	FORMATO		CÓDIGO	ES-MC-FR-06
ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	GESTIÓN DE LA MEJORA CONTINUA		VERSIÓN	1
	ACTA DE REUNIÓN		FECHA	23/02/2025

FECHA DE REUNIÓN :	4/07/2025	**ACTA No.**	**11**
HORA DE INICIO:	9:00 a. m.	**HORA FINALIZACIÓN:**	**10:30:00 a. m.**
LUGAR DE REUNIÓN:	INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA ICCU		
DEPENDENCIA:	SUBDIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL		

OBJETO DE LA REUNIÓN

Reunión de seguimiento al contrato de OBRA ICCU-276-2025 Cuyo objeto es la "REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA VÍA DESDE EL ACCESO EN LA CONCESIÓN SABANA DE OCCIDENTE AL CASCO URBANO MUNICIPIO DE NOCAIMA, CUNDINAMARCA".

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

1.Revisión de los compromisos anterior.

a.Entrega informe del componente ambiental No. 1 por parte del contratista de obra (18/06/2025) **No Cumplido en la fecha indicada, sin embargo, cumplido a corte del presente informe.**
b.Respuesta a oficio CI26-110-25 Observaciones a Actas de vecindad consecutivo 011 a 023 (19/06/2025) **Cumplido.**
c.Respuesta a oficio CI26-089-25 Instalación de Punto de Atención a la Comunidad (19/06/2025) **Cumplido.**
d.Respuesta PQRSD #3 Heberto Medina y #4 Blanca Martínez - Fecha de cumplimiento: (20/06/2025) **Cumplido.**
e.Envió de documentos de la maquinaria por parte del contratista de obra, según lo solicitado por interventoría, (18/06/2025) **No Cumplido.**
f.Entrega de informe mensual No.1 del componente SST por parte del contratista de obra. (18/06/2025) **No Cumplido en la fecha indicada, sin embargo, cumplido a corte del presente informe.**
g.Entrega de la modificación contractual por parte del contratista de obra, (20/06/2025) **No Cumplido en la fecha indicada, sin embargo, cumplido a corte del presente informe.**

Adicionalmente se hace lectura de los compromisos relacionados anteriormente

a.Subsanación de Plan de Manejo RDC por parte del contratista. (05/06/2025) Cumplido.

b.Inclusión de Plan de Inversión Social en el PAGA por parte del contratista. (05/06/2025) Cumplido.

c.Radicación del PAGA por parte de Interventoría. (06/06/2025) Cumplido.

d.Ajuste observaciones del Personal Mínimo requerido y soportes de vinculación por parte del contratista. (06/06/2025) No Cumplido.

e.Envío de los soportes de Maquinaría Mínima requerida por parte del contratista. (06/06/2025) No Cumplido.

f.Remisión del Sistema de Gestión SST por parte del contratista. (07/06/2025) No Cumplido.

g.Solicitud de modificación contractual incluyendo el ítem no previsto de la base estabilizada con emulsión y cemento, según lo socialización ante las directivas del ICCU. (06/06/2025) No Cumplido - Cumplido.

h.Revisión del diseño del muro de contención remitido por la entidad. – No Cumplido.

i.Remisión estudios y diseños completos (Topografía, diseño geométrico, hidráulico, transito) (06/06/2025) No Cumplido.

2.Componente Administrativo.

a.Anticipos: Se encuentran radicados los dos anticipos desde hace algo mas de un mes, pendiente desembolso por parte de la entidad.

b.Informe mensual: Se radico por parte de la interventoría, se hizo una revisión en conjunto presencialmente con la supervisora del contrato de interventoría, y actualmente se encuentra en atención de observaciones por parte de la interventoría.

c.Solicitud de la inclusión del ítem no previsto (base estabilizada con emulsión asfáltica y cemento BEEC) – Modificación contractual:

Al respecto se informa que, bajo el comunicado con numero de oficio COG3-096-2025 de fecha 02 de Julio del 2025, con asunto “Solicitud inclusión de ítem no previsto Base estabilizada BEEC – Modificación contractual”, también al oficio COG3-093-2025 de fecha 02 de Julio del 2025, con asunto “Atención de observaciones Solicitud de inclusión de ítem no previsto BASE ESTABILIZADA CON EMULSION ASFALTICA CRL-1 Y CEMENTO”, donde el contratista remite la atención de observaciones emitidas por la interventoría bajo el comunicado con numero de oficio CI26-147-2025 de fecha 26 de junio del año 2025 y asunto “Rta. Comunicado COG3-090-2025 SOLICITUD INCLUSIÓN ITEM NO PREVISTO – BASE ESTABILIZADA BEEC – MODIFICACIÓN CONTRACTUAL”, Esta interventoría evidencia la atención a las observaciones realizadas.
Por lo anteriormente escrito y una vez revisada la justificación técnica presentada por el contratista, el balance presupuestal, las actividades no previstas, las mayores y menores cantidades a ejecutar, y teniendo en cuenta la facultad de las partes, la interventoría emite su visto bueno y aprobación a la solicitud presentada por el contratista de obra, dado que esto permite la ejecución del objeto contractual. Por lo anterior se solicito a la entidad tramitar y posibilitar la respectiva modificación contractual al contrato de obra ICCU No. 276-2025 con el objeto “REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA VÍA DESDE EL ACCESO EN LA CONCESIÓN SABANA DE OCCIDENTE AL CASCO URBANO MUNICIPIO DE NOCAIMA CUNDINAMARCA”, esto fue bajo el comunicado con numero de oficio CI26-156-2025 de fecha 04 de julio del año 2025 y asunto “Solicitud tramite de otro si modificación contractual inclusión de UNA (1) actividad no prevista (NP) al contrato de obra ICCU 276 de 2025”.

3.Componente técnico:

a. Programación de obra:

- A corte del informe semanal No. 9, Se tiene un programado acumulado de 6.36%, equivalente a $ 430'421.084 y un ejecutado acumulado de 0.81%, equivalente a $ 55'.528,844 dejando una variación negativa de 5.55% equivalente a $ 374´892.238.

b. Ajuste a estudios y diseños:

El pasado 14 de junio se remitió el apremio No. 4 por la no entrega del Informe final de complementación y ajuste a estudios y diseños- contrato de obra ICCU 276 de 2025

Al respecto, es importante indicar que, en diversas oportunidades, tanto de manera presencial, como en los comités de seguimiento adelantados con la entidad contratante, el contratista de obra y la interventoría, así mismo en los comunicados, CI26-011-25 de fecha 16 de abril del año 2025, CI26-047-25 de fecha 15 de mayo del año 2025, CI26-073-2025 de fecha 28 de mayo del año 2025, CI26-084-25 del 29 de mayo de 2025,

se le solicito al contratista de obra la entrega del informe de estudios y diseños (suscrito por los especialistas de cada área con sus respetivos memoriales de responsabilidad), de todas las especialidades, mediante el cual el contratista actualizar y/o complementar la topografía del corredor, el diseño geométrico y señalización vial, transito, geotecnia, diseño de pavimento, diseño de estructuras y diseño hidráulico y redes, o según corresponda bajo criterio del contratista, sin que a la fecha sea remitido el informe requerido de cada una de las especialidades con excepción del diseño de pavimentos y topografía, este último fue remitido el día 13 junio del año 2025, con observaciones por parte de la interventoría sin embargo se encuentran pendientes:

•Diseño geométrico,
•Diseño de señalización vial.
•Diseño de tránsito.
•Diseño de geotecnia.
•Diseño de estructuras.
•Diseño hidráulico y redes.

Así las cosas se evidencia que han pasado **71 días calendario**, posterior a la firma del acta de inicio del contrato de obra ICCU 276 de 2025, sin que el contratista entregue los requerido contractualmente, sobre pasando el tiempo establecido para el cumplimiento del ítem denominado, complementación y ajuste a diseños en su totalidad, esto a pesar de las múltiples solicitudes de la interventoría, situación que está generando demoras en el inicio para la ejecución de las obras, demoras imputable al contratista de obra, con el agravante de que la alternativa del diseño de pavimentos presentada con ventajas en mejores tiempos de ejecución gracias a los procesos constructivos y la reutilización de materiales existentes, no puede ser implementada en obra dado que el contratista de obra no ha presentado formalmente la solicitud de modificación contractual con la inclusión del ítem no previsto base estabilizada con emulsión asfáltica y cemento (BEEC).

• Se reitera por parte de la supervisión del ICCU, el cumplimiento y la entrega a cada uno de los compromisos adquiridos, debido a que se evidencia el atraso y con el inicio del contrato.

c. PMT:

Al respecto se informa que, bajo el comunicado con numero de oficio COG3-095-2025 de fecha 02 de Julio del 2025, con asunto “OFICIO DE RESPUESTA OBSERVACIONES CI26-146-25 PMT” el contratista radico el PMT con la atención de observación emitidas por la entidad y la interventoría, asi mismo el documento PMT del contrato de obra ICCU 276 fue remitido a la entidad bajo el comunicado con numero de oficio CI26-155-2025 de fecha 02 de julio del año 2025 y asunto “REMISIÓN PLAN DE MANEJO DE TRANSITO (PMT) - CONTRATO ICCU-276 DE 2025.

• Se encuentra pendiente el tramite interno ante la entidad del respectivo PMT, quien informa que hará la respectiva revisión y sera remitido a movilidad.

d. Otros:

Actividades en campo: Se viene desarrollando labores de limpieza de alcantarillas por parte del contratista de obra; a la fecha se tiene identificadas 30 estructuras de drenaje, de las cuales hay cuatro (4) estructuras de drenaje a las cuales no se les ha realizado ningun tipo de limpieza, estas se ubican en los siguientes puntos: Km 0+640, Km 1+846, Km 2+440 y Km 3+199.

Las estructuras de drenaje restantes aunque se han venido interviniendo por parte del contratista de obra, se encuentran pendientes de limpieza en la tuberia ya que presentaban un alto porcentaje de colmatación.

4. Componente Social

a.Actas de vecindad: de 49 actas por levantar: 47 actas de vecindad se encuentran aprobadas por la interventoría; 2 de ellas pendiente por remisión del contratista
b.Punto de atención a la comunidad: El Punto de Atención al Ciudadano permanece activo según horario de atención presencial y con los canales virtual y telefónico de manera permanente.
c.PAGA: Se encuentra aprobado en versión 3.
d.PQRS: Se tienen en total 4 PQRSD de las cuales 2 están cerradas y dos abiertas. Al respecto la interventoría emitió aval para entrega de respuesta a los peticionarios el 2 de julio por lo que el contratista procedió a su entrega vía virtual.
e.Comité de participación: Se encuentra conformado, se proyecta realizar el próximo comité de participación del mes de julio el próximo 11 de julio, esto dependerá inicio de las obras.
f.Socialización PMT: se proyectó el volante de Plan de Manejo de Tráfico, el cual una vez sea pertinente, se divulgará a la comunidad e instituciones del Área de Influencia directa.

5. Componente Ambiental

a.PAGA: Fue remitido a la entidad aprobado por la interventoría, bajo el comunicado CI26-097-25_Remisión PAGA_V3 - CONTRATO ICCU-276 DE 2025,a entidad emitió observaciones.
b.Informe Mensual: Pendiente la radicación por parte del contratista de obra.
c.Plan RCD: Pendiente Sitios de disposición final RCD.
d.Proveedores de Materiales: Pendiente Documentos como licencia ambiental, registro minero, ETC.

6. Componente SST.

a.SG SST: Se encuentra Aprobado

b.Personal: El contratista atendió los requerimientos de los soportes faltantes de los colaboradores los cuales fueron revisados y aprobados por esta interventoría.

c.Maquinaria: El contratista de obra remitió comunicado COG3-074-2025 Remisión Primera Entrega Documentos Maquinaria – Rta CI26-057-25 y CI26-108-25, el cual no cumple con el requerimiento mínimo.

d.Informes: El informe mensual del contratista de obra fue radicado el 01 de julio del 2025 mediante carta COG3-092-2025 Remisión de informe de seguridad y salud en el trabajo número 01, Versión 01 el cual esta en revisión por parte de esta interventoría.

CONCLUSIONES
Se invita al contratista de obra a dar cumplimiento a lo establecido contractualmente, trabajar como un equipo (obra - interventoría) para dar cumplimiento a las solicitudes y requerimientos de la interventoría a fin de evitar reprocesos y dar avance significativo al proyecto, estableciendo de manera especifica los puntos a intervenir. Los informes se deben entregar a mas tardar los cinco primeros dias calendario. La ingenieria MariadelPilar solicita el avance o acercamiento para el permiso de concesión e informa que el proximo comite se realizara dentro de quince (15) de manera virtual, solicitando el avance y cumplimiento a cada uno de los compromisos aqui adquiridos. La interventoría informa que, es necesario que el contratista de obra cumpla en campo con el personal y maquinaria mínimo requerido según lo establecido contractualmente, con el fin de priorizar las actividades de obra, una vez se cumpla por parte del contratista de obra con lo correspondiente.

COMPROMISOS ADQUIRIDOS:

COMPROMISO	FECHA DE CUMPLIMIENTO
Se reitera la entrega informe del componente ambiental No. 1 y 2 por parte del contratista de obra	Inmediata
Envió de documentos de la maquinaria por parte del contratista de obra, según lo solicitado por interventoría	Inmediata
Entrega del plan de contingencia	8/07/2025
Entrega de informe atención de observaciones (topografía)	5/07/2025
Entrega de informe apropiación o no (estructuras) (05/07/2025).	5/07/2025
Entrega de informe de complementación y ajuste a los estudios y diseños	5/07/2025
Entrega de subsanaciones del plan de calidad	8/07/2025
Entrega atención de observaciones PAGA	8/07/2025
Entrega del plan RCD	8/07/2025
Entrega soportes de trámite de seguimiento de solicitud de información límite de concesión.	8/07/2025

ASISTENTES:

NOMBRE Y APELLIDOS	CORREO ELÉCTRONICO	FIRMA
MariadelPilar Suárez Monzón	pilar.suarez@cundinamarca.gov.co	Según registro de asistencia
Abel Soler Cárdenas	consorcioinfraestructura26@gmail.com	Según registro de asistencia
Walter Camilo Quintero Prieto	residenteinfra26@gmail.com	
José Ignacio Quintero Corzo	qbnocaima@gmail.com	Según registro de asistencia
Rocio Castillo Gonzalez	sandra.castillo@cundinamarca.gov.co	Según registro de asistencia
Hugo Fernando Marroquín	marroquinhf@gmail.com	Según registro de asistencia
Camilo Castellanos Garcia	apoyoiccu234@gmail.com	Según registro de asistencia

ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	FORMATO	CÓDIGO	ES-MC-FR-02
	GESTIÓN DE LA MEJORA CONTINUA	VERSIÓN	1
	REGISTRO DE ASISTENCIA	FECHA	11/02/2025

RESPONSABLE DE LA ACTIVIDAD:					
TEMÁTICA:	Comite Seguimiento Contrato.				
FECHA DE REUNIÓN:	04 Julio 25	**LUGAR:**	Sala Juntas ICCU	**HORA INICIO:** 09:00 am	**HORA FINAL:** 10:30 am

ASISTENTE	CARGO	ÁREA/MUNICIPIO	CORREO ELECTRÓNICO	NÚMERO TELEFÓNICO	FIRMA
Ing Rocio Castillo.	Sub. Directora Tec	Infraestructura V.	sandra.castillo@cundinam...	3147882994	
Ing José Quintero	Dir obra	Consorcio ICCU G3	joseguin72@gmail.com	3142075596	
Mariadelpilar Suarez	Supervisora Asesor.	ICCU	Pilar.suarez@cundinamarca.gov.co	3125595594	
Hugo Fernando Marroquin	Especialista Pavimentos	Consorcio ICCU G3	marroquinhr@gmail.com.	3124807382	
Abel Soler Cardenas	Dir Interventoria	Consorcio Infraestructura 26	consorcioinfraestructura26@gmail.com	3123607881	
Camilo Castellanos García	Profesional de Apoyo	Consorcio Infraestructura	apoyoiccu234@gmail.com	3133682663	CamiloCastellanosG.

OBSERVACIONES: