

INFORME FINAL DE EVALUACION

CONTRATACIÓN DIRECTA POR CUANTÍA No. 003-2025

“ADECUACION MENOR DEL PUESTO DE SALUD DE CUATRO BOCAS TUBARA”.

En el Municipio de Tubará, departamento del Atlántico, a los veintinueve (29) días del mes de julio de 2025, se reunieron los miembros del Comité de compras y contratos de la E.S.E CENTRO DE SALUD DE TUBARÁ, de acuerdo con el capítulo 2 del manual de contratación de la E.S.E, con el propósito de presentar la evaluación final de las propuestas recibidas dentro del desarrollo del proceso contractual de la referencia.

La comparación de las ofertas se realizó de acuerdo a los parámetros establecidos en el Pliego de Condiciones de la CONTRATACIÓN DIRECTA POR CUANTÍA No. 003-2025, cuyo objeto es la **“ADECUACION MENOR DEL PUESTO DE SALUD DE CUATRO BOCAS TUBARA”** Cabe aclarar que, la ofertas fueron comparadas en el orden en que fueron recibidas por la E.S.E.

➤ Propuestas recepcionadas

No.	PROPONENTE	IDENTIFICACION	FECHA Y HORA DE ENTREGA
1	ALVARO MANOTAS CAMP	8.667.581	23/072025 – 11:16 AM
2	UBALDO CUENTAS GARCIA	8.639.559	23/07/2025 – 12:26 PM

1. Verificación documental – requisitos habilitantes.

DOCUMENTOS DE CONTENIDO JURÍDICO	ALVARO MANOTAS CAMP	UBALDO CUENTAS GARCIA
	Cumple/no cumple	Cumple/no cumple
Formato No. 1 – Carta de presentación de la oferta	✓	✓
Formato No. 2 – Documento de conformación del consorcio o Unión Temporal	N/A	N/A
C.C. representante legal y/o integrantes del consorcio	✓	✓
Certificado de existencia y representación legal	N/A	N/A
Autorización del órgano competente	N/A	N/A
Registro Único Tributario - RUT	✓	✓
Póliza de seriedad de la oferta	✓	✓

Formato No. 6 – pago de seguridad social y aportes legales	X	✓
Certificado contraloría	Verificado por la entidad	Verificado por la entidad
Certificado procuraduría	Verificado por la entidad	Verificado por la entidad
Certificado policía nacional	Verificado por la entidad	Verificado por la entidad
Certificado medidas correctivas	Verificado por la entidad	Verificado por la entidad
Anexo No. 7 – Compromiso Anticorrupción	✓	✓
Formato No. 3 – Experiencia	✓	✓

OBSERVACIONES:

PROPONENTE No. 1 - ALVARO MANOTAS CAMP: El proponente no aporta la planilla de pago de seguridad social de los últimos tres (3) meses (abril, mayo y junio de 2025). **NO SUBSANÓ. RECHAZADO**, de acuerdo al numeral 15 del literal C.4 Causales de Rechazo de Ofertas del pliego de condiciones: “Cuando al proponente se le haya requerido con el propósito de subsanar o aclarar un documento de la propuesta y no lo efectúe dentro del plazo indicado o no lo realice correctamente o de acuerdo con lo solicitado, siempre que la subsanabilidad requerida sea necesaria para cumplir un requisito habilitante”.

1.1. RESULTADO DE LA VERIFICACION DE LA CAPACIDAD JURIDICA

Ítem	PROPONENTE	HABIL / NO HABIL
1	ALVARO MANOTAS CAMP	RECHAZADO
2	UBALDO CUENTAS GARCIA	HABIL

2. CAPACIDAD TECNICA

2.1. EXPERIENCIA

El proponente deberá acreditar haber contratado, ejecutado y liquidado mínimo un (1) contrato cuyo objeto sea la construcción, adecuación, mantenimiento y/o rehabilitación de edificaciones institucionales con entidades públicas y/o privadas, la información se verificará en la experiencia acreditada mediante acta de recibo, acta de liquidación, copia del contrato o certificación.

El valor sumado de los contratos deberá tener como valor mínimo el monto equivalente al cien por ciento (100%) del valor del presupuesto oficial de la presente convocatoria privada expresado en salarios mínimos mensuales legales vigentes (SMMLV). Cuando el proponente certifique contratos en los cuales participó en unión temporal o consorcio, se le acreditará como experiencia el valor que corresponda a su porcentaje de participación.

PROPONENTE	EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECIFICA			
	Cumple	No cumple	Cumple	No cumple
ALVARO MANOTAS CAMP	RECHAZADO			
UBALDO CUENTAS GARCIA	✓		✓	

2.2. RESULTADO VERIFICACION DE LA CAPACIDAD TECNICA - EXPERIENCIA

Ítem	PROPONENTE	HABIL / NO HABIL
1	ALVARO MANOTAS CAMP	RECHAZADO
2	UBALDO CUENTAS GARCIA	HABIL

3. CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL

PROPONENTE	LIQUIDEZ ≥1,2	ENDEUDAMIENTO ≤0,70	RAZON DE COBERTURA INTERESES ≥1,0	CAPITAL DE TRABAJO ≥ CTd \$ 8.010.683,80	RENTABILIDAD PATRIMONIO ≥0,00	RENTABILIDAD ACTIVO ≥0,00	CUMPLE /NO CUMPLE
	Activo corriente / Pasivo corriente	Pasivo total / Activo total	Utilidad Operacional / Gastos interés	Activo corriente - Pasivo corriente	Utilidad Operacional / Patrimonio	Utilidad Operacional / Activo total	
ALVARO MANOTAS CAMP	13,38	0,08	293,58	1.397.962.900	0,23	0,21	RECHAZADO
UBALDO CUENTAS GARCIA	101,10	0,03	Indeterminado	1.251.612.685	0,22	0,22	CUMPLE

Nota:

Valor presupuesto oficial (PO): \$ 40.053.419,00

Valor CTd: \$ 8.010.683,80

4. CONCLUSION DE LA VERIFICACION DE LOS REQUISITOS HABILITANTES

El siguiente es el resultado de la verificación y evaluación de los requisitos habilitantes:

REQUISITOS HABILITANTES	ALVARO MANOTAS CAMP	UBALDO CUENTAS GARCIA
Capacidad Jurídica	NO HABIL	HABIL
Capacidad Técnica - Experiencia	HABIL	HABIL
Capacidad Financiera y Organizacional	HABIL	HABIL
HABILITADO / NO HABILITADO	RECHAZADO	HABILITADO

PONDERACION PROPUESTAS HABILITADAS		
Valor Oferta Económica		\$ 40.032.422,00

El único criterio de evaluación a tener en cuenta en este proceso, según los términos de la invitación es el MENOR PRECIO y por estar un proponente habilitado, para esta etapa del proceso, se realiza la comparación de oferta, teniendo en cuenta que el precio ofrecido es menor o igual al presupuesto oficial, en consecuencia, cumple con este criterio.

Hecha la evaluación y habiendo un (1) proponente habilitado, y por cumplir con todo lo exigido en las reglas de participación, el comité de compras y contratos, recomienda a la gerente, salvo mejor criterio, adjudicar el proceso de **INVITACIÓN POR CONTRATACION DIRECTA POR CUANTIA No. 003 DE 2025**, al oferente **UBALDO CUENTAS GARCIA**, identificado con cedula de ciudadanía No. **8.639.559** de Sabanalarga, Atlántico, por un valor de **CUARENTA MILLONES TREINTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS VEINTIDOS (\$ 40.032.422,00) MONEDA LEGAL**; y un plazo de ejecución de **DOS (2) MESES**.



ALEXANDER GERONIMO

Jefe de presupuestos

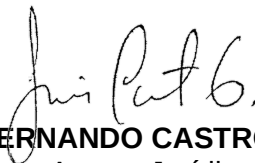
Miembro comité de compras y contratos



LUCAS GUTIERREZ DE AGUAS

Coordinador Médico

Miembro comité de compras y contratos



LUIS FERNANDO CASTRO GARCIA

Asesor Jurídico

Miembro comité de compras y contratos

E.S.E. Centro de Salud
de Tubará
POR NUESTRA GENTE

ANEXOS

CAPACIDAD FINANCIERA

INFORMACIÓN FINANCIERA ALVARO MANOTAS CAMP <u>Capacidad Finaciera</u>			
Indicadores	Formula	ALVARO MANOTAS CAMP	Indice
Liquidez	$\frac{\text{Activo corriente}}{\text{Pasivo corriente}}$	\$ 1.510.875.800,00	13,38
		\$ 112.912.900,00	
Endeudamiento	$\frac{\text{Pasivo total}}{\text{Activo total}} \times 100$	\$ 223.053.899,00	0,08
		\$ 2.634.537.303,00	
Razón de cobertura de intereses	$\frac{\text{Utilidad operacional}}{\text{Gastos de intereses}}$	\$ 566.647.408,00	293,58
		\$ 1.930.122,00	
Capital de trabajo	Act. Cte. - Pas. Cte.	\$ 1.397.962.900,00	\$ 1.397.962.900
Patrimonio	Act. total. - Pas. Total	\$ 2.411.483.404,00	\$ 2.411.483.404
<u>Capacidad Organizacional</u>			
Indicadores	Formula	ALVARO MANOTAS CAMP	Indice
Rentabilidad del Patrimonio	$\frac{\text{Utilidad operacional}}{\text{Patrimonio}}$	\$ 566.647.408,00	0,23
		\$ 2.411.483.404,00	
Rentabilidad del Activo	$\frac{\text{Utilidad operacional}}{\text{Activo total}}$	\$ 566.647.408,00	0,21
		\$ 2.634.537.303,00	

INFORMACIÓN FINANCIERA UBALDO CUENTAS GARCIA <u>Capacidad Finaciera</u>			
Indicadores	Formula	UBALDO CUENTAS GARCIA	Indice
Liquidez	$\frac{\text{Activo corriente}}{\text{Pasivo corriente}}$	\$ 1.264.116.745,00	101,10
		\$ 12.504.060,00	
Endeudamiento	$\frac{\text{Pasivo total}}{\text{Activo total}} \times 100$	\$ 48.395.740,00	0,03
		\$ 1.737.516.745,00	
Razón de cobertura de interes	$\frac{\text{Utilidad operacional}}{\text{Gastos de intereses}}$	\$ 378.658.308,00	Indeterminado
		\$ -	
Capital de trabajo	Act. Cte. - Pas. Cte.	\$ 1.251.612.685,00	\$ 1.251.612.685,00
Patrimonio	Act. total. - Pas. Total	\$ 1.689.121.005,00	\$ 1.689.121.005,00
<u>Capacidad Organizacional</u>			
Indicadores	Formula	UBALDO CUENTAS GARCIA	Indice
Rentabilidad del Patrimonio	$\frac{\text{Utilidad operacional}}{\text{Patrimonio}}$	\$ 378.658.308,00	0,22
		\$ 1.689.121.005,00	
Rentabilidad del Activo	$\frac{\text{Utilidad operacional}}{\text{Activo total}}$	\$ 378.658.308,00	0,22
		\$ 1.737.516.745,00	