CONTRATO 46 DE 2025
CONSTANCIA DE ACTIVIDADES
DEL 01 AL 08 DE JULIO DE 2025

En la fecha dejamos constancia que la contratista **GLORIA MERY CÁRDENAS CORTÉS**, durante el periodo del 01 al 08 de julio de 2025, realizó las siguientes actividades:

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS:

1. **Servir de enlace con la oficina de tecnologías de la información de la entidad, para reportar y hacer seguimiento a las mejoras tecnológicas de los módulos radicador y repositorio y a los ajustes que se deban adelantar.**

   Se paticipó en el avance de los siguientes procesos:

   - Definición y organización de pautas a seguir para el manejo de los requerimientos presentados a OTI en línea con los nuevos desarrollos que ya se encuentran en curso.
   - Seguimiento y monitoreo de casos relacionados con el "Desistido" anticipado generado por el sistema y caso de duplicidad de registros generada por el sistema en radicador.

2. **Socializar y capacitar a los curadores urbanos cuando se adelanten modificaciones o actualizaciones a los módulos radicador y repositorio.**

   No se asignaron actividades para esta obligación

3. **Revisar, ajustar y actualizar los manuales de usuario de los módulos radicador y repositorio.**

   No se asignaron actividades para esta obligación

4. **Proyectar respuestas a las peticiones, quejas y reclamos que formulen los usuarios en relación con los curadores urbanos, especialmente en lo que corresponda al módulo de hojas de vida y personal.**

   Se dio atención integral a las peticiones efectuadas por los Curadores Urbanos a nivel nacional, durante el período comprendido entre el 1 y el 08 de julio y se atendieron uno a uno los casos especiales en los que fue necesario contactar telefónicamente a la curaduría para solicitar aclaración o ampliación de información y así procesar cada respuesta.

5. **Proyectar desde el aspecto técnico los actos administrativos que resuelvan recursos, derechos de petición y acciones de tutela que se interpongan y que sean de competencia del Grupo para el Control y Vigilancia a los Curadores Urbanos.**

   No se asignaron actividades para esta obligación

6. **Participar en la estructuración de los proyectos de resolución, circulares, instrucciones administrativas y demás actos administrativos para la firma del(a) Superintendente Delegado(a), en lo relacionado con el ejercicio del servicio que prestan los Curadores Urbanos, según se requiera.**

   No se asignaron actividades para esta obligación

7. **Proyectar los informes, oficios, requerimientos que sean necesarios que den cuenta de las mejoras y avances tecnológicos desarrollados en los módulos del SISG o en la herramienta tecnológica dispuesta por la entidad.**

   No se asignaron actividades para esta obligación

8. **Asistir a las diferentes reuniones, mesas de trabajo, talleres, seminarios, foros, y demás, a solicitud de la superintendencia de**

notariado y registro y en especial lo referente al Grupo Interno para el Control y Vigilancia a los Curadores Urbanos.

Se participó en las reuniones sobre los siguientes temas:

a) Curadurias: Diseño Plan de Trabajo Desarrollo OTI
b) Definición campos de validación para inserción registros en módulo radicador

9. **Presentar el informe de ejecución contractual y cuenta de cobro de manera mensual, teniendo en cuenta los lineamientos establecidos por la dirección administrativa y Financiera.**

   Se presenta el informe correspondiente al período comprendido entre el 1 y el 08 de julio de 2025.

10. **Las demás actividades asignadas por la autoridad competente de acuerdo con el nivel, la naturaleza y el área de desempeño**

- Revisión y consolidación de la información enviada por los CURBs, en relación con los fondos acumulados que tienen por transferir a oficinas de Planeación Municipal
- Se dio apoyo telefónico y vía WS a consultas realizadas por Andrés Tabarquino

EVIDENCIAS PARA CADA OBLIGACION

CUADRO SEGUIMIENTO ATENCION PQRs

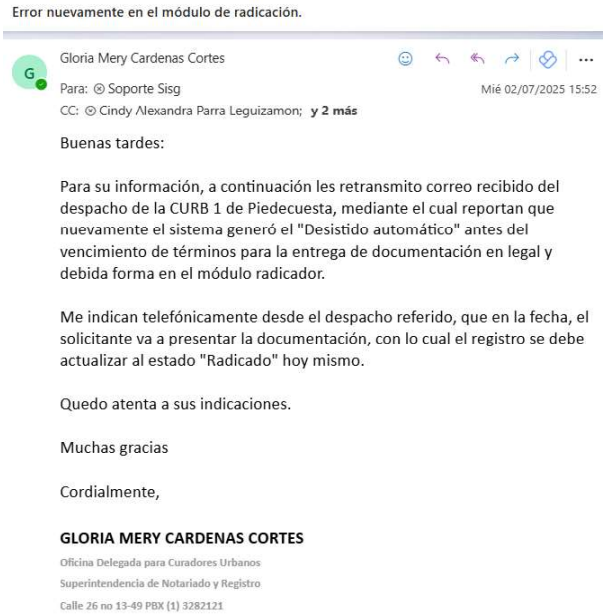
JULIO 1 AL 8 DE 2025

RADICADO RECEPCION	CIUDAD	CURB #	RESPUESTA GENERADA
SNR2025ER-125992-2	MANIZALES	1	Radicado 17001-1-24-0155, se carga resolución N°25-1-0215-AC, del 18/06/2025, por medio de la cual se actualiza el profesional responsable de la dirección de la construcción del proyecto aprobado mediante resolución N°24-1-0362-LC, quedando vinculado el Ingeniero JHON JAIRO CÁRDENAS VILLADA
SNR2025ER-126903-2	PEREIRA	1	Radicado 66001-1-25-0057: 1) Se carga resolución N°000884, del 09/05/2025, por medio de la cual se aclara el artículo primero y los planos 01/02 y 02/02, de la resolución N°6600-1-25-3912, en el sentido de corregir el área total del lote objeto de subdivisión, descrita en el cuadro de áreas, debido a error de digitación; 2) En el campo INMUEBLES, se corrige el área del predio, reemplazando 10.008 m2 por 10.935 m2
SNR2025ER-128446-2	YOPAL	1	Radicado 85001-1-24-0559, se corrige NÚMERO DE RADICACIÓN DEL PROYECTO, debido a error de digitación, reemplazando el número 85001-1-24-0559 por el número 85001-1-23-0559, tal como aparece en la resolución N°0904
SNR2025ER-127763-2	IBAGUÉ	1	Radicado 73001-1-23-0450, en el campo USOS APROBADOS se agregan 2 unidades de vivienda NO VIS, debido a omisión al momento de crear el registro Radicado 73001-1-24-0450: 1) Se modifica la información consignada en este radicado, debido a error cometido al momento de creación del registro, en lo que respecta a datos generales de la licencia y en los campos TIPO DE AUTORIZACIÓN, TITULARES, INMUBLES, ACTO ADMINISTRATIVO Y PLANOS, USOS APROBADOS y USOS DE PARQUEADERO; 2) Se elimina resolución N°73001-1-24-0275, debido a que no corresponde a este radicado; 3) Se carga resolución N°73001-1-25-0263, la cual corresponde a este radicado. NOTA: En el primer considerando de la resolución aclaratoria N°73001-1-25-0263 existe una inconsistencia en el nombre de la titular ANA DELIA RAMÍREZ DE VARGAS, con respecto al mismo nombre registrado en la parte resolutiva, lo cual se debe subsanar como corresponda.

SEGUIMIENTO Y REPORTE CASOS “DESISTIDO”

ANTICIPADO GENERADO POR EL SISTEMA

1. Se remitió nuevo reporte generado por Piedecuesta 1



Error nuevamente en el módulo de radicación.

Gloria Mery Cardenas Cortes

Para: Soporte Sisg

Mié 02/07/2025 15:52

CC: Cindy Alexandra Parra Leguizamon; **y 2 más**

Buenas tardes:

Para su información, a continuación les retransmito correo recibido del despacho de la CURB 1 de Piedecuesta, mediante el cual reportan que nuevamente el sistema generó el "Desistido automático" antes del vencimiento de términos para la entrega de documentación en legal y debida forma en el módulo radicador.

Me indican telefónicamente desde el despacho referido, que en la fecha, el solicitante va a presentar la documentación, con lo cual el registro se debe actualizar al estado "Radicado" hoy mismo.

Quedo atenta a sus indicaciones.

Muchas gracias

Cordialmente,

GLORIA MERY CARDENAS CORTES

Oficina Delegada para Curadores Urbanos

Superintendencia de Notariado y Registro

Calle 26 no 13-49 PBX (1) 3282121

GESTIÓN ACTUALIZACIÓN ESTADO FONDOS ACUMULADOS

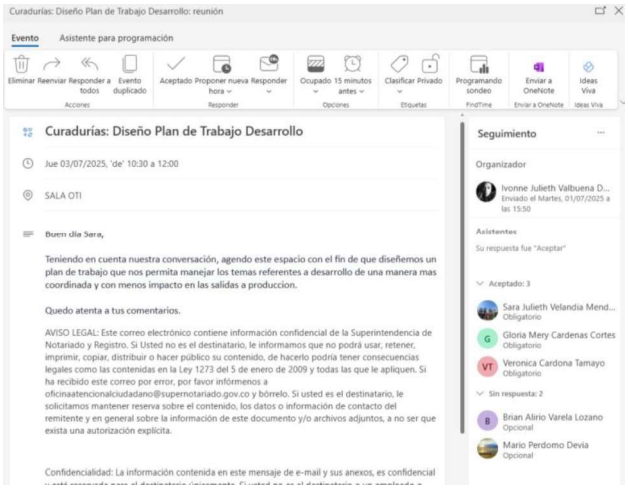
REQUERIMIENTO ALCALDÍAS

1. Se concluyó la consolidación de información enviada por los curadores urbanos, sobre la cantidad de expedientes terminados que tienen en custodia para transferir a las oficinas de Planeación de cada jurisdicción.
   A continuación la matriz con el resumen de la información:

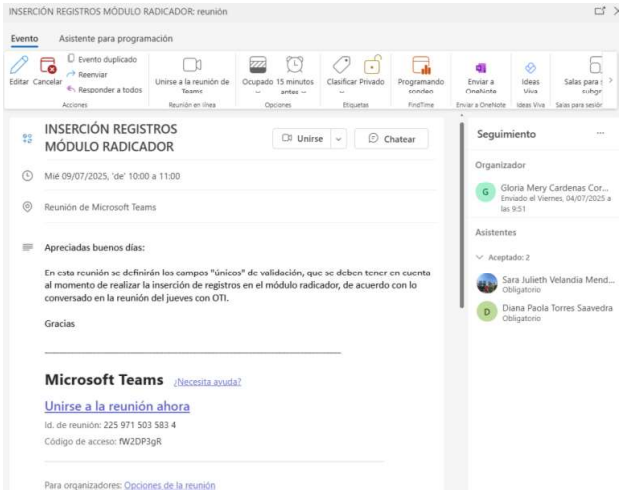
No.	PROFESIONAL RESPONSABLE	MUNICIPIO DISTRITO	CURADOR URBANO	NOMBRE	FECHA DE INICIO PERIODO	FECHA DE TERMINACION PERIODO	RESPUESTA CURB No. / FECHA (DD/MM/AA)	CANTIDAD DE EXPEDIENTES TERMINADOS	VIGENCIAS		OBSERVACIONES	SEGUIMIENTO		NOTAS / COMENTARIOS
									DESDE	HASTA		CONFIRMACIÓN ENTREGA CORREO	SEGUIMIENTO TELEFÓNICO	
1	GLORIA CARDENAS	ARMENIA	1	MARGARITA MARIA PINO RAMIREZ	1/09/2021	1/09/2026	19/09/2025	9504	26/09/1997	19/09/2025	Tienen 8801 expedientes del CURB anterior, correspondientes al período 26/09/1997 al 31/05/2021			Abogado Juan Esteban Toro. No había visto el correo. Enviarán la información dentro del término con copia a gloria.cardenas
2		ARMENIA	2	JOSE ELMER LÓPEZ RESTREPO	1/09/2021	1/09/2026	2025D493 19/09/2025	12412	1/01/2001	18/09/2025	Tienen 10290 expedientes de 3+ CURBs anteriores			Viviana Vallejo: Enviarán la información dentro del término, con copia a gloria.cardenas
3		BARRANQUILLA	1	GUILLERMO ENRIQUE ÁVILA BARRAGÁN	7/09/2021	7/09/2026	CU1-S2501013 19/09/2025	1070	sep-21	jun-25	No tienen expedientes del CURB anterior			Lucely Pérez, estan recopilando la información y la enviarán dentro del término, con copia a gloria.cardenas
4		BARRANQUILLA	2	LILIANA MARGARITA AMAYA NUÑEZ	6/09/2021	6/09/2026	CU-CG-0453-2025 28/07/2025	3199			Solicitaron ampliar el plazo para enviar la información que está en proceso de consolidación. 23/07/2025 Se habló telefónicamente con María Cañas, quien va a enviar la información el 24/07/2025 informan que estan en conversaciones con la alcaldía para coordinar la transferencia. 28/07/2025 Se envía correo a Alcaldía, solo con información de CURB 1 Barranquilla, dado que no ha llegado la de CURB 2 de Barranquilla			Arquitecta Lilia Amaya (Curadora): Enviaran la información dentro del término, con copia a gloria.cardenas
5		BOGOTA	2	GERMÁN MORENO GALINDO	20/10/2021	20/10/2026	25-2-010452 19/09/2025	5597	1/01/2022	18/09/2025	No tienen expedientes del CURB anterior			Xomara Cepeda, Coordinadora Jurídica: estan trabajando para enviar la información dentro del término, con copia a gloria.cardenas
6		BOGOTA	4	MAURO ARTURO BAQUERO CASTRO	19/10/2021	19/10/2026	25-4-04231 19/09/2025	3004	10/10/2021	18/09/2025	No tienen expedientes del CURB anterior			Catalina Mejía (1009), Servicio al Cliente: no habian visto el correo. Lo van a buscar y procesarán la información, para enviarla con copia a gloria.cardenas
7		BOGOTA	5	RITA ADRIANA LÓPEZ MONCAYO	24/09/2021	24/09/2026	19/09/2025	4219	1/01/2022	31/12/2024				Erika Orjuela, Asistente CURB: ya estan recopilando la información y la enviarán dentro del término, con copia a gloria.cardenas
8		BUCARAMANGA	1	LUIS CARLOS PARRA SALAZAR	9/09/2021	9/09/2026	CUB-25-1274 19/09/2025	850	9/06/2021	19/09/2025	No tienen expedientes del CURB anterior			Luis Carlos Parra, CURB: aún no habian visto el correo. Consolidarán información y la enviarán, con copia a gloria.cardenas
9		BUCARAMANGA	2	BERENICE CATHERINE MORENO GOMEZ	9/09/2021	9/09/2026	25-6766 19/09/20256	7407	9/04/2018	19/09/2025	No tienen expedientes del CURB anterior			Catherine Moreno, CURB, estan recopilando la información y la enviarán dentro del término, con copia a gloria.cardenas
10		BUENAVENTURA	1	ESPERANZA SOLIS GRUESO	13/07/2021	13/07/2026	CU1-083-06-25 19/09/2025	2178	1/01/1998	19/09/2025	Tienen 383 expedientes del CURB anterior, correspondientes al período 01/01/1998 al 30/07/2021			Esperanza Solis, CRUB, enviarán la información con copia a gloria.cardenas
11		BUENAVENTURA	2	EDWING BUENO LOAIZA	13/07/2021	13/07/2026	76109-CU2-VU-0289 19/09/2025	1248	1/01/1998	19/09/2025	Tienen 977 expedientes del CURB anterior, correspondientes a los años 1998 al 2021			Edwing Bueno, CURB, enviarán la información dentro del término con copia a gloria.cardenas
12		BUGA	U	CARLOS ALBERTO MONTOYA MOLANO	1/09/2021	1/09/2026	0104-2025/ 19/09/2025	3389	1/01/2016	31/12/2024	No tienen expedientes del CURB anterior			Carlos Montoya, CURB, enviarán la información dentro del término, con copia a gloria.cardenas
13		CAJICÁ	1	MARIA JOSEFA TERESA RESTREPO BRIGARD	25/10/2021	25/10/2026	CU1-2510162 19/09/2025	279	20/12/2021	19/09/2025	No tienen expedientes del CURB anterior. Los expedientes reportados reposan actualmente en el despacho de la CURB 1 de Cajicá. Se validó con la persona que maneja el			Martha Poveda, no habian visto el correo. Van a procesar la información y la enviarán dentro del término con copia a gloria.cardenas
14		CAJICÁ	2	ANDREA DEL PILAR PARRA ROJAS	24/11/2021	24/11/2026		430	20/12/2021	19/09/2025	Antes del CURB actual no existía la figura de curador urbano. Por tanto, no existen expedientes de curador anterior			Luz Dary Amaya, van a verificar el correo institucional para procesar la información. La persona que contestó no tenia conocimiento del correo institucional
15		DUITAMA	1	JORGE ARMANDO SILVA GÓMEZ	10/09/2021	10/09/2026	19/09/2025	315	3/01/2024	18/09/2025	No tienen expedientes del CURB anterior			Jorge Silva. CURB, enviarán la información dentro del término, con copia a gloria.cardenas
16		DUITAMA	2	ELIANA ANDREA LEAL VALBUENA	6/09/2021	6/09/2026	19/09/2025	1379	12/09/2022	16/09/2025	No tienen expedientes del CURB anterior			No se recibió confirmación de entrega. Validar durante la llamada telefónica de seguimiento. Se validó y si recibieron el correo. Ya enviaron la información a correspondencia y reenviaron correo a gloria.cardenas
17		ENVIGADO	1	ADRIANA MARÍA MONTOYA BUSTAMANTE	18/05/2021	18/05/2026	19/09/2025	47	dic-24	jun-25	Diciembre 2024, Mayo 9 a Junio 19/2025. Se validaron las fechas telefónicamente			Marituz Garcia, enviarán la información dentro del término, con copia a gloria.cardenas
18		FUNZA	1	ANA JUDITH TORRES ZORRO	2/11/2021	2/11/2026	25-6703 19/09/2025	384	5/11/2021	18/09/2025	No tienen expedientes del CURB anterior Se confirmó la fecha inicial con funcionaria del despacho de la CURB 1 de Funza			Ana Judith Torres, CURB, enviarán la información dentro del término, con copia a gloria.cardenas
19		FUNZA	2	JIMMY ESTEBAN MORALES TORRES	2/11/2021	2/11/2026	19/09/2025	94	28/02/2022	16/09/2025	No tienen expedientes del CURB anterior			Elcy Patiño: ya estan recopilando la información y la enviarán dentro del término, con copia a gloria.cardenas
20		FUSAGASUGA	1	CÉSAR AUGUSTO AGUILERA SIERRA	9/09/2021	9/09/2026	19/09/2025	6601	9/09/2021	19/09/2025				Vanesa Gil, ya estan recopilando la información y la enviarán dentro del término, con copia a gloria.cardenas. Acordaron, con la Oficina de Planeación, hacer entrega del total de expedientes gestionados y cerrados, al finalizar el período del actual CURB
21		FUSAGASUGA	2	GLORIA STELLA PALACINO HERNÁNDEZ	20/09/2021	20/09/2026	19/09/2025	406	20/09/2021	31/05/2025	No tienen expedientes del CURB anterior			Gloria Palacino, ya estan recopilando la información y la enviarán dentro del término, con copia a gloria.cardenas
22		GIRON	1	SYLVIA CAROLINA FERRADA BAUTISTA	14/10/2021	14/10/2026	19/09/2025	933	oct-21	jun-25	No tienen expedientes del CURB anterior			Liliana Lancheros, ya estan recopilando la información y la enviarán dentro del término, con copia a gloria.cardenas
23		GIRON	2	CLAUDIO FERNANDO GARCIA REY	14/10/2021	14/10/2026	CU2G-S-5002 19/09/2025	1835	15/10/2021	19/09/2025	No tienen expedientes del CURB anterior			Dashley Garcia, Jurídica, ya estan recopilando la información y la enviarán dentro del término, con copia a gloria.cardenas
24		IBAGUE	1	MANUEL ANTONIO MEDINA ESPINOSA	22/09/2021	22/09/2026		12803	may-97	jun-25	Tienen 10289 expedientes de 4+ CURBs anteriores			Mauro Huertas, Administrativo, ya estan recopilando la información y la enviarán dentro del término, con copia a gloria.cardenas. NOTA: Han tenido problemas con el correo institucional y no pueden acceder todos los días. Por eso, solo vieron el correo enviado por la SNR EL 19/06/2025
25		IBAGUE	2	SANDRA DEL PILAR PARDO SUAREZ	22/09/2021	22/09/2026	25001915 19/09/2025	2489	abr-21	ene-25	Tienen 140 expedientes del CURB anterior, correspondientes al período 27/04/2021 al 04/05/2021			Angie Charry, ya enviaron la información a correspondencia. Reenviarán a gloria. cardenas
26		ITAGUI	1	WILLIAM GIRALDO MEJIA	29/10/2021	1/11/2026	2000-25 19/09/2025	0			No tienen expedientes para transferir a Planeación. Han efectuado transferencias de acuerdo a la norma			William Giraldo, CURB, ya enviaron la información a correspondencia. Reenviarán a gloria. cardenas
27		MANIZALES	1	LEONARDO FABIO CORTÉS CORTÉS	1/09/2021	1/09/2026	0727-2025 19/09/2025	1548	ene-23	may-25	No tienen expedientes del CURB anterior			Sofia Buitrago, ya estan recopilando la información y la enviarán dentro del término, con copia a gloria.cardenas
28		MEDELLIN	3	WILMAR ADORLFO SERNA MONTOYA	14/09/2021	14/09/2026	CI-6446-25 19/09/2025	1568	ene-24	jun-25	No tienen expedientes del CURB anterior			Sandra Flórez, ya estan recopilando la información y la enviarán dentro del término, con copia a gloria.cardenas

PARTICIPACIÓN EN REUNIONES

a) Curadurías – Diseño Plan de Trabajo nuevos desarrollos y requerimientos



b) Definir campos de validación para inserción registros en el módulo radicador



OTRAS ACTIVIDADES

1. Se dio apoyo y orientación a Andrés Tabarquino en la atención de peticiones que requirieron tratamiento especial

Firma:

GLORIA MERY CÁRDENAS CORTÉS
Contratista

Vo.Bo.



_____

PEDRO HERNANDO MALAGÓN BOHÓRQUEZ
Profesional Especializado Grado 19
Supervisor Contrato 46-2025