OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 2 de Julio de 2025 a las 12:36:42 pr

176091937

No. RADICACIÓN: 2025-074-6-4952

NOMBRE DEL SOLICITANTE: RAUL ANTONIO OCHOA CORREDOR
OFICIO No.: 1483 del 25/06/2025 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL de DUITAMA
MATRICULAS: 074-106546, 074-106556, 074-106557, 074-106558, 074-106
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa		Derecho
EMBARGO	10	1	N	$	28.10
INSCRIPCION FOLIO ...	99	9	N	$	131.40

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 10
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 2/07/2025 VALOR PAGADO: $162.700 VALOR DOC.: $394.700
VALOR DERECHOS: $159.500

Conservación documental del 2% $ 3.200

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 162.700
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 2 de Julio de 2025 a las 12:36:45 pr

17

No. RADICACIÓN: 2025-074-1-29641

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-4952
MATRICULA: 074-106546
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: RAUL ANTONIO OCHOA CORREDOR
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 83
2/07/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $394.700
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 23.200
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 2 de Julio de 2025 a las 12:36:45 pr

17

No. RADICACIÓN: 2025-074-1-29642

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-4952
MATRICULA: 074-106556
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: RAUL ANTONIO OCHOA CORREDOR
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 83
2/07/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $394.700
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 23.200
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 2 de Julio de 2025 a las 12:36:45 pr

17

No. RADICACIÓN: 2025-074-1-29643

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-4952
MATRICULA: 074-106557
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: RAUL ANTONIO OCHOA CORREDOR
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 83
2/07/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $394.700
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 23.200
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 2 de Julio de 2025 a las 12:36:45 pr

17

No. RADICACIÓN: 2025-074-1-29644

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-4952
MATRICULA: 074-106558
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: RAUL ANTONIO OCHOA CORREDOR
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 83
2/07/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $394.700
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 23.200
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 2 de Julio de 2025 a las 12:36:45 pr

17

No. RADICACIÓN: 2025-074-1-29645

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-4952
MATRICULA: 074-106559
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: RAUL ANTONIO OCHOA CORREDOR
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 83
2/07/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $394.700
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 23.200
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 2 de Julio de 2025 a las 12:36:45 pr

17

No. RADICACIÓN: 2025-074-1-29646

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-4952
MATRICULA: 074-106560
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: RAUL ANTONIO OCHOA CORREDOR
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 83
2/07/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $394.700
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 23.200
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 2 de Julio de 2025 a las 12:36:46 pr

17

No. RADICACIÓN: 2025-074-1-29647

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-4952
MATRICULA: 074-106561
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: RAUL ANTONIO OCHOA CORREDOR
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 83
2/07/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $394.700
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 23.200
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 2 de Julio de 2025 a las 12:36:46 pr

17

No. RADICACIÓN: 2025-074-1-29648

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-4952
MATRICULA: 074-106562
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: RAUL ANTONIO OCHOA CORREDOR
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 83
2/07/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $394.700
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 23.200
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 2 de Julio de 2025 a las 12:36:46 pr

17

No. RADICACIÓN: 2025-074-1-29649

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-4952
MATRICULA: 074-106563
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: RAUL ANTONIO OCHOA CORREDOR
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 83
2/07/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $394.700
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 23.200
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 2 de Julio de 2025 a las 12:36:46 pr

17

No. RADICACIÓN: 2025-074-1-29650

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-4952
MATRICULA: 074-106609
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: RAUL ANTONIO OCHOA CORREDOR
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 83'
2/07/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $394.700
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 23.200
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-65942

Impreso el 7 de Julio de 2025 a las 03:00:31 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 02/12/1999 RADICACION: 1999-36751 CON: CERTIFICADO DE 01/12/1999
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
TIENE UNA EXTENSION DE 188 METROS CUADRADOS. TIENE UNA CASA DE RAFA Y TEJA ALGUNOS ARBOLES FRUTALES Y AGUA PROPIA.LINDEROS ESCRITURA 1228 DE 29 DE DICIEMBRE DE 1971 DE LA NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA. SEGUN DECRETO 1711 DEL 06-07-84.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LT URBANO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 18/02/1972 Radicación 1972-074-6-254
DOC: ESCRITURA 1228 DEL: 29/12/1971 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 7.200
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: TORRES DE MERCHAN SEGUNDA ANA ISABEL CC# 23539517
A: MORENO MARIA HIPOLITA CC# 23545770 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 04/05/2022 Radicación 2022-074-6-3634
DOC: ESCRITURA 980 DEL: 23/04/2022 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 71.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA MODALIDAD NOVIS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MORENO MARIA HIPOLITA CC# 23545770
A: MORENO LUZ MARLEN CC# 23556235 X
A: MORENO MARISOL CC# 46668165 X
A: SOLANO MORENO PABLO ANTONIO CC# 7228670 X
A: SOLANO MORENO MARTHA CECILIA CC# 46666280 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 16/06/2023 Radicación 2023-074-6-4876
DOC: OFICIO 843 DEL: 25/05/2023 JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0491 EMBARGO DERECHO DE CUOTA - EJECUTIVO RAD. 2023-00116-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-65942

Impreso el 7 de Julio de 2025 a las 03:00:31 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: RINCON ACEVEDO ANYI LIZETH CC# 1057592958

A: SOLANO MORENO PABLO ANTONIO CC# 7228670

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 11/12/2024 Radicación 2024-074-6-9644

DOC: ESCRITURA 3971 DEL: 10/12/2024 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 20.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTE AL 25%

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOLANO MORENO MARTHA CECILIA CC# 46666280

A: BARBOSA SOLANO TANIA CAMILA ALEXANDRA CC# 1052390817 X

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 01/07/2025 Radicación 2025-074-6-4896

DOC: OFICIO 530 DEL: 28/03/2025 JUZ. 001 CIVIL M PAL ORAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

Se cancela la anotación No, 3

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO, COMUNICADO EN OFICIO 0843 DEL 25-05-2023, RAD. 2023-00116-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RINCON ACEVEDO ANYI LIZETH CC# 1057592958

A: SOLANO MORENO PABLO ANTONIO CC# 7228670

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *5*

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707

TURNO: 2025-074-1-29353 FECHA:01/07/2025

NIS: fRszeOcnxiHPqDoU7Q3WAQcJpi/DGJ6EuPxjScjWngz5s72tRMh93w==

Verificar en: http://10.34.0.39:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-106546

Impreso el 7 de Julio de 2025 a las 03:00:31 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: HIGUERAS
FECHA APERTURA: 22/08/2016 RADICACION: 2016-5956 CON: ESCRITURA DE 05/08/2016
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LOTE NO 11 CON AREA DE 75.75 M2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.1772 DE FECHA 05-08-2016 EN NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012)LINDEROS.NOR-ORIENTE COLINDA CON LA CALLE 6W ANDEN AL MEDIO EN LONGITUD DE 7 METROS,NOR-OCCIDENTE COLINDA CON LOTE 50 DE LA URBANIZACION ALTOS DE SAN JORGE EN LONGITUD DE 10.65 METROS. SUR-OCCIDENTE, COLINDA CON LOTE 52 EN LONGITUD DE 3.40 METROS Y CON EL LOTE 73 DE LA URBANIZACION ALTOS DE SAN JORGE EN LONGITUD DE 3.60 METROS.- SUR-ORIENTE COLINDA CON LOTE 74 DE LA URBANIZACION ALTOS DE SAN JORGE EN LONGITUD DE 11METROS Y ENCIERRA.-

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACION:

LA SE/ORA RANGEL GRASS ALICIA ADQUIRIO EL PREDIO QUE DIVIDE POR COMPRAVENTA A BAQUERO BAQUERO HENRY EDUARDO SEGUN ESCRITURA 2201 DEL 05-09-2000 DE LA NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA Y REGISTRADA EL 06-09-2000 AL FOLIO 074-13176.- BAQUERO BAQUERO HENRY EDUARDO ADQUIRIO EL INMUEBLE POR COMPRAVENTA A TARAZONA ANTOLINES BERNARDINO Y AGUDELO DE TARAZONA CARMEN SEGUN ESCRITURA 2680 DEL 07-10-1993 DE LA NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA Y REGISTRADA EL 11-10-1993 AL FOLIO 074-13176.- TARAZONA ANTOLINES BERNARDINO Y AGUDELO DE TARAZONA CARMEN ADQUIRIERON EL PREDIO POR ADJUDICACION JUDICIAL POR PRESCRIPCION SEGUN SENTENCIA CALENDADA EL 12-12-1990 PROFERIDA POR EL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA Y REGISTRADA EL 20-05-1992 AL FOLIO 074-13176.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) CL 7 W # 32 - 27 ALTOS DE SAN JORGE LT 11

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-13176

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 10/08/2016 Radicación 2016-074-6-5956
DOC: ESCRITURA 1772 DEL: 05/08/2016 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0918 DIVISION MATERIAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: RANGEL GRASS ALICIA CC# 28427255 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 02/07/2025 Radicación 2025-074-6-4952
DOC: OFICIO 1483 DEL: 25/06/2025 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2017-00301-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-106546

Impreso el 7 de Julio de 2025 a las 03:00:31 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: OCHOA CORREDOR RAUL ANTONIO
A: RANGEL GRASS ALICIA CC# 28427255

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2025-074-1-29641 FECHA:02/07/2025
NIS: fRszeOcnxiGB1kharv6+yQcJpi/DGJ6Ez/d6UYlADZL5s72tRMh93w==
Verificar en: http://10.34.0.39:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-106556

Impreso el 7 de Julio de 2025 a las 03:00:32 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: HIGUERAS
FECHA APERTURA: 22/08/2016 RADICACION: 2016-5956 CON: ESCRITURA DE 05/08/2016
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LOTE NO 21 CON AREA DE 75.00 M2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.1772 DE FECHA 05-08-2016 EN NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012)LINDEROS.
NOR-OCCIDENTE COLINDA CON LA CARRERA 34A ANDEN AL MEDIO EN LONGITUD DE 6 MTS. SUR-OCCIDENMTE COLINDA CON LOTE 22 DE LA URBANIZACION ALTOS DE SAN JORGE EN LONGITUYD DE 12.50 MTS. SUR-ORIENTE COLINDA CON LOTE 36 DE LA URBANIZACION ALTOS DE SAN JORGE EN LONGITUD DE 6 MTS. NOR-ORIENTE COLINDA CON LOTE 20 DE LA URBANIZACION ALTOS DE SAN JORGE EN LONGITUD DE 12.50 MTS Y ENCIERRA.-

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

LA SE/ORA RANGEL GRASS ALICIA ADQUIRIO EL PREDIO QUE DIVIDE POR COMPRAVENTA A BAQUERO BAQUERO HENRY EDUARDO SEGUN ESCRITURA 2201 DEL 05-09-2000 DE LA NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA Y REGISTRADA EL 06-09-2000 AL FOLIO 074-13176.- BAQUERO BAQUERO HENRY EDUARDO ADQUIRIO EL INMUEBLE POR COMPRAVENTA A TARAZONA ANTOLINES BERNARDINO Y AGUDELO DE TARAZONA CARMEN SEGUN ESCRITURA 2680 DEL 07-10-1993 DE LA NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA Y REGISTRADA EL 11-10-1993 AL FOLIO 074-13176.- TARAZONA ANTOLINES BERNARDINO Y AGUDELO DE TARAZONA CARMEN ADQUIRIERON EL PREDIO POR ADJUDICACION JUDICIAL POR PRESCRIPCION SEGUN SENTENCIA CALENDADA EL 12-12-1990 PROFERIDA POR EL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA Y REGISTRADA EL 20-05-1992 AL FOLIO 074-13176.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) CL 7 W # 32 - 27 ALTOS DE SAN JORGE LT 21

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-13176

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 10/08/2016 Radicación 2016-074-6-5956
DOC: ESCRITURA 1772 DEL: 05/08/2016 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0918 DIVISION MATERIAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: RANGEL GRASS ALICIA CC# 28427255 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 02/07/2025 Radicación 2025-074-6-4952
DOC: OFICIO 1483 DEL: 25/06/2025 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2017-00301-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-106556

Impreso el 7 de Julio de 2025 a las 03:00:32 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: OCHOA CORREDOR RAUL ANTONIO

A: RANGEL GRASS ALICIA CC# 28427255

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 99766 impreso por: 96707

TURNO: 2025-074-1-29642 FECHA:02/07/2025

NIS: fRszeOcnxiGFkrdIHpGMEQcJpi/DGJ6EsyL7QZQMeif5s72tRMh93w==

Verificar en: http://10.34.0.39:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-106557

Impreso el 7 de Julio de 2025 a las 03:00:32 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: HIGUERAS
FECHA APERTURA: 22/08/2016 RADICACION: 2016-5956 CON: ESCRITURA DE 05/08/2016
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
LOTE NO 22 CON AREA DE 75.00 M2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.1772 DE FECHA 05-08-2016 EN NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012)LINDEROS.
NOR-OCCIDENTE COLINDA CON LA CARRERA 34A ANDEN AL MEDIO EN LONGITUD DE 6 MTS, SUR-OCCIDENTE COLINDA CON LOTE 23 DE LA URBANIZACION ALTOS DE SAN JORGE EN LONGITUD DE 6 MTS, NOR.-ORIENTE COLINDA CON LOTE 21 DE LA URBANIZACION ALTOS DE SAN JORGE EN LONGITUD DE 12-50 MTS Y ENCIERRA.-

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE: -

COMPLEMENTACIÓN:
LA SE/ORA RANGEL GRASS ALICIA ADQUIRIO EL PREDIO QUE DIVIDE POR COMPRAVENTA A BAQUERO BAQUERO HENRY EDUARDO SEGUN ESCRITURA 2201 DEL 05-09-2000 DE LA NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA Y REGISTRADA EL 06-09-2000 AL FOLIO 074-13176.- BAQUERO BAQUERO HENRY EDUARDO ADQUIRIO EL INMUEBLE POR COMPRAVENTA A TARAZONA ANTOLINES BERNARDINO Y AGUDELO DE TARAZONA CARMEN SEGUN ESCRITURA 2680 DEL 07-10-1993 DE LA NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA Y REGISTRADA EL 11-10-1993 AL FOLIO 074-13176.- TARAZONA ANTOLINES BERNARDINO Y AGUDELO DE TARAZONA CARMEN ADQUIRIERON EL PREDIO POR ADJUDICACION JUDICIAL POR PRESCRIPCION SEGUN SENTENCIA CALENDADA EL 12-12-1990 PROFERIDA POR EL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA Y REGISTRADA EL 20-05-1992 AL FOLIO 074-13176.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) CL 7 W # 32 - 27 ALTOS DE SAN JORGE LT 22

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-13176

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 10/08/2016 Radicación 2016-074-6-5956
DOC: ESCRITURA 1772 DEL: 05/08/2016 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0918 DIVISION MATERIAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: RANGEL GRASS ALICIA CC# 28427255 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 02/07/2025 Radicación 2025-074-6-4952
DOC: OFICIO 1483 DEL: 25/06/2025 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2017-00301-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: OCHOA CORREDOR RAUL ANTONIO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-106557

Impreso el 7 de Julio de 2025 a las 03:00:32 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: RANGEL GRASS ALICIA CC# 28427255

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 99766 impreso por: 96707

TURNO: 2025-074-1-29643 FECHA:02/07/2025

NIS: fRszeOcnxiFJWFClHlsqAAcJpi/DGJ6Efe2+lel0fmv5s72tRMh93w==

Verificar en: http://10.34.0.39:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO REGISTRO guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-106558

Impreso el 7 de Julio de 2025 a las 03:00:32 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: HIGUERAS
FECHA APERTURA: 22/08/2016 RADICACION: 2016-5956 CON: ESCRITURA DE 05/08/2016
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LOTE NO 23 CON AREA DE 75.00 M2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.1772 DE FECHA 05-08-2016 EN NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012)LINDEROS.
NOR-OCCIDENTE COLINDA CON LA CARRERA 34A ANDEN AL MEDIO EN LONGITUD DE 6 MTS, SUR-OCCIDENTE COLINDA CON LOTE 24 DE LA URBANIZACION ALTOS DE SAN JORGE EN LONGITUD DE 12.50 MTS, SUR-ORIENTE COLINDA CON LOTE 34 DE LA URBANIZACION ALTOS DE SAN JORGE EN LONGITUD DE 6 MTS, NOR-ORIENTE COLINDA CON LOTE 22 DE LA URBANIZACION ALTOS DE SAN JORGE EN LONGITUD DE 12.50 MTS Y ENCIERRA.-

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

LA SE/ORA RANGEL GRASS ALICIA ADQUIRIO EL PREDIO QUE DIVIDE POR COMPRAVENTA A BAQUERO BAQUERO HENRY EDUARDO SEGUN ESCRITURA 2201 DEL 05-09-2000 DE LA NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA Y REGISTRADA EL 06-09-2000 AL FOLIO 074-13176.- BAQUERO BAQUERO HENRY EDUARDO ADQUIRIO EL INMUEBLE POR COMPRAVENTA A TARAZONA ANTOLINES BERNARDINO Y AGUDELO DE TARAZONA CARMEN SEGUN ESCRITURA 2680 DEL 07-10-1993 DE LA NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA Y REGISTRADA EL 11-10-1993 AL FOLIO 074-13176.- TARAZONA ANTOLINES BERNARDINO Y AGUDELO DE TARAZONA CARMEN ADQUIRIERON EL PREDIO POR ADJUDICACION JUDICIAL POR PRESCRIPCION SEGUN SENTENCIA CALENDADA EL 12-12-1990 PROFERIDA POR EL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA Y REGISTRADA EL 20-05-1992 AL FOLIO 074-13176.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) CL 7 W # 32 - 27 ALTOS DE SAN JORGE LT 23

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-13176

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 10/08/2016 Radicación 2016-074-6-5956
DOC: ESCRITURA 1772 DEL: 05/08/2016 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0918 DIVISION MATERIAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: RANGEL GRASS ALICIA CC# 28427255 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 02/07/2025 Radicación 2025-074-6-4952
DOC: OFICIO 1483 DEL: 25/06/2025 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2017-00301-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-106558

Impreso el 7 de Julio de 2025 a las 03:00:32 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: OCHOA CORREDOR RAUL ANTONIO
A: RANGEL GRASS ALICIA CC# 28427255

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2025-074-1-29644 FECHA:02/07/2025
NIS: fRszeOcnxiF3Avo19yKxywcJpi/DGJ6Eqjpq2B8KxtD5s72tRMh93w==
Verificar en: http://10.34.0.39:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO REGISTRO guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-106559

Impreso el 7 de Julio de 2025 a las 03:00:32 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: HIGUERAS
FECHA APERTURA: 22/08/2016 RADICACION: 2016-5956 CON: ESCRITURA DE 05/08/2016
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LOTE NO 24 CON AREA DE 75.00 M2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.1772 DE FECHA 05-08-2016 EN NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012)LINDEROS, NOR-OCCIDENTE COLINDA CON LA CARRERA 34A ANDEN AL MEDIO EN LONGITUD DE 6 MTS. SUR-OCCIDENTE COLINDA CON LOTE 25 DE LA URBANIZACION ALTOS DE SAN JORGE EN LONGITUD DE 12.50 MTS, SUR-ORIENTE COLINDA CON LOTE 33 DE LA URBANIZACION ALTOS DE SAN JORGE EN LONGITUD DE 6 MTS, NOR-ORIENTE COLINDA CON LOTE 23 DE LA URBANIZACION ALTOS DE SAN JORGE EN LON GITUD DE 12.50 MTS, Y ENCIERRA.-

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

LA SE/ORA RANGEL GRASS ALICIA ADQUIRIO EL PREDIO QUE DIVIDE POR COMPRAVENTA A BAQUERO BAQUERO HENRY EDUARDO SEGUN ESCRITURA 2201 DEL 05-09-2000 DE LA NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA Y REGISTRADA EL 06-09-2000 AL FOLIO 074-13176.- BAQUERO BAQUERO HENRY EDUARDO ADQUIRIO EL INMUEBLE POR COMPRAVENTA A TARAZONA ANTOLINES BERNARDINO Y AGUDELO DE TARAZONA CARMEN SEGUN ESCRITURA 2680 DEL 07-10-1993 DE LA NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA Y REGISTRADA EL 11-10-1993 AL FOLIO 074-13176.- TARAZONA ANTOLINES BERNARDINO Y AGUDELO DE TARAZONA CARMEN ADQUIRIERON EL PREDIO POR ADJUDICACION JUDICIAL POR PRESCRIPCION SEGUN SENTENCIA CALENDADA EL 12-12-1990 PROFERIDA POR EL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA Y REGISTRADA EL 20-05-1992 AL FOLIO 074-13176.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) CL 7 W # 32 - 27 ALTOS DE SAN JORGE LT 24

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-13176

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 10/08/2016 Radicación 2016-074-6-5956
DOC: ESCRITURA 1772 DEL: 05/08/2016 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0918 DIVISION MATERIAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: RANGEL GRASS ALICIA CC# 28427255 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 02/07/2025 Radicación 2025-074-6-4952
DOC: OFICIO 1483 DEL: 25/06/2025 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2017-00301-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-106559

Impreso el 7 de Julio de 2025 a las 03:00:32 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: OCHOA CORREDOR RAUL ANTONIO
A: RANGEL GRASS ALICIA CC# 28427255

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2025-074-1-29645 FECHA:02/07/2025
NIS: fRszeOcnxiFxBHKLjRmJtwcJpi/DGJ6EDXsLfG/7wSL5s72tRMh93w==
Verificar en: http://10.34.0.39:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO REGISTRO
guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-106560

Impreso el 7 de Julio de 2025 a las 03:00:33 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: HIGUERAS
FECHA APERTURA: 22/08/2016 RADICACION: 2016-5956 CON: ESCRITURA DE 05/08/2016
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LOTE NO 25 CON AREA DE 75.00 M2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.1772 DE FECHA 05-08-2016 EN NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012)LINDEROS, NOR-OCCIDENTE COLINDA CON LA CARRERA 34A ANDEN AL MEDIO EN LONGITUD DE 6 MTS, SUR-OCCIDENTE COLINDA CON LOTE 26 DE LA URBANIZACION ALTOS DE SAN JORGE EN LONGITUD DE 12.50 MTS, SUR-ORIENTE COLINDA CON LOTE 32 DE LA URBANIZACION ALTOS DE SAN JORGE EN LOONGITUD DE 6 MTS, NOR-ORIENTE COLINDA CON LOTE 24 DE LA URBANIZACION ALTOS DE SAN JORGE EN LONGITUD DE 12.50 MTS. Y ENCIERRA.-

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

LA SE/ORA RANGEL GRASS ALICIA ADQUIRIO EL PREDIO QUE DIVIDE POR COMPRAVENTA A BAQUERO BAQUERO HENRY EDUARDO SEGUN ESCRITURA 2201 DEL 05-09-2000 DE LA NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA Y REGISTRADA EL 06-09-2000 AL FOLIO 074-13176.- BAQUERO BAQUERO HENRY EDUARDO ADQUIRIO EL INMUEBLE POR COMPRAVENTA A TARAZONA ANTOLINES BERNARDINO Y AGUDELO DE TARAZONA CARMEN SEGUN ESCRITURA 2680 DEL 07-10-1993 DE LA NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA Y REGISTRADA EL 11-10-1993 AL FOLIO 074-13176.- TARAZONA ANTOLINES BERNARDINO Y AGUDELO DE TARAZONA CARMEN ADQUIRIERON EL PREDIO POR ADJUDICACION JUDICIAL POR PRESCRIPCION SEGUN SENTENCIA CALENDADA EL 12-12-1990 PROFERIDA POR EL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA Y REGISTRADA EL 20-05-1992 AL FOLIO 074-13176.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) CL 7 W # 32 - 27 ALTOS DE SAN JORGE LT 25

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-13176

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 10/08/2016 Radicación 2016-074-6-5956
DOC: ESCRITURA 1772 DEL: 05/08/2016 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0918 DIVISION MATERIAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: RANGEL GRASS ALICIA CC# 28427255 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 02/07/2025 Radicación 2025-074-6-4952
DOC: OFICIO 1483 DEL: 25/06/2025 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2017-00301-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-106560

Impreso el 7 de Julio de 2025 a las 03:00:33 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: OCHOA CORREDOR RAUL ANTONIO
A: RANGEL GRASS ALICIA CC# 28427255

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2025-074-1-29646 FECHA:02/07/2025
NIS: fRszeOcnxiHkKI3ZZ7Ga/QcJpi/DGJ6Erw2rjHS1oWL5s72tRMh93w==
Verificar en: http://10.34.0.39:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO REGISTRO guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-106561

Impreso el 7 de Julio de 2025 a las 03:00:33 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: HIGUERAS
FECHA APERTURA: 22/08/2016 RADICACION: 2016-5956 CON: ESCRITURA DE 05/08/2016
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
LOTE NO 26 CON AREA DE 75.00 M2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.1772 DE FECHA 05-08-2016 EN NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012)LINDEROS, NOR-OCCIDENTE COLINDA CON LA CARRERA 34A ANDEN AL MEDIO EN LONGITUD DE 6 MTS, SUR-OCCIDENTE COLINDA CON LOTE 27 DE LA URBANIZACION ALTOS DE SAN JORGE EN LONGITUD DE 12.50 MTS.SUR-ORIENTE COLINDA CON LOTE 31 DE LA URBANIZACION ALTOS DE SAN JORGE EN LONGITUD DE 6 MTS, NOR.ORIENTE COLINDA CON LOTE 25 DE LA URBANIZACION ALTOS DE SAN JORGE EN LONGITUD DE 6 MTS. NOR-ORIENTE COLINDA CON LOTE 25 DE LA URBANIZACION ALTOS DE SAN JORGE EN LONGITUD DE 12.50 MTS, Y ENCIERRA.-

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:
LA SE/ORA RANGEL GRASS ALICIA ADQUIRIO EL PREDIO QUE DIVIDE POR COMPRAVENTA A BAQUERO BAQUERO HENRY EDUARDO SEGUN ESCRITURA 2201 DEL 05-09-2000 DE LA NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA Y REGISTRADA EL 06-09-2000 AL FOLIO 074-13176.- BAQUERO BAQUERO HENRY EDUARDO ADQUIRIO EL INMUEBLE POR COMPRAVENTA A TARAZONA ANTOLINES BERNARDINO Y AGUDELO DE TARAZONA CARMEN SEGUN ESCRITURA 2680 DEL 07-10-1993 DE LA NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA Y REGISTRADA EL 11-10-1993 AL FOLIO 074-13176.- TARAZONA ANTOLINES BERNARDINO Y AGUDELO DE TARAZONA CARMEN ADQUIRIERON EL PREDIO POR ADJUDICACION JUDICIAL POR PRESCRIPCION SEGUN SENTENCIA CALENDADA EL 12-12-1990 PROFERIDA POR EL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA Y REGISTRADA EL 20-05-1992 AL FOLIO 074-13176.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) CL 7 W # 32 - 27 ALTOS DE SAN JORGE LT 26

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-13176

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 10/08/2016 Radicación 2016-074-6-5956
DOC: ESCRITURA 1772 DEL: 05/08/2016 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0918 DIVISION MATERIAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: RANGEL GRASS ALICIA CC# 28427255 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 02/07/2025 Radicación 2025-074-6-4952
DOC: OFICIO 1483 DEL: 25/06/2025 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2017-00301-00

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-106561

Impreso el 7 de Julio de 2025 a las 03:00:33 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: OCHOA CORREDOR RAUL ANTONIO

A: RANGEL GRASS ALICIA CC# 28427255

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707

TURNO: 2025-074-1-29647 FECHA:02/07/2025

NIS: fRszeOcnxiGUAByugR2NMwcJpi/DGJ6Eua7sRyNNBYH5s72tRMh93w==

Verificar en: http://10.34.0.39:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO REGISTRO guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-106562

Impreso el 7 de Julio de 2025 a las 03:00:33 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: HIGUERAS
FECHA APERTURA: 22/08/2016 RADICACION: 2016-5956 CON: ESCRITURA DE 05/08/2016
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
LOTE NO 27 CON AREA DE 75.00 M2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.1772 DE FECHA 05-08-2016 EN NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012)LINDEROS.NOR-OCCIDENTE COLINDA CON LA CARRERA 34A ANDEN AL MEDIO EN LONGITUD DE 4 MTS Y EN 2.40 MTS, CON PREDIO DE BENARDINO TAZARONA Y GABRIEL MOYANO.SUR-OCCIDENTE COLINDA CON LOTE 28 DE LA URBANIZACION ALTOS DE SAN JORGE EN LONGITUD DE 11.30 MTS, SUR-ORIENTE COLINDA CON LOTE 30 DE LA URBANIZACION ALTOS DE SAN JORGE EN LONGITUD DE 6.10 MTS, NOR-ORIENTE COLINDA CON LOTE 26 DE LA URBANIZACION ALTOS DE SAN JORGE EN LONGITUD EN LONGITUD DE 12.50 MTS Y ENCIERRA.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:
LA SE/ORA RANGEL GRASS ALICIA ADQUIRIO EL PREDIO QUE DIVIDE POR COMPRAVENTA A BAQUERO BAQUERO HENRY EDUARDO SEGUN ESCRITURA 2201 DEL 05-09-2000 DE LA NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA Y REGISTRADA EL 06-09-2000 AL FOLIO 074-13176.- BAQUERO BAQUERO HENRY EDUARDO ADQUIRIO EL INMUEBLE POR COMPRAVENTA A TARAZONA ANTOLINES BERNARDINO Y AGUDELO DE TARAZONA CARMEN SEGUN ESCRITURA 2680 DEL 07-10-1993 DE LA NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA Y REGISTRADA EL 11-10-1993 AL FOLIO 074-13176.- TARAZONA ANTOLINES BERNARDINO Y AGUDELO DE TARAZONA CARMEN ADQUIRIERON EL PREDIO POR ADJUDICACION JUDICIAL POR PRESCRIPCION SEGUN SENTENCIA CALENDADA EL 12-12-1990 PROFERIDA POR EL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA Y REGISTRADA EL 20-05-1992 AL FOLIO 074-13176.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) CL 7 W # 32 - 27 ALTOS DE SAN JORGE LT 27

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-13176

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 10/08/2016 Radicación 2016-074-6-5956
DOC: ESCRITURA 1772 DEL: 05/08/2016 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0918 DIVISION MATERIAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: RANGEL GRASS ALICIA CC# 28427255 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 02/07/2025 Radicación 2025-074-6-4952
DOC: OFICIO 1483 DEL: 25/06/2025 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2017-00301-00

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-106562

Impreso el 7 de Julio de 2025 a las 03:00:33 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: OCHOA CORREDOR RAUL ANTONIO

A: RANGEL GRASS ALICIA **CC# 28427255**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707

TURNO: 2025-074-1-29648 FECHA:02/07/2025

NIS: fRszeOcnxiH74U203p03WwcJpi/DGJ6EzFfXJg5ecwn5s72tRMh93w==

Verificar en: http://10.34.0.39:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO REGISTRO guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-106563

Impreso el 7 de Julio de 2025 a las 03:00:33 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: HIGUERAS
FECHA APERTURA: 22/08/2016 RADICACION: 2016-5956 CON: ESCRITURA DE 05/08/2016
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
LOTE NO 28 CON AREA DE 80.45 M2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.1772 DE FECHA 05-08-2016 EN NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012)LINDEROS.
SUR-OCCIDENTE COLINDA CON LA CALLE 7W ANDEN AL MEDIO EN LONGITUD DE 6.60 MTS,SUR-ORIENTE COLINDA CON LOTE 29 DE LA URBANIZACION ALTOS DE SAN JORGE EN LONGITUD DE 9.23 MTS, NOR-ORIENTE COLINDA CON LOTE 27 DE LA URBANIZACION ALTOS DE SAN JORGE EN LONGITUD DE 11.30 MTS, NOR-OCCIDENTE COLINDA CON PREDIO DE BENARDINO TARAZONA Y GABRIEL MOYANO EN LONGITUD DE 10 MTS Y ENCIERRA.-

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:
LA SE/ORA RANGEL GRASS ALICIA ADQUIRIO EL PREDIO QUE DIVIDE POR COMPRAVENTA A BAQUERO BAQUERO HENRY EDUARDO SEGUN ESCRITURA 2201 DEL 05-09-2000 DE LA NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA Y REGISTRADA EL 06-09-2000 AL FOLIO 074-13176.- BAQUERO BAQUERO HENRY EDUARDO ADQUIRIO EL INMUEBLE POR COMPRAVENTA A TARAZONA ANTOLINES BERNARDINO Y AGUDELO DE TARAZONA CARMEN SEGUN ESCRITURA 2680 DEL 07-10-1993 DE LA NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA Y REGISTRADA EL 11-10-1993 AL FOLIO 074-13176.- TARAZONA ANTOLINES BERNARDINO Y AGUDELO DE TARAZONA CARMEN ADQUIRIERON EL PREDIO POR ADJUDICACION JUDICIAL POR PRESCRIPCION SEGUN SENTENCIA CALENDADA EL 12-12-1990 PROFERIDA POR EL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA Y REGISTRADA EL 20-05-1992 AL FOLIO 074-13176.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) CL 7 W # 32 - 27 ALTOS DE SAN JORGE LT 28

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-13176

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 10/08/2016 Radicación 2016-074-6-5956
DOC: ESCRITURA 1772 DEL: 05/08/2016 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0918 DIVISION MATERIAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: RANGEL GRASS ALICIA CC# 28427255 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 02/07/2025 Radicación 2025-074-6-4952
DOC: OFICIO 1483 DEL: 25/06/2025 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2017-00301-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-106563

Impreso el 7 de Julio de 2025 a las 03:00:33 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: OCHOA CORREDOR RAUL ANTONIO
A: RANGEL GRASS ALICIA CC# 28427255

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2025-074-1-29649 FECHA:02/07/2025
NIS: fRszeOcnxiE/E76c1ubZsQcJpi/DGJ6EMJYexQkdLM/5s72tRMh93w==
Verificar en: http://10.34.0.39:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO REGISTRO guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-106609

Impreso el 7 de Julio de 2025 a las 03:00:33 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: HIGUERAS

FECHA APERTURA: 22/08/2016 RADICACION: 2016-5956 CON: ESCRITURA DE 05/08/2016

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LOTE NO 74 CON AREA DE 105.50 M2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.1772 DE FECHA 05-08-2016 EN NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012).-ALINDERADO ASI: SUR ORIENTE, COLINDA CON LA CARRERA 34 ANDEN AL MEDIO EN LONGITUD DE 11.45 MTS.- NOR- ORIENTE, COLINDA CON CALLE 6W ANDEN AL MEDIO EN LONGITUD DE 9.40 MTS.- NOR.OCCIDENTE,COLINDA CON EL LOTE 11 DE LA URBANIZACION ALTOS DE SAN JORGE EN LONGITUD DE 11.00 MTS .-SUR OCCIDENTE, COLINDA CON EL LOTE 73 DE LA URBANIZACION ALTOS DE SAN JORGE EN LONGITUD DE 9.40 MTS Y ENCIERRA.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

LA SE/ORA RANGEL GRASS ALICIA ADQUIRIO EL PREDIO QUE DIVIDE POR COMPRAVENTA A BAQUERO BAQUERO HENRY EDUARDO SEGUN ESCRITURA 2201 DEL 05-09-2000 DE LA NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA Y REGISTRADA EL 06-09-2000 AL FOLIO 074-13176.- BAQUERO BAQUERO HENRY EDUARDO ADQUIRIO EL INMUEBLE POR COMPRAVENTA A TARAZONA ANTOLINES BERNARDINO Y AGUDELO DE TARAZONA CARMEN SEGUN ESCRITURA 2680 DEL 07-10-1993 DE LA NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA Y REGISTRADA EL 11-10-1993 AL FOLIO 074-13176.- TARAZONA ANTOLINES BERNARDINO Y AGUDELO DE TARAZONA CARMEN ADQUIRIERON EL PREDIO POR ADJUDICACION JUDICIAL POR PRESCRIPCION SEGUN SENTENCIA CALENDADA EL 12-12-1990 PROFERIDA POR EL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA Y REGISTRADA EL 20-05-1992 AL FOLIO 074-13176.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: RURAL

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) CL 7 W # 32 - 27 ALTOS DE SAN JORGE LT 74

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

074-13176

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 10/08/2016 Radicación 2016-074-6-5956

DOC: ESCRITURA 1772 DEL: 05/08/2016 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 0918 DIVISION MATERIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: RANGEL GRASS ALICIA CC# 28427255 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 02/07/2025 Radicación 2025-074-6-4952

DOC: OFICIO 1483 DEL: 25/06/2025 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2017-00301-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-106609

Impreso el 7 de Julio de 2025 a las 03:00:33 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: OCHOA CORREDOR RAUL ANTONIO
A: RANGEL GRASS ALICIA CC# 28427255

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2025-074-1-29650 FECHA:02/07/2025
NIS: fRszeOcnxiHatjwlaHiZJQcJpi/DGJ6EVrVTvccLTw35s72tRMh93w==
Verificar en: http://10.34.0.39:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO REGISTRO guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

9 90 230901 EMVCO

Redeban

JUL 02 2025 12:17:57 REMDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
MULTIPAGAS DUITAMA
CR 16 N 14 58

C.UNICO: 3007023374 TER: ABQPZ887
RECIBO: 081315 RRN: 123226
APRO: 165685

RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 00000000000000831264742l4

VALOR: $ 394.700

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

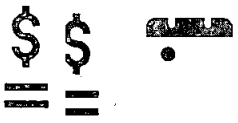
Pago a ORIP Duitama

DERECHOS DE REGISTRO

$394.700 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **jueves 3 de julio a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio 85786

Referencia de pago 83126474214

PAGOS SEGUROS POR Wompi

Grupo Cibest

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DUITAMA
Carrera 15 No. 14-23- Palacio de Justicia Oficina 403
Duitama – Boyacá
j03cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co

J=5175
V=$394.200

Duitama, junio 25 de 2025
Oficio No. 1483

Señor
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
Duitama
ofiregisduitama@supernotariado.gov.co

Con copia: lino.mmesa@gmail.com

REF: PROCESO	: EJECUTIVO
RADICACION	: No. 152384053003-2017-00301-00
DEMANDANTE	: RAUL ANTONIO OCHOA CORREDOR
DEMANDADO	: JORGE GONZALEZ Y OTRA

En cumplimiento de lo dispuesto en el auto de fecha 24 de junio de 2025, dictado dentro del proceso de la referencia, comedidamente le informo que se ordenó DECRETAR el embargo y posterior secuestro de los derechos de propiedad y posesión que le correspondan a la demandada ALICIA RANGEL GRASS, con C.C. 28.427.255, respecto de los siguientes inmuebles:

1.1.- Folio 074 106546, Localizado en la CL 7 W # 32 - 27 ALTOS DE SAN JORGE LT 11
1.2.- Folio 074 106609, Localizado en la CL 7 W # 32 - 27 ALTOS DE SAN JORGE LT 74
1.3.- Folio 074 106556, Localizado en la CL 7 W # 32 - 27 ALTOS DE SAN JORGE LT 21
1.4.- Folio 074 106557, Localizado en la CL 7 W # 32 - 27 ALTOS DE SAN JORGE LT 22
1.5.- Folio 074 106558, Localizado en la CL 7 W # 32 - 27 ALTOS DE SAN JORGE LT 23
1.6.- Folio 074 106559, Localizado en la CL 7 W # 32 - 27 ALTOS DE SAN JORGE LT 24
1.7.- Folio 074 106560, Localizado en la CL 7 W # 32 - 27 ALTOS DE SAN JORGE LT 25
1.8.- Folio 074 106561, Localizado en la CL 7 W # 32 - 27 ALTOS DE SAN JORGE LT 26
1.9.- Folio 074 106562, Localizado en la CL 7 W # 32 - 27 ALTOS DE SAN JORGE LT 27
1.10.- Folio 074 106563, Localizado en la CL 7 W # 32 - 27 ALTOS DE SAN JORGE LT 28 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama.

De conformidad con lo anterior, sírvase ordenar a quien corresponda tomar nota al respecto conforme a los lineamientos previstos en el art. 593 CGP, esto es, a).- Inscribir la medida cautelar si el bien inmueble pertenece al demandado b).- Expedir un certificado sobre la situación jurídica del predio y c).- remitir a este Despacho y proceso el informe sobre la inscripción del embargo y el certificado de tradición jurídica respectivo.

Elaboró: ANGIE VELOZA
(Escribiente)

Cordialmente,



ANGELA NATALIA CASTILLO RUIZ
Secretaria

Elaboró: ANGIE VELOZA
(Escribiente)

Gmail Lino A. Mesa Mejia <lino.mmesa@gmail.com>

17-301 DECRETA EMBARGO

1 mensaje

Juzgado 03 Civil Municipal - Boyacá - Duitama <j03cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co> 28 de junio de 2025, 15:54

Para: "ofiregisduitama@supernotariado.gov.co" <ofiregisduitama@supernotariado.gov.co>
Cc: "lino.mmesa@gmail.com" <lino.mmesa@gmail.com>

Cordialmente me permito adjuntar oficio emanado del proceso de la referencia para su correspondiente trámite.

Atentamente,

ANGELA NATALIA CASTILLO
Secretaria

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

2 adjuntos

--- 17-301 CUMPLEAdcEmbargoInmuebles.pdf
146K

--- 17-301 E C1 ADC DecretaMc(10Inmuebles).pdf
153K

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 7 de Julio de 2025 a las 02:53:47 pm

Con el turno 2025-074-6-4952 se calificaron las siguientes matrículas:
074-106546 074-106556 074-106557 074-106558 074-106559 074-106560 074-106561
074-106562 074-106563 074-106609

Nro Matricula: 074-106546

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: HIGUERAS TIPO PREDIO: RURAL

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) CL 7 W # 32 - 27 ALTOS DE SAN JORGE LT 11

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 02/07/2025 Radicación 2025-074-6-4952
DOC: OFICIO 1483 DEL: 25/06/2025 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2017-00301-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: OCHOA CORREDOR RAUL ANTONIO
A: RANGEL GRASS ALICIA CC# 28427255

Nro Matricula: 074-106556

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: HIGUERAS TIPO PREDIO: RURAL

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) CL 7 W # 32 - 27 ALTOS DE SAN JORGE LT 21

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 02/07/2025 Radicación 2025-074-6-4952
DOC: OFICIO 1483 DEL: 25/06/2025 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2017-00301-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: OCHOA CORREDOR RAUL ANTONIO
A: RANGEL GRASS ALICIA CC# 28427255

Nro Matricula: 074-106557

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: HIGUERAS TIPO PREDIO: RURAL

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) CL 7 W # 32 - 27 ALTOS DE SAN JORGE LT 22

Impreso el 7 de Julio de 2025 a las 02:53:47 pm

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 02/07/2025** **Radicación 2025-074-6-4952**
DOC: OFICIO 1483 DEL: 25/06/2025 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2017-00301-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: OCHOA CORREDOR RAUL ANTONIO
A: RANGEL GRASS ALICIA **CC# 28427255**

Nro Matricula: 074-106558

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: HIGUERAS TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) CL 7 W # 32 - 27 ALTOS DE SAN JORGE LT 23

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 02/07/2025** **Radicación 2025-074-6-4952**
DOC: OFICIO 1483 DEL: 25/06/2025 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2017-00301-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: OCHOA CORREDOR RAUL ANTONIO
A: RANGEL GRASS ALICIA **CC# 28427255**

DE NOTARIADO
& REGISTRO
Superintendencia de la Notariado & Registro

Nro Matricula: 074-106559

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: HIGUERAS TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) CL 7 W # 32 - 27 ALTOS DE SAN JORGE LT 24

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 02/07/2025** **Radicación 2025-074-6-4952**
DOC: OFICIO 1483 DEL: 25/06/2025 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2017-00301-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: OCHOA CORREDOR RAUL ANTONIO
A: RANGEL GRASS ALICIA **CC# 28427255**

Nro Matricula: 074-106560

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: HIGUERAS TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CL 7 W # 32 - 27 ALTOS DE SAN JORGE LT 25

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 02/07/2025** **Radicación 2025-074-6-4952**
DOC: OFICIO 1483 DEL: 25/06/2025 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2017-00301-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: OCHOA CORREDOR RAUL ANTONIO
A: RANGEL GRASS ALICIA **CC# 28427255**

Nro Matricula: 074-106561

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: HIGUERAS TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CL 7 W # 32 - 27 ALTOS DE SAN JORGE LT 26

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 02/07/2025** **Radicación 2025-074-6-4952**
DOC: OFICIO 1483 DEL: 25/06/2025 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2017-00301-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: OCHOA CORREDOR RAUL ANTONIO
A: RANGEL GRASS ALICIA **CC# 28427255**

Nro Matricula: 074-106562

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: HIGUERAS TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CL 7 W # 32 - 27 ALTOS DE SAN JORGE LT 27

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 02/07/2025** **Radicación 2025-074-6-4952**
DOC: OFICIO 1483 DEL: 25/06/2025 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2017-00301-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: OCHOA CORREDOR RAUL ANTONIO
A: RANGEL GRASS ALICIA **CC# 28427255**

Nro Matricula: 074-106563

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: HIGUERAS TIPO PREDIO: RURAL

Impreso el 7 de Julio de 2025 a las 02:53:47 pm

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CL 7 W # 32 - 27 ALTOS DE SAN JORGE LT 28

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 02/07/2025** **Radicación 2025-074-6-4952**

DOC: OFICIO 1483 DEL: 25/06/2025 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2017-00301-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: OCHOA CORREDOR RAUL ANTONIO

A: RANGEL GRASS ALICIA **CC# 28427255**

Nro Matricula: 074-106609

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:

MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: HIGUERAS TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CL 7 W # 32 - 27 ALTOS DE SAN JORGE LT 74

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 02/07/2025** **Radicación 2025-074-6-4952**

DOC: OFICIO 1483 DEL: 25/06/2025 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2017-00301-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: OCHOA CORREDOR RAUL ANTONIO

A: RANGEL GRASS ALICIA **CC# 28427255**

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 75887