OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 27 de Junio de 2025 a las 03:44:28

176091847

No. RADICACIÓN: 2025-074-6-4881

NOMBRE DEL SOLICITANTE: GOBERNACIO DE CASANARE
OFICIO No.: 18255 del 04/12/2024 GOBERNACION DE CASANARE de YOPAL
MATRICULAS: 074-42798
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho
EMBARGO	10	1	E	S

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0

Conservación documental del 2% S 0

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAL
Impreso el 27 de Junio de 2025 a las 03:44:29

17

No. RADICACIÓN: 2025-074-1-29140

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-4881
MATRICULA: 074-42798
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: GOBERNACIO DE CASANARE
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-42798

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 4 de Julio de 2025 a las 02:53:52 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 30/08/1993 RADICACION: SN CON: OFICIO DE 30/08/1993
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
AREA: 155.53M2. LINDEROS SEGUN ESCRITURA 694 DEL 17-12-69 NOT. 2. DUITAMA SEGUN DECRETO 1711 DEL 06-07-84.
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA: 0 HECTAREAS 155 METROS CUADRADOS 5300 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) SIN DIRECCION

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 26/12/1969 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 694 DEL: 17/12/1969 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 10.500
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GONZALEZ TORRES JUAN NEPOMUCENO
A: COLMENAREZ VERDUGO EPIMENIO X
A: SALAMANCA DE COLMENAREZ AMALIA X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 15/07/1997 Radicación 4345
DOC: ESCRITURA 1169 DEL: 01/07/1997 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 5.000.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA GANANCIALES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: COLMENARES VERDUGO EPIMENIO
A: COLMENARES SALAMANCA HERNANDO
A: COLMENARES SALAMANCA LEONOR

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 27/07/1998 Radicación 1998-074-6-6076
DOC: ESCRITURA 1439 DEL: 01/07/1998 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 2.000.000
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 215 HIPOTECA DER. EVENTUALES,LIMITADOS O RESCINDIBLES - EN SUCESION ILIQUIDA DE SALAMANCA DE COLMENARES AMALIA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-42798

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 4 de Julio de 2025 a las 02:53:52 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: COLMENARES SALAMANCA JOSE ANTONIO CC# 7220651
A: COLMENARES SALAMANCA HERNANDO CC# 7214535

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 30/03/2000 Radicación 2000-074-6-2099
DOC: ESCRITURA 488 DEL: 28/03/2000 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 2.000.000
Se cancela la anotación No, 3
ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 CANCELACION HIPOTECA CUERPO CIERTO - ESCRITURA 1439/1998
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: COLMENARES SALAMANCA HERNANDO CC# 7214535
A: COLMENARES SALAMANCA JOSE ANTONIO

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 30/03/2000 Radicación 2000-074-6-2100
DOC: ESCRITURA 489 DEL: 28/03/2000 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 3.000.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 VENTA DERECHOS GANANCIALES O HERENC. CUERPO CIERTO - SUCESION ILIQUIDA DE AMALIA SALAMANCA DE COLMENARES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: COLMENARES SALAMANCA JOSE ANTONIO CC# 7220651
A: BECERRA BECERRA ALEJANDRINA CC# 46660105
A: COLMENARES SALAMANCA HERNANDO CC# 7214535

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 22/06/2016 Radicación 2016-074-6-4611
DOC: ESCRITURA 1959 DEL: 14/06/2016 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 55.236.038,4
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0302 ADJUDICACION SUCESION NUDA PROPIEDAD - 29.16%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: COLMENARES SALAMANCA HERNANDO CC# 7214535
A: COLMENARES BECERRA LUIS MIGUEL CC# 1052404788 I
A: COLMENARES BECERRA MALIA JULIETH CC# 1018428963 I
A: COLMENARES BECERRA LESLY ALEJANDRA CC# 1032410296 I

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 11/12/2019 Radicación 2019-074-6-9364
DOC: ESCRITURA 4239 DEL: 06/12/2019 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 214.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0109 ADJUDICACION EN SUCESION - "PROINDIVISO"
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: COLMENARES BERDUGO EPIMENIO CC# 1055907
DE: SALAMANCA DE COLMENARES AMALIA CC# 23594162
A: COLMENARES BECERRA MALIA JULIETH CC# 1018428963 X 13.87%
A: COLMENARES BECERRA LUIS MIGUEL CC# 1052404788 X 13.87%
A: COLMENARES BECERRA LESLY ALEJANDRA CC# 1032410296 X 13.87%
A: COLMENARES SALAMANCA LEONOR CC# 23549642 X 45.89%
A: COLMENARES SALAMANCA ASAHEL DE JESUS CC# 13244843 X 12.5%

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 31/08/2020 Radicación 2020-074-6-4083
DOC: OFICIO 350-200 DEL: 12/08/2020 GOBERNACION DE CASANARE DE YOPAL VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA - RAD. EXP 19824
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-42798

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 4 de Julio de 2025 a las 02:53:52 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: GOBERNACION DE CASANARE
A: COLMENARES SALAMANCA ASAHEL DE JESUS CC# 13244843

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 10/09/2020 Radicación 2020-074-6-4426
DOC: OFICIO 200-20 DEL: 12/08/2020 GOBERNACION DE CASANARE DE YOPAL VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - SOBRE CUOTA PARTE, SEGUN RESOLUCION 450/2020 DE LA DIRECCION DE COBRO COACTIVO DE LA GOBERNACION DEL CASANARE.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DIRECCION DE COBRO COACTIVO - GOBERNACION DE CASANARE
A: COLMENARES SALAMANCA ASAHEL DE JESUS CC# 13244843

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 09/06/2025 Radicación 2025-074-6-4288
DOC: OFICIO 35019515 DEL: 09/05/2025 GOBERNACION DE CASANARE DE YOPAL VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - SOBRE CUOTA PARTE, RAD. 01099-2025.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DIRECCION DE COBRO COACTIVO - GOBERNACION DE CASANARE
A: COLMENARES SALAMANCA ASAHEL DE JESUS CC# 13244843

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 27/06/2025 Radicación 2025-074-6-4881
DOC: OFICIO 18255 DEL: 04/12/2024 GOBERNACION DE CASANARE DE YOPAL VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - PROCESO N° 01143-2023, SOBRE CUOTA PARTE
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio; I-Titular de dominio incompleto)
DE: DIRECCIÓN TÉCNICA DE COBRO COACTIVO - GOBERNACIÓN DEL CASANARE.
A: COLMENARES SALAMANCA ASAHEL DE JESUS CC# 13244843

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *11*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2019-875 Fecha: 20/09/2019
INCLUIDA AREA SEGUN ESCRITURA 694/69. VALE ART. 59 LEY 1579 DE 2012.
Anotación Nro: 6 No. corrección: 1 Radicación: C2016-408 Fecha: 19/07/2016
CORREGIDO NOMBRE VALE ART. 59 LEY 1579/2012
Anotación Nro: 6 No. corrección: 2 Radicación: C2016-563 Fecha: 03/10/2016
CORREGIDA ESPECIFICACION, VALE, ART. 59 LEY 1579/2012.

****

****

****

****

****

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-42798

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 4 de Julio de 2025 a las 02:53:52 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

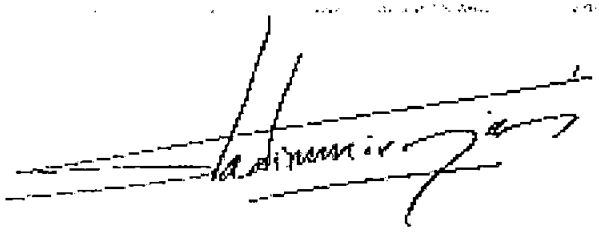
==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2025-074-1-29140 FECHA:27/06/2025
NIS: fRszeOcnxiEtpYyo6/0/oQcJpi/DGJ6EE4ZfmuNFli35s72tRMh93w==
Verificar en: http://10.34.0.39:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA



SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
Guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

GOBERNACIÓN DE CASANARE
NIT: 892099216-6

GOBERNACIÓN DE CASANARE
RADICACIÓN DE CORRESPONDENCIA

29 MAY 2025
Hora: 11:47 AM
No. de Radicación: E-18255

CARTA U OFICIO
FO-GD-01
19-09-2024
V.02

350 195 15

Yopal, 04 de diciembre de 2024

Al contestar cite éste Número
01143-2023

Doctor(a)
BLADIMIR ORLANDO ROJAS ORTEGA
Oficina de Instrumentos Públicos de DUITAMA
Carrera 19 N°16-31
DUITAMA - BOYACÁ

Asunto: Medida Cautelar.

Cordial Saludo,

En atención al asunto de la referencia, le informo que mediante Resolución No. 4615 de fecha 10 de diciembre de 2024, emanada de la Dirección de Cobro Coactivo, dentro del proceso Administrativo de Cobro Coactivo No. 01143-2023, se ordenó el embargo del Bien Inmueble Identificado con Matrícula Inmobiliaria No. 074-42798, ubicado en DUITAMA BOYACA - CENTRO del Municipio de DUITAMA, de propiedad del señor (a) ASAHEL DE JESUS COLMENARES SALAMANCA Identificado (a) con cédula de ciudadanía No. 13.244.843.

En consecuencia, ruego a Usted informar a este Despacho que se acató tal medida, una vez inscrito el embargo se remita certificado de tradición y libertad donde conste su inscripción.

Atentamente,

ANDRÉS RICARDO PORRAS GONZALEZ
Director Técnico de Cobro Coactivo

Revisó: Diana Yesenia Nossa Fuentes
Profesional de Apoyo Ctto N° 1900 de 2024

Proyectó: Nestor Cruz
Profesional de apoyo CTO 1863 de 2024

Anexo: Una (1) copia original de la presente comunicación.

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 4 de Julio de 2025 a las 02:37:51 pm

Con el turno 2025-074-6-4881 se calificaron las siguientes matrículas:
074-42798

Nro Matricula: 074-42798

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION

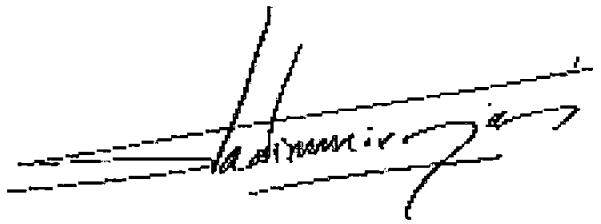
ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 27/06/2025 Radicación 2025-074-6-4881
DOC: OFICIO 18255 DEL: 04/12/2024 GOBERNACION DE CASANARE DE YOPAL VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - PROCESO N° 01143-2023, SOBRE CUOTA PARTE
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DIRECCIÓN TÉCNICA DE COBRO COACTIVO - GOBERNACIÓN DEL CASANARE.
A: COLMENARES SALAMANCA ASAHEL DE JESUS CC# 13244843

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 75887