OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 11 de Junio de 2025 a las 03:17:13

176091268

No. RADICACIÓN: **2025-074-6-4412**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: FINANCIERA DE DESARROLLO Y JAIME GOMEZ
OFICIO No.: OCCES24-DPP0448 del 04/07/2024 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO D
BOGOTA de BOGOTA D. C.

MATRICULAS: 074-54569

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho
EMBARGO	10	1	N	$ 28.10

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 11/06/2025 VALOR PAGADO: $28.700 VALOR DOC.: $51.900
VALOR DERECHOS: $28.100

Conservación documental del 2% $ 600

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 28.700
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 11 de Junio de 2025 a las 03:17:16

17

No. RADICACIÓN: 2025-074-1-26488

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-4412
MATRICULA: 074-54569
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: FINANCIERA DE DESARROLLO Y JAIME GOMEZ
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 10(
11/06/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $51.900
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 23.200
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-54569

Impreso el 18 de Junio de 2025 a las 04:02:26 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 10/03/1997 RADICACION: 345 CON: ESCRITURA DE 24/01/1997
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 152380100000008980009000000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: 15238010008980009000

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
" LINDEROS ESCRITURA # 2208 DE 30-12-96 NOTARIA 2. DE DUITAMA SEGUN DECRETO 1711 DE 06-07-84. AREA 104 M.2.
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
ASOCIACION BARRIO EL DIAMANTE ADQUIRIO POR COMPRA A FONSECA DE SANDOVAL OLGA: ESCRITURA # 1302 DE 28-07-89 NOTARIA 1. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 12-06-90 AL FOLIO 074-0033014.- SEGUN ESCRITURA # 1072 DE 04-06-90 NOTARIA 1. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 12-06-90 AL FOLIO 074-0033014. FONSECA DE SANDOVAL OLGA Y ASOCIACION BARRIO EL DIAMANTE HICIERON ACLARACION A ESCRITURA # 1302 EXTENSION PARTE RESTANTE QUE VENDEN.- FONSECA DE SANDOVAL OLGA, ADQUIRIO POR ADJUDICACION SUCESION DE FONSECA SANDOVAL MANUEL ALBERTO, SENTENCIA DE 29-10-62 JUZ. 1. C. CTO. DE TUNJA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 12-03-63 AL LB. 1. FL. 367 # 277.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) CL 4 A OESTE # 42 - 56 LT 20 MZ BARR EL DIAMANTE

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-33014

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 24/01/1997 Radicación 345
DOC: ESCRITURA 2208 DEL: 30/12/1996 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 999 CONSTITUCION URBANIZACION Y LOTEO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: ASOCIACION BARRIO EL DIAMANTE". X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 11/08/1997 Radicación 5152
DOC: ESCRITURA 1558 DEL: 09/08/1997 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 3.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ASOCIACION BARRIO EL DIAMANTE
A: GOMEZ FONSECA CELSO DE JESUS X
A: HERRERA DE GOMEZ ROSA ANA X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 19/02/2008 Radicación 2008-074-6-1184

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-54569

Impreso el 18 de Junio de 2025 a las 04:02:26 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: ESCRITURA 2906 DEL: 19/11/2007 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 5.460.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0109 ADJUDICACION EN SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: HERRERA DE GOMEZ ROSA ANA CC# 23956211
A: GOMEZ HERRERA JAIME NEL CC# 7221420 X
A: GOMEZ HERRERA STELLA DE JESUS CC# 51655634 X
A: GOMEZ HERRERA ANA EDITH CC# 23555715 X
A: GOMEZ HERRERA MARIA BERNARDA CC# 23550322 X
A: GOMEZ HERRERA LOURDES CC# 23553182 X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 11/06/2025 Radicación 2025-074-6-4412
DOC: OFICIO OCCES24-DPP0448 DEL: 04/07/2024 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTA DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0491 EMBARGO DERECHO DE CUOTA - EJECUTIVO SINGULAR N° 11001310303220190061800
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FINANCIERA DE DESARROLLO NACIONAL S.A. NIT# 8605090229
A: GOMEZ HERRERA JAIME NEL CC# 7221420

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *4*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2025-074-1-26488 FECHA:11/06/2025
NIS: fRszeOcnxiE1iZotmLRgNAcJpi/DGJ6EMEBwrQSrwjr5s72tRMh93w==
Verificar en: http://10.34.0.39:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
Fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

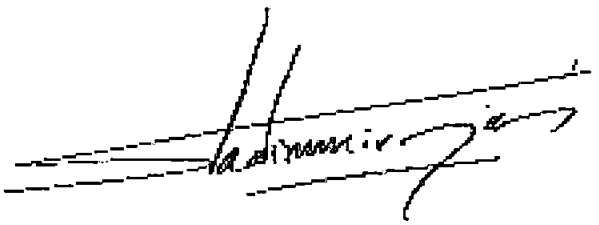
Nro Matrícula: 074-54569

Impreso el 18 de Junio de 2025 a las 04:02:26 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---



El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
la guarda de la fe pública

9 80 230301 BANCO

Redeban

JUN 11 2025 15:05:55 REDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
BARRIO CENTRO DUITAMA
CL 17 17 58 CENTRO

C.UNICO: 3007041496 TER: AB11C511
RECIBO: 115384 RRN: 173221
RECAUDO APRO: 386333
CONVENIO: 85786
NCKPI
REF: 0000000000000001008587913

VALOR $ 51.900

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

Pago a ORIP Duitama

DERECHOS DE REGISTRO

$51.900 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones

Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **jueves 12 de junio a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio	85786
Referencia de pago	1008587913

PAGOS SEGUROS POR Wompi

Grupo Cibest

JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS
DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ D.C., 04 DE JULIO DE 2024

OFICIO N° OCCES24-DPP0448

Señores
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA-BOYACÁ

REF: EJECUTIVO SINGULAR No.11001310303220190061800 (JUZGADO DE ORIGEN 32 CIVIL DEL CIRCUITO) iniciado por FINANCIERA DE DESARROLLO NACIONA S.A. NIT 860.509.022-9 contra JAIME NEL GÓMEZ HERRERA C.C. 7.221.420.

Comunico a usted que, mediante auto de fecha quince (15) de noviembre de dos mil diecinueve (2019), veinticuatro (24) de junio de dos mil veinticuatro (2024), dictado dentro del proceso de la referencia, se DECRETÓ el EMBARGO del bien inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria No. 074-54569, denunciado como de propiedad de los aquí demandados JAIME NEL GÓMEZ HERRERA C.C. 7.221.420.

Se le hace saber que si algún dato dado, tratase de la dirección o la matricula inmobiliaria, no coincide con las enunciadas, se abstenga de registrar la medida.

Sírvase proceder de conformidad y a costa de la parte interesada, expida certificado de que trata el Art. 593 del C.G. del P.

Sírvase proceder de conformidad.

Cabe resaltar que el presente asunto fue remitido a esta Oficina, en virtud del Acuerdo 9984/2013 emanado del Consejo Superior de la Judicatura.

CUALQUIER ENMENDADURA O TACHÓN ANULA ESTE DOCUMENTO.

Cordialmente,

JORGE VANEGAS GUEGUAN
Profesional Universitario Grado 12

Powered by CamScanner

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

OFICINA DE APOYO PARA LOS JUZGADOS CIVILES
DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ D.C., 04 DE JULIO DE 2024

OFICIO N° OCCES24-DPP0448

Señores
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA-BOYACÁ

REF: EJECUTIVO SINGULAR No.11001310303220190061800 (JUZGADO DE ORIGEN 32 CIVIL DEL CIRCUITO) Iniciado por FINANCIERA DE DESARROLLO NACIONA S.A. NIT 860.509.022-9 contra JAIME NEL GÓMEZ HERRERA C.C. 7.221.420.

Comunico a usted que, mediante auto de fecha quince (15) de noviembre de dos mil diecinueve (2019), veinticuatro (24) de junio de dos mil veinticuatro (2024), dictado dentro del proceso de la referencia, se DECRETÓ el EMBARGO del bien inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria No. 074-54569, denunciado como de propiedad de los aquí demandados JAIME NEL GÓMEZ HERRERA C.C. 7.221.420.

Se le hace saber que si algún dato dado, tratase de la dirección o la matricula inmobiliaria, no coincide con las enunciadas, se abstenga de registrar la medida.

Sírvase proceder de conformidad y a costa de la parte interesada, expida certificado de que trata el Art. 593 del C.G. del P.

Sírvase proceder de conformidad.

Cabe resaltar que el presente asunto fue remitido a esta Oficina, en virtud del Acuerdo 9984/2013 emanado del Consejo Superior de la Judicatura.

CUALQUIER ENMENDADURA O TACHÓN ANULA ESTE DOCUMENTO.

Cordialmente,

JORGE VANEGAS QUESGUAN
Profesional Universitario Grado 12

Carrera 10 # 14 - 30 Piso 2° Bogotá D.C.
Email: gdofejecbta@cendoj.ramajudicial.gov.co
Teléfono: 2437900

Powered by CamScanner

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 18 de Junio de 2025 a las 03:45:21 pm

Con el turno 2025-074-6-4412 se calificaron las siguientes matrículas:
074-54569

Nro Matricula: 074-54569

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 152380100000008980009000000000
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CL 4 A OESTE # 42 - 56 LT 20 MZ BARR EL DIAMANTE

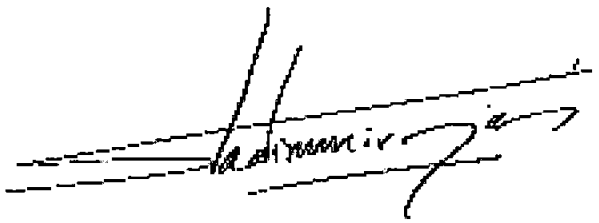
ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 11/06/2025 Radicación 2025-074-6-4412
DOC: OFICIO OCCES24-DPP0448 DEL: 04/07/2024 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTA DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0491 EMBARGO DERECHO DE CUOTA - EJECUTIVO SINGULAR N° 11001310303220190061800
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FINANCIERA DE DESARROLLO NACIONAL S.A. NIT# 8605090229
A: GOMEZ HERRERA JAIME NEL CC# 7221420

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 102746