| | | | |
|---|---|---|---|
| AAA DE LA JAGUA DE IBIRICO NIT: 900759667-5 | EMPRESA AAA DE LA JAGUA DE IBIRICO S.A E.S.P. | CODIGO | PC-GSC-FR-02 |
| | | VERSION | 1 |
| | INFORME DE SUPERVISÓN | FECHA | 17/09/2020 |

# INFORME DE SUPERVISION PERIODO 3

## INFORME DE SUPERVISIÓN

La Jagua de Ibirico, 01 de julio de 2025

Señor:
**LUIS MIGUEL GALLEGO MEJIA**
Secretario de Infraestructura y obras públicas.

### INFORME DE SUPERVISION FINAL
### CONVENIO 155 DE 2025

| | |
|---|---|
| OBJETO: | AUNAR ESFUERZOS PARA LA OPTIMIZACIÓN DE PUNTOS CRÍTICOS, INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE ACUEDUCTO, VÁLVULAS DE CONTROL, EN DIFERENTES SECTORES DEL CASCO URBANO Y CAMBIO DE LECHOS FILTRANTES DE LAS PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE EN EL MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO" |
| CONTRATANTE: | MUNICIPIO D ELA JAGUA DE IBIRICO |
| NIT: | 800.108.683-8 |
| CONTRATISTA: | EMPRESA DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO AAA S.A. E.S.P. |
| NIT: | 9007596675 |
| TELEFONO: | 3107309936 |
| CORREO ELECTRONICO: | aaadelajagua@hotmail.com |
| VALOR: | SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS MCTE ($ 636.000.593) |
| FECHA DE INICIO | 18 MARZO DE 2025 |
| FECHA DE TERMINACION INICIAL | 18 DE JUNIO DE 2025 |
| DURACION | TRES (03) MESES |
| PRORROGA : | NUEVE (09) DIAS |
| DURACION TOTAL: | TRES (03) MESES Y (09) NUEVE DIAS |
| FECHA DE TERMINACION FINAL: | 27 DE JUNIO DEL 2025 |
| **MODIFICACIONES** | |
| CESION: | N/A |
| ADICIONAL EN VALOR: | N/A |

**PERIODO No. 3**
**CONTRATO 001 DE 2025**
**09 DE JUNIO AL 19 DE JUNIO DEL 2025**

**OBJETIVO:** Mantener informado al Municipio de La Jagua de Ibirico sobre el desarrollo del contrato objeto de este informe, presentar evidencias de su ejecución y verificar que las actividades realizadas sean hechas con calidad y en los términos adecuados.

## 1. INFORMACION DEL CONTRATO DE OBRA

| | |
|---|---|
| CONTRATO NO. | 001-2025 |
| CLASE DE CONTRATO: | OBRA |
| CONTRATISTA | MARBAL CONSTRUCCIONES S.A.S. |
| OBJETO DEL CONTRATO: | "OPTIMIZACIÓN DE PUNTOS CRÍTICOS, INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE ACUEDUCTO, VÁLVULAS DE CONTROL, EN DIFERENTES SECTORES DEL CASCO URBANO Y CAMBIO DE LECHOS FILTRANTES DE LAS PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE EN EL MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO, CESAR" |
| **CONDICIONES INICIALES** | |
| VALOR DEL CONTRATO: | $ 594.393.078 |
| PLAZO DE EJECUCION INICIAL | CUARENTA Y CINCO (45) DIAS |
| FECHA DE INICIO | 06 MAYO DE 2025 |
| FECHA DE TERMINACION INICIAL | 19 DE JUNIO DE 2025 |
| **MODIFICACIONES** | |
| CESION: | N/A |
| ADICIONAL EN VALOR: | N/A |

## 1.1. RELACION DE POLIZAS

El contratista, constituyo la póliza de cumplimiento y responsabilidad civil a favor de entidad estatal con la SEGUROS DEL ESTADO S.A, cuyos número y amparos son los siguientes ***No. 47-44-101031175 – 47-40-101009620*** *y* ampara:

| AMPARO | NOMBRE DE ASEGURADORA | VIGENCIA | | VALOR ASEGURADO |
|---|---|---|---|---|
| | | DESDE | HASTA | |
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | SEGUROS DEL ESTADO S.A. | 05/05/2025 | 19/10/2025 | $ 118,878,615.00 |
| BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO | | 05/05/2025 | 19/10/2025 | $ 297,196,539.00 |
| ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA | | 19/06/2025 | 19/06/2030 | $ 59,439,307.80 |
| PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES | | 05/05/2025 | 19/06/2028 | $ 59,439,307.80 |

| AMPARO | NOMBRE DE ASEGURADORA | VIGENCIA | | VALOR ASEGURADO |
|---|---|---|---|---|
| | | DESDE | HASTA | |
| PREDIOS LABORALES Y OPERACIONES | SEGUROS DEL ESTADO S.A. | 05/05/2025 | 19/09/2025 | $ 178,317,923.40 |
| DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE | | 05/05/2025 | 19/09/2025 | $ 178,317,923.40 |
| RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL | | 05/05/2025 | 19/09/2025 | $ 178,317,923.40 |

**Pólizas generadas con la suscripción del contrato*

| AMPARO | NOMBRE DE LA ASEGURADORA | VIGENCIA | | VALOR ASEGURADO |
|---|---|---|---|---|
| | | DESDE | HASTA | |
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | SEGUROS DEL ESTADO S.A. | 06/05/2025 | 20/10/2025 | $ 118,878,615.00 |
| BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO | | 06/05/2025 | 20/10/2025 | $ 297,196,539.00 |
| ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA | | 20/06/2025 | 20/06/2030 | $ 59,439,307.80 |
| PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES | | 06/05/2025 | 20/06/2028 | $ 59,439,307.80 |

| AMPARO | NOMBRE DE LA ASEGURADORA | VIGENCIA | | VALOR ASEGURADO |
|---|---|---|---|---|
| | | DESDE | HASTA | |
| PREDIOS LABORALES Y OPERACIONES | SEGUROS DEL ESTADO S.A. | 06/05/2025 | 20/09/2025 | $ 178,317,923.40 |
| DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE | | 06/05/2025 | 20/09/2025 | $ 178,317,923.40 |
| RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL | | 06/05/2025 | 20/09/2025 | $ 178,317,923.40 |

**Pólizas generadas con el acta de inicio del contrato.*

| AMPARO | NOMBRE DE ASEGURADORA | VIGENCIA | | VALOR ASEGURADO |
|---|---|---|---|---|
| | | DESDE | HASTA | |
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | SEGUROS DEL ESTADO S.A. | 06/05/2025 | 20/10/2025 | $ 118,878,615.00 |
| BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO | | 06/05/2025 | 20/10/2025 | $ 297,196,539.00 |
| PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES | | 06/05/2025 | 20/06/2028 | $ 59,439,307.80 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| E INDEMNIZACIONES LABORALES | | | | |
| ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA | | 19/06/2025 | 19/06/2030 | $ 59,439,307.80 |

| AMPARO | NOMBRE DE ASEGURADORA | VIGENCIA | | VALOR ASEGURADO |
|---|---|---|---|---|
| | | DESDE | HASTA | |
| PREDIOS LABORALES Y OPERACIONES | SEGUROS DEL ESTADO S.A. | 06/05/2025 | 20/09/2025 | $ 178,317,923.40 |
| DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE | | 06/05/2025 | 20/09/2025 | $ 178,317,923.40 |
| RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL | | 06/05/2025 | 20/09/2025 | $ 178,317,923.40 |

**Pólizas generadas con el acta de terminación del contrato.*

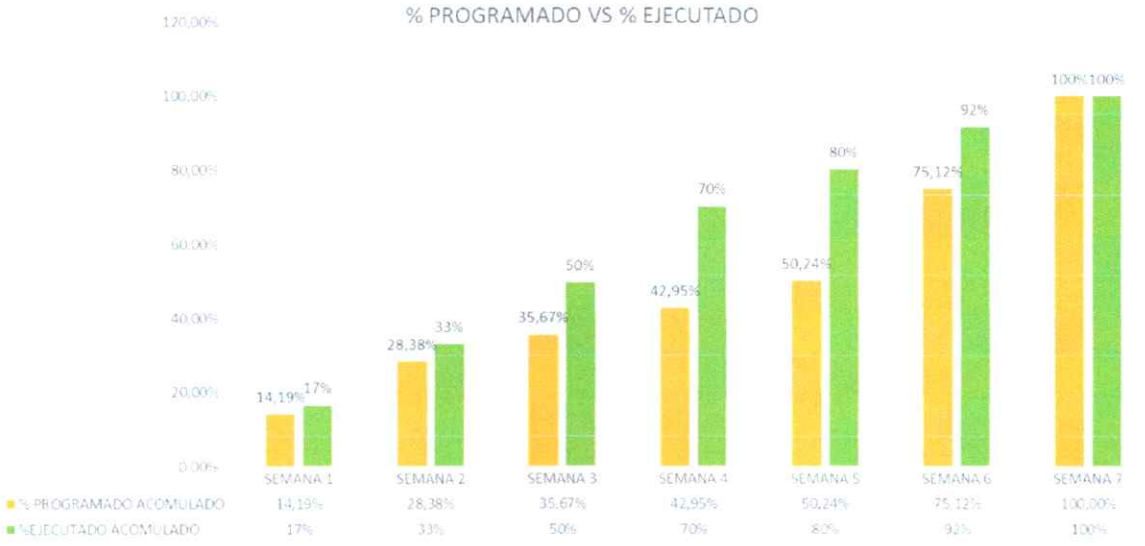
## 1.2. DESARROLLO DEL CONTRATO

En cumplimiento de las funciones establecidas en el Manual de contratista, me permito informar el desarrollo correspondiente al PERIODO 3 en los siguientes aspectos:

- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANTRACITA PARA LECHO FILTRANTE.
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARENA PARA LECHO FILTRANTE.
- PLAN DE MANEJO AMBIENTAL.
- PLAN DE MANEJO DEL TRAFICO.

## 1.3. PORCENTAJE DE AVANCE EN TIEMPO EJECUTADO: 100%

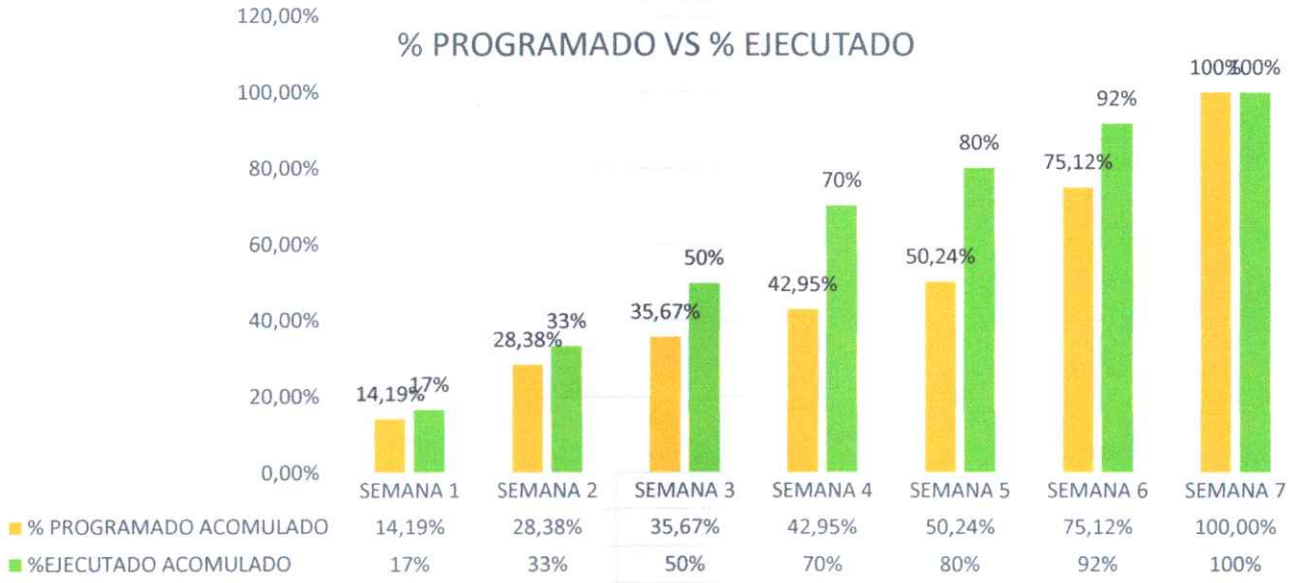
El avance descrito en el presente gráfico y lo descrito anteriormente consiste en el avance en tiempo del contrato.






## 1.3. PORCENTAJE DE AVANCE EN TIEMPO EJECUTADO: 100%

El avance descrito en el presente gráfico y lo descrito anteriormente consiste en el avance en tiempo del contrato.






## 1.4. AVANCE TECNICO

| | | EJECUTADAS ACUMULADAS INCLUYENDO AIU | | | POR EJECUTAR INCLUYE AIU | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ITEM | ACTIVIDAD | VR EJECUTADO PRESENTE MES | EJECUTADO ACUMULADO | % | VR POR EJECUTAR | % |
| 1. | ACTIVIDADES PRELIMINARES | | $ 47.619.987,0 | 100% | | |
| 2. | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIAS Y ACCESORIOS | | $ 133.646.658,9 | 100% | | |
| 3. | CORTE Y REPOSICION DE CONCRETO (ANDENES Y PAVIMENTO RIGIDO) | | $ 205.262.028,4 | 100% | | |
| 4. | LECHOS FILTRANTES | $ 102.112.242 | $ 154.721.446 | 100% | | |
| 5. | PLAN DE MANEJO AMBIENTAL | $ 7.499.689 | $ 30.082.131 | 100% | | |
| 6. | PLAN DE MANEJO DEL TRAFICO | $ 6.588.808 | $ 23.060.827 | 100% | | |
| | | | | | | |
| **SUB TOTAL COSTO DIRECTO** | | **$ 116.200.740** | **$ 594.393.078** | 100% | | |
| | **COSTO TOTAL NETO** | **$ 116.200.740** | **$ 594.393.078** | 100% | | |

### 1.5. AVANCE FINANCIERO

| CONCEPTO | VALOR | % |
|---|---|---|
| VALOR TOTAL DEL CONTRATO | $ 594.393.078 | 100% |
| ANTICIPO | $ 297.196.539,00 | 50% |
| AVANCE FINANCIERO ACUMULADO | $ 297.196.539,00 | 50% |
| SALDO POR FACTURAR | $297.196.538,64 | 50% |
| VALOR FACTURADO | $ 0 | 0% |
| VALOR PENDIENTE POR FACTURAR | $ 594.393.078 | 100% |

Durante el tiempo de ejecución se le ha realizado un abono del 50% (anticipo) a la empresa MARBAL CONSTRUCCIONES S.A.S correspondiente $ 297.196.539,00, el contratista de obra lleva un 50% acumulado por concepto de anticipo.

## 2. INFORMACION DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

| | |
|---|---|
| **CONTRATO NO.** | 016-2025 |
| **CLASE DE CONTRATO:** | INTERVENTORIA |
| **CONTRATISTA** | ANDREA LORENA VERGEL ROMERO |
| **OBJETO DEL CONTRATO:** | "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL PARA LA OPTIMIZACIÓN DE PUNTOS CRÍTICOS, INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE ACUEDUCTO, VÁLVULAS DE CONTROL, EN DIFERENTES SECTORES DEL CASCO URBANO Y CAMBIO DE LECHOS FILTRANTES DE LAS PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE EN EL MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO. " |
| **CONDICIONES INICIALES** | |
| **VALOR DEL CONTRATO:** | $ 41.607.515 |
| **PLAZO DE EJECUCION INICIAL** | CUARENTA Y CINCO (45) DIAS |
| **FECHA DE INICIO** | 06 MAYO DE 2025 |
| **FECHA DE TERMINACION INICIAL** | 19 DE JUNIO DE 2025 |
| **FECHA DE TERMINACION FINAL** | 19 DE JUNIO DE 2025 |
| **MODIFICACIONES** | |

| | |
|---|---|
| **CESION:** | N/A |
| **ADICIONAL EN VALOR:** | N/A |

## 2.1. CONTRATO DE INTERVENTORIA 016-2025

Durante el transcurso del presente periodo la interventoría realizada por el CONSORCIO ANDREA LORENA VERGEL ROMERO en cumplimiento de las obligaciones derivadas del contrato 016 del 2025, realizó las siguientes actividades:

- Realizó el control a las actividades contractuales de obra referentes al cumplimiento de las especificaciones técnicas en instalación de válvulas, tuberías y lechos filtrantes.

- Realizó el chequeo de niveles, espesores y validación de especificaciones técnicas en las actividades de excavaciones, cimentación de tubería, instalación de tubería, relleno y compactación de excavaciones y fundida de pavimento y andenes.

- Realizó el control y seguimiento a las actividades ambientales que están descritas en el Plan de Manejo Ambiental (PMA) y Plan de Manejo de Tráfico (PMT) del contratista, verificando el cumplimiento en la ejecución.

- Realizó el seguimiento a la ejecución presupuestal y financiera con el fin de dar cumplimiento al objeto contractual mediante la optimización de los recursos disponibles.

- Realizó la revisión de informes presentados por el contratista.

Sumado a lo anterior, se detalla que la interventoría verificó que se cumplían con las especificaciones técnicas contratadas en las actividades ejecutadas.

## 2.2. RELACION DE POLIZAS

El contratista, constituyo la póliza de cumplimiento a favor de la entidad con la **ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA,** cuyo número y amparos son los siguientes ***320 47 994000032424*** *y* ampara:

| AMPARO | NOMBRE DE LA ASEGURADORA | VIGENCIA | | VALOR ASEGURADO |
|---|---|---|---|---|
| | | DESDE | HASTA | |
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA | 06/05/2025 | 20/12/2025 | $ 4,160,751.50 |
| BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO | | 06/05/2025 | 20/12/2025 | $ 8,321,503.00 |
| PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES | | 06/05/2025 | 20/06/2028 | $ 2,080,375.75 |
| CALIDAD DEL SERVICIO | | 20/06/2025 | 20/06/2030 | $ 4,160,751.50 |

** Pólizas generadas con acta de inicio del contrato*

| AMPARO | NOMBRE DE ASEGURADORA | VIGENCIA | | VALOR ASEGURADO |
|---|---|---|---|---|
| | | DESDE | HASTA | |
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA | 06/05/2025 | 20/12/2025 | $ 4,160,751.50 |
| BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO | | 06/05/2025 | 20/12/2025 | $ 8,321,503.00 |
| PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES | | 06/05/2025 | 20/06/2028 | $ 2,080,375.75 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| E INDEMNIZACIONES LABORALES | | | | |
| CALIDAD DEL SERVICIO | | 19/06/2025 | 19/06/2030 | $ 4,160,751.50 |

** Pólizas generadas con acta de terminación del contrato*

## 2.3. AVANCE FINANCIERO

| CONCEPTO | VALOR | % |
|---|---|---|
| VALOR TOTAL DEL CONTRATO | $ 41.607.515 | 100% |
| ANTICIPO | $ 8.321.503 | 20% |
| AVANCE FINANCIERO ACUMULADO | $ 8.321.503 | 20% |
| SALDO POR FACTURAR | $33.286.012 | 80% |
| VALOR FACTURADO | $ 0 | 0% |
| VALOR PENDIENTE POR FACTURAR | $ 41.607.515 | 100% |

Durante el tiempo de ejecución

se le ha realizado un abono del 20% (anticipo) a la empresa ANDREA LORENA VERGEL ROMERO correspondiente a $ 8.321.503 el contratista de interventoría lleva un 20% acumulado por concepto de anticipo.

**JAIME LUIS OCHOA QUIÑONEZ**
R/L ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO- AAA DE LA JAGUA DE IBIRICO S.A E.S.P.