OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 20 de Junio de 2025 a las 09:09:2

176091567

No. RADICACIÓN: 2025-074-6-4659

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ACERIAS PAZ DEL RIO Y WILLIAM YOBANI GOMEZ
OFICIO No.: 017 del 22/05/2025 JUZGADO PROMISCUO DEL CIRCUITO de PAZ DE RIO
MATRICULAS: 074-108187
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa		Derecho
EMBARGO	10	1	N	$	28.10

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 20/06/2025 VALOR PAGADO: $28.700 VALOR DOC.: $51.900
VALOR DERECHOS: $28.100

Conservación documental del 2% $ 600

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ **28.700**
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 20 de Junio de 2025 a las 09:09:23

17

No. RADICACIÓN: 2025-074-1-27990

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-4659
MATRICULA: 074-108187
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO .
NOMBRE DEL SOLICITANTE: ACERIAS PAZ DEL RIO Y WILLIAM YOBANI GOMEZ
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 56
20/06/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $51.900
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 23.200
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-108187

Impreso el 2 de Julio de 2025 a las 04:07:57 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: SAN ANTONIO
FECHA APERTURA: 15/12/2016 RADICACION: 2016-9748 CON: SENTENCIA DE 15/11/2016
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
LOTE 7 VILLA RICA CON COEFICIENTE DE 1.900 M.2. CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN SENTENCIA NRO.SIN DE FECHA 15-11-2016 EN JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012) LINDEROS. POR EL NORTE CON LOTE 5 PREDIO DE JULIA ROSA CABRA VELOSA EN DISTANCIA DE 19.31 METROS Y CON DE LEONARDO CORREDOR EN DISTANCIA DE 46.13 METROS, POR EL ORIENTE CON LOTE 6 PREDIO DE MARIA DEL CARMEN CABRA VELOSA EN DISTANCIA DE 37.38 METROS Y CON VIA INGERNA EN DISTANCIA DE 6.79 Y 12.52 METROS, POR EL SUR CON LOTE 8 PREDIO DE HELENA MARIA CABRA DE TORRES EN DISTANCIA DE 66.41 METROS, Y POR EL OCCIDENTE CONC AMINO EN DISTANCIA DE 15.53 METROS Y CON PREDIO DE LEONARDO CORREDOR EN DISTANCIA DE 35.65 METROS, SE INCLUYE LA MEJORA EXISTENTE.-
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
VELOSA DE CABRA ROSA MARIA ADQUIRIO POR ENGLOBE SEGUN ESCRITURA 389 DE 14-10-1999 NOTARIA BELEN REGISTRADA EL 27-10-1999 AL FOLIO 074-65622.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LT LT 7 VILLA RICA

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-65622

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 07/12/2016 Radicación 2016-074-6-9748
DOC: SENTENCIA sin DEL: 15/11/2016 JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 2.447.309,86
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0109 ADJUDICACION EN SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: VELOSA DE CABRA ROSA MARIA
A: CABRA VELOZA LAURA CAROLINA CC# 46661329 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 06/08/2020 Radicación 2020-074-6-3596
DOC: ESCRITURA 015 DEL: 25/02/2020 NOTARIA UNICA DE SATIVANORTE VALOR ACTO: $ 3.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CABRA VELOZA LAURA CAROLINA CC# 46661329
A: GOMEZ WILIAN YOBANI CC# 4247392 X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-108187

Impreso el 2 de Julio de 2025 a las 04:07:57 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: VELANDIA CARO YESENIA **CC# 40047770** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 20/06/2025** **Radicación 2025-074-6-4659**

DOC: OFICIO 017 DEL: 22/05/2025 JUZGADO PROMISCUO DEL CIRCUITO DE PAZ DE RIO VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0491 EMBARGO DERECHO DE CUOTA - RAD. 2025-003500.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ACERIAS PAZ DEL RIO. NIT. 860.029.9951

A: GOMEZ WILIAN YOBANI **CC# 4247392**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *3*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 1 No. corrección: 1 Radicación: C2016-724 Fecha: 22/12/2016

CORREGIDO NOMBRE DE LA CAUSANTE, VALE ART. 59 LEY 1579/2012.

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707

TURNO: 2025-074-1-27990 FECHA:20/06/2025

La guarda de la fe pública

NIS: fRszeOcnxiE/zWj4AD73iQcJpi/DGJ6ERgm7cnjWHpf5s72tRMh93w==

Verificar en: http://10.34.0.39:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

Pago a ORIP Duitama

DERECHOS DE REGISTRO

$51.900 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones

Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **sábado 21 de junio a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio	85786
Referencia de pago	56901643379

PAGOS SEGUROS POR Wompi

Grupo Cibest

L=4891
V=A51.900

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

DISTRITO JUDICIAL DE SANTA ROSA DE VITERBO
JUZGADO PROMISCUO DEL CIRCUITO
PAZ DE RIO

Oficio Civil N° 017
Paz de Río, Mayo 22 de 2025

Señores
OFICINA DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
Duitama (Boyacá)
Correo electrónico: ofiregisduitama@supernotariado.gov.co

Ref.	**EJECUTIVO SINGULAR DE MAYOR CUANTÍA**
RADICACIÓN	**15537318900120250003500**
DEMANDANTE	**ACERIAS PAZ DEL RIO Nit No 860.029.995-1**
DEMANDADO	**WILIAM YOBANI GÓMEZ C.C. No 4.247.392.**

Respetados Señores:

En cumplimiento a lo ordenado en auto de fecha quince (15) de mayo de dos mil veinticinco (2.025), proferido dentro del proceso de la referencia, me permito informarle que este Despacho Judicial **DECRETÓ EL EMBARGO** del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 074-108187, de propiedad del Demandado **WILIAM YOBANI GÓMEZ** identificado con la cédula de ciudadanía No 4.247.392.

Sírvase proceder de conformidad y comunicar a este Despacho Judicial lo pertinente.

Atentamente

ADRIANA XIMENA PARADA NIÑO
SECRETARIA

Al despacho del señor Juez las presentes diligencias hoy 15 de mayo de 2025.

La Secretaria,

ADRIANA XIMENA PARADA NIÑO

JUZGADO PROMISCUO DEL CIRCUITO DE PAZ DE RÍO
Rad. 2025-00035-00

Paz de Río, jueves, quince (15) de mayo de dos mil veinticinco (2025)

El apoderado de la parte demandante junto con la demanda, radica solicitud de decreto de medidas cautelares de embargo y secuestro sobre los bienes de propiedad del demandado **WILIAN YOBANI GÓMEZ C.C. 4.247.392;** así mismo, el embargo y retención de los dineros que posea a cualquier título en establecimientos bancarios.

En tales circunstancias, y por ser procedente su decreto de conformidad con el artículo 599 del C.G.P., se entra a conceder.

Por lo expuesto el Juzgado Promiscuo del Circuito de Paz de Río,

R E S U E L V E:

PRIMERO: DECRETAR el embargo del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. N. 074-108187 de propiedad del demandado **WILIAN YOBANI GÓMEZ,** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Duitama.

SEGUNDO: DECRETAR el embargo del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 074-43531 de propiedad del demandado **WILIAN YOBANI GÓMEZ,** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Duitama.

TERCERO: DECRETAR el embargo del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 156-17022 de propiedad del demandado **WILIAN YOBANI GÓMEZ,** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Facatativá.

CUARTO: DECRETAR el embargo del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 093-24037 de propiedad del demandado **WILIAN YOBANI GÓMEZ,** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Soatá.

Para tal fin por Secretaría, **LÍBRESE** los oficios correspondientes a las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos, para que procedan de conformidad.

QUINTO: DECRETAR el embargo y retención de las sumas de dinero existentes y depositadas en cuentas corrientes o de ahorros o cualquier otro título bancario o financiero CDT, Fiducia que posea el demandado **WILIAN YOBANI GÓMEZ,** identificado con la C.C. 4.247.392, en los establecimientos financieros: BANCO AV VILLAS, BANCO BBVA, BANCOLOMBIA, BANCO DE OCCIDENTE, BANCO POPULAR, BANCO AV VILLAS, BANCO CAJA SOCIAL, BANCO DAVIVIENDA, BANCO AGRARIO Y BANCOLOMBIA, BANAGRARIO, DAVIVIENDA, BANCO DEOCCIDENTE, BANCO DE BOGOTA, BANCO POPULAR, BANCO CAJA SOCIAL, CORBANCA, COLPATRIA, CITI BANK, HELM BANK, GNB SUDAMERIS, FALABELLA e ITAU.

Líbrense los oficios respectivos, haciendo las advertencias de que trata el numeral 10 del art 593 del C.G.P., e informando que la cuantía máxima de la medida asciende a la suma de QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS OCHENTA y SEIS PESOS ($554,386,886.oo) M/CTE.

NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE

El Juez,



JAIR TRIANA LUNA

JUZGADO PROMISCUO DEL CIRCUITO
PAZ DE RÍO

NOTIFICACION POR ESTADO N°16

El anterior auto se notifica hoy 16
De mayo de 2025.

ADRIANA XIMENA PARADA NIÑO
Secretaria

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 2 de Julio de 2025 a las 04:02:18 pm

Con el turno 2025-074-6-4659 se calificaron las siguientes matrículas:
074-108187

Nro Matricula: 074-108187

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: SAN ANTONIO TIPO PREDIO: RURAL

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) LT LT 7 VILLA RICA

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 20/06/2025 Radicación 2025-074-6-4659
DOC: OFICIO 017 DEL: 22/05/2025 JUZGADO PROMISCUO DEL CIRCUITO DE PAZ DE RIO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0491 EMBARGO DERECHO DE CUOTA - RAD. 2025-003500.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ACERIAS PAZ DEL RIO. NIT. 860.029.9951
A: GOMEZ WILIAN YOBANI CC# 4247392.

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

F I N D E E S T E D O C U M E N T O
El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 86943