OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 27 de Junio de 2025 a las 01:22:39 pm

178066215

No. RADICACIÓN: 2025-074-6-4856

NOMBRE DEL SOLICITANTE: JHONN GOMEZ
OFICIO No.: 095 del 26/02/2025 JUZGADO 002 P CUO M PAL de PAIPA
MATRICULAS: 074-53019
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
EMBARGO	10	1	N	$ 28.100	$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 82213776766
FECHA: 27/06/2025 VALOR PAGADO: $28.700 VALOR DOC.: $51.900
VALOR DERECHOS: $28.100

Conservación documental del 2% $ 600

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 28.700
Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 27 de Junio de 2025 a las 01:22:40 pm

178066216

No. RADICACIÓN: 2025-074-1-29075

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-4856
MATRICULA: 074-53019
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: JHONN GOMEZ
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 82213776766 FECHA: 27/06/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $51.900
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 23.200
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-53019

Impreso el 4 de Julio de 2025 a las 08:56:42 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: PAIPA VEREDA: CA\OS
FECHA APERTURA: 17/10/1996 RADICACION: 6091 CON: ESCRITURA DE 09/10/1996
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 155160000000000100208000000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: 15516000000100208000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
LINDEROS SEGUN ESCRITURA 763 DEL 27-09-96 DE LA NOTARIA DE PAIPA. SEGUN DECRETO 1711 DEL 06-07-84. AREA: 4457
LINDEROS SEGUN ESCRITURA 1459 DE 05-05-2016 LEY 1579 DE 2012.
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
SALAMANCA CASTRO LUIS A. ADQUIRIO POR COMPRA A VASQUEZ ARTURO ESCRITURA # 243 DE 26-08-52 NOTARIA PAIPA REGISTRADA EN LA OFICINA DE REGISTRO DE STA. ROSA DE V. EL 03-09-52 AL LB. 1. FL. PART.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) SIN DIRECCION LA LOMITA

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-37984

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 09/10/1996 Radicación 6091
DOC: ESCRITURA 763 DEL: 27/09/1996 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 150 ADJUDICACION EN SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: OCHOA DE SALAMANCA LUCILA
A: SALAMANCA OCHOA ANA LUCIA X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 06/04/2009 Radicación 2009-074-6-2322
DOC: ESCRITURA 292 DEL: 01/04/2009 NOTARIA UNICA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 300.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SALAMANCA OCHOA ANA LUCIA CC# 23855347
A: SALAMANCA OCHOA HELENA CC# 23855618 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 04/03/2016 Radicación 2016-074-6-1497
DOC: ESCRITURA 120 DEL: 01/03/2016 NOTARIA UNICA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 3.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SALAMANCA OCHOA HELENA CC# 23855618

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-53019

Impreso el 4 de Julio de 2025 a las 08:56:42 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: RAMIREZ MOSQUERA WILSON ANTONIO **CC# 9600519** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 10/05/2016** **Radicación 2016-074-6-3353**
DOC: ESCRITURA 1459 DEL: 05/05/2016 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 4.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMIREZ MOSQUERA WILSON ANTONIO CC# 9600519
A: CALVO VINASCO MELVA **CC# 24711678** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 25/09/2018** **Radicación 2018-074-6-6573**
DOC: ESCRITURA 2989 DEL: 24/09/2018 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0204 HIPOTECA ABIERTA - DE PRIMER GRADO Y SIN LIMITE DE CUANTIA.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CALVO VINASCO MELVA CC# 24711678
A: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. BANAGRARIO **NIT# 8000378008**

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 27/06/2025** **Radicación 2025-074-6-4856**
DOC: OFICIO 095 DEL: 26/02/2025 JUZGADO 002 P CUO M PAL DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RAD. 155164089002-2024-00516-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
A: CALVO VINASCO MELVA **CC# 24711678**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 3 Radicación: C2018-874 Fecha: 13/09/2018
INCLUIDA AREA SEGUN ESCRITURA 1459/16. VALE ART. 59 LEY 1579 DE 2012.

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 104706 impreso por: 96707
TURNO: 2025-074-1-29075 FECHA:27/06/2025
NIS: fRszeOcnxiEXjY9yC/D/8QcJpi/DGJ6E4V4EnYzfeJP5s72tRMh93w==
Verificar en: http://10.34.0.39:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-53019

Impreso el 4 de Julio de 2025 a las 08:56:42 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO la guarda de la fe...

Redeban

11.2C 250529 EXITO
JUN 27 2025 13:09:23 ICT11.2C EX

EXITO DUITAMA
CLL 15 17-45
CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA

C.UNICO: 0011174729 TER: 74729010
C.BANC: 0007
RECIBO: 003606 RRN: 005280
C.C.B: 3007020182
RECAUDO APRO: 610278
CONVENIO: 0085786
MPI 10
REF: 82213776766
VALOR $ 51.900

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta.Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

Pago a ORIP Duitama

DERECHOS DE REGISTRO

$51.900 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **sábado 28 de junio a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio 85786

Referencia de pago 82213776766

PAGOS SEGUROS POR Wompi

Grupo Cibest

JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL
PAIPA BOYACÁ
j02pmpaipa@cendoj.ramajudicial.gov.co

Oficio civil No. 095
Febrero 26 de 2025

SEÑORES
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA (BOYACÁ)

Referencia: Proceso Ejecutivo con Garantía Real de Mínima Cuantía
Radicado: 155164089002-2024-00516-00
Demandante: Banco Agrario de Colombia S.A.
Demandado: Melva Calvo Vinasco C.C. 24.711.678

AL CONTESTAR EL PRESENTE OFICIO FAVOR CITAR LA REFERENCIA DEL PROCESO ALUDIDO, AGRADEZCO NO SE DÉ RESPUESTA CON EL NUMERO DEL OFICIO.

Atentamente me permito comunicarle que este Despacho profirió auto que en su fecha y parte pertinente dice:

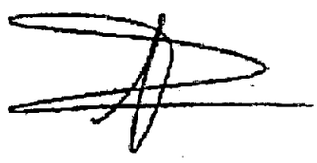
JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL
Paipa, diecinueve (19) de febrero de dos mil veinticinco (2025).

RESUELVE:

TERCERO: DECRETAR el EMBARGO y SECUESTRO del bien inmueble hipotecado por parte de la demandada MELVA CALVO VINASCO, identificado con el No. de matrícula inmobiliaria **074-53019**, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama, y del que en la actualidad figura como propietaria la misma. NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE. El Juez (fdo) JHONN ALEXANDER GÓMEZ BARRERA.

Sírvase obrar de conformidad.

Cordialmente,



JAIRO RAMÍREZ MOJICA
SECRETARIO

Gmail Luis Alba <luisalbag61@gmail.com>

oficio registro 2024-516

1 mensaje

Dora Gladys Bautista Lopez <dbautisl@cendoj.ramajudicial.gov.co> 18 de junio de 2025, 9:58 a.m.
Para: "luisalbag61@gmail.com" <luisalbag61@gmail.com>, Oficina de Registro Duitama <ofiregisduitama@supernotariado.gov.co>, Documentos Registro Duitama <documentosregistroduitama@supernotariado.gov.co>

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

2024-516 OficioRegistroDuitama.pdf
45K

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 4 de Julio de 2025 a las 08:51:34 am

Con el turno 2025-074-6-4856 se calificaron las siguientes matrículas:
074-53019

Nro Matricula: 074-53019

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 15516000000000100208000000000
MUNICIPIO: PAIPA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CA\OS TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION LA LOMITA

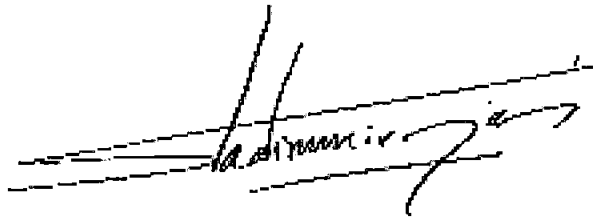
ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 27/06/2025 Radicación 2025-074-6-4856
DOC: OFICIO 095 DEL: 26/02/2025 JUZGADO 002 P CUO M PAL DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RAD. 155164089002-2024-00516-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
A: CALVO VINASCO MELVA CC# 24711678

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656