CONTRATO No. 46000102571 DE 2024
PERIODO DE VERIFICACIÓN: 17 de marzo a 17 de abril de 2025

FECHA DE ELABORACIÓN DEL INFORME: 17 de abril de 2025

CONTRATANTE:	DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN – SECRETARIA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS.
CONTRATISTA:	GEOGRAFIA SATELITAL GEOSAT S.A.S
NIT:	811006525-4
REPRESENTANTE LEGAL:	JHON SERGIO MARULANDA OROZCO
CÉDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL:	70.810.970
OBJETO:	ADQUIRIR LA SUSCRIPCIÓN A LOS SERVICIOS DE SOPORTE, MANTENIMIENTO Y ACTUALIZACIÓN DEL SISTEMA DE GESTION DE LA MALLA VIAL.
VALOR INICIAL:	TRESCIENTO S VEINTE MILLONES DE PESOS M.L ($ 3 2 0. 0 00 .0 0 0) excluido de IV A
ADICIONES:	N/A
VALOR MÁS ADICIONES:	N/A
DURACIÓN INICIAL:	DOCE (12) MESES.
AMPLIACIONES: N/A	
SUSPENSIONES: N/A	
DURACIÓN DESPUÉS DE AMPLIACIONES:	N/A
FECHA DE INICIO:	17 de septiembre de 2024
FECHA DE TERMINACIÓN:	17 de septiembre de 2025

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Con el objeto de describir el seguimiento realizado a la ejecución del contrato 4600102571 de 2024, se presenta el Informe parcial de Supervisión y/o Interventoría del contrato de la referencia, con fundamento en la Ley 80 de 28 de julio de 1993, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_0080_1993.htm, Ley 1150 de 16 de julio de 2007, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1150_2007.htm, Ley 1474 de 12 de julio de 2011, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1474_2011.htm, Decreto 1082 de 26 de mayo de 2015, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/decreto_1082_2015.htm, Decreto Municipal 835 de 2021, y demás normas que regulan la materia, previos los siguientes ítems:

1. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO:

Durante el mes de marzo se avanzó en el desarrollo del módulo del SGEP, incorporando nuevas funcionalidades y realizando ajustes según los requerimientos identificados. Asimismo, se continuó brindando soporte técnico al SGVIAL.

A continuación, se detallarán las actividades y funcionalidades implementadas:

En el SGVial se solucionaron algunos problemas relacionados con la visualización de la información de los usuarios registrados, así como con el registro y la visualización de las organizaciones asociadas a estos. Además, se habilitó la funcionalidad para asociar una organización a un usuario que no tenga ninguna vinculada. Por último, se corrigió un problema de visualización en las asociaciones de segmentos por contrato.

Se continuó con el desarrollo del módulo del SGEP y, de manera paralela, en cada reunión con el equipo de Espacio Público, se presentaron los avances y se identificaron las correcciones necesarias.

Se otorgó acceso al servidor de pruebas a varios usuarios del equipo de Espacio Público, con el fin de que puedan verificar el funcionamiento de lo que se ha desarrollado hasta el momento en el sistema. Se les indicó que, en caso de encontrar comportamientos inesperados, debían enviar un reporte de novedades. Una vez recibidos, dichos hallazgos fueron solucionados. A partir de este acceso, podrán continuar probando el sistema de manera paralela al avance del desarrollo.

En una de las reuniones con el equipo de Espacio Público se abordó el tema del cargue masivo de la capa de Jardines, el cual no había sido contemplado desde el inicio del proyecto. Tras revisar el estado actual de dicha capa, se indicó que era necesario hacer una serie de ajustes para evaluar la viabilidad de realizar el cargue masivo. No obstante, aún no es seguro que esta funcionalidad pueda implementarse.

El Porcentaje de ejecución física del contrato 42.67 % conforme la proyección o cronograma realizado para la entrega de actividades o productos.

El Supervisor y/o Interventor, deberá dejar evidenciado el cumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista en materia de impuestos y contribuciones aplicables al respectivo contrato. Para ello extraerá del Sistema de Seguimiento a la contratación SAP transacción “ZMMPUR179 - Reporte Retenciones por Contrato”, el siguiente cuadro como ejemplo, anotando que la “Descripción del indicador” varía según cada contrato:

Descripción Indicador	Valor Retención
Rtte Fte Serv Licen Software 3.5%	11.200.000.00
Retención ICA 1.8*1000 Acuerdo 93/2023	576.000,00
Estampilla Universidad de Antioquia	3.200.000,00
Tasa Prodeporte Y Recreacion 1.3%	4.160.000,00
Ded.Estamp. Just Familiar 2% Acuerdo 93	6.400.000,00
Total general	25.536.000,00

2. INFORME ADMINISTRATIVO:

Debe contener el detalle de:

- Verificación de las novedades del personal y del pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral.

Periodo de Cotización	N° Planilla	Pago Salud	Pago Pensión	Pago ARL	Total, pagado en el periodo
Marzo	77184548	$ 2.194.500	$ 7.984.800	$ 282.700	12.648.800

Otros pagos:

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 47.475.274	$ 54.849.774	$ 54.849.774	$ 54.849.774	$ 7.984.800	$ 2.194.500	$ 282.700	$ 2.186.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 12.648.800	$ 0	$ 12.648.800

Fecha del Documento	Fechas de cobertura de la certificación del pago realizado al Sistema de Seguridad Social Integral	Relación de los datos de quien firma el documento (Firmado por el Revisor Fiscal o Representante Legal)
04/07/2025	Marzo Hasta Abril de 2025	Ana Maria Rivera Marin

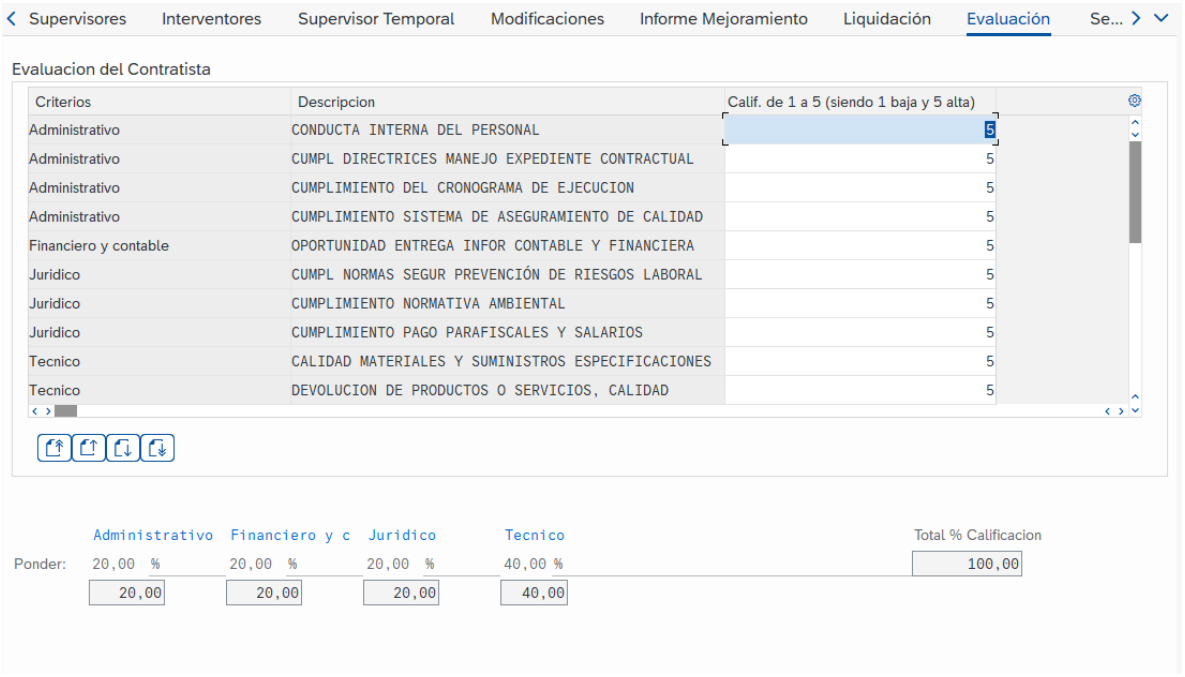
Informe de la gestión realizada para el registro y marcación de los bienes adquiridos en el contrato y que son objeto de marcación: N/A.

En el presente contrato no se han presentado modificaciones, como: otrosíes, adiciones, ampliaciones, cambios de obra, suspensiones y reanudaciones, cesiones de contrato.

En el presente contrato no se han presentado ausencias temporales o definitivas y redesignaciones de supervisión.

En el presente Informe no se han materializado ningún riesgo.

Evaluación al contratista.



Este informe se realiza conforme a lo acontecido en el periodo reportado

El presente contrato no fue auditado por parte de los entes de control o por de la Secretaría de Evaluación y Control.

3. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

Relación de la Imputación del gasto

Fondos	Centro Gestor	Posición Presupuestal (Pospre)	Proyecto	CDP	Solicitud de Pedido (Solpedido)	Registro Presupuestal (Pedido)
110070124	74100000	2320201004	200027	4000117598	8110065254	4700055822

- Relación de los pagos realizados información tomada de la transacción de SAP ZMMPUR029 - Historial de Pagos del Contrato); se relacionan de manera acumulativa:

Registro Presupuestal (No. Pedido)	No. Factura	Fecha de Contabilización	No. Recibo a Satisfacción (Documento de Material)	Valor Facturado (valor Recibido)
4700055822	**3534**	**21/10/2024**	**5000740275**	**$ 320.000.000**

- En el presente contrato se diligencia el informe que se obtiene del reporte que se origina con la transacción SAP ZMMPUR189 - Informe financiero de contratos.

Contrato	Registro Presupuestal (Pedido)	Grupo de compras	Denominación Grupo de Compras	Proyecto	Nombre Proyecto	Valor proyecto por pedido	Valor Facturado por proyecto del pedido	Saldo por proyecto del pedido
4600102571	**4700055822**	**204**	**Infraestructura. Física**	**200027**	**REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA MALLA VIAL Y OBRAS COMPLEMENTARIAS MEDELLIN**	**320.000.000**	**320.000.000**	**0**

- Resumen de la ejecución de los recursos:
-

Valor del Contrato	$ 320.000.000
Adiciones	N/A
Total valor del contrato más adiciones	N/A
Pagos Realizados (Acumulado)	$ 320.000.000
Pago autorizado del mes de octubre 2024	$ 320.000.000
Porcentaje de ejecución financiera	100 %

4. INFORME JURÍDICO:

- En el presente contrato no se presentaron reclamaciones ni controversias entre las partes.
- En el presente contrato no se presentaron, multas, ni sanciones.

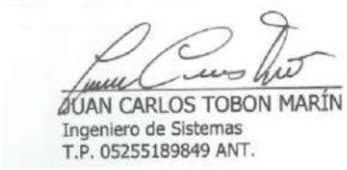
- En el presente contrato no se presentaron ni ampliaciones ni adiciones por consiguiente no se modificaron las pólizas.

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
Compañía Mundial de Seguros S.A	100344644	Calidad	16/09/2024	16/03/2026	17 de septiembre de 2024.	$ 32.000.000
		Cumplimiento	16/09/2024	16/03/2026	17 de septiembre de 2024.	$ 32.000.000
		Pago de Salarios y Prestaciones Sociales, otros	16/09/2024	16/09/2028	17 de septiembre de 2024.	$ 16.000.000
DATOS DE LAS AMPLIACIONES (Si se presentaron incluir la información de las pólizas)						
Nombre Aseguradora	**N° Póliza**	**Tipo de Amparo**	**Cobertura de la Póliza**		**Fecha de Aprobación de la Garantía**	**Valor Amparado**
			Desde	**Hasta**		
		Calidad				
		Cumplimiento				
		Pago de Salarios y Prestaciones Sociales, otros				

Una vez evidenciado el avance técnico, administrativo, financiero y jurídico señalado en el contrato, el suscrito Supervisor procede a subir la información al SECOPII.

Atentamente,



JUAN CARLOS TOBON MARIN
Supervisor y/o Interventor