DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

MUNICIPIO DE EL BAGRE

PRESUPUESTO OFICIAL

EDTB

EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

PROYECTO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES MUNICIPALES DONDE FUNCIONAN LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN, OFICINA DE TIERRAS, COORDINACIÓN DE LA MUJER Y COORDINACIÓN DE JUVENTUD, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

FECHA DE ELABORACIÓN: ABRIL 2025

PRESUPUESTO OFICIAL - PRESUPUESTO OFICIAL

No.	DESCRIPCIÓN	UNID.	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR TOTAL
1,0	**Preliminares**				
1,1	Desmonte de cubierta existente en mal estado	m2	315,00	$ 32.039,17	$ 10.092.337,00
1,2	Desmonte de puertas en madera	und	3,00	$ 58.790,55	$ 176.372,00
1,3	Desmonte de cielo raso existente	m2	80,00	$ 10.068,58	$ 805.487,00
				Sub - Total	**$ 11.074.196,00**
2,0	**Cubierta, cielo falso y pañete**				
2,1	Suministro e instalación de cubierta en lámina arquitectónica. Incluye correas en Perfil "P.A.G." galvanizado C - 150 x 50 x 15. T=2 mm, Ganchos de amarre, Pintura anticorrosiva tipo industrial, Soldadura.	m2	276,50	$ 214.687,89	$ 59.361.201,00
2,2	Suministro, transporte e instalación de cielo falso en PVC, incluye perfilaría y todo lo necesario para su correcta colocación.	m2	80,00	$ 101.443,74	$ 8.115.499,00
2,3	Suministro, transporte e instalación de estuco	m2	305,38	$ 22.392,78	$ 6.838.267,00
2,4	Suministro, transporte e instalación de caballete	ml	35,00	$ 55.850,61	$ 1.954.771,00
				Sub - Total	**$ 76.269.738,00**
3,0	**Enchape y carpintería metálica**				
3,1	Suministro, transporte e instalación de combo sanitario completo (lavamanos y taza sanitaria).	und	2,00	$ 913.786,66	$ 1.827.573,00
3,2	Construcción y enchapé de baño en baldosa 30 cm x 30 cm, incluye "pegacor", boquilla y todo lo necesario para su correcta colocación.	m2	19,98	$ 87.213,26	$ 1.742.521,00
3,3	Suministro, transporte e instalación de puerta en madera desde > 0,70 m de ancho x 2,0 m de ancho.	und	3,00	$ 1.838.786,66	$ 5.516.360,00
				Sub - Total	**$ 9.086.454,00**
4,0	**Pintura**				
4,1	Suministro, transporte y a aplicación de Pintura base agua tipo 1 interior	m2	730,000	$ 25.536,08	$ 18.641.336,00
4,2	Suministro, transporte y a aplicación de Pintura base aceite a dos manos.	m2	35,00	$ 24.569,55	$ 859.934,00
				Sub - Total	**$ 19.501.270,00**
5,0	**Red electrica**				
5,1	Suministro, transporte e instalación de aire acondicionado de 18000 BTU inverter.	und	3,00	$ 5.817.791,81	$ 17.453.375,00
5,2	Suministro, transporte e instalación de luminarias led de 18 watts	und	21,00	$ 104.855,92	$ 2.201.974,00
5,3	Suministro, transporte e instalación de tomas eléctricos 110 v	und	16,00	$ 38.336,42	$ 613.383,00
5,4	Suministro, transporte e instalación de reflector led de 400 watts.	und	4,00	$ 532.469,16	$ 2.129.877,00
5,5	Suministro, transporte e instalación de tubo conduit de 1/2 PVC.	ml	86,00	$ 12.198,21	$ 1.049.046,00
5,6	Suministro, transporte e instalación de tablero eléctrico de 12 circuitos y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	und	1,00	$ 798.163,19	$ 798.163,00
5,7	Suministro, transporte e instalación de tubería EMT 1/2"	ml	39,00	$ 20.716,73	$ 807.953,00
5,8	Suministro, transporte e instalación de alambre #12	ml	500,00	$ 9.651,04	$ 4.825.518,00
				Sub - Total	**$ 29.879.289,00**

COSTOS DIRECTOS		**$ 145.810.947,00**
AU	29,45%	$ 42.947.249,93
TOTAL OBRA		**$ 188.758.196,93**

Firma. Doiver Nisperuza.

Nombre: DOIVER ANTONIO NISPERUZA LÓPEZ

Aprobo - Director Técnico

EDTB

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE EL BAGRE	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código:	A.P.U.1001
		Fecha:	mar-25
		Versión:	1,00

OBJETO : PROYECTO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES MUNICIPALES DONDE FUNCIONAN LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN, OFICINA DE TIERRAS, COORDINACIÓN DE LA MUJER Y COORDINACIÓN DE JUVENTUD, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

ITEM: 1,1 — Desmonte de cubierta existente en mal estado — **UNIDAD:** m2 — **PRECIO UNITARIO:** $ 32.039,17

I. EQUIPO

Cod,	Descripcion	Unidad	CANT	Vr. / DIA	REND.	V-UNIT.
	Herramienta menor		1,00	$ 23.132,54	5,0%	$ 1.156,63
EQU018	andamios	dia	1,00	$ 50.000,00	0,06	$ 2.750,00
					Sub-Total	$ 3.906,63

II. MATERIALES EN OBRA

Cod,	Descripcion	Unidad	Cantidad	Desperdicio (%)	Precio Unitario	Vr - Unit,
					Sub-Total	$ -

III. TRANSPORTES

Cod,	Descripcion	DIST.	M3	TARIFA	V-UNIT.
TRA04	Tansporte de Material dentro de obra	1,00	2,00	$ 2.500,00	$ 5.000,00
				Sub-Total	$ 5.000,00

IV. MANO DE OBRA

Cod,	PERSONAL	JORNAL MAS PRESTAC.	REND.	V-UNIT.
MO.003	CUADRILLA 3 - (1 OFICIAL 2 AYUDANTES)	$ 300.723,00	13,00	$ 23.132,54
			Sub-Total	$ 23.132,54

TOTAL COSTO DIRECTO $ 32.039,17

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	%	V-UNIT.
Administración	0,00%	
Utilidad	0,00%	
Imprevistos	0,00%	
Sub-Total	0,00%	$ -

TOTAL COSTO $ 32.039,17

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE EL BAGRE	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código:	A.P.U.1001
		Fecha:	mar-25
		Versión:	1,00

OBJETO : PROYECTO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES MUNICIPALES DONDE FUNCIONAN LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN, OFICINA DE TIERRAS, COORDINACIÓN DE LA MUJER Y COORDINACIÓN DE JUVENTUD, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

ITEM: 1,2 — Desmonte de puertas en madera — **UNIDAD:** und — **PRECIO UNITARIO:** $ 58.790,55

I. EQUIPO

Cod,	Descripcion	Unidad	CANT	Vr. / DIA	REND.	V-UNIT.
	Herramienta menor		1,00	$ 55.991,00	5,0%	$ 2.799,55
					Sub-Total	$ 2.799,55

II. MATERIALES EN OBRA

Cod,	Descripcion	Unidad	Cantidad	Desperdicio (%)	Precio Unitario	Vr - Unit,
					Sub-Total	$ -

III. TRANSPORTES

Cod,	Descripcion	DIST.	M3	TARIFA	V-UNIT.
				Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Cod,	PERSONAL	JORNAL MAS PRESTAC.	REND.	V-UNIT.
MO.001	CUADRILLA 1 - (2 AYUDANTES)	$ 167.973,00	3,00	$ 55.991,00
			Sub-Total	$ 55.991,00

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 58.790,55**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	%	V-UNIT.
Administración	0,00%	
Utilidad	0,00%	
Imprevistos	0,00%	
Sub-Total	0,00%	$ -

TOTAL COSTO **$ 58.790,55**

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE EL BAGRE	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código:	A.P.U.1001
		Fecha:	mar-25
		Versión:	1,00

OBJETO : PROYECTO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES MUNICIPALES DONDE FUNCIONAN LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN, OFICINA DE TIERRAS, COORDINACIÓN DE LA MUJER Y COORDINACIÓN DE JUVENTUD, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

ITEM: 1,3 — Desmonte de cielo raso existente — **UNIDAD:** m2 — **PRECIO UNITARIO:** $ 10.068,58

I. EQUIPO

Cod,	Descripcion	Unidad	CANT	Vr. / DIA	REND.	V-UNIT.
	Herramienta menor		1,00	$ 8.398,65	5,0%	$ 419,93
EQU018	Andamios	dia	1,00	$ 50.000,00	0,03	$ 1.250,00
					Sub-Total	$ 1.669,93

II. MATERIALES EN OBRA

Cod,	Descripcion	Unidad	Cantidad	Desperdicio (%)	Precio Unitario	Vr - Unit,
					Sub-Total	$ -

III. TRANSPORTES

Cod,	Descripcion	DIST.	M3	TARIFA	V-UNIT.
				Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Cod,	PERSONAL	JORNAL MAS PRESTAC.	REND.	V-UNIT.
MO.001	CUADRILLA 1 - (2 AYUDANTES)	$ 167.973,00	20,00	$ 8.398,65
			Sub-Total	$ 8.398,65

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 10.068,58**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	%	V-UNIT.
Administración	0,00%	
Utilidad	0,00%	
Imprevistos	0,00%	
Sub-Total	0,00%	$ -

TOTAL COSTO **$ 10.068,58**

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE EL BAGRE	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código:	A.P.U.1001
		Fecha:	mar-25
		Versión:	1,00

OBJETO : PROYECTO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES MUNICIPALES DONDE FUNCIONAN LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN, OFICINA DE TIERRAS, COORDINACIÓN DE LA MUJER Y COORDINACIÓN DE JUVENTUD, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

ITEM: 2,1

Suministro e instalación de cubierta en lámina arquitectónica. Incluye correas en Perfil "P.A.G." galvanizado C -150 x 50 x 15. T=2 mm, Ganchos de amarre, Pintura anticorrosiva tipo industrial, Soldadura.

UNIDAD: m2

PRECIO UNITARIO: $ 214.687,89

I. EQUIPO

Cod,	Descripcion	Unidad	CANT	Vr. / DIA	REND.	V-UNIT.
	Herramienta menor		1,00	$ 66.827,33	5,0%	$ 3.341,37
EQU018	andamios	dia	1,00	$ 50.000,00	0,04	$ 2.000,00
EQU020	Equipo soldador	dia	1,00	$ 55.000,00	0,05	$ 2.750,00
EQU054	Generador Eléctrico	hr	8,00	$ 7.500,00	0,05	$ 3.000,00
					Sub-Total	$ 11.091,37

II. MATERIALES EN OBRA

Cod,	Descripcion	Unidad	Cantidad	Desperdicio (%)	Precio Unitario	Vr - Unit,
MAT343	Teja de zinc arquitectónica Calibre 30 0,8 x 6 m	Unidad	0,34		$ 130.000,00	$ 44.200,00
MAT1038	Perfil en C dimensión 150 x 50 mm espesor 2.0 mm	Unidad	0,16		$ 373.237,13	$ 59.717,94
MAT608	Anticorrosivo	Galón	0,05		$ 109.187,16	$ 5.459,36
MAT1046	Platina de espesor 1/4" ancho 1 1/2"	Metro Lineal	0,07		$ 21.741,29	$ 1.521,89
MAT1394	Tornillo autoperforante rosca metal para fijacion de l	Unidad	6,00		$ 800,00	$ 4.800,00
MAT901	Soldadura 7018 x 1/8	Kilogramo	0,25		$ 35.000,00	$ 8.750,00
					Sub-Total	$ 124.449,19

III. TRANSPORTES

Cod,	Descripcion	DIST.	M3	TARIFA	V-UNIT.
TRA01	Transporte Materiales Caucacia a El Bagre : 77Km	77,00	0,10	$ 1.600,00	$ 12.320,00
				Sub-Total	$ 12.320,00

IV. MANO DE OBRA

Cod,	PERSONAL	JORNAL MAS PRESTAC.	REND.	V-UNIT.
MO.003	CUADRILLA 3 - (1 OFICIAL 2 AYUDANTES)	$ 300.723,00	4,50	$ 66.827,33
			Sub-Total	$ 66.827,33

TOTAL COSTO DIRECTO $ **214.687,89**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	%	V-UNIT.
Administración	0,00%	
Utilidad	0,00%	
Imprevistos	0,00%	
Sub-Total	0,00%	$ -

TOTAL COSTO $ **214.687,89**

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE EL BAGRE	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código:	A.P.U.1001
		Fecha:	mar-25
		Versión:	1,00

OBJETO : PROYECTO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES MUNICIPALES DONDE FUNCIONAN LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN, OFICINA DE TIERRAS, COORDINACIÓN DE LA MUJER Y COORDINACIÓN DE JUVENTUD, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

ITEM: 2,2 — Suministro, transporte e instalación de cielo falso en PVC, incluye perfilaría y todo lo necesario para su correcta colocación.

UNIDAD: m2

PRECIO UNITARIO: $ 101.443,74

I. EQUIPO

Cod,	Descripcion	Unidad	CANT	Vr. / DIA	REND.	V-UNIT.
	Herramienta menor		1,00	$ 42.745,50	5,0%	$ 2.137,28
EQU018	andamios	dia	1,00	$ 50.000,00	0,08	$ 4.000,00
					Sub-Total	$ 6.137,28

II. MATERIALES EN OBRA

Cod,	Descripcion	Unidad	Cantidad	Desperdicio (%)	Precio Unitario	Vr - Unit,
MAT1391	Cielorraso en PVC Blanco Mate o Brillante de 30cm	Metro cuadrado	1,00		$ 27.000,00	$ 27.000,00
MAT1392	Cornisa PVC Accesorios cielo raso en PVC 2,90 mt	Unidad	0,18		$ 33.000,00	$ 5.940,00
MAT1000	Vigueta 1-1/2 x 3/4-pulg x 0.38mm x 2.44m	Unidad	0,78		$ 7.000,00	$ 5.460,00
MAT1001	Omega para PVC 2-5/16 x 3/4" x 0.35mm x 2.44m	Unidad	1,02		$ 8.000,00	$ 8.160,00
MAT1002	Angulo Para PVC 30 x 30 x 0.35mm 2.44m	Unidad	0,54		$ 3.000,00	$ 1.620,00
MAT816	Tornillo cabeza lenteja punta aguda 8 x 1 1/2"	Unidad	12,00		$ 365,08	$ 4.380,96
					Sub-Total	$ 52.560,96

III. TRANSPORTES

Cod,	Descripcion	DIST.	M3	TARIFA	V-UNIT.
				Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Cod,	PERSONAL	JORNAL MAS PRESTAC.	REND.	V-UNIT.
MO.004	CUADRILLA 4 - (1 OFICIAL 3 AYUDANTES)	$ 384.709,50	9,00	$ 42.745,50
			Sub-Total	$ 42.745,50

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 101.443,74**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	%	V-UNIT.
Administración	0,00%	
Utilidad	0,00%	
Imprevistos	0,00%	
Sub-Total	0,00%	$ -

TOTAL COSTO **$ 101.443,74**

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE EL BAGRE	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código:	A.P.U.1001
		Fecha:	mar-25
		Versión:	1,00

OBJETO : PROYECTO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES MUNICIPALES DONDE FUNCIONAN LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN, OFICINA DE TIERRAS, COORDINACIÓN DE LA MUJER Y COORDINACIÓN DE JUVENTUD, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

ITEM: 2,3

Suministro, transporte e instalación de estuco

UNIDAD: m2

PRECIO UNITARIO: $ 22.392,78

I. EQUIPO

Cod,	Descripcion	Unidad	CANT	Vr. / DIA	REND.	V-UNIT.
	Herramienta menor		1,00	$ 15.421,69	5,0%	$ 771,08
EQU018	andamios	dia	1,00	$ 50.000,00	0,02	$ 1.000,00
					Sub-Total	$ 1.771,08

II. MATERIALES EN OBRA

Cod,	Descripcion	Unidad	Cantidad	Desperdicio (%)	Precio Unitario	Vr - Unit,
MAT957	Estuco plástico listo para interiores (pasta)	Kilogramo	1,30		$ 4.000,00	$ 5.200,00
					Sub-Total	$ 5.200,00

III. TRANSPORTES

Cod,	Descripcion	DIST.	M3	TARIFA	V-UNIT.
				Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Cod,	PERSONAL	JORNAL MAS PRESTAC.	REND.	V-UNIT.
MO.003	CUADRILLA 3 - (1 OFICIAL 2 AYUDANTES)	$ 300.723,00	19,50	$ 15.421,69
			Sub-Total	$ 15.421,69

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 22.392,78**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	%	V-UNIT.
Administración	0,00%	
Utilidad	0,00%	
Imprevistos	0,00%	
Sub-Total	0,00%	$ -

TOTAL COSTO **$ 22.392,78**

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE EL BAGRE	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código:	A.P.U.1001
		Fecha:	mar-25
		Versión:	1,00

OBJETO : PROYECTO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES MUNICIPALES DONDE FUNCIONAN LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN, OFICINA DE TIERRAS, COORDINACIÓN DE LA MUJER Y COORDINACIÓN DE JUVENTUD, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

ITEM: 2,4

Suministro, transporte e instalación de caballete

UNIDAD: ml

PRECIO UNITARIO: $ 55.850,61

I. EQUIPO

Cod,	Descripcion	Unidad	CANT	Vr. / DIA	REND.	V-UNIT.
	Herramienta menor		1,00	$ 20.048,20	5,0%	$ 1.002,41
EQU018	andamios	dia	1,00	$ 50.000,00	0,05	$ 2.500,00
					Sub-Total	$ 3.502,41

II. MATERIALES EN OBRA

Cod,	Descripcion	Unidad	Cantidad	Desperdicio (%)	Precio Unitario	Vr - Unit,
MAT378	Caballete 0.60x2.00m Cal. 26 0.46mm	Unidad	0,50		$ 55.000,00	$ 27.500,00
MAT1394	Tornillo autoperforante rosca metal para fijacion de l	Unidad	6,00		$ 800,00	$ 4.800,00
					Sub-Total	$ 32.300,00

III. TRANSPORTES

Cod,	Descripcion	DIST.	M3	TARIFA	V-UNIT.
				Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Cod,	PERSONAL	JORNAL MAS PRESTAC.	REND.	V-UNIT.
MO.003	CUADRILLA 3 - (1 OFICIAL 2 AYUDANTES)	$ 300.723,00	15,00	$ 20.048,20
			Sub-Total	$ 20.048,20

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 55.850,61**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	%	V-UNIT.
Administración	0,00%	
Utilidad	0,00%	
Imprevistos	0,00%	
Sub-Total	0,00%	$ -

TOTAL COSTO **$ 55.850,61**

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE EL BAGRE	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código:	A.P.U.1001
		Fecha:	mar-25
		Versión:	1,00

OBJETO : PROYECTO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES MUNICIPALES DONDE FUNCIONAN LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN, OFICINA DE TIERRAS, COORDINACIÓN DE LA MUJER Y COORDINACIÓN DE JUVENTUD, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

ITEM: 3,1 — Suministro, transporte e instalación de combo sanitario completo (lavamanos y taza sanitaria).

UNIDAD: und

PRECIO UNITARIO: $ 913.786,66

I. EQUIPO

Cod,	Descripcion	Unidad	CANT	Vr. / DIA	REND.	V-UNIT.
	Herramienta menor		1,00	$ 108.368,25	5,0%	$ 5.418,41
					Sub-Total	$ 5.418,41

II. MATERIALES EN OBRA

Cod,	Descripcion	Unidad	Cantidad	Desperdicio (%)	Precio Unitario	Vr - Unit,
MAT959	Combo sanitario, incluye: taza, tanque, asiento, lava	Unidad	1,00		$ 800.000,00	$ 800.000,00
					Sub-Total	$ 800.000,00

III. TRANSPORTES

Cod,	Descripcion	DIST.	M3	TARIFA	V-UNIT.
				Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Cod,	PERSONAL	JORNAL MAS PRESTAC.	REND.	V-UNIT.
MO.002	CUADRILLA 2 - (1 OFICIAL 1 AYUDANTES)	$ 216.736,50	2,00	$ 108.368,25
			Sub-Total	$ 108.368,25

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 913.786,66**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	%	V-UNIT.
Administración	0,00%	
Utilidad	0,00%	
Imprevistos	0,00%	
Sub-Total	0,00%	$ -

TOTAL COSTO **$ 913.786,66**

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE EL BAGRE	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código:	A.P.U.1001
		Fecha:	mar-25
		Versión:	1,00

OBJETO : PROYECTO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES MUNICIPALES DONDE FUNCIONAN LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN, OFICINA DE TIERRAS, COORDINACIÓN DE LA MUJER Y COORDINACIÓN DE JUVENTUD, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

ITEM: 3,2

Construcción y enchapé de baño en baldosa 30 cm x 30 cm, incluye "pegacor", boquilla y todo lo necesario para su correcta colocación.

UNIDAD: m2

PRECIO UNITARIO: $ 87.213,26

I. EQUIPO

Cod,	Descripcion	Unidad	CANT	Vr. / DIA	REND.	V-UNIT.
	Herramienta menor		1,00	$ 25.060,25	5,0%	$ 1.253,01
					Sub-Total	$ 1.253,01

II. MATERIALES EN OBRA

Cod,	Descripcion	Unidad	Cantidad	Desperdicio (%)	Precio Unitario	Vr - Unit,
MAT946	Cerámica de pared 33 x 33 cm	Metro cuadrado	1,00	5%	$ 58.000,00	$ 60.900,00
MAT995	Pegante cerámico gris	Kilogramo			$ 2.544,01	$ -
MAT988	Boquilla para Juntas Estrechas Súper Blanco	kg			$ 6.400,00	$ -
					Sub-Total	$ 60.900,00

III. TRANSPORTES

Cod,	Descripcion	DIST.	M3	TARIFA	V-UNIT.
TRA02	Transporte Materiales Monteria a El Bagre : 196Km	196,00	0,00	$ 1.800,00	$ -
				Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Cod,	PERSONAL	JORNAL MAS PRESTAC.	REND.	V-UNIT.
MO.003	CUADRILLA 3 - (1 OFICIAL 2 AYUDANTES)	$ 300.723,00	12,00	$ 25.060,25
			Sub-Total	$ 25.060,25

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 87.213,26**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	%	V-UNIT.
Administración	0,00%	
Utilidad	0,00%	
Imprevistos	0,00%	
Sub-Total	0,00%	$ -

TOTAL COSTO **$ 87.213,26**

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE EL BAGRE	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código:	A.P.U.1001
		Fecha:	mar-25
		Versión:	1,00

OBJETO : PROYECTO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES MUNICIPALES DONDE FUNCIONAN LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN, OFICINA DE TIERRAS, COORDINACIÓN DE LA MUJER Y COORDINACIÓN DE JUVENTUD, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

ITEM: 3,3

Suministro, transporte e instalación de puerta en madera desde > 0,70 m de ancho x 2,0 m de ancho.

UNIDAD: und

PRECIO UNITARIO: $ 1.838.786,66

I. EQUIPO

Cod,	Descripcion	Unidad	CANT	Vr. / DIA	REND.	V-UNIT.
	Herramienta menor		1,00	$ 108.368,25	5,0%	$ 5.418,41
					Sub-Total	$ 5.418,41

II. MATERIALES EN OBRA

Cod,	Descripcion	Unidad	Cantidad	Desperdicio (%)	Precio Unitario	Vr - Unit,
MAT294	Puerta maciza en madera incluye marco y pintura	Metro cuadrado	1,50		$ 1.150.000,00	$ 1.725.000,00
					Sub-Total	$ 1.725.000,00

III. TRANSPORTES

Cod,	Descripcion	DIST.	M3	TARIFA	V-UNIT.
				Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Cod,	PERSONAL	JORNAL MAS PRESTAC.	REND.	V-UNIT.
MO.002	CUADRILLA 2 - (1 OFICIAL 1 AYUDANTES)	$ 216.736,50	2,00	$ 108.368,25
			Sub-Total	$ 108.368,25

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 1.838.786,66**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	%	V-UNIT.
Administración	0,00%	
Utilidad	0,00%	
Imprevistos	0,00%	
Sub-Total	0,00%	$ -

TOTAL COSTO **$ 1.838.786,66**

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE EL BAGRE	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código:	A.P.U.1001
		Fecha:	mar-25
		Versión:	1,00

OBJETO : PROYECTO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES MUNICIPALES DONDE FUNCIONAN LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN, OFICINA DE TIERRAS, COORDINACIÓN DE LA MUJER Y COORDINACIÓN DE JUVENTUD, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

ITEM: 4,1

Suministro, transporte y a aplicación de Pintura base agua tipo 1 interior

UNIDAD: m2

PRECIO UNITARIO: $ 25.536,08

I. EQUIPO

Cod,	Descripcion	Unidad	CANT	Vr. / DIA	REND.	V-UNIT.
	Herramienta menor		1,00	$ 12.028,92	5,0%	$ 601,45
EQU018	andamios	dia		$ 50.000,00		$ -
					Sub-Total	$ 601,45

II. MATERIALES EN OBRA

Cod,	Descripcion	Unidad	Cantidad	Desperdicio (%)	Precio Unitario	Vr - Unit,
MAT1006	Pintura a base de agua para uso exterior Koraza cua	Galón	0,08		$ 151.736,61	$ 12.138,93
MAT797	Rodillo de felpa 9 pulgadas	Unidad	0,05		$ 15.335,63	$ 766,78
					Sub-Total	$ 12.905,71

III. TRANSPORTES

Cod,	Descripcion	DIST.	M3	TARIFA	V-UNIT.
				Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Cod,	PERSONAL	JORNAL MAS PRESTAC.	REND.	V-UNIT.
MO.003	CUADRILLA 3 - (1 OFICIAL 2 AYUDANTES)	$ 300.723,00	25,00	$ 12.028,92
			Sub-Total	$ 12.028,92

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 25.536,08**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	%	V-UNIT.
Administración	0,00%	
Utilidad	0,00%	
Imprevistos	0,00%	
Sub-Total	0,00%	$ -

TOTAL COSTO **$ 25.536,08**

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE EL BAGRE	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código:	A.P.U.1001
		Fecha:	mar-25
		Versión:	1,00

OBJETO : PROYECTO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES MUNICIPALES DONDE FUNCIONAN LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN, OFICINA DE TIERRAS, COORDINACIÓN DE LA MUJER Y COORDINACIÓN DE JUVENTUD, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

ITEM: 4,2

Suministro, transporte y a aplicación de Pintura base aceite a dos manos.

UNIDAD: m2

PRECIO UNITARIO: $ 24.569,55

I. EQUIPO

Cod,	Descripcion	Unidad	CANT	Vr. / DIA	REND.	V-UNIT.
	Herramienta menor		1,00	$ 9.397,59	5,0%	$ 469,88
EQU018	andamios	dia	1,00	$ 50.000,00	0,02	$ 750,00
					Sub-Total	$ 1.219,88

II. MATERIALES EN OBRA

Cod,	Descripcion	Unidad	Cantidad	Desperdicio (%)	Precio Unitario	Vr - Unit,
MAT814	Thinner	Galón	0,15		$ 55.902,00	$ 8.385,30
MAT797	Rodillo de felpa 9 pulgadas	Unidad	0,05		$ 15.335,63	$ 766,78
MAT46	Esmalte De Pintuco	gal	0,08		$ 60.000,00	$ 4.800,00
					Sub-Total	$ 13.952,08

III. TRANSPORTES

Cod,	Descripcion	DIST.	M3	TARIFA	V-UNIT.
				Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Cod,	PERSONAL	JORNAL MAS PRESTAC.	REND.	V-UNIT.
MO.003	CUADRILLA 3 - (1 OFICIAL 2 AYUDANTES)	$ 300.723,00	32,00	$ 9.397,59
			Sub-Total	$ 9.397,59

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 24.569,55**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	%	V-UNIT.
Administración	0,00%	
Utilidad	0,00%	
Imprevistos	0,00%	
Sub-Total	0,00%	$ -

TOTAL COSTO **$ 24.569,55**

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE EL BAGRE	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código:	A.P.U.1001
		Fecha:	mar-25
		Versión:	1,00

OBJETO : PROYECTO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES MUNICIPALES DONDE FUNCIONAN LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN, OFICINA DE TIERRAS, COORDINACIÓN DE LA MUJER Y COORDINACIÓN DE JUVENTUD, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

ITEM: 5,1 — Suministro, transporte e instalación de aire acondicionado de 18000 BTU inverter.

UNIDAD: und

PRECIO UNITARIO: $ 5.817.791,81

I. EQUIPO

Cod,	Descripcion	Unidad	CANT	Vr. / DIA	REND.	V-UNIT.
	Herramienta menor		1,00	$ 216.736,50	5,0%	$ 10.836,83
					Sub-Total	$ 10.836,83

II. MATERIALES EN OBRA

Cod,	Descripcion	Unidad	Cantidad	Desperdicio (%)	Precio Unitario	Vr - Unit,
MAT03	Aire acondicionado de 18000 BTU a 110v inverter	und	1,00		$ 4.300.000,00	$ 4.300.000,00
MAT02	Rubatex Aislante 3/8 x 1,8 metros	Unidad	6,00		$ 15.000,00	$ 90.000,00
MAT05	tuberia flexible de cobre 3/4	ml	12,00		$ 48.000,00	$ 576.000,00
MAT04	gas refiregerante R410	und	2,00		$ 75.000,00	$ 150.000,00
MAT160	Soporte metalico en hierro	und	1,00		$ 350.000,00	$ 350.000,00
MAT1288	Tubo presión PVC RDE 13,5. Diámetro 1/2" x 6m	Unidad	3,00		$ 24.180,68	$ 72.542,04
MAT392	Alambre THHN calibre 12 cualquier color	Metro Lineal	12,00		$ 4.306,37	$ 51.676,44
					Sub-Total	$ 5.590.218,48

III. TRANSPORTES

Cod,	Descripcion	DIST.	M3	TARIFA	V-UNIT.
				Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Cod,	PERSONAL	JORNAL MAS PRESTAC.	REND.	V-UNIT.
MO.009	CUADRILLA 9 - (1 ELECTRICISTA 1 AYUDANTES)	$ 216.736,50	1,00	$ 216.736,50
			Sub-Total	$ 216.736,50

TOTAL COSTO DIRECTO $ **5.817.791,81**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	%	V-UNIT.
Administración	0,00%	
Utilidad	0,00%	
Imprevistos	0,00%	
Sub-Total	0,00%	$ -

TOTAL COSTO $ **5.817.791,81**

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE EL BAGRE	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código:	A.P.U.1001
		Fecha:	mar-25
		Versión:	1,00

OBJETO : PROYECTO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES MUNICIPALES DONDE FUNCIONAN LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN, OFICINA DE TIERRAS, COORDINACIÓN DE LA MUJER Y COORDINACIÓN DE JUVENTUD, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

ITEM: 5,2

Suministro, transporte e instalación de luminarias led de 18 watts

UNIDAD: und

PRECIO UNITARIO: $ 104.855,92

I. EQUIPO

Cod,	Descripcion	Unidad	CANT	Vr. / DIA	REND.	V-UNIT.
	Herramienta menor		1,00	$ 43.347,30	5,0%	$ 2.167,37
EQU018	Andamios	dia	1,00	$ 50.000,00	0,15	$ 7.500,00
					Sub-Total	$ 9.667,37

II. MATERIALES EN OBRA

Cod,	Descripcion	Unidad	Cantidad	Desperdicio (%)	Precio Unitario	Vr - Unit,
MAT812	Panel Led Redondo De Sobreponer 1300 Lúmenes	und	1,00		$ 30.000,00	$ 30.000,00
MAT392	Alambre THHN calibre 12 cualquier color	Metro Lineal	3,00		$ 4.306,37	$ 12.919,11
MAT523	Tubo galvanizado EMT. Diámetro 1/2" x 3m	Unidad	0,33		$ 27.036,79	$ 8.922,14
					Sub-Total	$ 51.841,25

III. TRANSPORTES

Cod,	Descripcion	DIST.	M3	TARIFA	V-UNIT.
				Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Cod,	PERSONAL	JORNAL MAS PRESTAC.	REND.	V-UNIT.
MO.002	CUADRILLA 2 - (1 OFICIAL 1 AYUDANTES)	$ 216.736,50	5,00	$ 43.347,30
			Sub-Total	$ 43.347,30

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 104.855,92**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	%	V-UNIT.
Administración	0,00%	
Utilidad	0,00%	
Imprevistos	0,00%	
Sub-Total	0,00%	$ -

TOTAL COSTO **$ 104.855,92**

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE EL BAGRE	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código:	A.P.U.1001
		Fecha:	mar-25
		Versión:	1,00

OBJETO : PROYECTO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES MUNICIPALES DONDE FUNCIONAN LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN, OFICINA DE TIERRAS, COORDINACIÓN DE LA MUJER Y COORDINACIÓN DE JUVENTUD, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

ITEM: 5,3

Suministro, transporte e instalación de tomas eléctricos 110 v

UNIDAD: und

PRECIO UNITARIO: $ 38.336,42

I. EQUIPO

Cod,	Descripcion	Unidad	CANT	Vr. / DIA	REND.	V-UNIT.
	Herramienta menor		1,00	$ 14.449,10	5,0%	$ 722,46
					Sub-Total	$ 722,46

II. MATERIALES EN OBRA

Cod,	Descripcion	Unidad	Cantidad	Desperdicio (%)	Precio Unitario	Vr - Unit,
MAT510	Toma corriente doble con polo a tierra	unidad	1,00		$ 19.628,44	$ 19.628,44
MAT438	Caja Conduit PVC 5800 (2x4)	Unidad	1,00		$ 3.536,42	$ 3.536,42
					Sub-Total	$ 23.164,86

III. TRANSPORTES

Cod,	Descripcion	DIST.	M3	TARIFA	V-UNIT.
				Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Cod,	PERSONAL	JORNAL MAS PRESTAC.	REND.	V-UNIT.
MO.009	CUADRILLA 9 - (1 ELECTRICISTA 1 AYUDANTES)	$ 216.736,50	15,00	$ 14.449,10
	.			
			Sub-Total	$ 14.449,10

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 38.336,42**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	%	V-UNIT.
Administración	0,00%	
Utilidad	0,00%	
Imprevistos	0,00%	
Sub-Total	0,00%	$ -

TOTAL COSTO **$ 38.336,42**

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE EL BAGRE	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código:	A.P.U.1001
		Fecha:	mar-25
		Versión:	1,00

OBJETO : PROYECTO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES MUNICIPALES DONDE FUNCIONAN LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN, OFICINA DE TIERRAS, COORDINACIÓN DE LA MUJER Y COORDINACIÓN DE JUVENTUD, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

ITEM: 5,4

Suministro, transporte e instalación de reflector led de 400 watts.

UNIDAD: und

PRECIO UNITARIO: $ 532.469,16

I. EQUIPO

Cod,	Descripcion	Unidad	CANT	Vr. / DIA	REND.	V-UNIT.
	Herramienta menor		1,00	$ 108.368,25	5,0%	$ 5.418,41
EQU018	andamios	dia	1,00	$ 50.000,00	0,50	$ 25.000,00
					Sub-Total	$ 30.418,41

II. MATERIALES EN OBRA

Cod,	Descripcion	Unidad	Cantidad	Desperdicio (%)	Precio Unitario	Vr - Unit,
MAT468	Lámpara reflectora para postes de 400w tipo HPIT a	Unidad	1,00		$ 350.000,00	$ 350.000,00
MAT523	Tubo galvanizado EMT. Diámetro 1/2" x 3m	Unidad	0,66		$ 27.036,79	$ 17.844,28
MAT392	Alambre THHN calibre 12 cualquier color	Metro Lineal	6,00		$ 4.306,37	$ 25.838,22
					Sub-Total	$ 393.682,50

III. TRANSPORTES

Cod,	Descripcion	DIST.	M3	TARIFA	V-UNIT.
				Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Cod,	PERSONAL	JORNAL MAS PRESTAC.	REND.	V-UNIT.
MO.009	CUADRILLA 9 - (1 ELECTRICISTA 1 AYUDANTES)	$ 216.736,50	2,00	$ 108.368,25
			Sub-Total	$ 108.368,25

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 532.469,16**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	%	V-UNIT.
Administración	0,00%	
Utilidad	0,00%	
Imprevistos	0,00%	
Sub-Total	0,00%	$ -

TOTAL COSTO **$ 532.469,16**

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE EL BAGRE	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código:	A.P.U.1001
		Fecha:	mar-25
		Versión:	1,00

OBJETO : PROYECTO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES MUNICIPALES DONDE FUNCIONAN LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN, OFICINA DE TIERRAS, COORDINACIÓN DE LA MUJER Y COORDINACIÓN DE JUVENTUD, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

ITEM: 5,5

Suministro, transporte e instalación de tubo conduit de 1/2 PVC.

UNIDAD: ml

PRECIO UNITARIO: $ 12.198,21

I. EQUIPO

Cod,	Descripcion	Unidad	CANT	Vr. / DIA	REND.	V-UNIT.
	Herramienta menor		1,00	$ 6.192,47	5,0%	$ 309,62
EQU018	andamios	dia	1,00	$ 50.000,00	0,03	$ 1.250,00
					Sub-Total	$ 1.559,62

II. MATERIALES EN OBRA

Cod,	Descripcion	Unidad	Cantidad	Desperdicio (%)	Precio Unitario	Vr - Unit,
MAT517	Tubo Conduit PVC. Diámetro 1/2" x 3m	Unidad	0,33		$ 8.419,05	$ 2.778,29
MAT526	Unión Conduit PVC. Diámetro de 1/2"	Unidad	1,00		$ 512,38	$ 512,38
MAT384	Adaptador terminal Conduit PVC. Diámetro de 1/2"	Unidad	1,00		$ 629,00	$ 629,00
MAT455	Curva 90° CXE Conduit PVC. Diámetro de 1/2"	Unidad	0,33		$ 1.595,31	$ 526,45
					Sub-Total	$ 4.446,12

III. TRANSPORTES

Cod,	Descripcion	DIST.	M3	TARIFA	V-UNIT.
				Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Cod,	PERSONAL	JORNAL MAS PRESTAC.	REND.	V-UNIT.
MO.009	CUADRILLA 9 - (1 ELECTRICISTA 1 AYUDANTES)	$ 216.736,50	35,00	$ 6.192,47
			Sub-Total	$ 6.192,47

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 12.198,21**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	%	V-UNIT.
Administración	0,00%	
Utilidad	0,00%	
Imprevistos	0,00%	
Sub-Total	0,00%	$ -

TOTAL COSTO **$ 12.198,21**

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE EL BAGRE	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código:	A.P.U.1001
		Fecha:	mar-25
		Versión:	1,00

OBJETO : PROYECTO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES MUNICIPALES DONDE FUNCIONAN LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN, OFICINA DE TIERRAS, COORDINACIÓN DE LA MUJER Y COORDINACIÓN DE JUVENTUD, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

ITEM: 5,6

Suministro, transporte e instalación de tablero eléctrico de 12 circuitos y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.

UNIDAD: und

PRECIO UNITARIO: $ 798.163,19

I. EQUIPO

Cod,	Descripcion	Unidad	CANT	Vr. / DIA	REND.	V-UNIT.
	Herramienta menor		1,00	$ 72.245,50	5,0%	$ 3.612,28
					Sub-Total	$ 3.612,28

II. MATERIALES EN OBRA

Cod,	Descripcion	Unidad	Cantidad	Desperdicio (%)	Precio Unitario	Vr - Unit,
MAT487	Tablero trifásico con puerta de 12 circuitos	Unidad	1,00	5%	$ 426.334,87	$ 447.651,61
MAT533	Taco bipolar enchufable o atornillable 30 amperios	Unidad	4,00		$ 68.663,45	$ 274.653,80
					Sub-Total	$ 722.305,41

III. TRANSPORTES

Cod,	Descripcion	DIST.	M3	TARIFA	V-UNIT.
				Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Cod,	PERSONAL	JORNAL MAS PRESTAC.	REND.	V-UNIT.
MO.009	CUADRILLA 9 - (1 ELECTRICISTA 1 AYUDANTES)	$ 216.736,50	3,00	$ 72.245,50
			Sub-Total	$ 72.245,50

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 798.163,19**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	%	V-UNIT.
Administración	0,00%	
Utilidad	0,00%	
Imprevistos	0,00%	
Sub-Total	0,00%	$ -

TOTAL COSTO **$ 798.163,19**

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE EL BAGRE	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código:	A.P.U.1001
		Fecha:	mar-25
		Versión:	1,00

OBJETO : PROYECTO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES MUNICIPALES DONDE FUNCIONAN LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN, OFICINA DE TIERRAS, COORDINACIÓN DE LA MUJER Y COORDINACIÓN DE JUVENTUD, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

ITEM: 5,7

Suministro, transporte e instalación de tubería EMT 1/2"

UNIDAD: ml

PRECIO UNITARIO: $ 20.716,73

I. EQUIPO

Cod,	Descripcion	Unidad	CANT	Vr. / DIA	REND.	V-UNIT.
	Herramienta menor		1,00	$ 7.224,55	5,0%	$ 361,23
EQU018	andamios	dia	1,00	$ 50.000,00	0,01	$ 600,00
					Sub-Total	$ 961,23

II. MATERIALES EN OBRA

Cod,	Descripcion	Unidad	Cantidad	Desperdicio (%)	Precio Unitario	Vr - Unit,
MAT523	Tubo galvanizado EMT. Diámetro 1/2" x 3m	Unidad	0,33		$ 27.036,79	$ 8.922,14
MAT1323	Unión galvanizada EMT 1/2"	Unidad	0,33		$ 6.120,99	$ 2.019,93
MAT459	Curva galvanizada EMT. Diámetro de 1/2"	Unidad	0,33		$ 4.814,81	$ 1.588,89
					Sub-Total	$ 12.530,95

III. TRANSPORTES

Cod,	Descripcion	DIST.	M3	TARIFA	V-UNIT.
				Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Cod,	PERSONAL	JORNAL MAS PRESTAC.	REND.	V-UNIT.
MO.009	CUADRILLA 9 - (1 ELECTRICISTA 1 AYUDANTES)	$ 216.736,50	30,00	$ 7.224,55
			Sub-Total	$ 7.224,55

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 20.716,73**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	%	V-UNIT.
Administración	0,00%	
Utilidad	0,00%	
Imprevistos	0,00%	
Sub-Total	0,00%	$ -

TOTAL COSTO **$ 20.716,73**

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE EL BAGRE	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código:	A.P.U.1001
		Fecha:	mar-25
		Versión:	1,00

OBJETO : PROYECTO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES MUNICIPALES DONDE FUNCIONAN LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN, OFICINA DE TIERRAS, COORDINACIÓN DE LA MUJER Y COORDINACIÓN DE JUVENTUD, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

ITEM: 5,8

Suministro, transporte e instalación de alambre #12

UNIDAD: ml

PRECIO UNITARIO: $ 9.651,04

I. EQUIPO

Cod,	Descripcion	Unidad	CANT	Vr. / DIA	REND.	V-UNIT.
	Herramienta menor		1,00	$ 2.709,21	5,0%	$ 135,46
EQU018	andamios	dia	1,00	$ 50.000,00	0,05	$ 2.500,00
					Sub-Total	$ 2.635,46

II. MATERIALES EN OBRA

Cod,	Descripcion	Unidad	Cantidad	Desperdicio (%)	Precio Unitario	Vr - Unit,
MAT392	Alambre THHN calibre 12 cualquier color	Metro Lineal	1,00		$ 4.306,37	$ 4.306,37
					Sub-Total	$ 4.306,37

III. TRANSPORTES

Cod,	Descripcion	DIST.	M3	TARIFA	V-UNIT.
				Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Cod,	PERSONAL	JORNAL MAS PRESTAC.	REND.	V-UNIT.
MO.009	CUADRILLA 9 - (1 ELECTRICISTA 1 AYUDANTES)	$ 216.736,50	80,00	$ 2.709,21
			Sub-Total	$ 2.709,21

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 9.651,04**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	%	V-UNIT.
Administración	0,00%	
Utilidad	0,00%	
Imprevistos	0,00%	
Sub-Total	0,00%	$ -

TOTAL COSTO **$ 9.651,04**

Doiver Nisperuza.

Doiver Antonio Nisperuza López
Director Técnicó

Revisó y aprobó

COSTOS INDIRECTOS

COSTOS ADMINISTRATIVOS - AIU

PROYECTO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES MUNICIPALES DONDE FUNCIONAN LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN, OFICINA DE TIERRAS, COORDINACIÓN DE LA MUJER Y COORDINACIÓN DE JUVENTUD, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

VALOR COSTO DIRECTO		$ 145.810.947,00
VALOR COSTO TOTAL CD + AIU		$ 188.758.196,93

% ADMIN PRESUPUESTO 22,45%

COSTOS ADMINISTRATIVOS		VALOR MENSUAL	FP	Salario Base	%Ocup Mes	Meses Dedic.	VALOR PARCIAL	%S/Costos Directos	VALOR EN PESOS
PERSONAL TÉCNCO Y ARDMINISTRATIVO		**$ 46.708.380,00**					**$ 10.560.000,00**	**7,24%**	**$ 10.560.000,00**
DIRECTOR DE OBRA		$ 8.250.000		$ 5.000.000	50%	0,00	-	0,00%	$ -
RESIDENTE DE OBRA	1	$ 5.775.000		$ 3.500.000	100%	1,00	5.775.000	3,96%	$ 5.775.000
TECNÓLOGO EN SST	1	$ 4.785.000		$ 2.900.000	100%	1,00	4.785.000	3,28%	$ 4.785.000
TOPÓGRAFO		$ 5.775.000		$ 3.000.000	100%	0,00	-	0,00%	$ -
CADENERO		$ 2.519.595		$ 1.423.500	100%	0,00	-	0,00%	$ -
SECRETARIA		$ 2.519.595		$ 1.423.500	100%	1,00	-	0,00%	$ -
CONDUCTOR		$ 2.519.595		$ 1.423.500	100%	0,00	-	0,00%	$ -
VIGILANTE		$ 2.519.595		$ 1.423.500	100%	0,00	-	0,00%	$ -
OFICINA, PAPELERIA Y OTROS:	**Cant.**				**%Utiliz.**	**Meses**	**1.489.910,26**	**1,02%**	**$ 1.489.910,26**
ARRENDAMIENTO PLANTA FÍSICA CON DOTACIÓN DE OFICINA Y BODEGA.		$ 2.450.000			100%	8,00	-	0,00%	$ -
COSTO PAPELERÍA, FOTOCOPIAS, ETC	1	$ 1.489.910			100%	1,00	1.489.910	1,02%	$ 1.489.910
SERVICIOS PÚBLICOS Y OPERACIONALES		$ 750.000			100%	1,00	-	0,00%	$ -
ALQUILER DE EQUIPOS DE COMPUTO Y COMUNICACIONES		$ 450.000			100%	1,00	-	0,00%	$ -
Resistencia a la compresión de cilindros y núcleos de concreto Que la toma de cilindros de concreto se realice mínimo una vez por día, o por lo menos una vez por cada 120 m3 de concreto		$ 125.000					-	0,00%	$ -
LEGALIZACION Y PERFECCIONAMIENTO, GARANTIAS Y POLIZA, IMPUESTOS Y DEDUCCIONES								**14,19%**	**$ 20.690.573,38**

GARANTIAS, IMPUESTOS Y DEDUCCIONES					**%**	**VLR TOTAL**		
Estampilla Pro-cultura				1,50%		$ 2.187.164		
Estampilla Pro-hospital				1,00%		$ 1.458.109		
Estampilla Pro-adulto mayor				4,00%		$ 5.832.438		
Estampilla Pro-deporte				1,50%		$ 2.187.164		
Fondo de Seguridad				5,00%		$ 7.290.547		
Garantías y póliza				1,19%		$ 1.735.150		
TOTAL COSTOS ADMINISTRATIVOS (SUMA)								**$ 32.740.483,64**
ADMINISTRACIÓN:								
TOTAL COSTOS ADMINISTRATIVOS							**22,45%**	**$ 32.740.484**
IMPREVISTOS:								
RESERVA PARA IMPREVISTOS							**2,0%**	**$ 2.916.219**
UTILIDAD								
UTILIDAD ESTIMADA							**5,0%**	**$ 7.290.547**
TOTAL COSTOS INDIRECTOS							**29,45%**	**$ 42.947.249,93**

Firma. DOIVER NISPERUZA.
Nombre: DOIVER ANTONIO NISPERUZA LÓPEZ
Aprobo - Director Técnico
EDTB

CALCULO DE PRESTACIONES SOCIALES

SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

FECHA DE ELABORACIÓN: ABRIL 2025

PROYECTO: MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES MUNICIPALES DONDE FUNCIONAN LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN, OFICINA DE TIERRAS, COORDINACIÓN DE LA MUJER Y COORDINACIÓN DE JUVENTUD, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

Descripcion	Menos de Dos SMMLV	Mas de Dos SMMLV
Subsidio de Transporte	12,12%	0,0%
Vacaciones	4,17%	4,2%
Cesantías	8,33%	8,3%
Intereses Cesantías	1,00%	1,0%
Dotación	6,25%	6,3%
Prima de Servicio	8,33%	8,3%
Salud	8,50%	8,5%
Pensión	12,00%	12,0%
Riesgos (Cat. V)	6,96%	7,0%
Parafiscales	9,00%	9,0%
Total Pre Social	**77,00%**	**65,0%**