

INFORME DE ACTIVIDADES N° 2

(AVANCE)

DIEGO ARMANDO GUTIERREZ FRANCO

CC 15.439.036 de Rionegro

Presentación

El presente informe tiene como propósito dar a conocer los avances presentados en obras de mantenimiento y mejoras realizadas en la planta física de Industrias Cárnicas del Oriente S.A (INCAROSA).

Esta participación representa un hito relevante ya que aporta grandes avances, apoyando así el fortalecimiento de los procesos que se llevan a cabo en tan importante planta.

La participación en la realización de mejoras en esta planta, permite visibilizar la importancia de llevar los procesos de las líneas Porcino y Bovino de una manera correcta cumpliendo con todos los estándares de higiene y con la normatividad según la ley, generando así confianza en todos y cada uno de los procesos y favoreciendo tanto los clientes internos como el cliente de consumo final.

Así mismo, las mejoras y mantenimientos realizados en la planta permiten generar un ambiente laboral confiable y agradable para personal administrativo y operativo.

Este informe recoge de manera sistemática los datos de las necesidades presentadas inicialmente y cómo se va gestionando cada una de estas. Así como la toma en cuenta de algunas recomendaciones estratégicas emitidas por la parte administrativa para continuar aportando de manera positiva al crecimiento de Industrias Cárnicas del oriente S.A (INCAROSA), la cual genera un gran impacto positivo a la comunidad con la generación de empleos y el manejo de los procesos de sacrificio animal cumpliendo con las normatividades para la sana comercialización y consumo de un producto de calidad.

A continuación, relaciono detalles de avances presentados durante el desarrollo de actividades acordes al contrato en mención.



	CONTRATACIÓN CIVIL	Código: FO-GC-CPS
	CONTRATO DE SUMINISTRO	Versión: 002
		Vigencia: 08/07/2024
		Página 1 de 9

CONTRATO DE OBRA N. 001 DE 2025

CONTRATANTE	INDUSTRIAS CARNICAS DEL ORIENTE S.A INCAROSA
CONTRATISTA	DIEGO ARMANDO GUTIERREZ FRANCO
OBJETO	CONTRATO DE OBRA PARA LA ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS LÍNEAS DE PORCINOS Y BOVINOS Y SALA DE DESPOSTE DE INDUSTRIAS CÁRNICAS DEL ORIENTE SA INCAROSA EN CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS SANITARIOS EXIGIDOS POR EL INVIMA
VALOR TOTAL	SESENTA Y OCHO MILLONES TREINTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS M/L (\$68,037,250)
PLAZO	TREINTA (30) DÍAS DESDE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO

LINEA PORCINA Y BOVINA

Mantenimiento a paredes, paneles de fríos, techos y pisos

Esta estructura se ve seriamente afectada por deterioro de pintura en pisos y oxidación en las paredes y paneles de frío, ante esta situación se inicia un proceso de limpieza, lavado con desinfectantes y se procede a retirar el óxido con pulidoras y gratas, después de finalizar esta limpieza se corrigen las imperfecciones con material masilla, se aplica anticorrosivo para garantizar mejor adherencia de pintura y así retardar el deterioro de nuevo, finalmente se aplica la pintura epóxica de acabado cumpliendo la solicitud realizada inicialmente.

Los pisos presentaban irregularidades en la pintura de pisos afectando la circulación del personal de línea y la correcta evacuación de aguas provenientes de lavados.

Se procede a realizar un lavado de zona de línea, zona de pasillos, zona de corte, pisos de viseras y cavas, luego se procede a aplicar la pintura epóxica de pisos de alta circulación cumpliendo así con el requerimiento.



- Anexo registros fotográficos del antes de áreas afectadas pisos.





MASA
EXCAVACIONES



Galaxy S21 FE 5G



Galaxy S21 FE 5G



Galaxy S21 FE 5G



Galaxy S21 FE 5G



Llanogrande, la Amalita km 3

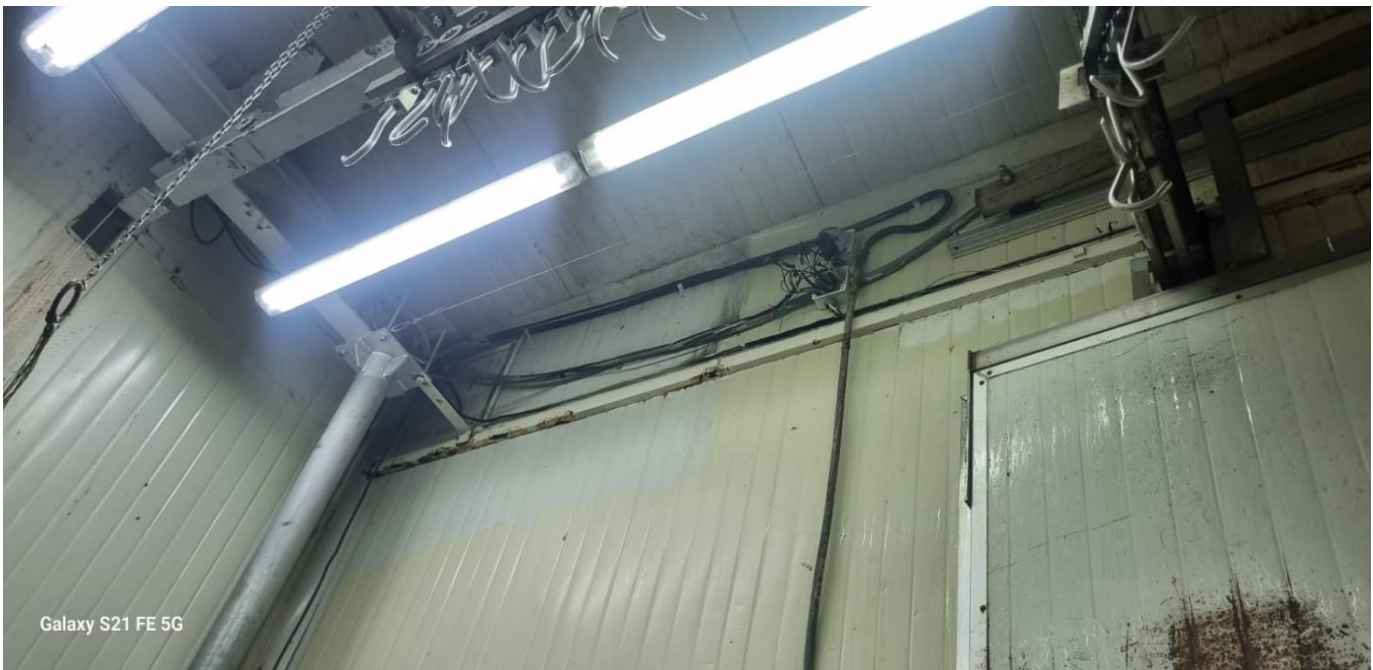


diego.masa215@gmail.com



3005479211

- Anexo registros fotográficos del antes de áreas afectadas paredes y paneles de fríos, techos





MASA
EXCAVACIONES



Llanogrande, la Amalita km 3



diego.masa215@gmail.com



3005479211



MASA
EXCAVACIONES



Llanogrande, la Amalita km 3



diego.masa215@gmail.com



3005479211



MASA
EXCAVACIONES



Llanogrande, la Amalita km 3



diego.masa215@gmail.com



3005479211

- Anexo fotos después de realizar mantenimiento correctivo en las áreas solicitadas





MASA
EXCAVACIONES



Llanogrande, la Amalita km 3



diego.masa215@gmail.com



3005479211



Conclusión

La correcta limpieza y mantenimiento de paredes, paneles de fríos, techos y pisos es fundamental para evitar el deterioro y garantizar un ambiente seguro y funcional. Se implementaron procesos de desinfección, corrección de imperfecciones y aplicación de pintura epóxica, mejorando así la circulación del personal y la evacuación de aguas.

