

**ACTA DE TERMINACION DE ACTIVIDADES  
CONTRATO DE OBRA No 73008102024**

| <b>CONDICIONES ACTUALES DEL CONTRATO</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>No. CONTRATO</b>                      | <b>73008102024</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>CONTRATISTA</b>                       | CONSORCIO INGADV CONSTRUCCIONES<br>Nit 901.878.313-7                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>REPRESENTANTE LEGAL</b>               | YOVANY ARCINIEGAS NARANJO                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>INTERVENTOR</b>                       | ING. HEISON ALEJANDRO MONTAÑA MONTOYA                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>OBJETO</b>                            | REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DONDE EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) PRESTA EL SERVICIO DE ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA UBICADOS EN EL DEPARTAMENTO DEL TOLIMA Y SE ENCUENTRAN A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL TOLIMA |
| <b>VALOR INICIAL</b>                     | <b>\$ 432.049.876 CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES CUARENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS MCTE.</b>                                                                                                                                                                                                               |
| <b>FECHA DE INICIO</b>                   | 31/10/2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>PLAZO INICIAL</b>                     | DEL 31/10/2024 AL 20/12/2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>FECHA DE SUSPENSIÓN N°1</b>           | 11/12/2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>FECHA DE REINICIO N°1</b>             | 21/01/2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>FECHA DE TERMINACIÓN</b>              | <b>30/01/2025</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>LUGAR DE EJECUCIÓN</b>                | ALPUJARRA, DOLORES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

En el municipio de Dolores a los treinta (30) días del mes de enero de 2025, se reunieron el señor YOVANY ARCINIEGAS NARANJO representante legal de CONSORCIO INGADV CONSTRUCCIONES, en calidad de CONTRATISTA, y el Ing. HEISON ALEJANDRO MONTAÑA MONTOYA, en calidad de INTERVENTOR, con el fin de verificar la ejecución de las actividades realizadas dentro del contrato N° 73008102024 de 2024, que tiene por objeto REALIZAR LAS OBRAS DE LOS MANTENIMIENTOS ESPECIALIZADOS Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS DIFERENTES SEDES DONDE EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) PRESTA EL SERVICIO DE ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA

[www.icbf.gov.co](http://www.icbf.gov.co)

 @icbfcolombiaoficial

 @ICBFColombia

 @icbfcolombiaoficial

 ICBFColombia

Dirección Regional  
Teléfono: (608) 277 0708 - Ibagué - Colombia

Línea gratuita nacional ICBF  
01 8000 91 8080

UBICADOS EN EL DEPARTAMENTO DEL TOLIMA Y SE ENCUENTRAN A CARGO DE LA DIRECCIÓN REGIONAL TOLIMA, previo las siguientes consideraciones:

1. Que el día 11 de octubre de 2024 se suscribió el contrato de obra No. 73008102024, cuyo plazo se pactó hasta el 20 de diciembre de 2024, contado a partir del cumplimiento de los requisitos de ejecución.
2. Que en virtud del contrato de obra se contrató la interventoría con HEISON ALEJANDRO MONTAÑA MONTOYA en su calidad de Interventor del contrato de Obra, con contrato No. 73007962024, suscrito el 04 de octubre de 2024.
3. Que según Acta de inicio del Contrato No. 73008102024, se fijó como fecha de inicio el día 31 de octubre de 2024; por lo tanto, la fecha de terminación se estableció para el día 20 de diciembre de 2024.
4. Que el 11 de diciembre de 2024 el contrato se suspendió por las razones manifestadas en el acta de suspensión N°1 del contrato, hasta el 15 de enero de 2025.
5. Que el 14 de enero de 2025, se realizó prórroga a la suspensión N°1 del contrato, en virtud de que no se habían superado las causas de la suspensión del contrato, estimando como fecha de reinicio el día 21 de enero de 2025.
6. Que el 21 de enero de 2025 se reinició el contrato N° 73008102024 de 2024, según acta de reinicio N°1 de contrato, y se estipuló fecha de terminación el día 30 de enero de 2025.
7. Que realizado el recorrido por el HOGAR INFANTIL LAS MARIONETAS del Municipio de DOLORES se evidenciaron las siguientes observaciones a las actividades ejecutadas:
  - a) Falta de pintura de la BARANDA Y PASAMANOS EN TUBO 2 " GALVANIZADO PARA CIRCULACIONES EXTERIORES.
  - b) Instalación de las DIVISIONES PARA BAÑOS EN ACERO INOXIDABLE C-20, E=300 CMS., EMTANBORADA CON LAMINA C-20, ESTRUCTURA EN TUBO CUADRADO GALVANIZADO

Que según las observaciones antes descritas se le concede al contratista el termino de cinco (5) días calendario a partir de la firma de esta acta para subsanar las falencias a las actividades desarrolladas y así poder entregar a entra satisfacción, teniendo en cuenta que son actividades externas que no afectan el funcionamiento diario del Hogar Infantil Las Marionetas.

#### ESTADO DE RECIBO DE LA EJECUCIÓN:

El CONTRATO DE OBRA NO. N° 73008102024 de 2024, se encuentra TERMINADO, con un porcentaje de AVANCE FISICO del 100% de acuerdo al recorrido realizado y consignado en esta acta. Que Debido a que el plazo de ejecución de actividades de obra vence hoy 30 de

[www.icbf.gov.co](http://www.icbf.gov.co)

 @icbfcolombiaoficial

 @ICBFColombia

 @icbfcolombiaoficial

 ICBFColombia

Dirección Regional  
Teléfono: (608) 277 0708 - Ibagué - Colombia

Línea gratuita nacional ICBF  
01 8000 91 8080

Enero del 2025, e inicia el plazo del trámite de liquidación que obedece según el contrato a 120 días calendario, se expresa que el vencimiento del plazo de ejecución de obra No impide que la entidad reciba las tareas realizadas, de hecho mientras el contrato este vigente la entidad puede emplear los medios necesarios para exigir su cumplimiento, dejando como tiempo prudencial para revisión de obra, documentación, informes y demás temas de obra y personal al plazo establecido a la liquidación; El objetivo de la liquidación es determinar si las partes pueden declararse a paz y salvo mutuo, o si existen obligaciones por cumplir, y si con ocasión de la liquidación se puede acordar la forma en que deben ser cumplidas. Por esta razón, la liquidación solo procede con posterioridad a la terminación de la ejecución del contrato.

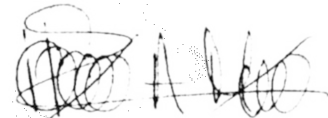
Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron a los treinta (30) días del mes de enero de 2025.

**CONTRATISTA OBRA**

**CONTRATISTA INTERVENTORIA**



YOVANY ARCINIEGAS NARANJO  
 Consorcio Ingadv Construcciones



Ing. HEISON ALEJANDRO MONTAÑA  
 MONTOYA