La equidad es de todos · Prosperidad Social	**FORMATO INFORME DE SEGUIMIENTO AL COMPONENTE SOCIAL_INFRAESTRUCTURA SOCIAL**	**Código: F-IP-173**
	PROCESO: IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS, PROGRAMAS Y PROYECTOS	**Versión: 3**

INFORMACIÓN GENERAL

AÑO Y N° CONVENIO	**659 - FIP 2021**		N° CONTRATO DE OBRA	178 de 2022
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA:	remodelacion via de acceso principal con andenes desde el puente sobre el rio coello-tolima fase I		ID PROYECTO	11646
INFORME No.: 7	PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL:		Y EL :	
TIPO DE INFORME DE INTERVENTORÍA:	Mensual ( )	Final (X)		Informe No. 7 Mes:
LOCALIZACION DEL PROYECTO:	Coello - Tolima - Vía De Acceso Principal Con Andenes Desde El Puente Sobre El Rio Coello Hasta La Carrera 3 Con calle 2			

1. ETAPA DE ALISTAMIENTO

1.1 Contratación residente social

Fecha Aval residente social: (d/m/a)	10 de agosto del 2022		Nombre del profesional: ANGIE PAOLA LOZANO BARRETO
Residente social contratado. SI (X) NO ( )	Fecha de contratación: (d/m/a)	10 de agosto de 2022	Duración del contrato: 3 meses

1.2 Informe de Socialización

Fecha de socialización: (d/m/a)	4/08/2022	Evidencia. Registro fotograficos- acta de socializacion

2. PLANEACIÓN

2.1 Plan de Trabajo presentado		Fecha de aprobación (d/m/a)	2.2 Plan de Comunicaciones de Promoción y Apropiación		Fecha de aprobación (d/m/a)
SI X	NO	19/08/2022	SI X	NO	19/08/2022

2.3 Directorio de Actores presentado (inicio)		2.4 Directorio de Actores presentado (final)		Observaciones: A la fecha se encuentra actualizado
Si X	NO	SI	NO	

3. EJECUCIÓN DEL ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL

3.1 Sostenibilidad

3.1.1 No.	3.1.2 Fecha sesiones de validación	3.1.3 No de asistentes en cada sesión	3.1.4 Fecha de entrega a Interventoría		3.1.5 Resultado de la revisión		3.1.6 Fecha de aprobación por parte de Interventoría	
	6/12/2022	4	Manual de Mantenimiento	12/12/2022	Manual de Mantenimiento	Cumple: No cumple:	Manual de Mantenimiento	
	12/12/2022		Reglamento de uso	12/12/2022	Reglamento de uso	Cumple: No cumple:	Reglamento de uso	
	20/12/2022	20	Plan de sostenibilidad		Plan de sostenibilidad	Cumple: No cumple:	Plan de sostenibilidad	
	19/01/2023	4						

3.2 Auditorías visibles

3.2.1 Fecha de aprobación de presentación	3.2.2 Fecha de envío a PS de presentación para VoBo	3.2.3 Fecha de auditoría visible		3.2.4 Tipo de auditoría	3.2.5 Número de asistentes	3.2.6 Convocatoria
		Programada	Ejecutada			Soporte de verificación de convocatoria
17 de sept- 2022	19-sep-22	2/09/2022	20/09/2022	AV 1	50	Flyer, asistencia,registro fotografico de la convocatoria
10 de dic- 2022	10/12/2022	12/12/2022	12/12/2022	AV 2	30	Flyer, asistencia,registro fotografico de la convocatoria

Observaciones generales: : La Auditoria Visible 2, se realizo de acuerdo a lo programado, es de resaltar que al inicio se hizo un recorrido de obra con los integrantes de la Veeduria ciudadana.

3.3 Conformación veeduría y apoyo a su gestión

3.3.1 Veeduría conformada:		3.3.2 Fecha de conformación: (d/m/a)	3.3.3 Resolución Personería (número y fecha): : 030 de 2022. 19 de octubre
SI X	NO	19/09/2022	

3.3.4 Capacitaciones realizadas (No)	Fecha: (d/m/a)	Asistentes	3.3.5 Reuniones realizadas	Fecha: (d/m/a)	Asistentes	3.3.6 Recorridos realizados	Fecha: (d/m/a)	Asistentes
capacitacion sobre resolucion 030 de 2022	2/12/2022	8	1	19/10/2022	3	1	12/12/2022	13
			1	8/12/2022	3			

Observaciones:se tiene la resolucion por parte de la personeria la cual fue entregada el 20 de octubre. La resolucion es la 030 de 2022. 19 de octubre.

3.4 Servicio de Atención al Ciudadano SAC							
3.4.1 Punto de atención aprobado por interventoría:			SI X		NO		
Dirección:	Barrrio la virgen la virgen calle2 No 1-68 Coello-tolima		Horario Atención:	8:30 a.m a 04: 30 p.m	Teléfono:	3224802170	
Responsable de Atención: Angie Paola Lozano Barreto							
3.4.2 Número de solicitudes recibidas en SAC	Número de solicitudes atendidas por el SAC (cerradas)	% de PQRSD cerradas	Observaciones: Hacer seguimiento por peticionario				
2	2	100%	SE CIERRAN A SATISFACCION LAS PQRS PRESENTADAS DURANTE EL PROCESO CONSTRUCTIVO				
Presenta Formato Reporte de Observaciones y sugerencias F-IP-192		SI X NO	Presenta Formato Informe Mensual de Observaciones y Sugerencias F-IP-194			SI X	NO

4. SEGUIMIENTO Y MONITOREO

Obligación (acumulado)	% Planeado	% Real	% Cumplimiento	Observaciones (detallar avance mensual)
Eje Participación Ciudadana y Control Social	100	100	100%	
Eje Sostenibilidad	100	100	100%	
Eje comunicaciones, promoción y apropiación	100	100	100%	
Eje Seguimiento y Monitoreo	100	100	100%	
Promedio cumplimiento Plan de Trabajo			100%	

5. RESUMEN CUMPLIMIENTO ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL

% Avance de ejecución en obra	% Plan de trabajo programado	% Cumplimiento obligaciones contractuales
100,00%	100,00%	100,00%

6. CONCEPTO GENERAL DE LA INTERVENTORÍA

SEGÚN EL CONCEPTO DE LA INTERVENTORIA, SE APRUEBA EL INFORME FINAL, CUMPLE CON LOS LINEAMIENTOS ESTABLECIDOS PARA LAS ENTREGAS.

Elaboró:
Firma:
Nombre: ANGELA NATALIA CELY
Residente social de Interventoría

Revisó:
Firma:
Nombre: ANGELA NATALIA CELY
Coordinador Social de Interventoría

Aprobó:
Firma:
Nombre: CLAUDIA BIBIANA QUITIAN
Director de Interventoría

Vo. Bo.
Firma:
Nombre: SANDRA VELANDIA
Apoyo Social Prosperidad Social

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

Contratista: CAYTO TRACTOR SAS

Interventoría: medina y rivera asociados

Número de convenio y año: 659 del 2021

Contrato: 178 DE 2022

OBJETO DEL CONTRATO: “PROYECTO REMODELACIÓN VÍA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 COELLO-TOLIMA FASE 1

Duración del contrato: 3 meses

Valor del contrato: 1.148.758.78

Fecha de inicio y de finalización: 25 de julio del 2022- Noviembre 2023

Fecha del informe: Final

Localización del proyecto: coello-tolima



INTRODUCCION

El presente informe brinda información de las actividades ejecutadas durante todo el proyecto, se describen y se soportan con los respectivos anexos, dando cumplimiento a cada uno de los programas establecidos desde el área de gestión social en el plan de trabajo.

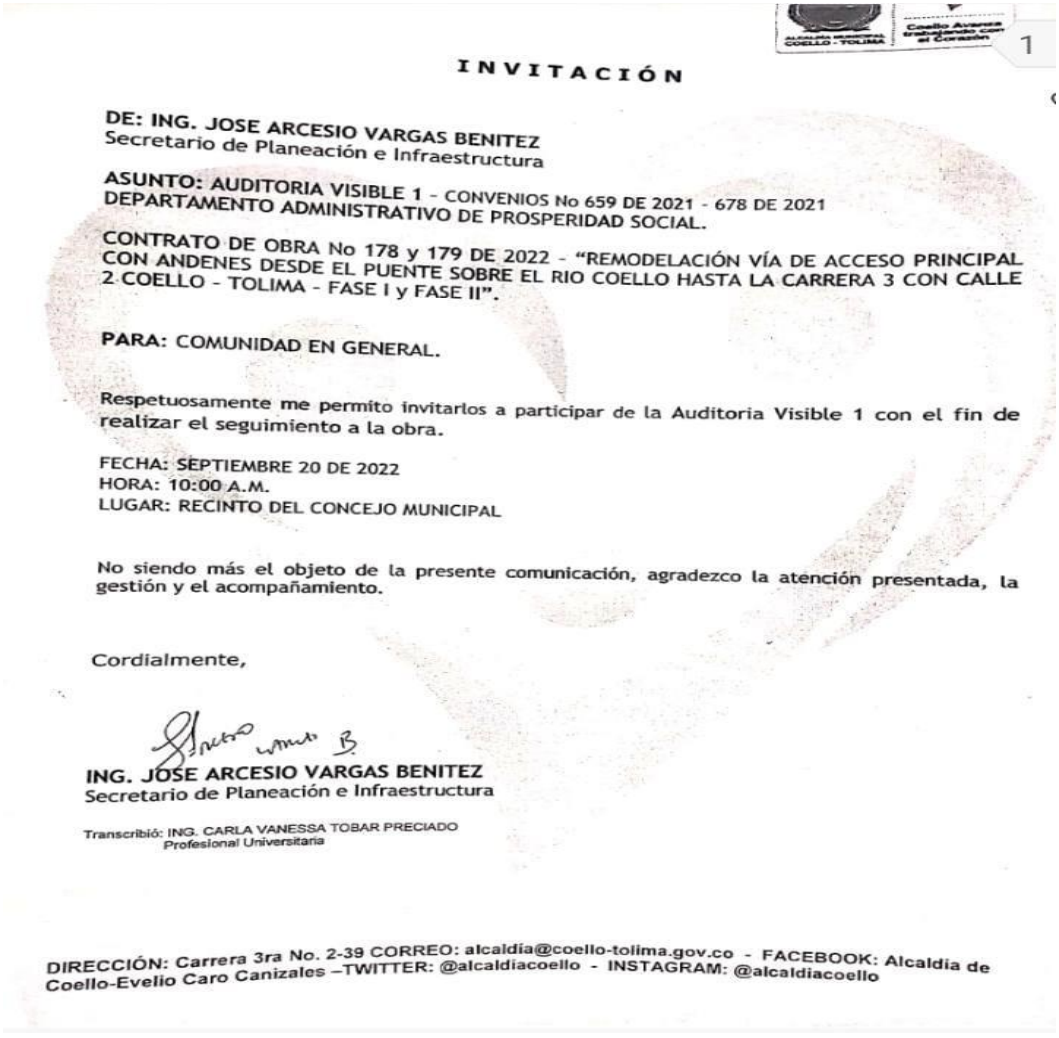
Desde la parte de trabajo social se busca fortalecer la participación de los diferentes entes territoriales y sociales creando espacios de enseñanzas y control para la ejecución del proyecto “PROYECTO REMODELACIÓN VÍA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 COELLO-TOLIMA FASE 1 en la cual la comunidad de Coello se estará beneficiando y creando vínculos de apropiación al entorno en que conviven.

I. EJE PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y CONTROL SOCIAL

1. AUDITORIAS VISIBLES

Se realiza convocatoria a la comunidad, ente territorial, contratista, veeduría, interventoría y dps. Se va puerta a puerta a realizar la convocatoria a la comunidad y demás competentes.

Auditoria Visible 1



1

INVITACIÓN

DE: ING. JOSE ARCESIO VARGAS BENITEZ
Secretario de Planeación e Infraestructura

ASUNTO: AUDITORIA VISIBLE 1 - CONVENIOS No 659 DE 2021 - 678 DE 2021 DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PROSPERIDAD SOCIAL.

CONTRATO DE OBRA No 178 y 179 DE 2022 - "REMODELACIÓN VÍA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 COELLO - TOLIMA - FASE I y FASE II".

PARA: COMUNIDAD EN GENERAL.

Respetuosamente me permito invitarlos a participar de la Auditoria Visible 1 con el fin de realizar el seguimiento a la obra.

FECHA: SEPTIEMBRE 20 DE 2022
HORA: 10:00 A.M.
LUGAR: RECINTO DEL CONCEJO MUNICIPAL

No siendo más el objeto de la presente comunicación, agradezco la atención presentada, la gestión y el acompañamiento.

Cordialmente,

ING. JOSE ARCESIO VARGAS BENITEZ
Secretario de Planeación e Infraestructura

Transcribió: ING. CARLA VANESSA TOBAR PRECIADO
Profesional Universitaria

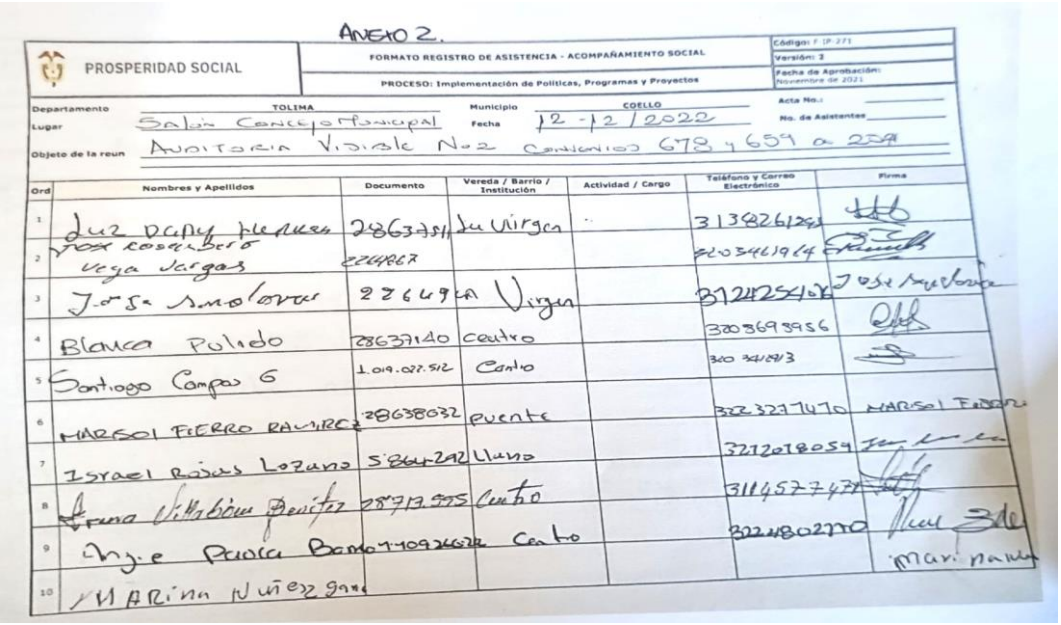
DIRECCIÓN: Carrera 3ra No. 2-39 CORREO: alcaldia@coello-tolima.gov.co - FACEBOOK: Alcaldia de Coello-Evelio Caro Canizales –TWITTER: @alcaldiacoello - INSTAGRAM: @alcaldiacoello

Se realiza la primera auditoria visible para el día 20 de septiembre del 2022 en el consejo ubicado en la alcaldía, se hace la invitación a la comunidad por medio de volantes y carteleras ver en anexo 1, siendo las 10 de la mañana del día martes 20 de septiembre se da inicio a la reunión con la presencia de los diferentes entes territoriales como la trabajadora Sandra Blandía representante del DPS, alcalde municipal Evelio caro Canizales, secretario de planeación José Arcesio Vargas Benítez, Fabián residente de interventoría y Hugo Sánchez trabajadora social de

interventoría, Rafael sarmiento director de obra y ledy Arteaga componente siso, trabajadora social Angie lozano y comunidad en general, se da el saludo de bienvenida por parte de la representante del DPS en donde se les explica el objetivo de la reunión se procede con las palabras del alcalde municipal y se procede proyectar las diapositivas en donde cada componente empieza a exponer el componente técnico sobre los avances de la obra y los retrasos, sigue el componente PGIO en donde se explica Este plan se elabora conforme a los lineamientos normativos vigentes, desde un componente ambiental, de calidad, seguridad y salud en el trabajo, a través del cual se definen las actividades de la obra, se identifican y valoran aspectos e impactos ambientales, se caracteriza el entorno socioeconómico, se valora los impactos sociales, se esclarecen los permisos ambientales que se requieren tramitar , de seguido va el componente social en donde se explica el punto SAC, se conforma la veeduría se explica su función, sigue el representante de interventoría en donde explica su función y la importancia dentro de la ejecución del proyecto se finaliza con algunas peticiones de la comunidad sobre el tema del acueducto, el gas se dejan algunos compromisos plasmados que serán resueltos y se le aran el seguimiento hasta la próxima auditoria visible se finaliza con un compartir y saludos de despedida.

Auditoria visible 2

Se realiza auditoria visible 2 el día 12 de diciembre del 2022



ANEXO 2.

PROSPERIDAD SOCIAL

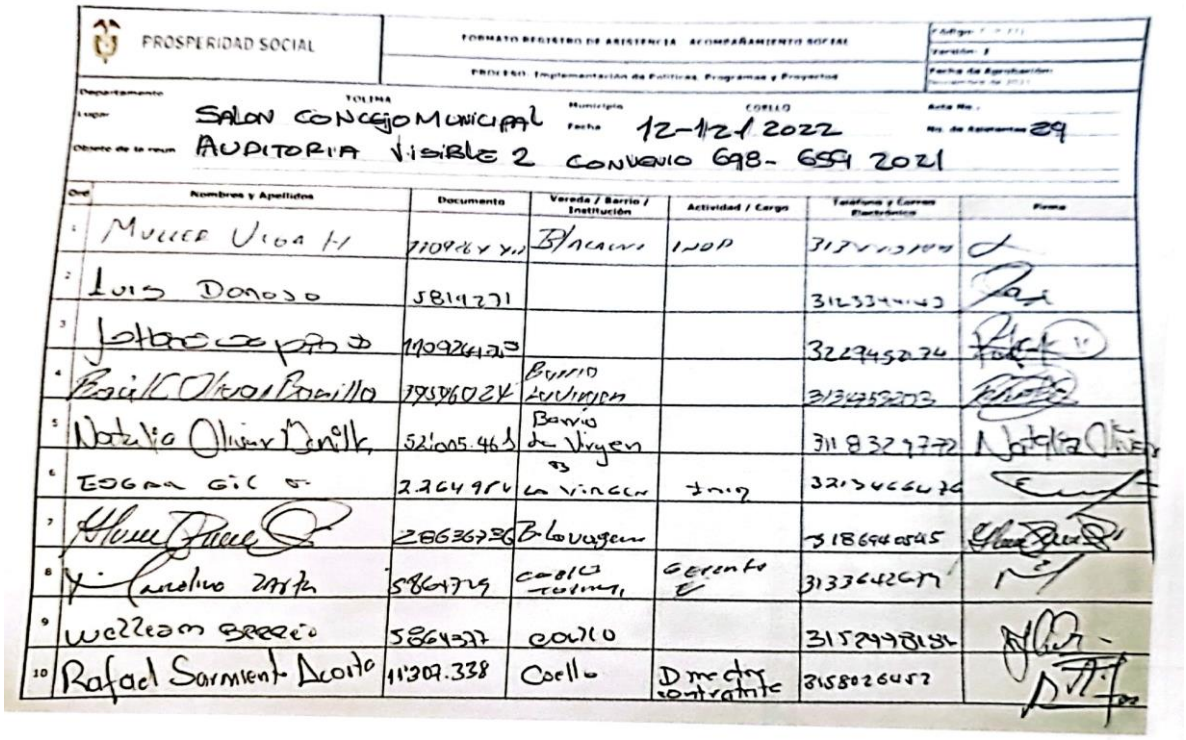
FORMATO REGISTRO DE ASISTENCIA - ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL

PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos

Código: F-IP-271
Versión: 3
Fecha de Aprobación: Noviembre de 2021

Departamento: TOLIMA — Municipio: COELLO — Acta No.:
Lugar: Salón Concejo Municipal — Fecha: 12-12-2022 — No. de Asistentes:
Objeto de la reun: Auditoria Visible No 2 Contratos 678 y 659 de 2021

Ord	Nombres y Apellidos	Documento	Vereda / Barrio / Institución	Actividad / Cargo	Teléfono y Correo Electrónico	Firma
1	Luz Dary Alzate	28637581	La Virgen		3138261261	
2	Jose Gustavo Vega Vargas	2262767			3203461964	
3	Jose Sanabria	2262767	La Virgen		3212254102	
4	Blanca Polido	28637140	centro		3208699956	
5	Santiago Campos G	1.019.027.512	Centro		320 3241983	
6	MARSOL FIERRO RAMIREZ	28638032	puente		322 3277470	
7	Israel Rojas Lozano	5'864.292	Llano		3212078054	
8	Luna Villabón Benítez	28713.575	Centro		3114577477	
9	Angie Paola Barona	1.109.262.32	Centro		3224802770	
10	MARina Nuñez					



PROSPERIDAD SOCIAL

FORMATO REGISTRO DE ASISTENCIA ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL

PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos

Departamento: TOLIMA — Municipio: COELLO — Fecha: 12-12-2022 — No. de folios: 29

Lugar: SALON CONCEJO MUNICIPAL

Objeto de la reunión: AUDITORIA VISIBLE 2 CONVENIO 698- 659 2021

Ord	Nombres y Apellidos	Documento	Vereda / Barrio / Institución	Actividad / Cargo	Teléfono y Correo Electrónico	Firma
1	MULLER VEGA H	7709786 Y.11	B/ACACIAS	INOP	317 [illegible]	
2	LUIS DONOSO	SB147271			312 [illegible]	
3	[illegible]	1109264[illegible]			3229452 74	
4	[illegible]	79586024	Barrio La Virgen		313 [illegible]	
5	[illegible]	52[illegible]5.463	Barrio La Virgen		311 832 7772	
6	EDGAR GIL	2.264.954	La Virgen	Tmg	321 546 6474	
7	[illegible]	28636736	B/ La Virgen		318 694 0545	
8	[illegible]	5864724	Coello Tolima	Gerente	313 364 2479	
9	WILLIAM [illegible]	5864727	COELLO		315 [illegible]	
10	Rafael Sarmiento Acosta	11307.338	Coello	Director contratante	315 802 6457	

Auditoria visible no.3

ALCALDÍA MUNICIPAL DE COELLO
NIT.800.100.051-7
COELLO-TOLIMA

INVITACIÓN

ING. DUBAN DARIO RAMIREZ LOPEZ
Secretario de Planeación e Infraestructura

ASUNTO: AUDITORIA VISIBLE No 3 - CONVENIO No 659 DE 2021 DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PROSPERIDAD SOCIAL

CONTRATO DE OBRA No 178 DE 2022 - "REMODELACIÓN VÍA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 COELLO - TOLIMA - FASE I".

PARA:

WILSON WILLIAM CASTELLANOS
R.L CAYTOR TRACTOR S.A.S
Contratista Contrato de obra Nº 178 de 2022
E-mail: Cayto.agregados@hotmail.com, hseq.caytotractor@gmail.com.

ORLANDO RIVERA MORA
R.L MEDINA & RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS S.A.S
Interventoría
E-mail: intervmyr@gmail.com, region5@medinayrivera.com.co

Respetuosamente me permito invitarlos a participar al Foro de Auditoria Visible No 3 con el fin de realizar el seguimiento a la obra.

FECHA: ENERO 30 DE 2024
HORA: 02:00 P.M.
LUGAR: CONCEJO MUNICIPAL

No siendo más el objeto de la presente comunicación, agradezco la atención prestada, la gestión y el acompañamiento.

Cordialmente,

ING. DUBAN DARIO RAMIREZ LOPEZ
Secretario de Planeación e Infraestructura

Transcribió: ING. CARLA VANESSA TOBAR PRECIADO
Profesional Universitaria

DIRECCIÓN: Carrera 3ra No. 2-39 CORREO: alcaldia@coello-tolima.gov.co
FACEBOOK: Alcaldia de Coello – NIT: 800100051-7
TWITTER: @alcaldiacoello - INSTAGRAM: @alcaldiacoello

Se realiza registro fotográfico de la convocatoria





Adicional a la convocatoria por parte de la alcaldía de Coello se realiza la ejecución de un Flayer el cual por parte del contratista se realiza la publicación en tres puntos del municipio de Coello dejando así el registro fotográfico. Se realiza convocatoria por internet.









El dia 30 de enero de 2024 se realiza la auditoria visible AV3 final en el segundo piso del Consejo de la Alcaldia de Coello-Tolima



Se realiza intervención por parte del área Social del contratista junto a la presentación general de la auditoria visible AV3.



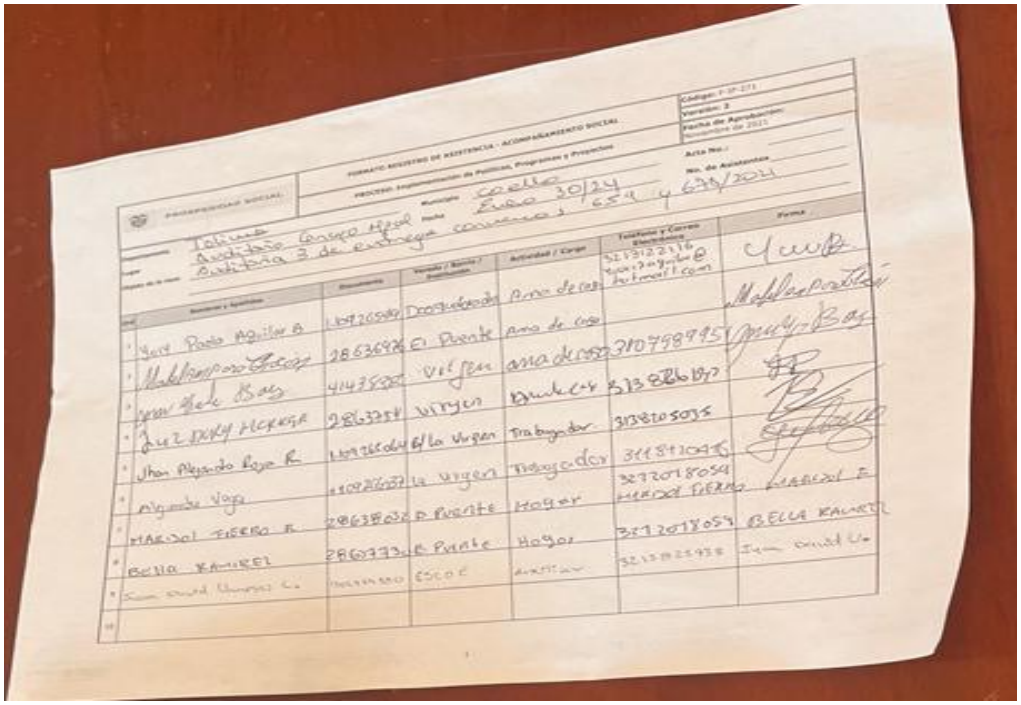
Intervención por el área PGIO del contratista junto a la presentación general de la auditoria visible AV3.



Se realiza la intervención por parte del ente territorial: el ing. Dubán Ramirez Secretario de Planeacion.



Se realiza intervención por parte de la doctora Patricia del DPS.



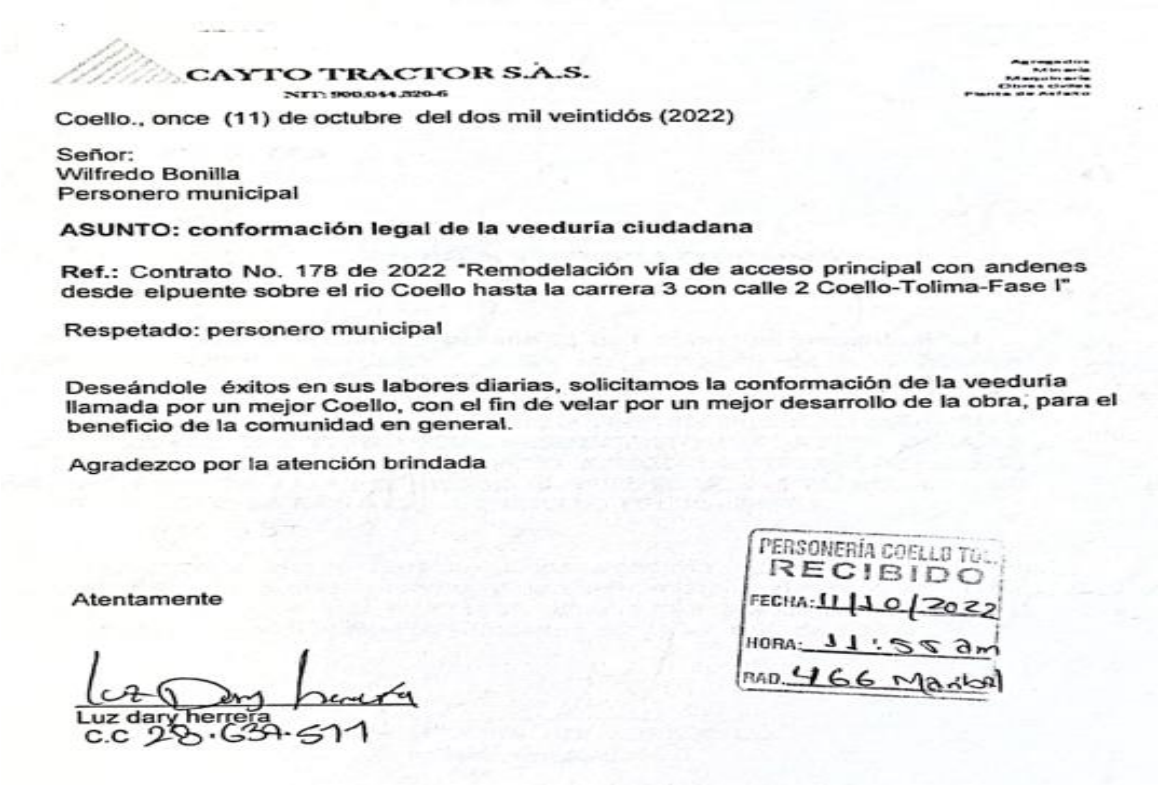
Se deja evidencia de la asistencia de la comunidad, veeduría y entes invitados.

2. Conformación y apoyo a la gestión de la veeduría

Se realiza conformación de la veeduría y el 11 de Octubre de 2022 se solicita a personería la legal conformación de la veeduría.

El ente encargado emite resolución de la veeduría el día 20 de Octubre de 2022 en respuesta del oficio emitido el 11 de Octubre de 2022 para solicitar resolución de veeduría ciudadana.

Se mantiene en contacto con los integrantes de la veeduría para realizar actividades programadas, como socializar el manual de mantenimiento, el plan de sostenibilidad, y resolver algunas inquietudes correspondientes a la obra, el cual se realiza en el mes de diciembre del 2022 en la auditoria visible AV2.



CAYTO TRACTOR S.A.S.
NIT: 900.044.220-6

Coello., once (11) de octubre del dos mil veintidós (2022)

Señor:
Wilfredo Bonilla
Personero municipal

ASUNTO: conformación legal de la veeduría ciudadana

Ref.: Contrato No. 178 de 2022 "Remodelación vía de acceso principal con andenes desde elpuente sobre el rio Coello hasta la carrera 3 con calle 2 Coello-Tolima-Fase I"

Respetado: personero municipal

Deseándole éxitos en sus labores diarias, solicitamos la conformación de la veeduría llamada por un mejor Coello, con el fin de velar por un mejor desarrollo de la obra, para el beneficio de la comunidad en general.

Agradezco por la atención brindada

PERSONERÍA COELLO TOL.
RECIBIDO
FECHA: 11/10/2022
HORA: 11:55 am
RAD. 466 Mañana

Atentamente

Luz dary herrera
C.C 28.639.571

PERSONERÍA MUNICIPAL
COELLO - TOLIMA
NIT: 809002773-9

PERSONERIA MUNICIPAL

Oficio No.306

Coello, Tolima 20 de octubre de 2022

Señora
LUZ DARY HERRERA
luzherreradary7@gmail.com
Cel. 3214802170
CRA 3ª Nº 6-48

REF. RESPUESTA INSCRIPCIÓN VEEDURÍA CIUDADANA-

Respetada señora:

En atención a oficio recibido el pasado 11 de octubre del presente año con radicado interno 466, donde solicita la inscripción de la VEEDURÍA CIUDADANA POR UN MEJOR COELLO del municipio de Coello Tolima, me permito hacer entrega de la Resolución No.030 del 19 de Octubre de 2022, por medio de la cual se inscribe la veeduría ciudadana cuyo objeto es objeto **EJERCER VIGILANCIA, SEGUIMIENTO Y CONTROL PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL PROYECTO REMODELACIÓN VÍA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CARREA 3 CON CALLE 2 COELLO TOLIMA FASE I.**

Se recomienda que dentro de dicha veeduría se defina su propio reglamento de funcionamiento y los mecanismos de regulación del comportamiento de sus miembros, igualmente acatar el régimen de prohibiciones e impedimentos señalados por la ley 850 de 2003.

Cordial saludo,

WILFER NOE MURILLO BONILLA
Personero Municipal (E)

Anexos: Lo enunciado en cuatro (04) folios-

POR UNA COLOMBIA EN PAZ CUMPLAMOS CON NUESTROS DEBERES
Palacio Municipal. Cra 3ª No. 2 – 39 Coello - Tolima
Email personeria@personeriacoello-tolima.gov.co

REPÚBLICA DE COLOMBIA
MINISTERIO PÚBLICO
PERSONERÍA MUNICIPAL
COELLO - TOLIMA
NIT: 809002773-9

RESOLUCIÓN No. 030 DE 2022
(Octubre 19)

"Por medio de la cual se inscribe una Veeduría Ciudadana"

LA PERSONERA MUNICIPAL DE COELLO TOLIMA

En ejercicio de sus facultades Legales y en especial de las conferidas
Por el artículo 3º de la Ley 850 de 2003 y,

CONSIDERANDO:

Que según lo dispuesto en el artículo 2º de la Ley 850 de 2003, los ciudadanos en forma plural o a través de organizaciones civiles constituidas con arreglo a la ley podrán constituir veedurías ciudadanas.

Que la veeduría ciudadana es el mecanismo democrático de representación que le permite a los ciudadanos o a las diferentes organizaciones comunitarias, ejercer vigilancia sobre la gestión pública, respecto a las autoridades, administrativas, políticas, judiciales, electorales, legislativas y órganos de control, de igual manera, las entidades públicas o privadas, organizaciones no gubernamentales de carácter nacional o internacional que operen en el País, encargadas de la ejecución de un programa, proyecto, contrato o de la prestación de un servicio público.

Que de conformidad con lo establecido en el artículo 3º ibídem, las organizaciones civiles o los ciudadanos, procederán a elegir de una forma democrática a los veedores, luego elaborarán un documento o acta de constitución en la cual conste el nombre de los integrantes, documento de identidad, el objeto de la vigilancia, nivel territorial; duración y lugar de residencia.

Que conforme a lo dispuesto en la norma precedente compete a las Personerías Municipales, la inscripción de los documentos de constitución de las mencionadas veedurías y llevar el registro público de las veedurías inscritas en su jurisdicción.

Que la señora LUZ DARY HERRERA , mediante escrito radicado con No.466 de fecha del 11/10/2022 solicitó la inscripción de la veeduría remodelación vía de acceso

REPÚBLICA DE COLOMBIA
MINISTERIO PÚBLICO
PERSONERÍA MUNICIPAL
COELLO - TOLIMA
NIT: 809002773-9

NOMBRE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	CELULAR
1. SANTIAGO CAMPOS GONZALEZ	C.C.1019022512	3224802170
2. JOSE ROSEMBERG VEGA VARGAS	C.C.2264867	3224802170
3. LUZ DARY HERRERA FERRO	C.C.28637511	3224802170
4. EDNA RUTH OLIVAR	C.C. 28637512	3224802170
5. EDGAR GIL FIERRO.	C.C 2264984	3224802170

Parágrafo: Los ciudadanos reconocidos como Veedores Ciudadanos en el presente artículo, aparecen firmando el Acta de Constitución anexa a la solicitud presentada ante esta Personería, en señal de aceptación. Se reconoce como Representantes de la Veeduría Ciudadana al señor SANTIAGO CAMPOS GONZALEZ, JOSE ROSEMBERG VEGA VARGAS, LUZ DARY HERRERA FERRO, EDNA RUTH OLIVAR, EDGAR GIL FIERRO.

ARTICULO CUARTO. DURACIÓN. La duración de la veeduría será por el tiempo de un (1) Año a partir de la presente inscripción en esta Personería, de la obra sobre la que se ejercerá el control" VEEDURÍA POR UN MEJOR COELLO".

ARTICULO QUINTO. LUGAR DE RESIDENCIA. Se reconoce como lugar de residencia de la Veeduría Ciudadana el municipio de Coello barrio la virgen, correo electrónico Luzherreradary7@gmail.com CEL.3224802170.

POR UNA COLOMBIA EN PAZ CUMPLAMOS CON NUESTROS DEBERES
Palacio Municipal. Cra 3ª No. 2 –39 Coello - Tolima
Email personeria@personeriacoello-tolima.gov.co

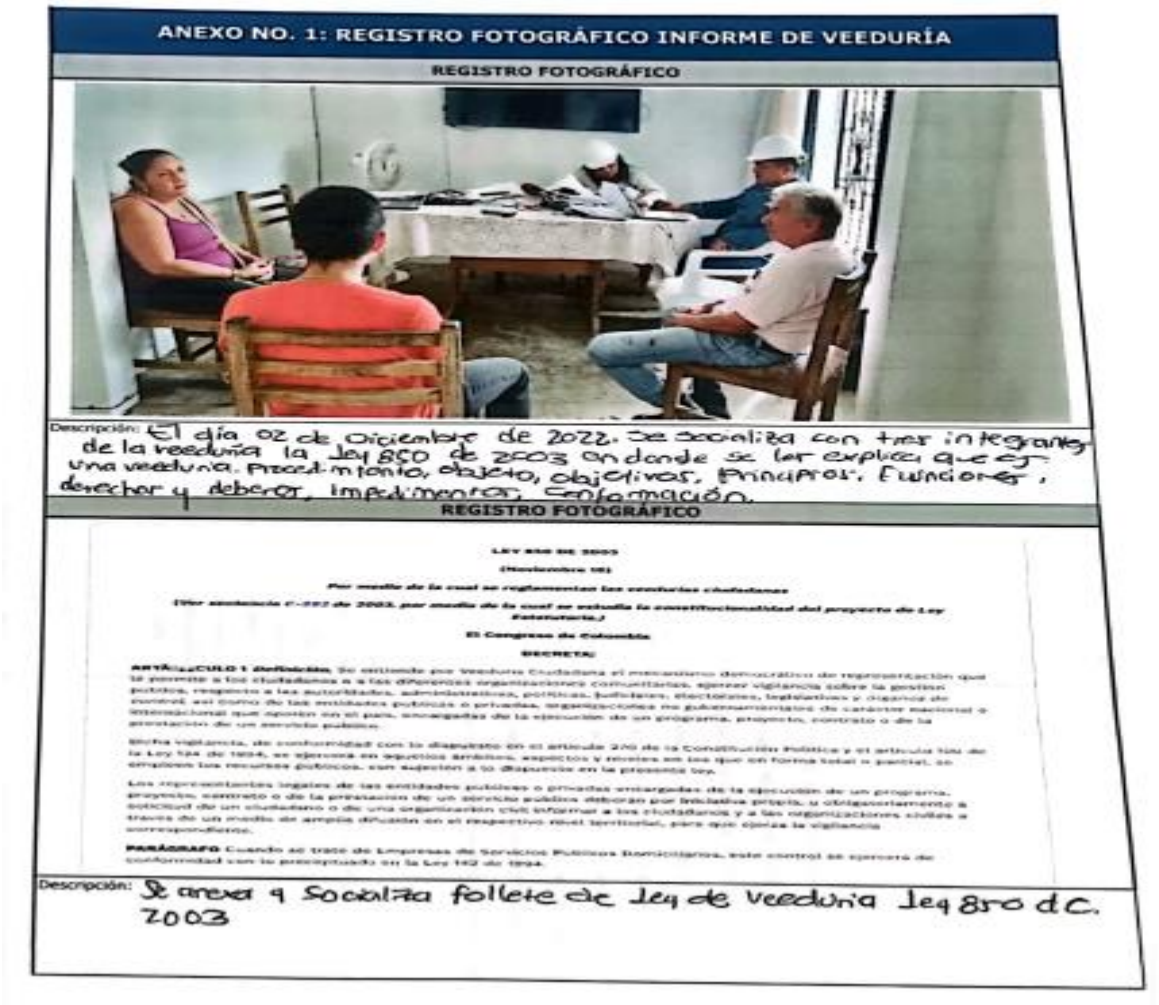
Capacitación a la veeduría: Se capacita a la veeduría el dia 02 de Diciembre de 2022 bajo la socialización de la resolución No. 030 de 2022 en el cual se inscribe y ratifica una veeduría ciudadana del contrato en mención

Se divulgan las funciones de la veeduría ciudadana, objetivos de la veeduría ciudadana, integrantes de la veeduría, duración, lugares de residencia, reconocimiento de veedores.

Inscripción de la veeduría ciudadana.

Divulgación de la ley 850 del 2003, donde se reglamentan las veedurías ciudadanas.

Se anexa registro fotográfico y acta


ANEXO NO. 1: REGISTRO FOTOGRÁFICO INFORME DE VEEDURÍA

REGISTRO FOTOGRÁFICO

Descripción: El día 02 de Diciembre de 2022. Se socializa con los integrantes de la veeduría la ley 850 de 2003 en donde se les explica que es una veeduría. Procedimiento, objeto, objetivos, principios, funciones, derechos y deberes, impedimentos, conformación.

REGISTRO FOTOGRÁFICO

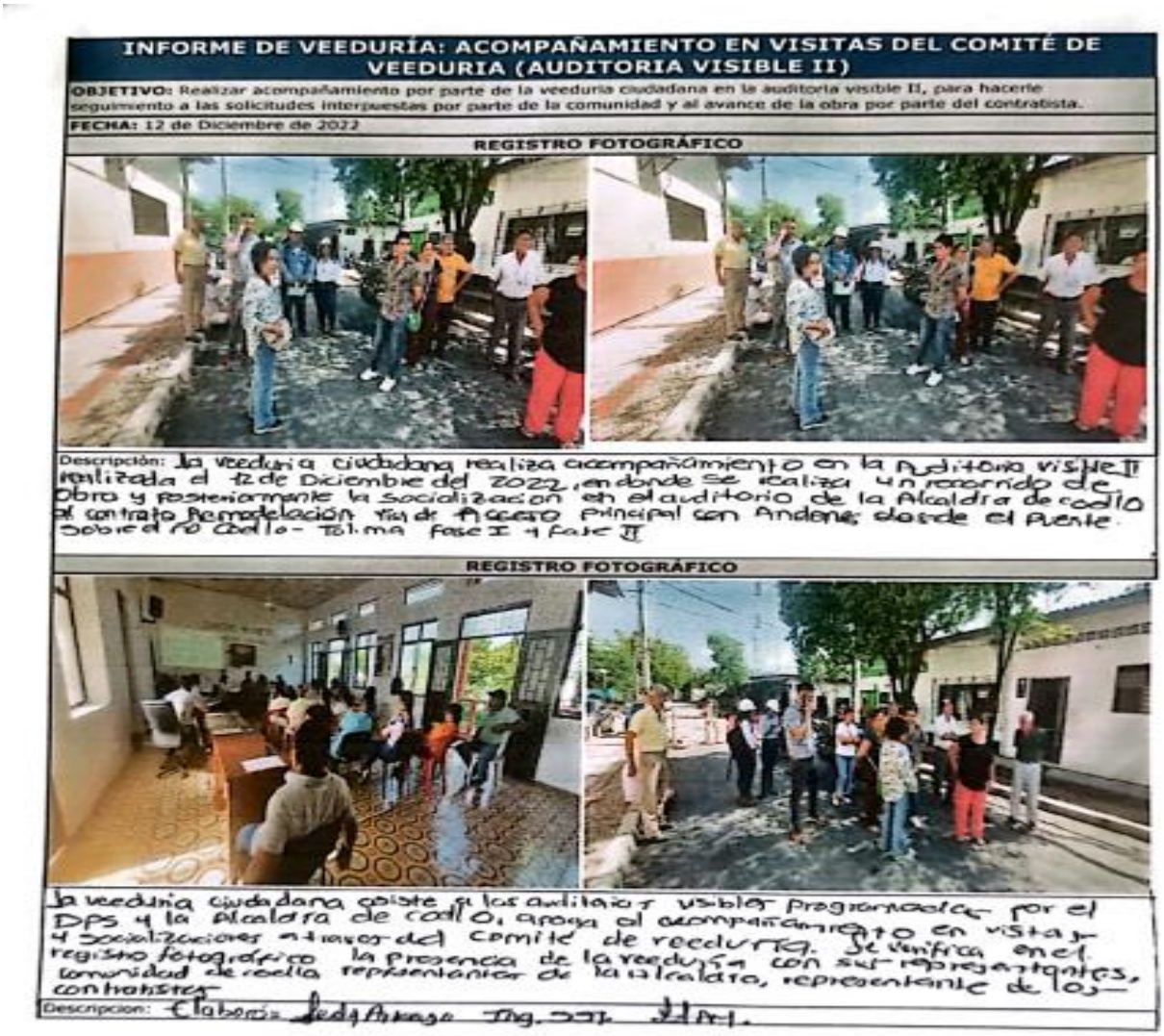
Descripción: Se anexa y socializa folleto de ley de veeduría ley 850 de 2003

Acompañamiento en visitas del Comité de Veeduría: Se realiza acompañamiento a la veeduría por parte del contratista en las siguientes auditorias visibles

Auditoria Visible AV1: 17/09/2022,

Auditoria Visible AV2: 02/12/2022,

Auditoria Visible AV3: 30/01/2024



INFORME DE VEEDURÍA: ACOMPAÑAMIENTO EN VISITAS DEL COMITÉ DE VEEDURIA (AUDITORIA VISIBLE II)

OBJETIVO: Realizar acompañamiento por parte de la veeduria ciudadana en la auditoria visible II, para hacerle seguimiento a las solicitudes interpuestas por parte de la comunidad y al avance de la obra por parte del contratista.

FECHA: 12 de Diciembre de 2022

REGISTRO FOTOGRÁFICO

Descripción: La veeduria ciudadana realiza acompañamiento en la Auditoria visible II realizada el 12 de Diciembre del 2022, en donde se realiza un recorrido de obra y posteriormente la socialización en el auditorio de la Alcaldia de Coello sobre el contrato Remodelación Vía de Acceso Principal con Andenes donde el Puente sobre el Río Coello - Tolima Fase I y Fase II

REGISTRO FOTOGRÁFICO

La veeduria ciudadana existe en las auditorias visibles programadas por el DPS y la Alcaldia de Coello, apoya el acompañamiento en visitas y socializaciones a través del comité de veeduria. Se verifica en el registro fotográfico la presencia de la veeduría con sus representantes, comunidad de recolla representantes de la alcaldia, representante de los contratistas

Descripcion: Elaboró: Jady Arango Ing. Civil

Reuniones IPCS: el día 04 de diciembre del 2022 se realiza la mencionada reunión de IPCS en donde se tiene encuentro con la veeduría para aclarar todas las inquietudes- Capacitación de la veeduría – Cumplimiento de ejecución de reuniones IPCS – Determinación y divulgación del avance de la obra.

ANEXO NO. 1: REGISTRO FOTOGRÁFICO INFORME DE VEEDURÍA

REGISTRO FOTOGRÁFICO



Descripción: Socialización con la veeduria sobre el avance de la obra. y de Instancia de participación comunitaria.

REGISTRO FOTOGRÁFICO



Descripción: Recorrido de Avance de Obra.

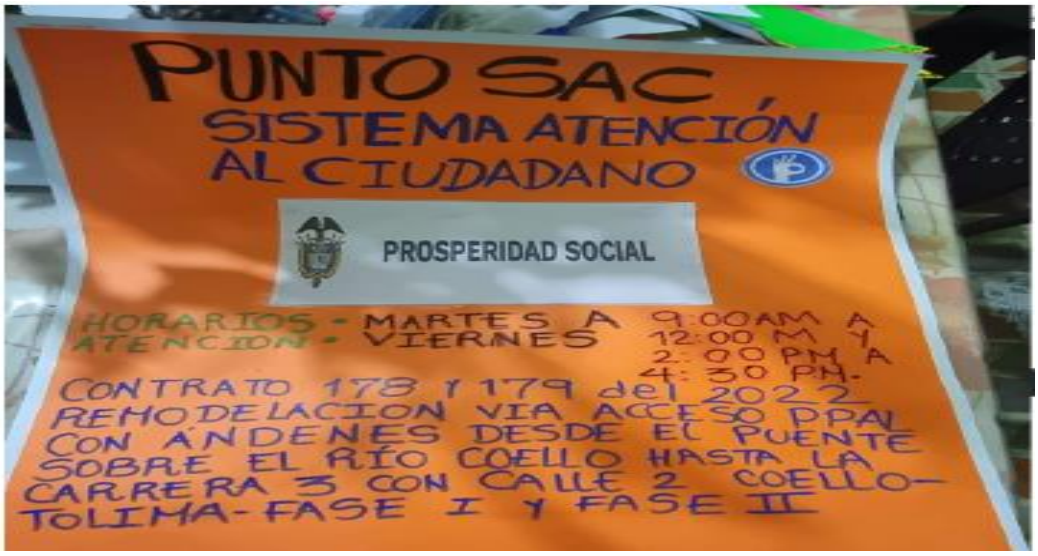
3. INSTALACIÓN DEL PUNTO DE SERVICIO AL CIUDADANO SAC

3.1 Punto SAC Instalado: Se realiza la instalación del punto SAC en el barrio la virgen en donde está ubicado el buzón de los PQRS y una cartelera informativa sobre el contracto de la obra y los horarios de atención. Se hace un recorrido por la zona de intervención en donde se le socializa a la comunidad acerca de la importancia que tiene el punto de atención. Ver registro fotográfico.

REGISTRO FOTOGRAFICO



Buzón de PQRS.



3.2 Reporte de PQRSD individual y acumulado

SEGUIMIENTO A PQR (SAC: Punto de atención a la comunidad) Periodo reportado:
Número de solicitudes recibidas en el PAC: 2
Número de solicitudes atendidas por el PAC: 2

Total de PQRS recibidas durante el transcurso del proyecto: 2
% 1 de PQR cerradas: 100%

Funcionamiento del punto de atención a la comunidad:

Barrio: la virgen calle2 No 1-68 **Línea de atención a la comunidad**:3224802170 Correo: electrónico: hseq.caytotractor@gmail.com Horarios disponibles	**Lunes: 08:30 a.m. 12:00 p.m.** **Miércoles: 02: 00 p.m. 04:00 p.m.**

En la Auditoria Visible AV3 de fase 1. Quedó pendiente pero se soluciono en la fecha estipulada por interventoría el 02 de febrero de 2024. Se anexan soportes de cumplimiento de PQRS.

Se soluciona PQRS de la señora Mabel Amparo Chacon quedando a paz y salvo por todo concepto

PROSPERIDAD SOCIAL	FORMATO REPORTE DE OBSERVACIONES Y SUGERENCIAS Mejoramiento de Vivienda	Código: F-IP-192
	PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos	Versión: 3

FECHA: DÍA [ ] MES [ ] AÑO [ ]

1. INFORMACIÓN GENERAL (DILIGENCIADO POR ENT. TERRITORIAL)

N° Y AÑO CONVENIO: Reconstrucción con Andenes desde el puente sobre el Río Coello hasta la vía a Icononzo-Coello-Tolima fase 1
PROYECTO:
MUNICIPIO: Coello
DEPARTAMENTO: Tolima
COMUNA, BARRIO, VEREDA: Fase 1-Coello
ZONA: [X] Cabecera Municipal [ ] Centro Poblado [ ] Rural Disperso
NOMBRE DEL BENEFICIARIO: Marisol Fierro
TIPO IDENTIFICACIÓN: [CC] N° 28638032

2. INFORMACIÓN DE ENTIDAD EJECUTORA, DE SUPERVISIÓN E INTERVENTORÍA (DILIGENCIADO POR ENTIDAD TERRITORIAL)

SUPERVISOR ENTIDAD TERRITORIAL: Alcaldía de Coello
SUPERVISOR PROSPERIDAD SOCIAL:
EMPRESA DE INTERVENTORÍA: Molina y Rivera Ingenieros Asociados SAS
NOMBRE DEL INTERVENTOR: Heidy Borda
NOMBRE DEL CONTRATISTA: CAYTO TRACTOR SAS
NÚMERO DEL CONTRATO: 178 de 2022

3. DESCRIPCIÓN DE OBSERVACIÓN O SUGERENCIA

DILIGENCIADO POR EL COMITÉ DE VEEDURÍA O QUIEN RECIBE LA OBSERVACIÓN O SUGERENCIA:

[ ] Observación [ ] Sugerencia [ ] Otro. Cuál?

A. OBSERVACIÓN O SUGERENCIA IDENTIFICADA

Yo, Marisol Fierro, identificada con la C.C. 28638032 de Coello-Tolima coloca la queja por una afectación a sus árboles y predio debido a las obras de intervención por parte del contratista. En donde el contratista le realiza un primer pago a la persona propietaria del lote y la señora Marisol Fierro solicita un segundo pago. El contratista y la propietaria en la oficina de personería llegan a un acuerdo de un pago de $200.000, en donde la propietaria solicita que le consignen 3204103794 al señor Andres felipe Rojas Fierro quien es el hijo de la señora. $200.000 por pago de afectación de árboles de limón

B. MODALIDAD DE INTERVENCIÓN OBJETO DE LA OBSERVACIÓN O SUGERENCIA

[ ] Unidad Sanitaria [ ] Unidad de Cocina [ ] Unidad Habitacional [ ] Área de Aprendizaje [ ] Pisos [ ] Cubierta
[ ] Adecuaciones Especiales (Kits) [ ] Otro. Cuál? VIAS [ ] N.A.

C. ESTADO DE AVANCE (DILIGENCIADO POR ENTIDAD TERRITORIAL)

PROYECTO:
En ejecución [ ] Suspendido [ ] Finalizado [ ] Terminado [ ] Entregado [ ] En liquidación [X]

INTERVENCIÓN POR VIVIENDA (DILIGENCIADO POR ENTIDAD TERRITORIAL):
Finalizado [X] En proceso [ ] Por iniciar [ ] N.A. [X] Intervención:
Finalizado [ ] En proceso [ ] Por iniciar [ ] N.A. [X] Intervención:

D. DATOS DE QUIEN PRESENTA LA OBSERVACIÓN O SUGERENCIA (DILIGENCIADO POR EL COMITÉ DE VEEDURÍA O QUIEN RECIBE LAS OBSERVACIÓN O SUGERENCIA):

[X] Beneficiario [ ] Comité Veeduría [ ] Gobierno Local [X] Comunidad [ ] Otro? Cuál

Nombre de quien presenta la observación o sugerencia: Marisol Fierro
Teléfono de Contacto: 3204103794 e-mail:
Dirección: Finca - Fase 1-Coello
Firma: X MARISOL FIERRO N. Tipo y N° Documento de Identificación: 28638032

E. Comité de Veeduría:

Nombre Representante — o — Firma:
Tipo y N° Documento de Identificación: — o —

F. TIPIFICACIÓN DE LA OBSERVACIÓN O SUGERENCIA (DILIGENCIADO POR ENTIDAD TERRITORIAL)

Temáticas Relacionada	P
1. Integración	
2. Alcance	
3. Tiempo	
4. Costos	
5. Calidad	
6. Recursos Humanos	
7. Comunicaciones	
8. Riesgos	
9. Adquisiciones	
10. Disposición inadecuada de materiales y sobrantes	
11. Otro. Cuál?	

G. ANÁLISIS DE LA OBSERVACIÓN O SUGERENCIA

Procedente ☐ No procedente ☐ N.A. ☐

4. PLAN DE ACCIÓN (DILIGENCIADO POR ENTIDAD TERRITORIAL)

Nº	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA	CONCLUIDA S/N
	Se realiza la atención del PQR en la oficina del cliente Social			
	Se traslado la petición al contratista			
	Se concerta reunión con el usuario - Alcaldía - Interventoría y contratista	Alcaldía-Interventoría	02-febrero-2024	
	Se realiza el pago por consignación Nequi	Contratista	02-febrero-2024	

5. CONCLUSIÓN U OBSERVACIONES (DILIGENCIADO POR INTERVENTORÍA)

x

Cerrada: ☒ Si ☐ No ☐ N.A. Fecha de cierre d/m/a): 02- Febrero-2024

Nombre Autoriza el cierre: Rafael Sarmiento

Cargo/Designación/Asignación: Director de Obra T.P Nº

Entidad: CAYTO TRACTOR SAS

6. REGISTRO FOTOGRÁFICO (DILIGENCIADO POR ENTIDAD TERRITORIAL) SI ☐ NO ☐ N.A ☒

Intervención:

Se anexa soporte de consignación al Nequi autorizado por la señora Marisol Fierro.

Intervención:

Nota: Se pueden adicionar los registros fotográficos correspondientes a las modalidades de intervención o elementos objeto de la observación (incluye adecuaciones especiales).

CAYTO TRACTOR S.A.S.
NIT. 900.044.320-6

Agregados
Minería
Maquinaria
Obras Civiles
Planta de Asfalto

Coello., Dos (02) de Febrero de Dos mil veinticuatro (2024)

PAZ Y SALVO

Que CAYTO TRACTOR S.A.S, se encuentra a Paz y salvo por concepto de los árboles de limón con la sra. Marisol Fierro, identificada con C.C No 28.638.032 de Coello Tolima, por los daños ocasionados por las obras de intervención derivadas del Contrato de Obra No 178 DEL 01 DE JULIO DE 2022, cuyo objeto es: "REMODELACIÓN VIA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 COELLO – TOLIMA – FASE I", realizando pago por la suma de Doscientos mil pesos m/cte ($ 200.000.oo), consignados al Nequi No 3204103764 el cual pertenece a su hijo Andrés Felipe Rojas Fierro, autorizado por la sra Marisol Fierro.

Entrega,

Nombre: Rafael Sarmiento A.
C.C No. 11307.338
Firma:
Director Obras Cayto Tractor.

Recibe,

Nombre: MARISOL FIERRO RAMIREZ
C.C No. 28 638 032
Firma: MARISOL FIERRO RAMIREZ

Nequi

Comprobante

Empresa
Nequi

NIT
890903938

Dirección IP
181 5715810

Estado
Aprobada

Descripción
Recarga Nequi PSE

Fecha del pago
02-02-2024

Referencia
149031706889950491

Autorización
432145777

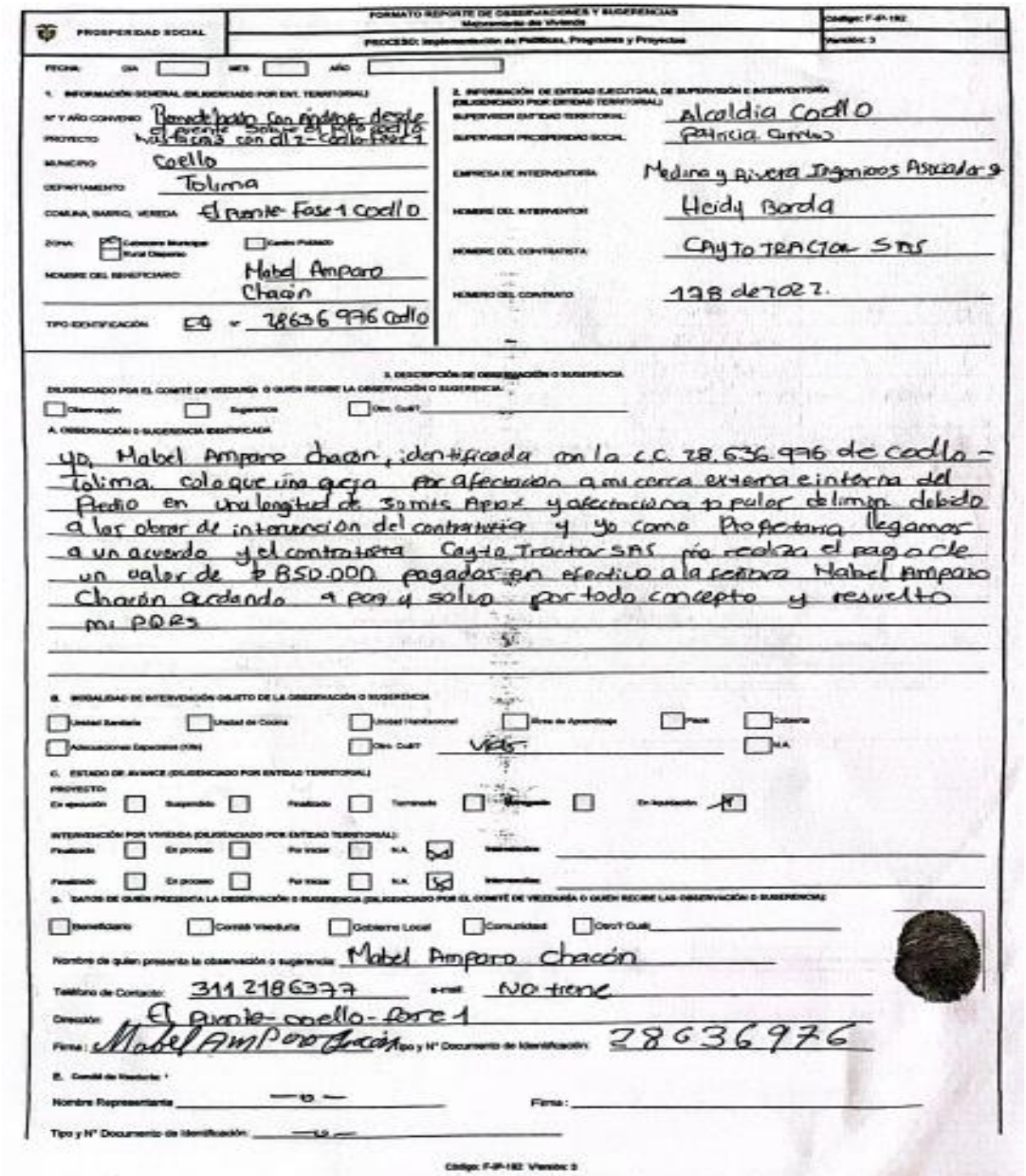
Banco
BANCOLOMBIA

Total
$200,000.00

Número de celular
3204103764

Regresar al inicio

Imprimir



PROSPERIDAD SOCIAL

FORMATO REPORTE DE OBSERVACIONES Y SUGERENCIAS
Mejoramiento de Vivienda

PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos

Código: F-IP-182
Versión: 3

FECHA: DIA [ ] MES [ ] AÑO [ ]

1. INFORMACIÓN GENERAL (DILIGENCIADO POR ENT. TERRITORIAL)

Nº Y AÑO CONVENIO: Beneficiado con ordenes desde el convenio solucion de vivienda hasta la 3 con el 7 - Coello fase 1
PROYECTO:
MUNICIPIO: Coello
DEPARTAMENTO: Tolima
COMUNA, BARRIO, VEREDA: El Puente Fase 1 Coello
ZONA: [X] Cabecera Municipal / Rural Disperso [ ] Centro Poblado
NOMBRE DEL BENEFICIARIO: Mabel Amparo Chacón
TIPO IDENTIFICACIÓN: CC Nº 28636976 Coello

2. INFORMACIÓN DE ENTIDAD EJECUTORA, DE SUPERVISIÓN E INTERVENTORÍA (DILIGENCIADO POR ENTIDAD TERRITORIAL)

SUPERVISOR ENTIDAD TERRITORIAL: Alcaldia Coello
SUPERVISOR PROSPERIDAD SOCIAL: Patricia Cuellar
EMPRESA DE INTERVENTORIA: Medina y Rivera Ingenieros Asociados
NOMBRE DEL INTERVENTOR: Heidy Borda
NOMBRE DEL CONTRATISTA: CAYTO TRACTOR SAS
NUMERO DEL CONTRATO: 198 de 2027.

3. DESCRIPCIÓN DE OBSERVACIÓN O SUGERENCIA

DILIGENCIADO POR EL COMITÉ DE VEEDURÍA O QUIEN RECIBE LA OBSERVACIÓN O SUGERENCIA:

[ ] Observación [ ] Sugerencia [ ] Otro. Cuál? _____

A. OBSERVACIÓN O SUGERENCIA IDENTIFICADA

Yo, Mabel Amparo Chacon, identificada con la c.c. 28.636.976 de coello - Tolima. Coloque una queja por afectacion a mi cerca externa e interna del Predio en una longitud de 30 mts Aprox y afectacion a poler de limon debido a los obrer de intervencion del contratista y yo como Propietaria llegamos a un acuerdo y el contratista Cayto Tractor SAS pio realizo el pago de un valor de $ 850.000 pagados en efectivo a la señora Mabel Amparo Chacón quedando a paz y salvo por todo concepto y resuelto mi PQRs

B. MODALIDAD DE INTERVENCIÓN OBJETO DE LA OBSERVACIÓN O SUGERENCIA

[ ] Unidad Sanitaria [ ] Unidad de Cocina [ ] Unidad Habitacional [ ] Obras de Aprendizaje [ ] Pisos [ ] Cubierta
[ ] Adecuaciones Especiales (VIS) [ ] Otro. Cuál? VIS [ ] N.A.

C. ESTADO DE AVANCE (DILIGENCIADO POR ENTIDAD TERRITORIAL)

PROYECTO:
En ejecución [ ] Suspendido [ ] Finalizado [ ] Terminado [ ] Liquidado [ ] En liquidación [X]

INTERVENCIÓN POR VIVIENDA (DILIGENCIADO POR ENTIDAD TERRITORIAL):
Finalizado [ ] En proceso [ ] Por iniciar [ ] N.A. [X] Observaciones: _____
Finalizado [ ] En proceso [ ] Por iniciar [ ] N.A. [X] Observaciones: _____

D. DATOS DE QUIEN PRESENTA LA OBSERVACIÓN O SUGERENCIA (DILIGENCIADO POR EL COMITÉ DE VEEDURÍA O QUIEN RECIBE LAS OBSERVACIÓN O SUGERENCIA)

[ ] Beneficiario [ ] Comité Veeduría [ ] Gobierno Local [ ] Comunidad [ ] Otro? Cuál? _____

Nombre de quien presenta la observación o sugerencia: Mabel Amparo Chacón
Teléfono de Contacto: 3112186377 e-mail: No tiene
Dirección: El Puente - coello - fase 1
Firma: Mabel Amparo Chacón Tipo y Nº Documento de Identificación: 28636976

E. Comité de Veeduría *

Nombre Representante _____ Firma: _____
Tipo y Nº Documento de Identificación _____

Código: F-IP-182 Versión: 3

Temática Relacionada	P
1. Integración	
2. Alianza	
3. Tiempo	
4. Costos	
5. Calidad	
6. Recursos Humanos	
7. Comunicaciones	
8. Riesgos	
9. Adquisiciones	
10. Disposición inadecuada de materiales y sobrantes	
11. Otro Cual?	

Procedente ☐ No procedente ☐ N.A. ☐

Nº	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA	CONCEPTO DA SN
	Se realiza la atencion al PQRS en la oficina de atencion al	Alcaldia		
	Se traslada la peticion al contratista	Contratista		
	Se conseria reunion con el apoderado Alcaldia-	Alcaldia-Interventoria	08-FEB-11	S
	Interventoria y contratista			
	Se realiza un paz y salvo de acuerdo entre	Contratista	02-Feb-11	S
	los panes			

Cerrada ☑ Si ☐ No ☐ N.A. Fecha de cierre efectiva: Marzo 11-2011

Nombre Nuevo de cierre: Rafael Sarmiento Acosta

Cargo/Designación/Asignación: Directora Obra TRP

Entidad: Cayto Tractor SAS

6. REGISTRO FOTOGRÁFICO SI ☐ NO ☐ N.A. ☐
(DILIGENCIADO POR ENTIDAD TERRITORIAL)

Intervención: Intervención:

Se crea paz y Salvo de acuerdo entre los partes

Nota: Se pueden adicionar los registros fotográficos correspondientes a las modalidades de intervención o elementos objeto de la observación (incluye aclaraciones especiales)

CAYTO TRACTOR S.A.S.
NIT 900.044.320-6

Agregados
Minería
Maquinaria
Obras Civiles
Planta de Asfalto

Coello, once (11) de marzo de dos mil veinticuatro (2024)

PAZ Y SALVO

Que **CAYTO TRCTOR S.A.S**, se encuentra a paz y salvo por todo concepto con la señora MABEL AMPARO CHACON identificada con la cedula de ciudadanía No. 28.636.976 de Coello, propietaria del predio el puente por un valor de $850.000 pesos lo cual incluye la reposición de la cerca externa e interna del predio en una longitud aproximada de 30 Mts y reposición de 10 palos de limón. Por la obra de intervención derivadas del **Contrato de Obra No. 178 DEL 01 DE JULIO DE 2022, cuyo objeto es: "REMODELACION VIA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 COELLO – TOLIMA – FASE I"** realizando pago por la suma de Ochocientos cincuenta mil pesos m/cte ($850.000) pagados en efectivo a la señora MABEL AMPARO CHACON. Quedando el contratista a paz y salvo por todo concepto.

Entrega,

Nombre: Rafael Sarmiento A.
C.C. No: 15.307.338 Gdt.
Firma: Director de Obra.

Recibe y Acepta,

Nombre: Mabel Amparo Chacón.
C.C. No: 28.636.976 coello
Firma: Mabel Amparo Chacón

4 EJE II. SOSTENIBILIDAD

4.1 Sesiones de validación Plan de Sostenibilidad y Construcción Reglamento de Uso

Problema central

Bajos niveles de movilidad en el tránsito vehicular, en la zona urbana del municipio.

Descripción de la situación existente con respecto al problema.

Actualmente se presenta dificultad en la movilidad y bajo servicio en las vías, debido al mal estado de las mismas, encontrándose intransitables o con restricción de tránsito, considerando el alto deterioro de la superficie de rodadura, drenaje superficial deficiente, construcción sin consideraciones técnicas y vehículos que transitan excediendo la carga permitida para dicho corredor. Esta situación genera aumento en los tiempos de viaje, ocasionando disminución del acceso a los productos en los sectores afectados. Así como también, congestión vial y daños frecuentes en los vehículos particulares y de transporte público, ocasionando mayores costos de movilización y operación de los vehículos. Por otra parte, esta situación afecta el paisaje urbano, deteriorando la imagen favorable del municipio

En el eje de sostenibilidad se realizaron las siguientes reuniones las cuales se dejaron mediante actas:

ACTA DE REUNION DE EJE DE SOSTENIBILIDAD #1

El día 03 de Noviembre de 2022 de 2:00 pm a 3:30 pm se realiza socialización y validación de plan de sostenibilidad con la alcaldía de Coello de los contratos en mención.



ANEXO 2

PROSPERIDAD SOCIAL	FORMATO REGISTRO DE ASISTENCIA - ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL	Código: F-IP-271
		Versión: 2
	PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos	Fecha de Aprobación: Noviembre de 2021

Departamento: TOLIMA — Municipio: COELLO — Acta No.:

Lugar: Alcaldia Coello — Fecha: 03-Noviembre-2022 — No. de Asistentes:

Objeto de la reun: Socialización y validación plan de sostenibilidad con la alcaldía-coello del contrato FP y FEL del 2022 Remodelación vía de acceso principal con andenes desde el Peaje hasta el rio Coello hasta la cra 3 con cll 2 Peaje 1 y 2

Ord	Nombres y Apellidos	Documento	Vereda / Barrio / Institución	Actividad / Cargo	Teléfono y Correo Electrónico	Firma
1	Carla Vanessa Tobar.	1.110514.781	Alcaldía coello.	Prof. Univers Sec. Planeac.	3166270542	
2	Juan Carlos Quintero	1108455676	Alcaldía coello	Residente de obra	3148769922	
3	Leidy Arteaga M.	1193576856	Alcaldía coello	Contratista Peaje 1	3208362902	
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						

ACTA DE REUNION DE EJE DE SOSTENIBILIDAD #2

El día 06 de Diciembre de 2022 de 8:00 am a 10:30 am se realiza socialización y validación de plan de sostenibilidad con la alcaldía de Coello de los contratos en mención.

Se hace entrega de manual de mantenimiento y reglamento de uso de las obras intervenidas.

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Siendo las 8:00 am del 06 de Diciembre del 2022, en la alcaldía municipal de Coello, el barrio El Centro del municipio de Coello Tolima se lleva a cabo la socialización y validación plan de sostenibilidad con la alcaldía de Coello- Tolima del contrato 178 y 179 del 2022 "Remodelación vía de acceso principal con andenes desde el puente sobre el rio Coello hasta la cra 3 con calle 2 fase I Y II" en el cual se identifican las acciones a ejecutar y tiempos, para la sostenibilidad de la obra en mención. Teniendo en cuenta el manual de mantenimiento y reglamento de uso de las obras intervenidas aportado por la empresa contratista, CAYTO TRACTOR S.A.S. en fase 1 y CONSORCIO VIA COELLO IC además de las posibles situaciones evaluadas por el ente territorial y debida solución se da por revisado y aprobado el Plan de sostenibilidad por parte de la veeduría ciudadana.

Dado a conocer la finalidad del proyecto de Pavimentación, se reitera la importancia de su conservación y cuidado principalmente por la comunidad de la vereda y zonas de influencia.

En el cual la Alcaldía da a conocer a los contratistas el Plan de sostenibilidad y realiza exposición de este.



ANEXO 2

PROSPERIDAD SOCIAL

FORMATO REGISTRO DE ASISTENCIA - ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL

PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos

Código: F-IP-271
Versión: 2
Fecha de Aprobación: Noviembre de 2021

Departamento: TOLIMA | Municipio: COELLO | Acta No.:
Lugar: Alcaldia coello – Tolima | Fecha: 06- Diciembre - 2022 | No. de Asistentes:
Objeto de la reun: Socialización y Validación Plan de Sostenibilidad con la Alcaldia Coello – Tolima CT 178 y 179 de 2022 entrega del manual de mantenimiento y reglamento de obras Intervenidas

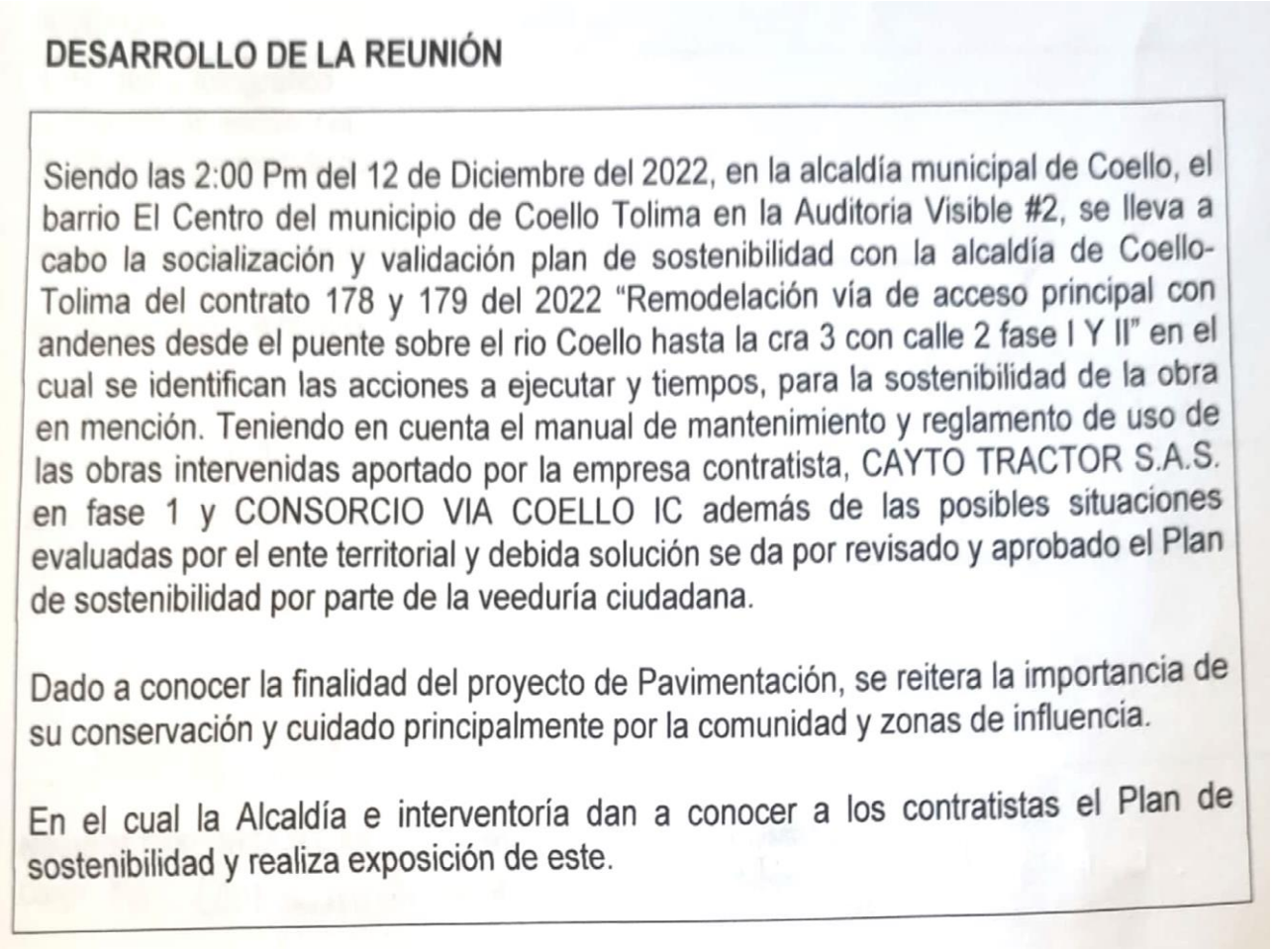
Ord	Nombres y Apellidos	Documento	Vereda / Barrio / Institución	Actividad / Cargo	Teléfono y Correo Electrónico	Firma
1	Carla Vanessa Tobar	1.110.514.781	Alcaldia	Prof. Univers	3166210542	
2	Leidy Arcas G	1193568876	Alcaldia	Contratisto Fase 1	3208362902	
3	Juan Carlos Sánchez	1108453676	Alcaldia	Residente obra	3118764422	
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						

ACTA DE REUNION DE EJE DE SOSTENIBILIDAD #3

El día 12 de Diciembre de 2022 de 2:00 pm a 5:00 pm se realiza socialización y validación de plan de sostenibilidad con la alcaldía de Coello de los contratos en mención.

Auditoria Visible AV2.

Se hace entrega de manual de mantenimiento y reglamento de uso de las obras intervenidas.



DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Siendo las 2:00 Pm del 12 de Diciembre del 2022, en la alcaldía municipal de Coello, el barrio El Centro del municipio de Coello Tolima en la Auditoria Visible #2, se lleva a cabo la socialización y validación plan de sostenibilidad con la alcaldía de Coello-Tolima del contrato 178 y 179 del 2022 "Remodelación vía de acceso principal con andenes desde el puente sobre el rio Coello hasta la cra 3 con calle 2 fase I Y II" en el cual se identifican las acciones a ejecutar y tiempos, para la sostenibilidad de la obra en mención. Teniendo en cuenta el manual de mantenimiento y reglamento de uso de las obras intervenidas aportado por la empresa contratista, CAYTO TRACTOR S.A.S. en fase 1 y CONSORCIO VIA COELLO IC además de las posibles situaciones evaluadas por el ente territorial y debida solución se da por revisado y aprobado el Plan de sostenibilidad por parte de la veeduría ciudadana.

Dado a conocer la finalidad del proyecto de Pavimentación, se reitera la importancia de su conservación y cuidado principalmente por la comunidad y zonas de influencia.

En el cual la Alcaldía e interventoría dan a conocer a los contratistas el Plan de sostenibilidad y realiza exposición de este.

Registro fotográfico
Socialización y validación Plan de Sostenibilidad- Auditoria Visible II









ANEXO 2.

PROSPERIDAD SOCIAL

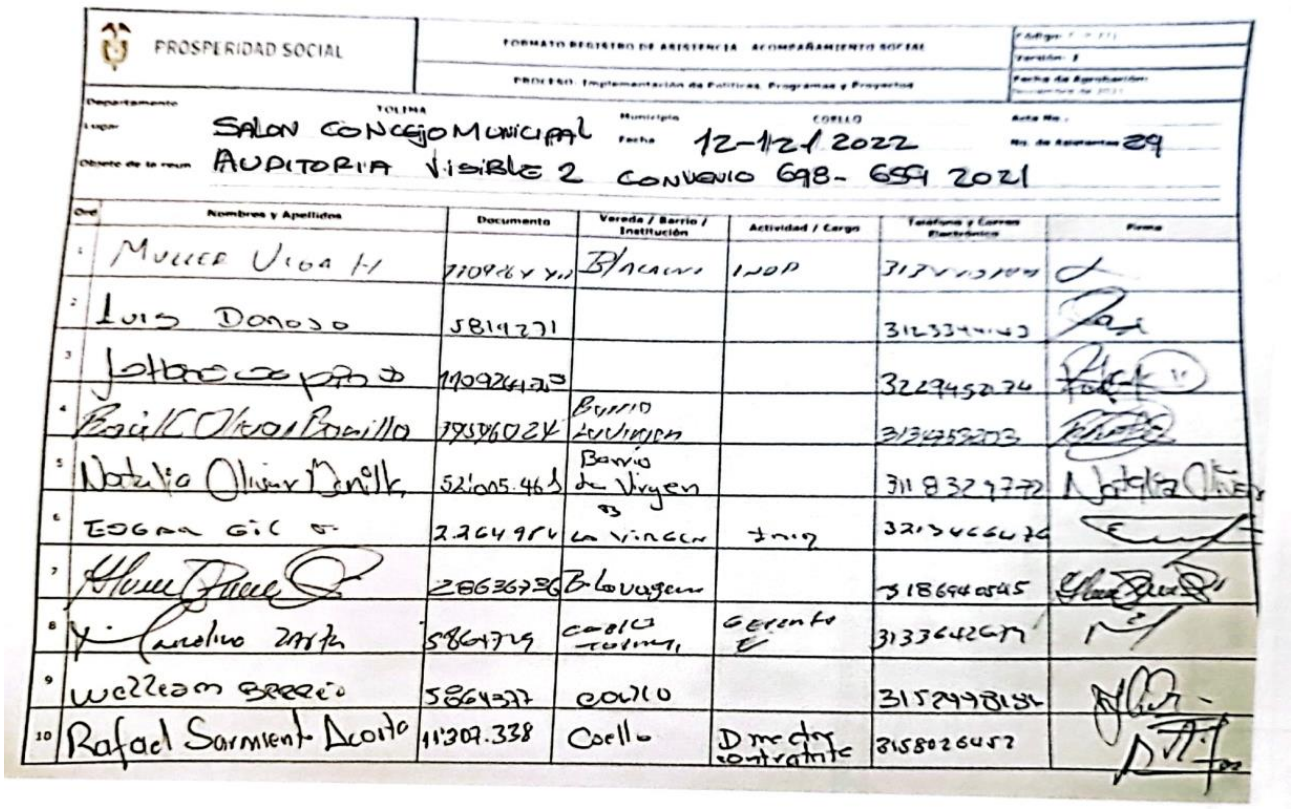
FORMATO REGISTRO DE ASISTENCIA - ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL

PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos

Código: F-IP-271
Versión: 3
Fecha de Aprobación: Noviembre de 2021

Departamento: TOLIMA
Municipio: COELLO
Lugar: Salón Concejo Municipal
Fecha: 12-12-2022
Acta No.:
No. de Asistentes:
Objeto de la reun: Auditoria Visible No 2 Contratos 678 y 659 a 239

Ord	Nombres y Apellidos	Documento	Vereda / Barrio / Institución	Actividad / Cargo	Teléfono y Correo Electrónico	Firma
1	Luz Dary Herrera	28637511	La Virgen		3138261263	
2	Vega Jargas	2264867			3203461964	
3	José Antonio Lozano	2264974	La Virgen		3212525406	José Antonio
4	Blanca Pulido	28637140	Centro		3208699956	
5	Santiago Campos G	1.019.027.512	Centro		320 3241893	
6	MARSOL FIERRO RAMIREZ	28638032	Puente		3223277470	MARSOL FIERRO
7	Israel Rojas Lozano	5'864.242	Llano		3212018054	
8	Ana Villabón Benítez	28713.595	Centro		3114577477	
9	Jorge Pardo Barrera	7.709.246.28	Centro		3224802770	
10	MARINA NUÑEZ GAR					Mari Nuñez



PROSPERIDAD SOCIAL — FORMATO REGISTRO DE ASISTENCIA ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL

PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos

Departamento: TOLIMA — Municipio: COELLO

Lugar: SALON CONCEJO MUNICIPAL — Fecha: 12-12-2022 — Acta No.: — No. de Asistentes: 29

Objeto de la reunión: AUDITORIA VISIBLE 2 CONVENIO 698- 659 2021

Ord	Nombres y Apellidos	Documento	Vereda / Barrio / Institución	Actividad / Cargo	Teléfono y Correo Electrónico	Firma
1	MULLER VEGA H	7104[illegible]	B/ACACIAS	INDP	317[illegible]	
2	LUIS DONOSO	5B147271			312[illegible]	
3	[illegible]	1090[illegible]			3229452724	
4	[illegible]	1[illegible]	BARRIO LAS VIRGENES		3134[illegible]	
5	[illegible]	52[illegible]	Barrio de Virgen		311 832 7772	
6	EDGAR GIL	2.264.954	La Vincen	[illegible]	321[illegible]	
7	[illegible]	2863[illegible]	B. La Virgen		318[illegible]	
8	[illegible]	5[illegible]	COELLO TOLIMA	GERENTE	313[illegible]	
9	[illegible]	5864327	COELLO		315[illegible]	
10	Rafael Sarmiento Acosta	11.307.338	Coello	Director contratista	3158026457	

ACTA DE REUNION DE EJE DE SOSTENIBILIDAD #4

El día 20 de Diciembre de 2022 de 8:00 am a 10:30 am se realiza socialización y validación de plan de sostenibilidad con la alcaldía de Coello de los contratos en mención.

Auditoria Visible AV2.

Se hace entrega de manual de mantenimiento y reglamento de uso de las obras intervenidas.

OBJETIVO:

Socialización y validación plan de sostenibilidad con la alcaldía de Coello- Tolima del contrato 178 y 179 del 2022 "Remodelación via de acceso principal con andenes desde el puente sobre el rio Coello hasta la carrera 3 con calle 2 fase I Y II".

Socializar del plan de sostenibilidad: el planteamiento del problema, problema central, descripción de la situación existente con respecto al problema, causas, efectos generados por el problema, antecedentes, justificación, población objetivo, impacto social, caracterización, alcance.

Los contratistas aportan a la alcaldía el apoyo logístico de socialización y ejecución del contenido del plan de sostenibilidad.

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Siendo las 8:00 am del 20 de Diciembre del 2022, en la alcaldía municipal de Coello, el barrio El Centro del municipio de Coello Tolima se lleva a cabo la socialización y validación plan de sostenibilidad con la alcaldía de Coello- Tolima del contrato 178 y 179 del 2022 "Remodelación vía de acceso principal con andenes desde el puente sobre el rio Coello hasta la cra 3 con calle 2 fase I Y II" en el cual se identifican las acciones a ejecutar y tiempos, para la sostenibilidad de la obra en mención. Teniendo en cuenta el manual de mantenimiento y reglamento de uso de las obras intervenidas aportado por la empresa contratista, CAYTO TRACTOR S.A.S. en fase 1 y CONSORCIO VIA COELLO IC además de las posibles situaciones evaluadas por el ente territorial y debida solución se da por revisado y aprobado el Plan de sostenibilidad por parte de la veeduría ciudadana.

Socializar del plan de sostenibilidad: el planteamiento del problema, problema central, descripción de la situación existente con respecto al problema, causas, efectos generados por el problema, antecedentes, justificación, población objetivo, impacto social, caracterización, alcance.

Los contratistas aportan a la alcaldía el apoyo logístico de socialización y ejecución del contenido del plan de sostenibilidad.

Registro fotográfico
Socialización y validación Plan de Sostenibilidad- Auditoria Visible II









ACTA DE REUNION DE EJE DE SOSTENIBILIDAD #5

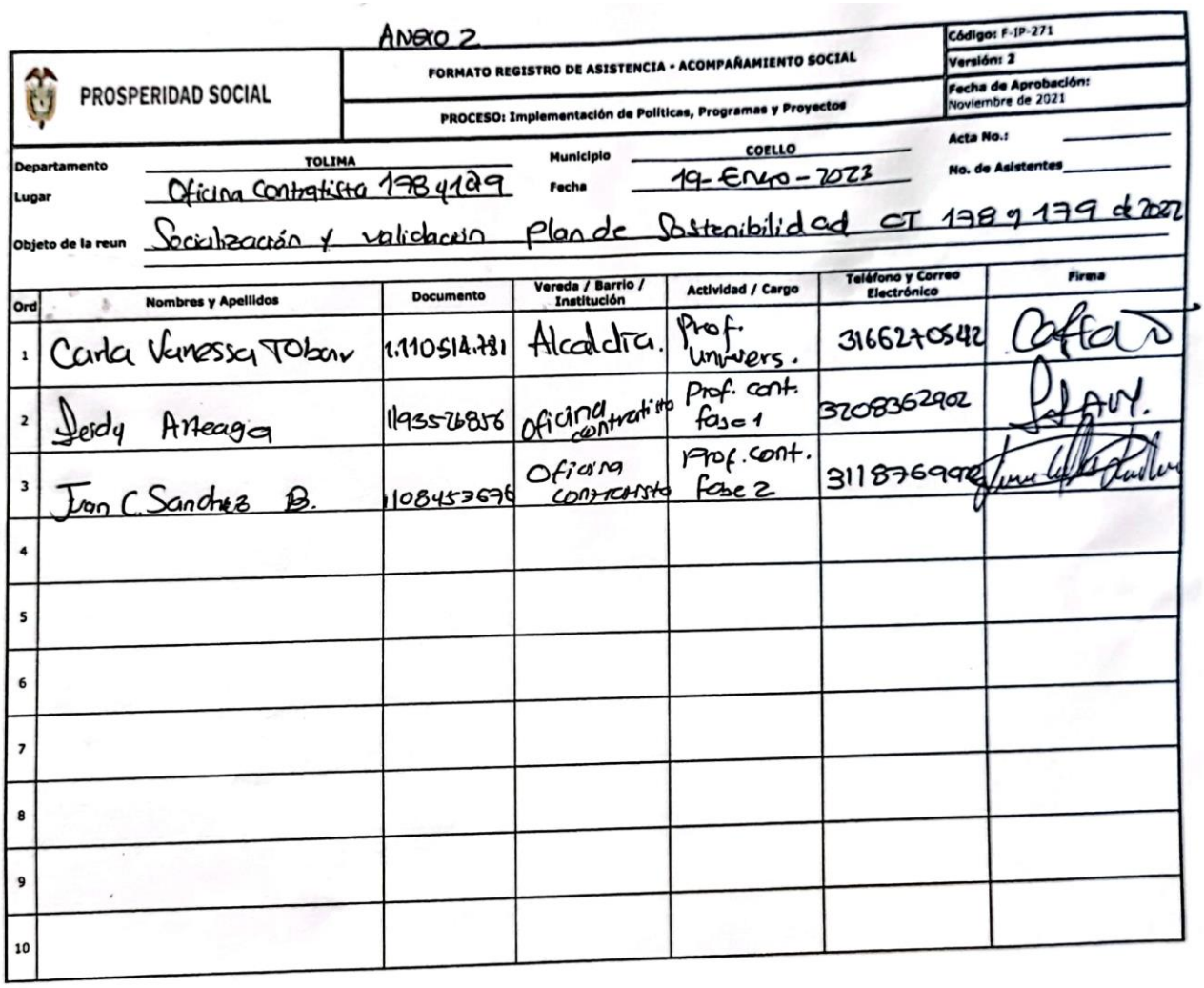
El día 19 de Enero de 2023 de 8:00 am a 10:30 am se realiza socialización y validación de plan de sostenibilidad con la alcaldía de Coello de los contratos en mención.

Se hace entrega de manual de mantenimiento y reglamento de uso de las obras intervenidas.

Temas sociales.

Registro fotográfico
Socialización y validación Plan de Sostenibilidad-





ANEXO 2

PROSPERIDAD SOCIAL

FORMATO REGISTRO DE ASISTENCIA - ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL

PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos

Código: F-IP-271
Versión: 2
Fecha de Aprobación: Noviembre de 2021

Departamento: TOLIMA
Municipio: COELLO
Acta No.:
Lugar: Oficina Contratista 19841179
Fecha: 19-Enero-2023
No. de Asistentes:
Objeto de la reun: Socialización y validación plan de Sostenibilidad CT 1984179 de 2022

Ord	Nombres y Apellidos	Documento	Vereda / Barrio / Institución	Actividad / Cargo	Teléfono y Correo Electrónico	Firma
1	Carla Vanessa Tobar	1.110514.781	Alcaldía.	Prof. Univers.	3166270542	
2	Jesdy Arteaga	1193576856	Oficina contratista	Prof. cont. fase 1	3208362902	
3	Juan C. Sanchez B.	1084536976	Oficina contratista	Prof. cont. fase 2	3118769	
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						

4.2 Entrega Manual de mantenimiento (AV2)

OBJETIVO GENERAL

Informar al municipio (Alcaldía), comunidad en general, los procedimientos y el mantenimiento requerido para el buen funcionamiento de la infraestructura vial construida, conservando así la vida útil del pavimento.

4.3 **Entrega y socialización Plan de Sostenibilidad y Anexo Reglamento de uso (AV3)**
Esta actividad se hace entrega

5. PLAN DE COMUNICACIONES DE PROMOCIÓN Y APROPIACIÓN

5.1 Difusión, promoción y convocatoria

Este programa se cumple por medio de los diferentes recorridos donde se tiene contacto comunitario y se informa acerca de las diversas actividades de obra, despejando dudas e inquietudes con referencia a los tiempos de ejecución del contrato.

Se realiza la convocatoria para la auditoria visible.

5.2 Acciones para apropiación de la obra

Las acciones que se ha tomado para que la comunidad en general se apropie de la obra Son recorridos constates para saber que inquietudes o sugerencias tiene la comunidad, se instala la valla informativa para el proyecto, en la cual se observa la descripción del proyecto y sus ejecutantes.

Además de lo anterior se le sensibiliza a la comunidad acerca de los cuidados que se debe de tener durante la ejecución de la obra. Este trabajo interdisciplinario se realiza con la coordinadora del área de seguridad y salud en el trabajo; además se hacen charlas sobre el buen uso de la señalización y su importancia para el trascurso de la misma.

Esto se puede observar mediante el registro fotográfico y el anexo adjunto.

6. IV. Seguimiento y Monitoreo

6.1 Presentación de informes semanales y mensuales

Se hace la entrega de los debidos informes mensuales.
Se presentan 5 informes en total

6.2 Presentación de Informe Final

Se realiza en el presente informe Final.

6.3 Seguimiento a compromisos de las Auditorías visibles

Se hace cumplimiento al requerimiento de los compromisos de las auditoria visible AV3.
La señora Marisol Fierro realiza la solicitud de un pago por afectación a arboles de Limones.

En la Auditoria Visible AV3 de fase 1. Se soluciono en la fecha estipulada por interventoría el 02 de febrero de 2024. Se anexan soportes de cumplimiento de PQRS.

PROSPERIDAD SOCIAL	FORMATO REPORTE DE OBSERVACIONES Y SUGERENCIAS Mejoramiento de Vivienda	Código: F-IP-192
	PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos	Versión: 3

FECHA: DÍA [ ] MES [ ] AÑO [ ]

1. INFORMACIÓN GENERAL (DILIGENCIADO POR ENT. TERRITORIAL)

N° Y AÑO CONVENIO: Reconstrucción con Andenes desde el puente sobre el Río Coello hasta la vía 3 con calle Coello-Tolima fase
PROYECTO: 1
MUNICIPIO: Coello
DEPARTAMENTO: Tolima
COMUNA, BARRIO, VEREDA: Fase 1-Coello
ZONA: [X] Cabecera Municipal [ ] Rural Disperso [ ] Centro Poblado
NOMBRE DEL BENEFICIARIO: Marisol Fierro
TIPO IDENTIFICACIÓN: [CC] N° 28638032

2. INFORMACIÓN DE ENTIDAD EJECUTORA, DE SUPERVISIÓN E INTERVENTORÍA (DILIGENCIADO POR ENTIDAD TERRITORIAL)

SUPERVISOR ENTIDAD TERRITORIAL: Alcaldía de Coello
SUPERVISOR PROSPERIDAD SOCIAL:
EMPRESA DE INTERVENTORÍA: Molina y Rivera Ingenieros Asociados SAS
NOMBRE DEL INTERVENTOR: Heidy Borda
NOMBRE DEL CONTRATISTA: CAYTO TRACTOR SAS
NÚMERO DEL CONTRATO: 178 de 2022

3. DESCRIPCIÓN DE OBSERVACIÓN O SUGERENCIA

DILIGENCIADO POR EL COMITÉ DE VEEDURÍA O QUIEN RECIBE LA OBSERVACIÓN O SUGERENCIA:

[ ] Observación [ ] Sugerencia [ ] Otro. Cuál?

A. OBSERVACIÓN O SUGERENCIA IDENTIFICADA

Yo, Marisol Fierro, identificada con la C.C. 28638032 de Coello-Tolima coloco la queja por una afectación a sus cirboles y predio debido a las obras de intervención por parte del contratista. En donde el contratista le realiza un primer pago a la persona propietaria del lote y la señora Marisol Fierro solicita un segundo pago al contratista y la propietaria en la oficina de personería llegan a un acuerdo de un pago de $200.000, en donde la propietaria solicita que le consignen 3204103794 al señor Andres felipe Rojas Fierro quien es el hijo de la señora. $200.000 por pago de afectación de cirboles de limón

B. MODALIDAD DE INTERVENCIÓN OBJETO DE LA OBSERVACIÓN O SUGERENCIA

[ ] Unidad Sanitaria [ ] Unidad de Cocina [ ] Unidad Habitacional [ ] Área de Aprendizaje [ ] Pisos [ ] Cubierta
[ ] Adecuaciones Especiales (Kits) [ ] Otro. Cuál? VIAS [ ] N.A.

C. ESTADO DE AVANCE (DILIGENCIADO POR ENTIDAD TERRITORIAL)

PROYECTO:
En ejecución [ ] Suspendido [ ] Finalizado [ ] Terminado [ ] Entregado [ ] En liquidación [X]

INTERVENCIÓN POR VIVIENDA (DILIGENCIADO POR ENTIDAD TERRITORIAL):
Finalizado [X] En proceso [ ] Por iniciar [ ] N.A. [X] Intervención:
Finalizado [ ] En proceso [ ] Por iniciar [ ] N.A. [X] Intervención:

D. DATOS DE QUIEN PRESENTA LA OBSERVACIÓN O SUGERENCIA (DILIGENCIADO POR EL COMITÉ DE VEEDURÍA O QUIEN RECIBE LAS OBSERVACIÓN O SUGERENCIA):

[X] Beneficiario [ ] Comité Veeduría [ ] Gobierno Local [X] Comunidad [ ] Otro? Cuál

Nombre de quien presenta la observación o sugerencia: Marisol Fierro
Teléfono de Contacto: 3204103794 e-mail:
Dirección: Finca - Fase 1-Coello
Firma: X MARISOL FIERRO Tipo y N° Documento de Identificación: 28638032

E. Comité de Veeduría:

Nombre Representante — o — Firma:
Tipo y N° Documento de Identificación: — o —

F. TIPIFICACIÓN DE LA OBSERVACIÓN O SUGERENCIA (DILIGENCIADO POR ENTIDAD TERRITORIAL)

Temáticas Relacionada	P
1. Integración	
2. Alcance	
3. Tiempo	
4. Costos	
5. Calidad	
6. Recursos Humanos	
7. Comunicaciones	
8. Riesgos	
9. Adquisiciones	
10. Disposición inadecuada de materiales y sobrantes	
11. Otro. Cuál?	

G. ANÁLISIS DE LA OBSERVACIÓN O SUGERENCIA

Procedente ☐ No procedente ☐ N.A. ☐

4. PLAN DE ACCIÓN (DILIGENCIADO POR ENTIDAD TERRITORIAL)

Nº	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA	CONCLUIDA S/N
	Se realiza la atención del PQR en la oficina del cerro Social			
	Se traslada la petición al contratista			
	Se concerta reunión con el usuario – Alcaldía – Interventoría y contratista	Alcaldía-Interventoría	02-febrero-2024	
	Se realiza el pago por consignación Nequi	Contratista	02-febrero-2024	

5. CONCLUSIÓN U OBSERVACIONES (DILIGENCIADO POR INTERVENTORÍA)

x

Cerrada: ☒ SI ☐ No ☐ N.A. Fecha de cierre d/m/a): 02- Febrero-2024

Nombre Autoriza el cierre: Rafael Sarmiento

Cargo/Designación/Asignación: Director de Obra T.P Nº

Entidad: CAYTO TRACTOR SAS

6. REGISTRO FOTOGRÁFICO (DILIGENCIADO POR ENTIDAD TERRITORIAL) SI ☐ NO ☐ N.A ☒

Intervención:

Se anexa soporte de consignación al Nequi autorizado por la señora Marisol Fierro.

Intervención:

Nota: Se pueden adicionar los registros fotográficos correspondientes a las modalidades de intervención o elementos objeto de la observación (incluye adecuaciones especiales).

CAYTO TRACTOR S.A.S.
NIT. 900.044.320-6

Agregados
Minería
Maquinaria
Obras Civiles
Planta de Asfalto

Coello., Dos (02) de Febrero de Dos mil veinticuatro (2024)

PAZ Y SALVO

Que CAYTO TRACTOR S.A.S, se encuentra a Paz y salvo por concepto de los árboles de limón con la sra. Marisol Fierro, identificada con C.C No 28.638.032 de Coello Tolima, por los daños ocasionados por las obras de intervención derivadas del Contrato de Obra No 178 DEL 01 DE JULIO DE 2022, cuyo objeto es: "REMODELACIÓN VIA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 COELLO – TOLIMA – FASE I", realizando pago por la suma de Doscientos mil pesos m/cte ($ 200.000.oo), consignados al Nequi No 3204103764 el cual pertenece a su hijo Andrés Felipe Rojas Fierro, autorizado por la sra Marisol Fierro.

Entrega,

Nombre: Rafael Sarmiento A.
C.C No. 11307.338
Firma:
Director Obras Cayto Tractor.

Recibe,

Nombre: MARISOL FIERRO RAMIREZ
C.C No. 28 638 032
Firma: MARISOL FIERRO RAMIREZ

Nequi

Comprobante

Empresa
Nequi

NIT
890903938

Dirección IP
181 5715810

Estado
Aprobada

Descripción
Recarga Nequi PSE

Fecha del pago
02-02-2024

Referencia
149031706889950491

Autorización
432145777

Banco
BANCOLOMBIA

Total
$200,000.00

Número de celular
3204103764

Regresar al inicio

Imprimir

6.4 Entrega del reporte de Vinculación de Mano de Obra de la región o lo que haga sus veces

Para la ejecución de la obra se incorpora 11 trabajadores en la cual se generan empleos directos e indirectos, entre los cuales incluyen un director de obra, un residente de obra, una profesional SST, un profesional PGIO, un maestro de obra, cuatro ayudantes, 1 conductor de la retro, un conductor de la motoniveladora y el vibro, un conductor de la volqueta.
Generación de empleo de manera indirecta, se tiene la bomba de servicio de gasolina, y el restaurante de los trabajadores.

6.5 Entrega de reporte de Lecciones Aprendidas (en el pre construcción y en el informe final)

Tema	Fase del Proyecto	Resultados Obtenidos	Recomendaciones
hallazgos en campo	pre-construcción	en la visita que se le hizo a un potencial beneficiario se identificó la problemática existente con la entrada a su predio debido a las fuertes lluvias, con el director de obra se tomó la decisión junto con el propietario de correr la cerca y arreglarle la entrada a su casa	Hacer un seguimiento a la casa del beneficiado para tener un seguimiento del estado de su vivienda y que no se presente más inconvenientes.
hallazgos en campo	pre-construcción	En la visita que se le hizo a un potencial beneficiario se identificó que una parte de su predio se van instarla los gaviones por lo que se	Realizado los permisos quedan unos acuerdos como adecuarle el predio a la beneficiada del proyecto, y proceder

		procede hacer una visita técnica con el director y el secretario de planeación para que les conceda los permisos necesarios al consorcio para poder ejecutar esta actividad.	a pagarle unos palos de limón que se tiene en su predio ya que al pasar la maquinaria estos serán tumbados, se hace un seguimiento y control de la actividad
hallazgos en campo	pre-construcción	en la visita que se le hizo a unos beneficiarios se encontró con que quieren que le deje la entrada a su predio para poder pasar sus vehículos, a lo que se procede halar con el director de obra para que dejen dicha petición.	se validó con el municipio la petición verbal que hizo dicha beneficiada para poder ejecutar dicha actividad, se volverá hacer una visita técnica y mirara el estado de su predio
Hallazgos en campo	Liquidacion		

7 ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL A LAS ACTIVIDADES TECNICAS DE OBRA

7.1 se hace un recorrido de obra para saber que PQRS tiene la comunidad, hasta el momento una persona nos han dicho que les dejen la entrada a sus viviendas ya que ellos cuentan con vehículos, se le dice al director de obra a lo que el procede a realizar esta actividad y dejando dichas entradas

7.2 se hace una jornada de limpieza con los ayudantes de obra para recolectar residuos de distinta naturaleza, tanto orgánicos como inorgánicos. Su objetivo es reducir el impacto negativo de la basura en un área determinada y sus alrededores, y con ello evitar la proliferación de fauna nociva, la acumulación de distintos tipos de basura y desechos y hacer ver la obra con una mejor presentación y hacer de un lugar de trabajo más agradable

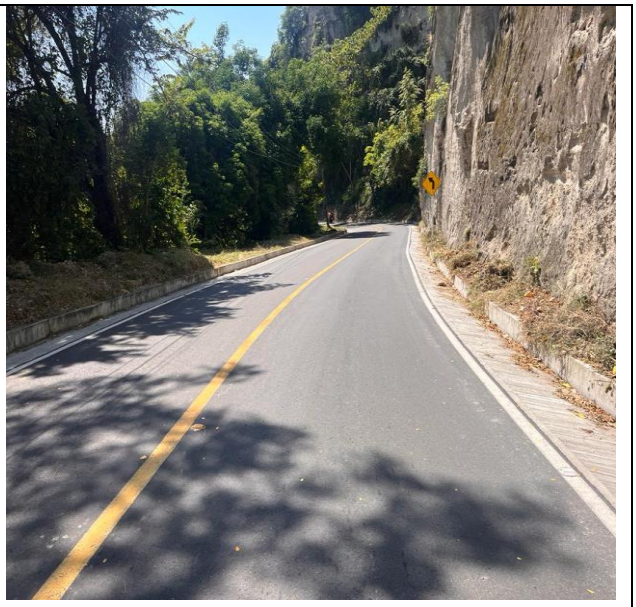
CONCLUSIONES

- Se realiza de manera permanente contacto con la comunidad por medio de los diferentes medios de comunicación.

- Se hace la instalación adecuada del punto SAC para atender las diferentes inquietudes que tiene la comunidad y así poder brindar una información más adecuada resolviendo de manera positiva las problemáticas existentes o que surgen a medida que se ejecute la obra.

REGISTRO FOTOGRAFICO




















Elaboro

Leidy Arteaga

PROSPERIDAD SOCIAL	DIRECTORIO DE ACTORES	**Código:** F-IP-129 **Versión: 2**
	PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos	**Fecha de Aprobación:** Noviembre de 2021

PROYECTO:	**Mejoramiento de las vias urbanas de la cabecera del municipio de coello-tolima**		**CONVENIO:**
DEPARTAMENTO:	**TOLIMA**	**MUNICIPIO:**	**COELLO**
DIRECCIÓN EXACTA:	**CARRERA 3 CON CALLE 22**		

ACTOR	NOMBRE Y APELLIDO	CÉDULA	TELÉFONOS	CORREO ELECTRÓNICO	CARGO
1) INSTANCIAS DE PARTICIPACION					
VEEDOR	SANTIAGO CAMPOS GONZALEZ	1019022512	3224802170		
VEEDOR	JOSE ROSEMBERG SIERRA VARGAS	2264867	3224802170		
VEEDOR	LUZ DARY HERRERA FERRO	28637411	3224802170		
VEEDOR	EDNA RUTH OLIVAR	28637512	3224802170		
VEEDOR	EDGAR GIL FIERRO	2264984	3224802170		
2) CONTRATISTA E INTERVENTOR					
	rafael sarmiento	11307338	3158026452	racel2000@hotmail.com	director de obra
	gustavo andres rubiano diaz	1106179411	3046069757	grubiano@gmail.com	residente civil
	leidy arteaga	1193526856	3208366290	hseq.caytotractor@gmail.com	profesional pgyo
	Juan Carlos Sanchez Marulanda	89009184	3132113807	cayto.agregados@hotmail.com	Topografo
3) GOBIERNO LOCAL					
	duvan dario ramirez lopez		3108119314	secretariadeplaneacion@coello-tolima.gov.co	sec planeacion
	Santiago Herrera	#	3115276028	alcaldia@coello-tolima.gov.co	alcalde
	Oscar Ramirez Mayorquin		3162663093	secretariadedesarrollo@coello-tolima.gov.co	sec desarrollo
	eduwin alexis bravo rueda	93400036	3187859563	secretariadehacienda@coello-tolima.gov.co	sec hacienda
	Harold Mauricio Rodriguez		3108119314	secretariadegobierno@coello-tolima.gov.co	Gerente Empresas Publicas
	santiago campos gonzales		3202412913	santico88@hotmail.com	veeduria
	luz dary herrera		3138261393	luzherreradary7@gmail.com	veeduria
4) PROSPERIDAD SOCIAL					
SUPERVISOR	Cristyan Styvens Cabrera Mejia		3146271247	cristyan.cabrera@prosperidadsocial.gov.co	Profesional Especializado
APOYO A LA SUPERVISIÓN	ORLANDO QUEVEDO APONTE	93387765	3118974746	orlando.quevedo@prosperidadsocial.gov.co	Profesional Universitario

PROSPERIDAD SOCIAL	PROYECCIÓN Y SEGUIMIENTO DE EMPLEOS DIRECTOS E INDIRECTOS	**Código:** F-IP-186
		Versión:04
	PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos	**Fecha de aprobación:** Noviembre de 2021

Fecha D/M/A: 1/12/2023 **N° y Año del Convenio:** 659 12 noviembre del 2021 **ID Proyecto (DPS):**

Municipio: coello **Departamento:** tolima

Zona: Cabecera Municipal Centro Poblado Rural Disperso **Contratante de Obra:** Alcaldia de Coello

Contratista/Operador: Cayto Tractor SAS **Interventor:** medina y rivera ingenieros asociados

Proyección Inicial: **Seguimiento** **Duración Contrato de Obra:** 3 meses

No.	Tipo de Empleo	Detalle Empleo/ Descripción de la Actividad	N° de Empleos	Remuneración/ Período de tiempo ($) ó Promedio de Ingresos Mensuales	Tipo de contrato (para empleos directos)	Duración del (los) contrato (s) ó Duración estimada de la prestación del servicio u oferta del bien	En ejecución (S/N)	OBSERVACIONES
1	Directo	director de obra	1	2.000.000	obra o labor	3 meses	s	
2	Directo	residente tecnico	1	2.000.000	obra o labor	3 meses	s	
3	Directo	profesional PGIO	1	1.700.000	obra o labor	3 meses	s	
4	Directo	topografo	1	1.700.000	obra o labor	3 meses	s	
6	Directo	cadenero	1	1.000.000	obra o labor	3 meses	s	
7	Directo	paleteros	2	1.000.000	obra o labor	3 meses	s	
8	Directo	ayudante de obra	4	1.000.000	obra o labor	3 meses	s	
	Directo	Operadores	3	1.200.000	obra o labor	3 meses	s	
9	Indirecto	estacion de gasolina	1	1.000.000	obra o labor	3 meses	s	
10	Indirecto	restaurante	1	1.500.000	obra o labor	3 meses	s	
Total Empleos directos Proyectados			11					
Total Empleos directos Generados			11					
Total Empleos Indirectos Proyectados			2					
Total Empleos Indirectos Generados			2					

Entidad Responsable de la Elaboración: cayto tractor

Nombre del representante del contratista encargado de la contratación: Leidy Arteaga

Firma:

Documento de Identidad: 1193526856

Tarjeta Profesional (si aplica):

Nombre Supervisor Entidad Territorial: DUBAN DARIO RAMIREZ LOPEZ

Firma:

Documento de Identidad:

Tarjeta Profesional (si aplica): no aplica

Entidad Responsable de la Revisión: MEDINA Y RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS

Nombre Responsable Revisión: ANGELA CELY

Firma:

Documento de Identidad: 40.046.331

Tarjeta Profesional:

PROSPERIDAD SOCIAL

FORMATO REPORTE DE OBSERVACIONES Y SUGERENCIAS
Mejoramiento de Vivienda

PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos

FECHA: DÍA 18 MES 11 AÑO 2022

1. INFORMACIÓN GENERAL (DILIGENCIADO POR ENT. TERRITORIAL)

N° Y AÑO CONVENIO: 659 del 2021

PROYECTO: REMODELACION CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 COELLO-TOLIMA

MUNICIPIO: COELLO

DEPARTAMENTO: TOLIMA

COMUNA, BARRIO, VEREDA: BARRIO EL PUENTE Y LA VIRGEN

ZONA: [X] Cabecera Municipal [ ] Centro Poblado [ ] Rural Disperso

NOMBRE DEL BENEFICIARIO: stepfani jhoana alavrez gonzales

TIPO IDENTIFICACIÓN: [ ] N° 1.108.453.454

2. INFORMACIÓN DE ENTIDAD EJECUTORA, DE SUPERVISIÓN E INTERVENTORÍA (DILIGENCIADO POR ENTIDAD TERRITORIAL)

SUPERVISOR ENTIDAD TERRITORIAL:

SUPERVISOR PROSPERIDAD SOCIAL:

EMPRESA DE INTERVENTORÍA:

NOMBRE DEL INTERVENTOR:

NOMBRE DEL CONTRATISTA:

NÚMERO DEL CONTRATO:

3. DESCRIPCIÓN DE OBSERVACIÓN O SUGERENCIA

DILIGENCIADO POR EL COMITÉ DE VEEDURÍA O QUIEN RECIBE LA OBSERVACIÓN O SUGERENCIA:

[ ] Observación [ ] Sugerencia [X] peticion

A. OBSERVACIÓN O SUGERENCIA IDENTIFICADA

Señor:
WILSON WILLIAM CASTELLANOS
R.L. CAYTOR TRACTOR S.A.S
Contratista Cto. Obra N178 de 2022
Ciudad.

REF: OBRA REMODELACIÓN VIA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDESNES DESDE EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 COELLO TOLIMA.

Cordial saludo,

Por medio de la presente me permito solicitar en relación con la obra que se viene adelantando de andenes sobre la vía principal, dejar el acceso vehicular en la parte del garaje y acceso para las motocicletas en la entrada principal de la vivienda ubicada en el barrio la virgen Diagonal 1 Nº 1 – 44, frente a la Estación de servicio Jumar, propiedad de **EDISON ANDRES PEREZ PERDOMO** identificado con cedula de ciudadanía Nº 80.856.763 de Bogotá.

De antemano agradezco su colaboración y atención prestada.

STEPHANI JOHANA ALVAREZ GONZALEZ
CC 1.108.453.454
CEL 3214416907

B. MODALIDAD DE INTERVENCIÓN OBJETO DE LA OBSERVACIÓN O SUGERENCIA

[ ] Unidad Sanitaria [ ] [ ] [ ] Área de Aprendizaje [X] Pisos [ ] Cubierta
[ ] Adecuaciones Especiales (Kits) [ ] [ ] N.A.

C. ESTADO DE AVANCE (DILIGENCIADO POR ENTIDAD TERRITORIAL)

PROYECTO:

En ejecución [X] Suspendido [ ] Finalizado [ ] Terminado [ ] Entregado [ ] En liquidación [ ]

INTERVENCIÓN POR VIVIENDA (DILIGENCIADO POR ENTIDAD TERRITORIAL):

Finalizado [X] En proceso [ ] Por iniciar [ ] N.A. [ ] Intervención:

Finalizado [ ] En proceso [ ] Por iniciar [ ] N.A. [ ] Intervención:

D. DATOS DE QUIEN PRESENTA LA OBSERVACIÓN O SUGERENCIA (DILIGENCIADO POR EL COMITÉ DE VEEDURÍA O QUIEN RECIBE LAS OBSERVACIÓN O SUGERENCIA):

[X] Beneficiario [ ] [ ] Gobierno Local [ ] Comunidad [ ] Otro? Cuál_____

Nombre de quien presenta la observación o sugerencia: _____ stepfani jhoana alavrez gonzales

Teléfono de Contacto: 3214416907 e-mail: no aplica

Dirección: barrio la virgen diagonal 1-44

Firma : _____ Tipo y N° Documento de Identificación: 1108453454

E. Comité de Veeduría:

Nombre Representante _____ Firma : _____

Tipo y N° Documento de Identificación: _____

F. TIPIFICACIÓN DE LA OBSERVACIÓN O SUGERENCIA (DILIGENCIADO POR ENTIDAD TERRITORIAL)

Temática Relacionada	
1. Integración	
2. Alcance	
3. Tiempo	
4. Costos	
5. Calidad	
6. Recursos Humanos	
7. Comunicaciones	
8. Riesgos	
9. Adquisiciones	
10. Disposición inadecuada de materiales y sobrantes	
11. Otro. Cuál?	

G. ANÁLISIS DE LA OBSERVACIÓN O SUGERENCIA

Procedente [ ] No procedente [ ] N.A. [ ]

4. PLAN DE ACCIÓN (DILIGENCIADO POR ENTIDAD TERRITORIAL)

N°	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	

5. CONCLUSIÓN U OBSERVACIONES (DILIGENCIADO POR INTERVENTORÍA)

Cerrada: [ ] Si [ ] [ ] N.A. Fecha de cierre d/m/a): 18/11/2022

Nombre Autoriza el cierre: rafael sarmiento

Cargo/Designación/Asignación: director de obra T.P N°

Entidad: cayto tractor

6. REGISTRO FOTOGRÁFICO (DILIGENCIADO POR ENTIDAD TERRITORIAL) SI [ ] N.A [ ]

Intervención: Intervención:

Nota: Se pueden adicionar los registros fotográficos correspondientes a las modalidades de intervención o elementos objeto de la observación (incluye adecuaciones especiales).

Código: F-IP-192
Versión: 3
Fecha de Aprobación: Noviembre de 2021

Huella

FECHA	CONCLUI-DA S/N

PROSPERIDAD SOCIAL	FORMATO INFORME MENSUAL DE OBSERVACIONES Y SUGERENCIAS	**Código:** F-IP-194
		Versión: 4
	PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos	**Fecha de Aprobación:** Noviembre de 2021

N°	Fase del Proyecto	Nombre	Actor	Temática	Fecha Recibo	Fecha programada de cierre	Fecha real de cierre	Estado	Días de cierre
	Pre-construcción o Construcción	*Nombre de la persona quien presentó la observación o sugerencia*	*Beneficiario Veeduría Gobierno Local Comunidad, entre otros*	*Integración Alcance Tiempo Costos Calidad Recursos Humanos Comunicación Riesgos Adquisiciones*				*Recibido En Proceso Cerrado*	0
1	Liquidación	Marisol Fierro	beneficiario	recursos humanos	30/01/2024	2/02/2024	2/02/2024	cerrado	3
2	Liquidación	Mabel Chacon	beneficiario	recursos humanos	30/01/2024	2/02/2024	2/02/2024	cerrado	3
3									0
4									0
5									0
6									0
7									0
8									0
9									0
		Promedio							1

Elaboró:

Entidad Responsable de la Elaboración CAYTO TRACTOR S.A.S

Nombre: LEIDY ARTEAGA MÉNDEZ Firma:

CC N°:_____ 1193526856

Revisó:

Entidad Responsable de la Revisión:__ MEDINA Y RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS

Nombre Responsable de Revisión: ANGELA CELY Firma:

Tarjeta Profesional N°: 325784029-1 CC N°: 40.046.331

	FORMATO PLAN DE TRABAJO/INFORME DE GESTIÓN - COMPONENTE SOCIAL DEL PROYECTO	Código: F-IP-206
	PROCESO: IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS, PROGRAMAS Y PROYECTOS	Versión: 5

l n 30/11/2022 Municipio: Coello Departamento: Tolima

N° y Año de 659 FIP 2021

Nombre del Proyecto: PROYECTO REMODELACIÓN VÍA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 COELLO-TOLIMA FASE 1

N°	Descripción de la Actividad	Indicador	Meta	Real	Cumplimiento	Fecha de Cumplimiento	Evidencia	
	EJECUCIÓN DEL ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL							
	I. Eje Participación Ciudadana y Control Social							
	Auditorías visibles							
1	I Foro de Auditoría Visible	Foro realizado/ Foro planeado	1	1	100%	20/09/2022	registro fotografico	
2	II Foro de Auditoría Visible	Foro realizado/ Foro planeado	1	1	100%	12/12/2023	registro fotografico - Se anexa	1
3	III Foro de Auditoría Visible	Foro realizado/ Foro planeado	1	1	100%	30/01/2024	registro fotografico	
4	Auditoría Intermedia	Unidad	0	0	100%	NO	NO	
	Conformación y apoyo a la gestión de la veeduría							
5	Conformación o ratificación de la veeduría (por lo menos 1)	Unidad	1	1	100%	11/10/2022	acta de conformacion	
6	Capacitación (por lo menos 1)	N° de capacitaciones realizadas/ N° de capacitaciones programadas	1	1	100%	2/12/2022	Acta veeduria y registro fotografico// cap. Resolucion veeduria 02-Diciembre 2022	2
7	Acompañamiento en visitas del Comité de Veeduría (acompañamiento mínimo en Foros de Auditorías Visibles (II y III)	N° de acompañamientos realizados/ N° de acompañamientos programados	1	1	100%	12/12/2022	Se hizo acompañamiento en la AV2	3
8	Reuniones IPCS	N° de realizadas/ N° de reuniones programadas	1	1	100%	04/12/2022	Registro fotografico	4
	Instalación del Punto de Servicio al Ciudadano SAC							
9	Punto SAC Instalado	Unidad	1	1	100%	10/08/2022	Registro fotografico// Se Anexa otro registro fotografico del punto SAC Y BUZON-Barrio: la virgen calle2 No 1-68	5
10	Reporte de PQRSD individual y acumulado	N° de PQRSD recibidas/ N° de PQRSD cerradas	2	2	100%	30/01/2024 30/01/2024	Se dieron en la AV3	6
	Subtotal Eje Participación Ciudadana y Control Social				**100%**			
	II. Sostenibilidad							
11	Sesiones de validación Plan de Sostenibilidad y Construcción Reglamento de Uso	No de sesiones realizadas/ No de sesiones programadas	5	5	100%	3/11/2022 06/12/2022 12/12/2022 20/12/2022 19/01/2023	Se anexan actas de socializacion	7
12	Entrega Manual de mantenimiento (AV2)	Unidad	1	1	100%	Se anexan	Se anexa manual de mantenimiento	8
13	Entrega Reglamento de uso (AV3)	Unidad	1	1	100%	Se anexan	Se anexa	9
14	Entrega y socialización Plan de Sostenibilidad y Anexo Reglamento de uso (AV3)	Unidad	1	1	100%	Se anexan	Se anexan actas en item 11	10
	Subtotal Eje Sostenibilidad				**100%**			
	III. Plan de Comunicaciones de Promoción y Apropiación							
15	Difusión, promoción y convocatoria	Global	4	4	100%	10/05/2022	Informe cualitativo, soporte documental , registro fotografico . Se anexa difusion de auditoria visible, socializacion de temas de gas natural, demolicion de andenes , acueducto	11
16	Acciones para apropiación de la obra	N° de acciones realizadas/ N° de acciones programadas	1	1	100%	24/08/2022	Informe cualitativo, socializaciones realizadas acerca del cierre vial, jornada de limpieza, registro fotografico. Se anexan socializacion de señalizacion de prevencion a la comunidad	12
	Subtotal Eje Plan de Comunicaciones de Promoción y Apropiación				**100%**			
	IV. Seguimiento y Monitoreo							
17	Presentación de informes semanales y mensuales	N° de meses de ejecución/ N° de informes presentados	5	5	100%	Se anexan	Informe mensual	
18	Presentación de Informe Final	Unidad	1	1	100%		Informe final	13
19	Seguimiento a compromisos de las Auditorías visibles	N° de compromisos u observaciones cerrados en la fecha programada / N° de Compromisos u observaciones programados para cerrar (acumulado)	2	2	100%	30/01/2024	Se anexan soportes	14
20	Entrega del reporte de Vinculación de Mano de Obra de la región o lo que haga sus veces	N° de meses de ejecución/ N° de reportes presentados	5	5	100%	0--000	Informe mensual, formato F-IP-186 PROYECCIÓN Y SEGUIMIENTO DE	
21	Entrega de reporte de Lecciones Aprendidas (en la preconstrucción y en el informe final)	N° de reportes requeridos/ N° de reportes presentados	2	2	100%	NA	En el informe mensual descriptivo se puede observar un cuadro con las lecciones aprendidas	15
	Subtotal Eje Seguimiento y Monitoreo				**100%**			
	Total PORCENTAJE FINAL GESTION SOCIAL				**100%**			

Elaboró:

Entidad Resp CAYTO TRACTOR S.A.S

Nombre: LEIDY AARTEAGA MENDEZ

N° Documen 1109266212

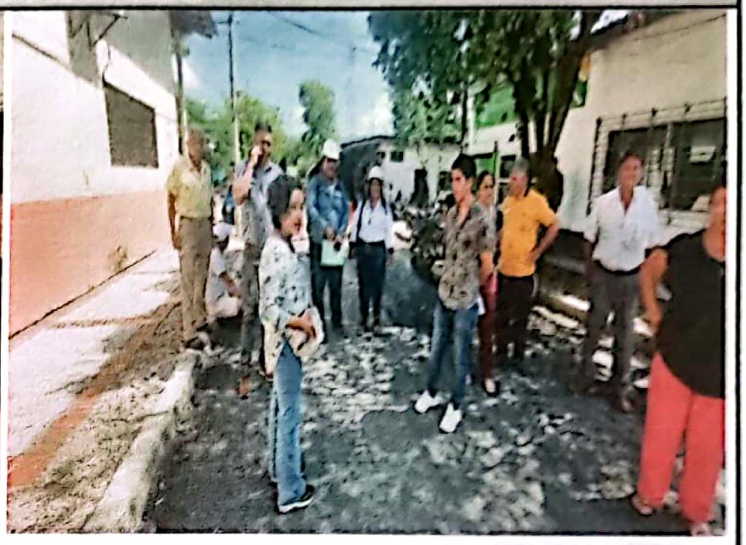
INFORME DE VEEDURÍA: ACOMPAÑAMIENTO EN VISITAS DEL COMITÉ DE VEEDURIA (AUDITORIA VISIBLE II)

OBJETIVO: Realizar acompañamiento por parte de la veeduria ciudadana en la auditoria visible II, para hacerle seguimiento a las solicitudes interpuestas por parte de la comunidad y al avance de la obra por parte del contratista.

FECHA: 12 de Diciembre de 2022

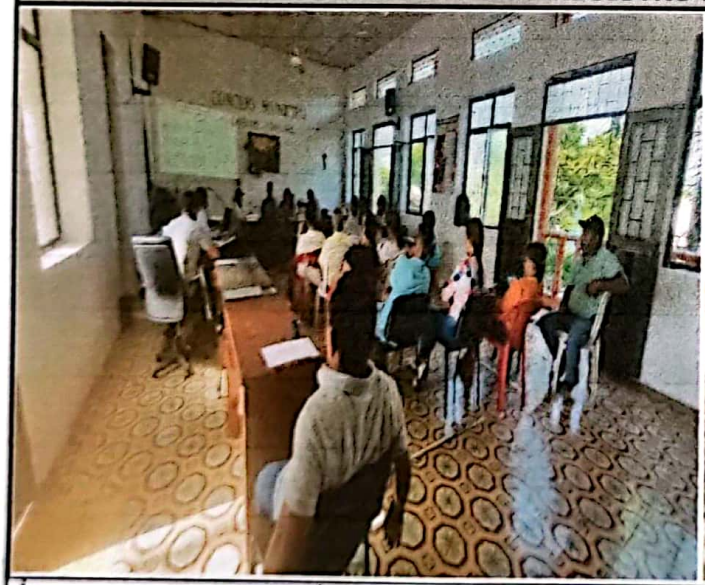
REGISTRO FOTOGRÁFICO





Descripción: La veeduria ciudadana realiza acompañamiento en la Auditoria visible II realizada el 12 de Diciembre del 2022, en donde se realiza un recorrido de Obra y posteriormente la socialización en el auditorio de la Alcaldía de coello al contrato Remodelación Vía de Acceso principal con Andenes desde el Puente sobre el río Coello - Tolima Fase I y Fase II

REGISTRO FOTOGRÁFICO





La veeduria ciudadana asiste a las auditorias visibles programadas por el DPS y la Alcaldía de coello, apoya al acompañamiento en visitas y socializaciones atraves del comité de veeduria. Se verifica en el registro fotografico la presencia de la veeduría con sus representantes, comunidad de coello, representantes de la Alcaldía, representante de los contratistas

Descripcion: Elaboró= Jedy Arteaga Ing. SST. [illegible]

INFORME CONSOLIDADO DEL COMITÉ DE VEEDURÍA
INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Fecha del informe (dd/mm/aaaa)	04-Diciembre-2022

A. DESCRIPCIÓN GENERAL

1. Nombre del Proyecto	Remodelación vía de Acceso Principal con andenes desde el Puente sobre el Río Coello hasta la carrera 3 con Calle 2. Coello-Tolima											
2. Ubicación del Proyecto	**2.a. Departamento**			**2.b. Municipio**			**2.c. Dirección** (nomenclatura - vereda)					
	Tolima			Coello			Coello - Tolima					
3. Estado del proyecto Marque con una X el estado del proyecto en el momento de elaborar el informe	**3.a. Ejecución**	✓	**3.b. Porcentaje de avance**		**3.c. Operación** (Hasta la liquidación del proyecto)							
4. Fuentes de verificación para la realización del informe Marque con una X las fuentes de verificación consultadas para sustentar la información consignada	**4.a. Contrato**	x	**4.b. Cronograma**	x	**4.c. Presupuesto**		**4.d. Planos**		**4.e. P.G.I.O**		**4.f. Especificaciones técnicas**	x
	4.g. Plan de sostenibilidad		**4.h. Otros** Indique cuáles fuentes de verificación consultó	Encuentro con la veeduría para aclarar dudas - Invitación de la veeduría - Socialización Capacitación veeduría - Reunión IPES - avance obra								

Sector Marque con una X el tipo de obra				
5. Vías y Transporte		**7. Social Comunitario**		
5.a. Vías Urbanas (Estratos 1 y 2) (Placa Huellas)	x	**7.a.** Centros Comunitarios		
6. Espacio Público, Recreación y Deporte		**7.b.** Plazas de Mercado o Centros de Acopio		
6.a. Parques Principales		**7.c.** Instituciones Educativas		
6.b. Parques Recreativos e Infantiles		**7.d.** Centros de Desarrollo Infantil		
6.c. Canchas Sintéticas de Fútbol		**7.e.** Bibliotecas y Casas de Cultura		
6.d. Polideportivos		**7.f.** Soluciones Integrales de Agua		

B. ASPECTOS DE LA OBRA

1. Estado de la obra			
1.1 ¿La ejecución de la obra se encuentra acorde al cronograma de actividades que socializó el contratista? Marque con una X y justifique su respuesta	**SI** (✓)	**NO** ( )	¿Por qué? Aunque se han presentado dias de lluvias y esto genera retraso se ha tratado de ejecutar actividades de acuerdo al cronograma
1.2 ¿Tiene observaciones frente a la calidad de la obra? Marque con una X y describa su respuesta	**SI** ( )	**NO** (✓)	¿Cuáles? Hasta el momento el contratista ha ejecutado la obra como está planteado en el contrato
1.3. ¿La ejecución de la obra ha causado daños a terceros? Entendido daño como: perjuicio causado a bienes de la comunidad durante el proceso constructivo, manejo de residuos y escombros. Marque con una X y describa su respuesta	**SI** ( )	**NO** (✓)	¿Cuáles? Se han presentado daño en acueducto y gas por culpa de la inadecuada instalación de los mismo y se ha manejado con soluciones positivas
1.4 ¿El contratista ha atendido las observaciones de la comunidad? Marque con una X y describa su respuesta	**SI** (✓)	**NO** ( )	¿Cuáles? Hasta el momento se han resuelto las peticiones interpuestas por la comunidad y se han solucionado

C. CORRESPONSABILIDAD

1.1 ¿La comunidad ha realizado actividades sociales voluntarias entorno a la obra? Marque con una X y describa su respuesta	**SI** (X)	**NO** ( )	¿Cuáles? Si, para guardar los ladrillos que se utilizan en los Andenes, prestado temporalmente el lote.

D. PLAN DE SOSTENIBILIDAD

1.1 ¿La comunidad ha participado en la validación del Plan de Sostenibilidad? Marque con una X y describa su respuesta	**SI** (X)	**NO** (X)	¿Cómo?
1.2 ¿Se han desarrollado actividades para la implementación del Plan de Sostenibilidad? Marque con una X y justifique su respuesta en caso de que sea negativa	**SI** (X)	**NO** (X)	

Si su respuesta es positiva, ¿cuáles se han implementado?: Marque con una X	**1.2.1. Manual de Uso**	**SI** (X)	**NO**	**1.2.4 Plan de Mantenimiento**	**SI** (X)	**NO**
	1.2.2. Esquema de Administración	**SI** (X)	**NO**	**1.2.5 Plan de Acción**	**SI** (X)	**NO**
	1.2.3 Diagnóstico para la Sostenibilidad de la obra	**SI** (X)	**NO**	**1.2.6 Matriz de Riesgos**	**SI** (X)	**NO**

E. INFORMACIÓN DE RESPONSABLES

Nombre	Firma
Santiago Campos Gonzalez Jur Nany Herrera Jose Rosenberd Vega Vargas	
OBSERVACION:	

·Recomendaciones:

- El Contratista solicita apoyo a la veeduría para evitar en lo posible el transito vehicular en áreas señalizadas ya que al transitar vehiculos de carga pesada afecta la estructura de vía.
- La veeduria solicita que porfavor la alcaldía culmine con la actividad de tala de arboles y recolección de residuos de los mismos y la madera genera afectación a la estructura de la vía. y genera retraso de la obra al contratista.
- El Contratista le informa a la veeduría que realizará la recolección de escombros en el área de los andenes y la actividad se está realizando de manera paulatinamente.
- + La veeduria solicita realizar remates finales entre el anden y las viviendas
- + La veeduría solicita revisión por parte de la Alcaldía para la instalación del bordillo de confinamiento para el adoquín ya que no está estipulado contractualmente.
- Se socializa con la veeduria el avance de la obra de fase 1 y proyecto y se hace la reunión de Instancia de Participación comunitaria

ANEXO NO. 1: REGISTRO FOTOGRÁFICO INFORME DE VEEDURÍA

REGISTRO FOTOGRÁFICO



Descripción: Socialización con la veeduria sobre el avance de la obra. y de Instancia de Participacion Comunitaria.

REGISTRO FOTOGRÁFICO



Descripción: Recorrido de Avance de Obra.

Oficio No.306

Coello, Tolima 20 de octubre de 2022

Señora
LUZ DARY HERRERA
luzherreradary7@gmail.com
Cel. 3214802170
CRA 3ª Nº 6-48

REF. RESPUESTA INSCRIPCIÓN VEEDURÍA CIUDADANA-

Respetada señora:

En atención a oficio recibido el pasado 11 de octubre del presente año con radicado interno 466, donde solicita la inscripción de la VEEDURÍA CIUDADANA POR UN MEJOR COELLO del municipio de Coello Tolima, me permito hacer entrega de la Resolución No.030 del 19 de Octubre de 2022, por medio de la cual se inscribe la veeduría ciudadana cuyo objeto es objeto **EJERCER VIGILANCIA, SEGUIMIENTO Y CONTROL PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL PROYECTO REMODELACIÓN VÍA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CARREA 3 CON CALLE 2 COELLO TOLIMA FASE I.**

Se recomienda que dentro de dicha veeduría se defina su propio reglamento de funcionamiento y los mecanismos de regulación del comportamiento de sus miembros, igualmente acatar el régimen de prohibiciones e impedimentos señalados por la ley 850 de 2003.

Cordial saludo,

WILFER NOE MURILLO BONILLA
Personero Municipal (E)

Anexos: Lo enunciado en cuatro (04) folios-

Powered by CamScanner

RESOLUCIÓN No. 030 DE 2022
(Octubre 19)

"Por medio de la cual se inscribe una Veeduría Ciudadana"

LA PERSONERA MUNICIPAL DE COELLO TOLIMA

En ejercicio de sus facultades Legales y en especial de las conferidas
Por el artículo 3º de la Ley 850 de 2003 y,

CONSIDERANDO:

Que según lo dispuesto en el artículo 2º de la Ley 850 de 2003, los ciudadanos en forma plural o a través de organizaciones civiles constituidas con arreglo a la ley podrán constituir veedurías ciudadanas.

Que la veeduría ciudadana es el mecanismo democrático de representación que le permite a los ciudadanos o a las diferentes organizaciones comunitarias, ejercer vigilancia sobre la gestión pública, respecto a las autoridades, administrativas, políticas, judiciales, electorales, legislativas y órganos de control, de igual manera, las entidades públicas o privadas, organizaciones no gubernamentales de carácter nacional o internacional que operen en el País, encargadas de la ejecución de un programa, proyecto, contrato o de la prestación de un servicio público.

Que de conformidad con lo establecido en el artículo 3º ibídem, las organizaciones civiles o los ciudadanos, procederán a elegir de una forma democrática a los veedores, luego elaborarán un documento o acta de constitución en la cual conste el nombre de los integrantes, documento de identidad, el objeto de la vigilancia, nivel territorial; duración y lugar de residencia.

Que conforme a lo dispuesto en la norma precedente compete a las Personerías Municipales, la inscripción de los documentos de constitución de las mencionadas veedurías y llevar el registro público de las veedurías inscritas en su jurisdicción.

Que la señora LUZ DARY HERRERA , mediante escrito radicado con No.466 de fecha del 11/10/2022 solicitó la inscripción de la veeduría remodelación vía de acceso

Powered by CamScanner

principal con andenes desde el puente sobre el rio Coello hasta la carrea 3 con calle 2 Coello Tolima fase I.

Para lo cual allega copia del Acta de Conformación Veeduría Ciudadana, en la cual se advierte reunión efectuada el día veinte (20) de septiembre de 2022.

Que la mencionada solicitud está acompañada, de la copia del acta, mediante la cual se constituyó la veeduría en comento, lista de asistentes, y fotocopia de documento de identidad del veedor.

Que la veeduría comprende en su sentido amplio como objeto **EJERCER VIGILANCIA, SEGUIMIENTO Y CONTROL PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL PROYECTO REMODELACIÓN VÍA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CARREA 3 CON CALLE 2 COELLO TOLIMA FASE I.**

Que en virtud de lo anterior,

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: Inscribir, reconocer y Ordenar el Registro de la" VEEDURÍA POR UN MEJOR COELLO".

ARTICULO SEGUNDO. OBJETO. El objeto de la Veeduría Ciudadana es **EJERCER VIGILANCIA, SEGUIMIENTO Y CONTROL PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL PROYECTO REMODELACIÓN VÍA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CARREA 3 CON CALLE 2 COELLO TOLIMA FASE I.**

ARTÍCULO TERCERO. INTEGRANTES: Inscribir como integrantes de la veeduría las siguientes personas:

Powered by CamScanner

NOMBRE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	CELULAR
1. SANTIAGO CAMPOS GONZALEZ	C.C.1019022512	3224802170
2. JOSE ROSEMBERG VEGA VARGAS	C.C.2264867	3224802170
3. LUZ DARY HERRERA FERRO	C.C.28637511	3224802170
4. EDNA RUTH OLIVAR	C.C. 28637512	3224802170
5. EDGAR GIL FIERRO.	C.C 2264984	3224802170

Parágrafo: Los ciudadanos reconocidos como Veedores Ciudadanos en el presente artículo, aparecen firmando el Acta de Constitución anexa a la solicitud presentada ante esta Personería, en señal de aceptación. Se reconoce como Representantes de la Veeduría Ciudadana al señor SANTIAGO CAMPOS GONZALEZ, JOSE ROSEMBERG VEGA VARGAS, LUZ DARY HERRERA FERRO, EDNA RUTH OLIVAR, EDGAR GIL FIERRO.

ARTICULO CUARTO. DURACIÓN. La duración de la veeduría será por el tiempo de un (1) Año a partir de la presente inscripción en esta Personería, de la obra sobre la que se ejercerá el control" VEEDURÍA POR UN MEJOR COELLO".

ARTICULO QUINTO. LUGAR DE RESIDENCIA. Se reconoce como lugar de residencia de la Veeduría Ciudadana el municipio de Coello barrio la virgen, correo electrónico Luzherreradary7@gmail.com CEL.3224802170.

Powered by CamScanner

ARTICULO SÉXTO: Remitir copia de la presente Resolución a los integrantes que conforman la presente veeduría, y demás instituciones objeto de la veeduría.

Dada en Coello, Tolima, a los diecinueve (19) días del mes de octubre del año Dos Mil Veintidós (2022).

COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

WILFER NOE MURILLO BONILLA

Personero Municipal (E)

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MUNICIPAL DE COELLO
NIT.800.100.051-7
COELLO-TOLIMA

INVITACIÓN

ING. DUBAN DARIO RAMIREZ LOPEZ
Secretario de Planeación e Infraestructura

ASUNTO: AUDITORIA VISIBLE No 3 - CONVENIO No 659 DE 2021 DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PROSPERIDAD SOCIAL

CONTRATO DE OBRA No 178 DE 2022 - "REMODELACIÓN VÍA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 COELLO - TOLIMA - FASE I".

PARA:

WILSON WILLIAM CASTELLANOS
R.L CAYTOR TRACTOR S.A.S
Contratista Contrato de obra Nº 178 de 2022
E-mail: Cayto.agregados@hotmail.com, hseq.caytotractor@gmail.com.

ORLANDO RIVERA MORA
R.L MEDINA & RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS S.A.S
Interventoría
E-mail: intervmyr@gmail.com, region5@medinayrivera.com.co

Respetuosamente me permito invitarlos a participar al Foro de Auditoria Visible No 3 con el fin de realizar el seguimiento a la obra.

FECHA: ENERO 30 DE 2024
HORA: 02:00 P.M.
LUGAR: CONCEJO MUNICIPAL

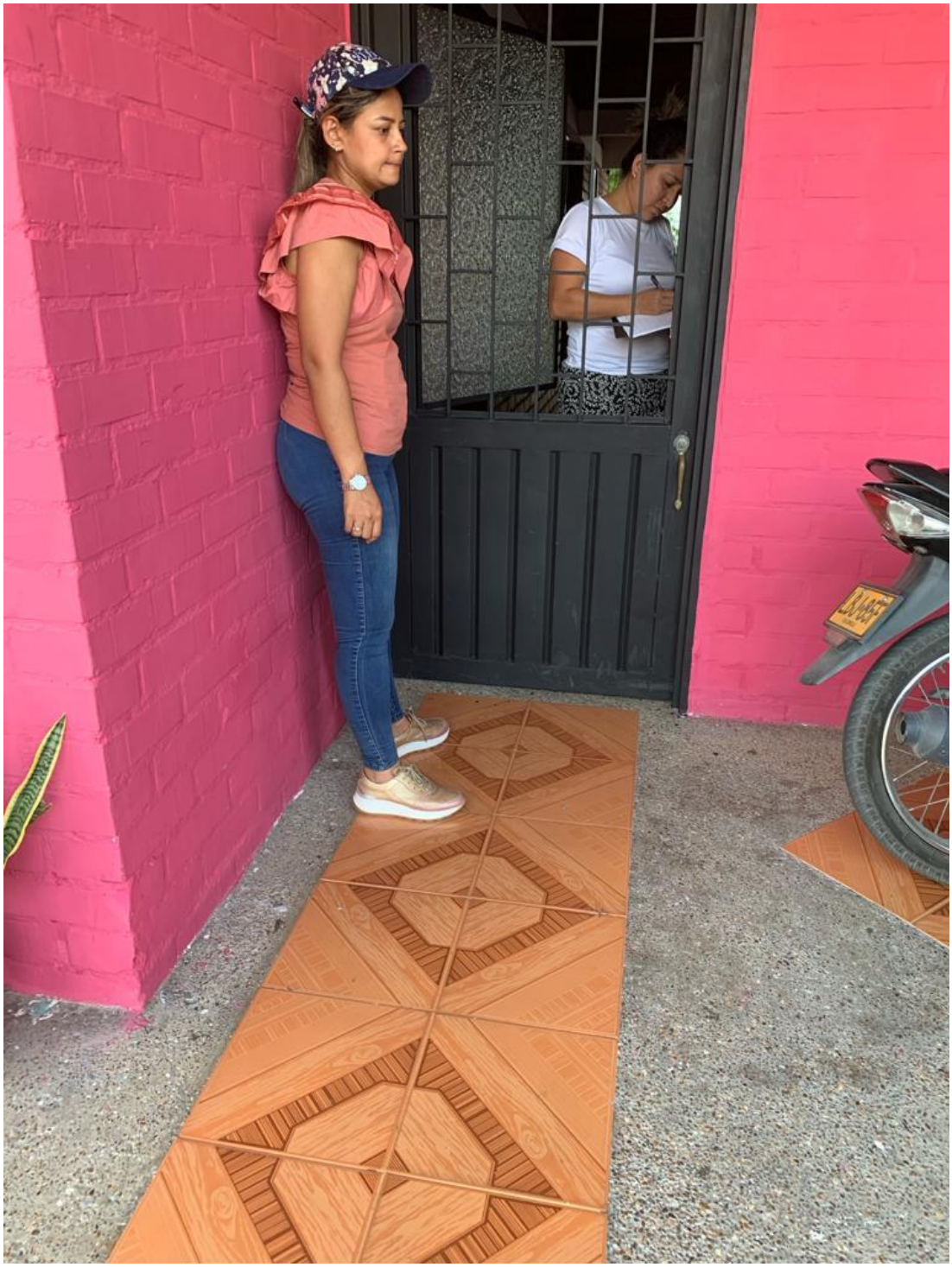
No siendo más el objeto de la presente comunicación, agradezco la atención prestada, la gestión y el acompañamiento.

Cordialmente,

ING. DUBAN DARIO RAMIREZ LOPEZ
Secretario de Planeación e Infraestructura

Transcribió: ING. CARLA VANESSA TOBAR PRECIADO
Profesional Universitaria


FOTOCOPIAS
IMPRESIONES
PAQUETES
DE DATOS
RECARGAS
AGUA GASEOSA
CARBON
Coca-Cola
Claro
tigo
Recargas
Fotocopias
Agua
Gaseosa
HIELO







PROYECTO:
REMODELACIÓN VIA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 FASE I Y II COELLO - TOLIMA

DOCUMENTO TÉCNICO

MUNICIPIO DE COELLO
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN
2021

Datos básicos

01 - Datos básicos del proyecto

Nombre:
REMODELACIÓN VIA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 FASE I COELLO - TOLIMA

Sector:
Transporte

Formulador: Duban Dario Ramirez Lopez
C.C 1.109.264.978 de Coello
T.P. 25202 253738CND

PLAN DE DESARROLLO

Contribución a la política pública

01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

Plan:
(2018-2022) Pacto por Colombia, pacto por la equidad
Estrategia Transversal:
3016 - XVI. Pacto por la Descentralización: conectar territorios, gobiernos y poblaciones
Línea:
301602 - 2. Estimular tanto la productividad como la equidad, a través de la conectividad y los vínculos entre la ciudad y el campo.
Programa:
2402 - Infraestructura red vial regional

02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial: TOLIMA NO UNE
Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial: EJE 2: PILAR: COMPETITIVIDAD TOLIMA, TIERRA DE OPORTUNIDADES
Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial: PROGRAMA :INFRAESTRUCTURA PARA EL DESARROLLO CP2MP4 m2 de infraestructura urbana y /o de centros poblados intervenidos. m2 de infraestructura urbana y /o de centros poblados intervenidos

03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal: Coello avanza trabajando con el corazón 2020-2023
Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal.: DESARROLLO ECONOMICO PARA AVANZAR
Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal: SECTOR: ESTRUCTURA VIAL QUE AVANZA
PROGRAMA 1: Infraestructura vial regional
VIA URBANA MEJORADA

PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA

Identificación y descripción del problema

Problema central

Bajos niveles de movilidad en el tránsito vehicular, en la zona urbana del municipio.

Descripción de la situación existente con respecto al problema.

Actualmente se presenta dificultad en la movilidad y bajo servicio en las vías, debido al mal estado de las mismas, encontrándose intransitables o con restricción de tránsito, considerando el alto deterioro de la superficie de rodadura, drenaje superficial deficiente, construcción sin consideraciones técnicas y vehículos que transitan excediendo la carga permitida para dicho corredor.
Esta situación genera aumento en los tiempos de viaje, ocasionando disminución del acceso a los productos en los sectores afectados. Así como también, congestión vial y daños frecuentes en los vehículos particulares y de transporte público, ocasionando mayores costos de movilización y operación de los vehículos. Por otra parte, esta situación afecta el paisaje urbano, deteriorando la imagen favorable del municipio.

Magnitud actual del problema indicador de referencia

El deterioro de la vía incrementa tanto el tiempo de tránsito en ese tramo como en vías circundantes, puesto que se genera represamiento en momentos de alto tránsito vehicular.
Línea base: tiempo de desplazamiento en momentos de alto flujo vehicular en la carrera 3 entre la calle 2 es de 5 minutos en promedio para un trayecto de 680,48 metros aproximadamente.

01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
1. Deterioro de las vía de acceso a la zona urbana del municipio	1.1 Los materiales no cumplen con las especificaciones técnicas 1.2 Baja periodicidad y calidad en el mantenimiento
2.Construcción sin consideraciones técnicas	2.1 baja calidad de la obra
3. deterioro de los urbanismos (andenes) en la vía	3.1 aumento en los accidentes en los peatones

02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
1. Alta congestión vial	1.1 Aumento en los tiempos de viaje
	1.2 Disminución del acceso de productos en los sectores afectados
2. Daños frecuentes en los vehículos particulares y de transporte público.	2.1 Altos costos en mantenimiento vehicular.
	2.2 Incremento en costos tanto para los transportistas como para los pasajeros
3. Deterioro del paisaje urbano del sector	3.1 Afectación de la imagen favorable del municipio por parte de la comunidad y los visitantes
	3.2 Disminución de turistas en el municipio.

ANTECEDENTES

La Ley 1682 de 2013, en su artículo 5 establece como función pública ejercida a través de las entidades de orden Nacional, Departamental, Municipal o Distrital, las acciones de planificación, ejecución, mantenimiento, mejoramiento y rehabilitación de los proyectos y obras de infraestructura del transporte.

Así mismo el plan de desarrollo "COELLO AVANZA TRABAJANDO CON EL CORAZON 2020 2023", se establece como uno de sus programas la infraestructura de la red vial regional y entre sus estrategias se encuentra: DESARROLLO ECONOMICO PARA AVANZAR, bajo esta mirada las vías urbanas constituyen una gran oportunidad para el avance y progreso del municipio y la región consolidando la paz, pues el mejoramiento de estas impacta en las zonas más vulnerables y permite intensificar las cadenas productivas fortaleciendo la comercialización de los pequeños productores rurales con la población de la cabecera y el mejoramiento de las condiciones propias, así mismo posibilita la presencia del Estado en todo el territorio nacional en un escenario de posconflicto.

JUSTIFICACION

El municipio de COELLO cuenta con una población, según la base del DANE con corte a mayo de 2019 de 9.740 habitantes, de los cuales 1595 aproximadamente es población urbana. Entre sus principales actividades económicas se encuentra el turismo, la agricultura y comercio, puesto que se deben desplazar de la zona urbana a la rural y viceversa.

Las principales vías de comunicación local son las vías urbanas las cuales permiten comercializar sus productos e ingreso de turistas, acceder a los servicios acueducto, alcantarillado, básicos de educación y salud. Estas vías de la zona urbana se encuentran mal estado por la falta de mantenimiento y atención a puntos críticos.

POBLACION OBJETIVO DEL PROYECTO

02 - Población objetivo de la intervención

Tipo de población

Personas

Número

1.595

Fuente de la información

oficina del sisben municipal

Localización

Ubicación general	Localización específica	Nombre del consejo comunitario
Región: Centro Oriente **Departamento:** Tolima **Municipio:** Coello **Centro poblado:** Urbano **Resguardo:**	el proyecto se ejecutara en la cabecera municipal	

03 - Características demográficas de la población objetivo

Características demográficas de la población objetivo

Clasificación	Detalle	Número de personas	Fuente de la información
Género	Masculino	789	oficina del sisben municipal
	Femenino	806	oficina del sisben municipal
Etaria (Edad)	0 a 14 años	365	oficina del sisben municipal
	20 a 59 años	818	oficina del sisben municipal
	15 a 19 años	150	oficina del sisben municipal
	Mayor de 60 años	262	oficina del sisben municipal
Población Vulnerable	Desplazados	10	sec. gobierno - enlace de victimas
	Discapacitados	12	oficina del sisben municipal
	Víctimas	10	sec. gobierno - enlace de victimas

IMPACTO SOCIAL DEL PROYECTO

El impacto social que se busca dar con el proyecto denominado "REMODELACIÓN VIA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 FASE I Y II COELLO – TOLIMA", es:

1. Mejorar el tránsito vehicular en la via de acceso a la zona urbana del municipio.
2. Disminución del tiempo de tránsito promedio en momentos de alto flujo vehicular.

CARACTERIZACION SOCIO ECONOMICA

El municipio de Coello – Tolima las actividades económicas son principalmente agropecuarias, como son el cultivos de mango, limón, yuca, maíz, sorgo y pecuarios como la ganadería, la población se ve obligada a desplazarse del casco urbano a la zonas rurales así como los vehículos con los insumos para las actividades agrícolas, esto se ve aun mas arraigado por que en el municipio solo se cuenta con **una** sola vía de acceso a la cabecera municipal y la zona norte del municipio (mas de la mitad de las veredas del municipio) 9 veredas que se ven afectadas, por eso la importancia de la ejecución del proyecto.

ANALISIS DE LOS PARTICIPANTES

Identificación y análisis de participantes

01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
Actor: Municipal Entidad: Coello - Tolima Posición: Cooperante Intereses o Expectativas: Que la población se beneficie en una disminución en el tiempo de trayecto.	Mejorar las vías de acceso para incentivar el turismo junto con la comercialización de productos típicos a otras regiones del territorio nacional.

Actor: Otro Entidad: ciudadanos de la zona urbana Posición: Beneficiario Intereses o Expectativas: Mejorar el acceso al centro del municipio, impactando positiva-mente al comercio, la valorización de predios y afluencia de turistas.	Acceso a puntos de interés de los pasajeros a los cuales no podían llegar facilmente por desvíos o por demoras al transitar por la vía que estaba en mal estado. veeduria ciudadana
Actor: Otro Entidad: transporte publico Posición: Beneficiario Intereses o Expectativas: Poder prestar sus servicios o mantener su demanda del servicio actual.	Habilitar rutas alternas para el transporte urbano.
Actor: Otro Entidad: comerciantes de la zona Posición: Perjudicado Intereses o Expectativas: Disminución en sus ventas durante el periodo de construcción.	Veeduría del proyecto. Análisis Expost del proyecto.
Actor: Nacional Entidad: Departamento Administrativo Para La Prosperidad Social Posición: Cooperante Intereses o Expectativas: mejoramiento de las condiciones socioeconomicas de la población afectada en el municipio de Coello	aporte de recursos en la cofinanciación del proyecto de "REMODELACIÓN VIA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 FASE I COELLO - TOLIMA"

02 - Análisis de los participantes

La administración municipal se reunirá con la comunidad y comerciantes con el fin de realizar la socialización del proyecto para informar los beneficios del mismo y concertar soluciones con las posibles partes perjudicadas de la ejecución. El perjuicio que se genera en estas situaciones es durante la pavimentación de la vía, que en ocasiones se traduce en traumatismos en los tiempos de desplazamiento y desvíos inesperados por falta de información y señalización para tomar vías alternas.
Con la finalidad de mantener una situación cordial con los afectados, se realizarán reuniones de seguimiento y de socialización de los avances, atrasos y dificultades.

así presentar el proyecto al departamento administrativo de la prosperidad social DPS para que brinde el apoyo con la financiación del proyecto.

ALCANCE DEL PROYECTO

OBJETIVOS GENERAL Y ESPECÍFICO

01 Objetivo general e indicador de seguimiento

Objetivo general – Propósito
Mejorar el tránsito vehicular en las vías urbanas de la zona urbana del municipio.

02 – objetivos específicos

- Mejorar el estado de las vías de acceso a la zona urbana en el municipio.
- Garantizar el uso de los materiales que cumplan las especificaciones técnicas.
- aumento en la periodicidad y calidad en el mantenimiento
- Cumplir las consideraciones técnicas de construcción.
- mejoramiento de los drenajes superficiales
- remodelación de los urbanismos (andenes) de la vía a intervenir
- disminuciones de los accidentes de los peatones

ALTERNATIVAS

01 - Alternativas de la solución

Construcción de pavimento rígido en vías urbanas de bajo tránsito en el municipio de Coello.

ANÁLISIS TÉCNICO DE LA ALTERNATIVA
(META FISICA)

La alternativa de solución es la construcción de pavimento flexible de una longitud de **680,48 mt** con un ancho de 6 m con dos carriles (vía bidireccional o de doble sentido) y confinada con sardineles en ambos extremos.

Comprende la localización y replanteo, cerramiento, demolición de obras existentes, conformación de la calzada existente, extendida y compactación de material seleccionado, instalación de sardineles y construcción de las placas.

En cuanto a la conformación de la calzada existente, se debe verificar la capacidad de soporte y el módulo de reacción de la subrasante, que deberá ser objeto de una conformación previa para uniformizar la superficie. Esta conformación se logra con escarificado, extensión, conformación y compactación simple.

La extendida y compactación de material seleccionado contempla la selección, transporte, disposición, conformación y compactación mecánica de la base granular de acuerdo a los planos de topografía y al diseño del pavimento.

La construcción de las placas en concreto hidráulico consiste en la elaboración, transporte, colocación y vibrado de una mezcla de concreto hidráulico; aserrado de juntas, el acabado, el curado y demás actividades necesarias para la correcta construcción del pavimento, de acuerdo con los alineamientos, cotas, secciones y espesores indicados en los planos del proyecto.

La instalación de la carpeta asfáltica en la elaboración en planta, transporte, colocación mecánica (finisher) y compactación según el diseño de mezcla; y demás actividades necesarias para la correcta aplicación de la carpeta asfáltica, de acuerdo con los alineamientos, cotas, secciones y espesores indicados en los planos del proyecto.

La instalación de bordillo en concreto se hará en los sitios y con las dimensiones, alineamientos y cotas indicadas en los planos. Las especificaciones a utilizar corresponden a las establecidas por el INVIAS en su versión vigente.

CADENA DE VALOR

Cadena de valor de la alternativa

Costo total de la alternativa: $ 964.392.219,44

1 - Objetivo específico 1 **Costo**: $ 99.788.381

Mejorar la vía terciaria de acceso a la vereda la salina del municipio de Coello - Tolima

Producto	Actividad
1.1 Vía urbana mejorada	1.1.1 OBRAS DE ARTE

Medido a través de: Kilómetros de vías urbanas Cantidad: 0,6800 Costo: $ 99.788.381	Localización y replanteo topografico Costo: $ 1.085.366 Etapa: Inversión Ruta crítica: Si
	1.1.2 OBRAS DE ARTE Cuneta vaciada in situ no incluye conformación del terreno - Altura 24 cm Costo: $ 98.703.015 Etapa: Inversión Ruta crítica: Si

2 - Objetivo específico 2 **Costo**: $ 685.051.074
Cumplir las consideraciones técnicas de construcción.

Producto	Actividad
2.1 Vía terciaria construida Medido a través de: Kilómetros de vías terciaria Cantidad: 0,6800 Costo: $ 685.051.074	2.1.1 OBRAS DE PAVIMENTACIÓN Localización y replanteo Costo: $ 6.512.194 Etapa: Inversión Ruta crítica: Si
	2.1.2 OBRAS DE PAVIMENTACIÓN Excavación de Material Común de la explanación Costo: $ 32.929.492 Etapa: Inversión Ruta crítica: Si
	2.1.3 OBRAS DE PAVIMENTACIÓN Geotextil para separación de suelos de subrasante y capas granulares Costo: $ 47.402.237 Etapa: Inversión Ruta crítica: Si
	2.1.4 OBRAS DE PAVIMENTACIÓN Base granular Clase B Costo: $ 154.993.110 Etapa: Inversión Ruta crítica: Si
	2.1.5 OBRAS DE PAVIMENTACIÓN

	Nivelación y compactación de la subrasante Costo: $ 7.949.367 Etapa: Inversión Ruta crítica: Si
	2.1.6 OBRAS DE PAVIMENTACIÓN Bordillo de Piezas Prefabricadas de Concreto; incluye la preparacion de la superficie de apoyo Costo: $ 92.641.908 Etapa: Inversión Ruta crítica: Si
	2.1.7 OBRAS DE PAVIMENTACIÓN Transporte de Materiales Provenientes de la Excavación de la Explanación, Canales y Préstamos para distancias mayores de mil metros (1.000 m) Medidos a partir de cien metros (100 m). Costo: $ 18.134.355 Etapa: Inversión Ruta crítica: Si
	2.1.8 OBRAS DE PAVIMENTACIÓN Riego de Imprimación Costo: $ 13.657.234 Etapa: Inversión Ruta crítica: Si
	2.1.9 OBRAS DE PAVIMENTACIÓN Mezcla Densa en Caliente tipo MDC-19 Costo: $ 309.257.473 Etapa: Inversión Ruta crítica: Si
	2.1.10 OBRAS DE PAVIMENTACIÓN Empradización Costo: $ 1.573.704 Etapa: Inversión Ruta crítica: Si

3 - Objetivo específico 3 **Costo**: $ 179.552.764
remodelacion de los urbanismos (andenes) de la vía a intervenir

Producto	Actividad
3.1 Vía urbana rehabilitada Medido a través de: Kilómetros de vías urbanas Cantidad: 0,6800 Costo: $ 179.552.764	3.1.1 SEÑALIZACIÓN VIAL Señal Vertical de Transito tipo 1 con lamina retrorreflectiva tipo III (75 x 75) cm Costo: $ 23.320.458 Etapa: Inversión Ruta crítica: Si
	3.1.2 SEÑALIZACIÓN VIAL Bandas Sonoras con pintura termoplastica Costo: $ 7.185.870 Etapa: Inversión Ruta crítica: Si
	3.1.3 SEÑALIZACIÓN VIAL DEFENSA METALICA Costo: $ 13.521.816 Etapa: Inversión Ruta crítica: Si
	3.1.4 SEÑALIZACIÓN VIAL Captafaro Costo: $ 4.699.296 Etapa: Inversión Ruta crítica: Si
	3.1.5 SEÑALIZACIÓN VIAL Línea de Demarcación con Pintura en Frío - Blanca - Pav. Flex. Costo: $ 3.519.220 Etapa: Inversión Ruta crítica: Si
	3.1.6 SEÑALIZACIÓN VIAL Línea de Demarcación con Pintura en Frío - Amarilla- Pav. Flex Costo: $ 1.759.610 Etapa: Inversión Ruta crítica: Si
	3.1.7 SEÑALIZACIÓN VIAL

	Línea de Demarcación con Pintura en Frío - Blanca - Pav. Rig Costo: $ 2.381.260 Etapa: Inversión Ruta crítica: Si
	3.1.8 SEÑALIZACIÓN VIAL Línea de Demarcación con Pintura en Frío - Amarilla- Pav. Rig Costo: $ 1.190.630 Etapa: Inversión Ruta crítica: Si
	3.1.9 SEÑALIZACIÓN VIAL Tacha Reflectiva incluye instalaciòn Costo: $ 2.629.000 Etapa: Inversión Ruta crítica: Si
	3.1.10 INTERVENTORIA Costo: $ 90.908.487 Etapa: Inversión Ruta crítica: Si
	3.1.11 PAGA Costo: $ 28.437.117 Etapa: Inversión Ruta crítica: Si

ANÁLISIS DE RIESGOS ALTERNATIVA

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	Financieros	no se cuenta con los recursos para la financiación del proyecto	**Probabilidad:** 3. Moderado **Impacto:** 3. Moderado	imposibilidad de ejecutar el proyecto	coordinar previamente con los actores implicados y consultar las fuentes de financiación
2-Componente (Productos)	Administrativos	no se programa en el presupuesto de las entidades territoriales el mantenimiento vial durante todas las administraciones	**Probabilidad:** 2. Improbable **Impacto:** 3. Moderado	sobre costos por necedidades de mejoramiento o rehabilitacion de la via	Contar con un plan de gestión vial que permita proyectar acciones que trastienda los periodos de gobierno
3-Actividad	Asociados a fenómenos de origen natural: atmosféricos, hidrológicos, geológicos, otros	retrasos en la ejecución por fenómenos naturales	**Probabilidad:** 2. Improbable **Impacto:** 4. Mayor	retrasos en la ejecución del proyecto	programar inicio de ejecución en periodos favorables para el proyecto

PROGRAMACION (nota: para mejor detalle ver presupuesto)

ITEM	ITEM de pago	DESCRIPCIÓN / EJES	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	VALOR TOTAL	PORCENTAJE	ETAPA PRECONTRACTUAL												ETAPA CONTRACTUAL															
								MES1				MES2				MES3				MES4				MES5				MES6				MES7				MES8			
1		OBRAS DE ARTE																																	
1,01	1P	Localización y replanteo topografico	m2	680,48	$ 1.595	$ 1.085.366	0,049%													0,049%																	
1,02	671,1	Cuneta vaciada in situ no incluye conformación del terreno - Altura 24 cm	m3	159,23	$ 619.877	$ 98.703.015	4,475%																	0,639%	0,639%	0,639%	0,639%	0,639%	0,639%	0,639%	0,639%								
2		OBRAS DE PAVIMENTACION																																	
2,01		Localización y replanteo	m2	6107,36	$ 1.595	$ 9.741.239	0,442%													0,442%																	
2,02		Demolición de bordillos de concreto	m	730,86	$ 12.517	$ 9.148.175	0,415%													0,415%																	
2,03		Demolición de Pavimento Rigido	m2	2024,48	$ 39.142	$ 79.242.196	3,593%													3,593%																	
2,04		Excavación de Material Común de la explanación	m3	2470,12	$ 18.362	$ 45.356.343	2,056%													0,171%	0,171%	0,171%	0,171%	0,171%	0,171%	0,171%	0,171%	0,171%	0,171%	0,171%	0,171%								
2,05		Geotextil para separación de suelos de subrasante y capas granulares	m2	4082,88	$ 11.610	$ 47.402.237	2,149%																0,195%	0,195%	0,195%	0,195%	0,195%	0,195%	0,195%	0,195%	0,195%	0,195%	0,195%					
2,06		Base granular Clase B	m3	1311,66	$ 154.222	$ 202.286.829	9,171%																0,834%	0,834%	0,834%	0,834%	0,834%	0,834%	0,834%	0,834%	0,834%	0,834%					
2,07		Nivelación y compactación de la subrasante	m2	6170,87	$ 1.980	$ 12.218.321	0,554%																0,050%	0,050%	0,050%	0,050%	0,050%	0,050%	0,050%	0,050%	0,050%	0,050%					
2,08		Bordillo de Piezas Prefabricadas de Concreto; incluye la preparacion de la superficie de apoyo	m	2091,82	$ 68.071	$ 142.392.279	6,455%														0,538%	0,538%	0,538%	0,538%	0,538%	0,538%	0,538%	0,538%	0,538%	0,538%	0,538%	0,538%					
2,09		Pavimento en Concreto Hidráulico	m3	339,05	$ 799.066	$ 270.923.327	12,283%																	3,071%	3,071%	3,071%	3,071%										
2,10		Señal Vertical de Transito tipo 1 con lamina retrorreflectiva tipo III (75 x 75) cm	Un	10,00	$ 555.249	$ 5.552.490	0,252%																														0,252%
2,11		Transporte de Materiales Provenientes de la Excavación de la Explanación, Canales y Préstamos para distancias mayores de mil metros (1.000 m) Medidos a partir de cien metros (100 m).	m3/Km	23292,47	$ 1.264	$ 29.441.685	1,335%													0,111%	0,111%	0,111%	0,111%	0,111%	0,111%	0,111%	0,111%	0,111%	0,111%	0,111%	0,111%								
2,12		Riego de Imprimación	m2	4082,88	$ 3.345	$ 13.657.234	0,619%																					0,077%	0,077%	0,077%	0,077%	0,077%	0,077%	0,077%	0,077%			
2,13		Mezcla Densa en Caliente tipo MDC-19	m3	364,50	$ 848.443	$ 309.257.474	14,020%																					1,558%	1,558%	1,558%	1,558%	1,558%	1,558%	1,558%	1,558%	1,558%		
2,14		Empradización	m2	88,00	$ 17.883	$ 1.573.704	0,071%																												0,036%	0,036%		
3		REMODELACIÓN ANDENES																																	
3,01		Localización y replanteo topografico	m2	2.229,12	$ 1.595	$ 3.555.451	0,161%													0,161%																	
3,02		Suministro e instalación de Tela Verde con poste cada 2.0 m	m	736,96	$ 2.767	$ 2.039.168	0,092%													0,092%																	
3,03		Demolicion Anden	m2	2.229,12	$ 24.987	$ 55.699.096	2,525%														2,525%																
3,04		Transporte de Materiales Provenientes de la Excavación de la Explanación, Canales y Préstamos para distancias mayores de mil metros (1.000 m) Medidos a partir de cien metros (100 m).	m3/Km	1.783,30	$ 1.264	$ 2.254.089	0,102%														0,051%	0,051%																
3,05		Excavación de Material Común de la explanación	m3	334,37	$ 18.362	$ 6.139.673	0,278%														0,139%	0,139%																
3,06		Sub-base granular Clase B	m3	57,81	$ 139.129	$ 8.043.047	0,365%																	0,122%	0,122%	0,122%											
3,07		Nivelación y compactación de la subrasante	m2	2.229,12	$ 1.980	$ 4.413.664	0,200%															0,067%	0,067%	0,067%													
3,08		Concreto Resistencia 28 Mpa (c)	m3	186,25	$ 873.896	$ 162.763.130	7,379%																	1,845%	1,845%	1,845%	1,845%										
3,09		Muros de concreto 4000 PSI para materas y cambios de nivel	m	318,00	$ 155.426	$ 49.425.468	2,241%																	0,560%	0,560%	0,560%	0,560%										
3,10		Cinta de Concreto Fundida In-Situ	m	807,30	$ 28.224	$ 22.785.235	1,033%																	0,258%	0,258%	0,258%	0,258%										
3,11		Empradización - Jardineria	m2	152,00	$ 17.883	$ 2.718.216	0,123%																						0,062%	0,062%							
3,12		Suministro e Intalación Arbol	u	56,00	$ 63.883	$ 3.577.448	0,162%																						0,081%	0,081%							
3,13		Reparación e instalación de acometida	U	45,00	$ 286.975	$ 12.913.875	0,585%															0,293%	0,293%														
3,14		Suminstro e instalacion de caneca metálica	U	8,00	$ 282.391	$ 2.259.128	0,102%																				0,102%										
3,15		Suministro e instalación banca M30	U	4,00	$ 325.754	$ 1.303.016	0,059%																				0,059%										
3,16		Pintura de agua tres manos para exteriores	m2	112,00	$ 10.822	$ 1.212.064	0,055%																									0,009%	0,009%	0,009%	0,009%	0,009%	0,009%
3,17		Piso de adoquin de arcilla (26x6x6) incluye cama de arena	m2	844,00	$ 177.118	$ 149.487.773	6,777%																				0,678%	0,678%	0,678%	0,678%	0,678%	0,678%	0,678%	0,678%	0,678%		
3,18	630	Anden en concreto clase D	m2	1.709,00	$ 155.920	$ 266.467.280	12,081%																				1,208%	1,208%	1,208%	1,208%	1,208%	1,208%	1,208%	1,208%	1,208%		
4		SEÑALIZACIÓN VIAL																																	
4,01		Señal Vertical de Transito tipo 1 con lamina retrorreflectiva tipo III (75 x 75) cm	U	42,00	$ 555.249	$ 23.320.458	1,057%																														1,057%
4,02		Bandas Sonoras con pintura termoplastica	U	2,00	$ 3.592.935	$ 7.185.870	0,326%																														0,326%
4,03		DEFENSA METALICA	m	84,00	$ 160.974	$ 13.521.816	0,613%																														0,613%
4,04		Captafaro	u	336,00	$ 13.986	$ 4.699.296	0,213%																														0,213%
4,05		Línea de Demarcación con Pintura en Frío - Blanca - Pav. Flex.	m	1.357,20	$ 2.593	$ 3.519.220	0,160%																														0,160%
4,06		Línea de Demarcación con Pintura en Frío - Amarilla- Pav. Flex	m	678,60	$ 2.593	$ 1.759.610	0,080%																														0,080%
4,07		Línea de Demarcación con Pintura en Frío - Blanca - Pav. Rig	m	730,00	$ 3.262	$ 2.381.260	0,108%																														0,108%
4,08		Línea de Demarcación con Pintura en Frío - Amarilla- Pav. Rig	m	365,00	$ 3.262	$ 1.190.630	0,054%																														0,054%
4,09		Tacha Reflectiva incluye instalación	U	220,00	$ 11.950	$ 2.629.000	0,119%																														0,119%
5,00		REPARACION Y/O INSTALACION DE ACOMETIDAS DE ALCANTARILLADO																																	
5,01		Localización y replanteo	m	399,87	1181,00	472246,47	0,021%													0,021%																	
5,02		Excavaciones varias en material comun en seco	m3	624,40	$ 22.534	$ 14.070.230	0,638%															0,159%	0,159%	0,159%	0,159%												
5,03		Relleno en recebo para tuberias	m3	508,25	$ 109.537	$ 55.672.180	2,524%														0,505%	0,505%	0,505%	0,505%	0,505%												
5,04		Tuberia Novafort Ø 6"	m	185,75	$ 71.252	$ 13.235.059	0,600%														0,120%	0,120%	0,120%	0,120%	0,120%												
5,05		Tuberia Novafort Ø 8"	m	190,00	$ 84.527	$ 16.060.130	0,728%														0,146%	0,146%	0,146%	0,146%	0,146%												
5,06		Tuberia Aguas lluvias Ø 8"	m	24,12	$ 69.898	$ 1.685.940	0,076%														0,015%	0,015%	0,015%	0,015%	0,015%												
5,07		Cajas de inspeccion	u	21,00	$ 443.441	$ 9.312.261	0,422%															0,084%	0,084%	0,084%	0,084%	0,084%											

FUENTES DE FINANCIACIÓN

Esquema financiero

01 - Clasificación presupuestal

Programa presupuestal
2402 - Infraestructura red vial regional

Subprograma presupuestal
0604 RED URBANA

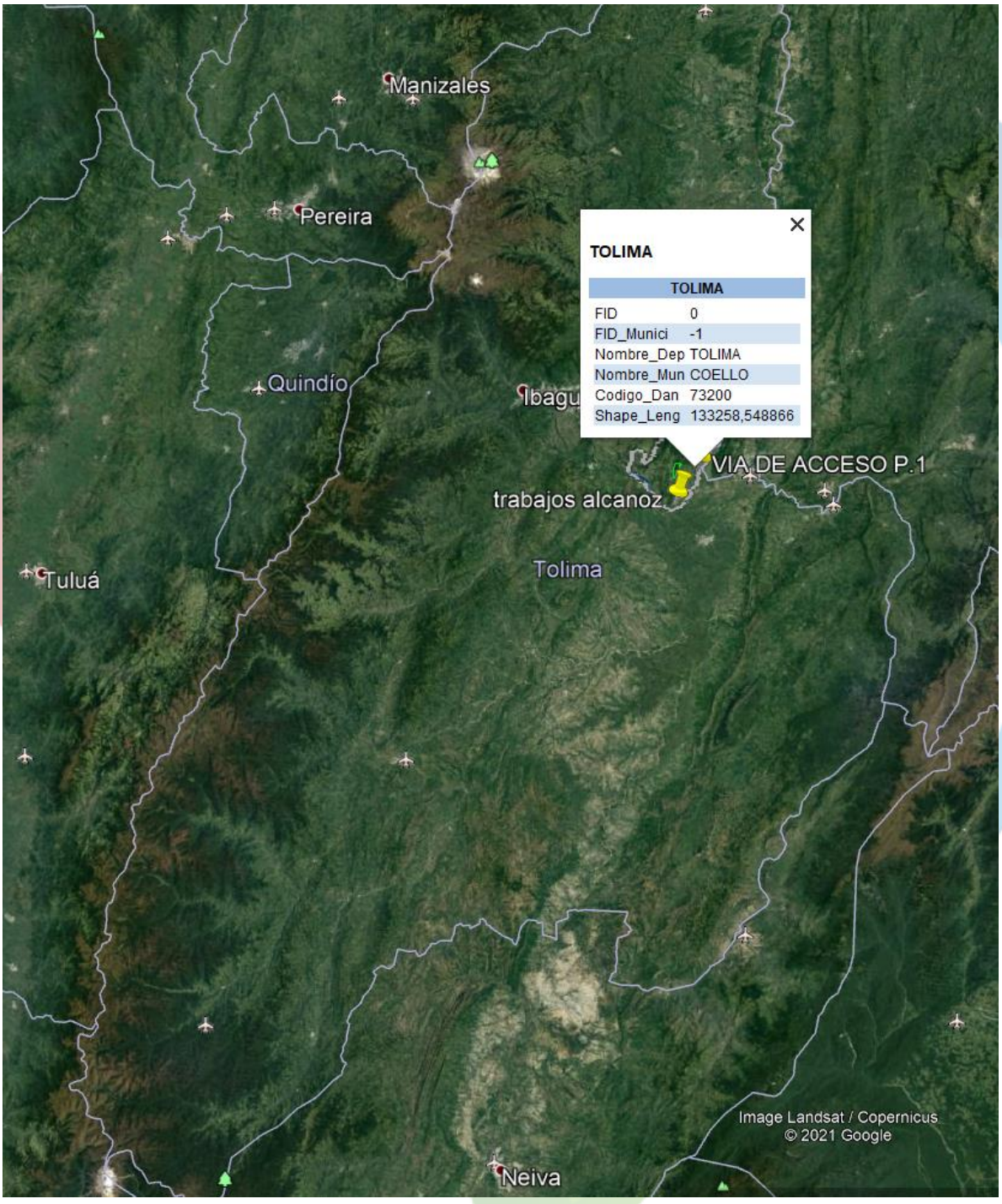
02 - Resumen fuentes de financiación

Etapa	Entidad	Tipo Entidad	Tipo de Recurso	Periodo	Valor
Inversión	COELLO	Municipios	Convenio con el Departamento de la prosperidad social (DPS)	0	$ 964.392.219,44
				Total	$ 964.392.219,44
	Total Inversión				$ 964.392.219,44
					$ 964.392.219,44

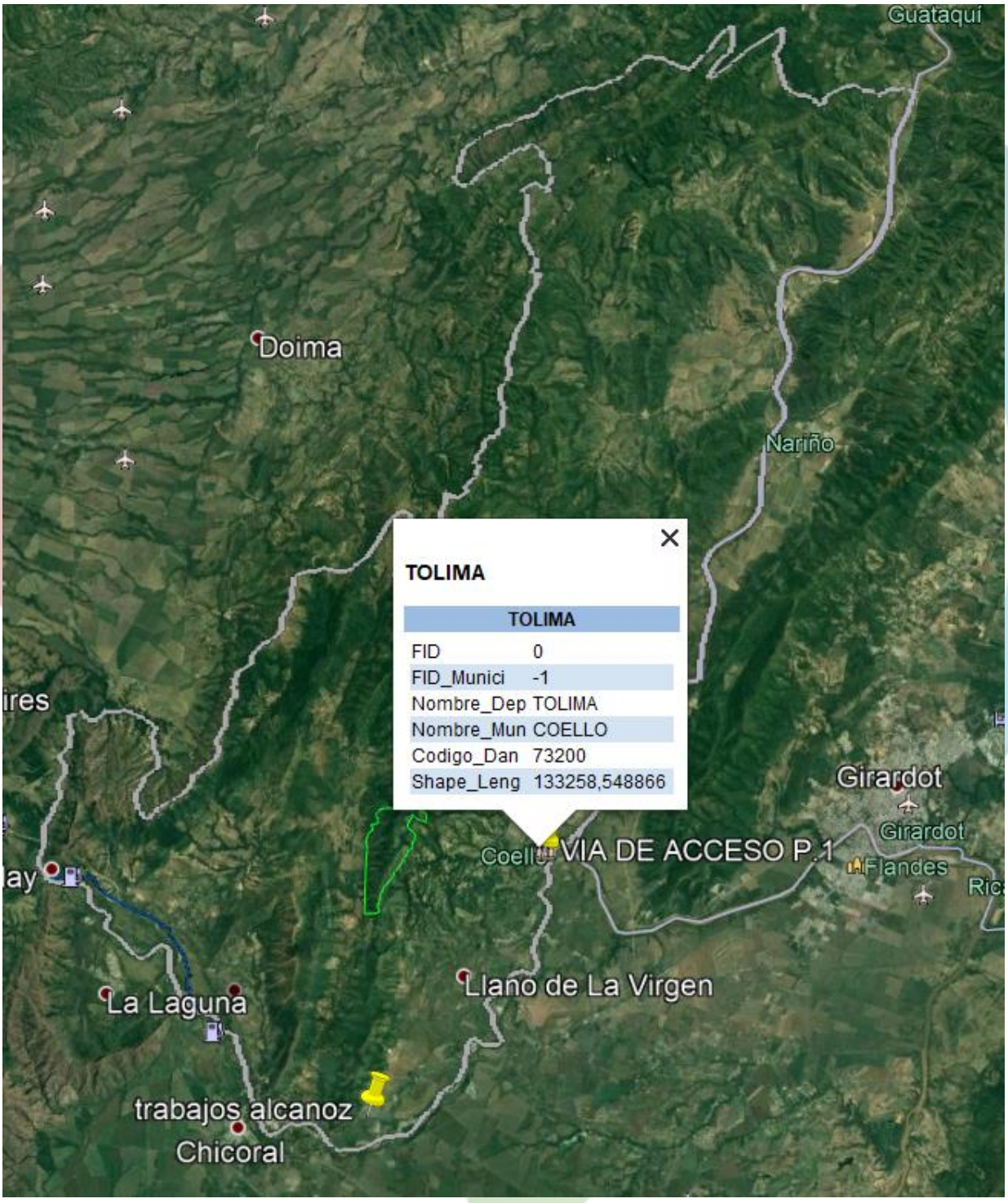
REGISTRO FOTOGRAFICO



Localización nacional.



Localización departamental



Localización municipal



Localización del proyecto y evidencia de que se cuenta con una única via para la zona norte del municipio



casco urbano del municipio de Coello y ubicación de la vía a intervenir



Localización de la via urbana a intervenir.



Punto inicial de la via urbana de acceso



Sectores intermedios de la vía urbana a intervenir



Sectores intermedios de la vía urbana a intervenir



Sectores intermedios de la vía urbana a intervenir



Punto final de la via urbana a intervenir.

Auditoría Visible No____3_____

DEPARTAMENTO / MUNICIPIO /VEREDA: __Tolima - Coello_____

FECHA (aaaa/mm/dd): 2024/01/30_____

HORA (hh.mm AM/PM): De las _2:00 PM_____ a las____4:30 PM_____

LUGAR: ___ Auditorio Concejo Municipal Coello - Tolima_____

OBJETIVO:

Realizar auditoría visible de entrega de obra "Remodelación vía de acceso principal con andenes, desde el puente sobre el rio Coello, hasta la carrera 3 con calle 2 Fase I y II. Coello- Tolima" Convenios: 659-678 /2021

ASISTENTES: Lista de Asistentes adjunta. _25_ personas

ORDEN DEL DÍA:

	TEMA	RESPONSABLE
1	Bienvenida y presentación de la agenda	Profesional Social – Prosperidad Social
2	Presentación de los actores del proyecto	Profesional Social – Prosperidad Social
3	Presentación objetivo de la reunión	Profesional Social – Prosperidad Social
4	Presentación Institucional Prosperidad Social -	Profesional Social – Prosperidad Social
5	Intervención de la Entidad Territorial	Secretaría de Planeación
6	Seguimiento a cumplimiento de compromisos de la auditoría visible anterior	Profesional Social – Prosperidad Social
7	Informe de rendición de cuentas de todos los actores y resolución de inquietudes de la comunidad	Contratista/Interventoría/ Veeduría

8	Socialización Plan de Sostenibilidad – Manual de Mantenimiento de Vía	Ente Territorial Contratista
9	Lectura y firma del acta de entrega de obra y compromiso de sostenibilidad, para proyectos de infraestructura social. .	Ente Territorial – Profesional Social Prosperidad Social
10	Encuesta de satisfacción	Profesional Social Prosperidad Social
10	Refrigerio y cierre	

TÍTULO DEL ACTA:

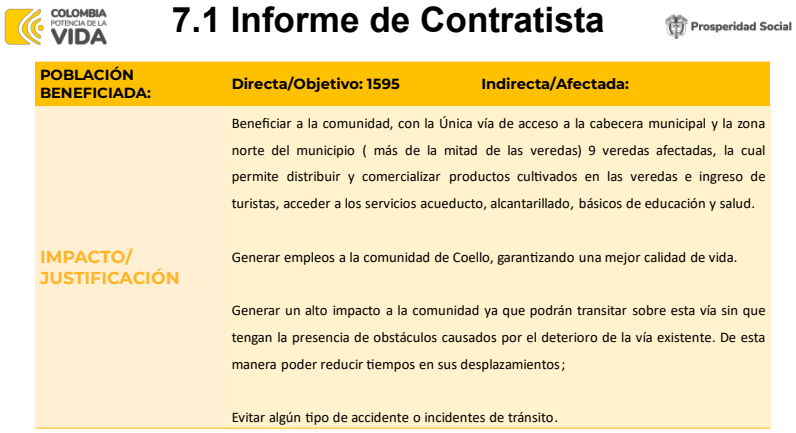
DESARROLLO Y CONCLUSIONES:

Se inicia la reunión con la bienvenida y presentación de los objetivos por parte de la profesional social de Prosperidad Social, Patricia Camero. Posteriormente se presentan, el secretario de planeación del municipio de Coello y supervisor del contrato de obra 179-2022, Dubán Ramírez, el director de obra de la firma contratista Cayto Tractor S.A.S, Rafael Sarmiento, la profesional PGIO del contratista Leidy Arteaga y la señora Maribel Oyuela funcionaria de la personería municipal. Es de aclarar que no hubo representantes de la interventoría Medina & Rivera asociados. Posteriormente, la profesional social de Prosperidad Social informa sobre la oferta de otros programas de la entidad y se presenta el video institucional.

Continuando con la agenda, da paso a la intervención del ente territorial representado por el secretario de planeación quién hace un recuento breve de las 2 fases del proyecto y su importancia para el municipio de Coello por ser la única vía de acceso al municipio y a 9 veredas afectadas.

Luego se revisan los compromisos establecidos en la auditoria visible anterior, los cuales fueron cerrados. En este punto interviene la señora Marisol Fierro beneficiaria de la vía para indicar que en el caso de ella no se le ha atendido su petición. Patricia Camero le informa que después de que se exponga todo el informe, se escuchará su petición para el trámite respectivo, dado que en la exposición pueden quedar resueltas dudas y se da así orden a la reunión.

Continuando con la agenda, inicia la rendición de cuentas por parte del contratista representado por el director de obra quien recuerda el impacto del proyecto, informa los valores del contrato, cómo está conformado el equipo de trabajo, las especificaciones técnicas para fase 1 de acuerdo con los diseños contratados y los tiempos de suspensión indicando que duró casi un año desde noviembre de 2022.



COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA

7.1 Informe de Contratista

Prosperidad Social

POBLACIÓN BENEFICIADA:	**Directa/Objetivo: 1595**	**Indirecta/Afectada:**
	Beneficiar a la comunidad, con la Única vía de acceso a la cabecera municipal y la zona norte del municipio (más de la mitad de las veredas) 9 veredas afectadas, la cual permite distribuir y comercializar productos cultivados en las veredas e ingreso de turistas, acceder a los servicios acueducto, alcantarillado, básicos de educación y salud.	
IMPACTO/ JUSTIFICACIÓN	Generar empleos a la comunidad de Coello, garantizando una mejor calidad de vida. Generar un alto impacto a la comunidad ya que podrán transitar sobre esta vía sin que tengan la presencia de obstáculos causados por el deterioro de la vía existente. De esta manera poder reducir tiempos en sus desplazamientos; Evitar algún tipo de accidente o incidentes de tránsito.	

Informa que las demoras se presentaron porque entró en proceso de reformulación con los trámites que se adelantan ante interventoría y DPS. Indica que también la demora se debió a que aproximadamente en el mes de octubre de 2022 debieron solucionar de emergencia a un derrumbe, en la parte baja después de la curva que y aunque no estaba contemplado en el contrato, si arreglaron la vía para restablecer el paso, lo cual alargó el proyecto que inicialmente era para 3 meses. Aclara que la demora también se presentó porque fue necesario contratar estudios hidráulicos y geológicos nuevos para manejo de escorrentías de la parte alta y para que a unos propietarios no le llegaran aguas lluvias a sus predios, lo cual quedó solucionado y se construyeron 3 muros de gavión de 6 metros de altura y 10 metros de ancho, lo cual es muy beneficioso porque se corría mucho riesgo de derrumbes y quedó bien construido.

7.1 Informe de Contratista

FICHA TÉCNICA DEL CONTRATO DE OBRA			
CONTRATO DE OBRA No.:	CONTRATO No. : 178 DE 2022	CONTRATISTA:	CAYTO TRACTOR SAS
1. PLAZO INICIAL:	3 MESES	FECHA DE INICIO:	25/JULIO/2022
2. VALOR INICIAL:	$ 1,148,484,758,78		
SUSPENSIONES 1.	DE: 08 Agosto de 2022	HASTA: 22- agosto de 2022	
SUSPENSIONES 2.	DE: 06 octubre de 2022	HASTA: 20- octubre de 2022	
PRORROGA SUSPENSION No.2	DE: 21 octubre de 2022	HASTA: 15-noviembre de 2022	
SUSPENSIÓN 3.	DE: 07 Diciembre de 2022	HASTA: 21-Diciembre de 2022	
PRORROGA 1 SUSPENSION No.3	DE: 21 Diciembre de 2022	HASTA: 20-Enero de 2023	
PRORROGA 2 SUSPENSION No.3	DE: 20-Enero de 2023	HASTA: 18-Febrero de 2023	
PRORROGA 3 SUSPENSION No.3	DE: 18-Febrero de 2023	HASTA: 17- Marzo de 2023	
PRORROGA 4 SUSPENSION No.3	DE: 17- Marzo de 2023	HASTA: 17- Abril de 2023	
PRORROGA 5 SUSPENSION No.3	DE:17- Abril de 2023	HASTA: 17-Mayo de 2023	
PRORROGA6 SUSPENSION No.3	DE: 17-Mayo de 2023	HASTA: 15-Junio-2023	
PRORROGA 7 SUSPENSION No.3	DE: 15-Junio-2023	HASTA: 14-Julio-2023	
PRORROGA 8 SUSPENSION No.3	DE: 14-Julio-2023	HASTA: 12-Agosto-2023	
PRORROGA 9 SUSPENSION No.3	DE: 12-Agosto-2023	HASTA: 14-Noviembre-2023	
% AVANCE	100%		

Igualmente explica todos los detalles técnicos y valores de la fase 2 que inicia en la entrada del centro médico hasta la esquina del parque. Se hizo cambio total de la vía. En esta fase 2 se encontró que la vía era más ancha y hubo necesidad de ajustarse al diseño que fue contratado que era una calzada de 6 metros de ancho con sardineles. Interviene la señora Edna Olivar, de la veeduría ciudadana diciendo que ese no era el diseño pues ella conoce el diseño que estaba hecho hace muchos años atrás y no es el que se hizo a lo cual el contratista responde que ellos tienen que ajustarse al diseño que fue contratado, la calzada era irregular en algunos puntos con 5 mt aproximadamente, otros 7 mt, pero ellos no pueden modificar el diseño para el cual fueron contratados que era de 6 metros. También explica las razones de la demora del proyecto pues esta fase también tuvo necesidad de restructuración ante el DPS por unos cambios de diseño.

Interviene nuevamente la señora Marisol para decir que en los gaviones ella ha visto que está saliendo agua y que avisó antes de que recibieran la obra para que revisaran. Al respecto, el contratista recalca que la obra tiene garantía de 5 años. La profesional social de Prosperidad Social solicita revisar la situación, por tanto, el supervisor del contrato de obra y contratista acuerdan realizar visita de inspección. Interviene nuevamente la señora Marisol Fierro diciendo que también hay un compromiso de la alcaldía de hacer una malla y no la han hecho. La profesional social le indica nuevamente que se harán compromisos para resolver las quejas

presentadas, pero que dentro del orden y el respeto se avance con el informe del contratista y luego se establecerán los acuerdos necesarios para solucionar los inconvenientes presentados.

A continuación, expone la profesional PGIO del contratista quien brinda la información sobre lo relativo al PGIO a nivel de calidad, seguridad y salud en el trabajo, eje ambiental, reporte de accidentes, incidentes e incapacidades, etc.



Continuando con la agenda y dado que no hay representante de la interventoría, la profesional social de Prosperidad Social explica cuál es la función de seguimiento y verificación que en todo contrato de obra que se maneja con recursos públicos debe realizarse en cada área tanto técnica, de PGIO como social. Luego hace invitación a la comunidad al cuidado que debe tener de la vía y explica que la alcaldía municipal también ha establecido un plan de sostenibilidad, dando paso a que se explique lo relativo a dicho tema.

Interviene un asistente para solicitar que se tenga en cuenta que hay una persona que tiene taller de motos que riega aceite en el pavimento y llantas que obstruyen la vía. Sobre esto, la profesional social solicita que se verifique el asunto y se haga el llamado de atención, si fuera necesario, conforme a las normas del código de policía y convivencia y en atención al manual de uso y mantenimiento que suministró el contratista. La señora Edna pide que le digan cuántas veces pasan los camiones de la petrolera por la vía pues considera que la están dañando. El concejal Franklin Pérez hace la misma pregunta por su importancia para el

cuidado de la vía. El director de obra del contratista responde que pueden transitar carros hasta de 30 ton, sin embargo, no sería 30 toneladas cada 5 minutos, por ejemplo, pues el diseño de la vía tiene un numero de tráfico y un número de ejes. Opina que la alcaldía debe exigir a la empresa petrolera que definan los giros y demás aspectos necesarios para el cuidado de la vía. El secretario de planeación informa que el acuerdo está en que pasen una carga señalizada, cada 20 minutos para permitir la recuperación de la vía y paso de peatones. El contratista también recuerda que hay una póliza por 5 años para garantía de la vía. Al respecto de la póliza, la profesional social invita a la comunidad a que esté pendiente de informar sin en un tiempo menor a 5 años ven alguna fisura o algún daño, lo informen a la alcaldía para lo respectivo.

Luego interviene el señor Jairo Calderón diciéndole al contratista de obra que debe pagarle la deuda, inmediatamente, pues lleva esperando 1 año, se dirige de manera soez y poco respetuosa hacia el director de obra y hacia la alcaldía. El contratista le aclara que él dejó el trabajo "tirado" y que es de la "garantía de obra" que se debió descontar, pues tuvo que pagarle al Sr. Domingo lo que el señor Jairo no hizo. Al seguir la discusión y confusión la profesional social de Prosperidad Social les propone que fijen fecha de reunión para que con calma puedan ponerse de acuerdo. El contratista se compromete a traer las cuentas y les pide cuenta de ahorros para consignación. Se solicita presencia de la inspección de policía y de la personería municipal para aclarar definitivamente esta situación. Acuerdan la reunión para el viernes 2 de febrero a las 9:00 am. Luego la señora Graciela Báez informa que con una máquina de la empresa petrolera, le dañaron unos cables por lo cual, también pasará la reclamación respectiva.

Se continúa con la agenda y se lee el acta de entrega de obra y compromiso de sostenibilidad. Por último, se indica que debido a las situaciones antes descritas fue necesario llamar al orden a los asistentes para retomar la agenda y reiterar la firma de la asistencia en varias oportunidades. No se aplicó la encuesta de satisfacción. La veeduría ciudadana participó de forma verbal a través de la señora Edna Ruth Olivar.

Se da la reunión por terminada siendo las 4 y 30 pm.

COMPROMISOS (Si los hay):

En la reunión se establecieron los siguientes compromisos:

	COMPROMISO	RESPONSABLE	INICIA	TERMINA
1	Reunión con la señora Marisol Fierro	Contratista, Sec. Planeación, Personería, Interventoría.	02-02-2024 9 am	02-02-2024
2	Reunión con los señores Jairo Calderón y Domingo Lozano	Contratista, Sec. Planeación, Personería, Interventoría.	02-02-2024 10 am	02-02-2024
3	Visita de inspección a los gaviones.	Contratista, Interventoría, Sec. Planeación.	02-02-2024	16-02-2024
4	Cumplir con el Plan de sostenibilidad de la obra haciendo los respectivos seguimientos a situaciones como paso de maquinaria pesada, vertimiento de líquidos, etc.)	Alcaldía municipal – Secretaría de Planeación	30-01-2024	29-01-2028
5	Elaboración del acta	Prosperidad Social- Profesional Social	01-02-2024	07-01-2024

Anexar evidencias. Para las Auditorías Visibles, se debe anexar los siguientes soportes:

EVIDENCIA	FORO AV 1	FORO AV 2	FORO AV 3
Registro de Asistencia	**X**	**X**	**X**
Registro Fotográfico	**X**	**X**	**X**
Directorio de Actores	**X**		
Acta de Constitución de Veeduría Ciudadana	**X**		
Resolución de Registro de Veeduría Ciudadana	**X**		
Sondeo de Satisfacción		**X**	
Acta de Entrega de Obra			**X**
Informe de la Veeduría			**X**

FECHA DE PRÓXIMA REUNION: _____

SE CUMPLIÓ EL OBJETIVO: SI ___ NO ___ PARCIALMENTE ___

Para constancia firman:

NOMBRE: RAFAEL SARMIENTO ACOSTA CARGO: Director de Obra. CORREO ELECTRÓNICO: rafael2000@hotmail.com No. TELEFÓNICO: 3158026452	FIRMA:
NOMBRE: LEIDY ARTEGA MENDEZ CARGO: Profesional PGIO CORREO ELECTRÓNICO: hseq.cayto+tractor@gmail.com No. TELEFÓNICO: 3208362902	FIRMA:
NOMBRE: Juan d ramirez l CARGO: Sec. planeacion infraestructura CORREO ELECTRÓNICO: No. TELEFÓNICO: 3108119314.	FIRMA:
NOMBRE: [illegible] CARGO: Gerente Espucedlc E.S.P CORREO ELECTRÓNICO: gerencia@espucedlcesp.gov No. TELEFÓNICO: 3204480978	FIRMA:
NOMBRE: Maribel Oyuela L. CARGO: Secretaria Personeria Mpal CORREO ELECTRÓNICO: personeria@personeria-cerro-tolima.gov.co No. TELEFÓNICO: 3223040564	FIRMA: Maribel O.
NOMBRE: CARGO: CORREO ELECTRÓNICO: No. TELEFÓNICO:	FIRMA:

REGISTRO FOTOGRÁFICO	
	
Descripción: Presentación Institucional Prosperidad Social	**Descripción:** Intervención Secretario Planeación municipal
REGISTRO FOTOGRÁFICO	
	
Descripción: Presentación contratista	**Descripción:** Asistentes Foro AV.

Elaboró:

Patricia Camero Sánchez
Profesional Social – Prosperidad Social
Anexos: ___3___ (___ hojas)

PROSPERIDAD SOCIAL	FORMATO REGISTRO DE ASISTENCIA - ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL	Código: F-IP-271
		Versión: 2
	PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos	Fecha de Aprobación: Noviembre de 2021

Departamento: Tolima — Municipio: Coello — Acta No.:

Lugar: Auditorio Grupo Apoyo — Fecha: Enero 30/24 — No. de Asistentes:

Objeto de la reun: Auditoria 3 de entrega convenios 659 y 678/2024

Ord	Nombres y Apellidos	Documento	Vereda / Barrio / Institución	Actividad / Cargo	Teléfono y Correo Electrónico	Firma
1	Yoly Paola Aguilar B	1.109.265419	Doce de Octubre	Ama de casa	3213122116 yuuli7aguilar@hotmail.com	
2	Mabel Amparo Garcia	28636976	El Puente	Ama de casa		
3		41438382	Virgen	ama de casa	3107998951	
4		28637354	Virgen		3138861847	
5	Jhon Alejandro Rojas R.	1.109.265.064	La Virgen	Trabajador.	3138205035	
6	Alejandra Vega	1109266037	La Virgen	Trabajador	3118720416	
7	MARISOL FIERRO R	28638032	B Puente	Hogar	3272018059 MARISOL FIERRO	MARISOL F.
8	BELLA RAMIREZ	28637730	B Puente	Hogar	3272018059	BELLA RAMIREZ
9	Juan David Vanegas C.	1106759380	ESCUELA	Auxiliar	3215825938	Juan David V.
10	Natalia Oliver Bonilla	52'005.461	La Virgen	Hogar	3118329772	Natalia Oliver

PROSPERIDAD SOCIAL	FORMATO REGISTRO DE ASISTENCIA - ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL	Código: F-IP-271
		Versión: 2
	PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos	Fecha de Aprobación: Noviembre de 2021

Departamento: Tolima | Municipio: Coello | Acta No.:

Lugar: Auditorio Concejo Mpal | Fecha: Enero 30/24 | No. de Asistentes:

Objeto de la reun: Auditoria 3 de entrega del proyecto convenios 659/678/2021

Ord	Nombres y Apellidos	Documento	Vereda / Barrio / Institución	Actividad / Cargo	Teléfono y Correo Electrónico	Firma
1	Erika Barrero Cardenas	1109166052	B. La Virgen	Ama de casa	3127424047	Erika Barrero
2	José Rodrigues López	93417919	Barrio La Virgen	Asociante	3166355594	
3	Eyder Lozano Rico	5864162	Barrio El puente	Habitante	3103409086	
4	Juan Carlos Lozano Charry	1109266019	Barrio la Virgen.	Habitante.	3188235309	Juan Carlos.
5	Carla Vanessa Tobar	1.110514781	B/ La Virgen.	Empleada	3166270542	
6	Luis Fernando Donado	7814241		Empleado	3163344003	
7	Leydy J. Montealegre	65.708.944	Alcaldía Coello	Apoyo a Secretaria planeación	3114963320	
8	Dominio Lozano	5864346	Coello			
9	Adiro Ricardo Calderon	5863891	Coello	Contratista		
10	Edad Ruth Olivos	28.637572	coello	ednaokin @hotmail.com	3208563757	

PROSPERIDAD SOCIAL	FORMATO REGISTRO DE ASISTENCIA - ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL	Código: F-IP-271
		Versión: 2
	PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos	Fecha de Aprobación: Noviembre de 2021

Departamento: TOLIMA Municipio: Coello Acta No.:

Lugar: COELLO Fecha: 30-01-24 No. de Asistentes: 25

Objeto de la reun: Socializa proyecto.

Ord	Nombres y Apellidos	Documento	Vereda / Barrio / Institución	Actividad / Cargo	Teléfono y Correo Electrónico	Firma
1	Esmeralda PEREZ Saavedra	93177010	vda-cunira	concejal	3135386370	
2	Graciela Trujillo Espinosa	39669018	coello	concejal	3134383868	
3	Nohora Garcia	28637748	llano	concejal	3212831691	
4	Eduardo Mena	93382981	Guadalupe	concejal	3114705727	
5	Natalia Olivar Barilla	52005461	La Virgen		3118329772	
6						
7						
8						
9						
10						

MANUAL DE MANEJO, RECOMENDACIONES Y MANTENIMIENTO DEL CONTRATO DE OBRA REMODELACIÓN VIA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 COELLO - TOLIMA - FASE I.

PROYECTO REFERENCIA: Remodelación vía de acceso principal con andenes desde el puente sobre el rio Coello hasta la carrera 3 con calle 2 Coello - Tolima - fase I.

NOMBRE DEL CONTRATANTE: Alcaldía del Municipio de Coello- Tolima

NOMBRE DEL CONTRATISTA: CAYTO TRACTOR S.A.S

PLAZO INICIAL: Tres (3) meses

TABLA DE CONTENIDO

CONTENIDO

INTRODUCCIÓN **3**

OBJETIVOS DEL MANUAL DE ENTREGA **4**

OBJETIVO GENERAL 4

OBJETIVOS ESPECIFICOS 4

ALCANCE **5**

GENERALIDADES SOBRE MANTENIMIENTO DE LA OBRA. **5**

MANTENIMIENTO PREVENTIVO. **7**

GUIA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO **7**

USO, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO **8**

ACTIVIDAD DE MANTENIMIENTO FRECUENCIA Y TIPO DE ACCIÓN **9**

RECOMENDACIONES PARA LA LABOR DE MANTENIMIENTO. **11**

INTRODUCCIÓN

La alcaldía del municipio de Coello – Tolima, mediante contrato 178-22 con Cayto Tractor S.A.S, es ejecutar la Remodelación vía de acceso principal con andenes desde el puente sobre el rio Coello hasta la carrera 3 con calle 2 Coello - Tolima - fase I. con una longitud total a intervenir de 683.14 mts aproximadamente.

Partiendo de la premisa que toda obra o infraestructura requiere control y mantenimiento periódico para su buen estado, durabilidad y servicio óptimo y que el contratista CAYTO TRACTOR S.A.S hace entrega de una obra nueva y en perfectas condiciones, es deber y obligación única del municipio de Coello en cabeza de la alcaldía, velar por el buen estado, el mantenimiento, control y vigilancia de la obra objeto del contrato.

El presente manual de mantenimiento tiene como propósito fundamental el servir de guía para el mantenimiento periódico de la infraestructura construida en el marco del contrato de referencia.

OBJETIVOS DEL MANUAL DE ENTREGA

OBJETIVO GENERAL

Informar al municipio (Alcaldía), comunidad en general, los procedimientos y el mantenimiento requerido para el buen funcionamiento de la infraestructura vial construida.

OBJETIVOS ESPECIFICOS

• Mantener en óptimas condiciones y garantizar el buen funcionamiento y conservación de la infraestructura construida.

• Garantizar un tránsito seguro y agradable para los usuarios y las personas que habitan en los diferentes sectores. En general el mantenimiento es el conjunto de actividades desarrolladas con el fin de conservar la infraestructura vial en condiciones óptimas y que garanticen el funcionamiento seguro, eficiente y económico; previniendo daños y reparándolos cuando se producen. El mantenimiento debe ser periódico, preventivo y correctivo.

• En general el mantenimiento es el conjunto de actividades desarrolladas con el fin de conservar la infraestructura vial en condiciones óptimas y que garanticen el funcionamiento seguro, eficiente y económico; previniendo daños y reparándolos cuando se producen. El mantenimiento debe ser periódico, preventivo y correctivo.

ALCANCE

La guía del mantenimiento es dirigida a la Constructora, administración municipal y comunidad en general.

GENERALIDADES SOBRE MANTENIMIENTO DE LA OBRA.

En la vida útil de cualquier tipo de construcción, independiente del tamaño, destino o uso, ubicación en zona urbana o rural, por efecto del uso, paso del tiempo, agentes externos y accidentes ocasionales, sus elementos sufren una degradación y deterioro que en algunos casos no es identificada a tiempo.

Es de vital importancia tener en control y vigilancia a los propietarios y operarios de las maquinarias, comunidad en general debido a que cuando trabajan en los predios dentro del área del proyecto, o a sus alrededores, no realizar mantenimientos de motos ni vehículos ya que contaminan la vía de aceite, ACPM, grasas, con restos de los químicos con los que realizan el mantenimiento que pueden afectar considerablemente la carpeta asfáltica.

La falta de mantenimiento oportuno y adecuado puede llevar a daños más graves, en ocasiones irreversibles, que obligan a reparaciones, mucho más costosas. Es por esta razón que se hace necesario conocer las características generales de la construcción y las partes que la componen.

Una vía en buen estado es una vía segura, agradable, durable, ecológica y confortable como a continuación se describe. Segura Una vía en óptimas condiciones produce sensación de seguridad tanto para quien la transita como para quien hace parte de su entorno, al desgastarse una vía se produce un efecto totalmente distinto, se siente incomodidad e inseguridad al transitarla más aun cuando se presentan fisuras, hundimientos, desprendimientos y resaltos de la estructura. Para evitar los efectos degenerativos de una estructura o vía, es necesario realizar el mantenimiento preventivo y periódico que requiere la estructura.

Agradable

Una vía en buen estado hace que la movilidad sobre ella sea más agradable y que los desplazamientos se realicen en menos tiempo.

Durable y Económica

Si la vía está en buen estado, dura más, envejece más dignamente y se puede disfrutar por muchos más años.

Ecológica.

Una vía en buen estado es más ecológica ya que se integra mejor con el entorno, produce una sensación visual más agradable, está limpia de basuras y partículas en suspensión como el polvo, agentes contaminantes y no de agua.

Confortable.

Podemos disfrutar de una vía confortable, ya que el desplazamiento sobre ella va hacer con agrado, sin peligro, el radio de las curvas es mayor, para brindar seguridad en las curvas, se proyecta unos reductores de velocidad, con el mismo material asfaltico, uno antes y uno después de la escuela.

MANTENIMIENTO PREVENTIVO.

Es la acción de carácter periódico y permanente que tiene la particularidad de prever anticipadamente el deterioro, producto del uso y agotamiento de la vida útil de componentes, partes, piezas, materiales y en general, elementos que constituyen la obra vial, permitiendo su recuperación, restauración, renovación y operación continua, confiable, segura y económica. Programa Periódico De Mantenimiento Definición planificada y organizada de acciones de mantenimiento con carácter permanente y continuo, orientadas a preservar y mantener las condiciones originales de operación de determinada obra vial, expresando la periodicidad y alcance del servicio.

GUIA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO

A continuación, se incluyen aspectos que indican las acciones a considerar para el mantenimiento preventivo y controlado en general, aplicable a las diversas unidades que conforman el tramo de vía intervenida.

La tabla a continuación refleja las acciones a desarrollar según el tipo de elemento a inspeccionar, en el mismo se presenta quien será el responsable de efectuar dicha actividad y la frecuencia con que se debe de desarrollar.

Con la finalidad de llevar a cabo el mantenimiento de la infraestructura construida es importante involucrar a la comunidad como actor principal y crear conciencia en los habitantes de los sectores de la importancia de mantener en óptimas condiciones los diferentes componentes que integran la infraestructura en cuestión.

USO, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

La intervención oportuna de este mantenimiento es relevante ya que de aplicar el procedimiento adecuado, en el momento adecuado, se pueden ahorrar gastos en intervenciones correctivas posteriores. Es la base para el buen funcionamiento financiero de las administraciones viales. Lo anterior siempre y cuando se tenga establecido un programa correcto de gestión de infraestructura vial enfocado hacia las intervenciones de conservación.

• No se deben depositar elementos que obstruyan la movilización en la vía, ni se deben hacer perforaciones, demoliciones, cambios o modificaciones a la vía construida.

• El deterioro se debe también Incremento de las cargas de tránsito no previstas en los diseños, debido a las volquetas, maquinaria pesada y amarilla y demás que ingresen al municipio de Coello.

• La Falta de mantenimiento rutinario y periódico.

ACTIVIDAD DE MANTENIMIENTO FRECUENCIA Y TIPO DE ACCIÓN

DESCRIPCION ITEM	ACTIVIDAD MANTENIMIENTO	FRECUENCIA Y TIPO DE ACCION	OBSERVACIONES
ITEM 3,5 MEZCLA DENSA EN CALIENTE TIPO MDC-19, E=0,10	Evitar realizar mantenimientos de carros y motos sobre la vía pavimentada debido a los combustibles y aceites que escapan de los vehículos.	Todo el tiempo prevenir esta actividad	Es muy importante que la comunidad este pendiente que no se realicen mantenimientos sobre la vía pavimentada para así evitar el deterioro del asfalto por sustancias químicas tales como: aceites, grasas, ACPM.
ITEM 3,5 MEZCLA DENSA EN CALIENTE TIPO MDC-19, E=0,10	Una vez se presente algún daño en las acometidas hidráulicas o en la red hidráulica, se debe reparar inmediatamente	Cada vez que se presente algun tipo de daño en las redes hidarulicas o acometidas.	Es muy importante que la comunidad este al tanto, cuando se presente algun tipo de daño en las redes hidraulicas o acometidas, evitando asi que el agua se filtre por la estructura de la via (sub-base granular, base granular) evitando la saturacion y una posible patologia manifestada en la rasante del asfalto.

ITEM 3,5 MEZCLA DENSA EN CALIENTE TIPO MDC-19, E=0,10	Limpieza de la maquinaria amarilla cuando transiten por la vía Principal de Coello.	Todo el tiempo que pasen las maquinarias pesada y amarilla	Importante que la comunidad esté atenta, para que cuando pasen las maquinarias, estas no dejen residuos de lodos contaminados con productos químicos que puedan afectar la rasante del pavimento flexible (asfalto).
ITEM 3,1 CUNETA DE CONCRETO VACIADA IN SITU; NO INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	Evitar demoler las cunetas en concreto, para realizar alguna entrada provisional, u otra actividad ajena a la obra.	Todo el tiempo prevenir esta actividad	Es de suma importancia conservar las cunetas en concreto, ya que ella hace parte del confinamiento de la estrutura de la via y su funcion principal es evacuar las aguas lluvias de la via hacia .

RECOMENDACIONES PARA LA LABOR DE MANTENIMIENTO.

• La administración y/o la obra no deben permitir derrames de aceites, grasas, ACPM y lodos contaminados sobre la superficie de la estructura de pavimento.

• No se debe permitir hacer perforaciones ni modificaciones sobre la vía.

• No se debe permitir derrames de grava o piedras de menor tamaño, se deben retirar periódicamente ya que estas deterioran la superficie de la rodadura con el tráfico de los vehículos.

• Si se presentan fisuras o grietas deben sellarse inmediatamente para evitar futuros daños mayores, esta labor hace parte del mantenimiento.

• La administración y/o la obra a su vez debe organizar del tramo de vía intervenido o del sector a fin de que se realice jornadas de limpieza periódica.

• Remoción periódica de sedimentos en alcantarillas que obstaculicen el flujo de aguas lluvias.

• Se debe realizar inspección y mantenimiento de las acometidas y red hidráulica con algún daño inmediatamente, con el fin de evitar posible saturación en la estructura de la vía ocasionando futuras, patologías como: ondulaciones y demás que afecten el mantenimiento de pavimentación.

• Es de suma importancia que la comunidad esté atenta, para que cuando pasen las maquinarias, estas no dejen residuos de lodos contaminados con productos químicos que puedan afectar la rasante del pavimento flexible (asfalto).

• No se deben depositar elementos que obstruyan la movilización en la vía, ni se deben hacer perforaciones, demoliciones, cambios o modificaciones a la vía construida.

CONSORCIO VIA COELLO IC

MANUAL DE MANEJO, RECOMENDACIONES Y MANTENIMIENTO DEL CONTRATO DE OBRA REMODELACIÓN VIA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 COELLO - TOLIMA - FASE II.

PROYECTO REFERENCIA: Remodelación vía de acceso principal con andenes desde el puente sobre el rio Coello hasta la carrera 3 con calle 2 Coello - Tolima - fase II.

NOMBRE DEL CONTRATANTE: Alcaldía del Municipio de Coello- Tolima

NOMBRE DEL CONTRATISTA: CONSORCIO VIA COELLO IC

PLAZO INICIAL: Dos (2) meses

CONSORCIO VIA COELLO IC

TABLA DE CONTENIDO.

INTRODUCCIÓN 3

OBJETIVOS DEL MANUAL DE ENTREGA 4

OBJETIVO GENERAL 4

OBJETIVOS ESPECIFICOS 4

ALCANCE 4

GENERALIDADES SOBRE MANTENIMIENTO DE LA OBRA. 5

MANTENIMIENTO PREVENTIVO. 6

GUIA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO 7

USO, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO 7

ACTIVIDAD DE MANTENIMIENTO FRECUENCIA Y TIPO DE ACCIÓN 8

RECOMENDACIONES PARA LA LABOR DE MANTENIMIENTO. 10

CONSORCIO VIA COELLO IC

INTRODUCCIÓN

La alcaldía del municipio de Coello – Tolima, mediante contrato 179-22 con Consorcio vía Coello IC, es ejecutar la Remodelación vía de acceso principal con andenes desde el puente sobre el rio Coello hasta la carrera 3 con calle 2 Coello - Tolima - fase II. con una longitud total a intervenir de 360 m aproximandamente.

Partiendo de la premisa que toda obra o infraestructura requiere control y mantenimiento periódico para su buen estado, durabilidad y servicio óptimo y que el contratista CONSORCIO VIA COELLO IC hace entrega de una obra nueva y en perfectas condiciones, es deber y obligación única del municipio de Coello en cabeza de la alcaldía, velar por el buen estado, el mantenimiento, control y vigilancia de la obra objeto del contrato.

El presente manual de mantenimiento tiene como propósito fundamental el servir de guía para el mantenimiento periódico de la infraestructura construida en el marco del contrato de referencia.

CONSORCIO VIA COELLO IC

OBJETIVOS DEL MANUAL DE ENTREGA

OBJETIVO GENERAL

Informar al municipio (Alcaldía), comunidad en general, los procedimientos y el mantenimiento requerido para el buen funcionamiento de la infraestructura vial construida, conservando así la vida útil del pavimento.

OBJETIVOS ESPECIFICOS

• Mantener en óptimas condiciones y garantizar el buen funcionamiento y conservación de la infraestructura construida.

• Garantizar un tránsito seguro y agradable para los usuarios y las personas que habitan en los diferentes sectores. En general el mantenimiento es el conjunto de actividades desarrolladas con el fin de conservar la infraestructura vial en condiciones óptimas y que garanticen el funcionamiento seguro, eficiente y económico; previniendo daños y reparándolos cuando se producen. El mantenimiento debe ser periódico, preventivo y correctivo.

• En general el mantenimiento es el conjunto de actividades desarrolladas con el fin de conservar la infraestructura vial en condiciones óptimas y que garanticen el funcionamiento seguro, eficiente y económico; previniendo daños y reparándolos cuando se producen. El mantenimiento debe ser periódico, preventivo y correctivo.

ALCANCE

La guía del mantenimiento es dirigida a la Constructora, administración municipal y comunidad en general.

CONSORCIO VIA COELLO IC

GENERALIDADES SOBRE MANTENIMIENTO DE LA OBRA.

En la vida útil de cualquier tipo de construcción, independiente del tamaño, destino o uso, ubicación en zona urbana o rural, por efecto del uso, paso del tiempo, agentes externos y accidentes ocasionales, sus elementos sufren una degradación y deterioro que en algunos casos no es identificada a tiempo.

Es de vital importancia tener en control y vigilancia a los propietarios y operarios de las maquinarias, comunidad en general debido a que cuando trabajan en los predios dentro del área del proyecto, o a sus alrededores, no realizar mantenimientos de motos ni vehículos ya que contaminan la vía de aceite, ACPM, grasas, con restos de los químicos con los que realizan el mantenimiento que pueden afectar considerablemente la carpeta asfáltica, presto que pueden ser sustancias altamente corrosivas.

La falta de mantenimiento oportuno y adecuado puede llevar a daños más graves, en ocasiones irreversibles, que obligan a reparaciones, mucho más costosas. Es por esta razón que se hace necesario conocer las características generales de la construcción y las partes que la componen.

Una vía en buen estado es una vía segura, agradable, durable, ecológica y confortable como a continuación se describe. Segura Una vía en óptimas condiciones produce sensación de seguridad tanto para quien la transita como para quien hace parte de su entorno, al desgastarse una vía se produce un efecto totalmente distinto, se siente incomodidad e inseguridad al transitarla más aun cuando se presentan fisuras, hundimientos, desprendimientos y resaltos de la estructura. Para evitar los efectos degenerativos de una estructura o vía, es necesario realizar el mantenimiento preventivo y periódico que requiere la estructura.

Agradable

Una vía en buen estado hace que la movilidad sobre ella sea más agradable y que los desplazamientos se realicen en menos tiempo.

Durable y Económica

Si la vía está en buen estado, dura más, envejece más dignamente y se puede disfrutar por muchos más años.

Ecológica.

Una vía en buen estado es más ecológica ya que se integra mejor con el entorno, produce una sensación visual más agradable, está limpia de basuras y partículas en suspensión como el polvo, agentes contaminantes y no de agua.

Confortable.

Podemos disfrutar de una vía confortable, ya que el desplazamiento sobre ella va hacer con agrado, sin peligro, el radio de las curvas es mayor, para brindar seguridad en las curvas, se proyecta unos reductores de velocidad, con el mismo material asfaltico, uno antes y uno después de la escuela.

MANTENIMIENTO PREVENTIVO.

Es la acción de carácter periódico y permanente que tiene la particularidad de prever anticipadamente el deterioro, producto del uso y agotamiento de la vida útil de componentes, partes, piezas, materiales y en general, elementos que constituyen la obra vial, permitiendo su recuperación, restauración, renovación y operación continua, confiable, segura y económica. Programa Periódico De Mantenimiento Definición planificada y organizada de acciones de mantenimiento con carácter permanente y continuo, orientadas a preservar y mantener las condiciones originales de operación de determinada obra vial, expresando la periodicidad y alcance del servicio.

.

CONSORCIO VIA COELLO IC

GUIA PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO

A continuación, se incluyen aspectos que indican las acciones a considerar para el mantenimiento preventivo y controlado en general, aplicable a las diversas unidades que conforman el tramo de vía intervenida.

La tabla a continuación refleja las acciones a desarrollar según el tipo de elemento a inspeccionar, en el mismo se presenta quien será el responsable de efectuar dicha actividad y la frecuencia con que se debe de desarrollar.

Con la finalidad de llevar a cabo el mantenimiento de la infraestructura construida es importante involucrar a la comunidad como actor principal y crear conciencia en los habitantes de los sectores de la importancia de mantener en óptimas condiciones los diferentes componentes que integran la infraestructura en cuestión.

USO, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

La intervención oportuna de este mantenimiento es relevante ya que de aplicar el procedimiento adecuado, en el momento adecuado, se pueden ahorrar gastos en intervenciones correctivas posteriores. Es la base para el buen funcionamiento financiero de las administraciones viales. Lo anterior siempre y cuando se tenga establecido un programa correcto de gestión de infraestructura vial enfocado hacia las intervenciones de conservación.

• No se deben depositar elementos que obstruyan la movilización en la vía, ni se deben hacer perforaciones, demoliciones, cambios o modificaciones a la vía construida.

• El deterioro se debe también Incremento de las cargas de tránsito no previstas en los diseños, debido a las volquetas, maquinaria pesada y amarilla y demás que ingresen al municipio de Coello.

• La Falta de mantenimiento rutinario y periódico.

CONSORCIO VIA COELLO IC

ACTIVIDAD DE MANTENIMIENTO FRECUENCIA Y TIPO DE ACCIÓN

DESCRIPCION ITEM	ACTIVIDAD MANTENIMIENTO	FRECUENCIA Y TIPO DE ACCION	OBSERVACIONES
ITEM 2,5 MEZCLA DENSA EN CALIENTE TIPO MDC-19 - COMPRA DE MEZCLA	Evitar realizar mantenimientos de carros y motos sobre la vía pavimentada debido a los combustibles y aceites que escapan de los vehículos.	Todo el tiempo prevenir esta actividad	Es muy importante que la comunidad este pendiente que no se realicen mantenimientos sobre la vía pavimentada para así evitar el deterioro del asfalto por sustancias químicas tales como: aceites, grasas, ACPM.
ITEM 2,5 MEZCLA DENSA EN CALIENTE TIPO MDC-19 - COMPRA DE MEZCLA.	Una vez se presente algún daño en las acometidas hidráulicas o en la red hidráulica, se debe reparar inmediatamente	Cada vez que se presente algun tipo de daño en las redes hidarulicas o acometidas.	Es muy importante que la comunidad este al tanto, cuando se presente algun tipo de daño en las redes hidraulicas o acometidas, evitando asi que el agua se filtre por la estructura de la via (sub-base granular, base granular) evitando la saturacion y una posible patologia manifestada en la rasante del safalto.
ITEM 2,5 MEZCLA DENSA EN CALIENTE TIPO MDC-19 - COMPRA DE MEZCLA.	Limpieza de la maquinaria amarilla cuando transiten por la vía Principal de Coello.	Todo el tiempo que pasen las maquinarias pesada y amarilla	Importante que la comunidad esté atenta, para que cuando pasen las maquinarias, estas no dejen residuos de lodos contaminados con productos químicos que puedan afectar la rasante del pavimento flexible (asfalto).

ITEM 3,1 Bordillo de Piezas Prefabricadas de Concreto; incluye la preparacion de la superficie de apoyo	Evitar demoler los sardineles prefabricados, para realizar alguna entrada provisional, u otra actividad ajena a la obra.	Todo el tiempo prevenir esta actividad	Es de suma importancia conservar los sardineles prefabricados instalados, ya que ellos hacen parte del confinamiento de la estrutura de la via.
ITEM 4,1 Sumidero lateral sl - 150 en mamposteria	Revisar el estado y conservación de los elementos como rejillas de sumideros, realizando la limpieza de cada uno de los sumideros, garantizando la correcta evacuación de las aguas lluvias	Cada tres meses.	Hacer limpieza y retirar el lodo, basura, tierra, y demás materiales que eviten que funcionen correctamente.

CONSORCIO VIA COELLO IC

RECOMENDACIONES PARA LA LABOR DE MANTENIMIENTO.

• La administración y/o la obra no deben permitir derrames de aceites, grasas, ACPM y lodos contaminados sobre la superficie de la estructura de pavimento.

• No se debe permitir hacer perforaciones ni modificaciones sobre la vía.

• No se debe permitir derrames de grava o piedras de menor tamaño, se deben retirar periódicamente ya que estas deterioran la superficie de la rodadura con el tráfico de los vehículos.

• Si se presentan fisuras o grietas deben sellarse inmediatamente para evitar futuros daños mayores, esta labor hace parte del mantenimiento.

• La administración y/o la obra a su vez debe organizar del tramo de vía intervenido o del sector a fin de que se realice jornadas de limpieza periódica.

• Remoción periódica de sedimentos en alcantarillas que obstaculicen el flujo de aguas lluvias.

• Se debe realizar inspección y mantenimiento de las acometidas y red hidráulica con el fin de evitar posible saturación en la estructura de la vía ocasionando futuras patologías como: ondulaciones y demás que afecten el mantenimiento de pavimentación.

• Realizar limpieza de pozos de inspección con el fin de evitar daños futuros en la estructura de la vía.

• Es de suma importancia que la comunidadesté atenta, para que cuando pasen las maquinarias, estas no dejen residuos de lodos contaminados con productos químicos que puedan afectar la rasante del pavimento flexible (asfalto).

• No se deben depositar elementos que obstruyan la movilización en la vía, ni se deben hacer perforaciones, demoliciones, cambios o modificaciones a la vía construida.

CONSORCIO VIA COELLO IC

• Una vez terminado las actividades del anden en adoquín y concreto, se le recomienda a la comunidad velar por el cuidado, principalmente en el transcurso de los 28 días, para su correcto fraguado, evitar plantar arboles que puedan afectar con sus raíces la estructura del andén, derramamiento de sustancias químicas como: aceites, ácidos, grasas, etc que pueden ser corrosivas para la rasante del asfalto.

• Se debe evitar estacionar vehículos de cualquier tipo, encima o muy cerca del anden en adoquín, cabe destacar que es uso exclusivo de peatones.

• Evitar derrames de sustancias químicas corrosivas encima o cerca de los andenes, sardineles, que podrían afectar la vida útil de la infraestructura.

• No se debe realizar demoliciones en los sardineles prefabricados, presto que son los elementos de confinamiento de la via, evitando filtraciones de agua, que pueden ocacionar patologias en el asfalto.

PROSPERIDAD SOCIAL	ACTA DE ENTREGA DE OBRA Y COMPROMISO DE SOSTENIBILIDAD	Código: F-IP-167
	PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos	Versión: 4

DATOS GENERALES			
DEPARTAMENTO	TOLIMA	**MUNICIPIO**	COELLO
NOMBRE DEL PROYECTO	REMODELACIÓN VÍA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CRA 3 CON CLL 2 FASE 1 COELLO - TOLIMA.		
DIRECCIÓN Ó UBICACIÓN	COELLO - TOLIMA		
VALOR TOTAL OBRA	$ 1.237.664.906,96	**VALOR DESEMBOLSADO POR PROSPERIDAD SOCIAL**	$ 791.386.958,00
		APORTE ET	$ 446.277.948,96
NOMBRE CONTRATISTA DE OBRA	CAYTO TRACTOR SAS	**No. CONTRATO**	178 DE 2022
FECHA INICIO CONTRATO DE OBRA	25-jul-22	**FECHA TERMINACIÓN CONTRATO DE OBRA**	20-nov-23
NOMBRE INTERVENTOR DE OBRA	MEDINA Y RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS S.A.S	**No. ORDEN DE SERVICIO O ACTA DE ASIGNACIÓN DE INTERVENTORÍA**	020 REGION V

La Dirección de Infraestructura Social y hábitat busca: Mejorar la infraestructura social y productiva en los territorios habitados por las comunidades más vulnerables, desarrollar procesos de control ciudadano, participación comunitaria y apropiación social e institucional en la ejecución y sostenibilidad de los proyectos de infraestructura social y productiva, y atender la población sujeta de intervención de Prosperidad Social, de acuerdo con los criterios establecidos en la Ruta para la superación de la pobreza.

La ejecución de los recursos para este proyecto se adelantó a través del Convenio Interadministrativo No. 659 de 2021, firmado entre Prosperidad Social - FIP y el municipio de Coello, Tolma, para la ejecución del proyecto REMODELACIÓN VÍA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CRA 3 CON CLL 2 FASE 1 COELLO - TOLIMA.

Mediante el presente documento se deja constancia de la ENTREGA Y RECIBO DEFINITIVO DEL OBJETO CONTRACTUAL, conforme al Acta de Recibo a Satisfacción de fecha 20 de noviembre de 2023, tal como lo establece el Convenio.
Con base en el Acta de Recibo antes mencionada, Prosperidad Social en el marco de la Auditoría Visible No.3 hace ENTREGA de las obras objeto de financiación del Convenio 659 FIP - 2021.

La Entidad Territorial se compromete a "implementar" los Planes de Sostenibilidad de las obras financiadas con recursos de Prosperidad Social, para garantizar el uso adecuado, administración, operación y mantenimiento de los activos en el largo plazo, conforme a lo establecido en el **numeral cuarto del artículo 4 de la Ley 80 de 1993**, todas las entidades estatales en cumplimiento de sus deberes:

.....

"adelantarán revisiones periódicas de las obras ejecutadas, servicios prestados o bienes suministrados, para verificar que ellos cumplan con las condiciones de calidad ofrecidas por los contratistas, y promoverán las acciones de responsabilidad contra éstos y sus garantes cuando dichas condiciones no se cumplan.

Las revisiones periódicas a que se refiere el presente numeral deberán llevarse a cabo por lo menos una vez cada seis (6) meses durante el término de vigencia de las garantías".

En este sentido, Prosperidad Social, requerirá al Ente Territorial el reporte del estado de la obra objeto de financiación, según lo establecido en el Manual

Para constancia de lo anterior, se firma en el municipio de Coello a los 30 del mes enero del año 2024, por los que en la presente acta intervinieron.

ENTREGA:

Firma: _____
Nombre: **JONATAN FABIAN ISAZA HERNANDEZ**
Cargo: Supervisor de Prosperidad Social del Convenio 659 FIP 2021

ENTREGA:

Firma: _____
Nombre: **PATRICIA CAMERO SANCHEZ**
Cargo: Apoyo Social a la Supervisión de Prosperidad Social del Convenio 659 FIP 2021

VISTO BUENO:

Firma: _____
Nombre: **JACQUELINE ARIAS CASTRO**
Cargo: Apoyo Financiero a la Supervisión de Prosperidad Social del Convenio 659 FIP 2021

RECIBE:

Firma: _____
Nombre: **SANTIAGO HERRERA YEPES**
Cargo: Alcalde Municipal de Coello, Tolima.

La equidad es de todos	Prosperidad Social	**FORMATO - HERRAMIENTA PARA LA FORMULACIÓN DEL PLAN DE SOSTENIBILIDAD DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL FINANCIADAS POR PROSPERIDAD SOCIAL**	**Código:** F-IP-252
		PROCESO Implementación de Políticas, Programas y Proyectos	**Versión:** 02

1. IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO

Nombre del Proyecto	REMODELACIÓN VÍA DE ACCESO PRINCIPAL CON ANDENES DESDE EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 FASE I COELLO-TOLIMA

Departamento	Tolima	**Código DIVIPOLA Departamento**	**Municipio**	Coello	**Código DIVIPOLA**	**Tipología (Cabecera Municipal/Centro Poblado/Rural Disperso)**	Cabecera Municipal	**Código DIVIPOLA Tipo**
		73			73200000			CM

Tipo de proyecto	**Infraestructura vial**

2. ALCANCE DEL PROYECTO

Alcance	**La pavimentación y obras de arte de la vía de entrada al Municipio de Coello la intervención final de manera general proyecta una estructura en pavimento flexible con un ancho de via de 6m del K 0+000 a K 0+683,14, un total de area a intervenir de 653,14, demolicion de la carpeta existente, cargue y retiro, instalacion de estructura de pavimento, instalacion de carpeta asfaltica, construccion de cuneta e instalacion de sardinel prefabricado, con intervenciones arquitectónicas , estas obras dan cumplimiento con los entregables establecidos en el contrato 001 del 20 de Febrero de 2018 considerando la normatividad vigente.**
Impacto	**El impacto se tiene como objeto la Remodelacion de la via urbana de acceso a la cabecera municipal de Coello Tolima, dado que en la actualidad la capa de rodadura se encuentra muy deteriorada y afecta la movilidad de todos los viveres de toda la zona norte del municipio, se beneficiaran con la obra, sera la reduccion de los tiempos de acceso a la cabecera municipal en 5 minutos para las 1595 habitantes que se veran beneficiados de manera directa dada la remodelacion de la vía y mejoramiento en la calidad de vida de la poblacion por la disminucion en los tiempos de recorrido , socioeconomico (venta de los productos agropecuarios) mejoramiento de la movilidad, menor perdidad de productos, menor estres por la disminuciones de los vehiculos circulando por el casco urbano.**
Dirección (nomenclatura - vereda)	**Desde el puente sobre el rio coello hasta la cerrera 3 con calle 2, en la cabecera municipal del municipio de coello departamento del tolima, coordenas iniciales E: 908626.30 N: 965686.79; punto final E: 908963.14 - N: 965395.94**

Áreas / Espacios a intervenir

Ítem	**Unidad de medida**	**Cantidad de área o espacio a Intervenir (según unidad de medida)**
la via a intervenir EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2, con las cunetas y andenes	ml	653,14

Aliados Estrátegicos para la sostenibilidad del proyecto

No.	**Nombre entidad**	**Tipo de aporte**	**Valor $**
1			**$** -
2			**$** -
3			**$** -

Observaciones	el proyecto no cuenta con aliados estrategicos para la sostenibilidad de la obra, sera la administracion municipal la encargada de realizar las activiades requeridas

3. DIÁGNOSTICO

1.3.1 DIMENSIÓN ESPACIAL

Describa las caracterisiticas fisicas del lugar del proyecto	**La via a intervenir es la via de acceso a la cabecera municipal la cual tiene un relieve ondulado, hasta la fecha no se cuenta con registro de que presente fallas geologicas, por presentar una pendiente mayor al 2% las aguas de lluvia son conducidas por las cunetas laterales y entregadas a una alcantarilla existente al inicio de recorrido (puente sobre el rio coello), se eneucntra ubicado cerca a una montaña.**
Se ha identificado riesgos y/o amenazas naturales que puedan afectar el proyecto. Describalas brevemente.	**En el tramo comprendido EL PUENTE SOBRE EL RIO COELLO HASTA LA CARRERA 3 CON CALLE 2 hasta el momento se pueden presentan riesgos PUNTUALES que afecten a la comunidad, como la amenaza del cerro volcan machin el cual en una posible erupcion se puede presentar flujos de lahares por la cuenta del rio Coello el cual desemboca al rio magdalena muy cerca al barrio el puente donde se inicia el tramo a intervenir. De acuerdo a algunas temporadas de fuertes lluvias se puede presentar la posibiliad del desbordamiento del Rio Coello lo cual presentaria inundaciones en la via, posibles derrumbes.**
Análisis de la información	**De acuerdo al analisis de riesgos realizados para el proyecto terminado, no se evidencian riesgos adicionales**

1.3.2 DIMENSIÓN SOCIO-CULTURAL

No. De población del municipio	9740		
Indice de pobreza del municipio	79%		
El municipio esta conformado por población étnica? Cual y cuantas personas hacen parte de esta comunidad?	250 cabildantes indigenas		
Indique el índice de mortalidad, mortalidad infantil, o tasa de morbilidad del municipio .	Indice de Mortalidad: 7,8% Indice de Mortalidad Infantil: 3,9% Tasa de morbilidad del municipio: 8,81%	**Indique la cobertura del régimen de salud (subsidiado, contributivo o especial) a la población**	Regimen subsidiado: 54% Regimen contributivo: 36,7% Regimen Especial: 0,6% sin datos en BDUA : 8,7%
Tasa de cobertura neta a la educación (básica, media o universitaria)	Educacion basica: 97,01% Educacion Media: 97,21% Educacion Universitaria: 58%		
Tasa de desempleo del municipio	9%		
¿El municipio, corregimiento o vereda y en especial el sector del proyecto con que servicios públicos dispone?	El sector cuenta con servicio de, acueducto, alcantarillado, gas, alumbrado publico.		
El municipio cuenta con infraestructura para recreación y deporte para la población?	la cabecera municipal cuenta con 3 escenarios deportivos, 1 CIC, 1 poliderpotivo 1 cancha de futbol, parque principal de la cabecera municipal donde se encuentra una concha acustica para la presentacion de las actividades socio culturales.	**El municipio cuenta con infraestructura para eventos culturales de la población?**	el municipio de coello cuenta con escenarios deportivos y culturales, para la cabecera municipal cuenta con 3 escenarios deprotivos donde tambien se realizan presentaciones culturales asi como un casa de la cultura patrimonio del municipio registrada ante el ministerio de cultura, fiesta patronales del "SOL Y EL RIO" el cual se realiza en la cancha de futbol y el " san pedro" el cual se realiza por las calles del municipio (puesto que son desfiles)
Describa la población que será beneficiada con la ejecución de la obra.	Con la ejecucion de proyecto se beneficiaran aproximadamente unas 1595 viven en el area urbana , en el cual la via a intervenir es la unica via terrestre de movilidad para la cabecera y toda la zona norte del municipio, por la cual se moviliza toda la carga agricola, insumos, medicinas, personal medico, foco del desarrollo socioeconomico del municipio, por esta razon la importancia de su remodelacion. la poblacion se caracteriza por un categoriadel sisben A1- C1 o estratos 1 hasta el 3, el municipio de coello es receptor en cuanto a victimas del conflicto y desplazamiento en la cual cuenta con un total de 37 familias. La dedicacion de la poblacion objeto es principalmente labores agropecuarias como es el cultivo de mango, limon, maiz, yuca, ajonjoli, mungo, sorgo, algodón y ganaderia.		

Numero de beneficiarios	1595	**Marque con una "X" la condición de la población que desea mejorar con el desarrollo del proyecto**															
		Salud	x	**Educación**	x	**Acceso Serv. Públicos**	x	**Recreación**	x	**Cultura**	x	**Empleo**	x	**Deporte**	x		

1.3.3 DIMENSIÓN POLITICO-NORMATIVA

Describa inconvenientes político-normativos que puedan afectar el uso del proyecto. (POT, distribución de recursos,	en el proyecto no se presentan inconvenientes politicos - normativos, dado que las vias intervenir se encuentran relacionadas y ubicadas en el ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL-EOT, y cumple con la demas normatividad vigente

desempeño fiscal, cualquier otro que consideren)					
1.3.4 DIMENSIÓN AMBIENTAL					
El municipio cuenta con alertas frente a los niveles de contaminación del aire, agua, auditiva, suelo, basuras, etc.	no	**Cuenta con planes de prevención y/o mitigación de la contaminación?**	si	**Cuáles?**	Manejo integral de residuos sólidos (escombros comunes y peligrosos) Planes de prevención y mitigación del ruido, PSMV.
1.3.4 DIMENSIÓN ECONOMICA					
Principal actividad economica del municipio	la principal actividad economica del municipio de coello es agropecuario (la producción de mango, limon, maiz, yuca, ajonjoli, mungo, sorgo, algodón y ganaderia) Codigo CIIU 0121 cultivo de frutas tropicales y subtropicales - 0141 cria de ganado bovino y bufalino				
Valor del presupuesto anual del municipio	$				18.932.929.099
Nivel de endeudamiento del municipio	7%	**Cuenta con capacidad economica para la sostenibilidad de la obra?**			SI

4. IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS

Riesgo		Preguntas para identificar las causas (Marque con una X el riesgo detectado)		OBSERVACIONES Y/O ACLARACIONES
Baja aceptación del proyecto por parte de la comunidad	1	El proyecto no cumple con las necesidades de la comunidad a la cual se proyecta beneficiar.		
	2	No informar a la comunidad la información del proyecto y/o espacios para participar en el seguimiento y uso de la obra.		
	3	No es fácil el acceso a la ubicación del proyecto.		
	4	Las dinámicas sociales y/o productivas de la zona no mejoran como resultado del proyecto.		
	5	No se han definido programas de cultura ciudadana, que aporten a la apropiación de la comunidad frente a la obra.	x	
	6	**Otra. Cual?**		
Inadecuada planeación para mitigar los impactos negativos en el medio ambiente del proyecto	1	No se ha analizado el impacto del proyecto sobre el impacto negativo en la calidad de los recursos ambientales.		
	2	No se han planteado acciones para reestablecer o mitigar los impactos negativos identificados.		
	3	**Otra. Cual?**		
Inadecuado esquema de administración y/u operación del activo	1	No se tiene definido el proceso de selección para la administración del activo (si se requiere ente u persona externa)		
	2	Ausencia de planeación por parte del Ente Territorial para la elaboración de los reglamentos de uso, necesarios para la operación del activo.		
	3	No se ha previsto el equipo humano y herramientas de seguimiento para realizar control a la administración del proyecto.		
	4	**Otra. Cual?**		
Inadecuado esquema de financiación que garanticen la sostenibilidad del activo	1	El Ente Territorial no cuenta con el presupuesto para la ejecución de actividades/acciones para la administración, operación y mantenimiento de la obra.		
	2	No se tiene planeada una estrategia de financiación donde se involucre a aliados estratégicos y/o opciones de aprovechamiento económico para apalancar los costos.	x	
	3	**Otra. Cual?**		

Por cambios del gobierno y/o del enfoque en la politica publica local no se dará continuidad a la operación del proyecto.	1	La actual administración territorial no reconoce el alcance e impacto del proyecto.			
	2	No existe una política pública definida por el ente territorial en torno a proyectos de impacto social dirigidos a la comunidad.		x	
	3	**Otra. Cual?**			
Restricción para el uso óptimo del activo por obras complementarias no ejecutadas/incumplimiento en la normatividad vigente	1	El alcance del proyecto no garantiza su funcionalidad sin requerir obras complementarias.			
	2	El proyecto no está protegido contra posibles daños vandálicas que lo afectan.			
	3	**Otra. Cual?**	se pueden presentan riesgos PUNTUALES que afecten a la comunidad, como la amenaza del cerro volcan machin el cual en una posible erupcion se puede presentar flujos de lahares por la cuenta del rio Coello el cual desemboca al rio magdalena muy cerca al barrio el puente donde se inicia el tramo a intervenir. De acuerdo a algunas temporadas de fuertes lluvias se puede presentar la posibiliad del desbordamiento del Rio Coello lo cual presentaria inundaciones en la via, posibles derrumbes.	x	
Restricción para el uso óptimo del activo debido a que no se dispone de la dotación requerida.	1	La Entidad Territorial no dispone de los recursos (propios o a través de aliados estratégicos) para la financiación de la dotación.			
	2	La dotación no estará disponible con oportunidad para la puesta en operación del proyecto.			
	3	La dotación existente no se encuentra en óptimas condiciones.			
	4	Otra. Cual?			

Una vez evaluadas cada una de las situaciones registradas en la matriz anterior, favor registrar en el Plan de Acción los riesgos que consideren relevantes.

5. PLAN DE ACCIÓN

5.1 Plan de acción

No.	RIESGO	CAUSA	ACCIÓN/ACTIVIDAD	RESPONSABLE	INVERSIÓN ECONOMICA ANUAL	PERIODICIDAD ACTIVIDAD	PARTICIPACIÓN COMUNIDAD PROYECTADA
1	**Baja aceptación del proyecto por parte de la comunidad**	**No se han definido programas de cultura ciudadana, que aporten a la apropiación de la comunidad frente a la obra.**	**La administracion municipal implementara campañas y estrategias para la apropiacion de la obras realizadas , el cuidado y sostenimiento por parte de la comunidad, manual de aprovechamiento y uso de la obra.**	**Secretario de planeacion e infraestructura municipal**	**$ 15.000.000**	**mesual**	**1595**
2	**Inadecuado esquema de financiación que garanticen la sostenibilidad del activo**	**No se tiene planeada una estrategia de financiación donde se involucre a aliados estratégicos y/o opciones de aprovechamiento económico para apalancar los costos**	**Gestion administrativa ante los entes gubernamentales para la cofinanciacion de las actividades de mantenimiento y operación. Presentar propuesta a la gobernacion para la cofinanciacion de del mantenimiento de la via. Solicitar a la gobernacion el seguimiento y verificacion del estado del cerro machin, alertas tempranas**	**Secretario de planeacion e infraestructura municipal**	**$ 42.000.000**	**ANUAL**	**1595**
3	**Restricción para el uso óptimo del activo por obras complementarias no ejecutadas/incumplimiento en la normatividad vigente**	**se pueden presentan riesgos PUNTUALES que afecten a la comunidad, como la amenaza del cerro volcan machin el cual en una posible erupcion se puede presentar flujos de lahares por la cuenta del rio Coello el cual desemboca al rio magdalena muy cerca al barrio el puente donde se inicia el tramo a intervenir. De acuerdo a algunas temporadas de fuertes lluvias se puede presentar la posibiliad del desbordamiento del Rio Coello lo cual presentaria inundaciones en la via, posibles derrumbes.**	**visitas de campo a la obra previos a la temporada de lluvia de seguimiento a los puntos criticos. Actividades de aseo como limpieza de cunetas o sumideros, Remocion de residuos solidos y/o escombros - material en via. Mantenimiento preventivo de la via y correctivo en caso de presentarse una eventualidad .**	**Secretario de planeacion e infraestructura municipal**	**$ 15.000.000**	**mensual**	**1595**

4	Por cambios del gobierno y/o del enfoque en la politica publica local no se dará continuidad a la operación del proyecto.	No existe una política pública definida por el ente territorial en torno a proyectos de impacto social dirigidos a la comunidad.	inclusion de la obra de la via de acceso dentro del EOT mediante una modificacaion parcial y plan de desarrollo nuevo 2024-2027	Secretario de planeacion e infraestructura municipal	$ 10.000.000	anual	1595

5.2 Acciones minimas exigidas

	RESPONSABLE	ACCIÓN/ACTIVIDAD	Vigencias durante las cuales se proyecta el desarrollo de la acción	INVERSIÓN ECONOMICA	PERIODICIDAD ACTIVIDAD	FUENTE DE FINANCIACIÓN	CUMPLIMIENTO DE LA ACCIÓN (%)
1	alcalde municipal	Gestión / Destinación de recursos del presupuesto del ente territorial para el desarrollo de las actividades del Plan de Sostenibilidad propuesto.	2024-2025-2026-2027-2028	$ 19.000.000	Anual	Presupuesto municipal	0%
2	alcalde municipal	Gestión / Destinación de recursos para la ejecución del plan de mantenimiento de la obra entregado por el contratista.	2024-2025-2026-2027-2028	$ 10.000.000	Anual	Presupuesto municipal	0%
3	alcalde municipal	Gestión / Destinación de recursos para el desarrollo de estrategias de divulgación y apropiación pr parte de la comunidad de la obra entregada.	2024-2025-2026-2027-2028	$ 6.000.000	Anual	Presupuesto municipal	0%
4	alcalde municipal	Gestión / Destinación de recursos para realizar el seguimiento al proyecto, garantizando su uso por parte de la comunidad beneficiada y su correcto funcionamiento.	2024-2025-2026-2027-2028	$ 6.000.000	Anual	Presupuesto municipal	0%
5	alcalde municipal	Elaboración por parte de la Entidad Territorial del Manual de uso de la obra entregada.	2024-2025-2026-2027-2028	$ 6.000.000	Anual	Presupuesto municipal	0%

** Manifiesto que la información aquí suministrada es cierta y que existe el compromiso por parte de la entidad territorial en aportar: recurso humano, recursos economicos, recursos en especie que garanticen el desarrollo de la sostenibilidad de la obra. Y que en el proceso de ejecución de la obra y cuando se encuentre en funcionamiento, segun sea el caso, el ente territorial hará los ajustes necesarios a las acciones del plan de sostenibilidad.*

*** La Administración Municipal o Departamental se compromete a gestionar los recursos dentro del presupuesto de la entidad territorial y si es necesario ante los entes respéctivos la obtención de los recursos aquí proyectados como parte de la inversión económica necesaria para la ejecución del presente Plan de Sostenibilidad.*

FIRMA _____

Alcalde Territorial

NOMBRE: **SANTIAGO HERRERA YEPES**

DOCUMENTO DE IDENTIDAD: **1.110.549.703 DE IBAGUE - TOLIMA**

FIRMA _____

secretario de planeación e infraestructura

NOMBRE Y CARGO: **DUBAN DARIO RAMIREZ LOPEZ**

DOCUMENTO DE IDENTIDAD: **1109264978 DE COELLO- TOLIMA**

La equidad es de todos · Prosperidad Social	**REGISTRO DE LECCIONES APRENDIDAS**	**Codigo:** F-IP -223
	PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos	**Versión: 4**

Nº y Año de Convenio/contrato (DPS):	**Municipio: COELLO**	**Departamento: TOLIMA**	
ID del Proyecto (DPS):		**Etapa: Preconstrucción** _____	**Obra** __X__
Interventor:	MEDINA Y RIVERA INGENIEROS ASOCIADOS		
Contratista:	PROYINCO S.A.S		

Nº	Tema	Descripción	Fase del Proyecto	Categoría	Acciones Implementadas	Resultados Obtenidos	Recomendaciones
1	COMUNICACION	OPORTUNIDAD	FORMULACION DE LA INICIATIVA	CAUSALIDAD	Una comunicaciónasertiva es el fuerte para la participación y un relacionamiento positivo con la comunidad a través de estrategias que satisfagan sus necesidades,fortalece relaciones con la comunidad y mejora la imagen positiva del proyecto	Prevenir y reducir el margen de error y los reprocesos.	Fortalecer y gestionar los canales de comunicación entre el Departamento para la Prosperidad Social, Interventoria, la entidad territorial, contratista y población beneficiaria, mediante estrategias efectivas que se puedan tomar de acuerdo a la dificultad o duda que se presenta en el momento
2	COMPRENSION	OPORTUNIDAD	FORMULACION DE LA INICIATIVA	TIEMPO	Los tiempos en los que se enmarcan las iniciativas requieren celeridad en los procesos para culminar con los entregables y obtener la validación del mismo.	Optimizar el tiempo, en adecuada articulación mejora el proceso compresnsivo y el logro de los resultados.	Consultar la metodología de Prosperidad Social, indagar, revisar las condiciones del territorio, como acción previa permite ser contundete y enmarcarse en los tiempos exigidos.
3	SOCIAL	OPORTUNIDAD	FORMULACION DE LA INICIATIVA	TRANSVERSAL	La gestión social debe ser en comprension inicial de los proyectos; no un resultado neto final de formatos por cumplir, este quehacer social se debe comprender como el alma de los proyectos, pues los proyectos son de y para la	Avance en ejecución sin peticiones o quejas de la comunidad, elaborada la sensibilización como proceso conciente de pertenencia al proyecto.	Dirigir los procesos de empoderamiento y sentido de pertenencia a los diferentes actores sociales y comunidad beneficiaria en general para fortalecer el concepto social
4							
5							
6							

Observaciones (si aplica):

Para constancia se firma a lo 26 DIAS DEL MES DE MAYO DE 2024

Nombre Elaboró:	Angie Paola Lozano	Nombre Revisó:	ANGELA CELY
Cargo:	RESIDENTE SOCIAL	Cargo:	PROFESIONAL SOCIAL INTERVENTORIA
CC Nº:	1109266212	CC Nº:	40.046.331
TP Nº:		TP Nº:	325784029-1