ESTUDIO DE MERCADO

			COTIZACION 1 EDUARDO BRIEVA		COTIZACION 2 SIMUL		PROMEDIO COTIZACIONES	
1. CUARTO DE RESIDUOS SEDE LA GALLERA	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
1.1 Pintar paredes con pintura epoxica color gris para interiores 2 manos	M2	100	54.004	5.400.400	53.500	5.350.000	53.752	5.375.200
1.2 Pintar paredes con pintura blanca tipo 1 lavable para exteriores 2 manos	M2	66	13.405	884.730	13.200	871.200	13.303	877.965
1.3 Revisión, limpieza y mantenimiento de rejilla de desagüe, pintar rejilla pintura esmalte anticorrosivo color negro	UNI	1	157.934	157.934	156.980	156.980	157.457	157.457
1.4 Pintar puertas metálicas con pintura esmalte anticorrosiva 2 manos color gris dos caras. Puerta doble hoja altura 2.00 mts ancho 1.60 mts grosor 0.04cm Puerta W.C. (4) altura 2.00 mts ancho 0.80 grosor 0.04cm	UNI	5	463.936	2.319.680	461.000	2.305.000	462.468	2.312.340
1.5 Cambio de las cerraduras de las puertas metálicas (Cerradura Manija Lincoln)	UNI	5	122.000	610.000	123.000	615.000	122.500	612.500
1.6 Pintar piso con pintura epoxica color gris para interiores de tráfico moderado 2 manos	M2	32	17.631	564.192	16.580	530.560	17.106	547.376
1.7 Demarcación de espacios con pintura epoxica color amarrillo 2 manos	M2	1,15	12.453	14.321	12.250	14.088	12.352	14.204
1.8 Suministro de instalación de Extractor industrial de pared para el cuarto de residuos	UNI	1	398.964	398.964	396.980	396.980	397.972	397.972
1.9 Suministro de instalación de malla mosquitera protectora metálica para las ventanas evitar el ingreso de animales, cantidad ventanas 3 Ventana W.C. ancho 0.35 largo 1.15m Ventanas zona de ventilación de residuos ancho 0.35cm largo 2.00m	M2	1,81	61.114	110.616	60.980	110.374	61.047	110.495
2.0 CUARTO DE RESIDUOS SEDE BOSTON	**UNIDAD**	**AREA**					-	
2.1 Pintar paredes con pintura epoxica color amarrillo para interiores 2 manos	M2	25,2	54.004	1.360.901	53.500	1.348.200	53.752	1.354.550
2.2 Revisión, limpieza y mantenimiento de baldosas de las paredes	M2	63,13	15.200	959.576	15.000	946.950	15.100	953.263
2.3 Pintar puertas metálicas con pintura esmalte anticorrosiva 2 manos color gris dos caras puertas dobles hoja exteriores 2.20 mts de alto ancho 2.00 mts puerta doble hoja interna altura 2.20 mts de alto ancho 2.22 mts de ancho	UNI	3	463.936,3	1.391.809	460.000	1.380.000	461.968	1.385.904
2.4 Suministro de instalación de cinta Antideslizante de demarcación resistente a baldosas	ml	15,31	21.500,0	329.165	21.500	329.165	21.500	329.165
2.5 bloqueo de desagüe del sifón de cuarto de residuo	UNI	2	161.000,0	322.000	160.000	320.000	160.500	321.000
3.0 CUARTO DE RESIDUOS SEDE TOLU	**UNIDAD**	**AREA**					-	
3.1 revisión, limpieza y mantenimiento del cerramiento metálico. 7 módulos de cerramiento	UNI	7	181.225	1.268.575	180.250	1.261.750	180.738	1.265.163
3.2 cambio de base metálica	UNI	4	477.380	1.909.520	472.000	1.888.000	474.690	1.898.760
3.3 cambio de cubierta metálica, lamina arquitectónica.	UNI	1	291.894	291.894	290.000	290.000	290.947	290.947
3.4 cambio de base recolectora de residuo	UNI	4	420.000	1.680.000	420.000	1.680.000	420.000	1.680.000
3.5 Revisión, limpieza y mantenimiento del sistema corredizo de las puertas	UNI	2	90.000	180.000	90.000	180.000	90.000	180.000
3.6 Revisión, limpieza y mantenimiento de malla eslabonada	M2	9,45	18.000	170.100	17.600	166.320	17.800	168.210
3.7. Pintar cerramiento metálico con pintura amarrilla esmalte anticorrosiva para exteriores 2 manos 4 módulos de 1.90mts de alto por un ancho de 2.20 2 módulos de 1.90 mts de alto por un ancho 1.20 un módulo interior 1.90mts de alto por un ancho de 1.10 mts 1	UNI	7	90.000	630.000	86.800	607.600	88.400	618.800
3.8 pintar malla eslabonada con pintura amarrilla esmalte anticorrosiva 2 manos	M2	9,45	27.000	255.150	25.600	241.920	26.300	248.535
			COSTOS DIRECTOS	**21.209.527**		**20.990.086**		**21.099.807**
			ADMINISTRACION 22%	4.666.096	22%	4.617.819		4.641.957
			UTILIDAD 4%	848.381	4%	839.603		843.992
			IMPUESTOS 19%	161.192	19%	159.525		160.359
			COSTOS TOTALES	**26.885.196**		**26.607.033**		**26.746.115**



JOSE GARCIA PALENCIA

Profesional Grado (04)