ACTA DE VISITA DE VERIFICACIÓN TÉCNICA

Proceso: SAMC 007-2025 – Mantenimiento Preventivo y Correctivo a Vehículos
Fecha de la visita: 22 de julio de 2025, 3:00 pm.
Lugar: Instalaciones del taller "Mantenimiento Integral Yondó", ubicado en la Carrera 10 #20-30, municipio de Yondó, Antioquia.
Funcionario responsable: Yahir Martínez Lerma – Mecánico Industrial adscrito a la Secretaría de Infraestructura del municipio de Yondó.

En cumplimiento del pliego de condiciones del proceso SAMC 007-2025, el día 22 de julio de 2025 se llevó a cabo una visita técnica de verificación al taller propuesto por el oferente, con el fin de constatar el cumplimiento de los requisitos mínimos exigidos en el pliego de condiciones, específicamente los relacionados con infraestructura, equipos y capacidad técnica para la atención del parque automotor de la entidad.

La visita fue realizada por el suscrito, en calidad de evaluador técnico, a las instalaciones declaradas por el proponente como sede operativa. Durante el recorrido se verificó la documentación, el estado de las áreas de trabajo, el funcionamiento de los equipos y la experiencia acreditada en el servicio requerido.

1 información del Taller

- **Nombre Comercial:** Mantenimiento Integral Yondó – Taller de Mecánica Automotriz
- **Dirección:** Carrera 10 #20-30, Yondó, Antioquia
- **Propietario/Oferente:** [Nombre del proponente adjudicado]

Documentos revisados durante la visita:

- Matrícula inmobiliaria del predio (Folio N° XYZ123)
- Registro fotográfico actualizado de las instalaciones

2 verificación de Requisitos Técnicos

A. Infraestructura

El área total del taller es de 520 m², superando el mínimo exigido de 500 m². Se encuentran claramente definidas y equipadas las siguientes zonas:

- **Área de lavado:** cuenta con sistema de reciclaje de agua en funcionamiento
- **Área de mecánica general:** con bancos de trabajo, herramientas organizadas y acceso fácil a repuestos
- **Centro de lubricación:** dispone de equipo automatizado para cambio de aceite
- **Zona de alineación y balanceo:** máquina computarizada activa y calibrada

B. Equipos Disponibles

Durante la visita se observó el siguiente equipamiento en funcionamiento y en buen estado:

- Cuatro (4) gatos hidráulicos
- Dos (2) columnas elevadoras
- Banco de pruebas para inyectores (marca Bosch)
- Escáner automotriz computarizado (marca Snap-on)
- Cargador de baterías
- Base metálica para montaje y prueba de motores

C. Capacidad Operativa y Servicios

Se presentaron registros y evidencias de trabajos recientes, entre ellos:

- Mantenimientos documentados a maquinaria pesada (CASE 845B y CASE 621F)
- Facturas que demuestran la adquisición de repuestos originales
- Personal técnico realizando actividades de mantenimiento al momento de la visita, específicamente sobre una motoniveladora CASE

3 observaciones Generales

- El taller se encuentra ubicado dentro del municipio, lo cual fue corroborado mediante herramientas de georreferenciación.
- Los equipos se encuentran operativos y organizados.
- Se evidenció conocimiento técnico y experiencia en el tipo de maquinaria requerida por el contrato.
- La disposición del personal y la atención durante la visita fue adecuada.

4 conclusión

Con base en lo verificado **se concluye que el taller cumple con los requisitos técnicos exigidos** en el numeral 1.2.1 del pliego de condiciones.

Se recomienda continuar con el proceso de selección, dado que las condiciones técnicas, operativas y de infraestructura garantizan la ejecución eficiente del objeto contractual



Yahir Martínez Lerma
Mecánico Industrial
Secretaría de Infraestructura – Alcaldía de Yondó, Antioquia

Nota: Este acta será incorporada como anexo al informe de evaluación técnica del proceso SAMC 006-2025.