1. SOLICITUD PRORROGA No. 1 – ADICION No. 1 CONTRATO DE OBRA No. 846-2024

OBJETO: “EJECUTAR A PRECIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LA INTERVENCIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA DE LA LOCALIDAD DE PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ DC CON OBRAS Y ACTIVIDADES DE CONSERVACIÓN.”



2. INFORMACIÓN GENERAL CONTRATO DE OBRA No. 846-2024

NÚMERO DEL CONTRATO:	846 – 2024
OBJETO:	EJECUTAR A PRECIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LA INTERVENCIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL Y/O INTERMEDIA DE LA LOCALIDAD DE PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. CON OBRAS Y ACTIVIDADES DE CONSERVACIÓN
NOMBRE CONTRATISTA:	CONSORCIO VIAS DE PUENTE ARANDA
VALOR INICIAL.	$ 6.351.563.839 M/CTE
PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN:	8 meses
FECHA DE INICIACIÓN:	7 abril de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN.	6 diciembre 2025
ENTIDAD CONTRATANTE:	Fondo de desarrollo local de Puente Aranda.

Durante la ejecución del contrato de obra No. 846 2024, suscrito en el marco del proceso de contratación FDLPA-LP-023-2024, se han desarrollado las actividades conforme a lo estipulado en el pliego de condiciones y el anexo técnico. En dicho proceso se contempló la intervención de veintiún (21) segmentos viales, listados en la siguiente diapositiva, los cuales fueron definidos previamente en los documentos contractuales como parte del alcance del proyecto.

Posteriormente, y una vez suscrita el Acta de Inicio del contrato, se realizaron visitas técnicas conjuntas entre el Consorcio Vías de Puente Aranda y la interventoría designada, con el fin de verificar en campo las condiciones reales de cada uno de los tramos priorizados. Estas visitas permitieron evidenciar particularidades técnicas y constructivas no detalladas en los estudios iniciales, lo que generó la necesidad de replantear parcialmente algunas de las actividades programadas, así como considerar intervenciones adicionales no previstas inicialmente, tales como la renovación de redes sanitarias y la construcción de redes pluviales, con el propósito de garantizar un adecuado drenaje de aguas superficiales.

3. TRAZABILIDAD A LISTADO CONTRACTUAL DEL CONTRATO

ITEM	CIV	EJE	DESDE	HASTA	BARRIO	ÁREA (m^2)	TIPO DE INTERVENCIÓN
1	16001611	CL 5C	KR 39D	KR 40	PRIMAVERA OCCIDENTAL	300,6	Mantenimiento periódico
2	16001664	KR 39D	CL 5 A	CL 5 C	PRIMAVERA OCCIDENTAL	670,08	Reconstrucción
3	16000696	DG 5FBIS	TV 47	TV 48	SAN FRANCISCO	664,05	Reconstrucción
4	16000586	DG 5FBIS	TV 48A	TV 48	SAN FRANCISCO	269,77	Reconstrucción
5	16003772	KR 39B	CL 29A S	CL 29B S	AUTOPISTA MUZU	455,93	Reconstrucción
6	16000124	CL 18	KR 55	KR 56	PUENTE ARANDA	594,25	Reconstrucción
7	16002911	KR 30A	AC 3	CL 4	COMUNEROS	405.96	Reconstrucción
8	16002866	KR 30A	CL 4	CL 4BIS	COMUNEROS	385,25	Rehabilitación
9	16001545	CL 2B	TV 53A	KR 53BBIS	GALAN	365,82	Rehabilitación
10	16001079	KR 57A	CL 2B	CL 2C	GALAN	406,97	Rehabilitación
11	16002164	CL 2D	KR 39	KR 39A	JORGE GAITAN CORTES	248,48	Rehabilitación
12	16002834	KR 51C	CL 24 S	AC 26 S	SAN EUSEBIO	578,47	Reconstrucción
13	16003336	CL 10A S	KR 36	KR 37	REMANSO	283,32	Mantenimiento rutinario
14	16002708	KR 31A BI	CL 4A	CL 5	COMUNEROS	702,65	Reconstrucción
15	16000940	CL 4A	KR 54	KR 55	COLON	282,7	Reconstrucción
16	16000839	KR 55	CL 4B	CL 4CBIS	COLON	665,3	Reconstrucción
17	16001839	TV 53BIS	CL 1 S	CL 1C	CAMELIA II	319,22	Reconstrucción
18	16001833	CL 1C	TV 53	TV 53 BIS	CAMELIA II	1986,3	Reconstrucción
19	16002303	KR 38B BIS	CL 2B	CL 2C	JORGE GAITAN CORTES	160,91	Reconstrucción
20	16002253	KR 38B BIS	CL 2C	CL 2C BIS	JORGE GAITAN CORTES	52,07	Reconstrucción
21	16002241	KR 38B BIS	CL 2C BIS	CL 2D	JORGE GAITAN CORTES	83,22	Reconstrucción

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ DC
SECRETARÍA DE GOBIERNO
Alcaldía Local de Puente Aranda

BOGOTÁ


Avenida Boyaca
Avenida 68
Avenida Calle 24
Calle 9
Calle 6
Calle 8 Sur
Avenida Calle 13
Carrera 33
NQS
Image © 2025 Airbus
Image © 2025 Maxar Technologies

4. SOLICITUD INTERVENCION SEGMENTO DE LA ORDEN JUDICIAL

El JUZGADO CUARENTA ADMINISTRATIVO DE ORALIDAD DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C., SECCIÓN IV
RADICADO: 11001333704020220019400
DEMANDANTE: PAULA CAMILA MARTINEZ CAMARGO
DEMANDADO: DISTRITO CAPITAL – ALCALDIA DE PUENTE ARANDA
ACCIÓN: POPULAR
ASUNTO: SENTENCIA de Bogotá DC., veintiocho (28) de abril de dos mil veintitrés (2023)
SEPTIMO: SE ORDENA a la ALCALDÍA LOCAL DE PUENTE ARANDA, que en cumplimiento de sus funcionales legales y contractuales, y dentro del plazo máximo de dieciocho (18) meses contados a partir de la notificación de esta providencia, adopte las medidas presupuestales, contractuales, administrativas y financieras a que haya lugar, para llevar a cabo el mantenimiento y rehabilitación de la **calle 15 entre carrera 35 y 36, Con CIV N° 16001124**
Entidad: ALCALDIA LOCAL DE PUENTE ARANDA
Tipo: Malla Local
Programa Proyecto: Mantenimiento Malla Vial y Espacio
Comunicación: 20205260290562

Teniendo en cuenta la solicitud expuesta a la alcaldía local de puente Aranda y las obligaciones contractuales del contrato de obra, se incluyó dentro del listado de priorización la intervención del segmento vial de la calle 15 entre carrera 35 y 36, Con CIV 16001124, en donde a la fecha se realizó las siguientes actividades.

- Recorrido de reconocimiento e inspección visual del estado inicial de las condiciones de la estructura de pavimento de calzada y andenes.
- Presentación de diagnóstico inicial.
- Estudios y diseños a la estructura de pavimento a implementar en calzada y andenes.
- Inspección visual y CCTV´S de las condiciones iniciales de la Vía.
- Visitas con empresas de servicios públicos como ETB y EAAB con el fin de sincronizar trabajos a realizar en el tramo.
- Solicitud e implementación del PMT.
- Inicio de actividades de reconstrucción en la calzada.

5. PRIORIZACION SEGMENTOS VIALES CONTRATO DE OBRA No. 846-2024

# del listado	CIV	PK_ID	NOMENCLATURA	INICIO	FIN	AREA
22	16001124	189329	CL15	KR 35	KR 36	745,72
17	16001839	187820	TV 53 BIS	CL 1C	CL 1 SUR	1928,57
18	16001833	188405	CL 1C	TV 53 BIS	TV 53	319,22
6	16000124	189511	CL 18	KR 55	KR 56	594,25
3	16000696	187769	DG 5F BIS	TV 47	TV 48	664,05
4	16000586	187770	DG 5F BIS	TV 48A	TV 48	269,77
16	16000839	188187	KR 55	CLL 4B	CLL 4C BIS	665,3

Estos segmentos son los priorizados luego de realizar los estudios preliminares de cada uno de los segmentos viales del listado contractual inicial, dentro del listado esta incluido el CIV 16001124 comprendido por la Calle 15 Entre Carreras 35 y 36, en respuesta a la orden judicial.


Avenida Boyacá
Avenida 68
Avenida Calle 24
Calle 9
Calle 6
Calle 8 Sur
Avenida Calle 13
Carrera 33
NQS
Image © 2025 Airbus

6. ASPECTOS TECNICOS

Se tiene en cuenta lo mencionado por el contratista e interventoría donde reiteran los siguientes aspectos:

Una vez suscrita el Acta de Inicio de los contratos, se realizaron visitas técnicas conjuntas entre el Consorcio Vías de Puente Aranda y la interventoría designada, con el fin de verificar en campo las condiciones reales de cada uno de los tramos priorizados. Estas visitas permitieron evidenciar particularidades técnicas y constructivas no detalladas en los estudios iniciales, así como considerar intervenciones adicionales no previstas inicialmente, tales como la renovación de redes sanitarias y la construcción de redes pluviales, con el propósito de garantizar un adecuado drenaje de aguas superficiales.

Este ejercicio requirió de avance y trabajo en varios de los segmentos viales iniciales que fueron excluidos y generó expectativa en la comunidad al momento de las verificaciones técnicas sin embargo esto se vió afectado por la incorporación del segmento vial de la orden judicial.

[1]REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO CUARENTA (40) ADMINISTRATIVO DE ORALIDAD DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ
-SECCIÓN CUARTA-

Bogotá D.C., Seis (06) de marzo de dos mil veinticinco (2025)

Ref.: Radicación No. 11001333704020220019400
Accionante: PAULA CAMILA MARTINEZ CAMARGO
Accionado: DISTRITO CAPITAL – ALCALDIA DE PUENTE ARANDA y OTROS
Acción ACCIÓN POPULAR
A.S.-III.-186

AUTO FIJA FECHA DE AUDIENCIA VERIFICACIÓN

Como quiera que el Despacho tiene que hacer seguimiento al fallo proferido por este Juzgado el 28 de abril de 2024 y modificado por el H Tribunal en sentencia de 09 de agosto de 2024, se convoca al comité de verificación a audiencia.

La cual se llevará a cabo el día siete (07) de abril de 2025, a partir de las dos y treinta (02:30 p.m.) de la tarde a realizarse en la Sede Judicial CAN carrera 57 No. 43-91, teléfono 3532666 ext. 73340.

Notifíquese y Cúmplase:

TERESA DE JESÚS MONTAÑA GONZALEZ
JUEZ

En audiencia judicial citada inicialmente el 7 de Abril de 2025 y pospuesta para el 12 de Mayo de 2025, en el Juzgado Cuarenta Administrativo de Oralidad del Circuito de Bogotá, se informó que dicho segmento vial ya se había incluido en el contrato 846-2024.

Su valoración técnica y presupuestal determinó que su intervención integral representa aproximadamente el 20% del valor del contrato, equivalente a $1.200.000.000.(mas interventoria).

Las características técnicas desarrolladas por el IDU en el segmento aledaño ya intervenido, obliga al FDLPA a desarrollar las actividades en igual tipo de características técnicas:

- PAVIMENTO RIGIDO (Concreto).
- INTERVENIR AMBOS ANDENES EN CONCRETO TOTALMENTE

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ DC
SECRETARÍA DE GOBIERNO
Alcaldía Local de Puente Aranda

BOGOTÁ

7. ESTADO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA No. 846-2024

En vista que en todos los 21 tramos viales se realizó el DIAGNOSTICO INICIAL (Que generó un costo) y teniendo presente que se genero expectativa frente a la intervención de los segmentos diagnosticas por parte de la comunidad, se considera conveniente y adecuado no perder la inversión realizada en los segmentos iniciales y ejecutar intervenciones atendiendo al máximo los segmentos diagnosticados y socializados con la comunidad.

A la fecha el contrato cuenta con un porcentaje de avance de obra cercano al 45% y continua en obra y un avance financiero de 23.44% mas un corte de obra en proyección, el cual llegará durante el mes de JULIO 2025 a un 40% aproximadamente.

Para lograr estos trabajos adicionales proyectados, se estima por parte del contratista de obra y avala la interventoría al igual que el apoyo a la supervisión, la necesidad de una prorroga por tres (3) meses junto con la adición solicitada por valor de ($3.175.781.919) M/CTE, con la que se estima incrementar la meta del plan de desarrollo en cerca de 1,2 km/carril e intervenir aproximadamente 500 m², desarrollando obras adicionales, contribuyendo a mejorar la funcionalidad, durabilidad y seguridad de la infraestructura vial local.

8. SOLICITUD PRORROGA No. 1 – ADICION No. 1 CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 850-2024

OBJETO: “REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST PARA EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA FDLPA-LP-023-2024 CUYO OBJETO ES EJECUTAR A PRECIOS FIJOS YA MONTO AGOTABLE LA INTERVENCIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL Y/O INTERMEDIA DE LA LOCALIDAD DE PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ DC CON OBRAS Y ACTIVIDADES DE CONSERVACIÓN.”



9. INFORMACIÓN GENERAL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 850-2024

NÚMERO DEL CONTRATO:	850-2024
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST PARA EL CONTRATO DE OBRA PUBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACION PUBLICA FDLPA-LP-023 2024 cuyo objeto es "EJECUTAR A PRECIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LA INTERVENCIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL Y/O INTERMEDIA DE LA LOCALIDAD DE PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. CON OBRAS Y ACTIVIDADES DE CONSERVACIÓN."
CESION CONTRATO INTERVENTORIA:	28 marzo 2025
NOMBRE CONTRATISTA:	Consorcio Pavías 2025
VALOR INICIAL.	$ 555.291.050 M/CTE
PLAZO DE EJECUCIÓN:	8 meses
FECHA DE INICIACIÓN:	7 abril de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN.	6 diciembre 2025
ENTIDAD CONTRATANTE:	Fondo de desarrollo local de Puente Aranda.
APOYO A LA SUPERVISIÓN	Arq. Juan Alfredo Torres

10. ESTADO FINANCIERO CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 850-2024

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA

FDLPA-CMA-029-2024	REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST PARA EL CONTRATO DE OBRA PUBLICA RESULTANTE DEL PROCESO		
Valor total	$ 225.450.312,11	FECHA	7/07/2025
Duración (meses)	11		

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE GOBIERNO

I. PERSONAL TÉCNICO, PROFESIONAL, ESPECIALIZADO Y ADMINISTRATIVO

Codigo IDU	Descripción	Catidad	Categoria - Según IDU	Valor mes (Ajustado 2023)	Mes 9	Mes 10	Mes 11	Dedicación total	Factor multiplicador	Valor total
1. DIRECCION Y/O COORDINACIÓN DE LA INTERVENTORÍA										
9110	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	1	4	$ 7.881.000	40%	40%	40%	120%	1,65	$ 15.604.380,00
9112	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	1	6	$ 6.339.000	100%	100%	100%	300%	1,65	$ 31.378.050,00
2. PERSONAL DE APOYO PROFESIONAL ESPECIALIZADO										
9110	ESPECIALISTA EN PAVIMENTOS	1	4	$ 7.881.000	30%	30%	30%	90%	1,65	$ 11.703.285,00
9110	ESPECIALISTAS EN REDES HIDROSANITARIAS, REDES HUMEDAS	1	4	$ 7.881.000	25%	25%	25%	75%	1,65	$ 9.752.737,50
9112	PROFESIONAL EN COSTOS, PRESUPUESTOS Y PROGRAMACIÓN	1	6	$ 6.339.000	25%	25%	25%	75%	1,65	$ 7.844.512,50
9110	ESPECIALISTA AMBIENTAL	1	4	$ 7.881.000	50%	50%	50%	150%	1,65	$ 19.505.475,00
9113	PROFESIONAL SOCIAL	1	7	$ 4.793.000	50%	50%	50%	150%	1,65	$ 11.862.675,00
3. PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO										
9085	Auxiliar de Ingeniería	1		$ 2.607.000	100%	100%	100%	300%	1,65	$ 12.904.650,00
9093	Topografo Inspector 1	1		$ 2.249.000	100%	100%	100%	300%	1,65	$ 11.132.550,00
9098	Cadenero 1	1		$ 1.917.000	50%	50%	50%	150%	1,65	$ 4.744.575,00
4. PERSONAL ADMINISTRATIVO										
9102	Administrador	1		$ 2.879.000	50%	50%	50%	150%	1,65	$ 7.125.525,00
9104	Secretaria 1	1		$ 1.670.000	50%	50%	50%	150%	1,65	$ 4.133.250,00
9100	Secretaria o Motorista	1		$ 1.389.000	50%	50%	50%	150%	1,65	$ 3.437.775,00
								SUBTOTAL I. PERSONAL TÉCNICO, PROFESIONAL, ESPECIALIZADO Y ADMINISTRATIVO		$ 151.129.440,00

II. COSTOS OPERACIONALES

1. COSTOS DE PAPELERIA Y OFICINA

Codigo IDU	Descripción	Unidad	Valor	Mes 9	Mes 10	Mes 11	Cantidad total	Factor multiplicador	Valor total
9576	ALQUILER MES - ARRIENDO OFICINA INCL. ADMINISTRACIÓN, SERVICIOS PÚBLICOS, COMUNICACIONES	M2/MS	$ 45.108	40,00	40,00	40,00	120,00	1,1	$ 5.954.256,00
9578	TARIFA GLOBAL - GASTOS OFICINA (PAPELERIA, FOTOCOPIAS Y OTROS)	GLB/MS	$ 1.043.625	1,00	1,00	1,00	3,00	1,1	$ 3.443.962,50
9840	TARIFA MES - EDICIÓN DE INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA O CONSULTORÍA.	UN/MES	$ 219.000	1,00	1,00	1,00	3,00	1,1	$ 722.700,00
9117	EQUIPO COMPLETO DE LABORATORIO - ESTUDIOS - MES	MES	$ 6.399.000	0,50	0,50	0,50	1,50	1,1	$ 10.558.350,00

2. COSTOS DE TRANSPORTE

Codigo IDU	Descripción	Unidad	Valor	Mes 9	Mes 10	Mes 11	Dedicación total	Factor multiplicador	Valor total
9456	ALQUILER MES - CAMPERO PICK-UP, CAMIONETA DE 1300-2000cc - MODELO 2011 - 2008 - INCIDENCIA 75%	MES	$ 5.448.750	40%	40%	40%	1,20	1,1	$ 7.192.350,00

2. COSTOS DE EQUIPOS

Codigo IDU	Descripción	Unidad	Valor	Mes 9	Mes 10	Mes 11	Dedicación total	Factor multiplicador	Valor total
9125	ALQUILER MES - DISTANCIOMETRO (Incluyendo tránsito y Estación Total) - Capacidad de Lectura hasta 1500m	MES	$ 7.918.928	40%	40%	40%	1,20	1,1	$ 10.452.985,29
								SUBTOTAL II. COSTOS OPERACIONALES		$ 38.324.603,79

SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS (I. PERSONAL TÉCNICO, PROFESIONAL, ESPECIALIZADO Y ADMINISTRATIVO + II. COSTOS OPERACIONALES)		$ 189.454.043,79
IVA SOBRE LOS COSTOS DIRECTOS	19%	$ 35.996.268,32
VALOR TOTAL DE INTERVENTORÍA		$ 225.450.312

Teniendo en cuenta que para el Contrato de Obra No. 846 de 2024 se solicita una prorroga por tres (3) meses con el fin de cumplir su objeto, se requiere prorrogar el Contrato de Interventoría por los mismos tres (3) meses, para lo cual de acuerdo a la estructura de costos inicialmente presentada, para cumplir con el objeto se requiere una adición por valor de ($225.450.312)M/CTE, según la siguiente tabla:

A la fecha el contrato cuenta con un porcentaje financiero 25.31%. Se relacionan 2 cuentas de cobro radicadas a la entidad, lo cual junto con la que se encuentra en trámite, ascendería al 39% de avance financiero.

REGISTRO FOTOGRAFICO CALLE 15 ENTRE CARRERAS 35 Y 36











REGISTRO FOTOGRAFICO CALLE 15 ENTRE CARRERAS 35 Y 36









ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ DC
SECRETARÍA DE GOBIERNO
Alcaldía Local de Puente Aranda

BOGOTÁ

REGISTRO FOTOGRAFICO CALLE 18 ENTRE CARRERAS 55 Y 56







13. ESTADO FRENTE DE OBRA TRANSVERSAL 53 BIS ENTRE CALLES 1C Y 1 SUR

El estado de la ejecución actual de la obra podríamos determinarlo como dentro de lo previsto, se ha logrado avanzar de manera acorde con lo que ya se tenia planteado, esto, logrando que la obra ya este sobre un 25% de avance de obra.

CIV 16001839
ACTIVIDADES EJECUTADAS FRENTE CAMELIA
1. DEMOLICION DE CAPA ASLFATICA
2. DEMOLICIÓN CONCRETO
3. EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN PARA RENOVACION DE REDES DE ALCANTARILLADO
4. EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN PARA RENOVACIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO
5. EXCAVACIÓN MECANICA PARA CONFORMACION DE LA SUBRASANTE
6. INTALACIÓN DE TUBOS DE 14" RED COMBINADA
7. INSTALACIÓN DE TUBERIA DE 6" DOMICILIARIAS
8. INSTALACION DE SILLA YEE
9. INSTALACION DE TRITURADO 3/4 EN LLENOS DE REDES
10. INSTALACIÓN DE B200 EN LLENOS DE REDES
11. CONSTRUCCIÓN DE CARCAMOS PARA REDES DE ALCANTARILLADO
12. DEMOLICIÓN DE SARDINEL
13. INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL T, RESIST
14. INSTALACIÓN DE GEOCELDA HDPE PERFORADA, ALTURA 15 CM
15. LLENOS DE AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50)
16. INSTALACIÓN DE GEOMALLA DE GEOMALLA MULTIAXIAL, RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300
17. ESTABILIZACIÓN DE SUBBASE O BASE GRANULAR CON ADITIVO POTENCIALIZADOR FLEXIBILIZANTE + CEMENTO 5%
18. INSTALACIÓN DE SARDINEL A-10 Y A-85
19. CONSTRUCCIÓN DE HOMBROS
20. INSTALACIÓN DE SUMIDEROS SL-120
21. CONSTRUCCIÓN DE POZOS DE INSPECCIÓN RED PLUVIAL
22. INSTALACIÓN DE PLACA CUBIERTA RED PLUVIAL

REGISTRO FOTOGRAFICO TRANSVERSAL 53 BIS ENTRE CALLES 1C Y 1 SUR













ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ DC
SECRETARÍA DE GOBIERNO
Alcaldía Local de Puente Aranda

BOGOTÁ

REGISTRO FOTOGRAFICO CALLE 1C ENTRE TRANSVERSALES 53 Y 53BIS

















ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ DC
SECRETARÍA DE GOBIERNO
Alcaldía Local de Puente Aranda

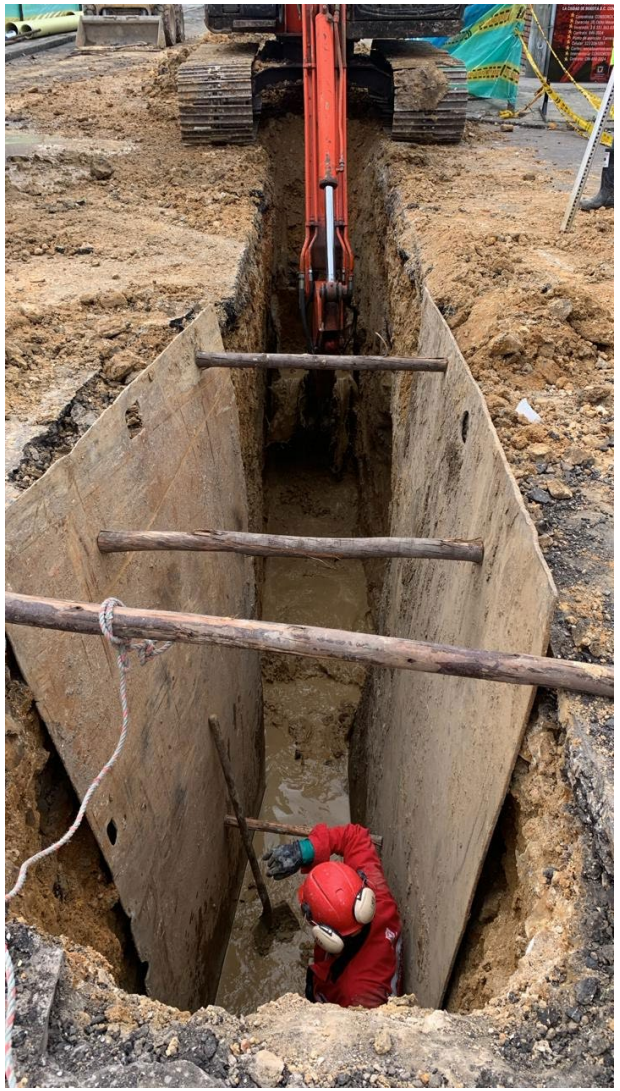
BOGOTÁ

REGISTRO FOTOGRAFICO DIAGONAL 5FBIS ENTRE TRANSVERSALES 47 Y 48









ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ DC
SECRETARÍA DE GOBIERNO
Alcaldía Local de Puente Aranda

BOGOTÁ

REGISTRO FOTOGRAFICO DIAGONAL 5FBIS ENTRE TRANSVERSALES 47 Y 48









16. RESUMEN SOLICITUD DE ADICION No. 1 Y PRORROGA No. 1 CTO No. 846-2024

Consorcio pavías 2025
NIT: 901929491-1

Bogotá D.C., 7 de julio de 2025

CIN-850-2024-052

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA
VÍCTOR ALFONSO CRUZ SÁNCHEZ
Alcalde Local de Puente Aranda
Arq. Juan Alfredo Torres
Cl. 4 # 31D-30

Referencia: Contrato de Interventoría No. 850 de 2024 - Contrato de obra pública No. COP 846 de 2024

Asunto: AVAL A LA SOLICITUD DE ADICIÓN Y PRORROGA No.1 DEL CONTRATO DE OBRA 846-2024

Cordial saludo

Recibida por esta interventoría la solicitud de adición y prorroga No. 1 para el contrato de obra pública No. 846-2024 suscrito entre CONCORCIO VIAS DE PUENTE ARANDA y el Fondo de Desarrollo Local de Puente Aranda, mediante oficio COP-846-2024/034-2025, la presente interventoría, previo los análisis pertinentes, se permite conceptuar sobre el tema en los siguientes términos.

Consorcio pavías 2025
NIT: 901929491-1

Bogotá D.C., 7 de julio de 2025

CIN-850-2024-053

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA
VÍCTOR ALFONSO CRUZ SÁNCHEZ
Alcalde Local de Puente Aranda
Arq. Juan Alfredo Torres
Cl. 4 # 31D-30

Referencia: Contrato de Interventoría No. 850 de 2024 - Contrato de obra pública No. COP 846 de 2024

Asunto: SOLICITUD DE ADICIÓN Y PRÓRROGA No.1 DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA 850-2024

Cordial saludo

Mediante oficio **CIN-850-2024-052,** la presente Interventoría conceptuó favorablemente la -solicitud de adición y prórroga No.1 del Contrato de obra contrato de obra No. 846-2024, suscrito entre CONSORCIO VIAS DE PUENTE ARANDA y el Fondo de Desarrollo Local de Puente Aranda, por un tiempo de tres (3) meses calendario y un valor de $3.175.781.919,50. por tal motivo se da alcance al oficio mencionado y se solicita la adición y prorroga al Contrato de interventoría No. 850-2024 con las siguientes características:

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ DC
SECRETARÍA DE GOBIERNO
Alcaldía Local de Puente Aranda

BOGOTÁ

El CONSORCIO PAVIAS 2025, solicita la interventoría y a la Alcaldía Local de Puente Aranda aprobar la prorroga al plazo de ejecución del contrato No. 846-2024 por tres (03) meses más, y una adición presupuestal de ($3.175.781.919) con el propósito de atender los segmentos viales diagnosticados y socializados inicialmente en el presente contrato y asimismo lograr la ejecución de las obras correspondientes a los tramos priorizados.

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA

FDLPA-CMA-029-2024	REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST PARA EL CONTRATO DE OBRA PUBLICA RESULTANTE DEL PROCESO	FECHA	7/07/2025
Valor total	$ 225.450.312,11		
Duración (meses)	11		

I. PERSONAL TÉCNICO, PROFESIONAL, ESPECIALIZADO Y ADMINISTRATIVO

Codigo IDU	Descripción	Catidad	Categoria - Según IDU	Valor mes (Ajustado 2023)	Mes 9	Mes 10	Mes 11	Dedicación total	Factor multiplicador	Valor total
1. DIRECCION Y/O COORDINACIÓN DE LA INTERVENTORÍA										
9110	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	1	4	$ 7.881.000	40%	40%	40%	120%	1,65	$ 15.604.380,00
9112	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	1	6	$ 6.339.000	100%	100%	100%	300%	1,65	$ 31.378.050,00
2. PERSONAL DE APOYO PROFESIONAL ESPECIALIZADO										
9110	ESPECIALISTA EN PAVIMENTOS	1	4	$ 7.881.000	30%	30%	30%	90%	1,65	$ 11.703.285,00
9110	ESPECIALISTAS EN REDES HIDROSANITARIAS, REDES HUMEDAS	1	4	$ 7.881.000	25%	25%	25%	75%	1,65	$ 9.752.737,50
9112	PROFESIONAL EN COSTOS, PRESUPUESTOS Y PROGRAMACIÓN	1	6	$ 6.339.000	25%	25%	25%	75%	1,65	$ 7.844.512,50
9110	ESPECIALISTA AMBIENTAL	1	4	$ 7.881.000	50%	50%	50%	150%	1,65	$ 19.505.475,00
9113	PROFESIONAL SOCIAL	1	7	$ 4.793.000	50%	50%	50%	150%	1,65	$ 11.862.675,00
3. PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO										
9085	Auxiliar de Ingeniería	1		$ 2.607.000	100%	100%	100%	300%	1,65	$ 12.904.650,00
9093	Topografo Inspector 1	1		$ 2.249.000	100%	100%	100%	300%	1,65	$ 11.132.550,00
9098	Cadenero 1	1		$ 1.917.000	50%	50%	50%	150%	1,65	$ 4.744.575,00
4. PERSONAL ADMINISTRATIVO										
9102	Administrador	1		$ 2.879.000	50%	50%	50%	150%	1,65	$ 7.125.525,00
9104	Secretaria 1	1		$ 1.670.000	50%	50%	50%	150%	1,65	$ 4.133.250,00
9100	Secretaria o Motorista	1		$ 1.389.000	50%	50%	50%	150%	1,65	$ 3.437.775,00
									SUBTOTAL I. PERSONAL TÉCNICO, PROFESIONAL, ESPECIALIZADO Y ADMINISTRATIVO	$ 151.129.440,00

II. COSTOS OPERACIONALES

1. COSTOS DE PAPELERIA Y OFICINA

Codigo IDU	Descripción	Unidad	Valor	Mes 9	Mes 10	Mes 11	Cantidad total	Factor multiplicador	Valor total
9576	ALQUILER MES - ARRIENDO OFICINA INCL. ADMINISTRACIÓN, SERVICIOS PÚBLICOS, COMUNICACIONES	M2/MS	$ 45.108	40,00	40,00	40,00	120,00	1,1	$ 5.954.256,00
9578	TARIFA GLOBAL - GASTOS OFICINA (PAPELERIA, FOTOCOPIAS Y OTROS)	GLB/MS	$ 1.043.625	1,00	1,00	1,00	3,00	1,1	$ 3.443.962,50
9840	TARIFA MES - EDICIÓN DE INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA O CONSULTORÍA.	UN/MES	$ 219.000	1,00	1,00	1,00	3,00	1,1	$ 722.700,00
9117	EQUIPO COMPLETO DE LABORATORIO - ESTUDIOS - MES	MES	$ 6.399.000	0,50	0,50	0,50	1,50	1,1	$ 10.558.350,00

2. COSTOS DE TRANSPORTE

Codigo IDU	Descripción	Unidad	Valor	Mes 9	Mes 10	Mes 11	Dedicación total	Factor multiplicador	Valor total
9456	ALQUILER MES - CAMPERO PICK-UP, CAMIONETA DE 1300-2000cc - MODELO 2011 - 2008 - INCIDENCIA 75%	MES	$ 5.448.750	40%	40%	40%	1,20	1,1	$ 7.192.350,00

2. COSTOS DE EQUIPOS

Codigo IDU	Descripción	Unidad	Valor	Mes 9	Mes 10	Mes 11	Dedicación total	Factor multiplicador	Valor total
9125	ALQUILER MES - DISTANCIOMETRO (Incluyendo tránsito y Estación Total) - Capacidad de Lectura hasta 1500m	MES	$ 7.918.928	40%	40%	40%	1,20	1,1	$ 10.452.985,29
								SUBTOTAL II. COSTOS OPERACIONALES	$ 38.324.603,79

SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS (I. PERSONAL TÉCNICO, PROFESIONAL, ESPECIALIZADO Y ADMINISTRATIVO + II. COSTOS OPERACIONALES)		$ 189.454.043,79
IVA SOBRE LOS COSTOS DIRECTOS	19%	$ 35.996.268,32
VALOR TOTAL DE INTERVENTORÍA		$ 225.450.312

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE GOBIERNO
Alcaldía Local de Puente Aranda

BOGOTÁ