ESTUDIO DE MERCADO No. 215 DE JULIO 15 DE 2025

NECESIDAD: Con el fin de calcular los precios de referencia para iniciar el proceso de "Contratación del Servicio de Mantenimiento Correctivo para la reposición de vidrios templados en la Sede Principal de la IES CINOC, en el Municipio de Pensilvania, Departamento de Caldas"

1. ASPECTOS GENERALES:

El Establecimiento público Colegio Integrado Nacional Oriente de Caldas - IES CINOC, localizado en el municipio de Pensilvania Caldas, es una Institución de Educación Superior que ofrece a la comunidad programas por ciclos propedéuticos en los niveles técnico profesional y tecnológico (además de ciclo profesional por medio de alianzas interinstitucionales educativas), que debe cumplir con una organización integral de los procesos misionales de docencia, investigación y proyección social como garantía de una eficaz contribución al desarrollo sostenible y productivo de la región y del país mediante el trabajo continuo.

La IES CINOC dentro de la variable estratégica "Infraestructura física, tecnológica y de capacidades", considerada ésta como una variable palanca que potencializa el cumplimiento de la variable "Direccionadores de futuro" y la variable "Administrativa"; las cuales se implementan mediante el desarrollo de programas y proyectos contemplados en el Plan de Desarrollo institucional vigente y acordes a los plan de proyecciones de infraestructura física (Resolución No.482 del 01 de septiembre de 2021 y los Programas de mantenimiento de la infraestructura física y tecnológica (Resolución no.481 del 01 de septiembre de 2021) .

La IES CINOC cuenta con proyectos de inversión tanto académicos como de infraestructura física de obra civil para mantener, adecuar y mejorar los espacios de desarrollo académico de educación superior en las diferentes áreas, con enfoque en eficiencia, efectividad y en calidad; de acuerdo a lo anterior, el Plan de Proyecciones de Infraestructura Física de la IES CINOC, genera una proyección en ampliación, modificación y mejoramiento de infraestructura física; donde el Plan operativo anual de 2025 cuenta con la variable estratégica "Infraestructura Física" con los proyectos "VIF 01 – Administración de la infraestructura física" y "VIF 02 – Gestión de recursos para el mantenimiento y desarrollo de la infraestructura física", de lo cual se puede concluir que el desarrollo de la infraestructura física es un componente estratégico para la institución.

Para este caso fundamentado en la gestión de recursos para el mantenimiento y desarrollo de la infraestructura física, se tiene que para el Mantenimiento correctivo a instalaciones físicas: ´´Cuando se presenten afectaciones no previstas a elementos estructurales o no estructurales de las instalaciones físicas, se procederá a su diagnóstico inicial, cuando se trate de elementos estructurales se debe gestionar la revisión por parte de un ingeniero civil, estructural o experto en estructuras, en caso de diagnosticarse daños a la estructura de las edificaciones debe evacuarse y aislarse el área afectada hasta que no se realice la reparación requerida, en caso de fallas en elementos no estructurales, si su magnitud no es significativa podrán ser reparadas por personal de servicios generales, la institución deberá mantener un stock de materiales necesarios para estas reparaciones menores, en caso de necesidad de reparaciones de mayor magnitud deberá gestionarse con carácter de urgencia el contrato de obra necesario´´.

Radica principalmente el objeto d ela contratación, correspondiente a sustitución de vidrio templados para puertas y ventana en 10mm con películas de seguridad, aunque altamente resistente y seguro, puede sufrir fracturas debido a impactos, cambios bruscos de temperatura, tensiones en los sistemas de fijación o fallos en la instalación original.

Actualmente, se han identificado fracturas totales en varios paneles de vidrio templado, afectando tanto la integridad estructural como la seguridad de los usuarios del áreas académicas y deportivas como gimnasio. Estas condiciones no solo representan un riesgo de accidente por desprendimiento o caída de fragmentos, sino que también comprometen el adecuado cerramiento del espacio, afectando el confort térmico, la protección contra la intemperie y el cumplimiento de normas de seguridad institucional.

El mantenimiento correctivo requerido incluye la retirada segura de los paneles fracturados, la instalación de nuevos vidrios templados de 10 mm, y la revisión y ajuste de los sistemas de sujeción y soportes, garantizando que se restablezcan las condiciones originales de funcionamiento, estética y seguridad.

Registro fotográfico de vidrios templados fracturados en totalidad para sustitución:

Puerta vidrio sala docentes 2do piso bloque A
Puerta ventana gimnasio
Puerta vidrio corrediza salón multipropósito bloque B

Esta contratación es, por tanto, necesaria, urgente y técnicamente justificada para salvaguardar la integridad física de estudiantes, docentes y demás usuarios, así como para mantener la funcionalidad y condiciones óptimas del gimnasio institucional.

2. INDICE DE PRECIOS AL CONSUMIDOR

El índice de Precios al Consumidor anual, es decir, de febrero de 2024 al mismo mes de este año, cerró en 5,2 %, por debajo del 7,7 % al cierre del mismo periodo del año pasado. Esto equivale a una reducción de 2,46 puntos porcentuales, reveló el Departamento Administrativo Nacional de Estadística (Dane).
La entidad informó que durante febrero pasado la inflación se situó en 1,1 %, cifra muy similar al 1 % del mismo mes del año pasado. La variación año corrido (enero y febrero) en 2024 fue de 2 %, al igual que la del 2023 también cerró en 2 %. Fueron tres las tres divisiones que más jalonaron la variación en febrero de 2025: Educación (5,5. %), Transporte (1,5 %) y Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles (1,1 %). Por debajo del promedio nacional de 1,1 % se ubicaron: Bebidas alcohólicas y tabaco (0,9 %), Recreación y cultura (0,9 %), Restaurantes y hoteles (0,8%), Bienes y servicios diversos (0,8 %), Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar (0,6 %). En la medición anual, explicó la Directora encargada del Dane, cuatro divisiones se ubicaron por encima del promedio nacional de 2 %: Fueron Educación (5,5 %), Transporte (3,3 %), Restaurantes y hoteles (2,7 %) y Alimentos y bebidas no alcohólicas (2,2 %). Las demás divisiones estuvieron por debajo del promedio: Bebidas alcohólicas y tabaco (1,6 %), Salud (1,5 %), Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles (1,5 %), entre otras.

Índice de Precios al Consumidor (IPC)

Variación anual y mensual
Total nacional
2024 - 2025 (febrero)

IPC	Febrero					
	Variación mensual		Variación Año corrido		Variación Anual	
	2024	2025	2023	2024	2024	2025
IPC total	1,09	1,14	2,01	2,08	7,74	5,28

Fuente: DANE, IPC

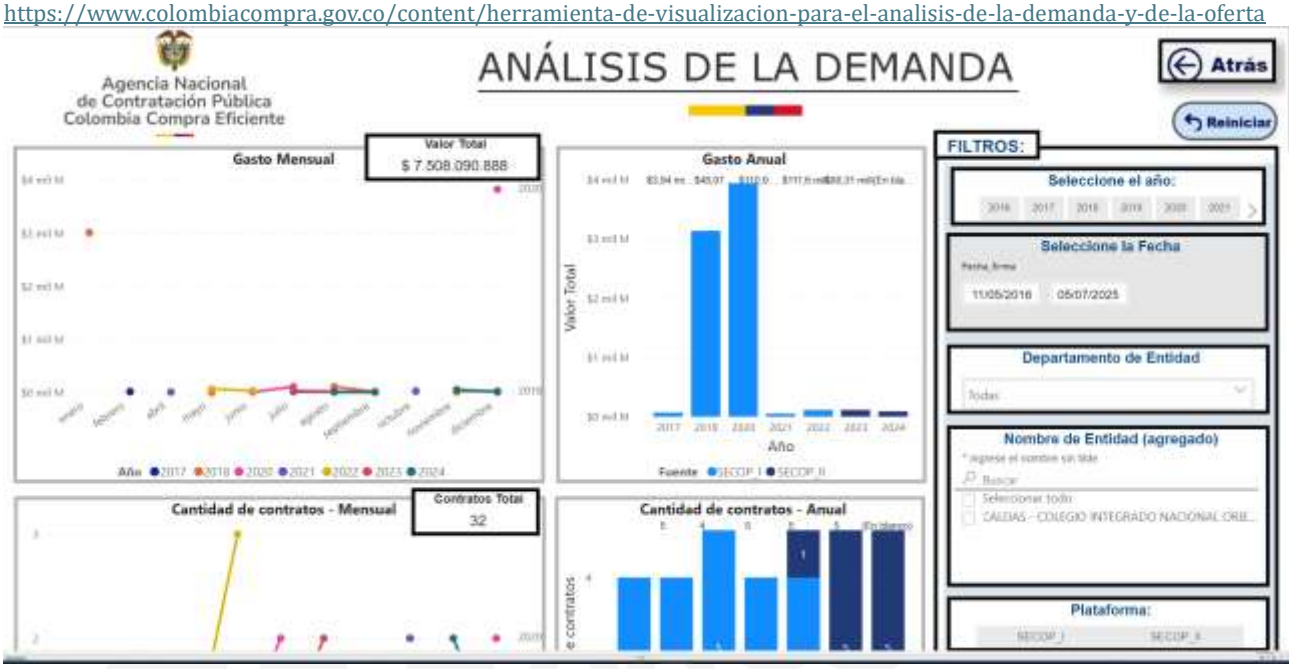
3. ANÁLISIS DE LA DEMANDA

Para el análisis de la demanda se tiene en cuenta información reportada en el módulo de abastecimiento estratégico administrado por Colombia Compra Eficiente, en el cual se tiene el récord de contratación desarrollada por la IES CINOC para el servicio de alimentación, objeto del presente proceso. Es de mencionar que se tiene información del 2017 al 2024 como se muestra a continuación.

Identificación en el clasificador de bienes y servicios UNSPSC:

SEGMENTO	FAMILIA	CLASE	NOMBRE
72	10	1507	Servicio de mantenimiento de edificios

La entidad ha venido adquirido este servicio durante vigencias anteriores, por lo que se muestra el análisis de la demanda de esta sección de códigos clasificadores de bienes y servicios para identificar el proceso: https://www.colombiacompra.gov.co/content/herramienta-de-visualizacion-para-el-analisis-de-la-demanda-y-de-la-oferta



4. ANÁLISIS DE LA OFERTA

Para el análisis de la oferta se tiene en cuenta información reportada en el módulo de abastecimiento estratégico administrado por Colombia Compra Eficiente, en el cual se tiene el récord de contratación desarrollada por la IES CINOC para el servicio de alimentación y los proveedores y contratistas, sobre procesos similares al del objeto del presente proceso. Es de mencionar que se tiene información del 2017 al 2024 como se muestra a continuación:



5. DEFINICIÓN DEL PRESUPUESTO OFICIAL:

Las intervenciones comprenden actividades Servicio de mantenimiento correctivo consistente en el reemplazo e instalación de vidrios templados de 10 mm en puertas y ventanearías del gimnasio de la sede principal de la IES CINOC, Municipio de Pensilvania, Caldas. Incluye retiro de vidrios fracturados, instalación de vidrios nuevos y ajustes de soportes y herrajes. Garantizando el cumplimiento de la normatividad técnica vigente en materia de construcción, accesibilidad, seguridad y habitabilidad se debe tener presente:

NTC 1578:2023 – Vidrios de seguridad en construcciones: especifica tipos, propiedades mecánicas (impacto, resistencia, estabilidad) y métodos de ensayo para vidrios templados NTC 1909:2008 – Vidrio plano flotado, impreso o armado: define características físicas del vidrio base NSR-10 Título K: criterios para instalación de vidrios en muros, seguridad frente a aristas, dimensiones, sellado y anclaje
Especificaciones técnicas generales: Vidrio templado de seguridad de 10 mm, conforme a NTC 1578 en tipo y resistencia.

1. Largura máxima de paneles según NSR-10:
   - ≤ 0.95 m^2 si el panel está por debajo de 2.5 m del piso.
   - ≤ 0.50 m^2 si está por encima reddit.com+14es.studenta.com+14fr.scribd.com+14.
2. Bordes biselados o pulidos para evitar cortes a usuarios.
3. Sellado perimetral con silicona neutra o masilla elástica según NSR-10.
4. Herrajes, soportes y marcos compatibles, inoxidables/galvanizados, con resistencia mínima 200 kgf.
5. Aplicación de perfiles y anclajes según diseño estructural, sin dañar la fachada o marcos existentes cuando aplique el caso. Y demás elementos requeridos en las actividades descritas a continuación:

Con respecto a la evaluación cuantitativa de la necesidad la infraestructura física de la institución educativa, se pretende:
Actividades de prestación del servicio

		UNIDAD MEDIDA	CANTIDAD
ITEM NO.1	**Desmonte, acarreo, carga y Retiro total de vidrios fracturados a panel templado de fachada gimnasio, garantizando la integridad de las estructuras metálicas o de soporte existentes, evitando causar nuevos daños durante la intervención.**	**M2**	**4,123**
INSUMO	CONTENEDOR, SACOS (ESTOPAS) ROTULADOS Y/O CAJAS PLASTICAS PARA ALMACENAR LOS FRAGMENTOS	UND	0,2
TRANSPORTE	TRASNPORTE DE INSUMOS ACOPIO TEMPORAL	VIAJE	0,038
M.O	CUADRILLA INSTALACIONES	Hr	3
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	% H/C	0,1

		UNIDAD MEDIDA	CANTIDAD
ITEM NO.2	**Suministro e instalación de vidrio templado 10 mm para ventana fachada gimnasio con laminado de seguridad, Franja laminado opalizado de visual (Frost) incluye para correcta instalación y funcionamiento**	**M2**	**4,123**

INSUMO	SUMINISTRO DE VIDRIO TEMPLADO 10 mm INCLUYE 8 PERFORACIONES ENTRE DE 10 A 15 MM DE DIAMETRO ACORDE A LOS ACCESORIOS EXISTENTES PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO Y/O ANCLAJE DE SOPORTE	M2	4,123
INSUMO	LAMINADO DE SEGURIDAD - VIINILO ADHESIVO TRANSPARENTE 4-6 MICRAS	M2	1
INSUMO	VINILO ADEHIVO FROST PARA DISEÑO EXISTENTE FAJA 10CM DEL ANCHO DE VIDRIO	M2	1
TRANSPORTE	TRASNPORTE DE INSMUNOS Y PUESTOS EN SITIO	VIAJE	0,25
M.O	CUADRILLA INSTALACIONES	Hr	1,94
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR - VENTOSAS, LLAVES, TORNILLERIA, ENTRE OTROS ELEMENTOS DE INSTALACION	% H/C	0,2

		UNIDAD MEDIDA	**CANTIDAD**
ITEM NO.3	**Suministro e instalación de vidrio templado 10 mm para puerta giratoria de sala docentes 2 con laminado de seguridad, Franja laminado opalizado de visual (Frost) incluye manija, cerradura cuadrada para correcta instalación y funcionamiento**	**M2**	**2,51**
INSUMO	SUMINISTRO DE VIDRIO TEMPLADO 10 mm INCLUYE 8 PERFORACIONES ENTRE DE 10 A 15 MM DE DIAMETRO Y CAJA PARA CERRADURA ACORDE A LOS ACCESORIOS EXISTENTES PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO Y/O ANCLAJE DE SOPORTE	M2	2,51
INSUMO	MANIJAS (600X400MMM) Y CERRADURA CUADRADA ACORDE A LA EXISTENTE	UND	0,251
INSUMO	LAMINADO DE SEGURIDAD - VIINILO ADHESIVO TRANSPARENTE 4-6 MICRAS	M2	1
INSUMO	VINILO ADEHIVO FROST PARA DISEÑO EXISTENTE FAJA 10CM DEL ANCHO DE VIDRIO	M2	1
TRANSPORTE	TRASNPORTE DE INSMUNOS Y PUESTOS EN SITIO	VIAJE	0,20
M.O	CUADRILLA INSTALACIONES	Hr	1,181
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR - VENTOSAS, LLAVES, TORNILLERIA, ENTRE OTROS ELEMENTOS DE INSTALACION	% H/C	0,2

		UNIDAD MEDIDA	**CANTIDAD**
ITEM NO.4	**Suministro e instalación de vidrio templado 10 mm para puerta móvil de sala docentes 2 con laminado de seguridad, Franja laminado opalizado de visual (Frost) incluye manija, cerradura cuadrada para correcta instalación y funcionamiento**	**M2**	**3,1626**

INSUMO	SUMINISTRO DE VIDRIO TEMPLADO 10 mm INCLUYE 8 PERFORACIONES ENTRE DE 10 A 15 MM DE DIAMETRO Y CAJA PARA CERRADURA ACORDE A LOS ACCESORIOS EXISTENTES PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO Y/O ANCLAJE DE SOPORTE	M2	3,1626
INSUMO	LAMINADO DE SEGURIDAD - VIINILO ADHESIVO TRANSPARENTE 4-6 MICRAS	M2	1
INSUMO	VINILO ADEHIVO FROST PARA DISEÑO EXISTENTE FAJA 10CM DEL ANCHO DE VIDRIO	M2	1
TRANSPORTE	TRASNPORTE DE INSMUNOS Y PUESTOS EN SITIO	VIAJE	0,22
M.O	CUADRILLA INSTALACIONES	Hr	1,487
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR - VENTOSAS, LLAVES, TORNILLERIA, ENTRE OTROS ELEMENTOS DE INSTALACION	% H/C	0,2

Ver el análisis de precios directos para determinar los alcances y limitaciones de las actividades de manera cuantitativa, equivalen a actividades representativas en calidad de instalación, manejo de personal e insumos, por lo tanto hacen parte de infraestructura, requieren experticia en áreas TÉCNICOS y FINANCIERAS POR PARTE DEL CONTRATISTA, los cuales se llevarían a cabo las siguientes garantías de calidad como compromisos dentro de la propuesta técnica Y financiera, evitando riesgos y compromisos por parte del contratante IES CINOC - CINOC (Institución de Educación Superior – Colegio Integrado nacional del Oriente de Caldas). Por lo anterior se recomienda desde el área técnica que dentro solicitud de estudios previos ínclitas establece compromisos del contratista de obra de modo general para tener en cuenta en la elaboración de los estudios previos:

obligaciones especiales para el contratista:

Además de las obligaciones generales establecidas en el contrato – OPS – orden prestacional del servicio, el contratista deberá cumplir con las siguientes obligaciones especiales inherentes a la correcta ejecución del servicio:

- Realizar visita técnica previa a la ejecución del contrato para verificar el estado real de los elementos afectados, identificar riesgos y precisar necesidades de reemplazo de vidrios templados de 10 mm.
- Retirar cuidadosamente los vidrios fracturados, garantizando la integridad de las estructuras metálicas o de soporte existentes, evitando causar nuevos daños durante la intervención.
- Suministrar e instalar vidrios templados de 10 mm, nuevos, sin defectos físicos ni estructurales, cumpliendo con las normas técnicas nacionales e internacionales aplicables (NTC 5766, NTC 1461 o equivalentes).
- Usar insumos, herrajes y sistemas de sujeción de calidad certificada, compatibles con las estructuras existentes y que garanticen seguridad, durabilidad y funcionalidad del sistema de ventanearía o puertas.
- Aplicar medidas de seguridad industrial durante la ejecución de los trabajos, incluyendo el uso de EPP (Elementos de Protección Personal), señalización del área intervenida y manejo adecuado de residuos de vidrio.
- Entregar los residuos generados (vidrios fracturados, empaques, herrajes deteriorados) a un gestor autorizado o en puntos de disposición adecuada conforme a la normatividad ambiental vigente.

- Restaurar completamente el acabado estético y funcional de los espacios intervenidos, asegurando que no queden bordes filosos, elementos sueltos o mal instalados.

- Presentar un informe técnico final con registro fotográfico del antes y después de la intervención, relación de materiales utilizados, fechas de ejecución y observaciones técnicas relevantes.

- Garantizar los trabajos realizados por un período no inferior a seis (6) meses, incluyendo la calidad de los materiales y la correcta instalación de los mismos.

- Coordinar previamente con la supervisión del contrato cualquier intervención que requiera cierre temporal de espacios, afectación de horarios institucionales o uso de maquinaria especializada.

- Dado que las actividades objeto del presente contrato corresponden a labores de mantenimiento locativo de la infraestructura física existente, no se requiere licencia de construcción ni autorizaciones relacionadas con ordenamiento territorial. Sin embargo, durante la ejecución del servicio, la empresa contratista deberá garantizar el cumplimiento de todos los requisitos técnicos y de calidad, conforme a las siguientes disposiciones normativas:
- Presentación de certificados de conformidad de los materiales suministrados, en especial los vidrios templados de 10 mm, de acuerdo con lo establecido en las normas NTC 1578 (Vidrios de seguridad templados) y NTC 1909 (Vidrios planos flotados, impresos o armados).
- Entrega de resultados de ensayos de resistencia e impacto para los vidrios instalados, conforme a los procedimientos establecidos en la NTC 1578, garantizando su idoneidad y seguridad estructural.
- Cumplimiento de los lineamientos contenidos en el Título K de la NSR-10, especialmente en lo relacionado con los criterios de instalación de vidrios en muros, tales como:
- Seguridad frente a contacto humano (ausencia de bordes cortantes o expuestos).
- Dimensiones permitidas por superficie y altura.
- Sistemas de anclaje y fijación.
- Sellado perimetral y estabilidad mecánica del sistema.
- Suministro de la ficha técnica de los materiales y herrajes empleados, incluyendo características mecánicas, propiedades ópticas, compatibilidad con sistemas existentes y condiciones de uso y mantenimiento.
- Implementación de un Plan de Manejo de Residuos que garantice la recolección, almacenamiento temporal y disposición final adecuada de los residuos sólidos generados, especialmente fragmentos de vidrio, cumpliendo con la normatividad ambiental vigente.
- Aplicación de un Plan de Seguridad en el Trabajo, que contemple: Uso obligatorio de Elementos de Protección Personal (EPP) para todo el personal técnico. Señalización preventiva del área de intervención. Medidas para evitar afectaciones a terceros y al entorno institucional.

En consecuencia, el valor del presente proceso será de **SIETE MILLONES SETECIENTOS QUINCE MIL NOVENTA Y TRES PESOS ($7.715.093) COP M/L,** Incluidos los impuestos y descuentos de ley., valor presupuestado por la entidad para cubrir dicha necesidad.

Para la contratación del objeto general es "Contratación del Servicio de Mantenimiento Correctivo de Vidrios Templados en Puertas y venta de fachada del Gimnasio para la Sede Principal de la IES CINOC, en el Municipio de Pensilvania, Departamento de Caldas"

Se efectuaron los análisis de precios unitarios con justificación del promedio de dos proveedores con desglose de costos por insumos, mano de obra, herramienta, equipo y/o transporte para el estudio del mercado y determinar los costos promedio del valor de la contratación. La evaluación financiera (resumen presupuestal) de las actividades a costo para el objeto del contrato se presenta a continuación con desglose los costos directos, indirectos y totales como presupuesto del servicio a todo costo que incluye mano de obra, insumos, equipos y conocimiento, evaluada a partir de las necesidades y especificaciones técnicas generando una contratación de tipo PROCESO DE MENOR CUANTÍA (Costos directos, indirectos).

TABLA RESUMEN DE COTOS DIRECTOS E INDIRECTOS DEL PROYECTO

SUBTOTAL ANTES DE IVA%		**$**	**6.922.874**
IVA	19 %	$	1.315.346
TOTAL, SIN RETENCIONES - VALOR OFICIAL DE VALIDACION DE OFERTA		**$**	**8.238.220**
ESTIMACION DE RETENCIONES, IMPUESTOS		$	523.127
TOTALES DESPUES DE IMPUESTO		**$**	**7.715.093**

TABLA DE PRESUPUESTO POR SUBPROYECTO

		UNIDAD MEDIDA	**CANTIDAD**		**VALOR UNITARIO**	**VALOR PARCIAL**	
ITEM NO.1	**Desmonte, acarreo, carga y Retiro total de vidrios fracturados a panel templado de fachada gimnasio, garantizando la integridad de las estructuras metálicas o de soporte existentes, evitando causar nuevos daños durante la intervención.**	**M2**	**4,123**		**$ 154.940,67**	**$ 638.820,38**	**%**
INSUMO	CONTENEDOR, SACOS (ESTOPAS) ROTULADOS Y/O CAJAS PLASTICAS PARA ALMACENAR LOS FRAGMENTOS	UND	0,2	$ 35.000	$ 7.000	$ 28.861	5%
TRANSPORTE	TRASNPORTE DE INSUMOS ACOPIO TEMPORAL	VIAJE	0,038	$ 500.000	$ 19.231	$ 79.288	12 %
M.O	CUADRILLA INSTALACIONES	Hr	3	$ 39.003	$ 117.009	$ 482.428	76 %
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR	% H/C	0,1	$ 117.009	$ 11.701	$ 48.243	8%

		UNIDAD MEDIDA	**CANTIDAD**		**VALOR UNITARIO**	**VALOR PARCIAL**	
ITEM NO.2	**Suministro e instalación de vidrio templado 10 mm para ventana fachada gimnasio con laminado de seguridad, Franja laminado opalizado de visual (Frost) incluye para correcta instalación y funcionamiento**	**M2**	**4,123**		**$ 629.123,29**	**$ 2.593.875,30**	**%**

INSUMO	SUMINISTRO DE VIDRIO TEMPLADO 10 mm INCLUYE 8 PERFORACIONES ENTRE DE 10 A 15 MM DE DIAMETRO ACORDE A LOS ACCESORIOS EXISTENTES PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO Y/O ANCLAJE DE SOPORTE	M2	1	$ 412.370,30	$ 412.370	$ 1.700.203	66 %
INSUMO	LAMINADO DE SEGURIDAD - VIINILO ADHESIVO TRANSPARENTE 4-6 MICRAS	M2	1	$ 25.477,00	$ 25.477	$ 105.042	4%
INSUMO	VINILO ADEHIVO FROST PARA DISEÑO EXISTENTE FAJA 10CM DEL ANCHO DE VIDRIO	M2	1	$ 25.477,00	$ 25.477	$ 105.042	4%
TRANSPORTE	TRASNPORTE DE INSMUNOS Y PUESTOS EN SITIO	VIAJE	0,25	$ 300.000,00	$ 75.000	$ 309.225	12 %
M.O	CUADRILLA INSTALACIONES	Hr	1,94	$ 39.003	$ 75.666	$ 311.970	12 %
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR - VENTOSAS, LLAVES, TORNILLERIA, ENTRE OTROS ELEMENTOS DE INSTALACION	% H/C	0,2	$ 75.665,82	$ 15.133	$ 62.394	2%

		UNIDAD MEDIDA	**CANTIDAD**		**VALOR UNITARIO**	**VALOR PARCIAL**	
ITEM NO.3	**Suministro e instalación de vidrio templado 10 mm para puerta giratoria de sala docentes 2 con laminado de seguridad, Franja laminado opalizado de visual (Frost) incluye manija, cerradura cuadrada para correcta instalación y funcionamiento**	**M2**	**2,51**		**$ 715.556,91**	**$ 1.796.047,84**	**%**
INSUMO	SUMINISTRO DE VIDRIO TEMPLADO 10 mm INCLUYE 8 PERFORACIONES ENTRE DE 10 A 15 MM DE DIAMETRO Y CAJA PARA CERRADURA ACORDE A LOS ACCESORIOS EXISTENTES PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO Y/O ANCLAJE DE SOPORTE	M2	1	$ 412.370,30	$ 412.370	$ 1.035.049	58 %
INSUMO	MANIJAS (600X400MMM) Y CERRADURA CUADRADA ACORDE A LA EXISTENTE	UND	0,251	$ 136.956,00	$ 136.956	$ 343.760	19 %

INSUMO	LAMINADO DE SEGURIDAD - VIINILO ADHESIVO TRANSPARENTE 4-6 MICRAS	M2	1	$ 25.477,00	$ 25.477	$ 63.947	4%
INSUMO	VINILO ADEHIVO FROST PARA DISEÑO EXISTENTE FAJA 10CM DEL ANCHO DE VIDRIO	M2	1	$ 25.477,00	$ 25.477	$ 63.947	4%
TRANSPORTE	TRASNPORTE DE INSMUNOS Y PUESTOS EN SITIO	VIAJE	0,20	$ 300.000,00	$ 60.000	$ 150.600	8%
M.O	CUADRILLA INSTALACIONES	Hr	1,181	$ 39.003	$ 46.064	$ 115.620	6%
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR - VENTOSAS, LLAVES, TORNILLERIA, ENTRE OTROS ELEMENTOS DE INSTALACION	% H/C	0,2	$ 46.063,84	$ 9.213	$ 23.124	1%

		UNIDAD MEDIDA	**CANTIDAD**		**VALOR UNITARIO**	**VALOR PARCIAL**	
ITEM NO.4	**Suministro e instalación de vidrio templado 10 mm para puerta móvil de sala docentes 2 con laminado de seguridad, Franja laminado opalizado de visual (Frost) incluye manija, cerradura cuadrada para correcta instalación y funcionamiento**	**M2**	**3,1626**		**$ 598.915,57**	**$ 1.894.130,37**	**%**
INSUMO	SUMINISTRO DE VIDRIO TEMPLADO 10 mm INCLUYE 8 PERFORACIONES ENTRE DE 10 A 15 MM DE DIAMETRO Y CAJA PARA CERRADURA ACORDE A LOS ACCESORIOS EXISTENTES PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO Y/O ANCLAJE DE SOPORTE	M2	1	$ 412.370,30	$ 412.370	$ 1.304.162	73 %
INSUMO	LAMINADO DE SEGURIDAD - VIINILO ADHESIVO TRANSPARENTE 4-6 MICRAS	M2	1	$ 25.477,00	$ 25.477	$ 80.574	3%
INSUMO	VINILO ADEHIVO FROST PARA DISEÑO EXISTENTE FAJA 10CM DEL ANCHO DE VIDRIO	M2	1	$ 25.477,00	$ 25.477	$ 80.574	3%
TRANSPORTE	TRASNPORTE DE INSMUNOS Y PUESTOS EN SITIO	VIAJE	0,22	$ 300.000,00	$ 66.000	$ 208.732	8%
M.O	CUADRILLA INSTALACIONES	Hr	1,487	$ 39.003	$ 57.993	$ 183.408	7%
HERRAMIENTA	HERRAMIENTA MENOR - VENTOSAS, LLAVES,	% H/C	0,2	$ 57.992,72	$ 11.599	$ 36.682	1%

	TORNILLERIA, ENTRE OTROS ELEMENTOS DE INSTALACION						

Los precios se solicitaron por la totalidad de los bienes o servicios a contratar, las cantidades de los productos se ajustaron de acuerdo con el Plan de Adquisiciones vigencia 2025

Adicionalmente, se deja constancia de la consulta del proceso en la tienda virtual del estado colombiano, acuerdos de agregación de demanda y acuerdos marco en los que si bien se encuentra inmerso este objeto contractual, es un proceso que no supera el 10% de la menor cuantía de la entidad, ya que de conformidad con lo expuesto por Colombia Compra: "con base en la nueva regulación establecida por el artículo 30 de la Ley 2069 de 2020 y reglamentada con el Decreto 1860 de 2021, no hay concurrencia entre las modalidades de la selección abreviada por Acuerdo Marco de Precios y de Mínima Cuantía y, por tanto, cuando el valor del objeto que se pretende contratar no exceda del 10% de la menor cuantía de la entidad, independientemente de su objeto, se debe adelantar el procedimiento de contratación con base en la modalidad de selección de mínima cuantía, pues en este caso no debe tenerse en cuenta el objeto sino solo el valor del contrato".

La anterior se construyó a los quince (15) días del mes de julio de 2025.

ORIGINAL FIRMADO
CARLOS AUGUSTO GONZALEZ MUÑOZ
Contratista Área de Contratación
IES CINOC

Redactó y Transcribió: Carlos González- Contratista
Revisó y Ajustó: Katherin Johanna Morales Acosta – Asesora Jurídica