INFORME DE EVIDENCIAS DEL 01 AL 30 DE JULIO DE 2025

CONTRATO 921 DE 2025

FUNCIONES:

1. Organizar la información de los predios formalizados en los diferentes años con el objeto de crear el Sistema de información geográfica del grupo de saneamiento y formalización de la propiedad inmueble.
2. Planificar y organizar las visitas a campo de los profesionales catastrales – topográficos del grupo de saneamiento y formalización de la propiedad inmobiliaria, de conformidad con las solicitudes hechas por los coordinadores de región.
3. Dar los lineamientos y capacitar a los profesionales catastrales – topográficos del grupo de saneamiento y formalización de la propiedad inmobiliaria, de conformidad con la normativa legal vigente, de la elaboración de los planos topográficos y redacción de linderos.
4. Verificar el cumplimiento de las labores asignadas a los profesionales catastrales – topográficos del grupo de saneamiento y formalización de la propiedad inmobiliaria, en cuanto a la elaboración de los planos topográficos y redacción de linderos.
5. Orientar en la elaboración de insumos cartográficos generados por entidades territoriales y demás convenios suscritos, de tal manera que cumplan los requisitos exigidos por los gestores catastrales o el IGAC.
6. Elaborar planos prediales a partir de información suministrada por entidades territoriales, de predios aptos para el programa de formalización, acorde a los requerimientos técnicos de la resolución conjunta de IGAC N° 1101 SNR N°11344 de 2020 o la que la adicione, modifique o reglamente.
7. Realizar visitas de campo para efectuar verificaciones prediales, de aquellos polígonos aptos para el programa de formalización.
8. Elaborar los conceptos técnicos que sean requeridos por el grupo de formalización, acorde a los lineamientos establecidos.
9. Entregar los planos y/o salidas gráficas y la redacción de linderos en un tiempo no superior a diez (10) días calendario contados a partir de que se termine la comisión de servicios al municipio correspondiente o en aquellos casos, en que no se requiera desplazamiento al municipio, el plazo empezará a contar desde que se recibió la solicitud. No obstante, este plazo podrá ampliarse hasta los quince (15) días calendario siempre y cuando se justifique al supervisor los motivos por los cuales no se puede cumplir con el plazo inicial.
10. Realizar acompañamiento al equipo jurídico del grupo de formalización, en la revisión y verificación de los procedimientos de diagnóstico y ejecución de los procesos.
11. Participar en las diferentes reuniones propuestas por la Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras, así como efectuar las diferentes capacitaciones sobre el programa de formalización, en apoyo con entidades territoriales y demás convenios suscritos.
12. Socializar con los profesionales en topografía de los diferentes entes territoriales, en cuanto al suministro de la información requerida para el proceso de saneamiento y formalización de la propiedad.
13. Mantener la reserva y confidencialidad sobre la información que se maneje durante y después de la ejecución del contrato.
14. Brindar acompañamiento al grupo de Gestión Registral para el Saneamiento y la Formalización de la Propiedad en otras actividades designadas por la Coordinadora, cuando se requiera por necesidad del servicio.
15. Presentar el informe de ejecución contractual y cuenta de cobro de manera mensual, teniendo en cuenta los lineamientos establecidos por la Dirección Administrativa y Financiera. El informe mensual correspondiente para el pago de honorarios deberá contener todas las actividades realizadas en el respectivo mes.
16. Las demás que se desprendan de la naturaleza del objeto contratado o que se requieran para el adecuado desarrollo de la prestación del servicio a solicitud del supervisor.

INFORMES:

1. Comisión de terreno a municipio de Albania Guajira para medir 312 predios

Documento de Autorización, Reconocimiento y Ordenación de Pago Comisión al Interior del País

Usuario que Genera Reporte:	MHecastro	EMMA YENIFER CASTRO
Unidad ó Subunidad que Genera Reporte:	12-04-00-000	SNR NIVEL CENTRAL GESTION GENERAL
Fecha y Hora Generación Reporte:	2025-07-03-11:55 a. m.	

Comisión Servicio al Interior del País - Tramite - Inicial

Solicitud de Comisión No.	93825	**Fecha Solicitud**	2025-07-02	**Estado de la Comisión**	Autorizada	**Unidad Ejecutora o Subunidad - 12-04-00-000 SNR NIVEL CENTRAL GESTION GENERAL**			
Tipo de Comisión	Servicio	**Fecha Aut./ Rech.**	2025-07-03	**Genera Viáticos**	SI	**Genera gastos de viaje**	SI	**Requiere Pasajes Aéreos**	SI
Transporte por Vía	Multimodal	**Área u Oficina**	SUPERINTENDENCIA DELEGADA PARA LA PROTECCIÓN, RESTITUCIÓN Y FORMALIZACIÓN DE TIERRAS			**Tipo de trámite**	Inicial	**Comisión Inicial**	

CDP de viáticos

Consecutivo CDP	32325	**Dependencia Solicitante**	12-04-00-000 SNR NIVEL CENTRAL GESTION GENERAL
Rubro Presupuestal de Viaticos	C-1204-0800-3-10306A-1204006-02 - ADQUIS. DE BYS - SERVICIO PARA FORTALECER LOS PROCESOS DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS - FORTALECIMIENTO A LA GESTIÓN REGISTRAL PARA LA POLÍTICA DE TIERRAS NACIONAL	**Rubro Presupuestal de Gastos de Viaje**	C-1204-0800-3-10306A-1204006-02 - ADQUIS. DE BYS - SERVICIO PARA FORTALECER LOS PROCESOS DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS - FORTALECIMIENTO A LA GESTIÓN REGISTRAL PARA LA POLÍTICA DE TIERRAS NACIONAL

Nombre	Tipo y Número de Documento	Cargo	Estado	Fecha Inicial Comisión	Fecha final Comisión	Dpto. / Municipio Origen	Dpto. / Municipio Destino	N°. Días	Pernocta Último día Comisión	Porcentaje Pernocta	Total días	Base de Liquidación	Valor Viático Diario	Valor Total Viáticos	Valor Gastos de Viaje	Valor total a pagar	Objeto de la Comisión por Tercero
IVAN DARIO ROJAS BUITRAGO	CC: 80195019	Profesional Especializado D	Autorizada	2025-07-07	2025-07-23	BOGOTA D.C. / BOGOTA D.C.	GUAJIRA / ALBANIA (GUAJIRA)	16,5	No	50	16,5	8.218.950,00	256.042,00	4.224.693,00	71.800,00	4.296.493,00	CON EL FIN DE REALIZAR 312 LEVANTAMIENTOS TOPOGRAFICOS EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA GUAJIRA. SNR2025IE-014467-3
											Totales Solicitud de Comisión			**4.224.693,00**	**71.800,00**	**4.296.493,00**	

OBJETO DE LA COMISIÓN

CON EL FIN DE REALIZAR 312 LEVANTAMIENTOS TOPOGRÁFICOS EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA GUAJIRA. SNR2025IE-014467-3

ORDENADOR DEL GASTO

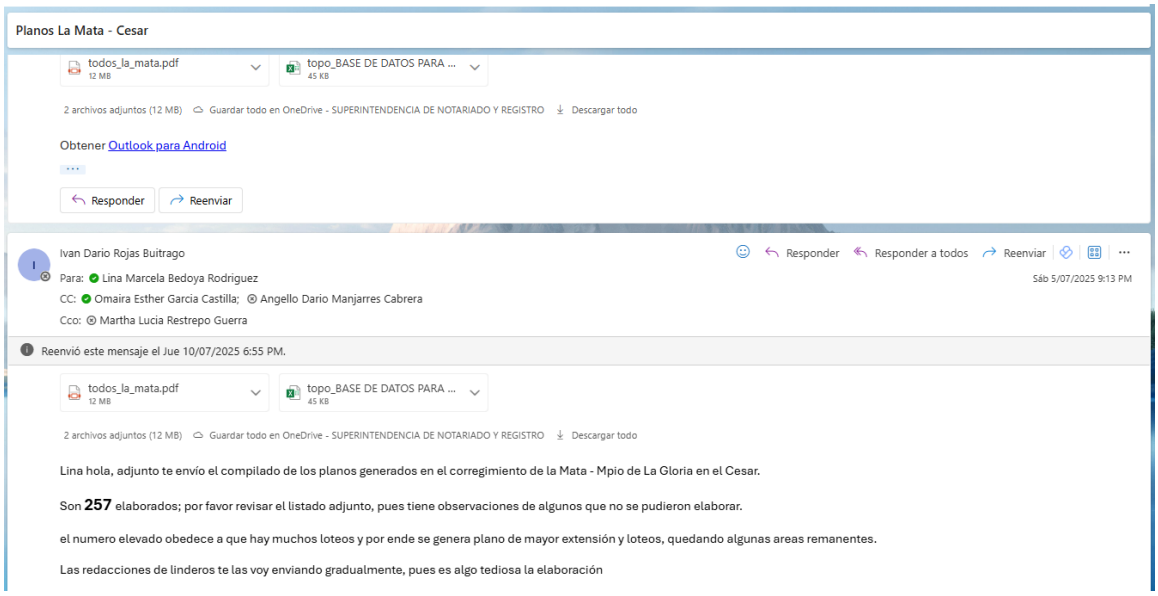
Identificacion:	16656408	Nombre:	WILLIAM PEREZ CASTAÑEDA	Cargo:	SECRETARIO GENERAL

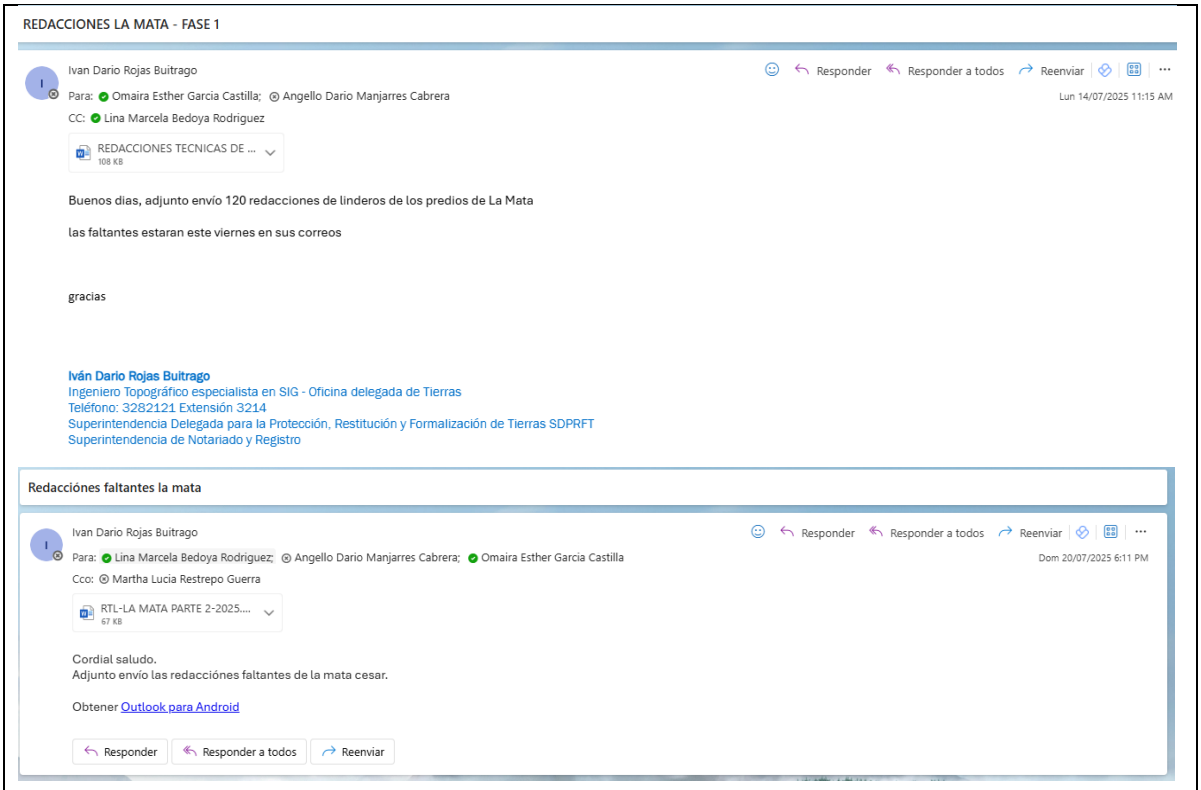
Firma Responsable

Verificado Por:	LINA MARIA MEJIA CASTRO	Fecha Verificación:	03/07/2025 10:49:52

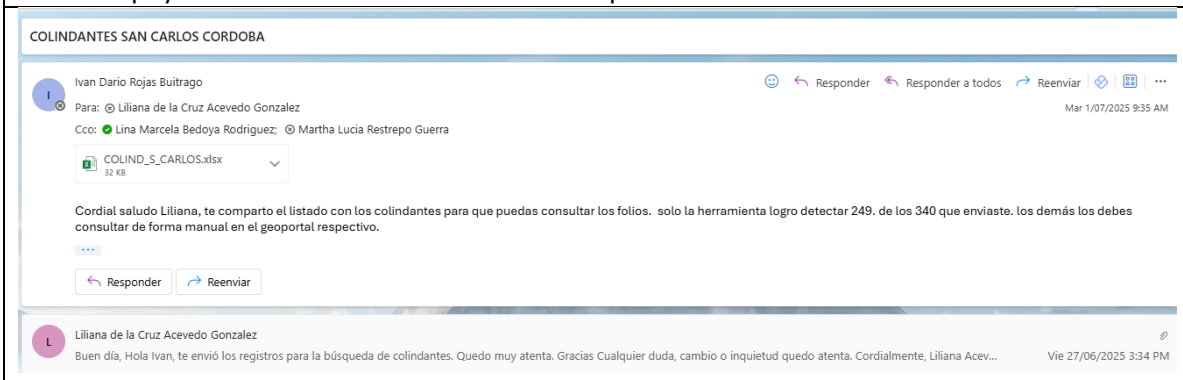
Página 1 de 1

2. Entrega de 257 planos obtenidos de las visitas en mayo al municipio de la Gloria Cesar en el corregimiento de La Mata; asi como las redacciones técnicas de linderos

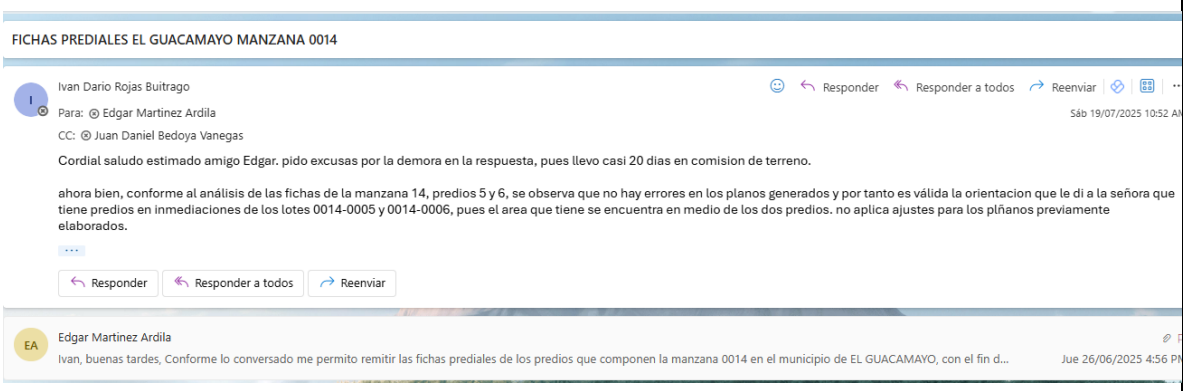




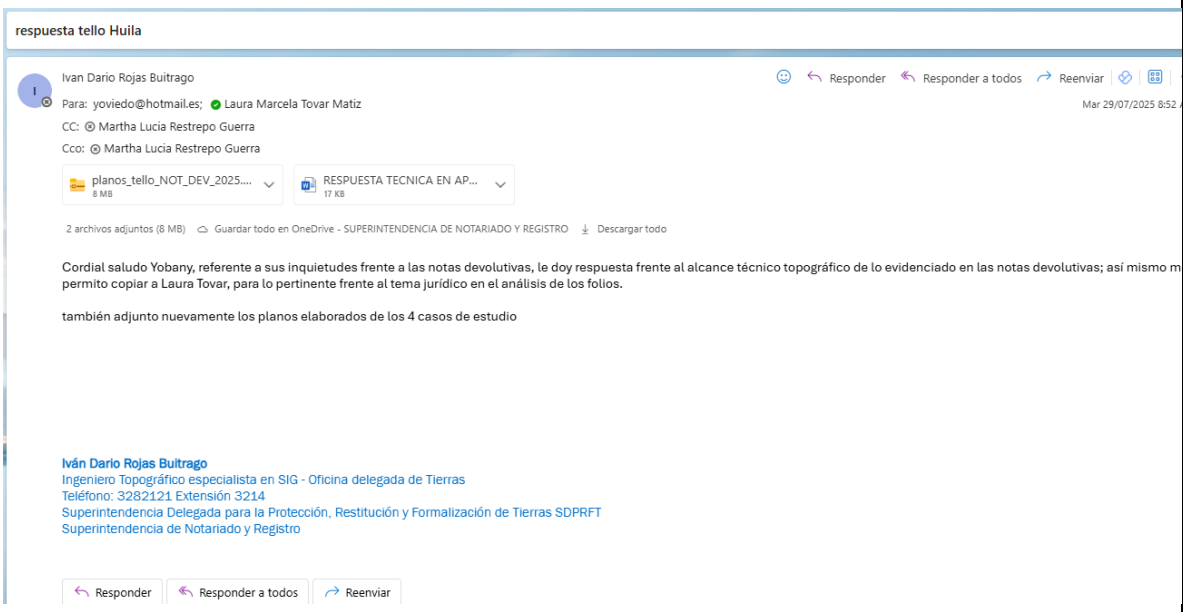
3. Apoyo en la identificación de colindantes para bases de filtros R1 R2



4. Soporte y apoyo en el proceso de formalizacion en el municipio de El Guacamayo. Estudio de fichas prediales.



5. Apoyo y soporte técnico en el proceso de formalizacion del municipio de Tello Huila



respuesta tello Huila

Ivan Dario Rojas Buitrago

Responder | Responder a todos | Reenviar

Para: yoviedo@hotmail.es; Laura Marcela Tovar Matiz

Mar 29/07/2025 8:52

CC: Martha Lucia Restrepo Guerra

Cco: Martha Lucia Restrepo Guerra

planos_tello_NOT_DEV_2025.... 8 MB

RESPUESTA TECNICA EN AP... 17 KB

2 archivos adjuntos (8 MB) Guardar todo en OneDrive - SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO Descargar todo

Cordial saludo Yobany, referente a sus inquietudes frente a las notas devolutivas, le doy respuesta frente al alcance técnico topográfico de lo evidenciado en las notas devolutivas; así mismo m
permito copiar a Laura Tovar, para lo pertinente frente al tema jurídico en el análisis de los folios.

también adjunto nuevamente los planos elaborados de los 4 casos de estudio

Iván Dario Rojas Buitrago
Ingeniero Topográfico especialista en SIG - Oficina delegada de Tierras
Teléfono: 3282121 Extensión 3214
Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras SDPRFT
Superintendencia de Notariado y Registro

Responder | Responder a todos | Reenviar

Las evidencias se soportan con los pantallazos de los correos de soporte, debido a la confidencialidad de la información y al tamaño en disco.

Cordialmente,



IVÁN DARIO ROJAS BUITRAGO
CC 80195019
Ingeniero Contratista SNR