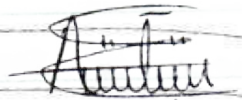
Fecha 04 de Noviembre de 2024
Contrato de obra No 2345 de 2024

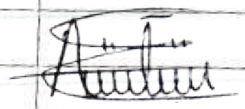
Actividades realizadas
- Se realizan trabajos administrativos de diagnostico y verificacion de actividades

Carlos A. Bulka S.
Carlos Alberto Bulka Saenz
Residente de obra



Fecha 05 de Noviembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

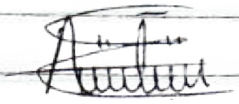
Actividades realizadas
- Se realizan trabajos administrativos de diagnostico y verificación de actividades



Carlos A Bulka S.
Carlos Alberto Bulka Saenz
Residente de Obra

Fecha 06 de Noviembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024
Contrato de obra No 2345

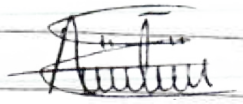
Actividadk realizadas
- Se realizan actividadks administrativas de diagnostico y verificación.



Carlos A. Bulka S.
Carlos Alberto Bulka saenz
Residente de Obra

Fecha 07 de Noviembre de 2024
Contrato de obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se realizan trabajos administrativos de diagnostico y Verificación de actividades.

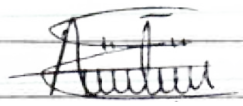


Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 08 de Noviembre de 2024
Contrato de obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
Se realizan trabajos administrativos de diagnostico y Verificación de actividades.

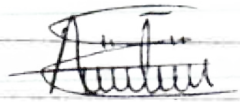
Carlos A Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra.



Fecha 09 de Noviembre de 2024
Contrato de obra No 2345

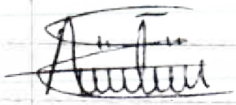
Actividades realizadas
Se realizan trabajos administrativos de diagnostico y Verificación de actividades

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra.



Fecha 11 de Noviembre 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se realizan actividades administrativos de diagnostico y Verificación

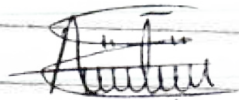


Carlos A. Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 12 de Noviembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se realizan trabajos administrativos de diagnostico y Verificacion de actividades

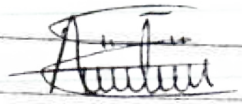
Carlos A Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra



Fecha 13 de Noviembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

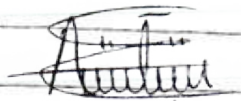
Actividades realizadas
- Se realizan trabajos administrativos de diagnostico y Verificación de actividades

Carlos A Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra.



Fecha 14 de Noviembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se realizan trabajos administrativos de diagnostico y Verificación de actividades.

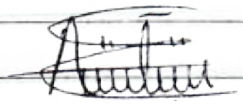


Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz.
Residente de Obra

Fecha 15 de Noviembre de 2024
Contrato de obra No 2345 de 2024

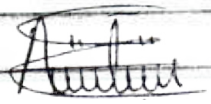
Actividades realizadas
- Se realizan trabajos administrativos de diagnostico y Verificación de actividades

Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra



Fecha 16 de Noviembre de 2024
Contrato de obra No 2345 de 2024

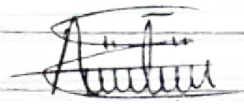
Actividades realizadas
- Se realizan trabajos administrativos de diagnostico y Verificación de actividades.



Carlos A Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra.

Fecha 18 de Noviembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

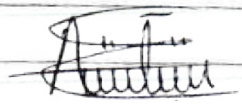
Actividades realizadas
- Se realizan trabajos administrativos de diagnostico y Verificación de actividades



Carlos A Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 19 de Noviembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

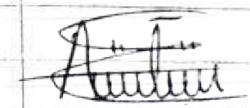
Actividades realizadas
- Se realizan trabajos administrativos de diagnostico y Verificación de actividades



Carlos A Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 20 de Noviembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se realizan trabajos administrativos de diagnostico y Verificación de actividades



Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 21 de Noviembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se realizan trabajos administrativos de diagnostico y verificación de actividades

Carlos A Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 22 de Noviembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se realizaron trabajos administrativos de diagnostico y verificación de actividades

Actividades realizadas
- Se realizaron trabajos administrativos de diagnostico y verificacion de actividades

Carlos A Bulla S.
Carlos Alberto Bulla saenz
Residente de Obra

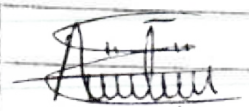
Fecha 23 de noviembre de 2024
Contrato de obra No 2345

Actividades realizadas
- Se realizaron trabajos administrativos de diagnostico y verificación de actividades

Carlos A Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra.

Fecha 25 de Noviembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se realizan trabajos administrativos de diagnostico y Verificacion de actividades

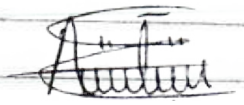


Carlos A Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 26 de Noviembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se (realizadas) realizan trabajos administrativos de diagnostico y Verificacion de actividades

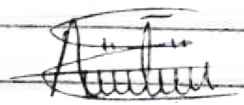
Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra.



Fecha 27 de Noviembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

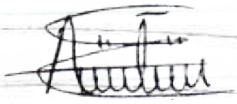
Actividades realizadas
- Se realizan trabajos administrativos de diagnostico y Verificacion de actividades

Carlos A Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra.



Fecha 28 de Noviembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
Se realizan trabajos administrativos de diagnostico y Verificación de actividades

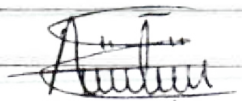


Carlos A Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de Obra

Fecha 29 de Noviembre de 2024
Contrato de obra No 2345 de 2024

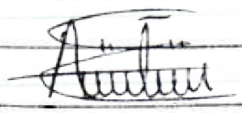
Actividades realizadas
Se realizan trabajos administrativos de diagnostico y Verificación de actividades

Carlos A Bolla S
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de Obra



Fecha 30 de Noviembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
Se realizan trabajos administrativos de diagnostico de Verificación de actividades



Carlos A Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de Obra.

Fecha 02 de diciembre de 2024
Contrato de obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Inicia la ejecución de actividades preliminares previas a la ejecución de actividades contractuales como lo es el recorrido de cubierta existente para identificar goteras y filtraciones.

Carlos A. Bulla S.
Residente de obra: Carlos Alberto Bulla Saenz
Representante Legal: Dina Teresa Leon Peroza
Eidelca SAS

Fecha 03 de diciembre de 2024
Contrato de obra No 2345 de 2024

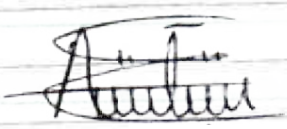
Actividades realizadas
- Continua la ejecución de actividades previas a la ejecución del contrato, se realiza limpieza de vigas canales de la sede.

Carlos A Bulla S
Residente de obra: Carlos Alberto Bulla Saenz
Representante Legal: Dina Tera Leon Peroza
Eidelca SAS.

Fecha 04 de diciembre de 2024
Contrato de obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Continua la limpieza de viga canales de la sede

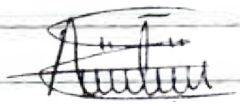
Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra



Fecha 05 de diciembre de 2024
Contrato de obra No 2345 de 2024

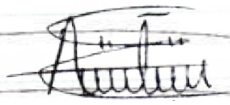
Actividades realizadas
- Continuan realizandose actividades previas a la ejecución del contrato, continuan realizandose la limpieza de viga canales
Inicia la adecuacion de muros exteriores incluyendo su preparacion para la aplicación de pintura.

Carlos A Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra.



Fecha 06 de Diciembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

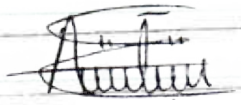
Actividades Realizadas
- Continua la adecuación de muros exteriores incluyendo la preparación para la aplicación de pintura.
- Continua la limpieza de tapas canales



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra.

Fecha 07 de diciembre de 2024
Contrato de obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Continua adecuación de muros exteriores, incluyendo la preparación para la aplicación de pintura.

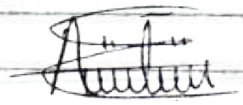


Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra.

Fecha 09 de Diciembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Inician la ejecucion de las actividades preliminares del contrato
- Se realiza el desmonte de puerta en madera
- Se realiza desmonte de marco en madera para puerta
- Se realiza escarificación y limpieza de muros para la aplicación de pintura.

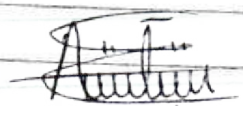
Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra



Fecha 10 de Diciembre de 2024
Contrato de obra No 2345 de 2024

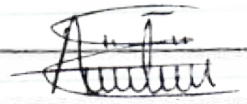
Actividades realizadas
- Se realiza la protección de mobiliario durante la obra
- Se realiza la limpieza de tanque de agua potable
- Se realiza la gestión de residuos y disposición final de los mismos producidos por las demoliciones generales del proyecto.

Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra



Fecha 11 de diciembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

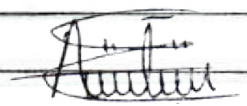
Actividades realizadas.
- Se realiza el sondeo y limpieza de bajantes de aguas lluvias
- Se realiza la aplicación de anticorrosivo sobre lamina llena



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 12 de Diciembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Se realiza la instalación de monocapa manto asfaltico para Vigacanal
- Inicia la aplicación de pintura premium de maxima resistencia y durabilidad para superficies exteriores expuestas a la intemperie

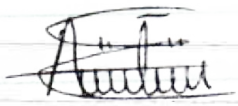


Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra.

Fecha 13 de diciembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Continua la aplicacion de pintura premium de maxima resistencia y durabilidad para superficies exteriores expuestas a la intemperie
- Inicia la aplicación de pintura vinilo tipo 1 a 3 manos

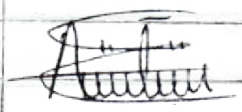
Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra.



Fecha 14 de Diciembre de 2024
Contrato de obra No 2345 de 2024

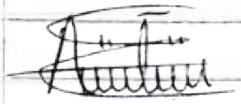
Actividades realizadas
-Continua la aplicación de pintura Vinilo tipo 1 a 3 manos.

Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra.



Fecha 16 de Diciembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

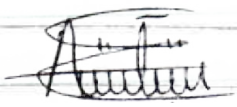
Actividades realizadas
- Inicia lal desmonte de cubierta
- Se realiza el mantenimiento de cielo raso en fibra mineral
- Se realiza la protección de mobiliario durante la obra



Carlos A Bulla S.
Carlos Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 17 de Diciembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se realiza instalación de Marco de puerta de madera de 76 cm x 110 cm
- Suministro e instalación de hoja de puerta de madera de 76 cm x 110 cm, incluyen la instalación de Cerradura
- Inicia la instalación de recubrimiento de esmalte 3 en 1 en pasamanos y barandales aplicandose en todos los componentes y por las caras existentes a dos manos



Carlos A Bulla S.
Carlos Alberto Bula Saenz
Residente de Obra.

Fecha 18 de Diciembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se realiza la instalacion de flanche en lamina Galvanizada.
- Se realiza la instalación de Sanitario tipo ahorrador
- Continua la aplicacion esmalte en pasamanos y barandales
- Se protege el mobiliario durante la ejecución de estas actividades.

Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

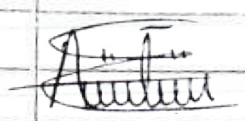
Fecha 19 de Diciembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se realiza la aplicacion de pintura premium de maxima resistencia y durabilidad para superficies expuestas a la intemperie.
- Se realiza aplicación de pintura Vinilo tipo 1 de alta calidad, maxima lavabilidad y durabilidad

Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra.

Fecha 20 de Diciembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Continua la aplicación de pintura premium de maxima calidad, resistencia y durabilidad para superficies exteriores expuestas a la intemperie
- Continua la aplicacion de pintura Vinilo tipo 1 de alta calidad

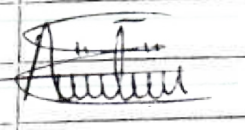


Carlos A Bulla. S.
Carlos A Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 21 de Diciembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Continua la aplicación de pintura premium de maxima resistencia y durabilidad para superficies exteriores expuestas a la intemperie
- Continua la aplicación de pintura tipo 1 de alta calidad

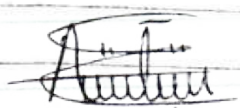
Carlos A Bulla S.



Carlos Albeto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 23 de Diciembre de 2024
Contrato de obra No 2345 de 2024

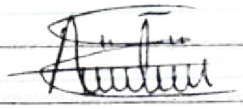
Actividades realizadas
- Continua la aplicación de pintura premium de maxima calidad, resistencia y durabilidad para superficies exteriores expuestas a la intemperie.
- Se realiza la aplicación de pintura Vinilo tipo 1 de alta calidad



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 24 de Diciembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

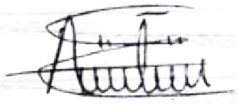
Actividades realizadas
- Se reliza la instalación de cinta antideslizante auto adhesiva
- Se realiza la instalación de estructura metalica para cubierta de policarbonato



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra.

Fecha 25 de Diciembre 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

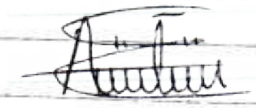
Actividades realizadas
- Se suspenden las actividades por ser día festivo



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra.

Fecha 26 de Diciembre 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

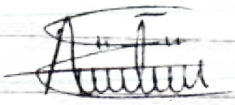
Actividades realizadas
- Continua la instalacion de estructura metalica para la cobierta metalica para cubierta de policarbonato
- Continua la aplicación de pintura premium de maxima resistencia y durabilidad



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra.

Fecha 27 de Diciembre 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

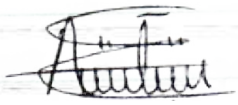
Actividades realizadas
- Continua la aplicación de pintura Vinilo Tipo 1 a 3 manos.



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra.

Fecha 28 de Diciembre de 2024
Contrato de obra No 2345 de 2024

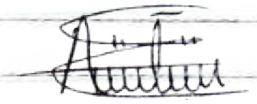
Actividades de Obra realizadas
- Se realiza aislado de piso de 4 cm



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 30 de Diciembre de 2024
Contrato de obra No 2345 de 2024

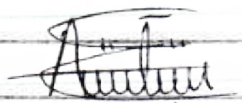
Actividades realizadas
- Se realiza instalación de sanitario para personas en condición de discapacidad
- Se realiza instalación de luminaria LED 60x60 cm para techo modular



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 31 de diciembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

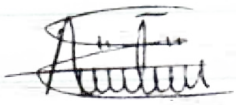
Actividades realizadas
- se realiza aseo general de Obra.



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 01 de enero de 2025
Contrato de Obra No 2345 de 2024

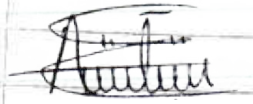
Actividades realizadas
Se suspenden las actividades por ser dia festivo



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 02 de enero de 2025
Contrato de obra No 2345 de 2024

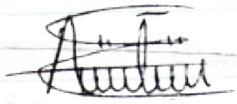
Actividades realizadas
- Se realiza lavado de fachada E hidrofugo



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 03 de enero de 2025
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se realiza aislado de piso de 4cm y Piso Gres 30,5X30 cm

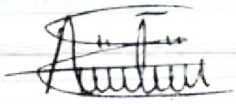


Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 04 de enero de 2025
Contrato de obra No 2345 de 2024

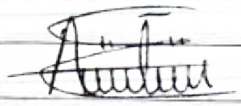
Actividades realizadas
- Suministro e instalación de canal metalica en lamina galvanizada Calibre 22

Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra



Fecha 06 de enero de 2025
Contrato de obra No 2345 de 2024

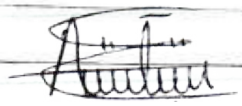
Actividades realizadas
- Suministro e instalación de canal Metalica en lamina galvanizada Calibre 22



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 07 de enero de 2025
Contrato de obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- realizacion de alistado de piso y bies 30,5 x 30 cm

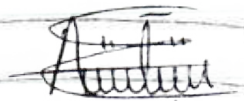


Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 08 de enero de 2025
Contrato de obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se realiza limpieza y aseo general de Obra

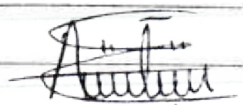
Carlos A Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra



Fecha 09 de enero de 2025
Contrato de Obra No de 2345 de 2024

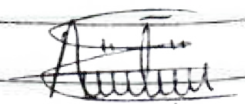
Actividades realizadas
- Lavado de fachada e hidrofugo

Carlos A Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra.



Fecha 10 de enero de 2025
Contrato de obra No 2345 de 2024

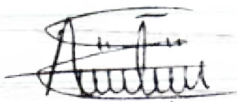
Actividades realizadas
- Continua lavado de fachada e hidrofugo



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra.

Fecha 11 de enero de 2025
Contrato de Obra No 2345 de 2024

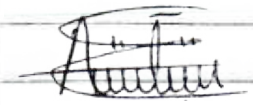
Actividades realizadas
- Aseo general de Obra



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 13 de enero de 2025
Contrato de Obra No 2345 de 2024

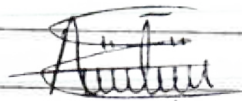
Actividades realizadas
- Instalación de Sanitarios ahorrador
- Instalacion de lampara led de 60X60 para techo modelar



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 14 de enero de 2025
Contrato de Obra No 2345 de 2024

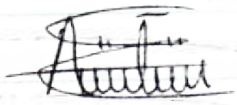
Actividades realizadas
- Se realiza el mantenimiento de cielo raso en fibra mineral



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 15 de enero de 2025
Contrato de Obra No 2345 de 2024

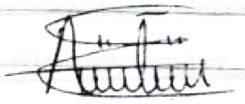
Actividades realizadas
- Se realiza mantenimiento de cielo raso en fibra mineral



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 16 de enero de 2025
Contrato de Obra No 2345 de 2024

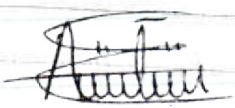
Actividades realizadas
- Instalación de hoja de puerta en madera de 76Cm - 110 cm, incluy cerradura
- Instalación de Cerradura de Seguridad para oficina



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 17 de enero de 2025
Contrato de obra No 2345 de 2024

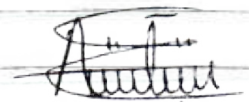
Actividades realizadas
- Continua el mantenimiento de cielo raso en fibra mineral



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 18 de enero de 2025
Contrato de Obra No 2345 de 2024

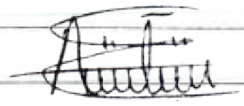
Actividades realizadas
- Aseo general de Obra.



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 20 de enero de 2025
Contrato de Obra No 2345 de 2024

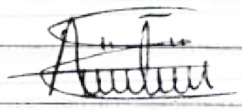
Actividades realizadas
- Se realiza la instalación de estructura metalica para instalacion de policarbonato
-



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 21 de enero de 2025
Contrato de Obra No 2345 de 2024

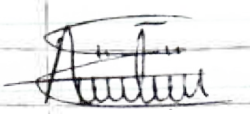
Actividades realizadas
- Desmonte de rejas metalicas y mantenimiento de rejametalica



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 22 de enero de 2025
Contrato de Obra No 2345 de 2024

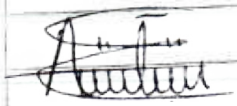
Actividades realizadas
- Se realiza Suministro e instalación de concertina en fachada



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 23 de enero de 2025
Contrato de Obra No 2345 de 2024

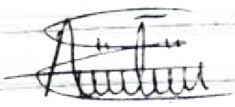
Actividades realizadas
- Suministro e instalación de piso gres de 30x5 x 30,5 cm



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 24 de enero de 2025
Contrato de Obra No 2345 de 2024

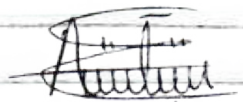
Actividades realizadas
- Suministro e instalación de cinta adhesiva antideslizante.



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 25 de enero de 2025
Contrato de obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se realiza aseo general de Obra

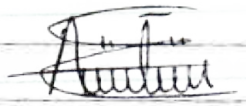


Carlos A Bolla S
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de Obra

Fecha 27 de enero de 2025
Contrato de obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Suministro e instalación de cubierta en Policarbonato.

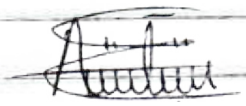
Carlos A Bolla S
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de Obra



Fecha 28 de enero de 2025
Contrato de obra No 2345 de 2024

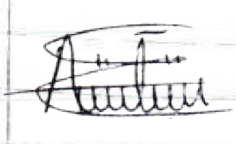
Actividades realizadas
- Continua la instalación de cubierta en policarbonato.

Carlos A Bolla S
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de Obra.



Fecha 29 de enero de 2025
Contrato de Obra No 2345 de 2024

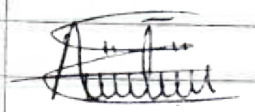
Actividades realizadas
- Continua instalación de cubierta en policarbonato.



Carlos A Bulla Saenz
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 30 de enero de 2025
Contrato de Obra No 2345 de 2024

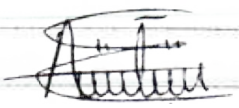
Actividades realizadas
- Aseo general de obra



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 31 de enero de 2025
Contrato de obra No 2345 de 2024

- Actividades realizadas
- Aseo general de obra
- Entrega de actividades ejecutada y terminadas.



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

BITÁCORA DE ROLDANILLO (VALLE DEL CAUCA)

Contrato de obra No. 2345 de 2024

Objeto:

Contratar por el Sistema de precios unitarios fijos Sin Formula de ajuste, las obras de Mantenimiento, adecuación y mejoramiento de inmuebles donde funcionan Oficinas de registro de instrumentos públicos a nivel nacional y bodega Funza Galicia, por agrupaciones (32 ORIP y Bodega Funza Galicia).

Contratante:

Superintendencia de notariado y registro

Contratista:

Equipos e ingeniería del Caribe SAS.

(Sede ORIP roldanillo (valle))

Scanned with CamScanner

Fecha 28 octubre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Firma del acta de inicio al Contrato de obra y Se realiza visita en la Sede Verificando las actividades y alcances a ejecutar durante el desarrollo del contrato.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra.

Fecha 29 octubre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 30 octubre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 31 Octubre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 1 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 2 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 4 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 5 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 6 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 7 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 8 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 9 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 11 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 12 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 13 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 14 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Botta S.
Residente de obra

Fecha 15 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Botta S.
Carlos Alberto Botta Saenz
Residente de obra

Fecha 16 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Botta S.
Carlos Alberto Botta Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 18 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S
Carlos Alberto Bulla Suent
Residente de obra

Fecha 19 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos y Coordinación con interventoria para las posibles fecha de inicio de las actividades.

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Suent
Residente de obra

Fecha 20 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Suent

Scanned with CamScanner

Fecha 21 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos oidministrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 22 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 23 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 25 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 26 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 27 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 28 Noviembre 2024
Contrato No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 29 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 30 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 2 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024 - Hora I: 7:30 am Hora Fin: 17:

Actividades realizadas
- Se iniciaron actividades en la sede con el desmonte de cielo raso y la demolición de alistado de piso.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 3 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora Inicio: 7:30 am Hora Fin: 17:00
Actividades realizadas
- Se Continuaron actividades de la demolición de alistado de piso, demolicion de Sardinel en Contrato y Se realizo la protección de mobiliarios durante la obra

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 4 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00
Actividades realizadas.
- el dia de hoy se realizo la demolición de anden y alistado de piso, se continuo tambien con la proteccion de los molduras.

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 5 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00
Actividades realizadas
- Se continuaron actividades de demolición y alistado de piso, se realizo desmonte de canaleta plastica y metalica de red de voz y datos.

Carlos D. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra.

Fecha 6 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00
Actividades realizadas.
- Se realizo desmonte de lamparas y luminarias, demolición de placa de contrapiso y la excavación manual material heterogeneo.

Fecha 7 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 12:00 pm.
Actividades realizadas
- Se continuó con la demolición de placa de contrapiso.

Carlos A. Palla S.
Carlos Alberto Palla Suarez
Residente de obra

Fecha 9 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00
Actividades realizadas
- Se inicio con el desmonte de la cubierta y estructura metalica.

Carlos A. Palla S.
Carlos Alberto Palla Suarez
Residente de obra

Fecha 10 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00
Actividades realizadas
- Se realizo desmonte de canales y bajantes de aguas lluvias ; estructura metalica para teja de fibrocemento.

Carlos A. Palla S.
Carlos Alberto Palla Suarez
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 11 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00
Actividades realizadas
- Se continua con el desmonte de estructura metalica para teja de fibrocemento.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra.

Fecha 12 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00
Actividades realizadas
- Instalación de Teja Termo acustica y Soporte viga canal.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Albelto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 13 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin 17:00
Actividades realizadas.
- Continuación de la instalación de Teja Te acustica y Teja Trapezoidal en policarbonat sobre baños y cocina del piso 1.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 14 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora Fin: 12:00 pm
Actividades realizadas
- Instalación de Teja Termo acustica y Teja trapezoidal en policarbonato sobre baños y Cocina de piso 1.

Carlos A Bolla C.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 16 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora Fin: 17:00
Actividades realizadas
- Se realizó columneta de confinamiento y Vigueta de Confinamiento.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 17 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora Fin: 17:00
Actividades realizadas
- Se continúo con la Vigueta de confinamiento y Vigacinta de amarre

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 18 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicia: 7:30 am Hora fin: 17:00
Actividades realizadas
- Continuamos con la Vigueta de Confinamiento Se inicio con la instalación de placa de contra piso.

Carlos A. Rolla S.
Carlos Alberto Rolla Saenz
Residente de obra

Fecha 19 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00
Actividades realizadas
- Instalación de placa de contrapiso incluyendo acero de refuerzo.

Carlos A. Rolla Se
Carlos Alberto Rolla Saenz
Residente de obra

Fecha 20 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00
Actividades realizadas
- Istalación de placa de contrapiso incluyendo acero de refuerzo

Carlos A. Rolla S.
Carlos Alberto Rolla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 21 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora Inicio: 7:30 am Hora Fin: 12:00 Pm
Actividades realizadas.
- Placa Contrapiso incluyendo acero de refuerzo.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra.

Fecha 23 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 ole 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00
Actividades realizadas
- Iniciamos con desmonte de Ventana metalica, desmonte puerta metalica, marco de puerta metalico, demolición de enchape muro.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 24 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00
Actividades realizadas
- Iniciamos con el estuco plastico interior, Salida de toma corriente GFCI en muro, Salida interruptor Sencillo PVC.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 26 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00
Actividades realizadas
- Salida luminaria en techo, Salida interruptor triple pvc

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra.

Fecha 27 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00
Actividades realizadas.
- Instalación punto de agua fria inodoro, Salida de Sifon de piso 3", Salida Sanitaria inodoro 4".

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bula Saenz
Residente de obra

Fecha 28 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 12:00 pm
Actividades realizadas
- Salida Sanitaria lavamanos 2", Salida Sanitaria Sifon de piso 2", tuberia instalación de 2" y 4"

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 30 Diciembre 2024.
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas
- Se realizó balanceo de Cargas tablero eléctrico, punto de agua fría orinal / lavamanos promedio de 3 mL. y Suministro e instalación válvula de registro metalica 1/2" roscada - Bola manija.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra.

Fecha 3 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024.
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas
- Sondeo y limpieza bajante aguas lluvias, red Sanitaria, También Se realizo anden en Concreto y rampa de Concreto estriado.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 4 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 12:00

Actividades realizadas
- Continuamos con rampa en Concreto estriado

Scanned with CamScanner

y Sardinel en Concreto

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra.

Fecha 6 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas
- Instalacion Cielo raso plano en drywall 1/2 y acabado Pintura tipo 1.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 7 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas
- Se realizo pañete liso bajo placa con sus filos y dilataciones, Canal en lamina CAL.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 8 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora Inicio: 7:30 am Hora Fin: 17:00

Actividades realizadas
- Iniciamos con flanche en lamina Galvanizada, estoco plastico interior, instalacion de Ceramica.

Carlos A. Paulla S.
Carlos Alberto Paulla Saenz
Residente de obra

Fecha 9 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7.30 am Hora Fin: 17:00

Actividades realigadas
- Continuamos con instalacion de Ceramica, 4 piso Ceramico antideslizante,

Carlos A. Paulla S.
Carlos Alberto Paulla Saenz
Residente de obra.

Fecha 10 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora Fin: 17:00

Actividades realigadas
- Se Continuó con la instalacion de piso Ceramico antideslizante,

Carlos A. Paulla S.
Carlos Alberto Paulla Saenz

Scanned with CamScanner

Fecha 11 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 12:00 pm

Actividades realizadas
- Instalacion de Guarda escoba Ceramica y Guarda escoba en gravilla lavada.

Carlos A. Baula S.
Carlos Alberto Baulla Saenz.
Residente de obra.

Fecha 13 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas
- Instalacion marco metalico para puerta y piso Ceramico antideslizante.

Carlos A. Baulla S.
Carlos Alberto Baulla Saenz
Residente de obra.

Fecha 14 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas.
- Instalacion de marcos de tapas cajas de inspección.

Scanned with CamScanner

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra.

Fecha 15 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas:
- Se realizo la aplicación del esmalte Sobre marcos lamina. y marcos de Tapas Cajas de ins

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra.

Fecha 16 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas.
- Se Continuó Con la aplicación del esmalte Sobre marcos lamina.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 17 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00

Scanned with CamScanner

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos D. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 18 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora Inicio: 7:30 am Hora fin: 12:00 pm

Actividades realizadas.
- Trabajos administrativos.

Carlos A Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

BITÁCORA DE LETICIA (AMAZONAS)

Contrato de Obra: 2345 del 2024

Objeto Contractual:

" Contratar por el sistema de Precios unitarios fijos sin formula de ajuste, las obras de mantenimiento, adecuación y mejoramiento de inmuebles donde funcionan oficinas de Registro de instrumentos públicos a nivel nacional y Bodega Fonza, Galicia por agrupaciones (32ORIP y Bodega Fonza, Galicia"

Contratista de Obra

Equipos e Ingenieria del Caribe SAS

Contratista de Interventoria JVM Ingenieria SAS BIC

BITACORA DE OBRA

ORIP LETICIA

Amazonas.

Fecha: Diciembre 18 de 2024
Estado del tiempo: Soleado - Nublado
Herramienta y equipo: Herramienta menor - Demoledor.
Personal de obra: (2) Oficiales (2) Ayudantes

Actividades Ejecutadas:

Se inicia con las actividades de demolición de enchape de pared y piso de una batería sanitaria. Se realiza las mediciones para realizar balance de obra, se verifica la creación de ítem no previstos de acuerdo al alcance socializado con el Registrador, por otra parte se solicita habilitar espacios para la ejecución de las actividades de demolición

Firma.

Residente Obra Residente Interventoría

Fecha: Jueves, 19 de diciembre del 2024
Estado del tiempo: Lluvia
Herramienta y equipo: Herramienta menor
Personal de obra: (2) Oficiales (2) Ayudantes.

Actividades ejecutadas.

1.04. Desmonte cielo raso - Baños.

1.07. Desmonte de aparatos sanitarios y lavamanos - Baños.

1.2. Desmonte de puerta metálica - Baños.

Firma.

Residente Obra Residente Interventoría

Fecha: Viernes 20 de diciembre del 2024
Estado del tiempo: Soleado
Herramienta y Equipo: Herramienta menor
Personal de obra: (2) oficiales (2) Ayudantes

Actividades de obra:

Se realizaron las actividades de 1.22 Desmonte de marco metálico para puerta y 1.23. Desmonte de marco en madera para puerta.

Se inicio con la actividad 1.37 Demolición de acabado de piso y 1.44. Demolición de pañete muro (E= 1-3cm) en cocina

Firma

Residente Obra

Residente Interventoria

Fecha: Sábado 21 de diciembre del 2024
Estado del tiempo: Soleado
Herramienta y Equipo: Herramienta menor
Personal de obra: (2) oficiales (2) Ayudantes.

Actividades de Obra:

Se realizaron las actividades de 1.66. Demolición de enchape de muro y 1.44. Demolición de pañete de muro en Baños. Se inicio con la actividad de recondo de cubierta teja ondulada - Se realiza aseo general y disposición final de escombro y residuos de construcción.

Firma:

Residente Obra

Residente Interventoria

Fecha: Lunes 23 de diciembre del 2024
Estado del tiempo: Soleado.
Herramienta y Equipo. Herramienta menor
Personal de obra: (2) oficiales (2) ayudantes

Actividades de Obra:

Se inicio con la actividad de 5.03. Pañete muros impermeabilizado e= 3cm incluye filos y Dilatación. se inicia con el item 14.13. Alistado de pisos 2cm. Se realiza mantenimiento a Reja metalico el cual es un item no previsto

Firma

Residente Obra Residente Interventoria.

Fecha: Martes 24 de diciembre del 2024
Estado del tiempo: lluvia
Herramienta y Equipo: Herramienta menor:
Personal de obra: (2) Oficiales (2) Ayudantes.

Actividades de obra

Se continúa con las actividades del dia anterior y se inicia con las siguientes siendo un item no previsto NP.02. Suministro e instalación de cerámico pared tamaño 25 X35 cm, y con la actividad 1405 suministro e instalación de piso antideslizante cerámico

Firma

Residente obra Residente Interventoria

Fecha: Jueves 26 de diciembre del 2024
Estado del tiempo. Soleado
Herramienta y equipo. Herramienta menor
Personal de obra: (2) Oficiales (2) Ayudantes

Actividades Ejecutadas.

Se realizaron las siguientes actividades

19.19. Sondeo y limpieza bajante aguas lluvias

19.20. Sondeo y limpieza red sanitaria.

Ejecutadas en los Baños y cocina

Firma:

Residente Obra

Residente Interventoría

Fecha: Viernes 27 de diciembre del 2024
Estado del tiempo. lluvia
Herramienta y equipo: Herramienta menor
Personal de obra: (2) Oficiales (22 Ayudantes

Actividades Ejecutadas.

Se realizaron las actividades de:

2.17. Mantenimiento puerta en madera

16.33. Suministro e instalación de desagüe para lavamanos

16.34. Suministro e instalación válvula de registro metálico 1/2" roscada - Bola manija

Firma.

Residente Obra

Residente Interventoría

Fecha: Sábado 28 de diciembre del 2024
Estado del tiempo: Soleado.
Herramienta y equipo: Herramienta menor.
Personal de obra: (2) Oficiales (2) Ayudantes.

Actividades ejecutadas

Se realizarán las actividades de:

NP07: Enchape pared tomato 25x35 cm.

14.05: Piso cerámico antideslizante
ejecutadas en el Baño y cocina

Firma.

Residente Obra Residente Interventoria

Fecha: Lunes: 30 de diciembre del 2024
Estado del tiempo Soleado.
Herramienta y equipo: Herramienta menor.
Personal de obra: (2) oficiales (2) Ayudantes.

Actividades Ejecutadas:

Se continuo con las actividades de:

NP07. Enchape pared tomato 25x35cm

14:05: Piso cerámico antideslizante, e

Las anteriores actividades ejecutadas en la cocina y baño. quedando pendiente que se habilite un baño para iniciar con la demolición de enchape del otro baño.

Firma.

Residente Obra Residente Interventoria

Fecha: Martes 31 de diciembre del 2024
Estado del tiempo: Soleado
Herramienta y Equipo: Herramienta menor
Personal de obra: (2) oficiales (2) Ayudantes

Actividades ejecutadas.

Se continúa con las actividades de:

NP 07. Enchape de porcelanato formato 25 x 35 cm

11. 05. Enchape de piso antideslizante

Ejecutadas en baño y cocina

Firmas

Residente Obra

Residente Interventoría

Nota: se suspenden actividades de obra del 01 al 07 de enero del 2025 debido a la disponibilidad de mano de obra ya que son festividades de fin de año.

Residente obra

Residente Interventoría

Fecha: 07 de enero del 2025.

Se realiza compra de material y disponibilidad de mano de obra para continuar con las actividades contractuales.

Firma

Residente de obra

Fecha: 08 de enero del 2025.
Estado del tiempo. Soleado.
Herramienta y Equipo: Herramienta menor
Personal de obra: (2) oficiales (2) Ayudantes.

Actividades ejecutadas.

Se realizaron las actividades de: NP09 Lavado de fachada, NP 02 Mantenimiento de reja metálica. Aseo General de obra.

Firmas.

Residente Obra

Residente Interventoria.

Fecha: 09 de enero del 2025.
Estado del tiempo: Lluvia
Herramienta y Equipo Herramienta menor.
Personal de obra (2) oficiales (2) ayudantes.

Actividades ejecutadas.

Se inicio con la fabricación de puerta en madera. y mueble superior de cocina.

Firmas

Residente Obra

Residente Interventoria.

Fecha: 10 de enero del 2025.
Estado del tiempo: Soleado.
Heronienta y Equipo Herramienta menor.
Personal de obra: (2) oficales (2) ayudantes
(1) Coading de Carpintería madera

Actividades ejecutadas:

NP 07 Se continúo con la actividad de enchape de pared en Baños
14.05. Se continúo con la actividad de enchape de piso antideslizante.

Se está realizando proceso de compra y proveedor para inmobiliario y puerta en vidrio templado

Firma

Residente obra

Residente interventoria

Fecha: Sábado, 11 de enero del 2025.
Estado del tiempo: Lluvia
Herramienta y Equipo: Herramienta menor
Personal de obra: (2) oficiales (2) ayudantes
(1) Cuadrilla carpintería madera:

Actividades ejecutadas: Se realizaron las actividades de NP 06 Esmalte sobre lamina lineal en marcos de puerta y reja.

Se finalizaron las siguientes actividades

NP 07. Enchape de pared Formato 25x35cm
14.05. Enchape de piso antideslizante

Esas actividades se realizaron en los baños y cocina.

Firma.

Residente obra

Residente Interventoria

Fecha: Lunes 13 de enero del 2025.
Estado del tiempo: Soleado.
Herramienta y equipo: Herramienta menor
Personal de obra: (2) oficiales (2) ayudantes
(1) cuadrilla carpintería madera.

Actividades ejecutadas: Se realizaron las actividades de 17.28 Sanitario tipo ahorrador 16.19. tavonaros de colgar e instalación de grifería.

Firma.

Residente obra Residente interventora

Fecha: Martes 14 de enero del 2025.
Estado del tiempo: Soleado.
Herramienta y equipo: Herramienta menor.
Personal de obra. (2) oficiales (2) ayudantes.
(1) cuadrilla carpintería madera.

Actividades ejecutadas: Se realizaron las actividades de estuco sobre pañete. en la cocina y baños, se inicio con las actividades prone en muros interno y externo.

Firma.

Residente obra Residente interventoria.

Fecha: miercoles 15 de enero del 2025.
Estado del tiempo: Soleado.
Herramienta y equipo: Herramienta menor.
Personal de obra: (2) oficiales (2) ayudantes.
(1) cuadrilla carpintería

Actividades ejecutadas. Se realizaron las actividades de demolición de enchape de pared, piso del baño para personas con movilidad reducida

Firma:

Residente obra Residente interventoria

Fecha: Jueves 16 de enero del 2025.
Estado del tiempo: Soleado
Herramienta menor: Herramienta menor.
Personal de obra: (2) oficiales (2) ayudantes.

Actividades ejecutadas: Se continúa con la actividad de demolición de enchape de piso. se inicia con la actividad de poñete impermeabilizado sobre muro.

Firma

Residente obra Residente Interventoria

Fecha: Viernes, 17 de enero del 2025.
Estado del tiempo: Lluvia
Herramienta y equipo: Herramienta menor.
Personal de obra: (2) oficiales (2) ayudantes

Actividades ejecutadas: Se realiza la actividad de Suministro e instalación de desague para lavamanos, sondeo y limpieza de red sanitaria para el baño pmr.

Firma

Residente obra Residente interventoria

Fecha: Sábado, 18 de enero del 2025.
Estado del tiempo: Soleado.
Herramienta menor: Herramienta menor.
Personal de obra: (2) ayudantes (2) Oficiales

Actividades ejecutadas: Se realizaron las actividades de alistado de piso de 20m en el baño y se realizo la actividad de NP 11 Suministro e instalación de grifería de lavaplatos.

Firma

Residente Obra Residente Interventoria.

Fecha: Lunes 20 de enero del 2025.
Estado del tiempo: Soleado.
Herramienta y equipo: Herramienta menor.
Personal de obra: (2) ayudantes (2) oficiales

Actividades ejecutadas: Se inicio con la actividad de enchape de pared y piso en el baño PMR. Se continúa con el resane interno y la impermeabilización de la viga coral, Se termina el recorrido de cubierta y se eliminan las filtraciones de cubierta

Firma.

Residente obra Residente Interventoria

Fecha: Martes 21 de enero del 2025.
Estado del tiempo: lluvia
Herramienta y equipo. Herramienta menor
Personal de obra: (2) ayudantes (2) oficiales

Actividades ejecutadas: Se realiza el mantenimiento de muro internos y se inicia la fabricación de la puerta de vidrio y puertas carpintería metálica.

Firma.

Residente Obra Residente Interventoria

Fecha: Miercoles 22 de enero del 2025.
Estado del tiempo: Soleado
Herramienta y equipo: Herramienta menor
Personal de obra: (2) ayudantes (2) Oficiales (1) cuadrilla carpintería metalica. (1) Cuadrilla puerta de vidrio (1) carpintena madera.

Actividades ejecutadas: Se continúa con la actividad de pintura interna y externa en fachadas. Se inicia con la actividad de cielo raso en fibra mineral. en los baños se realiza la instalación del lavaplatas en acero inoxidable de la cocina y la instalación de la ducha.

Firma.

Residente Obra Residente Interventoria.

Fecha: Jueves 23 de enero del 2025.
Estado del tiempo: Lluvia
Herramienta y equipo: Herramienta menor
Personal de obra: (2) ayudantes (2) oficiales (1) cuadrilla carpintería metálica (1) Cuadrilla carpintería madera (1) cuadrilla puerta de vidrio

Actividades ejecutadas: Se inicio con la actividad e instalación de aparatos sanitario y pintura general interna en baños y cocina, el cual se hace entrega de estos espácios terminados al encargado de la SNR de Leticia

Firma:

Residente Obra Residente Interventoria

Fecha: Viernes, 24 de enero del 2025.
Estado del tiempo: lluvia
Herramienta y equipo: Herramienta menor
Personal de obra: (2) ayudantes (2) oficiales.
(1) Cuadrilla carpintería metálica. (1) Cuadrilla.
carpinteria madera (1) Cuadrilla puerta de vidrio.

Actividades: Se continúa con la actividad de pintura interna y externa, se finalizan actividades en el baño PMR. donde se instala aparato sanitario - lavamanos, griferia y puntos fijos de apoyo.

En fabricación se encuentra la puerta de vidrio puertas metálicas y puertas de madera. con sus respectivos marcos, se realiza también los cajones de la parte baja, de la cocina Todo lo anterior para instalacion la siguiente semana.

Firma:

Residente obra Residente Interventoria

Fecha: Sábado 25 de enero del 2025.
Estado del tiempo: lluvia
Herramienta y equipo: Herramienta menor.
Personal de obra: (2) oficiales (2) ayudantes
(1) Cuadrilla carpintería madera (1) cuadrilla
carpintería metalica (1) cuadrilla puerta de vidrio

Actividades ejecutadas: Se realiza la actividad de pintura externa e interna, se realiza actividad de instalación de luminarias en cielo raso. Hoy se entrega puerta de vidrio por parte del proveedor el cual fue enviado el dia anterior por aerolinea caribe, el cual sera instalada el dia de mañana.
26 de enero del 2025.

Firma

Residente obra Residente interventoría

Fecha: Lunes 27 de enero del 2025.
Estado del tiempo: Soleado.
Heramienta y equipo: Herramienta menor.
Personal de obra: (2) oficiales (2) ayudantes
(1) Cuadrilla carpintería metalico (1) Cuadrilla.
Carpintería madera.

Actividades ejecutadas: Se realizó la actividad de pintura interna y pintura fachada, se realizó la poda del perimetro. Se realizó la instalación de los espejos biselados en los baños.

Firma

Residente Obra Residente Interventoria

BITÁCORA DE PUERTO LÓPEZ (META)

BITACORA DE OBRA - PUERTO LOPEZ, META

OBJETO: contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de ajuste las obras de mantenimiento, adecuación y mejoramiento de inmuebles donde funcionan oficinas de registros de instrumentos públicos a nivel nacional.

CONTRATO DE OBRA No: 2345.

Darwin Vladimir Pinchao Romo
Residente de Obra.

Fabian Rada Segura
Interventoría.

14/01/2025 Se inician actividades de pintura interna. Para esta labor fue necesario hacer un raspado de pintura dañada y so correspondiente resane.
Estado del tiempo: Soleado
Personal: 2 oficiales.
Residente Obra: [signature] Interventoria: [signature]

15/01/2025 Se realiza actividades de pintura interna para muros.
Se realiza actividades de lavado de fachada.
Estado de tiempo: Soleado
Personal: 2 oficiales.
Residente Obra: [signature] Interventoria. [signature]

16/01/2025 Se realiza actividades de resane y pintura en muros.
Estado de tiempo: lluvioso.
Personal: 2 oficiales.
Residente Obra [signature] Interventoria: [signature]

17/01/2025. Se realiza actividades de resane y pintura en muros
Se realiza demolición de pañete en columnas de patio.
Se hace aseo general de Obra.
Se protejc inmobiliario en la zona donde se realiza actividades.
Estado de tiempo: Soleado
Personal: 2 oficiales.
Residente Obra [signature] Interventoria: [signature]

18/01/2025. Se realiza actividades de pintura y resane en muros
Se realiza aplicación de pañete impermeabilizado en columnas del patio.
Se realiza cambio de sistema ahorrador en baños
Se realiza Cambio de kit de desagüe en lavaplatos

Continua actividades del 18/01/2025.
Se recoge todos los escombros y basura y se disponen en un botadero.
Se hace sondeo a la red sanitaria.
Estado del tiempo: Soleado. Personal: 2 oficiales.
Residente Obra [illegible] Interventoria:

19/01/2025 No se llevó a cabo ninguna actividad.

Residente Obra: [illegible] Interventoria:

20/01/2025. Se realiza actividades de resane y pintura en muros.
Se realiza actividades de lavado de fachada.
Se realiza desmonte e instalación de sanitario tipo ahorrador.
Se realiza desmonte e instalación de grifería para baños en lavamanos.
Se realiza cambio de luminarias 60×60 tipo led y lámparas redondas de 20 cm.
Estado de tiempo: Soleado
Personal: 2 oficiales.

Residente de Obra: [illegible] Interventoria:

21/01/2025 Se realiza actividades de pintura y resane en muros.
Se realiza actividades de lavado de pintura en fachada.
Se realiza instalación de bajante para aguas lluvias.
Se realiza instalación de luminarias 60×60.
Se realiza protección de mobiliario en la zona de trabajo
Se realiza aseo general de la obra.
Estado de tiempo: Soleado
Personal: 2 oficiales.

Residente Obra [illegible] Interventoria:

22/01/2025 Se realiza actividades de pintura y resane en los muros.
Se realiza actividades de hidrolavado de fachada.
Se desmonta la poceta y se habilita, haciendo un cambio en la tubería de drenaje.
Se realiza limpieza de tanques de reserva y se instala un sistema de rebose.
Estado del tiempo: Soleado.
Personal: 2 oficiales.

Residente Obra: [signature] Interventoría: [signature]

23/01/2025. Se realiza actividades de resane y pintura en muros.
Se realiza mantenimiento de reja metálica.
Se realiza desmonte e instalación de cableado estructurado regulado.
Estado de tiempo: Soleado.
Personal: 1 Técnico en comunicaciones + 1 ayudante.
2 oficiales.

Residente Obra [signature] Interventoría: [signature]

24/01/2024 Se realiza actividades de resane y pintura en muros.
Se realiza actividades de mantenimiento en reja metálica.
Se realiza instalación de puntos de cableado estructurado.
Estado de tiempo: Soleado.
Personal: 1 Técnico en comunicaciones + 1 ayudante.
2 oficiales.

Residente Obra [signature] Interventoría: [signature]

25/01/2024. Se realiza actividades de resane y pintura en muros.
Se realiza actividades de mantenimiento de rejas metálicas.
Se realiza instalación de puntos de cableado estructurado.
Estado Tiempo: Soleado.
Personal: 1 Técnico en Comunicaciones + 2 oficiales
Residente Obra: [signature] Interventoría: [signature]

26/01/2025 - Se realiza actividades de pintura en muros.
Se realiza actividades de impermeabilización con vigas canal con manto asfáltico.
Se realiza actividades de instalación de puntos de cableado estructurado.
Se comienza la elaboración del mueble superior e inferior de cocina.
Se desmonta puertas y se procede con su mantenimiento.
Estado de tiempo: Soleado con lluvias intermitentes.
Personal: 1 técnico en comunicaciones + 1 ayudante.
2 oficiales
1 Carpintero.

Residente Obra: [signature] Interventoría:

27/01/2025. Se realiza actividades de pintura en muros.
Se realiza actividades de estucado en columnas de patio.
Se realiza actividades de impermeabilización en vigas canal con manto asfáltico.
Se lleva a cabo la instalación de estructura metálica para teja traslucida.
Se lleva a cabo desmonte e instalación y adecuación de cielo raso.
Estado de tiempo: Soleado
Personal. 2 oficiales.

Residente Obra: [signature] Interventoría:

28/01/2025. Se realiza actividades de resane y pintura en muros.
Se realiza actividades de impermeabilización en vigas canal con manto asfáltico.
Se realiza instalación de teja traslúcida sobre estructura metálica. Se realiza instalación de puertas y muebles de cocina.
Se realiza el suministro dela estructura metálica para el aviso de la fachada. Estado Tiempo: Soleado. Personal: 2 oficiales.
Residente de obra: [signature] Interventoría: [signature]

29/01/2025
- Se realiza actividades de resane y pintura en muros.
- Se realiza impermeabilización de viga canal con mortero asfáltico.
- Se realiza la instalación de cinta antideslizante en escaleras.
- Se termina instalación de muebles de cocina.
- Se realiza un aseo exhaustivo de la obra, y los residuos se disponen en un botadero.
- Se instala tapas en tomas corrientes.
- Se instala llave de paso en motobomba.

Estado de tiempo: Soleado.
Personal: 2 oficiales.

Residente Obra: [illegible] Interventoría:

30/01/2025 Se realiza actividades de resane y pintura en muros
Se realiza adecuación de una poceta lavatraperos
Se realiza aseo general de la obra y dispone residuos en un botadero autorizado.
Estado del tiempo: lluvioso.
Personal: 2 oficiales.

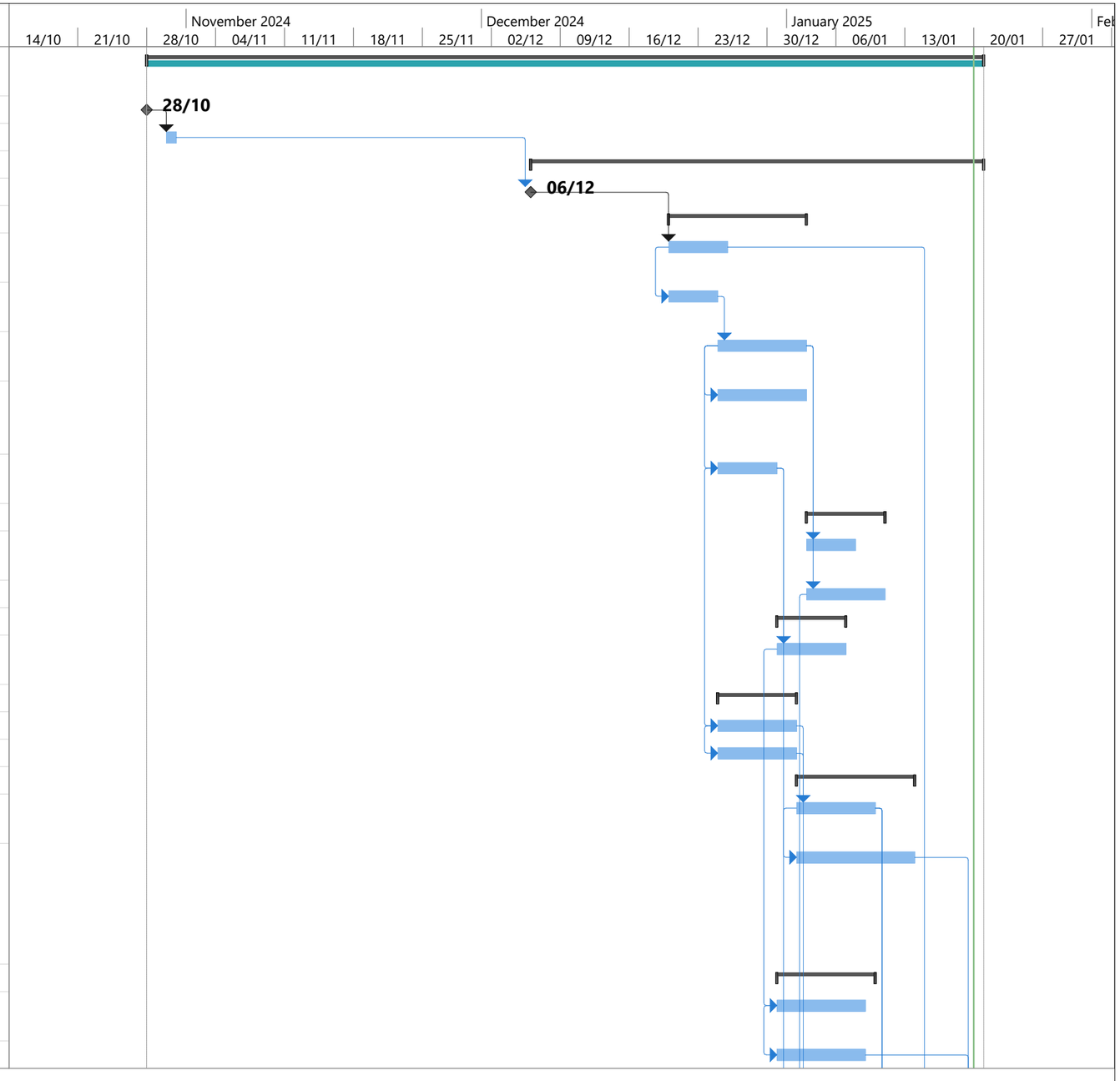
Residente de Obra [illegible] Interventoría

31/01/2025 Entrega de obra a satisfacción. de registradora y de interventoría.

ANEXO No.07 PROGRAMACIONES FINALES DE OBRA Y FLUJOS DE CAJA

PROGRAMACIÓN DE OBRA Y FLUJO DE CAJA DE QUILICHAO (CAUCA)

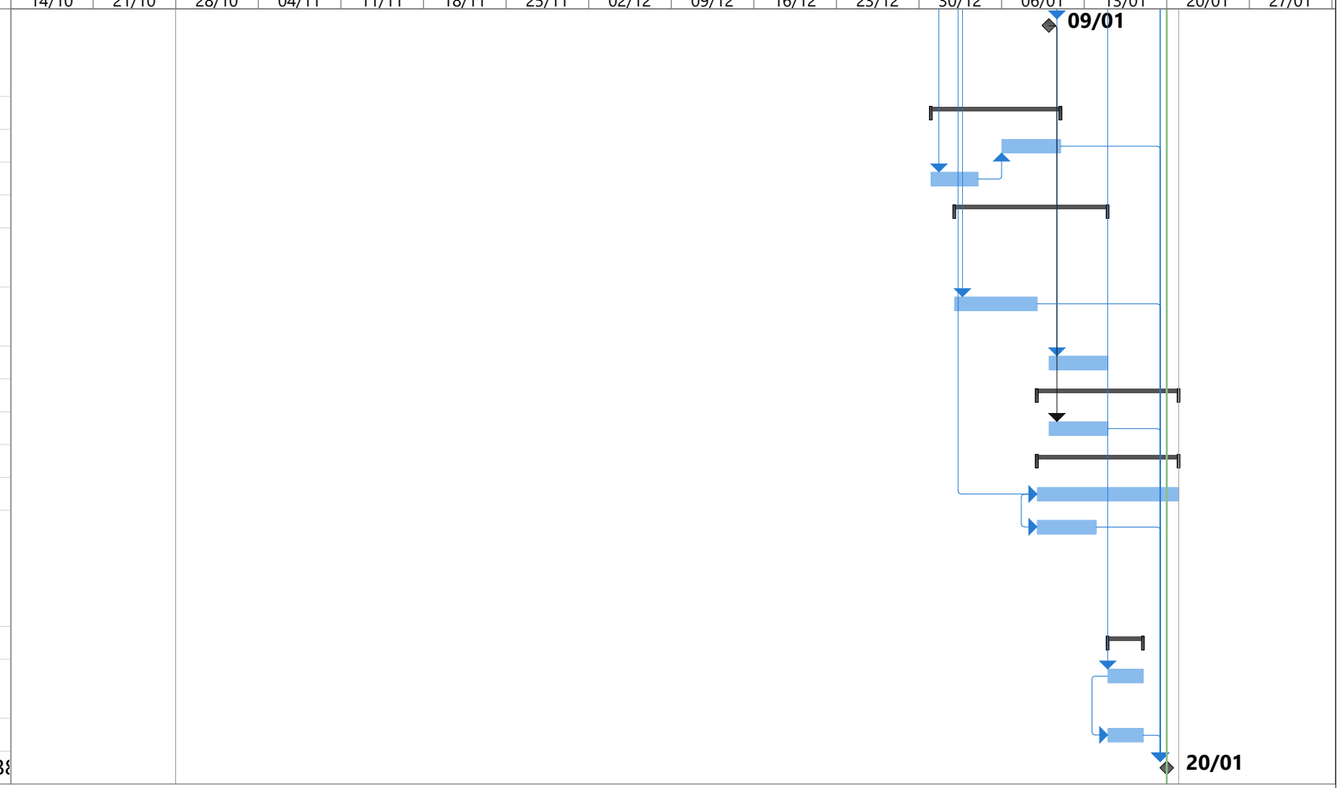
ID	Task Mode	Nombre de tarea	Duration	Start	Finish	Predecessors
1		**MANTENIMIENTO SEDE SANTANDER DE QUILICHAO**	**61 days?**	**Mon 28/10/24**	**Mon 20/01/25**	
2		FECHA ACTA DE INICIO	0 days	Mon 28/10/2	Mon 28/10/2	
3		VISITAS DE OBRA	1 day	Wed 30/10/2	Wed 30/10/2	2FS+2 days
4		**INICIO**	**32 days**	**Fri 06/12/24**	**Mon 20/01/2**	
5		INICIO	0 days	Fri 06/12/24	Fri 06/12/24	3FS+11 days
6		**PRELIMINARES**	**10 days**	**Fri 20/12/24**	**Thu 02/01/2**	
7		DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	4 days	Fri 20/12/24	Wed 25/12/24	5FS+10 days
8		DEMOLICIÓN DE SARDINEL EN CONCRETO	3 days	Fri 20/12/24	Tue 24/12/24	7SS
9		DEMOLICIÓN DE ANDÉN EN CONCRETO (E=8-13CM)	7 days	Wed 25/12/24	Thu 02/01/25	8
10		GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	7 days	Wed 25/12/24	Thu 02/01/25	9SS
11		CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.10 M	4 days	Wed 25/12/24	Mon 30/12/24	9SS
12		**CARPINTERÍA METALICA**	**6 days**	**Fri 03/01/25**	**Fri 10/01/25**	
13		PUERTA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 16	3 days	Fri 03/01/25	Tue 07/01/25	9
14		REJA TIPO BANCO	6 days	Fri 03/01/25	Fri 10/01/25	9
15		**CUBIERTAS**	**5 days**	**Tue 31/12/2**	**Mon 06/01/2**	
16		ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	5 days	Tue 31/12/24	Mon 06/01/25	11
17		**ENCHAPE MUROS**	**6 days**	**Wed 25/12/2**	**Wed 01/01/2**	
18		ESTUCO EXTERIOR	6 days	Wed 25/12/2	Wed 01/01/2	11SS
19		RESANE	6 days	Wed 25/12/2	Wed 01/01/2	18SS
20		**FACHADAS Y REVESTIMIEN**	**8 days**	**Thu 02/01/2**	**Mon 13/01/2**	
21		LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	6 days	Thu 02/01/25	Thu 09/01/25	18
22		PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	8 days	Thu 02/01/25	Mon 13/01/25	21SS
23		**PINTURAS**	**8 days**	**Tue 31/12/2**	**Thu 09/01/2**	
24		ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	7 days	Tue 31/12/24	Wed 08/01/25	16SS
25		ESMALTE SOBRE LÁMINA LINE	7 days	Tue 31/12/2	Wed 08/01/2	24SS



Proyecto: PROGRAMACION SA
Fecha: Mon 20/01/25

Tarea	Resumen del proyecto	Tarea manual	solo el comienzo	Fecha límite
División	Tarea inactiva	solo duración	solo fin	Progreso
Hito	Hito inactivo	Informe de resumen manual	Tareas externas	Progreso manual
Resumen	Resumen inactivo	Resumen manual	Hito externo	

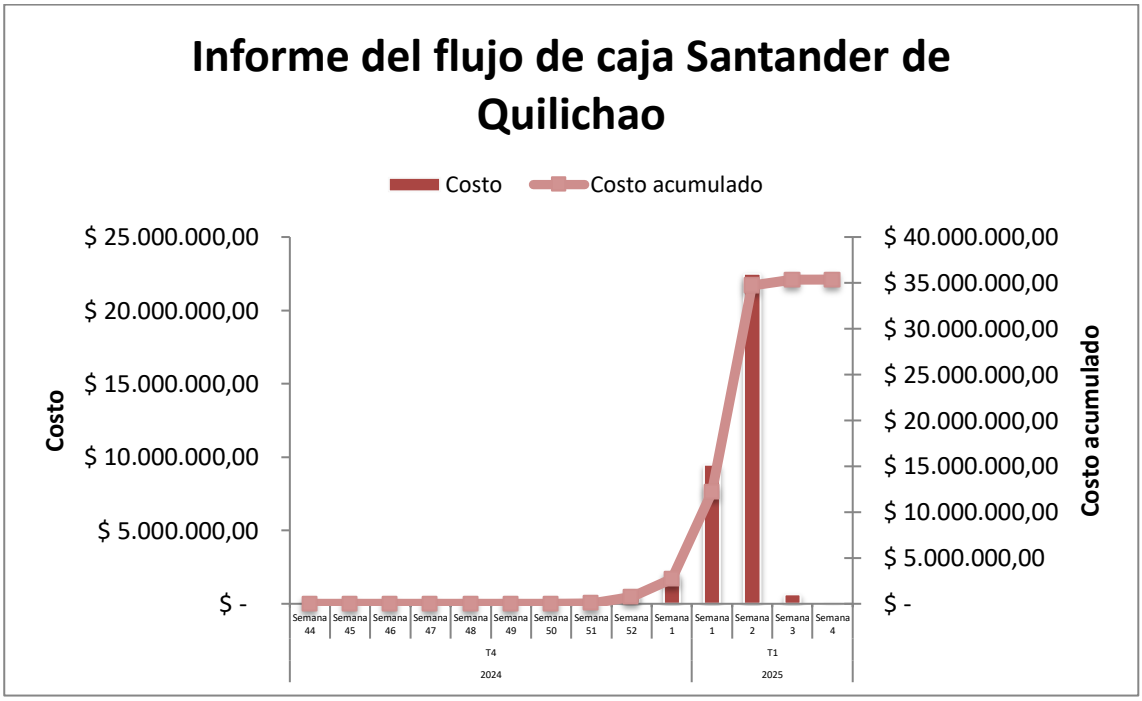
ID	Task Mode	Nombre de tarea	Duration	Start	Finish	Predecessors
26		VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	0 days	Thu 09/01/25	Thu 09/01/25	21
27		**PISOS**	**9 days**	**Tue 31/12/24**	**Fri 10/01/25**	
28		PISO GRES 30,5X30,5CM	5 days	Mon 06/01/2	Fri 10/01/25	29
29		ALISTADO DE PISO 2CM	4 days	Tue 31/12/24	Fri 03/01/25	11
30		**URBANISMO**	**9 days**	**Thu 02/01/25**	**Tue 14/01/25**	
31		ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI E=8CM				
32		RAMPA EN CONCRETO ESTRIADO E=14CM	5 days	Thu 02/01/25	Wed 08/01/25	19
33		SARDINEL EN CONCRETO 12X	3 days	Fri 10/01/25	Tue 14/01/25	21
34		**ASEO-SEÑALIZACIÓN**	**8 days**	**Thu 09/01/25**	**Mon 20/01/2**	
35		ASEO GENERAL DE OBRA	3 days	Fri 10/01/25	Tue 14/01/25	26
36		**ADICIONALES**	**8 days**	**Thu 09/01/25**	**Mon 20/01/2**	
37		MANTENIMIENTO REJA MET	8 days	Thu 09/01/25	Mon 20/01/2	14SS+4 days
38		TRASLADO CAJAS DE DOCUMENTACION en tamaños 31 cm x 41cm x 27,5cm h y 35cm x 47,5 x 27 h, o tamaños similares	3 days	Thu 09/01/25	Mon 13/01/25	37SS
39		**NO PREVISTOS**	**3 days**	**Wed 15/01/2**	**Fri 17/01/25**	
40		CINTA DE TERMINACION ANDEN EN CONCRETO 3000 PSI	3 days	Wed 15/01/25	Fri 17/01/25	7FS+14 days
41		ESMALTE SOBRE LÁMINA LLEN	3 days	Wed 15/01/2	Fri 17/01/25	40SS
42		FIN	0 days	Mon 20/01/2	Mon 20/01/2	22;25;28;32;35;38



Proyecto: PROGRAMACION SA
Fecha: Mon 20/01/25

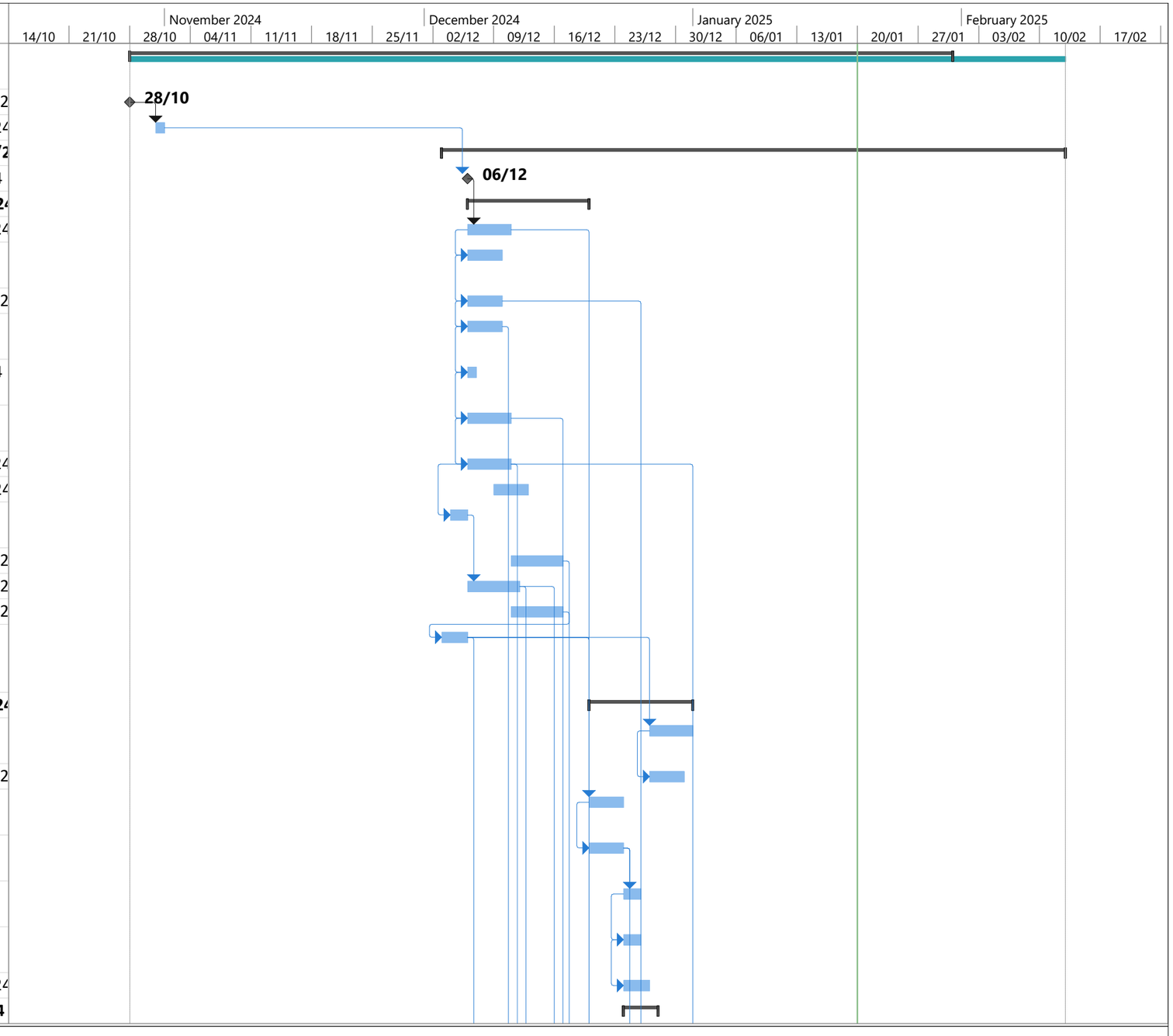
Tarea	Resumen del proyecto	Tarea manual	solo el comienzo	Fecha límite
División	Tarea inactiva	solo duración	solo fin	Progreso
Hito	Hito inactivo	Informe de resumen manual	Tareas externas	Progreso manual
Resumen	Resumen inactivo	Resumen manual	Hito externo	

INFORME FLUJO DE CAJA SANTANDER DE QUILICHAO				
Tareas	Todos			
			Datos	
Año	Trimestre	Semana	Costo	Costo acumulado
2024	T4	Semana 44	$ -	$ -
		Semana 45	$ -	$ -
		Semana 46	$ -	$ -
		Semana 47	$ -	$ -
		Semana 48	$ -	$ -
		Semana 49	$ -	$ -
		Semana 50	$ -	$ -
		Semana 51	$ 14.435,75	$ 14.435,75
		Semana 52	$ 749.705,91	$ 764.141,66
		Semana 1	$ 1.955.759,02	$ 2.719.900,68
	Total T4		$ 2.719.900,68	$ 2.719.900,68
Total 2024			$ 2.719.900,68	$ 2.719.900,68
2025	T1	Semana 1	$ 9.488.597,95	$ 12.208.498,63
		Semana 2	$ 22.484.060,01	$ 34.692.558,65
		Semana 3	$ 652.095,93	$ 35.344.654,58
		Semana 4	$ 17.693,68	$ 35.362.348,25
	Total T1		$ 32.642.447,57	$ 35.362.348,25
Total 2025			$ 32.642.447,57	$ 35.362.348,25
Total general			$ 35.362.348,25	$ 35.362.348,25



PROGRAMACIÓN DE OBRA Y FLUJO DE CAJA DE BOLÍVAR (CAUCA)

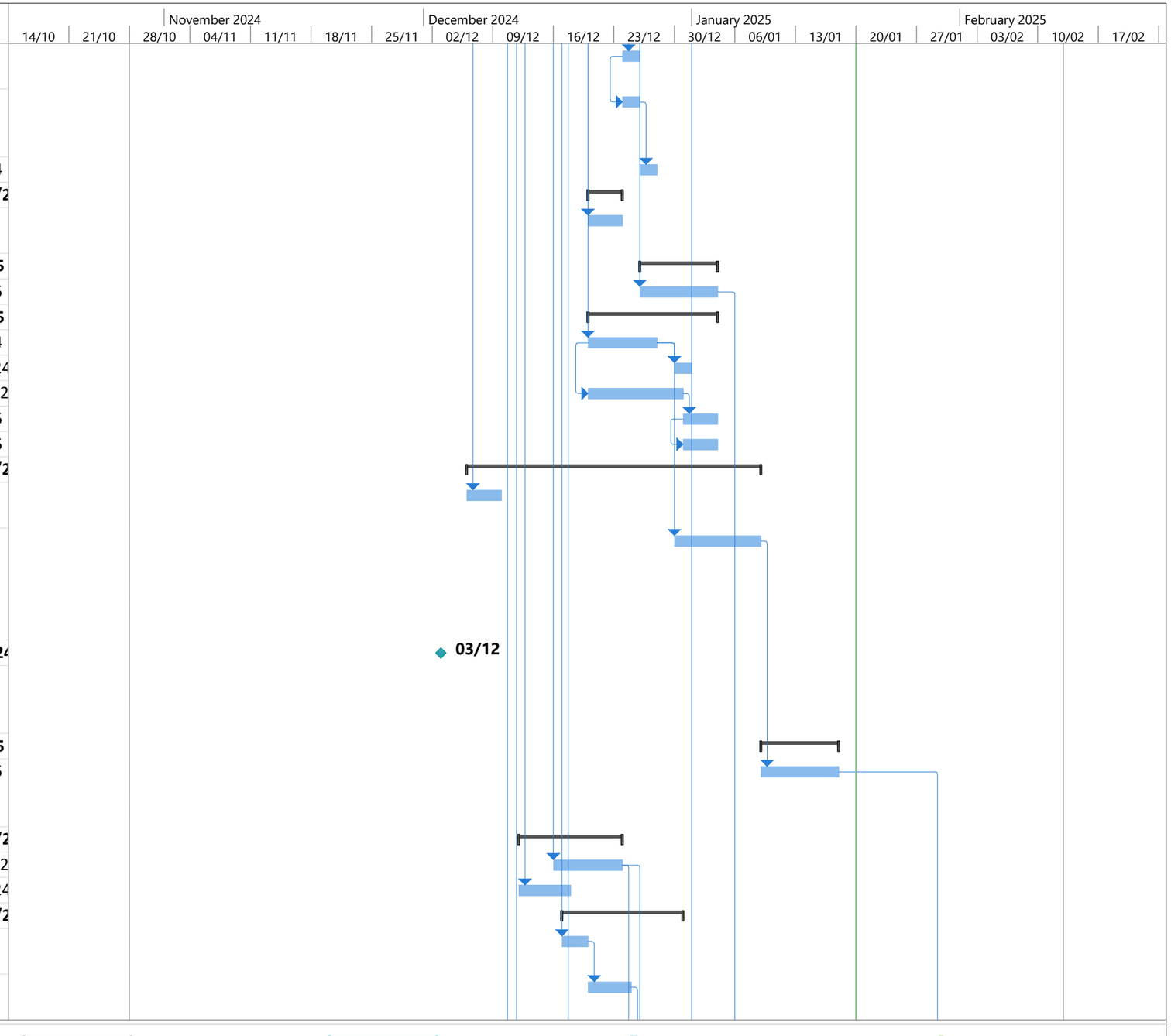
ID	Task Mode	Nombre de tarea	Duration	Start	Finish
1		**MANTENIMIENTO SEDE BOLIVAR (CAUCA)**	**69 days?**	**Mon 28/10/24**	**Thu 30/01/25**
2		FECHA ACTA DE INICIO	0 days	Mon 28/10/2	Mon 28/10/2
3		VISITAS DE OBRA	1 day	Thu 31/10/24	Thu 31/10/24
4		**INICIO DE EJECUCION**	**52 days?**	**Tue 03/12/24**	**Wed 12/02/2**
5		INICIO	0 days	Fri 06/12/24	Fri 06/12/24
6		**PRELIMINARES**	**10 days**	**Fri 06/12/24**	**Thu 19/12/24**
7		DESMONTE DE CIELORRASO	3 days	Fri 06/12/24	Tue 10/12/24
8		DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	2 days	Fri 06/12/24	Mon 09/12/24
9		DESMONTE DE PUERTA METÁ	2 days	Fri 06/12/24	Mon 09/12/2
10		DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	2 days	Fri 06/12/24	Mon 09/12/24
11		DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA	1 day	Fri 06/12/24	Fri 06/12/24
12		DESMONTE DE TABLERO ELÉCTRICO	3 days	Fri 06/12/24	Tue 10/12/24
13		DESMONTE DE TUBERÍA SANIT	3 days	Fri 06/12/24	Tue 10/12/24
14		DEMOLICIÓN DE ACABADO DE	4 days	Mon 09/12/2	Thu 12/12/24
15		DEMOLICIÓN DE MESÓN COCINA (E=6-12CM)	2 days	Wed 04/12/24	Thu 05/12/24
16		DEMOLICIÓN DE GUARDAESC	4 days	Wed 11/12/2	Mon 16/12/2
17		PROTECCIÓN DE MOBILIARIO I	4 days	Fri 06/12/24	Wed 11/12/2
18		DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MU	4 days	Wed 11/12/2	Mon 16/12/2
19		GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	3 days	Tue 03/12/24	Thu 05/12/24
20		**CARPINTERÍA EN MADERA**	**8 days**	**Fri 20/12/24**	**Tue 31/12/24**
21		MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	3 days	Fri 27/12/24	Tue 31/12/24
22		MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	2 days	Fri 27/12/24	Mon 30/12/2
23		HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA	2 days	Fri 20/12/24	Mon 23/12/24
24		MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	2 days	Fri 20/12/24	Mon 23/12/24
25		CERRADURA DE POMO PARA OFICINA	2 days	Tue 24/12/24	Wed 25/12/24
26		CERRADURA DE SEGURIDAD PARA OFICINA	2 days	Tue 24/12/24	Wed 25/12/24
27		MANTENIMIENTO DE MUEBLE	3 days	Tue 24/12/24	Thu 26/12/24
28		**CARPINTERÍA METÁLICA**	**4 days**	**Tue 24/12/24**	**Fri 27/12/24**



Proyecto: REPROGRAMACION
Fecha: Mon 20/01/25

Tarea	Resumen del proyecto	Tarea manual	solo el comienzo	Fecha límite	
División	Tarea inactiva	solo duración	solo fin	Progreso	
Hito	Hito inactivo	Informe de resumen manual	Tareas externas	Progreso manual	
Resumen	Resumen inactivo	Resumen manual	Hito externo		

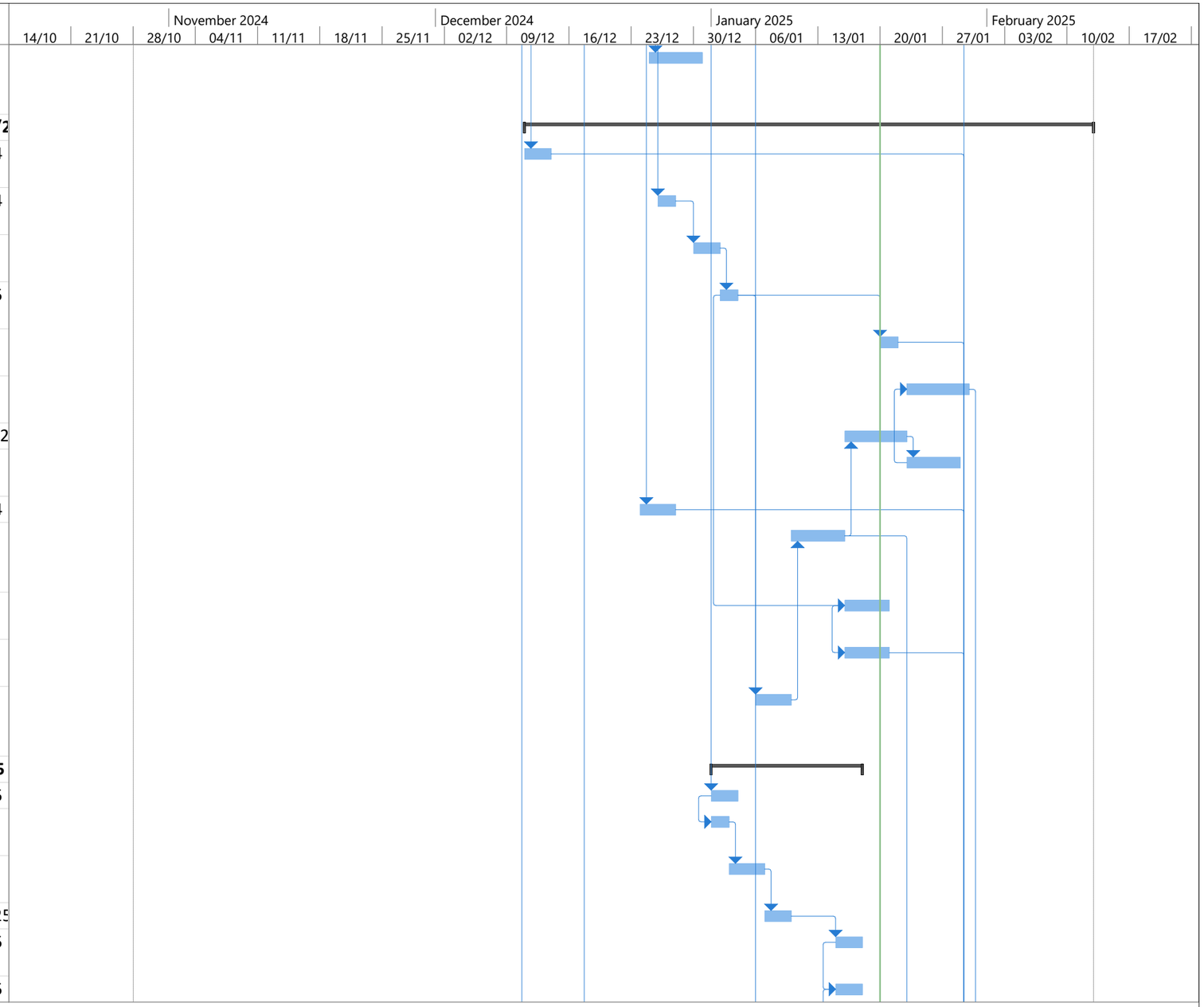
ID	Task Mode	Nombre de tarea	Duration	Start	Finish
29		VENTANA EN LÁMINA PERSIANA FIJA CAL. 20	2 days	Tue 24/12/24	Wed 25/12/24
30		PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM INCLUYE BISAGRA, MANIJA, CERRADURA Y PIVOTES	2 days	Tue 24/12/24	Wed 25/12/24
31		ESPEJO BISELADO 5MM	2 days	Thu 26/12/24	Fri 27/12/24
32		**CIELORRASOS**	**2 days**	**Fri 20/12/24**	**Mon 23/12/2**
33		CIELORRASO EN TABLILLA DE PVC 7 mm	2 days	Fri 20/12/24	Mon 23/12/24
34		**CUBIERTAS**	**7 days**	**Thu 26/12/24**	**Fri 03/01/25**
35		TEJA DE FIBROCEMENTO P7 N	7 days	Thu 26/12/24	Fri 03/01/25
36		**ENCHAPE MUROS**	**11 days**	**Fri 20/12/24**	**Fri 03/01/25**
37		ESTUCO EXTERIOR	6 days	Fri 20/12/24	Fri 27/12/24
38		ESTUCO PLASTICO INTERIOR	2 days	Mon 30/12/2	Tue 31/12/24
39		RESANE	7 days	Fri 20/12/24	Mon 30/12/2
40		BOQUILLA PARA CERÁMICA 2M	4 days	Tue 31/12/24	Fri 03/01/25
41		CERÁMICA FORMATO 25X35CM	4 days	Tue 31/12/24	Fri 03/01/25
42		**FACHADAS Y REVESTIMIEN**	**24 days**	**Fri 06/12/24**	**Wed 08/01/2**
43		LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	2 days	Fri 06/12/24	Mon 09/12/24
44		PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	8 days	Mon 30/12/24	Wed 08/01/25
45		**IMPERMEABILIZACIÓN**	**0 days?**	**Tue 03/12/24**	**Tue 03/12/24**
46		SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN EN FRIO CON POLIUREA			
47		**PINTURAS**	**7 days**	**Thu 09/01/25**	**Fri 17/01/25**
48		VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	7 days	Thu 09/01/25	Fri 17/01/25
49		**PISOS**	**8 days**	**Thu 12/12/24**	**Mon 23/12/2**
50		PISO CERÁMICO ANTIDESLIZA	6 days	Mon 16/12/2	Mon 23/12/2
51		ALISTADO DE PISO 2CM	4 days	Thu 12/12/24	Tue 17/12/24
52		**RED ELÉCTRICA**	**10 days**	**Tue 17/12/24**	**Mon 30/12/2**
53		BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTRICO	3 days	Tue 17/12/24	Thu 19/12/24
54		TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCIÓN. 24 Circuitos	3 days	Fri 20/12/24	Tue 24/12/24



Proyecto: REPROGRAMACION
Fecha: Mon 20/01/25

Tarea	Resumen del proyecto	Tarea manual	solo el comienzo	Fecha límite
División	Tarea inactiva	solo duración	solo fin	Progreso
Hito	Hito inactivo	Informe de resumen manual	Tareas externas	Progreso manual
Resumen	Resumen inactivo	Resumen manual	Hito externo	

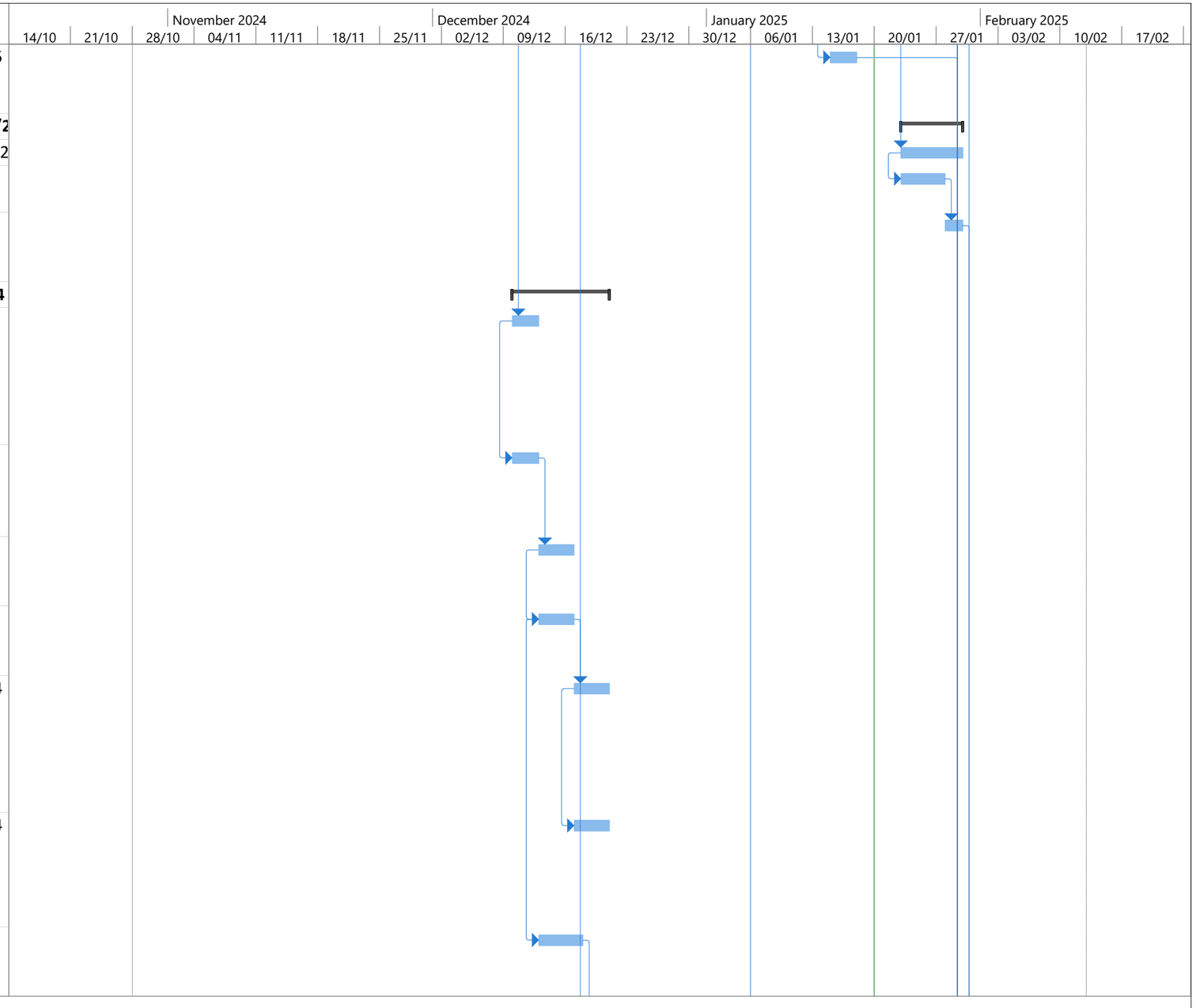
ID	Task Mode	Nombre de tarea	Duration	Start	Finish
55		SUMINISTRO E INSTALACION EXTRACTOR BAÑO EXTRA SILENC BAJO CONSUMO SILENT100	4 days	Wed 25/12/24	Mon 30/12/24
56		**RED HIDRÁULICA**	**46 days**	**Wed 11/12/2**	**Wed 12/02/2**
57		PUNTO DE AGUA FRÍA ORINAL/LAVAMANOS.	3 days	Wed 11/12/24	Fri 13/12/24
58		JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	2 days	Thu 26/12/24	Fri 27/12/24
59		LAVAMANOS DE PEDESTAL. Incluye Grifería	3 days	Mon 30/12/24	Wed 01/01/25
60		LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS. Incluye	2 days	Thu 02/01/25	Fri 03/01/25
61		LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	2 days	Mon 20/01/25	Tue 21/01/25
62		LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	5 days	Thu 23/01/25	Wed 29/01/25
63		MESON EN ACERO INOXIDABL	5 days	Thu 16/01/25	Wed 22/01/2
64		POCETA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN GRANITO	4 days	Thu 23/01/25	Tue 28/01/25
65		PRUEBA HIDROSTÁTICA	4 days	Tue 24/12/24	Fri 27/12/24
66		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON EN GRANITO MARMOL SYLVER GREY	4 days	Fri 10/01/25	Wed 15/01/25
67		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA	3 days	Thu 16/01/25	Mon 20/01/25
68		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGUE PARA	3 days	Thu 16/01/25	Mon 20/01/25
69		SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA DE REGISTRO METÁLICA 1/2" ROSCADA	4 days	Mon 06/01/25	Thu 09/01/25
70		**RED SANITARIA**	**13 days**	**Wed 01/01/2**	**Fri 17/01/25**
71		CAJA DE INSPECCIÓN 80X80CI	3 days	Wed 01/01/2	Fri 03/01/25
72		SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	2 days	Wed 01/01/25	Thu 02/01/25
73		SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	2 days	Fri 03/01/25	Mon 06/01/25
74		TUBERÍA PVCS 6" DESCOLGAD	3 days	Tue 07/01/25	Thu 09/01/25
75		SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE	3 days	Wed 15/01/25	Fri 17/01/25
76		SANITARIO TIPO AHORRADOR	3 days	Wed 15/01/2	Fri 17/01/25



Proyecto: REPROGRAMACION
Fecha: Mon 20/01/25

Tarea	Resumen del proyecto	Tarea manual	solo el comienzo	Fecha límite
División	Tarea inactiva	solo duración	solo fin	Progreso
Hito	Hito inactivo	Informe de resumen manual	Tareas externas	Progreso manual
Resumen	Resumen inactivo	Resumen manual	Hito externo	

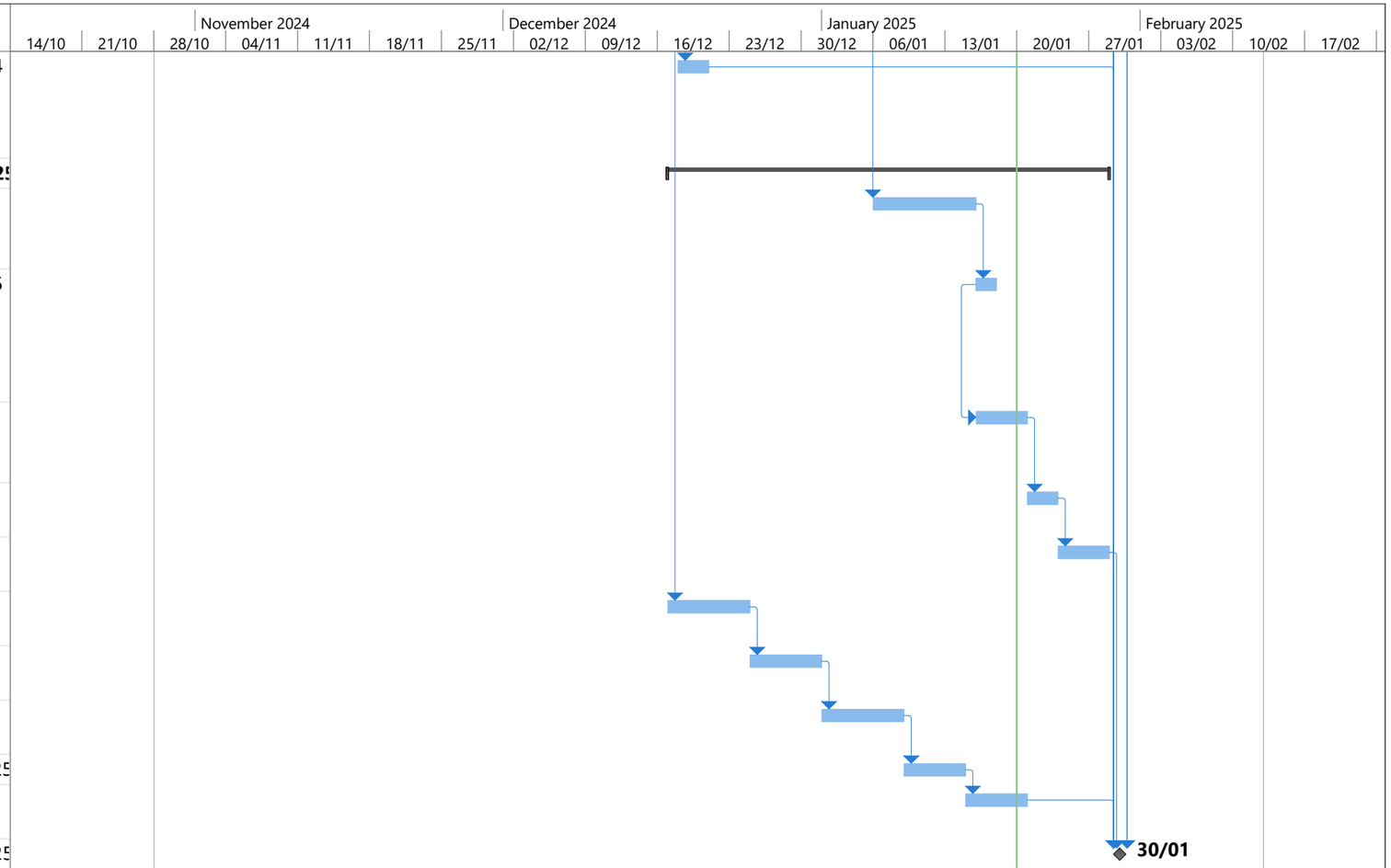
ID	Task Mode	Nombre de tarea	Duration	Start	Finish
77		ORINAL TIPO GOTTA O SIMILAR, INCLEYE LLAVE DE PUSH Y DESAGUE.	3 days	Wed 15/01/25	Fri 17/01/25
78		**ASEO-SEÑALIZACIÓN**	**5 days**	**Thu 23/01/2**	**Wed 29/01/2**
79		ASEO GENERAL DE OBRA	5 days	Thu 23/01/2	Wed 29/01/2
80		CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	3 days	Thu 23/01/25	Mon 27/01/25
81		PLACA DE SEÑALIZACIÓN ACRILICO 21 X 30CM. Diseño SNR. Incluye elementos de instalación	2 days	Tue 28/01/25	Wed 29/01/25
82		**ADICIONALES**	**9 days**	**Tue 10/12/2**	**Fri 20/12/24**
83		DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION MUEBLES ESPECIALES (tarjeteros, Mesas (pequeñas y medianas) archivos de escritorio, tándem hasta 3 puestos, sillas)	3 days	Tue 10/12/24	Thu 12/12/24
84		DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION ESCRITORIO MODULAR (Incluye Silla y división respectiva)	3 days	Tue 10/12/24	Thu 12/12/24
85		DESMONTE, TRASLADO Y REUBICACION ARCHIVADOR DE PISO	2 days	Fri 13/12/24	Mon 16/12/24
86		DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION CUERPO ARCHIVO RODANTE	2 days	Fri 13/12/24	Mon 16/12/24
87		DESMONSTE, TRASLADO Y REINSTALACION DE APARATOS DE SOBREPONER (Extintores, relojes, dispensadores de Gel y papel, equipos de emergencia (Botiquín, Camilla), Buzón de	4 days	Tue 17/12/24	Fri 20/12/24
88		DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION DE APARATOS ELECTRICOS (Nevera, Microondas, Congelador, estufa, dispensador de agua)	4 days	Tue 17/12/24	Fri 20/12/24
89		DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION ARCHIVADORES DE PARED	3 days	Fri 13/12/24	Tue 17/12/24



Proyecto: REPROGRAMACION
Fecha: Mon 20/01/25

Tarea	Resumen del proyecto	Tarea manual	solo el comienzo	Fecha límite
División	Tarea inactiva	solo duración	solo fin	Progreso
Hito	Hito inactivo	Informe de resumen manual	Tareas externas	Progreso manual
Resumen	Resumen inactivo	Resumen manual	Hito externo	

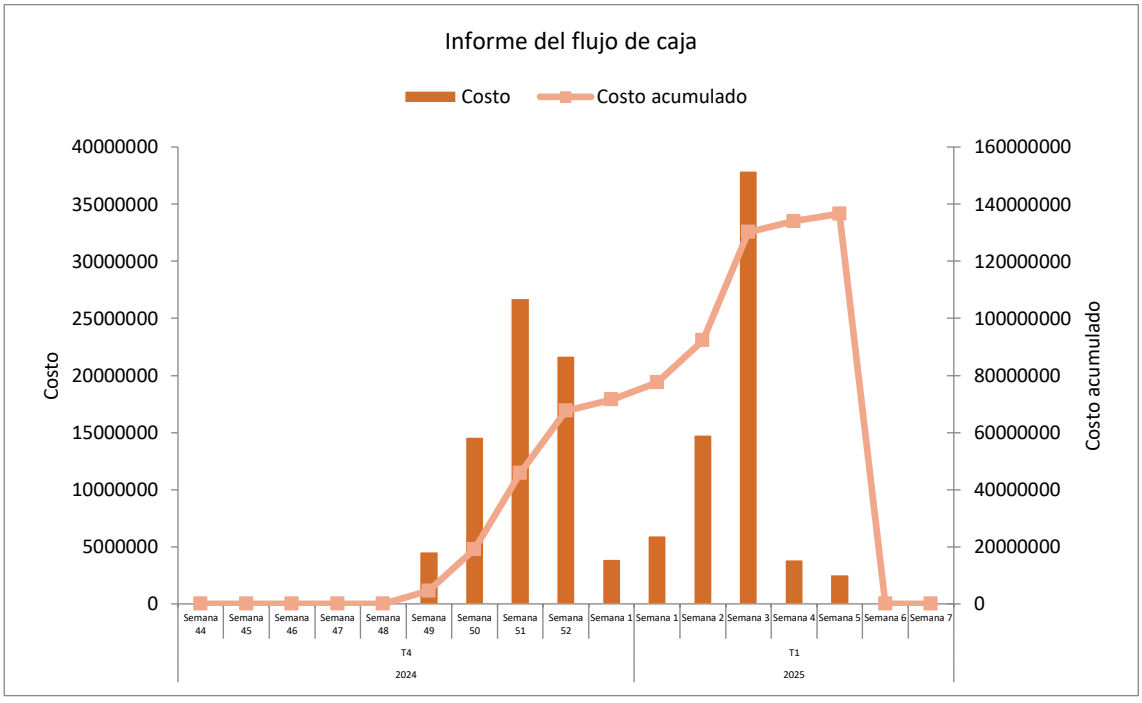
ID	Task Mode	Nombre de tarea	Duration	Start	Finish
90		TRASLADO CAJAS DE DOCUMENTACION en tamaños 31 cm x 41cm x 27,5cm h y 35cm x 47,5 x 27 h, o tamaños similares	3 days	Wed 18/12/24	Fri 20/12/24
91		**NO PREVISTOS**	**31 days**	**Tue 17/12/24**	**Tue 28/01/25**
92		MONOCAPA MANTO 3,6MM ASFÁLTICO FOIL DE ALUMINIO REFUERZO POLIETILENO	8 days	Mon 06/01/25	Wed 15/01/25
93		SUMINISTRO E INSTALACION AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA EXTERIORES CON PROTECCION UV CON CAJA PERIMETRAL EN ALUMINIO	2 days	Thu 16/01/25	Fri 17/01/25
94		DESMONTE DE TANQUE DE ALMACENAMIETO DE AGUA POTABLE	3 days	Thu 16/01/25	Mon 20/01/25
95		TANQUE CONICO DE POLIETILENO DE 1000 LT	3 days	Tue 21/01/25	Thu 23/01/25
96		EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (Hasta 1.5M)	3 days	Fri 24/01/25	Tue 28/01/25
97		PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM. Incluye acero de Refuerzo	6 days	Tue 17/12/24	Tue 24/12/24
98		GUARDESCOBAGUARDAESCO CERÁMICA 33,8X10CM. Incluye Mortero	5 days	Wed 25/12/24	Tue 31/12/24
99		PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE	6 days	Wed 01/01/25	Wed 08/01/25
100		Granito Lavado borde escalera	4 days	Thu 09/01/25	Tue 14/01/25
101		Tapa en eterboard para tanque con estructura	4 days	Wed 15/01/25	Mon 20/01/25
102		FIN	0 days	Thu 30/01/25	Thu 30/01/25



Proyecto: REPROGRAMACION
Fecha: Mon 20/01/25

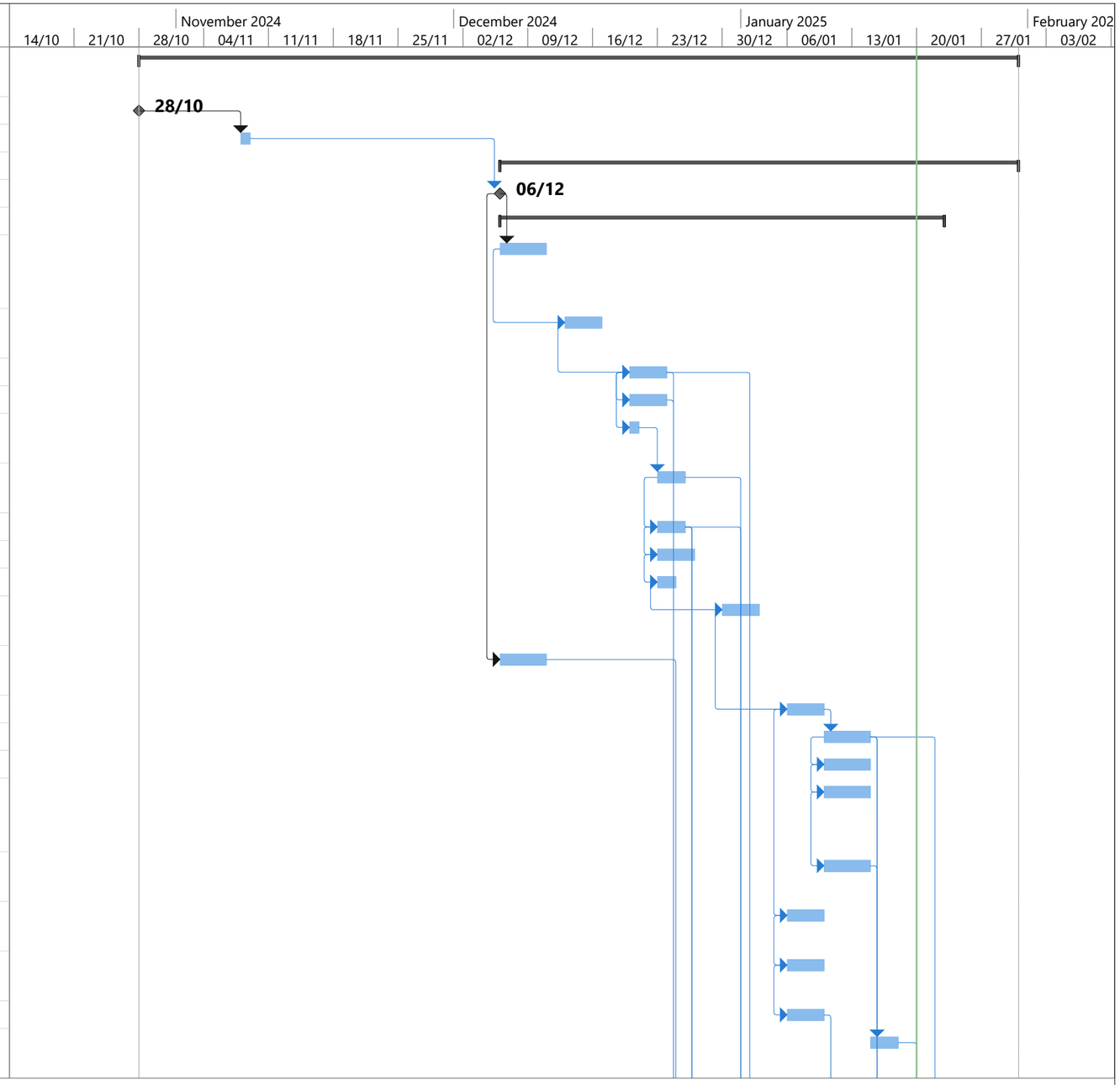
Tarea	Resumen del proyecto	Tarea manual	solo el comienzo	Fecha límite
División	Tarea inactiva	solo duración	solo fin	Progreso
Hito	Hito inactivo	Informe de resumen manual	Tareas externas	Progreso manual
Resumen	Resumen inactivo	Resumen manual	Hito externo	

INFORME FLUJO DE CAJA BOLIVAR (CAUCA)				
Tareas	Todos			
			Datos	
Año	Trimestre	Semana	Costo	Costo acumulado
2024	T4	Semana 44	0	0
		Semana 45	0	0
		Semana 46	0	0
		Semana 47	0	0
		Semana 48	0	0
		Semana 49	4554698,45	4554698,448
		Semana 50	14591816,68	19146515,12
		Semana 51	26735049,67	45881564,76
		Semana 52	21703191,63	67584756,37
		Semana 1	3933984,89	71518741,25
	Total T4		71518741,32	71518741,25
Total 2024			71518741,32	71518741,25
2025	T1	Semana 1	5968615,12	77487356,37
		Semana 2	14800950,16	92288306,53
		Semana 3	37907965,02	130196271,6
		Semana 4	3875150,08	134071421,6
		Semana 5	2563712,55	136635134,2
		Semana 6	0	0
		Semana 7	0	0
	Total T1		65116392,93	136635134,2
Total 2025			65116392,93	136635134,2
Total general			136635134,3	136635134,2



PROGRAMACIÓN DE OBRA Y FLUJO DE CAJA DE QUIBDÓ (CHOCÓ)

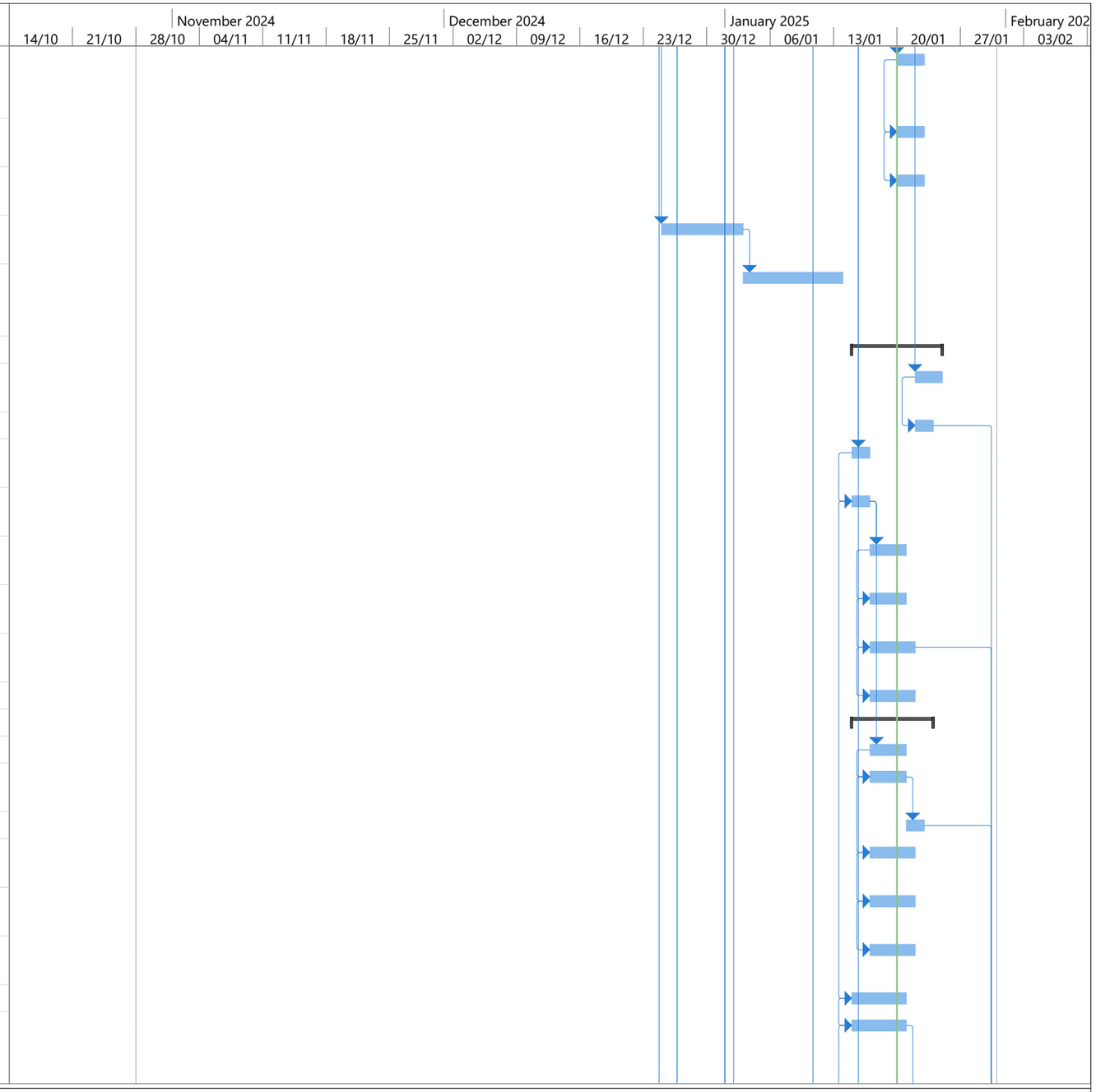
ID	Task Mode	Nombre de tarea	Duration	Start	Finish	Predecessors
1		**MANTENIMIENTO SEDE BOLIVAR (CAUCA)**	**69 days**	**Mon 28/10/24**	**Thu 30/01/25**	
2		FECHA ACTA DE INICIO	0 days	Mon 28/10/2	Mon 28/10/2	
3		VISITAS DE OBRA	1 day	Fri 08/11/24	Fri 08/11/24	2FS+9 days
4		**INICIO DE EJECUCION**	**40 days**	**Fri 06/12/24**	**Thu 30/01/2**	
5		INICIO	0 days	Fri 06/12/24	Fri 06/12/24	3FS+11 days
6		**PRELIMINARES**	**34 days**	**Fri 06/12/24**	**Wed 22/01/2**	
7		DESMONTE DE CANALETA PLÁSTICA Y METÁLICA DE RED DE VOZ Y DATOS	3 days	Fri 06/12/24	Tue 10/12/24	5
8		DESMONTE DE PUNTO DE RED DE VOZ Y DATOS	2 days	Fri 13/12/24	Mon 16/12/24	7SS+5 days
9		DESMONTE DE CIELORRASO	2 days	Fri 20/12/24	Mon 23/12/2	8SS+5 days
10		DESMONTE DIVISIÓN SOBRE MI	2 days	Fri 20/12/24	Mon 23/12/2	9SS
11		DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	1 day	Fri 20/12/24	Fri 20/12/24	9SS
12		DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	3 days	Mon 23/12/24	Wed 25/12/24	11
13		DESMONTE VENTANA METÁLIC/	3 days	Mon 23/12/2	Wed 25/12/2	12SS
14		DESMONTE DE PUERTA METÁLI	4 days	Mon 23/12/2	Thu 26/12/2	13SS
15		DESMONTE DE PUERTA EN MAI	2 days	Mon 23/12/2	Tue 24/12/2	14SS
16		DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA	4 days	Mon 30/12/24	Thu 02/01/25	15SS+5 days
17		DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA	3 days	Fri 06/12/24	Tue 10/12/24	5SS
18		DESMONTE DE TUBERÍA SANIT/	4 days	Mon 06/01/2	Thu 09/01/2	16SS+5 days
19		DESMONTE DE VIDRIO	3 days	Fri 10/01/25	Tue 14/01/2	18
20		DESMONTE DE PUESTO DE TRA	3 days	Fri 10/01/25	Tue 14/01/2	19SS
21		DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES PISO TECHO O A MEDIA ALTURA	3 days	Fri 10/01/25	Tue 14/01/25	20SS
22		DESMONTE DE MÓDULO DE ARCHIVO RODANTE	3 days	Fri 10/01/25	Tue 14/01/25	21SS
23		DEMOLICIÓN DE MESÓN EXTERNO DE ATENCIÓN AL	4 days	Mon 06/01/25	Thu 09/01/25	18SS
24		DEMOLICIÓN DE MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL	4 days	Mon 06/01/25	Thu 09/01/25	23SS
25		DEMOLICIÓN DE MURO (E=15-2	4 days	Mon 06/01/2	Thu 09/01/2	24SS
26		INSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	3 days	Wed 15/01/25	Fri 17/01/25	22



Proyecto: PROGRAMACION QU
Fecha: Mon 20/01/25

Tarea	Resumen del proyecto	Tarea manual	solo el comienzo	Fecha límite
División	Tarea inactiva	solo duración	solo fin	Progreso
Hito	Hito inactivo	Informe de resumen manual	Tareas externas	Progreso manual
Resumen	Resumen inactivo	Resumen manual	Hito externo	

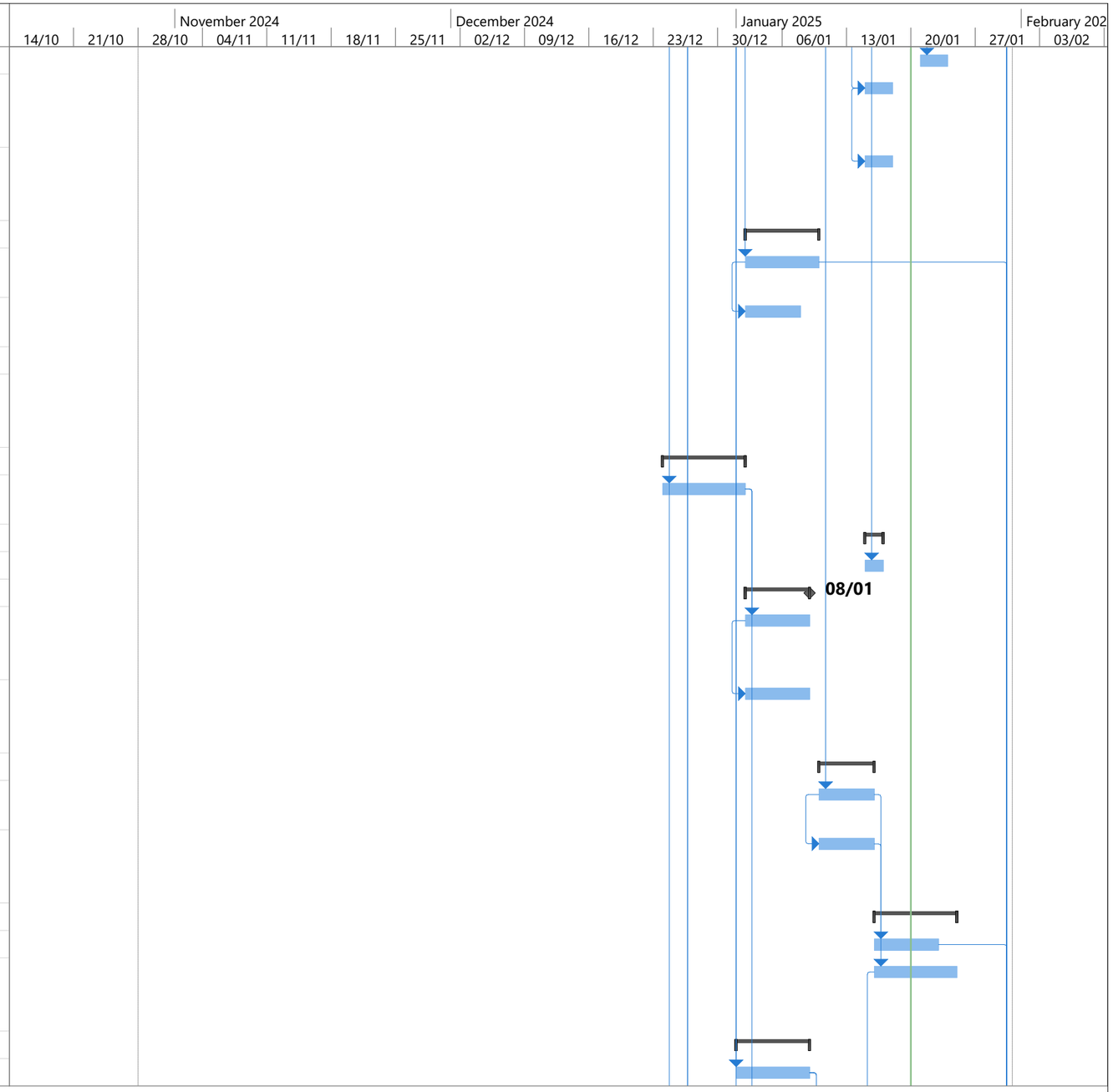
ID	Task Mode	Nombre de tarea	Duration	Start	Finish	Predecessors
27		INSTALACIÓN DE DIVISIONES MODULARES PISO TECHO O A MEDIA ALTURA	3 days	Mon 20/01/25	Wed 22/01/25	26
28		INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	3 days	Mon 20/01/25	Wed 22/01/25	27SS
29		INSTALACIÓN DE MÓDULO DE ARCHIVO RODANTE	3 days	Mon 20/01/25	Wed 22/01/25	28SS
30		PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	7 days	Wed 25/12/24	Thu 02/01/25	17FS+10 days
31		GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	7 days	Fri 03/01/25	Mon 13/01/25	30
32		**CARPINTERÍA EN MADERA**	**8 days**	**Wed 15/01/2**	**Fri 24/01/25**	
33		MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	3 days	Wed 22/01/25	Fri 24/01/25	19FS+5 days
34		MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	2 days	Wed 22/01/2	Thu 23/01/25	33SS
35		HOJA PUERTA EN MADERA 51CM-75CM. INCLUYE CERRADURA	2 days	Wed 15/01/25	Thu 16/01/25	19
36		HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA	2 days	Wed 15/01/25	Thu 16/01/25	35SS
37		MARCO PUERTA EN MADERA 51CM-75CM	2 days	Fri 17/01/25	Mon 20/01/25	36
38		MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	2 days	Fri 17/01/25	Mon 20/01/25	37SS
39		BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 150KG	3 days	Fri 17/01/25	Tue 21/01/25	38SS
40		ANTEPECHO EN MADERA	3 days	Fri 17/01/25	Tue 21/01/25	39SS
41		**CARPINTERÍA METÁLICA**	**7 days**	**Wed 15/01/2**	**Thu 23/01/25**	
42		BARANDA TUBO REDONDO	2 days	Fri 17/01/25	Mon 20/01/2	36
43		BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE	2 days	Fri 17/01/25	Mon 20/01/25	42SS
44		PASAMANOS EN ACERO INOXID	2 days	Tue 21/01/25	Wed 22/01/2	43
45		PELÍCULA ANTIREFLEJO DE SEGURIDAD 4 MICRAS	3 days	Fri 17/01/25	Tue 21/01/25	43SS
46		DIVISIÓN ORINAL EN ACERO INOXIDABLE	3 days	Fri 17/01/25	Tue 21/01/25	45SS
47		DIVISIÓN SANITARIA EN ACERO INOXIDABLE	3 days	Fri 17/01/25	Tue 21/01/25	46SS
48		REJA TIPO BANCO	4 days	Wed 15/01/2	Mon 20/01/2	36SS
49		PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM INCLUYE BISAGRA, MANIJA, CERRADURA Y PIVOTES	4 days	Wed 15/01/25	Mon 20/01/25	48SS



Proyecto: PROGRAMACION QU
Fecha: Mon 20/01/25

Tarea	Resumen del proyecto	Tarea manual	solo el comienzo	Fecha límite
División	Tarea inactiva	solo duración	solo fin	Progreso
Hito	Hito inactivo	Informe de resumen manual	Tareas externas	Progreso manual
Resumen	Resumen inactivo	Resumen manual	Hito externo	

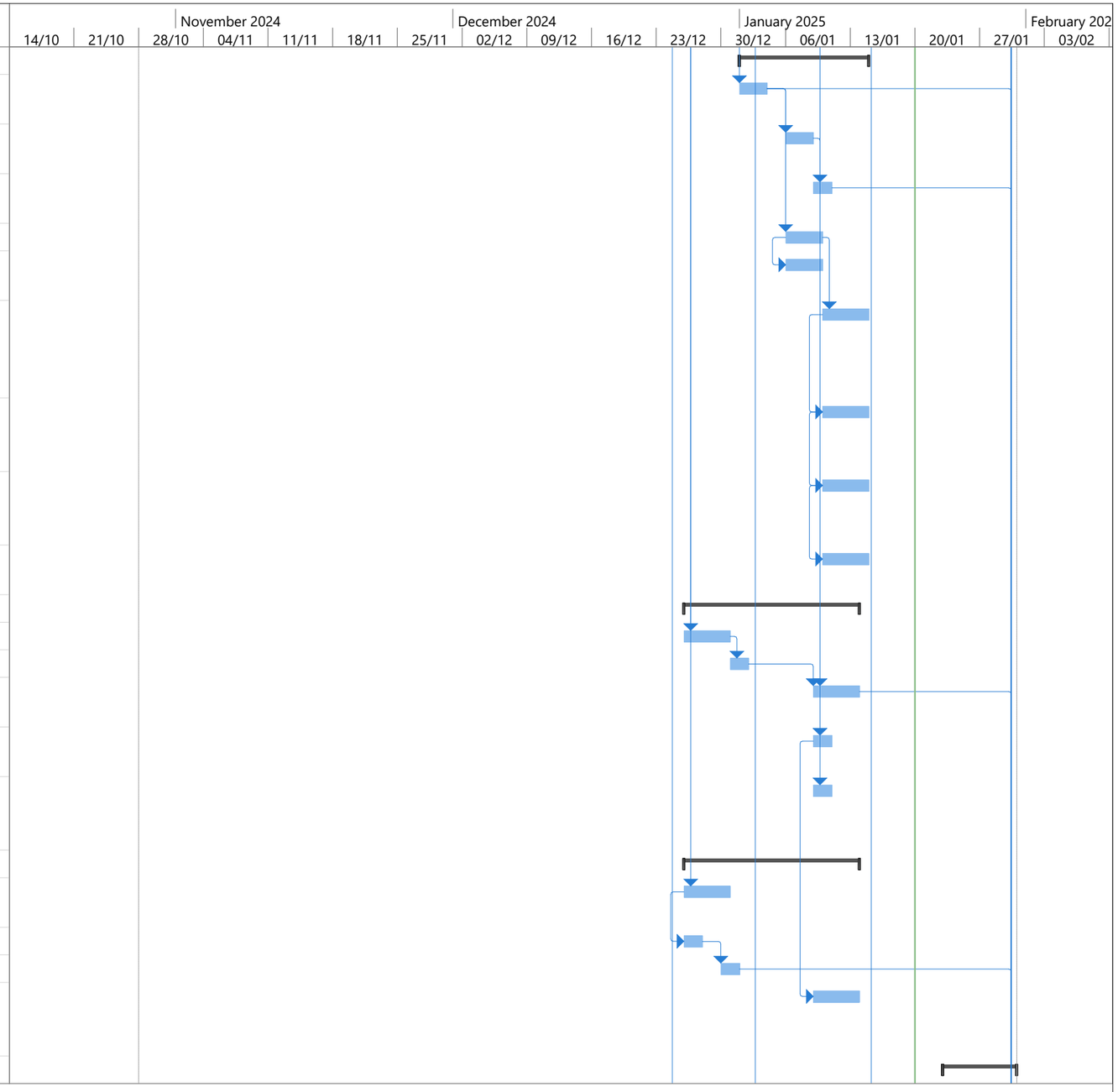
ID	Task Mode	Nombre de tarea	Duration	Start	Finish	Predecessors
50		ESPEJO BISELADO 5MM	3 days	Tue 21/01/25	Thu 23/01/25	49
51		HERRAJES, TORNILLERÍA Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA DIV MODULARES	3 days	Wed 15/01/25	Fri 17/01/25	49SS
52		HERRAJES, TORNILLERÍA, LUBRICANTE Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA ARCHIVO RODANTE	3 days	Wed 15/01/25	Fri 17/01/25	51SS
53		**CIELORRASOS**	**6 days**	**Thu 02/01/25**	**Thu 09/01/25**	
54		CIELORRASO EN ACRÍLICO 1,20MX060CM	6 days	Thu 02/01/25	Thu 09/01/25	9FS+7 days
55		MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL	4 days	Thu 02/01/25	Tue 07/01/25	54SS
56		**CONCRETOS Y MORTEROS**				
57		PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones				
58		**CUBIERTAS**	**7 days**	**Tue 24/12/24**	**Wed 01/01/25**	
59		FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	7 days	Tue 24/12/24	Wed 01/01/25	9
60		**FACHADAS Y REVESTIMIENT**	**2 days**	**Wed 15/01/25**	**Thu 16/01/25**	
61		LAVADO DE FACHADA E HIDRÓF	2 days	Wed 15/01/25	Thu 16/01/25	19
62		**IMPERMEABILIZACIÓN**	**5 days**	**Thu 02/01/25**	**Wed 08/01/25**	
63		MONOCAPA MANTO 3,6MM ASFÁLTICO FOIL DE ALUMINIO REFUERZO POLIETILENO	5 days	Thu 02/01/25	Wed 08/01/25	59
64		SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN EN FRIO CON POLIUREA E=1.5MM	5 days	Thu 02/01/25	Wed 08/01/25	63SS
65		**MUROS - MAMPOSTERÍA**	**4 days**	**Fri 10/01/25**	**Wed 15/01/25**	
66		MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO NO.5	4 days	Fri 10/01/25	Wed 15/01/25	25
67		MURO PANEL YESO DOBLE CARA E=10CM. Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad	4 days	Fri 10/01/25	Wed 15/01/25	66SS
68		**PINTURAS**	**7 days**	**Thu 16/01/25**	**Fri 24/01/25**	
69		ESMALTE SOBRE LÁMINA LLEN/	5 days	Thu 16/01/25	Wed 22/01/25	66
70		VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	7 days	Thu 16/01/25	Fri 24/01/25	67
71		**PISOS**	**6 days**	**Wed 01/01/25**	**Wed 08/01/25**	
72		PISO CERÁMICO ANTIDESLIZAN	6 days	Wed 01/01/25	Wed 08/01/25	13FS+4 days



Proyecto: PROGRAMACION QU
Fecha: Mon 20/01/25

Tarea	Resumen del proyecto	Tarea manual	solo el comienzo	Fecha límite
División	Tarea inactiva	solo duración	solo fin	Progreso
Hito	Hito inactivo	Informe de resumen manual	Tareas externas	Progreso manual
Resumen	Resumen inactivo	Resumen manual	Hito externo	

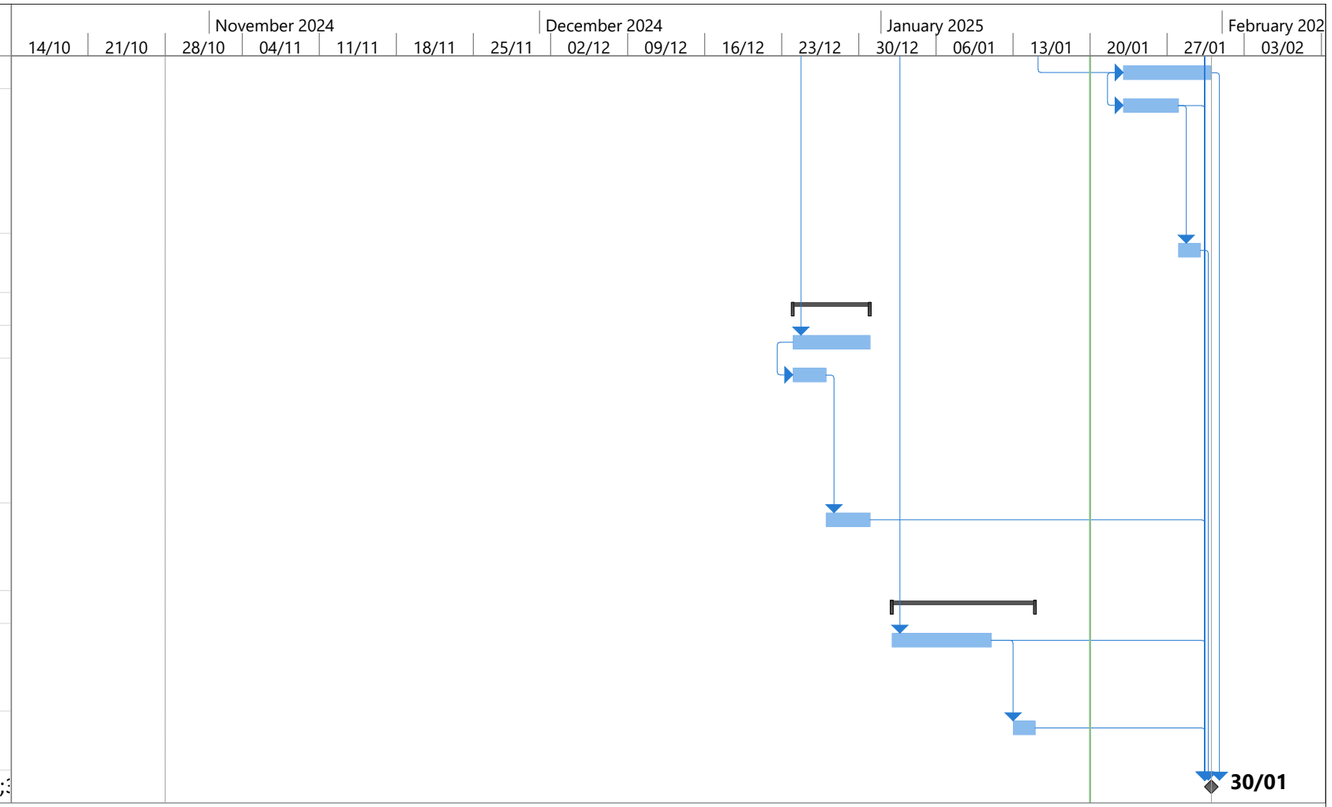
ID	Task Mode	Nombre de tarea	Duration	Start	Finish	Predecessors
73		**RED ELÉCTRICA**	**10 days**	**Wed 01/01/2**	**Tue 14/01/25**	
74		LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	3 days	Wed 01/01/25	Fri 03/01/25	12FS+4 days
75		LUMINARIA LED REDONDA 18W PARA TECHO MODULAR	3 days	Mon 06/01/25	Wed 08/01/25	74
76		SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE EN MURO PVC	2 days	Thu 09/01/25	Fri 10/01/25	75
77		CANALETA PLASTICA 100X45MM	4 days	Mon 06/01/2	Thu 09/01/25	74
78		BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTRICO	4 days	Mon 06/01/25	Thu 09/01/25	77SS
79		PUNTO DE CABLEADO ESTRUCTURADO. Promedio 20 ml Cable UTP Cat 6A. Incluye punto de eléctrico red normal y regulada	3 days	Fri 10/01/25	Tue 14/01/25	77
80		SUMINISTRO E INSTALACION EXTRACTOR BAÑO EXTRA SILENC BAJO CONSUMO SILENT100	3 days	Fri 10/01/25	Tue 14/01/25	79SS
81		SUMINISTRO E INSTALACION LAMPARA EMERGENCIA LED R.1 2 X 16W TIPO MICKEY	3 days	Fri 10/01/25	Tue 14/01/25	80SS
82		SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA RED REGULADA	3 days	Fri 10/01/25	Tue 14/01/25	81SS
83		**RED HIDRÁULICA**	**13 days**	**Thu 26/12/2**	**Mon 13/01/2**	
84		TUBERÍA PVCP 1/2"	3 days	Thu 26/12/2	Mon 30/12/2	13
85		VÁLVULA DE REGISTRO 1/2"	2 days	Tue 31/12/2	Wed 01/01/2	84
86		JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	3 days	Thu 09/01/25	Mon 13/01/25	72;85
87		LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería	2 days	Thu 09/01/25	Fri 10/01/25	72
88		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON EN GRANITO MARMOL SYLVER GREY	2 days	Thu 09/01/25	Fri 10/01/25	72
89		**RED SANITARIA**	**13 days**	**Thu 26/12/2**	**Mon 13/01/2**	
90		SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2" DESCOLGADO	3 days	Thu 26/12/24	Mon 30/12/24	13
91		SONDEO Y LIMPIEZA RED SANIT	2 days	Thu 26/12/2	Fri 27/12/24	90SS
92		SANITARIO TIPO AHORRADOR	2 days	Mon 30/12/2	Tue 31/12/2	91
93		ORINAL TIPO GOTTA O SIMILAR, INCLEYE LLAVE DE PUSH Y DESAGUE.	3 days	Thu 09/01/25	Mon 13/01/25	87SS
94		**ASEO-SEÑALIZACIÓN**	**6 days**	**Thu 23/01/2**	**Thu 30/01/2**	



Proyecto: PROGRAMACION QU
Fecha: Mon 20/01/25

Tarea	Resumen del proyecto	Tarea manual	solo el comienzo	Fecha límite
División	Tarea inactiva	solo duración	solo fin	Progreso
Hito	Hito inactivo	Informe de resumen manual	Tareas externas	Progreso manual
Resumen	Resumen inactivo	Resumen manual	Hito externo	

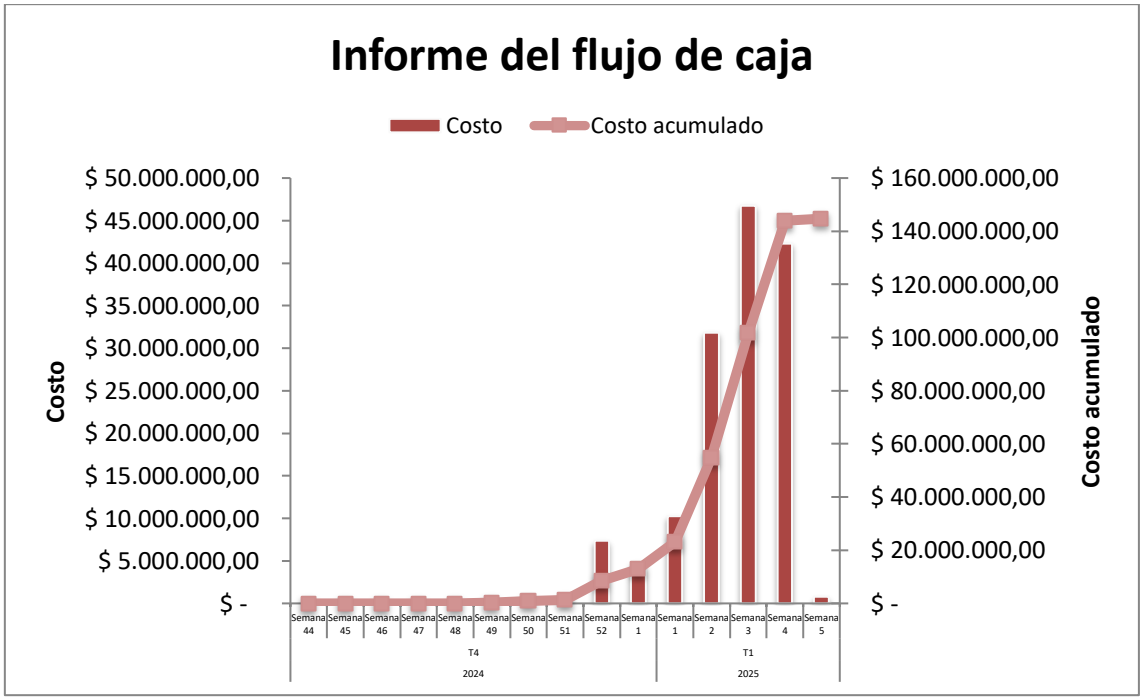
ID	Task Mode	Nombre de tarea	Duration	Start	Finish	Predecessors
95		ASEO GENERAL DE OBRA	6 days	Thu 23/01/25	Thu 30/01/25	70SS+5 days
96		SUMINISTRO E INSTALACION AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA EXTERIORES CON PROTECCION UV CON CAJA PERIMETRAL EN ALUMINIO	3 days	Thu 23/01/25	Mon 27/01/25	95SS
97		CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	2 days	Tue 28/01/25	Wed 29/01/25	96
98		**ADICIONALES**	**5 days**	**Tue 24/12/24**	**Mon 30/12/2**	
99		MANTENIMIENTO REJA METALIC	5 days	Tue 24/12/24	Mon 30/12/2	10
100		DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION MUEBLES ESPECIALES (tarjeteros, Mesas (pequeñas y medianas) archivos de escritorio, tándem hasta 3 puestos, sillas)	3 days	Tue 24/12/24	Thu 26/12/24	99SS
101		DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION CUERPO ARCHIVO RODANTE	2 days	Fri 27/12/24	Mon 30/12/24	100
102		**NO PREVISTOS**	**9 days**	**Thu 02/01/25**	**Tue 14/01/25**	
103		VENTANERIA EN ALUMINO ANONIZADO SISTEMA 5020 VIDRIO TRANSPARENTE 5 MM	7 days	Thu 02/01/25	Fri 10/01/25	59
104		SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO TRANSPARENTE DE	2 days	Mon 13/01/25	Tue 14/01/25	103
105		FIN	0 days	Thu 30/01/25	Thu 30/01/25	74;86;95;96;103;



Proyecto: PROGRAMACION QU
Fecha: Mon 20/01/25

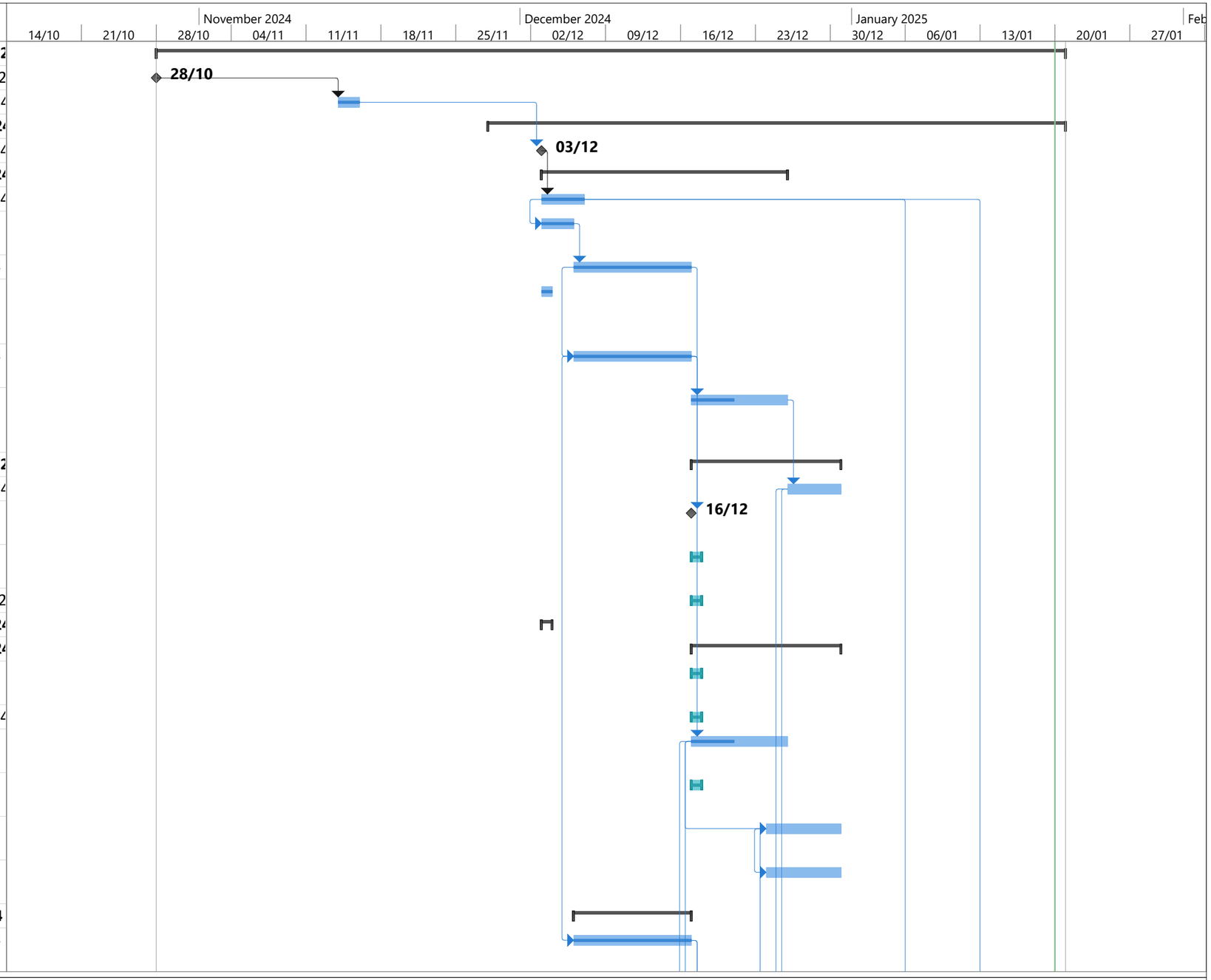
Tarea	Resumen del proyecto	Tarea manual	solo el comienzo	Fecha límite
División	Tarea inactiva	solo duración	solo fin	Progreso
Hito	Hito inactivo	Informe de resumen manual	Tareas externas	Progreso manual
Resumen	Resumen inactivo	Resumen manual	Hito externo	

INFORME FLUJO DE CAJA QUIBDO (CHOCO)				
			Datos	
Año	Trimestre	Semana	Costo	Costo acumulado
2024	T4	Semana 44	$ -	$ -
		Semana 45	$ -	$ -
		Semana 46	$ -	$ -
		Semana 47	$ -	$ -
		Semana 48	$ -	$ -
		Semana 49	$ 257.781,70	$ 257.781,70
		Semana 50	$ 591.030,54	$ 848.812,24
		Semana 51	$ 378.262,12	$ 1.227.074,36
		Semana 52	$ 7.356.827,63	$ 8.583.901,98
		Semana 1	$ 4.310.133,59	$ 12.894.035,57
	Total T4		$ 12.894.035,58	$ 12.894.035,57
Total 2024			$ 12.894.035,58	$ 12.894.035,57
2025	T1	Semana 1	$ 10.236.477,14	$ 23.130.512,71
		Semana 2	$ 31.797.806,88	$ 54.928.319,58
		Semana 3	$ 46.726.379,21	$ 101.654.698,79
		Semana 4	$ 42.316.688,51	$ 143.971.387,29
		Semana 5	$ 761.041,88	$ 144.732.429,17
	Total T1		$ 131.838.393,62	$ 144.732.429,17
Total 2025			$ 131.838.393,62	$ 144.732.429,17
Total general			$ 144.732.429,20	$ 144.732.429,17



PROGRAMACIÓN DE OBRA Y FLUJO DE CAJA DE LA CRUZ (NARIÑO)

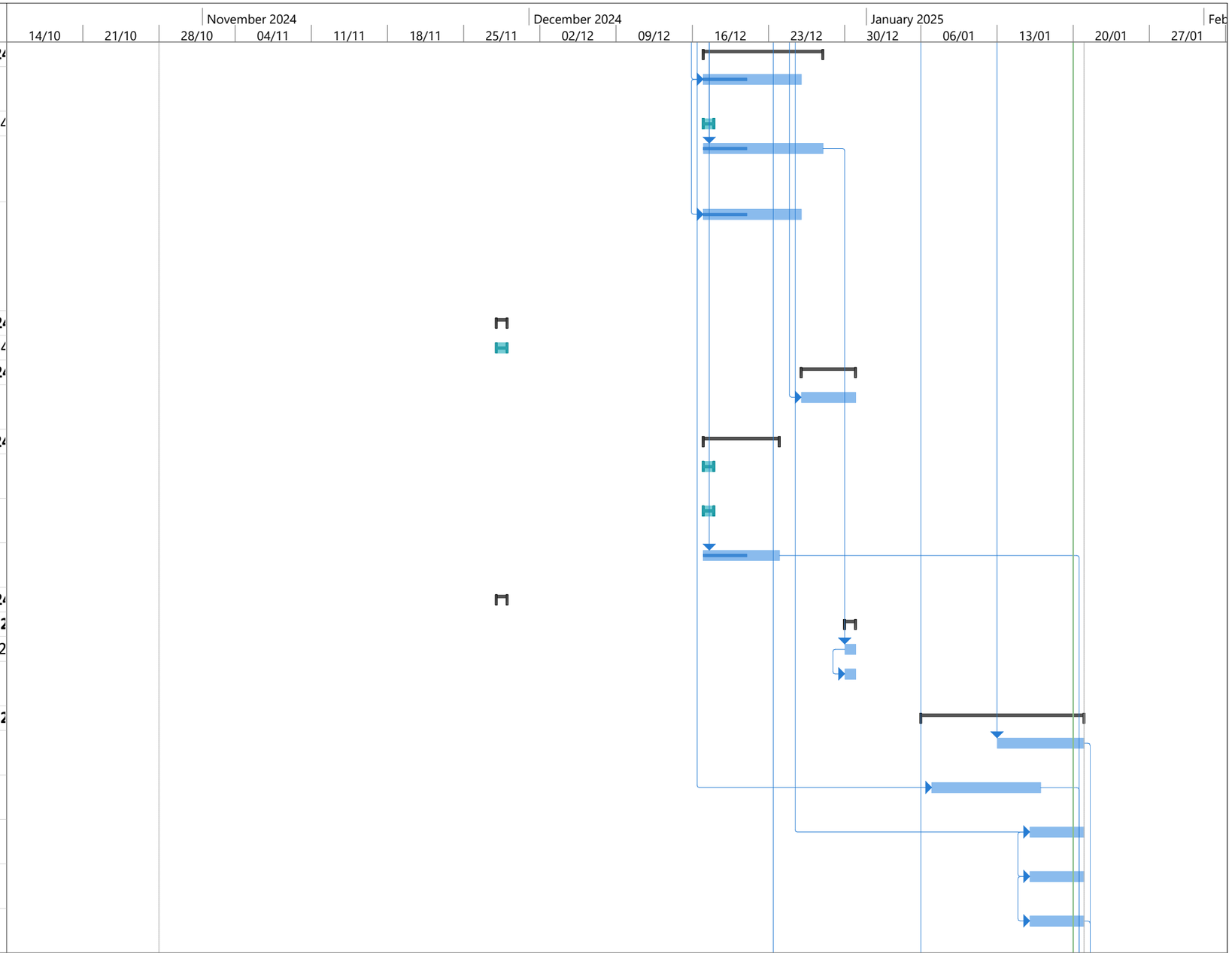
ID		Task Mode	Nombre de tarea	Duration	Start
1			**MANTENIMIENTO SEDE LA CRUZ**	**61 days**	**Mon 28/10/2**
2	✓		FECHA ACTA DE INICIO	0 days	Mon 28/10/2
3	✓		VISITAS DE OBRA	2 days	Thu 14/11/24
4			**INICIO**	**38 days**	**Thu 28/11/2**
5	✓		INICIO	0 days	Tue 03/12/24
6			**PRELIMINARES**	**17 days**	**Tue 03/12/2**
7	✓		DESMONTE DE CIELORRASO	4 days	Tue 03/12/24
8	✓		DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	3 days	Tue 03/12/24
9	✓		DESMONTE DE CUBIERTA	7 days	Fri 06/12/24
10	✓		DESMONTE DE TANQUE DE ALMACENAMIETO DE AGUA POTABLE	1 day	Tue 03/12/24
11	✓		PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	7 days	Fri 06/12/24
12			GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	7 days	Tue 17/12/24
13			**CARPINTERÍA EN MADERA**	**10 days**	**Mon 16/12/2**
14			MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	3 days	Thu 26/12/24
15	✓		MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	0 days	Mon 16/12/24
16	✓		BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 150KG	1 day	Mon 16/12/24
17	✓		MANTENIMIENTO DE MUEBLE	1 day	Mon 16/12/2
18	✓		**CIELORRASOS**	**1 day**	**Tue 03/12/24**
21			**CUBIERTAS**	**10 days**	**Tue 17/12/24**
22	✓		CABALLETE ARTICULADO TEJA FIBROCEMENTO	1 day	Tue 17/12/24
23	✓		TEJA DE FIBROCEMENTO P7 N	1 day	Tue 17/12/24
24			ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	7 days	Tue 17/12/24
25	✓		BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS PVC 4"	1 day	Tue 17/12/24
26			CANAL EN LÁMINA CAL 22 Desarrollo 90 cm	5 days	Tue 24/12/24
27			FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	5 days	Tue 24/12/24
28	✓		**FACHADAS Y REVESTIMIEN**	**7 days**	**Fri 06/12/24**
29	✓		LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	7 days	Fri 06/12/24



Proyecto: REPROGRAMACION
Fecha: Mon 20/01/25

Tarea	Resumen del proyecto	Tarea manual	solo el comienzo	Fecha límite
División	Tarea inactiva	solo duración	solo fin	Progreso
Hito	Hito inactivo	Informe de resumen manual	Tareas externas	Progreso manual
Resumen	Resumen inactivo	Resumen manual	Hito externo	

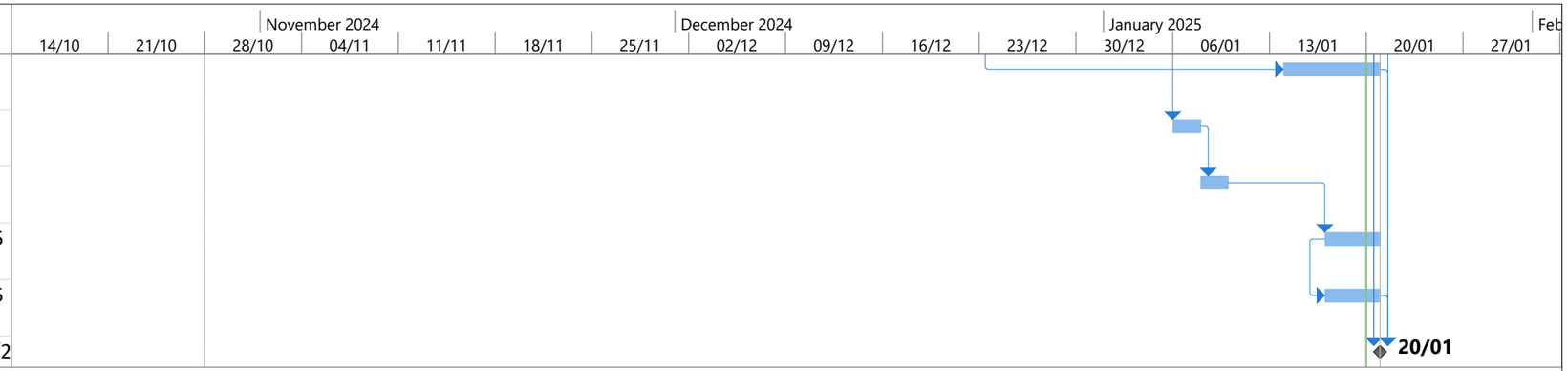
ID	Task Mode	Nombre de tarea	Duration	Start
30		**PINTURAS**	**9 days**	**Tue 17/12/24**
31		ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	7 days	Tue 17/12/24
32		BARNIZ SOBRE MUEBLES	1 day	Tue 17/12/24
33		VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	9 days	Tue 17/12/24
34		RECUBRIMIENTO ESMALTE 3 EN 1 EN PASAMANOS Y BARANDALES, se debe aplicar en todos los componentes y por las caras existentes, dos manos	7 days	Tue 17/12/24
35		**PISOS**	**1 day**	**Thu 28/11/24**
36		POYO COCINA 55X10CM	1 day	Thu 28/11/24
37		**RED ELÉCTRICA**	**3 days**	**Thu 26/12/24**
38		LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	3 days	Thu 26/12/24
39		**RED HIDRÁULICA**	**5 days**	**Tue 17/12/24**
40		CAMBIO DE ARBOL Y FLOTADOR POR SISTEMA AHORRADOR	1 day	Tue 17/12/24
41		JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	1 day	Tue 17/12/24
42		LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	5 days	Tue 17/12/24
43		**RED SANITARIA**	**1 day**	**Thu 28/11/24**
47		**ASEO-SEÑALIZACIÓN**	**1 day**	**Mon 30/12/24**
48		ASEO GENERAL DE OBRA	1 day	Mon 30/12/24
49		CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	1 day	Mon 30/12/24
50		**NO PREVISTOS**	**11 days**	**Mon 06/01/25**
51		CIELORRASO EN TABLILLA DE PVC 7 mm	6 days	Mon 13/01/25
52		TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,2 MM	8 days	Tue 07/01/25
53		LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS. Incluye	3 days	Thu 16/01/25
54		SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD	3 days	Thu 16/01/25
55		LAVAMANOS DE PEDESTAL. Incluye Grifería	3 days	Thu 16/01/25



Proyecto: REPROGRAMACION
Fecha: Mon 20/01/25

Tarea	Resumen del proyecto	Tarea manual	solo el comienzo	Fecha límite
División	Tarea inactiva	solo duración	solo fin	Progreso
Hito	Hito inactivo	Informe de resumen manual	Tareas externas	Progreso manual
Resumen	Resumen inactivo	Resumen manual	Hito externo	

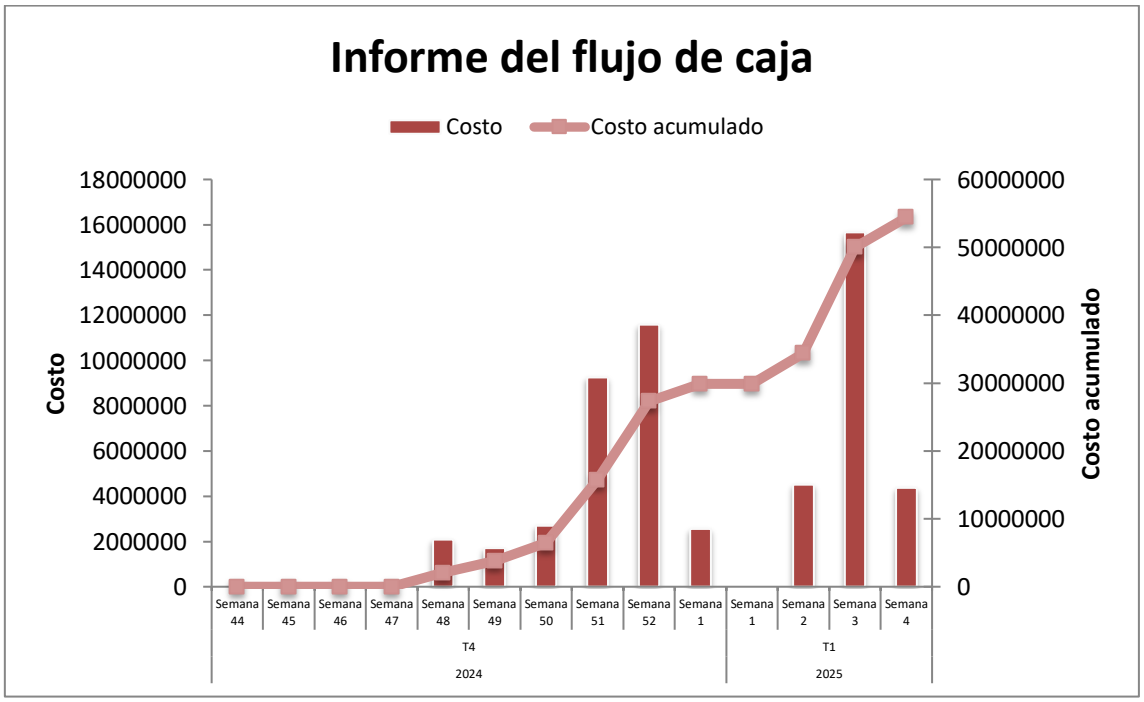
ID	Task Mode	Nombre de tarea	Duration	Start
56		MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL	5 days	Tue 14/01/25
57		DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	2 days	Mon 06/01/25
58		DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA	2 days	Wed 08/01/25
59		PUERTA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 16	2 days	Fri 17/01/25
60		MARCO METALICO PARA PUERTA 0,76-1,10M	2 days	Fri 17/01/25
61		FIN	0 days	Mon 20/01/2



Proyecto: REPROGRAMACION
Fecha: Mon 20/01/25

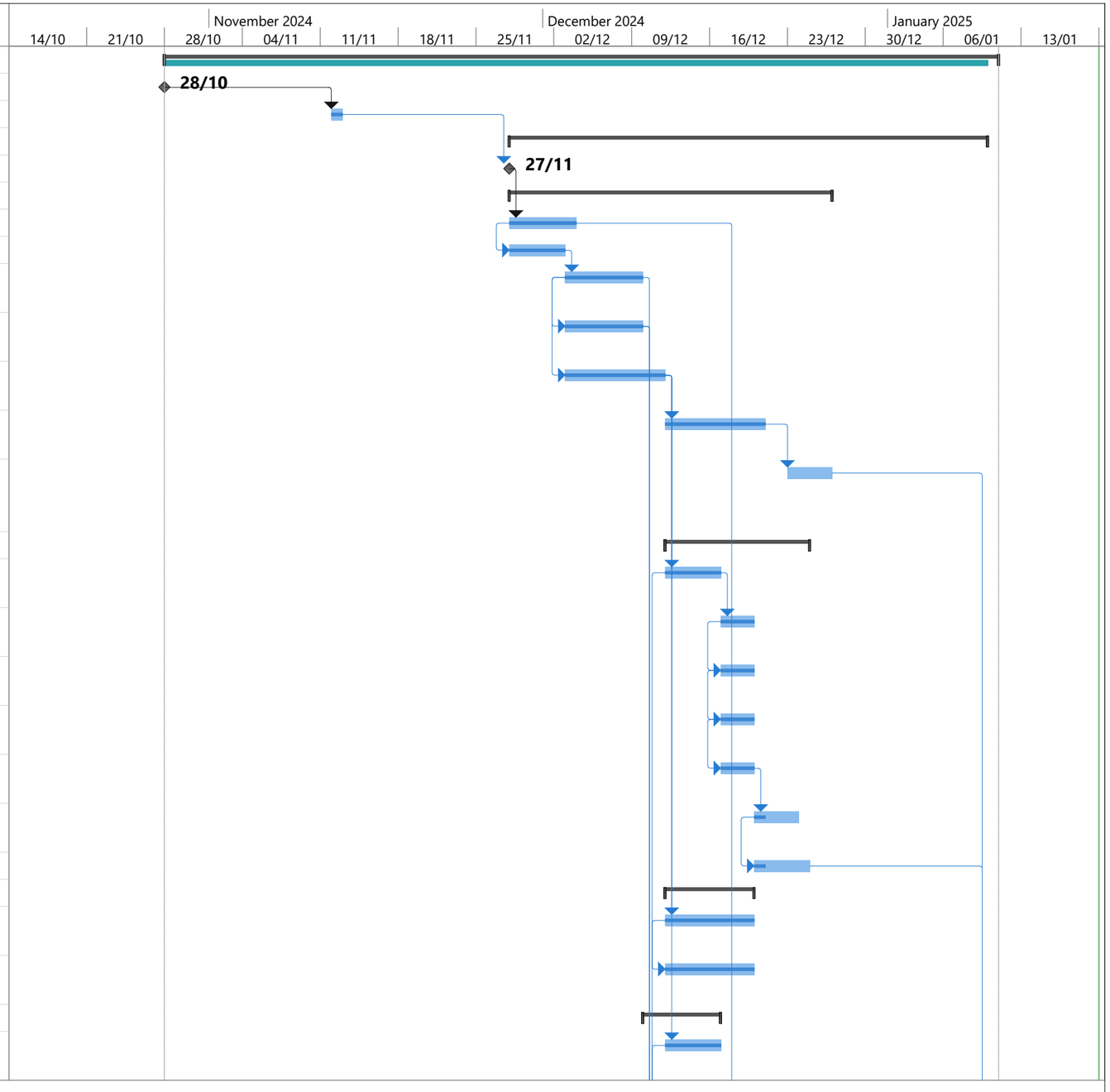
Tarea	Resumen del proyecto	Tarea manual	solo el comienzo	Fecha límite			
División	Tarea inactiva	solo duración	solo fin	Progreso			
Hito	Hito inactivo	Informe de resumen manual	Tareas externas	Progreso manual			
Resumen	Resumen inactivo	Resumen manual	Hito externo				

INFORME FLUJO DE CAJA LA CRUZ				
Tareas	Todos			
			Datos	
Año	Trimestre	Semana	Costo	Costo acumulado
2024	T4	Semana 44	0	0
		Semana 45	0	0
		Semana 46	0	0
		Semana 47	0	0
		Semana 48	2076615,95	2076615,95
		Semana 49	1713250,39	3789866,334
		Semana 50	2688506,47	6478372,806
		Semana 51	9242708,33	15721081,14
		Semana 52	11580706,46	27301787,59
		Semana 1	2557109,55	29858897,14
	Total T4		29858897,15	29858897,14
Total 2024			29858897,15	29858897,14
2025	T1	Semana 1	0	29858897,14
		Semana 2	4505008,3	34363905,44
		Semana 3	15655209,57	50019114,99
		Semana 4	4373637,02	54392752
	Total T1		24533854,89	54392752
Total 2025			24533854,89	54392752
Total general			54392752,04	54392752



PROGRAMACIÓN DE OBRA Y FLUJO DE CAJA DE IPIALES (NARIÑO)

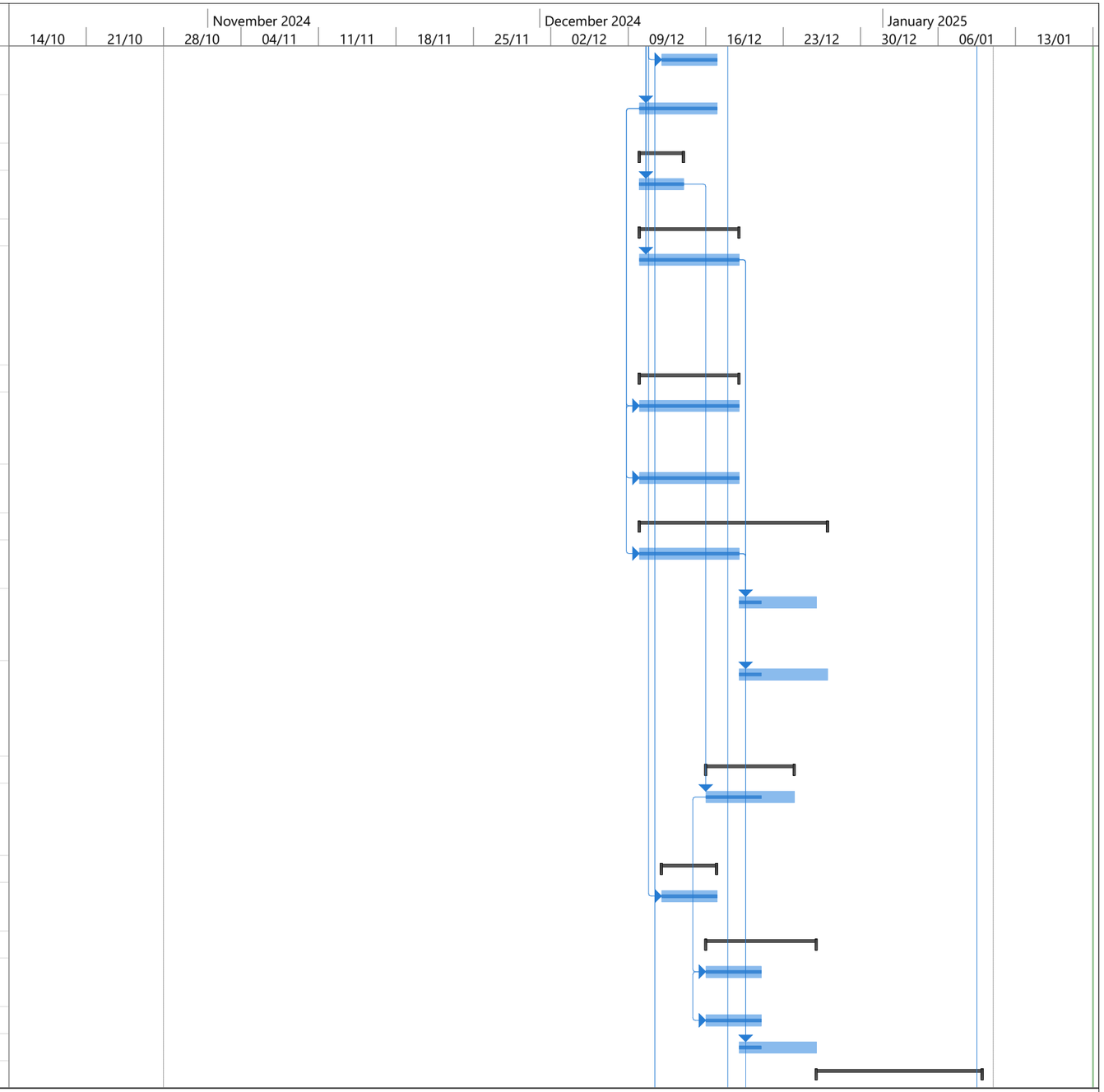
ID		Task Mode	Nombre de tarea	Duration	Start	Finish	Predecessors
1			**MANTENIMIENTO SEDE IPIALES**	**55 days?**	**Mon 28/10/2**	**Fri 10/01/25**	
2	✓		FECHA ACTA DE INICIO	0 days	Mon 28/10/2	Mon 28/10/2	
3	✓		VISITAS DE OBRA	1 day	Tue 12/11/24	Tue 12/11/24	2FS+11 days
4			**INICIO**	**31 days**	**Wed 27/11/2**	**Fri 10/01/25**	
5	✓		INICIO	0 days	Wed 27/11/2	Wed 27/11/2	3FS+11 days
6			**PRELIMINARES**	**21 days**	**Thu 28/11/2**	**Thu 26/12/2**	
7	✓		DESMONTE DE CIELORRASO	4 days	Thu 28/11/24	Tue 03/12/24	5
8	✓		DESMONTE DE CUBIERTA	3 days	Thu 28/11/24	Mon 02/12/2	7SS
9	✓		DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	5 days	Tue 03/12/24	Mon 09/12/24	8
10	✓		DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA	5 days	Tue 03/12/24	Mon 09/12/24	9SS
11	✓		PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	7 days	Tue 03/12/24	Wed 11/12/24	9SS
12	✓		RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA	7 days	Thu 12/12/24	Fri 20/12/24	11
13			GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	4 days	Mon 23/12/24	Thu 26/12/24	12
14			**CARPINTERÍA EN MADERA**	**9 days**	**Thu 12/12/2**	**Tue 24/12/2**	
15	✓		HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA	3 days	Thu 12/12/24	Mon 16/12/24	11
16	✓		MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	3 days	Tue 17/12/24	Thu 19/12/24	15
17	✓		MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	3 days	Tue 17/12/24	Thu 19/12/24	16SS
18	✓		CERRADURA DE POMO PARA OFICINA	3 days	Tue 17/12/24	Thu 19/12/24	17SS
19	✓		CERRADURA DE SEGURIDAD PARA OFICINA	3 days	Tue 17/12/24	Thu 19/12/24	18SS
20			BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 150KG	2 days	Fri 20/12/24	Mon 23/12/24	19
21			MANTENIMIENTO DE MUEBLE	3 days	Fri 20/12/24	Tue 24/12/24	20SS
22	✓		**CIELO RASO**	**6 days**	**Thu 12/12/2**	**Thu 19/12/2**	
23	✓		CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX60CM	6 days	Thu 12/12/24	Thu 19/12/24	11
24	✓		MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL	6 days	Thu 12/12/24	Thu 19/12/24	23SS
25	✓		**CUBIERTAS**	**5 days**	**Tue 10/12/2**	**Mon 16/12/2**	
26	✓		CABALLETE ARTICULADO TEJA FIBROCEMENTO	3 days	Thu 12/12/24	Mon 16/12/24	11



Proyecto: REPROGRAMACION
Fecha: Mon 20/01/25

Tarea	Resumen del proyecto	Tarea manual	solo el comienzo	Fecha límite
División	Tarea inactiva	solo duración	solo fin	Progreso
Hito	Hito inactivo	Informe de resumen manual	Tareas externas	Progreso manual
Resumen	Resumen inactivo	Resumen manual	Hito externo	

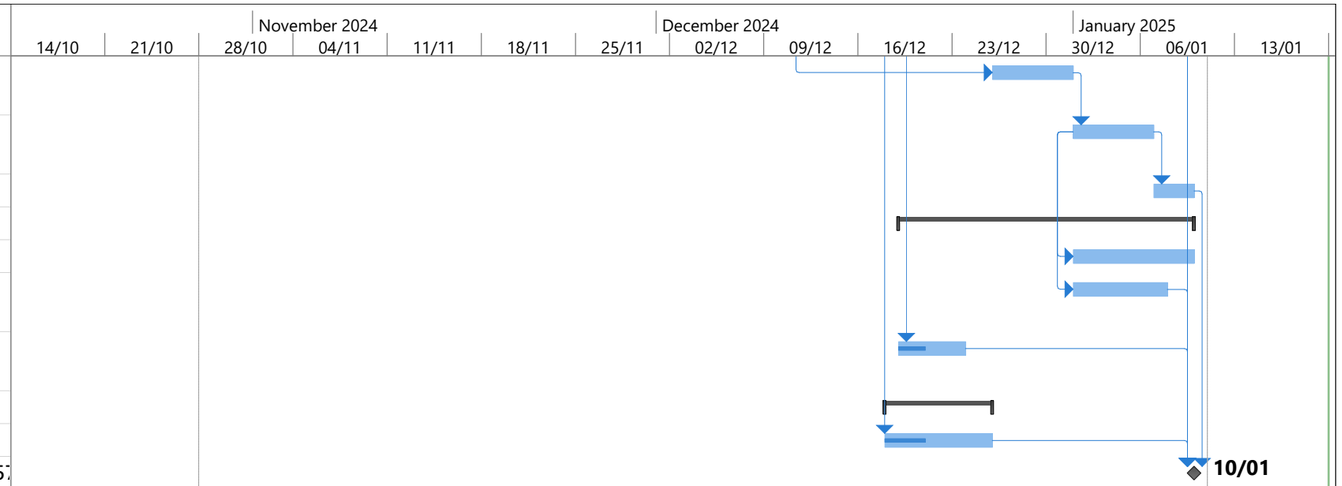
ID		Task Mode	Nombre de tarea	Duration	Start	Finish	Predecessors
27	✓		FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	3 days	Thu 12/12/24	Mon 16/12/24	26SS
28	✓		TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,2 MM	5 days	Tue 10/12/24	Mon 16/12/24	9
29	✓		**ENCHAPE MUROS**	**4 days**	**Tue 10/12/24**	**Fri 13/12/24**	
30	✓		ENCHAPE CERÁMICO PARA MESÓN COCINA	4 days	Tue 10/12/24	Fri 13/12/24	10
31	✓		**FACHADAS Y REVESTIMIEN**	**7 days**	**Tue 10/12/24**	**Wed 18/12/2**	
32	✓		PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	7 days	Tue 10/12/24	Wed 18/12/24	10
33	✓		**IMPERMEABILIZACIÓN**	**7 days**	**Tue 10/12/24**	**Wed 18/12/2**	
34	✓		BICAPA MANTO 6,2MM ASFÁLTICO FOIL DE ALUMINIO REFUERZO POLIETILENO	7 days	Tue 10/12/24	Wed 18/12/24	28SS
35	✓		MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL	7 days	Tue 10/12/24	Wed 18/12/24	34SS
36			**PINTURAS**	**13 days**	**Tue 10/12/24**	**Thu 26/12/24**	
37	✓		ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LLENA	7 days	Tue 10/12/24	Wed 18/12/24	28SS
38			VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	5 days	Thu 19/12/24	Wed 25/12/24	37
39			RECUBRIMIENTO ESMALTE 3 EN 1 EN PASAMANOS Y BARANDALES, se debe aplicar en todos los componentes y por las caras existentes, dos manos	6 days	Thu 19/12/24	Thu 26/12/24	32
40			**PISOS**	**6 days**	**Mon 16/12/2**	**Mon 23/12/2**	
41			DESTRONQUE PULIDA, BRILLADA Y SELLADA DE PISO EN GRANO MARMOL	6 days	Mon 16/12/24	Mon 23/12/24	30
42	✓		**RED ELÉCTRICA**	**3 days**	**Thu 12/12/24**	**Mon 16/12/2**	
43	✓		LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	3 days	Thu 12/12/24	Mon 16/12/24	15SS
44			**RED HIDRÁULICA**	**8 days**	**Mon 16/12/2**	**Wed 25/12/2**	
45	✓		LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	5 days	Mon 16/12/24	Fri 20/12/24	41SS
46	✓		MOTOBOMBA 2,0 HP	5 days	Mon 16/12/2	Fri 20/12/24	45SS
47			PRUEBA HIDROSTÁTICA	5 days	Thu 19/12/24	Wed 25/12/2	32
48			**RED SANITARIA**	**11 days**	**Thu 26/12/24**	**Thu 09/01/25**	



Proyecto: REPROGRAMACION
Fecha: Mon 20/01/25

Tarea	Resumen del proyecto	Tarea manual	solo el comienzo	Fecha límite
División	Tarea inactiva	solo duración	solo fin	Progreso
Hito	Hito inactivo	Informe de resumen manual	Tareas externas	Progreso manual
Resumen	Resumen inactivo	Resumen manual	Hito externo	

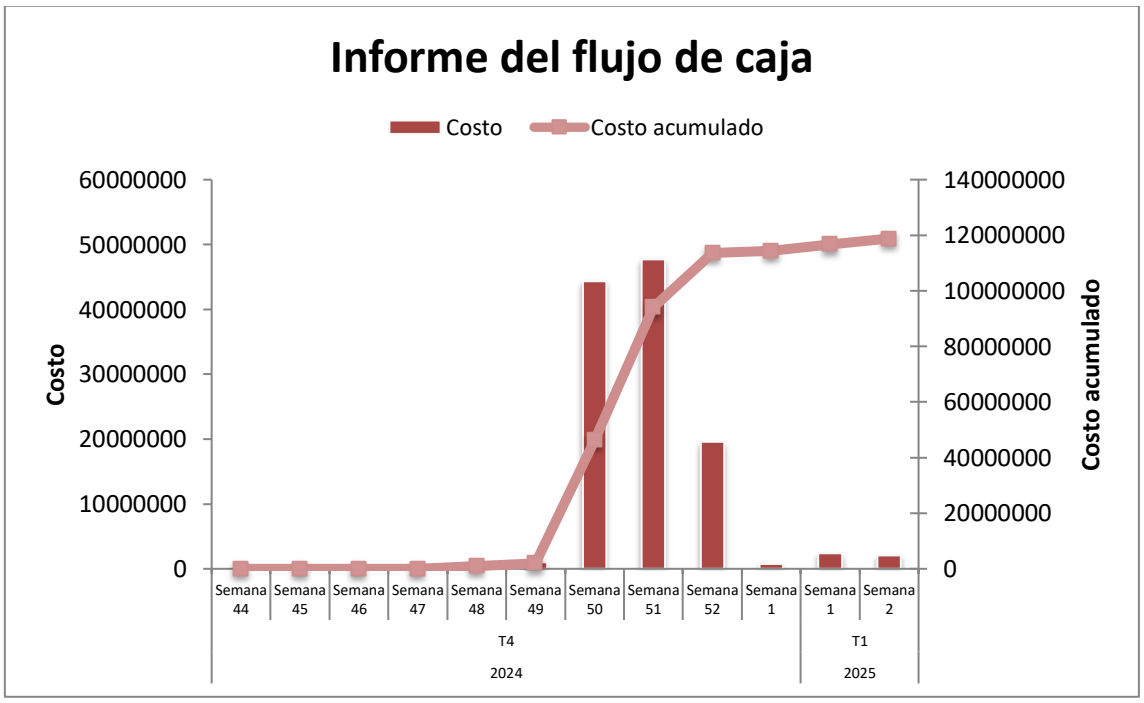
ID	Task Mode	Nombre de tarea	Duration	Start	Finish	Predecessors
49		SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	4 days	Thu 26/12/24	Tue 31/12/24	27SS+10 days
50		SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	4 days	Wed 01/01/25	Mon 06/01/25	49
51		SANITARIO TIPO AHORRADOR	3 days	Tue 07/01/25	Thu 09/01/25	50
52		**ASEO-SEÑALIZACIÓN**	**16 days**	**Thu 19/12/24**	**Thu 09/01/25**	
53		ASEO GENERAL DE OBRA	7 days	Wed 01/01/25	Thu 09/01/25	50SS
54		CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	5 days	Wed 01/01/25	Tue 07/01/25	50SS
55		SUMINISTRO DE PUNTO ECOLÓGICO. 3 PUESTOS 53LT	3 days	Thu 19/12/24	Mon 23/12/24	37
56		**ADICIONALES**	**6 days**	**Wed 18/12/24**	**Wed 25/12/24**	
57		MANTENIMIENTO REJA METAL	6 days	Wed 18/12/24	Wed 25/12/24	7FS+10 days
58		FIN	0 days	Fri 10/01/25	Fri 10/01/25	13;21;51;54;55;57



Proyecto: REPROGRAMACION
Fecha: Mon 20/01/25

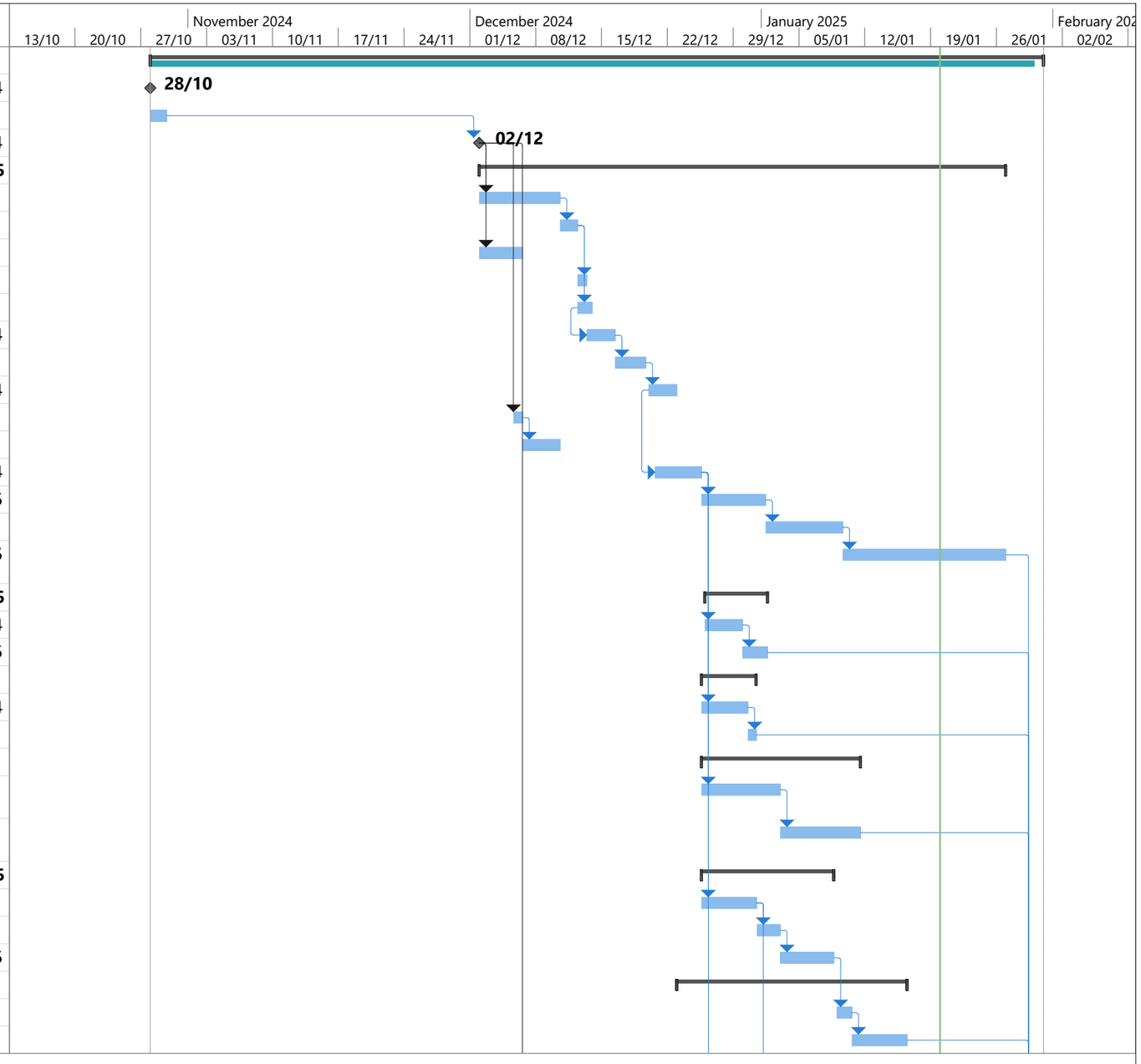
Tarea	Resumen del proyecto	Tarea manual	solo el comienzo	Fecha límite			
División	Tarea inactiva	solo duración	solo fin	Progreso			
Hito	Hito inactivo	Informe de resumen manual	Tareas externas	Progreso manual			
Resumen	Resumen inactivo	Resumen manual	Hito externo				

INFORME FLUJO DE CAJA IPIALES				
Tareas	Todos			
			Datos	
Año	Trimestre	Semana	Costo	Costo acumulado
2024	T4	Semana 44	0	0
		Semana 45	0	0
		Semana 46	0	0
		Semana 47	0	0
		Semana 48	943584,36	943584,36
		Semana 49	970784,18	1914368,536
		Semana 50	44351860,51	46266229,06
		Semana 51	47707065,07	93973294,12
		Semana 52	19598907,02	113572201,1
		Semana 1	724968,05	114297169,2
	Total T4		114297169,2	114297169,2
Total 2024			114297169,2	114297169,2
2025	T1	Semana 1	2419005,84	116716175
		Semana 2	2109622,98	118825798
	Total T1		4528628,82	118825798
Total 2025			4528628,82	118825798
Total general			118825798	118825798



PROGRAMACIÓN DE OBRA Y FLUJO DE CAJA DE ROLDANILLO (VALLE DEL CAUCA)

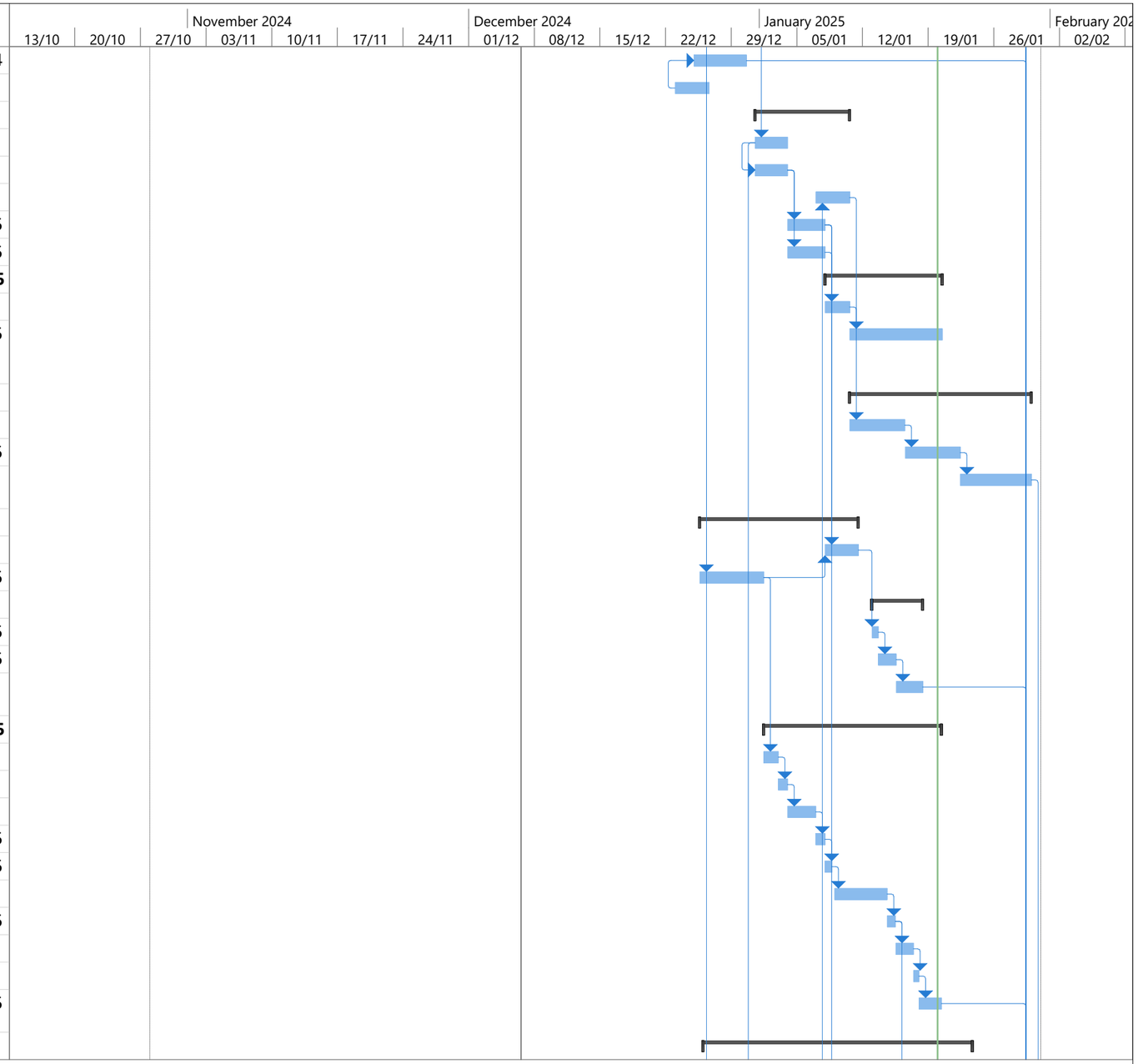
ID	Nombre de tarea	Duration	Start	Finish
1	**CONTRATO 2345 SEDE ROLDANILLO**	**87,38 days?**	**Mon 28/10/24**	**Thu 30/01/25**
2	**ACTA DE INICIO DEL CONTRATO**	0 days	Mon 28/10/24	Mon 28/10/24
3	**VISITA DE INSPECCIÓN**	2 days	Mon 28/10/24	Tue 29/10/24
4	**INICIO DE OBRAS EN LA SEDE**	0 days	Mon 02/12/24	Mon 02/12/24
5	**PRELIMINARES**	**51 days**	**Mon 02/12/24**	**Mon 27/01/25**
6	DESMONTE DE CIELORRASO	8 days	Mon 02/12/24	Tue 10/12/24
7	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	2 days	Tue 10/12/24	Thu 12/12/24
8	DESMONTE DE CUBIERTA	5 days	Mon 02/12/24	Fri 06/12/24
9	DESMONTE VENTANA METÁLICA	1 day	Thu 12/12/24	Fri 13/12/24
10	DESMONTE DE PUERTA METÁLICA	2 days	Thu 12/12/24	Sat 14/12/24
11	DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA	2 days	Fri 13/12/24	Mon 16/12/24
12	DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS	4 days	Mon 16/12/24	Thu 19/12/24
13	DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	2 days	Fri 20/12/24	Mon 23/12/24
14	DEMOLICIÓN DE SARDINEL EN CONCRETO	1 day	Thu 05/12/24	Fri 06/12/24
15	DEMOLICIÓN DE ANDÉN EN CONCRETO (E=8-13CM)	3 days	Fri 06/12/24	Tue 10/12/24
16	DEMOLICIÓN DE MURO (E=15-25CM)	4 days	Fri 20/12/24	Wed 25/12/24
17	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	6 days	Wed 25/12/24	Wed 01/01/25
18	RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA	8 days	Wed 01/01/25	Thu 09/01/25
19	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	15 days	Thu 09/01/25	Mon 27/01/25
20	**CARPINTERÍA EN MADERA**	**6 days**	**Thu 26/12/24**	**Wed 01/01/25**
21	MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	3 days	Thu 26/12/24	Mon 30/12/24
22	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	3 days	Mon 30/12/24	Wed 01/01/25
23	**CARPINTERÍA METÁLICA**	**4,88 days**	**Wed 25/12/24**	**Tue 31/12/24**
24	PELÍCULA ANTIREFLEJO DE SEGURIDAD 4 MICRAS	4 days	Wed 25/12/24	Mon 30/12/24
25	ESPEJO BISELADO 5MM	0,88 days	Mon 30/12/24	Tue 31/12/24
26	**CIELORASOS**	**16 days**	**Wed 25/12/24**	**Sat 11/01/25**
27	CIELORRASO PLANO SUPERBOARD 8MM Incluye acabado pintura Tipo 1	8 days	Wed 25/12/24	Fri 03/01/25
28	SUMINISTRO E INSTALACION DE AISLANTE DE CALOR ANTI FUEGO PARA TECHOS HECHO DE ALUMINO 100% (lamina	8 days	Fri 03/01/25	Sat 11/01/25
29	**CUBIERTAS**	**13 days**	**Wed 25/12/24**	**Wed 08/01/25**
30	ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	5 days	Wed 25/12/24	Tue 31/12/24
31	CANAL EN LÁMINA CAL 22 Desarrollo 90 cm	3 days	Tue 31/12/24	Fri 03/01/25
32	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	5 days	Fri 03/01/25	Wed 08/01/25
33	**ENCHAPE MUROS**	**22,88 days**	**Mon 23/12/24**	**Thu 16/01/25**
34	ESTUCO EXTERIOR	2 days	Thu 09/01/25	Fri 10/01/25
35	ESTUCO PLASTICO INTERIOR	5 days	Fri 10/01/25	Thu 16/01/25



Proyecto: REPROGRAMACION
Fecha: Mon 20/01/25

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual	
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite		
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas		
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica		
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso		

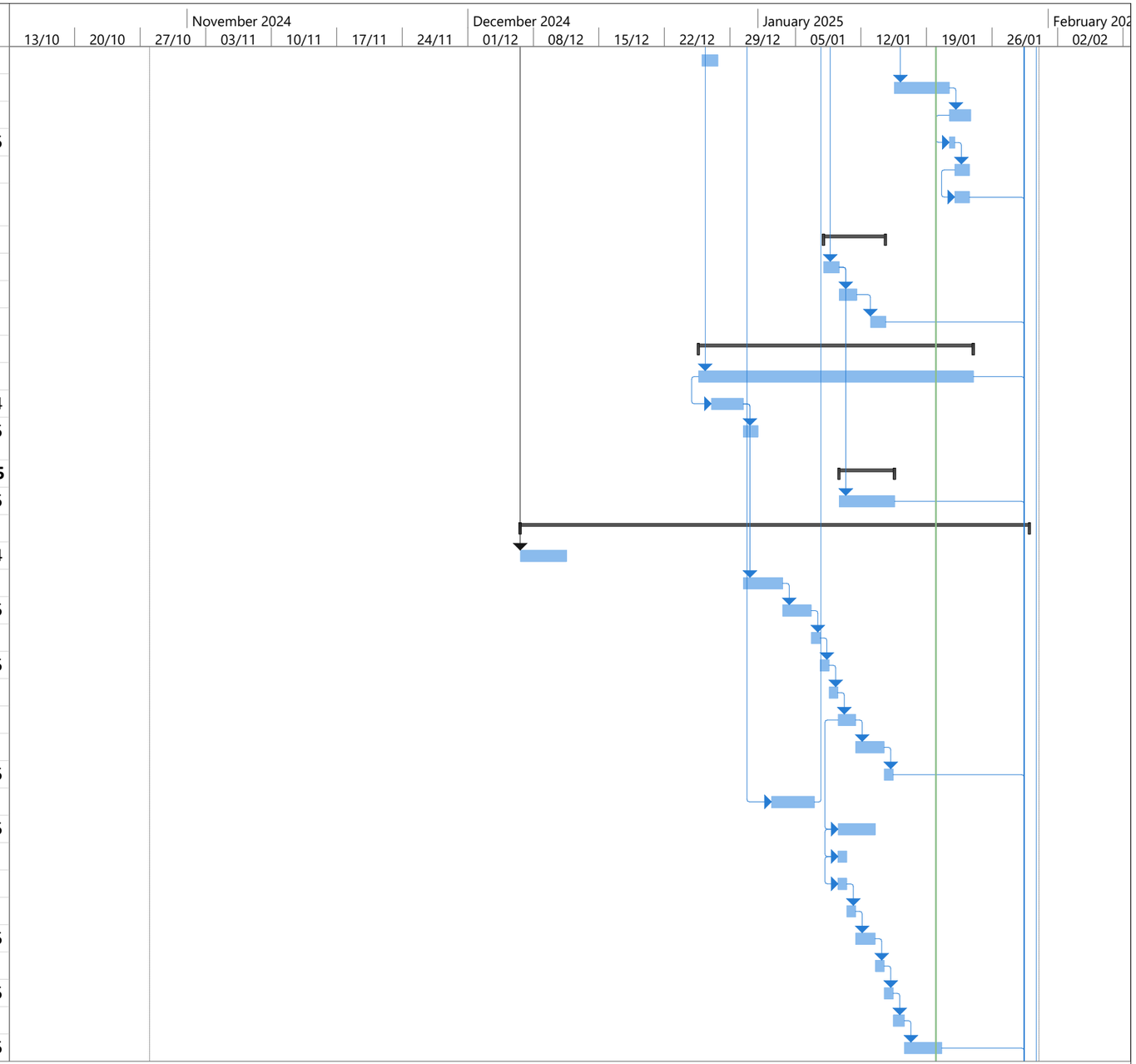
ID	Nombre de tarea	Duration	Start	Finish
36	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	5 days	Wed 25/12/24	Mon 30/12/24
37	CERÁMICA FORMATO 25X35CM	4 days	Mon 23/12/24	Thu 26/12/24
38	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**	**10 days**	**Tue 31/12/24**	**Fri 10/01/25**
39	COLUMNETA DE CONFINAMIENTO 12X20CM	4 days	Tue 31/12/24	Sat 04/01/25
40	VIGUETA DE CONFINAMIENTO 12X20CM	4 days	Tue 31/12/24	Sat 04/01/25
41	VIGACINTA DE AMARRE 12X20CM	4 days	Tue 07/01/25	Fri 10/01/25
42	PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM. Incluye acero de Refu	3 days	Sat 04/01/25	Wed 08/01/25
43	MALLA ELECTROSOLDADA PARA PLACA	3 days	Sat 04/01/25	Wed 08/01/25
44	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**	**11 days**	**Wed 08/01/25**	**Mon 20/01/25**
45	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	3 days	Wed 08/01/25	Fri 10/01/25
46	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	8 days	Fri 10/01/25	Mon 20/01/25
47	**PINTURAS**	**17,25 days**	**Fri 10/01/25**	**Thu 30/01/25**
48	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	5 days	Fri 10/01/25	Thu 16/01/25
49	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	5 days	Thu 16/01/25	Wed 22/01/25
50	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	7,25 days	Wed 22/01/25	Thu 30/01/25
51	**PISOS**	**16 days**	**Wed 25/12/24**	**Sat 11/01/25**
52	PISO GRES 30,5X30,5CM	4 days	Wed 08/01/25	Sat 11/01/25
53	ALISTADO DE PISO 2CM	6 days	Wed 25/12/24	Wed 01/01/25
54	**RED ELÉCTRICA**	**6 days**	**Mon 13/01/25**	**Sat 18/01/25**
55	LUMINARIA LED 60X60CM DE SOBREPONER/DESCOLGADA	1 day	Mon 13/01/25	Mon 13/01/25
56	BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTRICO	2 days	Mon 13/01/25	Wed 15/01/25
57	SUMINISTRO E INSTALACION EXTRACTOR BAÑO EXTRA SILENC BAJO CONSUMO SILENT100	3 days	Wed 15/01/25	Sat 18/01/25
58	**RED HIDRÁULICA**	**16,75 days**	**Wed 01/01/25**	**Mon 20/01/25**
59	PUNTO DE AGUA FRÍA ORINAL/LAVAMANOS. Promedio 3 ml	2 days	Wed 01/01/25	Fri 03/01/25
60	JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	1 day	Fri 03/01/25	Sat 04/01/25
61	LAVAMANOS DE PEDESTAL. Incluye Grifería	2 days	Sat 04/01/25	Tue 07/01/25
62	LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS. Incluye Grifería	1 day	Tue 07/01/25	Wed 08/01/25
63	LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	1 day	Wed 08/01/25	Wed 08/01/25
64	MESON EN ACERO INOXIDABLE	5 days	Thu 09/01/25	Tue 14/01/25
65	PRUEBA HIDROSTÁTICA	0,88 days	Tue 14/01/25	Wed 15/01/25
66	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS	2 days	Wed 15/01/25	Fri 17/01/25
67	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGUE PARA LAVAMANOS	1 day	Fri 17/01/25	Sat 18/01/25
68	SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA DE REGISTRO METÁLICA 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA	0,88 days	Sat 18/01/25	Mon 20/01/25
69	**RED SANITARIA**	**26,38 days**	**Thu 26/12/24**	**Thu 23/01/25**



Proyecto: REPROGRAMACION
Fecha: Mon 20/01/25

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual	
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite		
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas		
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica		
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso		

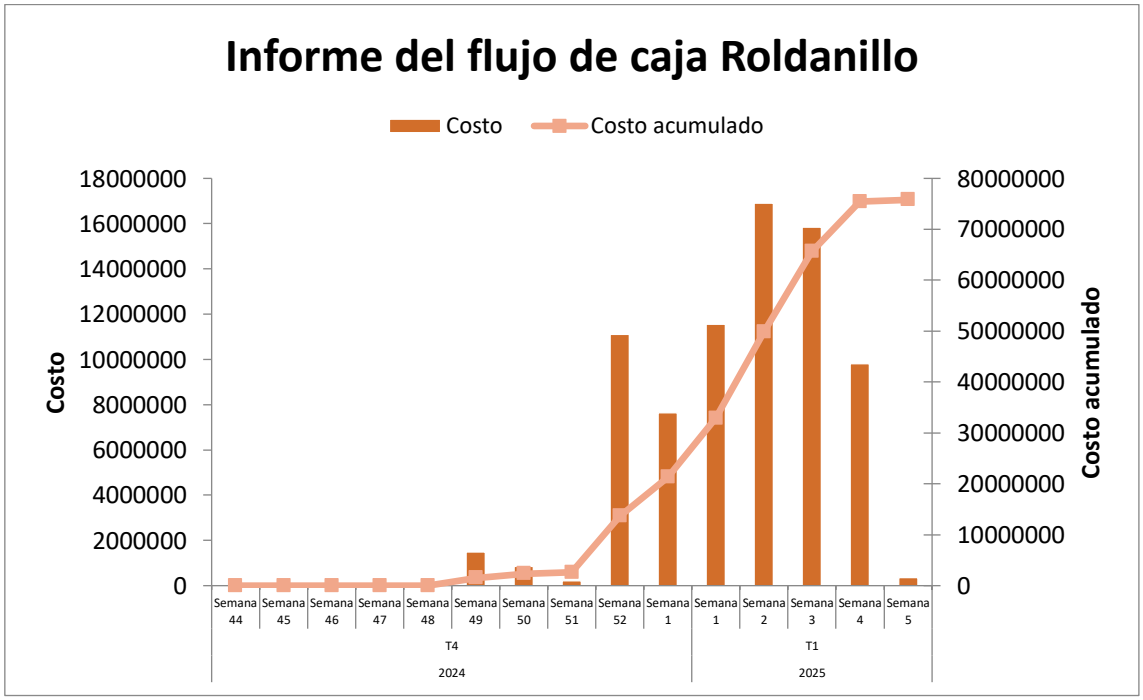
ID	Nombre de tarea	Duration	Start	Finish
70	CAJA DE INSPECCIÓN 80X80CM	2 days	Thu 26/12/24	Fri 27/12/24
71	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	5 days	Wed 15/01/25	Tue 21/01/25
72	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	3 days	Tue 21/01/25	Thu 23/01/25
73	SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAI	1 day	Tue 21/01/25	Wed 22/01/25
74	SANITARIO TIPO AHORRADOR	1,63 days	Wed 22/01/25	Thu 23/01/25
75	ORINAL TIPO GOTTA O SIMILAR, INCLEYE LLAVE DE PUSH Y DESAGUE.	1,63 days	Wed 22/01/25	Thu 23/01/25
76	**URBANISMO**	**6 days**	**Wed 08/01/25**	**Tue 14/01/25**
77	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI E=8CM	2 days	Wed 08/01/25	Thu 09/01/25
78	RAMPA EN CONCRETO ESTRIADO E=14CM	2 days	Thu 09/01/25	Sat 11/01/25
79	SARDINEL EN CONCRETO 12X40CM	2 days	Mon 13/01/25	Tue 14/01/25
80	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**	**27 days**	**Wed 25/12/24**	**Fri 24/01/25**
81	ASEO GENERAL DE OBRA	27 days	Wed 25/12/24	Fri 24/01/25
82	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	2 days	Fri 27/12/24	Mon 30/12/24
83	PLACA DE SEÑALIZACIÓN ACRILICO 21 X 30CM. Diseño SNR. Incluye elementos de instalación.	2 days	Mon 30/12/24	Wed 01/01/25
84	**ADICIONALES**	**5 days**	**Thu 09/01/25**	**Wed 15/01/25**
85	MANTENIMIENTO REJA METALICA	5 days	Thu 09/01/25	Wed 15/01/25
86	**NO PREVISTAS**	**49,38 days**	**Fri 06/12/24**	**Thu 30/01/25**
87	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO (E=10-15CM)	4 days	Fri 06/12/24	Wed 11/12/24
88	PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	5 days	Mon 30/12/24	Fri 03/01/25
89	PUNTO DE AGUA FRÍA ORINAL/LAVAMANOS. Promedio 3 ml	2 days	Fri 03/01/25	Mon 06/01/25
90	SALIDA SANITARIA INODORO 4"	1 day	Mon 06/01/25	Tue 07/01/25
91	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2"	1 day	Tue 07/01/25	Wed 08/01/25
92	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	1 day	Wed 08/01/25	Thu 09/01/25
93	SALIDA LUMINARIA EN TECHO EMT	2 days	Thu 09/01/25	Sat 11/01/25
94	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO PVC	2 days	Sat 11/01/25	Tue 14/01/25
95	SALIDA TOMA CORRIENTE GFCI EN MURO EMT	1 day	Tue 14/01/25	Wed 15/01/25
96	MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO NO.5	4 days	Thu 02/01/25	Tue 07/01/25
97	CAJA DE INSPECCIÓN 60X60CM	3 days	Thu 09/01/25	Mon 13/01/25
98	TUBERÍA PVCS 2"	1 day	Thu 09/01/25	Fri 10/01/25
99	TUBERÍA PVCS 4"	1 day	Thu 09/01/25	Fri 10/01/25
100	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 3"	1 day	Fri 10/01/25	Sat 11/01/25
101	PUNTO DE AGUA FRÍA INODORO. Promedio 3 ml	1 day	Sat 11/01/25	Mon 13/01/25
102	PUNTO DE AGUA FRÍA ORINAL/LAVAMANOS. Promedio 3 n	1 day	Mon 13/01/25	Tue 14/01/25
103	BARRA DE SEGURIDAD 60CM	1 day	Tue 14/01/25	Wed 15/01/25
104	BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE	1,63 days	Wed 15/01/25	Thu 16/01/25
105	TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,2 MM	3 days	Thu 16/01/25	Mon 20/01/25



Proyecto: REPROGRAMACION
Fecha: Mon 20/01/25

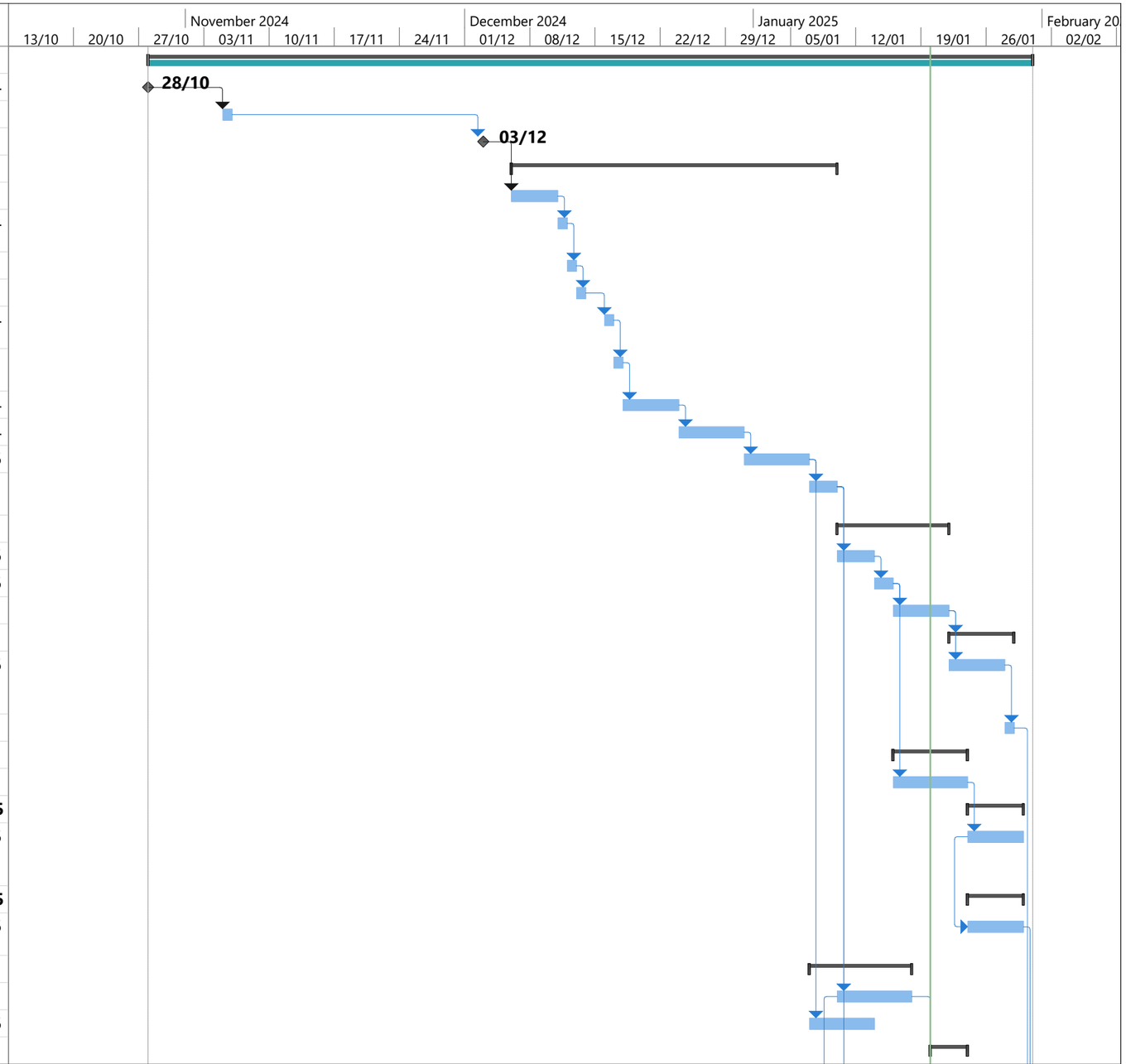
Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite	
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas	
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica	
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso	

INFORME FLUJO DE CAJA ROLDANILLO				
Tareas	Todos			
			Datos	
Año	Trimestre	Semana	Costo	Costo acumulado
2024	T4	Semana 44	0	0
		Semana 45	0	0
		Semana 46	0	0
		Semana 47	0	0
		Semana 48	0	0
		Semana 49	1497876,28	1497876,28
		Semana 50	858456,6	2356332,88
		Semana 51	225693,13	2582026,009
		Semana 52	11099279,45	13681305,46
		Semana 1	7647096,69	21328402,14
	Total T4		21328402,15	21328402,14
Total 2024			21328402,15	21328402,14
2025	T1	Semana 1	11552908,03	32881310,18
		Semana 2	16901923,15	49783233,32
		Semana 3	15848141,5	65631374,8
		Semana 4	9805068,77	75436443,57
		Semana 5	344855,67	75781299,24
	Total T1		54452897,12	75781299,24
Total 2025			54452897,12	75781299,24
Total general			75781299,27	75781299,24



PROGRAMACIÓN DE OBRA Y FLUJO DE CAJA DE LETICIA (AMAZONAS)

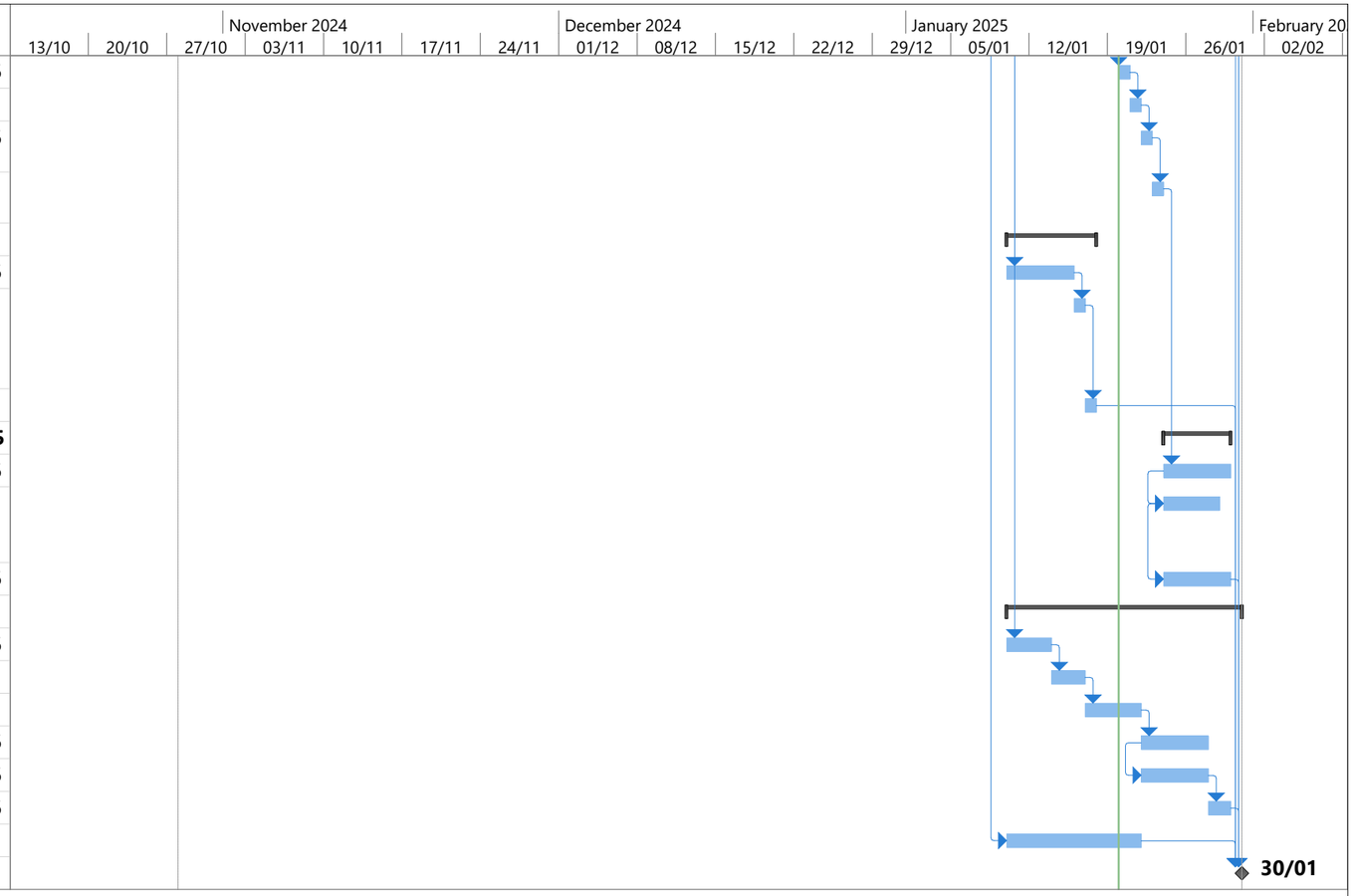
ID	Nombre de tarea	Duration	Cost	Start	Finish
1	**CONTRATO DEOBRA 2345 DE 2024 SEDE LETIC**	**69 days?**	**$ 62.657.431,22**	**Mon 28/10/2**	**Thu 30/01/25**
2	**FIRMA ACTA DE INICIO**	0 days	$ 0,00	Mon 28/10/2	Mon 28/10/24
3	**VISITA DE INSPECCIÓN**	1 day	$ 0,00	Tue 05/11/2	Tue 05/11/24
4	**INICIO DE OBRAS EN LA SEDE**	0 days	$ 0,00	Tue 03/12/2	Tue 03/12/24
5	**PRELIMINARES**	**25 days**	**$ 4.458.664,62**	**Fri 06/12/24**	**Thu 09/01/25**
6	DESMONTE DE CIELORRASO	3 days	$ 134.238,00	Fri 06/12/24	Tue 10/12/24
7	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	1 day	$ 154.896,00	Wed 11/12/24	Wed 11/12/24
8	DESMONTE DE PUERTA METÁLICA	1 day	$ 44.670,00	Thu 12/12/2	Thu 12/12/24
9	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	1 day	$ 52.395,00	Fri 13/12/24	Fri 13/12/24
10	DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA	1 day	$ 41.878,00	Mon 16/12/24	Mon 16/12/24
11	DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA	1 day	$ 49.125,00	Tue 17/12/24	Tue 17/12/24
12	DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	4 days	$ 315.645,33	Wed 18/12/2	Mon 23/12/24
13	RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA	5 days	$ 2.024.336,09	Tue 24/12/2	Mon 30/12/24
14	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	5 days	$ 1.169.011,20	Tue 31/12/2	Mon 06/01/25
15	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN	3 days	$ 472.470,00	Tue 07/01/25	Thu 09/01/25
16	**CARPINTERÍA EN MADERA**	**8 days**	**$ 5.674.283,28**	**Fri 10/01/25**	**Tue 21/01/25**
17	MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	2 days	$ 670.451,00	Fri 10/01/25	Mon 13/01/25
18	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	2 days	$ 1.572.061,00	Tue 14/01/2	Wed 15/01/25
19	MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	4 days	$ 3.431.771,28	Thu 16/01/2	Tue 21/01/25
20	**CARPINTERÍA METÁLICA**	**5 days**	**$ 8.814.818,00**	**Wed 22/01/2**	**Tue 28/01/25**
21	PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM INCLUYE BISAGRA, MANIJA, CERRADURA Y PIVOTES	4 days	$ 8.359.986,00	Wed 22/01/25	Mon 27/01/25
22	ESPEJO BISELADO 5MM	1 day	$ 454.832,00	Tue 28/01/2	Tue 28/01/25
23	**CIELORASOS**	**6 days**	**$ 1.981.616,00**	**Thu 16/01/2**	**Thu 23/01/25**
24	CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX60CM	6 days	$ 1.981.616,00	Thu 16/01/2	Thu 23/01/25
25	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**	**4 days**	**$ 11.193.158,40**	**Fri 24/01/25**	**Wed 29/01/25**
26	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3	4 days	$ 11.193.158,40	Fri 24/01/25	Wed 29/01/25
27	**PINTURAS**	**4 days**	**$ 6.166.671,36**	**Fri 24/01/25**	**Wed 29/01/25**
28	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y	4 days	$ 6.166.671,36	Fri 24/01/25	Wed 29/01/25
29	**PISOS**	**9 days**	**$ 2.565.180,80**	**Tue 07/01/2**	**Fri 17/01/25**
30	PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	6 days	$ 1.924.492,57	Fri 10/01/25	Fri 17/01/25
31	ALISTADO DE PISO 2CM	5 days	$ 640.688,23	Tue 07/01/2	Mon 13/01/25
32	**RED HIDRÁULICA**	**4 days**	**$ 2.188.731,00**	**Mon 20/01/2**	**Thu 23/01/25**



Proyecto: REPROGRAMACION
Fecha: Mon 20/01/25

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual	
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite		
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas		
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica		
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso		

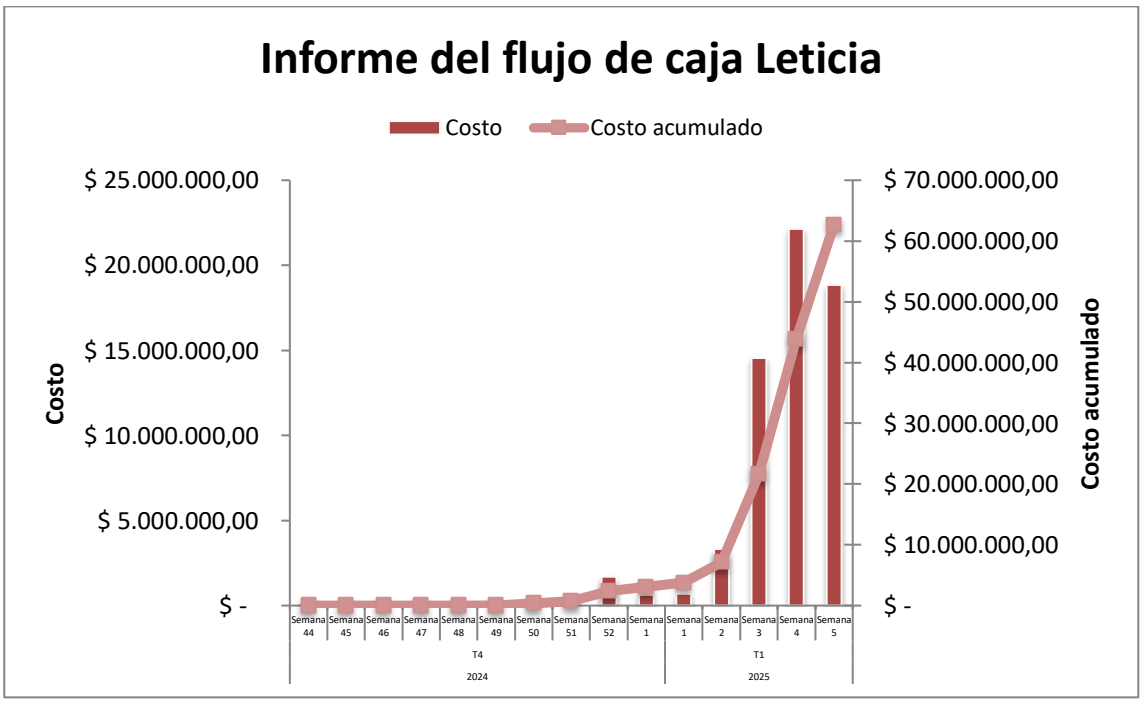
ID	Nombre de tarea	Duration	Cost	Start	Finish
33	JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	1 day	$ 351.051,00	Mon 20/01/2	Mon 20/01/25
34	LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería	1 day	$ 499.448,00	Tue 21/01/25	Tue 21/01/25
35	LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS. Incluye Grifería	1 day	$ 1.094.576,00	Wed 22/01/25	Wed 22/01/25
36	SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA DE REGISTRO METÁLICA 1/2" ROSCADA -BOLA	1 day	$ 243.656,00	Thu 23/01/25	Thu 23/01/25
37	**RED SANITARIA**	**6 days**	**$ 3.897.723,00**	**Fri 10/01/25**	**Fri 17/01/25**
38	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	4 days	$ 1.973.460,00	Fri 10/01/25	Wed 15/01/25
39	SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD.	1 day	$ 982.131,00	Thu 16/01/25	Thu 16/01/25
40	SANITARIO TIPO AHORRADOR	1 day	$ 942.132,00	Fri 17/01/25	Fri 17/01/25
41	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**	**4 days**	**$ 2.226.357,81**	**Fri 24/01/25**	**Wed 29/01/25**
42	ASEO GENERAL DE OBRA	4 days	$ 403.080,00	Fri 24/01/25	Wed 29/01/25
43	PLACA DE SEÑALIZACIÓN ACRILICO 21 X 30CM. Diseño SNR. Incluye elementos de instalación.	3 days	$ 646.428,00	Fri 24/01/25	Tue 28/01/25
44	PODA CESPED	4 days	$ 1.176.849,81	Fri 24/01/25	Wed 29/01/25
45	**NO PREVISTAS**	**15 days**	**$ 13.490.226,95**	**Fri 10/01/25**	**Thu 30/01/25**
46	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	2 days	$ 145.191,00	Fri 10/01/25	Mon 13/01/25
47	MANTENIMIENTO REJA METALICA	3 days	$ 215.735,73	Tue 14/01/25	Thu 16/01/25
48	REJA TIPO BANCO	3 days	$ 976.873,50	Fri 17/01/25	Tue 21/01/25
49	PUERTA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 16	4 days	$ 3.444.624,00	Wed 22/01/2	Mon 27/01/25
50	MARCO METÁLICO PARA PUERTA DE 0,76-1,10	4 days	$ 888.124,00	Wed 22/01/2	Mon 27/01/25
51	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	2 days	$ 589.901,12	Tue 28/01/25	Wed 29/01/25
52	CERÁMICA FORMATO 25X35CM	8 days	$ 7.229.777,60	Fri 10/01/25	Tue 21/01/25
53	FIN	0 days	$ 0,00	Thu 30/01/25	Thu 30/01/25



Proyecto: REPROGRAMACION
Fecha: Mon 20/01/25

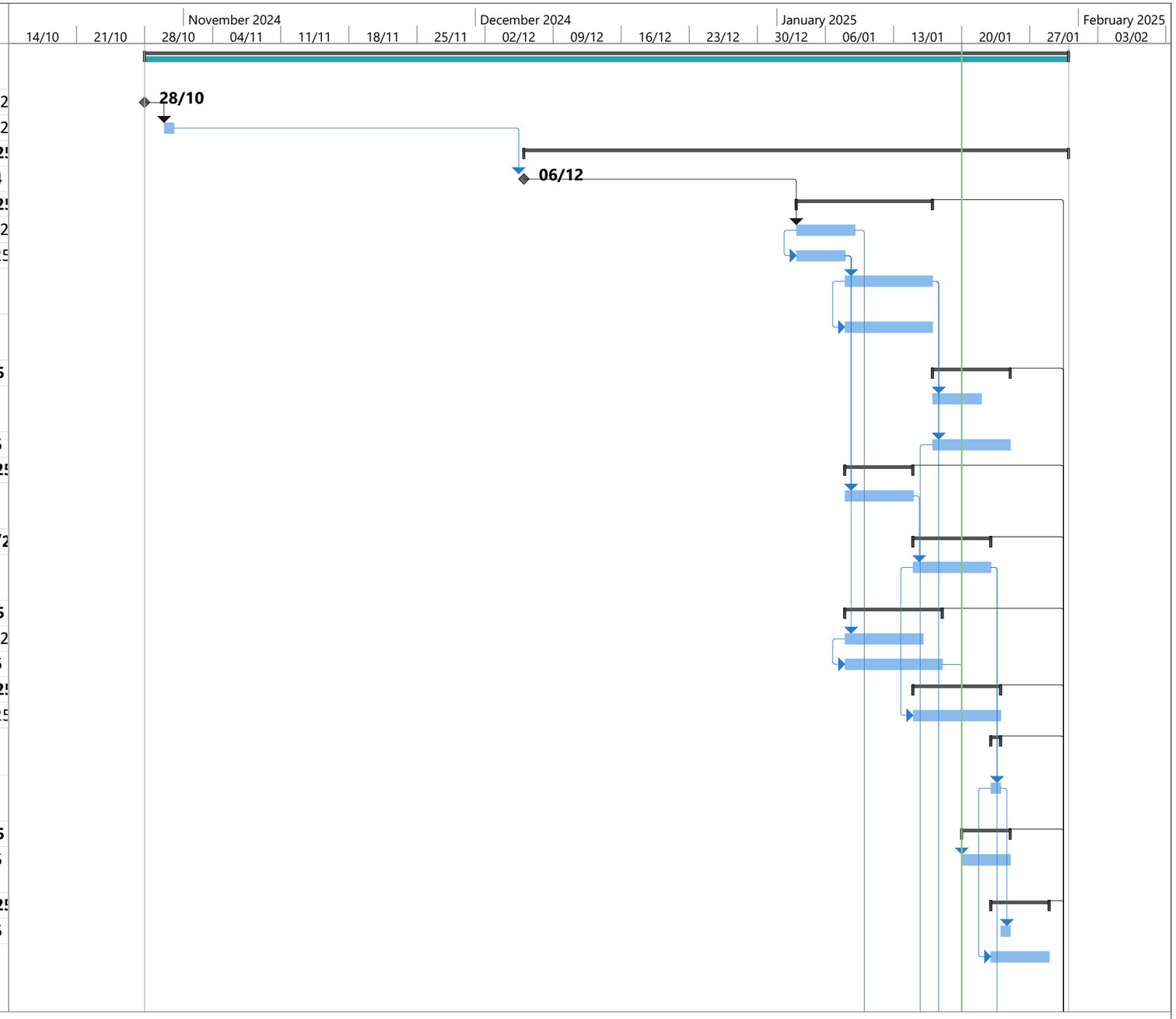
Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite	
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas	
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica	
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso	

INFORME FLUJO DE CAJA LETICIA				
Tareas	Todos			
			Datos	
Año	Trimestre	Semana	Costo	Costo acumulado
2024	T4	Semana 44	$ -	$ -
		Semana 45	$ -	$ -
		Semana 46	$ -	$ -
		Semana 47	$ -	$ -
		Semana 48	$ -	$ -
		Semana 49	$ 44.746,00	$ 44.746,00
		Semana 50	$ 341.453,00	$ 386.199,00
		Semana 51	$ 327.737,00	$ 713.936,00
		Semana 52	$ 1.698.380,20	$ 2.412.316,20
		Semana 1	$ 638.669,46	$ 3.050.985,66
	Total T4		$ 3.050.985,66	$ 3.050.985,66
Total 2024			$ 3.050.985,66	$ 3.050.985,66
2025	T1	Semana 1	$ 701.406,72	$ 3.752.392,38
		Semana 2	$ 3.344.479,78	$ 7.096.872,17
		Semana 3	$ 14.552.517,00	$ 21.649.389,16
		Semana 4	$ 22.154.353,76	$ 43.803.742,92
		Semana 5	$ 18.853.688,30	$ 62.657.431,22
	Total T1		$ 59.606.445,56	$ 62.657.431,22
Total 2025			$ 59.606.445,56	$ 62.657.431,22
Total general			$ 62.657.431,22	$ 62.657.431,22



PROGRAMACIÓN DE OBRA Y FLUJO DE CAJA DE PUERTO LÓPEZ (META)

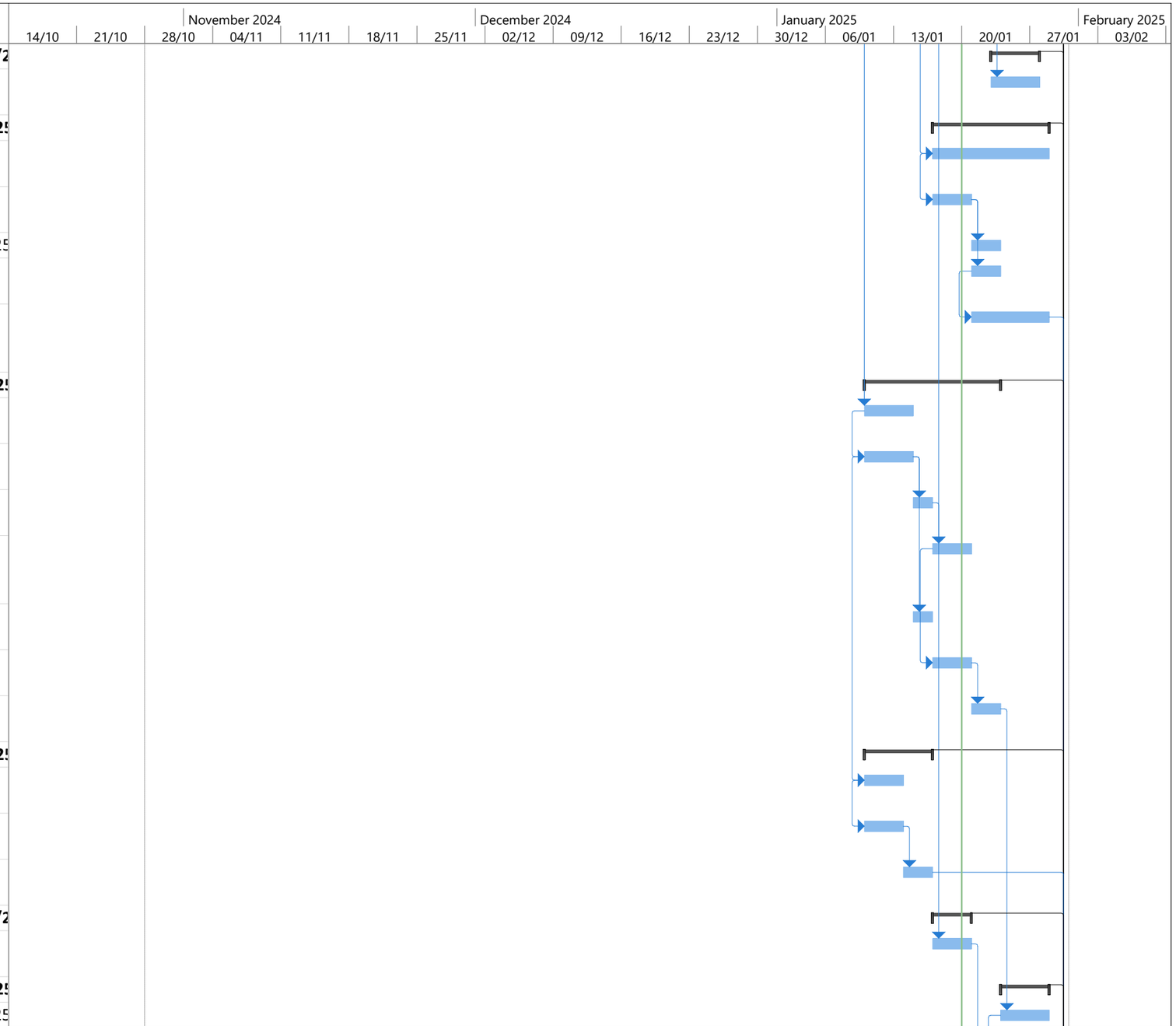
ID	Task Mode	Nombre de tarea	Duration	Start	Finish
1		**MANTENIMIENTO SEDE PUERTO LÓPEZ**	**69 days?**	**Mon 28/10/24**	**Thu 30/01/25**
2		FECHA ACTA DE INICIO	0 days	Mon 28/10/2	Mon 28/10/2
3		VISITAS DE OBRA	1 day	Wed 30/10/2	Wed 30/10/2
4		**INICIO**	**40 days**	**Fri 06/12/24**	**Thu 30/01/25**
5		INICIO	0 days	Fri 06/12/24	Fri 06/12/24
6		**PRELIMINARES**	**10 days**	**Fri 03/01/25**	**Thu 16/01/25**
7		DESMONTE DE CIELORRASO	4 days	Fri 03/01/25	Wed 08/01/2
8		DESMONTE DE CUBIERTA	3 days	Fri 03/01/25	Tue 07/01/25
9		DEMOLICIÓN DE ANDÉN EN CONCRETO (E=8-13CM)	7 days	Wed 08/01/25	Thu 16/01/25
10		INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	7 days	Wed 08/01/25	Thu 16/01/25
11		**CARPINTERÍA EN MADERA**	**6 days**	**Fri 17/01/25**	**Fri 24/01/25**
12		MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	3 days	Fri 17/01/25	Tue 21/01/25
13		MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	6 days	Fri 17/01/25	Fri 24/01/25
14		**CIELORRASO**	**5 days**	**Wed 08/01/2**	**Tue 14/01/25**
15		MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL	5 days	Wed 08/01/25	Tue 14/01/25
16		**CONCRETOS Y MORTEROS**	**6 days**	**Wed 15/01/2**	**Wed 22/01/2**
17		PAÑETE LISO BAJA PLACA 1:4 E=2CM. Incluye Filos y	6 days	Wed 15/01/25	Wed 22/01/25
18		**CUBIERTAS**	**8 days**	**Wed 08/01/2**	**Fri 17/01/25**
19		TEJA TRASLÚCIDA ONDULADA	6 days	Wed 08/01/2	Wed 15/01/2
20		CANAL EN LÁMINA LIMAHOYA	8 days	Wed 08/01/2	Fri 17/01/25
21		**ENCHAPE MUROS**	**7 days**	**Wed 15/01/2**	**Thu 23/01/25**
22		RESANE	7 days	Wed 15/01/2	Thu 23/01/25
23		**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**	**1 day**	**Thu 23/01/25**	**Thu 23/01/25**
24		LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	1 day	Thu 23/01/25	Thu 23/01/25
25		**IMPERMEABILIZACIÓN**	**5 days**	**Mon 20/01/2**	**Fri 24/01/25**
26		MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL	5 days	Mon 20/01/25	Fri 24/01/25
27		**PINTURAS**	**4 days**	**Thu 23/01/2**	**Tue 28/01/25**
28		TINTILLA SOBRE MADERA LLE	1 day	Fri 24/01/25	Fri 24/01/25
29		VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima	4 days	Thu 23/01/25	Tue 28/01/25



Proyecto: REPROGRAMACION
Fecha: Mon 20/01/25

Tarea	Resumen del proyecto	Tarea manual	solo el comienzo	Fecha límite
División	Tarea inactiva	solo duración	solo fin	Progreso
Hito	Hito inactivo	Informe de resumen manual	Tareas externas	Progreso manual
Resumen	Resumen inactivo	Resumen manual	Hito externo	

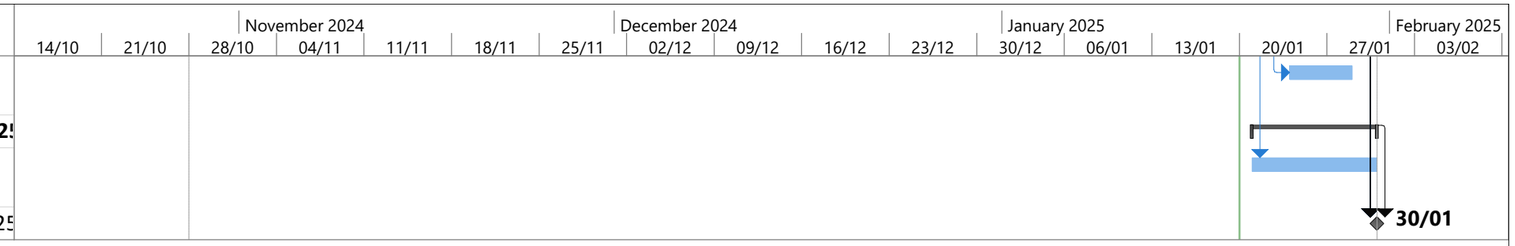
ID	Task Mode	Nombre de tarea	Duration	Start	Finish
30		**PISOS**	**3 days**	**Thu 23/01/25**	**Mon 27/01/2**
31		PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	3 days	Thu 23/01/25	Mon 27/01/25
32		**RED ELÉCTRICA**	**8 days**	**Fri 17/01/25**	**Tue 28/01/25**
33		LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	8 days	Fri 17/01/25	Tue 28/01/25
34		SALIDA LUMINARIA EN MURO EMT	2 days	Fri 17/01/25	Mon 20/01/25
35		CAMBIO SALIDA TOMA	3 days	Tue 21/01/25	Thu 23/01/25
36		TAPA TOMA CORRIENTE DOBLE	3 days	Tue 21/01/25	Thu 23/01/25
37		PUNTO DE CABLEADO ESTRUCTURADO. Promedio 20 ml Cable UTP	6 days	Tue 21/01/25	Tue 28/01/25
38		**RED HIDRÁULICA**	**10 days**	**Fri 10/01/25**	**Thu 23/01/25**
39		PUNTO DE AGUA FRÍA INODORO. Promedio 3 ml	3 days	Fri 10/01/25	Tue 14/01/25
40		PUNTO DE AGUA FRÍA LAVAPLATOS. Promedio 3 ml	3 days	Fri 10/01/25	Tue 14/01/25
41		PUNTO DE AGUA FRÍA LLAVE MANGUERA.	2 days	Wed 15/01/25	Thu 16/01/25
42		CAMBIO DE ARBOL Y FLOTADOR POR SISTEMA AHORRADOR	2 days	Fri 17/01/25	Mon 20/01/25
43		LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	2 days	Wed 15/01/25	Thu 16/01/25
44		LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	2 days	Fri 17/01/25	Mon 20/01/25
45		POCETA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN	3 days	Tue 21/01/25	Thu 23/01/25
46		**RED SANITARIA**	**5 days**	**Fri 10/01/25**	**Thu 16/01/25**
47		SALIDA SANITARIA LAVAPLATOS 2"	2 days	Fri 10/01/25	Mon 13/01/25
48		SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	2 days	Fri 10/01/25	Mon 13/01/25
49		SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	3 days	Tue 14/01/25	Thu 16/01/25
50		**URBANISMO**	**2 days**	**Fri 17/01/25**	**Mon 20/01/2**
51		ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI E=8CM	2 days	Fri 17/01/25	Mon 20/01/25
52		**ASEO-SEÑALIZACIÓN**	**3 days**	**Fri 24/01/25**	**Tue 28/01/25**
53		ASEO GENERAL DE OBRA	3 days	Fri 24/01/25	Tue 28/01/25



Proyecto: REPROGRAMACION
Fecha: Mon 20/01/25

Tarea	Resumen del proyecto	Tarea manual	solo el comienzo	Fecha límite
División	Tarea inactiva	solo duración	solo fin	Progreso
Hito	Hito inactivo	Informe de resumen manual	Tareas externas	Progreso manual
Resumen	Resumen inactivo	Resumen manual	Hito externo	

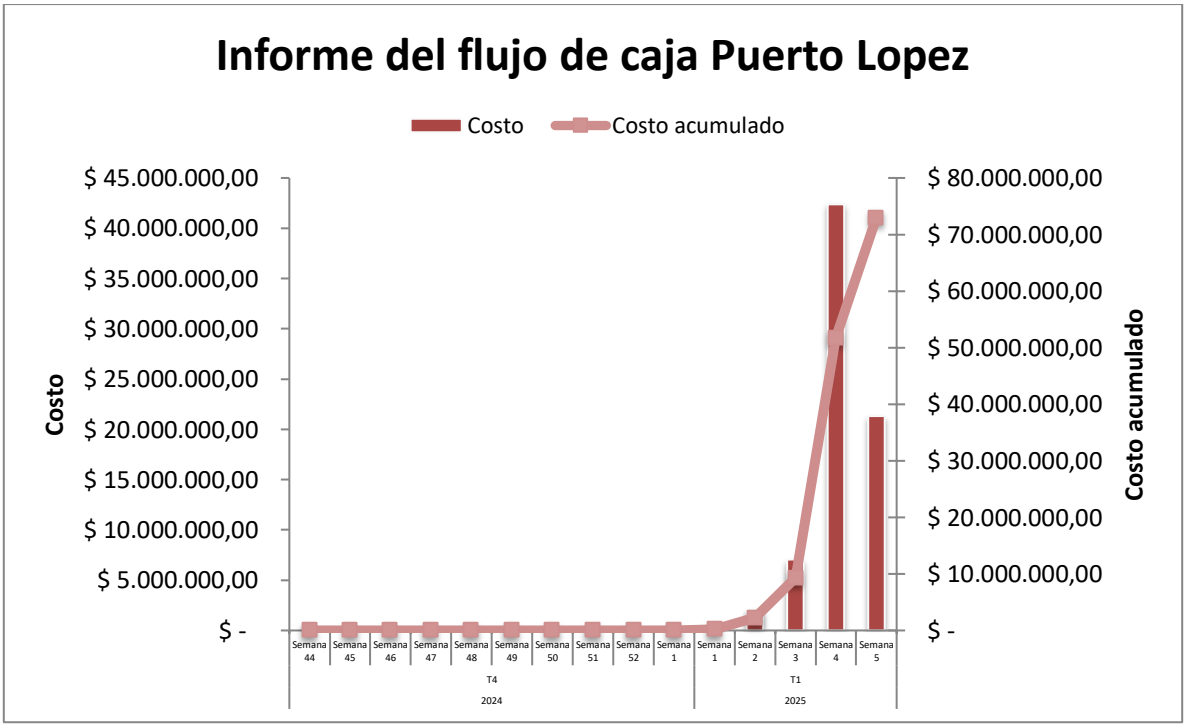
ID		Task Mode	Nombre de tarea	Duration	Start	Finish
54			CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	3 days	Fri 24/01/25	Tue 28/01/25
55			**ADICIONALES**	**8 days**	**Tue 21/01/25**	**Thu 30/01/25**
56			MANTENIMIENTO REJA METALICA	8 days	Tue 21/01/25	Thu 30/01/25
57			FIN	0 days	Thu 30/01/25	Thu 30/01/25



Proyecto: REPROGRAMACION
Fecha: Mon 20/01/25

Tarea	Resumen del proyecto	Tarea manual	solo el comienzo	Fecha límite
División	Tarea inactiva	solo duración	solo fin	Progreso
Hito	Hito inactivo	Informe de resumen manual	Tareas externas	Progreso manual
Resumen	Resumen inactivo	Resumen manual	Hito externo	

INFORME FLUJO DE PUERTO LOPEZ				
Tareas	Todos			
			Datos	
Año	Trimestre	Semana	Costo	Costo acumulado
2024	T4	Semana 44	$ -	$ -
		Semana 45	$ -	$ -
		Semana 46	$ -	$ -
		Semana 47	$ -	$ -
		Semana 48	$ -	$ -
		Semana 49	$ -	$ -
		Semana 50	$ -	$ -
		Semana 51	$ -	$ -
		Semana 52	$ -	$ -
		Semana 1	$ -	$ -
	Total T4		$ -	$ -
Total 2024			$ -	$ -
2025	T1	Semana 1	$ 206.917,58	$ 206.917,58
		Semana 2	$ 2.020.014,63	$ 2.226.932,21
		Semana 3	$ 7.067.707,54	$ 9.294.639,72
		Semana 4	$ 42.366.116,67	$ 51.660.756,38
		Semana 5	$ 21.326.585,63	$ 72.987.342,00
	Total T1		$ 72.987.342,05	$ 72.987.342,00
Total 2025			$ 72.987.342,05	$ 72.987.342,00
Total general			$ 72.987.342,05	$ 72.987.342,00



ANEXO No.08
ACTA FINAL DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NO PREVISTOS

ORIP	VALOR CONTRACTUAL	VALOR FINAL DE LA SEDE	VALOR EJECUTADO DE LA SEDE	% INCIDENCIA	SALDO A LA ENTIDAD
SANTANDER DE QUILICHAO (CAUCA)	$ 39.608.520,00	$ 37.737.341,77	$ 37.737.341,77	4,73%	$ 1.871.178,23
BOLIVAR (CAUCA)	$ 148.532.400,00	$ 145.420.371,43	$ 145.420.371,43	18,24%	$ 3.112.028,57
QUIBDO (CHOCÓ)	$ 145.122.709,00	$ 144.053.493,51	$ 144.053.493,51	18,07%	$ 1.069.215,49
LA CRUZ (NARIÑO)	$ 79.217.515,00	$ 77.729.234,87	$ 77.729.234,87	9,75%	$ 1.488.280,13
IPIALES (NARIÑO)	$ 118.825.798,00	$ 118.317.192,82	$ 118.317.192,82	14,84%	$ 508.605,18
ROLDANILLO (VALLE DEL CAUCA)	$ 118.826.031,00	$ 115.192.909,97	$ 115.192.909,97	14,45%	$ 3.633.121,03
LETICIA (AMAZONAS)	$ 85.622.705,00	$ 85.622.705,00	$ 85.622.705,00	10,74%	$ -
PUERTO LOPEZ (META)	$ 72.987.342,00	$ 72.987.342,00	$ 72.987.342,00	9,16%	$ 0,00
TOTALES	**$ 808.743.020,00**	**$ 797.060.591,37**	**$ 797.060.591,37**	**100,00%**	**$ 11.682.428,63**

SANTANER DE QUILICHAO (CAUCA)

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA N° 1

LUGAR DE EJECUCION: SANTANDER DE QUILICHAO CAUCA

CONTRATO DE OBRA N°	2345 DE 2024	VALOR:	$ 39.608.520,00
		ADICION	$ -
		VALOR TOTAL	$ 39.608.520,00
CONTRATISTA DE OBRA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS	OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."	
INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC		

A LOS 31 DIAS DE ENERO DEL 2024. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		VALOR TOTAL CAPITULO
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANTIDAD INICIAL	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
1,00	**PRELIMINARES**				$ 1.860.418,00				$ 29.108,00	$ 1.271.922,00	$ -			$ 617.604,00
1,21	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	un	1,00	$ 14.554,00	$ 14.554,00	2,00	0,00		$ 29.108,00	$ -	$ -	3,00	43.662,00 €	
1,41	DEMOLICIÓN DE SARDINEL EN CONCRETO	m	11,00	$ 11.200,00	$ 123.200,00	0,00	1,94		$ -	$ 21.728,00	$ -	9,06	101.472,00 €	
1,42	DEMOLICIÓN DE ANDÉN EN CONCRETO (E=8-13CM)	m²	14,00	$ 17.791,00	$ 249.074,00	0,00	14,00		$ -	$ 249.074,00	$ -	0,00	- €	
1.67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	6,00	$ 78.745,00	$ 472.470,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	6,00	472.470,00 €	
1,73	CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.10 M	m²	80,00	$ 12.514,00	$ 1.001.120,00	0,00	80,00		$ -	$ 1.001.120,00	$ -	0,00	- €	
3,00	**CARPINTERÍA METÁLICA**				$ 16.925.872,00	0,00	0,00		$ 1.179.784,00	$ 1.216.553,00	$ -			$ 16.889.103,00
3,15	PUERTA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 16	m²	2,20	$ 430.578,00	$ 947.272,00	2,74	0,00		$ 1.179.784,00	$ -	$ -	4,94	2.127.055,00 €	
3,16	REJA TIPO BANCO	m²	88,00	$ 181.575,00	$ 15.978.600,00	0,00	6,70		$ -	$ 1.216.553,00	$ -	81,30	14.762.048,00 €	
6,00	**CUBIERTAS**				$ 4.039.070,00	0,00	0,00		$ 764.538,00	$ -	$ -			$ 4.803.608,00
6,16	ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	m	70,00	$ 57.701,00	$ 4.039.070,00	13,25	0,00		$ 764.538,00	$ -	$ -	83,25	4.803.608,00 €	
7,00	**ENCHAPE MUROS**				$ 355.420,00	0,00	0,00		$ 155.367,00	$ -	$ -			$ 510.787,00
7,01	ESTUCO EXTERIOR	m²	20,00	$ 13.302,00	$ 266.040,00	11,68	0,00		$ 155.367,00	$ -	$ -	31,68	421.407,00 €	
7,03	RESANE	m²	10,00	$ 8.938,00	$ 89.380,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	10,00	89.380,00 €	
10,00	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**				$ 1.634.555,00	0,00	0,00		$ 811.045,00	$ 1.229.042,00	$ -			$ 1.216.558,00
10,02	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m²	40,00	$ 37.064,00	$ 1.482.560,00	0,00	33,16		$ -	$ 1.229.042,00	$ -	6,84	253.518,00 €	
10,03	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	m²	5,00	$ 30.399,00	$ 151.995,00	26,68	0,00		$ 811.045,00	$ -	$ -	31,68	963.040,00 €	
13,00	**PINTURAS**				$ 1.816.930,00	0,00	0,00		$ 163.969,00	$ 707.065,00	$ -			$ 1.273.835,00
13,01	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	m	70,00	$ 12.375,00	$ 866.250,00	13,25	0,00		$ 163.969,00	$ -	$ -	83,25	1.030.219,00 €	
13,03	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	m	70,00	$ 10.046,00	$ 703.220,00	0,00	45,75		$ -	$ 459.605,00	$ -	24,25	243.616,00 €	
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	10,00	$ 24.746,00	$ 247.460,00	0,00	10,00		$ -	$ 247.460,00	$ -	0,00	- €	
14,00	**PISOS**				$ 1.232.770,00	0,00	0,00		$ 153.054,00	$ 875.644,00	$ -			$ 510.180,00
14,11	PISO GRES 30,5X30,5CM	m²	14,00	$ 62.546,00	$ 875.644,00	0,00	14,00		$ -	$ 875.644,00	$ -	0,00	- €	
14,13	ALISTADO DE PISO 2CM	m²	14,00	$ 25.509,00	$ 357.126,00	6,00	0,00		$ 153.054,00	$ -	$ -	20,00	510.180,00 €	
18,00	**URBANISMO**				$ 1.615.702,00	0,00	0,00		$ -	$ 1.195.400,00	$ -			$ 420.302,00
18,01	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI E=8CM	m²	14,00	$ 67.246,00	$ 941.444,00	0,00	14,00		$ -	$ 941.444,00	$ -		- €	
18,03	RAMPA EN CONCRETO ESTRIADO E=14CM	m²	1,70	$ 96.445,00	$ 163.957,00	0,00	1,70		$ -	$ 163.957,00	$ -	0,00	- €	
18,04	SARDINEL EN CONCRETO 12X40CM	m	11,00	$ 46.391,00	$ 510.301,00	0,00	1,94		$ -	$ 89.999,00	$ -	9,06	420.302,00 €	
19,00	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**				$ 195.930,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -			$ 195.930,00
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	70,00	$ 2.799,00	$ 195.930,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	70,00	195.930,00 €	
20,00	**ADICIONALES**				$ 273.064,00	0,00	0,00		$ -	$ 166.032,00	$ -			$ 107.032,00
20,2	MANTENIMIENTO REJA METALICA	m²	8,00	$ 23.891,00	$ 191.128,00	0,00	3,52		$ -	$ 84.096,00	$ -	4,48	107.032,00 €	
20,16	TRASLADO CAJAS DE DOCUMENTACION en tamaños 31 cm x 41cm x 27,5cm h y 35cm x 47,5 x 27 h, o tamaños similares	un	36,00	$ 2.276,00	$ 81.936,00	0,00	36,00		$ -	$ 81.936,00	$ -	0,00	- €	
NP	**NO PREVISTAS**				$ -				$ -	$ -	$ 1.989.913,00			$ 1.989.913,00
13,04 (QUIBDÓ)	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	m²	0,00	$ 20.591,00	$ -		0,00	8,28	$ -	$ -	$ 170.493,00	8,28	170.493,00 €	
14,06 (MATRIZ)	PISO CERÁMICO DURO PISO	m²	0,00	$ 90.971,00	$ -		0,00	20,00	$ -	$ -	$ 1.819.420,00	20,00	1.819.420,00 €	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				$ 29.949.731,00				$ 3.256.865,00	$ 6.661.658,00	$ 1.989.913,00		$ 28.534.852,00	
	ADMINISTRACIÓN		**25,30%**		$ 7.577.282,00				$ 823.986,80	$ 1.685.399,47	$ 503.447,99		$ 7.219.317,56	
	IMPREVISTOS		**1,00%**		$ 299.497,00				$ 32.568,65	$ 66.616,58	$ 19.899,00		$ 285.348,52	
	UTILIDAD		**5,00%**		$ 1.497.487,00				$ 162.843,00	$ 333.082,90	$ 99.495,65		$ 1.426.742,60	
	IVA SOBRE UTILIDAD		**19,00%**		$ 284.523,00				$ 30.940,00	$ 63.285,75	$ 18.904,17		$ 271.081,09	
	COSTO TOTAL OBRA				$ 39.608.520,00				$ 4.307.203,45	$ 8.810.042,70	$ 2.631.659,81		$ 37.737.341,77	
VALOR TOTAL OBRA					$ 39.608.520,00				$		1.871.179,40		$ 37.737.341,77	
SALDO POR AJUSTAR TOTAL					$ 1.871.178,20				**SALDO POR AJUSTAR COSTO DIRECTO**		$ 1.414.879,00			

PARA CONSTANCIA. SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

DINA TERESA LEÓN PEROZA Representante Legal **CONTRATISTA**	CARLOS VERGARA NEGRETE Representante Legal **INTERVENTORIA (SI APLICA)**	Vo. Bo. Supervisor del Contrato **Superintendencia de Notariado y Registro**

BOLÍVAR (CAUCA)

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA N° 1

LUGAR DE EJECUCION: SNR - BOLIVAR, CAUCA

CONTRATO DE OBRA N°	2345 DE 2024	VALOR:	$ 148.532.400,00
		ADICION	$ -
		VALOR TOTAL	$ 148.532.400,00
CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS	OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."	
INTERVENTORIA	JYM INGENIERIA SAS BIC		

A LOS 30 DIAS DE ENERO DEL 2024. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		OBSERVACIONES
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
1,00	PRELIMINARES				$ 7.242.589,00				$ 2.920.226,16	$ 2.020.037,00			$ 8.142.778,16	
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²	150,00	$ 8.605,00	$ 1.290.750,00	0,00	150,00		$ -	$ 1.290.750,00	$ -	0,00	$ -	
1,07	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un	3,00	$ 21.513,00	$ 64.539,00	4,00	0,00		$ 86.052,00	$ -	$ -	7,00	$ 150.591,00	
1,20	DESMONTE DE PUERTA METÁLICA	un	2,00	$ 18.613,00	$ 37.226,00	6,00	0,00		$ 111.678,00	$ -	$ -	8,00	$ 148.904,00	
1,21	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	un	5,00	$ 14.554,00	$ 72.770,00	0,00	2,00		$ -	$ 29.108,00	$ -	3,00	$ 43.662,00	
1,22	DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA	un	2,00	$ 17.449,00	$ 34.898,00	4,00	0,00		$ 69.796,00	$ -	$ -	6,00	$ 104.694,00	
1,24	DESMONTE DE TABLERO ELÉCTRICO	un	1,00	$ 57.065,00	$ 57.065,00	0,00	1,00		$ -	$ 57.065,00	$ -	0,00	$ -	
1,26	DESMONTE DE TUBERÍA SANITARIA	m	6,00	$ 7.220,00	$ 43.320,00	29,60	0,00		$ 213.712,00	$ -	$ -	35,60	$ 257.032,00	
1,37	DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	m²	150,00	$ 12.567,00	$ 1.885.050,00	37,49	0,00		$ 471.136,83	$ -	$ -	187,49	$ 2.356.186,83	
1,46	DEMOLICIÓN DE MESÓN COCINA (E=6-12CM)	m²	3,00	$ 24.382,00	$ 73.146,00	0,00	3,00		$ -	$ 73.146,00	$ -	0,00	$ -	
1,50	DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA	m	50,00	$ 4.591,00	$ 229.550,00	130,53	0,00		$ 599.263,23	$ -	$ -	180,53	$ 828.813,23	
1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	m²	150,00	$ 3.931,00	$ 589.650,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	150,00	$ 589.650,00	
1,66	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	m²	80,00	$ 11.200,00	$ 896.000,00	0,00	50,89		$ -	$ 569.968,00	$ -	29,11	$ 326.032,00	
1.67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	25,00	$ 78.745,00	$ 1.968.625,00	17,38	0,00		$ 1.368.588,10	$ -	$ -	42,38	$ 3.337.213,10	
2,00	CARPINTERÍA EN MADERA				$ 9.753.868,00	0,00	0,00		$ 738.392,72	$ 5.292.013,00			$ 5.200.247,72	
2,09	MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	un	1,00	$ 558.709,00	$ 558.709,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	1,00	$ 558.709,00	
2,10	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	m	2,50	$ 595.478,00	$ 1.488.695,00	1,24	0,00		$ 738.392,72	$ -		3,74	$ 2.227.087,72	
2,14	HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA	un	5,00	$ 583.966,00	$ 2.919.830,00	0,00	2,00		$ -	$ 1.167.932,00		3,00	$ 1.751.898,00	
2,16	MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	un	5,00	$ 220.851,00	$ 1.104.255,00	0,00	2,00		$ -	$ 441.702,00	$ -	3,00	$ 662.553,00	
2,18	CERRADURA DE POMO PARA OFICINA	un	5,00	$ 124.783,00	$ 623.915,00	0,00	5,00		$ -	$ 623.915,00	$ -	0,00	$ -	
2,19	CERRADURA DE SEGURIDAD PARA OFICINA	un	1,00	$ 130.794,00	$ 130.794,00	0,00	1,00		$ -	$ 130.794,00	$ -	0,00	$ -	
2,22	MANTENIMIENTO DE MUEBLE	m	10,00	$ 292.767,00	$ 2.927.670,00	0,00	10,00		$ -	$ 2.927.670,00	$ -	0,00	$ -	
3,00	CARPINTERÍA METÁLICA				$ 12.482.839,00	0,00	0,00		$ 0,00	$ 3.825.818,16			$ 8.657.020,64	
3,08	VENTANA EN LÁMINA PERSIANA FIJA CAL. 20	m²	12,00	$ 305.360,00	$ 3.664.320,00	0,00	2,93		$ -	$ 894.704,80	$ -	9,07	$ 2.769.615,20	
3,17	PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM INCLUYE BISAGRA, MANIJA, CERRADURA Y PIVOTES	m²	4,40	$ 1.612.652,00	$ 7.095.669,00	0,00	0,98		$ -	$ 1.580.398,96	$ -	3,42	$ 5.515.269,84	
3,20	ESPEJO BISELADO 5MM	m²	5,00	$ 344.570,00	$ 1.722.850,00	0,00	3,92		$ -	$ 1.350.714,40	$ -	1,08	$ 372.135,60	
4,00	CIELORASOS				$ 12.737.400,00	0,00	0,00		$ 0,00	$ 12.737.400,00			$ -	
4,05	CIELORRASO EN TABLILLA DE PVC 7 mm	m²	150,00	$ 84.916,00	$ 12.737.400,00	0,00	150,00		$ -	$ 12.737.400,00	$ -	0,00	$ -	
6,00	CUBIERTAS				$ 2.543.280,00	0,00	0,00		$ 0,00	$ 2.543.280,00			$ -	
6,05	TEJA DE FIBROCEMENTO P7 NO.5	m²	60,00	$ 42.388,00	$ 2.543.280,00	0,00	60,00		$ -	$ 2.543.280,00	$ -	0,00	$ -	
7,00	ENCHAPE MUROS				$ 10.762.150,00	0,00	0,00		$ 4.480.431,71	$ 4.645.914,60			$ 10.596.667,11	
7,01	ESTUCO EXTERIOR	m²	30,00	$ 13.302,00	$ 399.060,00	0,00	1,90		$ -	$ 25.273,80	$ -	28,10	$ 373.786,20	
7,02	ESTUCO PLASTICO INTERIOR	m²	180,00	$ 12.638,00	$ 2.274.840,00	239,47	0,00		$ 3.026.421,86	$ -	$ -	419,47	$ 5.301.261,86	
7,03	RESANE	m²	100,00	$ 8.938,00	$ 893.800,00	114,15	0,00		$ 1.020.272,70	$ -	$ -	214,15	$ 1.914.072,70	
7,04	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	50,00	$ 2.585,00	$ 129.250,00	167,79	0,00		$ 433.737,15	$ -	$ -	217,79	$ 562.987,15	
7,05	CERÁMICA FORMATO 25X35CM	m²	85,00	$ 83.120,00	$ 7.065.200,00	0,00	55,59		$ -	$ 4.620.640,80	$ -	29,41	$ 2.444.559,20	
10,00	FACHADAS Y REVESTIMIENTOS				$ 2.898.470,00	0,00	0,00		$ 637.136,80	$ 0,00	$ -		$ 3.535.606,80	
10,02	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m²	70,00	$ 37.064,00	$ 2.594.480,00	10,76	0,00		$ 398.808,64	$ -	$ -	80,76	$ 2.993.288,64	
10,03	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	m²	10,00	$ 30.399,00	$ 303.990,00	7,84	0,00		$ 238.328,16	$ -	$ -	17,84	$ 542.318,16	
11,00	IMPERMEABILIZACIÓN				$ 12.799.656,00	0,00	0,00		$ 0,00	$ 12.799.656,00	$ -		$ -	
11,03	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN EN FRIO CON POLIUREA E=1,5MM	m²	72,00	$ 177.773,00	$ 12.799.656,00	0,00	72,00		$ -	$ 12.799.656,00	$ -	0,00	$ -	
13,00	PINTURAS				$ 3.711.900,00	0,00	0,00		$ 19.131.874,98	$ 0,00	$ -		$ 22.843.774,98	
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	150,00	$ 24.746,00	$ 3.711.900,00	773,13	0,00		$ 19.131.874,98	$ -	$ -	923,13	$ 22.843.774,98	
14,00	PISOS				$ 16.595.400,00	0,00	0,00		$ 2.872.633,76	$ 5.101.800,00	$ -		$ 14.366.233,76	
14,05	PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	m²	150,00	$ 76.624,00	$ 11.493.600,00	37,49	0,00		$ 2.872.633,76	$ -	$ -	187,49	$ 14.366.233,76	
14,13	ALISTADO DE PISO 2CM	m²	200,00	$ 25.509,00	$ 5.101.800,00	0,00	200,00		$ -	$ 5.101.800,00	$ -	0,00	$ -	
15,00	RED ELÉCTRICA				$ 1.667.901,00	0,00	0,00		$ 0,00	$ 1.430.127,00	$ -		$ 237.774,00	
15,46	BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTRICO	un	1,00	$ 237.774,00	$ 237.774,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	1,00	$ 237.774,00	
15,47	TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCIÓN. 24 Circuitos	un	1,00	$ 596.634,00	$ 596.634,00	0,00	1,00		$ -	$ 596.634,00	$ -	0,00	$ -	
15,51	SUMINISTRO E INSTALACION EXTRACTOR BAÑO EXTRA SILENC BAJO CONSUMO SILENT100	un	3,00	$ 277.831,00	$ 833.493,00	0,00	3,00		$ -	$ 833.493,00	$ -	0,00	$ -	
16,00	RED HIDRÁULICA				$ 9.577.855,00	0,00	0,00		$ 147.179,00	$ 7.244.663,00	$ -		$ 2.480.371,00	
16,11	PUNTO DE AGUA FRÍA ORINAL/LAVAMANOS. Promedio 3 ml	un	3,00	$ 48.209,00	$ 144.627,00	2,00	0,00		$ 96.418,00	$ -	$ -	5,00	$ 241.045,00	
16,18	JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	un	3,00	$ 97.514,00	$ 292.542,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	3,00	$ 292.542,00	
16,20	LAVAMANOS DE PEDESTAL. Incluye Grifería	un	3,00	$ 388.395,00	$ 1.165.185,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	3,00	$ 1.165.185,00	
16,21	LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS. Incluye Grifería	un	1,00	$ 912.147,00	$ 912.147,00	0,00	1,00		$ -	$ 912.147,00	$ -	0,00	$ -	
16,22	LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	$ 405.006,00	$ 405.006,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	1,00	$ 405.006,00	
16,23	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	un	1,00	$ 145.191,00	$ 145.191,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	1,00	$ 145.191,00	
16,24	MESON EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	$ 1.068.437,00	$ 1.068.437,00	0,00	1,00		$ -	$ 1.068.437,00	$ -	0,00	$ -	
16,26	POCETA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN GRANITO	un	1,00	$ 129.880,00	$ 129.880,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	1,00	$ 129.880,00	
16,29	PRUEBA HIDROSTÁTICA	un	1,00	$ 737.217,00	$ 737.217,00	0,00	1,00		$ -	$ 737.217,00	$ -	0,00	$ -	
16,30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON EN GRANITO MARMOL SYLVER GREY	m	2,00	$ 1.675.803,00	$ 3.351.606,00	0,00	2,00		$ -	$ 3.351.606,00	$ -	0,00	$ -	
16,32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS	un	3,00	$ 324.507,00	$ 973.521,00	0,00	3,00		$ -	$ 973.521,00	$ -	0,00	$ -	
16,33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGUE PARA LAVAMANOS	un	3,00	$ 67.245,00	$ 201.735,00	0,00	3,00		$ -	$ 201.735,00	$ -	0,00	$ -	
16,34	SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA DE REGISTRO METÁLICA 1/2" ROSCADA - BOLA MANIJA	un	1,00	$ 50.761,00	$ 50.761,00	1,00	0,00		$ 50.761,00	$ -	$ -	2,00	$ 101.522,00	
17,00	RED SANITARIA				$ 6.379.750,00	0,00	0,00		$ 1.078.842,50	$ 3.999.902,00	$ -		$ 3.458.690,50	
17,02	CAJA DE INSPECCIÓN 80X80CM	un	1,00	$ 516.958,00	$ 516.958,00	1,00	0,00		$ 516.958,00	$ -	$ -	2,00	$ 1.033.916,00	
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m	25,00	$ 27.409,00	$ 685.225,00	20,50	0,00		$ 561.884,50	$ -	$ -	45,50	$ 1.247.109,50	
17,20	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m	30,00	$ 39.944,00	$ 1.198.320,00	0,00	30,00		$ -	$ 1.198.320,00	$ -	0,00	$ -	
17,26	TUBERÍA PVCS 6" DESCOLGADA	m	8,00	$ 81.439,00	$ 651.512,00	0,00	8,00		$ -	$ 651.512,00	$ -	0,00	$ -	
17,27	SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD.	un	1,00	$ 818.442,00	$ 818.442,00	0,00	1,00		$ -	$ 818.442,00	$ -	0,00	$ -	
17,28	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un	3,00	$ 392.555,00	$ 1.177.665,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	3,00	$ 1.177.665,00	
17,29	ORINAL TIPO GOTTA O SIMILAR, INCLEYE LLAVE DE PUSH Y DESAGUE.	un	1,00	$ 1.331.628,00	$ 1.331.628,00	0,00	1,00		$ -	$ 1.331.628,00	$ -	0,00	$ -	

19,00	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**				**$ 1.416.980,00**	**0,00**	**0,00**		**$ 203.263,38**	**$ 558.554,00**	**$ -**		**$**	**1.061.689,38**
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	150,00	$ 2.799,00	$ 419.850,00	72,62	0,00		$ 203.263,38	$ -	$ -	**222,62**	$	623.113,38
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	30,00	$ 18.274,00	$ 548.220,00	0,00	6,00		$ -	$ 109.644,00		**24,00**	$	438.576,00
19,04	PLACA DE SEÑALIZACIÓN ACRILICO 21 X 30CM. Diseño SNR. Incluye elementos de instalación.	un	10,00	$ 44.891,00	$ 448.910,00	0,00	10,00		$ -	$ 448.910,00	$ -	**0,00**	$	-
20,00	**ADICIONALES**				**$ 1.741.796,00**	**0,00**	**0,00**		**$ 3.630.766,00**	**$ 1.027.373,00**	**$ -**		**$**	**4.345.189,00**
20,8	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION MUEBLES ESPECIALES (tarjeteros, Mesas (pequeñas y medianas) archivos de escritorio, tándem hasta 3 puestos, sillas)	UN	3,00	$ 42.673,00	$ 128.019,00	67,00	0,00		$ 2.859.091,00	$ -	$ -	**70,00**	$	2.987.110,00
20,9	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION ESCRITORIO MODULAR (Incluye Silla y división respectiva)	UN	2,00	$ 55.637,00	$ 111.274,00	6,00	0,00		$ 333.822,00	$ -	$ -	**8,00**	$	445.096,00
20,1	DESMONTE, TRASLADO Y REUBICACION ARCHIVADOR DE PISO	UN	5,00	$ 35.259,00	$ 176.295,00	0,00	5,00		$ -	$ 176.295,00	$ -	**0,00**	$	-
20,11	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION CUERPO ARCHIVO RODANTE	UN	5,00	$ 112.087,00	$ 560.435,00	0,00	5,00		$ -	$ 560.435,00	$ -	**0,00**	$	-
20,13	DESMONSTE, TRASLADO Y REINSTALACION DE APARATOS DE SOBREPONER (Extintores, relojes, dispensadores de Gel y papel, equipos de emergencia (Botiquín, Camilla), Buzón de sugerencias)	UN	3,00	$ 25.016,00	$ 75.048,00	0,00	3,00		$ -	$ 75.048,00	$ -	**0,00**	$	-
20,14	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION DE APARATOS ELECTRICOS (Nevera, Microondas, Congelador, estufa, dispensador de agua)	UN	2,00	$ 37.277,00	$ 74.554,00	1,00	0,00		$ 37.277,00	$ -	$ -	**3,00**	$	111.831,00
20,15	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION ARCHIVADORES DE PARED	UN	5,00	$ 43.119,00	$ 215.595,00	0,00	5,00		$ -	$ 215.595,00	$ -	**0,00**	$	-
20,16	TRASLADO CAJAS DE DOCUMENTACION en tamaños 31 cm x 41cm x 27,5cm h y 35cm x 47,5 x 27 h, o tamaños similares	UN	176,00	$ 2.276,00	$ 400.576,00	176,00	0,00		$ 400.576,00	$ -	$ -	**352,00**	$	801.152,00
NP	**NO PREVISTAS**								**$ 0,00**	**$ 0,00**	**$ 25.032.649,90**		**$**	**25.032.649,90**
1,14 (LA CRUZ)	DESMONTE DE TANQUE DE ALMACENAMIETO DE AGUA POTABLE	un		$ 124.302,00				1,00	$ -	$ -	$ 124.302,00	**1,00**	$	124.302,00
1,18 (QUIBDÓ)	DESMONTE VENTANA METÁLICA	m²		$ 18.421,00				1,00	$ -	$ -	$ 18.421,00	**1,00**	$	18.421,00
1,27 (MATRIZ)	DESMONTE TUBERÍA AGUA POTABLE	m		$ 4.824,00				11,00	$ -	$ -	$ 53.064,00	**11,00**	$	53.064,00
1.43 (ROLDANILLO)	Demolición de Alistado de Piso (E=3-6CM)	m²		$ 15.641,00				187,49	$ -	$ -	$ 2.932.531,09	**187,49**	$	2.932.531,09
1.45 (ROLDANILLO)	DEMOLICIÒN DE MURO (E=15-25 CM)	m²		$ 17.791,00				3,52	$ -	$ -	$ 62.624,32	**3,52**	$	62.624,32
1,61 (MATRIZ)	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (H<=1,5M)	m³		$ 66.158,00				23,35	$ -	$ -	$ 1.544.789,30	**23,35**	$	1.544.789,30
1.65 (MATRIZ)	LLENO MATERIAL DE SITIO	m³		$ 32.858,00				16,35	$ -	$ -	$ 537.228,30	**16,35**	$	537.228,30
8,05 (ROLDANILLO)	PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM. Incluye acero de Refuerzo	m²		$ 101.705,00				1,00	$ -	$ -	$ 101.705,00	**1,00**	$	101.705,00
14.01 (IPIALES)	DESTRONQUE PULIDA, BRILLADA Y SELLADA DE PISO EN GRANO MARMOL	m²		$ 30.804,00				3,61	$ -	$ -	$ 111.202,44	**3,61**	$	111.202,44
14.14 (MATRIZ)	ALISTADO DE PISO 4CM	m²		$ 35.061,00				187,49	$ -	$ -	$ 6.573.586,89	**187,49**	$	6.573.586,89
14,16 (MATRIZ)	GUARDESCOBA CERÁMICA 33,8X10CM. Incluye Wing	m		$ 16.228,00				180,53	$ -	$ -	$ 2.929.640,84	**180,53**	$	2.929.640,84
16.02 (QUIBDÓ)	TUBERÍA PVCP 1/2"	m		$ 12.098,00				15,50	$ -	$ -	$ 187.519,00	**15,50**	$	187.519,00
16,27 (MATRIZ)	TANQUE CONICO DE POLIETILENO DE 1000 LT	un		$ 1.171.445,00				1,00	$ -	$ -	$ 1.171.445,00	**1,00**	$	1.171.445,00
17,23 (MATRIZ)	TUBERÍA PVCS 4"	m		$ 40.017,00				33,10	$ -	$ -	$ 1.324.562,70	**33,10**	$	1.324.562,70
NP-22	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO POLIESTER	m²		$ 66.679,00				110,38	$ -	$ -	$ 7.360.028,02	**110,38**	$	7.360.028,02
	TOTAL COSTOS DIRECTOS			**$ 112.311.834,00**					**$ 35.840.747,01**	**$ 63.226.537,76**	**$ 25.032.649,90**		**$**	**109.958.692,950**
	ADMINISTRACIÓN		**25,30%**	$ 28.414.894					$ 9.067.709,00	$ 15.996.314,00	$ 6.333.260,00		$	27.819.549,32
	IMPREVISTOS		**1,00%**	$ 1.123.118					$ 358.407,47	$ 632.265,40	$ 250.326,50		$	1.099.586,93
	UTILIDAD		**5,00%**	$ 5.615.592					$ 1.792.037,40	$ 3.161.326,89	$ 1.251.632,50		$	5.497.934,65
	IVA SOBRE UTILIDAD		**19,00%**	$ 1.066.962					$ 340.487,10	$ 600.652,11	$ 237.810,17		$	1.044.607,58
	COSTO TOTAL OBRA			**$ 148.532.400,00**					**$ 47.399.387,98**	**$ 83.617.096,16**	**$ 33.105.679,07**	**$**		**145.420.371,43**
VALOR TOTAL OBRA				**$ 148.532.400,00**					**$**	**3.112.029,1**		**$**		**145.420.371,43**

SALDO POR AJUSTAR TOTAL **$ 3.112.028,57** **SALDO POR AJUSTAR COSTO DIRECTO** **$ 2.353.141,05**

PARA CONSTANCIA. SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

DINA TERESA LEÓN PEROZA Representante Legal **CONTRATISTA**	CARLOS VERGARA NEGRETE Representante Legal **INTERVENTORIA (SI APLICA)**	Ing. BAYARDO BUSTOS LINARES Vo. Bo. Supervisor del Contrato **Superintendencia de Notariado y Registro**

QUIBDÓ (CHOCÓ)

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA N° 1

LUGAR DE EJECUCION: QUIBDO

CONTRATO DE OBRA N°	2345 DE 2024	VALOR:	$	145.122.709,00
		ADICION	$	-
		VALOR TOTAL	$	145.122.709,00
CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS	OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"		
INTERVENTORIA/SUPERVISION	JVM INGENIERIA SAS BIC			

A LOS 31 DIAS DE ENERO DEL 2025. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		VALOR TOTAL CAPITULO
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
1,00	**PRELIMINARES**				**$ 5.180.655,00**				**$ 2.587.751,15**	**$ 2.804.527,92**	**$ -**			**$ 4.963.877,73**
1,02	DESMONTE DE CANALETA PLÁSTICA Y METÁLICA DE RED DE VOZ Y DATOS	m	100,00	$ 4.756,00	$ 475.600,00	0,00	14,22		$ -	$ 67.630,32	$ -	85,78	$ 407.969,68	
1,03	DESMONTE DE PUNTO DE RED DE VOZ Y DATOS	un	8,00	$ 14.266,00	$ 114.128,00	1,00	0,00		$ 14.266,00	$ -	$ -	9,00	$ 128.394,00	
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²	20,00	$ 8.605,00	$ 172.100,00	128,60	0,00		$ 1.106.603,00	$ -	$ -	148,60	$ 1.278.703,00	
1,06	DESMONTE DIVISIÓN SOBRE MESÓN	m²	3,00	$ 9.219,00	$ 27.657,00	8,77	0,00		$ 80.850,63	$ -	$ -	11,77	$ 108.507,63	
1,07	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un	6,00	$ 21.513,00	$ 129.078,00	5,00	0,00		$ 107.565,00	$ -	$ -	11,00	$ 236.643,00	
1,10	DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un	4,00	$ 19.563,00	$ 78.252,00	16,00	0,00		$ 313.008,00	$ -	$ -	20,00	$ 391.260,00	
1,18	DESMONTE VENTANA METÁLICA	m²	80,00	$ 18.421,00	$ 1.473.680,00	0,00	80,00		$ -	$ 1.473.680,00	$ -	0,00	$ -	
1,20	DESMONTE DE PUERTA METÁLICA	un	1,00	$ 18.613,00	$ 18.613,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	1,00	$ 18.613,00	
1,21	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	un	8,00	$ 14.554,00	$ 116.432,00	9,00	0,00		$ 130.986,00	$ -	$ -	17,00	$ 247.418,00	
1,22	DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA	un	1,00	$ 17.449,00	$ 17.449,00	0,00	1,00		$ -	$ 17.449,00	$ -	0,00	$ -	
1,23	DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA	un	8,00	$ 13.645,00	$ 109.160,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	8,00	$ 109.160,00	
1,26	DESMONTE DE TUBERÍA SANITARIA	m	6,00	$ 7.220,00	$ 43.320,00	0,00	6,00		$ -	$ 43.320,00	$ -	0,00	$ -	
1,29	DESMONTE DE VIDRIO	m²	50,00	$ 4.610,00	$ 230.500,00	0,00	17,76		$ -	$ 81.873,60	$ -	32,24	$ 148.626,40	
1,33	DESMONTE DE PUESTO DE TRABAJO	un	6,00	$ 52.347,00	$ 314.082,00	0,00	6,00		$ -	$ 314.082,00	$ -	0,00	$ -	
1,34	DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES PISO TECHO O A MEDIA ALTURA	m²	9,00	$ 13.378,00	$ 120.402,00	23,39	0,00		$ 312.911,42	$ -	$ -	32,39	$ 433.313,42	
1,35	DESMONTE DE MÓDULO DE ARCHIVO RODANTE	un	7,00	$ 46.531,00	$ 325.717,00	0,00	7,00		$ -	$ 325.717,00	$ -	0,00	$ -	
1,38	DEMOLICIÓN DE MESÓN EXTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO	m	1,50	$ 24.382,00	$ 36.573,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	1,50	$ 36.573,00	
1,39	DEMOLICIÓN DE MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO	m	1,50	$ 36.675,00	$ 55.013,00	4,10	0,00		$ 150.367,50	$ -	$ -	5,60	$ 205.380,00	
1,45	DEMOLICIÓN DE MURO (E=15-25CM)	m²	2,00	$ 17.791,00	$ 35.582,00	3,60	0,00		$ 64.047,60	$ -	$ -	5,60	$ 99.629,60	
1,51	INSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un	6,00	$ 23.449,00	$ 140.694,00	0,00	6,00		$ -	$ 140.694,00	$ -	0,00	$ -	
1,54	INSTALACIÓN DE DIVISIONES MODULARES PISO TECHO O A MEDIA ALTURA	m²	6,00	$ 25.702,00	$ 154.212,00	0,00	1,00		$ -	$ 25.702,00	$ -	5,00	$ 128.510,00	
1,55	INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un	4,00	$ 21.939,00	$ 87.756,00	14,00	0,00		$ 307.146,00	$ -	$ -	18,00	$ 394.902,00	
1,56	INSTALACIÓN DE MÓDULO DE ARCHIVO RODANTE	un	5,00	$ 62.876,00	$ 314.380,00	0,00	5,00		$ -	$ 314.380,00	$ -	0,00	$ -	
1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	m²	50,00	$ 3.931,00	$ 196.550,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	50,00	$ 196.550,00	
1.67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	5,00	$ 78.745,00	$ 393.725,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	5,00	$ 393.725,00	
2,00	**CARPINTERÍA EN MADERA**				**$ 11.375.112,00**				**$ 2.617.760,00**	**$ 1.480.515,56**	**$ -**			**$ 12.512.356,44**
2,09	MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	un	3,00	$ 558.709,00	$ 1.676.127,00	0,00	1,00		$ -	$ 558.709,00	$ -	2,00	$ 1.117.418,00	
2,1	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	m	3,00	$ 595.478,00	$ 1.786.434,00	0,00	0,52		$ -	$ 309.648,56	$ -	2,48	$ 1.476.785,44	
2,13	HOJA PUERTA EN MADERA 51CM-75CM. INCLUYE CERRADURA	un	2,00	$ 526.712,00	$ 1.053.424,00	2,00	0,00		$ 1.053.424,00	$ -	$ -	4,00	$ 2.106.848,00	
2,14	HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA	un	7,00	$ 583.966,00	$ 4.087.762,00	2,00	0,00		$ 1.167.932,00	$ -	$ -	9,00	$ 5.255.694,00	
2,15	MARCO PUERTA EN MADERA 51CM-75CM	un	2,00	$ 198.202,00	$ 396.404,00	2,00	0,00		$ 396.404,00	$ -	$ -	4,00	$ 792.808,00	
2,16	MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	un	7,00	$ 220.851,00	$ 1.545.957,00	0,00	1,00		$ -	$ 220.851,00	$ -	6,00	$ 1.325.106,00	
2,2	BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 150KG	un	1,00	$ 342.674,00	$ 342.674,00	0,00	1,00		$ -	$ 342.674,00	$ -	0,00	$ -	
2,23	ANTEPECHO EN MADERA	m	6,00	$ 81.055,00	$ 486.330,00	0,00	0,60		$ -	$ 48.633,00	$ -	5,40	$ 437.697,00	
3,00	**CARPINTERÍA METÁLICA**				**$ 35.062.446,00**				**$ 4.977.377,03**	**$ 10.161.752,32**	**$ -**			**$ 29.878.070,71**
3,02	BARANDA TUBO REDONDO	m	30,00	$ 134.977,00	$ 4.049.310,00	0,00	30,00		$ -	$ 4.049.310,00	$ -	0,00	$ -	
3,05	BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	$ 575.513,00	$ 575.513,00	0,00	1,00		$ -	$ 575.513,00	$ -	0,00	$ -	
3,06	PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE	m	6,00	$ 110.319,00	$ 661.914,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	6,00	$ 661.914,00	
3,07	PELÍCULA ANTIREFLEJO DE SEGURIDAD 4 MICRAS	m²	20,00	$ 139.221,00	$ 2.784.420,00	31,52	0,00		$ 4.388.698,39	$ -	$ -	51,52	$ 7.173.118,39	
3,1	DIVISIÓN ORINAL EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	$ 558.186,00	$ 558.186,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	1,00	$ 558.186,00	
3,11	DIVISIÓN SANITARIA EN ACERO INOXIDABLE	m²	20,00	$ 924.608,00	$ 18.492.160,00	0,00	4,29		$ -	$ 3.966.568,32	$ -	15,71	$ 14.525.591,68	
3,16	REJA TIPO BANCO	m²	4,00	$ 181.575,00	$ 726.300,00	0,40	0,00		$ 72.630,00	$ -	$ -	4,40	$ 798.930,00	
3,17	PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM INCLUYE BISAGRA, MANIJA, CERRADURA Y PIVOTES	m²	3,50	$ 1.612.652,00	$ 5.644.282,00	0,32	0,00		$ 516.048,64	$ -	$ -	3,82	$ 6.160.330,64	
3,2	ESPEJO BISELADO 5MM	m²	4,00	$ 344.570,00	$ 1.378.280,00	0,00	4,00		$ -	$ 1.378.280,00	$ -	0,00	$ -	
3,23	HERRAJES, TORNILLERÍA Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA DIV MODULARES	un	3,00	$ 26.723,00	$ 80.169,00	0,00	3,00		$ -	$ 80.169,00	$ -	0,00	$ -	
3,24	HERRAJES, TORNILLERÍA, LUBRICANTE Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA ARCHIVO RODANTE	un	4,00	$ 27.978,00	$ 111.912,00	0,00	4,00		$ -	$ 111.912,00	$ -	0,00	$ -	
4,00	**CIELORRASOS**				**$ 1.282.130,00**				**$ 2.874.141,68**	**$ 997.110,00**	**$ -**			**$ 3.159.161,68**
4,01	CIELORRASO EN ACRÍLICO 1,20MX060CM	m²	5,00	$ 199.422,00	$ 997.110,00	0,00	5,00		$ -	$ 997.110,00	$ -		$ -	
4,06	MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL	m²	10,00	$ 28.502,00	$ 285.020,00	100,84	0,00		$ 2.874.141,68	$ -	$ -	110,84	$ 3.159.161,68	
5,00	**CONCRETOS Y MORTEROS**				**$ 1.842.750,00**				**$ -**	**$ 1.516.214,70**	**$ -**			**$ 326.535,30**
5,03	PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones	m²	50,00	$ 36.855,00	$ 1.842.750,00	0,00	41,14		$ -	$ 1.516.214,70	$ -	8,86	$ 326.535,30	
6,00	**CUBIERTAS**				**$ 196.710,00**				**$ -**	**$ 196.710,00**	**$ -**			**$ -**
6,21	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	m	5,00	$ 39.342,00	$ 196.710,00	0,00	5,00		$ -	$ 196.710,00	$ -	0,00	$ -	
10,00	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**				**$ 907.700,00**				**$ -**	**$ 907.700,00**	**$ -**			**$ -**
10,06	LAVADO FACHADA	m²	50,00	$ 18.154,00	$ 907.700,00	0,00	50,00		$ -	$ 907.700,00	$ -	0,00	$ -	
11,00	**IMPERMEABILIZACIÓN**				**$ 8.528.940,00**				**$ -**	**$ 8.528.940,00**	**$ -**			**$ -**
11,02	MONOCAPA MANTO 3,6MM ASFÁLTICO FOIL DE ALUMINIO REFUERZO POLIETILENO	m²	20,00	$ 70.901,00	$ 1.418.020,00	0,00	20,00		$ -	$ 1.418.020,00	$ -	0,00	$ -	
11,03	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN EN FRIO CON POLIUREA E=1,5MM	m²	40,00	$ 177.773,00	$ 7.110.920,00	0,00	40,00		$ -	$ 7.110.920,00	$ -	0,00	$ -	
12,00	**MUROS - MAMPOSTERÍA**				**$ 639.498,00**				**$ 3.588.914,16**	**$ 29.006,40**	**$ -**			**$ 4.199.405,76**
12,05	MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO NO.5	m²	3,00	$ 60.430,00	$ 181.290,00	0,00	0,48		$ -	$ 29.006,40	$ -	2,52	$ 152.283,60	
12,07	MURO PANEL YESO DOBLE CARA E=10CM. Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad	m²	4,00	$ 114.552,00	$ 458.208,00	31,33	0,00		$ 3.588.914,16	$ -	$ -	35,33	$ 4.047.122,16	
13,00	**PINTURAS**				**$ 14.226.190,00**				**$ -**	**$ 2.494.606,32**	**$ -**			**$ 11.731.583,68**
13,04	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	m²	90,00	$ 20.591,00	$ 1.853.190,00	0,00	90,00		$ -	$ 1.853.190,00	$ -	0,00	$ -	
13,1	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	500,00	$ 24.746,00	$ 12.373.000,00	0,00	25,92		$ -	$ 641.416,32	$ -	474,08	$ 11.731.583,68	
14,00	**PISOS**				**$ 639.100,00**				**$ -**	**$ 407.106,70**	**$ -**			**$ 231.993,30**
14,04	PISO CERÁMICA 20X20CM	m²	10,00	$ 63.910,00	$ 639.100,00	0,00	6,37		$ -	$ 407.106,70	$ -	3,63	$ 231.993,30	
15,00	**RED ELÉCTRICA**				**$ 12.124.201,00**				**$ -**	**$ 3.909.507,22**	**$ -**			**$ 8.214.693,78**
15,1	LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	un	4,00	$ 166.763,00	$ 667.052,00	0,00	1,00		$ -	$ 166.763,00	$ -	3,00	$ 500.289,00	
15,12	LUMINARIA LED REDONDA 18W PARA TECHO MODULAR	un	2,00	$ 57.382,00	$ 114.764,00	0,00	2,00		$ -	$ 114.764,00	$ -	0,00	$ -	
15,39	SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE EN MURO PVC	un	5,00	$ 121.826,00	$ 609.130,00	0,00	5,00		$ -	$ 609.130,00	$ -	0,00	$ -	
15,44	CANALETA PLASTICA 100X45MM	ml	100,00	$ 33.093,00	$ 3.309.300,00	0,00	63,54		$ -	$ 2.102.729,22	$ -	36,46	$ 1.206.570,78	
15,46	BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTRICO	un	1,00	$ 237.774,00	$ 237.774,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	1,00	$ 237.774,00	
15,5	PUNTO DE CABLEADO ESTRUCTURADO. Promedio 20 ml Cable UTP Cat 6A. Incluye punto de eléctrico red normal y regulada.	un	10,00	$ 508.470,00	$ 5.084.700,00	0,00	1,00		$ -	$ 508.470,00	$ -	9,00	$ 4.576.230,00	
15,51	SUMINISTRO E INSTALACION EXTRACTOR BAÑO EXTRA SILENC BAJO CONSUMO SILENT100	un	3,00	$ 277.831,00	$ 833.493,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	3,00	$ 833.493,00	
15,52	SUMINISTRO E INSTALACION LAMPARA EMERGENCIA LED R.1 2 X 16W TIPO MICKEY	un	2,00	$ 156.029,00	$ 312.058,00	0,00	2,00		$ -	$ 312.058,00	$ -	0,00	$ -	
15,53	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA RED REGULADA promedio 5 ml	un	10,00	$ 95.593,00	$ 955.930,00	0,00	1,00		$ -	$ 95.593,00	$ -	9,00	$ 860.337,00	
16,00	**RED HIDRÁULICA**				**$ 8.266.136,00**				**$ -**	**$ 4.334.683,50**	**$ -**			**$ 3.931.452,50**
16,02	TUBERÍA PVCP 1/2"	m	30,00	$ 12.098,00	$ 362.940,00	0,00	12,00		$ -	$ 145.176,00	$ -	18,00	$ 217.764,00	
16,05	VÁLVULA DE REGISTRO 1/2"	un	3,00	$ 25.010,00	$ 75.030,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	3,00	$ 75.030,00	
16,18	JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	un	3,00	$ 97.514,00	$ 292.542,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	3,00	$ 292.542,00	
16,19	LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería	un	4,00	$ 208.103,00	$ 832.412,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	4,00	$ 832.412,00	
16,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON EN GRANITO MARMOL SYLVER GREY	m	4,00	$ 1.675.803,00	$ 6.703.212,00	0,00	2,50		$ -	$ 4.189.507,50	$ -	1,50	$ 2.513.704,50	
17,00	**RED SANITARIA**				**$ 3.954.859,00**				**$ 392.555,00**	**$ 65.254,00**	**$ -**			**$ 4.282.160,00**
17,17	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2" DESCOLGADO	un	4,00	$ 65.254,00	$ 261.016,00	0,00	1,00		$ -	$ 65.254,00	$ -	3,00	$ 195.762,00	
17,2	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m	10,00	$ 39.944,00	$ 399.440,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	10,00	$ 399.440,00	
17,28	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un	5,00	$ 392.555,00	$ 1.962.775,00	1,00	0,00		$ 392.555,00	$ -	$ -	6,00	$ 2.355.330,00	
17,29	ORINAL TIPO GOTTA O SIMILAR, INCLEYE LLAVE DE PUSH Y DESAGUE.	un	1,00	$ 1.331.628,00	$ 1.331.628,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	1,00	$ 1.331.628,00	
19,00	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**				**$ 2.908.391,00**				**$ -**	**$ 1.461.928,68**	**$ -**			**$ 1.446.462,32**
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	100,00	$ 2.799,00	$ 279.900,00	0,00	0,00		$ -	$ 8,68	$ -	100,00	$ 279.891,32	
19,02	SUMINISTRO E INSTALACION AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA EXTERIORES CON PROTECCION UV CON CAJA PERIMETRAL EN ALUMINIO	m²	3,00	$ 388.857,00	$ 1.166.571,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	3,00	$ 1.166.571,00	
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	80,00	$ 18.274,00	$ 1.461.920,00	0,00	80,00		$ -	$ 1.461.920,00	$ -	0,00	$ -	
20,00	**ADICIONALES**				**$ 2.598.800,00**				**$ -**	**$ 197.516,00**	**$ -**			**$ 2.401.284,41**
20,2	MANTENIMIENTO REJA METALICA	m2	100,51	$ 23.891,00	$ 2.401.367,00	0,00	0,00		$ -	$ 83,00	$ -	100,51	$ 2.401.284,41	
20,8	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION MUEBLES ESPECIALES (tarjeteros, Mesas (pequeñas y medianas) archivos de escritorio, tándem hasta 3 puestos, sillas)	un	2,00	$ 42.673,00	$ 85.346,00	0,00	2,00		$ -	$ 85.346,00	$ -	0,00	$ -	

20,11	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION CUERPO ARCHIVO RODANTE	un	1,00	$ 112.087,00	$ 112.087,00	0,00	1,00		$ -	$ 112.087,00	$ -	0,00	$ -	
NP	**NO PREVISTAS**				**$ -**				**$ -**	**$ -**	**$ 21.646.099,26**			**$ 21.646.099,26**
20.19 (MATRIZ)	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO TRANSPARENTE DE 4MM	m2	0,00	$ 46.857,00	$ -			11,94	$ -	$ -	$ 559.472,58	11,94	$ 559.472,58	
13,01 (LA CRUZ)	ANTICORROSIVO SOBRE LAMINA LINEAL	ML	0,00	$ 12.375,00	$ -			19,92	$ -	$ -	$ 246.510,00	19,92	$ 246.510,00	
13,16 (LA CRUZ)	RECUBRIMIENTO ESMALTE 3 EN 1 EN PASAMANOS Y BARANDALES, se debe aplicar en todos los componentes y por las caras existentes, dos manos	ML	0,00	$ 19.881,00	$ -			19,92	$ -	$ -	$ 396.029,52	19,92	$ 396.029,52	
4,03 (MATRIZ)	CIELORRASO EN VINIL Y FOIL DE ALUMINIO 61CMX61CM	M2	0,00	$ 183.185,00	$ -			2,02	$ -	$ -	$ 370.033,70	2,02	$ 370.033,70	
14,05 (BOLÍVAR)	PISO CERAMICA ANTI DESLIZANTE	M2	0,00	$ 76.624,00	$ -			32,10	$ -	$ -	$ 2.459.630,40	32,10	$ 2.459.630,40	
14,12 (LA CRUZ)	POLLO COCINA 55-10 CM	ML	0,00	$ 72.123,00	$ -			2,53	$ -	$ -	$ 182.471,19	2,53	$ 182.471,19	
14,18 (MATRIZ)	GUARDAESCOBA EN PVC ROLLO 10CM	ML	0,00	$ 16.417,00	$ -			33,30	$ -	$ -	$ 546.686,10	33,30	$ 546.686,10	
1,37 (ROLDANILLO)	DEMOLICION DE ACADO DE PISO	M2	0,00	$ 12.567,00	$ -			33,52	$ -	$ -	$ 421.245,84	33,52	$ 421.245,84	
14,13 (ROLDANILLO)	ALISTADO DE PISO 2CM	M2	0,00	$ 25.509,00	$ -			32,10	$ -	$ -	$ 818.838,90	32,10	$ 818.838,90	
2,17 (ROLDANILLO)	MATENIMIENTO PUERTA EN MADERA	M2	0,00	$ 82.845,00	$ -			22,06	$ -	$ -	$ 1.827.560,70	22,06	$ 1.827.560,70	
14,19 (MATRIZ)	MEDIA CAÑA EN GRAVILLA LAVADA E=10CM	ML	0,00	$ 46.022,00	$ -			3,10	$ -	$ -	$ 142.668,20	3,10	$ 142.668,20	
4,05 (BOLIVAR)	CIELORASO EN TRABILLA PVC 7MM	M2	0,00	$ 84.916,00	$ -			148,57	$ -	$ -	$ 12.615.970,12	148,57	$ 12.615.970,12	
1,25 (MATRIZ)	DESMONTE DE DUCTOS DE AIRE ACONDICIONADO	ML	0,00	$ 12.796,00	$ -			40,60	$ -	$ -	$ 519.517,60	40,60	$ 519.517,60	
7,02 (ROLDANILLO)	ESTUCO PLASTICO INTERIOR	M2	0,00	$ 12.638,00	$ -			9,72	$ -	$ -	$ 122.841,36	9,72	$ 122.841,36	
NP-23	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOTALIZADOR	UN	0,00	$ 416.623,05	$ -			1,00	$ -	$ -	$ 416.623,05	1,00	$ 416.623,05	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				**$ 109.733.618,00**				**$ 17.038.499,02**	**$ 39.493.079,32**	**$ 21.646.099,26**		**$ 108.925.136,87**	
	ADMINISTRACIÓN		**25,30%**	$	27.762.605,00				$ 4.310.740,00	$ 9.991.749,00	$ 5.476.463,11		$ 27.558.059,63	
	IMPREVISTOS		**1,00%**	$	1.097.336,00				$ 170.385,00	$ 394.931,00	$ 216.460,99		$ 1.089.251,37	
	UTILIDAD		**5,00%**	$	5.486.681,00				$ 851.925,00	$ 1.974.654,00	$ 1.082.305,00		$ 5.446.256,84	
	IVA SOBRE UTILIDAD		**19,00%**	$	1.042.469,00				$ 161.866,00	$ 375.184,30	$ 205.637,95		$ 1.034.788,80	
	COSTO TOTAL OBRA				**$ 145.122.709,00**				**$ 22.533.415,02**	**$ 52.229.597,62**	**$ 28.626.966,31**	**$**	**144.053.493,51**	
	VALOR TOTAL OBRA			**$**	**145.122.709,00**				**-$**		**1.069.216,29**	**$**	**144.053.493,51**	
	SALDO POR AJUSTAR		**$**		**1.069.215,49**				**SALDO POR AJUSTAR COSTO DIRECTO**			**$**	**808.481,13**	

PARA CONSTANCIA, SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

DINA TERESA LEÓN PEROZA
Representante Legal
CONTRATISTA

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
INTERVENTORIA

Vo. Bo. Supervisor del Contrato
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

NOTA: LOS VISTOS BUENOS DEL SUPERVISOR APLICAN SI EXISTE INTERVENTORIA EXTERNA

CRUZ (NARIÑO)

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTAS

LUGAR DE EJECUCION: LA CRUZ (NARIÑO)

CONTRATO DE OBRA N°	2345 DE 2024	VALOR:	79.217.515,00 €
		ADICION	- €
		VALOR TOTAL	79.217.515,00 €
CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS	OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."	
INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC		

A LOS 31 DIAS DE ENERO DEL 2024. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		OBSERVACIONES
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
1,00	**PRELIMINARES**				**$ 3.394.324,00**				**$ 2.254.475,63**	**$ 378.421,36**	**$ -**		**$ 58.774.468,71**	**5.270.378,27 €**
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²	40,00	$ 8.605,00	$ 344.200,00	108,3	0,00		$ 932.179,65	$ -	$ -	148,3	$ 1.276.379,65	
1,10	DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un	10,00	$ 19.563,00	$ 195.630,00	30,00	0,00		$ 586.890,00	$ -	$ -	40,00	$ 782.520,00	
1,11	DESMONTE DE CUBIERTA	m²	100,00	$ 16.612,00	$ 1.661.200,00	0,00	22,78		$ -	$ 378.421,36	$ -	77,22	$ 1.282.778,64	
1,14	DESMONTE DE TANQUE DE ALMACENAMIETO DE AGUA POTABLE	un	2,00	$ 124.302,00	$ 248.604,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	2,00	$ 248.604,00	
1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	m²	40,00	$ 3.931,00	$ 157.240,00	186,70	0,00		$ 733.917,70	$ -	$ -	226,70	$ 891.157,70	
1.67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	10,00	$ 78.745,00	$ 787.450,00	0,02	0,00		$ 1.488,28	$ -	$ -	10,0	$ 788.938,28	
2,00	**CARPINTERÍA EN MADERA**				**$ 7.076.184,00**	**0,00**	**0,00**		**$ 0,00**	**$ 5.748.268,06**	**$ -**			**1.327.915,94 €**
2,10	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	m	5,00	$ 595.478,00	$ 2.977.390,00	0,00	2,77		$ -	$ 1.649.474,06	$ -	2,23	$ 1.327.915,94	
2,17	MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	m²	10,00	$ 82.845,00	$ 828.450,00	0,00	10,00		$ -	$ 828.450,00			$ -	
2,20	BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 150KG	un	1,00	$ 342.674,00	$ 342.674,00	0,00	1,00		$ -	$ 342.674,00		0,00	$ -	
2,22	MANTENIMIENTO DE MUEBLE	m	10,00	$ 292.767,00	$ 2.927.670,00	0,00	10,00		$ -	$ 2.927.670,00	$ -		$ -	
4,00	**CIELORASOS**				**$ 6.506.180,00**	**0,00**	**0,00**		**$ 0,00**	**$ 6.506.180,00**	**$ -**			**- €**
4,02	CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX60CM	m²	40,00	$ 127.027,00	$ 5.081.080,00	0,00	40,00		$ -	$ 5.081.080,00	$ -		$ -	
4,06	MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL	m²	50,00	$ 28.502,00	$ 1.425.100,00	0,00	50,00		$ -	$ 1.425.100,00	$ -		$ -	
6,00	**CUBIERTAS**				**$ 16.962.001,00**	**0,00**	**0,00**		**$ 0,00**	**$ 13.586.834,08**	**$ -**			**3.375.166,92 €**
6,01	CABALLETE ARTICULADO TEJA FIBROCEMENTO	m	30,00	$ 57.274,00	$ 1.718.220,00	0,00	30,00		$ -	$ 1.718.220,00	$ -		$ -	
6,05	TEJA DE FIBROCEMENTO P7 NO.5	m²	100,00	$ 42.388,00	$ 4.238.800,00	0,00	100,00		$ -	$ 4.238.800,00	$ -		$ -	
6,16	ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	m	45,00	$ 57.701,00	$ 2.596.545,00	0,00	2,58		$ -	$ 148.868,58	$ -	42,42	$ 2.447.676,42	
6,17	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS PVC 4"	m	30,00	$ 38.196,00	$ 1.145.880,00	0,00	30,00		$ -	$ 1.145.880,00	$ -		$ -	
6,20	CANAL EN LÁMINA CAL 22 Desarrollo 90 cm	m	12,00	$ 80.653,00	$ 967.836,00	0,00	10,50		$ -	$ 846.856,50	$ -	1,50	$ 120.979,50	
6,21	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	m	160,00	$ 39.342,00	$ 6.294.720,00	0,00	139,50		$ -	$ 5.488.209,00	$ -	20,50	$ 806.511,00	
10,00	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**				**$ 2.779.800,00**	**0,00**	**0,00**		**$ 0,00**	**$ 2.779.800,00**	**$ -**			**- €**
10,02	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m²	75,00	$ 37.064,00	$ 2.779.800,00	0,00	75,00			$ 2.779.800,00			$ -	
13,00	**PINTURAS**				**$ 15.114.010,00**	0,00	0,00		$ 0,00	**$ 7.627.888,65**	$ -			**7.486.121,03 €**
13,01	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	m	70,00	$ 12.375,00	$ 866.250,00	0,00	27,58		$ -	$ 341.302,50	$ -	42,42	$ 524.947,50	
13,05	BARNIZ SOBRE MUEBLES	m²	70,00	$ 44.584,00	$ 3.120.880,00	0,00	70,000000		$ -	$ 3.120.880,00	$ -		$ -	
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	405,4564	$ 24.746,00	$ 10.033.425,00	0,00	124,151425		$ -	$ 3.072.251,15	$ -	281,3050	$ 6.961.173,53	
13,16	RECUBRIMIENTO ESMALTE 3 EN 1 EN PASAMANOS Y BARANDALES, se debe aplicar en todos los componentes y por las caras existentes, dos manos	ml	55,00	$ 19.881,00	$ 1.093.455,00	0,00	55,00		$ -	$ 1.093.455,00	$ -	0,00	$ -	
14,00	**PISOS**				**$ 432.738,00**	0,00	0,00		$ 0,00	**$ 432.738,00**	$ -			**- €**
14,12	POYO COCINA 55X10CM	m	6,00	$ 72.123,00	$ 432.738,00	0,00	6,00		$ -	$ 432.738,00	$ -		$ -	
15,00	**RED ELÉCTRICA**				**$ 1.667.630,00**	0,00	0,00		$ 667.052,00	**$ -**	$ -			**2.334.682,00 €**
15,10	LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	un	10,00	$ 166.763,00	$ 1.667.630,00	4,00	0,00		$ 667.052,00	$ -	$ -	14,00	$ 2.334.682,00	
16,00	**RED HIDRÁULICA**				**$ 1.165.911,00**	0,00	0,00		$ 0,00	**$ 875.529,00**	$ -			**290.382,00 €**
16,13	CAMBIO DE ARBOL Y FLOTADOR POR SISTEMA AHORRADOR	un	5,00	$ 155.603,00	$ 778.015,00	0,00	5,00		$ -	$ 778.015,00	$ -		$ -	
16,18	JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	un	1,00	$ 97.514,00	$ 97.514,00	0,00	1,00		$ -	$ 97.514,00	$ -		$ -	
16,23	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	un	2,00	$ 145.191,00	$ 290.382,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	2,00	$ 290.382,00	
17,00	**RED SANITARIA**				**$ 4.015.715,00**	0,00	0,00		$ 922.155,00	**$ 1.997.200,00**	$ -			**2.940.670,00 €**
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m	45,00	$ 27.409,00	$ 1.233.405,00	5,00	0,00		$ 137.045,00	$ -	$ -	50,00	$ 1.370.450,00	
17,20	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m	50,00	$ 39.944,00	$ 1.997.200,00	0,00	50,00		$ -	$ 1.997.200,00	$ -		$ -	
17,28	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un	2,00	$ 392.555,00	$ 785.110,00	2,00	0,00		$ 785.110,00	$ -	$ -	4,00	$ 1.570.220,00	
19,00	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**				**$ 785.330,00**	0,00	0,00		$ 228.804,60	**$ -**	$ -			**$ 1.014.134,60**
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	150,00	$ 2.799,00	$ 419.850,00	3,40	0,00		$ 9.516,60	$ -	$ -	153,40	$ 429.366,60	
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	20,00	$ 18.274,00	$ 365.480,00	12,00	0,00		$ 219.288,00	$ -		32,00	$ 584.768,00	
NP	**NO PREVISTAS**										**$ 34.735.017,95**			**$ 34.735.017,95**
1,21 (IPIALES)	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	un		$ 14.554,00				1,00			$ 14.554,00	1,00	$ 14.554,00	
1,23 (IPIALES)	DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA	un		$ 13.645,00				1,00			$ 13.645,00	1,00	$ 13.645,00	
2,14 (BOLÍVAR)	HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA	UND		$ 583.966,00				1,00			$ 583.966,00	1,00	$ 583.966,00	
2,16 (BOLÍVAR)	MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	M		$ 220.851,00				1,00			$ 220.851,00	1,00	$ 220.851,00	
2,21 (MATRIZ)	BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 80KG	UND		$ 214.744,00				1,00			$ 214.744,00	1,00	$ 214.744,00	
3,05 (QUIBDÓ)	BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE	un		$ 575.513,00				1,00			$ 575.513,00	1,00	$ 575.513,00	
3,06 (QUIBDÓ)	PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE	m		$ 110.319,00				86,40			$ 9.531.561,60	86,40	$ 9.531.561,60	
4,05 (BOLIVAR)	CIELORRASO EN TABLILLA DE PVC 7 mm	m²		$ 84.916,00				148,33			$ 12.595.590,28	148,33	$ 12.595.590,28	
6,22 (IPIALES)	TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,2 MM	m²	0,00	$ 86.766,00			0,00	77,22			$ 6.700.070,52	77,22	$ 6.700.070,52	
11,04 (IPIALES)	MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL	m		$ 52.419,00				13,50			$ 707.656,50	13,50	$ 707.656,50	
16,19 (QUIBDÓ)	LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería	un		$ 208.103,00				4,00			$ 832.412,00	4,00	$ 832.412,00	
16,21 (BOLIVAR)	LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS. Incluye Grifería	un	0,00	$ 912.147,00			0,00	1,00			$ 912.147,00	1,00	$ 912.147,00	
16,26 (BOLÍVAR)	POCETA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN GRANITO	un		$ 129.880,00				1,00			$ 129.880,00	1,00	$ 129.880,00	
17,27 (BOLIVAR)	SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD.	un	0,00	$ 818.442,00			0,00	1,00			$ 818.442,00	1,00	$ 818.442,00	
NP-17	CABALLETE EN UPVC	m		$ 86.580,60				6,75			$ 584.419,05	6,75	$ 584.419,05	
NP-18	SUMUNISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE	un		$ 149.783,00				2,00			$ 299.566,00	2,00	$ 299.566,00	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS			**$ 59.899.823,00**					**$ 4.072.487,23**	**$ 39.932.859,15**	**$ 34.735.017,95**		**$ 58.774.468,71**	
	ADMINISTRACIÓN		**25,30%**	$ 15.154.655,00					$ 1.030.339,30	$ 10.103.013,00	$ 8.787.959,50		$ 14.869.940,58	
	IMPREVISTOS		**1,00%**	$ 598.998,00					$ 40.725,00	$ 399.328,60	$ 347.350,20		$ 587.744,69	
	UTILIDAD		**5,00%**	$ 2.994.991,00					$ 203.624,40	$ 1.996.643,00	$ 1.736.750,90		$ 2.938.723,44	
	IVA SOBRE UTILIDAD		**19,00%**	$ 569.048,00					$ 38.688,64	$ 379.362,20	$ 329.982,70		$ 558.357,45	
	COSTO TOTAL OBRA			**$ 79.217.515**					**$ 5.385.864,57**	**$ 52.811.205,95**	**$ 45.937.061,25**	**$**	**77.729.234,87**	
VALOR TOTAL OBRA				**$ 79.217.515,00**					**$ 1.488.280,13**			**$**	**77.729.234,87**	
SALDO POR AJUSTAR TOTAL				**$ 1.488.280,13**					**SALDO POR AJUSTAR COSTO DIRECTO**			**$**	**1.125.354**	

PARA CONSTANCIA. SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

DINA TERESA LEÓN PEROZA Representante Legal **CONTRATISTA**	CARLOS VERGARA NEGRETE Representante Legal **INTERVENTORIA (SI APLICA)**	Vo. Bo. Supervisor del Contrato **Superintendencia de Notariado y Registro**

IPIALES (NARIÑO)

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA

LUGAR DE EJECUCION: SNR - IPIALES, NARIÑO.

CONTRATO DE OBRA N°	2345 DE 2024	VALOR:	$ 118.825.798,00
		ADICION	$ -
		VALOR TOTAL	$ 118.825.798,00
CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS	OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."	
INTERVENTORIA	JYM INGENIERIA SAS BIC		

A LOS 31 DIAS DE ENERO DEL 2024. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		OBSERVACIONES
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
1,00	**PRELIMINARES**				**$ 5.712.973,00**				**$ 130.986,00**	**$ 1.754.143,68**	**$ -**			**$ 4.089.815,32**
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²	50,00	$ 8.605,00	$ 430.250,00	0,00	50,00		$ -	$ 430.250,00	$ -	0,00	$ -	
1,11	DESMONTE DE CUBIERTA	m²	45,00	$ 16.612,00	$ 747.540,00	0,00	35,39		$ -	$ 587.898,68	$ -	9,61	$ 159.641,32	
1,21	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	un	2,00	$ 14.554,00	$ 29.108,00	9,00	0,00		$ 130.986,00	$ -	$ -	11,00	$ 160.094,00	
1,23	DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA	un	2,00	$ 13.645,00	$ 27.290,00	0,00	2,00		$ -	$ 27.290,00	$ -		$ -	
1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	m²	100,00	$ 3.931,00	$ 393.100,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	100,00	$ 393.100,00	
1,58	RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA	m²	210,00	$ 13.831,00	$ 2.904.510,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	210,00	$ 2.904.510,00	
1.67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	15,00	$ 78.745,00	$ 1.181.175,00	0,00	9,00		$ -	$ 708.705,00	$ -	6,00	$ 472.470,00	
2,00	**CARPINTERÍA EN MADERA**				**$ 4.470.157,00**	**0,00**	**0,00**		**$ 5.839.660,00**	**$ 3.624.603,00**	**$ -**			**$ 6.685.214,00**
2,14	HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA	un	1,00	$ 583.966,00	$ 583.966,00	10,00	0,00		$ 5.839.660,00	$ -	$ -	11,00	$ 6.423.626,00	
2,16	MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	un	1,00	$ 220.851,00	$ 220.851,00	0,00	1,00		$ -	$ 220.851,00	$ -		$ -	
2,17	MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	m²	4,00	$ 82.845,00	$ 331.380,00	0,00	4,00		$ -	$ 331.380,00	$ -		$ -	
2,18	CERRADURA DE POMO PARA OFICINA	un	7,00	$ 124.783,00	$ 873.481,00	0,00	7,00		$ -	$ 873.481,00	$ -	0,00	$ -	
2,19	CERRADURA DE SEGURIDAD PARA OFICINA	un	5,00	$ 130.794,00	$ 653.970,00	0,00	3,00		$ -	$ 392.382,00	$ -	2,00	$ 261.588,00	
2,20	BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 150KG	un	1,00	$ 342.674,00	$ 342.674,00	0,00	1,00		$ -	$ 342.674,00	$ -		$ -	
2,22	MANTENIMIENTO DE MUEBLE	m	5,00	$ 292.767,00	$ 1.463.835,00	0,00	5,00		$ -	$ 1.463.835,00	$ -		$ -	
4,00	**CIELORASOS**				**$ 8.216.300,00**	**0,00**	**0,00**		**$ -**	**$ 5.081.080,00**	**$ -**			**$ 3.135.220,00**
4,02	CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX60CM	m²	40,00	$ 127.027,00	$ 5.081.080,00	0,00	40,00		$ -	$ 5.081.080,00	$ -	0,00	$ -	
4,06	MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL	m²	110,00	$ 28.502,00	$ 3.135.220,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	110,00	$ 3.135.220,00	
6,00	**CUBIERTAS**				**$ 21.523.736,00**	**0,00**	**0,00**		**$ -**	**$ 20.716.812,20**	**$ -**			**$ 806.923,80**
6,01	CABALLETE ARTICULADO TEJA FIBROCEMENTO	m	35,00	$ 57.274,00	$ 2.004.590,00	0,00	35,00		$ -	$ 2.004.590,00	$ -		$ -	
6,21	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	m	33,00	$ 39.342,00	$ 1.298.286,00	0,00	33,00		$ -	$ 1.298.286,00	$ -	0,00	$ -	
6,22	TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,2 MM	m²	210,00	$ 86.766,00	$ 18.220.860,00	0,00	200,70		$ -	$ 17.413.936,20	$ -	9,30	$ 806.923,80	
7,00	**ENCHAPE MUROS**				**$ 1.027.980,00**	**0,00**	**0,00**		**$ -**	**$ 1.027.980,00**	**$ -**			**$ -**
7,07	ENCHAPE CERÁMICO PARA MESÓN COCINA	m²	15,00	$ 68.532,00	$ 1.027.980,00	0,00	15,00		$ -	$ 1.027.980,00	$ -		$ -	
10,00	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**				**$ 12.159.600,00**	**0,00**	**0,00**		**$ -**	**$ 1.499.886,66**	**$ -**			**$ 10.659.713,34**
10,03	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	m²	400,00	$ 30.399,00	$ 12.159.600,00	0,00	49,34		$ -	$ 1.499.886,66	$ -	350,66	$ 10.659.713,34	
11,00	**IMPERMEABILIZACIÓN**				**$ 5.377.575,00**	0,00	0,00		**$ 655.237,50**	**$ 4.067.100,00**	**$ -**	0,00	**$ 1.965.712,50**	**$ 1.965.712,50**
11,01	BICAPA MANTO 6,2MM ASFÁLTICO FOIL DE ALUMINIO REFUERZO POLIETILENO	m²	45,00	$ 90.380,00	$ 4.067.100,00	0,00	45,00		$ -	$ 4.067.100,00	$ -		$ -	
11,04	MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL	m	25,00	$ 52.419,00	$ 1.310.475,00	12,50	0,00		$ 655.237,50	$ -	$ -	37,50	$ 1.965.712,50	
13,00	**PINTURAS**				**$ 18.056.121,00**	0,00	0,00		**$ 13.665,01**	**$ 1.148.574,16**	**$ -**			**$ 16.921.211,84**
13,02	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LLENA	m²	40,00	$ 20.086,00	$ 803.440,00	0,00	40,00		$ -	$ 803.440,00	$ -		$ -	
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	663,447789	$ 24.746,00	$ 16.417.679,00	0,552211	0,00		$ 13.665,01	$ -	$ -	664,00	$ 16.431.344,00	
13,16	RECUBRIMIENTO ESMALTE 3 EN 1 EN PASAMANOS Y BARANDALES, se debe aplicar en todos los componentes y por las caras existentes, dos manos	ml	42,00	$ 19.881,00	$ 835.002,00	0,00	17,36		$ -	$ 345.134,16	$ -	24,64	$ 489.867,84	
14,00	**PISOS**				**$ 3.080.400,00**	0,00	0,00		**$ -**	**$ 3.080.400,00**	**$ -**			**$ -**
14,01	DESTRONQUE PULIDA, BRILLADA Y SELLADA DE PISO EN GRANO MARMOL	m²	100,00	$ 30.804,00	$ 3.080.400,00	0,00	100,00		$ -	$ 3.080.400,00	$ -		$ -	
15,00	**RED ELÉCTRICA**				**$ 1.667.630,00**	0,00	0,00		**$ 166.763,00**	**$ -**	**$ -**			**$ 1.834.393,00**
15,10	LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	un	10,00	$ 166.763,00	$ 1.667.630,00	1,00	0,00		$ 166.763,00	$ -	$ -	11,00	$ 1.834.393,00	
16,00	**RED HIDRÁULICA**				**$ 2.618.771,00**	0,00	0,00		**$ -**	**$ 2.328.389,00**	**$ -**			**$ 290.382,00**
16,23	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	un	4,00	$ 145.191,00	$ 580.764,00	0,00	2,00		$ -	$ 290.382,00	$ -	2,00	$ 290.382,00	
16,25	MOTOBOMBA 2,0 HP	un	1,00	$ 1.300.790,00	$ 1.300.790,00	0,00	1,00		$ -	$ 1.300.790,00	$ -	0,00	$ -	
16,29	PRUEBA HIDROSTÁTICA	un	1,00	$ 737.217,00	$ 737.217,00	0,00	1,00		$ -	$ 737.217,00	$ -		$ -	
17,00	**RED SANITARIA**				**$ 3.838.726,00**	0,00	0,00		**$ 785.110,00**	**$ 1.957.256,00**	**$ -**			**$ 2.666.580,00**
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m	40,00	$ 27.409,00	$ 1.096.360,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	40,00	$ 1.096.360,00	
17,20	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m	49,00	$ 39.944,00	$ 1.957.256,00	0,00	49,00		$ -	$ 1.957.256,00	$ -		$ -	
17,28	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un	2,00	$ 392.555,00	$ 785.110,00	2,00	0,00		$ 785.110,00	$ -	$ -	4,00	$ 1.570.220,00	
19,00	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**				**$ 1.454.348,00**	0,00	0,00		**$ 63.959,00**	**$ 772.420,00**	**$ -**			**$ 745.887,00**
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	100,00	$ 2.799,00	$ 279.900,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	100,00	$ 279.900,00	
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	22,00	$ 18.274,00	$ 402.028,00	3,50	0,00		$ 63.959,00	$ -	$ -	25,50	$ 465.987,00	
19,07	SUMINISTRO DE PUNTO ECOLÓGICO. 3 PUESTOS 53LT	un	1,00	$ 772.420,00	$ 772.420,00	0,00	1,00		$ -	$ 772.420,00	$ -	0,00	$ -	
20,00	**ADICIONALES**				**$ 645.057,00**	0,00	0,00		**$ 1.863.498,00**	**$ -**	**$ -**			**$ 2.508.555,00**
20,2	MANTENIMIENTO REJA METALICA	M2	27,00	$ 23.891,00	$ 645.057,00	78,00	0,00		$ 1.863.498,00	$ -	$ -	105,00	$ 2.508.555,00	
NP	**NO PREVISTAS**								**$ -**	**$ -**	**$ 37.155.188,29**			**$ 37.155.188,29**
6,20 (LA CRUZ)	CANAL EN LÁMINA CAL 22 Desarrollo 90 cm	m	0,00	$ 80.653,00			0,00	5,25	$ -	$ -	$ 423.428,25	5,25	$ 423.428,25	
10,02 (SANTANDER DE QUILICHAO)	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m²		$ 37.064,00				261,00	$ -	$ -	$ 9.673.704,00	261,00	$ 9.673.704,00	
17,27 (BOLIVAR)	SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD.	un	0,00	$ 818.442,00			0,00	1,00	$ -	$ -	$ 818.442,00	1,00	$ 818.442,00	
14,11 (SANTANDER DE QUILICHAO)	PISO GRES 30,5X30,5CM	m²		$ 62.546,00				52,08	$ -	$ -	$ 3.257.395,68	52,08	$ 3.257.395,68	
14,14 (MATRIZ)	ALISTADO DE PISO 4CM	m²		$ 35.061,00				52,08	$ -	$ -	$ 1.825.976,88	52,08	$ 1.825.976,88	
NP-19	ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO	m²		$ 228.400,00				75,64	$ -	$ -	$ 17.276.176,00	75,64	$ 17.276.176,00	
NP-20	DESMONTE DE REJAS METALICAS	m²		$ 80.000,40				37,55	$ -	$ -	$ 3.004.015,02	37,55	$ 3.004.015,02	
NP-21	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCERTINA FACHADA	m		$ 72.641,00				12,06	$ -	$ -	$ 876.050,46	12,06	$ 876.050,46	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS			**$**	**89.849.374,00**				**$ 9.518.878,51**	**$ 47.058.644,70**	**$ 37.155.188,29**		**$ 89.464.796,09**	
	ADMINISTRACIÓN		**25,30%**	$	22.731.892,00				$ 2.408.276,26	$ 11.905.837,11	$ 9.400.262,60		$ 22.634.593,40	
	IMPREVISTOS		**1,00%**	$	898.494,00				$ 95.188,80	$ 470.586,45	$ 371.551,88		$ 894.647,96	
	UTILIDAD		**5,00%**	$	4.492.469,00				$ 475.943,90	$ 2.352.932,24	$ 1.857.759,00		$ 4.473.239,80	
	IVA SOBRE UTILIDAD		**19,00%**	$	853.569,00				$ 90.429,00	$ 447.057,13	$ 352.974,21		$ 849.915,56	
	COSTO TOTAL OBRA			**$**	**118.825.798,00**				**$ 12.588.716,47**	**$ 62.235.057,63**	**$ 49.137.735,98**	**$**	**118.317.192,82**	

VALOR TOTAL OBRA	**$**	**118.825.798,00**	**$ 508.605,18**	**$ 118.317.192,82**
SALDO POR AJUSTAR TOTAL	**$**	**508.605,18**	**SALDO POR AJUSTAR COSTO DIRECTO**	**$ 384.577,91**

PARA CONSTANCIA. SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

DINA TERESA LEÓN PEROZA Representante Legal **CONTRATISTA**	CARLOS VERGARA NEGRETE Representante Legal **INTERVENTORIA (SI APLICA)**	Vo. Bo. Supervisor del Contrato **Superintendencia de Notariado y Registro**

ROLDANILLO (VALLE DEL CAUCA)

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA N° 1

LUGAR DE EJECUCION ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA

CONTRATO DE OBRA N°	**2345 DEL 2024**	**VALOR:**	**$ 118.826.031,00**
		ADICION	**$ -**
		VALOR TOTAL	**$ 118.826.033,00**
CONTRATISTA	**EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S.**	**OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**	
INTERVENTORIA/SUPERVISION	**JVM INGENIERÍA SAS BIC**		

A LOS 31 DIAS DE ENERO DEL 2024. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		VALOR TOTAL CAPITULO
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
1	**PRELIMINARES**				**$ 6.904.840,00**				**$ 2.757.069,88**	**$ 1.691.398,77**				**$ 7.970.511,11**
1,01	DESMONTE AIRE ACONDICIONADO DE MAS DE 48.000 BTU.	un	1,00	$ 59.849,00	$ 59.849,00	0,00	1,00		$ -	$ 59.849,00		-	$ -	
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²	30,00	$ 8.605,00	$ 258.150,00	22,13	0,00		$ 190.433,61	$ -		52,13	$ 448.583,61	
1,07	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un	3,00	$ 21.513,00	$ 64.539,00	4,00	0,00		$ 86.052,00	$ -		7,00	$ 150.591,00	
1,11	DESMONTE DE CUBIERTA	m²	30,00	$ 16.612,00	$ 498.360,00	41,47	0,00		$ 688.956,85	$ -		71,47	$ 1.187.316,85	
1,16	DESMONTE ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA	m²	30,00	$ 19.151,00	$ 574.530,00	0,00	16,06		$ -	$ 307.543,29		13,94	$ 266.986,71	
1,18	DESMONTE VENTANA METÁLICA	m²	2,00	$ 18.421,00	$ 36.842,00	0,93	0,00		$ 17.068,90	$ -		2,93	$ 53.910,90	
1,20	DESMONTE DE PUERTA METÁLICA	un	1,00	$ 18.613,00	$ 18.613,00	2,00	0,00		$ 37.226,00	$ -		3,00	$ 55.839,00	
1,22	DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA	un	1,00	$ 17.449,00	$ 17.449,00	3,00	0,00		$ 52.347,00	$ -		4,00	$ 69.796,00	
1,26	DESMONTE DE TUBERÍA SANITARIA	m	6,00	$ 7.220,00	$ 43.320,00	0,00	6,00		$ -	$ 43.320,00		-	$ -	
1,33	DESMONTE DE PUESTO DE TRABAJO	un	2,00	$ 52.347,00	$ 104.694,00	0,00	2,00		$ -	$ 104.694,00		-	$ -	
1,36	DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS	m	8,00	$ 10.384,00	$ 83.072,00	3,00	0,00		$ 31.152,00	$ -		11,00	$ 114.224,00	
1,37	DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	m²	18,00	$ 12.567,00	$ 226.206,00	0,00	13,57		$ -	$ 170.488,95		4,43	$ 55.717,05	
1,41	DEMOLICIÓN DE SARDINEL EN CONCRETO	m	12,00	$ 11.200,00	$ 134.400,00	0,00	8,80		$ -	$ 98.560,00		3,20	$ 35.840,00	
1,42	DEMOLICIÓN DE ANDÉN EN CONCRETO (E=8-13CM)	m²	18,00	$ 17.791,00	$ 320.238,00	0,00	16,09		$ -	$ 286.257,19		1,91	$ 33.980,81	
1,43	DEMOLICIÓN DE ALISTADO DE PISO (E=3-6CM)	m²	18,00	$ 15.641,00	$ 281.538,00	0,00	13,57		$ -	$ 212.192,06		4,43	$ 69.345,94	
1,45	DEMOLICIÓN DE MURO (E=15-25CM)	m²	25,00	$ 17.791,00	$ 444.775,00	0,00	7,04		$ -	$ 125.261,09		17,96	$ 319.513,91	
1,50	DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA	m	5,00	$ 4.591,00	$ 22.955,00	0,00	5,00		$ -	$ 22.955,00		-	$ -	
1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	m²	120,00	$ 3.931,00	$ 471.720,00	0,00	9,23		$ -	$ 36.278,18		110,77	$ 435.441,82	
1,58	RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA	m²	150,00	$ 13.831,00	$ 2.074.650,00	68,33	0,00		$ 945.128,52	$ -		218,33	$ 3.019.778,52	
1,66	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	m²	20,00	$ 11.200,00	$ 224.000,00	0,00	20,00		$ -	$ 224.000,00		-	$ -	
1,67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	12,00	$ 78.745,00	$ 944.940,00	9,00	0,00		$ 708.705,00	$ -		21,00	$ 1.653.645,00	
2	**CARPINTERÍA EN MADERA**				**$ 4.137.840,00**				**$ -**	**$ 2.248.237,67**				**$ 1.889.602,33**
2,09	MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	un	1,00	$ 558.709,00	$ 558.709,00	0,00	0,00		$ -	$ -		1,00	$ 558.709,00	
2,10	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	m	2,50	$ 595.478,00	$ 1.488.695,00	0,00	0,27		$ -	$ 157.801,67		2,24	$ 1.330.893,33	
2,17	MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	m²	5,00	$ 82.845,00	$ 414.225,00	0,00	5,00		$ -	$ 414.225,00		-	$ -	
2,18	CERRADURA DE POMO PARA OFICINA	un	3,00	$ 124.783,00	$ 374.349,00	0,00	3,00		$ -	$ 374.349,00		-	$ -	
2,19	CERRADURA DE SEGURIDAD PARA OFICINA	un	1,00	$ 130.794,00	$ 130.794,00	0,00	1,00		$ -	$ 130.794,00		-	$ -	
2,22	MANTENIMIENTO DE MUEBLE	m	4,00	$ 292.767,00	$ 1.171.068,00	0,00	4,00		$ -	$ 1.171.068,00		-	$ -	
3	**CARPINTERÍA METÁLICA**				**$ 12.875.766,00**				**$ -**	**$ 12.324.454,28**				**$ 551.312,00**
3,07	PELÍCULA ANTIREFLEJO DE SEGURIDAD 4 MICRAS	m²	40,00	$ 139.221,00	$ 5.568.840,00	0,00	40,00		$ -	$ 5.568.840,00		-	$ -	
3,17	PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM INCLUYE BISAGRA, MANIJA, CERRADURA Y PIVOTES	m²	3,89	$ 1.612.652,00	$ 6.273.216,00	0,00	3,89		$ -	$ 6.273.216,28		-	$ -	
3,20	ESPEJO BISELADO 5MM	m²	3,00	$ 344.570,00	$ 1.033.710,00	0,00	1,40		$ -	$ 482.398,00		1,60	$ 551.312,00	
4	**CIELO RASOS**				**$ 8.133.180,00**				**$ -**	**$ 8.133.180,00**				**$ -**
4,04	CIELORRASO PLANO SUPERBOARD 8MM Incluye acabado pintura Tipo 1	m²	60,00	$ 89.388,00	$ 5.363.280,00	0,00	60,00		$ -	$ 5.363.280,00		-	$ -	
4,08	SUMINISTRO E INSTALACION DE AISLANTE DE CALOR ANTI FUEGO PARA TECHOS HECHO DE ALUMINO 100% (lamina Antiblaze® o similar)	m²	60,00	$ 46.165,00	$ 2.769.900,00	0,00	60,00		$ -	$ 2.769.900,00		-	$ -	
6	**CUBIERTAS**				**$ 8.940.276,00**				**$ 2.671.244,71**	**$ 3.047.340,80**				**$ 8.564.179,91**
6,05	TEJA DE FIBROCEMENTO P7 NO.5	m²	60,00	$ 42.388,00	$ 2.543.280,00	0,00	60,00		$ -	$ 2.543.280,00		-	$ -	
6,16	ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	m	60,00	$ 57.701,00	$ 3.462.060,00	46,29	0,00		$ 2.671.244,71	$ -		106,29	$ 6.133.304,71	
6,20	CANAL EN LÁMINA CAL 22 Desarrollo 90 cm	m	12,00	$ 80.653,00	$ 967.836,00	0,00	5,84		$ -	$ 471.013,52		6,16	$ 496.822,48	
6,21	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	m	50,00	$ 39.342,00	$ 1.967.100,00	0,00	0,84		$ -	$ 33.047,28		49,16	$ 1.934.052,72	
7	**ENCHAPE MUROS**				**$ 3.912.690,00**				**$ 124.671,56**	**$ 1.908.234,81**				**$ 2.129.126,75**
7,01	ESTUCO EXTERIOR	m²	30,00	$ 13.302,00	$ 399.060,00	0,00	19,68		$ -	$ 261.732,81		10,32	$ 137.327,19	
7,02	ESTUCO PLASTICO INTERIOR	m²	30,00	$ 12.638,00	$ 379.140,00	9,86	0,00		$ 124.671,56	$ -		39,86	$ 503.811,56	
7,03	RESANE	m²	20,00	$ 8.938,00	$ 178.760,00	0,00	2,79		$ -	$ 24.947,75		17,21	$ 153.812,25	
7,04	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	18,00	$ 2.585,00	$ 46.530,00	0,00	18,00		$ -	$ 46.530,00		-	$ -	
7,05	CERÁMICA FORMATO 25X35CM	m²	35,00	$ 83.120,00	$ 2.909.200,00	0,00	18,95		$ -	$ 1.575.024,26		16,05	$ 1.334.175,74	
8	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 5.648.738,00**				**$ 885.133,77**	**$ 1.203.237,76**				**$ 5.330.634,01**
8,01	COLUMNETA DE CONFINAMIENTO 12X20CM	m	9,00	$ 102.834,00	$ 925.506,00	4,59	0,00		$ 472.008,06	$ -		13,59	$ 1.397.514,06	
8,02	VIGUETA DE CONFINAMIENTO 12X20CM	m	12,00	$ 94.574,00	$ 1.134.888,00	0,00	0,24		$ -	$ 22.697,76		11,76	$ 1.112.190,24	
8,03	VIGACINTA DE AMARRE 12X20CM	m	12,00	$ 93.426,00	$ 1.121.112,00	0,00	8,00		$ -	$ 747.408,00		4,00	$ 373.704,00	
8,04	MARCO EN CONCRETO 2500 PSI PARA VENTANAS 8CMX15CM	m	2,00	$ 64.136,00	$ 128.272,00	0,00	2,00		$ -	$ 128.272,00		-	$ -	
8,05	PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM. Incluye acero de Refuerzo	m²	20,00	$ 101.705,00	$ 2.034.100,00	4,06	0,00		$ 413.125,71	$ -		24,06	$ 2.447.225,71	
8,06	MALLA ELECTROSOLDADA PARA PLACA	m²	20,00	$ 15.243,00	$ 304.860,00	0,00	20,00		$ -	$ 304.860,00		-	$ -	
10	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**				**$ 4.599.420,00**				**$ 1.279.290,24**	**$ 3.479.686,36**				**$ 2.399.023,88**
10,01	GRANIPLAST	m²	50,00	$ 34.019,00	$ 1.700.950,00	0,00	26,02		$ -	$ 885.206,36		23,98	$ 815.743,64	
10,02	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m²	70,00	$ 37.064,00	$ 2.594.480,00	0,00	70,00		$ -	$ 2.594.480,00		-	$ -	
10,03	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	m²	10,00	$ 30.399,00	$ 303.990,00	42,08	0,00		$ 1.279.290,24	$ -		52,08	$ 1.583.280,24	
12	**MUROS - MAMPOSTERÍA**				**$ 697.932,00**				**$ -**	**$ 476.920,20**				**$ 221.011,80**
12,02	ALFAGÍA EN CONCRETO 25CM	m	12,00	$ 58.161,00	$ 697.932,00	0,00	8,20		$ -	$ 476.920,20		3,80	$ 221.011,80	
13	**PINTURAS**				**$ 3.549.150,00**				**$ 845.149,14**	**$ 559.662,66**				**$ 3.834.636,48**
13,01	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	m	70,00	$ 12.375,00	$ 866.250,00	46,54	0,00		$ 575.989,43	$ -		116,54	$ 1.442.239,43	
13,03	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	m	70,00	$ 10.046,00	$ 703.220,00	0,00	55,71		$ -	$ 559.662,66		14,29	$ 143.557,34	
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	80,00	$ 24.746,00	$ 1.979.680,00	10,88	0,00		$ 269.159,71	$ -		90,88	$ 2.248.839,71	
14	**PISOS**				**$ 1.584.990,00**				**$ 105.243,94**	**$ 1.088.300,40**				**$ 601.933,54**
14,11	PISO GRES 30,5X30,5CM	m²	18,00	$ 62.546,00	$ 1.125.828,00	0,00	17,40		$ -	$ 1.088.300,40		0,60	$ 37.527,60	
14,13	ALISTADO DE PISO 2CM	m²	18,00	$ 25.509,00	$ 459.162,00	4,13	0,00		$ 105.243,94	$ -		22,13	$ 564.405,94	
15	**RED ELÉCTRICA**				**$ 3.107.349,00**				**$ -**	**$ 2.387.625,00**				**$ 719.724,00**
15,09	LUMINARIA LED 60X60CM DE SOBREPONER/DESCOLGADA	un	8,00	$ 179.931,00	$ 1.439.448,00	0,00	4,00		$ -	$ 719.724,00		4,00	$ 719.724,00	
15,46	BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTRICO	un	1,00	$ 237.774,00	$ 237.774,00	0,00	1,00		$ -	$ 237.774,00		-	$ -	
15,47	TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCIÓN. 24 Circuitos	un	1,00	$ 596.634,00	$ 596.634,00	0,00	1,00		$ -	$ 596.634,00		-	$ -	
15,51	SUMINISTRO E INSTALACION EXTRACTOR BAÑO EXTRA SILENC BAJO CONSUMO SILENT100	un	3,00	$ 277.831,00	$ 833.493,00	0,00	3,00		$ -	$ 833.493,00		-	$ -	
16	**RED HIDRÁULICA**				**$ 11.849.422,00**				**$ 164.759,00**	**$ 8.677.419,00**				**$ 3.336.762,00**
16,11	PUNTO DE AGUA FRÍA ORINAL/LAVAMANOS. Promedio 3 ml	un	3,00	$ 48.209,00	$ 144.627,00	0,00	0,00		$ -	$ -		3,00	$ 144.627,00	
16,18	JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	un	3,00	$ 97.514,00	$ 292.542,00	1,00	0,00		$ 97.514,00	$ -		4,00	$ 390.056,00	
16,20	LAVAMANOS DE PEDESTAL. Incluye Grifería	un	3,00	$ 388.395,00	$ 1.165.185,00	0,00	0,00		$ -	$ -		3,00	$ 1.165.185,00	
16,21	LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS. Incluye Grifería	un	1,00	$ 912.147,00	$ 912.147,00	0,00	0,00		$ -	$ -		1,00	$ 912.147,00	
16,22	LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	$ 405.006,00	$ 405.006,00	0,00	0,00		$ -	$ -		1,00	$ 405.006,00	
16,23	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	un	1,00	$ 145.191,00	$ 145.191,00	0,00	1,00		$ -	$ 145.191,00		-	$ -	
16,24	MESON EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	$ 1.068.437,00	$ 1.068.437,00	0,00	1,00		$ -	$ 1.068.437,00		-	$ -	
16,26	POCETA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN GRANITO	un	1,00	$ 129.880,00	$ 129.880,00	0,00	1,00		$ -	$ 129.880,00		-	$ -	
16,29	PRUEBA HIDROSTÁTICA	un	1,00	$ 737.217,00	$ 737.217,00	0,00	1,00		$ -	$ 737.217,00		-	$ -	
16,30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON EN GRANITO MARMOL SYLVER GREY	m	2,00	$ 1.675.803,00	$ 3.351.606,00	0,00	2,00		$ -	$ 3.351.606,00		-	$ -	
16,31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON EN GRANITO MARMOL CREMA MARFIL	m	1,00	$ 2.271.567,00	$ 2.271.567,00	0,00	1,00		$ -	$ 2.271.567,00		-	$ -	
16,32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS	un	3,00	$ 324.507,00	$ 973.521,00	0,00	3,00		$ -	$ 973.521,00		-	$ -	
16,33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGUE PARA LAVAMANOS	un	3,00	$ 67.245,00	$ 201.735,00	1,00	0,00		$ 67.245,00	$ -		4,00	$ 268.980,00	
16,34	SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA DE REGISTRO METÁLICA 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA	un	1,00	$ 50.761,00	$ 50.761,00	0,00	0,00		$ -	$ -		1,00	$ 50.761,00	
17	**RED SANITARIA**				**$ 6.772.305,00**				**$ 1.839.790,86**	**$ 2.759.345,00**				**$ 5.852.750,86**
17,02	CAJA DE INSPECCIÓN 80X80CM	un	1,00	$ 516.958,00	$ 516.958,00	0,00	1,00		$ -	$ 516.958,00		-	$ -	
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m	25,00	$ 27.409,00	$ 685.225,00	18,54	0,00		$ 508.162,86	$ -		43,54	$ 1.193.387,86	
17,20	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m	30,00	$ 39.944,00	$ 1.198.320,00	0,00	30,00		$ -	$ 1.198.320,00		-	$ -	
17,26	TUBERÍA PVCS 6" DESCOLGADA	m	8,00	$ 81.439,00	$ 651.512,00	0,00	8,00		$ -	$ 651.512,00		-	$ -	
17,27	SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD.	un	1,00	$ 818.442,00	$ 818.442,00	0,00	0,00		$ -	$ -		1,00	$ 818.442,00	
17,28	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un	4,00	$ 392.555,00	$ 1.570.220,00	0,00	1,00		$ -	$ 392.555,00		3,00	$ 1.177.665,00	
17,29	ORINAL TIPO GOTTA O SIMILAR, INCLEYE LLAVE DE PUSH Y DESAGUE.	un	1,00	$ 1.331.628,00	$ 1.331.628,00	1,00	0,00		$ 1.331.628,00	$ -		2,00	$ 2.663.256,00	
18	**URBANISMO**				**$ 1.960.010,00**				**$ -**	**$ 1.784.463,60**				**$ 175.546,41**
18,01	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI E=8CM	m²	18,00	$ 67.246,00	$ 1.210.428,00	0,00	17,60		$ -	$ 1.183.529,60		0,40	$ 26.898,40	
18,03	RAMPA EN CONCRETO ESTRIADO E=14CM	m²	2,00	$ 96.445,00	$ 192.890,00	0,00	1,54		$ -	$ 148.621,75		0,46	$ 44.268,26	
18,04	SARDINEL EN CONCRETO 12X40CM	m	12,00	$ 46.391,00	$ 556.692,00	0,00	9,75		$ -	$ 452.312,25		2,25	$ 104.379,75	
19	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**				**$ 1.416.420,00**				**$ 91.852,66**	**$ 631.668,27**				**$ 876.604,58**
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	149,80	$ 2.799,00	$ 419.290,00	32,82	0,00		$ 91.852,66	$ -		182,62	$ 511.142,86	
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	30,00	$ 18.274,00	$ 548.220,00	0,00	10,00		$ -	$ 182.758,27		20,00	$ 365.461,73	
19,04	PLACA DE SEÑALIZACIÓN ACRILICO 21 X 30CM. Diseño SNR. Incluye elementos de instalación.	un	10,00	$ 44.891,00	$ 448.910,00	0,00	10,00		$ -	$ 448.910,00		-	$ -	
20	**ADICIONALES**				**$ 3.759.222,00**				**$ 538.181,53**	**$ 3.321.257,00**				**$ 976.146,53**
20,2	MANTENIMIENTO REJA METALICA	M2	10,00	$ 23.891,00	$ 238.910,00	15,15	0,00		$ 361.886,53	$ -		25,15	$ 600.796,53	
20,5	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION AVISO EXTERIOR INSTITUCIONAL	UN	1,00	$ 95.729,00	$ 95.729,00	0,00	1,00		$ -	$ 95.729,00		-	$ -	
20,6	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION CARTELERA EN MADERA	UN	2,00	$ 27.131,00	$ 54.262,00	0,00	2,00		$ -	$ 54.262,00		-	$ -	
20,7	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION AVISOS DE SEÑALIZACION	UN	1,00	$ 9.565,00	$ 9.565,00	0,00	1,00		$ -	$ 9.565,00		-	$ -	
20,8	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION MUEBLES ESPECIALES (tarjeteros, Mesas (pequeñas y medianas) archivos de escritorio, tándem hasta 3 puestos, sillas)	UN	3,00	$ 42.673,00	$ 128.019,00	0,00	3,00		$ -	$ 128.019,00			$ -	
20,9	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION ESCRITORIO MODULAR (Incluye Silla y división respectiva)	UN	2,00	$ 55.637,00	$ 111.274,00	0,00	2,00		$ -	$ 111.274,00		-	$ -	
20,10	DESMONTE, TRASLADO Y REUBICACION ARCHIVADOR DE PISO	UN	5,00	$ 35.259,00	$ 176.295,00	5,00	0,00		$ 176.295,00	$ -		10,00	$ 352.590,00	
20,11	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION CUERPO ARCHIVO RODANTE	UN	10,00	$ 112.087,00	$ 1.120.870,00	0,00	10,00		$ -	$ 1.120.870,00		-	$ -	
20,13	DESMONSTE, TRASLADO Y REINSTALACION DE APARATOS DE SOBREPONER (Extintores, relojes, dispensadores de Gel y papel, equipos de emergencia (Botiquín, Camilla), Buzón de sugerencias)	UN	5,00	$ 25.016,00	$ 125.080,00	0,00	5,00		$ -	$ 125.080,00		-	$ -	

20,14	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION DE APARATOS ELECTRICOS (Nevera, Microondas, Congelador, estufa, dispensador de agua)	UN	9,00	$ 37.277,00	$ 335.493,00	0,00	9,00		$ -	$ 335.493,00		-	$ -	
20,15	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION ARCHIVADORES DE PARED	UN	15,00	$ 43.119,00	$ 646.785,00	0,00	15,00		$ -	$ 646.785,00		-	$ -	
20,16	TRASLADO CAJAS DE DOCUMENTACION en tamaños 31 cm x 41cm x 27,5cm h y 35cm x 47,5 x 27 h, o tamaños similares	UN	315,000	$ 2.276,00	$ 716.940,00	0,00	305,00		$ -	$ 694.180,00		10,00	$ 22.760,00	
NP	**NO PREVISTOS**				**$ -**				**$ -**	**$ -**	**$ 41.672.883,19**			**$ 41.672.883,19**
1,02 (QUIBDÓ)	DESMONTE DE CANALETA PLÁSTICA Y METÁLICA DE RED DE VOZ Y DATOS	M		$ 4.756,00				11,39			$ 54.170,84	11,39	$ 54.170,84	
1,10 (QUIBDÓ)	DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	UND		$ 19.563,00				16,00			$ 313.008,00	16,00	$ 313.008,00	
1,29 (QUIBDÓ)	DESMONTE DE VIDRIO	M2		$ 4.610,00				1,35			$ 6.218,34	1,35	$ 6.218,34	
1,49 (MATRIZ)	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO (E=10-15 CM)	M2		$ 19.865,00				24,06			$ 477.991,63	24,06	$ 477.991,63	
1,55 (QUIBDÓ)	INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	UND		$ 21.939,00				17,00			$ 372.963,00	17,00	$ 372.963,00	
1,61 (MATRIZ)	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (H<=1,5M)	M3		$ 66.158,00				3,28			$ 217.048,94	3,28	$ 217.048,94	
3,04 (MATRIZ)	BARRA DE SEGURIDAD 60 CM	UN		$ 151.476,00				1,00			$ 151.476,00	1,00	$ 151.476,00	
3,05 (QUIBDÓ)	BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE	UN		$ 575.513,00				1,00			$ 575.513,00	1,00	$ 575.513,00	
3,13 (MATRIZ)	MARCO METÁLICO PARA PUERTA DE 0,76-1,10M	UND		$ 283.534,00				2,00			$ 567.068,00	2,00	$ 567.068,00	
3,14 (MATRIZ)	MARCOS TAPAS CAJAS DE INSPECCIÓN	UN		$ 192.048,00				1,00			$ 192.048,00	1,00	$ 192.048,00	
4,07 (MATRIZ)	CIELORRASO PLANO EN DRYWALL 1/2. Incluye acabado Pintura Tipo 1	M2		$ 78.612,00				81,48			$ 6.405.586,88	81,48	$ 6.405.586,88	
5,01 (MATRIZ)	PAÑETE LISO BAJO PLACA 1:4 E=2CM. Incluye Filos y Dilataciones	M2		$ 28.656,00				67,51			$ 1.934.626,74	67,51	$ 1.934.626,74	
6,22 (IPIALES)	TEJA TERMO ACÚSTICA UPVC E=2,2 MM	M2		$ 86.766,00				86,29			$ 7.487.085,34	86,29	$ 7.487.085,34	
11,07 (MATRIZ)	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ELÁSTICO	M2		$ 48.838,00				14,91			$ 728.164,81	14,91	$ 728.164,81	
12,05 (QUIBDÓ)	MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO NO. 5	M2		$ 60.430,00				13,66			$ 825.292,51	13,66	$ 825.292,51	
12,13 (MATRIZ)	MURO EN LAMINA DE FIBROCEMENTO 8MM E=10CM DOBLE CARA. Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad	M2		$ 146.543,00				6,89			$ 1.009.388,18	6,89	$ 1.009.388,18	
13,06 (MATRIZ)	ESMALTE SOBRE MARCOS LÁMINA	M		$ 12.164,00				10,01			$ 121.761,64	10,01	$ 121.761,64	
14,05 (BOLÍVAR)	PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	M2		$ 76.624,00				21,94			$ 1.681.460,04	21,94	$ 1.681.460,04	
14,19 (MATRIZ)	MEDIA CAÑA EN GRAVILLA LAVADA E=10CM	M		$ 46.022,00				10,16			$ 467.583,52	10,16	$ 467.583,52	
15,4 (MATRIZ)	SALIDATOMACORRIENTE GFCI EN MURO EMT	UN		$ 226.118,00				1,00			$ 226.118,00	1,00	$ 226.118,00	
15,12 (QUIBDÓ)	LUMINARIA LED REDONDA 18W PARA TECHO MODULAR	UND		$ 57.382,00				3,00			$ 172.146,00	3,00	$ 172.146,00	
15,13 (MATRIZ)	LUMINARIA LED TIPO TORTUGA PARA INTERPERIE DE SOBREPONER	UND		$ 68.696,00				1,00			$ 68.696,00	1,00	$ 68.696,00	
15,27 (MATRIZ)	SALIDA LUMINARIA EN TECHO EMT	UN		$ 173.409,00				21,00			$ 3.641.589,00	21,00	$ 3.641.589,00	
15,32 (MATRIZ)	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO PVC	UN		$ 98.249,00				2,00			$ 196.498,00	2,00	$ 196.498,00	
15,44 (QUIBDÓ)	CANALETA PLÁSTICA 100X45MM	M		$ 33.093,00				8,13			$ 269.046,09	8,13	$ 269.046,09	
16,07 (MATRIZ)	PUNTO DE AGUA FRÍA INODORO Promedio 3 ml	UN		$ 49.547,00				1,00			$ 49.547,00	1,00	$ 49.547,00	
17,12 (MATRIZ)	SALIDA SANITARIA INODORO 4"	UN		$ 106.978,00				1,00			$ 106.978,00	1,00	$ 106.978,00	
17,14 (MATRIZ)	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2"	UN		$ 91.344,00				2,00			$ 182.688,00	2,00	$ 182.688,00	
17,16 (MATRIZ)	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	UN		$ 55.216,00				1,00			$ 55.216,00	1,00	$ 55.216,00	
17,18 (MATRIZ)	SALIDA SANITARIA DE SIFÓN DE PISO 3"	UN		$ 75.278,00				1,00			$ 75.278,00	1,00	$ 75.278,00	
17,21 (MATRIZ)	TUBERÍA PVCS 2"	UN		$ 22.801,00				6,34			$ 144.558,34	6,34	$ 144.558,34	
17,23 (MATRIZ)	TUBERÍA PVCS 4"	UN		$ 40.017,00				6,80			$ 272.115,60	6,80	$ 272.115,60	
NP-01	VIDRIO TEMPLADO 10MM (VENTANILLA ATENCIÓN AL PÚBLICO PMR)	M2		$ 725.396,00				1,80			$ 1.307.526,29	1,80	$ 1.307.526,29	
NP-02	ESTRUCTURA EN MADERA CHANUL 3"X6" PARA REFUERZO PARA ANCLAJE DE BARRA ABATIBLE BAÑO PMR)	ML		$ 84.596,00				3,84			$ 324.848,64	3,84	$ 324.848,64	
NP-03	GUARDA ESCOBA CERÁMICA 33,8 X 10 CM	ML		$ 12.987,00				12,12			$ 157.402,44	12,12	$ 157.402,44	
NP-04	SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE EMT	UN		$ 152.246,00				8,52			$ 1.297.135,92	8,52	$ 1.297.135,92	
NP-05	TEJA TRAPEZOIDAL EN POLICARBONATO SOBRE BAÑOS Y COCINA DE PISO 1	M2		$ 67.345,00				5,80			$ 390.601,00	5,80	$ 390.601,00	
NP-06	LAVADO DE FACHADA (ZÓCALO EN LADRILLO A LA VISTA) + APLICACIÓN DE KORAZA ACRÍLICA	M2		$ 44.050,00				14,81			$ 652.204,30	14,81	$ 652.204,30	
NP-07	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION AIRES ACONDICIONADOS (Incluye Recarga Gas Refrigerante R-401a o el que corresponda,Tubería en cobre hasta 3 ml)	UN		$ 553.279,00				1,00			$ 553.279,00	1,00	$ 553.279,00	
NP-08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CORREDIZA (1,12 M * 2,15 M) EN ALUMINIO ENTAMBORADO MANIJA Y CERRADURA PICO DE LORO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA	UN		$ 2.304.397,00				1,00			$ 2.304.397,00	1,00	$ 2.304.397,00	
NP-09	DESMONTE Y REPOSICIÓN DE AMORTIGUADOR HIDRÁULICO O CIERRE DE BISAGRA SUELO DE PUERTA DE VIDRIO Y ALUMINIO DE 2 VÍAS	UN		$ 1.172.985,00				1,00			$ 1.172.985,00	1,00	$ 1.172.985,00	
NP-10	VIGA IPE 160*50 SOPORTE VIGA CANAL EN CONCRETO (INCLUYE ANTICORROSIVO)	M		$ 246.835,00				4,54			$ 1.120.630,90	4,54	$ 1.120.630,90	
NP-11	REFUERZO EN PERFIL METÁLICO PARA SOPORTE DE LAVAMANOS PMR Y ORINAL	M		$ 59.302,00				4,09			$ 242.545,18	4,09	$ 242.545,18	
NP-12	CANALIZACIÓN DE TUBERÍA DE DATOS Y ELÉCTRICA BAJO PISO (ARCHIVO), INCLUYE REGATA EN PISO, TUBERÍA ELÉCTRICA CONDUIT 3/4" DOBLE PARA DATOS Y RED ELÉCTRICA	M		$ 29.347,00				4,74			$ 139.104,78	4,74	$ 139.104,78	
NP-13	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO EN MÁRMOL PEGADO SOBRE PLACA DE CONCRETO, Incluye corte con disco del mármol y de la placa de apoyo en concreto, instalación de anclajes en muro, corte de antepecho en ladrillo macizo, demolición de enchape en espacato y demolición de muro. Todo en horario no laboral	M		$ 709.531,00				1,34			$ 950.771,54	1,34	$ 950.771,54	
NP-14	MARCOS EN ALUMINIO PARA LÁMPARAS DE ARCHIVO	UND		$ 46.046,00				17,00			$ 782.782,00	17,00	$ 782.782,00	
NP-15	Sikaboom M Espuma Expansiva Para Relleno Y Aislamiento Amarillo 300ml SELLO ENTRE TEJA Y CULATAS	M		$ 17.136,00				68,66			$ 1.176.557,76	68,66	$ 1.176.557,76	
NP-16	PERFIL EN ALUMINIO (LATERAL VIDRIO TEMPLADO RECEPCIÓN)	M		$ 31.400,00				1,63			$ 51.182,00	1,63	$ 51.182,00	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				**$ 89.849.550,00**				**$ 11.302.387,30**	**$ 55.722.431,58**	**$ 41.672.883,19**		**$ 87.102.389,39**	
	ADMINISTRACIÓN		25,30%		$ 22.731.936,00				$ 2.859.503,99	$ 14.097.775,19	$ 10.543.239,45		$ 22.036.904,52	
	IMPREVISTOS		1,00%		$ 898.496,00				$ 113.023,87	$ 557.224,30	$ 416.728,83		$ 871.023,89	
	UTILIDAD		5,00%		$ 4.492.478,00				$ 565.119,36	$ 2.786.122,00	$ 2.083.644,16		$ 4.355.119,47	
	IVA SOBRE UTILIDAD		19,00%		$ 853.571,00				$ 107.372,68	$ 529.363,18	$ 395.892,39		$ 827.472,70	
	COSTO TOTAL OBRA				**$ 118.826.031,00**				**$ 14.947.407,20**	**$ 73.692.916,25**	**$ 55.112.388,02**		**$ 115.192.909,97**	
	VALOR TOTAL OBRA				**$ 118.826.031,00**				**-$**		**3.633.121,03**	**$**	**115.192.909,97**	
	SALDO POR AJUSTAR TOTAL	**$**			**3.633.121,03**				**SALDO POR AJUSTAR COSTO DIRECTO**			**$**	**2.747.160,61**	

PARA CONSTANCIA. SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

DINA TERESA LEÓN PEROZA Representante Legal **CONTRATISTA**	CARLOS VERGARA NEGRETE Representante Legal **INTERVENTORIA (SI APLICA)**	Ing. BAYARDO BUSTOS LINARES Vo. Bo. Supervisor del Contrato **Superintendencia de Notariado y Registro**

NOTA: LOS VISTOS BUENOS DEL SUPERVISOR APLICAN SI EXISTE INTERVENTORIA EXTERNA

LETICIA (AMAZONAS)

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA N° 1

LUGAR DE EJECUCION LETICIA (AMAZONAS)

CONTRATO DE OBRA N°	2345 DE 2024	VALOR:	$ 85.622.705,00
		ADICION	$ -
		VALOR TOTAL	$ 85.622.705,00
CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS	OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."	
INTERVENTORIA/SUPERVISION	JVM INGENIERIA SAS BIC		

A LOS TREINTA Y UN (31) DÍAS DEL MES DE ENERO DE 2025, SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: DINATERESA LEÓN PEROZA REPRESENTANTE LEGAL DE EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS CONTRATISTA, Y CARLOS VERGARA NEGRETE REPRESENTANTE LEGAL DE JVM INGENIERIA SAS BIC, INTERVENTORÍA, CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA, EN RAZÓN A LAS OBRAS EJECUTADAS SEGÚN EL OBJETO DEL CONTRATO.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		VALOR TOTAL CAPITULO
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
1,00	**PRELIMINARES**				**$ 6.097.684,00**				**$ 1.266.477,29**	**$ 1.358.920,69**	**$ -**			**$ 6.005.240,60**
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²	13,00	$ 10.326,00	$ 134.238,00	13,26	0,00		$ 136.933,09	$ -	$ -	26,26	$ 271.171,09	
1,07	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un	6,00	$ 25.816,00	$ 154.896,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	6,00	$ 154.896,00	
1,2	DESMONTE DE PUERTA METÁLICA	un	1,00	$ 22.335,00	$ 22.335,00	1,00	0,00		$ 22.335,00	$ -	$ -	2,00	$ 44.670,00	
1,21	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	un	1,00	$ 17.465,00	$ 17.465,00	2,00	0,00		$ 34.930,00	$ -	$ -	3,00	$ 52.395,00	
1,22	DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA	un	1,00	$ 20.939,00	$ 20.939,00	1,00	0,00		$ 20.939,00	$ -	$ -	2,00	$ 41.878,00	
1,23	DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA	un	1,00	$ 16.375,00	$ 16.375,00	2,00	0,00		$ 32.750,00	$ -	$ -	3,00	$ 49.125,00	
1,37	DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	m²	20,00	$ 15.081,00	$ 301.620,00	1,28	0,00		$ 19.273,52	$ -	$ -	21,28	$ 320.893,52	
1,44	DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E=1-3CM)	m²	43,00	$ 17.661,00	$ 759.423,00	15,59	0,00		$ 275.317,33	$ -	$ -	58,59	$ 1.034.740,33	
1,58	RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA	m²	235,00	$ 16.597,00	$ 3.900.295,00	0,00	72,04		$ -	$ 1.195.692,69	$ -	162,96	$ 2.704.602,31	
1,66	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	m²	10,00	$ 13.440,00	$ 134.400,00	53,87	0,00		$ 723.999,36	$ -	$ -	63,87	$ 858.399,36	
1.67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	5,00	$ 94.494,00	$ 472.470,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	5,00	$ 472.470,00	
1.68	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RCD RECUPERABLES, INCLUYE CERTIFICACIÓN	kg	50,00	$ 862,00	$ 43.100,00	0,00	50,00		$ -	$ 43.100,00	$ -	0,00	$ -	
1,73	CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.10 M	m²	8,00	$ 15.016,00	$ 120.128,00	0,00	8,00		$ -	$ 120.128,00	$ -	0,00	$ -	
2,00	**CARPINTERÍA EN MADERA**				**$ 5.308.398,00**				**$ 345.477,60**	**$ -**	**$ -**			**$ 5.653.876,00**
2,09	MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	un	1,00	$ 670.451,00	$ 670.451,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	1,00	$ 670.451,00	
2,1	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	m	1,80	$ 714.573,00	$ 1.286.231,00	0,40	0,00		$ 285.829,20	$ -	$ -	2,20	$ 1.572.060,60	
2,14	HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA	un	1,00	$ 700.759,00	$ 700.759,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	1,00	$ 700.759,00	
2,16	MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	un	1,00	$ 265.021,00	$ 265.021,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	1,00	$ 265.021,00	
2,17	MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	m²	24,00	$ 99.414,00	$ 2.385.936,00	0,60	0,00		$ 59.648,40	$ -	$ -	24,60	$ 2.445.584,40	
3,00	**CARPINTERÍA METÁLICA**				**$ 9.599.925,00**				**$ 1.490.219,40**	**$ 1.984.920,00**	**$ -**			**$ 9.105.225,20**
3,07	PELÍCULA OPALIZADA Tipo Sandblasting incluye impresión logos de la entidad	m²	24,00	$ 82.705,00	$ 1.984.920,00	0,00	24,00		$ -	$ 1.984.920,00	$ -	0,00	$ -	
3,17	PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM INCLUYE BISAGRA, MANIJA, CERRADURA Y PIVOTES	m²	3,70	$ 1.935.182,00	$ 7.160.173,00	0,30	0,00		$ 580.554,60	$ -	$ -	4,00	$ 7.740.728,00	
3,2	ESPEJO BISELADO 5MM	m²	1,10	$ 413.484,00	$ 454.832,00	2,20	0,00		$ 909.664,80	$ -	$ -	3,30	$ 1.364.497,20	
4,00	**CIELORRASOS**				**$ 1.981.616,00**				**$ 975.564,80**	**$ -**	**$ -**			**$ 2.957.180,80**
4,02	CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX60CM	m²	13,00	$ 152.432,00	$ 1.981.616,00	6,40	0,00		$ 975.564,80	$ -	$ -	19,40	$ 2.957.180,80	
5,00	**CONCRETOS Y MORTEROS**				**$ 2.211.350,00**				**$ 20.344,42**	**$ -**	**$ -**			**$ 2.231.694,42**
5,03	PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones	m²	50,00	$ 44.227,00	$ 2.211.350,00	0,46	0,00		$ 20.344,42	$ -	$ -	50,46	$ 2.231.694,42	
7,00	**ENCHAPE MUROS**				**$ 1.451.688,00**				**$ -**	**$ 1.451.688,00**	**$ -**			**$ -**
7,03	RESANE	m²	5,00	$ 10.725,00	$ 53.625,00	0,00	5,00		$ -	$ 53.625,00	$ -	0,00	$ -	
7,06	CERÁMICA FORMATO 20X20CM	m²	7,00	$ 82.239,00	$ 575.673,00	0,00	7,00		$ -	$ 575.673,00	$ -	0,00	$ -	
7,07	ENCHAPE CERÁMICO PARA MESÓN COCINA	m²	10,00	$ 82.239,00	$ 822.390,00	0,00	10,00		$ -	$ 822.390,00	$ -	0,00	$ -	
10,00	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**				**$ 17.743.872,00**				**$ -**	**$ 10.279.115,52**	**$ -**			**$ 7.464.756,48**
10,03	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	m²	486,40	$ 36.480,00	$ 17.743.872,00	0,00	281,77		$ -	$ 10.279.115,52	$ -	204,63	$ 7.464.756,48	
13,00	**PINTURAS**				**$ 5.939.200,00**				**$ 1.278.704,34**	**$ -**	**$ -**			**$ 7.217.904,34**
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	200,00	$ 29.696,00	$ 5.939.200,00	43,06	0,00		$ 1.278.704,34	$ -	$ -	243,06	$ 7.217.904,34	
14,00	**PISOS**				**$ 2.451.200,00**				**$ 117.510,82**	**$ 612.220,00**	**$ -**			**$ 1.956.490,82**
14,05	PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	m²	20,00	$ 91.949,00	$ 1.838.980,00	1,28	0,00		$ 117.510,82	$ -	$ -	21,28	$ 1.956.490,82	
14,13	ALISTADO DE PISO 2CM	m²	20,00	$ 30.611,00	$ 612.220,00	0,00	20,00		$ -	$ 612.220,00	$ -	0,00	$ -	
15,00	**RED ELÉCTRICA**				**$ 600.348,00**				**$ -**	**$ 600.348,00**	**$ -**			**$ -**
15,1	LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	un	3,00	$ 200.116,00	$ 600.348,00	0,00	3,00		$ -	$ 600.348,00		0,00	$ -	
16,00	**RED HIDRÁULICA**				**$ 4.037.557,00**				**$ -**	**$ 1.362.818,00**	**$ -**			**$ 2.674.739,00**
16,18	JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	un	3,00	$ 117.017,00	$ 351.051,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	3,00	$ 351.051,00	
16,19	LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería	un	2,00	$ 249.724,00	$ 499.448,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	2,00	$ 499.448,00	
16,21	LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS. Incluye Grifería	un	1,00	$ 1.094.576,00	$ 1.094.576,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	1,00	$ 1.094.576,00	
16,22	LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	$ 486.008,00	$ 486.008,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	1,00	$ 486.008,00	
16,24	MESON EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	$ 1.282.124,00	$ 1.282.124,00	0,00	1,00		$ -	$ 1.282.124,00	$ -	0,00	$ -	
16,33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGUE PARA LAVAMANOS	un	1,00	$ 80.694,00	$ 80.694,00	0,00	1,00		$ -	$ 80.694,00	$ -	0,00	$ -	
16,34	SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA DE REGISTRO METÁLICA 1/2" ROSCADA - BOLA MANIJA	un	4,00	$ 60.914,00	$ 243.656,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	4,00	$ 243.656,00	
17,00	**RED SANITARIA**				**$ 3.945.655,00**				**$ 1.070.800,88**	**$ 986.730,00**	**$ -**			**$ 4.029.725,88**
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m	60,00	$ 32.891,00	$ 1.973.460,00	0,00	30,00		$ -	$ 986.730,00	$ -	30,00	$ 986.730,00	
17,20	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m	1,00	$ 47.932,00	$ 47.932,00	22,34	0,00		$ 1.070.800,88	$ -	$ -	23,34	$ 1.118.732,88	
17,27	SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD.	un	1,00	$ 982.131,00	$ 982.131,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	1,00	$ 982.131,00	
17,28	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un	2,00	$ 471.066,00	$ 942.132,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	2,00	$ 942.132,00	
19,00	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**				**$ 3.374.573,00**				**$ -**	**$ 2.476.161,01**	**$ -**			**$ 898.411,99**
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	120,00	$ 3.359,00	$ 403.080,00	0,00	70,00		$ -	$ 235.130,00	$ -	50,00	$ 167.950,00	
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	20,00	$ 21.929,00	$ 438.580,00	0,00	20,00		$ -	$ 438.580,00	$ -	0,00	$ -	
19,04	PLACA DE SEÑALIZACIÓN ACRILICO 21 X 30CM. Diseño SNR. Incluye elementos de instalación.	un	15,00	$ 53.869,00	$ 808.035,00	0,00	15,00		$ -	$ 808.035,00	$ -	0,00	$ -	
19,05	PLACA DE SEÑALIZACIÓN BRAILE E IDIOMA DE SEÑAS 50X30	un	2,00	$ 205.094,00	$ 410.188,00	0,00	2,00		$ -	$ 410.188,00	$ -	0,00	$ -	
19,06	PODA CESPED	m²	130,00	$ 10.113,00	$ 1.314.690,00	0,00	57,77		$ -	$ 584.228,01	$ -	72,23	$ 730.461,99	
NP	**NO PREVISTOS**				**$ -**				**$ -**	**$ -**	**$ 14.547.820,61**			**$ 14.547.820,61**
3,04 (MATRIZ)	BARRA DE SEGURIDAD 60CM	un		$ 181.771,20	$ -			2,00			$ 363.542,40	2,00	$ 363.542,40	
3,13 (MATRIZ)	MARCO METALICO PARA PUERTA DE 0,76 - 1,10M	un		$ 340.240,80	$ -			1,00			$ 340.240,80	1,00	$ 340.240,80	
3,15 (SANTANDER DE QUILICHAO)	PUERTA EN LAMINA COLD ROLLED CAL. 16	m²		$ 516.693,60	$ -			4,00			$ 2.066.774,40	4,00	$ 2.066.774,40	
3,16 (QUIBDÓ)	REJA TIPO BANCO	m²		$ 217.890,00	$ -			3,30			$ 719.037,00	3,30	$ 719.037,00	
4,04 (ROLDANILLO)	CIELO RASO PANO SUPERBOARD 8MM incluye acabado pintura tipo 1	m²		$ 107.265,60	$ -			4,97			$ 533.421,10	4,97	$ 533.421,10	
7,05 (ROLDANILLO)	CERÁMICA FORMATO 25X35CM	m²		$ 99.744,00	$ -			60,20			$ 6.004.588,80	60,20	$ 6.004.588,80	
10,06 (QUIBDÓ)	LAVADO FACHADA	m²		$ 21.784,80	$ -			145,00			$ 3.158.796,00	145,00	$ 3.158.796,00	
13,03 (ROLDANILLO)	ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL	m		$ 12.055,20	$ -			58,61			$ 706.555,27	58,61	$ 706.555,27	
13,04 (QUIBDÓ)	ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	m²		$ 24.709,20	$ -			8,70			$ 214.970,04	8,70	$ 214.970,04	
16,12 (MATRIZ)	TAPA REJISTRO 20X20CM	un		$ 30.478,80	$ -			3,00			$ 91.436,40	3,00	$ 91.436,40	
16,23 (BOLÍVAR)	LIMPIEZA DE TANQUE AGUA POTABLE	un		$ 174.229,20	$ -			2,00			$ 348.458,40	2,00	$ 348.458,40	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				**$ 64.743.066,00**				**$ 6.565.100,00**	**$ 21.112.921,00**	**$ 14.547.821,00**		**$ 64.743.066,00**	
	ADMINISTRACIÓN		**25,30%**		$ 16.379.996,00				$ 1.660.970,30	$ 5.341.569,01	$ 3.680.598,71		$ 16.379.995,70	
	IMPREVISTOS		**1,00%**		$ 647.431,00				$ 65.651,00	$ 211.129,21	$ 145.478,21		$ 647.430,70	
	UTILIDAD		**5,00%**		$ 3.237.153,00				$ 328.255,00	$ 1.055.646,05	$ 727.391,05		$ 3.237.153,30	
	IVA SOBRE UTILIDAD		**19,00%**		$ 615.059,00				$ 62.368,45	$ 200.572,75	$ 138.204,30		$ 615.059,10	
	COSTO TOTAL OBRA				**$ 85.622.705,00**				**$ 8.682.344,75**	**$ 27.921.838,02**	**$ 19.239.493,27**		**$ 85.622.705,00**	
	VALOR TOTAL OBRA				**$ 85.622.705,00**				**$ 0,00**				**$ 85.622.705**	
	SALDO POR AJUSTAR				**$ -**				**SALDO POR AJUSTAR COSTO DIRECTO**				**$ -**	

PARA CONSTANCIA. SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

DINA TERESA LEÓN PEROZA Representante Legal **CONTRATISTA**	CARLOS VERGARA NEGRETE Representante Legal **INTERVENTORIA (SI APLICA)**	Vo. Bo. Supervisor del Contrato **Superintendencia de Notariado y Registro**

PUERTO LÓPEZ (META)

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA N° 1

LUGAR DE EJECUCION: PUERTO LOPEZ - META

CONTRATO DE OBRA N°	2345 DE 2024	VALOR:	$ 72.987.342
		ADICION	$ -
		VALOR TOTAL	$ 72.987.342
CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS	OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."	
INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC		

A LOS 31 DIAS DE ENERO DEL 2024. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		OBSERVACIONES
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
1,00	PRELIMINARES				$ 1.147.227,00				- €	1.005.252,00 €	- €		$ 141.975,00	
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²	18,50	$ 9.465,00	$ 175.103,00	0,00	3,50		- €	33.128,00 €	- €	15,00	$ 141.975,00	
1,11	DESMONTE DE CUBIERTA	m²	18,50	$ 18.273,00	$ 338.051,00	0,00	18,50		- €	338.051,00 €	- €	0,00	$ -	
1,42	DEMOLICIÓN DE ANDÉN EN CONCRETO (E=8-13CM)	m²	25,00	$ 19.571,00	$ 489.275,00	0,00	25,00		- €	489.275,00 €	- €	0,00	$ -	
1,55	INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un	6,00	$ 24.133,00	$ 144.798,00	0,00	6,00		- €	144.798,00 €	- €	0,00	$ -	
2,00	CARPINTERÍA EN MADERA				$ 1.269.606,00	0,00	0,00		766.380,42 €	- €	- €		$ 2.035.986,42	
2,09	MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	un	1,00	$ 614.580,00	$ 614.580,00	0,00	0,00		- €	- €	- €	1,00	$ 614.580,00	
2,10	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	m	1,00	$ 655.026,00	$ 655.026,00	1,17	0,00		766.380,42 €	- €	- €	2,17	$ 1.421.406,42	
4,00	CIELORRASOS				$ 313.520,00	0,00	0,00		156.760,00 €	- €	- €		470.280,00 €	
4,06	MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL	m²	10,00	$ 31.352,00	$ 313.520,00	5,00	0,00		156.760,00 €	- €	- €	15,00	$ 470.280,00	
5,00	CONCRETOS Y MORTEROS				$ 306.710,00	0,00	0,00		- €	306.710,00 €	- €		$ -	
5,01	PAÑETE LISO BAJA PLACA 1:4 E=2CM. Incluye Filos y Dilataciones	m²	10,00	$ 30.671,00	$ 306.710,00	0,00	10,00		- €	306.710,00 €	- €	0,00	$ -	
6,00	CUBIERTAS				$ 1.490.970,00	0,00	0,00		228.656,30 €	1.367.372,00 €	- €		$ 352.254,30	
6,08	TEJA TRASLÚCIDA ONDULADA	m²	2,00	$ 61.799,00	$ 123.598,00	3,70	0,00		228.656,30 €	- €	- €	5,70	$ 352.254,30	
6,19	CANAL EN LÁMINA LIMAHOYA	m	18,50	$ 73.912,00	$ 1.367.372,00	0,00	18,50		- €	1.367.372,00 €	- €	0,00	$ -	
7,00	ENCHAPE MUROS				$ 137.648,00	0,00	0,00		- €	137.648,00 €	- €		$ -	
7,03	RESANE	m²	14,00	$ 9.832,00	$ 137.648,00	0,00	14,00		- €	137.648,00 €	- €	0,00	$ -	
10,00	FACHADAS Y REVESTIMIENTOS				$ 4.647.780,00	0,00	0,00		3.970.121,45 €	- €	- €		$ 8.617.901,45	
10,02	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m²	114,00	$ 40.770,00	$ 4.647.780,00	97,38	0,00		3.970.121,45 €	- €	- €	211,38	$ 8.617.901,45	
11,00	IMPERMEABILIZACIÓN				$ 922.576,00	0,00	0,00		2.191.118,00 €	- €	- €		$ 3.113.694,00	
11,04	MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL	m	16,00	$ 57.661,00	$ 922.576,00	38,00	0,00		2.191.118,00 €	- €	- €	54,00	$ 3.113.694,00	
13,00	PINTURAS				$ 21.097.912,00	0,00	0,00		- €	1.417.945,63 €	- €		$ 19.679.966,37	
13,09	TINTILLA SOBRE MADERA LLENA	m²	16,00	$ 25.622,00	$ 409.952,00	0,00	16,00		- €	409.952,00 €	- €	0,00	$ -	
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	760,00	$ 27.221,00	$ 20.687.960,00	0,00	37,03		- €	1.007.993,63 €	- €	722,97	$ 19.679.966,37	
14,00	PISOS				$ 1.938.578,00	0,00	0,00		- €	1.938.578,00 €	- €		$ -	
14,05	PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	m²	23,00	$ 84.286,00	$ 1.938.578,00	0,00	23,00		- €	1.938.578,00 €	- €	0,00	$ -	
15,00	RED ELÉCTRICA				$ 16.732.684,00	0,00	0,00		1.834.400,00 €	7.869.536,27 €	- €		$ 10.697.547,73	
15,10	LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	un	10,00	$ 183.440,00	$ 1.834.400,00	10,00	0,00		1.834.400,00 €	- €	- €	20,00	$ 3.668.800,00	
15,25	SALIDA LUMINARIA EN MURO EMT	un	10,00	$ 205.878,00	$ 2.058.780,00	0,00	10,00		- €	2.058.780,00 €	- €	0,00	$ -	
15,35	CAMBIO SALIDA TOMA	un	12,00	$ 117.817,00	$ 1.413.804,00	0,00	12,00		- €	1.413.804,00 €	- €	0,00	$ -	
15,45	TAPA TOMA CORRIENTE DOBLE	un	20,00	$ 11.968,00	$ 239.360,00	0,00	15,00		- €	179.520,00 €	- €	5,00	$ 59.840,00	
15,50	PUNTO DE CABLEADO ESTRUCTURADO. Promedio 20 ml Cable UTP Cat 6A. Incluye punto de eléctrico red normal y regulada.	un	20,00	$ 559.317,00	$ 11.186.340,00	0,00	7,54		- €	4.217.432,27 €	- €	12,46	$ 6.968.907,73	
16,00	RED HIDRÁULICA				$ 1.533.500,00	0,00	0,00		159.710,00 €	1.031.464,00 €	- €		$ 661.746,00	
16,07	PUNTO DE AGUA FRÍA INODORO. Promedio 3 ml	un	3,00	$ 53.030,00	$ 159.090,00	0,00	3,00		- €	159.090,00 €	- €	0,00	$ -	
16,09	PUNTO DE AGUA FRÍA LAVAPLATOS. Promedio 3 ml	un	1,00	$ 52.216,00	$ 52.216,00	0,00	1,00		- €	52.216,00 €	- €	0,00	$ -	
16,10	PUNTO DE AGUA FRÍA LLAVE MANGUERA. Promedio 3 ml	un	1,00	$ 60.619,00	$ 60.619,00	0,00	1,00		- €	60.619,00 €	- €	0,00	$ -	
16,13	CAMBIO DE ARBOL Y FLOTADOR POR SISTEMA AHORRADOR	un	3,00	$ 171.163,00	$ 513.489,00	0,00	1,00		- €	171.163,00 €	- €	2,00	$ 342.326,00	
16,22	LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	$ 445.508,00	$ 445.508,00	0,00	1,00		- €	445.508,00 €	- €	0,00	$ -	
16,23	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	un	1,00	$ 159.710,00	$ 159.710,00	1,00	0,00		159.710,00 €	- €	- €	2,00	$ 319.420,00	
16,26	POCETA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN GRANITO	un	1,00	$ 142.868,00	$ 142.868,00	0,00	1,00		- €	142.868,00 €	- €	0,00	$ -	
17,00	RED SANITARIA				$ 312.640,00	0,00	0,00		- €	239.998,00 €	- €		$ 72.642,00	
17,15	SALIDA SANITARIA LAVAPLATOS 2"	un	1,00	$ 72.642,00	$ 72.642,00	0,00	0,00		- €	- €	- €	1,00	$ 72.642,00	
17,16	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	un	1,00	$ 59.098,00	$ 59.098,00	0,00	1,00		- €	59.098,00 €	- €	0,00	$ -	
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m	6,00	$ 30.150,00	$ 180.900,00	0,00	6,00		- €	180.900,00 €	- €	0,00	$ -	
18,00	URBANISMO				$ 1.849.250,00	0,00	0,00		- €	1.849.250,00 €	- €		$ -	
18,01	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI E=8CM	m²	25,00	$ 73.970,00	$ 1.849.250,00	0,00	25,00		- €	1.849.250,00 €	- €	0,00	$ -	
19,00	ASEO-SEÑALIZACIÓN				$ 1.225.515,00	0,00	0,00		100.505,00 €	- €	- €		$ 1.326.020,00	
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	300,00	$ 3.080,00	$ 924.000,00	0,00	0,00		- €	- €	- €	300,00	$ 924.000,00	
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	15,00	$ 20.101,00	$ 301.515,00	5,00	0,00		100.505,00 €	- €	- €	20,00	$ 402.020,00	
20,00	ADICIONALES				$ 262.800,00	0,00	0,00		788.400,00 €	- €	- €		$ 1.051.200,00	
20,2	MANTENIMIENTO REJA METALICA	M2	10,00	$ 26.280,00	$ 262.800,00	30,00	0,00		788.400,00 €	- €	- €	40,00	$ 1.051.200,00	
NP	NO PREVISTOS				$ -	0,00	0,00		- €	- €	6.967.703,18 €		$ 6.967.703,18	
6,18 (MATRIZ)	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS PVC 6"	ML		$ 95.246,80	$ -			7,00	- €	- €	666.727,60 €	7,00	$ 666.727,60	
17,20 (ROLDANILLO)	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	M		$ 43.938,40	$ -			10,00	- €	- €	439.384,00 €	10,00	$ 439.384,00	
1,10 (QUIBDO)	DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un		$ 21.519,30	$ -		0,00	22,00	- €	- €	473.424,60 €	22,00	$ 473.424,60	
15,12 (QUIBDO)	LUMINARIA LED REDONDA 18W PARA TECHO MODULAR	un		$ 63.120,20	$ -		0,00	2,00	- €	- €	126.240,40 €	2,00	$ 126.240,40	
16,32 (BOLIVAR)	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS	un		$ 356.957,70	$ -		0,00	2,00	- €	- €	713.915,40 €	2,00	$ 713.915,40	
1,07 (BOLIVAR)	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un		$ 23.664,30	$ -			1,00	- €	- €	23.664,30 €	1,00	$ 23.664,30	
17,28 (BOLIVAR)	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un		$ 431.810,50	$ -			4,00	- €	- €	1.727.242,00 €	4,00	$ 1.727.242,00	
1,44 (MATRIZ)	DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E=1-3CM)	m²		$ 16.638,60	$ -			8,00	- €	- €	133.108,80 €	8,00	$ 133.108,80	
7,01 (SANTANDER DE QUILICHAO)	ESTUCO EXTERIOR	m²		$ 14.632,20	$ -			8,00	- €	- €	117.057,60 €	8,00	$ 117.057,60	
5,03 (QUIBDÓ)	PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones	m²		$ 40.540,50	$ -			8,00	- €	- €	324.324,00 €	8,00	$ 324.324,00	
19,02 (QUIBDO)	SUMINISTRO E INSTALACION AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA EXTERIORES CON PROTECCION UV CON CAJA PERIMETRAL EN ALUMINIO	m²		$ 427.742,70	$ -			0,96	- €	- €	410.632,99 €	0,96	$ 410.632,99	
1,57 (ROLDANILLO)	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	m²		$ 4.324,10	$ -			63,90	- €	- €	276.309,99 €	63,90	$ 276.309,99	
2,17 (LA CRUZ)	MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	m²		$ 91.129,50	$ -			14,00	- €	- €	1.275.813,00 €	14,00	$ 1.275.813,00	
1.67 (BOLIVAR)	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³		$ 86.619,50	$ -			3,00	- €	- €	259.858,50 €	3,00	$ 259.858,50	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS			$ 55.188.916,00		$ 10.196.051,17	$ 17.163.753,90	$ 6.967.703,18				$ 55.188.916,45		
	ADMINISTRACIÓN		25,30%	$ 13.962.796,00		$ 2.579.601,00	$ 4.342.430,00	$ 1.762.829,00				$ 13.962.795,86		
	IMPREVISTOS		1,00%	$ 551.889,00		$ 101.961,00	$ 171.638,00	$ 69.677,00				$ 551.889,16		
	UTILIDAD		5,00%	$ 2.759.446,00		$ 509.802,56	$ 858.187,69	$ 348.385,20				$ 2.759.445,82		
	IVA SOBRE UTILIDAD		19,00%	$ 524.295,00		$ 96.862,00	$ 163.055,66	$ 66.193,19				$ 524.294,71		
	COSTO TOTAL OBRA			$ 72.987.342,00		$ 13.484.277,73	$ 22.699.065,25	$ 9.214.787,57				$ 72.987.342,00		
VALOR TOTAL OBRA				$ 72.987.342,00		$ 0,0						$ 72.987.342,00		
	SALDO POR AJUSTAR TOTAL		$ 0,0			SALDO POR AJUSTAR COSTO DIRECTO						$ 0,00		

PARA CONSTANCIA. SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

DINA TERESA LEÓN PEROZA Representante Legal **CONTRATISTA**	CARLOS VERGARA NEGRETE Representante Legal **INTERVENTORIA (SI APLICA)**	Ing. BAYARDO BUSTOS LINARES Vo. Bo. Supervisor del Contrato **Superintendencia de Notariado y Registro**

ANEXO No.09
ITEMS NO PREVISTOS

Bogotá D.C, 20 de enero 2025

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
Bayardo Bustos Linares
Bogotá D.C.

Cód. JVM-SNR-040-2367-2024

Referencia: Contrato de interventoría No. 2367 de 2024, cuyo objeto es "**REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)**

ASUNTO: APROBACIÓN ÍTEMS NO PREVISTOS.

Respetados señores:

Tras efectuar la revisión de la documentación relacionada con los NP remitida por la firma EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. – SIGLA: EIDELCA S.A.S, y luego de analizar detenidamente su pertinencia y relevancia para el proyecto MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)." AGRUP 4, procedemos avalar y elevar la solicitud de inclusión dentro del contrato de obra, los siguientes ítems:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
NP-01	VIDRIO TEMPLADO 10MM (VENTANILLA ATENCIÓN AL PÚBLICO PMR)
NP-02	ESTRUCTURA EN MADERA CHANUL 3"X6" PARA REFUERZO PARA ANCLAJE DE BARRA ABATIBLE BAÑO PMR)
NP-03	GUARDA ESCOBA CERÁMICA 33,8 X 10 CM
NP-04	SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE EMT
NP-05	TEJA TRAPEZOIDAL EN POLICARBONATO SOBRE BAÑOS Y COCINA DE PISO 1
NP-06	LAVADO DE FACHADA (ZÓCALO EN LADRILLO A LA VISTA) + APLICACIÓN DE KORAZA ACRÍLICA
NP-07	DESMONTE TRASLADO Y RE INSTALACIÓN AIRES ACONDICIONADOS (Incluye Recarga Gas Refrigerante R-401a o el que corresponda, tubería en cobre hasta 3 ml)
NP-08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CORREDIZA (1,12 M * 2,15 M) EN ALUMINIO ENTAMBORADO MANIJA Y CERRADURA PICO DE LORO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA
NP-09	DESMONTE Y REPOSICIÓN DE AMORTIGUADOR HIDRÁULICO O CIERRE DE BISAGRA SUELO DE PUERTA DE VIDRIO Y ALUMINIO DE 2 VÍAS
NP-10	VIGA IPE 160*50 SOPORTE VIGA CANAL EN CONCRETO (INCLUYE ANTICORROSIVO)
NP-11	REFUERZO EN PERFIL METÁLICO PARA SOPORTE DE LAVAMANOS PMR Y ORINAL

NP-12	CANALIZACIÓN DE TUBERÍA DE DATOS Y ELÉCTRICA BAJO PISO (ARCHIVO), INCLUYE REGATA EN PISO, TUBERÍA ELÉCTRICA CONDUIT 3/4" DOBLE PARA DATOS Y RED ELÉCTRICA
NP-13	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO EN MÁRMOL PEGADO SOBRE PLACA DE CONCRETO, Incluye corte con disco del mármol y de la placa de apoyo en concreto, instalación de anclajes en muro, corte de antepecho en ladrillo macizo, demolición de enchape en espacato y demolición de muro. Todo en horario no laboral
NP-14	MARCOS EN ALUMINIO PARA LÁMPARAS DE ARCHIVO
NP-15	Sikaboom M Espuma Expansiva Para Relleno Y Aislamiento Amarillo 300ml SELLO ENTRE TEJA Y CULATAS
NP-16	PERFIL EN ALUMINIO (LATERAL VIDRIO TEMPLADO RECEPCIÓN)
NP-17	CABALLETE EN UPVC
NP-18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE
NP-19	ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO
NP-20	DESMONTE DE REJAS METÁLICAS
NP-21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCERTINA FACHADA
NP-22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO POLIÉSTER
NP-23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOTALIZADOR

Las actividades no previstas anteriormente relacionadas fueron evaluadas por los asesores en cada una de las especialidades por parte del contratista de obra e interventoría dando como resultado la presentación de los APUs correspondientes para la revisión, y aval por parte de la interventoría. Posterior a esto, el contratista presentó cotizaciones para la confección de los análisis de precios unitarios de cada una de las actividades a incluir en el proyecto, las cuales fueron objeto de evaluación final con base a las cotizaciones realizadas por la interventoría y así lograr consolidar la información financiera requerida por la Entidad Contratante.

También se evaluó la confiabilidad de los proveedores, buscando garantizar la calidad de los materiales. Toda la evaluación anteriormente descrita sólo se limitó para los precios de los insumos que no eran contractuales, es decir, para los precios de MANO DE OBRA, TRANSPORTE Y HERRAMIENTA MENOR se tomará los precios contractuales.

Sin más, agradecemos sus recomendaciones y serán tenidas en cuenta.

Atentamente,

CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
C.C. No. 79.508.558 de Bogotá D.C.
Representante Legal
JVM INGENIERÍA S.A.S.

eidelca s.a.s
Equipos e ingenieria del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

Cartagena de Indias D. T. y C., enero 10 de 2025

Señor
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
JVM INGENIERÍA SAS
Calle 52ª No. 14 – 17
Montería, Córdoba

Oficio No. 028 – *Solicitud aprobación No Previstos*

Referencia: *Contrato de obra No. 2345*
Objeto: *CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA - AGRUPACIÓN 4*

Distinguido señor,

La suscrita, Dina Teresa León Peroza, actuando en nombre y representación legal de la sociedad Equipos e Ingeniería del Caribe SAS, en virtud del contrato de obra No. 2345 de 2024, muy comedidamente presento para su revisión, aprobación e inclusión contractual las actividades no previstas identificadas a la fecha necesarias para lograr el alcance contractual pactado entre las partes, tal como se relaciona a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
NP-01	VIDRIO TEMPLADO 10MM (VENTANILLA ATENCIÓN AL PÚBLICO PMR)
NP-02	ESTRUCTURA EN MADERA CHANUL 3"X6" PARA REFUERZO PARA ANCLAJE DE BARRA ABATIBLE BAÑO PMR)
NP-03	GUARDA ESCOBA CERÁMICA 33,8 X 10 CM
NP-04	SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE EMT
NP-05	TEJA TRAPEZOIDAL EN POLICARBONATO SOBRE BAÑOS Y COCINA DE PISO 1
NP-06	LAVADO DE FACHADA (ZÓCALO EN LADRILLO A LA VISTA) + APLICACIÓN DE KORAZA ACRÍLICA

NP-07	DESMONTE TRASLADO Y RE INSTALACIÓN AIRES ACONDICIONADOS (Incluye Recarga Gas Refrigerante R-401a o el que corresponda, tubería en cobre hasta 3 ml)
NP-08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CORREDIZA (1,12 M * 2,15 M) EN ALUMINIO ENTAMBORADO MANIJA Y CERRADURA PICO DE LORO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA
NP-09	DESMONTE Y REPOSICIÓN DE AMORTIGUADOR HIDRÁULICO O CIERRE DE BISAGRA SUELO DE PUERTA DE VIDRIO Y ALUMINIO DE 2 VÍAS
NP-10	VIGA IPE 160*50 SOPORTE VIGA CANAL EN CONCRETO (INCLUYE ANTICORROSIVO)
NP-11	REFUERZO EN PERFIL METÁLICO PARA SOPORTE DE LAVAMANOS PMR Y ORINAL
NP-12	CANALIZACIÓN DE TUBERÍA DE DATOS Y ELÉCTRICA BAJO PISO (ARCHIVO), INCLUYE REGATA EN PISO, TUBERÍA ELÉCTRICA CONDUIT 3/4" DOBLE PARA DATOS Y RED ELÉCTRICA
NP-13	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO EN MÁRMOL PEGADO SOBRE PLACA DE CONCRETO, Incluye corte con disco del mármol y de la placa de apoyo en concreto, instalación de anclajes en muro, corte de antepecho en ladrillo macizo, demolición de enchape en espacato y demolición de muro. Todo en horario no laboral
NP-14	MARCOS EN ALUMINIO PARA LÁMPARAS DE ARCHIVO
NP-15	Sikaboom M Espuma Expansiva Para Relleno Y Aislamiento Amarillo 300ml SELLO ENTRE TEJA Y CULATAS
NP-16	PERFIL EN ALUMINIO (LATERAL VIDRIO TEMPLADO RECEPCIÓN)
NP-17	CABALLETE EN UPVC
NP-18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE

NP-19	ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO
NP-20	DESMONTE DE REJAS METÁLICAS
NP-21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCERTINA FACHADA
NP-22	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO POLIESTER
NP-23	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOTALIZADOR

Cordialmente,

Dina Teresa León Pedroza
C.C. No. 45.756.582 de Cartagena
Representante Legal de EIDELCA SAS

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-01				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	VIDRIO TEMPLADO 10MM (VENTANILLA ATENCIÓN AL PÚBLICO PMR)				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
VIDRIO TEMPLADO DE 10 mm POSTE CENTRAL REFORZADO DE 2 1/2" Y ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE	0,570	M2	100%	$ 1.026.770	$ 585.258,90	
SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	0,300	UN	100%	$ 26.728	$ 8.018,40	
						$ 593.278,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 51.238	$ 2.561,90	
						$ 2.562,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	0,90	HC	100,00%	$ 56.931	$ 51.237,90	
						$ 51.238,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 KM	1,00	VJ	100%	$ 78.318	$ 78.317,70	
						$ 78.318,00
OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's	**$ 725.396,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-02, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-01				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	VIDRIO TEMPLADO 10MM (VENTANILLA ATENCIÓN AL PÚBLICO PMR)				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad, corresponde al suministro e instalación de vidrio templado en la ventanilla de atención al público de persona con movilidad reducida (PMR), garantizando la seguridad, durabilidad y estética del área de atención. Esta actividad cubre el suministro, transporte, instalación y pruebas de calidad del vidrio templado en la ventanilla designada.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Una vez definido el prototipo de la estructura, basado de un esquema que defina correctamente dimensiones y detalles relevantes, se debe limpiar el área donde se instalará el vidrio, asegurando que esté libre de polvo y escombros.
- Marcar las ubicaciones exactas donde se instalará la ventanilla, asegurándose de que las dimensiones sean correctas.
- Si es necesario, cortar el vidrio templado a las dimensiones especificadas. Este proceso debe realizarse en un taller especializado debido a la fragilidad del material.
- Revisar que el vidrio no tenga defectos visibles como burbujas o imperfecciones.
- Con la ayuda de un equipo adecuado (como ventosas o grúas), colocar cuidadosamente el vidrio en su posición.
- Asegurar el vidrio en su lugar utilizando clips o herrajes diseñados para este propósito.
- Aplicar un sellador adecuado en los bordes del vidrio para evitar filtraciones y asegurar una correcta fijación.
- Verificar que todo esté instalado correctamente, asegurando que no haya bordes afilados expuestos.
- Si la ventanilla incluye mecanismos móviles (como ventanas correderas), probar su funcionamiento para asegurar que operen sin problemas.
- Limpiar cualquier residuo o material sobrante alrededor del área de instalación.
- Limpiar el vidrio con productos adecuados para evitar rayones.

Nota:
- Se deben utilizar técnicas adecuadas para la manipulación y colocación del vidrio, evitando cualquier daño durante el proceso.
- Uso de silicona estructural o cinta adhesiva adecuada para asegurar el vidrio al marco.
- El personal encargado de la instalación debe contar con certificaciones en manejo seguro de vidrios y equipos necesarios.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

VIDRIO TEMPLADO DE 10 mm POSTE CENTRAL REFORZADO DE 2 1/2" Y ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE.
SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)
CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 KM
HERRAMIENTA MENOR

4- ENSAYOS A REALIZAR

Realizar pruebas de resistencia y seguridad después de la instalación.
Inspección visual para verificar acabados y fijaciones.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACION

- Dimesiones longitud y ancho: ± 2 mm.
- Espesor del vidrio: ± 0.5 mm.
- Para las esquinas, el radio mínimo en las esquinas: 5 mm (dependiendo del diseño).
- Los bordes deben ser pulidos sin astillas ni imperfecciones visibles.
- La planitud del vidrio debe ser tal que no presente deformaciones visibles a simple vista desde una distancia de 2 metros.
- Las fijaciones deben estar alineadas y distribuidas uniformemente, con una tolerancia máxima de ± 1 mm en su ubicación.
- El vidrio debe estar instalado sin tensiones internas que puedan causar fracturas, y debe estar nivelado dentro de una tolerancia de ± 1 mm.
- No se deben aceptar burbujas, manchas o distorsiones en el vidrio que afecten la claridad visual, especialmente en áreas donde se espera atención al público.
- Todas las tolerancias deben ser verificadas con herramientas adecuadas como calibres o niveles.
- Se recomienda realizar una inspección final después de la instalación para asegurar que todas las tolerancias se cumplan antes de la entrega final al cliente.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METROS CUADRADOS (M2)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	20/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-02				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	ESTRUCTURA EN MADERA CHANUL 3"X6" PARA REFUERZO PARA ANCLAJE DE BARRA ABATIBLE BAÑO PMR)				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
ALAMBRE NEGRO N°18	0,100	KG	100%	$ 7.576,00	$ 757,60	
TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	6,000	UN	100%	$ 51,00	$ 306,00	
PUNTILLA 4" CON CABEZA	1,500	LB	100%	$ 7.470,00	$ 11.205,00	
VIGA CHANUL 3X6" X5M	0,260	UN	100%	$ 150.442,00	$ 39.114,92	
						$ 51.384,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	6%	$ 30.081	$ 1.804,86	
ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	0,03	D	100%	$ 53.011	$ 1.325,28	
						$ 3.131,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	1,00	HC	100,00%	$ 30.081	$ 30.081,00	
						$ 30.081,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's	**$ 84.596,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-02, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-02				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	ESTRUCTURA EN MADERA CHANUL 3"X6" PARA REFUERZO PARA ANCLAJE DE BARRA ABATIBLE BAÑO PMR)				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad, corresponde al suministro e instalación de una estructura de madera chanul de 3" x 6" que sirva como refuerzo para el anclaje de una barra abatible en un baño para personas con movilidad reducida. Esta actividad incluye el suministro, transporte, instalación y verificación de la estructura en madera chanul, asegurando su correcta fijación y funcionalidad.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Una vez definido el prototipo de la estructura, basado de un esquema que defina correctamente dimensiones y detalles relevantes, se debe limpiar la zona donde se instalará la estructura, asegurándose de que esté libre de escombros y obstáculos.
- Marcar las ubicaciones exactas donde se instalarán los refuerzos según los planos.
- Cortar las piezas de madera chanul según las dimensiones requeridas, respetando las tolerancias establecidas.
- Lijar las piezas y aplicar un tratamiento protector (sellador o pintura) si es necesario.
- Colocar las piezas en su posición marcada.
- Usar tornillos o anclajes adecuados para fijar la madera a la pared, asegurando una sujeción firme.
- Comprobar que la estructura esté nivelada y alineada, ajustando según sea necesario.
- Fijar el sistema de anclaje para la barra abatible en la estructura instalada, asegurándose de que esté correctamente alineado y seguro.
- Realizar pruebas de carga sobre el sistema instalado para asegurar que soporte el peso mínimo requerido sin deformaciones.
- Inspeccionar visualmente toda la instalación para verificar acabados y fijaciones.
- Limpiar el área de trabajo eliminando cualquier residuo o material sobrante.
- Revisar nuevamente el funcionamiento del anclaje y la barra abatible.

Nota:
- La estructura debe ser instalada en puntos estratégicos que aseguren la máxima resistencia al anclaje de la barra abatible.
- La longitud y ubicación de la estructura deben ser definidas según el diseño del baño y las especificaciones del cliente.
- Se recomienda realizar inspecciones visuales y mediciones antes y después de la instalación para asegurar que todas las tolerancias se cumplen.
- Cualquier desviación significativa deberá ser reportada y corregida antes de finalizar el trabajo.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

ALAMBRE NEGRO N°18
TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"
PUNTILLA 4" CON CABEZA
VIGA CHANUL 3X6" X5M
HERRAMIENTA MENOR
ANDAMIO CERTIFICADO

4- ENSAYOS A REALIZAR

Verificar la resistencia del anclaje después de la instalación mediante pruebas que simulen condiciones reales.
Inspección visual para asegurar acabados y fijaciones adecuadas

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Dimensiones de ancho y lato: ± 2 mm respecto a las dimensiones nominales (3" x 6" o 75 mm x 150 mm)
- Logitud ± 5 mm dependiendo del diseño específico y la ubicación de la instalación
- Espesor ± 1 mm, asegurando que se mantenga dentro del rango especificado.
- La madera debe estar libre de deformaciones visibles. La curvatura o torcedura no debe exceder los 5 mm por cada metro lineal.
- Las superficies deben estar lijadas adecuadamente, sin astillas ni imperfecciones visibles.
- Los tratamientos aplicados (selladores o pinturas) deben estar uniformemente distribuidos y sin burbujas.

Las fijaciones deben estar colocadas con una tolerancia máxima de ± 2 mm respecto a las posiciones especificadas en el diseño.
- La profundidad de los tornillos debe ser adecuada para asegurar una sujeción firme, sin exceder la longitud total del tornillo.

La estructura debe ser capaz de soportar cargas según las normativas locales (por ejemplo, hasta un mínimo de 150 kg) sin presentar deformaciones permanentes.
- La estructura debe estar instalada nivelada y alineada, con una tolerancia máxima de ± 1 mm en relación a la horizontalidad y verticalidad.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

Cumplir con todas las normativas locales sobre construcción y accesibilidad para personas con movilidad reducida.
Asegurarse de que todos los materiales y el diseño cumplan con las regulaciones aplicables.

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO LINEAL (ML)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-03				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	GUARDA ESCOBA CERÁMICA 33,8 X 10 CM				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
BOQUILLA PARA CERÁMICA	0,100	M2	100%	$ 2.657,00	$ 265,70	
PEGACOR INTERIORES BLANCO	0,300	KG	100%	$ 2.264,00	$ 679,20	
PISO COMERCIAL DUROPISO 33,8 X 33,8	0,100	M2	100%	$ 50.924,00	$ 5.092,40	
						$ 6.038,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 6.618	$ 330,90	
						$ 331,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	0,22	HC	100,00%	$ 30.081	$ 6.617,82	
						$ 6.618,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's	**$ 12.987,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-03, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-03				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	GUARDA ESCOBA CERÁMICA 33,8 X 10 CM				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad, corresponde al suministro e instalación de guardaescoba en cerámina de dimensiones 33,8 X 10 CM, cuyo acabado puede ser esmaltado o mate según especificaciones del proyecto; con el fin de proteger las paredes de los golpes generados por los elementos de aseo, pero siempre dando un acabado estético y armonía entre el piso y la pared por medio de su diseño.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Asegurarse de que la superficie donde se instalará el guarda escoba esté limpia, seca y libre de polvo. Debe ser una superficie plana y sólida.
- Marcar la línea donde se instalará la guarda escoba utilizando un nivel y un lápiz, asegurando que esté a la altura deseada.
- Mezclar el adhesivo para cerámicas según las instrucciones del fabricante.
- Con una llana dentada, aplicar una capa uniforme de adhesivo en la pared donde se instalará la guarda escoba.
- Colocar el primer pieza en la esquina o en el punto marcado, presionando firmemente contra la pared.
- Utilizar un nivel para asegurarse de que esté alineada correctamente.
- Continuar instalando las piezas restantes, utilizando espaciadores si es necesario para mantener un espacio uniforme entre cada pieza.
- Golpear suavemente con un martillo de goma las piezas instaladas para asegurar una buena adherencia y nivelación.
- Dejar secar el adhesivo según las recomendaciones del fabricante antes de continuar con la lechada.
- Una vez que el adhesivo esté seco, aplicar la lechada en los espacios entre las piezas utilizando un pincel o llana.
- Eliminar el exceso de lechada con una esponja húmeda antes de que se endurezca.
- Limpiar cualquier residuo o mancha en las piezas cerámicas con agua y un paño suave.
- Si es necesario, aplicar un sellador sobre la lechada para protegerla y prolongar su durabilidad.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

BOQUILLA PARA CERÁMICA
PEGACOR INTERIORES BLANCO
PISO COMERCIAL DUROPISO 33,8 X 33,8
HERRAMIENTA MENOR
CORTADORA DE CERÁMICA O CORTADORA MANUAL.
NIVEL.
ESPACIADORES (de ser necesario).
MARTILLO GOMA
CINTA MÉTRICA

4- ENSAYOS A REALIZAR

- Inspeccionar la instalación final para asegurarse de que todas las piezas estén bien fijadas, alineadas y limpias.
- Comprobar que la guarda escoba esté correctamente nivelada.
- Usar un nivel láser o un nivel de burbuja para verificar que no haya desviaciones significativas en la instalación. Se debe medir en diferentes puntos a lo largo de la instalación.
- Verificar el espacio entre las juntas sea uniforme y cumpla con las especificaciones.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Dimensiones de ancho y largoo: ± 1 mm en ambas dimensiones (33,8 cm y 10 cm).
- Espesor: ± 0.5 mm.
- En alineación: en desviación vertical no debe exceder los 2 mm en una longitud de 1 metro. Y en desviación horizontal no debe exceder los 2 mm en una longitud de 1 metro.
- Espaciamiento entre piezas: ± 1 mm en el ancho de las juntas. Se recomienda que el ancho de la junta sea uniforme y esté entre 1 mm y 3 mm, dependiendo del tipo de lechada utilizada.
- Desnivel: La altura máxima admisible entre el punto más alto y el más bajo de la guarda escoba no debe ser mayor a 1 mm en un tramo de hasta 1 metro.
- La adherencia del guarda escoba a la superficie debe ser suficiente para soportar cargas normales sin desprendimiento. Se recomienda realizar pruebas de adherencia si es necesario.
- Acabado superficial: No deben presentarse defectos visibles como grietas, astillas o manchas. Cualquier imperfección visible desde una distancia de más de un metro no debe ser aceptada.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO LINEAL (ML)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-04				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE EMT				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
TUBO EMT UL 3/4" X 2,34M	4,000	UN	100%	$ 12.009,00	$ 48.036,00	
TERMINAL EMT 3/4"	2,000	UN	100%	$ 2.076,00	$ 4.152,00	
UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"	2,000	UN	100%	$ 1.456,00	$ 2.912,00	
ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 3/4"	3,000	UN	100%	$ 965,00	$ 2.895,00	
CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	5,000	M	100%	$ 1.635,00	$ 8.175,00	
CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	10,000	M	100%	$ 2.473,00	$ 24.730,00	
CAJA DOBLE GALVANIZADA 2400	1,000	UN	100%	$ 3.552,00	$ 3.552,00	
INTERRUPTOR TRIPLE LÍNEA ABITARE	0,700	UN	100%	$ 12.741,00	$ 8.918,70	
						$ 103.371,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 46.547	$ 2.327,35	
						$ 2.328,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	1,00	HC	100,00%	$ 46.547	$ 46.547,00	
						$ 46.547,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
				COSTO DIRECTO APU's		**$ 152.246,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-04, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
	
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA**
Director de Obra	Director de Interventoría
EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S.	JVM INGENIERÍA SAS
Firma y Posfirma	Firma y Posfirma

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-04				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE EMT				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad, corresponde al suministro e instalación de un interruptor triple EMT, asegurando su funcionalidad y cumplimiento con las normativas eléctricas vigentes. Esta actividad cubre la instalación del interruptor triple en ambientes residenciales y comerciales.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Desconectar la energía eléctrica en el circuito donde se realizará la instalación.
- Verificar que el área de trabajo esté limpia y libre de obstáculos
- Montar la caja de conexión en la pared, asegurándose de que esté nivelada.
- Pasar el cableado a través de la caja, dejando suficiente longitud para realizar conexiones.
- Conectar los cables al interruptor:
  *Conectar el cable fase al terminal correspondiente.
  *Conectar el neutro y tierra según sea necesario.
- Fijar el interruptor a la caja con los tornillos adecuados.

evisar todas las conexiones para asegurarse de que estén firmes y adecuadamente aisladas.
- Volver a conectar la energía eléctrica y realizar pruebas funcionales del interruptor.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

TUBO EMT UL 3/4" X 2,34M
TERMINAL EMT 3/4"
UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"
ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 3/4"
CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14
CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS
CAJA DOBLE GALVANIZADA 2400
INTERRUPTOR TRIPLE LÍNEA ABITARE
HERRAMIENTA MENOR

4- ENSAYOS A REALIZAR

- Verificar que el interruptor y la caja de conexión estén en buenas condiciones, sin daños visibles.
- Comprobar que las conexiones eléctricas estén bien realizadas, sin signos de sobrecalentamiento o desgaste.
- Realizar una prueba de continuidad en los conductores conectados al interruptor para asegurarse de que no haya interrupciones en el circuito.
- Activar y desactivar el interruptor varias veces para verificar su funcionamiento correcto.
- Observar si hay ruidos extraños o si el interruptor se calienta durante la operación.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Las conexiones deben estar firmes y sin signos de sobrecalentamiento. No debe haber cables sueltos.
- Asegurarse de que no haya cortocircuitos entre los conductores.
- La resistencia de aislamiento entre conductores debe ser mayor a 1 MΩ.
- El interruptor debe estar montado nivelado, con una tolerancia de ±2 mm respecto a la horizontal.
- La caja de conexión debe estar firmemente anclada y no presentar movimiento.

Debe haber un mínimo de 10 cm de distancia entre el interruptor y otros dispositivos eléctricos o estructuras permanentes.
- La profundidad de la caja debe ser suficiente para albergar los cables y conexiones sin forzarlos, generalmente un mínimo de 5 cm.
- El interruptor debe estar instalado a una altura accesible, generalmente entre 90 cm y 120 cm del suelo.
- Debe haber espacio suficiente alrededor del interruptor para su operación, idealmente al menos 15 cm en cada lado.
- Al activar el interruptor, este debe funcionar sin fallos ni ruidos inusuales.
- Se deben realizar pruebas de carga para asegurar que el interruptor soporte la corriente nominal especificada.
- Todos los conductores deben estar correctamente aislados con cinta aislante o conectores adecuados.
- No debe haber contacto expuesto entre conductores o partes metálicas.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No Aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

UNIDAD (UND)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-05				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	TEJA TRAPEZOIDAL EN POLICARBONATO SOBRE BAÑOS Y COCINA DE PISO 1				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
TORNILLO CUBIERTA FIJADOR ALA 1/4" x7/8"	1,000	UN	100%	$ 409,00	$ 409,00	
TEJA TRAPEZOIDALEN POLICARBONATO	1,000	M2	100%	$ 45.108,62	$ 45.108,62	
TORNILLO CUBIERTA ESTRUCTURA METÁLICA 12x2-1/2"	4,000	UN	100%	$ 1.049,00	$ 4.196,00	
						$ 49.714,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 12.033	$ 601,65	
ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1,40 M x 1,40 M) Incluve Ruedas	0,09	D	100%	$ 53.011	$ 4.770,99	
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	0,09	D	100%	$ 2.498	$ 224,82	
						$ 5.598,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	0,40	HC	100,00%	$ 30.081	$ 12.032,40	
						$ 12.033,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	

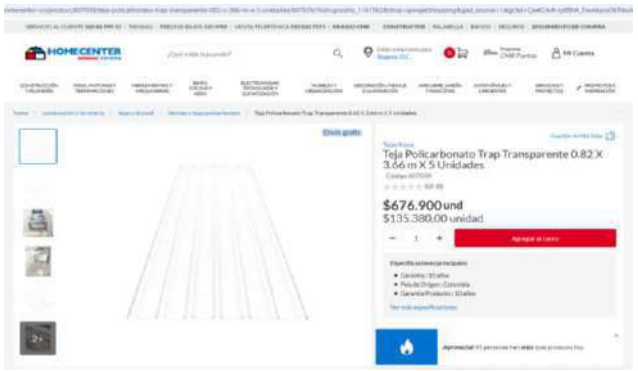
COSTO DIRECTO APU's	**$ 67.345,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-05, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 05

INSUMO 1.	TEJA TRAPEZOIDALEN POLICARBONATO							
COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
HOMECENTER			FERRO CONSTRUCTOR			SUPERTECHOS		
1	TEJA TRAPEZOIDALEN POLICARBONATO	$ 45.108,62	2	TEJA TRAPEZOIDALEN POLICARBONATO	$ 58.876,00	3	TEJA TRAPEZOIDALEN POLICARBONATO	$ 53.635,00



FERRO CONSTRUCTOR DEL VALLE

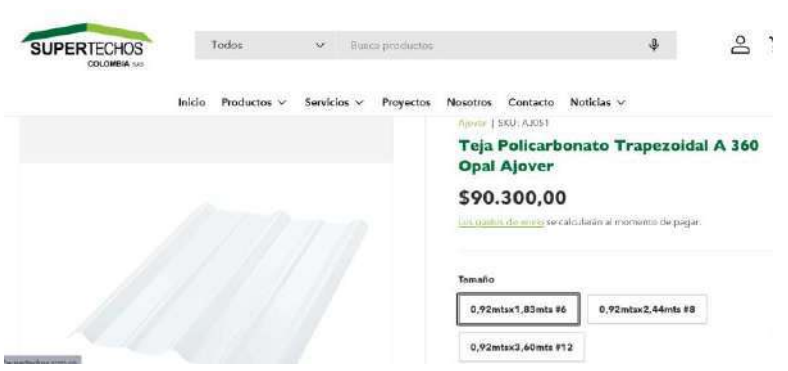
DIEGO FERNAN ECHEVERRI GOMEZ
Nit: 16.651.661 - 7 Responsable de IVA
Calle 13 # 8 - 66 Barrio San Nicolas Celular: 311 370 0641
E-mail: ferroconstructorre@gmail.com
Roldanillo - Valle del Cauca

COTIZACION No
No. 83
Actividad Económica IVA 4752 8.00 X 1990

CLIENTE	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS			NIT	900267736 5
DIRECCIÓN	CL LAS AMERICAS TV 44N 21A 44 BRR BOSQUES	CIUDAD	Cartagena	TELÉFONO	3107136609
CONCEPTO	COTIZACIÓN				

FECHA COTIZACIO 12-dic.-24 FECHA VENCIMIENTO 12-dic.-24 FORMA DE PAGO Credito

Item	Código	Descripción	Cant	U Med	Valor Unitario	IVA	Valor IVA	Total
1	10339	TEJA POLCAR CRESTA ALTA X 6M	15	Und.	163.866	19%	31.134	2.621.849
2	10598	CABALLETE	5	Und.	32.773	19%	6.227	163.866
3	10465	TORNILLO UPVC CRESTA ALTA TUBO	300	Und.	924	19%	176	277.311
4	66661	RECTANGULAR 5" X 1 1/2" C-16 GALÓN	1	Und.	79.832	19%	15.168	79.832
5	752454	ANTICORROSIVO	1	Und.	68.824	19%	11.176	29.412
6	10596	TUBO CUADRADO 1 1/2" C-16	9	Und.	41.176	19%	7.824	370.568



OBSERVACIONES

Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-05, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-05				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	TEJA TRAPEZOIDAL EN POLICARBONATO SOBRE BAÑOS Y COCINA DE PISO 1				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el suministro e instalación de teja trapezoidal en policarbonato para cubrir los techos de los baños y la cocina del piso 1, garantizando la impermeabilidad, durabilidad y estética del área.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Limpiar y desinfectar las áreas donde se instalarán las tejas.
- Verificar que la estructura soporte esté en condiciones adecuadas.
- Instalar los perfiles metálicos en función del diseño estructural, asegurando una inclinación adecuada para el drenaje del agua.
- Fijar los perfiles a la estructura existente utilizando anclajes apropiados.
- Colocar las tejas trapezoidales comenzando desde un extremo, asegurándose de que queden alineadas y niveladas.
- Fijar las tejas a la estructura mediante tornillos, dejando espacios adecuados para la dilatación térmica.
- Aplicar sellador en las juntas entre tejas para garantizar la impermeabilidad.
- Inspeccionar visualmente toda la instalación para detectar posibles defectos o áreas no selladas.
- Realizar pruebas de estanqueidad (simulando lluvia) para asegurar que no haya filtraciones.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

TORNILLO CUBIERTA FIJADOR ALA 1/4" x7/8"
TEJA TRAPEZOIDALEN POLICARBONATO
TORNILLO CUBIERTA ESTRUCTURA METÁLICA 12x2-1/2"
HERRAMIENTA MENOR
ANDAMIO CERTIFICADO
TORNILLERÍA

4- ENSAYOS A REALIZAR

- Inspección visual de las tejas y la instalación: Verificar que las tejas estén libres de defectos visibles como rayones, grietas o deformaciones; además, comprobar la correcta alineación y nivelación.
- Asegurar que no haya filtraciones en las juntas o entre las tejas instaladas, garantizando así la impermeabilidad del sistema.
- Evaluar cómo reaccionan las tejas a cambios de temperatura.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

Dimensiones de longitud y ancho de ± 2 mm.
± 0.5 mm en el espesor del policarbonato.
Desviación máxima de ± 5 mm en el alineamiento horizontal entre tejas adyacentes.
La inclinación del techo debe ser conforme al diseño, con una tolerancia máxima de ± 1° respecto a la pendiente especificada.
Las juntas entre tejas deben tener un espaciado uniforme, con una tolerancia máxima de ± 2 mm.
El sellador debe cubrir completamente las juntas sin espacios visibles, permitiendo una tolerancia máxima de 2 mm en el grosor del sellante aplicado.
La distancia entre los soportes metálicos no debe exceder lo especificado por el fabricante, con una tolerancia máxima del ±10% respecto a la distancia recomendada.
Los tornillos o anclajes deben estar instalados en todos los puntos recomendados, con una tolerancia de ±1 tornillo por cada tramo si es necesario.
No se debe permitir ninguna filtración durante la prueba de estanqueidad simulada (simulando lluvia) tras la instalación. Cualquier filtración identificada requerirá reparación inmediata.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

- Cumplir con todas las normativas locales sobre seguridad en el trabajo durante la instalación.
- Uso obligatorio de equipos de protección personal (EPP) como cascos, guantes y gafas.
- Las tejas deben cumplir con normas internacionales (como ASTM o ISO) relacionadas con la resistencia al impacto, transmisión de luz y resistencia a UV.
- Garantía mínima del fabricante sobre las tejas: 10 años contra defectos materiales.

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO CUADRADO (M2)

0. APUS NUEVOS

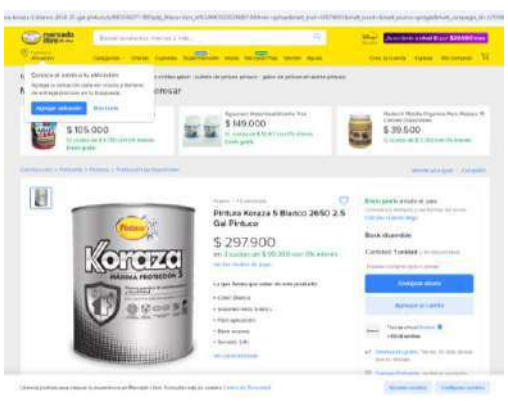
PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-06				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	LAVADO DE FACHADA (ZÓCALO EN LADRILLO A LA VISTA) + APLICACIÓN DE KORAZA ACRÍLICA				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
KORAZA ACRÍLICA PINTUCO 2,5 GLN	0,030	UN	100%	$ 279.899,00	$ 8.422,16	
						$ 8.423,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 33.582	$ 1.679,10	
HIDROLAVADORA CHORRO PRESIÓN AUTÓNOMA	0,01	D	100%	$ 72.998	$ 364,99	
						$ 2.045,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA CC PINTURA (HC)	0,54	HC	100,00%	$ 62.188	$ 33.581,52	
						$ 33.582,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
					COSTO DIRECTO APU's	**$ 44.050,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-03, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 06

INSUMO 1.	KORAZA ACRÍLICA PINTUCO 2,5 GLN							
COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
NUESTRO DECORADOR			MERCADOLIBRE			HOMECENTER		
1	KORAZA ACRÍLICA PINTUCO 2,5 GLN	$ 279.899,00	2	KORAZA ACRÍLICA PINTUCO 2,5 GLN	$ 297.900,00	3	KORAZA ACRÍLICA PINTUCO 2,5 GLN	$ 279.900,00
								

OBSERVACIONES

Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-06, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-06				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	LAVADO DE FACHADA (ZÓCALO EN LADRILLO A LA VISTA) + APLICACIÓN DE KORAZA ACRÍLICA				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el lavado y limpieza del zócalo en ladrillo a la vista, seguido de la aplicación de un recubrimiento protector mediante Koraza acrílica, con el fin de mejorar la estética y prolongar la durabilidad del material.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Asegúrar de que las áreas circundantes estén protegidas (plantas, ventanas).
- Retirar cualquier objeto que pueda obstaculizar el trabajo.
- Mezclar agua con detergente neutro en un cubo según las instrucciones del fabricante.
- Utilizar un cepillo de cerdas suaves para aplicar la solución limpiadora sobre el zócalo en ladrillo, frotando suavemente para eliminar suciedad, manchas o algas.
- Enjuagar con agua limpia utilizando la manguera, asegurándote de retirar todo el detergente.
- Dejar secar completamente la superficie antes de continuar con la aplicación del Koraza.
- Preparación del Producto: Si es necesario, mezclar el Koraza acrílico siguiendo las instrucciones del fabricante.
- Con un rodillo o brocha, aplicar una capa uniforme de Koraza sobre el zócalo limpio y seco.
- Asegúrarse de cubrir todas las áreas sin dejar espacios vacíos ni acumulaciones excesivas.
- Dejar secar según las indicaciones del fabricante antes de aplicar una segunda capa (si es necesaria).
- Limpiar las herramientas utilizadas con agua inmediatamente después de su uso.

Nota:
- Realizar una prueba en una pequeña área antes de aplicar el Koraza acrílico en toda la superficie para asegurar compatibilidad y resultados estéticos.
- Asegúrarse de trabajar en condiciones climáticas adecuadas (temperatura y humedad recomendadas por el fabricante).
- Mantener el área ventilada durante la aplicación del producto para evitar acumulación de vapores.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

KORAZA ACRÍLICA PINTUCO 2,5 GLN
HERRAMIENTA MENOR
HIDROLAVADORA CHORRO PRESIÓN AUTÓNOMA

4- ENSAYOS A REALIZAR

- Realizar una inspección visual del zócalo en ladrillo para identificar manchas, suciedad, algas o cualquier daño previo que pueda afectar el proceso de limpieza.
- Aplicar el detergente en un área pequeña y evaluar su efectividad en la eliminación de suciedad y manchas. Esto permitirá ajustar la concentración o método de aplicación si es necesario.
- Evaluar el comportamiento del recubrimiento ante condiciones climáticas (lluvia, sol) en un periodo determinado, observando cualquier señal de deterioro o pérdida de adherencia.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Se aceptará un máximo del 5% de áreas con suciedad o manchas visibles después del lavado.
- No se permitirán grietas, roturas o daños visibles en más del 2% de la superficie tratada.
- La variación de color entre áreas lavadas no debe exceder un 10% respecto al color original del ladrillo.
- No debe haber más del 5% de áreas sin recubrimiento o donde el ladrillo sea visible después de la aplicación.
- El grosor mínimo aplicado debe ser conforme a las especificaciones del fabricante, con una variación máxima permitida de ±10% respecto al grosor recomendado.
- Se aceptará una pérdida de adherencia no mayor al 5% en pruebas realizadas según métodos establecidos (por ejemplo, test de cinta adhesiva).
- No se permitirán más del 3% de áreas con burbujas, imperfecciones o marcas visibles en la superficie final.
- Se deberá trabajar dentro de las condiciones climáticas recomendadas por el fabricante para ambos procesos (temperatura, humedad).
- Las tolerancias deben respetar los tiempos mínimos y máximos de secado especificados por el fabricante para asegurar la efectividad del recubrimiento

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO CUADRADO (M2)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-07				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION AIRES ACONDICIONADOS (Incluye Recarga Gas Refrigerante R-401a o el que corresponda,Tubería en cobre hasta 3 ml)				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CHAZO EXPANSIÓN 1/4" X 2-1/4"	4,000	UN	100%	$ 2.404,00	$ 9.616,00	
Film Stretch Calibre 6 30cm350m Aprox105m2	0,100	ROLLO	100%	$ 66.661,00	$ 6.666,10	
GAS REFRIGERANTE R410a X 800 GR	0,950	UN	100%	$ 67.370,00	$ 64.001,50	
TUBERÍA EN COBRE 1/2" X 1/2"	1,733	ML	100%	$ 25.233,00	$ 43.716,17	
RUBATEX (PROTECCIÓN TÉRMICA) 1/2 X 1/2 DE 1.8 MTS 1/2 X 1/2 DE 1.8 MTS	1,733	UN	100%	$ 107.363,00	$ 186.006,40	
						$ 310.007,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 186.188	$ 9.309,40	
						$ 9.310,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	4,00	HC	100,00%	$ 46.547	$ 186.188,00	
						$ 186.188,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 KM	0,61	VJ	100%	$ 78.318	$ 47.773,80	
						$ 47.774,00
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
				COSTO DIRECTO APU's		**$ 553.279,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-07, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-07				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION AIRES ACONDICIONADOS (Incluye Recarga Gas Refrigerante R-401a o el que corresponda,Tubería en cobre hasta 3 ml)				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el realizar el desmonte, traslado y reinstalación de unidades de aire acondicionado, asegurando la correcta manipulación y funcionamiento del equipo, así como la recarga del gas refrigerante y la instalación de tuberías en cobre.
Esta especificación cubre las actividades necesarias para el desmonte, traslado y reinstalación de unidades de aire acondicionado, incluyendo:
- Desmontaje de unidades interiores y exteriores.
- Traslado de equipos a nueva ubicación.
- Instalación de tuberías en cobre (hasta 3 metros lineales).
- Recarga de gas refrigerante R-401a o el que corresponda.
- Pruebas de funcionamiento.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

1. Desconectar el suministro eléctrico a la unidad de aire acondicionado.
2. Desconectar las líneas eléctricas* e hidráulicas (agua si aplica) siguiendo las normas de seguridad.
3. Desconectar las tuberías de refrigerante utilizando herramientas adecuadas. Recuperar el gas refrigerante en un cilindro adecuado si es necesario.
4. Retirar las unidades interiores y exteriores con cuidado para evitar daños.
5. Etiquetar todas las conexiones y componentes para facilitar la reinstalación.
6. Transportar las unidades al nuevo lugar designado asegurándose que no sufran daños durante el traslado.
7. Instalar las unidades interiores en su nueva ubicación asegurando nivelación adecuada.
8. Instalar las unidades exteriores, considerando la ventilación adecuada y evitando obstrucciones.
9. Colocar tuberías en cobre, soldándolas adecuadamente según los estándares del fabricante, garantizando un sellado hermético.
10. Conectar las líneas eléctricas e hidráulicas correspondientes.
11. Realizar una prueba de vacío en las tuberías instaladas durante al menos 30 minutos para asegurar que no haya fugas.
12. Conectar el cilindro del gas refrigerante al sistema y recargar según las especificaciones del fabricante, controlando la presión con un manómetro.
13. Verificar que el sistema esté libre de fugas después de la recarga.
14. Reconectar el suministro eléctrico e iniciar el funcionamiento del aire acondicionado.
15. Medir temperaturas y presiones para asegurar un óptimo rendimiento del sistema.
16. Realizar una verificación final asegurando que todas las conexiones estén firmes y sin fugas.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

CHAZO EXPANSIÓN 1/4" X 2-1/4"
Film Stretch Calibre 6 30cm350m Aprox105m2
GAS REFRIGERANTE R410a X 800 GR
TUBERÍA EN COBRE 1/2" X 1/2"
RUBATEX (PROTECCIÓN TÉRMICA) 1/2 X 1/2 DE 1.8 MTS 1/2 X 1/2 DE 1.8 MTS
HERRAMIENTA MENOR
CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 KM

4- ENSAYOS A REALIZAR

No Aplica

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Inspección visual durantes y después de la ejecución de la actividad.
- La presión del sistema después de la recarga debe estar dentro del rango especificado por el fabricante; se acepta una desviación máxima del ±10% respecto a los valores recomendados.
- No debe haber fugas detectables después de la recarga; se acepta una tolerancia del 0% en fugas.
- La longitud máxima permitida para la tubería en cobre es hasta 3 metros; se permite una tolerancia de ±5 cm.
- Las soldaduras deben ser estéticamente aceptables y sin porosidad visible; se acepta un máximo del 2% de soldaduras que requieran retrabajo.
- Temperaturas y presiones: Los valores medidos deben estar dentro del rango operativo especificado por el fabricante; se permite una desviación máxima del ±5%.
- El sistema debe funcionar sin ruidos anormales ni vibraciones excesivas; se acepta un máximo del 5% en rendimiento no óptimo que no afecte la funcionalidad.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

Cumplir con todas las normativas locales e internacionales relacionadas con instalaciones eléctricas, manejo de refrigerantes y seguridad laboral.

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

UNIDAD (UND)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-08				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CORREDIZA (1,12 M * 2,15 M) EN ALUMINIO ENTAMBORADO MANIJA Y CERRADURA PICO DE LORO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Riel U Puerta Corrediza Closet + Rod P-814 Nylon 4 Ruedas	1,000	UN	100%	$ 2.244.618,89	$2.244.618,89	
						$ 2.244.619,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 56.931	$ 2.846,55	
						$ 2.847,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	1,00	HC	100,00%	$ 56.931	$ 56.931,00	
						$ 56.931,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
					COSTO DIRECTO APU's	**$ 2.304.397,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-08, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 08

INSUMO 1.	Riel U Puerta Corrediza Closet + Rod P-814 Nylon 4 Ruedas

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR
VIDRIOS Y ALUMINIOS ARQUITECTONICOS FM			HOMEGLASS		
1	Riel U Puerta Corrediza Closet + Rod P-814 Nylon 4 Ruedas	$ 2.244.618,89	2	Riel U Puerta Corrediza Closet + Rod P-814 Nylon 4 Ruedas	**$ 2.975.000,00**

Roldanillo valle 26 de septiembre de 2024

VIDRIOS Y ALUMINIOS ARQUITECTONICOS FM
Calle 7 # 9 – 53 Roldanillo valle
Cel: 317 470 4071

EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE S.A.S
Brr Bosque Calle Las Américas Tv 44 # 21ª - 44
Bolívar, Cartagena

COTIZACIÓN

- 17 Marcos en aluminio para lámparas valor $510.000,00
- 1 puerta corrediza en aluminio tubular entamborado valor. $2.244.618,89
- Instalación y cambio de bisagra hidráulica para puerta y mantenimiento valor $1.000.000,00

Homeglass
Architectural Solutions

27 DICIEMBRE 2024

SÑRS. EIDELCA SAS

De acuerdo a su solicitud, nos permitimos presentar oferta por suministro de lo siguiente:

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor total
Vinilo adhesivo sandblasting o esmerilado 2m x120cm	Unidad	1.00	$ 102.350,00
Rollo papel polarizado espejo en un 20% negro	Unidad	1.00	$ 175.310,00
Puerta en aluminio corrediza (1,12 m * 2,15 m) manija y cerradura pico de loro pintura electrostática blanca	Unidad	1.00	$ 2.500.000,00
		SUBTOTAL	$ 2.777.660,00
		IVA	$ 527.755,40
		TOTAL	$ 3.305.415,40

NOTA: PARA LA ENTREGA DE MATERIALES Y CARPINTERIA METALICA EN GENERAL SE SOLICITA

OBSERVACIONES

Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-08, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-08				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CORREDIZA (1,12 M * 2,15 M) EN ALUMINIO ENTAMBORADO MANIJA Y CERRADURA PICO DE LORO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el suministro e instalación de puerta corrediza de aluminio entamborado de 1,12 m de ancho x 2,15 m de alto, en material de aluminio extruido con tratamiento anticorrosivo y pintura electrostática blanca; para ser instalada en el baño de personal con movilidad reducida.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Verificación del marco y superficie donde se instalará la puerta, asegurando que esté nivelado y libre de obstrucciones.
- Fijación del marco en el hueco mediante tornillos adecuados al material del soporte (hormigón, ladrillo, etc.).
- Instalación de la puerta en el sistema de rodillos, asegurando el correcto alineamiento vertical y horizontal.
- Verificación del deslizamiento suave y sin obstrucciones.
- Ajuste del sistema de cierre para garantizar un sellado adecuado.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

Riel U Puerta Corrediza Closet + Rod P-814 Nylon 4 Ruedas
HERRAMIENTA MENOR

4- ENSAYOS A REALIZAR

Al final de la instalación, el funcionamiento y apariencia general deben cumplir con las expectativas establecidas; se permite un máximo del 5% de puertas que requieran retrabajo menor.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- La tolerancia aceptable en el ancho de la puerta debe ser de ±5 mm respecto a los 1,12 m especificados.
- La tolerancia aceptable en la altura de la puerta debe ser de ±5 mm respecto a los 2,15 m especificados.
- El espesor del perfil de aluminio debe cumplir con el mínimo requerido (1.5 mm) y puede tener una tolerancia de ±0.2 mm.
- La inclinación máxima permitida del marco instalado debe ser de 2 mm por cada metro lineal.
- La separación entre el marco y la puerta no debe exceder los 3 mm en ningún punto.
- La puerta debe deslizarse sin obstáculos o ruidos anormales; se permite un máximo del 5% de las puertas que requieran ajustes menores tras la instalación.
- Deben estar correctamente alineados y funcionar sin fricción excesiva; se acepta un máximo del 3% de rodillos que necesiten ajuste.
- La manija debe estar instalada a una altura estándar (aproximadamente 1 m del suelo) con una tolerancia de ±2 cm.
- La cerradura debe operar sin dificultades; se acepta un máximo del 5% de las cerraduras que requieran ajustes menores.
- No deben haber imperfecciones visibles como burbujas, descamaciones o manchas en el acabado; se permite un máximo del 2% de áreas con imperfecciones menores que no afecten la estética general.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

Cumplimiento con las normativas locales y nacionales sobre seguridad y accesibilidad.
Garantía mínima de 5 años contra defectos de fabricación en materiales y componentes.

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

UNIDAD (UND)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-09				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	DESMONTE Y REPOSICIÓN DE AMORTIGUADOR HIDRÁULICO O CIERRE DE BISAGRA SUELO DE PUERTA DE VIDRIO Y ALUMINIO DE 2 VÍAS				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
BISAGRA HIDRAULICA 150 KG VELOCIDAD AJUSTABLE	1,00	UND	100%	$ 783.111,0	$ 783.111,00	
PIVOTE INFERIOR PUERTA	1,00	UND	100%	$ 192.000,0	$ 192.000,00	
						$ 975.111,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 113.862	$ 5.693,10	
						$ 5.694,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	2,00	HC	100,00%	$ 56.931	$ 113.862,00	
						$ 113.862,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 KM	1,00	VJ	100%	$ 78.318	$ 78.317,70	
						$ 78.318,00
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
					COSTO DIRECTO APU's	**$ 1.172.985,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-09, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-09				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	DESMONTE Y REPOSICIÓN DE AMORTIGUADOR HIDRÁULICO O CIERRE DE BISAGRA SUELO DE PUERTA DE VIDRIO Y ALUMINIO DE 2 VÍAS				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el desmonte Desmonte y Reposición Amortiguador hidráulico o mecanismo de cierre de bisagra para puerta de vidrio y aluminio. Diseñado para puertas de vidrio templado con marco de aluminio, tipo corredizo o abatible, con dos vías de apertura.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Asegurar el área alrededor de la puerta, utilizando señalización adecuada para evitar accidentes.
- Retirar los tornillos o fijaciones que sujetan el amortiguador al suelo y a la puerta.
- Utilizar herramientas adecuadas (destornilladores, llaves) sin dañar las superficies adyacentes.
- Desmontar la bisagra siguiendo un proceso similar, asegurándose de no dañar la puerta ni el marco.
- Asegurarse que el nuevo amortiguador o cierre sea compatible con las especificaciones originales (peso, dimensiones, tipo).
- Colocar el amortiguador en su posición correcta, asegurando que esté alineado adecuadamente.
- Fijar con tornillos adecuados, garantizando un apriete suficiente pero evitando el exceso que pueda dañar los materiales.
- Fijar la bisagra al marco y a la puerta asegurando un correcto alineamiento.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

BISAGRA HIDRAULICA 150 KG VELOCIDAD AJUSTABLE
PIVOTE INFERIOR PUERTA
HERRAMIENTA MENOR
CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 KM

4- ENSAYOS A REALIZAR

Verificar que el funcionamiento y la apariencia general cumplan con las expectativas establecidas; se permite un máximo del 5% de los mecanismos que requieran retrabajo menor.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Las dimensiones del nuevo amortiguador deben estar dentro de una tolerancia de ±2 mm respecto a las especificaciones del fabricante
- La altura del amortiguador debe estar dentro de una tolerancia de ±1 mm.
- El amortiguador debe estar instalado en un plano horizontal con una tolerancia máxima de 2 mm en el nivel.
- La distancia entre el amortiguador y los bordes del marco debe ser uniforme, con una tolerancia máxima de ±3 mm.
- El nuevo cierre de bisagra debe cumplir con las dimensiones especificadas por el fabricante, con una tolerancia de ±2 mm.
- La bisagra debe estar instalada a una altura estándar (aproximadamente 1 m del suelo) con una tolerancia máxima de ±2 cm.
- El mecanismo debe operar suavemente sin ruidos anormales. Cualquier resistencia al movimiento no debe exceder el 5% de las puertas que requieran ajustes menores.
- La fijación del amortiguador y la bisagra no debe presentar holguras mayores a 1 mm.
- No deben existir imperfecciones visibles como rayones, abolladuras o descamaciones en los componentes instalados; se permite un máximo del 2% de áreas con imperfecciones menores que no afecten la estética general.
- El acabado debe ser uniforme, sin variaciones notables en el color o textura; se acepta un rango mínimo para variaciones en tonos que no afecten la apariencia general.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

UNIDAD (UND)

0. APUS NUEVOS						
PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**					
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA	
CODIGO ITEM No.	NP-10					
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**					
ACTIVIDAD	VIGA IPE 160*50 SOPORTE VIGA CANAL EN CONCRETO (INCLUYE ANTICORROSIVO)					

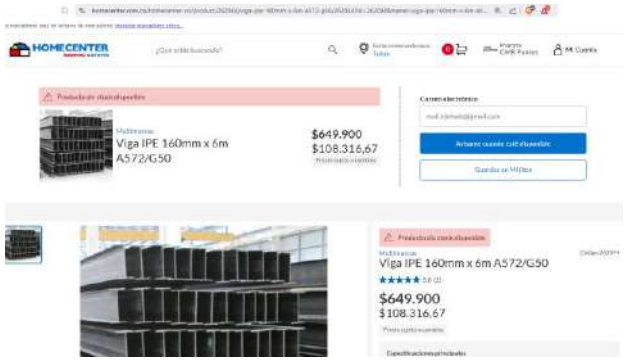
MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
VIGA IPE 160*50 X 6M	0,19	UND	100%	$ 552.779,0	$ 105.028,01	
LIJA TELA N°120 PABMERIL	0,68	UN	100%	$ 4.111,0	$ 2.795,48	
ANTICORROSIVO ROJO CLARO	0,02	GL	100%	$ 65.824,0	$ 1.342,81	
DISOLVENTE THINNER	0,02	GL	100%	$ 32.929,0	$ 671,75	
						$ 109.839,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 48.541	$ 2.427,05	
PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO	0,09	D	100%	$ 30.147,00	$ 2.713,23	
ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	0,09	D	100%	$ 53.011,00	$ 4.770,99	
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	0,09	D	100%	$ 2.498,00	$ 224,82	
						$ 10.137,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA CC PINTURA (HC)	0,50	HC	100,00%	$ 62.188	$ 31.094,00	
CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	0,58	HC	100,00%	$ 30.081	$ 17.446,98	
						$ 48.541,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 KM	1,00	VJ	100%	$ 78.318	$ 78.317,70	
						$ 78.318,00
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
					COSTO DIRECTO APU's	**$ 246.835,00**

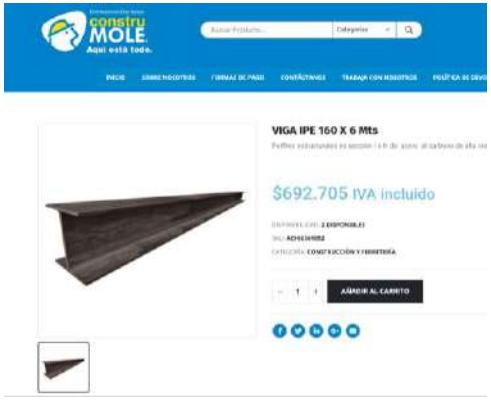
NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-10, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 10

INSUMO 1.	VIGA IPE 160*50							
COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
HOMCENTER			CONSTRUMOLE					
1	VIGA IPE 160*50	$ 649.900,00	2	VIGA IPE 160*50	$ 692.705,00	3	VIGA IPE 160*50	$ 552.779,00







OBSERVACIONES

Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-10, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-10				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	VIGA IPE 160*50 SOPORTE VIGA CANAL EN CONCRETO (INCLUYE ANTICORROSIVO)				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el suministro e instalación de Viga IPE 160x50, fabricada en acero estructural, con propiedades mecánicas adecuadas para soportar cargas específicas, con pintura o recubrimiento anticorrosivo de alta calidad, diseñado para proteger el acero contra la corrosión ambiental.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Asegurar que el área de trabajo esté limpia y libre de obstáculos.
- Verificar que las bases del concreto donde se instalará la viga estén niveladas y en buen estado.
- Aplicar el recubrimiento anticorrosivo a todas las superficies expuestas de la viga antes de su instalación.
- Dejar secar según las recomendaciones del fabricante, asegurando una cobertura uniforme.
- Utilizar grúas o equipos adecuados para levantar y posicionar la viga IPE en su lugar designado.
- Alinear correctamente la viga con las estructuras existentes (vigas canal o estructuras adyacentes).
- Fijar la viga IPE al concreto utilizando anclajes adecuados (pernos, tornillos, etc.) que cumplan con las especificaciones del diseño estructural.
- Realizar perforaciones en el concreto si es necesario, asegurándose de no comprometer la integridad del mismo.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

VIGA IPE 160*50 X 6M
LIJA TELA N°120 PABMERIL
ANTICORROSIVO ROJO CLARO
DISOLVENTE THINNER
HERRAMIENTA MENOR
PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO
ANDAMIO CERTIFICADO
CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 KM

4- ENSAYOS A REALIZAR

Verificar que no haya daños visibles en la viga ni en el recubrimiento anticorrosivo antes y después de la instalación.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- La longitud de la viga IPE 160x50 debe estar dentro de una tolerancia de ±5 mm respecto a las especificaciones del diseño.
- Las dimensiones del perfil deben estar dentro de las tolerancias especificadas por el fabricante, generalmente ±2 mm.
- La viga debe estar instalada verticalmente con una tolerancia máxima de 1.5 mm por cada metro de altura.
- La viga debe estar nivelada, con una tolerancia máxima de ±3 mm en toda su longitud.
- No debe haber un desplazamiento lateral mayor a 3 mm respecto a la alineación con las vigas canal o elementos estructurales adyacentes.
- La profundidad mínima de los anclajes en el concreto debe ser conforme a las especificaciones del fabricante, con una tolerancia máxima de ±5 mm.
- El recubrimiento anticorrosivo debe aplicarse uniformemente, sin áreas descubiertas, y la aplicación debe cumplir con las especificaciones del fabricante.
- Se debe asegurar un mínimo de dos capas aplicadas, con una tolerancia máxima en el espesor total del recubrimiento no mayor a ±10% respecto al espesor recomendado.
- No se deben observar daños visibles en la viga o en el recubrimiento anticorrosivo. Se permite un máximo del 2% del área total con imperfecciones menores que no afecten la funcionalidad o estética.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO LINEAL (ML)

0. APUS NUEVOS						
PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**					
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA	
CODIGO ITEM No.	NP-11					
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**					
ACTIVIDAD	REFUERZO EN PERFIL METÁLICO PARA SOPORTE DE LAVAMANOS PMR Y ORINAL					

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	1,00	KG	30%	$ 21.460,0	$ 6.438,00	
PERFIL CP 150-16N 1,5 X150MM X50MM	1,00	M	105%	$ 28.403,0	$ 29.823,15	
						$ 36.262,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 12.032	$ 601,60	
ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	1,00	D	15%	$ 1.684,00	$ 252,60	
						$ 855,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	1,00	HC	52,77%	$ 30.081	$ 15.873,44	
SOLDADOR ELECTRICO	1,00	D	15%	$ 42.073,00	$ 6.310,95	
						$ 22.185,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
					COSTO DIRECTO APU's	**$ 59.302,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-11, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-11				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	REFUERZO EN PERFIL METÁLICO PARA SOPORTE DE LAVAMANOS PMR Y ORINAL				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el suministro e instalación de perfil metálico (puede ser acero estructural o acero inoxidable) diseñado para proporcionar soporte adecuado a lavamanos y orinales, garantizando la seguridad y estabilidad.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Asegurar que el área esté limpia y libre de obstáculos.
- Verificar que las paredes o estructuras donde se instalarán los perfiles estén en condiciones adecuadas.
- Cortar los perfiles metálicos a las dimensiones requeridas según el diseño estructural.
- Aplicar un recubrimiento anticorrosivo si es necesario, asegurando una cobertura uniforme.
- Fijar los perfiles metálicos a la pared o estructura existente mediante anclajes adecuados, asegurando que estén nivelados y alineados correctamente.
- Comprobar que los perfiles estén perfectamente nivelados antes de proceder con la instalación del lavamanos y orinal

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32
PERFIL CP 150-16N 1,5 X150MM X50MM
HERRAMIENTA MENOR

4- ENSAYOS A REALIZAR

Verificar que no haya daños visibles en los perfiles ni en el recubrimiento anticorrosivo antes y después de la instalación.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- La longitud del perfil metálico debe estar dentro de una tolerancia de ±5 mm respecto a las dimensiones especificadas en el diseño.
- Las dimensiones transversales del perfil deben variar dentro de ±2 mm.
- El perfil debe estar instalado verticalmente con una tolerancia máxima de 1.5 mm por cada metro de altura.
- Debe estar nivelado, con una tolerancia máxima de ±3 mm en toda su longitud.
- No debe haber un desplazamiento lateral mayor a 3 mm respecto a la alineación con los otros elementos estructurales o instalaciones adyacentes.
- La profundidad mínima de los anclajes en el soporte debe cumplir con las especificaciones del fabricante, con una tolerancia máxima de ±5 mm.
- El espaciado entre los anclajes no debe exceder lo indicado en el diseño, con una tolerancia máxima del ±10% respecto a la distancia especificada.
- La alineación final del lavamanos y orinal respecto al refuerzo debe ser precisa, con un margen máximo de ±2 mm en relación a la posición especificada en el diseño.
- El lavamanos y el orinal deben estar nivelados, permitiendo un margen máximo de ±3 mm.
- No se deben observar daños visibles en el perfil o en los anclajes. Se permite un máximo del 2% del área total con imperfecciones menores que no afecten la funcionalidad o estética.
- El refuerzo debe ser capaz de soportar el peso máximo especificado para lavamanos y orinales, generalmente un mínimo de 150 kg.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO LINEAL (ML)

0. APUS NUEVOS						
PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**					
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA	
CODIGO ITEM No.	NP-12					
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**					
ACTIVIDAD	CANALIZACIÓN DE TUBERÍA DE DATOS Y ELÉCTRICA BAJO PISO (ARCHIVO), INCLUYE REGATA EN PISO, TUBERÍA ELÉCTRICA CONDUIT 3/4" DOBLE PARA DATOS Y RED ELÉCTRICA					

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	0,006	M3	100%	$ 669.549,00	$ 4.017,29	
EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	0,30	UN	100%	$ 2.036,00	$ 610,80	
TUBO CONDUIT PVC 3/4" X 2 UNDS	0,67	M	100%	$ 2.548,00	$ 1.698,67	
						$ 6.327,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 14.135	$ 706,75	
PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO	0,12	D	100%	$ 30.147,00	$ 3.617,64	
TALADRO ROTOMARTILLO	0,08	D	100%	$ 57.000,00	$ 4.560,00	
						$ 8.885,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	0,40	HC	100,00%	$ 35.337	$ 14.134,80	
						$ 14.135,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						**$ - **
OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's	**$ 29.347,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-12, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

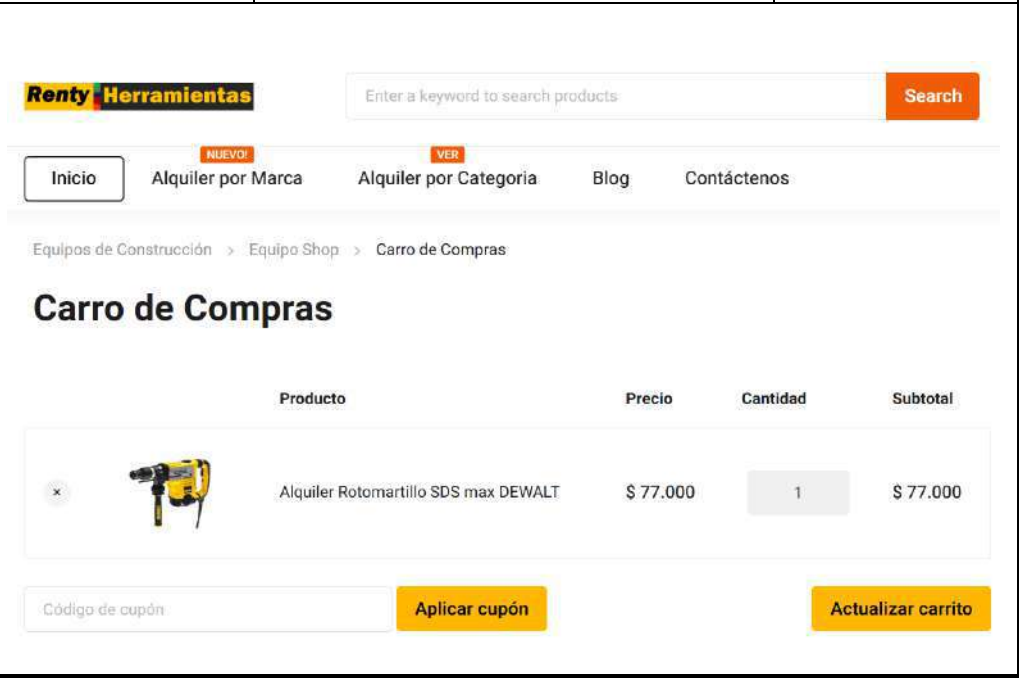
Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 12

INSUMO 1.	TALADRO ROTOMARTILLO

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR
AKIRENTO			RENTY HERRAMIENTAS		
1	ALQUILER DÍA TALADRO ROTOMARTILLO	**$ 57.000,00**	2	ALQUILER DÍA TALADRO ROTOMARTILLO	$ 77.000,00





OBSERVACIONES

Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-12, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-12				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	CANALIZACIÓN DE TUBERÍA DE DATOS Y ELÉCTRICA BAJO PISO (ARCHIVO), INCLUYE REGATA EN PISO, TUBERÍA ELÉCTRICA CONDUIT 3/4" DOBLE PARA DATOS Y RED ELÉCTRICA				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende la canalización de tuberías para datos y electricidad bajo el piso, asegurando una instalación ordenada y segura a la red que evite cualquier tipo de daño a futuro. Ademàs, para posteriormente lograr realizar un acabado final al piso.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Limpiar el área donde se realizará la regata, asegurando que esté libre de escombros y materiales no deseados.
- Marcar en el piso las líneas donde se realizará la regata, asegurando que se respeten las distancias necesarias entre tuberías (mínimo de 5 cm).
- Realizar la regata en el piso utilizando herramientas adecuadas (como cortadoras o martillos neumáticos), respetando las dimensiones especificadas.
- Colocar las tuberías conduits en la regata. Asegurarse de que estén alineadas y niveladas.
- Fijar las tuberías en su lugar utilizando abrazaderas o soportes adecuados según sea necesario.
- Realizar las conexiones necesarias entre los tramos de tubería utilizando los accesorios correspondientes.
- Una vez instaladas las tuberías, cubrir la regata con mortero o cemento, dejando espacio para futuras ampliaciones si es necesario.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO
EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS
TUBO CONDUIT PVC 3/4" X 2 UNDS
HERRAMIENTA MENOR
PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO
TALADRO ROTOMARTILLO

4- ENSAYOS A REALIZAR

Verificar que las tuberías estén correctamente instaladas, sin daños visibles ni deformaciones.
Realizar pruebas funcionales para asegurar que no haya interferencias en la red eléctrica y los sistemas de datos.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- La regata debe estar alineada dentro de un rango de ±2 mm respecto a la línea marcada. Cualquier desviación mayor requerirá una revisión.
- Mantener una separación mínima de 5 cm entre la tubería eléctrica y la tubería destinada a datos.
- Debe asegurarse que no haya daños visibles en las tuberías ni en los accesorios instalados. Las imperfecciones menores (rayones o pequeñas abolladuras) pueden ser aceptables, siempre que no comprometan la integridad estructural.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No Aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO LINEAL (ML)

0. APUS NUEVOS						
PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**					
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA	
CODIGO ITEM No.	NP-13					
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**					
ACTIVIDAD	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO EN MÁRMOL PEGADO SOBRE PLACA DE CONCRETO, Incluye corte con disco del mármol y de la placa de apoyo en concreto, instalación de anclajes en muro, corte de antepecho en ladrillo macizo, demolición de enchape en espacato y demolición de muro. Todo en horario no laboral					

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	4,00	UN	100%	$ 2.036,00	$ 8.144,00	
PERNO DE ANCLAJE 1/2"	2,00	UN	100%	$ 12.787,00	$ 25.574,00	
						$ 33.718,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 518.460	$ 25.923,00	
PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO	0,20	D	100%	$ 30.147,00	$ 6.029,40	
TALADRO ROTOMARTILLO	2,20	D	100%	$ 57.000,00	$ 125.400,00	
						$ 157.353,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	10,00	HC	100,00%	$ 30.081	$ 300.810,00	
CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	10,00	HC	100,00%	$ 21.765	$ 217.650,00	
						$ 518.460,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
				COSTO DIRECTO APU's		**$ 709.531,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-13, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

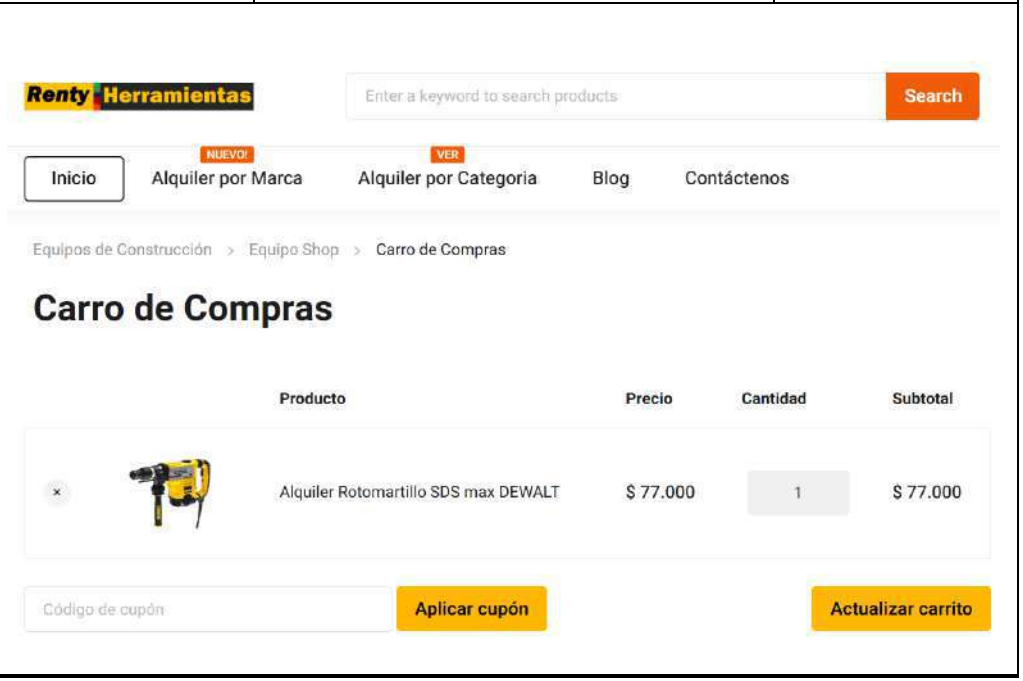
Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 13

INSUMO 1.	TALADRO ROTOMARTILLO

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR
AKIRENTO			RENTY HERRAMIENTAS		
1	ALQUILER DÍA TALADRO ROTOMARTILLO	**$ 57.000,00**	2	ALQUILER DÍA TALADRO ROTOMARTILLO	$ 77.000,00





OBSERVACIONES

Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-13, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-13				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO EN MÁRMOL PEGADO SOBRE PLACA DE CONCRETO, Incluye corte con disco del mármol y de la placa de apoyo en concreto, instalación de anclajes en muro, corte de antepecho en ladrillo macizo, demolición de enchape en espacato y demolición de muro.				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el desmonte y reinstalación del mesón interno de atención al público, asegurando la integridad de los materiales y el cumplimiento de las normativas de seguridad, todo ello en horario no laboral para minimizar el impacto en las operaciones. Esta actividad incluye:
- Corte del mármol y placa de concreto con disco.
- Instalación de anclajes en muro.
- Corte de antepecho en ladrillo macizo.
- Demolición de enchape en espacato.
- Demolición de muro.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Marcar líneas guía en el mármol según las dimensiones requeridas para el mesón.
- Utilizar disco adecuado para realizar cortes limpios y precisos.
- Asegurarse de que se utilice agua durante el corte para minimizar el polvo.
- Identificar áreas a cortar en la placa base.
- Realizar cortes utilizando la sierra adecuada, asegurando que sean limpios y rectos.
- Retirar cuidadosamente el enchape existente utilizando herramientas manuales.
- Evitar daños a las estructuras adyacentes.
- Marcar las áreas a cortar del antepecho.
- Utilizar una cortadora adecuada para ladrillo, asegurando cortes precisos.
- Evaluar la estructura del muro a demoler y proceder con cuidado utilizando herramientas manuales o eléctricas según sea necesario.
- Retirar escombros y materiales demoliendo cumpliendo con normativas locales.
- Perforar el muro según las especificaciones del anclaje elegido.
- Fijar los anclajes asegurándose que estén firmemente colocados.
- Colocar el mesón sobre la placa base, alineándolo correctamente con los anclajes instalados.
- Asegurar el mesón utilizando los anclajes previamente instalados.
- Realizar un chequeo final para asegurar que todos los elementos estén correctamente instalados y alineados.
- Limpiar cualquier residuo o material sobrante resultante del desmonte y reinstalación.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS
PERNO DE ANCLAJE 1/2"
PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO
HERRAMIENTA MENOR
TALADRO ROTOMARTILLO

4- ENSAYOS A REALIZAR

Inspección y verificación visual.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Los bordes deben ser uniformes, sin astillas ni irregularidades visibles.
- Los cortes deben ser rectos y limpios, con un máximo de desviación del 2% respecto a la línea marcada.
- Los cortes deben ser limpios, sin grietas ni desconchados visibles.
- Se debe evitar el daño a las superficies adyacentes; no debe haber más del 1% de área dañada no intencionada.
- Se debe garantizar que no haya escombros o residuos que excedan el área definida para la demolición.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No Aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO LINEAL (ML)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-14				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	MARCOS EN ALUMINIO PARA LÁMPARAS DE ARCHIVO				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
MARCOS DE ALUMINIO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA 0,60x0,60x1"	1,00	UND	100%	$ 28.900,0	$ 28.900,00	
ALAMBRE GALVANIZADO No. 18	0,02	KG	100%	$ 17.084,0	$ 412,58	
						$ 29.313,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 11.387	$ 569,35	
TALADRO ROTOMARTILLO	0,08	D	100%	$ 57.000,00	$ 4.776,41	
						$ 5.346,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	0,20	HC	100,00%	$ 56.931	$ 11.386,20	
						$ 11.387,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
					COSTO DIRECTO APU's	**$ 46.046,00**

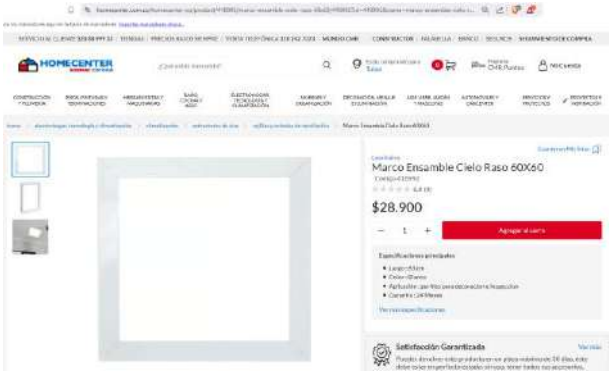
NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-14, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 14

INSUMO 1. MARCOS DE ALUMINIO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA 0,60x0,60x1"

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
AKIRENTO			MERCADO LIBRE			VIDRIOS Y ALUMINIOS ARQUITECTÓNICOS FM		
1	MARCOS DE ALUMINIO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA 0,60x0,60x1"	$ 28.900,00	2	MARCOS DE ALUMINIO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA 0,60x0,60x1"	$ 31.500,00	3	MARCOS DE ALUMINIO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA 0,60x0,60x1"	$ 30.000,00





Roldanillo valle 26 de septiembre de 2024

VIDRIOS Y ALUMINIOS ARQUITECTONICOS FM
Calle 7 # 9 – 53 Roldanillo valle
Cel: 317 470 4071

EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE S.A.S
Brr Bosque Calle Las Américas Tv 44 # 21ª - 44
Bolívar, Cartagena

COTIZACIÓN

- 17 Marcos en aluminio para lámparas valor $510.000,00
- 1 puerta corrediza en aluminio tubular entamborado valor. $2.244.618,89
- Instalación y cambio de bisagra hidráulica para puerta y mantenimiento valor $1.000.000,00

INSUMO 1. TALADRO ROTOMARTILLO

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR
AKIRENTO			RENTY HERRAMIENTAS		
1	ALQUILER DÍA TALADRO ROTOMARTILLO	$ 57.000,00	2	ALQUILER DÍA TALADRO ROTOMARTILLO	$ 77.000,00





OBSERVACIONES

Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-14, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-14				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	MARCOS EN ALUMINIO PARA LÁMPARAS DE ARCHIVO				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el suministro e instalación de marcos en aluminio destinados a lámparas de archivo, asegurando su funcionalidad, durabilidad y estética. Esta actividad tiene como alcance la fabricación, suministro e instalación de marcos en aluminio, que se utilizarán para soportar lámparas en áreas designadas para el archivo.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

-Verificar que la superficie donde se instalarán los marcos esté limpia, seca y libre de obstrucciones.
- Utilizar niveles y herramientas adecuadas para asegurar que los marcos estén perfectamente alineados y nivelados.
- Fijar los marcos utilizando tornillos y anclajes adecuados, garantizando su estabilidad.
- Una vez instalado, realizar una verificación visual y funcional para asegurar que las lámparas se ajusten correctamente al marco sin problemas.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

MARCOS DE ALUMINIO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA 0,60x0,60x1"
ALAMBRE GALVANIZADO No. 18
HERRAMIENTA MENOR
TALADRO ROTOMARTILLO

4- ENSAYOS A REALIZAR

- Realizar inspecciones durante la fabricación y antes de la instalación final.
- Comprobar la resistencia estructural del marco tras la instalación mediante pruebas de carga si es necesario.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Los marcos deben estar alineados dentro de una tolerancia máxima de ± 3 mm respecto a las líneas guía establecidas.
- La nivelación debe ser precisa, sin desviaciones superiores a ± 2 mm en cualquier punto del marco.
- Los orificios para los anclajes deben estar ubicados dentro de una tolerancia máxima de ± 5 mm respecto a las marcas indicadas.
- Los marcos deben poder soportar un peso mínimo especificado sin deformaciones visibles ni fallas en la fijación.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No Aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

UNIDAD (UND)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-15				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	Sikaboom M Espuma Expansiva Para Relleno Y Aislamiento Amarillo 300ml SELLO ENTRE TEJA Y CULATAS				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Sikaboom M Espuma Expansiva Para Relleno Y Aislamiento Amarillo 300ml	0,13	UND	100%	$ 47.900,0	$ 6.035,40	
						$ 6.036,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 4.513	$ 225,65	
ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	0,12	D	100%	$ 53.011,00	$ 6.361,32	
						$ 6.587,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	0,15	HC	100,00%	$ 30.081	$ 4.512,15	
						$ 4.513,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's	**$ 17.136,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-15, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-15				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	Sikaboom M Espuma Expansiva Para Relleno Y Aislamiento Amarillo 300ml SELLO ENTRE TEJA Y CULATAS				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende la instalación de Sikaboom M Espuma Expansiva Amarillo 300ml, on el fin de asegurar un sellado efectivo entre tejas y culatas, garantizando un adecuado aislamiento térmico y acústico.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Las superficies deben estar limpias, secas y libres de contaminantes (polvo, grasa, etc.).
- Se recomienda realizar una prueba de adherencia en un área pequeña antes de la aplicación completa.Inspeccionar las tejas y culatas para identificar cualquier daño o irregularidad que pueda afectar el sellado.
- Limpiar las superficies con un limpiador adecuado, asegurando que no queden residuos.
- Agitar el envase durante al menos 30 segundos antes de usarlo para asegurar una mezcla uniforme del producto.
- Colocar el aplicador en la boquilla del envase.
- Aplicar la espuma en las juntas entre las tejas y las culatas, llenando el espacio con un movimiento controlado.
- No sobrellenar las juntas; dejar espacio para que la espuma se expanda.
- Dejar curar la espuma según las indicaciones del fabricante (generalmente entre 1 a 24 horas dependiendo de la temperatura y humedad).
- No permitir contacto con agua durante el proceso de curado.
- Una vez curada, recortar cualquier exceso de espuma con un cuchillo o cutter para lograr un acabado limpio.
- Si se desea, se puede pintar o cubrir con materiales adecuados para mejorar la estética.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

Sikaboom M Espuma Expansiva Para Relleno Y Aislamiento Amarillo 300ml
Herramienta menor
Andamio certificado

4- ENSAYOS A REALIZAR

No Aplica

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Temperatura recomendada para la aplicación: Entre +5 °C y +30 °C.
- Evitar aplicar en condiciones de humedad extrema o bajo lluvia.
- La espuma debe expandirse adecuadamente, llenando el espacio entre las tejas y culatas sin sobrepasar el área designada. Se acepta una expansión máxima del 20% del volumen inicial aplicado.
- El recorte excesivo debe ser mínimo, permitiendo un margen de hasta 5 mm en áreas visibles después del recorte. Las áreas recortadas deben estar limpias y no presentar bordes afilados

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO LINEAL (ML)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-16				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	PERFIL EN ALUMINIO (LATERAL VIDRIO TEMPLADO RECEPCIÓN)				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Perfil F para Vidrio Templado S463	1,00	UN	17%	$ 56.038,0	$ 9.339,67	
SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	1,00	UN	10%	$ 26.728,0	$ 2.672,80	
CHAZO 1/4 + TORNILLO 1	1,00	UN	400%	$ 292,0	$ 1.168,00	
						$ 13.181,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	1,00	%	3%	$ 12.032	$ 360,96	
ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	1,00	D	3%	$ 1.684,00	$ 50,52	
TALADRO PERCUTOR HILTI-MAQUITA	2,00	D	3%	$ 26.402,00	$ 1.584,12	
PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO	1,00	D	3%	$ 30.147,00	$ 904,41	
						$ 2.901,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	1,00	HC	27%	56.931,00	$ 15.317,29	
						$ 15.318,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	

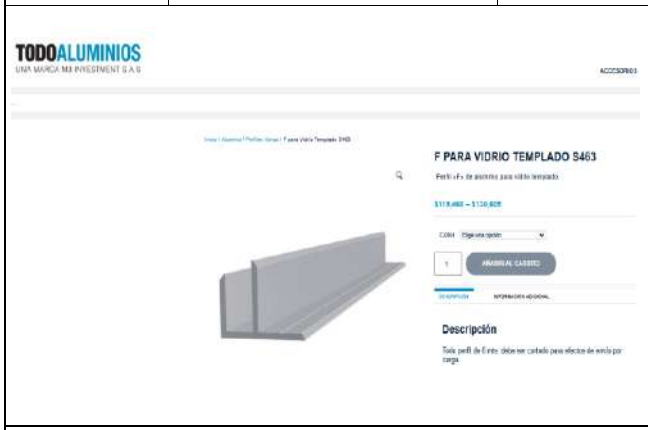
COSTO DIRECTO APU's	**$ 31.400,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-16, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

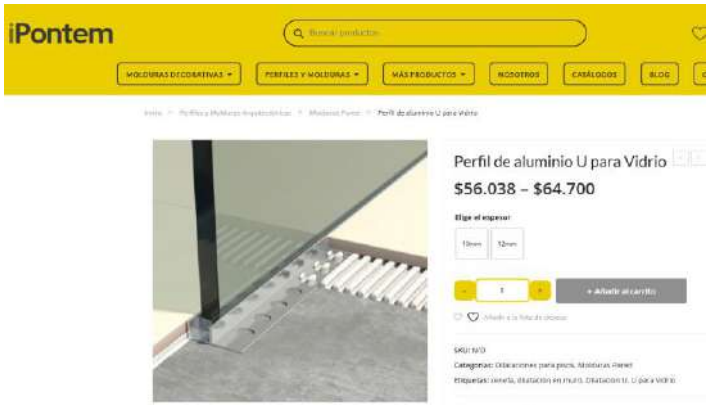
Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 16

INSUMO 1.	Perfil F para Vidrio Templado S463							
COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
TODO ALUMINIOS			INSTA-YA			Ipontem		
1	Perfil F para Vidrio Templado S463	$ 59.730,00	2	Perfil F para Vidrio Templado S463	$ 94.800,00	3	Perfil F para Vidrio Templado S463	$ 56.038,00







OBSERVACIONES

Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-16, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-16				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	PERFIL EN ALUMINIO (LATERAL VIDRIO TEMPLADO RECEPCIÓN)				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el suministro e instalación de perfiles de aluminio para el lateral de vidrio templado en recepciones, garantizando la estabilidad, seguridad y estética del sistema.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Verificar las dimensiones del área donde se instalarán los perfiles.
- Confirmar que la superficie donde se instalará el perfil esté limpia, nivelada y libre de obstrucciones.
- Inspeccionar el área de instalación para asegurar que cumpla con las dimensiones requeridas.
- Limpiar la superficie donde se fijarán los perfiles.
- Cortar los perfiles a las dimensiones requeridas utilizando una cortadora adecuada.
- Realizar pruebas de ajuste antes de la fijación final.
- Colocar el perfil en su posición definitiva.
- Usar un nivel para asegurarse de que esté perfectamente alineado.
- Fijar el perfil a la estructura mediante tornillos en puntos estratégicos (cada 50 cm como mínimo).
- Colocar el vidrio templado dentro del perfil asegurándose que esté bien ajustado.
- Si es necesario, aplicar sellador o silicona en las juntas entre el vidrio y el perfil para evitar filtraciones.
- Verificar que todos los elementos estén firmemente sujetos y alineados.
- Realizar una limpieza final del área instalada.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

Perfil F para Vidrio Templado S463
SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)
CHAZO 1/4 + TORNILLO 1
HERRAMIENTA MENOR
ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO
TALADRO PERCUTOR HILTI-MAQUITA
PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO

4- ENSAYOS A REALIZAR

Inspección visual y toma de medidas en campo

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- El acabado superficial del perfil debe ser uniforme, sin marcas, rayones ni imperfecciones visibles a simple vista.
- Las variaciones en el color del anodizado o pintado no deben exceder un 5% respecto al estándar aprobado.
- El vidrio debe estar alineado con el perfil, permitiendo un margen máximo de desalineación de ±2 mm a lo largo de toda la longitud.
- La estructura final debe soportar cargas mínimas especificadas sin deformaciones visibles. Se acepta un máximo del 2% de deformaciones durante pruebas de carga estática.
- No deben presentarse filtraciones visibles en las juntas entre el perfil y el vidrio. Se acepta un máximo del 5% de juntas que presenten pequeñas filtraciones que puedan ser reparadas
- La instalación debe realizarse dentro del rango recomendado (entre +5 °C y +30 °C). Cualquier desviación fuera de este rango no debe exceder ±2 °C por más del 10% del tiempo total de instalación.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

METRO LINEAL (ML)

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	ML	**SEDE SNR**	LA CRUZ - NARIÑO
CODIGO ITEM No.	NP-17				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	CABALLETE EN UPVC				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CABALLETE EN UPVC	1,100	ML	100%	$ 25.000	$ 27.500,00	
						$ 27.500,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Herramienta menor 5% de M.O.	1,00	%	5%	$ 32.015	$ 1.600,73	
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M)	0,14	DÍA	100,00%	$ 10.000	$ 1.389,52	
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO	0,14	DÍA	100,00%	$ 4.000	$ 555,81	
						$ 3.546,06
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Oficial	1,11	HC	100,00%	$ 18.500	$ 20.564,92	
Ayudante	1,11	HC	100,00%	$ 10.300	$ 11.449,66	
						$ 32.014,58
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CAMION	420,00	KG/M	100%	$ 56	$ 23.520,00	
						$ 23.520,00
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
				COSTO DIRECTO APU's		**$ 86.580,60**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-17, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP-17

1. CABALLETE EN UPVC

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
HENRY HIDALGO			JESUS NIKOLAS HIDALGO			ESTEBAN PATIO VALENCIA		
1	CABALLETE EN UPVC [m]	$ 101.285,00	2	CABALLETE EN UPVC [m]	$ 86.580,60	3	CABALLETE EN UPVC [m]	$ 89.000,00

La Cruz, diciembre 11 de 2024

SEÑORES:

EIDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización CABALLETE EN UPVC en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño

Cordial saludo,

Amablemente me permito presentar esta cotización para CABALLETE EN UPVC en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de **($ 101285,00)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 3 días hábiles.

Cordialmente,

HENRY HIDALGO
CC: 1081594721
Cel: 3155135847

Costo directo

Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
CABALLETE EN UPVC	M	1,10	$ 23.000,00	$ 25.300,00
			Total	$ 25.300,00

Mano de obra

Descripción	Hora-Hombre	Prestaciones	Cantidad	Rendimiento	Vr. Parcial
Oficial	$ 19.700,00	1,000	1	1,00	$ 19.700,00
Ayudante	$ 11.000,00	1,000	1	1,00	$ 11.000,00
				Total	$ 30.700,00

Herramienta y equipos

Descripción	Unidad	Porcentaje M.O. o valor unit	Rendimiento	Vr. Parcial
Herramienta menor 5% de M.O.	Glb	5%		$ 1.535,00
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X	DÍA	$ 10.500,00	8,00	$ 1.312,50
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO	DÍA	$ 3.500,00	8,00	$ 437,50
			Total	$ 3.285,00

Transporte

Descripción	PESO (KG/M)	Distancia (km)	Pesos/(Kg-Km)	Vr. Unitario
	3,00	140,00	$ 100,00	$ 42.000,00
			Total	$ 42.000,00
			Total costo directo	$ 101.285,00

La Cruz, diciembre 11 de 2024

SEÑORES:

EIDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización CABALLETE EN UPVC en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño

Cordial saludo,

Amablemente me permito presentar esta cotización para CABALLETE EN UPVC en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de **($ 86.580,60)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 3 días hábiles.

Cordialmente,

Jesus Nikolas Hidalgo España
CC: 1004255660
Cel: 3167703028

Costo directo

Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
CABALLETE EN UPVC	M	1,10	$ 25.000,00	$ 27.500,00
			Total	$ 27.500,00

Mano de obra

Descripción	Hora-Hombre	Prestaciones	Cantidad	Rendimiento	Vr. Parcial
Oficial	$ 18.500,00	1,000	1	0,90	$ 20.564,92
Ayudante	$ 10.300,00	1,000	1	0,90	$ 11.449,66
				Total	$ 32.014,58

Herramienta y equipos

Descripción	Unidad	Porcentaje M.O. o valor unit	Rendimiento	Vr. Parcial
Herramienta menor 5% de M.O.	Glb	5%		$ 1.600,73
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X	DÍA	$ 10.000,00	7,20	$ 1.389,52
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO	DÍA	$ 4.000,00	7,20	$ 555,81
			Total	$ 3.546,06

Transporte

Descripción	PESO (KG/M)	Distancia (km)	Pesos/(Kg-Km)	Vr. Unitario
	3,00	140,00	$ 56,00	$ 23.520,00
			Total	$ 23.520,00
			Total costo directo	$ 86.580,60

La Cruz, diciembre 11 de 2024

SEÑORES:

EIDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización suministro e instalación de CABALLETE EN UPVC en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño

Cordial saludo,

Amablemente me permito presentar esta cotización para el suministro e instalación de CABALLETE EN UPVC en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de **($ 89.000,00) PLAZO**

El plazo solicitado es de 3 días hábiles.

Cordialmente,

Esteban Patiño Valencia
CC: 1005361694
Cel: 3157368950

Costo directo

Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
CABALLETE EN UPVC	M	1,00	$ 24.500,00	$ 24.500,00
			Total	$ 24.500,00

Mano de obra

Descripción	Hora-Hombre	Prestaciones	Cantidad	Rendimiento	Vr. Parcial
Oficial	$ 18.000,00	1,000	1	1,00	$ 18.000,00
Ayudante	$ 10.000,00	1,000	1	1,00	$ 10.000,00
				Total	$ 28.000,00

Herramienta y equipos

Descripción	Unidad	Porcentaje M.O. o valor unit	Rendimiento	Vr. Parcial
Herramienta menor 5% de M.O.	Glb	5%		$ 1.400,00
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X	DÍA	$ 9.000,00	8,00	$ 1.125,00
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO	DÍA	$ 3.000,00	8,00	$ 375,00
			Total	$ 2.900,00

Transporte

Descripción	PESO (KG/M)	Distancia (km)	Pesos/(Kg-Km)	Vr. Unitario
	3,00	140,00	$ 80,00	$ 33.600,00
			Total	$ 33.600,00
			Total costo directo	$ 89.000,00

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M	**UMA**	SNR - LA CRUZ- NARIÑO
CODIGO ITEM No.	NP-17				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	CABALLETE EN UPVC				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Se refiere este ítem al suministro de todos los materiales, mano de obra, equipos, herramientas y todo cuanto sea necesario para la instalación de caballete en UPVC

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Disponer de los elementos logisticos y de seguridad necesarios para la realización del trabajo.
- Verificar los elementos a en mal estado y que se requieren cambio .
- Instalar de acuerdo al plan de mantenimiento.
- Revisión, pruebas y aceptación.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

HERRAMIENTA MENOR

ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas

PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO

4- ENSAYOS A REALIZAR

Toma de niveles y verticalidad

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Dimensiones: Las tolerancias en las dimensiones del caballete deben estar dentro de un rango específico, normalmente ± 5 mm.
- Nivelación: La inclinación o nivel del caballete debe cumplir con un ángulo específico, generalmente dentro de ± 2 grados.
- Fijación: Las fijaciones deben ser seguras y cumplir con las especificaciones del fabricante en cuanto a la distancia entre anclajes y la profundidad de los mismos.
- Acabados: Los acabados deben ser uniformes y libres de defectos visibles, como grietas o imperfecciones.
- Resistencia: Debe cumplir con las pruebas de resistencia que garanticen su durabilidad y funcionalidad.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por metro lineal (M) debidamente revisado y puesto en funcionamiento, recibido a satisfacción por la interventoria . La medida será obtenida por cálculos realizados sobre el contrato. Esta medida se tomará sobre las cantidades de obra determinadas y no se contabilizarán actividades adicionales. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye Materiales, Equipos y herramientas, mano de obra.

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	LA CRUZ - NARIÑO
CODIGO ITEM No.	NP-18				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE	1,000	UND	100%	$ 62.283	$ 62.283,00	
						$ 62.283,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Herramienta menor 5% de M.O.	1,00	%	5%	$ 57.600	$ 2.880,00	
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M)	0,25	DÍA	100,00%	$ 10.000	$ 2.500,00	
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO	0,25	DÍA	100,00%	$ 4.000	$ 1.000,00	
						$ 6.380,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Oficial	2,00	HC	100,00%	$ 18.500	$ 37.000,00	
Ayudante	2,00	HC	100,00%	$ 10.300	$ 20.600,00	
						$ 57.600,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CAMION	420,00	KG/M	100%	$ 56	$ 23.520,00	
						$ 23.520,00
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
					COSTO DIRECTO APU's	**$ 149.783,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-18, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP-18

SUMUNISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
	INDUSTRIAS METALIZAS EDJOR JESUS NIKOLAS HIDALGO ESPAÑA			TALLER DE ESTRUCTURAS METALICAS TUMACO ESTEBAN PATIO VALENCIA			OBRAS Y EQUIPOS HENRY HIDALGO	
1	SUMUNISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE	$ 149.783,00	2	SUMUNISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE	$ 150.000,00	3	SUMUNISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE	$ 162.000,00

La Cruz, diciembre 11 de 2024

SEÑORES:

EIDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño

Cordial saludo,

Amablemente me permito presentar esta cotización para SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de **($ 149.783,00)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 3 días hábiles.

Cordialmente,

Jesus Nikolas Hidalgo España
CC: 1004255660
Cel: 3167703028

Costo directo

Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE	M	1,00	$ 62.283,00	$ 62.283,00
			Total	$ 62.283,00

Mano de obra

Descripción	Hora-Hombre	Prestaciones	Cantidad	Rendimiento	Vr. Parcial
Oficial	$ 18.500,00	1,000	1	0,50	$ 37.000,00
Ayudante	$ 10.300,00	1,000	1	0,50	$ 20.600,00
				Total	$ 57.600,00

Herramienta y equipos

Descripción	Unidad	Porcentaje M.O. o valor unit	Rendimiento	Vr. Parcial
Herramienta menor 5% de M.O.	Glb	5%		$ 2.880,00
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X	DÍA	$ 10.000,00	4,00	$ 2.500,00
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO	DÍA	$ 4.000,00	4,00	$ 1.000,00
				Total $ 6.380,00

Transporte

Descripción	PESO (KG/M)	Distancia (km)	Pesos/(Kg-Km)	Vr. Unitario
	3,00	140,00	$ 56,00	$ 23.520,00
				Total $ 23.520,00

Total costo directo $ 149.783,00

La Cruz, diciembre 11 de 2024

SEÑORES:

EIDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización suministro e instalación de SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño

Cordial saludo,

Amablemente me permito presentar esta cotización para el suministro e instalación de SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de **($ 150.000,00) PLAZO**

El plazo solicitado es de 3 días hábiles.

Cordialmente,

Esteban Patiño Valencia
CC: 1006361694
Cel: 3157366860

Costo directo

Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE	UND	1,00	$ 68.000,00	$ 68.000,00
			Total	$ 68.000,00

Mano de obra

Descripción	Hora-Hombre	Prestaciones	Cantidad	Rendimiento	Vr. Parcial
Oficial	$ 18.000,00	1,000	1	0,50	$ 36.000,00
Ayudante	$ 10.000,00	1,000	1	0,50	$ 20.000,00
				Total	$ 56.000,00

Herramienta y equipos

Descripción	Unidad	Porcentaje M.O. o valor unit	Rendimiento	Vr. Parcial
Herramienta menor 5% de M.O.	Glb	5%		$ 2.800,00
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X	DÍA	$ 9.000,00	1,00	$ 9.000,00
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO	DÍA	$ 3.000,00	1,00	$ 3.000,00
				Total $ 14.800,00

Transporte

Descripción	PESO (KG/M)	Distancia (km)	Pesos/(Kg-Km)	Vr. Unitario
	1,00	140,00	$ 80,00	$ 11.200,00
				Total $ 11.200,00

Total costo directo $ 150.000,00

La Cruz, diciembre 11 de 2024

SEÑORES:

EIDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño

Cordial saludo,

Amablemente me permito presentar esta cotización para SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, La Cruz, Nariño

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de **($ 162.000,00)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 3 días hábiles.

Cordialmente,

HENRY HIDALGO
CC: 1081594721
Cel: 3155139847

Costo directo

Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE	UND	1,00	$ 48.530,00	$ 48.530,00
			Total	$ 48.530,00

Mano de obra

Descripción	Hora-Hombre	Prestaciones	Cantidad	Rendimiento	Vr. Parcial
Oficial	$ 19.700,00	1,000	1	0,50	$ 39.400,00
Ayudante	$ 11.000,00	1,000	1	0,50	$ 22.000,00
				Total	$ 61.400,00

Herramienta y equipos

Descripción	Unidad	Porcentaje M.O. o valor unit	Rendimiento	Vr. Parcial
Herramienta menor 5% de M.O.	Glb	5%		$ 3.070,00
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X	DÍA	$ 10.500,00	2,00	$ 5.250,00
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO	DÍA	$ 3.500,00	2,00	$ 1.750,00
				Total $ 10.070,00

Transporte

Descripción	PESO (KG/M)	Distancia (km)	Pesos/(Kg-Km)	Vr. Unitario
	3,00	140,00	$ 100,00	$ 42.000,00
				Total $ 42.000,00

Total costo directo $ 162.000,00

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	UN	**SEDE SNR**	LA CRUZ- NARIÑO
CODIGO ITEM No.	NP-18				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SUMUNISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Se instala el Kit de válvula 1/2" con flotador a los tanques de almacenamiento de agua potable

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

• Disponer de los elementos logisticos y de seguridad necesarios para la realización del trabajo.

• Verificar los elementos a en mal estado y que se requieren cambio .

• Instalar de acuerdo al plan de mantenimiento.

• Revisión, pruebas y aceptación.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

HERRAMIENTA MENOR

ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas

PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO

ASEO-SEÑALIZACIÓN

4- ENSAYOS A REALIZAR

Verificación de la presión de entrada.

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

- Dimensiones: Las dimensiones de la válvula y el flotador deben estar dentro de las especificaciones del fabricante, generalmente con tolerancias de ± 1 mm.
- Conexiones: Las conexiones deben ser herméticas y cumplir con las especificaciones de roscado y ajuste, evitando fugas. Las tolerancias en el ajuste pueden ser del orden de ± 0.5 mm.
- Nivel de flotador: El flotador debe estar instalado a una altura que permita un funcionamiento óptimo, normalmente dentro de un rango específico (por ejemplo, entre 20 cm y 30 cm del fondo del tanque).
- Presión: La válvula debe soportar la presión máxima especificada por el fabricante sin presentar fallos ni fugas.
- Acabados: Los acabados deben ser adecuados, sin imperfecciones visibles que puedan afectar la funcionalidad o la estética.
- Funcionamiento: Debe realizar pruebas para asegurar que el flotador sube y baja correctamente y que la válvula se cierra adecuadamente cuando el tanque está lleno.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por unidad ejecutada debidamente revisado y puesto en funcionamiento, recibido a satisfacción por la interventoria . La medida será obtenida por cálculos realizados sobre el contrato. Esta medida se tomará sobre las cantidades de obra determinadas y no se contabilizarán actividades adicionales. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye Materiales, Equipos y herramientas, mano de obra.

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**SEDE SNR**	IPIALES - NARIÑO
CODIGO ITEM No.	NP-19				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
PERFIL TUBULAR ESTRUCTURAL ACERO A572 3"X1,5"X1.5MM	2,970	KG	100%	$ 8.500	$ 25.245,00	
PERFIL TUBULAR ESTRUCTURAL ACERO A572 3"X3"X1.5MM	5,980	KG	100%	$ 8.500	$ 50.830,00	
PERFIL TUBULAR ESTRUCTURAL ACERO A572 2"X1"X1.5MM	1,260	KG	100%	$ 8.500	$ 10.710,00	
PLATINAS ACERO A572 X 6 MM	0,120	KG	100%	$ 8.500	$ 1.020,00	
LÁMINA DE ACERO GALVANIZADO CALIBRE 22	0,150	M2	100%	$ 45.400	$ 6.810,00	
SOLDADURA ELECTRODO REVESTIDO E6018	0,210	KG	100%	$ 24.000	$ 5.040,00	
CONCRETO 3500 PSI PARA PEDESTALES	0,002	M3	100%	$ 483.192	$ 966,38	
VARILLAS CORRUGADAS 1/2" PARA PEDESTALES	0,210	KG	100%	$ 5.668	$ 1.190,25	
VARILLAS CORRUGADAS 3/8" PARA PEDESTALES	0,240	KG	100%	$ 2.179	$ 522,90	
CUBIERTA EN POLICARBONATO ALVEOLAR	1,000	M2	100%	$ 43.700	$ 43.700,00	
KIT CONECTOR DE POLICARBONATO TAPA + BASE	0,540	M	100%	$ 12.000	$ 6.480,00	
PERNOS AUTOPERFORANTES 1/8"X1,5"	1,980	UND	100%	$ 600	$ 1.188,00	
PINTURA ESMALTE ANTICORROSIVO PARA ELEMENTOS METÁLICOS	0,010	GL	100%	$ 65.823	$ 658,23	
THINNER	0,004	GL	100%	$ 32.929	$ 131,72	
LIJA TELA 120	0,160	UND	100%	$ 4.111	$ 657,76	
						$ 155.150,24

HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Herramienta menor 5% de M.O.	1,00	%	5%	$ 58.451	$ 2.922,56	
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M)	0,19	DÍA	100,00%	$ 8.000	$ 1.494,72	
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO	0,19	DÍA	100,00%	$ 3.500	$ 653,94	
SOLDADOR ELÉCTRICO	0,19	DÍA	100,00%	$ 50.000	$ 9.342,02	
						$ 14.413,25

MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Oficial	1,49	HC	100,00%	$ 18.523	$ 27.686,77	
Ayudante X2	2,99	HC	100,00%	$ 10.291	$ 30.764,40	
						$ 58.451,17

TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
TRANSPORTE DE MATERIALES	5,50	KG/M	100%	$ 70	$ 385,00	
						$ 385,00

OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's	**$ 228.400,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-19, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP-19

ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO
	INGENIERO BRIAN TORRES BARRIOS			INGENIERO ANDRES GONZALO DIAZ TISOY			ESPECIALISTA EN SOLDADURA LUIS GOMEZ CHACUA	
1	ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO [M2]	$ 228.400,00	2	ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO [M2]	$ 255.535,00	3	ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO [M2]	$ 292.481,00

Ipiales, diciembre 08 de 2024

SEÑORES:

EIDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización construcción de estructura metálica para parqueadero en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, Ipiales, Nariño

Cordial saludo,

Amablemente me permito presentar esta cotización para construir la cubierta en estructura metálica y policarbonato en el parqueadero de las oficinas de instrumentos públicos del municipio de Ipiales.

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de **($ 228.400,00)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 25 días hábiles.

Cordialmente,

Brian Torres Barrios
Ingeniero civil
MP: 05202-372553 ANT
CC: 1.152.446.827
Cel: 3013625831

Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
PERFIL TUBULAR ESTRUCTURAL ACERO A572 2'X1.5'X1.5MM	KG	2,97	$ 8.500,00	$ 25.245,00
PERFIL TUBULAR ESTRUCTURAL ACERO A572 3'X3'X1.4MM	KG	5,98	$ 8.500,00	$ 50.830,00
PERFIL TUBULAR ESTRUCTURAL ACERO A572 2'X1'X1.5MM	KG	1,26	$ 8.500,00	$ 10.710,00
PLATINAS ACERO A572 X 6 MM	KG	0,12	$ 8.500,00	$ 1.020,00
LAMINA DE ACERO GALVANIZADO CALIBRE 22	M2	0,16	$ 40.400,00	$ 6.810,00
SOLDADURA ELECTRODO REVESTIDO E6018	KG	0,21	$ 24.000,00	$ 5.040,00
CONCRETO 3500 PSI PARA PEDESTALES	M3	0,002	$ 463.192,00	$ 926,38
VARILLAS CORRUGADAS 1/2" PARA PEDESTALES	KG	0,21	$ 5.567,86	$ 1.190,25
VARILLAS CORRUGADAS 3/8" PARA PEDESTALES	KG	0,24	$ 2.178,74	$ 522,90
CUBIERTA EN POLICARBONATO ALVEOLAR	M2	1,00	$ 43.700,00	$ 43.700,00
KIT CONECTOR DE POLICARBONATO TAPA + BASE	M	0,54	$ 12.000,00	$ 6.480,00
PERNOS AUTOPERFORANTES 1/8"X1,5"	UND	1,56	$ 900,00	$ 1.188,00
PINTURA ESMALTE ANTICORROSIVO PARA ELEMENTOS METALICOS	GL	0,01	$ 66.823,00	$ 658,23
THINNER	GL	0,00	$ 32.929,00	$ 191,72
LIJA TELA 120	UND	0,16	$ 4.111,00	$ 657,76
				Total $ 155.150,24

Mano de obra

Descripción	Hora-Hombre	Prestaciones	Cantidad	Rendimiento	Vr. Parcial
Oficial	$ 18.923,09	1,000	1	0,67	$ 27.688,77
Ayudante	$ 12.291,09	1,000	2	0,67	$ 30.764,40
					Total $ 58.451,17

Herramienta y equipos

Descripción	Unidad	Porcentaje M.O. o valor unit	Rendimiento	Vr. Parcial
Herramienta menor 5% de M.O.	Glb	5%		$ 2.922,56
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X	DIA	$ 8.000,00	0,35	$ 1.494,72
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO	DIA	$ 3.500,00	5,35	$ 653,94
SOLDADOR ELECTRICO	DIA	$ 50.000,00	0,35	$ 9.342,02
				Total $ 14.413,25

Transporte

Descripción	PESO (KG/M2)	Distancia (km)	Pesos(KG-km)	Vr. Unitario
TRANSPORTE DE MATERIALES	11	0,5	$ 70,00	$ 385,00
				Total $ 385,00

Total costo directo $ 228.400,00

Ipiales, diciembre 10 de 2024

SEÑORES:

EIDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización construcción de estructura metálica para parqueadero en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, Ipiales, Nariño

Cordial saludo,

Amablemente me permito presentar esta cotización para construir la cubierta en estructura metálica y policarbonato en el parqueadero de las oficinas de instrumentos públicos del municipio de Ipiales.

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de **($ 255.535,00)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 15 días hábiles.

Cordialmente,

Andrés Gonzalo Diaz Tisoy
Ingeniero civil – especialista en estructuras
MP: 011037-0605411 ANT
CC: 1.124.315.016
Cel: 3206735841
E-mail: gonzalodt050@gmail.com

Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
PERFIL TUBULAR ESTRUCTURAL ACERO A572 3'X1.5'X1.5MM	KG	3,00	$ 8.000,00	$ 24.000,00
PERFIL TUBULAR ESTRUCTURAL ACERO A572 3'X3'X1.4MM	KG	5,50	$ 8.000,00	$ 44.000,00
PERFIL TUBULAR ESTRUCTURAL ACERO A572 2'X1'X1.5MM	KG	1,10	$ 8.000,00	$ 8.800,00
PLATINAS ACERO A572 X 6 MM	KG	0,15	$ 8.000,00	$ 1.200,00
LAMINA DE ACERO GALVANIZADO CALIBRE 22	M2	0,13	$ 40.000,00	$ 5.000,00
SOLDADURA ELECTRODO REVESTIDO E6018	KG	0,25	$ 23.000,00	$ 5.750,00
CONCRETO 3500 PSI PARA PEDESTALES	M3	0,010	$ 450.000,00	$ 4.500,00
VARILLAS CORRUGADAS 1/2" PARA PEDESTALES	KG	0,30	$ 6.000,00	$ 1.800,00
VARILLAS CORRUGADAS 3/8" PARA PEDESTALES	KG	0,20	$ 8.000,00	$ 1.200,00
CUBIERTA EN POLICARBONATO ALVEOLAR	M2	1,00	$ 45.000,00	$ 45.000,00
KIT CONECTOR DE POLICARBONATO TAPA + BASE	M	0,50	$ 10.000,00	$ 5.000,00
PERNOS AUTOPERFORANTES 1/8"X1,5"	UND	2,00	$ 220,00	$ 400,00
PINTURA ESMALTE ANTICORROSIVO PARA ELEMENTOS METALICOS	GL	0,02	$ 50.000,00	$ 1.200,00
THINNER	GL	0,01	$ 30.000,00	$ 300,00
LIJA TELA 120	UND	0,1	$ 3.000,00	$ 300,00
				Total $ 145.500,00

Mano de obra

Descripción	Hora-Hombre	Prestaciones	Cantidad	Rendimiento	Vr. Parcial
Oficial	$ 19.000,00	1,000	1	0,50	$ 38.000,00
Ayudante	$ 12.000,00	1,000	2	0,50	$ 48.000,00
					Total $ 95.000,00

Herramienta y equipos

Descripción	Unidad	Porcentaje M.O. o valor unit	Rendimiento	Vr. Parcial
Herramienta menor 5% de M.O.	Glb	5%		$ 4.300,00
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X	DIA	$ 8.200,00	4,00	$ 2.050,00
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO	DIA	$ 3.200,00	4,00	$ 800,00
SOLDADOR ELECTRICO	DIA	$ 50.000,00	4,00	$ 12.500,00
				Total $ 19.650,00

Transporte

Descripción	PESO (KG/M2)	Distancia (km)	Pesos(KG-km)	Vr. Unitario
TRANSPORTE DE MATERIALES	11	0,5	$ 70,00	$ 385,00
				Total $ 385,00

Total costo directo $ 255.535,00

Ipiales, diciembre 06 de 2024

SEÑORES:

EIDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización construcción de estructura metálica para parqueadero en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, Ipiales, Nariño

Cordial saludo,

Amablemente me permito presentar esta cotización para construir la cubierta en estructura metálica y policarbonato en el parqueadero de las oficinas de instrumentos públicos del municipio de Ipiales.

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de **($ 292.481,00)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 18 días hábiles.

Cordialmente,

Luis Armando Gómez Chacua
Técnico especializado en soldadura
CC: 87.218.846
Cel: 3161476650

Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
PERFIL TUBULAR ESTRUCTURAL ACERO A572 3'X1.5'X1.5MM	KG	2,60	$ 8.100,00	$ 21.060,00
PERFIL TUBULAR ESTRUCTURAL ACERO A572 3'X3'X1.5MM	KG	5,10	$ 8.100,00	$ 49.410,00
PERFIL TUBULAR ESTRUCTURAL ACERO A572 2'X1'X1.5MM	KG	1,50	$ 8.100,00	$ 12.150,00
PLATINAS ACERO A572 X 6 MM	KG	0,20	$ 8.100,00	$ 1.620,00
LAMINA DE ACERO GALVANIZADO CALIBRE 22	M2	0,20	$ 42.000,00	$ 8.400,00
SOLDADURA ELECTRODO REVESTIDO E6018	KG	0,20	$ 22.500,00	$ 4.500,00
CONCRETO 3500 PSI PARA PEDESTALES	M3	0,050	$ 455.000,00	$ 22.750,00
VARILLAS CORRUGADAS 1/2" PARA PEDESTALES	KG	0,50	$ 8.000,00	$ 1.800,00
VARILLAS CORRUGADAS 3/8" PARA PEDESTALES	KG	0,35	$ 8.000,00	$ 2.100,00
CUBIERTA EN POLICARBONATO ALVEOLAR	M2	1,10	$ 45.000,00	$ 49.500,00
KIT CONECTOR DE POLICARBONATO TAPA + BASE	M	0,40	$ 15.000,00	$ 6.000,00
PERNOS AUTOPERFORANTES 1/8"X1,5"	UND	1,50	$ 700,00	$ 1.120,00
PINTURA ESMALTE ANTICORROSIVO PARA ELEMENTOS METALICOS	GL	0,22	$ 66.000,00	$ 14.520,00
THINNER	GL	0,15	$ 34.500,00	$ 5.175,00
LIJA TELA 120	UND	0,18	$ 3.800,00	$ 648,00
				Total $ 200.753,00

Mano de obra

Descripción	Hora-Hombre	Prestaciones	Cantidad	Rendimiento	Vr. Parcial
Oficial	$ 18.500,00	1,000	1	0,67	$ 27.652,39
Ayudante	$ 13.000,00	1,000	2	0,67	$ 38.862,81
					Total $ 66.515,20

Herramienta y equipos

Descripción	Unidad	Porcentaje M.O. o valor unit	Rendimiento	Vr. Parcial
Herramienta menor 5% de M.O.	Glb	5%		$ 3.325,76
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X	DIA	$ 8.200,00	5,35	$ 1.532,09
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO	DIA	$ 3.800,00	5,35	$ 709,95
SOLDADOR ELECTRICO	DIA	$ 65.000,00	5,35	$ 12.144,63
				Total $ 17.712,47

Transporte

Descripción	PESO (KG/M2)	Distancia (km)	Pesos(KG-km)	Vr. Unitario
TRANSPORTE DE MATERIALES	15	5	$ 100,00	$ 7.500,00
				Total $ 7.500,00

Total costo directo $ 292.481,00

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**UMA**	SNR - IPIALES, NARIÑO
CODIGO ITEM No.	NP-19				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Se llevó a cabo el suministro de todos los materiales, la mano de obra y las herramientas necesarias para la construcción de una cubierta en perfiles estructurales metálicos y su correspondiente techo conformado con láminas transparentes de policarbonato alveolar.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Disponer de los elementos logisticos y de seguridad necesarios para la realización del trabajo.
- Desmonte de concertina, cableado y lámparas que suponían un obstáculo para la ejeción de la actividad.
- Construcción de pedestales en concreto reforzado para los puntales críticos.
- Montaje de estructura metálica.
- Montaje de policarbonato para constituir la cubierta.
- Instalación de bajante para agua recolectada en canal.
- Recolección y redireccionamiento de drenaje del patio superior que desembocaba en el parqueadero.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

HERRAMIENTA MENOR

ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas

PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO

SILICONA ESTRUCTURAL, PERNOS AUTOPERFORANTES, TUBERÍA Y ACCESORIOS PVC SANITARIA

PERFILERÍA DE ACERO ESTRUCTURAL, SOLDADURA, PERNOS Y PLETINAS

POLICARBONATO ALVEOLAR, LÁMINA DE ACERO GALVANIZADO PARA CANALES

4- ENSAYOS A REALIZAR

ENSAYO DE GOTERAS

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por metro cuadrado (M2) debidamente revisado y puesto en funcionamiento, recibido a satisfacción por la interventoria . La medida será obtenida por cálculos realizados sobre el contrato. Esta medida se tomará sobre las cantidades de obra determinadas y no se contabilizarán actividades adicionales. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye Materiales, Equipos y herramientas, mano de obra.

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**SEDE SNR**	IPIALES - NARIÑO
CODIGO ITEM No.	NP-20				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	DESMONTE DE REJAS METALICAS				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CLAVOS DE ACERO 2 1/2"	0,080	KG	100%	$ 12.000	$ 960,00	
						$ 960,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Herramienta menor 5% de M.O.	1,00	%	5%	$ 72.730	$ 3.636,52	
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M)	0,23	DÍA	100,00%	$ 8.000	$ 1.859,87	
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO	0,23	DÍA	100,00%	$ 3.500	$ 813,69	
						$ 6.310,09
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Oficial	1,86	HC	100,00%	$ 18.523	$ 34.450,44	
Ayudante X2	3,72	HC	100,00%	$ 10.291	$ 38.279,91	
						$ 72.730,35
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's	**$ 80.000,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-20, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP-20

DESMONTE DE REJAS METALICAS

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
INGENIERO BRIAN TORRES BARRIOS			INGENIERO ANDRES GONZALO DIAZ TISOY			ESPECIALISTA EN SOLDADURA LUIS GOMEZ CHACUA		
1	DESMONTE DE REJAS METALICAS [M2]	$ 80.000,40	2	DESMONTE DE REJAS METALICAS [M2]	$ 87.503,60	3	DESMONTE DE REJAS METALICAS [M2]	$ 97.700,00

Ipiales, diciembre 08 de 2024

SEÑORES:

EIDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización desmonte de rejas metálicas (antepechos) en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, Ipiales, Nariño

Cordial saludo,

Amablemente me permito presentar esta cotización para llevar a cabo el desmonte de 26 rejas metálicas, también conocidas como antepechos en las oficinas de instrumentos públicos del municipio de Ipiales.

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de **($ 80.000,40)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 10 días hábiles.

Cordialmente,

Brian Torres Barrios
Ingeniero civil
MP: 68202-272558 ANT
CC: 1.152.446.827
Cel: 3013625831

Ipiales, diciembre 10 de 2024

SEÑORES:

EIDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización desmonte de rejas metálicas (antepechos) en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, Ipiales, Nariño

Cordial saludo,

Amablemente me permito presentar esta cotización para llevar a cabo el desmonte de las rejas metálicas, también conocidas como antepechos en las oficinas de instrumentos públicos del municipio de Ipiales.

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es **($ 87.503,60).**

PLAZO

El plazo solicitado es de 6 días hábiles.

Cordialmente,

Andrés Gonzalo Diaz Tisoy
Ingeniero civil – especialista en estructuras
MP: 011037-0505411 ANT
CC: 1.124.315.016
Cel: 3206795341
E-mail: gonzalodt050@gmail.com

Ipiales, diciembre 06 de 2024

SEÑORES:

EIDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización desmonte de rejas metálicas (antepechos) en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, Ipiales, Nariño

Cordial saludo,

Amablemente me permito presentar esta cotización para llevar a cabo el desmonte de las rejas metálicas, también conocidas como antepechos en las oficinas de instrumentos públicos del municipio de Ipiales.

PROPUESTA

La propuesta del valor unitario es de **($ 97.700,00).**

PLAZO

El plazo solicitado es de 8 días hábiles.

Cordialmente,

Luis Armando Gómez Chacua
Técnico especializado en soldadura
CC: 87.216.846
Cel: 3161476650

Costo directo

Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
CLAVOS DE ACERO 2 1/2"	KG	0,08	$ 12.000,00	$ 960,00
			Total	$ 960,00

Mano de obra

Descripción	Hora-Hombre	Prestaciones	Cantidad	Rendimiento	Vr. Parcial
Oficial	$ 18.523,00	1,000	1	0,54	$ 34.450,44
Ayudante	$ 10.291,00	1,000	2	0,54	$ 38.279,91
				Total	$ 72.730,35

Herramienta y equipos

Descripción	Unidad	Porcentaje M.O. o valor	Rendimiento	Vr. Parcial
Herramienta menor 5% de M.O.	Glb	5%		$ 3.636,52
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M)	DÍA	$ 8.000,00	4,30	$ 1.859,87
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO	DÍA	$ 3.500,00	4,30	$ 813,69
				Total $ 6.310,09

Transporte

Descripción	Vol (m3)	Distancia (km	Pesos/(m3-km	Vr. Unitario
				Total

Total costo directo $ 80.000,40

Costo directo

Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
CLAVOS DE ACERO 2 1/2"	KG	0,08	$ 11.000,00	$ 880,00
			Total	$ 880,00

Mano de obra

Descripción	Hora-Hombre	Prestaciones	Cantidad	Rendimiento	Vr. Parcial
Oficial	$ 19.000,00	1,000	1	0,54	$ 35.337,59
Ayudante	$ 12.000,00	1,000	2	0,54	$ 44.636,96
				Total	$ 79.974,56

Herramienta y equipos

Descripción	Unidad	Porcentaje M.O. o valor	Rendimiento	Vr. Parcial
Herramienta menor 5% de M.O.	Glb	5%		$ 3.998,73
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M)	DÍA	$ 8.200,00	4,30	$ 1.906,37
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO	DÍA	$ 3.200,00	4,30	$ 743,95
				Total $ 6.649,05

Transporte

Descripción	Vol (m3)	Distancia (km	Pesos/(m3-km	Vr. Unitario
				Total

Total costo directo $ 87.503,60

Costo directo

Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
CLAVOS DE ACERO 2 1/2"	KG	0,10	$ 12.500,00	$ 1.250,00
			Total	$ 1.250,00

Mano de obra

Descripción	Hora-Hombre	Prestaciones	Cantidad	Rendimiento	Vr. Parcial
Oficial	$ 18.500,00	1,000	1	0,50	$ 37.000,00
Ayudante	$ 13.000,00	1,000	2	0,50	$ 52.000,00
				Total	$ 89.000,00

Herramienta y equipos

Descripción	Unidad	Porcentaje M.O. o valor	Rendimiento	Vr. Parcial
Herramienta menor 5% de M.O.	Glb	5%		$ 4.450,00
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M)	DÍA	$ 8.200,00	4,00	$ 2.050,00
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO	DÍA	$ 3.800,00	4,00	$ 950,00
				Total $ 7.450,00

Transporte

Descripción	Vol (m3)	Distancia (km	Pesos/(m3-km	Vr. Unitario
				Total

Total costo directo $ 97.700,00

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M2	**UMA**	SNR - IPIALES, NARIÑO
CODIGO ITEM No.	NP-20				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	DESMONTE DE REJAS METALICAS				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Se lleva a cabo el desmonte de las rejas metálicas que cumplen la función de antepechos en las ventanas de las fachadas: anterior, posterior y lateral. Posteriormente, se recortan a la medida adecuada, (puesto que el espacio interno es más reducido que el externo), se sueldan conservando la arquitectura de cada reja y se instalan en la parte interna de cada ventana.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Disponer de los elementos logisticos y de seguridad necesarios para la realización del trabajo.
- Armar los andamios necesarios para la ejecución segura de la actividad.
- Cortar con pulidora los anclajes que aseguran cada reja a los muros.
- Desmontar cada reja y disponerla en el sitio de corte y soldadura.
- Cortar cada reja a la medida adecuada y posteriormente soldar conservando la forma y la arquitectura.
- Después de su respectivo mantenimiento, instalar cada reja en su respectiva ventana por la parte interna.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

HERRAMIENTA MENOR

CLAVOS DE ACERO 2 1/2"

SOLDADURA ELECTRODO REVESTIDO E6018

ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas

PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO

PULIDORA 4"

TALADRO INALAMBRICO

4- ENSAYOS A REALIZAR

No aplica

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

No aplica

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por metro cuadrado (M2) debidamente revisado y puesto en funcionamiento, recibido a satisfacción por la interventoria . La medida será obtenida por cálculos realizados sobre el contrato. Esta medida se tomará sobre las cantidades de obra determinadas y no se contabilizarán actividades adicionales. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye Materiales, Equipos y herramientas, mano de obra.

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**				
FECHA	**20**/01/2025	**UNIDAD**	M	**SEDE SNR**	IPIALES - NARIÑO
CODIGO ITEM No.	NP-21				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCERTINA FACHADA				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CONCERTINA GALVANIZADA DIÁMETRO 45 CM	1,000	M	100%	$ 22.000	$ 22.000,00	
PLATINAS ACERO A572 X 6 MM	0,350	KG	100%	$ 8.500	$ 2.975,00	
PERFIL TUBULAR CIRCULAR 1,5" X 60 CM	0,500	KG	100%	$ 8.500	$ 4.250,00	
CABLE TRENZADO TIPO GUAYA 5 MM REVESTIDO CON PVC	2,100	M	100%	$ 4.500	$ 9.450,00	
PERROS GALVANIZADOS DE AJUSTE PARA CABLE	0,330	UN	100%	$ 8.000	$ 2.640,00	
TEMPLEROS GALVANIZADOS DE ROSCA Y DOBLE GANCHO	0,330	UN	100%	$ 12.500	$ 4.125,00	
PERNOS EXPANSIVOS 3/8	0,830	UN	100%	$ 2.500	$ 2.075,00	
SOLDADURA ELECTRODO REVESTIDO E6018	0,020	KG	100%	$ 24.000	$ 480,00	
						$ 47.995,00

HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Herramienta menor 5% de M.O.	1,00	%	5%	$ 18.716	$ 935,82	
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M)	0,08	DÍA	100,00%	$ 8.000	$ 649,56	
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO	0,08	DÍA	100,00%	$ 3.500	$ 284,18	
SOLDADOR ELÉCTRICO	0,08	DÍA	100,00%	$ 50.000	$ 4.059,76	
						$ 5.929,33

MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
Oficial	0,65	HC	100,00%	$ 18.523	$ 12.031,83	
Ayudante	0,65	HC	100,00%	$ 10.291	$ 6.684,64	
						$ 18.716,47

TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						**$ - **

OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's	**$ 72.641,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-21, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO Director de Obra EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S. Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP-21

SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCERTINA FACHADA

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR
	INGENIERO BRIAN TORRES BARRIOS	
1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCERTINA FACHADA [M]	$ 72.641,00

Ipiales, diciembre 06 de 2024

SEÑORES:

EIDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización de suministro e instalación 12.06 metros de concertina de seguridad para la fachada principal en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, Ipiales, Nariño

Cordial saludo,

Amablemente me permito presentar esta cotización para llevar a cabo el suministro y la correspondiente instalación de 12.06 metros de concertina de seguridad en las oficinas de instrumentos públicos del municipio de Ipiales.

PROPUESTA

La propuesta del precio unitario es de **($ 72.641)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 2 días hábiles.

Cordialmente,

Brian Torres Barrios
Ingeniero civil
MP: 05202-372553 ANT
CC: 1.152.446.827
Cel: 3013625831

Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
CONCERTINA GALVANIZADA DIÁMETRO 45 CM	M	1,00	$ 22.000,00	$ 22.000,00
PLATINAS ACERO A572 X 6 MM	KG	0,35	$ 8.500,00	$ 2.975,00
PERFIL TUBULAR CIRCULAR 1,5" X 60 CM	KG	0,50	$ 8.500,00	$ 4.250,00
CABLE TRENZADO TIPO GUAYA 5 MM REVESTIDO CON PVC	M	2,10	$ 4.500,00	$ 9.450,00
PERROS GALVANIZADOS DE AJUSTE PARA CABLE	UN	0,33	$ 8.000,00	$ 2.640,00
TEMPLEROS GALVANIZADOS DE ROSCA Y DOBLE GANCHO	UN	0,33	$ 12.500,00	$ 4.125,00
PERNOS EXPANSIVOS 3/8	UN	0,830	$ 2.500,00	$ 2.075,00
SOLDADURA ELECTRODO REVESTIDO E6018	KG	0,02	$ 24.000,00	$ 480,00
			Total	$ 47.995,00

Mano de obra

Descripción	Hora-Hombre	Prestaciones	Cantidad	Rendimiento	Vr. Parcial
Oficial	$ 16.523,00	1,000	1	1,54	$ 12.031,83
Ayudante	$ 10.291,00	1,000	1	1,54	$ 6.684,64
				Total	$ 18.716,47

Herramienta y equipos

Descripción	Unidad	Porcentaje MO. o valor unit	Rendimiento	Vr. Parcial
Herramienta menor 5% de M.O.	Glb	5%		$ 935,82
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X	DÍA	$ 8.000,00	12,32	$ 649,56
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO	DÍA	$ 3.500,00	12,32	$ 284,18
SOLDADOR ELÉCTRICO	DÍA	$ 50.000,00	12,32	$ 4.059,76
			Total	$ 5.929,33

Transporte

Descripción	PESO (KG/MP)	Distancia (km)	Pesos(KG-km)	Vr. Unitario
			Total	$ 0,00
			Total costo directo	$ 72.641,00

COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR
	INGENIERO ANDRES GONZALO DIAZ TISOY	
2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCERTINA FACHADA [M]	$ 78.190,00

Ipiales, diciembre 10 de 2024

SEÑORES:

EIDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización de suministro e instalación 12.06 metros de concertina de seguridad para la fachada principal en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, Ipiales, Nariño

Cordial saludo,

Amablemente me permito presentar esta cotización para llevar a cabo el suministro y la correspondiente instalación de 12.06 metros de concertina de seguridad en las oficinas de instrumentos públicos del municipio de Ipiales.

PROPUESTA

La propuesta del precio unitario es de **($ 78.190)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 1 día hábil.

Cordialmente,

Andrés Gonzalo Diaz Tisoy
Ingeniero civil – especialista en estructuras
MP: 011037-060B411 ANT
CC: 1.124.315.016
Cel: 3206735341
E-mail: gonzalodt050@gmail.com

Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
CONCERTINA GALVANIZADA DIÁMETRO 45 CM	M	1,10	$ 24.000,00	$ 26.400,00
PLATINAS ACERO A572 X 6 MM	KG	0,40	$ 8.000,00	$ 3.200,00
PERFIL TUBULAR CIRCULAR 1,5" X 60 CM	KG	0,60	$ 8.000,00	$ 4.800,00
CABLE TRENZADO TIPO GUAYA 5 MM REVESTIDO CON PVC	M	2,10	$ 4.500,00	$ 9.450,00
PERROS GALVANIZADOS DE AJUSTE PARA CABLE	UN	0,30	$ 8.200,00	$ 2.460,00
TEMPLEROS GALVANIZADOS DE ROSCA Y DOBLE GANCHO	UN	0,30	$ 11.500,00	$ 3.450,00
PERNOS EXPANSIVOS 3/8	UN	0,800	$ 1.800,00	$ 1.440,00
SOLDADURA ELECTRODO REVESTIDO E6018	KG	0,01	$ 23.000,00	$ 230,00
			Total	$ 51.430,00

Mano de obra

Descripción	Hora-Hombre	Prestaciones	Cantidad	Rendimiento	Vr. Parcial
Oficial	$ 19.000,00	1,000	1	1,60	$ 11.875,00
Ayudante	$ 12.000,00	1,000	1	1,60	$ 7.500,00
				Total	$ 19.375,00

Herramienta y equipos

Descripción	Unidad	Porcentaje MO. o valor unit	Rendimiento	Vr. Parcial
Herramienta menor 5% de M.O.	Glb	5%		$ 968,75
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X	DÍA	$ 8.200,00	12,00	$ 683,33
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO	DÍA	$ 3.800,00	12,00	$ 316,67
SOLDADOR ELÉCTRICO	DÍA	$ 65.000,00	12,00	$ 5.416,67
			Total	$ 7.385,42

Transporte

Descripción	PESO (KG/MP)	Distancia (km)	Pesos(KG-km)	Vr. Unitario
			Total	$ 0,00
			Total costo directo	$ 78.190,00

COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
	ESPECIALISTA EN SOLDADURA LUIS GOMEZ CHACUA	
3	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCERTINA FACHADA [M]	$ 76.899,00

Ipiales, diciembre 06 de 2024

SEÑORES:

EIDELCA S.A.S - NIT. 900.267.736-3

ASUNTO: Cotización de suministro e instalación 12.06 metros de concertina de seguridad para la fachada principal en las instalaciones de la oficina de instrumentos públicos, Ipiales, Nariño

Cordial saludo,

Amablemente me permito presentar esta cotización para llevar a cabo el suministro y la correspondiente instalación de 12.06 metros de concertina de seguridad en las oficinas de instrumentos públicos del municipio de Ipiales.

PROPUESTA

La propuesta del costo unitario es de **($ 76.899)**

PLAZO

El plazo solicitado es de 3 días hábiles.

Cordialmente,

Luis Armando Gómez Chacua
Técnico especializado en soldadura
CC: 87.218.846
Cel: 3161476650

Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial
CONCERTINA GALVANIZADA DIÁMETRO 45 CM	M	1,00	$ 22.500,00	$ 22.500,00
PLATINAS ACERO A572 X 6 MM	KG	0,35	$ 8.100,00	$ 2.835,00
PERFIL TUBULAR CIRCULAR 1,5" X 60 CM	KG	0,80	$ 8.100,00	$ 6.480,00
CABLE TRENZADO TIPO GUAYA 5 MM REVESTIDO CON PVC	M	2,00	$ 4.700,00	$ 9.400,00
PERROS GALVANIZADOS DE AJUSTE PARA CABLE	UN	0,40	$ 7.500,00	$ 3.000,00
TEMPLEROS GALVANIZADOS DE ROSCA Y DOBLE GANCHO	UN	0,40	$ 9.800,00	$ 3.920,00
PERNOS EXPANSIVOS 3/8	UN	0,500	$ 2.000,00	$ 1.000,00
SOLDADURA ELECTRODO REVESTIDO E6018	KG	0,03	$ 22.500,00	$ 675,00
			Total	$ 49.810,00

Mano de obra

Descripción	Hora-Hombre	Prestaciones	Cantidad	Rendimiento	Vr. Parcial
Oficial	$ 18.500,00	1,000	1	1,60	$ 11.562,50
Ayudante	$ 13.000,00	1,000	1	1,60	$ 8.125,00
				Total	$ 19.687,50

Herramienta y equipos

Descripción	Unidad	Porcentaje MO. o valor unit	Rendimiento	Vr. Parcial
Herramienta menor 5% de M.O.	Glb	5%		$ 984,38
ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X	DÍA	$ 8.200,00	12,00	$ 683,33
PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO	DÍA	$ 3.800,00	12,00	$ 316,67
SOLDADOR ELÉCTRICO	DÍA	$ 65.000,00	12,00	$ 5.416,67
			Total	$ 7.401,04

Transporte

Descripción	PESO (KG/MP)	Distancia (km)	Pesos(KG-km)	Vr. Unitario
			Total	$ 0,00
			Total costo directo	$ 76.899,00

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	**20/01/2025**	**UNIDAD**	M	**UMA**	SNR - IPIALES, NARIÑO
CODIGO ITEM No.	NP-21				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCERTINA FACHADA				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Se instala 5 tubos metálicos de sección circular soldados a una platina que a su vez se sujeta a la viga estructural con pernos expansivos. Dichos tubos tienen aros metálicos tanto en la punta como en la base por los cuales se atraviesa una guaya trenzada; posteriormente se tensiona el cable y se distribuye la concertina de modo que quede dispuesta con firmeza y apoyada sobre la mencionada guaya.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Disponer de los elementos logisticos y de seguridad necesarios para la realización del trabajo.
- Armar los andamios necesarios para la ejecución segura de la actividad.
- Cortar tubos y platinas y conformar los elementos de apoyo para el cable.
- Instalar los tubos sobre la viga estructural con pernos expansivos.
- Instalar la guaya y tensionarla.
- Distribuir la concertina a lo largo de la guaya.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

CONCERTINA GALVANIZADA DIÁMETRO 45 CM

PLATINAS ACERO A572 X 6 MM

PERFIL TUBULAR CIRCULAR 1,5" X 60 CM

CABLE TRENZADO TIPO GUAYA 5 MM REVESTIDO CON PVC

PERROS GALVANIZADOS DE AJUSTE PARA CABLE

TEMPLEROS GALVANIZADOS DE ROSCA Y DOBLE GANCHO

PERNOS EXPANSIVOS 3/8

SOLDADURA ELECTRODO REVESTIDO E6018

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

No aplica

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por metro lineal (M) debidamente revisado y puesto en funcionamiento, recibido a satisfacción por la interventoria . La medida será obtenida por cálculos realizados sobre el contrato. Esta medida se tomará sobre las cantidades de obra determinadas y no se contabilizarán actividades adicionales. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye Materiales, Equipos y herramientas, mano de obra.

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)".**				
FECHA	20/01/2025	**UNIDAD**	M2	**UMA**	SNR - BOLIVAR, CAUCA.
CODIGO ITEM No.	NP-22				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	**SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO POLIESTER**				

MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
IMPERMEABILIZANTE GRIS	0,040	CUÑETE	100%	$ 404.362	$ 16.174,48	
TELA DE REFUERZO PARA IMPERMEABILIZAR	1,050	M	100%	$ 2.975	$ 3.123,75	
						$ 19.299,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	1,00	%	5%	$ 2.256	$ 2.256,15	
						$ 2.257,00
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	1,50	hc	100,00%	$ 30.081	$ 45.122,45	
						$ 45.123,00
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
						$ -
OTROS CARGOS					**VR BASE**	
					COSTO DIRECTO APU's	**$ 66.679,00**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-22, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
ING. DINA TERESA LEON PEROZA Director de Obra EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 22

SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO

COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
INGENIERO BRIAN TORRES BARRIOS			INGENIERO ANDRES GONZALO DIAZ TISOY			ESPECIALISTA EN SOLDADURA LUIS GOMEZ CHACUA		
1	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO POLIESTER	$ 342.300,00	2	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO POLIESTER	$ 440.000,00	3	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO POLIESTER	$ 413.000,00



Distribuidora de Acabados del Sur
Nit 901145278-1 RESPONSABLE DE IVA
Cr 11 # 17-19 Fátima Tel.: 7376659/3002527347
PASTO-NARIÑO

Cotización al cliente
No. CTC-2502002

PASTO, lunes, 3 de enero de 2025 CTC-2502002

EIDELCA S.A.S

Asunto : Cotización al cliente 03-02-2025

CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	VALOR UNIT.	DCTO.	VALOR TOTAL
01680313	Imperzil gris Cuñete	1 Cuñete	$ 339.800,00		$ 339.800,00
02740107	Tela Poliester Elastica x Mt Tela impermeabilizacion	1 Metro	$ 2.500,00		$ 2.500,00

PARCIAL	:	$ 287.647,06
DESCUENTO	:	
IVA	:	$ 54.652,94
TOTAL	:	$ 342.300,00

VIGENCIA DE LA COTIZACION
Validez de la oferta : 15 días
Fecha en que caduca : 20/02/2025

Atentamente,

Teléfono :
Cel./Móvil :
Email :



IFSA

Bogotá D.C. de enero de 2025

Cotización N° C-1-89

Señores:
EIDELCA SAS

Asunto: COTIZACION PRODUCTO IMPERMEABILIZANTE

Apreciado Señor:

De acuerdo con su solicitud a continuación presentamos la información sobre el producto de impermeabilizacion.

imperzil gris, blanco, transparente x galon und $ 90.000
tela poliester rollo X 100 mtrs $ 350.000

los valore de la presente cotizacion incluyen iva,

Cordialmonto,

HEVER OYOLA
Ing. Ambiental

CARRERA 5 B N° 82 – 49 sur CEL: 3123467329
WHATSAPP: 3219706073 WWW.IFSA.COM



FERRYMAC
Ferretería y Materiales de Construcción

FERRYMAC - Ferreteria y Materiales de Construcción
Nit: 59178782-0

Régimen Simplificado

COTIZACION N°3413

EIDELCA S.A.S

Asunto: Cotización

CANTIDAD	DETALLE	VR. UNIT	VR. TOTAL
1	Impermeabilizante Imperzil cuñete Gris Olt - Generico	$ 342.500	$ 342.500
2	Sika Felt Tela De Refuerzo Para Impermeabilizar x metro	$ 4.564	$ 4.564
		VALOR PARCIAL	$ 347.064
		IVA	$ 65.942
		TOTAL	$ 413.006

ferreamigoconstructor@hotmail.com
Calle 19 No 8 -00 B/ Centro Cumbal - Nariño

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	20/01/2025	**UNIDAD**	M2	**UMA**	SNR - BOLIVAR, CAUCA
CODIGO ITEM No.	NP-22				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO POLIESTER				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Se llevó a cabo el suministro de todos los materiales, la mano de obra y las herramientas necesarias para el suministro e instalación del sistema de impermeabilización con tela de refuerzo poliester para terraza.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

• Limpieza de la superficie y secado

• Inicialmente se aplicara un imprimante sobre toda la superficie a tratar;
esto se hace diluyendo una parte de Imperzil con una parte de agua.

• Se debe instalar la tela y una vez asentada se debe esperarse entre 2 y 3 horas para que seque,
de acuerdo a la temperatura ambiente; después de esto debe aplicarse una
segunda mano de Imperzil puro de tal manera que la tela quede entre dos
capas.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

HERRAMIENTA MENOR
IMPERMEABILIZANTE GRIS
TELA DE REFUERZO PARA IMPERMEABILIZAR
MANO DE OBRA
EQUIPO Y MAQUINAS NECESARIAS PARA SU INSTALACIÓN

4- ENSAYOS A REALIZAR

ENSAYO DE IMPERMEABILIZACION CON AGUA

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACION

No aplica

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

No aplica

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por metro cuadrado (M2) debidamente revisado y puesto en funcionamiento, recibido a satisfacción por la interventoria . La medida será obtenida por cálculos realizados sobre el contrato. Esta medida se tomará sobre las cantidades de obra determinadas y no se contabilizarán actividades adicionales. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye Materiales, Equipos y herramientas, mano de obra.

0. APUS NUEVOS

PROYECTO:	**CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONANA OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**					
FECHA	20/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	QUIBDÓ - CHOCO	
CODIGO ITEM No.	NP-23					
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**					
ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOTALIZADOR					

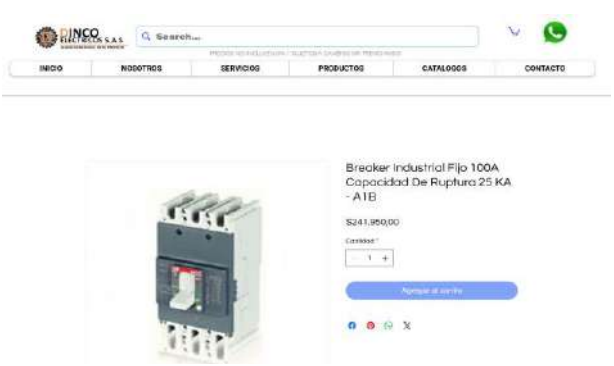
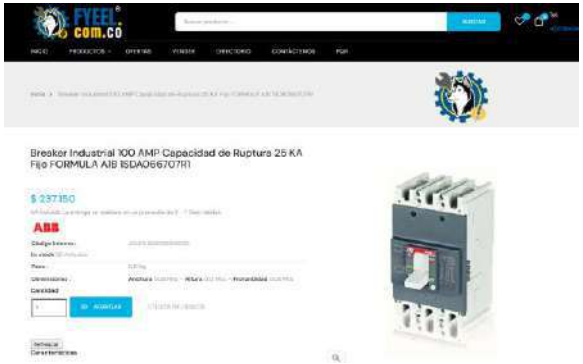
MATERIALES	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
TOTALIZADOR 50 A - 100 A	1,000	UN		$ 237.150	$ 237.150,00	
CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	1,500	M		$ 1.635	$ 2.452,50	
CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	1,500	M		$ 2.473	$ 3.709,50	
						$ 243.312,00
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
HERRAMIENTA MENOR % M.O. (5%-10%)	0,05	%		$ 68.317	$ 3.415,85	
						$ 3.415,85
MANO DE OBRA	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	3,62	HC		$ 46.547	$ 168.328,83	
						$ 168.328,84
TRANSPORTE	**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**%REND**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**SUBTOTAL**
CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 KM	0,02	VJ		$ 78.317,70	$ 1.566,35	
						$ 1.566,36
OTROS CARGOS					**VR BASE**	

COSTO DIRECTO APU's	**$ 416.623,05**

NOTA: Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-23, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

Elaboró:	VoBo:
LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO **Nombre y cargo** Director de Obra Firma y Posfirma	**ARQ. FABIAN RADA SEGURA** Director de Interventoría JVM INGENIERÍA SAS Firma y Posfirma

COTIZACIONES
ITEM: NP 23

INSUMO 1.								
COTIZACIÓN No.1	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.2	DESCRIPCIÓN	VALOR	COTIZACIÓN No.3	DESCRIPCIÓN	VALOR
1	BREAKER INDUSTRIAL 100 AMP CAPACIDAD DE RUPRUTA 25 KA	$ 241.600,00	2	BREAKER INDUSTRIAL FIJO 100A CAPACIDAD DE RUPTURA 25 KA	$ 241.950,00	3	BREAKER INDUSTRIAL 100 AMP CAPACIDAD DE RUPTURA 25 KA	$ 237.150,00
								

OBSERVACIONES

Los precios unitarios de materiales, equipos y mano de obra que no presentan cotizaciones y que están incluidos en el APU del NP-23, fueron tomados del presupuesto general de la entidad.

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DE ACTIVIDAD

FECHA	20/01/2025	**UNIDAD**	UND	**SEDE SNR**	QUIBDÓ - CHOCO
CODIGO ITEM No.	NP - 23				
CAPITULO	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				
ACTIVIDAD	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOTALIZADOR				

1- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD

Esta actividad comprende el suministro, instalación y puesta en funcionamiento de un totalizador de 100A, el cual servirá como dispositivo de protección y distribución eléctrica dentro de la instalación. Este equipo permitirá la correcta alimentación de los circuitos eléctricos aguas abajo, asegurando la adecuada conducción de la corriente eléctrica con capacidad nominal de 100A.

2- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

* Instalar el totalizador en el tablero eléctrico, asegurando su correcta fijación y alineación con los demás componentes.
* Realizar la conexión del totalizador a las barras de fase y neutro del tablero, utilizando los conductores adecuados según el diseño eléctrico.
* Asegurar que el totalizador tenga protecciones adecuadas, como breakers o fusibles, para evitar sobrecargas en el sistema eléctrico.
* Revisar el ajuste de los tornillos de conexión, garantizando una correcta sujeción de los conductores y evitando falsos contactos.
* Realizar pruebas de continuidad y tensión para verificar el correcto funcionamiento del totalizador.
* Etiquetar correctamente el totalizador y los conductores asociados para facilitar su identificación y futuras inspecciones.

3- MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

*Totalizador de 100A con certificación RETIE.
*Terminales de compresión para conexiones seguras.
*Tornillería y accesorios de fijación.
*Etiquetas de identificación de circuitos y conexiones.
*Multímetro digital para medición de voltaje y corriente.
*Pinza amperimétrica para verificación de carga en operación.
*Destornilladores y llaves de torque para ajuste de conexiones.
*Equipo de protección personal (EPP) para trabajos eléctricos.

4- ENSAYOS A REALIZAR

* Verificación de continuidad en las conexiones eléctricas.
* Prueba de funcionamiento bajo carga nominal.
* Medición de voltaje en bornes de entrada y salida.
*Revisión de sujeción y fijación de conexiones..

4- TOLERANCIAS DE ACEPTACIÓN

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

4- OTRAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES

* RETIE (Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas)
* NTC 2050 (Norma Técnica Colombiana para Instalaciones Eléctricas)

5- MEDIDA Y FORMA DE PAGO

UNIDAD (UND)

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS - VIGENCIA 2024

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
B	BASICOS					
B01	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m³				483.192,13
MATERIAL	CEMENTO GRIS	kg	350,0000	$714	249.900,00	
MATERIAL	AGUA	lt	180,0000	$11	1.980,00	
MATERIAL	ARENA FINA	m³	0,5600	$107.168	60.014,08	
MATERIAL	GRAVA 1"	m³	0,8400	$113.397	95.253,48	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,05	
EQUIPOS	CONCRETADORA 2 SACOS ELECTRICA	d	0,8400	$52.928	44.459,52	
B02	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³				447.492,13
MATERIAL	CEMENTO GRIS	kg	300,0000	$714	214.200,00	
MATERIAL	AGUA	lt	180,0000	$11	1.980,00	
MATERIAL	ARENA FINA	m³	0,5600	$107.168	60.014,08	
MATERIAL	GRAVA 1"	m³	0,8400	$113.397	95.253,48	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,05	
EQUIPOS	CONCRETADORA 2 SACOS ELECTRICA	d	0,8400	$52.928	44.459,52	
B03	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 4000 PSI	m³				529.195,03
MATERIAL	CEMENTO GRIS	kg	420,0000	$714	299.880,00	
MATERIAL	AGUA	lt	190,0000	$11	2.090,00	
MATERIAL	ARENA FINA	m³	0,6700	$107.168	71.802,56	
MATERIAL	GRAVA 1"	m³	0,7000	$113.397	79.377,90	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,05	
EQUIPOS	CONCRETADORA 2 SACOS ELECTRICA	d	0,8400	$52.928	44.459,52	
B04	MORTERO 1:2	m³				619.841,01
MATERIAL	CEMENTO GRIS	kg	610,0000	$714	435.540,00	
MATERIAL	AGUA	lt	250,0000	$11	2.750,00	
MATERIAL	ARENA FINA	m³	0,9700	$107.168	103.952,96	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,2000	$30.081	36.097,20	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$36.097	1.804,85	
EQUIPOS	CONCRETADORA 2 SACOS ELECTRICA	d	0,7500	$52.928	39.696,00	
B05	MORTERO 1:3	m³				521.207,17
MATERIAL	CEMENTO GRIS	kg	454,0000	$714	324.156,00	
MATERIAL	AGUA	lt	240,0000	$11	2.640,00	
MATERIAL	ARENA FINA	m³	1,0900	$107.168	116.813,12	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,2000	$30.081	36.097,20	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$36.097	1.804,85	
EQUIPOS	CONCRETADORA 2 SACOS ELECTRICA	d	0,7500	$52.928	39.696,00	
B06	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m³				669.548,58
MATERIAL	CEMENTO GRIS	kg	454,0000	$714	324.156,00	
MATERIAL	AGUA	lt	240,0000	$11	2.640,00	
MATERIAL	ARENA FINA	m³	1,0900	$107.168	116.813,12	
MATERIAL	IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL MORTERO SIKA 1	kg	7,6272	$19.449	148.341,41	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,2000	$30.081	36.097,20	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$36.097	1.804,85	
EQUIPOS	CONCRETADORA 2 SACOS ELECTRICA	d	0,7500	$52.928	39.696,00	
B07	MORTERO 1:4	m³				464.228,93
MATERIAL	CEMENTO GRIS	kg	364,0000	$714	259.896,00	
MATERIAL	AGUA	lt	220,0000	$11	2.420,00	
MATERIAL	ARENA FINA	m³	1,1600	$107.168	124.314,88	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,2000	$30.081	36.097,20	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$36.097	1.804,85	
EQUIPOS	CONCRETADORA 2 SACOS ELECTRICA	d	0,7500	$52.928	39.696,00	
B08	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³				583.163,45
MATERIAL	CEMENTO GRIS	kg	364,0000	$714	259.896,00	
MATERIAL	AGUA	lt	220,0000	$11	2.420,00	
MATERIAL	ARENA FINA	m³	1,1600	$107.168	124.314,88	
MATERIAL	IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL MORTERO SIKA 1	kg	6,1152	$19.449	118.934,52	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,2000	$30.081	36.097,20	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$36.097	1.804,85	
EQUIPOS	CONCRETADORA 2 SACOS ELECTRICA	d	0,7500	$52.928	39.696,00	
B09	MORTERO 1:5	m³				424.467,65
MATERIAL	CEMENTO GRIS	kg	302,0000	$714	215.628,00	
MATERIAL	AGUA	lt	240,0000	$11	2.640,00	
MATERIAL	ARENA FINA	m³	1,2000	$107.168	128.601,60	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,2000	$30.081	36.097,20	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$36.097	1.804,85	
EQUIPOS	CONCRETADORA 2 SACOS ELECTRICA	d	0,7500	$52.928	39.696,00	
1	PRELIMINARES					
1,01	DESMONTE AIRE ACONDICIONADO DE MAS DE 48.000 BTU.	un				61.510,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,0000	$46.547	46.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$46.547	2.327,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,4000	$30.809	12.324,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,1250	$2.498	312,00	
1,02	DESMONTE DE CANALETA PLÁSTICA Y METÁLICA DE RED DE VOZ Y DATOS	m				4.888,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,1000	$46.547	4.655,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.655	233,00	
1,03	DESMONTE DE PUNTO DE RED DE VOZ Y DATOS	un				14.662,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,3000	$46.547	13.964,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.964	698,00	
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²				8.844,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2000	$30.081	6.016,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.016	301,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0250	$2.498	62,00	
1,05	DESMONTE DE ALFOMBRA	m²				4.738,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,1500	$30.081	4.512,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.512	226,00	
1,06	DESMONTE DIVISIÓN SOBRE MESÓN	m²				9.475,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3000	$30.081	9.024,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.024	451,00	
1,07	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un				22.110,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
1,08	TALA Y DESENRAICE ÁRBOLES MEDIANOS	un				222.110,00
MANO DE OBRA	OFICIAL DE ALBAÑILERÍA (D)	d	1,0000	$141.349	141.349,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$141.349	7.067,00	
EQUIPOS	MOTOSIERRA	d	1,0000	$73.694	73.694,00	
1,09	DESMONTE AIRE ACONDICIONADO HASTA 48.000 BTU	un				44.916,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,6000	$46.547	27.928,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.928	1.396,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,5000	$30.809	15.405,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0750	$2.498	187,00	
1,10	DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un				20.106,00
MATERIAL	CARTÓN CORRUGADO 1.20X40M	rl	0,0200	$162.026	3.241,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,3000	$46.547	13.964,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.964	698,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0650	$30.809	2.003,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
1,11	DESMONTE DE CUBIERTA	m²				17.073,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4500	$30.081	13.536,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.536	677,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$53.011	2.651,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
1,12	DESMONTE DE CUBIERTA EN TEJA DE BARRO	m²				19.566,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	2,0000	$2.036	4.072,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$53.011	2.651,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
1,13	DESMONTE DE CUBIERTA MIXTA EN TEJA DE BARRO Y ONDULADA	m²				18.455,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	2,0000	$2.036	4.072,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
1,14	DESMONTE DE TANQUE DE ALMACENAMIETO DE AGUA POTABLE CUALQUIER MATERIAL	un				127.751,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	2,5000	$35.337	88.343,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$88.343	4.417,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	1,0000	$30.809	30.809,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	1,0000	$2.498	2.498,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	1,0000	$1.684	1.684,00	
1,15	DESMONTE ESTRUCTURA EN MADERA PARA CUBIERTA (SECCIÓN VARIABLE)	m²				17.542,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
1,16	DESMONTE ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA	m²				19.682,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,3000	$56.931	17.079,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.079	854,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
1,17	DESMONTE IMPERMEABILIZACIÓN EN MANTO ASFÁLTICO	m²				7.999,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2200	$30.081	6.618,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.618	331,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0300	$30.809	924,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0300	$2.498	75,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0300	$1.684	51,00	
1,18	DESMONTE VENTANA METÁLICA	m²				18.932,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,3000	$56.931	17.079,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.079	854,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0300	$30.809	924,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0300	$2.498	75,00	
1,19	DESMONTE VENTANA EN MADERA	m²				15.689,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,3000	$44.519	13.356,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.356	668,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
1,20	DESMONTE DE PUERTA METÁLICA	un				19.129,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,3200	$56.931	18.218,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.218	911,00	
1,21	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	un				14.958,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,3200	$44.519	14.246,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$14.246	712,00	
1,22	DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA	un				17.933,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,3000	$56.931	17.079,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.079	854,00	
1,23	DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA	un				14.024,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,3000	$44.519	13.356,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.356	668,00	
1,24	DESMONTE DE TABLERO ELÉCTRICO	un				58.649,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,2000	$46.547	55.856,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$55.856	2.793,00	
1,25	DESMONTE DE DUCTOS DE AIRE ACONDICIONADO	m				12.796,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,3000	$35.337	10.601,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$10.601	530,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
1,26	DESMONTE DE TUBERÍA SANITARIA	m				7.420,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2000	$35.337	7.067,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$7.067	353,00	
1,27	DESMONTE TUBERÍA AGUA POTABLE	m				4.824,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,1300	$35.337	4.594,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.594	230,00	
1,28	DESMONTE PELÍCULA POLARIZADA	m²				8.895,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2500	$30.081	7.520,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$7.520	376,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0300	$30.809	924,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0300	$2.498	75,00	
1,29	DESMONTE DE VIDRIO	m²				4.738,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,1500	$30.081	4.512,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.512	226,00	
1,30	DESMONTE DE PISO EN VINISOL	m²				7.335,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	0,5000	$2.036	1.018,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2000	$30.081	6.016,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.016	301,00	
1,31	DESMONTE DE MANTO EN VIGA CANAL	m				7.335,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	0,5000	$2.036	1.018,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2000	$30.081	6.016,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.016	301,00	
1,32	DESMONTE DE MURO EN DRYWALL	m²				13.362,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA GG DRYWALL (HC)	hc	0,2500	$50.904	12.726,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.726	636,00	
1,33	DESMONTE DE PUESTO DE TRABAJO	un				53.800,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,9000	$56.931	51.238,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$51.238	2.562,00	
1,34	DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES PISO TECHO O A MEDIA ALTURA	m²				13.749,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,2300	$56.931	13.094,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.094	655,00	
1,35	DESMONTE DE MÓDULO DE ARCHIVO RODANTE	un				47.822,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,8000	$56.931	45.545,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$45.545	2.277,00	
1,36	DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS	m				10.672,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2500	$30.081	7.520,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$7.520	376,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$53.011	2.651,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
1,37	DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	m²				12.916,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	2,0000	$2.036	4.072,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2800	$30.081	8.423,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.423	421,00	
1,38	DEMOLICIÓN DE MESÓN EXTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO	m				25.059,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	3,0000	$2.036	6.108,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,6000	$30.081	18.049,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.049	902,00	
1,39	DEMOLICIÓN DE MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO	m				37.693,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	3,0000	$2.036	6.108,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,00	
1,40	DEMOLICIÓN DE POYO EN CONCRETO (A=60-80-CM)	m				25.059,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	3,0000	$2.036	6.108,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,6000	$30.081	18.049,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.049	902,00	
1,41	DEMOLICIÓN DE SARDINEL EN CONCRETO	m				11.511,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	1,0000	$2.036	2.036,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3000	$30.081	9.024,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.024	451,00	
1,42	DEMOLICIÓN DE ANDÉN EN CONCRETO (E=8-13CM)	m²				18.285,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	2,0000	$2.036	4.072,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4500	$30.081	13.536,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.536	677,00	
1,43	DEMOLICIÓN DE ALISTADO DE PISO (E=3-6CM)	m²				16.075,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	2,0000	$2.036	4.072,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3800	$30.081	11.431,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$11.431	572,00	
1,44	DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E=1-3CM)	m²				15.126,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	2,0000	$2.036	4.072,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3500	$30.081	10.528,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$10.528	526,00	
1,45	DEMOLICIÓN DE MURO (E=15-25CM)	m²				18.285,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	2,0000	$2.036	4.072,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4500	$30.081	13.536,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.536	677,00	
1,46	DEMOLICIÓN DE MESÓN COCINA (E=6-12CM)	m²				25.059,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	3,0000	$2.036	6.108,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,6000	$30.081	18.049,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.049	902,00	
1,47	REGATA SOBRE MURO+RESANE	m				9.450,00
MATERIAL	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0016	$669.549	1.071,00	
MATERIAL	DISCO DIAMANTADO SEGMENTADO 7	un	0,0600	$55.260	3.316,00	
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	0,3000	$2.036	611,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,1200	$35.337	4.240,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.240	212,00	
1,48	DEMOLICIÓN DE MARCO EN CONCRETO	m				14.670,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	1,0000	$2.036	2.036,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
1,49	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO (E=10-15CM)	m²				19.865,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	2,0000	$2.036	4.072,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
1,50	DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA	m				4.718,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	0,3000	$2.036	611,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,1300	$30.081	3.911,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$3.911	196,00	
1,51	INSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un				24.100,00
MATERIAL	ALFALISTO PLUS BLANCO (Cerecit)	kg	0,8000	$2.298	1.838,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,6000	$35.337	21.202,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.202	1.060,00	
1,52	INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO HASTA 48.000 BTU	un				99.741,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,7000	$46.547	79.130,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$79.130	3.957,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,5000	$30.809	15.405,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,5000	$2.498	1.249,00	
1,53	INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO DE MAS DE 48.000 BTU	un				123.615,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	2,2000	$46.547	102.403,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$102.403	5.120,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,5000	$30.809	15.405,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,2750	$2.498	687,00	
1,54	INSTALACIÓN DE DIVISIONES MODULARES PISO TECHO O A MEDIA ALTURA	m²				26.415,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	HERRAJES, TORNILLERÍA Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA DIV MODULARES	un	0,2000	$27.465	5.493,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,3500	$56.931	19.926,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$19.926	996,00	
1,55	INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un				22.548,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,4000	$46.547	18.619,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.619	931,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
1,56	INSTALACIÓN DE MÓDULO DE ARCHIVO RODANTE	un				64.621,00
MATERIAL	HERRAJES, TORNILLERÍA, LUBRICANTE Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA ARCHIVO RODANTE	un	1,0000	$28.754	28.754,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,6000	$56.931	34.159,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$34.159	1.708,00	
1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	m2				4.040,00
MATERIAL	PLÁSTICO TRANSPARENTE 20X3M ANCHO CAL.3.5	m2	1,0100	$2.839	2.867,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA KK ASEO (HC)	hc	0,0450	$24.822	1.117,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$1.117	56,00	
1,58	RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA	m²				14.215,00
MATERIAL	GANCHO TEJA FIBROCEMENTO	un	1,0000	$601	601,00	
MATERIAL	CEMENTO PLÁSTICO TAPAGOTERAS TEXA	gl	0,0250	$120.836	3.021,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2800	$30.081	8.423,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.423	421,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
1,59	RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA DE BARRO	m²				14.307,00
MATERIAL	MORTERO 1:4	m³	0,0080	$464.229	3.714,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2800	$30.081	8.423,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.423	421,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
1,60	DESCAPOTE MANUAL E=20CM	m²				15.126,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	2,0000	$2.036	4.072,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3500	$30.081	10.528,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$10.528	526,00	
1,61	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (H<=1,5M)	m³				66.158,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	10,0000	$2.036	20.360,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,4500	$30.081	43.617,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$43.617	2.181,00	
1,62	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL ROCOSO O CONGLOMERADO (H<=1,5M)	m³				70.897,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	10,0000	$2.036	20.360,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,6000	$30.081	48.130,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$48.130	2.407,00	
1,63	LLENO EN ARENA	m³				131.020,00
MATERIAL	ARENA DE PEÑA	m³	1,0000	$118.386	118.386,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
1,64	LLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO	m³				130.335,00
MATERIAL	POLIETILENO NEGRO A=5M CAL.6 1.42M	m²	1,0500	$7.910	8.306,00	
MATERIAL	RECEBO COMÚN	m³	1,3000	$63.486	82.532,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,00	
EQUIPOS	VIBROCOMPACTADOR (RANA)	d	0,1250	$63.295	7.912,00	
1,65	LLENO MATERIAL DE SITIO	m³				32.858,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	
EQUIPOS	VIBROCOMPACTADOR (RANA)	d	0,0700	$63.295	4.431,00	
1,66	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	m²				11.511,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	1,0000	$2.036	2.036,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3000	$30.081	9.024,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.024	451,00	
1,67	GESTION DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³				80.930,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
TRANSPORTE	VOLQUETA 8 m³	m³/KM	20,0000	$2.641	52.820,00	
	TASA DE DISPOSICIÓN FINAL ESCOMBROS (M3)	m3	1,0000	$6.000	6.000,00	
1,68	GESTION DISPOSICIÓN FINAL DE RCD RECUPERABLES, INCLUYE CERTIFICACIÓN	kg				738,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA KK ASEO (HC)	hc	0,0200	$24.822	496,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$496	25,00	
TRANSPORTE	VOLQUETA 8 m³	Kg/KM	20,0000	$2,64	53,00	
	TASA DE DISPOSICIÓN FINAL ESCOMBROS (Kg)	kg	1,0000	$164	164,00	
1,69	GESTION DISPOSICIÓN FINAL DE RCD CHATARRA, INCLUYE CERTIFICACIÓN	kg				1.520,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MANO DE OBRA	CUADRILLA KK ASEO (HC)	hc	0,0500	$24.822	1.241,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$1.241	62,00	
TRANSPORTE	VOLQUETA 8 m³	Kg/KM	20,0000	$2,64	53,00	
	TASA DE DISPOSICIÓN FINAL ESCOMBROS (Kg)	kg	1,0000	$164,00	164,00	
1,70	GESTION DISPOSICIÓN FINAL RCD MADERA, INCLUYE CERTIFICACIÓN	m³				69.802,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA KK ASEO (HC)	hc	0,4000	$24.822	9.929,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.929	496,00	
TRANSPORTE	VOLQUETA 8 m³	Kg/KM	20,0000	$2.641,00	52.820,00	
	TASA DE DISPOSICIÓN FINAL ESCOMBROS (M3)		1,0000	$6.557	6.557,00	
1,71	GESTION DISPOSICIÓN FINAL DE RCD PELIGROSO, INCLUYE CERTIFICACIÓN	kg				2.823,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA KK ASEO (HC)	hc	0,1000	$24.822	2.482,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$2.482	124,00	
TRANSPORTE	VOLQUETA 8 m³	Kg/KM	20,0000	$2,64	53,00	
	TASA DE DISPOSICIÓN FINAL ESCOMBROS (Kg)	kg	1,0000	$164	164,00	
1,72	GESTION DISPOSICIÓN FINAL DE RCD ESCOMBROS INCLUYE CERTIFICACIÓN	m³				93.414,00
MATERIAL	EMPAQUE 42 x 80 CM BLANCO POLIPROPILENO TEJIPLAS	un	8,0000	$2.036	16.288,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA KK ASEO (HC)	hc	0,6810	$24.822	16.904,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$16.904	845,00	
TRANSPORTE	VOLQUETA 8 m³	m³/KM	20,0000	$2.641	52.820,00	
TRANSPORTE	TASA DE DISPOSICIÓN FINAL ESCOMBROS (M3)	M3	1,0000	$6.557	6.557,00	
1,73	CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.10 M	m²				12.861,00
MATERIAL	LONA VERDE CERRAMIENTO H=2.10	ml	1,0100	$2.308	2.331,00	
MATERIAL	LISTON 2X2X300 OTOBO	un	0,2000	$19.780	3.956,00	
MATERIAL	GUADUA [TACO] 2,50-3M	un	0,2500	$9.837	2.459,00	
MATERIAL	PUNTILLA SIN CABEZA 1	lb	0,1000	$6.409	641,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,1100	$30.081	3.309,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$3.309	165,00	
1,74	RETIRO DE PINTURA EXISTENTE SOBRE PISO	m²				10.580,00
MATERIAL	REMOVEDOR DE PINTURA	gl	0,0400	$110.482	4.419,00	
MATERIAL	THINNER ACRILICO	gl	0,0400	$45.862	1.834,00	
MATERIAL	AGUA	lt	20,0000	$11	220,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,1300	$30.081	3.911,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$3.911	196,00	
2	**CARPINTERÍA EN MADERA**					
2,01	BARANDA 3 BOLILLOS HORIZONTALES Y PASAMANOS REPISA	m				82.392,00
MATERIAL	PEGANTE COLBÓN MADERA	kg	0,2500	$21.480	5.370,00	
MATERIAL	PUNTILLA SIN CABEZA 1	lb	0,3000	$6.409	1.923,00	
MATERIAL	CERCO 8 X 8CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,3400	$25.385	8.631,00	
MATERIAL	REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,3400	$20.421	6.943,00	
MATERIAL	BOLILLO EN CEDRO PARA CLOSÉT 2.50M Ø25MM	un	0,5300	$58.630	31.074,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,1500	$2.692	404,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,6000	$44.519	26.711,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$26.711	1.336,00	
2,02	BARANDA 3 BOLILLOS HORIZONTALES Y PASAMANOS VARA	m				107.533,00
MATERIAL	PEGANTE COLBÓN MADERA	kg	0,2500	$21.480	5.370,00	
MATERIAL	PUNTILLA SIN CABEZA 1	lb	0,3000	$6.409	1.923,00	
MATERIAL	VARA DE CLAVO Ø6 A 8CM (3M)	un	0,3300	$97.223	32.084,00	
MATERIAL	CERCO 8 X 8CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,3400	$25.385	8.631,00	
MATERIAL	BOLILLO EN CEDRO PARA CLOSÉT 2.50M Ø25MM	un	0,5300	$58.630	31.074,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,1500	$2.692	404,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,6000	$44.519	26.711,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$26.711	1.336,00	
2,03	BARANDA EN MADERA FLORMORADO	m				76.327,00
MATERIAL	PEGANTE COLBÓN MADERA	kg	0,2000	$21.480	4.296,00	
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	2,0000	$51	102,00	
MATERIAL	PUNTILLA SIN CABEZA 1	lb	0,2500	$6.409	1.602,00	
MATERIAL	PLANCHÓN 18 X 4CM X 2.9M - FLORMORADO VERDE	un	0,3500	$66.224	23.178,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,1500	$2.692	404,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	1,0000	$44.519	44.519,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$44.519	2.226,00	
2,04	PASAMANOS EN REPISA SOBRE ANTEPECHO EN MAMPOSTERÍA	m				53.656,00
MATERIAL	VARA DE CLAVO Ø6 A 8CM (3M)	un	0,2500	$97.223	24.306,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,0500	$2.692	135,00	
MATERIAL	CHAZO 1/4 + TORNILLO 1	un	4,0000	$292	1.168,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,6000	$44.519	26.711,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$26.711	1.336,00	
2,05	PASAMANOS EN VARA 8CM CONTRAPARED	m				52.772,00
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	2,0000	$51	102,00	
MATERIAL	PUNTILLA 3/4 SIN CABEZA	lb	0,2500	$7.806	1.952,00	
MATERIAL	PLANCHÓN 18 X 4CM X 2.9M - FLORMORADO VERDE	un	0,0600	$66.224	3.973,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	1,0000	$44.519	44.519,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$44.519	2.226,00	
2,06	PASAMANOS EN FLORMORADO 15CMX2CM	m				55.071,00
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	2,0000	$51	102,00	
MATERIAL	PUNTILLA SIN CABEZA 1	lb	0,2500	$6.409	1.602,00	
MATERIAL	PLANCHÓN 18 X 4CM X 2.9M - FLORMORADO VERDE	un	0,1000	$66.224	6.622,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	1,0000	$44.519	44.519,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$44.519	2.226,00	
2,07	MANTENIMIENTO BARANDAS EN MADERA	m				15.761,00
MATERIAL	PUNTILLA SIN CABEZA 1	lb	0,2500	$6.409	1.602,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,0500	$2.692	135,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,3000	$44.519	13.356,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.356	668,00	
2,08	MANTENIMIENTO PASAMANOS EN MADERA	m				11.188,00
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	2,0000	$51	102,00	
MATERIAL	PUNTILLA SIN CABEZA 1	lb	0,2500	$6.409	1.602,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,0500	$2.692	135,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,2000	$44.519	8.904,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.904	445,00	
2,09	MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	un				574.213,00
MATERIAL	MUEBLE DE COCINA SUPERIOR 180X80X33,8CM	un	1,0000	$480.723	480.723,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	2,0000	$44.519	89.038,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$89.038	4.452,00	
2,10	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	m				612.002,00
MATERIAL	PASADOR FIJADOR CROMADO	un	1,0000	$17.302	17.302,00	
MATERIAL	PEGANTE A X W	gl	0,5000	$184.683	92.342,00	
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	10,0000	$51	510,00	
MATERIAL	LAMINA RH 18MM 244X183MM	un	0,2500	$303.491	75.873,00	
MATERIAL	LAMINA RH 18MM 244X183MM	un	0,0850	$303.491	25.797,00	
MATERIAL	CANTO RÍGIDO PVC 22MM	m	7,0000	$2.920	20.440,00	
MATERIAL	BISAGRA PARCHE 35MM	un	4,0000	$5.474	21.896,00	
MATERIAL	TIRADERA TUBULAR 22CM A IN	un	2,0000	$4.886	9.772,00	
MATERIAL	Riel Guia De Cajon 45Cm Full Extencion Capacidad 20Kg	Un	6,0000	$11.362	68.172,00	
MATERIAL	BISAGRA GAVINETE CROMADA	un	4,0000	$5.645	22.580,00	
MATERIAL	PUNTILLA 3/4 SIN CABEZA	lb	1,0000	$7.806	7.806,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	4,5000	$44.519	200.336,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$200.336	10.017,00	
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,5000	$78.318	39.159,00	
2,11	VENTANA EN MADERA FLORMORADO	m²				134.629,00
MATERIAL	BISAGRA GATO OMEGA 3	un	1,0000	$3.239	3.239,00	
MATERIAL	PEGANTE COLBÓN MADERA	kg	0,1300	$21.480	2.792,00	
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	6,0000	$51	306,00	
MATERIAL	PUNTILLA SIN CABEZA 1	lb	0,1300	$6.409	833,00	
MATERIAL	PLANCHÓN 18 X 4CM X 2.9M - FLORMORADO VERDE	un	0,1600	$66.224	10.596,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	2,5000	$44.519	111.298,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$111.298	5.565,00	
2,12	MANTENIMIENTO VENTANA EN MADERA	m²				50.470,00
MATERIAL	SELLADOR 40% 1/4 GALÓN BORDEN	un	0,2500	$41.199	10.300,00	
MATERIAL	PEGANTE COLBÓN MADERA	kg	0,1000	$21.480	2.148,00	
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	6,0000	$51	306,00	
MATERIAL	PUNTILLA SIN CABEZA 1	lb	0,0500	$6.409	320,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,8000	$44.519	35.615,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.615	1.781,00	
2,13	HOJA PUERTA EN MADERA 51CM-75CM. INCLUYE CERRADURA	un				541.328,00
MATERIAL	BISAGRA COBRE NUDO CABEZA PLANA 2-1/2 (PAR)	un	3,0000	$8.514	25.542,00	
MATERIAL	PUERTA MADECOR VALENCIA DE 0.51 - 0.75	un	1,0000	$387.540	387.540,00	
MATERIAL	CERRADURA CILINDRICA SCHLAGE G2 ORBIT A50PD ALCOBA CROMO MATE	un	1,0000	$104.873	104.873,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,5000	$44.519	22.260,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$22.260	1.113,00	
2,14	HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA	un				600.171,00
MATERIAL	BISAGRA COBRE NUDO CABEZA PLANA 2-1/2 (PAR)	un	3,0000	$8.514	25.542,00	
MATERIAL	PUERTA MADECOR VALENCIA DE 0.76 - 1.10	un	1,0000	$446.383	446.383,00	
MATERIAL	CERRADURA CILINDRICA SCHLAGE G2 ORBIT A50PD ALCOBA CROMO MATE	un	1,0000	$104.873	104.873,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,5000	$44.519	22.260,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$22.260	1.113,00	
2,15	MARCO PUERTA EN MADERA 51CM-75CM	un				203.702,00
MATERIAL	MARCO PUERTA 10X3CMX2.40M CABEZAL 0,75M	un	1,0000	$173.318	173.318,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,6500	$44.519	28.937,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$28.937	1.447,00	
2,16	MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	un				226.979,00
MATERIAL	MARCO PUERTA 10X3CMX2.40M CABEZAL 1,10M	un	1,0000	$196.595	196.595,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,6500	$44.519	28.937,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$28.937	1.447,00	
2,17	MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	m²				85.144,00
MATERIAL	BARNIZ PARA MADERA NOGAL 500 ML	un	0,1667	$36.865	6.145,00	
MATERIAL	SELLADOR 40% 1/4 GALÓN BORDEN	un	1,0000	$41.199	41.199,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,1500	$2.692	404,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,8000	$44.519	35.615,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.615	1.781,00	
2,18	CERRADURA DE POMO PARA OFICINA	un				128.246,00
MATERIAL	CERRADURA CILINDRICA SCHLAGE G2 ORBIT A50PD ALCOBA CROMO MATE	un	1,0000	$104.873	104.873,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,5000	$44.519	22.260,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$22.260	1.113,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
2,19	CERRADURA DE SEGURIDAD PARA OFICINA	un				134.423,00
MATERIAL	CERRADURA SCHLAGE A50PD OFICINA GOLD PLATINUM	un	1,0000	$106.376	106.376,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,6000	$44.519	26.711,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$26.711	1.336,00	
2,20	BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 150KG	un				352.183,00
MATERIAL	CIERRAPUERTAS 150KG 3005 PLATA	un	1,0000	$305.438	305.438,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	1,0000	$44.519	44.519,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$44.519	2.226,00	
2,21	BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 80KG	un				214.744,00
MATERIAL	CIERRAPUERTAS 80KG 3005 PLATA	un	1,0000	$167.999	167.999,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	1,0000	$44.519	44.519,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$44.519	2.226,00	
2,22	MANTENIMIENTO DE MUEBLE	m				300.891,00
MATERIAL	TABLERO DE POLIURETANO DE 18MM 2.44X1.22M	un	0,2180	$564.504	123.062,00	
MATERIAL	RIEL CAJONERA	un	1,0000	$65.959	65.959,00	
MATERIAL	CERRADURA MUEBLE YALE	un	0,5000	$15.572	7.786,00	
MATERIAL	TABLERO WNEGUE RH 15MM 2.44X2.15M	un	0,1131	$300.316	33.966,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	1,5000	$44.519	66.779,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$66.779	3.339,00	
2,23	ANTEPECHO EN MADERA	m				83.304,00
MATERIAL	BARNIZ BRILLANTE EXTERIOR	gl	0,0739	$95.669	7.070,00	
MATERIAL	TABLERO MDP ROBLE RUSTICO 15MM 2.15X 2.44M	un	0,1500	$389.857	58.479,00	
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	9,0000	$51	459,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,3700	$44.519	16.472,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$16.472	824,00	
3	**CARPINTERÍA METÁLICA**					
3,01	BARANDA TUBO CUADRADO	m				133.793,00
MATERIAL	PLATINA 2 X 1/4 X 6M	un	0,1700	$84.096	14.296,00	
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,1000	$21.460	2.146,00	
MATERIAL	TUBO ESTRUCTURAL CUADRADO NEGRO 40MM ESP.1.5MM (6M)	m	1,0000	$13.497	13.497,00	
MATERIAL	BARRA LISA CUADRADA 1/2 X 6M	un	0,8300	$48.035	39.869,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,0000	$56.931	56.931,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$56.931	2.847,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1000	$42.073	4.207,00	
3,02	BARANDA TUBO REDONDO (Tres hilos)	m				138.723,00
MATERIAL	PLATINA 2 X 1/4 X 6M	un	0,1700	$84.096	14.296,00	
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,1000	$21.460	2.146,00	
MATERIAL	TUBO ESTRUCTURAL CUADRADO NEGRO 40MM ESP.1.5MM (6M)	m	1,0000	$13.497	13.497,00	
MATERIAL	TUBO CERRAMIENTO NEGRO 1 (6M) ESP.2.5 MM	m	3,0000	$14.933	44.799,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,0000	$56.931	56.931,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$56.931	2.847,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1000	$42.073	4.207,00	
3,03	BARANDA EN ACERO INOXIDABLE	m				218.128,00
MATERIAL	TUBO ORNAMENTAL EN ACERO INOXIDABLE 304 1" Cal. 18	m	3,0500	$22.332	68.113,00	
MATERIAL	SOLDADURA 6013-3/16	kg	0,1000	$23.592	2.359,00	
MATERIAL	PLATINA 2 X 1/4 X 6M ACERO INOXIDABLE	un	0,2000	$90.618	18.124,00	
MATERIAL	TUBO ORNAMENTAL EN ACERO INOXIDABLE 304 2" Cal 18	m	1,0000	$34.816	34.816,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,5000	$56.931	85.397,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$85.397	4.270,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1200	$42.073	5.049,00	
3,04	BARRA DE SEGURIDAD 60CM	un				151.476,00
MATERIAL	BARRA DE SEGURIDAD EN ACERO INOXIDABLE 60CM	un	1,0000	$133.543	133.543,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,3000	$56.931	17.079,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.079	854,00	
3,05	BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE	un				591.483,00
MATERIAL	BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE 80 X 5 X 18CM	un	1,0000	$573.550	573.550,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,3000	$56.931	17.079,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.079	854,00	
3,06	PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE	m				113.380,00
MATERIAL	SOLDADURA 6013-3/16	kg	0,1000	$23.592	2.359,00	
MATERIAL	PLATINA 2 X 1/4 X 6M ACERO INOXIDABLE	un	0,1700	$90.618	15.405,00	
MATERIAL	TUBO ORNAMENTAL EN ACERO INOXIDABLE 304 2" Cal 18	m	1,0500	$34.816	36.557,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,9000	$56.931	51.238,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$51.238	2.562,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
3,07	PELÍCULA ANTIREFLEJO DE SEGURIDAD 4 MICRAS	m²				143.084,00
MATERIAL	PELICULA CONTROL SOLAR COLD STEEL	m²	1,0000	$123.486	123.486,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,3000	$56.931	17.079,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.079	854,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
3,08	VENTANA EN LÁMINA PERSIANA FIJA CAL. 20	m²				313.834,00
MATERIAL	MANIJA GATO PARA VENTANA 2693	un	1,0000	$5.412	5.412,00	
MATERIAL	SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	un	0,4000	$26.728	10.691,00	
MATERIAL	LIJA DE AGUA GRANO 280	un	1,0000	$1.810	1.810,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO	gl	0,1500	$69.866	10.480,00	
MATERIAL	LAMINA COLD ROLLE C.20	un	1,2000	$82.325	98.790,00	
MATERIAL	SOLDADURA 6011X1/8"	kg	0,2000	$19.332	3.866,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	MASILLA NITRO METAL RESANE	gl	0,0200	$293.815	5.876,00	
MATERIAL	BISAGRA 3X3	un	2,0000	$5.816	11.632,00	
MATERIAL	VIDRIO TRANSPARENTE 4MM	m²	1,0000	$34.642	34.642,00	
MATERIAL	VARILLA REDONDA 1/2" 12MMX6M	un	1,0000	$35.709	35.709,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,5000	$56.931	85.397,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$85.397	4.270,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
3,09	VENTANA EN LÁMINA CAL. 20 BATIENTE	m²				292.226,00
MATERIAL	MANIJA GATO PARA VENTANA 2693	un	1,0000	$5.412	5.412,00	
MATERIAL	SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	un	0,5000	$26.728	13.364,00	
MATERIAL	LIJA DE AGUA GRANO 280	un	1,0000	$1.810	1.810,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO	gl	0,1500	$69.866	10.480,00	
MATERIAL	LAMINA COLD ROLLE C.20	un	0,7000	$82.325	57.628,00	
MATERIAL	SOLDADURA 6011X1/8"	kg	0,2000	$19.332	3.866,00	
MATERIAL	MASILLA NITRO METAL RESANE	gl	0,0200	$293.815	5.876,00	
MATERIAL	BISAGRA 3X3	un	2,0000	$5.816	11.632,00	
MATERIAL	VIDRIO TRANSPARENTE 4MM	m²	1,0000	$34.642	34.642,00	
MATERIAL	VARILLA REDONDA 1/2" 12MMX6M	un	1,0000	$35.709	35.709,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,8000	$56.931	102.476,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$102.476	5.124,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1000	$42.073	4.207,00	
3,10	DIVISIÓN ORINAL EN ACERO INOXIDABLE	un				573.675,00
MATERIAL	DIVISIÓN ORINAL EN ACERO INOXIDABLE (H=90CM)	un	1,0000	$531.830	531.830,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,7000	$56.931	39.852,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$39.852	1.993,00	
3,11	DIVISIÓN SANITARIA EN ACERO INOXIDABLE	m²				950.265,00
MATERIAL	DIVISIÓN BAÑO EN ACERO INOXIDABLE	m²	1,0000	$890.487	890.487,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,0000	$56.931	56.931,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$56.931	2.847,00	
3,12	MARCO METÁLICO PARA PUERTA DE 0,51-0,75M	un				222.031,00
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,0800	$21.460	1.717,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO	gl	0,0400	$69.866	2.795,00	
MATERIAL	LÁMINA COLD ROLLED 1.85MM 1M X 2M	un	0,3500	$257.602	90.161,00	
MATERIAL	BISAGRA COBRE NUDO CABEZA PLANA 3	un	3,0000	$11.209	33.627,00	
MATERIAL	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0250	$669.549	16.739,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,2000	$56.931	68.317,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$68.317	3.416,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
3,13	MARCO METÁLICO PARA PUERTA DE 0,76-1,10M	un				283.534,00
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,1200	$21.460	2.575,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO	gl	0,0600	$69.866	4.192,00	
MATERIAL	LÁMINA COLD ROLLED 1.85MM 1M X 2M	un	0,5800	$257.602	149.409,00	
MATERIAL	BISAGRA COBRE NUDO CABEZA PLANA 3	un	3,0000	$11.209	33.627,00	
MATERIAL	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0250	$669.549	16.739,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,2000	$56.931	68.317,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$68.317	3.416,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
3,14	MARCOS TAPAS CAJAS DE INSPECCIÓN	un				192.048,00
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,2000	$21.460	4.292,00	
MATERIAL	PLATINA 1-1/4 X 1/4 X 6M	un	0,5500	$69.838	38.411,00	
MATERIAL	ACERO CORR. FIG. 1/4"-1" 60.000 PSI	kg	5,0000	$6.968	34.840,00	
MATERIAL	ANGULO 2"X1/4" 6M	un	0,3300	$149.903	49.468,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,0000	$56.931	56.931,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$56.931	2.847,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
3,15	PUERTA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 16	m²				442.526,00
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,6700	$21.460	14.378,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO ROJO CLARO	gl	0,0500	$65.823	3.291,00	
MATERIAL	BISAGRA COBRE NUDO CABEZA PLANA 3	un	3,0000	$11.209	33.627,00	
MATERIAL	LÁMINA COLD ROLLED 1,5M 100X200 CS	un	1,5500	$171.881	266.416,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	2,0000	$56.931	113.862,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$113.862	5.693,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
3,16	REJA TIPO BANCO	m²				186.614,00
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,6000	$21.460	12.876,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO ROJO CLARO	gl	0,2000	$65.823	13.165,00	
MATERIAL	BARRA LISA CUADRADA 1/2 X 6M	un	1,7400	$48.035	83.581,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,2000	$56.931	68.317,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$68.317	3.416,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
3,17	PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM INCLUYE BISAGRA, MANIJA, CERRADURA Y PIVOTES	m²				1.657.402,00
MATERIAL	VIDRIO TEMPLADO DE 10 mm POSTE CENTRAL REFORZADO DE 2 1/2" Y ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE	m2	1,0000	$1.026.770	1.026.770,00	
MATERIAL	ACCESORIO EN ACERO MANIJA DE 0.60m CON 2 DILATACIONES	un	0,6000	$143.703	86.222,00	
MATERIAL	BISAGRA HIDRAULICA 150 KG VELOCIDAD AJUSTABLE	un	0,2600	$783.111	203.609,00	
MATERIAL	PERFIL INTERIOR EN ALUMINIO TIPO ZOCALO-C	un	1,0000	$31.474	31.474,00	
MATERIAL	CERRADURA SEGURIDAD DOBLE LLAVE MULTIPUNTO COLOR CROMO 2 VUELTAS	un	0,5000	$181.667	90.834,00	
MATERIAL	PIVOTE SUPERIOR MARCO Y PUERTA	un	0,5000	$101.519	50.760,00	
MATERIAL	PIVOTE INFERIOR PUERTA	UN	0,5000	$192.000	96.000,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	1,2000	$56.931	68.317,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$68.317	3.416,00	
3,18	VENTANERIA EN ALUMINO ANONIZADO SISTEMA 5020 VIDRIO TRANSPARENTE 5 MM	m²				367.678,00
MATERIAL	VENTANA EN ALUMINIO 1.00 X 1.00	m2	1,0000	$262.199	262.199,00	
MATERIAL	VIDRIO 5 TRANSPARENTE 5 mm CALIDAD PELDAR	m2	1,0500	$66.297	69.612,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,6000	$56.931	34.159,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$34.159	1.708,00	
3,19	REJILLA DE PISO 30CM	m²				107.408,00
MATERIAL	BARRA CORRUGADA G-60 1/2" (6M)	un	1,0000	$33.327	33.327,00	
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	1,0000	$21.460	21.460,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO ROJO CLARO	gl	0,0100	$65.823	658,00	
MATERIAL	ANGULO 1"x1/8" X 6M	un	0,4300	$39.104	16.815,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,5000	$56.931	28.466,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$28.466	1.423,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
3,20	ESPEJO BISELADO 5MM	m²				354.132,00
MATERIAL	ESPEJO BISELADO 5MM	m²	1,0000	$335.580	335.580,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,5000	$35.337	17.669,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.669	883,00	
3,21	SUMINISTRO E INSTALACION VENTANA TERMOACUSTICA, DOBLE VIDRIO	m²				1.816.716,00
MATERIAL	VENTANA TERMO ACUSTICA HERMETICA	m2	1,0000	$1.660.211	1.660.211,00	
MATERIAL	VIDRIO 5 TRANSPARENTE 5 mm CALIDAD PELDAR	m2	2,0000	$66.297	132.594,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,4000	$56.931	22.772,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$22.772	1.139,00	
3,22	PUERTA TIPO PERSIANA, LAMINA CALIBRE 18 PINTURA ELECTROESTATICA 0,60 a 75 - h=2,00 a 2,200 incluye marco metálico y chapa de seguridad	un				698.304,00
MATERIAL	PUERTA TIPO PERSIANA, LAMINA CALIBRE 18 PINTURA ELECTROESTATICA 0,60 a 75 - h=2,00 a 2,20	un	1,0000	$334.470	334.470,00	
MATERIAL	MARCO PUERTA 10X3CMX2.40M CABEZAL 0,75M	un	1,0000	$173.318	173.318,00	
MATERIAL	CERRADURAS SCHLAGE B-362	un	1,0000	$112.775	112.775,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	2,0000	$35.337	70.674,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	10,00%	$70.674	7.067,00	
3,23	HERRAJES, TORNILLERÍA Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA DIV MODULARES	un				27.465,00
MATERIAL	TPERALM97 TAPA TERMINAL REMATE DIV OFICINA	un	1,0000	$2.676	2.676,00	
MATERIAL	PERALM97 PERFIL REMATE SUPERIOR DIVISIÓN DE OFICINA TABLERO DE 15 MM O VIDRIO 5 MM X 3 MTS	un	0,3000	$37.170	11.151,00	
MATERIAL	CHAZO 1/4 + TORNILLO 1	un	2,0000	$292	584,00	
EQUIPOS	TALADRO PERCUTOR HILTI-MAQUITA	d	0,2000	$26.402	5.280,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2000	$35.337	7.067,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	10,00%	$7.067	707,00	
3,24	HERRAJES, TORNILLERÍA, LUBRICANTE Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA ARCHIVO RODANTE	un				28.754,00
MATERIAL	PIÑON DE PASO 35	un	0,3000	$17.600	5.280,00	
MATERIAL	RUEDA DE RODAMIENTO	un	0,3000	$25.000	7.500,00	
MATERIAL	CHAZO 1/4 + TORNILLO 1	un	10,0000	$292	2.920,00	
EQUIPOS	TALADRO PERCUTOR HILTI-MAQUITA	d	0,2000	$26.402	5.280,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2000	$35.337	7.067,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	10,00%	$7.067	707,00	
3,25	BARRA SEGURIDAD EN "H" DE PARED A PISO 65CM	un				291.830,00
MATERIAL	BARRA SEGURIDAD EN "H" DE PARED A PISO 65CM	un	1,0000	$276.885	276.885,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,2500	$56.931	14.233,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$14.233	712,00	
4	**CIELORRASOS**					
4,01	CIELORRASO EN ACRÍLICO 1,20MX060CM	m²				204.956,00
MATERIAL	ALAMBRE GALVANIZADO N°18	kg	0,3000	$17.084	5.125,00	
MATERIAL	ANGULO BLANCO A-059 3 M 17 Mm ALUMINIO	un	0,2000	$17.039	3.408,00	
MATERIAL	LÁMINA 4MM ACRÍLICO CRISTAL 1,20MX0,60M	un	1,0000	$148.416	148.416,00	
MATERIAL	PERNO 1" CLAVO NORMAL	un	3,0000	$127	381,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X32X3660MM	un	1,0000	$16.303	16.303,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X26X1220MM	un	1,0000	$4.800	4.800,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,5000	$44.519	22.260,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$22.260	1.113,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$1.684	152,00	
4,02	CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX60CM	m²				130.552,00
MATERIAL	ALAMBRE GALVANIZADO N°18	kg	0,3000	$17.084	5.125,00	
MATERIAL	ANGULO BLANCO A-059 3 M 17 Mm ALUMINIO	un	0,3000	$17.039	5.112,00	
MATERIAL	LÁMINA FIBRA MINERAL 0,60MX0,60M	un	2,7000	$19.945	53.852,00	
MATERIAL	PERNO 1" CLAVO NORMAL	un	3,0000	$127	381,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X32X3660MM	un	2,0000	$16.303	32.606,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X26X610MM	un	1,0000	$2.461	2.461,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X26X1220MM	un	1,0000	$4.800	4.800,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,5000	$44.519	22.260,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$22.260	1.113,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$1.684	152,00	
4,03	CIELORRASO EN VINIL Y FOIL DE ALUMINIO 61CMX61CM	m²				183.185,00
MATERIAL	ALAMBRE GALVANIZADO N°18	kg	1,5000	$17.084	25.626,00	
MATERIAL	ANGULO BLANCO A-059 3 M 17 Mm ALUMINIO	un	3,0000	$17.039	51.117,00	
MATERIAL	LÁMINA DE YESO LAMINADO CON VINYL Y FOIL DE ALUMINIO 60CM X 60CM	un	2,7000	$14.646	39.544,00	
MATERIAL	PERNO 1" CLAVO NORMAL	un	4,0000	$127	508,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X32X3660MM	un	2,0000	$16.303	32.606,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X26X610MM	un	1,0000	$2.461	2.461,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X26X1220MM	un	1,0000	$4.800	4.800,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,5000	$44.519	22.260,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$22.260	1.113,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$1.684	152,00	
4,04	CIELORRASO PLANO SUPERBOARD 8MM Incluye acabado pintura Tipo 1	m²				91.868,00
MATERIAL	PERNO 1" CLAVO NORMAL	un	4,0000	$127	508,00	
MATERIAL	ÁNGULO GALVANIZADO 0,2X0,25 (2,44M) CAL. 26	un	0,4200	$2.876	1.208,00	
MATERIAL	CARGA TIRO A TIRO RAMSET AMARILLO	un	4,0000	$358	1.432,00	
MATERIAL	LIJA DE PINTURA GRANO 180	un	0,0600	$2.674	160,00	
MATERIAL	OMEGA ROLLADO (2,44M) CAL 26	un	0,8100	$4.949	4.009,00	
MATERIAL	VIGUETA BASE 4 (2,44 M) CAL 26	un	0,5600	$5.309	2.973,00	
MATERIAL	CINTA MALLA SELLAPANEL 45MM	rl	0,0200	$7.689	154,00	
MATERIAL	LÁMINA SUPERBOARD 8MM DE 1,22X244 M	un	0,3400	$82.242	27.962,00	
MATERIAL	MASILLA PARA JUNTAS TIPO ETERBOARD DR510 (5GL)	un	0,0070	$351.497	2.460,00	
MATERIAL	TORNILLO PANEL DRYWALL PUNTA AGUDA 6X1"	un	8,6000	$39	335,00	
MATERIAL	TORNILLO 8 X 1/2" BROCA-CABEZA LENTEJA	un	11,5000	$55	633,00	
MATERIAL	ESTUCO PLASTICO INTERIOR (27 KG)	un	0,0150	$55.883	838,00	
MATERIAL	VINILO TIPO 1 ALTA CALIDAD BLANCO 5 GL. Pintura premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	un	0,0230	$375.281	8.631,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA GG DRYWALL (HC)	hc	0,7000	$50.904	35.633,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.633	1.782,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$1.684	152,00	
4,05	CIELORRASO EN TABLILLA DE PVC 7 mm	m²				87.272,00
MATERIAL	ALAMBRE GALVANIZADO N°18	kg	0,4200	$17.084	7.175,00	
MATERIAL	PERNO 1" CLAVO NORMAL	un	4,0000	$127	508,00	
MATERIAL	CARGA TIRO A TIRO RAMSET AMARILLO	un	4,0000	$358	1.432,00	
MATERIAL	OMEGA ROLLADO (2,44M) CAL 26	un	0,8100	$4.949	4.009,00	
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	8,6000	$51	439,00	
MATERIAL	VIGUETA BASE 4 (2,44 M) CAL 26	un	0,5600	$5.309	2.973,00	
MATERIAL	CIELO RASO DE PVC 3.48MT2 COLOR BLANCO 4 LAMINAS DE 2.9MT X 30CM 7MM ESPESOR	m²	1,0500	$35.480	37.254,00	
MATERIAL	TORNILLO ESTRUCTURA DRYWALL PUNTA AGUDA 7X7/16	un	11,5000	$48	552,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	10,00%	$27.073	2.707,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$1.684	152,00	
4,06	MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL	m²				29.293,00
MATERIAL	ALAMBRE GALVANIZADO N°18	kg	0,2000	$17.084	3.417,00	
MATERIAL	ANGULO BLANCO A-059 3 M 17 Mm ALUMINIO	un	0,2000	$17.039	3.408,00	
MATERIAL	LÁMINA FIBRA MINERAL 0,60MX0,60M	un	0,2000	$19.945	3.989,00	
MATERIAL	PERNO 1" CLAVO NORMAL	un	1,0000	$127	127,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X32X3660MM	un	0,0500	$16.303	815,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X26X610MM	un	0,0500	$2.461	123,00	
MATERIAL	TEE PRINCIPAL 24X26X1220MM	un	0,0500	$4.800	240,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,3000	$44.519	13.356,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.356	668,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$1.684	152,00	
4,07	CIELORRASO PLANO EN DRYWALL 1/2. Incluye acabado Pintura Tipo 1	m²				78.612,00
MATERIAL	PERNO 1" CLAVO NORMAL	un	4,0000	$127	508,00	
MATERIAL	ÁNGULO GALVANIZADO 0,2X0,25 (2,44M) CAL. 26	un	0,4200	$2.876	1.208,00	
MATERIAL	CARGA TIRO A TIRO RAMSET AMARILLO	un	4,0000	$358	1.432,00	
MATERIAL	CINTA PAPEL SUPERCINTA 250	rl	0,0100	$12.837	128,00	
MATERIAL	LÁMINA DE YESO REGULAR 1/2"	un	0,3400	$42.230	14.358,00	
MATERIAL	LIJA DE PINTURA GRANO 180	un	0,0600	$2.674	160,00	
MATERIAL	MASILLA SUPERMASTICK PR (5 GL)	gl	0,1400	$20.081	2.811,00	
MATERIAL	OMEGA ROLLADO (2,44M) CAL 26	un	0,8100	$4.949	4.009,00	
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	8,6000	$51	439,00	
MATERIAL	VIGUETA BASE 4 (2,44 M) CAL 26	un	0,5600	$5.309	2.973,00	
MATERIAL	TORNILLO ESTRUCTURA DRYWALL PUNTA AGUDA 7X7/16	un	11,5000	$48	552,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
	ESTUCO PLASTICO INTERIOR (27 KG)	un	0,0150	$55.883	838,00	
	VINILO TIPO 1 ALTA CALIDAD BLANCO 5 GL. Pintura premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	un	0,0230	$375.281	8.631,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA GG DRYWALL (HC)	hc	0,7000	$50.904	35.633,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.633	1.782,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$1.684	152,00	
4,08	SUMINISTRO E INSTALACION DE AISLANTE DE CALOR ANTI FUEGO PARA TECHOS HECHO DE ALUMINO 100% (lamina Antiblaze® o similar)	m²				47.446,00
MATERIAL	ALAMBRE GALVANIZADO N°18	kg	0,2000	$17.084	3.417,00	
MATERIAL	AISLANTE DE CALOR ANTI FUEGO PARA TECHOS HECHO DE ALUMINO 100% (lamina Antiblaze® o similar)	m²	1,0500	$19.944	20.941,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,4000	$44.519	17.808,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	10,00%	$17.808	1.781,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,1000	$30.809	3.081,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,1000	$2.498	250,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,1000	$1.684	168,00	
5	**CONCRETOS Y MORTEROS**					
5,01	PAÑETE LISO BAJA PLACA 1:4 E=2CM	m²				28.656,00
MATERIAL	MORTERO 1:4	m³	0,0200	$464.229	9.285,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5500	$30.081	16.545,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$16.545	827,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
5,02	PAÑETE MUROS 1:3 E=3CM. Incluye filos y dilataciones	m²				33.428,00
MATERIAL	MORTERO 1:3	m³	0,0300	$521.207	15.636,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
5,03	PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye filos y dilataciones	m²				37.878,00
MATERIAL	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0300	$669.549	20.086,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
5,04	PAÑETE MUROS 1:4 E=3CM. Incluye filos y dilataciones	m²				31.719,00
MATERIAL	MORTERO 1:4	m³	0,0300	$464.229	13.927,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
5,05	PAÑETE MUROS 1:4 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye filos y dilataciones	m²				35.287,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0300	$583.163	17.495,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
6	**CUBIERTAS**					
6,01	CABALLETE ARTICULADO TEJA FIBROCEMENTO	m				58.863,00
MATERIAL	CABALLETE ARTICULADO ONDULADO ALA SUP-INF	un	1,0000	$40.063	40.063,00	
MATERIAL	TORNILLO CUBIERTA FIJADOR ALA 1/4 x 7/8	un	2,0000	$409	818,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,54%	$15.041	81,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$53.011	2.651,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
6,02	CABALLETE FIJO TEJA FIBROCEMENTO	m				68.715,00
MATERIAL	GANCHO TEJA FIBROCEMENTO	un	1,0000	$601	601,00	
MATERIAL	CABALLETE FIJO P15	un	1,1100	$53.096	58.937,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2000	$30.081	6.016,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.016	301,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$53.011	2.651,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
6,03	LIMAHOYA TEJA FIBROCEMENTO	m				39.541,00
MATERIAL	GANCHO TEJA FIBROCEMENTO	un	1,0000	$601	601,00	
MATERIAL	LIMAHOYA FIBROCEMENTO	un	1,0000	$23.446	23.446,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$53.011	2.651,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
6,04	LIMATESA TEJA FIBROCEMENTE	m				40.473,00
MATERIAL	GANCHO TEJA FIBROCEMENTO	un	1,0000	$601	601,00	
MATERIAL	LIMATESA FIBROCEMENTO P7	un	1,0000	$24.378	24.378,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$53.011	2.651,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
6,05	TEJA DE FIBROCEMENTO P7 NO.5	m²				43.564,00
MATERIAL	GANCHO TEJA FIBROCEMENTO	un	2,0000	$601	1.202,00	
MATERIAL	TEJA FIBROCEMENTO P7 N°5 152x92CM	un	0,7100	$33.201	23.573,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4500	$30.081	13.536,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.536	677,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,06	TEJA DE FIBROCEMENTO P7 NO.6	m²				43.053,00
MATERIAL	GANCHO TEJA FIBROCEMENTO	un	2,0000	$601	1.202,00	
MATERIAL	TEJA FIBROCEMENTO P7 N°6 183x92CM	un	0,6000	$38.436	23.062,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4500	$30.081	13.536,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.536	677,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,07	TEJA DE FIBROCEMENTO P7 NO.8	m²				43.129,00
MATERIAL	GANCHO TEJA FIBROCEMENTO	un	2,0000	$601	1.202,00	
MATERIAL	TEJA FIBROCEMENTO P7 N°8 244X92CM	un	0,4400	$52.586	23.138,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4500	$30.081	13.536,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.536	677,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,08	TEJA TRASLÚCIDA ONDULADA	m²				57.740,00
MATERIAL	AMARRA TEJA TAPA PLASTICA	un	2,0000	$399	798,00	
MATERIAL	TEJA PERFIL 7 CRISTAL N°6 183x92CM	un	0,6000	$63.589	38.153,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4500	$30.081	13.536,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.536	677,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,09	CABALLETE TEJA DE BARRO NATURAL	m				47.406,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0120	$583.163	6.998,00	
MATERIAL	TEJA DE BARRO S NATURAL	un	4,0000	$4.615	18.460,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5500	$30.081	16.545,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$16.545	827,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,10	LIMATESA TEJA DE BARRO NATURAL	m				35.428,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0120	$583.163	6.998,00	
MATERIAL	TEJA DE BARRO S NATURAL	un	3,8000	$4.615	17.537,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2000	$30.081	6.016,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.016	301,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,11	TEJA DE BARRO NATURAL	m²				87.775,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0100	$583.163	5.832,00	
MATERIAL	TEJA DE BARRO S NATURAL	un	13,0000	$4.615	59.995,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5500	$30.081	16.545,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$16.545	827,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,12	AFINADOS CUBIERTAS PLANAS E=0,03M	m²				25.391,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0300	$583.163	17.495,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2500	$30.081	7.520,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$7.520	376,00	
6,13	ESTRUCTURA EN MADERA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	m				59.460,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,5100	$20.421	10.415,00	
MATERIAL	PLANCHÓN 18 X 4CM X 2.9M - FLORMORADO VERDE	un	0,2500	$66.224	16.556,00	
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,2000	$5.328	1.066,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,8500	$30.081	25.569,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$25.569	1.278,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,14	ESTRUCTURA EN MADERA PARA TEJA DE BARRO NATURAL	m				80.651,00
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,3000	$5.328	1.598,00	
MATERIAL	DURMIENTE 4CM X 4CM X 2,9M ORDINARIO	un	2,1300	$20.137	42.892,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,15	ESTRUCTURA EN MADERA CHANUL 3"X6"	m				87.545,00
MATERIAL	ALAMBRE NEGRO N°18	kg	0,1000	$7.576	758,00	
MATERIAL	TORNILLO AGLOMERADO AUTOPERFORANTE 6X1"	un	6,0000	$51	306,00	
MATERIAL	PUNTILLA 4" CON CABEZA	lb	1,5000	$7.470	11.205,00	
MATERIAL	VIGA CHANUL 3X6" X5M	un	0,2600	$150.442	39.115,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$53.011	4.241,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$1.684	135,00	
6,16	ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	m				59.302,00
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,3000	$21.460	6.438,00	
MATERIAL	PERFIL CP 150-16N 1,5 X150MM X50MM	m	1,0500	$28.403	29.823,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$53.011	4.771,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$1.684	152,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
6,17	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS PVC 4"	m				39.256,00
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA 4"	un	1,0000	$4.535	4.535,00	
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0150	$48.104	722,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0150	$79.265	1.189,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 4"	m	1,1000	$20.140	22.154,00	
MATERIAL	UNIÓN PVC SANITARIA 4"	un	0,1600	$5.934	949,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2000	$35.337	7.067,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$7.067	353,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0400	$53.011	2.120,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$2.498	100,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$1.684	67,00	
6,18	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS PVC 6"	m				86.588,00
MATERIAL	PERNO EN U 6" ROSCA 5/16"	un	1,0000	$17.012	17.012,00	
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0300	$48.104	1.443,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0400	$79.265	3.171,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 6"	m	1,1000	$43.171	47.488,00	
MATERIAL	UNIÓN PVC SANITARIA 6"	un	0,1600	$36.946	5.911,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2500	$35.337	8.834,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.834	442,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0400	$53.011	2.120,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$2.498	100,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$1.684	67,00	
6,19	CANAL EN LÁMINA LIMAHOYA	m				69.057,00
MATERIAL	SOLDADURA ESTAÑO ANTIMONIO 95/5	lb	0,0200	$137.652	2.753,00	
MATERIAL	LÁMINA GALVANIZADA CAL 22 (1x2,00 M)	un	0,2500	$90.801	22.700,00	
MATERIAL	IGASOL CUBIERTA (5KG)	un	0,1500	$80.978	12.147,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,4000	$56.931	22.772,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$22.772	1.139,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0400	$53.011	2.120,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$2.498	100,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$1.684	67,00	
6,20	CANAL EN LÁMINA CAL 22 Desarrollo 100 cm	m				82.891,00
MATERIAL	LÁMINA GALVANIZADA CAL 22 (1x2,00 M)	un	0,5000	$90.801	45.401,00	
MATERIAL	SOLDADURA ESTAÑO ANTIMONIO 95/5	lb	0,0200	$137.652	2.753,00	
MATERIAL	PLATINA 1/8X 1 X 6M	un	0,1400	$22.400	3.136,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,4200	$56.931	23.911,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$23.911	1.196,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1000	$42.073	4.207,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0400	$53.011	2.120,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$2.498	100,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$1.684	67,00	
6,21	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	m				40.434,00
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,1000	$5.328	533,00	
MATERIAL	IGASOL CUBIERTA (5KG)	un	0,1500	$80.978	12.147,00	
MATERIAL	FLANCHE 25 CM X 2,00M CAL 22	un	1,0000	$20.377	20.377,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,1000	$56.931	5.693,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$5.693	285,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0400	$30.809	1.232,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$2.498	100,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$1.684	67,00	
6,22	TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,2 MM	m²				89.174,00
MATERIAL	TORNILLO CUBIERTA FIJADOR ALA 1/4 x 7/8	un	1,0000	$409	409,00	
MATERIAL	TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,00 MM	m²	1,0000	$68.367	68.367,00	
MATERIAL	TORNILLO CUBIERTA ESTRUCTURA METALICA 12X2 1/2"	un	4,0000	$1.049	4.196,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3500	$30.081	10.528,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$10.528	526,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$53.011	4.771,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$1.684	152,00	
7	**ENCHAPE MUROS**					
7,01	ESTUCO EXTERIOR	m²				13.671,00
MATERIAL	ESTUCO ACRÍLICO PLÁSTICO (CANECA 30KG)	un	0,0450	$136.491	6.142,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,1000	$62.188	6.219,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.219	311,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0300	$30.809	924,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0300	$2.498	75,00	
7,02	ESTUCO PLASTICO INTERIOR	m²				12.989,00
MATERIAL	ESTUCO PLÁSTICO INTERIOR (CANECA 27KG)	un	0,0400	$136.491	5.460,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,1000	$62.188	6.219,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.219	311,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0300	$30.809	924,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0300	$2.498	75,00	
7,03	RESANE	m²				9.186,00
MATERIAL	LIJA DE AGUA GRANO 280	un	0,3500	$1.810	634,00	
MATERIAL	ESTUCO PLÁSTICO INTERIOR (CANECA 27KG)	un	0,0300	$55.883	1.676,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,0900	$62.188	5.597,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$5.597	280,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0300	$30.809	924,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0300	$2.498	75,00	
7,04	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²				2.657,00
MATERIAL	BOQUILLA CONCOLOR FLEX BLANCA 5KG	Kg	0,2000	$7.089	1.418,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,0400	$30.081	1.203,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	3,00%	$1.203	36,00	
7,05	CERÁMICA FORMATO 30X60CM	m²				85.427,00
MATERIAL	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	1,0000	$2.657	2.657,00	
MATERIAL	PARED CERÁMICA PLANA BLANCA CARA UNICA 60X30CM	m²	1,0500	$46.990	49.340,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	5,0000	$2.264	11.320,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
7,06	CERÁMICA FORMATO 20X20CM	m²				70.434,00
MATERIAL	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	1,0000	$2.657	2.657,00	
MATERIAL	PARED CERÁMICA BLANCA 20x20CM	m²	1,0500	$32.711	34.347,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	5,0000	$2.264	11.320,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
7,07	ENCHAPE CERÁMICO PARA MESÓN COCINA	m²				70.434,00
MATERIAL	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	1,0000	$2.657	2.657,00	
MATERIAL	PARED CERÁMICA BLANCA 20x20CM	m²	1,0500	$32.711	34.347,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	5,0000	$2.264	11.320,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
8	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**					
8,01	COLUMNETA DE CONFINAMIENTO 12X20CM	m				105.688,00
MATERIAL	REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,3000	$20.421	6.126,00	
MATERIAL	ACERO CORR. FIG. 1/4"-1" 60.000 PSI	kg	0,9000	$6.968	6.271,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m³	0,0240	$483.192	11.597,00	
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,4000	$5.328	2.131,00	
MATERIAL	DURMIENTE 4CM X 4CM X 2,9M ORDINARIO	un	0,5000	$20.137	10.069,00	
MATERIAL	BARRA CORRUGADA G-60 3/8" (6M)	un	0,6600	$19.411	12.811,00	
MATERIAL	DESENCOFRANTE EMULSIONADO (16KG)	un	0,0150	$394.919	5.924,00	
MATERIAL	DISTANCIADOR CM-20 CLIP MORTERO 6,5MM 5/8"	un	4,0000	$365	1.460,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 30X1,8-2CMX2,9M ORD	un	1,0000	$20.872	20.872,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
8,02	VIGUETA DE CONFINAMIENTO 12X20CM	m				97.198,00
MATERIAL	REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,3000	$20.421	6.126,00	
MATERIAL	ACERO CORR. FIG. 1/4"-1" 60.000 PSI	kg	0,9000	$6.968	6.271,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m³	0,0240	$483.192	11.597,00	
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,4000	$5.328	2.131,00	
MATERIAL	BARRA CORRUGADA G-60 3/8" (6M)	un	0,6600	$19.411	12.811,00	
MATERIAL	DESENCOFRANTE EMULSIONADO (16KG)	un	0,0150	$394.919	5.924,00	
MATERIAL	DISTANCIADOR CM-20 CLIP MORTERO 6,5MM 5/8"	un	4,0000	$365	1.460,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 30X1,8-2CMX2,9M ORD	un	1,0000	$20.872	20.872,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9500	$30.081	28.577,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$28.577	1.429,00	
8,03	VIGACINTA DE AMARRE 12X20CM	m				96.019,00
MATERIAL	REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,3000	$20.421	6.126,00	
MATERIAL	ACERO CORR. FIG. 1/4"-1" 60.000 PSI	kg	0,9000	$6.968	6.271,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m³	0,0240	$483.192	11.597,00	
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,3000	$5.328	1.598,00	
MATERIAL	BARRA CORRUGADA G-60 3/8" (6M)	un	0,6600	$19.411	12.811,00	
MATERIAL	DESENCOFRANTE EMULSIONADO (16KG)	un	0,0120	$394.919	4.739,00	
MATERIAL	DISTANCIADOR CM-20 CLIP MORTERO 6,5MM 5/8"	un	2,5000	$365	913,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 30X1,8-2CMX2,9M ORD	un	1,0000	$20.872	20.872,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	
8,04	MARCO EN CONCRETO 2500 PSI PARA VENTANAS 8CMX15CM	m				65.916,00
MATERIAL	REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,5000	$20.421	10.211,00	
MATERIAL	ACERO CORR. FIG. 1/4"-1" 60.000 PSI	kg	0,7500	$6.968	5.226,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m³	0,0120	$483.192	5.798,00	
MATERIAL	DESENCOFRANTE EMULSIONADO (16KG)	un	0,0120	$394.919	4.739,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 30X1,8-2CMX2,9M ORD	un	0,6000	$20.872	12.523,00	
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,2000	$5.328	1.066,00	
MATERIAL	ALAMBRE NEGRE RECOCIDO C-17	kg	0,5000	$8.486	4.243,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
8,05	PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM. Incluye acero de Refuerzo	m²				104.527,00
MATERIAL	REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,2000	$20.421	4.084,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m³	0,1050	$483.192	50.735,00	
MATERIAL	DURMIENTE 4CM X 4CM X 2,9M ORDINARIO	un	0,3000	$20.137	6.041,00	
MATERIAL	DESENCOFRANTE EMULSIONADO (16KG)	un	0,0100	$394.919	3.949,00	
MATERIAL	DISTANCIADOR CM-30 CLIP MORTERO PINZA 1/4"	un	1,0000	$397	397,00	
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,1000	$5.328	533,00	
MATERIAL	ALAMBRE NEGRE RECOCIDO C-17	kg	0,3000	$8.486	2.546,00	
MATERIAL	MALLA ELECTROSOLDADA XX-159 6 X 2.35M	un	0,0710	$199.047	14.132,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
8,06	MALLA ELECTROSOLDADA PARA PLACA	m²				15.666,00
MATERIAL	MALLA ELECTROSOLDADA XX-159 6 X 2.35M	un	0,0710	$199.047	14.132,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,0500	$30.081	1.504,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	2,00%	$1.504	30,00	
8,07	TAPA EN CONCRETO PARA CAJA DE INSPECCION 70 X 70	un				91.964,00
MATERIAL	ANGULO 1"x1/8" X 6M	un	0,4700	$39.104	18.379,00	
MATERIAL	SOLDADURA 6011X1/8"	kg	0,2000	$19.332	3.866,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m³	0,0240	$483.192	11.597,00	
MATERIAL	BARRA CORRUGADA G-60 3/8" (6M)	un	1,6300	$19.411	31.640,00	
MATERIAL	BARRA CORRUGADA G-60 1/2" (6M)	un	0,0840	$33.327	2.799,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1500	$42.073	6.311,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5500	$30.081	16.545,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$16.545	827,00	
8,08	TAPA EN CONCRETO PARA CAJA DE INSPECCION 90 X 90	un				114.142,00
MATERIAL	ANGULO 1"x1/8" X 6M	un	0,6000	$39.104	23.462,00	
MATERIAL	SOLDADURA 6011X1/8"	kg	0,2000	$19.332	3.866,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	m³	0,0405	$483.192	19.569,00	
MATERIAL	BARRA CORRUGADA G-60 3/8" (6M)	un	2,1000	$19.411	40.763,00	
MATERIAL	BARRA CORRUGADA G-60 1/2" (6M)	un	0,0840	$33.327	2.799,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1500	$42.073	6.311,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5500	$30.081	16.545,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$16.545	827,00	
9	**ESTRUCTURAS EN MADERA**					
9,01	ESCALERAS EN MADERA	m²				490.035,00
MATERIAL	DISCO DIAMANTADO SEGMENTADO 7	un	0,0600	$55.260	3.316,00	
MATERIAL	LACA SELLADOR POLIURETANO	m²	1,0000	$6.678	6.678,00	
MATERIAL	PARAL SOPORTE DE CIERRE MADERA	m	1,0000	$90.028	90.028,00	
MATERIAL	PARAL SOPORTE TRAMO MADERA 0,2X0,05M	m	1,0000	$7.850	7.850,00	
MATERIAL	PASO Y CONTRAPASO MADERA SAPÁN 0,30M	m	1,0000	$230.702	230.702,00	
MATERIAL	PERNO DE ANCLAJE 1/2"	un	4,0000	$12.787	51.148,00	
MATERIAL	PLATINA DE APOYO 0,30 X 0,30 X 1/4"	un	0,1000	$30.551	3.055,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	2,0000	$44.519	89.038,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$89.038	4.452,00	
EQUIPOS	PULIDORA 4-1/2 900W 110V CON PIEDRA O DISCO	d	0,1250	$30.147	3.768,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
9,02	ESTERILLA DE GUADUA BAJO ENTRAMADO	m²				23.102,00
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,0400	$5.328	213,00	
MATERIAL	ESTERILLA EN GUADUA ANCHO 30CM (4M)	un	1,0000	$17.215	17.215,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,1000	$44.519	4.452,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.452	223,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0300	$30.809	924,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0300	$2.498	75,00	
9,03	BARNIZ IGNIFUGO PARA MADERA	m²				60.909,00
MATERIAL	BARNIZ IGNIFUGO	gl	0,0450	$633.940	28.527,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,4500	$62.188	27.985,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.985	1.399,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
10	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**					
10,01	GRANIPLAS	m²				34.963,00
MATERIAL	GRANIPLAS ESGRAFIADO FACHADAS ANTIHONGOS (30 KG)	un	0,1000	$157.964	15.796,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,2500	$62.188	15.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	4,00%	$15.547	622,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
10,02	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m²				38.092,00
MATERIAL	PINTURA HIDROFUGA SILICONITE 7 PARA LADRILLO TRANSPARENTE 3103 BASE ACEITE	gl	0,0650	$113.244	7.361,00	
MATERIAL	REMOVEDOR ECO DE EFLORENCENCIAS Y CEMENTO	gl	0,0500	$103.590	5.180,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,3500	$62.188	21.766,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.766	1.088,00	
EQUIPOS	HIDROLAVADORA CHORRO PRESION-AUTONOMA	d	0,0050	$72.998	365,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0700	$30.809	2.157,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0700	$2.498	175,00	
10,03	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	m²				31.243,00
MATERIAL	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE BLANCA X 2,5 GL	un	0,0350	$275.861	9.655,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,3000	$62.188	18.656,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.656	933,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
10,04	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [2 MANOS]	m²				22.737,00
MATERIAL	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE BLANCA X 2,5 GL	un	0,0160	$275.861	4.414,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,2500	$62.188	15.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.547	777,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
10,05	PINTURA ACRÍLICA PARA EXTERIORES [2 MANOS]	m²				23.164,00
MATERIAL	PINTURA ACRÍLICA ALTA CALIDAD	gl	0,0400	$104.377	4.175,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,2500	$62.188	15.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.547	777,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
10,06	LAVADO FACHADA	m²				18.658,00
MATERIAL	REMOVEDOR ECO DE EFLORENCENCIAS Y CEMENTO	gl	0,0500	$103.590	5.180,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,1600	$62.188	9.950,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.950	498,00	
EQUIPOS	HIDROLAVADORA CHORRO PRESION-AUTONOMA	d	0,0050	$72.998	365,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
11	**IMPERMEABILIZACIÓN**					
11,01	BICAPA MANTO 3,2MM ASFÁLTICO FOIL DE ALUMINIO REFUERZO POLIETILENO	m²				92.888,00
MATERIAL	HIPERMANTO N3 (10M2) 3MM POLIETILENO NEGRO	un	0,1150	$300.812	34.593,00	
MATERIAL	IMPERMEABILIZANTE (22KG) EMULTEXSA	un	0,0100	$127.223	1.272,00	
MATERIAL	MANTO ASFÁLTICO TEXAPLAST 3,2MM FOIL ALUMINIO	m²	1,0000	$34.375	34.375,00	
MATERIAL	PINTURA BITUMINOSA ALUMINIO TEXSALUM (16KG)	un	0,0100	$685.546	6.855,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
11,02	MONOCAPA MANTO 3,6MM ASFÁLTICO FOIL DE ALUMINIO REFUERZO POLIETILENO	m²				72.868,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	IMPERMEABILIZANTE (22KG) EMULTEXSA	un	0,0100	$127.223	1.272,00	
MATERIAL	PINTURA BITUMINOSA ALUMINIO TEXSALUM (16KG)	un	0,0100	$685.546	6.855,00	
MATERIAL	MANTO MORTERPLAS SUPER 3,6MM TEXSA	m²	1,0000	$48.948	48.948,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
11,03	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN EN FRIO CON POLIUREA E=1,5MM	m²				182.706,00
MATERIAL	IMPRIMANTE ACRÍLICO	gl	0,0400	$70.653	2.826,00	
MATERIAL	ARENA DE CUARZO	kg	1,0000	$4.490	4.490,00	
MATERIAL	IMPERMEABILIZANTE POLIUREA (Sikalastic®612 CO) o similar	kg	2,0000	$64.350	128.700,00	
MATERIAL	TELA DE REFUERZO PARA IMPERMEABILIZAR	m²	1,0500	$7.068	7.421,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,00	
EQUIPOS	REACTOR E-XP2 ELITE	d	0,0500	$153.679	7.684,00	
11,04	MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL	m				53.874,00
MATERIAL	IMPERMEABILIZANTE (22KG) EMULTEXSA	un	0,0060	$127.223	763,00	
MATERIAL	PINTURA BITUMINOSA ALUMINIO TEXSALUM (16KG)	un	0,0060	$685.546	4.113,00	
MATERIAL	MANTO MORTERPLAS SUPER 3,6MM TEXSA	m²	0,7000	$48.948	34.264,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$1.684	101,00	
11,05	MORTERO DE NIVELACIÓN IMPERMEABILIZADO VIGA CANAL 40-60 cm	m				22.072,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0180	$583.163	10.497,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3000	$30.081	9.024,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.024	451,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$1.684	101,00	
11,06	IMPERMEABILIZACIÓN CON EMULSIÓN ASFÁLTICA ED-9	m²				21.871,00
MATERIAL	EMULSIÓN ASFÁLTICA ED-9	gl	0,3000	$31.615	9.485,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3500	$30.081	10.528,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$10.528	526,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0400	$30.809	1.232,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$2.498	100,00	
11,07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ELÁSTICO	m²				48.838,00
MATERIAL	SIKA FILL GRIS O SIMILAR	kg	1,7000	$19.584	33.293,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4500	$30.081	13.536,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.536	677,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0400	$30.809	1.232,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0400	$2.498	100,00	
12	**MUROS, MAMPOSTERÍA**					
12,01	ALFAGÍA EN CONCRETO 15CM	m				47.403,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0100	$583.163	5.832,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,0150	$447.492	6.712,00	
MATERIAL	DURMIENTE 4CM X 4CM X 2,9M ORDINARIO	un	0,1200	$20.137	2.416,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 10X1,8-2CMX2,9M ORD	un	0,0600	$10.199	612,00	
MATERIAL	ALAMBRE NEGRE RECOCIDO C-17	kg	0,0200	$8.486	170,00	
MATERIAL	ACERO FIGURADO DE 1/2" A 60	kg	0,7300	$8.757	6.393,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,8000	$30.081	24.065,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$24.065	1.203,00	
12,02	ALFAGÍA EN CONCRETO 25CM	m				59.775,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0100	$583.163	5.832,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,0160	$447.492	7.160,00	
MATERIAL	DURMIENTE 4CM X 4CM X 2,9M ORDINARIO	un	0,1200	$20.137	2.416,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 10X1,8-2CMX2,9M ORD	un	0,0600	$10.199	612,00	
MATERIAL	ALAMBRE NEGRE RECOCIDO C-17	kg	0,0300	$8.486	255,00	
MATERIAL	ACERO FIGURADO DE 1/2" A 60	kg	1,0000	$8.757	8.757,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,1000	$30.081	33.089,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$33.089	1.654,00	
12,03	ALFAGÍA EN LADRILLO MACIZO PRENSADO.	m				55.879,00
MATERIAL	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0100	$669.549	6.695,00	
MATERIAL	LADRILLO MACIZO PRENSADO 24,5 X 12 X 5,5CM	un	17,0000	$1.221	20.757,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	
12,04	ALFAGÍA EN TABLÓN	m				37.644,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0100	$583.163	5.832,00	
MATERIAL	TABLÓN TRADICIONAL SAHARA 30 X 30CM	m²	0,3000	$42.871	12.861,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,6000	$30.081	18.049,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.049	902,00	
12,05	MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO NO.5	m²				62.107,00
MATERIAL	MORTERO 1:4	m³	0,0100	$464.229	4.642,00	
MATERIAL	BLOQUE ESTRIADO N°5 33 X 23 X 11,5CM	un	13,5000	$2.040	27.540,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0450	$30.809	1.386,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0450	$2.498	112,00	
12,06	MURO DIVISORIO BLOQUE LISO NO.5	m²				65.253,00
MATERIAL	MORTERO 1:4	m³	0,0100	$464.229	4.642,00	
MATERIAL	BLOQUE LISO N°5 33 X 23 X 11,5CM	un	13,5000	$2.273	30.686,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0450	$30.809	1.386,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0450	$2.498	112,00	
12,07	MURO PANEL YESO DOBLE CARA E=10CM. Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad	m²				117.731,00
MATERIAL	CANAL BASE 9 X 2,44M CAL 26	un	0,3500	$8.869	3.104,00	
MATERIAL	CARGA FULMINANTE FUERTE +CLAVO 5/16X1"	un	1,6100	$351	565,00	
MATERIAL	CINTA DE PAPEL SUPERCINTA 250	rl	0,0700	$12.837	899,00	
MATERIAL	LIJA DE AGUA GRANO 280	un	0,4200	$1.810	760,00	
MATERIAL	MASILLA READYMAS KNAUF CUÑETE (28KG)	un	0,0900	$53.467	4.812,00	
MATERIAL	PARAL BASE 6 (2.44M) CAL.26	un	0,7000	$8.298	5.809,00	
MATERIAL	PLACA DE YESO 3/8 1,22 X 2.44M 9,5MM	un	0,7000	$40.561	28.393,00	
MATERIAL	TORNILLO PANEL DRYWALL PUNTA AGUDA 6X1"	un	25,0000	$39	975,00	
MATERIAL	TORNILLO ESTRUCTURA PUNTA BROCA 7 X 7/16	un	15,0000	$52	780,00	
MATERIAL	ESTUCO PLASTICO INTERIOR (27 KG)	un	0,0300	$55.883	1.676,00	
MATERIAL	VINILO TIPO 1 ALTA CALIDAD BLANCO 5 GL. Pintura premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	un	0,0400	$375.281	15.011,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA GG DRYWALL (HC)	hc	1,0000	$50.904	50.904,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$50.904	2.545,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0450	$30.809	1.386,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0450	$2.498	112,00	
12,08	MURO PANEL YESO DOBLE CARA E=12CM. Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad	m²				119.793,00
MATERIAL	CANAL BASE 9 X 2,44M CAL 26	un	0,4200	$8.869	3.725,00	
MATERIAL	CARGA FULMINANTE FUERTE +CLAVO 5/16X1"	un	1,6100	$351	565,00	
MATERIAL	CINTA DE PAPEL SUPERCINTA 250	rl	0,0700	$12.837	899,00	
MATERIAL	LIJA DE AGUA GRANO 280	un	0,4200	$1.810	760,00	
MATERIAL	MASILLA READYMAS KNAUF CUÑETE (28KG)	un	0,0900	$53.467	4.812,00	
MATERIAL	PARAL BASE 9 (2.44M) CAL.26	un	0,4200	$10.949	4.599,00	
MATERIAL	PLACA DE YESO 1/2 1,22X2,44M 2,7MM	un	0,7000	$44.348	31.044,00	
MATERIAL	TORNILLO PANEL DRYWALL PUNTA AGUDA 6X1"	un	25,0000	$39	975,00	
MATERIAL	TORNILLO ESTRUCTURA PUNTA BROCA 7 X 7/16	un	15,0000	$52	780,00	
MATERIAL	ESTUCO PLASTICO INTERIOR (27 KG)	un	0,0300	$55.883	1.676,00	
MATERIAL	VINILO TIPO 1 ALTA CALIDAD BLANCO 5 GL. Pintura premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	0	0,0400	$375.281	15.011,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA GG DRYWALL (HC)	hc	1,0000	$50.904	50.904,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$50.904	2.545,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0450	$30.809	1.386,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0450	$2.498	112,00	
12,09	MURO LADRILLO PRENSADO LIVIANO	m²				130.262,00
MATERIAL	MORTERO 1:4	m³	0,0300	$464.229	13.927,00	
MATERIAL	LADRILLO PRENSADO LIVIANO 24,5X12X6cm	un	56,0000	$1.457	81.592,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,1000	$30.081	33.089,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$33.089	1.654,00	
12,10	MURO TIPO CONFINADO LADRILLO PRENSADO MACIZO	m²				125.089,00
MATERIAL	MORTERO 1:4	m³	0,0300	$464.229	13.927,00	
MATERIAL	LADRILLO MACIZO PRENSADO 24,5 X 12 X 5,5CM	un	60,0000	$1.221	73.260,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,2000	$30.081	36.097,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$36.097	1.805,00	
12,11	DINTEL EN CONCRETO 5CM	m				35.538,00
MATERIAL	REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,4100	$20.421	8.373,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,0100	$447.492	4.475,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 30X1,8-2CMX2,9M ORD	un	0,4100	$20.872	8.558,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0450	$30.809	1.386,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0450	$2.498	112,00	
12,12	MESÓN EN CONCRETO 2500 PSI	m²				182.856,00
MATERIAL	CERCO 8 X 8CM X 2.9M - ORDINARIO	un	0,2200	$25.385	5.585,00	
MATERIAL	ACERO CORR. FIG. 1/4"-1" 60.000 PSI	kg	8,0000	$6.968	55.744,00	
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,1000	$447.492	44.749,00	
MATERIAL	MORTERO 1:3	m³	0,0300	$521.207	15.636,00	
MATERIAL	PUNTILLA CON CABELLA 2"	lb	0,1900	$5.328	1.012,00	
MATERIAL	DESENCOFRANTE EMULSIONADO (16KG)	un	0,0150	$394.919	5.924,00	
MATERIAL	ALAMBRE NEGRE RECOCIDO C-17	kg	0,2400	$8.486	2.037,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 10X1,8-2CMX2,9M ORD	un	0,1600	$10.199	1.632,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,6000	$30.081	48.130,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$48.130	2.407,00	
12,13	MURO EN LAMINA DE FIBROCEMENTO 8MM E=10CM DOBLE CARA. Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad	m²				146.543,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	CANAL BASE 9 X 2,44M CAL 26	un	0,4200	$8.869	3.725,00	
MATERIAL	CARGA FULMINANTE FUERTE +CLAVO 5/16X1"	un	1,6100	$351	565,00	
MATERIAL	CINTA DE PAPEL SUPERCINTA 250	rl	0,0700	$12.837	899,00	
MATERIAL	PARAL BASE 9 (2.44M) CAL.26	un	0,4200	$10.949	4.599,00	
MATERIAL	LIJA DE AGUA GRANO 280	un	0,4200	$1.810	760,00	
MATERIAL	MASILLA READYMAS KNAUF CUÑETE (28KG)	un	0,0900	$53.467	4.812,00	
MATERIAL	LÁMINA SUPERBOARD 8MM DE 1,22X244 M	un	0,7000	$82.242	57.569,00	
MATERIAL	TORNILLO PANEL DRYWALL PUNTA AGUDA 6X1"	un	25,0000	$39	975,00	
MATERIAL	TORNILLO ESTRUCTURA DRYWALL 8 X 1/2"	un	15,0000	$67	1.005,00	
MATERIAL	ESTUCO PLASTICO INTERIOR (27 KG)	un	0,0300	$55.883	1.676,00	
MATERIAL	VINILO TIPO 1 ALTA CALIDAD BLANCO 5 GL. Pintura premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	un	0,0400	$375.281	15.011,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA GG DRYWALL (HC)	hc	1,0000	$50.904	50.904,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$50.904	2.545,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0450	$30.809	1.386,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0450	$2.498	112,00	
13	**PINTURAS**					
13,01	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	m				12.718,00
MATERIAL	LIJA TELA N°120 PABMERIL	un	0,6300	$4.111	2.590,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO ROJO CLARO	gl	0,0100	$65.823	658,00	
MATERIAL	DISOLVENTE THINNER	gl	0,0100	$32.929	329,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,1400	$62.188	8.706,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.706	435,00	
13,02	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LLENA	m²				20.643,00
MATERIAL	LIJA TELA N°120 PABMERIL	un	0,4500	$4.111	1.850,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO ROJO CLARO	gl	0,0300	$65.823	1.975,00	
MATERIAL	DISOLVENTE THINNER	gl	0,0150	$32.929	494,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,2500	$62.188	15.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.547	777,00	
13,03	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	m				10.325,00
MATERIAL	PINTURA ESMALTE	gl	0,0100	$85.548	855,00	
MATERIAL	DISOLVENTE THINNER	gl	0,0100	$32.929	329,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,1400	$62.188	8.706,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.706	435,00	
13,04	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	m²				21.162,00
MATERIAL	PINTURA ESMALTE	gl	0,0450	$85.548	3.850,00	
MATERIAL	DISOLVENTE THINNER	gl	0,0300	$32.929	988,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,2500	$62.188	15.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.547	777,00	
13,05	BARNIZ SOBRE MUEBLES	m²				45.821,00
MATERIAL	BARNIZ PARA MADERA NOGAL 500 ML	un	0,1667	$36.865	6.145,00	
MATERIAL	BARNIZ BRILLANTE EXTERIOR	gl	0,1667	$95.669	15.948,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	1,0000	$2.692	2.692,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,4500	$44.519	20.034,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$20.034	1.002,00	
13,06	ESMALTE SOBRE MARCOS LÁMINA	m				12.164,00
MATERIAL	PINTURA ESMALTE	gl	0,0200	$85.548	1.711,00	
MATERIAL	DISOLVENTE THINNER	gl	0,0200	$32.929	659,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,1500	$62.188	9.328,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.328	466,00	
13,07	ESMALTE SOBRE MARCOS MADERA	m				10.825,00
MATERIAL	ESMALTE DOMÉSTICO BLANCO MATE	gl	0,0200	$57.359	1.147,00	
MATERIAL	DISOLVENTE THINNER	gl	0,0100	$32.929	329,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,2000	$44.519	8.904,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.904	445,00	
13,08	TINTILLA SOBRE MADERA LINEAL	m				17.937,00
MATERIAL	BARNIZ PARA MADERA NOGAL 500 ML	un	0,1667	$36.865	6.145,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,5200	$2.692	1.400,00	
MATERIAL	TINTILLA PARA MADERA	gl	0,0100	$104.289	1.043,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,2000	$44.519	8.904,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.904	445,00	
13,09	TINTILLA SOBRE MADERA LLENA	m²				23.939,00
MATERIAL	BARNIZ PARA MADERA NOGAL 500 ML	un	0,2000	$36.865	7.373,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,6500	$2.692	1.750,00	
MATERIAL	TINTILLA PARA MADERA	gl	0,0300	$104.289	3.129,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,2500	$44.519	11.130,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$11.130	557,00	
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²				25.433,00
MATERIAL	VINILO TIPO 1 ALTA CALIDAD BLANCO 5 GL. Pintura premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	un	0,0180	$375.281	6.755,00	
MATERIAL	AGUA	lt	0,0350	$11	-	
MATERIAL	ESTUCO PLASTICO INTERIOR (27 KG)	un	0,0344	$55.883	1.922,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,2200	$62.188	13.681,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	3,00%	$13.681	410,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
13,11	VINILO TIPO 2, 2 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²				21.794,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	VINILO TIPO 2 ALTA CALIDAD BLANCO 5 GL. Pintura premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	un	0,0120	$231.895	2.783,00	
MATERIAL	AGUA	lt	0,0350	$11	-	
MATERIAL	ESTUCO PLASTICO INTERIOR (27 KG)	un	0,0344	$55.883	1.922,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,2200	$62.188	13.681,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	3,00%	$13.681	410,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0900	$30.809	2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0900	$2.498	225,00	
13,12	BARNIZ SOBRE BARANDA EN MADERA	ml				17.098,00
MATERIAL	BARNIZ PARA MADERA NOGAL 500 ML	un	0,0700	$36.865	2.581,00	
MATERIAL	BARNIZ BRILLANTE EXTERIOR	gl	0,0700	$95.669	6.697,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,3000	$2.692	808,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,1500	$44.519	6.678,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.678	334,00	
13,13	PINTURA ACRILICA TIPO 1 BASE AGUA CON ACCION ANTIBACTERIAL, PREVIENE LA PROLIFERACION DE BACTERIAS, NO INFLAMABLE.	m²				40.108,00
MATERIAL	PINTURA ACRILICA TIPO 1 BASE AGUA CON ACCION ANTIBACTERIAL, PREVIENE LA PROLIFERACION DE BACTERIAS, NO INFLAMABLE.	gl	0,0600	$117.257	7.035,00	
MATERIAL	IMPRIMANTE ACRÍLICO	gl	0,0500	$70.653	3.533,00	
MATERIAL	AGUA	lt	2,0000	$11	22,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,4000	$62.188	24.875,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	3,00%	$24.875	746,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,1200	$30.809	3.697,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
13,14	PINTURA DE ACABADO ACRILICO EN PISO , UN COMPONENTE, ALTA DURABILIDAD, BUENA ESTABILIDAD DE COLOR, IGNIFUGO. 3 CAPAS	m²				47.487,00
MATERIAL	PINTURA DE ACABADO ACRILICO PARA MANTENIMIENTO EN PISO, UN COMPONENTE DE ALTA DURABILIDAD, BUENA ESTABILIDAD DE COLOR, IGNIFUGO.	gl	0,0650	$197.213	12.819,00	
MATERIAL	ACIDO MURIATICO	Lt	0,0350	$10.143	355,00	
MATERIAL	AGUA	un	10,0000	$11	110,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,5000	$62.188	31.094,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	10,00%	$31.094	3.109,00	
13,15	PINTURA DE ACABADO ACRILICO PARA MANTENIMIENTO EN PISO, UN COMPONENTE, ALTA DURABILIDAD, BUENA ESTABILIDAD DE COLOR, IGNIFUGO. LINEAS DE SEÑALIZACION, 3 CAPAS	ml				14.088,00
MATERIAL	PINTURA DE ACABADO ACRILICO PARA MANTENIMIENTO EN PISO, UN COMPONENTE DE ALTA DURABILIDAD, BUENA ESTABILIDAD DE COLOR, IGNIFUGO.	gl	0,0070	$197.213	1.380,00	
MATERIAL	CINTA DE ENMASCARAR 24 MM ROLLO 50 MT	rl	0,0600	$17.991	1.079,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,1700	$62.188	10.572,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	10,00%	$10.572	1.057,00	
13,16	RECUBRIMIENTO ESMALTE 3 EN 1 EN PASAMANOS Y BARANDALES. Se debe aplicar en todos los componentes y por las caras existentes. 2 manos	ml				20.433,00
MATERIAL	ESMALTE 3 EN 1	gl	0,0350	$123.377	4.318,00	
MATERIAL	LIJA MADERA X PLIEGO GRANO 120	un	0,6500	$2.692	1.750,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,2200	$62.188	13.681,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.681	684,00	
13,17	Suministro y aplicación pintura intumescente mono componente, al agua y exenta de fibras, formulada a base de copolímeros acrílicos para protección de estructuras metálicas tanto con perfiles en I y H como para perfiles huecos. PROMAPAINT®-SC4 o similar. Incluye todos los elementos necesarios para su aplicación y preparación de la superficie y elementos para trabajo en alturas.	ml				355.965,00
MATERIAL	Pintura intumescente monocomponente, al agua y exenta de fibras, formulada a base de copolímeros acrílicos para protección de estructuras metálicas tanto con perfiles en I y H como para perfiles huecos. PROMAPAINT®-SC4 o similar	m2	1,0000	$355.965	355.965,00	
13,18	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE RECUBRIMIENTO INTUMESCENTE DE BASE ACUOSA NULLFIRE o Similar. Incluye todos los elementos necesarios para su aplicación y preparación de la superficie y elementos para trabajo en alturas. Se debe cubrir las superficies horizontales, verticales y diagonales	ml				188.810,00
MATERIAL	PINTURA Recubrimiento intumescente base acuosa NULLFIRE SC802 x 25Kg o similar	m2	0,0500	$1.690.562	84.528,00	
MATERIAL	PINTURA Imprimante alquidico . PRIMER PROTECT IN ROJO x 5 gal o similar	m2	0,0100	$467.765	4.678,00	
MATERIAL	PINTURA Recubrimiento de resinas alquidicas STEEL COAT BLANCO x 5 Galones o similar	m2	0,0110	$744.173	8.186,00	
MATERIAL	DISOLVENTE ALQUIDICO	gl	0,0200	$48.502	970,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	DESENGRASANTE INDUSTRIAL	GL	0,0250	$58.651	1.466,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	1,1500	$62.188	71.516,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$71.516	3.576,00	
EQUIPOS	COMPRESOR Y KIT DE PINTURA (Pistola y accesorios)	d	0,0800	$67.973	5.438,00	
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,1500	$53.011	7.952,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,2000	$2.498	500,00	
14	**PISOS**					
14,01	DESTRONQUE PULIDA, BRILLADA Y SELLADA DE PISO EN GRANO MARMOL	m²				31.659,00
MATERIAL	SELLADOR POLIMÉRICO PIEDRA-MARMOL-GRANITO 600 ML	un	0,0400	$69.975	2.799,00	
MATERIAL	AGUA	lt	2,0000	$11	22,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,6000	$30.081	18.049,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.049	902,00	
EQUIPOS	PULIDORA DE PISO	d	0,1000	$98.866	9.887,00	
14,02	PERFIL DE TRANSICIÓN EN MADERA	m				31.102,00
MATERIAL	PERFIL DE TRANSICIÓN MADERA 40X12MM	m	1,0000	$23.232	23.232,00	
MATERIAL	PEGANTE DE CONTACTO	gl	0,0100	$85.774	858,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,1500	$44.519	6.678,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.678	334,00	
14,03	PISO EN MADERA LAMINADO 8MM	m²				94.533,00
MATERIAL	PISO EN MADERA LAMINADO 8MM	m²	1,0000	$65.594	65.594,00	
MATERIAL	YUMBOLÓN 10MM x01,22 x 15 Blanco	rl	0,0670	$138.895	9.306,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA DD CARPINTERÍA EN MADERA (HC)	hc	0,4200	$44.519	18.698,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.698	935,00	
14,04	PISO CERÁMICA 20X20CM	m²				65.683,00
MATERIAL	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	1,0000	$2.657	2.657,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	4,5000	$2.264	10.188,00	
MATERIAL	ECOCERÁMICA BLANCO 20CM X 20CM TRÁFICO 2	m²	1,0300	$29.833	30.728,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
14,05	PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	m²				78.750,00
MATERIAL	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	1,0000	$2.657	2.657,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	4,5000	$2.264	10.188,00	
MATERIAL	PISO MIKONOS ARD 33,8X33,8 GRIOS OSCURO O BLANCO	m²	1,1000	$39.814	43.795,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
14,06	PISO CERÁMICO DURO PISO	m²				90.971,00
MATERIAL	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	1,0000	$2.657	2.657,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	4,5000	$2.264	10.188,00	
MATERIAL	PISO COMERCIAL DUROPISO 33.8 X 33.8	m²	1,1000	$50.924	56.016,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
14,07	PISO EN ADOQUÍN CONCRETO 6CM PEATONAL	m²				85.084,00
MATERIAL	ADOQUIN EN CONCRETO 20X10X6CM	un	50,0000	$1.111	55.550,00	
MATERIAL	ARENA LAVADA DE PEÑA	m³	0,0100	$110.725	1.107,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	
14,08	PISO EN ADOQUÍN CONCRETO 8CM VEHICULAR	m²				109.314,00
MATERIAL	ADOQUIN EN CONCRETO 20X10X8CM	un	50,0000	$1.528	76.400,00	
MATERIAL	ARENA LAVADA DE PEÑA	m³	0,0120	$110.725	1.329,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,00	
14,09	PISO EN VINIL 3MM 30X30CM	m²				120.956,00
MATERIAL	VINILO MÁRMOL 30 X 30CM CAL.3MM	m²	1,0300	$87.588	90.216,00	
MATERIAL	ADHESIVO PISO VINILICO	gl	0,1000	$117.891	11.789,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,6000	$30.081	18.049,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.049	902,00	
14,10	PISO GRANITO MARMOL	m²				167.877,00
MATERIAL	DESTRONQUE PULIDA, BRILLADA Y SELLADA DE PISO EN GRANO MARMOL	m²	1,0000	$34.597	34.597,00	
MATERIAL	BALDOSA EN GRANO DE MARMOL BLANCO 30X30X2,5CM	m²	1,0300	$85.347	87.907,00	
MATERIAL	ALFALISTO PLUS BLANCO (Cerecit)	kg	6,0000	$2.298	13.788,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	1,0000	$30.081	30.081,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$30.081	1.504,00	
14,11	PISO GRES 30,5X30,5CM	m²				64.282,00
MATERIAL	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	1,0000	$2.657	2.657,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	4,5000	$2.264	10.188,00	
MATERIAL	TABLON TRADICIONAL DE GRES ROJO 30,5X30,5	m²	1,0300	$34.606	35.644,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
14,12	POYO COCINA 55X10CM	m				74.124,00
MATERIAL	MORTERO 1:4	m³	0,0250	$464.229	11.606,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 30X1,8-2CMX2,9M ORD	un	1,0000	$20.872	20.872,00	
MATERIAL	LADRILLO MACIZO PRENSADO 24,5 X 12 X 5,5CM	un	16,0000	$1.221	19.536,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
14,13	ALISTADO DE PISO 2CM	m²				26.217,00
MATERIAL	MORTERO 1:3	m³	0,0200	$521.207	10.424,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
14,14	ALISTADO DE PISO 4CM	m²				35.061,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	MORTERO 1:3	m³	0,0400	$521.207	20.848,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4500	$30.081	13.536,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.536	677,00	
14,15	ALISTADO DE PISO 4CM IMPERMEABILIZADO	m²				42.575,00
MATERIAL	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0400	$669.549	26.782,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,5000	$30.081	15.041,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.041	752,00	
14,16	GUARDAESCOBA CERÁMICA 33,8X10CM. Incluye Wing	m				16.228,00
MATERIAL	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	0,1000	$2.657	266,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	0,3000	$2.264	679,00	
MATERIAL	PISO COMERCIAL DUROPISO 33.8 X 33.8	m²	0,1000	$50.924	5.092,00	
MATERIAL	WING PLASTICO COLO BLANCO	ml	1,0500	$3.088	3.242,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2200	$30.081	6.618,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.618	331,00	
14,17	GUARDAESCOBA EN MADERA 8CM	m				19.917,00
MATERIAL	CLAVO GUARDAESCOBA 1-1/2" (1LB)	un	0,0200	$10.636	213,00	
MATERIAL	GUARDAESCOBA EN MADERA 8X1XCM X 2,7M -CEDRO	un	0,3700	$27.645	10.229,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3000	$30.081	9.024,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.024	451,00	
14,18	GUARDAESCOBA EN PVC ROLLO 10CM	m				16.417,00
MATERIAL	PEGANTE DE CONTACTO	gl	0,0100	$85.774	858,00	
MATERIAL	GUARDAESCOBA COMERCIAL PVC 10CM	m	1,0000	$9.242	9.242,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,2000	$30.081	6.016,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.016	301,00	
14,19	MEDIA CAÑA EN GRAVILLA LAVADA E=10CM	m				46.022,00
MATERIAL	MORTERO 1:3	m³	0,0300	$521.207	15.636,00	
MATERIAL	AGUA	lt	2,4000	$11	26,00	
MATERIAL	MARMOLINA BLANCA (5KG)	bto	0,0100	$3.170	32,00	
MATERIAL	GRAVILLA RIO-GRAVA EMPACADA	m³	0,0150	$126.765	1.901,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	
14,20	GUARDAESCOBA GRANITO MARMOL 8-10 CM	m				66.581,00
MATERIAL	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	1,0000	$2.657	2.657,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	0,2100	$2.264	475,00	
MATERIAL	GUARDAESCOBA GRANITO MARMOL 100CMX10CM	un	1,1000	$49.067	53.974,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3000	$30.081	9.024,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.024	451,00	
14,21	SUMINISTRO RECUBRIMIENTO PARA PISO EPOXICO DE BAJO ESPESOR, DOS (2) COMPONENTES, Incluye todos los componentes para su perfecta aplicación.	m²				60.648,00
MATERIAL	SIKA FLOOR®2430	kg	0,3000	$112.963	33.889,00	
MATERIAL	SIKA FLOOR®130	kg	0,5000	$6.929	3.465,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (D)	d	0,0800	$282.697	22.616,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	3,00%	$22.616	678,00	
14,22	SUMINISTRO E INSTALACION PISO FLOWFRESH SL EN 2 MILÍMETROS DE ESPESOR + IMPRIMACIÓN. Incluye todos los elementos necesarios para su instalación.	m²				148.044,00
MATERIAL	PISO FLOWFRESH SL EN 2 MILÍMETROS DE ESPESOR + IMPRIMACIÓN. Inclue todos los elementos necesarios para su instalacion.	m2	1,0100	$145.424	146.878,00	
15	**RED ELÉCTRICA**					
15,01	TUBERÍA EMT 1" DESCOLGADA	m				51.550,00
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 1"	un	1,0000	$1.166	1.166,00	
MATERIAL	ARANDELA GALVANIZADA + TUERCA 3/8"	un	2,0000	$670	1.340,00	
MATERIAL	CHAZO EXPANSIVO Ø3/8 1-1/2	un	1,0000	$707	707,00	
MATERIAL	CURVA 90° EMT 1	un	0,0700	$4.034	282,00	
MATERIAL	RIEL CHANEL PERFORADO 2 X 4 (3M)	un	0,2000	$54.312	10.862,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT ZINC 1-1/2"	un	0,1400	$3.335	467,00	
MATERIAL	TUBO EMT UL 1 X 2,95M	m	1,0000	$17.813	17.813,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 1-1/2"	un	0,0200	$5.504	110,00	
MATERIAL	VARILLA ROSCADA DE 1/4 ZINCADA (100CM)	m	0,9000	$7.315	6.584,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,2500	$46.547	11.637,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$11.637	582,00	
15,02	TUBERÍA EMT 1-1/2" DESCOLGADA	m				47.796,00
MATERIAL	ARANDELA GALVANIZADA + TUERCA 3/8"	un	2,0000	$670	1.340,00	
MATERIAL	CHAZO EXPANSIVO Ø3/8 1-1/2	un	1,0000	$707	707,00	
MATERIAL	RIEL CHANEL PERFORADO 2 X 4 (3M)	un	0,2000	$54.312	10.862,00	
MATERIAL	VARILLA ROSCADA DE 1/4 ZINCADA (100CM)	m	0,9000	$7.315	6.584,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA ALA SENCILLA DE 1-1/2"	un	1,0000	$939	939,00	
MATERIAL	CURVA 90° EMT 1-1/2"	un	0,0700	$11.096	777,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT ZINC 1-1/2"	un	0,1400	$3.335	467,00	
MATERIAL	TUBO EMT UL 1-1/2" X 3.05M	un	0,3300	$34.389	11.348,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 1-1/2"	un	0,0200	$5.504	110,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,3000	$46.547	13.964,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$13.964	698,00	
15,03	TUBERÍA EMT 3/4" DESCOLGADA	m				31.113,00
MATERIAL	ARANDELA GALVANIZADA + TUERCA 3/8"	un	2,0000	$670	1.340,00	
MATERIAL	CHAZO EXPANSIVO Ø3/8 1-1/2	un	1,0000	$707	707,00	
MATERIAL	RIEL CHANEL PERFORADO 2 X 4 (3M)	un	0,2000	$54.312	10.862,00	
MATERIAL	VARILLA ROSCADA DE 1/4 ZINCADA (100CM)	m	0,9000	$7.315	6.584,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA ALA SENCILLA DE 3/4"	un	1,0000	$487	487,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	CURVA 90° EMT 3/4"	un	0,0700	$2.825	198,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT 3/4"	un	0,1400	$2.076	291,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	0,3300	$2.548	841,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"	un	0,0200	$1.456	29,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,2000	$46.547	9.309,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.309	465,00	
15,04	TUBERÍA PVC CONDUIT 1"	m				11.370,00
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 1	un	0,1400	$1.223	171,00	
MATERIAL	CURVA 90º CXE CONDUIT 1	un	0,0700	$4.841	339,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0100	$53.606	536,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0100	$79.265	793,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 1"	m	1,0500	$3.026	3.177,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,1300	$46.547	6.051,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$6.051	303,00	
15,05	TUBERÍA PVC CONDUIT 1-1/2"	m				18.784,00
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 1-1/12"	un	0,1400	$4.979	697,00	
MATERIAL	CURVA 90º CXE CONDUIT 1-1/2"	un	0,0700	$3.806	266,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0100	$53.606	536,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0100	$79.265	793,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 1-1/2"	m	1,0500	$6.398	6.718,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,2000	$46.547	9.309,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.309	465,00	
15,06	TUBERÍA PVC CONDUIT 3/4"	m				10.194,00
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	0,1400	$1.381	193,00	
MATERIAL	CURVA 90º CXE CONDUIT 3/4"	un	0,0700	$1.891	132,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0100	$53.606	536,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0100	$79.265	793,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	1,0500	$2.548	2.675,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,1200	$46.547	5.586,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$5.586	279,00	
15,07	LUMINARIA LED 120X30CM DE SOBREPONER/DESCOLGADA	un				196.671,00
MATERIAL	LÁMPARA PANEL LED SOBREPONER 30x120 CM 48W BLANCA	un	1,0000	$141.991	141.991,00	
MATERIAL	CABLE ENCAUCHETADO DE 3X12	m	2,0000	$10.860	21.720,00	
MATERIAL	CONECTOR DE DERIVACIÓN	un	3,0000	$2.211	6.633,00	
MATERIAL	PRENSAESTOPA O CLAVIJA	un	1,0000	$1.781	1.781,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,4000	$46.547	18.619,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.619	931,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,1500	$30.809	4.621,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,1500	$2.498	375,00	
15,08	LUMINARIA LED 120X30CM PARA TECHO MODULAR	un				159.771,00
MATERIAL	LÁMPARA PANEL LED 30x120 CM 48W BLANCA	un	1,0000	$107.422	107.422,00	
MATERIAL	CABLE ENCAUCHETADO DE 3X12	m	2,0000	$10.860	21.720,00	
MATERIAL	CONECTOR DE DERIVACIÓN	un	3,0000	$2.211	6.633,00	
MATERIAL	PRENSAESTOPA O CLAVIJA	un	1,0000	$1.781	1.781,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,4000	$46.547	18.619,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.619	931,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
15,09	LUMINARIA LED 60X60CM DE SOBREPONER/DESCOLGADA	un				184.924,00
MATERIAL	LÁMPARA PANEL LED SOBREPONER 60x60 CM 48W BLANCA	un	1,0000	$132.575	132.575,00	
MATERIAL	CABLE ENCAUCHETADO DE 3X12	m	2,0000	$10.860	21.720,00	
MATERIAL	CONECTOR DE DERIVACIÓN	un	3,0000	$2.211	6.633,00	
MATERIAL	PRENSAESTOPA O CLAVIJA	un	1,0000	$1.781	1.781,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,4000	$46.547	18.619,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.619	931,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
15,10	LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	un				171.391,00
MATERIAL	LÁMPARA PANEL LED 60X60CM 48W BLANCA	un	1,0000	$119.042	119.042,00	
MATERIAL	CABLE ENCAUCHETADO DE 3X12	m	2,0000	$10.860	21.720,00	
MATERIAL	CONECTOR DE DERIVACIÓN	un	3,0000	$2.211	6.633,00	
MATERIAL	PRENSAESTOPA O CLAVIJA	un	1,0000	$1.781	1.781,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,4000	$46.547	18.619,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.619	931,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
15,11	LUMINARIA LED REDONDA 18W DE SOBREPONER/DESCOLGADA	un				60.997,00
MATERIAL	LÁMPARA PANEL LED SOBREPONER 18W BLANCA	un	1,0000	$12.558	12.558,00	
MATERIAL	CABLE ENCAUCHETADO DE 3X12	m	2,0000	$10.860	21.720,00	
MATERIAL	CONECTOR DE DERIVACIÓN	un	3,0000	$2.211	6.633,00	
MATERIAL	PRENSAESTOPA O CLAVIJA	un	1,0000	$1.781	1.781,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,3200	$46.547	14.895,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$14.895	745,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
15,12	LUMINARIA LED REDONDA 18W PARA TECHO MODULAR	un				58.974,00
MATERIAL	LÁMPARA PANEL LED REDONDA 18W BLANCA	un	1,0000	$10.535	10.535,00	
MATERIAL	CABLE ENCAUCHETADO DE 3X12	m	2,0000	$10.860	21.720,00	
MATERIAL	CONECTOR DE DERIVACIÓN	un	3,0000	$2.211	6.633,00	
MATERIAL	PRENSAESTOPA O CLAVIJA	un	1,0000	$1.781	1.781,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,3200	$46.547	14.895,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$14.895	745,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0800	$30.809	2.465,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0800	$2.498	200,00	
15,13	LUMINARIA LED TIPO TORTUGA PARA INTERPERIE DE SOBREPONER	un				68.696,00
MATERIAL	LÁMPARA LED TIPO TORTUGA 12W	un	1,0000	$17.926	17.926,00	
MATERIAL	CABLE ENCAUCHETADO DE 3X12	m	2,0000	$10.860	21.720,00	
MATERIAL	CONECTOR DE DERIVACIÓN	un	3,0000	$2.211	6.633,00	
MATERIAL	PRENSAESTOPA O CLAVIJA	un	1,0000	$1.781	1.781,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,3200	$46.547	14.895,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$14.895	745,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,1500	$30.809	4.621,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,1500	$2.498	375,00	
15,14	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 1X15A	un				23.434,00
MATERIAL	BREAKER GE MONOPOLAR ENCHUFABLE 15A 120/240 V	un	1,0000	$19.015	19.015,00	
MATERIAL	MARCADOR CABLE ANILLOS AR3 (4-1/0AWG) 100 UN	un	0,0200	$1.029	21,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,0900	$46.547	4.189,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.189	209,00	
15,15	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 1X20A	un				23.434,00
MATERIAL	BREAKER GE MONOPOLAR ENCHUFABLE 20A	un	1,0000	$19.015	19.015,00	
MATERIAL	MARCADOR CABLE ANILLOS AR3 (4-1/0AWG) 100 UN	un	0,0200	$1.029	21,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,0900	$46.547	4.189,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.189	209,00	
15,16	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 1X30A	un				23.423,00
MATERIAL	BREAKER GE MONOPOLAR ENCHUFABLE 30A	un	1,0000	$19.015	19.015,00	
MATERIAL	MARCADOR CABLE ANILLOS AR3 (4-1/0AWG) 100 UN	un	0,0100	$1.029	10,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,0900	$46.547	4.189,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.189	209,00	
15,17	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 2X15A	un				53.671,00
MATERIAL	BREAKER BIPOLAR ENCHUFABLE 15A	un	1,0000	$43.876	43.876,00	
MATERIAL	MARCADOR CABLE ANILLOS AR3 (4-1/0AWG) 100 UN	un	0,0200	$1.029	21,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,2000	$46.547	9.309,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.309	465,00	
15,18	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 2X20A	un				63.088,00
MATERIAL	BREAKER BIPOLAR ENCHUFABLE 20A	un	1,0000	$53.293	53.293,00	
MATERIAL	MARCADOR CABLE ANILLOS AR3 (4-1/0AWG) 100 UN	un	0,0200	$1.029	21,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,2000	$46.547	9.309,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.309	465,00	
15,19	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 2X30A	un				63.447,00
MATERIAL	BREAKER BIPOLAR ENCHUFABLE 30A	un	1,0000	$53.652	53.652,00	
MATERIAL	MARCADOR CABLE ANILLOS AR3 (4-1/0AWG) 100 UN	un	0,0200	$1.029	21,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,2000	$46.547	9.309,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.309	465,00	
15,20	INTERRUPTOR ENCHUFABLE3X15A	un				44.601,00
MATERIAL	BREAKER TRIPOLAR ENCHUFABLE 15A	un	1,0000	$34.806	34.806,00	
MATERIAL	MARCADOR CABLE ANILLOS AR3 (4-1/0AWG) 100 UN	un	0,0200	$1.029	21,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,2000	$46.547	9.309,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.309	465,00	
15,21	INTERRUPTOR ENCHUFABLE3X20A	un				85.161,00
MATERIAL	BREAKER TRIPOLAR ENCHUFABLE 20A	un	1,0000	$75.366	75.366,00	
MATERIAL	MARCADOR CABLE ANILLOS AR3 (4-1/0AWG) 100 UN	un	0,0200	$1.029	21,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,2000	$46.547	9.309,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.309	465,00	
15,22	INTERRUPTOR ENCHUFABLE3X30A	un				145.594,00
MATERIAL	BREAKER TRIPOLAR ENCHUFABLE 30A	un	1,0000	$135.799	135.799,00	
MATERIAL	MARCADOR CABLE ANILLOS AR3 (4-1/0AWG) 100 UN	un	0,0200	$1.029	21,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,2000	$46.547	9.309,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.309	465,00	
15,23	TIERRA CAJA MEDIDOR	un				468.799,00
MATERIAL	CABLE CENTELFLEX CU AISLADO PVC 4 AWG	m	3,0000	$17.511	52.533,00	
MATERIAL	CAJA DE PASO 40X40X20 CM CAL. 20	un	1,0000	$122.060	122.060,00	
MATERIAL	CONECTOR CU VARILLA P.TIERRA 5/8"	un	1,0000	$9.864	9.864,00	
MATERIAL	VARILLA CW 5/8"X2,40M COBRE MACIZO	un	1,0000	$259.904	259.904,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,5000	$46.547	23.274,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$23.274	1.164,00	
15,24	TIERRA PARA BANDEJA O DUCTO	un				366.903,00
MATERIAL	ALAMBRE CU SUAVE Y DURO DESNUDO 8AWG	m	3,0000	$6.819	20.457,00	
MATERIAL	BARRAJE BAJA TENSIÓN 175A 6 SALIDAS	un	1,0000	$319.984	319.984,00	
MATERIAL	BORNA TERMINAL 8 AGW	un	2,0000	$1.012	2.024,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,5000	$46.547	23.274,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$23.274	1.164,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
15,25	SALIDA LUMINARIA EN MURO EMT	un				192.355,00
MATERIAL	TUBO EMT UL 3/4" X 2,34M	m	4,0000	$12.009	48.036,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT 3/4"	un	2,0000	$2.076	4.152,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"	un	1,0000	$1.456	1.456,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE AMERICANA AVE ABITARE	un	1,0000	$13.259	13.259,00	
MATERIAL	ABRAZADERA AJUST. RIEL CHENEL 3" ZINC	un	3,0000	$8.374	25.122,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,0000	$46.547	46.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$46.547	2.327,00	
15,26	SALIDA LUMINARIA EN MURO PVC	un				103.756,00
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	4,0000	$2.548	10.192,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	2,0000	$1.381	2.762,00	
MATERIAL	CAJA OCTOGONAL 100X100X47 MM CONDUIT	un	1,0000	$2.312	2.312,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE AMERICANA AVE ABITARE	un	1,0000	$13.259	13.259,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,7000	$46.547	32.583,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$32.583	1.629,00	
15,27	SALIDA LUMINARIA EN TECHO EMT	un				173.409,00
MATERIAL	TUBO EMT UL 3/4" X 2,34M	m	4,0000	$12.009	48.036,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT 3/4"	un	2,0000	$2.076	4.152,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"	un	1,0000	$1.456	1.456,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA ALA SENCILLA DE 3/4"	un	3,0000	$487	1.461,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE AMERICANA AVE ABITARE	un	1,0000	$13.259	13.259,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,0000	$46.547	46.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$46.547	2.327,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,1500	$30.809	4.621,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0375	$2.498	94,00	
15,28	SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	un				108.471,00
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	4,0000	$2.548	10.192,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	2,0000	$1.381	2.762,00	
MATERIAL	CAJA OCTOGONAL 100X100X47 MM CONDUIT	un	1,0000	$2.312	2.312,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE AMERICANA AVE ABITARE	un	1,0000	$13.259	13.259,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,7000	$46.547	32.583,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$32.583	1.629,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,1500	$30.809	4.621,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0375	$2.498	94,00	
15,29	SALIDA AIRE ACONDICIONADO	un				172.423,00
MATERIAL	TUBO EMT UL 3/4" X 2,34M	m	4,0000	$12.009	48.036,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT 3/4"	un	2,0000	$2.076	4.152,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"	un	2,0000	$1.456	2.912,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE AMERICANA AVE ABITARE	un	1,0000	$13.259	13.259,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 3/4"	un	3,0000	$965	2.895,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,0000	$46.547	46.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$46.547	2.327,00	
15,30	CAMBIO SALIDA INTERRUPTOR	un				89.154,00
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	2,0000	$1.381	2.762,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	INTERRRUPTOR SENCILLO LINEA ABITARE	un	1,0000	$6.512	6.512,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,5000	$46.547	23.274,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$23.274	1.164,00	
15,31	SALIDA INTERRUPTOR DOBLE PVC	un				101.745,00
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	2,0000	$1.381	2.762,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	4,0000	$2.548	10.192,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	CAJA DOBLE GALVANIZADA 2400	un	1,0000	$3.552	3.552,00	
MATERIAL	INTERRUPTOR DOBLE LÍNEA ÁRTICA	un	1,0000	$10.008	10.008,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,7000	$46.547	32.583,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$32.583	1.629,00	
15,32	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO PVC	un				98.249,00
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	2,0000	$1.381	2.762,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	4,0000	$2.548	10.192,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	CAJA DOBLE GALVANIZADA 2400	un	1,0000	$3.552	3.552,00	
MATERIAL	INTERRRUPTOR SENCILLO LINEA ABITARE	un	1,0000	$6.512	6.512,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,7000	$46.547	32.583,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$32.583	1.629,00	
15,33	SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE PVC	un				104.478,00
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	2,0000	$1.381	2.762,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	4,0000	$2.548	10.192,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	CAJA DOBLE GALVANIZADA 2400	un	1,0000	$3.552	3.552,00	
MATERIAL	INTERRUPTOR TRIPLE LÍNEA ABITARE	un	1,0000	$12.741	12.741,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,7000	$46.547	32.583,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$32.583	1.629,00	
15,34	TAPA INTERRUPTOR DOBLE	un				12.279,00
MATERIAL	TAPA INTERRUPTOR DOBLE BLANCO	un	1,0000	$7.391	7.391,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,1000	$46.547	4.655,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.655	233,00	
15,35	CAMBIO SALIDA TOMA	un				110.078,00
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT 3/4"	un	2,0000	$2.076	4.152,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	TOMA PATA TRABADA 20A-250W	un	1,0000	$12.907	12.907,00	
MATERIAL	INTERRRUPTOR SENCILLO LINEA ABITARE	un	1,0000	$6.512	6.512,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,7000	$46.547	32.583,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$32.583	1.629,00	
15,36	SALIDA TOMA CORRIENTE BIFÁSICO EN MURO EMT	un				153.562,00
MATERIAL	TUBO EMT UL 3/4" X 2,34M	m	4,0000	$12.009	48.036,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT 3/4"	un	2,0000	$2.076	4.152,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"	un	2,0000	$1.456	2.912,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	10,0000	$1.635	16.350,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	TOMA PATA TRABADA 20A-250W	un	1,0000	$12.907	12.907,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 3/4"	un	5,0000	$965	4.825,00	
MATERIAL	CAJA DOBLE GALVANIZADA 2400	un	1,0000	$3.552	3.552,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,0000	$46.547	46.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$46.547	2.327,00	
15,37	SALIDA TOMA CORRIENTE BIFÁSICO EN MURO PVC	un				100.043,00
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	10,0000	$1.635	16.350,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	2,0000	$1.381	2.762,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	4,0000	$2.548	10.192,00	
MATERIAL	CONECTOR RESORTE ROJO/AMARILLO 18-8AWG	un	3,0000	$1.376	4.128,00	
MATERIAL	CAJA DOBLE GALVANIZADA 2400	un	1,0000	$3.552	3.552,00	
MATERIAL	TOMA PATA TRABADA 20A-250W	un	1,0000	$12.907	12.907,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,7000	$46.547	32.583,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$32.583	1.629,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
15,38	SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE EN MURO EMT	un				162.855,00
MATERIAL	TUBO EMT UL 3/4" X 2,34M	m	4,0000	$12.009	48.036,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT 3/4"	un	2,0000	$2.076	4.152,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"	un	2,0000	$1.456	2.912,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	10,0000	$1.635	16.350,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE AMERICANA AVE ABITARE	un	1,0000	$13.259	13.259,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 3/4"	un	3,0000	$965	2.895,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,0000	$46.547	46.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$46.547	2.327,00	
15,39	SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE EN MURO PVC	un				125.207,00
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	10,0000	$1.635	16.350,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	3,0000	$1.381	4.143,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	4,0000	$2.548	10.192,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE P/T BLANCA ORNATTO	un	1,0000	$18.832	18.832,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,7000	$46.547	32.583,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$32.583	1.629,00	
15,40	SALIDA TOMA CORRIENTE GFCI EN MURO EMT	un				226.118,00
MATERIAL	TUBO EMT UL 3/4" X 2,34M	m	4,0000	$12.009	48.036,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT 3/4"	un	2,0000	$2.076	4.152,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"	un	2,0000	$1.456	2.912,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	10,0000	$1.635	16.350,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE GFCI AVE ABITARE 15A	un	1,0000	$76.522	76.522,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 3/4"	un	3,0000	$965	2.895,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,0000	$46.547	46.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$46.547	2.327,00	
15,41	SALIDA TOMA CORRIENTE GFCI EN MURO PVC	un				182.897,00
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	10,0000	$1.635	16.350,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	3,0000	$1.381	4.143,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	4,0000	$2.548	10.192,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE GFCI AVE ABITARE 15A	un	1,0000	$76.522	76.522,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,7000	$46.547	32.583,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$32.583	1.629,00	
15,42	SALIDA TOMA CORRIENTE TRIFÁSICO EN MURO EMT	un				194.758,00
MATERIAL	TUBO EMT UL 3/4" X 2,34M	m	4,0000	$12.009	48.036,00	
MATERIAL	TERMINAL EMT 3/4"	un	2,0000	$2.076	4.152,00	
MATERIAL	UNIÓN GALVANIZADA EMT 3/4"	un	2,0000	$1.456	2.912,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE P/T BLANCA ORNATTO	un	1,0000	$18.832	18.832,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 3/4"	un	3,0000	$965	2.895,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,2000	$46.547	55.856,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$55.856	2.793,00	
15,43	SALIDA TOMA CORRIENTE TRIFÁSICO EN MURO PVC	un				156.424,00
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	un	0,0300	$53.606	1.608,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 14	m	5,0000	$1.635	8.175,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	10,0000	$2.473	24.730,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 3/4"	un	3,0000	$1.381	4.143,00	
MATERIAL	CINTA AISLANTE N15 PVC (20M) NEGRA	un	0,0500	$16.789	839,00	
MATERIAL	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	m	4,0000	$2.548	10.192,00	
MATERIAL	CONECTOR TIPO RESORTE GRIS 14-10AWG	un	3,0000	$3.705	11.115,00	
MATERIAL	CAJA 5800 5 SALIDAS 3/4" FUNDIDA	un	1,0000	$14.423	14.423,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE P/T BLANCA ORNATTO	un	1,0000	$18.832	18.832,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,0000	$46.547	46.547,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$46.547	2.327,00	
15,44	CANALETA PLASTICA 100X45MM	ML				34.011,00
MATERIAL	CANALETA PLASTICA TIPO LEGRAND 100X45MM	m	1,0000	$29.273	29.273,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,1500	$30.081	4.512,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.512	226,00	
15,45	TAPA TOMA CORRIENTE DOBLE	un				11.182,00
MATERIAL	TAPA TOMA DOBLE BLANCO	un	1,0000	$7.391	7.391,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,1200	$30.081	3.610,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$3.610	181,00	
15,46	BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTRICO	un				244.372,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	5,0000	$46.547	232.735,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$232.735	11.637,00	
15,47	TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCIÓN. 24 circuitos	un				613.190,00
MATERIAL	TABLERO GENERAL DE DISTRUBUCIÓN TRIFÁSICO CON PUERTA 24 CIRCUITOS Y TOTALIZADOR	un	1,0000	$554.541	554.541,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,2000	$46.547	55.856,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$55.856	2.793,00	
15,48	TABLERO TRIFÁSICO 12 CIRCUITOS	un				315.229,00
MATERIAL	TABLERO TRIFÁSICO 12 CIRCUITOS CON PUERTA LEGRAND	un	1,0000	$246.805	246.805,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,4000	$46.547	65.166,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$65.166	3.258,00	
15,49	TABLERO TRIFÁSICO 18 CIRCUITOS	un				363.443,00
MATERIAL	TABLERO TRIFÁSICO 18 CIRCUITOS CON PUERTA LEGRAND	un	1,0000	$286.641	286.641,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,6000	$46.547	74.475,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$46.547	2.327,00	
15,50	PUNTO DE CABLEADO ESTRUCTURADO. Promedio 20 ml Cable UTP Cat 6A. Incluye punto de eléctrico red normal y regulada.	un				522.580,00
MATERIAL	CABLE UTP CATEGORIA 6A	m	40,0000	$4.500	180.000,00	
MATERIAL	AMARRA CABLES NEGRO 3.6X200MMA	un	4,0000	$169	676,00	
MATERIAL	TOMA DOBLE RJ45	un	1,0000	$56.915	56.915,00	
MATERIAL	PATCH CORD 2 MTS CAT 6	un	1,0000	$15.554	15.554,00	
MATERIAL	MARCACIÓN CERTIFICADA Y PRUEBAS DE PUNTO DE CABLEADO ESTRUCTURADO	un	2,0000	$9.835	19.670,00	
MATERIAL	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA RED REGULADA promedio 5 ml	un	1,0000	$98.246	98.246,00	
MATERIAL	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA RED NORMAL promedio 5 ml	un	1,0000	$66.946	66.946,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA EE CABLEADO ESTRUCTURADO (HC)	hc	1,5000	$53.697	80.546,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$80.546	4.027,00	
15,51	SUMINISTRO E INSTALACION EXTRACTOR BAÑO EXTRA SILENC BAJO CONSUMO SILENT100	un				285.541,00
MATERIAL	EXTRACTOR BAÑO DECOR DESING100 127 V 84m3/H	un	1,0000	$261.103	261.103,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,5000	$46.547	23.274,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$23.274	1.164,00	
15,52	SUMINISTRO E INSTALACION LAMPARA EMERGENCIA LED R.1 2 X 16W TIPO MICKEY	un				160.359,00
MATERIAL	LAMPARA EMERGENCIA LED R.1 2 X 26W	un	1,0000	$103.236	103.236,00	
MATERIAL	CABLE ENCAUCHETADO DE 3X12	m	2,0000	$10.860	21.720,00	
MATERIAL	CONECTOR DE DERIVACIÓN	un	3,0000	$2.211	6.633,00	
MATERIAL	PRENSAESTOPA O CLAVIJA	un	1,0000	$1.781	1.781,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,4500	$46.547	20.946,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$20.946	1.047,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,1500	$30.809	4.621,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,1500	$2.498	375,00	
15,53	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA RED REGULADA promedio 3 ml	un				98.246,00
MATERIAL	TOMA DOBLE INCRUSTAR TIERRA LEVITON TIERRA AISLADA 15A 125V COLOR NARANJA	un	1,0000	$35.240	35.240,00	
MATERIAL	TAPA TOMA DOBLE NARANJA TIPO LEVINTON	un	2,0000	$3.096	6.192,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	15,0000	$2.473	37.095,00	
MATERIAL	AMARRA CABLES NEGRO 3.6X200MMA	un	1,0000	$169	169,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,4000	$46.547	18.619,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.619	931,00	
15,54	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA RED NORMAL promedio 3mts	un				66.946,00
MATERIAL	TOMA DOBLE INCRUSTAR TIERRA LEVITON TIERRA AISLADA 15A 125V COLOR BLANCO	un	1,0000	$6.068	6.068,00	
MATERIAL	TAPA TOMA DOBLE BLANCO TIPO LEVINTON	un	2,0000	$2.032	4.064,00	
MATERIAL	CABLE DE COBRE AISLADO THHN No. 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	15,0000	$2.473	37.095,00	
MATERIAL	AMARRA CABLES NEGRO 3.6X200MMA	un	1,0000	$169	169,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,4000	$46.547	18.619,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.619	931,00	
15,55	SUMINISTRO E INSTALACION CABLE UTP CAT. 6A	ML				5.763,00
MATERIAL	CABLE UTP CATEGORIA 6A	m	1,0000	$4.500	4.500,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,0400	$30.081	1.203,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$1.203	60,00	
16	**RED HIDRÁULICA**					
16,01	TUBERÍA PVCP 1"	m				17.948,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1" RDE 21	m	1,1000	$6.213	6.834,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 1"	un	0,5000	$1.166	583,00	
MATERIAL	CODO 45° PVCP 1"	un	0,3000	$3.691	1.107,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1"	un	0,3000	$2.607	782,00	
MATERIAL	TAPÓN ROSCADO PVCP 1"	un	0,3000	$2.711	813,00	
MATERIAL	TEE PVCP 1"	un	0,3000	$2.661	798,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,1200	$35.337	4.240,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.240	212,00	
16,02	TUBERÍA PVCP 1/2"	m				12.434,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1/2" x 6mts 9-500 PSI	m	1,1000	$4.464	4.910,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DE DOBLE ALA 1/2"	un	0,5000	$309	155,00	
MATERIAL	CODO 45° PVCP 1/2"	un	0,3000	$1.438	431,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1/2"	un	0,3000	$953	286,00	
MATERIAL	TAPÓN ROSCADO PVCP 1/2"	un	0,3000	$447	134,00	
MATERIAL	TEE PVCP 1/2"	un	0,3000	$761	228,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,1000	$35.337	3.534,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$3.534	177,00	
16,03	TUBERÍA PVCP 3/4"	m				14.233,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 3/4" RDE 21	m	1,1000	$4.498	4.948,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA DE 3/4"	un	0,5000	$965	483,00	
MATERIAL	CODO 45° PVCP 3/4"	un	0,3000	$2.704	811,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 3/4"	un	0,3000	$1.114	334,00	
MATERIAL	TAPÓN ROSCADO PVCP 3/4"	un	0,3000	$1.715	515,00	
MATERIAL	TEE PVCP 3/4"	un	0,3000	$1.606	482,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,1100	$35.337	3.887,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$3.887	194,00	
16,04	VÁLVULA DE REGISTRO 1"	un				39.653,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	VÁLVULA DE REGISTRO PVC 1" ROSCADA	un	1,0000	$15.682	15.682,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1"	un	1,0000	$6.550	6.550,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,4000	$35.337	14.135,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$14.135	707,00	
16,05	VÁLVULA DE REGISTRO 1/2"	un				25.704,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	VÁLVULA DE REGISTRO PVC 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA MARIPOSA	un	1,0000	$7.079	7.079,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1/2"	un	1,0000	$1.204	1.204,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,4000	$35.337	14.135,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$14.135	707,00	
16,06	VÁLVULA DE REGISTRO 3/4"	un				31.002,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	VÁLVULA DE REGISTRO PVC 3/4" ROSCADA -BOLA MANIJA MARIPOSA	un	1,0000	$11.980	11.980,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 3/4"	un	1,0000	$1.601	1.601,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,4000	$35.337	14.135,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$14.135	707,00	
16,07	PUNTO DE AGUA FRÍA INODORO. Promedio 3 ml	un				49.547,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0240	$48.104	1.154,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0240	$79.265	1.902,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1/2" x 6mts 9-500 PSI	m	3,0500	$4.464	13.615,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1/2"	un	2,0000	$1.204	2.408,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1/2"	un	1,0000	$953	953,00	
MATERIAL	TAPÓN ROSCADO PVCP 1/2"	un	2,0000	$447	894,00	
MATERIAL	TEE PVCP 1/2"	un	1,0000	$761	761,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,7500	$35.337	26.503,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$26.503	1.325,00	
16,08	PUNTO DE AGUA FRÍA LAVADERO/TRAPERO. Promedio 3 ml	un				48.088,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0240	$48.104	1.154,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0240	$79.265	1.902,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1/2" x 6mts 9-500 PSI	m	3,0500	$4.464	13.615,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1/2"	un	1,0000	$1.204	1.204,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1/2"	un	2,0000	$953	1.906,00	
MATERIAL	TAPÓN ROSCADO PVCP 1/2"	un	1,0000	$447	447,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,7500	$35.337	26.503,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$26.503	1.325,00	
16,09	PUNTO DE AGUA FRÍA LAVAPLATOS. Promedio 3 ml	un				48.786,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0240	$48.104	1.154,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0240	$79.265	1.902,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1/2" x 6mts 9-500 PSI	m	3,0500	$4.464	13.615,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1/2"	un	2,0000	$1.204	2.408,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1/2"	un	1,0000	$953	953,00	
MATERIAL	TAPÓN ROSCADO PVCP 1/2"	un	2,0000	$447	894,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,7500	$35.337	26.503,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$26.503	1.325,00	
16,10	PUNTO DE AGUA FRÍA LLAVE MANGUERA. Promedio 3 ml	un				56.637,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0240	$48.104	1.154,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0240	$79.265	1.902,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1/2" x 6mts 9-500 PSI	m	3,0500	$4.464	13.615,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP HEMBRA 1/2"	un	2,0000	$1.591	3.182,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1/2"	un	1,0000	$953	953,00	
MATERIAL	CODO CALLE GALVANIZADO 1/2"	un	1,0000	$7.524	7.524,00	
MATERIAL	TAPÓN ROSCADO PVCP 1/2"	un	1,0000	$447	447,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,7500	$35.337	26.503,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$26.503	1.325,00	
16,11	PUNTO DE AGUA FRÍA ORINAL/LAVAMANOS. Promedio 3 ml	un				49.547,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0240	$48.104	1.154,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0240	$79.265	1.902,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1/2" x 6mts 9-500 PSI	m	3,0500	$4.464	13.615,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1/2"	un	2,0000	$1.204	2.408,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1/2"	un	1,0000	$953	953,00	
MATERIAL	TEE PVCP 1/2"	un	1,0000	$761	761,00	
MATERIAL	TAPÓN ROSCADO PVCP 1/2"	un	2,0000	$447	894,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,7500	$35.337	26.503,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$26.503	1.325,00	
16,12	TAPA REGISTRO 20X20CM	un				25.399,00
MATERIAL	SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	un	0,0800	$26.728	2.138,00	
MATERIAL	TAPA REGISTRO 20X20CM EUROPEA PLÁSTICA	un	1,0000	$12.130	12.130,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,3000	$35.337	10.601,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$10.601	530,00	
16,13	CAMBIO DE ARBOL Y FLOTADOR POR SISTEMA AHORRADOR	un				159.921,00
MATERIAL	SILICONA ACÉ. ANTIHONGOS GP (305M)	un	0,0800	$29.907	2.393,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0800	$1.593	127,00	
MATERIAL	KIT GRIFERÍA DOBLE DESCARGA +ACOPLES +VÁLVULA AHORRADORA SALIDA DOBLE DESCARGA GRIVAL	un	1,0000	$105.455	105.455,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,4000	$35.337	49.472,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$49.472	2.474,00	
16,14	AHORRADOR EN TANQUE DE INODORO	un				82.637,00
MATERIAL	SILICONA ACÉ. ANTIHONGOS GP (305M)	un	0,0800	$29.907	2.393,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0800	$1.593	127,00	
MATERIAL	VÁLVULA AJUSTABLE A209K O SIMILAR AHORRADORA AGUA	un	1,0000	$50.433	50.433,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,8000	$35.337	28.270,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$28.270	1.414,00	
16,15	CAMBIO KIT REPUESTO FLUXÓMETRO	un				222.741,00
MATERIAL	SILICONA ACÉ. ANTIHONGOS GP (305M)	un	0,0800	$29.907	2.393,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0800	$1.593	127,00	
MATERIAL	GRIFO PARA SANITARIO/ORINAL TIPO PUSH CON REGULADOR DE CONSUMO	un	1,0000	$183.117	183.117,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,0000	$35.337	35.337,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.337	1.767,00	
16,16	CAMBIO LLAVE CON FILTRO AHORRADOR	un				339.743,00
MATERIAL	SILICONA ACÉ. ANTIHONGOS GP (305M)	un	0,0800	$29.907	2.393,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0800	$1.593	127,00	
MATERIAL	GRIFERÍA INSTITUCIONAL DE MESA TIPO PUSH PARA LAVAMANOS GRIVAL	un	1,0000	$300.119	300.119,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,0000	$35.337	35.337,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.337	1.767,00	
16,17	GÁRGOLA PREFABRICADA 8X12X21CM	un				56.663,00
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0013	$583.163	758,00	
MATERIAL	GÁRGOLA PREFABRICADA 8X12X21CM	un	1,0000	$36.609	36.609,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,4000	$30.081	12.032,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$12.032	602,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,2000	$30.809	6.162,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,2000	$2.498	500,00	
16,18	JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	un				100.220,00
MATERIAL	SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	un	0,0400	$26.728	1.069,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	0,3000	$2.264	679,00	
MATERIAL	JUEGO DE ACCESORIOS ASTRO BLANCO CORONA	un	1,0000	$79.920	79.920,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,5000	$35.337	17.669,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.669	883,00	
16,19	LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería	un				213.878,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MATERIAL	GRIFERÍA LAVAMANOS ARCE 4	un	1,0000	$94.199	94.199,00	
MATERIAL	SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	un	0,0300	$26.728	802,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0100	$1.593	16,00	
MATERIAL	KIT INSTALACIÓN LAVAMANOS REPUESTO	un	0,0100	$37.264	373,00	
MATERIAL	LAVAMANOS ACUACER DE COLGAR BLANCO	un	1,0000	$81.384	81.384,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,0000	$35.337	35.337,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.337	1.767,00	
16,20	LAVAMANOS DE PEDESTAL. Incluye Grifería	un				399.173,00
MATERIAL	GRIFERÍA LAVAMANOS ARCE 4	un	1,0000	$94.199	94.199,00	
MATERIAL	SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	un	0,0300	$26.728	802,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0100	$1.593	16,00	
MATERIAL	KIT INSTALACIÓN LAVAMANOS REPUESTO	un	0,0100	$37.264	373,00	
MATERIAL	LAVAMANOS MÁXIMO DE PEDESTAL CORONA	un	1,0000	$266.679	266.679,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,0000	$35.337	35.337,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.337	1.767,00	
16,21	LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS. Incluye Grifería	un				937.458,00
MATERIAL	GRIFERÍA LAVAMANOS ARCE 4	un	1,0000	$94.199	94.199,00	
MATERIAL	SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	un	0,0300	$26.728	802,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0100	$1.593	16,00	
MATERIAL	KIT INSTALACIÓN LAVAMANOS REPUESTO	un	0,0100	$37.264	373,00	
MATERIAL	LAVAMANOS AQUAJET CF HG COLGAR	un	1,0000	$570.404	570.404,00	
MATERIAL	BRAZOS LAVAMANOS PARA MAMPOSTERÍA	un	1,0000	$234.560	234.560,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,0000	$35.337	35.337,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.337	1.767,00	
16,22	LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	un				416.245,00
MATERIAL	SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	un	0,0300	$26.728	802,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0100	$1.593	16,00	
MATERIAL	GRIFERÍA LAVAPLATOS PRAKTI 8"	un	1,0000	$161.625	161.625,00	
MATERIAL	KIT INSTALACIÓN LAVAPLATOS REPUESTO	un	1,0000	$47.059	47.059,00	
MATERIAL	LAVAPLATOS MESÓN 100X52CM EN ACERO INOXIDABLE	un	1,0000	$169.639	169.639,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,0000	$35.337	35.337,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$35.337	1.767,00	
16,23	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	un				149.220,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	3,0000	$35.337	106.011,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$106.011	5.301,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	1,2000	$30.809	36.971,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,3750	$2.498	937,00	
16,24	MESON EN ACERO INOXIDABLE	un				1.098.085,00
MATERIAL	SILICONA ACÉ. VIDRIO-ALUMINIO 999A (305M)	un	0,1000	$26.728	2.673,00	
MATERIAL	PEGACOR INTERIORES BLANCO	kg	0,1000	$2.264	226,00	
MATERIAL	MESÓN EN ACERO INOXIDABLE 1,80X0,52CM	un	1,0000	$1.061.793	1.061.793,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
16,25	MOTOBOMBA 2,0 HP	un				1.336.886,00
MATERIAL	MOTOBOMBA 2,0 HP SIMENS	un	1,0000	$1.262.678	1.262.678,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	2,0000	$35.337	70.674,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$70.674	3.534,00	
16,26	POCETA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN GRANITO	un				133.484,00
MATERIAL	LAVATRAPERO PREFABRICADO 35X40X20CM CON SIFÓN Y DESAGUE	un	1,0000	$92.669	92.669,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,1000	$35.337	38.871,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$38.871	1.944,00	
16,27	TANQUE CONICO DE POLIETILENO DE 1000 LT	un				1.171.445,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,1000	$48.104	4.810,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,2400	$79.265	19.024,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1" RDE 21	m	8,0000	$6.213	49.704,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1/2" x 6mts 9-500 PSI	m	8,0000	$4.464	35.712,00	
MATERIAL	VÁLVULA DE REGISTRO PVC 1" ROSCADA	un	2,0000	$15.682	31.364,00	
MATERIAL	VÁLVULA DE REGISTRO PVC 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA MARIPOSA	un	2,0000	$7.079	14.158,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1"	un	2,0000	$2.607	5.214,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,1000	$1.593	159,00	
MATERIAL	TEE PVCP 1"	un	3,0000	$2.661	7.983,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1/2"	un	1,0000	$953	953,00	
MATERIAL	TEE PVCP 1/2"	un	2,0000	$761	1.522,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1/2"	un	5,0000	$1.204	6.020,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1"	un	2,0000	$6.550	13.100,00	
MATERIAL	TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE POLIETILENO DE 1000 LT ETERNIT	un	1,0000	$648.375	648.375,00	
MATERIAL	KIT ACCESORIOS DE ENTRADA 1/2" Y SALIDA TANQUE 1"	un	1,0000	$15.162	15.162,00	
MATERIAL	KIT VÁLVULA DE 1/2" CON FLOTADOR DE COBRE PARA TANQUE	un	1,0000	$118.918	118.918,00	
MATERIAL	BUJE ROSCADO PRESIÓN 1"X1/2"	un	3,0000	$2.058	6.174,00	
MATERIAL	CHEQUE CORTINA 1"	un	1,0000	$81.194	81.194,00	
MATERIAL	UNIVERSAL PVCP 1"	un	1,0000	$10.724	10.724,00	
MATERIAL	UNIVERSAL PVCP 1/2"	un	2,0000	$5.264	10.528,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,5000	$35.337	53.006,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$53.006	2.650,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	1,0000	$30.809	30.809,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	1,0000	$2.498	2.498,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	1,0000	$1.684	1.684,00	
16,28	TANQUE DE POLIETILENO DE 500 LT	un				885.625,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,1000	$48.104	4.810,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,2400	$79.265	19.024,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1" RDE 21	m	8,0000	$6.213	49.704,00	
MATERIAL	TUBO PRESIÓN PVC 1/2" x 6mts 9-500 PSI	m	8,0000	$4.464	35.712,00	
MATERIAL	VÁLVULA DE REGISTRO PVC 1" ROSCADA	un	2,0000	$15.682	31.364,00	
MATERIAL	VÁLVULA DE REGISTRO PVC 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA MARIPOSA	un	2,0000	$7.079	14.158,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1"	un	2,0000	$2.607	5.214,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,1000	$1.593	159,00	
MATERIAL	TEE PVCP 1"	un	3,0000	$2.661	7.983,00	
MATERIAL	CODO 90° PVCP 1/2"	un	1,0000	$953	953,00	
MATERIAL	TEE PVCP 1/2"	un	2,0000	$761	1.522,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1/2"	un	5,0000	$1.204	6.020,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1"	un	2,0000	$6.550	13.100,00	
MATERIAL	TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE POLIETILENO DE 500 LT ETERNIT	un	1,0000	$362.555	362.555,00	
MATERIAL	KIT ACCESORIOS DE ENTRADA 1/2" Y SALIDA TANQUE 1"	un	1,0000	$15.162	15.162,00	
MATERIAL	KIT VÁLVULA DE 1/2" CON FLOTADOR DE COBRE PARA TANQUE	un	1,0000	$118.918	118.918,00	
MATERIAL	BUJE ROSCADO PRESIÓN 1"X1/2"	un	3,0000	$2.058	6.174,00	
MATERIAL	CHEQUE CORTINA 1"	un	1,0000	$81.194	81.194,00	
MATERIAL	UNIVERSAL PVCP 1"	un	1,0000	$10.724	10.724,00	
MATERIAL	UNIVERSAL PVCP 1/2"	un	2,0000	$5.264	10.528,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,5000	$35.337	53.006,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$53.006	2.650,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	1,0000	$30.809	30.809,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	1,0000	$2.498	2.498,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	1,0000	$1.684	1.684,00	
16,29	PRUEBA HIDROSTÁTICA	un				757.674,00
MATERIAL	KIT PARA PRUEBA DE PRESIÓN EN REDES DE AGUA POTABLE (TANQUE DE AGUA, MEDIDOR CALIBRADO, BOMBA Y ELEMENTOS DE CONECCIÓN, ACCESORIOS PVCP, MEDIDOR DE CAUDAL CALIBRADO, MANÓMETROS CALIBRADOS)	un	1,0000	$757.674	757.674,00	
16,30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON EN GRANITO MARMOL SYLVER GREY	m				1.722.305,00
MATERIAL	Mesón Granito Natural Vulcano Grey 390 cm X 62 cm	m	1,0000	$1.415.832	1.415.832,00	
MATERIAL	ANGULO DE ACERO 1 1/2" X 3/16" (TIRA 6M)	un	1,5000	$112.996	169.494,00	
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,5000	$21.460	10.730,00	
MATERIAL	CHAZO DE 1/2" x 2"	un	8,0000	$1.093	8.744,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO	gl	0,2000	$69.866	13.973,00	
MATERIAL	PINTURA ESMALTE	gl	0,0400	$85.548	3.422,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,5000	$35.337	53.006,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,7000	$56.931	39.852,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$39.852	1.993,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
16,31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON EN GRANITO MARMOL CREMA MARFIL	m				2.334.601,00
MATERIAL	MESON EN GRANITO NATURAL Crema Marfil 240 cm X 62 cm	m	1,0000	$2.028.128	2.028.128,00	
MATERIAL	ANGULO DE ACERO 1 1/2" X 3/16" (TIRA 6M)	un	1,5000	$112.996	169.494,00	
MATERIAL	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32	Kg	0,5000	$21.460	10.730,00	
MATERIAL	CHAZO DE 1/2" x 2"	un	8,0000	$1.093	8.744,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO	gl	0,2000	$69.866	13.973,00	
MATERIAL	PINTURA ESMALTE	gl	0,0400	$85.548	3.422,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,5000	$35.337	53.006,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA HH METÁLICAS (HC)	hc	0,7000	$56.931	39.852,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$39.852	1.993,00	
EQUIPOS	SOLDADOR ELECTRICO	d	0,1250	$42.073	5.259,00	
16,32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS	un				333.512,00
MATERIAL	GRIFERÍA INSTITUCIONAL DE MESA TIPO PUSH PARA LAVAMANOS GRIVAL	un	1,0000	$300.119	300.119,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
16,33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGUE PARA LAVAMANOS	un				69.111,00
MATERIAL	PDESAGUE +SIFON FLEXIBLE CROMADO	un	1,0000	$50.160	50.160,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,6000	$30.081	18.049,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$18.049	902,00	
16,34	SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA DE REGISTRO METÁLICA 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA	un				52.170,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	un	0,0200	$1.593	32,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1/2"	un	2,0000	$1.204	2.408,00	
MATERIAL	VALVULA BOLA ROSCA 1/2"	un	1,0000	$29.282	29.282,00	
MATERIAL	ADAPTADOR PVCP MACHO 1/2"	un	1,0000	$1.204	1.204,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,4500	$35.337	15.902,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$15.902	795,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
17	RED SANITARIA					
17,01	CAJA DE INSPECCIÓN 60X60CM	un				369.470,00
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,0100	$447.492	4.475,00	
MATERIAL	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0200	$669.549	13.391,00	
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0400	$583.163	23.327,00	
MATERIAL	PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM	m³	0,5000	$104.527	52.264,00	
MATERIAL	LADRILLO MACIZO PRENSADO 24,5 X 12 X 5,5CM	un	99,0000	$1.221	120.879,00	
MATERIAL	TAPA EN CONCRETO PARA CAJA DE INSPECCION 70 X 70	un	1,0000	$91.964	91.964,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	2,0000	$30.081	60.162,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$60.162	3.008,00	
17,02	CAJA DE INSPECCIÓN 80X80CM	un				531.303,00
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,0200	$447.492	8.950,00	
MATERIAL	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0300	$669.549	20.086,00	
MATERIAL	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	m³	0,0800	$583.163	46.653,00	
MATERIAL	PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM	m³	0,8100	$104.527	84.667,00	
MATERIAL	LADRILLO MACIZO PRENSADO 24,5 X 12 X 5,5CM	un	156,0000	$1.221	190.476,00	
MATERIAL	TAPA EN CONCRETO PARA CAJA DE INSPECCION 90 X 90	un	1,0000	$114.142	114.142,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	2,1000	$30.081	63.170,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$63.170	3.159,00	
17,03	ADAPTADOR DE LIMPIEZA 4"	un				35.036,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0400	$48.104	1.924,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0400	$79.265	3.171,00	
MATERIAL	ADAPTADOR DE LIMPIEZA PVCS 4"	un	1,0000	$26.230	26.230,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,1000	$35.337	3.534,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$3.534	177,00	
17,04	ADAPTADOR DE LIMPIEZA 6"	un				67.832,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0400	$48.104	1.924,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0400	$79.265	3.171,00	
MATERIAL	ADAPTADOR DE LIMPIEZA PVCS 6"	un	1,0000	$59.026	59.026,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,1000	$35.337	3.534,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$3.534	177,00	
17,05	BAJANTE AGUAS NEGRAS 4"	m				41.615,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0300	$48.104	1.443,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0500	$79.265	3.963,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA 4"	un	1,0000	$4.535	4.535,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 4"	m	1,0500	$20.140	21.147,00	
MATERIAL	CHAZO PARA TORNILLO 1/8"X1-1/4"	un	2,0000	$679	1.358,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2000	$35.337	7.067,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$7.067	353,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
17,06	BAJANTE AGUAS NEGRAS 6"	m				79.820,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0400	$48.104	1.924,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0400	$79.265	3.171,00	
MATERIAL	PERNO EN U 6" ROSCA 5/16"	un	1,0000	$17.012	17.012,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 6"	m	1,0500	$43.171	45.330,00	
MATERIAL	CHAZO PARA TORNILLO 1/8"X1-1/4"	un	2,0000	$679	1.358,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2500	$35.337	8.834,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.834	442,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0500	$30.809	1.540,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$2.498	125,00	
EQUIPOS	ESCALERA DE GATO ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0500	$1.684	84,00	
17,07	RED SANITARIA COLECTORA 6"	m				57.845,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0400	$48.104	1.924,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0400	$79.265	3.171,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 6"	m	1,0500	$43.171	45.330,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2000	$35.337	7.067,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$7.067	353,00	
17,08	RED SANITARIA COLECTORA 8"	m				110.946,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0450	$48.104	2.165,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0450	$79.265	3.567,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 8"	m	1,0500	$89.603	94.083,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,3000	$35.337	10.601,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$10.601	530,00	
17,09	REVENTILACIÓN 2"	m				24.712,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA 2"	un	1,2000	$2.186	2.623,00	
MATERIAL	TUBO PVC VENTILACIÓN 2"	m	1,1000	$8.603	9.463,00	
MATERIAL	UNIÓN PVC SANITARIA 2"	un	0,3000	$2.013	604,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3000	$30.081	9.024,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.024	451,00	
17,10	REVENTILACIÓN 3"	m				33.579,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0300	$48.104	1.443,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0300	$79.265	2.378,00	
MATERIAL	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA 3"	un	1,2000	$3.314	3.977,00	
MATERIAL	TUBO PVC VENTILACIÓN 3"	m	1,1000	$12.579	13.837,00	
MATERIAL	UNIÓN PVC SANITARIA 3"	un	0,3000	$2.966	890,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3500	$30.081	10.528,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$10.528	526,00	
17,11	SALIDA SANITARIA BAÑO 2"	un				96.079,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXE 2"	un	1,0000	$2.694	2.694,00	
MATERIAL	REJILLA SOSCO PVC 3X2"	un	1,0000	$6.891	6.891,00	
MATERIAL	SIFÓN PVC CON TAPÓN 2"	un	1,0000	$10.146	10.146,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 2"	m	1,2000	$9.495	11.394,00	
MATERIAL	YEE PVC SANITARIA REDUCIDA 4 X 2"	un	1,0000	$29.014	29.014,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
17,12	SALIDA SANITARIA INODORO 4"	un				106.978,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0350	$48.104	1.684,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0350	$79.265	2.774,00	
MATERIAL	CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXC 4	un	1,0000	$9.289	9.289,00	
MATERIAL	TAPÓN DE PRUEBA SANITARIO PVC 4	un	1,0000	$3.305	3.305,00	
MATERIAL	YEE PVC SANITARIA 4	un	1,0000	$32.365	32.365,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 4"	m	1,2000	$20.140	24.168,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
17,13	SALIDA SANITARIA LAVADERO/TRAPERO 2"	un				97.382,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXE 2"	un	3,0000	$2.694	8.082,00	
MATERIAL	YEE DOBE SANITARIA 2"	un	1,0000	$12.290	12.290,00	
MATERIAL	SIFÓN PVC CON TAPÓN 2"	un	1,0000	$10.146	10.146,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 2"	m	2,0000	$9.495	18.990,00	
MATERIAL	TAPÓN DE PRUEBA SANITARIO PVC 2"	un	2,0000	$1.585	3.170,00	
MATERIAL	CODO 45° PVC SANITARIA CXE 2	un	2,0000	$4.382	8.764,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
17,14	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2"	un				91.344,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 2"	m	1,7000	$9.495	16.142,00	
MATERIAL	CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXC 2	un	2,0000	$2.694	5.388,00	
MATERIAL	TAPÓN DE PRUEBA SANITARIO PVC 2"	un	1,0000	$1.585	1.585,00	
MATERIAL	TEE PVC SANITARIA REDUCIDA 4" X 2"	un	1,0000	$32.289	32.289,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
17,15	SALIDA SANITARIA LAVAPLATOS 2"	un				67.871,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 2"	m	1,7000	$9.495	16.142,00	
MATERIAL	CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXC 2	un	2,0000	$2.694	5.388,00	
MATERIAL	TAPÓN DE PRUEBA SANITARIO PVC 2"	un	1,0000	$1.585	1.585,00	
MATERIAL	YEE PVC SANITARIA 2"	un	1,0000	$8.816	8.816,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
17,16	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	un				55.216,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 2"	m	1,2000	$9.495	11.394,00	
MATERIAL	CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXE 2"	un	1,0000	$2.694	2.694,00	
MATERIAL	SIFÓN PVC SIN CODO 180º 2"	un	1,0000	$5.188	5.188,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
17,17	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2" DESCOLGADO	un				67.065,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 2"	m	1,2000	$9.495	11.394,00	
MATERIAL	CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXE 2"	un	1,0000	$2.694	2.694,00	
MATERIAL	REJILLA SOSCO PVC 3X2"	un	1,0000	$6.891	6.891,00	
MATERIAL	SIFÓN PVC CON TAPÓN 2"	un	1,0000	$10.146	10.146,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
17,18	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 3"	un				75.278,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 3"	m	1,2000	$13.241	15.889,00	
MATERIAL	CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXE 3"	un	1,0000	$5.433	5.433,00	
MATERIAL	REJILLA PVC 4"X3"	un	1,0000	$6.891	6.891,00	
MATERIAL	SIFÓN PVC 135º 3"	un	1,0000	$11.125	11.125,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m				28.170,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,5000	$35.337	17.669,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.669	883,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,3000	$30.809	9.243,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA PARA ANDAMIO TUBULAR - ALQUILER	d	0,1250	$3.001	375,00	
17,20	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m				41.052,00

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,6000	$35.337	21.202,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.202	1.060,00	
EQUIPOS	SONDA ELÉCTRICA	d	0,1000	$187.901	18.790,00	
17,21	TUBERÍA PVCS 2"	m				22.801,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
MATERIAL	ACCESIRIOS PVC SAN 2" PROMEDIO	%tubo	0,1700	$9.685	1.646,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 2"	m	1,1000	$9.495	10.445,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2200	$35.337	7.774,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$7.774	389,00	
17,22	TUBERÍA PVCS 2" DESCOLGADA	m				33.373,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0200	$48.104	962,00	
	ACCESIRIOS PVC SAN 2" PROMEDIO	%tubo	0,1700	$9.685	1.646,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0200	$79.265	1.585,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 2"	m	1,1000	$9.495	10.445,00	
MATERIAL	ABRAZADERA COLGANTE HORIZONTAL DE 2"	un	0,5000	$2.795	1.398,00	
MATERIAL	CHAZO EXPANSIÓN 1/4 X 2-1/4	un	1,0000	$2.404	2.404,00	
MATERIAL	VARILLA ROSCADA DE 1/4 ZINCADA (100CM)	m	0,5000	$7.315	3.658,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2500	$35.337	8.834,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.834	442,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
17,23	TUBERÍA PVCS 4"	m				40.017,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0400	$48.104	1.924,00	
	ACCESIRIOS PVC SAN 4" PROMEDIO	%tubo	0,1700	$20.543	3.492,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0400	$79.265	3.171,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 4"	m	1,1000	$20.140	22.154,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2500	$35.337	8.834,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.834	442,00	
17,24	TUBERÍA PVCS 4" DESCOLGADA	m				52.763,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0400	$48.104	1.924,00	
	ACCESIRIOS PVC SAN 4" PROMEDIO	%tubo	0,1700	$20.543	3.492,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0400	$79.265	3.171,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 4"	m	1,0500	$20.140	21.147,00	
MATERIAL	ABRAZADERA COLGANTE HORIZONTAL DE 4"	un	0,5000	$11.383	5.692,00	
MATERIAL	CHAZO EXPANSIÓN 1/4 X 2-1/4	un	1,0000	$2.404	2.404,00	
MATERIAL	VARILLA ROSCADA DE 1/4 ZINCADA (100CM)	m	0,5000	$7.315	3.658,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2500	$35.337	8.834,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.834	442,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
17,25	TUBERÍA PVCS 6"	m				67.187,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0400	$48.104	1.924,00	
	ACCESIRIOS PVC SAN 4" PROMEDIO	%tubo	0,1700	$44.034	7.486,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0400	$79.265	3.171,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 6"	m	1,0500	$43.171	45.330,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2500	$35.337	8.834,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.834	442,00	
17,26	TUBERÍA PVCS 6" DESCOLGADA	m				83.699,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0400	$48.104	1.924,00	
	ACCESIRIOS PVC SAN 4" PROMEDIO	%tubo	0,1700	$44.034	7.486,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0400	$79.265	3.171,00	
MATERIAL	TUBO PVC SANITARIO 6"	m	1,0500	$43.171	45.330,00	
MATERIAL	ABRAZADERA COLGANTE HORIZONTAL DE 6"	un	0,5000	$16.901	8.451,00	
MATERIAL	CHAZO EXPANSIÓN 1/4 X 2-1/4	un	1,0000	$2.404	2.404,00	
MATERIAL	VARILLA ROSCADA DE 1/4 ZINCADA (100CM)	m	0,5000	$7.315	3.658,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,2500	$35.337	8.834,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$8.834	442,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,0600	$30.809	1.849,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,0600	$2.498	150,00	
17,27	SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD.	un				841.153,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,1000	$48.104	4.810,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,2300	$79.265	18.231,00	
MATERIAL	SILICONA ACÉ. ANTIHONGOS GP (305M)	un	0,0700	$29.907	2.093,00	
MATERIAL	SANITARIO PARA PERSONAS CON PROBLEMAS DE MOVILIDAD	un	1,0000	$777.017	777.017,00	
MATERIAL	ACOPLE PLÁSTICO 1/2" X 1/2" 60CM	un	1,0000	$5.609	5.609,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
17,28	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un				403.448,00
MATERIAL	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL)	un	0,0150	$48.104	722,00	
MATERIAL	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	un	0,0150	$79.265	1.189,00	
MATERIAL	SILICONA ACÉ. ANTIHONGOS GP (305M)	un	0,0700	$29.907	2.093,00	
MATERIAL	SANITARIO AQUAPRO REDONDO 3.7 LITROS DESCARGA DUAL BLANCO	un	1,0000	$360.442	360.442,00	
MATERIAL	ACOPLE PLÁSTICO 1/2" X 1/2" 60CM	un	1,0000	$5.609	5.609,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
17,29	ORINAL TIPO GOTTA O SIMILAR, INCLEYE LLAVE DE PUSH Y DESAGUE.	un				1.368.580,00
MATERIAL	ORINAL GOTTA ENTRADO POSTERIOR	un	1,0000	$983.725	983.725,00	
MATERIAL	GRIFERÍA ORINAL PUSH	un	1,0000	$273.667	273.667,00	
MATERIAL	SISTEMA DE DESAGUE PARA ORINAL TIPO GOTA O SIMILAR	un	1,0000	$27.192	27.192,00	
MATERIAL	SIKAFLEX 1A-PLUS x 300ML	UN	0,1500	$68.860	10.329,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,9000	$35.337	31.803,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$31.803	1.590,00	
18	URBANISMO					
18,01	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI E=8CM	m²				69.112,00
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,0900	$447.492	40.274,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 10X1,8-2CMX2,9M ORD	un	0,3500	$10.199	3.570,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,8000	$30.081	24.065,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$24.065	1.203,00	
18,02	CAÑUELA EN CONCRETO 20X12CM	m				40.763,00
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,0200	$447.492	8.950,00	
MATERIAL	TABLA BURRA 2,7CMX2,9M -ORD	un	0,1100	$30.781	3.386,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	
18,03	RAMPA EN CONCRETO ESTRIADO E=14CM	m²				99.121,00
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,1500	$447.492	67.124,00	
MATERIAL	TABLA CHAPA 10X1,8-2CMX2,9M ORD	un	0,3500	$10.199	3.570,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,9000	$30.081	27.073,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$27.073	1.354,00	
18,04	SARDINEL EN CONCRETO 12X40CM	m				47.678,00
MATERIAL	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	m³	0,0500	$447.492	22.375,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,8000	$30.081	24.065,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$24.065	1.203,00	
EQUIPOS	FORMALETA METÁLICA BORDILLOS 0.30X1.20M	d	0,0500	$690	35,00	
18,05	BASE GRANULAR B-200	m³				165.851,00
MATERIAL	BASE GRANULAR B-200	m³	1,2500	$112.967	141.209,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,7000	$30.081	21.057,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$21.057	1.053,00	
EQUIPOS	VIBROCOMPACTADOR (RANA)	d	0,0400	$63.295	2.532,00	
18,06	SUBBASE GRANULAR TIPO INVIAS	m³				145.599,00
MATERIAL	SUBBASE GRANULAR NORMA INVIAS	m³	1,3000	$102.763	133.592,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,3000	$30.081	9.024,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$9.024	451,00	
EQUIPOS	VIBROCOMPACTADOR (RANA)	d	0,0400	$63.295	2.532,00	
19	ASEO-SEÑALIZACIÓN					
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m2				2.877,00
MATERIAL	AGUA	lt	10,0000	$11	110,00	
MATERIAL	DETERGENTE	KG	0,0400	$10.731	429,00	
MATERIAL	LIMPIADOR FINAL DE OBRA 540 ML	un	0,0300	$25.025	751,00	
MATERIAL	LIMPIA VIDRIOS	Lt	0,0500	$5.674	284,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA KK ASEO (HC)	hc	0,0500	$24.822	1.241,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$1.241	62,00	
19,02	SUMINISTRO E INSTALACION AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA EXTERIORES CON PROTECCION uv ESTRUCTURA EN ALUMINIO	m²				399.647,00
MATERIAL	AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA EXTERIORES CON PROTECCION uv ESTRUCTURA EN ALUMINIO	m²	1,0000	$364.941	364.941,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,5000	$35.337	17.669,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$17.669	883,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,5000	$30.809	15.405,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,3000	$2.498	749,00	
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m				18.781,00
MATERIAL	CINTA ANTIDESLIZANTE NEGRA 48MM X 5M	rl	0,2000	$74.355	14.871,00	
MANO DE OBRA	OPERARIO DE ASEO (HH)	hh	0,3000	$12.412	3.724,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$3.724	186,00	
19,04	PLACA DE SEÑALIZACIÓN ACRILICO 21 X 30CM. Diseño SNR. Incluye elementos de instalación.	un				46.137,00
MATERIAL	PLACA DE SEÑALIZACIÓN ACRILICO 21 X 30CM. Diseño SNR. Inc	un	1,0000	$43.531	43.531,00	
MANO DE OBRA	OPERARIO DE ASEO (HH)	hh	0,2000	$12.412	2.482,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$2.482	124,00	
19,05	PLACA DE SEÑALIZACIÓN BRAILE E IDIOMA DE SEÑAS 50X30	un				175.654,00
MATERIAL	PLACA DE SEÑALIZACIÓN BRAILE E IDIOMA DE SEÑAS 50X30	un	1,0000	$173.048	173.048,00	
MANO DE OBRA	OPERARIO DE ASEO (HH)	hh	0,2000	$12.412	2.482,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$2.482	124,00	
19,06	PODA CESPED	m²				8.662,00
MANO DE OBRA	OPERARIO DE ASEO (HH)	hh	0,3500	$12.412	4.344,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.344	217,00	
EQUIPOS	GUADAÑA CORTACÉSPED	d	0,0600	$68.358	4.101,00	
19,07	SUMINISTRO DE PUNTO ECOLÓGICO. 3 PUESTOS 53LT	un				793.854,00
MATERIAL	PUNTO ECOLÓGICO 3 PUNTOS (NO RECICLABLE, CARTON, PLASTICO) 53 LT	un	1,0000	$788.641	788.641,00	
MANO DE OBRA	OPERARIO DE ASEO (HH)	hh	0,4000	$12.412	4.965,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	5,00%	$4.965	248,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. ITEM
20	ADICIONALES					
20,1	REINSTALACION CUBIERTA EN TEJA DE BARRO	M2				$ 7.241,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,20	$ 30.081,00	$ 6.016,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 6.016,00	$ 301,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,03	$ 30.809,00	$ 924,00	
20,2	MANTENIMIENTO REJA METALICA	M2				$ 24.554,00
MATERIAL	SOLDADURA 6011X1/8"	kg	0,10	$ 19.332,00	$ 1.933,00	
MATERIAL	ANTICORROSIVO	gl	0,02	$ 69.866,00	$ 1.397,00	
MATERIAL	PINTURA ESMALTE	gl	0,02	$ 85.548,00	$ 1.711,00	
MATERIAL	DISOLVENTE THINNER	gl	0,01	$ 32.929,00	$ 329,00	
MATERIAL	LIJA TELA N°120 PABMERIL	un	0,20	$ 4.111,00	$ 822,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,25	$ 35.337,00	$ 8.834,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA CC PINTURA (HC)	hc	0,10	$ 62.188,00	$ 6.219,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 6.219,00	$ 311,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,09	$ 30.809,00	$ 2.773,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,09	$ 2.498,00	$ 225,00	
20,3	DESMONTE REFLECTOR EXTERIOR	UN				$ 26.349,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	0,35	$ 46.547,00	$ 16.291,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 16.291,00	$ 815,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,30	$ 30.809,00	$ 9.243,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,30	$ 2.498,00	$ 749,00	
20,4	REINSTALACION REFLECTOR EXTERIOR	UN				$ 26.349,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,35	$ 46.547,00	$ 16.291,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 16.291,00	$ 815,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,30	$ 30.809,00	$ 9.243,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,30	$ 2.498,00	$ 749,00	
20,5	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION AVISO EXTERIOR INSTITUCIONAL	UN				$ 98.385,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,00	$ 35.337,00	$ 35.337,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 35.337,00	$ 1.767,00	
EQUPOS	TALADRO PERCUTOR HILTI-MAQUITA	d	0,10	$ 26.402,00	$ 2.640,00	
EQUIPOS	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO TORRE 2M (1.40M X 1.40M) Incluye Ruedas	d	0,50	$ 30.809,00	$ 15.405,00	
EQUIPOS	PLATAFORMA DE 30CM X 2M ANDAMIO CERTIFICADO	d	0,50	$ 2.498,00	$ 1.249,00	
MATERIAL	CHAZO EXPANSIVO Ø3/8 1-1/2	un	4,00	$ 707,00	$ 2.828,00	
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,50	$ 78.317,70	$ 39.159,00	
20,6	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION CARTELERA EN MADERA	UN				$ 27.884,00
MANO DE OBRA	AYUDANTE DE INSTALACIONES (HH)	hh	0,70	$ 14.514,00	$ 10.160,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 10.160,00	$ 508,00	
EQUPOS	TALADRO PERCUTOR HILTI-MAQUITA	d	0,10	$ 26.402,00	$ 2.640,00	
MATERIAL	CHAZO EXPANSIVO Ø3/8 1-1/2	un	4,00	$ 707,00	$ 2.828,00	
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,15	$ 78.317,70	$ 11.748,00	
20,7	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION AVISOS DE SEÑALIZACION	UN				$ 9.830,00
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,20	$ 35.337,00	$ 7.067,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 7.067,00	$ 353,00	
MATERIAL	CINTA DOBLE FAZ 1,5 m x 1,9 mm	Rollo	0,08	$ 30.121,00	$ 2.410,00	
20,8	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION MUEBLES ESPECIALES (tarjeteros, Mesas (pequeñas y medianas) archivos de escritorio, tándem hasta 3 puestos, sillas)	UN				$ 43.857,00
MANO DE OBRA	AYUDANTE DE INSTALACIONES (HH)	hh	1,50	$ 14.514,00	$ 21.771,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 21.771,00	$ 1.089,00	
MATERIAL	Film Stretch Calibre 6 30cm350m Aprox105m2	Rollo	0,08	$ 66.661,00	$ 5.333,00	
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,20	$ 78.317,70	$ 15.664,00	
20,9	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION ESCRITORIO MODULAR (Incluye Silla y división respectiva)	UN				$ 57.181,00
MANO DE OBRA	AYUDANTE DE INSTALACIONES (HH)	hh	2,00	$ 14.514,00	$ 29.028,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 29.028,00	$ 1.451,00	

MATERIAL	Film Stretch Calibre 6 30cm350m Aprox105m2	Rollo	0,10	$ 66.661,00	$ 6.666,00
MATERIAL	CHAZO DE 1/2" x 2"	un	4,00	$ 1.093,00	$ 4.372,00
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,20	$ 78.317,70	$ 15.664,00

20,1	**DESMONTE, TRASLADO Y REUBICACION ARCHIVADOR DE PISO**	**UN**			**$ 36.237,00**
MANO DE OBRA	AYUDANTE DE INSTALACIONES (HH)	hh	1,00	$ 14.514,00	$ 14.514,00
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 14.514,00	$ 726,00
MATERIAL	Film Stretch Calibre 6 30cm350m Aprox105m2	Rollo	0,08	$ 66.661,00	$ 5.333,00
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,20	$ 78.317,70	$ 15.664,00

20,11	**DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION CUERPO ARCHIVO RODANTE**	**UN**			**$ 115.197,00**
MANO DE OBRA	OFICIAL DE INTALACIONES (HH)	hh	4,00	$ 20.823,00	$ 83.292,00
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 83.292,00	$ 4.165,00
MATERIAL	Film Stretch Calibre 6 30cm350m Aprox105m2	Rollo	0,08	$ 66.661,00	$ 5.333,00
MATERIAL	CHAZO EXPANSIVO Ø3/8 1-1/2	un	4,00	$ 707,00	$ 2.828,00
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,25	$ 78.317,70	$ 19.579,00

20,12	**DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION CAJA FUERTE**	**UN**			**$ 131.657,00**
MANO DE OBRA	AYUDANTE DE INSTALACIONES (HH)	hh	3,50	$ 14.514,00	$ 50.799,00
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 50.799,00	$ 2.540,00
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	1,00	$ 78.317,70	$ 78.318,00

20,13	**DESMONSTE, TRASLADO Y REINSTALACION DE APARATOS DE SOBREPONER (Extintores, relojes, dispensadores de Gel y papel, equipos de emergencia (Botiquín, Camilla), Buzón de sugerencias)**	**UN**			**$ 25.710,00**
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,50	$ 35.337,00	$ 17.669,00
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 17.669,00	$ 883,00
MATERIAL	CHAZO EXPANSIÓN 1/4 X 2-1/4	un	2,00	$ 2.404,00	$ 4.808,00
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,03	$ 78.317,70	$ 2.350,00

20,14	**DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION DE APARATOS ELECTRICOS (Nevera, Microondas, Congelador, estufa, dispensador de agua)**	**UN**			**$ 38.311,00**
MANO DE OBRA	AYUDANTE DE INSTALACIONES (HH)	hh	2,00	$ 14.514,00	$ 29.028,00
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 29.028,00	$ 1.451,00
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,10	$ 78.317,70	$ 7.832,00

20,15	**DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION ARCHIVADORES DE PARED**	**UN**			**$ 44.316,00**
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	1,00	$ 35.337,00	$ 35.337,00
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 35.337,00	$ 1.767,00
MATERIAL	CHAZO EXPANSIÓN 1/4 X 2-1/4	un	3,00	$ 2.404,00	$ 7.212,00
MATERIAL	Film Stretch Calibre 6 30cm350m Aprox105m2	Rollo	0,06	$ 66.661,00	$ 4.000,00
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,05	$ 78.317,70	$ 3.916,00

20,16	**TRASLADO CAJAS DE DOCUMENTACION en tamaños 31 cm x 41cm x 27,5cm h y 35cm x 47,5 x 27 h, o tamaños similares**	**UN**			**$ 2.339,00**
MANO DE OBRA	AYUDANTE DE INSTALACIONES (HH)	hh	0,15	$ 14.514,00	$ 2.177,00
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 2.177,00	$ 109,00
TRANSPORTE	CAMIÓN 2 EJES SENCILLO (ESTACAS/ 9Tn)	Kg/KM	20,0000	$ 2,64	$ 53,00

20,17	**DESMONTE, LIMPIEZA, TRASLADO Y REINSTALACION CORTINAS TIPO PERSIANA**	**ML**			**$ 23.299,00**
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (HC)	hc	0,30	$ 35.337,00	$ 10.601,00
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 10.601,00	$ 530,00
MATERIAL	Film Stretch Calibre 6 30cm350m Aprox105m2	Rollo	0,03	$ 66.661,00	$ 2.000,00
MATERIAL	SHAMPOO PARA CORTINAS x4000ml	un	0,05	$ 29.200,00	$ 1.460,00
MATERIAL	CHAZO 1/4 + TORNILLO 1	un	3,00	$ 292,00	$ 876,00
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,10	$ 78.317,70	$ 7.832,00

20,18	**DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION AIRES ACONDICIONADOS (Incluye Recarga Gas Refrigerante R-401a o el que corresponda, Punta Agua, Punto eléctrico, Tubería en cobre hasta 3 ml)**	**UN**			**$ 670.136,00**
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	2,00	$ 46.547,00	$ 93.094,00
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 93.094,00	$ 4.655,00
MATERIAL	CHAZO EXPANSIÓN 1/4 X 2-1/4	un	4,00	$ 2.404,00	$ 9.616,00
MATERIAL	Film Stretch Calibre 6 30cm350m Aprox105m2	Rollo	0,10	$ 66.661,00	$ 6.666,00
MATERIAL	GAS REFRIGERANTE R410a X 800 GR	un	0,88	$ 67.370,00	$ 59.286,00
MATERIAL	TUBERIA EN COBRE 1/2 X 1/2	ml	3,00	$ 25.233,00	$ 75.699,00
MATERIAL	RUBATEX (PROTECCIÓN TÉRMICA) 1/2 X 1/2 DE 1.8 MTS 1/2 X 1/2 DE 1.8 MTS	un	1,60	$ 107.363,00	$ 171.781,00

MATERIAL	PUNTO DE AGUA FRIA	un	1,00	$ 48.786,00	$ 48.786,00	
MATERIAL	SALIDA TOMA CORRIENTE BIFÁSICO EN MURO EN	un	1,00	$ 153.562,00	$ 153.562,00	
TRANSPORTE	CAMIONETA DOBLE CABINA 4X4 HASTA 20 km	Vj	0,60	$ 78.317,70	$ 46.991,00	
2,19	**SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO TRANSPARENTE DE 4MM**	**M2**				**$ 46.857,00**
MATERIAL	VIDRIO TRANSPARENTE 4MM	m²	1,00	$ 34.642,00	$ 34.642,00	
MATERIAL	SILICONA ACÉ. ANTIHONGOS GP (305M)	un	0,25	$ 29.907,00	$ 7.477,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA (HC)	hc	0,15	$ 30.081,00	$ 4.512,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 4.512,00	$ 226,00	
2,20	**SUMINISTRO E INSTALACION DE VARILLA COOPERWELD 5/8"**	**UN**				**$ 328.417,00**
MATERIAL	VARILLA CW 5/8"X2,40M COBRE MACIZO	un	1,00	$ 259.904,00	$ 259.904,00	
MATERIAL	CONECTOR CU VARILLA P.TIERRA 5/8"	un	1,00	$ 9.864,00	$ 9.864,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA FF ELÉCTRICA (HC)	hc	1,20	$ 46.547,00	$ 55.856,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,05	$ 55.856,00	$ 2.793,00	

2,21	**DESMONTE DE MALACATE, LIMPIEZA DEL FOSO E INSTALACION DE ASCENSOR DE DOS PARADAS CON CAPACIDAD MAX. 10 PERSONAS**	**Un**				**$ 909.945,00**
EQUIPOS	ANDAMIO CERTIFICADO TORRE 6M (1.40M X 1.40M	d	2,50	$ 53.011,00	$ 132.528,00	
MANO DE OBRA	CUADRILLA BB INSTALACIONES (D)	Dia	2,50	$ 282.697,00	$ 706.743,00	
EQUIPOS	HERRAMIENTA MENOR % M.O (5%-10%)	%	0,10	$ 706.743,00	$ 70.674,00	

ANEXO No.10
PÓLIZAS ACTUALIZADAS DEL CONTRATO DE OBRA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CARTAGENA	**CARTAGENA**	**75**	**75-44-101140504**	**2**

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
02	**01**	**2025**	**18**	**10**	**2024**	**00:00**	**31**	**12**	**2029**	**23:59**	**ANEXO DE PRORROGA**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS	**NIT: 900.267.736-3**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
TV 54 NRO. 24 - 100 BOSQUE SECTOR SAN ISIDRO	CARTAGENA, BOLIVAR	6698890

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN
	SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO	**NIT: 899.999.007-0**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
CL 26 NRO. 13 - 49 IN 201	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3282121

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS POR EL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ADQUIRIDAS POR PARTE DEL AFIANZADO, MEDIANTE CONTRATO DE OBRA NO. 2345 DE 2024 RELACIONADO CON CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) AGRUPACION 4

ASEGURADO/BENEFICIARIO: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO NIT 899.999.007-0

NOTA. EL AMPARO DE ESTABILIDAD DE LA OBRA ES POR CINCO (5) AÑOS CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE ENTREGA Y RECIBO FINAL DE LA OBRA.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	**18/10/2024**	**31/07/2025**	**$161,748,604.00**	**$161,748,604.00**
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	**18/10/2024**	**31/01/2028**	**$40,437,151.00**	**$40,437,151.00**
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	**SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS ***		**$161,748,604.00**	**$161,748,604.00**

ACLARACIONES

* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE MODIFICAN AMPAROS DE LA POLIZA DE ACUERDO A PRORROGA 01 A LAS CONDICIONES ADICIONALES CONTRATO DE OBRA NO. 2345 DE 2024, DONDE SE MODIFICA PLAZO DE EJECUCION HASTA 31 DE ENERO DE 2025.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES PERMANECEN IGUAL Y SIN MODIFICAR.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ******51,515.00	$ *******8,000.00	$ ******11,308.00	$ **********70,823.00	$ ******363,934,359.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
HBL SEGUROS LTDA.	143705	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 8 NO 34-62 PISO 8 - TELEFONO: 6601144 - CARTAGENA

75-44-101140504

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CARTAGENA	CARTAGENA	75	75-44-101140504	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
02	01	2025	18	10	2024	00:00	31	12	2029	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS		**NIT: 900.267.736-3**
DIRECCIÓN: TV 54 NRO. 24 - 100 BOSQUE SECTOR SAN ISIDRO	**CIUDAD:** CARTAGENA, BOLIVAR	**TELÉFONO:**	6698890

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO		**NIT: 899.999.007-0**
DIRECCIÓN: CL 26 NRO. 13 - 49 IN 201	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	3282121

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 8 NO 34-62 PISO 8 - TELEFONO: 6601144 - CARTAGENA

75-44-101140504

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CARTAGENA	**CARTAGENA**	**75**	**75-44-101140504**	**0**

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
21	**10**	**2024**	**18**	**10**	**2024**	**00:00**	**31**	**12**	**2029**	**23:59**	**EMISION ORIGINAL**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS		**NIT: 900.267.736-3**
DIRECCIÓN: TV 54 NRO. 24 - 100 BOSQUE SECTOR SAN ISIDRO	CIUDAD: CARTAGENA, BOLIVAR	TELÉFONO:	6698890

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO		**NIT: 899.999.007-0**
DIRECCIÓN: CL 26 NRO. 13 - 49 IN 201	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	3282121

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS POR EL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ADQUIRIDAS POR PARTE DEL AFIANZADO, MEDIANTE CONTRATO DE OBRA NO. 2345 DE 2024 RELACIONADO CON CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) AGRUPACION 4

ASEGURADO/BENEFICIARIO: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO NIT 899.999.007-0

NOTA. EL AMPARO DE ESTABILIDAD DE LA OBRA ES POR CINCO (5) AÑOS CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE ENTREGA Y RECIBO FINAL DE LA OBRA.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	**18/10/2024**	**30/06/2025**	**$161,748,604.00**
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	**18/10/2024**	**31/12/2027**	**$40,437,151.00**
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	**SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS ***		**$161,748,604.00**

ACLARACIONES

* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***3,155,094.00	$ ******20,000.00	$ *****603,268.00	$ *********3,778,362.00	$ ******363,934,359.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
HBL SEGUROS LTDA.	143705	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

75-44-101140504

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CARTAGENA	**CARTAGENA**	**75**	**75-40-101052921**	**3**

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
11	**01**	**2025**	**18**	**10**	**2024**	**00:00**	**31**	**01**	**2025**	**23:59**	**ANEXO CAUSA PRIMA**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS	**NIT: 900.267.736-3**

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
TV 54 NRO. 24 - 100 BOSQUE SECTOR SAN ISIDRO	CARTAGENA, BOLIVAR	6698890

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	IDENTIFICACIÓN
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO	**NIT: 899.999.007-0**

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 26 NRO. 13 - 49 IN 201	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3282121

BENEFICIARIO: 899999007 - SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN 15-05-2020 - 1329-P-06-00000-E-RCE-002A-D00I / 31-03-22 -1329-P-06-00000-E-RCE-001P-D00I, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

INDEMNIZAR LOS PERJUCIOS PATRIMONIALES QUE CAUSE EL AFIANZADO CON MOTIVO DE LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL EN QUE INCURRA DE ACUERDO CON LA LEY POR LESIONES PERSONALES A PERSONAS O DAÑOS A PROPIEDADES DE TERCEROS REFERENTE AL CONTRATO DE OBRA NO. 2345 DE 2024 RELACIONADO CON CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) AGRUPACION 4

BENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**18/10/2024**	**31/01/2025**	**$284,700,000.00**	**$260,000,000.00**
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**18/10/2024**	**31/01/2025**	**$284,700,000.00**	**$260,000,000.00**
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**18/10/2024**	**31/01/2025**	**$284,700,000.00**	**$260,000,000.00**

ACLARACIONES

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE AJUSTA VALOR ASEGURADO DE LA POLIZA DE ACUERDO A SMLV AÑO 2025

DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES DE LA POLIZA CONTINUAN VIGENTES SIN MODIFICAR

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *******5,000.00	$ *******3,000.00	$ *******1,520.00	$ **********9,520.00	$ ******284,700,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
HBL SEGUROS LTDA.	143705	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 8 NO 34-62 PISO 8 - TELEFONO: 6601144 - CARTAGENA

75-40-101052921

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CARTAGENA	CARTAGENA	75	75-40-101052921	3

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
11	01	2025	18	10	2024	00:00	31	01	2025	23:59	ANEXO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS — IDENTIFICACIÓN **NIT: 900.267.736-3**

DIRECCIÓN: TV 54 NRO. 24 - 100 BOSQUE SECTOR SAN ISIDRO — **CIUDAD:** CARTAGENA, BOLIVAR — **TELÉFONO:** 6698890

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO — IDENTIFICACIÓN **NIT: 899.999.007-0**

DIRECCIÓN: CL 26 NRO. 13 - 49 IN 201 — **CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL — **TELÉFONO:** 3282121

BENEFICIARIO: 899999007 - SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**18/10/2024**	**31/01/2025**	**$284,700,000.00**	**$260,000,000.00**
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**18/10/2024**	**31/01/2025**	**$284,700,000.00**	**$260,000,000.00**
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**18/10/2024**	**31/01/2025**	**$284,700,000.00**	**$260,000,000.00**

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 8 NO 34-62 PISO 8 - TELEFONO: 6601144 - CARTAGENA

75-40-101052921

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CARTAGENA	CARTAGENA	75	75-40-101052921	3

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
11	01	2025	18	10	2024	00:00	31	01	2025	23:59	ANEXO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS		**NIT: 900.267.736-3**
DIRECCIÓN: TV 54 NRO. 24 - 100 BOSQUE SECTOR SAN ISIDRO	**CIUDAD:** CARTAGENA, BOLIVAR	**TELÉFONO:**	6698890

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:	SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO	IDENTIFICACIÓN	**NIT: 899.999.007-0**
DIRECCIÓN: CL 26 NRO. 13 - 49 IN 201	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	3282121

BENEFICIARIO: 899999007 - SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

TEXTO ACLARATORIO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 8 NO 34-62 PISO 8 - TELEFONO: 6601144 - CARTAGENA

75-40-101052921

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CARTAGENA	**CARTAGENA**	**75**	**75-40-101052921**	**0**

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
21	**10**	**2024**	**18**	**10**	**2024**	**00:00**	**31**	**12**	**2024**	**23:59**	**EMISION ORIGINAL**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS	**NIT: 900.267.736-3**

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
TV 54 NRO. 24 - 100 BOSQUE SECTOR SAN ISIDRO	CARTAGENA, BOLIVAR	6698890

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	IDENTIFICACIÓN
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO	**NIT: 899.999.007-0**

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 26 NRO. 13 - 49 IN 201	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3282121

BENEFICIARIO: 899999007 - SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN 15-05-2020 - 1329-P-06-00000-E-RCE-002A-D00I / 31-03-22 -1329-P-06-00000-E-RCE-001P-D00I, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

INDEMNIZAR LOS PERJUCIOS PATRIMONIALES QUE CAUSE EL AFIANZADO CON MOTIVO DE LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL EN QUE INCURRA DE ACUERDO CON LA LEY POR LESIONES PERSONALES A PERSONAS O DAÑOS A PROPIEDADES DE TERCEROS REFERENTE AL CONTRATO DE OBRA NO. 2345 DE 2024 RELACIONADO CON CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) AGRUPACION 4

BENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**18/10/2024**	**31/12/2024**	**$260,000,000.00**
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**18/10/2024**	**31/12/2024**	**$260,000,000.00**
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**18/10/2024**	**31/12/2024**	**$260,000,000.00**

ACLARACIONES

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****158,136.00	$ *******3,000.00	$ ******30,616.00	$ **********191,753.00	$ ******260,000,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
HBL SEGUROS LTDA.	143705	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 8 NO 34-62 PISO 8 - TELEFONO: 6601144 - CARTAGENA

75-40-101052921

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CARTAGENA	CARTAGENA	75	75-40-101052921	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
21	10	2024	18	10	2024	00:00	31	12	2024	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS		**NIT: 900.267.736-3**
DIRECCIÓN: TV 54 NRO. 24 - 100 BOSQUE SECTOR SAN ISIDRO	**CIUDAD:** CARTAGENA, BOLIVAR	**TELÉFONO:**	6698890

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:	SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO	IDENTIFICACIÓN	**NIT: 899.999.007-0**
DIRECCIÓN: CL 26 NRO. 13 - 49 IN 201	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	3282121

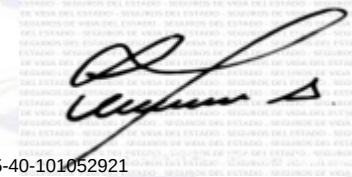
BENEFICIARIO: 899999007 - SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**18/10/2024**	**31/12/2024**	**$260,000,000.00**
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**18/10/2024**	**31/12/2024**	**$260,000,000.00**
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**18/10/2024**	**31/12/2024**	**$260,000,000.00**

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 8 NO 34-62 PISO 8 - TELEFONO: 6601144 - CARTAGENA



75-40-101052921

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas



FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

ANEXO No 11
PÓLIZAS ACTUALIZADAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

seguros mundial®
tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA REGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

Digitally signed by COMPANIA MUNDIAL DE SEGUROS SA
Date: 2024.10.23 10:02:52 -05:00

Código de Seguridad: 7sxddlzhv+19zkaI1TNgtQ==

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1,2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO 2855600 FAX 2851220 - WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

VERSIÓN CLAUSULADO 06-04-2021-1317-P-85-PPSUS2R000000059-D00I

No. PÓLIZA	CSC-100049002	No. ANEXO	0	No. CERTIFICADO	280117704	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	23/10/2024	SUC. EXPEDIDORA	CEN SABANA CENTRO

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	23/10/2024	24:00 Horas Del	31/12/2029		N/A	N/A	N/A	N/A

TOMADOR	JVM INGENIERIA SAS BIC	No. DOC. IDENTIDAD	901.489.956-3
DIRECCIÓN	CL 52 A 14-17	TELÉFONO	3106541925
ASEGURADO	SUPERINTENDENCIA DE NOTARIO Y REGISTRO	No. DOC. IDENTIDAD	899.999.007-0
DIRECCIÓN	CALLE 26 NO. 13 - 49 INT. 201	TELÉFONO	3282121
BENEFICIARIO	SUPERINTENDENCIA DE NOTARIO Y REGISTRO	No. DOC. IDENTIDAD	899.999.007-0
DIRECCIÓN	CALLE 26 NO. 13 - 49 INT. 201	TELÉFONO	3282121

OBJETO DE CONTRATO

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO No. 2367 DE 2024 , CUYO OBJETO ES

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - AGRUPACIÓN 4.

"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que

NOMBRE DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA$	VALOR PRIMA$
CUMPLIMIENTO	00:00 Horas Del 23/10/2024	24:00 Horas Del 30/06/2025	22.121.011,00	37.878,00
PRESTACIONES SOCIALES	00:00 Horas Del 23/10/2024	24:00 Horas Del 31/12/2027	5.530.252,75	44.091,00
CALIDAD DEL SERVICIO	00:00 Horas Del 31/12/2024	24:00 Horas Del 31/12/2029	22.121.011,00	276.664,00
		TOTAL ASEGURADO	$ 49.772.274,75	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
OPEN BROKER LTDA	AGENCIAS	100,00

DISTRIBUCIÓN COASEGURO				
COMPAÑÍA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN

PRIMA BRUTA	$	358.633,00
DESCUENTOS	$	
EXTRA PRIMA		
PRIMA NETA	$	358.633,00
GASTOS EXP.	$	5.000,00
IVA	$	69.090,00
TOTAL A PAGAR	$	432.723,00

CONVENIO DE PAGO	DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 23/10/2024

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA POLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIALSEGUROS.COM.CO, DIGITA EL NÚMERO DEL CERTIFICADO QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO. Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIEN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL 01 8000 111 935 O LINEA EN BOGOTÁ 327 47 12 / 13.

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA. DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASI COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial de Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO
C.C. 52.646.070

TOMADOR

Líneas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando reponsablemente.
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

VERSION CLAUSULADO 06-04-2021-1317-P-05-PPSUS2R000000059-D00I

No. PÓLIZA	CSC-100049002	No. ANEXO	0	No. CERTIFICADO	280117704	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	23/10/2024	SUC. EXPEDIDORA	CEN SABANA CENTRO

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	23/10/2024	24:00 Horas Del	31/12/2029		N/A	N/A	N/A	N/A

CONDICIONES PARTICULARES

aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno estos canales por medio de:
Página web: www.segurosmundial.com.co
Correo electrónico: mundial@segurosmundial.com.co
Líneas de atención: Bogotá (+601) 3274712 - (+601) 3274713 Nacional 018000111935"

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APP

seguros mundial®

tu compañía siempre

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES (DECRETO 1082 DE 2015)

1. RIESGOS AMPAROS

LA ASEGURADORA OTORGA A LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA HASTA EL MONTO DEL VALOR ASEGURADO, LOS AMPAROS MENCIONADOS EN LA CARATULA DE LA PRESENTE PÓLIZA.

LOS AMPAROS DE LA PÓLIZA SERÁN INDEPENDIENTES UNOS DE OTROS RESPECTO DE SUS RIESGOS Y DE SUS VALORES ASEGURADOS. LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA NO PODRÁ RECLAMAR O TOMAR EL VALOR DE UN AMPARO PARA CUBRIR O INDEMNIZAR EL VALOR DE OTROS. ESTOS NO SON ACUMULABLES Y SON EXCLUYENTES ENTRE SI, SEGÚN LAS DEFINICIONES Y ALCANCE QUE A CONTINUACIÓN SE ESTIPULAN:

1.1 AMPARO DE SERIEDAD DE LA OFERTA

LA GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA CUBRE LA SANCIÓN DERIVADA DEL INCUMPLIMIENTO DE LA OFERTA, EN LOS SIGUIENTES EVENTOS:

1.1.1 LA NO AMPLIACIÓN DE LA VIGENCIA DE LA GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA CUANDO EL PLAZO PARA LA ADJUDICACIÓN O PARA SUSCRIBIR EL CONTRATO ES PRORROGADO, SIEMPRE QUE TAL PRÓRROGA SEA INFERIOR A TRES (3) MESES.

1.1.2 EL RETIRO DE LA OFERTA DESPUÉS DE VENCIDO EL PLAZO FIJADO PARA LA PRESENTACIÓN DE LAS OFERTAS.

1.1.3 LA NO SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO SIN JUSTA CAUSA POR PARTE DEL ADJUDICATARIO.

1.1.4 LA FALTA DE OTORGAMIENTO POR PARTE DEL PROPONENTE SELECCIONADO DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

1.2 AMPARO DE BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO.

ESTE AMPARO CUBRE LOS PERJUICIOS SUFRIDOS POR LA ENTIDAD ESTATAL CON OCASIÓN DE:
(I) LA NO INVERSIÓN DEL ANTICIPO;
(II) EL USO INDEBIDO DEL ANTICIPO; Y
(III) LA APROPIACIÓN INDEBIDA DE LOS RECURSOS RECIBIDOS EN CALIDAD DE ANTICIPO.

1.3 AMPARO DE DEVOLUCIÓN DE PAGO ANTICIPADO

ESTE AMPARO CUBRE LOS PERJUICIOS SUFRIDOS POR LA ENTIDAD ESTATAL POR LA NO DEVOLUCIÓN TOTAL O PARCIAL DEL DINERO ENTREGADO AL CONTRATISTA A TÍTULO DE PAGO ANTICIPADO, CUANDO A ELLO HUBIERE LUGAR.

06/04/2021 -1317-P-05-PPSUS2R000000059-D001
06/04/2021-1317-NT-P-05-NTPSUS2R00000060

1.4 AMPARO DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

ESTE AMPARO CUBRE A LA ENTIDAD ESTATAL DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DE: (A) EL INCUMPLIMIENTO TOTAL O PARCIAL DEL CONTRATO, CUANDO EL INCUMPLIMIENTO ES IMPUTABLE AL CONTRATISTA; (B) EL CUMPLIMIENTO TARDÍO O DEFECTUOSO DEL CONTRATO, CUANDO EL INCUMPLIMIENTO ES IMPUTABLE AL CONTRATISTA; (C) LOS DAÑOS IMPUTABLES AL CONTRATISTA POR ENTREGAS PARCIALES DE LA OBRA, CUANDO EL CONTRATO NO PREVÉ ENTREGAS PARCIALES; Y (D) EL PAGO DEL VALOR DE LAS MULTAS Y DE LA CLÁUSULA PENAL PECUNIARIA.

1.5 AMPARO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES

ESTE AMPARO DEBE CUBRIR A LA ENTIDAD ESTATAL DE LOS PERJUICIOS OCASIONADOS POR EL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES LABORALES DEL CONTRATISTA DERIVADAS DE LA CONTRATACIÓN DEL PERSONAL UTILIZADO EN EL TERRITORIO NACIONAL PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO AMPARADO.

LA ENTIDAD ESTATAL NO DEBE EXIGIR UNA GARANTÍA PARA CUBRIR ESTE RIESGO EN LOS CONTRATOS QUE SE EJECUTEN FUERA DEL TERRITORIO NACIONAL CON PERSONAL CONTRATADO BAJO UN RÉGIMEN JURÍDICO DISTINTO AL COLOMBIANO.

1.6 AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE OBRA.

ESTE AMPARO CUBRE A LA ENTIDAD ESTATAL DE LOS PERJUICIOS OCASIONADOS POR CUALQUIER TIPO DE DAÑO O DETERIORO, IMPUTABLE AL CONTRATISTA, SUFRIDO POR LA OBRA ENTREGADA A SATISFACCIÓN.

1.7 AMPARO DE CALIDAD DEL SERVICIO.

ESTE AMPARO CUBRE A LA ENTIDAD ESTATAL POR LOS PERJUICIOS DERIVADOS DE LA DEFICIENTE CALIDAD DEL SERVICIO PRESTADO

1.8 AMPARO DE CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES

ESTE AMPARO CUBRE LA CALIDAD Y EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES QUE RECIBE LA ENTIDAD ESTATAL EN CUMPLIMIENTO DE UN CONTRATO.

1.9 RESPONSABILIDAD FISCAL

EN VIRTUD DE LO SEÑALADO EN EL ARTICULO 44 DE LA LEY 610 DE 2000, LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO CUBRIRÁ LOS PERJUICIOS CAUSADOS A LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA COMO CONSECUENCIA DE LA CONDUCTA DOLOSA O CULPOSA, O DE LA RESPONSABILIDAD IMPUTABLE AL CONTRATISTA GARANTIZADO, DERIVADOS DE UN PROCESO DE RESPONSABILIDAD FISCAL, SIEMPRE Y CUANDO ESOS PERJUICIOS DERIVEN DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES SURGIDAS DEL CONTRATO AMPARADO POR LA GARANTÍA.

2. EXCLUSIONES

LOS AMPAROS PREVISTOS EN LA PRESENTE PÓLIZA NO OPERARAN EN LOS CASOS SIGUIENTES:

2.1 CAUSA EXTRAÑA, ESTO ES LA FUERZA MAYOR O CASO FORTUITO, EL HECHO DE UN TERCERO O LA CULPA EXCLUSIVA DE LA VICTIMA).
2.2 DAÑOS CAUSADOS POR EL CONTRATISTA A LOS BIENES DE LA ENTIDAD NO DESTINADOS AL CONTRATO.
2.3 USO INDEBIDO O INADECUADO O LA FALTA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO AL QUE ESTE OBLIGADA LA ENTIDAD ESTATAL.
2.4 EL DETERIORO NORMAL QUE SUFRAN LOS BIENES ENTREGADOS CON OCASIÓN DEL CONTRATO GARANTIZADO, COMO CONSECUENCIA DEL TRANSCURSO DEL TIEMPO.

3. SUMA ASEGURADA

LA SUMA ASEGURADA DETERMINADA PARA CADA AMPARO EN LA CARATULA DE ESTA PÓLIZA, DELIMITA LA RESPONSABILIDAD MÁXIMA DE LA COMPAÑÍA EN CASO DE SINIESTRO.

4. VIGENCIA

LA VIGENCIA DE LOS AMPAROS OTORGADOS POR LA PRESENTE PÓLIZA, SE HARÁ CONSTAR EN LA CARATULA O EN SUS ANEXOS. EN LOS CONTRATOS DE QUE TRATA EL ARTÍCULO 2.2.1.2.3.1.3 DEL DECRETO 1082 DE 2015, EL GARANTE TIENE LA FACULTAD LEGAL DE DECIDIR NO GARANTIZAR LA ETAPA SIGUIENTE, CASO EN EL CUAL DEBE INFORMAR SU DECISIÓN POR ESCRITO A LA ENTIDAD ESTATAL GARANTIZADA SEIS (6) MESES ANTES DEL VENCIMIENTO DEL PLAZO DE LA GARANTÍA. ESTE AVISO NO AFECTA LA GARANTÍA DE LA ETAPA CONTRACTUAL O PERÍODO CONTRACTUAL EN EJECUCIÓN. SI EL GARANTE NO DA EL AVISO CON LA ANTICIPACIÓN MENCIONADA Y EL CONTRATISTA NO OBTIENE UNA NUEVA GARANTÍA, QUEDA OBLIGADO A GARANTIZAR LA ETAPA DEL CONTRATO O EL PERÍODO CONTRACTUAL SUBSIGUIENTE.

5. EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA

DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 1077 EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 1080 DEL CÓDIGO DE COMERCIO LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA DEBERÁ DEMOSTRAR LA OCURRENCIA DEL SINIESTRO Y ACREDITAR LA CUANTÍA DE LA PERDIDA PREVIO AGOTAMIENTO DEL DERECHO DE DEFENSA DEL CONTRATISTA Y DEL GARANTE, DE LA SIGUIENTE FORMA:

5.1 EN CASO DE CADUCIDAD, UNA VEZ AGOTADO EL DEBIDO PROCESO Y GARANTIZADOS LOS DERECHOS DE DEFENSA Y CONTRADICCIÓN DEL CONTRATISTA Y DE SU GARANTE DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 86 DE LA LEY 1474 DE 2011, POR MEDIO DEL ACTO ADMINISTRATIVO EN EL CUAL LA ENTIDAD ESTATAL DECLARE LA CADUCIDAD DEL CONTRATO Y ORDENE EL PAGO AL CONTRATISTA Y AL GARANTE, BIEN SEA DE LA CLÁUSULA PENAL O DE LOS PERJUICIOS QUE HA CUANTIFICADO. EL ACTO ADMINISTRATIVO DE CADUCIDAD CONSTITUYE EL SINIESTRO.

5.2 EN CASO DE APLICACIÓN DE MULTAS, UNA VEZ AGOTADO EL DEBIDO PROCESO Y GARANTIZADOS LOS DERECHOS DE DEFENSA Y CONTRADICCIÓN DEL CONTRATISTA Y DE SU GARANTE DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 86 DE LA LEY 1474 DE 2011, POR MEDIO DEL ACTO ADMINISTRATIVO EN EL CUAL LA ENTIDAD ESTATAL IMPONE MULTAS, DEBE ORDENAR EL PAGO AL CONTRATISTA Y AL GARANTE. EL ACTO ADMINISTRATIVO CORRESPONDIENTE CONSTITUYE EL SINIESTRO.

5.3 EN LOS DEMÁS CASOS DE INCUMPLIMIENTO, UNA VEZ AGOTADO EL DEBIDO PROCESO Y GARANTIZADOS LOS DERECHOS DE DEFENSA Y CONTRADICCIÓN DEL CONTRATISTA Y DE SU GARANTE DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 86 DE LA LEY 1474 DE 2011, POR MEDIO DEL ACTO ADMINISTRATIVO EN EL CUAL LA ENTIDAD ESTATAL DECLARE EL INCUMPLIMIENTO, PUEDE HACER EFECTIVA LA CLÁUSULA PENAL, SI ESTÁ PACTADA EN EL CONTRATO, Y ORDENAR SU PAGO AL CONTRATISTA Y AL GARANTE. EL ACTO ADMINISTRATIVO CORRESPONDIENTE ES LA RECLAMACIÓN PARA LA COMPAÑÍA DE SEGUROS.

6. PROCEDIMIENTO PARA LA IMPOSICIÓN DE MULTAS, SANCIONES Y DECLARATORIAS DE INCUMPLIMIENTO.

LAS ENTIDADES SOMETIDAS AL ESTATUTO GENERAL DE CONTRATACIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA PODRÁN DECLARAR EL INCUMPLIMIENTO, CUANTIFICANDO LOS PERJUICIOS DEL MISMO, IMPONER LAS MULTAS Y SANCIONES PACTADAS EN EL CONTRATO, Y HACER EFECTIVA LA CLÁUSULA PENAL. PARA TAL EFECTO OBSERVARAN EL SIGUIENTE PROCEDIMIENTO:

A) EVIDENCIADO UN POSIBLE INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA, LA ENTIDAD PÚBLICA LO CITARA A AUDIENCIA PARA DEBATIR LO OCURRIDO. EN LA CITACIÓN, HARÁ MENCIÓN EXPRESA Y DETALLADA DE LOS HECHOS QUE LA SOPORTAN, ACOMPAÑANDO EL INFORME DE INTERVENTORÍA O DE SUPERVISIÓN EN EL QUE SE SUSTENTE LA ACTUACIÓN Y ENUNCIARA LAS NORMAS O CLAUSULAS POSIBLEMENTE VIOLADAS Y LAS CONSECUENCIAS QUE PODRÍAN DERIVARSE PARA EL CONTRATISTA EN DESARROLLO DE LA ACTUACIÓN. EN LA MISMA SE ESTABLECERÁ EL LUGAR, FECHA Y HORA PARA LA REALIZACIÓN DE LA AUDIENCIA, LA QUE PODRÁ TENER LUGAR A LA MAYOR BREVEDAD POSIBLE, ATENDIDA LA NATURALEZA DEL CONTRATO Y LA PERIODICIDAD ESTABLECIDA PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES. EN EL EVENTO EN QUE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO CONSISTA EN PÓLIZA DE SEGUROS, EL GARANTE SERÁ CITADO DE LA MISMA MANERA;

B) EN DESARROLLO DE LA AUDIENCIA, EL JEFE DE LA ENTIDAD O SU DELEGADO, PRESENTARÁ LAS CIRCUNSTANCIAS DE HECHO QUE MOTIVAN LA ACTUACIÓN, ENUNCIARÁ LAS POSIBLES NORMAS O CLÁUSULAS POSIBLEMENTE VIOLADAS Y LAS CONSECUENCIAS QUE PODRÍAN DERIVARSE PARA EL CONTRATISTA EN DESARROLLO DE LA ACTUACIÓN. ACTO SEGUIDO SE CONCEDERÁ EL USO DE LA PALABRA AL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRATISTA O A QUIEN LO REPRESENTE, Y AL GARANTE, PARA QUE PRESENTEN SUS DESCARGOS, EN DESARROLLO DE LO CUAL PODRÁ RENDIR LAS EXPLICACIONES DEL CASO, APORTAR PRUEBAS Y CONTROVERTIR LAS PRESENTADAS POR LA ENTIDAD;

C) HECHO LO PRECEDENTE, MEDIANTE RESOLUCIÓN MOTIVADA EN LA QUE SE CONSIGNE LO OCURRIDO EN DESARROLLO DE LA AUDIENCIA Y LA CUAL SE ENTENDERÁ NOTIFICADA EN DICHO

ACTO PÚBLICO, LA ENTIDAD PROCEDERÁ A DECIDIR SOBRE LA IMPOSICIÓN O NO DE LA MULTA, SANCIÓN O DECLARATORIA DE INCUMPLIMIENTO. CONTRA LA DECISIÓN ASÍ PROFERIDA SÓLO PROCEDE EL RECURSO DE REPOSICIÓN QUE SE INTERPONDRÁ, SUSTENTARÁ Y DECIDIRÁ EN LA MISMA AUDIENCIA. LA DECISIÓN SOBRE EL RECURSO SE ENTENDERÁ NOTIFICADA EN LA MISMA AUDIENCIA;

D) EN CUALQUIER MOMENTO DEL DESARROLLO DE LA AUDIENCIA, EL JEFE DE LA ENTIDAD O SU DELEGADO, PODRÁ SUSPENDER LA AUDIENCIA CUANDO DE OFICIO O A PETICIÓN DE PARTE, ELLO RESULTE EN SU CRITERIO NECESARIO PARA ALLEGAR O PRACTICAR PRUEBAS QUE ESTIME CONDUCENTES Y PERTINENTES, O CUANDO POR CUALQUIER OTRA RAZÓN DEBIDAMENTE SUSTENTADA, ELLO RESULTE NECESARIO PARA EL CORRECTO DESARROLLO DE LA ACTUACIÓN ADMINISTRATIVA. EN TODO CASO, AL ADOPTAR LA DECISIÓN, SE SEÑALARÁ FECHA Y HORA PARA REANUDAR LA AUDIENCIA. LA ENTIDAD PODRÁ DAR POR TERMINADO EL PROCEDIMIENTO EN CUALQUIER MOMENTO, SI POR ALGÚN MEDIO TIENE CONOCIMIENTO DE LA CESACIÓN DE SITUACIÓN DE INCUMPLIMIENTO.

7. COMPENSACIÓN

SI LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA AL MOMENTO DE TENER CONOCIMIENTO DEL INCUMPLIMIENTO, O CON POSTERIORIDAD A ESTE O DEL RESULTADO DE LA LIQUIDACIÓN, FUERE DEUDORA DEL CONTRATISTA GARANTIZADO POR CUALQUIER CONCEPTO, SE APLICARA LA COMPENSACIÓN Y LA INDEMNIZACIÓN SE DISMINUIRÁ EN EL MONTO DE LAS ACREENCIAS, SEGÚN LA LEY, DE CONFORMIDAD CON LO SEÑALADO EN LOS ARTÍCULOS 1417 Y SS. DEL CÓDIGO CIVIL. IGUALMENTE DISMINUIRÁ EL VALOR DE LA INDEMNIZACIÓN, EL CORRESPONDIENTE A LOS BIENES QUE LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA HAYA OBTENIDO DEL CONTRATISTA GARANTIZADO JUDICIAL O EXTRAJUDICIALMENTE, EN EJERCICIO DE LAS ACCIONES DERIVADAS DEL CONTRATO CUYO CUMPLIMIENTO SE GARANTIZA POR LA PRESENTE PÓLIZA.

8. PAGO DEL SINIESTRO.

LA ASEGURADORA PAGARA EL VALOR DEL SINIESTRO, ASÍ:

8.1 PARA EL CASO PREVISTO EN EL NUMERAL 5.1, DENTRO DEL MES SIGUIENTE A LA COMUNICACIÓN ESCRITA QUE CON TAL FIN HAGA LA ENTIDAD CONTRATANTE PARA RECLAMAR EL PAGO, ACOMPAÑADA DE UNA COPIA AUTENTICA DEL ACTO ADMINISTRATIVO CORRESPONDIENTE EJECUTORIADO Y DEL ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO O DE LA RESOLUCIÓN EJECUTORIADA QUE ACOJA LA LIQUIDACIÓN UNILATERAL.

8.2 PARA EL CASO DEL NUMERAL 5.2, DENTRO DEL MES SIGUIENTE A LA COMUNICACIÓN ESCRITA QUE HAGA LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE, ACOMPAÑADA DE LA COPIA AUTENTICA DEL ACTO ADMINISTRATIVO CORRESPONDIENTE EJECUTORIADO, JUNTO CON LA CONSTANCIA DE LA ENTIDAD ESTATAL DE LA NO EXISTENCIA DE SALDOS A FAVOR DEL CONTRATISTA RESPECTO DE LOS CUALES SE PUEDA APLICAR LA COMPENSACIÓN DE QUE TRATA LA CONDICIÓN SEXTA DE ESTE CLAUSULADO, O EN LA QUE CONSTE LA DISMINUCIÓN EN EL VALOR A INDEMNIZAR EN VIRTUD DE LA COMPENSACIÓN.

8.3 PARA EL CASO PRESENTADO EN EL NUMERAL 5.3, DENTRO DEL MES SIGUIENTE A LA COMUNICACIÓN ESCRITA QUE CON TAL FIN HAGA LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE, ACOMPAÑADA DE UNA COPIA AUTENTICA DEL ACTO ADMINISTRATIVO QUE CONSTITUYA LA OCURRENCIA DEL SINIESTRO, JUNTO CON LA CONSTANCIA DE LA ENTIDAD ESTATAL DE LA NO EXISTENCIA DE SALDOS AL FAVOR DEL CONTRATISTA RESPECTO DE LOS CUALES SE PUEDA APLICAR LA COMPENSACIÓN DE QUE TRATA LA CONDICIÓN SEXTA DE ESTE CLAUSULADO O EN LA QUE CONSTE LA DISMINUCIÓN EN EL VALOR A INDEMNIZAR EN VIRTUD DE LA COMPENSACIÓN.

PARÁGRAFO. – DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 1110 DEL CÓDIGO DE COMERCIO LA ASEGURADORA PODRÁ OPTAR POR CUMPLIR SU PRESTACIÓN MEDIANTE EL PAGO DE LA INDEMNIZACIÓN, O CONTINUANDO CON LA EJECUCIÓN DE LA OBLIGACIÓN GARANTIZADA, PARA ESTE ÚLTIMO EVENTO SE REQUIERE LA ACEPTACIÓN DE LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA.

LA DECLARATORIA DE CADUCIDAD NO IMPEDIRÁ QUE LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA TOME POSESIÓN DE LA OBRA O CONTINÚE INMEDIATAMENTE LA EJECUCIÓN DEL OBJETO CONTRATADO, BIEN SEA A TRAVÉS DEL GARANTE O DE OTRO CONTRATISTA.

EN EL EVENTO QUE POR INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA GARANTIZADO LA ASEGURADORA RESOLVIERA CONTINUAR, COMO CESIONARIO O A FAVOR DE QUIEN DETERMINE ESTA, CON LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO Y LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA ESTUVIESE DE ACUERDO CON ELLO, EL CONTRATISTA GARANTIZADO ACEPTA DESDE AHORA LA CESIÓN DEL CONTRATO A FAVOR DE LA ASEGURADORA. EN TAL EVENTO LA ASEGURADORA PRESENTARÁ GARANTÍAS.

9. CERTIFICADOS DE MODIFICACIÓN

PARA LOS CASOS EN QUE LA SUMA ASEGURADA SEA AUMENTADA O DISMINUIDA Y PARA AQUELLOS EN LOS CUALES LAS ESTIPULACIONES DEL CONTRATO ORIGINAL SEAN MODIFICADAS, LA ASEGURADORA A SOLICITUD DEL CONTRATISTA GARANTIZADO EXPEDIRÁ UN CERTIFICADO O ANEXO DE MODIFICACIÓN DEL SEGURO, EN DONDE EXPRESE SU CONOCIMIENTO AL RESPECTO DE LAS MODIFICACIONES ACORDADAS ENTRE EL CONTRATISTA GARANTIZADO Y LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA.

10. SUBROGACIÓN

EN VIRTUD DEL PAGO DE LA INDEMNIZACIÓN, DE ACUERDO CON EL ARTICULO 1096 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 203 DEL DECRETO 663 DE 1993 ESTATUTO ORGÁNICO DEL SISTEMA FINANCIERO, LA ASEGURADORA SE SUBROGA HASTA CONCURRENCIA DE SU IMPORTE, EN TODOS LOS DERECHOS QUE LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE TENGA CONTRA EL CONTRATISTA GARANTIZADO.

11. NO EXPIRACIÓN POR FALTA DE PAGO DE PRIMA E IRREVOCABILIDAD

LA PRESENTE PÓLIZA NO EXPIRARA POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA NI POR REVOCACIÓN UNILATERAL.

seguros mundial®

tu compañía siempre

12. NATURALEZA DEL SEGURO

LA GARANTÍA OTORGADA POR ESTA PÓLIZA O SUS CERTIFICADOS DE MODIFICACIÓN, NO ES SOLIDARIA, NI INCONDICIONAL Y SU EXIGENCIA ESTÁ SUPEDITADA A LA OCURRENCIA DEL SINIESTRO Y SU CUANTIFICACIÓN.

13. NOTIFICACIONES Y RECURSOS

LA ENTIDAD CONTRATANTE DEBERÁ NOTIFICAR A LA ASEGURADORA LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS ATINENTES A LA EFECTIVIDAD DE LA PÓLIZA, PREVIO AGOTAMIENTO DEL DERECHO DE DEFENSA DEL CONTRATISTA GARANTIZADO Y EL GARANTE.

14. COEXISTENCIA DE SEGUROS

EN CASO DE EXISTIR, AL MOMENTO DE SINIESTRO, OTRO SEGURO DE CUMPLIMIENTO CON RELACIÓN AL MISMO CONTRATO, EL IMPORTE DE LA INDEMNIZACIÓN A QUE HAY LUGAR, SE DISTRIBUIRÁ ENTRO LOS ASEGURADORES EN PROPORCIÓN A LAS CUANTÍAS DE SUS RESPECTIVOS SEGUROS

15. COASEGURO

EN CASO DE EXISTIR COASEGURO AL QUE SE REFIERE EL ARTÍCULO 1095 DE CÓDIGO DE COMERCIO, EL IMPORTE DE LA INDEMNIZACIÓN A QUE HAYA LUGAR SE DISTRIBUIRÁ ENTRE LOS ASEGURADORES EN PROPORCIÓN DE LAS CUANTÍAS DE SUS RESPECTIVOS SEGUROS, SIN QUE EXISTA SOLIDARIDAD ENTRE LAS ASEGURADORAS PARTICIPANTES, Y SIN EXCEDER DE LA SUMA ASEGURADA BAJO EL CONTRATO DE SEGURO.

16. PRESCRIPCIÓN

LA PRESCRIPCIÓN DE LAS ACCIONES DERIVADAS DEL PRESENTE CONTRATO SE REGIRÁ POR LAS NORMAS DEL CÓDIGO DE COMERCIO SOBRE CONTRATO DE SEGURO.

17. DOMICILIO

SIN PERJUICIO DE LAS DISPOSICIONES PROCESALES, PARA LOS EFECTOS RELACIONADOS EN EL PRESENTE CONTRATO SE FIJA COMO DOMICILIO DE LAS PARTES LA CIUDAD DE BOGOTÁ EN LA REPÚBLICA DE COLOMBIA EN FE DE LO ANTERIOR, SE FIRMA A LOS 25 DÍAS DEL MES DE Octubre DE 20 24

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.	**EL TOMADOR/ASEGURADO**

seguros mundial®
tu compañía siempre
NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.

Afiliados
CAMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA
PASA APF
Asociación Panamericana de Fianzas
Panamerican Surety Association

LA COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A

CERTIFICA:

Que la garantía de Cumplimiento contenida en la póliza **CSC-100049002** y endoso, **0** cuyo afianzado es: **JVM INGENIERIA SAS BIC** Asegurado o Beneficiario: **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIO Y REGISTRO / SUPERINTENDENCIA DE NOTARIO Y REGISTRO** , expedida por la Compañía en **23/10/2024**, no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del Tomador o de la Compañía.

CEN SABANA CENTRO a los **23** días del mes **OCTUBRE** del año **2024**.

Firma Autorizada - Compañía Mundial de Seguros S.A.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

seguros mundial

RECIBO ELECTRONICO No. 690431573

NIT: 860.037.013-6 **CIUDAD Y FECHA:** BOGOTA D.C. 25/10/2024 2:34:59 p.m.

VALOR TOTAL: $432.723,00

RECIBO DE: JVM INGENIERIA SAS BIC

NUMERO DE IDENTIFICACION: 901489956

POR CONCEPTO DE: PAGO ELECTRONICO DE PRIMAS

FORMA DE PAGO:

Medio De Pago	No. De Documento	No. Autorización	Entidad	Valor
P.S.E.	20249901307751	1004544891	BANCOLOMBIA	432.723,00

OBSERVACIONES: Ramo: CUMPLIMIENTO Póliza(s): 100049002 Certificado(s): 280117704;

FIRMA AUTORIZADA

CAJA COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS

DIRECCIÓN IP: 10.158.85.50 **CORREO:**

TES-08N-05/2019

seguros mundial®
tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

Digitally signed by COMPANIA MUNDIAL DE SEGUROS SA
Date: 2024.10.23 10:11:26 -05:00

Código de Seguridad: n8n5xaTtBCZE6kA4gna14Q==

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1,2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

VERSIÓN CLAUSULADO 30-03-2021-1317-P-06-PPSUSER000000027-D00I

No. PÓLIZA	CSC-100012733	No. ANEXO	0	No. CERTIFICADO	280117706	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	23/10/2024	SUC. EXPEDIDORA	CEN SABANA CENTRO

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	23/10/2024	24:00 Horas Del	31/12/2024		N/A	N/A	N/A	N/A

TOMADOR	JVM INGENIERIA SAS BIC	No. DOC. IDENTIDAD	901.489.956-3
DIRECCIÓN	CL 52 A 14-17	TELÉFONO	3106541925
ASEGURADO	JVM INGENIERIA SAS BIC	No. DOC. IDENTIDAD	901.489.956-3
DIRECCIÓN	CL 52 A 14-17	TELÉFONO	3106541925
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	No. DOC. IDENTIDAD	
DIRECCIÓN		TELÉFONO	

OBJETO DE CONTRATO

SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A TERCEROS IMPUTABLE AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO NO.2367 DE 2024 , CUYO OBJETO ES

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - AGRUPACIÓN 4. , - ASEGURADO ADICIONAL: SE TENDRÁ A SUPERINTENDENCIA DE NOTARIO Y REGISTRO COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LOS DAÑOS CAUSADOS ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA JVM INGENIERIA SAS BIC, EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIO Y REGISTRO BENEFICIARIO ADICIONAL : ADICIONALMENTE, SE TENDRÁ A SUPERINTENDENCIA DE NOTARIO Y REGISTRO COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER

NOMBRE DEL AMPARO	LIMITE POR EVENTO	LIMITE POR VIGENCIA	SUMA ASEGURADA$	VALOR PRIMA$
AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	260.000.000,00	260.000.000,00	260.000.000,00	122.877,00
PATRONAL	260.000.000,00	260.000.000,00	260.000.000,00	0,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	260.000.000,00	260.000.000,00	260.000.000,00	0,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	260.000.000,00	260.000.000,00	260.000.000,00	0,00
		TOTAL ASEGURADO	$ 260.000.000,00	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
OPEN BROKER LTDA	AGENCIAS	100,00

PRIMA BRUTA	$	122.877,00
DESCUENTOS	$	
EXTRA PRIMA		
PRIMA NETA	$	122.877,00
GASTOS EXP.	$	5.000,00
IVA	$	24.297,00
TOTAL A PAGAR	$	152.174,00

DISTRIBUCIÓN COASEGURO

COMPAÑÍA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN

CONVENIO DE PAGO	DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 23/10/2024

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA POLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIALSEGUROS.COM.CO. DIGITA EL NÚMERO DEL CERTIFICADO QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIEN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL 01 8000 111 935 O LÍNEA EN BOGOTÁ 327 47 12 / 13.

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA.
DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASI COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial de Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO
C.C. 52.646.070

TOMADOR

Líneas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

VIGILADO Superintendencia Financiera de Colombia

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APP

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL

EXTRACONTRACTUAL

VERSION CLAUSULADO 30-03-2021-1317-P-06-PPSUS8R000000027-D00I

No. PÓLIZA	CSC-100012733	No. ANEXO	0	No. CERTIFICADO	280117706	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	23/10/2024	SUC. EXPEDIDORA	CEN SABANA CENTRO

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	23/10/2024	24:00 Horas Del	31/12/2024		N/A	N/A	N/A	N/A

CONDICIONES PARTICULARES

CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL

DEDUCIBLES:

AMPARO	DEDUCIBLES
AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 2.00 SMMLV
PATRONAL	10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 2.00 SMMLV
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 2.00 SMMLV
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 2.00 SMMLV

"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno estos canales por medio de:
Página web: www.segurosmundial.com.co
Correo electrónico: mundial@segurosmundial.com.co
Líneas de atención: Bogotá (+601) 3274712 - (+601) 3274713 Nacional 018000111935"

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PAISA - APF

seguros mundial®



POLIZA DE SEGURO

De Responsabilidad Civil Extracontractual

Tu compañía siempre

CONDICIÓN PRIMERA: AMPAROS Y EXCLUSIONES

AMPAROS

AMPARO BÁSICO-PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES

(PLO)- CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES DE LA PRESENTE PÓLIZA Y DENTRO DE LOS LIMITES Y SUBLIMITES ESTABLECIDOS EN LA CARÁTULA DE LA MISMA, LA COMPAÑÍA CUBRE LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES (DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE) Y EXTRAPATRIMONIALES CAUSADOS A TERCEROS POR EL TOMADOR DE LA PÓLIZA (CONTRATISTA) CON OCASIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DESCRITO EN LA CARÁTULA, POR LOS CUALES RESULTE CIVILMENTE RESPONSABLE EL CONTRATANTE DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2347 DEL CÓDIGO CIVIL.

SE CONSTITUYEN COMO BENEFICIARIOS DE LA PRESENTE PÓLIZA LOS TERCEROS AFECTADOS QUE OSTENTAN LA CALIDAD DE VÍCTIMAS Y LA CONTRATANTE RESPECTO DE LAS INDEMNIZACIONES POR LAS QUE RESULTE CIVILMENTE RESPONSABLE FRENTE A TERCEROS. LA COBERTURA OTORGADA OPERA ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE BAJO LA MODALIDAD DE OCURRENCIA, ESTO ES, HECHOS OCURRIDOS DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO Y DURANTE LA VIGENCIA DE LA PÓLIZA. LOS TÉRMINOS PARA RECLAMAR SE REGIRÁN POR LAS NORMAS DE PRESCRIPCIÓN APLICABLES PREVISTAS EN LA LEY.

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES ARRIBA MENCIONADAS, LA COBERTURA BÁSICA, PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES OTORGADA BAJO LA PRESENTE PÓLIZA SE LIMITA A LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL EN QUE INCURRA EL TOMADOR (CONTRATISTA) DERIVADA DE:

LA POSESIÓN, EL USO O EL MANTENIMIENTO DE LOS PREDIOS INDICADOS EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA O EN ANEXO A ELLA Y EN LOS CUALES EL TOMADOR (CONTRATISTA) DESARROLLA LAS ACTIVIDADES OBJETO DEL CONTRATO INDICADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA Y LAS LABORES U OPERACIONES QUE LLEVE A CABO EL TOMADOR (CONTRATISTA) EN EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES OBJETO DEL CONTRATO, INDICADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA. ESTA COBERTURA INCLUYE TODOS LOS RIESGOS QUE RAZONABLEMENTE FORMAN PARTE DEL RIESGO ASEGURADO Y QUE SON INHERENTES A LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL TOMADOR (CONTRATISTA) EN EL GIRO NORMAL DE LAS ACTIVIDADES OBJETO DEL CONTRATO INDICADO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA, TALES COMO:

1. POSESIÓN, MANTENIMIENTO O USO DE PREDIOS DE PROPIEDAD U OCUPADOS POR EL ASEGURADO, O QUE ÉSTE TENGA EN CALIDAD DE ARRENDAMIENTO DENTRO DE LOS FINES INDICADOS EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA BAJO EL TÍTULO "ACTIVIDAD DEL ASEGURADO"
2. LAS LABORES Y OPERACIONES NORMALES EN EL GIRO NORMAL DE SUS NEGOCIOS DENTRO O FUERA DE SUS PREDIOS.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

2. LAS LABORES Y OPERACIONES NORMALES EN EL GIRO NORMAL DE SUS NEGOCIOS DENTRO O FUERA DE SUS PREDIOS.

3. USO O MANEJOS DE ASCENSORES, ELEVADORES, ESCALERAS AUTOMÁTICAS, SIEMPRE Y CUANDO EL ASEGURADO HAYA DADO A LOS MISMOS EL USO PERMITIDO DE ACUERDO CON SU TIPO Y CAPACIDAD Y HAYA CUMPLIDO ESTRICTAMENTE LAS NORMAS SOBRE SEGURIDAD Y MANTENIMIENTO DE LOS MISMOS.

4. LAS OPERACIONES, USO Y SERVICIO DE LOS RESTAURANTES QUE FUNCIONEN EN SUS PREDIOS.

5. INSTALACIONES SOCIALES (COMEDOR, CASINOS, CAFETERIAS, ETC.) Y DEPORTIVAS (CANCHAS DE FUTBOL, GIMNASIOS, PISCINAS, ETC.) DESTINADOS EXCLUSIVAMENTE AL PERSONALO SERVICIO DEL ASEGURADO.

6. AVISOS Y VALLAS DENTRO DE LOS PREDIOS.

7. ANIMALES BAJO LA RESPONSABILIDAD DEL ASEGURADO, DENTRO DE LA ZONA DE ACTIVIDAD DEL ASEGURADO.

8. LA POSESIÓN Y EL USO DENTRO DE LOS PREDIOS, DE INSTALACIONES DE CARGUE Y DESCARGUE, ASI COMO DE MÁQUINAS DE TRABAJO MONTACARGASY OTROS EQUIPOS NO ASEGURABLES EN EL RAMO DE AUTOMÓVILES.

9. LA RESPONSABILIDAD CIVIL QUE SE DERIVE DE INCENDIO O EXPLOSIÓN QUE SE PRODUZCAN DENTRO DE LOS PREDIOS.

10. LA VIGILANCIA DE LOS PREDIOS, EL USO DE ARMAS Y DE PERROS GUARDIANES SIEMPRE Y CUANDO SE TRATE DE VIGILANTES EMPLEADOS DEL ASEGURADO MISMO.

11. EXCURSIONES Y ACTOS FESTIVOS ORGANIZADOS POR EL ASEGURADO (SIEMPRE QUE NO SEA SU ACTIVIDAD PRINCIPAL)

12. LA PARTICIPACIÓN DEL ASEGURADO EN FERIAS Y EXPOSICIONES NACIONALES.

EL AMPARO OTORGADO BAJO LA PRESENTE PÓLIZA SE EXTIENDE A CUBRIR LOS COSTOS DEL PROCESO EL TERCERO DAMNIFICADO O SUS CAUSAHABIENTES PROMUEVAN EN CONTRA DE LA COMPAÑÍA O DEL ASEGURADO, SIEMPRE Y CUANDO DICHO ASEGURADO AFRONTE EL PROCESO CON CONSENTIMIENTO ESCRITO DE LA COMPAÑÍA EXCEPTO SI LA RESPONSABILIDAD PROVIENE DE DOLO O CULPA GRAVE O DE UN EVENTO QUE ESTÉ EXPRESAMENTE EXCLUÍDO EN LA PRESENTE PÓLIZA.
SIN EMBARGO, SI LA CONDENA POR LOS PERJUICIOS OCASIONADOS A LA VÍCTIMA EXCEDE LA SUMA

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A

INDEMNIZABLE POR LA COMPAÑÍA DE ACUERDO CON LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES DEL PRESENTE SEGURO, ESTA SOLO RESPONDERÁ POR LOS GASTOS DEL JUICIO EN PROPORCIÓN A LA CUOTA QUE LE CORRESPONDA EN LA INDEMNIZACIÓN.

EXCLUSIONES

QUEDA EXCLUÍDA DEL AMPARO BÁSICO, PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES PLO, LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL EN QUE INCURRAN EL TOMADOR Y/O EL ASEGURADO COMO CONSECUENCIA DE:

1. DOLO O CULPA GRAVE DEL TOMADOR Y/O ASEGURADO O DE SUS DEPENDIENTES. Y LOS PERJUICIOS CAUSADOS INTENCIONALMENTE POR EL TOMADOR Y/O ASEGURADO O CON SU COMPLICIDAD O POR PERSONAS QUE ESTÁN LIGADAS CON EL, POR UN CONTRATO DE TRABAJO O CON LA COMPLICIDAD DE LAS MISMAS.

2. PERJUICIOS CAUSADOS A LAS PERSONAS O A LOS BIENES DEL CÓNYUGE O DE LOS PARIENTES DENTRO DEL CUARTO GRADO CIVIL DE CONSANGUINIDAD O SEGUNDO DE AFINIDAD O PRIMERO CIVIL DEL ASEGURADO. LA MISMA EXCLUSIÓN OPERA CON RESPECTO A LOS SOCIOS, DIRECTORES, REPRESENTANTES LEGALES Y MIEMBROS DEL CONSEJO O JUNTA DE ADMINISTRACIÓN O DIRECCIÓN DE ASEGURADO, O DE LOS PARIENTES DE DICHOS FUNCIONARIOS DENTRO DEL CUARTO GRADO DE CONSANGUINIDAD Y SEGUNDO DE AFINIDAD.

3. CONTAGIO DE UNA ENFERMEDAD DEL TOMADOR Y/O EL ASEGURADO, ASÍ COMO LOS DAÑOS CAUSADOS POR ENFERMEDAD DE ANIMALES DE PROPIEDAD DEL ASEGURADO O TENIDOS O VENDIDOS POR EL.

4. TODOS LOS DAÑOS, SINIESTROS, COSTOS O GASTOS DE CUALQUIER NATURALEZA QUE HAYAN SIDO CAUSADOS DIRECTA O INDIRECTAMENTE POR, QUE SEAN EL RESULTADO DE, O QUE TENGAN CONEXIÓN CON ALGUNO DE LOS EVENTOS MENCIONADOS A CONTINUACIÓN, INDEPENDIENTE DE CUALQUIER OTRA CAUSA O EVENTO QUE CONTRIBUYA AL SINIESTRO, YA SEA SIMULTÁNEAMENTE O EN CUALQUIER ORDEN DE SUCESIÓN:

A. GUERRA, INVACIÓN, ACTOS DE ENEMIGOS EXTRANJEROS, HOSTILIDADES U OPERACIONES BÉLICAS (CON O SIN DECLARACIÓN DE GUERRA), GUERRA CIVIL, REBELIÓN, RESOLUCIÓN, INSURRECCIÓN CONMOCIONES CIVILES QUE REVELEN EL CARÁCTER DE REBELIÓN POPULAR, PODER MILITAR O USURPADO, O

B. ACTOS DE TERRORISMO. SE ENTIENDE POR TERRORISMO UN ACTO QUE INCLUYE, PERO NO

SE LIMITE AL USO DE FUERZA O VIOLENCIA Y/O SU AMENAZA POR PARTE DE CUALQUIER PERSONA O GRUPO(S) DE PERSONAS QUE O BIEN ACTÚAN SOLAS O POR ENCARGO O EN CONEXIÓN CON CUALQUIER ORGANIZACIÓN(ES) O GOBIERNO(S) Y QUE SEA SOMETIDO POR RAZONES POLÍTICAS, RELIGIOSAS, IDEOLÓGICAS O SIMILARES, INCLUYENDO LA INTENCIÓN DE INFLUENCIAR EN EL GOBIERNO Y/O CREAR TEMOR Y MIEDO EN LA OPINIÓN PUBLICA O PARTE DE LA MISMA.

SE EXCLUYEN TAMBIÉN DAÑOS, SINIESTROS, COSTOS O GASTOS DE CUALQUIER NATURALEZA QUE HAYAN SIDO CAUSADOS DIRECTA O INDIRECTAMENTE POR, QUE SEAN EL RESULTADO DE O QUE TENGAN CONEXIÓN CON CUALQUIER MEDIDA TOMADA PARA CONTROLAR, PREVENIR, SUPRIMIR O QUE ESTE EN CUALQUIER FORMA RELACIONADA CON LOS PUNTOS ARRIBA MENCIONADOS.

SI LA COMPAÑÍA ALEGARA QUE, POR RAZÓN DE LO DEFINIDO EN ESTA EXCLUSIÓN, EL DAÑO, EL SINIESTRO, LOS COSTOS O GASTOS NO QUEDASEN ENCUBIERTOS POR ESTE SEGURO, ENTONCES LA CARGA DE PRUEBAS EN CONTRA ESTARÁ A CARGO DEL ASEGURADO.

EN EL CASO QUE ALGUNA PARTE DE ESTE ANEXO SEA CONSIDERADA INVÁLIDA O NULA, ENTONCES LA PARTE RESTANTE SI QUEDARA EN VIGOR Y SURTIRÁ EFECTOS.

5. RECLAMACIONES A CAUSA DE DAÑOS OCASIONADOS DIRECTA O INDIRECTAMENTE POR RIESGOS ATÓMICOS O NUCLEARES, CONTAMINACIÓN RADIOACTIVA O FISIÓN NUCLEAR.

6. DAÑOS ORIGINADOS POR UNA CONTAMINACIÓN PAULATINA DEL MEDIO AMBIENTE U OTRAS VARIACIONES PERJUDICIALES DEL AGUA, AIRE, SUELO O SUBSUELO O BIEN POR RUIDOS QUE NO SEAN CONSECUENCIA DE UN ACONTECIMIENTO ACCIDENTAL, REPENTINO E IMPREVISTO.

7. SINIESTROS OCASIONADOS POR PARTICIPACIÓN ENDEPORTES O COMPETENCIAS DE TODA ÍNDOLE, ASÍ COMO EN SUS ENTRENAMIENTOS O PREPARATIVOS.

8. LOS DAÑOS, PÉRDIDAS O AVERÍAS QUE SE PRODUZCAN EN OBJETOS TRANSPORTADOS POR AUTOMÓVILES, EMBARCACIONES O AERONAVES.

9. EL INCUMPLIMIENTO TOTAL, PARCIAL O POR MORA DE LAS OBLIGACIONES DE CONTRATOS O CONVENIOS QUE GENEREN RESPONSABILIDAD CIVIL CONTRACTUAL.

10. SE EXCLUYEN TODOS AQUELLOS PERJUICIOS PATRIMONIALES QUE NO SEAN CONSECUENCIA DIRECTA DE UN DAÑO MATERIAL O PERSONAL.
11. EL INCUMPLIMIENTO DE CONVENIOS O CONTRATOS.

12. DAÑOS OCASIONADOS A TERCEROS POR EL USO Y/O TRANSMISIÓN DE DATOS, MANIPULACIÓN /O PERDIDAS DE DATOS Y LOS PERJUICIOS DIRECTOS OCASIONADOS POR LA IMPLEMENTACIÓN Y/O APLICACIÓN DE SOFTWARE.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

13. DAÑOS O DESAPARICIÓN DE AUTOMÓVILES BAJO CUSTODIA O CONTROL DEL ASEGURADO.

14. DAÑOS O DESAPARICIÓN DE BIENES BAJO CUSTODIA O CONTROL DEL ASEGURADO.

15. DAÑOS CAUSADOS POR LA EXTRACCIÓN, PROCESAMIENTO, FABRICACIÓN, DISTRIBUCIÓN, ALMACENAMIENTO Y USO DE ASBESTO Y/O AMIANTO O DE PRODUCTOS HECHOS ENTERA O PRINCIPALMENTE DE DICHAS SUSTANCIAS.

16. ENFERMEDADES PROFESIONALES.

17. RIESGOS RELACIONADOS A LA NAVEGACIÓN AÉREA, A PRODUCTOS PARA AERONAVES, SUS PIEZAS O A APARATOS DESTINADOS A LA REGULACIÓN DEL TRÁFICO AÉREO; RIESGOS RELACIONADOS A LA GESTIÓN ADMINISTRATIVA – TÉCNICA DE AEROPUERTOS, INCLUYENDO LOS RIESGOS DE ABASTECIMIENTO Y SERVICIOS; CUALQUIER DAÑO OCASIONADO A AERONAVES, INSTALACIONES O EQUIPO AEROPORTUARIO.

18. RIESGOS DE FABRICACIÓN, ALMACENAMIENTO Y TRANSPORTE DE EXPLOSIVOS.

19. RIESGOS DE EXTRACCIÓN REFINAMIENTO, ALMACENAMIENTO Y TRANSPORTE DE PETRÓLEO CRUDO Y GAS NATURAL, INCLUYENDO OLEODUCTOS Y GASODUCTOS.

20. DAÑOS A POZOS PETROLEROS, DAÑOS A TANQUES PETROLEROS Y SUS DAÑOS CONSECUENCIALES, BLOW OUT, CRATERIZACIÓN Y PÉRDIDA DE CONTROL, DAÑOS A CUALQUIER TIPO DE PETROLEO CRUDO Y/O A CUALQUIER OTRO DERIVADO DEL PETROLEO, RIESGOS OFF SHORE.

21. SINIESTROS OCURRIDOS DESPUÉS DE LA TERMINACIÓN DE LAS OBRAS A CARGO DEL TOMADOR (CONTRATISTA).

22. DAÑOS A TERCEROS COMO CONSECUENCIA DE ACCIDENTES ORIGINADOS EN ERRORES DE DISEÑO DE LAS VÍAS O POR FALTA DE MANTENIMIENTO.

23. LA COBERTURA PARA DAÑOS PATRIMONIALES PUROS.

24. RC MARÍTIMA / RC FLUVIAL, DAÑOS A BARCOS, EMBARCACIONES, INSTALACIONES PORTUARIAS Y SUS DAÑOS CONSECUENCIALES.

25. RECLAMACIONES RELACIONADAS CON CAMPOS ELECTROMAGNÉCTICOS (CEM) / RADIACIÓN ELECTROMAGNÉTICA (REM).

26. PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES QUE NO PROVENGAN DE UN DAÑO FÍSICO.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.

27. RESPONSABILIDAD CIVIL PROFESIONAL Y ERRORES Y MISIONES DEL ASEGURADO EN EL EJERCICIO DE SU ACTIVIDAD PROFESIONAL.

28. RECLAMACIONES DERIVADAS DE SINIESTROS OCURRIDOS FUERA DEL TERRITORIO DE LA REPÚBLICA DE COLOMBIA.

29. RESPONSABILIDADES IMPUTABLES AL TOMADOR (CONTRATISTA) DE ACUERDO CON EL CÓDIGO SUSTANTIVO DEL TRABAJO, O LAS NORMAS SOBRE LA SEGURIDAD SOCIAL OBLIGATORIA O DE CUALQUIER OTRA DISPOSICIÓN LEGAL COMPLEMENTARIA O REGLAMENTARIA DE DICHAS NORMAS.

30. RECLAMACIONES A CAUSA DE DAÑOS OCASIONADOS POR PRODUCTOS FABRICADOS, ENTREGADOS O SUMINISTRADOS POR EL TOMADOR (CONTRATISTA), O BIEN POR LOS TRABAJOS EJECUTADOS O POR CUALQUIER OTRA CLASE DE SERVICIOS PRESTADOS, SI LOS DAÑOS SE PRODUJERAN DESPUÉS DE LA ENTREGA DEL SUMINISTRO, DE LA EJECUCIÓN O DE LA PRESTACION DE TAL SERVICIO.

31. LABORES REALIZADAS POR CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS INDEPENDIENTES AL SERVICIO DEL TOMADOR (CONTRATISTA) O VINCULADOS A ESTE EN VIRTUD DE CONVENIOS O CONTRATOS DE CARÁCTER ESTRICTAMENTE COMERCIAL.

32. DAÑOS A BIENES DE PROPIEDAD DE TERCEROS QUE EL ASEGURADO MANTENGA BAJO SU CUIDADO, TENENCIA O CONTROL A CUALQUIER TÍTULO NO TRASLATICIO DE DOMINIO.

33. RECLAMACIONES DERIVADAS DE SINIESTRO QUE EL ASEGURADO O UNA PERSONA ENCARGADA POR EL, HAYAN OCASIONADO MEDIANTE EL USO DE UN VEHÍCULO MOTOR, BICICLETAS, LOCOMOTORAS, UNA EMBARCACIÓN O UNA AERONAVE, O BIEN RECLAMACIONES QUE LE SEAN PRESENTADAS EN SU CALIDAD DE PROPIETARIO, TENEDOR O POSEEDOR DE DICHOS VEHÍCULOS TERRESTRES, ACUÁTICOS O AÉREOS.

34. RECLAMACIONES ENTRE LAS PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS, QUE APAREZCAN CONJUNTAMENTE MENCIONADAS COMO "EL ASEGURADO" EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA.

35. RECLAMACIONES DERIVADAS DE LA FABRICACIÓN, ELABORACIÓN, TRANSPORTE O ALMACENAMIENTO DE EXPLOSIVOS, COMBUSTIBLES, Y MATERIAS RELACIONADAS CON FUEGOS ARTIFICIALES Y QUEMA DE LOS MISMOS.

36. RECLAMACIONES DERIVADAS DE LA UNIÓN Y MEZCLA O DE LA TRANSFORMACIÓN DE PRODUCTOS.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.

37. DAÑOS CAUSADOS A TUBERÍAS Y CONDUCCIONES SUBTERRÁNEAS.

38. NINGÚN TIPO DE DAÑO SUFRIDO POR LAS PROPIEDADES ADYACENTES A LOS PREDIOS DONDE EJERZA SU ACTIVIDAD EL ASEGURADO Y/O TOMADOR, NI LOS PERJUICIOS DERIVADOS DE LA AFECTACIÓN DE TALES PREDIOS.

39. RECLAMACIONES DERIVADAS DE HURTO SIMPLE O HURTO CALIFICADO.

40. CAUSA EXTRAÑA, ESTO ES LA FUERZA MAYOR O CASO FORTUITO, EL HECHO DE UN TERCERO O LA CULPA EXCLUSIVA DE LA VICTIMA).

CONDICIÓN SEGUNDA. – DEFINICIONES

ASEGURADO:
ES LA PERSONA NATURAL O JURIDICA QUE FIGURA COMO TAL EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA.

SINIESTRO:
ES TODO HECHO EXTERNO, ACCIDENTAL REPENTINO, ACAECIDO E IMPREVISTO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PÓLIZA QUE HAYA CAUSADO UN DAÑO O QUE PUEDA DAR ORIGEN A UNA RECLAMACIÓN POR RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL CONTRA EL ASEGURADO AMPARADO POR ESTA PÓLIZA.

DEDUCIBLE:
ES LA SUMA O EL PORCENTAJE QUE SE DEDUCE DEL MONTO DE CADA INDEMNIZACIÓN POR SINIESTRO Y QUE SIEMPRE QUEDA A CARGO DEL ASEGURADO.

VIGENCIA:
ES EL PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE LAS FECHAS DE INICIACIÓN Y TERMINACIÓN LAS CUALES APARECEN SEÑALADAS EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA.

CONDICIÓN TERCERA. – PAGO DE RECLAMACIONES

LA COMPAÑÍA EFECTUARÁ EL PAGO DE LA INDEMNIZACIÓN U OBJETARÁ EL PAGO DE LA MISMA, DENTRO DEL MES SIGUIENTE A LA FECHA EN QUE EL ASEGURADO, EL TERCERO DAMNIFICADO O SUS CAUSAHABIENTES O EL BENEFICIARIO ACREDITEN AUN EXTRAJUDICIALMENTE LA OCURRENCIA DEL SINIESTRO Y LA CUANTÍA DE LA PÉRDIDA.

CONDICIÓN CUARTA. – DECLARACIÓN INEXACTA O RETICENTE

EL TOMADOR ESTA OBLIGADO A DECLARAR SINCERAMENTE LOS HECHOS O CIRCUNSTANCIAS QUE DETERMINEN EL ESTADO DEL RIESGO, SEGÚN EL CUESTIONARIO QUE LE SEA PROPUESTO POR LA COMPAÑÍA. LA RETICENCIA O LA INEXACTITUD SOBRE HECHOS O CIRCUNSTANCIAS QUE CONOCIDAS POR LA COMPAÑÍA, LA HUBIEREN RETRAÍDO DE CELEBRAR EL CONTRATO, O INDUCIDO A ESTIPULAR CONDICIONES MAS ONEROSAS, PRODUCEN LA NULIDAD RELATIVA DEL SEGURO.

SI LA DECLARACIÓN NO SE HACE CON SUJECIÓN A UN CUESTIONARIO DETERMINADO, LA RETICENCIA O LA INEXACTITUD PRODUCEN IGUAL EFECTO SI EL TOMADOR HA ENCUBIERTO POR CULPA, HECHOS O CIRCUNSTANCIAS QUE IMPLIQUEN AGRAVACIÓN OBJETIVA DEL ESTADO DEL RIESGO.

SI LA INEXACTITUD O RETICENCIA PROVIENEN DE ERROR INCULPABLE DEL TOMADOR, EL PRESENTE CONTRATO CONSERVARÁ SU VALIDEZ, PERO LA COMPAÑÍA SOLO ESTARÁ OBLIGADA, EN CASO DE SINIESTRO, A PAGAR UN PORCENTAJE DE LA PRESTACIÓN ASEGURADA EQUIVALENTE AL QUE LA TARIFA O LA PRIMA ESTIPULADA EN EL CONTRATO REPRESENTE RESPECTO DE LA TARIFA O LA PRIMA ADECUADA AL VERDADERO ESTADO DEL RIESGO.

PARÁGRAFO. – RESCINDIDO EL CONTRATO EN LOS TÉRMINOS ANTERIORES, LA COMPAÑÍA TENDRÁ DERECHO A RETENER LA TOTALIDAD DE LA PRIMA A TÍTULO DE PENA.

CONDICIÓN QUINTA. – MODIFICACIÓN DEL ESTADO DEL RIESGO

EL ASEGURADO O EL TOMADOR, SEGÚN EL CASO, ESTÁN OBLIGADOS A MANTENER EL ESTADO DEL RIESGO. EN TAL VIRTUD EL ASEGURADO O EL TOMADOR DEBERÁN COMUNICAR POR ESCRITO A LA COMPAÑÍA LOS HECHOS O CIRCUNSTANCIAS NO PREVISIBLES QUE SOBREVENGAN CON POSTERIORIDAD A LA CELEBRACIÓN DEL CONTRATO Y QUE SIGNIFIQUE AGRAVACIÓN DEL RIESGO O VARIACIÓN DE SU IDENTIDAD LOCAL. TAL NOTIFICACIÓN DEBE HACERSE CON ANTELACIÓN NO MENOR DE DIEZ (10) DÍAS A LA FECHA DE MODIFICACIÓN DEL RIESGO, SI ESTA DEPENDE DEL ARBITRIO DEL ASEGURADO O DEL TOMADOR, Y SI LE ES EXTRAÑA, DENTRO DE LOS DIEZ (10) DÍAS SIGUIENTES A AQUEL EN QUE TENGAN CONOCIMIENTO DE ELLA, CONOCIMIENTO QUE SE PRESUME TRANSCURRIDOS TREINTA (30) DÍAS CONTADOS DESDE EL MOMENTO DE LA MODIFICACIÓN. NOTIFICADA LA MODIFICACIÓN DEL RIESGO, LA COMPAÑÍA PODRÁ REVOCAR EL CONTRATO O EXIGIR EL REAJUSTE A QUE HAYA LUGAR EN EL VALOR DE LA PRIMA.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A

CONDICIÓN SEXTA. – OBLIGACIONES DEL ASEGURADO EN CASO DE SINIESTRO

LUGAR A INDEMNIZACIÓN CONFORME A ESTE SEGURO, EL ASEGURADO DEBERÁ:

6.1. DAR AVISO A LA COMPAÑÍA DE LA OCURRENCIA DEL SINIESTRO DENTRO DE LOS TRES (3) DÍAS SIGUIENTES A AQUEL EN QUE HAYA CONOCIDO O DEBIDO CONOCER SU OCURRENCIA.

6.2. EN CASO DE RECLAMACIÓN EL BENEFICIARIO DEBERÁ ACREDITAR ANTE LA ASEGURADORA LA OCURRENCIA DEL SINIESTRO Y LA CUANTÍA DE LA PÉRDIDA, DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 1077 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MEDIANTE LA UTILIZACIÓN DE MEDIOS PROBATORIOS ESTABLECIDOS EN LA LEY COLOMBIANA.

6.3. EN LOS CASOS EN QUE SE PRESENTE AL ASEGURADO CUALQUIER RECLAMACIÓN JUDICIAL O ADMINISTRATIVA POR RESPONSABILIDAD CIVIL AMPARADA POR LA PÓLIZA, EL ASEGURADO DEBERÁ INFORMAR TAL HECHO A LA COMPAÑÍA DENTRO DE LOS TRES (3) DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A LA NOTIFICACIÓN DE LA DEMANDA O DE LA ACTUACIÓN ADMINISTRATIVA INSTAURADA EN SU CONTRA Y ABSTENERSE DE CONTRATAR LOS SERVICIOS DE ABOGADO, HASTA QUE NO RECIBA AUTORIZACIÓN ESCRITA DE LA COMPAÑÍA.

6.4. INFORMAR A LA COMPAÑÍA DENTRO DE LOS TRES (3) DÍAS SIGUIENTES A LA FECHA EN QUE TENGA CONOCIMIENTO DE TODA RECLAMACIÓN EXTRAJUDICIAL DE TERCEROS O PARIENTES DAMNIFICADOS O DE SUS CAUSAHABIENTES Y ACATAR LAS INSTRUCCIONES QUE ESTA LE IMPARTA AL RESPECTO.

6.5. EJECUTAR DENTRO DE SUS POSIBILIDADES TODOS LOS ACTOS QUE TIENDAN A EVITAR LA EXTENSIÓN O AGRAVACIÓN DEL HECHO QUE ORIGINE O PUEDA ORIGINAR UNA RESPONSABILIDAD A SU CARGO.

CUANDO EL ASEGURADO NO CUMPLA CON ESTAS OBLIGACIONES, LA COMPAÑÍA DEDUCIRÁ DE LA INDEMNIZACIÓN EL VALOR DE LOS PERJUICIOS QUE LE CAUSE DICHO INCUMPLIMIENTO.

CONDICIÓN SÉPTIMA. – LÍMITE ASEGURADO

LOS LÍMITES ASEGURADOS INDICADOS EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA, POR SINIESTRO TANTO PARA CADA EVENTO (SINIESTRO) COMO EN EL AGREGADO O VIGENCIA DE LA PÓLIZA CONSTITUYE EL LÍMITE MÁXIMO DE RESPOSABILIDAD DE LA COMPAÑÍA. LOS VALORES ASEGURADOS ESTABLECIDOS

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

PARA LOS AMPAROS ADICIONALES SON SUBLÍMITES DENTRO DEL VALOR ASEGURADO TOTAL Y EL AMPARO BÁSICO NO OPERA EN ADICIÓN A ÉL.

PARÁGRAFO, VARIOS DAÑOS PRODUCIDOS DURANTE LA VIGENCIA DE LA PÓLIZA Y PROCEDENTES DE LA MISMA CAUSA (DAÑOS EN SERIE), SERÁN CONSIDERADOS COMO UN SOLO SINIESTRO OCURRIDO, EL CUAL A SU VEZ SE TENDRÁ COMO REALIZADO EN EL MOMENTO EN QUE OCURRA EL PRIMER DAÑO DE LA SERIE. EL VALOR ASEGURADO DEL AMPARO BÁSICO (PLO) Y DE LOS AMPAROS ADICIONALES ASÍ COMO LOS DEDUCIBLES PACTADOS SERÁN CONSIGNADOS EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA.

CONDICIÓN OCTAVA. – GARANTÍAS.

SIN AUTORIZACIÓN ESCRITA DE LA COMPAÑÍA, EL ASEGURADO NO PODRÁ INCURRIR EN GASTO ALGUNO, ASUMIR OBLIGACIONES, NI HACER PAGOS, NI CELEBRAR ARREGLOS O TRANSACCIONES CON LA VÍCTIMA DEL DAÑO O SUS CAUSAHABIENTES, NI RECONOCER ANTE ELLOS SU PROPIA RESPONSABILIDAD. ESTA ÚLTIMA DISPOSICIÓN NO COMPRENDE LA DE DECLARAR ANTE LA AUTORIDAD COMPETENTE SOBRE LA MATERIALIDAD DE LOS HECHOS CONSTITUTIVOS DEL SINIESTRO.

EL INCUMPLIMIENTO DE ESTOS COMPROMISOS O GARANTÍAS DARÁ LUGAR A LA SANCIONES QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 1061 DEL CÓDIGO DE COMERCIO.

CONDICIÓN NOVENA. – PÉRDIDA DEL DERECHO A LA INDEMNIZACIÓN.

LA COMPAÑÍA QUEDARÁ RELEVADA DE TODA RESPONSABILIDAD Y EL ASEGURADO PERDERÁ TODO DERECHO A LA INDEMNIZACIÓN EN CUALQUIERA DE LOS CASOS SIGUIENTES:

9.1. POR MALA FÉ DEL ASEGURADO O DEL BENEFICIARIO EN LA RECLAMACIÓN O COMPROBACIÓN DEL DERECHO AL PAGO DE DETERMINADO SINIESTRO.

9.2. POR OMISIÓN MALICIOSA, POR PARTE DEL ASEGURADO, DE SU OBLIGACIÓN DE DECLARAR A LA COMPAÑÍA CONJUNTAMENTE CON LA NOTICIA DEL SINIESTRO, LOS SEGUROS COEXISTENTES SOBRE EL MISMO INTERÉS ASEGURADO.

9.3. POR RENUNCIA POR PARTE DEL ASEGURADO, A SUS DERECHOS CONTRA TERCEROS RESPONSABLES DEL SINIESTRO.

CONDICIÓN DÉCIMA. – INSPECCIÓN.

LA COMPAÑÍA ESTARÁ FACULTADA PARA INSPECCIONAR LAS PROPIEDADES Y OPERACIONES DEL ASEGURADO. ASÍ MISMO, PODRÁ EXAMINAR LOS LIBROS Y REGISTROS CON EL FIN DE EFECTUAR COMPROBACIONES ACERCA DE LOS DATOS QUE SIRVEN DE BASE PARA EL CÁLCULO DE PRIMAS. ESTA FACULTAD SUBSISTIRÁ DURANTE EL TIEMPO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA Y POR UN AÑO MÁS, CONTADO A PARTIR DE SU VENCIMIENTO DEFINITIVO.

CONDICIÓN DÉCIMA PRIMERA. – REVOCACIÓN DEL SEGURO.

EL SEGURO OTORGADO POR LA PRESENTE PÓLIZA, PODRÁ SER REVOCADO:

11.1 POR EL ASEGURADO EN CUALQUIER MOMENTO MEDIANTE AVISO ESCRITO A LA COMPAÑÍA, EN CUYO CASO LA COMPAÑÍA DEVOLVERÁ LA PRIMA CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE SEGURO NO TRANSCURRIDO CONFORME A LA TARIFA DE CORTO PLAZO.

11.2 POR VOLUNTAD DE LA COMPAÑÍA MEDIANTE AVISO ESCRITO QUE ESTA DARÁ AL ASEGURADO CON UNA ANTELACIÓN NO MENOS DE DIEZ (10) DÍAS DIRIGDO A SU ÚLTIMA DIRECCIÓN CONOCIDA. EN ESTE CASO LA COMPAÑÍA DEVOLVERÁ A PRORRATA LA PARTE DE PRIMA CORRESPONDIENTE AL PERÍODO DE SEGURO NO TRANSCURRIDO.

CONDICIÓN DÉCIMA SEGUNDA. – SUBROGACIÓN.

EN VIRTUD DEL PAGO DE LA INDEMNIZACIÓN Y POR MINISTERIO DE LA LEY, LA COMPAÑÍA SE SUBROGA HASTA CONCURRENCIA DE LA SUMA INDEMNIZADA, EN TODOS LOS DERECHOS DEL ASEGURADO CONTRA LAS PERSONAS RESPONSABLES DEL SINIESTRO.

CONDICIÓN DÉCIMA TERCERA. – SEGUROS SUSCRITOS CON OTRAS COMPAÑÍAS.

EN EL CASO DE PLURALIDAD O DE COEXISTENCIA DE SEGUROS. LOS ASEGURADOS DEBERÁN SOPORTAR LA INDEMNIZACIÓN EN PROPORCIÓN A LA CUANTÍA DE SUS RESPECTIVOS CONTRATOS, SIEMPRE QUE EL ASEGURADO HAYA ACTUADO DE BUENA FÉ LA MALA FÉ EN LA CONTRATACIÓN DE ESTOS PRODUCE LA NULIDAD DEL CONTRATO. EN TODO CASO, EL TOMADOR AL SOLICITAR EL SEGURO DEBERÁ DECLARAR LOS SEGUROS COEXISTENTES. EL TOMADOR DEBERÁ INFORMAR POR ESCRITO A LA COMPAÑÍA LOS SEGUROS DE IGUAL NATURALEZA QUE CONTRATE SOBRE EL MISMO

INTERÉS DENTRO DEL TÉRMINO DE DIEZ (10) DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SU CELEBRACIÓN. LA INOBSERVACIÓN DE ESTA OBLIGACIÓN PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN DEL CONTRATO, A MENOS QUE EL VALOR CONJUNTO DE LOS EGUROS NO EXCEDA EL MONTO EFECTIVO DEL PERJUICIO PATRIMONIAL OCASIONADO, EN CUYO CASO, CADA UNA DE LAS COMPAÑÍAS RESPONDERÁ PROPORCIONALMENTE DE ACUERDO CON EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO ESTABLECIDO EN CADA PÓLIZA.

CONDICIÓN DÉCIMA CUARTA. – PAGO DE PRIMA.

EL TOMADOR DEL SEGURO ESTÁ OBLIGADO AL PAGO DE LA PRIMA Y DEBERÁ HACERLO A MÁS TARDAR DENTRO DEL MES SIGUIENTE CONTADO A PARTIR DE LA FECHA DE LA ENTREGA DE LA PÓLIZA, O SI FUERE EL CASO, DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA.

CONDICIÓN DÉCIMA QUINTA. – NOTIFICACIONES.

CUALQUIER DECLARACIÓN QUE DEBAN HACER LAS PARTES POR EJECUCIÓN DE LAS ESTIPULACIONES ANTERIORES, DEBERÁ CONSIGNARSE POR ESCRITO CON EXCEPCIÓN DE LO DICHO EN LA CONDICIÓN SEXTA PARA EL AVISO DE SINIESTRO Y SERÁ PRUEBA SUFICIENTE DE LA NOTIFICACIÓN LA CONSTANCIA DEL ENVÍO DEL AVISO ESCRITO POR CORREO RECOMENDADO O CERTIFICADO, DIRIGIDO A LA ÚLTIMA DIRECCIÓN REGISTRADA POR LAS PARTES.

TAMBIÉN SERÁ PRUEBA SUFICIENTE DE LA NOTIFICACIÓN LA CONSTANCIA DE "RECIBIDO" CON LA FIRMA RESPECTIVA DE LA PARTE DESTINATARIA

CONDICIÓN DÉCIMA SEXTA. – DOMICILIO.

PARA TODOS LOS EFECTOS DEL PRESENTE CONTRATO, SE FIJA COMO DOMICILO DE LAS PARTES LA CIUDAD DE EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA EN LA REPÚBLICA DE COLOMBIA, SIN PERJUICIO DE LAS DISPOSICIONES LEGALES QUE RIGEN LA MATERIA.

EL TOMADOR

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
CALLE 33 No. 6B – 24 PISOS 2 Y 3, PBX 285 5600.
BOGOTA, DC – COLOMBIA.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

seguros mundial®

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A

AMPAROS ADICIONALES AL AMPARO BÁSICO, PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES (PLO)

POR MEDIO DE LA CONTRATACIÓN DE LOS AMPAROS ADICIONALES DESCRITOS A CONTINUACIÓN SE AMPARAN LOS EVENTOS ALLI DESCRITOS, LOS PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES. LA CONTRATACIÓN DE CADA UNO DE ESTOS AMPAROS Y SU VALOR ASEGURADO SE HARÁ CONSTAR EXPRESAMENTE EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA. AMPARO DE CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS INDEPENDIENTES AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL EN QUE INCURRAN LOS CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTA INDEPENDIENTES AL SERVICIO DEL TOMADOR (CONTRATISTA) POR LO CUALES RESULTARE CIVILMENTE RESPONSABLE EL ASEGURADO EN VIRTUD DE LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 2347 DEL CÓDIGO CIVIL.

DEFINICIÓN: POR CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS INDEPENDIENTES SE ENTENDERÁ TODA PERSONA NATURAL O JURÍDICA QUE REALICE LABORES PARA EL TOMADOR (CONTRATISTA) EN DESARROLLO DEL CONTRATO DESCRITO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA. EXCLUSIONES: EN ADICIÓN A LO ESTIPULADO EN LAS
CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA Y SALVO CONVENIO EXPRESO EN CONTRARIO, NO SE AMPARA LAS LESIONES A PERSONAS O DAÑOS A PROPIEDADES PROVENIENTES DE:

a) TODA RESPONSABILIDAD CIVIL DERIVADA DEL USO, TENENCIA O CONTROL DE VEHÍCULOS AUTOMOTORES.

b) TODA RESPONSABILIDAD CIVIL DERIVADA DEL USO, TENENCIA O CONTROL DE AEROPLANOS, AVIONES, EMBARCACIONES, BOTES, ETC.

c) EMPRESAS DE VIGILANCIA.

d) TODA RESPONSABILIDAD CIVIL PROPIA E INDEPENDIENTE.

e) DAÑOS A PROPIEDADES SOBRE LAS CUALES ESTÉN O HAYAN ESTADO TRABAJANDO LOS CONTRATISTAS O SUBCONTRATISTAS O SUS EMPLEADOS.

f) DAÑOS CAUSADOS A LAS PERSONAS O A LOS BIENES DE LOS CONTRATISTAS O SUBCONTRATISTAS O SUS EMPLEADOS.

g) LA COBERTURA OTORGADA TAMPOCO SE EXTIENDE A CUBRIR RECLAMACIÓNES POR RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL ENTRE LOS CONTRATISTAS O SUBCONTRATISTAS INDEPENDIENTES.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

AMPARO PATRONAL

ESTE AMPARO CUBRE LA RESPONSABILIDAD CIVIL EN QUE INCURRA EL TOMADOR (CONTRATISTA) EN SU CALIDAD DE EMPLEADOR, POR MUERTE O LESIONES A LOS EMPLEADOS A SU SERVICIO DURANTE LAS LABORES A ELLOS ASIGNADAS EN DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES OBJETO DEL CONTRATO DESCRITO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA COMO CONSECUENCIA DEL ACCIDENTE DE TRABAJO Y OPERA ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE EN EXCESO DE LAS OBLIGACIONES QUE POR VIRTUD DE LAS NORMAS DE SEGURIDAD SOCIAL DEBEN SER TRASLADADAS POR EL EMPLEADOR A LAS ADMINISTRADORAS DE RIESGOS PROFESIONALES Y EN NINGÚN EVENTO CUBRE PRESTACIONES SOCIALES NI OBLIGACIONES DE CARÁCTER LABORAL.

SOLO SERÁN EXIGIBLES BAJO EL PRESENTE SEGURO LAS INDEMNIZACIONES A QUE DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 216 DEL CÓDIGO SUSTANTIVO DEL TRABAJO TENGAN DERECHO LOS TRABAJADORES, SIEMPRE EN EXCESO DE LA SEGURIDAD SOCIAL Y DEL SEGURO OBLIGATORIO DE ACCIDENTE DE TRANSITO SOAT.

EXCLUSIONES:

LA COBERTURA OTORGADA BAJO ESTE AMPARO NO SE EXTIENDE A CUBRIR LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES QUE CAUSE EL ASEGURADO CON MOTIVO DE LA RESPONSABILIDAD CIVIL, QUE EN SU ORIGEN O EXTENSIÓN, DIRECTA O INDIRECTAMENTE, SEAN CAUSADOS POR O PROVENGAN DE:

- ENFERMEDADES PROFESIONALES, ENDÉMICAS O EPIDÉMICAS, SEGÚN SU DEFINICIÓN LEGAL.
- ACCIDENTES DE TRABAJO QUE HAYAN SIDO PROVOCADOS DELIBERADAMENTE O POR CULPA GRAVE DEL EMPLEADO.

DEFINICIONES:

a) **TRABAJADOR:** SE ENTIENDE POR TRABAJADOR TODA PERSONA QUE PRESTA AL TOMADOR (CONTRATISTA) UN SERVICIO PERSONAL, MEDIANTE REMUNERACIÓN Y BAJO SU PERMANENTE DEPENDENCIA O SUBORDINACIÓN.

b) **ACCIDENTE DE TRABAJO:** SE ENTIENDE POR ACCIDENTE DE TRABAJO TODO SUCESO IMPRESVISTO Y REPENTINO QUE SOBREVENGA POR CAUSA O CON OCASIÓN DEL TRABAJOY QUE PRODUZCA AL TRABAJADOR UNA LESIÓN ORGÁNICA O PERTURBACIÓN FUNCIONAL PERMANENTE O PASAJERA Y QUE NO HAYA SIDO PROVOCADO DELIBERADAMENTE O POR CULPA GRAVE DE LA VÍCTIMA.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A

AMPARO DE VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS

ESTE AMPARO CUBRE LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL EN QUE INCURRA EL TOMADOR (CONTRATISTA) COMO CONSECUENCIA DIRECTA DE LA UTILIZACIÓN DE VEHÍCULOS AUTOMOTORES DE TRANSPORTE TERRESTRE, REMOLQUES O SEMIREMOLQUES, DE SU PROPIEDAD O TOMADOS EN ARRENDAMIENTO, USUFRUCTO O COMODATO, EN DESARROLLO DEL CONTRATO DESCRITO EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA.

PARA TODOS LOS EFECTOS DE LA PRESENTE PÓLIZA, SE ENTENDERÁ COMO VEHÍCULO TODO AUTOMOTOR DE TRANSPORTE TERRESTRE, REMOLQUE O SEMIREMOLQUE MANTENIDO POR EL TOMADOR (CONTRATISTA) EN CALIDAD DE ARRENDAMIENTO O DE COMODATO, Y QUE SE REQUIERA UNA PLACA PARA MOVILIZARSE EN VÍAS PÚBLICAS.

LA COBERTURA DEL PRESENTE ANEXO OPERA ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE EN EXCESO DE LOS SIGUIENTES LÍMITES POR EVENTO: $50.000.000 PARA DAÑOS MATERIALES; $50.000.000 PARA LESIONES O MUERTE A UNA PERSONA Y $100.000.000 PARA LESIONES O MUERTE A DOS O MÁS PERSONAS. INDEPENDIENTE QUE EL VEHÍCULO QUE OCASIONE EL DAÑO ESTE O NO ASEGURADO POR UNA PÓLIZA DE AUTOMÓVILES. EN ESTE ÚLTIMO EVENTO LOS LÍMITES DESCRITOS OPERARÁN COMO DEDUCIBLE.

EXCLUSIONES

EL PRESENTE ANEXO NO SE EXTIENDE A AMPARAR LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DEL TOMADOR (CONTRATISTA) PROVENIENTE DE:

a) LA UTILIZACIÓN DEL CUALQUIER AUTOMOTOR EN LABORES DE SERVICIO PÚBLICO.

b) LOS DAÑOS POR PÉRDIDAS. AVERÍA O CUALQUIER OTRO CONCEPTO QUE SE PRODUZCA EN LOS OBJETOS TRANSPORTADOS POR LOS AUTOMOTORES MATERIA DEL PRESENTE AMPARO.

c) LA UTILIZACIÓN EN EL GIRO DE LOS NEGOCIOS DEL ASEGURADO DE VEHÍCULOS DE PROPIEDAD DE SUSTRABAJADORES.

d) DAÑOS O DESAPARICIÓN DE LOS VEHÍCULOS ASEGURADOS, SUS ACCESORIOS O CONTENIDO, O LA CARGA TRANSPORTADA.

e) PÉRDIDAS O DAÑOS A LOS VEHÍCULOS AUTOMOTORES MATERIA DE LA PRESENTE COBERTURA, ASÍ COMO A SUS ACCESORIOS Y A LOS BIENES TRANSPORTADOS EN TALESVEHÍCULOS AUTOMOTORES, INCLUYENDO LAS OPERACIONES DE CARGUE Y DESCARGUE.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

LA COBERTURA OTORGADA BAJO ESTE AMPARO NO SE EXTIENDE A CUBRIR LOS PERJUICIOS QUE CAUSE EL ASEGURADO CON MOTIVO DE LA RESPONSABILIDAD CIVIL, QUE EN SU ORIGEN O EXTENSIÓN, DIRECTA O INDIRECTAMENTE, SEAN CAUSADOS POR O PROVENGAN DE LOS RIESGOS NO AMPARADOS BAJO LA PÓLIZA DE SEGURO DE AUTOMÓVILES QUE CUBRAN LOS VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS OBJETO DE COBERTURA BAJO
ESTE AMPARO.



GASTOS MEDICOS

ESTE AMPARO CUBRE LOS GASTOS MEDICOS INMEDIATOS DE EVENTOS MENORES (ATENCION DE URGENCIAS) SURGIDOS CON OCASIÓN DE LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL QUE SURGA DE HECHOS IMPUTABLES AL CONTRATISTA EN EL DESARROLLO DEL CONTRATO OBJETO DE LA PRESENTE POLIZA, HASTA POR LA SUMA ASEGURADA DESCRITA EN EL CUADRO DE AMPAROS CON LOS LIMITES TAMBIEN ALLI DESCRITOS O EN EL OBJETO DE LA MISMA.

SI LA PRESENTE COBERTURA ES AFECTADA POR UN ACCIDENTE DE TRANSITO OPERARA EN EXCESO DEL SOAT Y DE LOS SEGUROS QUE TENGAN LOS VEHICULOS.

LA PRESENTE COBERTURA NO SERA SUSCEPTIBLE DE APLICACIÓN DE DEDUCIBLE.



RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA

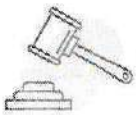
ESTE AMPARO CUBRE LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES (DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE), DERIVADOS DE LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL QUE SURGA POR RECLAMACIONES HECHAS ENTRE LAS PARTES QUE FIGUREN Y OSTENTEN LA CALIDAD DE ASEGURADOS EN LA PRESENTE POLIZA.

ESTA COBERTURA OPERA ÚNICAMENTE ENTRE LOS QUE FIGURAN COMO ASEGURADOS EN LA CARÁTULA DE LA PÓLIZA, CONSIDERÁNDOLOS TERCEROS ENTRE SÍ.



DISPOSICION LEGAL

EN LAS MATERIAS, HECHOS O CIRCUNSTANCIAS NO PREVISTOS Y RESUELTOS CON EL PRESENTE CLAUSULADO, EL CUAL ES LEY PARA LAS PARTES, SE APLICARAN LAS DISPOSICIONES LEGALES CONTENIDAS EN LAS LEYES COLOMBIANAS SOBRE LA MATERIA.



GASTOS DE DEFENSA JUDICIAL

LA COMPAÑÍA EN VIRTUD DEL ARTÍCULO 1128 DEL CODIGO DE COMERCIO RESPONDERÁ AÚN EN EXCESO DEL VALOR ASEGURADO, POR LOS COSTOS DEL PROCESO QUE EL TERCERO DAMNIFICADO

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

O SUS CAUSAHABIENTES PROMUEVAN EN SU CONTRA O LA DEL ASEGURADO, CON LAS SALVEDADES SIGUIENTES:

A. SI LA RESPONSABILIDAD PROVIENE DE DOLO O ESTÁ EXPRESAMENTE EXCLUIDA DE LA PRESENTE PÓLIZA.

B. SI EL ASEGURADO AFRONTA EL PROCESO CONTRA ORDEN EXPRESA DE LA ASEGURADORA, Y

C. SI LA CONDENA Y POR ENDE LA INDEMNIZACION POR LOS PERJUICIOS OCASIONADOS AL TERCERO AFECTADO Y A CARGO DEL ASEGURADO EXCEDE EL LIMITE ASEGURADO, LA ASEGURADORA SÓLO RESPONDERÁ POR LOS GASTOS DE DEFENSA EN PROPORCIÓN A LA CUOTA QUE LE CORRESPONDA EN LA INDEMNIZACIÓN.

SE DEJA EXPRESO QUE EN NIGUN MOMENTO LA PRESENTE POLIZA CUBRE EL PAGO DE LA CONSTITUCION DE CAUCIONES O FIANZAS.

EL TOMADOR

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
CALLE 33 No. 6B – 24 PISOS 2 Y 3, PBX 285 5600.
BOGOTA, DC – COLOMBIA.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

seguros mundial

RECIBO ELECTRONICO No. 1776766207

NIT: 860.037.013-6 **CIUDAD Y FECHA:** BOGOTA D.C. 25/10/2024 2:49:50 p.m.

VALOR TOTAL: $152.174,00

RECIBO DE: JVM INGENIERIA SAS BIC

NUMERO DE IDENTIFICACION: 901489956

POR CONCEPTO DE: PAGO ELECTRONICO DE PRIMAS

FORMA DE PAGO:

Medio De Pago	No. De Documento	No. Autorización	Entidad	Valor
P.S.E.	20249901307844	1004573920	BANCOLOMBIA	152.174,00

OBSERVACIONES: Ramo: RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL Póliza(s): 100012733 Certificado(s): 280117705;

FIRMA AUTORIZADA



CAJA COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS

DIRECCIÓN IP: 10.158.85.50 **CORREO:**

TES-08N-05/2019

seguros mundial®
tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA REGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

Digitally signed by COMPANIA MUNDIAL DE SEGUROS SA
Date: 2024.11.18 18:33:09 -05:00

Código de Seguridad: QY22XIAGOcKxSxirj2cowg==

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1,2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

TRASLADO DE VIGENCIA DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

VERSIÓN CLAUSULADO 06-04-2021-1317-P-05-PPSUS2R000000059-D00I

No. PÓLIZA	CSC-100049002	No. ANEXO	2	No. CERTIFICADO	280119795	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	18/11/2024	SUC. EXPEDIDORA	CEN SABANA CENTRO

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	28/10/2024	24:00 Horas Del	05/01/2030		N/A	N/A	N/A	N/A

TOMADOR	JVM INGENIERIA SAS BIC	No. DOC. IDENTIDAD	901.489.956-3
DIRECCIÓN	CL 52 A 14-17	TELÉFONO	3106541925
ASEGURADO	SUPERINTENDENCIA DE NOTARIO Y REGISTRO	No. DOC. IDENTIDAD	899.999.007-0
DIRECCIÓN	CALLE 26 NO. 13 - 49 INT. 201	TELÉFONO	3282121
BENEFICIARIO	SUPERINTENDENCIA DE NOTARIO Y REGISTRO	No. DOC. IDENTIDAD	899.999.007-0
DIRECCIÓN	CALLE 26 NO. 13 - 49 INT. 201	TELÉFONO	3282121

OBJETO DE CONTRATO

DE CONFORMIDAD CON EL ACTA DE INICIO FIRMADA CON FECHA EL 28 DE OCTUBRE DE 2024, SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS DE LOS AMPAROS CONTRATADOS GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO No.2367 DE 2024 , CUYO OBJETO ES

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - AGRUPACIÓN 4.

NOMBRE DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA$	VALOR PRIMA$
CUMPLIMIENTO	00:00 Horas Del 28/10/2024	24:00 Horas Del 05/07/2025	22.121.011,00	37.878,00
PRESTACIONES SOCIALES	00:00 Horas Del 28/10/2024	24:00 Horas Del 05/01/2028	5.530.252,75	44.091,00
CALIDAD DEL SERVICIO	00:00 Horas Del 05/01/2025	24:00 Horas Del 05/01/2030	22.121.011,00	276.664,00
		TOTAL ASEGURADO	$ 49.772.274,75	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
OPEN BROKER LTDA	AGENCIAS	100,00

PRIMA BRUTA	$	358.633,00
DESCUENTOS	$	
EXTRA PRIMA		
PRIMA NETA	$	358.633,00
GASTOS EXP.	$	5.000,00
IVA	$	69.090,00
TOTAL A PAGAR	$	432.723,00

DISTRIBUCIÓN COASEGURO

COMPAÑÍA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN

CONVENIO DE PAGO	DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 18/11/2024

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA POLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIALSEGUROS.COM.CO, DIGITA EL NÚMERO DEL CERTIFICADO QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIEN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL 01 8000 111 935 O LINEA EN BOGOTÁ 327 47 12 / 13.

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA.
DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASI COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial de Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO
C.C. 52.646.070

TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y A FASA - APF

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

TRASLADO DE VIGENCIA DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

VERSION CLAUSULADO 06-04-2021-1317-P-05-PPSUS2R000000059-D00I

No. PÓLIZA	CSC-100049002	No. ANEXO	2	No. CERTIFICADO	280119795	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	18/11/2024	SUC. EXPEDIDORA	CEN SABANA CENTRO

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	28/10/2024	24:00 Horas Del	05/01/2030		N/A	N/A	N/A	N/A

CONDICIONES PARTICULARES

"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno estos canales por medio de:
Página web: www.segurosmundial.com.co
Correo electrónico: mundial@segurosmundial.com.co
Líneas de atención: Bogotá (+601) 3274712 - (+601) 3274713 Nacional 018000111935"

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - ABF

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.

Afiliados
CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA PASA APF Asociación Panamericana de Fianzas Panamerican Surety Association

LA COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A

CERTIFICA:

Que la garantía de Cumplimiento contenida en la póliza **CSC-100049002** y endoso, **2** cuyo afianzado es: **JVM INGENIERIA SAS BIC** Asegurado o Beneficiario: **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIO Y REGISTRO / SUPERINTENDENCIA DE NOTARIO Y REGISTRO** , expedida por la Compañía en **18/11/2024**, no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del Tomador o de la Compañía.

CEN SABANA CENTRO a los **18** días del mes **NOVIEMBRE** del año **2024**.

Firma Autorizada - Compañía Mundial de Seguros S.A.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

seguros mundial®

LA COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
NIT. 860.037.013-6

CERTIFICA

Que, los señores **JVM INGENIERIA SAS BIC** identificados con **NIT No 901.489.956** se encuentran a PAZ Y SALVO por concepto de recaudo de las primas respecto a la póliza en mención.

RAMO	POLIZA	CERTIFICADO	PRIMA TOTAL
CUMPLIMIENTO	100049002	280119795	$ 432,723.00
RESPONSABILIDAD CIVIL	100012733	280119979	$ 152,174.00

Importante: Las pólizas de seguros no generan ningún tipo de retención toda vez que, cuando se adquiere una póliza o un plan de seguros, independientemente de la calidad de los asegurados y del beneficiario, las primas que se pagan ya sea mensual o anualmente no están sometidas a retenciones, según lo establece el artículo 1.2.4.9.3 del decreto 1625 de 2016:

(...) Las retenciones sobre pago o abonos en cuenta por concepto de primas de seguros y cuotas de títulos de capitalización no se regirán por lo previsto en el artículo 1.2.4.9.1 de este decreto. El artículo 1.2.4.9.1 del decreto 1625 es el que establece las retenciones por otros ingresos (...)

La presente se expide a solicitud del interesado el veinte (20) de noviembre de 2024.

¡Te invitamos a seguir contando con Seguros Mundial, tu compañía siempre!

Atentamente,

Andrea J. Guio B.
Coordinadora de Experiencia del Cliente

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.

Elaboró: Diana Carranza

seguros mundial®
tu compañía siempre

NIT 860.037 013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA REGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

Digitally signed by COMPANIA MUNDIAL DE SEGUROS SA
Date: 2024.11.18 18:38:17 -05:00

Código de Seguridad: G0TCQJXXtTS//rLVZI/+pg==

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1,2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO 2855600 FAX 2851220 - WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

VERSIÓN CLAUSULADO 30-03-2021-1317-P-06-PPSUS8R000000027-D00I

No. PÓLIZA	CSC-100012733	No. ANEXO	2	No. CERTIFICADO	280119797	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	18/11/2024	SUC. EXPEDIDORA	CEN SABANA CENTRO

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	28/10/2024	24:00 Horas Del	05/01/2025		N/A	N/A	N/A	N/A

TOMADOR	JVM INGENIERIA SAS BIC	No. DOC. IDENTIDAD	901.489.956-3
DIRECCIÓN	CL 52 A 14-17	TELÉFONO	3106541925
ASEGURADO	JVM INGENIERIA SAS BIC	No. DOC. IDENTIDAD	901.489.956-3
DIRECCIÓN	CL 52 A 14-17	TELÉFONO	3106541925
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	No. DOC. IDENTIDAD	
DIRECCIÓN		TELÉFONO	

OBJETO DE CONTRATO

DE CONFORMIDAD CON EL ACTA DE INICIO FIRMADA CON FECHA EL 28 DE OCTUBRE DE 2024, SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS DE LOS AMPAROS CONTRATADOS SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A TERCEROS IMPUTABLE AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO NO.2367 DE 2024 , CUYO OBJETO ES

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - AGRUPACIÓN 4. , - ASEGURADO ADICIONAL: SE TENDRÁ A SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LOS DAÑOS CAUSADOS ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA JVM INGENIERIA SAS BIC, EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO BENEFICIARIO ADICIONAL : .

NOMBRE DEL AMPARO	LIMITE POR EVENTO	LIMITE POR VIGENCIA	SUMA ASEGURADA$	VALOR PRIMA$
AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	260.000.000,00	260.000.000,00	260.000.000,00	122.877,00
PATRONAL	260.000.000,00	260.000.000,00	260.000.000,00	0,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	260.000.000,00	260.000.000,00	260.000.000,00	0,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	260.000.000,00	260.000.000,00	260.000.000,00	0,00
		TOTAL ASEGURADO	$ 260.000.000,00	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
OPEN BROKER LTDA	AGENCIAS	100,00

DISTRIBUCIÓN COASEGURO				
COMPAÑÍA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN

PRIMA BRUTA	$	122.877,00
DESCUENTOS	$	
EXTRA PRIMA		
PRIMA NETA	$	122.877,00
GASTOS EXP.	$	5.000,00
IVA	$	24.297,00
TOTAL A PAGAR	$	152.174,00

CONVENIO DE PAGO	DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 18/11/2024

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA POLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIALSEGUROS.COM.CO, DIGITA EL NÚMERO DEL CERTIFICADO QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIEN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL 01 8000 111 935 O LINEA EN BOGOTA 327 47 12 / 13.

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA. DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASI COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial de Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO
C.C. 52.646.070

TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando reponsablemente.
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE

RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

VERSION CLAUSULADO 30-03-2021-1317-P-06-PPSUS8R000000027-D00I

No. PÓLIZA	CSC-100012733	No. ANEXO	2	No. CERTIFICADO	280119797	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	18/11/2024	SUC. EXPEDIDORA	CEN SABANA CENTRO

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	28/10/2024	24:00 Horas Del	05/01/2025		N/A	N/A	N/A	N/A

CONDICIONES PARTICULARES

ADICIONALMENTE, SE TENDRÁ A SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL

"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno estos canales por medio de:
Página web: www.segurosmundial.com.co
Correo electrónico: mundial@segurosmundial.com.co
Líneas de atención: Bogotá (+601) 3274712 - (+601) 3274713 Nacional 018000111935"

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APP

seguros mundial®

LA COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
NIT. 860.037.013-6

CERTIFICA

Que, los señores **JVM INGENIERIA SAS BIC** identificados con **NIT No 901.489.956** se encuentran a PAZ Y SALVO por concepto de recaudo de las primas respecto a la póliza en mención.

RAMO	POLIZA	CERTIFICADO	PRIMA TOTAL
CUMPLIMIENTO	100049002	280119795	$ 432,723.00
RESPONSABILIDAD CIVIL	100012733	280119979	$ 152,174.00

Importante: Las pólizas de seguros no generan ningún tipo de retención toda vez que, cuando se adquiere una póliza o un plan de seguros, independientemente de la calidad de los asegurados y del beneficiario, las primas que se pagan ya sea mensual o anualmente no están sometidas a retenciones, según lo establece el artículo 1.2.4.9.3 del decreto 1625 de 2016:

(...) Las retenciones sobre pago o abonos en cuenta por concepto de primas de seguros y cuotas de títulos de capitalización no se regirán por lo previsto en el artículo 1.2.4.9.1 de este decreto. El artículo 1.2.4.9.1 del decreto 1625 es el que establece las retenciones por otros ingresos (...)

La presente se expide a solicitud del interesado el veinte (20) de noviembre de 2024.

¡Te invitamos a seguir contando con Seguros Mundial, tu compañía siempre!

Atentamente,

Andrea J. Ruiz B.
Coordinadora de Experiencia del Cliente

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Elaboró: Diana Carranza

seguros mundial®
tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA REGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

Código de Seguridad: 8uK1tHTRNcpeEBmysxc/kw==

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1,2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

VERSIÓN CLAUSULADO 06-04-2021-1317-P-05-PPSUS2R000000059-D00I

No. PÓLIZA	CSC-100049002	No. ANEXO	3	No. CERTIFICADO	280123515	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	31/12/2024	SUC. EXPEDIDORA	CEN SABANA CENTRO

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	28/10/2024	24:00 Horas Del	31/01/2030		N/A	N/A	N/A	N/A

TOMADOR	JVM INGENIERIA SAS BIC	**No. DOC. IDENTIDAD**	901.489.956-3
DIRECCIÓN	CL 52 A 14-17	**TELÉFONO**	3106541925
ASEGURADO	SUPERINTENDENCIA DE NOTARIO Y REGISTRO	**No. DOC. IDENTIDAD**	899.999.007-0
DIRECCIÓN	CALLE 26 NO. 13 - 49 INT. 201	**TELÉFONO**	3282121
BENEFICIARIO	SUPERINTENDENCIA DE NOTARIO Y REGISTRO	**No. DOC. IDENTIDAD**	899.999.007-0
DIRECCIÓN	CALLE 26 NO. 13 - 49 INT. 201	**TELÉFONO**	3282121

OBJETO DE CONTRATO

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y EN CONFORMIDAD AL ANEXO DE PRORROGA 01, LAS PARTES ACORDARON PRORROGAR EL PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO HASTA EL 31/ENE/2025, POR TAL MOTIVO SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS DE LOS AMPAROS CONTRATADOS

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO No.2367 DE 2024 , CUYO OBJETO ES

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - AGRUPACIÓN 4.

NOMBRE DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA$	VALOR PRIMA$
CUMPLIMIENTO	00:00 Horas Del 31/12/2024	24:00 Horas Del 31/07/2025	22.121.011,00	6.666,67
PRESTACIONES SOCIALES	00:00 Horas Del 31/12/2024	24:00 Horas Del 31/01/2028	5.530.252,75	6.666,67
CALIDAD DEL SERVICIO	00:00 Horas Del 31/01/2025	24:00 Horas Del 31/01/2030	22.121.011,00	6.666,67
		TOTAL ASEGURADO	$ 49.772.274,75	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
OPEN BROKER LTDA	AGENCIAS	100,00

DISTRIBUCIÓN COASEGURO

COMPAÑÍA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN

PRIMA BRUTA	$	20.000,01
DESCUENTOS	$	
EXTRA PRIMA		
PRIMA NETA	$	20.000,01
GASTOS EXP.	$	0,00
IVA	$	3.800,00
TOTAL A PAGAR	$	23.800,01

CONVENIO DE PAGO	DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 31/12/2029

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA POLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIALSEGUROS.COM.CO, DIGITA EL NÚMERO DEL CERTIFICADO QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIEN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL 01 8000 111 935 O LÍNEA EN BOGOTÁ 327 47 12 / 13.

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA.
DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASI COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial de Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO
C.C. 52.646.070

TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando reponsablemente.
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

VERSION CLAUSULADO 06-04-2021-1317-P-05-PPSUS2R000000059-D00I

No. PÓLIZA	CSC-100049002	No. ANEXO	3	No. CERTIFICADO	280123515	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	31/12/2024	SUC. EXPEDIDORA	CEN SABANA CENTRO

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	28/10/2024	24:00 Horas Del	31/01/2030		N/A	N/A	N/A	N/A

CONDICIONES PARTICULARES

"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno estos canales por medio de:
Página web: www.segurosmundial.com.co
Correo electrónico: mundial@segurosmundial.com.co
Líneas de atención: Bogotá (+601) 3274712 - (+601) 3274713 Nacional 018000111935"

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

seguros mundial®
tu compañía siempre
NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.

Afiliados
CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA
PASA APF
Asociación Panamericana de Fianzas
Panamerican Surety Association

LA COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A

CERTIFICA:

Que la garantía de Cumplimiento contenida en la póliza **CSC-100049002** y endoso, **3** cuyo afianzado es: **JVM INGENIERIA SAS BIC** Asegurado o Beneficiario: **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIO Y REGISTRO / SUPERINTENDENCIA DE NOTARIO Y REGISTRO ,** expedida por la Compañía en **31/12/2024,** no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del Tomador o de la Compañía.

CEN SABANA CENTRO a los **31** días del mes **DICIEMBRE** del año **2024.**

Firma Autorizada - Compañia Mundial de Seguros S.A.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

RECIBO ELECTRONICO No. 230853344

NIT: 860.037.013-6 **CIUDAD Y FECHA:** BOGOTA D.C. 31/12/2024 6:17:17 p.m.

VALOR TOTAL: $200.343,00

RECIBO DE: JVM INGENIERIA SAS BIC

NUMERO DE IDENTIFICACION: 901489956

POR CONCEPTO DE: PAGO ELECTRONICO DE PRIMAS

FORMA DE PAGO:

Medio De Pago	No. De Documento	No. Autorización	Entidad	Valor
P.S.E.	20249901674291	1165837441	BANCOLOMBIA	200.343,00

OBSERVACIONES: Ramo: CUMPLIMIENTO Póliza(s): 100049001-100048996-100049002 Certificado(s): 280123511-280123513-280123515; Ramo: RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL Póliza(s): 100012729-100012733-100012731 Certificado(s): 280123514-280123516-280123512

FIRMA AUTORIZADA



CAJA COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS

DIRECCIÓN IP: 10.158.85.50 **CORREO:**

TES-08N-05/2019

seguros mundial®
tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA REGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

Código de Seguridad: im5+L1A+VEaH2hQfRSWn2w==

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1,2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE

RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

VERSIÓN CLAUSULADO 30-03-2021-1317-P-06-PPSUS8R000000027-D00I

No. PÓLIZA	CSC-100012733	No. ANEXO	3	No. CERTIFICADO	280123516	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	31/12/2024	SUC. EXPEDIDORA	CEN SABANA CENTRO

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	28/10/2024	24:00 Horas Del	31/01/2025		N/A	N/A	N/A	N/A

TOMADOR	JVM INGENIERIA SAS BIC	No. DOC. IDENTIDAD	901.489.956-3
DIRECCIÓN	CL 52 A 14-17	TELÉFONO	3106541925
ASEGURADO	JVM INGENIERIA SAS BIC	No. DOC. IDENTIDAD	901.489.956-3
DIRECCIÓN	CL 52 A 14-17	TELÉFONO	3106541925
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	No. DOC. IDENTIDAD	
DIRECCIÓN		TELÉFONO	

OBJETO DE CONTRATO

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y EN CONFORMIDAD AL ANEXO DE PRORROGA 01, LAS PARTES ACORDARON PRORROGAR EL PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO HASTA EL 31/ENE/2025, POR TAL MOTIVO SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS DE LOS AMPAROS CONTRATADOS
SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A TERCEROS IMPUTABLE AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO NO.2367 DE 2024 , CUYO OBJETO ES

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - AGRUPACIÓN 4. , - ASEGURADO ADICIONAL: SE TENDRÁ A SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LOS DAÑOS CAUSADOS ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA JVM INGENIERIA SAS BIC, EN

NOMBRE DEL AMPARO	LIMITE POR EVENTO	LIMITE POR VIGENCIA	SUMA ASEGURADA$	VALOR PRIMA$
AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	260.000.000,00	260.000.000,00	260.000.000,00	46.301,00
PATRONAL	260.000.000,00	260.000.000,00	260.000.000,00	0,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	260.000.000,00	260.000.000,00	260.000.000,00	0,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	260.000.000,00	260.000.000,00	260.000.000,00	0,00
		TOTAL ASEGURADO	$ 260.000.000,00	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
OPEN BROKER LTDA	AGENCIAS	100,00

DISTRIBUCIÓN COASEGURO

COMPAÑÍA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN

PRIMA BRUTA	$	46.301,00
DESCUENTOS	$	
EXTRA PRIMA		
PRIMA NETA	$	46.301,00
GASTOS EXP.	$	0,00
IVA	$	8.797,00
TOTAL A PAGAR	$	55.098,00

CONVENIO DE PAGO	DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 31/12/2024

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA POLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIALSEGUROS.COM.CO, DIGITA EL NÚMERO DEL CERTIFICADO QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIEN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL 01 8000 111 935 O LÍNEA EN BOGOTÁ 327 47 12 / 13.

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA.
DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASI COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial de Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO
C.C. 52.646.070

TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando reponsablemente.
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE

RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

VERSION CLAUSULADO 30-03-2021-1317-P-06-PPSUS8R000000027-D00I

No. PÓLIZA	CSC-100012733	No. ANEXO	3	No. CERTIFICADO	280123516	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	31/12/2024	SUC. EXPEDIDORA	CEN SABANA CENTRO

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	28/10/2024	24:00 Horas Del	31/01/2025		N/A	N/A	N/A	N/A

CONDICIONES PARTICULARES

ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO BENEFICIARIO ADICIONAL : ADICIONALMENTE, SE TENDRÁ A SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL

"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno estos canales por medio de:
Página web: www.segurosmundial.com.co
Correo electrónico: mundial@segurosmundial.com.co
Líneas de atención: Bogotá (+601) 3274712 - (+601) 3274713 Nacional 018000111935"

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

RECIBO ELECTRONICO No. 230853344

NIT: 860.037.013-6 **CIUDAD Y FECHA:** BOGOTA D.C. 31/12/2024 6:17:17 p.m.

VALOR TOTAL: $200.343,00

RECIBO DE: JVM INGENIERIA SAS BIC

NUMERO DE IDENTIFICACION: 901489956

POR CONCEPTO DE: PAGO ELECTRONICO DE PRIMAS

FORMA DE PAGO:

Medio De Pago	No. De Documento	No. Autorización	Entidad	Valor
P.S.E.	20249901674291	1165837441	BANCOLOMBIA	200.343,00

OBSERVACIONES: Ramo: CUMPLIMIENTO Póliza(s): 100049001-100048996-100049002 Certificado(s): 280123511-280123513-280123515; Ramo: RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL Póliza(s): 100012729-100012733-100012731 Certificado(s): 280123514-280123516-280123512

FIRMA AUTORIZADA



CAJA COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS

DIRECCIÓN IP: 10.158.85.50 **CORREO:**

TES-08N-05/2019