Hospital San Rafael
Oiba Santander

## 1. ANÁLISIS INDICADORES FINANCIEROS Y ORGANIZACIONALES.

### 1.1 ANÁLISIS ECONÓMICO DE LA OFERTA.

*La* **ESE HOSPITAL SAN RAFAEL DE OIBA SANTANDER**, determino que en el mercado nacional existe gran pluralidad de personas naturales y jurídicas que se dedican a realizar la construcción y/o mantenimiento y/o reparación y/o mejoramiento de edificaciones no residenciales, las cuales según la cartilla de Clasificación Industrial Internacional Uniforme de todas las actividades económicas Revisión 4 adaptada para Colombia CIIU Rev. 4 A.C, expedido por Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE), se clasifican dentro del siguiente código:

**4112 Construcción de edificios no residenciales**

Esta clase incluye:

- La construcción de todo tipo de edificios no residenciales, tales como:

-Edificios destinados a actividades de producción industrial, tales como fábricas, talleres, plantas de montaje, etcétera.
**-Hospitales**, escuelas y edificios de oficinas.
-Hoteles, tiendas, centros comerciales y restaurantes.
-Edificios de aeropuertos e instalaciones deportivas cubiertas.
-Parqueaderos, incluidos los subterráneos.
-Almacenes.
-Edificios religiosos.

- El montaje y el levantamiento in situ de construcciones prefabricadas.
- **La reforma, la renovación o las reparaciones locativas de estructuras existentes.**
- El montaje de cubiertas metálicas, puertas, ventanas y demás elementos metálicos realizado por el constructor como parte del desarrollo de la construcción de edificaciones no residenciales.

Los Datos financieros y organizacionales de las empresas clasificadas dentro del código 4112 fueron obtenidos de los datos publicados por el Portal de información empresarial (– PIE –) de la Superintendencia de Sociedades en el siguiente link https://siis.ia.supersociedades.gov.co/#/massivereports , a corte 2023. (Superintendencia de Sociedades)

#### 1.1.1 Tamaño de la muestra.

103 empresas de la Superintendencia de Sociedades a nivel nacional.

| RAZÓN SOCIAL DE LA SOCIEDAD | NIT | CLASIFICACIÓN INDUSTRIAL INTERNACIONAL UNIFORME VERSIÓN 4 A.C (CIIU) | CLASIFICACION EMPRESARIAL | DEPARTAMENTO DE LA DIRECCIÓN DEL DOMICILIO |
|---|---|---|---|---|
| CONSTRUCCIONES E INVERSIONES VISTA NORTE SAS | 802020263 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | ATLANTICO |

Hospital San Rafael
Oiba Santander

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| M001 SAS | 900653548 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOGOTA D.C. |
| OBRACIC SAS | 800060428 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOGOTA D.C. |
| CANTERAS SUESCARDILA S.A.S. | 860024772 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOGOTA D.C. |
| CONSFISA Y CIA SAS | 830032668 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOGOTA D.C. |
| INGECO & ASOCIADOS SAS | 900416372 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | SANTANDER |
| PROMOTORA MEGABODEGAS S.A. | 900226802 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Plenas-Individuales | ANTIOQUIA |
| OTERO CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS | 890205711 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | SANTANDER |
| EDIFICANDO INDUSTRIA S A S | 900384470 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOGOTA D.C. |
| OTEV CONSTRUCCIONES SAS | 900421445 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | CORDOBA |
| G KOI S.A.S. | 900739470 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | SANTANDER |
| CONSTRUCTORA USAQUEN EMPRESARIAL SAS | 900270826 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Separados | BOGOTA D.C. |
| INVERSIONES LA CORDIALIDAD SA | 890111637 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | ATLANTICO |
| DURANES SAS | 800103026 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOGOTA D.C. |
| CONSTRUCCIONES & INVERSIONES COSMOS S.A.S BIC | 811015896 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | ANTIOQUIA |
| C&P CONSTRUCTIONS AND PROJECTS S.A.S | 804009443 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Separados | SANTANDER |
| ELESCO | 900104178 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | CORDOBA |
| HERNANDEZ BOHMER CONSTRUCCIONES SAS | 800068187 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | VALLE |
| CONSTRUCCIONES Y ACEROS S.A. | 815002961 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | VALLE |
| SUZ ESTRUCTURAS SAS | 900349185 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | ATLANTICO |
| BARRERA CORAL SAS | 860335333 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOGOTA D.C. |
| ENTREPISOS MODULARES SAS | 830006224 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOGOTA D.C. |
| CONSTRUCCIONES & LOGISTICA NAVIA SAS | 900775103 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | CUNDINAMARCA |
| PISOS INDUSTRIALES JCR SAS | 900376834 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOGOTA D.C. |
| ESTÁNDAR INGENIEROS S.A.S | 900615681 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | ANTIOQUIA |
| SGC ARQUITECTOS S.A.S. | 860525678 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOGOTA D.C. |
| TRANSANDINA INGENIERIA S.A.S | 900477520 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOGOTA D.C. |
| INDUSTRIAL DE COMERCIO SAS | 900098554 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOGOTA D.C. |
| BASE Y ANCLAJES SAS | 800229937 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | ANTIOQUIA |
| LOPECA S.A.S. | 891001419 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Separados | CORDOBA |
| CIVILIZACION TECNICA Y ARQUITECTURA SAS | 900283279 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOGOTA D.C. |
| DESARROLLADORA DE ZONAS FRANCAS SAS | 900086745 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Plenas-Separados | BOGOTA D.C. |
| CONSTRUCTORA SAN MIGUEL DE LA SABANA SA | 900028676 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOGOTA D.C. |

Hospital San Rafael
Oiba Santander

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| M C GROUP SAS | 900464956 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | CUNDINAMARCA |
| OBYPLAN LTDA | 811013741 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | ANTIOQUIA |
| HORMIGON REFORZADO SAS | 860090486 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOGOTA D.C. |
| LATAM LOGISTIC COL PROPCO COTA 1 SAS | 900986856 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Plenas-Individuales | BOGOTA D.C. |
| GP CARIBE SAS | 901110703 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | ATLANTICO |
| INARDI INGENIEROS ARQUITECTOS DISEÑADORES | 800130858 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOGOTA D.C. |
| DANIEL RODRIGUEZ CONSTRUCCIONES LTDA-INGENIEROS-ARQUITECTOS | 900099659 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOGOTA D.C. |
| iINGENIERIA HYMC SAS | 900075936 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | META |
| CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS | 900584208 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | TOLIMA |
| CON-TECNICA S.A.S | 816003142 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | RISARALDA |
| CONSTRUCTORA A CRUZ SAS | 800002820 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOGOTA D.C. |
| RB CONTRUCTORES ASOCIADOS SAS | 805028087 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | VALLE |
| CONSTRUCTORES & AMBIENTALES S.A.S. | 804008183 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | SANTANDER |
| MUNDIAL DE INVERSIONES, CONSTRUCCIONES Y EQUIPOS SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA | 900463145 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | LA GUAJIRA |
| INVERSIONES RUSTIPLAST LTDA | 900040493 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOGOTA D.C. |
| MGL INGENIEROS SAS | 800097984 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | ANTIOQUIA |
| ARCO ARQUITECTURA E INGENIERIA S.A.S. | 800162157 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | VALLE |
| G&G IINGENIEROS LTDA | 800227917 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | CUNDINAMARCA |
| SRC INGENIEROS CIVILES S.A. | 900270696 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOGOTA D.C. |
| INGENIERIA DISEÑO Y CONSULTORIA S.A.S. | 830039109 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOGOTA D.C. |
| AB GERENCIA INTEGRAL SAS | 802020796 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | ATLANTICO |
| CU2 INGENIEROS SAS | 900989601 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | ATLANTICO |
| OBRASS ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S. | 812000120 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | CORDOBA |
| PROYECTAR-ARQ SAS | 900586758 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | ANTIOQUIA |
| ESTRUCTURAR SAS INGENIEROS CONSTRUCTORES | 890937515 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Separados | ANTIOQUIA |
| SOLUCIONES DE INGENIEROS Y ARQUITECTOS SAS | 900318759 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | CORDOBA |
| CONSTRUCTORA ALKARAWI S.A.S. | 800112084 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | ATLANTICO |
| B & V INGENIERIA S.A.S. | 820003424 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOYACA |
| CONSTUCTORA SHALAMA SAS | 900228503 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | CUNDINAMARCA |
| MERCASUR LTDA | 813002158 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | HUILA |

Hospital San Rafael
Oiba Santander

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| LATAM LOGISTIC COL OPCO SAS | 900974468 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Plenas-Individuales | BOGOTA D.C. |
| ALSAMA SAS | 900205697 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Separados | HUILA |
| PROYECTOS INTEGRALES DE DISEÑO Y CONSTRUCCION - PROINDICON SAS | 900471263 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | VALLE |
| BODEGAS Y NEGOCIOS GUAYACANES | 901101710 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | ANTIOQUIA |
| AS CONSTRUCCIONES SAS | 800170065 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | ATLANTICO |
| inverbar sas | 900931773 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOLIVAR |
| PROMOLOGIC COLOMBIA SAS | 900601152 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Plenas-Individuales | CUNDINAMARCA |
| ROCCIA SAS | 900388860 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Separados | BOGOTA D.C. |
| VARELA FIHOLL & COMPAÑIA POR ACCIONES SIMPLIFICADAS | 800133562 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Separados | BOGOTA D.C. |
| CONTACTO ARQUITECTURA SAS | 900241363 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | ANTIOQUIA |
| ISIVEN DE COLOMBIA SAS | 900445125 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | CUNDINAMARCA |
| ORDOÑEZ ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIONES SAS | 900035220 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOGOTA D.C. |
| COMERCIAL ALPA SAS | 811018826 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | ANTIOQUIA |
| INVERPROYECTOS DEL CARIBE S.A | 802023574 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | ATLANTICO |
| INVERSIONES SIBERIA SAS | 830017891 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOGOTA D.C. |
| UNIVERSAL SEC SAS | 900460588 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOGOTA D.C. |
| CONSTRUCTORA LOS KATIOS SAS | 900315374 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | CORDOBA |
| CONSTRUCCIONES ACUSTICAS SAS | 800027222 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Separados | BOGOTA D.C. |
| CAMIMAR SAS | 900597115 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | CUNDINAMARCA |
| CONSTRUCCIONES ACR SUCURSAL COLOMBIA | 900619657 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Separados | BOGOTA D.C. |
| PROYECTOS E INVERSIONES DUBAI SAS | 900344446 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOGOTA D.C. |
| DESARROLLO AVENIDA CARACAS SASDESARROLLO AVENIDA CARACAS SAS | 900563955 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOGOTA D.C. |
| PROMOTORA LA ALBORADA S.A. EN REESTRUCTURACION | 800169225 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOGOTA D.C. |
| CG CAPITAL SAS | 900748662 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOLIVAR |
| GRUPO ENOBRA ENOBRA ARQUITECTOS E INGENIEROS AREA 51 PROYECTOS ESPECIALES SAS | 830135330 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOGOTA D.C. |
| PARQUE INDUSTRIAL Y COMERCIAL DE SINCELEJO S.A | 823000464 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | SUCRE |
| CONSTRUCTORA LIBANO SAS | 900457954 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | CAQUETA |
| VIECO CONSTRUCCIONES S.A.S | 900866067 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | ANTIOQUIA |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| CONSTRUCTORA AIA SAS | 901447492 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Plenas-Individuales | ANTIOQUIA |
| PROMOTORA FRANCISCANA S.A.S | 900233028 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | ANTIOQUIA |
| ESTRUCTURAR INFRAESTRUCTURA SAS | 901051294 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Separados | ANTIOQUIA |
| ENCLAVE CONSTRUCCIONES SAS | 900678288 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOGOTA D.C. |
| PROMOTORA CENTRO DE LAS AMERICAS SAS | 900747272 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOLIVAR |
| PROGETTI GROUP Y CIA SAS | 900316710 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOGOTA D.C. |
| PROMOTORA SEAPORT SAS | 901090848 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOLIVAR |
| 3G OFFICE COLOMBIA SAS | 900619721 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOGOTA D.C. |
| CONSTRUCTORA PARQUE CENTRAL SA EN REORGANIZACION | 800028206 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Plenas-Individuales | BOGOTA D.C. |
| NORTON EDIFICIOS INDUSTRIALES COLOMBIA SAS | 900714024 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Separados | BOGOTA D.C. |
| OLIVE COUNTRY SUITES S.A.S. | 900954427 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Plenas-Individuales | ANTIOQUIA |
| LA DESPENSA DE LAS MALVINAS SAS | 900905565 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | ANTIOQUIA |

### 1.1.2 Definición de la muestra.

- 103 empresas clasificadas dentro del código: 4112 - Construcción de edificios no residenciales.

## 1.2 ANÁLISIS DE LA CAPACIDAD FINANCIERA

Los indicadores de capacidad financiera buscan establecer unas condiciones mínimas que reflejan la salud financiera de los proponentes a través de su liquidez y endeudamiento. Estas condiciones muestran la aptitud del proponente para cumplir oportuna y cabalmente el objeto del contrato.

La capacidad financiera requerida en un Proceso de Contratación debe ser adecuada y proporcional a la naturaleza y al valor del contrato. En consecuencia, la Entidad Estatal debe establecer los requisitos de capacidad financiera con base en su conocimiento del sector relativo al objeto del Proceso de Contratación y de los posibles oferentes.

En atención a la naturaleza del contrato a suscribir y de su valor, plazo y forma de pago, la Entidad Estatal debe hacer uso de los indicadores que considere adecuados respecto al objeto del Proceso de Contratación.

La siguiente tabla muestra la interpretación de cada uno de los indicadores de capacidad financiera que debe contener el RUP y su relación con la probabilidad de Riesgo:

Hospital San Rafael
Oiba Santander

| Indicador | Si el indicador es mayor, la probabilidad de Riesgo es | Límite[13] |
|---|---|---|
| Índice de liquidez | Menor | Mínimo |
| Índice de endeudamiento | Mayor | Máximo |
| Razón de cobertura de intereses | Menor | Mínimo |

### 1.2.1 Índice de Liquidez.

Índice de Liquidez = Activo Corriente / Pasivo Corriente, el cual determina la capacidad que tiene un proponente para cumplir con sus obligaciones de corto plazo. A mayor índice de liquidez, menor es la probabilidad de que el proponente incumpla sus obligaciones de corto plazo. (Colombia Compra Eficiene , 2013)

La siguiente tabla muestra la interpretación de cada uno de los indicadores de capacidad Financiera que debe contener el RUP y su relación con la probabilidad del Riesgo:

**Tabla 1.** Análisis de Indicador de liquidez (Activo corriente/ Pasivo corriente).

| ÍNDICE DE LIQUIDEZ | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| N° Clases | Límite Inferior (LI) | Límite Superior (LS) | Frecuencia Absoluta (fi) | Frecuencia Absoluta Acumulada (FI) | Frecuencia Relativa (hi) | Frecuencia Relativa Acumulada (HI) |
| 1 | 0 | 0,99 | 14 | 14 | 14% | 0,136 |
| **2** | **1** | **1,99** | **22** | **36** | **21%** | **0,350** |
| 3 | 2 | 2,99 | 18 | 54 | 17% | 0,524 |
| 4 | 3 | 3,99 | 6 | 60 | 6% | 0,583 |
| 5 | 4 | 4,99 | 11 | 71 | 11% | 0,689 |
| 6 | 5 | 5,99 | 2 | 73 | 2% | 0,709 |
| 7 | 6 | 6,99 | 1 | 74 | 1% | 0,718 |
| 8 | 7 | 7,99 | 4 | 78 | 4% | 0,757 |
| 9 | 8 | 8,99 | 4 | 82 | 4% | 0,796 |
| 10 | 9 | 9,99 | 2 | 84 | 2% | 0,816 |
| 11 | 10 | Y mayor... | 19 | 103 | 18% | 1,000 |

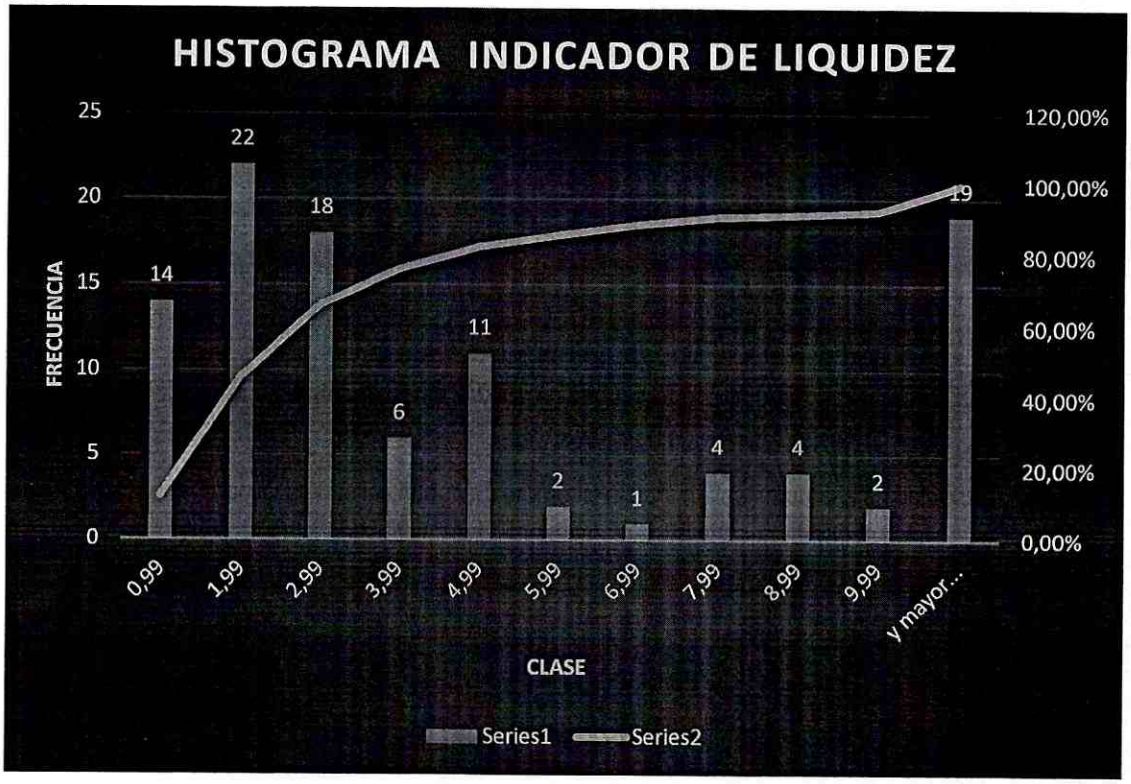
En la muestra el 21% de las empresas cuentan con un índice de liquidez que se encuentra entre el intervalo de 1 y 1,99, teniendo en cuenta la tendencia de la muestra donde 1 corresponde el punto mínimo y 1,99 punto máximo.

Se aplica media aritmética al intervalo de tendencia representativa, que corresponde **1,51** con un parámetro estadístico de desviación muestra de **0,27**, lo que concluye que el Índice de Liquidez representativo es Igual a **1,22.**

Hospital San Rafael
Oiba Santander

En conclusión, para efectos del presente proceso contractual, se debe solicitar un Índice de liquidez **Mayor o igual a 1,24 o Indeterminado.**

Cabe señalar que, al solicitar este indicador, en promedio el 83% de las empresas analizadas estarían cumpliendo con el indicador en mención, lo que se vería reflejado en la pluralidad de oferentes.




### 1.2.2 Índice de Endeudamiento.

Índice de Endeudamiento = Pasivo Total / Activo Total, el cual determina el grado de endeudamiento en la estructura de financiación (pasivos y patrimonio) del proponente. A mayor índice de endeudamiento, mayor es la probabilidad del proponente de no poder cumplir con sus pasivos. (Colombia Compra Eficiene , 2013)

**Tabla N° 2.** Análisis del Indicador de endeudamiento (Pasivo total/ Activo Total).

| ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| N° Clases | Límite Inferior (LI) | Limite Superior (LS) | Frecuencia Absoluta (fi) | Frecuencia Absoluta Acumulada (FI) | Frecuencia Relativa (hi) | Frecuencia Relativa Acumulada (HI) |
| 1 | 0 | 0,0999 | 8 | 8 | 8% | 0,078 |
| 2 | 0,1 | 0,1999 | 12 | 20 | 12% | 0,194 |
| 3 | 0,2 | 0,2999 | 11 | 31 | 11% | 0,301 |
| 4 | 0,3 | 0,3999 | 8 | 39 | 8% | 0,379 |

Hospital San Rafael
Oiba Santander

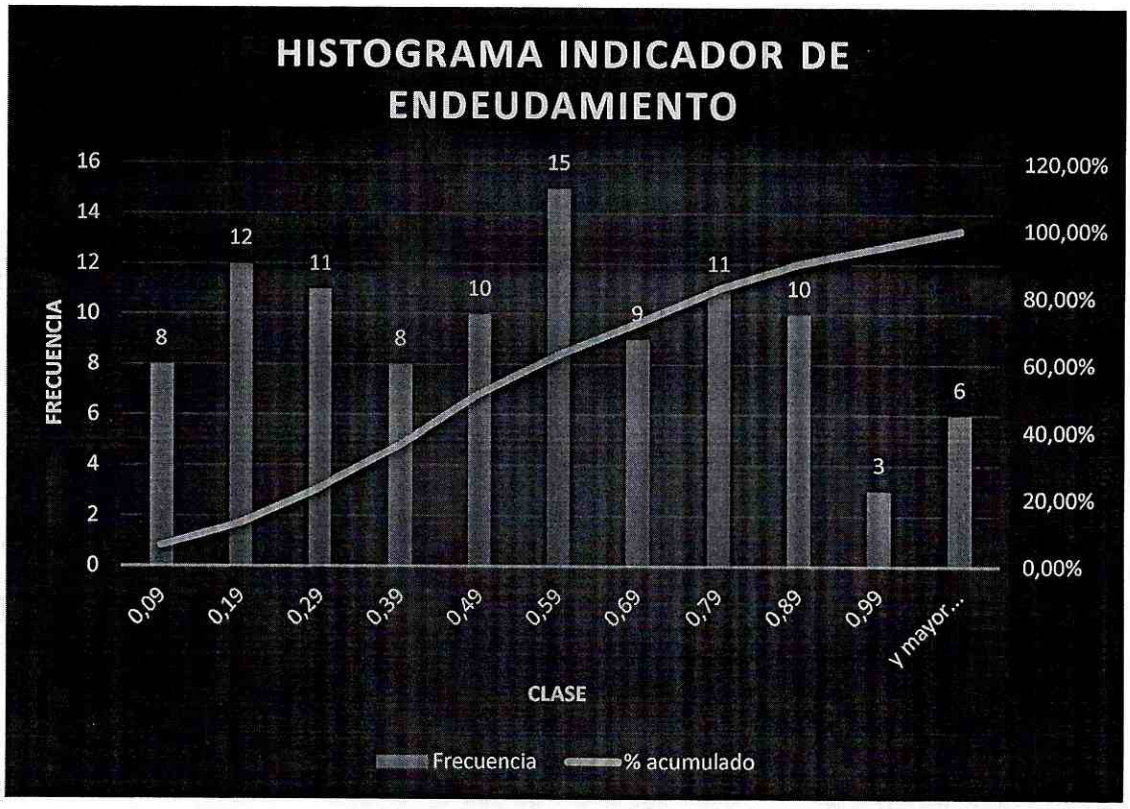
| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 5 | 0,4 | 0,4999 | 10 | 49 | 10% | 0,476 |
| **6** | **0,5** | **0,5999** | **15** | **64** | **15%** | **0,621** |
| 7 | 0,6 | 0,6999 | 9 | 73 | 9% | 0,709 |
| 8 | 0,7 | 0,7999 | 11 | 84 | 11% | 0,816 |
| 9 | 0,8 | 0,8999 | 10 | 94 | 10% | 0,913 |
| 10 | 0,9 | 0,9990 | 3 | 97 | 3% | 0,942 |
| 11 | 1 | Y Mayor ... | 6 | 103 | 6% | 1,000 |

En la muestra el 15% de las empresas cuentan con un índice de Endeudamiento que se encuentra comprendido entre el intervalo de 0,50 y 0,59, teniendo en cuenta la tendencia de la muestra donde 0,50 corresponde el punto mínimo y 0,59 punto máximo.

Se aplica media aritmética al intervalo de tendencia representativa, que corresponde **0,56** con un parámetro estadístico de desviación muestra de **0,03,** lo que concluye que el Índice de Endeudamiento representativo es Igual a **0,53.**

En conclusión, para efectos del presente proceso contractual, se debe solicitar un Índice de Endeudamiento **Menor o igual a 0,53 (53%).**

Cabe señalar que, al solicitar este indicador, en promedio el 50% de las empresas analizadas estarían cumpliendo con el indicador en mención, lo que se vería reflejado en la pluralidad de oferentes.



Hospital San Rafael
Oiba Santander

### 1.2.3 Razón Cobertura De Intereses.

Razón de Cobertura de Intereses = Utilidad Operacional / Gastos de Intereses, el cual refleja la capacidad del proponente de cumplir con sus obligaciones financieras. A mayor cobertura de intereses, menor es la probabilidad de que el proponente incumpla sus obligaciones financieras. (Colombia Compra Eficiene , 2013)

**Tabla N° 3**. Análisis del Indicador de Razón de Cobertura De Intereses (Utilidad Operacional / Gastos de Intereses).

| ÍNDICE DE RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| N° Clases | Límite Inferior (LI) | Limite Superior (LS) | Frecuencia Absoluta (fi) | Frecuencia Absoluta Acumulada (FI) | Frecuencia Relativa (hi) | Frecuencia Relativa Acumulada (HI) |
| 1 | -99999999 | -1 | 16 | 16 | 16% | 0,155 |
| 2 | -1 | 0 | 3 | 19 | 3% | 0,184 |
| 3 | 0 | 0,99 | 4 | 23 | 4% | 0,223 |
| 4 | 1 | 1,99 | 8 | 31 | 8% | 0,301 |
| 5 | 2 | 2,99 | 8 | 39 | 8% | 0,379 |
| 6 | 3 | 3,99 | 4 | 43 | 4% | 0,417 |
| 7 | 4 | 4,99 | 1 | 44 | 1% | 0,427 |
| 8 | 5 | 5,99 | 0 | 44 | 0% | 0,427 |
| 9 | 6 | 6,99 | 5 | 49 | 5% | 0,476 |
| 10 | 7 | 7,99 | 1 | 50 | 1% | 0,485 |
| 11 | 8 | 8,99 | 2 | 52 | 2% | 0,505 |
| 12 | 9 | 9,99 | 1 | 53 | 1% | 0,515 |
| **13** | **10** | **Y Mayor ...** | **50** | **103** | **49%** | **1,000** |

Se observa que la mayor frecuencia se encuentra en el intervalo de los datos mayores a iguales a 10. Este intervalo agrupa 49% de las empresas que conforman este sector, mostrando a su vez una alta dispersión en la información debido a la presencia de datos extremos que afectan la validez del indicador. Por lo anterior, La **ESE HOSPITAL SAN RAFAEL DE OIBA SANTANDER** establece que, para el presente proceso, la razón de cobertura de interés (RCI) debe ser mayor o igual a uno (1), pues se considera que el oferente debe mostrar capacidad para cubrir sus costos financieros con un resultado de RCI igual o superior a uno (1), con lo que se representaría el 78% de las empresas estudiadas.

La razón de cobertura de intereses a exigir deberá ser **Mayor o igual a 1 o Indeterminado.**




### 1.3 ANÁLISIS DE LA CAPACIDAD ORGANIZACIONAL.

La capacidad organizacional es la aptitud de un proponente para cumplir oportuna y cabalmente el objeto del contrato en función de su organización interna.

La determinación de cada requisito habilitante debe estar enmarcada en el análisis y el concepto de lo que mide el indicador. Si el indicador representa una mayor probabilidad de Riesgo a medida que su valor es mayor, la Entidad Estatal debe fijar un valor máximo para el requisito habilitante. Si el indicador representa una menor probabilidad de Riesgo a medida que su valor es mayor, la Entidad Estatal debe fijar un mínimo. (Colombia Compra Eficiene , 2013)

La siguiente tabla muestra la interpretación de cada uno de los indicadores de capacidad organizacional que debe contener el RUP y su relación con la probabilidad del Riesgo:

| Indicador | Si el indicador es mayor, la probabilidad de Riesgo es | Límite[14] |
|---|---|---|
| Rentabilidad del patrimonio | Menor | Mínimo |
| Rentabilidad del activo | Menor | Mínimo |

Los indicadores de capacidad organizacional son:

Hospital San Rafael
Oiba Santander

### 1.3.1 Rentabilidad del Patrimonio.

Rentabilidad sobre patrimonio: Utilidad Operacional / Patrimonio, el cual determina la rentabilidad del patrimonio del proponente, es decir, la capacidad de generación de utilidad operacional por cada peso invertido en el patrimonio. A mayor rentabilidad sobre el patrimonio, mayor es la rentabilidad de los accionistas y mejor la capacidad organizacional del proponente. (Colombia Compra Eficiene , 2013)

**Tabla 4.** Análisis del Indicador de rentabilidad de patrimonio (Utilidad operacional/ Patrimonio).

| INDICADOR RENTABILIDAD DE PATRIMONIO | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| N° Clases | Límite Inferior (LI) | Limite Superior (LS) | Frecuencia Absoluta (fi) | Frecuencia Absoluta Acumulada (FI) | Frecuencia Relativa (hi) | Frecuencia Relativa Acumulada (HI) |
| 1 | -999999 | -0,019 | 17 | 17 | 17% | 0,165 |
| **2** | **0** | **0,99** | **78** | **95** | **76%** | **0,922** |
| 3 | 1 | 1,99 | 6 | 101 | 6% | 0,981 |
| 4 | 2 | 2,99 | 1 | 102 | 1% | 0,990 |
| 5 | 3 | 3,99 | 0 | 102 | 0% | 0,990 |
| 6 | 4 | 4,99 | 1 | 103 | 1% | 1,000 |
| 7 | 5 | 5,99 | 0 | 103 | 0% | 1,000 |
| 8 | 6 | 6,99 | 0 | 103 | 0% | 1,000 |
| 9 | 7 | 7,99 | 0 | 103 | 0% | 1,000 |
| 10 | 8 | 8,99 | 0 | 103 | 0% | 1,000 |
| 11 | 9 | 9,99 | 0 | 103 | 0% | 1,000 |
| 12 | 10 | Y Mayor... | 0 | 103 | 0% | 1,000 |

En la muestra el 76% de las empresas cuentan con una rentabilidad del patrimonio que se encuentra comprendido entre el intervalo de 0 y 0,99, teniendo en cuenta la tendencia de la muestra donde 0 corresponde el punto mínimo y 0,99 punto máximo.

Se aplica media aritmética al rango de la tendencia representativa, que corresponde **0,16** con un parámetro estadístico de desviación muestra de **0,11**, lo que concluye que la razón de rentabilidad del patrimonio representativo es Igual a **0,05.**

En conclusión, para efectos del presente proceso contractual, se debe solicitar un índice de Rentabilidad al Patrimonio **Mayor o igual a 0,05.**

Cabe señalar que, al solicitar este indicador, en promedio el 69% de las empresas analizadas estaría cumpliendo con el indicador en mención, lo que se vería reflejado en la pluralidad de oferentes.




### 1.3.2 Rentabilidad del Activo.

Rentabilidad sobre activos: Utilidad Operacional / Activo Total, el cual determina la rentabilidad de los activos del proponente, es decir, la capacidad de generación de utilidad operacional por cada peso invertido en el activo. A mayor rentabilidad sobre activos, mayor es la rentabilidad del negocio y mejor la capacidad organizacional del proponente. Este indicador debe ser siempre menor o igual que el de rentabilidad sobre patrimonio.

**Tabla 5.** Análisis del Indicador de rentabilidad de activo (Utilidad operacional / Activo).

| INDICADOR RENTABILIDAD DEL ACTIVO | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| N° Cases | Límite Inferior (LI) | Limite Superior (LS) | Frecuencia Absoluta (fi) | Frecuencia Absoluta Acumulada (FI) | Frecuencia Relativa (hi) | Frecuencia Relativa Acumulada (HI) |
| 1 | -999999 | -0,01 | 25 | 25 | 28% | 0,278 |
| **2** | **0** | **0,99** | **64** | **89** | **71%** | **0,989** |
| 3 | 1 | 1,99 | 1 | 90 | 1% | 1,000 |
| 4 | 2 | 2,99 | 0 | 90 | 0% | 1,000 |

Hospital San Rafael
Oiba Santander

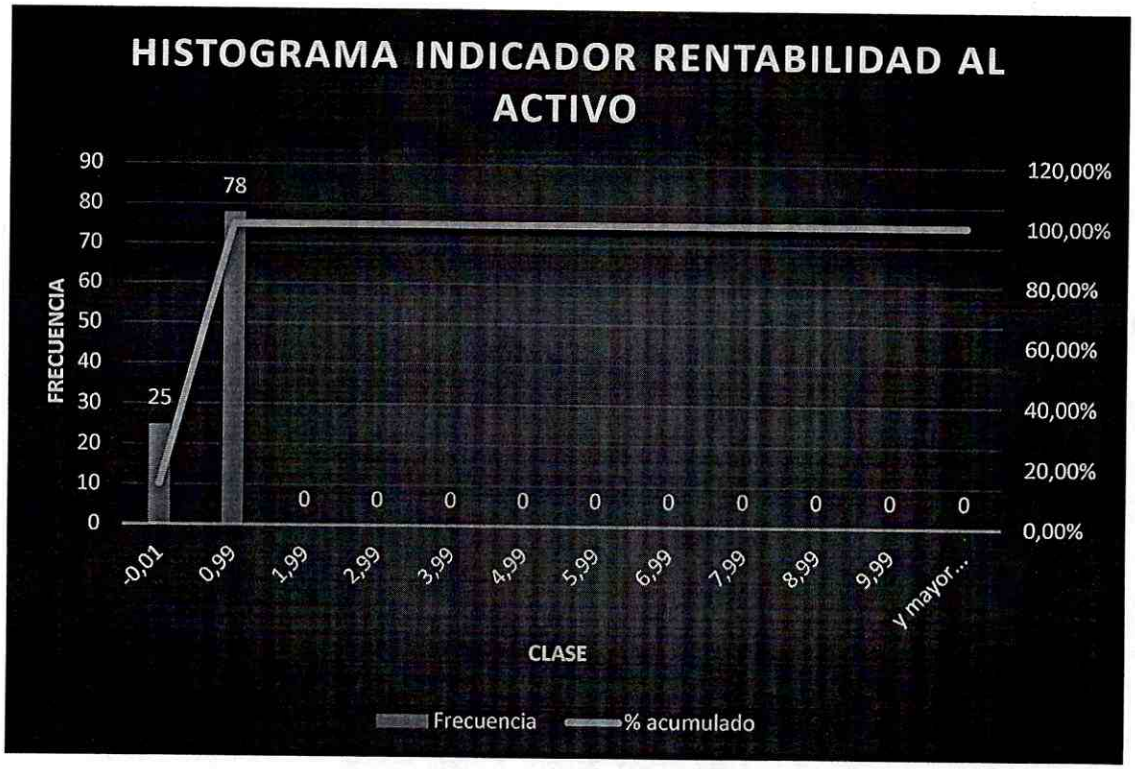
| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 5 | 3 | 3,99 | 0 | 90 | 0% | 1,000 |
| 6 | 4 | 4,99 | 0 | 90 | 0% | 1,000 |
| 7 | 5 | 5,99 | 0 | 90 | 0% | 1,000 |
| 8 | 6 | 6,99 | 0 | 90 | 0% | 1,000 |
| 9 | 7 | 7,99 | 0 | 90 | 0% | 1,000 |
| 10 | 8 | 8,99 | 0 | 90 | 0% | 1,000 |
| 11 | 9 | 9,99 | 0 | 90 | 0% | 1,000 |
| 12 | 10 | Y Mayor... | 0 | 90 | 0% | 1,000 |

En la muestra el 71% de las empresas cuentan con una razón de rentabilidad del activo que se encuentra comprendido entre el intervalo de 0 y 0,99, teniendo en cuenta la tendencia de la muestra donde 0 corresponde el punto mínimo y 0,99 punto máximo.

Se aplica media aritmética al rango de la tendencia representativa, que proyecta **0,08** con un parámetro estadístico de desviación muestra de **0,06,** lo que concluye que la razón de rentabilidad del activo es Igual a **0,02.**

En conclusión, para efectos del presente proceso contractual, se debe solicitar un índice de Rentabilidad al Activo **Mayor o igual a 0,02.**

Cabe señalar que, al solicitar este indicador, en promedio el 67% de las empresas analizadas estaría cumpliendo con el indicador en mención, lo que se vería reflejado en la pluralidad de oferentes



Hospital San Rafael
Oiba Santander

### 1.4 INDICADORES ADICIONALES DE CAPACIDAD FINANCIERA.

#### 1.4.1 Capital de Trabajo.

Este indicador representa la liquidez operativa del proponente, es decir el remanente del proponente luego de liquidar sus activos corrientes (convertirlos en efectivo) y pagar el pasivo de corto plazo. Un capital de trabajo positivo contribuye con el desarrollo eficiente de la actividad económica del proponente. Es recomendable su uso cuando la Entidad Estatal requiere analizar el nivel de liquidez en términos absolutos.

**Capital de Trabajo:** Activo corriente - Pasivo corriente.

Por lo anterior de acuerdo con el análisis de la Información Financiera establece que, para el presente proceso, el Capital de Trabajo será **Mayor o Igual al 100% Presupuesto Oficial del Proceso.**

### 1.5 RESUMEN INDICADORES

| INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA | |
|---|---|
| ÍNDICE DE LIQUIDEZ | Mayor o Igual a 1,25 o Indeterminado. |
| ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO | Menor o Igual a 0,53 (53%) |
| RAZÓN DE COBERTURA | Mayor o Igual a 1 o Indeterminado. |
| INDICADORES FINANCIEROS ADICIONALES | |
| CAPITAL DE TRABAJO | Mayor o Igual al 100% Presupuesto Oficial del Proceso. |
| INDICADORES DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL | |
| RENTABILIDAD DE PATRIMONIO | Mayor o Igual a 0,05 (5%) |
| RENTABILIDAD DEL ACTIVO | Mayor o Igual a 0,02 (2%) |

En constancia de lo anterior, Se firma en Oiba, Santander, a los veintiocho (28) días del mes de Julio del año dos mil veinticinco (2025)

**GENNY PATRICIA RIOS MARTINEZ**
**GERENTE**
**ESE HOSPITAL SAN RAFAEL DE OIBA.**

Elaboró: Aspectos jurídicos: Jennifer Tatiana Mateus Garcia – Asesora Jurídica

Elaboró: Aspectos Financieros: Dalia Mercedes de los Milagros Cubillos Mieles – Asesora Contable

Hospital San Rafael
Oiba Santander

## 1.6 ANEXO 1. INFORMACIÓN FINANCIERA EMPRESAS ANALIZADAS.

| RAZÓN SOCIAL DE LA SOCIEDAD | NIT | CLASIFICACIÓN INDUSTRIAL INTERNACIONAL UNIFORME VERSIÓN 4 A.C (CIIU) | CLASIFICACION EMPRESARIAL | DEPARTAMENTO DE LA DIRECCIÓN DEL DOMICILIO | ACTIVOS CORRIENTE | ACTIVO TOTAL | PASIVO CORRIENTE | PASIVO TOTAL | PATRIMONIO | UTILIDAD OPERACIONAL | GASTOS DE INTERESES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONSTRUCCIONES E INVERSIONES VISTA NORTE SAS | 802020263 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | ATLANTICO | 0 | 4815708 | 2289 | 14449 | 4801259 | -208625 | |
| M001 SAS | 900653548 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOGOTA D.C. | 5708928 | 71626873 | 2259518 | 2259518 | 69367355 | -132057 | 0 |
| OBRACIC SAS | 800060428 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOGOTA D.C. | 1068916 | 1104888 | 39253 | 39253 | 1065635 | -677044 | |
| CANTERAS SUESCARDILA S.A.S. | 860024772 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOGOTA D.C. | 2687164 | 2997151 | 115449 | 115449 | 2881702 | 61762 | |
| CONSFISA Y CIA SAS | 830032668 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOGOTA D.C. | 1637285 | 2231822 | 135234 | 151618 | 2080204 | 97533 | 45896 |
| INGECO & ASOCIADOS SAS | 900416372 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | SANTANDER | 2313779 | 2814639 | 140257 | 267462 | 2547177 | 202173 | 115223 |
| PROMOTORA MEGABODEGAS S.A. | 900226802 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Plenas-Individuales | ANTIOQUIA | 11220422 | 11220422 | 1083133 | 1083133 | 10137289 | 3095018 | |
| OTERO CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS | 890205711 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | SANTANDER | 5809742 | 7232346 | 689373 | 719745 | 6512601 | 461764 | 97286 |
| EDIFICANDO INDUSTRIA S A S | 900384470 | F4112 - Construcción de | Pymes-Individuales | BOGOTA D.C. | 33187556 | 33194767 | 3721133 | 3721133 | 29473634 | 656931 | 98043 |

Hospital San Rafael
Oiba Santander

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | edificios no residenciales | | | | | | | | | |
| OTEV CONSTRUCCIONES SAS | 900421445 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | CORDOBA | 1343487 | 3191728 | 66115 | 372045 | 2819683 | 257485 | |
| G KOI S.A.S. | 900739470 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | SANTANDER | 14225768 | 76107521 | 1159061 | 9149870 | 66957651 | 2104171 | 13256 |
| CONSTRUCTORA USAQUEN EMPRESARIAL SAS | 900270826 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Separados | BOGOTA D.C. | 11225284 | 16712712 | 1165330 | 2289388 | 14423324 | -62497 | 5730 |
| INVERSIONES LA CORDIALIDAD SA | 890111637 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | ATLANTICO | 3421275 | 20260011 | 411419 | 2777086 | 17482925 | 496593 | |
| DURANES SAS | 800103026 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOGOTA D.C. | 3513778 | 3880959 | 40598 | 535248 | 3345711 | 453546 | |
| CONSTRUCCIONES & INVERSIONES COSMOS S.A.S BIC | 811015896 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | ANTIOQUIA | 647724 | 2025298 | 248653 | 279423 | 1745875 | 36882 | |
| C&P CONSTRUCTIONS AND PROJECTS S.A.S | 804009443 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Separados | SANTANDER | 327656 | 9653322 | 171525 | 1386141 | 8267181 | -30285 | 826 |
| ELESCO | 900104178 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | CORDOBA | 3673168 | 5439562 | 117670 | 796824 | 4642738 | 969140 | 49760 |
| HERNANDEZ BOHMER CONSTRUCCIONES SAS | 800068187 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | VALLE | 954466 | 958276 | 161148 | 161148 | 797128 | -427251 | 1318 |
| CONSTRUCCIONES Y ACEROS S.A. | 815002961 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | VALLE | 874977 | 890464 | 128968 | 168337 | 722127 | -149245 | 94034 |

Hospital San Rafael
Oiba Santander

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| SUZ ESTRUCTURAS SAS | 900349185 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | ATLANTICO | 1764249 | 1920175 | 365140 | 365140 | 1555035 | 52653 | |
| BARRERA CORAL SAS | 860335333 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOGOTA D.C. | 593013 | 1326965 | 265521 | 265521 | 1061444 | 127804 | 12031 |
| ENTREPISOS MODULARES SAS | 830006224 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOGOTA D.C. | 14959664 | 21390793 | 3111810 | 5021432 | 16369361 | 3098169 | 39439 |
| CONSTRUCCIONES & LOGISTICA NAVIA SAS | 900775103 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | CUNDINAMARCA | 2542431 | 8491511 | 996756 | 2067184 | 6424327 | 1140787 | 35516 |
| PISOS INDUSTRIALES JCR SAS | 900376834 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOGOTA D.C. | 10411782 | 19343015 | 4867170 | 5071501 | 14271514 | 6233159 | 196906 |
| ESTÁNDAR INGENIEROS S.A.S | 900615681 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | ANTIOQUIA | 1378671 | 1799335 | 46568 | 494458 | 1304877 | 401767 | 1469 |
| SGC ARQUITECTOS S.A.S. | 860525678 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOGOTA D.C. | 1342922 | 4173709 | 231685 | 1152683 | 3021026 | -247705 | 673436 |
| TRANSANDINA INGENIERIA S.A.S | 900477520 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOGOTA D.C. | 5173345 | 8868549 | 714722 | 2523373 | 6345176 | -48716 | 109 |
| INDUSTRIAL DE COMERCIO SAS | 900098554 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOGOTA D.C. | 1452085 | 2122792 | 568011 | 606122 | 1516670 | 93447 | |
| BASE Y ANCLAJES SAS | 800229937 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | ANTIOQUIA | 1734530 | 2949419 | 485682 | 845437 | 2103982 | 237682 | 3572 |
| LOPECA S.A.S. | 891001419 | F4112 - Construcción de | Pymes-Separados | CORDOBA | 15698693 | 17847081 | 1489431 | 5140284 | 12706797 | 3824457 | 1048948 |

Hospital San Rafael
Oiba Santander

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | edificios no residenciales | | | | | | | | | |
| CIVILIZACION TECNICA Y ARQUITECTURA SAS | 900283279 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOGOTA D.C. | 8459597 | 10553938 | 2941389 | 3132168 | 7421770 | 658669 | 389937 |
| DESARROLLADORA DE ZONAS FRANCAS SAS | 900086745 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Plenas-Separados | BOGOTA D.C. | 13408551 | 308353130 | 26727209 | 93307903 | 215045227 | 13307884 | 6550107 |
| CONSTRUCTORA SAN MIGUEL DE LA SABANA SA | 900028676 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOGOTA D.C. | 1967422 | 1967422 | 603630 | 603630 | 1363792 | -15187 | 0 |
| M C GROUP SAS | 900464956 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | CUNDINAMARCA | 1213124 | 1516580 | 466011 | 466011 | 1050569 | 441616 | 218450 |
| OBYPLAN LTDA | 811013741 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | ANTIOQUIA | 538011 | 1287247 | 178261 | 397571 | 889676 | 110577 | 70664 |
| HORMIGON REFORZADO SAS | 860090486 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOGOTA D.C. | 80562482 | 98907365 | 18929821 | 31577005 | 67330360 | 6549793 | 3827324 |
| LATAM LOGISTIC COL PROPCO COTA 1 SAS | 900986856 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Plenas-Individuales | BOGOTA D.C. | 27722394 | 544469220 | 42965393 | 201121973 | 343347247 | 30329035 | 3420536 |
| GP CARIBE SAS | 901110703 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | ATLANTICO | 25486914 | 25703804 | 2672625 | 9705933 | 15997871 | 4503446 | 618545 |
| INARDI INGENIEROS ARQUITECTOS DISEÑADORES | 800130858 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOGOTA D.C. | 2563281 | 4067947 | 1367056 | 1559662 | 2508285 | 279328 | 25536 |
| DANIEL RODRIGUEZ CONSTRUCCIONES LTDA-INGENIEROS-ARQUITECTOS | 900099659 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOGOTA D.C. | 2045348 | 2383686 | 734415 | 968579 | 1415107 | 337889 | 20300 |

Hospital San Rafael
Oiba Santander

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| iINGENIERIA HYMC SAS | 900075936 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | META | 4290766 | 4348036 | 956229 | 1836460 | 2511576 | 343713 | 53152 |
| CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS | 900584208 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | TOLIMA | 9941838 | 12386210 | 2484633 | 5247701 | 7138509 | 2121582 | |
| CON-TECNICA S.A.S | 816003142 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | RISARALDA | 2269529 | 2605291 | 1111139 | 1111139 | 1494152 | 533002 | 20110 |
| CONSTRUCTORA A CRUZ SAS | 800002820 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOGOTA D.C. | 17238265 | 20692343 | 1364746 | 9604135 | 11088208 | 2166073 | 259133 |
| RB CONTRUCTORES ASOCIADOS SAS | 805028087 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | VALLE | 58802547 | 72849884 | 14700731 | 34090220 | 38759664 | 1658996 | 117739 |
| CONSTRUCTORES & AMBIENTALES S.A.S. | 804008183 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | SANTANDER | 2107033 | 2586013 | 1245234 | 1245234 | 1340779 | 100916 | 16221 |
| MUNDIAL DE INVERSIONES, CONSTRUCCIONES Y EQUIPOS SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA | 900463145 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | LA GUAJIRA | 4186380 | 5576001 | 1547249 | 2762712 | 2813289 | 169901 | 14836 |
| INVERSIONES RUSTIPLAST LTDA | 900040493 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOGOTA D.C. | 2200822 | 7222970 | 1501242 | 3589783 | 3633187 | 248997 | 164487 |
| MGL INGENIEROS SAS | 800097984 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | ANTIOQUIA | 14692466 | 17214071 | 6211501 | 8604268 | 8609803 | 1734525 | 584588 |
| ARCO ARQUITECTURA E INGENIERIA S.A.S. | 800162157 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | VALLE | 9446122 | 10009381 | 4362861 | 5047154 | 4962227 | 1502261 | 46957 |
| G&G IINGENIEROS LTDA | 800227917 | F4112 - Construcción de | Pymes-Individuales | CUNDINAMARCA | 5979910 | 7482189 | 587670 | 3937290 | 3544899 | 303187 | 208475 |

Hospital San Rafael
Oiba Santander

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | edificios no residenciales | | | | | | | | | |
| SRC INGENIEROS CIVILES S.A. | 900270696 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOGOTA D.C. | 5457775 | 8983472 | 2197524 | 4803574 | 4179898 | -716570 | 35006 |
| INGENIERIA DISEÑO Y CONSULTORIA S.A.S. | 830039109 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOGOTA D.C. | 3148815 | 7901353 | 3547848 | 4306977 | 3594376 | 322361 | 120733 |
| AB GERENCIA INTEGRAL SAS | 802020796 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | ATLANTICO | 8556033 | 8667916 | 4740836 | 4740836 | 3927080 | 367497 | 59632 |
| CU2 INGENIEROS SAS | 900989601 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | ATLANTICO | 9245747 | 9279517 | 5164922 | 5164922 | 4114595 | 445295 | |
| OBRASS ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S. | 812000120 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | CORDOBA | 1420890 | 2144035 | 1194647 | 1194647 | 949388 | 24322 | 15872 |
| PROYECTAR-ARQ SAS | 900586758 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | ANTIOQUIA | 2060315 | 2079555 | 43458 | 1163132 | 916423 | 122096 | 37730 |
| ESTRUCTURAR SAS INGENIEROS CONSTRUCTORES | 890937515 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Separados | ANTIOQUIA | 12219827 | 15585712 | 3079554 | 8738172 | 6847540 | 491531 | 191238 |
| SOLUCIONES DE INGENIEROS Y ARQUITECTOS SAS | 900318759 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | CORDOBA | 21605556 | 22316552 | 991550 | 12821014 | 9495538 | 2843917 | |
| CONSTRUCTORA ALKARAWI S.A.S. | 800112084 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | ATLANTICO | 37752020 | 69236623 | 8239603 | 39943117 | 29293506 | 483998 | 580813 |
| B & V INGENIERIA S.A.S. | 820003424 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOYACA | 23272863 | 26919725 | 4774323 | 15570747 | 11348978 | 2125533 | 330816 |

Hospital San Rafael
Oiba Santander

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONSTUCTORA SHALAMA SAS | 900228503 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | CUNDINAMARCA | 2043554 | 4387248 | 1737347 | 2603424 | 1783824 | 89564 | |
| MERCASUR LTDA | 813002158 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | HUILA | 17808983 | 17813204 | 2357992 | 10609735 | 7203469 | 578178 | 645453 |
| LATAM LOGISTIC COL OPCO SAS | 900974468 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Plenas-Individuales | BOGOTA D.C. | 1588534 | 2061299 | 948422 | 1232081 | 829218 | -1284660 | 44465 |
| ALSAMA SAS | 900205697 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Separados | HUILA | 1203924 | 5316562 | 447955 | 3223097 | 2093465 | 62245 | |
| PROYECTOS INTEGRALES DE DISEÑO Y CONSTRUCCION - PROINDICON SAS | 900471263 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | VALLE | 17790 | 256514 | 4736 | 156508 | 100006 | 24126 | 30596 |
| BODEGAS Y NEGOCIOS GUAYACÁNES | 901101710 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | ANTIOQUIA | 2563187 | 8926410 | 5476093 | 5499871 | 3426539 | -24859 | 16846 |
| AS CONSTRUCCIONES SAS | 800170065 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | ATLANTICO | 86146109 | 90506633 | 19855057 | 56049483 | 34457150 | 11658249 | 53320 |
| inverbar sas | 900931773 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOLIVAR | 36154920 | 37654920 | 23753901 | 23977597 | 13677323 | 3059022 | 61323 |
| PROMOLOGIC COLOMBIA SAS | 900601152 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Plenas-Individuales | CUNDINAMARCA | 2276914 | 2277581 | 1490408 | 1490408 | 787173 | 102619 | 36280 |
| ROCCIA SAS | 900388860 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Separados | BOGOTA D.C. | 26988365 | 29761226 | 20115532 | 20115532 | 9645694 | 3549936 | 1023008 |
| VARELA FIHOLL & COMPAÑIA POR | 800133562 | F4112 - Construcción de | Pymes-Separados | BOGOTA D.C. | 37177017 | 46759569 | 13642820 | 32576591 | 14182978 | 1002092 | 745680 |

Hospital San Rafael
Oiba Santander

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ACCIONES SIMPLIFICADAS | | edificios no residenciales | | | | | | | | | |
| CONTACTO ARQUITECTURA SAS | 900241363 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | ANTIOQUIA | 2872931 | 4028966 | 2483084 | 2819857 | 1209109 | 246337 | 114462 |
| ISIVEN DE COLOMBIA SAS | 900445125 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | CUNDINAMARCA | 8392822 | 15917828 | 6100483 | 11162039 | 4755789 | -1475341 | |
| ORDOÑEZ ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIONES SAS | 900035220 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOGOTA D.C. | 1265461 | 2301458 | 1616156 | 1616156 | 685302 | 282719 | 2766 |
| COMERCIAL ALPA SAS | 811018826 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | ANTIOQUIA | 11056971 | 11893225 | 6303783 | 8393551 | 3499674 | 1762081 | 10890 |
| INVERPROYECTOS DEL CARIBE S.A | 802023574 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | ATLANTICO | 1431760 | 4110979 | 2782329 | 2907091 | 1203888 | -132310 | |
| INVERSIONES SIBERIA SAS | 830017891 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOGOTA D.C. | 277886 | 28039992 | 18146 | 19909619 | 8130373 | -167570 | 1388217 |
| UNIVERSAL SEC SAS | 900460588 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOGOTA D.C. | 8151642 | 9155417 | 6527374 | 6541747 | 2613670 | -481131 | |
| CONSTRUCTORA LOS KATIOS SAS | 900315374 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | CORDOBA | 3718287 | 3730817 | 2667740 | 2682888 | 1047929 | 93991 | |
| CONSTRUCCIONES ACUSTICAS SAS | 800027222 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Separados | BOGOTA D.C. | 19177848 | 35138258 | 2510078 | 25309758 | 9828500 | 1635933 | 509743 |
| CAMIMAR SAS | 900597115 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | CUNDINAMARCA | 2479262 | 6497501 | 4906367 | 4906367 | 1591134 | 236567 | 14471 |

Hospital San Rafael
Oiba Santander

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONSTRUCCIONES ACR SUCURSAL COLOMBIA | 900619657 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Separados | BOGOTA D.C. | 2875668 | 3486723 | 2289306 | 2639867 | 846856 | 1229405 | 48948 |
| PROYECTOS E INVERSIONES DUBAI SAS | 900344446 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOGOTA D.C. | 15498492 | 24809316 | 18674509 | 19765812 | 5043504 | 643073 | 29070 |
| DESARROLLO AVENIDA CARACAS SASDESARROLLO AVENIDA CARACAS SAS | 900563955 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOGOTA D.C. | 287156 | 13478026 | 1972 | 10878799 | 2599227 | -9509 | 1206 |
| PROMOTORA LA ALBORADA S.A. EN REESTRUCTURACION | 800169225 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOGOTA D.C. | 114331607 | 121103599 | 1012716 | 98029878 | 23073721 | -1150412 | 7938698 |
| CG CAPITAL SAS | 900748662 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOLIVAR | 84665324 | 91924074 | 64048780 | 74470542 | 17453532 | -880744 | 11470 |
| GRUPO ENOBRA ENOBRA ARQUITECTOS E INGENIEROS AREA 51 PROYECTOS ESPECIALES SAS | 830135330 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOGOTA D.C. | 17215505 | 24031813 | 5593639 | 19503261 | 4528552 | 833467 | |
| PARQUE INDUSTRIAL Y COMERCIAL DE SINCELEJO S.A | 823000464 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | SUCRE | 869438 | 3899553 | 106748 | 3196003 | 703550 | 83933 | 95612 |
| CONSTRUCTORA LIBANO SAS | 900457954 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | CAQUETA | 7059491 | 7783936 | 1661488 | 6441930 | 1342006 | 1647742 | 150000 |
| VIECO CONSTRUCCIONES S.A.S | 900866067 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | ANTIOQUIA | 10363399 | 10662661 | 914214 | 8873716 | 1788945 | 359720 | 6862 |
| CONSTRUCTORA AIA SAS | 901447492 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Plenas-Individuales | ANTIOQUIA | 115743641 | 127678904 | 101989747 | 106768954 | 20909950 | 2257861 | 25352 |
| PROMOTORA FRANCISCANA S.A.S | 900233028 | F4112 - Construcción de | Pymes-Individuales | ANTIOQUIA | 39608014 | 70170785 | 20206270 | 58866313 | 11304472 | 1698390 | 173166 |

Hospital San Rafael
Oiba Santander

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | edificios no residenciales | | | | | | | | | |
| ESTRUCTURAR INFRAESTRUCTURA SAS | 901051294 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Separados | ANTIOQUIA | 6706826 | 17447687 | 2263357 | 15074516 | 2373171 | 141803 | 11202 |
| ENCLAVE CONSTRUCCIONES SAS | 900678288 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOGOTA D.C. | 11578908 | 61986750 | 43233510 | 56346809 | 5639941 | 400686 | 33507 |
| PROMOTORA CENTRO DE LAS AMERICAS SAS | 900747272 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOLIVAR | 1261774 | 11103891 | 4246104 | 10455546 | 648345 | 1360967 | 36977 |
| PROGETTI GROUP Y CIA SAS | 900316710 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOGOTA D.C. | 29435945 | 29522185 | 3809485 | 28707541 | 814644 | 1280479 | 2245 |
| PROMOTORA SEAPORT SAS | 901090848 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOLIVAR | 40800048 | 40800078 | 9602075 | 40909219 | -109141 | -166890 | 2612 |
| 3G OFFICE COLOMBIA SAS | 900619721 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | BOGOTA D.C. | 1267263594 | 2217864408 | 1647309498 | 2321461984 | -103597576 | -449803380 | 419638420 |
| CONSTRUCTORA PARQUE CENTRAL SA EN REORGANIZACION | 800028206 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Plenas-Individuales | BOGOTA D.C. | 12289576 | 43612903 | 7162655 | 47138108 | -3525205 | -4005648 | 717161 |
| NORTON EDIFICIOS INDUSTRIALES COLOMBIA SAS | 900714024 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Separados | BOGOTA D.C. | 2004864 | 8885525 | 684565 | 9807555 | -922030 | -1318881 | 26795 |
| OLIVE COUNTRY SUITES S.A.S. | 900954427 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Plenas-Individuales | ANTIOQUIA | 48836623 | 48836623 | 54509305 | 54509305 | -5672682 | -2782419 | 1583285 |
| LA DESPENSA DE LAS MALVINAS SAS | 900905565 | F4112 - Construcción de edificios no residenciales | Pymes-Individuales | ANTIOQUIA | 986367 | 12869046 | 1476557 | 15961822 | -3092776 | -149415 | 68750 |

Hospital San Rafael
Oiba Santander

**Bibliografía**

Colombia Compra Eficiente . (23 de 11 de 2013). Obtenido de https://www.colombiacompra.gov.co/manuales-guias-y-pliegos-tipo/manuales-y-guias

Superintendencia de Sociedades. (s.f.). *Reportes Masivos.* Obtenido de https://siis.ia.supersociedades.gov.co/#/massivereports