ICCU
INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA

Bogotá, 01 de junio de 2023

Doctor
DIEGO MONROY RODRIGUEZ
Representante legal
LONJA INMOBILIARIA DE BOGOTÁ D.C.
Av. Cra 15 No. 119 – 43 Oficina 304
Ciudad

Referencia: Solicitud reintegro de mayor valor consignado

Cordial saludo,

Por medio de la presente y de acuerdo al pago realizado el día 17 de marzo de 2023, por valor de $ 218.629.656, donde el valor pactado por concepto de anticipo del contrato ICCU 569 – 2022, es la suma de $ 174.350.232, nos permitimos informar que por error involuntario se consignó de más la suma de $ 44.279.424, por tal razón, solicitamos el reintegro de este valor a la cuenta de ahorros No. 005-03282-3, del banco ITAU, a nombre del Instituto de Infraestructura y Concesiones de Cundinamarca – ICCU.

Agradecemos su colaboración y comprensión, sin otro particular.

Cordialmente

JAVIER FERNANDO PIZANO BARACALDO
Subgerente de Construcciones (E)
Instituto de Infraestructura y Concesiones de Cundinamarca – ICCU

Proyectó: Kelly Johanna Díaz B.

GOBº LIBRE E INDEPTE DE CUNDINCA

Kelly Johanna Diaz Barrios

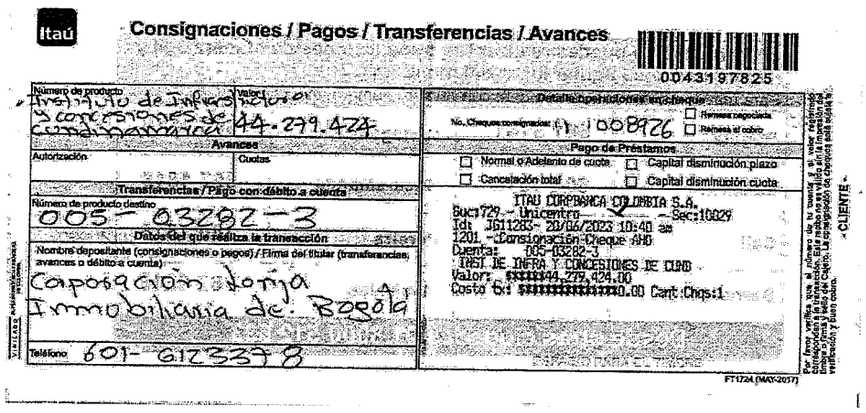
De: lonja inmobiliaria de Bogotá D.C. <lonjainmobogotadc@gmail.com>
Enviado el: miércoles, 12 de julio de 2023 11:39 a. m.
Para: Kelly Johanna Diaz Barrios
Asunto: Envío comprobante pago reintegro anticipo

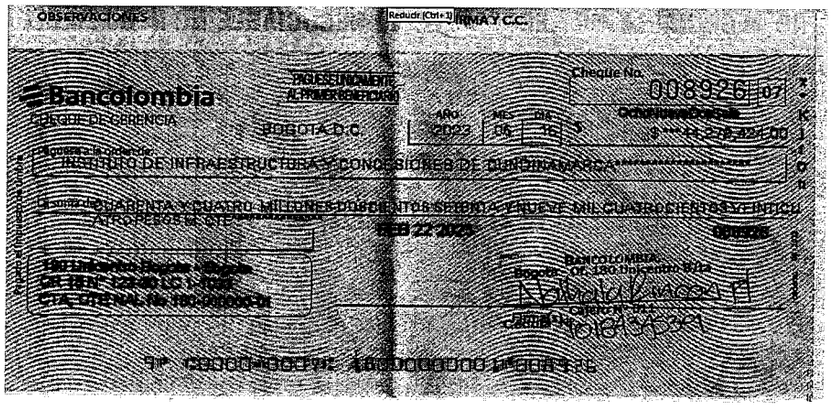
Ing. buenos días.

De acuerdo con oficio de fecha 01 de junio de 2023, solicitud reintegro mayor valor consignado por concepto de anticipo por la suma de $44.279.424, adjunto copia consignación realizada el día 20 de junio de 2023.

Cordialmente,

Islena Barrios Cáceres
Coordinadora General


Itaú Consignaciones / Pagos / Transferencias / Avances
0043197825
Número de producto destino: Instituto de Infra y Concesiones de Cund
Valor: $44.279.424
Avances
Autorización
Cuotas
Transferencias / Pago con débito a cuenta
Número de producto destino: 005-03282-3
Datos del que realiza la transacción
Nombre depositante (consignaciones o pagos) / Firma del titular (transferencias, avances o débito a cuenta): Caporación Lonja Inmobiliaria de Bogotá
Teléfono: 601-6123378
Detalle operaciones en cheque
No. Cheques consignados (1): 008926
Remesa negociada
Remesa al cobro
Pago de Préstamos
Normal o Adelanto de cuota
Capital disminución plazo
Cancelación total
Capital disminución cuota
ITAU CORPBANCA COLOMBIA S.A.
Suc:729 - Unicentro - Sec:10029
Id: JG11285- 20/06/2023 10:40 as
1201 - Consignación Cheque AHO
Cuenta: 005-03282-3
INST DE INFRA Y CONCESIONES DE CUND
Valor: $44,279,424.00
Costo tx: $0.00 Cant Chqs:1
CLIENTE
FT1724 (MAY-2017)


OBSERVACIONES
Bancolombia
SUCURSAL DE GERENCIA
PAGUESE UNICAMENTE A PRIMER BENEFICIARIO
Cheque No. 0008926 07
BOGOTA D.C.
AÑO 2023 MES 06 DIA 16
$ 44,279,424.00
Páguese a la orden de: INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA
La suma de CUARENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS VEINTICU ATRO PESOS M/CTE
FEB 22 2024
BANCOLOMBIA
Bogotá OF. 130 Unicentro Bta
Cajero 0130
Autorizado

Lonja Inmobiliaria de Bogotá D.C.
Inscripción Cámara de Comercio de Bogotá: 00000815
CORPORACIÓN COLOMBIANA AUTORREGULADORA DE AVALUADORES
MIEMBROS

Bogotá D.C., Octubre 09 de 2023
C. LIB 064-10-2023

Doctora
YESENIA HERREÑO BERNAL
SUBGERENTE DE CONSTRUCCIONES
INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA
Calle 26 No. 51-53, Torre central Piso 8.
Ciudad

REF: CONTRATO ICCU 569 DE 2022

ASUNTO: SOLICITUD DE RETIRO CUENTA DE AHORROS - PLAN INVERSION DE ANTICIPO

De acuerdo con la CLÁUSULA 6. "ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO" del contrato, adjunto estamos enviando el plan de inversión del anticipo con sus correspondiente soporte de extracto bancario.

PLAN DE MANEJO ANTICIPO	
CONTRATO No.	ICCU 569 DE 2022
OBJETO:	ELABORACIÓN DE AVALÚOS COMERCIALES SOBRE PREDIOS, mediante el sistema de precio unitario fijo, sin formula de reajuste y a monto agotable, para ejecución del proyecto de Infraestructura adelantados por ICCU.
CONTRATISTA:	CORPORACION LONJA INMOBILIARIA DE BOGOTA D.C.
NIT.	830.023.814-9

ACTIVIDAD	Valor unitario presupuestado	Cantidad	valor total presupuestado
Actualización Pólizas	$ 643.000	1	$ 643.000
Anticipo honorarios avaluadores	$ 136.000.000	1	$ 136.000.000
Viáticos y desplazamiento trabajo de campo	$ 8.500.000	1	$ 8.500.000
Insumos de oficina	$ 2.000.000	1	$ 2.000.000
Seguridad social	$ 2.000.000	1	$ 2.000.000
TOTAL PLAN DE MANEJO ANTICIPO			**$ 149.143.000**

1

Lo anterior teniendo en cuenta que se tiene programado recorrido de 154 predios, en los sectores establecidos por el ICCU como Tramo 9 (Tenjo), Tramo 5 (Cota-Tenjo) y Barranquillita.

DIEGO MONROY RODRIGUEZ
Representante Legal

Telefax: 6123378
Avenida (Carrera) 15 No. 119-43 Of. 304
e-mail: lonjainmobogota@hotmail.com
Bogotá D.C. Colombia

Bancolombia

Fogafín
Seguridad para tu dinero

Producto protegido por el Seguro de Depósitos
www.fogafin.gov.co

ESTADO DE CUENTA

DESDE: 2023/08/31 HASTA: 2023/09/30

CUENTA DE AHORROS

NÚMERO 18000008504

SUCURSAL UNICENTRO BOGOTA

CONTRATO ICCU 569 DE 2022

AK 15 119 43 OF 304

BOGOTA D.C. BOGOTA D.C.

Soluciones para potenciar tu negocio
desde $0 de comisión.



¡Todo lo que tu negocio necesita para crecer, lo encuentras aquí! Conoce nuestras soluciones financieras y no financieras desde $0 de comisión. Descubre más en: www.bancolombia.com/comercios

RESUMEN

SALDO ANTERIOR	$	157,340,646.82	*SALDO PROMEDIO*	$	154,330,839
TOTAL ABONOS	$	38,055.80	*CUENTAS X COBRAR*	$	.00
TOTAL CARGOS	$	5,036,053.96	*VALOR INTERESES PAGADOS*	$	38,055.80
SALDO ACTUAL	$	152,342,648.66	*RETEFUENTE*	$	.00

FECHA	DESCRIPCIÓN	SUCURSAL	DCTO.	VALOR	SALDO
12/09	ABONO INTERESES AHORROS			15,519.18	157,356,166.00
13/09	ABONO INTERESES AHORROS			1,252.07	157,357,418.07
13/09	IMPTO GOBIERNO 4X1000			-20,000.00	157,337,418.07
13/09	RETIRO TARJETA EN SUCURSAL	UNICENTRO BOGOTA		-5,000,000.00	152,337,418.07
14/09	IMPTO GOBIERNO 4X1000			-63.96	152,337,354.11
14/09	CUOTA MANEJO TARJETA DEBITO			-15,990.00	152,321,364.11
30/09	ABONO INTERESES AHORROS			21,284.55	152,342,648.66
	FIN ESTADO DE CUENTA				

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU

Fecha de Impresión: 18/10/2023 09:44:41 a. m.

AJUSTES DEL PERIODO Nro: AJT-2023000013

Nit: 900258711-1

viernes, 18 de agosto de 2023

Comprobante Afectado:
0

TERCERO:	CORPORACION LONJA INMOBILIARIA DE BOGOTA D. C.	NIT:	830023814

DESCRIPCION:

RECLASIFICACION DE CUENTA DE LA 24072651 SE DEBITA Y SE ACREDITA LA CUENTA 19060101 POR DEPURACION DE BALANCE, ERROR EN CONTABILIZACION NOTA BANCARIA N. NBA-2023000269 DEL MES DE JUNIO.

RUBRO PRESUPUESTAL	CUENTA	NOMBRE	DEBITO	CREDITO
	24072651	REND CTA AHO ITAU 005-03282-3 CONT 2210754 -FRPT-ICCU-ENTERRITORIO	44,279,424.00	00.00
	19060101	Anticipos sobre convenios y contratos	00.00	44,279,424.00
		SUMAS IGUALES	**44,279,424.00**	**44,279,424.00**
		DIFERENCIA	**00.00**	

Preparó	Revisó	Aprobó	Fecha: Día/Mes/Año
JCGARCIAG			