INFORME DE ACTIVIDADES DIEGO ERNESTO BRAVO LASSO
APOYO A LA SUPERVISIÓN CORPORACIÓN NASA KIWE
ÁREA DE SALUD Y SANEAMIENTO BÁSICO

CONTRATO DE OBRA No. 070-2024
CONTRATISTA: JAIR LOPEZ ROJAS
PERIODO: JUNIO DE 2025

SEGUIMIENTO CONTRATO

04 de junio de 2025 – Contrato 070-2024 (Jair López Rojas)

San Miguel Arcángel, Páez: Se realiza visita a sitio de obra por parte de Ing. Diego Bravo, apoyo a la supervisión CNK y el Sr. Pedro Nel Casas, apoyo a la supervisión en la zona. Se encuentra en obra ingeniera residente, 2 maestros de obra y 5 obreros; personal que está utilizando elementos básicos de seguridad industrial y de protección personal. Se encuentran avanzando en labores de formaleteo para fundir tapas, se efectúa fundición de cajas domiciliarias, realizan excavaciones y construcción de sistemas sépticos individuales para dos viviendas distantes a las cuales no es posible llegarles con las redes de alcantarillado.
En estas últimas dos semanas se evidencia poco avance en las obras por desarrollar ya que no hay personar obrero suficiente en la zona, prefieren ir a atender las cosechas de café, donde manifiestan que ganan más. Ha habido días donde los trabajadores no se presentaron a trabajar y el oficial que había llegado a trabajar, se fue, puesto que tenía que atender su propio cultivo. La situación del personal resulta complicada y es generalizada en la zona para las obras civiles, pero se recomienda al contratista para que trate de conseguir personal adicional y tome las acciones para sostener a los pocos que si tiene trabajando y pueda desarrollar las actividades faltantes.




Se muestra sitio de excavaciones para recamara de alcantarillado




Se tienen fundidas recamaras 20 y 21 del sistema de alcantarillado




Recamaras fundidas




Arreglo y acomodo de formaleta para tapas



Trabajos para la construcción de sistemas sépticos individuales

Para la realización de las actividades de obra del contrato 070-2024 se han verificado la utilización de elementos de protección personal, se ha hecho el reporte de seguimiento a los criterios de aceptación, revisión de resultados de ensayos de resistencia a los concretos, dejando registro de ello en el respectivo formato o acta o en la bitácora de obra.

05 de junio de 2025 Contrato 070-2024 (Jair López Rojas):
Se realiza la revisión de la pre acta de medidas 06 con la cual se realizará el acta de cobro 06 para el contrato 070 de 2024 correspondiente a la construcción del sistema de alcantarillado y PTAR de la localidad de San Miguel. Se constatan mediadas acorde a lo realizado corrigiendo valores y ajustando las cantidades pagadas en actas anteriores. Una vez hecha la corrección se le envía a la ingeniera residente del contratista para que conozca las correcciones, verifique y este de acuerdo con lo ejecutado y cobrado.

05 de junio de 2025 Contrato 070-2024 (Jair López Rojas): Con la pre acta de medidas 06 ya revisada y aprobada se realiza el acta parcial 06 al contrato 070 de 2024 para darle tramite a la misma.

06 de junio de 2025 Contrato 070-2024 (Jair López Rojas):
El contratista, teniendo en cuenta la falta de mano de obra no calificada en la zona debido a que se presenta un periodo de recolección de las cosechas de café, lo cual implica que debido a los altos ingresos diarios que generan las mismas, la gran mayoría del personal ha desertado de los frentes de obra, debido a que continua presentándose un tema de inseguridad con alteración al orden público muy complicado en el departamento y por las fuertes lluvias que se continúan presentando; hace solicitud de prorroga al contrato, ampliando el plazo de ejecución del contrato hasta el 30 de julio de 2025

17 de junio de 2025 – Contrato 070-2024 (Jair López Rojas)
Se establece y se suscribe la prórroga 03 al contrato 070 de 2024, plazo que queda establecido hasta el 30 de julio de 2025. Con esta ampliación de plazo el contratista efectúa la respectiva modificación a las pólizas del contrato.

18 de junio de 2025 – Contrato 070-2024 (Jair López Rojas)
Se realiza visita a sitio de obra en la cual se encuentra ingeniera residente, maestro de obra y tres trabajadores más, que en el momento se encuentran trabajando en la construcción de los dos sistemas sépticos individuales para las dos viviendas a las que no les llega el alcantarillado. No se están adelantando labores pendientes para el alcantarillado y PTAR como: intervención en tramos faltantes por instalar tubería 10", formaleteo y fundición de recamaras, fundición de caja de válvulas, construcción de domiciliarias, instalación de tuberías y válvulas en PTAR, adecuación de espacios, labores para construcción de cerramiento en postes y alambre de púas en sitio de PTAR, fundición de brocales, adecuación de espacios zona de PTAR.
Estas labores anteriores continúan sin realizarse debido a la escasa mano de obra en la región; en el momento ingeniera residente manifiesta que ha hablado, ha buscado personal pero que no llegan a trabajar, menciona que han convocado mediante la Junta de la vereda y no hay quien trabaje en el momento. Manifiesta que continúan en cosechas de café por lo que no hay quien trabaje. La supervisión continúa haciendo la recomendación al contratista que siga buscando personal y tome toda acción que permita completar las labores faltantes. También se le reitera que busque personal externo a la región en aras de terminar.




Excavación para recamara 11



Avance en la construcción de sistemas sépticos individuales

24 de junio de 2025 – Contrato 070-2024 (Jair López Rojas)

Vía correo electrónico se recibe de parte de la ingeniera Patricia Ordoñez, residente de obra para el contrato 070 de 2024, el cronograma de obra actualizado acorde a la prórroga 03 que fija como fecha de terminación del contrato el día 30 de julio de 2025.

PROYECTO		SEP	OCT	NOV	DIC	MAR	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO
Contrato de obra No. 070 de 2024: Construcción del sistema de alcantarillado sanitario y PTAR de la localidad de San Miguel, resguardo de Avirama, municipio de Páez, departamento del Cauca.	PROGRAMADO (%)	48%	75%	89%	48%, Contrato prorrogado 4 meses hasta el 20 de abril de 2025	89%	Contrato prorrogado 2 meses hasta el 20 de junio de 2025	90%	Prorrogado hasta el 30 de julio 2025 según crono actual (91%)	100%
	EJECUTADO (%)	24%	32%	36%	41%	70%	83%	88%	90%	

CONCLUSIONES

Contrato de obra 070-2024 (Jair López Rojas): Teniendo en cuenta los seguimientos realizados al contrato, se evidencia la falta de personal en la región para efectuar trabajos en obras de ingeniería; las cosechas de café, por el buen lucro que estas significan, han hecho imposible que el personal que generalmente trabajaba para cualquier obra, quiera trabajar en algo diferente a las cosechas de café.

Si bien lo anterior no le ha permitido avanzar al contratista, si ha sido constante los diálogos y recomendaciones para que tome acciones y pueda suplir la demanda de mano de obra con personal externo a la región.

ING. DIEGO ERNESTO BRAVO LASSO
Apoyo a la Supervisión Corporación Nasa Kiwe

ING. DIEGO FELIPE CUERVO GONZÁLEZ
Asesor Área de Salud y Saneamiento Básico