OBJETO CONTRACTUAL
Prestar los servicios para la organización, administración y ejecución de los eventos y actividades requeridas en cumplimiento del Plan de Bienestar e Incentivos para la vigencia 2025, los cuales contribuyen al desarrollo integral y al mejoramiento de la calidad de vida laboral de los servidores y servidoras que laboran en la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas y sus familias.
FORMA DE PAGO. La Unidad realizará pagos contra facturación de acuerdo con el número de actividades realizadas y de conformidad con lo establecido en la propuesta económica presentada, recibidos a satisfacción por el supervisor del contrato. La Unidad efectuará al Contratista los pagos por actividad ejecutada, de conformidad al valor unitario de la actividad multiplicado por el número de inscritos en la actividad o evento efectivamente desarrollado por parte del contratista y con recibo a satisfacción por parte del supervisor del contrato, quién informará previamente el número de participantes de las actividades de conformidad con las especificaciones técnicas.
PLAZO DEL CONTRATO. El plazo de ejecución del contrato es a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato hasta el 10 de diciembre de 2024 o hasta agotar recursos, lo primero que ocurra.

VALOR PRESUPUESTADO	CAPITAL DE TRABAJO REQUERIDO		
$ 375.170.857	1	80% del presupuesto	

EMPRESAS	Empresa 1	Empresa 2	Empresa 3	Empresa 4	Empresa 5	Empresa 6	Empresa 7	Empresa 8	Empresa 9	Empresa 10	Empresa 11
INDICADORES FINANCIEROS											
LIQUIDEZ = Activo Cte / Pasivo Cte	30,95	2,24	73,11	3,14	26,52	5,85	2,37	10,96	4,21	7,68	1,48
Capital de Trabajo = Activo Cte menos Pasivo Cte	2.179.826.063	1.356.739.688	1.301.738.643	689.959.463	450.205.813	147.784.300	12.343.247.507	4.330.964.490	4.647.649.411	7.309.844.108	5.618.606.045
ENDEUDAMIENTO = Pasivo / Activo	0,24	0,43	0,16	0,28	0,19	0,50	0,52	0,28	0,24	0,19	0,48
Cobertura Intereses = Utilidad Operacional / Gastos Intereses	157,29	INDETERMINADO	27,97	273,86	138,17	386,76	3,47	6522,86	417,94	23,95	19,81
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL											
Rentabilidad sobre Patrimonio = Utilidad Operacional / Patrimonio	0,82	0,25	0,42	0,95	0,52	0,52	0,45	0,55	0,60	0,26	0,55
Rentabilidad sobre Activo = Utilidad Operacional / Activo	0,62	0,14	0,35	0,68	0,42	0,26	0,22	0,40	0,46	0,21	0,29

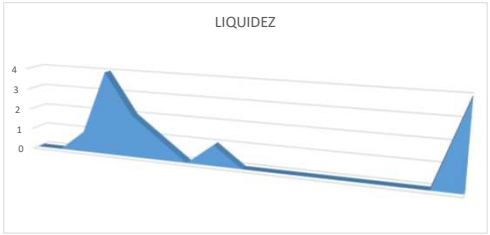
EMPRESAS	Empresa 12	Empresa 13	PROMEDIO	SIN DATOS ATIPICOS	SOLICITADO
INDICADORES FINANCIEROS					
LIQUIDEZ = Activo Cte / Pasivo Cte	40,43	2,72	16,28	5,85	1,4
Capital de Trabajo = Activo Cte menos Pasivo Cte	4.916.582.453	6.766.077.324	4.004.555.793	4.330.964.490	80% Presupuesto
ENDEUDAMIENTO = Pasivo / Activo	0,03	0,38	0,30	0,28	0,6
Cobertura Intereses = Utilidad Operacional / Gastos Intereses	94,60	49,18	676,32	116,38	2,5
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL					
Rentabilidad sobre Patrimonio = Utilidad Operacional / Patrimonio	0,13	0,23	0,48	0,52	0,10
Rentabilidad sobre Activo = Utilidad Operacional / Activo	0,13	0,14	0,33	0,29	0,05

Mediana Liquidez	8,40
Media Geométrica Liquidez	9,46
Mediana Endeudamiento	0,28
Media Geométrica Endeudamiento	0,30
Mediana Rentabilidad Patrimonio	0,52
Media Geométrica Patrimonio	0,52
Mediana Rentabilidad Activo	0,38
Media Geométrica Rentabilidad Activo	0,35

MEDIANA
Es el punto en el cual se nos refleja que el 50% de los datos estan por encima y el 50% de los datos estan por debajo

MEDIA GEOMÉTRICA
Es una tendencia, es decir, hacia donde se direcciona una serie de valores.

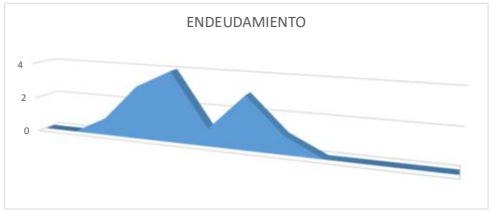
HISTOGRAMA LIQUIDEZ	
< 2.00	1
2.00 - 4.00	4
4.01 - 6.00	2
6.01 - 8.00	1
8.01 - 10.00	0
10.01 - 12.00	1
12.01 - 14.00	0
14.01 - 16.00	0
16.01 - 18.00	0
18,01 - 20.00	0
20.01 - 22.00	0
22.01 - 24.00	0
24.01 - 26.00	0
> 26	4



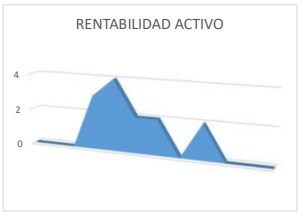
HISTOGRAMA RENTABILIDAD PATRIMONIO	
0.00 - 0.10	0
0.11 - 0.20	1
0.21 - 0.30	3
0.31 - 0.40	0
0.41 - 0.50	2
0.51 - 0.60	5
0.61 - 0.70	0
0.71 - 0.80	0
0.81 - 0.90	1
> 0.91	1



HISTOGRAMA ENDEUDAMIENTO	
0.00 - 0.10	1
0.11 - 0.20	3
0.21 - 0.30	4
0.31 - 0.40	1
0.41 - 0.50	3
0.51 - 0.60	1
0.61 - 0.70	0
0.71 - 0.80	0
0.81 - 0.90	0
> 0.91	0



HISTOGRAMA RENTABILIDAD ACTIVO	
0.00 - 0.10	0
0.11 - 0.20	3
0.21 - 0.30	4
0.31 - 0.40	2
0.41 - 0.50	2
0.51 - 0.60	0
0.61 - 0.70	2
0.71 - 0.80	0
0.81 - 0.90	0
> 0.91	0



DIANA MARIA GRANADOS SERNA

SN=GRANADOS SERNA, STREET=KR CALLE 26 85 B 09, S=BOGOTA D.C., OU=CONVENIOS - 1 AÑO - TOKEN VIRTUA, SERIALNUMBER=2[illegible], OID.1.3.6.1.4.1.23267.2.3=900[illegible], OID.1.3.6.1.4.1.23267.2.2=52108672, OID.1.3.6.1.4.1.23267.2.1=293, O=UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIER, L=BOGOTA D.C., G=DIANA, C=CO, CN=DIANA MARIA GRANADOS SERNA
Razón: Yo soy el autor de este

Elaboró
Diana Maria Granados Serna - 03/06/2025