FORMATO		
ACTA DE SUSPENSIÓN		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-EO-19	CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** DE EJECUCIÓN DEL SUBSISTEMA VIAL

ACTA No 63 **SUSPENSION** ☐ **AMPLIACION DE SUSPENSION** ☑ **DE CONTRATO DE** OBRA

1. ANTECEDENTES

CONTRATO No IDU-1760-2021 (Número de Contrato)

LICITACIÓN PÚBLICA ☑ **CONCURSO DE MÉRITOS** ☐
SELECCIÓN ABREVIADA ☐
CONTRATACIÓN DIRECTA ☐ IDU-LP-SGI-024-2021

(Indique en este espacio la identificación del proceso de selección efectuado)

OBJETO DEL CONTRATO

CONSTRUCCIÓN DE LAS VÍAS Y ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO A LAS ZONAS INDUSTRIALES DE MONTEVIDEO Y PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ DC GRUPOS 1

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO El proyecto se encuentra en la localidad de Puente Aranda en la UPZ Zona Industrial (UPZ 108), en el sector comprendido entre la Transversal 42 y Avenida NQS y entre la Avenida Ferrocarril de Occidente, la Avenida de las Américas, y su conexión con la Avenida de los Comuneros, en la ciudad de Bogotá D.C.

(Indique en este espacio el sitio de ejecución del contrato)

CONTRATO DE INTERVENTORÍA ASOCIADO IDU-1763-2021
(Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO 20 MESES
(Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO 2 (Día) **DE** DICIEMBRE (Mes) **DE** 2021 (Año)

VALOR INICIAL DEL CONTRATO $ 32.746.569.014,00
(Indique en este espacio el valor del contrato en números

CONTRATISTA CONSORCIO VIAS POR BOGOTA IC
(Escriba el nombre o razón social del contratista de obra

INTERVENTOR CONSORCIO BANCAL (Escriba el nombre o razón social del Interventor) NIT 901.543.165-5 (Escriba el NIT del Interventor)

SUPERVISOR (A) LUIS FERNANDO QUESADA SALTARÍN
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU al contrato de interventoría)

2. PRÓRROGAS Y/O ADICIONES

PRÓRROGAS	**No.**	1	**DE FECHA**	12/04/2022	**PLAZO**	30 DÍAS
	No.	2	**DE FECHA**	20/05/2022	**PLAZO**	1 MES
	No.	3	**DE FECHA**	14/10/2023	**PLAZO**	2 MESES
	No.	4	**DE FECHA**	30/12/2023	**PLAZO**	5 MESES
TOTAL PLAZO DE PRORROGAS					**PLAZO**	9 MESES
ADICIONES:						
CONTRATOS ADICIONALES	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
	No.	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
ADICIONES:	**No.**	1	**DE FECHA**	12/04/2022	**VALOR**	$ 201.054.361,00
	No.	2	**DE FECHA**	20/05/2022	**VALOR**	$ 194.832.445,00
	No.	3	**DE FECHA**	14/102023	**VALOR**	$ 488.319.771,00
	No.	4	**DE FECHA**	30/12/2023	**VALOR**	$ 9.971.572.373,00
	No.	5	**DE FECHA**	6/11/2024	**VALOR**	$ 3.362.938.706,00
	No.	6	**DE FECHA**	30/12/2024	**VALOR**	$ 6.103.082.656,00
TOTAL ADICIONES					**VALOR**	$ 20.321.800.312,00

RECONOCIMIENTOS QUE NO IMPLICAN MODIFICACIONES : (En caso de aplicar)

MAYORES CANTIDADES	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
MAYORES AJUSTES	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
MAYOR PERMANENCIA	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
TOTAL RECONOCIMIENTO					**VALOR**	N/A

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO $ 53.068.369.326,00

FORMATO		
ACTA DE SUSPENSIÓN		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-19	CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** DE EJECUCIÓN DEL SUBSISTEMA VIAL

ACTA No 63 **SUSPENSION** ☐ **AMPLIACION DE SUSPENSION** ☑ **DE CONTRATO DE** OBRA

3. SUSPENSIONES Y AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN

SUSPENSIONES ANTERIORES:

ACTA DE SUSPENSIÓN No.	3	**DE FECHA**	31/03/2022	**No. DIAS**	7
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN No.	4	**DE FECHA**	7/04/2022	**No. DIAS**	4
ACTA DE REINICIO No.	5	**DE FECHA**	12/04/2022	**No. DIAS**	
ACTA DE SUSPENSIÓN No.	7	**DE FECHA**	12/05/2022	**No. DIAS**	1
ACTA DE REINICIO No.	8	**DE FECHA**	13/05/2022	**No. DIAS**	
ACTA DE SUSPENSIÓN No.	9	**DE FECHA**	13/05/2022	**No. DIAS**	7
ACTA DE REINICIO No.	10	**DE FECHA**	20/05/2022	**No. DIAS**	
ACTA DE SUSPENSIÓN No.	11	**DE FECHA**	17/06/2022	**No. DIAS**	31
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN No.	12	**DE FECHA**	18/07/2022	**No. DIAS**	35
(*)AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN No.	N/A	**DE FECHA**	22/08/2022	**No. DIAS**	415
ACTA DE REINICIO No.	13	**DE FECHA**	11/10/2023	**No. DIAS**	

TOTAL TIEMPO DE SUSPENSION **No. DIAS** 500

SUSPENSIÓN ACTUAL:

ACTA DE SUSPENSIÓN No.	61	**DE FECHA**	27/06/2025	**No. DIAS**	17
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN No.	62	**DE FECHA**	14/07/2025	**No. DIAS**	7
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN No.	63	**DE FECHA**	21/07/2025	**No. DIAS**	7

FECHA DE REINICIACIÓN 28 (Día) **DE** JULIO (Mes) **DE** 2025 (Año)

NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN 15 (Día) **DE** OCTUBRE (Mes) **DE** 2025 (Año)

Las partes representadas por: JAIME ERNESTO SALAS BAHAMÓN
(Escriba el nombre completo del representante legal del contratista)

representante legal del contratista; FABIO ERNESTO VILLAMIL PAEZ
(Escriba el nombre completo del representante legal de la Interventoría)

representante legal de la interventoría; y LUIS FERNANDO QUESADA SALTARÍN
(Escriba el nombre completo del Supervisor (a) del contrato, delegado por el IDU)

Supervisor(a) IDU de contrato de interventoría, acuerdan **AMPLIAR LA SUSPENSION del** contrato de conformidad con el oficio de la interventoría con número de Radicado IDU. N/A (Indicar el número de radicado IDU) N/A (Día) de N/A (Mes) de N/A (Año)

4. CAUSAS

El 11 de julio del 2025, mediante el radicado 202552600699702, la firma Interventora Consorcio Bancal, atendió las observaciones que emitió la DTPS mediante memorando No. 202541500208993 del 9 de julio del 2025. Dicha respuesta se revisó por parte de la DTPS y se emitió el memorando 202541500215723 del 15 de julio de 2025 informando del cumplimiento del posible sesionario. No obstante, teniendo en cuenta los efectos jurídicos de la cesión en los contratos estatales, establecidos en el numeral 11.1.4 del manual de gestión contratual MG-GC-06 Versión 20, en el que entre otros se indica: *"(...) 2. El cesionario deberá aportar garantía única que ampare los mismos riesgos del contrato inicial. Esta garantía se somete a aprobación de la Entidad (Art. 41. Ley 80 de 1993), dentro del plazo estipulado para tal fin.(...)"* se solicitó por parte de la Entidad el día 17 de julio del 2025, el concepto de asegurabilidad del posible cesionario para que en conjunto con la demás documentación aportada sea evaluada la solicitud de cesión del Contrato de Interventoría IDU-1763-2021 en el respectivo comité contractual de la Entidad a realizar en el trascurso de la presente semana, esto es del 21 al 25 de julio de 2025, para obtener la respectiva autorización para continuar el trámite. Es así que, teniendo en cuenta que a la fecha hace falta la entrega al IDU de dicho concepto por parte de la Interventoría, para su evaluación en comité contractual y en caso de que sea obtenga la respectiva autorización, efectuar posterior la radicación de la solicitud de cesión a la DTGC quien elabora la minuta conforme al procedimiento establecido.

Ahora bien y dado que en el numeral 11 del Manual de Gestión Contractual MC-GC-06 Versión 20, se indica: *" (...)Cuando durante la ejecución del contrato se presenten situaciones que afectan su desarrollo, el ordenador del gasto, previa solicitud del interventor **deberá solicitar a la Dirección Técnica de Gestión contractual con al menos 10 días hábiles de antelación, la elaboración del documento respectivo, señalando las razones que justifican la modificación, el análisis de conveniencia de este, así como sus consecuencias frente a las condiciones esenciales del negocio jurídico.** (...)" (negrilla y subrayado fuera de texto),* en ese sentido, las causas que originaron la suspensión a la fecha persisten y en consecuencia, se encuentra procedente ampliar el plazo de la presente suspensión en el tiempo requerido para finalizar el trámite de cesión.

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** DE EJECUCIÓN DEL SUBSISTEMA VIAL

ACTA No 63 **SUSPENSION** ☐ **AMPLIACION DE SUSPENSION** ☑ **DE CONTRATO DE** OBRA

CAPÍTULO 5. SALVEDADES DEL CONTRATISTA

El CONSORCIO VÍAS POR BOGOTÁ IC, en ejercicio de su derecho constitucional al LIBRE DESARROLLO DE LA ACTIVIDAD ECONÓMICA Y LA INICIATIVA PRIVADA de que trata el artículo 333 superior, en concurrencia con el segundo inciso del numeral 3 del artículo 5 DE LOS DERECHOS Y DEBERES DE LOS CONTRATISTAS de la Ley 80 de 1993, dejas las siguientes SALVEDADES EXPRESAS frente al ACTA No. 61 de SUSPENSIÓN DEL CONTRATO DE OBRA No. IDU-1760-2021, en los siguientes términos literales a tener en cuenta:

1.- El CONSORCIO VÍAS POR BOGOTÁ IC respeta pero NO comparte ni acepta que la presente SUSPENSIÓN DEL CONTRATO DE OBRA No. IDU-1760-2021 se origine en causas ajenas al IDU, pues esta Entidad podría continuar ejerciendo la vigilancia del Contrato a través de la Supervisión del mismo, tal y como se desprende de lo dispuesto en artículo 83 de la Ley 1474 de 2011, en concurso con los artículos 3 y 4 de la Ley 80 de 1993, máxime cuando se trata de una situación temporal que afronta la labor de Interventoría y que en consecuencia debe resolverse con celeridad.

2.- Como consecuencia de lo anterior, el CONSORCIO VÍAS POR BOGOTÁ IC NO COMPARTE NI ACEPTA lo escrito por el IDU en el numeral 2 del Capítulo 4. CAUSAS de esta Acta de Suspensión, y por el contrario, desde ahora mismo, respetuosamente solicita al IDU que, habida cuenta que la SUSPENSIÓN DEL CONTRATO DE OBRA No. IDU-1760-2021 que aquí se trata, claramente corresponde a situaciones POR COMPLETO AJENAS AL CONSORCIO VÍAS POR BOGOTÁ IC y a nuestro juicio NO es necesaria y por lo tanto nos reservamos el derecho de una posible reclamación en cuanto a los costos generados por esta suspensión deben reconocerse y pagarse a nuestro favor la totalidad de los costos y gastos que esta situación nos causa, en especial en cuanto hace a los costos en los cuales INEVITABLEMENTE tendrá que incurrir el CONSORCIO VÍAS POR BOGOTÁ IC y que serán cuantificados una vez surta efecto la suspensión.

3.- El CONSORCIO VÍAS POR BOGOTÁ IC, en cumplimiento de su deber de colaboración, que consagra el numeral 2 del artículo 5 DE LOS DERECHOS Y DEBERES DE LOS CONTRATISTAS de la Ley 80 de 1993, tendría la disposición de NO efectuar cobros por concepto de lucros cesantes, pero desafortunadamente debe informar al IDU que no ve posible ASUMIR A CARGO DEL CONSORCIO VÍAS POR BOGOTÁ IC los pagos que debe realizar y que se constituyen en un DAÑO EMERGENTE considerable, que en consecuencia debe ser asumido y cubierto por el IDU, tal y como así lo consagra expresamente como un DERECHO LEGAL a nuestro favor el numeral 1 del artículo 5 DE LOS DERECHOS Y DEBERES DE LOS CONTRATISTAS de la Ley 80 de 1993, en concurrencia con los numerales 8 y 9 del artículo 4 DE LOS DERECHOS Y DEBERES DE LAS ENTIDADES ESTATALES de la Ley 80 de 1993."

PRONUNCIAMIENTO DEL IDU SOBRE SALVEDADES DEL CONTRATISTA

1. La Ley 80 de 1993, en su artículo 9o, establece que los integrantes de los consorcios responden solidariamente por las obligaciones contractuales, lo que implica que la inhabilidad de uno de ellos afecta la validez del consorcio en su conjunto. Además, el artículo 8 de la misma ley impide que personas incursas en inhabilidades celebren o continúen contratos con entidades estatales. Por tanto, es jurídicamente inviable continuar la ejecución del contrato en tanto subsista la causal de inhabilidad sobre alguno de los miembros del consorcio, pues ello comprometería la legalidad del contrato en curso.

2. Colombia Compra Eficiente CCE, mediante concepto 059 del 13 de junio de 2023, ha indicado sobre el consorciado inhábil lo siguiente: "Ahora bien, nótese que la norma dispone que cuando sobreviene una inhabilidad o una incompatibilidad en uno de los integrantes del consorcio o unión temporal, el contrato se continuará ejecutando, pero para ello el integrante afectado por la inhabilidad deberá ceder su participación a un tercero previa autorización escrita de la entidad contratante, y proscribe expresamente la posibilidad de hacer la cesión entre sus integrantes." A juicio de CCE, criterio que comparte el IDU, el contrato estatal se puede continuar ejecutando, pero para ello, el integrante inhabilitado debe ceder su participación previamente

3. La Ley 80 de 1993, en su artículo 25, numeral 11, impone a las entidades estatales la obligación de contar con interventoría en los contratos de obra. Esta obligación no puede ser suplida por la supervisión directa, salvo en contratos de menor cuantía, lo cual no aplica al presente caso. En consecuencia, ejecutar obras sin interventoría representa un riesgo legal grave que justifica plenamente la suspensión temporal del contrato hasta tanto se restablezca la figura de la interventoría.

4. El numeral 1 del artículo 5 de la Ley 80 de 1993 reconoce el derecho del contratista a que se le paguen los costos en que incurra por causas ajenas a este. Sin embargo, esto está condicionado a la demostración clara y concreta del perjuicio sufrido. Por tanto, si el CONSORCIO VÍAS POR BOGOTÁ IC considera que la suspensión le genera daño emergente, y que no le seas imputable a este, deberá presentar las pruebas pertinentes en los tiempos y formas procesales establecidas, y la entidad deberá valorar dichas reclamaciones conforme a la ley.

FORMATO		
ACTA DE SUSPENSIÓN		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-EO-19	CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** DE EJECUCIÓN DEL SUBSISTEMA VIAL

ACTA No 63 **SUSPENSION** ☐ **AMPLIACION DE SUSPENSION** ☑ **DE CONTRATO DE** OBRA

El Contratista de obra se compromete a terminar el objeto contratado en el plazo faltante, de conformidad con el acta de reinicio y de acuerdo con las funciones establecidas en el contrato y/o en el Manual de Interventoría

Con el fin de garantizar la cobertura en cada uno de los amparos, el Contratista de obra se compromete a actualizar las polizas del contrato, en los términos descritos en el mismo y/o en el Manual de Interventoría

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

VEINTIUNO (21) días del mes de JULIO de 2025

(Día en letras) (Día en números) (Mes en que se firma el acta) (Año de firma del acta)

(Nombre) JAIME ERNESTO SALAS BAHAMÓN
Representante Legal del Contratista
Nombre de la firma contratista

(Nombre) FABIO ERNESTO VILLAMIL PAEZ
Representante Legal del Interventor
Nombre de la firma interventora

(Firma)
(Nombre) ADRIANA MORA CRUZ
Profesional de apoyo a la Supervisión del IDU
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)
(Nombre) ISIS PAOLA DIAZ MUÑIZ
Subdirectora Técnica de Ejecución del Subsistema Vial
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)
(Nombre) LUIS FERNANDO QUESADA SALTARIN
Director Técnico de Construcciones
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)
(Nombre) NELSON MAURICIO REINA MANOSALVA
Subdirector General de Infraestructura
Instituto de Desarrollo Urbano

Esta acta debe ser firmada por el(la) subdirector(a) General, en caso de ser el ordenador de gasto y de pago. Ver las Resoluciones IDU de delegación de funciones.