



SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN Y AUTOCONTROL

(SST – SGA - SGE)

INFORME DE INSPECCIÓN LOCATIVA EN LA SEDE INCAP

CENTRO DE GESTIÓN DE MERCADOS, LOGÍSTICA Y TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN

Agosto de 2024

1

GOR-F-012 V02



1. Introducción

En el marco de nuestro compromiso continuo con el Sistema de Gestión Ambiental, el Sistema de Gestión de la Energía y el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, el 29 de agosto de 2024, se llevó a cabo una visita de inspección a nuestras instalaciones arrendadas ubicadas en INCAP. Esta inspección se realizó con el objetivo de evaluar el cumplimiento de las normativas vigentes en materia ambiental y de SST, así como identificar áreas de mejora que puedan optimizar nuestras operaciones y garantizar un entorno de trabajo seguro y sustentable.

La inspección abarcó diversos aspectos críticos, incluyendo la gestión de residuos, las condiciones de trabajo, y la implementación de medidas de prevención de riesgos. A través de este proceso, buscamos no solo cumplir con los requisitos legales y reglamentarios, sino también fomentar una cultura de responsabilidad ambiental y seguridad entre nuestros empleados y partes interesadas.

2. Objetivo

Realizar seguimiento de las condiciones de la sede arrendada para asegurar el cumplimiento de los requisitos de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) y ambientales establecidos.



3. Alcance

Se verifica en la sede INCAP (Arrendamiento) las condiciones ambientales y SST.

4. Responsables

Dinamizadora Ambiental y Energética, y Apoyo HYSI.

5. Desarrollo de la Actividad

A continuación, se adjunta evidencia de las condiciones identificadas en la sede, para seguimiento por parte de la supervisión de contrato:

- Se observa el cambio de puntos ecológicos, teniendo en cuenta la resolución 2184 de 2019, en la cual se establece el código de colores para la separación de residuos desde la fuente.



Imagen 1. Punto ecológico Sede INCAP.



- Se verifica que en la sede se cuenta con diferentes espacios para el almacenamiento de residuos según su clasificación.



Imagen 2 Y 3. Cuarto de almacenamiento de residuos no aprovechables.



Imagen 4 y 5. Cuarto de almacenamiento de residuos aprovechables.



- Se verifica el correcto funcionamiento de los baños, donde se cuenta con sistemas PUSH y se cuenta con los certificados de lavado de tanques y fumigación de la sede.

**EXTINTORES Y FUMIGACIONES**
NIT 901.040.453 - 2

REPORTESERVICIO LAVADO DE TANQUESA - 4389

CIUDAD	BOGOTA D.C	FECHA: 23/06/2024	HORA INICIO:	9:00 am.
CLIENTE	INSTITUTO COLOMBIANO DE APRENDIZAJE S.A.S.- DIVIS		HORA FINAL:	11:30 .am.
DIRECCION	CALLE 64 N° 13 - 78/84		NIT	800.216.673 - 7
CONTACTO	BEATRIZ TABORDA		TELEFONO	3012318517
CARGO	COMPRAS		SECTOR	EDUCATIVO

DESCRIPCION DEL SERVICIO

CLASE	CANTIDAD	MATERIAL	CAPACIDAD
ELEVADO			
SUBTERRANEOS X	UNO	BALDOSA	60 M3
POZO			

ELEMENTOS UTILIZADOS

Balde	Aspersora	Escoba	X	Hidrolavadora	X	Eq. de Altura	X
Cepillo	X	Extensiones	X	Sumergible	X	Esponjillas	
Escalera	X	Reflector	X	Ventilador		Aspiradora	X

INSPECCION DEL TANQUE

CONDICIONES FISICAS	BUENA	REGULAR	MALA	OBSERVACIONES
Tapa	X			
Cuerpo del Tanque	X			
Tuberia de entrada	X			
Tuberia de salida	X			
Registros	X			
Valvula de llenado	X			
Flotador	X			
Varilla del Flotador	X			
Base de Soporte	X			
Salidas Universales	X			
Area Alrededor	X			

DESINFECTANTEHIPOCLORITO DE SODIO 5% DOSIFICACION5 CC / Lt agua

Imagen 6. Certificado de lavado de tanque de agua potable.

- Teniendo en cuenta la observación de la anterior visita respecto al rotulado de sustancias químicas, se verifico la implementación de fichas con la información de cada sustancia.



Imagen 7. Rotulación de sustancias químicas.

- Se observa como novedad la presencia de equipos de computo en algunas aulas, los cuales se encuentran apagados en las aulas que no están en uso, adicionalmente la administradora informo que el ultimo mantenimiento que se realizó a los equipos fue durante la semana de alistamiento. Sin embargo, se evidencia que la altura de las sillas no permite mantener una posición ergonómica a la hora de usar los computadores.

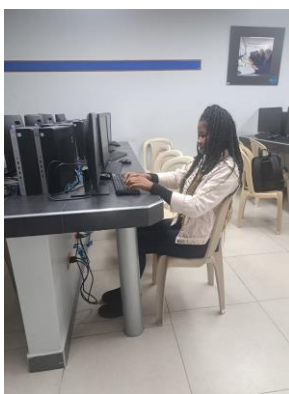


Imagen 8. Puestos de formación con equipos de cómputo.



- Se reparo puerta que presentaba falla en la parte inferior, para prevenir posibles riesgos locativos por la caída o corte del personal.



Imagen 10. Puerta aula 605.

- Se verifica que los extintores aún se encuentran vigentes y en optimas condiciones.
- Nota: Dichos extintores tienen vigencia hasta el mes de septiembre de 2024.



Imagen 11. Extintores sede INCAP.



- Se verifican los elementos presentes en los botiquines de la sede, donde se explico por parte de la administradora que están en compra de elementos que ya vencieron.

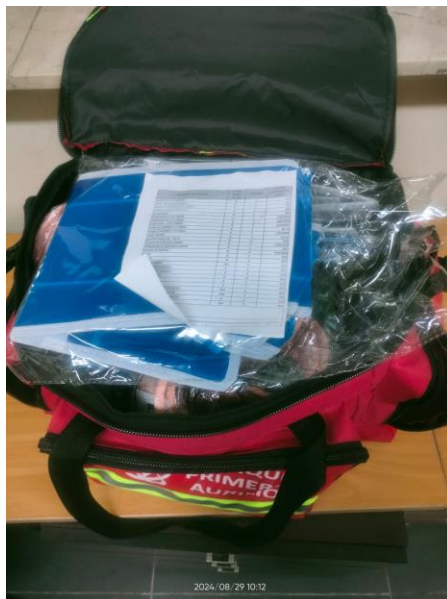


Imagen 12. Botiquines sede INCAP.

6. Conclusiones

El recorrido realizado en la sede arrendada ha demostrado que las instalaciones cumplen con los estándares requeridos en términos de condiciones ambientales, energéticas y de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST). Se ha observado un manejo adecuado de los recursos y un entorno laboral seguro, conforme a las normativas vigentes y los requisitos contractuales. No se han identificado deficiencias significativas, lo que sugiere un cumplimiento efectivo de las políticas establecidas.