

Malambo; de julio 2025.

Doctora:
JULIANA MONTERROZA CÁRDENAS
Supervisor del Contrato
Secretaria General

Asunto: Informe de gestión periodo correspondiente del 25 de junio al 24 de julio de 2025 Contrato Nro. MM-CPS-2025-061.

1. Brindar acompañamiento jurídico a las diferentes dependencias de la entidad en la estructuración y elaboración de los estudios y documentos previos de los contratos adelantados por la modalidad de contratación directa.
 - Brinde acompañamiento jurídico en la Revisión y Coordinación de la estructuración de todos los documentos pre – contractuales tales como (estudios previos, Justificación de la contratación), de los contratos que procedemos a individualizar a continuación:

CONVENIO INTERADMINISTRATIVO

Oficina Asesora de Planeación:

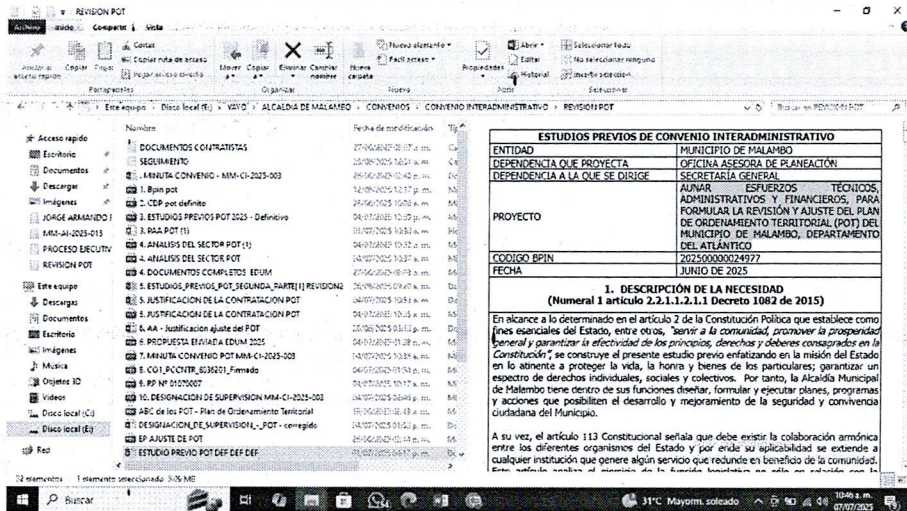
- **CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. MM-CI-2025-003:**
OBJETO: AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS, PARA FORMULAR LA REVISIÓN Y AJUSTE DEL PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL (POT) DEL MUNICIPIO DE MALAMBO, DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO.

The screenshot shows a Windows File Explorer window with the following details:

- Address Bar:** Este equipo > Disco local (E:) > VAVIO > ALCALDIA DE MALAMBO > CONVENIOS > CONVENIO INTERADMINISTRATIVO > REVISION POT
- File List:**
 - DOCUMENTOS CONTRATISTAS
 - SEGUIMIENTO
 - MINUTA CONVENIO - MM-CI-2025-003
 - 1. Epín por
 - 1. CDP est definitivo
 - 3. ESTUDIOS PREVIOS POT 2025 - Definitivo
 - 2. PAA POT (I)
 - 4. ANALISIS DEL SECTOR POT (I)
 - 4. ANALISIS DEL SECTOR POT
 - 4. DOCUMENTOS COMPLETOS EQUIV
 - 5. ESTUDIOS_PREVIOS_POT_SEGURIDAD_PAFITE(I) REVISION
 - 5. JUSTIFICACION DE LA CONTRATACION POT
 - 5. JUSTIFICACION DE LA CONTRATACION POT
 - 6. AA - Justificación ajuste del POT
 - 6. PROPUESTA ENTREGA EDUIN 2025
 - 7. MINUTA CONVENIO POT MM-CI-2025-003
 - 8. COI ACOTR. 03/2021 Formado
 - 8. EP Nº 0127007
 - 10. DESIGNACION DE SUPERVISION MM-CI-2025-003
 - ABC de los POT - Plan de Ordenamiento Territorial
 - DESIGNACION DE SUPERVISION POT - corregido
 - EP AJUSTE DE POT
 - ESTUDIO PREVIO POT DEF DEP DEF
- Preview Panel:**

ESTUDIOS PREVIOS DE CONVENIO INTERADMINISTRATIVO	
ENTIDAD	MUNICIPIO DE MALAMBO
DEPENDENCIA QUE PROYECTA	OFICINA ASESORA DE PLANEACION
DEPENDENCIA A LA QUE SE DIRIGE	SECRETARIA GENERAL
PROYECTO	AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS, PARA FORMULAR LA REVISIÓN Y AJUSTE DEL PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL (POT) DEL MUNICIPIO DE MALAMBO, DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO
CODIGO BPIN	20250000024977
FECHA	JUNIO DE 2025
1. DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD (Numeral 1 artículo 2.2.1.1.2.1.1 Decreto 1082 de 2015)	
En alcance a lo determinado en el artículo 2 de la Constitución Política que establece como fines esenciales del Estado, entre otros, "servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la Constitución", se constituye el presente estudio previo enfatizando en la misión del Estado en lo atinente a proteger la vida, la honra y bienes de los particulares; garantizar un espectro de derechos individuales, sociales y colectivos. Por tanto, la Alcaldía Municipal de Malambo tiene dentro de sus funciones diseñar, formular y ejecutar planes, programas y acciones que posibiliten el desarrollo y mejoramiento de la seguridad y convivencia ciudadana del Municipio.	
A su vez, el artículo 113 Constitucional señala que debe existir la colaboración armónica entre los diferentes organismos del Estado y por ende su aplicabilidad se extiende a cualquier institución que genere algún servicio que redunde en beneficio de la comunidad. Esta medida contribuye al desarrollo de la familia, institución que debe ser protegida por la	

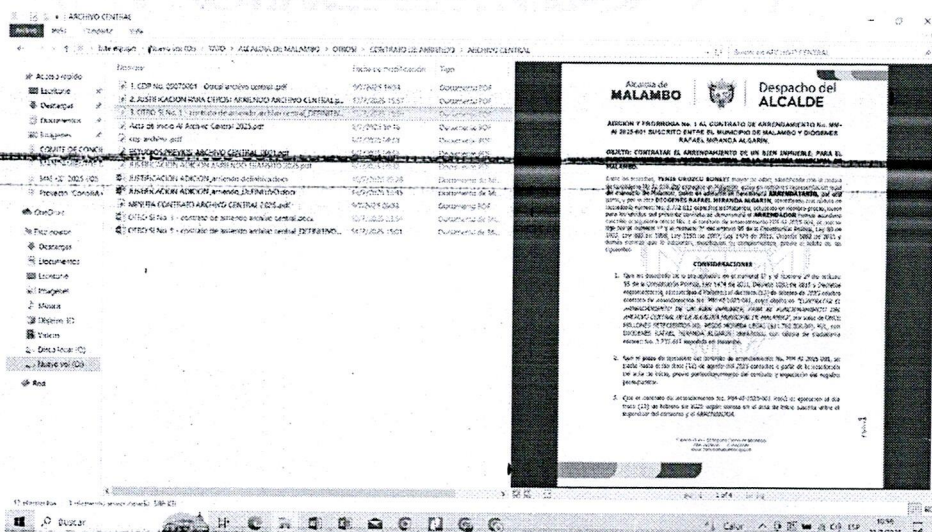
2. Proyectar los documentos precontractuales, contractuales y post - contractuales de los procesos de contratación directa que me fueron asignados, y que provengan de manera directa de la necesidad de la secretaria general.



4. Dar trámite a las diferentes solicitudes de modificación contractual, como prórroga, adición, cesión, suspensión, entre otras, que surjan dentro de los contratos celebrados por la modalidad de contratación directa, que le sean asignados por el supervisor.
 - Brinde apoyo en la proyección de los documentos contractuales y post - contractuales tales como justificación para la suscripción de Otrosí, Otrosí de los procesos de contratación directa que procedo a individualizar a continuación:

SECRETARIA GENERAL:

- **ADICION Y PRORROGA No. 1 AL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO No. MM-AI-2025-001 SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE MALAMBO Y DIÓGENES RAFAEL MIRANDA ALGARÍN.**

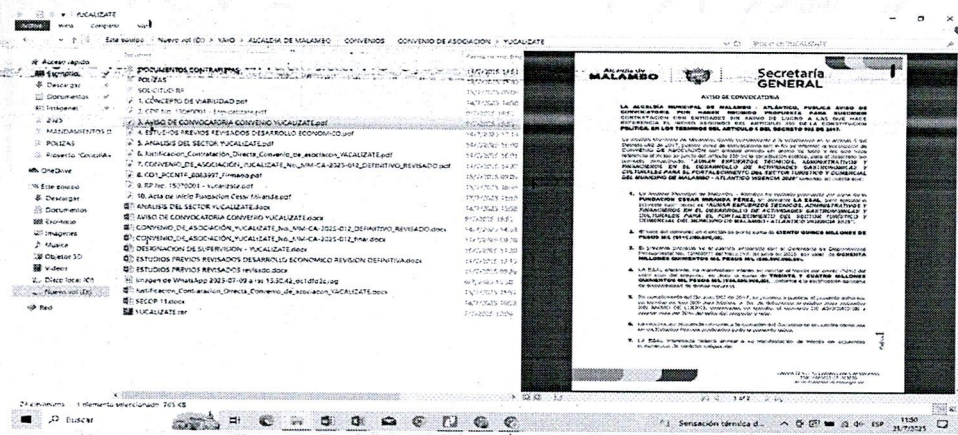


5. Asistí a las reuniones o convocatorias y eventos a los cuales fui designado por el supervisor del contrato y los cuales proceso a individualizar a continuación.

[Handwritten signature]

23
OK

- En el periodo comprendido entre el veinticinco (25) de junio al veinticuatro (24) de julio de la presente anualidad no ejecute esta obligación.
- 6. Guardar la debida confidencialidad respecto de la documentación y trámites realizados en cumplimiento del objeto del contrato.
- 7. Proyecté los actos administrativos que se produjeron con ocasión de la actividad precontractual, contractual y post - contractual en los procesos bajo la modalidad de contratación directa. (la solicitud de liberación de los recursos)
 - Proyecté aviso de convocatoria por haber recibido propuesta para suscribir contratación con entidad sin ánimo de lucro del Convenio de Asociación cuyo objeto es: "AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS EN EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES GASTRONÓMICAS Y CULTURALES PARA EL FORTALECIMIENTO DEL SECTOR TURÍSTICO Y COMERCIAL DEL MUNICIPIO DE MALAMBO - ATLÁNTICO VIGENCIA 2025"



- Proyecté resolución No. 1012 del 14 de julio de 2025, a través de la cual se justifica la contratación directa del Convenio de Asociación No. MM-CA-2025-012, cuyo e objeto es: "AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS EN EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES GASTRONÓMICAS Y CULTURALES PARA EL FORTALECIMIENTO DEL SECTOR TURÍSTICO Y COMERCIAL DEL MUNICIPIO DE MALAMBO - ATLÁNTICO VIGENCIA 2025".

Handwritten signature in red ink, possibly reading 'OK' or similar initials.

Handwritten mark or signature in the bottom left corner.

LUIS JOSE SOLANO SUAREZ

Este equipo > Nuevo vol (D) > YAVI > ALCALDIA DE MALAMBO > CONTRATACION DIRECTA PERSONA NATURAL > SECRETARIA GENERAL > LUIS JOSE SOLANO SUAREZ

Malambo, julio de 2025. SG-AC-151-2025

Señor: **SERGIO RAMIREZ**
 Secretario de Hacienda
 Alcalde Municipal de Malambo

ASUNTO: SOLICITUD DE LIBERACION DE RECURSOS RP No. 11030004 de fecha once (11) de marzo de 2025.

Respetado doctor Ramirez,

Por medio de la presente solicito realizar la liberación de los recursos del siguiente Registro presupuestal:

No. RP	Fecha R.P.	RUBRO	No. De contrato	Objeto	Fecha	contratista
11030004	11/03/2025	2.1.1.02.02.008.08 (servicio de contratación de personal temporal)	101	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ABOGADO PARA APOYAR A LA SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MUNICIPAL DE MALAMBO EN LOS TEMAS JURIDICOS LEGALES PROPIOS PARA EL DESARROLLO DE SUS	11/03/2025	TIANA CAROLINA CAMELO GARCES

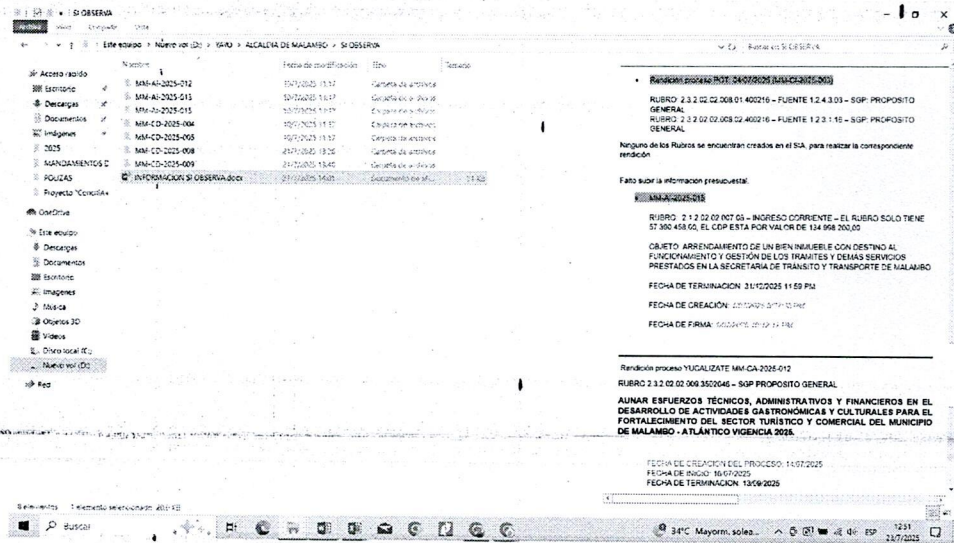
8. Apoyé en la elaboración de los informes solicitados por los órganos de control.

- Apoye en la rendición en la plataforma SIA Observa, de los procesos que procedo individualizar renglón seguido:

MM-CI-2025-003 – OBJETO: ANUAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS, PARA FORMULAR LA REVISIÓN Y AJUSTE DEL PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL (POT) DEL MUNICIPIO DE MALAMBO, DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO.

MM-AI-2025-015 – OBJETO: ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE CON DESTINO AL FUNCIONAMIENTO Y GESTIÓN DE LOS TRAMITES Y DEMÁS SERVICIOS PRESTADOS EN LA SECRETARÍA DE TRÁNSITO Y TRANSPORTE DE MALAMBO.

MM-CA-2025-012 – OBJETO: ANUAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS EN EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES GASTRONÓMICAS Y CULTURALES PARA EL FORTALECIMIENTO DEL SECTOR TURÍSTICO Y COMERCIAL DEL MUNICIPIO DE MALAMBO - ATLÁNTICO VIGENCIA 2025.



9. Apoyé en el análisis y elaboración de las respuestas a los derechos de petición y tutelas que me fueron encomendadas por el supervisor del contrato.

- En el periodo comprendido entre el veinticinco (25) de junio al veinticuatro (24) de julio de la presente anualidad no ejecute esta obligación.

Aporto soporte de pago seguridad social integral del mes de junio de 2025 – planilla No. 9488533540.

Atentamente;

**JAIR ANDRÉS FRANCO HERNÁNDEZ
CC. 1048212775**

Recibió:

**JULIANA MONTERROZA CÁRDENAS
CC. 22550207
Supervisor – Secretaria General**