ÍTEM DE PAGO	CONDICIONES CONTRACTUALES					ACUMULADO ANTERIOR		EJECUTADO ABRIL 2025		EJECUTADO ACUMULADO	
	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL
7,1,1	Localización, trazado y replanteo de vías.	M	500.99	$ 5,656.92	$ 2,834,060.35	496.08	$ 2,806,284.87	0.07	$ 395.98	496.15	$ 2,806,680.86
7,1,2	Demolición de pavimento rígido, 10cm < e < 25cm, incluye cargue y retiro de escombros	M3	376.61	$ 146,339.20	$ 55,112,806.11	328.33	$ 48,048,125.38	0.00	$ 0.00	328.33	$ 48,048,125.38
					$ 57,946,866.46		**$ 50,854,410.25**		**$ 395.98**		**$ 50,854,806.24**
	EXCAVACIONES Y MOVIMIENTO DE TIERRAS										
7,2,1	Excavación mecánica en material común, incluye cargue y retiro de material	M3	1404.27	$ 17,544.16	$ 24,636,737.56	906.41	$ 15,902,251.01	51.85	$ 909,615.75	958.26	$ 16,811,866.76
7,2,2	Conformación y compactación de la subrasante	M2	3172.44	$ 3,433.82	$ 10,893,587.92	3099.46	$ 10,642,979.15	0.50	$ 1,725.49	3099.96	$ 10,644,704.65
					$ 35,530,325.48		**$ 26,545,230.17**		**$ 911,341.24**		**$ 27,456,571.41**
	ESTRUCTURA DE PAVIMENTO										
7,3,1	Base estabilizada con cemento BEC >4% p/p, al 95% del proctor modificado (capas de máximo 10cm)	M3	475.07	$ 205,860.94	$ 97,798,356.77	464.92	$ 95,708,585.17	0.07	$ 14,693.32	464.99	$ 95,723,278.49
7,3,2	Concreto hidráulico MR-38, para pavimento rígido incluye sello de juntas con sellante de poliuretano	M3	565.26	$ 878,315.32	$ 496,476,517.78	395.76	$ 347,599,436.10	66.24	$ 58,182,241.74	462.00	$ 405,781,677.84
7,3,3	Suministro, figurado e instalación de acero de refuerzo fy=420MPa, incluye transporte	KG	1055.27	$ 11,318.54	$ 11,944,115.71	246.71	$ 2,792,406.06	30.98	$ 350,695.91	277.70	$ 3,143,101.97
7,3,4	Suministro e instalación de barras lisas para pasadores de transferencia	KG	3573.00	$ 11,080.72	$ 39,591,412.56	2265.68	$ 25,105,383.42	259.79	$ 2,878,642.52	2525.47	$ 27,984,025.94
7,3,5	Suministro e instalación de sardinel prefabricado en concreto de 1,00 x 0,15 x 0,40 mts. Redondo. Incluye mortero de ajuste, mortero de pega para base y juntas.	M	1002.01	$ 76,603.42	$ 76,757,392.87	934.51	$ 71,586,662.02	0.00	$ 0.00	934.51	$ 71,586,662.02
7,3,6	Realce de cabezotes de pozos, incluye retiro de la estructura antigua, y reposición de marco y tapa en HF y concreto reforzado de 3.000 PSI.	UND	6.00	$ 1,347,302.00	$ 8,083,812.00	4.00	$ 5,389,208.00	4.00	$ 5,389,208.00	8.00	$ 10,778,416.00
7,3,7	Reposición de sumidero de 1.00mx0.80m fundido en sitio incluye rejilla metálica	UND	2.00	$ 1,349,512.88	$ 2,699,025.76	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
					$ 733,350,633.45		**$ 548,181,680.76**		**$ 66,815,481.49**		**$ 614,997,162.26**

Calle 9 No. 3-50 Edif. Megacentro Oficina 228 Neiva - Huila
Email: construmacingenirossas@gmail.com
Teléfonos: 3203546767-3138113711

ÍTEM DE PAGO	CONDICIONES CONTRACTUALES					ACUMULADO ANTERIOR		EJECUTADO ABRIL 2025		EJECUTADO ACUMULADO	
	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL
	SEÑALIZACION										
7,4,1	Suministro e instalación de señal SR, SP y/o SI, tablero en lámina galvanizada de 75x75 cm, calibre 16, retrorreflectiva tipo IX. Poste en angulo de 2"x2"x1/8" de 3.0 m	UND	20.00	$ 574,784.62	$ 11,495,692.40	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
7,4,2	Línea de demarcación con pintura tráfico reflectiva con microesferas en frio b=0,1m	M	1691.58	$ 4,196.16	$ 7,098,140.33	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00	0.00	$ 0.00
					$ 18,593,832.73		$ 0.00		$ 0.00		$ 0.00

SUBTOTAL OBRAS PROYECTO CONSOLIDADO(AIU Incluido)	$ 2,065,495,971.97	$ 625,581,321.19	$ 167,160,927.76	$ 792,742,248.95
PAGA	$ 19,628,000.00	$ 7,714,188.00	$ 2,126,000.00	$ 9,840,188.00
PMT	$ 20,142,781.30	$ 8,654,468.00	$ 1,461,068.80	$ 10,115,536.80
COSTO TOTAL OBRA	$ 2,105,266,753.27	$ 641,949,977.19	$ 170,747,996.56	$ 812,697,973.75

PORCENTAJE DE AVANCE FÍSICO EJECUTADO	30.49%	8.11%	38.60%
PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO	40.06%	5.39%	45.73%
RETRASO Y/O AVANCE	-9.56%	2.72%	-7.13%

Tabla 4. Avance físico Contrato de obra

Así las cosas, el proyecto presenta un avance para el mes de ABRIL del **8.11%** y un avance físico acumulado del **38.60%** correspondiente a **$812.697.973,75.** De igual manera se indica que la obra presenta un atraso que corresponde al **7.13%.**

Calle 9 No. 3-50 Edif. Megacentro Oficina 228 Neiva - Huila
Email: construmacingenirossas@gmail.com
Teléfonos: 3203546767-3138113711

3.5 Estado Financiero

Durante el periodo reportado en el presente informe no se tramitó ningún acta o pago. A continuación, se presenta el resumen financiero acumulado a la fecha.

Relación de Pago (Anticipo y/o Acta de Obra Ejecutada)	Fecha	Valor Acta	Amortización anticipo	Valor pagado
Anticipo		**$ 631,580,025.98**	-	$ 631,580,025.98
Acta Parcial No. 1	20/12/2024	$ 469,174,363.93	$ 140,752,309.18	$ 328,422,054.75
Total				
Valor Contrato Inicial	**Valor Adicional**	**Valor Total Contratado**	**Valor Ejecutado**	**Valor no Ejecutado**
$ 2,105,266,753.27	$ 0.00	$ 2,105,266,753.27	$ 812,697,973.75	$ 1,292,568,779.52

Tabla 5: Estado financiero de obra.

3.6 Flujo de inversión del anticipo

El anticipo del contrato de obra tiene un valor de $ 631.580.025,98, correspondiente al 30% del valor del contrato de obra. A continuación, se presenta la el flujo de inversión del anticipo.

No.	DESCRIPCIÓN	VALOR	PORCENTAJE
1	Contrato de obra y/o compra de materiales para "Mejoramiento de la red vial urbana mediante la construcción de pavimento rígido, en los municipios de Neiva, Rivera, Saladoblanco y Santa María, departamento del Huila	$ 240,000,409.87	40%
2	Transporte para el mejoramiento de la red vial urbana mediante la construcción de pavimento rígido, en los municipios de Neiva, rivera, Saladoblanco y Santa María, departamento del Huila	$ 120,000,204.94	20%

Calle 9 No. 3-50 Edif. Megacentro Oficina 228 Neiva - Huila
Email: construmacingenirossas@gmail.com
Teléfonos: 3203546767-3138113711

3	Maquinaria para el mejoramiento de la red vial urbana mediante la construcción de pavimento rígido, en los municipios de Neiva, Rivera, Saladoblanco y Santa María, departamento del Huila	$ 240,000,409.87	40%
TOTAL GIRADO		$ 600,001,024.68	100%
DESCUENTO DE IMPUESTOS		$ 31,579,001.30	
TOTAL ANTICIPO		**$ 631,580,025.98**	

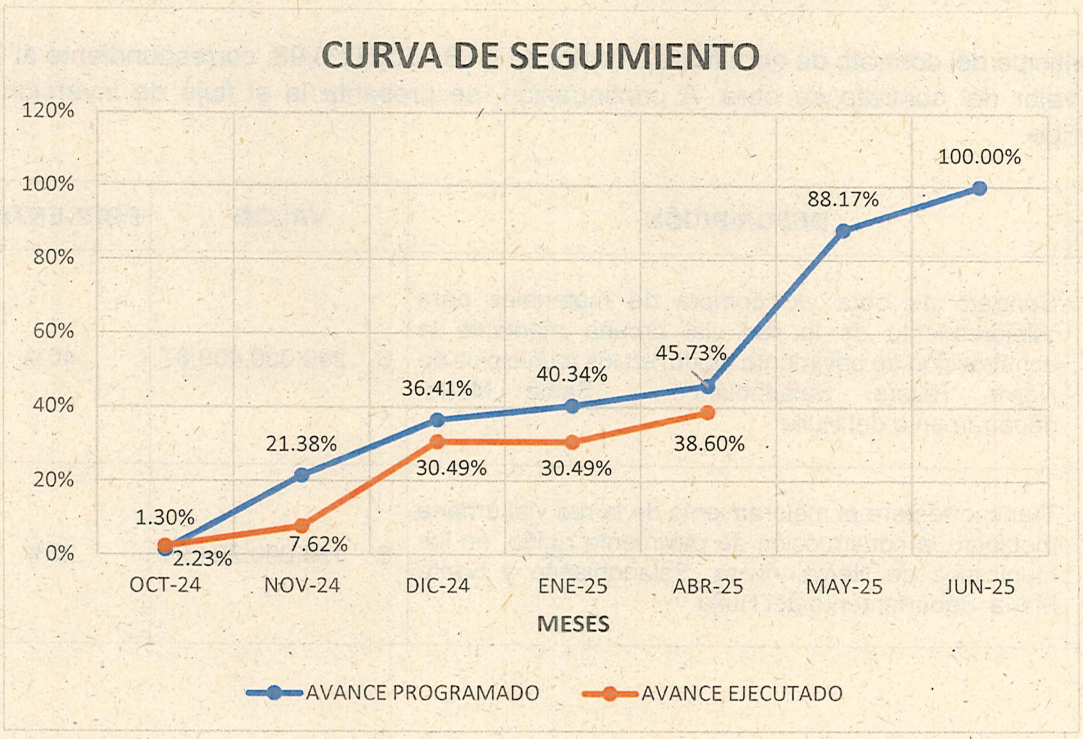
3.7 Estado Cronograma de obra

El cronograma de obra entregado por el contratista cumple con los requerimientos de la entidad contratante, el cual permitirá realizar un buen seguimiento durante el desarrollo de la obra.

OBRA

10 de abril de 2025 – 30 de abril de 2025			
% avance Mensual programado	5.39%	**% avance Acumulado Programado**	45.73%
	$ 113.502.911		$ 962.793.862,45
% avance Mensual ejecutado	**8.11%**	**% avance Acumulado Ejecutado**	**38.60%**
	$ 170.747.997		$ 812.697.973,75
Atraso (-) y/o Avance (+) Mensual	+2.72%	**Atraso (-) y/o Avance (+) Acumulado**	-7.13%
	+$ 57.245.086		-$ 150.095.888

Tabla 6. Estado de cronograma de obra



Calle 9 No. 3-50 Edif. Megacentro Oficina 228 Neiva - Huila
Email: construmacingenirossas@gmail.com
Teléfonos: 3203546767-3138113711

3.8 Estado de pólizas

3.8.1 Pólizas de cumplimiento según el contrato por parte del contratista

Aseguradora: Seguros del estado S. A.
Fecha de expedición: 20/09/2024
Fecha de aprobación: 01/10/2024

PÓLIZAS No.	AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
		DESDE	HASTA	
61-44-101055700 Anexo 0	Cumplimiento del contrato	16/09/2024	16/08/2025	$ 421,053,352.00
	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	16/09/2024	16/08/2025	$ 631,580,028.00
	Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	16/09/2024	16/02/2028	$ 210,526,676.00
	Estabilidad y calidad de la obra	5 años, 0 meses y 0 días		$ 421,053,352.00
61-40-101020252 Anexo 0	Predios Laborales y operaciones	16/09/2024	16/02/2025	$ 390,000,000.00
	Contratistas y subcontratistas			
	Vehículos propios y no propios			

Tabla 7. Pólizas según contrato 1439 de 2024

3.8.2 Pólizas de cumplimiento según acta de inicio por parte del contratista

Aseguradora: Seguros del estado S. A.
Fecha de expedición: 23/10/2024
Fecha de aprobación:

PÓLIZAS No.	AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
		DESDE	HASTA	
61-44-101055700	Cumplimiento del contrato	21/10/2024	20/09/2025	$ 421,053,352.00

Calle 9 No. 3-50 Edif. Megacentro Oficina 228 Neiva - Huila
Email: construmacingenirossas@gmail.com
Teléfonos: 3203546767-3138113711

PÓLIZAS No.	AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
		DESDE	HASTA	
Anexo 1 - 2	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	21/10/2024	20/09/2025	$ 631,580,028.00
	Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	21/10/2024	22/03/2028	$ 210,526,676.00
	Estabilidad y calidad de la obra	5 años, 0 meses y 0 días		$ 421,053,352.00
61-40-101020252 Anexo 1 - 2	Predios Laborales y operaciones	21/10/2024	23/03/2025	$ 390,000,000.00
	Contratistas y subcontratistas			
	Vehículos propios y no propios			

Tabla 8. Pólizas según acta de inicio

3.8.3 Pólizas de cumplimiento según Suspensión No. 1 y Reinicio No. 1

Aseguradora: Seguros del estado S. A.
Fecha de expedición: 23/04/2025
Fecha de aprobación:

PÓLIZAS No.	AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
		DESDE	HASTA	
61-44-101055700 Anexo 3	Cumplimiento del contrato	21/10/2024	18/01/2026	$ 421,053,352.00
	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	21/10/2024	18/01/2026	$ 631,580,028.00
	Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	21/10/2024	18/07/2028	$ 210,526,676.00

Calle 9 No. 3-50 Edif. Megacentro Oficina 228 Neiva - Huila
Email: construmacingenirossas@gmail.com
Teléfonos: 3203546767-3138113711

PÓLIZAS No.	AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
		DESDE	HASTA	
	Estabilidad y calidad de la obra	5 años, 0 meses y 0 días		$ 421,053,352.00
61-40-101020252 Anexo 3	Predios Laborales y operaciones	21/10/2024	18/06/2025	$ 390,000,000.00
	Contratistas y subcontratistas			
	Vehículos propios y no propios			

Tabla 8. Pólizas según Suspensión No. 1 y Reinicio No. 1

3.9 Gestión social e industrial

Para el componente de seguridad industrial se verifica la afiliación de todos los trabajadores del contratista al sistema de seguridad social (EPS, AFP y ARP) así como que sus respectivos pagos estén al día.

3.10 Entrega de elementos de protección personal

Inducción al Personal Contratista: El inspector de SST del contratista realiza inducciones de seguridad y salud en el trabajo al personal que ingresa a laborar en los diferentes cargos de obra, solicitadas por la interventoría, para que tengan conocimiento sobre los riesgos y peligros a los que están expuestos con mayor frecuencia, saber en caso de presentarse un accidente laboral / enfermedad laboral, cuáles son las lesiones que puede sufrir durante su labor, a quien acudir en caso de una emergencia, como reportarlo, como brindar los primeros auxilios a la persona afectada.

3.11 Capacitaciones

El contratista realiza la inducción y capacitación al personal de la obra respecto al desarrollo de las actividades que continuarán ejecutándose durante el proyecto, exponiéndoles los reglamentos que se debe cumplir en cuanto a higiene y salud en el trabajo, los riesgos que existen en una obra, la forma en que se desarrollarán las actividades del día, entre otras.

3.12 PERSONAL

En el periodo del informe y en la ejecución de actividades de obra se vinculó el siguiente personal por parte del contratista de obra.

Calle 9 No. 3-50 Edif. Megacentro Oficina 228 Neiva - Huila
Email: construmacingenirossas@gmail.com
Teléfonos: 3203546767-3138113711

3.13 PERSONAL ADMINISTRATIVO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA	JUAN CARLOS DÍAZ CHARRY
RESIDENTE DE OBRA	JESÚS FELIPE CAMARGO ARCILA
ESPECIALISTA EN PAVIMENTOS	GERMÁN ESCOBAR MELO
ESPECIALISTA GEOTECNICA VIAL	CLAUDIA HERNANDEZ MURCIA
COORDINADOR HSEQ	MARITZA HERNANDEZ PEÑA
INSPECTOR DE OBRA	WILLIAN JAIR MUÑOZ OSORIO
CONDUCTOR	JOSE HENRY RAMÍREZ VELASCO

Tabla 8 Personal administrativo Contrato de obra

3.14 PERSONAL DE OBRA

CARGO	NOMBRE
MAESTRO DE OBRA	OSCAR IVAN GUTIERREZ PALACIONS
AYUDANTE	ERNESTO BELTRÁN MEDINA
AYUDANTE	ULISER MOSQUERA BERMEO
AYUDANTE	ELOY QUINTERO TRUJILLO

Tabla 9 Personal mano de obra no calificada

3.15 ESTADO DEL TIEMPO

10 DE ABRIL 2025 - 30 DE ABRIL 2025																				
CLIMA	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M
	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
SOLEADO	X				X	X	X	X								X		X		X	
NUBLADO		X	X								X	X			X		X				X
LLUVIOSO				X					X	X				X					X		

3.16 MAQUINARIA Y EQUIPO

DESCRIPCION Y MARCA	CANTIDAD
Equipo completo de topografía	1
Retroexcavadora de orugas	1
Volqueta	3
Motoniveladora	1
Vibro compactador	1
Carro tanque	1
Compactador tipo canguro	1

Tabla 9 Maquinaria y equipo

Calle 9 No. 3-50 Edif. Megacentro Oficina 228 Neiva - Huila
Email: construmacingenirossas@gmail.com
Teléfonos: 3203546767-3138113711

3.17 SEÑALIZACION Y DEMARCACION DE OBRA

Durante la intervención de cada uno de los tramos viales objeto del proyecto, el contratista ha instalado la señalización correspondiente, conforme al plan de manejo de tránsito presentado y aprobado por interventoría y oficina de tránsito del Municipio intervenido.

3.18 GESTIÓN AMBIENTAL

El contratista CONSORCIO VIAL NERISASA ha presentado el Plan de Adaptación de Guía Ambiental (PAGA) con el fin de llevar control por parte de la Interventoría.

Calle 9 No. 3-50 Edif. Megacentro Oficina 228 Neiva - Huila
Email: construmacingenirossas@gmail.com
Teléfonos: 3203546767-3138113711