8

Nota 14 lunes 3 de marzo de 2025
Clima: nublado
Personal de obra: Sin personal
Personal interventoria: (1) residente - (1) inspector

Nota 15 El dia de hoy no se realizan actividades de obra
por falta de personal y material para
iniciar actividades de obra civil

Nota 16 Martes 4 de Marzo de 2025
Clima: nublado
Persona obra: electricos
Personal interventoria: (1) residente - (1) inspector

Nota 17 Se continua con cambio de luminarias en
senderos coliseo Jean Reyes
insp interventoria

Nota 18 Miercoles 5 de marzo de 2025
Clima: nublado lluvias intermitentes
Personal obra: sin personal
Personal interventoria: (1) residente

1145

Nota 19 no se ejecutan actividades por falta de personal de obra civil Jean Reyes
mse interventoría

Nota 20 la Interventoría recomienda al contratista disponga de personal de obra para empezar actividades de obra civil ya llevan 10 días de iniciar el contrato del parque y no se han iniciado obras civiles Jean reyes
mse interventoría

Nota 24 se inicia con actividades de cerramiento en el costado oriental del parque Jean Reyes
Inst interven

Nota 25 Sabado 8 de marzo
Clima: nublado lluvias intermitentes
Personal: 5 trabajadores
Personal interventoria (1) residente - (1) inspector

Nota 26 se inicia desmonte de adoquin en el costado oriental

Nota 27 lunes 10 de marzo
Clima: soleado
Personal: 4 trabajadores
Personal interventoria: (1) residente - (1) inspector

Nota 28 se inicia lidado de Barandas en parque de niños y Pista de patinaje Jean Reyes
Inst interventoria

Nota 29 Martes 11 de marzo
clima: nublado - lluvias intermitentes
Personal de obra: 4 trabajadores

Personal interventoria: (4) residente - (1) inspector

Nota 30 se continua con lijado de Barandas en Parque de niños y Pista de patinaje
Jean Reyes
inge interventoria

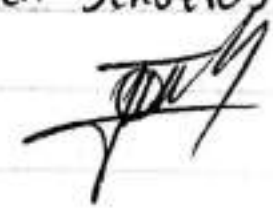
Nota 31 la interventoria recomienda al contratista disponer de material como arena y adoquin para continuar con trabajos en senderos
Jean Reyes
inge interventoria

Nota 32 Miercoles 12 de marzo
Clima: nublado - lluvias intermitentes
Personal: 4 trabajadores
Personal interventoria: (1) residente - (1) inspector

Nota 33 se inicia con desmonte y reinstalacion de adoquines en la entrada al Parque
Jean Reyes
inge interventoria

Nota 34 Jueves 13 de marzo
Clima: nublado
Personal: 4 trabadadores
Personal interventoria: (1) residente - (1) inspector

Nota 35 se continua con desmonte y reinstalacion de adoquin en entrada y costado sur del parque
se tienden cintas de aduste en senderos
Jean Reyes
msp interventoria



Nota 36 viernes 14 de marzo de 2025
Clima: lluvia intermitente
Personal: 4 trabadadores
Personal interventoria: (1) residente - (1) inspector

Nota 37 se continua con desmonte y reinstalacion de adoquin en senderos Jean Reyes
msp interventoria

Nota 38 Sabado 15 de marzo de 2025
Clima nublado
Personal obra: 4 trabadadores

Personal interventoria: (1) residente - (1) Inspector

Nota 39 se funden cintas de ajuste en sendero, se desmonto y reinstala adoquin

Nota 40 la interventoria recomienda al contratista disponer de material para continuar con actividades en senderos donde es necesario reemplazar los adoquines Jean Reyes
Insp interventoria

Nota 41 lunes 17 de marzo
Clima: lluvias fuertes
Personal: 3 trabajadores
Personal Interventoria: (1) residente - (1) inspector

Nota 42 se continua con lijado de Barandas en Pista de Patinaje

Nota 43 la interventoria solicita contratista utilizar los materiales requeridos para iniciar con la pintura de la baranda como lo son

1150

anticorrosivos y pintura por separado ya que llego a obra una pintura 3 en 1 la cual no cumple con lo requerido en el item a utilizar para esta actividad

Nota 44 Martes 18 de Marzo 2025
Clima: lluvias intermitentes
Personal: (4) trabajadores
Personal Interventoria: (4) residente - 1 inspector

Nota 45 actividades de obra: se continua con mantenimiento de baños y Duchas en el coliseo Jean Reyes

Nota 46 Miercoles 19 de Marzo de 2025
Clima: Nublado
Personal obra: (3) trabajadores
Personal interventoria: (1) residente - (1) inspector

Nota 47 Se continua con lijado de estructura de Barandas en pista de patinaje Jean Reyes inge interven

Nota 48 la interventoría refiera al Contratista disponer el material necesario para continuar actividades de obra en los senderos se han hecho las siguientes notas: Nota #7, Nota #31, Nota #40 a las cuales el contratista no ha dado respuesta, al dia de hoy aun no llega material para continuar con dichas actividades Jean Reyes insp interventoría

Nota 49 Jueves 20 de Marzo de 2025
Clima: nublado
Personal obra: (3) trabajadores
Personal interventoría: (1) Residente - (1) inspectos

1 a 50 El dia de hoy se inicia con actividades de Pintura en Barando, de pista de Patinaje

Nota 51 la interventoría recomienda nuevamente que el mantenimiento debe cumplir las especificaciones Tecnicas, no se aprueba el uso de pintura 3 en 1 debido a que no cumple con las especificaciones Tecnicas establecidas por el IDRD, si el contratista continua con la actividad es bajo su responsabilidad

16

y tendra que realizar las reparaciones necesarias, esa actividad no se podra pagar pos que no cumple especificaciones tecnicas
Jean Reyes
Inse interventoria
SE LLAMA LA Solicitud DE Septiembre Los Almendros DE PAZ

Nota 52 Viernes 28 de Marzo de 2025
Clima: Soleado
Personal de obra: (3) trabajadores
Personal de interventoria: (1) residente - (1) inspector

Nota 53 la interventoria recomienda al contratista en la zona del sendero oriental se encuentre en buen estado para compactar ya que se observa que el material presenta saturacion de agua y presenta colchones, se recomienda descarificar el material dejarlo secar y retomar actividades de compactacion cuando el material se encuentre en buen estado para dicha actividad y se puedan tomar densidades que cumplan con las especificaciones del IDRD para su liberacion
Jean Reyes
Inse interventoria

Nota 54 Sábado 22 de marzo de 2025
Clima: Soleado
Personal de obra: (3) operativos
Personal de interventoria: 1 Residente, 1 Inspector
Actividades, se reitera recomendación de compactar la zona del sendero donde se esta instalando el adoquin, según el ppto sel entem, requiere nivelación y compactación, por consiguiente toma de densidades.

Cumplido

Ing. Interventoria

Nota 55 Martes 25 de marzo de 2025
Clima: Soleado
Personal de obra: (3) operativos
Personal de interventoria: 1 Residente, 1 Inspector
Actividades: Se inicia instalación de adoquin se aclara que según nota 53 del 21 de marzo se observo de parte de la interventoria el material granular no estaba en optimas condiciones, donde se solicito toma de densidades para verificar que el material granular cumpla con las especificaciones de calidad.

Ing. Interventoria

18

Nota 56 Miercoles, 26 de marzo de 2025
Clima: soleado mañana, lluvia en la tarde a partir 3:00 pm
Personal de obra: 3 operativos
Personal de interventoria: 1 Residente, 1 inspector
Actividades: Se continua con instalacion de adoquin en sendero peatonal, se reitera la solicitud de cambio de pintura y anticorrosivo acorde a los item contractuales, se aclara que la instalacion de adoquin, no se realizó previamente toma de densidades segun lo requerido y evidenciado del material granular reportado en la nota 53 del 21 de marzo de 2025.

Insp Interventoria

Nota 57 Jueves, 27 de marzo de 2025
Clima: Soleado
Personal de obra: 3 operativos
Personal de interventoria: 1 Residente, 1 Inspector
Actividades: Se avanza en lijado de baranda de cerramiento de juegos infantiles

Se continua con la instalacción de adoquin en sendero peatonal, se actara que no se tomaron densidades, esto solicitado en la nota 53 del 21 de marzo de 2025, debido a la calidad del material granular encontrado en obra; se reitera la solicitud de cambiar la pintura y anticorrosivo por los item contractuales que cumplan con las especificaciones de calidad

INSP INTERVENTORIA

JUEVES 27 DE MARZO / 2025

LOS 58 CON TODO RESPETO, EL CONTRATISTA ACLARA A LOS INSPECTORES DE LA INTERVENTORIA QUE LOS SENDEROS INTERVENIDOS EN EL PARQUE VALLES DE CAFAM, SEGUN DIAGNOSTICO REALIZADO CON LA MISMA INTERVENTORIA, SE HICIERON OBRAS DE MANTENIMIENTO DE LOS MISMOS CON REFUERZO DE ADOQUIN DE 3 CMS DE ESPESOR, POR ADOQUIN DE 6 CM DE ESPESOR, SENTADO SOBRE UNA CAPA DE

20

ARENA / CEMENTO COMO LO INDICAN
LA ESPECIFICACIÓN DEL ÍTEM POR
EL CUAL SE VA A COBRAR.
ÚNICAMENTE SE DEBE RETIRAR
EL SOBRANTE DE LA CAPA EXISTENTE
ENCONTRADO EN SITIO PARA COMENZAR
LOS NUEVOS ESPESORES DEL DISEÑO
E INSTALACIÓN DE ADOQUÍN MÁS ARRIBA
EN ESTE ORDEN DE IDEAS Y CON-
RELACIÓN A LAS NOTAS # 53-54-55-
56- Y 57 SE ACLARA QUE EL MATERIAL
ENCONTRADO DE LA SUB-BASES Y SUB BASE
NO FUE INSTALADO POR NOSOTROS EN
ESTE CONTRATO, QUE NUNCA EN EL
DIAGNOSTICO REALIZADO SE SOLICITÓ SU
RETIRO TOTAL O PARCIAL Y QUE NO
SE SOLICITÓ EL REMPLAZO DE LOS ADOQUINES
DE 3cm X ADOQUIN DE MAYOR ESPESOR
Y POR ENDE NO ES NECESARIO LA
TOMA DE DENSIDADES DEL DISEÑO ANTERIOR
YA QUE NO FUE SOLICITADO, NI
INSTALADO POR NOSOTROS EN ESTE CONTRATO

1157

ADEMAS SE REFIERE QUE LAS ACTIVIDADES PREVIAS A LA INSTALACION Y SUMINISTRO DEL NUEVO ADOQUIN SE ESTA EJECUTANDO ACATANDO TODAS LAS ACTIVIDADES PREVIAS DE; RETIRO DE SOBRANTES – ESCARIFICACION - Y COMPACTACION DE SOBRANTES, SE HA HECHO A CARGO DE SU TOTALIDAD Y DANDO POR ESTOS CUMPLIDO EL TRASLADO DE MANTENIMIENTO DE SUELOS CON CAMBIO DE ADOQUIN POR UNO NUEVO DE ESPESOR: 6 CMS.

ARQ JOHN L. CUADROS
COORDINADOR.

NOTA 59 CON RELACION A LA PINTURA DE LAS BARANDAS DE LA PISTA DE PATINAJE Y DE LA ZONA DE JUEGOS YO SE CUMPLIO CON LA SOLICITUD DE LA INTERVENTORIA DE HACER LOS PROCESOS CONSTRUCTIVOS POR SEPARADO (LIJADO – ANTICORROSIVO Y ESMALTE SINTETICO) Y SE VA A PROCEDER A APLICAR EL ESMALTE SINTETICO VERDE

22

Nota 60 Viernes 28 de Marzo de 2025
Clima: Seco
Personal en Obra: 2 Oficiales 1 Encargado
Actividades: Continua lijado y pintura barandr M-80 zona patinaje y barandr M-83 zona infantil, Se pinden cintas de agosto zona sendero debres de concretos.

David Patiño

Nota 61 Sabado 29 de Marzo de 2025
Clima: Seco
Personal en Obra: 1 Encargado, 2 Oficiales
Actividades: finaliza pintura barandr M-80 zona patinaje, continua pintura y mandr miento en barandr M-83 zona infantil.

David Patiño

Nota 62 Lunes 31 de Marzo de 2025
Clima: Seco
Personal en Obra: 1 Encargado, 2 Oficiales
Actividades: continua mantenimiento de

baranda M-83 zona infantil, se funden cinta de ajuste sendero adoquin dentro de cajas

David Patiño

Andrés Inter

3 Martes 1 de Abril de 2025
Clima: Seco
Personal en Obra: 1 Encargado 2 Oficiales
Actividades: se instala lamina metalica de baño mujeres, continua mantenimiento de baranda M-83 zona infantil

Andrés Inter

David Patiño

Hoy 64 Miercoles 02 de abril de 2025
clima: Seco
Personal: 1 inspector + 3 oficiales
Se realiza aplicación de anticorrocivo en la baranda de zona de juegos infantiles
Hoy 65 No se avanza en la instalación de adoquin en la zona del sendero, ni en las tapas de las cajas

Andrés Inter

David Patiño

24

Nota 66 Se solicita al contratista suministrar los materiales para realizar y continuar con las actividades priorizadas

Nota 67 Jueves 03 de Abril de 2025
Clima: Nublado - lluvias en la tarde
Se realiza armado acero de tacas para cajas de inspección, se continua con la aplicacion de anticorrosivo

Nota 68 Se recomienda realizar el suministro de materiales para el sendero de circulación la zona exterior a la cancha sintetica y realizar el retiro de escombros

Nota 69 Viernes 04 de abril de 2025
Clima: lluvias parciales 3 trabajadores
Se realiza remates en bargada de pista de patinaje

Nota 70 Sabado 05 de Abril 2025
clima: Soleado,
Personal: 3 oficiales
Se realiza cerramiento de obra en el costado norte de la cancha de microfutbol para intervención del sendero y la puerta del cerramiento, se realiza desmonte de adoquin

Nota 71 Lunes 7 de abril de 2025
clima: Soleado
Personal: 3 oficiales
Se realiza retiro de escombro de la zona del sendero para acopio y posterior retiro, donde se solicita realizar senalizacion de este acopio

Nota 72 Se recomienda al contratista realizar las demas intervenciones priorizadas ya que el dia de hoy no se evidencia avance en el cambio de acrilicos del coliseo, Pintura baranda M-83 zona de juegos, senalizacion para cambio, instalacion de tapas cajas de inspección, Pintura estructuras canchas de micro-

fútbol y voleibol, y no llegar a presentar atrasos en la programación

Nota 73 Martes 08 de Abril 2025
Clima: Nublado
Personal: 3 oficiales + 1 ayudantes
Se continua con las actividades de pintura en baranda de la zona de juegos

Nota 74 Miercoles 09 de abril 2025
clima: lluvias parciales - Fuerte en la tarde
Personal: 1 inspector + 3 oficiales + 1 ayudante
Actividades: continuan con instalacion de adoquin en sendero cerca conjunto, por la lluvia se atraza la actividades.

Nota 75 Jueves 10 de Abril 2025
Clima: lluvia intermitente
Personal: 1 maestro, 2 Oficiales y 1 Ayudantes
Actividades: Continua trabajo en senderos cerca

consunto, se realiza mantenimiento de arco cancha microfutbol.

Nota 76 Viernes 11 de Abril 2025
Clima : Nublado
Personal : 1 maestro, 2 oficiales y 1 Ayudante
Actividades: Continuar trabajos de senderos cerca consunto, continuar mantenimiento arco micro futbol
Se realiza recorrido de verificacion del diseño de iluminación electrica de paneles solares.

N° 77 No se evidencia avance en el cambio de tapas de las cajas de inspección, ni en el cambio de acrilicas, ni en remates de las barandas de zona infantil

Nota 78 Sabado 12 de Abril de 2025
Clima : Seco
Personal en Obra : 1 Maestro, 1 Oficial y 1 Ayudante
Equipo : Herramienta menor - equipo de soldadura

Actividades: Se retira adoquin tipo cortafin (fachaleta) detras de cancha de micro, se realiza mantenim. ha arcos de microfutbol

Daniel Patiño
Inspector de Obra

Nota 79 Lunes 14 de Abril de 2025
Personal en Obra: 1 Maestro, 1 Oficial y 1 Ayudante
Estado del Clima: Seco
Equipo: Herramienta menor - equipo soldadura
Actividades: Se finaliza con retiro adoquin zona detras de cancha microfutbol, se realiza instalacion de rejilla en carcamo zona ingreso polideportivo, se realiza la instalacion de lamina de division de baño en baño mujeres.

Daniel Patiño
Inspector de Obra

Nota 80 Martes 15 de Abril de 2025
Personal en Obra: 1 Maestro, 1 Oficial y 1 Ayudante
Estado del Clima: Seco
Equipo: Herramienta menor - Soldadura Equipo.
Actividades: Se solda modulo desprendido de la Baranda M-83 zona de juegos infantiles,

se remata trabajos de pintura en vista baranda.
se inicia instalacion de adoquin en la zona detras de la cancha de microfutbol.

David Patiño
Inspector de Obra

Nota 81 Jueves 16 de Abril de 2025
Personal en Obra: 1 Maestro, 1 Oficial y 1 Ayudante
Estado del Clima: Seco
Equipo: Herramienta menor y Equipo de soldadura
Actividades: continua la instalacion de adoquin en la zona detras de la cancha de microfutbol se arma marcos de las tapas frente (porteria)

David Patiño
Inspector de Obra

Nota 82 Sabado 19 de Abril de 2025
Personal en Obra: 1 Maestro, 1 Oficial y 1 Ayudante
Estado del Clima: Seco
Equipo: Herramienta menor
Actividades: Continua la instalacion de adoquin zona detras de cancha de microfutbol.

David Patiño
Inspector de Obra

Nota 83 Lunes 21 de Abril de 2025
Personal en Obra: 1 Maestro y 1 Ayudante
Clima: Seco
Equipo: Herramienta menor
Actividades: Se ubican los puntos donde deben ir los nuevos postes de luz solar, se inicia con estas excavaciones.

Nota 84 Martes 22 de Abril de 2025
Personal en Obra: 1 Maestro y 1 Ayudante
Clima: Seco en la mañana fuerte lluvia en la tarde
Equipo: Herramienta menor
Actividades: Por tema de un evento del instituto no se logro realizar actividades, ya que se inicio con excavación de los postes pero por la aglomeración de oscuros no se disponía de movilidad y posiblemente se podría generar un incidente con algun oscuro, por tal motivo el personal se traslado a otro frente

Nota85 Miercoles 23 de Abril de 2025

Personal en Obra: 1 Oficial y 2 Ayudantes
Clima: Seco en la mañana
Equipo: Herramienta menor
Actividades: Se continua con instalacion de cerramiento y localizacion de postes de iluminacion solar en las zonas indicadas por el experto electrico

David Padrino
Inspector de obra

Nota86 Jueves 24 de Abril de 2025

Personal en Obra: 1 Oficial y 1 Ayudante
Clima: Seco - Nublado llovizna intermitente
Equipo: Herramienta menor
Actividades: Continua con excavacion manual de la cimentacion de los postes, se han realizado 7 excavaciones en zona Sendero frente cancha Basquet y voleibol.

David Padrino
Inspector de Obra.






Dos trabajadores realizando el retiro del prado, que se acopió, inicialmente en el costado oriental del escenario (sitio seleccionado para esa labor).








Reinstalación de tramo de prado que se retiró del área de juegos.

18

19

3) Acopio de la grava. 4) La Interventoría le hace la observación al Contratista, de realizar la entrega del plano del area que se intervinó, en el área de juegos infantiles, conforme a lo solicitado en Nota de bitácora Nº 8, de fecha 6 de marzo de 2025.

Supervisor
Residente Obra.

NOTA 40 Recordemos a instalación de los juegos infantiles





Colocación de tornalerta para dados en concreto Juegos Infantiles.





Se le solicita al Contratista realice protección a los juegos ya instalados.

Supervisor

NOTA 41

Desde el 4 de marzo de 2025 con Nota 8 de bitácora, se le ha solicitado al Contratista CONSORCIO BELZCON IDRD 1, presentar el plano topográfico del área de intervención para los juegos infantiles; en dicho plano debe estar plasmada de manera precisa, la ubicación de las cajas de inspección, así como los filtros de drenaje y el perfil de la estructura (capas granulares).

Previo a lo anterior, se solicita realizar una investigación fehaciente en campo para establecer donde se hará la evacuación final por drenaje para las tuberías de filtro que se van a instalar en el área intervenida, así como el diámetro y longitudes de estas, todo debidamente avalado por el especialista hidráulico del Consorcio BELZCON IDRD 1, para finalmente contar con el visto bueno de la interventoría.

Pese a la advertencia de la interventoría, a la fecha, el Contratista ha realizado el descapote y una excavación de la zona donde se instalarán los juegos infantiles y no hay certeza de cómo se realizará el drenaje del área intervenida en consideración.

Además, es responsabilidad del Contratista haber iniciado con la instalación de dos (2) de los juegos infantiles, sin tener en cuenta los desniveles en la subrasante, y sin tener en cuenta la disposición y orientación de las tuberías de drenaje para evacuación a unas correspondientes cajas de inspección.

Por lo anterior, se le reitera al Consorcio BELZCON IDRD 1, presentar el plano topográfico, la implantación de redes de drenaje, las cajas de inspección, el perfil de la estructura; todo esto, con dimensiones, especificaciones de materiales, así como un cronograma de trabajo, descripción del proceso constructivo y el personal disponible para realizar estas actividades.

Por otra parte, se le recuerda al Contratista que todas estas actividades, deben tener visto bueno y aprobación por parte de la interventoría.

Supervisor
Residente Obra.






Dos trabajadores realizando el retiro del prado, que se acopio, instalado en el costado oriental del escenario. (sitio seleccionado para esa labor).








Reinstalación de tramo de prado que se retiró del área de juegos.

22

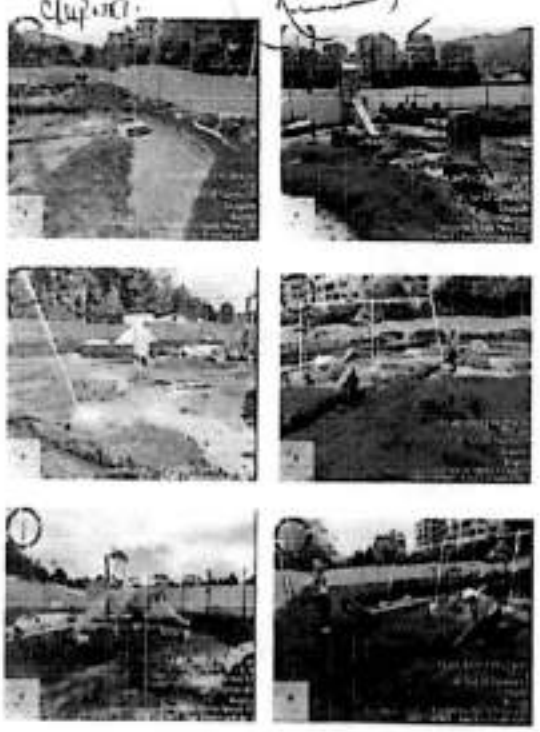
Abril 14 de 2025

Nota 42

Clima: Día soleado

Personal: 1 oficial, 2 ayudantes, 1 inspector.

Actividades desarrolladas: Un oficial más un ayudante realizando la excavación y el retiro de la tubería antigua que estaba instalada en la zona que se interviene



23

Nota 43 Abril 15 de 2025.

Clima: Mañana soleada.

Personal: 2 oficiales, 2 ayudantes, 1 inspector, 1 topógrafo, 1 cadenero, 1 residente obra, 1 SST.

Equipo y maquinaria: Herramienta menor.

Nota 44 Actividades realizadas.

1- Chequeo de nivelación topográfica.
2- Ubicación de cajas de inspección y tuberías para filtros, para ejecución del plano.
3- Inspección y excavación de cajas existentes. Se acuerda realizar nuevas cajas de inspección.
4- Excavaciones para la tubería de PVC.

Nota 45 En reunión realizado en terreno el día de hoy, con la participación del Arq Alberto Varela - IDOM, contra Jefa de Obra: Ing Claudia Pedotte, Inspectores Ing. Luis Medrano, se realiza un planteamiento referente a: - Instalación y ubicación apropiada de filtros, cajas de inspección. - Ejecución de estructuras para zona de arenero en juego infantil - Canaleta de hormigón tipo H-30.

Nota 46 Estas indicaciones se deberán plasmar en los planos de

instalado en el costado oriental del parque aledaño a la pista de Tenis. URGENTE : activi. del que no se han ejecutado.

Responsable Obra

NOTA 34. Marzo 30 de 2025.
Clima : Estado del tiempo bueno.
Personal : NO SE PRESENTA EN OBRA
Actividades : NO HAY ACTIVIDADES EN OBRA

Responsable Obra.

NOTA 35 Marzo 31 de 2025
Clima : Día lluvioso cielo nublado
Personal : NO SE REGISTRA EN OBRA
Actividades : NO HAY ACTIVIDADES EN OBRA.

Responsable de Obra.

NOTA 36 Abril 1 de 2025 y Abril 2 de 2025
Clima : Mañana nublada :
Personal : Subcontratista de Juegos Infantiles, (1 soldador, 2 ayudante), 1 inspector de obra.

Actividades : Inicio instalación de formaleta para fundir dados en concreto para juegos infantiles

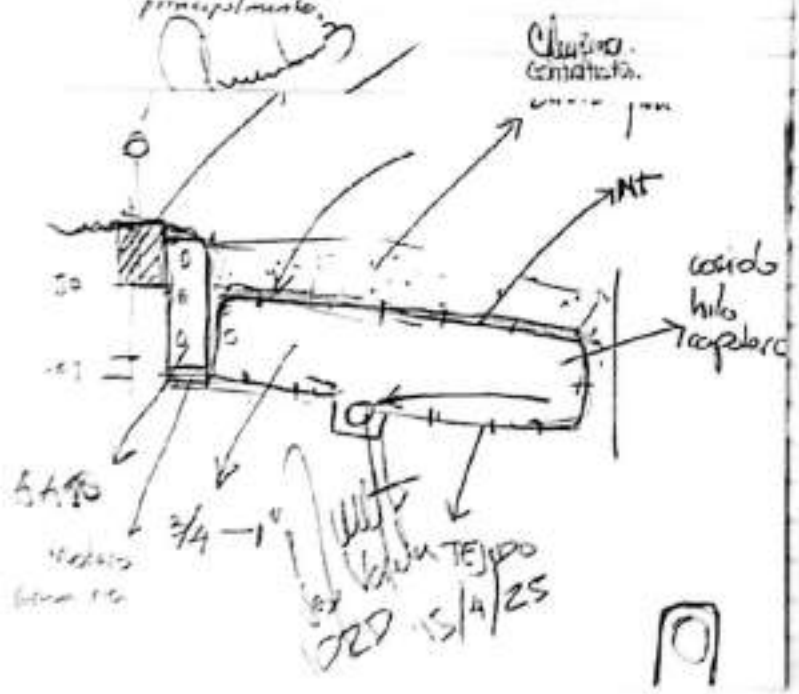
NOTA 37 Abril 3 de 2025
Clima : Mañana soleada, Tarde totalmente despejado
Personal : 1 oficial + 1 ayudante, 1 inspector de obra, ejecutor
Maquinaria y Equipo : Minicargador, 2 vibradores, herramienta menor.
NOTA 38 Actividades : Se continúa con el retiro de material de excavación en volquetas.
Inicio exploración para investigar redes sanitarias existentes.

Responsable Obra.

NOTA 39 Abril 4 de 2025.
Clima : Mañana nublado y en la tarde fuertes aguaceros
Personal : 1 oficial, 3 ayudantes, 2 instaladores juegos
Maquinaria y Equipo : 1 mezcladora manual concreto herramienta menor.
Actividades : 1) Avance de excavación para dados de cimentación juegos. 2) Retiro de terreno

24

niveles y contar con el aval de los especialistas del Contratista ejecutor y validado por la Interventoría, (vibración, cotas, medidas etc).
Basado en lo anterior, el Contratista se compromete a realizar el pedido y de materiales para esta zona principalmente.



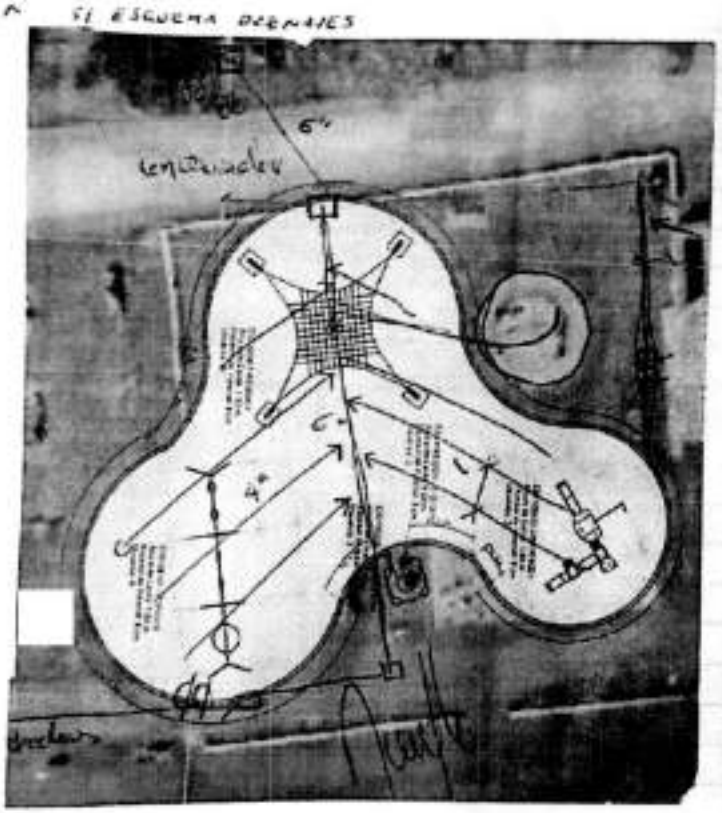
25

Nueve 07 Abril 16 de 2025
Clima: Día soleado
Personal: 1 oficial + 2 ayudantes
Nueve 08 Actividades realizadas:
Continua la excavación para cajas de inspección y tubería en la zona de intervención
Llego a la obra el Vadrilla rentada para continuación de cajas de inspección

Nueve 09 Abril 21 de 2025. al 23 de Abril 2025
Clima: Día nublado con lluvias en horas de la tarde
Personal: 1 oficial + 2 ayudantes
Nueve 10 Actividades realizadas:
Arranca con excavaciones y se realiza la continuación de cajas de inspección
Se reanuda por parte de la Interventoría, la entrega del plano con la localización topográfica (coordenadas de los puntos)

26

EL ESQUEMA ALEMANES



Contrato de obra # 4060 de 2024

Contratista: Consorcio Belzcon IDRD 1

Objeto: "Contrato mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de parques y campos deportivos administrados por el IDRD"

Parque: Ciudad Montes cod 16-112

Contrato de interventoria #4080 de 2024

Interventoria: Consorcio Santa Teresa 028

Nota 01 Jueves 20 de febrero 2025
Clima: Nublado sin lluvias
Personal: 1 oficial + 1 ayudante
Se da inicio a las actividades requeridas por la secretaria de salud con el mantenimiento interno del techado de la enfermeria

Nota 02 No se cuenta con material para iniciar las actividades del shut de basuras, ni se inicia con las actividades en las zonas de arena, ni en la zona de gimnasios saludables

Nota 03 Viernes 21 de febrero 2025
Clima: Nublado sin lluvias
Personal: 2 oficiales + 1 ayudante
Se continua con las actividades de limpieza y pintura del interior de la cubierta en el area de enfermeria

02

Nota 04 Se realiza el desmonte del enchape partido y dañado e instalación de enchape, se realiza picado de pared para dar adherencia al enchape

Nota 05 No se realiza intervención en las areas de zona de juegos de arena, cancha de voleibol playa, ni en biosaludables

Nota 06 Se verifica la llegada del material para la cubierta del shut y se inicia la instalación

Nota 07 Sabado 22 de febrero de 2025
Clima: lluvias
Personal: (1) trabajador
Personal: (1) inspector

Nota 08 Se realiza instalacion de perfiles para cubierta, se instala cubierta tipo Sandwich, se realiza cambio de 22 tabletas y se instala sifon

Jean Reyes
Inge interventoria

Nota 09 Lunes 24 de febrero de 2024
Clima: Soleado
Personal: 1 oficial + 1 inspector
Se realiza aseo y limpieza del area de enfermeria, se realiza cambio de tubos halogenos de la iluminacion de esta area
FR Bardalano
Andrés inter

Nota 10 Se solicita al contratista corregir o cambiar la taza del shut de basuras que presenta hundimientos y estrias que presenta
FR Bardalano
Andrés inter

Nota 11 No se presentan actividades en la zona de biosaludables, ni en las zonas de Juegos de arena, tampoco en la cancha de voleibol en arena, se recomienda iniciar la intervención de estas areas y asi evitar una posible atraso en la programación
FR Bardalano
Andrés inter

Nota 12: 25 de Febrero de 2025 - Martes
Personal en Obra: 1 Oficial y 1 Ayudante
Clima: Nublado - Seco

Norma

04

Equipo: Herramienta menor, Sonda electrica.
Actividades: Se realiza Sondeo de tubería Sanitaria en el Shot de Basuras, se realizan pruebas y se graba video de soporte con lo cual queda subsanado los requerimientos de secretaría de salud en el shot, en enfermería se finalizaron los trabajos con lo cual tambien se cumple con requerimientos solicitados, se realizo el cambio de 10 tubos luminaria en zona enfermeria.

Nota 13 Miercoles 26 de febrero de 2025
No se presenta personal de obra, ni avances en las actividades
Fredy C
interv

nota 14 Dando alcance a la nota 12 se verifica la llegada de personal y actividades descritas en esta nota realizadas en las horas de la tarde
Fredy C
interv

Nota 14 Jueves 27 de febrero 2025
No se presentan avances en las areas de intervencion para las intervenciones

1180

requeridas en: Zona de juegos infantiles, zona de bioaludables y zona de Voleibol playa, donde se recomienda iniciar con las actividades y no llegar a presentar inconvenientes en el desarrollo del contrato

Nota 15 Viernes 28 de febrero 2025
Clima: Soleado
No se presenta personal de obra, ni avances en las actividades y remates o subsanacion de observaciones realizadas, se solicita al contratista suministrar el personal y materiales para evitar posibles atrasos en la programación

Nota 16 Sabado 01 de Marzo 2025
Clima: Nublado
Personal: 1 oficial
Se realiza la preparacion de la superficie con los resanes para la aplicación de pintura exterior de muros del shut de basuras

06

Nota 17 Lunes 03 de Marzo 2025
Clima: Lluvias fuertes en la mañana
Personal: 1 oficial (sin personal tecnico)
Se continua con las actividades de resanes y pintura en el shot de basuras
inter

Nota 18 No se han iniciado las actividades de las zonas de juegos en arena, ni en biosaludables ni en voleibol, se recomienda iniciar estas actividades y evitar asi posibles atrasos
inter

Nota 19 Se presenta desprendimiento de pintura en el area de enfermeria bajo cubierta se solicita realizar los correctivos de esta aplicación de pintura
inter

Nota 20 Se realiza recorrido con el apoyo a la supervisión (Ing antenor) y la interventoria verificando el estado de las obras y su ejecución
inter

Norma

Nota 21 Martes 04 de Marzo 2025
Clima: Nublado — lloviznas durante el día
Personal: 1 oficial
Se realizan remates de muros en la aplicación de pintura de los muros exteriores del shut de basuras

Nota 22 Miercoles 05 de Marzo 2025
Clima: Nublado
No se presenta personal de obra, se solicita subsanar las observaciones presentadas por el desprendimiento de pintura bajo tejas, la salpicadura de pintura blanca en puerta de shut de basuras y resanes del muro de shut que no se pinto

Nota 23 Jueves 06 de Marzo 2025
clima: nublado
Personal: 1 inspector + 1 oficial + ayudante
Se realiza subsanación de pintura bajo las tejas de la enfermeria, de la cual se presentan desprendimientos puntuales

Norma

08

de la pintura, se verifican observaciones del shut de basuras, el contratista informa que suministrara da personal el dia de hoy para subsanar las observaciones y poder realizar la puesta en servicio de estas actividades Buddlaovo interventoría

Nota 24 Sobre la Nota 17 se hace advertencia que no hay presencia en el parque por que se atendia emergencia en el parque final y visita en parque pisaos. Buddlaovo

Nota 25 Viernes 07 de Marzo de 2025
No se presentan actividades en el frente de obra, no se cuenta con el personal, ni materiales para iniciar las actividades en zona de biosaludables, ni en zona de juegos infantiles Buddlaovo interventoría

Nota 26 Se recomienda al contratista iniciar las diferentes actividades presupuestadas y aprobadas y no llegar a presentar atrasos en la programación, recordando que la fecha de finalización del contrato es el 19 de Julio 2025 interventoría

Norma

Nota 27 Sabado 08 de Marzo de 2025
No se presentan actividades, ni avances en las actividades priorizadas
C+R Rondoleros

Nota 28 Lunes 10 de Marzo de 2025
No se presenta personal de obra, ni personal tecnico en el frente de obra
C+R Rondoleros

Nota 29 Martes 11 de Marzo de 2025
No se presenta el inicio de actividades priorizadas en las zonas de biosaludables Zona de juegos infantiles y Voleibol
C+R Rondoleros

Nota 30 Miercoles 12 de Marzo de 2025
No se presenta personal, ni actividades priorizados en las zonas presupuestadas, se recomienda iniciar estas actividades y no llegar a presentar atrasos en la programación
C+R Rondoleros

Nota 31 Jueves 13 de Marzo de 2025
No se cuenta con avances de las actividades priorizadas

Norma

10

Nota 32 Viernes 14 de Marzo 2025
No se presenta personal de obra, ni el suministro de materiales para iniciar las obras priorizadas y aprobadas

Nota 33 Sabado 15 de Marzo del 2025
No se cuenta con personal de obra

Nota 34 Lunes 17 de Marzo del 2025
Durante la semana no se presentan avances en las areas priorizadas de las Zonas de Juegos infantiles, Zona rotonda en arena Voleibol playa y en los biosaludables

Nota 35 Se recomiendo al contratista iniciar con las actividades descritas para logran un buen desarrollo del contrato

Nota 36 Martes 18 de Marzo de 2025
Se reitera al contratista la importancia de iniciar las obras priorizadas de intervención ya que a la fecha no se evidencia avances

Norma

en las areas de zona de juegos, infantiles, cancha de voleibol playa y zona de biosaludables y no llegar a presentar atrasos en la programación
FR Bonaldo Bruno
Andres C Interv

Nota 37 Miercoles 19 de Marzo de 2025
No se presentan avances, ni personal de obra en las areas priorizadas de intervención
Andres C Interv
FR Bonaldo Bruno.

Nota 38 Jueves 20 de Marzo de 2025
Clima: Nublado
Se presenta personal tecnico para realizar la instalación de una luminaria hermetica en el shut de basuras
FR Bonaldo Bruno
Andres C Interv

Nota 39 Se solicita al contratista y se reitera la importancia de iniciar actividades en la zonas de juegos infantiles y en la zona de voleibol playa para no llegar a presentar atrasos en la programacion
Andres C Interv
FR Bonaldo Bruno

Norma

L2

Nota 40 Viernes 21 de Marzo de 2025
Dando alcance a las notas 18, 26 y 36 de esta bitacora se reitera al contratista la solicitud del inicio de actividades en las areas priorizadas de intervención para no llegar a presentar atrasos en la programación
C+R Ronald Bravo
Andrés L
Inter

Nota 41 Sabado 22 de Marzo de 2025
No se presenta personal en el frente de obra
Andrés L
Inter

Nota 42 Martes 25 de Marzo de 2025
Clima: Soleado
No se presenta avances en el frente de obra, se solicita al contratista suministrar el personal de obra para realizar las actividades priorizadas en las zonas de juegos infantiles en arena, zona de voleibol playa y biosaludables
C+R Ronald Bravo
Andrés L
Inter

/ / /

Norma

Nota 43 Miercoles 26 de Marzo 2025
Clima: Soleado
No se presentan actividades en las zonas de Juegos infantiles en arena, ni en voleibol playa

Nota 44 Se realiza por parte del contratista el areglo de los dos biosaludables realizando la fijación de estos a la placa

David Patiño
Inspector de Obra

Nota 45 Jueves 27 de Marzo del 2025
clima: soleado
Se realiza verificacion del estado para entrega de los biosaludables atendidos por el contratista el dia de ayer, de los cuales se realiza la puesta en servicio de estos 2 elementos que se entregan a la administración del parque

David Patiño
Inspector de Obra

Nota 46 Se le recuerda al contratista la solicitud de iniciar las demas areas de intervención

Norma

priorizadas para no llegar a presentar atrasos ni traumatismos en el desarrollo del contrato

David Bahena
Inspector de Obra

Nota 47 Viernes 28 de Marzo de 2025
clima: Soleado
No se presentan actividades de obra ni personal para ejecutar las zonas priorizadas

Nota 48 Sabado 29 de Marzo 2025
clima: Soleado
No se presenta avance de obra de las actividades priorizadas

Nota 49 Lunes 31 de Marzo de 2025
Clima: Nublado
Ala fecha no se han iniciado las actividades en las zonas de Juegos infantiles y volebol playa los cuales ya se encuentran priorizadas y aprobados, se recomienda al contratista iniciar

Norma

con estas actividades para no llegar a presentar atrasos en la programación Andrés inter

Nota 50 Martes 01 de Abril de 2025
Clima: Nublado
No se presenta personal ni avance en las areas priorizadas Andrés inter

Nota 51 Miercoles 02 de abril de 2025
clima: lloviznas durante el día
No se presenta avance en las actividades priorizadas, se solicita al contratista suministrar los materiales y la mano de obra para iniciar las actividades de las zonas de juegos infantiles en arena y voleibol playa con el fin de no llegar a presentar traumatismos en el desarrollo del contrato Andrés inter

Nota 52 Jueves 03 de abril de 2025
No se evidencia avance en las actividades priorizadas Andrés inter

16

Nota 53 Viernes 04 de abril de 2025
Dando alcance a la nota 46 de esta bitacora se reitera al contratista la importancia de iniciar las actividades de las zonas de juegos infantiles en arena y voleibol playa, para no llegar a presentar posibles atrasos y/o traumatismos en el desarrollo del contrato el cual termina el 19 de Julio del 2025 Interventor

Nota 54 Sabado 05 de abril de 2025
No se presenta personal, ni avances en las actividades priorizadas Interventor

Nota 55 Lunes 07 de Abril de 2025
No se evidencia el inicio de las actividades priorizadas, ni el suministro de materyales para ejecutar las mismas Interventor

Nota 56 Se Solicita al contratista suministrar el personal par ejecutar dichas actividades priorizadas en el frente de obra

junto al suministro de materiales para realizar las mismas

Nota 57 Martes 08 de abril de 2025
No se presenta personal, ni avances en el frente de obra

Nota 56 Miercoles 09 de abril de 2025
No se evidencia avance en las actividades priorizadas, por lo que se reitera al contratista la solicitud de ingresar personal y suministrar personal para no llegar a presentar posibles atrasos en el desarrollo del contrato

Nota 57 Jueves 10 de abril de 2025
No se presenta personal, ni avances en el frente de obra

Nota 58 Viernes 11 de abril de 2025,
clima: Soleado
No se llevan a cabo actividades en el

18

frente de obra Findeter inter

Nota 59 Sabado 12 de abril de 2025
Clima: Soleado
No se evidencia avance en las obras priorizadas en el parque Findeter inter

Nota 60 Lunes 14 de abril de 2025
Clima: Soleado
Dando alcance a las notas 49 y 56 de esta bitacora, se le reitera al contratista la solicitud de iniciar las actividades priorizadas en la zona de juegos infantiles y voleibol playa segun los requerimientos de la entida y teniendo en cuenta la fecha de finalizacion del contrato el 19 de Julio de 2025 Findeter inter

Nota 61 Martes 15 de abril de 2025
Clima: Soleado
No se presenta avances, ni personal en el frente de obra Findeter inter

Nota 62 Miercoles 16 de abril de 2025
No se evidencia avances en las actividades priorizadas

Nota 63 Durantes los dias 17 y 18 de abril no se realizan actividades debido a ser dias festivos

Nota 64 Lunes 21 de abril 2025
Clima: Mañana Soleada → lluvias en la tarde
Se realiza recorrido de obra con el inspector del contratista y la interventoria reiterando las actividades priorizadas donde el contratista se compromete a iniciar el dia de mañana en las areas de los juegos infantiles y voleibol playa

Nota 65 Martes 22 de abril de 2025
Clima: lluvias parciales
No se inician las actividades priorizadas en las zonas de juegos infantiles, ni en las canchas de voleibol playa

Nota 66 Miercoles 23 de abril de 2025
Clima: Soleado
No se presenta personal de obra, ni se evidencia avance en las actividades de obra

Nota 67 Jueves 24 de abril de (abril) 2025
Clima: Soleado
No se presentan actividades de obra, ni se presenta personal de mano de obra

Nota 68 Viernes 25 de abril de 2025
clima: Nublado
Personal: 1 ayudante
Se inicia la actividad de cerramiento en lona para las areas de voleibol, se inicia posteriormente la nivelacion de la arena existente

96

y contratista realice visita conjunta para conocer el estado de la emergencia, por parte del contratista realice medidos para proceder a su reparacion y su restitucion.

Bogotá/Boyaca

Nota: 295 Porque Brima Jimenez La supervisora le recuerda y requiere al contratista realizar el suministro e instalacion de la valla informativa.

Bogotá/Boyaca

Nota 296: Porque para: Por parte del contratista se realiza el suministro e instalacion del vidrio del CAI, dando por cerrado esta emergencia.

Bogotá/Boyaca

Nota: 297: Hasta 7 de esta Porque sucedido: por parte del contratista se terminan las actividades e intervenciones en los sitios reportados por la supervision donde se presentaba los

Norma

filtraciones de agua, la supervisora requiere realizar mejor acabado de placa hundida.

CR Ronald Lorena

Nota 298: Porque limpieza.
la supervisión requiere pintar de manera provisional enfoque. a bodega

CR Ronald Lorena

Nota 299: Porque Simon Bolivar:
la supervisión requiere entregar una emergencia respecto a una filtración de agua en el puente donde se encuentra una cascada de agua.

CR Ronald Lorena

Nota 300: Porque jornales.
Por parte del Contratista se realiza el mantenimiento de la grietas de hormigón y pasto de arriates y sanitarios en modulo de baños dando por terminado esta emergencia

CR Ronald Lorena

Nota 301: Porque Simon Bolivar

98

Por parte del contratista, empieza personal de obra para iniciar la intervención de la filtración de agua, en el punto bajo la escalera, reportada en la nota 299, se observa que el agua proviene de la piscina que está encima del patio. donde brota el agua, ya que toda la superficie impermeabilizada del piso de la piscina está deteriorada y levantada.

FR Ronald Lozano

Nota 302: Porque policía dice que: Por parte del Contratista se inicia con la intervención de la filtración de aguas en la zona baja del polideportivo, encontrando el foco roto.

FR Ronald Lozano

Nota 303: Porque lo revela: 2 de abril Por parte del Contratista se inicia con el desmonte de la cubierta y bunitas se requiere y recomienda por parte de la interventoría suministrar la cubierta roja

Norma

y cumplir con la resolución, recordando que por incumplimiento del pago se debe tener esta batería sometida en funcionamiento.

Ronald Lezama

Nota 304: Jueves 3 de abril 2025.
Parque principal de los Deportes
Se reunió con la atención vocal lo Funcionarios, se dice Instalación Unión de Reparación de 3" (azul); El contratista llega con Maquinaria para Relleno y fundida de Concreto de Reparación en sitio

Ronald Lezama

Nota 305 Jueves. 3- Abril. 2025
Parque Tinaja
Se avanza con el Estudio y diseños de la Bodega / local en Zona de Comidas

Ronald Lezama

Norma 1200

100

NOTA 306 - VIERNES 4 - ABRIL 2025
PARQUE PALACIO DE LOS DEPORTES
SE TERMINO DE ATENDER ELEMENTOS
EN ZONA PARQUEADERO CENTRO EDITORIAL
Y COLISEO, SE FUNDA CONCRETO DE
REPARACION EN SITIO Y SE DEJA
SEÑALIZADO, SE RECOJEN ESCOMBROS
Y QUEDA TODO LIMPIO Y ORDENADO
Ronald Bravo

/

NOTA 307 VIERNES 4 - ABRIL 2025
PARQUE TULIZA SE CONTINUA CON
LA REPARACION Y PINTURA DE MUROS
DE LA BODEGA Y LOCAL EN ZONA
DE COLUMNAS, SE INICIA INSTALACION
DE APARATOS ELECTRICOS Y LUMINARIAS
Ronald Bravo

NOTA 308 - VIERNES 4 ABRIL 2025
PARQUE LA INDEPENDENCIA. / SE

Norma

Avanza con Taller con la presentación de Consentimiento pericial que fue denunciado por Siniestro Vial Culposo Lateral Bajada Velasquez a la calle 26. / se Visita Taller para Verificar Su Elaboración

Rodriguez

Nota: 309 Sabado 5- Abril 2025 parque la Serena

Se Avanza con la recolección del Espacio en zona de Baterías de Basura Publicos para Suministro e instalación de Luminarias Nuevas, se dejan Encomendados Tapados y Señalizados. Se Hace Entrega a la Vigilancia del parque de los Aparatos Electrónicos y cables Retirados de los Baños

Rodriguez

102

NOTA 310 ABRIL 8 - 2025 (MARTES)
- SE SOLICITA POR PARTE DE LA SUPERVISION Y LA INTERVENTORIA REVISION GOTERAS EN EL COLISEO DE LA PRADERA.

C+R Ravelo

NOTA 311
LA SUPERVISION SOLICITA ATENDER EMERGENCIA EN EL COMPLEJO ACUATICO ⇒ SUMINISTRO E INSTALACION DE LOS MOTORES DE ZONA DE BAÑOS Y VOLVER A REVISAR ARREGLO EN TUBERIAS DE 2" DEL EQUIPO DE ASPIRADO DE LA PISCINA QUE YA SE HABIA INTERVENIDO

C+R Ravelo

NOTA 312 - ABRIL 9 - 2025 (MIERCOLES)
SE VISITA EMERGENCIA DE COMPLEJO ACUATICO SE SOLICITA MATERIALES Y SE PROGRAMA PARA EL DIA DE MAÑANA 10 DE ABRIL, INICIAR LOS ARREGLOS.

C+R Ravelo

Norma

NOTA 313 - ABRIL 9 - 2025
- SUPERVISIÓN ATENDIDA EN CAFE SAN CRISTOBAL HOMBRES EN PUNTOS DE BATERÍAS DE BAÑOS POR LOS ESPECIALISTAS DE LOS SANITARIOS
CFR Ronald Lozano

NOTA 314 ABRIL 10 2025
- SUPERVISIÓN SOLICITO APOYO E INSTALACIÓN DE UNO PUNTOS DE PASO DE SALIDA DE EMERGENCIA QUE SE UBICO EN EL COMPLEJO ACUATICO CFR Ronald Lozano

NOTA 315 ABRIL 10 - 2025
- SE INICIAN REPARACIÓN DE TUBERÍA DE 2" DE LA INSTITUCIONES DE LAS PISCINAS Y HOY SE ESPERA INSTALAR TAMBIEN EL LAVAMANOS DE EMPOTRAR, * SE EVIDENCIA QUE EL NUEVO DAÑO EN LA TUBERÍA DE 2" ES OCASIONADO POR LAS VIBRACIONES DE TODA LO RED DE PRESIÓN AL

prensen los Equipos de Bombeo

FR Ronald Lozano

Nota 316: Porque son ondas: lo superision reporta una filtracion de agua en la losa del cotiseo, se requiere al contratista revisar y atender de manera priorizada.

FR Ronald Lozano

Nota 317: Viernes 21 de abril 2015. Porque son ondas. Por parte de la entidad se realiza visita el porque son ondas para revisar las filtraciones de agua, reportadas por la supervision en la nota 316, se verifica que hay 3 goteras en el sector del coliseo y 2 goteras en la administracion, se reporta por la administradora del porque que aun no se ha dado mantenimiento a las golfrateras del coliseo, los cuales se encuentran sueltos, igualmente se reporta que un sanitario en baño de hombres no esta funcionando, se requiere al contratista atender las emergencias de la

gastos. y presupuestar los gastos para su aprobacion.

Ronald Lozano.

Nota 318: Porque la segunda:
Por parte del Contratista se observa en la instalacion de correas o clavos para la instalacion de la cubierta de este mismo margen se observa en la instalacion de la cubierta, se recomienda y requiere al contratista trabajar muy bien los filos, pintar muy bien la estructura metalica.
se realiza vigas de contramiento en un sector del techo poco donde mejor estabilidad a la estructura.

Ronald Lozano

Nota 319: Porque la independencia.
Por parte del contratista se realiza con la instalacion del cerramiento el cual ha derribado por un automovil, se denuncia dicha actividad y los tramos danados se entrega ala administracion.

Ronald Lozano

Norma

106

Nota 320: de acuerdo al material desmontado en el parque nacional la Interventoría le recuerda al Contratista que este material debe ser entregado con un acta, ordenado con el área embalada y de calidad.

CFR Parcial bruno.

Nota 321: la Interventoría y la supervisión le recuerda y requiere al Contratista entregar y actualizar todas las presupuestas de las emergencias, para tener claridad de cuanto se ha gastado y definir que valor se va a contemplar para las horas emergencias.

CFR Parcial bruno.

Nota 322: Porque la especifico:
la Interventoría le recuerda y requiere al contratista atender las observaciones de acabado de las piecorromanas, teniendo que todas las maquinas que son enviadas deben ser desmontadas y realizar el montamiento tal como lo especifica el APU. CFR Parcial bruno

Norma

Nota 323: Sabado 12 de Abril 2025
Porque gracioso: por parte del
contratista se termina la intervencion
de la emergencia de los baños de
hombres y mujeres en la parte superior
de la piscina.
Ronald Lacayo.

Nota 324: Porque lo ordena:
con 5 trabajadores, el contratista
ocupa en la inspeccion de la cubierta
en la bateria sanitaria, la intervencion
le recuerda y requiere al contratista
ocupar con la pintura de la techacho,
estructura metalica y paredes de todos
los filos.
Ronald Lacayo

Nota 325: Lunes 14 de Abril 2025.
Porque lo ordena: 5, trabajadores.
se ocupa en la inspeccion de contrato,
pintura de estructura metalica, la interventoria
recomienda realizar resanes y detallar
bien los filos, se recomienda pintar dien la

Norma

108

estructura metalica y pintura la fachada segun los colores aprobados por la supervision.
Bordadores

Nota 326 Parque Tibanica
No se presenta personal, ni avance en las actividades de pintura de los biosaludables ni la instalación de los 3 faltantes, La interventoria le recuerda y requiere al contratista atender las observaciones realizadas, como en la maquina y en la lamina de anclaje de la cimentacion, segun la especificacion, tambien se le recuerda que las areas de intervencion deben estar debidamente señalizadas y dichos elementos estan bajo responsabilidad y custodia del contratista hasta realizar la respectiva entrega y puesta en servicio con el cumplimiento de la totalidad de las intervenciones
Interventoria

Nota 327 Parque La esperanza
No se presenta personal de obra para subsanar las observaciones realizadas por la interventoria

en la zona de gimnasios, en la aplicación de pintura y en la instalación de accesorios, el area y las maquinas no cuentan con señalización de obra

Jo! 328 Se le recomienda al contratista el realizar la intervención y entrega de estas areas con el fin de evitar afectaciones en dichos elementos por terceros mientras estas sean intervenidas y en custodia del contratista

Nota 329 la interventoria recuerda al contratista entregar y actualizar los presupuestos de las emergencias para tener claridad del valor de las intervenciones

Nota 330 Se reporta por parte de la supervision una emergencia en el parque Sauzalito de una fuga que recorre el muro

Nota 331 Martes 15 de abril de 2025
Se reporta por parte de la supervision una

Norma 1210

emergencia en el cefe san cristobal de fuga por tuberia

Nota 332 Parque sausalito
Se realiza recorrido de verificacion de emergencia reportada el dia 14 de abril de la cual se evidencia que es por no cerrar una llave de la parte superior que al quedar abierta hace que se presente el reguero de agua lo cual se le muestra al personal encargado y se realiza la recomendacion de l buen uso de estas Tadrea interventoria

lo' 333 Parque la esperanza
No se presenta personal para subsanar las observaciones realizadas por la interventoria en la zona de gimnasios, en la instalación de repuestos y aplicación de pintura Tadrea interventoria

Nota 334 Parque Tibanica
No se atienden por parte del contratista

12,11

las observaciones realizadas a la fecha en la aplicación de pintura, tampoco se ha realizado la instalación de las 3 biosaludables faltantes, se le recuerda al contratista que las laminas o platinas de fijación de las maquinas (biosaludables) tambien debe contar con la totalidad de las especificaciones, ya que a la fecha no se les ha realizado la respectiva adecuación segun las especificaciones de la actividad

Nota 335 Parque Quiroga
A la fecha no se han iniciado las actividades de obra civil por parte del contratista

Nota 336 Miercoles 16 de Abril de 2025
Parque Tibanica
No se presenta personal para subsanar observaciones, ni se realiza la instalacion de las 3 biosaludables requeridos

Nota 339 Parque la esperanza
No se presenta personal para subsanar las observaciones realizadas, se recomiendo al contratista realizar estas subsanaciones y realizar la entrega y puesta en servicio de estas areas ya que mientras no se realice, estas areas se encuentran en custodia y responsabilidad del contratista

Nota 338 Parque Quirogo
No se inician las actividades de obra civil

Nota 339 Parque CEFE San cristoba/
El dia de hoy no hace presencia el personal del contratista para intervenir la emergencia reportada el dia Martes 15 de abril de 2025 por parte de la supervision

Nota 340 Dando alcance a la nota anterior (nota 339) de esta bitacora, se le recuerda al

contratista que en la clausula N°10 de la minuta del contrato, en el numeral N9 cita: "El contratista debera grantizar la simultaneidad de las intervenciones y mantener permanentemente personal (profesional y operativo), equipos, insumos y materiales para atender en un plazo no mayor a 24 horas, cualquier actividad imprevista y que pueda catalogarse como emergencia. Este servicio debe estar disponible las veinticuatro (24) horas del día, los siete (7) días de la semana, sin que esto genere mayores costos para la entidad". Esta obligacion citada anteriormente aplica para todas las emergencias reportadas y solicitadas por parte de la entidad desde la fecha de inicio del contrato y durante la ejecución del mismo. Andrés inter

Nota 341 Lunes 21 de abril de 2025
San Cristobal CEFE
No se realiza la intervención y atencion de la emergencia Andrés inter

1 1.4

Nota 342 Parque Quiroga
No se inician actividades de obra civil

Nota 343 Parque Tibanica
No se ha realizado la instalación de los 3 biosaludables, ni se han atendido las observaciones realizadas Andres Inter

Nota 344 Parque la esperanza
No se presenta personal ni actividades se reitera la solicitud de atencion a las observaciones en las accesorios y pinturas de los biosaludables Andres Inter

Nota 345 Parque San Jose de Meryland
No se inician actividades en el frente de obra Andres Inter

Nota 346 Martes 22 de abril de 2025
Parque CEFE San Cristobal
Se presenta personal para atender la emergencia, se evidencian y verifican

estas actividades por parte de la interventoria para realizar la posterior entrega

Nota 347 Parque Quiroga
No se inician actividades de obra civil priorizadas en el parque

Nota 348 Parque la Serena
Se continua con la intervención de la emergencia rematando y corrigiendo observaciones realizadas para posteriormente realizar la entrega

Nota 349 Parque Tibanica
No se realiza la instalación de las 3biosaludables, ni se han atendido las observaciones en las actividades realizadas

Nota 350 Parque la Esperanza
No se realizan actividades, ni se presenta personal para subsanar las observaciones realizadas y poder realizar la respectiva

Norma

entrega y puesta en servicio de esta area

Nota 351 Parque San Jose de Maryland
No se inician actividades de obra, se solicita y reitera al contratista la importancia de iniciar las obras priorizadas y aprobadas para no llegar a presentar atrasos en la programación recordando que la fecha de finalización del contrato es el 19 de Julio del 2025

Nota 352 Parque CEFE San Cristobal
En las horas de la tarde noche se presenta una emergencia en la zona que ya se habia atendido por el contratista, donde se le informa al contratista de esta atencion de manera inmediata por requerimiento de la supervision e interventoria

Nota 353 Miercoles 23 de abril de 2025
Parque CEFE San Cristobal
Se reporta por parte de la administracion y la supervision que las reparaciones realizadas en la zonas de los baños presentan fugas, Junto al daño en la intervencion realizada en las horas de la mañana por parte del contratista

Andrés C
Inter

Nota 354 Dando alcance a la nota 340 de esta bitacora, se le reitera al contratista la clausula N°10 de la minuta del contrato en su numeral N°9, se recomienda y solicita tomar medidas por parte del contratista para grantizar la simultaneidad de las intervenciones y matener permanentemente personal profesional y operativo, equipos y materiales para atender en un plazo no mayor a 24 horas una vez reportada la emergencia

Andrés C
Inter

Nota 355 Parque Tibanica
No se realizan actividades ni la

Norma

instalación de los 3 biosaludables nuevos

Nota 356 Parque la esperanza
No se subsanan las observaciones realizadas por la interventoria, en relación a la aplicación de pintura y cambio o reposicion de accesorios

Nota 357 Parque Quiraga
No se inician actividades de obra civil priorizadas

Nota 358 CEFE San Cristobal
Personal 2 plomero
Se realiza la reparación de la tuberia del sotano, se informa por parte del contratista que el equipo de presión esta por encima de los 100 psi lo que afecta estas redes de tuberia, se reciben los accesorios

de PVC para reparar la emergencia (fuga) en los baños de la piscina Andres Inter

Nota 359 Se evidencia durante la atención de la emergencia en la que se encuentra el contratista e interventoria que las redes del sotano se encuentran sueltas las cuales empiezan a deteriorarte por la friccion con los apoyos metalicos, de la misma forma se presentan tubos sobrepuestos que afectan el lomo de la tuberia formando desgaste y debilitando el tubo por desgaste en su espesor lo que puede ocacionar posibles fugas o daños en la red Andres Inter

Nota 360 Jueves 24 de abril de 2025
Parque Simon Bolivar
Se reporta por parte de la supervisión la caida de un arbol que daño un invernadero y cambiar estoe estructura porte una nueva Andres Inter

120

Nota 361 Parque San Andres
Se solicita realizar el cambio de un vidrio en los modulos de baños

Nota 362 Parque la Esperanza
Sin actividades, ni personal de mano de obra

Nota 363 Parque Tibanica
No se han suministrado los 3 biosaludables requeridos, ni se han atendido las observaciones realizadas

Nota 364 Parque San Jose de Maryland
No se han iniciado actividades

Nota 365 Parque Cometas
Se aprueba por parte de la supervisión el diseño para la recepción del parque cometas por parte del IDRD

Norma

Nota 366 Parque la serena Viernes 25 de abril 2025
Se realiza el retiro de escombros de asbesto cemento y verificacion de las areas de baños para puesta en servicio Andres Cl Inter

Nota 367 Viernes 25 de abril 2025
Parque CEFE San cristobal
Se presenta nuevamente daño en la tuberia que se repara por parte del contratista, la supervisión solicita la atención inmediata de este daño Andres Cl Inter

Nota 368 Se reporta por parte de la supervisión el daño de 2 torres en el parque gaitan cortes Andres Cl Inter

Nota 369 Parque CEFE San Cristobal
Se realiza el arreglo del escape en el baño de hombres del coliseo

Nota 370 Parque Tibanica
No se realizan actividades por parte del

Norma

contratista en la instalacion de los 3 biosaludables y en la atención de observaciones en la aplicación de pintura fredier inter

Nota 371 Parque la Esperanza
No se realizan actividades, no se han atendido las observaciones realizadas en la aplicación de pintura y accesorios faltantes en la zona de biosaludables fredier inter

Nota 372 Parque Quiroga
No se inician las actividades de obra civil fredier inter

Nota 373 Parque San Jose de Maryland
No se inician actividades en el parque fredier inter

Nota 374 Se reporta por parte del soperviser un corto en tablero de iluminacion de la cancha para ser atendida fredier inter

Nota 375 Sabado 26 de abril de 2025
Parque Gaitan Cortes
Se reporta por parte de la supervisión una emergencia, por un deslizamiento bajo el puente peatonal en la quebrada dentro del parque, se solicita la atención inmediata por parte del contratista de esta emergencia Fredier C interv

Nota 376 Parque la fragua
Se realiza la atención de la emergencia, y se realiza las correcciones necesarias por el contratista Fredier C

Nota 378 Parque Eduardo Santos
Se atiende por parte del contratista la emergencia reportada en el tablero electrico, el cual se subsana y se entrega a la administracion Fredier C interv

Nta 379 Parque Gaitan Cortes
Se realiza la verificacion de la emergencia bajo el puente por parte de la interventoria donde se evidencian filtraciones en medio del talud, el cual presenta caida y desprendimi-

Norma

ento de este, se reviso el pozo al costado sur oriental del puente el cual se encuentra con tierra, tiene 3 tuberias, en la que uno de ellas esta en direccion al talud lo que posiblemente este permitiendo la filtracion en el derrumbe fmdrier interv

Nota 380 El contratista realiza la visita al parque gaitan cortes en las horas de la noche con el fin de revisar el tipo de intervención y las medidas a tomar para solucionar la emergencia fmdrier interv

Nota 381 Parque tibanica
No se presenta personal ni avance en las actividades priorizadas fmdrier interv

Nota 382 Parque la Esperanza
No se presenta personal con el fin de subsanar las observaciones realizadas y posteriormente realizar la puesta en servicio del area fmdrier interv

Norma

Contrato de obra # 4060 de 2024

Contratista: Consorcio Belzcon IDRD 1.

Objeto: " Contrato mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuacion, reparación y recuperación de parques y campos deportivos administrados por el IDRD"

Parque: Estadio Olaya Herrera cod: 18-207

contrato de interventoria # 4080 de 2024

Interventoria: Consorcio Santa Teresa 028

Norma

Nota 01 Martes 26 de noviembre de 2024
Se solicita por parte de la supervisión la reparación de una fuga en el baño de mujeres del costado sur occidental de la zona de graderías
Andrés inter

Nota 02 Jueves 28 de noviembre de 2024
Se reporta fuga en baños por parte de la supervisión para atención inmediata
Andrés

Nota 03 Lunes 23 de diciembre 2024
Se solicita por parte de la supervisión realizar visita para revisar las motobombas las cuales estan descargadas
Andrés inter

Nota 04 Jueves 26 de diciembre de 2024
Se realizan intervenciones por parte del contratista para la reparación de las fugas en la red de agua potable
Andrés inter

Nota 05 Viernes 27 de diciembre de 2024

Norma 1227

02

Continuan las actividades de reparaa en los baños de graderias

Nota 06 Se realiza recorrido con la participación del subdirector del IDRD Rodrigo Manrique y Jose Varela, Junto a Luis Felipe Munar administrador del parque olaya, Enrique Guzman en representación de Belzcon, Diana leon y Andres Cordoba en representacion de la interventoria CST 28, donde se priorizan las actividades descritas a continuacion:

- 9 puertas nuevas en cerramiento perimetral a la cancha de futbol para la evacuación de los asistentes hacia el interior de la cancha
- 5 puertas para mantenimiento y cambio de direccion de apertura
- Señaletica ingreso graderias
- Cerramiento para sectorizar graderias con puertas sencillas

Por parte de la subdireccion del IDRD se solicita priorizar estas obras por el contrato

Norma

de obra # 4060 de 2024, consorcio Belzcon. Esta interventoria solicita al contratista la entrega del presupuesto de estas actividades, en el menor tiempo posible para viabilizar he iniciar la intervencion. De la misma forma se solicita presupuestar para la posterior aprobación por parte de la supervisión de las actividades de las actividades requeridas despues del recorrido descritas a continuación

- Tapizado sillas suplentes
- pintura de estructuras bancos suplentes
- Cinta anti,deslizante en en escalera metalica de acceso a la administracion.

Nota 07 Sabado 28 de diciembre de 2024
Se continua con las actividades de reparación de fuga por parte del Contratista

Nota 08 Se Solicita al contratista mantener las areas de intervención señalizadas y realizar el retiro de escombros

04

Nota 09 Se recomienda al contratista suministrar el material y mantener o aumentar la mano de obra para realizar estas reparaciones consideradas, emergencias de atención prioritaria. Andrés Intes

Nota 10 Lunes 30 de diciembre de 2024
Se continua con la atención de la fuga en el codo junto al registro de la red principal, se logra evidenciar que se presenta una fuga en esta misma red, bajo piso del hall de acceso el cual se inicia revisión. Andrés Intes

Nota 11 (Martes) 30 de diciembre de 2024
Se inician actividades de demolición de placa y estructura para la reparación de fuga al rededor del baño en la red principal de las graderías, donde se realiza el cierre del registro para la atención de la emergencia en este sector. Andrés Intes

Nota 12 Martes 31 de diciembre de 2024
Se ubica fuga de la red de las graderias y se realiza la reparacion de la mismo, se realiza la verificacion del estado de la tuberia del cual no presenta mas fugas en esta area, se recomienda al contratista realizar los rellenos y el termino de las actividades para no ocasionar posibles inconvenientes en esta area o afectaciones en la tuberia por terceros, en donde se recuerda al contratista que es responsable de entregar estas zonas de intervencion con el 100% de los requerimientos requeridos.

Inspectores de interventoria

Nota 13 Jueves 02 de enero 2025
Se recomienda al contratista terminar en su totalidad las actividades generadas en la reparación de las fugas. Se le recuerda al contratista que en la clausula N°10 de la minuta del contrato en el numeral N.9 cita "El contratista

06

debera grantizar la simultaneidad de las intervenciones y mantener permanentemente personal (profesional y operativo), equipos, insumos y materiales para atender en un plazo no mayor a 24 horas, cualquier actividad imprevista y que pueda catalogarse como emergencia. Este servicio debe estar disponible las veinticuatro (24) horas del dia los siete (7) días de la semana, sin que esto genere mayores costos para la entidad". Esta obligacion citada anteriormente aplica para todas las emergencias reportadas y solicitadas por parte de la entidad desde la fecha de inicio del contrato el 20/11/24 y durante la ejecución del mismo

Andrés inter

Nota 14 Se inicia por parte del contratista los rellenos y Remates de la fuga en la red de las gradecias en el hall de acceso en puerta de baño mujeres

Andrés inter

Norma

Nota 15 Viernes 03 de enero 2025
Se continua con las actividades correspondientes a la fuga de graderias Fudier inter

Nota 16 Sabado 04 de enero 2025
Se reporta por parte de la supervision un tubo con fuga en el acceso vehicular del costado oriental de la cancha de futbol ll grama natural Fudier inter

Nota 17 Se realiza visita de diagnostico y verificacion por parte del contratista y la interventoria del escape de agua donde se costata que el tubo proviene de la bomba eyectora de emergencia de reboce del tanque de aguas lluvias, la cual se encontraba colmatado debido a que el sistema de bombeo que evacua esta agua se encontraba suspendido mientras se realizaba la atención de la emergencia reportada anteriormente, finalmente cuando se arreglo totalmente la tuberia, el sistema volvio a funcionar normalmente

y la bomba de emergencia dejo de evacua. agua por este tubo

Nota 18 Lunes 06 de enero 2025
Se continua con las actividades de reparación de tubería

Nota 19 Martes 07 de enero 2025
Se solicita por parte de la supervision el estado de las rejillas de drenaje de aguas lluvias que se encuentran dañadas y/o en mal estado

Nota 20 Miercoles 08 de enero 2025
No se evidencia avance en las intervenciones realizadas por el contratista

Nota 21 Jueves 09 de enero 2025
No se presenta personal de obra para realizar remates de obra, dando alcance a la nota 13 de esta bitacora se le recuerda al contratista que

las actividades consideradas emergencias deben ser atendidas y terminadas en el menor tiempo posible

Andres C
INTEO

Nota 22 Viernes 10 de enero de 2025

Se realiza verificación del estado de la atención de las emergencias presentadas por parte de la interventoria, en compañia del subcontratista de obra, sin acompañamiento del personal contractual del contratista, durante el recorrido no se evidencia avances en la atención de las erergencias desde el dia lunes 6 de enero. Durante el recorrido se encuentra un tubo roto en la graderia sur el cual esta lavando el geanolar de la placa, de la cual se le informa al contratista y se pronuncia diciendo que atendera el dia lunes 13 de enero esta actividad, se inspeccionan dos cajas a las cuales les esta llegando aguas con materiales finos del granular, se verifican las cuartas de bombas y cuarto electrico por donde se esta devolviendo el agua, por las tuberias

potables y electricas

Nota 23 Dando alcance a la nota 13 y 21 de esta bitacora y recordandole al contratista que de acuerdo a las condiciones contractuales tiene 24 horas para atender las emergencias
Jean Reyes
Insp Interventoria

Nota 24 Sabado 11 de enero de 2025
No se presenta personal del contratista en la atención de la emergencia, se solicita al contratista suministrar el personal de mano de obra y los materiales para atender las emergencias y terminar con estas de manera definitiva Jean Reyes
Insp Interventoria

Nota 25 Se realiza cierre de registros para verificar que el escape es del sistema de riego de la concha, fuga que se presenta cuando se activan las bombas de riego, se realiza esta verificación por parte de la interventoria y personal de

porque Jean Reyes nse interventoria

Nota 26 Lunes 13 de enero de 2025
No se evidencia la atención de la emergencia, no se encuentra personal ole mano de obra ni personal tecnico al momento del recorrido por parte de la interventoria
Jean Reyes nse interventoria

Nota 27 El contratista informa que llegan 2 trabajadores a atender la emergencia en las gradarias, se verifica por parte de la interventeria esta intervención donde se inicia la demolición de la placa en concreto y la excavacion manual del material granular saturado
Jean Reyes nse interventoria

Nota 28 Martes 14 de Enero 2025
Se continua con la atención de la emergencia por parte del contratista con la excavación manual y el destape del tubo con fuga, no se presenta personal tecnico contractual del

12:

contratista Jean Reyes Inge Interventoria

Nota 29 Se solicita al contratista suministrar los materiales para el arreglo de la emergencia y terminar estas actividades que hacen falta para subsanar la emergencia Jean Reyes Inge Interventoria

Nota 30 Se solicita al contratista realizar el acompañamiento en el frente de obra por parte del personal tecnico contractual (inspectores y/o residentes) segun las dedicaciones y condiciones del contrato, con el fin de recibir las recomendaciones y observaciones presentadas en el frente de obra y tener asi una optima atencion de las emergencias y el buen desarrollo del contrato Jean Reyes Inge Interventoria

Nota 31 Miercoles 15 de enero 2025
Se continua con la atención de la fuga bajo gradería del costado Sur del estadio, se repara tubo Jean Reyes Inge Interventoria

Norma

Nota 32 Se solicita al contratista realizar el relleno de la excavación con material en buen estado, ya que el material que se retiro esta totalmente saturado, lo cual puede ocasionar posibles afectaciones a futuro Jean Leon Inspector interventoria

Nota 33 Jueves 16 de enero 2025
No se presenta personal de obra, ni se evidencia avance en la atención de la emergencia

Nota 34 Viernes 17 de enero 2025
Se solicita al contcatista suministrar el personal de mano de obra y de los materiales para terminar las obras de la emergencia, no se evidencia avance en las obras Jean Leon Inge interventoria

Nota 35 Sabado 18 de enero 2025
No Se presenta avance en las actividades de la emergencia

14:

Nota 36 Lunes 20 de enero 2025
No se presenta personal de obra, no se cuenta con materiales para continuar con las actividades pendientes para terminar la intervención de la emergencia
inter

Nota 37 Martes 21 de enero 2025
Se realiza el relleno de la excavación con el material saturado por parte del contratista, donde se solicita al contratista no usar este material saturado, ya que puede ocasionar posibles afectaciones, como se recomienda en la nota 22 de esta bitacora
inter

Nota 38 El contratista realiza el suministro de cemento y mixto para fundir la placa en el area de la fuga en las graderias y se compromete a realizar el mejoramiento del material de relleno, en obra se cuenta con 1 oficial + 1 ayudante + 1 inspector
inter

Nota 39 Se recomienda al contratista terminar y rematar las obras realizadas en los baños de mujeres donde falta la instalación de 2 baldosas y la instalación del sanitario, de la misma forma se requiere al contratista retirar los escombros y los materiales sobrantes de la intervencion

Nota 40 Por parte de la especialista Electrica de la interventoria recomienda realizar la reparacion de la tuberia que esta fracturada y que posiblemente presente afectacion la acometido, la cual fue parte de la intervención de la emergencia

Nota 41 Miercoles 22 de enero 2025
1 oficial + 1 ayudante
Se realiza fundida de placa bajo gradenas y se realiza recolección y acopio de escombros

Nota 42 Jueves 23 de enero 2025
Se realiza el suministro de baldosas para

terminar la intervención en el sanitario del baño mujeres, este material (baldosas) es retirado por el contratista

Nota 43 No se ve avance en los remates de obra

Nota 44 Viernes 24 de Enero de 2025
No se presenta avance en los remates de las obras de emergencia, ni el retiro de escombros

Nota 45 Sabado 25 de enero 2025
No se presenta personal de obra, ni la terminación en las obras de emergencia

Nota 46 Lunes 27 de enero 2025
Se solicita al contratista suministrar los materiales y la mano de obra para terminar las obras de instalacion de enchape e instalación de sanitario en baño mujeres bajo graderias, Junto al retiro de escombra

y materiales sobrantes fredres C inter

Nota47 Martes 28 de enero 2025

No se presenta avances, ni personal de obra fredres inter C

Nota48 Miercoles 29 de enero 2025

No se presenta personal de obra, ni es suministrado el material faltante para terminar las obras de intervención de la emergencia por fugas reportadas desde el mes de diciembre donde se recuerda al contratista que es responsable de los elementos sanitario que no se ha instalado y que puede presentar alguna afectación mientras no se termine esta actividad, que no se ha subsanado ni se tiene en funcionamiento, se aclara que cualquier afectacion a estos elementos bajo responsabilidad del contratista debera suministrarlos sin que genere un costo adicional al contrato, por esto se recomienda terminar estas actividades para evitar

cualquier afectación Andrés C interv

Nota 49 Jueves 30 de enero 2025
Dando alcance a la nota 46 de esta bitacora, se reitera al contratista la solicitud por parte de la interventoria de suministrar los materiales para terminar las obras ejecutadas por la emergencia, junto al personal de mano de obra y el retiro de escombro y materiales sobrantes que ya no se requieren Andrés C interv

Nota 50 Viernes 31 de enero 2025
No se ha realizado la instalación del Sanitario, no se cuenta con las baldosas para terminar remates de obra, no se ha realizado el retiro de escombros de las obras de emergencia Andrés C interv

Nota 51 Sabado 01 de febrero 2025
No se presenta avance en las actividades de los baños Andrés C interv

Nota 52 Lunes 3 de febrero 2025
No se presenta personal de obra para terminar las obras de intervención de emergencia, instalación de baldosas e instalación de sanitario
Andrés C
inter

Nota 53 Martes 04 de febrero 2025
No se ha realizado la instalación del sanitario en baño mujeres, bajo graderías
No se presenta persona
Andrés C
inter

Nota 54 Miercoles 05 de febrero 2025
No se presenta personal de obra, no se cuenta con las baldosas para la instalacion de sanitario baño mujeres
Andrés C
inter

Nota 55 Jueves 06 de febrero 2025
No se terminan actividades que hacen parte de la emergencia presentada en baño mujeres
Andrés C
inter

Nota 56 Viernes 07 de febrero 2025
Se le reitera al contratista, dando alcance

Normia

Powered by CamScanner

a las notas 13, 23, 46, 48 y 49 de esta bitacora se le reitera al contratista que las actividades que se presentan por la atención de la emergencia deben terminarse en el menor tiempo posible y que suministre el personal de mano de obra y materiales faltantes para terminar estas intervenciones y poder dar la puesta en servicio de esas areas de baños mujeres donde falta la instalación de baldosas, la instalación del sanitario y el retiro de materiales sobrantes y escombros

Nota 57 Sabado 08 de Febrero 2025

No se presenta personal de obra, ni avance en las actividades del cerramiento de graderias y mantenimiento de puertas segun lo requerido por la supervision del contrato y descrito en la nota 05 de esta bitacora, con posterior aprobación por parte de la interventoria y de requerimiento prioritario para la

Powered by CamScanner

atención por parte del contratista Fredrex Inter

Nota 58 A la fecha no se terminan las actividades de instalación de baldosas y sanitario en baño graderías mujeres. Se le recuerda al contratista que los elementos que hacen parte de la intervención son responsabilidad del contratista hasta realizar la correspondiente entrega Fredrex Inter

Nota 59 Lunes 10 de febrero 2025
No se presenta personal técnico, ni de mano de obra, no se evidencia avances en los frentes de obra Fredrex Inter

Nota 60 Martes 11 de febrero 2025
Se le reitera al contratista realizar el suministro de materiales y de personal de mano de obra para realizar la instalación del sanitario y las baldosas en el baño mujeres bajo graderías las cuales hacen parte de la emergencia presentada anteriormente en el

Powered by CamScanner

escenario, junto al retiro de escombros y materiales que no se van a usar

Nota 61 Se recomienda al contratista iniciar las actividades correspondientes al cerramiento y mantenimiento de puertas según lo requerido por la supervisión y según lo aprobado por esta interventoría

Nota 62 Miercoles 12 de febrero 2025
No se presenta personal tecnico, ni de mano de obra, no se evidencia avances del frente de obra Jean Reyes
Inspector interventoría

Nota 63 El dia de hoy hace presencia el inspector de obra del contratista para revisar temas de intervencion, Tambien llega material baldosa para continuar con arreglo del baño gradería noroccidental Jean Reyes
Insp Interventoría Santana

Powered by CamScanner

ota 64 Jueves 13 de Febrero 2025
Clima: Nublado
Personal = 1 oficial + 1 inspector
Se realiza instalación de baldosas y de sanitario en el baño mugeres

Andres C inter
Santana

Nota 65 Se realiza recorrido para revisar ubicación de puertas solicitadas por la supervision, junto al cerramiento de sectorización

Santana
Andres C inter

Nota 66 Se verifica tapa de caja electrica en el acceso vehiculoira para la reparación de esta solicitado por la supervision

Santana
Andres C inter

Nota 67 Viernes 14 de febrero de 2025
Clima: Nublado
No se presenta personal ni avances de obra

Andres C inter

Nota 68 Sabado 15 de febrero de 2025
No se presentan avances de obra

Andres C inter

1249

Powered by CamScanner

Nota 69 Lunes 17 de febrero de 2025
Clima soleado
No se cuenta con personal de mano de obra, ni avances en las actividades del cerramiento Andrés L inter

Nota 70 Se le solicita al contratista realizar el retiro del escombro y el material sobrante del frente de obra Andrés L inter

Nota 71 Martes 18 de febrero de 2025
Clima: Nublado → lluvias en la tarde
No se evidencia avances de obra, ni personal de mano de obra para las actividades del cerramiento Andrés L inter

Nota 72 Se reporta por parte de la supervisión una emergencia que presenta fuga en la red de agua potable para ser atendida por el contratista, recordando la nota 13 de esta bitacora de la atención de emergencias Andrés L inter

Norma

Powered by CamScanner

Nota 73 Miercoles 19 de febrero 2025
Clima: Soleado Personal: 1 Inspector
No se presenta personal de obra, ni avances en las actividades de cerramiento fudrex inter

Nota 74 Se realiza la verificación de la fuga reportada entre contratista e interventoria, sin personal de obra para la atencion de la emergencia, se identifica que la fuga se presenta cuando se abre el registro principal y no se presenta cuando esta activo el equipo de presion y/o bombas. fudrex inter

Nota 75 No se ha realizado el retiro del escombro ni el material sobrante de las obras anteriormente realizadas fudrex inter

Nota 76 Jueves 20 de febrero 2025
Clima: Soleado
Personal: Inspector + 2 trabajadores
Se realiza la atención de la fuga por parte del contratista fudrex

Norma
1252
Powered by CamScanner

Nota 77 No se realizan actividades en el cerramiento de la cancha grama natural, se evidencia la llegada de 5 tapas en concreto para cajas electricas 24H para diferentes frentes de obra

Nota 78 Viernes 21 de febrero 2025
Clima: Nublado
Personal: 1 oficial + 2 ayudante (sin personal técnico)
Se realiza la reparación de la fuga en el sendero de acceso a la administración

Nota 79 No se avanzan en las actividades del cerramiento de sectorización en gradecías, ni señalización y tampoco se ha realizado la reparación de la tapa en el acceso vehicular del costado oriental

Powered by CamScanner

Nota 80 Sabado 22 de febrero 2025
Clima: Nublado → lluvias en la mañana.
No se presenta avance ni personal de obra
Andrés C
inter

Nota 81 Lunes 24 de febrero 2025
Clima: Soleado
No se presenta personal, ni avance de obra en las zonas de cerramiento, ni en la reparación de la tapa en el acceso vehicular, ni se han recogido o retirado los materiales de escombro y sobrantes de la intervención de la emergencia
Andrés C
inter

Nota 82 Se solicita al contratista suministrar los materiales y el personal para realizar las actividades previamente aprobadas
Andrés C
inter

Nota 83 Se solicita al contratista realizar remates y aplicación de arena en las areas de intervención de la emergencia en las que se retira adoquin del sendero de acceso.

Norma

Powered by CamScanner

a la administración

Nota 85 Martes 25 de febrero 2025
Clima soleado
Personal 1 oficial + 2 ayudantes
Se realiza enboquillado de adoquin en el area de acceso a la administración
No se presentan avances en las actividades de cerramiento, ni se ha retirado el escombro del las actividades de la primera emergencia

Nota 86 Se realiza recorrido de obra por parte de la supervision del contrato, interventoria y contratista donde se realiza la solicitud de realizar el diseño y presupuesto para las areas de PMU en la graderia oriental cubierta, adecuacion de la zona de venta de comidas y areas para bodegas todo segun lo registrado en comite de obra

Norma

Powered by CamScanner

Nota87 Miercoles 26 de febrero 2025
No se presenta avance en las actividades de obra

Nota88 Jueves 27 de febrero 2025
No se encuentra personal de obra, ni avances en las actividades de cerramiento

Nota89 Se recuerda al contratista realizar el retiro de escombros y sobrantes de obra

Nota90 Viernes 28 de febrero 2025
No se presenta avances de obra, ni personal tecnico, se solicita al contratista suministrar los materiales y personal para realizar las actividades aprobadas

Nota91 Sabado 1 de Marzo de 2025
No se presenta personal tecnico ni de mano de obra para dar avance a las obras aprobadas

Powered by CamScanner

Nota 92 Lunes 03 de Marzo de 2025

No se realiza avances, ni suministro de materiales para las obras presupuestadas y aprobadas, Junto a las obras solicitadas el dia 25 de febrero por la supervisión las cuales son:

- Implementación PHO (presupuesto)
- Modulos de baño (presupuesto)
- Cambio de tapa caja electrica acceso Vehicular
- Puertas en cerramiento para la evacuacion de graderias
- Cerramiento para sectorizar graderias
- Retiro de escombros
- Señalizacion cerramientos (presupuesto)
- Mantenimiento sillas para suplentes (presupuesto)

Se reitera al contratista la importancia de iniciar las actividades aprobadas para no llegar a un posible atraso y/o un posible incumplimiento y lograr asi un adecuado desarrollo del contrato

Firma

1259

Powered by CamScanner

ota 93 Martes 04 de Marzo 2025
No se presentan avances, ni personal de obra para realizar las actividades priorizadas
Fredrick inter

Nota 94 Miercoles 05 de Marzo de 2025
Clima: nublado
Se presenta personal de obra para realizar el retiro de escombros y materiales sobrantes
Fredrick inter

Nota 95 No se avanza en las actividades priorizadas
Fredrick inter

Nota 96 Jueves 06 de Marzo de 2025
Clima: Nublado
No se presenta personal de obra, ni avances en las actividades priorizadas
Fredrick inter

Nota 97 Viernes 07 de Marzo de 2025
Dando alcance a la nota 92 de esta bitacora, se reitera al contratista la importancia de iniciar las actividades

Norma
1258
Powered by CamScanner

priorizadas para tener un buen desarrollo del contrato y no llegar a presentar posibles atrasos en el contrato

Nota 98 El dia de hoy no se presenta personal ni avances en las actividades priorizadas

Nota 99 Sabado 08 de Marzo de 2025
No se presenta personal, ni avances en las actividades priorizadas

Nota 100 Lunes 10 de Marzo de 2025
No se presenta avances en las actividades priorizadas y aprobadas, donde se recomienda al contratista suministrar los materiales y el personal de mano de obra para iniciar las actividades priorizadas

Nota 101 Martes 11 de Marzo de 2025
No se presenta personal, ni avances en las actividades priorizadas

Powered by CamScanner

Nota 102 Miercoles 12 de Marzo de 2025
Clima: Nublecido → lluvias en la tarde
Personal: 2 oficiales (sin personal tecnico)
En las horas de la tarde se presenta personal con materiales para la instalación de los parales para puertas de evacuación, con la excavación manual

Nota 103 Se solicita al contratista realizar el uso de los EPPs durante la ejecución de las diferentes actividades de obra

Nota 104 Se solicita al contratista señalizar los acopios de materiales y señalizar las excavaciones abiertas

Nota 105 Jueves 13 de Marzo de 2025
clima: Nublado
No se evidencia personal en el frente de obra, el contratista cuenta con materiales para avanzar con diferentes actividades

Norma
1260
Powered by CamScanner

Nota 106 Viernes 14 de Marzo 2025
Clima: Soleado
No se cuenta con personal para continuar con las actividades presupuestadas y aprobadas. Andrés C inter CR Pardo bro.

Nota 107 Sabado 15 de Marzo de 2025
No se presenta personal de obra, ni personal tecnico, se recomienda al contratista continuar con las actividades presupuestadas y aprobadas y no llegar a presentar atrasos en la programación y tener un buen desarrollo del contrato. Andrés C inter CR Pardo bro.

Nota 108 Lunes 17 de Marzo de 2025
Dando alcance a las notas 06, 57, 77, 86 y 92 de esta bitacora donde se solicita la intervención de las areas del PAU, bodegas y punto de servicio bajo graderias, tapa caja electrica en acceso vehicular, cuneta anti deslizante escalera ingreso administración, junto a las actividades del cerramiento que no cuenta con un avance, apesar de

Norma

Powered by CamScanner

contar con materiales para avanzar en diferentes actividades, de la misma forma no se cuenta con la aproximación del personal tecnico del contratista. Se recomienda avanzar en las diferentes actividades presupuestadas y aprobadas para no llegar a presentar atrasos en la programación, dado que la fecha de finalización del contrato es el 19 de Julio de 2025

Nota 109 Martes 18 de Marzo de 2025
No se presentan avances de obra, se cuenta con el material para avanzar con actividades del cerramiento, pero no se ha suministrado personal el dia de hoy

Nota 110 Se recomienda al contratista iniciar estas actividades priorizadas para no llegar a presentar atrasos en la programación

Nota 111 Miercoles 19 de Marzo de 2025
Se realiza recorrido de seguimiento en el

Norma
1262
Powered by CamScanner

3.6

frente de obra por parte de la supervisión del contrato, interventoria y contratista, donde se solicita realizar la intervención del baño que se encuentra fuera de servicio, Junto a las lamina de divisiones

Nota 112 No se presentan avances de obra, ni personal tecnico para realizar las actividades priorizadas

Nota 113 Jueves 20 de Marzo 2025
No se presenta personal de mano de obra para continuar e iniciar con las obras priorizadas para intervencion, al dia de hoy continua la fuga en el sanitario, la cual fue solicitada para atención inmediata en el baño bajo graderias de servicio al publico

Nota 114 Viernes 21 de Marzo del 2025
No se presenta personal de obra, se cuenta con material para iniciar activida

Norma

Powered by CamScanner

des de cerramiento

Nota 115 Sabado 22 de Marzo 2025
No se presentan avances en obra
Ronald bravo

Nota 116 Martes 25 de Marzo de 2025
Dando alcance a las notas 86, 90 y 108 de esta bitacora, se le reitera al contratista la importancia del suministro de mano de obra para iniciar las actividades requeridas en la fuga de los baños bajo graderias, continuar con las actividades del cerramiento y salidas de emergencia, las intervenciones de los puntos de servicio y bodegas, PMU y modulos de servicio, recordando que la fecha de finalizacion del contrato es el 19 de Julio del 2025, por esto se recomienda por parte de la interventoria realizar las medidas y planes necesarios para no llegar a presentar traumatismos en el desarrollo del contrato, ni llegar a presentar posibles incumplimientos por estas situaciones
Ronald bravo.

Powered by CamScanner

Nota 117 Miercoles 26 de Marzo 2025
Clima: Soleado
No se presentan actividades de obra, el contratista cuenta con materiales para avanzar con el cerramiento pero no se cuenta con la mano de obra para ejecutar estas actividades priorizadas

Nota 118 Jueves 27 de Marzo 2025
Clima: Soleado
No se cuenta con personal de obra para ejecutar las obras priorizadas

Nota 119 Viernes 28 de Marzo de 2025
Clima: Soleado
Por parte del contratista no se presenta personal para realizar las diferentes intervenciones priorizadas por la supervisión

Nota 120 Se solicita al contratista suministrar los materiales

Powered by CamScanner

y el personal de mano de obra para ejecutar las obras de sectorización de cerramiento, señaletica, instalación de puertas para salida de emergencia, cinta antideslizante para escaleras de acceso, reparacion push en baño de servicio al publico, PMU y la istalacion de los modulos de camerino y servicio junto a la cancha sintetica, y no llegar a presentar atrasos en la programación

Andrés Inter

Nota 121 Sabado 29 de Marzo de 2025
Clima: Soleado
No se presenta avances en las actividades priorizadas

Andrés Inter

Nota 122 Lunes 31 de Marzo 2025
clima: Nublaolo
No se presenta avance de obra, ni personal para realizar las actividades priorizadas

Andrés Inter

Nota 123 Martes 01 de Abril 2025
Clima: Nublado
Se verifica en recorrido que no se

Norma
1266
Powered by CamScanner

presenta avance en las obras priorizadas a pesar de contar con materiales para continuar con las actividades de cerramiento las cuales no tienen intervencion desde el miercoles 12 de Marzo

Nota 124 Miercoles 02 de abril de 2025
Clima° Lloviznas durante el día
No se presenta avance en las actividades de obra, se solicita al contratista suministrar la mano de obra para realizar las diferentes actividades requeridas

Nota 125 Jueves 03 de abril de 2025
No se presenta personal, ni avances en las actividades priorizadas

Nota 126 Viernes 04 de abril de 2025
Por parte del contratista no se presenta personal para realizar las actividades priorizadas

Powered by CamScanner

Nota 127 Sabado 05 de Abril de 2025
No se presenta avance de obra

Nota 128 Lunes 07 de Abril de 2025
No se presenta avance de obra en las actividades priorizadas por lo que esta interventoria solicita al contratista suministrar los materiales y la mano de obra para ejecutar las obras del cerramiento, señalizacion, zona de comidas y bodega, PMU y modulos de servicio y no llegar a presentar posibles atrasos en el desarrollo del contrato, recordando que la fecha de finalización contractual es el 1 de Julio del 2025

Nota 129 Martes 08 de abril del 2025
No se presenta personal, ni avance en las actividades priorizadas

Nota 130 Miercoles 09 de abril 2025
No se evidencia avance de obra

Powered by CamScanner

Nota 131 Jueves 10 de abril de 2025
Clima: soleado
Durante el dia se presenta la caida de la puerta de ingreso a la administración la cual es ajustada por el contratista, pero se recomienda realizar el cambio de esta puerta para poder grantizar la seguridad de la misma en su instalación, tambien se realiza la fundido de la tapa reforzada de la caja electrica 274 del acceso vehicular la cual se deja fraguando
Andrés C
Inter

Nota 132 No se presentan actividades en el cerramiento perimetral, ni en las areas de zona de comidas, adecuación de bodegas, PMU, ni modulos de camerinos y servicios
Andrés C
Inter

Nota 133 Viernes 11 de abril de 2025
Clima: Soleado
No se presentan avances en las actividades priorizadas, ni personal de obra
Andrés C
Inter

Powered by CamScanner

Nota 134 Sabado 12 de abril de 2025
Clima: Soleado
No se evidencia avances en las actividades priorizadas

Nota 135 Lunes 14 de abril de 2025
clima: Soleado
Por parte del contratista no se presenta personal para realizar las diferentes intervenciones priorizadas por la supervisión

Nota 136 Martes 15 de abril de 2025
clima: Soleado
No se evidencia personal de obra, ni avances en las actividades priorizadas

Nota 137 Miercoles 16 de abril de 2025
clima: Soleado
Dando alcance a las notas 120, 123 y 128 de esta bitacora, se reitera al contratista realizar el ingreso de personal de mano de obra para realizar las actividades

Powered by CamScanner

priorizadas, en las areas de bodegas, zona de comidas, sectorización de graderias, puertas de evacuacion de emergencia, PMU & instalacion y adecuación de modulos de servicio, junto a los materiales para realizar estas actividades recordando que la fecha de terminación del contrato es el 19 de Julio del 2025 en su etapa contractual Andrés Inter C.

Nota 138 Lunes 21 de abril de 2025
Clima: Lluvias durante el dia
No se presentan actividades en el frente de obra Andrés Inter C

Nota 139 Martes 22 de abril de 2025
Clima: Lloviznas parciales
No se realizan actividades, ni se presenta personal en el frente de obra Andrés Inter C

Nota 140 Miercoles 23 de abril de 2025
clima: Soleado

Powered by CamScanner

No se presentan actividades, se solicita al contratista suministrar materiales y personal para ejecutar las actividades priorizadas Andrés C Inter

Nota 141 Jueves 24 de abril del 2025
clima: Nublado
Personal: 1 oficial + 1 ayudante
Se realiza la demolición de enchape, para el retiro del push del orinal de los baños bajo gradenas Andrés C Inter

Nota 142 Viernes 25 de abril de 2025
clima: lluvias parciales
Personal: 1 oficial + 1 ayudante
Se continua con el cambio de push orinal y se inicia con la instalación de enchape en baños hombres bajo gradenas Andrés C Inter

Powered by CamScanner

ANEXO 4
LISTADO MAESTRO DE DOCUMENTOS

	LISTADO MAESTRO DE DOCUMENTOS INTERNOS Y EXTERNOS	Codigo	FO-MC-01
		Versión	02
		Fecha	30/04/2024

PROYECTO: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de parques y vamos deportivos administrados por el IDRD"
GRUPO 2: "Mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD"

CÓDIGO	NOMBRE	VERSIÓN	FECHA	FUENTE	DESCRIPCIÓN DEL CAMBIO	OBSERVACIÓN
NE	NTC ISO 9001	SP5	23/09/2015	EXTERNO	N/A	N/A
NE	CONTROL DE EQUIPOS DE TOPOGRAFIA	10	N/E	IDRD	N/A	N/A
NE	ACTA DE COMITE REUNIÓN	2	N/E	IDRD	N/A	N/A
NE	INVENTARIO DE ELEMENTOS EXISTENTES	2	N/E	IDRD	N/A	N/A
NE	ACTA DE ENTREGA PARA PUESTA EN SERVICIO	1	N/E	IDRD	N/A	N/A
NE	FORMATO DE CUANTIFICACION	1	N/E	IDRD	N/A	N/A
NE	REGISTRO Y CONTROL DEL PRODUCTO Y/O SERVICIO NO CONFORME	1	N/E	IDRD	N/A	N/A
NE	FORMATO ACTA RECIBO PARCIAL	01	N/E	IDRD	N/A	N/A
NE	ACTA_DE_APROBACION_ACTIVIDADES_NO_PREVISTAS_	01	N/E	IDRD	N/A	N/A
NE	LISTA DE CHEQUEO ALMACENAMIENTO EN OBRA	1	N/E	IDRD	N/A	N/A
NE	ACTA_DE_CANTIDADES_DE_OBRA_	V2	N/E	IDRD	N/A	N/A
NE	ACTA_DE_INICIO_DEL_CONTRATO_vf3	N01	N/E	IDRD	N/A	N/A
NE	ACTA_DE_REUNION-CONSORCIO_v5	V2	N/E	IDRD	N/A	N/A
NE	LISTADOASISTENCIASEGURIDADSOCIAL_V1	V1	N/E	IDRD	N/A	N/A
NE	ACTA DE RECIBO FINAL CONTRATO	V40	N/E	IDRD	N/A	N/A
NE	ACTA VISONBAS	1	N/E	IDRD	N/A	N/A
NE	ACTA_DE_CIERRE_DE_LA_INVERSION_DEL_ANTICIPO_v2	V2	N/E	IDRD	N/A	N/A
NE	ACTA_DE_CIERRE_DEL_EXPEDIENTE_CONTRACTUAL_v4	V40	N/E	IDRD	N/A	N/A
NE	ACTA_ENTREGA_PARA_PUESTA_EN_SERVICIO_V1	V1	N/E	IDRD	N/A	N/A
NE	CONTRATO K80 DE 2024	K80	9/08/2024	IDRD	N/A	N/A
NE	MATRIZ DE IDENTIFICACIÓN, EVALUACIÓN Y TRATAMIENTO DE RIESGOS EN PROCESOS CONTRACTUALES	N/A	N/E	IDRD	N/A	N/A
NE	ANEXO 1 – MARCO TÉCNICO LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL	1	9/08/2024	IDRD	N/A	N/A
NE	PRESUPUESTO	01	23/12/2024	CONSORCIO BELLCON IDRD 2	N/A	N/A
NE	PROGRAMA DE OBRA	01	23/12/2024	CONSORCIO BELLCON IDRD 1	N/A	N/A
NE	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	01	23/12/2024	CONSORCIO BELLCON IDRD 1	N/A	N/A
NE	PLAN DE GESTION DE RCD	01	23/12/2024	CONSORCIO BELLCON IDRD 1	N/A	N/A
NE	PLAN DE GESTION SOCIAL	01	23/12/2024	CONSORCIO BELLCON IDRD 1	N/A	N/A
NE	SG-SST	01	23/12/2024	CONSORCIO BELLCON IDRD 1	N/A	N/A
PL-GES-01	PLAN DE CALIDAD	02	10/01/2025	CONSORCIO BELLCON IDRD 2	N/A	N/A
PL-GCO-01	PLAN DE ADQUISICIONES	01	26/12/2024	CONSORCIO BELLCON IDRD 1	N/A	N/A
FO-GS-01	CONTROL CORRESPONDENCIA RECIBIDA	01	23/12/2024	CONSORCIO BELLCON IDRD 1	N/A	N/A
FO-GS-02	CONTROL CORRESPONDENCIA ENVIADA	01	23/12/2024	CONSORCIO BELLCON IDRD 1	N/A	N/A
MT - GES-01	MATRIZ LEGAL	01	23/12/2024	CONSORCIO BELLCON IDRD 1	N/A	N/A
MT - GES-02	MATRIZ DE RIESGOS Y OPORTUNIDADES	01	23/12/2024	CONSORCIO BELLCON IDRD 1	N/A	N/A
MT- SCM -01	MATRIZ DE PRESERVACIÓN DE MATERIALES	01	23/12/2024	CONSORCIO BELLCON IDRD 1	N/A	N/A
MT-MC-01	MATRIZ DE SALIDAS NO CONFORMES	01	23/12/2024	CONSORCIO BELLCON IDRD 1	N/A	N/A
MT-GT-01	METODOLOGIA DE CONSTRUCCION	01	23/12/2024	CONSORCIO BELLCON IDRD 1	N/A	N/A
MT-GT-02	MODIFICACIONES, AJUSTES Y CUMPLIMIENTOS A LOS DISEÑOS "MATRIZ DE CONTROL DE CAMBIOS"	01	13/01/2025	CONSORCIO BELLCON IDRD 2	N/A	N/A
PR-MC-02	PROCEDIMIENTO TRATAMIENTO DE LAS SALIDAS NO CONFORMES	01	23/12/2024	CONSORCIO BELLCON IDRD 1	N/A	N/A
PR-MC-03	PROCEDIMIENTO DE AUDITORIAS INTERNAS	01	23/12/2024	CONSORCIO BELLCON IDRD 1	N/A	N/A
PL-GT-01	PLAN DE INSPECCIÓN Y ENSAYOS	02	10/01/2025	CONSORCIO BELLCON IDRD 2	N/A	N/A
PL-GT-02	SEGUIMIENTO AL PLAN DE INSPECCIÓN Y ENSAYOS	01	26/12/2024	CONSORCIO BELLCON IDRD 1	N/A	N/A
PR-SCM-01	PROCEDIMIENTO DE COMPRAS "PRODUCTOS, PRODUCTOS Y SERVICIOS CONTRATADOS EXTERNAMENTE"	01	23/12/2024	CONSORCIO BELLCON IDRD 1	N/A	N/A
FO-SCM-01	ORDEN DE PEDIDO	01	23/12/2024	CONSORCIO BELLCON IDRD 1	N/A	N/A
FO-SCM-02	TRASNLADO Y UBICACIÓN DE MATERIALES	01	26/12/2024	CONSORCIO BELLCON IDRD 1	N/A	N/A
FO-SCM-04	CONTROL DE MATERIALES	01	23/12/2024	CONSORCIO BELLCON IDRD 2	N/A	N/A
FO-MC-01	ENCUESTA DE SATISFACCIÓN	01	23/12/2024	CONSORCIO BELLCON IDRD 1	N/A	N/A
FO-MC-02	ACCIONES CORRECTIVAS Y DE MEJORAMIENTO	01	23/12/2024	CONSORCIO BELLCON IDRD 1	N/A	N/A
FO-MC-03	PROGRAMACIÓN DE AUDITORIAS	01	23/12/2024	CONSORCIO BELLCON IDRD 1	N/A	N/A
FO-MC-04	PLAN DE AUDITORIA	01	23/12/2024	CONSORCIO BELLCON IDRD 1	N/A	N/A
FO-MC-05	INFORME DE AUDITORIA	01	23/12/2024	CONSORCIO BELLCON IDRD 1	N/A	N/A
FO-MC-06	CALIFICACIÓN DE AUDITORES	01	23/12/2024	CONSORCIO BELLCON IDRD 1	N/A	N/A
FO-GES-01	SEGUIMIENTO A LOS COMPROMISOS	01	26/12/2024	CONSORCIO BELLCON IDRD 2	N/A	N/A
FO-MC-01	LISTADO MAESTRO DE DOCUMENTOS INTERNOS Y EXTERNOS	02	30/04/2024	CONSORCIO BELLCON IDRD 1	N/A	N/A
INT-MC-02	SEGUIMIENTO A LAS SALIDAS NO CONFORMES DEL CONTRATISTA EJECUTOR	01	23/12/2024	CONSORCIO BELLCON IDRD 1	N/A	N/A

1274

	LISTADO MAESTRO DE DOCUMENTOS INTERNOS Y EXTERNOS	Codigo	FO-MC-01
		Versión	02
		Fecha	5/09/2025

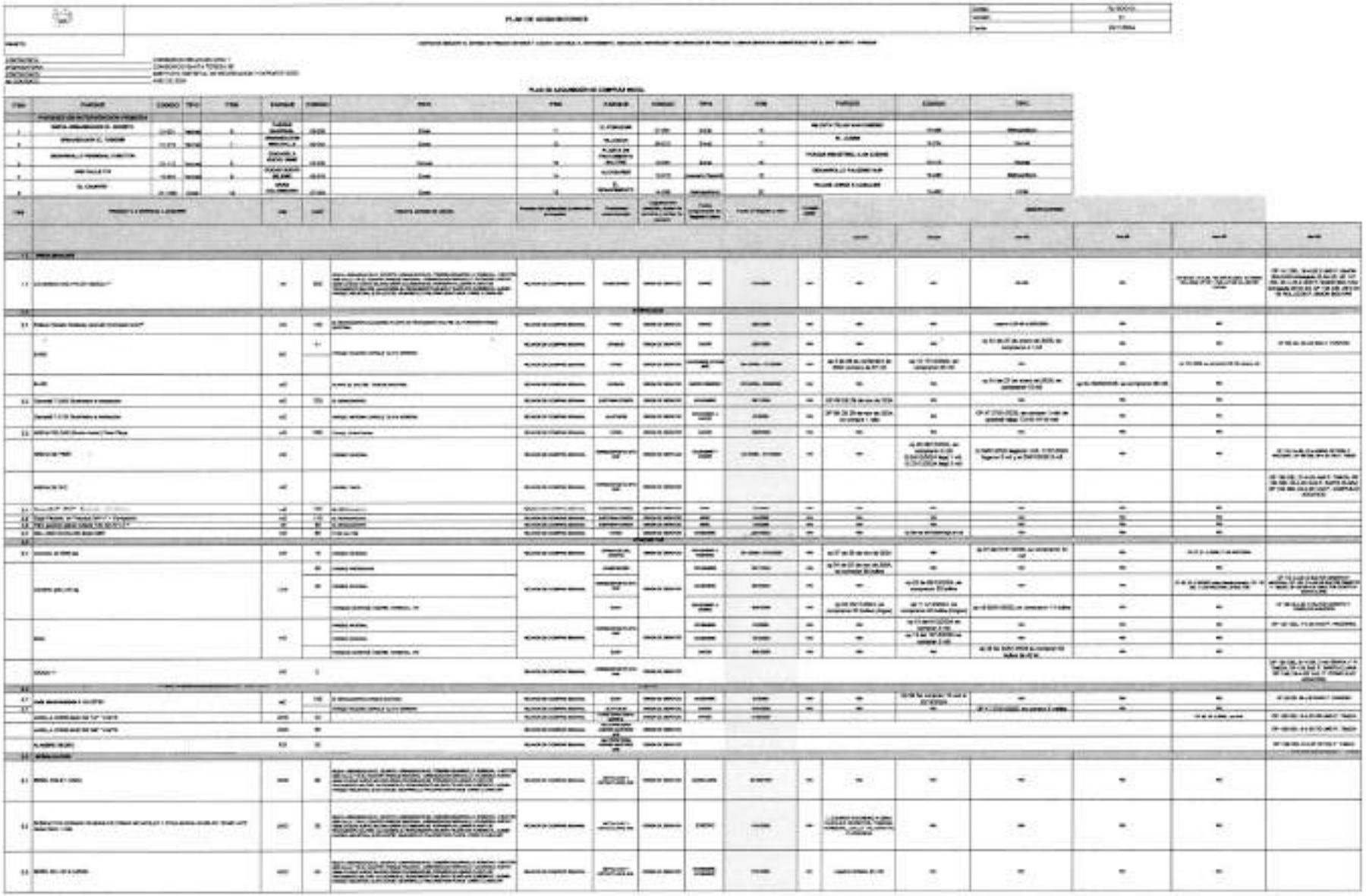
PROYECTO: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de parques y campos deportivos administrados por el IDRD"
GRUPO 3: "Mantenimiento, adecuación, expansión y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD"

CÓDIGO	NOMBRE	VERSIÓN	FECHA	EMISOR	DESCRIPCIÓN DEL CAMBIO	OBSERVACIÓN
N/A	PROGRAMACIÓN	01	10/01/2025	CONSORCIO BELLCON ERE 1	Cronograma de obra versión 1 la cual fue entregada desde la entrega de documentación contractual en esta no se genera desglose por parque ya que no se había priorizado la totalidad del presupuesto	La primera versión de la programación se entrega con la documentación contractual (NO HISTÓRICA)
N/A	PROGRAMACIÓN	02	27/02/2025	CONSORCIO BELLCON ERE 1	Cronograma de obra versión 2 se incluyen parques priorizados con un presupuesto de $ 10.075.892.217,	se realizo mesa de trabajo con el profesional Carlos Figueroa versión a V2 de programación
N/A	PROGRAMACIÓN	03	11/04/2025	CONSORCIO BELLCON ERE 1	Cronograma de obra versión 3 se incluyen parques priorizados con un presupuesto de $ 11.813.288.884,09,	observaciones a la programación enviada mediante oficio IDRD-4080-02-2025-000
N/A	PROGRAMACIÓN	04	14/04/2025	CONSORCIO BELLCON ERE 1	Cronograma de obra versión 3 se incluyen parques priorizados con un presupuesto de $ 11.813.288.884,09 con la inclusión de Recurso de personal en obra.	Se realiza consulta en mesa de trabajo de presupuestos y se concilia la inclusión de recursos de mano de obra según resoluciones APU's en los parques priorizados por ejecutar.
N/A	PRESUPUESTO	01	11/12/2024	CONSORCIO BELLCON ERE 1	Se presenta versión 1 a la interventoria conformada de la siguiente manera:	Esta versión no tiene aprobación por parte de la interventoria
					$ 1.234.500.215	
			19/12/2024		$ 4.182.991.784	
			12/01/2025		$ 7.587.391.488	
			17/01/2025		$ 10.077.262.339	
N/A	PRESUPUESTO	02	30/01/2025	CONSORCIO BELLCON ERE 1	Se presenta versión 2 a la interventoria de la siguiente manera:	Esta versión no tiene aprobación por parte de la interventoria
					$ 11.807.152.481	
N/A	PRESUPUESTO	03	11/02/2025	CONSORCIO BELLCON ERE 1	Se presenta versión 3 a la interventoria de la siguiente manera:	Esta versión no tiene aprobación por parte de la interventoria
					$ 10.812.800.180	
N/A	PRESUPUESTO	04	11/02/2025	CONSORCIO BELLCON ERE 2	Se presenta versión 4 a la interventoria de la siguiente manera:	Se presenta versión 4 a interventoria por un valor de: $10.873.710.400 esta, sin embargo el valor del presupuesto aprobado el 11 de febrero es de $8.184.539.647
					$ 8.184.909.647	
N/A	PRESUPUESTO	05	28/02/2025	CONSORCIO BELLCON ERE 2	Se realiza mesa de trabajo el 28/02/2025 en las instalaciones de la interventoría con presencia del apoyo a la supervisión la Ing. Angélica Romero donde se aprueba versión 5 con un presupuesto aprobado total de $ 10.075.892.217,00	Se presenta versión 5 a interventoria por un valor de: $10.025.010.109 el 02 de febrero de 2025, sin embargo el valor del presupuesto aprobado de $ 10.075.892.217,00
N/A	PRESUPUESTO	06	14/03/2025	CONSORCIO BELLCON ERE 2	De acuerdo a las nuevas priorizaciones y a las observaciones presentadas se realiza el envío de la versión 6 de presupuesto el día 11/03/2025, la interventoría realiza sus revisiones y por parte del apoyo a la supervisión la Ing. Angélica Romero se aprueba versión 6 con un total de $ 10.204.283.729 en día 14/03/2025	Se presenta versión 6 de presupuesto el día 11/03/2025, se aprueba versión 6 con un total de $ 10.204.283.729 en día 14/03/2025
N/A	PRESUPUESTO	07	28/03/2025	CONSORCIO BELLCON ERE 3	De acuerdo a las nuevas priorizaciones y a las observaciones presentadas se realiza el envío de la versión 7 de presupuesto el día 28/03/2025 la interventoría realiza sus revisiones y por parte del apoyo a la supervisión la Ing. Julio Valdecasa se aprueba versión 7 con un total de $ 11.813.288.884,09 ... 28/03/2025	Se presenta versión 7 de presupuesto el día 12/03/2025, se aprueba versión 7 con un total de $ 11.813.288.884 en día 28/03/2025
AUI	PRESUPUESTO	08	23/04/2025	CONSORCIO BELLCON ERE 4	De acuerdo a las nuevas priorizaciones y a las observaciones presentadas se realiza el envío de la versión 8 en día 23/04/2025 con un total de presupuesto aprobado de $ 10.075.892.218,00, como se pretende realizar la aprobación del 100% del presupuesto del contrato se genera un anexo a este presupuesto ya que existen actividades por incluir y otras por ajustar. Este presupuesto se encuentra en revisión por parte de la interventoría.	Esta versión no tiene aprobación por parte de la interventoría

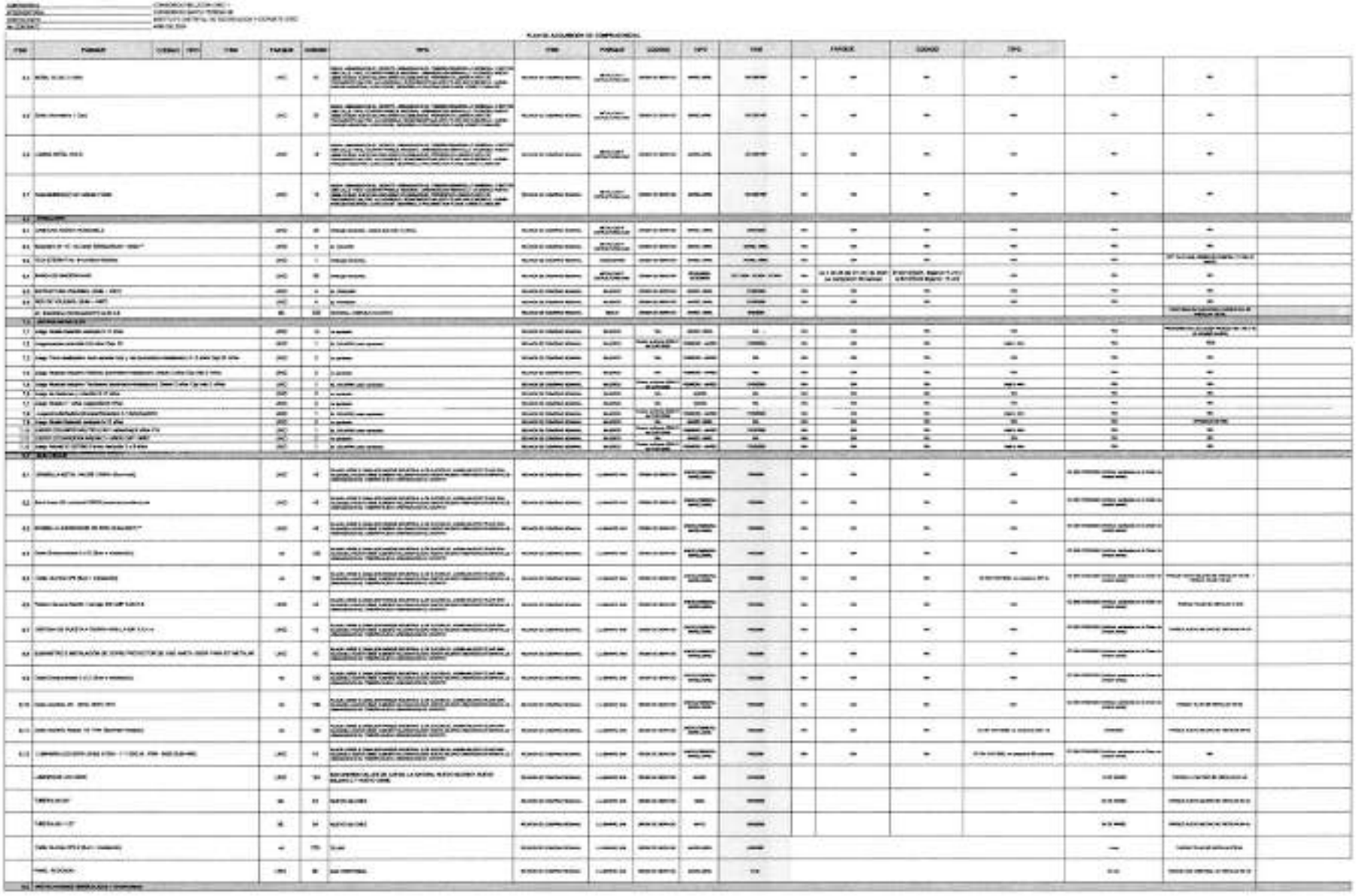
1275

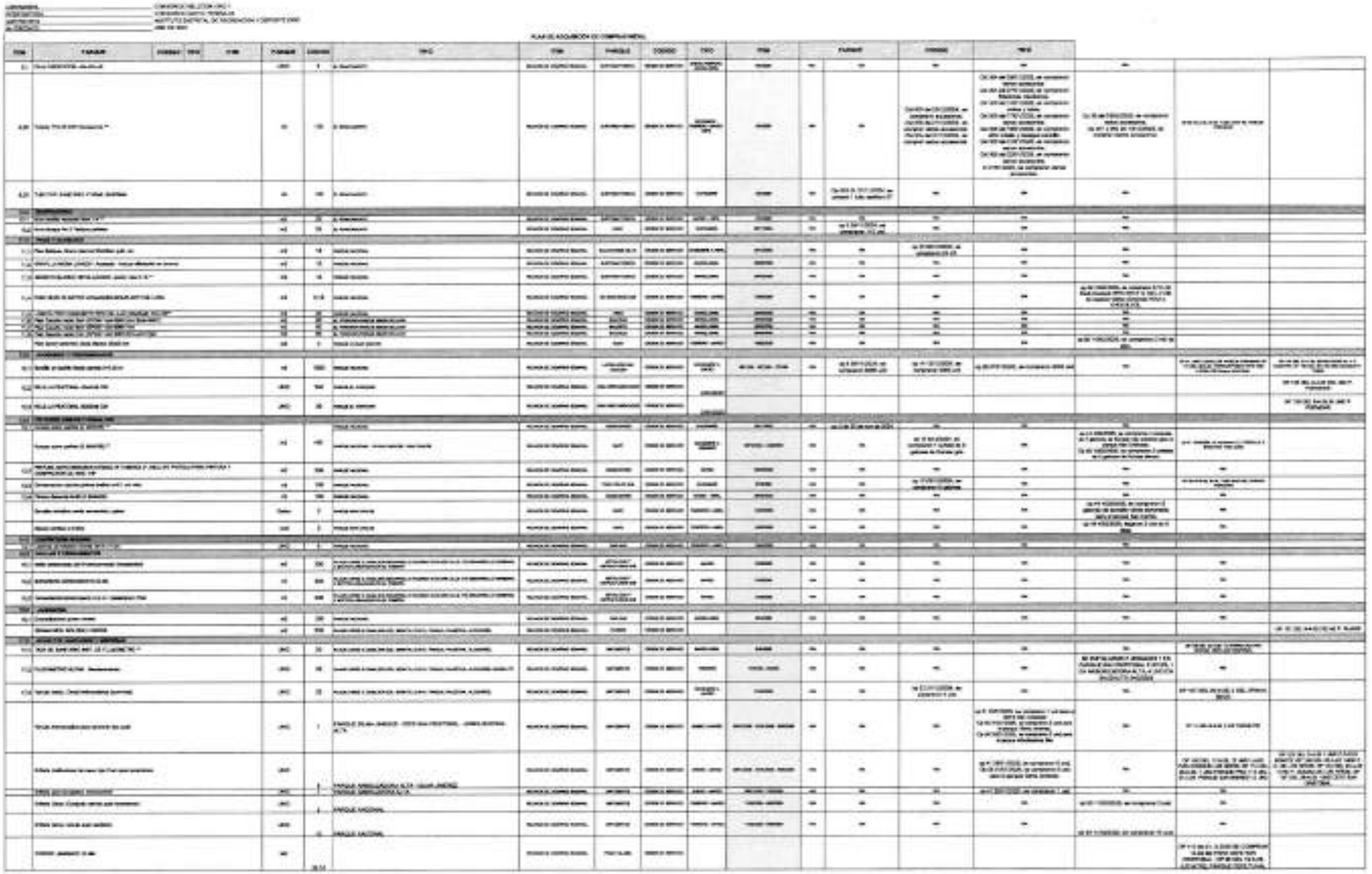
ANEXO 5

PLAN ADQUISICIONES

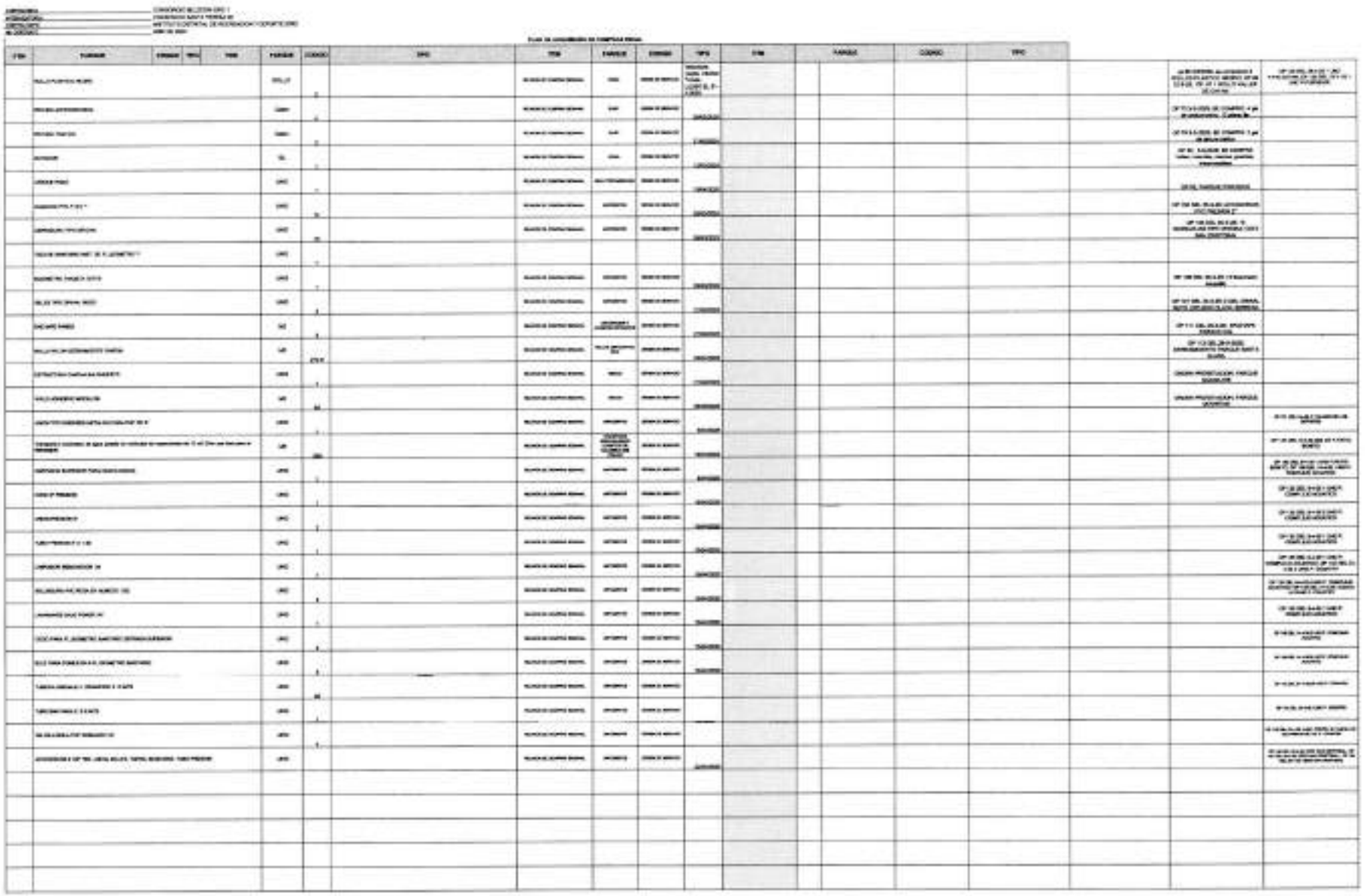


4234





1229



1280

1281

	ORDEN DE PEDIDO NO. 118	CÓD	BZC-FO-4-13-A
		VERSIÓN	3

FECHA: 1 (DÍA) | 4 (MES) | 2025 (AÑO)

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ING. ENRIQUE GUZMAN

AREA QUE SOLICITA: TÉCNICA FIRMA:

PROYECTO SOLICITANTE: IDRD CONTRATO 4060 - 2024

FECHA DE ENTREGA: (DÍA) (MES) (AÑO)

1. INFORMACIÓN DEL PRODUCTO Y/O SERVICIO

DESCRIPCIÓN DETALLADA	UND	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
Venta cono slump para asentamiento (Abrams) - Incluye varilla 5/8	UND	1	$ 154.350	$ 154.350
Venta cuchara gramero para toma de muestras	UND	1	$ 30.000	$ 30.000
Venta martillo de caucho	UND	1	$ 31.450	$ 31.450
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
		IVA	19%	$ 41.002
TOTAL				$ 256.802,00

OBSERVACIONES ADICIONALES:

PROVEEDOR: CONCRELAB FORMA DE PAGO: CREDITO

CENTRO DE COSTOS: COSTO IRECTO DE OBRA

2. APROBACIÓN DE LA COMPRA

Justificación: Material requerido en el parque Pijaos y Parque Country

Firma Solicitante Director de Obra

Aprobación Director de compras

Aprobación Gerente de proyectos

Concrelab
MEDICIÓN CONFIABLE

OFERTA COMERCIAL

No. 52425

Cliente: CONSORCIO BELZCON IDRD 1

Nit: 901886663-3
Dirección ppal: CL 105 46 26
Teléfono: 6017689259
Contacto: ROSSY CATALINA RUBIO
Correo: crubio.bzc@gmail.com

Obra: IDRD CONTRATO PUBLICO 4060 - 2024 PARQUE
Dirección de la obra: CR 10 34 SUR 35
Ciudad de la obra: BOGOTÁ
Fecha de elaboración: 2025/03/19
Vigencia de la oferta: 2025/04/19
Condiciones de pago: 30 Días
Sede de la oferta: Bogotá

Cordial saludo.

A continuación presentamos para su consideración nuestra oferta técnica y económica para la realización de los servicios de ensayo en referencia:

OFERTA ECONÓMICA

Ítem	Descripción	Norma	Sede ejecución	Acreditado	Cant.	Val. Unit.	Val. Total
	COMPRESIÓN DE CILINDROS						
CCR002	Resistencia a la compresión de especímenes cilíndricos de concreto 4"	NTC 673:2021	BOG	Si	1	5.500	5.500
CCR003	Resistencia a la compresión de especímenes cilíndricos de concreto 6"	NTC 673:2021	BOG	Si	1	5.500	5.500
	SUMINISTROS						
SUM001	Venta cono slump para asentamiento (Abrams) - Incluye varilla 5/8	N.A.	BOG	No Aplica	1	154.350	154.350
SUM002	Venta cuchara gramera para toma de muestras	N.A.	BOG	No Aplica	1	30.000	30.000
SUM004	Venta martillo de caucho	N.A.	BOG	No Aplica	1	31.450	31.450
SUM005	Molde cilíndrico 6" x 12" (152 mm) para muestra de concreto	N.A.	BOG	No Aplica	1	171.450	171.450
SUM006	Molde cilíndrico 4" x 8" (102mm) para muestra de concreto y/o grouting	N.A.	BOG	No Aplica	1	122.900	122.900
SUM009	Venta varilla apisonadora 3/8 x 30 cm	N.A.	BOG	No Aplica	1	27.150	27.150
SUMV006	Alquiler molde cilíndrico 4" x 8" (102mm) para muestra de concreto y/o grouting Valor por día (alquiler Mínimo 15 días)	N.A.	BOG	No Aplica	1	900	900
SUMV005	Alquiler molde cilíndrico 6" x 12" (152 mm) para muestra de concreto Valor por día (alquiler Mínimo 15 días)	N.A.	BOG	No Aplica	1	950	950
DSP001	Desplazamiento para recolección de muestras	N.A.	BOG	No Aplica	1	36.650	36.650
	Desplazamiento para entrega de suministros en Bogotá						

1283

Ítem		Descripción	Norma	Sede ejecución	Acreditado	Cant.	Val. Unit.	Val. Total

OBSERVACIONES:	SUBTOTAL	586.800
	IVA	111.492
	TOTAL	698.292

Notas:

- Para los servicios identificados con la palabra "Si" en la columna "ACREDITADO" informamos que: En Concrelab contamos con Acreditación ONAC, vigente a la fecha, con código de acreditación 09-LAB-001, bajo la norma ISO/IEC 17025:2017.
- Los servicios identificados con la palabra "No" en la columna "ACREDITADO", no están cubiertos en el alcance acreditado por ONAC código 09-LAB-001.

- La columna identificada como "Sede ejecución" hace referencia a la sede en la cual se llevará a cabo el servicio: (BOG: Bogotá, IBG: Ibagué, CALI: Cali, MED: Medellín, BAQ: Barranquilla, BMANGA: Bucaramanga;.
- Los plazos de ejecución de los trabajos y de entrega de resultados, podrán ser consultado en el siguiente enlace:

Matriz tiempos de entrega

1284

CONDICIONES COMERCIALES

Somos AUTORRETENEDORES según Resolución Número 008440 (10 SEP 2018). Por tanto, NO se deberá efectuar retención en la fuente.

1. Formas de pago: Toda factura debe ser pagada a nombre de CONCRELAB S.A.S., de acuerdo a las condiciones y periodos estipulados en dicho documento, a través de: cheque, efectivo, por medio de PSE, ventanillas de nuestras sedes o transferencia bancaria a la cuenta de ahorros del banco Davivienda N° 001700011305 o la cuenta corriente del Banco Av Villas N° 394004204.
Nota: Es indispensable que, en cualquiera de las modalidades de pago, se registre de manera clara el nombre y NIT de la razón social a quien se factura.
2. Toda oferta debe contemplar el Impuesto al valor agregado IVA.
3. Toda información y/o solicitud de oferta de servicios, deberá ser consultada únicamente con el comercial asignado a su cuenta.
4. La disponibilidad y programación de servicios y/o suministros queda sujeta al envío de la orden de compra y/o pago correspondiente, por lo menos con cinco días hábiles de anticipación.
Nota: La agilidad del proceso depende del envío oportuno de toda la documentación por parte del cliente al comercial asignado.
5. En caso de que se acepte nuestra propuesta, solicitamos informar con anticipación sobre los requisitos documentales del personal que designe la empresa para realizar los trabajos. De ser necesario un profesional HSE, se debe informar con anterioridad y su disponibilidad no está incluida en la oferta.
6. En caso de ser necesaria una inducción o capacitación para el ingreso del personal de CONCRELAB S.A.S. a la obra, este tiempo será cobrado como la disponibilidad del personal.
7. La presente oferta no incluye ningún tipo de recomendación ni análisis de los resultados obtenidos.
8. Para el ingreso a las instalaciones se deben portar los elementos de seguridad como botas punta de acero, tapabocas, gafas y tapa oídos. Adicionalmente, la seguridad social deberá ser enviada al comercial encargado o al correo hse@concrelab.com con tres días de anticipación para poder programar la visita.
9. Toda visita técnica por parte del personal de CONCRELAB S.A.S. que se requiera en campo u obra, será cobrada de acuerdo con los requerimientos de la misma.
10. Se dará inicio a los servicios de ensayo, exclusivamente para las muestras con oferta comercial vigente, que contemple las actividades requeridas y que esté aceptada formalmente a través de la orden de servicio/compra.
11. La entrega de informes de resultados será realizada de acuerdo con los plazos establecidos en la Matriz tiempos de entrega de ensayos F-598, la cual será remitida por el comercial asignado al cliente. Los tiempos serán contados a partir de la generación formal de la orden de venta para el servicio solicitado.
12. Retención de muestras:
    - Las muestras para ensayo que se reciban sin oferta comercial y/o sin orden de servicio, serán almacenadas por un periodo máximo de 30 días hábiles. Dentro de este periodo, el área Comercial de Concrelab se comunicará a través de correo electrónico con el cliente para acordar cómo se deberá proceder con las muestras, decidiendo sobre el desecho o devolución de las mismas.
    - Si cumplido este plazo no se recibe respuesta del cliente, se procederá con la eliminación definitiva de las muestras. En el caso que el cliente requiera que se almacenen por más tiempo, deberá informarlo oportunamente y se procederá con el cobro de almacenamiento de $10.000 + IVA por día.
    - Si el cliente requiere conservar muestras testigo o contramuestras, deberá informar esta necesidad desde el momento de la aprobación del servicio, teniendo en cuenta la solicitud realizada, Concrelab S.A.S almacenará las muestras por un periodo máximo de 30 días calendario a partir del cargue del informe en la plataforma, después del cual serán desechadas. En el caso que el cliente requiera que se almacenen por más tiempo, deberá informarlo oportunamente y se procederá con el cobro de almacenamiento de $3.000 + IVA por día.
13. Los informes de ensayo emitidos por CONCRELAB S.A.S., son entregados y firmados digitalmente. El cliente solicitante del servicio podrá consultar éstos, ingresando a la página web https://www.concrelab.com/ en la "Zona de Usuarios" con el usuario y clave previamente asignados. Una vez el cliente cuente con esta información de acceso, se hace responsable por el manejo y confidencialidad de la misma.
14. El cliente deberá descargar y almacenar los informes de resultados, ya que en la plataforma web solo se podrán visualizar por un máximo de 6 meses: pasado este tiempo, si el cliente solicita volver a cargar los informes, tendrá un costo adicional de $5.000 +IVA por informe.
15. Toda corrección de informes que no obedezca a errores de digitación y/o responsabilidad de CONCRELAB S.A.S., tendrá un costo de $10.000 + IVA por informe.
16. En el caso de presentar mora en los pagos, CONCRELAB S.A.S. llevará a cabo bloqueos en plataforma y prestación de servicios, hasta validar la normalización de la cartera.
Nota: en caso de requerir información, contactarse con el área de cartera al correo electrónico cartera1@concrelab.com, número fijo 2235656 ext. 121 o al número de celular 3173312080.
17. El alquiler de moldes para muestras de concreto, requiere como garantía un cheque sin fecha por el valor comercial de los moldes alquilados.
18. CONCRELAB S.A.S. no es responsable por las actividades de ensayo que no puedan ejecutarse, resultados obtenidos que no se ajusten a lo esperado por el cliente, tiempos o trabajos adicionales que se requieran, teniendo en cuenta que lo anterior se deba a causas ajenas al laboratorio. Por tanto, esto no exime al cliente del pago de los servicios realizados y los adicionales a que haya lugar.
19. Las muestras que sean enviadas o entregadas directamente en el laboratorio de CONCRELAB S.A.S. por parte del cliente, deberán contar con los respectivos formatos de remisión que incluyan todos los datos necesarios para la ejecución de los ensayos o enviar esta información por medio de correo electrónico a la dirección controlmuestras@concrelab.com.

1285

CONDICIONES DE CALIDAD

1. De acuerdo con el requisito 4.2.2. de la norma ISO/IEC 17025:2017, solo cuando el laboratorio sea requerido por ley o autorizado por las disposiciones contractuales, se podrá revelar información confidencial del cliente y se le notificará a este sobre la información proporcionada, salvo que esté prohibido por ley.
2. La información acerca del cliente, obtenida de fuentes diferentes al cliente (por ejemplo, una persona que presenta una queja, los organismos reglamentarios), debe ser confidencial entre el cliente y el laboratorio. El proveedor (fuente) de esta información debe mantenerse como confidencial por parte del laboratorio y no debe compartirse con el cliente, a menos que se haya acordado con la fuente.
3. Toda la información perteneciente a los clientes, suministrada para la prestación de los servicios, será manejada de manera confidencial. Sin embargo, se aclara que partes de esta información podrá ser eventualmente compartida al Organismo Nacional de Acreditación de Colombia (ONAC), durante los procesos de evaluación.
4. El laboratorio de CONCRELAB S.A.S. solo realizará declaración de conformidad con una especificación o norma, si el cliente lo solicita formalmente y está de acuerdo con el costo que esto representa, de no ser así, en los informes de ensayo o certificados de calibración emitidos, únicamente se entregará información de los resultados de ensayo o calibración correspondientes.
5. Si la especificación o norma frente a la cual se evalúa la conformidad, no establece una regla de decisión; el laboratorio tendrá como regla, usar la incertidumbre de medida para decidir si los resultados de los ensayos o las calibraciones cumplen los requisitos establecidos, a través de una de las siguientes opciones según corresponda: Decisión basada en la aceptación simple o Decisión basada en bandas de seguridad.

Con gusto suministraremos cualquier ampliación o aclaración adicional relacionada con esta propuesta comercial.

Cordialmente,

YOHANA BORGES MENDEZ

Correo: yohana.borges@concrelab.com
Tel: 2235656 ext:133
Móvil:

1286

	ORDEN DE PEDIDO NO. 119	CÓD	BZC-FO-4-13-A
		VERSIÓN	3

FECHA: 1 (DÍA) | 4 (MES) | 2025 (AÑO)

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ING. JOHN SANTANA

AREA QUE SOLICITA: TÉCNICA FIRMA:

PROYECTO SOLICITANTE: IDRD CONTRATO 4060 - 2024 (PARQUE NACIONAL)

FECHA DE ENTREGA: (DÍA) (MES) (AÑO)

1. INFORMACIÓN DEL PRODUCTO Y/O SERVICIO

DESCRIPCIÓN DETALLADA	UND	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
CEMENTO X 50 KL CEMEX	UND	23	$ 29.412	$ 676.470,94
MEDIO METRO ARENA PEÑA	UND	1	$ 65.000	$ 65.000,00
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
		IVA	19%	$ 128.529
TOTAL				$ 870.000,42

OBSERVACIONES ADICIONALES:

PROVEEDOR:	FERREDEPOSITO G Y G S.A.S	**FORMA DE PAGO:**	CUENTA CORRIENTE BANCO BOGOTÁ N°108900144719
CENTRO DE COSTOS:	COSTO DIRECTO DE OBRA		

2. APROBACIÓN DE LA COMPRA

Justificación: Se requiere material en referencia para mezclar mortero de pega en actividad de bordillos en ladrillo zona senderos del Parque Nacional Enrique Olaya Herrera

Firma Solicitante
Director de Obra

Aprobación Director de compras

Aprobación Gerente de proyectos

FERREDEPOSITO G&G S.A.S.

FERREDEPOSITO G Y G S.A.S
NIT 901.181.988-5
CRA 5 32 31
Tel: (57) 3214816882
Bogotá - Colombia

Cotización
No. C-1-347

Para	BELZCON S.A.S.
Nit	901.252.860-7
Fecha	2025-04-01

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
1	CEMENTO X 50 KL CEMEX	23.00	29,411.78	805,000.42
2	MEDIO METRO ARENA PEÑA	1.00	65,000.00	65,000.00

Total Bruto	741,470.94
Subtotal	741,470.94
IVA 0%	0.00
IVA 19%	128,529.48
Total a Pagar	**870,000.42**

Adriana De La
larochela84@hotmail.com
(601) 5672958

1288

	ORDEN DE PEDIDO NO. 120	CÓD	BZC-FO-4-13-A
		VERSIÓN	1

FECHA: 2 (DÍA) | 4 (MES) | 2025 (AÑO)

NOMBRE DEL SOLICITANTE: Ing. ENRIQUE GUZMAN

AREA QUE SOLICITA: TÉCNICA FIRMA:

PROYECTO SOLICITANTE: IDRD CONTRATO 4060 - 2024

FECHA DE ENTREGA: (DÍA) (MES) (AÑO)

1. INFORMACIÓN DEL PRODUCTO Y/O SERVICIO

DESCRIPCIÓN DETALLADA	UND	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
PENDON BANNER DE 2MT X 1 MT CON OJALES IMPRESIÓN A FULL COLOR	UND	5	$ 63.500	$ 317.500
				$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
TOTAL				$ 317.500,00

OBSERVACIONES ADICIONALES:

PROVEEDOR:	KOMASOLUCIONESINTEGRALES	**FORMA DE PAGO:**	CUENTA DE AHORROS BANCOLOMBIA N° 17700003090
CENTRO DE COSTOS:	AREAS DE APOYO		

2. APROBACIÓN DE LA COMPRA

Justificación: Se requiere material en referencia para señalización de actividades en ejecución en frente de obra.

Firma Solicitante
Director de Obra

David Ortiz S.
Aprobación Director de compras

Aprobación Gerente de proyectos

KDMA

Soluciones Integrales
NIT: 39.578.623 - 1

PAPELERIA COMERCIAL Y
PUBLICITARIA EN GENERAL
ELEMENTOS DE SEGURIDAD
EXTINTORES - SEÑALIZACION
SEÑALIZACION OBRAS CIVILES

Bogotá, abril 1 de 2025

Cotización
C025/352

Señor
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Dpto. SG SST

Según su solicitud estamos cotizando lo siguiente.

ITEM	DESCRIPCION	UM	CANT.	V.UNITARIO	V.TOTAL
1	PENDON BANNER DE 2MT X 1 MT CON OJALES IMPRESIÓN A FULL COLOR	UND	5	63.500,00	317.500,00
TIEMPO DE ENTREGA 03 DIAS HABILES / PRIORIDAD INTERNA ANTICIPO 100% FACTURADO SOBRE COTIZACION; ENTREGA EN OBRA DENTRO DE LA CIUDAD.				TOTAL	317.500,00

TIEMPO DE ENTREGA: (05) DIAS HABILES U PRIORIDAD INTERNA

FORMA DE PAGO: Anticipo 100% Facturado sobre cotización; SIN COSTO ADICIONAL para entrega en Almacén u Obra Dentro de la ciudad.

Esta cotización tiene vigencia de 3 días hábiles.

Atentamente;

Camilo Cárdenas
Gerente comercial

Diagonal 57 C sur N°81J 45° Movil: 301 453 6231 * 311 235 9867
E-mail: publicidad.kdmd@gmail.com Bogotá, D.C.

Disculpe las incomodidades

Estamos interviniendo y mejorando este parque en pro del bienestar de la comunidad.

Quienes trabajamos en esta obra estamos en contra del acoso callejero (incluidos los piropos).



Más información sobre el contrato: 4060 de 2024

Contratista: Consorcio Belzcon IDRD 1

Interventoría: Consorcio Santa Teresa 28

Correo electrónico: gestionsocial4060@gmail.com

Teléfono: 6017689259

Horarios de atención Telefónica: Lunes a viernes de 8:00 am a 5:00 pm

IDRD | BOGOTÁ

1291

	ORDEN DE PEDIDO NO. 121	CÓD	82C-FO-4-13-A
		VERSIÓN	2

FECHA: 2 (DÍA) | 4 (MES) | 2025 (AÑO)

NOMBRE DEL SOLICITANTE: CLAUDIA PEDRAZA

AREA QUE SOLICITA: TÉCNICA FIRMA:

PROYECTO SOLICITANTE: IDRD CONTRATO 4060 - 2024 (PARQUE PALACIO DE LOS DEPORTES)

FECHA DE ENTREGA: (DÍA) (MES) (AÑO)

1. INFORMACIÓN DEL PRODUCTO Y/O SERVICIO

DESCRIPCIÓN DETALLADA	UND	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
UNION TIPO DRESSER METALICA PARA PVC DE 3"	UND	1	$ 194.117,65	$ 194.117,65
				$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
		IVA	19%	$ 36.882
TOTAL				$ 231.000,00

OBSERVACIONES ADICIONALES:

PROVEEDOR:	IMPOGRIFOS SAS	**FORMA DE PAGO:**	CUENTA DE AHORROS DAVIVIENDA N° 108900144719
CENTRO DE COSTOS:	COSTO DIRECTO DE OBRA		

2. APROBACIÓN DE LA COMPRA

Justificación:

Firma Solicitante
Director de Obra

Aprobación Director de compras

Aprobación Gerente de proyectos

IMPOGRIFOS SAS
NIT 901446623 -1
CARRERA 58 # 97A - 26 - Bogotá, D.C.
3123592294
impogrifos@gmail.com

Cotización
No. 254

SEÑOR(ES)	CONSORCIO BELZCON IDRD 1			**FECHA DE EXPEDICIÓN**
DIRECCIÓN	CL 105 46 26			02/04/2025
CIUDAD	Bogotá, D.C.			**FECHA DE VENCIMIENTO**
TELÉFONO	6017689259	**NIT**	901886663	02/04/2025

Ítem	Precio	Cantidad	Total
IMPORTADO (UNUIN TIPO DRESSER METALICA PARA PVC DE 3")	$194,117.65	1	$194,117.65

Doscientos treinta y un mil pesos

Subtotal	$194,117.65
IVA (19.00%)	$36,882.35
Total	$231,000.00

ELABORADO POR

1293

	ORDEN DE PEDIDO NO. 122	CÓD	82C-FO-4-13-A
		VERSIÓN	7

FECHA: 3 (DÍA) | 4 (MES) | 2025 (AÑO)

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ING. ENRIQUE GUZMAN

AREA QUE SOLICITA: TÉCNICA FIRMA:

PROYECTO SOLICITANTE: IDRD CONTRATO 4060 - 2024 (CEFE SAN CRISTOBAL)

FECHA DE ENTREGA: (DÍA) (MES) (AÑO)

1. INFORMACIÓN DEL PRODUCTO Y/O SERVICIO

DESCRIPCIÓN DETALLADA	UND	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
VIDRIO LAMINADO 10 MM	m2	14,85	$ 580.000	$ 8.613.000
ANDAMIOS	UND	1	$ 1.000.000	$ 1.000.000
COORDINADOR DE ALTURAS	UND	1	$ 400.000	$ 400.000
DECORATIVA FROSTED CON DISEÑO IMPRESO	m2	9	$ 75.000	$ 675.000
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
		IVA	19%	$ 2.030.720
		ANTICIPO		$ 5.907.160
TOTAL SALDO				$ 6.811.560

OBSERVACIONES ADICIONALES:

PROVEEDOR:	PROTECT GLASS SAS	FORMA DE PAGO:	SALDO $6.811.560, CUENTA DE AHORROS BANCOLOMBIA N° 24700000923
CENTRO DE COSTOS:	COSTO DIRECTO DE OBRA		

2. APROBACIÓN DE LA COMPRA

Justificación: Se requiere material en referencia para reemplazar 4 vidrios en el CEFE San Cristobal

Firma Solicitante
Director de Obra

David Ortiz S.
Aprobación Director de compras

Aprobación Gerente de proyectos

ProtectGlass®
PELICULAS DE SEGURIDAD

Cotización No 61137

PROTECT GLASS SAS
Nit 900131874 7

Responsables de IVA
No somos Grandes Contribuyentes
Actividad Económica ICA 4330 6.90 X 1000

CLIENTE	CONSORCIO BELZCON IDRD 1		
NIT / CC	90188666 1		**EMAIL**
DIRECCIÓN		**CIUDAD**	facturacionconsorcioidrd.bzc@gmail.com
CALLE 105 46 26		Bogota D.C.	

TELÉFONO	FECHA COTIZACION	FECHA VENCIMIENTO	VENDEDOR	FORMA DE PAGO
6017689259	03/04/2025	03/04/2025	YINETH SOFIA MARTINEZ CUESTA	Contado

Item	Código	Descripción	Cantidad	U Medida	Valor Unitario	IVA	Valor IVA	Total
1	S01SR01E	VIDRIO LAMINADO 10 MM	14,85	m²	580.000,00	19%	110.200	8.613.000
2	S01AN01A	ANDAMIOS	1,00	Und.	1.000.000,00	19%	190.000	1.000.000
3	V01LA01S	COORDINADOR DE ALTURA	1,00	Und.	400.000,00	19%	76.000	400.000
4	P01DE01B	DECORATIVA BLANCA MATE OPALIZADA	9,00	m²	75.000,00	19%	14.250	675.000

Valor en Letras **Total Items** 4

DOCE MILLONES SETECIENTOS DIECIOCHO MIL SETECIENTOS VEINTE PESOS M/CTE

SUBTOTAL	**10.688.000**
DESCUENTO	**0**
IVA	**2.030.720**
TOTAL DE LA OPERACIÓN	**12.718.720**

OBSERVACIONES:
- Contacto CATALINA RUBIO 3105579076
- Instalación en BOGOTA D.C.
- Medidas suministradas por el CLIENTE.
- No se asume retiro de rejas y vidrios.
- No asume retiro de película existente.
- No se asume suministro de andamios o escaleras.
- Anticipo 70 % y el otro 30 % pago contra entrega.
- Su cotización fue realizada con el 10% de desperdicio.

Descubrenos...!

Carrera 39 A 9 55 Sur - Bogotá Teléfono 473 6400 - 314 382 2815 - 301 387 5499
Correo Electrónico protectglasssas@gmail.com

FAVOR CONSIGNAR A LA CUENTA DE AHORROS No 247-000009-23 DEL BANCO BANCOLOMBIA S.A. (Recargo $14.000 fuera de Bogotá)

	ORDEN DE PEDIDO NO. 123	CÓD	BJC-FO-4-13-A
		VERSIÓN	1

FECHA: 3 (DÍA) | 4 (MES) | 2025 (AÑO)

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ING. JOHN SANTANA

AREA QUE SOLICITA: TÉCNICA FIRMA:

PROYECTO SOLICITANTE: IDRD CONTRATO 4060 - 2024 (PARQUE PATIO BONITO)

FECHA DE ENTREGA: DÍA | MES | AÑO

1. INFORMACIÓN DEL PRODUCTO Y/O SERVICIO

DESCRIPCIÓN DETALLADA	UND	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
LLAVE LAVAMANOS PUSH PESADA	UN	1	$ 193.277	$ 193.277
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
		IVA	19%	$ 36.723
TOTAL				$ 230.000,01

OBSERVACIONES ADICIONALES:

PROVEEDOR:	IMPOGRIFOS SAS	FORMA DE PAGO:	CUENTA DE AHORROS DAVIVIENDA N° 108900144719
CENTRO DE COSTOS:	COSTO DIRECTO DE OBRA		

2. APROBACIÓN DE LA COMPRA

Justificación: Se requiere material en referencia para instalación en baño zona social y llenado de piscinas del parque Patio Bonito

Firma Solicitante
Director de Obra

David Ortiz S.
Aprobación Director de compras

Aprobación Gerente de proyectos

IMPOGRIFOS SAS
NIT 901446623 -1
CARRERA 58 # 97A - 26 - Bogotá, D.C.
3123592294
impogrifos@gmail com

Cotización
No. 256

SEÑOR(ES)	CONSORCIO BELZCON IDRD 1			**FECHA DE EXPEDICIÓN**
DIRECCIÓN	CL 105 46 26			03/04/2025
CIUDAD	Bogotá, D.C.			**FECHA DE VENCIMIENTO**
TELÉFONO	6017689259	**NIT**	901886663	03/04/2025

Ítem	Precio	Cantidad	Total
IMPORTADO (LLAVE LAVAMANOS PUSH PESADA)	$193,277.32	1	$193,277.32

Doscientos treinta mil pesos con un centavos

Subtotal	$193,277.32
IVA (19.00%)	$36,722.69
Total	$230,000.01

ELABORADO POR

1297

	ORDEN DE PEDIDO NO. 124	CÓD	BZC-FO-4-13-A
		Versión	2

FECHA: 3 (DÍA) | 4 (MES) | 2025 (AÑO)

RECREACIÓN Y DEPORTE | BOGOTÁ

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ING. JOHN SANTANA

AREA QUE SOLICITA: TÉCNICA FIRMA:

PROYECTO SOLICITANTE: IDRD CONTRATO 4060 - 2024 (PARQUE PATIO BONITO)

FECHA DE ENTREGA: (DÍA) (MES) (AÑO)

1. INFORMACIÓN DEL PRODUCTO Y/O SERVICIO

DESCRIPCIÓN DETALLADA	UNID	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
Servicio de transporte y suministro de agua potable en vehículos de capacidades de 11 m3 (Con una hora para el descargue)	M3	355,00	$ 28.461,54	$ 10.103.846
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
TOTAL				$ 10.103.846

OBSERVACIONES ADICIONALES:

PROVEEDOR:	TRANSPORTE ESPECIALIZADO LOGISTICO DE COLOMBIA SAS (TELCO)	FORMA DE PAGO:	CUENTA CORRIENTE BANCOLOMBIA N° 80661076219
CENTRO DE COSTOS:	COSTO DIRECTO DE OBRA		

2. APROBACIÓN DE LA COMPRA

Justificación: Se requiere material en referencia para instalación en baño zona salón social y llenado de piscinas del parque Patio Bonito

Firma Solicitante
Director de Obra

David Ortiz S.
Aprobación Director de compras

Aprobación Gerente de proyectos

TRANSPORTE ESPECIALIZADO LOGÍSTICO DE COLOMBIA S.A.S
NIT. 900.649.605-7

Bogotá D.C., 05 de abril de 2025

Señores
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Rossy Rubio

COTIZACIÓN PARA TRANSPORTE Y SUMINISTRO DE AGUA

Es un placer para nosotros emitir una propuesta: 355 m^3

Descripción	Cantidad	Valor
Servicio de transporte y suministro de agua potable en vehículos de capacidades de 13 m^3 *(Con una hora para el descargue)*	355 m^3	$ 10.103.846 COP

Los equipos que cumplen con todas las normativas sanitarias, motobomba, flauta de riego mangueras y demás elementos para descargue y/o tarea que se requiera.

Condiciones de pago

Forma de pago: Transferencia bancaria, pago en efectivo, plataformas, etc.
Plazo de pago: A 15 días facturado.

Términos y condiciones

Cualquier cambio en la cantidad de agua o en la ubicación de entrega puede generar ajustes en la cotización.

Contacto

Para más información, inquietud o ajustes en la cotización, por favor, comuníquese con:

Teléfono: 318 8030764
Correo electrónico: telcosas@gmail.com

Cordialmente,

TRANSPORTE ESPECIALIZADO LOGÍSTICO DE COLOMBIA S.A.S NIT. 900649605-7

Lady Martinez

LADY LORENA MARTÍNEZ
Representante Legal

	ORDEN DE PEDIDO NO. 125	CÓD	IDC-FO-4-13-A
		VERSIÓN	2

FECHA: 4 (DÍA) | 3 (MES) | 2025 (AÑO)

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ING. ENRIQUE GUZMAN

AREA QUE SOLICITA: TÉCNICA FIRMA:

PROYECTO SOLICITANTE: IDRD CONTRATO 4060 - 2024

FECHA DE ENTREGA: (DÍA) (MES) (AÑO)

1. INFORMACIÓN DEL PRODUCTO Y/O SERVICIO

DESCRIPCIÓN DETALLADA	UND	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
VIAJES BOTADERO VOLQUETA DOBLE	M3	10	$ 100.000,0	$ 1.000.000
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
TOTAL				$ 1.000.000

OBSERVACIONES ADICIONALES:

PROVEEDOR:	MAQUINAS AMARILLAS S.A.S	**FORMA DE PAGO:**	CUENTA CORRIENTE BANCOLOMBIA N° 03135728416
CENTRO DE COSTOS:	COSTO DIRECTO DE OBRA		

2. APROBACIÓN DE LA COMPRA

Justificación: Se requiere retiro y disposición final de RCD en el Parque Country y Parque Pijaos

ING. ENRIQUE GUZMAN
Director de Obra

Aprobación Director de compras

Aprobación Gerente de proyectos

1300

Bogotá D.C., 21 de marzo de 2025 **CT-D- 41**

Señor(es)
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Nit 901.886.663 – 3
Ciudad.

REF.: OFERTA DE SERVICIOS DE DISPOSICIÓN POR ANTICIPO.

Me dirijo a ustedes con fin de presentar nuestra oferta comercial para la disposición final de sus RCD (Residuos de Construcción y Demolición) de sus obras.

1. Tarifas Servicio de Disposición Final de RCD

TIPOS DE MATERIAL	TIPO DE VEHICULO			
	SENCILLO (7m3)	DOBLE (15m3)	CUATRO MANOS (22m3)	MULA (26m3)
EXCAVACIÓN SECA, TIERRAS, ARCILLAS	$ 50.000	$ 100.000	$ 150.000	$ 200.000
DEMOLICIÓN, CONCRETO, MAMPOSTERÍA	$ 30.000	$ 60.000	$ 90.000	$ 120.000
MATERIAL CON ALTO ÍNDICE DE HUMEDAD	$ 120.000	$ 240.000	$ 360.000	$ 480.000
EXCAVACIÓN HUMEDA, CAPA VEGETAL, TIERRA NEGRA	$ 85.000	$ 170.000	$ 255.000	$ 340.000

No se recibirán materiales con PVC, plásticos, madera o basura. Las demoliciones que vayan mezcladas con excavación se cobrarán como Excavación.

- Tarifas con IVA incluido.
- La tarifa incluye el servicio de descargue & remolque, al anterior de la operación, en caso de eventualidades.
- Pago por anticipado

2. Horario de atención.

HORARIOS DE DISPOSICION EN LA ESCOMBRERA

- Actualmente tenemos atención de lunes a viernes de 7:00 am a 5:00 pm y sábados de 7:00 am a 12:00 m.

HORARIOS DE ATENCIÓN ADMINISTRATIVA

- De lunes a viernes 7:00 am a 5:00 pm, los días sábados NO estaremos disponibles para atender solicitudes de cargue de saldos u otras gestiones administrativas
- Para información de horario diario, se puede comunicar al 7023060.

3. Servicios.

- Sistema automático de registro ingreso de RCD.
- **Certificado de disposición final de RCD directamente al cliente**
- Envió de estado de cuenta y cuadro de Excel con trazabilidad viaje a viaje

4. Infraestructura.

- Contamos con vías de acceso a la escombrera en perfecto estado las cuales brindan seguridad a las volquetas que ingresan a descargar el material a los patios.
- Tenemos a disposición la maquinaria necesaria para el mantenimiento de las vías garantizando el tránsito de las volquetas sencillas, doble troque y vehículos de tres ejes sin contratiempos o inconformismo alguno al ingreso y salida de la escombrera.

5. Garantías.

- Compromiso total en el cumplimiento de todo lo que se establezca en el contrato a firmar.
- Entrega de toda la documentación requerida por ustedes antes y después de la firma del contrato.
- Contacto directo y permanente con el supervisor del proyecto con el objetivo de entregarle la información completa diaria, semanal o mensual, según lo requieran, de los vehículos que ingresen a la escombrera desde el inicio del contrato o para revisar y atender cualquier otro tipo de solicitud que requieran.

- A los funcionarios de la empresa a cargo del proyecto que necesiten hacer revisión o control de los vehículos, se les permitirá el ingreso a la escombrera en el momento que lo soliciten con previa autorización.
- Realizamos sistema de anticipo para mayor control del servicio. Las Manas tiene un sistema el cual se entrega una Remisión para el control del dinero y poder agilizar el proceso de certificación.

Cordialmente,

YON ALEXANDER CUELLAR HOYOS
ASISTENTE DE FACTURACIÓN
MAQUINAS AMARILLAS S.A.S
Tel 7023060
Celular 3118464196

	ORDEN DE PEDIDO NO. 126	CÓD	B2C-FO-4-13-A
		VERSIÓN	2

FECHA: 4 (DÍA) | 3 (MES) | 2025 (AÑO)

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ING. ENRIQUE GUZMAN

AREA QUE SOLICITA: TÉCNICA FIRMA:

PROYECTO SOLICITANTE: IDRD CONTRATO 4060 - 2024 (PARQUE PATIO BONITO)

FECHA DE ENTREGA: (DÍA) (MES) (AÑO)

1. INFORMACIÓN DEL PRODUCTO Y/O SERVICIO

DESCRIPCIÓN DETALLADA	UND	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
ANTICIPO MULTISERVICIOS DE BOMBAS Y ACCESORIOS	UND	1	$ 6.000.000	$ 6.000.000
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
TOTAL				$ 6.000.000

OBSERVACIONES ADICIONALES:

PROVEEDOR:	MULTISERVICIOS DE BOMBAS Y ACCESORIOS	**FORMA DE PAGO:**	ANTICIPO **$6.000.000**
CENTRO DE COSTOS:	COSTO DIRECTO DE OBRA		CUENTA AHORROS BANCO BOGOTÁ N° 000047712

2. APROBACIÓN DE LA COMPRA

Justificación: Suministro de materiales para mantenimiento de piscinas en el Parque Patio Bonito

Firma Solicitante
Director de Obra

Aprobación Director de compras

Aprobación Gerente de proyectos

	ORDEN DE PEDIDO NO. 127	CÓD	BZC-F0-4-13-A
		VERSIÓN	1

FECHA: 7 (DÍA) | 4 (MES) | 2025 (AÑO)

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ARQ. JOHN CUELLAR

AREA QUE SOLICITA: TÉCNICA FIRMA:

PROYECTO SOLICITANTE: IDRD CONTRATO 4060 - 2024 (PARQUE NACIONAL)

FECHA DE ENTREGA: DÍA | MES | AÑO

1. INFORMACIÓN DEL PRODUCTO Y/O SERVICIO

DESCRIPCIÓN DETALLADA	UND	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
METRO ARENA MIXTO	M3	3	$ 170.000	$ 510.000
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
TOTAL				$ 510.000,00

OBSERVACIONES ADICIONALES:

PROVEEDOR: FERREDEPOSITO G Y G S.A.S **FORMA DE PAGO:** CUENTA CORRIENTE BANCO BOGOTÁ N°108900144719

CENTRO DE COSTOS: COSTO DIRECTO DE OBRA

2. APROBACIÓN DE LA COMPRA

Justificación: Se requiere material en referencia para mezcla de concreto en sitio en placas de contrapiso parques El Cedrito, Toberín y Lnb Calle 170, puesto que este material ya suministrado fue utilizado en placas de contrapiso senderos del Parque Nacional Enrique Olaya Herrera

Firma Solicitante
Director de Obra

David Ortiz S.
Aprobación Director de compras

Aprobación Gerente de proyectos

FERREDEPOSITO G&G S.A.S.

FERREDEPOSITO G Y G S.A.S
NIT 901.181.988-5
CRA 5 32 31
Tel: (57) 3214816882
Bogotá - Colombia

Cotización
No. C-1-350

Para	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Nit	901.886.663-3
Fecha	2025-04-07

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
1	METRO ARENA MXTO	3.00	170,000.00	510,000.00

Total Bruto	510,000.00
Subtotal	510,000.00
IVA 0%	0.00
Total a Pagar	**510,000.00**

Adriana De La
larochela84@hotmail.com
(601) 5672958

1306

	ORDEN DE PEDIDO NO. 128	CÓD	BZC-FO-4-13-A
		VERSIÓN	2

FECHA: 7 (DÍA) | 4 (MES) | 2025 (AÑO)

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ING. JOHN SANTANA

AREA QUE SOLICITA: TÉCNICA FIRMA:

PROYECTO SOLICITANTE: IDRD CONTRATO 4060 - 2024 (PARQUE EL PORVENIR)

FECHA DE ENTREGA: DÍA | MES | AÑO

1. INFORMACIÓN DEL PRODUCTO Y/O SERVICIO

DESCRIPCIÓN DETALLADA	UND	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
REJILLA PEATONAL 40x40x8 CM	UN	350	$ 21.600	$ 7.560.000
REJILLA PEATONAL 50x50x6 CM	UN	30	$ 30.000	$ 900.000
TRANSPORTE A TERCEROS	UN	1	$ 340.000	$ 340.000
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
		IVA	19%	$ 1.607.400
		RETE	2,5%	$ 211.500
		IVA	1%	$ 3.400
TOTAL				$ 10.192.500

OBSERVACIONES ADICIONALES:

PROVEEDOR: AREA PREFABRICADOS

FORMA DE PAGO: CUENTA CORRIENTE DAVIVIENDA N° 050015089600000049

CENTRO DE COSTOS: COSTO DIRECTO DE OBRA

2. APROBACIÓN DE LA COMPRA

Justificación: Se requiere material en referencia para instalación de rejillas en cercamos del Parque El Porvenir

Firma Solicitante Director de Obra

David Ortiz S.
Aprobación Director de compras

Aprobación Gerente de proyectos

Arka
PREFABRICADOS
NIT 51676447 1

Actividad economica 2395
No somos grandes contribuyentes
No somos autoretenedores
REGISTRO IDU 457-2017
Somos responsables de ICA en Soacha
WWW.ARKAPREFABRICADOS.COM

COTIZACION ARKA M-4953

Fecha: ABRIL 7 DE 2025

Cliente: CONSORCIO BELZCON IDRD 1 Nit: 901,886,663-3

Atn: Tel: 7589259

Obra: Bogota

Gracias por seleccionarnos para cotizar los prefabricados para su obra, esperamos ser la mejor alternativa:

REF	DESCRIPCION	MEDIDAS	UND	CAN	V/UND	TOTAL
A-128**	REJILLLA PEATONAL	40*40* 8	UND	350	21.600	7.560.000
R-50**	REJILLLA PEATONAL	50*50*6	UND	30	30.000	900.000
VIAJE	TRANSPORTE A TERCEROS	10 TON	UND	1	340.000	340.000

SUB-TOTAL	8.800.000
IVA 19%**	1.607.400
RETE 2,5%	211.500
RETE 1%	3.400
TOTAL	10.192.500

Cuenta Corriente Davivienda No.0560108960000249
Cuenta Ahorros Bancolombia No. 624 2280 7778

CONDICIONES COMERCIALES:

Material Cin Iva **.
Tiempo de entrega: 12 dias.
Forma de pago: Anticipado
El material sera entregado en Obra Bogota, Incluye descargue a borde de planchon.
Validez de la oferta comercial: 15 dias.
Somos responsables de ICA en Soacha

Cordialmente

Miriam Franco
Tel: 3188798278 -3156136471
Gerente Comercial

Powered by CamScanner

1308

	ORDEN DE PEDIDO NO. 129	CÓD	BIC-FO-4-13-A
		VERSIÓN	1

FECHA: 7 (DÍA) | 4 (MES) | 2025 (AÑO)

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ING. JOHN SANTANA

AREA QUE SOLICITA: TÉCNICA FIRMA:

PROYECTO SOLICITANTE: IDRD CONTRATO 4060 - 2024 (PARQUE TIMIZA)

FECHA DE ENTREGA: (DÍA) (MES) (AÑO)

1. INFORMACIÓN DEL PRODUCTO Y/O SERVICIO

DESCRIPCIÓN DETALLADA	UND	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
VARILLA CORRUGADA 1/2 X 6 MTS	UN	58	$ 19.051	$ 1.104.958
VARILLA CORRUGADA 3/8 X 6 MTS	UN	70	$ 11.253	$ 787.710
ALAMBRE NEGRO	KG	25	$ 4.495	$ 112.375
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
		IVA	19%	$ 380.958
TOTAL				$ 2.386.001,17

OBSERVACIONES ADICIONALES:

PROVEEDOR: AM FERRETERIA ANDRES MARTINEZ SAS **FORMA DE PAGO:** CUENTA CORRIENTE DAVIVIENDA N° 050046216999995

CENTRO DE COSTOS: COSTO DIRECTO DE OBRA

2. APROBACIÓN DE LA COMPRA

Justificación: Se requiere material en referencia para refuerzo de pilotes y viga de cimentación en cerramiento zona lago del Parque Timiza

Firma Solicitante
Director de Obra

Aprobación Director de compras

Aprobación Gerente de proyectos

AM FERRETERÍA
ANDRÉS MARTÍNEZ S. A. S.
UNA EMPRESA DE ÉXITO Y EXCELENCIA

Oferta: 510251

Fecha: 8/04/2025
Válido hasta: 10/04/2025
Fecha de solicitud: 10/04/2025
Número de cliente: 901886663

CONSORCIO BELZCON IDRD 1
CL 105 # 46 - 26
11001 11001 - BOGOTA

Contacto: ERIKA YESENIA PRECIADO DAZA

A quien corresponda,
Muchas gracias por su interés. Le ofrecemos los siguientes artículos:

Línea	Producto	Descripción	Cantidad	Peso	Precio neto	Descripción	Opt.
10	1010100040	VARILLA CORRUGADA 1/2 X 6 MTS	58 Unidad	345,912 KGM	19.051,00 COP / 1 Unidad	1.104.958,00 COP	☐
20	1010100020	VARILLA CORRUGADA 3/8 X 6 MTS	70 Unidad	235,2 KGM	11.253,00 COP / 1 Unidad	787.710,00 COP	☐
30	1130200001	ALAMBRE NEGRO	25 Kilogramo	25 KGM	4.495,00 COP / 1 Kilogramo	112.375,00 COP	☐

Valor total neto de posición		2.005.043,00 COP
Impuesto sobre el valor añadido (%)	19,00 %	380.958,17 COP
Total		**2.386.001,17 COP**

Condiciones de pago: CONTADO
Peso total: 606,112 KGM

Atentamente,
ERIKA YESENIA PRECIADO DAZA
FERRETERIA ANDRES MARTINEZ SAS

AM FERRETERÍA ANDRÉS MARTÍNEZ S. A. S. UNA EMPRESA DE ÉXITO Y EXCELENCIA
Copia de pruebas

AMFERRETERÍA
ANDRÉS MARTÍNEZ S. A. S.
UNA EMPRESA DE ÉXITO Y EXCELENCIA

Oferta: 510251

Número de oferta: 510251

RESOLUCIÓN 0277 DE 2015 - ALAMBRE DE ACERO GRAFILADO Y MALLA ELECTROSOLDADA CON GRAFIL

CONDICIONES COMERCIALES:

1. PRECIOS SUJETOS A CAMBIOS SIN PREVIO AVISO.
2. SOMOS AUTORETENEDORES - POR FAVOR NO APLICAR NINGUN TIPO DE RETENCION.
3. ENTREGA DE FIGURADO: La entrega del figurado se hará según programación acordada con el Asesor. Ocho (8) días hábiles una vez aplicado el pago.
4. TRANSPORTE: Para pedidos superiores a 4 toneladas en el perimetro de Bogotá y 6 toneladas fuera de Bogotá. (Sujeto a cambios sin previo aviso y con previa consolidación de carga).
5. FIGURADO: Los pedidos se pasaran a producción una vez se encuentre verificado el despiece y la cartilla se encuentre aprobada por el cliente.
6. DESCARGUE: El descargue lo asume el cliente, el material se entrega en obra sobre plataforma del vehiculo y únicamente hasta donde este mismo pueda ingresar.
7. El destinatario debe garantizar el fácil y seguro acceso de los vehículos en el sitio de descargue, de lo contrario asumirá el sobrecosto que generen.

Banco Bogotá Cuenta corriente # 054-240-569	Bancolombia Cuenta corriente # 041-27791-998
Banco Davivienda Cuenta Corriente # 4621-6999-9895	Banco Agrario Cuenta Ahorros # 4091-0000-7466

AMFERRETERÍA ANDRÉS MARTÍNEZ S. A. UNA EMPRESA DE ÉXITO Y EXCELENCIA
Copia de prueba

	ORDEN DE PEDIDO NO. 130	CÓD	BZC-FO-4-13-A
		VERSIÓN	1

FECHA: 7 (DÍA) | 4 (MES) | 2025 (AÑO)

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ING. JOHN SANTANA

AREA QUE SOLICITA: TÉCNICA FIRMA:

PROYECTO SOLICITANTE: IDRD CONTRATO 4060 - 2024 (PARQUE TIMIZA)

FECHA DE ENTREGA: (DÍA) (MES) (AÑO)

1. INFORMACIÓN DEL PRODUCTO Y/O SERVICIO

DESCRIPCIÓN DETALLADA	UND	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
TRANSPORTE DE MATERIAL	UN	1	$ 150.000	$ 150.000
				$ -
				$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
TOTAL				$ 150.000,00

OBSERVACIONES ADICIONALES:

PROVEEDOR:	JORGE ALONSO BAUTISTA MARTINEZ	**FORMA DE PAGO:**	CUENTA DE AHORROS CAJA SOCIAL N° 24063603545
CENTRO DE COSTOS:	COSTO DIRECTO DE OBRA		

2. APROBACIÓN DE LA COMPRA

Justificación: Se requiere material en referencia para refuerzo de pilotes y viga de cimentación en cerramiento zona lago del Parque Timiza

Firma Solicitante
Director de Obra

David Ortiz S.
Aprobación Director de compras

Aprobación Gerente de proyectos

	ORDEN DE PEDIDO NO. 131	CÓD	BIC-FO-4-13-A
		VERSIÓN	1

FECHA: 8 (DÍA) | 4 (MES) | 2025 (AÑO)

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ING. ENRIQUE GUZMAN

AREA QUE SOLICITA: TÉCNICA FIRMA:

PROYECTO SOLICITANTE: IDRD CONTRATO 4060 - 2024

FECHA DE ENTREGA: (DÍA) (MES) (AÑO)

1. INFORMACIÓN DEL PRODUCTO Y/O SERVICIO

DESCRIPCIÓN DETALLADA	UND	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
Disposición final RCD	M3	150	$ 8.533,3	$ 1.280.000
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
TOTAL				$ 1.280.000

OBSERVACIONES ADICIONALES:

PROVEEDOR:	MAQUINAS AMARILLAS S.A.S	**FORMA DE PAGO:**	CUENTA CORRIENTE BANCOLOMBIA N° 08135729416
CENTRO DE COSTOS:	COSTO DIRECTO DE OBRA		

2. APROBACIÓN DE LA COMPRA

Justificación: Se requiere retiro y disposición final de RCD en el Parque Nacional Enrique Olaya Herrera y Parque Country

ING. ENRIQUE GUZMAN
Director de Obra

Aprobación Director de compras

Aprobación Gerente de proyectos

Bogotá D.C., 21 de marzo de 2025 **CT-D- 41**

Señor(es)
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Nit 901.886.663 – 3
Ciudad.

REF.: OFERTA DE SERVICIOS DE DISPOSICIÓN POR ANTICIPO.

Me dirijo a ustedes con fin de presentar nuestra oferta comercial para la disposición final de sus RCD (Residuos de Construcción y Demolición) de sus obras.

1. Tarifas Servicio de Disposición Final de RCD

TIPOS DE MATERIAL	TIPO DE VEHICULO			
	SENCILLO (7m3)	DOBLE (15m3)	CUATRO MANOS (22m3)	MULA (26m3)
EXCAVACIÓN SECA, TIERRAS, ARCILLAS	$ 50.000	$ 100.000	$ 150.000	$ 200.000
DEMOLICIÓN, CONCRETO, MAMPOSTERÍA	$ 30.000	$ 60.000	$ 90.000	$ 120.000
MATERIAL CON ALTO ÍNDICE DE HUMEDAD	$ 120.000	$ 240.000	$ 360.000	$ 480.000
EXCAVACIÓN HUMEDA, CAPA VEGETAL, TIERRA NEGRA	$ 85.000	$ 170.000	$ 255.000	$ 340.000

No se recibirán materiales con PVC, plásticos, madera o basura. Las demoliciones que vayan mezcladas con excavación se cobrarán como Excavación.

- Tarifas con IVA incluido.
- La tarifa incluye el servicio de descargue & remolque, al anterior de la operación, en caso de eventualidades.
- Pago por anticipado

2. Horario de atención.

HORARIOS DE DISPOSICION EN LA ESCOMBRERA

- Actualmente tenemos atención de lunes a viernes de 7:00 am a 5:00 pm y sábados de 7:00 am a 12:00 m.

HORARIOS DE ATENCIÓN ADMINISTRATIVA

- De lunes a viernes 7:00 am a 5:00 pm, los días sábados NO estaremos disponibles para atender solicitudes de cargue de saldos u otras gestiones administrativas
- Para información de horario diario, se puede comunicar al 7023060.

3. Servicios.

- Sistema automático de registro ingreso de RCD.
- **Certificado de disposición final de RCD directamente al cliente**
- Envió de estado de cuenta y cuadro de Excel con trazabilidad viaje a viaje

4. Infraestructura.

- Contamos con vías de acceso a la escombrera en perfecto estado las cuales brindan seguridad a las volquetas que ingresan a descargar el material a los patios.
- Tenemos a disposición la maquinaria necesaria para el mantenimiento de las vías garantizando el tránsito de las volquetas sencillas, doble troque y vehículos de tres ejes sin contratiempos o inconformismo alguno al ingreso y salida de la escombrera.

5. Garantías.

- Compromiso total en el cumplimiento de todo lo que se establezca en el contrato a firmar.
- Entrega de toda la documentación requerida por ustedes antes y después de la firma del contrato.
- Contacto directo y permanente con el supervisor del proyecto con el objetivo de entregarle la información completa diaria, semanal o mensual, según lo requieran, de los vehículos que ingresen a la escombrera desde el inicio del contrato o para revisar y atender cualquier otro tipo de solicitud que requieran.

- A los funcionarios de la empresa a cargo del proyecto que necesiten hacer revisión o control de los vehículos, se les permitirá el ingreso a la escombrera en el momento que lo soliciten con previa autorización.
- Realizamos sistema de anticipo para mayor control del servicio. Las Manas tiene un sistema el cual se entrega una Remisión para el control del dinero y poder agilizar el proceso de certificación.

Cordialmente,

YON ALEXANDER CUELLAR HOYOS
ASISTENTE DE FACTURACIÓN
MAQUINAS AMARILLAS S.A.S
Tel 7023060
Celular 3118464196

	ORDEN DE PEDIDO NO. 132	CÓD	BZC-FO-4-13-A
		VERSIÓN	2

FECHA: 8 (DÍA) | 4 (MES) | 2025 (AÑO)

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ING. JOHN SANTANA

AREA QUE SOLICITA: TÉCNICA FIRMA: Santana

PROYECTO SOLICITANTE: IDRD CONTRATO 4060 - 2024 (PARQUE PATIO BONITO)

FECHA DE ENTREGA: (DÍA) (MES) (AÑO)

1. INFORMACIÓN DEL PRODUCTO Y/O SERVICIO

DESCRIPCIÓN DETALLADA	UND	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
IMPORTADO (CARTUCHO SUPERIOR PARA DUCHA DOCOL)	UN	1	$ 410.924,37	$ 410.924,37
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
		IVA	19%	$ 78.075,63
TOTAL				$ 489.000,00

OBSERVACIONES ADICIONALES:

PROVEEDOR: IMPOGRIFOS SAS

FORMA DE PAGO: CUENTA DE AHORROS DAVIVIENDA N° 108900144719

CENTRO DE COSTOS: COSTO DIRECTO DE OBRA

2. APROBACIÓN DE LA COMPRA

Justificación: Se requiere material en referencia para instalación en baño de mujeres zona piscinas del parque Patio Bonito

Firma Solicitante Director de Obra

Aprobación Director de compras

Aprobación Gerente de proyectos

IMPOGRIFOS SAS
NIT 901446623 -1
CARRERA 58 # 97A - 26 - Bogotá, D.C.
3123592294
impogrifos@gmail.com

Cotización
No. 260

SEÑOR(ES)	CONSORCIO BELZCON IDRD 1			**FECHA DE EXPEDICIÓN**
DIRECCIÓN	CL 105 46 26			08/04/2025
CIUDAD	Bogotá, D.C.			**FECHA DE VENCIMIENTO**
TELÉFONO	6017689259	**NIT**	901886663	08/04/2025

Ítem	Precio	Cantidad	Total
IMPORTADO (CARTUCHO SUPERIOR PARA DUCHA DOCOL)	$410,924.37	1	$410,924.37

Cuatrocientos ochenta y nueve mil pesos

Subtotal	$410,924.37
IVA (19.00%)	$78,075.63
Total	$489,000.00

ELABORADO POR

1318

	ORDEN DE PEDIDO NO. 133	CÓD	BZC-FO-4-13-A
		VERSIÓN	3

FECHA: 9 (DÍA) | 4 (MES) | 2025 (AÑO)

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ARQ. JOHN CUELLAR

AREA QUE SOLICITA: TÉCNICA FIRMA:

PROYECTO SOLICITANTE: IDRD CONTRATO 4060 - 2024 (PARQUE COMPLEJO ACUATICO)

FECHA DE ENTREGA: DÍA | MES | AÑO

1. INFORMACIÓN DEL PRODUCTO Y/O SERVICIO

DESCRIPCIÓN DETALLADA	UNID	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
GERFOR (CODO 2" PRESION)	UN	1	$ 14.663,04	$ 14.663,04
GERFOR (UNION PRESION 2")	UN	2	$ 5.394,12	$ 10.788,24
GERFOR (TUBO PRESION 2" X 1.50)	UN	1	$ 21.528,30	$ 21.528,30
PAVCO (LIMPIADOR REMOVEDOR 1/4)	UN	1	$ 60.928,58	$ 60.928,58
PAVCO (SOLDADURA PVC PEGA EN HUMEDO 1/32)	UN	8	$ 22.177,00	$ 177.416,00
IMPORTADO (LAVAMANOS BAJO PONER 18")	UN	1	$ 218.487	$ 218.487
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
		IVA	19%	$ 95.724,20
TOTAL				$ 599.535,76

OBSERVACIONES ADICIONALES:

PROVEEDOR:	IMPOGRIFOS SAS	**FORMA DE PAGO:**	CUENTA DE AHORROS DAVIVIENDA N°108900144719
CENTRO DE COSTOS:	COSTO DIRECTO DE OBRA		

2. APROBACIÓN DE LA COMPRA

Justificación: Se requiere material en referencia para atención de emergencia hidraulica en baños del Complejo Acuático

Firma Solicitante Director de Obra	Aprobación Director de compras	Aprobación Gerente de proyectos

IMPOGRIFOS SAS
NIT 901446623 -1
CARRERA 58 # 97A - 26 - Bogotá, D.C.
3123592294
impogrifos@gmail.com

Cotización
No. 261

SEÑOR(ES)	CONSORCIO BELZCON IDRD 1			**FECHA DE EXPEDICIÓN**
DIRECCIÓN	CL 105 46 26			09/04/2025
CIUDAD	Bogotá, D.C.			**FECHA DE VENCIMIENTO**
TELÉFONO	6017689259	**NIT**	901886663	09/04/2025

Ítem	Precio	Cantidad	Total
GERFOR (CODO 2" PRESION)	$14,663.04	1	$14,663.04
GERFOR (UNION PRESION 2")	$5,394.12	2	$10,788.24
GERFOR (TUBO PRESION 2" X 1.50)	$21,528.3	1	$21,528.30
PAVCO (LIMPIADOR REMOVEDOR 1/4)	$60,928.58	1	$60,928.58
IMPORTADO (SOLDADURA PEGADO EN HUMEDO 1/32)	$22,177	8	$177,416.00

Trescientos treinta y nueve mil quinientos treinta y cinco pesos con setenta y cinco centavos

Subtotal	$285,324.16
IVA (19.00%)	$54,211.59
Total	$339,535.75

ELABORADO POR

1320

	ORDEN DE PEDIDO NO. 134	CÓD	BZC-FO-4-13-A
		VERSIÓN	3

FECHA: 1 (DÍA) | 4 (MES) | 2025 (AÑO)

IDRD | INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE | BOGOTÁ

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ING. JOHN SANTANA

AREA QUE SOLICITA: TÉCNICA FIRMA:

PROYECTO SOLICITANTE: IDRD CONTRATO 4060 - 2024 (PARQUE NACIONAL)

FECHA DE ENTREGA: (DÍA) (MES) (AÑO)

1. INFORMACIÓN DEL PRODUCTO Y/O SERVICIO

DESCRIPCIÓN DETALLADA	UND	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
Resistencia a la compresión de especimenes cilindricos de concreto 6"	UND	8	$ 5.500	$ 44.000,00
				$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
		IVA	19%	$ 8.360
TOTAL				$ 52.360,00

OBSERVACIONES ADICIONALES:

PROVEEDOR:	CONCRELAB SAS	**FORMA DE PAGO:**	CREDITO
CENTRO DE COSTOS:	COSTO DIRECTO DE OBRA		

2. APROBACIÓN DE LA COMPRA

Justificación: Se requieren ensayos de laboratorio placas de los senderos del Parque Nacional Enrique Olaya Herrera

Firma Solicitante Director de Obra	Aprobación Director de compras	Aprobación Gerente de proyectos

Concrelab
MEDICIÓN CONFIABLE

OFERTA COMERCIAL

No. 50324

Cliente: CONSORCIO BELZCON IDRD 1

Nit: 901886663-3
Dirección ppal: CL 105 46 26
Teléfono: 6017689259
Contacto: ING DAVID ORTIZ
Correo: dortiz.bzc@gmail.com

Obra: IDRD CONTRATO PUBLICO 4060 - 2024
Dirección de la obra: BOGOTÁ
Ciudad de la obra: BOGOTÁ
Fecha de elaboración: 2025/01/16
Vigencia de la oferta: 2025/02/16
Condiciones de pago: 30 Dias
Sede de la oferta: Bogotá

Cordial saludo,

A continuación presentamos para su consideración nuestra oferta técnica y económica para la realización de los servicios de ensayo en referencia:

OFERTA ECONÓMICA

Ítem	Descripción	Norma	Sede ejecución	Acreditado	Cant.	Val. Unit.	Val. Total
	CONCRETOS						
CCR001	Resistencia a la compresión de especimenes cilindricos de mortero y lechada 3"	NTC 673:2021	BOG	Si	1	5.500	5.500
CCR002	Resistencia a la compresión de especimenes cilindricos de concreto 4"	NTC 673:2021	BOG	Si	1	5.500	5.500
CCR003	Resistencia a la compresión de especimenes cilindricos de concreto 6"	NTC 673:2021	BOG	Si	1	5.500	5.500
CCR004	Resistencia del concreto a la flexión (utilizando una viga simple con carga en los tercios medios)	NTC 2871:2018	BOG	Si	1	25.000	25.000
CCR007	Resistencia a la tensión indirecta de especimenes cilindricos de concreto 3 y 4"	NTC 722:2021	BOG	No	1	25.850	25.850
CCR008	Resistencia a la tensión indirecta de especimenes cilindricos de concreto 6"	NTC 722:2021	BOG	No	1	26.950	26.950
CCR013	Absorción de unidades de mamposteria de concreto y unidades relacionadas	NTC 4024:2023 Num 8	BOG	Si	1	43.200	43.200
CCR014	Absorción de agua de unidades de mamposteria y otros productos de arcilla	NTC 4017:2018 Num 10	BOG	Si	1	41.200	41.200
CCR015	Resistencia a la compresión de unidades de mamposteria y otros productos de arcilla	NTC 4017:2018 Num 7	BOG	Si	1	432.000	432.000
CCR016	Módulo de rotura y carga de rotura a flexión de unidades de mamposteria y otros productos de arcilla	NTC 4017:2018 Num 6	BOG	Si	1	43.200	43.200
CCR018	Tasa inicial de absorción (succión) de unidades de mamposteria y otros productos de arcilla	NTC 4017:2018 Num 11	BOG	No	1	41.200	41.200
	GEOTECNIA						
GEO003	Determinación del contenido orgánico de un suelo mediante el ensayo de pérdida por ignición	INV E 121:2013	BOG	Si	1	45.000	45.000

1322

Ítem	Descripción	Norma	Sede ejecución	Acreditado	Cant.	Val. Unit.	Val. Total
GEO007	Determinación del límite líquido - límite plástico e índice de plasticidad de los suelos	INV E 125:2013 e INV E 126:2013	BOG	Si	1	51.700	51.700
GEO011	Equivalente de arena de suelos y agregados finos	INV E 133:2013	BOG	Si	1	97.750	97.750
GEO013	Relaciones de humedad - peso unitario seco en los suelos (ensayo modificado de compactación)(Gs)	INV E 142:2013	BOG	Si	1	125.000	125.000
GEO015	CBR de suelos compactados en el laboratorio (incluye proctor modificado)	INV E 148:2013	BOG	Si	1	244.950	244.950
GEO029	Densidad y peso unitario del suelo en el terreno por el método del cono y arena	INV E 161:2013	BOG	Si	1	45.000	45.000
GEO031	Ensayo de placa con carga estática no repetida sobre suelos y capas no tratadas de pavimentos	INV E 168:2013	BOG	No	1	384.560	384.560
GEO034	Determinación de terrones de arcilla y partículas deleznables en los agregados	INV E 211:2013	BOG	Si	1	71.500	71.500
GEO035	Análisis granulométrico de los agregados grueso y fino	INV E 213:2013	BOG	Si	1	64.900	64.900
GEO038	Resistencia a la degradación de los agregados de tamaños menores de 37,5 mm (1 1/2") por medio de la máquina de los ángeles	INV E 218:2013	BOG	Si	1	115.000	115.000
GEO039	Resistencia a la degradación de los agregados de tamaños mayores de 3/4" máquina de los ángeles	INV E 219:2013	BOG	No	1	115.000	115.000
GEO040	Solidez de los agregados frente a la acción de soluciones de sulfato de sodio o de magnesio	INV E 220:2013	BOG	Si	1	240.000	240.000
GEO041	Cantidad de partículas livianas en agregados pétreos finos	INV E 221:2013	BOG	No	1	143.000	143.000
GEO042	Densidad, densidad relativa (gravedad específica) y absorción del agregado fino	INV E 222:2013	BOG	Si	1	66.000	66.000
GEO043	Densidad, densidad relativa (gravedad específica) y absorción del agregado grueso	INV E 223:2013	BOG	Si	1	60.500	60.500
GEO044	Determinación del valor del 10% de finos	INV E 224:2013	BOG	Si	1	217.580	217.580
GEO046	Índices de aplanamiento y de alargamiento de los agregados para carreteras	INV E 230:2013	BOG	Si	1	88.000	88.000
GEO047	Valor de azul de metileno en agregados finos	INV E 235:2013	BOG	Si	1	143.000	143.000
GEO049	Resistencia del agregado grueso a la degradación por abrasión utilizando el aparato micro-deval	INV E 238:2013	BOG	Si	1	140.000	140.000
GEO051	Contenido de vacíos en agregados finos no compactados	INV E 239:2013	BOG	Si	1	104.500	104.500
	PATOLOGÍA						
PAT021	Ensayo para determinar el tiempo de fraguado del cemento hidráulico mediante el aparato de Vicat	NTC 118:2022	BOG	No	1	115.000	115.000
PAT023	Determinar la finura del cemento hidráulico por medio del aparato Blaine de permeabilidad al aire	NTC 33:2019	BOG	No	1	120.000	120.000
PAT025	Compresión de núcleos de concreto 2"-2 1/2"-3"-4"-6"	NTC 3658:2018	BOG	Si	1	41.800	41.800
PAT064	Diseño de mezcla de concreto convencional con verificación (dos agregados)	N.A.	BOG	No	1	836.000	836.000

Item	Descripción	Norma	Sede ejecución	Acreditado	Cant.	Val. Unit.	Val. Total
	DISEÑO DE MEZCLA CONCRETO Incluye (2 Granulometrías, 1 Contenido de Materia orgánica, 2 Masas Unitarias, 1 Equivalente de arena, 2 Densidades y absorción, elaboración y compresión de especímenes) CANTIDAD: Se debe enviar 80 kg de cada agregado, 1 bulto de cemento para la realización de los especímenes de comprobación.						
PAT066	Diseño de mezcla de mortero con verificación	N.A.	BOG	No	1	726.000	726.000
	DISEÑO DE MEZCLA MORTERO Incluye (1 Granulometría, 1 Contenido de Materia orgánica, 1 Masa Unitaria,1 Equivalente de arena, 1 Densidad y absorción, elaboración y compresión de especímenes) CANTIDAD: Se debe enviar 80 kg de cada agregado, 1 bulto de cemento para la realización de los especímenes de comprobación.						
PAT073	Diseño de mezcla adicional de concreto	N.A.	BOG	No	1	418.000	418.000
	PAVIMENTOS						
PAV007	Extracción cuantitativa del asfalto en mezclas para pavimentos	INV E 732:2013	BOG	Si	1	85.000	85.000
PAV010	Estabilidad y flujo de mezclas asfálticas en caliente empleando equipo Marshall	INV E 748:2013	BOG	Si	1	69.000	69.000
PAV014	Extracción de testigo de pavimento asfáltico (Panela hasta 50x50 y Max 13 cm de espesor)	INV E 758:2013	BOG	No	1	110.000	110.000
PAV018	Prueba de tracción indirecta en mezclas asfálticas TSR	INV E 725:2013	BOG	No	1	879.175	879.175
PAV021	Medida del coeficientes de resistencia al deslizamiento usando el péndulo británico	INV E 792:2013	BOG	No	1	250.000	250.000
PAV022	Medida de la macrotextura superficial de un pavimento empleando la técnica volumétrica	INV E 791:2013	BOG	No	1	100.000	100.000
PAV047	Irregularidad superficial de un pavimento mediante la regla de tres metros	INV E 793:2013	BOG	No	1	114.300	114.300
PAV077	Porcentaje de vacios con aire en mezcla asfaltica , compactadas, densas y abiertas	INV E 736:2013	BOG	No	1	55.000	55.000
	QUÍMICOS						
QMC002	Determinación de azufre en agregados pétreos	INV E 233:2013	BOG	No	1	177.100	177.100
QMC013	Sólidos Totales en Agua.	NTC 3459:2001 APHA, AWWA, WEF. SME	BOG	No	1	91.080	91.080
QMC015	Determinación del Contenido de Sulfatos en agua	NTC 3459:2001 APHA, AWWA, WEF. SME	BOG	No	1	123.970	123.970
QMC021	PH en suelos	INV E 131:2013	BOG	Si	1	80.000	80.000
QMC030	Determinación de la Reactividad Potencial Álcali-Sílice de Agregados (Método Químico)	INV E 234:2013	BOG	No	1	518.650	518.650

1324

Ítem	Descripción	Norma	Sede ejecución	Acreditado	Cant.	Val. Unit.	Val. Total
QMC046	Determinacion del contenido de cloruros en agua	NTC 3459:2001	BOG	No	1	89.815	89.815
QMC050	Determinación del contenido materia orgánica en suelos con permanganato potásico	UNE 103204:2019	BOG	Si	1	201.135	201.135
	DESPLAZAMIENTO(Bogotá)						
DSP001	Desplazamiento para recolección de muestras	N.A.	BOG	No Aplica	1	31.650	31.650
DSP002	Desplazamiento para toma de muestras	N.A.	BOG	No Aplica	1	31.650	31.650
DSP003	Desplazamiento - disponibilidad de vehiculo, personal y equipo	N.A.	BOG	No Aplica	1	164.000	164.000

OBSERVACIONES:

SUBTOTAL	8.686.365
IVA	1.650.409
TOTAL	10.336.774

Notas:

- Para los servicios identificados con la palabra "Si" en la columna "ACREDITADO" informamos que: En Concrelab contamos con Acreditación ONAC, vigente a la fecha, con código de acreditación C9-LAB-001, bajo la norma ISO/IEC 17025:2017.
- Los servicios identificados con la palabra "No" en la columna "ACREDITADO", no están cubiertos en el alcance acreditado por ONAC código 09-LAB-001.

- La columna identificada como "Sede ejecución" hace referencia a la sede en la cual se llevará a cabo el servicio: (BOG: Bogotá, IBG: Ibagué, CALI: Cali, MED: Medellín, BAQ: Barranquilla, BMANGA: Bucaramanga).
- Los plazos de ejecución de los trabajos y de entrega de resultados, podrán ser consultado en el siguiente enlace:

Matriz tiempos de entrega

1325

CONDICIONES COMERCIALES

Somos AUTORRETENEDORES según Resolución Número 008440 (10 SEP 2016). Por tanto, NO se deberá efectuar retención en la fuente.

1. Formas de pago: Toda factura debe ser pagada a nombre de CONCRELAB S.A.S., de acuerdo a las condiciones y periodos estipulados en dicho documento, a través de: cheque, efectivo, por medio de PSE, ventanillas de nuestras sedes o transferencia bancaria a la cuenta de ahorros del banco Davivienda N° 001700011305 o la cuenta corriente del Banco Av Villas N° 394004204.
Nota: Es indispensable que, en cualquiera de las modalidades de pago, se registre de manera clara el nombre y NIT de la razón social a quien se factura.
2. Toda oferta debe contemplar el Impuesto al valor agregado IVA.
3. Toda información y/o solicitud de oferta de servicios, deberá ser consultada únicamente con el comercial asignado a su cuenta.
4. La disponibilidad y programación de servicios y/o suministros queda sujeta al envío de la orden de compra y/o pago correspondiente, por lo menos con cinco días hábiles de anticipación.
Nota: La agilidad del proceso depende del envío oportuno de toda la documentación por parte del cliente al comercial asignado.
5. En caso de que se acepte nuestra propuesta, solicitamos informar con anticipación sobre los requisitos documentales del personal que designe la empresa para realizar los trabajos. De ser necesario un profesional HSE, se debe informar con anterioridad y su disponibilidad no está incluida en la oferta.
6. En caso de ser necesaria una inducción o capacitación para el ingreso del personal de CONCRELAB S.A.S. a la obra, este tiempo será cobrado como la disponibilidad del personal.
7. La presente oferta no incluye ningún tipo de recomendación ni análisis de los resultados obtenidos.
8. Para el ingreso a las instalaciones se deben portar los elementos de seguridad como botas punta de acero, tapabocas, gafas y tapa oídos. Adicionalmente, la seguridad social deberá ser enviada al comercial encargado o al correo hse@concrelab.com con tres días de anticipación para poder programar la visita.
9. Toda visita técnica por parte del personal de CONCRELAB S.A.S. que se requiera en campo u obra, será cobrada de acuerdo con los requerimientos de la misma.
10. Se dará inicio a los servicios de ensayo, exclusivamente para las muestras con oferta comercial vigente, que contemple las actividades requeridas y que esté aceptada formalmente a través de la orden de servicio/compra.
11. La entrega de informes de resultados será realizada de acuerdo con los plazos establecidos en la Matriz tiempos de entrega de ensayos F-598, la cual será remitida por el comercial asignado al cliente. Los tiempos serán contados a partir de la generación formal de la orden de venta para el servicio solicitado.
12. Retención de muestras:
    - Las muestras para ensayo que se reciban sin oferta comercial y/o sin orden de servicio, serán almacenadas por un periodo máximo de 30 días hábiles. Dentro de este periodo, el área Comercial de Concrelab se comunicará a través de correo electrónico con el cliente para acordar cómo se deberá proceder con las muestras, decidiendo sobre el desecho o devolución de las mismas.
    - Si cumplido este plazo no se recibe respuesta del cliente, se procederá con la eliminación definitiva de las muestras. En el caso que el cliente requiera que se almacenen por más tiempo, deberá informarlo oportunamente y se procederá con el cobro de almacenamiento de $10.000 + IVA por día.
    - Si el cliente requiere conservar muestras testigo o contramuestras, deberá informar esta necesidad desde el momento de la aprobación del servicio, teniendo en cuenta la solicitud realizada, Concrelab S.A.S almacenará las muestras por un periodo máximo de 30 días calendario a partir del cargue del informe en la plataforma, después del cual serán desechadas. En el caso que el cliente requiera que se almacenen por más tiempo, deberá informarlo oportunamente y se procederá con el cobro de almacenamiento de $3.000 + IVA por día.
13. Los informes de ensayo emitidos por CONCRELAB S.A.S., son entregados y firmados digitalmente. El cliente solicitante del servicio podrá consultar éstos, ingresando a la página web https://www.concrelab.com/ en la "Zona de Usuarios" con el usuario y clave previamente asignados. Una vez el cliente cuente con esta información de acceso, se hace responsable por el manejo y confidencialidad de la misma.
14. El cliente deberá descargar y almacenar los informes de resultados, ya que en la plataforma web solo se podrán visualizar por un máximo de 6 meses; pasado este tiempo, si el cliente solicita volver a cargar los informes, tendrá un costo adicional de $5.000 +IVA por informe.
15. Toda corrección de informes que no obedezca a errores de digitación y/o responsabilidad de CONCRELAB S.A.S., tendrá un costo de $10.000 + IVA por informe.
16. En el caso de presentar mora en los pagos, CONCRELAB S.A.S. llevará a cabo bloqueos en plataforma y prestación de servicios, hasta validar la normalización de la cartera.
Nota: en caso de requerir información, contactarse con el área de cartera al correo electrónico cartera1@concrelab.com, número fijo 2235656 ext. 121 o al número de celular 3173312080.
17. El alquiler de moldes para muestras de concreto, requiere como garantía un cheque sin fecha por el valor comercial de los moldes alquilados.
18. CONCRELAB S.A.S. no es responsable por las actividades de ensayo que no puedan ejecutarse, resultados obtenidos que no se ajusten a lo esperado por el cliente, tiempos o trabajos adicionales que se requieran, teniendo en cuenta que lo anterior se deba a causas ajenas al laboratorio. Por tanto, esto no exime al cliente del pago de los servicios realizados y los adicionales a que haya lugar.
19. Las muestras que sean enviadas o entregadas directamente en el laboratorio de CONCRELAB S.A.S. por parte del cliente, deberán contar con los respectivos formatos de remisión que incluyan todos los datos necesarios para la ejecución de los ensayos o enviar esta información por medio de correo electrónico a la dirección controlmuestras@concrelab.com.

1326

CONDICIONES DE CALIDAD

1. De acuerdo con el requisito 4.2.2. de la norma ISO/IEC 17025:2017, solo cuando el laboratorio sea requerido por ley o autorizado por las disposiciones contractuales, se podrá revelar información confidencial del cliente y se le notificará a este sobre la información proporcionada, salvo que esté prohibido por ley.
2. La información acerca del cliente, obtenida de fuentes diferentes al cliente (por ejemplo, una persona que presenta una queja, los organismos reglamentarios), debe ser confidencial entre el cliente y el laboratorio. El proveedor (fuente) de esta información debe mantenerse como confidencial por parte del laboratorio y no debe compartirse con el cliente, a menos que se haya acordado con la fuente.
3. Toda la información perteneciente a los clientes, suministrada para la prestación de los servicios, será manejada de manera confidencial. Sin embargo, se aclara que partes de esta información podrá ser eventualmente compartida al Organismo Nacional de Acreditación de Colombia (ONAC), durante los procesos de evaluación.
4. El laboratorio de CONCRELAB S.A.S. solo realizará declaración de conformidad con una especificación o norma, si el cliente lo solicita formalmente y está de acuerdo con el costo que esto representa, de no ser así, en los informes de ensayo o certificados de calibración emitidos, únicamente se entregará información de los resultados de ensayo o calibración correspondientes.
5. Si la especificación o norma frente a la cual se evalúa la conformidad, no establece una regla de decisión; el laboratorio tendrá como regla, usar la incertidumbre de medida para decidir si los resultados de los ensayos o las calibraciones cumplen los requisitos establecidos, a través de una de las siguientes opciones según corresponda: Decisión basada en la aceptación simple o Decisión basada en bandas de seguridad.

Con gusto suministraremos cualquier ampliación o aclaración adicional relacionada con esta propuesta comercial.

Cordialmente,

YOHANA BORGES MENDEZ

Correo: yohana.borges@concrelab.com
Tel: 2235656 ext:133
Móvil:

1327

	ORDEN DE PEDIDO NO. 135	COD	82C-FO-4-13-A
		Versión	1

FECHA: 9 (DÍA) | 4 (MES) | 2025 (AÑO)

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ING. JOHN SANTANA

AREA QUE SOLICITA: TÉCNICA FIRMA:

PROYECTO SOLICITANTE: IDRD CONTRATO 4060 - 2024 (PARQUE TIMIZA)

FECHA DE ENTREGA: DÍA | MES | AÑO

1. INFORMACIÓN DEL PRODUCTO Y/O SERVICIO

DESCRIPCIÓN DETALLADA	UNO	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
CEMENTO GRIS CEMEX x 50 KG	UN	65	$ 29.412	$ 1.911.765
GRAVA 1"	M3	2	$ 170.000	$ 340.000
ARENA DE RIO	M3	4	$ 170.000	$ 680.000
ACARREO	UNO	1	$ 60.000	$ 60.000
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
		IVA	19%	$ 363.235
TOTAL				$ 3.355.000,41

OBSERVACIONES ADICIONALES:

PROVEEDOR: FERREDEPOSITO G Y G S.A.S FORMA DE PAGO: CUENTA CORRIENTE BANCO BOGOTÁ N°052416211

CENTRO DE COSTOS: COSTO DIRECTO DE OBRA

2. APROBACIÓN DE LA COMPRA

Justificación: Se requiere material en referencia para mezcla de concreto en sitio de pilotes y viga de cimentación en cerramiento zona lago del Parque Timiza

Firma Solicitante
Director de Obra

Aprobación Director de compras

Aprobación Gerente de proyectos

FERREDEPOSITO G&G S.A.S.

FERREDEPOSITO G Y G S.A.S
NIT 901.181.988-5
CRA 5 32 31
Tel: (57) 3214816882
Bogotá - Colombia

Cotización
No. C-1-356

Para	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Nit	901.886.663-3
Fecha	2025-04-21

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
1	CEMENTO X 50 KL CEMEX	65.00	29,411.77	2,275,000.41
2	GRAVILLA COMUN X MT	2.00	170,000.00	340,000.00
3	ARENA RIO METRO	4.00	170,000.00	680,000.00
4	ACARREO	1.00	60,000.00	60,000.00

Total Bruto	2,991,765.05
Subtotal	2,991,765.05
IVA 0%	0.00
IVA 19%	363,235.36
Total a Pagar	**3,355,000.41**

Adriana De La
larochela84@hotmail.com
(601) 5672958

1329

	ORDEN DE PEDIDO NO. 136	CÓD	R/C-FO-4-13-A
		VERSIÓN	3

FECHA: 9 (DÍA) | 4 (MES) | 2025 (AÑO)

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ING. JOHN SANTANA

AREA QUE SOLICITA: TÉCNICA FIRMA:

PROYECTO SOLICITANTE: IDRD CONTRATO 4060 - 2024 (PARQUE NACIONAL ENRIQUE OLAYA HERRERA)

FECHA DE ENTREGA: 9 (DÍA) | 4 (MES) | 2025 (AÑO)

1. INFORMACIÓN DEL PRODUCTO Y/O SERVICIO

DESCRIPCIÓN DETALLADA	UND	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
Alquiler canguro	UND	12	$ 45.833	$ 549.996
				$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
TOTAL				$ 549.996,00

OBSERVACIONES ADICIONALES:

PROVEEDOR: CENTRALQUIPOS FORMA DE PAGO: CREDITO

CENTRO DE COSTOS: COSTO DIRECTO DE OBRA

2. APROBACIÓN DE LA COMPRA

Justificación: COMPACTACION DE MATERIALES

Firma Solicitante
Director de Obra

David ortiz S.

Aprobación Director de compras

Aprobación Gerente de proyectos

CENTRALQUIPOS

CENTRALQUIPOS S.A.S.
NIT: 801.001.676-9 CIIU: 7730
KM 8.5 VIA BOG MED INTERPARK LOTE 85
BODEGA 1

RESPONSABLE DEL IMPUESTO A LAS VENTAS
NO SOMOS AGENTES RETENEDORES DE IVA
SOMOS AUTORRETENEDORES IMPUESTO INDUSTRIA Y COMERCIO PARA LA CIUDAD DE ARMENIA

Resolucion 18764075819744 fecha vigencia desde 29/07/2024 hasta 29/07/2025 del numero 1205 hasta el 10000 prefijo BOG

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA No. BOG-1923

Numero de ref. cliente:

SEÑOR(ES): BELZCON SAS
NIT/C.C: 901252860-7
DESTINO: CONTRATO IDU 517-2022
CALLE 105 N 46 26
TELÉFONO: 8052552
CIUDAD:
MEDIO DE PAGO: Transferencia Electrónica

FECHA FACTURA			FECHA VENCIMIENTO		
28	3	2025	27	4	2025

FORMA DE PAGO
Crédito 30 Días

Validación: 28/03/2025 15:59
Emisión: 28/03/2025 15:59

UNIDAD	CODIGO	DESCRIPCION	%IVA	CANTIDAD	VALOR UNIT	TOTAL LINEA
Unidad	0305601550000000658	SERVICIOS_DE_ALQUILER	19,00	1,00	462.000,00	462.000,00

COMENTARIOS: CONTRATO IDU 517-2022

SUBTOTAL	462.000,00
RETE-IVA	
RETE-ICA	
IVA	87.780,00
TOTAL	549.780,00

SON: QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA PESOS M.CTE.

FAVOR CONSIGNAR EN LA CUENTA AHORROS N° 029000001537 DE BANCOLOMBIA A NOMBRE DE CENTRALQUIPOS S.A.S. ENVIAR SOPORTE AL CORREO carteranacional@centralquipos.com.co / TARIFA ICA BARRANQUILLA 10 X 1000 CODIGO DE ACTIVIDAD 304 (ALQUILER EQUIPOS SIN OPERARIO) / TARIFA ICA BARRANQUILLA 7 X 1000 CODIGO DE ACTIVIDAD 302 (ALQUILER EQUIPOS CON OPERARIO) / TARIFA ICA SANTA MARTA 10 X 1000 CODIGO DE ACTIVIDAD 7730 / LAS FACTURAS DEBERÁN SER CANCELADAS EN LAS FECHAS DE VENCIMIENTO ESTIPULADAS EN CADA UNA DE ELLAS, Y EN CASO DE MORA EN EL PAGO, SE CAUSARÁN INTERESES.

Firma del emisor

Nombre y cedula del receptor

Firma y Sello del Receptor - Fecha recibido

Factura de bienes esta factura cambiaria de compraventa se genera dando cumplimiento al art. 774 del código de comercio. Esta factura causará intereses de mora a la máxima autorizada por la superintendencia financiera desde el día de su vencimiento. Con el recibo de esta factura acepta y reconoce en los términos de información, si no es pagada dentro del término aquí estipulado el mismo será reportado por el cliente con el fin de hacer cumplir nuestra obligación y obligar al cliente.

Facturado de Software SAP COLOMBIA SAS - 900236312-6
Proveedor Tecnológico FACTURE SAS - 900914254

CUFE: bcd2408f8d3b8fa7bdb0bbc246cfab1f4e06687b4624434e0f7efe13e78893289ac3250eb294695fa15e0903cfada15

1331

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto: 02 Actualización

4. Número de formulario: 141135963540

5. Número de Identificación Tributaria (NIT): 8 0 1 0 0 1 6 7 6 | 6. DV: 9

12. Dirección seccional: Impuestos y Aduanas de Armenia 1

14. Buzón electrónico:

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente: Persona jurídica 1

25. Tipo de documento:

26. Número de Identificación:

Lugar de expedición | 28. País | 29. Departamento | 30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido | 32. Segundo apellido | 33. Primer nombre | 34. Otros nombres

35. Razón social: CENTRALQUIPOS S.A.S. BIC

36. Nombre comercial | 37. Sigla

UBICACIÓN

38. País: COLOMBIA 1 6 9

39. Departamento: Quindío 6 3

40. Ciudad/Municipio: Armenia 0 0 1

41. Dirección principal: CR 19 27 48

42. Correo electrónico: notificaciones@centralquipos.com.co

43. Código postal | 44. Teléfono 1: 6 0 6 7 3 6 8 7 8 7 | 45. Teléfono 2: 3 1 7 5 1 3 3 7 9 3

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1 / 2	51. Código	52. Número establecimientos
7 7 3 0	1 9 9 9 0 5 1 3	4 9 2 3	2 0 2 4 1 0 0 9		4 3 1 1 / 4 3 1 2		5

Responsabilidades, Calidades y Atributos

53. Código: 5 7 9 10 14 42 48 52 55 59

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
09- Retención en la fuente en el impuesto
10- Obligado aduanero
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales
59 - Autorretención especial renta

Usuarios aduaneros

54. Código: 22 23

Exportadores

55. Firma: 1 | 56. Tipo: 1 | Servicio 1 | 2 | 3 | 57. Modo | 58. CPC

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos: SI [ ] NO [X] | 60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso. Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

934. Nombre: GIRALDO MURILLO SANTIAGO

985. Cargo: Representante legal Certificado

Fecha generación documento PDF: 11-03-2025 08:46:35AM

2/2/24, 13:48

1332

Recarga PSE Nequi

	ORDEN DE PEDIDO NO. 137	CÓD	BZC-FO-4-13-A
		VERSIÓN	2

FECHA: 9 (DÍA) | 4 (MES) | 2025 (AÑO)

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ING. ENRIQUE GUZMAN

AREA QUE SOLICITA: TÉCNICA FIRMA:

PROYECTO SOLICITANTE: IDRD CONTRATO 4060 - 2024 (PARQUE PATIO BONITO)

FECHA DE ENTREGA: (DÍA) (MES) (AÑO)

1. INFORMACIÓN DEL PRODUCTO Y/O SERVICIO

DESCRIPCIÓN DETALLADA	UND	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
GR NEW GOLDEN II VERDE 30mm 3/8 1500g/m2 -N-	M2	232	$ 54.500	$ 12.644.000
INSTALACION GRAMA PAISAJISMO	M2	232	$ 13.000	$ 3.016.000
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
		IVA	19%	$ 2.975.400
TOTAL				$ 18.635.400

OBSERVACIONES ADICIONALES:

PROVEEDOR: CUPERZ

CENTRO DE COSTOS: COSTO DIRECTO DE OBRA

FORMA DE PAGO: CUENTA CORRIENTE BANCOLOMBIA N° 04603293206

2. APROBACIÓN DE LA COMPRA

Justificación:

Firma Solicitante: Director de Obra

Aprobación Director de compras

Aprobación Gerente de proyectos

ORDEN DE PRE-COTIZACIÓN 322498

Fecha: 2025-04-04
Moneda: Pesos Colombianos
Página: 1 de 2

Cliente	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	**Contacto**	ENRIQUE GUZMAN
NIT - CC	901886663-3	**Teléfono**	3203430529
Nombre Proyecto	COTZ GRAMA CONSORCIO BELZCON IDRD1	**Correo**	licitaciones.bzc@gmail.com
Dirección	CL 105 46 26	**Asesor Comercial**	Sonia Mendez

No. Item	Código	Producto	Cantidad	Precio	Subtotal
1	T300400103	GR NEW GOLDEN II VERDE 30mm 3/8 1500g/m2 -N-	232,00	54.500,00	12.644.000,00
2	S300500101	INSTALACION GRAMA PAISAJISMO	232,00	13.000,00	3.016.000,00

SubTotal	15.660.000,00
Iva	2.975.400,00
Valor Total	18.635.400,00

Condiciones Generales de Negociación

Forma de Pago: Anticipado

Notas de Entrega:
MATERIAL DISPONIBLE PARA ENTREGA INMEDIATA
ROLLOS DE 4 DE ANCHO
CADA ROLLO DE 80 M2
MEDIDAS DADAS POR EL CLIENTE
SE APLICO UN 5% DE MARGEN DE DESPERDICIO
ENTREGA EN BOGOTA
SE ENTREGA EN PRIMER NIVEL
PARA LA INSTALACION LA PLACA DEBE ESTAR LIBRE LIMPIA Y AFINADA
EL VALOR DE LA INSTALACIÓN INCLUYE EL PEGANTE
VALIDEZ DE LA OFERTA 8 DIAS, SUJETO A ROTACION DE INVENTARIO

FORMA DE PAGO: ANTICIPADO PREVIO SE ENVIA FACTURA PARA SU PROCESO DE PAGO Y CERTIFICACION BANCARIA.

Notas Instalación: –
Notas Especiales:
Validez Oferta: –

Agradecemos su confianza en nuestros productos y servicios. Quedamos atentos a sus comentarios de la cotización. En caso de alguna inquietud no duden en contactarse con nosotros.

Cordialmente,

Sonia Mendez
ASESOR COMERCIAL
Cel: +57 3112191714
sonia.mendez@cuperz.com

cuperz

ORDEN DE PRE-COTIZACIÓN 322498

Fecha: 2025-04-04
Moneda: Pesos Colombianos

www.cuperz.com www.shawcontract.com

Cláusulas del pedido:

1. CUOTA INICIAL O ANTICIPO. Las partes acuerdan que el anticipo o cuota inicial en caso de incumplimiento se le dará aplicación a lo dispuesto en el Art. 867 del C.C. **2. DESCUENTO POR PRONTO PAGO.** Si por razones ajenas a CUPERZ S.A.S. el comprador no pudiese recibir la mercancía dentro del término estipulado en este contrato, deberá cancelar el valor contratado para hacerse acreedor al descuento por pronto pago. **3. OBLIGACIONES DE PAGAR EL PRECIO.** El comprador deberá pagar el precio al momento de recibir la mercancía o en su defecto en el plazo estipulado. **4. INTERESES POR MORA.** Vencido el término de pago, el comprador deberá cancelar intereses por mora a la tasa estipulada en el Art. 884 del C.C. **5. OBLIGACIONES DE RECIBIR.** El comprador estará obligado a recibir la mercancía en el lugar y tiempo estipulado en la orden de pedido. Artículo 943 del C.C. **6. RIESGOS DE PÉRDIDA.** Las partes convienen que en los casos de pérdida de la mercancía se dará aplicación al Art. 929 del C.C. **7. RECLAMOS POSTERIORES A LA ENTREGA.** Otorgamos 8 días calendario para radicar reclamación sobre los productos entregados antes de efectuarse la instalación. **8. SANCIONES.** Cuando se efectuaren los pagos con cheques y estos resultaren impagados por cualquier causa imputable al girador se dará aplicación al Art. 731 del C.C. y además deberá pagar los intereses estipulados en la cláusula cuarta de este contrato. Un corte incorrecto en alfombras de rollo producido por instrucción directa del cliente generará un 10% de sanción sobre el valor total del producto. **9. ACEPTACION DEL CONTRATO.** El comprador manifiesta conocer las cláusulas de este contrato y acepta expresamente cada una de ellas. **10. ALFOMBRAS DE IMPORTACION.** Para pedidos de alfombras de importación, no se aceptan variaciones en las cantidades, estilos y colores. De igual forma en el evento de cancelación o anulación de pedidos el dinero abonado se dejará para pago de gastos y perjuicios. **11. FUERZA MAYOR O CASO FORTUITO.** CUPERZ S.A.S. no será responsable ni se considerará que ha ocurrido el incumplimiento de sus obligaciones por cualquier demora en la entrega de la alfombra correspondiente al pedido, si se presentara durante su ejecución circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito u otros hechos fuera de su control razonable, conforme a las definiciones tales como: guerra civil, insurrección, huelgas, huracanes, tormentas tropicales, cierres portuarios, fiestas populares, cancelación de salidas de motonaves, congestión portuaria, reprogramación de embarques, desabastecimiento de contenedores, retrasos por alteraciones logísticas, cierres por cuarentenas, motines, incendios, explosiones, terremotos, derrumbes, paros de transporte, serios accidentes, cualquier acto de gobierno, prelaciones gubernamentales, y posibilidades de obtención de licencias, certificados, reglamentos y demás documentos de gobierno que afecten la ejecución de la obra. **12. AUTORIZACION DE CONSULTA.** El Comprador autoriza expresamente a CUPERZ S.A.S. para consultar cualquier Banco de Datos con el fin de conocer su solvencia moral y económica. **13. DEVOLUCIÓN.** La cantidad, referencia y color de este pedido son en firme y CUPERZ S.A.S. no admitirá devoluciones posteriores a la aceptación de los mismos. **14. AUTORIZACIÓN DE DATOS.** Autorizo a CUPERZ S.A.S. a consultar e informar a centrales de riesgo los datos de la presente transacción y a realizar el manejo de datos según Política de Tratamiento de Datos Personales. Para mayor información consulte en www.cuperz.com.

Nota: El personal de instalación tiene un contrato por prestación de servicios, la presente cotización no incluye el pago de la seguridad social directo de Cuperz.

	ORDEN DE PEDIDO NO. 138	CÓD	82C-FO-4-13-A
		VERSIÓN	2

FECHA: 11 (DÍA) | 4 (MES) | 2025 (AÑO)

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ARQ. JOHN CUELLAR

AREA QUE SOLICITA: TÉCNICA FIRMA:

PROYECTO SOLICITANTE: IDRD CONTRATO 4060 - 2024 (PARQUE COMPLEJO ACUATICO)

FECHA DE ENTREGA: (DÍA) (MES) (AÑO)

1. INFORMACIÓN DEL PRODUCTO Y/O SERVICIO

DESCRIPCIÓN DETALLADA	UND	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
DOCOL (CARTUCHO DUCHA MONOCONTROL SUPERIOR)	UN	1	$ 410.924,38	$ 410.924,38
IMPORTADO (CODO PARA FLUXOMETRO SANITARIO ENTRADA SUPERIOR)	UN	2	$ 92.436,98	$ 184.873,96
IMPORTADO (BUJE PARA CONEXION A FLUXOMETRO SANITARIO)	UN	5	$ 5.042,02	$ 25.210,10
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
		IVA	19%	$ 117.991,60
TOTAL				$ 739.000,04

OBSERVACIONES ADICIONALES:

PROVEEDOR:	IMPOGRIFOS SAS	**FORMA DE PAGO:**	CUENTA DE AHORROS DAVIVIENDA N°108900144719
CENTRO DE COSTOS:	COSTO DIRECTO DE OBRA		

2. APROBACIÓN DE LA COMPRA

Justificación: Se requiere material en referencia para atención de emergencia hidráulica en baños del parque Sauzalito

Firma Solicitante Director de Obra

Aprobación Director de compras

Aprobación Gerente de proyectos

IMPOGRIFOS SAS
NIT 901446623 -1
CARRERA 58 # 97A - 26 - Bogotá, D.C.
3123592294
impogrifos@gmail.com

Cotización
No. 262

SEÑOR(ES)	CONSORCIO BELZCON IDRD 1			**FECHA DE EXPEDICIÓN**
DIRECCIÓN	CL 105 46 26			10/04/2025
CIUDAD	Bogotá, D.C.			**FECHA DE VENCIMIENTO**
TELÉFONO	6017689259	**NIT**	901886663	10/04/2025

Ítem	Precio	Cantidad	Total
DOCOL (CARTUCHO DUCHA MONOCONTROL SUPERIOR)	$410,924.38	1	$410,924.38
IMPORTADO (CODO PARA FLUXOMETRO SANITARIO ENTRADA SUPERIOR)	$92,436.98	2	$184,873.96
IMPORTADO (BUJE PARA CONEXION A FLUXOMETRO SANITARIO)	$5,042.02	5	$25,210.10

Setecientos treinta y nueve mil pesos con cuatro centavos

OP 138

Subtotal	$621,008.44
IVA (19.00%)	$117,991.60
Total	$739,000.04

ELABORADO POR

1337

	ORDEN DE PEDIDO NO. 139	CÓD	9ZC-FO-4-13-A
		VERSIÓN	2

FECHA: 11 (DÍA) | 4 (MES) | 2025 (AÑO)

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ING. FELIPE ARDILA

AREA QUE SOLICITA: TÉCNICA FIRMA:

PROYECTO SOLICITANTE: IDRD CONTRATO 4060 - 2024 (PARQUE COUNTRY)

FECHA DE ENTREGA: (DÍA) (MES) (AÑO)

1. INFORMACIÓN DEL PRODUCTO Y/O SERVICIO

DESCRIPCIÓN DETALLADA	UND	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
Resistencia a la compresión de especimenes cilindricos de concreto 6"	UND	6	$ 5.500	$ 33.000,00
Desplazamiento para recolección de muestras	UND	1	$ 31.650	$ 31.650,00
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
			$ -	$ -
		IVA	19%	$ 12.284
TOTAL				$ 76.933,50

OBSERVACIONES ADICIONALES:

PROVEEDOR:	CONCRELAB SAS	**FORMA DE PAGO:**	CREDITO
CENTRO DE COSTOS:	COSTO DIRECTO DE OBRA		

2. APROBACIÓN DE LA COMPRA

Justificación: Se requieren ensayos de laboratorio para datos instalación de juegos en el Parque Country

Firma Solicitante Director de Obra

David Ortiz S.
Aprobación Director de compras

Aprobación Gerente de proyectos

Concrelab
MEDICIÓN CONFIABLE

OFERTA COMERCIAL

No. 50324

Cliente: CONSORCIO BELZCON IDRD 1

Nit: 901886663-3
Dirección ppal: CL 105 46 26
Teléfono: 6017689259
Contacto: ING DAVID ORTIZ
Correo: dortiz.bzc@gmail.com

Obra: IDRD CONTRATO PUBLICO 4060 - 2024
Dirección de la obra: BOGOTÁ
Ciudad de la obra: BOGOTÁ
Fecha de elaboración: 2025/01/16
Vigencia de la oferta: 2025/02/16
Condiciones de pago: 30 Días
Sede de la oferta: Bogotá

Cordial saludo.

A continuación presentamos para su consideración nuestra oferta técnica y económica para la realización de los servicios de ensayo en referencia:

OFERTA ECONÓMICA

Ítem	Descripción	Norma	Sede ejecución	Acreditado	Cant.	Val. Unit.	Val. Total
	CONCRETOS						
CCR001	Resistencia a la compresión de especímenes cilíndricos de mortero y lechada 3"	NTC 673:2021	BOG	Si	1	5.500	5.500
CCR002	Resistencia a la compresión de especímenes cilíndricos de concreto 4"	NTC 673:2021	BOG	Si	1	5.500	5.500
CCR003	Resistencia a la compresión de especímenes cilíndricos de concreto 6"	NTC 673:2021	BOG	Si	1	5.500	5.500
CCR004	Resistencia del concreto a la flexión (utilizando una viga simple con carga en los tercios medios)	NTC 2871:2018	BOG	Si	1	25.000	25.000
CCR007	Resistencia a la tensión indirecta de especímenes cilíndricos de concreto 3 y 4"	NTC 722:2021	BOG	No	1	25.850	25.850
CCR008	Resistencia a la tensión indirecta de especímenes cilíndricos de concreto 6"	NTC 722:2021	BOG	No	1	26.950	26.950
CCR013	Absorción de unidades de mampostería de concreto y unidades relacionadas	NTC 4024:2023 Num 8	BOG	Si	1	43.200	43.200
CCR014	Absorción de agua de unidades de mampostería y otros productos de arcilla	NTC 4017:2018 Num 10	BOG	Si	1	41.200	41.200
CCR015	Resistencia a la compresión de unidades de mampostería y otros productos de arcilla	NTC 4017:2018 Num 7	BOG	Si	1	432.000	432.000
CCR016	Módulo de rotura y carga de rotura a flexión de unidades de mampostería y otros productos de arcilla	NTC 4017:2018 Num 6	BOG	Si	1	43.200	43.200
CCR018	Tasa inicial de absorción (succión) de unidades de mampostería y otros productos de arcilla	NTC 4017:2018 Num 11	BOG	No	1	41.200	41.200
	GEOTECNIA						
GEO003	Determinación del contenido orgánico de un suelo mediante el ensayo de pérdida por ignición	INV E 121:2013	BOG	Si	1	45.000	45.000

1339

Ítem	Descripción	Norma	Sede ejecución	Acreditado	Cant.	Val. Unit.	Val. Total
GEO007	Determinación del límite líquido - límite plástico e índice de plasticidad de los suelos	INV E 125:2013 e INV E 126:2013	BOG	Si	1	51.700	51.700
GEO011	Equivalente de arena de suelos y agregados finos	INV E 133:2013	BOG	Si	1	97.750	97.750
GEO013	Relaciones de humedad - peso unitario seco en los suelos (ensayo modificado de compactación)(Gs)	INV E 142:2013	BOG	Si	1	125.000	125.000
GEO015	CBR de suelos compactados en el laboratorio (incluye proctor modificado)	INV E 148:2013	BOG	Si	1	244.950	244.950
GEO029	Densidad y peso unitario del suelo en el terreno por el método del cono y arena	INV E 161:2013	BOG	Si	1	45.000	45.000
GEO031	Ensayo de placa con carga estática no repetida sobre suelos y capas no tratadas de pavimentos	INV E 168:2013	BOG	No	1	384.560	384.560
GEO034	Determinación de terrones de arcilla y partículas deleznables en los agregados	INV E 211:2013	BOG	Si	1	71.500	71.500
GEO035	Análisis granulométrico de los agregados grueso y fino	INV E 213:2013	BOG	Si	1	64.900	64.900
GEO038	Resistencia a la degradación de los agregados de tamaños menores de 37,5 mm (1 1/2") por medio de la máquina de los ángeles	INV E 218:2013	BOG	Si	1	115.000	115.000
GEO039	Resistencia a la degradación de los agregados de tamaños mayores de 3/4" máquina de los ángeles	INV E 219:2013	BOG	No	1	115.000	115.000
GEO040	Solidez de los agregados frente a la acción de soluciones de sulfato de sodio o de magnesio	INV E 220:2013	BOG	Si	1	240.000	240.000
GEO041	Cantidad de partículas livianas en agregados pétreos finos	INV E 221:2013	BOG	No	1	143.000	143.000
GEO042	Densidad, densidad relativa (gravedad específica) y absorción del agregado fino	INV E 222:2013	BOG	Si	1	66.000	66.000
GEO043	Densidad, densidad relativa (gravedad específica) y absorción del agregado grueso	INV E 223:2013	BOG	Si	1	60.500	60.500
GEO044	Determinación del valor del 10% de finos	INV E 224:2013	BOG	Si	1	217.580	217.580
GEO046	Índices de aplanamiento y de alargamiento de los agregados para carreteras	INV E 230:2013	BOG	Si	1	88.000	88.000
GEO047	Valor de azul de metileno en agregados finos	INV E 235:2013	BOG	Si	1	143.000	143.000
GEO049	Resistencia del agregado grueso a la degradación por abrasión utilizando el aparato micro-deval	INV E 238:2013	BOG	Si	1	140.000	140.000
GEO051	Contenido de vacíos en agregados finos no compactados	INV E 239:2013	BOG	Si	1	104.500	104.500
	PATOLOGÍA						
PAT021	Ensayo para determinar el tiempo de fraguado del cemento hidráulico mediante el aparato de Vicat	NTC 118:2022	BOG	No	1	115.000	115.000
PAT023	Determinar la finura del cemento hidráulico por medio del aparato Blaine de permeabilidad al aire	NTC 33:2019	BOG	No	1	120.000	120.000
PAT025	Compresión de núcleos de concreto 2"-2 1/2"-3"-4"-6"	NTC 3658:2018	BOG	Si	1	41.800	41.800
PAT064	Diseño de mezcla de concreto convencional, con verificación (dos agregados)	N.A.	BOG	No	1	836.000	836.000

1340

Ítem	Descripción	Norma	Sede ejecución	Acreditado	Cant.	Val. Unit.	Val. Total
	DISEÑO DE MEZCLA CONCRETO Incluye (2 Granulometrias, 1 Contenido de Materia orgánica, 2 Masas Unitarias, 1 Equivalente de arena, 2 Densidades y absorción, elaboración y compresión de especimenes) CANTIDAD: Se debe enviar 80 kg de cada agregado, 1 bulto de cemento para la realización de los especimenes de comprobación.						
PAT066	Diseño de mezcla de mortero con verificación	N.A.	BOG	No	1	726.000	726.000
	DISEÑO DE MEZCLA MORTERO Incluye (1 Granulometría, 1 Contenido de Materia orgánica, 1 Masa Unitaria,1 Equivalente de arena, 1 Densidad y absorción, elaboración y compresión de especimenes) CANTIDAD: Se debe enviar 80 kg de cada agregado, 1 bulto de cemento para la realización de los especimenes de comprobación.						
PAT073	Diseño de mezcla adicional de concreto	N.A.	BOG	No	1	418.000	418.000
	PAVIMENTOS						
PAV007	Extracción cuantitativa del asfalto en mezclas para pavimentos	INV E 732:2013	BOG	Si	1	85.000	85.000
PAV010	Estabilidad y flujo de mezclas asfálticas en caliente empleando equipo Marshall	INV E 748:2013	BOG	Si	1	69.000	69.000
PAV014	Extracción de testigo de pavimento asfáltico (Panela hasta 50x50 y Max 13 cm de espesor)	INV E 758:2013	BOG	No	1	110.000	110.000
PAV018	Prueba de tracción indirecta en mezclas asfálticas TSR	INV E 725:2013	BOG	No	1	879.175	879.175
PAV021	Medida del coeficientes de resistencia al deslizamiento usando el péndulo británico	INV E 792:2013	BOG	No	1	250.000	250.000
PAV022	Medida de la macrotextura superficial de un pavimento empleando la técnica volumétrica	INV E 791:2013	BOG	No	1	100.000	100.000
PAV047	Irregularidad superficial de un pavimento mediante la regla de tres metros	INV E 793:2013	BOG	No	1	114.300	114.300
PAV077	Porcentaje de vacios con aire en mezcla asfaltica , compactadas, densas y abiertas	INV E 736:2013	BOG	No	1	55.000	55.000
	QUÍMICOS						
QMC002	Determinación de azufre en agregados pétreos	INV E 233:2013	BOG	No	1	177.100	177.100
QMC013	Sólidos Totales en Agua.	NTC 3459:2001 APHA, AWWA, WEF. SME	BOG	No	1	91.080	91.080
QMC015	Determinación del Contenido de Sulfatos en agua	NTC 3459:2001 APHA, AWWA, WEF. SME	BOG	No	1	123.970	123.970
QMC021	PH en suelos	INV E 131:2013	BOG	Si	1	80.000	80.000
QMC030	Determinación de la Reactividad Potencial Álcali-Sílice de Agregados (Método Químico)	INV E 234:2013	BOG	No	1	518.650	518.650

1341

Ítem	Descripción	Norma	Sede ejecución	Acreditado	Cant.	Val. Unit.	Val. Total
QMC046	Determinacion del contenido de cloruros en agua	NTC 3459:2001	BOG	No	1	89.815	89.815
QMC050	Determinación del contenido materia orgánica en suelos con permanganato potásico	UNE 103204:2019	BOG	Si	1	201.135	201.135
	DESPLAZAMIENTO(Bogotá)						
DSP001	Desplazamiento para recolección de muestras	N.A.	BOG	No Aplica	1	31.650	31.650
DSP002	Desplazamiento para toma de muestras	N.A.	BOG	No Aplica	1	31.650	31.650
DSP003	Desplazamiento - disponibilidad de vehículo, personal y equipo	N.A.	BOG	No Aplica	1	164.000	164.000

OBSERVACIONES:

SUBTOTAL	8.686.365
IVA	1.650.409
TOTAL	10.336.774

Notas:

- Para los servicios identificados con la palabra "Si" en la columna "ACREDITADO" informamos que: En Concrelab contamos con Acreditación ONAC, vigente a la fecha, con código de acreditación 09-LAB-001, bajo la norma ISO/IEC 17025:2017.
- Los servicios identificados con la palabra "No" en la columna "ACREDITADO", no están cubiertos en el alcance acreditado por ONAC código 09-LAB-001.

- La columna identificada como "Sede ejecución" hace referencia a la sede en la cual se llevará a cabo el servicio: (BOG: Bogotá, IBG: Ibagué, CALI: Cali, MED: Medellín, BAQ: Barranquilla, BMANGA: Bucaramanga).
- Los plazos de ejecución de los trabajos y de entrega de resultados, podrán ser consultado en el siguiente enlace:

Matriz tiempos de entrega

1342

CONDICIONES COMERCIALES

Somos AUTORRETENEDORES según Resolución Número 008440 (10 SEP 2018). Por tanto, NO se deberá efectuar retención en la fuente.

1. Formas de pago: Toda factura debe ser pagada a nombre de CONCRELAB S.A.S., de acuerdo a las condiciones y periodos estipulados en dicho documento, a través de: cheque, efectivo, por medio de PSE, ventanillas de nuestras sedes o transferencia bancaria a la cuenta de ahorros del banco Davivienda N° 001700011305 o la cuenta corriente del Banco Av Villas N° 394004204.
Nota: Es indispensable que, en cualquiera de las modalidades de pago, se registre de manera clara el nombre y NIT de la razón social a quien se factura.
2. Toda oferta debe contemplar el Impuesto al valor agregado IVA.
3. Toda información y/o solicitud de oferta de servicios, deberá ser consultada únicamente con el comercial asignado a su cuenta.
4. La disponibilidad y programación de servicios y/o suministros queda sujeta al envío de la orden de compra y/o pago correspondiente, por lo menos con cinco días hábiles de anticipación.
Nota: La agilidad del proceso depende del envío oportuno de toda la documentación por parte del cliente al comercial asignado.
5. En caso de que se acepte nuestra propuesta, solicitamos informar con anticipación sobre los requisitos documentales del personal que designe la empresa para realizar los trabajos. De ser necesario un profesional HSE, se debe informar con anterioridad y su disponibilidad no está incluida en la oferta.
6. En caso de ser necesaria una inducción o capacitación para el ingreso del personal de CONCRELAB S.A.S. a la obra, este tiempo será cobrado como la disponibilidad del personal.
7. La presente oferta no incluye ningún tipo de recomendación ni análisis de los resultados obtenidos.
8. Para el ingreso a las instalaciones se deben portar los elementos de seguridad como botas punta de acero, tapabocas, gafas y tapa oídos. Adicionalmente, la seguridad social deberá ser enviada al comercial encargado o al correo hse@concrelab.com con tres días de anticipación para poder programar la visita.
9. Toda visita técnica por parte del personal de CONCRELAB S.A.S. que se requiera en campo u obra, será cobrada de acuerdo con los requerimientos de la misma.
10. Se dará inicio a los servicios de ensayo, exclusivamente para las muestras con oferta comercial vigente, que contemple las actividades requeridas y que esté aceptada formalmente a través de la orden de servicio/compra.
11. La entrega de informes de resultados será realizada de acuerdo con los plazos establecidos en la Matriz tiempos de entrega de ensayos F-598, la cual será remitida por el comercial asignado al cliente. Los tiempos serán contados a partir de la generación formal de la orden de venta para el servicio solicitado.
12. Retención de muestras:
    - Las muestras para ensayo que se reciban sin oferta comercial y/o sin orden de servicio, serán almacenadas por un periodo máximo de 30 días hábiles. Dentro de este periodo, el área Comercial de Concrelab se comunicará a través de correo electrónico con el cliente para acordar cómo se deberá proceder con las muestras, decidiendo sobre el desecho o devolución de las mismas.
    - Si cumplido este plazo no se recibe respuesta del cliente, se procederá con la eliminación definitiva de las muestras. En el caso que el cliente requiera que se almacenen por más tiempo, deberá informarlo oportunamente y se procederá con el cobro de almacenamiento de $10.000 + IVA por día.
    - Si el cliente requiere conservar muestras testigo o contramuestras, deberá informar esta necesidad desde el momento de la aprobación del servicio, teniendo en cuenta la solicitud realizada, Concrelab S.A.S almacenará las muestras por un periodo máximo de 30 días calendario a partir del cargue del informe en la plataforma, después del cual serán desechadas. En el caso que el cliente requiera que se almacenen por más tiempo, deberá informarlo oportunamente y se procederá con el cobro de almacenamiento de $3.000 + IVA por día.
13. Los informes de ensayo emitidos por CONCRELAB S.A.S., son entregados y firmados digitalmente. El cliente solicitante del servicio podrá consultar éstos, ingresando a la página web https://www.concrelab.com/ en la "Zona de Usuarios" con el usuario y clave previamente asignados. Una vez el cliente cuente con esta información de acceso, se hace responsable por el manejo y confidencialidad de la misma.
14. El cliente deberá descargar y almacenar los informes de resultados, ya que en la plataforma web solo se podrán visualizar por un máximo de 6 meses; pasado este tiempo, si el cliente solicita volver a cargar los informes, tendrá un costo adicional de $5.000 +IVA por informe.
15. Toda corrección de informes que no obedezca a errores de digitación y/o responsabilidad de CONCRELAB S.A.S., tendrá un costo de $10.000 + IVA por informe.
16. En el caso de presentar mora en los pagos, CONCRELAB S.A.S. llevará a cabo bloqueos en plataforma y prestación de servicios, hasta validar la normalización de la cartera.
Nota: en caso de requerir información, contactarse con el área de cartera al correo electrónico cartera1@concrelab.com, número fijo 2235656 ext. 121 o al número de celular 3173312080.
17. El alquiler de moldes para muestras de concreto, requiere como garantía un cheque sin fecha por el valor comercial de los moldes alquilados.
18. CONCRELAB S.A.S. no es responsable por las actividades de ensayo que no puedan ejecutarse, resultados obtenidos que no se ajusten a lo esperado por el cliente, tiempos o trabajos adicionales que se requieran, teniendo en cuenta que lo anterior se deba a causas ajenas al laboratorio. Por tanto, esto no exime al cliente del pago de los servicios realizados y los adicionales a que haya lugar.
19. Las muestras que sean enviadas o entregadas directamente en el laboratorio de CONCRELAB S.A.S. por parte del cliente, deberán contar con los respectivos formatos de remisión que incluyan todos los datos necesarios para la ejecución de los ensayos o enviar esta información por medio de correo electrónico a la dirección controlmuestras@concrelab.com.

143