PRESUPUESTO GENERAL

MEJORAMIENTO LOCATIVOS A CASETAS COMUNALES MUNICIPIO DE NEIVA DEPARTAMENTO DE HUILA.

N°	COMUNA	CASETA	PRESUPUESTO FINAL	CATEGORIA
1	9	COMBEIMA	$ 24.843.896,00	BAJA INVERSIÓN
2	5	ARISMENDI MORA	$ 23.308.096,00	
3	2	PRADO NORTE	$ 26.344.959,00	
4	7	OBRERO	$ 27.405.139,00	
5	9	EL PROGRESO	$ 28.628.733,00	
6	6	OASIS II ETAPA	$ 30.834.677,00	
7	3	RODRIGO LARA	$ 32.393.724,00	
8	8	LA NUEVA GRANADA	$ 33.005.574,00	
9	3	TENERIFE	$ 33.263.779,00	
10	10	PALMAS II ETAPA	$ 34.239.081,00	
11	5	SIETE DE AGOSTO	$ 39.014.399,00	
12	2	AEROPUERTO	$ 41.457.329,00	MEDIANA INVERSIÓN
13	10	PALMAS III ETAPA	$ 42.099.461,00	
14	8	ALPES	$ 48.150.376,00	
15	9	ALBERTO GALINDO	$ 50.631.792,00	
16	2	LOS PINOS	$ 52.109.500,00	
17	2	VILLA CECILIA	$ 52.461.592,00	
18	6	JOSE ANTONIO GALAN	$ 60.785.367,00	
19	5	MONSERRATE	$ 64.835.154,00	
20	2	LA TRINIDAD	$ 66.939.541,00	
21	8	LAS AMERICAS	$ 74.125.740,00	ALTA INVERSIÓN
22	6	PUERTAS DEL SOL	$ 74.430.188,00	
23	7	JORGE ELIECER GAITAN	$ 76.227.732,00	
24	3	EFRAIN ROJAS TRUJILLO	$ 80.986.254,00	
25	7	VENTILADOR	$ 78.194.313,00	
26	9	SANTA ROSA	$ 112.504.092,00	
27	5	SAN ANTONIO	$ 115.779.512,00	
		VALOR TOTAL INCLUYE AIU	$ 1.425.000.000,00	
		INTERVENTORÍA	**$ 75.000.000,00**	**5,26%**
		TOTALES	**$ 1.500.000.000,00**	

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Formulario 1 - Propuesta económica - Documento tipo de licitación de obra pública de infraestructura de transporte - versión 4

Código	CCE-EICP-FM-14	Versión	4

FORMULARIO 1

PRESUPUESTO OFICIAL

[La entidad puede utilizar este formulario de detalle del presupuesto oficial para determinar las condiciones bajo las cuales los proponentes analizarán y presentarán su propuesta económica de forma detallada, sin perjuicio que la entidad puede modificarlo o establecer la presentación de la oferta económica con un formulario distinto al indicado.]

Adicionalmente, cuando el proceso de contratación es estructurado por precios unitarios, la Entidad debe aplicar las notas 1, 2 y 3 del presente formulario y las casillas de "Descripción", "Porcentaje" de la Administración, Imprevisto, Utilidad y total A.I.U. resaltadas en color amarillo. Tratándose de otras modalidades de precio, la Entidad puede o no configurar los mismos aspectos.

OBJETO: ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE CASETAS COMUNALES DEL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE KENIA

CC: CASETA COMUNAL BARRIO COMUNERA

Nº	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
				PRELIMINARES				
	1,1			DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS				
	1.1.2			DEMOLICION PLACA CONTRAPISO 8 CM (INC. RETIRO DE SOBRANTES)	M2	93,67	$ 21.425,61	$ 2.006.937,00
				PISOS				
	2,2			CONCRETOS PARA PISOS				
	2.2.2			PLACA CONTRAPISO DE 8 CM - CONCRETO F'C: 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	M2	103,17	$ 84.929,73	$ 8.762.200,00
				HIDROSANITARIA				
	3,1			ACOMETIDA Y RED GENERAL				
	3.1.1			SUMINISTRO ACOMEDITA DOMICILIARIA. INCLUYE: TUBERIA DE 1/2", COLLAR DE DERIVACIÓN DE 3" X 1/2", REGISTRO ANTI FRAUDE, VALVULAS DE BOLA DE 1/2" MICROMEDIDOR DE 1/2", CAJILLA PLASTICA Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	1,00	$ 778.573,05	$ 778.573,00
	3.1.3			PUNTO AGUA FRIA PVC (INCLUYE ACCESORIOS E INCLUYE RECORRIDO HASTA LA CONEXIÓN A LA RED PRINCIPAL, Y/O CAMBIO DE DIAMETRO)	UN	5,00	$ 83.077,29	$ 415.386,00
	3,2			DESAGUES PARA AGUAS NEGRAS				
	3.2.4			PUNTO DESAGUE PVC Ø 2" (INCLUYE MEDIDA HASTA LA RED PRINCIPAL O CAMBIO DE DIAMETRO)	UN	3,00	$ 93.037,38	$ 279.112,00
	3.2.5			PUNTO DESAGUE PVC Ø 3" - Ø 4" (INCLUYE MEDIDA HASTA LA RED PRINCIPAL O CAMBIO DE DIAMETRO)	UN	2,00	$ 135.959,55	$ 271.919,00
	3,3			DRENAJES				
	3.3.1			CAJA INSPECCION 60 X 60 X 60 CM EN CONCRETO F'C: 2.500 PSI (INC. PAÑETE IMPERMEABILIZADO, BASE Y CAÑUELA Y TAPA CON MARCO METALICO)	UN	1,00	$ 487.551,63	$ 487.552,00
				ELECTRICOS				
	6,1			PUNTOS PARA ALUMBRADO Y TOMAS (INCLUYEN TUBERIA Y CABLEADO)				
	6.1.1			PUNTO INTERRUPTOR SENCILLO LUMINEX O EQUIVALENTE - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, LS ZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	2,00	$ 163.135,98	$ 326.272,00
	6.1.2			PUNTO INTERRUPTOR DOBLE LUMINEX O EQUIVALENTE - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, PE, HF, FR, LS, CT, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	1,00	$ 178.486,98	$ 178.487,00
	6.1.3			PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, LS ZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	2,00	$ 174.616,98	$ 349.234,00
	6,3			TABLEROS E INTERRUPTORES				
	6.3.1			TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 4 CIRCUITOS TIPO PESADO CON PUERTA, BARRAJE DE TIERRA AISLADA (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	1,00	$ 199.827,45	$ 199.827,00
	6.3.2			INTERRUPTOR AUTOMATICO ENCHUFABLE 1 POLO 15/60 A (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	2,00	$ 30.164,07	$ 60.328,00
				MUROS				
	7,1			PAÑETE SOBRE MURO				
	7.1.1			RESANES GENERALES	M2	21,45	$ 15.570,30	$ 333.983,00
				CARPINTERIA METALICA				
	10,1			CARPINTERIA EN LAMINA				
	10.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA LAMINA C.R. C18 + MARCOS PUERTA LAMINA C.R. C18 ENTRE 2,00 - 2.15X 0,85 -1.30M, CERROJO SOBRE PONER, ANTICORROSIVO, ESMALTE, ANCLAJE, BISAGRAS TIPO PESADO Y CARGUE EN MORTERO.	UN	2,00	$ 1.071.559,14	$ 2.143.118,00
				ENCHAPES				
	11,1			ENCHAPES PARED - PISO				
	11.1.1			ENCHAPE CERAMICO FORMATO VARIBALE; INCLUYE WIN ALUMINIO, SUMINISTRO INSTALACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M2	16,64	$ 91.012,08	$ 1.514.441,00
				ILUMINACION				
	12,1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIAS				
	12.1.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA PANEL LED REDONDO 8" 18W SOBREPONER, 100-240 V, FLUJO LUMINOSO MAYOR A 1050 LM, IRC 70, VIDA ÚTIL MAYOR 20,000 H. INCLUYE CONECTORES DE RESORTE, CINTA , ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE. MATERIAL CERTIFICADO, GARANTIZADO E INSTALADO SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050.	UN	12,00	$ 44.022,54	$ 528.270,00
				APARATOS SANITARIOS				
	13,1			APARATOS SANITARIOS				
	13.1.1			SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO DE TANQUE AVANTI Y ACOPLE (INCLUYE DESMONTE EXISTENTE)	UN	2,00	$ 468.040,38	$ 936.081,00
	13.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS BLANCO ACUACER CON GRIFERIA, SIFON Y ACOPLE (INCLUYE DESMONTE EXISTENTE)	UN	2,00	$ 274.541,67	$ 549.083,00
	13.1.6			LAVAPLATOS DE EMPOTRAR 60X40 EN ACERO INOXIDABLE, INCLUYE GRIFERÍA	UN	1,00	$ 245.924,31	$ 245.924,00
				PINTURA				
	15,1			PINTURA SOBRE MAMPOSTERÍA				
	15.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA EN VINILO TIPO 1 MUROS INTERIORES 3 MANOS	M2	21,45	$ 17.674,29	$ 379.114,00
	15,2			PINTURA SOBRE METAL				
	15.2.1			SUMINISTRO E INSTALACION DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE S/LAMINA LLENA	M2	10,60	$ 17.504,01	$ 185.543,00
	15.2.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE S/ MARCOS LAMINA - ESTRUCTURA	M	122,20	$ 12.605,88	$ 1.540.439,00
	15,3			VARIOS - PINTURA				
	15.3.1			SUMINISTRO E INSTALACION ESGRAFIADO GRANIPLAST FACHADA	M2	32,54	$ 33.253,62	$ 1.082.073,00
				VARIOS				
	16,4			AVISO INFORMATIVO CASETA				
	16.4.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRERO AVISO CASETA COMUNAL; INCLUYE IMPRESIÓN FULL COLOR SEGÚN DISEÑO, EN MATERIAL BANNER LAMINADO PARA INTEMPERIE Y ESTRUCTURA EN TUBO DE 2", TAMAÑO 1,8 X 0,80 M	UN	1,00	$ 1.290.000,00	$ 1.290.000,00
Subtotal								$ 24.843.896,00

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
	1			PRELIMINARES				
	1,1			DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS				
	1.1.1			DESMONTE TEJADO EXISTENTE (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	59,41	$ 13.391,49	$ 795.588,00
	1.1.4			DEMOLICIÓN DE ENCHAPES CERÁMICOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	14,62	$ 17.418,29	$ 254.626,00
	2			EXCAVACIONES Y CONCRETOS				
	2,1			EXCAVACIONES Y RELLENOS				
	2.1.1			EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN (INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	M3	0,24	$ 67.375,41	$ 16.170,00
	2.1.2			RELLENO EN RECEBO COMUN (SUMINISTRO, EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)	M3	0,24	$ 103.434,78	$ 24.824,00
	3			REDES HIDRAULICAS				
	3,1			ACOMETIDA Y RED GENERAL				
	3.1.3			PUNTO AGUA FRIA PVC (INCLUYE ACCESORIOS E INCLUYE RECORRIDO HASTA LA CONEXIÓN A LA RED PRINCIPAL, Y/O CAMBIO DE DIAMETRO)	UN	2,00	$ 83.077,29	$ 166.155,00
	3,2			DESAGÜES PARA AGUAS NEGRAS				
	3.2.1			TUBERIA PVC SANITARIA DE 2" (INCLUYE ATRAQUE EN CONCRETO) (INCLUYE ACCESORIOS)	M	2,00	$ 29.085,63	$ 58.171,00
	3.2.2			TUBERIA PVC SANITARIA DE 4" (INCLUYE ATRAQUE EN CONCRETO) (INCLUYE ACCESORIOS)	M	2,00	$ 46.031,07	$ 92.062,00
	3.2.4			PUNTO DESAGUE PVC Ø 2" (INCLUYE MEDIDA HASTA LA RED PRINCIPAL O CAMBIO DE DIAMETRO)	UN	2,00	$ 93.037,38	$ 186.075,00
	3.2.5			PUNTO DESAGUE PVC Ø 3" - Ø 4" (INCLUYE MEDIDA HASTA LA RED PRINCIPAL O CAMBIO DE DIAMETRO)	UN	2,00	$ 135.959,55	$ 271.919,00
	6			INSTALACIONES ELECTRICAS				
	6,1			PUNTOS PARA ALUMBRADO Y TOMAS (INCLUYEN TUBERIA Y CABLEADO)				
	6.1.1			PUNTO INTERRUPTOR SENCILLO LUMINEX O EQUIVALENTE - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, LS ZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	3,00	$ 163.135,98	$ 489.408,00
	6.1.3			PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, LS ZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	4,00	$ 174.616,98	$ 698.468,00
	6,3			TABLEROS E INTERRUPTORES				
	6.3.1			TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 4 CIRCUITOS TIPO PESADO CON PUERTA, BARRAJE DE TIERRA AISLADA. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	1,00	$ 199.827,45	$ 199.827,00
	6.3.2			INTERRUPTOR AUTOMATICO ENCHUFABLE 1 POLO 15/60 A (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	2,00	$ 30.164,07	$ 60.328,00
	7			PAÑETES				
	7,1			PAÑETE SOBRE MURO				
	7.1.1			RESANES GENERALES	M2	9,90	$ 15.570,30	$ 154.146,00
	7.1.2			PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:5	M2	8,99	$ 26.505,63	$ 238.286,00
	9			CUBIERTAS				
	9,1			ESTRUCTURA Y CUBIERTA				
	9.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA TEJA ACERO PREPINTADA ARQUITECTONICA 1,07X6 M CAL. 30, INCLUYE TORNILLOS FIJACIÓN ESTRUCTURA EXISTENTE	M2	59,41	$ 62.565,64	$ 3.718.213,00
	9,2			ACCESORIOS Y OTROS				
	9.2.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE FLANCHE LAMINA GALVANIZADA CL. 18 - DS=50 CM	M	15,60	$ 53.335,05	$ 832.027,00
	11			ENCHAPES				
	11,1			ENCHAPES PARED - PISO				
	11.1.1			ENCHAPE CERAMICO FORMATO VARIBALE; INCLUYE WIN ALUMINIO, SUMINISTRO INSTALACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M2	18,00	$ 91.012,06	$ 1.638.217,00
	12			ILUMINACION				
	12,1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIAS				
	12.1.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA PANEL LED REDONDO 8" 18W SOBREPONER, 100-240 V, FLUJO LUMINOSO MAYOR A 1050 LM, IRC 70, VIDA ÚTIL MAYOR 20,000 H. INCLUYE CONECTORES DE RESORTE, CINTA , ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE. MATERIAL CERTIFICADO, GARANTIZADO E INSTALADO SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050.	UN	10,00	$ 44.022,54	$ 440.225,00
	13			APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS				
	13,1			APARATOS SANITARIOS				
	13.1.1			SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO DE TANQUE AVANTI Y ACOPLE (INCLUYE DESMONTE EXISTENTE)	UN	2,00	$ 468.040,38	$ 936.081,00
	13.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS BLANCO ACUACER CON GRIFERIA, SIFON Y ACOPLE (INCLUYE DESMONTE EXISTENTE)	UN	2,00	$ 274.541,67	$ 549.083,00
	14			CIELO RASO Y ACABADOS				
	14,1			CIELO RASO				
	14.1.1			CIELO RASO PLANO BLANCO EN PVC E=6MM. INCLUYE ARMADURA DE SOPORTE, REMATES Y BOCELES	M2	52,49	$ 90.723,12	$ 4.762.057,00
	15			PINTURAS				
	15,1			PINTURA SOBRE MAMPOSTERIA				
	15.1.1			SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO SOBRE PAÑETE	M2	9,90	$ 14.663,43	$ 145.168,00
	15.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA EN VINILO TIPO 1 MUROS INTERIORES 3 MANOS	M2	96,01	$ 17.674,29	$ 1.696.909,00
	15,2			PINTURA SOBRE METAL				
	15.2.1			SUMINISTRO E INSTALACION DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE S/LAMINA LLENA	M2	23,67	$ 17.504,01	$ 414.320,00
	15.2.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE S/ MARCOS LAMINA - ESTRUCTURA	M	71,88	$ 12.605,68	$ 906.111,00
	15,3			VARIOS - PINTURA				
	15.3.1			SUMINISTRO E INSTALACION ESGRAFIADO GRANIPLAST FACHADA	M2	80,80	$ 33.283,62	$ 1.679.306,00
	16			VIDRIOS Y ESPEJOS				
	16,2			VIDRIOS Y ESPEJOS				
	16.2.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE ANGEO MOSQUITERO CON MARCO DESMONTABLE, ESQUINEROS, EMPAQUE Y SILICONA	UN	2,44	$ 134.344,47	$ 327.801,00
	16,4			AVISO INFORMATIVO CASETA				
	16.4.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRERO AVISO CASETA COMUNAL; INCLUYE IMPRESIÓN FULL COLOR SEGÚN DISEÑO, EN MATERIAL BANNER LAMINADO PARA INTEMPERIE Y ESTRUCTURA EN TUBO DE 2", TAMAÑO 1.8 X 0.80 M	UN	1,00	$ 1.290.000,00	$ 1.290.000,00
	16,5			CERRAMIENTO				
	16.5.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCERTINA METALICA DIAMETRO 30 CM, INCLUYE ESTRUCTURA ANCLAJE Y SOPORTE	M	6,10	$ 43.692,30	$ 266.523,00
Subtotal								$ 23.308.096,00

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
	7,1			PAÑETE SOBRE MURO				
	7.1.1			RESANES GENERALES	M2	26,00	$ 15.570,30	$ 404.828,00
	8			PISOS				
	8,1			PISOS EN CEMENTO ESMALTADO				
	8.1.1			AFINADO MORTERO 1:3 H=4, ACABADO ESMALTADO MINERAL. INLUCYE CORTE, JUNTA PLASTICA DILTALACION Y BELLANTE ACRILICO	M2	6,48	$ 73.055,28	$ 473.398,00

	9.2			ACCESORIOS Y OTROS					
	9.2.1			SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL LAMINA GALVANIZADA DS = 100 CM - CAL 18. INCLUYE SOPORTES, SOSCOS, REFUERZOS Y GARGOLAS DE REBOSE	M	10,50	$ 107.502,15	$ 1.128.773,00
	9.2.3			SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTE A.LL. PVC Ø 4" (INC. ACCESORIOS)	M	6,20	$ 33.030,45	$ 204.789,00
	12.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIAS					
	12.1.2			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA PANEL LED CUADRADO DE 60 X 60 CM 40W, 100-277 V, FLUJO LUMINOSO MAYOR A 3000 LM, VIDA ÚTIL MAYOR 30,000 H. INCLUYE MARCO SOPORTE EN ALUMINIO BLANCO, CONECTORES DE RESORTE, CINTA , ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE. MATERIAL CERTIFICADO, GARANTIZADO E INSTALADO SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050.	UN	6,00	$ 154.575,54	$ 927.453,00
	14.1			CIELO RASO					
	14.1.1			CIELO RASO PLANO BLANCO EN PVC E=6MM. INCLUYE ARMADURA DE SOPORTE, REMATES Y BOCELES	M2	162,54	$ 90.723,12	$ 14.746.136,00
	15.1			PINTURA SOBRE MAMPOSTERIA					
	15.1.1			SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO SOBRE PAÑETE	M2	6,00	$ 14.663,43	$ 87.981,00
	15.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA EN VINILO TIPO 1 MUROS INTERIORES 3 MANOS	M2	247,70	$ 17.674,29	$ 4.377.922,00
	15.2			PINTURA SOBRE METAL					
	15.2.1			SUMINISTRO E INSTALACION DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE S/LAMINA LLENA	M2	115,23	$ 17.504,01	$ 2.016.987,00
	15.2.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE S/ MARCOS LAMINA - ESTRUCTURA	M	34,88	$ 12.605,88	$ 439.693,00
	15.3			VARIOS - PINTURA					
	15.3.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA KORAZA PARA FACHADAS	M2	12,43	$ 19.871,16	$ 246.999,00
	16.4			AVISO INFORMATIVO CASETA					
	16.4.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRERO AVISO CASETA COMUNAL; INCLUYE IMPRESIÓN FULL COLOR SEGÚN DISEÑO, EN MATERIAL BANNER LAMINADO PARA INTEMPERIE Y ESTRUCTURA EN TUBO DE 2", TAMAÑO 1,6 X 0,80 M	UN	1,00	$ 1.290.000,00	$ 1.290.000,00
Subtotal								$	26.344.959,00

CASETA COMUNAL BARRIO LOMA DE LA CRUZ

N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
				PRELIMINARES				
	1.1			DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS				
	1.1.1			DESMONTE TEJADO EXISTENTE (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	90,64	$ 13.391,49	$ 1.213.805,00
	1.1.2			DEMOLICION PLACA CONTRAPISO 8 CM (INC. RETIRO DE SOBRANTES)	M2	10,31	$ 21.425,61	$ 220.898,00
	1.1.4			DEMOLICIÓN DE ENCHAPES CERÁMICOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	3,92	$ 17.416,29	$ 68.272,00
	1.1.7			DEMOLICIÓN MUROS (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	4,40	$ 11.292,66	$ 49.688,00
	2.1			EXCAVACIONES Y RELLENOS				
	2.1.1			EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN (INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	M3	1,89	$ 67.375,41	$ 127.340,00
	2.1.2			RELLENO EN RECEBO COMUN (SUMINISTRO, EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)	M3	0,84	$ 103.434,78	$ 86.885,00
	2.2			CONCRETOS PARA PISOS				
	2.2.2			PLACA CONTRAPISO DE 8 CM - CONCRETO F'C: 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	M2	10,91	$ 84.929,73	$ 926.583,00
	3.1			ACOMETIDA Y RED GENERAL				
	3.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION PVCP DE 1/2" (INC. ACCESORIOS)	ML	12,00	$ 9.211,89	$ 110.543,00
	3.1.3			PUNTO AGUA FRIA PVC (INCLUYE ACCESORIOS E INCLUYE RECORRIDO HASTA LA CONEXIÓN A LA RED PRINCIPAL, Y/O CAMBIO DE DIAMETRO)	UN	3,00	$ 83.077,29	$ 249.232,00
	3.2			DESAGÜES PARA AGUAS NEGRAS				
	3.2.1			TUBERIA PVC SANITARIA DE 2" (INCLUYE ATRAQUE EN CONCRETO) (INCLUYE ACCESORIOS)	M	2,50	$ 29.085,63	$ 72.714,00
	3.2.2			TUBERIA PVC SANITARIA DE 4" (INCLUYE ATRAQUE EN CONCRETO) (INCLUYE ACCESORIOS)	M	13,00	$ 46.031,07	$ 598.404,00
	3.2.4			PUNTO DESAGUE PVC Ø 2" (INCLUYE MEDIDA HASTA LA RED PRINCIPAL O CAMBIO DE DIAMETRO)	UN	3,00	$ 93.037,38	$ 279.112,00
	3.2.5			PUNTO DESAGUE PVC Ø 3" - Ø 4" (INCLUYE MEDIDA HASTA LA RED PRINCIPAL O CAMBIO DE DIAMETRO)	UN	2,00	$ 135.959,55	$ 271.919,00
	3.3			DRENAJES				
	3.3.1			CAJA INSPECCION 80 X 80 X 80 CM EN CONCRETO F'C: 2.500 PSI (INC. PAÑETE IMPERMEABILIZADO, BASE Y CAÑUELA Y TAPA CON MARCO METALICO)	UN	1,00	$ 487.551,63	$ 487.552,00
	4.1			MAMPOSTERIA EN LADRILLO TOLETE Y HUECO				
	4.1.1			MURO EN BLOQUE NO. 5 E=12 CM	M2	1,12	$ 66.869,73	$ 74.894,00
	4.2			VARIOS - MAMPOSTERIA				
	4.2.1			VIGA Y/O COLUMNETA DE CONFINAMIENTO DE CONCRETO DE 3000 PSI DE .12 X .20 (INCLUYE ACERO)	M	3,46	$ 106.395,33	$ 368.128,00
	6.1			PUNTOS PARA ALUMBRADO Y TOMAS (INCLUYEN TUBERIA Y CABLEADO)				
	6.1.1			PUNTO INTERRUPTOR SENCILLO LUMINEX O EQUIVALENTE - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, LS ZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	4,00	$ 163.135,98	$ 652.544,00
	6.1.3			PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, LS ZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	6,00	$ 174.616,98	$ 1.047.702,00
	6.3			TABLEROS E INTERRUPTORES				
	6.3.1			TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 4 CIRCUITOS TIPO PESADO CON PUERTA, BARRAJE DE TIERRA AISLADA. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	1,00	$ 199.827,45	$ 199.827,00
	6.3.2			INTERRUPTOR AUTOMATICO ENCHUFABLE 1 POLO 15/60 A (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	2,00	$ 30.164,07	$ 60.328,00
	7.1			PAÑETE SOBRE MURO				
	7.1.1			RESANES GENERALES	M2	19,96	$ 15.570,30	$ 310.721,00
	7.1.2			PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:5	M2	3,34	$ 26.505,63	$ 88.529,00
	8.1			PISOS EN CEMENTO ESMALTADO				
	8.1.1			AFINADO MORTERO 1:3 H=4, ACABADO ESMALTADO MINERAL. INLUCYE CORTE, JUNTA PLASTICA DILTALACION Y SELLANTE ACRILICO	M2	2,15	$ 73.055,28	$ 157.069,00
	9.1			ESTRUCTURA Y CUBIERTA				
	9.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA TEJA ACERO PREPINTADA ARQUITECTONICA 1,07X8 M CAL. 30, INCLUYE TORNILLOS FIJACIÓN ESTRUCTURA EXISTENTE.	M2	90,64	$ 62.585,64	$ 5.672.762,00
	9.1.4			SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE EN LAMINA C.R. PREPINTADA Ds. 06 m CAL. 19	M	8,50	$ 36.241,26	$ 308.051,00

	10.1			CARPINTERIA EN LAMINA					
	10.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA LAMINA C.R. C18 + MARCOS PUERTA LAMINA C.R. C18 ENTRE 2,00 - 2.15X 0,85 -1.30M, ,CERROJO SOBRE PONER, ANTICORROSIVO, ESMALTE, ANCLAJE, BISAGRAS TIPO PESADO Y CARGUE EN MORTERO.	UN	1,00	$ 1.071.559,14	$ 1.071.559,00
	11			ENCHAPES					
	11.1			ENCHAPES PARED - PISO					
	11.1.1			ENCHAPE CERAMICO FORMATO VARIBALE; INCLUYE WIN ALUMINIO, SUMINISTRO INSTALACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M2	17,15	$ 91.012,08	$ 1.560.766,00
	12			ILUMINACIÓN					
	12.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIAS					
	12.1.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA PANEL LED REDONDO 8" 18W SOBREPONER, 100-240 V, FLUJO LUMINOSO MAYOR A 1050 LM, IRC 70, VIDA ÚTIL MAYOR 20,000 H. INCLUYE CONECTORES DE RESORTE, CINTA , ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE. MATERIAL CERTIFICADO, GARANTIZADO E INSTALADO SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050.	UN	11,00	$ 44.022,54	$ 484.248,00
	13			APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS					
	13.1			APARATOS SANITARIOS					
	13.1.1			SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO DE TANQUE AVANTI Y ACOPLE (INCLUYE DESMONTE EXISTENTE)	UN	1,00	$ 468.040,36	$ 468.040,00
	13.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS BLANCO ACUACER CON GRIFERIA, SIFON Y ACOPLE (INCLUYE DESMONTE EXISTENTE)	UN	2,00	$ 274.541,67	$ 549.083,00
	13.1.3			ORINAL MEDIANO DE COLGAR COLOR BLANCO, INCLUYE GRIFERÍA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UN	1,00	$ 529.903,62	$ 529.904,00
	13.1.4			TANQUE BAJITO 250 LT, INCLUYE DESMONTE EXISTENTE, ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UN	1,00	$ 574.604,70	$ 574.605,00
	15			PINTURA					
	15.1			PINTURA SOBRE MAMPOSTERÍA					
	15.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA EN VINILO TIPO 1 MUROS INTERIORES 3 MANOS	M2	100,78	$ 17.674,29	$ 1.781.215,00
	15.2			PINTURA SOBRE METAL					
	15.2.1			SUMINISTRO E INSTALACION DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE S/LAMINA LLENA	M2	24,50	$ 17.504,01	$ 428.848,00
	15.2.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE S/ MARCOS LAMINA - ESTRUCTURA	M	116,40	$ 12.605,88	$ 1.467.324,00
	15.3			VARIOS - PINTURA					
	15.3.1			SUMINISTRO E INSTALACION ESGRAFIADO GRANIPLAST FACHADA	M2	96,70	$ 33.253,62	$ 3.215.625,00
	16			OTROS Y VARIOS					
	16.1			CERRADURAS					
	16.1.1			SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA SOBRE PONER (INCLUYE DESMONTE EXISTENTE)	UND	2,00	$ 140.210,10	$ 280.420,00
	16.4			AVISO INFORMATIVO CASETA					
	16.4.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRERO AVISO CASETA COMUNAL; INCLUYE IMPRESIÓN FULL COLOR SEGÚN DISEÑO, EN MATERIAL BANNER LAMINADO PARA INTEMPERIE Y ESTRUCTURA EN TUBO DE 2", TAMAÑO 1,8 X 0,80 M	UN	1,00	$ 1.290.000,00	$ 1.290.000,00
Subtotal									$ 27.495.139,00

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
	1			PRELIMINARES				
	1.1			DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS				
	1.1.2			DEMOLICION PLACA CONTRAPISO 8 CM (INC. RETIRO DE SOBRANTES)	M2	0,60	$ 21.425,61	$ 12.855,00
	2			EXCAVACIONES Y CONCRETOS				
	2.1			EXCAVACIONES Y RELLENOS				
	2.1.1			EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN (INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	M3	0,24	$ 67.375,41	$ 16.170,00
	2.1.2			RELLENO EN RECEBO COMUN (SUMINISTRO, EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)	M3	0,16	$ 103.434,76	$ 16.384,00
	2.2			CONCRETOS PARA PISOS				
	2.2.2			PLACA CONTRAPISO DE 8 CM - CONCRETO F'C: 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	M2	0,60	$ 84.929,73	$ 50.958,00
	3			SANITARIOS				
	3.2			DESAGÜES PARA AGUAS NEGRAS				
	3.2.2			TUBERIA PVC SANITARIA DE 4" (INCLUYE ATRAQUE EN CONCRETO) (INCLUYE ACCESORIOS)	M	2,00	$ 46.031,07	$ 92.062,00
	3.2.4			PUNTO DESAGUE PVC Ø 2" (INCLUYE MEDIDA HASTA LA RED PRINCIPAL O CAMBIO DE DIAMETRO)	UN	2,00	$ 93.037,38	$ 186.075,00
	6			INSTALACION ELECTRICA				
	6.1			PUNTOS PARA ALUMBRADO Y TOMAS (INCLUYEN TUBERIA Y CABLEADO)				
	6.1.2			PUNTO INTERRUPTOR DOBLE LUMINEX O EQUIVALENTE - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, PE, HF, FR, LS, CT, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	2,00	$ 178.486,98	$ 356.974,00
	6.1.3			PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, LS ZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	4,00	$ 174.616,98	$ 698.468,00
	6.1.4			PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE (GFCI) PARA BAÑOS, LABORATORIOS Y COCINAS - INCLUYE TAPA INTEMPERIE TERMOPLASTICA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG CON BAJO DE HALOGENOS LSZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	1,00	$ 205.576,98	$ 205.577,00
	6.3			TABLEROS E INTERRUPTORES				
	6.3.1			TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 4 CIRCUITOS TIPO PESADO CON PUERTA, BARRAJE DE TIERRA AISLADA, (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	1,00	$ 199.827,45	$ 199.827,00
	6.3.2			INTERRUPTOR AUTOMATICO ENCHUFABLE 1 POLO 15/60 A (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	3,00	$ 30.164,07	$ 90.492,00
	7			PAÑETES				
	7.1			PAÑETE SOBRE MURO				
	7.1.1			RESANES GENERALES	M2	1,90	$ 15.570,30	$ 29.584,00
	7.1.2			PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:5	M2	40,37	$ 26.505,83	$ 1.069.900,00
	8			PISOS				
	8.1			PISOS EN CEMENTO ESMALTADO				
	8.1.1			AFINADO MORTERO 1:3 H=4, ACABADO ESMALTADO MINERAL. INLUCYE CORTE, JUNTA PLASTICA DILTALACION Y SELLANTE ACRILICO	M2	67,16	$ 73.055,28	$ 4.906.071,00
	9			CUBIERTAS				
	9.2			ACCESORIOS Y OTROS				
	9.2.3			SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTE A.LL. PVC Ø 4" (INC. ACCESORIOS)	M	7,60	$ 33.030,45	$ 251.031,00
	9.2.4			SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL LAMINA GALVANIZADA DS = 60 CM - CAL 18. INCLUYE SOPORTES, SOSCOS, REFUERZOS Y GARGOLAS DE REBOSE	M	12,02	$ 75.369,54	$ 905.942,00
	9.2.5			SUMINISTRO E INSTALACION DE FLANCHE LAMINA GALVANIZADA CL. 18 - DS=30 CM.	M	18,05	$ 37.339,05	$ 673.970,00
	10			CARPINTERIA EN LAMINA				
	10.1			CARPINTERIA EN LAMINA				

	10.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA LAMINA C.R. C18 + MARCOS PUERTA LAMINA C.R. C18 ENTRE 2,00 - 2.15X 0,85 -1.30M, ,CERROJO SOBRE PONER, ANTICORROSIVO, ESMALTE, ANCLAJE, BISAGRAS TIPO PESADO Y CARGUE EN MORTERO	UN	2,00	$ 1.071.559,14	$ 2.143.118,00
	11.1			ENCHAPES PARED - PISO					
	11.1.1			ENCHAPE CERAMICO FORMATO VARIBALE; INCLUYE WIN ALUMINIO, SUMINISTRO INSTALACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M2	22,22	$ 91.012,08	$ 2.022.288,00
	12.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIAS					
	12.1.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA PANEL LED REDONDO 8" 18W SOBREPONER, 100-240 V, FLUJO LUMINOSO MAYOR A 1050 LM, IRC 70, VIDA ÚTIL MAYOR 20,000 H. INCLUYE CONECTORES DE RESORTE, CINTA , ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE. MATERIAL CERTIFICADO, GARANTIZADO E INSTALADO SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050.	UN	4,00	$ 44.022,54	$ 176.090,00
	12.1.2			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA PANEL LED CUADRADO DE 60 X 60 CM 40W, 100-277 V, FLUJO LUMINOSO MAYOR A 3000 LM, VIDA ÚTIL MAYOR 30.000 H. INCLUYE MARCO SOPORTE EN ALUMINIO BLANCO, CONECTORES DE RESORTE, CINTA , ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE. MATERIAL CERTIFICADO, GARANTIZADO E INSTALADO SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050	UN	6,00	$ 154.575,54	$ 927.453,00
	13.1			APARATOS SANITARIOS					
	13.1.1			SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO DE TANQUE AVANTI Y ACOPLE (INCLUYE DESMONTE EXISTENTE)	UN	2,00	$ 468.040,36	$ 936.081,00
	13.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS BLANCO ACUACER CON GRIFERIA, SIFON Y ACOPLE (INCLUYE DESMONTE EXISTENTE)	UN	1,00	$ 274.541,67	$ 274.542,00
	14.1			CIELO RASO					
	14.1.1			CIELO RASO PLANO BLANCO EN PVC E=6MM. INCLUYE ARMADURA DE SOPORTE, REMATES Y BOCELES	UN	67,16	$ 90.723,12	$ 6.092.566,00
	15.1			PINTURA SOBRE MAMPOSTERÍA					
	15.1.1			SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO SOBRE PAÑETE	M2	94,81	$ 14.663,43	$ 1.390.166,00
	15.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA EN VINILO TIPO 1 MUROS INTERIORES 3 MANOS	M2	94,81	$ 17.674,29	$ 1.675.611,00
	15.2			PINTURA SOBRE METAL					
	15.2.1			SUMINISTRO E INSTALACION DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE S/LAMINA LLENA	M2	22,43	$ 17.504,01	$ 392.615,00
	15.2.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE S/ MARCOS LAMINA - ESTRUCTURA	M2	5,40	$ 12.605,88	$ 68.072,00
	15.3			VARIOS - PINTURA					
	15.3.1			SUMINISTRO E INSTALACION ESGRAFIADO GRANIPLAST FACHADA	M2	44,44	$ 33.253,62	$ 1.477.791,00
	16.4			AVISO INFORMATIVO CASETA					
	16.4.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRERO AVISO CASETA COMUNAL; INCLUYE IMPRESIÓN FULL COLOR SEGÚN DISEÑO, EN MATERIAL BANNER LAMINADO PARA INTEMPERIE Y ESTRUCTURA EN TUBO DE 2", TAMAÑO 1,8 X 0,80 M	UN	1,00	$ 1.290.000,00	$ 1.290.000,00
Subtotal								$	28.628.733,00

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
	3.1			ACOMETIDA Y RED GENERAL				
	3.1.1			SUMINISTRO ACOMEDITA DOMICILIARIA. INCLUYE: TUBERIA DE 1/2", COLLAR DE DERIVACIÓN DE 3" X 1/2", REGISTRO ANTI FRAUDE, VALVULAS DE BOLA DE 1/2" MICROMEDIDOR DE 1/2", CAJILLA PLASTICA Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	1,00	$ 778.573,05	$ 778.573,00
	4.2			VARIOS - MAMPOSTERIA				
	4.2.1			VIGA Y/O COLUMNETA DE CONFINAMIENTO DE CONCRETO DE 3000 PSI DE .12 X .20 (INCLUYE ACERO)	M	29,35	$ 106.395,33	$ 3.122.703,00
	4.2.4			DADOS EN CONCRETO F'C: 3.000 PROTECCIÓN BASE PORTICOS GUADUA MEDIDAS 40X40 H: 30 CM	UN	8,00	$ 80.071,59	$ 640.573,00
	6.1			PUNTOS PARA ALUMBRADO Y TOMAS (INCLUYEN TUBERIA Y CABLEADO)				
	6.1.1			PUNTO INTERRUPTOR SENCILLO LUMINEX O EQUIVALENTE - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, LS ZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	4,00	$ 163.135,98	$ 652.544,00
	6.1.2			PUNTO INTERRUPTOR DOBLE LUMINEX O EQUIVALENTE - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, PE, HF, FR, LS, CT, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	1,00	$ 178.486,98	$ 178.487,00
	6.1.3			PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, LS ZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	4,00	$ 174.616,98	$ 698.468,00
	6.2			ACOMETIDAS Y CONDUCTORES				
	6.2.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONTADOR MONOFASICO TRIFILAR 240 V 5-60 A, INCLUYE CAJA MEDIDOR TIPO LONCHERA, CONEXIÓN Y REGISTRO ELECTRIFICADORA HUILA	UN	1,00	$ 483.049,53	$ 483.050,00
	6.2.2			TUBERIA IMC 3/4" - PARA ACOMETIDA, INCLUYE ACCESORIOS Y FIJACIONES	UN	1,00	$ 405.279,30	$ 405.279,00
	6.3			TABLEROS E INTERRUPTORES				
	6.3.1			TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 4 CIRCUITOS TIPO PESADO CON PUERTA, BARRAJE DE TIERRA AISLADA. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	1,00	$ 199.827,45	$ 199.827,00
	6.3.2			INTERRUPTOR AUTOMATICO ENCHUFABLE 1 POLO 15/60 A (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	2,00	$ 30.164,07	$ 60.328,00
	7.1			PAÑETE SOBRE MURO				
	7.1.2			PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:5	M2	126,74	$ 26.505,63	$ 3.359.324,00
	8.1			PISOS EN CEMENTO ESMALTADO				
	8.1.1			AFINADO MORTERO 1:3 H=4, ACABADO ESMALTADO MINERAL. INLUCYE CORTE, JUNTA PLASTICA DILTALACION Y SELLANTE ACRILICO	M2	18,96	$ 73.055,28	$ 1.385.128,00
	9.1			ESTRUCTURA Y CUBIERTA				
	9.1.1			SUMINISTRO E INSTALACION DE PERFILERÍA METALICA PARA CUBIERTA EXISTENTE. INC CERCHAS, CORREAS, TENSORES, ANCLAJES Y ACCESORIOS, LIMPIEZA SSPC-SP3, PINTURA ANTICORROSIVA 3 MILS Y ACABADO ESMALTE ALQUIDICO 3 MILS	KG	101,13	$ 29.602,92	$ 2.993.743,00
	9.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA TEJA ACERO PREPINTADA ARQUITECTONICA 1,07X6 M CAL. 30, INCLUYE TORNILLOS FIJACIÓN ESTRUCTURA EXISTENTE	M2	32,00	$ 62.585,64	$ 2.002.740,00
	10.1			CARPINTERIA EN LAMINA				
	10.1.1			REPARACIÓN VENTANAS Y PUERTAS LAMINA C.R. CAL 18. (INLCUYE ANTIC - ESMALTE)	M2	2,00	$ 101.724,24	$ 203.448,00

	10.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA LAMINA C.R. C18 + MARCOS PUERTA LAMINA C.R. C18 ENTRE 2,00 - 2.15X 0,85 -1.30M, ,CERROJO SOBRE PONER, ANTICORROSIVO, ESMALTE, ANCLAJE, BISAGRAS TIPO PESADO Y CARGUE EN MORTERO.	UN	2,00	$ 1.071.559,14	$ 2.143.118,00
	10.1.3			SUMINISTRO E INSTALACION DE REJAS LAMINA CAL. 18 (ANTIC - ESMALTE)	M2	9,00	$ 254.381,55	$ 2.289.434,00
	11			ENCHAPES				
	11,1			ENCHAPES PARED - PISO				
	11.1.1			ENCHAPE CERAMICO FORMATO VARIBALE; INCLUYE WIN ALUMINIO, SUMINISTRO INSTALACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M2	21,00	$ 91.012,08	$ 1.911.254,00
	12			ILUMINACION				
	12,1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIAS				
	12.1.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA PANEL LED REDONDO 8" 18W SOBREPONER, 100-240 V, FLUJO LUMINOSO MAYOR A 1050 LM, IRC 70, VIDA ÚTIL MAYOR 20,000 H. INCLUYE CONECTORES DE RESORTE, CINTA , ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE. MATERIAL CERTIFICADO, GARANTIZADO E INSTALADO SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050.	UN	16,00	$ 44.022,54	$ 704.361,00
	13			APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS				
	13,1			APARATOS SANITARIOS				
	13.1.1			SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO DE TANQUE AVANTI Y ACOPLE (INCLUYE DESMONTE EXISTENTE)	UN	2,00	$ 468.040,38	$ 936.081,00
	13.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS BLANCO ACUACER CON GRIFERIA, SIFON Y ACOPLE (INCLUYE DESMONTE EXISTENTE)	UN	2,00	$ 274.541,67	$ 549.083,00
	13.1.6			LAVAPLATOS DE EMPOTRAR 60X40 EN ACERO INOXIDABLE, INCLUYE GRIFERÍA	UN	1,00	$ 245.924,31	$ 245.924,00
	15			PINTURA				
	15,1			PINTURA SOBRE MAMPOSTERÍA				
	15.1.1			SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO SOBRE PAÑETE	M2	61,17	$ 14.663,43	$ 896.962,00
	15.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA EN VINILO TIPO 1 MUROS INTERIORES 3 MANOS	M2	61,17	$ 17.674,29	$ 1.081.136,00
	15,3			VARIOS - PINTURA				
	15.3.1			SUMINISTRO E INSTALACION ESGRAFIADO GRANIPLAST FACHADA	M2	48,61	$ 33.253,62	$ 1.623.109,00
	16			VARIOS				
	16,4			AVISO INFORMATIVO CASETA				
	16.4.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRERO AVISO CASETA COMUNAL; INCLUYE IMPRESIÓN FULL COLOR SEGÚN DISEÑO, EN MATERIAL BANNER LAMINADO PARA INTEMPERIE Y ESTRUCTURA EN TUBO DE 2", TAMAÑO 1,8 X 0,80 M	UN	1,00	$ 1.290.000,00	$ 1.290.000,00
Subtotal								$ 30.834.677,00

CASETA COMUNAL BARRIO ROBLEDO PARTE

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
	6			INSTALACION ELECTRICA				
	6,1			PUNTOS PARA ALUMBRADO Y TOMAS (INCLUYEN TUBERIA Y CABLEADO)				
	6.1.1			PUNTO INTERRUPTOR SENCILLO LUMINEX O EQUIVALENTE - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, LS ZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	3,00	$ 163.135,98	$ 489.408,00
	6.1.2			PUNTO INTERRUPTOR DOBLE LUMINEX O EQUIVALENTE - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, PE, HF, FR, LS, CT, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	2,00	$ 178.486,98	$ 356.974,00
	6.1.3			PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, LS ZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	8,00	$ 174.616,98	$ 1.396.936,00
	10			CARPINTERIA METALICA				
	10,1			CARPINTERIA EN LAMINA				
	10.1.1			REPARACIÓN VENTANAS Y PUERTAS LAMINA C.R. CAL 18. (INLCUYE ANTIC - ESMALTE)	M2	8,67	$ 101.724,24	$ 881.949,00
	12			ILUMINACION				
	12,1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIAS				
	12.1.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA PANEL LED REDONDO 8" 18W SOBREPONER, 100-240 V, FLUJO LUMINOSO MAYOR A 1050 LM, IRC 70, VIDA ÚTIL MAYOR 20,000 H. INCLUYE CONECTORES DE RESORTE, CINTA , ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE. MATERIAL CERTIFICADO, GARANTIZADO E INSTALADO SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050.	UN	10,00	$ 44.022,54	$ 440.225,00
	12.1.2			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA PANEL LED CUADRADO DE 60 X 60 CM 40W, 100-277 V, FLUJO LUMINOSO MAYOR A 3000 LM, VIDA ÚTIL MAYOR 30,000 H. INCLUYE MARCO SOPORTE EN ALUMINIO BLANCO, CONECTORES DE RESORTE, CINTA , ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE. MATERIAL CERTIFICADO, GARANTIZADO E INSTALADO SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050.	UN	10,00	$ 154.575,54	$ 1.545.755,00
	13			APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS				
	13,1			APARATOS SANITARIOS				
	13.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS BLANCO ACUACER CON GRIFERIA, SIFON Y ACOPLE (INCLUYE DESMONTE EXISTENTE)	UN	4,00	$ 274.541,67	$ 1.098.167,00
	14			CIELO RASO Y ACABADOS				
	14,1			CIELO RASO				
	14.1.1			CIELO RASO PLANO BLANCO EN PVC E=8MM. INCLUYE ARMADURA DE SOPORTE, REMATES Y BOCELES	M2	203,00	$ 90.723,12	$ 18.416.793,00
	15			PINTURA				
	15,2			PINTURA SOBRE METAL				
	15.2.1			SUMINISTRO E INSTALACION DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE S/LAMINA LLENA	M2	53,37	$ 17.504,01	$ 934.189,00
	15.2.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE S/ MARCOS LAMINA - ESTRUCTURA	M	15,45	$ 12.605,68	$ 194.761,00
	15,3			VARIOS - PINTURA				
	15.3.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA KORAZA PARA FACHADAS	M2	214,40	$ 19.871,16	$ 4.260.377,00
	16			VARIOS				
	16,2			VIDRIOS Y ESPEJOS				
	16.2.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE ANGEO MOSQUITERO CON MARCO DESMONTABLE, ESQUINEROS, EMPAQUE Y SILICONA	M2	8,10	$ 134.344,47	$ 1.088.190,00
	16,4			AVISO INFORMATIVO CASETA				
	16.4.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRERO AVISO CASETA COMUNAL; INCLUYE IMPRESIÓN FULL COLOR SEGÚN DISEÑO, EN MATERIAL BANNER LAMINADO PARA INTEMPERIE Y ESTRUCTURA EN TUBO DE 2", TAMAÑO 1,8 X 0,80 M	UN	1,00	$ 1.290.000,00	$ 1.290.000,00
Subtotal								$ 32.393.724,00

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
	1,1			DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS				
	1.1.2			DEMOLICION PLACA CONTRAPISO 8 CM (INC. RETIRO DE SOBRANTES)	M2	31,44	$ 21.425,61	$ 673.578,00
	2,1			EXCAVACIONES Y RELLENOS				
	2.1.1			EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN (INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	M3	4,00	$ 67.375,41	$ 269.815,00
	2.1.2			RELLENO EN RECEBO COMUN (SUMINISTRO, EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)	M3	4,00	$ 103.434,78	$ 414.220,00
	2,2			CONCRETOS PARA PISOS				
	2.2.1			CONCRETO CICLOPEO - 40% CONC. 2500 PSI - 60% CANTO RODADO (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN)	M3	3,82	$ 518.350,38	$ 1.977.571,00
	2.2.2			PLACA CONTRAPISO DE 8 CM - CONCRETO F'C: 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	M2	31,44	$ 84.929,73	$ 2.670.021,00
	6,1			PUNTOS PARA ALUMBRADO Y TOMAS (INCLUYEN TUBERIA Y CABLEADO)				
	6.1.1			PUNTO INTERRUPTOR SENCILLO LUMINEX O EQUIVALENTE - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, LS ZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	2,00	$ 163.135,98	$ 326.272,00
	6.1.2			PUNTO INTERRUPTOR DOBLE LUMINEX O EQUIVALENTE - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, PE, HF, FR, LS, CT, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	2,00	$ 178.486,98	$ 356.974,00
	6.1.3			PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, LS ZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	8,00	$ 174.616,98	$ 1.396.936,00
	6.1.4			PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE (GFCI) PARA BAÑOS, LABORATORIOS Y COCINAS - INCLUYE TAPA INTEMPERIE TERMOPLASTICA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG CON BAJO DE HALOGENOS LSZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	1,00	$ 205.576,98	$ 205.577,00
	8,2			ACOMETIDAS Y CONDUCTORES				
	8.2.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONTADOR MONOFASICO TRIFILAR 240 V 5-60 A; INCLUYE CAJA MEDIDOR TIPO LONCHERA, CONEXIÓN Y REGISTRO ELECTRIFICADORA HUILA	UN	1,00	$ 483.049,53	$ 483.050,00
	8,3			TASLEROS E INTERRUPTORES				
	8.3.1			TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 4 CIRCUITOS TIPO PESADO CON PUERTA, BARRAJE DE TIERRA AISLADA. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	1,00	$ 199.827,45	$ 199.827,00
	8.3.2			INTERRUPTOR AUTOMATICO ENCHUFABLE 1 POLO 15/60 A (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	3,00	$ 30.164,07	$ 90.492,00
	7,1			PAÑETE SOBRE MURO				
	7.1.1			RESANES GENERALES	M2	52,45	$ 15.579,39	$ 816.947,00
	9,1			ESTRUCTURA Y CUBIERTA				
	9.1.1			SUMINISTRO E INSTALACION DE PERFILERÍA METALICA PARA CUBIERTA EXISTENTE. INC CERCHAS, CORREAS, TENSORES, ANCLAJES Y ACCESORIOS, LIMPIEZA SSPC-SP3, PINTURA ANTICORROSIVA 3 MILS Y ACABADO ESMALTE ALQUIDICO 3 MILS	KG	18,88	$ 29.602,92	$ 558.785,00
	9.1.3			SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA TEJA ACERO PREPINTADA TRAPEZOIDAL 1,10X6 M CAL. 30, INCLUYE TORNILLOS FIJACIÓN ESTRUCTURA EXISTENTE.	M2	5,81	$ 74.562,00	$ 433.056,00
	9,2			ACCESORIOS Y OTROS				
	9.2.3			SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTE A.LL. PVC Ø 4" (INC. ACCESORIOS)	M	20,16	$ 33.030,45	$ 665.894,00
	9.2.4			SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL LAMINA GALVANIZADA DS = 60 CM - CAL 18. INCLUYE SOPORTES, SOSCOS, REFUERZOS Y GARGOLAS DE REBOSE	M	33,60	$ 75.369,54	$ 2.532.417,00
	9.2.5			SUMINISTRO E INSTALACION DE FLANCHE LAMINA GALVANIZADA CL 18 - DS=30 CM.	M	9,68	$ 37.339,05	$ 361.442,00
	12,1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIAS				
	12.1.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA PANEL LED REDONDO 8" 18W SOBREPONER, 100-240 V, FLUJO LUMINOSO MAYOR A 1050 LM, IRC 70, VIDA ÚTIL MAYOR 20,000 H. INCLUYE CONECTORES DE RESORTE, CINTA , ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE. MATERIAL CERTIFICADO, GARANTIZADO E INSTALADO SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050.	UN	5,00	$ 44.022,54	$ 220.113,00
	12.1.2			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA PANEL LED CUADRADO DE 60 X 60 CM 40W, 100-277 V, FLUJO LUMINOSO MAYOR A 3000 LM, VIDA ÚTIL MAYOR 30,000 H. INCLUYE MARCO SOPORTE EN ALUMINIO BLANCO, CONECTORES DE RESORTE, CINTA , ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE. MATERIAL CERTIFICADO, GARANTIZADO E INSTALADO SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050.	UN	10,00	$ 154.575,54	$ 1.545.755,00
	14,1			CIELO RASO				
	14.1.1			CIELO RASO PLANO BLANCO EN PVC E=6MM. INCLUYE ARMADURA DE SOPORTE, REMATES Y BOCELES	M2	120,94	$ 90.723,12	$ 10.972.045,00
	15,2			PINTURA SOBRE METAL				
	15.2.1			SUMINISTRO E INSTALACION DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE S/LAMINA LLENA	M2	11,01	$ 17.504,01	$ 192.684,00
	15.2.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE S/ MARCOS LAMINA - ESTRUCTURA	M	11,16	$ 12.605,88	$ 140.682,00
	15,3			VARIOS - PINTURA				
	15.3.1			SUMINISTRO E INSTALACION ESGRAFIADO GRANIPLAST FACHADA	M2	126,65	$ 33.253,62	$ 4.211.721,00
	16,4			AVISO INFORMATIVO CASETA				
	16.4.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRERO AVISO CASETA COMUNAL; INCLUYE IMPRESIÓN FULL COLOR SEGÚN DISEÑO, EN MATERIAL BANNER LAMINADO PARA INTEMPERIE Y ESTRUCTURA EN TUBO DE 2", TAMAÑO 1,8 X 0,80 M	UN	1,00	$ 1.290.000,00	$ 1.290.000,00
Subtotal								$ 33.005.674,00

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
	1,1			DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS				
	1.1.1			DESMONTE TEJADO EXISTENTE (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	60,00	$ 13.391,49	$ 803.489,00
	1.1.2			DEMOLICION PLACA CONTRAPISO 8 CM (INC. RETIRO DE SOBRANTES)	M2	6,84	$ 21.425,61	$ 146.551,00
	1.1.4			DEMOLICIÓN DE ENCHAPES CERÁMICOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	60,00	$ 17.416,29	$ 1.044.977,00
	2,1			EXCAVACIONES Y RELLENOS				
	2.1.1			EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN (INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	M3	1,98	$ 67.375,41	$ 133.403,00

	2.1.2			RELLENO EN RECEBO COMUN (SUMINISTRO, EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)	M3	1,31	$	103.434,78	$ 135.500,00
	2.2			CONCRETOS PARA PISOS					
	2.2.2			PLACA CONTRAPISO DE 8 CM - CONCRETO F'C: 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	M2	6,84	$	84.929,73	$ 580.919,00
	3			RED HIDROSANITARIA					
	3.1			ACOMETIDA Y RED GENERAL					
	3.1.3			PUNTO AGUA FRIA PVC (INCLUYE ACCESORIOS E INCLUYE RECORRIDO HASTA LA CONEXIÓN A LA RED PRINCIPAL, Y/O CAMBIO DE DIAMETRO)	UN	2,00	$	83.077,29	$ 166.155,00
	3.2			DESAGÜES PARA AGUAS NEGRAS					
	3.2.1			TUBERIA PVC SANITARIA DE 2" (INCLUYE ATRAQUE EN CONCRETO) (INCLUYE ACCESORIOS)	M	2,00	$	29.085,63	$ 58.171,00
	3.2.2			TUBERIA PVC SANITARIA DE 4" (INCLUYE ATRAQUE EN CONCRETO) (INCLUYE ACCESORIOS)	M	5,00	$	46.031,07	$ 230.155,00
	3.2.3			TUBERIA PVC SANITARIA DE 6" (INCLUYE ATRAQUE EN CONCRETO) (INCLUYE ACCESORIOS)	M	10,00	$	120.934,92	$ 1.209.349,00
	3.2.4			PUNTO DESAGUE PVC Ø 2" (INCLUYE MEDIDA HASTA LA RED PRINCIPAL O CAMBIO DE DIAMETRO)	UN	1,00	$	93.037,38	$ 93.037,00
	3.2.5			PUNTO DESAGUE PVC Ø 3" - Ø 4" (INCLUYE MEDIDA HASTA LA RED PRINCIPAL O CAMBIO DE DIAMETRO)	UN	2,00	$	135.959,55	$ 271.919,00
	3.3			DRENAJES					
	3.3.1			CAJA INSPECCION 60 X 60 X 60 CM EN CONCRETO F'C: 2.500 PSI (INC. PAÑETE IMPERMEABILIZADO, BASE Y CAÑUELA Y TAPA CON MARCO METALICO)	UN	1,00	$	487.551,63	$ 487.552,00
	6			INSTALACIÓN ELECTRICA					
	6.1			PUNTOS PARA ALUMBRADO Y TOMAS (INCLUYEN TUBERIA Y CABLEADO)					
	6.1.1			PUNTO INTERRUPTOR SENCILLO LUMINEX O EQUIVALENTE - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, LS ZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	2,00	$	163.135,98	$ 326.272,00
	6.1.2			PUNTO INTERRUPTOR DOBLE LUMINEX O EQUIVALENTE - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, PE, HF, FR, LS, CT, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	1,00	$	178.486,98	$ 178.487,00
	6.1.3			PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, LS ZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	6,00	$	174.616,98	$ 1.047.702,00
	6.3			TABLEROS E INTERRUPTORES					
	6.3.1			TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 4 CIRCUITOS TIPO PESADO CON PUERTA, BARRAJE DE TIERRA AISLADA. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	1,00	$	199.827,45	$ 199.827,00
	6.3.2			INTERRUPTOR AUTOMATICO ENCHUFABLE 1 POLO 15/60 A (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	2,00	$	30.164,07	$ 60.328,00
	7			PAÑETES					
	7.1			PAÑETE SOBRE MURO					
	7.1.1			RESANES GENERALES	M2	24,00	$	15.570,30	$ 373.687,00
	7.1.2			PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:5	M2	31,59	$	26.505,63	$ 837.313,00
	8			PISOS					
	8.1			PISOS EN CEMENTO ESMALTADO					
	8.1.1			AFINADO MORTERO 1:3 H=4, ACABADO ESMALTADO MINERAL. INLUCYE CORTE, JUNTA PLASTICA DILTALACION Y SELLANTE ACRILICO	M2	82,78	$	73.055,28	$ 6.047.516,00
	9			CUBIERTAS					
	9.1			ESTRUCTURA Y CUBIERTA					
	9.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA TEJA ACERO PREPINTADA ARQUITECTONICA 1,07X6 M CAL. 30, INCLUYE TORNILLOS FIJACIÓN ESTRUCTURA EXISTENTE	M2	60,00	$	62.585,64	$ 3.755.138,00
	9.1.4			SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE EN LAMINA C.R. PREPINTADA Ds. 06 m CAL. 19	ML	8,50	$	36.241,26	$ 308.051,00
	9.2			ACCESORIOS Y OTROS					
	9.2.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE FLANCHE LAMINA GALVANIZADA CL. 18 - DS=50 CM.	M	21,50	$	53.335,05	$ 1.146.704,00
	9.2.3			SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTE A.LL. PVC Ø 4" (INC. ACCESORIOS)	M	6,00	$	33.030,45	$ 198.183,00
	9.2.4			SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL LAMINA GALVANIZADA DS = 60 CM - CAL 18. INCLUYE SOPORTES, SOSCOS, REFUERZOS Y GARGOLAS DE REBOSE	M	9,28	$	75.369,54	$ 699.429,00
	10			CARPINTERIA METALICA					
	10.1			CARPINTERIA EN LAMINA					
	10.1.1			REPARACIÓN VENTANAS Y PUERTAS LAMINA C.R. CAL 18. (INLCUYE ANTIC - ESMALTE)	M2	7,45	$	101.724,24	$ 757.846,00
	10.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA LAMINA C.R. C18 + MARCOS PUERTA LAMINA C.R. C18 ENTRE 2,00 - 2.15X 0,85 -1.30M, ,CERROJO SOBRE PONER, ANTICORROSIVO, ESMALTE, ANCLAJE, BISAGRAS TIPO PESADO Y CARGUE EN MORTERO.	UN	1,00	$	1.071.559,14	$ 1.071.559,00
	10.1.3			SUMINISTRO E INSTALACION DE REJAS LAMINA CAL. 18 (ANTIC - ESMALTE)	M2	14,85	$	254.381,55	$ 3.777.566,00
	11			ENCHAPES					
	11.1			ENCHAPES PARED - PISO					
	11.1.1			ENCHAPE CERAMICO FORMATO VARIBALE; INCLUYE WIN ALUMINIO, SUMINISTRO INSTALACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M2	2,34	$	91.012,08	$ 212.695,00
	12			ILUMINACION					
	12.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIAS					
	12.1.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA PANEL LED REDONDO 6" 18W SOBREPONER, 100-240 V, FLUJO LUMINOSO MAYOR A 1050 LM, IRC 70, VIDA ÚTIL MAYOR 20,000 H. INCLUYE CONECTORES DE RESORTE, CINTA , ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE. MATERIAL CERTIFICADO, GARANTIZADO E INSTALADO SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050.	UN	1,00	$	44.022,54	$ 44.023,00
	12.1.2			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA PANEL LED CUADRADO DE 60 X 60 CM 40W, 100-277 V, FLUJO LUMINOSO MAYOR A 3000 LM, VIDA ÚTIL MAYOR 30,000 H. INCLUYE MARCO SOPORTE EN ALUMINIO BLANCO, CONECTORES DE RESORTE, CINTA , ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE. MATERIAL CERTIFICADO, GARANTIZADO E INSTALADO SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050.	UN	6,00	$	154.575,54	$ 927.453,00
	13			APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS					
	13.1			APARATOS SANITARIOS					
	13.1.4			TANQUE BAJITO 250 LT, INCLUYE DESMONTE EXISTENTE, ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UN	1,00	$	574.604,70	$ 574.605,00
	15			PINTURA					
	15.1			PINTURA SOBRE MAMPOSTERÍA					
	15.1.1			SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO SOBRE PAÑETE	M2	31,59	$	14.663,43	$ 463.218,00
	15.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA EN VINILO TIPO 1 MUROS INTERIORES 3 MANOS	M2	141,19	$	17.674,29	$ 2.495.433,00
	15.2			PINTURA SOBRE METAL					
	15.2.1			SUMINISTRO E INSTALACION DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE S/LAMINA LLENA	M2	28,83	$	17.504,01	$ 504.641,00
	15.2.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE ANTICORRÓSIVO Y ESMALTE S/ MARCOS LAMINA - ESTRUCTURA	M	18,68	$	12.605,88	$ 235.478,00
	15.3			VARIOS - PINTURA					
	15.3.1			SUMINISTRO E INSTALACION ESGRAFIADO GRANIPLAST FACHADA	M2	11,11	$	33.253,82	$ 369.448,00

	10			OTROS VARIOS				
	10.4			AVISO INFORMATIVO CASETA				
	10.4.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRERO AVISO CASETA COMUNAL; INCLUYE IMPRESIÓN FULL COLOR SEGÚN DISEÑO, EN MATERIAL BANNER LAMINADO PARA INTEMPERIE Y ESTRUCTURA EN TUBO DE 2", TAMAÑO 1,8 X 0,80 M	UN	1,00	$ 1.290.000,00	$ 1.290.000,00
Subtotal								$ 33.263.779,00

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
	1			DEMOLICIONES				
	1,1			DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS				
	1.1.1			DESMONTE TEJADO EXISTENTE (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	50,00	$ 13.391,49	$ 669.575,00
	3			REDES HIDRAULICAS				
	3,1			ACOMETIDA Y RED GENERAL				
	3.1.3			PUNTO AGUA FRIA PVC (INCLUYE ACCESORIOS E INCLUYE RECORRIDO HASTA LA CONEXIÓN A LA RED PRINCIPAL, Y/O CAMBIO DE DIAMETRO)	UN	2,00	$ 83.077,29	$ 166.155,00
	6			INSTALACIONES ELECTRICAS				
	6,1			PUNTOS PARA ALUMBRADO Y TOMAS (INCLUYEN TUBERIA Y CABLEADO)				
	6.1.1			PUNTO INTERRUPTOR SENCILLO LUMINEX O EQUIVALENTE - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, LS ZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	3,00	$ 163.135,98	$ 489.408,00
	6.1.3			PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, LS ZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	5,00	$ 174.616,98	$ 873.085,00
	6,3			TABLEROS E INTERRUPTORES				
	6.3.1			TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 4 CIRCUITOS TIPO PESADO CON PUERTA BARRAJE DE TIERRA AISLADA. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	1,00	$ 199.827,45	$ 199.827,00
	6.3.2			INTERRUPTOR AUTOMATICO ENCHUFABLE 1 POLO 15/60 A (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	2,00	$ 30.164,07	$ 60.328,00
	7			PAÑETES				
	7,1			PAÑETE SOBRE MURO				
	7.1.1			RESANES GENERALES	M2	40,00	$ 15.570,30	$ 622.812,00
	7.1.2			PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:5	M2	92,00	$ 26.505,63	$ 2.438.518,00
	8			PISOS				
	8,2			PISOS EN GRAVILLA LAVADA				
	8.2.1			AFINADO MORTERO 1:3 H=4, ACABADO GRAVILLA LAVADA #2. INLUCYE CORTE, JUNTA PLASTICA DILTALACION	M2	45,00	$ 71.427,30	$ 3.214.229,00
	9			CUBIERTAS				
	9,1			ESTRUCTURA Y CUBIERTA				
	9.1.1			SUMINISTRO E INSTALACION DE PERFILERÍA METALICA PARA CUBIERTA EXISTENTE. INC CERCHAS, CORREAS, TENSORES, ANCLAJES Y ACCESORIOS, LIMPIEZA SSPC-SP3, PINTURA ANTICORROSIVA 3 MILS Y ACABADO ESMALTE ALQUIDICO 3 MILS	Kg	108,08	$ 29.602,92	$ 3.199.484,00
	9.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA TEJA ACERO PREPINTADA ARQUITECTONICA 1,07X6 M CAL. 30, INCLUYE TORNILLOS FIJACIÓN ESTRUCTURA EXISTENTE	M2	85,00	$ 62.585,64	$ 5.319.779,00
	9,2			ACCESORIOS Y OTROS				
	9.2.5			SUMINISTRO E INSTALACION DE FLANCHE LAMINA GALVANIZADA CL. 18 - DS=30 CM	M	10,00	$ 37.339,05	$ 373.391,00
	10			CARPINTERIA METALICA				
	10,1			CARPINTERIA EN LAMINA				
	10.1.1			REPARACIÓN VENTANAS Y PUERTAS LAMINA C.R. CAL 18. (INLCUYE ANTIC - ESMALTE)	M2	5,40	$ 101.724,24	$ 549.311,00
	10.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA LAMINA C.R. C18 + MARCOS PUERTA LAMINA C.R. C18 ENTRE 2,00 - 2.15X 0.85 -1.30M, ,CERROJO SOBRE PONER, ANTICORROSIVO, ESMALTE, ANCLAJE, BISAGRAS TIPO PESADO Y CARGUE EN MORTERO	UN	6,00	$ 1.071.559,14	$ 6.429.355,00
	12			ILUMINACIÓN				
	12,1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIAS				
	12.1.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA PANEL LED REDONDO 8" 18W SOBREPONER, 100-240 V, FLUJO LUMINOSO MAYOR A 1050 LM, IRC 70, VIDA ÚTIL MAYOR 20,000 H. INCLUYE CONECTORES DE RESORTE, CINTA , ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE. MATERIAL CERTIFICADO, GARANTIZADO E INSTALADO SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050.	UN	5,00	$ 44.022,54	$ 220.113,00
	13			APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS				
	13,1			APARATOS SANITARIOS				
	13.1.4			TANQUE BAJITO 250 LT, INCLUYE DESMONTE EXISTENTE, ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UN	1,00	$ 574.604,70	$ 574.605,00
	15			PINTURA				
	15,1			PINTURA SOBRE MAMPOSTERÍA				
	15.1.1			SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO SOBRE PAÑETE	M2	115,60	$ 14.663,43	$ 1.695.093,00
	15.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA EN VINILO TIPO 1 MUROS INTERIORES 3 MANOS	M2	115,60	$ 17.674,29	$ 2.043.146,00
	15,3			VARIOS - PINTURA				
	15.3.1			SUMINISTRO E INSTALACION ESGRAFIADO GRANIPLAST FACHADA	M2	114,60	$ 33.253,62	$ 3.810.865,00
	16			OTROS VARIOS				
	16,4			AVISO INFORMATIVO CASETA				
	16.4.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRERO AVISO CASETA COMUNAL; INCLUYE IMPRESIÓN FULL COLOR SEGÚN DISEÑO, EN MATERIAL BANNER LAMINADO PARA INTEMPERIE Y ESTRUCTURA EN TUBO DE 2", TAMAÑO 1,8 X 0,80 M	UN	1,00	$ 1.290.000,00	$ 1.290.000,00
Subtotal								$ 34.239.081,00

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
	1			DEMOLICIONES				
	1,1			DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS				
	1.1.2			DEMOLICION PLACA CONTRAPISO 8 CM (INC. RETIRO DE SOBRANTES)	M2	9,36	$ 21.425,61	$ 200.544,00
	1.1.3			DEMOLICIÓN DE CONSTRUCCIONES EXISTENTES (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	4,01	$ 45.682,77	$ 183.097,00
	1.1.4			DEMOLICIÓN DE ENCHAPES CERÁMICOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	42,90	$ 17.416,29	$ 747.159,00
	2			EXCAVACIONES Y CONCRETOS				
	2,1			EXCAVACIONES Y RELLENOS				
	2.1.1			EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN (INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	M3	2,49	$ 67.375,41	$ 167.765,00
	2.1.2			RELLENO EN RECEBO COMUN (SUMINISTRO, EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)	M3	1,64	$ 103.434,78	$ 169.633,00
	2,2			CONCRETOS PARA PISOS				
	2.2.2			PLACA CONTRAPISO DE 8 CM - CONCRETO F'C: 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	M2	9,36	$ 84.929,73	$ 794.942,00
	3			REDES HIDRAULICAS				
	3,1			ACOMETIDA Y RED GENERAL				
	3.1.3			PUNTO AGUA FRIA PVC (INCLUYE ACCESORIOS E INCLUYE RECORRIDO HASTA LA CONEXIÓN A LA RED PRINCIPAL, Y/O CAMBIO DE DIAMETRO)	UN	7,00	$ 83.077,29	$ 581.541,00
	3,2			DESAGÜES PARA AGUAS NEGRAS				

	3.2.1			TUBERIA PVC SANITARIA DE 2" (INCLUYE ATRAQUE EN CONCRETO) (INCLUYE ACCESORIOS)	M	9,80	$	29.065,63	$ 285.039,00
	3.2.2			TUBERIA PVC SANITARIA DE 4" (INCLUYE ATRAQUE EN CONCRETO) (INCLUYE ACCESORIOS)	M	6,56	$	46.031,07	$ 301.964,00
	3.2.4			PUNTO DESAGUE PVC Ø 2" (INCLUYE MEDIDA HASTA LA RED PRINCIPAL O CAMBIO DE DIAMETRO)	UN	4,00	$	93.037,38	$ 372.150,00
	3.2.5			PUNTO DESAGUE PVC Ø 3" - Ø 4" (INCLUYE MEDIDA HASTA LA RED PRINCIPAL O CAMBIO DE DIAMETRO)	UN	3,00	$	135.959,55	$ 407.879,00
	3.3			DRENAJES					
	3.3.1			CAJA INSPECCION 60 X 60 X 60 CM EN CONCRETO F'C: 2.500 PSI (INC. PAÑETE IMPERMEABILIZADO, BASE Y CAÑUELA Y TAPA CON MARCO METALICO)	UN	1,00	$	487.551,63	$ 487.552,00
	4			MAMPOSTERIA					
	4.2			VARIOS - MAMPOSTERIA					
	4.2.2			REMATES CHUCHILLAS EN LADRILLO TOLETE COMUN	ML	41,70	$	41.664,42	$ 1.737.406,00
	6			INSTALACION ELECTRICA					
	6.1			PUNTOS PARA ALUMBRADO Y TOMAS (INCLUYEN TUBERIA Y CABLEADO)					
	6.1.1			PUNTO INTERRUPTOR SENCILLO LUMINEX O EQUIVALENTE - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, LS ZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	3,00	$	163.135,98	$ 489.408,00
	6.1.2			PUNTO INTERRUPTOR DOBLE LUMINEX O EQUIVALENTE - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, PE, HF, FR, LS, CT, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	2,00	$	178.486,98	$ 356.974,00
	6.1.3			PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, LS ZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	9,00	$	174.616,98	$ 1.571.553,00
	6.3			TABLEROS E INTERRUPTORES					
	6.3.1			TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 4 CIRCUITOS TIPO PESADO CON PUERTA, BARRAJE DE TIERRA AISLADA. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	1,00	$	199.827,45	$ 199.827,00
	6.3.2			INTERRUPTOR AUTOMATICO ENCHUFABLE 1 POLO 15/60 A (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	3,00	$	30.164,07	$ 90.492,00
	7			PAÑETES					
	7.1			PAÑETE SOBRE MURO					
	7.1.1			RESANES GENERALES	M2	51,67	$	15.570,30	$ 804.517,00
	7.1.2			PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:5	M2	16,15	$	26.505,63	$ 428.066,00
	10			CARPINTERIA METALICA					
	10.1			CARPINTERIA EN LAMINA					
	10.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA LAMINA C.R. C18 + MARCOS PUERTA LAMINA C.R. C18 ENTRE 2,00 - 2.15X 0,85 -1.30M, ,CERROJO SOBRE PONER, ANTICORROSIVO, ESMALTE, ANCLAJE, BISAGRAS TIPO PESADO Y CARGUE EN MORTERO.	M	2,00	$	1.071.559,14	$ 2.143.118,00
	11			ENCHAPES PARED - PISO					
	11.1			ENCHAPES PARED - PISO					
	11.1.1			ENCHAPE CERAMICO FORMATO VARIBALE; INCLUYE WIN ALUMINIO, SUMINISTRO INSTALACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M2	53,16	$	91.012,08	$ 4.838.202,00
	12			INSTALACIONES ELECTRICAS					
	12.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIAS					
	12.1.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA PANEL LED REDONDO 8" 18W SOBREPONER, 100-240 V, FLUJO LUMINOSO MAYOR A 1050 LM, IRC 70, VIDA ÚTIL MAYOR 20,000 H. INCLUYE CONECTORES DE RESORTE, CINTA , ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE. MATERIAL CERTIFICADO, GARANTIZADO E INSTALADO SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050.	UN	7,00	$	44.022,54	$ 308.158,00
	12.1.2			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA PANEL LED CUADRADO DE 60 X 60 CM 40W, 100-277 V, FLUJO LUMINOSO MAYOR A 3000 LM, VIDA ÚTIL MAYOR 30,000 H. INCLUYE MARCO SOPORTE EN ALUMINIO BLANCO, CONECTORES DE RESORTE, CINTA , ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE. MATERIAL CERTIFICADO, GARANTIZADO E INSTALADO SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050.	UN	8,00	$	154.575,54	$ 1.236.604,00
	13			APARATOS SANITARIOS					
	13.1			APARATOS SANITARIOS					
	13.1.1			SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO DE TANQUE AVANTI Y ACOPLE (INCLUYE DESMONTE EXISTENTE)	UN	2,00	$	468.040,38	$ 936.081,00
	13.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS BLANCO ACUACER CON GRIFERIA, SIFON Y ACOPLE (INCLUYE DESMONTE EXISTENTE)	UN	2,00	$	274.541,67	$ 549.083,00
	13.1.4			TANQUE BAJITO 250 LT, INCLUYE DESMONTE EXISTENTE, ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UN	1,00	$	574.604,70	$ 574.605,00
	13.1.5			LAVADERO PREFABRICADO EN CONCRETO, CON ALBERCA, ACABADO EN ENCHAPE Y GRANITO, INLCUYE GRIFERIA	UN	1,00	$	551.585,94	$ 551.586,00
	14			CIELO RASO					
	14.1			CIELO RASO					
	14.1.1			CIELO RASO PLANO BLANCO EN PVC E=8MM. INCLUYE ARMADURA DE SOPORTE, REMATES Y BOCELES	M2	115,78	$	90.723,12	$ 10.503.923,00
	15			PINTURAS					
	15.1			PINTURA SOBRE MAMPOSTERIA					
	15.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA EN VINILO TIPO 1 MUROS INTERIORES 3 MANOS	M2	236,26	$	17.674,29	$ 4.175.766,00
	15.2			PINTURA SOBRE METAL					
	15.2.1			SUMINISTRO E INSTALACION DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE S/LAMINA LLENA	M2	20,12	$	17.504,01	$ 352.181,00
	15.2.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE S/ MARCOS LAMINA - ESTRUCTURA	M	17,04	$	12.605,88	$ 214.804,00
	15.3			VARIOS - PINTURA					
	15.3.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA KORAZA PARA FACHADAS	M2	48,45	$	19.871,16	$ 962.758,00
	16.4			AVISO INFORMATIVO CASETA					
	16.4.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRERO AVISO CASETA COMUNAL; INCLUYE IMPRESIÓN FULL COLOR SEGÚN DISEÑO, EN MATERIAL BANNER LAMINADO PARA INTEMPERIE Y ESTRUCTURA EN TUBO DE 2", TAMAÑO 1.8 X 0.80 M	UN	1,00	$	1.290.000,00	$ 1.290.000,00
Subtotal									$ 39.014.399,00

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
	1			DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS				
	1.1			DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS				
	1.1.1			DESMONTE TEJADO EXISTENTE (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	180,00	$ 13.391,49	$ 2.410.468,00
	3			SUMINISTRO AGUA POTABLE				
	3.1			ACOMETIDA Y RED GENERAL				
	3.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION PVCP DE 1/2" (INC. ACCESORIOS)	M	3,80	$ 9.211,89	$ 35.005,00
	3.1.3			PUNTO AGUA FRIA PVC (INCLUYE ACCESORIOS E INCLUYE RECORRIDO HASTA LA CONEXIÓN A LA RED PRINCIPAL, Y/O CAMBIO DE DIAMETRO)	UN	3,00	$ 83.077,29	$ 249.232,00
	3.2			DESAGÜES PARA AGUAS NEGRAS				
	3.2.4			PUNTO DESAGUE PVC Ø 2" (INCLUYE MEDIDA HASTA LA RED PRINCIPAL O CAMBIO DE DIAMETRO)	UN	3,00	$ 93.037,38	$ 279.112,00

	3.2.5			PUNTO DESAGUE PVC Ø 3" - Ø 4" (INCLUYE MEDIDA HASTA LA RED PRINCIPAL O CAMBIO DE DIAMETRO)	UN	3,00	$	135.959,55	$ 407.879,00
	4			MAMPOSTERIA					
	4.2			VARIOS - MAMPOSTERIA					
	4.2.3			SUMINISTRO E INSTALACIÓN MESONES EN CONCRETO DE 60 CM; INCLUYE REFUERZO Y MURO SOPORTE EN BLOQUE No. 05	M	3,00	$	159.903,24	$ 479.710,00
	6			INSTALACION ELECTRICA					
	6.1			PUNTOS PARA ALUMBRADO Y TOMAS (INCLUYEN TUBERIA Y CABLEADO)					
	6.1.1			PUNTO INTERRUPTOR SENCILLO LUMINEX O EQUIVALENTE - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, LS ZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	3,00	$	163.135,98	$ 489.408,00
	6.1.3			PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, LS ZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	6,00	$	174.616,98	$ 1.047.702,00
	6.1.4			PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE (GFCI) PARA BAÑOS, LABORATORIOS Y COCINAS - INCLUYE TAPA INTEMPERIE TERMOPLASTICA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG CON BAJO DE HALOGENOS LSZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	1,00	$	205.576,98	$ 205.577,00
	6.3			TABLEROS E INTERRUPTORES					
	6.3.1			TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 4 CIRCUITOS TIPO PESADO CON PUERTA, BARRAJE DE TIERRA AISLADA. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	1,00	$	199.827,45	$ 199.827,00
	6.3.2			INTERRUPTOR AUTOMATICO ENCHUFABLE 1 POLO 15/60 A (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	2,00	$	30.164,07	$ 60.328,00
	7			PAÑETES					
	7.1			PAÑETE SOBRE MURO					
	7.1.1			RESANES GENERALES	M2	107,75	$	15.570,30	$ 1.677.700,00
	9			CUBIERTAS					
	9.1			ESTRUCTURA Y CUBIERTA					
	9.1.1			SUMINISTRO E INSTALACION DE PERFILERÍA METALICA PARA CUBIERTA EXISTENTE. INC CERCHAS, CORREAS, TENSORES, ANCLAJES Y ACCESORIOS, LIMPIEZA SSPC-SP3, PINTURA ANTICORROSIVA 3 MILS Y ACABADO ESMALTE ALQUIDICO 3 MILS	KG	416,88	$	29.602,92	$ 12.340.865,00
	9.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA TEJA ACERO PREPINTADA ARQUITECTONICA 1,07X6 M CAL. 30, INCLUYE TORNILLOS FIJACIÓN ESTRUCTURA EXISTENTE.	M2	180,00	$	62.585,64	$ 11.265.415,00
	9.1.4			SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE EN LAMINA C.R. PREPINTADA Ds. 06 m CAL. 19	ML	12,00	$	36.241,26	$ 434.895,00
	11			ENCHAPES					
	11.1			ENCHAPES PARED - PISO					
	11.1.1			ENCHAPE CERAMICO FORMATO VARIBALE; INCLUYE WIN ALUMINIO, SUMINISTRO INSTALACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M2	20,70	$	91.012,08	$ 1.883.950,00
	12			ILUMINACION					
	12.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIAS					
	12.1.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA PANEL LED REDONDO 8" 18W SOBREPONER, 100-240 V, FLUJO LUMINOSO MAYOR A 1050 LM, IRC 70, VIDA ÚTIL MAYOR 20,000 H. INCLUYE CONECTORES DE RESORTE, CINTA , ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE. MATERIAL CERTIFICADO, GARANTIZADO E INSTALADO SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050.	UN	10,00	$	44.022,54	$ 440.225,00
	13			APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS					
	13.1			APARATOS SANITARIOS					
	13.1.4			TANQUE BAJITO 250 LT, INCLUYE DESMONTE EXISTENTE, ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UN	1,00	$	574.804,70	$ 574.805,00
	13.1.6			LAVAPLATOS DE EMPOTRAR 60X40 EN ACERO INOXIDABLE, INCLUYE GRIFERÍA	UN	1,00	$	245.924,31	$ 245.924,00
	15			PINTURA					
	15.1			PINTURA SOBRE MAMPOSTERÍA					
	15.1.1			SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO SOBRE PAÑETE	M2	107,75	$	14.663,43	$ 1.579.985,00
	15.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA EN VINILO TIPO 1 MUROS INTERIORES 3 MANOS	M2	107,75	$	17.674,29	$ 1.904.405,00
	15.2.1			SUMINISTRO E INSTALACION DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE S/LAMINA LLENA	M2	14,40	$	17.504,01	$ 252.058,00
	15.2.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE S/ MARCOS LAMINA - ESTRUCTURA	M	135,10	$	12.605,88	$ 1.703.054,00
	16			OTROS Y VARIOS					
	16.4			AVISO INFORMATIVO CASETA					
	16.4.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRERO AVISO CASETA COMUNAL; INCLUYE IMPRESIÓN FULL COLOR SEGÚN DISEÑO, EN MATERIAL BANNER LAMINADO PARA INTEMPERIE Y ESTRUCTURA EN TUBO DE 2", TAMAÑO 1,8 X 0,80 M	UN	1,00	$	1.290.000,00	$ 1.290.000,00
Subtotal									$ 41.457.329,00

12	CASETA COMUNAL BARRIO LAS PALMAS II ETAPA								
Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES GENERAL	ESPECIFICACIONES PARTICULAR	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO		VALOR TOTAL
	1			PRELIMINARES					
	1.1			DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS					
	1.1.1			DESMONTE TEJADO EXISTENTE (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	140,24	$	13.391,49	$ 1.878.023,00
	1.1.3			DEMOLICIÓN DE CONSTRUCCIONES EXISTENTES (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	9,69	$	45.682,77	$ 442.666,00
	1.1.7			DEMOLICIÓN MUROS (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	14,86	$	11.292,66	$ 167.809,00
	2			EXCAVACIONES Y RELLENOS					
	2.1			EXCAVACIONES Y RELLENOS					
	2.1.1			EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN (INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	M3	0,31	$	67.375,41	$ 21.021,00
	2.1.2			RELLENO EN RECEBO COMUN (SUMINISTRO, EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)	M3	1,01	$	103.434,78	$ 104.883,00
	2.2			CONCRETOS PARA PISOS					
	2.2.2			PLACA CONTRAPISO DE 8 CM - CONCRETO F'C. 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	M2	1,69	$	84.929,73	$ 143.531,00
	3			INSTALACIONES HIDRAULICAS					
	3.1			ACOMETIDA Y RED GENERAL					
	3.1.3			PUNTO AGUA FRIA PVC (INCLUYE ACCESORIOS E INCLUYE RECORRIDO HASTA LA CONEXIÓN A LA RED PRINCIPAL, Y/O CAMBIO DE DIAMETRO)	UN	1,00	$	83.077,29	$ 83.077,00
	4			MAMPOSTERIA					
	4.2			VARIOS - MAMPOSTERIA					
	4.2.1			VIGA Y/O COLUMNETA DE CONFINAMIENTO DE CONCRETO DE 3000 PSI DE .12 X .20 (INCLUYE ACERO)	M	6,80	$	106.395,33	$ 723.488,00
	6			INSTALACION ELECTRICA					
	6.1			PUNTOS PARA ALUMBRADO Y TOMAS (INCLUYEN TUBERIA Y CABLEADO)					
	6.1.2			PUNTO INTERRUPTOR DOBLE LUMINEX O EQUIVALENTE - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, PE, HF, FR, LS, CT, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	2,00	$	178.486,98	$ 356.974,00

	6.1.3			PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, LS ZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	8,00	$ 174.616,98	$ 1.396.936,00
	6.3			TABLEROS E INTERRUPTORES					
	6.3.1			TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 4 CIRCUITOS TIPO PESADO CON PUERTA. BARRAJE DE TIERRA AISLADA. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	1,00	$ 199.827,45	$ 199.827,00
	6.3.2			INTERRUPTOR AUTOMATICO ENCHUFABLE 1 POLO 15/60 A (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	3,00	$ 30.164,07	$ 90.492,00
	7			PAÑETES				
	7.1			PAÑETE SOBRE MURO				
	7.1.1			RESANES GENERALES	M2	34,24	$ 15.570,30	$ 533.158,00
	7.1.2			PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:5	M2	8,27	$ 26.505,63	$ 219.202,00
	9			CUBIERTAS				
	9.1			ESTRUCTURA Y CUBIERTA				
	9.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA TEJA ACERO PREPINTADA ARQUITECTONICA 1,07X6 M CAL. 30, INCLUYE TORNILLOS FIJACIÓN ESTRUCTURA EXISTENTE.	M2	140,24	$ 62.585,64	$ 8.777.010,00
	9.1.4			SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE EN LAMINA C.R. PREPINTADA Ds. 06 m CAL. 19	M	14,70	$ 36.241,26	$ 532.747,00
	9.2			ACCESORIOS Y OTROS				
	9.2.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE FLANCHE LAMINA GALVANIZADA CL. 18 - DS=50 CM.	M	9,54	$ 53.335,05	$ 508.818,00
	9.2.3			SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTE A LL. PVC Ø 4" (INC. ACCESORIOS)	M	10,96	$ 33.030,45	$ 362.014,00
	9.2.4			SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL LAMINA GALVANIZADA DS = 60 CM - CAL 18. INCLUYE SOPORTES, SOSCOS, REFUERZOS Y GARGOLAS DE REBOSE	M	14,70	$ 75.369,54	$ 1.107.932,00
	10			CARPINTERIA METALICA				
	10.1			CARPINTERIA EN LAMINA				
	10.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA LAMINA C.R. C18 + MARCOS PUERTA LAMINA C.R. C18 ENTRE 2,00 - 2.15X 0,85 -1.30M. ,CERROJO SOBRE PONER, ANTICORROSIVO, ESMALTE, ANCLAJE, BISAGRAS TIPO PESADO Y CARGUE EN MORTERO.	UN	2,00	$ 1.071.559,14	$ 2.143.118,00
	11			ENCHAPES				
	11.1			ENCHAPES PARED - PISO				
	11.1.1			ENCHAPE CERAMICO FORMATO VARIBALE; INCLUYE WIN ALUMINIO, SUMINISTRO INSTALACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M2	18,56	$ 91.012,08	$ 1.688.920,00
	12			ILUMINACION				
	12.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIAS				
	12.1.2			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA PANEL LED CUADRADO DE 60 X 60 CM 40W, 100-277 V, FLUJO LUMINOSO MAYOR A 3000 LM, VIDA ÚTIL MAYOR 30,000 H. INCLUYE MARCO SOPORTE EN ALUMINIO BLANCO, CONECTORES DE RESORTE, CINTA , ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE. MATERIAL CERTIFICADO, GARANTIZADO E INSTALADO SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050.	UN	8,00	$ 154.575,54	$ 1.236.604,00
	13			APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS				
	13.1			APARATOS SANITARIOS				
	13.1.6			LAVAPLATOS DE EMPOTRAR 60X40 EN ACERO INOXIDABLE, INCLUYE GRIFERÍA	UN	1,00	$ 245.924,31	$ 245.924,00
	14			CIELO RASO Y ACCESORIOS				
	14.1			CIELO RASO				
	14.1.1			CIELO RASO PLANO BLANCO EN PVC E=8MM. INCLUYE ARMADURA DE SOPORTE, REMATES Y BOCELES	M2	91,55	$ 90.723,12	$ 8.305.702,00
	15			PINTURAS				
	15.1			PINTURA SOBRE MAMPOSTERÍA				
	15.1.1			SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO SOBRE PAÑETE	M2	3,83	$ 14.663,43	$ 53.228,00
	15.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA EN VINILO TIPO 1 MUROS INTERIORES 3 MANOS	M2	193,14	$ 17.674,29	$ 3.413.612,00
	15.2			PINTURA SOBRE METAL				
	15.2.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE S/ MARCOS LAMINA - ESTRUCTURA	M	120,00	$ 12.605,88	$ 1.512.706,00
	15.3			VARIOS - PINTURA				
	15.3.1			SUMINISTRO E INSTALACION ESGRAFIADO GRANIPLAST FACHADA	M2	115,59	$ 33.253,62	$ 3.843.786,00
	15.3.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA KORAZA PARA FACHADAS	M2	36,05	$ 19.871,16	$ 716.355,00
	16			OTROS Y VARIOS				
	16.4			AVISO INFORMATIVO CASETA				
	16.4.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRERO AVISO CASETA COMUNAL; INCLUYE IMPRESIÓN FULL COLOR SEGÚN DISEÑO, EN MATERIAL BANNER LAMINADO PARA INTEMPERIE Y ESTRUCTURA EN TUBO DE 2", TAMAÑO 1,8 X 0,80 M	UN	1,00	$ 1.290.000,00	$ 1.290.000,00
Subtotal								$ 42.099.461,00

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
	1			PRELIMINARES				
	1.1			DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS				
	1.1.2			DEMOLICION PLACA CONTRAPISO 8 CM (INC. RETIRO DE SOBRANTES)	M2	45,62	$ 21.425,61	$ 977.436,00
	2			EXCAVACIONES Y RELLENOS				
	2.1			EXCAVACIONES Y RELLENOS				
	2.1.1			EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN (INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	M3	3,80	$ 67.375,41	$ 256.027,00
	2.1.2			RELLENO EN RECEBO COMUN (SUMINISTRO, EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)	M3	2,51	$ 103.434,78	$ 259.414,00
	2.2			CONCRETOS PARA PISOS				
	2.2.2			PLACA CONTRAPISO DE 8 CM - CONCRETO F'C: 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	M2	45,62	$ 84.929,73	$ 3.874.494,00
	3			REDES HIDROSANITARIAS				
	3.1			ACOMETIDA Y RED GENERAL				
	3.1.1			SUMINISTRO ACOMEDITA DOMICILIARIA. INCLUYE: TUBERIA DE 1/2", COLLAR DE DERIVACIÓN DE 3" X 1/2", REGISTRO ANTI FRAUDE, VALVULAS DE BOLA DE 1/2" MICROMEDIDOR DE 1/2", CAJILLA PLASTICA Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	1,00	$ 778.573,05	$ 778.573,00
	3.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION PVCP DE 1/2" (INC. ACCESORIOS)	M	18,00	$ 9.211,89	$ 165.814,00
	3.1.3			PUNTO AGUA FRIA PVC (INCLUYE ACCESORIOS E INCLUYE RECORRIDO HASTA LA CONEXIÓN A LA RED PRINCIPAL, Y/O CAMBIO DE DIAMETRO)	UN	4,00	$ 83.077,29	$ 332.309,00
	3.2			DESAGÜES PARA AGUAS NEGRAS				
	3.2.1			TUBERIA PVC SANITARIA DE 2" (INCLUYE ATRAQUE EN CONCRETO) (INCLUYE ACCESORIOS)	M	12,00	$ 29.085,63	$ 349.028,00
	3.2.2			TUBERIA PVC SANITARIA DE 4" (INCLUYE ATRAQUE EN CONCRETO) (INCLUYE ACCESORIOS)	M	12,00	$ 46.031,07	$ 552.373,00
	3.2.3			TUBERIA PVC SANITARIA DE 6" (INCLUYE ATRAQUE EN CONCRETO) (INCLUYE ACCESORIOS)	M	6,00	$ 120.934,92	$ 725.610,00
	3.2.4			PUNTO DESAGUE PVC Ø 2" (INCLUYE MEDIDA HASTA LA RED PRINCIPAL O CAMBIO DE DIAMETRO)	UN	9,00	$ 99.687,88	$ 876.110,00
	3.2.5			PUNTO DESAGUE PVC Ø 3" - Ø 4" (INCLUYE MEDIDA HASTA LA RED PRINCIPAL O CAMBIO DE DIAMETRO)	UN	4,00	$ 135.959,55	$ 543.838,00
	3.3			DRENAJES				
	3.3.1			CAJA INSPECCION 60 X 60 X 60 CM EN CONCRETO F'C: 2.500 PSI (INC. PAÑETE IMPERMEABILIZADO, BASE Y CAÑUELA Y TAPA CON MARCO METALICO)	UND	2,00	$ 487.551,63	$ 975.103,00

	4.2			VARIOS - MAMPOSTERIA					
	4.1.1			MURO EN BLOQUE NO. 5 E=12 CM	M2	14,82	$	66.869,73	$ 991.009,00
	4.2			VARIOS - MAMPOSTERIA					
	4.2.1			VIGA Y/O COLUMNETA DE CONFINAMIENTO DE CONCRETO DE 3000 PSI DE 12 X 20 (INCLUYE ACERO)	M	9,25	$	106.395,33	$ 984.157,00
	6			INSTALACIÓN ELÉCTRICA					
	6.1			PUNTOS PARA ALUMBRADO Y TOMAS (INCLUYEN TUBERIA Y CABLEADO)					
	6.1.1			PUNTO INTERRUPTOR SENCILLO LUMINEX O EQUIVALENTE - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, LS ZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	4,00	$	163.135,98	$ 652.544,00
	6.1.2			PUNTO INTERRUPTOR DOBLE LUMINEX O EQUIVALENTE - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, PE, HF, FR, LS, CT, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	2,00	$	178.486,98	$ 356.974,00
	6.1.3			PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, LS ZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	10,00	$	174.616,98	$ 1.746.170,00
	6.1.4			PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE (GFCI) PARA BAÑOS, LABORATORIOS Y COCINAS - INCLUYE TAPA INTEMPERIE TERMOPLASTICA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG CON BAJO DE HALOGENOS LSZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	1,00	$	205.576,98	$ 205.577,00
	6.2			ACOMETIDAS Y CONDUCTORES					
	6.2.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONTADOR MONOFASICO TRIFILAR 240 V 5-60 A; INCLUYE CAJA MEDIDOR TIPO LONCHERA, CONEXIÓN Y REGISTRO ELECTRIFICADORA HUILA	UN	1,00	$	483.049,53	$ 483.050,00
	6.2.2			TUBERIA IMC 3/4" - PARA ACOMETIDA, INCLUYE ACCESORIOS Y FIJACIONES	UN	1,00	$	405.279,30	$ 405.279,00
	6.3			TABLEROS E INTERRUPTORES					
	6.3.1			TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 4 CIRCUITOS TIPO PESADO CON PUERTA, BARRAJE DE TIERRA AISLADA. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	1,00	$	199.827,45	$ 199.827,00
	6.3.2			INTERRUPTOR AUTOMATICO ENCHUFABLE 1 POLO 15/60 A (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	4,00	$	30.164,07	$ 120.656,00
	6.4			PUESTA A TIERRA TABLEROS					
	6.4.1			TIERRA TABLERO 1 VARILLA Y CABLE NO. 2 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	1,00	$	415.757,97	$ 415.758,00
	7			PAÑETES					
	7.1			PAÑETE SOBRE MURO					
	7.1.2			PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:5	M2	82,83	$	26.505,63	$ 2.196.160,00
	8			PISOS					
	8.2			PISOS EN GRAVILLA LAVADA					
	8.2.1			AFINADO MORTERO 1:3 H=4, ACABADO GRAVILLA LAVADA #2. INLUCYE CORTE, JUNTA PLASTICA DILTALACION	M2	45,82	$	71.427,30	$ 3.258.513,00
	9			CUBIERTAS					
	9.1			ESTRUCTURA Y CUBIERTA					
	9.1.1			SUMINISTRO E INSTALACION DE PERFILERÍA METALICA PARA CUBIERTA EXISTENTE. INC CERCHAS, CORREAS, TENSORES, ANCLAJES Y ACCESORIOS. LIMPIEZA SSPC-SP3, PINTURA ANTICORROSIVA 3 MILS Y ACABADO ESMALTE ALQUIDICO 3 MILS	KG	48,00	$	29.602,92	$ 1.420.940,00
	9.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA TEJA ACERO PREPINTADA ARQUITECTONICA 1,07X6 M CAL. 30, INCLUYE TORNILLOS FIJACIÓN ESTRUCTURA EXISTENTE	M2	36,00	$	62.585,64	$ 2.253.083,00
	9.1.4			SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE EN LAMINA C.R. PREPINTADA Ds. 06 m CAL. 19	M	9,00	$	36.241,26	$ 326.171,00
	9.2			ACCESORIOS Y OTROS					
	9.2.3			SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTE A.LL. PVC Ø 4" (INC. ACCESORIOS)	M	11,00	$	33.030,45	$ 363.335,00
	9.2.4			SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL LAMINA GALVANIZADA DS = 60 CM - CAL 18. INCLUYE SOPORTES, SOSCOS, REFUERZOS Y GARGOLAS DE REBOSE	M	24,00	$	75.369,54	$ 1.808.869,00
	9.2.5			SUMINISTRO E INSTALACION DE FLANCHE LAMINA GALVANIZADA CL. 18 - DS=30 CM.	M	32,00	$	37.339,05	$ 1.194.850,00
	10			CARPINTERIA METALICA					
	10.1			CARPINTERIA EN LAMINA					
	10.1.1			REPARACIÓN VENTANAS Y PUERTAS LAMINA C.R. CAL 18. (INLCUYE ANTIC - ESMALTE)	M2	6,00	$	101.724,24	$ 610.345,00
	10.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA LAMINA C.R. C18 + MARCOS PUERTA LAMINA C.R. C18 ENTRE 2.00 - 2.15X 0.85 -1.30M, ,CERROJO SOBRE PONER, ANTICORROSIVO, ESMALTE, ANCLAJE, BISAGRAS TIPO PESADO Y CARGUE EN MORTERO	UN	2,00	$	1.071.559,14	$ 2.143.118,00
	10.1.3			SUMINISTRO E INSTALACION DE REJAS LAMINA CAL. 18 (ANTIC - ESMALTE)	M2	8,00	$	254.381,55	$ 2.035.052,00
	12			ILUMINACIÓN					
	12.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIAS					
	12.1.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA PANEL LED REDONDO 8" 18W SOBREPONER, 100-240 V, FLUJO LUMINOSO MAYOR A 1050 LM, IRC 70, VIDA ÚTIL MAYOR 20,000 H. INCLUYE CONECTORES DE RESORTE, CINTA , ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE. MATERIAL CERTIFICADO, GARANTIZADO E INSTALADO SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050.	UN	5,00	$	44.022,54	$ 220.113,00
	12.1.2			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA PANEL LED CUADRADO DE 60 X 60 CM 40W, 100-277 V, FLUJO LUMINOSO MAYOR A 3000 LM, VIDA ÚTIL MAYOR 30,000 H. INCLUYE MARCO SOPORTE EN ALUMINIO BLANCO, CONECTORES DE RESORTE, CINTA , ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE. MATERIAL CERTIFICADO, GARANTIZADO E INSTALADO SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050.	UN	10,00	$	154.575,54	$ 1.545.755,00
	13			APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS					
	13.1			APARATOS SANITARIOS					
	13.1.1			SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO DE TANQUE AVANTI Y ACOPLE (INCLUYE DESMONTE EXISTENTE)	UN	2,00	$	468.040,38	$ 936.081,00
	13.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS BLANCO ACUACER CON GRIFERIA, SIFON Y ACOPLE (INCLUYE DESMONTE EXISTENTE)	UN	2,00	$	274.541,87	$ 549.083,00
	13.1.4			TANQUE BAJITO 250 LT, INCLUYE DESMONTE EXISTENTE. ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UN	1,00	$	574.604,70	$ 574.605,00
	13.1.8			LAVAPLATOS DE EMPOTRAR 60X40 EN ACERO INOXIDABLE, INCLUYE GRIFERÍA	UN	1,00	$	245.924,31	$ 245.924,00
	15			PINTURA					
	15.1			PINTURA SOBRE MAMPOSTERÍA					
	15.1.1			SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO SOBRE PAÑETE	M2	154,29	$	14.663,43	$ 2.262.421,00
	15.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA EN VINILO TIPO 1 MUROS INTERIORES 3 MANOS	M2	154,29	$	17.674,29	$ 2.726.966,00
	15.2.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE S/ MARCOS LAMINA - ESTRUCTURA	M	64,82	$	12.605,88	$ 817.113,00
	15.3			VARIOS - PINTURA					
	15.3.1			SUMINISTRO E INSTALACION ESGRAFIADO GRANIPLAST FACHADA	M2	82,83	$	33.253,62	$ 2.747.747,00
	16			OTROS Y VARIOS					
	16.4			AVISO INFORMATIVO CASETA					

	16.4.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRERO AVISO CASETA COMUNAL, INCLUYE IMPRESIÓN FULL COLOR SEGÚN DISEÑO, EN MATERIAL BANNER LAMINADO PARA INTEMPERIE Y ESTRUCTURA EN TUBO DE 2", TAMAÑO 1,8 X 0,80 M	UN	1,00	$ 1.290.000,00	$ 1.290.000,00
Subtotal									$ 48.150.376,00
15	CASETA COMUNAL BARRIO ALBERTO GALINDO								
Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO		VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR						
	1			PRELIMINARES					
	1.1			DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS					
	1.1.1			DESMONTE TEJADO EXISTENTE (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	96,14	$ 13.391,49	$	1.287.458,00
	1.1.2			DEMOLICION PLACA CONTRAPISO 8 CM (INC. RETIRO DE SOBRANTES)	M2	11,09	$ 21.425,61	$	237.610,00
	1.1.7			DEMOLICIÓN MUROS (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	4,38	$ 11.292,66	$	49.462,00
	2			EXCAVACIONES Y CONCRETOS					
	2.1			EXCAVACIONES Y RELLENOS					
	2.1.1			EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN (INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	M3	3,42	$ 67.375,41	$	230.693,00
	2.1.2			RELLENO EN RECEBO COMUN (SUMINISTRO, EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)	M3	2,26	$ 103.434,78	$	233.763,00
	2.2			CONCRETOS PARA PISOS					
	2.2.2			PLACA CONTRAPISO DE 8 CM - CONCRETO F'C: 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	M2	34,56	$ 84.929,73	$	2.935.171,00
	3			REDES HIDRAULICAS					
	3.1			ACOMETIDA Y RED GENERAL					
	3.1.1			SUMINISTRO ACOMEDITA DOMICILIARIA. INCLUYE: TUBERIA DE 1/2", COLLAR DE DERIVACIÓN DE 3" X 1/2", REGISTRO ANTI FRAUDE, VALVULAS DE BOLA DE 1/2" MICROMEDIDOR DE 1/2", CAJILLA PLASTICA Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	1,00	$ 778.573,05	$	778.573,00
	3.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION PVCP DE 1/2" (INC. ACCESORIOS)	ML	10,00	$ 9.211,89	$	92.119,00
	3.1.3			PUNTO AGUA FRIA PVC (INCLUYE ACCESORIOS E INCLUYE RECORRIDO HASTA LA CONEXIÓN A LA RED PRINCIPAL, Y/O CAMBIO DE DIAMETRO)	UN	6,00	$ 83.077,29	$	498.464,00
	3.2			DESAGÜES PARA AGUAS NEGRAS					
	3.2.1			TUBERIA PVC SANITARIA DE 2" (INCLUYE ATRAQUE EN CONCRETO) (INCLUYE ACCESORIOS)	M	17,00	$ 29.085,63	$	494.456,00
	3.2.2			TUBERIA PVC SANITARIA DE 4" (INCLUYE ATRAQUE EN CONCRETO) (INCLUYE ACCESORIOS)	M	8,00	$ 46.031,07	$	368.249,00
	3.2.3			TUBERIA PVC SANITARIA DE 6" (INCLUYE ATRAQUE EN CONCRETO) (INCLUYE ACCESORIOS)	M	6,00	$ 120.934,92	$	725.610,00
	3.2.4			PUNTO DESAGUE PVC Ø 2" (INCLUYE MEDIDA HASTA LA RED PRINCIPAL O CAMBIO DE DIAMETRO)	UN	4,00	$ 93.037,38	$	372.150,00
	3.2.5			PUNTO DESAGUE PVC Ø 3" - Ø 4" (INCLUYE MEDIDA HASTA LA RED PRINCIPAL O CAMBIO DE DIAMETRO)	UN	3,00	$ 135.959,56	$	407.879,00
	3.3			DRENAJES					
	3.3.1			CAJA INSPECCION 60 X 60 X 60 CM EN CONCRETO F'C: 2.500 PSI (INC. PAÑETE IMPERMEABILIZADO, BASE Y CAÑUELA Y TAPA CON MARCO METALICO)	UN	2,00	$ 487.551,63	$	975.103,00
	4			MAMPOSTERIA					
	4.1			MAMPOSTERIA EN LADRILLO TOLETE Y HUECO					
	4.1.1			MURO EN BLOQUE NO. 5 E=12 CM	M2	10,80	$ 66.869,73	$	722.193,00
	4.2			VARIOS - MAMPOSTERIA					
	4.2.1			VIGA Y/O COLUMNETA DE CONFINAMIENTO DE CONCRETO DE 3000 PSI DE .12 X .20 (INCLUYE ACERO)	M	12,10	$ 106.395,33	$	1.287.383,00
	4.2.2			REMATES CHUCHILLAS EN LADRILLO TOLETE COMUN	M	9,12	$ 41.664,42	$	379.980,00
	4.2.3			SUMINISTRO E INSTALACIÓN MESONES EN CONCRETO DE 60 CM; INCLUYE REFUERZO Y MURO SOPORTE EN BLOQUE No. 05	M	2,20	$ 159.903,24	$	351.787,00
	6			INSTALACIÓN ELECTRICA					
	6.1			PUNTOS PARA ALUMBRADO Y TOMAS (INCLUYEN TUBERIA Y CABLEADO)					
	6.1.1			PUNTO INTERRUPTOR SENCILLO LUMINEX O EQUIVALENTE - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, LS ZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	3,00	$ 163.135,98	$	489.408,00
	6.1.2			PUNTO INTERRUPTOR DOBLE LUMINEX O EQUIVALENTE - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, PE, HF, FR, LS, CT, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	1,00	$ 178.486,98	$	178.487,00
	6.1.3			PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, LS ZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	6,00	$ 174.616,98	$	1.047.702,00
	6.2			ACOMETIDAS Y CONDUCTORES					
	6.2.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONTADOR MONOFASICO TRIFILAR 240 V 5-60 A, INCLUYE CAJA MEDIDOR TIPO LONCHERA, CONEXIÓN Y REGISTRO ELECTRIFICADORA HUILA	UN	1,00	$ 483.049,53	$	483.050,00
	6.2.2			TUBERIA IMC 3/4" - PARA ACOMETIDA, INCLUYE ACCESORIOS Y FIJACIONES	UN	1,00	$ 405.279,30	$	405.279,00
	6.3			TABLEROS E INTERRUPTORES					
	6.3.1			TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 4 CIRCUITOS TIPO PESADO CON PUERTA, BARRAJE DE TIERRA AISLADA. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	1,00	$ 199.827,45	$	199.827,00
	6.3.2			INTERRUPTOR AUTOMATICO ENCHUFABLE 1 POLO 15/60 A (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	2,00	$ 30.164,07	$	60.328,00
	7			PAÑETES					
	7.1			PAÑETE SOBRE MURO					
	7.1.1			RESANES GENERALES	M2	5,29	$ 15.570,30	$	82.367,00
	7.1.2			PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:5	M2	35,18	$ 26.505,63	$	932.468,00
	8			PISOS					
	8.2			PISOS EN GRAVILLA LAVADA					
	8.2.1			AFINADO MORTERO 1:3 H=4, ACABADO GRAVILLA LAVADA #2. INLUCYE CORTE, JUNTA PLASTICA DILTALACION	M2	10,30	$ 71.427,30	$	735.701,00
	9			CUBIERTAS					
	9.1			ESTRUCTURA Y CUBIERTA					
	9.1.1			SUMINISTRO E INSTALACION DE PERFILERÍA METALICA PARA CUBIERTA EXISTENTE. INC CERCHAS, CORREAS, TENSORES, ANCLAJES Y ACCESORIOS, LIMPIEZA SSPC-SP3, PINTURA ANTICORROSIVA 3 MILS Y ACABADO ESMALTE ALQUIDICO 3 MILS	KG	56,65	$ 29.602,92	$	1.677.005,00
	9.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA TEJA ACERO PREPINTADA ARQUITECTONICA 1,07X6 M CAL. 30, INCLUYE TORNILLOS FIJACIÓN ESTRUCTURA EXISTENTE	M2	96,14	$ 62.585,64	$	6.016.983,00
	9.1.4			SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE EN LAMINA C.R. PREPINTADA Ds. 06 m CAL. 19	M	6,16	$ 30.241,26	$	186.642,00
	9.2			ACCESORIOS Y OTROS					
	9.2.1			SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL LAMINA GALVANIZADA DS = 100 CM - CAL 18. INCLUYE SOPORTES, SOSCOS, REFUERZOS Y GARGOLAS DE REBOSE	M	5,15	$ 107.502,15	$	553.636,00
	9.2.3			SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTE A.LL. PVC Ø 4" (INC. ACCESORIOS)	M	7,00	$ 33.030,45	$	231.213,00
	9.2.4			SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL LAMINA GALVANIZADA DS = 60 CM - CAL 18. INCLUYE SOPORTES, SOSCOS, REFUERZOS Y GARGOLAS DE REBOSE	M	5,15	$ 75.369,54	$	388.153,00
	9.2.5			SUMINISTRO E INSTALACION DE FLANCHE LAMINA GALVANIZADA CL. 18 - DS=30 CM.	M	24,59	$ 37.339,05	$	918.167,00
	10			CARPINTERIA METALICA					
	10.1			CARPINTERIA EN LAMINA					

	10.1.1			REPARACIÓN VENTANAS Y PUERTAS LAMINA C.R. CAL 18. (INLCUYE ANTIC - ESMALTE)	M2	3,00	$	101.724,24	$ 305.173,00
	10.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA LAMINA C.R. C18 + MARCOS PUERTA LAMINA C.R. C18 ENTRE 2,00 - 2.15X 0,85 -1.30M, ,CERROJO SOBRE PONER, ANTICORROSIVO, ESMALTE, ANCLAJE, BISAGRAS TIPO PESADO Y CARGUE EN MORTERO.	UN	3,00	$	1.071.559,14	$ 3.214.677,00
	11.1			ENCHAPES PARED - PISO					
	11.1.1			ENCHAPE CERAMICO FORMATO VARIBALE; INCLUYE WIN ALUMINIO, SUMINISTRO INSTALACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M2	108,26	$	91.012,08	$ 9.852.968,00
	12.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIAS					
	12.1.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA PANEL LED REDONDO 8" 18W SOBREPONER, 100-240 V, FLUJO LUMINOSO MAYOR A 1050 LM, IRC 70, VIDA ÚTIL MAYOR 20,000 H. INCLUYE CONECTORES DE RESORTE, CINTA , ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE. MATERIAL CERTIFICADO, GARANTIZADO E INSTALADO SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050.	UN	17,00	$	44.022,64	$ 748.383,00
	13.1			APARATOS SANITARIOS					
	13.1.1			SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO DE TANQUE AVANTI Y ACOPLE (INCLUYE DESMONTE EXISTENTE)	UN	2,00	$	468.040,38	$ 936.081,00
	13.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS BLANCO ACUACER CON GRIFERIA, SIFON Y ACOPLE (INCLUYE DESMONTE EXISTENTE)	UN	2,00	$	274.541,67	$ 549.083,00
	13.1.5			LAVADERO PREFABRICADO EN CONCRETO, CON ALBERCA, ACABADO EN ENCHAPE Y GRANITO, INLCUYE GRIFERIA	UN	1,00	$	551.585,94	$ 551.586,00
	13.1.6			LAVAPLATOS DE EMPOTRAR 60X40 EN ACERO INOXIDABLE, INCLUYE GRIFERÍA	UN	1,00	$	245.924,31	$ 245.924,00
	15.1			PINTURA SOBRE MAMPOSTERÍA					
	15.1.1			SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO SOBRE PAÑETE	M2	141,49	$	14.663,43	$ 2.074.729,00
	15.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA EN VINILO TIPO 1 MUROS INTERIORES 3 MANOS	M2	141,49	$	17.674,29	$ 2.500.735,00
	15.2			PINTURA SOBRE METAL					
	15.2.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE S/ MARCOS LAMINA - ESTRUCTURA	M	75,30	$	12.605,88	$ 949.223,00
	15.3			VARIOS - PINTURA					
	15.3.1			SUMINISTRO E INSTALACION ESGRAFIADO GRANIPLAST FACHADA	M2	11,99	$	33.253,62	$ 398.711,00
	16.4			AVISO INFORMATIVO CASETA					
	16.4.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRERO AVISO CASETA COMUNAL; INCLUYE IMPRESIÓN FULL COLOR SEGÚN DISEÑO, EN MATERIAL BANNER LAMINADO PARA INTEMPERIE Y ESTRUCTURA EN TUBO DE 2", TAMAÑO 1,8 X 0,80 M	UN	1,00	$	1.290.000,00	$ 1.290.000,00
Subtotal									$ 50.631.792,00

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
	1.1			DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS				
	1.1.1			DESMONTE TEJADO EXISTENTE (INC. RETIRO DE SOBR)	M2	126,43	$ 13.391,49	$ 1.693.086,00
	1.1.2			DEMOLICION PLACA CONTRAPISO 8 CM (INC. RETIRO DE SOBRANTES)	M2	22,07	$ 21.425,61	$ 472.863,00
	1.1.6			DESMONTE ESTRUCTURA DE CUBIERTAS EN MADERA (INC. RETIRO DE SOBR)	ML	138,74	$ 6.956,97	$ 965.210,00
	2.1			EXCAVACIONES Y RELLENOS				
	2.1.1			EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN (INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	M3	5,24	$ 67.375,41	$ 353.047,00
	2.2			CONCRETOS PARA PISOS				
	2.2.2			PLACA CONTRAPISO DE 8 CM - CONCRETO F'C: 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	M2	43,26	$ 84.929,73	$ 3.674.060,00
	6.1			PUNTOS PARA ALUMBRADO Y TOMAS (INCLUYEN TUBERIA Y CABLEADO)				
	6.1.1			PUNTO INTERRUPTOR SENCILLO LUMINEX O EQUIVALENTE - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, LS ZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	2,00	$ 163.135,98	$ 326.272,00
	6.1.2			PUNTO INTERRUPTOR DOBLE LUMINEX O EQUIVALENTE - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, PE, HF, FR, LS, CT, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	1,00	$ 178.486,98	$ 178.487,00
	6.1.3			PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, LS ZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	6,00	$ 174.616,98	$ 1.047.702,00
	6.3			TABLEROS E INTERRUPTORES				
	6.3.1			TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 4 CIRCUITOS TIPO PESADO CON PUERTA, BARRAJE DE TIERRA AISLADA. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	1,00	$ 199.827,45	$ 199.827,00
	6.3.2			INTERRUPTOR AUTOMATICO ENCHUFABLE 1 POLO 15/60 A (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	2,00	$ 30.164,07	$ 60.328,00
	7.1			PAÑETE SOBRE MURO				
	7.1.1			RESANES GENERALES	M2	8,00	$ 15.570,30	$ 124.562,00
	7.1.2			PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:5	M2	10,00	$ 26.505,63	$ 265.056,00
	8.1			PISOS EN CEMENTO ESMALTADO				
	8.1.1			AFINADO MORTERO 1:3 H=4, ACABADO ESMALTADO MINERAL. INLUCYE CORTE, JUNTA PLASTICA DILTALACION Y SELLANTE ACRILICO	M2	97,30	$ 73.055,28	$ 7.108.279,00
	9.2			ACCESORIOS Y OTROS				
	9.1.1			SUMINISTRO E INSTALACION DE PERFILERÍA METALICA PARA CUBIERTA EXISTENTE. INC CERCHAS, CORREAS, TENSORES, ANCLAJES Y ACCESORIOS, LIMPIEZA SSPC-SP3, PINTURA ANTICORROSIVA 3 MILS Y ACABADO ESMALTE ALQUIDICO 3 MILS	KG	261,13	$ 29.602,92	$ 7.730.210,00
	9.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA TEJA ACERO PREPINTADA ARQUITECTONICA 1,07X6 M CAL. 30, INCLUYE TORNILLOS FIJACIÓN ESTRUCTURA EXISTENTE.	M2	126,43	$ 62.585,64	$ 7.912.702,00
	9.1.4			SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE EN LAMINA C.R. PREPINTADA Ds. 06 m CAL. 19	ML	14,40	$ 36.241,26	$ 521.874,00
	9.2.3			SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTE A.LL. PVC Ø 4" (INC. ACCESORIOS)	M	9,90	$ 33.030,45	$ 327.001,00
	9.2.4			SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL LAMINA GALVANIZADA DS = 60 CM - CAL 18. INCLUYE SOPORTES, SOSCOS, REFUERZOS Y GARGOLAS DE REBOSE	M	14,40	$ 75.369,54	$ 1.085.321,00
	10.1			CARPINTERIA EN LAMINA				
	10.1.1			REPARACIÓN VENTANAS Y PUERTAS LAMINA C.R. CAL 18. (INLCUYE ANTIC - ESMALTE)	M2	4,40	$ 101.724,24	$ 447.587,00
	12.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIAS				

	12.1.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA PANEL LED REDONDO 8" 18W SOBREPONER, 100-240 V, FLUJO LUMINOSO MAYOR A 1050 LM, IRC 70, VIDA ÚTIL MAYOR 20,000 H. INCLUYE CONECTORES DE RESORTE, CINTA , ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE. MATERIAL CERTIFICADO, GARANTIZADO E INSTALADO SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050.	UN	14,00	$ 44.022,54	$ 616.316,00
	14.1			CIELO RASO					
	14.1.1			CIELO RASO PLANO BLANCO EN PVC E=6MM. INCLUYE ARMADURA DE SOPORTE, REMATES Y BOCELES	M2	97,30	$ 90.723,12	$ 8.827.360,00	
	15.1			PINTURA SOBRE MAMPOSTERÍA					
	15.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA EN VINILO TIPO 1 MUROS INTERIORES 3 MANOS	M2	124,20	$ 17.674,29	$ 2.195.147,00	
	15.2			PINTURA SOBRE METAL					
	15.2.1			SUMINISTRO E INSTALACION DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE S/LAMINA LLENA	M2	12,74	$ 17.504,01	$ 223.001,00	
	15.3			VARIOS - PINTURA					
	15.3.1			SUMINISTRO E INSTALACION ESGRAFIADO GRANIPLAST FACHADA	M2	115,94	$ 33.253,62	$ 3.855.425,00	
	16.1			CERRADURAS					
	16.1.1			SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA SOBRE PONER (INCLUYE DESMONTE EXISTENTE)	UND	2,00	$ 140.210,10	$ 280.420,00	
	16.3			TRATAMIENTO ARBOLES					
	16.3.1			RETIRO BASE TRONCO ARBOL, INCLURE RETIRO SISTEMA RADICULAR Y BIOMASA CIRCUNDANTE. TRASLADO Y DISPOSICIÓN FINAL	UND	2,00	$ 164.178,30	$ 328.357,00	
	16.4			AVISO INFORMATIVO CASETA					
	16.4.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRERO AVISO CASETA COMUNAL; INCLUYE IMPRESIÓN FULL COLOR SEGÚN DISEÑO, EN MATERIAL BANNER LAMINADO PARA INTEMPERIE Y ESTRUCTURA EN TUBO DE 2", TAMAÑO 1,8 X 0,80 M	UN	1,00	$ 1.290.000,00	$ 1.290.000,00	
Subtotal								$ 52.109.500,00	

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
	1.1			DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS				
	1.1.1			DESMONTE TEJADO EXISTENTE (INC. RETIRO DE SOPR.)	M2	183,20	$ 13.391,49	$ 2.454.124,00
	1.1.2			DEMOLICION PLACA CONTRAPISO 8 CM (INC. RETIRO DE SOBRANTES)	M2	11,00	$ 21.425,61	$ 235.682,00
	2.1			EXCAVACIONES Y RELLENOS				
	2.1.1			EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN (INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	M3	0,54	$ 67.375,41	$ 36.383,00
	2.1.2			RELLENO EN RECEBO COMUN (SUMINISTRO, EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)	M3	0,54	$ 103.434,76	$ 55.855,00
	2.2			CONCRETOS PARA PISOS				
	2.2.2			PLACA CONTRAPISO DE 8 CM - CONCRETO F'C: 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	M2	11,00	$ 84.929,73	$ 934.227,00
	3.1			ACOMETIDA Y RED GENERAL				
	3.1.1			SUMINISTRO ACOMEDITA DOMICILIARIA. INCLUYE: TUBERIA DE 1/2", COLLAR DE DERIVACIÓN DE 3" X 1/2", REGISTRO ANTI FRAUDE, VALVULAS DE BOLA DE 1/2" MICROMEDIDOR DE 1/2", CAJILLA PLASTICA Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	1,00	$ 778.573,05	$ 778.573,00
	6.1			PUNTOS PARA ALUMBRADO Y TOMAS (INCLUYEN TUBERIA Y CABLEADO)				
	6.1.1			PUNTO INTERRUPTOR SENCILLO LUMINEX O EQUIVALENTE - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, LS ZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	2,00	$ 163.135,98	$ 326.272,00
	6.1.2			PUNTO INTERRUPTOR DOBLE LUMINEX O EQUIVALENTE - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, PE, HF, FR, LS, CT, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	1,00	$ 178.486,98	$ 178.487,00
	6.1.3			PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, LS ZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	4,00	$ 174.616,98	$ 698.468,00
	6.3			TABLEROS E INTERRUPTORES				
	6.3.1			TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 4 CIRCUITOS TIPO PESADO CON PUERTA, BARRAJE DE TIERRA AISLADA. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	1,00	$ 199.827,45	$ 199.827,00
	6.3.2			INTERRUPTOR AUTOMATICO ENCHUFABLE 1 POLO 15/60 A (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	3,00	$ 30.164,07	$ 90.492,00
	7.1			PAÑETE SOBRE MURO				
	7.1.1			RESANES GENERALES	M2	81,60	$ 15.570,30	$ 1.270.536,00
	9.1			ESTRUCTURA Y CUBIERTA				
	9.1.1			SUMINISTRO E INSTALACION DE PERFILERÍA METALICA PARA CUBIERTA EXISTENTE. INC CERCHAS, CORREAS, TENSORES, ANCLAJES Y ACCESORIOS, LIMPIEZA SSPC-SP3, PINTURA ANTICORROSIVA 3 MILS Y ACABADO ESMALTE ALQUIDICO 3 MILS	KG	88,97	$ 29.602,92	$ 2.633.772,00
	9.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA TEJA ACERO PREPINTADA ARQUITECTONICA 1,07X6 M CAL. 30, INCLUYE TORNILLOS FIJACIÓN ESTRUCTURA EXISTENTE	M2	183,26	$ 62.585,84	$ 11.469.444,00
	9.1.4			SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE EN LAMINA C.R. PREPINTADA Ds. 00 m CAL. 18	M	9,22	$ 36.241,26	$ 334.144,00
	9.2			ACCESORIOS Y OTROS				
	9.2.3			SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTE A.LL. PVC Ø 4" (INC. ACCESORIOS)	M	18,40	$ 33.030,45	$ 607.760,00
	9.2.4			SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL LAMINA GALVANIZADA DS = 60 CM - CAL 18 INCLUYE SOPORTES, SOSCOS, REFUERZOS Y GARGOLAS DE REBOSE	M	18,44	$ 75.369,54	$ 1.389.814,00
	10.1			CARPINTERIA EN LAMINA				
	10.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA LAMINA C.R. C18 + MARCOS PUERTA LAMINA C.R. C18 ENTRE 2,00 - 2.15X 0,85 -1.30M, ,CERROJO SOBRE PONER, ANTICORROSIVO, ESMALTE, ANCLAJE, BISAGRAS TIPO PESADO Y CARGUE EN MORTERO.	UN	2,00	$ 1.071.559,14	$ 2.143.118,00
	11.1			ENCHAPES PARED - PISO				
	11.1.1			ENCHAPE CERAMICO FORMATO VARIBALE, INCLUYE WIN ALUMINIO, SUMINISTRO INSTALACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M2	10,00	$ 91.012,08	$ 910.121,00
	12.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIAS				

	12.1.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA PANEL LED REDONDO 8" 18W SOBREPONER, 100-240 V, FLUJO LUMINOSO MAYOR A 1050 LM, IRC 70, VIDA ÚTIL MAYOR 20,000 H. INCLUYE CONECTORES DE RESORTE, CINTA , ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE. MATERIAL CERTIFICADO, GARANTIZADO E INSTALADO SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050.	UN	2,00	$ 44.022,54	$ 88.045,00
	12.1.2			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA PANEL LED CUADRADO DE 60 X 60 CM 40W, 100-277 V, FLUJO LUMINOSO MAYOR A 3000 LM, VIDA ÚTIL MAYOR 30;000 H. INCLUYE MARCO SOPORTE EN ALUMINIO BLANCO, CONECTORES DE RESORTE, CINTA , ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE. MATERIAL CERTIFICADO, GARANTIZADO E INSTALADO SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050.	UN	14,00	$ 154.575,54	$ 2.164.058,00
	13			APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS					
	13.1			APARATOS SANITARIOS					
	13.1.4			TANQUE BAJITO 250 LT, INCLUYE DESMONTE EXISTENTE, ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UN	1,00	$ 574.604,70	$ 574.605,00
	14			CIELO RASO Y ACCESORIOS					
	14.1			CIELO RASO					
	14.1.1			CIELO RASO PLANO BLANCO EN PVC E=6MM. INCLUYE ARMADURA DE SOPORTE, REMATES Y BOCELES	M2	135,00	$ 90.723,12	$ 12.247.621,00
	15			PINTURAS					
	15.1			PINTURA SOBRE MAMPOSTERIA					
	15.1.3			SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA EN VINILO TIPO 1 S/PAÑETE - 2 MANOS	M2	122,01	$ 17.860,05	$ 2.179.105,00
	15.2			PINTURA SOBRE METAL					
	15.2.1			SUMINISTRO E INSTALACION DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE S/LAMINA LLENA	M2	76,00	$ 17.504,01	$ 1.330.305,00
	15.2.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE S/ MARCOS LAMINA - ESTRUCTURA	M	141,48	$ 12.605,88	$ 1.783.480,00
	15.3			VARIOS - PINTURA					
	15.3.1			SUMINISTRO E INSTALACION ESGRAFIADO GRANIPLAST FACHADA	M2	122,01	$ 33.253,62	$ 4.057.274,00
	16			OTROS VARIOS					
	16.4			AVISO INFORMATIVO CASETA					
	16.4.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRERO AVISO CASETA COMUNAL; INCLUYE IMPRESIÓN FULL COLOR SEGÚN DISEÑO, EN MATERIAL BANNER LAMINADO PARA INTEMPERIE Y ESTRUCTURA EN TUBO DE 2", TAMAÑO 1,8 X 0,80 M	UN	1,00	$ 1.290.000,00	$ 1.290.000,00
Subtotal									$ 52.461.592,00

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
	1			PRELIMINARES				
	1.1			DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS				
	1.1.1			DESMONTE TEJADO EXISTENTE (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	160,00	$ 13.391,49	$ 2.142.638,00
	1.1.2			DEMOLICION PLACA CONTRAPISO 8 CM (INC. RETIRO DE SOBRANTES)	M2	20,13	$ 21.425,61	$ 431.298,00
	1.1.4			DEMOLICIÓN DE ENCHAPES CERÁMICOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	23,32	$ 17.416,29	$ 406.148,00
	2			EXCAVACIONES Y CONCRETOS				
	2.1			EXCAVACIONES Y RELLENOS				
	2.1.1			EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN (INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	M3	7,20	$ 67.375,41	$ 485.103,00
	2.1.2			RELLENO EN RECEBO COMUN (SUMINISTRO, EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)	M3	6,12	$ 103.434,76	$ 633.021,00
	2.2			CONCRETOS PARA PISOS				
	2.2.2			PLACA CONTRAPISO DE 8 CM - CONCRETO F'C: 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	M2	20,13	$ 84.929,73	$ 1.709.635,00
	3			RED HIDROSANITARIA				
	3.1			ACOMETIDA Y RED GENERAL				
	3.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION PVCP DE 1/2" (INC. ACCESORIOS)	M	45,00	$ 9.211,89	$ 414.535,00
	3.1.3			PUNTO AGUA FRIA PVC (INCLUYE ACCESORIOS E INCLUYE RECORRIDO HASTA LA CONEXIÓN A LA RED PRINCIPAL, Y/O CAMBIO DE DIAMETRO)	UN	7,00	$ 83.077,29	$ 581.541,00
	3.2			DESAGÜES PARA AGUAS NEGRAS				
	3.2.1			TUBERIA PVC SANITARIA DE 2" (INCLUYE ATRAQUE EN CONCRETO) (INCLUYE ACCESORIOS)	M	22,00	$ 29.085,63	$ 639.884,00
	3.2.2			TUBERIA PVC SANITARIA DE 4" (INCLUYE ATRAQUE EN CONCRETO) (INCLUYE ACCESORIOS)	M	16,00	$ 46.031,07	$ 736.497,00
	3.2.3			TUBERIA PVC SANITARIA DE 6" (INCLUYE ATRAQUE EN CONCRETO) (INCLUYE ACCESORIOS)	M	18,00	$ 120.934,92	$ 2.176.829,00
	3.2.4			PUNTO DESAGUE PVC Ø 2" (INCLUYE MEDIDA HASTA LA RED PRINCIPAL O CAMBIO DE DIAMETRO)	UN	5,00	$ 93.037,36	$ 465.187,00
	3.2.5			PUNTO DESAGUE PVC Ø 3" - Ø 4" (INCLUYE MEDIDA HASTA LA RED PRINCIPAL O CAMBIO DE DIAMETRO)	UN	5,00	$ 135.959,55	$ 679.798,00
	3.3			DRENAJES				
	3.3.1			CAJA INSPECCION 60 X 60 X 60 CM EN CONCRETO F'C: 2.500 PSI (INC. PAÑETE IMPERMEABILIZADO, BASE Y CAÑUELA Y TAPA CON MARCO METALICO)	UND	2,00	$ 487.551,63	$ 975.103,00
	6			INSTALACIONES ELECTRICAS				
	6.1			PUNTOS PARA ALUMBRADO Y TOMAS (INCLUYEN TUBERIA Y CABLEADO)				
	6.1.1			PUNTO INTERRUPTOR SENCILLO LUMINEX O EQUIVALENTE - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2". CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, LS ZH. APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	2,00	$ 163.136,98	$ 326.272,00
	6.1.2			PUNTO INTERRUPTOR DOBLE LUMINEX O EQUIVALENTE - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, PE, HF, FR, LS, CT, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	2,00	$ 178.486,98	$ 356.974,00
	6.1.3			PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, LS ZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	4,00	$ 174.616,98	$ 698.468,00
	6.1.4			PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE (GFCI) PARA BAÑOS, LABORATORIOS Y COCINAS - INCLUYE TAPA INTEMPERIE TERMOPLASTICA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG CON BAJO DE HALOGENOS LSZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	1,00	$ 205.576,98	$ 205.577,00
	6.2			ACOMETIDAS Y CONDUCTORES				
	6.2.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONTADOR MONOFASICO TRIFILAR 240 V 5-60 A; INCLUYE CAJA MEDIDOR TIPO LONCHERA, CONEXIÓN Y REGISTRO ELECTRIFICADORA HUILA	UN	1,00	$ 483.049,53	$ 483.050,00
	6.3			TABLEROS E INTERRUPTORES				
	6.3.1			TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 4 CIRCUITOS TIPO PESADO CON PUERTA, BARRAJE DE TIERRA AISLADA. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	1,00	$ 199.827,45	$ 199.827,00
	6.3.2			INTERRUPTOR AUTOMATICO ENCHUFABLE 1 POLO 15/60 A (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	4,00	$ 30.164,07	$ 120.656,00
	7			ACABADOS				
	7.1			PAÑETE SOBRE MURO				
	7.1.1			RESANES GENERALES	M2	186,67	$ 15.570,30	$ 2.906.508,00
	9			CUBIERTA				
	9.1			ESTRUCTURA Y CUBIERTA				

	9.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA TEJA ACERO PREPINTADA ARQUITECTONICA 1,07X6 M CAL. 30, INCLUYE TORNILLOS FIJACIÓN ESTRUCTURA EXISTENTE.	M2	160,00	$	62.585,64	$	10.013.702,00
	9.2			ACCESORIOS Y OTROS						
	9.2.1			SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL LAMINA GALVANIZADA DS = 100 CM - CAL 18. INCLUYE SOPORTES, SOSCOS, REFUERZOS Y GARGOLAS DE REBOSE	M	16,40	$	107.502,15	$	1.763.035,00
	9.2.3			SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTE A LL. PVC Ø 4" (INC. ACCESORIOS)	M	11,48	$	33.030,45	$	379.190,00
	9.2.5			SUMINISTRO E INSTALACION DE FLANCHE LAMINA GALVANIZADA CL. 18 - DS=30 CM.	M	10,00	$	37.339,05	$	373.391,00
	10			CARPINTERIA METALICA						
	10.1			CARPINTERIA EN LAMINA						
	10.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA LAMINA C.R. C18 + MARCOS PUERTA LAMINA C.R. C18 ENTRE 2,00 - 2.15X 0,85 -1.30M, ,CERROJO SOBRE PONER, ANTICORROSIVO, ESMALTE, ANCLAJE, BISAGRAS TIPO PESADO Y CARGUE EN MORTERO.	UN	3,00	$	1.071.559,14	$	3.214.677,00
	11			ENCHAPES						
	11.1			ENCHAPES PARED - PISO						
	11.1.1			ENCHAPE CERAMICO FORMATO VARIBALE; INCLUYE WIN ALUMINIO, SUMINISTRO INSTALACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M2	161,95	$	91.012,08	$	14.739.406,00
	12			ILUMINACION						
	12.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIAS						
	12.1.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA PANEL LED REDONDO 8" 18W SOBREPONER, 100-240 V, FLUJO LUMINOSO MAYOR A 1050 LM, IRC 70, VIDA ÚTIL MAYOR 20,000 H. INCLUYE CONECTORES DE RESORTE, CINTA , ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE. MATERIAL CERTIFICADO, GARANTIZADO E INSTALADO SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050.	UN	5,00	$	44.022,54	$	220.113,00
	12.1.2			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA PANEL LED CUADRADO DE 60 X 60 CM 40W, 100-277 V, FLUJO LUMINOSO MAYOR A 3000 LM, VIDA ÚTIL MAYOR 30,000 H. INCLUYE MARCO SOPORTE EN ALUMINIO BLANCO, CONECTORES DE RESORTE, CINTA , ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE. MATERIAL CERTIFICADO, GARANTIZADO E INSTALADO SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050.	UN	6,00	$	154.575,54	$	927.453,00
	13			APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS						
	13.1			APARATOS SANITARIOS						
	13.1.1			SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO DE TANQUE AVANTI Y ACOPLE (INCLUYE DESMONTE EXISTENTE)	UN	2,00	$	468.040,38	$	936.081,00
	13.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS BLANCO ACUACER CON GRIFERIA, SIFON Y ACOPLE (INCLUYE DESMONTE EXISTENTE)	UN	2,00	$	274.541,67	$	549.083,00
	13.1.3			ORINAL MEDIANO DE COLGAR COLOR BLANCO, INCLUYE GRIFERÍA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UN	1,00	$	529.903,62	$	529.904,00
	13.1.5			LAVADERO PREFABRICADO EN CONCRETO, CON ALBERCA, ACABADO EN ENCHAPE Y GRANITO, INLCUYE GRIFERIA	UN	1,00	$	551.585,94	$	551.586,00
	13.1.6			LAVAPLATOS DE EMPOTRAR 60X40 EN ACERO INOXIDABLE, INCLUYE GRIFERÍA	UN	1,00	$	245.924,31	$	245.924,00
	15			PINTURA						
	15.1			PINTURA SOBRE MAMPOSTERÍA						
	15.1.1			SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO SOBRE PAÑETE	M2	45,31	$	14.663,43	$	664.400,00
	15.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA EN VINILO TIPO 1 MUROS INTERIORES 3 MANOS	M2	176,01	$	17.674,29	$	3.110.852,00
	15.2			PINTURA SOBRE METAL						
	15.2.1			SUMINISTRO E INSTALACION DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE S/LAMINA LLENA	M2	18,16	$	17.504,01	$	317.873,00
	15.2.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE S/ MARCOS LAMINA - ESTRUCTURA	M	165,20	$	12.605,88	$	2.082.491,00
	15.3			VARIOS - PINTURA						
	15.3.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA KORAZA PARA FACHADAS	M2	55,44	$	19.871,16	$	1.101.657,00
	16			OTROS Y VARIOS						
	16.4			AVISO INFORMATIVO CASETA						
	16.4.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRERO AVISO CASETA COMUNAL; INCLUYE IMPRESIÓN FULL COLOR SEGÚN DISEÑO, EN MATERIAL BANNER LAMINADO PARA INTEMPERIE Y ESTRUCTURA EN TUBO DE 2", TAMAÑO 1,8 X 0,80 M	UN	1,00	$	1.299.999,00	$	1.299.999,00
Subtotal									$	60.785.367,00

9. CASETA COMUNAL BARRIO MONSERRATE

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO		VALOR TOTAL	
		GENERAL	PARTICULAR							
	1			PRELIMINARES						
	1.1			DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS						
	1.1.1			DESMONTE TEJADO EXISTENTE (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	147,31	$	13.391,49	$	1.972.700,00
	1.1.2			DEMOLICION PLACA CONTRAPISO 8 CM (INC. RETIRO DE SOBRANTES)	M2	4,24	$	21.426,61	$	90.845,00
	1.1.3			DEMOLICIÓN DE CONSTRUCCIONES EXISTENTES (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	0,65	$	45.682,77	$	29.694,00
	1.1.4			DEMOLICIÓN DE ENCHAPES CERÁMICOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	27,20	$	17.416,29	$	473.723,00
	1.1.8			DESMONTE CIELO RASO EXISTENTE (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	80,59	$	8.210,85	$	661.712,00
	2			EXCAVACIONES Y CONCRETOS						
	2.1			EXCAVACIONES Y RELLENOS						
	2.1.1			EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN (INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	M3	1,47	$	67.375,41	$	99.042,00
	2.1.2			RELLENO EN RECEBO COMUN (SUMINISTRO, EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)	M3	0,97	$	103.434,78	$	100.332,00
	2.2			CONCRETOS PARA PISOS						
	2.2.2			PLACA CONTRAPISO DE 8 CM - CONCRETO F'C: 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	M2	4,24	$	84.929,73	$	360.102,00
	3			RED HIDRAULICA						
	3.1			ACOMETIDA Y RED GENERAL						
	3.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION PVCP DE 1/2" (INC. ACCESORIOS)	ML	3,00	$	9.211,89	$	27.636,00
	3.1.3			PUNTO AGUA FRIA PVC (INCLUYE ACCESORIOS E INCLUYE RECORRIDO HASTA LA CONEXIÓN A LA RED PRINCIPAL, Y/O CAMBIO DE DIAMETRO)	UN	7,00	$	83.077,29	$	581.541,00
	3.2			DESAGÜES PARA AGUAS NEGRAS						
	3.2.1			TUBERIA PVC SANITARIA DE 2" (INCLUYE ATRAQUE EN CONCRETO) (INCLUYE ACCESORIOS)	M	6,00	$	29.085,63	$	174.514,00
	3.2.2			TUBERIA PVC SANITARIA DE 4" (INCLUYE ATRAQUE EN CONCRETO) (INCLUYE ACCESORIOS)	M	6,00	$	46.031,07	$	276.186,00
	3.2.4			PUNTO DESAGUE PVC Ø 2" (INCLUYE MEDIDA HASTA LA RED PRINCIPAL O CAMBIO DE DIAMETRO)	UN	4,00	$	93.037,38	$	372.150,00
	3.2.5			PUNTO DESAGUE PVC Ø 3" - Ø 4" (INCLUYE MEDIDA HASTA LA RED PRINCIPAL O CAMBIO DE DIAMETRO)	UN	4,00	$	135.959,55	$	543.838,00
	3.3			DRENAJES						
	3.3.1			CAJA INSPECCION 60 X 60 X 60 CM EN CONCRETO F'C: 2.500 PSI (INC. PAÑETE IMPERMEABILIZADO, BASE Y CAÑUELA Y TAPA CON MARCO METALICO)	UN	1,00	$	487.551,63	$	487.552,00
	4			MAMPOSTERIA						
	4.2			VARIOS - MAMPOSTERIA						
	4.2.2			REMATES CHUCHILLAS EN LADRILLO TOLETE COMUN	M	48,36	$	41.664,42	$	2.014.891,00
	8			INSTALACIONES ELECTRICAS						
	8.1			PUNTOS PARA ALUMBRADO Y TOMAS (INCLUYEN TUBERIA Y CABLEADO)						

	6.1.1			PUNTO INTERRUPTOR SENCILLO LUMINEX O EQUIVALENTE - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, LS ZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	8,00	$	163.135,98	$	1.305.088,00
	6.1.2			PUNTO INTERRUPTOR DOBLE LUMINEX O EQUIVALENTE - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, PE, HF, FR, LS, CT, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	1,00	$	178.486,98	$	178.487,00
	6.1.3			PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, LS ZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	8,00	$	174.616,98	$	1.396.936,00
	6.3			TABLEROS E INTERRUPTORES						
	6.3.1			TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 4 CIRCUITOS TIPO PESADO CON PUERTA, BARRAJE DE TIERRA AISLADA. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	1,00	$	199.827,45	$	199.827,00
	6.3.2			INTERRUPTOR AUTOMATICO ENCHUFABLE 1 POLO 16/60 A (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	4,00	$	30.164,07	$	120.656,00
	7.1			PAÑETE SOBRE MURO						
	7.1.1			RESANES GENERALES	M2	70,66	$	15.570,30	$	1.100.509,00
	7.1.2			PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:5	M2	35,82	$	26.505,63	$	949.432,00
	9.1			ESTRUCTURA Y CUBIERTA						
	9.1.1			SUMINISTRO E INSTALACION DE PERFILERÍA METALICA PARA CUBIERTA EXISTENTE. INC CERCHAS, CORREAS, TENSORES, ANCLAJES Y ACCESORIOS, LIMPIEZA SSPC-SP3, PINTURA ANTICORROSIVA 3 MILS Y ACABADO ESMALTE ALQUIDICO 3 MILS	KG	82,56	$	29.602,92	$	2.444.017,00
	9.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA TEJA ACERO PREPINTADA ARQUITECTONICA 1.07X8 M CAL. 30, INCLUYE TORNILLOS FIJACIÓN ESTRUCTURA EXISTENTE.	M2	147,31	$	62.585,64	$	9.219.491,00
	9.1.4			SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE EN LAMINA C.R. PREPINTADA Ds .06 m CAL. 18	M	10,70	$	36.241,20	$	387.781,00
	9.2			ACCESORIOS Y OTROS						
	9.2.1			SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL LAMINA GALVANIZADA DS = 100 CM - CAL 18. INCLUYE SOPORTES, SOSCOS, REFUERZOS Y GARGOLAS DE REBOSE	M	12,58	$	107.502,15	$	1.352.377,00
	9.2.3			SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTE A.LL. PVC Ø 4" (INC. ACCESORIOS)	M	3,00	$	33.030,45	$	99.091,00
	9.2.5			SUMINISTRO E INSTALACION DE FLANCHE LAMINA GALVANIZADA CL. 18 - DS=30 CM.	M	10,50	$	37.339,05	$	392.060,00
	10.1			CARPINTERIA EN LAMINA						
	10.1.1			REPARACIÓN VENTANAS Y PUERTAS LAMINA C.R. CAL 18. (INLCUYE ANTIC - ESMALTE)	M2	11,15	$	101.724,24	$	1.134.225,00
	10.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA LAMINA C.R. C18 + MARCOS PUERTA LAMINA C.R. C18 ENTRE 2,00 - 2.15X 0,85 -1.30M, ,CERROJO SOBRE PONER, ANTICORROSIVO, ESMALTE, ANCLAJE, BISAGRAS TIPO PESADO Y CARGUE EN MORTERO.	UN	3,00	$	1.071.559,14	$	3.214.677,00
	11.1			ENCHAPES PARED - PISO						
	11.1.1			ENCHAPE CERAMICO FORMATO VARIBALE; INCLUYE WIN ALUMINIO, SUMINISTRO INSTALACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M2	31,44	$	91.012,08	$	2.861.028,00
	12.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIAS						
	12.1.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA PANEL LED REDONDO 8" 18W SOBREPONER, 100-240 V, FLUJO LUMINOSO MAYOR A 1050 LM, IRC 70, VIDA ÚTIL MAYOR 20,000 H. INCLUYE CONECTORES DE RESORTE, CINTA , ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE. MATERIAL CERTIFICADO, GARANTIZADO E INSTALADO SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050.	UN	8,00	$	44.022,54	$	352.180,00
	12.1.2			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA PANEL LED CUADRADO DE 60 X 60 CM 40W, 100-277 V, FLUJO LUMINOSO MAYOR A 3000 LM, VIDA ÚTIL MAYOR 30,000 H. INCLUYE MARCO SOPORTE EN ALUMINIO BLANCO, CONECTORES DE RESORTE, CINTA , ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE. MATERIAL CERTIFICADO, GARANTIZADO E INSTALADO SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050.	UN	10,00	$	154.575,54	$	1.545.755,00
	13.1			APARATOS SANITARIOS						
	13.1.1			SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO DE TANQUE AVANTI Y ACOPLE (INCLUYE DESMONTE EXISTENTE)	UN	2,00	$	468.040,38	$	936.081,00
	13.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS BLANCO ACUACER CON GRIFERIA, SIFON Y ACOPLE (INCLUYE DESMONTE EXISTENTE)	UN	2,00	$	274.541,67	$	549.083,00
	13.1.3			ORINAL MEDIANO DE COLGAR COLOR BLANCO, INCLUYE GRIFERÍA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UN	1,00	$	529.903,62	$	529.904,00
	13.1.5			LAVADERO PREFABRICADO EN CONCRETO, CON ALBERCA, ACABADO EN ENCHAPE Y GRANITO, INLCUYE GRIFERIA	UN	1,00	$	551.585,94	$	551.586,00
	14.1			CIELO RASO						
	14.1.1			CIELO RASO PLANO BLANCO EN PVC E=6MM. INCLUYE ARMADURA DE SOPORTE, REMATES Y BOCELES	M2	86,06	$	90.723,12	$	7.807.632,00
	15.1			PINTURA SOBRE MAMPOSTERÍA						
	15.1.1			SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO SOBRE PAÑETE	M2	237,57	$	14.663,43	$	3.483.591,00
	15.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA EN VINILO TIPO 1 MUROS INTERIORES 3 MANOS	M2	237,57	$	17.674,29	$	4.198.881,00
	15.2			PINTURA SOBRE METAL						
	15.2.1			SUMINISTRO E INSTALACION DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE S/LAMINA LLENA	M2	41,02	$	17.504,01	$	718.014,00
	15.2.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE S/ MARCOS LAMINA - ESTRUCTURA	M	143,00	$	12.605,88	$	1.802.641,00
	15.3			VARIOS - PINTURA						
	15.3.1			SUMINISTRO E INSTALACION ESGRAFIADO GRANIPLAST FACHADA	M2	193,89	$	33.253,62	$	6.447.666,00
	16.4			AVISO INFORMATIVO CASETA						
	16.4.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRERO AVISO CASETA COMUNAL; INCLUYE IMPRESIÓN FULL COLOR SEGÚN DISEÑO, EN MATERIAL BANNER LAMINADO PARA INTEMPERIE Y ESTRUCTURA EN TUBO DE 2", TAMAÑO 1,8 X 0.80 M	UN	1,00	$	1.290.000,00	$	1.290.000,00
Subtotal									$	64.835.154,00

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
	1.1			DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS				
	1.1.2			DEMOLICION PLACA CONTRAPISO 8 CM (INC. RETIRO DE SOBRANTES)	M2	6,19	$ 21.425,81	$ 132.629,00
	1.1.7			DEMOLICIÓN MUROS (INC. RETIRO DE SOBR.)	M3	5,00	$ 11.292,66	$ 56.463,00
	2.1			EXCAVACIONES Y RELLENOS				
	2.1.1			EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN (INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	M3	2,58	$ 67.375,41	$ 173.829,00
	2.1.2			RELLENO EN RECEBO COMUN (SUMINISTRO, EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)	M3	1,39	$ 103.434,78	$ 143.774,00

	2.2			CONCRETOS PARA PISOS					
	2.2.2			PLACA CONTRAPISO DE 8 CM - CONCRETO F'C: 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	M2	39,45	$ 84.929,73	$	3.350.478,00
	3.1			ACOMETIDA Y RED GENERAL					
	3.1.3			PUNTO AGUA FRIA PVC (INCLUYE ACCESORIOS E INCLUYE RECORRIDO HASTA LA CONEXIÓN A LA RED PRINCIPAL, Y/O CAMBIO DE DIAMETRO)	UN	2,00	$ 83.077,29	$	166.155,00
	3.2			DESAGÜES PARA AGUAS NEGRAS					
	3.2.1			TUBERIA PVC SANITARIA DE 2" (INCLUYE ATRAQUE EN CONCRETO) (INCLUYE ACCESORIOS)	M	3,00	$ 29.085,83	$	87.257,00
	3.2.2			TUBERIA PVC SANITARIA DE 4" (INCLUYE ATRAQUE EN CONCRETO) (INCLUYE ACCESORIOS)	M	16,00	$ 46.031,07	$	736.497,00
	3.2.4			PUNTO DESAGUE PVC Ø 2" (INCLUYE MEDIDA HASTA LA RED PRINCIPAL O CAMBIO DE DIAMETRO)	UN	2,00	$ 93.037,38	$	186.075,00
	3.2.5			PUNTO DESAGUE PVC Ø 3" - Ø 4" (INCLUYE MEDIDA HASTA LA RED PRINCIPAL O CAMBIO DE DIAMETRO)	UN	2,00	$ 135.959,55	$	271.919,00
	3.3			DRENAJES					
	3.3.1			CAJA INSPECCION 60 X 60 X 60 CM EN CONCRETO F'C: 2.500 PSI (INC. PAÑETE IMPERMEABILIZADO, BASE Y CAÑUELA Y TAPA CON MARCO METALICO)	UND	1,00	$ 487.551,83	$	487.552,00
	4			MAMPOSTERIA					
	4.2			VARIOS - MAMPOSTERIA					
	4.1.1			MURO EN BLOQUE NO. 5 E=12 CM	M2	25,06	$ 66.869,73	$	1.675.755,00
	4.2			VARIOS - MAMPOSTERIA					
	4.2.1			VIGA Y/O COLUMNETA DE CONFINAMIENTO DE CONCRETO DE 3000 PSI DE 12 X 20 (INCLUYE ACERO)	M	15,59	$ 106.395,33	$	1.658.703,00
	4.2.3			SUMINISTRO E INSTALACIÓN MESONES EN CONCRETO DE 60 CM; INCLUYE REFUERZO Y MURO SOPORTE EN BLOQUE No. 05	M	4,24	$ 159.903,24	$	677.990,00
	6			INSTALACIÓN ELÉCTRICA					
	6.1			PUNTOS PARA ALUMBRADO Y TOMAS (INCLUYEN TUBERIA Y CABLEADO)					
	6.1.1			PUNTO INTERRUPTOR SENCILLO LUMINEX O EQUIVALENTE - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, LS ZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCEBORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	3,00	$ 163.135,99	$	489.408,00
	6.1.2			PUNTO INTERRUPTOR DOBLE LUMINEX O EQUIVALENTE - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, PE, HF, FR, LS, CT, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	2,00	$ 178.486,98	$	356.974,00
	6.1.3			PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, LS ZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	5,00	$ 174.616,98	$	873.085,00
	6.1.4			PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE (GFCI) PARA BAÑOS, LABORATORIOS Y COCINAS - INCLUYE TAPA INTEMPERIE TERMOPLASTICA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG CON BAJO DE HALOGENOS LSZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	1,00	$ 205.576,98	$	205.577,00
	6.3			TABLEROS E INTERRUPTORES					
	6.3.1			TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 4 CIRCUITOS TIPO PESADO CON PUERTA, BARRAJE DE TIERRA AISLADA. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	1,00	$ 199.827,45	$	199.827,00
	6.3.2			INTERRUPTOR AUTOMATICO ENCHUFABLE 1 POLO 15/60 A (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	4,00	$ 30.164,07	$	120.656,00
	7			PAÑETES					
	7.1			PAÑETE SOBRE MURO					
	7.1.2			PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:5	M2	194,65	$ 26.505,63	$	5.159.321,00
	8			PISOS					
	8.1			PISOS EN CEMENTO ESMALTADO					
	8.1.1			AFINADO MORTERO 1:3 H=4, ACABADO ESMALTADO MINERAL. INLUCYE CORTE, JUNTA PLASTICA DILTALACION Y SELLANTE ACRILICO	M2	178,08	$ 73.055,28	$	13.009.319,00
	9			CUBIERTAS					
	9.1			ESTRUCTURA Y CUBIERTA					
	9.1.1			SUMINISTRO E INSTALACION DE PERFILERÍA METALICA PARA CUBIERTA EXISTENTE. INC CERCHAS, CORREAS, TENSORES, ANCLAJES Y ACCESORIOS, LIMPIEZA SSPC-SP3, PINTURA ANTICORROSIVA 3 MILS Y ACABADO ESMALTE ALQUIDICO 3 MILS	KG	313,25	$ 29.602,92	$	9.273.115,00
	9.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA TEJA ACERO PREPINTADA ARQUITECTONICA 1,07X6 M CAL. 30, INCLUYE TORNILLOS FIJACIÓN ESTRUCTURA EXISTENTE.	M2	119,16	$ 62.585,64	$	7.457.705,00
	9.2			ACCESORIOS Y OTROS					
	9.2.1			SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL LAMINA GALVANIZADA DS = 100 CM - CAL 18. INCLUYE SOPORTES, SOSCOS, REFUERZOS Y GARGOLAS DE REBOSE	M	15,10	$ 107.502,15	$	1.623.282,00
	9.2.3			SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTE A.LL. PVC Ø 4" (INC. ACCESORIOS)	M	8,60	$ 33.030,45	$	284.062,00
	10			CARPINTERIA METALICA					
	10.1			CARPINTERIA EN LAMINA					
	10.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA LAMINA C.R. C18 + MARCOS PUERTA LAMINA C.R. C18 ENTRE 2,00 - 2.15X 0,85 -1.30M. ,CERROJO SOBRE PONER, ANTICORROSIVO, ESMALTE, ANCLAJE, BISAGRAS TIPO PESADO Y CARGUE EN MORTERO.	UN	3,00	$ 1.071.559,14	$	3.214.677,00
	10.1.4			SUMINISTRO E INSTALACION DE PORTON LAMINA C.R. C18 + MARCOS LAMINA C.R. C18, CERROJO SOBRE PONER, ANCLAJE, BISAGRAS TIPO PESADO Y CARGUE EN MORTERO. CON DETALLE VENTANA PORTON DE REJAS LAMINA CAL. 18 (ANTIC - ESMALTE)	M2	2,00	$ 357.015,24	$	714.030,00
	11			ENCHAPES					
	11.1			ENCHAPES PARED - PISO					
	11.1.1			ENCHAPE CERAMICO FORMATO VARIBALE; INCLUYE WIN ALUMINIO, SUMINISTRO INSTALACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M2	23,50	$ 91.012,08	$	2.138.602,00
	12			INSTALACIONES ELÉCTRICAS					
	12.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIAS					
	12.1.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA PANEL LED REDONDO 8" 18W SOBREPONER, 100-240 V, FLUJO LUMINOSO MAYOR A 1050 LM, IRC 70, VIDA ÚTIL MAYOR 20,000 H. INCLUYE CONECTORES DE RESORTE, CINTA , ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE. MATERIAL CERTIFICADO, GARANTIZADO E INSTALADO SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050.	UN	6,00	$ 44.022,54	$	264.135,00
	12.1.2			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA PANEL LED CUADRADO DE 60 X 60 CM 40W, 100-277 V, FLUJO LUMINOSO MAYOR A 3000 LM, VIDA ÚTIL MAYOR 30,000 H. INCLUYE MARCO SOPORTE EN ALUMINIO BLANCO, CONECTORES DE RESORTE, CINTA , ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE. MATERIAL CERTIFICADO, GARANTIZADO E INSTALADO SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050.	UN	10,00	$ 154.575,54	$	1.545.755,00
	13			APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS					
	13.1			APARATOS SANITARIOS					
	13.1.1			SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO DE TANQUE AVANTI Y ACOPLE (INCLUYE DESMONTE EXISTENTE)	UN	1,00	$ 468.040,38	$	468.040,00
	13.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS BLANCO ACUACER CON GRIFERIA, SIFON Y ACOPLE (INCLUYE DESMONTE EXISTENTE)	UN	1,00	$ 274.541,67	$	274.542,00
	13.1.3			ORINAL MEDIANO DE COLGAR COLOR BLANCO, INCLUYE GRIFERÍA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UN	1,00	$ 529.903,62	$	529.904,00

	13.1.5			LAVADERO PREFABRICADO EN CONCRETO, CON ALBERCA, ACABADO EN ENCHAPE Y GRANITO, INLCUYE GRIFERIA	UN	1,00	$	551.585,94	$ 551.586,00
	13.1.6			LAVAPLATOS DE EMPOTRAR 60X40 EN ACERO INOXIDABLE, INCLUYE GRIFERÍA	UN	1,00	$	245.924,31	$ 245.924,00
	15.1			PINTURA SOBRE MAMPOSTERÍA					
	15.1.1			SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO SOBRE PAÑETE	M2	107,53	$	14.663,43	$ 1.576.759,00
	15.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA EN VINILO TIPO 1 MUROS INTERIORES 3 MANOS	M2	148,30	$	17.674,29	$ 2.621.097,00
	15.2			PINTURA SOBRE METAL					
	15.2.1			SUMINISTRO E INSTALACION DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE S/LAMINA LLENA	M2	16,70	$	17.504,01	$ 292.317,00
	15.2.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE S/ MARCOS LAMINA - ESTRUCTURA	M	92,44	$	12.605,88	$ 1.165.288,00
	15.3			VARIOS - PINTURA					
	15.3.1			SUMINISTRO E INSTALACION ESGRAFIADO GRANIPLAST FACHADA	M2	35,77	$	33.253,62	$ 1.189.482,00
	16.4			AVISO INFORMATIVO CASETA					
	16.4.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRERO AVISO CASETA COMUNAL; INCLUYE IMPRESIÓN FULL COLOR SEGÚN DISEÑO, EN MATERIAL BANNER LAMINADO PARA INTEMPERIE Y ESTRUCTURA EN TUBO DE 2", TAMAÑO 1,8 X 0,80 M	UN	1,00	$	1.290.000,00	$ 1.290.000,00
Subtotal									$ 66.939.541,00

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
	1.1			DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS				
	1.1.1			DESMONTE TEJADO EXISTENTE (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	157,88	$ 13.391,49	$ 2.114.235,00
	1.1.2			DEMOLICION PLACA CONTRAPISO 8 CM (INC. RETIRO DE SOBRANTES)	M2	25,04	$ 21.425,61	$ 536.390,00
	1.1.3			DEMOLICIÓN DE CONSTRUCCIONES EXISTENTES (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	4,29	$ 45.682,77	$ 195.979,00
	1.1.4			DEMOLICIÓN DE ENCHAPES CERÁMICOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	5,02	$ 17.416,29	$ 87.430,00
	2.1			EXCAVACIONES Y RELLENOS				
	2.1.1			EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN (INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	M3	3,30	$ 67.375,41	$ 222.608,00
	2.1.2			RELLENO EN RECEBO COMUN (SUMINISTRO, EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)	M3	2,18	$ 103.434,78	$ 225.554,00
	2.2			CONCRETOS PARA PISOS				
	2.2.2			PLACA CONTRAPISO DE 8 CM - CONCRETO F'C: 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	M2	25,04	$ 84.929,73	$ 2.126.216,00
	3.1			ACOMETIDA Y RED GENERAL				
	3.1.3			PUNTO AGUA FRIA PVC (INCLUYE ACCESORIOS E INCLUYE RECORRIDO HASTA LA CONEXIÓN A LA RED PRINCIPAL, Y/O CAMBIO DE DIAMETRO)	UN	6,00	$ 83.077,29	$ 498.464,00
	3.2			DESAGÜES PARA AGUAS NEGRAS				
	3.2.1			TUBERIA PVC SANITARIA DE 2" (INCLUYE ATRAQUE EN CONCRETO) (INCLUYE ACCESORIOS)	M	12,00	$ 29.085,63	$ 349.028,00
	3.2.2			TUBERIA PVC SANITARIA DE 4" (INCLUYE ATRAQUE EN CONCRETO) (INCLUYE ACCESORIOS)	M	9,00	$ 46.031,07	$ 414.280,00
	3.2.3			TUBERIA PVC SANITARIA DE 6" (INCLUYE ATRAQUE EN CONCRETO) (INCLUYE ACCESORIOS)	M	15,50	$ 120.934,92	$ 1.874.491,00
	3.2.4			PUNTO DESAGUE PVC Ø 2" (INCLUYE MEDIDA HASTA LA RED PRINCIPAL O CAMBIO DE DIAMETRO)	UN	4,00	$ 93.037,38	$ 372.150,00
	3.2.5			PUNTO DESAGUE PVC Ø 3" - Ø 4" (INCLUYE MEDIDA HASTA LA RED PRINCIPAL O CAMBIO DE DIAMETRO)	UN	3,00	$ 135.959,55	$ 407.879,00
	3.3			DRENAJES				
	3.3.1			CAJA INSPECCION 60 X 60 X 60 CM EN CONCRETO F'C: 2.500 PSI (INC. PAÑETE IMPERMEABILIZADO, BASE Y CAÑUELA Y TAPA CON MARCO METALICO)	UN	2,00	$ 487.551,63	$ 975.103,00
	4.1			MAMPOSTERIA EN LADRILLO TOLETE Y HUECO				
	4.1.1			MURO EN BLOQUE NO. 5 E=12 CM	M2	16,25	$ 66.869,73	$ 1.086.633,00
	4.2			VARIOS - MAMPOSTERIA				
	4.2.1			VIGA Y/O COLUMNETA DE CONFINAMIENTO DE CONCRETO DE 3000 PSI DE 12 X 20 (INCLUYE ACERO)	M	12,34	$ 106.395,33	$ 1.312.918,00
	4.2.2			REMATES CHUCHILLAS EN LADRILLO TOLETE COMUN	M	29,94	$ 41.864,42	$ 1.247.433,00
	6.1			PUNTOS PARA ALUMBRADO Y TOMAS (INCLUYEN TUBERIA Y CABLEADO)				
	6.1.1			PUNTO INTERRUPTOR SENCILLO LUMINEX O EQUIVALENTE - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, LS ZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	3,00	$ 163.135,96	$ 489.408,00
	6.1.2			PUNTO INTERRUPTOR DOBLE LUMINEX O EQUIVALENTE - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, PE, HF, FR, LS, CT, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	1,00	$ 178.486,98	$ 178.487,00
	6.1.3			PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, LS ZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	8,00	$ 174.616,98	$ 1.396.936,00
	6.3			TABLEROS E INTERRUPTORES				
	6.3.1			TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 4 CIRCUITOS TIPO PESADO CON PUERTA, BARRAJE DE TIERRA AISLADA. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	1,00	$ 199.827,45	$ 199.827,00
	6.3.2			INTERRUPTOR AUTOMATICO ENCHUFABLE 1 POLO 15/60 A (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	2,00	$ 30.164,07	$ 60.328,00
	7.1			PAÑETE SOBRE MURO				
	7.1.1			RESANES GENERALES	M2	21,94	$ 15.570,30	$ 341.581,00
	7.1.2			PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:5	M2	85,70	$ 26.505,65	$ 2.271.532,00
	8.1			PISOS EN CEMENTO ESMALTADO				
	8.1.1			AFINADO MORTERO 1:3 H=4, ACABADO ESMALTADO MINERAL. INLUCYE CORTE, JUNTA PLASTICA DILTALACION Y SELLANTE ACRILICO	M2	135,60	$ 73.055,28	$ 9.906.389,00
	9.1			ESTRUCTURA Y CUBIERTA				
	9.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA TEJA ACERO PREPINTADA ARQUITECTONICA 1,07X6 M CAL. 30, INCLUYE TORNILLOS FIJACIÓN ESTRUCTURA EXISTENTE.	M2	137,12	$ 62.585,64	$ 8.581.743,00
	9.1.4			SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE EN LAMINA C.R. PREPINTADA Ds .06 m CAL. 19	M	12,58	$ 36.241,26	$ 455.915,00
	9.2			ACCESORIOS Y OTROS				
	9.2.3			SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTE A.LL. PVC Ø 4" (INC. ACCESORIOS)	M	12,00	$ 33.030,45	$ 396.365,00
	9.2.4			SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL LAMINA GALVANIZADA DS = 60 CM - CAL 18. INCLUYE SOPORTES, SOSCOS, REFUERZOS Y GARGOLAS DE REBOSE	M	12,58	$ 75.369,54	$ 948.149,00
	9.2.5			SUMINISTRO E INSTALACION DE FLANCHE LAMINA GALVANIZADA CL. 18 - DS=30 CM.	M	12,55	$ 37.339,05	$ 468.605,00

	10.1			CARPINTERIA EN LAMINA				
	10.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA LAMINA C.R. C18 + MARCOS PUERTA LAMINA C.R. C18 ENTRE 2,00 - 2.15X 0,85 -1.30M, ,CERROJO SOBRE PONER, ANTICORROSIVO, ESMALTE, ANCLAJE, BISAGRAS TIPO PESADO Y CARGUE EN MORTERO.	UN	2,00	$ 1.071.559,14	$ 2.143.118,00
	11			ENCHAPES				
	11.1			ENCHAPES PARED - PISO				
	11.1.1			ENCHAPE CERAMICO FORMATO VARIBALE, INCLUYE WIN ALUMINIO, SUMINISTRO INSTALACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M2	32,70	$ 91.012,08	$ 2.976.459,00
	12			SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIAS				
	12.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIAS				
	12.1.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA PANEL LED REDONDO 8" 18W SOBREPONER, 100-240 V, FLUJO LUMINOSO MAYOR A 1050 LM, IRC 70, VIDA ÚTIL MAYOR 20,000 H. INCLUYE CONECTORES DE RESORTE, CINTA , ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE. MATERIAL CERTIFICADO, GARANTIZADO E INSTALADO SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050.	UN	5,00	$ 44.022,54	$ 220.113,00
	12.1.2			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA PANEL LED CUADRADO DE 60 X 60 CM 40W, 100-277 V, FLUJO LUMINOSO MAYOR A 3000 LM, VIDA ÚTIL MAYOR 30,000 H. INCLUYE MARCO SOPORTE EN ALUMINIO BLANCO, CONECTORES DE RESORTE, CINTA , ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE. MATERIAL CERTIFICADO, GARANTIZADO E INSTALADO SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050.	UN	10,00	$ 154.575,54	$ 1.545.755,00
	13			APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS				
	13.1			APARATOS SANITARIOS				
	13.1.1			SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO DE TANQUE AVANTI Y ACOPLE (INCLUYE DESMONTE EXISTENTE)	UN	1,00	$ 468.040,38	$ 468.040,00
	13.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS BLANCO ACUACER CON GRIFERIA, SIFON Y ACOPLE (INCLUYE DESMONTE EXISTENTE)	UN	2,00	$ 274.541,67	$ 549.083,00
	13.1.3			ORINAL MEDIANO DE COLGAR COLOR BLANCO, INCLUYE GRIFERÍA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UN	1,00	$ 529.903,82	$ 529.904,00
	13.1.5			LAVADERO PREFABRICADO EN CONCRETO, CON ALBERCA, ACABADO EN ENCHAPE Y GRANITO, INLCUYE GRIFERIA	UN	1,00	$ 551.585,94	$ 551.586,00
	14			CIELO RASOS Y DIVISIONES				
	14.1			CIELO RASO				
	14.1.1			CIELO RASO PLANO BLANCO EN PVC E=8MM. INCLUYE ARMADURA DE SOPORTE, REMATES Y BOCELES	M2	135,60	$ 90.723,12	$ 12.302.055,00
	15			PINTURA				
	15.1			PINTURA SOBRE MAMPOSTERIA				
	15.1.1			SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO SOBRE PAÑETE	M2	254,25	$ 14.663,43	$ 3.728.236,00
	15.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA EN VINILO TIPO 1 MUROS INTERIORES 3 MANOS	M2	254,25	$ 17.674,29	$ 4.493.759,00
	15.2			PINTURA SOBRE METAL				
	15.2.1			SUMINISTRO E INSTALACION DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE S/LAMINA LLENA	M2	39,14	$ 17.504,01	$ 685.037,00
	15.2.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE S/ MARCOS LAMINA - ESTRUCTURA	M	162,53	$ 12.605,88	$ 2.048.834,00
	15.3			VARIOS - PINTURA				
	15.3.1			SUMINISTRO E INSTALACION ESGRAFIADO GRANIPLAST FACHADA	M2	25,61	$ 33.253,62	$ 851.725,00
	16			OTROS VARIOS				
	16.4			AVISO INFORMATIVO CASETA				
	16.4.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRERO AVISO CASETA COMUNAL; INCLUYE IMPRESIÓN FULL COLOR SEGÚN DISEÑO, EN MATERIAL BANNER LAMINADO PARA INTEMPERIE Y ESTRUCTURA EN TUBO DE 2", TAMAÑO 1.8 X 0.80 M	UN	1,00	$ 1.290.000,00	$ 1.290.000,00
Subtotal								$ 74.125.740,00

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
	1			DEMOLICIONES Y RETIROS				
	1.1			DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS				
	1.1.1			DESMONTE TEJADO EXISTENTE (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	237,35	$ 13.391,49	$ 3.178.497,00
	1.1.3			DEMOLICIÓN DE CONSTRUCCIONES EXISTENTES (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	8,45	$ 45.682,77	$ 386.019,00
	2			EXCAVACIONES Y CONCRETOS				
	2.1			EXCAVACIONES Y RELLENOS				
	2.1.1			EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN (INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	M3	2,35	$ 67.375,41	$ 158.332,00
	2.1.2			RELLENO EN RECEBO COMUN (SUMINISTRO, EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)	M3	1,55	$ 103.434,78	$ 160.427,00
	3			INSTALACIONES HIDRAULICAS				
	3.1			ACOMETIDA Y RED GENERAL				
	3.1.1			SUMINISTRO ACOMEDITA DOMICILIARIA. INCLUYE: TUBERIA DE 1/2", COLLAR DE DERIVACIÓN DE 3" X 1/2", REGISTRO ANTI FRAUDE, VALVULAS DE BOLA DE 1/2" MICROMEDIDOR DE 1/2", CAJILLA PLASTICA Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	1,00	$ 778.573,05	$ 778.573,00
	3.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION PVCP DE 1/2" (INC. ACCESORIOS)	M	8,00	$ 9.211,89	$ 73.695,00
	3.1.3			PUNTO AGUA FRIA PVC (INCLUYE ACCESORIOS E INCLUYE RECORRIDO HASTA LA CONEXIÓN A LA RED PRINCIPAL, Y/O CAMBIO DE DIAMETRO)	UN	10,00	$ 83.077,29	$ 830.773,00
	4			MAMPOSTERIA				
	4.1			MAMPOSTERIA EN LADRILLO TOLETE Y HUECO				
	4.1.1			MURO EN BLOQUE NO. 5 E=12 CM	M2	6,50	$ 66.869,73	$ 434.653,00
	4.2			VARIOS - MAMPOSTERIA				
	4.2.3			SUMINISTRO E INSTALACIÓN MESONES EN CONCRETO DE 60 CM; INCLUYE REFUERZO Y MURO SOPORTE EN BLOQUE No. 05	M	6,80	$ 159.903,24	$ 1.087.342,00
	6			INSTALACIONES ELECTRICAS				
	6.1			PUNTOS PARA ALUMBRADO Y TOMAS (INCLUYEN TUBERIA Y CABLEADO)				
	6.1.1			PUNTO INTERRUPTOR SENCILLO LUMINEX O EQUIVALENTE - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, LS ZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	6,00	$ 163.135,98	$ 978.816,00
	6.1.2			PUNTO INTERRUPTOR DOBLE LUMINEX O EQUIVALENTE - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, PE, HF, FR, LS, CT, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	2,00	$ 178.486,98	$ 356.974,00
	6.1.3			PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, LS ZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	12,00	$ 174.616,98	$ 2.095.404,00
	6.1.4			PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE (GFCI) PARA BAÑOS, LABORATORIOS Y COCINAS - INCLUYE TAPA INTEMPERIE TERMOPLASTICA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG CON BAJO DE HALOGENOS LSZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	1,00	$ 205.576,98	$ 205.577,00
	6.2			ACOMETIDAS Y CONDUCTORES				
	6.2.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONTADOR MONOFASICO TRIFILAR 240 V 5-60 A; INCLUYE CAJA MEDIDOR TIPO LONCHERA, CONEXIÓN Y REGISTRO ELECTRIFICADORA HUILA	UN	1,00	$ 483.849,69	$ 483.850,00
	6.2.2			TUBERIA IMC 3/4" - PARA ACOMETIDA, INCLUYE ACCESORIOS Y FIJACIONES	UN	1,00	$ 405.279,30	$ 405.279,00

	6.3			TABLEROS E INTERRUPTORES				
	6.3.1			TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 4 CIRCUITOS TIPO PESADO CON PUERTA, BARRAJE DE TIERRA AISLADA. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	1,00	$ 199.827,45	$ 199.827,00
	6.3.2			INTERRUPTOR AUTOMATICO ENCHUFABLE 1 POLO 15/60 A (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	4,00	$ 30.164,07	$ 120.656,00
	6.4			PUESTA A TIERRA TABLEROS				
	6.4.1			TIERRA TABLERO 1 VARILLA Y CABLE NO. 2 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	1,00	$ 415.757,97	$ 415.758,00
	7.1			PAÑETE SOBRE MURO				
	7.1.1			RESANES GENERALES	M2	165,74	$ 15.570,30	$ 2.580.622,00
	7.1.2			PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:5	M2	66,89	$ 26.506,63	$ 1.772.962,00
	9.1			ESTRUCTURA Y CUBIERTA				
	9.1.1			SUMINISTRO E INSTALACION DE PERFILERÍA METALICA PARA CUBIERTA EXISTENTE. INC CERCHAS, CORREAS, TENSORES, ANCLAJES Y ACCESORIOS, LIMPIEZA SSPC-SP3, PINTURA ANTICORROSIVA 3 MILS Y ACABADO ESMALTE ALQUIDICO 3 MILS	KG	298,08	$ 29.602,92	$ 8.824.038,00
	9.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA TEJA ACERO PREPINTADA ARQUITECTONICA 1,07X6 M CAL. 30, INCLUYE TORNILLOS FIJACIÓN ESTRUCTURA EXISTENTE.	M2	264,00	$ 62.585,64	$ 16.522.609,00
	9.2			ACCESORIOS Y OTROS				
	9.2.1			SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL LAMINA GALVANIZADA DS = 100 CM - CAL 18. INCLUYE SOPORTES, SOSCOS, REFUERZOS Y GARGOLAS DE REBOSE	M	22,00	$ 107.502,15	$ 2.365.047,00
	9.2.3			SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTE A.LL. PVC Ø 4" (INC. ACCESORIOS)	M	60,00	$ 33.030,45	$ 1.981.827,00
	10.1			CARPINTERÍA EN LAMINA				
	10.1.1			REPARACIÓN VENTANAS Y PUERTAS LAMINA C.R. CAL 18. (INLCUYE ANTIC - ESMALTE)	M2	40,20	$ 101.724,24	$ 4.089.314,00
	10.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA LAMINA C.R. C18 + MARCOS PUERTA LAMINA C.R. C18 ENTRE 2,00 - 2.15X 0,85 -1.30M, ,CERROJO SOBRE PONER, ANTICORROSIVO, ESMALTE, ANCLAJE, BISAGRAS TIPO PESADO Y CARGUE EN MORTERO.	UN	3,00	$ 1.071.559,14	$ 3.214.677,00
	10.1.3			SUMINISTRO E INSTALACION DE REJAS LAMINA CAL. 18 (ANTIC - ESMALTE)	M2	18,00	$ 254.381,55	$ 4.578.868,00
	12.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIAS				
	12.1.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA PANEL LED REDONDO 8" 18W SOBREPONER, 100-240 V, FLUJO LUMINOSO MAYOR A 1050 LM, IRC 70, VIDA ÚTIL MAYOR 20.000 H. INCLUYE CONECTORES DE RESORTE, CINTA , ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE. MATERIAL CERTIFICADO, GARANTIZADO E INSTALADO SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050.	UN	11,00	$ 44.022,54	$ 484.248,00
	12.1.2			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA PANEL LED CUADRADO DE 60 X 60 CM 40W, 100-277 V, FLUJO LUMINOSO MAYOR A 3000 LM, VIDA ÚTIL MAYOR 30,000 H. INCLUYE MARCO SOPORTE EN ALUMINIO BLANCO, CONECTORES DE RESORTE, CINTA , ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE. MATERIAL CERTIFICADO, GARANTIZADO E INSTALADO SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050.	UN	12,00	$ 154.575,54	$ 1.854.906,00
	13.1			APARATOS SANITARIOS				
	13.1.4			TANQUE BAJITO 250 LT, INCLUYE DESMONTE EXISTENTE, ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UN	2,00	$ 574.604,70	$ 1.149.209,00
	13.1.6			LAVAPLATOS DE EMPOTRAR 60X40 EN ACERO INOXIDABLE, INCLUYE GRIFERÍA	UN	2,00	$ 245.924,31	$ 491.849,00
	15.1			PINTURA SOBRE MAMPOSTERÍA				
	15.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA EN VINILO TIPO 1 MUROS INTERIORES 3 MANOS	M2	268,36	$ 17.674,29	$ 4.743.072,00
	15.3			VARIOS - PINTURA				
	15.3.1			SUMINISTRO E INSTALACION ESGRAFIADO GRANIPLAST FACHADA	M2	184,56	$ 33.253,82	$ 6.137.288,00
	16.4			AVISO INFORMATIVO CASETA				
	16.4.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRERO AVISO CASETA COMUNAL; INCLUYE IMPRESIÓN FULL COLOR SEGÚN DISEÑO, EN MATERIAL BANNER LAMINADO PARA INTEMPERIE Y ESTRUCTURA EN TUBO DE 2", TAMAÑO 1,8 X 0,80 M	UN	1,00	$ 1.290.000,00	$ 1.290.000,00
Subtotal								$ 74.430.188,00

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
	1.1			DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS				
	1.1.1			DESMONTE TEJADO EXISTENTE (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	321,85	$ 13.391,49	$ 4.310.951,00
	1.1.2			DEMOLICION PLACA CONTRAPISO 8 CM (INC. RETIRO DE SOBRANTES)	M2	13,43	$ 21.425,61	$ 287.746,00
	1.1.3			DEMOLICIÓN DE CONSTRUCCIONES EXISTENTES (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	14,82	$ 45.682,77	$ 676.836,00
	1.1.4			DEMOLICIÓN DE ENCHAPES CERÁMICOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	45,22	$ 17.416,29	$ 787.565,00
	2.1			EXCAVACIONES Y RELLENOS				
	2.1.1			EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN (INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	M3	2,59	$ 67.375,41	$ 174.368,00
	2.1.2			RELLENO EN RECEBO COMUN (SUMINISTRO, EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)	M3	1,71	$ 103.434,78	$ 176.875,00
	2.2			CONCRETOS PARA PISOS				
	2.2.2			PLACA CONTRAPISO DE 8 CM - CONCRETO F'C: 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	M2	13,43	$ 84.929,73	$ 1.140.606,00
	3.1			ACOMETIDA Y RED GENERAL				
	3.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION PVCP DE 1/2" (INC. ACCESORIOS)	M	25,00	$ 9.211,89	$ 230.297,00
	3.1.3			PUNTO AGUA FRIA PVC (INCLUYE ACCESORIOS E INCLUYE RECORRIDO HASTA LA CONEXIÓN A LA RED PRINCIPAL, Y/O CAMBIO DE DIAMETRO)	UN	9,00	$ 83.077,29	$ 747.696,00
	3.2			DESAGÜES PARA AGUAS NEGRAS				
	3.2.1			TUBERIA PVC SANITARIA DE 2" (INCLUYE ATRAQUE EN CONCRETO) (INCLUYE ACCESORIOS)	M	12,00	$ 29.085,63	$ 349.028,00
	3.2.2			TUBERIA PVC SANITARIA DE 4" (INCLUYE ATRAQUE EN CONCRETO) (INCLUYE ACCESORIOS)	M	15,95	$ 46.031,07	$ 734.196,00
	3.2.4			PUNTO DESAGUE PVC Ø 2" (INCLUYE MEDIDA HASTA LA RED PRINCIPAL O CAMBIO DE DIAMETRO)	UN	5,00	$ 93.037,38	$ 465.187,00
	3.2.5			PUNTO DESAGUE PVC Ø 3" - Ø 4" (INCLUYE MEDIDA HASTA LA RED PRINCIPAL O CAMBIO DE DIAMETRO)	UN	6,00	$ 135.959,55	$ 815.757,00
	3.3			DRENAJES				
	3.3.1			CAJA INSPECCION 60 X 60 X 60 CM EN CONCRETO F'C: 2.500 PSI (INC. PAÑETE IMPERMEABILIZADO, BASE Y CAÑUELA Y TAPA CON MARCO METALICO)	UN	1,00	$ 487.551,63	$ 487.552,00
	4.2			VARIOS - MAMPOSTERIA				
	4.1.1			MURO EN BLOQUE NO. 5 E=12 CM	M2	3,80	$ 66.869,73	$ 254.105,00
	4.2			VARIOS - MAMPOSTERIA				

	4.2.1			VIGA Y/O COLUMNETA DE CONFINAMIENTO DE CONCRETO DE 3000 PSI DE .12 X .20 (INCLUYE ACERO)	M	10,90	$	106.395,33	$ 1.159.709,00
	6.1			PUNTOS PARA ALUMBRADO Y TOMAS (INCLUYEN TUBERIA Y CABLEADO)					
	6.1.1			PUNTO INTERRUPTOR SENCILLO LUMINEX O EQUIVALENTE - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, LS ZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	6,00	$	163.135,98	$ 978.816,00
	6.1.2			PUNTO INTERRUPTOR DOBLE LUMINEX O EQUIVALENTE - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, PE, HF, FR, LS, CT, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	2,00	$	178.486,98	$ 356.974,00
	6.1.3			PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, LS ZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	15,00	$	174.616,98	$ 2.619.255,00
	6.3			TABLEROS E INTERRUPTORES					
	6.3.1			TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 4 CIRCUITOS TIPO PESADO CON PUERTA, BARRAJE DE TIERRA AISLADA. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	1,00	$	199.827,45	$ 199.827,00
	6.3.2			INTERRUPTOR AUTOMATICO ENCHUFABLE 1 POLO 15/60 A (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	4,00	$	30.184,07	$ 120.656,00
	7.1			PAÑETE SOBRE MURO					
	7.1.1			RESANES GENERALES	M2	56,60	$	15.570,30	$ 884.393,00
	7.1.2			PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:5	M2	36,02	$	26.505,63	$ 954.733,00
	9.1			ESTRUCTURA Y CUBIERTA					
	9.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA TEJA ACERO PREPINTADA ARQUITECTONICA 1,07X6 M CAL. 30, INCLUYE TORNILLOS FIJACIÓN ESTRUCTURA EXISTENTE	M2	330,58	$	62.585,64	$ 20.689.561,00
	9.1.4			SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE EN LAMINA C.R. PREPINTADA Ds .06 m CAL. 19	M	29,10	$	36.241,26	$ 1.054.621,00
	9.2			ACCESORIOS Y OTROS					
	9.2.3			SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTE A.LL. PVC Ø 4" (INC. ACCESORIOS)	M	12,99	$	33.030,45	$ 429.068,00
	9.2.4			SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL LAMINA GALVANIZADA DS = 60 CM - CAL 18. INCLUYE SOPORTES, SOSCOS, REFUERZOS Y GARGOLAS DE REBOSE	M	28,22	$	75.369,54	$ 2.126.928,00
	9.2.5			SUMINISTRO E INSTALACION DE FLANCHE LAMINA GALVANIZADA CL. 18 - DS=30 CM.	M	11,36	$	37.339,05	$ 424.172,00
	10.1			CARPINTERIA EN LAMINA					
	10.1.1			REPARACIÓN VENTANAS Y PUERTAS LAMINA C.R. CAL 18. (INLCUYE ANTIC - ESMALTE)	M2	6,97	$	101.724,24	$ 709.018,00
	10.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA LAMINA C.R. C18 + MARCOS PUERTA LAMINA C.R. C18 ENTRE 2,00 - 2.15X 0,85 -1.30M, ,CERROJO SOBRE PONER, ANTICORROSIVO, ESMALTE, ANCLAJE, BISAGRAS TIPO PESADO Y CARGUE EN MORTERO.	UN	3,00	$	1.071.559,14	$ 3.214.677,00
	11.1			ENCHAPES PARED - PISO					
	11.1.1			ENCHAPE CERAMICO FORMATO VARIBALE; INCLUYE WIN ALUMINIO, SUMINISTRO INSTALACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M2	69,94	$	91.012,08	$ 6.365.085,00
	12.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIAS					
	12.1.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA PANEL LED REDONDO 8" 18W SOBREPONER, 100-240 V, FLUJO LUMINOSO MAYOR A 1050 LM, IRC 70, VIDA ÚTIL MAYOR 20,000 H. INCLUYE CONECTORES DE RESORTE, CINTA , ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE. MATERIAL CERTIFICADO, GARANTIZADO E INSTALADO SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050.	UN	12,00	$	44.022,54	$ 528.270,00
	12.1.2			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA PANEL LED CUADRADO DE 60 X 60 CM 40W, 100-277 V, FLUJO LUMINOSO MAYOR A 3000 LM, VIDA ÚTIL MAYOR 30,000 H. INCLUYE MARCO SOPORTE EN ALUMINIO BLANCO, CONECTORES DE RESORTE, CINTA , ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE. MATERIAL CERTIFICADO, GARANTIZADO E INSTALADO SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050.	UN	16,00	$	154.575,54	$ 2.473.209,00
	13.1			APARATOS SANITARIOS					
	13.1.1			SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO DE TANQUE AVANTI Y ACOPLE (INCLUYE DESMONTE EXISTENTE)	UN	3,00	$	468.040,38	$ 1.404.121,00
	13.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS BLANCO ACUACER CON GRIFERIA, SIFON Y ACOPLE (INCLUYE DESMONTE EXISTENTE)	UN	3,00	$	274.541,67	$ 823.625,00
	13.1.3			ORINAL MEDIANO DE COLGAR COLOR BLANCO, INCLUYE GRIFERÍA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UN	1,00	$	529.903,62	$ 529.904,00
	13.1.4			TANQUE BAJITO 250 LT, INCLUYE DESMONTE EXISTENTE, ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UN	1,00	$	574.604,70	$ 574.605,00
	15.1			PINTURA SOBRE MAMPOSTERÍA					
	15.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA EN VINILO TIPO 1 MUROS INTERIORES 3 MANOS	M2	329,94	$	17.674,29	$ 5.831.526,00
	15.2			PINTURA SOBRE METAL					
	15.2.1			SUMINISTRO E INSTALACION DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE S/LAMINA LLENA	M2	8,00	$	17.804,01	$ 140.032,00
	15.2.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE S/ MARCOS LAMINA - ESTRUCTURA	M	393,33	$	12.605,86	$ 4.958.271,00
	15.3			VARIOS - PINTURA					
	15.3.1			SUMINISTRO E INSTALACION ESGRAFIADO GRANIPLAST FACHADA	M2	112,74	$	33.253,62	$ 3.749.013,00
	16.4			AVISO INFORMATIVO CASETA					
	16.4.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRERO AVISO CASETA COMUNAL; INCLUYE IMPRESIÓN FULL COLOR SEGÚN DISEÑO, EN MATERIAL BANNER LAMINADO PARA INTEMPERIE Y ESTRUCTURA EN TUBO DE 2", TAMAÑO 1,8 X 0,80 M	UN	1,00	$	1.290.000,00	$ 1.290.000,00
Subtotal									$ 76.227.732,00

N°	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
	1.1			DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS				
	1.1.1			DESMONTE TEJADO EXISTENTE (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	149,45	$ 13.391,49	$ 2.001.358,00
	1.1.2			DEMOLICION PLACA CONTRAPISO 8 CM (INC. RETIRO DE SOBRANTES)	M2	4,68	$ 21.425,61	$ 100.272,00
	1.1.8			DESMONTE CIELO RASO EXISTENTE (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	90,65	$ 8.210,85	$ 744.314,00
	2.2			CONCRETOS PARA PISOS				
	2.2.2			PLACA CONTRAPISO DE 8 CM - CONCRETO F'C: 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	M2	18,78	$ 84.929,73	$ 1.594.980,00
	3.3			DRENAJES				

	3.3.1			CAJA INSPECCION 60 X 60 X 60 CM EN CONCRETO F'C: 2.500 PSI (INC. PAÑETE IMPERMEABILIZADO, BASE Y CAÑUELA Y TAPA CON MARCO METALICO)	UND	1,00	$ 487.551,63	$ 487.552,00
	6.1			PUNTOS PARA ALUMBRADO Y TOMAS (INCLUYEN TUBERIA Y CABLEADO)				
	6.1.1			PUNTO INTERRUPTOR SENCILLO LUMINEX O EQUIVALENTE - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, LS ZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	7,00	$ 163.135,98	$ 1.141.952,00
	6.1.2			PUNTO INTERRUPTOR DOBLE LUMINEX O EQUIVALENTE - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, PE, HF, FR, LS, CT, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	2,00	$ 178.486,98	$ 356.974,00
	6.1.3			PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, LS ZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	14,00	$ 174.616,98	$ 2.444.638,00
	6.1.4			PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE (GFCI) PARA BAÑOS, LABORATORIOS Y COCINAS - INCLUYE TAPA INTEMPERIE TERMOPLASTICA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG CON BAJO DE HALOGENOS LSZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	4,00	$ 205.576,98	$ 822.308,00
	6.2			ACOMETIDAS Y CONDUCTORES				
	6.2.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONTADOR MONOFASICO TRIFILAR 240 V 5-60 A; INCLUYE CAJA MEDIDOR TIPO LONCHERA, CONEXIÓN Y REGISTRO ELECTRIFICADORA HUILA	GBL	1,00	$ 483.049,53	$ 483.050,00
	6.3			TABLEROS E INTERRUPTORES				
	6.3.1			TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 4 CIRCUITOS TIPO PESADO CON PUERTA, BARRAJE DE TIERRA AISLADA. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	1,00	$ 199.827,45	$ 199.827,00
	6.3.2			INTERRUPTOR AUTOMATICO ENCHUFABLE 1 POLO 15/60 A (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	2,00	$ 30.164,07	$ 60.328,00
	6.4			PUESTA A TIERRA TABLEROS				
	6.4.1			TIERRA TABLERO 1 VARILLA Y CABLE NO. 2 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	1,00	$ 415.757,97	$ 415.758,00
	7.1			PAÑETE SOBRE MURO				
	7.1.1			RESANES GENERALES	M2	10,00	$ 15.570,30	$ 155.703,00
	7.1.2			PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:5	M2	11,13	$ 26.505,63	$ 295.008,00
	8.1			PISOS EN CEMENTO ESMALTADO				
	8.1.1			AFINADO MORTERO 1:3 H=4, ACABADO ESMALTADO MINERAL. INLUCYE CORTE, JUNTA PLASTICA DILTALACION Y SELLANTE ACRILICO	M2	89,68	$ 73.055,28	$ 6.551.305,00
	8.3			PULIDA DE PISOS GRANITO				
	8.3.1			DESTRONCADO, PULIDO Y BRILLADO DE PISO EN TABLETA DE GRANITO EXISTENTE, INCLUYE BOQUILLA, EL SUMINISTRO DE LOS EQUIPOS, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M2	75,81	$ 69.021,45	$ 5.232.516,00
	9.1			ESTRUCTURA Y CUBIERTA				
	9.1.1			SUMINISTRO E INSTALACION DE PERFILERÍA METALICA PARA CUBIERTA EXISTENTE. INC CERCHAS, CORREAS, TENSORES, ANCLAJES Y ACCESORIOS, LIMPIEZA SSPC-SP3, PINTURA ANTICORROSIVA 3 MILS Y ACABADO ESMALTE ALQUIDICO 3 MILS	KG	140,00	$ 29.602,92	$ 4.144.409,00
	9.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA TEJA ACERO PREPINTADA ARQUITECTONICA 1.07X6 M CAL. 30, INCLUYE TORNILLOS FIJACIÓN ESTRUCTURA EXISTENTE.	M2	196,00	$ 62.585,64	$ 12.266.785,00
	9.1.4			SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE EN LAMINA C.R. PREPINTADA Ds .06 m CAL. 18	M	20,00	$ 36.241,26	$ 724.825,00
	9.2			ACCESORIOS Y OTROS				
	9.2.1			SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL LAMINA GALVANIZADA DS = 100 CM - CAL 18. INCLUYE SOPORTES, SOSCOS, REFUERZOS Y GARGOLAS DE REBOSE	M	40,00	$ 107.502,15	$ 4.300.086,00
	9.2.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE FLANCHE LAMINA GALVANIZADA CL. 18 - DS=50 CM.	M	40,00	$ 53.335,05	$ 2.133.402,00
	9.2.3			SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTE A.LL. PVC Ø 4" (INC. ACCESORIOS)	M	43,10	$ 33.030,45	$ 1.423.612,00
	10.1			CARPINTERIA EN LAMINA				
	10.1.1			REPARACIÓN VENTANAS Y PUERTAS LAMINA C.R. CAL 18. (INLCUYE ANTIC - ESMALTE)	M2	10,37	$ 101.724,24	$ 1.055.135,00
	10.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA LAMINA C.R. C18 + MARCOS PUERTA LAMINA C.R. C18 ENTRE 2,00 - 2.15X 0,85 -1.30M, ,CERROJO SOBRE PONER, ANTICORROSIVO, ESMALTE, ANCLAJE, BISAGRAS TIPO PESADO Y CARGUE EN MORTERO.	UN	1,00	$ 1.071.559,14	$ 1.071.559,00
	12.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIAS				
	12.1.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA PANEL LED REDONDO 6" 18W SOBREPONER, 100-240 V, FLUJO LUMINOSO MAYOR A 1050 LM, IRC 70, VIDA ÚTIL MAYOR 20,000 H. INCLUYE CONECTORES DE RESORTE, CINTA , ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE. MATERIAL CERTIFICADO, GARANTIZADO E INSTALADO SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050.	UN	22,00	$ 44.022,54	$ 968.496,00
	13.1			APARATOS SANITARIOS				
	13.1.1			SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO DE TANQUE AVANTI Y ACOPLE (INCLUYE DESMONTE EXISTENTE)	UN	3,00	$ 468.040,38	$ 1.404.121,00
	13.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS BLANCO ACUACER CON GRIFERIA, SIFON Y ACOPLE (INCLUYE DESMONTE EXISTENTE)	UN	3,00	$ 274.541,67	$ 823.625,00
	14.1			CIELO RASO				
	14.1.1			CIELO RASO PLANO BLANCO EN PVC E=6MM. INCLUYE ARMADURA DE SOPORTE, REMATES Y BOCELES	M2	173,91	$ 90.723,12	$ 15.777.658,00
	15.1			PINTURA SOBRE MAMPOSTERÍA				
	15.1.1			SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO SOBRE PAÑETE	M2	57,60	$ 14.663,43	$ 844.614,00
	15.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA EN VINILO TIPO 1 MUROS INTERIORES 3 MANOS	M2	244,40	$ 17.674,29	$ 4.319.596,00
	15.1.3			SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA EN VINILO TIPO 1 S/PAÑETE - 2 MANOS	M2	177,23	$ 17.860,05	$ 3.165.247,00
	15.2			PINTURA SOBRE METAL				
	15.2.1			SUMINISTRO E INSTALACION DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE S/LAMINA LLENA	M2	2,35	$ 17.504,01	$ 41.134,00
	15.2.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE S/ MARCOS LAMINA - ESTRUCTURA	M	43,40	$ 12.605,88	$ 547.095,00
	15.3			VARIOS - PINTURA				
	15.3.1			SUMINISTRO E INSTALACION ESGRAFIADO GRANIPLAST FACHADA	M2	37,34	$ 33.253,62	$ 1.241.674,00
	16.1			CERRADURAS				
	16.1.1			SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA SOBRE PONER (INCLUYE DESMONTE EXISTENTE)	UN	2,00	$ 140.210,10	$ 280.420,00
	16.2			VIDRIOS Y ESPEJOS				

	16.2.1			SUMINISTRO E INSTALACION VIDRIO GRABADO 4 MM SIMILAR EXISTENTE	M2	0,94	$	80.125,77	$ 74.918,00
	16.4			AVISO INFORMATIVO CASETA					
	16.4.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRERO AVISO CASETA COMUNAL; INCLUYE IMPRESIÓN FULL COLOR SEGÚN DISEÑO, EN MATERIAL BANNER LAMINADO PARA INTEMPERIE Y ESTRUCTURA EN TUBO DE 2", TAMAÑO 1,8 X 0,80 M	UN	1,00	$	1.290.000,00	$ 1.290.000,00
Subtotal									$ 80.986.254,00

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
				PRELIMINARES				
	1.1			DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS				
	1.1.1			DESMONTE TEJADO EXISTENTE (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	107,10	$ 13.391,49	$ 1.434.229,00
	1.1.2			DEMOLICION PLACA CONTRAPISO 8 CM (INC. RETIRO DE SOBRANTES)	M2	7,50	$ 21.425,61	$ 160.692,00
	1.1.6			DESMONTE ESTRUCTURA DE CUBIERTAS EN MADERA (INC. RETIRO DE SOBR.)	ML	197,40	$ 6.956,97	$ 1.373.306,00
	1.1.7			DEMOLICIÓN MUROS (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	84,06	$ 11.292,66	$ 949.261,00
	1.1.8			DESMONTE CIELO RASO EXISTENTE (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	63,77	$ 8.210,85	$ 523.606,00
	2.2			CONCRETOS PARA PISOS				
	2.2.2			PLACA CONTRAPISO DE 8 CM - CONCRETO F'C: 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	M2	70,83	$ 84.929,73	$ 6.015.478,00
	3.3			DRENAJES				
	3.3.1			CAJA INSPECCION 60 X 60 X 60 CM EN CONCRETO F'C: 2.500 PSI (INC. PAÑETE IMPERMEABILIZADO, BASE Y CAÑUELA Y TAPA CON MARCO METALICO)	UND	1,00	$ 487.551,63	$ 487.552,00
				INSTALACIONES ELECTRICAS				
	6.1			PUNTOS PARA ALUMBRADO Y TOMAS (INCLUYEN TUBERIA Y CABLEADO)				
	6.1.1			PUNTO INTERRUPTOR SENCILLO LUMINEX O EQUIVALENTE - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, LS ZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	7,00	$ 163.135,98	$ 1.141.952,00
	6.1.2			PUNTO INTERRUPTOR DOBLE LUMINEX O EQUIVALENTE - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, PE, HF, FR, LS, CT, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	2,00	$ 178.486,98	$ 356.974,00
	6.1.3			PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, LS ZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	10,00	$ 174.616,98	$ 1.746.170,00
	6.1.4			PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE (GFCI) PARA BAÑOS, LABORATORIOS Y COCINAS - INCLUYE TAPA INTEMPERIE TERMOPLASTICA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG CON BAJO DE HALOGENOS LSZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	1,00	$ 205.576,98	$ 205.577,00
	6.2			ACOMETIDAS Y CONDUCTORES				
	6.2.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONTADOR MONOFASICO TRIFILAR 240 V 5-60 A; INCLUYE CAJA MEDIDOR TIPO LONCHERA, CONEXIÓN Y REGISTRO ELECTRIFICADORA HUILA	GBL	1,00	$ 483.049,53	$ 483.050,00
	6.3			TABLEROS E INTERRUPTORES				
	6.3.1			TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 4 CIRCUITOS TIPO PESADO CON PUERTA, BARRAJE DE TIERRA AISLADA. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	1,00	$ 199.827,45	$ 199.827,00
	6.3.2			INTERRUPTOR AUTOMATICO ENCHUFABLE 1 POLO 15/60 A (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	2,00	$ 30.164,07	$ 60.328,00
	6.4			PUESTA A TIERRA TABLEROS				
	6.4.1			TIERRA TABLERO 1 VARILLA Y CABLE NO. 2 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	1,00	$ 415.757,97	$ 415.758,00
				PAÑETES				
	7.1			PAÑETE SOBRE MURO				
	7.1.1			RESANES GENERALES	M2	70,00	$ 15.570,30	$ 1.089.921,00
	7.1.2			PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:5	M2	28,50	$ 26.505,63	$ 755.410,00
				PISOS				
	8.1			PISOS EN CEMENTO ESMALTADO				
	8.1.1			AFINADO MORTERO 1:3 H=4, ACABADO ESMALTADO MINERAL. INLUCYE CORTE, JUNTA PLASTICA DILTALACION Y SELLANTE ACRILICO	M2	85,68	$ 73.058,28	$ 6.259.215,00
	8.3			PULIDA DE PISOS GRANITO				
	8.3.1			DESTRONCADO, PULIDO Y BRILLADO DE PISO EN TABLETA DE GRANITO EXISTENTE, INCLUYE BOQUILLA, EL SUMINISTRO DE LOS EQUIPOS, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M2	53,66	$ 69.021,45	$ 3.703.691,00
				CUBIERTAS				
	9.1			ESTRUCTURA Y CUBIERTA				
	9.1.1			SUMINISTRO E INSTALACION DE PERFILERÍA METALICA PARA CUBIERTA EXISTENTE. INC CERCHAS, CORREAS, TENSORES, ANCLAJES Y ACCESORIOS, LIMPIEZA SSPC-SP3, PINTURA ANTICORROSIVA 3 MILS Y ACABADO ESMALTE ALQUIDICO 3 MILS	KG	380,98	$ 29.602,92	$ 11.278.120,00
	9.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA TEJA ACERO PREPINTADA ARQUITECTONICA 1,07X8 M CAL. 30, INCLUYE TORNILLOS FIJACIÓN ESTRUCTURA EXISTENTE.	M2	107,10	$ 62.585,84	$ 6.702.922,00
	9.1.4			SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE EN LAMINA C.R. PREPINTADA Ds .06 m CAL. 19	M	7,60	$ 36.241,26	$ 275.434,00
	9.2			ACCESORIOS Y OTROS				
	9.2.1			SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL LAMINA GALVANIZADA DS = 100 CM - CAL 18. INCLUYE SOPORTES, SOSCOS, REFUERZOS Y GARGOLAS DE REBOSE	M	7,60	$ 107.502,15	$ 817.016,00
	9.2.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE FLANCHE LAMINA GALVANIZADA CL. 18 - DS=50 CM.	M	13,00	$ 53.335,05	$ 693.356,00
	9.2.3			SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTE A LL. PVC Ø 4" (INC. ACCESORIOS)	M	55,00	$ 33.030,45	$ 1.816.675,00
				CARPINTERIA EN LAMINA				
	10.1			CARPINTERIA EN LAMINA				
	10.1.1			REPARACIÓN VENTANAS Y PUERTAS LAMINA C.R. CAL 18. (INLCUYE ANTIC - ESMALTE)	M2	10,96	$ 101.724,24	$ 1.114.898,00
	10.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA LAMINA C.R. C18 + MARCOS PUERTA LAMINA C.R. C18 ENTRE 2,00 - 2.15X 0,85 -1.30M, ,CERROJO SOBRE PONER, ANTICORROSIVO, ESMALTE, ANCLAJE, BISAGRAS TIPO PESADO Y CARGUE EN MORTERO.	UN	7,00	$ 1.071.559,14	$ 7.500.914,00
				ENCHAPES				
	11.1			ENCHAPES PARED - PISO				
	11.1.1			ENCHAPE CERAMICO FORMATO VARIBALE; INCLUYE WIN ALUMINIO, SUMINISTRO INSTALACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M2	17,23	$ 91.012,08	$ 1.568.138,00
				APARATOS				
	12.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIAS				

	12.1.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA PANEL LED REDONDO 8" 18W SOBREPONER, 100-240 V, FLUJO LUMINOSO MAYOR A 1050 LM, IRC 70, VIDA ÚTIL MAYOR 20,000 H. INCLUYE CONECTORES DE RESORTE, CINTA , ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE. MATERIAL CERTIFICADO, GARANTIZADO E INSTALADO SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050.	UN	22,00	$ 44.022,54	$ 968.496,00
	13.1			APARATOS SANITARIOS					
	13.1.1			SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO DE TANQUE AVANTI Y ACOPLE (INCLUYE DESMONTE EXISTENTE)	UN	3,00	$ 468.040,38	$ 1.404.121,00
	13.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS BLANCO ACUACER CON GRIFERIA, SIFON Y ACOPLE (INCLUYE DESMONTE EXISTENTE)	UN	3,00	$ 274.541,67	$ 823.625,00
	13.1.5			LAVADERO PREFABRICADO EN CONCRETO, CON ALBERCA, ACABADO EN ENCHAPE Y GRANITO. INCLUYE GRIFERIA	UND	1,00	$ 551.586,94	$ 551.586,00
	13.1.6			LAVAPLATOS DE EMPOTRAR 60X40 EN ACERO INOXIDABLE, INCLUYE GRIFERÍA	UND	1,00	$ 245.924,31	$ 245.924,00
	14.1			CIELO RASO					
	14.1.1			CIELO RASO PLANO BLANCO EN PVC E=6MM. INCLUYE ARMADURA DE SOPORTE, REMATES Y BOCELES	M2	65,57	$ 90.723,12	$ 5.949.150,00
	15.1			PINTURA SOBRE MAMPOSTERÍA					
	15.1.1			SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO SOBRE PAÑETE	M2	120,00	$ 14.663,43	$ 1.759.612,00
	15.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA EN VINILO TIPO 1 MUROS INTERIORES 3 MANOS	M2	244,40	$ 17.674,29	$ 4.319.596,00
	15.2			PINTURA SOBRE METAL					
	15.2.1			SUMINISTRO E INSTALACION DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE S/LAMINA LLENA	M2	2,35	$ 17.504,01	$ 41.134,00
	15.2.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE S/ MARCOS LAMINA - ESTRUCTURA	M	26,71	$ 12.605,88	$ 336.703,00
	15.3			VARIOS - PINTURA					
	15.3.1			SUMINISTRO E INSTALACION ESGRAFIADO GRANIPLAST FACHADA	M2	23,36	$ 33.253,62	$ 777.603,00
	16.1			CERRADURAS					
	16.1.1			SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA SOBRE PONER (INCLUYE DESMONTE EXISTENTE)	UN	2,00	$ 140.210,10	$ 280.420,00
	16.2			VIDRIOS Y ESPEJOS					
	16.2.1			SUMINISTRO E INSTALACION VIDRIO GRABADO 4 MM SIMILAR EXISTENTE	M2	3,95	$ 80.125,77	$ 316.873,00
	16.4			AVISO INFORMATIVO CASETA					
	16.4.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRERO AVISO CASETA COMUNAL; INCLUYE IMPRESIÓN FULL COLOR SEGÚN DISEÑO, EN MATERIAL BANNER LAMINADO PARA INTEMPERIE Y ESTRUCTURA EN TUBO DE 2", TAMAÑO 1,8 X 0,80 M	UN	1,00	$ 1.290.000,00	$ 1.290.000,00
Subtotal									$ 78.194.313,00

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
	1.1			DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS				
	1.1.2			DEMOLICION PLACA CONTRAPISO 8 CM (INC. RETIRO DE SOBRANTES)	M2	21,86	$ 21.425,61	$ 468.364,00
	1.1.3			DEMOLICIÓN DE CONSTRUCCIONES EXISTENTES (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	9,82	$ 45.662,77	$ 448.605,00
	1.1.4			DEMOLICIÓN DE ENCHAPES CERÁMICOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	12,96	$ 17.416,29	$ 225.715,00
	1.1.7			DEMOLICIÓN MUROS (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	70,86	$ 11.292,66	$ 800.198,00
	2.2			CONCRETOS PARA PISOS				
	2.2.2			PLACA CONTRAPISO DE 8 CM - CONCRETO F'C: 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	M2	21,86	$ 84.929,73	$ 1.856.564,00
	3.1			ACOMETIDA Y RED GENERAL				
	3.1.3			PUNTO AGUA FRIA PVC (INCLUYE ACCESORIOS E INCLUYE RECORRIDO HASTA LA CONEXIÓN A LA RED PRINCIPAL, Y/O CAMBIO DE DIAMETRO)	UN	6,00	$ 83.077,29	$ 498.464,00
	3.2			DESAGUES PARA AGUAS NEGRAS				
	3.2.1			TUBERIA PVC SANITARIA DE 2" (INCLUYE ATRAQUE EN CONCRETO) (INCLUYE ACCESORIOS)	M	10,00	$ 29.085,63	$ 290.856,00
	3.2.2			TUBERIA PVC SANITARIA DE 4" (INCLUYE ATRAQUE EN CONCRETO) (INCLUYE ACCESORIOS)	M	6,00	$ 46.031,07	$ 276.186,00
	3.2.4			PUNTO DESAGUE PVC Ø 2" (INCLUYE MEDIDA HASTA LA RED PRINCIPAL O CAMBIO DE DIAMETRO)	UN	4,00	$ 93.037,38	$ 372.150,00
	3.2.5			PUNTO DESAGUE PVC Ø 3" - Ø 4" (INCLUYE MEDIDA HASTA LA RED PRINCIPAL O CAMBIO DE DIAMETRO)	UN	4,00	$ 135.959,55	$ 543.838,00
	3.3			DRENAJES				
	3.3.1			CAJA INSPECCION 60 X 60 X 60 CM EN CONCRETO F'C: 2.500 PSI (INC. PAÑETE IMPERMEABILIZADO, BASE Y CAÑUELA Y TAPA CON MARCO METALICO)	UN	1,00	$ 487.551,63	$ 487.552,00
	4.1			MAMPOSTERIA EN LADRILLO TOLETE Y HUECO				
	4.1.1			MURO EN BLOQUE NO. 5 E=12 CM	M2	6,48	$ 66.869,73	$ 433.316,00
	4.2			VARIOS - MAMPOSTERIA				
	4.2.1			VIGA Y/O COLUMNETA DE CONFINAMIENTO DE CONCRETO DE 3000 PSI DE 12 X 20 (INCLUYE ACERO)	M	28,70	$ 106.395,33	$ 3.053.546,00
	6.1			PUNTOS PARA ALUMBRADO Y TOMAS (INCLUYEN TUBERIA Y CABLEADO)				
	6.1.1			PUNTO INTERRUPTOR SENCILLO LUMINEX O EQUIVALENTE - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, LS ZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	4,00	$ 163.135,98	$ 652.544,00
	6.1.2			PUNTO INTERRUPTOR DOBLE LUMINEX O EQUIVALENTE - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, PE, HF, FR, LS, CT, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	1,00	$ 178.486,98	$ 178.487,00
	6.1.3			PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, LS ZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	10,00	$ 174.616,98	$ 1.746.170,00
	6.3			TABLEROS E INTERRUPTORES				
	6.3.1			TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 4 CIRCUITOS TIPO PESADO CON PUERTA, BARRAJE DE TIERRA AISLADA. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	1,00	$ 199.827,45	$ 199.827,00
	6.3.2			INTERRUPTOR AUTOMATICO ENCHUFABLE 1 POLO 15/60 A (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	3,00	$ 30.164,07	$ 90.492,00
	7.1			PAÑETE SOBRE MURO				
	7.1.1			RESANES GENERALES	M2	25,45	$ 15.570,30	$ 396.264,00
	7.1.2			PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:5	M2	16,40	$ 26.505,63	$ 434.692,00
	10.1			CARPINTERIA EN LAMINA				
	10.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA LAMINA C.R. C18 + MARCOS PUERTA LAMINA C.R. C18 ENTRE 2,00 - 2.15X 0,85 -1.30M, ,CERROJO SOBRE PONER, ANTICORROSIVO, ESMALTE, ANCLAJE, BISAGRAS TIPO PESADO Y CARGUE EN MORTERO	UN	2,00	$ 1.071.559,14	$ 2.143.118,00

	11.1			ENCHAPES PARED - PISO					
	11.1.1			ENCHAPE CERAMICO FORMATO VARIBALE; INCLUYE WIN ALUMINIO, SUMINISTRO INSTALACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M2	38,76	$ 91.012,08	$ 3.527.628,00
	12.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIAS					
	12.1.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA PANEL LED REDONDO 6" 18W SOBREPONER, 100-240 V, FLUJO LUMINOSO MAYOR A 1050 LM, IRC 70, VIDA ÚTIL MAYOR 20,000 H. INCLUYE CONECTORES DE RESORTE, CINTA , ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE. MATERIAL CERTIFICADO, GARANTIZADO E INSTALADO SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050.	UN	19,00	$ 44.022,54	$ 836.428,00
	13.1			APARATOS SANITARIOS					
	13.1.1			SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO DE TANQUE AVANTI Y ACOPLE (INCLUYE DESMONTE EXISTENTE)	UN	2,00	$ 468.040,38	$ 936.081,00
	13.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS BLANCO ACUACER CON GRIFERIA, SIFON Y ACOPLE (INCLUYE DESMONTE EXISTENTE)	UN	2,00	$ 274.541,67	$ 549.083,00
	13.1.3			ORINAL MEDIANO DE COLGAR COLOR BLANCO, INCLUYE GRIFERÍA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UN	1,00	$ 529.903,62	$ 529.904,00
	14.1			CIELO RASO					
	14.1.1			CIELO RASO PLANO BLANCO EN PVC E=6MM. INCLUYE ARMADURA DE SOPORTE, REMATES Y BOCELES	M2	135,60	$ 90.723,12	$ 12.302.055,00
	15.1			PINTURA SOBRE MAMPOSTERÍA					
	15.1.1			SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO SOBRE PAÑETE	M2	282,96	$ 14.663,43	$ 4.149.164,00
	15.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA EN VINILO TIPO 1 MUROS INTERIORES 3 MANOS	M2	125,46	$ 17.674,29	$ 2.217.416,00
	15.2			PINTURA SOBRE METAL					
	15.2.1			SUMINISTRO E INSTALACION DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE S/LAMINA LLENA	M2	65,76	$ 17.504,01	$ 1.151.064,00
	15.2.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE S/ MARCOS LAMINA - ESTRUCTURA	M	33,88	$ 12.605,88	$ 427.087,00
	15.3			VARIOS - PINTURA					
	15.3.1			SUMINISTRO E INSTALACION ESGRAFIADO GRANIPLAST FACHADA	M2	135,06	$ 33.253,62	$ 4.491.234,00
	16.4			AVISO INFORMATIVO CASETA					
	16.4.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRERO AVISO CASETA COMUNAL; INCLUYE IMPRESIÓN FULL COLOR SEGÚN DISEÑO, EN MATERIAL BANNER LAMINADO PARA INTEMPERIE Y ESTRUCTURA EN TUBO DE 2", TAMAÑO 1,8 X 0,80 M	UN	1,00	$ 1.290.000,00	$ 1.290.000,00
	16.5			CERRAMIENTO					
	16.5.1			SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA 2-1/4 x 2-1/4 CALIBRE 10 RECUBIERTA EN PVC, TUBERIA AGUA NEGRA 2" CALIBRE 16, ANGULO 1"*3/16", PLATINAS 1/2"*3/16", CON CONCERTINA METALICA DIAMETRO 30 CM. INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE	M2	200,00	$ 322.500,00	$ 64.500.000,00
Subtotal									$ 112.504.092,00

27. CASETA COMUNAL BARRIO SAN ANTONIO

N°	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
				EXCAVACIONES Y CONCRETOS				
	2.1			EXCAVACIONES Y RELLENOS				
	2.1.1			EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN (INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	M3	19,30	$ 67.375,41	$ 1.300.615,00
	2.1.2			RELLENO EN RECEBO COMUN (SUMINISTRO, EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)	M3	18,35	$ 103.434,78	$ 1.898.094,00
	2.2			CONCRETOS PARA PISOS				
	2.2.2			PLACA CONTRAPISO DE 8 CM - CONCRETO F'C: 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	M2	183,60	$ 84.929,73	$ 15.593.098,00
				RED HIDRAULICA Y SANITARIA				
	3.1			ACOMETIDA Y RED GENERAL				
	3.1.1			SUMINISTRO ACOMEDITA DOMICILIARIA. INCLUYE: TUBERIA DE 1/2", COLLAR DE DERIVACIÓN DE 3" X 1/2", REGISTRO ANTI FRAUDE, VALVULAS DE BOLA DE 1/2" MICROMEDIDOR DE 1/2", CAJILLA PLASTICA Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	1,00	$ 778.573,05	$ 778.573,00
	3.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION PVCP DE 1/2" (INC. ACCESORIOS)	M	31,07	$ 9.211,89	$ 286.223,00
	3.1.3			PUNTO AGUA FRIA PVC (INCLUYE ACCESORIOS E INCLUYE RECORRIDO HASTA LA CONEXIÓN A LA RED PRINCIPAL, Y/O CAMBIO DE DIAMETRO)	UN	6,00	$ 83.077,29	$ 498.464,00
	3.2			DESAGÜES PARA AGUAS NEGRAS				
	3.2.1			TUBERIA PVC SANITARIA DE 2" (INCLUYE ATRAQUE EN CONCRETO) (INCLUYE ACCESORIOS)	M	5,40	$ 29.085,63	$ 157.062,00
	3.2.2			TUBERIA PVC SANITARIA DE 4" (INCLUYE ATRAQUE EN CONCRETO) (INCLUYE ACCESORIOS)	M	13,70	$ 46.031,07	$ 630.626,00
	3.2.3			TUBERIA PVC SANITARIA DE 6" (INCLUYE ATRAQUE EN CONCRETO) (INCLUYE ACCESORIOS)	M	15,50	$ 120.934,92	$ 1.874.491,00
	3.2.4			PUNTO DESAGUE PVC Ø 2" (INCLUYE MEDIDA HASTA LA RED PRINCIPAL O CAMBIO DE DIAMETRO)	UN	4,00	$ 93.037,38	$ 372.150,00
	3.2.5			PUNTO DESAGUE PVC Ø 3" - Ø 4" (INCLUYE MEDIDA HASTA LA RED PRINCIPAL O CAMBIO DE DIAMETRO)	UN	4,00	$ 135.959,55	$ 543.838,00
	3.3			DRENAJES				
	3.3.1			CAJA INSPECCION 60 X 60 X 60 CM EN CONCRETO F'C: 2.500 PSI (INC. PAÑETE IMPERMEABILIZADO, BASE Y CAÑUELA Y TAPA CON MARCO METALICO)	UND	2,00	$ 487.551,63	$ 975.103,00
				MAMPOSTERIA				
	4.2			VARIOS - MAMPOSTERIA				
	4.1.1			MURO EN BLOQUE NO. 5 E=12 CM	M2	19,60	$ 66.869,73	$ 1.310.647,00
	4.2			VARIOS - MAMPOSTERIA				
	4.2.1			VIGA Y/O COLUMNETA DE CONFINAMIENTO DE CONCRETO DE 3000 PSI DE .12 X .20 (INCLUYE ACERO)	M	75,00	$ 106.395,33	$ 7.979.650,00
	4.2.3			SUMINISTRO E INSTALACIÓN MESONES EN CONCRETO DE 60 CM; INCLUYE REFUERZO Y MURO SOPORTE EN BLOQUE No. 05	M	4,30	$ 159.903,24	$ 687.584,00
				INSTALACIONES ELECTRICAS				
	6.1			PUNTOS PARA ALUMBRADO Y TOMAS (INCLUYEN TUBERIA Y CABLEADO)				
	6.1.1			PUNTO INTERRUPTOR SENCILLO LUMINEX O EQUIVALENTE - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, LS ZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	5,00	$ 163.135,98	$ 815.680,00
	6.1.2			PUNTO INTERRUPTOR DOBLE LUMINEX O EQUIVALENTE - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, PE, HF, FR, LS, CT, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	2,00	$ 178.486,98	$ 356.974,00
	6.1.3			PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA : INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, LS ZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	9,00	$ 174.616,98	$ 1.571.553,00

	6.1.4			PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE (GFCI) PARA BAÑOS, LABORATORIOS Y COCINAS - INCLUYE TAPA INTEMPERIE TERMOPLASTICA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG CON BAJO DE HALOGENOS LSZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	1,00	$ 205.576,98	$ 205.577,00
	6.2			ACOMETIDAS Y CONDUCTORES				
	6.2.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONTADOR MONOFASICO TRIFILAR 240 V 5-60 A; INCLUYE CAJA MEDIDOR TIPO LONCHERA, CONEXIÓN Y REGISTRO ELECTRIFICADORA HUILA	UN	1,00	$ 483.049,53	$ 483.050,00
	6.3			TABLEROS E INTERRUPTORES				
	6.3.1			TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 4 CIRCUITOS TIPO PESADO CON PUERTA, BARRAJE DE TIERRA AISLADA. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	1,00	$ 199.827,45	$ 199.827,00
	6.3.2			INTERRUPTOR AUTOMATICO ENCHUFABLE 1 POLO 15/60 A (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	4,00	$ 30.164,07	$ 120.656,00
	6.4			PUESTA A TIERRA TABLEROS				
	6.4.1			TIERRA TABLERO 1 VARILLA Y CABLE NO. 2 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	1,00	$ 415.757,97	$ 415.758,00
	7			MUROS				
	7.1			PAÑETE SOBRE MURO				
	7.1.2			PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:5	M2	354,83	$ 26.505,63	$ 9.404.993,00
	8			PISOS				
	8.1			PISOS EN CEMENTO ESMALTADO				
	8.1.1			AFINADO MORTERO 1:3 H=4, ACABADO ESMALTADO MINERAL. INLUCYE CORTE, JUNTA PLASTICA DILTALACION Y SELLANTE ACRILICO	M2	154,95	$ 73.055,28	$ 11.319.916,00
	8.2			PISOS EN GRAVILLA LAVADA				
	8.2.1			AFINADO MORTERO 1:3 H=4, ACABADO GRAVILLA LAVADA #2. INLUCYE CORTE, JUNTA PLASTICA DILTALACION	M2	20,24	$ 71.427,30	$ 1.445.331,00
	9			CUBIERTAS				
	9.1			ESTRUCTURA Y CUBIERTA				
	9.1.1			SUMINISTRO E INSTALACION DE PERFILERÍA METALICA PARA CUBIERTA EXISTENTE. INC CERCHAS, CORREAS, TENSORES, ANCLAJES Y ACCESORIOS, LIMPIEZA SSPC-SP3, PINTURA ANTICORROSIVA 3 MILS Y ACABADO ESMALTE ALQUIDICO 3 MILS	KG	551,37	$ 29.602,92	$ 16.322.162,00
	9.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA TEJA ACERO PREPINTADA ARQUITECTONICA 1,07X6 M CAL. 30, INCLUYE TORNILLOS FIJACIÓN ESTRUCTURA EXISTENTE.	M2	194,75	$ 62.585,64	$ 12.188.553,00
	9.2			ACCESORIOS Y OTROS				
	9.2.1			SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL LAMINA GALVANIZADA DS = 100 CM - CAL 18. INCLUYE SOPORTES, SOSCOS, REFUERZOS Y GARGOLAS DE REBOSE	M	9,30	$ 107.502,15	$ 999.770,00
	9.2.3			SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTE A.LL. PVC Ø 4" (INC. ACCESORIOS)	M	11,40	$ 33.030,45	$ 376.547,00
	9.2.5			SUMINISTRO E INSTALACION DE FLANCHE LAMINA GALVANIZADA CL. 18 - DS=30 CM.	M	15,00	$ 37.339,05	$ 560.086,00
	10			CARPINTERIA METALICA				
	10.1			CARPINTERIA EN LAMINA				
	10.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA LAMINA C.R. C18 + MARCOS PUERTA LAMINA C.R. C18 ENTRE 2,00 - 2.15X 0,85 -1.30M, ,CERROJO SOBRE PONER, ANTICORROSIVO, ESMALTE, ANCLAJE, BISAGRAS TIPO PESADO Y CARGUE EN MORTERO.	UN	2,00	$ 1.071.559,14	$ 2.143.118,00
	11			ENCHAPES				
	11.1			ENCHAPES PARED - PISO				
	11.1.1			ENCHAPE CERAMICO FORMATO VARIBALE; INCLUYE WIN ALUMINIO, SUMINISTRO INSTALACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M2	51,87	$ 91.012,08	$ 4.720.797,00
	12			INSTALACIONES ELECTRICAS				
	12.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIAS				
	12.1.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA PANEL LED REDONDO 8" 18W SOBREPONER, 100-240 V, FLUJO LUMINOSO MAYOR A 1050 LM, IRC 70, VIDA ÚTIL MAYOR 20,000 H. INCLUYE CONECTORES DE RESORTE, CINTA , ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE. MATERIAL CERTIFICADO, GARANTIZADO E INSTALADO SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050.	UN	6,00	$ 44.022,54	$ 264.135,00
	12.1.2			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA PANEL LED CUADRADO DE 60 X 60 CM 40W, 100-277 V, FLUJO LUMINOSO MAYOR A 3000 LM, VIDA ÚTIL MAYOR 30,000 H. INCLUYE MARCO SOPORTE EN ALUMINIO BLANCO, CONECTORES DE RESORTE, CINTA , ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE. MATERIAL CERTIFICADO, GARANTIZADO E INSTALADO SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050.	UN	14,00	$ 154.575,54	$ 2.164.058,00
	13			APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS				
	13.1			APARATOS SANITARIOS				
	13.1.1			SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO DE TANQUE AVANTI Y ACOPLE (INCLUYE DESMONTE EXISTENTE)	UN	2,00	$ 468.040,38	$ 936.081,00
	13.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS BLANCO ACUACER CON GRIFERIA, SIFON Y ACOPLE (INCLUYE DESMONTE EXISTENTE)	UN	2,00	$ 274.541,67	$ 549.083,00
	13.1.4			TANQUE BAJITO 250 LT, INCLUYE DESMONTE EXISTENTE, ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UN	1,00	$ 574.604,70	$ 574.605,00
	13.1.6			LAVAPLATOS DE EMPOTRAR 60X40 EN ACERO INOXIDABLE, INCLUYE GRIFERÍA	UN	1,00	$ 245.924,31	$ 245.924,00
	15			PINTURA				
	15.1			PINTURA SOBRE MAMPOSTERÍA				
	15.1.1			SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO SOBRE PAÑETE	M2	237,67	$ 14.663,43	$ 3.485.057,00
	15.1.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA EN VINILO TIPO 1 MUROS INTERIORES 3 MANOS	M2	237,67	$ 17.674,29	$ 4.200.649,00
	15.2			PINTURA SOBRE METAL				
	15.2.1			SUMINISTRO E INSTALACION DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE S/LAMINA LLENA	M2	35,28	$ 17.504,01	$ 617.541,00
	15.2.2			SUMINISTRO E INSTALACION DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE S/ MARCOS LAMINA - ESTRUCTURA	M	13,86	$ 12.605,88	$ 174.717,00
	15.3			VARIOS - PINTURA				
	15.3.1			SUMINISTRO E INSTALACION ESGRAFIADO GRANIPLAST FACHADA	M2	82,43	$ 33.253,62	$ 2.741.096,00
	16			VARIOS				
	16.4			AVISO INFORMATIVO CASETA				
	16.4.1			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRERO AVISO CASETA COMUNAL; INCLUYE IMPRESIÓN FULL COLOR SEGÚN DISEÑO, EN MATERIAL BANNER LAMINADO PARA INTEMPERIE Y ESTRUCTURA EN TUBO DE 2", TAMAÑO 1,8 X 0,80 M	UN	1,00	$ 1.290.000,00	$ 1.290.000,00
Subtotal								$ 115.779.512,00

SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)	$ 1.425.000.000,00
VALOR TOTAL	$ 1.425.000.000,00

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.	DESCRIPCION	PORCENTAJE
NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.	ADMINISTRACIÓN A=	21,00%

NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).	IMPREVISTO	I=	3,00%
	UTILIDAD	U=	5,00%
	TOTAL A.I.U	A.I.U.=	29,00%

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU´S

mipg modelo integrado de planeación y gestión

1	PRELIMINARES		
1,1	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS		
1.1.1	DESMONTE TEJADO EXISTENTE (INC. RETIRO DE SOBR.)	VALOR UNITARIO $	13.391
		UNIDAD:	M2

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
				SUBTOTAL A.	$ -

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
2	Ayudante	HORA	$ 5.937,50	1,80	$ 21.375,00	0,343	$ 7.322,00
						SUBTOTAL B.	$ 7.322,00

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 2.056,00	0,04	$ 88,00
	Alquiler Andamio Tubular multidireccional	DIA	$ 12.000,00	0,04	$ 514,00
				SUBTOTAL C.	$ 602,00

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,09	$ 2.457,00
				SUBTOTAL D.	$2.457,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)		$ 10.381,00
ADMINISTRACIÓN	21%	$ 2.180,01
IMPREVISTOS	3%	$ 311,43
UTILIDAD	5%	$ 519,05
VALOR TOTAL		$ 13.391,49

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU'S

mipg modelo integrado de planeación y gestión

1	PRELIMINARES		
1,1	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS		
1.1.2	DEMOLICION PLACA CONTRAPISO 8 CM (INC. RETIRO DE SOBRANTES)	VALOR UNITARIO $	21.426
		UNIDAD:	M2

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
				SUBTOTAL A.	$ -

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
2	Ayudante	HORA	$ 5.937,50	1,80	$ 21.375,00	0,600	$ 12.825,00
					SUBTOTAL B.		$ 12.825,00

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 2.056,00	0,08	$ 154,00
	Alquiler Andamio Tubular multidireccional	DIA	$ 12.000,00	0,08	$ 900,00
				SUBTOTAL C.	$ 1.054,00

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,10	$ 2.730,00
				SUBTOTAL D.	$2.730,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)		$ 16.609,00
SUBTOTAL A.		$ 16.609,00
ADMINISTRACIÓN	21%	$ 3.487,89
IMPREVISTOS	3%	$ 498,27
UTILIDAD	5%	$ 830,45
VALOR TOTAL		$ 21.425,61

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU´S

mipg modelo integrado de planeación y gestión

1	PRELIMINARES		
1,1	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS		
1.1.3	DEMOLICIÓN DE CONSTRUCCIONES EXISTENTES (INC. RETIRO DE SOBR.)	VALOR UNITARIO $	45.683
		UNIDAD:	M2

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
				SUBTOTAL A.	$ -

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
2	Ayudante	HORA	$ 5.937,50	1,80	$ 21.375,00	1,000	$ 21.375,00
						SUBTOTAL B.	$ 21.375,00

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 2.056,00	0,13	$ 257,00
	Alquiler Andamio Tubular multidireccional	DIA	$ 12.000,00	0,13	$ 1.500,00
	Demoledor electrico 15 kg	DIA	$ 30.000,00	0,13	$ 3.750,00
				SUBTOTAL C.	$ 5.507,00

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,31	$ 8.531,00
				SUBTOTAL D.	$8.531,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)	$	$ 35.413,00
	SUBTOTAL A.	$ 35.413,00
	ADMINISTRACIÓN 21%	$ 7.436,73
	IMPREVISTOS 3%	$ 1.062,39
	UTILIDAD 5%	$ 1.770,65
	VALOR TOTAL	$ 45.682,77

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU´S

mipg modelo integrado de planeación y gestión

1	PRELIMINARES		
1,1	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS		
1.1.4	DEMOLICIÓN DE ENCHAPES CERÁMICOS (INC. RETIRO DE SOBR.)	VALOR UNITARIO $	17.416
		UNIDAD:	M2

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
				SUBTOTAL A.	$ -

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
2	Ayudante	HORA	$ 5.937,50	1,80	$ 21.375,00	0,280	$ 5.985,00
					SUBTOTAL B.		$ 5.985,00

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 2.056,00	0,04	$ 72,00
	Alquiler Andamio Tubular multidireccional	DIA	$ 12.000,00	0,04	$ 420,00
	Demoledor electrico 15 kg	DIA	$ 30.000,00	0,20	$ 6.000,00
				SUBTOTAL C.	$ 6.492,00

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,04	$ 1.024,00
				SUBTOTAL D.	$1.024,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)	$	$ 13.501,00
	SUBTOTAL A.	$ 13.501,00

ADMINISTRACIÓN	21%	$ 2.835,21
IMPREVISTOS	3%	$ 405,03
UTILIDAD	5%	$ 675,05
VALOR TOTAL		$ 17.416,29

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU´S

mipg modelo integrado de planeación y gestión

1	PRELIMINARES		
1,1	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS		
1.1.5	DEMOLICION PLACA MACIZA 10 CM (INC. RETIRO DE SOBRANTES)	VALOR UNITARIO $	$ 25.291,74
		UNIDAD:	M2

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
				SUBTOTAL A.	$ -

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
2	Ayudante	HORA	$ 5.937,50	1,80	$ 21.375,00	0,700	$ 14.963,00
					SUBTOTAL B.		$ 14.963,00

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 2.056,00	0,09	$ 180,00
	Alquiler Andamio Tubular multidireccional	DIA	$ 12.000,00	0,09	$ 1.050,00
				SUBTOTAL C.	$ 1.230,00

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,13	$ 3.413,00
				SUBTOTAL D.	$3.413,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)	$	$ 19.606,00
	SUBTOTAL A.	$ 19.606,00
ADMINISTRACIÓN	21%	$ 4.117,26
IMPREVISTOS	3%	$ 588,18
UTILIDAD	5%	$ 980,30
VALOR TOTAL		$ 25.291,74

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU´S

modelo integrado de planeación y gestión

1	PRELIMINARES		
1,1	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS		
1.1.6	DESMONTE ESTRUCTURA DE CUBIERTAS EN MADERA (INC. RETIRO DE SOBR.)	VALOR UNITARIO $	6.957
		UNIDAD:	ML

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
				SUBTOTAL A.	$ -

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
2	Ayudante	HORA	$ 5.937,50	1,80	$ 21.375,00	0,180	$ 3.848,00
					SUBTOTAL B.		$ 3.848,00

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 2.056,00	0,02	$ 46,00
	Alquiler Andamio Tubular multidireccional	DIA	$ 12.000,00	0,02	$ 270,00
				SUBTOTAL C.	$ 316,00

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,05	$ 1.229,00
				SUBTOTAL D.	$1.229,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)	$		$ 5.393,00
		SUBTOTAL A.	$ 5.393,00
		ADMINISTRACIÓN	21% $ 1.132,53
		IMPREVISTOS	3% $ 161,79
		UTILIDAD	5% $ 269,65
		VALOR TOTAL	$ 6.956,97

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU´S

mipg modelo integrado de planeación y gestión

1	PRELIMINARES		
1,1	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS		
1.1.7	DEMOLICIÓN MUROS (INC. RETIRO DE SOBR.)	VALOR UNITARIO $	11.293
		UNIDAD:	M2

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
				SUBTOTAL A.	$ -

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
2	Ayudante	HORA	$ 5.937,50	1,80	$ 21.375,00	0,280	$ 5.985,00
						SUBTOTAL B.	$ 5.985,00

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 2.056,00	0,04	$ 72,00
	Alquiler Andamio Tubular multidireccional	DIA	$ 12.000,00	0,02	$ 240,00
				SUBTOTAL C.	$ 312,00

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,09	$ 2.457,00
				SUBTOTAL D.	$2.457,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)	$	$ 8.754,00
	SUBTOTAL A.	$ 8.754,00
	ADMINISTRACIÓN 21%	$ 1.838,34
	IMPREVISTOS 3%	$ 262,62
	UTILIDAD 5%	$ 437,70
	VALOR TOTAL	$ 11.292,66

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU´S

mipg modelo integrado de planeación y gestión

1	PRELIMINARES		
1,1	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS		
1.1.8	DESMONTE CIELO RASO EXISTENTE (INC. RETIRO DE SOBR.)	VALOR UNITARIO $	8.211
		UNIDAD:	M2

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
				SUBTOTAL A.	$ -

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
2	Ayudante	HORA	$ 5.937,50	1,80	$ 21.375,00	0,220	$ 4.703,00
					SUBTOTAL B.		$ 4.703,00

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 2.056,00	0,03	$ 57,00
	Alquiler Andamio Tubular multidireccional	DIA	$ 12.000,00	0,02	$ 240,00
				SUBTOTAL C.	$ 297,00

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,05	$ 1.365,00
				SUBTOTAL D.	$1.365,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)	$		$ 6.365,00
		SUBTOTAL A.	$ 6.365,00
		ADMINISTRACIÓN	21% $ 1.336,65
		IMPREVISTOS	3% $ 190,95
		UTILIDAD	5% $ 318,25
		VALOR TOTAL	$ 8.210,85

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU´S

modelo integrado de planeación y gestion

2	EXCAVACIONES Y CONCRETOS		
2,1	EXCAVACIONES Y RELLENOS		
2.1.1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN (INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	VALOR UNITARIO $	$ 67.375,41
		UNIDAD:	M3

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
2	Ayudante obra de zona	HORA	$ 5.937,50	1,80	$ 21.375,00	0,900	$ 19.238,00
							$ -
						SUBTOTAL B.	$ 19.238,00

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 2.056,00	0,11	$ 231,00
				SUBTOTAL C.	$ 231,00

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	1,20	$ 32.760,00
				SUBTOTAL D.	$32.760,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)		$ 52.229,00
SUBTOTAL A.		$ 52.229,00
ADMINISTRACIÓN	21%	$ 10.968,09
IMPREVISTOS	3%	$ 1.566,87
UTILIDAD	5%	$ 2.611,45
VALOR TOTAL		$ 67.375,41

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU'S

mipg modelo integrado de planeación y gestión

2	EXCAVACIONES Y CONCRETOS		
2,1	EXCAVACIONES Y RELLENOS		
2.1.2	RELLENO EN RECEBO COMUN (SUMINISTRO, EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)	VALOR UNITARIO $	$ 103.434,78
		UNIDAD:	M3

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	Recebo Comun Cantera	1,200	m3	30.000,00	$ 36.000,00
	agua	20,000	Lt	13,45	$ 269,00
					$ 36.269,00

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
2	Ayudante obra de zona	HORA	$ 5.937,50	1,80	$ 21.375,00	0,400	$ 8.550,00
						SUBTOTAL B.	$ 8.550,00

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 2.056,00	0,05	$ 103,00
	Rana compactadora 10 HP	DIA	$ 50.000,00	0,05	$ 2.500,00
				SUBTOTAL C.	$ 2.603,00

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	1,20	$ 32.760,00
				SUBTOTAL D.	$32.760,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)	$	$ 80.182,00
	SUBTOTAL A.	$ 80.182,00
	ADMINISTRACIÓN 21%	$ 16.838,22
	IMPREVISTOS 3%	$ 2.405,46
	UTILIDAD 5%	$ 4.009,10
	VALOR TOTAL	$ 103.434,78

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU´S

mipg modelo integrado de planeación y gestión

2	EXCAVACIONES Y CONCRETOS		
2,2	CONCRETOS PARA PISOS		
2.2.1	CONCRETO CICLOPEO - 40% CONC. 2500 PSI - 60% CANTO RODADO (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN)	VALOR UNITARIO $	$ 518.350,38
		UNIDAD:	M3

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	Concreto Ciclopeo 60 -40 % F´c: 2.500 PSI	1,010	m3	364.498,00	$ 368.142,98
	Puntilla cabeza 3"	0,100	Lb	5.000,00	$ 500,00
	alambre negro No 18	1,200	Kg	6.700,00	$ 8.040,00
	Tabla 0,25 x 0,30 x 0,03	0,300	Und	16.000,00	$ 4.800,00
					$ 381.482,98

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
3	Ayudante obra de zona	HORA	$ 5.937,50	1,80	$ 32.062,50	0,500	$ 16.031,00
1	Oficial de obra de zona	HORA	$ 9.375,00	1,80	$ 16.875,00	0,250	$ 4.219,00
					SUBTOTAL B.		$ 20.250,00

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 1.424,00	0,06	$ 89,00
				SUBTOTAL C.	$ 89,00

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
					$ -
				SUBTOTAL D.	$0,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)	$	$ 401.821,98
	SUBTOTAL A.	$ 401.822,00
	ADMINISTRACIÓN 21%	$ 84.382,62
	IMPREVISTOS 3%	$ 12.054,66
	UTILIDAD 5%	$ 20.091,10
	VALOR TOTAL	$ 518.350,38

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU'S

mipg modelo integrado de planeación y gestión

2	EXCAVACIONES Y CONCRETOS		
2,2	CONCRETOS PARA PISOS		
2.2.2	PLACA CONTRAPISO DE 8 CM - CONCRETO F'C: 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	VALOR UNITARIO $	$ 84.929,73
		UNIDAD:	M2

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	Concreto f'c: 3.000 PSI	0,081	m3	424.059,00	$ 34.263,97
	Malla electrosoldada 15x15 4mm	1,020	M2	5.600,00	$ 5.712,00
	Puntilla cabeza 3"	0,030	Lb	5.000,00	$ 150,00
	alambre negro No 18	0,050	Kg	6.700,00	$ 335,00
	Tabla 0,25 x 0,30 x 0,03	0,030	Und	16.000,00	$ 480,00
					$ 40.940,97

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
3	Ayudante obra de zona	HORA	$ 5.937,50	1,80	$ 32.062,50	0,600	$ 19.238,00
1	Oficial de obra de zona	HORA	$ 9.375,00	1,80	$ 16.875,00	0,300	$ 5.063,00
					SUBTOTAL B.		$ 24.301,00

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 1.424,00	0,08	$ 107,00
	Disco corte Acero 4"	UND	$ 5.000,00	0,04	$ 188,00
	Pulidora	DIA	$ 30.000,00	0,01	$ 300,00
				SUBTOTAL C.	$ 595,00

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
					$ -
				SUBTOTAL D.	$0,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)	$	$ 65.836,97
	SUBTOTAL A.	$ 65.837,00
	ADMINISTRACIÓN 21%	$ 13.825,77
	IMPREVISTOS 3%	$ 1.975,11
	UTILIDAD 5%	$ 3.291,85
	VALOR TOTAL	$ 84.929,73

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU´S

mipg

3	**RED HIDROSANITARIA**		
3,1	**ACOMETIDA Y RED GENERAL**		
3.1.1	**SUMINISTRO ACOMEDITA DOMICILIARIA. INCLUYE: TUBERIA DE 1/2", COLLAR DE DERIVACIÓN DE 3" X 1/2", REGISTRO ANTI FRAUDE, VALVULAS DE BOLA DE 1/2" MICROMEDIDOR DE 1/2", CAJILLA PLASTICA Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.**	**VALOR UNITARIO $**	**$ 778.573,05**
		UNIDAD:	**UND**

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	CAJA MEDIDOR AGUA PLASTICA	1,000	UND	54.900,00	$ 54.900,00
	MICROMEDIDOR AGUA 1/2" B-R80	1,00	UND	156.900,00	$ 156.900,00
	REGISTRO CORTE POLIETILENO TL-	1,000	UND	32.000,00	$ 32.000,00
	COLLAR DERIVACIÓN PVC 3" A 1/2" CON INSERTO METALICO	1,000	UND	27.900,00	$ 27.900,00
	TUBERIA PF+AUD 1/2", RDE 9, PRESION 160 PSI	6,000	ML	4.121,00	$ 24.726,00
	REGISTRO DE BOLA 200 LB. - Ø 1/2"	1,000	UND	29.000,00	$ 29.000,00
	Adaptador Hembra PF+UAD de 1/2"	1,000	UND	4.000,00	$ 4.000,00
	Adaptador Macho PF+UAD de 1/2"	1,000	UND	4.000,00	$ 4.000,00
	CHEQUE P/D RED WHITE Ø 1/2"	1,000	UND	69.900,00	$ 69.900,00
	ADAPTADOR MACHO PVC P 1/2"	2,000	UND	300,00	$ 600,00
	SOLDADURA LIQUIDA X 1/4 GL	0,08	UND	67.900,00	$ 5.432,00
	CINTA TEFLON 1/2" X 7 M	0,200	UND	6.500,00	$ 1.300,00
	UNIVERSAL PVC P 1/2"	1,000	UND	4.700,00	$ 4.700,00
	MORTERO 1:3	0,100	M3	428.179,27	$ 42.817,93
					$ 458.175,93

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
1	Ayudante obra de zona	HORA	$ 5.937,50	1,80	$ 10.687,50	5,200	$ 55.575,00
1	Oficial de obra de zona	HORA	$ 9.375,00	1,80	$ 16.875,00	5,200	$ 87.750,00
					SUBTOTAL B.		**$ 143.325,00**

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 1.044,00	0,65	$ 679,00
				SUBTOTAL C.	**$ 679,00**

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,05	$ 1.365,00
				SUBTOTAL D.	**$1.365,00**

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)	**$**	**$ 603.544,93**
	SUBTOTAL A.	**$ 603.545,00**
	ADMINISTRACIÓN 21%	$ 126.744,45
	IMPREVISTOS 3%	$ 18.106,35
	UTILIDAD 5%	$ 30.177,25
	VALOR TOTAL	**$ 778.573,05**

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU´S

mipg modelo integrado de planeación y gestión

3	RED HIDROSANITARIA		
3,1	ACOMETIDA Y RED GENERAL		
3.1.2	SUMINISTRO E INSTALACION PVCP DE 1/2" (INC. ACCESORIOS)	VALOR UNITARIO $	$ 9.211,89
		UNIDAD:	ML

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	TUBERIA PVC P DE 1/2"	1,050	ML	2.700,00	$ 2.835,00
	SOLDADURA LIQUIDA X 1/4 GL	0,01	UND	67.900,00	$ 679,00
	UNION PVC 1/2"	0,250	UND	300,00	$ 75,00
	CODO PVC 1/2"	0,250	UND	450,00	$ 112,50
	LIMPIADOR PVC X 1/4 GL	0,001	UND	46.900,00	$ 46,90
					$ 3.748,40

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
1	Ayudante obra de zona	HORA	$ 5.937,50	1,80	$ 10.687,50	0,150	$ 1.603,00
1	Oficial de obra de zona	HORA	$ 9.375,00	1,80	$ 16.875,00	0,100	$ 1.688,00
						SUBTOTAL B.	$ 3.291,00

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 1.044,00	0,02	$ 20,00
				SUBTOTAL C.	$ 20,00

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,00	$ 82,00
				SUBTOTAL D.	$82,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.) $		$ 7.141,40
	SUBTOTAL A.	$ 7.141,00
ADMINISTRACIÓN	21%	$ 1.499,61
IMPREVISTOS	3%	$ 214,23
UTILIDAD	5%	$ 357,05
VALOR TOTAL		$ 9.211,89

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU´S

mipg modelo integrado de planeación y gestión

3	RED HIDROSANITARIA		
3,1	ACOMETIDA Y RED GENERAL		
3.1.3	PUNTO AGUA FRIA PVC (INCLUYE ACCESORIOS E INCLUYE RECORRIDO HASTA LA CONEXIÓN A LA RED PRINCIPAL, Y/O CAMBIO DE DIAMETRO)	VALOR UNITARIO $	$ 83.077,29
		UNIDAD:	UND

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	TUBERIA PVC P DE 1/2"	6,000	ML	2.700,00	$ 16.200,00
	SOLDADURA PVC X 1/4 GL	0,15	UND	67.900,00	$ 10.185,00
	CODO 90° CXC PVC P DE 1/2"	2,000	UND	450,00	$ 900,00
	UNION PVC P DE 1/2"	2,000	UND	300,00	$ 600,00
	ADAPTADOR MACHO 1/2"	1,000	UND	300,00	$ 300,00
	LIMPIADOR REMOVEDOR X 1/4 GL	0,005	UND	46.900,00	$ 234,50
					$ 28.419,50

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
1	Ayudante obra de zona	HORA	$ 5.937,50	1,80	$ 10.687,50	1,250	$ 13.359,00
1	Oficial de obra de zona	HORA	$ 9.375,00	1,80	$ 16.875,00	1,250	$ 21.094,00
					SUBTOTAL B.		**$ 34.453,00**

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 1.044,00	0,16	$ 163,00
				SUBTOTAL C.	**$ 163,00**

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,05	$ 1.365,00
				SUBTOTAL D.	$1.365,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)			$		**$ 64.400,50**
				SUBTOTAL A.	**$ 64.401,00**
				ADMINISTRACIÓN	21% $ 13.524,21
				IMPREVISTOS	3% $ 1.932,03
				UTILIDAD	5% $ 3.220,05
				VALOR TOTAL	**$ 83.077,29**

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU'S

mipg modelo integrado de planeación y gestión

3	RED HIDROSANITARIA		
3,2	DESAGÜES PARA AGUAS NEGRAS		
3.2.1	TUBERIA PVC SANITARIA DE 2" (INCLUYE ATRAQUE EN CONCRETO) (INCLUYE ACCESORIOS)	VALOR UNITARIO $	$ 29.085,63
		UNIDAD:	ML

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	TUBERIA PVC S DE 2"	1,050	ML	9.000,00	$ 9.450,00
	SOLDADURA LIQUIDA X 1/4 GL	0,03	UND	67.900,00	$ 2.037,00
	UNION PVC 2"	0,250	UND	1.800,00	$ 450,00
	CODO PVC 2"	0,250	UND	2.200,00	$ 550,00
	LIMPIADOR PVC X 1/4 GL	0,002	UND	46.900,00	$ 93,80
					$ 12.580,80

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
1	Ayudante obra de zona	HORA	$ 5.937,50	1,80	$ 10.687,50	0,350	$ 3.741,00
1	Oficial de obra de zona	HORA	$ 9.375,00	1,80	$ 16.875,00	0,350	$ 5.906,00
					SUBTOTAL B.		**$ 9.647,00**

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 1.044,00	0,04	$ 46,00
				SUBTOTAL C.	**$ 46,00**

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,01	$ 273,00
				SUBTOTAL D.	$273,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)	$		**$ 22.546,80**
		SUBTOTAL A.	**$ 22.547,00**
		ADMINISTRACIÓN	21% $ 4.734,87
		IMPREVISTOS	3% $ 676,41
		UTILIDAD	5% $ 1.127,35
		VALOR TOTAL	**$ 29.085,63**

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU´S

mipg modelo integrado de planeación y gestión

3	RED HIDROSANITARIA		
3,2	DESAGÜES PARA AGUAS NEGRAS		
3.2.2	TUBERIA PVC SANITARIA DE 4" (INCLUYE ATRAQUE EN CONCRETO) (INCLUYE ACCESORIOS)	VALOR UNITARIO $	$ 46.031,07
		UNIDAD:	ML

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	TUBERIA PVC S DE 4"	1,050	ML	15.950,00	$ 16.747,50
	SOLDADURA LIQUIDA X 1/4 GL	0,05	UND	67.900,00	$ 3.395,00
	UNION PVC 4"	0,250	UND	4.750,00	$ 1.187,50
	CODO PVC 4"	0,250	UND	10.900,00	$ 2.725,00
	LIMPIADOR PVC X 1/4 GL	0,003	UND	46.900,00	$ 140,70
					$ 24.195,70

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
1	Ayudante obra de zona	HORA	$ 5.937,50	1,80	$ 10.687,50	0,400	$ 4.275,00
1	Oficial de obra de zona	HORA	$ 9.375,00	1,80	$ 16.875,00	0,400	$ 6.750,00
						SUBTOTAL B.	**$ 11.025,00**

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 1.044,00	0,05	$ 52,00
				SUBTOTAL C.	**$ 52,00**

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,02	$ 410,00
				SUBTOTAL D.	$410,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)	$	**$ 35.682,70**
	SUBTOTAL A.	**$ 35.683,00**
	ADMINISTRACIÓN 21%	$ 7.493,43
	IMPREVISTOS 3%	$ 1.070,49
	UTILIDAD 5%	$ 1.784,15
	VALOR TOTAL	**$ 46.031,07**

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU'S

mipg modelo integrado de planeación y gestión

3	RED HIDROSANITARIA		
3,2	DESAGÜES PARA AGUAS NEGRAS		
3.2.3	TUBERIA PVC SANITARIA DE 6" (INCLUYE ATRAQUE EN CONCRETO) (INCLUYE ACCESORIOS)	VALOR UNITARIO $	$ 120.934,92
		UNIDAD:	ML

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	TUBERIA PVC S DE 6"	1,050	ML	33.317,00	$ 34.982,85
	SOLDADURA LIQUIDA X 1/4 GL	0,08	UND	67.900,00	$ 5.432,00
	UNION PVC 6"	0,250	UND	39.900,00	$ 9.975,00
	CODO 90° CXC PVC S DE 6"	0,200	UND	134.900,00	$ 26.980,00
	LIMPIADOR PVC X 1/4 GL	0,007	UND	46.900,00	$ 328,30
					$ 77.698,15

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
1	Ayudante obra de zona	HORA	$ 5.937,50	1,80	$ 10.687,50	0,550	$ 5.878,00
1	Oficial de obra de zona	HORA	$ 9.375,00	1,80	$ 16.875,00	0,550	$ 9.281,00
					SUBTOTAL B.		**$ 15.159,00**

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 1.044,00	0,07	$ 72,00
				SUBTOTAL C.	**$ 72,00**

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,03	$ 819,00
				SUBTOTAL D.	$819,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)	**$**	**$ 93.748,15**
	SUBTOTAL A.	**$ 93.748,00**
	ADMINISTRACIÓN 21%	$ 19.687,08
	IMPREVISTOS 3%	$ 2.812,44
	UTILIDAD 5%	$ 4.687,40
	VALOR TOTAL	**$ 120.934,92**

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU'S

mipg modelo integrado de planeación y gestión

3	RED HIDROSANITARIA		
3,2	DESAGÜES PARA AGUAS NEGRAS		
3.2.4	PUNTO DESAGUE PVC Ø 2" (INCLUYE MEDIDA HASTA LA RED PRINCIPAL O CAMBIO DE DIAMETRO)	VALOR UNITARIO $	$ 93.037,38
		UNIDAD:	UND

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	TUBERIA PVC S DE 2"	1,500	ML	7.485,00	$ 11.227,50
	SOLDADURA PVC X 1/4 GL	0,15	UND	67.900,00	$ 10.185,00
	CODO 90° CXC PVC S DE 2"	2,000	UND	2.200,00	$ 4.400,00
	SIFON S DE 2"	1,000	UND	6.250,00	$ 6.250,00
	LIMPIADOR REMOVEDOR X 1/4 GL	0,010	UND	46.900,00	$ 469,00
					$ 32.531,50

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
1	Ayudante obra de zona	HORA	$ 5.937,50	1,80	$ 10.687,50	1,400	$ 14.963,00
1	Oficial de obra de zona	HORA	$ 9.375,00	1,80	$ 16.875,00	1,400	$ 23.625,00
					SUBTOTAL B.		$ 38.588,00

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 1.044,00	0,18	$ 183,00
				SUBTOTAL C.	$ 183,00

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,03	$ 819,00
				SUBTOTAL D.	$819,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)	$	$ 72.121,50
	SUBTOTAL A.	$ 72.122,00
	ADMINISTRACIÓN 21%	$ 15.145,62
	IMPREVISTOS 3%	$ 2.163,66
	UTILIDAD 5%	$ 3.606,10
	VALOR TOTAL	$ 93.037,38

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU'S

mipg modelo integrado de planeación y gestión

3	RED HIDROSANITARIA		
3,2	DESAGÜES PARA AGUAS NEGRAS		
3.2.5	PUNTO DESAGUE PVC Ø 3" - Ø 4" (INCLUYE MEDIDA HASTA LA RED PRINCIPAL O CAMBIO DE DIAMETRO)	VALOR UNITARIO $	$ 135.959,55
		UNIDAD:	UND

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	TUBERIA PVC S DE 4"	1,200	ML	15.950,00	$ 19.140,00
	SOLDADURA PVC X 1/4 GL	0,15	UND	67.900,00	$ 10.185,00
	CODO 90° CXC PVC S DE 4"	1,000	UND	10.900,00	$ 10.900,00
	SIFON S DE 4"	1,000	UND	23.900,00	$ 23.900,00
	LIMPIADOR REMOVEDOR X 1/4 GL	0,030	UND	46.900,00	$ 1.407,00
					$ 65.532,00

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
1	Ayudante obra de zona	HORA	$ 5.937,50	1,80	$ 10.687,50	1,400	$ 14.963,00
1	Oficial de obra de zona	HORA	$ 9.375,00	1,80	$ 16.875,00	1,400	$ 23.625,00
					SUBTOTAL B.		$ 38.588,00

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 1.044,00	0,18	$ 183,00
				SUBTOTAL C.	$ 183,00

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,04	$ 1.092,00
				SUBTOTAL D.	$1.092,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)			$		$ 105.395,00
				SUBTOTAL A.	$ 105.395,00

ADMINISTRACIÓN	21%	$ 22.132,95
IMPREVISTOS	3%	$ 3.161,85
UTILIDAD	5%	$ 5.269,75
VALOR TOTAL		$ 135.959,55

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU´S

mipg modelo integrado de planeación y gestión

3	RED HIDROSANITARIA		
3,3	DRENAJES		
3.3.1	CAJA INSPECCION 60 X 60 X 50 CM EN CONCRETO F'C: 2.500 PSI (INC. PAÑETE IMPERMEABILIZADO, BASE Y CAÑUELA Y TAPA CON MARCO METALICO)	VALOR UNITARIO $	$ 487.551,63
		UNIDAD:	UND

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	HIERRO REFUERO 60.000 PSI	3,544	KG	4.200,00	$ 14.883,75
	ALAMBRE NEGRO N° 18	0,20	KG	6.700,00	$ 1.340,00
	CONCRETO F'C: 2.500 PSI	0,270	M3	397.267,35	$ 107.262,18
	ANGULO 1 1/4" x 1/8"	2,400	ML	6.500,00	$ 15.600,00
	SOLDADURA W.A. 6013X3/32	0,150	KG	20.000,00	$ 3.000,00
	Anticorrosivo gris protección	0,050	GL	70.000,00	$ 3.500,00
	Thinner Disolvente	0,005	Galon	25.000,00	$ 125,00
					$ 145.710,93

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
3	Ayudante obra de zona	HORA	$ 5.937,50	1,80	$ 32.062,50	4,000	$ 128.250,00
1	Oficial de obra de zona	HORA	$ 9.375,00	1,80	$ 16.875,00	5,000	$ 84.375,00
						SUBTOTAL B.	**$ 212.625,00**

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 1.044,00	0,50	$ 522,00
	Formaleta madera	M2/dia	$ 1.400,00	7,20	$ 10.080,00
				SUBTOTAL C.	**$ 10.602,00**

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,33	$ 9.009,00
				SUBTOTAL D.	$9.009,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)	$	**$ 377.946,93**
	SUBTOTAL A.	**$ 377.947,00**
ADMINISTRACIÓN	21%	$ 79.368,87
IMPREVISTOS	3%	$ 11.338,41
UTILIDAD	5%	$ 18.897,35
VALOR TOTAL		**$ 487.551,63**

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU´S

mipg modelo integrado de planeación y gestión

13	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**		
13,1	**APARATOS SANITARIOS**		
13.1.1	**SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO DE TANQUE AVANTI Y ACOPLE (INCLUYE DESMONTE EXISTENTE)**	**VALOR UNITARIO $**	**$ 468.040,38**
		UNIDAD:	**UND**

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	MORTERO 1:3	0,005	M3	428.179,27	$ 2.140,90
	CEMENTO BLANCO	0,50	KG	1.930,00	$ 965,00
	SANITARIO NOVA COLOR	1,00	UND	296.900,00	$ 296.900,00
	ACOPLE SANITARIO 55 CM	1,00	UND	4.700,00	$ 4.700,00
					$ 304.705,90

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
1	Ayudante obra de zona	HORA	$ 5.937,50	1,80	$ 10.687,50	2,000	$ 21.375,00
1	Oficial de obra de zona	HORA	$ 9.375,00	1,80	$ 16.875,00	2,000	$ 33.750,00
					SUBTOTAL B.		**$ 55.125,00**

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 1.044,00	0,25	$ 261,00
				SUBTOTAL C.	**$ 261,00**

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,10	$ 2.730,00
				SUBTOTAL D.	$2.730,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)	**$**	**$ 362.821,90**
	SUBTOTAL A.	**$ 362.822,00**
ADMINISTRACIÓN	21%	$ 76.192,62
IMPREVISTOS	3%	$ 10.884,66
UTILIDAD	5%	$ 18.141,10
VALOR TOTAL		**$ 468.040,38**

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU´S

mipg modelo integrado de planeación y gestión

13	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**		
13,1	**APARATOS SANITARIOS**		
13.1.2	**SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS BLANCO ACUACER CON GRIFERIA, SIFON Y ACOPLE (INCLUYE DESMONTE EXISTENTE)**	**VALOR UNITARIO $**	**$ 274.541,67**
		UNIDAD:	**UND**

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	LAVAMANOS BLANCO ACUACER	1,000	UND	78.900,00	$ 78.900,00
	GRIFERIA LAVAMANOS SENCILLA BRIZA 1/2"	1,00	UND	26.900,00	$ 26.900,00
	DESAGUE SENCILLO + SIFON LAVAMANOS	1,00	UND	29.900,00	$ 29.900,00
	CINTA TEFLON 1/2" X 7 M	0,10	UND	3.600,00	$ 360,00
	ACOPLE SANITARIO 55 CM	1,00	UND	4.800,00	$ 4.800,00
					$ 140.860,00

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
1	Ayudante obra de zona	HORA	$ 5.937,50	1,80	$ 10.687,50	2,500	$ 26.719,00
1	Oficial de obra de zona	HORA	$ 9.375,00	1,80	$ 16.875,00	2,500	$ 42.188,00
					SUBTOTAL B.		**$ 68.907,00**

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 1.044,00	0,31	$ 326,00
				SUBTOTAL C.	**$ 326,00**

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,10	$ 2.730,00
				SUBTOTAL D.	$2.730,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)	**$**	**$ 212.823,00**
	SUBTOTAL A.	**$ 212.823,00**
ADMINISTRACIÓN	21%	$ 44.692,83
IMPREVISTOS	3%	$ 6.384,69
UTILIDAD	5%	$ 10.641,15
VALOR TOTAL		**$ 274.541,67**

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU'S

mipg modelo integrado de planeación y gestión

13	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS		
13,1	APARATOS SANITARIOS		
13.1.3	ORINAL MEDIANO DE COLGAR COLOR BLANCO, INCLUYE GRIFERÍA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	VALOR UNITARIO $	$ 529.903,62
		UNIDAD:	UND

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	ORINAL MEDIANO BLANCO	1,000	UND	270.900,00	$ 270.900,00
	KIT GRIFERIA GRIFERIA CROMADO PARA ORINAL	1,00	UND	38.474,00	$ 38.474,00
	DESAGUE SENCILLO + SIFON ORINAL	1,00	UND	29.900,00	$ 29.900,00
	CINTA TEFLON 1/2" X 7 M	0,10	UND	3.600,00	$ 360,00
					$ 339.634,00

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
1	Ayudante obra de zona	HORA	$ 5.937,50	1,80	$ 10.687,50	2,500	$ 26.719,00
1	Oficial de obra de zona	HORA	$ 9.375,00	1,80	$ 16.875,00	2,500	$ 42.188,00
					SUBTOTAL B.		**$ 68.907,00**

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 1.044,00	0,31	$ 326,00
				SUBTOTAL C.	**$ 326,00**

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,07	$ 1.911,00
				SUBTOTAL D.	$1.911,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)	**$**	**$ 410.778,00**
	SUBTOTAL A.	**$ 410.778,00**
ADMINISTRACIÓN	21%	$ 86.263,38
IMPREVISTOS	3%	$ 12.323,34
UTILIDAD	5%	$ 20.538,90
VALOR TOTAL		**$ 529.903,62**

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU´S

mipg modelo integrado de planeación y gestión

13	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS		
13,1	APARATOS SANITARIOS		
13.1.4	TANQUE BAJITO 250 LT, INCLUYE DESMONTE EXISTENTE, ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	VALOR UNITARIO $	$ 574.604,70
		UNIDAD:	UND

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	TANQUE BAJITO 250 LT	1,000	UND	198.900,00	$ 198.900,00
	TUBERIA 1/2" PVC P	10,00	UND	7.500,00	$ 75.000,00
	CHEQUE P/D RED WHITE Ø 1/2"	1,00	UND	79.900,00	$ 79.900,00
	CINTA TEFLON 1/2" X 7 M	0,10	UND	3.600,00	$ 360,00
					$ 354.160,00

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
1	Ayudante obra de zona	HORA	$ 5.937,50	1,80	$ 10.687,50	3,000	$ 32.063,00
1	Oficial de obra de zona	HORA	$ 9.375,00	1,80	$ 16.875,00	3,000	$ 50.625,00
					SUBTOTAL B.		$ 82.688,00

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 1.044,00	0,38	$ 392,00
				SUBTOTAL C.	$ 392,00

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,30	$ 8.190,00
				SUBTOTAL D.	$8.190,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)	$	$ 445.430,00
	SUBTOTAL A.	$ 445.430,00
ADMINISTRACIÓN	21%	$ 93.540,30
IMPREVISTOS	3%	$ 13.362,90
UTILIDAD	5%	$ 22.271,50
VALOR TOTAL		$ 574.604,70

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU'S

mipg modelo integrado de planeación y gestión

13	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS		
13,1	APARATOS SANITARIOS		
13.1.5	LAVADERO PREFABRICADO EN CONCRETO, CON ALBERCA, ACABADO EN ENCHAPE Y GRANITO, INLCUYE GRIFERIA	VALOR UNITARIO $	$ 551.585,94
		UNIDAD:	UND

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	LAVADERO PREFABRICADO 80X60	1,000	UND	274.900,00	$ 274.900,00
	GRIFERÍA Y ACCESORIOS	1,00	UND	70.000,00	$ 70.000,00
					$ 344.900,00

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
1	Ayudante obra de zona	HORA	$ 5.937,50	1,80	$ 10.687,50	2,000	$ 21.375,00
1	Oficial de obra de zona	HORA	$ 9.375,00	1,80	$ 16.875,00	2,000	$ 33.750,00
					SUBTOTAL B.		$ 55.125,00

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 1.044,00	0,25	$ 261,00
				SUBTOTAL C.	$ 261,00

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	1,00	$ 27.300,00
				SUBTOTAL D.	$27.300,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)		$	$ 427.586,00
		SUBTOTAL A.	$ 427.586,00
	ADMINISTRACIÓN	21%	$ 89.793,06
	IMPREVISTOS	3%	$ 12.827,58
	UTILIDAD	5%	$ 21.379,30
	VALOR TOTAL		$ 551.585,94

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU´S

mipg modelo integrado de planeación y gestión

13	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS		
13,1	APARATOS SANITARIOS		
13.1.6	LAVAPLATOS DE EMPOTRAR 60X40 EN ACERO INOXIDABLE, INCLUYE GRIFERÍA	VALOR UNITARIO $	$ 245.924,31
		UNIDAD:	UND

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	LAVAPLATOS 60X40 ACERO INOX.	1,000	UND	98.900,00	$ 98.900,00
	SILICONA 280 ML	0,200	UND	11.600,00	$ 2.320,00
	KIT GRIFERÍA + SIFON P, ACOPLE Y LLAVE TIPO GANSO	1,00	UND	60.000,00	$ 60.000,00
	CINTA TEFLON 1/2" X 7 M	0,10	UND	3.600,00	$ 360,00
					$ 161.580,00

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
1	Ayudante obra de zona	HORA	$ 5.937,50	1,80	$ 10.687,50	1,000	$ 10.688,00
1	Oficial de obra de zona	HORA	$ 9.375,00	1,80	$ 16.875,00	1,000	$ 16.875,00
					SUBTOTAL B.		$ 27.563,00

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 1.044,00	0,13	$ 131,00
				SUBTOTAL C.	$ 131,00

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,05	$ 1.365,00
				SUBTOTAL D.	$1.365,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)	$	$ 190.639,00
	SUBTOTAL A.	$ 190.639,00
ADMINISTRACIÓN	21%	$ 40.034,19
IMPREVISTOS	3%	$ 5.719,17
UTILIDAD	5%	$ 9.531,95
VALOR TOTAL		$ 245.924,31

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU'S

mipg

14	CIELO RASO Y ACCESORIOS		
14,1	CIELO RASO		
14.1.1	CIELO RASO PLANO BLANCO EN PVC E=6MM. INCLUYE ARMADURA DE SOPORTE, REMATES Y BOCELES	VALOR UNITARIO $	$ 90.723,12
		UNIDAD:	M2

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	Lamina Cielo raso PVC 0,30 x 5,95 x 6 mm	1,100	m2	23.000,00	$ 25.300,00
	Omega galvanizada 2,4 m	0,600	und	1.800,00	$ 1.080,00
	angulo galvanizada 2,4 m	0,850	und	2.500,00	$ 2.125,00
	Tornillo plano	0,400	lb	4.500,00	$ 1.800,00
	Vigueta galvanizaada 2,4 m	0,800	und	5.000,00	$ 4.000,00
	Tornillo estructural	0,100	lb	55.000,00	$ 5.500,00
	Cornisa PVC 2,4 m	0,400	und	15.000,00	$ 6.000,00
					$ 45.805,00

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
2	Ayudante obra de zona	HORA	$ 5.937,50	1,80	$ 21.375,00	0,520	$ 11.115,00
1	Oficial de obra de zona	HORA	$ 9.375,00	1,80	$ 16.875,00	0,520	$ 8.775,00
					SUBTOTAL B.		$ 19.890,00

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 1.456,00	0,07	$ 95,00
	Alquiler Andamio Tubular multidireccional	DIA	$ 12.000,00	0,10	$ 1.200,00
	Pulidora	DIA	$ 30.000,00	0,05	$ 1.500,00
	Disco corte sierra 4"	UND	$ 10.000,00	0,02	$ 200,00
				SUBTOTAL C.	$ 2.995,00

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,06	$ 1.638,00
				SUBTOTAL D.	$1.638,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)	$		$ 70.328,00
		SUBTOTAL A.	$ 70.328,00
		ADMINISTRACIÓN	21% $ 14.768,88
		IMPREVISTOS	3% $ 2.109,84
		UTILIDAD	5% $ 3.516,40
		VALOR TOTAL	$ 90.723,12

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU´S

mipg modelo integrado de planeación y gestión

15	PINTURAS		
15,1	PINTURA SOBRE MAMPOSTERÍA		
15.1.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO SOBRE PAÑETE	VALOR UNITARIO $	$ 14.663,43
		UNIDAD:	M2

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	Estuco Plastico	2,500	Kg	2.830,00	$ 7.075,00
					$ 7.075,00

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
1	Oficial de obra de zona	HORA	$ 9.375,00	1,80	$ 16.875,00	0,250	$ 4.219,00
					SUBTOTAL B.		$ 4.219,00

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 1.456,00	0,03	$ 46,00
				SUBTOTAL C.	$ 46,00

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,00	$ 27,00
				SUBTOTAL D.	$27,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)			$		$ 11.367,00
				SUBTOTAL A.	$ 11.367,00
				ADMINISTRACIÓN	21% $ 2.387,07
				IMPREVISTOS	3% $ 341,01
				UTILIDAD	5% $ 568,35
				VALOR TOTAL	$ 14.663,43

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU´S

mipg modelo integrado de planeación y gestión

15	PINTURAS		
15,1	PINTURA SOBRE MAMPOSTERÍA		
15.1.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA EN VINILO TIPO 1 MUROS INTERIORES 3 MANOS	VALOR UNITARIO $	$ 17.674,29
		UNIDAD:	M2

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	Pintura vinilo tipo 1 lavable	0,075	Gal	69.900,00	$ 5.242,50
	Pliego lija de agua #180	0,080	Und	1.800,00	$ 144,00
					$ -
					$ 5.386,50

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
2	Ayudante obra de zona	HORA	$ 5.937,50	1,80	$ 21.375,00	0,368	$ 7.860,00
						SUBTOTAL B.	$ 7.860,00

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 1.456,00	0,05	$ 67,00
	Alquiler Andamio Tubular multidireccional	DIA	$ 12.000,00	0,03	$ 360,00
				SUBTOTAL C.	$ 427,00

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,001	$ 27,50
				SUBTOTAL D.	$27,50

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)	$	$ 13.701,00
	SUBTOTAL A.	$ 13.701,00

ADMINISTRACIÓN	21%	$ 2.877,21
IMPREVISTOS	3%	$ 411,03
UTILIDAD	5%	$ 685,05
VALOR TOTAL		$ 17.674,29

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU´S

mipg modelo integrado de planeación y gestión

15	PINTURAS		
15,1	PINTURA SOBRE MAMPOSTERÍA		
15.1.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA EN VINILO TIPO 1 S/PAÑETE - 2 MANOS	VALOR UNITARIO $	$ 17.860,05
		UNIDAD:	M2

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	Pintura vinilo tipo 1 lavable	0,100	Gal	69.900,00	$ 6.990,00
					$ -
					$ 6.990,00

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
2	Ayudante obra de zona	HORA	$ 5.937,50	1,80	$ 21.375,00	0,300	$ 6.413,00
					SUBTOTAL B.		$ 6.413,00

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 1.456,00	0,04	$ 55,00
	Alquiler Andamio Tubular multidireccional	DIA	$ 12.000,00	0,03	$ 360,00
				SUBTOTAL C.	$ 415,00

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,00	$ 27,00
				SUBTOTAL D.	$27,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)	$	$ 13.845,00
	SUBTOTAL A.	$ 13.845,00
ADMINISTRACIÓN	21%	$ 2.907,45
IMPREVISTOS	3%	$ 415,35
UTILIDAD	5%	$ 692,25
VALOR TOTAL		$ 17.860,05

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU´S

mipg modelo integrado de planeación y gestión

15	PINTURAS		
15,2	PINTURA SOBRE METAL		
15.2.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE S/LAMINA LLENA	VALOR UNITARIO $	$ 17.504,01
		UNIDAD:	M2

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	Pintura esmalte metal	0,050	Galon	76.900,00	$ 3.845,00
	Anticorrosivo gris protección	0,040	Galon	65.900,00	$ 2.636,00
	Thinner Disolvente	0,008	Galon	36.900,00	$ 295,20
	Pliego lija de agua #180	0,150	Und	1.800,00	$ 270,00
					$ 7.046,20

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
2	Ayudante obra de zona	HORA	$ 5.937,50	1,80	$ 21.375,00	0,300	$ 6.413,00
						SUBTOTAL B.	**$ 6.413,00**

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 1.456,00	0,04	$ 55,00
				SUBTOTAL C.	**$ 55,00**

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,00	$ 55,00
				SUBTOTAL D.	$55,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)	**$**	**$ 13.569,20**
	SUBTOTAL A.	**$ 13.569,00**
	ADMINISTRACIÓN 21%	$ 2.849,49
	IMPREVISTOS 3%	$ 407,07
	UTILIDAD 5%	$ 678,45
	VALOR TOTAL	**$ 17.504,01**

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU´S

mipg modelo integrado de planeación y gestión

15	PINTURAS		
15,2	PINTURA SOBRE METAL		
15.2.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE S/ MARCOS LAMINA - ESTRUCTURA	VALOR UNITARIO $	$ 12.605,88
		UNIDAD:	ML

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	Pintura esmalte metal	0,020	Galon	76.900,00	$ 1.538,00
	Anticorrosivo gris protección	0,020	Galon	65.900,00	$ 1.318,00
	Thinner Disolvente	0,004	Galon	36.900,00	$ 147,60
	Pliego lija de agua #180	0,150	Und	1.800,00	$ 270,00
					$ 3.273,60

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
2	Ayudante obra de zona	HORA	$ 5.937,50	1,80	$ 21.375,00	0,300	$ 6.416,00
						SUBTOTAL B.	**$ 6.416,00**

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 1.456,00	0,04	$ 55,00
				SUBTOTAL C.	**$ 55,00**

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,00	$ 27,00
				SUBTOTAL D.	$27,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)	**$**	**$ 9.771,60**
	SUBTOTAL A.	**$ 9.772,00**
ADMINISTRACIÓN	21%	$ 2.052,12
IMPREVISTOS	3%	$ 293,16
UTILIDAD	5%	$ 488,60
VALOR TOTAL		**$ 12.605,88**

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU´S

mipg modelo integrado de planeación y gestión

15	PINTURAS		
15,2	PINTURA SOBRE METAL		
15.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE WASH PRIMER Y ESMALTE BLANCO BAJO TEJA GALVANIZADA EXISTENTE	VALOR UNITARIO $	$ 35.972,94
		UNIDAD:	M2

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	Whash Primer Componente A y B	0,067	Galon	143.800,00	$ 9.586,67
	Pintura esmalte metal	0,050	Galon	76.900,00	$ 3.845,00
	Thinner Disolvente	0,008	Galon	36.900,00	$ 295,20
	Pliego lija de agua #180	0,150	Und	1.800,00	$ 270,00
					$ 13.996,87

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
2	Ayudante obra de zona	HORA	$ 5.937,50	1,80	$ 21.375,00	0,600	$ 12.825,00
						SUBTOTAL B.	$ 12.825,00

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 1.456,00	0,08	$ 109,00
	Alquiler Andamio Tubular multidireccional	DIA	$ 12.000,00	0,08	$ 900,00
				SUBTOTAL C.	$ 1.009,00

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,00	$ 55,00
				SUBTOTAL D.	$55,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)	$	$ 27.885,87
	SUBTOTAL A.	$ 27.886,00
ADMINISTRACIÓN	21%	$ 5.856,06
IMPREVISTOS	3%	$ 836,58
UTILIDAD	5%	$ 1.394,30
VALOR TOTAL		$ 35.972,94

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU´S

mipg modelo integrado de planeación y gestión

15	PINTURAS		
15,3	VARIOS - PINTURA		
15.3.1	SUMINISTRO E INSTALACION ESGRAFIADO GRANIPLAST FACHADA	VALOR UNITARIO $	$ 33.253,62
		UNIDAD:	M2

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	Graniplast fachada	3,500	Kg	5.264,00	$ 18.424,00
	Pliego lija de agua #180	0,150	Und	1.800,00	$ 270,00
					$ 18.694,00

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
1	Ayudante obra de zona	HORA	$ 5.937,50	1,80	$ 10.687,50	0,250	$ 2.672,00
1	Oficial de obra de zona	HORA	$ 9.375,00	1,80	$ 16.875,00	0,250	$ 4.219,00
					SUBTOTAL B.		$ 6.891,00

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 1.456,00	0,03	$ 46,00
	Alquiler Andamio Tubular multidireccional	DIA	$ 12.000,00	0,01	$ 120,00
				SUBTOTAL C.	$ 166,00

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,00	$ 27,00
				SUBTOTAL D.	$27,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)	$	$ 25.778,00
	SUBTOTAL A.	$ 25.778,00

ADMINISTRACIÓN	21%	$ 5.413,38
IMPREVISTOS	3%	$ 773,34
UTILIDAD	5%	$ 1.288,90
VALOR TOTAL		$ 33.253,62

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU´S

mipg modelo integrado de planeación y gestión

15	PINTURAS		
15,3	VARIOS - PINTURA		
15.3.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA KORAZA PARA FACHADAS	VALOR UNITARIO $	$ 19.871,16
		UNIDAD:	M2

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	Pintura koraza	0,045	Gal	119.900,00	$ 5.395,50
	Pliego lija de agua #180	0,150	Und	1.800,00	$ 270,00
	cinta enmascarar 1" x 50 m	0,150	Und	4.900,00	$ 735,00
					$ 6.400,50

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
2	Ayudante obra de zona	HORA	$ 5.937,50	1,80	$ 21.375,00	0,392	$ 8.370,00
						SUBTOTAL B.	$ 8.370,00

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 1.456,00	0,05	$ 71,00
	Alquiler Andamio Tubular multidireccional	DIA	$ 12.000,00	0,04	$ 480,00
				SUBTOTAL C.	$ 551,00

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,00	$ 82,00
				SUBTOTAL D.	$82,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)	$	$ 15.403,50
	SUBTOTAL A.	$ 15.404,00
	ADMINISTRACIÓN 21%	$ 3.234,84
	IMPREVISTOS 3%	$ 462,12
	UTILIDAD 5%	$ 770,20
	VALOR TOTAL	$ 19.871,16

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU'S

mipg

16	**OTROS Y VARIOS**		
16,1	**CERRADURAS**		
16.1.1	**SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA SOBRE PONER (INCLUYE DESMONTE EXISTENTE)**	**VALOR UNITARIO $**	**$ 140.210,10**
		UNIDAD:	**UND**

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	Cerradura Sobre Poner	1,000	Und	72.900,00	$ 72.900,00
	Soldadura 6013 x 3/32	0,030	Kg	27.900,00	$ 837,00
	Masilla para Metal x 1/4 Gl	0,005	Und	57.490,00	$ 287,45
					$ 74.024,45

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
1	Maestro Ornamentación	HORA	$ 18.750,00	1,80	$ 33.750,00	1,000	$ 33.750,00
						SUBTOTAL B.	**$ 33.750,00**

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 1.251,00	0,13	$ 156,00
	Pulidora	DIA	$ 30.000,00	0,01	$ 300,00
	Disco corte Acero 4"	UND	$ 5.000,00	0,01	$ 50,00
				SUBTOTAL C.	**$ 506,00**

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,02	$ 410,00
				SUBTOTAL D.	$410,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)	**$**	**$ 108.690,45**
	SUBTOTAL A.	**$ 108.690,00**
	ADMINISTRACIÓN 21%	$ 22.824,90
	IMPREVISTOS 3%	$ 3.260,70
	UTILIDAD 5%	$ 5.434,50
	VALOR TOTAL	**$ 140.210,10**

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU'S

mipg

16	OTROS Y VARIOS		
16,2	VIDRIOS Y ESPEJOS		
16.2.1	SUMINISTRO E INSTALACION VIDRIO GRABADO 4 MM SIMILAR EXISTENTE	VALOR UNITARIO $	$ 80.125,77
		UNIDAD:	M2

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	Vidrio Grabado 4 mm	1,000	m2	54.000,00	$ 54.000,00
	Silicona 280 ml	0,200	Und	11.600,00	$ 2.320,00
					$ 56.320,00

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
2	Ayudante obra de zona	HORA	$ 5.937,50	1,80	$ 21.375,00	0,250	$ 5.344,00
						SUBTOTAL B.	$ 5.344,00

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 1.251,00	0,03	$ 39,00
				SUBTOTAL C.	$ 39,00

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,02	$ 410,00
				SUBTOTAL D.	$410,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.) $		$ 62.113,00
	SUBTOTAL A.	$ 62.113,00
ADMINISTRACIÓN	21%	$ 13.043,73
IMPREVISTOS	3%	$ 1.863,39
UTILIDAD	5%	$ 3.105,65
VALOR TOTAL		$ 80.125,77

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU'S

mipg

16	OTROS Y VARIOS		
16,2	VIDRIOS Y ESPEJOS		
16.2.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE ANGEO MOSQUITERO CON MARCO DESMONTABLE, ESQUINEROS, EMPAQUE Y SILICONA	VALOR UNITARIO $	$ 134.344,47
		UNIDAD:	M2

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	Malla angeo 14X 4 mm	1,050	m2	20.000,00	$ 21.000,00
	Tubo cuadrado 1/2 x 1/2 Cal. 21	0,250	ml	2.500,00	$ 625,00
	Soldadura 6013 x 3/32	0,050	Kg	20.000,00	$ 1.000,00
	Masilla para Metal x 1/4 Gl	0,050	Und	55.000,00	$ 2.750,00
	Pintura esmalte metal	0,020	Galon	80.000,00	$ 1.600,00
	Anticorrosivo gris protección	0,020	Galon	70.000,00	$ 1.400,00
	Thinner Disolvente	0,004	Galon	25.000,00	$ 100,00
	Silicona 280 ml	0,200	Und	26.000,00	$ 5.200,00
	Tornillo estructural	0,100	lb	55.000,00	$ 5.500,00
					$ 39.175,00

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
1	Ayudante obra de zona	HORA	$ 5.937,50	1,80	$ 10.687,50	2,000	$ 21.375,00
1	Oficial de obra de zona	HORA	$ 9.375,00	1,80	$ 16.875,00	2,500	$ 42.188,00
						SUBTOTAL B.	**$ 63.563,00**

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 1.251,00	0,25	$ 313,00
				SUBTOTAL C.	**$ 313,00**

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,04	$ 1.092,00
				SUBTOTAL D.	$1.092,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)	**$**		**$ 104.143,00**
		SUBTOTAL A.	**$ 104.143,00**
		ADMINISTRACIÓN	21% $ 21.870,03
		IMPREVISTOS	3% $ 3.124,29
		UTILIDAD	5% $ 5.207,15
		VALOR TOTAL	**$ 134.344,47**

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU'S

mipg

16	OTROS Y VARIOS		
16,3	TRATAMIENTO ARBOLES		
16.3.1	RETIRO BASE TRONCO ARBOL, INCLURE RETIRO SISTEMA RADICULAR Y BIOMASA CIRCUNDANTE, TRASLADO Y DISPOSICIÓN FINAL	VALOR UNITARIO $	$ 164.178,30
		UNIDAD:	M2

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
					$ -

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
2	Ayudante obra de zona	HORA	$ 5.937,50	1,80	$ 21.375,00	5,000	$ 106.875,00
						SUBTOTAL B.	$ 106.875,00

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 2.056,00	0,63	$ 1.285,00
				SUBTOTAL C.	$ 1.285,00

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,70	$ 19.110,00
				6	$19.110,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)		$			$ 127.270,00
				SUBTOTAL A.	$ 127.270,00
				ADMINISTRACIÓN	21% $ 26.726,70
				IMPREVISTOS	3% $ 3.818,10
				UTILIDAD	5% $ 6.363,50
				VALOR TOTAL	$ 164.178,30

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU´S	mipg

16	OTROS Y VARIOS		
16,4	AVISO INFORMATIVO CASETA		
16.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRERO AVISO CASETA COMUNAL; INCLUYE IMPRESIÓN FULL COLOR SEGÚN DISEÑO, EN MATERIAL BANNER LAMINADO PARA INTEMPERIE Y ESTRUCTURA EN TUBO DE 2", TAMAÑO 1,8 X 0,80 M	VALOR UNITARIO $	$ 1.290.000,00
		UNIDAD:	UND

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	BANNER LAMINADO PARA INTEMPERIE 1,8 X 0,8 M				$ 800.000,00
	IMPRESIÓN FULL COLOR INTEMPERIE	1,000	Und	800.000,00	
	TUBO CUADRADO METALICO 2" CAL 18	6,000	Ml	14.200,00	$ 85.200,00
	CHAZOS FIJACIÓN	6,000	und	1.000,00	
	Soldadura 6013 x 3/32	0,500	Kg	27.900,00	$ 13.950,00
	Masilla para Metal x 1/4 Gl	0,080	Und	57.490,00	$ 4.599,20
	Pintura esmalte metal	0,050	Galon	76.900,00	$ 3.845,00
	Anticorrosivo gris protección	0,030	Galon	65.900,00	$ 1.977,00
	Thinner Disolvente	0,008	Galon	36.900,00	$ 295,20
					$ 909.866,40

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
2	Ayudante Ornamentación	HORA	$ 7.500,00	1,80	$ 27.000,00	1,120	$ 30.240,00
1	Maestro Ornamentación	HORA	$ 18.750,00	1,80	$ 33.750,00	1,120	$ 37.800,00
						SUBTOTAL B.	**$ 68.040,00**

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 1.251,00	0,14	$ 175,00
	Pulidora	DIA	$ 30.000,00	0,03	$ 900,00
	Equipo Soldadura	DIA	$ 35.000,00	0,03	$ 1.050,00
	Disco corte Acero 4"	UND	$ 5.000,00	0,01	$ 50,00
	Alquiler Andamio Tubular multidireccional	DIA	$ 12.000,00	0,17	$ 2.045,00
				SUBTOTAL C.	**$ 4.220,00**

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,65	$ 17.874,00
				6	$17.874,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)	$	**$ 1.000.000,40**
	SUBTOTAL A.	**$ 1.000.000,00**
ADMINISTRACIÓN	21%	$ 210.000,00
IMPREVISTOS	3%	$ 30.000,00
UTILIDAD	5%	$ 50.000,00
VALOR TOTAL		**$ 1.290.000,00**

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU´S

mipg

16	OTROS Y VARIOS		
16,5	CERRAMIENTO		
16.5.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCERTINA METALICA DIAMETRO 30 CM, INCLUYE ESTRUCTURA ANCLAJE Y SOPORTE	VALOR UNITARIO $	$ 43.692,30
		UNIDAD:	M

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	Concertina Diametro 30 cm	1,000	ml	8.000,00	$ 8.000,00
	Tubo cuadrado 1/2 x 1/2 Cal. 21	0,450	ml	2.500,00	$ 1.125,00
	Soldadura 6013 x 3/32	0,030	Kg	20.000,00	$ 600,00
	Masilla para Metal x 1/4 Gl	0,010	Und	55.000,00	$ 550,00
	Pintura esmalte metal	0,020	Galon	80.000,00	$ 1.600,00
	Anticorrosivo gris protección	0,020	Galon	70.000,00	$ 1.400,00
	Thinner Disolvente	0,004	Galon	25.000,00	$ 100,00
					$ 13.375,00

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
1	Ayudante obra de zona	HORA	$ 5.937,50	1,80	$ 10.687,50	0,700	$ 7.481,00
1	Oficial de obra de zona	HORA	$ 9.375,00	1,80	$ 16.875,00	0,700	$ 11.813,00
						SUBTOTAL B.	$ 19.294,00

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 1.251,00	0,09	$ 109,00
				SUBTOTAL C.	$ 109,00

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,04	$ 1.092,00
				SUBTOTAL D.	$1.092,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.) $		$ 33.870,00
SUBTOTAL A.		$ 33.870,00
ADMINISTRACIÓN	21%	$ 7.112,70
IMPREVISTOS	3%	$ 1.016,10
UTILIDAD	5%	$ 1.693,50
VALOR TOTAL		$ 43.692,30

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

DISCRIMINACIÓN DEL A.I.U

mipg modelo integrado de planeación y gestión

N°	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
	COSTO DIRECTO	%	
1	**ADMINISTRACION**	%	**21,00%**
1,1	Staff de personal + prestaciones sociales	%	3,50%
1,2	Cuadrilla de administración + prestaciones sociales	%	1,53%
1,3	Personal de Vigilancia + prestaciones sociales	%	0,80%
1,4	Software/Hardware para Obra	%	0,15%
1,5	Sistema de seguridad industrial/Dotación	%	0,40%
1,6	Sistema de aseguramiento de la calidad	%	0,15%
1,7	Suministro y consumo de servicios públicos durante la ejecución del proyecto	%	0,25%
1,8	Sistema plan de manejo ambiental	%	0,15%
1,9	Ensayos de control de calidad	%	0,80%
1,10	Papelería/Empastes	%	0,15%
1,11	Copias/planos/Fotocopias/fotografías	%	0,10%
1,12	Mantenimiento Equipos/herramientas	%	0,20%
1,13	Registro fotográfico/Video/informes	%	0,10%
1,14	Elaboración manuales operación y mantenimiento.	%	0,05%
1,15	Transporte almacenamiento	%	0,70%
1,16	Costo Proporcional Oficina Central	%	0,20%
1,17	Valla Informativa	%	0,20%
1,20	Pólizas	%	1,00%
1,21	estampilla pro cultura	%	0,50%
1,22	estampilla pro Usco	%	0,50%
1,23	estampilla pro Adulto Mayor	%	2,00%
1,24	estampilla pro Deporte	%	2,00%
1,25	Retefuente	%	2,00%
1,26	Rete Ica	%	0,07%
1,27	Contribución especial sobre costo de obra	%	3,50%
2	**IMPREVISTOS**	**%**	**3%**
3	**UTILIDADES**	**%**	**5%**
	TOTAL COSTOS A.I.U		**29,00%**

Alcaldía de Neiva	ANALISIS DEL FACTOR P´RESTACIONAL	mipg modelo integrado de planeación y gestión

		FACTOR MULTIPLICADOR PARA PERSONAL ADMINISTRATIVO Y TÉCNICO		%
A.		**VALOR BASE (Sueldo)**		**100**
B.		**PRESTACIONES SOCIALES**		**72,12**
	a.	Cesantías	(A/12)	8,33
	b.	Intereses sobre cesantía	(A*12%)	1
	c.	Prima anual	(A/12)	8,33
	d.	Caja de Compensación	%A	0
	e.	SENA	%A	0
	f.	ICBF	%A	0
	g.	Sistema de seguridad social : Salud	%A	8,5
	h.	Sistema de seguridad social : Pensión	%A	12
	i.	ARP persona en obra	%A	6,96
	k.	Vacaciones	(15/360*100)	4,17
	l.	Ausencias justificadas	(3/360*100)	0,83
	m.	Auxilio de Transporte personal sueldo < 2 S.M.M.L.V.	%A	12
	n.	Indemnizaciones	%A	2
	o.	Otros	%A	8
C.		**SUMA (A + B)**		**172,12**
D.		**COSTOS INDIRECTOS**		**8,003**
	a.	Impuesto de renta	%A	3
	b.	Gastos bancarios y costos financieros	%A	0,003
	d.	Otros	%A	5
G.		**FACTOR PRESTACIONAL(C+D)**		180,12
		FACTOR PRESTACIONAL FINAL		**1,80**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

LISTADO DE MATERIALES Y PRECIOS DEL MERCADO

MUNICIPIO DE NEIVA HUILA ADECUACIONES CASETAS COMUNALES MUNICIPIO NEIVA			
N°	Descripcion Material- servicio - suministro	unidad de Medida	Valor comercial Local
	Ayudante obra de zona	Dia	$47.500,00
	Oficial de obra de zona	Dia	$75.000,00
	Maestro de obra	Dia	$130.000,00
	Ayudante Ornamentación	Dia	$60.000,00
	Maestro Ornamentación	Dia	$150.000,00
	Ayudante Electricista	Dia	$47.500,00
	Tecnico Electricistia	Dia	$100.000,00
	Flete en Volqueta (hasta 30 km)	VJ/m3	$48.000,00
	Flete en Turbo - camion similar	TON	$150.000,00
	Recebo de cantera Certificada	M3	$30.000,00
	ARENA GRUESA	M3	$40.000,00
	ARENA FINA	M3	$40.000,00
	GRAVILLA TRITURADA(sin flete)	M3	$45.000,00
	TUBERIA PVC S DE 6"	ML	$34.000,00
	TUBERIA PVC S DE 4"	ML	$17.000,00
	TUBERIA PVC S DE 3"	ML	$13.000,00
	TUBERIA PVC S DE 2"	ML	$9.000,00
	LIMPIADOR PVC	1/4 GALON	$57.000,00
	SOLDADURA PVC	1/4 GALON	$70.000,00
	DISCO CORTE ACERO 4"	UND	$5.000,00
	DISCO CORTE SIERRA 4"	UND	$10.000,00
	UNION PVC 6"	UND	$24.000,00
	UNION PVC 4"	UND	$5.600,00
	UNION PVC 3"	UND	$2.400,00
	UNION PVC 2"	UND	$1.700,00
	SIFON S DE 4"	UND	$24.000,00
	SIFON S DE 2"	UND	$6.100,00
	CODO 90° CXC PVC S DE 6"	UND	$109.000,00
	CODO 90° CXC PVC S DE 4"	**UND**	$8.000,00
	CODO 90° CXC PVC S DE 2"	UND	$2.100,00
	HIERRO REFUERZO 60.000 PSI	Kg	$4.200,00
	ALAMBRE NEGRO N° 18	Kg	$6.700,00
	ALAMBRE GALV CALIBRE 12	Kg	$4.500,00
	HOJA SEGUETA	UND	$3.000,00
	VIDRIO TRANSPARENTE 4 MM	M2	$54.000,00
	SILICONA 280 ml	UND	$26.000,00
	PUNTILLAS 3"	LB	$5.000,00

	PUNTILLA ACERO 1"	LB	$9.000,00
	LADRILLO TOLETE COMUN	UND	$1.100,00
	BLOQUE PERFORADO #4	UND	$1.400,00
	BLOQUE PERFORADO #5	UND	$2.000,00
	MALLA ESLABONADACAL 10 DE ROMBO DE 2"	M2	$12.000,00
	MALLA ELECTROSOLDADA 15X15 4 MM	M2	$5.600,00
	TABLA COMUN 0,25MX3M	UND	$16.000,00
	TABLA BURRA COMUN	UND	$22.000,00
	CERCO MADERA X 3MTS	UND	$9.500,00
	POLIN MADERA	UND	$4.500,00
	CEMENTO CEMEX 50 Kg	UND	$31.000,00
	CEMENTO CEMEX BLANCO 40 KG	KG	$1.800,00
	ALQUILER MARTILLO DEMOLEDOR 15 KG	KG	$30.000,00
	ALQUIER RANA COMPACTADORA 10 HP	DIA	$50.000,00
	ALQUILER DIA MEZLCADORA 1 BT	DIA	$79.000,00
	ALQUILER VIBRADOR MEZCLA	DIA	$45.000,00
	ALQUILER SECCION ANDAMIO TUBULAR MULTIDIRECCIONAL	DIA	$3.000,00
	ALQUILER PULIDORA	DIA	$30.000,00
	ALQUILER EQUIPO SOLDADURA	DIA	$35.000,00
	ALQUILER TALADRO	DIA	$15.000,00
	ALQUILER CORTADORA	DIA	$15.000,00
	GRANIPLAST FACHADA	KG	$4.500,00
	PINTURA KORAZA	GALON	$120.000,00
	PINTURA VINILO TIPO 1 LAVABLE	GALON	$75.000,00
	RODILLO FELPA 5"	UND	$12.000,00
	ESTUCO PLASTICO	KG	$2.800,00
	DILATACIÓN BLANCA PVC 2 MM	ML	$2.800,00
	CAOLIN	KG	
	SELLANTE PISOS HORMIGON	GALON	$135.000,00
	MINERAL OXIDO HIERO PIGMENTO	LB	$12.000,00
	GRANITO #3	BULTO	
	GRANITO #2 BLANCO	BULTO	
	GRANITO #2 NEGRO	BULTO	
	DILATACION BRONCE	ML	
	MARMOLINA	BULTO	
	TEJA ACERO PREPINTADA ARQUITECTONICA1,07*6 CAL. 30	M2	$28.000,00
	TEJA ACERO PREPINTADA TRAPEZOIDAL 1,10*6 CAL. 28	M2	$31.500,00
	GANCHO "J" TEJA ROSCA 1/4" X 14 CM	UND	$2.100,00
	TORNILLO AUTOPERFORANTE 3"	UND	$700,00
	CABALLETE LAMINA PREPINTADA Ds. 0,60 m CAL. 29	ML	$18.500,00

	ANGULO 1 1/4" x 1/8"	ML	$6.500,00
	FORMALETA MADERA	M2/DIA	$1.400,00
	PLATINA 1x1/8" (0,70)	ML	$1.766,67
	LAMINA H.G. 1*2 CAL.20 (14,49)	UND	$34.500,00
	SOLDADURA W.A. 6013X3/32	Kg	$20.000,00
	SOLDADURA W.A. 6013X1/8	Kg	$24.000,00
	PINTURA ESMALTE	GALON	$80.000,00
	ANTICORR. GRIS PROTECCION	GALON	$70.000,00
	LAMINA COLD ROLLED # 18 1x2 m	M2	$55.000,00
	LAMINA GALVANIZADA # 18 1X2 m	UND	$124.000,00
	PLATINA 1 1/2" X 1/8" X 6 M	UND	$35.500,00
	PERFIL 80x40 mm cal 1.27 mm	ML	$18.500,00
	TUBO CUADRADO METALICO 1/2" CAL 18	ML	$4.500,00
	TUBO CUADRADO METALICO 2" CAL 18	ML	$14.200,00
	BISAGRA TP 3"	UND	$14.000,00
	CERROJO LLAVE MARIPOSA	UND	$65.000,00
	PLIEGO LIJA DE AGUA # 180	UND	$1.800,00
	PLIEGO LIJA DE AGUA # 320	UND	$1.400,00
	VARILLA CUADRADA DE 5/8"	ML	$5.200,00
	MASILLA PARA METAL X 1/4 GLN	UND	$55.000,00
	THINNER	GALON	$25.000,00
	CERRADURA SOBRE PONER	UND	$85.000,00
	TUBO ESTRUCTURAL 3" X 2,00 MM (4,32)	ML	$16.416,67
	TUBO H.G. DE 2" CAL 16	ML	$12.000,00
	BALDOSA GRANITO	M2	$32.000,00
	PEGAR COR MAX	KG	$1.400,00
	PIRLAN EN BRONCE	ML	
	TABLETA COLOR DE CONCRETO	M2	
	AZULEJO CORONA 20x20 BLANCO	M2	
	TUBERIA PVC P DE 2"	ML	
	TUBERIA PVC P DE 1"	ML	
	TUBERIA PVC P DE 3/4"	ML	
	TUBERIA PVC P DE 1/2"	ML	$2.700,00
	CODO 90 2" PVC	UND	
	CODO 90 1" PVC	UND	
	CODO 90 3/4" PVC	UND	
	CODO 90 1/2" PVC	UND	$450,00
	tee pvc 1/2" presion	UND	
	CAJA MEDIDOR AGUA EMPO PLASTICA	UND	$70.000,00
	MICROMEDIDOR AGUA 1/2" TIPO B-R80	UND	$170.000,00
	REGISTRO DE CORTE ANTIFRAUDE POLIETILENO TL-1/2"	UND	$32.000,00
	COLLAR DERIVACIÓN 3" A 1/2" INSERTO META	UND	$14.000,00

	TUBERIA PF+AUD 1/2", RDE 9, PRESION 160 PSI	UND	$4.200,00
	CHEQUE P/D RED WHITE Ø 1/2"	UND	$70.000,00
	ADAPTADOR MACHO 1/2" PVC P	UND	$300,00
	SELLADOR ETERNA	UND	
	REGISTRO CORTE POLIETILENO TL-1/2"	UND	$32.000,00
	UNIVERSAL PVC P 1/2"	UND	$4.700,00
	TANQUE PLASTICO DE 250 LTS	UND	$300.000,00
	llave de paso de bola 1/2"	UND	$32.000,00
	CHEQUE P/D RED WHITE Ø 1/2"	UND	$70.000,00
	CINTA TEFLON 1/2" X 7 M	UND	$6.500,00
	CINTA ENMASCARAR 1" X 50 M	UND	$5.000,00
	LAVAMANOS BLANCO ACUACER	UND	$76.000,00
	GRIFERIA LAVAMANOS BRIZA 1/2"	UND	$26.000,00
	DESAGUE SENCILLO + SIFON LAVAMANOS	UND	$25.000,00
	ORINAL MEDIANO BLANCO COLGAR	UND	$270.000,00
	SANITARIO TANQUE AVANTI	UND	$285.000,00
	ACOPLE SANITARIO 55 CM	UND	$4.700,00
	DUCHA MEZCLADOR TAYRONA	UND	$99.000,00
	MALLA ANGEO 14X14 MM	M2	$20.000,00
	TORNILLO DE FIJACION	UND	$700,00
	MATERIALES ELECTRICOS		
	TUBO H.G. 2 1/2" S/V	ML	$35.000,00
	TUBO CONDUIT PVC 1/2"	ML	$1.400,00
	CURVA CONDUIT 90 GR. 3"	UND	$12.000,00
	ADAP. TER. CONDUIT PVC 1/2"	UND	$280,00
	DUCTO TEL/ELEC TIPO EB PVC 3"	ML	$7.800,00
	TUBO IMC 3/4"	ML	$25.000,00
	CONECTORES	UND	$5.500,00
	CABLE ELECTRICO # 1/0 DESNUDO	ML	$12.341,00
	CABLE AISLADO 3# 12 AWG DE COBRE THHN	ML	$9.500,00
	CABLE AISLADO 1# 2 AWG DE COBRE THHN	ML	$23.500,00
	VARILLA COBRE 5/8" 2,44 MTS	UND	$55.000,00
	POSTE CONCRETO DE 12 MTS	UND	$860.000,00
	CORTA CIRCUITOS	UND	$118.000,00
	PARARRAYOS	UND	$95.000,00
	CONECTORES LINEA VIVA	UND	$22.000,00
	AUTOMATICO ENCHUFABLE 15/60 A	UND	$15.000,00
	TABLERO 4 CIRCUITOS CON PUERTA	UND	$65.000,00
	TOMA CORRIENTE DOBLE	UND	$14.000,00
	TOMA CORRIENTE DOBLE GFCI	UND	$30.000,00
	CAJA PVC 2400	UND	$2.000,00
	CAJA PVC 5800	UND	$1.400,00
	CAJA OCTOGONAL GZDA.	UND	$800,00
	GRAPAS METALICAS DE 1/2"	UND	$250,00

	LUMINARIA LED 8" 18 W	UND	$20.000,00
	LUMINARIA LED 60X60 40W	UND	$85.000,00
	CONECTOR DE RESORTE	UND	$1.000,00
	INTERRUPTOR DOBLE.	UND	$14.000,00
	TUBERIA CONDUIT PVC 1.1/2"	ML	$2.833,00
	INTERRUPTOR SENCILLO	UND	$10.000,00
		ML	$4.100,00
	ADAPTADOR DE INSPECCIÓN PVC 3"	UND	$15.000,00
	CONECTOR PUESTA TIERRA 5-8	UND	$7.000,00
	Varilla Cooper Weld de 14 28MM x 1 50	UND	$142.000,00
	CAJA CONTADOR TIPO LONCHERA	UND	$80.000,00
	CONTADOR MONOFASICO 240 V 5-60 A	UND	$100.000,00

REPUBLICA DE COLOMBIA
MUNICIPIO DE NEIVA
Departamento del Huila

PROYECTO: ADECUACIONES CASETAS COMUNALES MUNICIPIO NEIVA

MUNICIPIO DE NEIVA HUILA

HERRAMIENTA MENOR PARA EXCAVACION, DEMOLICION Y RETIRO - UNIDAD: DIA					
EQUIPOS	UNIDAD	VALOR HERRAMIENTA	CANTIDA		VALOR PARCIAL
Carretilla	Und	$270.000,00	0,0033		$891,00
Almadana 8 Lb	Und	$120.000,00	0,0028		$336,00
manguera nivel	ml	$3.500,00	0,004		$14,00
Pala	und	$55.000,00	0,0066		$363,00
cincel 3/4" x 10 "	und	$13.500,00	0,0033		$44,55
Martillo	und	$20.000,00	0,0033		$66,00
Barra 14 pulgadas	und	$110.000,00	0,001		$110,00
Balde	und	$8.500,00	0,002		$17,00
Pica	und	$65.000,00	0,0033		$214,50
VALOR PRECIO UNITARIO					**$2.056,00**

HERRAMIENTA MENOR PARA LABORES HIDROSANITARIAS - UNIDAD: DIA					
EQUIPOS	UNIDAD	VALOR HERRAMIENTA	CANTIDA		VALOR PARCIAL
Llave para tubo	Und	$135.000,00	0,0027		$364,50
Brocha 3"	Und	$8.500,00	0,011		$93,50
cincel 3/4" x 10 "	und	$13.500,00	0,0011		$14,85
Almadana 8 Lb	Und	$120.000,00	0,0027		$324,00
Nivel	un	$12.000,00	0,0027		$32,40
Balde	und	$8.500,00	0,0033		$28,05
Barra 14 pulgadas	und	$110.000,00	0,001		$110,00
			0,016		$76,80
VALOR PRECIO UNITARIO					**$1.044,00**

HERRAMIENTA MENOR PARA LABORES MAPOSTERIA - UNIDAD: DIA					
EQUIPOS	UNIDAD	VALOR HERRAMIENTA	CANTIDA		VALOR PARCIAL
Carretilla	Und	$270.000,00	0,0033		$891,00
cincel 3/4" x 10 "	und	$13.500,00	0,0011		$14,85
Martillo	und	$20.000,00	0,0033		$66,00
Nivel	Und	$12.000,00	0,0027		$32,40
Llana metalica	Und	$20.000,00	0,0014		$28,00
Pala	und	$55.000,00	0,0066		$363,00
Palustre 6"	Und	$12.000,00	0,0027		$32,40
Balde	und	$8.500,00	0,0033		$28,05
VALOR PRECIO UNITARIO					**$1.456,00**

HERRAMIENTA MENOR PARA LABORES ELECTRICAS - UNIDAD: DIA					
EQUIPOS	UNIDAD	VALOR HERRAMIENTA	CANTIDA		VALOR PARCIAL
Herramienta y equipo electrico	Und	$550.000,00	0,002		$1.100,00
cincel 3/4" x 10 "	und	$13.500,00	0,0011		$14,85
Martillo	und	$20.000,00	0,0033		$66,00
Nivel	Und	$12.000,00	0,0027		$32,40
Balde	und	$8.500,00	0,0033		$28,05
VALOR PRECIO UNITARIO					**$1.241,00**

HERRAMIENTA MENOR PARA LABORES METALICAS - UNIDAD: DIA					
EQUIPOS	UNIDAD	VALOR HERRAMIENTA	CANTIDA		VALOR PARCIAL
Brocha 5"	Und	$30.000,00	0,033		$990,00
cincel 3/4" x 10 "	und	$13.500,00	0,0011		$14,85
Martillo	und	$20.000,00	0,0033		$66,00
Escuadra metalica	Und	$22.000,00	0,0018		$39,60
Maceta mazo de 4 lb	Und	$80.000,00	0,001		$80,00
Balde	und	$8.500,00	0,0033		$28,05
Nivel	Und	$12.000,00	0,0027		$32,40
VALOR PRECIO UNITARIO					**$1.251,00**

HERRAMIENTA MENOR PARA LABORES PINTURA - UNIDAD: DIA					
EQUIPOS	UNIDAD	VALOR HERRAMIENTA	CANTIDA		VALOR PARCIAL
Brocha 2" a 5"	Und	$30.000,00	0,033		$990,00
Pliego Lija #120	Und	$2.000,00	0,1		$200,00
Palustre 6"	Und	$12.000,00	0,0015		$18,00
Balde	und	$8.500,00	0,0033		$28,05
Rodillo felpa 2" a 5"	Und	$12.000,00	0,0033		$39,60
VALOR PRECIO UNITARIO					**$1.276,00**

HERRAMIENTA MENOR PARA PRODUCCION CONCRETOS - UNIDAD: DIA					
EQUIPOS	UNIDAD	VALOR HERRAMIENTA	CANTIDA		VALOR PARCIAL
Manguera 1/2" x 3 mts	Und	$8.000,00	0,0083		$66,40
Pala	und	$55.000,00	0,0066		$363,00
Palustre 6"	Und	$12.000,00	0,033		$396,00
Balde	und	$8.500,00	0,054		$459,00
Caneca 55 GIN	un	$100.000,00	0,0014		$140,00
VALOR PRECIO UNITARIO					**$1.424,00**
CONCRETO 1:2:4 (2.500 PSI)		**UNIDAD: M3**			
MATERIALES	UNIDAD	Vr. UNITARIO	CANTIDAD		VALOR PARCIAL
Arena	M3	58000	0,475		$27.550,00
Gravilla de 3/4"	M3	90000	0,95		$85.500,00
Agua	LT	13,45	220		$2.959,00

Cemento Gris UG	Kg	650	300		$195.000,00
Valor Materiales					**$311.009,00**
EQUIPOS					
Herramienta menor	Dia	$1.424,00	0,0875		$124,60
Vibrador electrico 110v	Dia	$53.000,00	0,04375		$2.318,75
Mezcladora concreto 1 bulto	Dia	$79.000,00	0,0875		$6.912,50
Valor equipos					**$9.355,85**
MANO DE OBRA	UNIDAD	Vr. UNITARIO	F. PREST	RENDIMIENT	VALOR PARCIAL
3 ayudantes de obra	HORA	5937,5	1,80	0,7	$22.459,00
1 oficial de obra	HORA	9375	1,80	0,5	$8.443,00
Valor mano de obra					**$30.902,00**
TRANSPORTE	UNIDAD	Vr. UNITARIO	CANTIDAD		VALOR PARCIAL
Transporte en volqueta materiales	VJ/m3	$27.300,00	1,685		$46.000,50
valor Transporte					**$46.000,50**
VALOR PRECIO UNITARIO					**$397.267,35**

CONCRETO 1:2:3 (3.000 PSI)	**UNIDAD: M3**				
MATERIALES	UNIDAD	Vr. UNITARIO	CANTIDAD		VALOR PARCIAL
Arena	M3	58000	0,555		$32.190,00
Gravilla de 3/4"	M3	90000	0,835		$75.150,00
Agua	LT	13,45	210		$2.824,50
Cemento Gris UG	Kg	650	350		$227.500,00
Valor Materiales					**$337.664,50**
EQUIPOS					
Herramienta menor	Dia	$1.424,00	0,0875		$124,60
Vibrador electrico 110v	Dia	$53.000,00	0,04375		$2.318,75
Mezcladora concreto 1 bulto	Dia	$79.000,00	0,0875		$6.912,50
Valor equipos					**$9.355,85**
MANO DE OBRA	UNIDAD	Vr. UNITARIO	F. PREST	RENDIMIENT	VALOR PARCIAL
3 ayudantes de obra	HORA	5937,5	1,80	0,7	$22.459,00
1 oficial de obra	HORA	9375	1,80	0,5	$8.443,00
Valor mano de obra					**$30.902,00**
TRANSPORTE	UNIDAD	Vr. UNITARIO	CANTIDAD		VALOR PARCIAL
Transporte en volqueta materiales (gravilla + cemento)	VJ/m3	$27.300,00	1,69		$46.137,00
valor Transporte					**$46.137,00**
VALOR PRECIO UNITARIO					**$424.059,00**

CONCRETO CICLOPEO 60% CONCTETO (2,500 PSI) Y 40 % PIEDRA MEDIA ZONGA -UNIDAD: M3					
MATERIALES	UNIDAD	Vr. UNITARIO	CANTIDAD		VALOR PARCIAL
Arena	M3	58000	0,285		$16.530,00
Gravilla de 3/4"	M3	90000	0,57		$51.300,00

Agua	LT	13,45	132		$1.775,40
Cemento Gris UG	Kg	650	180		$117.000,00
Piedra media zonga 15 a 30 cm	M3	55000	1,05		$57.750,00
Valor Materiales					**$244.355,40**
EQUIPOS					
Herramienta menor	Dia	$1.424,00	0,125		$178,00
Vibrador electrico 110v	Dia	$53.000,00	0,0625		$3.312,50
Mezcladora concreto 1 bulto	Dia	$79.000,00	0,125		$9.875,00
Valor equipos					**$13.365,50**
MANO DE OBRA	UNIDAD	Vr. UNITARIO	F. PREST	RENDIMIENT	VALOR PARCIAL
4 ayudantes de obra	HORA	5937,5	1,80	1	$42.779,00
1 oficial de obra	HORA	9375	1,80	0,5	$8.443,00
Valor mano de obra					**$51.222,00**
TRANSPORTE	UNIDAD	Vr. UNITARIO	CANTIDAD		VALOR PARCIAL
Transporte en volqueta materiales	VJ/m3	$27.300,00	2,035		$55.555,50
valor Transporte					**$55.555,50**
VALOR PRECIO UNITARIO					**$364.498,00**

MORTERO 1:3	**UNIDAD: M3**				
MATERIALES	UNIDAD	Vr. UNITARIO	CANTIDAD		VALOR PARCIAL
Arena	M3	58000	1,09		$63.220,00
Agua	LT	13,45	226,6		$3.047,77
Cemento Gris UG	Kg	650	454		$295.100,00
Valor Materiales					**$361.367,77**
EQUIPOS					
Herramienta menor	DIA	$1.424,00	0,0625		$89,00
Mezcladora concreto 1 bulto	DIA	$79.000,00	0,0625		$4.937,50
Valor equipos					**$5.026,50**
MANO DE OBRA	UNIDAD	Vr. UNITARIO	F. PREST	RENDIMIENT	VALOR PARCIAL
3 ayudantes de obra	HORA	$5.937,50	1,80	0,5	$16.042,00
1 oficial de obra	HORA	$9.375,00	1,80	0,3	$5.066,00
Valor mano de obra					**$21.108,00**
TRANSPORTE	UNIDAD	Vr. UNITARIO	CANTIDAD		VALOR PARCIAL
Transporte en volquetaX 5 M3 materiales (cemento)	VJ/m3	$27.300,00	1,49		$40.677,00
valor Transporte					**$40.677,00**
VALOR PRECIO UNITARIO					**$428.179,27**

MORTERO 1:4	**UNIDAD: M3**				
MATERIALES	UNIDAD	Vr. UNITARIO	CANTIDAD		VALOR PARCIAL
Arena	M3	58000	1,2		$69.600,00
Agua	LT	13,45	206		$2.770,70

Cemento Gris UG	Kg	650	364		$236.600,00
Valor Materiales					**$308.970,70**
EQUIPOS					
Herramienta menor	DIA	$1.424,00	0,0625		$89,00
Mezcladora concreto 1 bulto	DIA	$79.000,00	0,0625		$4.937,50
Valor equipos					**$5.026,50**
MANO DE OBRA	UNIDAD	Vr. UNITARIO	F. PREST	RENDIMIENT	VALOR PARCIAL
3 ayudantes de obra	HORA	$5.937,50	1,80	0,5	$16.042,00
1 oficial de obra	HORA	$9.375,00	1,80	0,3	$5.066,00
Valor mano de obra					**$21.108,00**
TRANSPORTE	UNIDAD	Vr. UNITARIO	CANTIDAD		VALOR PARCIAL
Transporte en volquetaX 5 M3 materiales (cemento)	VJ/m3	$27.300,00	1,51		$41.223,00
valor Transporte					**$41.223,00**
VALOR PRECIO UNITARIO					**$376.328,20**

MORTERO 1:5	**UNIDAD: M3**				
MATERIALES	UNIDAD	Vr. UNITARIO	CANTIDAD		VALOR PARCIAL
Arena	M3	58000	1,23		$71.340,00
Agua	LT	13,45	190,5		$2.562,23
Cemento Gris UG	Kg	650	302		$196.300,00
Valor Materiales					**$270.202,23**
EQUIPOS					
Herramienta menor	DIA	$1.424,00	0,0625		$89,00
Mezcladora concreto 1 bulto	DIA	$79.000,00	0,0625		$4.937,50
Valor equipos					**$5.026,50**
MANO DE OBRA	UNIDAD	Vr. UNITARIO	F. PREST	RENDIMIENT	VALOR PARCIAL
3 ayudantes de obra	HORA	$5.937,50	1,80	0,5	$16.042,00
1 oficial de obra	HORA	$9.375,00	1,80	0,3	$5.066,00
Valor mano de obra					**$21.108,00**
TRANSPORTE	UNIDAD	Vr. UNITARIO	CANTIDAD		VALOR PARCIAL
Transporte en volquetaX 5 M3 materiales (cemento)	VJ/m3	$27.300,00	1,49		$40.677,00
valor Transporte					**$40.677,00**
VALOR PRECIO UNITARIO					**$337.013,73**

HIERRO DE 60.000PSI	**UNIDAD: Kg**				
MATERIALES	UNIDAD	Vr. UNITARIO	CANTIDAD		VALOR PARCIAL
HIERRO DE 60.000 PSI G-60w	Kg	4200	1,03		$4.326,00
ALAMBRE DE AMARRE N°18	Kg	6700	0,05		$335,00
Valor Materiales					**$4.661,00**
EQUIPOS					

disco corte metal 4"	Und	$4.800,00	0,05		$240,00
Herramienta menor	DIA	$850,00	0,005		$4,25
Valor equipos					**$244,25**
MANO DE OBRA	UNIDAD	Vr. UNITARIO	F. PREST	RENDIMIENT	VALOR PARCIAL
2 ayudantes de obra	HORA	$5.937,50	1,80	0,04	$856,00
1 oficial de obra	HORA	$9.375,00	1,80	0,01	$169,00
Valor mano de obra					**$1.025,00**
VALOR PRECIO UNITARIO					**$5.930,25**

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU´S

mipg modelo integrado de planeación y gestión

4	MAMPOSTERIA		
4,1	MAMPOSTERIA EN LADRILLO TOLETE Y HUECO		
4.1.1	MURO EN BLOQUE NO. 5 E=12 CM	VALOR UNITARIO $	$ 66.869,73
		UNIDAD:	M2

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	bloque No. 5	15,000	Und	1.450,00	$ 21.750,00
	Mortero 1:3	0,013	M3	428.179,27	$ 5.566,33
	agua	8,000	Lt	13,45	$ 107,60
					$ 27.423,93

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
2	Ayudante obra de zona	HORA	$ 5.937,50	1,80	$ 21.375,00	0,550	$ 11.756,00
1	Oficial de obra de zona	HORA	$ 9.375,00	1,80	$ 16.875,00	0,550	$ 9.281,00
					SUBTOTAL B.		**$ 21.037,00**

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 1.456,00	0,07	$ 100,00
				SUBTOTAL C.	**$ 100,00**

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,12	$ 3.276,00
				SUBTOTAL D.	$3.276,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)	**$**	**$ 51.836,93**
	SUBTOTAL A.	**$ 51.837,00**
	ADMINISTRACIÓN 21%	$ 10.885,77
	IMPREVISTOS 3%	$ 1.555,11
	UTILIDAD 5%	$ 2.591,85
	VALOR TOTAL	**$ 66.869,73**

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU´S

mipg modelo integrado de planeación y gestión

4	MAMPOSTERÍA		
4,2	VARIOS - MAMPOSTERIA		
4.2.1	VIGA Y/O COLUMNETA DE CONFINAMIENTO DE CONCRETO DE 3000 PSI DE .12 X .20 .(INCLUYE ACERO)	VALOR UNITARIO $	$ 106.395,33
		UNIDAD:	ML

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	Concreto F'c: 3.000 psi	0,025	Und	424.059,00	$ 10.482,74
	Acero Refuerzo F'y: 60.000 psi	6,872	kg	5.930,25	$ 40.749,71
					$ -
					$ 51.232,45

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
2	Ayudante obra de zona	HORA	$ 5.937,50	1,80	$ 21.375,00	0,700	$ 14.963,00
1	Oficial de obra de zona	HORA	$ 9.375,00	1,80	$ 16.875,00	0,700	$ 11.813,00
						SUBTOTAL B.	$ 26.776,00

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 1.424,00	0,09	$ 125,00
	Formaleta madera	M2/DIA	$ 1.400,00	2,13	$ 2.979,00
				SUBTOTAL C.	$ 3.104,00

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,05	$ 1.365,00
				SUBTOTAL D.	$1.365,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)	$	$ 82.477,45
	SUBTOTAL A.	$ 82.477,00

ADMINISTRACIÓN	21%	$ 17.320,17
IMPREVISTOS	3%	$ 2.474,31
UTILIDAD	5%	$ 4.123,85
VALOR TOTAL		$ 106.395,33

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU'S

mipg modelo integrado de planeación y gestión

4	MAMPOSTERIA		
4,2	VARIOS - MAMPOSTERIA		
4.2.2	REMATES CHUCHILLAS EN LADRILLO TOLETE COMUN	VALOR UNITARIO $	$ 41.664,42
		UNIDAD:	ML

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	Ladrillo tolete común	8,000	Und	900,00	$ 7.200,00
	Mortero 1:3	0,008	M3	428.179,27	$ 3.425,43
	agua	4,000	Lt	13,45	$ 53,80
					$ 10.679,23

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
2	Ayudante obra de zona	HORA	$ 5.937,50	1,80	$ 21.375,00	0,500	$ 10.688,00
1	Oficial de obra de zona	HORA	$ 9.375,00	1,80	$ 16.875,00	0,500	$ 8.438,00
						SUBTOTAL B.	$ 19.126,00

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 8.443,00	0,06	$ 528,00
	Alquiler Andamio Tubular multidireccional	DIA	$ 12.000,00	0,05	$ 600,00
				SUBTOTAL C.	$ 1.128,00

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,05	$ 1.365,00
				SUBTOTAL D.	$1.365,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)	$	$ 32.298,23
	SUBTOTAL A.	$ 32.298,00

ADMINISTRACIÓN	21%	$ 6.782,58
IMPREVISTOS	3%	$ 968,94
UTILIDAD	5%	$ 1.614,90
VALOR TOTAL		$ 41.664,42

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU´S

mipg modelo integrado de planeación y gestión

4	MAMPOSTERÍA		
4,2	VARIOS - MAMPOSTERIA		
4.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MESONES EN CONCRETO DE 60 CM; INCLUYE REFUERZO Y MURO SOPORTE EN BLOQUE No. 05	VALOR UNITARIO $	$ 159.903,24
		UNIDAD:	ML

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	Concreto F'c: 3.000 psi	0,065	M3	424.059,00	$ 27.563,84
	Acero Refuerzo F'y: 60.000 psi	5,000	kg	4.200,00	$ 21.000,00
	Alambre Negro No. 18	0,350	Kg	6.700,00	$ 2.345,00
	Bloque No. 5	3,000	Und	1.450,00	$ 4.350,00
	Mortero 1:3	0,008	m3	428.179,27	$ 3.425,43
					$ 58.684,27

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
2	Ayudante obra de zona	HORA	$ 5.937,50	1,80	$ 21.375,00	1,550	$ 33.131,00
1	Oficial de obra de zona	HORA	$ 9.375,00	1,80	$ 16.875,00	1,550	$ 26.156,00
						SUBTOTAL B.	**$ 59.287,00**

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 1.424,00	0,19	$ 276,00
	Formaleta madera	M2/DIA	$ 1.400,00	2,13	$ 2.979,00
				SUBTOTAL C.	**$ 3.255,00**

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,10	$ 2.730,00
				SUBTOTAL D.	$2.730,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)	$	**$ 123.956,27**
	SUBTOTAL A.	**$ 123.956,00**
	ADMINISTRACIÓN 21%	$ 26.030,76
	IMPREVISTOS 3%	$ 3.718,68
	UTILIDAD 5%	$ 6.197,80
	VALOR TOTAL	**$ 159.903,24**

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU´S

mipg modelo integrado de planeación y gestión

4	MAMPOSTERIA		
4,2	VARIOS - MAMPOSTERIA		
4.2.4	DADOS EN CONCRETO F'C: 3.000 PROTECCIÓN BASE PORTICOS GUADUA MEDIDAS 40X40 H: 30 CM	VALOR UNITARIO $	$ 80.071,59
		UNIDAD:	UND

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	Concreto F'c: 3.000 psi	0,060	M3	422.877,00	$ 25.372,62
					$ 25.372,62

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
2	Ayudante obra de zona	HORA	$ 5.937,50	1,80	$ 21.375,00	0,800	$ 17.100,00
1	Oficial de obra de zona	HORA	$ 9.375,00	1,80	$ 16.875,00	0,800	$ 13.500,00
					SUBTOTAL B.		$ 30.600,00

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 1.424,00	0,10	$ 142,00
	Formaleta madera	M2/DIA	$ 1.400,00	2,30	$ 3.226,00
				SUBTOTAL C.	$ 3.368,00

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,10	$ 2.730,00
				SUBTOTAL D.	$2.730,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)	$	$ 62.070,62
	SUBTOTAL A.	$ 62.071,00
	ADMINISTRACIÓN 21%	$ 13.034,91
	IMPREVISTOS 3%	$ 1.862,13
	UTILIDAD 5%	$ 3.103,55
	VALOR TOTAL	$ 80.071,59

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU'S

mipg modelo integrado de planeación y gestión

6	INSTALACIÓN ELECTRICA		
6,1	PUNTOS PARA ALUMBRADO Y TOMAS (INCLUYEN TUBERIA Y CABLEADO)		
6.1.1	PUNTO INTERRUPTOR SENCILLO LUMINEX O EQUIVALENTE - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, LS ZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	VALOR UNITARIO $	$ 163.135,98
		UNIDAD:	UND

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	TUBO CONDUIT PVC 1/2"	6,000	ML	$ 1.400,00	$ 8.400,00
	INTERRUPTOR SENCILLO	1,000	UNIDAD	$ 7.000,00	$ 7.000,00
	CAJA PVC 5800	1,000	UNIDAD	$ 2.100,00	$ 2.100,00
	CAJA PVC 2400	0,500	UNIDAD	$ 2.900,00	$ 1.450,00
	ADAP. TER. CONDUIT PVC 1/2"	4,00	UNIDAD	$ 280,00	$ 1.120,00
	CABLE AISLADO 3# 12 AWG DE COBRE THHN	6,00	ML	$ 8.891,00	$ 53.346,00
				SUBTOTAL A.	$ 73.416,00

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	F. PRES	Vr. TOTAL	Ren	Vr. PARCIAL
1	Ayudante Practico	HORA	$ 5.937,50	1,80	$ 10.687,50	1,55	$ 16.566,00
1	Tecnico Electricistia	HORA	$ 12.500,00	1,80	$ 22.500,00	1,55	$ 34.875,00
					SUBTOTAL B.		$ 51.441,00

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Ren	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 1.241,00	0,19	$ 240,00
			SUBTOTAL C.		$ 240,00

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Ren	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,05	$ 1.365,00
				SUBTOTAL D.	$1.365,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)	$		$ 126.462,00
		SUBTOTAL A.	$ 126.462,00
		ADMINISTRACIÓN	21% $ 26.557,02
		IMPREVISTOS	3% $ 3.793,86
		UTILIDAD	5% $ 6.323,10
		VALOR TOTAL	$ 163.135,98

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU´S

mipg modelo integrado de planeación y gestión

6	INSTALACIÓN ELECTRICA		
6,1	PUNTOS PARA ALUMBRADO Y TOMAS (INCLUYEN TUBERIA Y CABLEADO)		
6.1.2	PUNTO INTERRUPTOR DOBLE LUMINEX O EQUIVALENTE - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, PE, HF, FR, LS, CT, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	VALOR UNITARIO $ -	$ 178.486,98
		UNIDAD:	UND

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	TUBO CONDUIT PVC 1/2"	6,000	ML	$ 1.400,00	$ 8.400,00
	INTERRUPTOR DOBLE	1,000	UNIDAD	$ 18.900,00	$ 18.900,00
	CAJA PVC 5800	1,000	UNIDAD	$ 2.100,00	$ 2.100,00
	CAJA PVC 2400	0,500	UNIDAD	$ 2.900,00	$ 1.450,00
	ADAP. TER. CONDUIT PVC 1/2"	4,00	UNIDAD	$ 280,00	$ 1.120,00
	CABLE AISLADO 3# 12 AWG DE COBRE THHN	6,00	ML	$ 8.891,00	$ 53.346,00
				SUBTOTAL A.	$ 85.316,00

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	F. PRES	Vr. TOTAL	Ren	Vr. PARCIAL
1	Ayudante Practico	HORA	$ 5.937,50	1,80	$ 10.687,50	1,55	$ 16.566,00
1	Tecnico Electricistia	HORA	$ 12.500,00	1,80	$ 22.500,00	1,55	$ 34.875,00
					SUBTOTAL B.		$ 51.441,00

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Ren	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 1.241,00	0,19	$ 240,00
				SUBTOTAL C.	$ 240,00

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Ren	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,05	$ 1.365,00
				SUBTOTAL D.	$1.365,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)	$		$ 138.362,00
		SUBTOTAL A.	$ 138.362,00
		ADMINISTRACIÓN	21% $ 29.056,02
		IMPREVISTOS	3% $ 4.150,86
		UTILIDAD	5% $ 6.918,10
		VALOR TOTAL	$ 178.486,98

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU'S

mipg modelo integrado de planeación y gestión

6	INSTALACIÓN ELECTRICA		
6,1	PUNTOS PARA ALUMBRADO Y TOMAS (INCLUYEN TUBERIA Y CABLEADO)		
6.1.3	PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, LS ZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	VALOR UNITARIO $	$ 174.616,98
		UNIDAD:	UND

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	TUBO CONDUIT PVC 1/2"	6,000	ML	$ 1.400,00	$ 8.400,00
	TOMACORRIENTE DOBLE	1,000	UNIDAD	$ 15.900,00	$ 15.900,00
	CAJA PVC 5800	1,000	UNIDAD	$ 2.100,00	$ 2.100,00
	CAJA PVC 2400	0,500	UNIDAD	$ 2.900,00	$ 1.450,00
	ADAP. TER. CONDUIT PVC 1/2"	4,00	UNIDAD	$ 280,00	$ 1.120,00
	CABLE AISLADO 3# 12 AWG DE COBRE THHN	6,00	ML	$ 8.891,00	$ 53.346,00
				SUBTOTAL A.	$ 82.316,00

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	F. PRES	Vr. TOTAL	Ren	Vr. PARCIAL
1	Ayudante Practico	HORA	$ 5.937,50	1,80	$ 10.687,50	1,55	$ 16.566,00
1	Tecnico Electricistia	HORA	$ 12.500,00	1,80	$ 22.500,00	1,55	$ 34.875,00
					SUBTOTAL B.		$ 51.441,00

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Ren	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 1.241,00	0,19	$ 240,00
			SUBTOTAL C.		$ 240,00

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Ren	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,05	$ 1.365,00
				SUBTOTAL D.	$1.365,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)		$	$ 135.362,00
		SUBTOTAL A.	$ 135.362,00
	ADMINISTRACIÓN	21%	$ 28.426,02
	IMPREVISTOS	3%	$ 4.060,86
	UTILIDAD	5%	$ 6.768,10
		VALOR TOTAL	$ 174.616,98

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU'S

mipg modelo integrado de planeación y gestión

6	INSTALACIÓN ELECTRICA		
6,1	PUNTOS PARA ALUMBRADO Y TOMAS (INCLUYEN TUBERIA Y CABLEADO)		
6.1.4	PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE (GFCI) PARA BAÑOS, LABORATORIOS Y COCINAS - INCLUYE TAPA INTEMPERIE TERMOPLASTICA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG CON BAJO DE HALOGENOS LSZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	VALOR UNITARIO $	$ 205.576,98
		UNIDAD:	UND

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	TUBO CONDUIT PVC 1/2"	6,000	ML	$ 1.400,00	$ 8.400,00
	TOMACORRIENTE DOBLE GFCI	1,000	UNIDAD	$ 39.900,00	$ 39.900,00
	CAJA PVC 5800	1,000	UNIDAD	$ 2.100,00	$ 2.100,00
	CAJA PVC 2400	0,500	UNIDAD	$ 2.900,00	$ 1.450,00
	ADAP. TER. CONDUIT PVC 1/2"	4,00	UNIDAD	$ 280,00	$ 1.120,00
	CABLE AISLADO 3# 12 AWG DE COBRE THHN	6,00	ML	$ 8.891,00	$ 53.346,00
				SUBTOTAL A.	$ 106.316,00

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	F. PRES	Vr. TOTAL	Ren	Vr. PARCIAL
1	Ayudante Practico	HORA	$ 5.937,50	1,80	$ 10.687,50	1,55	$ 16.566,00
1	Tecnico Electricistia	HORA	$ 12.500,00	1,80	$ 22.500,00	1,55	$ 34.875,00
					SUBTOTAL B.		$ 51.441,00

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Ren	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 1.241,00	0,19	$ 240,00
			SUBTOTAL C.		$ 240,00

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Ren	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,05	$ 1.365,00
			SUBTOTAL D.		$1.365,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)		$ 159.362,00
SUBTOTAL A.		$ 159.362,00
ADMINISTRACIÓN	21%	$ 33.466,02
IMPREVISTOS	3%	$ 4.780,86
UTILIDAD	5%	$ 7.968,10
VALOR TOTAL		$ 205.576,98

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU´S

mipg modelo integrado de planeación y gestión

6	INSTALACIÓN ELECTRICA		
6,2	ACOMETIDAS Y CONDUCTORES		
6.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONTADOR MONOFASICO TRIFILAR 240 V 5-60 A; INCLUYE CAJA MEDIDOR TIPO LONCHERA, CONEXIÓN Y REGISTRO ELECTRIFICADORA HUILA	VALOR UNITARIO $	$ 483.049,53
		UNIDAD:	UND

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	CONTADOR MONOFASICO 240 V 5-60 A	1,000	UNIDAD	$ 85.000,00	$ 85.000,00
	CAJA CONTADOR MONOFASICO TIPO LONCHERA	1,000	UNIDAD	$ 45.000,00	$ 45.000,00
	ACCESORIOS INSTALACION	1,000	GL	$ 25.000,00	$ 25.000,00
				SUBTOTAL A.	$ 155.000,00

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	F. PRES	Vr. TOTAL	Ren	Vr. PARCIAL
1	Ayudante Practico	HORA	$ 5.937,50	1,80	$ 10.687,50	6,50	$ 69.469,00
1	Tecnico Electricistia	HORA	$ 12.500,00	1,80	$ 22.500,00	6,50	$ 146.250,00
					SUBTOTAL B.		$ 215.719,00

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Ren	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 1.241,00	0,81	$ 1.008,00
			SUBTOTAL C.		$ 1.008,00

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Ren	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,10	$ 2.730,00
				SUBTOTAL D.	$2.730,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)	$		$ 374.457,00
		SUBTOTAL A.	$ 374.457,00
		ADMINISTRACIÓN 21%	$ 78.635,97
		IMPREVISTOS 3%	$ 11.233,71
		UTILIDAD 5%	$ 18.722,85
		VALOR TOTAL	$ 483.049,53

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU'S

mipg modelo integrado de planeación y gestión

6	INSTALACION ELECTRICA		
6.2	ACOMETIDAS Y CONDUCTORES		
6.2.2	TUBERIA IMC 3/4" - PARA ACOMETIDA, INCLUYE ACCESORIOS Y FIJACIONES	VALOR UNITARIO $	$ 405.279,30
		UNIDAD:	UND

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	Tuberia IMC 3/4"	1,000	ML	$ 16.633,33	$ 16.633,33
	Capacete roscado IMC 3/4"	1,000	UNIDAD	$ 4.150,00	$ 4.150,00
	Cable 3#10 PE HF LS TC	15,000	ML	$ 16.000,00	$ 240.000,00
	Accesorios Tensor y fijación	1,000	GL	$ 20.000,00	$ 20.000,00
	Mortero 1:3	0,013	M3	428.179,27	$ 5.566,33
				SUBTOTAL A.	$ 286.349,66

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	F. PRES	Vr. TOTAL	Ren	Vr. PARCIAL
1	Ayudante Practico	HORA	$ 5.937,50	1,80	$ 10.687,50	0,80	$ 8.550,00
1	Tecnico Electricistia	HORA	$ 12.500,00	1,80	$ 22.500,00	0,80	$ 18.000,00
						SUBTOTAL B.	$ 26.550,00

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Ren	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 1.241,00	0,10	$ 124,00
	Alquiler Andamio Tubular multidireccional	DIA	$ 12.000,00	0,05	$ 600,00
				SUBTOTAL C.	$ 724,00

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Ren	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,02	$ 546,00
				SUBTOTAL D.	$546,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)	$	$ 314.169,66
	SUBTOTAL A.	$ 314.170,00
	ADMINISTRACIÓN 21%	$ 65.975,70
	IMPREVISTOS 3%	$ 9.425,10
	UTILIDAD 5%	$ 15.708,50
	VALOR TOTAL	$ 405.279,30

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU´S

mipg modelo integrado de planeación y gestión

6	INSTALACIÓN ELECTRICA		
6,3	TABLEROS E INTERRUPTORES		
6.3.1	TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 4 CIRCUITOS TIPO PESADO CON PUERTA, BARRAJE DE TIERRA AISLADA. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	VALOR UNITARIO $	$ 199.827,45
		UNIDAD:	UND

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	TABLERO 4 CIRCUITOS CON PUERTA	1,000	UNIDAD	$ 42.900,00	$ 42.900,00
	MORTERO 1:3 RESANE	0,080	M3	$ 428.179,27	$ 34.254,34
					$ -
				SUBTOTAL A.	$ 77.154,34

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	F. PRES	Vr. TOTAL	Ren	Vr. PARCIAL
1	Ayudante Practico	HORA	$ 5.937,50	1,80	$ 10.687,50	2,25	$ 24.047,00
1	Tecnico Electricistia	HORA	$ 12.500,00	1,80	$ 22.500,00	2,25	$ 50.625,00
					SUBTOTAL B.		$ 74.672,00

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Ren	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 1.241,00	0,28	$ 349,00
			SUBTOTAL C.		$ 349,00

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Ren	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,10	$ 2.730,00
			SUBTOTAL D.		$2.730,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)	$	$ 154.905,34
	SUBTOTAL A.	$ 154.905,00
	ADMINISTRACIÓN 21%	$ 32.530,05
	IMPREVISTOS 3%	$ 4.647,15
	UTILIDAD 5%	$ 7.745,25
	VALOR TOTAL	$ 199.827,45

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU´S

mipg modelo integrado de planeación y gestión

6	INSTALACIÓN ELECTRICA		
6,3	TABLEROS E INTERRUPTORES		
6.3.2	INTERRUPTOR AUTOMATICO ENCHUFABLE 1 POLO 15/60 A (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	VALOR UNITARIO $	$ 30.164,07
		UNIDAD:	UND

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	INTERRUPTOR ENFUCHABLE 1 POLO 15/60 A	1,000	UNIDAD	$ 16.900,00	$ 16.900,00
					$ -
				SUBTOTAL A.	$ 16.900,00

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	F. PRES	Vr. TOTAL	Ren	Vr. PARCIAL
1	Tecnico Electricistia	HORA	$ 12.500,00	1,80	$ 22.500,00	0,25	$ 5.625,00
					SUBTOTAL B.		$ 5.625,00

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Ren	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 1.241,00	0,03	$ 39,00
			SUBTOTAL C.		$ 39,00

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Ren	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,03	$ 819,00
				SUBTOTAL D.	$819,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)	$	$ 23.383,00
	SUBTOTAL A.	$ 23.383,00
	ADMINISTRACIÓN 21%	$ 4.910,43
	IMPREVISTOS 3%	$ 701,49
	UTILIDAD 5%	$ 1.169,15
	VALOR TOTAL	$ 30.164,07

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU'S

mipg modelo integrado de planeación y gestión

6	INSTALACIÓN ELECTRICA		
6,4	PUESTA A TIERRA TABLEROS		
6.4.1	TIERRA TABLERO 1 VARILLA Y CABLE NO. 2 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	VALOR UNITARIO $	$ 415.757,97
		UNIDAD:	UND

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	Varilla Cooper Weld de 14 28MM x 1 50	1,000	UNIDAD	$ 136.300,00	$ 136.300,00
	Conector puesta a tierra 5/8"	1,000	UNIDAD	$ 8.100,00	$ 8.100,00
	CABLE AISLADO 1# 2 AWG DE COBRE THHN	3,000	ML	$ 23.500,00	$ 70.500,00
	TUBO CONDUIT PVC 1/2"	3,000	ML	$ 1.400,00	$ 4.200,00
	ADAPTADOR DE INSPECCIÓN PVC 3"	1,000	UNIDAD	$ 13.000,00	$ 13.000,00
	MORTERO 1:3 RESANE	0,050	M3	$ 428.179,27	$ 21.408,96
				SUBTOTAL A.	$ 253.508,96

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	UNIDAD	F. PRES	Vr. TOTAL	Ren	Vr. PARCIAL
1	Tecnico Electricistia	HORA	$ 12.500,00	1,80	$ 22.500,00	3,00	$ 67.500,00
					SUBTOTAL B.		$ 67.500,00

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Ren	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 1.241,00	0,38	$ 465,00
			SUBTOTAL C.		$ 465,00

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Ren	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,03	$ 819,00
				SUBTOTAL D.	$819,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)	$	$ 322.292,96
	SUBTOTAL A.	$ 322.293,00

ADMINISTRACIÓN	21%	$ 67.681,53
IMPREVISTOS	3%	$ 9.668,79
UTILIDAD	5%	$ 16.114,65
VALOR TOTAL		$ 415.757,97

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU´S

mipg modelo integrado de planeación y gestión

7	PAÑETES		
7,1	PAÑETE SOBRE MURO		
7.1.1	RESANES GENERALES	VALOR UNITARIO $	$ 15.570,30
		UNIDAD:	M2

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	Mortero 1:5	0,014	m3	337.013,73	$ 4.718,19
	Estuco Plastico Acrilico	0,500	Kg	2.496,67	$ 1.248,33
	Pliego de Lija de agua # 180	0,080	Und	1.800,00	$ 144,00
					$ 6.110,53

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
1	Ayudante obra de zona	HORA	$ 5.937,50	1,80	$ 10.687,50	0,200	$ 2.138,00
1	Oficial de obra de zona	HORA	$ 9.375,00	1,80	$ 16.875,00	0,200	$ 3.375,00
					SUBTOTAL B.		$ 5.513,00

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 1.424,00	0,03	$ 36,00
				SUBTOTAL C.	$ 36,00

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,02	$ 410,00
				SUBTOTAL D.	$410,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)			$		$ 12.069,53
				SUBTOTAL A.	$ 12.070,00
				ADMINISTRACIÓN 21%	$ 2.534,70
				IMPREVISTOS 3%	$ 362,10
				UTILIDAD 5%	$ 603,50
				VALOR TOTAL	$ 15.570,30

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU´S

mipg modelo integrado de planeación y gestión

7	PAÑETES		
7,1	PAÑETE SOBRE MURO		
7.1.2	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:5	VALOR UNITARIO $	$ 26.505,63
		UNIDAD:	M2

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	Mortero 1:5	0,021	m3	337.013,73	$ 6.942,48
	Agua	25,000	Lt	13,45	$ 336,25
					$ -
					$ 7.278,73

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
1	Ayudante obra de zona	HORA	$ 5.937,50	1,80	$ 10.687,50	0,300	$ 3.206,00
1	Oficial de obra de zona	HORA	$ 9.375,00	1,80	$ 16.875,00	0,550	$ 9.281,00
					SUBTOTAL B.		$ 12.487,00

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 1.424,00	0,07	$ 98,00
				SUBTOTAL C.	$ 98,00

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,03	$ 683,00
				SUBTOTAL D.	$683,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)			$		$ 20.546,73
				SUBTOTAL A.	$ 20.547,00
				ADMINISTRACIÓN 21%	$ 4.314,87
				IMPREVISTOS 3%	$ 616,41
				UTILIDAD 5%	$ 1.027,35
				VALOR TOTAL	$ 26.505,63

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU'S

mipg

8	PISOS		
8,1	PISOS EN CEMENTO ESMALTADO		
8.1.1	AFINADO MORTERO 1:3 H=4, ACABADO ESMALTADO MINERAL. INLUCYE CORTE, JUNTA PLASTICA DILTALACION Y SELLANTE ACRILICO	VALOR UNITARIO $	$ 73.055,28
		UNIDAD:	M2

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	Mortero 1:3	0,041	m3	428.179,27	$ 17.469,71
	Mineral oxido hierro pigmento	0,150	Lb	61.900,00	$ 9.285,00
	Cemento Blanco	1,000	kg	1.930,00	$ 1.930,00
	Sellador Pisos Hormigon	0,050	Gal	119.900,00	$ 5.995,00
	Dilatación Blanca PVC 2mm	0,250	Ml	2.400,00	$ 600,00
					$ 35.279,71

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
1	Ayudante obra de zona	HORA	$ 5.937,50	1,80	$ 10.687,50	0,750	$ 8.015,63
1	Oficial de obra de zona	HORA	$ 9.375,00	1,80	$ 16.875,00	0,750	$ 12.656,25
					SUBTOTAL B.		$ 20.671,88

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 1.424,00	0,09	$ 134,00
				SUBTOTAL C.	$ 134,00

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,02	$ 546,00
				SUBTOTAL D.	$546,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)	$	$ 56.631,59
	SUBTOTAL A.	$ 56.632,00
ADMINISTRACIÓN	21%	$ 11.892,72
IMPREVISTOS	3%	$ 1.698,96
UTILIDAD	5%	$ 2.831,60
VALOR TOTAL		$ 73.055,28

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU'S

mipg

8	PISOS		
8,2	PISOS EN GRAVILLA LAVADA		
8.2.1	AFINADO MORTERO 1:3 H=4, ACABADO GRAVILLA LAVADA #2. INLUCYE CORTES, JUNTA PLASTICA DILTALACION	VALOR UNITARIO $	$ 71.427,30
		UNIDAD:	M2

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	Mortero 1:3	0,041	m3	427.335,27	$ 17.435,28
	Gravilla No. 02	6,000	kg	576,00	$ 3.456,00
	Cemento Gris	9,000	kg	650,00	$ 5.850,00
	Dilatación Blanca PVC 2mm	0,250	Ml	2.400,00	$ 600,00
	Agua	30,000	Lt	14,43	$ 432,90
					$ 27.341,28

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
1	Ayudante obra de zona	HORA	$ 5.937,50	1,80	$ 10.687,50	0,800	$ 8.550,00
1	Oficial de obra de zona	HORA	$ 9.375,00	1,80	$ 16.875,00	0,800	$ 13.500,00
						SUBTOTAL B.	$ 22.050,00

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 46.137,00	0,10	$ 4.614,00
				SUBTOTAL C.	$ 4.614,00

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Acarreo en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,05	$ 1.365,00
				SUBTOTAL D.	$1.365,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.) $		$ 55.370,28
SUBTOTAL A.		$ 55.370,00
ADMINISTRACIÓN	21%	$ 11.627,70
IMPREVISTOS	3%	$ 1.661,10
UTILIDAD	5%	$ 2.768,50
VALOR TOTAL		$ 71.427,30

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU'S

mipg

8	PISOS		
8,3	PULIDA DE PISOS GRANITO		
8.3.1	DESTRONCADO, PULIDO Y BRILLADO DE PISO EN TABLETA DE GRANITO EXISTENTE, INCLUYE BOQUILLA, EL SUMINISTRO DE LOS EQUIPOS, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	VALOR UNITARIO $	$ 69.021,45
		UNIDAD:	M2

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	Muela Abrasiva No. 60	0,070	Und	45.000,00	$ 3.150,00
	Muela Abrasiva No. 120	0,070	Und	45.000,00	$ 3.150,00
	Muela Abrasiva No. 400	0,070	Und	45.000,00	$ 3.150,00
	Boquilla con Látex para junta estrecha	0,250	Kg	7.500,00	$ 1.875,00
	Disco Diamantado Angular 4-pulg P/Desbaste Concreto	0,030	Und	112.900,00	$ 3.387,00
	Cristalizador Pisos Granito	0,020	Lt	50.000,00	$ 1.000,00
	Agua	6,000	Lt	14,43	$ 86,58
					$ 15.798,58

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
1	Ayudante obra de zona	HORA	$ 5.937,50	1,80	$ 10.687,50	1,200	$ 12.825,00
1	Oficial de obra de zona	HORA	$ 9.375,00	1,80	$ 16.875,00	1,200	$ 20.250,00
					SUBTOTAL B.		$ 33.075,00

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 2.056,00	0,15	$ 308,00
	Alquiler Pulidora 4"	DIA	$ 30.000,00	0,03	$ 900,00
	Pulidora De Pisos 17"/175 Rpm Viper	DIA	$ 45.000,00	0,07	$ 3.150,00
				SUBTOTAL C.	$ 4.358,00

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,01	$ 273,00
				SUBTOTAL D.	$273,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)		$ 53.504,58
	SUBTOTAL A.	$ 53.505,00
ADMINISTRACIÓN	21%	$ 11.236,05
IMPREVISTOS	3%	$ 1.605,15
UTILIDAD	5%	$ 2.675,25
VALOR TOTAL		$ 69.021,45

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU´S

mipg

9	CUBIERTAS		
9.1	ESTRUCTURA Y CUBIERTA		
9.1.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PERFILERÍA METALICA PARA CUBIERTA EXISTENTE. INC CERCHAS, CORREAS, TENSORES, ANCLAJES Y ACCESORIOS, LIMPIEZA SSPC-SP3, PINTURA ANTICORROSIVA 3 MILS Y ACABADO ESMALTE ALQUIDICO 3 MILS	VALOR UNITARIO $	$ 29.602,92
		UNIDAD:	KG

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	Perfil Metalico 8x4 cal. 16 y/o perfil 10x5 cal. 14 y/o platina 1 1/2" x 1/8" y/o varilla lisa 1/2"	1,020	Kg	5.800,00	$ 5.916,00
	Soldadura 6013 x 3/32	0,031	Kg	27.900,00	$ 853,74
	Masilla para Metal x 1/4 Gl	0,015	Und	57.490,00	$ 862,35
	Pintura esmalte metal	0,030	Galon	76.900,00	$ 2.307,00
	Anticorrosivo gris protección	0,030	Galon	65.900,00	$ 1.977,00
	Thinner Disolvente	0,005	Galon	36.900,00	$ 184,50
					$ 12.100,59

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
1	Ayudante Ornamentación	HORA	$ 7.500,00	1,80	$ 13.500,00	0,200	$ 2.700,00
1	Maestro Ornamentación	HORA	$ 18.750,00	1,80	$ 33.750,00	0,200	$ 6.750,00
						SUBTOTAL B.	**$ 9.450,00**

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 1.251,00	0,03	$ 31,00
	Alquiler Andamio Tubular multidireccional	DIA	$ 12.000,00	0,01	$ 120,00
	Pulidora	DIA	$ 30.000,00	0,01	$ 300,00
	Equipo Soldadura	DIA	$ 35.000,00	0,01	$ 350,00
	Disco corte Acero 4"	UND	$ 5.000,00	0,01	$ 50,00
				SUBTOTAL C.	**$ 851,00**

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,02	$ 546,00
				SUBTOTAL D.	$546,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)	$	**$ 22.947,59**
	SUBTOTAL A.	**$ 22.948,00**
ADMINISTRACIÓN	21%	$ 4.819,08
IMPREVISTOS	3%	$ 688,44
UTILIDAD	5%	$ 1.147,40
VALOR TOTAL		**$ 29.602,92**

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU´S

mipg modelo integrado de planeación y gestión

9	CUBIERTAS		
9,1	ESTRUCTURA Y CUBIERTA		
9.1.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA TEJA ACERO PREPINTADA ARQUITECTONICA 1,07X6 M CAL. 30, INCLUYE TORNILLOS FIJACIÓN ESTRUCTURA EXISTENTE.	VALOR UNITARIO $	$ 62.585,64
		UNIDAD:	M2

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	Teja acero prepintada arquitectonica 1,07 x 6 m cal. 30	1,030	M2	22.000,00	$ 22.660,00
	Gancho "J" teja rosca 1/4" x 14 cm;	4,000	Und	2.100,00	$ 8.400,00
					$ 31.060,00

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
2	Ayudante Ornamentación	HORA	$ 7.500,00	1,80	$ 27.000,00	0,280	$ 7.560,00
1	Maestro Ornamentación	HORA	$ 18.750,00	1,80	$ 33.750,00	0,280	$ 9.450,00
					SUBTOTAL B.		$ 17.010,00

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 1.251,00	0,04	$ 44,00
	Alquiler Andamio Tubular multidireccional	DIA	$ 12.000,00	0,01	$ 120,00
	Pulidora	DIA	$ 30.000,00	0,00	$ 120,00
	Disco corte Acero 4"	UND	$ 5.000,00	0,01	$ 25,00
				SUBTOTAL C.	$ 309,00

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,01	$ 137,00
				SUBTOTAL D.	$137,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)	$	$ 48.516,00
	SUBTOTAL A.	$ 48.516,00
	ADMINISTRACIÓN 21%	$ 10.188,36
	IMPREVISTOS 3%	$ 1.455,48
	UTILIDAD 5%	$ 2.425,80
	VALOR TOTAL	$ 62.585,64

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU'S

mipg modelo integrado de planeación y gestión

9	**CUBIERTAS**		
9,1	**ESTRUCTURA Y CUBIERTA**		
9.1.3	**SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA TEJA ACERO PREPINTADA TRAPEZOIDAL 1,10X6 M CAL. 30, INCLUYE TORNILLOS FIJACIÓN ESTRUCTURA EXISTENTE.**	**VALOR UNITARIO $**	**$ 74.562,00**
		UNIDAD:	**M2**

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	Teja acero prepintada Trapezoidal 1,10 x 6 m cal. 30	1,030	M2	29.831,00	$ 30.725,93
	Gancho "J" teja rosca 1/4" x 14 cm;	4,000	Und	2.100,00	$ 8.400,00
					$ 39.125,93

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
2	Ayudante Ornamentación	HORA	$ 7.500,00	1,80	$ 27.000,00	0,300	$ 8.100,00
1	Maestro Ornamentación	HORA	$ 18.750,00	1,80	$ 33.750,00	0,300	$ 10.125,00
						SUBTOTAL B.	**$ 18.225,00**

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 1.251,00	0,04	$ 47,00
	Alquiler Andamio Tubular multidireccional	DIA	$ 12.000,00	0,01	$ 120,00
	Pulidora	DIA	$ 30.000,00	0,00	$ 120,00
	Disco corte Acero 4"	UND	$ 5.000,00	0,01	$ 25,00
				SUBTOTAL C.	**$ 312,00**

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,01	$ 137,00
				SUBTOTAL D.	**$137,00**

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)	**$**	**$ 57.799,93**
	SUBTOTAL A.	**$ 57.800,00**
ADMINISTRACIÓN	21%	$ 12.138,00
IMPREVISTOS	3%	$ 1.734,00
UTILIDAD	5%	$ 2.890,00
VALOR TOTAL		**$ 74.562,00**

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU´S

mipg modelo integrado de planeación y gestión

9	CUBIERTA		
9,1	ESTRUCTURA Y CUBIERTA		
9.1.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE EN LAMINA C.R. PREPINTADA Ds. 06 m CAL. 19	VALOR UNITARIO $	$ 36.241,26
		UNIDAD:	ML

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	Caballete Lamina C.R. prepintada Ds. 0,60 m Cal. 29	1,030	Ml	20.100,00	$ 20.703,00
	Gancho "J" teja rosca 1/4" x 14 cm;	2,000	Und	2.100,00	$ 4.200,00
					$ 24.903,00

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
1	Ayudante Ornamentación	HORA	$ 7.500,00	1,80	$ 13.500,00	0,060	$ 810,00
1	Maestro Ornamentación	HORA	$ 18.750,00	1,80	$ 33.750,00	0,060	$ 2.025,00
					SUBTOTAL B.		$ 2.835,00

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 1.251,00	0,01	$ 9,00
	Alquiler Andamio Tubular multidireccional	DIA	$ 12.000,00	0,01	$ 120,00
	Pulidora	DIA	$ 30.000,00	0,00	$ 120,00
	Disco corte Acero 4"	UND	$ 5.000,00	0,01	$ 25,00
				SUBTOTAL C.	$ 274,00

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21 km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,00	$ 82,00
				SUBTOTAL D.	$82,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)	$	$ 28.094,00
	SUBTOTAL A.	$ 28.094,00
ADMINISTRACIÓN	21%	$ 5.899,74
IMPREVISTOS	3%	$ 842,82
UTILIDAD	5%	$ 1.404,70
	VALOR TOTAL	$ 36.241,26

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldia de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU´S

mipg modelo integrado de planeación y gestión

9	CUBIERTAS		
9,2	ACCESORIOS Y OTROS		
9.2.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL LAMINA GALVANIZADA DS = 100 CM - CAL 18. INCLUYE SOPORTES, SOSCOS, REFUERZOS Y GARGOLAS DE REBOSE	VALOR UNITARIO $	$ 107.502,15
		UNIDAD:	ML

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	Lamina Galvanizada cal. 18 2x1	0,550	Und	124.000,00	$ 68.200,00
	Soldadura 6013 x 3/32	0,010	Kg	27.900,00	$ 279,00
	Masilla para Metal x 1/4 Gl	0,005	Und	57.490,00	$ 287,45
	Angulo 1 1/4" x 1/8"	0,500	Ml	6.500,00	$ 3.250,00
	Anticorrosivo gris protección	0,010	Galon	65.900,00	$ 659,00
	Thinner Disolvente	0,001	Galon	36.900,00	$ 29,52
					$ 68.766,45

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
1	Ayudante Ornamentación	HORA	$ 7.500,00	1,80	$ 13.500,00	0,300	$ 4.050,00
1	Maestro Ornamentación	HORA	$ 18.750,00	1,80	$ 33.750,00	0,300	$ 10.125,00
						SUBTOTAL B.	$ 14.175,00

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 1.251,00	0,04	$ 47,00
	Alquiler Andamio Tubular multidireccional	DIA	$ 12.000,00	0,01	$ 120,00
	Pulidora	DIA	$ 30.000,00	0,00	$ 120,00
	Disco corte Acero 4"	UND	$ 5.000,00	0,01	$ 25,00
				SUBTOTAL C.	$ 312,00

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,00	$ 82,00
				SUBTOTAL D.	$82,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)	$		$ 83.335,45
		SUBTOTAL A.	$ 83.335,00
	ADMINISTRACIÓN	21%	$ 17.500,35
	IMPREVISTOS	3%	$ 2.500,05
	UTILIDAD	5%	$ 4.166,75
		VALOR TOTAL	$ 107.502,15

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU´S

mipg modelo integrado de planeación y gestión

9	**CUBIERTAS**		
9,2	**ACCESORIOS Y OTROS**		
9.2.2	**SUMINISTRO E INSTALACION DE FLANCHE LAMINA GALVANIZADA CL. 18 - DS=50 CM.**	**VALOR UNITARIO $**	**$ 53.335,05**
		UNIDAD:	**ML**

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	Lamina Galvanizada cal. 18 2x1	0,250	Und	124.000,00	$ 31.000,00
	Puntilla acero 1"	0,010	Lb	9.000,00	$ 90,00
	Cinta impermeable Foil Aluminio 10 cm 1.5 mm	1,000	Ml	7.990,00	$ 7.990,00
					$ 39.080,00

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
1	Ayudante Ornamentación	HORA	$ 7.500,00	1,80	$ 13.500,00	0,150	$ 2.025,00
						SUBTOTAL B.	**$ 2.025,00**

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 1.251,00	0,02	$ 23,00
	Alquiler Andamio Tubular multidireccional	DIA	$ 12.000,00	0,01	$ 120,00
	Pulidora	DIA	$ 30.000,00	0,00	$ 60,00
	Disco corte Acero 4"	UND	$ 5.000,00	0,00	$ 10,00
				SUBTOTAL C.	**$ 213,00**

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,00	$ 27,00
				SUBTOTAL D.	$27,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)			**$**		**$ 41.345,00**
				SUBTOTAL A.	**$ 41.345,00**
				ADMINISTRACIÓN	21% $ 8.682,45
				IMPREVISTOS	3% $ 1.240,35
				UTILIDAD	5% $ 2.067,25
				VALOR TOTAL	**$ 53.335,05**

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU'S

mipg modelo integrado de planeación y gestión

9	CUBIERTAS		
9,2	ACCESORIOS Y OTROS		
9.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTE A.LL. PVC Ø 4" (INC. ACCESORIOS)	VALOR UNITARIO $	$ 33.030,45
		UNIDAD:	ML

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	TUBERIA PVC S DE 4"	1,050	ML	15.950,00	$ 16.747,50
	SOLDADURA LIQUIDA 1/4 GALON	0,03	UND	67.900,00	$ 2.037,00
	UNION PVC 4"	0,150	UND	4.750,00	$ 712,50
	CODO PVC 4"	0,150	UND	10.900,00	$ 1.635,00
	LIMPIADOR PVC 1/4	0,010	GALON	46.900,00	$ 469,00
					$ 21.601,00

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
1	Ayudante obra de zona	HORA	$ 5.937,50	1,80	$ 10.687,50	0,200	$ 2.138,00
1	Oficial de obra de zona	HORA	$ 9.375,00	1,80	$ 16.875,00	0,100	$ 1.688,00
					SUBTOTAL B.		**$ 3.826,00**

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 1.251,00	0,03	$ 31,00
	Alquiler Andamio Tubular multidireccional	DIA	$ 12.000,00	0,01	$ 120,00
				SUBTOTAL C.	**$ 151,00**

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,00	$ 27,00
				SUBTOTAL D.	$27,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)	$	**$ 25.605,00**
	SUBTOTAL A.	**$ 25.605,00**
	ADMINISTRACIÓN 21%	$ 5.377,05
	IMPREVISTOS 3%	$ 768,15
	UTILIDAD 5%	$ 1.280,25
	VALOR TOTAL	**$ 33.030,45**

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU´S

mipg modelo integrado de planeación y gestión

9	CUBIERTAS		
9,2	ACCESORIOS Y OTROS		
9.2.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL LAMINA GALVANIZADA DS = 60 CM - CAL 18. INCLUYE SOPORTES, SOSCOS, REFUERZOS Y GARGOLAS DE REBOSE	VALOR UNITARIO $	$ 75.369,54
		UNIDAD:	ML

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	Lamina Galvanizada cal. 18 2x1	0,330	Und	124.000,00	$ 40.920,00
	Soldadura 6013 x 3/32	0,010	Kg	27.900,00	$ 279,00
	Masilla para Metal x 1/4 Gl	0,005	Und	57.490,00	$ 287,45
	Angulo 1 1/4" x 1/8"	0,500	Ml	6.500,00	$ 3.250,00
	Anticorrosivo gris protección	0,010	Galon	65.900,00	$ 659,00
	Thinner Disolvente	0,001	Galon	36.900,00	$ 29,52
					$ 41.486,45

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
1	Ayudante Ornamentación	HORA	$ 7.500,00	1,80	$ 13.500,00	0,350	$ 4.725,00
1	Maestro Ornamentación	HORA	$ 18.750,00	1,80	$ 33.750,00	0,350	$ 11.813,00
						SUBTOTAL B.	**$ 16.538,00**

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 1.251,00	0,04	$ 55,00
	Alquiler Andamio Tubular multidireccional	DIA	$ 12.000,00	0,01	$ 120,00
	Pulidora	DIA	$ 30.000,00	0,00	$ 120,00
	Disco corte Acero 4"	UND	$ 5.000,00	0,01	$ 25,00
				SUBTOTAL C.	**$ 320,00**

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,00	$ 82,00
				SUBTOTAL D.	$82,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)	$	**$ 58.426,45**
	SUBTOTAL A.	**$ 58.426,00**
	ADMINISTRACIÓN 21%	$ 12.269,46
	IMPREVISTOS 3%	$ 1.752,78
	UTILIDAD 5%	$ 2.921,30
	VALOR TOTAL	**$ 75.369,54**

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU´S

mipg modelo integrado de planeación y gestión

9	CUBIERTAS		
9,2	ACCESORIOS Y OTROS		
9.2.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLANCHE LAMINA GALVANIZADA CL. 18 - DS=30 CM.	VALOR UNITARIO $	$ 37.339,05
		UNIDAD:	ML

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	Lamina Galvanizada cal. 18 2x1	0,150	Und	124.000,00	$ 18.600,00
	Puntilla acero 1"	0,010	Lb	9.000,00	$ 90,00
	Cinta Impermeable Foil Aluminio 10 cm 1.5 mm	1,000	Ml	7.990,00	$ 7.990,00
					$ 26.680,00

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
1	Ayudante Ornamentación	HORA	$ 7.500,00	1,80	$ 13.500,00	0,150	$ 2.025,00
						SUBTOTAL B.	$ 2.025,00

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 1.251,00	0,02	$ 23,00
	Alquiler Andamio Tubular multidireccional	DIA	$ 12.000,00	0,01	$ 120,00
	Pulidora	DIA	$ 30.000,00	0,00	$ 60,00
	Disco corte Acero 4"	UND	$ 5.000,00	0,00	$ 10,00
				SUBTOTAL C.	$ 213,00

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,00	$ 27,00
				SUBTOTAL D.	$27,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)	$	$ 28.945,00
	SUBTOTAL A.	$ 28.945,00
	ADMINISTRACIÓN 21%	$ 6.078,45
	IMPREVISTOS 3%	$ 868,35
	UTILIDAD 5%	$ 1.447,25
	VALOR TOTAL	$ 37.339,05

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU'S

mipg

10	CAMPINTERÍA METÁLICA		
10,1	CARPINTERIA EN LAMINA		
10.1.1	REPARACIÓN VENTANAS Y PUERTAS LAMINA C.R. CAL 18. (INLCUYE ANTIC - ESMALTE)	VALOR UNITARIO $	$ 101.724,24
		UNIDAD:	M2

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	Perfil Metalico 8x4 cal. 16	0,800	Ml	18.500,00	$ 14.800,00
	Lamina Cold Rolled Cal. 18 2x1	0,500	M2	55.000,00	$ 27.500,00
	Soldadura 6013 x 3/32	0,180	Kg	27.900,00	$ 5.022,00
	Masilla para Metal x 1/4 Gl	0,080	Und	57.490,00	$ 4.599,20
	Pintura esmalte metal	0,050	Galon	76.900,00	$ 3.845,00
	Anticorrosivo gris protección	0,030	Galon	65.900,00	$ 1.977,00
	Thinner Disolvente	0,008	Galon	36.900,00	$ 295,20
					$ 58.038,40

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
2	Ayudante Ornamentación	HORA	$ 7.500,00	1,80	$ 27.000,00	0,300	$ 8.100,00
1	Maestro Ornamentación	HORA	$ 18.750,00	1,80	$ 33.750,00	0,300	$ 10.125,00
						SUBTOTAL B.	**$ 18.225,00**

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 1.251,00	0,04	$ 47,00
	Pulidora	DIA	$ 30.000,00	0,03	$ 900,00
	Equipo Soldadura	DIA	$ 35.000,00	0,03	$ 1.050,00
	Disco corte Acero 4"	UND	$ 5.000,00	0,01	$ 50,00
				SUBTOTAL C.	**$ 2.047,00**

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,02	$ 546,00
				SUBTOTAL D.	$546,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)	$	**$ 78.856,40**
	SUBTOTAL A.	**$ 78.856,00**
	ADMINISTRACIÓN 21%	$ 16.559,76
	IMPREVISTOS 3%	$ 2.365,68
	UTILIDAD 5%	$ 3.942,80
	VALOR TOTAL	**$ 101.724,24**

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU'S

mipg modelo integrado de planeación y gestión

10	CAMPINTERÍA METÁLICA		
10,1	CARPINTERIA EN LAMINA		
10.1.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA LAMINA C.R. C18 + MARCOS PUERTA LAMINA C.R. C18 ENTRE 2,00 - 2.15X 0,85 -1.30M, ,CERROJO SOBRE PONER, ANTICORROSIVO, ESMALTE, ANCLAJE, BISAGRAS TIPO PESADO Y CARGUE EN MORTERO.	VALOR UNITARIO $	$ 1.071.559,14
		UNIDAD:	UND

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	Perfil Metalico 8x4 cal. 16	8,400	Ml	14.233,33	$ 119.560,00
	Lamina Cold Rolled Cal. 18 2x1	3,955	M2	55.000,00	$ 217.525,00
	Soldadura 6013 x 3/32	0,600	Kg	27.900,00	$ 16.740,00
	Masilla para Metal x 1/4 Gl	0,300	Und	57.490,00	$ 17.247,00
	Pintura esmalte metal	0,441	Galon	76.900,00	$ 33.912,90
	Anticorrosivo gris protección	0,315	Galon	65.900,00	$ 20.758,50
	Thinner Disolvente	0,063	Galon	36.900,00	$ 2.324,70
	BISAGRA TP 3"	3,000	UND	13.900,00	$ 41.700,00
	Mortero 1:3	0,150	m3	428.179,27	$ 64.226,89
	Cerrojo sobre poner	1,000	Und	72.900,00	$ 72.900,00
					$ 606.894,99

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
2	Ayudante Ornamentación	HORA	$ 7.500,00	1,80	$ 27.000,00	3,250	$ 87.750,00
1	Maestro Ornamentación	HORA	$ 18.750,00	1,80	$ 33.750,00	3,250	$ 109.688,00
						SUBTOTAL B.	**$ 197.438,00**

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 1.251,00	0,41	$ 508,00
	Pulidora	DIA	$ 30.000,00	0,20	$ 6.000,00
	Equipo Soldadura	DIA	$ 35.000,00	0,30	$ 10.500,00
	Disco corte Acero 4"	UND	$ 5.000,00	0,50	$ 2.500,00
				SUBTOTAL C.	**$ 19.508,00**

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,25	$ 6.825,00
				SUBTOTAL D.	$6.825,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)	$	**$ 830.665,99**
	SUBTOTAL A.	**$ 830.666,00**
	ADMINISTRACIÓN 21%	$ 174.439,86
	IMPREVISTOS 3%	$ 24.919,98
	UTILIDAD 5%	$ 41.533,30
	VALOR TOTAL	**$ 1.071.559,14**

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU'S

modelo integrado de planeación y gestión

10	CAMPINTERÍA METÁLICA		
10,1	CARPINTERIA EN LAMINA		
10.1.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJAS LAMINA CAL. 18 (ANTIC - ESMALTE)	VALOR UNITARIO $	$ 254.381,55
		UNIDAD:	M2

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	Tubo cuadrado 1/2" cal. 18	6,500	Ml	4.500,00	$ 29.250,00
	Lamina Cold Rolled Cal. 18 2x1	0,400	M2	55.000,00	$ 22.000,00
	Soldadura 6013 x 3/32	0,180	Kg	27.900,00	$ 5.022,00
	Masilla para Metal x 1/4 Gl	0,080	Und	57.490,00	$ 4.599,20
	Pintura esmalte metal	0,050	Galon	76.900,00	$ 3.845,00
	Anticorrosivo gris protección	0,030	Galon	65.900,00	$ 1.977,00
	Thinner Disolvente	0,008	Galon	36.900,00	$ 295,20
	Mortero 1:3	0,100	m3	428.179,27	$ 42.817,93
					$ 109.806,33

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
2	Ayudante Ornamentación	HORA	$ 7.500,00	1,80	$ 27.000,00	1,350	$ 36.450,00
1	Maestro Ornamentación	HORA	$ 18.750,00	1,80	$ 33.750,00	1,350	$ 45.563,00
					SUBTOTAL B.		$ 82.013,00

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 1.251,00	0,17	$ 211,00
	Pulidora	DIA	$ 30.000,00	0,03	$ 900,00
	Equipo Soldadura	DIA	$ 35.000,00	0,03	$ 1.050,00
	Disco corte Acero 4"	UND	$ 5.000,00	0,01	$ 50,00
	Alquiler Andamio Tubular multidireccional	DIA	$ 12.000,00	0,15	$ 1.800,00
				SUBTOTAL C.	$ 4.011,00

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,05	$ 1.365,00
				SUBTOTAL D.	$1.365,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)	$	$ 197.195,33
	SUBTOTAL A.	$ 197.195,00
ADMINISTRACIÓN	21%	$ 41.410,95
IMPREVISTOS	3%	$ 5.915,85
UTILIDAD	5%	$ 9.859,75
VALOR TOTAL		$ 254.381,55

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU'S

mipg modelo integrado de planeación y gestión

10	CAMPINTERÍA METÁLICA		
10,1	CARPINTERIA EN LAMINA		
10.1.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE PORTON LAMINA C.R. C18 + MARCOS LAMINA C.R. C18, CERROJO SOBRE PONER, ANCLAJE, BISAGRAS TIPO PESADO Y CARGUE EN MORTERO. CON DETALLE VENTANA PORTON DE REJAS LAMINA CAL. 18 (ANTIC - ESMALTE)	VALOR UNITARIO $	$ 357.015,24
		UNIDAD:	M2

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	Tubo cuadrado 1/2" cal. 18	4,000	Ml	6.130,00	$ 24.520,00
	PERFIL 80x40 mm cal 1.27 mm	0,800	Ml	24.150,00	$ 19.320,00
	Lamina Cold Rolled Cal. 18 2x1	0,800	M2	37.050,00	$ 29.640,00
	Soldadura 6013 x 3/32	0,200	Kg	27.900,00	$ 5.580,00
	Masilla para Metal x 1/4 Gl	0,100	Und	57.490,00	$ 5.749,00
	Pintura esmalte metal	0,050	Galon	76.900,00	$ 3.845,00
	Anticorrosivo gris protección	0,030	Galon	65.900,00	$ 1.977,00
	Thinner Disolvente	0,008	Galon	36.900,00	$ 295,20
	Mortero 1:3	0,100	m3	428.179,27	$ 42.817,93
	BISAGRA TP 3"	1,200	UND	13.900,00	$ 16.680,00
	Cerrojo sobre poner	0,200	Und	72.900,00	$ 14.580,00
					$ 165.004,13

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
2	Ayudante Ornamentación	HORA	$ 7.500,00	1,80	$ 27.000,00	1,750	$ 47.250,00
1	Maestro Ornamentación	HORA	$ 18.750,00	1,80	$ 33.750,00	1,750	$ 59.063,00
						SUBTOTAL B.	$ 106.313,00

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 1.251,00	0,22	$ 274,00
	Pulidora	DIA	$ 30.000,00	0,03	$ 900,00
	Equipo Soldadura	DIA	$ 35.000,00	0,03	$ 1.050,00
	Disco corte Acero 4"	UND	$ 5.000,00	0,01	$ 50,00
	Alquiler Andamio Tubular multidireccional	DIA	$ 12.000,00	0,15	$ 1.800,00
				SUBTOTAL C.	$ 4.074,00

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,05	$ 1.365,00
				SUBTOTAL D.	$1.365,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)	$	$ 276.756,13
	SUBTOTAL A.	$ 276.756,00
ADMINISTRACIÓN	21%	$ 58.118,76
IMPREVISTOS	3%	$ 8.302,68
UTILIDAD	5%	$ 13.837,80
VALOR TOTAL		$ 357.015,24

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU´S

mipg

11	ENCHAPES		
11,1	ENCHAPES PARED - PISO		
11.1.1	ENCHAPE CERAMICO FORMATO VARIBALE; INCLUYE WIN ALUMINIO, SUMINISTRO INSTALACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	VALOR UNITARIO $	$ 91.012,08
		UNIDAD:	M2

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	Enchape ceramico formato variable	1,050	m2	39.900,00	$ 41.895,00
	Win Aluminio	0,200	Ml	10.500,00	$ 2.100,00
	Pegacor ceramico	5,000	kg	1.436,00	$ 7.180,00
	Boquilla blanca	0,200	kg	8.100,00	$ 1.620,00
					$ 52.795,00

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
1	Ayudante obra de zona	HORA	$ 5.937,50	1,80	$ 10.687,50	0,500	$ 5.343,75
1	Oficial de obra de zona	HORA	$ 9.375,00	1,80	$ 16.875,00	0,500	$ 8.437,50
					SUBTOTAL B.		**$ 13.781,25**

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 46.137,00	0,06	$ 2.884,00
				SUBTOTAL C.	**$ 2.884,00**

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,04	$ 1.092,00
				SUBTOTAL D.	$1.092,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)	$	**$ 70.552,25**
	SUBTOTAL A.	**$ 70.552,00**

ADMINISTRACIÓN	21%	$ 14.815,92
IMPREVISTOS	3%	$ 2.116,56
UTILIDAD	5%	$ 3.527,60
VALOR TOTAL		**$ 91.012,08**

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU´S

mipg

12	ILUMINACION		
12,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIAS		
12.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA PANEL LED REDONDO 8" 18W SOBREPONER, 100-240 V, FLUJO LUMINOSO MAYOR A 1050 LM, IRC 70, VIDA ÚTIL MAYOR 20,000 H. INCLUYE CONECTORES DE RESORTE, CINTA , ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE. MATERIAL CERTIFICADO, GARANTIZADO E INSTALADO SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050.	VALOR UNITARIO $	$ 44.022,54
		UNIDAD:	UND

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	Luminaria led 8" 18w	1,000	Und	13.800,00	$ 13.800,00
	Conectores de resorte	2,000	Und	1.000,00	$ 2.000,00
	CAJA PVC 2400	1,000	UNIDAD	$ 3.900,00	$ 3.900,00
	ADAP. TER. CONDUIT PVC 1/2"	2,00	UNIDAD	$ 280,00	$ 560,00
					$ 20.260,00

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
1	Tecnico Electricistia	UNIDAD	$ 12.500,00	1,80	$ 22.500,00	0,60	$ 13.500,00
					SUBTOTAL B.		$ 13.500,00

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 1.241,00	0,08	$ 93,00
				SUBTOTAL C.	$ 93,00

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,01	$ 273,00
				SUBTOTAL D.	$273,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)	$	$ 34.126,00
	SUBTOTAL A.	$ 34.126,00
ADMINISTRACIÓN	21%	$ 7.166,46
IMPREVISTOS	3%	$ 1.023,78
UTILIDAD	5%	$ 1.706,30
VALOR TOTAL		$ 44.022,54

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.

Alcaldía de Neiva

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU´S

mipg modelo integrado de planeación y gestión

12	ILUMINACION		
12,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIAS		
12.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA PANEL LED CUADRADO DE 60 X 60 CM 40W, 100-277 V, FLUJO LUMINOSO MAYOR A 3000 LM, VIDA ÚTIL MAYOR 30,000 H. INCLUYE MARCO SOPORTE EN ALUMINIO BLANCO, CONECTORES DE RESORTE, CINTA , ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE. MATERIAL CERTIFICADO, GARANTIZADO E INSTALADO SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050.	VALOR UNITARIO $	$ 154.575,54
		UNIDAD:	UND

A. MATERIALES

Ref.	DESCRIPCION	CANT.	Und	Vr. UNITARIO	Vr. PARCIAL
	Luminaria led 60X60 40w	1,000	Und	80.000,00	$ 80.000,00
	Marco Aluminio Blanco Soporte	1,000	Und	19.500,00	$ 19.500,00
	Conectores de resorte	2,000	Und	1.000,00	$ 2.000,00
	CAJA PVC 2400	1,000	UNIDAD	$ 3.900,00	$ 3.900,00
	ADAP. TER. CONDUIT PVC 1/2"	2,00	UNIDAD	$ 280,00	$ 560,00
					$ 105.960,00

B. MANO DE OBRA

Cant	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Factor Prestacional	Vr. Total	Rend	Vr. PARCIAL
1	Tecnico Electricistia	UNIDAD	$ 12.500,00	1,80	$ 22.500,00	0,60	$ 13.500,00
					SUBTOTAL B.		$ 13.500,00

C.EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Ref	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. Unitario
	Herramienta menor	DIA	$ 1.241,00	0,08	$ 93,00
				SUBTOTAL C.	$ 93,00

D.TRANSPORTE

Ref.	DESCRIPCION	UNIDAD	Vr. UNITARIO	Rend	Vr. PARCIAL
	Flete en Volqueta (hasta 21km)	VJ/m3	$ 27.300,00	0,01	$ 273,00
				SUBTOTAL D.	$273,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS (C.D.)	$	$ 119.826,00
	SUBTOTAL A.	$ 119.826,00
ADMINISTRACIÓN	21%	$ 25.163,46
IMPREVISTOS	3%	$ 3.594,78
UTILIDAD	5%	$ 5.991,30
VALOR TOTAL		$ 154.575,54

NOTA:

ELABORÓ:

ING. MIGUEL ROBERTO TAMAYO
Contratista S.I.

ING. GILDARDO SERRATO SERRATO
Contratista S.I.