SOLICITUD DE MODIFICACIÓN N°10 AL CONTRATO DE OBRA N° 008 DE 2023

OBJETO:	"REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE UN CENTRO DE ATENCIÓN INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDÍO".
CONTRATISTA:	CONSORCIO JCB 006 QUINDIO
NIT:	901721099-0
REPRESENTANTE LEGAL	YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA
CC.	7.228.304 de Duitama
VALOR DEL CONTRATO: **PLAZO DE EJECUCION INICIAL:** **FECHA DE INICIO:** **FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:** **MODIFICATORIO N° 01:**	DOS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y UN MILLONES QUINIENTOS MIL DOCIENTOS DIECIOCHO PESOS ($2.841.500.218). El plazo estimado para la ejecución del contrato será de SEIS (06) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio. 01 de agosto de 2023 20 diciembre de 2023 "...se realiza cambio de representante legal, y se ajusta la CLÁUSULA 4. Plazo del contrato del Contrato de Obra N° 008 de 2023, de la siguiente forma: PLAZO DE EJECUCIÓN: El plazo de ejecución del contrato es de cuatro (04) meses y veinte (20) días, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, sin exceder la vigencia 2023."
MODIFICATORIO N° 02:	"...modifíquese la cláusula 18 garantía, numeral 18.3 – GARANTIA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL" del contrato de obra N° 008 de 2023, en el sentido de aumentar el valor asegurado, toda vez que en el proceso desde el inicio quedo con un valor inferior....."
MODIFICATORIO N° 03:	"autorizar la modificación del contrato en el sentido de cambiar el representante legal por SERGIO ALEJANDRO SANDOVAL LOPEZ. Autorizar la modificación de la cláusula 4 plazo del contrato quedando con un plazo de ejecución final de cuatro (04) meses y veintinueve (29) días Autorizar la modificación de la cláusula 9 garantías, en el sentido de ampliar la vigencia de los riesgos amparados por el termino de nueve (09) días que son los de la prorroga" ...
MODIFICATORIO N° 04:	"Autorizar la modificación de la cláusula 4 plazo del contrato, en el sentido de prorrogar el plazo del contrato a sesenta días (60), quedando con un plazo de ejecución final de seis (06) meses y veintinueve (29) días
SUSPENSIÓN N° 1	20 de febrero de 2024
REINICIO	06 de septiembre de 2024
MODIFICATORIO N° 05:	... "CLAUSULA PRIMERA: Teniendo en cuenta la tipología contractual, que corresponde a una obra pública que inicialmente comprendió la construcción de los bloques 2, 3 y 4, con un área proyectada de 1351.70 m², y que debido a la necesidad técnica y financiera se hace necesario modificar el alcance físico de la obra, suprimiendo la construcción del bloque 4, esto continuando con la construcción en Fase I, específicamente los bloques 2 y 3, con un área a construir de 900,76 metros2, lo anterior de acuerdo a las especificaciones establecidas en el documento JUSTIFICACIÓN TÉCNICA PARA

Scanned with CamScanner

	AJUSTE DEL ALCANCE FÍSICO DE LA EJECUCIÓN DE OBRA CUYO OBJETO ES LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCIÓN INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDÍO que hace parte integral de este contrato. CLAUSULA SEGUNDA: Modificar la CLÁUSULA 4. PLAZO DEL CONTRATO, la cual quedará así: El plazo estimado para la ejecución del Contrato será desde la suscripción del acta de inicio hasta el día 31 de diciembre de 2024, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución y aprobación de los documentos previstos en el Pliego de Condiciones. CLAUSULA TERCERA: Modificar la "CLÁUSULA 5. VALOR DEL CONTRATO", Adicionar el presente contrato de obra con base en la realidad técnica y financiera del negocio jurídico en la suma de MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE ($ 1.383.500.000,00). (...) la cual quedará así: El valor del Contrato asciende a la suma de CUATRO MIL DOSCIENTOS VEINTICINCO MILLONES DOSCIENTOS DIECIOCHO PESOS M/CTE ($4.225´000.218,oo) incluido IVA y AYS. (...) CLAUSULA CUARTA: Modificar la CLÁUSULA 8 FORMA DE PAGO, en el sentido de suprimir la palabra "mensuales", la cual quedará de la siguiente manera CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO La Entidad pagará al Contratista el valor del Contrato en pagos parciales en pesos colombianos por avance de obra, de acuerdo con las cantidades de obra realmente ejecutadas, revisadas, aceptadas y recibidas a satisfacción por la interventoría hasta el 95 % del valor del Contrato. El 5 % restante se pagará contra la liquidación del Contrato. CLAUSULA QUINTA: Modificar LA CLAUSULA 6. ANTICIPO, la cual quedará de la siguiente manera: se entregará a título de anticipo correspondiente al 8% del valor total del contrato, incluyendo el valor a adicionar, lo que equivale a la suma de TRESCIENTOS TREINTA Y OCHO MILLONES DIECISIETE MIL PESOS CON CUARENTA Y CUATRO CENTAVOS M/CTE ($338´000.017,44)" ...
MODIFICATORIO N° 06:	Autorizar la modificación del CONTRATO DE OBRA N° 008 DE 2023, en la "CLÁUSULA 6 – ANTICIPO", en el sentido de Modificar LA CLAUSULA 6. ANTICIPO, la cual quedará de la siguiente manera: se entregará a titulo de anticipo correspondiente al 25% del valor total del contrato, lo que equivale a un total de MIL CINCUENTA Y SEIS MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL CINCUENTA Y CUATRO PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS MCTE ($ 1.056.250.054,50). El 25% del anticipo incluye el 8% ya desembolsado segun modificatorio N°5 o sea la suma de TRESCIENTOS TREINTA Y OCHO MILLONES DIECISIETE MIL PESOS CON CUARENTA Y CUATRO CENTAVOS M/CTE ($338´000.017,44). En este contexto y para completar el 25%, se autoriza desembolsar el 17%, o sea la suma de, SETECIENTOS DIECIOCHO MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL TREINTA Y SIETE PESOS CON SEIS CENTAVOS. MCTE ($718.250.037,06). Autorizar la modificación del CONTRATO DE OBRA N° 008 de 2023, en el sentido de que el contratista deberá ampliar las vigencias de los riesgos amparados en la CLÁUSULA 18 GARANTÍAS: GARANTÍA DE BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO, por el 100% del valor del anticipo.
FECHA DE TERMINACIÓN CON EL REINICIO	31 de diciembre de 2024
MODIFICATORIO N° 07:	Autorizar la modificación del CONTRATO DE OBRA N° 008 DE 2023, en la "**CLAUSULA PRIMERA**: Modificar la cláusula 4 del contrato, la cual quedará así: "***PLAZO DEL CONTRATO***: *El*

Scanned with CamScanner

	plazo estimado para la ejecución del Contrato será desde la suscripción del acta de inicio hasta el día 30 de mayo de 2025, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución y aprobación de los documentos previstos en el Pliego de Condiciones". **CLAUSULA SEGUNDA:** Modificar la "***CLAUSULA18. GARANTIAS"*** del contrato, en sentido de ampliar por parte del contratista la vigencia de los riesgos amparados por un término de **CIENTO CINCUENTA (150) DIAS CALENDARIO** adicionales a las vigencias establecidas en el contrato principal y sus modificaciones, de tal forma que amparen la modificación del plazo".
MODIFICATORIO N° 08:	*Se modifica en el contrato de obra N° 008 de 2023 en los siguientes términos:* ***CLAUSULA PRIMERA:*** *Modificar en todas las cláusulas del contrato de obra N° 8 de 2023 sustituyendo la expresión "interventoría" por "supervisión", y la expresión "interventor" por "supervisor", de tal forma que el contrato para todos los efectos será vigilado a través de la supervisión que designe la entidad a partir del 1 de febrero de 2025.* ***CLAUSULA SEGUNDA:*** *El presente modificatorio se perfeccionará con la firma de las partes y su publicación en SECOP II.* ***CLAUSULA TERCERA:*** *Las demás estipulaciones contractuales contenidas en el contrato de obra N° 008 de 2023, continuaran vigentes y no sufren modificación alguna."*
MODIFICATORIO N° 09:	*La presente modificación N°9 al Contrato de obra No 08 de 2023, en los siguientes términos:* ***CLAUSULA PRIMERA:*** *modificar la cláusula 4 del contrato, en el sentido de prorrogar sesenta (60) dias calendario, la cual quedara asi: PLAZO DEL CONTRATO: "El plazo estimado para al ejecución del contrato sea desde la suscripción del acta de inicio hasta el día 29 de julio de 2025, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución y aprobación de los documentos previstos en el pliego de condiciones".* ***CLAUSULA SEGUNDA****: Modificar la "CLÁUSULA 18. GARANTIAS" en sentido de ampliar por parte del contratista la vigencia de los riesgos amparados por un término de SESENTA (60) DIAS CALENDARIO adicionales a las vigencias establecidas en el contrato principal y sus modificaciones, de tal forma que amparen la modificación del plazo.* ***CLAUSULA TERCERA.*** *Advertir al contratista, que los gastos de legalización que llegare a generar el contrato modificatorio serán cubiertos por él.* ***CLAUSULA CUARTA:*** *El presente modificatorio se perfecciona con la firma de las partes y su publicación en el secop II.* ***CLAUSULA QUINTA****: Las demás estipulaciones contractuales contenidas en el Contrato de obra No 08 de 2023, continuarán vigentes y no sufren modificación alguna*

CLAUDIA FERNANDA TORO RODAS. Jefe de Oficina De Infraestructura Social 01 Código 006 de la Secretaría de Aguas e Infraestructura del Departamento del Quindío, actuado en calidad de supervisor del contrato de la referencia, cuyo objeto "REALIZAR LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DICAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO", argumento lo siguiente:

1. Que el Departamento del Quindío adelantó el Proceso de Licitación Pública N° 006 de 2023 mediante el cual se suscribió el contrato de obra N° 008 de 2023 que tiene por objeto *"REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE UN CENTRO DE ATENCIÓN INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO"* con el CONSORCIO JCB-006-QUINDIO representado legalmente por el señor SERGIO ALEJANDRO SANDOVAL LOPEZ identificado con cédula de ciudadanía N° 1070016429 expedida en Cajicá.

Scanned with CamScanner

2. Que el día 01 de agosto de 2023, se suscribió acta de inicio por parte de YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA como representante legal de CONSORCIO JCB-006-QUINDIO; y el señor RICARDO LEON AMAYA como representante legal de CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RAM SAS como Interventor del referido contrato.

3. Que el plazo de ejecución inicial de acuerdo a la cláusula 4 del Contrato de Obra N° 008 de 2023 es de SEIS (06) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio.

4. Que el día 03 de agosto de 2023 se suscribe **modificatorio 1,** con el cual se ajusta lo siguiente: 3.1. Se cambió de representante legal, por lo cual se cambiará al Ingeniero LUIS CARLOS HANI PIRA por el Señor YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA. identificado con cedula de ciudadanía No. 7.228.304 de Duitama. 3.2. Adicionalmente en la cláusula segunda se modificó la cláusula 4 respecto al plazo de ejecución del contrato inicialmente pactado, dismuyendolo a cuatro (4) meses y veinte (20) días, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, es decir, hasta el 20 de diciembre de 2023.

5. Que el día 03 de noviembre de 2023 se suscribe **modificatorio 2** al CONTRATO DE OBRA No. 008 de 2023, con el cual se solicita ajustar la cláusula 18 Garantía, numeral 18, Garantía de responsabilidad civil extracontractual: en el sentido de aumentar el valor asegurado.

6. Que se suscribió el **modificatorio No. 003** prorrogando el contrato en su plazo de ejecución por nueve (09) días calendario más, hasta el 29 de diciembre de 2023, dentro de este mismo contrato modificatorio se realizó cambio del representante legal por el señor Sergio Alejandro Sandoval López identificado con cédula de ciudadania 1.070.016.429 de Cajicá.

7. Que se suscribió el **modificatorio No. 004** al Contrato de Obra No. 008 de 2023 mediante el cual se prorrogó el plazo de ejecución en sesenta (60) días más, es decir hasta el 27 de febrero de 2024.

8. Que el contrato fue suspendido el día 20 de febrero de 2024 ante la imposibilidad de continuar la ejecución de la obra y en las condiciones técnicas y presupuestales en las que se encontraban, razones que se encuentran debidamente argumentadas en documentos que hacen parte integral del contrato.

9. Que el día 06 de septiembre de 2024 se reinició el contrato toda vez que las causas que dieron origen al mismo fueron superadas.

10. Que se suscribió **el modificatorio No. 005** en el cual se ajustó el alcance físico de la obra, se prorrogó el plazo de ejecución hasta el día 31 de diciembre de 2024, se adicionó el valor del contrato en la suma de **MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE ($ 1.383.500.000,00),** Se modificó la forma de pago, se entregó a título de anticipo lo correspondiente al 8% del valor total del contrato y por tal motivo se modificó la cláusula 18 del contrato referente a las garantías, con el fin de incluir el amparo de buen manejo y correcta inversión del anticipo.

11. Que se suscribió **el modificatorio No. 006** avalado por la interventoría, mediante el cual se autorizó la Modificación de la *CLAUSULA 6. ANTICIPO* la cual quedo de la siguiente manera "*se entregará a título de anticipo correspondiente al 25% del valor total del contrato, lo que equivale a un total de MIL CINCUENTA Y SEIS MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL CINCUENTA Y CUATRO PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS MCTE ($ 1.056.250.054,50).*"

    Se aclara que el 25% del anticipo incluye el 8% ya desembolsado según modificatorio N°5 o sea la suma de *TRESCIENTOS TREINTA Y OCHO MILLONES DIECISIETE MIL*

Scanned with CamScanner

PESOS CON CUARENTA Y CUATRO CENTAVOS M/CTE ($338´000.017,44). Así las cosas, para completar el 25% se autorizó desembolsar el 17%, correspondiente a la suma de, *SETECIENTOS DIECIOCHO MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL TREINTA Y SIETE PESOS CON SEIS CENTAVOS. MCTE ($718.250.037,06).*

12. Que se suscribió **el modificatorio No. 007** avalado por la interventoría en el sentido de **PRORROGAR** el plazo de ejecución por un término de **CIENTO CINCUENTA (150) DIAS CALENDARIO,** hasta el 30 de mayo de 2025.

13. Que se suscribió **el modificatorio No 008** en el sentido de sustituir las obligaciones o clausulas en el que se hace mención al interventoria y asignárselas a la supervisión, de forma que el contrato para todos los efectos legales será vigilado a través de la supervisión que designe la entidad a partir del 01 de febrero de 2025, asi como realizar el cambio del representante legal principal del CONSORCIO JCB-006-QUINDIO, designando para tal efecto **YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA**, identificado con a cédula de ciudadanía 7.228.304 de Duitama y como suplente a **SERGIO ALEJANDRO SANDOVAL LOPEZ**, identificado con cedula de ciudadanía 1.070.016.429 de Cajicá.

14. Que se suscribió **el modificatorio No 9** al Contrato de Obra No. 008 de 2023 en el sentido de prorrogar sesenta (60) dias calendario, de tal modo que "El plazo estimado para a la ejecución del contrato sea desde la suscripción del acta de inicio hasta el día 29 de julio de 2025". Para ello el contratista extenderá las garantías del contrato conforme a lo establecido por este en su "CLÁUSULA 18. GARANTIAS".

15. Que el día 25 de julio de 2025, mediante oficio 270 -BTA-YHCM el contratista realiza una *"SOLICITUD DE MODIFICATORIO AL CONTRATO DE OBRA No. LP006-INF008-OBRA-2023, A FIN DE UTILIZAR PARTE DE LOS RECURSOS DEL ITEM "20.01 BOLSA DE MONTO AGOTABLE PARA SUMINISTRO DE MOBILIARIO INCLUIDO IVA (19%) Y DESCUENTOS APLICABLES", EN ACTIVIDADES DE OBRA.".* en la cual argumenta lo siguiente:

"Por medio del presente nos dirigimos a ustedes, con el fin de ratificar la necesidad de utilizar parte de los recursos del ítem "20.01 BOLSA DE MONTO AGOTABLE PARA SUMINISTRO DE MOBILIARIO INCLUIDO IVA (19%) Y DESCUENTOS APLICABLES", en actividades de obra civil, instalaciones eléctricas, redes hidrosanitarias, obras de urbanismo, de hecho, la necesidad de inclusión en el contrato ítems nuevos no previstos y mayores cantidades de obra. lo cual es consistente con los argumentos planteados en el modificatorio N°9 (PRORROGA) de fecha 27 de mayo de 2025, donde se especifica en el numeral 24:

(...)

" Las nuevas actividades a ejecutar en el proyecto son: construcción de apoyo para el arranque de la red de media tensión con la correspondiente retenida (dadas en la actualización de la factibilidad) construcción de la red de media tensión, instalación del apoyo tipo poste en la llegada al interior del proyecto, construcción de la subestación de transformación aérea con los elementos de protección y herrajes, suministro e instalación de tableros para medidores de energía y para protecciones de los alimentadores a los tableros en los Bloques 2 y 3 (con espacio para la proyección al bloque 4) y equipos de bombeo, nuevos recorridos de los alimentadores subterráneos con la infraestructura de recamaras requerida. En base a lo planteado y a las siguientes premisas se solicita se analice una ampliación del contrato de obra por un término de sesenta (60) días calendario, para efectos de poder realizar los trámites y obras eléctricas adicionales y terminación total del proyecto, anotando que no hay solicitud de adición en tiempo para la realización de trámites ni ejecución de las actividades contractuales." (...)

Scanned with CamScanner

De este modo y considerando que además de las actividades de obra eléctrica descritas desde la prórroga del modificatorio 9, se presentaron otras actividades no previstas de obra civil, algunas de las cuales se dieron a solicitud de las consultas realizadas en las mesas de veeduría ciudadana en contactos con los usuarios directos del proyecto como baterías sanitarias para bajas tallas, ducha teléfono, conexión a jardinería, pasamanos en acero inoxidables, brazos metálicos para garantizar la estabilidad de los lavamanos para personas con movilidad reducida, instalación de tabletas podo táctiles en zonas de circulación interior de los espacios, asi como actividades que optimizaron la seguridad espacio como la construcción de un cuarto de máquinas (para los equipos de bombeo hidráulico y sistema de bombeo para la red de incendios) quedaron acordadas y justificadas en el acta de pactación y análisis de precios unitarios (APU) de fecha 2 de junio de 2025, adjuntos.

De otro lado, en la elaboración del balance de obra, se detectó actividades con mayores cantidades de obra a las contractuales, lo cual genera la necesidad de utilizar los recursos asignados de: LA BOLSA DE MONTO AGOTABLE (SUMINISTRO MOBILIARIO) INCL.IVA, para el desarrollo de obras civil, de esta forma garantizamos la terminación del proyecto al 100%, completamente funcional con redes hidrosanitarias completas, redes eléctricas completas incluyen subestación eléctrica de 45KVA acometidas, accesibilidad por andenes, rampas, barandas, acorde al tipo de usuarios del CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO.

En este sentido, el contratista insiste en que es posible reasignar recursos de un rubro a otro dentro del mismo presupuesto, siempre y cuando se cumplan los requisitos y procedimientos establecidos en la ley.

De otro lado el contratista recuerda que el "MOBILIARIO" se refiere a los objetos y elementos que se utilizan para equipar y decorar un espacio, ya sea residencial, comercial o institucional. Incluye una amplia variedad de artículos, como:

- *Muebles (sillas, mesas, camas, sofás, etc.)*
- *Decoraciones (cuadros, alfombras, cortinas, etc.)*
- *Accesorios (alfombras, plantas, objetos decorativos, etc.).*

Por lo que propone realizar la compra de $27.000.000 VEINTE Y SIETE MILLONES DE PESOS M/CTE, por el ítem "20.01 BOLSA DE MONTO AGOTABLE PARA SUMINISTRO DE MOBILIARIO INCLUIDO IVA (19%) Y DESCUENTOS APLICABLES", incluir también los costos de transporte de dicho mobiliario para lo cual la entidad deberá aportar el listado y especificaciones de elementos a comprar por este concepto contractual, este valor se registra como un valor disponible para ejecutar dicha actividad luego de realizar el balance de obra, adjunto a la presente solicitud de modificación.

De igual forma solicitamos amablemente se considere una prórroga de 15 dias calendario para poder hacer la compra del mobiliario, de esta forma la fecha de terminación contractual será el próximo lunes 18 de agosto de 2.025.

YEFER HERNANDO OJEVAS MONTOYA
REPRESENTANTE LEGAL.
CONSORCIO JOB – 006- QUINDIO.

"

Scanned with CamScanner

En relación al oficio **270 -BTA-YHCM** el balance asociado al oficio refleja las actividades de obra cuyas mayores y menores cantidades generaron la necesidad de usar el recurso del monto agotable asi:

Item	Descripción	Condiciones Iniciales				Balance del contrato				
		Und	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total	Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total
1	PRELIMINARES									
1.01	NIVELACIÓN DE TERRENO A MANO	M2	964.90	$ 4,078.00	$ 3,934,862.00	0.00	964.90	0.00		$ -
subtotal					$ 3,934,862.00					$ -
2	DEMOLICIONES									
2.01	DEMOLICIÓN DE ANDÉN EN CONCRETO E=0.12 MTS. NO INCLUYE RETIRO	M2	740.00	$ 20,308.00	$ 15,291,000.00	0.00	319.71	420.29		$ 8,568,873.00
2.02	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE SALDOS PRODUCTO DE DEMOLICIÓN A	M3	112.50	$ 51,836.00	$ 5,831,190.00	0.00	112.50	0.00		$ -
subtotal					$ 21,122,190.00					$ 8,568,873.00
3	MOVIMIENTO DE TIERRA									
3.01	EXCAVACIÓN MECÁNICA, NO INCLUYE RETIRO	M3	60.09	$ 10,744.00	$ 645,807.00	252.28	0.00	312.37		$ 3,356,103.00
3.02	EXCAVACIÓN MANUAL CIMENTACIÓN DE 0 A 2M DE PROFUNDIDAD NO INCLUYE RETIRO	M3	808.42	$ 27,183.00	$ 21,975,281.00	0.00	30.48	777.94		$ 21,146,743.00
3.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SUB BASE GRANULAR TIPO INVIAS	M3	424.63	$ 198,783.00	$ 84,409,225.00	0.00	43.02	381.61		$ 75,857,581.00
3.04	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE SALDOS PRODUCTO DE EXCAVACIONES A 30 KM	M3	868.51	$ 51,836.00	$ 45,020,084.00	0.00	868.51	0.00		$ -
subtotal					$ 152,050,197.00					$ 100,360,427.00
4	CIMENTACIÓN									
4.01	FUNDICIÓN CONCRETO 0.1 3 6 PARA SOLADO DE LIMPIEZA	M3	5.55	$ 1,042,941.00	$ 5,786,323.00	8.85	0.00	14.40		$ 15,018,930.00
4.02	FUNDICIÓN CONCRETO 4000PSI PARA DADOS DE CIMENTACIÓN Y ZAPATAS	M3	22.55	$ 1,193,567.00	$ 26,914,936.00	18.75	0.00	41.30		$ 49,294,317.00
4.03	FUNDICIÓN CONCRETO 4000PSI PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN	M3	20.32	$ 1,193,567.00	$ 24,253,291.00	39.56	0.00	59.88		$ 73,470,792.00
4.04	FUNDICIÓN CONCRETO 3000PSI PARA LOSAS DE CIMENTACIÓN	M3	96.49	$ 1,034,577.00	$ 99,836,335.00	0.00	96.49	0.00		$ -
4.05	FUNDICIÓN CONCRETO 4000PSI PARA PISCINAS	M3	43.04	$ 1,193,567.00	$ 51,371,124.00	0.00	43.04	0.00		$ -
subtotal					$ 208,153,999.00					$ 135,783,459.00
5	ENTREPISOS EN CONCRETO									
5.01	FUNDICIÓN CONCRETO 4000PSI PARA ESCALERAS Y GRADERIAS	M3	18.00	$ 1,193,567.00	$ 21,484,206.00	0.00	18.00	0.00		$ 34,720,863.00
5.02	FUNDICIÓN CONCRETO 4000PSI PARA COLUMNAS	M3	18.88	$ 1,193,567.00	$ 22,534,545.00	10.21	0.00	29.09		$ 25,769,112.00
5.03	FUNDICIÓN CONCRETO 4000PSI PARA VIGAS DE AMARRE	M3	15.64	$ 1,193,567.00	$ 18,691,259.00	5.93	0.00	21.58		$ -
5.04	PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO MR 40	M3	185.00	$ 1,136,002.00	$ 210,160,370.00	0.00	185.00	0.00		$ -
subtotal					$ 272,870,380.00					$ 60,489,975.00
6	CARPINTERIA METÁLICA Y/O ALUMINIO									
6.01	DIVISIÓN DE BAÑOS EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20 TIPO 304 SATINADO	M2	52.20	$ 415,325.00	$ 21,679,861.00	0.00	28.10	24.10		$ 10,009,284.00
6.02	PUERTA EN MADERA COLOR ARENA ENTAMBORADA CON 4 BISAGRAS, CON CERRADURA DE PALANCA Y LLAVES - APERTURA BATIENTE DE LA HOJA CON DIMENSIÓN 0.75 * 2 m	UND	2.00	$ 418,034.00	$ 836,068.00	0.00	2.00	0.00		$ -
6.03	PUERTA EN MADERA COLOR ARENA ENTAMBORADA CON 4 BISAGRAS, CON CERRADURA DE PALANCA Y LLAVES - APERTURA BATIENTE DE LA HOJA CON DIMENSIÓN 0.90 * 2 m	UND	24.00	$ 418,034.00	$ 10,032,816.00	0.00	24.00	0.00		$ -
6.04	PUERTA EN MADERA COLOR ARENA ENTAMBORADA CON 4 BISAGRAS, CON CERRADURA DE PALANCA Y LLAVES - APERTURA BATIENTE DE LA HOJA CON DIMENSIÓN 1.12 * 2 m	UND	2.00	$ 418,034.00	$ 836,068.00	0.00	2.00	0.00		$ -
6.05	PUERTA EN MADERA DOBLE COLOR ARENA ENTAMBORADA CON 4 BISAGRAS, CON CERRADURA DE PALANCA Y LLAVES - APERTURA BATIENTE DE LA HOJA CON DIMENSIÓN 0.75 * 2 m CAU	UND	9.00	$ 418,034.00	$ 3,762,306.00	0.00	9.00	0.00		$ -
6.06	PUERTA CORREDERA EN VIDRIO TEMPLADO CON 3 NAVES, LOCALIZADAS EN ACCESO Y SALIDA ENTRE BLOQUES 2 Y 3 - SISTEMA DE APERTURA AUTOMÁTICO POR SENSOR DE MOVIMIENTO Y CIERRE DE SEGURIDAD	UND	2.00	$ 1,295,859.00	$ 2,591,718.00	0.00	2.00	0.00		$ -
6.07	BARRA DE AGARRE O SEGURIDAD HORIZONTAL FIJA DE 24" EN ACERO INOXIDABLE BLE SATINADA	UND	8.00	$ 243,977.00	$ 1,951,816.00	1.00	0.00	9.00		$ 2,195,793.00
6.08	BARRA DE AGARRE O SEGURIDAD HORIZONTAL ABATIBLE DE 24" EN ACERO INOXIDABLE BLE SATINADA	UND	8.00	$ 872,391.00	$ 6,979,128.00	1.00	0.00	9.00		$ 7,851,519.00
6.09	VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGUN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO OPACO DE 6 mm - DIMENSIÓN 0.8 x 1.7	UND	5.00	$ 743,147.00	$ 3,715,735.00	0.00	5.00	0.00		$ -
6.10	VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGUN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO OPACO DE 6 mm - DIMENSIÓN 1.5 x 1.7	UND	8.00	$ 743,147.00	$ 5,945,176.00	0.00	8.00	0.00		$ -
6.11	VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGUN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO TRASLUCIDO DE 6 mm - DIMENSIÓN 1.5 x 1.7	UND	2.00	$ 743,147.00	$ 1,486,294.00	0.00	2.00	0.00		$ -
6.12	VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGUN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO TRASLUCIDO DE 6 mm - DIMENSIÓN 2 x 1.7	UND	1.00	$ 743,147.00	$ 743,147.00	0.00	1.00	0.00		$ -

Scanned with CamScanner

Item	Descripción	Condiciones Iniciales				Balance del contrato				
		Und	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total
6.13	VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO TRASLUCIDO DE 6 mm - DIMENSIÓN 2.5 x 1.7	UND	14.00	$ 743,147.00	$ 10,404,058.00	0.00	14.00	0.00		$ -
6.14	VENTANA ESPECIAL PARA WC EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO ESPEJO DE 6 mm - ANCHO 1.5m	UND	11.00	$ 743,147.00	$ 8,174,617.00	0.00	11.00	0.00		$ -
6.15	VENTANA ESPECIAL PARA WC EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO ESPEJO DE 6 mm - ANCHO 2.5m	UND	2.00	$ 743,147.00	$ 1,486,294.00	0.00	2.00	0.00		$ -
6.16	VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO OPACO DE 6 mm - ANCHO 2.5m	UND	6.00	$ 743,147.00	$ 4,458,882.00	0.00	6.00	0.00		$ -
6.17	CELOSÍA EN ALUMINIO INOXIDABLE CON LAMAS FIJAS DISPUESTA EN PARTE SUPERIOR DE PUERTAS PARA VENTILACIÓN - DIMENSIÓN 0.98 x 0.6	UND	24.00	$ 982,326.00	$ 23,575,824.00	0.00	8.26	15.74		$ 15,461,811.00
6.18	CELOSÍA EN ALUMINIO INOXIDABLE CON LAMAS FIJAS DISPUESTA EN PARTE SUPERIOR DE PUERTAS PARA VENTILACIÓN - DIMENSIÓN 1.2 x 0.6	UND	2.00	$ 982,326.00	$ 1,964,652.00	0.00	2.00	0.00		$ -
6.19	CELOSÍA EN ALUMINIO INOXIDABLE CON LAMAS FIJAS DISPUESTA EN PARTE SUPERIOR DE PUERTAS PARA VENTILACIÓN - DIMENSIÓN 1.58 x 0.6	UND	9.00	$ 982,326.00	$ 8,840,934.00	0.00	3.75	5.25		$ 5,157,212.00
subtotal					$ 119,465,394.00					$ 40,675,619.00
7	PISOS Y ENCHAPES									
7.01	FUNDICIÓN CONTRAPISO CONCRETO 4000 PSI E=0,2 MT CON DILATACIONES CADA METRO	M3	120.20	$ 1,193,567.00	$ 143,466,753.00	10.46	0.00	130.66		$ 155,951,464.00
7.02	GUARDA ESCOBA EN PORCELANATO ANTIDESLIZANTE (COLOR BEIGE, GRIS CLARO ó BLANCO) - FORMATO 60 x 0.1 (INCLUYE BOQUILLA COLOR BEIGE PARA JUNTA DE 1mm)	ML	562.93	$ 12,700.00	$ 7,149,211.00	0.00	225.24	337.69		$ 4,288,663.00
7.03	MORTERO NIVELACIÓN 1.4 e= 3CM	M2	1,099.64	$ 48,196.00	$ 52,998,249.00	0.00	264.82	834.82		$ 40,234,395.00
7.04	ACABADO PARA SUELO EN PORCELANATO ANTI DESLIZANTE COLOR BEIGE GRIS Y BLANCO - FORMATO 60 x 60. (INCLUYE BOQUILLA COLOR BEIGE, GRIS o BLANCO PARA CON JUNTA DE 1mm Y PEGANTE ESPECAL PARA PORCELANATO)	M2	1,099.64	$ 129,778.00	$ 142,709,080.00	0.00	602.57	497.07		$ 64,508,750.00
subtotal					$ 346,323,293.00					$ 264,983,862.00
8	CUBIERTA									
8.01	CUBIERTA EN TEJA TIPO PANEL MONOROOF DE 1MM O SIMILAR	M2	1,277.00	$ 106,815.00	$ 136,402,755.00	0.00	1,277.00	0.00		$ -
8.02	CANAL DE AGUAS LLUVIAS CON CANAL DE DESARROLLO DE 40 CM CAL 20	ML	113.97	$ 74,169.00	$ 8,453,041.00	0.00	113.97	0.00		$ -
subtotal					$ 144,855,796.00					$ -
9	ACABADOS									
9.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO FALSO PARA INTERIOR CON LAMINA DE YESO 12mm DE ESPESOR	M2	928.33	$ 92,540.00	$ 85,907,658.00	0.00	423.36	504.97		$ 46,729,924.00
9.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO FALSO PARA ALERO EXTERIOR CON LAMINA DE SUPER BOARD 6mm DE ESPESOR	M2	387.40	$ 82,966.00	$ 32,141,028.00	51.39	0.00	438.79		$ 36,404,651.00
9.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO FALSO PARA TAPA LATERAL DE CUBIERTA CON LAMINA DE SUPER BOARD 6mm DE ESPESOR	M2	85.75	$ 82,966.00	$ 7,114,335.00	63.91	0.00	149.66		$ 12,416,592.00
9.04	ESTRUCTURA LIVIANA PARA MUROS EN DRY WALL A DOS CARAS 12mm	M2	1,170.54	$ 65,660.00	$ 76,857,656.00	0.00	367.11	803.43		$ 52,753,214.00
9.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMINAS DE YESO PARA MURO DE 12 mm DE ESPESOR	M2	1,117.97	$ 112,988.00	$ 126,317,194.00	0.00	866.82	251.15		$ 28,376,936.00
9.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMINAS DE SUPER BOARD PARA MURO DE 6 mm DE ESPESOR	M2	540.58	$ 148,600.00	$ 80,330,188.00	85.05	0.00	625.63		$ 92,968,618.00
9.07	ACABADO CON PINTURA PARA CIELO FALSO INTERIOR Y MURO INTERIOR CON VINILO BLANCO 3 CAPAS	M2	2,046.30	$ 13,576.00	$ 27,780,569.00	0.00	994.17	1052.13		$ 14,283,717.00
9.08	ACABADO CON PINTURA PARA CIELO FALSO ALERO EXTERIOR, TAPA LATERAL Y MURO EXTERIOR CON KORAZA BLANCA 3 CAPAS	M2	1,013.73	$ 15,376.00	$ 15,587,112.00	183.64	0.00	1137.37		$ 18,410,742.00
subtotal					$ 452,035,740.00					$ 302,344,494.00
10	APARATOS SANITARIOS									
10.01	SANITARIO SMART ALONGADO BLANCO	UND	23.00	$ 1,157,824.00	$ 26,629,952.00	0.00	16.00	7.00		$ 8,104,768.00
10.02	ORINAL GOTTA DE ENTRADA SUPERIOR COLOR BLANCO CON GRIFERIA PUSH ANTIVANDALICA CORONA	UND	2.00	$ 519,702.00	$ 1,039,404.00	0.00	0.00	2.00		$ 1,039,404.00
10.03	LAVAMANOS SOBREPONER MANANTIAL BLANCO Y MUEBLE DE MADERA	UND	2.00	$ 362,904.00	$ 725,808.00	0.00	2.00	0.00		$
10.04	LAVAMANOS FREE INSTITUCIONAL CORONA AQUA FLOW CONVERGLOSS	UND	20.00	$ 820,960.00	$ 16,417,200.00	0.00	11.00	9.00		$ 7,187,650.00
10.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA, INCLUYE GRIFERIA	UND	6.00	$ 207,268.00	$ 1,243,608.00	0.00	5.00	1.00		$ 207,268.00
subtotal					$ 46,055,772.00					$ 16,739,090.00

Scanned with CamScanner

Item	Descripción	Condiciones Iniciales				Balance del contrato					
		Und	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total	Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado		Vr. Total
11	ESTRUCTURAS METALICAS Y ACERO DE REFUERZO										
11.01	SUMINISTRO E INSTALACION ACERO DE REFUERZO GRADO 60	KG	11.373,18	$ 7.743,00	$ 88.062.533,00	13.656,63	0,00	26.029,81		$	193.798.069,00
11.02	SUMINISTRO E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA Q8	KG	1.706,24	$ 8.122,00	$ 13.858.081,00	0,00	1.706,24	0,00		$	-
11.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METALICA CON ACABADO EN PINTURA NEGRA A 2 MANOS	KG	23.467,23	$ 11.698,00	$ 274.519.657,00	0,00	16.969,95	6497,28		$	75.005.181,00
subtotal					$ 376.440.271,00					$	268.803.249,00
12	VIDRIOS Y ESPEJOS										
12.01	ESPEJO DECORACION 0.8X0.6 MT MARCO EN PLATA COD. 4586-71 HC	UND	8,00	$ 42.083,00	$ 336.664,00	0,00	8,00	0,00		$	-
subtotal					$ 336.664,00					$	-
13	INSTALACIONES REDES HIDRAULICAS										
13.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC P ø1/2"	ML	52,18	$ 23.607,00	$ 1.231.813,00	0,00	52,18	0,00		$	-
13.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC P ø3/4"	ML	79,25	$ 25.470,00	$ 2.018.498,00	0,00	74,65	4,60		$	117.162,00
13.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC P ø1 1/2"	ML	61,43	$ 85.765,00	$ 5.268.544,00	0,00	61,43	0,00		$	-
13.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC P ø2"	ML	31,20	$ 85.765,00	$ 2.675.868,00	0,00	26,10	5,10		$	437.402,00
13.05	LLAVE DE CONTROL ø 1/2"	UND	17,00	$ 122.067,00	$ 2.075.479,00	0,00	17,00	0,00		$	-
13.06	LLAVE DE CONTROL ø 2"	UND	1,00	$ 122.067,00	$ 122.067,00	0,00	1,00	0,00		$	-
13.07	PUNTOS HIDRAULICOS DE AGUA FRIA ø1/2"	UND	60,00	$ 48.978,00	$ 2.938.680,00	0,00	19,00	41,00		$	2.008.098,00
13.08	CONSTRUCCIÓN EN EL SITIO DE CAJAS DE INSPECCIÓN DE 1*1 (INCLUYE CONCRETO,LADRILLO, REVOQUE, HIERRO, TAPA EN CONCRETO Y REFORZADA CON HIERROS C/15 CON ASAS PARA LEVANTARLA Y CAÑUELAS)	UND	34,00	$ 591.191,00	$ 20.100.494,00	0,00	34,00	0,00		$	-
13.09	TRAMPA DE GRASAS DE 60*60 CMS. EN CONCRETO CLASE D (21 MPA) INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO ESPESOR 10 CMS. CON VARILLA D=3/8" SEPARACIÓN CADA 15 CMS. EN AMBAS DIRECCIONES	UND	10,00	$ 392.605,00	$ 3.926.050,00	0,00	10,00	0,00		$	-
13.10	SISTEMA DE BOMBEO DE SUMINISTRO PARA ACUEDUCTO (INCLUYE 2 BOMBAS MODELO HE-1.5.20 Ó SIMULAR Y 1 TANQUE DE 200 LITROS)	UND	1,00	$ 27.650.440,00	$ 27.650.440,00	0,00	1,00	0,00		$	-
13.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE MOTOBOMBA GE 300-4 30 HP	UND	2,00	$ 25.535.981,00	$ 51.071.962,00	0,00	2,00	0,00		$	-
13.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRAMPA DE CABELLO 6	UND	2,00	$ 6.863.963,00	$ 13.727.926,00	0,00	2,00	0,00		$	-
13.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE FILTRO FIBRA VIDRIO SF - 1600	UND	4,00	$ 20.177.819,00	$ 80.711.276,00	0,00	4,00	0,00		$	-
subtotal					$ 213.519.117,00					$	2.562.662,00
14	RED DE DISTRIBUCION GENERAL CONTRA INCENDIOS GABINETES Y ROCIADORES										
14.01	GABINETE CLASE II (INCLUYE MATERIAL DE RELLENO)	UND	2,00	$ 1.847.301,00	$ 3.694.602,00	1,00	0,00	3,00		$	5.541.903,00
subtotal					$ 3.694.602,00					$	5.541.903,00
15	INSTALACIONES ELECTRICAS										
15.01	TUBERIA EMT 3" INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	MTS	60,00	$ 27.864,00	$ 1.671.840,00	0,00	60,00	0,00		$	-
15.02	TABLERO 3F 24 CTOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR + PROTECCIONES	UND	5,00	$ 1.182.335,00	$ 5.911.675,00	0,00	5,00	0,00		$	-
subtotal					$ 7.583.515,00					$	-
16	SISTEMA SOLAR FOTOVOLTAICO										
16.01	TUBERIA EMT 1", INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	MTS	160,00	$ 27.864,00	$ 4.458.240,00	0,00	160,00	0,00		$	-
subtotal					$ 4.458.240,00					$	-
17	RED DE BAJA TENSIÓN Y TABLEROS										
17.01	TABLERO GENERAL DE PROTECCION Y MEDIDA	UND	1,00	$ 3.682.076,00	$ 3.682.076,00	0,00	1,00	0,00		$	-
17.02	TABLERO PARCIAL TRIFASICO DE 18 CIRCUITOS BLOQUES	UND	5,00	$ 1.182.335,00	$ 5.911.675,00	0,00	4,00	1,00		$	1.182.335,00
subtotal					$ 9.593.751,00					$	1.182.335,00
18	SALIDAS DE ILUMINACIÓN										
18.01	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO	UND	39,00	$ 30.429,00	$ 1.186.731,00	0,00	39,00	0,00		$	-
18.02	SALIDA INTERRUPTOR DOBLE	UND	4,00	$ 44.107,00	$ 176.428,00	0,00	4,00	0,00		$	-
18.03	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE	UND	2,00	$ 51.075,00	$ 102.150,00	0,00	2,00	0,00		$	-
18.04	SALIDA ILUMINACION	UND	92,00	$ 87.018,00	$ 8.005.656,00	0,00	92,00	0,00		$	-
18.05	SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA	UND	43,00	$ 17.145,00	$ 737.235,00	0,00	43,00	0,00		$	-
18.06	SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA GFCI	UND	28,00	$ 58.685,00	$ 1.643.180,00	0,00	28,00	0,00		$	-
18.07	SALIDA TOMA CORRIENTE MONOFASICO NORMAL	UND	2,00	$ 109.717,00	$ 219.434,00	0,00	2,00	0,00		$	-
subtotal					$ 12.070.814,00					$	-
19	LAMPARAS										
19.01	LAMPARA TIPO PANEL LED 15 VATIOS	UND	39,00	$ 177.856,00	$ 6.936.384,00	0,00	39,00	0,00		$	-
19.02	LAMPARA PANEL LED DE 60X60	UND	53,00	$ 491.727,00	$ 26.061.531,00	0,00	20,00	33,00		$	16.236.991,00
subtotal					$ 32.997.915,00					$	16.236.991,00
20	BOLSA DE MONTO AGOTABLE (SUMINISTRO MOBILIARIO)										
20.01	BOLSA DE MONTO AGOTABLE PARA SUMINISTRO DE MOBILIARIO INCLUIDO IVA (19%) Y DESCUENTOS APLICABLES	GL	1,00	$ 363.093.224,00	$ 363.093.224,00	0,00	0,93	0,07		$	27.000.000,00
subtotal					$ 363.093.224,00					$	27.000.000,00
	ITEMS NO PREVISTOS										
1	PRELIMINARES										
INP1.01	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTONICA	M2				1.384,13	0,00	1.384,13	$ 3.945,00	$	5.460.393,00
INP1.02	LOCALIZACION Y REPLANTEO OBRA EXISTENTE	M2				2.227,10	0,00	2.227,10	$ 4.267,00	$	9.503.036,00

Scanned with CamScanner

Item	Descripción	Condiciones Iniciales				Balance del contrato				
		Und	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total
INP 1.03	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO PARA REDES HIDRAULICAS Y SANITARIAS	ML				410.59	0.00	410.59	$ 4,998.00	$ 2,052,125.00
INP 1.04	ACTIVIDAD DE APROVECHAMIENTO FORESTAL DE 6 ARBOLES DE ALTURA VARIABLE, INCLUYE TALA, EXTRACCION DE TACON, RAICES, RECOLECCION DE MATERIAL VEGETAL Y SU DISPOSICION FINAL EN SITIO AUTORIZADO	UND				7.00	0.00	7.00	$ 2,145,374.00	$ 15,017,618.00
INP 1.05	REVISION, ASESORIA TECNICA PARA EL AJUSTE Y COMPLEMENTO DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y PRESUPUESTO DE OBRA PROYECTO CENTRO SOCIAL FASE 1, ACORDE A CAMBIOS EN LOS REQUERIMIENTOS DEL CLIENTE.	UND				0.00	0.00	0.00	$ -	$ -
INP 1.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO EN GUADUA Y TELA ZARAN VERDE	ML				122.00	0.00	122.00	$ 42,984.00	$ 5,244,048.00
subtotal										$ 37,277,224.00
2	DEMOLICIONES									
INP2.01	DEMOLICION DE PLACA DE CONCRETO E=12 1 A 17.5 CM	M2				366.06	0.00	366.06	$ 44,953.00	$ 16,455,495.00
INP2.02	DEMOLICION DE MURO EN LADRILLO COMUN	M2				137.41	0.00	137.41	$ 12,548.00	$ 1,724,321.00
INP2.03	DEMOLICION DE CONSTRUCCIONES DE 1 PISO INCLUYE MUROS INTERNOS, EXTERNOS, PISOS Y DEMAS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTRAN EN LOS MISMOS, NO INCLUYE CIMENTOS NO INCLUYE RETIRO	M2				395.54	0.00	395.54	$ 55,624.00	$ 22,001,517.00
INP2.04	DEMOLICION DE VIGA Y/O COLUMNA EN CONCRETO REFORZADO	M3				94.26	0.00	94.26	$ 356,510.00	$ 33,512,259.00
INP2.05	DESMONTE DE CIELO RASO, INCLUYE ESTRUCTURA	M2				438.17	0.00	438.17	$ 12,606.00	$ 5,523,571.00
INP2.06	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS INCLUYE GRIFERIA	UND				8.00	0.00	8.00	$ 36,445.00	$ 291,560.00
INP2.07	DESMONTE DE CANALETE, LIMATESA	ML				35.54	0.00	35.54	$ 5,095.00	$ 181,076.30
INP2.08	DESMONTE DE MARCO Y PUERTA METALICA	UND				16.00	0.00	16.00	$ 28,827.00	$ 461,232.00
INP2.09	DESMONTE DE MARCO Y PUERTA EN MADERA	UND				6.00	0.00	6.00	$ 23,702.00	$ 142,212.00
INP2.10	DESMONTE DE ESTRUCTURA EN MADERA PARA CUBIERTA	M2				113.22	0.00	113.22	$ 12,998.00	$ 1,471,634.00
INP2.11	DESMONTE DE ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA	M2				109.55	0.00	109.55	$ 13,424.00	$ 1,470,599.00
INP2.12	DESMONTE DE VENTANAS METALICAS	M2				33.81	0.00	33.81	$ 26,665.00	$ 901,544.00
INP2.13	DESMONTE CUBIERTA H ≤ 3.0 m	M2				361.69	0.00	361.69	$ 13,350.00	$ 4,827,309.20
INP2.14	DESMONTE CUBIERTA H >= 3.0 m	M2				117.17	0.00	117.17	$ 15,756.00	$ 1,846,131.00
INP2.15	DESMONTE DE LAVAPLATOS INCLUYE GRIFERIA	UND				1.00	0.00	1.00	$ 18,668.00	$ 18,668.00
INP2.16	DESMONTE Y RETIRO DE RED ELECTRICA EXISTENTE , INCLUYE ACCESORIOS Y TRASLADO SITIO INTERNO DE DISPOSICION DE DESMONTES Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION DEL ITEM	UND				2.00	0.00	2.00	$ 732,282.00	$ 1,464,564.00
INP2.17	CARGUE A MAQUINA, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE SALDOS DE DEMOLICION DE CONSTRUCCIONES TIPO RCD EN SITIO AUTORIZADO A DISTANCIA DE 31 KM	M3				1,230.80	0.00	1,230.80	$ 119,408.00	$ 146,967,366.00
INP2.18	CARGUE A MAQUINA, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE SALDOS DE EXCAVACIONES(TIPO TIERRA) EN SITIO AUTORIZADO A DISTANCIA DE 31 KM	M3				396.00	0.00	396.00	$ 87,367.00	$ 34,597,332.00
subtotal										$ 273,826,990.00
3	MOVIMIENTO DE TIERRA									
INP 3.01	CONCRETO (CLASE F) DE 14Mpa RESTITUCIONES	M3				47.24	0.00	47.24	$ 726,660.00	$ 34,327,418.00
INP 3.02	EXCAVACION MANUAL REDES ENTRE 0- 2 M	ML				0.00	0.00	0.00	$ -	$
INP 3.03	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL HETEROGÉNEO BAJO CUALQUIER GRADO DE HUMEDAD DE 0-2 M. INCLUYE BOLAS DE ROCA DE HASTA 0.35 M3,	M3				231.79	0.00	231.79	$ 30,677.00	$ 7,110,622.00
INP 3.04	EXCAVACION EN ROCA ENTRE 0.35 M A CUALQUIER GRADO DE HUMEDAD CON CEMENTO DEMOLEDOR NO EXPLOSIVO	M3				0.00	0.00	0.00	$ 520,086.00	$
INP 3.05	RETIRO DE MATERIAL DE SITIO EXCAVADO INCLUYE, SELECCIÓN LIMPIEZA DEL SITIO,TRASCIEGO Y/O DISTRIBUCION DE MATERIAL SOBRANTE EN EL LUGAR DE ACOPIO O ZONA QUE DETERMINE LA INTERVENTORIA AL INTERIOR DEL PREDIO	M3				0.00	0.00	291.00	$ 12,980.00	$ 3,777,180.00
INP 3.06	LLENOS MANUALES CON MATERIAL PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN, COMPACTADOS HASTA OBTENER UNA DENSIDAD DEL 95% DE LA OBTENIDA EN EL ENSAYO DEL PROCTOR MODIFICADO	M3				0.00	0.00	201.22	$ 40,066.00	$ 8,062,281.00
INP 3.07	LLENOS MANUALES CON MATERIAL IMPORTADO, COMPACTADOS HASTA OBTENER UNA DENSIDAD DEL 95% DE LA OBTENIDA EN EL ENSAYO DEL PROCTOR MODIFICADO	M3				96.00	0.00	96.00	$ 164,083.00	$ 15,751,968.00
INP 3.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAMA EN ARENA PARA CIMENTACION DE TUBERIA COMPACTADO CON PISON	M3				23.99	0.00	23.99	$ 209,662.00	$ 5,029,791.00
INP 3.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAMA DE TRITURADO DE 3/4 PARA CIMENTACION DE TUBERIA COMPACTADO MECANICAMENTE	M3				71.02	0.00	71.02	$ 241,778.00	$ 17,171,074.00
subtotal										$ 91,230,134.00

Scanned with CamScanner

Item	Descripción	Condiciones Iniciales				Balance del contrato				
		Und	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total	Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total
5	ESTRUCTURAS EN CONCRETO									
INP 5.01	CAJA DE INSPECCION DE 0.70 M X 0.70 M, H=1M, EN CONCRETO REFORZADO DE 21 MPA (ALCANTARILLADO) INCLUYE TAPA	UND				14.00	0.00	14.00	$ 972,339.00	$ 13,612,746.00
INP 5.02	CAJA DE INSPECCION DE 0.60 M X 0.60 M EN CONCRETO DE 21 MPA(ALCANTARILLADO) CONCRETO 21 MPA, TAPA EN CONCRETO CON MARCO METALICO H=1.50	UND				2.00	0.00	2.00	$ 1,018,745.00	$ 2,037,490.00
INP 5.03	CARCAMO EN CONCRETO PISO 50X50X10 , INCLUYE TAPA EN POLIPROPILENO	ML				0.00	0.00	0.00	$ 1,024,317.00	$ -
INP 5.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE GROUTING DE NIVELACION DE PEDESTALES DE CONCRETO DE 45 CM X 45 CM PARA ESTRUCTURA METALICA	KG				837.50	0.00	837.50	$ 14,171.00	$ 11,868,213.00
INP 5.05	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO INCLUYE LA PREPARACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO FORMATO DE 10 CM X 30 CM	ML				83.80	0.00	83.80	$ 83,749.00	$ 7,018,166.00
INP 5.06	ANDEN EN CONCRETO ESCOBADO ESPESOR 15 CM CON DILATACIONES APROXIMADA CADA 1,30 CON MARCO PERIMETRAL Y DILATACION EN ACABADO RATONIADO	M2				100.80	0.00	100.80	$ 165,036.00	$ 16,635,629.00
INP 5.07	SUMINISTRO DE EQUIPO DE BOMBA PARA CONCRETOS	M3				126.42	0.00	126.42	$ 97,517.00	$ 12,328,099.00
INP 5.08	CONCRETO PARA DADOS DE CIMENTACION DE TUBERIA	M3				0.00	0.00	0.00	$ 1,093,029.00	$ -
INP 5.09	CENEFA EN LOSETA TACTIL	ML				80.39	0.00	80.39	$ 52,518.00	$ 4,221,922.00
INP 5.10	BASE DE CONCRETO PARA MUEBLE (NO INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA)	ML				19.03	0.00	19.03	$ 89,103.00	$ 1,695,630.00
INP 5.11	TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA EN CONCRETO REFORZADO DE 28 MPA, 5M X 2 X 2 LIBRES, ESPESOR DE MURO 25 CM, IMPERMEABILIZADO	UN				0.00	0.00	0.00	$ 62,689,500.00	$ -
INP 5.12	INSTALACION DE ANCLAJE ESTRUCTURAL CON VARILLA DE 5/8" CON SIKA ANCHORFIX 3001, INCLUYE LA PISTOLA DE CALAFATEO, NO INCLUYE EL ACERO	UN				6.00	0.00	6.00	$ 73,645.00	$ 441,870.00
INP 5.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE MURO DE CONTENCION EN BLOQUE DE CONCRETO 12X20X40, INCLUYE MORTERO DE PEGA	M2				5.00	0.00	5.00	$ 158,575.00	$ 792,875.00
INP 5.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE GROUTING PARA MURO DE CONTENCION	ML				0.00	0.00	0.00	$ 17,365.00	$ -
INP 5.15	TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA EN CONCRETO REFORZADO DE 28 MPA, 5.60 M X 3.50 X 2.3 LIBRES, ESPESOR DE MURO 25 CM, IMPERMEABILIZADO	UN				1.00	0.00	1.00	$ 101,161,067.00	$ 101,161,067.00
subtotal										$ 171,813,797.00
6	CARPINTERIA DE MADERA, METALICO Y/O ALUMINIO Y/O ACERO INOXIDABLE									
INP 6.01	PUERTA ENTAMBORADA EN RH BATIENTE 0.99 x 2.00, CON 4 BISAGRAS , CON CERRADURA DE PALANCA O POMO SATINADA Y LLAVES, APERTURA BATIENTE DE LA HOJA CON DIMENSION 0.99 X 2 M, MARCO METALICO CAL 18 INSTALADO CON TORNILLERIA SOBRE MURO EN SISTEMA LIVIANO" , TIPO P1	UND				19.00	0.00	19.00	$ 1,260,081.00	$ 23,941,539.00
INP 6.02	PUERTA ENTAMBORADA EN RH BATIENTE DOBLE 1.59 x 2,00, CON 4 BISAGRAS CADA NAVE, CON CERRADURA DE PALANCA O POMO SATINADA Y LLAVES APERTURA BATIENTE DE LA HOJA CON DIMENSION 0.75 X 2 M CU, MARCO EN MET CAL 18 INSTALADO CON TORNILLERIA DE 2 1/2" , TIPO P2	UND				7.00	0.00	7.00	$ 2,174,617.00	$ 15,222,319.00
INP 6.03	PUERTA ENTAMBORADA EN RH BATIENTE 0.85 x 2.00, CON 4 BISAGRAS , CON CERRADURA DE PALANCA O POMO SATINADA Y LLAVES, APERTURA BATIENTE DE LA HOJA CON DIMENSION 0.85 X 2 M, MARCO METALICO CAL 18 INSTALADO CON TORNILLERIA SOBRE MURO EN SISTEMA LIVIANO" , TIPO P3	UND				2.00	0.00	2.00	$ 1,260,081.00	$ 2,520,162.00
INP 6.04	PUERTA COLGANTE CORREDIZA COLOR NATURAL DE 1 NAVE FIJA - 2 NAVES CORREDIZAS, PERFIL METALICO 4"10 COMO REFUERZO CON MODULOS FIJOS, MOTOR ELECTRICO AVALON DE ACCESMATIC DE 3.27M X 2.50M CON VIDRIO LAMINADO 3MM + 3MM CLARO TIPO P5	UND				2.00	0.00	2.00	$ 19,822,189.00	$ 39,644,378.00
INP 6.05	PUERTA COLGANTE CORREDIZA COLOR NATURAL DE 1 NAVE FIJA - 2 NAVES CORREDIZAS, PERFIL METALICO 4"10 COMO REFUERZO CON MODULOS FIJOS, MOTOR ELECTRICO AVALON DE ACCESMATIC DE 3.42M X 2.50M CON VIDRIO LAMINADO 3MM + 3MM CLARO TIPO P6	UND				0.00	0.00	0.00	$ 20,100,810.00	$ -

Scanned with CamScanner

Item	Descripción	Condiciones Iniciales				Balance del contrato				
		Und	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total	Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total
INP 6.06	VENTANA CORREDIZA COLOR NEGRO DE 1 NAVE FIJA - 1 NAVE CORREDIZA, CON MONTANTE Y LATERAL EN PERSIANA FIJA, REJA EN ALUMINIO CON REMARCO EN 1"1 Y BARROTES HORIZONTALES EN ELIPSE DE 1 1/2" % DE 2.46 X 2.20M VIDRIO LAMINADO 3MM+3MM CLARO TIPO V1	UND				0.00	0.00	0.00	$ 3,514,791.00	$ -
INP 6.07	VENTANA CORREDIZA COLOR NEGRO DE 1 NAVE FIJA - 1 NAVE CORREDIZA, CON MONTANTE Y LATERAL EN PERSIANA FIJA, REJA EN ALUMINIO CON REMARCO EN 1"1 Y BARROTES HORIZONTALES EN ELIPSE DE 1 1/2" % DE 2.50M X 2.20 M VIDRIO LAMINADO 3MM+3MM CLARO TIPO V2	UND				4.85	0.00	4.85	$ 3,413,096.00	$ 16,553,511.00
INP 6.08	VENTANA CORREDIZA COLOR NEGRO DE 1 NAVE FIJA - 1 NAVE CORREDIZA, CON MONTANTE EN PERSIANA FIJA, REJA EN ALUMINIO CON REMARCO EN 1"1 Y BARROTES HORIZONTALES EN ELIPSE DE 1 1/2" 3/4 DE 1.50M X 2.20M VIDRIO LAMINADO 3MM+3MM CLARO TIPO V4	UND				1.00	0.00	1.00	$ 2,925,510.00	$ 2,925,510.00
INP 6.09	VENTANA CORREDIZA COLOR NEGRO DE 1 NAVE FIJA - 1 NAVE CORREDIZA, CON MONTANTE EN PERSIANA FIJA, REJA EN ALUMINIO CON REMARCO EN 1"1 Y BARROTES HORIZONTALES EN ELIPSE DE 1 1/2" 3/4 DE 1.50M X 2.20M VIDRIO LAMINADO 3MM+3MM CLARO TIPO V5	UND				0.00	0.00	0.00	$ 2,779,235.00	$ -
INP 6.10	VENTANA CORREDIZA COLOR NEGRO DE 1 NAVE FIJA - 1 NAVE CORREDIZA, CON MONTANTE EN PERSIANA FIJA, REJA EN ALUMINIO CON REMARCO EN 1"1 Y BARROTES HORIZONTALES EN ELIPSE DE 1 1/2" 3/4 DE 2.22 X 1.55M VIDRIO LAMINADO 3MM+3MM CLARO TIPO V6	UND				20.51	0.00	20.51	$ 2,486,684.00	$ 51,001,889.00
INP 6.11	CELOSIA CON LAMAS FIJAS FIJO EN ALUMINIO CON MARCO EN PERFIL DE 1 1 /2 " % ANODIZADO COLOR NEGRO DE 1.00M X 2.50M (TIPO C3)	UND				14.04	0.00	14.04	$ 1,290,150.00	$ 18,113,706.00
INP 6.12	CELOSIA CON LAMAS FIJAS DISPUESTA EN DOS CUERPOS EN ALUMINIO UNO INFERIOR DE 1.7M X 0.8M Y UNO SUPERIOR DE 0.50 X 0.80 EN PERFIL DE 1 1/2 " % ANODIZADO COLOR NEGRO TIPO C1	UND				0.00	0.00	0.00	$ 1,281,790.00	$ -
INP 6.13	CELOSIA CON LAMAS FIJAS FIJO EN ALUMINIO CON MARCO EN PERFIL DE 1 1 /2 " % ANODIZADO COLOR NEGRO DE 1.6M X 0.8 (TIPO C4) ENTRE BLOQUE 2 Y EXISTENTE	UND				0.00	0.00	0.00	$ 981,571.00	$ -
INP 6.14	BARANDAS DE ACERO INOXIDABLE R304 PARA ESCALERAS Y RAMPAS FABRICADO EN TUBERIA 2"	ML				27.10	0.00	27.10	$ 583,542.00	$ 15,813,988.00
INP 6.15	MESON DE CAFETERIA (Cubierta fabricada en lámina de acero inoxidable AISI 304 calibre 18. Entrepaño piso y medio fabricados en lámina de acero inoxidable AISI 304 calibre 20	ML				0.00	0.00	0.00	$ 3,270,781.00	$ -
INP 6.16	MUEBLE EN ACERO INOXIDABLE 304 MEDIDA VARIABLE (L X 0.60 X 0.80) (Largo, Ancho, Alto). (Cubierta fabricada en lámina de acero inoxidable AISI 304 calibre 18. Entrepaño piso y medio fabricados en lámina de acero inoxidable AISI 304 calibre 20	ML				18.36	0.00	18.36	$ 3,850,974.00	$ 70,702,047.00
INP 6.17	ESTUFA INDUSTRIAL A GAS EN ACERO INOXIDABLE DE 5 PUESTOS PARA EMPOTRAR DE 73X51CM	UND				1.00	0.00	1.00	$ 3,120,438.00	$ 3,120,438.00
INP 6.18	CAMPANA EXTRACTORA HORIZONTAL EN ACERO INOXIDABLE 60CM 170M3/H WH60	UND				1.00	0.00	1.00	$ 924,170.00	$ 924,170.00
INP 6.19	PUERTA ENTAMBORADA BATIENTE RH 0.69 X 2.0 TIPO 4 (BLOQUE 4)	UND				0.00	0.00	0.00	$ 938,362.00	$ -
INP 6.20	CELOCIA SUPERIOR CON LAMINAS FIJAS 0.5 X 0.69 (BLOQUE 4)	UND				0.00	0.00	0.00	$ 1,200,000.00	$ -
INP 6.21	CONSTRUCCION DE MESON SUPERFICIE EN QUARZTONE, CALACATTA 0.60 M ESTRUCTURA METALICA Y FIBROCEMENTO 10 MM (incluye apertura de agujeros para lavamanos y grifería)	ML				3.74	0.00	3.74	$ 2,564,373.00	$ 9,590,756.00
										$ 270,874,412.00
7	PISOS Y ENCHAPES									
INP 7.01	CENEFA EN GRANITO LAVADO << 60 CMS	ML				0.00	0.00	0.00	$ 79,343.00	$ -
INP 7.02	CENEFA DE PISO EN GRANITO PULIDO PARA (BAÑOS) INCLUYE DESTRONQUE	ML				27.37	0.00	27.37	$ 73,680.00	$ 2,016,622.00
INP 7.03	SUMINISTRO E INSTALACION CERAMICA PARA PARED EN FORMATO 30 X 60	M2				354.43	0.00	354.43	$ 99,306.00	$ 35,197,026.00
										$ 37,213,648.00
8	CUBIERTA									

Scanned with CamScanner

Item	Descripción	Condiciones Iniciales				Balance del contrato				
		Und	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total	Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr Total
INP 8.01	SUMINISTRO E INSTALACION CUBIERTA MONOBLOCK R-42 P-1000 G-4 TIPO SANDWICH, INYECTADO CON POLIURETANO EXPANDIDO DE ALTA DENSIDAD 36 KG/M3, ESTRUCTURA PUR, CARA EXTERNA EN ACERO GALVANIZADO PRE PINTADO CALIBRE 26 RAL 9002 Y CARA INTERNA EN VINIL BLANCO RAL 9002 ESPESOR DE T-10MM, ANCHO UTIL 1M, INCLUYE ACCESORIOS DE INTALACION Y TRANSPORTE, Y REMATES LATERALES	M2				921.67	0.00	921.67	$ 241,470.00	$ 222,555,655.00
INP 8.02	SUMINISTRO E INSTALACION FLANCHE - SOLAPA EN LAMINA GALVANIZADA CAL 22 DS +32	ML				160.93	0.00	160.93	$ 41,945.00	$ 6,750,209.00
INP 8.03	SUMINISTRO E INSTALACION BAJANTE PVC 4" INC. ACCESORIOS	ML				36.62	0.00	36.62	$ 57,691.00	$ 2,112,644.00
INP 8.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL DE AGUAS LLUVIAS EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20 DE 100 CENTIMETROS DE DESARROLLO, INCLUYE FIGURADO , GALVANIZADO EN FRIO PARA JUNTAS Y PINTURA DE ACABADO	ML				87.72	0.00	87.72	$ 238,623.00	$ 20,932,010.00
subtotal										$ 252,350,518.00
9	ACABADOS									
INP 9.01	ESTUCO PLASTICO PAREDES/TECHOS INTERIOR Y EXTERIORES INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	M2				634.51	0.00	634.51	$ 22,285.00	$ 14,139,345.00
INP 9.02	REVOQUE DE SUPERFICIE EN MORTERO IMPERMEABILIZADO	M2				47.97	0.00	47.97	$ 53,042.00	$ 2,544,425.00
subtotal										$ 16,684,170.00
10	APARATOS SANITARIOS									
INP 10.01	SUMINISTRO E INSTALACION TAZA INSTITUCIONAL CON FLUXOMETRO	UND				8.00	0.00	8.00	$ 2,591,376.00	$ 20,731,008.00
INP 10.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS DE INCRUSTAR + GRIFERIA PUSH (CORONA)	UND				6.00	0.00	6.00	$ 961,610.00	$ 5,769,660.00
subtotal										$ 26,500,668.00
11	ESTRUCTURAS METALICAS Y ACERO DE REFUERZO									
INP 11.01	SUMINISTRO, FABRICACION Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA EN ACERO ASTM A-500 (INCLUYE PINTURA ESMALTE ALQUIDICO, CONSUMIBLES, EQUIPO, HERRAMIENTA MENOR, MANO DE OBRA)	KG				20,686.30	0.00	20686.30	$ 25,383.00	$ 525,080,353.00
INP 11.02	UNIONES EN ACERO A36 PARA ESTRUCTURA METALICA (INCLUYE PLATINAS, PERFORACIONES, CORTES EN PLASMA, Y CONSUMIBLES)	KG				3,140.41	0.00	3140.41	$ 26,142.00	$ 82,096,501.00
INP 11.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REFUERZO EN MALLA ELECTROSOLDADA M335	KG				12,792.97	0.00	12792.97	$ 13,034.00	$ 166,743,571.00
subtotal										$ 773,920,425.00
13	HIDRAULICA									
INP 13.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PRESION ø 1/2" RDE 9	ML				31.87	0.00	31.87	$ 25,363.00	$ 808,319.00
INP 13.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P ø 1" RDE 21	ML				105.20	0.00	105.20	$ 30,746.00	$ 3,234,479.00
INP 13.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P ø 1 1/4" RDE 21	ML				0.00	0.00	0.00	$ 42,923.00	$ -
INP 13.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P ø 1 1/2" RDE 21	ML				0.00	0.00	0.00	$ 54,133.00	$ -
INP 13.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P ø 2 1/2" RDE 21	ML				26.14	0.00	26.14	$ 97,679.00	$ 2,553,329.00
INP 13.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P ø 3" RDE 21	ML				0.00	0.00	0.00	$ 109,865.00	$ -
INP 13.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA DE COMPUERTA DE ø 1/2" RED WHITE O SIMILAR (INCLUYE ACCESORIOS)	UND				6.00	0.00	6.00	$ 224,451.00	$ 1,346,706.00
INP 13.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA DE COMPUERTA DE ø 1" RED WHITE O SIMILAR (INCLUYE ACCESORIOS)	UND				9.00	0.00	9.00	$ 325,835.00	$ 2,932,515.00
INP 13.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA DE COMPUERTA DE ø 1 1/2" RED WHITE O SIMILAR (INCLUYE ACCESORIOS, Para Tanque)	UND				4.00	0.00	4.00	$ 636,913.00	$ 2,547,652.00
INP 13.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA FLOTADOR DE ø 1 1/2" (Incluye accesorios, Para Tanque)	UND				1.00	0.00	1.00	$ 602,402.00	$ 602,402.00
INP 13.11	PUNTOS HIDRAULICOS DE AGUA FRIA ø 1"	UND				29.00	0.00	29.00	$ 96,965.00	$ 2,812,085.00
INP 13.12	TAPA REGISTRO DE 20X20 CM PLASTICA	UND				12.00	0.00	12.00	$ 43,697.00	$ 524,364.00
INP 13.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO HIDRAULICO DE 3/4 INCLUYE TUBERIA Y ACCESORIOS	UND				0.00	0.00	0.00	$ 75,374.00	$ -
										$ 17,362,331.00
14	RED DE DISTRIBUCION GENERAL CONTRA INCENDIOS GABINETES Y ROCIADORES									
INP 14.01	SUMINISTRO E INSTALACION SIAMESA DE 4"X 2 1/2 " X 2 1/2"	UND				1.00	0.00	1.00	$ 3,263,553.00	$ 3,263,553.00
INP 14.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90 GRADOS RANURADO EN ACERO AL CARBON DE 4"	UND				6.00	0.00	6.00	$ 95,225.00	$ 571,350.00
INP 14.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CHEQUE EN ACERO AL CARBON DE 4"	UND				2.00	0.00	2.00	$ 539,624.00	$ 1,079,248.00
INP 14.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA DE CORTE UL/FM ACERO AL CARBON 4"	UND				1.00	0.00	1.00	$ 1,630,972.00	$ 1,630,972.00

Scanned with CamScanner

Item	Descripción	Condiciones Iniciales				Balance del contrato				
		Und	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total
INP 14.05	SUMINISTRO E INSTALACION ADAPTADOR BRIDA DE 4"	UND				6.00	0.00	6.00	$ 192,928.00	$ 1,157,568.00
INP 14.06	SUMINISTRO E INSTALACION BRIDA DE ACERO AL CARBON DE 4"	UND				5.00	0.00	5.00	$ 150,672.00	$ 753,360.00
INP 14.07	SUMINISTRO E INSTALACION CODO 90 HIERRO DUCTIL C900, INCLUYE CONEXION BRIDA A ACCESORIO	UND				1.00	0.00	1.00	$ 1,285,497.00	$ 1,285,497.00
INP 14.08	SUMINISTRO E INSTALACION ADAPTADOR TRANSICION CAMPANA POR BRIDA AWWA C 110	UND				5.00	0.00	5.00	$ 1,510,986.00	$ 7,554,930.00
INP 14.09	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA AWWA C900 - 110 EN 4 " ENTERRADA	ML				122.65	0.00	122.65	$ 265,344.00	$ 32,544,442.00
INP 14.10	SUMINISTRO E INSTALACION CODO 90 C.R.C AWWA C-110	UND				8.00	0.00	8.00	$ 1,681,065.00	$ 13,448,520.00
INP 14.11	SUMINISTRO E INSTALACION CODO 45 C.R.C AWWA C-110	UND				3.00	0.00	3.00	$ 1,436,728.00	$ 4,310,184.00
INP 14.12	SUMINISTRO E INSTALACION TEE AWWA C-110	UND				4.00	0.00	4.00	$ 1,962,241.00	$ 7,848,964.00
INP 14.13	SUMINISTRO E INSTALACION TAPON CAMPANA SALIDA ROSCADA 2" NPT AWWA PARA PRUEBAS	UND				4.00	0.00	4.00	$ 725,526.00	$ 2,902,104.00
INP 14.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ACERO AL CARBON SCH 40 Ø 1 " (INCLUYE ACCESORIOS Y SOPORTES SENCILLOS)	ML				45.82	0.00	45.82	$ 77,526.00	$ 3,552,241.00
INP 14.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ACERO AL CARBON SCH 40 Ø 1 1/4" (INCLUYE ACCESORIOS Y SOPORTES SENCILLOS)	ML				0.00	0.00	0.00	$ 185,282.00	$ -
INP 14.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ACERO AL CARBON C/C SCH 10 1 1/4" RANURADA (INCLUYE ACCESORIOS Y SOPORTES SENCILLOS)	ML				4.50	0.00	4.50	$ 167,172.00	$ 752,274.00
INP 14.17	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ACERO AL CARBON C/C SCH 10 1 1/2" RANURADA (INCLUYE ACCESORIOS Y SOPORTES SENCILLOS)	ML				20.50	0.00	20.50	$ 161,600.00	$ 3,312,800.00
INP 14.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ACERO AL CARBON C/C SCH 10 2" 1/2 RANURADA (INCLUYE ACCESORIOS Y SOPORTES SENCILLOS)	ML				17.70	0.00	17.70	$ 224,289.00	$ 3,969,915.00
INP 14.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ACERO AL CARBON C/C SCH 10 2" RANURADA (INCLUYE ACCESORIOS Y SOPORTES SENCILLOS)	ML				22.59	0.00	22.59	$ 190,855.00	$ 4,311,414.00
INP 14.20	SUMINISTRO E INST PUNTO DE ROCIADOR, INCLUYE ROCIADOR Y ESCUDO PARA ROCIADOR	UND				36.00	0.00	36.00	$ 105,494.00	$ 3,797,784.00
INP 14.21	SISTEMA DE CONTROL DE ALARMA HORIZONTAL PARA RED DE ROCIADORES	UND				4.00	0.00	4.00	$ 2,372,589.00	$ 9,490,356.00
INP 14.22	SOPORTE ANTISISMICO LONGITUDINAL(PARA TUBERIA HORIZONTAL CON SUJETADOR PORTANTE DE 1" Y SOPORTE UNIVERSAL)	UND				6.00	0.00	6.00	$ 196,009.00	$ 1,176,054.00
INP 14.23	SOPORTE ANTISISMICO TRANSVERSAL (PARA TUBERIA HORIZONTAL CON SUJETADOR PORTANTE DE 1" Y SOPORTE UNIVERSAL)	UND				0.00	0.00	0.00	$ 98,005.00	$ -
INP 14.24	SUMINISTRO E INSTALACION DE RESTRICTOR DE MOVIMIENTO TUBERIA Y ACCESORIO 4"	UND				18.00	0.00	18.00	$ 1,011,289.00	$ 18,203,202.00
										$ 126,916,732.00
21	INSTALACIONES SANITARIAS									
INP 21.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE POZO DE INSPECCION ø 1.2m H MAX= 3 M	UND				10.00	0.00	10.00	$ 3,849,400.00	$ 38,494,000.00
INP 21.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC - SANITARIA ø 2"	ML				29.47	0.00	29.47	$ 53,325.00	$ 1,571,468.00
INP 21.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC - SANITARIA ø 4"	ML				119.40	0.00	119.40	$ 70,717.00	$ 8,443,610.00
INP 21.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC - SANITARIA NOVAFORT ø 6"	ML				60.06	0.00	60.06	$ 125,711.00	$ 7,550,203.00
INP 21.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC - SANITARIA NOVAFORT ø 8"	ML				20.63	0.00	20.63	$ 169,257.00	$ 3,491,772.00
INP 21.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC - SANITARIA NOVAFORT Ø 10" (250 mm)	ML				65.89	0.00	65.89	$ 167,102.00	$ 11,010,361.00
INP 21.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC - SANITARIA NOVAFORT Ø 12" (315 mm)	ML				73.50	0.00	73.50	$ 230,112.00	$ 16,913,232.00
INP 21.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC - SANITARIA NOVAFORT Ø 14" (355 mm)	ML				3.30	0.00	3.30	$ 331,136.00	$ 1,092,749.00
INP 21.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC - SANITARIA NOVAFORT Ø 16" (457 mm)	ML				0.00	0.00	0.00	$ 419,376.00	$ -
INP 21.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC - SANITARIA NOVAFORT Ø 18	ML				0.00	0.00	0.00	$ 559,271.00	$ -
INP 21.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC - SANITARIA NOVAFORT Ø 20	ML				12.70	0.00	12.70	$ 673,090.00	$ 8,548,243.00
INP 21.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC REVENTILACION ø 2"	ML				6.00	0.00	6.00	$ 90,196.00	$ 541,176.00
INP 21.13	PUNTO SANITARIO PVC 2"	UND				36.00	0.00	36.00	$ 104,193.00	$ 3,750,948.00
INP 21.14	PUNTO SANITARIO PVC 4"	UND				18.00	0.00	18.00	$ 174,837.00	$ 3,147,066.00

Scanned with CamScanner

No.	Descripción	Condiciones Iniciales				Balance del contrato				
		Und	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total	Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total
INP 23 15	SOLOR SANITARIA (INCLUYE 2	UND				17.00	0.00	17.00	$ 16,415.00	$ 359,056.00
INP 23 16	SUMINISTRO E INSTALACION Reglia Anticuacha con cuello de 3 X 2	UND				13.00	0.00	13.00	$ 94,189.00	$ 3,294,457.00
INP 23 17	INSTALACION DE ANCLAJE ESTRUCTURAL CON VARILLA DE 5/8" CON SIKA ANCHORFIX-3 (INCLUYE LA PISTOLA DE CALAFATEO NO INCLUYE EL ACERO	UND				0.00	0.00	0.00	$ 54,831.00	$ -
										$ 106,168,706.00
22	RED DE GAS									
INP 22.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE RED DE GAS INCLUYE DERECHOS DE CONEXION	UND				1.00	0.00	1.00	$ 31,009,711.00	$ 31,009,711.00
										$ 31,009,711.00
23	RED ELECTRICA E INSTALACIONES ELECTRICAS									
CAPITULO A	RED DE APROVISIONAMIENTO DE ENERGIA ELECTRICA									
INP 23.01	Tubo IMC de 2" de diametro con Capacete y cinta bendit	ML				0.00	0.00	0.00	$ 253,080.00	$ -
										$ -
CAPITULO B	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA									
INP 23.02	Conductor de Cobre calibre No 2/0 AWG Cobre desnudo	ML				0.00	0.00	0.00	$ 91,466.00	$ -
INP 23.03	Conductor de Cobre 2/0 AWG desnudo desde Sistema de Puesta a tierra hacia el tablero General Fase 1	ML				0.00	0.00	0.00	$ 91,466.00	$ -
INP 23.03A	Conductor de Cobre 2/0 AWG desnudo desde Transformador Sistema de Puesta a Tierra	ML				0.00	0.00	0.00	$ 91,466.00	$ -
INP 23.04	Soldadura exotermica carga de 170gr a 200gr. Incluye Chapero	UND				11.00	0.00	11.00	$ 176,741.00	$ 1,944,151.00
INP 23.05	Tratamiento quimico para la disminución de la resistividad del Suelo	UND				0.00	0.00	0.00	$ 229,274.00	$ -
INP 23.06	Medida de resistencia del Sistema de Puesta a Tierra Construido con informe de resultados	UND				1.00	0.00	1.00	$ 821,431.00	$ 821,431.00
INP 23.07	Caja de Inspección de 30x30 cm para Sistema de Puesta a Tierra	UND				4.00	0.00	4.00	$ 488,569.00	$ 1,954,276.00
INP 23.08	Varilla de pozo a tierra 5/8 x 3m cobre-cobre	UND				13.00	0.00	13.00	$ 474,494.00	$ 6,168,422.00
INP 23.09	Humus para linea de puesta a tierra	UND				0.00	0.00	0.00	$ 97,318.00	$ -
INP 23.10	Tubo de 2" PVC	ML				0.00	0.00	0.00	$ 12,454.00	$ -
										$ 10,888,680.00
CAPITULO C	ALIMENTADORES DE BAJA TENSION A RED DE USO Y EMERGENCIA									
INP 23.11	Banco ducto 2x3" PVC TDP desde Cámara de RS06 hacia Transferencia automatica regulable	ML				125.74	0.00	125.74	$ 50,712.00	$ 6,376,527.00
INP 23.12	Acometida en 3x1/0AWG+1/0AWGN COBRE	ML				0.00	0.00	0.00	$ 215,154.00	$ -
INP 23.13	Caseta para Tablero de Transferencia General de 1.80mx0.40m con puerta en celosia	UND				0.00	0.00	0.00	$ 630,945.00	$ -
INP 23.14	Tablero de Transferencia General de 3x125A por contactores, barraje común a la salida, tarjeta de control	UND				0.00	0.00	0.00	$ 6,638,689.00	$ -
INP 23.15	Tablero de Transferencia Bomba Contra incendio de 3x125A por contactores, barraje común a la salida, tarjeta de control	UND				1.00	0.00	1.00	$ 7,383,430.00	$ 7,383,430.00
INP 23.16	Acometida en 3x4AWG+6AWGT Cobre para alimentar Bomba Contra Incendio desde Bornes de Transformador de 45kVA en poste hacia Tablero de Transferencia General	ML				0.00	0.00	0.00	$ 80,157.00	$ -
INP 23.17	Acometida en 3x4AWG+6AWGT Cobre en tuberia de 2" PVC (recubierta en concreto en un dado de 10cmx10cm) para alimentar Bomba Contra Incendio desde Transformador de 45kVA hacia Tablero de Transferencia de Bomba Contra Incendio	ML				0.00	0.00	0.00	$ 122,629.00	$ -
INP 23.18	Acometida en 3x4AWG+6AWGT Cobre en tuberia de 2" PVC (recubierta en concreto en un dado de 10cmx10cm) para alimentar Bomba Contra Incendio desde Generador Electrico de 63kVA hacia Tablero de Transferencia de Bomba Contra Incendio	ML				0.00	0.00	0.00	$ 122,629.00	$ -
INP 23.19	Acometida en 3x4AWG+6AWGT Cobre en tuberia de 2" IMC (recubierta en concreto en un dado de 10cmx10cm) para alimentar Bomba Contra Incendio desde Transformador de 45kVA hacia Tablero de Transferencia de Bomba Contra Incendio	ML				0.00	0.00	0.00	$ 187,846.00	$ -
INP 23.20	Acometida en 3x4AWG+6AWGT Cobre en tuberia de 2" IMC (recubierta en concreto en un dado de 10cmx10 (cm) para alimentar Bomba Contra Incendio desde Generador Electrico de 63kVA hacia Tablero de Transferencia de Bomba Contra Incendio	ML				0.00	0.00	0.00	$ 187,846.00	$ -
										$ 13,758,957.00
CAPITULO D	GENERADOR ELECTRICO									
INP 23.21	Generador eléctrico Diesel de 63kVA nominales 220V/127V con cabina de insonorización tipo exterior Tanque Sub base para Carga de Combustible Altura	UND				0.00	0.00	0.00	$ -	$ -
INP 23.21 A	Ducto de Desfogue de gases de 6"	ML				0.00	0.00	0.00	$ -	$ -
										$ -
CAPITULO E	ALIMENTADORES									
INP 23.22	Banco ducto 2x(1 1/2" PVC CAFETERIA	ML				36.50	0.00	36.50	$ 29,326.00	$ 1,070,472.00
INP 23.23	Banco ducto 2x(1 1/2" PVC FASE 2	ML				54.59	0.00	54.59	$ 29,326.00	$ 1,601,016.00
INP 23.24	Banco ducto 2x(2" PVC RESTAURANTE	ML				0.00	0.00	0.00	$ 38,382.00	$ -
INP 23.25	Banco ducto 2x(2" PVC FASE 2	ML				0.00	0.00	0.00	$ 38,382.00	$ -
INP 23.26	Banco ducto 2x(1 1/2" PVC BARRA 1	ML				0.00	0.00	0.00	$ 29,326.00	$ -

Scanned with CamScanner

Item	Descripción	Condiciones Iniciales				Balance del contrato				
		Und	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total
INP 23.27	Banco ducto 2x(1 ¼)" PVC BARRA 2	ML				0.00	0.00	0.00	$ 29,328.00	$ -
INP 23.28	Acometida en (3x2+2+8) AWG Cobre Tablero Fase 1	ML				0.00	0.00	0.00	$ 150,186.00	$ -
INP 23.29	Tubería 2" EMT. Con accesorios de fijación y anclaje	ML				0.00	0.00	0.00	$ 77,307.00	$ -
INP 23.30	Acometida en (3x8+8N+10) AWG Cobre Tablero Cafetería	ML				0.00	0.00	0.00	$ 58,011.00	$ -
INP 23.31	Cámara de piso RS06, Incluye Tapa y marco	UND				5.00	0.00	5.00	$ 3,141,137.00	$ 15,705,685.00
										$ 16,377,173.00
CAPITULO G	EQUIPOS DE MEDIDA									
INP 23.32	Gabinete de medida semi indirecta para Rombo Contravencido, incluye: Medidor BK MT 880, equipo de medida indirecta, trifásico y tetrafilar, 5(10)A, NTC5019, Medida de energía Activa y Reactiva Transformadores de corriente 3xCT's 100/5A, clase 0.5	UND				0.00	0.00	0.00	$ -	$ -
subtotal										$ -
CAPITULO L	ALIMENTADORES SECUNDARIOS									
INP 23.33	Banco ducto 2x(1 ¼)" PVC BLOQUE 2	ML				0.00	0.00	0.00	$ 29,328.00	$ -
INP 23.34	Banco ducto 2x(1 ¼)" PVC BLOQUE 1	ML				0.00	0.00	0.00	$ 29,328.00	$ -
INP 23.35	Banco ducto 2x(1 ¼)" PVC BLOQUE 3	ML				0.00	0.00	0.00	$ 29,328.00	$ -
INP 23.36	Banco ducto 2x(1 ¼)" PVC BLOQUE 4	ML				0.00	0.00	0.00	$ 29,328.00	$ -
INP 23.37	Banco ducto 2x(1 ¼)" PVC SUMINISTRO	ML				0.00	0.00	0.00	$ 29,328.00	$ -
INP 23.38	Acometida (3x8+8+8) AWG red de SUMINISTRO de Agua potable	ML				0.00	0.00	0.00	$ 59,211.00	$ -
INP 23.39	Acometida (2x8+8+8) AWG red de BLOQUE 1	ML				0.00	0.00	0.00	$ 49,320.00	$ -
INP 23.40	Acometida (2x8+8+8) AWG red de BLOQUE 2	ML				25.53	0.00	25.53	$ 49,320.00	$ 1,274,458.00
INP 23.41	Acometida (2x8+8+8) AWG red de BLOQUE 3	ML				160.65	0.00	160.65	$ 52,905.00	$ 8,483,384.00
INP 23.42	Acometida (2x6+6+8) AWG red de BLOQUE 4	ML				0.00	0.00	0.00	$ 71,871.00	$ -
INP 23.43	Tablero de fabricación única para SUMINISTRO	UND				0.00	0.00	0.00	$ 1,449,182.00	$ -
INP 23.44	Tablero de Fabricación Serie bifásico de 18 circuitos con espacio para totalizador Bloque 1. Incluye elementos de fijación, anclaje, marquillado, y demás elementos para el buen funcionamiento	UND				0.00	0.00	0.00	$ 835,223.00	$ -
INP 23.45	Tablero de Fabricación Serie bifásico de 18 circuitos con espacio para totalizador Bloque 2. Incluye elementos de fijación, anclaje, marquillado, directorio de circuitos, marquillas tipo CLIP Legrand (marcación de circuitos, neutro y tierra) y demás elementos para el buen funcionamiento	UND				0.00	0.00	0.00	$ 835,223.00	$ -
INP 23.46	Tablero de Fabricación Serie bifásico de 18 circuitos con espacio para totalizador Bloque 3. Incluye elementos de fijación, anclaje, marquillado, directorio de circuitos, marquillas tipo CLIP Legrand (marcación de circuitos, neutro y tierra) y demás elementos para el buen funcionamiento	UND				0.00	0.00	0.00	$ 835,223.00	$ -
INP 23.47	Tablero de Fabricación Serie trifásico de 24 circuitos con espacio para totalizador Bloque 4. Incluye elementos de fijación, anclaje, marquillado, directorio de circuitos, marquillas tipo CLIP Legrand (marcación de circuitos, neutro y tierra) y demás elementos para el buen funcionamiento	UND				0.00	0.00	0.00	$ 1,272,099.00	$ -
subtotal										$ 9,757,742.00
CAPITULO J	SISTEMA DE APANTALLAMIENTO									
INP 23.48	Alambron de Aluminio 8mm. Fijacion, maquina manual para enderezado vertical y horizontal del alambron, e instalacion	ML				347.00	0.00	347.00	$ 11,496.00	$ 3,989,112.00
INP 23.49	Soporte para alambrón cada metro. Fijado en cubierta con pegante o anclaje impermeabilizado	UND				296.00	0.00	296.00	$ 19,120.00	$ 5,659,760.00
INP 23.50	Punta franklin de 0.60m de longitud con base y elementos de fijación y anclaje	UND				6.00	0.00	6.00	$ 116,740.00	$ 700,440.00
INP 23.51	Tubería IMC de ¾" Incluye accesorios de fijación, anclaje, cambio de dirección	ML				0.00	0.00	0.00	$ 45,834.00	$ -
INP 23.52	Empalme en aluminio – aluminio de 8mm en Cruz	UND				0.00	0.00	0.00	$ 46,549.00	$ -
INP 23.53	Empalme en aluminio – aluminio de 8mm en "T"	UND				0.00	0.00	0.00	$ 40,449.00	$ -
INP 23.54	Empalme en aluminio aluminio de 8mm Anillo inferior	UND				17.00	0.00	17.00	$ 40,449.00	$ 687,633.00
INP 23.55	Conductor de Cobre 2/0 AWG desnudo	ML				230.80	0.00	230.80	$ 91,466.00	$ 21,110,353.00
INP 23.56	Pozo con varilla de 2.40mx5/8" Cobre. Soldadura Exotermica. Caja Rawelt en Aluminio dos huecos 3/4" con tapa en Acero Inoxidable o similar. Camara de 30x30 [cm] con tapa y marco metalico	UND				1.00	0.00	1.00	$ 856,712.00	$ 856,712.00
INP 23.57	Barraje equipotencial en Cobre de 7.5cmx30cmx1/4" con huecos aisladores. Caja Metálica con Tapa de 40cmx40cm. elementos de fijación y anclaje. Homologado para descarga de rayos, segun dimensiones RETIE	UND				0.00	0.00	0.00	$ 362,412.00	$ -
INP 23.58	Tubería EMT de 1" en pie de bajante. Elementos de fijación y anclaje	ML				0.00	0.00	0.00	$ 36,274.00	$ -
INP 23.59	Equipotencializacion de estructura metalica o de concreto. Incluye ajustador variable a varilla de hierro. 10cm de conector en alambron. conector para conductor en Cobre hacia sistema e puesta a tierra. Segun detalle constructivo de conexión a estructura	UND				0.00	0.00	0.00	$ 75,774.00	$ -
INP 23.60	Caja inspeccionable 2400 inyectada en aluminio con tapa en acero inoxidable	UND				11.00	0.00	11.00	$ 74,973.00	$ 824,703.00
INP 23.61	Punta franklin de 1.50m de longitud con base y elementos de fijación y anclaje	UND				1.00	0.00	1.00	$ 140,804.00	$ 140,804.00
subtotal										$ 34,007,117.00
CAPITULO K	SISTEMA DE ILUMINACION EXTERIOR									

Scanned with CamScanner

Item	Descripción	Condiciones Iniciales				Balance del contrato				
		Und	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total	Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total
INP 23.62	Poste de 6m de altura x 3" de ancho metálico para Luminaria con dado en Concreto	UND				0.00	0.00	0.00	$ 2,160,811.00	$ -
INP 23.63	Luminaria 50W, tipo LED. Incluye accesorios de fijación y anclaje	UND				0.00	0.00	0.00	$ 1,022,961.00	$ -
INP 23.64	Ducto de ¾" PVC. Elementos de fijación	ML				167.90	0.00	167.90	$ 11,351.00	$ 1,905,833.00
INP 23.65	Acometida de 3x12AWG + 1x14AWG Cobre	ML				0.00	0.00	0.00	$ 14,170.00	$ -
INP 23.66	Cámara de piso 70x70 [cm] LEVIGNIS 02 con tapa en concreto	UND				2.00	0.00	2.00	$ 916,349.00	$ 1,832,698.00
INP 23.67	TGBT GENERAL AE. Tablero de Alumbrado: Interruptor 3X30A, reloj programable con contactor Tablero con totalizador 3x(12-40)A, 36kA que conecta un barraje que alimenta 3x30A 25kA, 2x6A 25kA, 3x30A 25kA Barraje Dos interruptores de 2x20A, tres reservas no equipadas DPS con protección termomagnética	UND				0.00	0.00	0.00	$ 2,711,848.00	$ -
INP 23.68	Acometida 3x8AWG+8AWG+8AWG Cobre, elementos de conexión y accesorios. Ducto de 1" PVC con accesorios de fijación y anclaje	ML				0.00	0.00	0.00	$ 57,556.00	$ -
INP 23.69	JUEGO DE EMPALMES PARA ALUMBRADO EXTERIOR EN GEL GHFC EN RANGO DE APLICACIÓN CABLE 6 A 2 AWG INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN	UND				0.00	0.00	0.00	$ 247,255.00	$ -
subtotal										$ 3,738,531.00
CAPITULO M	SISTEMA DE TOMACORRIENTES									
INP 23.70	Salida de tomacorriente normal 127/15A con polo a tierra. Incluye caja 2400 o 5400, suplemento 2400, tubería de ¾" PVC o EMT, aparato tomacorriente, marquillado, elementos de fijación y anclaje Promedio longitud de salida eléctrica de 4.0 m, máximo 5.5m	UND				31.00	0.00	31.00	$ 120,607.00	$ 3,738,817.00
INP 23.71	Salida de tomacorriente GFCI 127/15A con polo a tierra. Incluye caja 2400 o 5400, suplemento 2400, tubería de ¾" PVC o EMT, aparato tomacorriente, marquillado, elementos de fijación y anclaje Promedio longitud de salida eléctrica de 4.0 m, máximo 5.5m	UND				18.00	0.00	18.00	$ 158,082.00	$ 2,845,476.00
INP 23.72	Salida de tomacorriente TIPO EXTERIOR normal 127/15A con polo a tierra. Incluye caja 2400 o 5400, suplemento 2400, tubería de ¾" PVC o EMT, aparato tomacorriente, tapa tipo Eagle para intemperie, marquillado, elementos de fijación y anclaje Promedio longitud de salida eléctrica de 4.0 m, máximo 5.5m	UND				5.00	0.00	5.00	$ 141,504.00	$ 707,520.00
INP 23.73	Acometida en Cable No 3x12AWG desde el tablero al primer tomacorriente de circuito con accesorios de conexionado	ML				0.00	0.00	0.00	$ 16,589.00	$ -
INP 23.74	Tubería de ¾" tipo Emt para descenso de acometida desde bandeja TIPO DUCTO hacia el primer tomacorriente del circuito	ML				0.00	0.00	0.00	$ 24,130.00	$ -
INP 23.75	Tubería de ¾" tipo PVC para descenso de acometida desde bandeja TIPO DUCTO hacia el primer tomacorriente del circuito	ML				0.00	0.00	0.00	$ 9,093.00	$ -
INP 23.76	Tubería de ¾" tipo Emt para descenso de acometida desde bandeja TIPO DUCTO hacia el primer tomacorriente del circuito	ML				0.00	0.00	0.00	$ 14,995.00	$ -
INP 23.77	Bandeja tipo ducto cerrado 30x5 [cm]. Linea de conductor en cobre 8AWG, equipotencialización de tapas, tapas, pintura electrostática, herrajes de soporte y fijación (varilla roscada, chazos o similares)	ML				53.86	0.00	53.86	$ 204,297.00	$ 11,003,436.00
subtotal										$ 18,295,249.00
CAPITULO N	SISTEMA REGULADO Y EQUIPOS									
INP 23.78	Ups 3.0kVA monofásica. Cable encauchetado 3x10AWG con clavija y toma aérea de seguridad L4-30. Caja de conexionado ductos de salida y entrada de UPS	UND				1.00	0.00	1.00	$ 4,074,818.00	$ 4,074,818.00
INP 23.79	Caja con Bypass de tres posiciones y acometidas de conexionado en conductor 3x10AWG y tubería o coraza Liquid Tight ¾" con accesorios de fijación y anclaje	UND				0.00	0.00	0.00	$ 1,314,442.00	$ -
INP 23.80	Caja de circuitos de 6 circuitos equipado con interruptores tipo enchufable 1x15A. Incluye elementos de fijación, anclaje, marquillado, directorio de circuitos, marquillas tipo CLIP Legrand (marcación de circuitos, neutro y tierra) y demás elementos para el buen funcionamiento	UND				0.00	0.00	0.00	$ 491,207.00	$ -
INP 23.81	Salida de tomacorriente regulado 127/15A con polo a tierra aislado. Incluye caja 2400 o 5400, suplemento 2400, tubería de ¾" PVC o EMT, aparato tomacorriente, marquillado, elementos de fijación y anclaje Promedio longitud de salida eléctrica de 4.0 m, máximo 5.5m	UND				5.00	0.00	5.00	$ 168,222.00	$ 841,110.00
INP 23.82	Acometida en Cable No 3x12AWG desde el tablero al primer tomacorriente de circuito con accesorios de conexionado	ML				0.00	0.00	0.00	$ 16,589.00	$ -
INP 23.83	Tubería de ¾" tipo Emt para descenso de acometida desde bandeja hacia el primer tomacorriente del circuito	ML				0.00	0.00	0.00	$ 26,692.00	$ -
INP 23.84	Tubería de ¾" tipo PVC para descenso de acometida desde bandeja hacia el primer tomacorriente del circuito	ML				0.00	0.00	0.00	$ 9,317.00	$ -
subtotal										$ 4,915,928.00
CAPITULO P	SISTEMA DE ILUMINACION INTERIOR									

Scanned with CamScanner

Ítem	Descripción	Condiciones Iniciales				Balance del contrato				
		Und	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total	Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total
INP 23.85	Luminaria de 30x30 [cm] cuadrada. Suministro e Instalación con balasto. De empotrar	UND				60.00	0.00	60.00	$ 118,513.00	$ 7,111,140.00
INP 23.86	Luminaria de emergencia con letrero de SALIDA de dos focos. Suministro e Instalación con balasto. De Sobre poner con Clavija, cable encauchetado y tomacorriente	UND				11.00	0.00	11.00	$ 242,247.00	$ 2,664,717.00
INP 23.87	Luminaria de emergencia de focos. Suministro e Instalación con balasto. De Sobre poner con Clavija, cable encauchetado y tomacorriente	UND				17.00	0.00	17.00	$ 160,294.00	$ 2,725,098.00
INP 23.88	Luminaria de aplique decorativo. Suministro e Instalación con balasto y caja de empalme	UND				0.00	0.00	0.00	$ 146,220.00	$ -
INP 23.89	Luminaria TIPO PEDESTAL Suministro e Instalación. Incluye caja de conexiones	UND				6.00	0.00	6.00	$ 280,717.00	$ 1,684,302.00
INP 23.90	Luminaria Hermética 1,20m de largo. Suministro e Instalación. Incluye cable encauchetado, clavija, regleta, tomacorriente y elementos de suspensión, fijación y anclaje	UND				8.00	0.00	8.00	$ 147,145.00	$ 1,177,160.00
INP 23.91	Luminaria LED 9W. Suministro e Instalación. Incluye cable encauchetado, clavija, regleta, fijación y anclaje. Sistema mecánico de fijación de empotra	UND				5.00	0.00	5.00	$ 93,000.00	$ 465,000.00
INP 23.92	Luminaria 12V para piscina. Suministro e Instalación. Incluye cable encauchetado, clavija, regleta, fijación y anclaje. Sistema mecánico de fijación de empotrar	UND				0.00	0.00	0.00	$ -	$ -
INP 23.93	Salida de iluminación en Cable 3x12AWG, tubería ¾" o ½" PVC o EMT con elementos de fijación, anclaje y sujeción	UND				114.00	0.00	114.00	$ 124,224.00	$ 14,161,536.00
INP 23.94	Salida para interruptor sencillo. Incluye cable 3x12AWG, tubería, caja de paso 5800, aparato Interruptor Sencillo, elementos de fijación, anclaje y conexionado	UND				24.00	0.00	24.00	$ 106,064.00	$ 2,545,544.00
INP 23.95	Salida para interruptor doble. Incluye cable 3x12AWG, tubería, caja de paso 5800, aparato Interruptor Doble, elementos de fijación, anclaje y conexionado	UND				0.00	0.00	0.00	$ 110,871.00	$ -
INP 23.96	Salida para interruptor Triple. Incluye cable 3x12AWG, tubería, caja de paso 5800, aparato Interruptor Triple, elementos de fijación, anclaje y conexionado	UND				0.00	0.00	0.00	$ 113,727.00	$ -
INP 23.97	Salida para sensor de movimiento. Incluye cable 3x12AWG, tubería, caja de paso 5800, aparato Sensor de Movimiento, elementos de fijación, anclaje y conexionado	UND				4.00	0.00	4.00	$ 133,579.00	$ 534,316.00
INP 23.98	Acometida en Cable No 3x12AWG desde el tablero al primer tomacorriente de circuito con accesorios de conexionado	ML				86.20	0.00	86.20	$ 16,589.00	$ 1,429,972.00
INP 23.99	Tubería de ¾" tipo Emt para descenso de acometida desde bandeja hacia el primer tomacorriente del circuito	ML				86.20	0.00	86.20	$ 26,095.00	$ 2,249,389.00
INP 23.100	Tubería de ¾" tipo PVC para descenso de acometida desde bandeja hacia el primer tomacorriente del circuito	ML				86.20	0.00	86.20	$ 9,118.00	$ 786,072.00
subtotal										$ 17,548,114.00
CAPITULO Q	SISTEMA DE DATOS									
INP 23.101	Bandeja de datos 10x10 [cm] tipo escalera con elementos de anclaje, sujecion, varilla roscada, pernos, chazos o similares	ML				26.84	0.00	26.84	$ 141,790.00	$ 3,806,644.00
INP 23.102	Salida de voz y datos RJ45 Categoria 6A con caja de paso metálica, Dos Jacks RJ45 Cat 6A, face plate de dos huecos. Incluye Cable Cat 6A	UND				0.00	0.00	0.00	$ 608,835.00	$ -
INP 23.103	Tubería SCH40 ¾ desde bandeja hacia salida de datos. Incluye accesorios de fijación y anclaje	ML				95.60	0.00	95.60	$ 14,795.00	$ 1,414,522.00
INP 23.104	Caja de paso doble fondo 10x10 honda con tapa	UND				7.00	0.00	7.00	$ 23,222.00	$ 162,554.00
INP 23.105	Patch panel de 48 puertos Cat 6A	UND				0.00	0.00	0.00	$ 2,207,906.00	$ -
INP 23.106	Patch panel de 24 puertos Cat 6A	UND				0.00	0.00	0.00	$ 1,360,481.00	$ -
INP 23.107	Organizador plastico de 1 RMU ranurado	UND				0.00	0.00	0.00	$ 72,270.00	$ -
INP 23.108	Organizador plastico de 2 RMU ranurado	UND				0.00	0.00	0.00	$ 80,905.00	$ -
INP 23.109	Bandeja metalica para equipos de 1RMU	UND				0.00	0.00	0.00	$ 84,472.00	$ -
INP 23.110	Bandeja metalica deslizable para equipos de 1 RMU Con teclado y Mouse	UND				0.00	0.00	0.00	$ 279,702.00	$ -
INP 23.111	Multitoma para rack de SEIS servicios Rackeable	UND				0.00	0.00	0.00	$ 216,766.00	$ -
INP 23.112	Bandeja para Fibra optica de LGX 1000	UND				0.00	0.00	0.00	$ 611,441.00	$ -
INP 23.113	Patch cord para fibra optica de 1m LC LC	UND				0.00	0.00	0.00	$ 102,761.00	$ -
INP 23.114	Patch Cord Cat 6 A Color Azul 3ft 1m de longitud	UND				0.00	0.00	0.00	$ 58,424.00	$ -
INP 23.115	Patch Cord Cat 6 A color gris 2m de longitud	UND				0.00	0.00	0.00	$ 90,766.00	$ -
INP 23.116	Gabinete tipo rack de 42 RMU microperforado con puerta. Desmontable en las cuatro puerta. Con bastidores abatibles. Quest	UND				0.00	0.00	0.00	$ 5,377,115.00	$ -
INP 23.117	Banco ducto de 20x7 PVC sin paso sobre rampa de Plaza Oval	ML				0.00	0.00	0.00	$ 39,382.00	$ -
INP 23.118	Certificación de RED DATA Cat 6A	UND				0.00	0.00	0.00	$ 51,866.00	$ -
INP 23.119	Certificación de Fibra optica	UND				0.00	0.00	0.00	$ 51,443.00	$ -
INP 23.120	Camara de paso en piso de Poste ACORDE a dimensiones RITEL	UND				0.00	0.00	0.00	$ 3,562,541.00	$ -
INP 23.121	Fibra optica OM3 50/125 10GE incluye terminales LC	ML				0.00	0.00	0.00	$ 22,500.00	$ -
subtotal										$ 5,401,720.00
CAPITULO R	RED DEL SISTEMA DE VIDEO VIGILANCIA									
INP 23.122	Salida para camara de video vigilancia en tubería SCH40 Incluye accesorios de fijación	UND				0.00	0.00	0.00	$ 110,171.00	$ -
INP 23.123	Salida para la CCTV Exterior [CM]	UND				0.00	0.00	0.00	$ 250,300.00	$ -

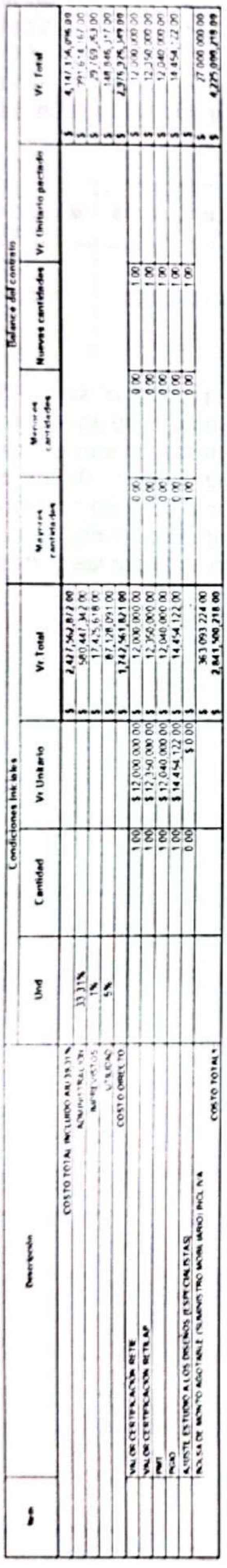
Scanned with CamScanner

Item	Descripción	Condiciones Iniciales				Balance del contrato				
		Und	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total	Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total
INP 23.124	Salida de tomacorriente regulado 127/15A con polo a tierra aislado. Incluye caja 2400 o 4400, suplemento 2400, tubería de ¾" PVC o EMT, ajustes tomacorriente, marquillado, elementos de fijación y anclaje. Promedio longitud de salida eléctrica de 4.0m, máximo 5.5m	UND				0.00	0.00	0.00	$ 483,173.00	$ -
INP 23.125	Cable coaxial RG6 para alimentar señal Cámara analoga	ML				0.00	0.00	0.00	$ 5,010.00	$ -
INP 23.126	Banco ducto de 2X2" PVC en piso sobre rampa de Plaza Olaya	ML				0.00	0.00	0.00	$ 38,387.00	$ -
subtotal										$ -
CAPITULO S	EQUIPOS DE VIDEO VIGILANCIA									
INP 23.127	Cámara de videograbación BULLET	UND				0.00	0.00	0.00	$ 960,672.00	$ -
INP 23.128	Cámara de videograbación tipo domo Color 4MP Torreta	UND				0.00	0.00	0.00	$ 868,628.00	$ -
INP 23.129	DVR de 32 Canales, Disco duro de 10T	UND				0.00	0.00	0.00	$ 6,574,232.00	$ -
INP 23.130	Pantalla para Visualización de Cámaras de 17". Trabajo 24 horas Industrial	UND				0.00	0.00	0.00	$ 1,840,969.00	$ -
subtotal										$ -
CAPITULO T	EQUIPOS DE TELEFONIA IP									
INP 23.131	Planta telefónica IP. Sistema operativo Asterisk o similar para 20 extensiones	UND				0.00	0.00	0.00	$ 2,561,745.00	$ -
INP 23.132	Modulo YEASTAR FXO (4PORTS)	UND				0.00	0.00	0.00	$ 472,297.00	$ -
INP 23.133	Modulo LTE (4G) de 1 canal celular)	UND				0.00	0.00	0.00	$ 1,756,136.00	$ -
INP 23.134	Telefono fijo IP Gigabit con PoE y Pantalla LCD	UND				0.00	0.00	0.00	$ 327,346.00	$ -
INP 23.135	Instalación configuración y puesta en funcionamiento e Instructivo de manejo Yeastar Cloud. CONFIGURACIÓN remota	UND				0.00	0.00	0.00	$ 787,219.00	$ -
subtotal										$ -
CAPITULO U	EQUIPOS DE COMUNICACIONES									
INP 23.136	Switch de 48 puertos 10/100/1000 con slot para fibra óptica. Incluye módulo para fibra óptica. Administrable	UND				0.00	0.00	0.00	$ 7,076,967.00	$ -
INP 23.137	Modulo de Fibra óptica Transceptor 10GBASE-LR Compatible CON Cisco SFP-10G-LR	UND				0.00	0.00	0.00	$ 758,082.00	$ -
subtotal										$ -
CAPITULO V	SISTEMA DE DETECCION Y ALARMA DE INCENDIOS									
INP 23.139	EQUIPO DE PRESION INCLUYE CONEXIÓN A TANQUE, ACCESORIOS DE DESCARGA Y DE SUCCION	UNO				1.00	0.00	1.00	$ 40,868,449.00	$ 40,868,449.00
INP 23.140	EQUIPO CONTRA INCENDIO INCLUYE BOMBA JOCKEY, INSTALACION ELECTRICA, SUCCION Y DESCARGA EN 4", TRANSPORTE Y MANO DE OBRA	UNO				1.00	0.00	1.00	$ 110,323,908.00	$ 110,323,908.00
INP 23.141	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC CONDUIT DB DE 1"	ML				0.00	0.00	0.00	$ 17,571.00	$ -
INP 23.142	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DB CONDUIT DE 3"	ML				0.00	0.00	0.00	$ 37,029.00	$ -
subtotal										$ 151,190,357.00
ONP	OBRAS NO PREVISTAS									
INP 24.1	ESTRUCTURA DE RETENCION SENCILLA EN MEDIA TENSION CONFIGURACION SEMIBANDERA	UNO				1.00	0.00	1.00	$ 3,157,988.00	$ 3,157,988.00
INP 24.2	RETIRO POSTE EXISTENTE	UNO				1.00	0.00	1.00	$ 2,158,450.00	$ 2,158,450.00
INP 24.3	RETENIDA DIRECTA A TIERRA PARA MEDIA TENSION - LA209-2	UNO				2.00	0.00	2.00	$ 1,036,434.00	$ 2,072,868.00
INP 24.4	SUMINISTRO E INSTALACION SUBESTACION AEREA PARA TRANSFORMADOR DE 45 KVA TRIFASICA	UNO				1.00	0.00	1.00	$ 7,186,653.00	$ 7,186,653.00
INP 24.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED TRIFASICA EN CABLE ACSR AL 3NO 1/0 AWG	ML				50.00	0.00	50.00	$ 112,837.00	$ 5,641,850.00
INP 24.6	SUMINSTRO E INSTALACIÓN DE TRANSFORMADOR TRIFASICO TIPO POSTE EMBEBIDO EN ACEITE 45KVA 13,2KV / 220V /127V	UNO				1.00	0.00	1.00	$ 26,687,805.00	$ 26,687,805.00
INP 24.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE POSTE DE 12 M X 1050 KGF PARA SUBESTACION AEREA	UNO				1.00	0.00	1.00	$ 5,989,773.00	$ 5,989,773.00
INP 24.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE EN TUBO IMC DE 2" INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN	UNO				4.00	0.00	4.00	$ 402,950.00	$ 1,611,400.00
INP 24.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE CU 3No. 2 + 1No.4T AWG - THHW	ML				132.00	0.00	132.00	$ 194,115.00	$ 25,623,180.00
INP 24.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE CU 3 NO 2+ 1NO 2N + 1NO6T AWG - THHW	ML				96.00	0.00	96.00	$ 217,526.00	$ 20,882,496.00
INP 24.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE CU 3 NO 1/0+ 1NO 1/0N + 1NO 4T AWG- THHW	ML				22.00	0.00	22.00	$ 258,623.00	$ 5,689,706.00
INP 24.12	SUMINISTRO E ISTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE CU 2 NO 8+ 1NO 8N + 1NO 8T AWG- THHW	ML				186.00	0.00	186.00	$ 92,796.00	$ 17,260,056.00
INP 24.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOTALIZADOR AUTOMATICO 2*40 AMPERIOS	UNO				4.00	0.00	4.00	$ 380,535.00	$ 1,522,140.00

Scanned with CamScanner

Item	Descripción	Condiciones Iniciales				Balance del contrato				
		Und	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total
INP 24.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO MEDIDORES MEDIDA SEMIDIRECTA BQ	UND				1.00	0.00	1.00	$ 8,781,003.00	$ 8,781,003.00
INP 24.15	TABLERO DE DISTRIBUCION Y TRANSFERENCIA AUTOMATICA/ 220 VACUSO INTERIOR	UND				1.00	0.00	1.00	$ 13,393,283.00	$ 13,393,283.00
INP 24.16	TABLERO DE MEDIDA SEMI DIRECTA/220 VACUSO EXTERIOR	UND				1.00	0.00	1.00	$ 8,318,175.00	$ 8,318,175.00
INP 24.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE FUNDATERMOENCOGIBLE PARA TUBERIA	ML				33.69	0.00	33.69	$ 66,905.00	$ 2,254,029.00
INP 24.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE TERMINAL DE 1/2 PESADA"	UND				2.00	0.00	2.00	$ 91,449.00	$ 182,898.00
INP 24.20	SUMINISTRO E INSTALACION DUCHA TELEFONO	UND				3.00	0.00	3.00	$ 335,132.00	$ 1,005,396.00
INP 24.21	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO POWER ONE	UND				1.00	0.00	1.00	$ 1,132,891.00	$ 1,132,891.00
INP 24.22	CUARTO DE MAQUINAS EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO REFORZADO DE 28 MPA, DIMENSIONES 2.90 M X 5.50 M. INCLUYE VIGAS DE PISO DE 0.35M X 0.35, CONTRAPISO DE 15 CM, MUROS PERIMETRALES DE 20 CM, FOSO EYECTOR, TAPA EN CONCRETO DE 15 CM , ESCOTILLA DE 1.20 X 0.90 LIBRES EN LAMINA DE ALFAJOR. NO INCLUYE ESCOTILLA , ESCALERA, NI VENTANERIA	UND				1.00	0.00	1.00	$ 52,883,779.00	$ 52,883,779.00
INP 24.23	SUMINISTRO E INSTALACION DE PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE TUBERIA DE 2" CALIBRE 18 PEGADO CON SOPORTE A LA PARED CON FLANCHE Y ESCUDO	ML				23.27	0.00	23.27	$ 495,923.00	$ 11,540,128.00
INP 24.24	SUMINISTRO E INSTALACION BRAZO LAVAMANOS FREE DRYWAL DENTRO DE MURO EN SISTEMA LIVIANO , INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION Y ANCLAJE A PISO	UND				9.00	0.00	9.00	$ 1,162,996.00	$ 10,466,964.00
INP 24.25	MANEJO, RETIRO Y REUBICACION DE UNA COLMENA DE ABEJAS	UND				1.00	0.00	1.00	$ 1,114,480.00	$ 1,114,480.00
INP 24.26	SUMINISTRO E INSTALACION DE BALDOSA PODOTACTIL GUIA DE (20 CM X 20 CM e 20 CM X 40 CM RAYAS ROLAS) ACORDE A PLANO DE PISOS	ML				156.06	0.00	156.06	$ 155,214.00	$ 24,221,936.00
INP 24.27	SUMINISTRO E INSTALACION BOMBA SUMERGIBLE EQUIPO EYECTOR	UND				1.00	0.00	1.00	$ 5,428,099.00	$ 5,428,099.00
INP 24.28	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA BOLA DE e 2 1/2" (INCLUYE ACCESORIOS)	UND				1.00	0.00	1.00	$ 279,606.00	$ 279,606.00
INP 24.29	VALVULA CHECK ANTIRETORNO PARA DRENAJE 4"	UND				2.00	0.00	2.00	$ 553,459.00	$ 1,106,918.00
INP 24.30	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDACANTO EN ALUMINIO ARCO 10 MM	ML				21.20	0.00	21.20	$ 20,913.00	$ 443,356.00
INP 24.31	CARCAMO EN CONCRETO CON MUROS DE 10 CM DE ESPESOR EN CONCRETO DE 21 MPA INCLUYE REJILLA EN POLIPROPILENO	ML				77.86	0.00	77.86	$ 639,526.00	$ 49,793,494.00
INP 24.32	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA RECTANGULAR DE PISO TRADICIONAL 100 CM X 10 CM X 2" ACERO 304	UND				3.00	0.00	3.00	$ 500,213.00	$ 1,500,639.00
INP 24.33	SUMINISTRO E INSTALACION TABLON SAHARA FORMATO (30 X 30 - 15 X 30) INCLUYE PEGANTE Y BOQUILLA	M2				255.03	0.00	255.03	$ 114,027.00	$ 29,080,306.00
INP 24.34	SUMINISTRO E INSTALACION GUARDA ESCOBA EN TABLON FORMATO 30 X 7 INCLUYE PEGANTE Y BOQUILLA	ML				213.06	0.00	213.06	$ 17,389.00	$ 3,704,776.00
INP 24.35	SUMINISTRO E INSTALACION DE CORAZA LIQUID TIGHT RECUBIERTA EN PVC 3/4"	ML				13.50	0.00	13.50	$ 45,298.00	$ 611,523.00
INP 24.36	SUMINISTRO E INSTALACION SENSOR DE MOVIMIENTO DE SOBRE PONER COBERTURA 6 M	UND				6.00	0.00	6.00	$ 151,516.00	$ 909,096.00
INP 24.37	PISO EN GRAVILLA LAVADA + PISO SAHARA (0.15X0.30 - 0.30X0.30)	M2				57.17	0.00	57.17	$ 114,188.00	$ 6,528,178.00
INP 24.38	ESCOTILLA EN LA MINA ALFAJOR INCUYE (ELEMENTOS DE FIJACION, BASE Y PINTURA DE ACABADO)	M2				3.26	0.00	3.26	$ 1,185,640.00	$ 3,865,186.00
subtotal										$ 164,010,364.00
LPO-DPQ	LISTADO DE PRECIOS OFICIALES VIGENCIA 2024 - DEPARTAMENTO DEL QUINDIO									
HS023	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANO INSTITUCIONAL	UND				2.00	0.00	2.00	$ 440,141.00	$ 880,282.00
PV001	POSETA EN CONCRETO MEDIDAS HASTA 70CMX70CM	UND				1.00	0.00	1.00	$ 517,962.00	$ 517,962.00
MC19	LIMPIEZA GENERAL DE ESPACIOS CONSTRUIDOS	M2				1,200.00	0.00	1,200.00	$ 9,243.00	$ 11,091,600.00
HS047	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA TIPO PUSH BUTTO MONO CONTROL	UND				2.00	0.00	2.00	$ 424,563.00	$ 849,126.00
EIC03	SUMINISTRO E INSTALACION TABLERO DE 12 CIRCUITOS TRIFILAR	UND				3.00	0.00	3.00	$ 671,434.00	$ 2,014,302.00
EIC30	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREKER DE 20 AMPERIOS	UND				19.00	0.00	19.00	$ 46,496.00	$ 883,424.00
EIC31	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREKER DE 30 AMPERIOS	UND				2.00	0.00	2.00	$ 46,897.00	$ 93,794.00
HS060	SUMINISTRO E INSTALACION MEDIDOR DE 1" VOLUMETRICO TIPO "B" INCLUYE ACOMETICA	UND				1.00	0.00	1.00	$ 1,125,894.00	$ 1,125,894.00
subtotal										$ 17,451,158.00

Scanned with CamScanner



Así las cosas, en mi calidad de supervisora encuentro acorde realizar la modificación al contrato donde se balancean las actividades contractuales y se redistribuye el recurso del ítem "20.01 BOLSA DE MONTO AGOTABLE PARA SUMINISTRO DE MOBILIARIO INCLUIDO IVA (19%) Y DESCUENTOS APLICABLES" destinado a la compra de mobiliario según las necesidades de la obra el recurso ha sido ajustado y se ajustara según se describe:

20	BOLSA DE MONTO AGOTABLE (SUMINISTRO MOBILIARIO)	UN	CANT	CONTRATO INICIAL	MODIFICATORIO 07, ACTA 08	PRESENTE MODIFICATORIO 10
20.01	BOLSA DE MONTO AGOTABLE PARA SUMINISTRO DE MOBILIARIO INCLUIDO IVA (19%) Y DESCUENTOS APLICABLES	GL	1.0	$ 363,093,224.00	$ 154.378.838,00	$ 27.000.000.00

De otro lado y en vista de la necesidad "de poder hacer la compra del mobiliario" según lo solicita el contratista de obra, se otorgará una prorroga hasta el día lunes 18 de agosto de 2025, en razón a la justificación anteriormente referida, la cual fue oportunamente evaluada técnica y jurídicamente por parte del personal encargado de la Secretaria de Aguas e Infraestructura Departamental del Quindío, por lo cual solicito prorrogar el contrato hasta el día 18 de agosto de 2025, aclarando que si bien en la solicitud del contratista se indicó que el mismo era por quince días hasta el día 18 de agosto de 2025, se acuerda por las partes que la misma es hasta el 18 de agosto de 2025.

Se firma a los veinte (29) días del mes de Julio de dos mil veinticinco (2025).

CLAUDIA FERNANDA TORO RODAS
Jefe Oficina de Infraestructura Social
Secretaría de Aguas e Infraestructura
Supervisor del contrato de obra 008-2023

Elaboro: Julio Cesar Walteros G – Apoyo a la supervisión de obra

Scanned with CamScanner

	FORMATO	Código: F-INF-32
	Acta de Pactación de Precios	Versión: 04 Fecha: 15/02/2022 Pagina ____ de _____

SECRETARÍA DE AGUAS E INFRAESTRUCTURA

CONTRATO DE OBRA N°008-2023 de AGOSTO DE 2023

A los 02 días del mes de JUNIO del año 2025 , se reunieron en representación del Departamento el supervisor(a) CLAUDIA FERNADA TORO RODAS y el contratista CONSORCIO JCB-006-QUINDIO, YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA, del contrato de obra referenciado, cuyo objeto es: "REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE UN CENTRO DE ATENCIÓN INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO ", para socializar el informe técnico detallado presentado por el contratista al supervisor solicitando se (incorpore, modifique, suprime o aclare items y/o cantidades de obra) y pactar los precios, conforme lo ordena la cláusula 10, OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA, numeral 8.

CONSIDERANDOS: A continuación, se describen los argumentos para la contratación de cada una de las actividades no previstas a fin de ser coherentes con la ejecución y el cumplimiento de los objetivos del proyecto: **Ver anexo-1 (APU).**

Revisados y estudiados los respectivos análisis de precios unitarios, de acuerdo a los precios del mercado actual de la región, luego de evaluados y avalados por la Interventoría, la Supervisión y el contratista, se ACUERDA lo siguiente:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO / $ COSTO DIRECTO
	24. LISTADO ITEMS NO PREVISTOS		
INP 24.1	ESTRUCTURA DE RETENCIÓN SENCILLA EN MEDIA TENSIÓN CONFIGURACIÓN SEMI BANDERA	UND	$ 2.266.878,00
INP 24.2	RETIRO POSTE EXISTENTE	UND	$ 1.549.386,00
INP 24.3	RETENIDA DIRECTA A TIERRA PARA MEDIA TENSION - LA209-2	UND	$ 743.977,00
INP 24.4	SUMINISTRO E INSTALACION SUBESTACION AEREA PARA TRANSFORMADOR DE 45 KVA TRIFASICA	UND	$ 5.158.749,00
INP 24.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED TRIFASICA EN CABLE ACSR AL 3NO 1/0 AWG	M	$ 80.997,00
INP 24.6	SUMINSTRO E INSTALACION DE TRANSFORMADOR TRIFASICO TIPO POSTE EMBEBIDO EN ACEITE 45KVA 13,2KV / 220V /127V	UND	$ 19.157.135,00
INP 24.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE POSTE DE 12 M X 1050 KGF PARA SUBESTACION AEREA	UND	$ 4.299.600,00
INP 24.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE EN TUBO IMC DE 2" INCLUYE ACCCESORIOS DE FIJACIÓN	UND	$ 289.175,00
INP 24.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE CU 3No. 2 + 1No.4T AWG - THHW	ML	$ 139.340,00
INP 24.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE CU 3 NO 2+ 1NO 2N + 1NO6T AWG - THHW	ML	$ 156.145,00
INP 24.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE CU 3 NO 1/0+ 1NO 1/0N + 1NO 4T AWG- THHW	ML	$ 185.646,00

SECRETARÍA DE AGUAS E INFRAESTRUCTURA

CONTRATO DE OBRA N°008-2023 de AGOSTO DE 2023

A los 13 días del mes de MAYO del año 2025 , se reunieron en representación del Departamento el supervisor(a) CLAUDIA FERNADA TORO RODAS y el contratista CONSORCIO JCB-006-QUINDIO, YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA, del contrato de obra referenciado, cuyo objeto es: "REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE UN CENTRO DE ATENCIÓN INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO ", para socializar el informe técnico detallado presentado por el contratista al supervisor solicitando se (incorpore, modifique, suprime o aclare items y/o cantidades de obra) y pactar los precios, conforme lo ordena la cláusula 10, OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA, numeral 8.

CONSIDERANDOS: A continuación, se describen los argumentos para la contratación de cada una de las actividades no previstas a fin de ser coherentes con la ejecución y el cumplimiento de los objetivos del proyecto: **Ver anexo-1 (APU).**

Revisados y estudiados los respectivos análisis de precios unitarios, de acuerdo a los precios del mercado actual de la región, luego de evaluados y avalados por la Interventoría, la Supervisión y el contratista, se ACUERDA lo siguiente:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO / $ COSTO DIRECTO
	24. LISTADO ITEMS NO PREVISTOS		
INP 24.1	ESTRUCTURA DE RETENCIÓN SENCILLA EN MEDIA TENSIÓN CONFIGURACIÓN SEMI BANDERA	UND	$ 2.266.878,00
INP 24.2	RETIRO POSTE EXISTENTE	UND	$ 1.549.386,00
INP 24.3	RETENIDA DIRECTA A TIERRA PARA MEDIA TENSION - LA209-2	UND	$ 743.977,00
INP 24.4	SUMINISTRO E INSTALACION SUBESTACION AEREA PARA TRANSFORMADOR DE 45 KVA TRIFASICA	UND	$ 5.158.749,00
INP 24.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED TRIFASICA EN CABLE ACSR AL 3NO 1/0 AWG	M	$ 80.997,00
INP 24.6	SUMINSTRO E INSTALACIÓN DE TRANSFORMADOR TRIFASICO TIPO POSTE EMBEBIDO EN ACEITE 45KVA 13,2KV / 220V /127V	UND	$ 19.157.135,00
INP 24.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE POSTE DE 12 M X 1050 KGF PARA SUBESTACION AEREA	UND	$ 4.299.600,00
INP 24.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE EN TUBO IMC DE 2" INCLUYE ACCCESORIOS DE FIJACIÓN	UND	$ 289.175,00
INP 24.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE CU 3No. 2 + 1No.4T AWG - THHW	ML	$ 139.340,00
INP 24.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE CU 3 NO 2+ 1NO 2N + 1NO6T AWG - THHW	ML	$ 156.145,00
INP 24.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE CU 3 NO 1/0+ 1NO 1/0N + 1NO 4T AWG- THHW	ML	$ 185.646,00

INP 24.12	SUMINISTRO E ISTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE CU 2 NO 8+ 1NO 8N + 1NO 8T AWG- THHW	ML	$ 66.611,00
INP 24.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOTALIZADOR AUTOMATICO 2*40 AMPERIOS	UND	$ 273.157,00
INP 24.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO MEDIDORES MEDIDA SEMIDIRECTA BCI	UND	$ 6.303.211,00
INP 24.15	TABLERO DE DISTRIBUCION Y TRANSFERENCIA AUTOMATICA/ 220 VAC/USO INTERIOR	UND	$ 9.614.014,00
INP 24.16	TABLERO DE MEDIDA SEMI DIRECTA/220 VAC/USO EXTERIOR.	UND	$ 5.970.982,00
INP 24.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE	UND	$ 48.026,00
INP 24.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE TERMINAL DE	UND	$ 65.644,00
INP 24.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCHA TELEFONO	UND	$ 240.566,00
INP 24.21	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO POWER ONE	UND	$ 813.216,00
INP 24.22	CUARTO DE MAQUINAS EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO REFORZADO DE 28 MPA, DIMENSIONES 2.90 M X 5.50 M, INCLUYE VIGAS DE PISO DE 0,35M X 0,35, CONTRAPISO DE 15 CM, MUROS PERIMETRALES DE 20 CM, FOSO EYECTOR, TAPA EN CONCRETO DE 15 CM , ESCOTILLA DE 1,20 X 0,90 LIBRES EN LAMINA DE ALFAJOR. NO INCLUYE ESCOTILLA , ESCALERA, NI VENTANERIA.	UND	$ 37.961.194,00
INP 24.23	SUMINISTRO E INSTALACION DE PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE TUBERIA DE 2" CALIBRE 18 PEGADO CON SOPORTE A LA PARED CON FLANCHE Y ESCUDO	ML	$ 355.985,00
INP 24.24	SUMINISTRO E INSTALACION BRAZO LAVAMANOS FREE DRYWAL DENTRO DE MURO EN SISTEMA LIVIANO , INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION Y ANCLAJE A PISO	UND	$ 834.826,00
INP 24.25	MANEJO, RETIRO Y REUBICACION DE UNA COLMENA DE ABEJAS	UND	$ 800.000,00
INP 24.26	SUMINISTRO E INSTALACION DE BALDOSA PODOTACTIL GUIA DE (20 CM X 20 CM o 20 CM X 40 CM RAYAS-BOLAS) ACORDE A PLANO DE PISOS	M2	$ 111.416,00
INP 24.27	SUMINISTRO E INSTALACION BOMBA SUMERGIBLE EQUIPO EYECTOR	UND	$ 3.896.417,00
INP 24.28	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA BOLA DE ø 2 1/2" (INCLUYE ACCESORIOS)	UND	$ 200.708,00

INP 24.29	VALVULA CHECK ANTIRETORNO PARA DRENAJE 4"	UND	$ 397.286,00
INP 24.30	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDACANTO EN ALUMINIO ARCO 10 MM	ML	$ 15.012,00
INP 24.31	CARCAMO EN CONCRETO CON MUROS DE10 CM DE ESPESOR EN CONCRETO DE 21 MPA INCLUYE REJILLA EN POLIPROPILENO	ML	$ 459.067,00
INP 24.32	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA RECTANGULAR DE PISO TRADICIONAL 100 CM X 10 CM X 2" ACERO 304	UND	$ 359.065,00
INP 24.33	SUMINISTRO E INSTALACION TABLON SAHARA FORMATO (30 X 30 - 15 X 30) INCLUYE PEGANTE Y BOQUILLA	M2	$ 81.851,00
INP 24.34	SUMINISTRO E INSTALACION GUARDA ESCOBA EN TABLON FORMATO 30 X 7 INCLUYE PEGANTE Y	ML	$ 12.482,00
INP 24.35	SUMINISTRO E INSTALACION DE CORAZA LIQUID TIGHT RECUBIERTA EN PVC 3/4"	ML	$ 32.516,00
INP 24.36	SUMINISTRO E INSTALACION SENSOR DE MOVIMIENTO DE SOBRE PONER COBERTURA 6 M	UND	$ 108.762,00
INP 24.37	PISO EN GRAVILLA LAVADA + PISO SAHARA (0,15X0,30 - 0,30X0,30)	M2	$ 81.967,00
INP 24.38	ESCOTILLA EN LA MINA ALFAJOR INCUYE (ELEMENTOS DE FIJACION, BASE Y PINTURA DE ACABADO)	M2	$ 851.080,00
	LPO-DPQ - LISTADO DE PRECIOS OFICIALES VIGENCIA 2024 - DEPARTAMENTO DEL QUINDIO		
HS023	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANO INSTITUCIONAL	UND	$ 315.945,00
PV001	POSETA EN CONCRETO MEDIDAS HASTA 70CMX70CM	UND	$ 367.929,00
MI019	LIMPIEZA GENERAL DE ESPACIOS CONSTRUIDOS	M2	$ 6.635,00
HS057	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA TIPO PUSH BUTTO MONO CONTROL	UND	$ 304.761,00
EI023	SUMINISTRO E INSTLACION TABLERO DE 12 CIRCUITOS TRIFILAR	UND	$ 482.014,00
EI030	SUMINISTRO E INSTLACION DE BREKER DE 20 AMPERIOS	UND	$ 33.376,00
EI031	SUMINISTRO E INSTLACION DE BREKER DE 30 AMPERIOS	UND	$ 33.660,00

	FORMATO	Código: F-INF-32
	Acta de Pactación de Precios	Versión: 04 Fecha: 15/02/2022 Pagina ____ de _____

HS060	SUMINISTRO E INSTALACION MEDIDOR DE 1" VOLUMÉTRICO TIPO "B" - INCLUYE ACOMETICA	UND	$ 808.193,00

YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA
CONSORCIO JCB-006-QUINDIO
Representante legal.

CLAUDIA FERANDA TORO RODAS
Jefe oficina de infraestructura social
Secretaría de aguas e infraestructura

LUIS GUILLERMO AGUDELO RAMIREZ
Secretario de aguas e infraestructura
Departamento del Quindio

COMPARACIÓN DE PRECIOS UNITARIOS DE ÍTEM NO PREVISTOS No. 2

UNIDAD EJECUTORA: SECRETARÍA DE AGUAS E INFRAESTRUCTURA — FECHA: 30 / 5 / 2025

CONTRATO No.: 008 DE 2023

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO

CONTRATISTA: CONSORCIO JCB-008-QUINDIO

SUPERVISION DEL CONTRATO: SECRETARIA DE AGUAS E INFRAESTRUCTURA DEL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO - CLAUDIA FERNANDA TORO RODAS

DATOS TECNICOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO UNITARIO CONTRATISTA	PRECIO UNITARIO INTERVENTORIA	PRECIO UNITARIO ACORDADO	COSTO DIRECTO	OBSERVACIONES
INP	LISTADO ITEMS NO PREVISTOS						
INP 24.1	ESTRUCTURA DE RETENCION SENCILLA EN MEDIA TENSION CONFIGURACIÓN SEMI BANDERA	UND	$ 3.157.988,00	$ 2.266.878,00	$ 2.266.878,00	$ 3.157.988,00	
INP 24.2	RETIRO POSTE EXISTENTE	UND	$ 2.158.450,00	$ 1.549.386,40	$ 1.549.386,00	$ 2.158.450,00	
INP 24.3	RETENIDA DIRECTA A TIERRA PARA MEDIA TENSION - LA209-2	UND	$ 1.036.434,00	$ 743.977,00	$ 743.977,00	$ 1.036.434,00	
INP 24.4	SUMINISTRO E INSTALACION SUBESTACION AEREA PARA TRANSFORMADOR DE 45 KVA TRIFASICA	UND	$ 7.186.653,00	$ 5.158.749,00	$ 5.158.749,00	$ 7.186.653,00	
INP 24.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED TRIFASICA EN CABLE ACSR AL 3NO 1/0 AWG	ML	$ 112.837,00	$ 80.997,00	$ 80.997,00	$ 112.837,00	
INP 24.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRANSFORMADOR TRIFASICO TIPO POSTE EMBEBIDO EN ACEITE 45KVA 13.2KV / 220V /127V	UND	$ 24.078.074,00	$ 17.283.809,00	$ 19.157.135,00	$ 25.587.805,00	
INP 24.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE POSTE DE 12 M X 1050 KGF PARA SUBESTACION AEREA	UND	$ 4.482.940,00	$ 3.217.960,00	$ 4.299.600,00	$ 5.989.773,00	
INP 24.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE EN TUBO IMC DE 2" INCLUYE ACCCESORIOS DE FIJACIÓN	UND	$ 402.850,00	$ 289.175,00	$ 289.175,00	$ 402.850,00	
INP 24.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE CU 3No. 2 + 1No.4T AWG - THHW	ML	$ 126.832,00	$ 91.043,00	$ 139.340,00	$ 194.115,00	
INP 24.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE CU 3 NO 2+ 1NO 2N + 1NO8T AWG - THHW	ML	$ 217.042,00	$ 156.145,00	$ 156.145,00	$ 217.526,00	
INP 24.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE CU 3 NO 1/0+ 1NO 1/0N + 1NO 4T AWG- THHW	ML	$ 225.507,00	$ 161.874,00	$ 185.646,00	$ 258.623,00	
INP 24.12	SUMINISTRO E ISTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE CU 2 NO 8+ 1NO 8N + 1NO 8T AWG- THHW	ML	$ 92.589,00	$ 66.611,00	$ 66.611,00	$ 92.796,00	
INP 24.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOTALIZADOR AUTOMATICO 2*40 AMPERIOS	UND	$ 323.157,00	$ 273.157,00	$ 273.157,00	$ 380.535,00	
INP 24.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO MEDIDORES MEDIDA SEMIDIRECTA BCI	UND	$ 8.997.869,00	$ 7.017.211,00	$ 6.303.211,00	$ 8.781.003,00	
INP 24.15	TABLERO DE DISTRIBUCION Y TRANSFERENCIA AUTOMATICA/ 220 VAC/USO INTERIOR	UND	$ 5.968.040,00	$ 8.425.204,00	$ 9.614.014,00	$ 13.393.283,00	
INP 24.16	TABLERO DE MEDIDA SEMI DIRECTA/220 VAC/USO EXTERIOR.	UND	$ 17.339.416,00	$ 3.844.452,00	$ 5.970.982,00	$ 8.318.175,00	
INP 24.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE FUNDATERMOENCOGIBLE PARA TUBERIA	UND	$ 66.905,00	$ 46.026,00	$ 46.026,00	$ 66.905,00	
INP 24.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE TERMINAL DE 1/2 PESADA*	UND	$ 101.449,00	$ 65.544,00	$ 65.544,00	$ 91.449,00	
INP 24.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCHA TELEFONO	UND	$ 335.132,00	$ 209.666,00	$ 240.568,00	$ 335.132,00	
INP 24.21	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO POWER ONE	UND	$ 1.332.891,00	$ 813.215,83	$ 813.215,00	$ 1.132.891,00	
INP 24.22	CUARTO DE MAQUINAS EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO REFORZADO DE 28 MPA, DIMENSIONES 2.90 M X 5,50 M, INCLUYE VIGAS DE PISO DE 0,35M X 0,35, CONTRAPISO DE 15 CM, MUROS PERIMETRALES DE 20 CM, FOSO EYECTOR, TAPA EN CONCRETO DE 15 CM , ESCOTILLA DE 1,20 X 0,90 LIBRES EN LAMINA DE ALFAJOR, NO INCLUYE ESCOTILLA , ESCALERA, NI VENTANERIA.	UND	$ 52.883.739,00	$ 37.191.954,00	$ 37.951.194,00	$ 52.883.739,00	
INP 24.23	SUMINISTRO E INSTALACION DE PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE TUBERIA DE 2" CALIBRE 18 PEGADO CON SOPORTE A LA PARED CON FLANCHE Y ESCUDO	ML	$ 565.923,00	$ 355.985,21	$ 355.985,00	$ 495.923,00	
INP 24.24	SUMINISTRO E INSTALACION BRAZO LAVAMANOS FREE DRYWAL DENTRO DE MURO EN SISTEMA LIVIANO , INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION Y ANCLAJE A PISO	UND	$ 1.187.517,00	$ 852.426,00	$ 834.826,00	$ 1.162.996,00	
INP 24.25	MANEJO, RETIRO Y REUBICACION DE UNA COLMENA DE ABEJAS	UND	$ 1.187.517,00	$ 800.000,00	$ 800.000,00	$ 1.114.480,00	
INP 24.26	SUMINISTRO E INSTALACION DE BALDOSA PODOTACTIL GUIA DE (20 CM X 20 CM o 20 CM X 40 CM RAYAS-BOLAS) ACORDE A PLANO DE PISOS	M2	$ 175.214,00	$ 111.416,00	$ 111.416,00	$ 155.214,00	
INP 24.27	SUMINISTRO E INSTALACION BOMBA SUMERGIBLE EQUIPO EYECTOR	UND	$ 6.428.099,00	$ 3.896.417,00	$ 3.896.417,00	$ 5.426.099,00	
INP 24.28	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA BOLA DE ø 2 1/2" (INCLUYE ACCESORIOS)	UND	$ 299.606,00	$ 200.708,00	$ 200.708,00	$ 279.606,00	
INP 24.29	VALVULA CHECK ANTIRETORNO PARA DRENAJE 4"	UND	$ 596.459,00	$ 397.286,00	$ 397.286,00	$ 553.459,00	

INP 24.30	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDACANTO EN ALUMINIO ARCO 10 MM	ML	$ 20.913,00	$ 15.012,00	$ 15.012,00	$ 20.913,00	
INP 24.31	CARCAMO EN CONCRETO CON MUROS DE10 CM DE ESPESOR EN CONCRETO DE 21 MPA INCLUYE REJILLA EN POLIPROPILENO	ML	$ 639.526,00	$ 459.066,73	$ 459.067,00	$ 639.526,00	
INP 24.32	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA RECTANGULAR DE PISO TRADICIONAL 100 CM X 10 CM X 2" ACERO 304	UND	$ 500.213,00	$ 257.745,62	$ 359.065,00	$ 500.213,00	
INP 24.33	SUMINISTRO E INSTALACION TABLON SAHARA FORMATO (30 X 30 - 15 X 30) INCLUYE PEGANTE Y BOQUILLA	M2	$ 114.027,00	$ 53.075,54	$ 81.851,00	$ 114.027,00	
INP 24.34	SUMINISTRO E INSTALACION GUARDA ESCOBA EN TABLON FORMATO 30 X 7 INCLUYE PEGANTE Y BOQUILLA	ML	$ 17.389,00	$ 8.936,01	$ 12.482,00	$ 17.389,00	
INP 24.35	SUMINISTRO E INSTALACION DE CORAZA LIQUID TIGHT RECUBIERTA EN PVC 3/4"	ML	$ 74.720,00	$ 32.516,00	$ 32.516,00	$ 45.298,00	
INP 24.36	SUMINISTRO E INSTALACION SENSOR DE MOVIMIENTO DE SOBRE PONER COBERTURA 6 M	UND	$ 159.516,00	$ 108.762,00	$ 108.762,00	$ 151.516,00	
INP 24.37	PISO EN GRAVILLA LAVADA + PISO SAHARA (0,15X0,30 - 0,30X0,30)	M2	$ 161.025,00	$ 81.967,00	$ 81.967,00	$ 114.188,00	
INP 24.38	ESCOTILLA EN LA MINA ALFAJOR INCUYE (ELEMENTOS DE FIJACION, BASE Y PINTURA DE ACABADO)	M2	$ 1.185.640,00	$ 851.080,00	$ 851.080,00	$ 1.185.640,00	
LPO-DPQ	LISTADO DE PRECIOS OFICIALES VIGENCIA 2024 - DEPARTAMENTO DEL QUINDIO						
HS023	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANO INSTITUCIONAL	UND	$ 440.143,00	$ 315.945,00	$ 315.945,00	$ 440.143,00	
PV001	POSETA EN CONCRETO MEDIDAS HASTA 70CMX70CM	UND	$ 512.562,00	$ 367.929,00	$ 367.929,00	$ 512.562,00	
MI019	LIMPIEZA GENERAL DE ESPACIOS CONSTRUIDOS	M2	$ 9.243,00	$ 6.635,00	$ 6.635,00	$ 9.243,00	
HS057	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA TIPO PUSH BUTTO MONO CONTROL	UND	$ 424.563,00	$ 304.761,00	$ 304.761,00	$ 424.563,00	
EI023	SUMINISTRO E INSTLACION TABLERO DE 12 CIRCUITOS TRIFILAR	UND	$ 573.596,66	$ 482.014,00	$ 482.014,00	$ 671.494,00	
EI030	SUMINISTRO E INSTLACION DE BREKER DE 20 AMPERIOS	UND	$ 39.717,44	$ 33.376,00	$ 33.376,00	$ 46.496,00	
EI031	SUMINISTRO E INSTLACION DE BREKER DE 30 AMPERIOS	UND	$ 40.055,40	$ 33.660,00	$ 33.660,00	$ 46.892,00	
HS060	SUMINISTRO E INSTALACION MEDIDOR DE 1" VOLUMÉTRICO TIPO "B" - INCLUYE ACOMETICA	UND	$ 1.125.894,00	$ 808.193,00	$ 808.193,00	$ 1.125.894,00	
OBSERVAC							

YEPER HERNANDO CUEVAS MONTOYA
Consorcio JCB-006-Quindio
Contratista

CLAUDIA FERNANDA TORO RODAS
Supervisión Integral

Código: F-INF-06

BALANCE

Fecha: 18/03/2019
Versión: 04

OBJETO: CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO

CONTRATO DE OBRA Nº: CONTRATO DE OBRA No. 008 DE 2023,

CONTRATISTA: CONSORCIO JCB– 005 – QUINDIO

REPRESENTANTE LEGAL: YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA

CEDULA O NIT Nº: 901,721.059-0

VALOR INICIAL: $ 2,841.500.218,00

VALOR ANTICIPO: $ 1.056.250.054,50 25%

VALOR ADICIONAL: $ 1.383.500.000,00

VALOR TOTAL CONTRATO: $ 4.225.000.218,00

CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL Nº: No. 1213 DE FECHA 1 DE FEBRERO DE 2023 VALOR DE $ 2.871.999.876,00

REGISTRO PRESUPUESTAL No. 6520 DE FECHA 5 JULIO DE 2023 POR VALOR DE $ 2,841.500.218

REGISTRO PRESUPUESTAL No. 27 DE FECHA 01 DE ENERO DE 2024 por valor de $2,513'019.958

CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL Nº: No. 4516 DE FECHA 30 DE AGOSTO DE 2024 POR VALOR DE $ 1,383,500,000,

REGISTRO PRESUPUESTAL No. 6380 DE FECHA 6 DE SEPTIEMBRE DE 2024 POR VALOR DE $1,383,500.000

CONTRATO DE OBRA Nº 008 DE 2023

CRONOLOGÍA DEL CONTRATO

PLAZO INICIAL:	4 MESES 20 DIAS CALENDARIO
FECHA DE INICIACIÓN:	01/08/2023
FECHA DE SUSPENSIÓN:	20/02/2024
PRORROGA Nº1:	9 DIAS CALENDARIO
NUEVA DE TERMINACION	08/12/2023
PRORROGA Nº2:	60 DIAS CALENDARIO
NUEVA DE TERMINACION MODIFICATORIO Nº4	27/02/2024
FECHA DE SUSPENSIÓN	20/02/2024
FECHA DE REINICIO:	06/08/2024
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO Nº5:	31/12/2024
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO Nº7:	30/05/2025
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO Nº9:	29/07/2025

En la Secretaría de Aguas e Infraestructura Departamental, se reunieron: **LUIS GUILLERMO AGUDELO RAMIREZ** en calidad de Secretario de Aguas e Infraestructura, **VANESSA KATHERINE RINCON**

CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO La Entidad pagará al Contratista el valor del Contrato en pagos parciales en pesos colombianos por avance de obra, de acuerdo con las cantidades de obra

Item	Descripción	Condiciones iniciales				Balance del contrato				
		Und	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total
1	**PRELIMINARES**									
1,01	NIVELACIÓN DE TERRENO A MANO	M2	964,90	$ 4.078,00	$ 3.934.682,00	0,00	964,90	0,00		$ -
subtotal					$ 3.934.682,00					$ -
2	**DEMOLICIONES**									
2,01	DEMOLICIÓN DE ANDÉN EN CONCRETO E=0,12 MTS. NO INCLUYE RETIRO.	M2	750,00	$ 20.388,00	$ 15.291.000,00	0,00	329,71	420,29		$ 8.565.873,00
2,02	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE SALDOS PRODUCTO DE DEMOLICIÓN A	M3	112,50	$ 51.836,00	$ 5.831.550,00	0,00	112,50	0,00		$ -
subtotal					$ 21.122.550,00					$ 8.565.873,00
3	**MOVIMIENTO DE TIERRA**									
3,01	EXCAVACIÓN MECÁNICA, NO INCLUYE RETIRO.	M3	60,09	$ 10.744,00	$ 646.007,00	252,28	0,00	312,37		$ 3.356.103,00
3,02	EXCAVACIÓN MANUAL CIMENTACIÓN DE 0 A 2M DE PROFUNDIDAD. NO INCLUYE RETIRO.	M3	808,42	$ 27.183,00	$ 21.976.281,00	0,00	30,48	777,94		$ 21.146.743,00
3,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SUB BASE GRANULAR TIPO INVIAS	M3	424,63	$ 198.783,00	$ 84.409.225,00	0,00	43,02	381,61		$ 75.857.581,00
3,04	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE SALDOS PRODUCTO DE EXCAVACIONES A 30 KM	M3	868,51	$ 51.836,00	$ 45.020.084,00	0,00	868,51	0,00		$ -
subtotal					$ 152.050.197,00					$ 100.360.427,00
4	**CIMENTACION**									
4,01	FUNDICIÓN CONCRETO 1:3:6 PARA SOLADO DE LIMPIEZA	M3	5,55	$ 1.042.941,00	$ 5.788.323,00	5,85	0,00	14,40		$ 15.016.350,00
4,02	FUNDICIÓN CONCRETO 4000PSI PARA DADOS DE CIMENTACIÓN Y ZAPATAS	M3	22,56	$ 1.193.567,00	$ 26.914.936,00	18,75	0,00	41,30		$ 49.294.317,00
4,03	FUNDICIÓN CONCRETO 4000PSI PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN	M3	20,32	$ 1.193.567,00	$ 24.253.281,00	39,56	0,00	59,88		$ 71.470.792,00
4,04	FUNDICIÓN CONCRETO 3000PSI PARA LOSAS DE CIMENTACIÓN	M3	96,49	$ 1.034.577,00	$ 99.826.335,00	0,00	96,49	0,00		$ -
4,05	FUNDICIÓN CONCRETO 4000PSI PARA PISCINAS	M3	43,04	$ 1.193.567,00	$ 51.371.124,00	0,00	43,04	0,00		$ -
subtotal					$ 208.153.999,00					$ 135.783.459,00
5	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**									
5,01	FUNDICIÓN CONCRETO 4000PSI PARA ESCALERAS Y GRADERIAS	M3	18,00	$ 1.193.567,00	$ 21.484.206,00	0,00	18,00	0,00		$ -
5,02	FUNDICIÓN CONCRETO 4000PSI PARA COLUMNAS	M3	18,88	$ 1.193.567,00	$ 22.534.545,00	10,21	0,00	29,09		$ 34.720.863,00
5,03	FUNDICIÓN CONCRETO 4000PSI PARA VIGAS DE AMARRE	M3	15,66	$ 1.193.567,00	$ 18.691.259,00	5,93	0,00	21,59		$ 25.769.112,00
5,04	PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO MR 40	M3	185,00	$ 1.138.002,00	$ 210.460.370,00	0,00	185,00	0,00		$ -
subtotal					$ 272.870.380,00					$ 60.489.975,00
6	**CARPINTERÍA METÁLICA Y/O ALUMNIO**									
6,01	DIVISIÓN DE BAÑOS EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20 TIPO 304 SATINADO	M2	52,20	$ 415.323,00	$ 21.679.861,00	0,00	28,10	24,10		$ 10.009.284,00
6,02	PUERTA EN MADERA COLOR ARENA ENTAMBORADA CON 4 BISAGRAS, CON CERRADURA DE PALANCA Y LLAVES - APERTURA BATIENTE DE LA HOJA CON DIMENSIÓN 0.75 * 2 m	UND	2,00	$ 418.034,00	$ 836.068,00	0,00	2,00	0,00		$ -
6,03	PUERTA EN MADERA COLOR ARENA ENTAMBORADA CON 4 BISAGRAS, CON CERRADURA DE PALANCA Y LLAVES - APERTURA BATIENTE DE LA HOJA CON DIMENSIÓN 0.90 * 2 m	UND	24,00	$ 418.034,00	$ 10.032.816,00	0,00	24,00	0,00		$ -
6,04	PUERTA EN MADERA COLOR ARENA ENTAMBORADA CON 4 BISAGRAS, CON CERRADURA DE PALANCA Y LLAVES - APERTURA BATIENTE DE LA HOJA CON DIMENSIÓN 1.12 * 2 m	UND	2,00	$ 418.034,00	$ 836.068,00	0,00	2,00	0,00		$ -

OBJETO:	CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO
CONTRATO DE OBRA Nº:	CONTRATO DE OBRA No. 008 DE 2023,
CONTRATISTA: REPRESENTANTE LEGAL:	CONSORCIO ICB– 006 – QUINDIO YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA
CEDULA O NIT Nº:	901.721.099-0
VALOR INICIAL:	$ 2.841.500.218,00
VALOR ANTICIPO:	$ 1.056.250.054,50 25%
VALOR ADICIONAL:	$ 1.383.500.000,00
VALOR TOTAL CONTRATO:	$ 4.225.000.218,00
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL Nº: REGISTRO PRESUPUESTAL REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 1213 DE FECHA 1 DE FEBRERO DE 2023 VALOR DE $ 2.971.999.876,00 No. 6520 DE FECHA 5 JULIO DE 2023 POR VALOR DE $ 2,841.500.218 No. 27 DE FECHA 01 DE ENERO DE 2024 por valor de $2.513'019.958
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL Nº: REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 4316 DE FECHA 30 DE AGOSTO DE 2024 POR VALOR DE $ 1,383,500,000, No. 6380 DE FECHA 6 DE SEPTIEMBRE DE 2024 POR VALOR DE $1,383,500.000

CONTRATO DE OBRA Nº 008 DE 2023

CRONOLOGÍA DEL CONTRATO

PLAZO INICIAL:	4 MESES 20 DIAS CALENDARIO
FECHA DE INICIACIÓN:	01/06/2023
FECHA DE SUSPENSIÓN:	20/02/2024
PRORROGA Nº1:	0 DIAS CALENDARIO
NUEVA DE TERMINACION	09/12/2023
PRORROGA Nº2:	60 DIAS CALENDARIO
NUEVA DE TERMINACION MODIFICATORIO Nº4	27/02/2024
FECHA DE SUSPENSIÓN:	20/02/2024
FECHA DE REINICIO:	04/09/2024
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO Nº5:	31/12/2024
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO Nº7:	30/05/2025
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO Nº9:	29/07/2025

En la Secretaría de Aguas e Infraestructura Departamental, se reunieron: LUIS GUILLERMO AGUDELO RAMIREZ en calidad de Secretario de Aguas e Infraestructura, VANESSA KATHERINE RINCON

CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO La Entidad pagará al Contratista el valor del Contrato en pagos parciales en pesos colombianos por avance de obra, de acuerdo con las cantidades de obra

Item	Descripción	Condiciones iniciales				Balance del contrato				
		Und	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total
6,05	PUERTA EN MADERA DOBLE COLOR ARENA ENTAMBORADA CON 4 BISAGRAS, CON CERRADURA DE PALANCA Y LLAVES - APERTURA BATIENTE DE LA HOJA CON DIMENSIÓN 0.75 * 2 m C/U	UND	9,00	$ 418.034,00	$ 3.762.306,00	0,00	9,00	0,00		$ -
6,06	PUERTA CORREDERA EN VIDRIO TEMPLADO CON 3 NAVES, LOCALIZADAS EN ACCESO Y SALIDA ENTRE BLOQUES 2 Y 3 - SISTEMA DE APERTURA AUTOMÁTICO POR SENSOR DE MOVIMIENTO Y CIERRE DE SEGURIDAD	UND	2,00	$ 1.295.859,00	$ 2.591.718,00	0,00	2,00	0,00		$ -
6,07	BARRA DE AGARRE O SEGURIDAD HORIZONTAL FIJA DE 24" EN ACERO INOXIDABLE BLE SATINADA	UND	8,00	$ 243.977,00	$ 1.951.816,00	1,00	0,00	9,00		$ 2.195.793,00
6,08	BARRA DE AGARRE O SEGURIDAD HORIZONTAL ABATIBLE DE 24" EN ACERO INOXIDABLE BLE SATINADA	UND	8,00	$ 872.391,00	$ 6.979.128,00	1,00	0,00	9,00		$ 7.851.519,00
6,09	VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO OPACO DE 6 mm - DIMENSIÓN 0.8 x 1.7	UND	6,00	$ 743.147,00	$ 3.715.735,00	0,00	5,00	0,00		$ -
6,10	VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO OPACO DE 6 mm - DIMENSIÓN 1.5 x 1.7	UND	8,00	$ 743.147,00	$ 5.945.176,00	0,00	5,00	0,00		$ -
6,11	VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO TRASLUCIDO DE 6 mm - DIMENSIÓN 1.5 x 1.7	UND	2,00	$ 743.147,00	$ 1.486.294,00	0,00	2,00	0,00		$ -
6,12	VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO TRASLUCIDO DE 6 mm - DIMENSIÓN 2 x 1.7	UND	1,00	$ 743.147,00	$ 743.147,00	0,00	1,00	0,00		$ -
6,13	VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO TRASLUCIDO DE 6 mm - DIMENSIÓN 2.5 x 1.7	UND	14,00	$ 743.147,00	$ 10.404.058,00	0,00	14,00	0,00		$ -
6,14	VENTANA ESPECIAL PARA WC EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO ESPEJO DE 6 mm - ANCHO 1.5m	UND	11,00	$ 743.147,00	$ 8.174.617,00	0,00	11,00	0,00		$ -
6,15	VENTANA ESPECIAL PARA WC EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO ESPEJO DE 6 mm - ANCHO 2,5m	UND	2,00	$ 743.147,00	$ 1.486.294,00	0,00	2,00	0,00		$ -
6,16	VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO OPACO DE 6 mm - ANCHO 2,5m	UND	6,00	$ 743.147,00	$ 4.458.882,00	0,00	6,00	0,00		$ -
6,17	CELOSÍA EN ALUMINIO INOXIDABLE CON LAMAS FIJAS DISPUESTA EN PARTE SUPERIOR DE PUERTAS PARA VENTILACIÓN - DIMENSIÓN 0.98 x 0.6	UND	24,00	$ 982.326,00	$ 23.575.824,00	0,00	8,26	15,74		$ 15.461.811,00
6,18	CELOSÍA EN ALUMINIO INOXIDABLE CON LAMAS FIJAS DISPUESTA EN PARTE SUPERIOR DE PUERTAS PARA VENTILACIÓN - DIMENSIÓN 1.2 x 0.6	UND	2,00	$ 982.326,00	$ 1.964.652,00	0,00	2,00	0,00		$ -
6,19	CELOSÍA EN ALUMINIO INOXIDABLE CON LAMAS FIJAS DISPUESTA EN PARTE SUPERIOR DE PUERTAS PARA VENTILACIÓN - DIMENSIÓN 1.58 x 0.6	UND	9,00	$ 982.326,00	$ 8.840.934,00	0,00	3,76	5,25		$ 6.157.212,00

OBJETO:	CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO
CONTRATO DE OBRA Nº:	CONTRATO DE OBRA No. 008 DE 2023,
CONTRATISTA: REPRESENTANTE LEGAL:	CONSORCIO JCB– 006 – QUINDIO YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA
CEDULA O NIT Nº:	901.721.099-0
VALOR INICIAL:	$ 2.841.500.218,00
VALOR ANTICIPO:	$ 1.056.250.054,50 25%
VALOR ADICIONAL:	$ 1.383.500.000,00
VALOR TOTAL CONTRATO:	$ 4.225.000.218,00
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL Nº:	No. 1213 DE FECHA 1 DE FEBRERO DE 2023 VALOR DE $ 2.071.999.976,00
REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 6520 DE FECHA 5 JULIO DE 2023 POR VALOR DE $ 2,841.500.218
REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 27 DE FECHA 01 DE ENERO DE 2024 por valor de $2.513'019.958
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL Nº:	No. 4516 DE FECHA 30 DE AGOSTO DE 2024 POR VALOR DE $ 1,383,500,000,
REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 6380 DE FECHA 6 DE SEPTIEMBRE DE 2024 POR VALOR DE $1,383,500.000

CONTRATO DE OBRA Nº 008 DE 2023

CRONOLOGÍA DEL CONTRATO

PLAZO INICIAL:	4 MESES 20 DIAS CALENDARIO	
FECHA DE INICIACIÓN:	01/08/2023	
FECHA DE SUSPENSIÓN:	20/02/2024	
PRORROGA Nº1:	9 DIAS CALENDARIO	
NUEVA DE TERMINACION	09/12/2023	
PRORROGA Nº2:	60 DIAS CALENDARIO	
NUEVA DE TERMINACION MODIFICATORIO Nº4	27/02/2024	
FECHA DE SUSPENSIÓN:	20/02/2024	
FECHA DE REINICIO:	06/09/2024	
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO Nº5:	31/12/2024	
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO Nº7:	30/05/2025	
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO Nº9:	29/07/2025	

En la Secretaría de Aguas e Infraestructura Departamental, se reunieron: **LUIS GUILLERMO AGUDELO RAMIREZ** en calidad de Secretario de Aguas e Infraestructura, **VANESSA KATHERINE RINCON**

CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO La Entidad pagará al Contratista el valor del Contrato en pagos parciales en pesos colombianos por avance de obra, de acuerdo con las cantidades de obra

Item	Descripción	Condiciones iniciales				Balance del contrato				
		Und	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total
subtotal					$ 119.485.394,00					$ 40.676.619,00
7	**PISOS Y ENCHAPES**									
7,01	FUNDICIÓN CONTRAPISO CONCRETO 4000 PSI E=0,2 MT CON DILATACIONES CADA METRO	M3	120,20	$ 1.193.557,00	$ 143.486.793,00	10,46	0,00	130,66		$ 155.961.464,00
7,02	GUARDA ESCOBA EN PORCELANATO ANTIDESLIZANTE (COLOR BEIGE, GRIS CLARO ó BLANCO) - FORMATO 60 x 0.1. (INCLUYE BOQUILLA COLOR BEIGE PARA JUNTA DE 1mm)	ML	562,93	$ 12.700,00	$ 7.149.211,00	0,00	225,24	337,68		$ 4.288.683,00
7,03	MORTERO NIVELACIÓN 1:4 e=3CM	M2	1.099,64	$ 48.196,00	$ 52.996.249,00	0,00	264,57	834,82		$ 40.234.955,00
7,04	ACABADO PARA SUELO EN PORCELANATO ANTI DESLIZANTE COLOR BEIGE GRIS Y BLANCO - FORMATO 60 x 60, (INCLUYE BOQUILLA COLOR BEIGE, GRIS ó BLANCO PARA CON JUNTA DE 1mm Y PEGANTE ESPECAL PARA PORCELANATO)	M2	1.099,64	$ 129.778,00	$ 142.709.080,00	0,00	602,57	497,07		$ 64.503.750,00
subtotal					$ 346.323.293,00					$ 264.983.852,00
8	**CUBIERTA**									
8,01	CUBIERTA EN TEJA TIPO PANEL MONOROOF DE 30MM O SIMILAR	M2	1.277,00	$ 106.815,00	$ 136.402.755,00	0,00	1.277,00	0,00		$ -
8,02	CANAL DE AGUAS LLUVIAS CON CANAL DE DESARROLLO DE 40 CM, CAL.20	ML	113,97	$ 74.169,00	$ 8.453.041,00	0,00	113,97	0,00		$ -
subtotal					$ 144.855.796,00					$ -
9	**ACABADOS**									
9,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO FALSO PARA INTERIOR CON LÁMINA DE YESO 12mm DE ESPESOR	M2	825,33	$ 82.540,00	$ 85.907.658,00	0,00	423,36	504,97		$ 46.729.924,00
9,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO FALSO PARA ALERO EXTERIOR CON LÁMINA DE SUPER BOARD 6mm DE ESPESOR	M2	387,40	$ 82.966,00	$ 32.141.028,00	51,39	0,00	438,79		$ 36.404.651,00
9,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO FALSO PARA TAPA LATERAL DE CUBIERTA CON LÁMINA DE SUPER BOARD 6mm DE ESPESOR	M2	85,75	$ 82.966,00	$ 7.114.336,00	63,91	0,00	149,66		$ 12.416.692,00
9,04	ESTRUCTURA LIVIANA PARA MUROS EN DRY WALL A DOS CARAS 12mm	M2	1.170,64	$ 65.660,00	$ 76.857.656,00	0,00	367,11	803,43		$ 52.753.214,00
9,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMINAS DE YESO PARA MURO DE 12 mm DE ESPESOR	M2	1.117,97	$ 112.986,00	$ 126.317.184,00	0,00	866,82	251,15		$ 28.376.936,00
9,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMINAS DE SUPER BOARD PARA MURO DE 6 mm DE ESPESOR	M2	540,58	$ 148.600,00	$ 80.330.188,00	85,05	0,00	625,63		$ 92.968.618,00
9,07	ACABADO CON PINTURA PARA CIELO FALSO INTERIOR Y MURO INTERIOR CON VINILO BLANCO 3 CAPAS	M2	2.046,30	$ 13.576,00	$ 27.780.569,00	0,00	994,17	1052,13		$ 14.283.717,00
9,08	ACABADO CON PINTURA PARA CIELO FALSO ALERO EXTERIOR, TAPA LATERAL Y MURO EXTERIOR CON KORAZA BLANCA 3 CAPAS	M2	1.013,73	$ 16.376,00	$ 16.597.112,00	183,64	0,00	1197,37		$ 18.410.742,00
subtotal					$ 452.096.740,00					$ 302.344.494,00
10	**APARATOS SANITARIOS**									
10,01	SANITARIO SMART ALONGADO BLANCO	UND	23,00	$ 1.157.824,00	$ 26.629.952,00	0,00	16,00	7,00		$ 8.104.768,00
10,02	ORINAL GOTTA DE ENTRADA SUPERIOR COLOR BLANCO CON GRIFERIA PUSH ANTIVANDALICA CORONA	UND	2,00	$ 519.702,00	$ 1.039.404,00	0,00	0,00	2,00		$ 1.039.404,00
10,03	LAVAMANOS SOBREPONER MANANTIAL BLANCO Y MUEBLE DE MADERA	UND	2,00	$ 362.904,00	$ 725.808,00	0,00	2,00	0,00		$ -
10,04	LAVAMANOS FREE INSTITUCIONAL CORONA AQUA FLOW-COVER GLOSS	UND	20,00	$ 820.850,00	$ 16.417.000,00	0,00	11,00	9,00		$ 7.387.650,00
10,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA INCLUYE GRIFERIA	UND	6,00	$ 207.288,00	$ 1.243.608,00	0,00	5,00	1,00		$ 207.288,00
subtotal					$ 46.055.772,00					$ 16.739.060,00

OBJETO:	CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO
CONTRATO DE OBRA N°:	CONTRATO DE OBRA No. 008 DE 2023,
CONTRATISTA: REPRESENTANTE LEGAL:	CONSORCIO JCB– 006 – QUINDIO YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA
CEDULA O NIT N°:	901.721.099-0
VALOR INICIAL:	$ 2.841.500.218,00
VALOR ANTICIPO:	$ 1.056.250.054,50 25%
VALOR ADICIONAL:	$ 1.383.500.000,00
VALOR TOTAL CONTRATO:	$ 4.225.000.218,00
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL N°:	No. 1213 DE FECHA 1 DE FEBRERO DE 2023 VALOR DE $ 2.971.899.876,00
REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 5520 DE FECHA 5 JULIO DE 2023 POR VALOR DE $ 2,841.500.218
REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 27 DE FECHA 01 DE ENERO DE 2024 por valor de $2.513'019.958
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL N°:	No. 4516 DE FECHA 30 DE AGOSTO DE 2024 POR VALOR DE $ 1,383,500,000,
REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 6360 DE FECHA 6 DE SEPTIEMBRE DE 2024 POR VALOR DE $1,383,500.000

CONTRATO DE OBRA N° 008 DE 2023

CRONOLOGÍA DEL CONTRATO

PLAZO INICIAL:	4 MESES 30 DIAS CALENDARIO
FECHA DE INICIACIÓN:	01/08/2023
FECHA DE SUSPENSIÓN:	20/02/2024
PRORROGA N°1:	9 DIAS CALENDARIO
NUEVA DE TERMINACION	09/12/2023
PRORROGA N°2:	60 DIAS CALENDARIO
NUEVA DE TERMINACION MODIFICATORIO N°4	27/02/2024
FECHA DE SUSPENSIÓN:	20/02/2024
FECHA DE REINICIO:	06/09/2024
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO N°5:	31/12/2024
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO N°7:	30/05/2025
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO N°9:	20/07/2025

En la Secretaría de Aguas e Infraestructura Departamental, se reunieron: **LUIS GUILLERMO AGUDELO RAMIREZ** en calidad de Secretario de Aguas e Infraestructura, **VANESSA KATHERINE RINCON**

CLÁUSULA 6. FORMA DE PAGO La Entidad pagará al Contratista el valor del Contrato en pagos parciales en pesos colombianos por avance de obra, de acuerdo con las cantidades de obra

Item	Descripción	Condiciones Iniciales				Balance del contrato				
		Und	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total
11	**ESTRUCTURAS METÁLICAS Y ACERO DE REFUERZO**									
11,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACERO DE REFUERZO GRADO 60	KG	11.373,18	$ 7.743,00	$ 88.062.533,00	13.665,63	0,00	25025,81		$ 193.796.059,00
11,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MALLA ELECTROSOLDADA Q8	KG	1.706,24	$ 8.122,00	$ 13.858.081,00	0,00	1.706,24	0,00		$ -
11,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA CON ACABADO EN PINTURA NEGRA A 2 MANOS	KG	23.467,23	$ 11.698,00	$ 274.519.657,00	0,00	16.969,95	6497,28		$ 76.006.181,00
subtotal					$ 376.440.271,00					$ 269.803.240,00
12	**VIDRIOS Y ESPEJOS**									
12,01	ESPEJO DECORACIÓN 0.8X2.0 MT MARCO EN PLATA COD: 458671 HC	UND	8,00	$ 42.083,00	$ 336.664,00	0,00	8,00	0,00		$ -
subtotal					$ 336.664,00					$ -
13	**INSTALACIONES REDES HIDRÁULICAS**									
13,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC-P ø1/2"	ML	52,18	$ 23.607,00	$ 1.231.813,00	0,00	52,18	0,00		$ -
13,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC-P ø3/4"	ML	79,25	$ 26.470,00	$ 2.098.498,00	0,00	74,65	4,60		$ 117.162,00
13,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC-P ø1 1/2"	ML	61,43	$ 85.765,00	$ 5.268.544,00	0,00	61,43	0,00		$ -
13,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC-P ø2"	ML	31,20	$ 85.765,00	$ 2.675.868,00	0,00	26,10	5,10		$ 437.402,00
13,05	LLAVE DE CONTROL ø 1/2"	UND	17,00	$ 122.087,00	$ 2.075.479,00	0,00	17,00	0,00		$ -
13,06	LLAVE DE CONTROL ø 2"	UND	1,00	$ 122.087,00	$ 122.087,00	0,00	1,00	0,00		$ -
13,07	PUNTOS HIDRAULICOS DE AGUA FRIA ø1/2"	UND	60,00	$ 48.978,00	$ 2.938.680,00	0,00	19,00	41,00		$ 2.006.098,00
13,08	CONSTRUCCIÓN EN EL SITIO DE CAJAS DE INSPECCIÓN DE 1*1 (INCLUYE CONCRETO/LADRILLO, REVOQUE, HIERRO, TAPA EN CONCRETO Y REFORZADA CON HIERROS C/15 CON ASAS PARA LEVANTARLA Y CAÑUELAS)	UND	34,00	$ 591.191,00	$ 20.100.494,00	0,00	34,00	0,00		$ -
13,09	TRAMPA DE GRASAS DE 60*60 CMS. EN CONCRETO CLASE D (21 MPA) INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO ESPESOR 10 CMS. CON VARILLA D=3/8" SEPARACIÓN CADA 15 CMS. EN AMBAS DIRECCIONES	UND	10,00	$ 392.605,00	$ 3.926.050,00	0,00	10,00	0,00		$ -
13,10	SISTEMA DE BOMBEO DE SUMINISTRO PARA ACUEDUCTO (INCLUYE 2 BOMBAS MODELO HE-1.5 20 Ó SIMULAR Y 1 TANQUE DE 200 LITROS)	UND	1,00	$ 27.650.440,00	$ 27.650.440,00	0,00	1,00	0,00		$ -
13,11	SUMINISTRO E INSTALACION DE MOTOBOMBA GE 300-4 30 HP	UND	2,00	$ 25.535.981,00	$ 51.071.962,00	0,00	2,00	0,00		$ -
13,12	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRAMPA DE CABELLO 6	UND	2,00	$ 6.863.963,00	$ 13.727.926,00	0,00	2,00	0,00		$ -
13,13	SUMINISTRO E INSTALACION DE FILTRO FEBRA VIDRIO SF - 1600	UND	4,00	$ 20.177.619,00	$ 80.711.275,00	0,00	4,00	0,00		$ -
subtotal					$ 213.619.117,00					$ 2.562.662,00
14	**RED DE DISTRIBUCION GENERAL CONTRA INCENDIOS GABINETES Y ROCIADORES**									
14,01	GABINETE CLASE II (INCLUYE MATERIAL DE RELLENO)	UND	2,00	$ 1.847.301,00	$ 3.694.602,00	1,00	0,00	3,00		$ 5.541.903,00
subtotal					$ 3.694.602,00					$ 5.541.903,00
15	**INSTALACIONES ELECTRICAS**									
15,01	TUBERIA EMT 3" INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	MTS	60,00	$ 27.864,00	$ 1.671.840,00	0,00	60,00	0,00		$ -
15,02	TABLERO 3F 24 CTOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR + PROTECCIONES	UND	5,00	$ 1.182.335,00	$ 5.911.675,00	0,00	5,00	0,00		$ -
subtotal					$ 7.583.515,00					$ -
16	**SISTEMA SOLAR FOTOVOLTAICO**									
16,01	TUBERIA EMT 1", INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	MTS	160,00	$ 27.864,00	$ 4.459.240,00	0,00	160,00	0,00		$ -
subtotal					$ 4.459.240,00					$ -
17	**RED DE BAJA TENSIÓN Y TABLEROS**									
17,01	TABLERO GENERAL DE PROTECCION Y MEDIDA	UND	1,00	$ 3.682.076,00	$ 3.682.076,00	0,00	1,00	0,00		$ -

OBJETO:	CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO
CONTRATO DE OBRA N°:	CONTRATO DE OBRA No. 008 DE 2023,
CONTRATISTA: REPRESENTANTE LEGAL:	CONSORCIO JCB– 006 – QUINDIO YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA
CEDULA O NIT N°:	901.721.099-0
VALOR INICIAL:	$ 2.841.500.218,00
VALOR ANTICIPO:	$ 1.056.250.054,50 25%
VALOR ADICIONAL:	$ 1.383.500.000,00
VALOR TOTAL CONTRATO:	$ 4.225.000.218,00
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL N°:	No. 1213 DE FECHA 1 DE FEBRERO DE 2023 VALOR DE $ 2.971.999.876,00
REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 4520 DE FECHA 5 JULIO DE 2023 POR VALOR DE $ 2,841.500.219
REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 27 DE FECHA 01 DE ENERO DE 2024 por valor de $2.513'019,958
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL N°:	No. 4516 DE FECHA 30 DE AGOSTO DE 2024 POR VALOR DE $ 1,383,500,000,
REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 6300 DE FECHA 6 DE SEPTIEMBRE DE 2024 POR VALOR DE $1,383,500.000

CONTRATO DE OBRA N° 008 DE 2023

CRONOLOGÍA DEL CONTRATO

PLAZO INICIAL:	4 MESES 20 DIAS CALENDARIO
FECHA DE INICIACIÓN:	01/09/2023
FECHA DE SUSPENSIÓN:	20/02/2024
PRORROGA N°1:	0 DIAS CALENDARIO
NUEVA DE TERMINACION	08/12/2023
PRORROGA N°2:	60 DIAS CALENDARIO
NUEVA DE TERMINACION MODIFICATORIO N°4	27/02/2024
FECHA DE SUSPENSIÓN:	20/02/2024
FECHA DE REINICIO:	06/09/2024
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO N°5:	31/12/2024
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO N°7:	30/05/2025
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO N°8:	29/07/2025

En la Secretaría de Aguas e Infraestructura Departamental, se reunieron: **LUIS GUILLERMO AGUDELO RAMIREZ** en calidad de Secretario de Aguas e Infraestructura, **VANESSA KATHERINE RINCON**

CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO La Entidad pagará al Contratista el valor del Contrato en pagos parciales en pesos colombianos por avance de obra, de acuerdo con las cantidades de obra

Item	Descripción	Condiciones Iniciales				Balance del contrato				
		Und	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total
17,02	TABLERO PARCIAL TRIFASICO DE 18 CIRCUITOS BLOQUES	UND	5,00	$ 1.182.335,00	$ 5.911.675,00	0,00	4,00	1,00		$ 1.182.335,00
subtotal					$ 9.693.761,00					$ 1.182.335,00
18	**SALIDAS DE ILUMINACIÓN**									
18,01	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO	UND	39,00	$ 30.429,00	$ 1.186.731,00	0,00	39,00	0,00		$ -
18,02	SALIDA INTERRUPTOR DOBLE	UND	4,00	$ 44.107,00	$ 176.428,00	0,00	4,00	0,00		$ -
18,03	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE	UND	2,00	$ 51.075,00	$ 102.150,00	0,00	2,00	0,00		$ -
18,04	SALIDA ILUMINACION	UND	92,00	$ 67.018,00	$ 6.005.656,00	0,00	92,00	0,00		$ -
18,05	SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA	UND	43,00	$ 17.145,00	$ 737.235,00	0,00	43,00	0,00		$ -
18,06	SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA GFCI	UND	28,00	$ 58.685,00	$ 1.643.180,00	0,00	28,00	0,00		$ -
18,07	SALIDA TOMA CORRIENTE MONOFASICO NORMAL	UND	2,00	$ 109.717,00	$ 219.434,00	0,00	2,00	0,00		$ -
subtotal					$ 12.070.814,00					$ -
19	**LAMPARAS**									
19,01	LAMPARA TIPO PANEL LED 15 VATIOS	UND	39,00	$ 177.656,00	$ 6.930.384,00	0,00	39,00	0,00		$ -
19,02	LAMPARA PANEL LED DE 60X60	UND	53,00	$ 491.727,00	$ 26.061.531,00	0,00	20,00	33,00		$ 16.226.981,00
subtotal					$ 32.991.915,00					$ 16.226.981,00
20	**BOLSA DE MONTO AGOTABLE (SUMINISTRO MOBILIARIO)**									
20,01	BOLSA DE MONTO AGOTABLE PARA SUMINISTRO DE MOBILIARIO INCLUIDO IVA (19%) Y DESCUENTOS APLICABLES	GL	1,00	$ 363.093.224,00	$ 363.093.224,00	0,00	1,00	0,00		$ -
subtotal					$ 363.093.224,00					$ -
	ITEMS NO PREVISTOS									
1	PRELIMINARES									
INP1.01	LOCALIZACIÓN, y REPLANTEO OBRA ARQUITECTONICA	M2				1.384,13	0,00	1.384,13	$ 3.945,00	$ 5.460.393,00
INP1.02	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO OBRA EXISTENTE	M2				2.227,10	0,00	2.227,10	$ 4.267,00	$ 9.503.036,00
INP 1.03	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO PARA REDES HIDRAULICAS Y SANITARIAS	ML				410,59	0,00	410,59	$ 4.998,00	$ 2.052.129,00
INP 1.04	ACTIVIDAD DE APROVECHAMIENTO FORESTAL DE 6 ARBOLES DE ALTURA VARIABLE, INCLUYE TALA, EXTRACCION DE TACON, RAICES, RECOLECCION DE MATERIAL VEGETAL Y SU DISPOSICION FINAL EN SITIO AUTORIZADO	UND				7,00	0,00	7,00	$ 2.145.374,00	$ 15.017.618,00
INP 1.05	REVISION, ASESORIA TECNICA PARA EL AJUSTE Y COMPLEMENTO DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y PRESUPUESTO DE OBRA PROYECTO CENTRO SOCIAL FASE 1, ACORDE A CAMBIOS EN LOS REQUERIMIENTOS DEL CLIENTE.	UND				0,00	0,00	0,00	$ -	$ -
INP 1.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO EN GUADUA Y TELA ZARAN VERDE	ML				122,00	0,00	122,00	$ 42.984,00	$ 5.244.048,00
subtotal										$ 37.277.224,00
2	**DEMOLICIONES**									
INP2.01	DEMOLICION DE PLACA DE CONCRETO E=12,1 A 17.5 CM	M2				366,06	0,00	366,06	$ 44.963,00	$ 16.456.495,00
INP2.02	DEMOLICION DE MURO EN LADRILLO COMUN	M2				137,41	0,00	137,41	$ 12.548,00	$ 1.724.221,00
INP2.03	DEMOLICION DE CONSTRUCCIONES DE 1 PISO INCLUYE MUROS INTERNOS EXTERNOS, PISOS Y DEMAS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTRAN EN LOS MISMOS, NO INCLUYE CIMIENTOS NO INCLUYE RETIRO	M2				395,54	0,00	395,54	$ 55.624,00	$ 22.001.517,00
INP2.04	DEMOLICION DE VIGA Y/O COLUMNA EN CONCRETO REFORZADO	M3				94,26	0,00	94,26	$ 355.630,00	$ 33.512.259,00
INP2.05	DESMONTE DE CIELO RASO, INCLUYE ESTRUCTURA	M2				438,17	0,00	438,17	$ 12.606,00	$ 5.523.571,00
INP2.06	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS INCLUYE GRIFERIA	UND				8,00	0,00	8,00	$ 36.445,00	$ 291.560,00
INP2.07	DESMONTE DE CABALLETE, LIMATESA	ML				35,64	0,00	35,64	$ 5.086,00	$ 181.076,00

OBJETO:	CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO
CONTRATO DE OBRA N°:	CONTRATO DE OBRA No. 008 DE 2023,
CONTRATISTA: REPRESENTANTE LEGAL:	CONSORCIO JCB– 006 – QUINDIO YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA
CEDULA O NIT N°:	901.721.099-0
VALOR INICIAL:	$ 2.841.500.218,00
VALOR ANTICIPO:	$ 1.056.250.054,50 25%
VALOR ADICIONAL:	$ 1.383.500.000,00
VALOR TOTAL CONTRATO:	$ 4.225.000.218,00
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL N°:	No. 1213 DE FECHA 1 DE FEBRERO DE 2023 VALOR DE $ 2.071.380.876,00
REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 6520 DE FECHA 5 JULIO DE 2023 POR VALOR DE $ 2,841.500.218
REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 27 DE FECHA 01 DE ENERO DE 2024 por valor de $2.513'019.958
	No. 4516 DE FECHA 30 DE AGOSTO DE 2024 POR VALOR DE $ 1,383,500,000,
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL N°: REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 6386 DE FECHA 6 DE SEPTIEMBRE DE 2024 POR VALOR DE $1,383,500.000

CONTRATO DE OBRA N° 008 DE 2023

CRONOLOGÍA DEL CONTRATO

PLAZO INICIAL:	4 MESES 20 DIAS CALENDARIO	
FECHA DE INICIACIÓN:	01/09/2023	
FECHA DE SUSPENSIÓN:	20/02/2024	
PRORROGA N°1:	9 DIAS CALENDARIO	
NUEVA DE TERMINACION	09/12/2023	
PRORROGA N°2:	60 DIAS CALENDARIO	
NUEVA DE TERMINACION MODIFICATORIO N°4	27/02/2024	
FECHA DE SUSPENSIÓN:	20/02/2024	
FECHA DE REINICIO:	06/09/2024	
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO N°5:	31/12/2024	
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO N°7:	30/06/2025	
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO N°9:	29/07/2025	

En la Secretaría de Aguas e Infraestructura Departamental, se reunieron: **LUIS GUILLERMO AGUDELO RAMIREZ** en calidad de Secretario de Aguas e Infraestructura, **VANESSA KATHERINE RINCON**

CLÁUSULA 6. FORMA DE PAGO La Entidad pagará al Contratista el valor del Contrato en pagos parciales en pesos colombianos por avance de obra, de acuerdo con las cantidades de obra

Item	Descripción	Condiciones Iniciales				Balance del contrato				
		Und	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total
INP2.08	DESMONTE DE MARCO Y PUERTA METALICA	UND				16,00	0,00	16,00	$ 28.827,00	$ 461.232,00
INP2.09	DESMONTE DE MARCO Y PUERTA EN MADERA	UND				6,00	0,00	6,00	$ 23.702,00	$ 142.212,00
INP2.10	DESMONTE DE ESTRUCTURA EN MADERA PARA CUBIERTA	M2				113,22	0,00	113,22	$ 12.998,00	$ 1.471.634,00
INP2.11	DESMONTE DE ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA	M2				109,55	0,00	109,55	$ 13.424,00	$ 1.470.599,00
INP2.12	DESMONTE DE VENTANAS METALICAS	M2				33,81	0,00	33,81	$ 26.665,00	$ 901.544,00
INP2.13	DESMONTE CUBIERTA H ≤ 3.0 m	M2				361,69	0,00	361,69	$ 13.260,00	$ 4.796.009,00
INP2.14	DESMONTE CUBIERTA H>= 3.0 m	M2				117,17	0,00	117,17	$ 15.756,00	$ 1.846.131,00
INP2.15	DESMONTE DE LAVAPLATOS INCLUYE GRIFERIA	UND				1,00	0,00	1,00	$ 18.668,00	$ 18.668,00
INP2.16	DESMONTE Y RETIRO DE RED ELECTRICA EXISTENTE , INCLUYE ACCESORIOS Y TRASLADO SITIO INTERNO DE DISPOSICION DE DESMONTES Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION DEL ITEM	UND				2,00	0,00	2,00	$ 732.282,00	$ 1.464.564,00
INP2.17	CARGUE A MAQUINA, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE SALDOS DE DEMOLICION DE CONSTRUCCIONES TIPO RCD EN SITIO AUTORIZADO A DISTANCIA DE 31 KM	M3				1.230,80	0,00	1.230,80	$ 119.406,00	$ 146.967.366,00
INP2.18	CARGUE A MAQUINA, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE SALDOS DE EXCAVACIONES(TIPO TIERRA) EN SITIO AUTORIZADO A DISTANCIA DE 31 KM	M3				395,00	0,00	395,00	$ 87.367,00	$ 34.507.332,00
subtotal										$ 273.820.660,00
3'	MOVIMIENTO DE TIERRA									
INP 3.01	CONCRETO (CLASE F) DE 14Mpa, RESTITUCIONES	M3				47,24	0,00	47,24	$ 726.660,00	$ 34.327.418,00
INP 3.02	EXCAVACION MANUAL REDES ENTRE 0- 2 M	ML				0,00	0,00	0,00	$ -	$ -
INP 3.03	EXCAVACIÓN MANUAL, EN MATERIAL HETEROGÉNEO BAJO CUALQUIER GRADO DE HUMEDAD DE 0-2 M; INCLUYE BOLAS DE ROCA DE HASTA 0,35 M3,	M3				231,79	0,00	231,79	$ 30.677,00	$ 7.110.622,00
INP 3.04	EXCAVACIÓN EN ROCA, ENTRE 0-3.5 M, A CUALQUIER GRADO DE HUMEDAD CON CEMENTO DEMOLEDOR, NO EXPLOSIVO	M3				0,00	0,00	0,00	$ 520.066,00	$ -
INP 3.05	RETIRO DE MATERIAL DE SITIO EXCAVADO INCLUYE; SELECCIÓN, LIMPIEZA DEL SITIO,TRASCIEGO Y/O DISTRIBUCION DE MATERIAL SOBRANTE EN EL LUGAR DE ACOPIO O ZONA QUE DETERMINE LA INTERVENTORIA AL INTERIOR DEL PREDIO	M3				0,00	0,00	291,00	$ 12.980,00	$ 3.777.180,00
INP 3.06	LLENOS MANUALES CON MATERIAL PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN, COMPACTADOS HASTA OBTENER UNA DENSIDAD DEL 95% DE LA OBTENIDA EN EL ENSAYO DEL PROCTOR MODIFICADO.	M3				0,00	0,00	201,22	$ 40.066,00	$ 8.062.061,00
INP 3.07	LLENOS MANUALES CON MATERIAL IMPORTADO, COMPACTADOS HASTA OBTENER UNA DENSIDAD DEL 95% DE LA OBTENIDA EN EL ENSAYO DEL PROCTOR MODIFICADO.	M3				96,00	0,00	96,00	$ 164.053,00	$ 15.751.968,00
INP 3.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAMA EN ARENA PARA CIMENTACION DE TUBERIA COMPACTADO CON PISON	M3				23,99	0,00	23,99	$ 209.662,00	$ 5.029.791,00
INP 3.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAMA DE TRITURADO DE 3/4 PARA CIMENTACION DE TUBERIA COMPACTADO MECANICAMENTE	M3				71,02	0,00	71,02	$ 241.778,00	$ 17.171.074,00
subtotal										$ 91.230.134,00
6'	ESTRUCTURAS EN CONCRETO									

OBJETO:	CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO
CONTRATO DE OBRA N°:	CONTRATO DE OBRA No. 008 DE 2023,
CONTRATISTA: REPRESENTANTE LEGAL:	CONSORCIO JCB– 006 – QUINDIO YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA
CEDULA O NIT N°:	901.721.099-0
VALOR INICIAL:	$ 2.841.500.218,00
VALOR ANTICIPO:	$ 1.056.250.054,50 25%
VALOR ADICIONAL:	$ 1.383.500.000,00
VALOR TOTAL CONTRATO:	$ 4.225.000.218,00
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL N°:	No. 1213 DE FECHA 1 DE FEBRERO DE 2023 VALOR DE $ 2.071.809.876,00
REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 6520 DE FECHA 5 JULIO DE 2023 POR VALOR DE $ 2,841.500.218
REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 27 DE FECHA 01 DE ENERO DE 2024 por valor de $2.513'019.968
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL N°:	No. 4516 DE FECHA 30 DE AGOSTO DE 2024 POR VALOR DE $ 1,383,500,000,
REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 6360 DE FECHA 6 DE SEPTIEMBRE DE 2024 POR VALOR DE $1,383,500.000

CONTRATO DE OBRA N° 008 DE 2023

CRONOLOGÍA DEL CONTRATO

PLAZO INICIAL:	4 MESES 20	DIAS CALENDARIO
FECHA DE INICIACIÓN:	01/06/2023	
FECHA DE SUSPENSIÓN:	20/02/2024	
PRORROGA N°1:	9	DIAS CALENDARIO
NUEVA DE TERMINACION	09/12/2023	
PRORROGA N°2:	60	DIAS CALENDARIO
NUEVA DE TERMINACION MODIFICATORIO N°4	27/02/2024	
FECHA DE SUSPENSIÓN:	20/02/2024	
FECHA DE REINICIO:	06/09/2024	
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO N°5:	31/12/2024	
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO N°7:	30/05/2025	
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO N°9:	29/07/2025	

En la Secretaría de Aguas e Infraestructura Departamental, se reunieron: **LUIS GUILLERMO AGUDELO RAMIREZ** en calidad de Secretario de Aguas e Infraestructura, **VANESSA KATHERINE RINCON**.

CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO La Entidad pagará al Contratista el valor del Contrato en pagos parciales en pesos colombianos por avance de obra, de acuerdo con las cantidades de obra

Item	Descripción	Condiciones iniciales				Balance del contrato				
		Und	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total
INP 5.01	CAJA DE INSPECCION DE 0,70 M X 0,70 M, H=1M EN CONCRETO REFORZADO DE 21 MPA (ALCANTARILLADO) INCLUYE TAPA	UND				14,00	0,00	14,00	$ 972.339,00	$ 13.612.746,00
INP 5.02	CAJA DE INSPECCION DE 0,60 M X 0,60 M EN CONCRETO DE 21 MPA(ALCANTARILLADO) CONCRETO 21 MPA, TAPA EN CONCRETO CON MARCO METALICO H=1,50	UND				2,00	0,00	2,00	$ 1.018.745,00	$ 2.037.490,00
INP 5.03	CARCAMO EN CONCRETO PISO 50X50X10 , INCLUYE TAPA EN POLIPROPILENO	ML				0,00	0,00	0,00	$ 1.024.317,00	$ -
INP 5.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE GROUTING DE NIVELACION DE PEDESTALES DE CONCRETO DE 45 CM X 45 CM PARA ESTRUCTURA METALICA	KG				837,50	0,00	837,50	$ 14.171,00	$ 11.868.213,00
INP 5.05	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO INCLUYE LA PREPARACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO FORMATO DE 10 CM X 30 CM	ML				83,80	0,00	83,80	$ 83.749,00	$ 7.018.166,00
INP 5.06	ANDEN EN CONCRETO ESCOBIADO ESPESOR 15 CM CON DILATACIONES APROXIMADA CADA 1,30 CON MARCO PERIMETRAL Y DILATACION EN ACABADO RATONIADO	M2				100,80	0,00	100,80	$ 165.036,00	$ 16.635.629,00
INP 5.07	SUMINISTRO DE EQUIPO DE BOMBA PARA CONCRETOS	M3				126,42	0,00	126,42	$ 97.517,00	$ 12.329.099,00
INP 5.08	CONCRETO PARA DADOS DE CIMENTACION DE TUBERIA	M3				0,00	0,00	0,00	$ 1.093.029,00	$ -
INP 5.09	CENEFA EN LOSETA TACTIL	ML				80,39	0,00	80,39	$ 52.518,00	$ 4.221.922,00
INP 5.10	BASE DE CONCRETO PARA MUEBLE (NO INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA)	ML				19,05	0,00	19,05	$ 89.103,00	$ 1.695.630,00
INP 5.11	TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA EN CONCRETO REFORZADO DE 28 MPA, 5M X 2 X 2 LIBRES, ESPESOR DE MURO 25 CM, IMPERMEABILIZADO	UN				0,00	0,00	0,00	$ 82.689.500,00	$ -
INP 5.12	INSTALACION DE ANCLAJE ESTRUCTURAL CON VARILLA DE 5/8" CON SIKA ANCHORFIX 3001, INCLUYE LA PISTOLA DE CALAFATEO, NO INCLUYE EL ACERO	UN				6,00	0,00	6,00	$ 73.645,00	$ 441.870,00
INP 5.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE MURO DE CONTENCION EN BLOQUE DE CONCRETO 12X20X40, INCLUYE MORTERO DE PEGA	M2				5,00	0,00	5,00	$ 158.575,00	$ 792.875,00
INP 5.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE GROUTING PARA MURO DE CONTENCION	ML				0,00	0,00	0,00	$ 17.386,00	$ -
INP 5.15	TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA EN CONCRETO REFORZADO DE 28 MPA, 5.50 M X 3.50 X 2.3 LIBRES, ESPESOR DE MURO 25 CM, IMPERMEABILIZADO	UN				1,00	0,00	1,00	$ 101.161.067,00	$ 101.161.067,00
subtotal										$ 171.813.797,00
6	**CARPINTERÍA DE MADERA, METALICO Y/O ALUMINIO Y/O ACERO INOXIDABLE**									
INP 6.01	PUERTA ENTAMBORADA EN RH BATIENTE 0,99 x 2,00, CON 4 BISAGRAS , CON CERRADURA DE PALANCA O POMO SATINADA Y LLAVES, APERTURA BATIENTE DE LA HOJA CON DIMENSION 0,99 X 2 M, MARCO METALICO CAL 16 INSTALADO CON TORNILLERIA SOBRE MURO EN SISTEMA LIVIANO" , TIPO P1	UND				18,00	0,00	18,00	$ 1.260.081,00	$ 23.941.539,00

OBJETO:	CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO
CONTRATO DE OBRA N°:	CONTRATO DE OBRA No. 008 DE 2023,
CONTRATISTA: REPRESENTANTE LEGAL:	CONSORCIO JCB– 006 – QUINDIO YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA
CEDULA O NIT N°:	901.721.099-0
VALOR INICIAL:	$ 2.841.500.218,00
VALOR ANTICIPO:	$ 1.056.250.054,50 25%
VALOR ADICIONAL:	$ 1.383.500.000,00
VALOR TOTAL CONTRATO:	$ 4.225.000.218,00
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL N°: REGISTRO PRESUPUESTAL REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 1213 DE FECHA 1 DE FEBRERO DE 2023 VALOR DE $ 2.971.889.976,00 No. 6520 DE FECHA 5 JULIO DE 2023 POR VALOR DE $ 2,841.500.218 No. 27 DE FECHA 01 DE ENERO DE 2024 por valor de $2.513'010.959
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL N°: REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 4516 DE FECHA 30 DE AGOSTO DE 2024 POR VALOR DE $ 1,383,500,000, No. 6380 DE FECHA 6 DE SEPTIEMBRE DE 2024 POR VALOR DE $1,383,500.000

CONTRATO DE OBRA N° 008 DE 2023

CRONOLOGÍA DEL CONTRATO

PLAZO INICIAL:	4 MESES 20 DIAS CALENDARIO	
FECHA DE INICIACIÓN:	01/09/2023	
FECHA DE SUSPENSIÓN:	20/02/2024	
PRORROGA N°1:	0 DIAS CALENDARIO	
NUEVA DE TERMINACION	08/12/2023	
PRORROGA N°2:	60 DIAS CALENDARIO	
NUEVA DE TERMINACION MODIFICATORIO N°4	27/02/2024	
FECHA DE SUSPENSIÓN:	20/02/2024	
FECHA DE REINICIO:	06/09/2024	
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO N°5:	31/12/2024	
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO N°7:	30/05/2025	
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO N°9.	29/07/2025	

En la Secretaría de Aguas e Infraestructura Departamental, se reunieron: **LUIS GUILLERMO AGUDELO RAMIREZ** en calidad de Secretario de Aguas e Infraestructura, **VANESSA KATHERINE RINCON**

CLÁUSULA 6. FORMA DE PAGO La Entidad pagará al Contratista el valor del Contrato en pagos parciales en pesos colombianos por avance de obra, de acuerdo con las cantidades de obra

Item	Descripción	Condiciones Iniciales				Balance del contrato				
		Und	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total
INP 6.02	PUERTA ENTAMBORADA EN RH BATIENTE DOBLE 1,59 x 2,00, CON 4 BISAGRAS CADA NAVE, CON CERRADURA DE PALANCA O POMO SATINADA Y LLAVES, APERTURA BATIENTE DE LA HOJA CON DIMENSION 0,75 X 2 M CAL, MARCO EN MET CAL 18 INSTALADO CON TORNILLERIA DE 2 1/2" , TIPO P2	UND				7,00	0,00	7,00	$ 2.174.617,00	$ 15.222.319,00
INP 6.03	PUERTA ENTAMBORADA EN RH BATIENTE 0,85 x 2,00, CON 4 BISAGRAS , CON CERRADURA DE PALANCA O POMO SATINADA Y LLAVES, APERTURA BATIENTE DE LA HOJA CON DIMENSION 0,85 X 2 M, MARCO METALICO CAL 18 INSTALADO CON TORNILLERIA SOBRE MURO EN SISTEMA LIVIANO" , TIPO P3	UND				2,00	0,00	2,00	$ 1.260.081,00	$ 2.520.162,00
INP 6.04	PUERTA COLGANTE CORREDIZA COLOR NATURAL DE 1 NAVE FIJA - 2 NAVES CORREDIZAS, PERFIL METALICO 4*10 COMO REFUERZO CON MODULOS FIJOS MOTOR ELECTRICO AVALON DE ACCESMATIC DE 3,27M X 2,50M CON VIDRIO LAMINADO 3MM + 3MM CLARO TIPO P5	UND				2,00	0,00	2,00	$ 19.822.169,00	$ 39.644.376,00
INP 6.05	PUERTA COLGANTE CORREDIZA COLOR NATURAL DE 1 NAVE FIJA - 2 NAVES CORREDIZAS, PERFIL METALICO 4*10 COMO REFUERZO CON MODULOS FIJOS MOTOR ELECTRICO AVALON DE ACCESMATIC DE 3,42M X 2,50M CON VIDRIO LAMINADO 3MM + 3MM CLARO TIPO P6	UND				0,00	0,00	0,00	$ 20.100.810,00	$ -
INP 6.06	VENTANA CORREDIZA COLOR NEGRO DE 1 NAVE FIJA - 1 NAVE CORREDIZA CON MONTANTE Y LATERAL EN PERSIANA FIJA, REJA EN ALUMNIO CON REMARCO EN 1*1 Y BARROTES HORIZONTALES EN ELIPSE DE 1 1/2* ¾ DE 2,46 X 2,20M VIDRIO LAMINADO 3MM+3MM CLARO TIPO V1	UND				0,00	0,00	0,00	$ 3.614.791,00	$ -
INP 6.07	VENTANA CORREDIZA COLOR NEGRO DE 1 NAVE FIJA - 1 NAVE CORREDIZA CON MONTANTE Y LATERAL EN PERSIANA FIJA, REJA EN ALUMINIO CON REMARCO EN 1*1 Y BARROTES HORIZONTALES EN ELIPSE DE 1 1/2* ¾ DE 2,50M X 2,20 M VIDRIO LAMINADO 3MM+3MM CLARO TIPO V2	UND				4,85	0,00	4,85	$ 3.413.095,00	$ 16.553.511,00
INP 6.08	VENTANA CORREDIZA COLOR NEGRO DE 1 NAVE FIJA - 1 NAVE CORREDIZA CON MONTANTE EN PERSIANA FIJA, REJA EN ALUMINIO CON REMARCO EN 1*1 Y BARROTES HORIZONTALES EN ELIPSE DE 1 1/2* 3/4 DE 1,50M X 2,20M VIDRIO LAMINADO 3MM+3MM CLARO TIPO V4	UND				1,00	0,00	1,00	$ 2.925.510,00	$ 2.925.510,00
INP 6.09	VENTANA CORREDIZA COLOR NEGRO DE 1 NAVE FIJA - 1 NAVE CORREDIZA CON MONTANTE EN PERSIANA FIJA, REJA EN ALUMINIO CON REMARCO EN 1*1 Y BARROTES HORIZONTALES EN ELIPSE DE 1 1/2* 3/4 DE 1,50M X 2,20M VIDRIO LAMINADO 3MM+3MM CLARO TIPO V5	UND				0,00	0,00	0,00	$ 2.779.235,00	$ -
INP 6.10	VENTANA CORREDIZA COLOR NEGRO DE 1 NAVE FIJA - 1 NAVE CORREDIZA CON MONTANTE EN PERSIANA FIJA, REJA EN ALUMINIO CON REMARCO EN 1*1 Y BARROTES HORIZONTALES EN ELIPSE DE 1 1/2* 3/4 DE 2,22 X 1,55M VIDRIO LAMINADO 3MM+3MM CLARO TIPO V8	UND				20,61	0,00	20,61	$ 2.486.654,00	$ 51.001.889,00
INP 6.11	CELOSIA CON LAMAS FIJAS FIJO EN ALUMINIO CON MARCO EN PERFIL DE 1 1/2 *¾ ANODIZADO COLOR NEGRO DE 1,00M X 2,50M (TIPO C3)	UND				14,04	0,00	14,04	$ 1.290.150,00	$ 18.113.706,00

OBJETO:	CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO
CONTRATO DE OBRA N°:	CONTRATO DE OBRA No. 008 DE 2023,
CONTRATISTA: REPRESENTANTE LEGAL:	CONSORCIO JCB– 006 – QUINDIO YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA
CEDULA O NIT N°:	901.721.099-0
VALOR INICIAL:	$ 2.841.500.218,00
VALOR ANTICIPO:	$ 1.056.250.054,50 25%
VALOR ADICIONAL:	$ 1.383.500.000,00
VALOR TOTAL CONTRATO:	$ 4.225.000.218,00
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL N°:	No. 1213 DE FECHA 1 DE FEBRERO DE 2023 VALOR DE $ 2.071.899.876,00
REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 6520 DE FECHA 5 JULIO DE 2023 POR VALOR DE $ 2,841.500.218
REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 27 DE FECHA 01 DE ENERO DE 2024 por valor de $2.513'019.959
	No. 4516 DE FECHA 30 DE AGOSTO DE 2024 POR VALOR DE $ 1,383,500,000,
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL N°: REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 6300 DE FECHA 6 DE SEPTIEMBRE DE 2024 POR VALOR DE $1,383,500.000

CONTRATO DE OBRA N° 008 DE 2023

CRONOLOGÍA DEL CONTRATO

PLAZO INICIAL:	4 MESES 20 DIAS CALENDARIO
FECHA DE INICIACIÓN:	01/08/2023
FECHA DE SUSPENSIÓN:	20/02/2024
PRORROGA N°1:	9 DIAS CALENDARIO
NUEVA DE TERMINACION	09/12/2023
PRORROGA N°2:	60 DIAS CALENDARIO
NUEVA DE TERMINACION MODIFICATORIO N°4	27/02/2024
FECHA DE SUSPENSIÓN:	20/02/2024
FECHA DE REINICIO:	08/08/2024
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO N°5:	31/12/2024
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO N°7:	30/05/2025
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO N°9:	29/07/2025

En la Secretaría de Aguas e Infraestructura Departamental, se reunieron: **LUIS GUILLERMO AGUDELO RAMIREZ** en calidad de Secretario de Aguas e Infraestructura, **VANESSA KATHERINE RINCON**

CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO La Entidad pagará al Contratista el valor del Contrato en pagos parciales en pesos colombianos por avance de obra, de acuerdo con las cantidades de obra

Item	Descripción	Condiciones iniciales				Balance del contrato				
		Und	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total
INP 6.12	CELOSIA CON LAMAS FIJAS DISPUESTA EN DOS CUERPOS EN ALUMINIO UNO INFERIOR DE 1,7M X 0,8M Y UNO SUPERIOR DE 0,50 X 0,80 EN PERFIL DE 1 1 /2 * ¾ ANODIZADO COLOR NEGRO TIPO C1	UND				0,00	0,00	0,00	$ 1.281.790,00	$ -
INP 6.13	CELOSIA CON LAMAS FIJAS FIJO EN ALUMINIO CON MARCO EN PERFIL DE 1 1 /2 * ¾ ANODIZADO COLOR NEGRO DE 1,6M X 0,6 (TIPO C4) ENTRE BLOQUE 2 Y EXISTENTE	UND				0,00	0,00	0,00	$ 581.571,00	$ -
INP 6.14	BARANDAS DE ACERO INOXIDABLE R304 PARA ESCALERAS Y RAMPAS FABRICADO EN TUBERIA 2" -	ML				27,10	0,00	27,10	$ 583.542,00	$ 15.813.988,00
INP 6.15	MESON DE CAFETERIA (Cubierta fabricada en lámina de acero inoxidable AISI 304 calibre 18, Entrepaño piso y medio fabricados en lámina de acero inoxidable AISI 304 calibre 20	ML				0,00	0,00	0,00	$ 3.270.781,00	$ -
INP 6.16	MUEBLE EN ACERO INOXIDABLE 304. MEDIDA VARIABLE (L X 0.60 X 0.80); (Largo, Ancho, Alto); (Cubierta fabricada en lámina de acero inoxidable AISI 304 calibre 18, Entrepaño piso y medio fabricados en lámina de acero inoxidable AISI 304 calibre 20	ML				18,36	0,00	18,36	$ 3.850.874,00	$ 70.702.047,00
INP 6.17	ESTUFA INDUSTRIAL A GAS EN ACERO INOXIDABLE DE 6 PUESTOS PARA EMPOTRAR DE 73X51CM	UND				1,00	0,00	1,00	$ 3.120.438,00	$ 3.120.438,00
INP 6.18	CAMPANA EXTRACTORA HORIZONTAL EN ACERO INOXIDABLE 60CM 170M3/H WH60	UND				1,00	0,00	1,00	$ 924.170,00	$ 924.170,00
INP 6.19	PUERTA ENTAMBORADA BATIENTE RH 0,69 X 2,0 TIPO 4 (BLOQUE 4)	UND				0,00	0,00	0,00	$ 928.382,00	$ -
INP 6.20	CELOCIA SUPERIOR CON LAMINAS FIJAS 0,5 X 0,69 (BLOQUE 4)	UND				0,00	0,00	0,00	$ 1.200.000,00	$ -
INP 6.21	CONSTRUCCION DE MESON SUPERFICIE EN QUARZTONE, CALACATTA 0.60 M, ESTRUCTURA METALICA Y FIBROCEMENTO 10 MM (incluye apertura de agujeros para lavamanos y grifería)	ML				3,74	0,00	3,74	$ 2.564.373,00	$ 9.590.765,00
										$ 270.074.412,00
7'	PISOS Y ENCHAPES									
INP 7.01	CENEFA EN GRANITO LAVADO <= 60 CMS	ML				0,00	0,00	0,00	$ 79.343,00	$ -
INP 7.02	CENEFA DE PISO EN GRANITO PULIDO PARA (BAÑOS) INCLUYE DESTRONQUE	ML				27,37	0,00	27,37	$ 73.680,00	$ 2.016.622,00
INP 7.03	SUMINISTRO E INSTALACION CERAMICA PARA PARED EN FORMATO 30 X 60	M2				354,43	0,00	354,43	$ 99.306,00	$ 35.197.026,00
										$ 37.213.648,00
8'	CUBIERTA									
INP 8.01	SUMINISTRO E INSTALACION CUBIERTA MONOROOF A-42 P-1000 G-4, TIPO SANDWICH, INYECTADO CON POLIURETANO EXPANDIDO DE ALTA DENSIDAD 38 KG/M3. ESPUEMA PUR. CARA EXTERNA EN ACERO GALVANIZADO PRE-PINTADO CALIBRE 28, RAL 9002 Y CARA INTERNA EN VINIL BLANCO, RAL 9002. ESPESOR DE T=10MM. ANCHO UTIL 1M, INCLUYE ACCESORIOS DE INTALACION Y TRANSPORTE Y REMATES LATERALES	M2				921,67	0,00	921,67	$ 241.470,00	$ 222.555.555,00
INP 8.02	SUMINISTRO E INSTALACION FLANCHE - SOLAPA EN LAMINA GALVANIZADA CAL 22 DS =32	ML				160,93	0,00	160,93	$ 41.945,00	$ 6.750.209,00

OBJETO:	CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO
CONTRATO DE OBRA Nº:	CONTRATO DE OBRA No. 008 DE 2023,
CONTRATISTA: REPRESENTANTE LEGAL:	CONSORCIO JCB– 006 – QUINDIO YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA
CEDULA O NIT Nº:	901.721.099-0
VALOR INICIAL:	$ 2.841.500.218,00
VALOR ANTICIPO:	$ 1.056.250.054,50 25%
VALOR ADICIONAL:	$ 1.383.500.000,00
VALOR TOTAL CONTRATO:	$ 4.225.000.218,00
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL Nº:	No. 1213 DE FECHA 1 DE FEBRERO DE 2023 VALOR DE $ 2.971.899.876,00
REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 6520 DE FECHA 5 JULIO DE 2023 POR VALOR DE $ 2,841.500.218
REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 27 DE FECHA 01 DE ENERO DE 2024 por valor de $2.513'019.958
	No. 4516 DE FECHA 30 DE AGOSTO DE 2024 POR VALOR DE $ 1,383,500,000,
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL Nº: REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 6380 DE FECHA 6 DE SEPTIEMBRE DE 2024 POR VALOR DE $1,383,500.000

CONTRATO DE OBRA Nº 008 DE 2023

CRONOLOGÍA DEL CONTRATO

PLAZO INICIAL:	4 MESES 20 DIAS CALENDARIO	
FECHA DE INICIACIÓN:	01/08/2023	
FECHA DE SUSPENSIÓN:	20/02/2024	
PRORROGA Nº1:	0 DIAS CALENDARIO	
NUEVA DE TERMINACION	09/12/2023	
PRORROGA Nº2:	60 DIAS CALENDARIO	
NUEVA DE TERMINACION MODIFICATORIO Nº4	27/02/2024	
FECHA DE SUSPENSIÓN.	20/02/2024	
FECHA DE REINICIO:	06/09/2024	
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO Nº5:	31/12/2024	
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO Nº7:	30/05/2025	
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO Nº9:	29/07/2025	

En la Secretaría de Aguas e Infraestructura Departamental, se reunieron: **LUIS GUILLERMO AGUDELO RAMIREZ** en calidad de Secretario de Aguas e Infraestructura, **VANESSA KATHERINE RINCON**

CLÁUSULA 6. FORMA DE PAGO La Entidad pagará al Contratista el valor del Contrato en pagos parciales en pesos colombianos por avance de obra, de acuerdo con las cantidades de obra

Item	Descripción	Condiciones Iniciales				Balance del contrato				
		Und	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total
INP 8.03	SUMINISTRO E INSTALACION BAJANTE PVC 4" INC. ACCESORIOS	ML				36.62	0.00	36.62	$ 57.891,00	$ 2.112.644,00
INP 8.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL DE AGUAS LLUVIAS EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20 DE 100 CENTIMETROS DE DESARROLLO, INCLUYE FIGURADO , GALVANIZADO EN FRIO PARA JUNTAS Y PINTURA DE ACABADO	ML				87.72	0.00	87.72	$ 238.623,00	$ 20.932.010,00
subtotal										$ 262.350.818,00
9'	**ACABADOS**									
INP 9.01	ESTUCO PLASTICO PAREDES/TECHOS INTERIOR Y EXTERIORES INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	M2				634,51	0,00	634,51	$ 22.285,00	$ 14.139.945,00
INP 9.02	REVOQUE DE SUPERFICIE EN MORTERO IMPERMEABILIZADO	M2				47,97	0,00	47,97	$ 53.042,00	$ 2.544.525,00
subtotal										$ 16.684.970,00
10'	**APARATOS SANITARIOS**									
INP 10.01	SUMINISTRO E INSTALACION TAZA INSTITUCIONAL CON FLUXOMETRO	UND				8,00	0,00	8,00	$ 2.591.376,00	$ 20.731.008,00
INP 10.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS DE INCRUSTAR, + GRIFERIA PUSH, (CORONA)	UND				6,00	0,00	6,00	$ 961.610,00	$ 5.769.660,00
subtotal										$ 26.500.668,00
11'	**ESTRUCTURAS METÁLICAS Y ACERO DE REFUERZO**									
INP 11.01	SUMINISTRO, FABRICACION Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA EN ACERO ASTM A-500 (INCLUYE PINTURA ESMALTE ALQUIDICO, CONSUMIBLES, EQUIPO, HERRAMIENTA MENOR, MANO DE OBRA)	KG				20.686,30	0,00	20686,30	$ 25.353,00	$ 525.060.303,00
INP 11.02	UNIONES EN ACERO A36 PARA ESTRUCTURA METALICA (INCLUYE PLATINAS, PERFORACIONES, CORTES EN PLASMA, Y CONSUMIBLES)	KG				3.140,41	0,00	3140,41	$ 26.142,00	$ 82.096.501,00
INP 11.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REFUERZO EN MALLA ELECTROSOLDADA M335	KG				12.792,97	0,00	12792,97	$ 13.034,00	$ 166.743.671,00
subtotal										$ 773.920.425,00
13'	**HIDRAULICA**									
INP 13.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PRESION ø 1/2" RDE 9	ML				31,87	0,00	31,87	$ 25.353,00	$ 808.319,00
INP 13.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P ø 1" RDE 21	ML				105,20	0,00	105,20	$ 30.745,00	$ 3.234.479,00
INP 13.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P ø 1 1/4" RDE 21	ML				0,00	0,00	0,00	$ 42.923,00	$ -
INP 13.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P ø 1 1/2" RDE 21	ML				0,00	0,00	0,00	$ 54.133,00	$ -
INP 13.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P ø2 1/2" RDE 21	ML				26,14	0,00	26,14	$ 97.679,00	$ 2.553.329,00
INP 13.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P ø3" RDE 21	ML				0,00	0,00	0,00	$ 109.985,00	$ -
INP 13.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA DE COMPUERTA DE ø 1/2" RED WHITE O SIMILAR (INCLUYE ACCESORIOS)	UND				6,00	0,00	6,00	$ 224.451,00	$ 1.346.706,00
INP 13.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA DE COMPUERTA DE ø 1" RED WHITE O SIMILAR (INCLUYE ACCESORIOS)	UND				9,00	0,00	9,00	$ 325.835,00	$ 2.932.515,00
INP 13.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA DE COMPUERTA DE ø 1.1/2" RED WHITE O SIMILAR (INCLUYE ACCESORIOS, Para Tanque)	UND				4,00	0,00	4,00	$ 636.913,00	$ 2.547.652,00
INP 13.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA FLOTADOR DE ø 1.1/2" (Incluye accesorios, Para Tanque)	UND				1,00	0,00	1,00	$ 602.402,00	$ 602.402,00
INP 13.11	PUNTOS HIDRAULICOS DE AGUA FRIA ø 1"	UND				29,00	0,00	29,00	$ 96.985,00	$ 2.812.565,00
INP 13.12	TAPA REGISTRO DE 20X20 CM PLASTICA	UND				12,00	0,00	12,00	$ 43.697,00	$ 524.364,00

OBJETO:	CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO
CONTRATO DE OBRA Nº:	CONTRATO DE OBRA No. 008 DE 2023,
CONTRATISTA: REPRESENTANTE LEGAL:	CONSORCIO JCB– 006 – QUINDIO YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA
CEDULA O NIT Nº:	901.721.099-0
VALOR INICIAL:	$ 2.841.500.218,00
VALOR ANTICIPO:	$ 1.056.280.054,50 25%
VALOR ADICIONAL:	$ 1.383.500.000,00
VALOR TOTAL CONTRATO:	$ 4.225.000.218,00
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL Nº: REGISTRO PRESUPUESTAL REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 1213 DE FECHA 1 DE FEBRERO DE 2023 VALOR DE $ 2.971.999.876,00 No. 4529 DE FECHA 5 JULIO DE 2023 POR VALOR DE $ 2,841.500.218 No. 27 DE FECHA 01 DE ENERO DE 2024 por valor de $2.513'019,958
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL Nº: REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 4516 DE FECHA 30 DE AGOSTO DE 2024 POR VALOR DE $ 1,383,500,000, No. 5380 DE FECHA 6 DE SEPTIEMBRE DE 2024 POR VALOR DE $1,383,500.000

CONTRATO DE OBRA Nº 008 DE 2023

CRONOLOGÍA DEL CONTRATO

PLAZO INICIAL:	4 MESES 20	DIAS CALENDARIO
FECHA DE INICIACIÓN:	01/08/2023	
FECHA DE SUSPENSIÓN:	20/02/2024	
PRORROGA Nº1:	0	DIAS CALENDARIO
NUEVA DE TERMINACION	08/12/2023	
PRORROGA Nº2:	60	DIAS CALENDARIO
NUEVA DE TERMINACION MODIFICATORIO Nº4	27/02/2024	
FECHA DE SUSPENSIÓN:	20/02/2024	
FECHA DE REINICIO:	06/09/2024	
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO Nº5:	31/12/2024	
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO Nº7:	30/05/2025	
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO Nº9:	29/07/2025	

En la Secretaría de Aguas e Infraestructura Departamental, se reunieron: **LUIS GUILLERMO AGUDELO RAMIREZ** en calidad de Secretario de Aguas e Infraestructura, **VANESSA KATHERINE RINCON**

CLÁUSULA 6. FORMA DE PAGO La Entidad pagará al Contratista el valor del Contrato en pagos parciales en pesos colombianos por avance de obra, de acuerdo con las cantidades de obra

Item	Descripción	Condiciones iniciales				Balance del contrato				
		Und	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total
INP 13.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO HIDRAULICO DE 3/4 INCLUYE TUBERIA Y ACCESORIOS	UND				0,00	0,00	0,00	$ 76.374,00	$ -
										$ 17.362.331,00
14'	**RED DE DISTRIBUCION GENERAL CONTRA INCENDIOS GABINETES Y ROCIADORES**									
INP 14.01	SUMINISTRO E INSTALACION SIAMESA DE 4"X 2 1/2 " X 2 1/2"	UND				1,00	0,00	1,00	$ 3.263.653,00	$ 3.263.653,00
INP 14.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90 GRADOS RANURADO EN ACERO AL CARBON DE 4"	UND				6,00	0,00	6,00	$ 95.225,00	$ 571.350,00
INP 14.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CHEQUE EN ACERO AL CARBON DE 4"	UND				2,00	0,00	2,00	$ 539.624,00	$ 1.079.248,00
INP 14.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA DE CORTE UL/FM ACERO AL CARBON 4"	UND				1,00	0,00	1,00	$ 1.630.972,00	$ 1.630.972,00
INP 14.05	SUMINISTRO E INSTALACION ADAPTADOR BRIDA DE 4"	UND				8,00	0,00	6,00	$ 192.928,00	$ 1.157.568,00
INP 14.06	SUMINISTRO E INSTALACION BRIDA DE ACERO AL CARBON DE 4"	UND				5,00	0,00	5,00	$ 150.672,00	$ 753.360,00
INP 14.07	SUMINISTRO E INSTALACION CODO 90 HIERRO DUCTIL C900, INCLUYE CONEXIÓN BRIDA A ACCESORIO	UND				1,00	0,00	1,00	$ 1.285.497,00	$ 1.285.497,00
INP 14.08	SUMINISTRO E INSTALACION ADAPTADOR TRANSICION CAMPANA POR BRIDA AWWA C 110	UND				5,00	0,00	5,00	$ 1.510.986,00	$ 7.554.930,00
INP 14.09	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA AWWA C900 - 110 EN 4 " ENTERRADA	ML				122,65	0,00	122,65	$ 265.344,00	$ 32.544.442,00
INP 14.10	SUMINISTRO E INSTALACION CODO 90 C X C AWWA C-110	UND				8,00	0,00	8,00	$ 1.681.065,00	$ 13.448.520,00
INP 14.11	SUMINISTRO E INSTALACION CODO 45 C X C AWWA C-110	UND				3,00	0,00	3,00	$ 1.436.728,00	$ 4.310.184,00
INP 14.12	SUMINISTRO E INSTALACION TEE AWWA C-110	UND				4,00	0,00	4,00	$ 1.962.241,00	$ 7.848.964,00
INP 14.13	SUMINISTRO E INSTALACION TAPON CAMPANA SALIDA ROSCADA 2" NPT AWWA PARA PRUEBAS	UND				4,00	0,00	4,00	$ 725.526,00	$ 2.902.104,00
INP 14.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ACERO AL CARBON SCH 40 Ø 1 " (INCLUYE ACCESORIOS Y SOPORTES SENCILLOS)	ML				45,82	0,00	45,82	$ 77.526,00	$ 3.552.241,00
INP 14.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ACERO AL CARBON SCH 40 Ø 1 1/4" (INCLUYE ACCESORIOS Y SOPORTES SENCILLOS)	ML				0,00	0,00	0,00	$ 185.282,00	$ -
INP 14.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ACERO AL CARBON C/C SCH 10 1 1/4" RANURADA (INCLUYE ACCESORIOS Y SOPORTES SENCILLOS)	ML				4,50	0,00	4,50	$ 167.172,00	$ 752.274,00
INP 14.17	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ACERO AL CARBON C/C SCH 10 1 1/2" RANURADA (INCLUYE ACCESORIOS Y SOPORTES SENCILLOS)	ML				20,50	0,00	20,50	$ 161.600,00	$ 3.312.800,00
INP 14.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ACERO AL CARBON C/C SCH 10 2" 1/2 RANURADA (INCLUYE ACCESORIOS Y SOPORTES SENCILLOS)	ML				17,70	0,00	17,70	$ 224.289,00	$ 3.969.915,00
INP 14.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ACERO AL CARBON C/C SCH 10 2" RANURADA (INCLUYE ACCESORIOS Y SOPORTES SENCILLOS)	ML				22,69	0,00	22,69	$ 190.656,00	$ 4.311.414,00

OBJETO:	CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO
CONTRATO DE OBRA N°:	CONTRATO DE OBRA No. 008 DE 2023,
CONTRATISTA:	CONSORCIO JCB– 006 – QUINDIO
REPRESENTANTE LEGAL:	YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA
CEDULA O NIT N°:	901.721.099-0
VALOR INICIAL:	$ 2.841.500.218,00
VALOR ANTICIPO:	$ 1.056.250.054,50 25%
VALOR ADICIONAL:	$ 1.383.500.000,00
VALOR TOTAL CONTRATO:	$ 4,225,000.218,00
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL N°:	No. 1213 DE FECHA 1 DE FEBRERO DE 2023 VALOR DE $ 2.971.899.876,00
REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 6520 DE FECHA 5 JULIO DE 2023 POR VALOR DE $ 2,841.500.218
REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 27 DE FECHA 01 DE ENERO DE 2024 por valor de $2.513'018.958
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL N°:	No. 4516 DE FECHA 30 DE AGOSTO DE 2024 POR VALOR DE $ 1,383,500,000,
REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 6380 DE FECHA 6 DE SEPTIEMBRE DE 2024 POR VALOR DE $1,383,500.000

CONTRATO DE OBRA N° 008 DE 2023

CRONOLOGÍA DEL CONTRATO

PLAZO INICIAL:	4 MESES 20 DIAS CALENDARIO
FECHA DE INICIACIÓN:	01/08/2023
FECHA DE SUSPENSIÓN:	20/02/2024
PRORROGA N°1:	0 DIAS CALENDARIO
NUEVA DE TERMINACION	09/12/2023
PRORROGA N°2:	60 DIAS CALENDARIO
NUEVA DE TERMINACION MODIFICATORIO N°4	27/02/2024
FECHA DE SUSPENSIÓN:	20/02/2024
FECHA DE REINICIO:	06/09/2024
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO N°5:	31/12/2024
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO N°7:	30/05/2025
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO N°8:	29/07/2025

En la Secretaría de Aguas e Infraestructura Departamental, se reunieron: **LUIS GUILLERMO AGUDELO RAMIREZ** en calidad de Secretario de Aguas e Infraestructura, **VANESSA KATHERINE RINCÓN**

CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO La Entidad pagará al Contratista el valor del Contrato en pagos parciales en pesos colombianos por avance de obra, de acuerdo con las cantidades de obra

Item	Descripción	Condiciones iniciales				Balance del contrato				
		Und	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total
INP 14.20	SUMINISTRO E INST PUNTO DE ROCIADOR, INCLUYE ROCIADOR Y ESCUDO PARA ROCIADOR	UND				36,00	0,00	36,00	$ 105.494,00	$ 3.797.784,00
INP 14.21	SISTEMA DE CONTROL DE ALARMA HORIZONTAL PARA RED DE ROCIADORES	UND				4,00	0,00	4,00	$ 2.372.589,00	$ 9.490.356,00
INP 14.22	SOPORTE ANTISISMICO LONGITUDINAL(PARA TUBERIA HORIZONTAL CON SUJETADOR PORTANTE DE 1" Y SOPORTE UNIVERSAL)	UND				6,00	0,00	6,00	$ 196.009,00	$ 1.176.054,00
INP 14.23	SOPORTE ANTISISMICO TRANSVERSAL (PARA TUBERIA HORIZONTAL CON SUJETADOR PORTANTE DE 1" Y SOPORTE UNIVERSAL)	UND				0,00	0,00	0,00	$ 98.005,00	$ -
INP 14.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RESTRICTOR DE MOVIMIENTO TUBERIA Y ACCESORIO 4"	UND				18,00	0,00	18,00	$ 1.011.289,00	$ 18.203.202,00
										$ 126.816.752,00
21	**INSTALACIONES SANITARIAS**									
INP 21.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE POZO DE INSPECCION ø 1,2m H MAX=3 M	UND				10,00	0,00	10,00	$ 3.849.400,00	$ 38.494.000,00
INP 21.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC - SANITARIA ø 2"	ML				29,47	0,00	29,47	$ 63.325,00	$ 1.571.488,00
INP 21.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC - SANITARIA ø 4"	ML				119,40	0,00	119,40	$ 70.717,00	$ 8.443.619,00
INP 21.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC - SANITARIA NOVAFORT ø 6"	ML				60,06	0,00	60,06	$ 126.711,00	$ 7.550.203,00
INP 21.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC - SANITARIA NOVAFORT ø 8"	ML				20,63	0,00	20,63	$ 169.257,00	$ 3.491.772,00
INP 21.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC - SANITARIA NOVAFORT Ø 10" (250 mm)	ML				65,89	0,00	65,89	$ 167.102,00	$ 11.010.351,00
INP 21.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC - SANITARIA NOVAFORT Ø 12" (315 mm)	ML				73,50	0,00	73,50	$ 230.152,00	$ 16.913.232,00
INP 21.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC - SANITARIA NOVAFORT Ø 14" (355 mm)	ML				3,30	0,00	3,30	$ 331.136,00	$ 1.092.749,00
INP 21.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC - SANITARIA NOVAFORT Ø 16" (457 mm)	ML				0,00	0,00	0,00	$ 419.376,00	$ -
INP 21.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC - SANITARIA NOVAFORT Ø 18	ML				0,00	0,00	0,00	$ 559.271,00	$ -
INP 21.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC - SANITARIA NOVAFORT Ø 20	ML				12,70	0,00	12,70	$ 673.090,00	$ 8.548.243,00
INP 21.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC -REVENTILACION ø 2"	ML				6,00	0,00	6,00	$ 50.196,00	$ 301.176,00
INP 21.13	PUNTO SANITARIO PVC 2"	UND				36,00	0,00	36,00	$ 104.189,00	$ 3.750.804,00
INP 21.14	PUNTO SANITARIO PVC 4"	UND				18,00	0,00	18,00	$ 174.837,00	$ 3.147.066,00
INP 21.15	SALIDA SANITARIA PVC SIFON 2"	UND				17,00	0,00	17,00	$ 56.415,00	$ 959.055,00
INP 21.16	SUMINISTRO E INSTALACION Rejilla Antiolcaracha con cuello de 3"x 2"	UND				13,00	0,00	13,00	$ 84.189,00	$ 1.094.457,00
INP 21.17	INSTALACION DE ANCLAJE ESTRUCTURAL CON VARILLA DE 5/8" CON SIKA ANCHORFIX 4, INCLUYE LA PISTOLA DE CALAFATEO, NO INCLUYE EL ACERO	UND				0,00	0,00	0,00	$ 54.831,00	$ -
										$ 106.369.208,00
22	**RED DE GAS**									
INP 22.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE RED DE GAS INCLUYE DERECHOS DE CONEXIÓN	UND				1,00	0,00	1,00	$ 31.009.711,00	$ 31.009.711,00
										$ 31.009.711,00
23	**RED ELECTRICA E INSTALACIONES ELECTRICAS**									

OBJETO:	CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO
CONTRATO DE OBRA N°:	CONTRATO DE OBRA No. 008 DE 2023,
CONTRATISTA: REPRESENTANTE LEGAL:	CONSORCIO JCB– 006 – QUINDIO YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA
CEDULA O NIT N°:	901.721.099-0
VALOR INICIAL:	$ 2.841.500.218,00
VALOR ANTICIPO:	$ 1.056.250.054,50 25%
VALOR ADICIONAL:	$ 1.383.500.000,00
VALOR TOTAL CONTRATO:	$ 4.225.000.218,00
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL N°:	No. 1213 DE FECHA 1 DE FEBRERO DE 2023 VALOR DE $ 2.871.899.878,00
REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 6520 DE FECHA 5 JULIO DE 2023 POR VALOR DE $ 2,841.500.218
REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 27 DE FECHA 01 DE ENERO DE 2024 por valor de $2.517'019.958
	No. 4516 DE FECHA 30 DE AGOSTO DE 2024 POR VALOR DE $ 1,383,500,000,
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL N°: REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 6380 DE FECHA 6 DE SEPTIEMBRE DE 2024 POR VALOR DE $1,383,500.000

CONTRATO DE OBRA N° 008 DE 2023

CRONOLOGÍA DEL CONTRATO

PLAZO INICIAL:	4 MESES 20 DIAS CALENDARIO	
FECHA DE INICIACIÓN:	01/08/2023	
FECHA DE SUSPENSIÓN:	20/02/2024	
PRORROGA N°1:	0 DIAS CALENDARIO	
NUEVA DE TERMINACION	00/12/2023	
PRORROGA N°2:	60 DIAS CALENDARIO	
NUEVA DE TERMINACION MODIFICATORIO N°4	27/02/2024	
FECHA DE SUSPENSIÓN:	20/02/2024	
FECHA DE REINICIO:	06/09/2024	
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO N°5:	31/12/2024	
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO N°7:	30/05/2025	
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO N°9:	29/07/2025	

En la Secretaría de Aguas e Infraestructura Departamental, se reunieron: **LUIS GUILLERMO AGUDELO RAMIREZ** en calidad de Secretario de Aguas e Infraestructura, **VANESSA KATHERINE RINCON**

CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO La Entidad pagará al Contratista el valor del Contrato en pagos parciales en pesos colombianos por avance de obra, de acuerdo con las cantidades de obra

Item	Descripción	Condiciones iniciales				Balance del contrato				
		Und	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total
CAPITULO A	**RED DE APROVICIONAMIENTO DE ENERGIA ELECTRICA**									
INP 23.01	Tubo IMC de 3" de diámetro con Capacete y cinta bandit	ML				0,00	0,00	0,00	$ 253.060,00	$ -
										$ -
CAPITULO B	**SISTEMA DE PUESTA A TIERRA**									
INP 23.02	Conductor de Cobre calibre No 2/0 AWG Cobre desnudo	ML				0,00	0,00	0,00	$ 91.466,00	$ -
INP 23.03	Conductor de Cobre 2/0 AWG desnudo desde Sistema de Puesta a tierra hacia el tablero General Fase 1	ML				0,00	0,00	0,00	$ 91.466,00	$ -
INP 23.03A	Conductor de Cobre 2/0 AWG desnudo desde Transformador de Sistema de Puesta a Tierra	ML				0,00	0,00	0,00	$ 91.466,00	$ -
INP 23.04	Soldadura exotermica carga de 170gr a 200gr. Incluye Chispero	UND				11,00	0,00	11,00	$ 176.741,00	$ 1.944.151,00
INP 23.05	Tratamiento quimico para la disminución de la resistividad del Suelo	UND				0,00	0,00	0,00	$ 229.274,00	$ -
INP 23.06	Medida de resistencia del Sistema de Puesta a Tierra Construido con informe de resultados	UND				1,00	0,00	1,00	$ 821.431,00	$ 821.431,00
INP 23.07	Caja de Inspección de 30x30 [cm para Sistema de Puesta a Tierra	UND				4,00	0,00	4,00	$ 486.668,00	$ 1.944.676,00
INP 23.08	Varilla de polo a tierra 2.4m x ⅝" cobre-cobre	UND				13,00	0,00	13,00	$ 474.494,00	$ 6.168.422,00
INP 23.09	Humus para linea de puesta a tierra	UND				0,00	0,00	0,00	$ 97.318,00	$ -
INP 23.10	Tubo de 2" PVC	ML				0,00	0,00	0,00	$ 32.456,00	$ -
										$ 10.898.680,00
CAPITULO C	**ALIMENTADORES DE BAJA TENSIÓN A RED DE USO Y EMERGENCIA**									
INP 23.11	Banco ducto 2x3" PVC TDP desde Cámara de RS06 hacia Transferencia automática regulable	ML				125,74	0,00	125,74	$ 50.712,00	$ 6.376.627,00
INP 23.12	Acometida en 3x1/0AWG+1/0AWGN COBRE	ML				0,00	0,00	0,00	$ 215.164,00	$ -
INP 23.13	Caseta para Tablero de Transferencia General de 1,80mx0,40m con puerta en celosia	UND				0,00	0,00	0,00	$ 630.945,00	$ -
INP 23.14	Tablero de Transferencia General de 3x125A por contactores, barraje común a la salida, tarjeta de control	UND				0,00	0,00	0,00	$ 6.638.689,00	$ -
INP 23.15	Tablero de Transferencia Bomba Contra incendio de 3x125A por contactores, barraje común a la salida, tarjeta de control	UND				1,00	0,00	1,00	$ 7.383.430,00	$ 7.383.430,00
INP 23.16	Acometida en 3x4AWG+6AWGT Cobre para alimentar Bomba Contra Incendio desde Bornes de Transformador de 45kVA en poste hacia Tablero de Transferencia General	ML				0,00	0,00	0,00	$ 60.157,00	$ -
INP 23.17	Acometida en 3x4AWG+6AWGT Cobre en tuberia de 2" PVC (recubierta en concreto en un dado de 10cmx10cm) para alimentar Bomba Contra Incendio desde Transformador de 45kVA hacia Tablero de Transferencia de Bomba Contra Incendio	ML				0,00	0,00	0,00	$ 122.829,00	$ -
INP 23.18	Acometida en 3x4AWG+6AWGT Cobre en tuberia de 2" PVC (recubierta en concreto en un dado de 10cmx10cm) para alimentar Bomba Contra Incendio desde Generador Eléctrico de 63kVA hacia Tablero de Transferencia de Bomba Contra Incendio	ML				0,00	0,00	0,00	$ 122.829,00	$ -
INP 23.19	Acometida en 3x4AWG+6AWGT Cobre en tuberia de 2" IMC (recubierta en concreto en un dado de 10cmx10cm) para alimentar Bomba Contra Incendio desde Transformador de 45kVA hacia Tablero de Transferencia de Bomba Contra Incendio	ML				0,00	0,00	0,00	$ 187.846,00	$ -
INP 23.20	Acometida en 3x4AWG+6AWGT Cobre en tuberia de 2" IMC (recubierta en concreto en un dado de 10cmx10 (cm) para alimentar Bomba Contra Incendio desde Generador Eléctrico de 63kVA hacia Tablero de Transferencia de Bomba Contra Incendio	ML				0,00	0,00	0,00	$ 187.846,00	$ -

18

OBJETO:	CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO		
CONTRATO DE OBRA Nº:	CONTRATO DE OBRA No. 008 DE 2023,		
CONTRATISTA:	CONSORCIO ICB– 006 – QUINDIO		
REPRESENTANTE LEGAL:	YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA		
CEDULA O NIT Nº:	901.721.099-0		
VALOR INICIAL:	$ 2.841.500.216,00		
VALOR ANTICIPO:	$ 1.056.250.054,50	25%	
VALOR ADICIONAL:	$ 1.383.500.000,00		
VALOR TOTAL CONTRATO:	$ 4.225.000.216,00		
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL Nº:	No. 1213	DE FECHA 1 DE FEBRERO DE 2023 VALOR DE $ 2.971.999.976,00	
REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 6520	DE FECHA 5 JULIO DE 2023 POR VALOR DE $ 2,841.500.216	
REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 27	DE FECHA 01 DE ENERO DE 2024 por valor de $2.513'010.958	
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL Nº:	No. 4516	DE FECHA 30 DE AGOSTO DE 2024 POR VALOR DE $ 1,383,500,000,	
REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 5396	DE FECHA 6 DE SEPTIEMBRE DE 2024 POR VALOR DE $1,383,500.000	

CONTRATO DE OBRA Nº 008 DE 2023

CRONOLOGÍA DEL CONTRATO

PLAZO INICIAL:	4 MESES 20	DIAS CALENDARIO
FECHA DE INICIACIÓN:	01/08/2023	
FECHA DE SUSPENSIÓN:	20/02/2024	
PRORROGA Nº1:	9	DIAS CALENDARIO
NUEVA DE TERMINACION	09/12/2023	
PRORROGA Nº2:	60	DIAS CALENDARIO
NUEVA DE TERMINACION MODIFICATORIO Nº4	27/02/2024	
FECHA DE SUSPENSIÓN:	20/02/2024	
FECHA DE REINICIO:	06/09/2024	
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO Nº5:	31/12/2024	
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO Nº7:	30/05/2025	
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO Nº9:	29/07/2025	

En la Secretaría de Aguas e Infraestructura Departamental, se reunieron: **LUIS GUILLERMO AGUDELO RAMIREZ** en calidad de Secretario de Aguas e Infraestructura, **VANESSA KATHERINE RINCON**

CLÁUSULA 6. FORMA DE PAGO La Entidad pagará al Contratista el valor del Contrato en pagos parciales en pesos colombianos por avance de obra, de acuerdo con las cantidades de obra

Item	Descripción	Condiciones Iniciales				Balance del contrato				
		Und	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total
										$ 13.769.657,00
CAPITULO D	**GENERADOR ELECTRICO**									
INP 23.21	Generador eléctrico Diésel de 63kVA nominales 220V/12V con cabina de insonorización tipo exterior, Tanque Sub base para Carga de Combustible. Altura	UND				0,00	0,00	0,00	$ -	$ -
INP 23.21 A	Ducto de Desfogue de gases de 6"	ML				0,00	0,00	0,00	$ -	$ -
										$ -
CAPITULO E	**ALIMENTADORES**									
INP 23.22	Banco ducto 2x(1 ½)" PVC CAFETERÍA	ML				36,50	0,00	36,50	$ 29.328,00	$ 1,070,472,00
INP 23.23	Banco ducto 2x(1 ½)" PVC FASE 2	ML				54,59	0,00	54,59	$ 29.328,00	$ 1,601,016,00
INP 23.24	Banco ducto 2x(2)" PVC RESTAURANTE	ML				0,00	0,00	0,00	$ 38.382,00	$ -
INP 23.25	Banco ducto 2x(2)" PVC FASE 2	ML				0,00	0,00	0,00	$ 38.382,00	$ -
INP 23.26	Banco ducto 2x(1 ½)" PVC BARRA 1	ML				0,00	0,00	0,00	$ 29.328,00	$ -
INP 23.27	Banco ducto 2x(1 ½)" PVC BARRA 2	ML				0,00	0,00	0,00	$ 29.328,00	$ -
INP 23.28	Acometida en (3x2+2+8) AWG Cobre Tablero Fase 1	ML				0,00	0,00	0,00	$ 150.186,00	$ -
INP 23.29	Tubería 2" EMT, Con accesorios de fijación y anclaje	ML				0,00	0,00	0,00	$ 77.807,00	$ -
INP 23.30	Acometida en (3x8+8N+10T) AWG Cobre Tablero Cafeteria	ML				0,00	0,00	0,00	$ 58.011,00	$ -
INP 23.31	Cámara de piso R806, Incluye Tapa y marco	UNO				5,00	0,00	5,00	$ 3.141.137,00	$ 15,705,685,00
										$ 18,377,173,00
CAPITULO G	**EQUIPOS DE MEDIDA**									
INP 23,32	Gabinete de medida semi indirecta para Bomba Contraincendio, incluye: Medidor ISK MT 880, equipo de medida indirecta, trifásico y tetrafilar, 5(10)A, NTC5019, Medida de energía Activa y Reactiva Transformadores de corriente 3xCT´s 100/5A, clase 0,5	UND				0,00	0,00	0,00	$ -	$ -
subtotal										$ -
CAPITULO I	**ALIMENTADORES SECUNDARIOS**									
INP 23.33	Banco ducto 2x(1 ½)" PVC BLOQUE 2	ML				0,00	0,00	0,00	$ 29.328,00	$ -
INP 23.34	Banco ducto 2x(1 ½)" PVC BLOQUE 1	ML				0,00	0,00	0,00	$ 29.328,00	$ -
INP 23.35	Banco ducto 2x(1 ½)" PVC BLOQUE 3	ML				0,00	0,00	0,00	$ 29.328,00	$ -
INP 23.36	Banco ducto 2x(1 ½)" PVC BLOQUE 4	ML				0,00	0,00	0,00	$ 29.328,00	$ -
INP 23.37	Banco ducto 2x(1 ½)" PVC SUMINISTRO	ML				0,00	0,00	0,00	$ 29.328,00	$ -
INP 23.38	Acometida (3x8+8+8) AWG red de SUMINISTRO de Agua potable	ML				0,00	0,00	0,00	$ 58.211,00	$ -
INP 23.39	Acometida (2x8+8+8) AWG red de BLOQUE 1	ML				0,00	0,00	0,00	$ 48.920,00	$ -
INP 23.40	Acometida (2x8+8+8) AWG red de BLOQUE 2	ML				25,53	0,00	25,53	$ 49.920,00	$ 1,274,458,00
INP 23.41	Acometida (2x8+8+8) AWG red de BLOQUE 3	ML				160,65	0,00	160,65	$ 52.606,00	$ 8,453,284,00
INP 23.42	Acometida (3x8+8+8) AWG red de BLOQUE 4	ML				0,00	0,00	0,00	$ 71.871,00	$ -
INP 23.43	Tablero de fabricación única para SUMINISTRO	UND				0,00	0,00	0,00	$ 1.449.182,00	$ -
INP 23.44	Tablero de Fabricación Serie bifásico de 18 circuitos con espacio para totalizador Bloque 1. Incluye elementos de fijación, anclaje, marquillado, y demás elementos para el buen funcionamiento	UND				0,00	0,00	0,00	$ 835.223,00	$ -
INP 23.45	Tablero de Fabricación Serie bifásico de 18 circuitos con espacio para totalizador Bloque 2. Incluye elementos de fijación, anclaje, marquillado, directorio de circuitos, marquillas tipo CLIP Legrand (marcación de circuitos, neutro y tierra) y demás elementos para el buen funcionamiento	UND				0,00	0,00	0,00	$ 835.223,00	$ -

OBJETO:	CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO
CONTRATO DE OBRA Nº:	CONTRATO DE OBRA No. 008 DE 2023,
CONTRATISTA: REPRESENTANTE LEGAL:	CONSORCIO JCB– 006 – QUINDIO YEPER HERNANDO CUEVAS MONTOYA
CEDULA O NIT Nº:	901.721.099-0
VALOR INICIAL:	$ 2.841.500.218,00
VALOR ANTICIPO:	$ 1.056.250.054,50 25%
VALOR ADICIONAL:	$ 1.383.500.000,00
VALOR TOTAL CONTRATO:	$ 4.225.000.218,00
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL Nº:	No. 1213 DE FECHA 1 DE FEBRERO DE 2023 VALOR DE $ 2.071.899.976,00
REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 6520 DE FECHA 5 JULIO DE 2023 POR VALOR DE $ 2,841.500.218
REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 27 DE FECHA 01 DE ENERO DE 2024 por valor de $2.513'010.058
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL Nº:	No. 4516 DE FECHA 30 DE AGOSTO DE 2024 POR VALOR DE $ 1,383,500,000,
REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 6380 DE FECHA 6 DE SEPTIEMBRE DE 2024 POR VALOR DE $1,383,500.000

CONTRATO DE OBRA Nº 008 DE 2023

CRONOLOGÍA DEL CONTRATO

PLAZO INICIAL:	4 MESES 20 DIAS CALENDARIO
FECHA DE INICIACIÓN:	01/08/2023
FECHA DE SUSPENSIÓN:	20/02/2024
PRORROGA Nº1:	9 DIAS CALENDARIO
NUEVA DE TERMINACION	09/12/2023
PRORROGA Nº2:	60 DIAS CALENDARIO
NUEVA DE TERMINACION MODIFICATORIO Nº4	27/02/2024
FECHA DE SUSPENSIÓN:	20/02/2024
FECHA DE REINICIO:	06/09/2024
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO Nº5:	31/12/2024
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO Nº7:	30/05/2025
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO Nº9:	29/07/2025

En la Secretaria de Aguas e Infraestructura Departamental, se reunieron: **LUIS GUILLERMO AGUDELO RAMIREZ** en calidad de Secretario de Aguas e Infraestructura, **VANESSA KATHERINE RINCON**

CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO La Entidad pagará al Contratista el valor del Contrato en pagos parciales en pesos colombianos por avance de obra, de acuerdo con las cantidades de obra

Item	Descripción	Condiciones iniciales				Balance del contrato				
		Und	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total
INP 23.46	Tablero de Fabricación Serie bifásico de 18 circuitos con espacio para totalizador Bloque 3. Incluye elementos de fijación, anclaje, marquillado, directorio de circuitos, marquillas tipo CLIP Legrand (marcación de circuitos, neutro y tierra) y demás elementos para el buen funcionamiento	UND				0,00	0,00	0,00	$ 835.223,00	$ -
INP 23.47	Tablero de Fabricación Serie trifásico de 24 circuitos con espacio para totalizador Bloque 4. Incluye elementos de fijación, anclaje, marquillado, directorio de circuitos, marquillas tipo CLIP Legrand (marcación de circuitos, neutro y tierra) y demás elementos para el buen funcionamiento	UND				0,00	0,00	0,00	$ 1.272.099,00	$ -
subtotal										$ 9.757.742,00
CAPITULO J	SISTEMA DE APANTALLAMIENTO									
INP 23.48	Alambrón de Aluminio 8mm. Fijación, maquina manual para enderezado vertical y horizontal del alambrón, e instalación	ML				347,00	0,00	347,00	$ 11.496,00	$ 3.989.112,00
INP 23.49	Soporte para alambrón cada metro. Fijado en cubierta con pegante o anclaje impermeabilizado	UND				298,00	0,00	298,00	$ 19.120,00	$ 5.697.760,00
INP 23.50	Punta franklin de 0,60m de longitud con base y elementos de fijación y anclaje	UND				6,00	0,00	6,00	$ 116.740,00	$ 700.440,00
INP 23.51	Tubería IMC de ¼". Incluye accesorios de fijación, anclaje, cambio de dirección	Mt.				0,00	0,00	0,00	$ 45.834,00	$ -
INP 23.52	Empalme en aluminio – aluminio de 8mm en Cruz	UND				0,00	0,00	0,00	$ 48.549,00	$ -
INP 23.53	Empalme en aluminio – aluminio de 8mm en "T"	UND				0,00	0,00	0,00	$ 40.449,00	$ -
INP 23.54	Empalme en aluminio aluminio de 8mm Anillo inferior	UND				17,00	0,00	17,00	$ 40.449,00	$ 687.633,00
INP 23.55	Conductor de Cobre 2/0 AWG desnudo.	ML				230,80	0,00	230,80	$ 91.466,00	$ 21.110.353,00
INP 23.56	Pozo con varilla de 2,40mx5/8" Cobre. Soldadura Exotermica, Caja Rawelt en Aluminio dos huecos 3/4"con tapa en Acero Inoxidable o similar, Cámara de 30x30 (cm) con tapa y marco metálico	UND				1,00	0,00	1,00	$ 856.712,00	$ 856.712,00
INP 23.57	Barraje equipotencial en Cobre de 7,5cmx30cmx1/4" con huecos, aisladores, Caja Metálica con Tapa de 40cmx40cm, elementos de fijación y anclaje. Homologado para descarga de rayos, según dimensiones IEC	UND				0,00	0,00	0,00	$ 362.412,00	$ -
INP 23.58	Tubería EMT de 1" en pie de bajante. Elementos de fijación y anclaje	ML				0,00	0,00	0,00	$ 36.274,00	$ -
INP 23.59	Equipotencialización de estructura metálica o de concreto. Incluye ajustador variable a varilla de hierro, 10cm de conector en alambrón, conector para conductor en Cobre hacia sistema e puesta a tierra. Según detalle constuctivo de conexión a estructura	UND				0,00	0,00	0,00	$ 75.774,00	$ -
INP 23.60	Caja inspeccionable 2400 inyectada en aluminio con tapa en acero inoxidable	UND				11,00	0,00	11,00	$ 74.973,00	$ 824.703,00
INP 23.61	Punta franklin de 1,50m de longitud con base y elementos de fijación y anclaje	UND				1,00	0,00	1,00	$ 140.404,00	$ 140.404,00
subtotal										$ 34.007.117,00
CAPITULO K	SISTEMA DE ILUMINACION EXTERIOR									
INP 23.62	Poste de 6m de altura x 3" de ancho metálico para luminaria con dado en Concreto	UND				0,00	0,00	0,00	$ 2.160.811,00	$ -
INP 23.63	Luminaria 50W fuente LED. Incluye accesorios de fijación y anclaje	UND				0,00	0,00	0,00	$ 5.022.963,00	$ -
INP 23.64	Ducto de ¾" PVC. Elementos de fijación	ML				167,90	0,00	167,90	$ 11.351,00	$ 1.905.833,00
INP 23.65	Acometida de 2x12AWG + 1X14AWG Cobre	ML				0,00	0,00	0,00	$ 14.120,00	$ -
INP 23.66	Cámara de piso 70x70 [cm].EDEQ RS 07 con tapa en concreto	UND				2,00	0,00	2,00	$ 916.349,00	$ 1.832.698,00

OBJETO:	CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO				
CONTRATO DE OBRA N°:	CONTRATO DE OBRA No. 008 DE 2023,				
CONTRATISTA: REPRESENTANTE LEGAL:	CONSORCIO JCB– 006 – QUINDIO YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA				
CEDULA O NIT N°:	901.721.099-0				
VALOR INICIAL:	$ 2,841.500.218,00				
VALOR ANTICIPO:	$ 1.056.250.054,50	25%			
VALOR ADICIONAL:	$ 1.383.500.000,00				
VALOR TOTAL CONTRATO:	$ 4.225.000.218,00				
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL N°:	No. 1213	DE FECHA 1 DE FEBRERO DE 2023 VALOR DE $ 2.971.899.876,00			
REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 6529	DE FECHA 5 JULIO DE 2023 POR VALOR DE $ 2,841.500.218			
REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 27	DE FECHA 01 DE ENERO DE 2024 por valor de $2.513'019.958			
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL N°:	No. 4516	DE FECHA 30 DE AGOSTO DE 2024 POR VALOR DE $ 1,383,500,000,			
REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 6380	DE FECHA 6 DE SEPTIEMBRE DE 2024 POR VALOR DE $1,383,500.000			

CONTRATO DE OBRA N° 008 DE 2023

CRONOLOGÍA DEL CONTRATO		
PLAZO INICIAL:	4 MESES 20	DIAS CALENDARIO
FECHA DE INICIACIÓN:	01/08/2023	
FECHA DE SUSPENSIÓN:	20/02/2024	
PRORROGA N°1:	9	DIAS CALENDARIO
NUEVA DE TERMINACION	09/12/2023	
PRORROGA N°2:	60	DIAS CALENDARIO
NUEVA DE TERMINACION MODIFICATORIO N°4	27/02/2024	
FECHA DE SUSPENSIÓN:	20/02/2024	
FECHA DE REINICIO:	06/09/2024	
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO N°5:	31/12/2024	
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO N°7:	30/05/2025	
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO N°8.	29/07/2025	

En la Secretaría de Aguas e Infraestructura Departamental, se reunieron: **LUIS GUILLERMO AGUDELO RAMIREZ** en calidad de Secretario de Aguas e Infraestructura, **VANESSA KATHERINE RINCON**

CLÁUSULA 6. FORMA DE PAGO La Entidad pagará al Contratista el valor del Contrato en pagos parciales en pesos colombianos por avance de obra, de acuerdo con las cantidades de obra

Item	Descripción	Condiciones iniciales				Balance del contrato				
		Und	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total
INP 23.67	TGBT, GENERAL AE, Tablero de Alumbrado. Interruptor 3X30A, reloj programable con contactor, Tablero con totalizador 3x(32-40)A, 36kA que conecta un barraje que alimenta: 3x30A 25kA, 2x6A 25kA, 3x30A 25kA, Barraje Dos interruptores de 2x20A, tres reservas no equipadas DPS con protección termomagnética	UND				0,00	0,00	0,00	$ 2,711,848,00	$ -
INP 23.68	Acometida 3x8AWG+8AWG+8AWG Cobre, elementos de conexión y accesorios. Ducto de 1" PVC con accesorios de fijación y anclaje	ML				0,00	0,00	0,00	$ 57,556,00	$ -
INP 23.69	JUEGO DE EMPALMES PARA ALUMBRADO EXTERIOR EN GEL GHFC EN RANGO DE APLICACION CABLE 6 A 2 AWG INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN	UND				0,00	0,00	0,00	$ 247,255,00	$ -
subtotal										$ 3,738,691,00
CAPITULO M	SISTEMA DE TOMACORRIENTES									
INP 23.70	Salida de tomacorriente normal 127/15A con polo a tierra. Incluye caja 2400 o 5400, suplemento 2400, tubería de ¾" PVC o EMT, aparato tomacorriente, marquillado, elementos de fijación y anclaje Promedio longitud de salida eléctrica de 4.0 m, máximo 5.5m	UND				31,00	0,00	31,00	$ 120,607,00	$ 3,738,817,00
INP 23.71	Salida de tomacorriente GFCI 127/15A con polo a tierra. Incluye caja 2400 o 5400, suplemento 2400, tubería de ¾" PVC o EMT, aparato tomacorriente, marquillado, elementos de fijación y anclaje Promedio longitud de salida eléctrica de 4.0 m, máximo 5.5m	UND				18,00	0,00	18,00	$ 158,082,00	$ 2,845,476,00
INP 23.72	Salida de tomacorriente TIPO EXTERIOR normal 127/15A con polo a tierra. Incluye caja 2400 o 5400, suplemento 2400, tubería de ¾" PVC o EMT, aparato tomacorriente, tapa tipo Eagle para intemperie, marquillado, elementos de fijación y anclaje Promedio longitud de salida eléctrica de 4.0 m, máximo 5.5m	UND				5,00	0,00	5,00	$ 141,504,00	$ 707,520,00
INP 23.73	Acometida en Cable No 3x12AWG desde el tablero al primer tomacorriente de circuito con accesorios de conexionado	ML				0,00	0,00	0,00	$ 16,669,00	$ -
INP 23.74	Tubería de ¾" tipo Emt para descenso de acometida desde bandeja TIPO DUCTO hacia el primer tomacorriente del circuito	ML				0,00	0,00	0,00	$ 24,130,00	$ -
INP 23.75	Tubería de ¾" tipo PVC para descenso de acometida desde bandeja TIPO DUCTO hacia el primer tomacorriente del circuito	ML				0,00	0,00	0,00	$ 9,093,00	$ -
INP 23.76	Tubería de ¾" tipo Emt para descenso de acometida desde bandeja TIPO DUCTO hacia el primer tomacorriente del circuito	ML				0,00	0,00	0,00	$ 14,995,00	$ -
INP 23.77	Bandeja tipo ducto cerrado 30x5 [cm]. Linea de conductor en cobre 6AWG, equipotencialización de tapas, tapas, pintura electrostática, herrajes de soporte y fijación (varilla roscada, chazos o similares)	ML				53,86	0,00	53,86	$ 204,297,00	$ 11,003,436,00
subtotal										$ 18,295,249,00
CAPITULO N	SISTEMA REGULADO Y EQUIPOS									
INP 23.78	Ups 3.0kVA monofásica. Cable encauchetado 3x10AWG con clavija y toma aérea de seguridad L4-30. Caja de conexionado ductos de salida y entrada de UPS	UND				1,00	0,00	1,00	$ 4,074,818,00	$ 4,074,818,00
INP 23.79	Caja con Bypass de tres posiciones y acometidas de conexionado en conductor 3x10AWG y tubería o coraza Liquid Tight ¾" con accesorios de fijación y anclaje	UND				0,00	0,00	0,00	$ 1,314,442,00	$ -

OBJETO:	CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO				
CONTRATO DE OBRA N°:	CONTRATO DE OBRA No. 008 DE 2023,				
CONTRATISTA: REPRESENTANTE LEGAL:	CONSORCIO JCB– 006 – QUINDIO YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA				
CEDULA O NIT N°:	901.721.099-0				
VALOR INICIAL:	$ 2.841.500.218,00				
VALOR ANTICIPO:	$ 1.056.250.054,50	25%			
VALOR ADICIONAL:	$ 1.383.500.000,00				
VALOR TOTAL CONTRATO:	$ 4.225.000.218,00				
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL N°:	No. 1213	DE FECHA 1 DE FEBRERO DE 2023 VALOR DE $ 2.871.999.876,00			
REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 6520	DE FECHA 5 JULIO DE 2023 POR VALOR DE $ 2,841.500.218			
REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 27	DE FECHA 01 DE ENERO DE 2024 por valor de $2.513'010.958			
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL N°:	No. 4516	DE FECHA 30 DE AGOSTO DE 2024 POR VALOR DE $ 1,383,500,000,			
REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 6380	DE FECHA 6 DE SEPTIEMBRE DE 2024 POR VALOR DE $1,383,500.000			

CONTRATO DE OBRA N° 008 DE 2023

CRONOLOGÍA DEL CONTRATO		
PLAZO INICIAL:	4 MESES 20	DIAS CALENDARIO
FECHA DE INICIACIÓN:	01/09/2023	
FECHA DE SUSPENSIÓN:	20/02/2024	
PRORROGA N°1:	9	DIAS CALENDARIO
NUEVA DE TERMINACION	09/12/2023	
PRORROGA N°2:	60	DIAS CALENDARIO
NUEVA DE TERMINACION MODIFICATORIO N°4	27/02/2024	
FECHA DE SUSPENSIÓN:	20/02/2024	
FECHA DE REINICIO:	06/09/2024	
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO N°5:	31/12/2024	
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO N°7:	30/05/2025	
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO N°9:	29/07/2025	

En la Secretaria de Aguas e Infraestructura Departamental, se reunieron: LUIS GUILLERMO AGUDELO RAMIREZ en calidad de Secretario de Aguas e Infraestructura, VANESSA KATHERINE RINCON

CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO La Entidad pagará al Contratista el valor del Contrato en pagos parciales en pesos colombianos por avance de obra, de acuerdo con las cantidades de obra

Item	Descripción	Condiciones Iniciales				Balance del contrato				
		Und	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total
INP 23.60	caja de circuitos de 6 circuitos equipado con interruptores tipo enchufable 1x15A. Incluye elementos de fijación, anclaje, marquillado, directorio de circuitos, marquillas tipo CLIP Legrand (marcación de circuitos, neutro y tierra) y demás elementos para el buen funcionamiento	UND				0,00	0,00	0,00	$ 491.207,00	$ -
INP 23.61	Salida de tomacorriente regulado 127/15A con polo a tierra aislado. Incluye caja 2400 o 5400, suplemento 2400, tubería de ¾" PVC o EMT, aparato tomacorriente, marquillado, elementos de fijación y anclaje Promedio longitud de salida eléctrica de 4.0 m, máximo 5.5m	UND				5,00	0,00	5,00	$ 168.222,00	$ 841.110,00
INP 23.62	Acometida en Cable No 3x12AWG desde el tablero al primer tomacorriente de circuito con accesorios de conexionado	ML				0,00	0,00	0,00	$ 16.589,00	$ -
INP 23.63	Tubería de ¾" tipo Emt para descenso de acometida desde bandeja hacia el primer tomacorriente del circuito	ML				0,00	0,00	0,00	$ 26.692,00	$ -
INP 23.64	Tubería de ¾" tipo PVC para descenso de acometida desde bandeja hacia el primer tomacorriente del circuito	ML				0,00	0,00	0,00	$ 9.317,00	$ -
subtotal										$ 4.915.828,00
CAPITULO P	SISTEMA DE ILUMINACION INTERIOR									
INP 23.85	Luminaria de 30x30 [cm] cuadrada. Suministro e Instalación con balasto. De empotrar	UND				60,00	0,00	60,00	$ 118.519,00	$ 7.111.140,00
INP 23.86	Luminaria de emergencia con letrero de SALIDA de dos focos. Suministro e instalación con balasto. De Sobre poner con Clavija, cable encauchetado y tomacorriente	UND				11,00	0,00	11,00	$ 242.247,00	$ 2.664.717,00
INP 23.87	Luminaria de emergencia de focos. Suministro e instalación con balasto. De Sobre poner con Clavija, cable encauchetado y tomacorriente	UND				17,00	0,00	17,00	$ 160.298,00	$ 2.725.066,00
INP 23.88	Luminaria de aplique decorativo. Suministro e instalación con balasto y caja de empalme	UND				0,00	0,00	0,00	$ 148.220,00	$ -
INP 23.89	Luminaria TIPO PEDESTAL. Suministro e instalación. Incluye caja de conexiones	UND				6,00	0,00	6,00	$ 280.717,00	$ 1.684.302,00
INP 23.90	Luminaria Hermética 1,20m de largo. Suministro e instalación. Incluye cable encauchetado, clavija, regleta, tomacorriente y elementos de suspensión, fijación y anclaje	UND				8,00	0,00	8,00	$ 147.145,00	$ 1.177.160,00
INP 23.91	Luminaria LED 9W. Suministro e instalación. Incluye cable encauchetado, clavija, regleta, fijación y anclaje. Sistema mecánico de fijación de empotra	UND				5,00	0,00	5,00	$ 93.200,00	$ 466.000,00
INP 23.92	Luminaria 12V para piscina Suministro e instalación. Incluye cable encauchetado, clavija, regleta, fijación y anclaje. Sistema mecánico de fijación de empotrar	UND				0,00	0,00	0,00	$ -	$ -
INP 23.93	Salida de iluminación en Cable 3x12AWG, tubería ¾" o ½" PVC o EMT con elementos de fijación, anclaje y sujeción	UND				114,00	0,00	114,00	$ 124.224,00	$ 14.161.536,00
INP 23.94	Salida para interruptor sencillo. Incluye cable 3x12AWG, tubería, caja de paso 5800, aparato Interruptor Sencillo, elementos de fijación, anclaje y conexionado	UND				24,00	0,00	24,00	$ 105.856,00	$ 2.540.544,00
INP 23.95	Salida para interruptor doble. Incluye cable 3x12AWG, tubería, caja de paso 5800, aparato Interruptor Doble, elementos de fijación, anclaje y conexionado	UND				0,00	0,00	0,00	$ 110.871,00	$ -
INP 23.96	Salida para interruptor Triple. Incluye cable 3x12AWG, tubería, caja de paso 5800, aparato Interruptor Triple, elementos de fijación, anclaje y conexionado	UND				0,00	0,00	0,00	$ 113.727,00	$ -

OBJETO:	CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO				
CONTRATO DE OBRA N°:	CONTRATO DE OBRA No. 008 DE 2023,				
CONTRATISTA: REPRESENTANTE LEGAL:	CONSORCIO JCB– 006 – QUINDIO YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA				
CEDULA O NIT N°:	901.721.099-0				
VALOR INICIAL:	$ 2.841.500.218,00				
VALOR ANTICIPO:	$ 1.056.250.054,50	25%			
VALOR ADICIONAL:	$ 1.383.500.000,00				
VALOR TOTAL CONTRATO:	$ 4.225.000.218,00				
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL N°:	No. 1213	DE FECHA 1 DE FEBRERO DE 2023 VALOR DE $ 2.071.890.876,00			
REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 6520	DE FECHA 5 JULIO DE 2023 POR VALOR DE $ 2,841.900.218			
REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 27	DE FECHA 01 DE ENERO DE 2024 por valor de $2.513'019.958			
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL N°:	No. 4516	DE FECHA 30 DE AGOSTO DE 2024 POR VALOR DE $ 1,383,500,000,			
REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 6380	DE FECHA 6 DE SEPTIEMBRE DE 2024 POR VALOR DE $1,383,500.000			

CONTRATO DE OBRA N° 008 DE 2023

CRONOLOGÍA DEL CONTRATO		
PLAZO INICIAL:	4 MESES 20	DIAS CALENDARIO
FECHA DE INICIACIÓN:	01/08/2023	
FECHA DE SUSPENSIÓN:	20/02/2024	
PRORROGA N°1:	9	DIAS CALENDARIO
NUEVA DE TERMINACION	09/12/2023	
PRORROGA N°2:	60	DIAS CALENDARIO
NUEVA DE TERMINACION MODIFICATORIO N°4	27/02/2024	
FECHA DE SUSPENSIÓN:	20/02/2024	
FECHA DE REINICIO:	06/08/2024	
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO N°5:	31/12/2024	
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO N°7:	30/05/2025	
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO N°9:	29/07/2025	

En la Secretaría de Aguas e Infraestructura Departamental, se reunieron: **LUIS GUILLERMO AGUDELO RAMIREZ** en calidad de Secretario de Aguas e Infraestructura, **VANESSA KATHERINE RINCON**

CLÁUSULA 6. FORMA DE PAGO La Entidad pagará al Contratista el valor del Contrato en pagos parciales en pesos colombianos por avance de obra, de acuerdo con las cantidades de obra

Item	Descripción	Condiciones iniciales				Balance del contrato				
		Und	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total
INP 23.97	Salida para sensor de movimiento. Incluye cable 3x12AWG, tubería, caja de paso 5800, aparato Sensor de Movimiento, elementos de fijación, anclaje y conexionado	UND				4.00	0.00	4.00	$ 133.579,00	$ 534.316,00
INP 23.98	Acometida en Cable No 3x12AWG desde el tablero al primer tomacorriente de circuito con accesorios de conexionado	ML				86.20	0.00	86.20	$ 16.589,00	$ 1.429.972,00
INP 23.99	Tubería de ¾" tipo Emt para descenso de acometida desde bandeja hacia el primer tomacorriente del circuito	ML				86.20	0.00	86.20	$ 26.085,00	$ 2.249.389,00
INP 23.100	Tubería de ¾" tipo PVC para descenso de acometida desde bandeja hacia el primer tomacorriente del circuito	ML				86.20	0.00	86.20	$ 9.118,00	$ 785.972,00
subtotal										$ 37.630.114,00
CAPITULO Q	SISTEMA DE DATOS									
INP 23.101	Bandeja de datos 30x10 (cm) tipo escalera con elementos de anclaje, sujeción, varilla roscada, pernos, chazos o similares	ML				26.84	0.00	26.84	$ 141.790,00	$ 3.805.644,00
INP 23.102	Salida de voz y datos RJ45 Categoría 6A con caja de paso metálica, Dos Jacks RJ45 Cat 6A, face plate de dos huecos, Incluye Cable Cat 6A	UND				0.00	0.00	0.00	$ 608.835,00	$ -
INP 23.103	Tubería SCH40 ¾ desde bandeja hasta salida de datos. Incluye accesorios de fijación y anclaje	ML				85.60	0.00	85.60	$ 14.999,00	$ 1.433.522,00
INP 23.104	Caja de paso doble fondo 10x10 honda con tapa	UND				7.00	0.00	7.00	$ 23.222,00	$ 162.554,00
INP 23.105	Patch panel de 48 puertos Cat 6A	UND				0.00	0.00	0.00	$ 2.207.806,00	$ -
INP 23.106	Patch panel de 24 puertos Cat 6A	UND				0.00	0.00	0.00	$ 1.350.381,00	$ -
INP 23.107	Organizador plástico de 1 RMU ranurado	UND				0.00	0.00	0.00	$ 72.270,00	$ -
INP 23.108	Organizador plástico de 2 RMU ranurado	UND				0.00	0.00	0.00	$ 90.506,00	$ -
INP 23.109	Bandeja metálica para equipos de 1RMU	UND				0.00	0.00	0.00	$ 84.472,00	$ -
INP 23.110	Bandeja metálica deslizable para equipos de 1 RMU. Con teclado y Mouse	UND				0.00	0.00	0.00	$ 278.202,00	$ -
INP 23.111	Multitoma para rack de SEIS servicios. Rackeable	UND				0.00	0.00	0.00	$ 216.765,00	$ -
INP 23.112	Bandeja para Fibra óptica de LGX /1000	UND				0.00	0.00	0.00	$ 919.342,00	$ -
INP 23.113	Patch cord para fibra óptica de 3m LC-LC	UND				0.00	0.00	0.00	$ 102.761,00	$ -
INP 23.114	Patch Cord Cat 6 A color Azul DE 2m de longitud	UND				0.00	0.00	0.00	$ 56.428,00	$ -
INP 23.115	Patch Cord Cat 6A color rojo 2m de longitud	UND				0.00	0.00	0.00	$ 60.086,00	$ -
INP 23.116	Gabinete tipo rack de 40 RMU microperforado, con puerta, Desmontable en las cuatro puerta. Con bastidores abatibles. Quest	UND				0.00	0.00	0.00	$ 5.377.135,00	$ -
INP 23.117	Banco ducto de 2X2" PVC en piso sobre rampa de Plaza Oval	ML				0.00	0.00	0.00	$ 38.382,00	$ -
INP 23.118	Certificación de RED LAN Cat 6A	UND				0.00	0.00	0.00	$ 23.086,00	$ -
INP 23.119	Certificación de Fibra óptica	UND				0.00	0.00	0.00	$ 31.444,00	$ -
INP 23.120	Cámara de piso en pie de Poste ACORDE a dimensiones RITEL	UND				0.00	0.00	0.00	$ 1.562.510,00	$ -
INP 23.121	Fibra óptica OM3 50um, 10Gb. Incluye terminales LC	ML				0.00	0.00	0.00	$ 22.301,00	$ -
subtotal										$ 6.401.720,00
CAPITULO R	RED DEL SISTEMA DE VIDEO VIGILANCIA									
INP 23.122	Salida para cámara de video vigilancia en tubería SCH40. Incluye accesorios de fijación, cambio de dirección, caja de paso	UND				0.00	0.00	0.00	$ 110.473,00	$ -
INP 23.123	Strip parcial CCTV 60X60 ICM	UND				0.00	0.00	0.00	$ 255.007,00	$ -
INP 23.124	Salida de tomacorriente regulado 127/15A con polo a tierra aislado. Incluye caja 2400 o 5400, suplemento 2400, tubería de ¾" PVC o EMT, aparato tomacorriente, marquillado, elementos de fijación y anclaje Promedio longitud de salida eléctrica de 4.0m, máximo 5.5m	UND				0.00	0.00	0.00	$ 243.173,00	$ -
INP 23.125	Cable coaxial RG6 para alimentar señal Cámara análoga	ML				0.00	0.00	0.00	$ 5.010,00	$ -

OBJETO:	CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO
CONTRATO DE OBRA Nº:	CONTRATO DE OBRA No. 008 DE 2023,
CONTRATISTA:	CONSORCIO ICB– 006 – QUINDIO
REPRESENTANTE LEGAL:	YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA
CEDULA O NIT Nº:	901.721.099-0
VALOR INICIAL:	$ 2.841.500.218,00
VALOR ANTICIPO:	$ 1.056.250.054,30 25%
VALOR ADICIONAL:	$ 1.383.500.000,00
VALOR TOTAL CONTRATO:	$ 4.225.000.218,00
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL Nº:	No. 1213 DE FECHA 1 DE FEBRERO DE 2023 VALOR DE $ 2.871.890.976,00
REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 6520 DE FECHA 5 JULIO DE 2023 POR VALOR DE $ 2,841.500.218
REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 27 DE FECHA 01 DE ENERO DE 2024 por valor de $2.513'010.958
	No. 4516 DE FECHA 20 DE AGOSTO DE 2024 POR VALOR DE $ 1,383,500,000,
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL Nº:	No. 6380
REGISTRO PRESUPUESTAL	DE FECHA 6 DE SEPTIEMBRE DE 2024 POR VALOR DE $1,383,500.000

CONTRATO DE OBRA Nº 008 DE 2023

CRONOLOGÍA DEL CONTRATO

PLAZO INICIAL:	4 MESES 20	DIAS CALENDARIO
FECHA DE INICIACIÓN:	01/06/2023	
FECHA DE SUSPENSIÓN:	20/02/2024	
PRORROGA N°1:	0	DIAS CALENDARIO
NUEVA DE TERMINACION	09/12/2023	
PRORROGA N°2:	60	DIAS CALENDARIO
NUEVA DE TERMINACION MODIFICATORIO N°4	27/02/2024	
FECHA DE SUSPENSIÓN:	20/02/2024	
FECHA DE REINICIO:	06/09/2024	
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO N°5:	31/12/2024	
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO N°7:	30/06/2025	
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO N°8:	29/07/2025	

En la Secretaría de Aguas e Infraestructura Departamental, se reunieron: LUIS GUILLERMO AGUDELO RAMIREZ en calidad de Secretario de Aguas e Infraestructura, VANESSA KATHERINE RINCON

CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO La Entidad pagará al Contratista el valor del Contrato en pagos parciales en pesos colombianos por avance de obra, de acuerdo con las cantidades de obra

Item	Descripción	Condiciones iniciales				Balance del contrato				
		Und	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total
INP 23.126	Banco ducto de 2X2" PVC en piso sobre rampa de Plaza Oval	ML				0,00	0,00	0,00	$ 38.352,00	$ -
subtotal										$ -
CAPITULO S	EQUIPOS DE VIDEO VIGILANCIA									
INP 23.127	Cámara de videograbación BULLET	UND				0,00	0,00	0,00	$ 860.670,00	$ -
INP 23.128	Cámara de videograbación tipo dome Color 4MP Torreta	UND				0,00	0,00	0,00	$ 868.628,00	$ -
INP 23.129	DVR de 32 Canales. Disco duro de 10T	UND				0,00	0,00	0,00	$ 6.574.232,00	$ -
INP 23.130	Pantalla para Visualización de Cámaras de 17". Trabajo 24 horas Industrial	UND				0,00	0,00	0,00	$ 1.640.859,00	$ -
subtotal										$ -
CAPITULO T	EQUIPOS DE TELEFONIA IP									
INP 23.131	Planta telefónica IP. Sistema operativo Asterisk o similar para 20 extensiones	UND				0,00	0,00	0,00	$ 2.561.745,00	$ -
INP 23.132	Module YEASTAR 2 FXO PORTS	UND				0,00	0,00	0,00	$ 872.297,00	$ -
INP 23.133	Módule LTE (4G) de 1 canal celular)	UND				0,00	0,00	0,00	$ 1.765.135,00	$ -
INP 23.134	Teléfono fijo IP Gigabit con PoE y Pantalla LCD	UND				0,00	0,00	0,00	$ 327.926,00	$ -
INP 23.135	Instalación configuración y puesta en funcionamiento e instructivo de manejo Yeastar Cloud. CONFIGURACIÓN remota	UND				0,00	0,00	0,00	$ 787.212,00	$ -
subtotal										$ -
CAPITULO U	EQUIPOS DE COMUNICACIONES									
INP 23.136	Switch de 48 puertos 10/100/1000 con slot para fibra óptica. Incluye módulo para fibra óptica. Administrable	UND				0,00	0,00	0,00	$ 7.076.967,00	$ -
INP 23.137	Modulo de Fibra óptica Transceptor 10GBASE-LR Compatible CON Cisco SFP-10G-LR	UND				0,00	0,00	0,00	$ 758.002,00	$ -
subtotal										$ -
CAPITULO V	SISTEMA DE DETECCION Y ALARMA DE INCENDIOS									
INP 23.139	EQUIPO DE PRESION INCLUYE CONEXIÓN A TANQUE, ACCESORIOS DE DESCARGA Y DE SUCCION	UND				1,00	0,00	1,00	$ 40.866.449,00	$ 40.866.449,00
INP 23.140	EQUIPO CONTRA INCENDIO INCLUYE BOMBA JOCKEY, INSTALACION ELECTRICA, SUCCION Y DESCARGA EN 4", TRANSPORTE Y MANO DE OBRA	UND				1,00	0,00	1,00	$ 110.323.906,00	$ 110.323.906,00
INP 23.141	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC CONDUIT DB DE 1"	ML				0,00	0,00	0,00	$ 17.573,00	$ -
INP 23.142	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DB CONDUIT DE 3"	ML				0,00	0,00	0,00	$ 37.020,00	$ -
subtotal										$ 151.190.367,00
ONP	OBRAS NO PREVISTAS									
INP 24.1	ESTRUCTURA DE RETENCION SENCILLA EN MEDIA TENSION CONFIGURACION SEMI BANDERA	UND				1,00	0,00	1,00	$ 3.157.988,00	$ 3.157.988,00
INP 24.2	RETIRO POSTE EXISTENTE	UND				1,00	0,00	1,00	$ 2.156.450,00	$ 2.156.450,00
INP 24.3	RETENIDA DIRECTA A TIERRA PARA MEDIA TENSION - LA209-2	UND				2,00	0,00	2,00	$ 1.036.434,00	$ 2.072.868,00
INP 24.4	SUMINISTRO E INSTALACION SUBESTACION AEREA PARA TRANSFORMADOR DE 45 KVA TRIFASICA	UND				1,00	0,00	1,00	$ 7.186.653,00	$ 7.186.653,00
INP 24.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED TRIFASICA EN CABLE ACSR AL 3NO 1/0 AWG	ML				50,00	0,00	50,00	$ 112.637,00	$ 5.641.850,00
INP 24.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRANSFORMADOR TRIFASICO TIPO POSTE EMBEBIDO EN ACEITE 45KVA 13,2KV / 220V /127V	UND				1,00	0,00	1,00	$ 26.687.805,00	$ 26.687.805,00
INP 24.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE POSTE DE 12 M X 1050 KGF PARA SUBESTACION AEREA	UND				1,00	0,00	1,00	$ 6.989.773,00	$ 6.989.773,00
INP 24.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE EN TUBO IMC DE 2" INCLUYE ACCCESORIOS DE FIJACIÓN	UND				4,00	0,00	4,00	$ 402.850,00	$ 1.611.400,00

OBJETO:	CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO				
CONTRATO DE OBRA N°:	CONTRATO DE OBRA No. 006 DE 2023,				
CONTRATISTA: REPRESENTANTE LEGAL:	CONSORCIO JCB– 006 – QUINDIO YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA				
CEDULA O NIT N°:	901.721.099-0				
VALOR INICIAL:	$ 2.841.500.218,00				
VALOR ANTICIPO:	$ 1.056.250.054,50	25%			
VALOR ADICIONAL:	$ 1.383.500.000,00				
VALOR TOTAL CONTRATO:	$ 4.225.000.218,00				
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL N°:	No. 1213	DE FECHA 1 DE FEBRERO DE 2023 VALOR DE $ 2.971.899.874,00			
REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 6520	DE FECHA 5 JULIO DE 2023 POR VALOR DE $ 2,841,500.218			
REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 27	DE FECHA 01 DE ENERO DE 2024 por valor de $2.513'010.958			
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL N°:	No. 4516	DE FECHA 30 DE AGOSTO DE 2024 POR VALOR DE $ 1,383,500,000,			
REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 6380	DE FECHA 6 DE SEPTIEMBRE DE 2024 POR VALOR DE $1,383,500.000			

CONTRATO DE OBRA N° 006 DE 2023

CRONOLOGÍA DEL CONTRATO

PLAZO INICIAL:	4 MESES 20 DIAS CALENDARIO	
FECHA DE INICIACIÓN:	01/08/2023	
FECHA DE SUSPENSIÓN:	20/02/2024	
PRORROGA N°1:	9 DIAS CALENDARIO	
NUEVA DE TERMINACION	09/12/2023	
PRORROGA N°2:	60 DIAS CALENDARIO	
NUEVA DE TERMINACION MODIFICATORIO N°4	27/02/2024	
FECHA DE SUSPENSIÓN:	20/02/2024	
FECHA DE REINICIO:	06/09/2024	
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO N°5:	31/12/2024	
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO N°7:	30/05/2025	
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO N°9:	29/07/2025	

En la Secretaría de Aguas e Infraestructura Departamental, se reunieron: **LUIS GUILLERMO AGUDELO RAMIREZ** en calidad de Secretario de Aguas e Infraestructura, **VANESSA KATHERINE RINCÓN**

CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO La Entidad pagará al Contratista el valor del Contrato en pagos parciales en pesos colombianos por avance de obra, de acuerdo con las cantidades de obra

Item	Descripción	Condiciones iniciales				Balance del contrato				
		Und	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total
INP 24.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE CU 3No. 2 + 1No.4T AWG - THHW	ML				132,00	0,00	132,00	$ 194.115,00	$ 25.623.180,00
INP 24.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE CU 3 NO 2+ 1NO 2N + 1NO6T AWG - THHW	ML				96,00	0,00	96,00	$ 217.526,00	$ 20.882.496,00
INP 24.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE CU 3 NO 1/0+ 1NO 1/0N + 1NO 4T AWG- THHW	ML				22,00	0,00	22,00	$ 258.623,00	$ 5.689.706,00
INP 24.12	SUMINISTRO E ISTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE CU 2 NO 8+ 1NO 8N + 1NO 8T AWG- THHW	ML				185,00	0,00	185,00	$ 92.796,00	$ 17.260.056,00
INP 24.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOTALIZADOR AUTOMATICO 2*40 AMPERIOS	UND				4,00	0,00	4,00	$ 380.535,00	$ 1.522.140,00
INP 24.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO MEDIDORES MEDIDA SEMIDIRECTA BCI	UND				1,00	0,00	1,00	$ 8.781.003,00	$ 8.781.003,00
INP 24.15	TABLERO DE DISTRIBUCION Y TRANSFERENCIA AUTOMATICA/ 220 VAC/USO INTERIOR	UND				1,00	0,00	1,00	$ 13.393.283,00	$ 13.393.283,00
INP 24.16	TABLERO DE MEDIDA SEMI DIRECTA/220 VAC/USO EXTERIOR.	UND				1,00	0,00	1,00	$ 8.318.175,00	$ 8.318.175,00
INP 24.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE FUNDATERMOENCOGIBLE PARA TUBERIA	ML				33,69	0,00	33,69	$ 66.905,00	$ 2.254.029,00
INP 24.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE TERMINAL DE 1/2 PESADA"	UND				2,00	0,00	2,00	$ 91.449,00	$ 182.898,00
INP 24.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCHA TELEFONO	UND				3,00	0,00	3,00	$ 335.132,00	$ 1.005.396,00
INP 24.21	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO POWER ONE	UND				1,00	0,00	1,00	$ 1.132.891,00	$ 1.132.891,00
INP 24.22	CUARTO DE MAQUINAS EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO REFORZADO DE 28 MPA, DIMENSIONES 2.90 M X 5.50 M, INCLUYE VIGAS DE PISO DE 0,35M X 0,35, CONTRAPISO DE 15 CM, MUROS PERIMETRALES DE 20 CM, FOSO EYECTOR, TAPA EN CONCRETO DE 15 CM , ESCOTILLA DE 1,20 X 0,90 LIBRES EN LAMINA DE ALFAJOR. NO INCLUYE ESCOTILLA , ESCALERA, NI VENTANERIA	UND				1,00	0,00	1,00	$ 52.883.739,00	$ 52.883.739,00
INP 24.23	SUMINISTRO E INSTALACION DE PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE TUBERIA DE 2" CALIBRE 18 PEGADO CON SOPORTE A LA PARED CON FLANCHE Y ESCUDO	ML				23,27	0,00	23,27	$ 496.923,00	$ 11.560.128,00
INP 24.24	SUMINISTRO E INSTALACION BRAZO LAVAMANOS FREE DRYWAL DENTRO DE MURO EN SISTEMA LIVIANO , INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION Y ANCLAJE A PISO	UND				9,00	0,00	9,00	$ 1.162.996,00	$ 10.466.964,00
INP 24.25	MANEJO, RETIRO Y REUBICACION DE UNA COLMENA DE ABEJAS	UND				1,00	0,00	1,00	$ 1.114.460,00	$ 1.114.460,00
INP 24.26	SUMINISTRO E INSTALACION DE BALDOSA PODOTACTIL GUIA DE (20 CM X 20 CM o 20 CM X 40 CM RAYAS-BOLAS) ACORDE A PLANO DE PISOS	ML				156,05	0,00	156,05	$ 155.214,00	$ 24.221.936,00

OBJETO:	CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO
CONTRATO DE OBRA Nº:	CONTRATO DE OBRA No. 008 DE 2023,
CONTRATISTA:	CONSORCIO JCB– 006 – QUINDIO
REPRESENTANTE LEGAL:	YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA
CEDULA O NIT Nº:	901.721.099-0
VALOR INICIAL:	$ 2.841.500.218,00
VALOR ANTICIPO:	$ 1.056.250.054,50 25%
VALOR ADICIONAL:	$ 1.383.500.000,00
VALOR TOTAL CONTRATO:	$ 4.225.000.218,00
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL Nº:	No. 1213 DE FECHA 1 DE FEBRERO DE 2023 VALOR DE $ 2.971.899.876,00
REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 6820 DE FECHA 5 JULIO DE 2023 POR VALOR DE $ 2,841.500.218
REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 27 DE FECHA 01 DE ENERO DE 2024 por valor de $2.513'019.958
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL Nº:	No. 4516 DE FECHA 30 DE AGOSTO DE 2024 POR VALOR DE $ 1,383,500,000,
REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 6390 DE FECHA 6 DE SEPTIEMBRE DE 2024 POR VALOR DE $1,383,500.000

CONTRATO DE OBRA Nº 008 DE 2023

CRONOLOGÍA DEL CONTRATO

PLAZO INICIAL:	4 MESES 29	DIAS CALENDARIO
FECHA DE INICIACIÓN:	01/08/2023	
FECHA DE SUSPENSIÓN.	20/02/2024	
PRORROGA Nº1:	9	DIAS CALENDARIO
NUEVA DE TERMINACION	09/12/2023	
PRORROGA Nº2:	60	DIAS CALENDARIO
NUEVA DE TERMINACION MODIFICATORIO Nº4	27/02/2024	
FECHA DE SUSPENSIÓN:	20/02/2024	
FECHA DE REINICIO:	08/09/2024	
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO Nº5:	31/12/2024	
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO Nº7:	30/05/2025	
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO Nº8:	28/07/2025	

En la Secretaría de Aguas e Infraestructura Departamental, se reunieron: **LUIS GUILLERMO AGUDELO RAMIREZ** en calidad de Secretario de Aguas e Infraestructura, **VANESSA KATHERINE RINCON**

CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO La Entidad pagará al Contratista el valor del Contrato en pagos parciales en pesos colombianos por avance de obra, de acuerdo con las cantidades de obra

Item	Descripción	Condiciones iniciales				Balance del contrato				
		Und	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total
INP 24.27	SUMINISTRO E INSTALACION BOMBA SUMERGIBLE EQUIPO EYECTOR	UND				1,00	0,00	1,00	$ 6.426.099,00	$ 6.426.099,00
INP 24.28	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA BOLA DE ø 2 1/2" (INCLUYE ACCESORIOS)	UND				1,00	0,00	1,00	$ 279.606,00	$ 279.606,00
INP 24.29	VALVULA CHECK ANTIRETORNO PARA DRENAJE 4"	UND				2,00	0,00	2,00	$ 553.459,00	$ 1.106.918,00
INP 24.30	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDACANTO EN ALUMINIO ARCO 10 MM	ML				21,20	0,00	21,20	$ 20.913,00	$ 443.355,00
INP 24.31	CARCAMO EN CONCRETO CON MUROS DE10 CM DE ESPESOR EN CONCRETO DE 21 MPA INCLUYE REJILLA EN POLIPROPILENO	ML				77,86	0,00	77,86	$ 639.626,00	$ 49.793.494,00
INP 24.32	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA RECTANGULAR DE PISO TRADICIONAL 100 CM X 10 CM X 2" ACERO 304	UND				3,00	0,00	3,00	$ 500.213,00	$ 1.500.639,00
INP 24.33	SUMINISTRO E INSTALACION TABLON SAHARA FORMATO (30 X 30 - 15 X 30) INCLUYE PEGANTE Y BOQUILLA	M2				255,03	0,00	255,03	$ 114.027,00	$ 29.080.306,00
INP 24.34	SUMINISTRO E INSTALACION GUARDA ESCOBA EN TABLON FORMATO 30 X 7 INCLUYE PEGANTE Y BOQUILLA	ML				213,05	0,00	213,05	$ 17.389,00	$ 3.704.726,00
INP 24.35	SUMINISTRO E INSTALACION DE CORAZA LIQUID TIGHT RECUBIERTA EN PVC 3/4"	ML				13,50	0,00	13,50	$ 45.288,00	$ 611.623,00
INP 24.36	SUMINISTRO E INSTALACION SENSOR DE MOVIMIENTO DE SOBRE PONER COBERTURA 6 M	UND				6,00	0,00	6,00	$ 151.516,00	$ 909.096,00
INP 24.37	PISO EN GRAVILLA LAVADA + PISO SAHARA (0,15X0,30 - 0,30X0,30)	M2				57,17	0,00	57,17	$ 114.188,00	$ 6.528.128,00
INP 24.38	ESCOTILLA EN LA MINA ALFAJOR INCUYE (ELEMENTOS DE FIJACION, BASE Y PINTURA DE ACABADO)	M2				3,26	0,00	3,26	$ 1.186.640,00	$ 3.865.186,00
subtotal										$ 384.030.364,00
LPO-DPQ	LISTADO DE PRECIOS OFICIALES VIGENCIA 2024 - DEPARTAMENTO DEL QUINDIO									
HS023	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANO INSTITUCIONAL	UND				2,00	0,00	2,00	$ 440.143,00	$ 880.286,00
PV001	POSETA EN CONCRETO MEDIDAS HASTA 70CMX70CM	UND				1,00	0,00	1,00	$ 512.562,00	$ 512.562,00
M1019	LIMPIEZA GENERAL DE ESPACIOS CONSTRUIDOS	M2				1.200,00	0,00	1200,00	$ 9.243,00	$ 11.091.600,00
HS057	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA TIPO PUSH BUTTO MONO CONTROL	UND				2,00	0,00	2,00	$ 424.563,00	$ 849.126,00
EI023	SUMINISTRO E INSTLACION TABLERO DE 12 CIRCUITOS TRIFILAR	UND				3,00	0,00	3,00	$ 671.494,00	$ 2.014.482,00
EI030	SUMINISTRO E INSTLACION DE BREKER DE 20 AMPERIOS	UND				19,00	0,00	19,00	$ 46.496,00	$ 883.424,00
EI031	SUMINISTRO E INSTLACION DE BREKER DE 30 AMPERIOS	UND				2,00	0,00	2,00	$ 46.892,00	$ 93.784,00
HS060	SUMINISTRO E INSTALACION MEDIDOR DE 1" VOLUMÉTRICO TIPO "B" - INCLUYE ACOMETICA	UND				1,00	0,00	1,00	$ 1.125.694,00	$ 1.125.694,00
subtotal										$ 17.451.158,00
	COSTO TOTAL INCLUIDO AIU 39,31%				$ 2.427.582.872,00					$ 4.147.166.096,00
	ADMINISTRACIÓN:	33,31%			$ 580.447.342,00					$ 991.814.167,00
	IMPREVISTOS:	1%			$ 17.425.618,00					$ 29.769.263,00
	UTILIDAD:	5%			$ 87.128.091,00					$ 148.846.317,00
	COSTO DIRECTO:				$ 1.742.581.821,00					$ 2.976.926.849,00
	VALOR CERTIFICACIÓN RETIE		1,00	$ 12.000.000,00	$ 12.000.000,00	0,00	0,00	1,00		$ 12.000.000,00
	VALOR CERTIFICACIÓN RETILAP		1,00	$ 12.350.000,00	$ 12.350.000,00	0,00	0,00	1,00		$ 12.350.000,00
	PMT		1,00	$ 12.040.000,00	$ 12.040.000,00	0,00	0,00	1,00		$ 12.040.000,00
	PGIO		1,00	$ 14.454.122,00	$ 14.454.122,00	0,00	0,00	1,00		$ 14.454.122,00
	AJUSTE ESTUDIO A LOS DISEÑOS (ESPECIALISTAS)		0,00	$ 0,00	$ -	1,00	0,00	1,00		$ -

OBJETO:	CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO
CONTRATO DE OBRA N°:	CONTRATO DE OBRA No. 008 DE 2023,
CONTRATISTA: REPRESENTANTE LEGAL:	CONSORCIO JCB– 006 – QUINDIO YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA
CEDULA O NIT N°:	901.721.099-0
VALOR INICIAL:	$ 2.841.500.218,00
VALOR ANTICIPO:	$ 1.056.250.054,50 25%
VALOR ADICIONAL:	$ 1.383.500.000,00
VALOR TOTAL CONTRATO:	$ 4.225.000.218,00
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL N°: REGISTRO PRESUPUESTAL REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 1213 DE FECHA 1 DE FEBRERO DE 2023 VALOR DE $ 2.971.999.876,00 No. 6520 DE FECHA 5 JULIO DE 2023 POR VALOR DE $ 2,841.500.218 No. 27 DE FECHA 01 DE ENERO DE 2024 por valor de $2.513'019.958
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL N°: REGISTRO PRESUPUESTAL	No. 4516 DE FECHA 30 DE AGOSTO DE 2024 POR VALOR DE $ 1,383,500,000, No. 6390 DE FECHA 6 DE SEPTIEMBRE DE 2024 POR VALOR DE $1,383,500.000

CONTRATO DE OBRA N° 008 DE 2023

CRONOLOGÍA DEL CONTRATO

PLAZO INICIAL:	4 MESES 20	DIAS CALENDARIO
FECHA DE INICIACIÓN:	01/08/2023	
FECHA DE SUSPENSIÓN:	20/02/2024	
PRORROGA N°1:	9	DIAS CALENDARIO
NUEVA DE TERMINACION	09/12/2023	
PRORROGA N°2:	60	DIAS CALENDARIO
NUEVA DE TERMINACION MODIFICATORIO N°4	27/02/2024	
FECHA DE SUSPENSIÓN:	20/02/2024	
FECHA DE REINICIO:	08/08/2024	
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO N°5:	31/12/2024	
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO N°7:	30/06/2025	
FECHA DE TERMINACION MODIFICATORIO N°9:	29/07/2025	

En la Secretaría de Aguas e Infraestructura Departamental, se reunieron: **LUIS GUILLERMO AGUDELO RAMIREZ** en calidad de Secretario de Aguas e Infraestructura, **VANESSA KATHERINE RINCON**

CLAÚSULA 8. FORMA DE PAGO La Entidad pagará al Contratista el valor del Contrato en pagos parciales en pesos colombianos por avance de obra, de acuerdo con las cantidades de obra

Item	Descripción	Condiciones iniciales				Balance del contrato				
		Und	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total
	BOLSA DE MONTO AGOTABLE (SUMINISTRO MOBILIARIO) INCL IVA				$ 363.093.224,00					$ 27.000.000,00
	COSTO TOTAL1:				$ 2.841.500.218,00					$ 4.225.000.218,00

RESUMEN DEL CONTRATO

VALOR DEL CONTRATO INICIAL	$ 2.841.500.218,00
VALOR CONTRATO ADICIONAL	$ 1.383.500.000,00
VALOR TOTAL DEL ANTICIPO	$ 1.056.250.054,50
VALOR PAGADO ACTAS ANTERIORES	$ 3.344.981.753,00
VALOR AMORTIZADO ANTICIPO ACTAS ANTERIORES	$ 839.742.025,71
VALOR EJECUTADO PRESENTE ACTA	$ 562.051.779,00
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO PRESENTE ACTA	$ 216.508.028,79
VALOR A PAGAR DE LA PRESENTE ACTA	$ 345.543.750,21
SALDO POR EJECUTAR A LA FECHA:	$ 211.250.011,00
SALDO POR AMORTIZAR:	$ -
SALDO POR LIBERAR:	$ -

La Supervisión Integral de la Gobernación del Quindío, certifica que los valores y cantidades de obra que se registran en la presente acta, fueron verificados, constatados y recibidos uno a uno, por lo tanto APRUEBA la presente acta para trámite de pago ante el Departamento del Quindío,

De conformidad con las disposiciones del artículo 50 de la Ley 789 de 2002, **CLAUDIA FERNANDA TORO RODAS**, en su calidad de supervisor deja constancia que el contratista cumplió con las obligaciones frente al pago de los aportes al sistema de seguridad social. Nota: El contratista presentó CERTIFICADO del contador público Titulado **N.SE ISABEL ORTIZ MIRANDA** con CC **36576270** de **SAN SEBASTIÁN DE BUENAVISTA (MAGDALENA)**, tarjeta profesional N° **No 81932-T** donde certifica que **CONSORCIO JCB-006-QUINDIO** con NIT. **901.721.099-0** representada legalmente por **YEFFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA**, identificado(a) con número de cédula **,7.228.304** de **DUITAMA (BOYACA)** y representante legal principal - Favor consignar a la cuenta corriente bancolombia No.19300001864 a nombre del CONSORCIO JCB-006 QUINDIO, **LUIS CARLOS HANI PIRA** con CC, **79.618.836**, se encuentra a PAZ Y SALVO con el sistema de seguridad social en salud, pensiones, riesgos laborales, cajas de compensación familiar, ICBF y con los aporte parafiscales correspondientes a todos los empleados vinculados por contrato de trabajo.

El presente se firma a los 22 días del mes de Julio del 2025

Elaboró:
YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO JCB-006-QUINDIO
Contratista

Aval:
CLAUDIA FERNANDA TORO RODAS
Supervisor

ING. JULIO CESAR WALTEROS
ING. RESIDENTE DE SUPERVISION

ING. MARIO VERGARA GARAY
ING. ELECTRICO SUPERVISION

Martillo neumático

CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	APROBACIÓN ITEM NO PREVISTO	Página 1 de 2 Versión: 1 Fecha: 28/09/2022

FECHA: [redacted]

PROYECTO: REALIZAR LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO

ÍTEM: [redacted]

INP 24.1

UNIDAD DE MEDIDA: [redacted] **LOCALIZACIÓN:** EXTERNO

A. HERRAMIENTA Y EQUIPOS

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Herramienta menor (10% de mano de obra)	%	20%		$ 116.564,00
				$ -
			SUBTOTAL	$ 116.564,00

B. MATERIALES

DECRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	V. UNITARIO
CRUCETA METALICA AUTOSOPORTADA DE 2,40 MT	UN	2,0	$ 201.900,00	$ 403.800,00
PERNO MAQUINA 5/8 x 14	UN	4,0	$ 8.318,00	$ 33.272,00
AISLADOR LINE HIBRIDO SIN ESPIGO	UN	6,0	$ 97.100,00	$ 582.600,00
COLLARIN DE 2 SALIDAS 8 A 9 PL 200 MM	UN	1,0	$ 26.050,00	$ 26.050,00
COLLARIN PARA TRANSDORMADOR 8 A 9 PL 200 MM	UN	1,0	$ 70.900,00	$ 70.900,00
TORNILLO DE 1 1/2" X 1/2"	UN	8,0	$ 3.500,00	$ 28.000,00
TUERCA DE OJO 5-8	UN	3,0	$ 14.000,00	$ 42.000,00
GRAPA RETENCION ALUMINIO TIPO RECTO 1/0 - 266 AWG	UN	3,0	$ 77.400,00	$ 232.200,00
VARILLA DE ANCLAJE 5/8" X 1,80 MTS	UN	0,0	$ 39.009,00	$ -
BLOQUE RETENIDA SENCILLO	UN	0,0	$ 34.654,00	$ -
GUARDACABO GRANDE 3/4"	UN	0,0	$ 6.500,00	$ -
GRAPA PRENSORA DE 1 1/2 X 3/8 X 6 3 PERNOS	UN	0,0	$ 11.500,00	$ -
CINTA BANDIT 5/8 CON HEBILLA	ML	3,0	$ 3.100,00	$ 9.300,00
CONECTOR DE COMPRESION DBH	UN	3,0	$ 9.790,00	$ 29.370,00
CORTA CIRCUITO PARA 15 KV 100A 12KVA	UN	0,0	$ 215.918,00	$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.457.492,00

B. TRANSPORTE

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	V. UNITARIO
Transporte	TON/KM	$ 100.000,00	0,022	50,00	$ 110.000,00
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL	$ 110.000,00

B. MANO DE OBRA

DECRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Ayudante de obra (2025)	1,00	$ 9.479,17	$ 9.479,17	0,04	$ 242.842,50
Oficial de obra (2025)	1,00	$ 13.270,83	$ 13.270,83	0,04	$ 339.979,50
			SUBTOTAL		$ 582.822,00

TOTAL PRECIO UNITARIO: [redacted]

TOTAL PRECIO UNITARIO CON AIU:

Nota 1.: Para el Análisis del Precio Unitario, solo se deben tener en cuenta los costos directos.

E. NORMAS Y ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN

Normatividad asociada: Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas (RETIE), Normas técnicas colombianas para líneas eléctricas de media tensión

Especificaciones de construcción:

Definí las características técnicas y los procedimientos para la instalación de una estructura de retención de poste que garantice la estabilidad y el funcionamiento óptimo del sistema eléctrico.

La estructura de alineación está diseñada para soportar la carga de las líneas aéreas de distribución eléctrica, asegurando su correcta alineación y estabilidad. La instalación incluirá los siguientes elementos:

- Poste de alineación.
- Cruceta.
- Aisladores (tipo line post).
- Amarres preformados.
- Herrajes y fijaciones necesarias.

Materiales y Especificaciones Técnicas

Poste de Alineación

Cruceta

Aisladores

Amarres preformados

Herrajes

PROCEDIMIENTO DE INSTALACION

Preparación del sitio

Instalación de cruceta

Montaje de aisladores

Fijación de Amarres preformados

Colocación de herrajes

Medida y Forma De Pago: Se medirá y pagará por unidad (UND) de elemento eléctrico debidamente instalado. El precio incluye materiales, equipo, herramientas, mano de obra y transporte necesarios para su ejecución. El precio será el valor unitario acordado dentro del contrato. La actividad sera recibida por el inteventor o delegado del propietario por lo que se debera atender las observaciones que sean realizadas por este durante la construcción.

F. JUSTIFICACIÓN ITEM NO PREVISTO

SE SOLICITA LA INCLUSIÓN DE ESTA ESTRUCTURA DE RETENCIÓN SENCILLA EN CONFIGURACION SEMI BANDERA COMO PARTIDA ADICIONAL NO PREVISTA, (EXISTENTIA UNA ESTRUCTURA TERMINAL EN MEDIA TENSION CON TRANSFORMADOR PARA CONEXION EN BAJA TENSION, EL PUNTO NO FUE POSIBLE POR QUE EL TRANSFORDOR TENIA PROBLEMAS CON SU DEVANADO EN ESTE CASO). IMPRESCINDIBLE PARA GARANTIZAR LA ESTABILIDAD, SEGURIDAD Y FUNCIONALIDAD DEL SISTEMA DE MEDIA TENSIÓN DENTRO DEL PROYECTO.

Nota 2.: Se adjunta la cotización del material

SUPERVISIÓN	
NOMBRE	CLAUDIA FERNANDA TORO ROJAS
FIRMA	

CONTRATISTA	
NOMBRE	CONSORCIO JCB-006-QUINDIO
FIRMA	

interelectricas.com.co/grapa-retencion/2294-grapa-retencion-aluminio-tipo-recto-1-0-266-awg-2-ues.html

Tel:

INTER ELECTRICAS

Buscar producto ...

BUSCAR

COP $

Categorias

Inicio | Cotizaciones | Ofertas | Remates | Noticias Sector Eléctrico | Contáctenos | Nuevos

Inicio > Herrajes Electricos > Grapa Retencion > Grapa Retencion Aluminio Tipo Recto 1/0 - 266 AWG 2 Ues









Grapa Retencion Aluminio Tipo Recto 1/0 - 266 AWG Ues

Escribe una reseña

$ 77.400

IVA incluido (precio sujeto a existencias - no incluye transporte este se calculara al finalizar la c

Código Interno :	490001102663
En stock :	32 Unidad
Peso :	1.1000 kg
Dimensiones :	Anchura 0.1000 Mts. - Altura 0.2450 Mts. - Profundidad C Mts.

Conozca marcas disponibles para esta cantidad

Cantidad

1 COMPRAR

Caracteristicas

edelco.co/producto/varilla-de-anclaje-5-8-x-1-80-mts/?srsltid=AfmBOopidf7KVVwzdwrVwpNG43ZxArZOXCqLoc6Ot-Uu_Q0Jl9kouSjH

Edelco ¡Productos eléctricos confiables!

Buscar productos ...

Contactenos

Iniciar Sesión | Registro

Inicio | Nosotros | Tienda | Promociones | Asistencia | Certificados



Home / Contratistas / VARILLA DE ANCLAJE 5/8" X 1.80 MTS

VARILLA DE ANCLAJE 5/8" X 1.80 MTS

$39.009

IVA INCLUIDO

"Imagen de referencia. El producto real puede variar en aspecto."

**Precio no incluye envío, consulte con un asesor para mayor información.

12 disponibles

1 AÑADIR AL CARRITO

♡ Añadir a la lista de deseos

gruponavcar.com/guardacabo-estandar-para-cable-341/p?srsltid=AfmBOoqSVYjqm0TAiFu733IEYssHDMUUjOQeZNssZVY7sUYF8SgOa3Am

Envíos a todo Colombia

Contáctanos: (+57) 316-743-7544

GRUPO NAVCAR

¿Qué necesitas?

Automotriz | Industrial | Deportes | Mascotas | Catálogos

Inicio / Industrial / Accesorios Industriales / Guardacabo Estándar para Cable 3/4"



SKU: GCA-3/4

Guardacabo Estándar para Cable 3/4"

Guardacabo Estándar para Cable 3/4"

$ 6.500

- 1 + COMPRAR

Garantía extendida exclusiva en nuestra tienda online: 1 año / Devolución Gratis: 30 días para devolver tu compra.

Entregas Envíos Nacionales: Ciudades Principales 1 - 2 días - Resto del País 2 - 5 días *Excepto Zonas Reexpedidas

Entregas Envíos Internacionales: USA & Canada 2 - 3 días - Latino America & Caribe 2 - 5 días - Europa 4 - 6 días

Pedidos realizados antes de las 3:00 pm se despachan el mismo día

Chat

interelectricas.com.co/cintas-metalicas-en-acero/1550-fleje-o-cinta-metalica-en-acero-inoxidable-de-5-8-ref-s-cert.html

Tel:

INTER ELECTRICAS

Buscar producto ... BUSCAR

COP $

Cuenta

Categorías

Inicio Cotizaciones Ofertas Remates Noticias Sector Eléctrico Contáctenos Nuevos

Inicio > Cintas O Zuncho Metalico En Acero Inoxidable > Cintas Metalicas En Acero > Fleje o Cinta Metalica en (Bandit) Acero Inoxidable de 5-8 Ref: EN3742-314-RSU16B307-5C C20599





Fleje o Cinta Metalica en (Bandit) Acero Inoxidable de 5-8 Ref: EN3742-314-RSU16B307-5C C20599

Escribe una reseña

$ 3.100

IVA incluido (precio sujeto a existencias - no incluye transporte este se calculara al finalizar la compra)

Código Interno :	290002000258 290001000058
En stock :	680 Metros

Conozca longitudes y Marcas disponibles para esta referencia o También Chipas, Tramos o Cortas en OFERTA-REMATE HACIENDO CLICK AQUI

Peso :	0.1000 kg
Dimensiones :	**Anchura** 0.2400 Mts. - **Altura** 0.2400 Mts. - **Profundidad** 0.0250 Mts.

Cantidad

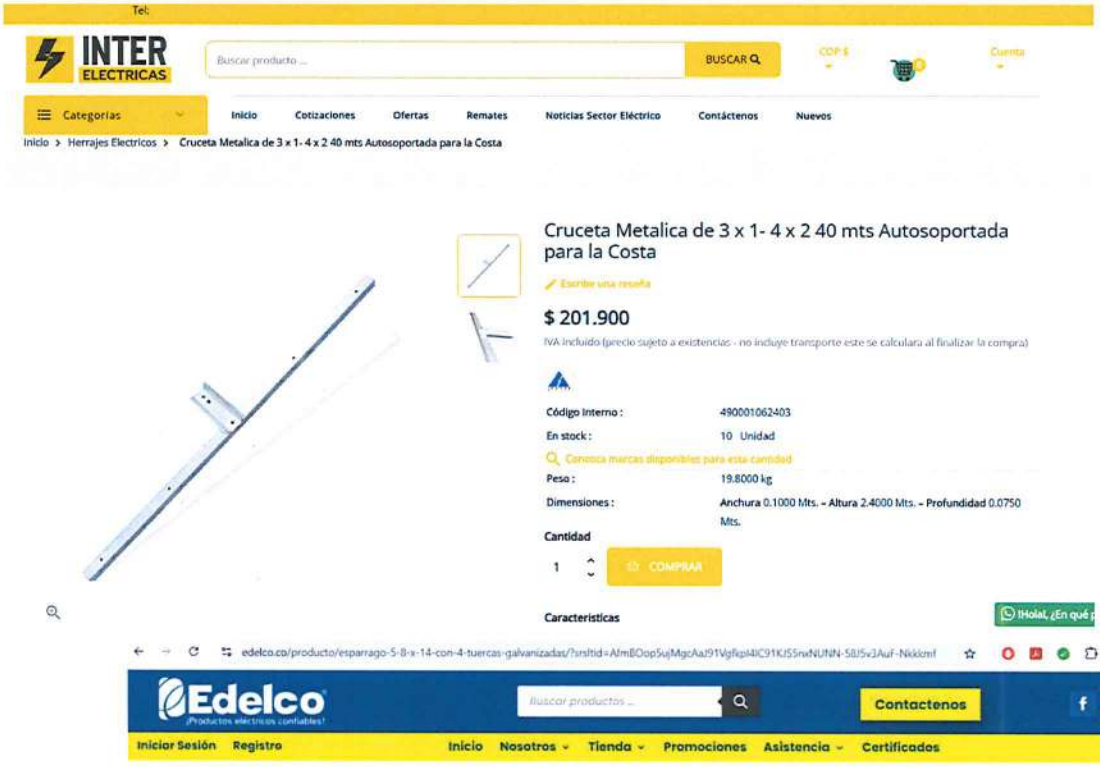
1 COMPRAR

Características

¡Hola!, ¿En q

El fleje o cinta metálica en acero inoxidable de 3-4" se refiere a una banda o tira delgada fab[illegible] acero inoxidable con un ancho de 3-4 de pulgada. Esta cinta metálica está diseñada para ofrecer







Home / Contratistas / ESPARRAGO 5/8" X 14" CON 4 TUERCAS GALVANIZADAS

ESPARRAGO 5/8" X 14" CON 4 TUERCAS GALVANIZADAS

$8.134

IVA INCLUIDO

Despacha a domicilio gratis en ciudades principales por compras superiores a $200.000

"Imagen de referencia. El producto real puede variar en aspecto."

AÑADIR AL CARRITO

Añadir a la lista de deseos

interelectricas.com.co/cortacircuitos-y-proteccion-contra-rayos/1602-pararrayo-polimerico-12kv-10ka-sin-herraje.html



* Imagen de Referencia

Pararrayo Polimérico 12Kv 10KA Sin Herraje - SIN HERRAJE

Escribe una reseña

$ 97.100

IVA incluido (precio sujeto a existencias - no incluye transporte este se calculara al finalizar la compra)

Marca NACIONAL

Código Interno :	370010013011
En stock :	1 Unidad
Conozca marcas disponibles para esta cantidad	
Peso :	1.6000 kg
Dimensiones :	Anchura 0.2630 Mts. - Altura 0.2600 Mts. - Profundidad 0.0350 Mts.

Cantidad

1 COMPRAR

Últimas unidades en stock

Caracteristicas

El pararrayo polimérico de 12 kV 10 kA sin herraje es un dispositivo utilizado para proteger equipos y sistemas eléctricos contra sobretensiones causadas por descargas atmosféricas. Esta versión en particular no incluye herrajes. El pararrayo polimérico está diseñado para soportar una tensión nominal de 12 kV y tiene una capacidad de corriente máxima de 10 kA. Está fabricado con materiales poliméricos, que ofrecen características como resistencia a la corrosión y lividad. La referencia "SIN HERRAJE" indica que este pararrayo no incluye los herrajes necesarios para su instalación. Los herrajes son componentes utilizados para fijar y asegurar el pararrayo en su posición adecuada en la estructura o equipo. Es importante tener en cuenta que la instalación y el uso de pararrayos deben seguir las

Edelco
¡Productos eléctricos confiables!

Buscar productos ...

Contactenos

Iniciar Sesión Registro Inicio Nosotros Tienda Promociones Asistencia Certificados 0 Pro



COLLARIN 2 SALIDAS (200mm) 8" A 9" 1/4"

$26.050

IVA INCLUIDO

Despacho a domicilio gratis en ciudades principales por compras superiores a $200.000

"Imagen de referencia. El producto real puede variar en aspecto."

22 disponibles

1 AÑADIR AL CARRITO

INTER ELECTRICAS Abrazader

interelectricas.com.co/herrajes-electricos/15-abrazadera-o-collarin-para-transformador-de-8-9-pl-1-4-bajo-silicio-200-mm.html

Categorias Inicio Cotizaciones Ofertas Remates Noticias Sector Eléctrico Contáctenos Nuevos

Inicio > Herrajes Electricos > Abrazadera o Collarin para Transformador de 8-9 pl 1-4 Bajo Silicio 200 mm CL 200-4



* Imagen de Referencia

Abrazadera o Collarin para Transformador de 8-9 pl 1-4 Bajo Silicio 200 mm CL 200-4

Escribe una reseña

$ 70.900

IVA incluido (precio sujeto a existencias - no incluye transporte este se calculara al finalizar la compra)

Código Interno :	490001004489
En stock :	48 Unidad
Conozca marcas disponibles para esta cantidad	
Peso :	2.6400 kg
Dimensiones :	Anchura 0.3200 Mts. - Altura 0.0620 Mts. - Profundidad 0.1380 Mts.

Cantidad

1 COMPRAR

Caracteristicas

Abrazadera de dos piezas semicurvas con uso diverso elaboradas en acero galvanizado para colocar en postería.

Descripcion	Archivo
Ficha Tecnica del Producto - IMOPSA	

homecenter.com.co/homecenter-co/product/136253/tornillo-hexagonal-1-2x1-1-2-y-tuerca/136253?id=136253&name=tornillo-hexagonal-1-2...

SERVICIO AL CLIENTE 320 88 999 33 | TIENDAS | PRECIOS BAJOS SIEMPRE | VENTA TELEFÓNICA 310 242 7373 | MUNDO CMR | CONSTRUCTOR | FALABELLA | BANCO | SEGUROS | SEGUIMIENTO DE COMPRA

HOMECENTER sodimac corona

¿Qué estás buscando?

Estás comprando para Armenia

Programa CMR Puntos

Mi Cuenta

CONSTRUCCIÓN Y PLOMERÍA | PISOS, PINTURAS Y TERMINACIONES | HERRAMIENTAS Y MAQUINARIAS | BAÑO, COCINA Y ASEO | ELECTROHOGAR, TECNOLOGÍA Y CLIMATIZACIÓN

Tu ubicación se ha actualizado correctamente. Puedes cambiarla aquí cuando lo necesites.

AUTOMÓVILES Y CARCENTER | SERVICIOS Y PROYECTOS | PROYECTOS E INSPIRACIÓN

home > construcción y ferretería > tornillos y adhesivos > tornillos especiales > Tornillo Hexagonal 1/2X1-1/2 Y Tuerca





Guardar en Mis listas

Fixser

Tornillo Hexagonal 1/2X1-1/2 Y Tuerca

Código 136253

0.0 (0)

$3.500

− 1 + Agregar al carro

Satisfacción Garantizada Ver más

Puedes devolver este producto en un plazo máximo de 30 días, éste debe estar en perfecto estado: sin uso, tener todos sus accesorios, manuales, embalaje original y no ser un producto sobre pedido, modificado o a la medida. Si tienes dudas, comunícate a nuestra línea de atención al cliente desde Bogotá: 6013077115 o a la línea Nacional: 320 88 999 33.

Opciones de entrega para Armenia

Disponible **Despacho a domicilio** ver fechas

Despacho express Ver condiciones

Disponible **Retiro en tienda** ver tiendas

Descripción

Tornillo Hexagonal 1/2X1-1/2 Y Tuerca

Ficha técnica

interelectricas.com.co/herrajes-electricos/1-tuerca-de-ojo-alargado-de-5-8.html

Tel:

INTER ELECTRICAS

Buscar producto ... BUSCAR

COP $

Categorias | Inicio | Cotizaciones | Ofertas | Remates | Noticias Sector Eléctrico | Contáctenos | Nuevos

Inicio > Herrajes Electricos > Tuerca de Ojo Alargado de 5-8





Tuerca de Ojo Alargado de 5-8

Escribe una reseña

$ 14.000

IVA incluido (precio sujeto a existencias - no incluye transporte este se calculara al finalizar la

Código Interno :	490001002758
En stock :	334 Unidad
Conozca marcas disponibles para esta cantidad	
Peso :	0.4000 kg
Dimensiones :	Anchura 8.0000 Mts. - Altura 13.0000 Mts. - Profundidad Mts.

Cantidad

1 COMPRAR

Caracteristicas

edemco.co/index.php/producto/bloque-para-retenidas-sencillo

buena energia

Quiénes somos | Productos + | Servicios + | Contactanos | Cliente Gerenciado | Favoritos | Iniciar sesión | Regístrate

Regresar / Productos

Generica-herrajes-rd

Bloque Retenida Sencillo



Compartir

Descripción **Referencia** 5578065

También conocido como zapatas, son utilizados para la sujeción de retenida en los postes aéreos de transmisión eléctrica proporcionando estabilidad en la instalación.

Unidad de medida: UN

Cantidad - 1 +

Añadir al carrito +

~~$44,428~~
$34.654
Iva incluido

20 Unidad(es) disponible(s)

interelectricas.com.co/grapa-prensora/2570-grapa-prensora-de-1-1-2-x-3-8-x-6-3-pernos.html

Tel:

INTER ELECTRICAS

Buscar producto ... BUSCAR

Categorías | Inicio | Cotizaciones | Ofertas | Remates | Noticias Sector Eléctrico | Contáctenos | Nuevos

Inicio > Herrajes Electricos > Grapa Prensora > Grapa Prensora de 1 1/2 x 3/8 x 6 3 pernos



Grapa Prensora de 1 1/2 x 3/8 x 6 3 pernos

Escribe una reseña

$ 11.500

IVA incluido (precio sujeto a existencias - no incluye transporte este se calculara al finalizar la compra)

Código Interno : 490001015386

En stock : 218 Unidad

Conozca marcas disponibles para esta cantidad

Peso : 0.9300 kg

Dimensiones : Anchura 0.0200 Mts. - Altura 0.0100 Mts. - Profundidad 0.0600 Mts.

Cantidad

1 COMPRAR

electrificadoracapital.com/producto/conector-de-compresion-dbh-2-acsr?srsltid=AfmBOopl33NqeMturecWBOqvgQOKvfB_-4n6NmhQcbOHHc...

ELECTRIFICADORA CAPITAL

Buscar producto...

conector de compresion dbh-2 acsr > volver atras

CATEGORÍAS

- Accesorios Puesta Tierra +
- Alambres y Cables Eléctricos +
- Anti-explosión +
- Apantallamiento Contra Rayos
- Automatización y Control +
- Baja, Media y Alta Tensión −
  - Accesorios Pre-moldeados
  - Aisladores
  - Estructura Red Trenzada −
    - Cajas para Acometida
    - Capuchones
    - Conector de Compresión
    - Conectores para Red Trenzada
    - Empalmes Derivación

CONECTOR DE COMPRESIÓN DBH-2 ACSR



$9.790

Precio sin IVA

Precio Sujeto a Disponibilidad

1 + Agregar Consultar Stock

SKU: 3300010000022

Categoria: Conector de Compresión

Rango De Conductor: 2 AWG

Conector: Conector Bimetálico

Material: Bimetalic

Pregúntale a un Asesor

Compartir



CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	APROBACIÓN ITEM NO PREVISTO	Página 1 de 2 Versión: 1 Fecha: 28/09/2022

FECHA: [redacted]

PROYECTO: REALIZAR LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO

ÍTEM: [redacted]

INP 24.2

UNIDAD DE MEDIDA: [redacted]

LOCALIZACIÓN: EXTERNO

A. HERRAMIENTA Y EQUIPOS

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Herramienta menor	%	20%		$ 116.564,00
				$ -
			SUBTOTAL	$ 116.564,00

B. MATERIALES

DECRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	V. UNITARIO
			SUBTOTAL	$ -

B. TRANSPORTE

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	V. UNITARIO
GRUA TORRE	KG	$ 85.000,00		10,00	$ 850.000,00
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL	$ 850.000,00

B. MANO DE OBRA

DECRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla J (1 Of eléctrico+1Ay eléctrico) (jornal + prestaciones)	2,00	$ 291.411,00	$ 582.822,00	1,00	$ 582.822,00
				SUBTOTAL	$ 582.822,00

TOTAL PRECIO UNITARIO: [redacted]

TOTAL PRECIO UNITARIO CON AIU:

Nota 1.: Para el Análisis del Precio Unitario, solo se deben tener en cuenta los costos directos.

E. NORMAS Y ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN

Normatividad asociada: Normas de seguridad eléctrica y ambiental.

Especificaciones de construcción:

El objetivo de este documento es establecer las directrices para el retiro seguro y eficiente de un poste existente, garantizando la integridad del área circundante y minimizando el impacto ambiental.

Se procederá al retiro del poste, concreto. El proceso incluirá la desconexión de cualquier servicio asociado (electricidad, telecomunicaciones, etc.), la eliminación del poste, así como la restauración del sitio afectado.

Materiales y Herramientas Requeridas**

- Herramientas necesarias:
- Sierra mecánica / cortadora (si aplica)
- Palancas
- Equipos de protección personal (guantes, casco, gafas de seguridad, botas)
- Grúa o camioneta con pluma (según sea necesario)

Cinta de señalización

- Barreras de seguridad (vallas temporales)
- Material para la restauración del terreno (tierra, césped, etc.)

Medida y Forma De Pago: Se medirá y pagará por unidad (UND) de elemento eléctrico debidamente instalado. El precio incluye materiales, equipo, herramientas, mano de obra y transporte necesarios para su ejecución. El precio será el valor unitario acordado dentro del contrato. La actividad sera recibida por el inteventor o delegado del propietario por lo que se debera atender las observaciones que sean realizadas por este durante la construcción.

F. JUSTIFICACIÓN ITEM NO PREVISTO

SE SOLICITA LA INCLUSIÓN DEL RETIRO DEL POSTE EXISTENTE COMO PARTIDA ADICIONAL NO PREVISTA, INDISPENSABLE PARA GARANTIZAR EL ACCESO, DISMINUCION DEL RIESGO, CUMPLIMIENTO NORMATIVO Y CORRECTA EJECUCIÓN DEL PROYECTO.

Nota 2.:

SUPERVISIÓN	
NOMBRE	CLAUDIA FERNANDA TORO RODAS
FIRMA	

CONTRATISTA	
NOMBRE	CONSORCIO JCB-006-QUINDIO
FIRMA	

CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	APROBACIÓN ITEM NO PREVISTO	Página 1 de 2 Versión: 1 Fecha: 28/09/2022

FECHA: [redacted]

PROYECTO: REALIZAR LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO

ÍTEM: [redacted]

INP 24.3

UNIDAD DE MEDIDA: [redacted] **LOCALIZACIÓN:** EXTERNO

A. HERRAMIENTA Y EQUIPOS

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Herramienta menor	%	10%		$ 29.141,00
				$ -
			SUBTOTAL	$ 29.141,00

B. MATERIALES

DECRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	V. UNITARIO
Prensa hilo	UND	1,00	$ 12.300,00	$ 12.300,00
Guarda cabo y muerto en concreto	UND	1,00	$ 30.500,00	$ 30.500,00
Accesorios estructuras (tornillos, tuercas, arandelass, etc)	UND	1,00	$ 215.000,00	$ 215.000,00
Cable de alta aresistecnai 5/8 - (Acero)	ML	25,00	$ 6.625,00	$ 165.625,00
Cable premoldeado	ML	4,80		
			SUBTOTAL	$ 423.425,00

B. TRANSPORTE

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	V. UNITARIO
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL	

B. MANO DE OBRA

DECRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla J (1 Of eléctrico+1Ay eléctrico) (jornal + prestaciones)	1,00	$ 291.411,00	$ 291.411,00	1,00	$ 291.411,00
				SUBTOTAL	$ 291.411,00

TOTAL PRECIO UNITARIO: [redacted]

TOTAL PRECIO UNITARIO CON AIU:

Nota 1.: Para el Análisis del Precio Unitario, solo se deben tener en cuenta los costos directos.

CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	APROBACIÓN ITEM NO PREVISTO	Página 2 de 2 Versión: 1 Fecha: 28/09/2022

E. NORMAS Y ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN

Normatividad asociada: Norma del OR EDEQ, RETIE – Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas.

Especificaciones de construcción:

El objetivo de este documento es definir las características técnicas y los requerimientos necesarios para la instalación de una estructura de retencion en nivel de tension II, que incluye, cable super gx, aislador de retencion, grape, guardacabo y bloque de concreto y demás componentes para garantizar el funcionamiento en la retencion de la estructura electrica tipo poste.

La estructura de retencion se propone para contrarrestar la tension que generasn las lineas eléctricas aéreas, asegurando la estabilidad del poste donde se aplica la retencion. Incluye los siguientes elementos:

Prensa hilo
Guarda cabo y muerto en concreto
Accesorios estructuras (tornillos, tuercas, arandelass, etc)
Cable de alta aresistecnai 5/8 - (Acero)

Medida y Forma De Pago: Se medirá y pagará por unidad (UND) de elemento eléctrico debidamente instalado. El precio incluye materiales, equipo, herramientas, mano de obra y transporte necesarios para su ejecución. El precio será el valor unitario acordado dentro del contrato. La actividad sera recibida por el interventor o delegado del propietario por lo que se debera atender las observaciones que sean realizadas por este durante la construcción.

F. JUSTIFICACIÓN ITEM NO PREVISTO

SE SOLICITA LA INCLUSIÓN DE LA RETENCIÓN DIRECTA A TIERRA MODELO LA209-2 COMO PARTIDA ADICIONAL NO PREVISTA, INDISPENSABLE PARA GARANTIZAR LA ESTABILIDAD EN EL APOYO TIPO POSTES EN EL ARRANQUE DE LA RED DE NIVEL DE TENSION II, ELEMENTO REQUERIDO POR EL OR EDEQ Y NORMALIZADO EN SU NORMATIVIDAD PARA LA SEGURIDAD Y OPERACIÓN ÓPTIMA DEL SISTEMA ELÉCTRICO DE MEDIA TENSIÓN DEL PROYECTO.

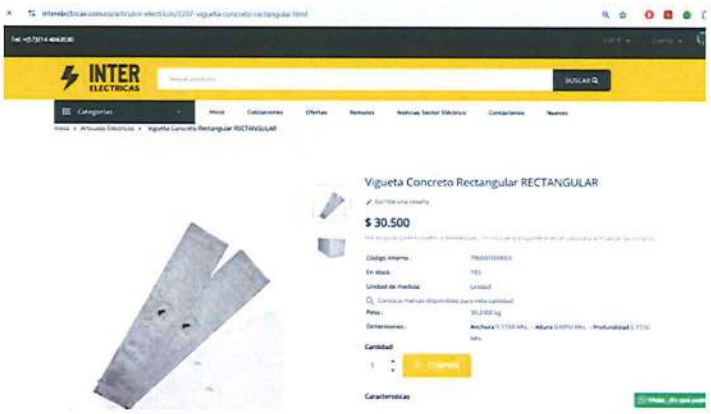
Nota 2.: Se adjunta la cotización del material.

SUPERVISIÓN	
NOMBRE	CLAUDIA FERNANDA TORO RODAS
FIRMA	

CONTRATISTA	
NOMBRE	CONSORCIO JCB-006-QUINDIO
FIRMA	

V8


INTER
ELECTRICAS
Grapa Prensora-Prensahilo de 1 1-2 x 3-8 x 6-3 pernos T
$ 12.300


INTER
ELECTRICAS
Vigueta Concreto Rectangular RECTANGULAR
$ 30.500


NAVCAR
Automotriz
Industrial
Deportes
Mascotas
Catálogos
Cable Guaya en Acero Galvanizado de 5/8" (15.8mm) 6x19 x 250 metros
$ 6.625.000
COMPRAR
Pedidos realizados antes de las 2:00 pm se despachan el mismo día
Chat


INTER
ELECTRICAS
Grapa Retencion Aluminio Tipo Recto 1-0-266 AWG 2 Ues GRETPB
$ 33.900

CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	APROBACIÓN ITEM NO PREVISTO	Página 1 de 2 Versión: 1 Fecha: 28/09/2022

FECHA:

PROYECTO: REALIZAR LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO

ÍTEM: SUMINISTRO E INSTALACION SUBESTACION AEREA PARA TRANSFORMADOR DE 45 KVA TRIFASICA

INP 24.4

UNIDAD DE MEDIDA: UN LOCALIZACIÓN: EXTERNO

A. HERRAMIENTA Y EQUIPOS

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Herramienta menor (10% de mano de obra)	%	10%		$ 79.999,00
				$ -
			SUBTOTAL	$ 79.999,00

B. MATERIALES

DECRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	V. UNITARIO
CRUCETA METALICA AUTOSOPORTADA DE 2,40 MT	UN	6,0	$ 201.900,00	$ 1.211.400,00
PERNO MAQUINA 5/8 x 14	UN	12,0	$ 8.318,00	$ 99.816,00
AISLADOR LINE HIBRIDO SIN ESPIGO	UN	6,0	$ 97.100,00	$ 582.600,00
COLLARIN DE 2 SALIDAS 8 A 9 PL 200 MM	UN	4,0	$ 26.050,00	$ 104.200,00
COLLARIN PARA TRANSDORMADOR 8 A 9 PL 200 MM	UN	2,0	$ 70.900,00	$ 141.800,00
TORNILLO DE 1 1/2" X 1/2"	UN	8,0	$ 3.500,00	$ 28.000,00
TUERCA DE OJO 5-8	UN	3,0	$ 14.000,00	$ 42.000,00
GRAPA RETENCION ALUMINIO TIPO RECTO 1/0 - 266 AWG	UN	3,0	$ 77.400,00	$ 232.200,00
VARILLA DE ANCLAJE 5/8" X 1,80 MTS	UN	0,0	$ 39.009,00	$ -
BLOQUE RETENIDA SENCILLO	UN	0,0	$ 34.654,00	$ -
GUARDACABO GRANDE 3/4"	UN	0,0	$ 6.500,00	$ -
GRAPA PRENSORA DE 1 1/2 X 3/8 X 6 3 PERNOS	UN	0,0	$ 11.500,00	$ -
CINTA BANDIT 5/8 CON HEBILLA	ML	6,0	$ 3.100,00	$ 18.600,00
CONECTOR DE COMPRESION DBH	UN	6,0	$ 9.790,00	$ 58.740,00
CORTA CIRCUITO PARA 15 KV 100A 12KVA	UN	3,0	$ 215.918,00	$ 647.754,00
DPS POLIMERICO DE 15 KV	UN	3,0	$ 178.500,00	$ 535.500,00
CABLE AISLADO HNN (1/0 AWG)	ML	6,00	$ 39.750,00	$ 238.500,00
Diagonal en V Cruceta Metalica de 1 50 mts DGVCRMT3	UN	2,00	$ 53.600,00	$ 107.200,00
CONECTOR BIMETALICO DE COMPRESOON DBH 4 (1/0 - 1/0 AWG - 2/0 - 1-0)	UN	3,00	$ 15.800,00	$ 47.400,00
CONECTOR TRANSVERSAL	UN	3,00	$ 24.350,00	$ 73.050,00
			SUBTOTAL	$ 4.168.760,00

B. TRANSPORTE

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	V. UNITARIO
Transporte	TON/KM	$ 100.000,00	0,022	50,00	$ 110.000,00
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL	$ 110.000,00

B. MANO DE OBRA

DECRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Ayudante de obra (2025)	1,00	$ 9.479,17	$ 9.479,17	0,03	$ 333.329,17
Oficial de obra (2025)	1,00	$ 13.270,83	$ 13.270,83	0,03	$ 466.660,83
				SUBTOTAL	$ 799.990,00

TOTAL PRECIO UNITARIO:	$ 5.158.749,00
TOTAL PRECIO UNITARIO CON AIU:	$ 7.186.653,00

Nota 1.: Para el Análisis del Precio Unitario, solo se deben tener en cuenta los costos directos.

CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	APROBACIÓN ITEM NO PREVISTO	Página 2 de 2 Versión: 1 Fecha: 28/09/2022

E. NORMAS Y ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN

Normatividad asociada: Norma del OR EDEQ, RETIE – Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas.

Especificaciones de construcción:

Define las caracteristicas técnicas y los procedimientos para la instalación de una estructura tipo subestacion electrica aerea de 45 KVA, con el fin de llevar el nivel de tension II a nivel de tension I, requerido para el correcto funcionamiento de los equipos al interior del CAIQ

La estructura tipo subestacion electrica aerea de 45 KVA está diseñada para soportar el transformador, las protecciones y el cortacircuitos sobre un poste. La instalación incluirá los siguientes elementos:

CRUCETA METALICA AUTOSOPORTADA DE 2,40 MT
PERNO MAQUINA 5/8 x 14
AISLADOR LINE HIBRIDO SIN ESPIGO
COLLARIN DE 2 SALIDAS 8 A 9 PL 200 MM
COLLARIN PARA TRANSDORMADOR 8 A 9 PL 200 MM
TORNILLO DE 1 1/2" X 1/2"
TUERCA DE OJO 5-8
GRAPA RETENCION ALUMINIO TIPO RECTO 1/0 - 266 AWG
CINTA BANDIT 5/8 CON HEBILLA
CONECTOR DE COMPRESION DBH
CORTA CIRCUITO PARA 15 KV 100A 12KVA
DPS POLIMERICO DE 15 KV
CABLE AISLADO HNN (1/0 AWG)
Diagonal en V Cruceta Metalica de 1 50 mts DGVCRMT3
CONECTOR BIMETALICO DE COMPRESOON DBH 4 (1/0 - 1/0 AWG - 2/0 - 1-0)
CONECTOR TRANSVERSAL

PROCEDIMIENTO DE INSTALACION

Previamente debe instalarse el poste para la subestacion electrica

Instalación de crucetas y herrajes

Montaje de aisladores

Montaje de DPS y Cortacircuitos

Montaje de Trasnformador y cables de conexion

Medida y Forma De Pago: Se medirá y pagará por unidad (UND) de elemento eléctrico debidamente instalado. El precio incluye materiales, equipo, herramientas, mano de obra y transporte necesarios para su ejecución. El precio será el valor unitario acordado dentro del contrato. La actividad sera recibida por el inteventor o delegado del propietario por lo que se debera atender las observaciones que sean realizadas por este durante la construcción.

F. JUSTIFICACIÓN ITEM NO PREVISTO

SE SOLICITA LA INCLUSIÓN DEL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LA SUBESTACIÓN AÉREA PARA TRANSFORMADOR TRIFASICO DE 45 KVA COMO PARTIDA ADICIONAL NO PREVISTA, DEBIDO A QUE EL TRANSFORMADOR PREVISTO EN EL DISEÑO INICIAL Y EN EL PRESUPUESTO NO PASO LAS PRUEBAS EN SU EMBOBINADO.

Nota 2.: Se adjunta la cotización del material.

SUPERVISIÓN	
NOMBRE	CLAUDIA FERNANDA TORO RODAS
FIRMA	

CONTRATISTA	
NOMBRE	CONSORCIO JCB-006-QUINDIO
FIRMA	

interelectricas.com.co/grapa-retencion/2294-grapa-retencion-aluminio-tipo-recto-1-0-266-awg-2-ues.html

Tel:

INTER ELECTRICAS

Buscar producto ... BUSCAR

Categorias | Inicio | Cotizaciones | Ofertas | Remates | Noticias Sector Eléctrico | Contáctenos | Nuevos

Inicio > Herrajes Electricos > Grapa Retencion > Grapa Retencion Aluminio Tipo Recto 1/0 - 266 AWG 2 Ues



Grapa Retencion Aluminio Tipo Recto 1/0 - 266 AWG Ues

Escribe una reseña

$ 77.400

IVA incluido (precio sujeto a existencias - no incluye transporte este se calculara al finalizar la c

Código Interno :	490001102663
En stock :	32 Unidad
Peso :	1.1000 kg
Dimensiones :	Anchura 0.1000 Mts. – Altura 0.2450 Mts. – Profundidad C Mts.

Consulta marcas disponibles para esta cantidad

Cantidad

1 COMPRAR

Caracteristicas

edelco.co/producto/varilla-de-anclaje-5-8-x-1-80-mts/?srsltid=AfmBOopidf7KVVwzdwrVwpNG43ZxArZOXCqLoc6Ot-Uu_Q0JI9kouSjH

Edelco ¡Productos eléctricos confiables!

Buscar productos ... Contactenos

Iniciar Sesión | Registro | Inicio | Nosotros | Tienda | Promociones | Asistencia | Certificados



Home / Contratistas / VARILLA DE ANCLAJE 5/8" X 1.80 MTS

VARILLA DE ANCLAJE 5/8" X 1.80 MTS

$39.009

IVA INCLUIDO

"Imagen de referencia. El producto real puede variar en aspecto."

**Precio no incluye envío, consulte con un asesor para mayor información.

12 disponibles

1 AÑADIR AL CARRITO

♡ Añadir a la lista de deseos

gruponavcar.com/guardacabo-estandar-para-cable-341/p?srsltid=AfmBOoqSVYjqm0TAiFu733lEYssHDMUUjOQeZNssZVY7sUYF8SgOa3Am

Envíos a todo Colombia — Contáctanos: (+57) 316-743-7544

GRUPO NAVCAR — ¿Qué necesitas?

Automotriz | Industrial | Deportes | Mascotas | Catálogos

Inicio / Industrial / Accesorios Industriales / Guardacabo Estándar para Cable 3/4"



SKU: GCA-3/4

Guardacabo Estándar para Cable 3/4"

Guardacabo Estándar para Cable 3/4"

$ 6.500

- 1 + COMPRAR

Garantía extendida exclusiva en nuestra tienda online: 1 año / Devolución Gratis: 30 días para devolver tu compra.

Entregas Envíos Nacionales: Ciudades Principales 1 - 2 días - Resto del País 2 - 5 días *Excepto Zonas Reexpedidas

Entregas Envíos Internacionales: USA & Canada 2 - 3 días - Latino America & Caribe 2 - 5 días - Europa 4 - 6 días

Pedidos realizados antes de las 3:00 pm se despachan el mismo día

Chat

interelectricas.com.co/cintas-metalicas-en-acero/1550-fleje-o-cinta-metalica-en-acero-inoxidable-de-5-8-ref-s-cert.html

Tel:

INTER ELECTRICAS — Buscar producto ... BUSCAR — COP $ — Cuenta

Categorías — Inicio — Cotizaciones — Ofertas — Remates — Noticias Sector Eléctrico — Contáctenos — Nuevos

Inicio > Cintas O Zuncho Metalico En Acero Inoxidable > Cintas Metalicas En Acero > Fleje o Cinta Metalica en (Bandit) Acero Inoxidable de 5-8 Ref: EN3742-314-RSU16B307-5C C20599



Fleje o Cinta Metalica en (Bandit) Acero Inoxidable de 5-8 Ref: EN3742-314-RSU16B307-5C C20599

Escribe una reseña

$ 3.100

IVA incluido (precio sujeto a existencias - no incluye transporte este se calculara al finalizar la compra)

Código Interno :	290002000258 290001000058
En stock :	680 Metros

Conozca longitudes y Marcas disponibles para esta referencia o Tambien Chipas, Tramos o Cortas en OFERTA-REMATE HACIENDO CLICK AQUI

Peso :	0.1000 kg
Dimensiones :	Anchura 0.2400 Mts. - Altura 0.2400 Mts. - Profundidad 0.0250 Mts.

Cantidad: 1 — COMPRAR

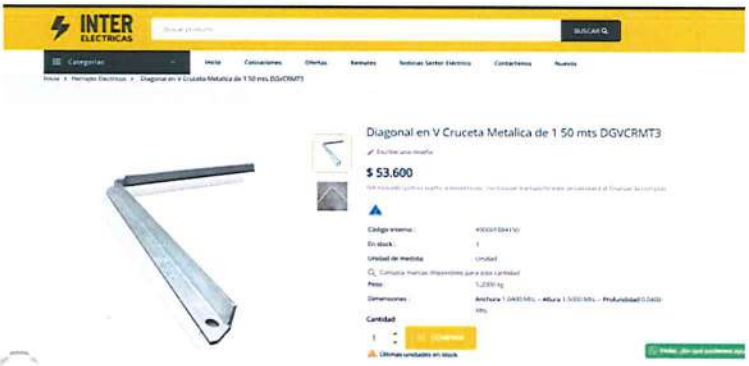
Caracteristicas

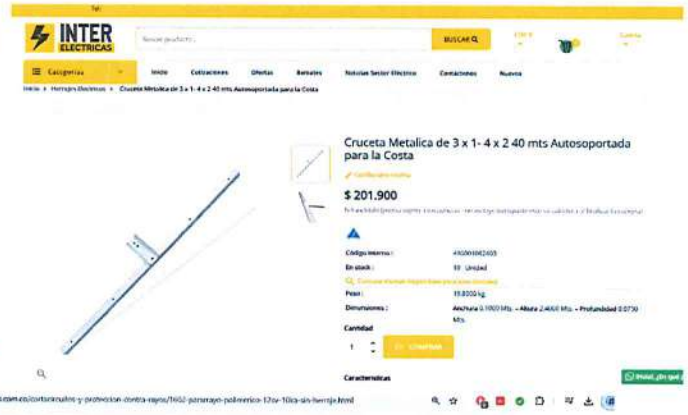
¡Hola! ¿En q

El fleje o cinta metálica en acero inoxidable de 3-4" se refiere a una banda o tira delgada fab... acero inoxidable con un ancho de 3-4 de pulgada. Esta cinta metálica está diseñada para ofrecer

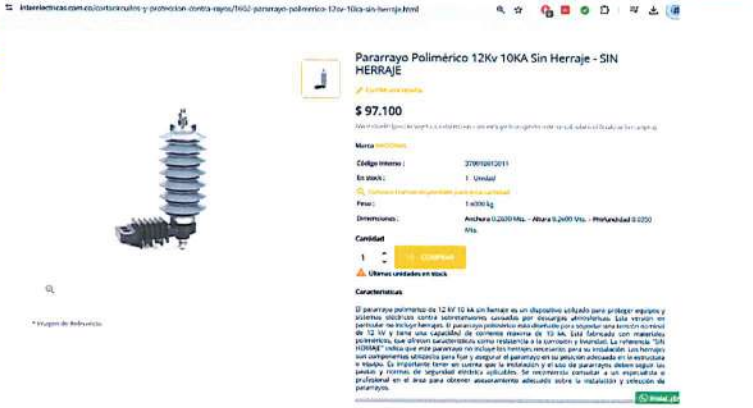





INTER ELECTRICAS
BUSCAR
Diagonal en V Cruceta Metalica de 1 50 mts DGVCRMT3
$ 53.600


INTER ELECTRICAS
BUSCAR
Cruceta Metalica de 3 x 1- 4 x 2 40 mts Autosoportada para la Costa
$ 201.900


Edelco
Contactenos
Iniciar Sesión
Registro
Inicio
Nosotros
Tienda
Promociones
Asistencia
Certificados
ESPARRAGO 5/8" X 14" CON 4 TUERCAS GALVANIZADAS
$8.134
IVA INCLUIDO
AÑADIR AL CARRITO


Pararrayo Polimérico 12Kv 10KA Sin Herraje - SIN HERRAJE
$ 97.100

CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	APROBACIÓN ITEM NO PREVISTO	Página 1 de 2 Versión: 1 Fecha: 28/09/2022

FECHA:

PROYECTO: REALIZAR LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO

ÍTEM: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED TRIFASICA EN CABLE ACSR AL 3NO 1/0 AWG

INP 24.5

UNIDAD DE MEDIDA: M

LOCALIZACIÓN: EXTERNO

A. HERRAMIENTA Y EQUIPOS

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Herramienta menor	%	10%		$ 5.829,00
				$ -
			SUBTOTAL	$ 5.829,00

B. MATERIALES

DECRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	V. UNITARIO
Cable ecologico No 1/0	M	3,30	$ 5.117,00	$ 16.886,10
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 16.886,10

B. TRANSPORTE

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	V. UNITARIO
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL	$ -

B. MANO DE OBRA

DECRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla J (1 Of eléctrico+1Ay eléctrico) (jornal + prestaciones)	0,30	$ 291.411,00	$ 87.423,30	1,50	$ 58.282,00
				SUBTOTAL	$ 58.282,00

TOTAL PRECIO UNITARIO:	$ 80.997,00
TOTAL PRECIO UNITARIO CON AIU:	$ 112.837,00

Nota 1.: Para el Análisis del Precio Unitario, solo se deben tener en cuenta los costos directos.

E. NORMAS Y ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN

Normatividad asociada: Norma del OR EDEQ, RETIE – Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas.

Especificaciones de construcción:

Definir las características técnicas y el procedimiento para la instalación de una red trifásica nivel de tensión II aerea usandocable ACSR Al 3 No. 1/0 AWG, asegurando su correcta instalación y funcionamiento dentro de los estándares normativos establecidos.

Tipo de Cable**: ACSR (Aluminum Conductor Steel Reinforced)

Material:

Conductor: Compuesto por un núcleo de acero de alta resistencia y conductores de aluminio.

Aislamiento: diseñado para aplicaciones en redes aéreas abiertas

Configuración:

Número de Conductores: 3 (trifásico).

Sección de Conductor: 1/0 AWG.

Propiedades:

Alta eficiencia de transmisión.

Resistencia a condiciones climáticas adversas.

Medida y Forma De Pago: Se medirá y pagará por unidad (ML) de elemento eléctrico debidamente instalado. El precio incluye materiales, equipo, herramientas, mano de obra y transporte necesarios para su ejecución. El precio será el valor unitario acordado dentro del contrato. La actividad sera recibida por el inteventor o delegado del propietario por lo que se debera atender las observaciones que sean realizadas por este durante la construcción.

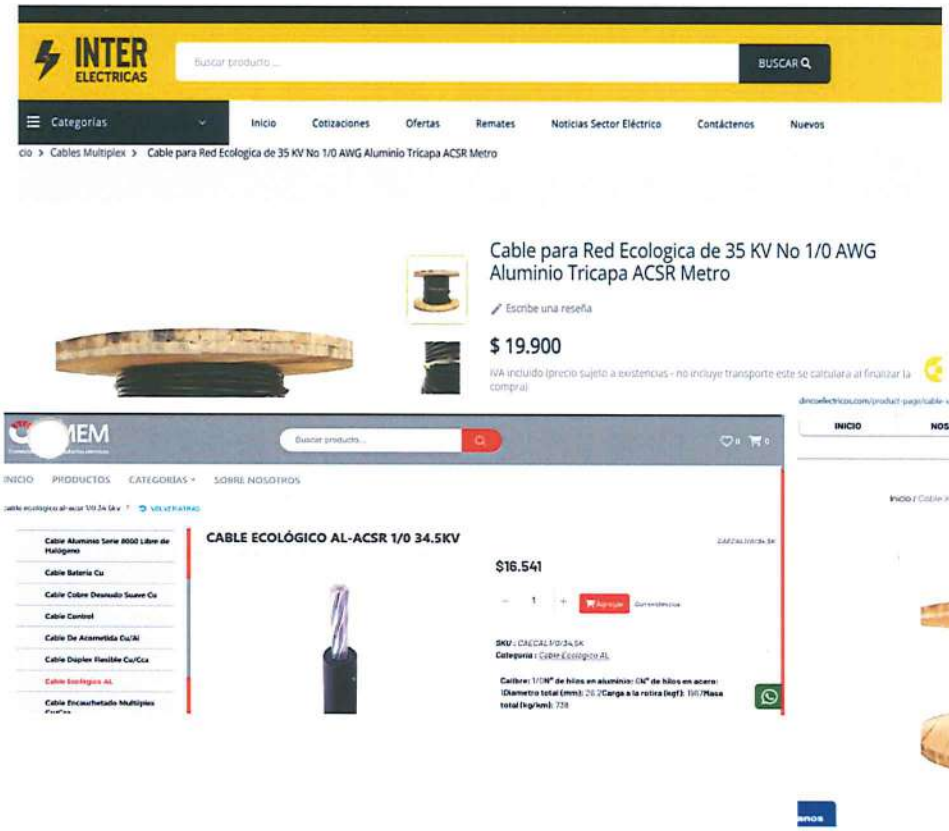
F. JUSTIFICACIÓN ITEM NO PREVISTO

SE SOLICITA LA INCLUSIÓN DEL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LA RED TRIFÁSICA EN CABLE ACSR 3NO 1/0 AWG COMO PARTIDA ADICIONAL NO PREVISTA, REQUERIDA PARA ENERGIZAR EL TRANSFORMADOR MEDIANTE RED AEREA ABIERTA DESDE EL PUNTO DE CONEXION DADO POR EL OR EDEQ.

Nota 2.: Se adjunta la cotización del material.

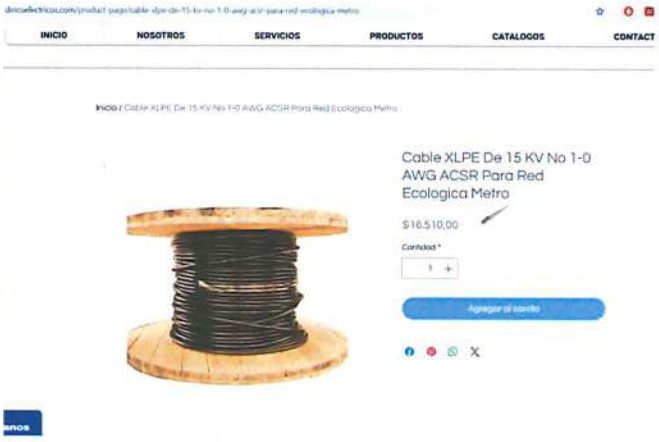
SUPERVISION	
NOMBRE	CLAUDIA FERNANDA TORO RODAS
FIRMA	

CONTRATISTA	
NOMBRE	CONSORCIO JCB-006-QUINDIO
FIRMA	


INTER ELECTRICAS
Buscar producto ...
BUSCAR
Categorías
Inicio
Cotizaciones
Ofertas
Remates
Noticias Sector Eléctrico
Contáctenos
Nuevos
Cables Multiplex > Cable para Red Ecologica de 35 KV No 1/0 AWG Aluminio Tricapa ACSR Metro
Cable para Red Ecologica de 35 KV No 1/0 AWG Aluminio Tricapa ACSR Metro
Escribe una reseña
$ 19.900
IVA incluido (precio sujeto a existencias - no incluye transporte este se calculara al finalizar la compra)


Cable Aluminio thhw 1/0 awg 8000
$17.900 und
$17.900,00 metro

INICIO
PRODUCTOS
CATEGORIAS
SOBRE NOSOTROS
Cable Aluminio Serie 8000 Libre de Halógeno
Cable Batería Cu
Cable Cobre Desnudo Suave Cu
Cable Control
Cable De Acometida Cu/Al
Cable Duplex Flexible Cu/Cca
Cable Ecológico AL
Cable Encauchetado Multiples
CABLE ECOLÓGICO AL-ACSR 1/0 34.5KV
$16.541
SKU : CAECAL1/0-34.5K
Categoría : Cable Ecológico AL


INICIO
NOSOTROS
SERVICIOS
PRODUCTOS
CATALOGOS
CONTACT
Inicio / Cable XLPE De 15 KV No 1-0 AWG ACSR Para Red Ecologica Metro
Cable XLPE De 15 KV No 1-0 AWG ACSR Para Red Ecologica Metro
$16.510,00
Cantidad *
Agregar al carrito

CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	APROBACIÓN ITEM NO PREVISTO	Página 1 de 2 Versión: 1 Fecha: 28/09/2022

FECHA:

PROYECTO: REALIZAR LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO

ÍTEM: SUMINSTRO E INSTALACIÓN DE TRANSFORMADOR TRIFASICO TIPO POSTE EMBEBIDO EN ACEITE 45KVA 13,2KV / 220V /127V

INP 24.6

UNIDAD DE MEDIDA: UNIDAD

LOCALIZACIÓN: EXTERNO

A. HERRAMIENTA Y EQUIPOS

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Herramienta menor	%	10%		$ 246.079,56
				$ -
			SUBTOTAL	$ 246.079,56

B. MATERIALES

DECRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	V. UNITARIO
Transformador trifasico 13,2KV/208/120 de 45KVA embebido en aceite	UND	1,00	$ 15.746.601,00	$ 15.746.601,00
DPS polimerico 15KV	UND	3,00	$ 112.750,00	$ 338.250,00
Grapa Operador Caliente Aluminio-Bronce GROC4	UND	3,00	$ 36.800,00	$ 110.400,00
				$ -
			SUBTOTAL	$ 16.195.251,00

B. TRANSPORTE

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	V. UNITARIO
TRANSPORTE	km	$ 3.000,00	1,000	85,00	$ 255.000,00
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL	$ 255.000,00

B. MANO DE OBRA

DECRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla J (1 Of eléctrico+1Ay eléctrico) (jornal + prestaciones)	4,00	$ 291.411,00	$ 1.165.644,00	1,00	$ 1.165.644,00
Cuadrilla J (1 Of eléctrico+1Ay eléctrico) (jornal + prestaciones) - Conexión en Caliente linea viva	4,00	$ 291.411,00	$ 1.165.644,00	0,90	$ 1.295.160,00
				SUBTOTAL	$ 2.460.804,00

TOTAL PRECIO UNITARIO:	$ 19.157.135,00
TOTAL PRECIO UNITARIO CON AIU:	$ 26.687.805,00

Nota 1.: Para el Análisis del Precio Unitario, solo se deben tener en cuenta los costos directos.

CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	APROBACIÓN ITEM NO PREVISTO	Página 2 de 2 Versión: 1 Fecha: 28/09/2022

E. NORMAS Y ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN

Normatividad asociada: Norma del OR EDEQ, RETIE – Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas.

Especificaciones de construcción:
Defini los requisitos técnicos y el procedimiento para la instalación de un transformador trifásico embebido en aceite de 45 KVA, asegurando su correcto funcionamiento y cumplimiento de las normativas por el operador de red.

Características del Transformador
Tipo: Transformador trifásico embebido en aceite.
Capacidad: 45 KVA.
Voltajes:
Primario: 13.2 kV.
Secundario: 208/120 V.
Conexión: Y (estrella) en el lado primario y Delta en el secundario (si aplica).
Aislamiento: Sistema de aislamiento mediante aceite mineral.
Protección: Equipado con dispositivo de protección contra sobrecarga y cortocircuito.

Procedimiento de Instalación
Preparación del Sitio
Instalación del Poste
Montaje del Transformador
Conexiones Eléctricas
Verificación y Pruebas
Energización
Documentación y Mantenimiento
Consideraciones Finales

Medida y Forma De Pago: Se medirá y pagará por unidad (UND) de elemento eléctrico debidamente instalado. El precio incluye materiales, equipo, herramientas, mano de obra y transporte necesarios para su ejecución. El precio será el valor unitario acordado dentro del contrato. La actividad sera recibida por el inteventor o delegado del propietario por lo que se debera atender las observaciones que sean realizadas por este durante la construcción.

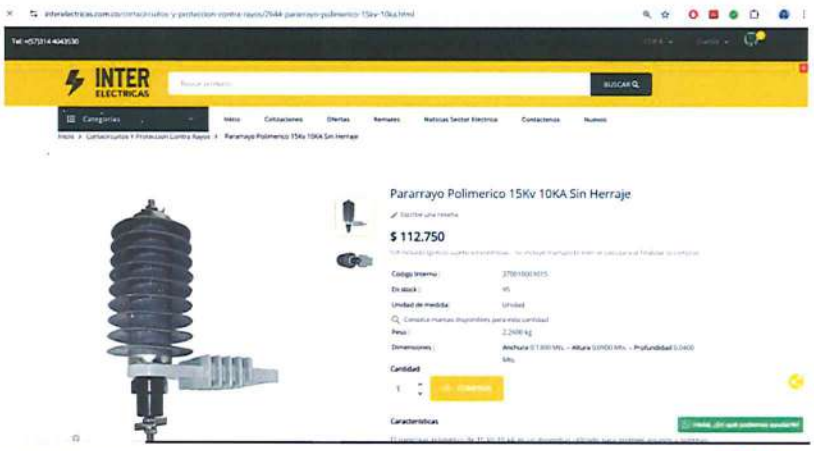
F. JUSTIFICACIÓN ITEM NO PREVISTO

SE SOLICITA LA INCLUSIÓN DEL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DEL TRANSFORMADOR TRIFÁSICO TIPO POSTE EMBEBIDO EN ACEITE DE 45 KVA, 13,2 KV / 220 V / 127 V, COMO PARTIDA ADICIONAL NO PREVISTA, DADO QUE (LA ENERGIZACIÓN DEL PROYECTO ESTABA INICIAL MENTE PROYECTADA A REALIZARCE DESDE UN TRASFORMADOR EXISTENTE EL CUAL PRESENTA PROBLEMAS EN SUS DEVANADOS INTERNOS).

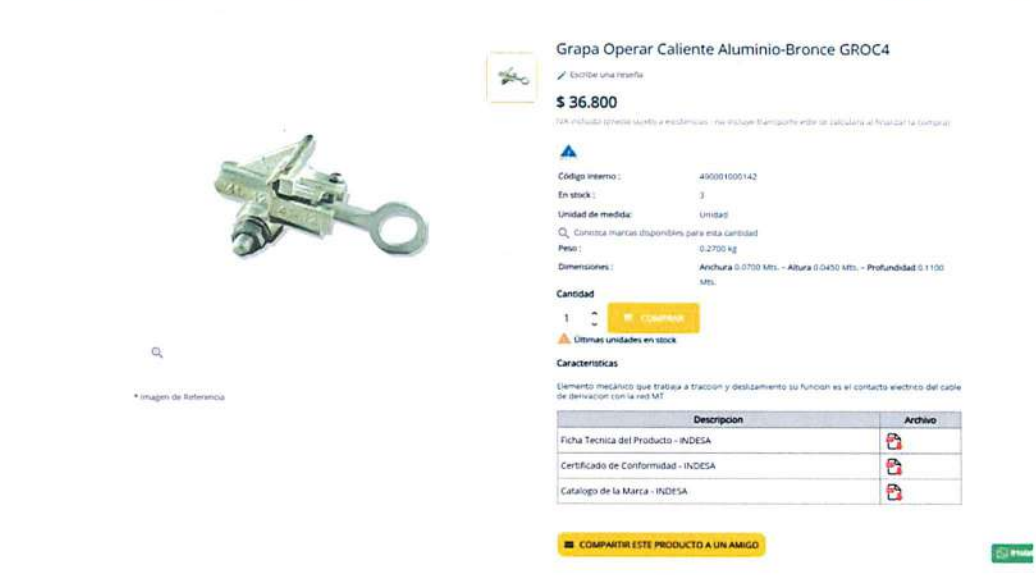
Nota 2.: Se adjunta la cotización del material.

SUPERVISION	
NOMBRE	CLAUDIA FERNANDA TORO RODAS
FIRMA	

CONTRATISTA	
NOMBRE	CONSORCIO JCB-006-QUINDIO
FIRMA	


INTER ELECTRICAS
BUSCAR
Pararrayo Polimerico 15Kv 10KA Sin Herraje
$ 112.750


edemco.co/producto/transformador-3f-45kva-13200-208-120v
edemco
Quiénes somos
Productos +
Servicios +
Contáctanos
Cliente Gerenciado
Favoritos
Iniciar sesión | Regístrate
Regresar / Productos
Magnetron
Transformador 3f 45 Kva, 13.200/208/120 V Convencional
Descripción
Referencia 7445146
Los transformadores Magnetron son la mejor opción para la transformacion y distribución de energia eléctrica de manera eficiente, segura y confiable, con potencias desde 5 KVA hasta 75 MVA (Bajo pedido) y para todos los niveles de tensión.
Unidad de medida: UN
Cantidad
Añadir al carrito +
$20.189.206
$15.746.801
Iva incluido
2 Unidad(es) disponible(s)
Compartir


interelectricas.com.co/grapas-operar-en-caliente/1757-grapa-de-operar-en-caliente-nacional.html
Grapa Operar Caliente Aluminio-Bronce GROC4
$ 36.800
Código interno: 490001000142
En stock: 3
Unidad de medida: Unidad
Peso: 0.2700 kg
Dimensiones: Anchura 0.0700 Mts. - Altura 0.0450 Mts. - Profundidad 0.1100 Mts.
Cantidad
Últimas unidades en stock
Caracteristicas
Elemento mecánico que trabaja a traccion y deslizamiento su funcion es el contacto electrico del cable de derivacion con la red MT
Descripcion
Archivo
Ficha Tecnica del Producto - INDESA
Certificado de Conformidad - INDESA
Catalogo de la Marca - INDESA
COMPARTIR ESTE PRODUCTO A UN AMIGO
* Imagen de Referencia

CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	APROBACIÓN ITEM NO PREVISTO	Página 1 de 2 Versión: 1 Fecha: 28/09/2022

FECHA:

PROYECTO: REALIZAR LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO

ÍTEM: SUMINISTRO E INSTALACION DE POSTE DE 12 M X 1050 KGF PARA SUBESTACION AEREA

INP 24.7

UNIDAD DE MEDIDA: UNIDAD **LOCALIZACIÓN:** EXTERIOR

A. HERRAMIENTA Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Herramienta menor	%	10%		$ 20.000,16
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 20.000,16

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	V. UNITARIO
Poste 12m X 1050Kgf monolitico	UNIDAD	1,00	$ 3.379.600,00	$ 3.379.600,00
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 3.379.600,00

B. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	V. UNITARIO
TRANSPORTE	km	$ 3.000,00	1,000	233,33	$ 700.000,00
					$ -
				SUBTOTAL	$ 700.000,00

B. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla J (1 Of eléctrico+1Ay eléctrico) (jornal + prestaciones)	1,50	$ 291.411,00	$ 437.116,50	2,186	$ 200.000,00
				SUBTOTAL	$ 200.000,00

TOTAL PRECIO UNITARIO:	$ 4.299.600,00
TOTAL PRECIO UNITARIO CON AIU:	$ 5.989.773,00

Nota 1.: Para el Análisis del Precio Unitario, solo se deben tener en cuenta los costos directos.

E. NORMAS Y ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN

Normatividad asociada: Norma del OR EDEQ, RETIE – Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas.

Especificaciones de construcción:
Esta actividad se da como resultado de la revision de los elementos insuficientes para la culminacion del proyecto con los estandares necesarios ya que no fueron incluidos en le presupuesto inicial y han salido durante el proceso constructivo.

F. JUSTIFICACIÓN ITEM NO PREVISTO

Defini los requisitos técnicos y el procedimiento para la instalación de un poste de 12 metros, con una capacidad de rotura de 1050 Kgf, para garantizar la estabilidad y seguridad de la estructura tipo subestacion aerea y la retención en nivel de tension II, cumpliendo con las normativas establecidas por OR EDEQ

Características del Poste

Altura: 12 metros.
Capacidad de Rotura: 1050 Kgf.
Material: Acero galvanizado o concreto (especificar que tipo de material se usará según el diseño).
Diámetro/Dimensiones: Según especificaciones del diseño estructural.
Resistencia: Debe cumplir con las normativas de resistencia a la tracción y compresión establecidas por OR EDEQ
Acabado: Tratamiento adecuado contra la corrosión (galvanizado o pintado con esmalte anticorrosivo).

Procedimiento de Instalación

Preparación del Sitio
Excavación
Instalación de la Base
Montaje del Poste
Fijación y Anclaje
Aplome de poste
Finalización
Seguridad
Documentación y Mantenimiento
Consideraciones Finales

Esta especificación puede ajustarse según las necesidades particulares del proyecto y cualquier normativa local adicional. Si tienes más preguntas o necesitas información adicional

Medida y Forma De Pago: Se medirá y pagará por unidad (UND) de elemento eléctrico debidamente instalado. El precio incluye materiales, equipo, herramientas, mano de obra y transporte necesarios para su ejecución. El precio será el valor unitario acordado dentro del contrato. La actividad sera recibida por el inteventor o delegado del propietario por lo que se debera atender las observaciones que sean realizadas por este durante la construcción.

F. JUSTIFICACIÓN ITEM NO PREVISTO

SE SOLICITA LA INCLUSIÓN DEL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DEL POSTE DE 12 M X 1050 KGF COMO PARTIDA ADICIONAL NO PREVISTA, ELEMENTO REQUERIDO PARA SOPORTAR LA SUBESTACION DE TRANSFORMACION AEREA Y EL RAMAL AEREO EN NIVEL DE TENSION II Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA ELÉCTRICO DEL PROYECTO.

Nota 2.: Adjuntar la cotización del material en el mercado con aprobación del interventor.

SUPERVISION	
NOMBRE	CLAUDIA FERNANDA TORO RODAS
FIRMA	

CONTRATISTA	
NOMBRE	CONSORCIO JCB-006-QUINDIO
FIRMA	

ELÉCTRICOS DELQUINDIO S.A.S
NIT: 901564979-3

ARMENIA, 17 DE JUNIO DE 2025

SEÑORES:

JCB CONSULTORÍA S.A.S
BOGOTA DC.

ASUNTO: Cotización de Postes de Concreto

EDQ S.A.S pone a consideración el precio para el ITEM requerido con IVA incluido:

COTIZACIÓN POSTE					
ITEM		UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNT	VALOR TOTAL
	DESCRIPCION				
1	Poste de concreto de 12mt x 1050 KGRS	und	1	$2.840.000	$2.840.000
2	Servicio de grúa y transporte de poste	und	1	$700.000	$700.000
				TOTAL	$3.540.000

Condiciones comerciales:

- **Forma de pago:** Anticipado
- **Tiempo de entrega:** 2 días hábiles
- **Validez de la oferta:** 30 días

Atentamente:

GUSTAVO DÁVILA S
M.P: 19653
CEL: 320 300 6469

CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	APROBACIÓN ITEM NO PREVISTO	Página 1 de 2 Versión: 1 Fecha: 28/09/2022

FECHA:

PROYECTO: REALIZAR LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO

ÍTEM: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE EN TUBO IMC DE 2" INCLUYE ACCCESORIOS DE FIJACIÓN

INP 24.8

UNIDAD DE MEDIDA: UN

LOCALIZACIÓN: EXTERNO

A. HERRAMIENTA Y EQUIPOS

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Herramienta menor	%	10%		$ 4.856,83
				$ -
			SUBTOTAL	$ 4.856,83

B. MATERIALES

DECRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	V. UNITARIO
Tubo IMC 2" X 3 MT	UNIDAD	1,00	$ 148.150,00	$ 148.150,00
Cinta bandit mas hebilla	m	2,00	$ 3.500,00	$ 7.000,00
Capacete	UNIDAD	1,00	$ 19.400,00	$ 19.400,00
CURVA PVC CONDUIT 2"	UNIDAD	2,00	$ 30.600,00	$ 61.200,00
			SUBTOTAL	$ 235.750,00

B. TRANSPORTE

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	V. UNITARIO
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL	$ -

B. MANO DE OBRA

DECRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla J (1 Of eléctrico+1Ay eléctrico) (jornal + prestaciones)	1,00	$ 291.411,00	$ 291.411,00	6,00	$ 48.568,50
				SUBTOTAL	$ 48.568,50

TOTAL PRECIO UNITARIO:	$ 289.175,00
TOTAL PRECIO UNITARIO CON AIU:	$ 402.850,00

Nota 1.: Para el Análisis del Precio Unitario, solo se deben tener en cuenta los costos directos.

E. NORMAS Y ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN

Normatividad asociada: Norma del OR EDEQ, RETIE – Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas.

Especificaciones de construcción:

El bajante se instalará utilizando tubo IMC de 2 pulgadas para el soporte y la protección de conductores eléctricos. Esta actividad garantizará la seguridad de los conductores ante daños por impacto y disminuye el riesgo por contacto eléctrico según las normativas vigentes.

Materiales

Tubo IMC

Diámetro: 2 pulgadas.

Material: Acero galvanizado para asegurar resistencia a la corrosión.

Longitud estándar: 3 metros (puede variar según la necesidad del proyecto).

Accesorios de Fijación:

Abrazaderas de sujeción: Para asegurar el tubo a la estructura; deben ser de acero galvanizado.

Soportes de montaje: Deberán ser conforme a la norma NEC (National Electrical Code) o su equivalente local.

Tapa de terminación: Para proteger el extremo superior del bajante.

Codos y tees: Para cambios de dirección y ramificaciones en el sistema, deben ser del mismo material que el tubo.

Conectores: Para unir diferentes secciones de tubería.

Instalación

Montaje del Tubo

Fijación

Conexiones

Medida y Forma De Pago: Se medirá y pagará por unidad (UND) de elemento eléctrico debidamente instalado. El precio incluye materiales, equipo, herramientas, mano de obra y transporte necesarios para su ejecución. El precio será el valor unitario acordado dentro del contrato. La actividad sera recibida por el inteventor o delegado del propietario por lo que se debera atender las observaciones que sean realizadas por este durante la construcción.

F. JUSTIFICACIÓN ITEM NO PREVISTO

SE SOLICITA LA INCLUSIÓN DEL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DEL BAJANTE EN TUBO IMC DE 2" CON ACCESORIOS DE FIJACIÓN COMO PARTIDA ADICIONAL NO PREVISTA, ES REQUERIDO PARA LLEVAR DESDE EL TRANSFORMADOR A LA RECAMARA LA RED DE BAJA TENSION Y ES INDISPENSABLE PARA GARANTIZAR LA PROTECCIÓN, SEGURIDAD Y DURABILIDAD DEL SISTEMA ELÉCTRICO DEL PROYECTO.

Nota 2.: Adjuntar la cotización del material en el mercado con aprobación del interventor.

SUPERVISION	
NOMBRE	CLAUDIA FERNANDA TORO RODAS
FIRMA	

CONTRATISTA	
NOMBRE	CONSORCIO JCB-006-QUINDIO
FIRMA	

INTER ELECTRICAS

Buscar producto ...

BUSCAR

Categorías | Inicio | Cotizaciones | Ofertas | Remates | Noticias Sector Eléctrico | Contáctenos | Nuevos

icio > Tuberia Metalica Y Pvc > Tubo Metalico IMC Conduit Galvanizado de 2 Pulgadas x 3 mts Con Union UNION







Tubo Metalico IMC Conduit Galvanizado de 2 Pulgadas x 3 mts Con Union UNION

Escribe una reseña

$ 148.150

IVA incluido (precio sujeto a existencias - no incluye transporte este se calculara al finalizar la compra)

Marca TUBO METAL

INTERNACIONAL DE ELÉCTRICOS ILUMINACIÓN S.A.S.

Buscar en el catálogo

Llámenos: 601 255 3496
info@interelectricos.com.co

Home | Iluminación | Material Eléctrico | Maniobra | Cableado Estructurado | Ferretería | Iniciar sesión | Carrito (0)

Home / Material Eléctrico / Tubos Eléctricos / Tubo Galvanizado 2 IMC

CATEGORÍAS

- Iluminación
- Material Eléctrico
  - Tubos Eléctricos
  - Accesorios Eléctricos
  - Tableros Eléctricos



Tubo Galvanizado 2 IMC

REF: 1857

$ 170.000 * IVA incluido

- **Diámetro real en mm:** 55.80
- **Peso:** 6.73 Kg
- **Espesor pared:** 0.065
- **Longitud de tubo:** 3 m

ELECTRICAS

Categorías | Inicio | Cotizaciones | Ofertas | Remates | Noticias Sector Eléctrico | Contáctenos | Nuevos

Inicio > Tuberia Metalica Y Pvc > Capacete Roscado en Aluminio para Tuberia IMC de 2 ROSCA 2



Capacete Roscado en Aluminio para Tuberia IMC de 2 ROSCA 2

Escribe una reseña

$ 19.400

IVA incluido (precio sujeto a existencias - no incluye transporte este se calculara al finalizar la compra)

Código Interno :	270001000022
En stock :	24
Unidad de medida:	Unidad
Conozca marcas disponibles para esta cantidad	
Peso :	0.3000 kg
Dimensiones :	**Anchura** 0.1600 Mts. – **Altura** 0.0900 Mts. – **Profundidad** 0.1000 Mts.

Cantidad

1 COMPRAR



* Imagen de Referencia

Caracteristicas

Dispositivo en forma de caperuza para colocar en la parte superior de ductos eléctricos expu... intemperie.

¡Hola!, ¿En qué podemos ayudarle







Guardar en Mis listas

Pavco Wavin

Curva 90 X 2 Conduit Pavco Wavin

Código 223661

0.0 (0)

$30.600 und

− 1 + Agregar al carro

Especificaciones principales

- Características : La Tubería Conduit, Tubos De 3 Metros Con Campana Para Uniones Soldadas, Cumplen Para Instalaciones Eléctricas Embebidas En Placas De Concreto, En Muros De Mampostería Y En Muros De Placas Planas Que Le Provean Resistencia Al Fuego De Mínimo 15 Minutos. Fabricada Bajo La Norma Icontec 979 Y Garantizada Para La Conducción De Cables En Instalaciones Eléctricas De Acuerdo A Lo Establecido En El Código Colombiano De Instalaciones Eléctricas Ntc 2050.
- Garantía : 6 meses
- Largo : 241.30 mm
- País de Origen : Colombia

Ver más especificaciones

Descripción

Curva 90 X 2 Conduit Pavco Wavin

Ficha técnica

Satisfacción Garantizada Ver más

Puedes devolver este producto en un plazo máximo de 30 días, éste debe estar en perfecto estado: sin uso, tener todos sus accesorios, manuales, embalaje original y no ser un producto sobre pedido, modificado o a la medida. Si tienes dudas, comunícate a nuestra línea de atención al cliente desde Bogotá: 6013077115 o a la línea Nacional

CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	APROBACIÓN ITEM NO PREVISTO	Página 1 de 2 Versión: 1 Fecha: 28/09/2022

FECHA:

PROYECTO: REALIZAR LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO

ÍTEM: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE CU 3No. 2 + 1No.4T AWG - THHW

INP 24.9

UNIDAD DE MEDIDA: m

LOCALIZACIÓN: EXTERNO

A. HERRAMIENTA Y EQUIPOS

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Herramienta menor	%	10%		$ 2.914,00
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.914,00

B. MATERIALES

DECRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	V. UNITARIO
Cable Cu No 2	m	3,15	$ 28.542,00	$ 89.907,00
Cable Cu No.4	m	1,05	$ 16.550,00	$ 17.378,00
			SUBTOTAL	$ 107.285,00

B. TRANSPORTE

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	V. UNITARIO
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL	$ -

B. MANO DE OBRA

DECRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla J (1 Of eléctrico+1Ay eléctrico) (jornal + prestaciones)	0,20	$ 291.411,00	$ 58.282,20	2,00	$ 29.141,00
			$ -		
				SUBTOTAL	$ 29.141,00

TOTAL PRECIO UNITARIO:	$ 139.340,00
TOTAL PRECIO UNITARIO CON AIU:	$ 194.115,00

Nota 1.: Para el Análisis del Precio Unitario, solo se deben tener en cuenta los costos directos.

E. NORMAS Y ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN

Normatividad asociada: Norma del OR EDEQ, RETIE – Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas.

Especificaciones de construcción:

El alimentador está diseñado para proporcionar alimentación eléctrica a equipos o circuitos específicos, utilizando un cable de cobre para asegurar la eficiencia y seguridad de la transmisión de energía eléctrica. La configuración incluye 3 conductores para la fase en N°2 AWG THHW/N y 1 conductor para puesta a tierra en N°4 AWG THHW/N.

Materiales

Tipo: Conductor de cobre (Cu) Aislamiento THHW/N

Configuración: 3 conductores de 2 AWG y 1 conductor de 4 AWG Tierra

Número de conductores: 4 (3Fases + 1Tierra).

Características del Cable

Conductores: Los conductores de cobre deben cumplir con las especificaciones UL 83 y/o IEC 60228.

Sección Transversal:

Fases: 2 AWG

Neutro: 4 AWG

Resistencia: Las características de resistencia del cable deben cumplir con los estándares de la industria adopción.

Conexione

Las conexiones se deberán realizar utilizando terminales adecuados para el tamaño de los conductores. Asegúrese de que las conexiones sean seguras y eficientes.

El conductor de tierra debe estar conectado a un sistema de puesta a tierra apropiado según las regulaciones locales.

Medida y Forma De Pago: Se medirá y pagará por unidad (ML) de elemento eléctrico debidamente instalado. El precio incluye materiales, equipo, herramientas, mano de obra y transporte necesarios para su ejecución. El precio será el valor unitario acordado dentro del contrato. La actividad sera recibida por el inteventor o delegado del propietario por lo que se debera atender las observaciones que sean realizadas por este durante la construcción.

F. JUSTIFICACIÓN ITEM NO PREVISTO

SE SOLICITA LA INCLUSIÓN DEL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DEL ALIMENTADOR EN CABLE DE COBRE 3X2+4 (3F+T) COMO PARTIDA ADICIONAL NO PREVISTA, INICIALMENTE NO SE HABÍA CONSIDERADO LA INSTALACIÓN DE UN SISTEMA RCI ELÉCTRICO Y EN EL AJUSTE AL DISEÑO SE TOMÓ LA DECISIÓN DE INCLUIRLO, SIENDO ESENCIAL PARA GARANTIZAR LA SEGURIDAD, EFICIENCIA Y CONTINUIDAD DEL SUMINISTRO ELÉCTRICO EN EL PROYECTO.

Nota 2.: Adjuntar la cotización del material en el mercado con aprobación del interventor.

SUPERVISION	
NOMBRE	CLAUDIA FERNANDA TORO RODAS
FIRMA	

CONTRATISTA	
NOMBRE	CONSORCIO JCB-006-QUINDIO
FIRMA	

INTER ELECTRICAS

BUSCAR

Categorías | Inicio | Cotizaciones | Ofertas | Remates | Noticias Sector Eléctrico | Contáctenos | Nuevos

Inicio > Alambres Y Cables > Cable Aislado No 4 AWG Cobre THHN Color Negro 31353189901 Metros



Imagen de Referencia

Cable Aislado No 4 AWG Cobre THHN Color Negro 31353189901 Metros

Escribe una reseña

$ 16.550

IVA incluido (precio sujeto a existencias - no incluye transporte que se calcula al finalizar la compra)

Precios

Codigo Interno : 230001000142 230004000041

En stock : 1103

Unidad de medida: Metros

Conozca longitudes y Marcas disponibles para esta referencia o Tambien Chapas, Tramos o Cortes en OFERTA REMATE HACIENDO CLICK AQUI

Peso : 0.2200 kg

Dimensiones : Anchura 0.0800 Mts. - Altura 0.0800 Mts. - Profundidad 0.0000 Mts.

Cantidad

1 COMPRAR

Características

INTER ELECTRICAS

Categorías | Inicio | Cotizaciones | Ofertas | Remates | Noticias Sector Eléctrico | Contáctenos | Nuevos

Inicio > Alambres Y Cables > Cable Aislado No 2 AWG Cobre THHN Color Negro 31353209901 Metros



Imagen de Referencia

Cable Aislado No 2 AWG Cobre THHN Color Negro 31353209901 Metros

Escribe una reseña

$ 28.542

IVA incluido (precio sujeto a existencias - no incluye transporte que se calcula al finalizar la compra)

Precios

Código Interno : 230004000021

En stock : 3685

Unidad de medida: Metros

Conozca longitudes y Marcas disponibles para esta referencia o Tambien Chapas, Tramos o C en OFERTA REMATE HACIENDO CLICK AQUI

Peso : 0.3360 kg

Dimensiones : Anchura 0.0100 Mts. - Altura 0.0100 Mts. - Profundidad 0.0 Mts.

Cantidad

1 COMPRAR

Características

CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	APROBACIÓN ITEM NO PREVISTO	Página 1 de 2 Versión: 1 Fecha: 28/09/2022

FECHA:

PROYECTO: REALIZAR LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO

ÍTEM: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE CU 3 NO 2+ 1NO 2N + 1NO6T AWG - THHW

INP 24.10

UNIDAD DE MEDIDA: m **LOCALIZACIÓN:** EXTERNO

A. HERRAMIENTA Y EQUIPOS

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Herramienta menor	%	10%		$ 2.914,00
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.914,00

B. MATERIALES

DECRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	V. UNITARIO
Cable Cu No 2 THHW	m	4,00	$ 28.542,15	$ 114.169,00
Cable Cu No 6 THHW	m	1,00	$ 9.921,03	$ 9.921,03
			SUBTOTAL	$ 124.090,03

B. TRANSPORTE

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	V. UNITARIO
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL	$ -

B. MANO DE OBRA

DECRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla J (1 Of eléctrico+1Ay eléctrico) (jornal + prestaciones)	0,20	$ 291.411,00	$ 58.282,20	2,00	$ 29.141,00
				SUBTOTAL	$ 29.141,00

TOTAL PRECIO UNITARIO:	$ 156.145,00
TOTAL PRECIO UNITARIO CON AIU:	$ 217.526,00

Nota 1.: Para el Análisis del Precio Unitario, solo se deben tener en cuenta los costos directos.

E. NORMAS Y ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN

Normatividad asociada: Norma del OR EDEQ, RETIE – Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas.

Especificaciones de construcción:

El alimentador está diseñado para proporcionar alimentación eléctrica a equipos o circuitos específicos, utilizando un cable de cobre para asegurar la eficiencia y seguridad de la transmisión de energía eléctrica. La configuración incluye 3 conductores para la fase, 1 conductor de neutro y 1 conductor para conexión a tierra.

Materiales

Tipo: Conductor de cobre (Cu) Aislamiento THHW/N

Configuración: 4 conductores de 2 AWG y 1 conductor de 6 AWG a tierra.

Número de conductores: 5 (3Fases + 1Neutro + 1Tierra).

Caracteristicas del Cable

Conductores: Los conductores de cobre deben cumplir con las especificaciones UL 83 y/o IEC 60228.

Sección Transversal:

Fases: 2 AWG

Neutro: 2 AWG

Tierra: 6 AWG

Resistencia: Las características de resistencia del cable deben cumplir con los estándares de la industria adopción.

Conexione

Las conexiones se deberán realizar utilizando terminales adecuados para el tamaño de los conductores. Asegúrese de que las conexiones sean seguras y eficientes.

El conductor de tierra debe estar conectado a un sistema de puesta a tierra apropiado según las regulaciones locales.

Medida y Forma De Pago: Se medirá y pagará por unidad (ML) de elemento eléctrico debidamente instalado. El precio incluye materiales, equipo, herramientas, mano de obra y transporte necesarios para su ejecución. El precio será el valor unitario acordado dentro del contrato. La actividad sera recibida por el inteventor o delegado del propietario por lo que se debera atender las observaciones que sean realizadas por este durante la construcción.

F. JUSTIFICACIÓN ITEM NO PREVISTO

SE SOLICITA LA INCLUSIÓN DEL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DEL ALIMENTADOR EN CABLE DE COBRE CON 3 CONDUCTORES ACTIVOS CALIBRE 2 AWG, 1 CONDUCTOR NEUTRO CALIBRE 2 AWG Y 1 CONDUCTOR TIERRA CALIBRE 6 AWG, TODOS TIPO THHW, COMO PARTIDA ADICIONAL NO PREVISTA, IMPRESCINDIBLE PARA ENERGIZAR TRANSFERENCIA DE ENERGIA.

Nota 2.: Adjuntar la cotización del material en el mercado con aprobación del interventor.

SUPERVISION	
NOMBRE	CLAUDIA FERNANDA TORO RODAS
FIRMA	

CONTRATISTA	
NOMBRE	CONSORCIO JCB-006-QUINDIO
FIRMA	

Tel: +(57)314 4043530

QUEJAS Y RECLAMOS | COP $ | Cuenta

INTER ELECTRICAS

BUSCAR

Categorías | Inicio | Cotizaciones | Ofertas | Remates | Noticias Sector Eléctrico | Contáctenos | Nuevos

Inicio > Alambres Y Cables > Cable Aislado No 2 AWG Cobre THHN Color Negro 31353209901 Metros



* Imagen de Referencia

Cable Aislado No 2 AWG Cobre THHN Color Negro 31353209901 Metros

Escribe una reseña

$ 24.150

Detalles

Código Interno : 2300043600021

En stock : 3685

Unidad de medida: Metros

Consulta Longitudes y Marcas disponibles para esta referencia o También Chipas, Tramos o Cortes en OFERTA-REMATE HACIENDO CLICK AQUI

Peso : 0.2800 kg

Dimensiones : Anchura 0.0100 Mts. - Altura 0.0100 Mts. - Profundidad 0.0000 Mts.

Cantidad

1 COMPRAR

Características

El Cable de Energía THHN-THWN 2 TC USE RoHS con sus características eléctricas, térmicas mecánicas y

¡Hola! ¿En qué pod

ELECTRICAS

Categorías | Inicio | Cotizaciones | Ofertas | Remates | Noticias Sector Eléctrico | Contáctenos | Nuevos

Inicio > Alambres Y Cables > Cable Aislado No 6 AWG Cobre THHN Color Negro 31353169901 Metros



* Imagen de Referencia

Cable Aislado No 6 AWG Cobre THHN Color Negro 31353169901 Metros

Escribe una reseña

$ 9.921,03

Detalles

Codi $ 28.542,15 2300010001162 2300040021162

En st... 2581

Unidad de medida: Metros

Consulta longitudes y Marcas disponibles para esta referencia o También Chipas, Tramos o Cortes en OFERTA-REMATE HACIENDO CLICK AQUI

Peso : 0.1370 kg

Dimensiones : Anchura 0.0700 Mts. - Altura 0.0700 Mts. - Profundidad 0.0000 Mts.

Cantidad

1 COMPRAR

Características

El cable de cobre aislado No 6 AWG THHN en color negro es un conductor eléctrico de calibre 6 AWG (American Wire Gauge) que está recubierto con aislamiento de nylon termoplástico (THHN). Este tipo de cable se utiliza en instalaciones eléctricas residenciales, comerciales e industriales donde se requiere una capacidad de corriente moderada.

Descripcion	Archivo

CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	APROBACIÓN ITEM NO PREVISTO	Página 1 de 2 Versión: 1 Fecha: 28/09/2022

FECHA:

PROYECTO: REALIZAR LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO

ÍTEM: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE CU 3 NO 1/0+ 1NO 1/0N + 1NO 4T AWG- THHW

INP 24.11

UNIDAD DE MEDIDA: m

LOCALIZACIÓN: INTERIOR

A. HERRAMIENTA Y EQUIPOS

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Herramienta menor	%	10%		$ 3.885,35
				$ -
			SUBTOTAL	$ 3.885,35

B. MATERIALES

DECRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	V. UNITARIO
Cable Cu No 1/0 THHW	m	3,15	$ 39.850,00	$ 125.528,00
Cable Cu No 4 THHW	m	1,05	$ 16.550,00	$ 17.378,00
			SUBTOTAL	$ 142.906,00

B. TRANSPORTE

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	V. UNITARIO
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL	$ -

B. MANO DE OBRA

DECRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla J (1 Of eléctrico+1Ay eléctrico) (jornal + prestaciones)	0,30	$ 291.411,00	$ 87.423,30	2,25	$ 38.855,00
				SUBTOTAL	$ 38.855,00

TOTAL PRECIO UNITARIO:	$ 185.646,00
TOTAL PRECIO UNITARIO CON AIU:	$ 258.623,00

Nota 1.: Para el Análisis del Precio Unitario, solo se deben tener en cuenta los costos directos.

E. NORMAS Y ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN

Normatividad asociada: Norma del OR EDEQ, RETIE – Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas.

Especificaciones de construcción:

El alimentador está diseñado para proporcionar alimentación eléctrica a equipos o circuitos específicos, utilizando un cable de cobre para asegurar la eficiencia y seguridad de la transmisión de energía eléctrica. La configuración incluye 3 conductores para la fase 1 de neutro y 1 conductor para puesta a tierra.

Materiales

Tipo: Conductor de cobre (Cu)

Configuración: 4 conductores de 1/0 THHW y 1 conductor de 4 THHW a tierra.

Número de conductores: 5 (3Fases + 1 neutro + 1Tierra).

Características del Cable

Conductores: Los conductores de cobre deben cumplir con las especificaciones UL 83 y/o IEC 60228.

Sección Transversal:

Fases: 1/0 AWG

Neutro: 1/0 AWG

Tierra: 4 AWG

Resistencia: Las características de resistencia del cable deben cumplir con los estándares de la industria adopción.

Conexiones

Las conexiones se deberán realizar utilizando terminales adecuados para el tamaño de los conductores. Asegúrese de que las conexiones sean seguras y eficientes.

El conductor de tierra debe estar conectado a un sistema de puesta a tierra apropiado según las regulaciones locales.

Medida y Forma De Pago: Se medirá y pagará por unidad (ML) de elemento eléctrico debidamente instalado. El precio incluye materiales, equipo, herramientas, mano de obra y transporte necesarios para su ejecución. El precio será el valor unitario acordado dentro del contrato. La actividad sera recibida por el inteventor o delegado del propietario por lo que se debera atender las observaciones que sean realizadas por este durante la construcción.

F. JUSTIFICACIÓN ITEM NO PREVISTO

SE SOLICITA LA INCLUSIÓN DEL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DEL ALIMENTADOR EN CABLE DE COBRE CON 3 CONDUCTORES ACTIVOS CALIBRE 1/0 AWG, 1 CONDUCTOR NEUTRO CALIBRE 1/0 AWG Y 1 CONDUCTOR TIERRA CALIBRE 4 AWG, TODOS TIPO THHW, COMO PARTIDA ADICIONAL NO PREVISTA, ES NECESARIO PARA ALIMENTAR EL TABLERO PRINCIPAL DE MEDIDORES DE DONDE SE ALIMENTAN LOS TABLEROS DE CADA BLOQUE (1,2,3 Y 4), ASI MISMO SE GARANTIZA LA CAPACIDAD, SEGURIDAD Y CONTINUIDAD DEL SUMINISTRO ELÉCTRICO EN EL PROYECTO.

Nota 2.: Adjuntar la cotización del material en el mercado con aprobación del interventor.

SUPERVISION	
NOMBRE	CLAUDIA FERNANDA TORO RODAS
FIRMA	

CONTRATISTA	
NOMBRE	CONSORCIO JCB-006-QUINDIO
FIRMA	

Tel: +(57)314 4043530

QUEJAS Y RECLAMOS COP $

INTER ELECTRICAS

Buscar producto ... BUSCAR

Categorías Inicio Cotizaciones Ofertas Remates Noticias Sector Eléctrico Contáctenos Nuevos

Inicio > Alambres Y Cables > Cable Aislado No 1/0 AWG Cobre THHN Color Negro 31353147001 Metros



* Imagen de Referencia

Cable Aislado No 1/0 AWG Cobre THHN Color Negro 31353147001 Metros

Escribe una reseña

$ 39.850

IVA incluido (precio sujeto a existencias - no incluye transporte este se calcula al finalizar tu compra)

Detalles

Código interno :	2300040000110 2300010111102
En stock :	2944
Unidad de medida:	Metros

Conozca longitudes y Marcas disponibles para esta referencia o Tambien Chipas, Tramos o Cortes en OFERTA-REMATE HACIENDO CLICK AQUI

Peso :	0.5620 kg
Dimensiones :	Anchura 0.0120 Mts. - Altura 0.0120 Mts. - Profundidad 0.0000 Mts.

Cantidad

1 COMPRAR

Caracteristicas

Tel: +(57)314 4043530

QUEJAS Y RECLAMOS COP $

INTER ELECTRICAS

Buscar producto ... BUSCAR

Categorías Inicio Cotizaciones Ofertas Remates Noticias Sector Eléctrico Contáctenos Nuevos

Inicio > Alambres Y Cables > Cable Aislado No 4 AWG Cobre THHN Color Negro 31353189901 Metros



* Imagen de Referencia

Cable Aislado No 4 AWG Cobre THHN Color Negro 31353189901 Metros

Escribe una reseña

$ 16.550

IVA incluido (precio sujeto a existencias - no incluye transporte este se calcula al finalizar tu compra)

Detalles

Código interno :	2300010001142 2300040000041
En stock :	1103
Unidad de medida:	Metros

Conozca longitudes y Marcas disponibles para esta referencia o Tambien Chipas, Tramos o Cortes en OFERTA-REMATE HACIENDO CLICK AQUI

Peso :	0.2200 kg
Dimensiones :	Anchura 0.0800 Mts. - Altura 0.0800 Mts. - Profundidad 0.0000 Mts.

Cantidad

1 COMPRAR

Caracteristicas

El Cable de Cobre THHN/THWN-2 de Unicables por sus características eléctricas, térmicas mecánicas ...

CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	APROBACIÓN ITEM NO PREVISTO	Página 1 de 2 Versión: 1 Fecha: 28/09/2022

FECHA:

PROYECTO: REALIZAR LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO

ÍTEM: SUMINISTRO E ISTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE CU 2 NO 8+ 1NO 8N + 1NO 8T AWG- THHW

INP 24.12

UNIDAD DE MEDIDA: m

LOCALIZACIÓN: EXTERNO

A. HERRAMIENTA Y EQUIPOS

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Herramienta menor	%	10%		$ 2.448,00
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.448,00

B. MATERIALES

DECRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	V. UNITARIO
Cable Cu No 8	m	4,00	$ 9.921,03	$ 39.684,12
			SUBTOTAL	$ 39.684,12

B. TRANSPORTE

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	V. UNITARIO
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL	$ -

B. MANO DE OBRA

DECRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla J (1 Of eléctrico+1Ay eléctrico) (jornal + prestaciones)	0,08	$ 291.411,00	$ 24.478,52	1,00	$ 24.478,52
				SUBTOTAL	$ 24.478,52

TOTAL PRECIO UNITARIO:	$ 66.611,00
TOTAL PRECIO UNITARIO CON AIU:	$ 92.796,00

Nota 1.: Para el Análisis del Precio Unitario, solo se deben tener en cuenta los costos directos.

E. NORMAS Y ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN

Normatividad asociada: Norma del OR EDEQ, RETIE – Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas.

Especificaciones de construcción:

Suministrar e instalar un alimentador eléctrico compuesto por cables de cobre (CU) con dos conductores activos, neutro y tierra, calibre 8 AWG, con aislamiento tipo THHW, para la alimentación segura y confiable de las cargas eléctricas definidas en el proyecto.

DESCRIPCIÓN DEL MATERIAL

Conductores: Cobre (CU) de alta pureza.

Configuración: 2 conductores activos calibre 8 AWG, 1 conductor neutro calibre 8 AWG y 1 conductor tierra calibre 8 AWG.

Aislamiento: THHW (Thermoplastic Heat and Water-resistant), resistente a altas temperaturas, humedad, abrasión y agentes químicos.

REQUISITOS DE INSTALACIÓN

El cable deberá instalarse en conduits o canalizaciones adecuadas, garantizando protección mecánica y ambiental según el diseño y normativa aplicable.

Se debe evitar el contacto directo del cable con materiales que puedan deteriorar el aislamiento.

Los radios de curvatura durante la instalación no deberán ser inferiores a los recomendados por el fabricante para evitar daños.

Se debe asegurar una correcta fijación y soporte del cable para evitar tensiones mecánicas o desplazamientos.

Las conexiones deben realizarse con accesorios compatibles, asegurando continuidad eléctrica y mecánica.

Se realizarán pruebas de continuidad y aislamiento antes de la puesta en servicio

PROTECCIÓN Y SEGURIDAD

El cable deberá cumplir con las especificaciones técnicas que garanticen la protección contra sobrecorrientes y fallas a tierra.

El conductor de tierra debe garantizar una ruta segura para corrientes de falla.

Todas las instalaciones deben respetar las normativas de seguridad eléctrica vigentes.

PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO

Realizar pruebas de continuidad, resistencia de aislamiento y puesta a tierra conforme a normativas.

Verificar que la instalación se encuentre libre de daños o defectos.

Documentar y entregar reportes de las pruebas realizadas.

CONDICIONES DE ENTREGA

El material debe ser entregado limpio, sin daños ni deformaciones, con certificaciones del fabricante.

La instalación debe quedar funcional, segura y conforme a los planos y especificaciones técnicas del proyecto.

Medida y Forma De Pago: Se medirá y pagará por unidad (ML) de elemento eléctrico debidamente instalado. El precio incluye materiales, equipo, herramientas, mano de obra y transporte necesarios para su ejecución. El precio será el valor unitario acordado dentro del contrato. La actividad sera recibida por el inteventor o delegado del propietario por lo que se debera atender las observaciones que sean realizadas por este durante la construcción.

F. JUSTIFICACIÓN ITEM NO PREVISTO

SE SOLICITA LA INCLUSIÓN DEL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DEL ALIMENTADOR EN CABLE DE COBRE CON 2 CONDUCTORES ACTIVOS CALIBRE 8 AWG, 1 CONDUCTOR NEUTRO CALIBRE 8 AWG Y 1 CONDUCTOR TIERRA CALIBRE 8 AWG, TODOS TIPO THHW, COMO PARTIDA ADICIONAL NO PREVISTA (LOS MENORES RECORRIDOS SUBTERRÁNEOS PARA ALIMENTAR LOS TABLEROS PERMITIERON AJUSTAR LAS CANTIDADES POR ALIMENTADORES, OBTENIENDO BENEFICIO ECONÓMICO PARA EL PROYECTO), ESENCIAL PARA GARANTIZAR LA SEGURIDAD, CAPACIDAD Y CONTINUIDAD DEL SUMINISTRO ELÉCTRICO EN EL PROYECTO.

Nota 2.: Se adjunta la cotización del material.

SUPERVISION	
NOMBRE	CLAUDIA FERNANDA TORO RODAS
FIRMA	

CONTRATISTA	
NOMBRE	CONSORCIO JCB-006-QUINDIO
FIRMA	

INTER ELECTRICAS

Buscar producto ...

BUSCAR

Categorías

Inicio | Cotizaciones | Ofertas | Remates | Noticias Sector Eléctrico | Contáctenos | Nuevos

Inicio > Alambres Y Cables > Cable Aislado No 4 AWG Cobre THHN Color Negro Metro 31353189901



Cable Aislado No 4 AWG Cobre THHN Color Negro Metro 31353189901

Escribe una reseña

$ 16.700

IVA incluido (precio sujeto a existencias - no incluye transporte este se calculara al finalizar la compra)

INTER ELECTRICAS

Buscar producto ...

BUSCAR

Categorías

Inicio | Cotizaciones | Ofertas | Remates | Noticias Sector Eléctrico | Contáctenos | Nuevos

io > Alambres Y Cables > Cable Aislado No 8 AWG Cobre THHN Color Negro Metro 31353149901



Cable Aislado No 8 AWG Cobre THHN Color Negro Metro 31353149901

Escribe una reseña

$ 6.600

IVA incluido (precio sujeto a existencias - no incluye transporte este se calculara al finalizar la compra)

Procables

Ineldec

Buscar por producto

INICIO DE SESIÓN / REGISTRO

$0

NUESTROS PRODUCTOS | INICIO | TIENDA | SERVICIOS | MERCADO LIBRE | BLOG | CONTÁCTENOS





Cable número 8 AWG 7 Hilos Calibre

$8.337

Cable número 8 AWG 7 hilos THHN/THWN-2 CU 90°C 600V color negro.
Cable calibre 8 de cobre suave aislado 7 hilos, chaqueta en nylon resistente a

CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	APROBACIÓN ITEM NO PREVISTO	Versión: 01 Fecha. 28/9/2022

PROYECTO: REALIZAR LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO

ÍTEM: SUMINISTRO E INSTALACION DE TOTALIZADOR AUTOMATICO 2*40 AMPERIOS

INP 24.13

UNIDAD DE MEDIDA: UND **LOCALIZACIÓN:** INTERNO

I.- HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Herramienta menor (5% de mano de obra)	%	5%		$ 2.748,96	
				SUBTOTAL =	$ 2.748,96

II.- MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO	
Totalizador automatico 2*40 amperios	UND	1,00	$ 215.100,00	$ 215.100,00	
Cinta aislante x 15m	UND	0,05	$ 6.575,00	$ 328,75	
				SUBTOTAL =	$ 215.428,75

III.- TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	VALOR UNITARIO	
					SUBTOTAL =	$ -

IV.- MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Oficial de Electricidad	1,00	$ 13.744,79	$ 13.744,79	0,25	$ 54.979,16	
					SUBTOTAL	$ 54.979,16

TOTAL COSTO DIRECTO (Ajustado al peso) =	$ 273.157,00
TOTAL PRECIO UNITARIO CON AIU:	$ 380.535,00

E. NORMAS Y ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN

Normatividad asociada: Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas (RETIE) - Colombia: Obligatorio para todas las instalaciones eléctricas en el territorio colombiano. Se dará estricto cumplimiento a todos sus requisitos de seguridad, calidad y eficiencia.

Especificaciones de construcción:

Objeto:

El objeto de este documento es especificar las características técnicas y los procedimientos para el suministro e instalación de un totalizador automático (interruptor termomagnético principal) de 2 polos y 40 amperios, destinado a la protección general de un sistema eléctrico trifásico, garantizando la seguridad, confiabilidad y el cumplimiento normativo.

Alcance de los Trabajos

El contratista será responsable de la ejecución completa de los siguientes trabajos:
Suministro: Adquisición del totalizador automático de 2x40 amperios y todos los accesorios necesarios para su montaje y conexión.
Transporte: Traslado seguro del equipo desde el punto de adquisición hasta el sitio de instalación.
Instalación: Montaje físico del totalizador en el gabinete o tablero principal, asegurando su correcta fijación y alineación.
Conexión: Realización de todas las conexiones eléctricas de entrada (alimentación principal) y salida (hacia las barras del tablero), asegurando un apriete adecuado y la correcta identificación de fases.
Pruebas: Ejecución de pruebas eléctricas y funcionales para verificar el correcto desempeño y seguridad del equipo.
Puesta en Servicio: Activación y entrega operativa del totalizador, una vez superadas todas las pruebas y verificaciones.

Especificaciones Técnicas del Totalizador Automático

3. 73:84Normas y Reglamentos Aplicables
Configuración: 2 **Polos** (para sistemas bifasico).
Corriente Nominal: **40 Amperios (A).**
Tensión Nominal de Operación: Adecuada para sistemas trifásicos de baja tensión, comúnmente **208Y/120V AC, 220Y/127V AC o**
Frecuencia: 60 Hz.
Poder de Ruptura (Capacidad de Interrupción - KAIC): Mínimo **10 kA** o igual o superior a la corriente de cortocircuito máxima esperada
Curva de Disparo: **Curva C** (uso general) o según las características de la carga total del sistema y la coordinación de protecciones.
Montaje: Diseñado para montaje en riel DIN, atornillable (bolt-on) o tipo enchufable (plug-in), compatible con el tablero o gabinete
Certificaciones: El totalizador debe contar con las certificaciones de producto requeridas por el RETIE y otras normas aplicables (ej., UL
Materiales: Carcasa de material termoestable y autoextinguible. Contactos de aleación de plata u otro material de alta conductividad y
Terminales: Bornes robustos y seguros, adecuados para la conexión de conductores de cobre del calibre apropiado (típicamente #8 AWG o

Requisitos de Instalación

Ubicación: El totalizador se instalará en el compartimento principal del tablero de distribución eléctrica o en el gabinete de acometida, según lo indicado en los planos eléctricos.

Conexiones:

Todas las conexiones de los conductores a los terminales del totalizador deben ser firmes, apretadas con el **torque de apriete especificado por el fabricante,** y sin hilos sueltos.

Se utilizarán terminales de compresión (tipo zapata) si son requeridos por el calibre del conductor o el diseño del totalizador.

Se respetará estrictamente la **codificación de colores** de los conductores para las fases (ej., negro, rojo, azul o marrón, negro, gris) según el RETIE.
Ventilación y Espacios de Seguridad: Asegurar que el totalizador esté instalado en un área que permita una adecuada disipación de calor y que se respeten las distancias de seguridad exigidas por el RETIE para la operación y el mantenimiento.
Limpieza: Tras la instalación, el área y el interior del gabinete/tablero deben quedar libres de escombros, polvo o cualquier material extraño.

Pruebas y Puesta en Servicio

Previo a la energización y puesta en servicio del sistema, se realizarán las siguientes pruebas en presencia de la interventoría o supervisor del proyecto:

Inspección Visual: Verificación de la correcta instalación, fijación, limpieza y cumplimiento con los planos y estas especificaciones.

Prueba de Continuidad: Verificación de la continuidad eléctrica de las fases a través del totalizador en posición ON.

Prueba de Aislamiento: Medición de la resistencia de aislamiento entre las fases y entre fases y tierra (prueba de Megger) a la tensión adecuada, según los requisitos del RETIE y la NTC 2050.

Verificación de Aprietes: Comprobación de que todos los terminales estén correctamente apretados al torque especificado.

Verificación de Secuencia de Fases: En sistemas trifásicos, se verificará la correcta secuencia de fases.

Prueba de Funcionamiento: Simulación de operación de encendido y apagado.

7. Documentación y Garantía

Manuales y Catálogos: Suministro de los manuales de operación, instalación y mantenimiento del totalizador, así como las hojas de datos técnicos.

Garantías: El contratista deberá entregar la garantía del fabricante sobre el equipo (mínimo 1 año) y una garantía mínima de **1 año** sobre los trabajos de instalación y mano de obra.

Certificado de Conformidad RETIE: El totalizador debe contar con su certificado de conformidad de producto requerido por el RETIE, y la instalación final deberá contar con el aval del diseñador y el certificado de inspección por un organismo acreditado si el proyecto lo requiere.

Medida y Forma De Pago: Se medirá y pagará por unidad (UND) de elemento debidamente instalado. El precio incluye materiales, equipo, herramientas, mano de obra y transporte necesarios para su ejecución. El precio será el valor unitario acordado dentro del contrato. El precio será el valor unitario acordado dentro del contrato. La actividad sera recibida por el inteventor o delegado del propietario por lo que se debera atender las observaciones que sean realizadas por este durante la construcción

F. JUSTIFICACIÓN ITEM NO PREVISTO

Se solicita la inclusión de este ítem como partida adicional no prevista, es un pilar fundamental en la ingeniería eléctrica del proyecto. Su presencia es indispensable para garantizar la seguridad de las personas y la propiedad, proteger la infraestructura eléctrica contra sobrecargas y cortocircuitos, y asegurar la continuidad y confiabilidad del suministro de energía, todo ello en estricto cumplimiento con las normativas colombianas como el RETIE. Esta es una medida de diseño y seguridad no negociable para el correcto funcionamiento de la instalación.

Nota 2.: Se adjunta la cotización del material. (se utiliza APUS del listado de precios - 0_PILOTO_GACETA CODIGO HS023)

SUPERVISION INTEGRAL	
NOMBRE	CLAUDIA FERNANDA TORO RODAS
FIRMA	

CONTRATISTA	
NOMBRE	CONSORCIO JCB-006-QUINDIO
FIRMA	



CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	APROBACIÓN ITEM NO PREVISTO	Página 1 de 2 Versión: 1 Fecha: 28/09/2022

FECHA:

PROYECTO: REALIZAR LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO

ÍTEM: SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO MEDIDORES MEDIDA SEMIDIRECTA BCI

INP 24.14

UNIDAD DE MEDIDA: UND **LOCALIZACIÓN:** INTERIOR Y EXTERIOR

A. HERRAMIENTA Y EQUIPOS

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Herramienta menor	%	10%		$ 75.766,10
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 75.766,10

B. MATERIALES

DECRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	V. UNITARIO
Tablero de medida semidirecta BCI	UNIDAD	1,00	$ 3.191.580	$ 3.191.580
Medidor de Energia doble tarifa semidirecto trifasico - tetrafilar Activa 0.5S-Reactiva 1, Multifuncion	UNIDAD	1,00	$ 2.278.196	$ 2.278.196
			SUBTOTAL	$ 5.469.775,50

B. TRANSPORTE

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	V. UNITARIO
				SUBTOTAL	$ -

B. MANO DE OBRA

DECRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla J (1 Of eléctrico+1Ay eléctrico) (jornal + prestaciones)	1,30	$ 291.411,00	$ 378.834,30	0,50	$ 757.669,00
				SUBTOTAL	$ 757.669,00

TOTAL PRECIO UNITARIO:	$ 6.303.211,00
TOTAL PRECIO UNITARIO CON AIU:	$ 8.781.003,00

Nota 1.: Para el Análisis del Precio Unitario, solo se deben tener en cuenta los costos directos.

E. NORMAS Y ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN

Normatividad asociada: Norma del OR EDEQ, RETIE – Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas.

Especificaciones de construcción:

La medida semidirecta mediante transformadores de corriente se emplea normalmente para la medicion de consumo del sistema de red contra incendios.

Equipo Requerido

Tablero de medida semidirecta BCI

Medidor de Energia doble tarifa semidirecto trifasico - tetrafilar Activa 0.5S- Reactiva 1, Multifuncion

Transformadores de Corriente de 100/5

Cables de Conexión: Adecuados para conectar el medidor a los electrodos y a la red de puesta a tierra.

Procedimiento de Medición

Asegúrese de que el medidor esté en buen estado de funcionamiento y que las conexiones estén bien realizadas.

Conexiones

Conecte el medidor de resistencia de tierra a los electrodos siguiendo las instrucciones del fabricante.

Asegúrese de realizar las conexiones de FORMA segura Y que los terminales estén bien apretados.

Medida y Forma De Pago: Se medirá y pagará por unidad (UND) de elemento eléctrico debidamente instalado. El precio incluye materiales, equipo, herramientas, mano de obra y transporte necesarios para su ejecución. El precio será el valor unitario acordado dentro del contrato. La actividad sera recibida por el inteventor o delegado del propietario por lo que se debera atender las observaciones que sean realizadas por este durante la construcción.

F. JUSTIFICACIÓN ITEM NO PREVISTO

ESTA ACTIVIDAD SE DA COMO RESULTADO DE LA VINCULACION DEL SISTEMA DE RED CONTRA INCENDIOS ELECTRICO, EL CUAL REQUIERE POR NORMA DEL OR EDEQ UN SISTEMA DE MEDIDA INDEPENDIENTE

Nota 2.: Se adjunta la cotización del material.

SUPERVISION	
NOMBRE	CLAUDIA FERNANDA TORO RODAS
FIRMA	

CONTRATISTA	
NOMBRE	CONSORCIO JCB-006-QUINDIO
FIRMA	



ITEM	TABLERO DE MEDIA SEMIDIRECTA BCI	VALOR:	$ 2.980.000,00
ELEMENTO	DESCRIPCION	MARCA	CANTIDAD
1	TABLERO PARA MACRO MEDIDA FABRICADO EN LAMINA COLD ROLLED Y GALVANIZADA, IP55, USO EXT, MEDIDAS: 95x80x30 (ALTOxANCHOxPROFUNDO), COLOR GRIS RAL 7032	INDELPA	1
	BARRAJE TRIFASICO 3F+N+T-160A		
2	BARRAJE PRINCIPAL EN COBRE ELECTROLITICO DE ALTA PUREZA 160A.	VCP	1
	TOTALIZADOR		
3	INTERRUPTOR MAGNETICO TRIPOLAR REGULABLE, 3VM11, In 80 A, Im (560 - 1280) A, Icu 85kA/240Vac-36kA/440Vac	SIEMENS	1
	TRANSFORMADORES DE CORRIENTE		
4	TRANSFORMADOR DE CORRIENTE, 100/5A-2,5VA, CLASE-0.5s, TIPO VENTANA, USO INTERIOR, CON PROTOCOLO DE CALIBRACION. MEDIDAS: Ø=32mm	BLOX	3
	KIT DE MEDIDA		
5	KIT DE CONEXION PARA MEDIDA SEMIDIRECTA COMPUESTO POR: - UN BLOQUE TERMINAL DE PRUEBAS TIPO CORREDERA MARCA BLOX - CABLEADO EN CONDUCTOR MONOPOLAR DE COBRE No 12 AWG THWN. - TERMINALES PARA CONEXIÓN DE LOS TRANSFORMADORES DE CORRIENTE AL BLOQUE TERMINAL DE PRUEBAS	INDELPA	1
6	ACCESORIOS PARA SISTEMA DOBLE TARIFA.	INDELPA	1

TABLERO DE MEDIA SEMIDIRECTA BCI		
VALOR ANTES DE IVA		$ 2.980.000,00
IVA	19%	$ 566.200,00
DESCUENTO	10%	$ 354.620,00
VALRO TOTAL INCLUYE IVA		$ 3.191.580,00

CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	APROBACIÓN ITEM NO PREVISTO	Página 1 de 2 Versión: 1 Fecha: 28/09/2022

FECHA:

PROYECTO: REALIZAR LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO

ÍTEM: TABLERO DE DISTRIBUCION Y TRANSFERENCIA AUTOMATICA/ 220 VAC/USO INTERIOR

INP 24.15

UNIDAD DE MEDIDA: UND **LOCALIZACIÓN:** INTERIOR Y EXTERIOR

A. HERRAMIENTA Y EQUIPOS

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Herramienta menor	%	10%		$ 58.282,00
				$ -
			SUBTOTAL	$ 58.282,00

B. MATERIALES

DECRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	V. UNITARIO
TABLERO DE DISTRIBUCION Y TRANSFERENCIA AUTOMATICA/ 220 VAC/USO INTERIOR	UNIDAD	1,00	$ 8.792.910	$ 8.792.910
Accesorios de fijación a pedestal	UNIDAD	1,00	$ 180.000,00	$ 180.000
			SUBTOTAL	$ 8.972.910,00

B. TRANSPORTE

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	V. UNITARIO
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL	

B. MANO DE OBRA

DECRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla J (1 Of eléctrico+1Ay eléctrico) (jornal + prestaciones)	2,00	$ 291.411,00	$ 582.822,00	1,00	$ 582.822,00
				SUBTOTAL	$ 582.822,00

TOTAL PRECIO UNITARIO:	$ 9.614.014,00
TOTAL PRECIO UNITARIO CON AIU:	$ 13.393.283,00

Nota 1.: Para el Análisis del Precio Unitario, solo se deben tener en cuenta los costos directos.

Normatividad asociada: Norma del OR EDEQ, RETIE – Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas.

Normatividad asociada: La instalación debe cumplir con el RETIE (Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas), además de los requisitos particulares del operador de red local y los manuales de conexión vigentes.

Especificaciones de construcción:

Tablero para transferencia automatica Transformador vs Planta de Energia de Emergencia de 100 A - Tablero interior de transferencia automática por contactores.
Caja moldeada, fabricada en material aislante y resistente al fuego (por ejemplo, poliéster reforzado con fibra de vidrio

Especificaciones de construcción:

Tablero interior de transferencia automática por contactores.
Caja moldeada, fabricada en material aislante y resistente al fuego (por ejemplo, poliéster reforzado con fibra de vidrio).

Dimensiones:

Dimensiones adecuadas según el espacio disponible y los componentes a instalar

Capacidad:

Diseñado para alimentar los bloques del proyecto, con capacidad suficiente para manejar la carga total prevista.
Evaluar la corriente nominal y de cortocircuito según las características de cada bloque.

Contactores

Utilizar contactores adecuados para la transferencia automática, con características que soporten la carga total.
Deben incluir bobinas con voltaje de control adecuado (por ejemplo, 220V AC o 24V DC).

Totalizadores:

Incorporar totalizadores digitales o analógicos para el registro del consumo energético.
Deben ser fácilmente accesibles y legibles.

Protección:

Incluir dispositivos de protección como interruptores automáticos tripolares para cada bloque.
Incorporar un dispositivo de protección contra sobretensiones (DPS) tipo II, que proteja contra transitorios y sobretensiones en la red eléctrica.

Conexiones Eléctricas:

Terminales adecuados para la conexión de cables, asegurando un buen contacto y fácil mantenimiento.
Conectar adecuadamente los neutros y tierras.

Sistema de Ventilación

Asegurar una ventilación adecuada dentro del tablero para evitar el sobrecalentamiento durante la operación.

Etiquetas y Señalización

Etiquetas claras en los circuitos, indicando la función y las cargas conectadas.
Señales de advertencia sobre riesgos eléctricos.

Pruebas y Certificaciones

Realizar pruebas eléctricas antes de la puesta en marcha.
Certificación por parte de un profesional calificado.

Medida y Forma De Pago: Se medirá y pagará por unidad (UND) de elemento eléctrico debidamente instalado. El precio incluye materiales, equipo, herramientas, mano de obra y transporte necesarios para su ejecución. El precio será el valor unitario acordado dentro del contrato. La actividad sera recibida por el inteventor o delegado del propietario por lo que se debera atender las observaciones que sean realizadas por este durante la construcción.

F. JUSTIFICACIÓN ITEM NO PREVISTO

SE SOLICITA LA APROBACIÓN DE ESTE ÍTEM COMO TRABAJO ADICIONAL NO PREVISTO, EL TABLERO DE DISTRIBUCION Y TRANSFERENCIA PROPUESTO EN EL AJUSTE AL DISEÑO CONTIENE LOS BARRAJES Y PROTECCIONES PARA LOS ALIMENTADORES DE LOS TABLEROS EN CADA BLOQUE, EL TABLERO DE TRANSFERENCIA CONTRACTUAL TOMADO DEL DISEÑO INICIAL NO CONTEMPLABA LAS PROTECCIONES NI BARRAJE DE DISTRIBUCION, POR TANTO ERA REQUERIDO OTRO TABLERO DE DISTRIBUCION AGUAS ABAJO PARA LAS PROTECCIONES DE LOS ALIMENTADORES, EN ESTE CASO SE OPTIMISA EL PROYECTO AL INCLUIR DOS TABLEROS EN UNO. ESTE TABLERO DE DISTRIBUCION Y TRANSFERENCIA OFRECE UNA SEGUNDA OPCION DE ENERGIA EN LOS SERVICIOS GENERALES DEL PROYECTO ANTE CUALQUIER FALLA EN LA ENERGIA DEL OR EDEQ.

Nota 2.: Se adjunta la cotización del material.

SUPERVISION	
NOMBRE	CLAUDIA FERNANDA TORO RODAS
FIRMA	

CONTRATISTA	
NOMBRE	CONSORCIO JCB-006-QUINDIO
FIRMA	

ITEM 1	TABLERO DE DISTRIBUCION Y TRANSFERENCIA AUTOMATICA/ 220 VAC/USO INTERIOR.	VALOR:	$ 8.210.000
ELEMENTO	DESCRIPCIÓN	MARCA	CANTIDAD
1	TABLERO TIPO COFRE FABRICADO EN LAMINA COLD ROLLED, IP44, USO INT, MEDIDAS: 120x80x30 (ALTOxANCHOxPROFUNDO). COLOR GRIS RAL 7032	INDELPA	1
	BARRAJE TRIFASICO 3F+N+T-160A		
2	BARRAJE PRINCIPAL EN COBRE ELECTROLITICO DE ALTA PUREZA 160A.	VCP	1
	CONTACTORES.		
3	CONTACTOR MAGNÉTICO TRIPOLAR SERIE NXC, 110A EN AC1, 100A EN AC3, 1NO+1NC, BOB 220Vac	CHINT	2
4	ENCLAVAMIENTO MECANICO PARA CONTACTORES NXC-75 a NXC-100	CHINT	1
	KIT DE CONTROL DE TRANSFERENCIA AUTOMATICA		
5	KIT PARA CONTROL DE TRANSFERENCIA AUTOMATICA POR CONTACTORES (60 A - 150 A). COMPUESTA POR: • (1) UN CONTROLADOR ATL600 (LOVATO). • (2) DOS MINI-INTERRUPTORES TERMOMAGNÉTICOS TRIPOLARES In 6A. • (1) UN SELECTOR DE DOS POSICIONES (AUTO-MANUAL). • (1) UN SELECTOR DE TRES POSICIONES (RED-0-PLANTA). • (2) DOS PILOTOS INDICADORES.	LOVATO	1
	TOTALIZADOR		
6	INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR FIJO, 3VM10, In 100 A, Icu 25kA/240Vac-8kA/440Vac.	SIEMENS	1

3041

indelpa

ISO 9001:2015 BUREAU VERITAS Certification

	SALIDAS		
7	MINI INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR, 5SL6 In 50A, Icu 15kA / 220 Vac	SIEMENS	2
8	MINI INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR, 5SL6 In 40A, Icu 15kA / 220 Vac	SIEMENS	2
9	MINI INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO BIPOLAR, 5SL6 In 40A, Icu 15kA / 220 Vac	SIEMENS	3

TABLERO DE DISTRIBUCION Y TRANSFERENCIA AUTOMACTICA/ 220 VAC/USO INTERIOR		
VALOR ANTES DE IVA:		$ 8.210.000,00
IVA:	19%	$ 1.559.900,00
DESCUENTO	10%	$ 976.990,00
VALOR TOTAL INCLUYE IVA		**$ 8.792.910,00**

CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	APROBACIÓN ITEM NO PREVISTO	Página 1 de 2 Versión: 1 Fecha: 28/09/2022

FECHA:

PROYECTO: REALIZAR LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO

ÍTEM: TABLERO DE MEDIDA SEMI DIRECTA/220 VAC/USO EXTERIOR.

INP 24.16

UNIDAD DE MEDIDA: UND

LOCALIZACIÓN: INTERIOR Y EXTERIOR

A. HERRAMIENTA Y EQUIPOS

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Herramienta menor	%	10%		$ 29.141,00
				$ -
			SUBTOTAL	$ 29.141,00

B. MATERIALES

DECRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	V. UNITARIO
TABLERO DE MEDIDA DIRECTA/220 VAC/USO EXTERIOR.	UNIDAD	1,00	$ 3.994.830	$ 3.994.830
MEDIDOR TRIFASICO DOBLE TARIFA ELECTRONICO ACTIVA - REACTIVA CLASE 1 - 100/5 A - 220/127 V	UNIDAD	2,00	$ 737.800	$ 1.475.600
Accesorios de fijación a pedestal	UNIDAD	1,00	$ 180.000,00	$ 180.000
			SUBTOTAL	$ 5.650.430,00

B. TRANSPORTE

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	V. UNITARIO
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL	

B. MANO DE OBRA

DECRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Cuadrilla J (1 Of eléctrico+1Ay eléctrico) (jornal + prestaciones)	1,00	$ 291.411,00	$ 291.411,00	1,00	$ 291.411,00
				8847,00	
				SUBTOTAL	$ 291.411,00

TOTAL PRECIO UNITARIO:	$ 5.970.982,00
TOTAL PRECIO UNITARIO CON AIU:	$ 8.318.175,00

Nota 1.: Para el Análisis del Precio Unitario, solo se deben tener en cuenta los costos directos.

E. NORMAS Y ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN

Normatividad asociada: Norma del OR EDEQ, RETIE – Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas.

Especificaciones de construcción:

Tablero tipo Exterior para montaje en pedestal
Caja moldeada, fabricada en material aislante y resistente al fuego

Materiales y Construcción del Tablero

Material:

Lámina de acero Cold Rolled: Comúnmente utilizado, con un calibre mínimo de 18 (aproximadamente 1.2 mm) para la envolvente.

Materiales Poliméricos: También se permiten materiales poliméricos de alta resistencia, siempre que cumplan con las pruebas y requisitos de resistencia mecánica, dieléctrica y a la intemperie.

Grado de Protección (IP y IK):

IP (Ingress Protection): Mínimo **IP65** (Protección contra objetos sólidos mayores a 1 mm y contra salpicaduras de agua). Para exteriores y exposición directa

IK (Impact Protection): Mínimo **IK10** (Resistencia a impactos de 20 julios), lo que garantiza robustez ante vandalismo o golpes accidentales.

Pintura:

Electrostática: Pintura electrostática en polvo, generalmente gris RAL 7032.

Resistencia: Debe tener alta resistencia a la corrosión (cámara salina: 400 horas mínimo según ASTM B 117), a los rayos UV, a la humedad y a cambios de temperatura. El espesor de la capa de recubrimiento debe ser mínimo de 65 µm en el área exterior y 50 µm en el interior.

Adherencia: La pintura debe garantizar una adherencia mínima de 400 PSI (libras/pulgada²) según ASTM D 4541.

Diseño y Estructura:

Autosoportable, compacta y rígida: La estructura debe ser indeformable, sin aristas, bordes o esquinas vivas que puedan causar lesiones.

Vertical: La posición de trabajo de la caja debe ser vertical para facilitar la lectura de los medidores.

Acceso: Las partes energizadas peligrosas no deben ser accesibles a personas no calificadas. Los compartimientos deben contar con chapa de seguridad y sistema porta-sello.

Visor: Si aplica, el visor de los medidores debe ser de seguridad y resistente a rayaduras, y contar con pisavidrios que no permitan retirar o instalar el visor desde el exterior.

Compartimientos: Contiene compartimiento para mínimo dos medidores de energia 3Ø tipo directo, platinas y las borneras.

Espacios: Debe haber suficiente espacio para la instalación y conexión de los medidores, protecciones y conductores, así como para la manipulación por parte del personal de la empresa de servicios públicos.

Recomendaciones Adicionales:

Siempre consultar las **especificaciones técnicas más recientes del operador de red local** (Enel, Celsia, EPM, etc.) ya que estas son mandatorias y pueden variar según la región.

Contratar personal calificado y certificado para el diseño, fabricación e instalación.

Asegurarse de que todos los componentes (medidores, breakers, cableado) también cumplan con sus respectivas normas técnicas y certificaciones.

Medida y Forma De Pago: Se medirá y pagará por unidad (UND) de elemento eléctrico debidamente instalado. El precio incluye materiales, equipo, herramientas, mano de obra y transporte necesarios para su ejecución. El precio será el valor unitario acordado dentro del contrato.

F. JUSTIFICACIÓN ITEM NO PREVISTO

SE SOLICITA LA APROBACIÓN DE ESTE ÍTEM COMO TRABAJO ADICIONAL NO PREVISTO, EL TABLERO DE MEDIDORES PARA LOS BLOQUES 2 Y 3 Y PARA EL CAFETIN ES INDISPENSABLE PARA LA LEGALIZACIÓN Y OPERACIÓN DEL SISTEMA ELÉCTRICO CONFORME A NORMATIVA.

Nota 2.: Se adjunta la cotización del material.

SUPERVISION	
NOMBRE	CLAUDIA FERNANDA TORO RODAS
FIRMA	

CONTRATISTA	
NOMBRE	CONSORCIO JCB-006-QUINDIO
FIRMA	

indelpa

	SALIDAS		
7	MINI INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR, 5SL6 In 50A, Icu 15kA / 220 Vac.	SIEMENS	2
8	MINI INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR, 5SL6 In 40A, Icu 15kA / 220 Vac.	SIEMENS	2
9	MINI INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO BIPOLAR, 5SL6 In 40A, Icu 15kA / 220 Vac.	SIEMENS	3

ITEM 2	TABLERO DE MEDIDA SEMIDIRECTA/220 VAC/USO EXTERIOR.	VALOR:	$ 3.730.000
ELEMENTO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**CANTIDAD**
1	TABLERO PARA MACRO MEDIDA FABRICADO EN LAMINA COLD ROLLED Y GALVANIZADA, IP55, USO EXT, MEDIDAS: 95x80x30 (ALTOxANCHOxPROFUNDO). COLOR GRIS RAL 7032.	INDELPA	1
	BARRAJE TRIFASICO 3F+N+T-160A		
2	BARRAJE PRINCIPAL EN COBRE ELECTROLITICO DE ALTA PUREZA 160A	VCP	1
	TOTALIZADOR		
3	INTERRUPTOR MAGNETICO TRIPOLAR REGULABLE, 3VM11, In 80 A, Im (560 - 1280) A, Icu 85kA/240Vac-36kA/440Vac.	SIEMENS	1
	TRANSFORMADORES DE CORRIENTE		
4	TRANSFORMADOR DE CORRIENTE, 100/5A-2,5VA, CLASE-0.5s, TIPO VENTANA, USO INTERIOR, CON PROTOCOLO DE CALIBRACIÓN, MEDIDAS: Ø=32mm	BLOX	3
	KIT DE MEDIDA		
5	KIT DE CONEXIÓN PARA MEDIDA SEMIDIRECTA COMPUESTO POR: - UN BLOQUE TERMINAL DE PRUEBAS TIPO CORREDERA MARCA BLOX. - CABLEADO EN CONDUCTOR MONOPOLAR DE COBRE No 12 AWG THWN. - TERMINALES PARA CONEXIÓN DE LOS TRANSFORMADORES DE CORRIENTE AL BLOQUE TERMINAL DE PRUEBAS	INDELPA	1
6	ACCESORIOS PARA SISTEMA DOBLE TARIFA	INDELPA	1

TABLERO MEDIDA SEMIDIRECTA/220 VAC/USO EXTERIOR		
VALOR ANTES DE IVA:		$ 3.730.000,00
IVA:	19%	$ 708.700,00
DESCUENTO	10%	$ 443.870,00
VALOR TOTAL INCLUYE IVA		$ 3.994.830,00

Ineldec

INICIO TIENDA SERVICIOS MERCADO LIBRE BLOG CONTÁCTENOS INICIO DE SESIÓN / REGISTRO $0



Medidor bidireccional bifásico Microstar D2000

$620.000

Medidor bidireccional bifásico Microstar D2000. Registra medida activa y reactiva, importada y exportada. Puede ser usado para medición prepago. Admite lectura remota a través de módulos GPRS, wifi o Ethernet. Producto homologado y calibrado. Registro y medida bidireccional de energía activa y reactiva. No está homologado para AGPE en **AIRE AFINIA EMSA.**

Envíos sin costo adicional a ciudades principales.

Características Técnicas	
Tipo de Medida	Directa
Clase de Precisión	1
Voltaje	2x120/227
Frecuencia	60 Hz
Corriente Máxima	100A
Comunicación	Puerto Óptico/ RS 485

Ref: D2000

Categorías: Medidores Bidireccionales, Medidores bifasicos, Medidores de Energía

AÑADIR AL CARRITO

VER FICHA TÉCNICA COMPLETA

Incluye IVA

Envío Gratis

Valor + IVA

CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	APROBACIÓN ITEM NO PREVISTO	Página 1 de 2 Versión: 1 Fecha: 28/09/2022

FECHA:

PROYECTO: REALIZAR LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO

ÍTEM: SUMINISTRO E INSTALACION DE FUNDATERMOENCOGIBLE PARA TUBERIA

INP 24.18

UNIDAD DE MEDIDA: ML

LOCALIZACIÓN: EXTERIOR

A. HERRAMIENTA Y EQUIPOS

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Herramienta menor (5% de mano de obra)	%	9%		$ 924,22
Sistema de 2 cuerpos de andamios certificados, incluye todo lo necesario para	DIA	$ 77.284,00	0,02	$ 1.776
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.700,00

B. MATERIALES

DECRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	V. UNITARIO
Funda termoencogible	UND	1,05	$ 33.205,76	$ 34.866,05
				$ -
			SUBTOTAL	$ 34.866,05

B. TRANSPORTE

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	V. UNITARIO
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL	$ -

B. MANO DE OBRA

DECRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Oficial de instalaciones hidrosanitarias (2024)	1,00	$ 15.166,67	$ 15.166,67	2,36	$ 6.436,92
Ayudante de obra	1,00	$ 9.479,17	$ 9.479,17	2,36	$ 4.023,08
				SUBTOTAL	$ 10.460,00

TOTAL PRECIO UNITARIO:	$ 48.026,00
TOTAL PRECIO UNITARIO CON AIU:	$ 66.905,00

Nota 1.: Para el Análisis del Precio Unitario, solo se deben tener en cuenta los costos directos.

Normatividad asociada: Norma del OR EDEQ, RETIE – Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas.

Normatividad asociada: El uso de fundas termoencogibles está respaldado por normas internacionales como la ASTM D2671 y recomendaciones de fabricantes reconocidos en sistemas de protección para tuberías.

Especificaciones de construcción:

Descripción General:

Tipo: Fundatermoencogible (tubo termocontraíble).
Aplicaciones: Aislamiento, protección y sellado de conexiones eléctricas, empalmes y componentes electrónicos.

Materiales:

Composición: Generalmente fabricado en poliolefina, PVC o elastómero termoplástico.
Propiedades: Materiales resistentes a la abrasión, productos químicos y a la intemperie.

Dimensiones:

Diámetro: Disponible en varios diámetros (por ejemplo, 1/8", 1/4", 3/8", etc.) para ajustarse a diferentes aplicaciones.
Longitud: Se ofrece en rollos o tramos de longitud variable (por ejemplo, 1 m, 5 m, etc.).

Características Técnicas:

Ratio de encogimiento: Generalmente entre 2:1 y 3:1, lo que significa que el diámetro del tubo se reduce significativamente al aplicar calor.
Temperatura de operación: Rango típico de -55 °C a +125 °C.
Temperatura de encogimiento: Normalmente entre 80 °C y 120 °C.

Propiedades Eléctricas:

Resistencia eléctrica: Debe tener una alta resistencia eléctrica para evitar cortocircuitos.
Clasificación de tensión: Adecuado para aplicaciones de baja y media tensión.

Certificaciones:

Cumplimiento con normativas nacionales e internacionales (por ejemplo, UL, IEC).
Certificaciones que garantizan la calidad y seguridad del producto.

Instalación:

Método de aplicación: Se calienta con un pistola de aire caliente o un horno hasta que se contrae y se adhiere al cable o componente.
Instrucciones sobre la preparación del cable antes de aplicar el fundatermoencogible (limpieza, corte).

Mantenimiento:

No requiere mantenimiento específico; se debe inspeccionar periódicamente para detectar daños físicos o desgaste.

Características Adicionales:

Resistencia a la humedad y a la corrosión.
Opciones en diferentes colores para identificación visual (por ejemplo, negro, rojo, azul).

Opciones Adicionales:

Disponibilidad en diferentes grosores según las necesidades específicas del usuario.
Fundatermoencogibles con propiedades especiales como retardantes de llama o resistencia adicional a productos químicos.

Medida y Forma De Pago: Se medirá y pagará por unidad (ML) de elemento debidamente instalado. El precio incluye materiales, equipo, herramientas, mano de obra y transporte necesarios para su ejecución. El precio será el valor unitario acordado dentro del contrato.

F. JUSTIFICACIÓN ITEM NO PREVISTO

SE SOLICITA LA INCLUSIÓN DE ESTE ÍTEM COMO UN ADICIONAL NO PREVISTO EN EL ALCANCE INICIAL, CON EL OBJETIVO DE GARANTIZAR UN AISLAMIENTO ELECTRICO EN LOS BAJANTES DEL SISTEMA DE PROTECCION CONTRA DESCARGAS ATMOSFERICAS ANTE CONTACTOS DIRECTOS POR PERSONAS CERCANAS A ESTOS Y CUMPLIR CON LOS ESTÁNDARES DE CALIDAD Y DURABILIDAD REQUERIDOS POR EL PROYECTO.

Nota 2.: Se adjunta la cotización del material.

SUPERVISION	
NOMBRE	CLAUDIA FERNANDA TORO RODAS
FIRMA	

CONTRATISTA	
NOMBRE	CONSORCIO JCB-006-QUINDIO
FIRMA	

DISTRIBUCIONES E IMPORTACIONES TECNOLOGICAS DIELTEC S.A.S.

NIT 901388661 -2
CRA 9 # 32 - 27 - Pereira
606 3399399
www.dieltec.com.co
info@dieltec.com.co

Cotización
No. 2714

SEÑOR(ES)	DISTRIBUCIONES E IMPORTACIONES TECNOLOGICAS DIELTEC S.A.S.			**FECHA DE EXPEDICIÓN**
DIRECCIÓN	CR 9 32 27			26/01/2025
CIUDAD	Pereira			**FECHA DE VENCIMIENTO**
TELÉFONO	3399399	**NIT**	901388661	26/01/2025

Ítem	Precio	Cantidad	Total
ITEMG (FUNDA TERMOENCOGIBLE 31/12MM 25KV MEDIA TENSION POR MT LINEAL GCE)	$27,904	36	$1,004,550.00

Millón ciento noventa y cinco mil cuatrocientos catorce pesos con cincuenta centavos (COP)

TIEMPO DE ENTREGA 3 DIAS

Subtotal	$1,004,550.00
IVA (19.00%)	$190,864.50
Total	**$1,195,414.50**



FERRETRONICA

¿Qué estás buscando?

Inicio | Productos | Categorías | Pedidos Y Envíos | Medios de Pago | ¿Cómo Comprar? | Garantía | Horario | Calificar Empresa | Iniciar sesión | COP

¿Quienes Somos? | Contáctenos

Inicio > Tubo Termoencogible 25mm Color Negro x Metro



Tubo Termoencogible 25mm Color Negro x Metro

Por Ferretrónica

$6.500,00

Tubo Termoencogible 25mm Color Negro x Metro es un protector para cables, terminales, barrajes, conectores, entre otros; que se encoge con el calor y proporciona un aislamiento electrico, protección mecanica y ambiental. Lo cual ofrece una gran variedad de usos industriales.

El Termoretractil o tambien llamado TermoFit es capaz de reducir su diametro hasta en un 50%, manteniendo una relacion aproximada de 2 a 1

Este Termo Encogible cuenta con gran capacidad de adhesion, además de resistencia a materiales abrasivos, humedad, solventes

Cantidad 1

Añadir al carrito

Comprar ahora

Compartir en:

Buscar

ES 28°C 4:10 p. m. 29/05/2025

Bancolombia
NIT: 890.903.938-8

Registro de Operación: 403923450
RECAUDOS CONVENIOS MASIVOS
Sucursal: 650 - CEDRO BOLIVAR
Ciudad: BOGOTA D.C.
Fecha: 11/06/2025 Hora: 3:52:31
Secuencia : 131 Código usuario: 002
Código Convenio: 9664
Nombre Convenio: INDELPA S.A
Tipo Identificación Pagador: NIT
Identificación Pagador: 901269311
Valor Total: $ 8,720,000.00 ***
Medio de Pago: EFECTIVO
Valor Efectivo: $ 8,720,000.00 ***
Valor Cheque: $ 0.00 ***
Costo Transacción: $ 0.00 ***
Referencia 1: 901269311
Referencia 2:
LA INFORMACION CONTENIDA EN EL PRESENTE DOCUMENTO CORRESPONDE A LA OPERACIÓN ORDENADA AL BANCO

FORMATO # 1 de AUTORIZACION para PAGO de: SUBCONTRATISTAS o ASESORES o PROVEEDORES

EMPRESA o CONSORCIO:	PROYECTO:	FECHA de SOLICITUD:
JCB CONSULTORIA SAS	CONSTRUCCION CENTRO DE ATENCION INTEGRAL DE CALARCA	10/06/2025

NOMBRE DEL AUTORIZADO	TELEFONO:	CORREO ELECTRONICO
INDELPA SAS	3202676670	contabilidad@indelpa.com

VALOR TOTAL INCLUIDO IVA:	**RECORDAR** que se **DEBE** anexar; **RUT, CERTIFICACION BANCARIA** y para las PERSONAS NATURALES se DEBE anexar el **PAGO de ISS** del **PERIODO FACTURADO**	FACTURA o PROFORMA o CUENTA de COBRO:
$8.720.000		CM-RG-03

CONCEPTO y/o OBSERVACIONES del RESPONSABLE del PROYECTO:

#461 Pago a proveedor por anticipo de materiales electricos antes de IVA por valor de OCHO MILLONES SETECIENTOS VEINTE MIL PESOS M/CTE.

FIRMA

NOMBRE **Ing. Yefer Hernando Cuevas Montoya**

CHEQUEO de CONTABILIDAD

FECHA RECEPCION CONTABILIDAD:	OBSERVACIONES:

VALOR TOTAL:	VALOR del IVA:	RETENCIONES:	MENOS ANTICIPOS:	VALOR NETO para GIRAR:

OBSERVACIONES AREA FINANCIERA o GERENCIA:

indelpa
Soluciones para el sector eléctrico

ISO 9001:2015
BUREAU VERITAS
Certification

CM-RG-03

CLIENTE:	**JCB CONSULTORIA SAS.**	**DPTO:**	**QUINDIO**
CONTACTO:	**ARQUITECTO ARMANDO IBAÑEZ**	**MUNICIPIO:**	**CALARCA**
CORREO:	Ddiazme29@gmail.com	**DIRECCIÓN:**	**CALARCA**
TELÉFONO:	**310413731**	**COTIZACIÓN:**	**T-050625-1-3-V1**
FECHA:	**5/06/2025**	**SOLICITUD:**	**JPO**

REFERENCIA: **TABLEROS EN BAJA TENSIÓN.**
PROYECTO: **CAIQ-CALARCA**

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

1	Los tableros eléctricos marca INDELPA son implementados en gabinetes metálicos, de dimensiones adecuadas para alojar en su interior todos los elementos que los componen.
2	Los gabinetes son construidos en lámina cold rolled y/o lamina galvanizada tratada químicamente con desengrasante antioxidante y fosfatizante para evitar la oxidación y obtener máxima adherencia de la pintura. El acabado final es en pintura electrostática en polvo color RAL 7032.
3	Los barrajes utilizados son de cobre electrolítico de alta conductividad.
4	Producto con certicado RETIE.

LISTADO DE TABLEROS

ITEM 1	**TABLERO DE DISTRIBUCION Y TRANSFERENCIA AUTOMATICA/ 220 VAC/USO INTERIOR.**	**VALOR:**	**$ 6.390.000**
ELEMENTO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**CANTIDAD**
1	TABLERO TIPO COFRE FABRICADO EN LÁMINA COLD ROLLED, IP44, USO INT, MEDIDAS: 120x80x30 (ALTOxANCHOxPROFUNDO). COLOR GRIS RAL 7032.	INDELPA	1
	BARRAJE TRIFASICO 3F+N+T-160A		
2	BARRAJE PRINCIPAL EN COBRE ELECTROLÍTICO DE ALTA PUREZA 160A.	VCP	1
	CONTACTORES.		
3	CONTACTOR MAGNÉTICO TRIPOLAR SERIE NXC, 110A EN AC1, 100A EN AC3, 1NO+1NC, BOB 220Vac	CHINT	2
4	ENCLAVAMIENTO MECÁNICO PARA CONTACTORES NXC-75 a NXC-100.	CHINT	1
	KIT DE CONTROL DE TRANSFERENCIA AUTOMATICA		
5	KIT PARA CONTROL DE TRANSFERENCIA AUTOMATICA POR CONTACTORES (60 A - 150 A), COMPUESTA POR: • (1) UN CONTROLADOR ATL600 (LOVATO). • (2) DOS MINI-INTERRUPTORES TERMOMAGNÉTICOS TRIPOLARES In 6A. • (1) UN SELECTOR DE DOS POSICIONES (AUTO-MANUAL). • (1) UN SELECTOR DE TRES POSICIONES (RED-0-PLANTA). • (2) DOS PILOTOS INDICADORES.	LOVATO	1
	TOTALIZADOR		
6	INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR FIJO, NM1-125S, In 100 A, Icu 42 kA / 220 Vac - 25kA / 440Vac.	CHINT	1

	SALIDAS		
7	MINI INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR, NXB-63H In 50 A, Icn 10 kA / 230-400 Vac.	CHINT	2
8	MINI INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR, NXB-63H In 40 A, Icn 10 kA / 230-400 Vac.	CHINT	2
9	MINI INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO BIPOLAR, NXB-63H In 40 A, Icn 10 kA / 230-400 Vac.	CHINT	3

ITEM 2	**TABLERO DE MEDIDA SEMIDIRECTA/220 VAC/USO EXTERIOR.**	**VALOR:**	**$ 2.810.000**
ELEMENTO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**CANTIDAD**
1	TABLERO PARA MACRO MEDIDA FABRICADO EN LÁMINA COLD ROLLED Y GALVANIZADA, IP55, USO EXT, MEDIDAS: 95x80x30 (ALTOxANCHOxPROFUNDO). COLOR GRIS RAL 7032.	INDELPA	1
	BARRAJE TRIFASICO 3F+N+T-160A		
2	BARRAJE PRINCIPAL EN COBRE ELECTROLÍTICO DE ALTA PUREZA 160A.	VCP	1
	TOTALIZADOR		
3	INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR FIJO, NM1-125S, In 80 A, Icu 42 kA / 220 Vac - 25kA / 440Vac.	CHINT	1
	TRANSFORMADORES DE CORRIENTE		
4	TRANSFORMADOR DE CORRIENTE, 100/5A-2,5VA, CLASE-0.5s, TIPO VENTANA, USO INTERIOR, CON PROTOCOLO DE CALIBRACIÓN. MEDIDAS: Ø=32mm	BLOX	3
	KIT DE MEDIDA		
5	KIT DE CONEXIÓN PARA MEDIDA SEMIDIRECTA COMPUESTO POR: - UN BLOQUE TERMINAL DE PRUEBAS TIPO CORREDERA MARCA BLOX. - CABLEADO EN CONDUCTOR MONOPOLAR DE COBRE No. 12 AWG THWN. - TERMINALES PARA CONEXIÓN DE LOS TRANSFORMADORES DE CORRIENTE AL BLOQUE TERMINAL DE PRUEBAS.	INDELPA	1
6	ACCESORIOS PARA SISTEMA DOBLE TARIFA.	INDELPA	1

indelpa
Soluciones para el sector eléctrico

ISO 9001:2015
BUREAU VERITAS
Certification

ITEM 3	TABLERO DE TRANSFERENCIA BCI/220VAC/USO EXTERIOR/COLOR ROJO.	VALOR:	$ 6.260.000
ELEMENTO	DESCRIPCIÓN	MARCA	CANTIDAD
1	TABLERO TIPO COFRE FABRICADO EN LÁMINA COLD ROLLED Y GALVANIZADA, IP55, USO EXT, MEDIDAS: 90x60x30 (ALTOxANCHOxPROFUNDO). COLOR GRIS RAL 7032.	INDELPA	1
	BARRAJE TRIFASICO 3F+N+T-160A		
2	BARRAJE PRINCIPAL EN COBRE ELECTROLÍTICO DE ALTA PUREZA 160A.	VCP	1
	TRANSFERENCIA POR CONTACTORES		
3	CONTACTOR MAGNÉTICO TRIPOLAR SERIE NXC, 100A EN AC1, 85A EN AC3, 1NO+1NC, BOB 220Vac	CHINT	2
4	ENCLAVAMIENTO MECÁNICO PARA CONTACTORES NXC-75 a NXC-100.	CHINT	1
	KIT DE TRANSFERENCIA AUTOMATICA		
5	KIT PARA CONTROL DE TRANSFERENCIA AUTOMATICA POR CONTACTORES (60 A - 150 A), COMPUESTA POR: • (1) UN CONTROLADOR ATL600 (LOVATO). • (2) DOS MINI-INTERRUPTORES TERMOMAGNÉTICOS TRIPOLARES In 6A. • (1) UN SELECTOR DE DOS POSICIONES (AUTO-MANUAL). • (1) UN SELECTOR DE TRES POSICIONES (RED-0-PLANTA). • (2) DOS PILOTOS INDICADORES.	LOVATO	1
	TOTALIZADOR SOLO MAGNETICO		
6	INTERRUPTOR MAGNÉTICO TRIPOLAR REGULABLE, 3VM11, In 80 A, Im (560 - 1280) A, Icu 85kA/240Vac-36kA/440Vac.	SIEMENS	1

ITEM 4	TABLERO DE MEDIDORES 2 CUENTAS/220 VAC/USO INTERIOR	VALOR:	$ 1.980.000
ELEMENTO	DESCRIPCIÓN	MARCA	CANTIDAD
1	TABLERO PARA MEDIDA FABRICADO EN LÁMINA COLD ROLLED, IP44, USO INT, MEDIDAS: 130x60x25 (ALTOxANCHOxPROFUNDO). COLOR GRIS RAL 7032.	INDELPA	1
	BARRAJE TRIFASICO 3F+N+T-160A		
2	BARRAJE PRINCIPAL EN COBRE ELECTROLÍTICO DE ALTA PUREZA 160A.	VCP	1
	TOTALIZADOR		
3	INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR FIJO, NM1-125S, In 125 A, Icu 42 kA / 220 Vac - 25kA / 440Vac.	CHINT	1
	SALIDAS		
4	INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR FIJO, NM1-125S, In 100 A, Icu 42 kA / 220 Vac - 25kA / 440Vac.	CHINT	1
5	MINI INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR, NXB-63H In 40 A, Icn 10 kA / 230-400 Vac.	CHINT	1
	NOTAS:		
	***El tablero de medidores se cablea con cable Unipolar # 2 AWG Y cable unipolar #4 AWG libre de halogenos.**		

VALOR DE LA PROPUESTA

ITEM	CANT	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	SUBTOTAL
1	1	TABLERO DE DISTRIBUCION Y TRANSFERENCIA AUTOMATICA/ 220 VAC/USO INTERIOR.	$ 6.390.000	$ 6.390.000
2	1	TABLERO DE MEDIDA SEMIDIRECTA/220 VAC/USO EXTERIOR.	$ 2.810.000	$ 2.810.000
3	1	TABLERO DE TRANSFERENCIA BCI/220VAC/USO EXTERIOR/COLOR ROJO.	$ 6.260.000	$ 6.260.000
4	1	TABLERO DE MEDIDORES 2 CUENTAS/220 VAC/USO INTERIOR	$ 1.980.000	$ 1.980.000
			SUBTOTAL:	$ 17.440.000
			IVA 19%:	$ 3.313.600
			TOTAL:	$ 20.753.600

SON: VEINTE MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS PESOS

NOTA: En caso de la adjudicación, al momento del pedido y debido a los constantes incrementos del precio de los equipos se debe validar el precio final de la oferta.

indelpa
Soluciones para el sector eléctrico

ISO 9001:2015
BUREAU VERITAS
Certification

CONDICIONES COMERCIALES

		- Anticipo del 50% antes de IVA ($8.720.000). Saldo para la entrega ($12.033.600).
1	Formas de pago y facturación	Para ralizar el anticipo de esta propuesta, puede transferir a la cuenta corriente ITAU # 601370802 y enviar el comprobante de pago vía correo ELECTRÓNICO, o realizar el pago en efectivo en las instalaciones de INDELPA S.A.S.
		Se generará factura electrónica de venta cuando el proyecto este cancelado en su totalidad, para pago de anticipo o pago de saldo para la entrega se generará factura proforma.
2	Tiempo de entrega	3 a 4 semanas a partir de la fecha de pago del anticipo y aprobación de planos (sujeto a disponibilidad de elementos).
3	Sitio de entrega	Dentro del perimetro urbano del municipio de CALARCA sobre plataforma de camión.
4	Validez de la oferta	Diez (10) días.
5	Plazo máximo de entrega	En el caso de que el tiempo de fabricación sea superior a tres meses por causas ajenas a INDELPA S.A.S, INDELPA S.A.S se reserva el derecho de realizar ajuste de precios a los productos. (Proyectos con tiempo de entrega inferior a tres meses). En caso de CANCELAR el proyecto o parte de el luego de la adjudicación, habra una penalización, se notificara de acuerdo al avance del proyecto.

NOTAS

1	El valor de la oferta no incluye montaje, instalación e interconexión del tablero eléctrico, materiales no relacionados.
2	El valor de la oferta no incluye los costos equivalentes al pago de pólizas, garantías, impuestos de timbre y demás gastos asociados a estos.
3	Nuestra oferta ha sido calculada teniendo en cuenta una adjudicación total de los equipos ofrecidos. En caso de adjudicaciones menores nos reservamos el derecho de revisar nuestra oferta para mantener el equilibrio económico de la misma.
4	Después de cumplido el tiempo y los procesos de fabricación del producto, se le brindará al cliente un plazo máximo de 60 días para realizar su despacho al lugar acordado de entrega. Después de este tiempo, el cliente asumirá costos de bodegaje de acuerdo al volumen ocupado, y se procederá con la facturación correspondiente.

ACLARACIONES TÉCNICAS

1	Los equipos se cotizan de acuerdo a especificaciones técnicas suministradas por ustedes, sin embargo es su responsabilidad revisar que lo cotizado se ajuste exactamente a sus necesidades.
2	Nuestra oferta considera la fabricación y suministro de las envolventes descritas, incluyendo los elementos que se indican en el listado.
3	No incluye puente equipotencial entre NEUTRO y TIERRA.
4	No incluyen separadores de fases para los interruptores, son accesorios adicionales.
5	Los cables usados en los tableros serán libres de halógenos.

indelpa
Soluciones para el sector eléctrico

ISO 9001:2015
BUREAU VERITAS
Certification

GARANTÍA

1	Valida por 1 año a partir de la fecha de facturación por defectos de fabricación en la envolvente, o equipos suministrados con el tablero, los cuales serán sustituidos. La garantía sobre los equipos será gestionada por INDELPA S.A.S., directamente ante el fabricante.
2	Esta garantía no ampara: la mala instalación, mala operación, desgaste normal, daños causados por personas extrañas, abuso, mal trato, golpes a la envolvente, partes internas o equipos. manejo indebido, sobrecarga, defectos en el suministro de energía eléctrica, sobrecargas o variaciones de voltaje, sabotaje, motín, descarga eléctrica, asonada, hechos fortuitos o de fuerza mayor.
3	Cualquier intervención, manipulación o modificación de los tableros por parte de terceros sin la autorización de Indelpa dejará los tableros exentos de la garantía.
4	Se perderá la garantía si las etiquetas o las placas con la marca del fabricante y el número de serie o de matrícula han sido borradas o retiradas.
5	La identificación de las causas de fallas posteriores a la puesta en servicio de los equipos estará a cargo del cliente.
6	La solicitud de garantía deberá enviarse por correo electrónico dentro del plazo establecido en el periodo de garantía, indicando detalladamente la avería reclamada, con registro fotográfico y el número de serie de la unidad en la que se ha identificado la avería. INDELPA S.A.S. podrá reparar y/o reemplazar la parte defectuosa de la envolvente o producto en la fábrica. INDELPA S.A.S. asumirá el flete del tablero o parte defectuosa hasta las instalaciones de INDELPA S.A.S., así como el flete del material reparado o de reemplazo. A la unidad o parte reparada y/o reemplazada se le otorgará, en los mismos términos y condiciones originales, un período de garantía de máximo doce (12) meses a partir de su entrega al cliente.

Cualquier información que considere necesaria, estaremos atentos a suministrársela.

Juan David Scalante
Depto. Eléctrico - INDELPA S.A.S.
Dirección: Cra 16 # 8-138 B. Valher
Dosquebradas – Risaralda
e-mail: cotizaciones3@indelpa.com
Celular: 320 267 6670

CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	APROBACIÓN ITEM NO PREVISTO	Página 1 de 2 Versión: 1 Fecha: 28/09/2022

FECHA:

PROYECTO: REALIZAR LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO

ÍTEM: SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE TERMINAL DE 1/2 PESADA"

INP 24.19

UNIDAD DE MEDIDA: UNIDAD

LOCALIZACIÓN: EXTERNO

A. HERRAMIENTA Y EQUIPOS

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Herramienta menor (5% de mano de obra)	%	5%		$ 863,81
				$ -
			SUBTOTAL	$ 863,81

B. MATERIALES

DECRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	V. UNITARIO
Llave de Jardin Pesada	UND	1,00	$ 45.900,00	$ 45.900,00
adaptador macho pvc presion 1/2"	UND	2,00	$ 125,00	$ 250,00
cinta teflon	UND	0,50	$ 900,00	$ 450,00
Soldadura pvc 1/4 Galon	UND	0,01	$ 72.176,00	$ 621,00
limpiador pvc 760 gr 1/4 gln	UND	0,01	$ 37.339,00	$ 283,00
			SUBTOTAL	$ 47.504,00

B. TRANSPORTE

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	V. UNITARIO
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL	

B. MANO DE OBRA

DECRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Oficial de instalaciones hidrosanitarias (2024)	1,00	$ 15.166,67	$ 15.166,67	0,88	$ 17.276,23
				SUBTOTAL	$ 17.276,23

TOTAL PRECIO UNITARIO:	$ 65.644,00
TOTAL PRECIO UNITARIO CON AIU:	$ 91.449,00

Nota 1.: Para el Análisis del Precio Unitario, solo se deben tener en cuenta los costos directos.

E. NORMAS Y ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN

Normatividad asociada: Normas ICONTEC NTC 576 y NTC 1076 para accesorios hidráulicos.

Especificaciones de construcción:

Material:

Llave terminal pesada de 1/2".

Material:

Fabricada en acero al carbono o acero aleado, tratado térmicamente para mayor resistencia y durabilidad.

Acabado: Zincado o cromado para resistencia a la corrosión.

Dimensiones:

Tamaño de la boca: 1/2" (12.7 mm).

Longitud total:

Medida y Forma De Pago: Se medirá y pagará por unidad (UND) de elemento debidamente instalado. El precio incluye materiales, equipo, herramientas, mano de obra y transporte necesarios para su ejecución. El precio será el valor unitario acordado dentro del contrato. La actividad sera recibida por el inteventor o delegado del propietario por lo que se debera atender las observaciones que sean realizadas por este durante la construcción.

F. JUSTIFICACIÓN ITEM NO PREVISTO

SE SOLICITA LA INCLUSIÓN DE ESTE ÍTEM COMO UN COMPONENTE ADICIONAL NO PREVISTO, REQUERIDO PARA ASEGURAR LA FUNCIONALIDAD, OPERATIBILIDAD DE LA JARDINERIA, OPTIMIZACIÓN Y DURABILIDAD DEL SISTEMA HIDRÁULICO, CONFORME A LOS ESTÁNDARES TÉCNICOS DEL PROYECTO Y NECESIDADES DEL SERVICIO.

Nota 2.: Se adjunta la cotización del material.

SUPERVISION	
NOMBRE	CLAUDIA FERNANDA TORO RODAS
FIRMA	

CONTRATISTA	
NOMBRE	CONSORCIO JCB-006-QUINDIO
FIRMA	





Guardar en Mis listas

Grival

Llave De Jardín Pesada

Código 262347

0.0 (0)

$45.900

− 1 + Agregar al carro

Especificaciones principales

- Presión Máxima : 20 psi
- Diámetro : 3;13;14.6
- Garantía : 60 meses
- País de Origen : Colombia

Ver más especificaciones

Satisfacción Garantizada Ver más

Puedes devolver este producto en un plazo máximo de 30 días, éste debe estar en perfecto estado: sin uso, tener todos sus accesorios, manuales, embalaje original y no ser un producto sobre pedido, modificado o a la medida. Si tienes dudas, comunícate a nuestra línea de atención al cliente desde Bogotá: 6013077115 o a la línea Nacional: 320 88 999 33.

Descripción

Ver Ficha Técnica

ITEM:	H5041				
DESCRIPCIÓN DEL ITEM:	Suministro e instalacion de llave terminal 1/2"			UNIDAD:	UND
ESPECIFICACIÓN:					

I.- HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
Herramienta menor (5% de mano de obra)	%	5%		$ 458.16
			SUBTOTAL =	$ 458.16

II.- MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
Llave Terminal de 1/2" de cobre - cromo	UND	1.00	$ 32.857,00	$ 32.857,00
Cinta teflón	M	0.10	$ 244,00	$ 24,40
Adaptador macho PVC presión 1/2"	UND	1.00	$ 430,00	$ 430,00
			SUBTOTAL =	$ 33.311,40

III.- TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	VALOR UNITARIO
				SUBTOTAL =	$ -

IV.- MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANTIDAD	JORNAL (HH) + PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
Oficial de obra	1.00	$ 13.744,79	$ 13.744,79	1.50	$ 9.163,19
				SUBTOTAL	$ 9.163,19
				TOTAL COSTO DIRECTO (Ajustado al peso) =	$ 42.933,00

Página 41

DESCRIPCIÓN DEL ITEM:	Suministro e instalación llave de jardin de 1/2"			UNIDAD:	UND
ESPECIFICACIÓN:					

I.- HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
Herramienta menor (5% de mano de ob	%	5%		$ 687.24
			SUBTOTAL =	$ 687.24

II.- MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
Llave De Jardín Pesada	UND	1.00	$ 38,007.00	$ 38,007.00
Adaptador macho PVC presión 1/2"	UND	2.00	$ 430.00	$ 860.00
Cinta teflón	M	0.50	$ 244.00	$ 122.00
Soldadura PVC 1/4 galón	UND	0.01	$ 94,023.00	$ 940.23
Limpiador Pvc 760grs 1/4 Gl	UND	0.01	$ 37,339.00	$ 373.39
Universal PVC 1/2"	UND	2.00	$ 2,706.00	$ 5,412.00
			SUBTOTAL =	$ 45,714.62

III.- TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	VALOR UNITARIO
				SUBTOTAL =	$ -

IV.- MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANTIDAD	JORNAL (HH) + PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
Oficial de obra	1.00	$ 13,744.79	########	1.000	$ 13,744.79
				SUBTOTAL	$ 13,744.79
				TOTAL COSTO DIRECTO (Ajustado al peso) =	$ 60,147.00

Página 42

CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	APROBACIÓN ITEM NO PREVISTO	Página 1 de 2 Versión: 1 Fecha: 28/09/2022

FECHA:

PROYECTO: REALIZAR LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO

ÍTEM: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCHA TELEFONO

INP 24.20

UNIDAD DE MEDIDA: UNIDAD **LOCALIZACIÓN:** EXTERNO

A. HERRAMIENTA Y EQUIPOS

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Herramienta menor (5% de mano de obra)	%	5%		$ 1.083,33
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.083,33

B. MATERIALES

DECRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	V. UNITARIO
Ducha telefono	UND	1,00	$ 149.900,00	$ 149.900,00
Llave regulación dobre 1/2"	UND	1,00	$ 66.900,00	$ 66.900,00
cinta teflon	UND	0,50	$ 900,00	$ 450,00
limpiador pvc 760 gr 1/4 gln	UND	0,02	$ 37.339,00	$ 566,00
			SUBTOTAL	$ 217.816,00

B. TRANSPORTE

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	V. UNITARIO
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL	$ -

B. MANO DE OBRA

DECRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Oficial de instalaciones hidrosanitarias (2024)	1,00	$ 15.166,67	$ 15.166,67	0,70	$ 21.666,67
				SUBTOTAL	$ 21.666,67

TOTAL PRECIO UNITARIO:	$ 240.566,00
TOTAL PRECIO UNITARIO CON AIU:	$ 335.132,00

Nota 1.: Para el Análisis del Precio Unitario, solo se deben tener en cuenta los costos directos.

E. NORMAS Y ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN

Normatividad asociada: Normas ICONTEC NTC 576 y NTC 1076 para accesorios hidráulicos.

Especificaciones de construcción:

Tipo:

Ducha teléfono (también conocida como ducha de mano).

Material:

Cuerpo: Acero inoxidable, plástico ABS o cromado.
Manguera: Acero inoxidable o PVC, resistente a la corrosión y al desgaste.

Diámetro de la Cabeza

Diámetro de la cabeza de la ducha: Generalmente entre 80 mm y 120 mm.

Flujo de Agua:

Caudal: Aproximadamente 8 a 12 litros por minuto, dependiendo del modelo y presión del agua.
Opciones de chorro: Múltiples configuraciones (chorro, lluvia, masaje, etc.).

Instalación:

Conexión estándar de 1/2" para fácil instalación en la mayoría de las tuberías.
Incluye soporte de pared y manguera flexible (generalmente entre 1.5 m y 2 m).

Sistema Anticalcáreo

Tecnología anticalcárea en los chorros para facilitar la limpieza y mantenimiento.

Acabado:

Cromado brillante o mate, resistente a manchas y fácil de limpiar.

Temperatura Máxima:

Resistente a temperaturas del agua hasta 70°C (dependiendo del modelo).

Certificaciones:

Puede contar con certificaciones de calidad y eficiencia hídrica (por ejemplo, ISO, ANSI).

Peso:

Peso aproximado: Entre 300 g y 600 g, dependiendo del material y diseño.

Garantía:

Garantía del fabricante contra defectos de fabricación (especificar duración).

Medida y Forma De Pago: Se medirá y pagará por unidad (UND) de elemento debidamente instalado. El precio incluye materiales, equipo, herramientas, mano de obra y transporte necesarios para su ejecución. El precio será el valor unitario acordado dentro del contrato. La actividad sera recibida por el inteventor o delegado del propietario por lo que se debera atender las observaciones que sean realizadas por este durante la construcción.

F. JUSTIFICACIÓN ITEM NO PREVISTO

SE SOLICITA INCLUIR ESTE ÍTEM COMO UNA PARTIDA ADICIONAL NO PREVISTA INICIALMENTE, PERO NECESARIA PARA MEJORAR LA FUNCIONALIDAD, ACCESIBILIDAD Y USABILIDAD DEL ESPACIO SANITARIO, RESPONDIENDO A LAS NECESIDADES REALES DEL PROYECTO, SOLICITADO POR EL USUARIO EN LAS MESAS DE VEEDURIA CIUDADANA.

Nota 2.: Se adjunta la cotización del material.

SUPERVISION	
NOMBRE	CLAUDIA FERNANDA TORO RODAS
FIRMA	

CONTRATISTA	
NOMBRE	CONSORCIO JCB-006-QUINDIO
FIRMA	

Sitio Corporativo | Centros Corona | Grival | Club Maestros | Mapa de tiendas | Estado de pedido

corona

PRODUCTOS | AMBIENTES | SERVICIOS | PLANIFICA TU PROYECTO | INSPÍRAME | OFERTAS

Bogota | Ingresa Regístrate | 0

Elige dónde recibir tus compras
Consulta **costos y disponibilidad** de los productos según tu ubicación.

Inicio / Productos / Duchas / Teleducha / Teleducha Liquid



Teleducha Liquid

REF LQ4020001

Escribir opinión

$ 149.900 unidad

Precio por pieza $ 149.900

Adquiere ahora la teleducha Liquid que ofrece cobertura total gracias a sus múltiples chorros ¡Disfruta de una relajación completa!

Stock limitado en tu ciudad
¿Necesitas este producto? Chatea con nosotros o déjanos tus datos y te notificaremos cuando esté disponible.

DEJA TUS DATOS AQUÍ

Ventajas

- Ofrece cobertura total gracias a sus múltiples chorros.
- Con botón selector de funciones.
- Mayor confort en la ducha.
- Con soporte ajustable.
- Fácil limpieza.

HOMECENTER sodimac corona

¿Qué estás buscando? | Ingresa tu ubicación | Programa CMR Puntos | Mi Cuenta

CONSTRUCCIÓN Y FERRETERÍA | PISOS, PINTURAS Y TERMINACIONES | HERRAMIENTAS Y MAQUINARIAS | BAÑO, COCINA Y ASEO | ELECTROHOGAR, TECNOLOGÍA Y CLIMATIZACIÓN | MUEBLES Y ORGANIZACIÓN | DECORACIÓN, MENAJE E ILUMINACIÓN | AIRE LIBRE, JARDÍN Y MASCOTAS | AUTOMÓVILES Y CARCENTER | SERVICIOS Y PROYECTOS | PROYECTOS E INSPIRACIÓN

Home > construcción y ferretería > plomería > repuestos y accesorios para sanitario, ducha y lavamanos > Regulación Metálica Doble Salida 1/2



Guardar en Mis listas

Grival

Regulación Metálica Doble Salida 1/2

Código 267457

★★★★★ 5.0 (1)

$66.900 und

− 1 + Agregar al carro

Satisfacción Garantizada Ver más

Puedes devolver este producto en un plazo máximo de 30 días, éste debe estar en perfecto estado: sin uso, tener todas sus accesorios, manuales, embalaje original y no ser un producto sobre pedido, modificado o a la medida. Si tienes dudas, comunícate a nuestra línea de atención al cliente desde Bogotá: 6013077115 o a la línea Nacional: 320 88 999 33.

Entrega en Bogota D.C.

Envío a domicilio

Retiro en tienda

Disponibilidad en tienda

Descripción

Ver Ficha Técnica

CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	APROBACIÓN ITEM NO PREVISTO	Página 1 de 2 Versión: 1 Fecha: 28/09/2022

FECHA:

PROYECTO: REALIZAR LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO

ÍTEM: SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO POWER ONE

INP 24.21

UNIDAD DE MEDIDA: UNIDAD **LOCALIZACIÓN:** EXTERNO

A. HERRAMIENTA Y EQUIPOS

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Herramienta menor (5% de mano de obra)	%	5%		$ 2.000,00
				$ -
			SUBTOTAL	$ 3.520,83

B. MATERIALES

DECRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	V. UNITARIO
Sanitario Power one	UND	1,00	$ 736.100,00	$ 736.100,00
Acople sanitario de 1/2	UND	1,00	$ 4.800,00	$ 4.800,00
cemento gris	KG	5,00	$ 651,00	$ 3.255,00
Cinta teflon	M	0,60	$ 900,00	$ 540,00
				$ -
			SUBTOTAL	$ 744.695,00

B. TRANSPORTE

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	V. UNITARIO
TRANSPORTE	UNIDAD	$ 25.000,00	1,000		$ 25.000,00
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL	$ 25.000,00

B. MANO DE OBRA

DECRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Oficial de instalaciones hidrosanitarias (2024)	1,00	$ 15.166,67	$ 15.166,67	0,62	$ 24.615,38
Ayudante de obra	1,00	$ 9.479,17	$ 9.479,17	0,62	$ 15.384,62
				SUBTOTAL	$ 40.000,00

TOTAL PRECIO UNITARIO:	$ 813.216,00
TOTAL PRECIO UNITARIO CON AIU:	$ 1.132.891,00

Nota 1.: Para el Análisis del Precio Unitario, solo se deben tener en cuenta los costos directos.

E. NORMAS Y ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN

Normatividad asociada: NTC 920 – Aparatos sanitarios – Inodoros de descarga por gravedad o presión, NTC 1500 – Plomería – Requisitos de instalación

Especificaciones de construcción:

Tipo:

Sanitario de una sola pieza (o dos piezas, dependiendo del modelo específico).

Material:

Cerámica de alta calidad, resistente a manchas y fácil de limpiar.
Acabado: Brillante y esmaltado para una mayor durabilidad.

Dimensiones:

Altura: Aproximadamente 75-80 cm.
Ancho: Alrededor de 36-40 cm.
Profundidad: Aproximadamente 60-70 cm.

Sistema de Descarga:

Sistema de descarga eficiente con doble botón (6/3 litros) o descarga simple (6 litros).
Tecnología de ahorro de agua.

Asiento:

Asiento ergonómico, fabricado en plástico o material antibacteriano.
Bisagras de acero inoxidable o plástico resistente.

Instalación:

Instalación tipo suelo, con conexión estándar a la tubería de desagüe.
Incluye kit de instalación y accesorios necesarios.

Color:

Generalmente disponible en blanco, con opciones adicionales según el fabricante.

Garantía:

Garantía del fabricante contra defectos de fabricación (especificar duración).

Medida y Forma De Pago: Se medirá y pagará por unidad (UND) de elemento debidamente instalado. El precio incluye materiales, equipo, herramientas, mano de obra y transporte necesarios para su ejecución. El precio será el valor unitario acordado dentro del contrato. La actividad sera recibida por el inteventor o delegado del propietario por lo que se debera atender las observaciones que sean realizadas por este durante la construcción

F. JUSTIFICACIÓN ITEM NO PREVISTO

SE SOLICITA LA INCLUSIÓN DE ESTE ÍTEM COMO PARTIDA ADICIONAL NO PREVISTA, PERO TÉCNICA Y FUNCIONALMENTE NECESARIA PARA GARANTIZAR LA EFICIENCIA HIDRÁULICA, SOSTENIBILIDAD, DESEMPEÑO SANITARIO Y CALIDAD GENERAL DEL PROYECTO, SOLICITADO POR EL USUARIO EN LAS MESAS DE VEEDURIA CIUDADANA.

Nota 2.: Se adjunta la cotización del material.

SUPERVISION	
NOMBRE	CLAUDIA FERNANDA TORO RODAS
FIRMA	

CONTRATISTA	
NOMBRE	CONSORCIO JCB-006-QUINDIO
FIRMA	

corona

PRODUCTOS AMBIENTES SERVICIOS PLANIFICA TU PROYECTO INSPÍRAME OFERTAS

Bogota

Ingresa









Sanitario Power One Blanco

REF 101661001

★★★★★ 5.0 Ver 1 opinión

$ 736.100 unidad

El sanitario Power One es ideal para instituciones de tráfico medio, la altura de su tasa es A.D.A de perfil alongado lo que brinda mayor comodidad a personas con movilidad reducida. ¡Justo lo que buscabas!

Selecciona y compara

− 1 + AGREGAR AL CARRITO

Paga con Addi en hasta 6 cuotas. Pide un cupo

Métodos de entrega

Recogida en tienda

Consultar tiendas

Peñalosa corona ¿Qué estás buscando? Buscar 6075756464

Volver







SANITARIO POWER ONE BLANCO

$ 736,100.00

Marca: CORONA PS Stock: 4

- Disponible en Cúcuta y Pamplona

REF: 101661001

Categoria: PORCELANA SANITARIOS

Comprar

*Las imágenes son representativas, no corresponden exactamente al producto entregado.

falabella.com HOMECENTER.CO INIO

falabella.com ☰ Menú Buscar en falabella.com Hola, Inicia sesión Mis compras

Ingresa tu ubicación

Vende en falabella.com Tarjetas y cuentas Novi

Home › Cocina y Baño Baño › WC : Sanitarios



CORONA

Sanitario Corona Power One Blanco

(0) Calificar

Vendido por Corona

$ 736.100

Envío gratis

1 +

Despacho a domicilio

No disponible para retiro

Agregar al Carro

¿AÚN NO TIENES TU CMR?

Abrela ahora y obtén $45.000 de descuento

Vendido por Corona

¡Recomendado por falabella.com!

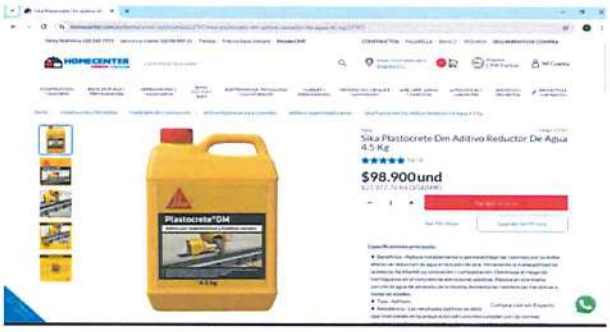
Lista de Precios Cliente Final

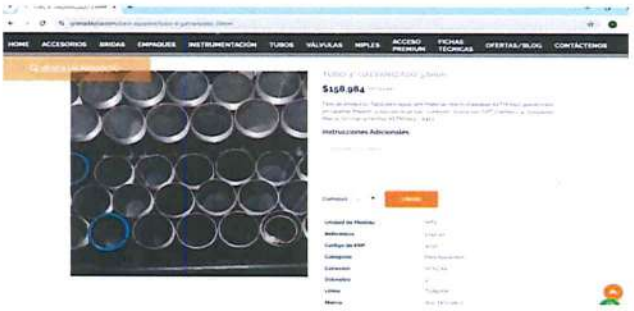
Precios No Incluyen I.V.A

TUBERIAS

RDE	PSI	UM	Referencia	Diámetro	Precio Tubo
9	500	6ML	2900266	1/2	$ 26.242
11	400	6ML	2900210	3/4	$ 34.940
13,5	315	6ML	2902449	1/2	$ 18.725
			2900213	1	$ 47.144
21	200	6ML	2900237	3/4	$ 23.202
			2900220	1	$ 32.560
			2900225	1.1/4	$ 58.648
			2902450	1.1/2	$ 76.578
			2902453	2	$ 117.427
			2900230	2.1/2	$ 224.914
			2900233	3	$ 264.176
			2900240	4	$ 449.573
			2904616	6	$ 958.405
26	160	6ML	2900246	2	$ 96.951
			2900251	3	$ 207.129

	$	76.578,00
IVA INCLUIDO	$	91.127,82







CONEXIONES SCH 40

Descripción	Referencia	Diámetro	Precio Unidad
Codos 90°-1/4 C x C	2901209	1-1/2	$ 3.179
	2901213	2	$ 3.726
	2901217	3	$ 8.631
	2901221	4	$ 15.007
	2901224	6	$ 127.031

Precios No Incluyen I.V.A

TUBERIAS

Descripción	UM	Referencia	Diámetro	Precio Tubo
Tubería Sanitaria	6ML	2900319	1-1/2	$ 67.645
		2902515	2	$ 83.867
		2902517	3	$ 125.267
		2900331	4	$ 176.175
		2900336	6	$ 369.686
		2900420	8	$ 665.063
		2900421	10	$ 1.038.806
Tunería Sanitaria Novatec	6ML	2900323	2	$ 83.867
		2900326	3	$ 125.267
		2900330	4	$ 176.175
		2900335	6	$ 369.686
Tubería Ventilación	6ML	2900338	1.1/2	$ 40.763
		2900341	2	$ 58.934
		2900344	3	$ 78.656
		2900347	4	$ 135.629

Attn.
DIRECCION1:CALLE 26N 18 10 CA 6
DIRECCION2:
TEL: 3128326804 -
ARMENIA - QUINDIO

Asunto: SOLICITUD DE COTIZACION Vendedor: 18387911 JARAMILLO TORRES CARLOS ARTURO

En atencion a su solicitud de cotizacion, nos permitimos ofrecerles los siguientes productos fabricados por nuestra empresa.

Referencia	Descripcion	NTC	CLASE	UNION	Mo	U.M	Cantidad	Precio_Unit.	Valor_Total
TAPOL90x90x5	TAPA POLIMERICA 90X90X5	N.A	00	NO APLICA	01	UND	2.00	350,000.00	700,000.00
TAPOL80X80X5	TAPA POLIMERICA DE 80X80X5	N.A	00	NO APLICA	01	UND	3.00	225,000.00	675,000.00
TP70X70X5	TAPA POLIMERICA 70X70X5 TL	N.A	00	NO APLICA	01	UND	2.00	190,000.00	380,000.00
TP50X50	TAPA POLIMERICA 50X50X5 TL	N.A	00	NO APLICA	01	UND	1.00	165,000.00	165,000.00
MARHI90x90x5	MARCO METALICO 90X90X5 2"x1/4"	N.A	00	NO APLICA	01	UND	2.00	220,000.00	440,000.00
MAR80X80X5	MARCO METALICO 80X80X5X1/4	N.A	00	NO APLICA	01	UND	3.00	210,000.00	630,000.00
MARCO70X70X5	MARCO METALICO 70X70X5X1/4	N.A	00	NO APLICA	01	UND	2.00	200,000.00	400,000.00
MARCO50X50X5	MARCO METALICO 50X50X5X1/4	N.A	00	NO APLICA	01	UND	1.00	134,000.00	134,000.00

SON : CUATRO MILLONES CIENTO NOVENTA Y TRES MIL QUINIENTOS SESENTA PESOS MCTE.

SUBTOTAL	3,524,000.00
FLETE	0.00
BASE EXENTA	0.00
BASE PARA IVA	3,524,000.00
IVA	669,560.00
TOTAL NETO	4,193,560.00

OBSERVACIONES: MERCANCIA PUESTA EN LA PLANTA DE JAMAR SOBRE PLATAFORMA DEL VEHICULO

Codigo: V1 P1 / R2 Vigente: 01-Ene-2011 Version: 2

Tiempo de entrega : 5 DIAS PREVIA OC Y PAGO
Tipo de entrega : TOTAL
Forma de Pago : PAGO ANTICIPADO
Validez de la oferta : 10 dias a partir de la fecha,2023-JUN-29
Valor Transporte : 0.00

Agradecemos de antemano su atencion y esperamos que nos brinden la oportunidad de prestarles un buen servicio y de esta manera contribuir al desarrollo del Departamento.

Cordialmente,

CARLOS ARTURO JARAMILLO T
VIBROCOMPACTADOS JAMAR LTDA
GERENTE

JAMAR PREFABRICADOS

Carlos Arturo Jaramillo T.
Gerente
jamarltda@gmail.com
3153485871
Av. Calle # 20-47, Calarcá Quindío

CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	APROBACIÓN ITEM NO PREVISTO	Página 1 de 2 Versión: 1 Fecha: 28/09/2022

FECHA:

PROYECTO: REALIZAR LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO

ÍTEM: CUARTO DE MAQUINAS EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO REFORZADO DE 28 MPA, DIMENSIONES 2.90 M X 5.50 M, INCLUYE VIGAS DE PISO DE 0,35M X 0,35, CONTRAPISO DE 15 CM, MUROS PERIMETRALES DE 20 CM, FOSO EYECTOR, TAPA EN CONCRETO DE 15 CM , ESCOTILLA DE 1,20 X 0,90 LIBRES EN LAMINA DE ALFAJOR. NO INCLUYE ESCOTILLA , ESCALERA, NI VENTANERIA.

INP 24.22

UNIDAD DE MEDIDA: UNIDAD

LOCALIZACIÓN: EXTERIOR

A. HERRAMIENTA Y EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Herramienta menor (5% de mano de obra)	%	5%		$ 739.375,10
dobladora de varillas	dia	$ 36.666,67	15,00	$ 550.000,00
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.289.375,10

B. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	V. UNITARIO
FORMALETA METALICA PARA MUROS INC GATOS Y ACCESORIOS	M2/DIA/M3	840,00	$ 3.132,00	$ 2.630.880,00
CINTA PVC	UND	4,60	$ 42.597,00	$ 195.946,20
HIERRO DE 60000 PSI 420 MPA	kg	2.738,49	$ 4.500,00	$ 12.323.205,00
Alambre de amarrar negro calibre 18	kg	-	$ 7.650,00	$ -
cuarton 4" x 2" x 3m	und	45,00	$ 9.141,00	$ 411.345,00
púntilla 1 1/2" -2"	lb	6,00	$ 4.775,00	$ 28.650,00
TABLA PARA FORMALETA	UND	12,50	$ 8.000,00	$ 100.000,00
MEZCLA DE CONCRETO FLUIDO 4000 PSI	M3	11,44	$ 541.459,00	$ 6.194.290,96
			SUBTOTAL	$ 21.884.317,16

B. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	V. UNITARIO
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL	$ -

B. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
oficial de obra	2,00	$ 13.270,83	$ 26.541,66	0,005	$ 5.308.332,00
Ayudante de obra	4,00	$ 9.479,17	$ 37.916,68	0,004	$ 9.479.170,00
				SUBTOTAL	$ 14.787.502,00

TOTAL PRECIO UNITARIO:	$ 37.961.194,00
TOTAL PRECIO UNITARIO CON AIU:	$ 52.883.739,00

Nota 1.: Para el Análisis del Precio Unitario, solo se deben tener en cuenta los costos directos.

E. NORMAS Y ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN

Normatividad asociada: NSR-10 (Norma Sismo Resistente de Colombia) – Capítulo de estructuras de concreto, RRIHS – Reglamento Técnico de Instalaciones Hidrosanitarias, Normas de diseño de sistemas de bombeo y obras enterradas, NTC 3360, NTC 1299 y NTC 550 (Impermeabilización y estructuras subterráneas)

Especificaciones de construcción:

Estructura:

Construcción en concreto impermeabilizado reforzado de 28 mpa,
Muros de al menos 20 cm de espesor, con refuerzo adecuado según las normas locales.
Foso eyector de 1x1x1
Tapa en concreto de 15 cm
Escotilla de 1,20 x 0,90 libres en lamina de alfajor. no incluye escotilla, escalera, ni ventanearía

Impermeabilización:

Uso de aditivos impermeabilizantes en la mezcla de concreto para mayor efectividad.

Dimensiones:

Dimensiones variables según el equipo a alojar, pero típicamente:
Largo: 5,50 mt
Ancho: 2,90 mt
Altura: 2.5 mt

Ventilación:

Sistema de ventilación natural o mecánica para evitar la acumulación de humedad y permitir la circulación del aire.
Rejillas o extractores instalados en puntos estratégicos.

Piso:

Piso de concreto pulido o con acabado antideslizante.
Inclinación mínima del 1% hacia desagües para facilitar el drenaje.

Puertas y Accesos:

Puertas metálicas, resistentes a la humedad y con sistema de cierre seguro.
Acceso amplio para facilitar el ingreso y salida de maquinaria.

Instalaciones Eléctricas:

Sistema eléctrico diseñado según normativas locales, con protección contra humedad (cajas estancas).
Iluminación adecuada, preferiblemente con luminarias LED resistentes al agua.

Drenaje:

Sistema de drenaje adecuado para la evacuación de aguas residuales o pluviales.
Tuberías y desagües instalados en el piso, conectados a la red de alcantarillado.

Seguridad:

Señalización adecuada dentro y fuera del cuarto.
Extintores ubicados estratégicamente y fácil acceso a salidas de emergencia.

Mantenimiento:

Plan de mantenimiento regular para verificar la impermeabilización y condiciones generales del cuarto.

Medida y Forma De Pago: Se medirá y pagará por unidad (UND) de elemento debidamente instalado. El precio incluye materiales, equipo, herramientas, mano de obra y transporte necesarios para su ejecución. El precio será el valor unitario acordado dentro del contrato. La actividad sera recibida por el inteventor o delegado del propietario por lo que se debera atender las observaciones que sean realizadas por este durante la construcción

F. JUSTIFICACIÓN ITEM NO PREVISTO

SE SOLICITA LA INCLUSIÓN DE ESTE ÍTEM COMO UNA PARTIDA ADICIONAL NO CONTEMPLADA ORIGINALMENTE (ESQUEMAS QUE NO REFLEJAVAN LA REALIDAD TECNICA DEL PROYECLO LO CUAL SE DEBIO AJUSTAR), PERO ABSOLUTAMENTE NECESARIA PARA EL FUNCIONAMIENTO ADECUADO Y SEGURO DEL SISTEMA HIDRÁULICO, CUMPLIENDO CON CRITERIOS TÉCNICOS, NORMATIVOS Y OPERATIVOS DEL PROYECTO.

Nota 2.: Se adjunta la cotización del material.

SUPERVISION	
NOMBRE	CLAUDIA FERNANDA TORO RODAS
FIRMA	

CONTRATISTA	
NOMBRE	CONSORCIO JCB-006-QUINDIO
FIRMA	

CHAMPEO ARENA - CEMENTO					Unidad: M2
					ITEM: BASICO
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
ARENA FINA	M3	0.02	2	68,500.00	1,397.40
CEMENTO GRIS PORTLAND	BTO	0.1	2	32,000.00	3,264.00
				SUBTOTAL MATERIALES	**4,661.40**
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 OFI	146,772.00	170%	249,512.00	27.7200	9,001.15
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**9,001.15**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	GLB	1		1,600.00	1,600.00
				SUBTOTAL EQUIPO	**1,600.00**
			COSTO DIRECTO	15,262.55	**15,263.00**

$	1.240
$	3.315
$	9.001
$	1.600
$	15.156

TANQUE ENTERRADO CONCRETO REFORZADO IMPERMEABILIZADO 5.00X2.00X2.00 DE 4000 PSI					Unidad: UND
					ITEM:
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
CHAMPEO ARENA - CEMENTO	M2	28		15,263.00	427,364.00
TUBO PVC 1,1/2" x 3 MTS	UND	1		41,421.00	41,421.00
TUBO PVC 3" X 6 MTS	UND	0.5		135,516.00	67,758.00
TUBO SAN 4" PVC"	ML	2		31,764.00	63,528.00
CODO SAN PVC 4 x90	UND	4		16,235.00	64,940.00
TUBO GALV. 4"	ML	0.5		39,866.00	19,933.00
FORMALETA METALICA PARA MUROS INC. GATOS Y ACCESORIOS	M2/DIA/M3	840		3,132.00	2,630,880.00
PLASTOCRETE DM	KG	26.91	5	17,845.00	504,219.39
TAPA DE POLIESTIRENO PARA TANQUE DE AGUA 90X90X5 + MARCO EN ANGULO MET	UND	1		598,500.00	598,500.00
CINTA PVC V-15	ML	15	10	42,597.00	702,850.50
HIERRO de 60000 PSI 420 MPA	KLS	4568.1	1	4,500.00	20,762,059.95
MEZCLA CONCRETO FLUIDO 4000 PSI	M3	8.54	1	541,459.00	4,670,300.45
				SUBTOTAL MATERIALES	**30,553,754.29**
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. ALBANILERIA 4 AYUDANTE-1 OFI	311,631.00	170%	529,772.00	0.0375	14,129,137.21
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**14,129,137.21**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	GLB	198		1,600.00	316,800.00
				SUBTOTAL EQUIPO	**316,800.00**
			COSTO DIRECTO	44,999,691.50	**44,999,692.00**

CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	APROBACIÓN ITEM NO PREVISTO	Página 1 de 2 Versión: 1 Fecha: 28/09/2022

FECHA:

PROYECTO: REALIZAR LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO

ÍTEM: SUMINISTRO E INSTALACION DE PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE TUBERIA DE 2" CALIBRE 18 PEGADO CON SOPORTE A LA PARED CON FLANCHE Y ESCUDO

INP 24.23

UNIDAD DE MEDIDA: ML

LOCALIZACIÓN: EXTERNO

A. HERRAMIENTA Y EQUIPOS

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Herramienta menor (5% de mano de obra)	%	5%		$ 4.147,14
Taladro manual				
				$ -
			SUBTOTAL	$ 4.147,14

B. MATERIALES

DECRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	V. UNITARIO
TUBERIA DE 2" CALIBRE 18 PEGADO CON SOPORTE A LA PARED CON FLANCHE Y ESCUDO	ML	1,10	$ 244.450,00	$ 268.895,00
			SUBTOTAL	$ 268.895,00

B. TRANSPORTE

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	V. UNITARIO
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL	$ -

B. MANO DE OBRA

DECRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Oficial de instalaciones hidrosanitarias (2024)	1,00	$ 13.744,79	$ 13.744,79	0,28	$ 49.088,54
Ayudante de obra	1,00	$ 9.479,17	$ 9.479,17	0,28	$ 33.854,18
				SUBTOTAL	$ 82.942,71

TOTAL PRECIO UNITARIO:	$ 355.985,00
TOTAL PRECIO UNITARIO CON AIU:	$ 495.923,00

Nota 1.: Para el Análisis del Precio Unitario, solo se deben tener en cuenta los costos directos.

E. NORMAS Y ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN

Normatividad asociada: NTC 4145 – Accesibilidad al medio físico para personas con discapacidad, NSR-10 – Normas Colombianas de Construcción Sismo Resistente (accesibilidad y seguridad en circulaciones)

Especificaciones de construcción:

Material:

Acero inoxidable, grado 304 o 316, resistente a la corrosión y al desgaste.
Superficie pulida o cepillada, según la preferencia estética.

Dimensiones:

Diámetro de la tubería: 2 pulgadas (50.8 mm).
Espesor de la pared de la tubería: Generalmente entre 2 mm y 3 mm.

Longitud:

Longitud variable según el requerimiento del proyecto (puede fabricarse a medida).

Soportes:

Soportes de acero inoxidable (o de material adecuado) cada 1 - 2 m como máximo para garantizar estabilidad.
Diseño de los soportes para permitir una fácil instalación y mantenimiento.

Instalación:

Instalación fija mediante anclajes adecuados al tipo de superficie (hormigón, metal, etc.).
Uso de tornillería también en acero inoxidable para evitar corrosión.

Acabado:

Acabado satinado o brillante, según especificaciones del cliente.
Tratamiento adicional para mayor resistencia a las huellas dactilares y manchas.

Altura:

Altura recomendada del pasamanos: Entre 90 cm y 110 cm desde el nivel del suelo, dependiendo del uso.

Diseño:

Diseño ergonómico que permita un agarre cómodo.
Posibilidad de incluir elementos decorativos o funcionales según requerimiento.

Mantenimiento:

Recomendaciones para el mantenimiento regular, incluyendo limpieza con productos no abrasivos para preservar el acabado.

Medida y Forma De Pago: Se medirá y pagará por unidad (ML) de elemento debidamente instalado. El precio incluye materiales, equipo, herramientas, mano de obra y transporte necesarios para su ejecución. El precio será el valor unitario acordado dentro del contrato. La actividad sera recibida por el inteventor o delegado del propietario por lo que se debera atender las observaciones que sean realizadas por este durante la construcción

F. JUSTIFICACIÓN ITEM NO PREVISTO

SE SOLICITA INCLUIR ESTE ÍTEM COMO UNA PARTIDA ADICIONAL NO PREVISTA EN EL ALCANCE ORIGINAL, INDISPENSABLE PARA GARANTIZAR CONDICIONES DE SEGURIDAD, ACCESIBILIDAD Y CUMPLIMIENTO NORMATIVO, UTILIZANDO MATERIALES DE ALTA CALIDAD Y DURABILIDAD COMO LO ES EL ACERO INOXIDABLE.

Nota 2.: Se adjunta la cotización del material.

SUPERVISION	
NOMBRE	CLAUDIA FERNANDA TORO RODAS
FIRMA	

CONTRATISTA	
NOMBRE	CONSORCIO JCB-006-QUINDIO
FIRMA	

JF






Guardar en Mis listas

Aceros & arquitectura

Pasamanos 2" X 2,00 Mt Con Tres Soportes

Código 558786

0.0 (0)

$488.900 und

− 1 + Agregar al carro

¡Aprovecha! 50 personas han visto este producto hoy

Satisfacción Garantizada Ver más

Puedes devolver este producto en un plazo máximo de 30 días, éste debe estar en perfecto estado: sin uso, tener todos sus accesorios, manuales, embalaje original y no ser un producto sobre pedido, modificado o a la medida. Si tienes dudas, comunícate a nuestra línea de atención al cliente desde Bogotá: 6013077115 o a la línea Nacional: 320 88 999 33.

Opciones de entrega para Bogota D.C.

Compra cc

Notificaciones bloqueadas homecenter.com.co/homecenter-co/product/558788/pasamanos-2-x-150-mt-con-dos-soportes/558788/?lid=goosho_1161562&shop=googleShopping&gad_source=1&gad_ca...

SERVICIO AL CLIENTE 320 88 999 33 | TIENDAS | CENTRO DE AYUDA | VENTA TELEFÓNICA 310 242 7373 | MUNDO CMR | CONSTRUCTOR | FALABELLA | BANCO | SEGUROS | SEGUIMIENTO DE COMPRA

HOMECENTER sodimac corona ¿Qué estás buscando? Ingresa tu ubicación Programa CMR Puntos Mi Cuenta

CONSTRUCCIÓN Y PLOMERÍA | PISOS, PINTURAS Y TERMINACIONES | HERRAMIENTAS Y MAQUINARIAS | BAÑO, COCINA Y ASEO | ELECTROHOGAR, TECNOLOGÍA Y CLIMATIZACIÓN | AUTOMÓVILES Y CARCENTER | SERVICIOS Y PROYECTOS | PROYECTOS E INSPIRACIÓN

Te mostraremos la disponibilidad, tiempos de entrega y precios según tu ubicación.

home > pisos, pinturas y terminaciones > puertas > marcos y accesorios para puertas > Pasamanos 2" X 1,50 Mt Con Dos Soportes

Lo último que viste






Guardar en Mis listas

Aceros & arquitectura

Pasamanos 2" X 1,50 Mt Con Dos Soportes

Código 558788

0.0 (0)

$376.900 und

− 1 + Agregar al carro

Satisfacción Garantizada Ver más

Puedes devolver este producto en un plazo máximo de 30 días, éste debe estar en perfecto estado: sin uso, tener todos sus accesorios, manuales, embalaje original y no ser un producto sobre pedido, modificado o a la medida. Si tienes dudas, comunícate a nuestra línea de atención al cliente desde Bogotá: 6013077115 o a la línea Nacional: 320 88 999 33.

Entrega en Bogota D.C.

Envío a domicilio

Compra con un Experto

Danos tu opinión

Buscar ES 24°C 11:52 a. m. 27/05/2023

CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	APROBACIÓN ITEM NO PREVISTO	Página 1 de 2 Versión: 1 Fecha: 28/09/2022

FECHA:

PROYECTO: REALIZAR LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO

ÍTEM: SUMINISTRO E INSTALACION BRAZO LAVAMANOS FREE DRYWAL DENTRO DE MURO EN SISTEMA LIVIANO , INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION Y ANCLAJE A PISO

INP 24.24

UNIDAD DE MEDIDA: UNIDAD

LOCALIZACIÓN: EXTERNO

A. HERRAMIENTA Y EQUIPOS

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Herramienta menor (5% de mano de obra)	%	5%		$ 4.763,15
				$ -
			SUBTOTAL	$ 4.763,15

B. MATERIALES

DECRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	V. UNITARIO
BRAZO DE SOPORTE LAVAMANOS FREE DRYWAL	ML	1,00	$ 697.800,00	$ 697.800,00
ELEMENTOS DE FIJACION Y ANCLAJE (CHAZO EXPANSIVO METALICO DE ANCLAJE 3/8 " X 1 7/8)	UNIDAD	4,00	$ 3.000,00	$ 12.000,00
			SUBTOTAL	$ 709.800,00

B. TRANSPORTE

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	V. UNITARIO
TRANSPORTE	UNIDAD	$ 25.000,00	1,000		$ 25.000,00
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL	$ 25.000,00

B. MANO DE OBRA

DECRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Oficial de instalaciones hidrosanitarias (2024)	1,00	$ 15.166,67	$ 15.166,67	0,26	$ 58.623,33
Ayudante de obra	1,00	$ 9.479,17	$ 9.479,17	0,26	$ 36.639,59
				SUBTOTAL	$ 95.262,92

TOTAL PRECIO UNITARIO:	$ 834.826,00
TOTAL PRECIO UNITARIO CON AIU:	$ 1.162.996,00

Nota 1.: Para el Análisis del Precio Unitario, solo se deben tener en cuenta los costos directos.

E. NORMAS Y ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN

Normatividad asociada: NTC 1500 – Plomería y elementos sanitarios, Reglamentos técnicos de construcción para sistemas livianos, Normas de seguridad para instalaciones sanitarias

Especificaciones de construcción:

Estructura:

Fabricado en acero galvanizado o aluminio, resistente a la corrosión, con un espesor mínimo de 1.2 mm.
Soporte diseñado para ser instalado en sistemas de drywall, con refuerzos adecuados.

Dimensiones:

Longitud del brazo: Entre 30 cm y 50 cm, dependiendo del diseño y la funcionalidad requerida.
Capacidad de carga: Debe soportar un peso mínimo de 120 kg, considerando el peso del lavamanos y el uso.

Sistema de Instalación:

Sistema de anclaje a perfiles de acero galvanizado o madera dentro del muro de drywall.
Uso de tornillería y anclajes adecuados para asegurar la fijación firme al soporte estructural.

Acabado:

Acabado en pintura epóxica o recubrimiento en polvo para mayor durabilidad y resistencia a la humedad.
Color opcional según especificaciones del cliente.

Compatibilidad:

Compatible con lavamanos estándar y sistemas de plomería comunes.
Incluye orificios para la instalación de grifería y desagüe.

Mantenimiento:

Recomendaciones para el mantenimiento regular, incluyendo limpieza con productos no abrasivos.
Inspección periódica para garantizar la integridad estructural.

Instalación del Lavamanos:

Instrucciones claras sobre cómo fijar el lavamanos al brazo, asegurando que quede nivelado y seguro.
Incluir selladores adecuados para evitar filtraciones alrededor de la grifería y desagüe.

Diseño Ergonométrico:

Diseño que facilite el uso por personas con movilidad reducida, si es necesario.
Altura recomendada del lavamanos: entre 80 cm y 85 cm desde el nivel del suelo.

Elementos Adicionales:

Posibilidad de incluir accesorios como dispensadores de jabón o toalleros integrados según requerimiento.

Medida y Forma De Pago: Se medirá y pagará por unidad (UND) de elemento debidamente instalado. El precio incluye materiales, equipo, herramientas, mano de obra y transporte necesarios para su ejecución. El precio será el valor unitario acordado dentro del contrato. La actividad sera recibida por el inteventor o delegado del propietario por lo que se debera atender las observaciones que sean realizadas por este durante la construcción

F. JUSTIFICACIÓN ITEM NO PREVISTO

SE SOLICITA LA INCLUSIÓN DE ESTE ÍTEM COMO PARTIDA ADICIONAL NECESARIA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA INSTALACIÓN, FUNCIONALIDAD, ESTABILIDAD Y SEGURIDAD DE LAVAMANOS INSTLADOS EN MUROS LIVIANOS, CUMPLIENDO CON ESTÁNDARES TÉCNICOS Y NORMATIVOS VIGENTES.

Nota 2.: Se adjunta la cotización del material.

SUPERVISION	
NOMBRE	CLAUDIA FERNANDA TORO RODAS
FIRMA	

CONTRATISTA	
NOMBRE	CONSORCIO JCB-006-QUINDIO
FIRMA	



Brazos Soporte Lavamanos Drywall

REF 718040001

Escribir opinión

$ 697.800 unidad

Precio por pieza $ 697.800

Descubre el soporte de lavamanos institucional Corona para drywall: robustos, duraderos y diseñados para soportar el uso intensivo en espacios institucionales y residenciales. Ofrecen máxima resistencia y seguridad para tu lavamanos ¡Adquierelo ahora!

Selecciona y compara

− 1 +

AGREGAR AL CARRITO

Paga con Addi en hasta 6 cuotas. Pide un cupo



CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	APROBACIÓN ITEM NO PREVISTO	Página 1 de 2 Versión: 1 Fecha: 28/09/2022

FECHA:

PROYECTO: REALIZAR LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO

ÍTEM: MANEJO, RETIRO Y REUBICACION DE UNA COLMENA DE ABEJAS

INP 24.25

UNIDAD DE MEDIDA: UNIDAD **LOCALIZACIÓN:** EXTERNO

A. HERRAMIENTA Y EQUIPOS

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
			SUBTOTAL	$ -

B. MATERIALES

DECRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	V. UNITARIO
CAJON DE RECOLECCION CON MEMBRANA	UNIDAD	1,00	$ 350.000,00	$ 350.000,00
			SUBTOTAL	$ 350.000,00

B. TRANSPORTE

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	V. UNITARIO
TRANSPORTE	KM	$ 25.000,00	1,000	8,00	$ 200.000,00
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL	$ 200.000,00

B. MANO DE OBRA

DECRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
CUADRILLA DE RECOLECCION	1,00	$ 13.744,79	$ 125.000,00	0,50	$ 250.000,00
				SUBTOTAL	$ 250.000,00

TOTAL PRECIO UNITARIO:	$ 800.000,00
TOTAL PRECIO UNITARIO CON AIU:	$ 1.114.480,00

Nota 1.: Para el Análisis del Precio Unitario, solo se deben tener en cuenta los costos directos.

E. NORMAS Y ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN

Normatividad asociada: Leyes ambientales y de protección de fauna silvestre, Protocolos de manejo y rescate de fauna en obras civiles

Especificaciones de construcción:

Preparativos Previos:
Evaluación del Sitio: Inspeccionar el área donde se encuentra la colmena para determinar su tamaño, tipo de abeja y condiciones ambientales.
Equipo de Protección Personal (EPP): Uso obligatorio de traje apícola, guantes, velo, y botas para protegerse de picaduras.

Herramientas Necesarias:
Ahumador: Para calmar a las abejas mediante el uso de humo.
Cajas o contenedores adecuados: Para el transporte seguro de las abejas y la colmena.
Herramientas apícolas: Cuchillo desoperculador, tenedor para abejas, palanca, etc.

Técnica de Retiro:
Ahumado: Utilizar el ahumador para producir humo antes de abrir la colmena. Esto ayuda a calmar a las abejas.
Desmontaje: Retirar cuidadosamente las tapas y los cuadros de la colmena, asegurándose de no aplastar abejas.
Captura de Abejas: Usar un cepillo suave o una herramienta específica para mover las abejas suavemente hacia el contenedor.

Reubicación:
Nuevo Sitio: Elegir un lugar adecuado para reubicar la colmena, alejado de áreas pobladas y con acceso a fuentes de néctar y agua.
Instalación: Colocar la colmena en su nuevo sitio asegurando que esté nivelada y protegida del sol directo en las horas más calurosas del día.

Monitoreo Post-Reubicación:
Observar el comportamiento de las abejas durante los primeros días después del traslado para asegurarse de que se adapten al nuevo entorno.
Comprobar que la reina esté presente y que la colonia esté activa.

Consideraciones Legales y Éticas:
Verificar regulaciones locales sobre la reubicación de colmenas y obtener permisos si es necesario.
Considerar la posibilidad de contactar a un apicultor profesional si no se tiene experiencia en el manejo de abejas.

Documentación:
Registrar todas las etapas del proceso, incluyendo observaciones sobre el comportamiento antes y después del retiro.
Mantener un registro del lugar original y del nuevo sitio para futuras referencias.

Emergencias:
Tener un plan en caso de reacciones alérgicas o picaduras. Tener a mano un kit de primeros auxilios específico para picaduras.

Capacitación:
Asegurarse que cualquier persona involucrada en el proceso esté capacitada en manejo seguro y efectivo de abejas.

Tiempo Estimado:
Planificar adecuadamente el tiempo requerido para cada etapa del proceso, asegurando que se realice durante horas cuando las abejas están menos activas (por ejemplo, temprano en la mañana o al atardecer).

Medida y Forma De Pago: Se medirá y pagará por unidad (UND) de elemento debidamente instalado. El precio incluye materiales, equipo, herramientas, mano de obra y transporte necesarios para su ejecución. El precio será el valor unitario acordado dentro del contrato.

F. JUSTIFICACIÓN ITEM NO PREVISTO

SE RECOMIENDA LA INCLUSIÓN DE ESTE ÍTEM COMO UNA PARTIDA ADICIONAL NO PREVISTA, CON EL FIN DE GARANTIZAR LA SEGURIDAD LABORAL, EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVA AMBIENTAL Y LA CONTINUIDAD DEL PROYECTO, ASEGURANDO QUE LA COLMENA SEA RETIRADA Y REUBICADA DE MANERA PROFESIONAL Y SEGURA.

Nota 2.: Se adjunta la cotización del material.

SUPERVISION	
NOMBRE	CLAUDIA FERNANDA TORO RODAS
FIRMA	

CONTRATISTA	
NOMBRE	CONSORCIO JCB-006-QUINDIO
FIRMA	

Cuenta de cobro

Febrero 22 de 2025

CONSORCIO JCB -006- QUINDÍO

NIT 901721099-0

DEBE A

GIOVANNY ANDRÉS GONZÁLEZ NIETO

Nit: 18397686-1

La suma de ochocientos mil pesos MLC. ($800.000), por el concepto de manejo, retiro y reubicación de una colmena de abejas que se encontraban en el lugar de la obra del estadio de Calarcá.

Descripción:

Concepto	valor
Materiales y suministros (cajón, membrana)	$350.000
Transporte	200.000
Mano de obra	250.000
Total	**$800.000**

Adjunto a la presente copia de cedula de ciudadanía, copia RUT, certificado idoneidad, copia certificación bancaria.

Atentamente,

GIOVANNY ANDRES GONZALEZ NIETO
Nit. 18397686

CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	APROBACIÓN ITEM NO PREVISTO	Página 1 de 2 Versión: 1 Fecha: 28/09/2022

FECHA:

PROYECTO: REALIZAR LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO

ÍTEM: SUMINISTRO E INSTALACION DE BALDOSA PODOTACTIL GUIA DE (20 CM X 20 CM o 20 CM X 40 CM RAYAS-BOLAS) ACORDE A PLANO DE PISOS

INP 24.26

UNIDAD DE MEDIDA: ML

LOCALIZACIÓN: INTERIOR

A. HERRAMIENTA Y EQUIPOS

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Herramienta menor (5% de mano de obra)	%	5%		$ 1.161,20
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.161,20

B. MATERIALES

DECRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	V. UNITARIO
PODOTACTIL GUIA (RAYAS-BOLAS)	UND	2,50	$ 32.130	$ 80.325
PEGANTE	kg	0,01	$ 370.620,00	$ 3.706
			SUBTOTAL	$ 84.031,20

B. TRANSPORTE

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	V. UNITARIO
TRANSPORTE	ML	$ 300,00	0,286	35,00	$ 3.000,00
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL	$ 3.000,00

B. MANO DE OBRA

DECRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Oficial de instalaciones hidrosanitarias (2024)	1,00	$ 13.744,79	$ 13.744,79	1,00	$ 13.744,79
Ayudante de obra	1,00	$ 9.479,17	$ 9.479,17	1,00	$ 9.479,17
				SUBTOTAL	$ 23.223,96

TOTAL PRECIO UNITARIO:	$ 111.416,00
TOTAL PRECIO UNITARIO CON AIU:	$ 155.214,00

Nota 1.: Para el Análisis del Precio Unitario, solo se deben tener en cuenta los costos directos.

E. NORMAS Y ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN

Normatividad asociada: NTC 4145 – Accesibilidad al medio físico para personas con discapacidad, Decreto 1512 de 2015 (Colombia) sobre accesibilidad universal,

Especificaciones de construcción:

Dimensiones:

Opciones de tamaño:
20 cm x 20 cm
20 cm x 40 cm
Espesor: Mínimo de 2 cm para garantizar durabilidad y resistencia.

Material:

Fabricadas en materiales antideslizantes, como hormigón, cerámica o polímeros, que sean resistentes a la intemperie y al desgaste.
Materiales deben ser reciclables o eco-amigables cuando sea posible.

Diseño:

Textura: Superficie elevada con patrones de rayas (para guiar) y bolas (para advertir) que permitan la identificación táctil.
Color: Contraste alto (por ejemplo, amarillo, naranja o blanco) para ser visualmente accesibles y visibles para personas con discapacidad visual.

Instalación:

Método de instalación debe incluir una base sólida y nivelada, utilizando adhesivos adecuados o mortero específico.
Espaciado entre baldosas: Se recomienda un mínimo de 1 cm entre cada baldosa para facilitar el drenaje del agua y evitar acumulación.

Mantenimiento:

Recomendaciones para mantenimiento regular, incluyendo limpieza con agua y detergentes suaves para evitar acumulación de suciedad.
Inspección periódica para verificar el estado físico de las baldosas y su funcionalidad.

Resistencia:

Resistencia al tráfico peatonal intenso; deben soportar cargas estáticas y dinámicas sin deformarse.
Propiedades antideslizantes certificadas según estándares específicos (por ejemplo, coeficiente de fricción).

Características Adicionales:

Resistencia a cambios climáticos extremos (sol, lluvia, heladas).
Propiedades de absorción de agua mínimas (menos del 5%) para evitar daños por humedad.

Documentación Técnica:

Fichas técnicas que incluyan especificaciones detalladas, métodos de instalación y mantenimiento.
Garantía del fabricante sobre la durabilidad y calidad del producto.

Pruebas y Certificaciones:

Realización de pruebas de calidad que incluyan resistencia al impacto, adherencia al suelo y durabilidad ante condiciones climáticas adversas.
Certificación por entidades reconocidas en el ámbito de accesibilidad e infraestructura.

Medida y Forma De Pago: Se medirá y pagará por unidad (ML) de elemento debidamente instalado. El precio incluye materiales, equipo, herramientas, mano de obra y transporte necesarios para su ejecución. El precio será el valor unitario acordado dentro del contrato. La actividad sera recibida por el inteventor o delegado del propietario por lo que se debera atender las observaciones que sean realizadas por este durante la construcción

F. JUSTIFICACIÓN ITEM NO PREVISTO

SE SOLICITA LA INCLUSIÓN DE ESTE ÍTEM COMO UNA PARTIDA ADICIONAL NO PREVISTA INICIALMENTE, NECESARIA PARA ASEGURAR EL CUMPLIMIENTO DE LA ACCESIBILIDAD UNIVERSAL, LA SEGURIDAD Y LA FUNCIONALIDAD DEL ESPACIO, GARANTIZANDO QUE EL PROYECTO SEA INCLUSIVO Y CUMPLA CON LAS NORMATIVAS VIGENTES, DADO QUE LA TABLETA QUE SE ENCUENTRA PROPUESTA EN LOS ÍTEMS CONTRACTUALES ESTA CUENTA CON 0.06 CM, SI SE HACE LA INSTALACIÓN DE ESTA SE REQUIERE LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES ADICIONALES COMO, CORTE PLACA, DEMOLICIÓN, ALISTADO DE PISO, GENERANDO INCREMENTO A LA ACTIVIDAD, CON LA INSTALACIÓN DE ESTA QUE SE PROPONE SE GARANTIZA LA FUNCIONALIDAD DEL PROYECTO.

Nota 2.: Se adjunta la cotización del material.

SUPERVISION	
NOMBRE	CLAUDIA FERNANDA TORO RODAS
FIRMA	

CONTRATISTA	
NOMBRE	CONSORCIO JCB-006-QUINDIO
FIRMA	

JADA INDUSTRY

OFERTA COMERCIAL

SEDE PRINCIPAL
Calle 9 # 34 - 94
7482213-3136991356
Bogota-Pemilvana

HIGH QUALITY

Nº: 1804

CLIENTE	CONSORCIO JCB - 006 - QUINDIO	E-MAIL	comerciojcb@gmail.com
NIT	901.721.099	CIUDAD	Bogota
CONTACTO	ARMANDO IBAÑEZ	FECHA	13 de febrero de 2025
TELEFONO	3104134731	VIGENCIA	23 de febrero de 2025

ITEM	DESCRIPCION DEL PRODUCTO	UND	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1	BALDOSA PODOTACTIL 40*20 GUIA	UND	325	27.000	8.775.000
2	BALDOSA PODOTACTIL 40*20 ALERTA	UND	75	27.000	2.025.000
3	SERVICIO DE INSTALACION	UND	400	27.000	10.800.000
4					-
5					-
6					-
7					

OBSERVACIONES

CONDICIONES DE PAGO:	50 % ANTICIPADO Y 50% CONTRAENTREGA
TIEMPO DE ENTREGA:	8 DIAS HABILES
LUGAR DE ENTREGA:	PLANTA BOGOTA
ASESOR COMERCIAL:	YENIFER VALERO
CONTACTO:	3167136607
E-MAIL:	ventas@jada.com.co

ESCANEAME

SUBTOTAL	21.600.000	
DESCUENTO	-	
IVA	4.104.000	19%
TOTAL	25.704.000	

Firma de aceptación Cliente

x		
Firma	Responsable	Fecha

COTIZACION MALACA

No. C-2-21381

cauchos especiales Malaca® s.a.s

CAUCHOS ESPECIALES MALACA S A S
NIT 800.056.670-6
CRA 52 38 30
Tel: (604) 2321335
Medellin - Colombia

Para	CONSORCIO JCB- 006 - QUINDIO
Nit	901.721.099-0
Contacto	CONSORCIO JCB- 006 - QUINDIO
Dirección	CR 46 143 36
Ciudad/Tel.	Bogotá / (601) 7943225 - Ext. 000 - (316) 4728237
Fecha	2025-02-13

CONDICIONES DE PAGO 100% ANTICIPADO

CADUCIDAD DE LA OFERTA 30 DIAS

TIEMPO DE ENTREGA : A CONVENIR

ARMANDO IBAÑEZ 3104134731

Item	Código	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Impto. Cargo	Vr. Bruto	Fotos
1	20456	LAMINA TACTIL DE 20 CM X 20 CM GUIA(RAYAS) COLOR AMARILLO	250.00	15,126.05	19 %	3,781,512.61	Ver
2	20476	LAMINA TACTIL DE 20 CM X 20 CM ALERTA (BOLAS) COLOR AMARILLO	50.00	15,126.05	19 %	756,302.52	Ver

Total Bruto	4,537,815.13
Subtotal	4,537,815.13
IVA 19%	862,184.87
Total a Pagar	5,400,000.00

FLETE A CARGO DEL CLIENTE : Los productos se entregan en nuestra Bodega Cra 51 39 -06

Favor consignar en las siguientes cuentas :

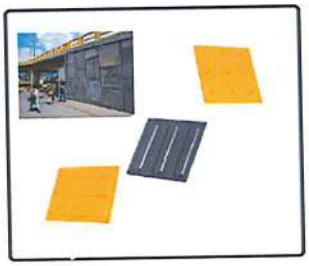
Bancolombia Ahorros # 10192633406

Davivienda CTA CTE # 0560037669998314

Banco de Bogotá CTA CTE # 214224024

DESPUES DE 15 DIAS NO RESPONDEMOS POR MUESTRAS RECIBIDAS

CAMILO ANDRES TORRES
Asesor@cauchosmalaca.com
3176477417



PISO PODO TACTIL



CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	APROBACIÓN ITEM NO PREVISTO	Página 1 de 2 Versión: 1 Fecha: 28/09/2022

FECHA:

PROYECTO: REALIZAR LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO

ÍTEM: SUMINISTRO E INSTALACION BOMBA SUMERGIBLE EQUIPO EYECTOR

INP 24.27

UNIDAD DE MEDIDA: UNIDAD **LOCALIZACIÓN:** INTERIOR Y EXTERIOR

A. HERRAMIENTA Y EQUIPOS

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Herramienta menor (5% de mano de obra)	%	2%		$ 12.000,00
				$ -
			SUBTOTAL	$ 12.000,00

B. MATERIALES

DECRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	V. UNITARIO
BOMBA SUMERGIBLE EQUIPO EYECTOR (CAUDAL MINIMO REQUERIDO 110 GPM ; PRESION DE OPERACIÓN 6MCA, POTENCIA (HP) 1, VOLTAJE (V) 220; MONOFASICA 1F; DIAMETRO DE DESCARGA DE BOMBA 2 1/2"	UNIDAD	1,00	$ 3.391.500	$ 3.391.500
			SUBTOTAL	$ 3.391.500,00

B. TRANSPORTE

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	V. UNITARIO
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL	

B. MANO DE OBRA

DECRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Oficial de instalaciones (2024)	1,00	$ 15.166,67	$ 15.166,67	0,05	$ 303.333,40
Ayudante de obra	1,00	$ 9.479,17	$ 9.479,17	0,05	$ 189.583,40
				SUBTOTAL	$ 492.916,80

TOTAL PRECIO UNITARIO:	$ 3.896.417,00
TOTAL PRECIO UNITARIO CON AIU:	$ 5.428.099,00

Nota 1.: Para el Análisis del Precio Unitario, solo se deben tener en cuenta los costos directos.

E. NORMAS Y ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN

Normatividad asociada: RRIHS – Reglamento Técnico de Instalaciones Hidrosanitarias (Colombia), NTC 1500 – Instalaciones hidráulicas y sanitarias

Especificaciones de construcción:

Descripción General:

Tipo: Bomba sumergible con sistema eyector.
Aplicaciones: Drenaje de aguas pluviales, aguas residuales, pozos, y sistemas de riego.

Características Técnicas:

Potencia:

Potencia nominal del motor: entre 0.5 HP y 10 HP (dependiendo del modelo y aplicación).

Voltaje:

Opciones de alimentación: 110V, 220V o trifásico según requerimiento.
Frecuencia: 50/60 Hz.

Construcción:

Material del cuerpo: Acero inoxidable o fundición de hierro para resistencia a la corrosión.
Material del impulsor: Plástico reforzado o metal resistente a la abrasión.
Sello mecánico: Doble sello para evitar filtraciones de agua hacia el motor.

Rendimiento:

Caudal máximo: Entre 1000 a 50000 litros por hora, dependiendo del modelo.
Altura máxima de elevación: Hasta 20 metros (o más, según especificaciones).

Dimensiones:

Tamaño compacto para facilitar la instalación en espacios reducidos.
Peso total: Varía según el modelo (generalmente entre 10 kg y 100 kg).

Sistema Eyector:

Tipo: Sistema eyector incorporado que permite la succión y expulsión eficiente del líquido.
Diseño del eyector: Optimizado para maximizar el caudal y minimizar el consumo energético.

Conexiones:

Tipo de conexiones: Rosca o brida para facilitar la instalación y mantenimiento.
Tamaño de salida: Generalmente entre 1" y 4", dependiendo del diseño.

Protecciones:

Protección térmica para evitar sobrecalentamiento del motor.
Clasificación IP68 para asegurar impermeabilidad y resistencia al polvo

Mantenimiento:

Manual de usuario que incluya instrucciones claras sobre mantenimiento regular y limpieza.
Recomendaciones para el almacenamiento adecuado cuando no esté en uso.

Certificaciones:

Cumplimiento con normativas locales e internacionales sobre seguridad eléctrica y eficiencia energética (por ejemplo, certificaciones CE, UL).
Garantía del fabricante que cubra defectos de fabricación por un período determinado (usualmente entre 1 a 3 años).

Documentación Técnica:

Ficha técnica detallada con especificaciones completas, diagramas de instalación y mantenimiento recomendado.

Accesorios Opcionales:

Sensores de nivel automático para encendido/apagado automático.
Sistemas de monitoreo remoto para control en tiempo real.

Medida y Forma De Pago: Se medirá y pagará por unidad (UND) de elemento debidamente instalado. El precio incluye materiales, equipo, herramientas, mano de obra y transporte necesarios para su ejecución. El precio será el valor unitario acordado dentro del contrato. La actividad sera recibida por el inteventor o delegado del propietario por lo que se debera atender las observaciones que sean realizadas por este durante la construcción

F. JUSTIFICACIÓN ITEM NO PREVISTO

SE SOLICITA INCLUIR ESTE ÍTEM COMO UNA PARTIDA ADICIONAL NO PREVISTA EN EL DISEÑO ORIGINAL, INDISPENSABLE PARA GARANTIZAR EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA LAVADO EN ZONAS DE DIFÍCIL EVACUACIÓN, ASEGURAR LA OPERACIÓN CONTINUA DEL EDIFICIO Y CUMPLIR CON LOS REQUERIMIENTOS TÉCNICOS, NORMATIVOS Y FUNCIONALES DEL PROYECTO, ASÍ MISMO SE GARANTIZA LA ASEPSIA, RASTREROS.

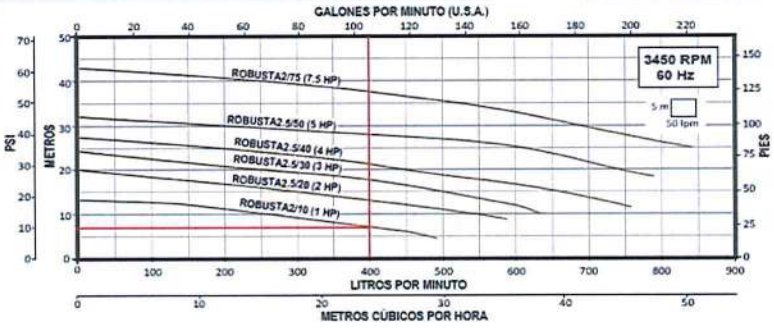
Nota 2.: Se adjunta la cotización del material.

SUPERVISION	
NOMBRE	CLAUDIA FERNANDA TORO RODAS
FIRMA	

CONTRATISTA	
NOMBRE	CONSORCIO JCB-006-QUINDIO
FIRMA	

5. BOMBA SUMERGIBLE
EQUIPO EYECTOR

CARACTERISTICAS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO	
CAUDAL MINIMO REQUERIDO (GPM)	110
PRESION DE OPERACION (MCA	6
POTENCIA (HP)	1
VOLTAJE (V)	220
MONOFASICA	1F
Ø DESCARGA DE BOMBA	2 1/2"





Sumergible

WQK15-15-1.5

Piezas en hierro fundido de gran durabilidad

$ 3,041,000 + IVA

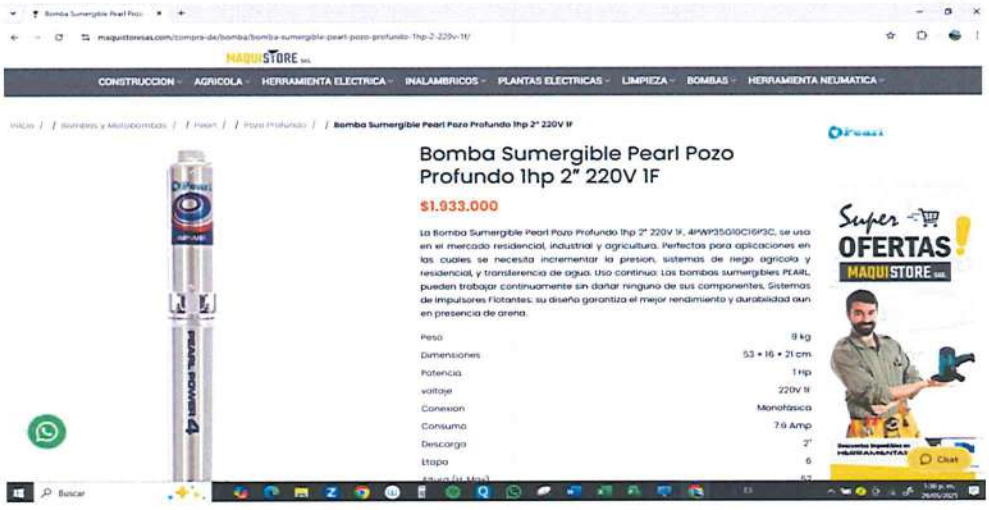
1 AGREGAR AL CARRITO

Temperatura del liquido de hasta +40°C

Algunas Caracteristicas son:

- pH : 4-10
- Densidad máxima del liquido: 1.2x103kg/m3
- Profundidad de inmersión de 0.5m-0.5m

Código: **65058000B3**



CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	APROBACIÓN ITEM NO PREVISTO	Página 1 de 2 Versión: 1 Fecha: 28/09/2022

FECHA:

PROYECTO: REALIZAR LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO

ÍTEM: SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA BOLA DE ø 2 1/2" (INCLUYE ACCESORIOS)

INP 24.28

UNIDAD DE MEDIDA: UNIDAD **LOCALIZACIÓN:** EXTERIOR

A. HERRAMIENTA Y EQUIPOS

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Herramienta menor (5% de mano de obra)	%	5%		$ 1.943,23
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.943,23

B. MATERIALES

DECRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	V. UNITARIO
VALBULA DE BOLA 2 1/2"	UNIDAD	1,00	$ 134.900	$ 134.900
			SUBTOTAL	$ 134.900,00

B. TRANSPORTE

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	V. UNITARIO
TRANSPORTE	TARIFA-UNIDAD	$ 25.000,00	1,000		$ 25.000,00
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL	$ 25.000,00

B. MANO DE OBRA

DECRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Oficial de instalaciones (2024)	1,00	$ 15.166,67	$ 15.166,67	1,00	$ 15.166,67
Ayudante de obra	1,00	$ 9.479,17	$ 9.479,17	0,40	$ 23.697,93
				SUBTOTAL	$ 38.864,60

TOTAL PRECIO UNITARIO:	$ 200.708,00
TOTAL PRECIO UNITARIO CON AIU:	$ 279.606,00

Nota 1.: Para el Análisis del Precio Unitario, solo se deben tener en cuenta los costos directos.

E. NORMAS Y ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN

Normatividad asociada: NTC 1500 – Plomería – Requisitos generales de instalación, RRIHS – Reglamento Técnico de Instalaciones Hidrosanitarias

Especificaciones de construcción:

Descripción General:

Tipo: Válvula de bola.
Marca: Red White.
Tamaño: Diámetro nominal de 2 1/2" (63.5 mm).
Aplicaciones: Sistemas de plomería, agua potable, aguas residuales, sistemas de riego y procesos industriales.

Materiales:

Cuerpo: Fabricado en bronce, acero inoxidable o PVC (dependiendo del modelo y aplicación).
Bola: Acero inoxidable o plástico (dependiendo del material del cuerpo).
Sellos: Teflón o elastómero resistente a productos químicos.

Características Técnicas:

Presión nominal: Generalmente hasta 150 PSI (10 bar), dependiendo del material.
Temperatura máxima de operación: Entre -20 °C y 120 °C (dependiendo del material).
Tipo de conexión: Rosca NPT o brida para facilitar la instalación.

Diseño:

Diseño de cuerpo compacto para facilitar la instalación en espacios reducidos.
Operación manual con una palanca que permite un cierre rápido y fácil.

Accesorios Incluidos:

untas y empaques necesarios para la instalación.
Adaptadores (si es necesario) para diferentes tipos de conexiones.
Tornillería y herrajes necesarios para fijar la válvula en su lugar.

Instalación:

Instrucciones claras sobre cómo instalar la válvula en el sistema.
Recomendaciones sobre el uso de sellador o cinta de teflón en las conexiones roscadas.

Mantenimiento:

Manual que incluya recomendaciones para el mantenimiento regular, como limpieza y verificación de fugas.
Sugerencias sobre cuándo reemplazar los sellos o juntas.

Certificaciones:

Cumplimiento con normativas locales e internacionales relevantes (por ejemplo, NSF para agua potable).
Certificaciones que aseguran la calidad y seguridad del producto.

Documentación Técnica:

Ficha técnica con especificaciones detalladas, diagramas de instalación y mantenimiento recomendado.
Información sobre garantía del fabricante.

Características Adicionales:

Resistencia a la corrosión (especialmente si es acero inoxidable).
Capacidad para manejar líquidos con sólidos en suspensión (si es aplicable).

Medida y Forma De Pago: Se medirá y pagará por unidad (UND) de elemento debidamente instalado. El precio incluye materiales, equipo, herramientas, mano de obra y transporte necesarios para su ejecución. El precio será el valor unitario acordado dentro del contrato. La actividad sera recibida por el inteventor o delegado del propietario por lo que se debera atender las observaciones que sean realizadas por este durante la construcción

F. JUSTIFICACIÓN ITEM NO PREVISTO

SE SOLICITA LA INCLUSIÓN DE ESTE ÍTEM COMO UNA PARTIDA ADICIONAL NO PREVISTA, INDISPENSABLE PARA GARANTIZAR EL ADECUADO CONTROL DEL SISTEMA HIDRÁULICO, ASEGURAR SU OPERACIÓN EFICIENTE, CONROLADA, DE MANTENIMIENTO Y CUMPLIR CON LOS ESTÁNDARES TÉCNICOS Y DE CALIDAD DEL PROYECTO.

Nota 2.: Se adjunta la cotización del material.

SUPERVISION	
NOMBRE	CLAUDIA FERNANDA TORO RODAS
FIRMA	

CONTRATISTA	
NOMBRE	CONSORCIO JCB-006-QUINDIO
FIRMA	









Guardar en Mis listas

Pcp

Valvula Bola 2.1/2 Pvc Roscar Liviana Pcp

Código 575840

0.0 (0)

$134.900 und

− 1 + Agregar al carro

Especificaciones principales

- Diámetro : 3 pulgadas
- Características : No se corroe ni hay desgaste, Fácil instalación y sin herramientas, Alta resistencia a la corrosión y al desgaste, No reduce el flujo y evita las perdidas de presión, Apertura y cierre rápido de 1/4 de giro, Cuerpo compacto tipo liviano, Cuerpo y manija en PVC rígido, presentación roscar, gama de diametros desde 1/2 pulg hasta 3 pulg
- Presión máxima : 150 Psi

Ver más especificaciones

Satisfacción Garantizada Ver más

Puedes devolver este producto en un plazo máximo de 30 días, éste debe estar en perfecto estado: sin uso, tener todos sus accesorios, manuales, embalaje original y no ser un producto sobre pedido, modificado o a la medida. Si tienes dudas, comunícate a nuestra línea de atención al cliente desde Bogotá: 6013077115 o a la línea Nacional: 320 88 999 33.

Descripción

Válvulas compactas en PVC

Ficha técnica

FECHA:

PROYECTO: REALIZAR LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO

ÍTEM: VALVULA CHECK ANTIRETORNO PARA DRENAJE 4"

INP 24.29

UNIDAD DE MEDIDA: UNIDAD **LOCALIZACIÓN:** EXTERNO

A. HERRAMIENTA Y EQUIPOS

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Herramienta menor (5% de mano de obra)	%	5%		$ 3.446,97
				$ -
			SUBTOTAL	$ 3.446,97

B. MATERIALES

DECRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	V. UNITARIO
Valvula Check Antiretorno Para Drenaje 4'	UND	1,00	$ 314.900,00	$ 314.900,00
				$ -
			SUBTOTAL	$ 314.900,00

B. TRANSPORTE

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	V. UNITARIO
TRANSPORTE	UNIDAD	$ 10.000,00	1,000		$ 10.000,00
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL	$ 10.000,00

B. MANO DE OBRA

DECRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Oficial de instalaciones hidrosanitarias (2024)	1,00	$ 15.166,67	$ 15.166,67	0,22	$ 68.939,41
				SUBTOTAL	$ 68.939,41

TOTAL PRECIO UNITARIO:	$ 397.286,00
TOTAL PRECIO UNITARIO CON AIU:	$ 553.459,00

Nota 1.: Para el Análisis del Precio Unitario, solo se deben tener en cuenta los costos directos.

E. NORMAS Y ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN

Normatividad asociada: NTC 1500 – Plomería – Requisitos generales de instalación, RRIHS – Reglamento Técnico de Instalaciones Hidrosanitarias

Especificaciones de construcción:

Descripción General:

Tipo: Válvula check (antiretorno).
Tamaño: Diámetro nominal de 4" (101.6 mm).
Aplicaciones: Sistemas de drenaje, desagüe y manejo de aguas pluviales.

Materiales:

Cuerpo: Generalmente fabricado en PVC, acero inoxidable o fundición de hierro, dependiendo del uso y la resistencia requerida.
Disco: Puede ser de goma o plástico resistente, diseñado para permitir el flujo en una dirección y evitar el retroceso.

Características Técnicas:

Presión nominal: Capaz de soportar presiones de hasta 10 bar (150 PSI), dependiendo del material.
Temperatura máxima de operación: Generalmente entre -10 °C y 60 °C, aunque puede variar según el material utilizado.
Tipo de conexión: Rosca NPT o brida, dependiendo del modelo y la instalación.

Diseño:

Diseño compacto que permite una instalación sencilla en sistemas de tuberías.
Mecanismo de apertura y cierre eficiente que asegura un sellado hermético cuando el flujo se invierte.

Instalación:

Instrucciones claras sobre la orientación correcta de la válvula durante la instalación (generalmente debe instalarse en posición vertical).
Recomendaciones sobre el uso de sellador o cinta de teflón en conexiones roscadas.

Mantenimiento:

Manual que incluye recomendaciones sobre mantenimiento regular para verificar el funcionamiento adecuado.
Sugerencias sobre cuándo limpiar o reemplazar el disco o los sellos.

Certificaciones:

Cumplimiento con normativas locales e internacionales relevantes (por ejemplo, NSF, ANSI).
Certificaciones que aseguran la calidad y seguridad del producto.

Documentación Técnica:

Ficha técnica con especificaciones detalladas, diagramas de instalación y mantenimiento recomendado.
Información sobre garantía del fabricante.

Características Adicionales:

Resistencia a la corrosión y a productos químicos (dependiendo del material).
Capacidad para manejar sólidos en suspensión, si es aplicable al diseño.

Opciones Adicionales:

Disponibilidad en diferentes materiales y tamaños según las necesidades específicas del sistema.
Posibilidad de incluir indicadores visuales o mecanismos adicionales para facilitar el monitoreo del estado de la válvula.

Medida y Forma De Pago: Se medirá y pagará por unidad (UND) de elemento debidamente instalado. El precio incluye materiales, equipo, herramientas, mano de obra y transporte necesarios para su ejecución. El precio será el valor unitario acordado dentro del contrato. La actividad sera recibida por el inteventor o delegado del propietario por lo que se debera atender las observaciones que sean realizadas por este durante la construcción

F. JUSTIFICACIÓN ITEM NO PREVISTO

SE SOLICITA INCLUIR ESTE ÍTEM COMO PARTIDA ADICIONAL NO CONTEMPLADA ORIGINALMENTE, INDISPENSABLE PARA EL CORRECTO Y SEGURO FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE DRENAJE, LA PROTECCIÓN DE EQUIPOS HIDRÁULICOS,ASEGURAR LA OPERACIÓN CONTINUA DEL EDIFICIO Y CUMPLIR CON LOS REQUERIMIENTOS TÉCNICOS, NORMATIVOS Y FUNCIONALES DEL PROYECTO, ASÍ MISMO SE GARANTIZA LA ASEPSIA Y PROTECCIÓN CONTRA, RASTREROS, ROEDORES.

Nota 2.: Se adjunta la cotización del material.

SUPERVISION	
NOMBRE	CLAUDIA FERNANDA TORO RODAS
FIRMA	

CONTRATISTA	
NOMBRE	CONSORCIO JCB-006-QUINDIO
FIRMA	





Guardar en Mis listas

Pavco Wavin

Válvula Antiretorno PVC 4

Código 240082

★★★★★ 5.0 (1)

$482.900 und

− 1 + Agregar al carro

Especificaciones principales

- Tipo : Válvula
- Diámetro : 4 pulgadas
- Garantía : 6 meses
- País de Origen : Colombia

Ver más especificaciones

Satisfacción Garantizada Ver más

Puedes devolver este producto en un plazo máximo de 30 días, éste debe estar en perfecto estado: sin uso, tener todos sus accesorios, manuales, embalaje original y no ser un producto sobre pedido, modificado o a la medida. Si tienes dudas, comunícate a nuestra línea de atención al cliente desde Bogotá: 6013077115 o a la línea Nac 320 88 999 33.

Descripción

Compra con un Experto





Nuevo | 2 vendidos

Valvula Check Antiretorno Para Drenaje 4" Evita Inundacione

$ 426.365

en 12 cuotas de $ 35.530 con 0% interés

Ver los medios de pago

Lo que tienes que saber de este producto

- Previene inundaciones al bloquear el retorno de agua.
- Adecuada para tuberías de drenaje de 4 pulgadas.

Ver características

Llega gratis mañana por ser tu primera compra

Más formas de entrega

Retira gratis entre el viernes y el sábado en una agencia de Mercado Libre

Ver en el mapa

Stock disponible

Cantidad: **1 unidad** (+25 disponibles)

Comprar ahora

Agregar al carrito

Vendido por DISTRIBUCIONESJTORRES

MercadoLíder | **+1000 ventas**

homecenter.com.co/homecenter-co/product/575817/cheque-antirretorno-de-aguas-residuales-4pulg-pcp/575817/?kid=goosho_1161562&shop=googleShopping&gad_source=1&gad_campaignid=17...

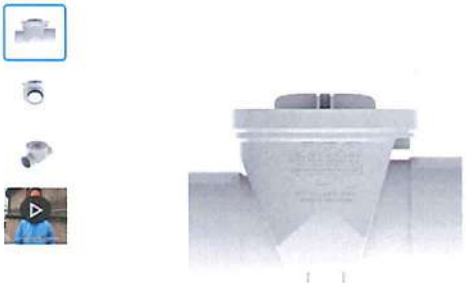
SERVICIO AL CLIENTE 320 88 999 33 | TIENDAS | CENTRO DE AYUDA | VENTA TELEFÓNICA 310 242 7373 | MUNDO CMR | CONSTRUCTOR | FALABELLA | BANCO | SEGUROS | SEGUIMIENTO DE COMPRA

HOMECENTER ¿Qué estás buscando? Ingresa tu ubicación Programa CMR Puntos Mi Cuenta

CONSTRUCCIÓN Y PLOMERÍA | PISOS, PINTURAS Y TERMINACIONES | HERRAMIENTAS Y MAQUINARIAS | BAÑO, COCINA Y ASEO | ELECTROHOGAR, TECNOLOGÍA Y CLIMATIZACIÓN | AUTOMOVILES Y CARCENTER | SERVICIOS Y PROYECTOS | PROYECTOS E INSPIRACIÓN

Te mostraremos la disponibilidad, tiempos de entrega y precios según tu ubicación.

home > construcción y ferretería > plomería > válvulas y medidores de agua > Cheque Antirretorno De Aguas Residuales 4pulg Pcp



Guardar en Mis listas

Pcp

Cheque Antirretorno De Aguas Residuales 4pulg Pcp

Código 575817

0.0 (0)

$314.900 und

− 1 + Agregar al carro

Especificaciones principales

- Garantía : Garantía de 5 años por defectos de fabricación, siguiendo las recomendaciones de instalación y uso detalladas en el catálogo y etiquetas del producto.
- Referencia Proveedor (VIN) : 3148XUNID
- País de Origen : Colombia

Ver más especificaciones

Compra con un Experto

Satisfacción Garantizada

Puedes devolver este producto en un plazo máximo de 30 días, éste

Buscar

ES 28°C 3:50 p. m. 29/03/2025

CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	APROBACIÓN ITEM NO PREVISTO	Página 1 de 2 Versión: 1 Fecha: 28/09/2022

FECHA:

PROYECTO: REALIZAR LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO

ÍTEM: SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDACANTO EN ALUMINIO ARCO 10 MM

INP 24.30

UNIDAD DE MEDIDA: ML **LOCALIZACIÓN:** INTERIOR

A. HERRAMIENTA Y EQUIPOS

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Herramienta menor (5% de mano de obra)	%	21%		$ 616,15
				$ -
			SUBTOTAL	$ 616,15

B. MATERIALES

DECRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	V. UNITARIO
Guardacanto en aluminio Arco 10 mm x 2.50	UND	0,44	$ 25.900,00	$ 11.396,00
				$ -
			SUBTOTAL	$ 11.396,00

B. TRANSPORTE

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	V. UNITARIO
				SUBTOTAL	$ -

B. MANO DE OBRA

DECRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Oficial de instalaciones	1,00	$ 15.166,67	$ 15.166,67	8,36	$ 1.815,10
Ayudante de obra	1,00	$ 9.479,17	$ 9.479,17	8,00	$ 1.184,90
				SUBTOTAL	$ 3.000,00

TOTAL PRECIO UNITARIO:	$ 15.012,00
TOTAL PRECIO UNITARIO CON AIU:	$ 20.913,00

Nota 1.: Para el Análisis del Precio Unitario, solo se deben tener en cuenta los costos directos.

E. NORMAS Y ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN

Normatividad asociada: NTC 6050 – Revestimientos cerámicos – Instalación

Especificaciones de construcción:

Descripción General:

Tipo: Guardacanto (también conocido como perfil de borde o moldura).
Material: Aluminio.
Diseño: Arco, que proporciona una estética atractiva y una protección efectiva.

Dimensiones:

Longitud: Generalmente disponible en tramos de 2 m o 3 m, aunque puede variar según el fabricante.
Ancho del guardacanto: 10 mm.
Altura: Varía según el diseño del arco, típicamente entre 10 mm y 15 mm.

Características Técnicas:

Espesor del material: Comúnmente entre 0.5 mm y 1.5 mm, dependiendo de la robustez deseada.
Acabado superficial: Puede ser anodizado, pintado o pulido, lo que proporciona resistencia a la corrosión y un aspecto estético.

Propiedades Mecánicas:

Resistencia a la tracción: Debe cumplir con estándares industriales para garantizar durabilidad.
Resistencia al impacto: Diseño resistente a golpes y abrasiones.

Instalación:

Método de fijación: Puede fijarse mediante tornillos, adhesivos o clips especiales diseñados para este tipo de guardacanto.
Instrucciones de instalación: Se recomienda limpiar la superficie antes de la instalación y asegurarse de que el guardacanto esté alineado correctamente.

Aplicaciones:

Usos comunes: Protección de bordes en muebles, mesas, mostradores, paredes y otros elementos arquitectónicos.
Ideal para entornos comerciales y residenciales donde se requiere una protección adicional contra golpes.

Características Adicionales:

Resistencia a la corrosión y al desgaste por uso diario.
Opciones en diferentes colores o acabados para adaptarse a diversas decoraciones.

Opciones Adicionales:

Disponibilidad en diferentes tamaños y formas (opciones rectas o curvas) según las necesidades del proyecto.
Personalización posible según requerimientos específicos del cliente.

Medida y Forma De Pago: Se medirá y pagará por unidad (ML) de elemento debidamente instalado. El precio incluye materiales, equipo, herramientas, mano de obra y transporte necesarios para su ejecución. El precio será el valor unitario acordado dentro del contrato. La actividad sera recibida por el inteventor o delegado del propietario por lo que se debera atender las observaciones que sean realizadas por este durante la construcción

F. JUSTIFICACIÓN ITEM NO PREVISTO

SE SOLICITA LA INCLUSIÓN DE ESTE ÍTEM COMO PARTIDA ADICIONAL NO PREVISTA, PERO ESENCIAL PARA GARANTIZAR LA PROTECCIÓN, DURABILIDAD Y ACABADO PROFESIONAL DE LOS BORDES Y ESQUINAS REVESTIDAS, EN LOS MESONES SALAS DE ATENCIÓN Y DE MÁS ESPACIOS QUE SE REQUIERA GARANTIZANDO LA ESTABILIDAD DE LOS ENCHAPES, CUMPLIENDO CON BUENAS PRÁCTICAS CONSTRUCTIVAS Y ELEVANDO EL ESTÁNDAR FINAL DEL PROYECTO.

Nota 2.: Se adjunta la cotización del material.

SUPERVISION	
NOMBRE	CLAUDIA FERNANDA TORO RODAS
FIRMA	

CONTRATISTA	
NOMBRE	CONSORCIO JCB-006-QUINDIO
FIRMA	

HOMECENTER SODIMAC corona

¿Qué estás buscando?

Estás comprando para Bogota D.C.

Programa CMR Puntos

Mi Cuenta

CONSTRUCCIÓN Y PLOMERÍA | PISOS, PINTURAS Y TERMINACIONES | HERRAMIENTAS Y MAQUINARIAS | BAÑO, COCINA Y ASEO | ELECTROHOGAR, TECNOLOGÍA Y CLIMATIZACIÓN | MUEBLES Y ORGANIZACIÓN | DECORACIÓN, MENAJE E ILUMINACIÓN | AIRE LIBRE, JARDÍN Y MASCOTAS | AUTOMÓVILES Y CARCENTER | SERVICIOS Y PROYECTOS | PROYECTOS E INSPIRACIÓN

home > construcción y ferretería > plomería > repuestos institucionales para baños y cocinas > Aluminio Guardacanto Arco 10mm X 2.50m



Guardar en Mis listas

Atrim

Aluminio Guardacanto Arco 10mm X 2.50m

Código 512211

★★★★★ 5.0 (1)

$25.900 und

$10.360,00 metro

− 1 + Agregar al carro

Especificaciones principales

- Tipo : Guardaescobas
- Garantía Producto : 5 años
- Ambiente : Interior
- Cantidad contenida en el empaque : 1

Ver más especificaciones

Satisfacción Garantizada Ver más

Puedes devolver este producto en un plazo máximo de 30 días, debe estar en perfecto estado: sin uso, tener todos sus accesor manuales, embalaje original y no ser un producto sobre pedido,

Compra con un Experto

Descripción

CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	APROBACIÓN ITEM NO PREVISTO	Página 1 de 2 Versión: 1 Fecha: 28/09/2022

FECHA:

PROYECTO: REALIZAR LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO

ÍTEM: CARCAMO EN CONCRETO CON MUROS DE10 CM DE ESPESOR EN CONCRETO DE 21 MPA INCLUYE REJILLA EN POLIPROPILENO

INP 24.31

UNIDAD DE MEDIDA: ML **LOCALIZACIÓN:** EXTERIOR

A. HERRAMIENTA Y EQUIPOS

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Herramienta menor (5% de mano de obra)	%	5%		$ 6.741,81
				$ -
			SUBTOTAL	$ 6.741,81

B. MATERIALES

DECRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	V. UNITARIO
Concreto clase d 21 mpa	m3	0,11	$ 510.305,00	$ 56.133,55
ACPM	GL	0,33	$ 9.429,00	$ 3.111,57
Acero PDR-60 (FY=4200 Kg/cm2)	KG	6,00	$ 4.354,00	$ 26.124,00
Rejilla en polipropileno 30 x 5	ML	1,00	$ 209.543,00	$ 209.543,00
Cuarto 4" x 2" x 3m	und	0,25	$ 9.141,00	$ 2.285,25
Puntilla 1 1/2"-2"	Lb	0,80	$ 4.775,00	$ 3.820,00
Tabla para formaleta 3m	und	1,33	$ 8.000,00	$ 10.640,00
Antisol rojo (curador para concreto y mortero)	kg	0,30	$ 19.440,00	$ 5.832,00
			SUBTOTAL	$ 317.489,37

B. TRANSPORTE

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	V. UNITARIO
				SUBTOTAL	$ -

B. MANO DE OBRA

DECRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Ayudante de obra (2024)	1,00	$ 9.479,17	$ 9.479,17	0,31	$ 30.644,58
Oficial de obra (2024)	1,00	$ 13.270,83	$ 13.270,83	0,31	$ 42.902,39
Maestro (2024)	1,00	$ 18.958,33	$ 18.958,33	0,31	$ 61.289,14
				SUBTOTAL	$ 134.836,11

TOTAL PRECIO UNITARIO:	$ 459.067,00
TOTAL PRECIO UNITARIO CON AIU:	$ 639.526,00

Nota 1.: Para el Análisis del Precio Unitario, solo se deben tener en cuenta los costos directos.

E. NORMAS Y ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN

Normatividad asociada: Reglamento Técnico RAS (Reglamento de Agua Potable y Saneamiento), NTC 1500 – Instalaciones hidráulicas y sanitarias

Especificaciones de construcción:

Descripción General:

Tipo: Cárcamo para la recolección y evacuación de aguas residuales o pluviales.
Material: Concreto estructural y rejilla en polipropileno.

Dimensiones:

Altura: Variable según el diseño específico del proyecto, típicamente entre 1 m y 2 m.
Diámetro: Dependiendo de la capacidad requerida, normalmente entre 1 m y 2 m.
Espesor de los muros: 10 cm.

Materiales:

Concreto: Resistencia característica: 21 MPa (megapascales).
Composición: Mezcla de cemento, agregados (arena y grava) y agua, con aditivos según sea necesario para mejorar la trabajabilidad o durabilidad.
Rejilla en polipropileno: Características: Rejilla resistente a la corrosión, ligera y con buena capacidad de drenaje.

Características Técnicas del Concreto:

Resistencia a compresión: Debe cumplir con la especificación mínima de 21 MPa a los 28 días.
Durabilidad: Resistente a la acción del agua y productos químicos presentes en aguas residuales.

Instalación:

Preparación del terreno: Excavación adecuada para el tamaño del cárcamo, asegurando una base firme.
Vertido del concreto: Debe realizarse en capas, asegurando una adecuada compactación y evitando la formación de burbujas de aire.
Instalación de la rejilla: Colocada en la parte superior del cárcamo para permitir el drenaje y prevenir la entrada de objetos grandes.

Propiedades Mecánicas:

Resistencia al impacto y a la compresión adecuadas para soportar cargas superficiales.
Estabilidad dimensional bajo condiciones ambientales cambiantes.

Aplicaciones:

Usos comunes: Sistemas de drenaje, recolección de aguas pluviales, aguas residuales industriales o domésticas.

Mantenimiento:

Inspección regular para verificar el estado estructural del cárcamo.
Limpieza periódica de la rejilla para evitar obstrucciones que puedan afectar el flujo del agua.

Certificaciones:

Cumplimiento con normativas locales e internacionales relacionadas con construcción civil y medio ambiente.
Certificaciones que aseguran la calidad del concreto utilizado.

Características Adicionales:

Posibilidad de incluir tapas o cubiertas adicionales según las necesidades del proyecto.
Opciones para personalizar las dimensiones y características según requerimientos específicos del cliente.

Medida y Forma De Pago: Se medirá y pagará por unidad (ML) de elemento debidamente instalado. El precio incluye materiales, equipo, herramientas, mano de obra y transporte necesarios para su ejecución. El precio será el valor unitario acordado dentro del contrato. La actividad sera recibida por el inteventor o delegado del propietario por lo que se debera atender las observaciones que sean realizadas por este durante la construcción

F. JUSTIFICACIÓN ITEM NO PREVISTO

SE SOLICITA INCLUIR ESTE ÍTEM COMO PARTIDA ADICIONAL NO PREVISTA EN EL DISEÑO ORIGINAL (SE OPTIMIZO DISEÑO INICIAL PROPUESTO POR EL ING. ISMAEL RAMÍREZ CON EL ESPECIALISTA DEL CONTRATISTA ING. CARLOS HUGO GIL DISMINUYENDO DIMENSIONES Y VALOR A SI MISMO GARANTIZANDO LAS CONDICIONES HIDRÁULICAS DEL PROYECTO), INDISPENSABLE PARA GARANTIZAR EL ADECUADO FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE DRENAJE, EL ACCESO A REDES PARA MANTENIMIENTO, Y LA PROTECCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FRENTE A ACUMULACIONES DE AGUA.

Nota 2.: Se adjunta la cotización del material. (APUS CONTRACTUAL

SUPERVISION	
NOMBRE	CLAUDIA FERNANDA TORO RODAS
FIRMA	

CONTRATISTA	
NOMBRE	CONSORCIO JCB-006-QUINDIO
FIRMA	

JAMAR
PREFABRICADOS

VIBROCOMPACTADOS JAMAR LTDA
NIT.: 800249485-0 IVA REGIMEN COMUN
AV COLON 20 47 TEL: 7422044
CALARCA - QUINDIO

CALARCA , MAYO 09 del 2024 COTIZACION 001-CV-003600

Senores:
CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES RJM SAS
NIT / C.C. 901202489-3 Suc. 00
Attn. ING JULIO CESAR WALTEROS
DIRECCION1:CL 34B 81A 70 IN 201
DIRECCION2:
TEL: 6045591724 -3128326804
MEDELLIN - ANTIOQUIA

Asunto: SOLICITUD DE COTIZACION Vendedor: 10387911 JARAMILLO TORRES CARLOS ARTURO

En atencion a su solicitud de cotizacion, nos permitimos ofrecerles los siguientes productos fabricados por nuestra empresa.

Referencia	Descripcion	NTC	CLASE	UNION	Mo	U.M	Cantidad	Precio_Unit.	Valor_Total
RPT10x46x80	REJA POLI 8CX46X10 TRANSVERSAL VEHICULAR	N.A	00	NO APLICA	01	UND	132.00	216,000.00	28,512,000.00

iva incluido
$ 321.300 Ml

SON : TREINTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS VEINTINUEVE MIL DOSCIENTOS OCHENTA PESOS MCTE.

SUBTOTAL :	28,512,000.00
FLETE :	0.00
BASE EXENTA :	0.00
BASE PARA IVA:	28,512,000.00
IVA :	5,417,280.00
TOTAL NETO :	33,929,280.00

OBSERVACIONES: MERCANCIA PUESTA EN OBRA SOBRE PLATAFORMA DL VEHICULO EL DES CARGUE ES POR CUENTA DEL PERSONAL DE LA OBRA

Codigo: V1 P1 / R2 Vigente: 01-Ene-2011 Version: 2

Tiempo de entrega : 1 DIAS PREVIA OC Y PAGO
Tipo de entrega : PARCIALES
Forma de Pago : PAGO ANTICIPADO
Validez de la oferta : 10 dias a partir de la fecha, 2024-MAY-09
Valor Transporte : 0.00

Agradecemos de antemano su atencion y esperamos que nos brinden la oportunidad de prestarles un buen servicio y de esta manera contribuir al desarrollo del Departamento.

A. HERRAMIENTA Y EQUIPOS

DECRIPCIÒN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Herramienta menor (5% de mano de obra)	%	5%		$ 11.242,65
				$ -
			SUBTOTAL	$ 11.242,65

B. MATERIALES

DECRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	V. UNITARIO
concreto clase d 21 mpa	m3	0,19	$ 510.305,00	$ 95.427,04
ACPM	GL	0,33	$ 9.429,00	$ 3.078,57
Acero PDR-60 (Fy = 4200 Kg/cm2)	KG	6,00	$ 4.354,00	$ 26.124,00
rejilla en polipropileno	ml	1,00	$ 321.300,00	$ 321.300,00
cuarton 4" x 2" x 3m	und	0,25	$ 9.141,00	$ 2.285,25
Puntilla 11/2" - 2"	Lb	0,80	$ 4.775,00	$ 3.820,00
tabla para formaleta 3 m	und	1,33	$ 8.000,00	$ 10.666,67
Angulo 1 1/2" X 1 1/2 X3/16"	ML	2,00	$ 15.325,00	$ 30.650,00
antisol rojo(curador para concreto y mortero	kg	0,30	$ 19.440,00	$ 5.832,00
			SUBTOTAL	$ 499.183,52

B. TRANSPORTE

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	V. UNITARIO
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL	$ -

B. MANO DE OBRA

DECRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
ayudante de obra (2024)	1,00	$ 9.479,17	$ 9.479,17	0,19	$ 51.102,98
Oficial de obra (2024)	1,00	$ 13.270,83	$ 13.270,83	0,19	$ 71.544,17
Maestro de obra (2024)	1,00	$ 18.958,33	$ 18.958,33	0,19	$ 102.205,95
				SUBTOTAL	$ 224.853,09

TOTAL PRECIO UNITARIO:	$ 735.279,00
TOTAL PRECIO UNITARIO CON AIU:	$ 1.024.317,00

Nota 1.: Para el Análisis del Precio Unitario, solo se deben tener en cuenta los costos directos.

CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	APROBACIÓN ITEM NO PREVISTO	Página 1 de 2 Versión: 1 Fecha: 28/09/2022

FECHA:

PROYECTO: REALIZAR LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO

ÍTEM: SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA RECTANGULAR DE PISO TRADICIONAL 100 CM X 10 CM X 2" ACERO 304

INP 24.32

UNIDAD DE MEDIDA: UND **LOCALIZACIÓN:** INTERIOR

A. HERRAMIENTA Y EQUIPOS

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Herramienta menor (5% de mano de obra)	%	5%		$ 3.531,67
				$ -
			SUBTOTAL	$ 3.531,67

B. MATERIALES

DECRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	V. UNITARIO
Rejilla rectangular de piso 100 cm x 10 x 2"	UNIDAD	1,00	$ 284.900,00	$ 284.900,00
			SUBTOTAL	$ 284.900,00

B. TRANSPORTE

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	V. UNITARIO
				SUBTOTAL	$ -

B. MANO DE OBRA

DECRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Ayudante de obra (2024)	1,00	$ 9.479,17	$ 9.479,17	0,32	$ 29.430,63
Oficilal de obra (2024)	1,00	$ 13.270,83	$ 13.270,83	0,32	$ 41.202,85
				SUBTOTAL	$ 70.633,48

TOTAL PRECIO UNITARIO:	$ 359.065,00
TOTAL PRECIO UNITARIO CON AIU:	$ 500.213,00

Nota 1.: Para el Análisis del Precio Unitario, solo se deben tener en cuenta los costos directos.

E. NORMAS Y ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN

Normatividad asociada: NTC 1500 – Instalaciones hidráulicas y sanitarias

Especificaciones de construcción:

Descripción General:

Tipo: Rejilla rectangular para piso, diseñada para drenaje y ventilación.
Material: Acero inoxidable 304, conocido por su resistencia a la corrosión y durabilidad.

Dimensiones:

Longitud: 0,80 cm.
Ancho: 10 cm.
Altura o grosor: 2" (aproximadamente 5.08 cm).

Características del Material:

Acero Inoxidable 304:
Composición química: Mínimo 18% cromo y 8% níquel.
Propiedades: Alta resistencia a la corrosión, excelente resistencia mecánica y buena soldabilidad.
Acabado: Puede ser pulido o cepillado, dependiendo de la aplicación estética deseada.

Propiedades Mecánicas:

Resistencia a la tracción: Aproximadamente 520 MPa.
Dureza: Alrededor de 200 Brinell, lo que proporciona buena resistencia al desgaste.

Características Técnicas:

Diseño: Rejilla con aberturas que permiten el paso del agua y aire, mientras evitan el paso de objetos grandes.
Capacidad de carga: Debe ser capaz de soportar cargas típicas en áreas peatonales o de tráfico ligero.

Instalación:

Método de fijación: Puede ser instalada mediante tornillos o anclajes dependiendo del tipo de superficie donde se coloca.
Preparación del área: Asegurarse de que la superficie donde se instalará esté nivelada y limpia.

Aplicaciones:

Usos comunes: Ideal para zonas industriales, comerciales y residenciales donde se requiere drenaje eficiente, como en patios, garajes o áreas exteriores.

Mantenimiento:

Limpieza regular: Para evitar la acumulación de suciedad y residuos que puedan obstruir el drenaje.
Inspección periódica para verificar la integridad estructural y detectar signos de corrosión o daño.

Certificaciones:

Cumplimiento con normativas locales e internacionales relacionadas con materiales de construcción y seguridad.
Certificaciones que aseguran la calidad del acero inoxidable utilizado.

Características Adicionales:

Posibilidad de personalización en dimensiones o acabados según requerimientos específicos del cliente.
Opciones en diferentes tipos de rejillas (perforadas, ranuradas) según las necesidades funcionales.

Medida y Forma De Pago: Se medirá y pagará por unidad (UND) de elemento debidamente instalado. El precio incluye materiales, equipo, herramientas, mano de obra y transporte necesarios para su ejecución. El precio será el valor unitario acordado dentro del contrato. La actividad sera recibida por el inteventor o delegado del propietario por lo que se debera atender las observaciones que sean realizadas por este durante la construcción

F. JUSTIFICACIÓN ITEM NO PREVISTO

SE SOLICITA LA INCLUSIÓN DE ESTE ÍTEM COMO PARTIDA ADICIONAL NO PREVISTA (PARA EL LAVADO DE LAS ÁREAS MÓDULOS DE RECICLAJES DE ESTE MODO SE GARANTIZA LA ASEPSIA Y SALUBRIDAD DEL PROYECTO

Nota 2.: Se adjunta la cotización del material.

SUPERVISION	
NOMBRE	CLAUDIA FERNANDA TORO RODAS
FIRMA	

CONTRATISTA	
NOMBRE	CONSORCIO JCB-006-QUINDIO
FIRMA	

home > construcción y ferretería > plomería > rejillas y sifones > Rejilla Rectangular Piso Tradicional 100cmx10cm 2" Acero 304



Guardar en Mis listas

Ccol

Rejilla Rectangular Piso Tradicional 100cmx10cm 2" Acero 304

Código 628973

0.0 (0)

INFOCO INTERNET -10%

$386.900 und

Ahorra $43.000

~~$429.900 und~~

− 1 + Agregar al carro

Especificaciones principales

- Garantía : 12 meses
- Diámetro : 2 pulgadas;3 pulgadas
- Tipo de válvula : Agua

Ver más especificaciones

Descripción

Rejilla Rectangular Piso Tradicional 100cmx10cm 2" Acero 304

¡Aprovecha! 55 personas han visto este producto hoy

Satisfacción Garantizada

Compra con un Experto

Rejilla Sifón Piso Invisible 100

comercializamosencolombia.com/rejilla-sifon-piso-invisible-100cm-x-10cm-acero-inox-304?srsltid=AfmBOopv8pT4pHt9GBEXVGKw_Z7W1QoMTdyWQ_PtsgVYCWN7RfYWlQ1T

CALLE 102A 70 82, , Bogotá, Bogota D.C., Colombia +57 3208377790

Ingresar

CCOL

Combos Baño Cocina Linea Institucional 0 Producto(s)



Rejilla Sifón Piso Tradicional 100cm X 10cm Acero Inox 304

$284.900 COP

antes: $369.900 COP

SKU:HC10160

Stock: 10

1 AGREGAR AL CARRO DE COMPRAS

← O Continuar comprando

CCOL

Hola ¿En qué Podemos Ayudarte?

CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	APROBACIÓN ITEM NO PREVISTO	Página 1 de 2 Versión: 1 Fecha: 28/09/2022

FECHA:

PROYECTO: REALIZAR LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO

ÍTEM: SUMINISTRO E INSTALACION TABLON SAHARA FORMATO (30 X 30 - 15 X 30) INCLUYE PEGANTE Y BOQUILLA

INP 24.33

UNIDAD DE MEDIDA: M2 **LOCALIZACIÓN:** INTERIOR

A. HERRAMIENTA Y EQUIPOS

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Herramienta menor (5% de mano de obra)	%	6%		$ 1.342,00
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.342,00

B. MATERIALES

DECRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	V. UNITARIO
TABLON FORMATO 30 X 30	M2	1,05	$ 40.933,00	$ 42.979,65
PEGANTE ALFAQUICK X 25 KG	KG	4,00	$ 1.613,00	$ 6.452,00
WIPE	KG	0,02	$ 9.185,00	$ 200,00
AGUA	LT	1,00	$ 97,00	$ 97,00
BOQUILLA ALFAQUICK	KG	1,00	$ 7.779,99	$ 7.779,99
			SUBTOTAL	$ 57.508,64

B. TRANSPORTE

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	V. UNITARIO
				SUBTOTAL	$ -

B. MANO DE OBRA

DECRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Ayudante de obra	2,00	$ 9.479,17	$ 18.958,34	1,40	$ 13.529,42
Oficial de obra	1,00	$ 13.270,83	$ 13.270,83	1,40	$ 9.470,58
				SUBTOTAL	$ 23.000,00

TOTAL PRECIO UNITARIO:	$ 81.851,00
TOTAL PRECIO UNITARIO CON AIU:	$ 114.027,00

Nota 1.: Para el Análisis del Precio Unitario, solo se deben tener en cuenta los costos directos.

E. NORMAS Y ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN

Normatividad asociada: NTC 6050 – Revestimientos cerámicos – Instalación y materiales

Especificaciones de construcción:

Descripción General:

Tipo: Tablón Sahara, diseñado para aplicaciones en construcción, decoración y paisajismo.
Uso: Ideal para revestimientos de paredes, pisos, jardines, y áreas exteriores e interiores.

Dimensiones:

Formatos disponibles:
30 x 30 cm.
15 x 30 cm.
Grosor: Generalmente varía entre 1.5 a 2 cm, dependiendo del fabricante.

Material:

Composición: Puede estar hecho de materiales como cerámica, piedra natural, o compuestos específicos que imitan la apariencia de la piedra.
Acabado: Superficie rugosa o lisa, según el diseño y uso previsto.

Características Técnicas:

Resistencia: Alta resistencia a impactos y abrasión, ideal para áreas de alto tráfico.

Antideslizante: Algunos modelos pueden contar con acabados que ofrecen propiedades antideslizantes, lo cual es importante para aplicaciones exteriores o áreas húmedas.

Resistencia a la humedad: Adecuado para zonas con alta exposición a la humedad, como baños o exteriores.

Colores y Estilos:

Disponibilidad en una variedad de colores que imitan la piedra natural del desierto, con tonos cálidos y terrosos.
Texturas variadas que pueden ofrecer un aspecto rústico o moderno según el diseño deseado.

Instalación:

Método de instalación: Puede ser instalado mediante adhesivos específicos para cerámica o mortero, dependiendo del tipo de material.
Recomendaciones: Asegurarse de que la superficie esté limpia y nivelada antes de la instalación.

Mantenimiento:

Limpieza: Requiere limpieza regular con productos no abrasivos para mantener su apariencia.
Sellado: En algunos casos, puede requerir un sellador para proteger contra manchas y humedad

Aplicaciones:

Usos comunes: Ideal para revestimiento de patios, caminos, muros decorativos, y áreas interiores como cocinas y salas.

Certificaciones:

Cumplimiento con normativas locales e internacionales respecto a materiales de construcción y seguridad.

Garantía:

Verificar con el proveedor las condiciones de garantía que se ofrecen sobre el producto.

Medida y Forma De Pago: Se medirá y pagará por unidad (M2) de elemento debidamente instalado. El precio incluye materiales, equipo, herramientas, mano de obra y transporte necesarios para su ejecución. El precio será el valor unitario acordado dentro del contrato. La actividad sera recibida por el inteventor o delegado del propietario por lo que se debera atender las observaciones que sean realizadas por este durante la construcción

F. JUSTIFICACIÓN ITEM NO PREVISTO

SE SOLICITA LA INCLUSIÓN DE ESTE ÍTEM COMO PARTIDA ADICIONAL NO PREVISTA EN EL PRESUPUESTO INICIAL, PERO NECESARIA PARA CUMPLIR CON EL DISEÑO ARQUITECTÓNICO ACTUALIZADO, ASEGURAR ACABADOS DURABLES Y ESTÉTICOS, Y GARANTIZAR LA CALIDAD FINAL DEL PROYECTO, PARA BENEFICIO DEL PROYECTO SE LOGRA TIPIFICAR LAS TEXTURAS, TRANSITO CONFIABLE Y SEGURO PARA LOS USUARIOS A SI MISMO SE LOGRA OPTIMIZAR LOS COSTOS DE MANTENIMIENTO DADO QUE EL INICIAL ESTABA DISEÑADO EN CONCRETOS ESCABINADOS.

Nota 2.: Se adjunta la cotización del material.

SUPERVISION	
NOMBRE	CLAUDIA FERNANDA TORO RODAS
FIRMA	

CONTRATISTA	
NOMBRE	CONSORCIO JCB-006-QUINDIO
FIRMA	

Menú

¿Qué estás buscando?

Pisos y Paredes | Baños | Cocinas | Decoración | Ferreteria y Construccion | Muebles | Soluciones Institucionales | Hazlo Fácil | Sostenibilidad | OFERTAS



New tablón tradición grafilado 30x30 Sahara

SKU: 225026419

$42.720 Caja $53.400

Los precios incluyen IVA. No incluyen instalación, su transporte esto se calculará al finalizar la compra.

El mejor tablón de Gres en colores tradicionales y cálidos

- Resistente a las manchas - Resistencia al deslizamiento - Máxima resistencia a la rotura. tráfico pesado y abrasión profunda

Color

Formato

30.5X30.5 | 30X30

Paga con **Addi** en **hasta 6 cuotas**. Pide un cupo

Calcula la cantidad de producto

Estamos en linea
¡Recibe asesoria Online!

COMFER

Acabados | Construcción | Inspirate | Quiénes somos | Contáctanos | Foro | +57 (315) 626-6703

Productos
/ TABLON TRADICION GRAFILADO SAHARA 30.5X30.5 PRIM. ALFA



Ve nuestros productos en tu espacio

TABLON TRADICION GRAFILADO SAHARA 30.5X30.5 PRIM. ALFA

$ 53.900,00 IVA incluido

Agregar a la lista de deseos

Compra en Whatsapp ahora

Entregamos Gres en Tunja, Villa de Leyva, Paipa, Duitama, Sogamoso, Moniquirá, Barbosa y alrededores. Contáctanos al teléfono 315 6266703 para conocer el costo del envio.

Términos y condiciones
Garantia de devolución de 30 días
Envio: 2-3 dias laborales

QUINDIPISOS

QUINDIPISOS S.A.S
NIT 901.552.898-3
Cr 18 # 12-25
Tel: (036) 6067316765 - (3153461910)
Armenia - Colombia
facturacionquindipisos@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. FEQ 14781

Señores	CONSORCIO JCB - 006 - QUINDIO		
NIT	901.721.099-0	**Teléfono**	(606) 3142645967 - Ext. 000
Dirección	CR 46 143-36	**Ciudad**	Bogotá - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	03/06/2025, 15:48
Expedición	03/06/2025, 15:48
Vencimiento	03/06/2025

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Impto. Cargo	% Desc.	Vr. Total	Impto. Rete.
1	PEGANTES ALFAQUICK 25 K GRIS	6.00	29,327.73	19 %	22,9 %	161,447.40	0 %

Total ítems: 1

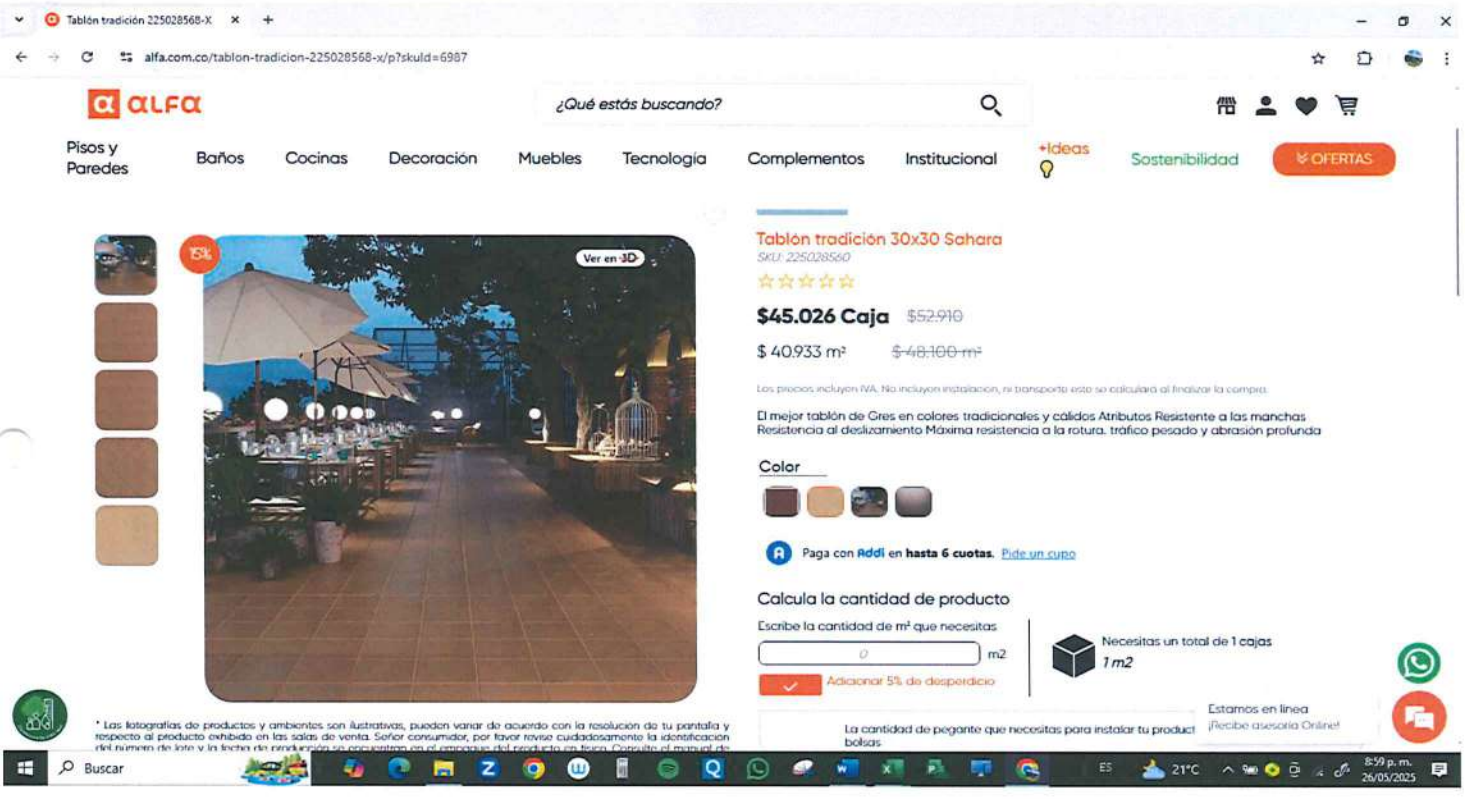
Valor en Letras:
Ciento sesenta y un mil cuatrocientos cuarenta y siete pesos m/cte con cuarenta cent.

Forma de pago:
Crédito

Medio de pago:
Otro - Crédito - Cuota No. 001 vence el 2025-06-03 por $ 161,447.40

Total Bruto	175,966.38
Descuentos	40,296.30
Subtotal	135,670.08
IVA 19%	25,777.32
Total a Pagar	**161,447.40**

Observaciones:
Favor consignar a Davivienda cuenta de ahorros No. 108900133175 a nombre de QUINDIPISOS SAS



QUINDIPISOS
ALFA

Cotización
No. C-1-1151

QUINDIPISOS S.A.S
NIT 901.552.898-3
Cr 18 # 12-25
Tel: (036) 6067316765
Armenia - Colombia

Para :	JCB CONSULTORIA SAS
Nit :	901.269.311-1
Fecha :	2025-05-30

Ítem	Fotos	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Impto. Cargo	Vr. Total
1	Ver	BOQUILLA ALFAQUICK JUNTA ANCHA CHOCOLATE 5K	31.00	32,689.07	19 %	1,085,309.81

Total Bruto	1,013,361.17
Descuentos	101,336.12
Subtotal	912,025.05
IVA 19%	173,284.76
Total a Pagar	**1,085,309.81**

VENTAS EXTERNAS MAYKEL MENDEZ
quindipisosejecutivocomercial@gmail.com
3017146367

CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	APROBACIÓN ITEM NO PREVISTO	Página 1 de 2 Versión: 1 Fecha: 28/09/2022

FECHA:

PROYECTO: REALIZAR LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO

ÍTEM: SUMINISTRO E INSTALACION GUARDA ESCOBA EN TABLON FORMATO 30 X 7 INCLUYE PEGANTE Y BOQUILLA

INP 24.34

UNIDAD DE MEDIDA: ML **LOCALIZACIÓN:** EXTERIOR

A. HERRAMIENTA Y EQUIPOS

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Herramienta menor (5% de mano de obra)	%	5%		$ 350,00
				$ -
			SUBTOTAL	$ 350,00

B. MATERIALES

DECRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	V. UNITARIO
TABLETA FORMATO 30 X 7	M2	0,07	$ 36.994,00	$ 2.589,58
PEGACOR BLANCO X 25 KG	KG	1,30	$ 1.613,00	$ 2.090,00
WIPE	KG	0,02	$ 9.185,00	$ 200,00
AGUA	LT	1,00	$ 97,00	$ 97,00
BOQUILLA ALFAQUICK	LB	0,02	$ 7.779,99	$ 155,60
			SUBTOTAL	$ 5.132,18

B. TRANSPORTE

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	V. UNITARIO
				SUBTOTAL	$ -

B. MANO DE OBRA

DECRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Ayudante de obra	1,00	$ 9.479,17	$ 9.479,17	3,25	$ 2.916,67
Oficial de obra	1,00	$ 13.270,83	$ 13.270,83	3,25	$ 4.083,33
				SUBTOTAL	$ 7.000,00

TOTAL PRECIO UNITARIO:	$ 12.482,00
TOTAL PRECIO UNITARIO CON AIU:	$ 17.389,00

Nota 1.: Para el Análisis del Precio Unitario, solo se deben tener en cuenta los costos directos.

E. NORMAS Y ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN

Normatividad asociada: Manuales técnicos de instalación de revestimientos cerámicos, Normas de diseño y acabados para espacios habitacionales, institucionales o comerciales

Especificaciones de construcción:

Descripción General

Tipo: Guarda escoba diseñado para ser utilizado en la organización y almacenamiento de escobas y otros utensilios de limpieza.
Uso: Ideal para hogares, oficinas, almacenes y espacios donde se requiera una solución práctica para mantener ordenados los utensilios de limpieza.

Dimensiones:

Formato: 30 cm de largo x 7 cm de ancho.
Grosor: Puede variar entre 1.5 a 2 cm, dependiendo del material utilizado.

Material:

Composición: Generalmente fabricado en madera, MDF (tablero de fibra de densidad media), o plástico resistente.
Acabado: Puede tener un acabado liso o texturizado, pintado o barnizado según el diseño estético deseado.

Características Técnicas:

Capacidad: Diseñado para sostener múltiples escobas o utensilios de limpieza, con capacidad variable según el diseño especifico.
Instalación: Incluye orificios para tornillos que facilitan la fijación a la pared.
Resistencia: Debe ser capaz de soportar el peso de varios utensilios sin deformarse ni romperse.

Instalación:

Método de instalación: Se fija a la pared mediante tornillos (incluidos o no), asegurando que esté nivelado y a una altura conveniente para su uso.
Recomendaciones: Asegurarse de que la superficie de instalación sea adecuada y esté limpia para garantizar una fijación segura.

Mantenimiento:

Limpieza: Se recomienda limpiar con un paño húmedo y evitar productos abrasivos que puedan dañar la superficie del material.
Inspección periódica: Verificar regularmente que los tornillos estén bien ajustados y que el guarda escoba no presente signos de desgaste.

Aplicaciones:

Usos comunes: Perfecto para cocinas, áreas de servicio, garajes y cualquier lugar donde se necesite organizar escobas y otros utensilios de limpieza.

Colores y Estilos:

Disponibilidad en varios colores y acabados para adaptarse a diferentes estilos decorativos y preferencias personales.

Certificaciones:

Cumplimiento con normativas locales e internacionales relacionadas con materiales de construcción y seguridad.

Garantía:

Consultar con el proveedor sobre las condiciones de garantía ofrecidas para el producto.

Medida y Forma De Pago: Se medirá y pagará por unidad (ML) de elemento debidamente instalado. El precio incluye materiales, equipo, herramientas, mano de obra y transporte necesarios para su ejecución. El precio será el valor unitario acordado dentro del contrato. La actividad sera recibida por el inteventor o delegado del propietario por lo que se debera atender las observaciones que sean realizadas por este durante la construcción

F. JUSTIFICACIÓN ITEM NO PREVISTO

SE SOLICITA LA INCLUSIÓN DE ESTE ÍTEM COMO PARTIDA ADICIONAL NO PREVISTA, PERO NECESARIA PARA GARANTIZAR LA PROTECCIÓN DE LA PARTE BAJA DE LOS MUROS A SUBES GARANTIZAR LA DURABILIDAD FRENTE A IMPACTOS CON ELLO PROTEGER LA ASEPSIA DEL LUGAR, LA CALIDAD ESTÉTICA DEL PROYECTO Y EL CUMPLIMIENTO DE BUENAS PRÁCTICAS CONSTRUCTIVAS EN ACABADOS INTERIORES.

Nota 2.: Se adjunta la cotización del material.

SUPERVISION	
NOMBRE	CLAUDIA FERNANDA TORO RODAS
FIRMA	

CONTRATISTA	
NOMBRE	CONSORCIO JCB-006-QUINDIO
FIRMA	

Tablón tradición 225028568-X | Manual-de-instalacion-y-mant | Alfaquick - Cerámica y gres 00

alfa.com.co/alfaquick-ceramica-y-gres-00000000225028614/p?skuId=6846

Remodela fácil con 0% de interés, diseño gratis y créditos no bancarios

¿Qué estás buscando?

Pisos y Paredes | Baños | Cocinas | Decoración | Muebles | Tecnología | Complementos | Institucional | +Ideas | Sostenibilidad | OFERTAS

Ferretería y Construcción / Pegantes / Pegantes Revestimientos



Alfaquick - Cerámica y gres 25 Kg Gris

SKU: 225028614

☆☆☆☆☆

$28.505 Bolsa ~~$31.505~~

Los precios incluyen IVA. No incluyen instalación, ni transporte este se calculara al finalizar la compra.

Pegante gris modificado con aditivos de ultima generacion. Solo requiere ser mezclado con agua. Instalación de revestimientos de media y alta absorción como cerámica y gres en pisos y paredes interiores y pisos exteriores.

Color

Formato

25 Kg

- 1 + Agregar al carrito | Comprar ahora

Buscar | ES | 20°C | 9:16 p. m. 26/05/2025

Tablon etrusca long 00000000

alfa.com.co/tablon-etrusca-long-00000000225026654/p?skuId=5317

¿Qué estás buscando?

Pisos y Paredes | Baños | Cocinas | Decoración | Muebles | Tecnología | Complementos | Institucional | +Ideas | Sostenibilidad | OFERTAS



Tablon etrusca long 30X7 Sahara

SKU: 225026654

☆☆☆☆☆

$57.236 Caja ~~$72.160~~

$ 34.900 m² ~~$ 44.000 m²~~

Los precios incluyen IVA. No incluyen instalación, ni transporte este se calculara al finalizar la compra.

La calidad y trayectoria de nuestros pisos de Gres los hacen únicos siendo la mejor opción para zonas de mucho tránsito en cualquier espacio: hogar, zonas comunes, locales públicos. Su alta resistencia y baja absorción lo hacen el piso ideal

Color

Formato

30x7

Paga con Addi en hasta 6 cuotas. Pide un cupo

Calcula la cantidad de producto

Estamos en línea ¡Recibe asesoría Online!

Buscar | ES | 20°C | 8:50 a. m. 27/05/2025

CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	APROBACIÓN ITEM NO PREVISTO	Página 1 de 2 Versión: 1 Fecha: 28/09/2022

FECHA:

PROYECTO: REALIZAR LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO

ÍTEM: SUMINISTRO E INSTALACION DE CORAZA LIQUID TIGHT RECUBIERTA EN PVC 3/4"

INP 24.35

UNIDAD DE MEDIDA: ML **LOCALIZACIÓN:** INTERIOR

A. HERRAMIENTA Y EQUIPOS

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Herramienta menor (5% de mano de obra)	%	5%		$ 707,40
				$ -
			SUBTOTAL	$ 707,40

B. MATERIALES

DECRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	V. UNITARIO
CORAZA LIQUID TIGHT RECUBIERTA EN PVC 3/4"	ML	1,10	$ 8.745,00	$ 9.619,50
CONECTORES RECTOS	UNIDAD	2,00	$ 3.500,00	$ 7.000,00
ABRAZADERA METALICA 3/4 CON TORINILLOS	UNIDAD	2,00	$ 300,00	$ 600,00
TORNILLERIA	UNIIDAD	2,20	$ 64,00	$ 140,80
			SUBTOTAL	$ 17.360,30

B. TRANSPORTE

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	V. UNITARIO
TRANSPORTE	TARIFA-ML	$ 300,00	1,000		$ 300,00
				SUBTOTAL	$ 300,00

B. MANO DE OBRA

DECRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Ayudante de obra	1,00	$ 9.479,17	$ 9.479,17	0,67	$ 14.148,01
				SUBTOTAL	$ 14.148,01

TOTAL PRECIO UNITARIO:	$ 32.516,00
TOTAL PRECIO UNITARIO CON AIU:	$ 45.298,00

Nota 1.: Para el Análisis del Precio Unitario, solo se deben tener en cuenta los costos directos.

E. NORMAS Y ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN

Normatividad asociada: RETIE – Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas (Colombia), NTC 2050 – Código Eléctrico Colombiano

Especificaciones de construcción:

Descripción General:

Tipo: Coraza líquido tight (hermética al líquido) diseñada para proteger cables eléctricos y conexiones en entornos húmedos o expuestos a líquidos.

Material: PVC (Policloruro de vinilo), conocido por su resistencia química y durabilidad.

Dimensiones:

Diámetro nominal: 3/4" (aproximadamente 19 mm).

Longitud: Variable según las necesidades del proyecto; disponible en rollos o tramos cortos.

Características del Material:

PVC:

Resistencia a la corrosión y a diversos productos químicos.

Buena resistencia al impacto y a la abrasión.

Flexibilidad que permite una fácil instalación en curvas y esquinas.

Aislamiento dielectrico

Propiedades Técnicas:

Clasificación: Aprobada para uso en instalaciones eléctricas donde se requiere protección contra líquidos.

Temperatura de operación: Generalmente, entre -20 °C y 60 °C, aunque puede variar según el fabricante.

Resistencia a la llama: Cumple con normas de seguridad que limitan la propagación de llamas.

Instalación:

Método de instalación: Se puede instalar mediante sistemas de unión mecánica, como conectores o abrazaderas, asegurando que las terminaciones sean herméticas.

Preparación del cableado: Asegurarse de que el cable esté limpio y libre de daños antes de introducirlo en la coraza.

Aplicaciones:

Usos comunes: Ideal para aplicaciones industriales, comerciales y residenciales donde se requiere protección adicional contra humedad, aceites o productos químicos.

Instalaciones eléctricas en ambientes exteriores o áreas húmedas, como jardines, fábricas, o instalaciones agrícolas.

Mantenimiento:

Inspección regular: Para verificar el estado de la coraza y asegurar que no haya desgastes ni daños visibles.

Limpieza: Mantener libre de suciedad o residuos que puedan afectar su integridad.

Certificaciones:

Cumplimiento con normativas eléctricas locales e internacionales relacionadas con materiales y seguridad eléctrica.

Certificaciones que aseguran la calidad del PVC utilizado.

Características Adicionales:

Disponibilidad en diferentes diámetros y longitudes para adaptarse a diversas aplicaciones.

Opciones con propiedades adicionales, como resistencia a UV si se va a utilizar en exteriores.

Medida y Forma De Pago: Se medirá y pagará por unidad (ML) de elemento debidamente instalado. El precio incluye materiales, equipo, herramientas, mano de obra y transporte necesarios para su ejecución. El precio será el valor unitario acordado dentro del contrato. La actividad sera recibida por el inteventor o delegado del propietario por lo que se debera atender las observaciones que sean realizadas por este durante la construcción

F. JUSTIFICACIÓN ITEM NO PREVISTO

SE SOLICITA LA INCLUSIÓN DE ESTE ÍTEM COMO PARTIDA ADICIONAL NO PREVISTA, NECESARIA PARA CUMPLIR CON LOS REQUISITOS TÉCNICOS Y DE SEGURIDAD ELÉCTRICA GENERANDO UN AISLAMIENTO DE UN ELEMENTO ELÉCTRICO CON LA CUBIERTA EVITANDO QUE LAS DESCARGAS ELÉCTRICAS TRASLADEN DICHA DESCARGA A LA ESTRUCTURA METÁLICA.

Nota 2.: Se adjunta la cotización del material.

SUPERVISION	
NOMBRE	CLAUDIA FERNANDA TORO RODAS
FIRMA	

CONTRATISTA	
NOMBRE	CONSORCIO JCB-006-QUINDIO
FIRMA	

JT





Guardar en Mis listas

Metalcoraza

Coraza Liquid Tight Recubierta en PVC 3/4-pulg 20mt

Código 447449

0.0 (0)

$174.900 und

$8.745,00 metro

− 1 + Agregar al carro

Especificaciones principales

- Características : Tubería Flexible De Acero, Recubierta De Pvc
- Color : GRIS
- Garantía : 6 meses
- Largo : 28 cm

Ver más especificaciones

¡Aprovecha! 61 personas han visto este producto hoy

Satisfacción Garantizada

Puedes devolver este producto en un plazo máximo de 30 días,

Compra con un Experto

Descripción

Ver certificado RETIE

INTER ELECTRICAS

Buscar producto ... BUSCAR

COP $ Cuenta

Inicio > Herrajes Electricos > Conector Coraza Liquid-Recto 3-4 Pulg 4900395



Conector Coraza Liquid-Recto 3-4 Pulg 4900395

Escribe una reseña

$ 3.500

IVA incluido (precio sujeto a existencias - no incluye transporte este se calculara al finalizar la compra)

Código Interno :	490001000038
PRODUCTO DISPONIBLE	
Unidad de medida:	Unidad
Conozca marcas disponibles para esta cantidad	
Peso :	0.0700 kg
Dimensiones :	**Anchura** 0.0380 Mts. - **Altura** 0.0350 Mts. - **Profundidad** 0.0380 Mts.

Cantidad

1 COMPRAR

Características

¡Hola!, ¿En qué podemos ayudarle?

CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	APROBACIÓN ITEM NO PREVISTO	Página 1 de 2 Versión: 1 Fecha: 28/09/2022

FECHA:

PROYECTO: REALIZAR LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO

ÍTEM: SUMINISTRO E INSTALACION SENSOR DE MOVIMIENTO DE SOBRE PONER COBERTURA 6 M

INP 24.36

UNIDAD DE MEDIDA: UNIDAD

LOCALIZACIÓN: INTERIOR

A. HERRAMIENTA Y EQUIPOS

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Herramienta menor (5% de mano de obra)	%	5%		$ 2.031,50
				$ -
			SUBTOTAL	$ 2.031,50

B. MATERIALES

DECRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	V. UNITARIO
SENSOR DE MOVIMIENTO DE SOBREPONER	UNIDAD	1,00	$ 66.100,00	$ 66.100,00
			SUBTOTAL	$ 66.100,00

B. TRANSPORTE

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	V. UNITARIO
				SUBTOTAL	$ -

B. MANO DE OBRA

DECRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Ayudante de obra	1,00	$ 9.479,17	$ 9.479,17	0,56	$ 16.929,17
Oficial de obra	1,00	$ 13.270,83	$ 13.270,83	0,56	$ 23.700,83
				SUBTOTAL	$ 40.630,00

TOTAL PRECIO UNITARIO:	$ 108.762,00
TOTAL PRECIO UNITARIO CON AIU:	$ 151.516,00

Nota 1.: Para el Análisis del Precio Unitario, solo se deben tener en cuenta los costos directos.

E. NORMAS Y ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN

Normatividad asociada: Normas técnicas de instalaciones eléctricas.

Especificaciones de construcción:

Descripción General:

Tipo: Sensor de movimiento para instalación en superficies, diseñado para detectar movimiento y activar sistemas de iluminación u otras aplicaciones.
Uso: Ideal para áreas interiores y exteriores, como pasillos, entradas y espacios comerciales.

Cobertura:

Rango de detección: Hasta 6 metros (dependiendo del ángulo y la altura de instalación).
Ángulo de detección: Generalmente entre 90° y 180°, lo que permite una amplia cobertura en el área deseada.

Características Técnicas:

Tecnología: Puede utilizar tecnología infrarroja pasiva (PIR) o microondas, dependiendo del modelo.
PIR: Detecta cambios en la temperatura del cuerpo humano.
Microondas: Detecta movimiento a través de la reflexión de ondas electromagnéticas.
Tiempo de retardo: Ajustable, permitiendo que la luz permanezca encendida durante un período específico después de detectar movimiento.

Instalación:

Método de instalación: Se monta en la superficie superior (techo o pared), con cables eléctricos conectados según las instrucciones del fabricante.
Altura recomendada de instalación: Generalmente entre 2.5 m y 3 m para un rendimiento óptimo.

Alimentación:

Voltaje operativo: Comúnmente funciona con voltajes de 110-240V AC.
Consumo energético: Bajo consumo, ideal para aplicaciones donde se busca eficiencia energética.

Condiciones Ambientales:

Temperatura de operación: Generalmente entre -10 °C y 50 °C, pero puede variar según el modelo.

Clasificación IP (Ingress Protection): Debe estar clasificado según el uso previsto; por ejemplo, IP20 para interiores o IP65 para exteriores, asegurando resistencia al polvo y al agua.

Características Adicionales:

Ajustes adicionales: Algunos modelos ofrecen configuraciones ajustables como sensibilidad, tiempo de activación y fotocélula (para que solo se active en condiciones de poca luz).

Indicadores LED: Pueden incluir indicadores LED que muestran el estado del sensor (activado/desactivado).

Aplicaciones:

Usos comunes: Ideal para sistemas automáticos de iluminación en hogares, oficinas, almacenes, y lugares públicos donde se busca mejorar la seguridad y eficiencia energética.

Mantenimiento:

Inspección periódica: Para asegurar que el sensor esté libre de obstrucciones que puedan afectar su rendimiento.
Limpieza regular: Mantener el lente del sensor limpio para asegurar una detección precisa.

Certificaciones:

Cumplimiento con normativas eléctricas locales e internacionales relacionadas con dispositivos eléctricos y seguridad.

Medida y Forma De Pago: Se medirá y pagará por unidad (UND) de elemento debidamente instalado. El precio incluye materiales, equipo, herramientas, mano de obra y transporte necesarios para su ejecución. El precio será el valor unitario acordado dentro del contrato. La actividad sera recibida por el inteventor o delegado del propietario por lo que se debera atender las observaciones que sean realizadas por este durante la construcción

F. JUSTIFICACIÓN ITEM NO PREVISTO

SE SOLICITA LA INCLUSIÓN DE ESTE ÍTEM COMO PARTIDA ADICIONAL NO PREVISTA, INDISPENSABLE PARA MEJORAR LA EFICIENCIA ENERGÉTICA, SEGURIDAD, FUNCIONALIDAD Y SOSTENIBILIDAD DEL PROYECTO.

Nota 2.: Se adjunta la cotización del material.

SUPERVISIÓN	
NOMBRE	CLAUDIA FERNANDA TORO RODAS
FIRMA	

CONTRATISTA	
NOMBRE	CONSORCIO JCB-006-QUINDIO
FIRMA	

HOMECENTER Sodimac Corona

¿Qué estás buscando?

Estás comprando para Bogotá D.C.

0

Programa CMR Puntos

Mi Cuenta

CONSTRUCCIÓN Y PLOMERÍA | PISOS, PINTURAS Y TERMINACIONES | HERRAMIENTAS Y MAQUINARIAS | BAÑO, COCINA Y ASEO | ELECTROHOGAR, TECNOLOGÍA Y CLIMATIZACIÓN | MUEBLES Y ORGANIZACIÓN | DECORACIÓN, MENAJE E ILUMINACIÓN | AIRE LIBRE, JARDÍN Y MASCOTAS | AUTOMÓVILES Y CARCENTER | SERVICIOS Y PROYECTOS | PROYECTOS E INSPIRACIÓN









Guardar en Mis listas

DAIRU

Sensor De Movimiento Para Techo 360° Alcance 6 Metros - HI-95512

Código 302928

★★★★★ 5.0 (2)

-25%

$49.900 und

Ahorra con CMR $16.200

Otros medios de pago
$66.100 und

− 1 + Agregar al carro

¡Aprovecha! 60 personas han visto este producto hoy

Satisfacción Garantizada Ver más

Puedes devolver este producto en un plazo máximo de 30 días, éste debe estar en perfecto estado: sin uso, tener todos sus accesorios, manuales, embalaje original y no ser un producto sobre pedido, modificado o a la medida. Si tienes dudas, comunícate a nuestra línea de atención al cliente desde Bogotá: 6013077115 o a la línea Nac 320 88 999 33.

Descripción

Sensor De Movimiento Para Techo 360° Alcance 6 Metros - HI-95512

Compra con un Experto

CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	APROBACIÓN ITEM NO PREVISTO	Página 1 de 2 Versión: 1 Fecha: 28/09/2022

FECHA:

PROYECTO: REALIZAR LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO

ÍTEM: PISO EN GRAVILLA LAVADA + PISO SAHARA (0,15X0,30 - 0,30X0,30)

INP 24.37

UNIDAD DE MEDIDA: UNIDAD **LOCALIZACIÓN:** INTERIOR

A. HERRAMIENTA Y EQUIPOS

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Herramienta menor (5% de mano de obra)	%	3%		$ 810,53
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.358,00

B. MATERIALES

DECRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	V. UNITARIO
GRAVILLA LAVADA (TRITURADA)	M3	0,10	$ 79.917,00	$ 7.991,70
MORTERO 1:3		0,02	$ 558.000,00	$ 8.370,00
TABLON FORMATO 30 X 30	M2	0,63	$ 40.933,00	$ 25.787,79
PEGANTE ALFAQUICK X 25 KG	KG	2,00	$ 1.613,00	$ 3.226,00
WIPE	KG	0,02	$ 9.185,00	$ 200,00
AGUA	LT	1,00	$ 97,00	$ 97,00
BOQUILLA ALFAQUICK	KG	1,00	$ 7.779,99	$ 7.779,99
			SUBTOTAL	$ 53.452,48

B. TRANSPORTE

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	V. UNITARIO
				SUBTOTAL	$ -

B. MANO DE OBRA

DECRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Ayudante de obra	1,00	$ 9.479,17	$ 9.479,17	0,84	$ 11.315,42
Oficial de obra	1,00	$ 13.270,83	$ 13.270,83	0,84	$ 15.841,58
				SUBTOTAL	$ 27.157,00

TOTAL PRECIO UNITARIO:	$ 81.967,00
TOTAL PRECIO UNITARIO CON AIU:	$ 114.188,00

Nota 1.: Para el Análisis del Precio Unitario, solo se deben tener en cuenta los costos directos.

E. NORMAS Y ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN

Normatividad asociada: Normas de acabado y revestimiento para pisos exteriores e interiores.

Especificaciones de construcción:

Descripción General:

Sistema de piso exterior conformado por módulos prefabricados o colados en sitio en concreto expuesto con gravilla lavada, complementado con franjas decorativas o funcionales en tableta cerámica tipo "Sahara" en formato 0,15x0,30 m y 0,30x0,30 m. Este piso está diseñado para tránsito peatonal, con acabado antideslizante y alta resistencia a la intemperie.

A. COMPONENTES Y MATERIALES:

Tipo de gravilla: Piedra natural, lavada, seleccionada por granulometría entre 3 mm y 10 mm.

Base: Concreto estructural f'c ≥ 280 kg/cm².

Color: A definir según diseño (frecuente: gris, beige, multicolor natural).

Espesor total: 8 – 10 cm (5–7 cm de concreto + 3 cm de acabado expuesto)

Acabado superficial: Lavado superficial con presión de agua al fraguado parcial, para exponer la gravilla.

B. Tableta Sahara:

Formato: 0,15 x 0,30 m y 0,30 x 0,30 m.

Material: Cerámica esmaltada antideslizante (PEI ≥ 3 para exteriores).

Color: Tono Sahara (ocre/beige), acabado mate o semimate.

Fijación: Mortero cemento arena 1:4 o adhesivo tipo C2 para exteriores.

Junta: Junta mínima de 5 mm, rellena con boquilla epóxica o tipo Uregrout resistente a exteriores.

3. SOPORTE Y BASE

Subbase: Relleno granular compactado al 95% P.M.D.

Base en concreto pobre: 5–7 cm de espesor (f'c 140 kg/cm²) si se requiere.

Pendiente: 1% – 2% hacia los sumideros o zonas de evacuación de aguas.

4. ACABADOS Y DETALLES

Juntas de dilatación: Cada 4–5 m lineales o en cambios de dirección.

Textura final: Superficie antideslizante y homogénea.

Uniones entre materiales: Deben llevar junta flexible o perfil separador de PVC o aluminio si se requiere.

5. USO Y APLICACIÓN

Zonas exteriores peatonales

Andenes, rampas, senderos, patios, terrazas

Áreas comunes en conjuntos residenciales o institucionales

6. RENDIMIENTO Y MANTENIMIENTO

Durabilidad esperada: 10–20 años con mantenimiento adecuado.

Mantenimiento: Limpieza periódica con hidrolavadora o cepillo duro. Sellado superficial cada 2 años si se desea mayor resistencia a manchas.

Medida y Forma De Pago: Se medirá y pagará por unidad (UND) de elemento debidamente instalado. El precio incluye materiales, equipo, herramientas, mano de obra y transporte necesarios para su ejecución. El precio será el valor unitario acordado dentro del contrato. La actividad sera recibida por el inteventor o delegado del propietario por lo que se debera atender las observaciones que sean realizadas por este durante la construcción

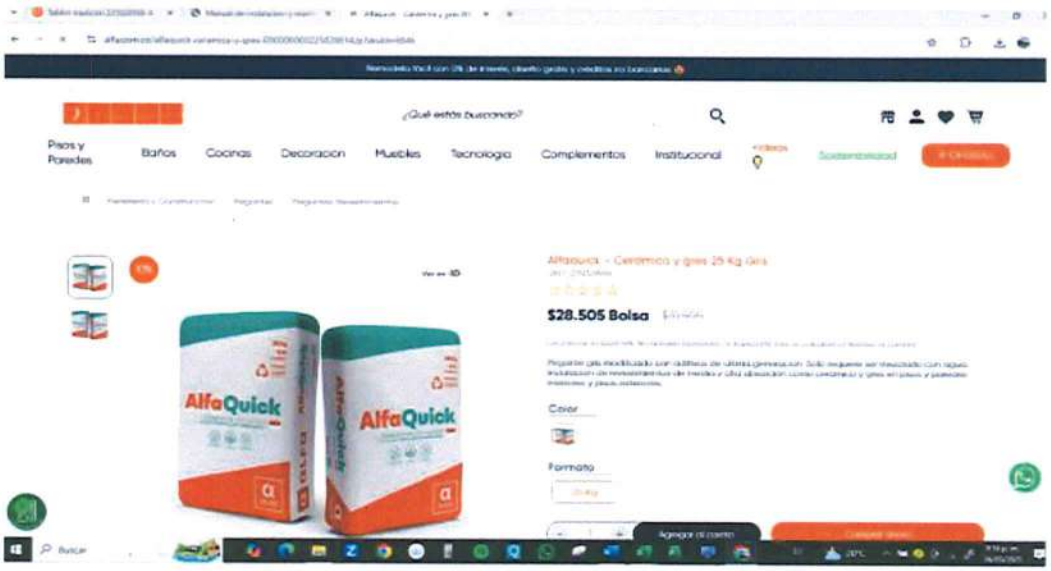
F. JUSTIFICACIÓN ITEM NO PREVISTO

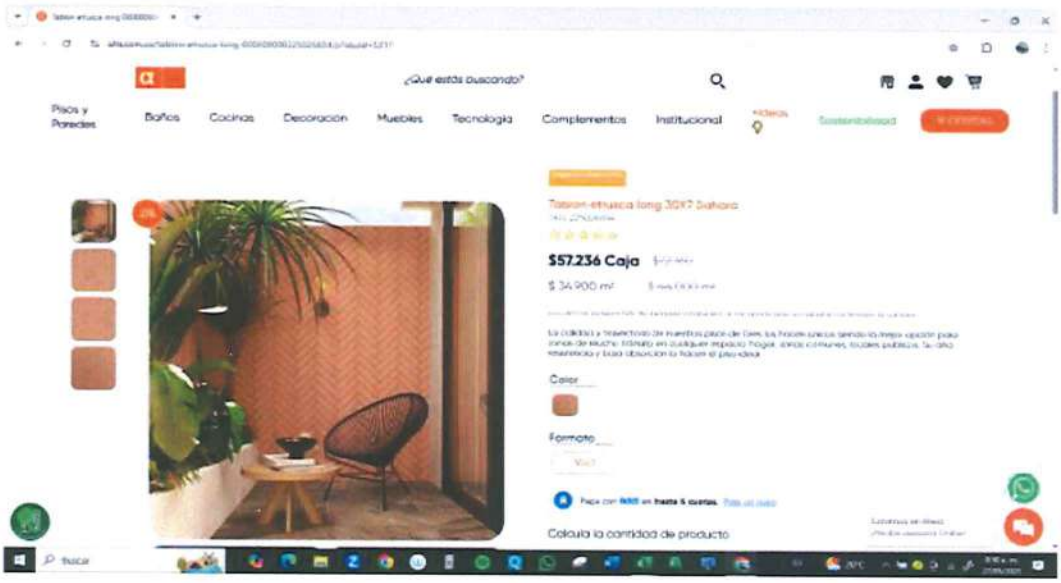
SE SOLICITA LA INCLUSIÓN DE ESTE ÍTEM COMO PARTIDA ADICIONAL NO PREVISTA (EN ESTE INTERAPTUAN DOS COMPONENTES, GRAVILLA LAVADA + PISO SAHARA EL CUAL IMPLICA TECNICAMANTE UNA EJECUCION SINCRONICA DE LA ACTIVIDAD A FIN SE GARANTIZAR EL ACABADO UNIFORME, ESTABLE DEL PISO, ESTA ACTIVIDAD SE CONSIDERA UNA ACTIVIDAD "ARTESANAL"), DEL MISMODO LA FUNCIONALIDAD, SEGURIDAD Y ACABADO ESTÉTICO ACORDE A LOS ESTÁNDARES DEL PROYECTO.

Nota 2.: Se adjunta la cotización del material.

SUPERVISION	
NOMBRE	CLAUDIA FERNANDA TORO RODAS
FIRMA	

CONTRATISTA	
NOMBRE	CONSORCIO JCB-006-QUINDIO
FIRMA	


¿Qué estás buscando?
Pisos y Paredes
Baños
Cocinas
Decoración
Muebles
Tecnología
Complementos
Institucional
AlfaQuick
$28.505 Bolsa
Color
Formato


¿Qué estás buscando?
Pisos y Paredes
Baños
Cocinas
Decoración
Muebles
Tecnología
Complementos
Institucional
$57.236 Caja
$ 34.900 m²
Color
Formato
Calcula la cantidad de producto

CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	APROBACIÓN ITEM NO PREVISTO	Página 1 de 2 Versión: 1 Fecha: 28/09/2022

FECHA:

PROYECTO: REALIZAR LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO

ÍTEM: ESCOTILLA EN LA MINA ALFAJOR INCUYE (ELEMENTOS DE FIJACION, BASE Y PINTURA DE ACABADO)

INP 24.38

UNIDAD DE MEDIDA: UNIDAD **LOCALIZACIÓN:** INTERIOR

A. HERRAMIENTA Y EQUIPOS

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Herramienta menor (10% de mano de obra)	%	10%		$ 37.916,67
Equipo de soldadura eléctrica con planta o gasolina	hr	$ 5.912,00	0,1000	$ 591,00
Equipo de oxicorte / plasma	hr	$ 16.047,00	0,0300	$ 481,00
Equipo de pintura con compresor	hr	$ 6.934,00	0,2000	$ 1.387,00
tronzadora para disco 14"	hr	$ 5.950,00	0,2000	$ 1.190,00
				$ -
			SUBTOTAL	$ 41.565,67

B. MATERIALES

DECRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	V. UNITARIO
LAMINA ALF. 4.00 MM	M3	1,50	$ 233.259,83	$ 349.889,75
BISAGRA PISTON	UNIDAD	3,00	$ 20.900,00	$ 62.700,00
Soldadura electrosoldada 7018 de 1/8"	KG	0,0200	$ 22.116,00	$ 442,00
Anticorrosivo gris blanco rojo	GL	0,1000	$ 73.395,00	$ 7.340,00
soldadura electrosoldadad 6010 de 1/8"	KG	0,0100	$ 24.719,00	$ 247,00
esmalte brillante tipo pintulux de pintuco o similar	gal	0,1000	$ 87.790,00	$ 8.779,00
Dsico corte/desbaste metal 7" x 1/4" o similar	UNIDAD	0,1000	$ 9.500,00	$ 950,00
			SUBTOTAL	$ 430.347,75

B. TRANSPORTE

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	V. UNITARIO
				SUBTOTAL	$ -

B. MANO DE OBRA

DECRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Ornamanetador	1,00	$ 9.479,17	$ 9.479,17	0,06	$ 157.986,17
Oficial de obra	1,00	$ 13.270,83	$ 13.270,83	0,06	$ 221.180,50
				SUBTOTAL	$ 379.166,67

TOTAL PRECIO UNITARIO:	$ 851.080,00
TOTAL PRECIO UNITARIO CON AIU:	$ 1.185.640,00

Nota 1.: Para el Análisis del Precio Unitario, solo se deben tener en cuenta los costos directos.

E. NORMAS Y ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN

Normatividad asociada: Normas de acabado y revestimiento para pisos exteriores e interiores.

Especificaciones de construcción:

Descripción General:

Sistema de piso exterior conformado por módulos prefabricados o colados en sitio en concreto expuesto con gravilla lavada, complementado con franjas decorativas o funcionales en tableta cerámica tipo "Sahara" en formato 0,15x0,30 m y 0,30x0,30 m. Este piso está diseñado para tránsito peatonal, con acabado antideslizante y alta resistencia a la intemperie.

A. COMPONENTES Y MATERIALES:

Tipo de gravilla: Piedra natural, lavada, seleccionada por granulometría entre 3 mm y 10 mm.

Base: Concreto estructural f'c ≥ 280 kg/cm².

Color: A definir según diseño (frecuente: gris, beige, multicolor natural).

Espesor total: 8 – 10 cm (5–7 cm de concreto + 3 cm de acabado expuesto)

Acabado superficial: Lavado superficial con presión de agua al fraguado parcial, para exponer la gravilla.

B. Tableta Sahara:

Formato: 0,15 x 0,30 m y 0,30 x 0,30 m.

Material: Cerámica esmaltada antideslizante (PEI ≥ 3 para exteriores).

Color: Tono Sahara (ocre/beige), acabado mate o semimate.

Fijación: Mortero cemento arena 1:4 o adhesivo tipo C2 para exteriores.

Junta: Junta mínima de 5 mm, rellena con boquilla epóxica o tipo Uregrout resistente a exteriores.

3. SOPORTE Y BASE

Subbase: Relleno granular compactado al 95% P.M.D.

Base en concreto pobre: 5–7 cm de espesor (f'c 140 kg/cm²) si se requiere.

Pendiente: 1% – 2% hacia los sumideros o zonas de evacuación de aguas.

4. ACABADOS Y DETALLES

Juntas de dilatación: Cada 4–5 m lineales o en cambios de dirección.

Textura final: Superficie antideslizante y homogénea.

Uniones entre materiales: Deben llevar junta flexible o perfil separador de PVC o aluminio si se requiere.

5. USO Y APLICACIÓN

Zonas exteriores peatonales

Andenes, rampas, senderos, patios, terrazas

Áreas comunes en conjuntos residenciales o institucionales

6. RENDIMIENTO Y MANTENIMIENTO

Durabilidad esperada: 10–20 años con mantenimiento adecuado.

Mantenimiento: Limpieza periódica con hidrolavadora o cepillo duro. Sellado superficial cada 2 años si se desea mayor resistencia a manchas.

Medida y Forma De Pago: Se medirá y pagará por unidad (UND) de elemento debidamente instalado. El precio incluye materiales, equipo, herramientas, mano de obra y transporte necesarios para su ejecución. El precio será el valor unitario acordado dentro del contrato. La actividad sera recibida por el inteventor o delegado del propietario por lo que se debera atender las observaciones que sean realizadas por este durante la construcción

F. JUSTIFICACIÓN ITEM NO PREVISTO

SE SOLICITA LA INCLUSIÓN DE ESTE ÍTEM COMO PARTIDA ADICIONAL NO PREVISTA, (EN VISTA DE UN ACCESO SEGURO, AGIL, CONFIABLE, ASEPTICO, DURABLE, ESTETICO), ES IMPRESCINDIBLE AFIN DE GARANTIZAR LA OPERATIVIDAD DEL ACCESO AL TAQUE.

Nota 2.: Se adjunta la cotización del material.

SUPERVISION	
NOMBRE	CLAUDIA FERNANDA TORO RODAS
FIRMA	

CONTRATISTA	
NOMBRE	CONSORCIO JCB-006-QUINDIO
FIRMA	

G&J E-commerce LAMINA ALF

gyj.com.co/bogota_65/lamina-alfajor-bogota-65-acero-industrial.html?srsltid=AfmBOopae2pAgtrB2BRyde3t7BHIquq357AhLMej7hcjvqhUOUq_jgaD

Verifica que eres tú

INICIO | PRODUCTOS (Ventas) | MEGAOFERTAS (Nuevo) | SERVICIOS | DESCARGAS | TIENDAS | BLOG | ...

Acero Construcción | Acero Industrial | Trefilados | Cubiertas y Fachadas | Tubería | Tubería Petrolera | Perfilería | Soluciones Constructivas



LAMINA ALF. 3.00 mm 1000X3000 mm $441.788	Agotado
LAMINA ALF. 4.00 mm 1000X3000 mm A569 $588.336	Agotado
LAMINA ALF. 4.00 mm 1000X3000 mm $589.050	0
LAMINA ALF. 4.50 mm 1000X3000 mm $662.711	0

.com.co/homecenter-co/product/16092/bisagra-piston-5-8pg-2und/16092/

SERVICIO AL CLIENTE 320 88 999 33 | TIENDAS | CENTRO DE AYUDA | VENTA TELEFÓNICA 310 242 7373 | MUNDO CMR

CONSTRUCTOR | FALABELLA | BANCO | SEGUROS | SEGUIMIENTO DE COMPRA

HOMECENTER SODIMAC corona

¿Qué estás buscando?

Ingresa tu ubicación

Programa CMR Puntos

Mi Cuenta

CONSTRUCCIÓN Y PLOMERÍA | PISOS, PINTURAS Y TERMINACIONES | HERRAMIENTAS Y MAQUINARIAS | BAÑO, COCINA Y ASEO | ELECTROHOGAR, TECNOLOGÍA Y CLIMATIZACIÓN | MUEBLES Y ORGANIZACIÓN | DECORACIÓN, MENAJE E ILUMINACIÓN | AIRE LIBRE, JARDÍN Y MASCOTAS | AUTOMÓVILES Y CARCENTER | SERVICIOS Y PROYECTOS | PROYECTOS E INSPIRACIÓN

home > pisos, pinturas y terminaciones > cerraduras y herrajes > herrajes puertas y ventanas > bisagras para puertas y ventanas > Bisagra Piston 5/8pg Set x 2und

Exclusivo



Guardar en Mis listas

Fixser

Bisagra Piston 5/8pg 2und

Código 16092

4.5 (2)

$20.900 und

$10.450,00 unidad

Llega hoy | Retira desde 2 hrs

− 1 + Agregar al carro

Especificaciones principales

- Garantía : 1 Año
- Tipo : Bisagras
- Medidas : 5/8pulg
- Despacho Express : Entrega 3 horas en Bogotá
- Contenido : 2

Ver más especificaciones

Descripción

Satisfacción Garantizada

Ver más

CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	APROBACIÓN ITEM NO PREVISTO	Versión: 01 Fecha. 28/9/2022

PROYECTO: REALIZAR LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO

ÍTEM: SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANO INSTITUCIONAL

HS023

UNIDAD DE MEDIDA: UNIDAD **LOCALIZACIÓN:** INTERNO

I.- HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
Herramienta menor (5% de mano de obra)	%	5%		$ 1.658,85
			SUBTOTAL =	$ 1.658,85

II.- MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
Lavamanos Institucional de Colgar	UND	1,00	$ 235.000,00	$ 235.000,00
Acople sanitario de 1/2"	UND	2,00	$ 6.180,00	$ 12.360,00
Adaptador macho PVC presión 1/2"	UND	2,00	$ 430,00	$ 860,00
Cinta teflón	M	0,50	$ 244,00	$ 122,00
Grifería Lavamanos sencilla linea media	UND	1,00	$ 32.767,00	$ 32.767,00
			SUBTOTAL =	$ 281.109,00

III.- TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	VALOR UNITARIO
				SUBTOTAL =	$ -

IV.- MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
Oficial de obra	1,00	$ 13.744,79	$ 13.744,79	0,70	$ 19.635,41
Ayudante de obra	1,00	$ 9.479,17	$ 9.479,17	0,700	$ 13.541,67
				SUBTOTAL	$ 33.177,08

TOTAL COSTO DIRECTO (Ajustado al peso) =	$ 315.945,00
TOTAL PRECIO UNITARIO CON AIU:	$ 440.143,00

Nota 1.: Para el Análisis del Precio Unitario, solo se deben tener en cuenta los costos directos.

E. NORMAS Y ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN

Normatividad asociada: NTC 920 – Aparatos sanitarios – Inodoros de descarga por gravedad o presión, NTC 1500 – Plomería – Requisitos de instalación

Especificaciones de construcción:

Tipo:
Sanitario de una sola pieza (o dos piezas, dependiendo del modelo específico).

Material:
Cerámica de alta calidad, resistente a manchas y fácil de limpiar.
Acabado: Brillante y esmaltado para una mayor durabilidad.

Dimensiones:
Altura: Aproximadamente 75-80 cm.
Ancho: Alrededor de 36-40 cm.
Profundidad: Aproximadamente 60-70 cm.

Sistema de
Sistema de descarga eficiente con doble botón (6/3 litros) o descarga simple (6 litros).
Tecnología de ahorro de agua.

Asiento:
Asiento ergonómico, fabricado en plástico o material antibacteriano.
Bisagras de acero inoxidable o plástico resistente.

Instalación:
Instalación tipo suelo, con conexión estándar a la tubería de desagüe.
Incluye kit de instalación y accesorios necesarios.

Color:
Generalmente disponible en blanco, con opciones adicionales según el fabricante.

Garantía:
Garantía del fabricante contra defectos de fabricación (especificar duración).

Medida y Forma De Pago: Se medirá y pagará por unidad (UND) de elemento debidamente instalado. El precio incluye materiales, equipo, herramientas, mano de obra y transporte necesarios para su ejecución. El precio será el valor unitario acordado dentro del contrato. La actividad sera recibida por el inteventor o delegado del propietario por lo que se debera atender las observaciones que sean realizadas por este durante la construcción

F. JUSTIFICACIÓN ITEM NO PREVISTO

SE SOLICITA LA INCLUSIÓN DE ESTE ÍTEM COMO PARTIDA ADICIONAL NO PREVISTA, TÉCNICA Y FUNCIONALMENTE NECESARIA PARA GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO DE LA BATERÍA BAÑO COCINA - CAFETERÍA, NOS BRINDAN SOSTENIBILIDAD, DESEMPEÑO SANITARIO Y CALIDAD GENERAL DEL PROYECTO, EFICIENCIA ESPACIAL, FACILIDAD DE INSTALACIÓN Y MANTENIMIENTO (COMPLETAMENTE EN CERÁMICO), DURABILIDAD INTRÍNSECA, POTENCIAL DE ACCESIBILIDAD Y BENEFICIOS PARA LA HIGIENE.

Nota 2.: Se adjunta la cotización del material. (se utiliza APUS del listado de precios - 0_PILOTO_GACETA CODIGO HS023)

SUPERVISION	
NOMBRE	CLAUDIA FERNANDA TORO RODAS
FIRMA	

CONTRATISTA	
NOMBRE	CONSORCIO JCB-006-QUINDIO
FIRMA	

ITEM:	HS023				
DESCRIPCIÓN DEL ITEM:	Suministro e instalación lavamanos institucional			UNIDAD:	UND
ESPECIFICACIÓN:					

I.- HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Herramienta menor (5% de mano de obra)	%	5%		$ 1.658,85	
				SUBTOTAL =	$ 1.658,85

II.- MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO	
Lavamanos Institucional de Colgar	UND	1,00	$ 235.000,00	$ 235.000,00	
Acople sanitario de 1/2"	UND	2,00	$ 6.180,00	$ 12.360,00	
Adaptador macho PVC presión 1/2"	UND	2,00	$ 430,00	$ 860,00	
Cinta teflón	M	0,50	$ 244,00	$ 122,00	
Grifería Lavamanos sencilla linea media	UND	1,00	$ 32.767,00	$ 32.767,00	
				SUBTOTAL =	$ 281.109,00

III.- TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	VALOR UNITARIO	
					SUBTOTAL =	$ -

IV.- MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Oficial de obra	1,00	$ 13.744,79	$ 13.744,79	0,70	$ 19.635,41	
Ayudante de obra	1,00	$ 9.479,17	$ 9.479,17	0,700	$ 13.541,67	
					SUBTOTAL	$ 33.177,08
				TOTAL COSTO DIRECTO (Ajustado al peso) =		$ 315.945,00

Anexo Mercado -

CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	APROBACIÓN ITEM NO PREVISTO	Página 1 de 2 Versión: 1 Fecha: 28/09/2022

FECHA:

PROYECTO: REALIZAR LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO

ÍTEM: POSETA EN CONCRETO MEDIDAS HASTA 70CMX70CM

PV001

UNIDAD DE MEDIDA: UNIDAD **LOCALIZACIÓN:** INTERIOR

A. HERRAMIENTA Y EQUIPOS

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Herramienta menor (5% de mano de obra)	%	7%		$ 4.517,27
				$ -
			SUBTOTAL	$ 4.517,27

B. MATERIALES

DECRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	V. UNITARIO
Concreto Calse D (21 MPA)	M3	0,39	$ 580.816	$ 225.448,03
Cuarton 5" x 3 cm	UNIDAD	1,58	$ 12.500,00	$ 19.687,50
Puntilla 11/2 x 2"	UNIDAD	0,20	$ 5.047,00	$ 1.009
Almbre de amarre negro calibre	Kg	0,10	$ 6.599,00	$ 659,90
Impermeabilizante mortero si aplica	Kg	0,40	$ 23.780,00	$ 9.512
Acero PDR-60 (fy = 4200 kg/cm2	Kg	3,00	$ 5.180,00	$ 15.540
Suministro, Figurado y amarre Acero	KG	4,00	$ 6.849,00	$ 27.396
				$ -
				$ -
				$ -
			SUBTOTAL	$ 299.252,83

B. TRANSPORTE

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	V. UNITARIO
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL	$ -

B. MANO DE OBRA

DECRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Oficial de instalaciones hidrosanitarias (2024)	1,00	$ 13.744,79	$ 13.744,79	0,50	$ 27.489,58
Ayudante de obra	2,00	$ 9.479,17	$ 18.958,34	0,52	$ 36.668,84
				SUBTOTAL	$ 64.158,42

TOTAL PRECIO UNITARIO:	$ 367.929,00
TOTAL PRECIO UNITARIO CON AIU:	$ 512.562,00

Nota 1.: Para el Análisis del Precio Unitario, solo se deben tener en cuenta los costos directos.

E. NORMAS Y ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN

Normatividad asociada: NTC 4145 – Accesibilidad al medio físico para personas con discapacidad, Decreto 1512 de 2015 (Colombia) sobre accesibilidad universal,

Especificaciones de construcción:

Dimensiones:

Opciones de tamaño:
20 cm x 20 cm
20 cm x 40 cm
Espesor: Mínimo de 2 cm para garantizar durabilidad y resistencia.

Material:

Fabricadas en materiales antideslizantes, como hormigón, cerámica o polímeros, que sean resistentes a la intemperie y al desgaste.
Materiales deben ser reciclables o eco-amigables cuando sea posible.

Diseño:

Textura: Superficie elevada con patrones de rayas (para guiar) y bolas (para advertir) que permitan la identificación táctil.
Color: Contraste alto (por ejemplo, amarillo, naranja o blanco) para ser visualmente accesibles y visibles para personas con discapacidad visual.

Mantenimiento:

Recomendaciones para mantenimiento regular, incluyendo limpieza con agua y detergentes suaves para evitar acumulación de suciedad.
Inspección periódica para verificar el estado físico de las baldosas y su funcionalidad.

Resistencia:

Resistencia al tráfico peatonal intenso; deben soportar cargas estáticas y dinámicas sin deformarse.
Propiedades antideslizantes certificadas según estándares específicos (por ejemplo, coeficiente de fricción).

Características Adicionales:

Resistencia a cambios climáticos extremos (sol, lluvia, heladas).
Propiedades de absorción de agua mínimas (menos del 5%) para evitar daños por humedad.

Documentación Técnica:

Fichas técnicas que incluyan especificaciones detalladas, métodos de instalación y mantenimiento.
Garantía del fabricante sobre la durabilidad y calidad del producto.

Pruebas y Certificaciones:

Realización de pruebas de calidad que incluyan resistencia al impacto, adherencia al suelo y durabilidad ante condiciones climáticas adversas.
Certificación por entidades reconocidas en el ámbito de accesibilidad e infraestructura.

Medida y Forma De Pago: Se medirá y pagará por unidad (ML) de elemento debidamente instalado. El precio incluye materiales, equipo, herramientas, mano de obra y transporte necesarios para su ejecución. El precio será el valor unitario acordado dentro del contrato. La actividad sera recibida por el inteventor o delegado del propietario por lo que se debera atender las observaciones que sean realizadas por este durante la construcción

F. JUSTIFICACIÓN ITEM NO PREVISTO

SE SOLICITA LA INCLUSIÓN DE ESTE ÍTEM COMO UNA PARTIDA ADICIONAL NO PREVISTA INICIALMENTE, NECESARIA PARA ASEGURAR EL CUMPLIMIENTO DE LA ACCESIBILIDAD UNIVERSAL, LA SEGURIDAD Y LA FUNCIONALIDAD DEL ESPACIO, GARANTIZANDO QUE EL PROYECTO SEA INCLUSIVO Y CUMPLA CON LAS NORMATIVAS VIGENTES, DADO QUE LA TABLETA QUE SE ENCUENTRA PROPUESTA EN LOS ÍTEMS CONTRACTUALES ESTA CUENTA CON 0.06 CM, SI SE HACE LA INSTALACIÓN DE ESTA SE REQUIERE LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES ADICIONALES COMO, CORTE PLACA, DEMOLICIÓN, ALISTADO DE PISO, GENERANDO INCREMENTO A LA ACTIVIDAD, CON LA INSTALACIÓN DE ESTA QUE SE PROPONE SE GARANTIZA LA FUNCIONALIDAD DEL PROYECTO.

Nota 2.: Se adjunta la cotización del material. (se utiliza APUS del listado de precios - 0_PILOTO_GACETA CODIGO PV001)

SUPERVISION	
NOMBRE	CLAUDIA FERNANDA TORO RODAS
FIRMA	

CONTRATISTA	
NOMBRE	CONSORCIO JCB-006-QUINDIO
FIRMA	

ITEM:	PV001
DESCRIPCIÓN DEL ITEM	Poseta en concreto medidas hasta 70cmx70cm
UNIDAD:	UND

ESPECIFICACIÓN:

I.- HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Herramienta menor (5% de mano d	%	5%		$ 3.270,31	
			1,00		
				SUBTOTAL =	$ 3.270,31

II.- MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO	
Concreto clase D (21 MPA)	M3	0,40	$ 560.816,00	$ 225.448,03	
Cuartón 5" x 3 m	UND	1,58	$ 12.500,00	$ 19.687,50	
Puntilla 11/2" - 2"	Lb	0,20	$ 5.047,00	$ 1.009,40	
Alambre de amarrar negro calibre	Kg	0,10	$ 6.599,00	$ 659,90	
Impermeabilizante para mortero Si	Kg	0,40	$ 23.780,00	$ 9.512,00	
Acero PDR 60 (Fy = 4200 Kg/cm2	Kg	3,00	$ 5.180,00	$ 15.540,00	
Suministro, Figurado y amarre Acer	KG	4,00	$ 6.849,00	$ 27.396,00	
				SUBTOTAL =	$ 299.252,83

III.- TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	VALOR UNITARIO	
					SUBTOTAL =	$ -

IV.- MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Oficial de obra	1,00	$ 13.744,79	$ 13.744,79	0,50	$ 27.489,58	
Ayudante de obra	2,00	$ 9.479,17	$ 18.958,33	0,500	$ 37.916,66	
					SUBTOTAL	$ 65.406,24

TOTAL COSTO DIRECTO (Ajustado al peso) = $ 367.929,00

Anexo. Fot

CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	APROBACIÓN ITEM NO PREVISTO	Versión: 01 Fecha. 28/9/2022

PROYECTO: REALIZAR LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO

ÍTEM: MI019 — LIMPIEZA GENERAL DE ESPACIOS CONSTRUIDOS

UNIDAD DE MEDIDA: UNIDAD **LOCALIZACIÓN:** INTERNO

I.- HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Herramienta menor (5% de mano de obra)	%	5%		$ 315,97	
				SUBTOTAL =	$ 315,97

II.- MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO	
				SUBTOTAL =	$ -

III.- TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	VALOR UNITARIO	
					SUBTOTAL =	$ -

IV.- MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Ayudante de obra	2,00	$ 9.479,17	$ 18.958,33	3,00	$ 6.319,44	
					SUBTOTAL	$ 6.319,44

TOTAL COSTO DIRECTO (Ajustado al peso) =	$ 6.635,00
TOTAL PRECIO UNITARIO CON AIU:	$ 9.243,00

E. NORMAS Y ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN

Normatividad asociada: En muchos sectores (salud, alimentos, manufactura), existen regulaciones estrictas sobre la limpieza e higiene de los espacios. El incumplimiento puede acarrear multas, sanciones legales o la pérdida de licencias de operación. La limpieza profesional asegura la conformidad con estas normativas.

Especificaciones de construcción:

Higiene y Salubridad

La acumulación de polvo, escombros, residuos de construcción (cemento, yeso, pintura) y suciedad general crea un **ambiente propicio para la proliferación de microorganismos patógenos**, alérgenos (polen, ácaros) y plagas. Una limpieza exhaustiva elimina estos agentes contaminantes, **reduciendo significativamente el riesgo de enfermedades respiratorias, alergias, infecciones** y otros problemas de salud para los ocupantes.

Eliminación de agentes nocivos: El polvo de construcción, en particular, puede contener partículas finas de sílice cristalina, que son altamente dañinas para el sistema respiratorio. La limpieza especializada con aspiradoras HEPA y métodos húmedos es crucial para su erradicación.

Control de olores: La suciedad y la humedad pueden generar malos olores, afectando la calidad del aire interior y el confort de los usuarios.

Seguridad Ocupacional

Los espacios sucios o desordenados presentan múltiples **riesgos de seguridad** para trabajadores, residentes o visitantes:

Peligros de tropiezo y caídas: Escombros sueltos, derrames de líquidos, cables expuestos o herramientas abandonadas aumentan el riesgo de accidentes.

Visibilidad reducida: El polvo y la suciedad en superficies de iluminación o ventanas disminuyen la visibilidad, lo que puede contribuir a errores o accidentes.

Riesgos de incendio: La acumulación de materiales inflamables (trapos con aceite, virutas de madera, cartones) puede ser un detonante de incendios.

Prevención de deslizamientos: La limpieza de derrames de líquidos o superficies resbaladizas es crucial para prevenir accidentes.

Estética y Percepción del Espacio

Un espacio limpio y bien mantenido proyecta una imagen de profesionalismo, cuidado y orden. Esto es crucial en:

Espacios comerciales y oficinas: Influye directamente en la productividad de los empleados y en la percepción de clientes y socios.

Propiedades residenciales: Aumenta el valor percibido y el atractivo para inquilinos o compradores potenciales.

Espacios públicos: Contribuye al bienestar general de la comunidad y a la imagen de la administración.

Medida y Forma De Pago: Se medirá y pagará por unidad (M2) de espacio limpiado. El precio incluye materiales, equipo, herramientas, mano de obra y transporte necesarios para su ejecución. El precio será el valor unitario acordado dentro del contrato. El precio será el valor unitario acordado dentro del contrato. La actividad sera recibida por el inteventor o delegado del propietario por lo que se debera atender las observaciones que sean realizadas por este durante la construcción

F. JUSTIFICACIÓN ITEM NO PREVISTO

SE SOLICITA LA INCLUSIÓN DE ESTE ÍTEM COMO PARTIDA ADICIONAL NO PREVISTA, PERO TÉCNICA Y FUNCIONALMENTE NECESARIA PARA GARANTIZAR, LA LIMPIEZA DE ENTREGA FINAL POR ESPACIOS CONSTRUIDOS ES UNA INVERSIÓN ESENCIAL QUE IMPACTA DIRECTAMENTE EN LA SALUD, SEGURIDAD, EFICIENCIA OPERATIVA Y VALOR A LARGO PLAZO DE CUALQUIER EDIFICACIÓN. NO SE TRATA SOLO DE "VERSE BIEN", SINO DE GARANTIZAR UN AMBIENTE FUNCIONAL, SEGURO, SALUDABLE Y DURADERO PARA TODOS SUS OCUPANTES.

Nota 2.: Se adjunta la cotización del material. (se utiliza APUS del listado de precios - 0_PILOTO_GACETA CODIGO HS044)

SUPERVISION	
NOMBRE	CLAUDIA FERNANDA TORO RODAS
FIRMA	

CONTRATISTA	
NOMBRE	CONSORCIO JCB-006-QUINDIO
FIRMA	

ITEM:	MI019				
DESCRIPCIÓN DEL ITEM:	Limpieza general de espacios construidos				UNIDAD: **M2**
ESPECIFICACIÓN:					

I.- HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Herramienta menor (5% de mano de obra)	%	5%		$ 315,97	
				SUBTOTAL =	$ 315,97

II.- MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO	
				SUBTOTAL =	$ -

III.- TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	VALOR UNITARIO	
					SUBTOTAL =	$ -

IV.- MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Ayudante de obra	2,00	$ 9.479,17	$ 18.958,33	3,00	$ 6.319,44	
					SUBTOTAL	$ 6.319,44

TOTAL COSTO DIRECTO (Ajustado al peso) = $ 6.635,00

yepa Ramos M
Alexo Mercado

CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	APROBACIÓN ITEM NO PREVISTO	Versión: 01 Fecha. 28/9/2022

PROYECTO: REALIZAR LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO

ÍTEM: HS057 — SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA TIPO PUSH BUTTO MONO CONTROL

UNIDAD DE MEDIDA: UNIDAD **LOCALIZACIÓN:** INTERNO

I.- HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
Herramienta menor (5% de mano de obra)	%	5%		$ 687,24
			SUBTOTAL =	$ 687,24

II.- MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
Grifería Lavamanos sencilla linea media	UND	1,00	$ 284.100,00	$ 284.100,00
Acople sanitario de 1/2"	UND	1,00	$ 6.180,00	$ 6.180,00
Cinta teflón	M	0,20	$ 244,00	$ 48,80
			SUBTOTAL =	$ 290.328,80

III.- TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	VALOR UNITARIO
				SUBTOTAL =	$ -

IV.- MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
Oficial de obra	1,00	$ 13.744,79	$ 13.744,79	1,00	$ 13.744,79
				1,000	
				SUBTOTAL	$ 13.744,79

TOTAL COSTO DIRECTO (Ajustado al peso) =	$ 304.761,00
TOTAL PRECIO UNITARIO CON AIU:	$ 424.563,00

ITEM:	HS057				
DESCRIPCIÓN DEL ITEM:	Suministro e instalación de grifería tipo push button mono control			UNIDAD: UND	
ESPECIFICACIÓN:					

I.- HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Herramienta menor (5% de mano de obra)	%	5%		$ 687,24	
				SUBTOTAL =	$ 687,24

II.- MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO	
Grifería Lavamanos sencilla línea media	UND	1,00	$ 284.100,00	$ 284.100,00	
Acople sanitario de 1/2"	UND	1,00	$ 6.180,00	$ 6.180,00	
Cinta teflón	M	0,20	$ 244,00	$ 48,80	
				SUBTOTAL =	$ 290.328,80

III.- TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	VALOR UNITARIO	
					SUBTOTAL =	$ -

IV.- MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Oficial de obra	1,00	$ 13.744,79	$ 13.744,79	1,00	$ 13.744,79	
				1,000		
					SUBTOTAL	$ 13.744,79
					TOTAL COSTO DIRECTO (Ajustado al peso) =	$ 304.761,00

anexo Mercado.

CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	APROBACIÓN ITEM NO PREVISTO	Versión: 01 Fecha. 28/9/2022

PROYECTO: REALIZAR LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO

ÍTEM: EI023 — SUMINISTRO E INSTLACION TABLERO DE 12 CIRCUITOS TRIFILAR

UNIDAD DE MEDIDA: UNIDAD **LOCALIZACIÓN:** INTERNO

I.- HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
Herramienta menor (5% de mano de obra)	%	5%		$ 11.611,98
			SUBTOTAL =	$ 11.611,98

II.- MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
Tablero metálico para 12 circuitos trifilar	UND	1,00	$ 189.867,00	$ 189.867,00
Alambre eléctrico N° 10 - Libre de Halogeno	ML	2,00	$ 4.317,00	$ 8.634,00
Alambre eléctrico N° 8 - Libre de Halogenos	ML	4,00	$ 6.444,00	$ 25.776,00
Tubería EMT 1" Galvanizada x 3.00 ml	ML	0,50	$ 19.570,00	$ 9.785,00
Terminal EMT 1"	UND	2,00	$ 2.050,00	$ 4.100,00
			SUBTOTAL =	$ 238.162,00

III.- TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	VALOR UNITARIO
				SUBTOTAL =	$ -

IV.- MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
Oficial de Electricidad	1,00	$ 13.744,79	$ 13.744,79	0,10	$ 137.447,90
Ayudante de obra	1,00	$ 9.479,17	$ 9.479,17	0,100	$ 94.791,70
				SUBTOTAL	$ 232.239,60

TOTAL COSTO DIRECTO (Ajustado al peso) =	$ 482.014,00
TOTAL PRECIO UNITARIO CON AIU:	$ 671.494,00

E. NORMAS Y ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN

Normatividad asociada: Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas (RETIE) - Colombia: Obligatorio para todas las instalaciones eléctricas en el territorio colombiano. Se dará estricto cumplimiento a todos sus requisitos de seguridad, calidad y eficiencia.

Especificaciones de construcción:

Tipo y Configuración:

Tipo: Tablero de distribución eléctrica tipo [Especificar: Empotrar / Sobreponer], para interiores.
Configuración: Trifilar (Monofásico a 220V con neutro derivado, o Bifásico con neutro). Se refiere a un sistema de 120/240V o 127/220V
Número de Circuitos: Capacidad para 12 circuitos individuales (polos).
Tensión Nominal de Operación: [Especificar: Ej. 120/240V AC o 127/220V AC].
Frecuencia: 60 Hz.
Corriente Nominal de Barras: [Especificar Corriente, Ej. 100A, 125A, 200A] mínimo, calculada en función de la carga total prevista y el factor de demanda.
Corriente Nominal de Corto Circuito (SCCR): Mínimo [Especificar, Ej. 10kA], garantizando la capacidad de interrupción de los interruptores y la resistencia mecánica del tablero.

Características Constructivas:

Envolvente (Gabinete):

Fabricado en lámina de acero cold rolled, calibre mínimo [Especificar: Ej. 16 AWG o 18 AWG] para el cuerpo y la puerta.
Acabado: Pintura electrostática en polvo, color [Gris RAL 7035 / Blanco / según diseño arquitectónico], resistente a la corrosión y el rayado.
Grado de Protección: Mínimo NEMA 1 (IP20) para interiores. Si el ambiente lo requiere (polvo, humedad), especificar un NEMA superior (ej. NEMA 3R, NEMA 4).
Puerta con bisagras robustas y chapa/cerradura de seguridad con llave.
Debe contar con barra de neutros y barra de tierras debidamente identificadas y dimensionadas.
Troqueles o knock-outs para la entrada y salida de conduits.

Barras de Distribución:

Cobre electrolítico de alta conductividad, con pureza mínima del 99.9%.
Dimensionadas para soportar la corriente nominal del tablero y futuras expansiones (si aplica).
Recubrimiento: Estaño o plata para mejorar la conductividad y prevenir la oxidación.
Aislamiento: Soportes aislantes de material dieléctrico de alta rigidez, no higroscópico y resistente a altas temperaturas.

Sistema de Montaje de Interruptores:

Compatible con interruptores termomagnéticos tipo enchufable (plug-in) o atornillable (bolt-on), según especificación del diseñador eléctrico.
Asegurar que los rieles o terminales permitan una conexión segura y de baja resistencia.

Componentes Internos:

Interruptor Principal (Breaker Principal):
Tipo: Termomagnético, capacidad [Especificar Corriente, Ej. 100A, 125A, 200A]
Poder de Ruptura (KAIC): Mínimo igual o superior al SCCR del tablero.
Número de Polos: [Especificar: 2 polos si es 120/240V, 3 polos si es trifásico 208/120V o 220/380V].

Interruptores de Circuito Derivados:

Cantidad: 12 unidades (según cargas y diseño).
Tipo: Termomagnéticos, capacidad de interrupción [Especificar KAIC, Ej. 10kA] o según lo requerido por el RETIE y los cálculos de cortocircuito.
Calibre: De acuerdo con las cargas de cada circuito, dimensionados según NTC 2050 (NEC) y RETIE. Los calibres deben ser especificados en los planos eléctricos (ej. 15A, 20A, 30A).
Número de Polos: Monopolares (para 120V) o Bipolares (para 240V), según los requerimientos de cada carga.
Curva de Disparo: [Especificar: Ej. Curva C] para uso general o según la naturaleza de la carga.

Cableado Interno:

Todos los conductores internos deben ser de cobre electrolítico, aislados para 600V.
Calibre mínimo adecuado para la corriente nominal del circuito y protegido por el interruptor correspondiente, según NTC 2050 y Identificación de fases, neutro y tierra mediante colores estandarizados (RETIE).
Ordenamiento y peinado de cables para facilitar el mantenimiento.

Etiquetado:

Todas las barras (Fases, Neutro, Tierra) y circuitos derivados deben estar claramente identificados con etiquetas permanentes e indelebles.
La puerta del tablero debe contar con un directorio de circuitos laminado, indicando la descripción clara de la carga que alimenta cada interruptor.

Medida y Forma De Pago: Se medirá y pagará por unidad (UND) de elemento debidamente instalado. El precio incluye materiales, equipo, herramientas, mano de obra y transporte necesarios para su ejecución. El precio será el valor unitario acordado dentro del contrato. El precio será el valor unitario acordado dentro del contrato. La actividad sera recibida por el inteventor o delegado del propietario por lo que se debera atender las observaciones que sean realizadas por este durante la construcción

F. JUSTIFICACIÓN ITEM NO PREVISTO

SE SOLICITA LA INCLUSIÓN DE ESTE ÍTEM COMO PARTIDA ADICIONAL NO PREVISTA, POR AUSTERIDAD DEL GASTO AJUSTANDO EL TAMAÑO DEL TABLERO MÁS LA RESERVA NORMATIVA, ASÍ MISMO SE GARANTIZA LA SEGURIDAD, EFICIENCIA, CONFIABILIDAD Y FLEXIBILIDAD DEL SISTEMA ELÉCTRICO, CUMPLIENDO CON RETIE DE MANERA ÓPTIMA DEL PROYECTO. ESTA SELECCIÓN NO SOLO ATIENDE LA DEMANDA ACTUAL, SINO QUE TAMBIÉN PREPARA LA INSTALACIÓN PARA UN FUTURO USO EFICIENTE Y SEGURO.

Nota 2.: Se adjunta la cotización del material. (se utiliza APUS del listado de precios - 0_PILOTO_GACETA CODIGO EI023)

SUPERVISION		CONTRATISTA	
NOMBRE	CLAUDIA FERNANDA TORO RODAS	NOMBRE	CONSORCIO JCB-006-QUINDIO
FIRMA		FIRMA	

ITEM:	EI023				
DESCRIPCIÓN DEL ITEM:	Suministro e Instalacion Tablero de 12 circuitos trifilar				UNIDAD: **UND**
ESPECIFICACIÓN:					

I.- HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Herramienta menor (5% de mano de obra)	%	5%		$ 11.611,98	
				SUBTOTAL =	$ 11.611,98

II.- MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO	
Tablero metálico para 12 circuitos trifilar	UND	1,00	$ 189.867,00	$ 189.867,00	
Alambre eléctrico N° 10 - Libre de Halogenos	ML	2,00	$ 4.317,00	$ 8.634,00	
Alambre eléctrico N° 8 - Libre de Halogenos	ML	4,00	$ 6.444,00	$ 25.776,00	
Tubería EMT 1" Galvanizada x 3.00 ml	ML	0,50	$ 19.570,00	$ 9.785,00	
Terminal EMT 1"	UND	2,00	$ 2.050,00	$ 4.100,00	
				SUBTOTAL =	$ 238.162,00

III.- TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	VALOR UNITARIO	
					SUBTOTAL =	$ -

IV.- MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Oficial de Electricidad	1,00	$ 13.744,79	$ 13.744,79	0,10	$ 137.447,90	
Ayudante de obra	1,00	$ 9.479,17	$ 9.479,17	0,100	$ 94.791,70	
					SUBTOTAL	$ 232.239,60
				TOTAL COSTO DIRECTO (Ajustado al peso) =		$ 482.014,00

Anexo. Mercado.

CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	APROBACIÓN ITEM NO PREVISTO	Versión: 01 Fecha. 28/9/2022

PROYECTO: REALIZAR LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO

ÍTEM: EI030 — SUMINISTRO E INSTLACION DE BREKER DE 20 AMPERIOS

UNIDAD DE MEDIDA: UNIDAD **LOCALIZACIÓN:** INTERNO

I.- HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Herramienta menor (5% de mano de obra)	%	5%		$ 610,88	
				SUBTOTAL =	$ 610,88

II.- MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO	
Breaker de 20 A Monopolar	UND	1,00	$ 19.233,00	$ 19.233,00	
Cinta aislante x 15m	UND	0,20	$ 6.575,00	$ 1.315,00	
				SUBTOTAL =	$ 20.548,00

III.- TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	VALOR UNITARIO	
					SUBTOTAL =	$ -

IV.- MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Oficial de Electricidad	1,00	$ 13.744,79	$ 13.744,79	1,90	$ 7.230,82	
Ayudante de obra	1,00	$ 9.479,17	$ 9.479,17	1,901	$ 4.986,77	
					SUBTOTAL	$ 12.217,59

TOTAL COSTO DIRECTO (Ajustado al peso) =	$ 33.376,00
TOTAL PRECIO UNITARIO CON AIU:	$ 46.496,00

E. NORMAS Y ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN

Normatividad asociada: Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas (RETIE) - Colombia: Obligatorio para todas las instalaciones eléctricas en el territorio colombiano. Se dará estricto cumplimiento a todos sus requisitos de seguridad, calidad y eficiencia.

Especificaciones de construcción:

Objeto:

Suministro, instalación, conexión y puesta en servicio de un interruptor termomagnético de 20 amperios, diseñado para la protección de circuitos eléctricos contra sobrecargas y cortocircuitos.

Alcance de los Trabajos

El contratista será responsable de:
Suministro: Adquisición del breaker de 20 amperios, incluyendo los accesorios de montaje necesarios.
Transporte: Traslado seguro del breaker desde el punto de adquisición hasta el sitio de instalación.
Instalación: Montaje del breaker en el riel o barrajes del tablero de distribución existente o nuevo, según el diseño eléctrico.

Conexión: Realización de las conexiones eléctricas de entrada y salida del breaker, asegurando el apriete adecuado de los terminales.

Pruebas: Ejecución de pruebas de continuidad, aislamiento y verificación funcional post-instalación.
Puesta en Servicio: Activación y entrega operativa del breaker.

Especificaciones Técnicas del Breaker

Tipo: Interruptor termomagnético.
Corriente Nominal: **20 Amperios (A).**
Número de Polos: [Especificar: **1 Polo** para circuitos 120V (Fase-Neutro) o **2 Polos** para circuitos 240V (Fase-Fase), según el diseño del circuito
Tensión Nominal de Operación: [Especificar: **120V AC** (para 1 polo) o **240V AC** (para 2 polos) según la configuración del circuito].
Frecuencia: 60 Hz.
Poder de Ruptura (Capacidad de Interrupción - KAIC): Mínimo **10 kA** o igual o superior a la corriente de cortocircuito máxima esperada en
Curva de Disparo: [Especificar: Ej. **Curva C** (uso general) o según las características de la carga a proteger].
Montaje: Tipo enchufable (plug-in) o atornillable (bolt-on), compatible con el riel o barras del tablero existente o nuevo.
Certificaciones: El breaker debe contar con las certificaciones de producto requeridas por el RETIE y la normativa aplicable (ej. sello RETIE, UL, IEC).
Material de Contactos: Aleación de plata o similar para garantizar una baja resistencia de contacto y alta durabilidad.

Requisitos de Instalación

Ubicación: El breaker se instalará dentro del tablero de distribución eléctrica designado en los planos.

Cableado:

Los conductores de alimentación y carga conectados al breaker deben ser de **cobre**, con aislamiento para 600V.

El calibre del conductor debe ser el adecuado para protegerse con un breaker de 20A; típicamente **12 AWG (para circuitos de cobre)**, según NTC 2050 y RETIE.

Las conexiones a los terminales del breaker deben ser firmes, sin hilos sueltos y con el torque de apriete especificado por el fabricante.

Se respetará la codificación de colores para los conductores (ej. negro para fase, blanco para neutro si aplica).

Espacio y Ventilación: Asegurar que haya suficiente espacio para la correcta operación, disipación de calor y mantenimiento del breaker dentro del tablero.

Limpieza: Tras la instalación, el área y el interior del tablero deben quedar libres de escombros, polvo o materiales extraños.

Pruebas y Puesta en Servicio

Previo a la energización, se realizarán las siguientes verificaciones:

Inspección Visual: Verificar la correcta instalación, fijación y conexión del breaker.

Continuidad: Comprobar la continuidad del circuito a través del breaker en posición ON y la ausencia de continuidad en posición OFF.

Aislamiento: Realizar pruebas de resistencia de aislamiento en el circuito si es requerido y las condiciones lo permiten (ej. con un Megóhmetro, según RETIE).

Etiquetado: Asegurar que el breaker esté correctamente identificado en el directorio de circuitos del tablero, indicando la carga que protege.

Verificación Funcional: Energizar y verificar el correcto funcionamiento del circuito protegido.

7. Documentación y Garantía

Manuales: El contratista entregará los manuales de instalación y las especificaciones técnicas del fabricante del breaker.
Garantía: Se proporcionará una garantía mínima de **1 año** sobre el suministro del equipo y la mano de obra de instalación.
Conformidad RETIE: El breaker debe contar con el certificado de conformidad de producto requerido por el RETIE.

Medida y Forma De Pago: Se medirá y pagará por unidad (UND) de elemento debidamente instalado. El precio incluye materiales, equipo, herramientas, mano de obra y transporte necesarios para su ejecución. El precio será el valor unitario acordado dentro del contrato. El precio será el valor unitario acordado dentro del contrato. La actividad sera recibida por el inteventor o delegado del propietario por lo que se debera atender las observaciones que sean realizadas por este durante la construcción

F. JUSTIFICACIÓN ITEM NO PREVISTO

Se solicita la inclusión de este ítem como partida adicional no prevista, es un pilar fundamental en la ingeniería eléctrica del proyecto. Su presencia es indispensable para garantizar la seguridad de las personas y la propiedad, proteger la infraestructura eléctrica contra sobrecargas y cortocircuitos, y asegurar la continuidad y confiabilidad del suministro de energía, todo ello en estricto cumplimiento con RETIE. Esta es una medida de diseño y seguridad no negociable para el correcto funcionamiento de la instalación.

Nota 2.: Se adjunta la cotización del material. (se utiliza APUS del listado de precios - 0_PILOTO_GACETA CODIGO EI030)

SUPERVISION INTEGRAL	
NOMBRE	CLAUDIA FERNANDA TORO RODAS
FIRMA	

CONTRATISTA	
NOMBRE	CONSORCIO JCB-006-QUINDIO
FIRMA	

ITEM:	EI030				
DESCRIPCIÓN DEL ITEM:	Suministro e instalación de breaker de 20 amperios			UNIDAD: **UND**	
ESPECIFICACIÓN:					

I.- HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Herramienta menor (5% de mano de obra)	%	5%		$ 610,88	
				SUBTOTAL =	$ 610,88

II.- MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO	
Breaker de 20 A Monopolar	UND	1,00	$ 19.233,00	$ 19.233,00	
Cinta aislante x 15m	UND	0,20	$ 6.575,00	$ 1.315,00	
				SUBTOTAL =	$ 20.548,00

III.- TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	VALOR UNITARIO	
					SUBTOTAL =	$ -

IV.- MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Oficial de Electricidad	1,00	$ 13.744,79	$ 13.744,79	1,90	$ 7.230,82	
Ayudante de obra	1,00	$ 9.479,17	$ 9.479,17	1,901	$ 4.986,77	
					SUBTOTAL	$ 12.217,59

TOTAL COSTO DIRECTO (Ajustado al peso) = $ 33.376,00

Yefferson Alexander Mercado

CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	APROBACIÓN ITEM NO PREVISTO	Versión: 01 Fecha. 28/9/2022

PROYECTO: REALIZAR LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO

ÍTEM: EI031 — SUMINISTRO E INSTLACION DE BREKER DE 30 AMPERIOS

UNIDAD DE MEDIDA: UNIDAD **LOCALIZACIÓN:** INTERNO

I.- HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
Herramienta menor (5% de mano de obra)	%	5%		$ 610,88
			SUBTOTAL =	$ 610,88

II.- MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
Breaker de 30 A Monopolar	UND	1,00	$ 19.517,00	$ 19.517,00
Cinta aislante x 15m	UND	0,20	$ 6.575,00	$ 1.315,00
			SUBTOTAL =	$ 20.832,00

III.- TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	VALOR UNITARIO
				SUBTOTAL =	$ -

IV.- MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
Oficial de Electricidad	1,00	$ 13.744,79	$ 13.744,79	1,90	$ 7.230,82
Ayudante de obra	1,00	$ 9.479,17	$ 9.479,17	1,901	$ 4.986,77
				SUBTOTAL	$ 12.217,59

TOTAL COSTO DIRECTO (Ajustado al peso) =	$ 33.660,00
TOTAL PRECIO UNITARIO CON AIU:	$ 46.892,00

E. NORMAS Y ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN

Normatividad asociada: Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas (RETIE) - Colombia: Obligatorio para todas las instalaciones eléctricas en el territorio colombiano. Se dará estricto cumplimiento a todos sus requisitos de seguridad, calidad y eficiencia.

Especificaciones de construcción:

Objeto:

Suministro, instalación, conexión y puesta en servicio de un interruptor termomagnético de 30 amperios, diseñado para la protección de circuitos eléctricos contra sobrecargas y cortocircuitos.

Alcance de los Trabajos

El contratista será responsable de:

Suministro: Adquisición del breaker de 30 amperios, incluyendo los accesorios de montaje necesarios.

Transporte: Traslado seguro del breaker desde el punto de adquisición hasta el sitio de instalación.

Instalación: Montaje del breaker en el riel o barrajes del tablero de distribución existente o nuevo, según el diseño eléctrico.

Conexión: Realización de las conexiones eléctricas de entrada y salida del breaker, asegurando el apriete adecuado de los terminales.

Pruebas: Ejecución de pruebas de continuidad, aislamiento y verificación funcional post-instalación.

Puesta en Servicio: Activación y entrega operativa del breaker.

Especificaciones Técnicas del Breaker

Tipo: Interruptor termomagnético.

Corriente Nominal: 3**0 Amperios (A)**.

Número de Polos: [Especificar: **1 Polo** para circuitos 120V (Fase-Neutro) o **2 Polos** para circuitos 240V (Fase-Fase), según el diseño del circuito

Tensión Nominal de Operación: [Especificar: **120V AC** (para 1 polo) o **240V AC** (para 2 polos) según la configuración del circuito].

Frecuencia: 60 Hz.

Poder de Ruptura (Capacidad de Interrupción - KAIC): Mínimo **10 kA** o igual o superior a la corriente de cortocircuito máxima esperada en

Curva de Disparo: [Especificar: Ej. **Curva C** (uso general) o según las características de la carga a proteger].

Montaje: Tipo enchufable (plug-in) o atornillable (bolt-on), compatible con el riel o barras del tablero existente o nuevo.

Certificaciones: El breaker debe contar con las certificaciones de producto requeridas por el RETIE y la normativa aplicable (ej. sello RETIE, UL, IEC).

Material de Contactos: Aleación de plata o similar para garantizar una baja resistencia de contacto y alta durabilidad.

Requisitos de Instalación

Ubicación: El breaker se instalará dentro del tablero de distribución eléctrica designado en los planos.

Cableado:

Los conductores de alimentación y carga conectados al breaker deben ser de **cobre**, con aislamiento para 600V.

El calibre del conductor debe ser el adecuado para protegerse con un breaker de 30A; típicamente **12 AWG (para circuitos de cobre)**, según NTC 2050 y RETIE.

Las conexiones a los terminales del breaker deben ser firmes, sin hilos sueltos y con el torque de apriete especificado por el fabricante.

Se respetará la codificación de colores para los conductores (ej. negro para fase, blanco para neutro si aplica).

Espacio y Ventilación: Asegurar que haya suficiente espacio para la correcta operación, disipación de calor y mantenimiento del breaker dentro del tablero.

Limpieza: Tras la instalación, el área y el interior del tablero deben quedar libres de escombros, polvo o materiales extraños.

Pruebas y Puesta en Servicio

Previo a la energización, se realizarán las siguientes verificaciones:

Inspección Visual: Verificar la correcta instalación, fijación y conexión del breaker.

Continuidad: Comprobar la continuidad del circuito a través del breaker en posición ON y la ausencia de continuidad en posición OFF.

Aislamiento: Realizar pruebas de resistencia de aislamiento en el circuito si es requerido y las condiciones lo permiten (ej. con un Megóhmetro, según RETIE).

Etiquetado: Asegurar que el breaker esté correctamente identificado en el directorio de circuitos del tablero, indicando la carga que protege.

Verificación Funcional: Energizar y verificar el correcto funcionamiento del circuito protegido.

7. Documentación y Garantía

Manuales: El contratista entregará los manuales de instalación y las especificaciones técnicas del fabricante del breaker.

E. NORMAS Y ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCION

Normatividad asociada: Indicar si la grifería cumple con normativas locales o internacionales de eficiencia hídrica (e.g., LEED, WaterSense), salubridad (e.g., NSF) o calidad.

Especificaciones de construcción:

Ventajas Técnicas y Operacionales

Ahorro de Agua y Eficiencia Hídrica:

Control del Gasto: La característica "push button" garantiza que el agua fluya solo durante el tiempo necesario, eliminando el desperdicio por

Caudal Limitado: Muchas de estas griferías incorporan limitadores de caudal que aseguran un flujo óptimo sin excesos, contribuyendo al

Higiene y Salud Pública:

Menor Contacto: Al requerir solo una pulsación para activar el flujo y no necesitar manipulación constante para cerrar, se reduce el contacto directo con la grifería, minimizando la propagación de gérmenes y bacterias, especialmente en entornos de alto tráfico.

Superficies Lisas: Suelen tener diseños más simples y superficies lisas, facilitando la limpieza y desinfección.

Durabilidad y Resistencia al Vandalismo:

Mecanismo Robusto: Los mecanismos de push button están diseñados para soportar un uso intensivo y repetitivo, lo que los hace más duraderos que los sistemas de manivela tradicionales.

Anti-Vandálico: Suelen tener un diseño compacto y menos piezas expuestas que puedan ser manipuladas o rotas intencionalmente.

Facilidad de Uso y Accesibilidad:

Operación Intuitiva: El sistema de pulsación es simple y fácil de entender para cualquier usuario, incluyendo niños o personas con movilidad reducida.

Un Control para Temperatura y Caudal: El monomando simplifica el ajuste de la temperatura, mejorando la experiencia del usuario y previniendo quemaduras accidentales.

Mantenimiento Reducido:

Menos Fallas: Dada su simplicidad de operación y robustez, la probabilidad de fugas o averías es menor.

Componentes Estándar: La mayoría de los fabricantes utilizan componentes que facilitan la sustitución en caso de ser necesario.

Aspectos de Instalación

Compatibilidad: Asegurar la compatibilidad de la grifería con las preinstalaciones existentes o planificadas (tipo de acometidas, presión de agua, etc.).

Facilidad de Montaje: Describir las características que facilitan la instalación (e.g., conexiones estándar, herramientas comunes, manuales claros).

Requerimientos Especiales (si aplica): Mencionar si se necesitan consideraciones adicionales como espacio para mantenimiento, acceso para ajuste del tiempo de flujo, etc.

Consideraciones Económicas (costo-beneficio)

Inversión Inicial: Reconocer que la grifería push button monomando puede tener un costo inicial ligeramente superior a las opciones convencionales.

Retorno de la Inversión (ROI): Justificar la inversión inicial con el ahorro a largo plazo en consumo de agua, reducción de costos de mantenimiento y mejora de la higiene, lo que puede traducirse en menor ausentismo o mayor satisfacción del usuario.

Vida Útil: Estimar la vida útil esperada de la grifería y cómo contribuye a una menor necesidad de reemplazo.

Medida y Forma De Pago: Se medirá y pagará por unidad (UND) de elemento debidamente instalado. El precio incluye materiales, equipo, herramientas, mano de obra y transporte necesarios para su ejecución. El precio será el valor unitario acordado dentro del contrato. El precio será el valor unitario acordado dentro del contrato. La actividad sera recibida por el inteventor o delegado del propietario por lo que se debera atender las observaciones que sean realizadas por este durante la construcción

F. JUSTIFICACION ITEM NO PREVISTO

Se solicita la inclusión de este ítem como partida adicional no prevista, se hace nesario para la funcionalidad y puesta en servcio de lavamanos institucional

Nota 2.: Se adjunta la cotización del material. (se utiliza APUS del listado de precios - 0_PILOTO_GACETA CODIGO HS057)

	SUPERVISION
NOMBRE	CLAUDIA FERNANDA TORO RODAS
FIRMA	

CONTRATISTA	
NOMBRE	CONSORCIO JCB-006-QUINDIO
FIRMA	

Garantía: Se proporcionará una garantía mínima de **1 año** sobre el suministro del equipo y la mano de obra de instalación.
Conformidad RETIE: El breaker debe contar con el certificado de conformidad de producto requerido por el RETIE.

Medida y Forma De Pago: Se medirá y pagará por unidad (UND) de elemento debidamente instalado. El precio incluye materiales, equipo, herramientas, mano de obra y transporte necesarios para su ejecución. El precio será el valor unitario acordado dentro del contrato. El precio será el valor unitario acordado dentro del contrato. La actividad sera recibida por el inteventor o delegado del propietario por lo que se debera atender las observaciones que sean realizadas por este durante la construcción

F. JUSTIFICACIÓN ITEM NO PREVISTO

Se solicita la inclusión de este ítem como partida adicional no prevista, es un pilar fundamental en la ingeniería eléctrica del proyecto. Su presencia es indispensable para garantizar la seguridad de las personas y la propiedad, proteger la infraestructura eléctrica contra sobrecargas y cortocircuitos, y asegurar la continuidad y confiabilidad del suministro de energía, todo ello en estricto cumplimiento con RETIE. Esta es una medida de diseño y seguridad no negociable para el correcto funcionamiento de la instalación.

Nota 2.: Se adjunta la cotización del material. (se utiliza APUS del listado de precios - 0_PILOTO_GACETA CODIGO EI031)

SUPERVISION INTEGRAL	
NOMBRE	CLAUDIA FERNANDA TORO RODAS
FIRMA	

CONTRATISTA	
NOMBRE	CONSORCIO JCB-006-QUINDIO
FIRMA	

	FORMATO	Código:	F-INF-36
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Versión:	01
		Fecha:	12/7/2016

ITEM:	EI031		
DESCRIPCIÓN DEL ITEM:	Suministro e instalación de breaker de 30 amperios	UNIDAD:	UND
ESPECIFICACION:			

I.- HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
Herramienta menor (5% de mano de obra)	%	5%		$ 610,88
			SUBTOTAL =	$ 610,88

II.- MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO
Breaker de 30 A Monopolar	UND	1,00	$ 19.517,00	$ 19.517,00
Cinta aislante x 15m	UND	0,20	$ 6.575,00	$ 1.315,00
			SUBTOTAL =	$ 20.832,00

III.- TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	VALOR UNITARIO
				SUBTOTAL =	$ -

IV.- MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANTIDAD	JORNAL HH+ PRESTACIONES	TARIFA HH	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO
Oficial de Electricidad	1,00	$ 13.744,79	$ 13.744,79	1,90	$ 7.230,82
Ayudante de obra	1,00	$ 9.479,17	$ 9.479,17	1,901	$ 4.986,77
				SUBTOTAL	$ 12.217,59

TOTAL COSTO DIRECTO (Ajustado al peso) = $ 33.660,00

CONSORCIO JCB-006-QUINDIO	APROBACIÓN ITEM NO PREVISTO	Página 1 de 2 Versión: 1 Fecha: 28/09/2022

FECHA:

PROYECTO: REALIZAR LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE UN CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO

ÍTEM: HS060 SUMINISTRO E INSTALACION MEDIDOR DE 1" VOLUMÉTRICO TIPO "B" - INCLUYE ACOMETICA

HS060

UNIDAD DE MEDIDA: UNIDAD **LOCALIZACIÓN:** EXTERIOR

A. HERRAMIENTA Y EQUIPOS

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Herramienta menor (10% de mano de obra)	%	5%		$ 1.451,50
				$ -
			SUBTOTAL	$ 1.451,50

B. MATERIALES

DECRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	V. UNITARIO
Cinta teflón	M	2,00	$ 244,00	$ 488,00
Acople sanitario de 1/2"	UND	0,20	$ 6.180,00	$ 1.236,00
Soldadura PVC 1/4 galón	UND	0,020	$ 94.023,00	$ 1.881,00
Limpiador Pvc 760grs 1/4 Gl	UND	0,0200	$ 37.339,00	$ 747,00
Adaptador macho PVC presión 1/2"	UND	2,0000	$ 430,00	$ 860,00
Medidor suministro de agua	UND	1,0000	$ 772.500,00	$ 772.500,00
			SUBTOTAL	$ 777.712,00

B. TRANSPORTE

DECRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	V. UNITARIO
				SUBTOTAL	$ -

B. MANO DE OBRA

DECRIPCIÓN	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	V. UNITARIO
Oficial de instalaciones hidrosanitarias	1,00	$ 13.744,79	$ 13.744,79	0,80	$ 17.180,99
Ayudante de obra	1,00	$ 9.479,17	$ 9.479,17	0,80	$ 11.848,96
				SUBTOTAL	$ 29.029,95

TOTAL PRECIO UNITARIO:	$ 808.193,00
TOTAL PRECIO UNITARIO CON AIU:	$ 1.125.894,00

Nota 1.: Para el Análisis del Precio Unitario, solo se deben tener en cuenta los costos directos.

E. NORMAS Y ESPECIFICACIONES GENERALES DE CONSTRUCCIÓN

Normatividad asociada: Normas de acabado y revestimiento para pisos exteriores e interiores.

Especificaciones de construcción:

1. Medidor Volumétrico

Tipo: Volumétrico (pistón rotativo u oscilante)

Diámetro Nominal: 1 pulgada (DN25)

Clase Metrológica: Clase B, según norma ISO 4064 o equivalente (MID 2014/32/UE, OIML R 49), garantizando una precisión adecuada en un rango de caudales específico.

Material del Cuerpo: Latón o bronce de alta resistencia a la corrosión, apto para agua potable.

Presión Nominal (PN): PN10 o PN16 (10 o 16 bares), según los requerimientos de la red de suministro.

Temperatura Máxima de Trabajo: 30°C a 50°C (para agua fría).

Caudal Nominal (Qn): Aproximadamente 4 m^3/h a 6.3 m^3/h, según el modelo específico del fabricante y la clase metrológica.

Caudal Mínimo (Qmin): 0.08 m^3/h a 0.126 m^3/h, según el modelo y la clase metrológica.

Caudal de Transición (Qt): 0.32 m^3/h a 0.504 m^3/h, según el modelo y la clase metrológica.

Lectura: Totalizador hermético y seco, con indicación en metros cúbicos (m^3), con lectura mínima en litros (0.05 L o 0.1 L) y protección contra la condensación.

Transmisión: Preferiblemente transmisión magnética para evitar el contacto directo del mecanismo de registro con el agua, minimizando la corrosión y el desgaste.

Posición de Instalación: Horizontales y/o verticales, según el diseño del medidor y las recomendaciones del fabricante.

Homologaciones: Certificaciones de calidad y precisión de organismos nacionales o internacionales competentes.

Protección Anti-fraude: Mecanismos que dificulten la manipulación o el fraude.

Conexiones: Rosca macho estándar BSP o NPT, según la región.

2. Acometida

La acometida incluye todos los elementos necesarios para la conexión del medidor a la red de suministro y al sistema interno del usuario.

Válvula de Corte Pre-medidor:

Tipo: Válvula de bola o compuerta, de latón o bronce.

Diámetro: 1 pulgada.

Función: Permite el corte del suministro antes del medidor para mantenimiento o reemplazo.

Filtro (Opcional pero Recomendado):

Tipo: Filtro de malla o canasta, de latón o polímero resistente.

Función: Protege el medidor de partículas sólidas presentes en el agua que puedan afectar su precisión o causar daños.

Uniones Dieléctricas (cuando aplique):

Función: Previenen la corrosión galvánica en sistemas con tuberías de diferentes materiales.

Tubería de Conexión:

Material: Tubería de polietileno de alta densidad (HDPE), PVC presión, o cobre, según normativa local y condiciones de instalación.

Diámetro: 1 pulgada, compatible con las conexiones del medidor.

Longitud: Suficiente para la conexión desde la red de distribución hasta el punto de instalación del medidor, incluyendo curvas y codos necesarios.

Niple/Adaptador (si aplica):

Función: Adaptador roscado para facilitar la conexión entre el medidor y la tubería.

Válvula de Retención (Opcional):

Función: Evita el retorno de agua al medidor, protegiéndolo de posibles sobrepresiones o golpes de ariete.

Caja de Protección (cuando aplique):

Material: Polipropileno, concreto polimérico o material resistente a la intemperie y actos vandálicos.

Dimensiones: Adecuadas para alojar el medidor y sus accesorios, permitiendo fácil lectura y mantenimiento.

Características: Tapa con bisagras o removible, cierre seguro, y ventilación adecuada.

Sellos de Seguridad:

Material: Plástico o plomo con alambre.

Función: Aseguran la inviolabilidad del medidor y sus conexiones una vez instalado y verificado.

Medida y Forma De Pago: Se medirá y pagará por unidad (UND) de elemento debidamente instalado. El precio incluye materiales, equipo, herramientas, mano de obra y transporte necesarios para su ejecución. El precio será el valor unitario acordado dentro del contrato. La actividad sera recibida por el inteventor o delegado del propietario por lo que se debera atender las observaciones que sean realizadas por este durante la construcción

F. JUSTIFICACIÓN ITEM NO PREVISTO

SE SOLICITA LA INCLUSIÓN DE ESTE ÍTEM COMO PARTIDA ADICIONAL NO PREVISTA, (ES NECESARIA TENIENDO QUE HACE PARTE DE LOS NUEVOS DISEÑOS ENTREGADOS POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE Y DISEÑADAS POR SU PROFESIONAL HIDROSANITARIO CONTRATANTE), ES IMPRESCINDIBLE AFIN DE GARANTIZAR LA OPERATIVIDAD RED HIDRAULICA DEL PROYECTO.

Nota 2.: Se adjunta la cotización del material. (se utiliza APUS del listado de precios - 0_PILOTO_GACETA CODIGO EI031)

SUPERVISION	
NOMBRE	CLAUDIA FERNANDA TORO RODAS
FIRMA	

CONTRATISTA	
NOMBRE	CONSORCIO JCB-006-QUINDIO
FIRMA	

ITEM:	HS060				
DESCRIPCIÓN DEL ITEM:	Medidor de 1" volumétrico tipo "B" - incluye acometica			UNIDAD:	UND
ESPECIFICACIÓN:					

I.- HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Herramienta menor (5% de mano de obra)	%	5%		$ 1.451,50	
				SUBTOTAL =	$ 1.451,50

II.- MATERIALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR UNITARIO	
Cinta teflón	M	2,00	$ 244,00	$ 488,00	
Acople sanitario de 1/2"	UND	0,20	$ 6.180,00	$ 1.236,00	
Soldadura PVC 1/4 galón	UND	0,02	$ 94.023,00	$ 1.880,46	
Limpiador Pvc 760grs 1/4 Gl	UND	0,02	$ 37.339,00	$ 746,78	
Adaptador macho PVC presión 1/2"	UND	2,00	$ 430,00	$ 860,00	
Medidor suministro de agua	UND	1,00	$ 772.500,00	$ 772.500,00	
				SUBTOTAL =	$ 777.711,24

III.- TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	TARIFA	CANTIDAD	DISTANCIA	VALOR UNITARIO	
					SUBTOTAL =	$ -

IV.- MANO DE OBRA

DESCRIPCION	CANTIDAD	JORNAL (HH)+ PRESTACIONES	TARIFA/HH	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	
Oficial de instalaciones	1,00	$ 13.744,79	$ 13.744,79	0,80	$ 17.180,99	
Ayudante de obra	1,00	$ 9.479,17	$ 9.479,17	0,800	$ 11.848,96	
					SUBTOTAL	$ 29.029,95

TOTAL COSTO DIRECTO (Ajustado al peso) = $ 808.193,00

Anexo Hercado

Item	Descripción	Condiciones Iniciales				Balance del contrato				
		Und	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total
1	**PRELIMINARES**									
1.01	NIVELACIÓN DE TERRENO A MANO	M2	964.90	$ 4,078.00	$ 3,934,862.00	0.00	964.90	0.00		$ -
subtotal					**$ 3,934,862.00**					**$ -**
2	**DEMOLICIONES**									
2.01	DEMOLICIÓN DE ANDÉN EN CONCRETO E=0,12 MTS. NO INCLUYE RETIRO.	M2	750.00	$ 20,388.00	$ 15,291,000.00	0.00	329.71	420.29		$ 8,568,873.00
2.02	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE SALDOS PRODUCTO DE DEMOLICIÓN A	M3	112.50	$ 51,836.00	$ 5,831,550.00	0.00	112.50	0.00		$ -
subtotal					**$ 21,122,550.00**					**$ 8,568,873.00**
3	**MOVIMIENTO DE TIERRA**									
3.01	EXCAVACIÓN MECÁNICA, NO INCLUYE RETIRO.	M3	60.09	$ 10,744.00	$ 645,607.00	252.28	0.00	312.37		$ 3,356,103.00
3.02	EXCAVACIÓN MANUAL CIMENTACIÓN DE 0 A 2M DE PROFUNDIDAD. NO INCLUYE RETIRO.	M3	808.42	$ 27,183.00	$ 21,975,281.00	0.00	30.48	777.94		$ 21,146,743.00
3.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SUB BASE GRANULAR TIPO INVIAS	M3	424.63	$ 198,783.00	$ 84,409,225.00	0.00	43.02	381.61		$ 75,857,581.00
3.04	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE SALDOS PRODUCTO DE EXCAVACIONES A 30 KM	M3	868.51	$ 51,836.00	$ 45,020,084.00	0.00	868.51	0.00		$ -
subtotal					**$ 152,050,197.00**					**$ 100,360,427.00**
4	**CIMENTACION**									
4.01	FUNDICIÓN CONCRETO 1:3:6 PARA SOLADO DE LIMPIEZA	M3	5.55	$ 1,042,941.00	$ 5,788,323.00	8.85	0.00	14.40		$ 15,018,350.00
4.02	FUNDICIÓN CONCRETO 4000PSI PARA DADOS DE CIMENTACIÓN Y ZAPATAS	M3	22.55	$ 1,193,567.00	$ 26,914,936.00	18.75	0.00	41.30		$ 49,294,317.00
4.03	FUNDICIÓN CONCRETO 4000PSI PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN	M3	20.32	$ 1,193,567.00	$ 24,253,281.00	39.56	0.00	59.88		$ 71,470,792.00
4.04	FUNDICIÓN CONCRETO 3000PSI PARA LOSAS DE CIMENTACIÓN	M3	96.49	$ 1,034,577.00	$ 99,826,335.00	0.00	96.49	0.00		$ -
4.05	FUNDICIÓN CONCRETO 4000PSI PARA PISCINAS	M3	43.04	$ 1,193,567.00	$ 51,371,124.00	0.00	43.04	0.00		$ -
subtotal					**$ 208,153,999.00**					**$ 135,783,459.00**
5	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**									
5.01	FUNDICIÓN CONCRETO 4000PSI PARA ESCALERAS Y GRADERIAS	M3	18.00	$ 1,193,567.00	$ 21,484,206.00	0.00	18.00	0.00		$ -
5.02	FUNDICIÓN CONCRETO 4000PSI PARA COLUMNAS	M3	18.88	$ 1,193,567.00	$ 22,534,545.00	10.21	0.00	29.09		$ 34,720,863.00
5.03	FUNDICIÓN CONCRETO 4000PSI PARA VIGAS DE AMARRE	M3	15.66	$ 1,193,567.00	$ 18,691,259.00	5.93	0.00	21.59		$ 25,769,112.00
5.04	PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO MR 40	M3	185.00	$ 1,136,002.00	$ 210,160,370.00	0.00	185.00	0.00		$ -
subtotal					**$ 272,870,380.00**					**$ 60,489,975.00**
6	**CARPINTERÍA METÁLICA Y/O ALUMINIO**									
6.01	DIVISIÓN DE BAÑOS EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20 TIPO 304 SATINADO	M2	52.20	$ 415,323.00	$ 21,679,861.00	0.00	28.10	24.10		$ 10,009,284.00
6.02	PUERTA EN MADERA COLOR ARENA ENTAMBORADA CON 4 BISAGRAS, CON CERRADURA DE PALANCA Y LLAVES - APERTURA BATIENTE DE LA HOJA CON DIMENSIÓN 0.75 * 2 m	UND	2.00	$ 418,034.00	$ 836,068.00	0.00	2.00	0.00		$ -
6.03	PUERTA EN MADERA COLOR ARENA ENTAMBORADA CON 4 BISAGRAS, CON CERRADURA DE PALANCA Y LLAVES - APERTURA BATIENTE DE LA HOJA CON DIMENSIÓN 0.90 * 2 m	UND	24.00	$ 418,034.00	$ 10,032,816.00	0.00	24.00	0.00		$ -
6.04	PUERTA EN MADERA COLOR ARENA ENTAMBORADA CON 4 BISAGRAS, CON CERRADURA DE PALANCA Y LLAVES - APERTURA BATIENTE DE LA HOJA CON DIMENSIÓN 1.12 * 2 m	UND	2.00	$ 418,034.00	$ 836,068.00	0.00	2.00	0.00		$ -
6.05	PUERTA EN MADERA DOBLE COLOR ARENA ENTAMBORADA CON 4 BISAGRAS, CON CERRADURA DE PALANCA Y LLAVES - APERTURA BATIENTE DE LA HOJA CON DIMENSIÓN 0.75 * 2 m C/U	UND	9.00	$ 418,034.00	$ 3,762,306.00	0.00	9.00	0.00		$ -
6.06	PUERTA CORREDERA EN VIDRIO TEMPLADO CON 3 NAVES, LOCALIZADAS EN ACCESO Y SALIDA ENTRE BLOQUES 2 Y 3 - SISTEMA DE APERTURA AUTOMÁTICO POR SENSOR DE MOVIMIENTO Y CIERRE DE SEGURIDAD	UND	2.00	$ 1,295,859.00	$ 2,591,718.00	0.00	2.00	0.00		$ -
6.07	BARRA DE AGARRE O SEGURIDAD HORIZONTAL FIJA DE 24" EN ACERO INOXIDABLE BLE SATINADA	UND	8.00	$ 243,977.00	$ 1,951,816.00	1.00	0.00	9.00		$ 2,195,793.00
6.08	BARRA DE AGARRE O SEGURIDAD HORIZONTAL ABATIBLE DE 24" EN ACERO INOXIDABLE BLE SATINADA	UND	8.00	$ 872,391.00	$ 6,979,128.00	1.00	0.00	9.00		$ 7,851,519.00
6.09	VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO OPACO DE 6 mm - DIMENSIÓN 0.8 x 1.7	UND	5.00	$ 743,147.00	$ 3,715,735.00	0.00	5.00	0.00		$ -
6.10	VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO OPACO DE 6 mm - DIMENSIÓN 1.5 x 1.7	UND	8.00	$ 743,147.00	$ 5,945,176.00	0.00	8.00	0.00		$ -
6.11	VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO TRASLUCIDO DE 6 mm - DIMENSIÓN 1.5 x 1.7	UND	2.00	$ 743,147.00	$ 1,486,294.00	0.00	2.00	0.00		$ -
6.12	VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO TRASLUCIDO DE 6 mm - DIMENSIÓN 2 x 1.7	UND	1.00	$ 743,147.00	$ 743,147.00	0.00	1.00	0.00		$ -

Item	Descripción	Condiciones Iniciales				Balance del contrato				
		Und	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total
6.13	VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO TRASLUCIDO DE 6 mm - DIMENSIÓN 2.5 x 1.7	UND	14.00	$ 743,147.00	$ 10,404,058.00	0.00	14.00	0.00		$ -
6.14	VENTANA ESPECIAL PARA WC EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO ESPEJO DE 6 mm - ANCHO 1.5m	UND	11.00	$ 743,147.00	$ 8,174,617.00	0.00	11.00	0.00		$ -
6.15	VENTANA ESPECIAL PARA WC EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO ESPEJO DE 6 mm - ANCHO 2,5m	UND	2.00	$ 743,147.00	$ 1,486,294.00	0.00	2.00	0.00		$ -
6.16	VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NEGRO DISEÑO SEGÚN CUADRO DE PUERTAS Y VENTANAS, CON VIDRIO OPACO DE 6 mm - ANCHO 2,5m	UND	6.00	$ 743,147.00	$ 4,458,882.00	0.00	6.00	0.00		$ -
6.17	CELOSÍA EN ALUMINIO INOXIDABLE CON LAMAS FIJAS DISPUESTA EN PARTE SUPERIOR DE PUERTAS PARA VENTILACIÓN - DIMENSIÓN 0.98 x 0.6	UND	24.00	$ 982,326.00	$ 23,575,824.00	0.00	8.26	15.74		$ 15,461,811.00
6.18	CELOSÍA EN ALUMINIO INOXIDABLE CON LAMAS FIJAS DISPUESTA EN PARTE SUPERIOR DE PUERTAS PARA VENTILACIÓN - DIMENSIÓN 1.2 x 0.6	UND	2.00	$ 982,326.00	$ 1,964,652.00	0.00	2.00	0.00		$ -
6.19	CELOSÍA EN ALUMINIO INOXIDABLE CON LAMAS FIJAS DISPUESTA EN PARTE SUPERIOR DE PUERTAS PARA VENTILACIÓN - DIMENSIÓN 1.58 x 0.6	UND	9.00	$ 982,326.00	$ 8,840,934.00	0.00	3.75	5.25		$ 5,157,212.00
subtotal					**$ 119,465,394.00**					**$ 40,675,619.00**
7	**PISOS Y ENCHAPES**									
7.01	FUNDICIÓN CONTRAPISO CONCRETO 4000 PSI E=0,2 MT CON DILATACIONES CADA METRO	M3	120.20	$ 1,193,567.00	$ 143,466,753.00	10.46	0.00	130.66		$ 155,951,464.00
7.02	GUARDA ESCOBA EN PORCELANATO ANTIDESLIZANTE (COLOR BEIGE, GRIS CLARO ó BLANCO) - FORMATO 60 x 0.1. (INCLUYE BOQUILLA COLOR BEIGE PARA JUNTA DE 1mm)	ML	562.93	$ 12,700.00	$ 7,149,211.00	0.00	225.24	337.69		$ 4,288,663.00
7.03	MORTERO NIVELACIÓN 1:4 e=3CM	M2	1,099.64	$ 48,196.00	$ 52,998,249.00	0.00	264.82	834.82		$ 40,234,985.00
7.04	ACABADO PARA SUELO EN PORCELANATO ANTI DESLIZANTE COLOR BEIGE GRIS Y BLANCO - FORMATO 60 x 60, (INCLUYE BOQUILLA COLOR BEIGE, GRIS ó BLANCO PARA CON JUNTA DE 1mm Y PEGANTE ESPECAL PARA PORCELANATO)	M2	1,099.64	$ 129,778.00	$ 142,709,080.00	0.00	602.57	497.07		$ 64,508,750.00
subtotal					**$ 346,323,293.00**					**$ 264,983,862.00**
8	**CUBIERTA**									
8.01	CUBIERTA EN TEJA TIPO PANEL MONOROOF DE 30MM O SIMILAR	M2	1,277.00	$ 106,815.00	$ 136,402,755.00	0.00	1,277.00	0.00		$ -
8.02	CANAL DE AGUAS LLUVIAS CON CANAL DE DESARROLLO DE 40 CM, CAL.20	ML	113.97	$ 74,169.00	$ 8,453,041.00	0.00	113.97	0.00		$ -
subtotal					**$ 144,855,796.00**					**$ -**
9	**ACABADOS**									
9.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO FALSO PARA INTERIOR CON LÁMINA DE YESO 12mm DE ESPESOR	M2	928.33	$ 92,540.00	$ 85,907,658.00	0.00	423.36	504.97		$ 46,729,924.00
9.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO FALSO PARA ALERO EXTERIOR CON LÁMINA DE SUPER BOARD 6mm DE ESPESOR	M2	387.40	$ 82,966.00	$ 32,141,028.00	51.39	0.00	438.79		$ 36,404,651.00
9.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO FALSO PARA TAPA LATERAL DE CUBIERTA CON LÁMINA DE SUPER BOARD 6mm DE ESPESOR	M2	85.75	$ 82,966.00	$ 7,114,335.00	63.91	0.00	149.66		$ 12,416,692.00
9.04	ESTRUCTURA LIVIANA PARA MUROS EN DRY WALL A DOS CARAS 12mm	M2	1,170.54	$ 65,660.00	$ 76,857,656.00	0.00	367.11	803.43		$ 52,753,214.00
9.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMINAS DE YESO PARA MURO DE 12 mm DE ESPESOR	M2	1,117.97	$ 112,988.00	$ 126,317,194.00	0.00	866.82	251.15		$ 28,376,936.00
9.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMINAS DE SUPER BOARD PARA MURO DE 6 mm DE ESPESOR	M2	540.58	$ 148,600.00	$ 80,330,188.00	85.05	0.00	625.63		$ 92,968,618.00
9.07	ACABADO CON PINTURA PARA CIELO FALSO INTERIOR Y MURO INTERIOR CON VINILO BLANCO 3 CAPAS	M2	2,046.30	$ 13,576.00	$ 27,780,569.00	0.00	994.17	1052.13		$ 14,283,717.00
9.08	ACABADO CON PINTURA PARA CIELO FALSO ALERO EXTERIOR, TAPA LATERAL Y MURO EXTERIOR CON KORAZA BLANCA 3 CAPAS	M2	1,013.73	$ 15,376.00	$ 15,587,112.00	183.64	0.00	1197.37		$ 18,410,742.00
subtotal					**$ 452,035,740.00**					**$ 302,344,494.00**
10	**APARATOS SANITARIOS**									
10.01	SANITARIO SMART ALONGADO BLANCO	UND	23.00	$ 1,157,824.00	$ 26,629,952.00	0.00	16.00	7.00		$ 8,104,768.00
10.02	ORINAL GOTTA DE ENTRADA SUPERIOR COLOR BLANCO CON GRIFERIA PUSH ANTIVANDALICA CORONA	UND	2.00	$ 519,702.00	$ 1,039,404.00	0.00	0.00	2.00		$ 1,039,404.00
10.03	LAVAMANOS SOBREPONER MANANTIAL BLANCO Y MUEBLE DE MADERA	UND	2.00	$ 362,904.00	$ 725,808.00	0.00	2.00	0.00		$ -
10.04	LAVAMANOS FREE INSTITUCIONAL CORONA AQUA FLOW-COVER GLOSS	UND	20.00	$ 820,850.00	$ 16,417,000.00	0.00	11.00	9.00		$ 7,387,650.00
10.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA, INCLUYE GRIFERÍA	UND	6.00	$ 207,268.00	$ 1,243,608.00	0.00	5.00	1.00		$ 207,268.00
subtotal					**$ 46,055,772.00**					**$ 16,739,090.00**

Item	Descripción	Condiciones Iniciales				Balance del contrato				
		Und	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total
11	**ESTRUCTURAS METÁLICAS Y ACERO DE REFUERZO**									
11.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACERO DE REFUERZO GRADO 60	KG	11,373.18	$ 7,743.00	$ 88,062,533.00	13,655.63	0.00	25028.81		$ 193,798,059.00
11.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MALLA ELECTROSOLDADA Q8	KG	1,706.24	$ 8,122.00	$ 13,858,081.00	0.00	1,706.24	0.00		$ -
11.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA CON ACABADO EN PINTURA NEGRA A 2 MANOS	KG	23,467.23	$ 11,698.00	$ 274,519,657.00	0.00	16,969.95	6497.28		$ 76,005,181.00
subtotal					**$ 376,440,271.00**					**$ 269,803,240.00**
12	**VIDRIOS Y ESPEJOS**									
12.01	ESPEJO DECORACIÓN 0.8X2.0 MT MARCO EN PLATA COD: 458671 HC	UND	8.00	$ 42,083.00	$ 336,664.00	0.00	8.00	0.00		$ -
subtotal					**$ 336,664.00**					**$ -**
13	**INSTALACIONES REDES HIDRÁULICAS**									
13.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P ø1/2"	ML	52.18	$ 23,607.00	$ 1,231,813.00	0.00	52.18	0.00		$ -
13.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P ø3/4"	ML	79.25	$ 25,470.00	$ 2,018,498.00	0.00	74.65	4.60		$ 117,162.00
13.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P ø1 1/2"	ML	61.43	$ 85,765.00	$ 5,268,544.00	0.00	61.43	0.00		$ -
13.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P ø2"	ML	31.20	$ 85,765.00	$ 2,675,868.00	0.00	26.10	5.10		$ 437,402.00
13.05	LLAVE DE CONTROL ø 1/2"	UND	17.00	$ 122,087.00	$ 2,075,479.00	0.00	17.00	0.00		$ -
13.06	LLAVE DE CONTROL ø 2"	UND	1.00	$ 122,087.00	$ 122,087.00	0.00	1.00	0.00		$ -
13.07	PUNTOS HIDRAULICOS DE AGUA FRIA ø1/2"	UND	60.00	$ 48,978.00	$ 2,938,680.00	0.00	19.00	41.00		$ 2,008,098.00
13.08	CONSTRUCCIÓN EN EL SITIO DE CAJAS DE INSPECCIÓN DE 1*1 (INCLUYE CONCRETO/LADRILLO, REVOQUE, HIERRO, TAPA EN CONCRETO Y REFORZADA CON HIERROS C/15 CON ASAS PARA LEVANTARLA Y CAÑUELAS)	UND	34.00	$ 591,191.00	$ 20,100,494.00	0.00	34.00	0.00		$ -
13.09	TRAMPA DE GRASAS DE 60*60 CMS. EN CONCRETO CLASE D (21 MPA) INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO ESPESOR 10 CMS. CON VARILLA D=3/8" SEPARACIÓN CADA 15 CMS. EN AMBAS DIRECCIONES	UND	10.00	$ 392,605.00	$ 3,926,050.00	0.00	10.00	0.00		$ -
13.10	SISTEMA DE BOMBEO DE SUMINISTRO PARA ACUEDUCTO (INCLUYE 2 BOMBAS MODELO HE-1.5 20 Ó SIMULAR Y 1 TANQUE DE 200 LITROS)	UND	1.00	$ 27,650,440.00	$ 27,650,440.00	0.00	1.00	0.00		$ -
13.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE MOTOBOMBA GE 300-4 30 HP	UND	2.00	$ 25,535,981.00	$ 51,071,962.00	0.00	2.00	0.00		$ -
13.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRAMPA DE CABELLO 6	UND	2.00	$ 6,863,963.00	$ 13,727,926.00	0.00	2.00	0.00		$ -
13.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE FILTRO FEBRA VIDRIO SF - 1600	UND	4.00	$ 20,177,819.00	$ 80,711,276.00	0.00	4.00	0.00		$ -
subtotal					**$ 213,519,117.00**					**$ 2,562,662.00**
14	**RED DE DISTRIBUCION GENERAL CONTRA INCENDIOS GABINETES Y ROCIADORES**									
14.01	GABINETE CLASE II (INCLUYE MATERIAL DE RELLENO)	UND	2.00	$ 1,847,301.00	$ 3,694,602.00	1.00	0.00	3.00		$ 5,541,903.00
subtotal					**$ 3,694,602.00**					**$ 5,541,903.00**
15	**INSTALACIONES ELECTRICAS**									
15.01	TUBERIA EMT 3" INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	MTS	60.00	$ 27,864.00	$ 1,671,840.00	0.00	60.00	0.00		$ -
15.02	TABLERO 3F 24 CTOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR + PROTECCIONES	UND	5.00	$ 1,182,335.00	$ 5,911,675.00	0.00	5.00	0.00		$ -
subtotal					**$ 7,583,515.00**					**$ -**
16	**SISTEMA SOLAR FOTOVOLTAICO**									
16.01	TUBERIA EMT 1", INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	MTS	160.00	$ 27,864.00	$ 4,458,240.00	0.00	160.00	0.00		$ -
subtotal					**$ 4,458,240.00**					**$ -**
17	**RED DE BAJA TENSIÓN Y TABLEROS**									
17.01	TABLERO GENERAL DE PROTECCION Y MEDIDA	UND	1.00	$ 3,682,076.00	$ 3,682,076.00	0.00	1.00	0.00		$ -
17.02	TABLERO PARCIAL TRIFASICO DE 18 CIRCUITOS BLOQUES	UND	5.00	$ 1,182,335.00	$ 5,911,675.00	0.00	4.00	1.00		$ 1,182,335.00
subtotal					**$ 9,593,751.00**					**$ 1,182,335.00**
18	**SALIDAS DE ILUMINACIÓN**									
18.01	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO	UND	39.00	$ 30,429.00	$ 1,186,731.00	0.00	39.00	0.00		$ -
18.02	SALIDA INTERRUPTOR DOBLE	UND	4.00	$ 44,107.00	$ 176,428.00	0.00	4.00	0.00		$ -
18.03	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE	UND	2.00	$ 51,075.00	$ 102,150.00	0.00	2.00	0.00		$ -
18.04	SALIDA ILUMINACION	UND	92.00	$ 87,018.00	$ 8,005,656.00	0.00	92.00	0.00		$ -
18.05	SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA	UND	43.00	$ 17,145.00	$ 737,235.00	0.00	43.00	0.00		$ -
18.06	SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA GFCI	UND	28.00	$ 58,685.00	$ 1,643,180.00	0.00	28.00	0.00		$ -
18.07	SALIDA TOMA CORRIENTE MONOFASICO NORMAL	UND	2.00	$ 109,717.00	$ 219,434.00	0.00	2.00	0.00		$ -
subtotal					**$ 12,070,814.00**					**$ -**
19	**LAMPARAS**									
19.01	LAMPARA TIPO PANEL LED 15 VATIOS	UND	39.00	$ 177,856.00	$ 6,936,384.00	0.00	39.00	0.00		$ -
19.02	LAMPARA PANEL LED DE 60X60	UND	53.00	$ 491,727.00	$ 26,061,531.00	0.00	20.00	33.00		$ 16,226,991.00
subtotal					**$ 32,997,915.00**					**$ 16,226,991.00**
20	**BOLSA DE MONTO AGOTABLE (SUMINISTRO MOBILIARIO)**									
20.01	BOLSA DE MONTO AGOTABLE PARA SUMINISTRO DE MOBILIARIO INCLUIDO IVA (19%) Y DESCUENTOS APLICABLES	GL	1.00	$ 363,093,224.00	$ 363,093,224.00	0.00	0.93	0.07		$ 27,000,000.00
subtotal					**$ 363,093,224.00**					**$ 27,000,000.00**
	ITEMS NO PREVISTOS									
1´	PRELIMINARES									
INP1.01	LOCALIZACIÓN, y REPLANTEO OBRA ARQUITECTONICA	M2				1,384.13	0.00	1,384.13	$ 3,945.00	$ 5,460,393.00
INP1.02	LOCALIZACION Y REPLANTEO OBRA EXISTENTE	M2				2,227.10	0.00	2,227.10	$ 4,267.00	$ 9,503,036.00

Item	Descripción	Condiciones Iniciales				Balance del contrato				
		Und	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total
INP 1.03	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO PARA REDES HIDRAULICAS Y SANITARIAS	ML				410.59	0.00	410.59	$ 4,998.00	$ 2,052,129.00
INP 1.04	ACTIVIDAD DE APROVECHAMIENTO FORESTAL DE 6 ARBOLES DE ALTURA VARIABLE, INCLUYE TALA, EXTRACCION DE TACON, RAICES, RECOLECCION DE MATERIAL VEGETAL Y SU DISPOSICION FINAL EN SITIO AUTORIZADO	UND				7.00	0.00	7.00	$ 2,145,374.00	$ 15,017,618.00
INP 1.05	REVISION, ASESORIA TECNICA PARA EL AJUSTE Y COMPLEMENTO DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y PRESUPUESTO DE OBRA PROYECTO CENTRO SOCIAL FASE 1, ACORDE A CAMBIOS EN LOS REQUERIMIENTOS DEL CLIENTE.	UND				0.00	0.00	0.00	$ -	$ -
INP 1.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO EN GUADUA Y TELA ZARAN VERDE	ML				122.00	0.00	122.00	$ 42,984.00	$ 5,244,048.00
subtotal										**$ 37,277,224.00**
2´	**DEMOLICIONES**									
INP2.01	DEMOLICION DE PLACA DE CONCRETO E=12.1 A 17.5 CM	M2				366.06	0.00	366.06	$ 44,953.00	$ 16,455,495.00
INP2.02	DEMOLICION DE MURO EN LADRILLO COMUN	M2				137.41	0.00	137.41	$ 12,548.00	$ 1,724,221.00
INP2.03	DEMOLICION DE CONSTRUCCIONES DE 1 PISO INCLUYE MUROS INTERNOS EXTERNOS, PISOS Y DEMAS ELEMENTOS INTERNOS QUE SE ENCUENTRAN EN LOS MISMOS, NO INCLUYE CIMIENTOS NO INCLUYE RETIRO	M2				395.54	0.00	395.54	$ 55,624.00	$ 22,001,517.00
INP2.04	DEMOLICION DE VIGA Y/O COLUMNA EN CONCRETO REFORZADO	M3				94.26	0.00	94.26	$ 355,530.00	$ 33,512,259.00
INP2.05	DESMONTE DE CIELO RASO, INCLUYE ESTRUCTURA	M2				438.17	0.00	438.17	$ 12,606.00	$ 5,523,571.00
INP2.06	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS INCLUYE GRIFERIA	UND				8.00	0.00	8.00	$ 36,445.00	$ 291,560.00
INP2.07	DESMONTE DE CABALLETE, LIMATESA	ML				35.54	0.00	35.54	$ 5,095.00	$ 181,076.00
INP2.08	DESMONTE DE MARCO Y PUERTA METALICA	UND				16.00	0.00	16.00	$ 28,827.00	$ 461,232.00
INP2.09	DESMONTE DE MARCO Y PUERTA EN MADERA	UND				6.00	0.00	6.00	$ 23,702.00	$ 142,212.00
INP2.10	DESMONTE DE ESTRUCTURA EN MADERA PARA CUBIERTA	M2				113.22	0.00	113.22	$ 12,998.00	$ 1,471,634.00
INP2.11	DESMONTE DE ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA	M2				109.55	0.00	109.55	$ 13,424.00	$ 1,470,599.00
INP2.12	DESMONTE DE VENTANAS METALICAS	M2				33.81	0.00	33.81	$ 26,665.00	$ 901,544.00
INP2.13	DESMONTE CUBIERTA H ≤ 3.0 m	M2				361.69	0.00	361.69	$ 13,260.00	$ 4,796,009.00
INP2.14	DESMONTE CUBIERTA H>= 3.0 m	M2				117.17	0.00	117.17	$ 15,756.00	$ 1,846,131.00
INP2.15	DESMONTE DE LAVAPLATOS INCLUYE GRIFERIA	UND				1.00	0.00	1.00	$ 18,668.00	$ 18,668.00
INP2.16	DESMONTE Y RETIRO DE RED ELECTRICA EXISTENTE , INCLUYE ACCESORIOS Y TRASLADO SITIO INTERNO DE DISPOSICION DE DESMONTES Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION DEL ITEM	UND				2.00	0.00	2.00	$ 732,282.00	$ 1,464,564.00
INP2.17	CARGUE A MAQUINA, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE SALDOS DE DEMOLICION DE CONSTRUCCIONES TIPO RCD EN SITIO AUTORIZADO A DISTANCIA DE 31 KM	M3				1,230.80	0.00	1,230.80	$ 119,408.00	$ 146,967,366.00
INP2.18	CARGUE A MAQUINA, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE SALDOS DE EXCAVACIONES(TIPO TIERRA) EN SITIO AUTORIZADO A DISTANCIA DE 31 KM	M3				396.00	0.00	396.00	$ 87,367.00	$ 34,597,332.00
subtotal										**$ 273,826,990.00**
3´	**MOVIMIENTO DE TIERRA**									
INP 3,01	CONCRETO (CLASE F) DE 14Mpa, RESTITUCIONES	M3				47.24	0.00	47.24	$ 726,660.00	$ 34,327,418.00
INP 3.02	EXCAVACION MANUAL REDES ENTRE 0- 2 M	ML				0.00	0.00	0.00	$ -	$ -
INP 3.03	EXCAVACIÓN MANUAL, EN MATERIAL HETEROGÉNEO BAJO CUALQUIER GRADO DE HUMEDAD DE 0-2 M; INCLUYE BOLAS DE ROCA DE HASTA 0,35 M3,	M3				231.79	0.00	231.79	$ 30,677.00	$ 7,110,622.00
INP 3.04	EXCAVACIÓN EN ROCA, ENTRE 0-3.5 M, A CUALQUIER GRADO DE HUMEDAD CON CEMENTO DEMOLEDOR, NO EXPLOSIVO	M3				0.00	0.00	0.00	$ 520,086.00	$ -
INP 3.05	RETIRO DE MATERIAL DE SITIO EXCAVADO INCLUYE; SELECCIÓN, LIMPIEZA DEL SITIO,TRASCIEGO Y/O DISTRIBUCION DE MATERIAL SOBRANTE EN EL LUGAR DE ACOPIO O ZONA QUE DETERMINE LA INTERVENTORIA AL INTERIOR DEL PREDIO	M3				0.00	0.00	291.00	$ 12,980.00	$ 3,777,180.00
INP 3.06	LLENOS MANUALES CON MATERIAL PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN, COMPACTADOS HASTA OBTENER UNA DENSIDAD DEL 95% DE LA OBTENIDA EN EL ENSAYO DEL PROCTOR MODIFICADO.	M3				0.00	0.00	201.22	$ 40,066.00	$ 8,062,081.00
INP 3.07	LLENOS MANUALES CON MATERIAL IMPORTADO, COMPACTADOS HASTA OBTENER UNA DENSIDAD DEL 95% DE LA OBTENIDA EN EL ENSAYO DEL PROCTOR MODIFICADO.	M3				96.00	0.00	96.00	$ 164,083.00	$ 15,751,968.00
INP 3.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAMA EN ARENA PARA CIMENTACION DE TUBERIA COMPACTADO CON PISON	M3				23.99	0.00	23.99	$ 209,662.00	$ 5,029,791.00
INP 3.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAMA DE TRITURADO DE 3/4 PARA CIMENTACION DE TUBERIA COMPACTADO MECANICAMENTE	M3				71.02	0.00	71.02	$ 241,778.00	$ 17,171,074.00
subtotal										**$ 91,230,134.00**

Item	Descripción	Condiciones Iniciales				Balance del contrato				
		Und	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total
5´	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**									
INP 5.01	CAJA DE INSPECCION DE 0,70 M X 0,70 M, H=1M EN CONCRETO REFORZADO DE 21 MPA (ALCANTARILLADO) INCLUYE TAPA	UND				14.00	0.00	14.00	$ 972,339.00	$ 13,612,746.00
INP 5.02	CAJA DE INSPECCION DE 0,60 M X 0,60 M EN CONCRETO DE 21 MPA(ALCANTARILLADO) CONCRETO 21 MPA, TAPA EN CONCRETO CON MARCO METALICO H=1,50	UND				2.00	0.00	2.00	$ 1,018,745.00	$ 2,037,490.00
INP 5.03	CARCAMO EN CONCRETO PISO 50X50X10 , INCLUYE TAPA EN POLIPROPILENO	ML				0.00	0.00	0.00	$ 1,024,317.00	$ -
INP 5.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE GROUTING DE NIVELACION DE PEDESTALES DE CONCRETO DE 45 CM X 45 CM PARA ESTRUCTURA METALICA	KG				837.50	0.00	837.50	$ 14,171.00	$ 11,868,213.00
INP 5.05	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO INCLUYE LA PREPARACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO FORMATO DE 10 CM X 30 CM	ML				83.80	0.00	83.80	$ 83,749.00	$ 7,018,166.00
INP 5.06	ANDEN EN CONCRETO ESCOBIADO ESPESOR 15 CM CON DILATACIONES APROXIMADA CADA 1,30 CON MARCO PERIMETRAL Y DILATACION EN ACABADO RATONIADO	M2				100.80	0.00	100.80	$ 165,036.00	$ 16,635,629.00
INP 5.07	SUMINISTRO DE EQUIPO DE BOMBA PARA CONCRETOS	M3				126.42	0.00	126.42	$ 97,517.00	$ 12,328,099.00
INP 5.08	CONCRETO PARA DADOS DE CIMENTACION DE TUBERIA	M3				0.00	0.00	0.00	$ 1,093,029.00	$ -
INP 5.09	CENEFA EN LOSETA TACTIL	ML				80.39	0.00	80.39	$ 52,518.00	$ 4,221,922.00
INP 5.10	BASE DE CONCRETO PARA MUEBLE (NO INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA)	ML				19.03	0.00	19.03	$ 89,103.00	$ 1,695,630.00
INP 5.11	TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA EN CONCRETO REFORZADO DE 28 MPA, 5M X 2 X 2 LIBRES, ESPESOR DE MURO 25 CM, IMPERMEABILIZADO	UN				0.00	0.00	0.00	$ 62,689,500.00	$ -
INP 5.12	INSTALACION DE ANCLAJE ESTRUCTURAL CON VARILLA DE 5/8" CON SIKA ANCHORFIX 3001, INCLUYE LA PISTOLA DE CALAFATEO, NO INCLUYE EL ACERO	UN				6.00	0.00	6.00	$ 73,645.00	$ 441,870.00
INP 5.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE MURO DE CONTENCION EN BLOQUE DE CONCRETO 12X20X40, INCLUYE MORTERO DE PEGA.	M2				5.00	0.00	5.00	$ 158,575.00	$ 792,875.00
INP 5.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE GROUTING PARA MURO DE CONTENCION	ML				0.00	0.00	0.00	$ 17,365.00	$ -
INP 5.15	TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA EN CONCRETO REFORZADO DE 28 MPA, 5.50 M X 3.50 X 2.3 LIBRES, ESPESOR DE MURO 25 CM, IMPERMEABILIZADO	UN				1.00	0.00	1.00	$ 101,161,067.00	$ 101,161,067.00
subtotal										**$ 171,813,707.00**
6´	**CARPINTERÍA DE MADERA, METALICO Y/O ALUMINIO Y/O ACERO INOXIDABLE**									
INP 6.01	PUERTA ENTAMBORADA EN RH BATIENTE 0,99 x 2,00, CON 4 BISAGRAS , CON CERRADURA DE PALANCA O POMO SATINADA Y LLAVES, APERTURA BATIENTE DE LA HOJA CON DIMENSION 0,99 X 2 M, MARCO METALICO CAL 18 INSTALADO CON TORNILLERIA SOBRE MURO EN SISTEMA LIVIANO" , TIPO P1	UND				19.00	0.00	19.00	$ 1,260,081.00	$ 23,941,539.00
INP 6.02	PUERTA ENTAMBORADA EN RH BATIENTE DOBLE 1,59 x 2,00, CON 4 BISAGRAS CADA NAVE, CON CERRADURA DE PALANCA O POMO SATINADA Y LLAVES, APERTURA BATIENTE DE LA HOJA CON DIMENSION 0,75 X 2 M C/U, MARCO EN MET CAL 18 INSTALADO CON TORNILLERIA DE 2 1/2" , TIPO P2	UND				7.00	0.00	7.00	$ 2,174,617.00	$ 15,222,319.00
INP 6.03	PUERTA ENTAMBORADA EN RH BATIENTE 0,85 x 2,00, CON 4 BISAGRAS , CON CERRADURA DE PALANCA O POMO SATINADA Y LLAVES, APERTURA BATIENTE DE LA HOJA CON DIMENSION 0,85 X 2 M, MARCO METALICO CAL 18 INSTALADO CON TORNILLERIA SOBRE MURO EN SISTEMA LIVIANO" , TIPO P3	UND				2.00	0.00	2.00	$ 1,260,081.00	$ 2,520,162.00
INP 6.04	PUERTA COLGANTE CORREDIZA COLOR NATURAL DE 1 NAVE FIJA - 2 NAVES CORREDIZAS, PERFIL METALICO 4*10 COMO REFUERZO CON MODULOS FIJOS MOTOR ELECTRICO AVALON DE ACCESMATIC DE 3,27M X 2,50M CON VIDRIO LAMINADO 3MM + 3MM CLARO TIPO P5	UND				2.00	0.00	2.00	$ 19,822,189.00	$ 39,644,378.00
INP 6.05	PUERTA COLGANTE CORREDIZA COLOR NATURAL DE 1 NAVE FIJA - 2 NAVES CORREDIZAS, PERFIL METALICO 4*10 COMO REFUERZO CON MODULOS FIJOS MOTOR ELECTRICO AVALON DE ACCESMATIC DE 3,42M X 2,50M CON VIDRIO LAMINADO 3MM + 3MM CLARO TIPO P6	UND				0.00	0.00	0.00	$ 20,100,810.00	$ -

Item	Descripción	Condiciones Iniciales				Balance del contrato				
		Und	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total
INP 6.06	VENTANA CORREDIZA COLOR NEGRO DE 1 NAVE FIJA - 1 NAVE CORREDIZA CON MONTANTE Y LATERAL EN PERSIANA FIJA, REJA EN ALUMINIO CON REMARCO EN 1*1 Y BARROTES HORIZONTALES EN ELIPSE DE 1 1/2* ¾ DE 2,46 X 2,20M VIDRIO LAMINADO 3MM+3MM CLARO TIPO V1	UND				0.00	0.00	0.00	$ 3,514,791.00	$ -
INP 6.07	VENTANA CORREDIZA COLOR NEGRO DE 1 NAVE FIJA - 1 NAVE CORREDIZA CON MONTANTE Y LATERAL EN PERSIANA FIJA, REJA EN ALUMINIO CON REMARCO EN 1*1 Y BARROTES HORIZONTALES EN ELIPSE DE 1 1/2* ¾ DE 2,50M X 2,20 M VIDRIO LAMINADO 3MM+3MM CLARO TIPO V2	UND				4.85	0.00	4.85	$ 3,413,095.00	$ 16,553,511.00
INP 6.08	VENTANA CORREDIZA COLOR NEGRO DE 1 NAVE FIJA - 1 NAVE CORREDIZA CON MONTANTE EN PERSIANA FIJA, REJA EN ALUMINIO CON REMARCO EN 1*1 Y BARROTES HORIZONTALES EN ELIPSE DE 1 1/2* 3/4 DE 1,50M X 2,20M VIDRIO LAMINADO 3MM+3MM CLARO TIPO V4	UND				1.00	0.00	1.00	$ 2,925,510.00	$ 2,925,510.00
INP 6.09	VENTANA CORREDIZA COLOR NEGRO DE 1 NAVE FIJA - 1 NAVE CORREDIZA CON MONTANTE EN PERSIANA FIJA, REJA EN ALUMINIO CON REMARCO EN 1*1 Y BARROTES HORIZONTALES EN ELIPSE DE 1 1/2* 3/4 DE 1,50M X 2,20M VIDRIO LAMINADO 3MM+3MM CLARO TIPO V5	UND				0.00	0.00	0.00	$ 2,779,235.00	$ -
INP 6.10	VENTANA CORREDIZA COLOR NEGRO DE 1 NAVE FIJA - 1 NAVE CORREDIZA CON MONTANTE EN PERSIANA FIJA, REJA EN ALUMINIO CON REMARCO EN 1*1 Y BARROTES HORIZONTALES EN ELIPSE DE 1 1/2* 3/4 DE 2,22 X 1,55M VIDRIO LAMINADO 3MM+3MM CLARO TIPO V8	UND				20.51	0.00	20.51	$ 2,486,684.00	$ 51,001,889.00
INP 6.11	CELOSIA CON LAMAS FIJAS FIJO EN ALUMINIO CON MARCO EN PERFIL DE 1 1 /2 * ¾ ANODIZADO COLOR NEGRO DE 1,00M X 2,50M (TIPO C3)	UND				14.04	0.00	14.04	$ 1,290,150.00	$ 18,113,706.00
INP 6.12	CELOSIA CON LAMAS FIJAS DISPUESTA EN DOS CUERPOS EN ALUMINIO UNO INFERIOR DE 1,7M X 0,8M Y UNO SUPERIOR DE 0,50 X 0,80 EN PERFIL DE 1 1 /2 * ¾ ANODIZADO COLOR NEGRO TIPO C1	UND				0.00	0.00	0.00	$ 1,281,790.00	$ -
INP 6.13	CELOSIA CON LAMAS FIJAS FIJO EN ALUMINIO CON MARCO EN PERFIL DE 1 1 /2 * ¾ ANODIZADO COLOR NEGRO DE 1,6M X 0,8 (TIPO C4) ENTRE BLOQUE 2 Y EXISTENTE	UND				0.00	0.00	0.00	$ 981,571.00	$ -
INP 6.14	BARANDAS DE ACERO INOXIDABLE R304 PARA ESCALERAS Y RAMPAS FABRICADO EN TUBERIA 2" .	ML				27.10	0.00	27.10	$ 583,542.00	$ 15,813,988.00
INP 6.15	MESON DE CAFETERIA (Cubierta fabricada en lámina de acero inoxidable AISI 304 calibre 18, Entrepaño piso y medio fabricados en lámina de acero inoxidable AISI 304 calibre 20	ML				0.00	0.00	0.00	$ 3,270,781.00	$ -
INP 6.16	MUEBLE EN ACERO INOXIDABLE 304. MEDIDA VARIABLE (L X 0.60 X 0.80); (Largo, Ancho, Alto); (Cubierta fabricada en lámina de acero inoxidable AISI 304 calibre 18, Entrepaño piso y medio fabricados en lámina de acero inoxidable AISI 304 calibre 20	ML				18.36	0.00	18.36	$ 3,850,874.00	$ 70,702,047.00
INP 6.17	ESTUFA INDUSTRIAL A GAS EN ACERO INOXIDABLE DE 5 PUESTOS PARA EMPOTRAR DE 73X51CM	UND				1.00	0.00	1.00	$ 3,120,438.00	$ 3,120,438.00
INP 6.18	CAMPANA EXTRACTORA HORIZONTAL EN ACERO INOXIDABLE 60CM 170M3/H WH60	UND				1.00	0.00	1.00	$ 924,170.00	$ 924,170.00
INP 6.19	PUERTA ENTAMBORADA BATIENTE RH 0,69 X 2,0 TIPO 4 (BLOQUE 4)	UND				0.00	0.00	0.00	$ 928,362.00	$ -
INP 6.20	CELOCIA SUPERIOR CON LAMINAS FIJAS 0,5 X 0,69 (BLOQUE 4)	UND				0.00	0.00	0.00	$ 1,200,000.00	$ -
INP 6.21	CONSTRUCCION DE MESON SUPERFICIE EN QUARZTONE, CALACATTA. 0.60 M, ESTRUCTURA METALICA Y FIBROCEMENTO 10 MM (incluye apertura de agujeros para lavamanos y griferia)	ML				3.74	0.00	3.74	$ 2,564,373.00	$ 9,590,755.00
										$ 270,074,412.00
7´	**PISOS Y ENCHAPES**									
INP 7.01	CENEFA EN GRANITO LAVADO <= 60 CMS	ML				0.00	0.00	0.00	$ 79,343.00	$ -
INP 7.02	CENEFA DE PISO EN GRANITO PULIDO PARA (BAÑOS) INCLUYE DESTRONQUE	ML				27.37	0.00	27.37	$ 73,680.00	$ 2,016,622.00
INP 7.03	SUMINISTRO E INSTALACION CERAMICA PARA PARED EN FORMATO 30 X 60	M2				354.43	0.00	354.43	$ 99,306.00	$ 35,197,026.00
										$ 37,213,648.00
8´	**CUBIERTA**									

Item	Descripción	Condiciones Iniciales				Balance del contrato				
		Und	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total
INP 8.01	SUMINSTRO E INSTALACION CUBIERTA MONOROOF A-42 P-1000 G-4, TIPO SANDWICH, INYECTADO CON POLIURETANO EXPANDIDO DE ALTA DENSIDAD 38 KG/M3. ESPUEMA PUR. CARA EXTERNA EN ACERO GALVANIZADO PRE-PINTADO CALIBRE 28, RAL 9002 Y CARA INTERNA EN VINIL BLANCO, RAL 9002. ESPESOR DE T=10MM. ANCHO UTIL 1M, INCLUYE ACCESORIOS DE INTALACION Y TRANSPORTE Y REMATES LATERALES	M2				921.67	0.00	921.67	$ 241,470.00	$ 222,555,655.00
INP 8.02	SUMINSTRO E INSTALACION FLANCHE - SOLAPA EN LAMINA GALVANIZADA CAL 22 DS =32	ML				160.93	0.00	160.93	$ 41,945.00	$ 6,750,209.00
INP 8.03	SUMINISTRO E INSTALACION BAJANTE PVC 4" INC. ACCESORIOS	ML				36.62	0.00	36.62	$ 57,691.00	$ 2,112,644.00
INP 8.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL DE AGUAS LLUVIAS EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20 DE 100 CENTIMETROS DE DESARROLLO, INCLUYE FIGURADO , GALVANIZADO EN FRIO PARA JUNTAS Y PINTURA DE ACABADO	ML				87.72	0.00	87.72	$ 238,623.00	$ 20,932,010.00
subtotal									,	**$ 252,350,518.00**
9´	**ACABADOS**									
INP 9.01	ESTUCO PLASTICO PAREDES/TECHOS INTERIOR Y EXTERIORES INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	M2				634.51	0.00	634.51	$ 22,285.00	$ 14,139,945.00
INP 9.02	REVOQUE DE SUPERFICIE EN MORTERO IMPERMEABIILIZADO	M2				47.97	0.00	47.97	$ 53,042.00	$ 2,544,425.00
subtotal										**$ 16,684,370.00**
10'	**APARATOS SANITARIOS**									
INP 10.01	SUMINISTRO E INSTALACION TAZA INSTITUCIONAL CON FLUXOMETRO	UND				8.00	0.00	8.00	$ 2,591,376.00	$ 20,731,008.00
INP 10.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS DE INCRUSTAR, + GRIFERIA PUSH, (CORONA)	UND				6.00	0.00	6.00	$ 961,610.00	$ 5,769,660.00
subtotal										**$ 26,500,668.00**
11'	**ESTRUCTURAS METÁLICAS Y ACERO DE REFUERZO**									
INP 11.01	SUMINISTRO, FABRICACION Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA EN ACERO ASTM A-500 (INCLUYE PINTURA ESMALTE ALQUIDICO, CONSUMIBLES, EQUIPO, HERRAMIENTA MENOR, MANO DE OBRA)	KG				20,686.30	0.00	20686.30	$ 25,383.00	$ 525,080,353.00
INP 11.02	UNIONES EN ACERO A36 PARA ESTRUCTURA METALICA (INCLUYE PLATINAS, PERFORACIONES, CORTES EN PLASMA, Y CONSUMIBLES)	KG				3,140.41	0.00	3140.41	$ 26,142.00	$ 82,096,501.00
INP 11.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REFUERZO EN MALLA ELECTROSOLDADA M335	KG				12,792.97	0.00	12792.97	$ 13,034.00	$ 166,743,571.00
subtotal										**$ 773,920,425.00**
13'	**HIDRAULICA**									
INP 13.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PRESION ø 1/2" RDE 9	ML				31.87	0.00	31.87	$ 25,363.00	$ 808,319.00
INP 13.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P ø 1" RDE 21	ML				105.20	0.00	105.20	$ 30,746.00	$ 3,234,479.00
INP 13.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P ø 1 1/4" RDE 21	ML				0.00	0.00	0.00	$ 42,923.00	$ -
INP 13.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P ø 1 1/2" RDE 21	ML				0.00	0.00	0.00	$ 54,133.00	$ -
INP 13.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P ø2 1/2" RDE 21	ML				26.14	0.00	26.14	$ 97,679.00	$ 2,553,329.00
INP 13.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-P ø3" RDE 21	ML				0.00	0.00	0.00	$ 109,885.00	$ -
INP 13.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA DE COMPUERTA DE ø 1/2" RED WHITE O SIMILAR (INCLUYE ACCESORIOS)	UND				6.00	0.00	6.00	$ 224,451.00	$ 1,346,706.00
INP 13.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA DE COMPUERTA DE ø 1" RED WHITE O SIMILAR (INCLUYE ACCESORIOS)	UND				9.00	0.00	9.00	$ 325,835.00	$ 2,932,515.00
INP 13.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA DE COMPUERTA DE ø 1.1/2" RED WHITE O SIMILAR (INCLUYE ACCESORIOS, Para Tanque)	UND				4.00	0.00	4.00	$ 636,913.00	$ 2,547,652.00
INP 13.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA FLOTADOR DE ø 1.1/2" (Incluye accesorios, Para Tanque)	UND				1.00	0.00	1.00	$ 602,402.00	$ 602,402.00
INP 13.11	PUNTOS HIDRAULICOS DE AGUA FRIA ø 1"	UND				29.00	0.00	29.00	$ 96,985.00	$ 2,812,565.00
INP 13.12	TAPA REGISTRO DE 20X20 CM PLASTICA	UND				12.00	0.00	12.00	$ 43,697.00	$ 524,364.00
INP 13.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO HIDRAULICO DE 3/4 INCLUYE TUBERIA Y ACCESORIOS	UND				0.00	0.00	0.00	$ 75,374.00	$ -
										$ 17,362,331.00
14'	**RED DE DISTRIBUCION GENERAL CONTRA INCENDIOS GABINETES Y ROCIADORES**									
INP 14.01	SUMINISTRO E INSTALACION SIAMESA DE 4"X 2 1/2 " X 2 1/2"	UND				1.00	0.00	1.00	$ 3,263,553.00	$ 3,263,553.00
INP 14.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90 GRADOS RANURADO EN ACERO AL CARBON DE 4"	UND				6.00	0.00	6.00	$ 95,225.00	$ 571,350.00
INP 14.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CHEQUE EN ACERO AL CARBON DE 4"	UND				2.00	0.00	2.00	$ 539,624.00	$ 1,079,248.00
INP 14.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA DE CORTE UL/FM ACERO AL CARBON 4"	UND				1.00	0.00	1.00	$ 1,630,972.00	$ 1,630,972.00

Item	Descripción	Condiciones Iniciales				Balance del contrato				
		Und	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total
INP 14.05	SUMINISTRO E INSTALACION ADAPTADOR BRIDA DE 4"	UND				6.00	0.00	6.00	$ 192,928.00	$ 1,157,568.00
INP 14.06	SUMINISTRO E INSTALACION BRIDA DE ACERO AL CARBON DE 4"	UND				5.00	0.00	5.00	$ 150,672.00	$ 753,360.00
INP 14.07	SUMINISTRO E INSTALACION CODO 90 HIERRO DUCTIL C900, INCLUYE CONEXIÓN BRIDA A ACCESORIO	UND				1.00	0.00	1.00	$ 1,285,497.00	$ 1,285,497.00
INP 14.08	SUMINISTRO E INSTALACION ADAPTADOR TRANSICION CAMPANA POR BRIDA AWWA C 110	UND				5.00	0.00	5.00	$ 1,510,986.00	$ 7,554,930.00
INP 14.09	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA AWWA C900 - 110 EN 4 " ENTERRADA.	ML				122.65	0.00	122.65	$ 265,344.00	$ 32,544,442.00
INP 14.10	SUMINISTRO E INSTALACION CODO 90 C X C AWWA C-110	UND				8.00	0.00	8.00	$ 1,681,065.00	$ 13,448,520.00
INP 14.11	SUMINISTRO E INSTALACION CODO 45 C X C AWWA C-110	UND				3.00	0.00	3.00	$ 1,436,728.00	$ 4,310,184.00
INP 14.12	SUMINISTRO E INSTALACION TEE AWWA C-110	UND				4.00	0.00	4.00	$ 1,962,241.00	$ 7,848,964.00
INP 14.13	SUMINISTRO E INSTALACION TAPON CAMPANA SALIDA ROSCADA 2" NPT AWWA PARA PRUEBAS	UND				4.00	0.00	4.00	$ 725,526.00	$ 2,902,104.00
INP 14.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ACERO AL CARBON SCH 40 Ø 1 " (INCLUYE ACCESORIOS Y SOPORTES SENCILLOS)	ML				45.82	0.00	45.82	$ 77,526.00	$ 3,552,241.00
INP 14.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ACERO AL CARBON SCH 40 Ø 1 1/4" (INCLUYE ACCESORIOS Y SOPORTES SENCILLOS)	ML				0.00	0.00	0.00	$ 185,282.00	$ -
INP 14.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ACERO AL CARBON C/C SCH 10 1 1/4" RANURADA (INCLUYE ACCESORIOS Y SOPORTES SENCILLOS)	ML				4.50	0.00	4.50	$ 167,172.00	$ 752,274.00
INP 14.17	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ACERO AL CARBON C/C SCH 10 1 1/2" RANURADA (INCLUYE ACCESORIOS Y SOPORTES SENCILLOS)	ML				20.50	0.00	20.50	$ 161,600.00	$ 3,312,800.00
INP 14.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ACERO AL CARBON C/C SCH 10 2" 1/2 RANURADA (INCLUYE ACCESORIOS Y SOPORTES SENCILLOS)	ML				17.70	0.00	17.70	$ 224,289.00	$ 3,969,915.00
INP 14.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ACERO AL CARBON C/C SCH 10 2" RANURADA (INCLUYE ACCESORIOS Y SOPORTES SENCILLOS)	ML				22.59	0.00	22.59	$ 190,855.00	$ 4,311,414.00
INP 14.20	SUMINISTRO E INST PUNTO DE ROCIADOR, INCLUYE ROCIADOR Y ESCUDO PARA ROCIADOR	UND				36.00	0.00	36.00	$ 105,494.00	$ 3,797,784.00
INP 14.21	SISTEMA DE CONTROL DE ALARMA HORIZONTAL PARA RED DE ROCIADORES	UND				4.00	0.00	4.00	$ 2,372,589.00	$ 9,490,356.00
INP 14.22	SOPORTE ANTISISMICO LONGITUDINAL(PARA TUBERIA HORIZONTAL CON SUJETADOR PORTANTE DE 1" Y SOPORTE UNIVERSAL)	UND				6.00	0.00	6.00	$ 196,009.00	$ 1,176,054.00
INP 14.23	SOPORTE ANTISISMICO TRANSVERSAL (PARA TUBERIA HORIZONTAL CON SUJETADOR PORTANTE DE 1" Y SOPORTE UNIVERSAL)	UND				0.00	0.00	0.00	$ 98,005.00	$ -
INP 14.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RESTRICTOR DE MOVIMIENTO TUBERIA Y ACCESORIO 4"	UND				18.00	0.00	18.00	$ 1,011,289.00	$ 18,203,202.00
										$ 126,916,732.00
21´	**INSTALACIONES SANITARIAS**									
INP 21.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE POZO DE INSPECCION ø 1,2m H MAX=3 M	UND				10.00	0.00	10.00	$ 3,849,400.00	$ 38,494,000.00
INP 21.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC - SANITARIA ø 2"	ML				29.47	0.00	29.47	$ 53,325.00	$ 1,571,488.00
INP 21.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC - SANITARIA ø 4"	ML				119.40	0.00	119.40	$ 70,717.00	$ 8,443,610.00
INP 21.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC - SANITARIA NOVAFORT ø 6"	ML				60.06	0.00	60.06	$ 125,711.00	$ 7,550,203.00
INP 21.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC - SANITARIA NOVAFORT ø 8"	ML				20.63	0.00	20.63	$ 169,257.00	$ 3,491,772.00
INP 21.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC - SANITARIA NOVAFORT Ø 10" (250 mm)	ML				65.89	0.00	65.89	$ 167,102.00	$ 11,010,351.00
INP 21.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC - SANITARIA NOVAFORT Ø 12" (315 mm)	ML				73.50	0.00	73.50	$ 230,112.00	$ 16,913,232.00
INP 21.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC - SANITARIA NOVAFORT Ø 14" (355 mm)	ML				3.30	0.00	3.30	$ 331,136.00	$ 1,092,749.00
INP 21.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC - SANITARIA NOVAFORT Ø 16" (457 mm)	ML				0.00	0.00	0.00	$ 419,376.00	$ -
INP 21.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC - SANITARIA NOVAFORT Ø 18	ML				0.00	0.00	0.00	$ 559,271.00	$ -
INP 21.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC - SANITARIA NOVAFORT Ø 20	ML				12.70	0.00	12.70	$ 673,090.00	$ 8,548,243.00
INP 21.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC -REVENTILACION ø 2"	ML				6.00	0.00	6.00	$ 50,196.00	$ 301,176.00
INP 21.13	PUNTO SANITARIO PVC 2"	UND				36.00	0.00	36.00	$ 104,189.00	$ 3,750,804.00
INP 21.14	PUNTO SANITARIO PVC 4"	UND				18.00	0.00	18.00	$ 174,837.00	$ 3,147,066.00

Item	Descripción	Condiciones Iniciales				Balance del contrato				
		Und	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total
INP 21.15	SALIDA SANITARIA PVC SIFON 2"	UND				17.00	0.00	17.00	$ 56,415.00	$ 959,055.00
INP 21.16	SUMINISTRO E INSTALACION Rejilla Anticucaracha con cuello de 3"x 2".	UND				13.00	0.00	13.00	$ 84,189.00	$ 1,094,457.00
INP 21.17	INSTALACION DE ANCLAJE ESTRUCTURAL CON VARILLA DE 5/8" CON SIKA ANCHORFIX 4. INCLUYE LA PISTOLA DE CALAFATEO. NO INCLUYE EL ACERO	UND				0.00	0.00	0.00	$ 54,831.00	$ -
										$ 106,368,206.00
22	**RED DE GAS**									
INP 22.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE RED DE GAS INCLUYE DERECHOS DE CONEXIÓN	UND				1.00	0.00	1.00	$ 31,009,711.00	$ 31,009,711.00
										$ 31,009,711.00
23	**RED ELECTRICA E INSTALACIONES ELECTRICAS**									
CAPITULO A	**RED DE APROVICIONAMIENTO DE ENERGIA ELECTRICA**									
INP 23.01	Tubo IMC de 3" de diámetro con Capacete y cinta bandit	ML				0.00	0.00	0.00	$ 253,080.00	$ -
										$ -
CAPITULO B	**SISTEMA DE PUESTA A TIERRA**									
INP 23.02	Conductor de Cobre calibre No 2/0 AWG Cobre desnudo	ML				0.00	0.00	0.00	$ 91,466.00	$ -
INP 23.03	Conductor de Cobre 2/0 AWG desnudo desde Sistema de Puesta a tierra hacia el tablero General Fase 1	ML				0.00	0.00	0.00	$ 91,466.00	$ -
INP 23.03A	Conductor de Cobre 2/0 AWG desnudo desde Transformador de Sistema de Puesta a Tierra	ML				0.00	0.00	0.00	$ 91,466.00	$ -
INP 23.04	Soldadura exotermica carga de 170gr a 200gr. Incluye Chispero	UND				11.00	0.00	11.00	$ 176,741.00	$ 1,944,151.00
INP 23.05	Tratamiento químico para la disminución de la resistividad del Suelo	UND				0.00	0.00	0.00	$ 229,274.00	$ -
INP 23.06	Medida de resistencia del Sistema de Puesta a Tierra Construido con informe de resultados	UND				1.00	0.00	1.00	$ 821,431.00	$ 821,431.00
INP 23.07	Caja de Inspección de 30x30 [cm para Sistema de Puesta a Tierra	UND				4.00	0.00	4.00	$ 488,669.00	$ 1,954,676.00
INP 23.08	Varilla de polo a tierra 2.4m x ⅝" cobre-cobre	UND				13.00	0.00	13.00	$ 474,494.00	$ 6,168,422.00
INP 23.09	Humus para linea de puesta a tierra	UND				0.00	0.00	0.00	$ 97,318.00	$ -
INP 23.10	Tubo de 2" PVC	ML				0.00	0.00	0.00	$ 32,456.00	$ -
,										**$ 10,888,680.00**
CAPITULO C	**ALIMENTADORES DE BAJA TENSIÓN A RED DE USO Y EMERGENCIA**									
INP 23.11	Banco ducto 2x3" PVC TDP desde Cámara de RS06 hacia Transferencia automática regulable	ML				125.74	0.00	125.74	$ 50,712.00	$ 6,376,527.00
INP 23.12	Acometida en 3x1/0AWG+1/0AWGN COBRE	ML				0.00	0.00	0.00	$ 215,154.00	$ -
INP 23.13	Caseta para Tablero de Transferencia General de 1,80mx0,40m con puerta en celosía	UND				0.00	0.00	0.00	$ 630,945.00	$ -
INP 23.14	Tablero de Transferencia General de 3x125A por contactores, barraje común a la salida, tarjeta de control	UND				0.00	0.00	0.00	$ 6,638,689.00	$ -
INP 23.15	Tablero de Transferencia Bomba Contra incendio de 3x125A por contactores, barraje común a la salida, tarjeta de control	UND				1.00	0.00	1.00	$ 7,383,430.00	$ 7,383,430.00
INP 23.16	Acometida en 3x4AWG+6AWGT Cobre para alimentar Bomba Contra Incendio desde Bornes de Transformador de 45kVA en poste hacia Tablero de Transferencia General	ML				0.00	0.00	0.00	$ 80,157.00	$ -
INP 23.17	Acometida en 3x4AWG+6AWGT Cobre en tuberia de 2" PVC (recubierta en concreto en un dado de 10cmx10cm) para alimentar Bomba Contra Incendio desde Transformador de 45kVA hacia Tablero de Transferencia de Bomba Contra Incendio	ML				0.00	0.00	0.00	$ 122,629.00	$ -
INP 23.18	Acometida en 3x4AWG+6AWGT Cobre en tubería de 2" PVC (recubierta en concreto en un dado de 10cmx10cm) para alimentar Bomba Contra Incendio desde Generador Eléctrico de 63kVA hacia Tablero de Transferencia de Bomba Contra Incendio	ML				0.00	0.00	0.00	$ 122,629.00	$ -
INP 23.19	Acometida en 3x4AWG+6AWGT Cobre en tuberia de 2" IMC (recubierta en concreto en un dado de 10cmx10cm) para alimentar Bomba Contra Incendio desde Transformador de 45kVA hacia Tablero de Transferencia de Bomba Contra Incendio	ML				0.00	0.00	0.00	$ 187,846.00	$ -
INP 23.20	Acometida en 3x4AWG+6AWGT Cobre en tubería de 2" IMC (recubierta en concreto en un dado de 10cmx10 (cm) para alimentar Bomba Contra Incendio desde Generador Eléctrico de 63kVA hacia Tablero de Transferencia de Bomba Contra Incendio	ML				0.00	0.00	0.00	$ 187,846.00	$ -
										$ 13,759,957.00
CAPITULO D	**GENERADOR ELECTRICO**									
INP 23.21	Generador eléctrico Diésel de 63kVA nominales 220V/12V con cabina de insonorización tipo exterior. Tanque Sub base para Carga de Combustible. Altura	UND				0.00	0.00	0.00	$ -	$ -
INP 23.21 A	Ducto de Desfogue de gases de 6"	ML				0.00	0.00	0.00	$ -	$ -
										$ -
CAPITULO E	**ALIMENTADORES**									
INP 23.22	Banco ducto 2x(1 ¼)" PVC CAFETERÍA	ML				36.50	0.00	36.50	$ 29,328.00	$ 1,070,472.00
INP 23.23	Banco ducto 2x(1 ½)" PVC FASE 2	ML				54.59	0.00	54.59	$ 29,328.00	$ 1,601,016.00
INP 23.24	Banco ducto 2x(2)" PVC RESTAURANTE	ML				0.00	0.00	0.00	$ 38,382.00	$ -
INP 23.25	Banco ducto 2x(2)" PVC FASE 2	ML				0.00	0.00	0.00	$ 38,382.00	$ -
INP 23.26	Banco ducto 2x(1 ¼)" PVC BARRA 1	ML				0.00	0.00	0.00	$ 29,328.00	$ -

Item	Descripción	Condiciones Iniciales				Balance del contrato				
		Und	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total
INP 23.27	Banco ducto 2x(1 ¼)" PVC BARRA 2	ML				0.00	0.00	0.00	$ 29,328.00	$ -
INP 23.28	Acometida en (3x2+2+8) AWG Cobre Tablero Fase 1	ML				0.00	0.00	0.00	$ 150,186.00	$ -
INP 23.29	Tubería 2" EMT. Con accesorios de fijación y anclaje	ML				0.00	0.00	0.00	$ 77,807.00	$ -
INP 23.30	Acometida en (3x8+8N+10T) AWG Cobre Tablero Cafetería	ML				0.00	0.00	0.00	$ 58,011.00	$ -
INP 23.31	Cámara de piso RS06. Incluye Tapa y marco	UND				5.00	0.00	5.00	$ 3,141,137.00	$ 15,705,685.00
										$ 18,377,173.00
CAPITULO G	**EQUIPOS DE MEDIDA**									
INP 23,32	Gabinete de medida semi indirecta para Bomba Contraincendio, incluye: Medidor ISK MT 880, equipo de medida indirecta, trifásico y tetrafilar, 5(10)A, NTC5019, Medida de energía Activa y Reactiva Transformadores de corriente 3xCT´s 100/5A, clase 0.5	UND				0.00	0.00	0.00	$ -	$ -
subtotal										**$ -**
CAPITULO I	**ALIMENTADORES SECUNDARIOS**									
INP 23.33	Banco ducto 2x(1 ¼)" PVC BLOQUE 2	ML				0.00	0.00	0.00	$ 29,328.00	$ -
INP 23.34	Banco ducto 2x(1 ¼)" PVC BLOQUE 1	ML				0.00	0.00	0.00	$ 29,328.00	$ -
INP 23.35	Banco ducto 2x(1 ¼)" PVC BLOQUE 3	ML				0.00	0.00	0.00	$ 29,328.00	$ -
INP 23.36	Banco ducto 2x(1 ¼)" PVC BLOQUE 4	ML				0.00	0.00	0.00	$ 29,328.00	$ -
INP 23.37	Banco ducto 2x(1 ¼)" PVC SUMINISTRO	ML				0.00	0.00	0.00	$ 29,328.00	$ -
INP 23.38	Acometida (3x8+8+8) AWG red de SUMINISTRO de Agua potable	ML				0.00	0.00	0.00	$ 59,211.00	$ -
INP 23.39	Acometida (2x8+8+8) AWG red de BLOQUE 1	ML				0.00	0.00	0.00	$ 49,920.00	$ -
INP 23.40	Acometida (2x8+8+8) AWG red de BLOQUE 2	ML				25.53	0.00	25.53	$ 49,920.00	$ 1,274,458.00
INP 23.41	Acometida (2x8+8+8) AWG red de BLOQUE 3	ML				160.65	0.00	160.65	$ 52,806.00	$ 8,483,284.00
INP 23.42	Acometida (3x6+6+8) AWG red de BLOQUE 4	ML				0.00	0.00	0.00	$ 71,871.00	$ -
INP 23.43	Tablero de fabricación única para SUMINISTRO	UND				0.00	0.00	0.00	$ 1,449,182.00	$ -
INP 23.44	Tablero de Fabricación Serie bifásico de 18 circuitos con espacio para totalizador Bloque 1. Incluye elementos de fijación, anclaje, marquillado, y demás elementos para el buen funcionamiento	UND				0.00	0.00	0.00	$ 835,223.00	$ -
INP 23.45	Tablero de Fabricación Serie bifásico de 18 circuitos con espacio para totalizador Bloque 2. Incluye elementos de fijación, anclaje, marquillado, directorio de circuitos, marquillas tipo CLIP Legrand (marcación de circuitos, neutro y tierra) y demás elementos para el buen funcionamiento	UND				0.00	0.00	0.00	$ 835,223.00	$ -
INP 23.46	Tablero de Fabricación Serie bifásico de 18 circuitos con espacio para totalizador Bloque 3. Incluye elementos de fijación, anclaje, marquillado, directorio de circuitos, marquillas tipo CLIP Legrand (marcación de circuitos, neutro y tierra) y demás elementos para el buen funcionamiento	UND				0.00	0.00	0.00	$ 835,223.00	$ -
INP 23.47	Tablero de Fabricación Serie trifásico de 24 circuitos con espacio para totalizador Bloque 4. Incluye elementos de fijación, anclaje, marquillado, directorio de circuitos, marquillas tipo CLIP Legrand (marcación de circuitos, neutro y tierra) y demás elementos para el buen funcionamiento	UND				0.00	0.00	0.00	$ 1,272,099.00	$ -
subtotal										**$ 9,757,742.00**
CAPITULO J	**SISTEMA DE APANTALLAMIENTO**									
INP 23.48	Alambrón de Aluminio 8mm. Fijación, maquina manual para enderezado vertical y horizontal del alambrón, e instalación	ML				347.00	0.00	347.00	$ 11,496.00	$ 3,989,112.00
INP 23.49	Soporte para alambrón cada metro. Fijado en cubierta con pegante o anclaje impermeabilizado	UND				298.00	0.00	298.00	$ 19,120.00	$ 5,697,760.00
INP 23.50	Punta franklin de 0,60m de longitud con base y elementos de fijación y anclaje	UND				6.00	0.00	6.00	$ 116,740.00	$ 700,440.00
INP 23.51	Tubería IMC de ¾". Incluye accesorios de fijación, anclaje, cambio de dirección	ML				0.00	0.00	0.00	$ 45,834.00	$ -
INP 23.52	Empalme en aluminio – aluminio de 8mm en Cruz	UND				0.00	0.00	0.00	$ 46,549.00	$ -
INP 23.53	Empalme en aluminio – aluminio de 8mm en "T"	UND				0.00	0.00	0.00	$ 40,449.00	$ -
INP 23.54	Empalme en aluminio aluminio de 8mm Anillo inferior	UND				17.00	0.00	17.00	$ 40,449.00	$ 687,633.00
INP 23.55	Conductor de Cobre 2/0 AWG desnudo.	ML				230.80	0.00	230.80	$ 91,466.00	$ 21,110,353.00
INP 23.56	Pozo con varilla de 2,40mx5/8" Cobre. Soldadura Exotermica, Caja Rawelt en Aluminio dos huecos 3/4"con tapa en Acero Inoxidable o similar, Cámara de 30x30 [cm] con tapa y marco metálico	UND				1.00	0.00	1.00	$ 856,712.00	$ 856,712.00
INP 23.57	Barraje equipotencial en Cobre de 7.5cmx30cmx1/4" con huecos, aisladores, Caja Metálica con Tapa de 40cmx40cm, elementos de fijación y anclaje. Homologado para descarga de rayos, según dimensiones IEC	UND				0.00	0.00	0.00	$ 362,412.00	$ -
INP 23.58	Tubería EMT de 1" en pie de bajante. Elementos de fijación y anclaje	ML				0.00	0.00	0.00	$ 36,274.00	$ -
INP 23.59	Equipotencialización de estructura metálica o de concreto. Incluye ajustador variable a varilla de hierro, 10cm de conector en alambrón, conector para conductor en Cobre hacia sistema e puesta a tierra. Según detalle constuctivo de conexión a estructura	UND				0.00	0.00	0.00	$ 75,774.00	$ -
INP 23.60	Caja inspeccionable 2400 inyectada en aluminio con tapa en acero inoxidable	UND				11.00	0.00	11.00	$ 74,973.00	$ 824,703.00
INP 23.61	Punta franklin de 1,50m de longitud con base y elementos de fijación y anclaje	UND				1.00	0.00	1.00	$ 140,404.00	$ 140,404.00
subtotal										**$ 34,007,117.00**
CAPITULO K	**SISTEMA DE ILUMINACION EXTERIOR**									

Item	Descripción	Condiciones Iniciales				Balance del contrato				
		Und	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total
INP 23.62	Poste de 6m de altura x 3" de ancho metálico para luminaria con dado en Concreto	UND				0.00	0.00	0.00	$ 2,160,811.00	$ -
INP 23.63	Luminaria 50W fuente LED. Incluye accesorios de fijación y anclaje	UND				0.00	0.00	0.00	$ 1,022,963.00	$ -
INP 23.64	Ducto de ¾" PVC. Elementos de fijación	ML				167.90	0.00	167.90	$ 11,351.00	$ 1,905,833.00
INP 23.65	Acometida de 2x12AWG + 1X14AWG Cobre	ML				0.00	0.00	0.00	$ 14,120.00	$ -
INP 23.66	Cámara de piso 70x70 [cm],EDEQ RS 07 con tapa en concreto	UND				2.00	0.00	2.00	$ 916,349.00	$ 1,832,698.00
INP 23.67	TGBT, GENERAL AE, Tablero de Alumbrado. Interruptor 3X30A, reloj programable con contactor, Tablero con totalizador 3x(32-40)A, 36kA que conecta un barraje que alimenta: 3x30A 25kA, 2x6A 25kA, 3x30A 25kA, Barraje Dos interruptores de 2x20A, tres reservas no equipadas DPS con protección termomagnética	UND				0.00	0.00	0.00	$ 2,711,848.00	$ -
INP 23.68	Acometida 3x8AWG+8AWG+8AWG Cobre, elementos de conexión y accesorios. Ducto de 1" PVC con accesorios de fijación y anclaje	ML				0.00	0.00	0.00	$ 57,556.00	$ -
INP 23.69	JUEGO DE EMPALMES PARA ALUMBRADO EXTERIOR EN GEL GHFC EN RANGO DE APLICACION CABLE 6 A 2 AWG INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN	UND				0.00	0.00	0.00	$ 247,255.00	$ -
subtotal										**$ 3,738,531.00**
CAPITULO M	**SISTEMA DE TOMACORRIENTES**									
INP 23.70	Salida de tomacorriente normal 127/15A con polo a tierra. Incluye caja 2400 o 5400, suplemento 2400, tubería de ¾" PVC o EMT, aparato tomacorriente, marquillado, elementos de fijación y anclaje Promedio longitud de salida eléctrica de 4.0 m, máximo 5.5m	UND				31.00	0.00	31.00	$ 120,607.00	$ 3,738,817.00
INP 23.71	Salida de tomacorriente GFCI 127/15A con polo a tierra. Incluye caja 2400 o 5400, suplemento 2400, tubería de ¾" PVC o EMT, aparato tomacorriente, marquillado, elementos de fijación y anclaje Promedio longitud de salida eléctrica de 4.0 m, máximo 5.5m	UND				18.00	0.00	18.00	$ 158,082.00	$ 2,845,476.00
INP 23.72	Salida de tomacorriente TIPO EXTERIOR normal 127/15A con polo a tierra. Incluye caja 2400 o 5400, suplemento 2400, tubería de ¾" PVC o EMT, aparato tomacorriente, tapa tipo Eagle para intemperie, marquillado, elementos de fijación y anclaje Promedio longitud de salida eléctrica de 4.0 m, máximo 5.5m	UND				5.00	0.00	5.00	$ 141,504.00	$ 707,520.00
INP 23.73	Acometida en Cable No 3x12AWG desde el tablero al primer tomacorriente de circuito con accesorios de conexionado	ML				0.00	0.00	0.00	$ 16,589.00	$ -
INP 23.74	Tuberia de ¾" tipo Emt para descenso de acometida desde bandeja TIPO DUCTO hacia el primer tomacorriente del circuito	ML				0.00	0.00	0.00	$ 24,130.00	$ -
INP 23.75	Tuberia de ¾" tipo PVC para descenso de acometida desde bandeja TIPO DUCTO hacia el primer tomacorriente del circuito	ML				0.00	0.00	0.00	$ 9,093.00	$ -
INP 23.76	Tuberia de ¾" tipo Emt para descenso de acometida desde bandeja TIPO DUCTO hacia el primer tomacorriente del circuito	ML				0.00	0.00	0.00	$ 14,995.00	$ -
INP 23.77	Bandeja tipo ducto cerrado 30x5 [cm]. Linea de conductor en cobre 8AWG, equipotencialización de tapas, tapas, pintura electrostática, herrajes de soporte y fijación (varilla roscada, chazos o similares)	ML				53.86	0.00	53.86	$ 204,297.00	$ 11,003,436.00
subtotal										**$ 18,295,249.00**
CAPITULO N	**SISTEMA REGULADO Y EQUIPOS**									
INP 23.78	Ups 3.0kVA monofásica. Cable encauchetado 3x10AWG con clavija y toma aérea de seguridad L4-30. Caja de conexionado ductos de salida y entrada de UPS	UND				1.00	0.00	1.00	$ 4,074,818.00	$ 4,074,818.00
INP 23.79	Caja con Bypass de tres posiciones y acometidas de conexionado en conductor 3x10AWG y tubería o coraza Liquid Tight ¾" con accesorios de fijación y anclaje	UND				0.00	0.00	0.00	$ 1,314,442.00	$ -
INP 23.80	caja de circuitos de 6 circuitos equipado con interruptores tipo enchufable 1x15A. Incluye elementos de fijación, anclaje, marquillado, directorio de circuitos, marquillas tipo CLIP Legrand (marcación de circuitos, neutro y tierra) y demás elementos para el buen funcionamiento	UND				0.00	0.00	0.00	$ 491,207.00	$ -
INP 23.81	Salida de tomacorriente regulado 127/15A con polo a tierra aislado. Incluye caja 2400 o 5400, suplemento 2400, tubería de ¾" PVC o EMT, aparato tomacorriente, marquillado, elementos de fijación y anclaje Promedio longitud de salida eléctrica de 4.0 m, máximo 5.5m	UND				5.00	0.00	5.00	$ 168,222.00	$ 841,110.00
INP 23.82	Acometida en Cable No 3x12AWG desde el tablero al primer tomacorriente de circuito con accesorios de conexionado	ML				0.00	0.00	0.00	$ 16,589.00	$ -
INP 23.83	Tuberia de ¾" tipo Emt para descenso de acometida desde bandeja hacia el primer tomacorriente del circuito	ML				0.00	0.00	0.00	$ 26,692.00	$ -
INP 23.84	Tuberia de ¾" tipo PVC para descenso de acometida desde bandeja hacia el primer tomacorriente del circuito	ML				0.00	0.00	0.00	$ 9,317.00	$ -
subtotal										**$ 4,915,928.00**
CAPITULO P	**SISTEMA DE ILUMINACION INTERIOR**									

Item	Descripción	Condiciones Iniciales				Balance del contrato				
		Und	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total
INP 23.85	Luminaria de 30x30 [cm] cuadrada. Suministro e Instalación con balasto. De empotrar	UND				60.00	0.00	60.00	$ 118,519.00	$ 7,111,140.00
INP 23.86	Luminaria de emergencia con letrero de SALIDA de dos focos. Suministro e Instalación con balasto. De Sobre poner con Clavija, cable encauchetado y tomacorriente	UND				11.00	0.00	11.00	$ 242,247.00	$ 2,664,717.00
INP 23.87	Luminaria de emergencia de focos. Suministro e Instalación con balasto. De Sobre poner con Clavija, cable encauchetado y tomacorriente	UND				17.00	0.00	17.00	$ 160,298.00	$ 2,725,066.00
INP 23.88	Luminaria de aplique decorativo. Suministro e Instalación con balasto y caja de empalme	UND				0.00	0.00	0.00	$ 146,220.00	$ -
INP 23.89	Luminaria TIPO PEDESTAL. Suministro e Instalación. Incluye caja de conexiones	UND				6.00	0.00	6.00	$ 280,717.00	$ 1,684,302.00
INP 23.90	Luminaria Hermética 1,20m de largo. Suministro e Instalación. Incluye cable encauchetado, clavija, regleta, tomacorriente y elementos de suspensión, fijación y anclaje	UND				8.00	0.00	8.00	$ 147,145.00	$ 1,177,160.00
INP 23.91	Luminaria LED 9W. Suministro e Instalación. Incluye cable encauchetado, clavija, regleta, fijación y anclaje. Sistema mecánico de fijación de empotra	UND				5.00	0.00	5.00	$ 93,200.00	$ 466,000.00
INP 23.92	Luminaria 12V para piscina Suministro e Instalación. Incluye cable encauchetado, clavija, regleta, fijación y anclaje. Sistema mecánico de fijación de empotrar	UND				0.00	0.00	0.00	$ -	$ -
INP 23.93	Salida de iluminación en Cable 3x12AWG, tubería ¾" o ½" PVC o EMT con elementos de fijación, anclaje y sujeción	UND				114.00	0.00	114.00	$ 124,224.00	$ 14,161,536.00
INP 23.94	Salida para interruptor sencillo. Incluye cable 3x12AWG, tubería, caja de paso 5800, aparato Interruptor Sencillo, elementos de fijación, anclaje y conexionado	UND				24.00	0.00	24.00	$ 105,856.00	$ 2,540,544.00
INP 23.95	Salida para interruptor doble. Incluye cable 3x12AWG, tubería, caja de paso 5800, aparato Interruptor Doble, elementos de fijación, anclaje y conexionado	UND				0.00	0.00	0.00	$ 110,871.00	$ -
INP 23.96	Salida para interruptor Triple. Incluye cable 3x12AWG, tubería, caja de paso 5800, aparato Interruptor Triple, elementos de fijación, anclaje y conexionado	UND				0.00	0.00	0.00	$ 113,727.00	$ -
INP 23.97	Salida para sensor de movimiento. Incluye cable 3x12AWG, tubería, caja de paso 5800, aparato Sensor de Movimiento, elementos de fijación, anclaje y conexionado	UND				4.00	0.00	4.00	$ 133,579.00	$ 534,316.00
INP 23.98	Acometida en Cable No 3x12AWG desde el tablero al primer tomacorriente de circuito con accesorios de conexionado	ML				86.20	0.00	86.20	$ 16,589.00	$ 1,429,972.00
INP 23.99	Tuberia de ¾" tipo Emt para descenso de acometida desde bandeja hacia el primer tomacorriente del circuito	ML				86.20	0.00	86.20	$ 26,095.00	$ 2,249,389.00
INP 23.100	Tuberia de ¾" tipo PVC para descenso de acometida desde bandeja hacia el primer tomacorriente del circuito	ML				86.20	0.00	86.20	$ 9,118.00	$ 785,972.00
subtotal										**$ 37,530,114.00**
CAPITULO Q	**SISTEMA DE DATOS**									
INP 23.101	Bandeja de datos 30x10 [cm] tipo escalera con elementos de anclaje, sujeción, varilla roscada, pernos, chazos o similares	ML				26.84	0.00	26.84	$ 141,790.00	$ 3,805,644.00
INP 23.102	Salida de voz y datos RJ45 Categoría 6A con caja de paso metálica, Dos Jacks RJ45 Cat 6A, face plate de dos huecos. Incluye Cable Cat 6A	UND				0.00	0.00	0.00	$ 608,835.00	$ -
INP 23.103	Tuberia SCH40 ¾ desde bandeja hacia salida de datos. Incluye accesorios de fijación y anclaje	ML				95.60	0.00	95.60	$ 14,995.00	$ 1,433,522.00
INP 23.104	Caja de paso doble fondo 10x10 honda con tapa	UND				7.00	0.00	7.00	$ 23,222.00	$ 162,554.00
INP 23.105	Patch panel de 48 puertos Cat 6A	UND				0.00	0.00	0.00	$ 2,207,806.00	$ -
INP 23.106	Patch panel de 24 puertos Cat 6A	UND				0.00	0.00	0.00	$ 1,350,381.00	$ -
INP 23.107	Organizador plástico de 1 RMU ranurado	UND				0.00	0.00	0.00	$ 72,270.00	$ -
INP 23.108	Organizador plástico de 2 RMU ranurado	UND				0.00	0.00	0.00	$ 90,506.00	$ -
INP 23.109	Bandeja metálica para equipos de 1RMU	UND				0.00	0.00	0.00	$ 84,472.00	$ -
INP 23.110	Bandeja metálica deslizable para equipos de 1 RMU. Con teclado y Mouse	UND				0.00	0.00	0.00	$ 278,202.00	$ -
INP 23.111	Multitoma para rack de SEIS servicios. Rackeable	UND				0.00	0.00	0.00	$ 216,766.00	$ -
INP 23.112	Bandeja para Fibra óptica de LGX /1000	UND				0.00	0.00	0.00	$ 619,342.00	$ -
INP 23.113	Patch cord para fibra óptica de 3m LC-LC	UND				0.00	0.00	0.00	$ 102,761.00	$ -
INP 23.114	Patch Cord Cat 6 A color Azul DE 2m de longitud	UND				0.00	0.00	0.00	$ 58,428.00	$ -
INP 23.115	Patch Cord Cat 6A color rojo 2m de longitud	UND				0.00	0.00	0.00	$ 60,086.00	$ -
INP 23.116	Gabinete tipo rack de 40 RMU microperforado, con puerta, Desmontable en las cuatro puerta. Con bastidores abatibles. Quest	UND				0.00	0.00	0.00	$ 5,377,135.00	$ -
INP 23.117	Banco ducto de 2X2" PVC en piso sobre rampa de Plaza Oval	ML				0.00	0.00	0.00	$ 38,382.00	$ -
INP 23.118	Certificación de RED LAN Cat 6A	UND				0.00	0.00	0.00	$ 23,086.00	$ -
INP 23.119	Certifiación de Fibra óptica	UND				0.00	0.00	0.00	$ 31,444.00	$ -
INP 23.120	Cámara de piso en pie de Poste ACORDE a dimensiones RITEL	UND				0.00	0.00	0.00	$ 1,552,510.00	$ -
INP 23.121	Fibra óptica OM3 50um, 10Gb. Incluye terminales LC	ML				0.00	0.00	0.00	$ 22,301.00	$ -
subtotal										**$ 5,401,720.00**
CAPITULO R	**RED DEL SISTEMA DE VIDEO VIGILANCIA**									
INP 23.122	Salida para cámara de video vigilancia en tubería SCH40. Incluye accesorios de fijación, cambio de dirección, caja de paso	UND				0.00	0.00	0.00	$ 110,473.00	$ -
INP 23.123	Strip parcial CCTV 60X60 [CM]	UND				0.00	0.00	0.00	$ 255,007.00	$ -

Item	Descripción	Condiciones Iniciales				Balance del contrato				
		Und	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total
INP 23.124	Salida de tomacorriente regulado 127/15A con polo a tierra aislado. Incluye caja 2400 o 5400, suplemento 2400, tubería de ¾" PVC o EMT, aparato tomacorriente, marquillado, elementos de fijación y anclaje Promedio longitud de salida eléctrica de 4.0m, máximo 5.5m	UND				0.00	0.00	0.00	$ 243,173.00	$ -
INP 23.125	Cable coaxial RG6 para alimentar señal Cámara análoga	ML				0.00	0.00	0.00	$ 5,010.00	$ -
INP 23.126	Banco ducto de 2X2" PVC en piso sobre rampa de Plaza Oval	ML				0.00	0.00	0.00	$ 38,382.00	$ -
subtotal										**$ -**
CAPITULO S	**EQUIPOS DE VIDEO VIGILANCIA**									
INP 23.127	Cámara de videograbación BULLET	UND				0.00	0.00	0.00	$ 860,670.00	$ -
INP 23.128	Cámara de videograbación tipo dome Color 4MP Torreta	UND				0.00	0.00	0.00	$ 868,628.00	$ -
INP 23.129	DVR de 32 Canales. Disco duro de 10T	UND				0.00	0.00	0.00	$ 6,574,232.00	$ -
INP 23.130	Pantalla para Visualización de Cámaras de 17". Trabajo 24 horas Industrial	UND				0.00	0.00	0.00	$ 1,840,869.00	$ -
subtotal										**$ -**
CAPITULO T	**EQUIPOS DE TELEFÓNIA IP**									
INP 23.131	Planta telefónica IP. Sistema operativo Asterisk o similar para 20 extensiones	UND				0.00	0.00	0.00	$ 2,561,745.00	$ -
INP 23.132	Module YEASTAR 2 FXO PORTS	UND				0.00	0.00	0.00	$ 872,297.00	$ -
INP 23.133	Módule LTE (4G) de 1 canal celular)	UND				0.00	0.00	0.00	$ 1,755,136.00	$ -
INP 23.134	Teléfono fijo IP Gigabit con PoE y Pantalla LCD	UND				0.00	0.00	0.00	$ 327,926.00	$ -
INP 23.135	Instalación configuración y puesta en funcionamiento e Instructivo de manejo Yeastar Cloud. CONFIGURACIÓN remota	UND				0.00	0.00	0.00	$ 787,219.00	$ -
subtotal										**$ -**
CAPITULO U	**EQUIPOS DE COMUNICACIONES**									
INP 23.136	Switch de 48 puertos 10/100/1000 con slot para fibra óptica. Incluye módulo para fibra óptica. Administrable	UND				0.00	0.00	0.00	$ 7,076,967.00	$ -
INP 23.137	Modulo de Fibra óptica Transceptor 10GBASE-LR Compatible CON Cisco SFP-10G-LR	UND				0.00	0.00	0.00	$ 758,002.00	$ -
subtotal										**$ -**
CAPITULO V	**SISTEMA DE DETECCION Y ALARMA DE INCENDIOS**									
INP 23.139	EQUIPO DE PRESION INCLUYE CONEXIÓN A TANQUE, ACCESORIOS DE DESCARGA Y DE SUCCION	UND				1.00	0.00	1.00	$ 40,866,449.00	$ 40,866,449.00
INP 23.140	EQUIPO CONTRA INCENDIO INCLUYE BOMBA JOCKEY, INSTALACION ELECTRICA, SUCCION Y DESCARGA EN 4", TRANSPORTE Y MANO DE OBRA	UND				1.00	0.00	1.00	$ 110,323,908.00	$ 110,323,908.00
INP 23.141	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC CONDUIT DB DE 1"	ML				0.00	0.00	0.00	$ 17,573.00	$ -
INP 23.142	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DB CONDUIT DE 3"	ML				0.00	0.00	0.00	$ 37,020.00	$ -
subtotal										**$ 151,190,357.00**
ONP	**OBRAS NO PREVISTAS**									
INP 24.1	ESTRUCTURA DE RETENCIÓN SENCILLA EN MEDIA TENSIÓN CONFIGURACIÓN SEMI BANDERA	UND				1.00	0.00	1.00	$ 3,157,988.00	$ 3,157,988.00
INP 24.2	RETIRO POSTE EXISTENTE	UND				1.00	0.00	1.00	$ 2,158,450.00	$ 2,158,450.00
INP 24.3	RETENIDA DIRECTA A TIERRA PARA MEDIA TENSION - LA209-2	UND				2.00	0.00	2.00	$ 1,036,434.00	$ 2,072,868.00
INP 24.4	SUMINISTRO E INSTALACION SUBESTACION AEREA PARA TRANSFORMADOR DE 45 KVA TRIFASICA	UND				1.00	0.00	1.00	$ 7,186,653.00	$ 7,186,653.00
INP 24.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED TRIFASICA EN CABLE ACSR AL 3NO 1/0 AWG	ML				50.00	0.00	50.00	$ 112,837.00	$ 5,641,850.00
INP 24.6	SUMINSTRO E INSTALACIÓN DE TRANSFORMADOR TRIFASICO TIPO POSTE EMBEBIDO EN ACEITE 45KVA 13,2KV / 220V /127V	UND				1.00	0.00	1.00	$ 26,687,805.00	$ 26,687,805.00
INP 24.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE POSTE DE 12 M X 1050 KGF PARA SUBESTACION AEREA	UND				1.00	0.00	1.00	$ 5,989,773.00	$ 5,989,773.00
INP 24.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE EN TUBO IMC DE 2" INCLUYE ACCCESORIOS DE FIJACIÓN	UND				4.00	0.00	4.00	$ 402,850.00	$ 1,611,400.00
INP 24.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE CU 3No. 2 + 1No.4T AWG - THHW	ML				132.00	0.00	132.00	$ 194,115.00	$ 25,623,180.00
INP 24.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE CU 3 NO 2+ 1NO 2N + 1NO6T AWG - THHW	ML				96.00	0.00	96.00	$ 217,526.00	$ 20,882,496.00
INP 24.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE CU 3 NO 1/0+ 1NO 1/0N + 1NO 4T AWG- THHW	ML				22.00	0.00	22.00	$ 258,623.00	$ 5,689,706.00
INP 24.12	SUMINISTRO E ISTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN CABLE CU 2 NO 8+ 1NO 8N + 1NO 8T AWG- THHW	ML				186.00	0.00	186.00	$ 92,796.00	$ 17,260,056.00
INP 24.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOTALIZADOR AUTOMATICO 2*40 AMPERIOS	UND				4.00	0.00	4.00	$ 380,535.00	$ 1,522,140.00

Item	Descripción	Condiciones Iniciales				Balance del contrato				
		Und	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total
INP 24.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO MEDIDORES MEDIDA SEMIDIRECTA BCI	UND				1.00	0.00	1.00	$ 8,781,003.00	$ 8,781,003.00
INP 24.15	TABLERO DE DISTRIBUCION Y TRANSFERENCIA AUTOMATICA/ 220 VAC/USO INTERIOR	UND				1.00	0.00	1.00	$ 13,393,283.00	$ 13,393,283.00
INP 24.16	TABLERO DE MEDIDA SEMI DIRECTA/220 VAC/USO EXTERIOR.	UND				1.00	0.00	1.00	$ 8,318,175.00	$ 8,318,175.00
INP 24.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE FUNDATERMOENCOGIBLE PARA TUBERIA	ML				33.69	0.00	33.69	$ 66,905.00	$ 2,254,029.00
INP 24.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE TERMINAL DE 1/2 PESADA"	UND				2.00	0.00	2.00	$ 91,449.00	$ 182,898.00
INP 24.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCHA TELEFONO	UND				3.00	0.00	3.00	$ 335,132.00	$ 1,005,396.00
INP 24.21	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO POWER ONE	UND				1.00	0.00	1.00	$ 1,132,891.00	$ 1,132,891.00
INP 24.22	CUARTO DE MAQUINAS EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO REFORZADO DE 28 MPA, DIMENSIONES 2.90 M X 5.50 M, INCLUYE VIGAS DE PISO DE 0,35M X 0,35, CONTRAPISO DE 15 CM, MUROS PERIMETRALES DE 20 CM, FOSO EYECTOR, TAPA EN CONCRETO DE 15 CM , ESCOTILLA DE 1,20 X 0,90 LIBRES EN LAMINA DE ALFAJOR. NO INCLUYE ESCOTILLA , ESCALERA, NI VENTANERIA.	UND				1.00	0.00	1.00	$ 52,883,739.00	$ 52,883,739.00
INP 24.23	SUMINISTRO E INSTALACION DE PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE TUBERIA DE 2" CALIBRE 18 PEGADO CON SOPORTE A LA PARED CON FLANCHE Y ESCUDO	ML				23.27	0.00	23.27	$ 495,923.00	$ 11,540,128.00
INP 24.24	SUMINISTRO E INSTALACION BRAZO LAVAMANOS FREE DRYWAL DENTRO DE MURO EN SISTEMA LIVIANO , INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACION Y ANCLAJE A PISO	UND				9.00	0.00	9.00	$ 1,162,996.00	$ 10,466,964.00
INP 24.25	MANEJO, RETIRO Y REUBICACION DE UNA COLMENA DE ABEJAS	UND				1.00	0.00	1.00	$ 1,114,480.00	$ 1,114,480.00
INP 24.26	SUMINISTRO E INSTALACION DE BALDOSA PODOTACTIL GUIA DE (20 CM X 20 CM o 20 CM X 40 CM RAYAS-BOLAS) ACORDE A PLANO DE PISOS	ML				156.06	0.00	156.06	$ 155,214.00	$ 24,221,936.00
INP 24.27	SUMINISTRO E INSTALACION BOMBA SUMERGIBLE EQUIPO EYECTOR	UND				1.00	0.00	1.00	$ 5,428,099.00	$ 5,428,099.00
INP 24.28	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA BOLA DE ø 2 1/2" (INCLUYE ACCESORIOS)	UND				1.00	0.00	1.00	$ 279,606.00	$ 279,606.00
INP 24.29	VALVULA CHECK ANTIRETORNO PARA DRENAJE 4"	UND				2.00	0.00	2.00	$ 553,459.00	$ 1,106,918.00
INP 24.30	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDACANTO EN ALUMINIO ARCO 10 MM	ML				21.20	0.00	21.20	$ 20,913.00	$ 443,356.00
INP 24.31	CARCAMO EN CONCRETO CON MUROS DE10 CM DE ESPESOR EN CONCRETO DE 21 MPA INCLUYE REJILLA EN POLIPROPILENO	ML				77.86	0.00	77.86	$ 639,526.00	$ 49,793,494.00
INP 24.32	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA RECTANGULAR DE PISO TRADICIONAL 100 CM X 10 CM X 2" ACERO 304	UND				3.00	0.00	3.00	$ 500,213.00	$ 1,500,639.00
INP 24.33	SUMINISTRO E INSTALACION TABLON SAHARA FORMATO (30 X 30 - 15 X 30) INCLUYE PEGANTE Y BOQUILLA	M2				255.03	0.00	255.03	$ 114,027.00	$ 29,080,306.00
INP 24.34	SUMINISTRO E INSTALACION GUARDA ESCOBA EN TABLON FORMATO 30 X 7 INCLUYE PEGANTE Y BOQUILLA	ML				213.05	0.00	213.05	$ 17,389.00	$ 3,704,726.00
INP 24.35	SUMINISTRO E INSTALACION DE CORAZA LIQUID TIGHT RECUBIERTA EN PVC 3/4"	ML				13.50	0.00	13.50	$ 45,298.00	$ 611,523.00
INP 24.36	SUMINISTRO E INSTALACION SENSOR DE MOVIMIENTO DE SOBRE PONER COBERTURA 6 M	UND				6.00	0.00	6.00	$ 151,516.00	$ 909,096.00
INP 24.37	PISO EN GRAVILLA LAVADA + PISO SAHARA (0,15X0,30 - 0,30X0,30)	M2				57.17	0.00	57.17	$ 114,188.00	$ 6,528,128.00
INP 24.38	ESCOTILLA EN LA MINA ALFAJOR INCUYE (ELEMENTOS DE FIJACION, BASE Y PINTURA DE ACABADO)	M2				3.26	0.00	3.26	$ 1,185,640.00	$ 3,865,186.00
subtotal										**$ 364,030,364.00**
LPO-DPQ	**LISTADO DE PRECIOS OFICIALES VIGENCIA 2024 - DEPARTAMENTO DEL QUINDIO**									
HS023	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANO INSTITUCIONAL	UND				2.00	0.00	2.00	$ 440,143.00	$ 880,286.00
PV001	POSETA EN CONCRETO MEDIDAS HASTA 70CMX70CM	UND				1.00	0.00	1.00	$ 512,562.00	$ 512,562.00
MI019	LIMPIEZA GENERAL DE ESPACIOS CONSTRUIDOS	M2				1,200.00	0.00	1200.00	$ 9,243.00	$ 11,091,600.00
HS057	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA TIPO PUSH BUTTO MONO CONTROL	UND				2.00	0.00	2.00	$ 424,563.00	$ 849,126.00
EI023	SUMINISTRO E INSTLACION TABLERO DE 12 CIRCUITOS TRIFILAR	UND				3.00	0.00	3.00	$ 671,494.00	$ 2,014,482.00
EI030	SUMINISTRO E INSTLACION DE BREKER DE 20 AMPERIOS	UND				19.00	0.00	19.00	$ 46,496.00	$ 883,424.00
EI031	SUMINISTRO E INSTLACION DE BREKER DE 30 AMPERIOS	UND				2.00	0.00	2.00	$ 46,892.00	$ 93,784.00
HS060	SUMINISTRO E INSTALACION MEDIDOR DE 1" VOLUMÉTRICO TIPO "B" - INCLUYE ACOMETICA	UND				1.00	0.00	1.00	$ 1,125,894.00	$ 1,125,894.00
subtotal										**$ 17,451,158.00**

Item	Descripción	Condiciones Iniciales				Balance del contrato				
		Und	Cantidad	Vr.Unitario	Vr.Total	Mayores cantidades	Menores cantidades	Nuevas cantidades	Vr. Unitario pactado	Vr. Total
	COSTO TOTAL INCLUIDO AIU 39,31%				**$ 2,427,562,872.00**					**$ 4,147,156,096.00**
	ADMINISTRACIÓN:	33.31%			$ 580,447,342.00					$ 991,614,167.00
	IMPREVISTOS:	1%			$ 17,425,618.00					$ 29,769,263.00
	UTILIDAD:	5%			$ 87,128,091.00					$ 148,846,317.00
	COSTO DIRECTO:				**$ 1,742,561,821.00**					**$ 2,976,926,349.00**
	VALOR CERTIFICACIÓN RETIE		1.00	$ 12,000,000.00	$ 12,000,000.00	0.00	0.00	1.00		$ 12,000,000.00
	VALOR CERTIFICACIÓN RETILAP		1.00	$ 12,350,000.00	$ 12,350,000.00	0.00	0.00	1.00		$ 12,350,000.00
	PMT		1.00	$ 12,040,000.00	$ 12,040,000.00	0.00	0.00	1.00		$ 12,040,000.00
	PGIO		1.00	$ 14,454,122.00	$ 14,454,122.00	0.00	0.00	1.00		$ 14,454,122.00
	AJUSTE ESTUDIO A LOS DISEÑOS (ESPECIALISTAS)		0.00	$ 0.00	$ -	1.00	0.00	1.00		$ -
	BOLSA DE MONTO AGOTABLE (SUMINISTRO MOBILIARIO) INCL.IVA				$ 363,093,224.00					$ 27,000,000.00
	COSTO TOTAL1:				**$ 2,841,500,218.00**					**$ 4,225,000,218.00**

Armenia, 25 de julio de 2025. **270 -BTA-YHCM**

Calarcá Quindío,

Señores: Supervisión integral Gobernación del Quindío Calarcá, Quindío

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. LP006-INF008-OBRA-2023

Objeto*:* "CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE UN CENTRO DE ATENCIÓN INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO"

Asunto: SOLICITUD DE MODIFICATORIO AL CONTRATO DE OBRA No. LP006-INF008-OBRA-2023, A FIN DE UTILIZAR PARTE DE LOS RECURSOS DEL ITEM "*20.01 BOLSA DE MONTO AGOTABLE PARA SUMINISTRO DE MOBILIARIO INCLUIDO IVA (19%) Y DESCUENTOS APLICABLES", EN ACTIVIDADES DE OBRA.*

Cordial saludo,

Por medio del presente nos dirigimos a ustedes, con el fin de ratificar la necesidad de utilizar parte de los recursos del ítem "20.01 BOLSA DE MONTO AGOTABLE PARA SUMINISTRO DE MOBILIARIO INCLUIDO IVA (19%) Y DESCUENTOS APLICABLES", en actividades de obra civil, instalaciones eléctricas, redes hidrosanitarias, obras de urbanismo, de hecho, la necesidad de inclusión en el contrato ítems nuevos no previstos y mayores cantidades de obra. lo cual es consistente con los argumentos planteados en el modificatorio N°9 (PRORROGA) de fecha 27 de mayo de 2025, donde se especifica en el numeral 24:

(…)

" *Las nuevas actividades a ejecutar en el proyecto son: construcción de apoyo para el arranque de la red de media tensión con la correspondiente retenida (dadas en la actualización de la factibilidad) construcción de la red de media tensión, instalación del apoyo tipo poste en la llegada al interior del proyecto, construcción de la subestación de transformación aérea con los elementos de protección y herrajes, suministro e instalación de tableros para medidores de energía y para protecciones de los alimentadores a los tableros en los Bloques 2 y 3 (con espacio para la proyección al bloque 4) y equipos de bombeo, nuevos recorridos de los alimentadores subterráneos con la infraestructura de recamaras requerida. En base a lo planteado y a las siguientes premisas se solicita se analice una ampliación del contrato de obra por un término de sesenta (60) días calendario, para efectos de poder realizar los trámites y obras eléctricas adicionales y terminación total del proyecto, anotando que no hay solicitud de adición en tiempo para la realización de trámites ni ejecución de las actividades contractuales." (…)*

De este modo y considerando que además de las actividades de obra eléctrica descritas desde la prórroga del modificatorio 9, se presentaron otras actividades no previstas de obra civil, algunas de las cuales se dieron a solicitud de las consultas realizadas en las mesas de veeduría ciudadana en

contactos con los usuarios directos del proyecto como baterías sanitarias para bajas tallas, ducha teléfono, conexión a jardinería, pasamanos en acero inoxidables, brazos metálicos para garantizar la estabilidad de los lavamanos para personas con movilidad reducida, instalación de tabletas podo táctiles en zonas de circulación interior de los espacios, asi como actividades que optimizaron la seguridad espacio como la construcción de un cuarto de máquinas (para los equipos de bombeo hidráulico y sistema de bombeo para la red de incendios) quedaron acordadas y justificadas en el acta de pactación y análisis de precios unitarios (APU) de fecha 2 de junio de 2025, adjuntos.

De otro lado, en la elaboración del balance de obra, se detectó actividades con mayores cantidades de obra a las contractuales, lo cual genera la necesidad de utilizar los recursos asignados de: LA BOLSA DE MONTO AGOTABLE (SUMINISTRO MOBILIARIO) INCL.IVA, para el desarrollo de obras civil, de esta forma garantizamos la terminación del proyecto al 100%, completamente funcional con redes hidrosanitarias completas, redes eléctricas completas incluyen subestación eléctrica de 45KVA acometidas, accesibilidad por andenes, rampas, barandas, acorde al tipo de usuarios del CENTRO DE ATENCION INTEGRAL PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN EL DEPARTAMENTO DEL QUINDIO.

En este sentido, el contratista insiste en que es posible reasignar recursos de un rubro a otro dentro del mismo presupuesto, siempre y cuando se cumplan los requisitos y procedimientos establecidos en la ley.

De otro lado el contratista recuerda que el "MOBILIARIO" se refiere a los objetos y elementos que se utilizan para equipar y decorar un espacio, ya sea residencial, comercial o institucional. Incluye una amplia variedad de artículos, como:

- ➢ Muebles (sillas, mesas, camas, sofás, etc.)
- ➢ Decoraciones (cuadros, alfombras, cortinas, etc.)
- ➢ Accesorios (alfombras, plantas, objetos decorativos, etc.).

Por lo que propone realizar la compra de $27.000.000 VEINTE Y SIETE MILLONES DE PESOS M/CTE, por el ítem "20.01 BOLSA DE MONTO AGOTABLE PARA SUMINISTRO DE MOBILIARIO INCLUIDO IVA (19%) Y DESCUENTOS APLICABLES", incluir también los costos de transporte de dicho mobiliario para lo cual la entidad deberá aportar el listado y especificaciones de elementos a comprar por este concepto contractual, este valor se registra como un valor disponible para ejecutar dicha actividad luego de realizar el balance de obra, adjunto a la presente solicitud de modificación.

De igual forma solicitamos amablemente se considere una prórroga de 15 dias calendario para poder hacer la compra del mobiliario, de esta forma la fecha de terminación contractual será el próximo lunes 18 de agosto de 2.025

YEFER HERNANDO CUEVAS MONTOYA
REPRESENTANTE LEGAL.
CONSORCIO JCB – 006- QUINDIO.