GENSPROY SAS

Bogotá, 30 de mayo de 2025

Señores:
Club Militar
Capitán Víctor Gómez

ASUNTO: COTIZACIÓN PRECIOS UNITARIOS MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS

Reciban un cordial saludo,

Por medio de la presente indicamos la cotización de los siguientes productos solicitados:

ACTIVIDAD	ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR	TOTAL
1. PRELIMINARES					**SUBTOTAL PRELIMINARES**	**$ -**
	1.1	Demolición, retiro y disposición mortero de soporte para teja de barro.	m2	1.00	$ 23,000.00	
	1.2	Demolición y retiro de canal , incluye demolición de mortero , concreto , retiro de alambre o malla o laminas y todas las actividades complementarias para su retiro.	mL	1.00	$ 35,000.00	
	1.3	Desmonte de cubiertas teja de barro disposición selección y acomodacion dentro del club.	m2	1.00	$ 12,000.00	
	1.4	Desmonte retiro y disposición esterilla de guadua.	m2	1.00	$ 45,000.00	
	1.5	Desmonte, retiro y disposición de listones en madera existentes.desmonte retiro y disposición de listones en madera existentes	ml	1.00	$ 10,000.00	
	1.6	Demolición de muros en mampostería para acceder a bajantes y reemplazarlas	ml	1.00	$ 30,000.00	
	1.7	Desmonte de lamina alveolar de 8 mm existente	m2	1.00	$ 10,000.00	
	1.8	Desmonte esterilla de guadua dañada de cubierta (incluye corte y retiro del mortero/concreto de pega).	m2	1.00	$ 45,000.00	

ACTIVIDAD	ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR	TOTAL
		cantidad asumida y variable al momento de ejecutar la obra				
	1.9	Desmonte de canales existentes	ml	1.00	$ 35,000.00	
	1.10	Desmonte de cubierta en vidrio y disposicion final	m2	1.00	$ 30,000.00	
	1.11	Desmonte de flanches existente	mL	1.00	$ 10,000.00	
	1.12	Desmonte de lámparas y montaje de panel ojo de buey ó similar	un	1.00	$ 25,000.00	
	1.13	Desmonte de redes existentes, que pasen o que afecten el area de intervencion de la reparacion, la restauracion o el cambio de la cubierta o de alguno de sus componentes para redes : hidraulicas, electricas, hidrosanitarias, gas y camaras ó deshabilitadas	ml	1.00	$ 50,000.00	
	1.14	Desmonte de reflectores exietentes ó similar	und	1.00	$ 40,000.00	
	1.15	Desmonte e almacenamiento de faroles , luminarias o candelabros existente para reinstalar al finalizar , incluye todas las actividades necesarias para el correcto desmonte y almacenamiento de estos elementos.	und	1.00	$ 40,000.00	
	1.16	Desmonte teja de barro, consistente en la instalación de andamios, escaleras y demás equipos para retirar la teja de barro, las limatesas y limahoyas existentes con el cuidado de no fracturarlas o romperlas, para luego apilarlas en montones de máximo 6 tejas para su posterior lavado y reinstalación. en esta actividad se incluye la instalación de tablones en madera ordinaria para evitar que los operarios se apoyen y circulen sobre las superficies y tejados existentes.	m2	1.00	$ 85,000.00	
	1.17	Desmonte ventiladores ó similar (incluye retiro de cajas y cables)	und	1.00	$ 30,000.00	

ACTIVIDAD	ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR	TOTAL
	1.18	desmonte y retiro de cubierta existente, incluye ganchos , soportes , tornillos , caballete ,anclajes ,maderos , polines , esterilla , mortero de pega , trasiego hasta punto de acopio designado por la supervisión o designado como acopio para disposición final y todo lo que complemente la cubierta actual.	m2	1.00	$ 40,000.00	
	1.19	Desmonte y retiro de esterilla en guadua , incluye ganchos , alambre, malla , soportes , tornillos , anclajes ,maderos , polines , mortero de pega , trasiego hasta punto de acopio designado por la supervisión o designado como acopio para disposición final y todo lo que complemente la cubierta actual.	m2	1.00	$ 45,000.00	
	1.20	Desmonte y retiro de las capas de afinado y pega (mortero y/o concreto reforzado) de las tejas, el cual se hará con el cuidado de no afectar la estructura en guadua existente, dejando la superficie lisa y dispuesta para recibir una nueva capa de mortero e impermeabilizante. dependiendo de las condiciones físicas de estas superficies después del desmonte de las tejas, se deberá hacer una valoración técnica sobre la necesidad o no de demoler toda la capa hasta la guadua existente. en este item se asume la demolición de la totalidad de la capa de mortero y/o concreto, pero se espera que esta cantidad sea mucho menor, dado que en ninguna de las cabañas a intervenir se pueden apreciar fisuras o humedades en cielorraso que permitan inferir daños graves que ameriten intervenciones mayores como demoler todo el elemento constructivo.	m2	1.00	$ 35,000.00	

ACTIVIDAD	ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR	TOTAL
	1.21	Desmonte y retiro de vigas o cerchas metálicas existente, incluye soportes , tornillería , anclajes , trasiego hasta punto de acopio designado por la supervisión o designado como acopio para disposición final y todo lo que complemente la estructura de cubierta actual.	ml	1.00	$ 45,000.00	
	1.22	Desmontede tirantes de madera (vigas rollizas principales de soporte)deteriorados diametro 8 a 15 cm., longitud de 1 a 6m consiste en el retiro de las vigas principales de madera rolliza que sostienen la cubierta y que se encuentran deterioradas por el comején, ejecutando las actividades que resulten necesarias para su retiro, bien sea desde la parte exterior o desde el interior. se asume el retiro de 4 unidades por cabaña, pero al momento de retirar la cubierta, esta cantidad será variable. incluye retiro de material sobrante hasta sistio autorizado por interventoría.	un	1.00	$ 130,000.00	
	1.23	Suministro e instalación de cerramiento, señalización de prevención y barreras provisionales para la intervención de las cubiertas , actividad que se iniciara en la etapa inicial y va hasta el finalizar todas las labores constructivas .	ml	1.00	$ 35,000.00	
					SUBTOTAL CUBIERTA	**$ 95,000.00**
2. CUBIERTA	2.1	Adecuación tubería pvc de 1/2" agua fría -red (incluye: registro, tapa registro, uniones, limpiador, pegante, regatas, pañete, estuco pintura, o enchape según el caso).	ml	1.00	$ 95,000.00	$ 95,000.00
	2.2	Mantenimiento de cielo raso en drywall incluye pintura color blanco (a dos manos) tipo vinilo color institucional, resane – resane de filos – reparación	m2	1.00	$ 55,000.00	

ACTIVIDAD	ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR	TOTAL
		malla y cinta malla – dilataciones (altura de trabajo máxima 3,5mts) incluye materiales.				
	2.3	Servicio de mantenimiento, instalación o remplazo de caballete liso teja termo acústica / o equivalente. color. según diseño (incluye instalación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje.).	ml	1.00	$ 110,000.00	
	2.4	Servicio de mantenimiento, instalación o remplazo de cielo raso suspendido pvc junta perdida (perfilería metálica, cal .24-26, estructura cada 50 cm).	m2	1.00	$ 97,000.00	
	2.5	Servicio de mantenimiento, instalación o remplazo de teja en policarbonato (incluye materiales, caballetes, revisión, ajuste, limpieza manual, anticorrosiva y pintura esmalte para cerchas y correas).	m2	1.00	$ 150,000.00	
	2.6	Servicio de mantenimiento, instalación o remplazo de teja traslucida a=0.88 m. o equivalente. cristal u opal según diseño. (incluye instalación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje.).	m2	1.00	$ 155,000.00	
	2.7	Servicio de mantenimiento, instalación, o remplazo para láminas en pvc, compuestas de polimerización del monómero de cloruro de vinilo a policloruro de vinilo, con medidas de largo: 5.8m – grosor 7mm-ancho 30cm, color blanco brillante. (incluye materiales).	m2	1.00	$ 130,000.00	
	2.8	Servicio de mantenimiento, instalación, o remplazo superboar (incluye resane, pintura a dos manos y acabados).	m2	1.00	$ 155,000.00	
	2.9	Servicio estructura de techos : mantenimiento que consiste desmonte de tejas de cubierta- todo tipo de tejas (incluye cargue y retiro de material desmontado).	m2	1.00	$ 50,000.00	

ACTIVIDAD	ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR	TOTAL
	2.10	Servicio estructura de techos : mantenimiento que consiste desmonte cielo raso en pvc (incluye y reinstalación).	m2	1.00	$ 45,000.00	
	2.11	Servicio estructura de techos : mantenimiento que consiste en el en el suministro e instlacion de cielo raso suspendido drywall junta perdida (perfileria metálica cal. 24-26, estructura cada 40 cm). sin pintar. membrana acústica e:3mm y fibra de vidrio tipo frescasa de 3,5" sobre drywall.	m2	1.00	$ 115,000.00	
	2.12	Servicio estructura de techos : mantenimiento que consiste en el suministro e instlacion de cielo raso suspendido pvc junta perdida (perfileria metálica, cal .24-26, estructura cada 50 cm). (por m2)	m2	1.00	$ 95,000.00	
	2.13	Servicio estructura de techos : mantenimiento y pintura de cubierta (incluye aplicación de pintura vinilo acrílico color institucional, interior y exterior. revisión, ajuste, limpieza manual, anticorrosivo y pintura esmalte para estructura metálica) (por m2)	m2	1.00	$ 65,000.00	
	2.14	Servicio estructura de techos : suministro e instalación de cielo raso en pvc. color blanco catedral o similar, medidas por lamina (300cm x 25cm) espesor 6mm, usos techo o pared y espacios pequeños. (por m2)	m2	1.00	$ 95,000.00	
	2.15	Servicio estructura de techos : suministro e instalacion de tapa de inspeccion de cielo raso en pvc 0,6x0,6 (refuerzo en perfileria metalica cal. 24 o .26 marco en angulo (por unidad)	Und	1.00	$ 120,000.00	
	2.16	Servicio estructura de techos :mantenimiento de cubierta (incluye desmonte, reinstalación, limpieza, cargue y retiro de tejas, caballetes. revisión, ajuste, limpieza manual, anticorrosivo y pintura esmalte para estructura metálica) (por m2)	m2	1.00	$ 90,000.00	

ACTIVIDAD	ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR	TOTAL
	2.17	Suministro e instalación de encorozada	ml	1.00	$ 35,000.00	
	2.18	Suministro e instalación de limatesa en eternit acorde a la teja donde se va a instalar, incluye elementos para la fijación, soportes, acabados y todas las actividades necesarias para su	mL	1.00	$ 95,000.00	
	2.19	Suministro e instalación de teja eternit española (incluye platinas de soporte con anticorrosivo, limatesa, caballete articulado para garantizar el angulo de la cubierta, limahoya en lámina galvanizada cal. 24, amarres y demás accesorios para	m2	1.00	$ 245,000.00	
	2.20	Suministro e impermeabilización en broncoelástico o similar	m2	1.00	$ 35,000.00	
	2.21	Impermeabilización del perimetro soscos con sello de poliuretano y pelicula de material impermeable de poliuretano	und	1.00	$ 20,000.00	
	2.22	Suministro e instalación de caballete para muros , incluye soportes , pintura por juntas caras , empalmes y todas las actividades necesarias para su instalación	ml	1.00	$ 125,000.00	
	2.23	Suministro e instalación de caballete para muros, incluye soportes, pintura por juntas caras, empalmes	ml	1.00	$ 125,000.00	
	2.24	Suministro e instalación de encorozado teja de cubierta (incluye estuco y pintura)	ml	1.00	$ 35,000.00	
	2.25	Suministro e instalacion de epoxico para fisuras en cubierta	m2	1.00	$ 40,000.00	
	2.26	Suministro e instalación de estructura metálica en tubular circular tipo pesado igual al existente incluye tratamiento para la corrosión , pintura final de acabado similar al existente , ensayos , apoyos , soldadura , cortes ,soportes , anclajes y todas las actividades necesarias para su correcto funcionamiento.	m2	1.00	$ 250,000.00	

ACTIVIDAD	ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR	TOTAL
	2.27	Suministro e instalacion de flanche retirado con sika	ml	1.00	$ 85,000.00	
	2.28	Suministro e instalación de lámina en fibrocemento de 14mm 244x122cm	m2	1.00	$ 125,000.00	
	2.29	Suministro e instalacion de limahoyas	ml	1.00	$ 130,000.00	
	2.30	Suministro e instalacion de limatesa	ml	1.00	$ 95,000.00	
	2.31	Suministro e instalación de perfil estructural rectangular para la conformación de las vigas o viguetas, donde descansara la lámina de superboart o anclaje de la cubierta, incluye soldadura , ensayos , cortes , soldadura y todas las actividades complementarias.	m2	1.00	$ 185,000.00	
	2.32	Suministro e instalación de perfil metálico tubular pt tm a 500 grado c soldados para formar una pieza rectangular , la cual funcionara como las vigas o viguetas de la cubierta incluye pintura, refuerzo , anclaje , soldadura , pruebas , ensayos, modulación y todas las actividades que se requieran para el armado de la estructura que soportara la cubierta.	m2	1.00	$ 380,000.00	
	2.33	Suministro e instalacion de platina metalica(incluye tornillo autoperforante y anticorrosivo)	ml	1.00	$ 80,000.00	
	2.34	Suministro e instalación de superboard 10 mm (incluye tratamiento de juntas, empastado ,lijado ,pintura ,sellaso con silicona ,instalacion de manto frio en las juntas , acabado final , estructura, tornillería , fijación a los perfiles o maderos y demás accesorios para su correcto funcionamiento)	m2	1.00	$ 125,000.00	
	2.35	Suministro e instalación de tuberia metálica agua negra 2 1/2" sch 240 , dos manos de pintura anticorrosiva en base alquidica y dos manos de esmalte color caoba.	m2	1.00	$ 295,000.00	

ACTIVIDAD	ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR	TOTAL
	2.36	Suministro e instalación de vigas prefabricadas (concreto reforzados) con acabado similar a las existentes , incluye pintura por todas sus caras con un acabado similar a las existentes , apoyos , amarres , soportes , columna de apoyo a las vigas centrales , maniobras para su instalación y todas las actividades necesarias para su correcto funcionamiento	ml	1.00	$ 800,000.00	
	2.37	Suministro e instalación emulsión asfáltica	m2	1.00	$ 180,000.00	
	2.38	Suministro e instalación esterilla en guadua (para áreas deterioradas se asumen 121 m2 por cada cabaña a intervenir, pero al momento de levantar el tejado se deberá verificar la cantidad real a instalar e incluir en el balance de obra). incluye todos los accesorios de instalación.	m2	1.00	$ 95,000.00	
	2.39	Suministro e instalación estructura metálica con acabado anticorrosivo y retardante al fuego	m2	1.00	$ 145,000.00	
	2.40	Suministro e instalación membrana impermeabilizante con asfaltos modificados	m2	1.00	$ 145,000.00	
	2.41	Suministro e instalación pares y/o tirantes en madera rolliza (alfarda) inmunizada 10 cm a 14cm de diametro aprox long. 1 a 3 metros (incluye empalme y accesorios cuando la distancia a instalar supere los 3 ml), incluye aplicación de barniz con tintilla para igualar el color de la madera existente. (se asumen 12 unidades por cada cabaña a intervenir, pero al momento de levantar el tejado se deberá verificar la cantidad real a instalar e incluir en el balance de obra).	ml	1.00	$ 180,000.00	
	2.42	Suministro e instalación teja colonial de barro	m2	1.00	$ 162,000.00	
	2.43	Suministro e instalación de canal con sosco y corte de rebose en cal 18 con un	ml	1.00	$ 165,000.00	

ACTIVIDAD	ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR	TOTAL
		desarrollo de ,30x,,40x,60 inc wash primer				
	2.44	Suministro e instalación de cinta flanche	ml	1.00	$ 40,000.00	
	2.45	Suministro e instalación de lamina alveolar de 8 mm color bronce inc accesorios	m2	1.00	$ 145,000.00	
	2.46	Suministro e instalación teja de cubierta (incluye estuco y pintura)	m2	1.00	$ 130,000.00	
	2.47	Suministro e instalación tuberia sanitaria de aguas a canales	ml	1.00	$ 85,000.00	
	2.48	Suministro e instalación vigas,viguetas y pie de amigos y soportes de canales inc wash primer y acabado final	ml	1.00	$ 100,000.00	
	2.49	Suministro e instalación afinado impermeabilizado en asfalto (incluye tela impermeabilizante tipo sikafelt 40x1.2m 2 2.8kg o similar)	m2	1.00	$ 135,000.00	
	2.50	Mantenimiento de cubierta (incluye revisión, cambio, ajuste e instalación de tejas, caballetes, flanches y canales, limpieza manual, pintura y cambio de teja de policarbonato, arreglo de goteras, con desmonte, cargue y retiro de escombros).	m2	1.00	$ 95,000.00	
	2.51	Mantenimiento de estructura existente inc	m2	1.00	$ 160,000.00	
	2.52	Mantenimiento y adecuación de cubierta (teja termoacústica upvc y estructura de soporte) (incluye materiales, caballetes, revisión, ajuste, limpieza manual, anticorrosiva y pintura esmalte para cerchas y correas).	m2	1.00	$ 95,000.00	
	2.53	Resane de perforaciones en cielo razo en madera por eliminación de balas de iluminación de 8 y 6 pulgadas. (incluye acabados	und	1.00	$ 30,000.00	
	2.54	suministro e instalación de vigas prefabricadas en concreto guardando la similitud con las existentes, incluye anclajes , acero de refuerzo , soportes , resanes , pintura y todas las actividades necesarias para su	ml	1.00	$ 800,000.00	

ACTIVIDAD	ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR	TOTAL
		correcto funcionamiento e instalación.				
	2.55	Pañete bajo guadua 1:4 misma textura existente	m2	1.00	$ 70,000.00	
					SUBTOTAL ACABADOS	**$ -**
3. ACABADOS	3.1	Suministro e instalación de mampostería hasta una altura de 65 cm, incluye grafiles , viguetas , cuchillas y todas las actividades complementarias para el acabado de las cubiertas.	ml	1.00	$ 98,000.00	
	3.2	Suministro e instalación de perfil estructural rectangular para la conformación de las vigas o viguetas, donde descansara la lámina de superboart o anclaje de la cubierta, incluye soldadura , ensayos , cortes , soldadura y todas las actividades complementarias.	m2	1.00	$ 185,000.00	
	3.3	Estuco y pintura 3 manos rústica en pintura vinilo tipo 1 tito pabón o similar	m2	1.00	$ 34,000.00	
	3.4	Lavado de tejas españolas, consistente en retiro previo con cepillo, de las algas y liquenes y posterior lavado con hidrolavadora y los detergentes o jabones que se estimen necesarios para garantizar la limpieza del material.	m2	1.00	$ 50,000.00	
	3.5	Lavado general de cubierta, consistente en la instalación de tablas burras o planchones sobre la cubierta en teja de barro para evitar su rompimiento, instalación de andamios, retiro de vegetación, retiro de algas y liquenes, lavado general con hidrolavadora, colocación y pegado de tejas sueltas, suministro e instalación de tejas de barro que requieran reemplazo y demás actividades requeridas para restauración	m2	1.00	$ 50,000.00	

ACTIVIDAD	ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR	TOTAL
	3.6	Lavado y restauración de cubierta existente dejando un acabado similar al tono original de la teja de barro incluye todos los suplementos requeridos para su limpieza , cambio de piezas, impermeabilización de canales , uso de equipos o maquinaria tipo pesada para trabajo en alturas , empleabilidad de todos los protocolos para trabajo seguro en alturas , retiro de plantas o residuos sobre las cubiertas y todas las actividades adicionales requeridas para la finalización de la actividad.	m2	1.00	$ 65,000.00	
	3.7	Mantenimiento y adecuación de cubierta (teja termoacústica upvc y estructura de soporte) (incluye materiales, caballetes, revisión, ajuste, limpieza manual, anticorrosiva y pintura esmalte para cerchas y correas).	m2	1.00	$ 45,000.00	
	3.8	Pintura blanca vinilo tipo 1	m2	1.00	$ 40,000.00	
	3.9	Pintura para exterior blanca	m2	1.00	$ 60,000.00	
	3.10	Pintura tipo 2 bajo pañete de cielorraso 2 manos	m2	1.00	$ 35,000.00	
	3.11	prueba de estanqueidad para sistemas de impermeabilización	und	1.00	$ 800,000.00	
	3.12	Re-instalación teja colonial española (incluye mortero de pega, instalación de limatesas y limahoyas en la misma teja)	m2	1.00	$ 95,000.00	
	3.13	Reinstalación de las luminarias existentes (faroles , candelabros) incluye cableado y conexión a los puntos existentes y todas las actividades complementarias .	und	1.00	$ 30,000.00	
	3.14	Sandblasting y pintura de canal metalica existente	ml	1.00	$ 50,000.00	
	3.15	Suministro y aplicación de pintura de aceite color (por defiir) al existente, incluye alistado de la superficie, pintura de todas las caras, aditivos, componentes y todas las actividades complementarias para su correcto	ml	1.00	$ 70,000.00	

ACTIVIDAD	ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR	TOTAL
	3.16	suministro e instalación de encorozado teja de cubierta (incluye estuco y pintura)	ml	1.00	$ 35,000.00	
	3.17	suministro e instalcion de silicona pára extriores	ml	1.00	$ 29,500.00	
	3.18	suministro e instalcion de vidrio bronce 4 mm	m2	1.00	$ 120,000.00	
	3.19	suministro y aplicación de pintura epoxica poliamida con alta resistencia a la corrosión a causa de vapores emitido por químicos o condiciones húmedas, incluye todas las caras , aditivos , componentes adicionales para su funcionamiento , alistado de la superficie donde se va a aplicar el producto, las capas necesarias para su cobertura total y todas las actividades complementarias para su resultado final.	m2	1.00	$ 85,000.00	
	3.20	Aplicación inmunizante a estructura de madera existente y guadua interior de cielorasos en los cuales hay "zarzo" (Inmunizante Dursban Mata comején DWT)	gl	1.00	$ 2,000,000.00	
	3.21	Sumisito e instalación de tubería pvc 3” tipo pesado , incluye accesorios , aditivos de pega , reductores , uniones y todas las actividades complementarias para su instalación	Ml	1.00	$ 89,000.00	
	3.22	Sumisito e instalación de tubería pvc 4” tipo pesado , incluye accesorios , aditivos de pega , reductores , uniones y todas las actividades complementarias para su instalación	Ml	1.00	$ 98,000.00	
					SUBTOTAL ELECTRICO	$ -
	4.1	servicio de remplazo e instalación luminaria tipo bala 6 pulgadas incluye materiales.	und	1.00	$ 120,000.00	
	4.2	servicio de remplazo e instalación de luminaria tipo panel led redondo 8” 18w. 100-240v. flujo luminoso mayor a 1050lm, irc 70 vida útil mayor a 20.000h incluye materiales.	und	1.00	$ 135,000.00	

4. ELECTRICO	4.3	reemplazo de salida iluminación en tubería conduit pvc 3/4" alambre n° 12 awg prom. 12 m incluye revisión y reparación de tubería.	und	1.00	$ 145,000.00	
	4.4	servicio de remplazo e instalación de tubería y cableado en cielo razo para instalación de luminaria desde tablero existente (altura de trabajo 3.5mts).	ml	1.00	$ 15,000.00	

ACTIVIDAD	ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR	TOTAL
	4.5	servicios de remplazo e instalación de lampara de 18 watts cantidad 2, otro tipo de cable, surchos, cintas aislamiento.	und	1.00	$ 135,000.00	
	4.6	suministro e instalación de tubería conduit pvc 3/4".	ml	1.00	$ 15,500.00	
	4.7	suministro e instalación de tubería conduit pvc 1".	ml	1.00	$ 18,000.00	
	4.8	suministro e instalación de tubería conduit pvc 2".	ml	1.00	$ 59,000.00	
					SUBTOTAL ASEO	**$ -**
5. ASEO	5.1	Limpieza y eliminación de escombros y basura en la cubierta.	m2	1.00	$ 9,500.00	
	5.2	Limpieza y eliminación de la suciedad (tierra, arena, vegetación, etc.) de la cubierta y del manto asfaltico impermeabilizante.	m2	1.00	$ 9,500.00	
	5.3	Limpieza de rejillas del desagüe	und	1.00	$ 7,500.00	
	5.4	Lavado de tejas de cualquier tipo consistente en retiro previo con cepillo, de las algas y liquenes y posterior lavado con hidrolavadora y los detergentes o jabones que se estimen necesarios para garantizar la limpieza del material.	m2	1.00	$ 65,000.00	
	5.5	Disposición final de los escombros o material sobrante de obra , incluye certificación de escombrera autorizada.	m3	1.00	$ 98,500.00	
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ -**
					ADMINISTRACION 20%	$ -
					IMPREVISTOS 5%	$ -
					UTILIDAD 5%	$ -
					TOTAL COSTOS INDIRECTOS	**$ -**
					DIRECTOS + INDIRECTOS	**$ -**
					IVA SOBRE UTILIDAD 19%	$ -
					TOTAL INCLUIDO IVA	**$ -**

Quedamos atentos a sus comentarios y solicitudes.

Atentamente,



GENSPROY S.A.S.
NIT: 901117012-0
Alejandra Forero
Coordinadora Comercial
Teléfono: 3046572130
Correo electrónico: gensproy@gmail.com