OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 14 de Julio de 2025 a las 11:38:45 a

176009633

No. RADICACIÓN: 2025-074-6-5254

NOMBRE DEL SOLICITANTE: NOE CORREA
OFICIO No.: 0295 del 24/02/2025 JUZ 1 CIVIL DEL CIRCUITO ORAL de DUITAMA
MATRICULAS: 074-46012
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa		Derecho
DEMANDA	11	1	N	$	28.10

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 14/07/2025 VALOR PAGADO: $28.700 VALOR DOC.: $51.900
VALOR DERECHOS: $28.100

Conservación documental del 2% $ 600

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ **28.700**
Usuario: 96653

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 14 de Julio de 2025 a las 11:38:47.a

17

No. RADICACIÓN: 2025-074-1-32032

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-5254
MATRICULA: 074-46012
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: NOE CORREA
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 337
14/07/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $51.900
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 23.200
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 96653

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-46012

Impreso el 21 de Julio de 2025 a las 02:58:36 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: PAIPA VEREDA: BONZA

FECHA APERTURA: 14/10/1994 RADICACION: 05135 CON: ESCRITURA DE 13/09/1994

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 15516000300000009059400000000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: 15516000300090594000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LINDEROS ESCRITURA # 664 DE 09-09-94 NOTARIA PAIPA. SEGUN DECRETO 1711 DE 06-07-84 AREA 6.060 M.2.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA: 0 HECTAREAS 6060 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

ALVAREZ ALVAREZ CARLOS MARIO Y CIRO FRANCISCO. ADQUIRIERON POR DIVISION DE PREDIO SEGUN ESCRITURA # 443 DE 13-07-92 NOTARIA PAIPA. REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 25-08-92 AL FOLIO 074-0039145.- ALVAREZ ALVAREZ CARLOS MARIO Y CIRO FRANCISCO ADQUIRIERON POR ADJUDICACION SUCESION DE ALVAREZ NI/O CARLOS JULIO QUE CURSO EN EL JUZ. 2. C. CTO. DE TUNJA. REGISTRADA LA PARTICION SENTENCIA APROBATORIA Y AUTO DE EJECUTORIA EL 03-05-74 AL LB. 1. FL. 132. # 612 SENTENCIA DE FECHA 14-08-58.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: RURAL

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) CM CAMPESTRE RESGUARDO DE BONZA LT 4

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

074-39145

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 13/09/1994 Radicación 1994-074-6-05135

DOC: ESCRITURA 664 DEL: 09/09/1994 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL - CONDOMINIO PARCELACION RESGUARDO DE BONZA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: ALVAREZ ALVAREZ CARLOS MARIO X

A: ALVAREZ ALVAREZ CIRO FRANCISCO X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 29/02/2000 Radicación 2000-074-6-1371

DOC: ESCRITURA 1211 DEL: 28/11/1999 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 8.700.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA - ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALVAREZ ALVAREZ CARLOS MARIO CC# 17060171

DE: ALVAREZ ALVAREZ CIRO FRANCISCO CC# 17107222

A: ESPINOSA GUZMAN DANIEL EDUARDO CC# 17159391 X

A: SUESCUN SANCHEZ GLADYS SOFIA CC# 41462874 X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-46012

Impreso el 21 de Julio de 2025 a las 02:58:36 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 16/07/2004** **Radicación 2004-074-6-3699**
DOC: ESCRITURA 340 DEL: 22/05/2004 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL - DE CONDOMINIO, LEY 675 DE 2001
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CONDOMINIO CAMPESTRE PARAACELAICON RESGUARDO DE BONZA

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 31/10/2016** **Radicación 2016-074-6-8535**
DOC: ESCRITURA 1986 DEL: 02/09/2016 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 173.585.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ESPINOSA GUZMAN DANIEL EDUARDO CC# 17159391
DE: SUESCUN DE ESPINOSA GLADYS SOFIA CC.41462874
A: CORREA RAMIREZ NOE DALBERTO CC# 74376228 X
A: RODRIGUEZ SERRANO WILLIAM GIOVANNI CC# 79952724 X

SUPERINTENDENCIA NOTARIADO la guarda de la fe pública

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 08/07/2019** **Radicación 2019-074-6-4992**
DOC: OFICIO 0077 DEL: 02/07/2019 D.I.A.N. DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - SOBRE CUOTA PARTE RAD. 2018-00826.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: D.I.A.N. SOGAMOSO
A: CORREA RAMIREZ NOE DALBERTO CC# 74376228

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 10/09/2019** **Radicación 2019-074-6-6848**
DOC: OFICIO 1864 DEL: 09/09/2019 JUZGADO 003 CIVIL DE CIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - SOBRE DERECHOS DE CUOTA, RAD. 2019-00053-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO DE BOGOTA S.A. NIT# 8600029644
A: RODRIGUEZ SERRANO WILLIAM GIOVANNI CC# 79952724

ANOTACIÓN: Nro: 7 **Fecha 27/01/2020** **Radicación 2020-074-6-487**
DOC: OFICIO 008 DEL: 21/01/2020 D.I.A.N. DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - RAD. 2018-00269.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: D.I.A.N. SOGAMOSO.
A: RODRIGUEZ SERRANO WILLIAM GIOVANNI CC# 79952724

ANOTACIÓN: Nro: 8 **Fecha 19/08/2021** **Radicación 2021-074-6-7003**
DOC: OFICIO 149 DEL: 13/04/2021 JUZGADO 003 CIVIL DE CIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 04004 INICIO DEL PROCESO DE REORGANIZACION - EMPRESARIAL RAD. 2021-00007-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RODRIGUEZ SERRANO WILLIAM GIOVANNI CC# 79952724
A: BANCO CAJA SOCIAL
A: BANCO DAVIVIENDA
A: BANCO DE BOGOTA
A: BANCO DE OCCIDENTE

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-46012

Impreso el 21 de Julio de 2025 a las 02:58:36 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: SECRETARIA DE HACIENDA
A: SIERRA PEREZ LEONARDO
A: VITROLUM S.A.
A: WURTH COLOMBIA S.A.

ANOTACIÓN: Nro: 9 **Fecha 02/09/2022** **Radicación 2022-074-6-7566**
DOC: OFICIO 2022EE0147941 DEL: 30/08/2022 CONTRALORIA GRAL.REPUBLICA DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - SOBRE CUOTA PARTE RAD. 2019-00594.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA
A: CORREA RAMIREZ NOE DALBERTO **CC# 74376228**

ANOTACIÓN: Nro: 10 **Fecha 26/07/2024** **Radicación 2024-074-6-5496**
DOC: AUTO DCC1-229 DEL: 23/07/2024 CONTRALORIA GRAL.REPUBLICA DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0487 EMBARGO EN PROCESO DE RESPONSABILIDAD FISCAL - SOBRE CUOTA PARTE, PROCESO DE COBRO COACTIVO DCC-162
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA
A: CORREA RAMIREZ NOE DALBERTO **CC# 74376228**

ANOTACIÓN: Nro: 11 **Fecha 14/07/2025** **Radicación 2025-074-6-5254**
DOC: OFICIO 0295 DEL: 24/02/2025 JUZ 1 CIVIL DEL CIRCUITO ORAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0415 DEMANDA EN PROCESO DIVISORIO - RAD: 152383103001-2025-00011-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RODRIGUEZ SERRANO WILLIAM GIOVANNI CC# 79952724
A: CORREA RAMIREZ NOE DALBERTO **CC# 74376228**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *11*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 1 No. corrección: 1 Radicación: C2004-235 Fecha: 29/06/2004
CORREGIDO EL CODIGO Y LA ESPECIFICACION.VALE. ART. 35 DECRETO 1250/70

****

****

****

****

****

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-46012

Impreso el 21 de Julio de 2025 a las 02:58:36 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 96653 impreso por: 96707

TURNO: 2025-074-1-32032 FECHA:14/07/2025

NIS: fRszeOcnxiFW3H3VXww3ywcJpi/DGJ6EZ6I5kx2zJGv5s72tRMh93w==

Verificar en: http://10.34.0.39:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO REGISTRO
La guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

9 90 230901 EMVCO
Redeban
JUL 14 2025 09:31:09 REMDES 9.90
CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
MULTIPAGAS DUITAMA
CR 16 N 14 58
C.UNICO: 3007023374 TER: ABOPZ889
RECIBO: 111299 RRN: 163728
APRO: 227424
RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 00000000000033796930517
VALOR: $ 51.900
TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.
Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.
*** COMERCIO ***

Pago a ORIP Duitama

DERECHOS DE REGISTRO

$51.900 COP

ıpleta el pago

Sigue las instrucciones

Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **martes 15 de julio a las 0:00am**:

9 90 230901 EMVCO
Redeban
JUL 14 2025 09:31:09 REMDES 9.90
CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
MULTIPAGAS DUITAMA
CR 16 N 14 58
C.UNICO: 3007023374 TER: ABOPZ889
RECIBO: 111299 RRN: 163728
APRO: 227424
RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 00000000000033796930517
VALOR: $ 51.900
TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.
Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.
*** CLIENTE ***

Datos para el pago

Número de convenio 85786

Referencia de pago 33796930517

PAGOS SEGUROS POR Wompi

Grupo **Cibest**

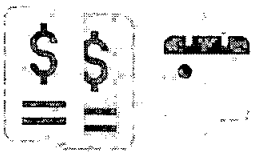
Pago a ORIP Duitama

DERECHOS DE REGISTRO ?

$51.900 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **martes 15 de julio a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio	85786
Referencia de pago	3379693051 7

PAGOS SEGUROS POR Wompi

Grupo **Cibest**

1 = 5498

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO ORAL
Carrera 15 No. 14 – 23 Oficina 404 Tel. 7603002 Palacio de Justicia
Email: j01cctoduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co

Duitama, 24 de febrero de 2025
Oficio No. 0295

Señores
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
ofiregisduitama@supernotariado.gov.co

Referencia:	PROCESO DIVISORIO No. 152383103001-2025-00011-00
DEMANDANTE:	WILLIAM GIOVANNI RODRÍGUEZ SERRANO C.C. N° 79.952.724
DEMANDADO:	NOÉ DALBERTO CORREA RAMÍREZ C.C. N° 74.376.228

En cumplimiento de lo dispuesto en el auto de fecha 14 de febrero de 2025, proferido dentro del proceso de la referencia, comedidamente le informo que se ORDENÓ la **INSCRIPCIÓN** de la presente demanda en el folio de matrícula inmobiliaria número **074-46012** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama.

Por lo anterior, le solicito tomar atenta nota de esta medida e informar resultados, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 409 y 592 del Código General del Proceso.

Cordialmente,

YENIFER MARÍA RODRÍGUEZ VARGAS
Secretaria

Copia: hugoernestocontrerasbolivar@gmail.com

Firmado Por:

Yenifer Maria Rodriguez Vargas

Secretaria

Juzgado De Circuito

Civil 001

Duitama - Boyaca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **58db7141c71963da9640dd14187d3035bee47af931f12eeb10073f880060ee9c**

Documento generado en 25/02/2025 02:30:17 PM

Outlook

ENVÍO NOTIFICACIÓN ORDENAN INSCRIPCIÓN PROCESO DIVISORIO No. 2025-00011

Desde Juzgado 01 Civil Circuito - Boyacá - Duitama <j01cctoduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Fecha Mar 25/02/2025 2:41 PM
Para Oficina de Registro Duitama <ofiregisduitama@supernotariado.gov.co>
CC hugoernestocontrerasbolivar@gmail.com <hugoernestocontrerasbolivar@gmail.com>

2 archivos adjuntos (420 KB)
15238310300120250001100OficioInscripcionDemanda.pdf; 25-0011 AdmiteDivisionInscribirDemanda (1).pdf;

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 21 de Julio de 2025 a las 02:49:11 pm

Con el turno 2025-074-6-5254 se calificaron las siguientes matrículas:
074-46012

Nro Matricula: 074-46012

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 15516000300000009059400000000
MUNICIPIO: PAIPA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: BONZA TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CM CAMPESTRE RESGUARDO DE BONZA LT 4

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 14/07/2025 Radicación 2025-074-6-5254
DOC: OFICIO 0295 DEL: 24/02/2025 JUZ 1 CIVIL DEL CIRCUITO ORAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0415 DEMANDA EN PROCESO DIVISORIO - RAD. 152383103001-2025-00011-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RODRIGUEZ SERRANO WILLIAM GIOVANNI CC# 79952724
A: CORREA RAMIREZ NOE DALBERTO CC# 74376228

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656