OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 2 de Julio de 2025 a las 02:18:32 pr

176091955

No. RADICACIÓN: 2025-074-6-4957

NOMBRE DEL SOLICITANTE: LIZETH REAL LINARES

OFICIO No.: 1505 del 25/06/2025 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL de DUITAMA

MATRICULAS: 074-66475

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantia....	Tipo Tarifa	Derecho
EMBARGO	10	1	N $	28.10

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: $0

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 2/07/2025 VALOR PAGADO: $28.700 VALOR DOC.: $51.900
VALOR DERECHOS: $28.100

Conservación documental del 2% $ 600

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ **28.700**

Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 2 de Julio de 2025 a las 02:18:33 pr

17

No. RADICACIÓN: 2025-074-1-29675

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-4957
MATRICULA: 074-66475
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: LIZETH REAL LINARES
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 22(
2/07/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $51.900
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 23.200
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-66475

Impreso el 4 de Julio de 2025 a las 02:55:29 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: SIRATA
FECHA APERTURA: 14/02/2000 RADICACION: 2000-857 CON: ESCRITURA DE 07/02/2000
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 15238000000000050481000000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: 15238000000050481000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 270 DE FECHA 07-02-2000 EN NOTARIA 1 DE DUITAMA LOTE CON AREA DE 96 M.2. (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA: 0 HECTAREAS 96 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
BECERRA GONZALEZ JUAN BAUTISTA ADQUIRIO POR ADJUDICACION SUCESION DE BECERRA ALVARADO VICENTE.SENTENCIA DE 18-01-60 JUZ. C.CTO. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 18-03-60 AL LB. 1. FL. 121. VL #:295.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-34354

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 10/02/2000 Radicación 2000-074-6-857
DOC: ESCRITURA 270 DEL: 07/02/2000 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 300.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BECERRA GONZALEZ JUAN BAUTISTA CC# 1103230
A: ALBA PEREZ MERCEDES CC# 24175610 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 28/11/2001 Radicación 2001-074-6-7537
DOC: ESCRITURA 2643 DEL: 26/11/2001 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.000.000
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA DE CUERPO CIERTO - GRAVAMEN
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ALBA PEREZ MERCEDES CC# 24175610
A: GUIO ACOSTA JORGE CC# 9515423

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 18/01/2005 Radicación 2005-074-6-192
DOC: ESCRITURA 2235 DEL: 16/11/2004 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.000.000
Se cancela la anotación No, 2
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0774 CANCELACION HIPOTECA - ESCRITURA 2643/01
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-66475

Impreso el 4 de Julio de 2025 a las 02:55:29 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: GUIO ACOSTA JORGE CC# 9515423
A: ALBA PEREZ MERCEDES CC# 24175610

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 03/10/2011 Radicación 2011-074-6-7335
DOC: ESCRITURA 1491 DEL: 05/08/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 3.000.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0607 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES - SUCESION ILIQUIDA DE JOSE DE LOS ANGELES CAMARGO OSTOS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ALBA PEREZ MERCEDES CC# 24175610
DE: CAMARGO ALBA JOSE LUIS CC# 1052380772
DE: CAMARGO ALBA YENY ESMERALDA CC# 46456787
DE: CAMARGO ALBA JORGE ARMANDO CC# 1052389951
DE: CAMARGO ALBA FABIAN OSVALDO CC# 74379405
A: RINCON MARTINEZ RENEY CC# 74377537 I
A: RINCON MARTINEZ EMILCE CC# 1098436199 I

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 03/10/2011 Radicación 2011-074-6-7336
DOC: ESCRITURA 1559 DEL: 17/08/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 600.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0607 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES - SUCESION ILIQUIDA DE JOSE DE LOS ANGELES CAMARGO OSTOS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAMARGO ALBA VICTOR HUGO CC# 1052392381
A: RINCON MARTINEZ RENEY CC# 74377537 I

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 02/02/2015 Radicación 2015-074-6-656
DOC: ESCRITURA 2593 DEL: 02/12/2014 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 3.600.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0109 ADJUDICACION EN SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAMARGO OSTOS JOSE DE LOS ANGELES CC# 4279690
A: RINCON MARTINEZ EMILCE CC# 1098436199 X
A: RINCON MARTINEZ RENEY CC# 74377537 X

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 24/07/2015 Radicación 2015-074-6-5342
DOC: ESCRITURA 1371 DEL: 10/07/2015 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 3.800.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RINCON MARTINEZ EMILCE CC# 1098436199
DE: RINCON MARTINEZ RENEY CC# 74377537
A: TORRES NOVA WILLYAM X C.C. 74.376.320

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 13/02/2017 Radicación 2017-074-6-1068
DOC: ESCRITURA 3068 DEL: 23/12/2016 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 3.900.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: TORRES NOVOA WILLYAM CC# 74376320
A: VELANDIA RAMIREZ LUZ ALICIA CC# 46672350 X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-66475

Impreso el 4 de Julio de 2025 a las 02:55:29 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

ANOTACIÓN: Nro: 9 **Fecha 06/09/2024** **Radicación 2024-074-6-6718**
DOC: ESCRITURA 2641 DEL: 24/08/2024 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 5.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA MODALIDAD NOVIS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: VELANDIA RAMIREZ LUZ ALICIA CC# 46672350
A: OROZCO CONTRERAS LAURA MERCEDES CC# 52267577 X
A: OROZCO CONTRERAS JOAQUIN JAVIER CC# 79749671 X

ANOTACIÓN: Nro: 10 **Fecha 02/07/2025** **Radicación 2025-074-6-4957**
DOC: OFICIO 1505 DEL: 25/06/2025 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA - EJECUTIVO RADICADO: 152384053003-2025-00335-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: REAL LINARES LIZETH CC# 52538561
A: OROZCO CONTRERAS LAURA MERCEDES CC# 52267577

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *10*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2025-074-1-29675 FECHA:02/07/2025
NIS: fRszeOcnxiGwa1zWFlakPwcJpi/DGJ6ETMHywciOyGn5s72tRMh93w==
Verificar en: http://10.34.0.39:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-66475

Impreso el 4 de Julio de 2025 a las 02:55:29 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
Impresión de la firma

Redeban

11 2025 250529 EXITO

JUL 02 2025 13:52:52 ICT11.2C EX

EXITO DUITAMA
CLL 15 17-45
CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA

C.UNICO: 0011174729 TER: 74729010
C.BANC: 0007
RECIBO: 004711 RRN: 006759
C.C.B: 300702CN82
RECAUDO APRO: 433149
CONVENIO: 0085786
MPI 10
REF: 22044569479
VALOR $ 2,513,900

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DUITAMA
Carrera 15 No. 14-23- Palacio de Justicia Oficina 403
Duitama – Boyacá
j03cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co

Duitama, junio 25 de 2025
Oficio No. 1505

Señor
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
Duitama
ofiregisduitama@supernotariado.gov.co

Con copia: Cerodriguez54@uan.edu.co

REF PROCESO: EJECUTIVO RADICACION: 152384053003-2025-00335-00 DEMANDANTE: LIZETH REAL LINARES, identificado C.C. No 52.538.561 DEMANDADO: LAURA MERCEDES OROZCO CONTRERAS C.C 52267577

En cumplimiento de lo dispuesto en el auto de fecha 24 de junio de 2025, dictado dentro del proceso de la referencia, comedidamente le informo que se ordenó DECRETAR el embargo y posterior secuestro de los derechos de propiedad y posesión que le correspondan al demandado LAURA MERCEDES OROZCO CONTRERAS con CC No 52.267.577 respecto del inmueble con **FMI No 074-66475** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama.

De conformidad con lo anterior, sírvase ordenar a quien corresponda tomar nota al respecto conforme a los lineamientos previstos en el art. 593 CGP, esto es, a).- Inscribir la medida cautelar si el bien inmueble pertenece al demandado b).- Expedir un certificado sobre la situación jurídica del predio y c).- remitir a este Despacho y proceso el informe sobre la inscripción del embargo y el certificado de tradición jurídica respectivo.

Cordialmente,

ANGELA NATALIA CASTILLO RUIZ
Secretaria

Elaboró: ANGIE VELOZA
(Escribiente)

25-335 EMBARGO INMUEBLE

Entorno Recibidos ×

Juzgado 03 Civil Munici sáb, 28 jun, 18:29 (hace 4 días)

para otrosecretarial.supernotariado.gov.co, mi

Traducir al español ×

Cordialmente me permito adjuntar oficio emanado del proceso de la referencia para su correspondiente trámite.

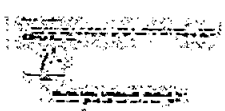
Atentamente,

ANGELA NATALIA CASTILLO
Secretaria

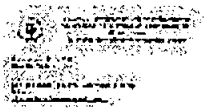
AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

[Mensaje recortado] Ver todo el mensaje

2 archivos adjuntos · Analizado por Entorno aislado de seguridad de Gmail



25-335 E C2 A...



25-335CUMPL...

Responder | Responder a todos | Reenviar

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 4 de Julio de 2025 a las 02:42:31 pm

Con el turno 2025-074-6-4957 se calificaron las siguientes matrículas:
074-66475

Nro Matricula: 074-66475

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 152380000000000050481000000000
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: SIRATA TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 02/07/2025 Radicación 2025-074-6-4957
DOC: OFICIO 1505 DEL: 25/06/2025 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA - EJECUTIVO RADICADO: 152384053003-2025-00335-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: REAL LINARES LIZETH CC# 52538561
A: OROZCO CONTRERAS LAURA MERCEDES CC# 52267577

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 102746