LA COORDINACIÓN DE INFRAESTRUCTURA CULTURAL DEL MINISTERIO DE CULTURA

CERTIFICA QUE

CONSORCIO JCB-005-MINCUL-CHOQUI, identificado con **NIT** No. **901900831**, cumplió a satisfacción técnica, administrativa, financiera y jurídicamente con el objeto y las obligaciones del contrato de **No. 4356/2024**, en la forma y oportunidad pactadas.

En caso que se haya generado un pago anterior en virtud del contrato, CERTIFICO que el informe de ejecución correspondiente a dicho periodo se encuentra publicado en SECOP II.(1)

Por lo anterior, se genera registro de reevaluación al proveedor donde autoriza cancelar la suma de **$ 26.712.664,00 "VEINTISEIS MILLONES SETECIENTOS DOCE MIL SEISCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS M/Cte.";** correspondientes al **Segundo Pago** y tras previa verificación del cumplimiento de sus obligaciones con los sistemas de seguridad social integral (salud, pensión y riesgos profesionales) y parafiscales.

Afecta los siguientes usos presupuestales:

No. COMPROMISO	RUBRO	USO	VALOR
3225	C-3301-1603-40-20302F-3301036-02	A-02-02-02-005-004-01-2	$ 26.712.664,00
T O T A L			**$ 26.712.664,00**

Se expide en Bogotá, D.C. a los 15 días del mes de julio de 2025

JULIANA RAMIREZ RODRIGUEZ
COORDINADOR(A) DE INFRAESTRUCTURA CULTURAL
Supervisor

(1) Solo aplica para contratos que están publicados en SECOP II

Culturas	**LISTA DE CHEQUEO PARA INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA** ☒ **Público** ☐ **Clasificado** ☐ **Reservado**	**Página** 1 de 1 **Código:** F-GIN-111 **Versión:** 4 **Fecha:** 30/Oct/2023

No. CONTRATO	4356-2024	OBJETO	ADELANTAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMENTO DE CALIDAD AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE COMO OBJETO EJECUTAR LAS OBRAS DE AMPLIACION, MANTENIMIENTO Y TERMINACION (FASEII) PARA LA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL TEATRO CESAR CONTO FERRER EN LA CIUDAD DE QUIBDO, DEL DEPARTAMENTO DEL CHOCO.
NÚMERO DEL INFORME	1	PERIODO DEL INFORME	01/04/2025 - 30/04/2025

REGISTRO DE CHEQUEO						
		CUMPLE			OBSERVACIONES	SOPORTE
		SI	NO	N.A.		
1.	**INFORME MENSUAL (formato GICN - 0028)**					
	Estado General del Contrato	X				INFORME ABRIL
	Informe Técnico	X				INFORME ABRIL
	Informe Administrativo	X				INFORME ABRIL
	Informe Financiero	X				INFORME ABRIL
	Programación actualizada firmada por el interventor y contratista.	X				ANEXOS INFORME ABRIL
	Curva S (Estado avance presupuestal y cronograma del proyecto)	X				INFORME ABRIL
	Actividades proyectadas a ejecutarse	X				INFORME ABRIL
	Flujo de Caja programado	X				ANEXOS INFORME ABRIL
	Actas de comités (contrato)	X				ANEXOS INFORME ABRIL
	Copia de resultado de estudios o laboratorios avalados por interventoría			X		
	Formato Plan de Calidad de Intervenroría	X				ANEXOS INFORME ABRIL
	Correspondencia enviada y recibida del periodo	X				ANEXOS INFORME ABRIL
	Recomedaciones y/o sugerencias	X				INFORME ABRIL
2	**COPIA INFORMES SEMANALES DEL PERIODO**					
	Infome Semanal	X				ANEXOS INFORME ABRIL
	Fotografías	X				ANEXOS INFORME ABRIL
3	**ANEXOS**					
	Certificaciones y pruebas de calidad			X		
	Factura en original	X				ANEXOS INFORME ABRIL
	Paz y Salvo de cumplimiento en pagos de parafiscales	X				ANEXOS INFORME ABRIL
	Soportes pagos parafiscales del personal junto con planillas (revisar vs propuesta presentada)	X				ANEXOS INFORME ABRIL
	Actualización de documentos legales del contrato (pólizas)	X				ANEXOS INFORME ABRIL

YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA **INTERVENTORÍA**	ALFONSO ENRIQUE PUELLO SANCHEZ **APOYO A LA SUPERVISIÓN** **MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES**	JULIANA RAMIREZ RODRIGUEZ **SUPERVISOR DEL CONTRATO** **MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES**

Culturas

ACTA DE PAGO PARCIAL DE INTERVENTORÍA Y/O CONSULTORÍA

☒ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado

Código: F-GIN-101
Versión: 4
Fecha: 10/Dic/2021

CONTRATO No:	4356 - 2024	FECHA DE INICIACIÓN:	01 de Abril de 2025		
		PLAZO:	Doce (12) Meses		
OBJETO:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE COMO OBJETO EJECUTAR LAS OBRAS DE AMPLIACION, MANTENIIENTO Y TERMINACION (FASE II) PARA LA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL TEATRO CESAR CONTO FERRER EN LA CIUDAD DE QUIBDÓ, DEL DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ.	PRORROGA:		ACTA No.	2
		FECHA DE SUSPENSIÓN:		VALOR ACTA:	$ 26,712,664
		FECHA DE REINICIACIÓN:			
		FECHA TERMINACIÓN :	31 de Marzo de 2026	FECHA :	01 al 30 de abril de 2025
INTERVENTOR:	CONSORCIO JCB-05-MINCUL-CHOQUI	VALOR Inicial (incluido IVA) :	$ 1,322,490,057.0	PERIODO PAGO MES:	PAGO ABRIL
		VALOR ADICIÓN:	$ 0.0		
ACTA DE PAGO PARCIAL DE INTERVENTORIA Y/O CONSULTORÍA		VALOR TOTAL:	$ 1,322,490,057.0		

	CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES				PRESENTE ACTA		ACUMULADO ANTERIOR		ACUMULADO		
FORMA DE PAGO (Acorde al contrato)	**UNIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**PORCENTAJE PAGADO**
Pago contra Aprobación de productos											
(Acorde al contrato)	Und.	$ 126,692,324.37	1.0	$ 126,692,324.37		$ 0.00	1.0	$ 126,692,324.37	1.00	$ 126,692,324.37	100.00%
Cargos fijos											
(Acorde al contrato)	MES	$ 18,522,269.68	12	$ 222,267,236.13	1.0	$ 18,522,269.68	1.0	$ 0.00	2.00	$ 18,522,269.68	8.33%
Pagos por avance											
(Acorde al contrato)	%	$ 666,801,709.24	100%	$ 666,801,709.24	0.59%	$ 3,925,347.13	0.0%	$ 0.00	0.59%	$ 3,925,347.13	0.59%
Recibo a satisfaccción de las obras											
(Acorde al contrato)	Und.	$ 55,566,808.40	1.0	$ 55,566,808.40		$ 0.00	0.0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00%
Liquidación obra e interventoría											
(Acorde al contrato)	Und.	$ 40,008,104.20	1.0	$ 40,008,104.20		$ 0.00	0.0	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00%
			SUBTOTAL	$ 1,111,336,182.35		$ 22,447,616.81		$ 126,692,324.37		$ 149,139,941.18	
			IVA 19.00%	$ 211,153,874.65		$ 4,265,047.19		$ 24,071,541.63		$ 28,336,588.82	
			VALOR TOTAL	$ 1,322,490,057.00		**$ 26,712,664.00**		**$ 150,763,866.00**		**$ 177,476,530.00**	13.42%
						2.02%					

SON: VEINTISÉIS MILLONES SETECIENTOS DOCE MIL SEISCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS M/CTE

YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA
Representante Legal Interventoria

JULIANA RAMIREZ RODRIGUEZ
SUPERVISIÓN
GRUPO DE INFRAESTRUCTURA
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

ALFONSO ENRIQUE PUELLO SANCHEZ
PROFESIONAL APOYO A LA SUPERVISION
GRUPO DE INFRAESTRUCTURA
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

CONSORCIO JCB-005-MINCUL-CHOQUI

Correo Electrónico: contabilidadjel.jcb@gmail.com
Celular: 314 2645967

NIT 901900831-4
Régimen Responsable del impuesto sobre las ventas –IVA
Resolución DIAN N° 18764091528861
Fecha 03/04/2025 - 03/04/2027
Autorización de Facturación Electrónica del FJMC-1 al FJMC-25
Email: contabilidad.jcb@hotmail.com
Teléfono: 3142645967

Departamento	Fecha		
Bogotá	26	05	2025

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

N° FJMC - 2

Razón Social:	MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES	**NIT:**	830034348-5	**Fecha de firmado:**	26/05/2025 15:05:19
Dirección:	CARRERA 8 No. 8-55	**Departamento:**	Bogotá	**Teléfono:**	6013424100
Email:	siifnacion.facturaelectronica@minhacienda.gov.co	**Forma de Pago:**	Crédito	**Medio de pago:**	Transferencia Débito Bancaria
Vencimiento:	Junio 26 del 2025	**Hora emisión:**	15:05:15-05:00	**Moneda:**	COP Colombia, Pesos
Fecha de pago:	26/06/2025				
Nombre Comercial:	MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES	**Total de Lineas:**	1		

#	CÓDIGO	CANT	DESCRIPCIÓN	U. M.	IMPUESTOS			VR UNIT.	TOTAL
					NOM.	% o VAL	MONTO		
1	01	1,00	ACTA No. 2 DE INTERVENTORIA CORRESPONDIENTE AL PERIODO DEL 01 DE ABRIL AL 30 DE ABRIL DE 2025. Objeto: ADELATAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE COMO OBJETO EJECUTAR LAS OBRAS DE AMPLIACION, MANTENIMIENTO Y TERMINACION (FASE II) PARA LA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL TEATRO CESAR CONTO FERRER EN LA CIUDAD DE QUIBDO, DEL DEPARTAMENTO DEL CHOCO.FAVOR CONSIGNAR EN LA CUENTA AHORROS DE BANCOLOMBIA No. 650-000027-34	WSD	IVA	19%	$4.266.715,95	$22.456.399,76	$22.456.399,76

Notas:
#$33-01-01;4356-2024;jramirezr@mincultura.gov.co#$

SON: (veintiseis millones setecientos veintitres mil ciento quince pesos setenta y un centavos)
CUFE: 39d5d28d60ecd57a1aa797ae281bfe40e014c483cff85332dfb49451cb9d9ebb9144648d383cb786f87070e3683957e4

Subtotal:	$22.456.399,76
Cargos:	$0.00
Descuento:	$0.00
IVA:	$4.266.715,95
Total:	$26.723.115,71

IMPUESTO	BASE	TARIFA / VALOR NOMINAL	IMPORTE
IMPUESTOS			
01 IVA	$22.456.399,76	19,00%	$4.266.715,95

Firma Digital: j56anthegZA5MfZQNKg6DUk7CtknnZHLW0fECXDzq+IIFXZKnwTgT9/793GGlxat
oN6SFZADuYqWLrg+CmbKBPKSJIBDRowHdpDWRoiHvzhFXivUl2
j74sGvK39F/woh YHTrAJNdFB4UkjVCdzWgCmUyre6gVsX77RGM4OvIbfxs0BTJHRrwuyx/K4GVdVnQ fg8pHzhKB5GJy8rk2IHebWJNuohQL9vdjRR
QluOgslMapAiajZ+c9DJZpiRrdI5P Y+BiMNS5n1or0VCgvm2wj5sxllomZdw4+lUVAqHE3hDK7g1IJmRM5ZWTW6TGMZT6 4znx4OAk+dRU+tj6VVzl
+A==

Esta factura es un título valor de acuerdo al art. 774 del C.C. y una vez aceptada declara haber recibido los bienes y servicios a satisfacción.

Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica.

CONSORCIO
JCB-005-MINCUL-CHOQUI

NIT 901900831-4
Régimen Responsable del impuesto sobre las ventas –IVA

Email: contabilidad.jcb@hotmail.com
Teléfono: 3142645967

Correo Electrónico: contabilidadjel.jcb@gmail.com
Celular: 314 2645967

Departamento	Fecha		
Bogotá	27	05	2025

NOTA CRÉDITO DE LA FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA: **N° NCMC - 1**

Razón Social:	MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES	**NIT:**	830034348-5	**Fecha de firmado:**	27/05/2025 16:18:50
Dirección:	CARRERA 8 No. 8-55	**Departamento:**	Bogotá	**Teléfono:**	6013424100
Email:	siifnacion.facturaelectronica@minhacienda.gov.co	**Forma de Pago:**	Crédito	**Medio de pago:**	Transferencia Débito Bancaria
Vencimiento:	Junio 26 del 2025	**Hora emisión:**	16:18:46-05:00	**Moneda:**	COP Colombia, Pesos
Fecha de pago:	26/06/2025				
Nombre Comercial:	MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES	**Total de Lineas:**	1		

DOCUMENTOS RELACIONADOS

No.:	FJMC2	**Tipo:**	Factura	**Fecha:**	26/05/2025
CUFE / CUDE:	39d5d28d60ecd57a1aa797ae281bfe40e014c483cff85332dfb49451cb9d9ebb9144648d383cb786f87070e3683957e4				

CONCEPTOS DE LA NOTA

Código	Descripción
4 - Ajuste de precio	AJUSTE VALOR

#	CÓDIGO	CANT	DESCRIPCIÓN	U. M.	IMPUESTOS			VR UNIT.	TOTAL
					NOM.	% o VAL	MONTO		
1	01	1,00	ACTA No. 2 DE INTERVENTORIA CORRESPONDIENTE AL PERIODO DEL 01 DE ABRIL AL 30 DE ABRIL DE 2025. Objeto: ADELATAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE COMO OBJETO EJECUTAR LAS OBRAS DE AMPLIACION, MANTENIMIENTO Y TERMINACION (FASE II) PARA LA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL TEATRO CESAR CONTO FERRER EN LA CIUDAD DE QUIBDO, DEL DEPARTAMENTO DEL CHOCO.FAVOR CONSIGNAR EN LA CUENTA AHORROS DE BANCOLOMBIA No. 650-000027-34	WSD	IVA	19%	$1.668,76	$8.782,95	$8.782,95

Firma Digital: ZwGz5DKcp9ctLfz0KoawJUg6J3JOMRA8wkxMAcMtrYSVrFMIB8tqcYn0HWsrYmq4
/O72R807p/3Mrb0w9IpOQ3BVSA2e9B4vAShLmeu6a+uLii9ghk
jHpCWJGpO1ChFF bKDEEhqZCZKvXITy/uAp7ERjXdQTgF6ZKnQAIo0oDknJd/raWAE2SB8yJ3EqxCGw NMbV9QupcxB/dwOSwu7D9DAZQmWe99ORhpR
L7NHMtWc83rdu2FdNosHfI5uYjlS0 xaQUTk9vVZoEX6fUTvOG5kRu+d98og6SoI6DKAF0bzxhz6WzNLICdxHX2K+5P6T6 NVgqiim+dmcwvS0a19HK
ig==

Representación Gráfica de la Nota de Credito Electrónica.

Notas:
#$33-01-01;4356-2024;jramirezr@mincultura.gov.co#$

SON: (diez mil cuatrocientos cincuenta y un pesos setenta y un centavos)
CUDE: c50d02f05725244f31a7be80ab8a910d2a2acd3232472b1c16afdb4f09752440defeead3f44ead34c4f6ea3483afc6ba

Subtotal:	$8.782,95
Cargos:	$0.00
Descuento:	$0.00
IVA:	$1.668,76
Total:	$10.451,71

IMPUESTO	BASE	TARIFA / VALOR NOMINAL	IMPORTE
IMPUESTOS			
01 IVA	$8.782,95	19,00%	$1.668,76

Firma Digital: ZwGz5DKcp9ctLfz0KoawJUg6J3JOMRA8wkxMAcMtrYSVrFMIB8tqcYn0HWsrYmq4
/O72R807p/3Mrb0w9IpOQ3BVSA2e9B4vAShLmeu6a+uLii9ghk
jHpCWJGpO1ChFF bKDEEhqZCZKvXITy/uAp7ERjXdQTgF6ZKnQAIo0oDknJd/raWAE2SB8yJ3EqxCGw NMbV9QupcxB/dwOSwu7D9DAZQmWe99ORhpR
L7NHMtWc83rdu2FdNosHfI5uYjlS0 xaQUTk9vVZoEX6fUTvOG5kRu+d98og6SoI6DKAF0bzxhz6WzNLICdxHX2K+5P6T6 NVgqiim+dmcwvS0a19HK
ig==

Representación Gráfica de la Nota de Credito Electrónica.

INFORME DE INTERVENTORIA No.1



INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMENTO DE CALIDAD AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE COMO OBJETO EJECUTAR LAS OBRAS DE AMPLIACION, MANTENIMIENTO Y TERMINACION (FASEII) PARA LA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL TEATRO CESAR CONTO FERRER EN LA CIUDAD DE QUIBDO, DEL DEPARTAMENTO DEL CHOCO

TABLA DE CONTENIDO

1. **Introducción** 3
2. **Objetivos del presente informe** 4
3. **Objeto del contrato** 5
4. **Localización del proyecto** 6
5. **Estado general del contrato** 7
   5.1 Contrato de interventoría.
   5.2 Contrato de obra
6. **Gestión administrativa** 10
   6.1 Personal clave para la ejecución de obra
   6.2 Personal del consorcio de interventoría
   6.3 Actas de comité y/o reunión
7. **Relación de correspondencia** 13
   7.1 Correspondencia enviada y recibida
   7.2 Correspondencia recibida por la entidad

8. **Documentos contractuales y técnicos** 15

8.1 Programación de obra

8.2 Gestión de calidad

9. **Estado actual del proyecto** 17

10. **Estado de garantías** 18

11. **Resumen de pagos** 20

11.1 Estado de pagos del contratista

11.2 Estado de pagos de la interventoría

11.3 Proyecciones de avance para el siguiente periodo

12. **Actividades ejecutadas en el periodo** 22

13. **Registro fotográfico** 24

14. **Conclusiones y recomendaciones** 25

15. **Obras complementarias** 26

16. **Recomendaciones y comentarios de la interventoría** 27

1. INTRODUCCIÓN

Este documento es elaborado por el CONSORCIO JCB–005–MINCUL–**CHOQUI** y contiene el **INFORME EJECUTIVO DE INTERVENTORÍA No. 1**, comprendido en el periodo del 1 al 30 de abril de 2025; correspondiendo a las obligaciones del Contrato de Interventoría No. 4356-2024, suscrito entre el consorcio y la Entidad Contratante – Ministerio de Cultura, cuyo objeto es realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, legal, ambiental y de aseguramiento de calidad al contrato de obra destinado a la ampliación, mantenimiento y terminación (Fase II) del Teatro César Conto Ferrer, ubicado en la ciudad de Quibdó, departamento del Chocó.

El presente informe da cuenta del estado general del proyecto, avances físicos y financieros, cumplimiento de cronogramas, actividades ejecutadas por el contratista, seguimiento a aspectos sociales, ambientales y de seguridad y salud en el trabajo, así como las observaciones y recomendaciones emitidas por el equipo interventor para garantizar el adecuado desarrollo del contrato de obra.

2. OBJETIVOS DEL PRESENTE INFORME

El presente informe tiene como objetivo **presentar al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes** el seguimiento, control y verificación realizados durante el periodo correspondiente, en relación con los siguientes aspectos del contrato:

- Técnicos
- Sociales
- Seguridad y Salud en el Trabajo (SST)
- Ambientales
- Financieros
- Y demás componentes requeridos conforme a los términos contractuales

Asimismo, se realiza el control del desarrollo de la obra, con el fin de garantizar que su ejecución se lleve a cabo **dentro del plazo contractual establecido** y conforme a las **especificaciones técnicas pactadas**.

3. OBJETO DEL CONTRATO.

interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, legal, ambiental y de aseguramiento de calidad al contrato de obra que tiene como objeto ejecutar las obras de ampliación, mantenimiento y terminación (fase ii) para la puesta en funcionamiento del Teatro Cesar Conto Ferrer en la ciudad de Quibdó, del departamento del chocó.

4. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El **Teatro César Conto Ferrer** está ubicado en el departamento del Chocó, municipio de Quibdó, y actualmente se encuentra en proceso de recuperación, ampliación y terminación (Fase II), con el objetivo de ponerlo nuevamente en funcionamiento como un espacio cultural y de encuentro para la comunidad.

Su dirección exacta es **Calle 24 No. 2-71/75**, en el **barrio Yesca Grande**, un sector urbano tradicional de la ciudad. El inmueble se localiza en un punto estratégico, próximo a la **Iglesia San Francisco**, lo cual facilita el acceso y la apropiación por parte de la comunidad.

El predio cuenta con **uso de suelo urbano** y cumple con la normativa urbanística vigente. Cabe resaltar que el diseño del proyecto no contempla la construcción de parqueaderos. La intervención se enfoca en la **recuperación del espacio interior del teatro**, garantizando el cumplimiento de los índices de construcción, retiros y aislamientos exigidos por la reglamentación local.



DIRECCIÓN:	Calle 24 No. 2-71/75,
MUNICIPIO:	QUIBDO
DEPARTAMENTO:	CHOCO
USO DE SUELO	Urbano
CUMPLIMIENTO NORMA URBANA	
PARQUEADEROS	No se diseñaron parqueaderos.
DIRECCIÓN:	Calle 24 No. 2-71/75,
MUNICIPIO:	QUIBDO
DEPARTAMENTO:	CHOCO
USO DE SUELO	Urbano
CUMPLIMIENTO NORMA URBANA	
PARQUEADEROS	No se diseñaron parqueaderos.

5. ESTADO GENERAL DEL CONTRATO

5.1 CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Número de Contrato:	4356-2024
Nombre del Interventor:	**CONSORCIO JCB–005–MINCUL–CHOQUI**
Nit No.	901.9000.831-4
Objeto:	**ADELANTAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE COMO OBJETO, EJECUTAR LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN, MANTENIMIENTO Y TERMINACIÓN (FASE II) PARA LA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL TEATRO CESAR CONTO FERRER EN LA CIUDAD DE QUIBDÓ, DEL DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ**
Valor del Contrato:	1.322.490.057,00
Fecha Inicio de Contrato:	1 de abril 2025
Fecha Vencimiento:	31 de enero 2025
Plazo Inicial Total Contrato:	12 (DOCE) Meses
Fecha de terminación actualizada:	31 de enero de 2025
Valor inicial:	1.322.490.057,00

Valor Adición(es):	N/A
Valor Actualizado:	1.322.490.057,00

5.2 CONTRATO DE OBRA

Número de Contrato:	4327-2024
Nombre del Contratista:	**CONSORCIO OBRAS MO-2024**
Nit No.	901694308-9
Objeto:	**EJECUTAR LAS OBRAS DE AMPLACION, MANTENIMIENTO Y TERMINACION (FASE II) PARA LA PUESTA DE FUNCIONAMIENTO DEL TEATRO CESAR CONTO FERRER EN LA CIUDAD DE QUIBDO, DEPARTAMENTO DEL CHOCO**
Valor del Contrato:	$ 12.787.537.365
Fecha de suscripción del contrato:	12 de diciembre de 2024
Fecha Inicio de Contrato:	01 abril de 2025
Fecha de finalización de Contrato:	01 febrero de 2026
Plazo Inicial Total Contrato:	Diez (10) Meses
Valor Inicial:	$ 12.787.537.365
Valor Anticipo 38%	4.859.264.198,70
Valor Adición(es)	N/A
Valor Actualizado:	$ 12.787.537.365
Fecha de terminación obra:	Treinta y un (31) de Enero de 2026
Interventor:	CONSORCIO JCB-005-MINCUL-CHOQUI NIT. 901.900.831-4
Entidad contratante:	MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES
Supervisor:	JULIANA RAMIREZ RODRIGUEZ Coordinadora Grupo de Infraestructura Cultural
Apoyo a la supervisión:	ALFONSO ENRIQUE PUELLO SANCHEZ

6.GESTIÓN ADMINISTRATIVA.

En este numeral se presenta un resumen de las actividades desarrolladas durante el periodo reportado, con énfasis en las **reuniones de coordinación** sostenidas entre la Interventoría, el Contratista y el **Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes**, así como en la **correspondencia enviada y recibida** entre las partes.

Asimismo, se incluye la relación del **personal mínimo requerido**, conforme a lo establecido en los pliegos de condiciones, correspondiente tanto al equipo del Contratista como al de la Interventoría, verificando su presencia y cumplimiento durante el periodo evaluado.

6.1 PERSONAL CLAVE PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA

El personal clave para la ejecución de obra y el cual se encuentra avalado y revisado por esta interventoría se presenta así

Cargo	Nombre(s) y Apellido(s)
DIRECTOR DE OBRA	RAMIRO ESTEBAN ERAZO RAMOS
COORDINADOR DE OBRA	GENEISY YULIANA SERNA ARIAS
RESIDENTE DE OBRA	JEAN CARLOS ARIAS SENNA
PROFESIONAL SOCIAL	YAZZY MAILIZ CORDOBA SANCHEZ
ESPECIALISTA HIDROSANITARIO	SEBASTIAN OSPINA FRANCO
ESPECIALISTA MECANICO HVAC	GERMAN ANDRES MUÑOZ DIAZ
ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	LUIS FERNANDO CORREA JAIME
ESPECIALISTA ELÉCTRICO Y DE ILUMINACIÓN	DANIEL STEVEN FLORIAN AVENDAÑO
ESPECIALISTA ELECTRÓNICO	EDWIN JAVIER MENDEZ ESPEJO
ASESOR ACÚSTICO	EDUARDO COTE MENENDEZ
ASESOR MECÁNICA TEATRAL	GERMAN ALIRO ARTEAGA MORENO
INSPECTOR DE OBRA	JHON JAIRO AZUERO ALDANA
PROFESIONAL DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y MEDIO AMBIENTE	DEYVER MURILLO TORRES
DIBUJANTE	ALBERTY FABIAN VELASCO SANDOVAL

6.1.2 PERSONAL CONSORCIO JCB-005-MINCUL-CHOQUI

Se presenta el personal revisado y aprobado por el MINISTERIO DE LAS CULTURAS LAS ARTES Y LOS SABERES, para la ejecución del contrato durante el presente periodo, es el siguiente:

CARGO	Nombre(s) y Apellido(s)
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	FABIO RICARDO BRAVO MONTENEGRO
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	LUIS MAURICIO GONZALEZ ARIAS
PROFESIONAL SOCIAL	LUZ ANGELICA MORENO MARTINEZ
PROFESIONAL EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, Y MEDIO AMBIENTE	WACSON HUMBERTO CAICEDO MENA
ESPECIALISTA ELÉCTRICO Y DE ILUMINACIÓN	JOSE ANTONIO CORREA MOSQUERA
ESPECIALISTA HIDROSANITARIO	YULIA FLORENCIA TROCHES MARTINEZ
ESPECIALISTA MECÁNICO HVAC	DANIEL RICARDO GARCIA RUBIANO
ASESOR MECÁNICA TEATRAL	CRISTIAN DARIO GARZÓN LÓPEZ
ESPECIALISTA ELECTRÓNICO	YADER BLANDON PEREA
ASESOR ACÚSTICO	DANIEL ZARATE MARTINEZ
PROFESIONAL JURÍDICO ABOGADO	MARCO FIDEL MOSQUERA ANGARITA

1. ACTAS DE COMITÉ Y/O REUNION.

Conforme a la gestión administrativa realizada por las partes (Entidad, contratista e interventoría), a la fecha se han desarrollado las siguientes actas de reunión (ANEXO 1).

En el periodo indicado del presente informé se realizaron dos comités, relacionado así:

ACTA	FECHA
COMITÉ TÉCNICO DE OBRA #01	15 De abril de 2025
COMITÉ TÉCNICO DE OBRA #02	30 De abril de 2025

7.1. RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA.

correspondencia recibida por parte del contratista se archiva en formato digital, en los servidores de las oficinas de la Interventoría. De igual forma toda la correspondencia es relacionada en el formato "Relación de correspondencia MINCULTURA", que permite el control de la misma, garantizando la atención oportuna de las solicitudes.

oficio	fecha rad. Virtual	fecha rad. Físico	dirigido a	C.C	Asunto
acta de inicio	1/04/2025		contratista obra		suscripción de acta de inicio
PMT entrega	3/04/2025		interventoría		revisión del PMT
OFI. 021	4/04/2025		interventoría		Cambio de director de obra
049-HV	7/04/2025		contratista obra	Supervisión	Aprobación HV director de obra
Plan de Inversión (contratos)	11/04/2025		interventoría		solicitud aprobación contratos plan de inversión
Plan de Inversión	15/04/2025		interventoría	Supervisión	solicitud aprobación plan de inversión
51 - entrega inmediata	23/01/1900		contratista obra		solicitud de entrega de programación y programas
Plan de Inversión (contratos)	25/04/2025		interventoría	Supervisión	corrección aprobación plan de inversión
OFI. 021	25/04/2025		interventoría	Supervisión	formato valla informativa
OFI. 26	28/04/2025		interventoría	Supervisión	entrega de programación y programas al acta de inicio
OFI. 27	28/04/2025		interventoría	Supervisión	informe de apropiación y diagnostico

54	30/04/2025		interventoría	Supervisión	revisión programación y programas
OFI. 017	30/04/2025		interventoría	Supervisión	Alcance observación Nps

7.2 CORRESPONDENCIA RECIBIDA POR LA ENTIDAD

La correspondencia recibida por parte de la entidad MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES, se archiva en formato digital escaneada con sus respectivos Anexos, De igual forma toda la correspondencia es relacionada en el formato "Relación de correspondencia MINCULTURA".

OFICIO	FECHA RAD. VIRTUAL	FECHA RAD. FÍSICO	DIRIGIDO A	C.C	ASUNTO
acta de inicio	1/04/2025		contratista obra e interventoría		suscripción de acta de inicio
modelo cuenta inicial	3/04/2025		interventoría		modelo cuenta inicial
MC14866E2025	4/04/2025		interventoría		pago inicial interventoría
permiso mejoras locativa	29/04/2025		contratista obra e interventoría		permiso mejoras locativa

2. ENTREGABLES

Entregable	Periodo	Etapa	Oficio
INFORME SEMANAL No.1	01 al 06 de abril	obra	informe mensual
INFORME SEMANAL No.2	07 al 13 de abril	obra	informe mensual
INFORME SEMANAL No.3	14 al 20 de abril	obra	informe mensual
INFORME SEMANAL No.4	21 al 27 de abril	obra	informe mensual

De acuerdo a lo anterior con los anexos técnicos establecidos tanto para el contrato de obra como para el contrato de interventoría, a continuación, se relacionan, entre otros, algunos de los documentos que hacen parte de las **obligaciones contractuales.**

8.1. PROGRAMACIÓN DE OBRA.

Conforme a la programación de obra presentada por el **Consorcio OBRASMIO** y revisada por parte de esta interventoría, se identificaron observaciones relacionadas con el ajuste de las fechas y periodos establecidos en el **acta de inicio** del contrato.

ACTIVIDAD	% Programado	% Ejecutado
PRELIMINARES	0.28%	0.22%
DESMONTES Y DEMOLICIONES	0%	4%
ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y ESTRUCTURA METÁLICA	0%	0%
ACERO DE REFUERZO	0%	0%
CUBIERTA E IMPERMEABILIZACIÓN	0%	0%
MAMPOSTERÍA	0%	0%
PAÑETES	0%	0%
CIELO RASO	0%	0%
BASES Y PISOS	0%	0%
CARPINTERÍA MADERA	0%	0%
CARPINTERÍA METÁLICA	0%	0%
CERRAJERÍA Y DIVISIONES EN ACERO INOXIDABLE	0%	0%
DOTACIÓN DE BAÑOS, GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	0%	0%
INSTALACIONES HIDRÁULICAS, SANITARIAS, AGUAS LLUVIAS, RED CONTRAINCENDIO, DETECCIÓN Y SEÑALIZACIÓN DE INCENDIO	0%	0%
PINTURAS Y ACABADOS EN FACHADA	0%	0%
VIDRIOS Y ESPEJOS	0%	0%
MOBILIARIO FIJO Y MÓVIL	0%	0%

SISTEMAS DE GRADERÍAS, TAPAS FOSO ORQUESTA Y SISTEMAS DE TRAMPAS ESCENARIO	0%	0%
OBRAS EXTERIORES	0%	0%
CERTIFICACIONES	0%	0%
ILUMINACIÓN	0%	0%
OTRAS ACTIVIDADES ELÉCTRICAS	0%	0%
SISTEMA DE AUDIO Y SONIDO	0%	0%
CCTV	0%	0%
DETECCIÓN DE INCENDIO	0%	0%
INTRUSIÓN Y ACCESO	0%	0%
ACONDICIONAMIENTO Y AISLAMIENTO ACÚSTICO	0%	0%
EQUIPOS ESPECIALES (ASCENSOR-MONTACARGAS)	0%	0%
CLIMATIZACIÓN Y EQUIPOS MECÁNICOS	0%	0%
MECÁNICA TEATRAL	0%	0%
SEÑALÉTICA	0%	0%
ASEO GENERAL Y PAISAJISMO	0%	0%
TOTAL, GENERAL	**0.28%**	**0.26%**

8.2 GESTION DE CALIDAD

Con base en el plan de calidad presentado previo al inicio del contrato por parte del Consorcio de obra, y acorde con el seguimiento y control que realiza esta interventoría a todas las actividades técnicas, administrativas, financieras, contables, legales y de aseguramiento de la calidad, se anexa al presente documento el informe de gestión de calidad para el periodo comprendido entre el 1 de abril y 30 de abril de 2025

9.ESTADO ACTUAL DEL PROYECTO

Mediante la Resolución No. 1523 del 2 de diciembre de 2024, se adjudicó al **Consorcio OBRAS-MO** el Contrato de Obra No. 4327 de 2024, el cual fue suscrito el día **17 de diciembre de 2024**, por un valor total

de **$12.787.537.365**, con un plazo de ejecución de **diez (10) meses**, contados a partir de la suscripción del acta de inicio.

El mismo día, **17 de diciembre de 2024**, fue constituida y radicada la **Garantía Única de Cumplimiento** No. 3 3005808, expedida por **La Previsora Seguros S.A.**, a favor de la entidad estatal contratante.

El **Consorcio OBRAS-MO**, identificado con NIT **901.896.732-6**, suscribió el mencionado contrato, el cual cuenta con la correspondiente **interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, jurídica y ambiental**, debidamente contratada para el seguimiento y supervisión del proyecto.

La **Acta de Inicio de Obra** fue suscrita el día **01 de abril de 2025**, estableciendo el punto de partida oficial para el cómputo del plazo contractual, el cual es de:

- **Diez (10) meses para la ejecución de la obra**, y
- **Doce (12) meses para la interventoría del contrato**.

Como parte del inicio del contrato, la interventoría realizó la **revisión y aprobación del plan de manejo del anticipo**, correspondiente al **38% del valor total del contrato de obra**, equivalente a **$4.859.264.198,70**.

10. ESTADO DE GARANTÍAS

SEGURO CUMPLIMIENTO POLIZA UNICA A FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES

Asegurador: PREVISORA SEGUROS

Beneficiario: MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

Tomador: CONSORCIO OBRAS MO-2024

Póliza No: 3005808 – N° DE CERTIFICADO DE MODIFICACION 1

AMPARO	VIGENCIAS		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
Cumplimiento del contrato	17/12/2024	17/02/2026	$2.557.507.473
Buen manejo del anticipo	17/12/2024	17/02/2026	$4.859.264.199
Pago de salarios prestaciones	17/12/2024	17/10/2028	$639.376.868
Estabilidad de obra	17/12/2024	17/02/2030	$2.557.507.473
Calidad y correcto funcionamiento	17/12/2024	17/10/2028	$2.557.507.473

SEGURO RESPONSABILIDAD CIVIL POLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL

Asegurador: PREVISORA SEGUROS

Beneficiario: MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

Tomador: CONSORCIO OBRAS MO-2024

Póliza No: 1026906

AMPARO	VIGENCIAS		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	17/12/2024	17/10/2025	$639.376.868
PERJUICIOS MODALIDAD DAÑO EMERGENTE	17/12/2024	17/10/2025	$639.376.868
PERJUICIOS MODALIDAD LUCRO CESANTE	17/12/2024	17/10/2025	$639.376.868
COBERTURA R.C EXTRACONTRACTUAL DERIVADA	17/12/2024	17/10/2025	$639.376.868
COBERTURA PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	17/12/2024	17/10/2025	$639.376.868
COBERTURA R.C CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	17/12/2024	17/10/2025	$639.376.868
COBERTURA PATRONAL	17/12/2024	17/10/2025	$639.376.868
COBERTURA RC VEHICULOS PROPIOS Y NO PROP	17/12/2024	17/10/2025	$639.376.868

10.1 Contrato de interventoría

Las pólizas relacionadas a continuación son las actualizadas a la suscripción del acta de inicio del contrato de interventoría, su estado es en revisión.

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

Asegurador: COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A

Beneficiario: MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

Póliza No:BY-100048636 – Anexo

AMPARO	VIGENCIAS		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO	01/04/2025	30/07/2026	$132.249.005,70
PRESTACIONES SOCIALES	01/04/2025	31/03/2029	$66.124.502,85
CALIDAD DEL SERVICIO	31/03/2026	31/03/2031	$264.498.011,40

11. RESUMEN DE PAGOS

11.1 ESTADO DE PAGOS CONTRATISTA

CONCEPTO	ESTADO	VALOR	COBRADO	AMORTIZADO
PAGO ACTA PARCIAL No.1 – ABRIL.	En tramite	$ 75.278.034,00	$ 46.672.381,00	$ 28.605.653,00

11.2 ESTADO DE PAGOS INTERVENTORÍA

CONCEPTO	ESTADO	VALOR
PAGO INICIAL INTERVENTORIA.	Pagado	$ 150.763.866,00
PAGO ACTA PARCIAL 1 – ABRIL.	En tramite	$ 26.723.116,00

11.3 PLAN DE MANEJO DEL ANTICIPO

El contratista de obra presentó los contratos estipulados en el Plan de Inversión. El día 25 de abril de 2025 se recibieron formalmente los siguientes contratos:

- Contrato de sonido.
- Contrato PROCAS.
- Contrato de mecánica teatral y foso orquesta.
- Contrato de acondicionamiento acústico.

12. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PRESENTE PERIODO.

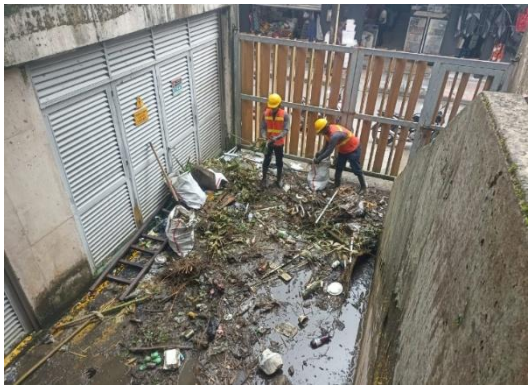
Levantamiento y firma de fichas técnicas de los espacios del proyecto, con el propósito de documentar las condiciones físicas existentes de cada área del inmueble. Este proceso incluyó la identificación de elementos estructurales, acabados, redes instaladas y el estado general de los espacios, mediante inspección visual, registro fotográfico y descripción detallada.

Elaboración del inventario físico de bienes, equipos, tableros e instalaciones existentes al momento de la entrega del inmueble, con el fin de establecer una línea base que permita controlar y hacer seguimiento a posibles cambios, deterioros o retiros durante la ejecución del contrato.

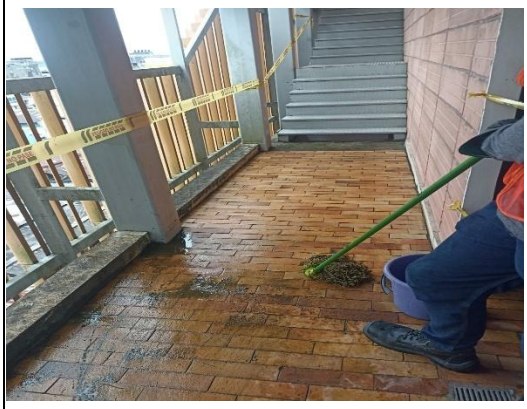
Actividades específicas ejecutadas en obra:

- Revisión de componentes de la red contra incendios (RCI – agua potable) y de los fosos correspondientes a ascensor y montacarga.
- Aseo general previo al inicio de obra, incluyendo fumigación preliminar en pisos y muros, y retiro de vegetación parásita en los pisos 1 al 6.
- Demolición del cuarto destinado al rack de comunicaciones.
- Desmonte y retiro de muros livianos de una y dos caras (sistema drywall, incluye láminas y estructura de soporte) en el hombro derecho de uno de los pisos.
- Instalación de bypass en la red de agua potable, incluyendo registros de corte, uniones universales y válvula de retención (cheque).
- Ejecución de prueba de flujo en la red de suministro de agua en los pisos 1, 2 y 3.
- Trámites para la **disponibilidad de servicios temporales** requeridos en obra, incluyendo solicitudes para conexión de energía eléctrica y acueducto.

13.REGISTRO FOTOGRÁFICO:

Acompañamiento en las charlas de seguridad		
Desmonte de Aparatos Sanitarios Aseo General Piso Locales Comericiales		

Culturas	**CONTRATO No 4356- 2024** **INFORME No 1** 01 AL 30 DE ABRIL DE 2025	JCB

Señalización de las áreas de trabajo.		
Aseo Piso Circulación Aseo de unidades Sanitarias		
Aseo General Piso locales comerciales Aseo General Escaleras de circulacio 3ª piso		

El registro fotográfico se complementa en los anexos.

- **CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES**

- **CONCLUSIÓN:** el contratista consocio MO-2024 trabajo en toda la propuesta acciones (documentación preliminar) necesarios para poder trabajar en el proyecto de acuerdo con los lineamientos de la entidad
- **RECOMENDACIONES:** es importante que el contratista cumpla con los requisitos a tiempo como es la entrega de la información solicitada, porque esto genera retrasos en el adelanto de las actividades**,** inconveniente con la comunidad, importante que los cronogramas se generen a partir de la dinámica del territorio.

OBRAS COMPLEMENTARIAS

Durante este periodo el contratista de obra n o ejecutó actividades de obras complementarias

11 RECOMENDACIONES Y COMENTARIOS DE LA INTERVENTORÍA

ADMINISTRATIVOS:

- Se requiere cumplir con todas las cláusulas del contrato, incluyendo los plazos especificaciones técnicas.
- Llevar un registro exhaustivo de toda la documentación, planos actualizados, especificaciones técnicas
- Se requiere por parte del contratista el cumplimiento del plan de contingencia para superar el atraso presentado.

Técnicos:

- Se le recomienda al contratista detallar más el aseo general porque todavía se encuentra con mucho hongo y falta más limpieza

YEFER HERNADO CUEVAS MONTOYA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONSORCIO JCB-005-MINCUL-CHOQUI

CERTIFICACION DE PAGOS AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y DE APORTES PARAFISCALES

ARTICULO 50 LEY 789 DE 2002 Y ARTÍCULO 9 y 5 DE LA LEY 828 DE 2003

Yo **YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA,** identificado con Cedula de Ciudadanía **No. 7.228.304**, en calidad de representante legal del **CONSORCIO JCB-005-MINCUL-CHOQUI** con **Nit 901.900.831-4** **DECLARO BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO**, y con sujeción a las sanciones que para tal efecto establece el Código Penal en su artículo 442, manifiesta que ha cumplido con los pagos al sistema de seguridad social en salud, pensiones y riesgos profesionales y con los aportes parafiscales correspondientes a todos los empleados vinculados por contrato de trabajo, por lo que declaro que me encuentro a **PAZ Y SALVO** desde Febrero 03 de 2025, con las Empresas Promotoras de Salud – EPS -, los Fondos de Pensiones, las Administradoras de Riesgos Profesionales – ARP-, la Caja de Compensación Familiar, el Instituto Colombiano de Bienestar Familiar – ICBF- y el servicio Nacional de Aprendizaje – SENA. En particular del contrato No. 4356-2024 cuyo objeto es: "Adelantar la interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, legal, ambiental y de aseguramiento de calidad al contrato de obra que tiene como objeto ejecutar las obras de ampliación, mantenimiento y terminación (Fase 11) para la puesta en funcionamiento del teatro Cesar Conto Ferrer en la Ciudad de Quibdó, del departamento del Chocó ".

Firma
Nombre: YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA
Identificación No. 7.228.304

Ciudad y fecha: Bogotá D.C., **26 de Mayo de 2025**

CERTIFICACIÓN DE PAGOS AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y DE APORTES PARAFISCALES

ARTICULO 50 LEY 789 DE 2002 Y ARTÍCULO 9 y 5 DE LA LEY 828 DE 2003

Yo **ANA MILENA MONSALVE MORENO,** identificada con Cedula de Ciudadanía **No. 63.484.572**, en calidad de representante legal de la empresa **JCB CONSULTORÍA S.A.S**. con **Nit 901.269.311-1 y JORGE HUMBERTO PADILLA PADILLA** identificado con Cedula de Ciudadanía **No. 79.718.265** y Tarjeta Profesional **No. 136824-T** en calidad de revisor fiscal de la misma empresa **DECLARO BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO**, y con sujeción a las sanciones que para tal efecto establece el Código Penal en su artículo 442, manifiesta que ha cumplido con los pagos al sistema de seguridad social en salud, pensiones y riesgos profesionales y con los aportes parafiscales correspondientes a todos los empleados vinculados por contrato de trabajo, por lo que declaro que me encuentro a **PAZ Y SALVO** a la fecha, con las Empresas Promotoras de Salud – EPS -, los Fondos de Pensiones, las Administradoras de Riesgos Profesionales – ARP-, la Caja de Compensación Familiar, el Instituto Colombiano de Bienestar Familiar – ICBF- y el servicio Nacional de Aprendizaje – SENA.

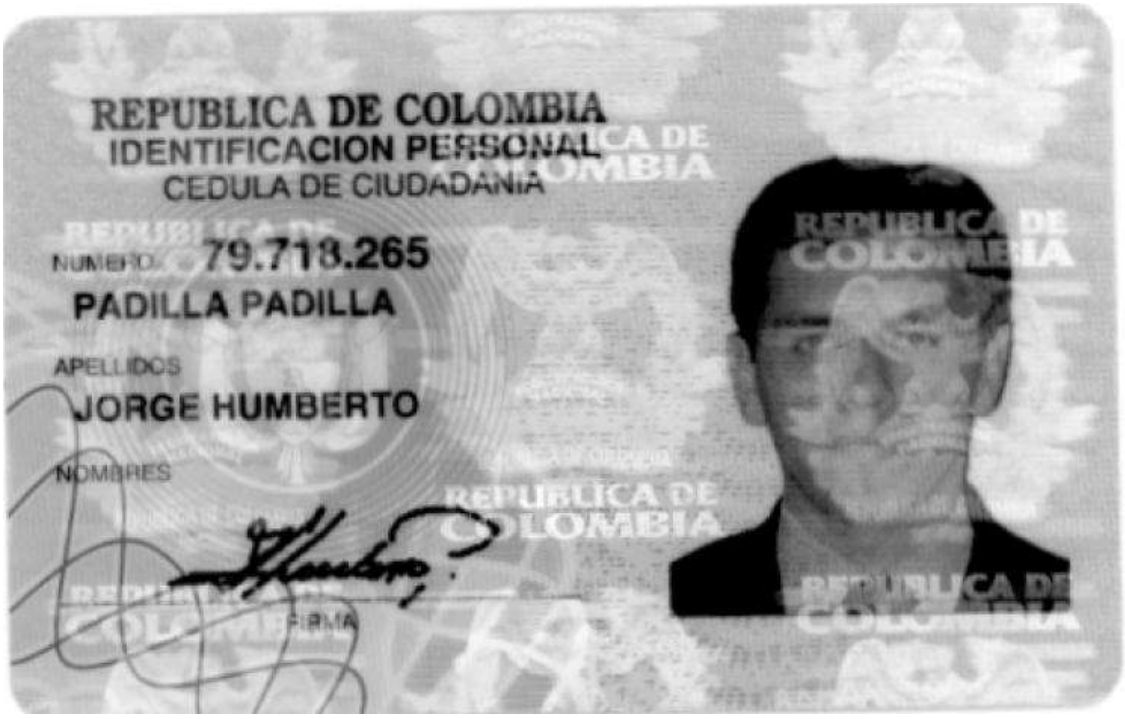


Firma
Nombre: ANA MILENA MONSALVE MORENO
Identificación No. 63.484.572
Nit. No. 63.484.572-7



Firma
Nombre: JORGE HUMBERTO PADILLA PADILLA
Identificación No. 79.718.265
Tarjeta Profesional 136824-T

Ciudad y fecha: Bogotá D.C., **26 mayo de 2025**


REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
NUMERO 79.718.265
PADILLA PADILLA
APELLIDOS
JORGE HUMBERTO
NOMBRES
FIRMA


FECHA DE NACIMIENTO 27-ABR-1975
BOGOTA D.C.
(CUNDINAMARCA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.68
ESTATURA
A-
G.S. RH
M
SEXO
05-MAY-1993 BOGOTA D.C.
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES
INDICE DERECHO
A-1500100-00004241-M-0079718265-20080331
0000109621A 1
1690008719

República de Colombia
Ministerio de Comercio Industria y Turismo

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO

136824-T



JORGE HUMBERTO
PADILLA PADILLA
C.C. 79718265
RESOLUCION INSCRIPCION 220 FECHA 28/08/2008
UNIVERSIDAD LIBRE

PRESIDENTE

LUIS ALONSO COLMENARES RODRÍGUEZ 146915

59826

FIRMA DEL TITULAR

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla al Ministerio de Comercio Industria y Turismo - Junta Central de Contadores.

LOGOFORMAS S.A. 1739 12/2007

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

7F5D8A02C9860488

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

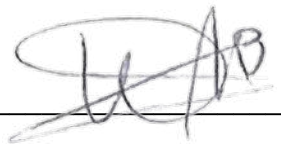
CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **JORGE HUMBERTO PADILLA PADILLA** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 79718265 de BOGOTA, D.C. (BOGOTA D.C) Y Tarjeta Profesional No 136824-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *

CERTIFICACIÓN DE PAGOS AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y DE APORTES PARAFISCALES

Yo **WILMAN YESID AVENDAÑO BRIJALDO,** identificado con Cedula de Ciudadanía **No. 1.053.605.951**, en calidad de representante legal de la empresa **JCB INTERVENTORIA S.A.S-BIC**. con **Nit 901.559.936-7 DECLARO BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO**, y con sujeción a las sanciones que para tal efecto establece el Código Penal en su artículo 442, manifiesta que ha cumplido con los pagos al sistema de seguridad social en salud, pensiones y riesgos profesionales y con los aportes parafiscales correspondientes a todos los empleados vinculados por contrato de trabajo, por lo que declaro que me encuentro a **PAZ Y SALVO** a la fecha, con las Empresas Promotoras de Salud – EPS -, los Fondos de Pensiones, las Administradoras de Riesgos Profesionales – ARP-, la Caja de Compensación Familiar, el Instituto Colombiano de Bienestar Familiar – ICBF- y el servicio Nacional de Aprendizaje – SENA.



Firma
Nombre: WILMAN YESID AVENDAÑO BRIJALDO
Identificación No. 1.053.605.951
Nit. No. 1.053.605.951-0

Ciudad y fecha: Bogotá D.C., **26 mayo de 2025**

seguros mundial®
tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA REGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

Código de Seguridad: g1r+AnQ+qlIc9sNzHh4xuQ==

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1,2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

VERSIÓN CLAUSULADO 06-04-2021-1317-P-05-PPSUS2R000000059-D00I

No. PÓLIZA	BY-100048636	No. ANEXO	0	No. CERTIFICADO	36185922	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	30/12/2024	SUC. EXPEDIDORA	AGENCIA BOYACA CASAN

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	30/12/2024	24:00 Horas Del	31/12/2030		N/A	N/A	N/A	N/A

TOMADOR	CONSORCIO JCB-005-MINCUL-CHOQUI	**No. DOC. IDENTIDAD**	901.900.831-4
DIRECCIÓN	CL 150 16 56 CC CEDRITOS OF 308 6	**TELÉFONO**	3142645967
ASEGURADO	MINISTERIO DE LAS CULTURAS LAS ARTES Y LOS SABERES	**No. DOC. IDENTIDAD**	830.034.348-5
DIRECCIÓN	CALLE 11 # 5-60	**TELÉFONO**	6013424100
BENEFICIARIO	MINISTERIO DE LAS CULTURAS LAS ARTES Y LOS SABERES	**No. DOC. IDENTIDAD**	830.034.348-5
DIRECCIÓN	CALLE 11 # 5-60	**TELÉFONO**	6013424100

OBJETO DE CONTRATO

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO No.MC CM 005 2024 , CUYO OBJETO ES

ADELANTAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE
COMO OBJETO EJECUTAR LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN, MANTENIMIENTO Y TERMINACIÓN (FASE II) PARA LA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL TEATRO CESAR CONTO FERRER EN LA CIUDAD DE QUIBDÓ, DEL DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ.

EL TOMADOR AFIANZADO DE LA PRESENTE PÓLIZA ES:

NOMBRE DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA$	VALOR PRIMA$
CUMPLIMIENTO	00:00 Horas Del 30/12/2024	24:00 Horas Del 30/04/2026	132.249.005,70	352.181,00
PRESTACIONES SOCIALES	00:00 Horas Del 30/12/2024	24:00 Horas Del 31/12/2028	66.124.502,85	529.721,00
CALIDAD DEL SERVICIO	00:00 Horas Del 31/12/2025	24:00 Horas Del 31/12/2030	264.498.011,40	2.646.429,00
		TOTAL ASEGURADO	$ 462.871.519,95	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
B&M SEGUROS Y NEGOCIOS COLOMBIA LTDA	AGENCIAS	100,00

DISTRIBUCIÓN COASEGURO

COMPAÑÍA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN

PRIMA BRUTA	$	3.528.331,00
DESCUENTOS	$	
EXTRA PRIMA		
PRIMA NETA	$	3.528.331,00
GASTOS EXP.	$	5.000,00
IVA	$	671.332,89
TOTAL A PAGAR	$	4.204.663,89

CONVENIO DE PAGO	DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 30/12/2024

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA POLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIALSEGUROS.COM.CO, DIGITA EL NÚMERO DEL CERTIFICADO QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIEN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL 01 8000 111 935 O LÍNEA EN BOGOTÁ 327 47 12 / 13.

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA.
DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASI COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial de Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO
C.C. 52.646.070

TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando reponsablemente.
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

VERSION CLAUSULADO 06-04-2021-1317-P-05-PPSUS2R000000059-D00I

No. PÓLIZA	BY-100048636	No. ANEXO	0	No. CERTIFICADO	36185922	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO		FECHA DE EXPEDICIÓN	30/12/2024	SUC. EXPEDIDORA	AGENCIA BOYACA CASAN		

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	30/12/2024	24:00 Horas Del	31/12/2030		N/A	N/A	N/A	N/A

CONDICIONES PARTICULARES

INTEGRANTE 1 - NIT: 901269311 (PART. 10,0 %)
INTEGRANTE 2 - NIT: 901559936 (PART. 90,0 %)
QUIENES CONFORMAN EL (CONSORCIO JCB-005-MINCUL-CHOQUI)

"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno estos canales por medio de:
Página web: www.segurosmundial.com.co
Correo electrónico: mundial@segurosmundial.com.co
Líneas de atención: Bogotá (+601) 3274712 - (+601) 3274713 Nacional 018000111935"

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

seguros mundial®
tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA REGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

Código de Seguridad: +paTlJr8Cz7HSOAjeFXk/w==

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1,2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

VERSIÓN CLAUSULADO 06-04-2021-1317-P-05-PPSUS2R000000059-D00I

No. PÓLIZA	BY-100048636	No. ANEXO	1	No. CERTIFICADO	36186695	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	10/01/2025	SUC. EXPEDIDORA	AGENCIA BOYACA CASAN

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	30/12/2024	24:00 Horas Del	31/12/2030		N/A	N/A	N/A	N/A

TOMADOR	CONSORCIO JCB-005-MINCUL-CHOQUI	**No. DOC. IDENTIDAD**	901.900.831-4
DIRECCIÓN	CL 150 16 56 CC CEDRITOS OF 308 6	**TELÉFONO**	3142645967
ASEGURADO	MINISTERIO DE LAS CULTURAS LAS ARTES Y LOS SABERES	**No. DOC. IDENTIDAD**	830.034.348-5
DIRECCIÓN	CR 8 8 55 - BOGOTA D.C.	**TELÉFONO**	6013424100
BENEFICIARIO	MINISTERIO DE LAS CULTURAS LAS ARTES Y LOS SABERES	**No. DOC. IDENTIDAD**	830.034.348-5
DIRECCIÓN	CR 8 8 55 - BOGOTA D.C.	**TELÉFONO**	6013424100

OBJETO DE CONTRATO

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE ACLARA NUMERO DE CONTRATO 4356-2024.
GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO NO.4356-2024 , CUYO OBJETO ES

ADELANTAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE
COMO OBJETO EJECUTAR LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN, MANTENIMIENTO Y TERMINACIÓN (FASE II) PARA LA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL TEATRO CESAR CONTO FERRER EN LA CIUDAD DE QUIBDÓ, DEL DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ.

NOMBRE DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA$	VALOR PRIMA$
CUMPLIMIENTO	00:00 Horas Del 30/12/2024	24:00 Horas Del 30/04/2026	132.249.005,70	0,00
PRESTACIONES SOCIALES	00:00 Horas Del 30/12/2024	24:00 Horas Del 31/12/2028	66.124.502,85	0,00
CALIDAD DEL SERVICIO	00:00 Horas Del 31/12/2025	24:00 Horas Del 31/12/2030	264.498.011,40	0,00
		TOTAL ASEGURADO	$ 462.871.519,95	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
B&M SEGUROS Y NEGOCIOS COLOMBIA LTDA	AGENCIAS	100,00

DISTRIBUCIÓN COASEGURO

COMPAÑÍA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN

PRIMA BRUTA	$	0,00
DESCUENTOS	$	
EXTRA PRIMA		
PRIMA NETA	$	0,00
GASTOS EXP.	$	0,00
IVA	$	0,00
TOTAL A PAGAR	$	0,00

CONVENIO DE PAGO	DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 31/12/2025

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA POLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIALSEGUROS.COM.CO, DIGITA EL NÚMERO DEL CERTIFICADO QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIEN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL **01 8000 111 935** O LÍNEA EN BOGOTÁ **327 47 12 / 13.**

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA.
DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASI COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial de Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO
C.C. 52.646.070

TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando reponsablemente.
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

VERSION CLAUSULADO 06-04-2021-1317-P-05-PPSUS2R000000059-D00I

No. PÓLIZA	BY-100048636	No. ANEXO	1	No. CERTIFICADO	36186695	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO		FECHA DE EXPEDICIÓN	10/01/2025	SUC. EXPEDIDORA	AGENCIA BOYACA CASAN		

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	30/12/2024	24:00 Horas Del	31/12/2030		N/A	N/A	N/A	N/A

CONDICIONES PARTICULARES

EL TOMADOR AFIANZADO DE LA PRESENTE PÓLIZA ES:
INTEGRANTE 1 - NIT: 901269311 (PART. 10,0 %)
INTEGRANTE 2 - NIT: 901559936 (PART. 90,0 %)
QUIENES CONFORMAN EL (CONSORCIO JCB-005-MINCUL-CHOQUI)

"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno estos canales por medio de:
Página web: www.segurosmundial.com.co
Correo electrónico: mundial@segurosmundial.com.co
Líneas de atención: Bogotá (+601) 3274712 - (+601) 3274713 Nacional 018000111935"

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

seguros mundial®
tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA REGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

Código de Seguridad: Qa+SvP8L4AMhDOoYWYO1ow==

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1,2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

VERSIÓN CLAUSULADO 06-04-2021-1317-P-05-PPSUS2R000000059-D00I

No. PÓLIZA	BY-100048636	No. ANEXO	2	No. CERTIFICADO	36192621	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	03/04/2025	SUC. EXPEDIDORA	AGENCIA BOYACA CASAN

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	30/12/2024	24:00 Horas Del	31/03/2031		N/A	N/A	N/A	N/A

TOMADOR	CONSORCIO JCB-005-MINCUL-CHOQUI	**No. DOC. IDENTIDAD**	901.900.831-4
DIRECCIÓN	CL 150 16 56 CC CEDRITOS OF 308 6	**TELÉFONO**	3142645967
ASEGURADO	MINISTERIO DE LAS CULTURAS LAS ARTES Y LOS SABERES	**No. DOC. IDENTIDAD**	830.034.348-5
DIRECCIÓN	CR 8 8 55 - BOGOTA D.C.	**TELÉFONO**	6013424100
BENEFICIARIO	MINISTERIO DE LAS CULTURAS LAS ARTES Y LOS SABERES	**No. DOC. IDENTIDAD**	830.034.348-5
DIRECCIÓN	CR 8 8 55 - BOGOTA D.C.	**TELÉFONO**	6013424100

OBJETO DE CONTRATO

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS DE LOS AMAPROS CONTRATADOS SEGUN ACTA DE INICIO DE FECHA 01/04/2025, DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES SE MANTIENEN.
::::::::::::
GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO NO.4356-2024 , CUYO OBJETO ES

ADELANTAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE
COMO OBJETO EJECUTAR LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN, MANTENIMIENTO Y TERMINACIÓN (FASE II) PARA LA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL TEATRO CESAR CONTO FERRER EN LA CIUDAD DE QUIBDÓ, DEL DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ.

NOMBRE DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA$	VALOR PRIMA$
CUMPLIMIENTO	00:00 Horas Del 01/04/2025	24:00 Horas Del 30/07/2026	132.249.005,70	0,00
PRESTACIONES SOCIALES	00:00 Horas Del 01/04/2025	24:00 Horas Del 31/03/2029	66.124.502,85	0,00
CALIDAD DEL SERVICIO	00:00 Horas Del 31/03/2026	24:00 Horas Del 31/03/2031	264.498.011,40	0,00
		TOTAL ASEGURADO	$ 462.871.519,95	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
B&M SEGUROS Y NEGOCIOS COLOMBIA LTDA	AGENCIAS	100,00

DISTRIBUCIÓN COASEGURO

COMPAÑÍA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN

PRIMA BRUTA	$	0,00
DESCUENTOS	$	
EXTRA PRIMA		
PRIMA NETA	$	0,00
GASTOS EXP.	$	0,00
IVA	$	0,00
TOTAL A PAGAR	$	0,00

CONVENIO DE PAGO	DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 03/04/2025

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA POLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIALSEGUROS.COM.CO, DIGITA EL NÚMERO DEL CERTIFICADO QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIEN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL 01 8000 111 935 O LÍNEA EN BOGOTÁ 327 47 12 / 13.

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA.
DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASI COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial de Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO
C.C. 52.646.070

TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando reponsablemente.
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

VERSION CLAUSULADO 06-04-2021-1317-P-05-PPSUS2R000000059-D00I

No. PÓLIZA	BY-100048636	No. ANEXO	2	No. CERTIFICADO	36192621	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO		FECHA DE EXPEDICIÓN	03/04/2025	SUC. EXPEDIDORA	AGENCIA BOYACA CASAN		

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	30/12/2024	24:00 Horas Del	31/03/2031		N/A	N/A	N/A	N/A

CONDICIONES PARTICULARES

EL TOMADOR AFIANZADO DE LA PRESENTE PÓLIZA ES:
INTEGRANTE 1 - NIT: 901269311 (PART. 10,0 %)
INTEGRANTE 2 - NIT: 901559936 (PART. 90,0 %)
QUIENES CONFORMAN EL (CONSORCIO JCB-005-MINCUL-CHOQUI)

"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno estos canales por medio de:
Página web: www.segurosmundial.com.co
Correo electrónico: mundial@segurosmundial.com.co
Líneas de atención: Bogotá (+601) 3274712 - (+601) 3274713 Nacional 018000111935"

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

seguros mundial®
tu compañía siempre
NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.

Afiliados
CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA
PASA APF
Asociación Panamericana de Fianzas
Panamerican Surety Association

LA COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A

CERTIFICA:

Que la garantía de Cumplimiento contenida en la póliza **BY-100048636** y endoso, **2** cuyo afianzado es: **CONSORCIO JCB-005-MINCUL-CHOQUI** Asegurado o Beneficiario: **MINISTERIO DE LAS CULTURAS LAS ARTES Y LOS SABERES / MINISTERIO DE LAS CULTURAS LAS ARTES Y LOS SABERES** , expedida por la Compañía en **03/04/2025,** no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del Tomador o de la Compañía.

AGENCIA BOYACA CASAN a los **03** días del mes **ABRIL** del año **2025.**



Firma Autorizada - Compañia Mundial de Seguros S.A.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES

☒ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado

CONTRATISTA:	Consorcio Obras MO 2024 - Contrato de Obra No. 4327 DE 2024	**FECHA:**	(15/05/2025)	**OBRA:**	(OBRA CONSTRUIDA)
INTERVENTOR:	CONSORCIO JCB – 005 – MINCUL – CHOQUI	**CONTRATO INTERVENTORÍA No:**	4356-2024	**PERIODO (desde - hasta):**	desde (01/04/2025) hasta (30/04/2025)
OBJETO:	Ejecutar las obras de ampliación, mantenimiento y terminación (fase II) para la puesta en funcionamiento del teatro César Conto Ferrer en la ciudad de Quibdó, del Departamento del Chocó.	**VALOR:**	$ 12,787,537,365.00	**N° ACTA**	1

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES (DATOS PRESENTADOS EN EL PROCESO LICITATORIO)					3. ACTUALIZADAS		4. OBRA EJECUTADA			
								PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
	DESCRIPCION (NOMBRE DE LA ACTIVIDAD)	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
01	**PRELIMINARES**										
01-002	Evacuación de aguas en tanques y fosos	m3	$ 1,444.00	362.00	$ 522,728.00	362.00	522,728.00	211.31	305,135.50	211.31	$ 305,135.50
01-003	Suministro e instalación de polisombra negra para protección vertical a colindantes contracaídas de elementos durante la intervención	m2	$ 12,428.00	128.00	$ 1,590,784.00	128.00	1,590,784.00		-		$ -
01-006	Aseo general previo al inicio de la obra, incluye fumigación preliminar tanto de pisos como de muros, incluye retiro de vegetación parásita.	m2	$ 15,040.00	3209.00	$ 48,263,360.00	3,209.00	48,263,360.00	3,209.00	48,263,305.86	3,209.00	$ 48,263,305.86
01-007	Mantenimiento de equipos de presión y puesta en marcha	gl	$ 10,241,082.00	1.00	$ 10,241,082.00	1.00	10,241,082.00		-		$ -
01-009	Mantenimiento de equipos eléctricos y pruebas	u	$ 5,120,541.00	1.00	$ 5,120,541.00	1.00	5,120,541.00		-		$ -
01-010	Impermeabilización de fosos de ascensor, plataforma, tanques de agua y RCI en Mortero impermeabilización flexible, bicomponente (Sistema Danosa o equivalente de igual calidad o superior)	m2	$ 240,624.00	289.00	$ 69,540,336.00	289.00	69,540,336.00		-		$ -
01-012	Aseo y limpieza de ladrillos y boquelon de fachada incluye hidrofugado	m2	$ 10,466.00	1960.00	$ 20,513,360.00	1,960.00	20,513,360.00		-		$ -
01-013	Mantenimiento estructura metálica existente (vigas, columnas, cerchas, parales, etc), consistente en el retiro de oxido (mediante el sistema que determine el contratista junto con la interventoria, pudiendo ser raspado, chorro a presión de arena, etc) aplicación de anticorrosivo y pintura de acabado (esmalte sintético alquídico a base de aceite en tres (3) capas aplicadas con pistola sobre la totalidad de las caras del elemento) incluye preparación de superficie y diluyente. implementos para trabajos en altura.	m	$ 15,984.00	2800.00	$ 44,755,200.00	2,800.00	44,755,200.00		-		$ -
01-014	Mantenimiento canales y bajantes, incluye retiro de material, reparación y sellado, anticorrosivo y pintura. Incluye elementos para trabajo en alturas.	m	$ 7,771.00	387.00	$ 3,007,377.00	387.00	3,007,377.00		-		$ -
01-015	Reemplazo de tubería PVC 1/2" por tubería EMT 1/2" donde por norma se requiera, incluye desmonte tubería PVC, incluye soportes, regatas, resanes.	m	$ 32,554.00	500.00	$ 16,277,000.00	500.00	16,277,000.00		-		$ -
	Subtotal				$ 219,831,768.00						
02	**DESMONTES Y DEMOLICIONES**										
02-001	Demolición de muros de mampostería en bloque cemento, arcilla, concretos, en el estado actual con su respectivo acabados. (incluye corte perimetral con pulidora de ser requerido y retiro de escombros) Incluye cargue, trasiego interno, transporte y vale a escombrera autorizada por muicipio.	m2	$ 23,812.00	63.00	$ 1,500,156.00	63.00	1,500,156.00	5.13	122,155.56	5.13	$ 122,155.56
02-002	Demolición de nariz en rampa	m	$ 10,942.00	55.00	$ 601,810.00	55.00	601,810.00		-		$ -
02-003	Demolición de poyo en concreto	m	$ 10,942.00	7.00	$ 76,594.00	7.00	76,594.00	6.30	68,934.60	6.30	$ 68,934.60
02-004	Escarificación de todo tipo de pisos (incluye: escaleras, rampas, huellas, descansos, acceso)	m2	$ 10,484.00	453.00	$ 4,749,252.00	453.00	4,749,252.00		-		$ -
02-006	Demolición de piso en adoquín de arcilla tipo 26 x 1/4	m2	$ 14,284.00	12.00	$ 171,408.00	12.00	171,408.00		-		$ -
02-007	Desmonte de tramos de escalera metálica, incluye soportes y vigas	m2	$ 18,149.00	18.00	$ 326,682.00	18.00	326,682.00		-		$ -
02-008	Desmonte de puertas metálicas (2.44*2,60)	u	$ 46,494.00	2.00	$ 92,988.00	2.00	92,988.00		-		$ -
02-009	Desmonte de cerramiento provisional (acceso)	m2	$ 8,058.00	14.00	$ 112,812.00	14.00	112,812.00		-		$ -
02-010	Desmonte de elementos metálicos - cortasoles (fachada) existentes (con opción de posible reutilización a criterio de la interventoría)	m2	$ 18,313.00	697.00	$ 12,764,161.00	697.00	12,764,161.00		-		$ -
02-011	Desmonte y retiro de cubierta existente (conservar para su posterior reutilización de ser necesario), incluye desmonte todos los elemento de estructura de soporte. (cerchas, correas, etc).	m2	$ 33,596.00	131.00	$ 4,401,076.00	131.00	4,401,076.00		-		$ -
02-014	Desmonte y retiro de canal en cubierta	m	$ 11,917.00	33.00	$ 393,261.00	33.00	393,261.00		-		$ -
02-015	Desmonte y retiro de manto de impermeabilización existente	m2	$ 12,151.00	72.00	$ 874,872.00	72.00	874,872.00		-		$ -
02-016	Desmonte de jambas en ladrillo	m	$ 11,101.00	29.00	$ 321,929.00	29.00	321,929.00		-		$ -
02-017	Desmonte y retiro de muros livianos 1 y 2 caras (sistema drywall, incluye lámina y estructura de soporte)	m2	$ 14,404.00	232.00	$ 3,341,728.00	232.00	3,341,728.00		-		$ -
02-018	Desmonte de aparatos sanitarios de alto consumo (lavamanos y tasas sanitarias), incluye su reinstalación en baños individuales (camerinos,zonas administrativas, etc) y los aparatos sobrantes se donarán según procedimiento estipulado en el pliego de condiciones.	u	$ 27,377.00	68.00	$ 1,861,636.00	68.00	1,861,636.00	26.00	711,802.00	26.00	$ 711,802.00
02-019	Demolición de muros para aperturas (incluye corte perimetral con pulidora y retiro de escombros)	m2	$ 19,412.00	4.00	$ 77,648.00	4.00	77,648.00		-		$ -
02-020	Demolición de enchapes en muros y pisos	m2	$ 7,948.00	42.00	$ 333,816.00	42.00	333,816.00		-		$ -
02-021	Desmonte de ducto de desfogue y reubicación	m	$ 17,428.00	11.00	$ 191,708.00	11.00	191,708.00		-		$ -
02-022	Reinstalación cortasoles en fachada (a criterio de la interventoría), incluye reposición de ángulos para soporte y anclaje.	m2	$ 34,514.00	697.00	$ 24,056,258.00	697.00	24,056,258.00		-		$ -
02-023	MEJORAMIENTO DEL TERRENO con recebo limpio y bien gradado, compactado al 95% del proctor modificado (Según recomendaciones del Estudio de Suelos.)	m3	$ 128,485.00	20.00	$ 2,569,700.00	20.00	2,569,700.00		-		$ -
	Subtotal				$ 58,819,495.00						
03	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y ESTRUCTURA METÁLICA**										
03-001	Dintel en concreto arquitectónico reforzado a la vista f´c.4000 psi dimensiones:0,15 mts x 0,15 mts formaleta lisa para vanos ventana rampa principal.	m	$ 37,300.00	5.00	$ 186,500.00	5.00	186,500.00		-		$ -
03-002	Columneta en concreto reforzado f´c:3000 psi para confinamiento de muros en mampostería 0,15 mts x 0,12 mts. Para elementos no estructurales existentes.	m	$ 30,326.00	469.00	$ 14,222,894.00	469.00	14,222,894.00		-		$ -

CONTRATISTA:	Consorcio Obras MO 2024 - Contrato de Obra No. 4327 DE 2024				FECHA:	(15/05/2025)		OBRA:	(OBRA CONSTRUIDA)		
INTERVENTOR:	CONSORCIO JCB – 005 – MINCUL – CHOQUI				CONTRATO INTERVENTORÍA No:	4356-2024		PERIODO (desde - hasta):	desde (01/04/2025)		hasta (30/04/2025)
OBJETO:	Ejecutar las obras de ampliación, mantenimiento y terminación (fase II) para la puesta en funcionamiento del teatro César Conto Ferrer en la ciudad de Quibdó, del Departamento del Chocó.				VALOR:	$ 12,787,537,365.00		Nº ACTA	1		

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES (DATOS PRESENTADOS EN EL PROCESO LICITATORIO)					3. ACTUALIZADAS		4. OBRA EJECUTADA			
								PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
03-003	Viguetas en concreto reforzado f´c:3000 psi para confinamiento de muros en mampostería 0,15 0,20 mts. Para elementos no estructurales existentes.	m	$ 33,004.00	190.00	$ 6,270,760.00	190.00	6,270,760.00		-		$ -
03-004	Rampas en concreto f´c: 3000 psi. e=0.10 .Incluye formaleta y todo el equipo requerido para su ejecución. (interiores y exteriores), en cumplimiento con la normatividad de accesibilidad a personas con movilidad reducida (PMR). Incluye acero de refuerzo.	m3	$ 853,292.00	2.00	$ 1,706,584.00	2.00	1,706,584.00		-		$ -
03-005	Placa de contrapiso en concreto f´c: 3000 psi para relleno de piso e=0.15	m2	$ 113,798.00	23.00	$ 2,617,354.00	23.00	2,617,354.00		-		$ -
03-006	Concreto de 3000 PSI para nariz de rampa caballera 15 cm * 15 cm (concreto púlido)	m	$ 56,740.00	28.00	$ 1,588,720.00	28.00	1,588,720.00		-		$ -
03-007	Placa maciza aérea en concreto 21 Mpa grava común, sobre tanque de aguas e=0,15 m	m2	$ 114,179.00	4.00	$ 456,716.00	4.00	456,716.00		-		$ -
03-008	Estructura metálica de entrepiso para piso de foso, incluye soldadura, anticorrosivo y pintura de acabado en 3 manos. (INCLUIR TODAS LAS REFERENCIAS, MENSULAS)	kg	$ 20,498.00	12741.00	$ 261,165,018.00	12,741.00	261,165,018.00		-		$ -
03-010	Placa en concreto f´c=3500 psi con lámina colaborante, incluye malla electrosoldada de refuerzo (según lo indiquen los planos estructurales), pases de acero, formaleta de soporte provisional.	m2	$ 217,275.00	290.00	$ 63,009,750.00	290.00	63,009,750.00		-		$ -
03-012	Aplicación mortero acrílico impermeable de un componente tipo verticoat o similar para placas en concreto, pantallas a la vista. e=0,03	m2	$ 24,520.00	1291.00	$ 31,655,320.00	1,291.00	31,655,320.00		-		$ -
03-013	Tapa en concreto 2500 psi (70 cm * 70 cm; e=5 cm) con marco metálico para tanque subterráneo.	u	$ 271,902.00	1.00	$ 271,902.00	1.00	271,902.00		-		$ -
03-014	Estructura metálica como soporte para la mecánica teatral, incluye soldadura, anticorrosivo y pintura de acabado en 3 manos.	kg	$ 20,498.00	10555.00	$ 216,356,390.00	10,555.00	216,356,390.00		-		$ -
03-015	Anclaje b 3/4 L = 250 mm epóxico. Ficha técnica HIT-RE 500 V3 o Similar	u	$ 13,357.00	410.00	$ 5,476,370.00	410.00	5,476,370.00		-		$ -
03-016	Suministro e instalación de alfajía prefabricada en concreto f´c=2500 psi. (ancho desde 0,20m -0,30m e=0.05)	m	$ 43,886.00	47.00	$ 2,062,642.00	47.00	2,062,642.00		-		$ -
03-017	Escalera técnica metálica (Paso de pato)	kg	$ 20,498.00	2231.00	$ 45,731,038.00	2,231.00	45,731,038.00		-		$ -
03-019	Escalera metálica tipo "gato" con ancho de 60 a 70 cm y con pasamanos corrido a un solo lateral; fabricada con tubular galvanizado de 1-1/4" tanto para largueros como para travesaños y apoyos a muro. Incluye soldaduras, pernos de anclajes y complementarios, suministro, fabricación, montaje, implementos para trabajos en altura, anticorrosivo aplicado en dos (2) capas.	m	$ 100,590.00	2.00	$ 201,180.00	2.00	201,180.00		-		$ -
03-020	Desmonte de vigas IPE 500 (2 un) de caja escénica	kg	$ 4,200.00	1337.00	$ 5,615,400.00	1,337.00	5,615,400.00		-		$ -
03-021	Suministro e instalación vigas IPES 400 para caja escénicas, según indican los planos estructurales y detalles de la propuesta de intervención.	kg	$ 19,513.00	1230.00	$ 24,000,990.00	1,230.00	24,000,990.00		-		$ -
03-023	BORDILLO EN CONCRETO para confinamiento (dimensiones: base 20cms alto35cm) Incluye concreto 3000 psi, refuerzo, formaleta, mano de obra, herramientas y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m	$ 45,823.00	20.00	$ 916,460.00	20.00	916,460.00		-		$ -
03-026	Relleno de dovelas para mamposteria estructural, con mortero listo tipo grout sin contracción .	lt	$ 6,258.00	344.00	$ 2,152,752.00	344.00	2,152,752.00		-		$ -
03-028	Escaneo de refuerzo para localización de dovelas en muros de mamposteria reforzada	m2	$ 18,133.00	106.00	$ 1,922,098.00	106.00	1,922,098.00		-		$ -
03-029	Suministro e instalación de acero estructural como soporte del bloquelón en fachadas, incluye verificación inicial de la existencia de anclaje a la estructura metálica, mediante ventanas de inspección y/o el método que se determine en obra con la aprobación de la interventoría.	kg	$ 19,513.00	50.00	$ 975,650.00	50.00	975,650.00		-		$ -
03-030	Suministro y reposición de piezas (bloquelón) que se afecten durante la inspección y colocación de estructura de soporte.	m2	$ 44,200.00	347.00	$ 15,337,400.00	347.00	15,337,400.00		-		$ -
03-032	Desmonte y reinstalación muro liviano una cara, para reparaciones en fachada de bloquelón. incluye desmonte tanto de placas como estructura de soporte necesarios así como su posterior reinstalación , incluye elementos que se puedan dañar en la operación.	m2	$ 103,057.00	245.00	$ 25,248,965.00	245.00	25,248,965.00	9.22	950,664.00	9.22	$ 950,664.00
03-033	Punto de anclaje fijo para conexión linea de vida, debe ser capaz de soportar mínimo 5.000 libras (22,2 kilonewtons – 2.272 kg) por persona conectada. Incluye anclaje certificado (norma EN795:2012), anclaje en la estructura de cubierta tipo Hilti equivalente de igual calidad o superior.	u	$ 224,775.00	10.00	$ 2,247,750.00	10.00	2,247,750.00		-		$ -
03-034	Corte en placa para dilataciones de piso, con máquina cortadora y disco diamantado h.=1/3 espesor de la placa de contrapiso / entrepiso Pf.>4,1<=7,0 cm (ver adicional el ítem de sellante).	m	$ 6,676.00	120.00	$ 801,120.00	120.00	801,120.00		-		$ -
03-035	Suministro y aplicación de sellante elástico de poliuretano de alta resistencia química para juntas de dilatación de medidas Pf.>4,1<=10,0 mm a.>6,1<=10,0 mm, tipo Sikaflex Pro 3 WF de SIKA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye limpieza en seco de las caras laterales de contacto, y perfil cilíndrico de espuma de polietileno de célula cerrada ø.=5/8" (16,0 mm) para limitar la profundidad a rellenar, tipo SikaRod de SIKA o equivalente.	m	$ 18,824.00	120.00	$ 2,258,880.00	120.00	2,258,880.00		-		$ -
	Subtotal				$ 734,456,603.00						
04	**ACERO DE REFUERZO**										
04-001	Acero de refuerzo 420 mpa. Cumpliendo normas astm A706. (Dovelas, vigas, columnetas, jambas)	kg	$ 7,463.00	481.00	$ 3,589,703.00	481.00	3,589,703.00		-		$ -
	Subtotal				$ 3,589,703.00						
05	**CUBIERTA E IMPERMEABILIZACIÓN**										
05-001	Mantenimiento de cubierta existente (incluye aseo, alineación, sellados)	m2	$ 15,494.00	509.00	$ 7,886,446.00	509.00	7,886,446.00		-		$ -
05-002	Flanche en lámina galvanizada calibre 22 ancho variable 0.80 y 0.50 mts incluye: suministro, instalación, elementos de anclaje y sellado. Y Ranuras de perforación para instalación.	m	$ 28,876.00	112.00	$ 3,234,112.00	112.00	3,234,112.00		-		$ -
05-003	Impermeabilización capa 1: mortero de nivelación con impermeabilizante tipo toxement o similar+tela asfáltica tipo fibertel de fiberglass+supermanto tipo 500 XT PRO o similar de fiberglass+mortero con malla sin vena. (corredores y placas)	m2	$ 90,081.00	327.00	$ 29,456,487.00	327.00	29,456,487.00		-		$ -
05-004	Reinstalación cubierta desmontada en sitios definidos de tipo provisional. Incluye reposición de piezas dañadas o en mal estado (tejas, cumbreras, caballetes, limatesas, limahoyas, flashing) y demás accesorios de instalación (amarres, sellantes, etc), equipo de trabajo en alturas.	m2	$ 108,001.00	125.00	$ 13,500,125.00	125.00	13,500,125.00		-		$ -
	Subtotal				$ 54,077,170.00						
06	**MAMPOSTERÍA**										
06-001	Cerramiento liviano metálico con SUPERWALL 80mm o similar una cara, con estructura metálica tubo cuadrado 2", incluye todos los accesorios necesarios para su correcta instalación y fucionamiento.	m2	$ 155,855.00	235.00	$ 36,625,925.00	235.00	36,625,925.00		-		$ -
06-002	Dintel sistema drywall fibrocemento doble cara STC 53 Perfiles base 9 (e=90mm) c/0,61 m, relleno central en fibra vidrio o lana roca (d>=10 KG / m3); membrana acústica Cal 3mm y placa e=12mm en cada cara para conformación de vanos puertas auditorio, Según especificación DT1 - STC 53 en el plano de Acondicionamiento acústico AC-09	m	$ 70,538.00	50.00	$ 3,526,900.00	50.00	3,526,900.00		-		$ -
06-003	Muro con lámina de fibrocemento de e=12 mm (2,44x 1,22 Mts) una cara, estructura de fijación en Perfiles galvanizado Cal 26, manejar las juntas Flexibles con Hilo de espuma Tipo Sikarod (o similar), CINTA MALLA SELLA PANEL 45 mm, aplicar en la juta 3 manos de masilla tipo Text joint (o similar), incluye anclajes de fijación y soporte, pintura Sika Vinilo T-1. (o similar) (ascensores - cuarto técnico)	m2	$ 101,317.00	191.00	$ 19,351,547.00	191.00	19,351,547.00		-		$ -
06-004	Suministro e instalación de relleno con frescasa d=14 d/m3, e=2 1/2", fijada con tornillo autoperforante de 3/4" y lámina Galvanizada Cal. 26 cuarto técnico	m2	$ 61,996.00	52.00	$ 3,223,792.00	52.00	3,223,792.00		-		$ -
06-005	Cerramiento tipo jamba dimensiones 0,13 mts x 0,06 x 0,155 mts	m	$ 43,816.00	2.00	$ 87,632.00	2.00	87,632.00		-		$ -
06-006	Muro en ladrillo a la vista, similar al existente	m2	$ 97,959.00	20.00	$ 1,959,180.00	20.00	1,959,180.00		-		$ -
06-007	Suministro e instalación de bloque de concreto estructural para cierre de montacarga, incluye dovelas	m2	$ 77,607.00	106.00	$ 8,226,342.00	106.00	8,226,342.00		-		$ -

CONTRATISTA:	**Consorcio Obras MO 2024 - Contrato de Obra No. 4327 DE 2024**				**FECHA:**	(15/05/2025)		**OBRA:**	(OBRA CONSTRUIDA)			
INTERVENTOR:	**CONSORCIO JCB – 005 – MINCUL – CHOQUI**				**CONTRATO INTERVENTORÍA No:**	4356-2024		**PERIODO (desde - hasta):**	desde (01/04/2025)		hasta (30/04/2025)	
OBJETO:	**Ejecutar las obras de ampliación, mantenimiento y terminación (fase II) para la puesta en funcionamiento del teatro César Conto Ferrer en la ciudad de Quibdó, del Departamento del Chocó.**				**VALOR:**	$ 12,787,537,365.00		**N° ACTA**	**1**			
1. ITEM	**2. CONDICIONES CONTRACTUALES** (DATOS PRESENTADOS EN EL PROCESO LICITATORIO)					**3. ACTUALIZADAS**		**4. OBRA EJECUTADA**				
								PRESENTE ACTA		**ACUMULADO**		
	DESCRIPCION	**UNID.**	**V. UNITARIO**	**CANT**	**V. TOTAL**	**CANT**	**V. TOTAL**	**CANT**	**V. TOTAL**	**CANT**	**V. TOTAL**	
06-008	CERRAMIENTO EN SISTEMA LIVIANO, TIPO FIBROCEMENTO 8 mm biselado, A UNA CARA, incluye estructura metálica,frescasa, cinta malla, filos, esquineros, carteras, y demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento.	m2	$ 87,546.00	35.00	$ 3,064,110.00	35.00	3,064,110.00		-		$ -	
	Subtotal				$ 76,065,428.00							
07	**PAÑETES**											
07-001	Pañete sobre muro con mortero 1:4; e 0,02mts; incluye filos, fajas y dilataciones en Elementos estructurales y vanos. (mortero 1:3)	m2	$ 23,168.00	265.00	$ 6,139,520.00	265.00	6,139,520.00		-		$ -	
07-002	Reemboquillado de enchapes en muros y pisos	m2	$ 15,576.00	713.00	$ 11,105,688.00	713.00	11,105,688.00		-		$ -	
	Subtotal				$ 17,245,208.00							
08	**CIELO RASO**											
08-001	Cielo raso en Fibrocemento e= 6 mm Estructura de fijación en Perfiles de acero incluye: manejar las jutas Flexibles con Hilo de espuma Tipo Sikarod, cinta malla, aplicar en la juta 3 manos de masilla tipo Text joint, incluye anclajes de fijación y soporte, masilla sobre toda la superficie y 3 manos de pintura tipo1.	m2	$ 70,186.00	1577.00	$ 110,683,322.00	1,577.00	110,683,322.00		-		$ -	
08-002	Mantenimiento de cielo rasos en fibrocemento existente, incluye tratamiento de juntas flexibles y aplicación de 3 manos de pintura en vinilo tipo 3	m2	$ 23,183.00	80.00	$ 1,854,640.00	80.00	1,854,640.00		-		$ -	
	Subtotal				$ 112,537,962.00							
09	**BASES Y PISOS**											
09-001	Alistado de piso en mortero 1:4, espesor 2 cm, para allanar pisos auditorio y recibir piso técnico; allanar graderías balcones y todos los elementos y materiales necesarios para su correcta instalación	m2	$ 21,769.00	883.00	$ 19,222,027.00	883.00	19,222,027.00		-		$ -	
09-002	Instalación de pisos en adoquín de arcilla, (1/4 x 26) dimensiones y disposición espina de pescado similar al existente.	m2	$ 120,715.00	25.00	$ 3,017,875.00	25.00	3,017,875.00		-		$ -	
09-003	Piso para graderías de balcones enchape en madera de 20 mm, incluye perforaciones pases y adecuación de platinas para silletería, fijar con tornillos de 42mm autoavellanantes. Colocar en las jutas arandelas avellanadas con tornillo para mantener a ras la juta.	m2	$ 811,189.00	264.00	$ 214,153,896.00	264.00	214,153,896.00		-		$ -	
09-004	Sum/Const. gradas intermedias en prefabricados de concreto f´c=210 KG/cM2 e aprox=6 cm para descomponer la altura de las gradas en las circulaciones de las graderías del auditorio Incluye malla electrosoldada d=4 mm c/0,15 m @ sentidos, anclajes mecánicos a estructura existente, dilatación con Sika Fix 2 equivalente de igual calidad o superior, y adherido al concreto Sikadur 31 equivalente de igual calidad o superior, normal adhesivo.	m	$ 47,259.00	38.00	$ 1,795,842.00	38.00	1,795,842.00		-		$ -	
09-005	Sum/Ins. Acabado de pisos, huella y contrahuella escalera metálica caucho toperol negro para silenciar escaleras metálicas, pasarelas y cabinas de sonido.	m2	$ 62,138.00	99.00	$ 6,151,662.00	99.00	6,151,662.00		-		$ -	
09-006	Instalación de cintas antideslizantes en huellas	m	$ 14,415.00	542.00	$ 7,812,930.00	542.00	7,812,930.00		-		$ -	
09-007	Acabado para piso en concreto con endurecedor tipo fórmula ASHFORD o similar	m2	$ 31,545.00	522.00	$ 16,466,490.00	522.00	16,466,490.00		-		$ -	
09-008	Guardaescobas media caña fudida en sitio, en granito color beige según muestra micrograno dim:0,10 mts x 0,10 mts incluye emboquillada, pulida, brillada y dilatación de 1" en aluminio REF:TR 379 Tipo Alúmina o equivalente.	m	$ 32,359.00	186.00	$ 6,018,774.00	186.00	6,018,774.00		-		$ -	
09-009	Enchape en cerámica color a definir tipo institucional o similar dimensión minima 33,8x33,8 para pisos	m2	$ 76,215.00	209.00	$ 15,928,935.00	209.00	15,928,935.00		-		$ -	
09-010	Enchape en cerámica color a definir tipo institucional o similar gran formato dimensiones minimas 40x80 para muros	m2	$ 75,961.00	180.00	$ 13,672,980.00	180.00	13,672,980.00		-		$ -	
	Subtotal				$ 304,241,411.00							
10	**CARPINTERÍA MADERA**											
10-001	PN-01 Suministro e instalación de Puerta en aglomerado de madera R.H. con chapilla de madera Cedro Puerto Asís e=5cm Estructura interior de madera. Pivote superior e inferior en acero de 1". Marco perimetral de madera. Todos los elementos tendrán acabado en tintilla y laca mate. Montante entamborado con lámina de tríplex. Cerrojo institucional Yale ó similar de igual calidad ó superior. Manijas en acero tipo Roma en tubo redondo con acabado cromado mate. (Ver especificaciones técnicas y detalles) (0,75 * 2,67)	u	$ 1,508,596.00	6.00	$ 9,051,576.00	6.00	9,051,576.00		-		$ -	
10-002	PN-01A Suministro e instalación de Puerta en aglomerado de madera R.H. con chapilla de madera Cedro Puerto Asís e=5cm Estructura interior de madera. Pivote superior e inferior en acero de 1". Marco perimetral de madera. Todos los elementos tendrán acabado en tintilla y laca mate. Montante entamborado con lámina de tríplex. Cerrojo institucional Yale ó similar de igual calidad ó superior. Manijas en acero tipo Roma en tubo redondo con acabado cromado mate. (Ver especificaciones técnicas y detalles) (1,00 * 2,67)	u	$ 1,537,468.00	3.00	$ 4,612,404.00	3.00	4,612,404.00		-		$ -	
10-003	PN-01B Suministro e instalación de Puerta en aglomerado de madera R.H. con chapilla de madera Cedro Puerto Asís e=5cm Estructura interior de madera. Pivote superior e inferior en acero de 1". Marco perimetral de madera. Todos los elementos tendrán acabado en tintilla y laca mate. Montante entamborado con lámina de tríplex. Cerrojo institucional Yale ó similar de igual calidad ó superior. Manijas en acero tipo Roma en tubo redondo con acabado cromado mate. (Ver especificaciones técnicas y detalles) (1,00 * 2.85)	u	$ 1,641,617.00	7.00	$ 11,491,319.00	7.00	11,491,319.00		-		$ -	
10-004	PN-01C Suministro e instalación de Puerta en aglomerado de madera R.H. con chapilla de madera Cedro Puerto Asís e=5cm Estructura interior de madera. Pivote superior e inferior en acero de 1". Marco perimetral de madera. Todos los elementos tendrán acabado en tintilla y laca mate. Montante entamborado con lámina de tríplex. Cerrojo institucional Yale ó similar de igual calidad ó superior. Manijas en acero tipo Roma en tubo redondo con acabado cromado mate. (Ver especificaciones técnicas y detalles) (0,75 * 2.85)	u	$ 1,529,219.00	6.00	$ 9,175,314.00	6.00	9,175,314.00		-		$ -	
10-005	PN-01D Suministro e instalación de Puerta en aglomerado de madera R.H. con chapilla de madera Cedro Puerto Asís e=5cm Estructura interior de madera. Pivote superior e inferior en acero de 1". Marco perimetral de madera. Todos los elementos tendrán acabado en tintilla y laca mate. Montante entamborado con lámina de tríplex. Cerrojo institucional Yale ó similar de igual calidad ó superior. Manijas en acero tipo Roma en tubo redondo con acabado cromado mate. (Ver especificaciones técnicas y detalles) (4,97 * 1,10)	u	$ 3,604,957.00	2.00	$ 7,209,914.00	2.00	7,209,914.00		-		$ -	
10-006	PN-01E Suministro e instalación de Puerta en aglomerado de madera R.H. con chapilla de madera Cedro Puerto Asís e=5cm Estructura interior de madera. Pivote superior e inferior en acero de 1". Marco perimetral de madera. Todos los elementos tendrán acabado en tintilla y laca mate. Montante entamborado con lámina de tríplex. Cerrojo institucional Yale ó similar de igual calidad ó superior. Manijas en acero tipo Roma en tubo redondo con acabado cromado mate. (Ver especificaciones técnicas y detalles) (1,00 * 1,90) Cabinas	u	$ 1,508,596.00	1.00	$ 1,508,596.00	1.00	1,508,596.00		-		$ -	
10-007	PN-04 PUERTA EN MADERA: Puerta entamborada con lámina de triplex. Estructura interior con bastidor interno y elementos para la instalación de la cerradura y refuerzos de madera pegados entre sí. Marco tipo MADECOR ESTANDAR Pizano, en MADECOR RH ó similar. Membrana acústica e:3mm en ambas caras, cámara de aire de 25mm, y relleno intermedio en lámina semirrígida de fibra de vidrio e:1". Todos los elementos de madera tendrán acabado con pintura al duco en 3 manos. Color de acuerdo a muestra en obra, aprobada por el diseñador. Manija institucional Yale ó similar de igual calidad ó superior. Apertutra hacia el interior	u	$ 1,508,596.00	1.00	$ 1,508,596.00	1.00	1,508,596.00		-		$ -	
	Subtotal				$ 44,557,719.00							
11	**CARPINTERÍA METÁLICA**											
11-001	**VENTANAS**											

CONTRATISTA:	Consorcio Obras MO 2024 - Contrato de Obra No. 4327 DE 2024				FECHA:	(15/05/2025)		OBRA:	(OBRA CONSTRUIDA)		
INTERVENTOR:	CONSORCIO JCB – 005 – MINCUL – CHOQUI				CONTRATO INTERVENTORÍA No:	4356-2024		PERIODO (desde - hasta):	desde (01/04/2025)		hasta (30/04/2025)
OBJETO:	Ejecutar las obras de ampliación, mantenimiento y terminación (fase II) para la puesta en funcionamiento del teatro César Conto Ferrer en la ciudad de Quibdó, del Departamento del Chocó.				VALOR:	$ 12,787,537,365.00		N° ACTA	1		
1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES (DATOS PRESENTADOS EN EL PROCESO LICITATORIO)					3. ACTUALIZADAS		4. OBRA EJECUTADA			
								PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
11-001-01	Suministro e instalación de Ventanería tradicional corrediza serie 3825 Plus Alúmina ó Similar de igual calidad o superior con cuerpo fijo. Perfilería en aluminio crudo color natural. Vidrio templado 5mm. (Ver cuadro de ventanas)	m2	$ 677,747.00	29.18	$ 19,776,657.00	29.18	19,776,657.46		-		$ -
11-001-05	Suministro e instalación de Ventanería tradicional standard proyectante Serie 3831 Alúmina ó similar de igual calidad ó superior con cuerpo fijo en tramo indicado con sistema de Ventanería tradicional Serie 3825 Plus Alúmina ó similar de igual calidad ó superior. Perfilería en aluminio crudo color natural. Vidrio templado 5mm. (Ver cuadro de ventanas)	m2	$ 737,016.00	48.23	$ 35,546,282.00	48.23	35,546,281.68		-		$ -
11-001-07	Suministro e instalación de panel rejilla con marco perfilería persiana Alúmina PERSI0315-AN315 ó similar de igual calidad ó superior. Marco exterior Alúmina MARC00055-U055 ó similar de igual calidad ó superior. Perfilería en aluminio crudo color natural. (Ver cuadro de ventanas)	m2	$ 1,172,906.00	17.58	$ 20,619,687.00	17.58	20,619,687.48		-		$ -
11-001-13	Suministro e instalación de panel rejilla con marco perfilería persiana Alúmina PERSI0315-AN315 ó similar de igual calidad ó superior. Marco exterior Alúmina MARC00055-U055 ó similar de igual calidad ó superior. Con dilatación superior de 15 cm a placa existente Perfilería en aluminio crudo color natural. (Ver cuadro de ventanas)	m2	$ 1,077,444.00	4.35	$ 4,686,881.00	4.35	4,686,881.40		-		$ -
11-001-12	Suministro e instalación de Ventanería tradicional corrediza serie 3825 plus alúmina ó similar de igual calidad, todos los perfiles de aluminio crudo color natural, vidrio templado 5mm. (Ver cuadro de ventanas)	m2	$ 677,102.00	4.70	$ 3,182,379.00	4.70	3,182,379.40		-		$ -
11-001-14	Suministro e instalación de Ventanería tradicional standard proyectante serie 3831 Alúmina ó similar de igual calidad ó superior, cuerpo móvil hacia el interior, brazo de acero limitador de apertura y palanca de apertura con sistema clic. Todos los perfiles de aluminio crudo color natural. Vidrio templado de 5mm.(Ver cuadro de ventanas)	m2	$ 798,138.00	27.21	$ 21,717,335.00	27.21	21,717,334.98		-		$ -
11-001-15	Suministro e instalación de Ventanería tradicional corrediza serie 3825 plus alúmina ó similar de igual calidad, todos los perfiles de aluminio crudo color natural, vidrio templado 5mm con película de sobreponer. (Ver cuadro de ventanas)	m2	$ 675,536.00	17.50	$ 11,821,880.00	17.50	11,821,880.00		-		$ -
11-001-16	Suministro e instalación de Ventanería tradicional standard proyectante serie 3831 Alúmina ó similar con cuerpo fijo, cuerpo móvil con apertura hacia el interior, brazo de acero limitador de apertura. Alfajía preformada en lámina de aluminio cal 16 y cinta de dilatación en neopreno entre perfil de ventana y alfajía de acero. Vidrio templado de 5mm. Perfilería en aluminio crudo color natural. (ver cuadro de ventanas)	m2	$ 870,301.00	12.66	$ 11,018,011.00	12.66	11,018,010.66		-		$ -
11-001-17	VENTANA ACUSTICA TIPO 2 Sistema de Ventanería tradicional standard proyectante Serie 3831 Alumina ó similar de igual calidad ó superior con cuerpo fijo en tramo indicado. Cuerpo movil con apertura hacia el interior. Brazo de acero limitador de apertura. Instalada sobre muro con cuña de nivelación en PVC Todos los perfiles de aluminio crudo color natural. VT2 - GRADO DE AISLAMIENTO : STC 35 (Ver plano de aislamiento acustico) Vidrio laminado 6mm (vidrio e=3mm + lámina de PVB e=0.76mm + vidrio e=3mm).	m2	$ 686,641.00	29.42	$ 20,200,978.00	29.42	20,200,978.22		-		$ -
11-001-19	VENTANA TACUSTICA TIPO 1 Sistema de Ventanería tradicional standard Serie 3831 Alumina ó similar de igual calidad ó superior con cuerpo fijo. Instalada sobre muro con cuña de nivelación en PVC. Todos los perfiles de aluminio crudo color natural. GRADO DE AISLAMIENTO : STC 46 Vidrio laminado/ cámara: vidrio e=6mm + lámina de PVB e=0.76mm + vidrio e=6mm + cámara de aire e=50mm + vidrio e=5mm.	m2	$ 911,800.00	5.20	$ 4,741,360.00	5.20	4,741,360.00		-		$ -
11-002	**BARANDAS ESCALERAS**										
11-002-01	BARANDA DE ESCALERA 01 - TIPO A Suministro e instalación de Baranda de 0,90m de altura. Con pasamanos tubo redondo de 2" en aluminio liso, con tubos horizontales de seguridad tubo redondo de 3/8" en aluminio liso, con parales verticales tubo redondo de 2" en aluminio liso, con anclaje de tubos horizontales de seguridad redondo de 3/4" soldado a parales, con platinas de anclaje a piso y anclaje chazo metálico a muro o piso con chazo expansivo o similar 1/4". Todos los elementos con tratamiento anticorrosivo y pintura poliuretano alifático (para exteriores) color negro. (ver detalle de escaleras)	m	$ 507,281.00	48.00	$ 24,349,488.00	48.00	24,349,488.00		-		$ -
11-002-02	BARANDA DE ESCALERA 01 - TIPO B Suministro e instalación de Baranda de 0,90m de altura. Con pasamanos tubo redonde de 2" en aluminio liso, con soporte lateral metálico para pasamanos tubular Ø=1/8" soldado a pasamanos y anclado a muro mediante tornillos metálicos, con anclaje chazo expansivo o similar de 1/4". Todos los elementos con tratamiento anticorrosivo y pintura poliuretano alifático (para exteriores) color negro. (ver detalle de escaleras)	m	$ 259,277.00	99.00	$ 25,668,423.00	99.00	25,668,423.00		-		$ -
11-002-03	BARANDA DE ESCALERA 02 - TIPO A Suministro e instalación de Baranda de 0,90m de altura. Con pasamanos tubo redondo de 2" en aluminio liso, con tubos horizontales de seguridad tubo redondo de 3/8" en aluminio liso, con parales verticales tubo redondo de 2" en aluminio liso, con anclaje de tubos horizontales de seguridad redondo de 3/4" soldado a parales, con platinas de anclaje a piso y anclaje chazo metálico a muro o piso con chazo expansivo o similar 1/4". Todos los elementos con tratamiento anticorrosivo y pintura poliuretano alifático (para exteriores) color negro. (ver detalle de escaleras)	m	$ 507,281.00	29.00	$ 14,711,149.00	29.00	14,711,149.00		-		$ -
11-002-04	BARANDA DE ESCALERA 02 - TIPO B Suministro e instalación de Baranda de 0,90m de altura. Con pasamanos tubo redonde de 2" en aluminio liso, con soporte lateral metálico para pasamanos tubular Ø=1/8" soldado a pasamanos y anclado a muro mediante tornillos metálicos, con anclaje chazo expansivo o similar de 1/4". Todos los elementos con tratamiento anticorrosivo y pintura poliuretano alifático (para exteriores) color negro. (ver detalle de escaleras)	m	$ 259,277.00	15.00	$ 3,889,155.00	15.00	3,889,155.00		-		$ -
11-002-05	BARANDA DE ESCALERA 03 - TIPO B Suministro e instalación de Baranda de 0,90m de altura. Con pasamanos tubo redonde de 2" en aluminio liso, con soporte lateral metálico para pasamanos tubular Ø=1/8" soldado a pasamanos y anclado a muro mediante tornillos metálicos, con anclaje chazo expansivo o similar de 1/4". Todos los elementos con tratamiento anticorrosivo y pintura poliuretano alifático (para exteriores) color negro. (ver detalle de escaleras)	m	$ 259,277.00	51.00	$ 13,223,127.00	51.00	13,223,127.00		-		$ -
11-002-06	BARANDA DE ESCALERA 04 - TIPO A Suministro e instalación de Baranda de 0,90m de altura. Con pasamanos tubo redondo de 2" en aluminio liso, con tubos horizontales de seguridad tubo redondo de 3/8" en aluminio liso, con parales verticales tubo redondo de 2" en aluminio liso, con anclaje de tubos horizontales de seguridad redondo de 3/4" sondado a parales, con platinas de anclaje a piso y anclaje chazo metálico a muro o piso con chazo expansivo o similar 1/4". Todos los elementos con tratamiento anticorrosivo y pintura poliuretano alifático (para exteriores) color negro. (ver detalle de escaleras)	m	$ 507,281.00	53.00	$ 26,885,893.00	53.00	26,885,893.00		-		$ -
11-002-07	BARANDA DE ESCALERA 04 - TIPO B Suministro e instalación de Baranda de 0,90m de altura. Con pasamanos tubo redonde de 2" en aluminio liso, con soporte lateral metálico para pasamanos tubular Ø=1/8" soldado a pasamanos y anclado a muro mediante tornillos metálicos, con anclaje chazo expansivo o similar de 1/4". Todos los elementos con tratamiento anticorrosivo y pintura poliuretano alifático (para exteriores) color negro. (ver detalle de escaleras)	m	$ 259,277.00	20.00	$ 5,185,540.00	20.00	5,185,540.00		-		$ -
11-002-08	BARANDA DE ESCALERA 05 DENOMINADA "DE PATO" - TIPO C Suministro e instalación de Baranda de 1,05. Pasamanos tubo redondo de 1 1/2" metálico (acero inoxidable), con parales verticales cuadrados de 4*4 cm metálicos, con platinas de anclaje a lámina metálica de escalera, con malla metálica en el intermedio de los parales. (ver detalle de escaleras)	m	$ 732,739.00	31.00	$ 22,714,909.00	31.00	22,714,909.00		-		$ -
11-002-09	BARANDA DE ESCALERA 06 - TIPO B Suministro e instalación de Baranda de 0,90m de altura. Con pasamanos tubo redonde de 2" en aluminio liso, con soporte lateral metálico para pasamanos tubular Ø=1/8" soldado a pasamanos y anclado a muro mediante tornillos metálicos, con anclaje chazo expansivo o similar de 1/4". Todos los elementos con tratamiento anticorrosivo y pintura poliuretano alifático (para exteriores) color negro. (ver detalle de escaleras)	m	$ 259,277.00	9.00	$ 2,333,493.00	9.00	2,333,493.00		-		$ -

CONTRATISTA:	Consorcio Obras MO 2024 - Contrato de Obra No. 4327 DE 2024	FECHA:	(15/05/2025)	OBRA:	(OBRA CONSTRUIDA)	
INTERVENTOR:	CONSORCIO JCB – 005 – MINCUL – CHOQUI	CONTRATO INTERVENTORÍA No:	4356-2024	PERIODO (desde - hasta):	desde (01/04/2025)	hasta (30/04/2025)
OBJETO:	Ejecutar las obras de ampliación, mantenimiento y terminación (fase II) para la puesta en funcionamiento del teatro César Conto Ferrer en la ciudad de Quibdó, del Departamento del Chocó.	VALOR:	$ 12,787,537,365.00	N° ACTA	1	

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES (DATOS PRESENTADOS EN EL PROCESO LICITATORIO)					3. ACTUALIZADAS		4. OBRA EJECUTADA			
								PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
11-002-10	BARANDA DE ESCALERA 06 - TIPO D Suministro e instalación de Baranda de 0.90 m de altura con pasamanos en tubular de acero diámetro 1 1/2", anclado mediante cordón de soldadura a cuña circular en parales verticales en perfil tubular rectangular de acero PTEC 50mm+ 30mm e:2mm,(ubicados de acuerdo a cuadros de barandas). Varillas lisa 1/2" soldada a pasamanos y platina inferior rectangular de 2" * 1/2" soldada a parales PTEC. a 15cm desde nivel inferior. Platinas de 90mm x 90mm soldadas a parales. El conjuto será anclado al bordillo de concreto con pernos. Entre el bordillo de concreto y la platina de acero se ubicará cinta de neopreno a presión en todos los casos. Todos los elementos de acero con tratamiento anticorrosivo y pintura poliuretano alifático (para exteriores) color negro aplicada en sitio. (ver detalle de escaleras)	m	$ 676,374.00	9.00	$ 6,087,366.00	9.00	6,087,366.00		-		$ -
11-002-11	BARANDA DE ESCALERA 07 - TIPO E Suministro e instalación de Baranda de 1,10m de altura. Pasamanos tubo redonde de 2" metálico, con parales verticales en láminas metálica de 1/4", con platinas de anclaje a piso, con anclaje chazo metálico a piso de 1/4" o según recomendación del proveedor (ver detalle de escaleras)	m	$ 653,829.00	31.00	$ 20,268,699.00	31.00	20,268,699.00		-		$ -
11-003	**BARANDA CORREDORES, ACCESOS Y RAMPAS**										
11-003-01	BR-1 - BARANDA A Suministro e instalación de Baranda de 0,90m de altura con doble pasamanos en tubular de acero diámetro 1 1/2", anclado mediante cordón de soldadura a varilla lisa de acero 3/8" empotrada en muro con epóxico. Todos los elementos con tratamiento anticorrosivo y pintura poliuretano alifático (para exteriores) color negro. (ver detalle de barandas) 1er piso	m	$ 496,007.00	2.00	$ 992,014.00	2.00	992,014.00		-		$ -
11-003-02	BR-03 - BARANDA D Suministro e instalación de Baranda de altura variable garantizando doble pasamanos en tubular de acero diámetro 1 1/2", anclado mediante cordón de soldadura a varilla lisa de acero 3/8", soldada a parales verticales en perfil tubular rectangular de acero PTEC 50mm+30mm e:2mm, con tapa de acero soldada en la parte superior, y soldados a platinas de 90mmx90mm.El conjuto será anclado al muro de concreto de manera lateral con pernos. Entre el muro de concreto y la platina de acero se ubicará cinta de neopreno a presión. Todos los elementos con tratamiento anticorrosivo y pintura poliuretano alifático (para exteriores) color negro. (ver detalle de barandas) 1er piso	m	$ 563,646.00	5.00	$ 2,818,230.00	5.00	2,818,230.00		-		$ -
11-003-03	BR-4 - BARANDA C2 Suministro e instalación de Baranda de altura variable garantizando doble pasamanos en tubular de acero diámetro 1 1/2", que se encuentran anclados a perfil vertical a ambos costados mediante cordón de soldadura a varilla lisa de acero 3/8", soldada a parales verticales en perfil tubular rectangular de acero PTEC 50mm+30mm e:2mm, con tapa de acero soldada en la parte superior, y soldados a platinas de 90mmx90mm. El conjuto será anclado al bordillo de concreto con pernos. Entre el bordillo de concreto y la platina de acero se ubicara cinta de neopreno a presión. Todos los elementos con tratamiento anticorrosivo y pintura poliuretano alifático (para exteriores) color negro. (ver detalle de barandas) 1er piso	m	$ 676,374.00	3.00	$ 2,029,122.00	3.00	2,029,122.00		-		$ -
11-003-04	BR-5 - BARANDA A Suministro e instalación de Baranda de 0,90m de altura con doble pasamanos en tubular de acero diámetro 1 1/2", anclado mediante cordón de soldadura a varilla lisa de acero 3/8" empotrada en muro con epóxico. Todos los elementos con tratamiento anticorrosivo y pintura poliuretano alifático (para exteriores) color negro. (ver detalle de barandas) 2do piso	m	$ 496,007.00	14.00	$ 6,944,098.00	14.00	6,944,098.00		-		$ -
11-003-05	BR-6 - BARANDA A Suministro e instalación de Baranda de 0,90m de altura con doble pasamanos en tubular de acero diámetro 1 1/2", anclado mediante cordón de soldadura a varilla lisa de acero 3/8" empotrada en muro con epóxico. Todos los elementos con tratamiento anticorrosivo y pintura poliuretano alifático (para exteriores) color negro. (ver detalle de barandas) 2do piso	m	$ 496,007.00	13.00	$ 6,448,091.00	13.00	6,448,091.00		-		$ -
11-003-06	BR-7 - BARANDA C Suministro e instalación de Baranda de altura variable garantizando doble pasamanos en tubular de acero diámetro 1 1/2", anclado mediante cordón de soldadura a varilla lisa de acero 3/8", soldada a parales verticales en perfil tubular rectangular de acero PTEC 50mm+30mm e:2mm, con tapa de acero soldada en la parte superior, y soldados a platinas de 90mmx90mm. El conjuto será anclado al bordillo de concreto con pernos. Entre el bordillo de concreto y la platina de acero se ubicara cinta de neopreno a presión. Todos los elementos con tratamiento anticorrosivo y pintura poliuretano alifático (para exteriores) color negro. (ver detalle de barandas) 2do piso	m	$ 676,374.00	16.00	$ 10,821,984.00	16.00	10,821,984.00		-		$ -
11-003-07	BR-8 - BARANDA C Suministro e instalación de Baranda de altura variable garantizando doble pasamanos en tubular de acero diámetro 1 1/2", anclado mediante cordón de soldadura a varilla lisa de acero 3/8", soldada a parales verticales en perfil tubular rectangular de acero PTEC 50mm+30mm e:2mm, con tapa de acero soldada en la parte superior, y soldados a platinas de 90mm x 90mm. El conjuto será anclado al bordillo de concreto con pernos. Entre el bordillo de concreto y la platina de acero se ubicara cinta de neopreno a presión. Todos los elementos con tratamiento anticorrosivo y pintura poliuretano alifático (para exteriores) color negro. (ver detalle de barandas) 2do piso	m	$ 676,374.00	9.00	$ 6,087,366.00	9.00	6,087,366.00		-		$ -
11-003-08	BR-9 - BARANDA D Suministro e instalación de Baranda de altura variable garantizando doble pasamanos en tubular de acero diámetro 1 1/2", anclado mediante cordón de soldadura a varilla lisa de acero 3/8", soldada a parales verticales en perfil tubular rectangular de acero PTEC 50mm+30mm e:2mm, con tapa de acero soldada en la parte superior, y soldados a platinas de 90mm x 90mm.El conjuto será anclado al muro de concreto de manera lateral con pernos. Entre el muro de concreto y la platina de acero se ubicará cinta de neopreno a presión. Todos los elementos con tratamiento anticorrosivo y pintura poliuretano alifático (para exteriores) color negro. (ver detalle de barandas) 2do piso	m	$ 676,374.00	2.00	$ 1,352,748.00	2.00	1,352,748.00		-		$ -
11-003-09	BR-10 - BARANDA A Suministro e instalación de Baranda de 0,90m de altura con doble pasamanos en tubular de acero diámetro 1 1/2", anclado mediante cordón de soldadura a varilla lisa de acero 3/8" empotrada en muro con epóxico. Todos los elementos con tratamiento anticorrosivo y pintura poliuretano alifático (para exteriores) color negro. (ver detalle de barandas) 2do piso	m	$ 496,007.00	13.00	$ 6,448,091.00	13.00	6,448,091.00		-		$ -
11-003-10	BR-10A - BARANDA TIPO D1 Baranda de 1.10 m de altura con doble pasamanos inclinado a 1.00 m y 0.80m en tubular de acero diámetro 1 1/2", anclado mediante cordón de soldadura a platina y a lámina cold rolled cal 18 que esta sobre estructura metálica existente. 2do piso	m	$ 496,007.00	31.00	$ 15,376,217.00	31.00	15,376,217.00		-		$ -
11-003-11	BR-24 - Suministro e instalación de Baranda de 0,90m de altura. Con pasamanos tubo redondo de 2" en aluminio liso, con tubos horizontales de seguridad tubo redondo de 3/8" en aluminio liso, con parales verticales tubo redondo de 2" en aluminio liso, con anclaje de tubos horizontales de seguridad redondo de 3/4" sondado a parales, con platinas de anclaje a piso y anclaje chazo metálico a muro o piso con chazo expansivo o similar 1/4". Todos los elementos con tratamiento anticorrosivo y pintura poliuretano alifático (para exteriores) color negro. (ver detalle de barandas) 2do piso mezanine	m	$ 507,281.00	23.00	$ 11,667,463.00	23.00	11,667,463.00		-		$ -
11-003-12	BR-11 Y BR 12 - BARANDA TIPO F DESMONTABLE Baranda de 1.12 m de altura con doble pasamanos en tubular de acero diámetro 1 1/2", anclado mediante cordón de soldadura sobre cuña circular en parales de acero diámetro 1 1/2". (ver detalle de barandas) 3er piso	m	$ 541,100.00	49.00	$ 26,513,900.00	49.00	26,513,900.00		-		$ -
11-003-13	BR-15 - BARANDA TIPO D2 Baranda de 1.10 m de altura con doble pasamanos inclinado a 1.00 m y 0.80m en tubular de acero diámetro 1 1/2", anclado mediante cordón de soldadura a platina y a lámina cold rolled cal 18 que esta sobre estructura metálica nueva anclada a entrepiso en concreto existente. (ver detalle de barandas) 3er piso	m	$ 496,007.00	31.00	$ 15,376,217.00	31.00	15,376,217.00		-		$ -

CONTRATISTA:	Consorcio Obras MO 2024 - Contrato de Obra No. 4327 DE 2024	FECHA:	(15/05/2025)	OBRA:	(OBRA CONSTRUIDA)	
INTERVENTOR:	CONSORCIO JCB – 005 – MINCUL – CHOQUI	CONTRATO INTERVENTORÍA No:	4356-2024	PERIODO (desde - hasta):	desde (01/04/2025)	hasta (30/04/2025)
OBJETO:	Ejecutar las obras de ampliación, mantenimiento y terminación (fase II) para la puesta en funcionamiento del teatro César Conto Ferrer en la ciudad de Quibdó, del Departamento del Chocó.	VALOR:	$ 12,787,537,365.00	N° ACTA	1	

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES (DATOS PRESENTADOS EN EL PROCESO LICITATORIO)					3. ACTUALIZADAS		4. OBRA EJECUTADA			
								PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
11-003-14	BR-17 - BARANDA H Suministro e instalación de Baranda de 0.90 m de altura con pasamanos en tubular de acero diámetro 1 1/2", anclado mediante cordón de soldadura a cuña circular en parales verticales en perfil tubular rectangular de acero PTEC 50mm+ 30mm e:2mm,(ubicados de acuerdo a cuadros de barandas). Varillas lisa 1/2" soldada a pasamanos y platina inferior rectangular de 2" * 1/2" soldada a parales PTEC. a 15cm desde nivel inferior. Platinas de 90mm x 90mm soldadas a parales. El conjuto será anclado al bordillo de concreto con pernos. Entre el bordillo de concreto y la platina de acero se ubicará cinta de neopreno a presión en todos los casos. Todos los elementos de acero con tratamiento anticorrosivo y pintura poliuretano alifático (para exteriores) color negro aplicada en sitio. (ver detalle de barandas) 4to y 5to piso	m	$ 676,374.00	69.00	$ 46,669,806.00	69.00	46,669,806.00		-		$ -
11-003-15	BR-18 - BARANDA con pasamanos en madera de altura 0.67m con inclinación en esquina interior de antepecho a 150°. soportes en estructura metálica y platina de acero ancladas mediante cordón de soldadura o pernos a antepecho en estructura metálica y acabado en drywall. (ver detalle de barandas) 5to piso	m	$ 738,110.00	14.00	$ 10,333,540.00	14.00	10,333,540.00		-		$ -
11-003-16	BR-19 - BARANDA H Suministro e instalación de Baranda de 0.90 m de altura con pasamanos en tubular de acero diámetro 1 1/2", anclado mediante cordón de soldadura a cuña circular en parales verticales en perfil tubular rectangular de acero PTEC 50mm+ 30mm e:2mm,(ubicados de acuerdo a cuadros de barandas). Varillas lisa 1/2" soldada a pasamanos y platina inferior rectangular de 2" * 1/2" soldada a parales PTEC. a 15cm desde nivel inferior. Platinas de 90mm x 90mm soldadas a parales. El conjuto será anclado al bordillo de concreto con pernos. Entre el bordillo de concreto y la platina de acero se ubicará cinta de neopreno a presión en todos los casos. Todos los elementos de acero con tratamiento anticorrosivo y pintura poliuretano alifático (para exteriores) color negro aplicada en sitio. (ver detalle de barandas) 6to piso	m	$ 676,374.00	8.00	$ 5,410,992.00	8.00	5,410,992.00		-		$ -
11-003-17	BR-20 - BARANDA H Suministro e instalación de Baranda de 0.90 m de altura con pasamanos en tubular de acero diámetro 1 1/2", anclado mediante cordón de soldadura a cuña circular en parales verticales en perfil tubular rectangular de acero PTEC 50mm+ 30mm e:2mm,(ubicados de acuerdo a cuadros de barandas). Varillas lisa 1/2" soldada a pasamanos y platina inferior rectangular de 2" * 1/2" soldada a parales PTEC. a 15cm desde nivel inferior. Platinas de 90mm x 90mm soldadas a parales. El conjuto será anclado al bordillo de concreto con pernos. Entre el bordillo de concreto y la platina de acero se ubicará cinta de neopreno a presión en todos los casos. Todos los elementos de acero con tratamiento anticorrosivo y pintura poliuretano alifático (para exteriores) color negro aplicada en sitio. (ver detalle de barandas) 6to piso	m	$ 676,374.00	40.00	$ 27,054,960.00	40.00	27,054,960.00		-		$ -
11-003-18	BR-21 - Baranda desmontable para plataformas desmontables. (ver detalle de barandas) 4to piso	m	$ 541,100.00	13.00	$ 7,034,300.00	13.00	7,034,300.00		-		$ -
11-003-19	BR-22 - BARANDA TIPO F DESMONTABLE Baranda de 1.12 m de altura con doble pasamanos en tubular de acero diámetro 1 1/2", anclado mediante cordón de soldadura sobre cuña circular en parales de acero diámetro 1 1/2". (ver detalle de barandas) 4to piso	m	$ 688,902.00	14.00	$ 9,644,628.00	14.00	9,644,628.00		-		$ -
11-003-20	BR-23 - Baranda con pasamanos metálico circular de 2" de diámetro. anclado a parales metálicos en láminas de 1/4" anclados a piso por medio de platinas soldadas o pernadas a piso de puente técnico. (ver detalle de barandas) 5to piso y puente de boca.	m	$ 541,100.00	57.00	$ 30,842,700.00	57.00	30,842,700.00		-		$ -
11-003-21	BR-24 - Suministro e instalación de Baranda de 0,90m de altura. Con pasamanos tubo redondo de 2" en aluminio liso, con tubos horizontales de seguridad tubo redondo de 3/8" en aluminio liso, con parales verticales tubo redondo de 2" en aluminio liso, con anclaje de tubos horizontales de seguridad redondo de 3/4" sondado a parales, con platinas de anclaje a piso y anclaje chazo metálico a muro o piso con chazo expansivo o similar 1/4". Todos los elementos con tratamiento anticorrosivo y pintura poliuretano alifático (para exteriores) color negro. (ver detalle de barandas) 6to piso	m	$ 507,281.00	25.00	$ 12,682,025.00	25.00	12,682,025.00		-		$ -
11-003-22	Antepecho en lámina cold rolled calibre 18 (h=1.78), técnica oxidada, anclada al borde de placa y a estructura existente, incluye estructura de soporte principal e intermedia (ver planos de baranda - detalle). Piso 3 y antepecho rampa escalonada fachada oriental.	m	$ 325,291.00	157.00	$ 51,070,687.00	157.00	51,070,687.00		-		$ -
11-003-23	Anclaje b/ 1/2 L = 170 mm epóxico. Ficha técnica HIT-RE 500 V3 o Similar	u	$ 22,611.00	60.00	$ 1,356,660.00	60.00	1,356,660.00		-		$ -
11-004	**PUERTAS METÁLICAS**										
11-004-01	PN-02 Suministro e instalación de Puerta en lámina de acero cold rolled. Hoja en lámina de acero cold rolled cal 16 con estructura interior de acero cal18 cada 1.30. Marcos en acero Cold rolled cal18 forrada en madera contrachapada en chapilla de cedro Puerto Asís. (dilatación de 15 cm entre hoja de puerta y torta de concreto- marco laterales hasta torta de concreto). Todos los elementos de acero con anticorrosivo y pintura electrostática Bisagras de cilindro en acero inoxidable. Manija institucional Yale ó similar de igual calidad ó superior. (Ver especificaciones técnicas y detalles) (1,00 *2,50) Piso 2	u	$ 1,353,187.00	3.00	$ 4,059,561.00	3.00	4,059,561.00		-		$ -
11-004-02	PN-02A Suministro e instalación de Puerta en lámina de acero cold rolled. Hoja en lámina de acero cold rolled cal 16 con estructura interior de acero cal18 cada 1.30. Marcos en acero Cold rolled cal18. (dilatación de 15 cm entre hoja de puerta y torta de concreto- marco laterales hasta torta de concreto). Todos los elementos de acero con anticorrosivo y pintura electrostática RAL 7042. Bisagras de cilindro en acero inoxidable. Manija institucional Yale ó similar de igual calidad ó superior. (Ver especificaciones técnicas y detalles) (0,75 *2,67) - Piso 1	u	$ 1,205,565.00	1.00	$ 1,205,565.00	1.00	1,205,565.00		-		$ -
11-004-03	PN-02A Suministro e instalación de Puerta en lámina de acero cold rolled. Hoja en lámina de acero cold rolled cal 16 con estructura interior de acero cal18 cada 1.30. Marcos en acero Cold rolled cal18. (dilatación de 15 cm entre hoja de puerta y torta de concreto- marco laterales hasta torta de concreto). Todos los elementos de acero con anticorrosivo y pintura electrostática RAL 7042. Bisagras de cilindro en acero inoxidable. Manija institucional Yale ó similar de igual calidad ó superior. (Ver especificaciones técnicas y detalles) (0,75 *2,50) - Piso 2	u	$ 1,200,658.00	1.00	$ 1,200,658.00	1.00	1,200,658.00		-		$ -
11-004-04	PN-02B Suministro e instalación de Puerta en lámina de acero cold rolled. Hoja en lámina de acero cold rolled cal 16 con estructura interior de acero cal18 cada 1.30. Marcos en acero Cold rolled cal18 forrada en madera contrachapada en chapilla de cedro Puerto Asís. (dilatación de 15 cm entre hoja de puerta y torta de concreto- marco laterales hasta torta de concreto). Todos los elementos de acero con anticorrosivo y pintura electrostática Bisagras de cilindro en acero inoxidable. Manija institucional Yale ó similar de igual calidad ó superior. (Ver especificaciones técnicas y detalles) (1,00 *2,27) Piso 5 - 6	u	$ 1,451,616.00	2.00	$ 2,903,232.00	2.00	2,903,232.00		-		$ -
11-004-05	PN-02C Suministro e instalación de Puerta en lámina de acero cold rolled. Hoja en lámina de acero cold rolled cal 16 con estructura interior de acero cal18 cada 1.30. Marcos en acero Cold rolled cal18. Todos los elementos de acero con anticorrosivo y pintura electrostática RAL 7042. Corrediza con Riel Industrial. Manija institucional Yale ó similar de igual calidad ó superior. (Ver especificaciones técnicas y detalles) (1.10 *2,75) piso 3	u	$ 1,943,689.00	2.00	$ 3,887,378.00	2.00	3,887,378.00		-		$ -
11-004-06	PN-02G Suministro e instalación de Puerta en lámina de acero cold rolled. Hoja en lámina de acero cold rolled cal 16 con estructura interior de acero cal18 cada 1.30. Marcos en acero Cold rolled cal18 forrada en madera contrachapada en chapilla de cedro Puerto Asís. (dilatación de 15 cm entre hoja de puerta y torta de concreto- marco laterales hasta torta de concreto). Todos los elementos de acero con anticorrosivo y pintura electrostática Bisagras de cilindro en acero inoxidable. Manija institucional Yale ó similar de igual calidad ó superior Adaptada para personas con movilidad reducida. (Ver especificaciones técnicas y detalles) (1,00 *2.16) Piso 3	u	$ 1,377,805.00	3.00	$ 4,133,415.00	3.00	4,133,415.00		-		$ -

CONTRATISTA:	Consorcio Obras MO 2024 - Contrato de Obra No. 4327 DE 2024				FECHA:	(15/05/2025)		OBRA:	(OBRA CONSTRUIDA)		
INTERVENTOR:	CONSORCIO JCB – 005 – MINCUL – CHOQUI				CONTRATO INTERVENTORÍA No:	4356-2024		PERIODO (desde - hasta):	desde (01/04/2025)		hasta (30/04/2025)
OBJETO:	Ejecutar las obras de ampliación, mantenimiento y terminación (fase II) para la puesta en funcionamiento del teatro César Conto Ferrer en la ciudad de Quibdó, del Departamento del Chocó.				VALOR:	$ 12,787,537,365.00		N° ACTA	1		

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES (DATOS PRESENTADOS EN EL PROCESO LICITATORIO)					3. ACTUALIZADAS		4. OBRA EJECUTADA			
								PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
11-004-07	PN-02D Suministro e instalación de Puerta en lámina de acero cold rolled. Hoja en lámina de acero cold rolled cal 16 con estructura interior de acero cal18 cada 1.30. Marcos en acero Cold rolled cal18. (dilatación de 15 cm entre hoja de puerta y torta de concreto- marco laterales hasta torta de concreto). Todos los elementos de acero con anticorrosivo y pintura electrostática RAL 7042. Bisagras de cilíndro en acero inoxidable. Manija institucional Yale ó similar de igual calidad ó superior. (Ver especificaciones técnicas y detalles) (1,00 *2,25) - Piso 2	u	$ 1,451,616.00	2.00	$ 2,903,232.00	2.00	2,903,232.00		-		$ -
11-004-08	PN-06 Suministro e instalación de Puerta en lámina de acero cold rolled. Hoja en lámina de acero cold rolled cal 16 con estructura interior de acero cal18 cada 1.30. Marcos en acero Cold rolled cal18 forrada en madera contrachapada en chapilla de cedro Puerto Asís. (dilatación de 15 cm entre hoja de puerta y torta de concreto- marco laterales hasta torta de concreto). Todos los elementos de acero con anticorrosivo y pintura electrostática Bisagras de cilíndro en acero inoxidable. Manija institucional Yale ó similar de igual calidad ó superior. (Ver especificaciones técnicas y detalles) (1,00 *2,27) Piso 6	u	$ 1,476,220.00	3.00	$ 4,428,660.00	3.00	4,428,660.00		-		$ -
11-004-09	PN-06 A Suministro e instalación de Puerta en lámina de acero cold rolled. Hoja en lámina de acero cold rolled cal 16 con estructura interior de acero cal18 cada 1.30. Marcos en acero Cold rolled cal18 forrada en madera contrachapada en chapilla de cedro Puerto Asís. (dilatación de 15 cm entre hoja de puerta y torta de concreto- marco laterales hasta torta de concreto). Todos los elementos de acero con anticorrosivo y pintura electrostática Bisagras de cilíndro en acero inoxidable. Manija institucional Yale ó similar de igual calidad ó superior. (Ver especificaciones técnicas y detalles) (1,53 *2,27) Piso 6 dos hojas	u	$ 2,238,933.00	1.00	$ 2,238,933.00	1.00	2,238,933.00		-		$ -
11-004-10	PN-08 Suministro e instalación de Puerta de seguridad cortafuego RF 120 con cierre hermético en lámina de acero. Montante fijo en lámina de acero cold rolled cal 16. Estructura interior de acero. Hoja en lámina de acero cold rolled cal 16 con estructura interior de acero cal18 cada 1.30. Marcos en acero Cold rolled cal16. Todos los elementos de acero con anticorrosivo, cubrimiento con aleación zinc-hierro, aislante térmico interior entre láminas y pintura electrostática RAL 7042. Bisagras tipo bóveda en acero. Barra antipánico 2 puntos y manija exterior tipo Versalles Yale ó similar de igual calidad ó superior. Cierrapuertas de brazo hidráulico Yale 3005 ó similar, alto tráfico y resistente a temperatura en acero. (Ver especificaciones técnicas y detalles) (1,32*2,16) Piso 4 - 5	u	$ 2,804,817.00	2.00	$ 5,609,634.00	2.00	5,609,634.00		-		$ -
11-004-11	PN-08A Suministro e instalación de Puerta de seguridad cortafuego RF 120 con cierre hermético en lámina de acero. Montante fijo en lámina de acero cold rolled cal 16. Estructura interior de acero. Hoja en lámina de acero cold rolled cal 16 con estructura interior de acero cal18 cada 1.30. Marcos en acero Cold rolled cal16. Todos los elementos de acero con anticorrosivo, cubrimiento con aleación zinc-hierro, aislante térmico interior entre láminas y pintura electrostática RAL 7042. Bisagras tipo bóveda en acero. Barra antipánico 2 puntos y manija exterior tipo Versalles Yale ó similar de igual calidad ó superior. Cierrapuertas de brazo hidráulico Yale 3005 ó similar, alto tráfico y resistente a temperatura en acero. (Ver especificaciones técnicas y detalles) (1,53*2,61) dos hojas piso 1	u	$ 3,936,585.00	1.00	$ 3,936,585.00	1.00	3,936,585.00		-		$ -
11-004-12	PN-09A Suministro e instalación de Puerta metálica con módulos de cortasoles similar al existente (260*2,15),Todos los elementos de acero con anticorrosivo y pintura electrostática RAL 7042. Bisagras de cilíndro en acero inoxidable incluye bisagras, cerradura, manijas. Ver detalle en Cuadro de puertas y ventanas	u	$ 3,542,928.00	1.00	$ 3,542,928.00	1.00	3,542,928.00		-		$ -
11-004-13	PN-18 Suministro e instalación de Portón metálico con anticorrosivo y pintura electrostática RAL 7042. Bisagras de cilíndro en acero inoxidable incluye bisagras, cerradura, manijas. Ver detalle en Cuadro de puertas y ventanas (5,39 * 2,20) Todos los elementos de acero con anticorrosivo y pintura electrostática RAL 7042	u	$ 6,396,952.00	1.00	$ 6,396,952.00	1.00	6,396,952.00		-		$ -
11-004-14	PN-10 Suministro e instalación de Puerta en lámina de acero cold rolled. Hoja en lámina de acero cold rolled cal 16 con estructura interior de acero cal18 cada 1.30. Marcos en acero Cold rolled cal18. Todos los elementos de acero con anticorrosivo y pintura electrostática RAL 7042. Correditza con Riel Industrial. Manija institucional Yale ó similar de igual calidad ó superior. (Ver especificaciones técnicas y detalles) (1.00 *2,60)	u	$ 1,673,049.00	1.00	$ 1,673,049.00	1.00	1,673,049.00		-		$ -
11-004-15	PN-17 Suministro e instalación de Puerta en lámina de acero cold rolled. Hoja en lámina de acero cold rolled cal 16 tipo persiana . Marcos en acero Cold rolled cal18. Todos los elementos de acero con anticorrosivo y pintura electrostática RAL 7042. Correditza con Riel Industrial. Manija institucional Yale ó similar de igual calidad ó superior. (Ver especificaciones técnicas y detalles) (1.32 *2,60)	u	$ 2,214,330.00	1.00	$ 2,214,330.00	1.00	2,214,330.00		-		$ -
11-004-16	P-19 Montante con estructura metálica con módulos de cortasoles similar al existente (2.67*2,15),Todos los elementos de acero con anticorrosivo y pintura electrostática RAL 7042. Ver detalle en Cuadro de puertas y ventanas	u	$ 2,263,537.00	1.00	$ 2,263,537.00	1.00	2,263,537.00		-		$ -
11-004-17	PN-20 Suministro e instalación de Puerta de seguridad cortafuego RF 120 con cierre hermético en lámina de acero. Montante fijo en lámina de acero cold rolled cal 16. Estructura interior de acero. Hoja en lámina de acero cold rolled cal 16 con estructura interior de acero cal18 cada 1.30. Marcos en acero Cold rolled cal16. Todos los elementos de acero con anticorrosivo, cubrimiento con aleación zinc-hierro, aislante térmico interior entre láminas y pintura electrostática RAL 7042. Bisagras tipo bóveda en acero. Barra antipánico 2 puntos y manija exterior tipo Versalles Yale ó similar de igual calidad ó superior. Cierrapuertas de brazo hidráulico Yale 3005 ó similar, alto tráfico y resistente a temperatura en acero. (Ver especificaciones técnicas y detalles) (1,32*2,20) ua hoja piso 2 - 3 -4 -5-6 - Altura variable revisar en sitio	u	$ 2,854,025.00	5.00	$ 14,270,125.00	5.00	14,270,125.00		-		$ -
11-004-18	PN-20 A Suministro e instalación de Puerta de seguridad cortafuego RF 120 con cierre hermético en lámina de acero. Montante fijo en lámina de acero cold rolled cal 16. Estructura interior de acero. Hoja en lámina de acero cold rolled cal 16 con estructura interior de acero cal18 cada 1.30. Marcos en acero Cold rolled cal16. Todos los elementos de acero con anticorrosivo, cubrimiento con aleación zinc-hierro, aislante térmico interior entre láminas y pintura electrostática RAL 7042. Bisagras tipo bóveda en acero. Barra antipánico 2 puntos y manija exterior tipo Versalles Yale ó similar de igual calidad ó superior. Cierrapuertas de brazo hidráulico Yale 3005 ó similar, alto tráfico y resistente a temperatura en acero. (Ver especificaciones técnicas y detalles) (4.10*1.43) ua hoja piso - 3 -	u	$ 5,806,464.00	1.00	$ 5,806,464.00	1.00	5,806,464.00		-		$ -
11-004-19	PN-22 Suministro e instalación de reja con marco tubular . Reja de 1.90m de altura con marco en tubular de acero diámetro 1 1/2", anclado mediante cordón de soldadura a cuña circular en parales verticales en perfil tubular rectangular de acero PTEC 50mm+ 30mm e:2mm,(ubicados de acuerdo a cuadros de barandas). Varillas lisa 1/2" soldada a pasamanos y platina inferior rectangular de 2" * 1/2" soldada a parales PTEC. a 15cm desde nivel inferior. Todos los elementos de acero con anticorrosivo y pintura electrostática RAL 7042(1.28*2.05) PISO 5 - 6	u	$ 1,476,220.00	2.00	$ 2,952,440.00	2.00	2,952,440.00		-		$ -
11-004-20	PN 02 E PUERTA EN LÁMINA DE ACERO COLD ROLLED FORRADA EN MADERA CONTRA CHAPADA. DILATADA DE LOSA PT1 (ver plano de aislamiento acustico) Montante fijo en lámina de acero cold rolled cal 16. Estructura interior en acero. Dilatado 15 cm de la torta de concreto.Hoja de e:1 3/4" en lámina de acero cold rolled cal 16 con estructura interior de acero cal18 cada 1.30. Marcos en acero Cold rolled cal18. Todos los elementos de acero con anticorrosivo y pintura electrostática ral a definir en obra por el diseñador, de acuerdo a muestra en obra.Bisagras tipo bóveda de acero. Barra antipánico 2 puntos y manija exterior tipo versailles Yale ó similar de igual calidad o superior. Cierrapuertas de brazo hidráulico Yale 3005 ó similar en acero de alto tráfico y resistente a alta temperatura. GRADO DE AISLAMIENTO : STC 44. Madera contrachapada e=3mm + lámina de acero e=1.5mm + cámara de aire e=1" con relleno en lámina semirrígida de fibra de vidrio o lana de roca e=1" + lámina de acero e=1.5mm + madera contrachapada e=3mm, con pirlán automático. Reducción de ruido del pirlán: 48dB.	u	$ 6,497,139.00	1.00	$ 6,497,139.00	1.00	6,497,139.00		-		$ -

CONTRATISTA:	Consorcio Obras MO 2024 - Contrato de Obra No. 4327 DE 2024	FECHA:	(15/05/2025)	OBRA:	(OBRA CONSTRUIDA)	
INTERVENTOR:	CONSORCIO JCB – 005 – MINCUL – CHOQUI	CONTRATO INTERVENTORÍA No:	4356-2024	PERIODO (desde - hasta):	desde (01/04/2025)	hasta (30/04/2025)
OBJETO:	Ejecutar las obras de ampliación, mantenimiento y terminación (fase II) para la puesta en funcionamiento del teatro César Conto Ferrer en la ciudad de Quibdó, del Departamento del Chocó.	VALOR:	$ 12,787,537,365.00	N° ACTA	1	

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES (DATOS PRESENTADOS EN EL PROCESO LICITATORIO)					3. ACTUALIZADAS		4. OBRA EJECUTADA			
								PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
11-004-21	PN 02 F PUERTA EN LÁMINA DE ACERO COLD ROLLED. DILATADA DE LOSA PT5 (Ver plano de aislamiento acustico) Montante fijo en lámina de acero cold rolled cal 16. Estructura interior en acero. Dilatado 15 cm de la torta de concreto. Hoja de e:1 3/4" en lámina de acero cold rolled cal 16 con estructura interior de acero cal18 cada 1.30. Marcos en acero Cold rolled cal18. Todos los elementos de acero con anticorrosivo y pintura electrostática ral a definir en obra por el diseñador, de acuerdo a muestra en obra. Bisagras tipo bóveda de acero. Barra antipánico 2 puntos y manija exterior tipo versailles Yale ó similar de igual calidad o superior. Cierrapuertas de brazo hidráulico Yale 3005 ó similar en acero de alto tráfico y resistente a alta temperatura. GRADO DE AISLAMIENTO : STC 45. Lámina de acero e=1.2mm + membrana acústica e=3mm + cámara de aire e=25mm con relleno en lámina semirrígida de fibra de vidrio o lana de roca e=1" + membrana acústica e=3mm + lámina de acero e=1.2mm, con pirlán automático. Reducción de ruido del pirlán: 48dB.	u	$ 3,529,634.00	2.00	$ 7,059,268.00	2.00	7,059,268.00	-		$ -	
11-004-22	PN 07 PUERTA CORTAFUEGO ACÚSTICA FORRADA EN MADERA CONTRA CHAPADA. PT2 (Ver planos de aislamiento acustico). Puerta de seguridad CF 120 en lámina de acero cold rolled cal 16. Marcos en acero Cold rolled cal18. Hoja en lámina de acero cold rolled cal 18 con estructura interior de acero cal18. Membrana acústica e:3mm en ambas caras, cámara de aire de 25mm, y relleno intermedio en lámina semirrígida de fibra de vidrio e:1". Todos los elementos de acero con anticorrosivo, recubrimiento con aleación zinc-hierro, aislante térmico interior entre láminas y pintura electrostática ral a definir en obra por el diseñador de acuerdo a muestra física. Manija institucional Yale ó similar de igual calidad o superior. GRADO DE AISLAMIENTO : STC 34 Lámina de acero e=0.68mm + cámara de aire e=1" con relleno en lámina semirrígida de fibra de vidrio o lana de roca e=1" + lámina de acero e=0.68mm, con pirlán automático. Reducción de ruido del pirlán: 48dB	u	$ 3,407,225.00	4.00	$ 13,628,900.00	4.00	13,628,900.00	-		$ -	
11-004-23	PN 07 A PUERTA CORTAFUEGO ACÚSTICA FORRADA EN MADERA CONTRA CHAPADA PT2 (Ver plano de aislamiento acustico) Puerta de seguridad CF 120 en lámina de acero cold rolled cal 16. Marcos en acero Cold rolled cal18. Hoja en lámina de acero cold rolled cal 18 con estructura interior de acero cal18. Membrana acústica e:3mm en ambas caras, cámara de aire de 25mm, y relleno intermedio en lámina semirrígida de fibra de vidrio e:1". Todos los elementos de acero con anticorrosivo, recubrimiento con aleación zinc-hierro, aislante térmico interior entre láminas y pintura electrostática ral a definir en obra por el diseñador de acuerdo a muestra física. Manija institucional Yale ó similar de igual calidad o superior. GRADO DE AISLAMIENTO : STC 34. Lámina de acero e=0.68mm + cámara de aire e=1" con relleno en lámina semirrígida de fibra de vidrio o lana de roca e=1" + lámina de acero e=0.68mm, con pirlán automático. Reduc	u	$ 2,823,706.00	3.00	$ 8,471,118.00	3.00	8,471,118.00	-		$ -	
11-004-24	PN 07 B PUERTA CORTAFUEGO Puerta de seguridad CF 120 en lámina de acero cold rolled cal 16. Marcos en acero Cold rolled cal18. Hoja en lámina de acero cold rolled cal 18 con estructura interior de acero cal18. Membrana acústica e:3mm en ambas caras, cámara de aire de 25mm, y relleno intermedio en lámina semirrígida de fibra de vidrio e:1". Todos los elementos de acero con anticorrosivo, recubrimiento con aleación zinc-hierro, aislante térmico interior entre láminas y pintura electrostática ral a definir en obra por el diseñador de acuerdo a muestra física. Manija institucional Yale ó similar de igual calidad o superior.	u	$ 3,446,442.00	1.00	$ 3,446,442.00	1.00	3,446,442.00	-		$ -	
11-004-25	PN 07 C PUERTA CORTAFUEGO ACÚSTICA FORRADA EN MADERA CONTRA CHAPADA. PT1 (ver planos de aislamiento acustico) Puerta de seguridad CF 120 en lámina de acero cold rolled cal 16. Marcos en acero Cold rolled cal18. Hoja en lámina de acero cold rolled cal 18 con estructura interior de acero cal18. Membrana acústica e:3mm en ambas caras, cámara de aire de 25mm, y relleno intermedio en lámina semirrígida de fibra de vidrio e:1". Todos los elementos de acero con anticorrosivo, recubrimiento con aleación zinc-hierro, aislante térmico interior entre láminas y pintura electrostática ral a definir en obra por el diseñador de acuerdo a muestra física. Manija institucional Yale ó similar de igual calidad o superior. GRADO DE AISLAMIENTO : STC 44Madera contrachapada e=3mm + lámina de acero e=1.5mm + cámara de aire e=1" con relleno en lámina semirrígida de fibra de vidrio o lana de roca e=1" + lámina de acero e=1.5mm + madera contrachapada e=3mm, con pirlán automático. Reducción de ruido del pirlán: 48dB.	u	$ 5,359,813.00	1.00	$ 5,359,813.00	1.00	5,359,813.00	-		$ -	
11-004-26	PN 09 Panel de cortasoles en acero de 2 mm de espesor ASTM 588 a cada 10 cm aprox. que esta anclado a u marco metálico de 100 x 50 x 3 mm. Tiene u pasador cerrojo porta candado hierro 5/8 soldado a la puerta. Manija institucional Yale ó similar de igual calidad ó superior sobre chapeta escudo para cerradura. Apertura hacia el interior. Se realizara u mantenimiento general se los elementos metálicos.	u	$ 1,326,804.00	1.00	$ 1,326,804.00	1.00	1,326,804.00	-		$ -	
11-004-27	PN 011. PUERTA EN LÁMINA DE ACERO COLD ROLLED. ACUSTICA PT5 (Ver plano de aislamiento acustico) Marco metálico de dos hojas que estan compuestas por ua lámina de acero e=1.2mm + membrana acústica e=3mm + cámara de aire e=25mm con relleno en lámina semirrígida de fibra de vidrio o lana de roca e=1" + membrana acústica e=3mm + lámina de acero e=1.2mm, con pirlán automático. Reducción de ruido del pirlán: 48dB.Todos los elementos de acero con anticorrosivo y pintura electrostática ral a definir en obra por el diseñador, de acuerdo a muestra en obra. GRADO DE AISLAMIENTO : STC 45 Lámina de acero e=1.2mm + membrana acústica e=3mm + cámara de aire e=25mm con relleno en lámina semirrígida de fibra de vidrio o lana de roca e=1" + membrana acústica e=3mm + lámina de acero e=1.2mm, con pirlán automático. Reducción de ruido del pirlán: 48dB.	u	$ 5,149,857.00	1.00	$ 5,149,857.00	1.00	5,149,857.00	-		$ -	
11-004-28	P 12 Panel de cortasoles en acero de 2 mm de espesor ASTM 588 a cada 10 cm aprox. que esta anclado a u marco metálico de 100 x 50 x 3 mm. Tiene u pasador cerrojo porta candado hierro 5/8 soldado a la puerta. Manija institucional Yale ó similar de igual calidad ó superior sobre chapeta escudo para cerradura. Puerta batiente de dos hojas con apertura hacia el exterior. Se realizara u mantenimiento general se los elementos metálicos.	u	$ 3,250,671.00	1.00	$ 3,250,671.00	1.00	3,250,671.00	-		$ -	
11-004-29	P 15 Puerta metálica plegable con rejilla. 6m de ancho, 2.80 de alto	u	$ 8,759,985.00	1.00	$ 8,759,985.00	1.00	8,759,985.00	-		$ -	
11-004-30	PN 016 PORTÓN METÁLICO CON PANELES DE CORTASOLES. Panel de cortasoles en acero de 2 mm de espesor ASTM 588 a cada 10 cm aprox. que esta anclado a u marco metálico de 100 x 50 x 3 mm. Tiene u pasador cerrojo porta candado hierro 5/8 soldado a la puerta. Manija institucional Yale ó similar de igual calidad ó superior sobre chapeta escudo para cerradura. Puerta batiente de dos hojas con apertura hacia el interior. Se realizara u mantenimiento general se los elementos metálicos.	u	$ 4,062,379.00	1.00	$ 4,062,379.00	1.00	4,062,379.00	-		$ -	
11-005	**PUERTAS EN VIDRIO Y TAPAS**										
11-005-01	PN-14 Suministro e instalación de Puerta en vidrio templado 4+4 pvb 0,76 con dilatación superior de 15 cm . Montante fijo y puerta con batiente de ua hoja y ua sesión fija. Incluye película Frost . Ver detalle Piso 1 (5,09*2,70)	u	$ 10,628,978.00	1.00	$ 10,628,978.00	1.00	10,628,978.00	-		$ -	
11-005-02	PN-21 Suministro e instalación de Puerta en vidrio templado 4+4 pvb 0,76 con dilatación superior de 15 cm . Montante fijo y puerta con batiente de ua hoja y ua sesión fija. Incluye película Frost . Ver detalle (2,00*2,26) Piso 6	u	$ 3,496,591.00	1.00	$ 3,496,591.00	1.00	3,496,591.00	-		$ -	
11-005-03	Tapas escotillas, incluye marco, hoja en calibre 18, neopreno perimetral, anticorrosivo y pintura en esmalte, bisagras. (0,80*0,80) Verificar en sitio medidas	u	$ 246,037.00	3.00	$ 738,111.00	3.00	738,111.00	-		$ -	
11-006	**MANTENIMIENTO DE PUERTAS EXISTENTES Y ELEMENTOS METÁLICOS**										
11-006-01	P-08 Mantenimiento de puerta existente - incluye, pelado, lijado y pintura y mantenimiento de herrajes (1,32*2,61)	u	$ 203,718.00	1.00	$ 203,718.00	1.00	203,718.00	-		$ -	
11-006-02	P-09 Mantenimiento de puerta existente - incluye, pelado, lijado y pintura y mantenimiento de herrajes (1,00*2,15) Modelo paneles de cortasol	u	$ 126,955.00	1.00	$ 126,955.00	1.00	126,955.00	-		$ -	
11-006-03	P-12 Mantenimiento de puerta existente - incluye, pelado, lijado y pintura y mantenimiento de herrajes (2,45*2,60) Modelo dos hojas	u	$ 375,944.00	1.00	$ 375,944.00	1.00	375,944.00	-		$ -	
11-006-04	P-15 Mantenimiento de puerta existente - incluye, pelado, lijado y pintura y mantenimiento de herrajes (2,00*2,84) Modelo plegable con rejillas	u	$ 1,005,798.00	3.00	$ 3,017,394.00	3.00	3,017,394.00	-		$ -	

CONTRATISTA:	Consorcio Obras MO 2024 - Contrato de Obra No. 4327 DE 2024				**FECHA:**	(15/05/2025)		**OBRA:**	(OBRA CONSTRUIDA)			
INTERVENTOR:	CONSORCIO JCB – 005 – MINCUL – CHOQUI				**CONTRATO INTERVENTORÍA No:**	4356-2024		**PERIODO (desde - hasta):**	desde (01/04/2025)		hasta (30/04/2025)	
OBJETO:	Ejecutar las obras de ampliación, mantenimiento y terminación (fase II) para la puesta en funcionamiento del teatro César Conto Ferrer en la ciudad de Quibdó, del Departamento del Chocó.				**VALOR:**	$ 12,787,537,365.00		**N° ACTA**	1			

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES (DATOS PRESENTADOS EN EL PROCESO LICITATORIO)					3. ACTUALIZADAS		4. OBRA EJECUTADA			
								PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
11-006-05	P-16 Mantenimiento de puerta existente - incluye, pelado, lijado y pintura y mantenimiento de herrajes (3,05*2,60) Portón metálico con módulos de cortasol	u	$ 468,454.00	1.00	$ 468,454.00	1.00	468,454.00		-		$ -
11-006-06	P-19 Mantenimiento de puerta existente - incluye, pelado, lijado y pintura y mantenimiento de herrajes (2,3*2,15) Portón metálico con módulos de cortasol	u	$ 292,291.00	1.00	$ 292,291.00	1.00	292,291.00		-		$ -
11-006-07	P-07B Mantenimiento de puerta existente - incluye, pelado, lijado y pintura y mantenimiento de herrajes (1,40*2,61) puerta cortafuego	u	$ 215,528.00	1.00	$ 215,528.00	1.00	215,528.00		-		$ -
11-006-08	Mantenimiento de cortasoles de fachadas (en sitio sin desmontar), incluye limpieza, pelado o raspado superficial (método a definir con la interventoria) hasta retirar oxidaciones y aplicación de 3 capas de pintura, color similar al existente. Incluye adecuación temporal del espacio para protejerse del clima en el momento de ejecutar la actividad.	m2	$ 47,156.00	846.00	$ 39,893,976.00	846.00	39,893,976.00		-		$ -
11-006-09	Mantenimiento escalera y rampa metálica existente (Incluye, lijado suave y aplicación de pintura en 3 capas)	m2	$ 24,604.00	72.00	$ 1,771,488.00	72.00	1,771,488.00		-		$ -
	Subtotal				$ 837,473,013.00	-	-		-		$ -
12	**CERRAJERIA Y DIVISIONES EN ACERO INOXIDABLE**										
12-001	División y puertas entamboradas para cabina de sanitarios y orinales en de acero inoxidable 304 cal.20 satinado, anclado a pared, con estructura interior en polímero inyectado de alta densidad tipo línea institucional o equivalente de igual calidad o superior, instalado con anclajes tipo, según diseño. Incluye suministro, montaje.	m2	$ 1,455,773.00	70.00	$ 101,904,110.00	70.00	101,904,110.00		-		$ -
	Subtotal				$ 101,904,110.00						
13	**DOTACIÓN DE BAÑOS, GRIFERÍAS Y ACCESORIOS**										
13-001	Suministro e instalación de dispensador de jabón líquido de empotrar en pared, cuerpo en acero inoxidable satinado, con botón pulsador central, capacidad 1.2 L y ventana indicadora de nivel de jabón, Ref:8-AA-640 de accesorios y acabados o equivalente, Incluye suministro e instalación.	u	$ 297,927.00	22.00	$ 6,554,394.00	22.00	6,554,394.00		-		$ -
13-002	Suministro e instalación de dispensador de papel higiénico en acero inoxidable, acabado satinado, incluye llave, anclajes, mano de obra, herramienta y todos los materiales y accesorios necesarios para su correcta instalación y fucionamiento	u	$ 246,354.00	8.00	$ 1,970,832.00	8.00	1,970,832.00		-		$ -
13-003	Papelera para modulo sanitario anclada a la división sanitaria durante el proceso de armado o anclada al muro dim: 0,40 mts x 0,31 mts x 0,13 mts en lámina de acero inoxidable SAE 304, Acabado satinado prelijado N.4, con soporte para bolsa plástica, capacidad 14,5 LTS. Incluye elementos de sujeción y anclaje.	u	$ 246,354.00	8.00	$ 1,970,832.00	8.00	1,970,832.00		-		$ -
13-004	Suministro e instalación dispensador de toallas de papel, acero inoxidable. Acabado satinado	u	$ 293,239.00	8.00	$ 2,345,912.00	8.00	2,345,912.00		-		$ -
13-005	Suministro e instalación de Portarrollo en acero inoxidable	u	$ 98,837.00	11.00	$ 1,087,207.00	11.00	1,087,207.00		-		$ -
13-006	Suministro e instalación de Barra de apoyo a piso para instalación en laterales de sanitarios elaborada en tubería de acero inoxidable AISI SAE 304 cal 18 (1.2 mm) Profudidad 0,706 mts Ancho: 0,0768 mts Alto:0,697 MTS marca Socoda o similar.	u	$ 375,287.00	4.00	$ 1,501,148.00	4.00	1,501,148.00		-		$ -
13-007	Suministro e instalación de Barra de apoyo a pared para instalación en laterales de sanitarios elaborada en tubería de acero inoxidable AISI SAE 304 cal 20 (0,9mm) diámetro de largo: 920 mm, Marca Socoda o similar.	u	$ 304,202.00	8.00	$ 2,433,616.00	8.00	2,433,616.00		-		$ -
13-008	Suministro de mesón en mármol gris Guyana 20 mm, acabado brillante, incluye: babero, estructura metálica de soporte.	m	$ 432,876.00	158.00	$ 68,394,408.00	158.00	68,394,408.00		-		$ -
13-009	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERÍA PARA ORINAL tipo push+ ACCESORIOS Incluye materiales, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	$ 465,657.00	7.00	$ 3,259,599.00	7.00	3,259,599.00		-		$ -
13-010	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS DE MESA TIPO PUSH +ACCESORIOS Incluye desagüe, materiales, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	$ 322,708.00	18.00	$ 5,808,744.00	18.00	5,808,744.00		-		$ -
13-011	Desmonte grifería orinales	u	$ 14,701.00	7.00	$ 102,907.00	7.00	102,907.00		-		$ -
13-012	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA MONOCONTROL PARA DUCHA +ACCESORIOS Incluye materiales, mano de obra, herramienta y demás accesorios necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	$ 178,484.00	5.00	$ 892,420.00	5.00	892,420.00		-		$ -
	Subtotal				$ 96,322,019.00						
14	**INSTALACIONES HIDRAÚLICAS, SANITARIAS, AGUAS LLUVIAS, RED CONTRAINCENDIO, DETECCIÓN Y SEÑALIZACIÓN DE INCENDIO**										
14-001	**RED DE SUMINISTRO**										
14-001-01	**PUNTOS HIDRAULICOS AGUA FRIA**										
14-001-01-01	PUNTO A.F. LLM (Equipos HVAC) 1/2"	u	$ 51,507.00	1.00	$ 51,507.00	1.00	51,507.00		-		$ -
14-001-01-02	PUNTO A.F. 1/2"	u	$ 41,675.00	2.00	$ 83,350.00	2.00	83,350.00		-		$ -
14-001-01-03	PUNTO A.F. 3/4"	u	$ 62,897.00	2.00	$ 125,794.00	2.00	125,794.00		-		$ -
14-001-01-04	PUNTO A.F. 1-1/2"	u	$ 121,400.00	4.00	$ 485,600.00	4.00	485,600.00		-		$ -
14-001-01-05	By-pass red agua potable incluye registros de corte, uiónes uiversales y cheque	u	$ 595,517.00	1.00	$ 595,517.00	1.00	595,517.00	1.00	595,517.00	1.00	$ 595,517.00
14-001-01-06	Acometida y Flotador 3/4"	u	$ 1,126,691.00	1.00	$ 1,126,691.00	1.00	1,126,691.00		-		$ -
14-001-02	**REDES DE PVC-PRESIÓN**										
14-001-02-01	Tubería PVC Presión 1/2" (incluye accesorios)	m	$ 30,407.00	15.00	$ 456,105.00	15.00	456,105.00		-		$ -
14-001-02-02	Tubería PVC Presión 3/4" (incluye accesorios)	m	$ 31,223.00	25.00	$ 780,575.00	25.00	780,575.00		-		$ -
14-001-02-03	Tubería PVC Presión 1" (incluye accesorios)	m	$ 33,830.00	10.00	$ 338,300.00	10.00	338,300.00		-		$ -
14-001-02-04	Tubería PVC Presión 1-1/4" (incluye accesorios)	m	$ 43,187.00	12.00	$ 518,244.00	12.00	518,244.00		-		$ -
14-001-02-05	Tubería PVC Presión 1-1/2" (incluye accesorios)	m	$ 50,028.00	12.00	$ 600,336.00	12.00	600,336.00		-		$ -
14-001-02-06	Tubería PVC Presión 2" (incluye accesorios)	m	$ 66,913.00	6.00	$ 401,478.00	6.00	401,478.00		-		$ -
14-001-02-07	Tubería PVC Presión 2-1/2" (incluye accesorios)	m	$ 109,090.00	12.00	$ 1,309,080.00	12.00	1,309,080.00		-		$ -
14-001-02-08	Tubería PVC Presión 3" (incluye accesorios)	m	$ 144,118.00	6.00	$ 864,708.00	6.00	864,708.00		-		$ -
14-001-02-09	Tubería PVC Presión 4" (incluye accesorios)	m	$ 260,221.00	6.00	$ 1,561,326.00	6.00	1,561,326.00		-		$ -
14-001-02-10	Registro R/W 1/2"	u	$ 132,679.00	4.00	$ 530,716.00	4.00	530,716.00		-		$ -
14-001-02-11	Registro R/W 3/4"	u	$ 157,553.00	5.00	$ 787,765.00	5.00	787,765.00		-		$ -
14-001-02-12	Registro R/W 1"	u	$ 202,647.00	2.00	$ 405,294.00	2.00	405,294.00		-		$ -
14-001-02-13	Registro R/W 1-1/2"	u	$ 365,527.00	2.00	$ 731,054.00	2.00	731,054.00		-		$ -
14-001-02-14	Registro R/W 2"	u	$ 595,517.00	4.00	$ 2,382,068.00	4.00	2,382,068.00		-		$ -
14-001-02-15	Registro R/W 2-1/2"	u	$ 1,032,506.00	4.00	$ 4,130,024.00	4.00	4,130,024.00		-		$ -
14-001-02-16	Cajilla para 3 medidores 1/2"	u	$ 810,726.00	1.00	$ 810,726.00	1.00	810,726.00		-		$ -
14-001-02-17	Cajilla para 1 medidor 2"	u	$ 1,105,362.00	1.00	$ 1,105,362.00	1.00	1,105,362.00		-		$ -
14-001-02-18	Válvula expulsora 1"	u	$ 423,719.00	3.00	$ 1,271,157.00	3.00	1,271,157.00		-		$ -
14-001-02-19	Válvula expulsora 1/2"	u	$ 370,458.00	1.00	$ 370,458.00	1.00	370,458.00		-		$ -
14-001-03	**OBRAS COMPLEMENTARIAS RED DE SUMINISTRO**										
14-001-03-01	Manual de operación y mantenimiento	u	$ 447,569.00	1.00	$ 447,569.00	1.00	447,569.00		-		$ -
14-001-03-02	Planos Récord - Red de suministro	u	$ 119,352.00	7.00	$ 835,464.00	7.00	835,464.00		-		$ -
14-001-03-03	Desinfección del sistema de agua potable	glb	$ 745,948.00	1.00	$ 745,948.00	1.00	745,948.00		-		$ -
14-001-03-04	Lavado y desinfección de tanques	glb	$ 1,790,276.00	1.00	$ 1,790,276.00	1.00	1,790,276.00		-		$ -
14-001-03-05	Trámites empresas públicas	glb	$ 8,454,080.00	1.00	$ 8,454,080.00	1.00	8,454,080.00	0.50	4,227,040.00	0.50	$ 4,227,040.00
14-001-03-06	Prueba de presión red de suministro	u	$ 447,569.00	6.00	$ 2,685,414.00	6.00	2,685,414.00		-		$ -
14-001-03-07	Prueba de flujo red de suministro	u	$ 447,569.00	6.00	$ 2,685,414.00	6.00	2,685,414.00	3.00	1,342,707.00	3.00	$ 1,342,707.00

	CONTRATISTA:	**Consorcio Obras MO 2024 - Contrato de Obra No. 4327 DE 2024**			**FECHA:**	(15/05/2025)		**OBRA:**	(OBRA CONSTRUIDA)		
	INTERVENTOR:	**CONSORCIO JCB – 005 – MINCUL – CHOQUI**			**CONTRATO INTERVENTORÍA No:**	4356-2024		**PERIODO (desde - hasta):**	desde (01/04/2025)		hasta (30/04/2025)
	OBJETO:	**Ejecutar las obras de ampliación, mantenimiento y terminación (fase II) para la puesta en funcionamiento del teatro César Conto Ferrer en la ciudad de Quibdó, del Departamento del Chocó.**			**VALOR:**	$ 12,787,537,365.00		**N° ACTA**	1		
1. ITEM	**2. CONDICIONES CONTRACTUALES** (DATOS PRESENTADOS EN EL PROCESO LICITATORIO)					**3. ACTUALIZADAS**		**4. OBRA EJECUTADA**			
								PRESENTE ACTA		**ACUMULADO**	
	DESCRIPCION	**UNID.**	**V. UNITARIO**	**CANT**	**V. TOTAL**	**CANT**	**V. TOTAL**	**CANT**	**V. TOTAL**	**CANT**	**V. TOTAL**
14-002	**REDES DE DESAGUE**										
14-002-01	**PUNTOS SANITARIOS**										
14-002-01-01	Sifón de piso (Equipos HVAC) 3"	u	$ 46,131.00	2.00	$ 92,262.00	2.00	92,262.00		-		$ -
14-002-01-02	Sifon de piso 2"	u	$ 33,705.00	2.00	$ 67,410.00	2.00	67,410.00		-		$ -
14-002-01-03	Sifon de piso 4"	u	$ 74,660.00	2.00	$ 149,320.00	2.00	149,320.00		-		$ -
14-002-01-04	PUNTO Sanitario 4"	u	$ 73,878.00	2.00	$ 147,756.00	2.00	147,756.00		-		$ -
14-002-01-05	PUNTO Sanitario 2"	u	$ 47,717.00	2.00	$ 95,434.00	2.00	95,434.00		-		$ -
14-002-02	**RED DE PVC SANITARIA**										
14-002-02-01	Tubería PVC - Sanitaria 3" (incluye accesorios)	m	$ 93,303.00	14.00	$ 1,306,242.00	14.00	1,306,242.00		-		$ -
14-002-02-02	Tubería PVC liviana 2" (incluye accesorios)	m	$ 66,786.00	23.00	$ 1,536,078.00	23.00	1,536,078.00		-		$ -
14-002-02-03	Tubería PVC - Sanitaria 2" (incluye accesorios)	m	$ 72,760.00	12.00	$ 873,120.00	12.00	873,120.00		-		$ -
14-002-02-04	Tubería PVC - Sanitaria 4" (incluye accesorios)	m	$ 116,583.00	18.00	$ 2,098,494.00	18.00	2,098,494.00		-		$ -
14-002-02-05	Tubería PVC - Sanitaria 6" (incluye accesorios)	m	$ 282,625.00	18.00	$ 5,087,250.00	18.00	5,087,250.00		-		$ -
14-002-02-06	Reparación Conexión domiciliaria Sanitaria incluye tubería novafort excavación retiro, disposición, relleno y acabado, así como válvula charnela	u	$ 24,467,103.00	1.00	$ 24,467,103.00	1.00	24,467,103.00		-		$ -
14-002-02-07	Caja de inspección 0.80x0.80	u	$ 1,047,766.00	1.00	$ 1,047,766.00	1.00	1,047,766.00		-		$ -
14-002-02-08	Caja de inspección 0.80x0.80 sifonada para evitar malos olores	u	$ 1,710,583.00	1.00	$ 1,710,583.00	1.00	1,710,583.00		-		$ -
14-002-02-09	SOPORTE TIPO PERA 2"	u	$ 16,124.00	14.00	$ 225,736.00	14.00	225,736.00		-		$ -
14-002-02-10	SOPORTE TIPO PERA 3"	u	$ 16,558.00	8.00	$ 132,464.00	8.00	132,464.00		-		$ -
14-002-02-11	SOPORTE TIPO PERA 4"	u	$ 17,064.00	18.00	$ 307,152.00	18.00	307,152.00		-		$ -
14-002-02-12	SOPORTE TIPO PERA 6"	u	$ 21,945.00	22.00	$ 482,790.00	22.00	482,790.00		-		$ -
14-002-03	**RED DE PVC AGUAS LLUVIAS**					-	-		-		$ -
14-002-03-01	Tubería PVC -Sanitaria 6" (incluye accesorios)	m	$ 282,625.00	37.00	$ 10,457,125.00	37.00	10,457,125.00		-		$ -
14-002-03-02	Tubería PVC - Sanitaria 4" (incluye accesorios)	m	$ 116,583.00	12.00	$ 1,398,996.00	12.00	1,398,996.00		-		$ -
14-002-03-03	SOPORTE TIPO PERA 4" red PVC sanitaria-ALL	u	$ 17,064.00	30.00	$ 511,920.00	30.00	511,920.00		-		$ -
14-002-03-04	SOPORTE TIPO PERA 6" red PVC sanitaria-ALL	u	$ 21,945.00	10.00	$ 219,450.00	10.00	219,450.00		-		$ -
14-002-04	**OBRAS COMPLEMENTARIAS**					-	-		-		$ -
14-002-04-01	Prueba de presión	u	$ 447,569.00	6.00	$ 2,685,414.00	6.00	2,685,414.00		-		$ -
14-002-04-02	Prueba de flujo	u	$ 447,569.00	6.00	$ 2,685,414.00	6.00	2,685,414.00		-		$ -
14-002-04-03	Prueba de estanqueidad por bajante	u	$ 447,569.00	6.00	$ 2,685,414.00	6.00	2,685,414.00		-		$ -
14-002-04-04	Planos Récord - Red de desague	u	$ 119,352.00	8.00	$ 954,816.00	8.00	954,816.00		-		$ -
14-002-04-05	Válvula admisora de aire tipo "MINIVENT" o similar	u	$ 197,424.00	25.00	$ 4,935,600.00	25.00	4,935,600.00		-		$ -
14-002-04-06	Válvula Tipo Charnela 8"	u	$ 239,198.00	1.00	$ 239,198.00	1.00	239,198.00		-		$ -
14-002-05	**RED DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS**					-	-		-		$ -
14-002-05-01	DESMONTE E INSTALACIÓN LÍNEA DE SENSADO EN COBRE BOMBAS-TABLEROS EQUIPO PRINCIPAL Y JOCKEY (Incluye todos los accesorios requeridos para la puesta en marcha del sistema de protección contra incendios)	m	$ 19,891,953.00	1.00	$ 19,891,953.00	1.00	19,891,953.00		-		$ -
14-002-05-02	TUBERÍA ACERO NEGRO 1" CALIBRE 40	m	$ 65,400.00	21.00	$ 1,373,400.00	21.00	1,373,400.00		-		$ -
14-002-05-03	TUBERÍA ACERO NEGRO 1 1/4" CALIBRE 10	m	$ 70,667.00	12.00	$ 848,004.00	12.00	848,004.00		-		$ -
14-002-05-04	TUBERÍA ACERO NEGRO 1 1/2" CALIBRE 10	m	$ 80,223.00	21.00	$ 1,684,683.00	21.00	1,684,683.00		-		$ -
14-002-05-05	TUBERÍA ACERO NEGRO 2" CALIBRE 10	m	$ 97,490.00	18.00	$ 1,754,820.00	18.00	1,754,820.00		-		$ -
14-002-05-06	TUBERÍA ACERO NEGRO 2-1/2" CALIBRE 10	m	$ 118,204.00	12.00	$ 1,418,448.00	12.00	1,418,448.00		-		$ -
14-002-05-07	TUBERÍA ACERO NEGRO 3" CALIBRE 10	m	$ 138,878.00	18.00	$ 2,499,804.00	18.00	2,499,804.00		-		$ -
14-002-05-08	TUBERÍA ACERO NEGRO 4" CALIBRE 10	m	$ 174,007.00	12.00	$ 2,088,084.00	12.00	2,088,084.00		-		$ -
14-002-05-09	ACCESORIOS ACERO NEGRO 1" CALIBRE 40 ROSCADO	u	$ 33,332.00	6.00	$ 199,992.00	6.00	199,992.00		-		$ -
14-002-05-10	ACCESORIOS ACERO NEGRO 1 1/4" CALIBRE 40 ROSCADO	u	$ 44,235.00	6.00	$ 265,410.00	6.00	265,410.00		-		$ -
14-002-05-11	ACCESORIOS ACERO NEGRO 1 1/2" CALIBRE 40 RANURADO	u	$ 79,313.00	4.00	$ 317,252.00	4.00	317,252.00		-		$ -
14-002-05-12	ACCESORIOS ACERO NEGRO 2" CALIBRE 40 RANURADO	u	$ 103,494.00	12.00	$ 1,241,928.00	12.00	1,241,928.00		-		$ -
14-002-05-13	ACCESORIOS ACERO NEGRO 2-1/2" CALIBRE 40 RANURADO	u	$ 122,758.00	8.00	$ 982,064.00	8.00	982,064.00		-		$ -
14-002-05-14	ACCESORIOS ACERO NEGRO 3" CALIBRE 40 RANURADO	u	$ 141,188.00	8.00	$ 1,129,504.00	8.00	1,129,504.00		-		$ -
14-002-05-15	ACCESORIOS ACERO NEGRO 4" CALIBRE 40 RANURADO	u	$ 193,894.00	10.00	$ 1,938,940.00	10.00	1,938,940.00		-		$ -
14-002-05-16	SUMINISTRO E INSTALACION DE ROCIADOR PENDENT K= 5.6 RESPUESTA RAPIDA 1/2", 57-77ºC, TEMPERATURA ORDINARIA, COBERTURA ESTÁNDAR INCLUYE ESCUDO	u	$ 91,956.00	6.00	$ 551,736.00	6.00	551,736.00		-		$ -
14-002-05-17	SUMINSTRO E INSTALACIÓN DE CENTRO DE CONTROL DE ROCIADORES 2" (INCLUYE SENSOR DE FLUJO, MANOMETRO, CHEQUE, VALVULA MARIPOSA Y VALVULA DE DRENAJE 1")	u	$ 4,454,421.00	1.00	$ 4,454,421.00	1.00	4,454,421.00		-		$ -
14-002-05-18	PUNTO ROCIADOR	u	$ 127,600.00	6.00	$ 765,600.00	6.00	765,600.00		-		$ -
14-002-05-19	SUMINISTRO DE KIT DE ROCIADORES DE RESPALDO PENDENT 1/2" (INCLUYE LLAVE PARA ROCIADORES, 6 UNIDADES)	u	$ 629,996.00	1.00	$ 629,996.00	1.00	629,996.00		-		$ -
14-002-05-20	Prueba de presión RCI	u	$ 646,488.00	6.00	$ 3,878,928.00	6.00	3,878,928.00		-		$ -
14-002-05-21	Prueba de flujo equipo RCI	u	$ 4,774,069.00	1.00	$ 4,774,069.00	1.00	4,774,069.00		-		$ -
14-003	**APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS**					-	-		-		$ -
14-003-02	LAVAMANOS CORRIDO EN CONCRETO REFORZADO E IMPERMEABILIZADO F'C = 3000 PSI, fundido en sitio, forma y dimensiones según diseño, incluye enchape en granito pulido grano fino e = 2cm, color A DEFINIR, con salpicadero de 10 cm tanto atrás como en los laterales y faldón de 12 cm; incluye formaleta, refuerzo, y todos los elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución.	m	$ 353,248.00	17.00	$ 6,005,216.00	17.00	6,005,216.00		-		$ -
14-003-03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO ELONGADO DE TANQUE PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA. Incluye transporte, material, tapa, asiento, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	$ 767,512.00	2.00	$ 1,535,024.00	2.00	1,535,024.00		-		$ -
14-003-04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO DE TANQUE PARA USO INSTITUCIONAL COLOR BLANCO Incluye transporte, material, tapa, asiento, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	$ 611,737.00	23.00	$ 14,069,951.00	23.00	14,069,951.00		-		$ -
	Subtotal				$ 180,366,934.00						
15	**PINTURAS Y ACABADOS EN FACHADA**										
15-001	Aplicación de marmolina en exteriores color blanco, incluye filos, dilataciones y alturas menores a 1.00 m; incluye todos los elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución.	m2	$ 20,547.00	71.00	$ 1,458,837.00	71.00	1,458,837.00		-		$ -
15-002	Pintura tipo 1 Viniltex de Pintuco o equivalente, color negro mate 3 manos. Sala y escenario	m2	$ 34,665.00	1821.00	$ 63,124,965.00	1,821.00	63,124,965.00		-		$ -
15-003	Pintura tipo 1 Viniltex de Pintuco o equivalente, color blanco 3 manos. Para interiores	m2	$ 33,009.00	1607.00	$ 53,045,463.00	1,607.00	53,045,463.00		-		$ -
15-004	Instalación y suministro de Cortasol en lámina coll rolled calibre 16, pintado en pintura electrostática. Incluye tornillos de fijación y empaque de neopreno contra subestructura metálica. No incluye subestructura. (acceso - escalera de evacuación)	m2	$ 222,486.00	159.00	$ 35,375,274.00	159.00	35,375,274.00		-		$ -
	Subtotal				$ 153,004,539.00						
16	**VIDRIOS Y ESPEJOS**										
16-001	Suministro e instalación de espejo en vidrio crudo de 6 mm biselado, con marco en perfil cuadrado de aluminio colocado en la parte posterior en todo su contorno, fijado a muro con chazos arriba y abajo, incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para su correcta instalación. Dimensiones h:0,70 mts.	m2	$ 206,838.00	100.00	$ 20,683,800.00	100.00	20,683,800.00		-		$ -
	Subtotal				$ 20,683,800.00						

CONTRATISTA:	**Consorcio Obras MO 2024 - Contrato de Obra No. 4327 DE 2024**				**FECHA:**	(15/05/2025)		**OBRA:**	(OBRA CONSTRUIDA)			
INTERVENTOR:	**CONSORCIO JCB – 005 – MINCUL – CHOQUI**				**CONTRATO INTERVENTORÍA No:**	4356-2024		**PERIODO (desde - hasta):**	desde (01/04/2025)		hasta (30/04/2025)	
OBJETO:	**Ejecutar las obras de ampliación, mantenimiento y terminación (fase II) para la puesta en funcionamiento del teatro César Conto Ferrer en la ciudad de Quibdó, del Departamento del Chocó.**				**VALOR:**	$ 12.787.537.365,00		**N° ACTA**	1			
1. ITEM	**2. CONDICIONES CONTRACTUALES** (DATOS PRESENTADOS EN EL PROCESO LICITATORIO)					**3. ACTUALIZADAS**		**4. OBRA EJECUTADA**				
								PRESENTE ACTA		**ACUMULADO**		
	DESCRIPCION	**UNID.**	**V. UNITARIO**	**CANT**	**V. TOTAL**	**CANT**	**V. TOTAL**	**CANT**	**V. TOTAL**	**CANT**	**V. TOTAL**	
29-011	Señal lámpara salida - 22x22 - Señal fabricada con base en Aluminio Compuesto acabado madera, aplicación PVDF, decorado con vinilos de corte para dilatación de orlas y pictogramas. Adosado a paramento existente. Incluye accesorios de sujeción en aluminio.	u	$ 204.931,00	26,00	$ 5.328.206,00	26,00	5.328.206,00		-		$ -	
29-012	Señal - Acabado en madera - 22x22 - Señal fabricada con base en Aluminio Compuesto acabado madera, aplicación PVDF, decorado con vinilos de corte para dilatación de orlas y pictogramas. Adosado a paramento existente. Incluye accesorios de sujeción en aluminio.	u	$ 204.931,00	9,00	$ 1.844.379,00	9,00	1.844.379,00		-		$ -	
29-013	Señal - Acabado blanco - 22x22 - Señal fabricada con base en Aluminio Compuesto color blanco, acabado PVDF, decorado con impresión UV sobre rígidos, con dilatación de orlas y pictogramas. Adosado a paramento existente. Incluye accesorios de sujeción en aluminio.	u	$ 204.931,00	10,00	$ 2.049.310,00	10,00	2.049.310,00		-		$ -	
29-014	Señal - Acabado en madera - 25x25 - Señal fabricada con base en Aluminio Compuesto acabado madera, aplicación PVDF, decorado con vinilos de corte para dilatación de orlas y pictogramas. Adosado a paramento existente. Incluye accesorios de sujeción en aluminio.	u	$ 244.266,00	15,00	$ 3.663.990,00	15,00	3.663.990,00		-		$ -	
29-015	Señal - directorio - 90x65 - Señal fabricada con base en Aluminio Compuesto color blanco, acabado PVDF, decorado con impresión UV sobre rígidos, con dilatación de orlas y pictogramas. Adosado a paramento existente. Incluye accesorios de sujeción en aluminio.	u	$ 1.981.286,00	6,00	$ 11.887.716,00	6,00	11.887.716,00		-		$ -	
29-016	Aviso en letras volumétricas fabricado en acrílico con cantoneras termoformadas sin iluminación - Restaurante 100x50 - Aviso en Letras volumétricas fabricado en acrílico con cantoneras termoformadas sin iluminación acorde al arte y según colores corporativos.	u	$ 5.840.007,00	2,00	$ 11.680.014,00	2,00	11.680.014,00		-		$ -	
	Subtotal				$ 69.287.203,00							
31	**ASEO GENERAL Y PAISAJISMO**											
31-001	Aseo general de obra	m2	$ 4.629,00	3102,00	$ 14.359.158,00	3.102,00	14.359.158,00		-		$ -	
31-002	Construcción de elementos de paisajismo y siembra de especies nativas (bolsa a monto agotable, se definirá en su momento junto con la interventoría y la supervisión del contrato)	gl	$ 3.346.462,00	1,00	$ 3.346.462,00	1,00	3.346.462,00		-		$ -	
	Subtotal				$ 17.705.620,00							

A	SUB-TOTAL COSTOS DIRECTOS (sumatoria valor total de los item)		**$ 9.612.521.510,00**	**$ 56.587.261,52**	**$ 56.587.261,52**
B	ADMINISTRACIÓN	26,08%	$ 2.506.945.610,00	$ 14.757.957,80	$ 14.757.958,00
	IMPREVISTO	1%	$ 96.125.215,00	$ 565.872,62	$ 565.873,00
	UTILIDAD	5%	$ 480.626.076,00	$ 2.829.363,08	$ 2.829.363,00
	IVA SOBRE LA UTILIDAD	19%	$ 91.318.954,00	$ 537.578,99	$ 537.579,00
C	TOTAL COSTOS DIRECTOS + COSTOS INDIRECTOS (A+B+C)		**$ 12.787.537.365,00**	$ 75.278.034,00	$ 75.278.034,52
D	AMORT. DE FACTURAS y/o CUENTAS DE COBRO (anexar soportes)	38%		$ 28.605.653,00	
E	**TOTALES (C-D)**			**$ 46.672.381,00**	

TOTAL A PAGAR PRESENTE ACTA:	**$ 46.672.381,00**

ESTADO DE CUENTAS - CONSORCIO OBRAS MO 2024

N° DE FACTURA CONSORCIO OBRAS MO 2024	Descripcion	Fecha	Valor Acta	Valor Acumulado en actas
	ACTA No. 1 DEL CONSORCIO OBRAS MO 2024		$46.672.381,00	$46.672.381,00
	SUBTOTAL		**$46.672.381,00**	

PARA CONSTANCIA DE LO ANTERIOR FIRMAN LA PRESENTE ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

HENRY SANCHEZ ARDILA

Firmado digitalmente por HENRY SANCHEZ ARDILA
Fecha: 2025.05.28 09:29:16 -05'00'

R.L. Henry Omar Sanchez Ardila
NIT.
C.C. 1.090.387.773 Cúcuta
Consorcio OBRAS MO-2024
CONSTRUCTOR

Yefer Hernando Cuevas Montoya

Firmado digitalmente por Yefer Hernando Cuevas Montoya
Nombre de reconocimiento (DN): cn=Yefer Hernando Cuevas Montoya, o, ou, email=ffie.jcb@gmail.com, c=CO
Fecha: 2025.05.28 09:39:22 -05'00'

R.L.Yefer Hernando Cuevas Montoya
NIT. 901.900.831-4
C.C.
Consorcio JCB – 005 – MINCUL - CHOQUI
INTERVENTOR

Debido a la limitación del tamaña del archivo para poder ser tramitado a través de la plataforma SIEMPRE, se dispone del siguiente link donde se alojan todos los soportes de la presente acta parcial.

https://mcultura-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/apuello_mincultura_gov_co/EpwEzNcoRIpGm07NLbejqnEBBIO9DcjF17PpLMX8g3XKew?e=Vak1mS