REPÚBLICA DE COLOMBIA
EICE – EDURHA DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA.
PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO CONTRATO DE OBRA

FECHA 04/07/2025
(Día / Mes / Año)

CONTRATANTE EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT - EDURHA - DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA,

PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO No. 1
(Indicar en forma consecutiva el número de la versión siendo el plan Inicial el número 1)

DATOS GENERALES

CONTRATO DE OBRA No. EICE-011-2025
(Indicar número y año)

CONTRATISTA: CONSTRUDET Y COMPAÑÍA LTDA

OBJETO DEL CONTRATO:

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.

JUSTIFICACIÓN:

El presente plan de inversión del anticipo, equivalente al 50% del valor total del contrato de obra, se formula con base a la programación de las actividades contempladas en el presupuesto del proyecto

Dado que la ejecución del contrato se ha programado para una duración de 4 meses, la distribución del anticipo se realiza de forma proporcional al avance físico esperado, priorizando las actividades que requieren mayor inversión inicial, tales como:

Adecuación del terreno, replanteo y excavaciones.

Compra y transporte de materiales como tubería y accesorios.

Instalación de redes primarias y domiciliarias.

Asi mismo tiene en cuenta la necesidad de pagos de salario, jornales y administración y el adquiler de equipos y maquinaria a utilizar para estas actividades.

Con este enfoque, se garantiza una ejecución técnica eficiente y financieramente equilibrada del anticipo, en concordancia con lo estipulado por la normatividad contractual y las buenas prácticas en proyectos de infraestructura de acueducto.

De la manera más atenta les presentamos el plan de inversión del anticipo del contrato de obra pública a precios unitarios sin reajustes No. EICE-011-2025

DETALLE DEL PLAN DE INVERSIÓN DE ANTICIPO

ÍTEM No.	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM	VR.				VALOR PROGRAMA APROBADO (A)	%
1	Compra de Materiales	$ 323.962.679,75				$ 323.962.679,75	50%
2	Pago de salarios y administración	$ 161.981.339,88				$ 161.981.339,88	25%
3	Transporte de materiales y equipos	$ 97.188.803,93				$ 97.188.803,93	15%
4	Adquiler de equipos y maquinaria	$ 64.792.535,95				$ 64.792.535,95	10%
TOTAL						$ 647.925.359,50	100%

Para constancia de lo anterior se firma el presente documento bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen, el día 04 de julio de 2025.

Firma:
Nombre: ERNESTO ANTONIO COGOLLO DUEÑAS
CC: 78.019.143 de Cerete, Cordoba.
Representante Legal CONSTRUDET Y COMPAÑÍA LTDA

Firma:
Nombre: ANYALINA PADILLA CADAVID
CC. 1.067.847.181 de Montería – Córdoba
Interventor: CADIA INGENIERIA LTDA