VERIFICACIÓN HABILITANTE DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL
PROCESO No. CM-06-IN-00003-2025
SELECCIÓN LICITACIÓN PÚBLICA

Arauca, 22 de Julio de 2025

A - OBJETO DE LA CONTRATACIÓN

"APOYO A LA GESTIÓN TERRITORIAL PARA LA FORMALIZACIÓN Y ADJUDICACIÓN DE PREDIOS PARA SEDES EDUCATIVAS DEL DEPARTAMENTO".

B - PRESUPUESTO

El Departamento de Arauca cuenta con un presupuesto oficial de MIL CINCUENTA Y SEIS MILLONES DE PESOS ($217.000.000.00) MCTE, según certificado de disponibilidad Presupuestal del No.2025-00604 del 12 de Marzo del 2025.

C - PROPONENTES

Este despacho deja constancia que durante el proceso de Contratación, se presentaron los siguientes oferentes:

CONSORCIO PREDIOS 2025	**LRAMIREZ CONSULTORES S.A.S**	**NIT: 900.843.788-7**	**65%**
	AMBIENTE & AGRO S.A.S ZOMAC	**NIT: 901.317.775-1**	**30%**
	LAMAR GSA S.A.S ZOMAC	**NIT: 901.261.176-5**	**5%**

D - DOCUMENTACIÓN APORTADA

CONSORCIO PREDIOS 2025	**LRAMIREZ CONSULTORES S.A.S** Registro Único de Proponentes número 1656, fecha de ultima inscripción 10 de Abril de 2025, expedido por la CAMARA DE COMERCIO DE ARAUCA.
	AMBIENTE & AGRO S.A.S ZOMAC Registro Único de Proponentes número 1928, fecha de ultima inscripción 20 de Junio de 2025, expedido por la CAMARA DE COMERCIO DE ARAUCA.
	LAMAR GSA S.A.S ZOMAC Registro Único de Proponentes número 1821, fecha de ultima inscripción 28 de Marzo de 2025, expedido por la CAMARA DE COMERCIO DE ARAUCA.

E - REVISIÓN DOCUMENTOS FINANCIEROS

PROPONENTES	ACTA DE CONSTITUCIÓN DEL CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL	FORMATO UNICO DE ACREDITACION DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL	RUP VIGENTE	Folios	INFORMACIÓN FINANCIERA
CONSORCIO PREDIOS 2025	**CUMPLE**	**N/A**	**CUMPLE**	**SIN CONSECUTIVO**	**2024**

F - INDICADORES FINANCIEROS

	CAPACIDAD FINANCIERA					CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	
	CAPITAL DE TRABAJO (en Pesos)	PATRIMONIO	LIQUIDEZ	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	RAZON COBERTURA DE INTERESES	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	RENTABILIDAD DEL ACTIVO
CONDICIÓN DE LA EVALUACIÓN	**> $ 75.950.000,00**	**> $ 217.000.000,00**	**≥ 2,7**	**≤ 32%**	**≥ 1**	**≥ 13%**	**≥ 8%**
CONSORCIO PREDIOS 2025	**$ 1.794.744.002,00**	**$ 1.835.911.933,00**	**11,74**	**8,34%**	**3.113,54**	**13,27%**	**12,17%**
	HÁBIL	**HÁBIL**	**HÁBIL**	**HÁBIL**	**HÁBIL**	**HÁBIL**	**HÁBIL**

G- OBSERVACION

G - CONCEPTO

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 2.2.1.1.1.5.1 y 2.2.1.1.1.5.3 del Decreto 1082 de 2015 y finalizada la revisión de los indicadores financieros habilitados en el pliego de condiciones definitivos para la la verificación y evaluación, la propuesta del oferente se considera:

HÁBIL	NO HÁBIL
X	

ERIKA TATIANA ZAPATA LÓPEZ
Miembro del Comité Evaluador
Aspectos financieros