ANEXO. ANALISIS DE PRECIOS

OBJETO: AVALUAR COMERCIALMENTE LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES RURALES Y URBANOS QUE REQUIERA EL DEPARTAMENTO DE RISARALDA PARA EL CUMPLIMIENTO DE SUS FUNCIONES Y PARA EL APOYO DE LA GESTIÓN ADMINISTRATIVA.

En atención a la designación realizada por la necesidad de la administración departamental en lo relacionado con el objeto descrito y las especificaciones técnicas requeridas por la entidad, se realiza el presente documento explicando la metodología empleada para obtener el presupuesto del proceso:

Para encontrar los valores unitarios del mercado de los ítems requeridos, la Dirección de Bienes y Servicios Generales solicitó cotizaciones a las siguientes empresas: Century 21 Avaluos - Rainer Ramiro Ortiz Zapata, Finca Raiez - Carlos Alberto Ríos Hernández y Global Avalúos y Proyectos Inmobiliarios S.A.S, las cuales fueron allegadas mediante correo electrónico y las cuales hacen parte integral del proceso. **Anexo No 6. Precios de Referencia (Documento Adjunto).**

El valor de las cotizaciones fue promediado dando como resultado el valor de referencia unitario por cada uno de los posibles ítems solicitados para cada actividad descrita y así mismo, el valor total promedio.

Gobernación de Risaralda. NIT. 891 480 085-7
Calle 19 No 13 - 17 Pereira- Risaralda
PBX. +(57) (606) 3398300 - 01 8000 916 078
contactenos@risaralda.gov.co - www.risaralda.gov.co

hasta el valor total del presupuesto oficial asignado, que asciende a la suma de **CIENTO NOVENTA Y SEIS MILLONES DE PESOS ($196.000.000) MONEDA CORRIENTE IVA INCLUIDO,** cuando a ello hubiere lugar y demás impuestos, tasas, contribuciones de carácter nacional y/o departamental y/o municipal de carácter legal, costos directos e indirectos; el cual se ejecutará a monto agotable.

Cordialmente,

Diego Fernando. Arango Meza

DIEGO FERNANDO ARANGO MEZA
Auxiliar Administrativo
Secretaria Administrativa

Gobernación de Risaralda. NIT. 891 480 085-7
Calle 19 No 13 - 17 Pereira- Risaralda
PBX. +(57) (606) 3398300 - 01 8000 916 078
contactenos@risaralda.gov.co - www.risaralda.gov.co