OBJETO: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y CONTABLE AL CONTRATO QUE TIENE COMO OBJETO: ELABORAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA EL MEJORAMIENTO DE LA ESTABILIDAD DINÁMICA DE LOS CUERPOS HÍDRICOS PRIORIZADOS EN LAS CUENCAS DE LOS RÍOS BOGOTÁ, NEGRO Y SUMAPAZ.

FACTOR MULTIPLICADOR

ITEM	CONCEPTO	PORCENTAJE
1.	**Salarios y Prestaciones Sociales de Personal Facturable**	
1.1	Salarios	100,00%
1.2	Prima de servicios (Junio -Diciembre)	8,33%
1.3	Cesantía	8,33%
1.4	Intereses de cesantía	1,00%
1.5	Vacaciones	4,17%
1.6	Seguridad Social (Salud 8.5% + Pensión 12%)	20,50%
1.7	Caja de Compensación Familiar	4,00%
1.8	ARL (Depende del riesgo de la Actividad a Contratar .) (**)	2,44%
1.9	SENA	2,00%
1.10	ICBF	3,00%
1.11	Otros (Auxilio Transporte)	0,00%
1.12	Dotación (Para Ingresos Laborales hasta 2 SMLV, Demas cuando son actividades de Campo o que requieran dotacion)	2,50%
	Sub-total Factor Prestacional	**156,27%**
2.	**Gastos Directos**	
2.1	Arriendo oficina	5,00%
2.2	Servicios Públicos oficina y comunicaciones	3,20%
	Sub-total Gastos Directos	**8,20%**
3.	**Gastos Generales**	
3.1	Asesoria Legal y Contable	5,00%
3.2	Personal Administrativo no facturable (secretaria, mesajero, vigilancia)	2,00%
3.3	Mantenimiento y Operación Oficina	5,00%
3.4	Útiles y Papelería	5,00%
3.5	Gastos Bancarios y Costos Financieros	2,00%
3.6	Hardware, Software y Licencias	4,50%
	Sub-total Gastos Generales	**23,50%**
4	**Impuestos, Tasas y Contribuciones de Ley**	
4.1.	Retefuente. (Obra 2%, compras 2.5%, servicios 4%, honorarios 11% PJ, Consultoria e **interventoria** para proyectos de infraestructura **6%**. Otras Consultorias 11%	6,00%
4.2	Rete ICA (**)	0,866%
4.3.	Estampilla Pro U. Nacional	0,50%
4.4.	Impuesto del Timbre	0,50%
	Sub-total Impuestos, Tasas y Contribuciones de Ley	**7,87%**
5.	**Costos de Perfeccionamiento**	
5.1	Poliza de Calidad	2,00%
5.2	Póliza Cumplimiento	2,00%
5.3	Póliza Salarios y prestaciones Sociales	1,00%
5.4	Póliza de Responsabilidad Civl Extracontractual	1,00%
	Sub-total Costos de Perfeccionamiento	**6,00%**

6	**Honorarios (Utilidad del consultor 10% y costos no previstos 1%)**	**Sub-total**	**22,20%**
	T O T A L		**2,24%**
	TOTAL FACTOR MULTIPLICADOR (UN ENTERO DOS DECIMALES)		**2,24**

MANUEL ANDRÉS GONZÁLEZ MALAGÓN
Director Operativo - FIAB

YACIR ANTONIO RAMIREZ LUENGAS
Director de Infraestructura Ambiental - DIA

Elaboró: Francisco Daniel Cardenas Lopez - Contratista FIAB
Carlos Roberto Quiroz Waldo - Contratista FIAB
Revisó: Nestor Augusto Sua Infante - Contratista FIAB
Adriana Marcela Gonzalez Mora - Profesional Especializada FIAB