CONTRATO DE OBRA No. 192 DE 2025 SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE DURANIA (NS) Y LA UNION TEMPORAL PARQUE JUSTO L. 2025

DURANIA (NS), **31 - JUL - 2025**

Señores:
UNION TEMPORAL PARQUE JUSTO L. 2025
ATTE. **ADRIANA ISABEL CHINOME SANTANDER**
AV 1 8 103
DURANIA (NS)

REFERENCIA: COMUNICACIÓN ACEPTACION DE PROPUESTA – PROCESO DE SELECCIÓN DE MINIMA CUANTIA No. 046 DE 2025.

Cordial saludo.

De conformidad con los literales c y d del Articulo 94 de la Ley 1474 de 2011, y una vez agotado el procedimiento de la selección objetiva en el procedimiento descrito para la modalidad de Mínima Cuantía, y en concordancia con la normatividad de la Contratación Estatal, Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1450 de 2011, Ley 1474 de 2011 y en especial el Decreto 1082 del 2015, una vez cumplidas y agotadas las etapas previas en evaluación económica y técnica de la propuesta, se acoge y acepta la RECOMENDACIÓN efectuada en la evaluación de las ofertas y en consecuencia la oferta ganadora correspondió a la presentada por la **UNION TEMPORAL JUSTO L. 2025** y representada legalmente por **UNION TEMPORAL PARQUE JUSTO L. 2025** representada legalmente por **ADRIANA ISABEL CHINOME SANTANDER** identificada con la C.C. No. **1.094.426.794 DE DURANIA (NS)** por lo cual el **MUNICIPIO DE DURANIA (NS)** procede a aceptar incondicionalmente la oferta antes mencionada en los términos que se indican en el proceso de selección de la referencia.

Como consecuencia de la anterior aceptación, usted deberá ejecutar el siguiente objeto y cumplir las especificaciones técnicas y las obligaciones establecidas en los estudios previos, en la invitación pública y en la oferta presentada, conforme a las siguientes **CLAUSULAS:**

1. **OBJETO.- ADECUACIONES Y/O MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL ALUMBRADO DE LOS ESPACIOS PUBLICOS DEL MUNICIPIO DE DURANIA (NS)**

2. **ESPECIFICACIONES TECNICAS.-** El anterior objeto se prestará por parte del contratista cumpliendo las siguientes especificaciones, cantidades y precios señalados en la oferta presentada la cual hace parte integral de la presente aceptación.

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	V. UNIT	V. TOTAL
1	**PARQUE JUSTO L. DURAN - JARDINERAS PALACIO MUNICIPAL**				
1.1	MANTENIMIENTO PARA PUNTO E INSTALACION DE LUMINARIA LED 30W 6500 K E 27	UND	80	$ 173.743,17	$ 13.899.454
1.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE REFELCTOR LED 50W 6500 KTABLETA JETA STAR	UND	12	$ 228.162,77	$ 2.737.953
1.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE REFELCTOR LED 100 W 6500 K	UND	3	$ 244.162,77	$ 732.488

	TABLETA JETA STAR				
1.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA DE DERIVACIONDEXSON 18*23	UND	2	$ 593.060,03	$ 1.186.120
1.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER TERMOMAGNETICO20 AMP	UND	3	$ 72.747,82	$ 218.243
1.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE BOMBA SUMERGIBLEPARA AGUA SUCIAXKS -400 PW 400 W AQUASTRONG	UND	2	$ 1.185.860,30	$ 2.371.721
1.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA PLASTICA 10X10 INCLUYE CABLE ENCAUCHETADO 3X16 AWG	UND	1	$ 445.560,03	$ 445.560
1.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE REFLECTOR RGB LED 50W	UND	8	$ 283.662,77	$ 2.269.302
1.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE FOTOCELDA DE 220 V INCLUYE BASE	UND	1	$ 124.089,52	$ 124.090
2	**CAMINO PEATONAL LOS LEONES (LAS REJAS)**				
2.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE FAROL CON BOMBILLO LUZ LED 50W	UND	10	$ 593.035,70	$ 5.930.357
2.2	SUMINISTRO E INSTALACON DE CAJA DE PASO 30X30X15 INCLUYE CONTACTOR, Y FOTOCELDA 220 V	UND	1	$ 520.686,62	$ 520.687
				COSTO DIRECTO	**$ 30.435.975**
				ADMINISTRACION (25%)	**$ 7.608.994**
				UTILIDAD (5%)	**$ 1.521.799**
				COSTO TOTAL	**$ 39.566.768**

3. **PLAZO DE EJECUCION.-** UN MES.

4. **VALOR Y FORMA DE PAGO.-** El municipio pagará al contratista hasta la suma de **TREINTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS ($39.566.768,oo) M/CTE., IVA INCLUIDO,** suma que se cancelará en un 100% a la entrega a satisfacción del objeto contratado previo el visto bueno del supervisor del contrato. Los pagos se harán hasta dentro de los NOVENTA (90) días hábiles siguientes a la presentación de dichos documentos y previa certificación de cumplimiento por parte del supervisor del contrato, pago sujeto a la existencia de PAC.

5. **IMPUTACION PRESUPUESTAL:** Este valor se imputará con cargo al presupuesto de gastos de la presente vigencia fiscal.

6. **GARANTIAS:** Conforme al Art. 2.2.1.2.1.5.4. del Decreto 1082 de 2015 que señala que la entidad es

libre de exigir o no garantías en los procesos de mínima cuantía, sin embargo, para el presente contrato NO se le exigirá ninguna garantía al contratista.

7. **SUPERVISION:** La supervisión del contrato será ejercida por la SECRETARIA DE PLANEACION quien tendrá a su cargo el cumplimiento de las obligaciones señaladas en el artículo 82 y siguientes de la Ley 1474 de 2011, así como las dispuestas en la invitación pública y demás normas concordantes.

Por tal motivo me permito informarle que su propuesta ha sido **ACEPTADA** y por tal razón la invitamos a que se acerque a la entidad ante esta alcaldía con el fin de proceder con la firma del acta de inicio.

Se expide la presente, en DURANIA (NS), a los **31 - JUL - 2025.**

ORIGINAL FIRMADO
MARLYN YOHANA MARQUEZ RIVERA
Alcalde de DURANIA (NS)

DESIGNACION DE SUPERVISION

DURANIA, **31 - JUL - 2025**

Señor(A):
LENNIN ALFONSO AVECEDO PEREZ
SECRETARIO DE PLANEACION
Alcaldía de DURANIA (NS)
La ciudad.

Cordial saludo,

De manera atenta le informo que ha sido designado(a) como supervisor(a) del Contrato de **OBRA** N° **192 de 2025**, cuyo objeto es **ADECUACIONES Y/O MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL ALUMBRADO DE LOS ESPACIOS PUBLICOS DEL MUNICIPIO DE DURANIA (NS)** suscrito con **UNION TEMPORAL PARQUE JUSTO L. 2025.**

Conforme a lo anterior, sus funciones y atribuciones en su calidad de supervisor del contrato señalado, son las siguientes:

a. Colaborar con el CONTRATISTA con miras a la correcta ejecución del presente contrato.
b. Exigir el cumplimiento del contrato en todas y cada una de sus partes.
c. Estudiar, recomendar y decidir los cambios substanciales que sean necesarios o convenientes y presentarlos a consideración del MUNICIPIO.
d. Practicar permanente vigilancia a la ejecución del contrato.
e. Aceptar o rechazar los informes de actividades que presente el CONTRATISTA.
f. Ordenar que se rehagan las actividades y/o informes deficientes.
g. Certificar el cumplimiento de las actividades mensuales del contratista.
h. Todas las demás atribuciones que correspondan según el contrato y sus anexos al MUNICIPIO.
i. Cumplir con los deberes y responsabilidades contenidos en los art. 82 y s.s. de la ley 1474 de 2011.

Con el fin de facilitar su labor remito en medio magnético copia del Contrato, sobre el cual se requiere la Supervisión objeto del presente memorando.

Agradezco dar cumplimiento al presente.

ORIGINAL FIRMADO
MARLYN YOHANA MARQUEZ RIVERA
Alcalde Municipal