FORMATO – PROPUESTA TÉCNICO - ECONÓMICA

Pereira / Risaralda
18/07/2025

Señores:
SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE –SENA
CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS
Regional Risaralda

Wilfor Fernando Rendón Tabares, identificado con cédula de ciudadanía No. 18.592.778 expedida en Santa Rosa de Cabal, en calidad de Representante Legal de la empresa ICSA Ing. S.A., me permito presentar propuesta técnico - económica dentro del proceso de Mínima Cuantía MC-RSR-CCS-112-2025 cuyo objeto es: Prestar el servicio de mantenimiento de las trampas de gasas, del filtro anaeróbico de flujo ascendente o FAFA y sistemas sépticos, consistente en la limpieza, recolección, embalaje, transporte y disposición final de residuos generados por los ambientes de aprendizaje del SENA Regional Risaralda para la vigencia 2025, en los siguientes términos:

ITEM	CLASIFICACIÓN DEL BIEN	NOMBRE Y DESCRIPCION DE BIEN	CANTIDAD DE TRAMPAS	MEDIDAS	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	PROMEDIO UNITARIO - VALOR TECHO	V/UNITARIO MANTENIMIENTO PREVENTIVO	MANTENIMIENTO CORRECTIVO	PROMEDIO UNITARIO - VALOR TECHO	V/UNITARIO MANTENIMIENTO CORRECTIVO	TAPAS REQUERIDAS	PROMEDIO UNITARIO - VALOR TECHO TAPA	V/TAPA	V/TOTAL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO (incluida tapa)
1	76111500 76121502	TRAMPA GRASAS AMBIENTE PANADERIA / PASTELERIA - Cra 8ª No. 26-79 de Pereira	1	1,60 X 60 Y 80 profundidad aproximada	2 servicios	$ 505.250	$ 465.000,00	2 servicios	$ 2.350.000	$ 2.070.000,00	1	$ 1.825.000	$ 1.620.000,00	$ 6.690.000,00
2	76111500 76121502	TRAMPA GRASAS AMBIENTE DE COCINA. - Cra 8ª No. 26-79 de Pereira	1	1,60 X 60 Y 80 profundidad aproximada	2 servicios	$ 505.250	$ 465.000,00	2 servicios	$ 2.350.000	$ 2.070.000,00	2	$ 3.650.000	$ 1.620.000,00	$ 8.310.000,00
3	76111500 76121502	TRAMPA GRASAS AMBIENTE PELUQUERIA - Cra 8ª No. 26-79 de Pereira	1	90 X 60 Y 45 profundidad aproximada	2 servicios	$ 505.250	$ 465.000,00	2 servicios	$ 2.350.000	$ 2.070.000,00	N/A	N/A		$ 5.070.000,00
4	76111500 76121502	TRAMPA GRASAS CENTRO CULTURAL TURISTICO Y GASTRONOMICO - ubicado en el Parque Olaya de Pereira:	1	1,20 X 80 Y 1,70 profundidad aproximada	2 servicios	$ 505.250	$ 465.000,00	2 servicios	$ 2.350.000	$ 2.070.000,00	2	$ 3.650.000	$ 1.620.000,00	$ 8.310.000,00
5	76111500 76121502	TRAMPA GRASAS CAFETERIA piso 2 - Cra 8ª No. 26-79 de Pereira	1	80 X 80 Y 50 profundidad aproximada	2 servicios	$ 505.250	$ 465.000,00	2 servicios	$ 2.350.000	$ 2.070.000,00	2	$ 3.650.000	$ 1.620.000,00	$ 8.310.000,00
6	76111500 76121502	TRAMPA GRASAS AMBIENTE TECNOACADEMIA - Institución Educativa Manuel Elkin Patarroyo ubicada en el Barrio Cesar Augusto López Cl 73 Bis Cr21 Esq. del municipio de Dosquebradas - Risaralda.	1	inspección en sitio	2 servicios	$ 505.250	$ 465.000,00	2 servicios	$ 2.350.000	$ 2.070.000,00	N/A	N/A		$ 5.070.000,00
7	76111500 76121502	TRAMPA GRASAS PLANTA ELECTRICA – RESPEL- Cra 8ª No. 26-79 de Pereira	1	100 X 60 Y 45 profundidad aproximada	2 servicios	$ 505.250	$ 465.000,00	2 servicios	$ 2.350.000	$ 2.070.000,00	N/A	N/A		$ 5.070.000,00
8	76111500 76121502	TRAMPA GRASAS DEL SISTEMA CENTRAL DE ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS SOLIDOS - Cra 8ª No. 26-79 de Pereira	1	100 X 60 Y 80 profundidad aproximada	2 servicios	$ 505.250	$ 465.000,00	2 servicios	$ 2.350.000	$ 2.070.000,00	N/A	N/A		$ 5.070.000,00
9	76111500 76121502	TRAMPA GRASAS AMBIENTE LACTEOS piso 1 - Cra 8ª No. 26-79 de Pereira	1	1,60 X 60 Y 80 profundidad aproximada	2 servicios	$ 505.250	$ 465.000,00	2 servicios	$ 2.350.000	$ 2.070.000,00	N/A	N/A		$ 5.070.000,00
10	76111500	SONDEO DE RED DE DRENAJE Cra 8ª No. 26-79 de Pereira	1	N/A	2 servicios	$ 1.952.400	$ 1.800.000,00	NA	NA		N/A	N/A		$ 3.600.000,00
11	76111500	SONDEO DE RED DE DRENAJE - CENTRO CULTURAL TURISTICO Y GASTRONOMICO - ubicado en el Parque Olaya de Pereira	1	N/A	2 servicios	$ 1.952.400	$ 1.800.000,00	NA	NA		N/A	N/A		$ 3.600.000,00
12	76111500	SONDEO DE RED DE DRENAJE -TECNOACADEMIA Institución Educativa Manuel Elkin Patarroyo ubicada en el Barrio Cesar Augusto López Cl 73 Bis Cr21 Esq. del municipio de Dosquebradas - Risaralda.	1	N/A	2 servicios	$ 1.952.400	$ 1.800.000,00	NA	NA		N/A	N/A		$ 3.600.000,00
													SUBTOTAL	**$ 67.770.000,00**

Mantenimiento preventivo características: El servicio tiene como objetivo garantizar el correcto funcionamiento de la trampa de grasa mediante la extracción de residuos acumulados utilizando equipo vactor, limpieza general del sistema y diagnóstico técnico de los componentes estructurales y operativos.

El procedimiento inicia con la preparación del área de trabajo, revisión de planos y ubicación exacta de la trampa, colocación de señalización de seguridad y verificación de equipos y herramientas necesarios. Posteriormente, se realiza la extracción de residuos con el equipo vactor, aspirando grasas, lodos y sedimentos, con su disposición final en un sitio autorizado (incluye certificación del botadero para los respel). La limpieza continúa con el lavado de paredes internas con hidrolavadora, entradas y salidas, así como la desobstrucción de tuberías en caso necesario. Luego, se lleva a cabo el diagnóstico de los elementos del sistema, incluyendo la inspección visual o con cámara de las tuberías de entrada y salida, rejillas, tapa, estructura y condiciones de hermeticidad. Se registran las anomalías detectadas, como grietas, fugas, oxidación u obstrucciones. Finalmente, se realiza un registro fotográfico del estado de la trampa antes, durante y después del servicio, como parte de la documentación técnica y respaldo del trabajo ejecutado. Asimismo, se entregará un informe de diagnóstico, el cual incluirá una descripción del estado general de la trampa de grasa tras el mantenimiento, el detalle de los elementos en mal estado, y las recomendaciones técnicas para su mantenimiento correctivo o reparación, con el fin de garantizar su funcionamiento óptimo y prolongar su vida útil.

Mantenimiento correctivo características: El mantenimiento correctivo para la trampa de grasa conforme al informe diagnóstico, incluyendo la sustitución de elementos defectuosos, cambios de tuberías y accesorios, trabajos de impermeabilización, demoliciones controladas y restitución de espacios afectados. El objetivo es restituir las condiciones óptimas de operación y estructura de la trampa de grasa mediante el reemplazo de elementos dañados, rehabilitación de superficies, mejoras estructurales e impermeabilización, conforme a lo identificado en el diagnóstico técnico. El servicio incluye la revisión y validación del informe técnico previo que identifica los elementos en mal estado y las acciones correctivas necesarias, desmontaje y retiro de accesorios deteriorados como tapas, filtros, separadores y válvulas, así como demoliciones parciales de estructuras, muros, losas o pisos para acceder a tuberías o zonas comprometidas. Se contempla el retiro y disposición del material proveniente de las demoliciones, incluyendo escombros, restos de concreto, morteros y tramos de tuberías defectuosas, además del cambio completo de tramos de tubería dañados, con suministro y colocación de nuevas tuberías y accesorios (codos, tees, uniones), asegurando compatibilidad con el sistema existente y resistencia a grasas. Se realiza también la verificación y reparación de impermeabilización interna, aplicando materiales impermeables en caso de filtraciones o deterioro de la protección existente, junto con la restitución de morteros y superficies afectadas, como pisos, tapas, bordes y muros, utilizando materiales adecuados y nivelación precisa. Finalmente, se llevan a cabo pruebas operativas para validar el flujo, realizar pruebas de estanqueidad, revisión visual del sellado y correcto funcionamiento de la trampa, limpieza del área intervenida, retiro de residuos y normalización del entorno, así como un registro fotográfico del antes, durante y después del proceso como parte de la evidencia técnica. Los materiales y equipos requeridos incluyen tubería sanitaria resistente a grasas (PVC, HDPE u otro), accesorios hidráulicos (codos, uniones, válvulas, tapas), morteros estructurales y cemento, impermeabilizantes (base epóxica, poliuretano u otro), herramientas de corte y demolición (martillos, cinceles, esmeriles), equipo de protección personal (EPP completo), contenedores o sacos para retiro de residuos y cámara de inspección o fotográfica. El producto final entregado consiste en una trampa de grasa funcional, limpia y estructuralmente restituida, con tuberías y componentes defectuosos reemplazados, espacios intervenidos reparados o reconstruidos según requerimientos, impermeabilización asegurada e informe técnico de cierre con evidencia fotográfica, listado de actividades ejecutadas y recomendaciones para mantenimiento futuro, si aplica.

NOTA: TENER PRESENTE QUE EL TOTAL DE LA PROPUESTA NO DEBE SUPERAR EL VALOR TOTAL DE LOS PRECIOS UNITARIOS DEL ESTUDIO DE MERCADO, ESTE FORMATO SERÁ PARA DETERMINAR LA OFERTA MÁS FAVORABLE.

"XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX (Anexar documentos e información solicitados en las consideraciones técnicas)
Igualmente, mediante la presente oferta certifico que dentro de la propuesta económica se encuentran incluidos todos los costos directos e indirectos con ocasión a la celebración del contrato.
La oferta presentada tiene una validez mínima de treinta (30) días

WILFOR FERNANDO RENDÓN TABARES
REPRESENTANTE LEGAL ICSA ING. S.A.
NIT 9 0 0 2 7 7 8 6 5 - 8

NOTA: **A LOS VALORES OFERTADOS SE LES DEBE ADICIONAR EL IMPUESTO IVA DEL 19%**

SUBTOTAL	$	67.770.000
IVA (19%)	$	12.876.300
TOTAL	**$**	**80.646.300**