	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código	DE-DEAJU-FR-019
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN OBRA PÚBLICA	Versión	8
		Vigencia	7/04/2025

1- INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

FECHA INFORME DE SUPERVISIÓN	1/08/2025	**PERIODO REPORTADO DEL:**	1/07//2025	**AL:**	31/07/2025
CONTRATO Nº	062-00-B-COFAC-BACOF-2025	**CONTRATISTA**	FREDY SAUL GRIMALDOS MURALLAS		
OBJETO	OBRA PUBLICA PARA LA CONSERVACIÓN, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE INFRAESTRUCTURA DE LA BASE AEREA, CR. LUIS ARTURO RODRIGUEZ MENESES-GAORI				
FECHA DE INICIO	7/05/2025	**FECHA DE TERMINACIÓN**	7/08/2025		

VALOR INICIAL	$ 490.000.000,00	**VALOR ADICIONAL (Si aplica)**	$ 0,00	**VALOR REDUCCIÓN (Si aplica)**	$ 0,00	**VALOR TOTAL**	$ 490.000.000,00

2- ESTADO DEL CONTRATO OBSERVACIONES

El estado actual del contrato es en ejecucion, donde se suscribio acta de inicio con fecha 07 de mayo se 2025.

3- CONTROL MODIFICATORIOS

OTRO SI ACLARATORIO N° 1

FECHA DE SUSCRIPCIÓN	08 DE MAYO DEL 2025
OBJETO DEL CONTRATO MODIFICATORIO	SE ACLARA INFORMACIÓN DEL CLAUSULADO DEL CONTRATO ELECTRONICO

MODIFICATORIO No.2

FECHA DE SUSCRIPCIÓN	30 DE MAYO DEL 2025
OBJETO DEL CONTRATO MODIFICATORIO	POR MEDIO POR EL CUAL SE ADICIONAN ITEMS NO PREVISTOS Y SE MODIFICA LA FORMA DE PAGO
FORMA DE PAGO	**LA NACIÓN - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - FAC – BACOF**, pagará al contratista, el valor del contrato, de la forma en la que se indica a continuación:

CORTES DE OBRA	FECHA DE CORTE	PAC MES	% DE EJECUCIÓN HASTA SOBRE EL VALOR DEL CONTRATO
PRIMER CORTE DE OBRA	5 DE JUNIO DEL 2025	PAC JULIO 2025	15%
SEGUNDO CORTE DE OBRA	5 DE JULIO DEL 2025	PAC AGOSTO 2025	40%
TERCER CORTE DE OBRA	ULTIMO DIA DE EJECUCION DEL CONTRATO	PAC SEPTIEMBRE 2025	45%
TOTAL, DE EJECUCIÓN			**100%**

PLAZO DE EJECUCIÓN (MODIFICADO) (SI APLICA)	NO SE MODIFICA PLAZO DE EJECUCIÓN
VALOR FINAL DEL CONTRATO	$ 490.000.000,00

4- RECURSOS DEL CONTRATISTA

Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra		Equipos en Obra		Personal en obra		Dedicacion contractual	Dedicacion ejecutada	Cumplio/ No cumplio	Observaciones
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	%	%	Si/ No	
				PULIDORA	1	RESIDENTE	1	100	100	SI	
				CORTADORA DE ENCHAPE	1	PROFESIONAL SST	1	100	100	SI	
						MAESTRO	1	100	100	SI	
						AYUDANTES	1	100	100	SI	
						INSTALADOR DE CUBIERTA	3	100	100	SI	
						TOTAL	7				

5- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

PORCENTAJE PONDERADA EN OBRA

		EJECUTADO TOTAL A LA FECHA	PROGRAMADO TOTAL A LA FECHA	ATRASO (-) / ADELANTO (+)
% Ejecutado acumulado mes anterior (Total)	33,63%			
EJECUCIÓN SEMANAL (MES REPORTADO)				
		63,15%	**82,05%**	**-18,90%**
Semana 9 (6/07/2025)	6,48%			
Semana 10 (13/07/2025)	9,36%			
Semana 11 (20/07/2025)	6,16%			
Semana 12 (27/07/2025)	7,52%			

GRAFICO DE PORCENTAJE PROGRAMADO Vs EJECUTADO

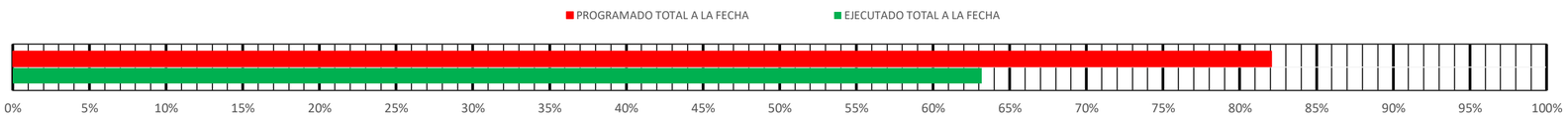
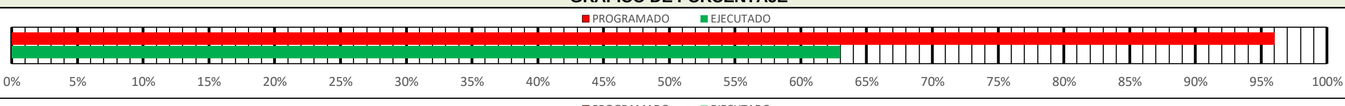
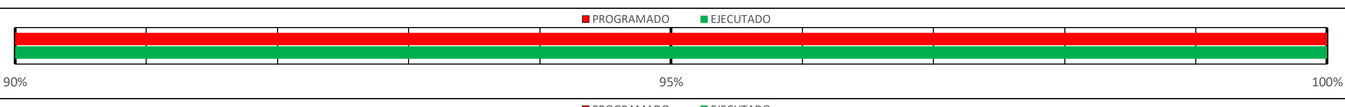
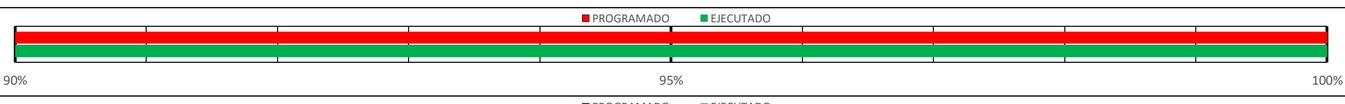
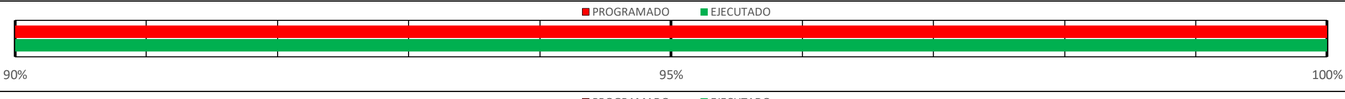
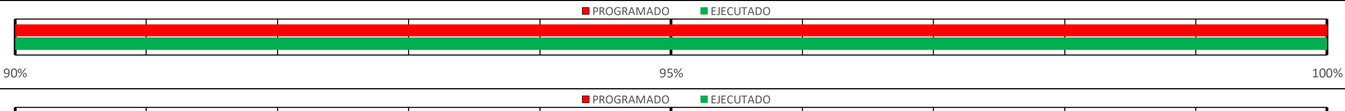
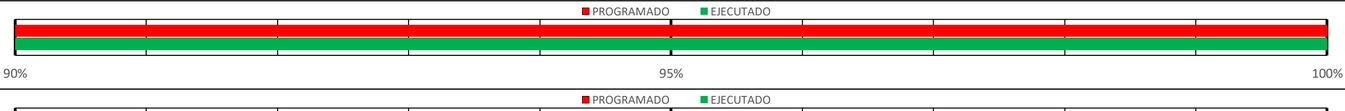
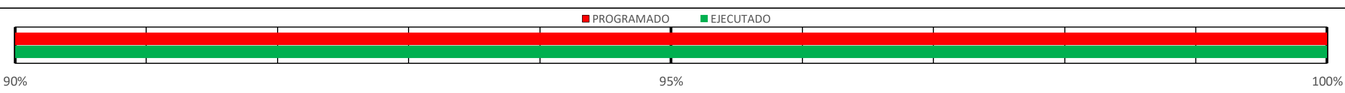
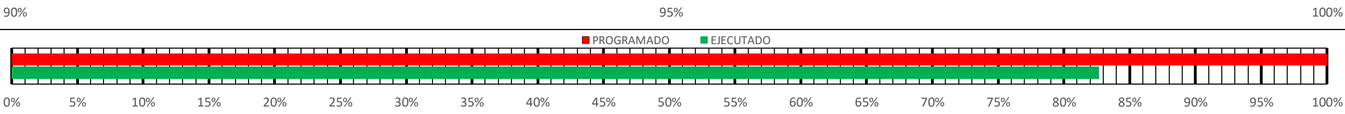
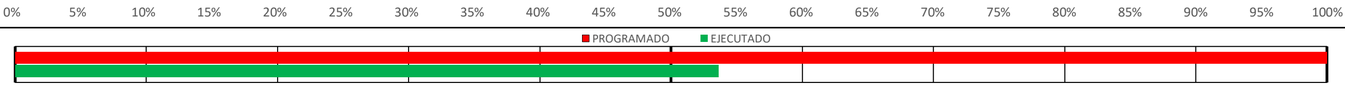
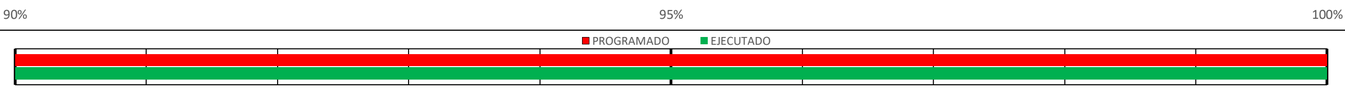
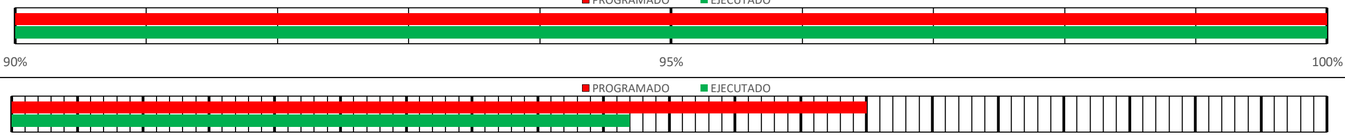
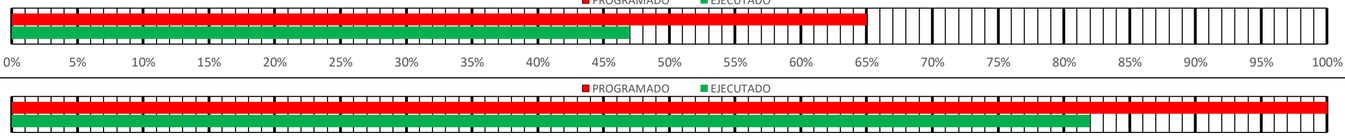
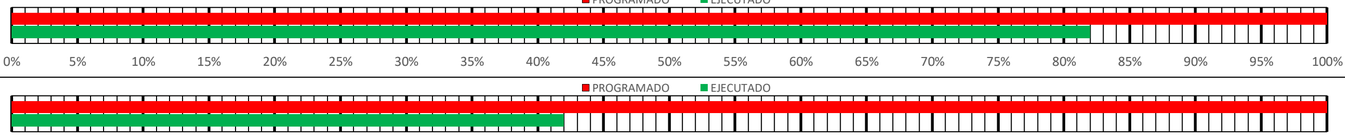
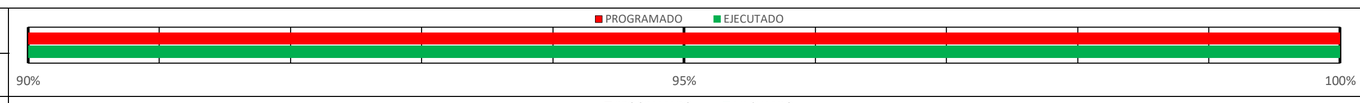
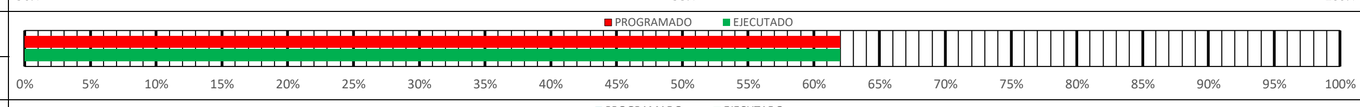
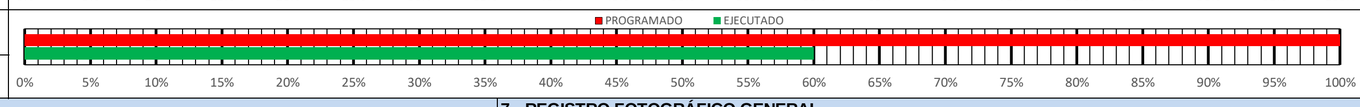


GRAFICO DE PORCENTAJE PROGRAMADO Vs EJECUTADO POR CAPÍTULOS

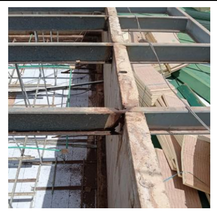
CAPITULOS	AVANCE	GRAFICO DE PORCENTAJE	TOTAL
1. PRELIMINARES	PROGRAMADO		**96,00%**
	EJECUTADO		**63,00%**
5. MAMPOSTERIA	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
6. INFRAESTRUCTURA HIDROSANITARIA	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
7. INSTALACIONES ELECTRICAS	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
10. PAÑETES	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
11. CIELO RASO	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
12. ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
13. PINTURA	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**82,65%**
14. CARPINTERIA EN MADERA	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**95,36%**
16. CARPINTERIA EN ALUMINIO Y/O METÁLICA	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
18. CUBIERTAS	PROGRAMADO		**65,00%**
	EJECUTADO		**47,00%**
19. APARATOS SANITARIOS Y/O ACCESORIOS	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**82,00%**
20. VIDRIOS Y ESPEJOS	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**42,00%**

23. OBRAS GENERALES	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
24. ASEO FINAL DE OBRA Y/O RETIRO DE ESCOMBROS	PROGRAMADO		**62,00%**
	EJECUTADO		**62,00%**
25. ITEMS NO PREVISTOS AL GASTO	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**60,00%**

6- PLAZO (DÍAS)

Cant. Días	Total	Transcurrido	Faltantes
Contractual	93	86	7

7- REGISTRO FOTOGRÁFICO GENERAL



8- DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

Durante el 3er mes se realizaron las siguientes actividades de obra las cuales se discriminaran por frente asi:

Bunker de Bomberos
* Desmonte de cambio de luminarias viejas e intlacion de luminarias nuevas de 60 x 60
* Desmonte de cambio de luminarias viejas e intlacion de luminarias nuevas hermeticas
* Ensamble e instalacion de mueble en barraca bomberos
* Cambio de canal
* Instalacion de orinal
* Aplicacion de pintura epoxica

BARRACAS
* Desmonte el instalación de muebles y lavamanos en baños de barraca
Barraca 8: habitación 8, 9 y 13
Barraca 4: habitación 2, 8, 10 y 16
Barraca 3: habitación 5, 6, 12 y 15
Barraca 5: habitación 6, 8, 10 y 12
Barraca 7: habitación 1, 2, 7 y 9
* Estuco y pintura en: Barraca 8 habitación 12 y habitación 3 bloque 2 del radar
*Instalacion de accesorios de baño y espejos
* Instalacion de espejos

CASINO
*Desmonte e instalacion de teja nueva STANDING
* Desmonete de perfileria oxidada
* Aplicación de pintura en esmalte en perfiles nuevos
* Aplicacion de pintura epoxica en cocina
* Instlacion de enchape de piso y muro en cocina
*Demolicion de enchape de piso y muro

CASETA RADIO AYUDA
* Aplicación de estuco y pintura Koraza
* Aplicacion de pintura epoxica en cuarto de maquinas
* Desmonte de teja
* Alistado de piso en placa
* Desmonte de purtas
* Instalacion de puertas nuevas

PISCINA
*Instalacion de ventana nueva

9- ACTIVIDADES PENDIENTES DE INICIO O ATRASADAS

Actividad atrasada	Atribuible al contratista?			
24. ASEO FINAL DE OBRA Y/O RETIRO DE ESCOMBROS	SI	X	NO	
18. CUBIERTAS	SI		NO	X

OBSERVACIONES: Se solicita al contratista, Preveer de manera oportuna el Suministro de material para llevar a feliz termino el presente objeto contractual.

10- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto		Valor Ejecutado a la Fecha		Por Ejecutar	
	INICIAL	ACTUAL (Adiciones y/o reducciones)	$	%	$	%
Directos+AIU+IVA	$ 490.000.000,00	$ 490.000.000,00	$ 309.435.000,00	**63,15%**	$ 180.565.000,00	**36,85%**
Adiciones	N/A	$ 0,00				
Reducciones		$ 0,00				
TOTAL	$ 490.000.000,00	$ 490.000.000,00				

11- CONTROL PAGOS

DETALLE DE PAGO	VALOR	OBSERVACIONES
VALOR INICIAL	**$ 490.000.000,00**	**VALOR ADJUDICADO**
VALOR ADICIONAL (Si aplica)	$ 0,00	N/A
VALOR REDUCIDO (Si aplica)	$ 0,00	N/A
VALOR TOTAL	**$ 0,00**	**VALOR ADJUDICADO**
ANTICIPO (Si aplica)	$ 0,00	N/A
PRIMER PAGO CORTE JUNIOPAC JULIO 2025	$ 54.116.496,23	SE PRESENTO CORTE DE OBRA 01 EL DIA 5 DE JUNIO DEL 2025, EQUIVALENTE AL 11,04% DE EJECUCION- Oficio N° FAC-S-2025-004705-CP ORDEN DE PAGO OP 243219025 BF 15-07-2025
SEGUNDO PAGO CORTE JULIO PAC AGOSTO 2025	$ 187.091.756,64	SE PRESENTO CORTE DE OBRA 02 EL DIA 5 DE JULIO DEL 2025, EQUIVALENTE AL 38,18 % DE EJECUCION- Oficio N° FAC-S-2025-005937-CP - ESTADO PENDIENTE GIRO RECURSOS A CONTRATISTA
TOTAL PAGADO A LA FECHA	**$ 54.116.496,23**	**VALORES GIRADOS EN CUENTA CONTRATISTA OBRA**
PENDIENTE POR PAGAR	**$ 435.883.503,77**	

12- CUMPLIMIENTO TRAMITES Y COMPROMISOS ADMINISTRATIVOS (Indicar las actividades administrativas y/o compromisos adquiridos por el Contratista durante el periodo)

ACTIVIDAD	APLICA	NO APLICA	ENTREGADO	APROBADO	CUMPLIÓ	OBSERVACIONES
PRESENTACION HOJAS DE VIDA CONTRATISTA	SI		SI	SI	SI	PUBLICO EN SECOP II
PRESENTACION PROGRAMACION DE OBRA CONTRATISTA	SI		SI	SI	SI	PUBLICO EN SECOP II
PRESENTACION PLAN DE CALIDAD	SI		SI	SI	SI	PUBLICO EN SECOP II
PRESENTACIÓN AIU	SI		SI	SI	SI	PUBLICO EN SECOP II
PRESENTACIÓN DESGLOSE APUS	SI		SI	SI	SI	PUBLICO EN SECOP II
PRESENTACION ORGANIGRAMA	SI		SI	SI	SI	PUBLICO EN SECOP II
ACTA CUMPLIMIENTO FACTOR TECNICO PONDERABLE	SI		SI	SI	SI	PUBLICO EN SECOP II
INFORME SST JULIO 2025	SI		SI	SI	SI	PUBLICO EN SECOP II
INFORME AMBIENTAL JULIO 2025	SI		SI	SI	SI	PUBLICO EN SECOP II

13- OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Supervisión , Solicita al contratista de obra Implementar Plan de contingencia referente al frende de instalacion de CUBIERTAS, debido a la temporada de lluvias que se estan presentando en el GAORI.

14- EL TIEMPO EXISTENTE FUE ASI (Condiciones Climaticas):

Se presenta variaciones en el estado del tiempo, presentando llovisnas fuertes durante el mes de JULIO 2025, lo cual nos afecta al momneto de instalar la cubierta











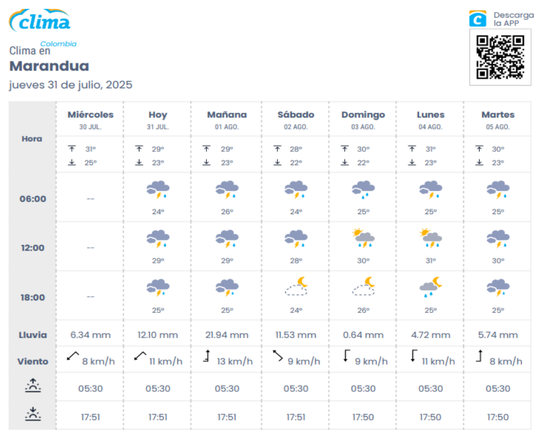












FUENTE: https://www.clima.com/colombia/vichada/marandua

ELABORO:

ST. DURAN SIACHOQUE NIXON GUILLERMO
Supervisor
Firma y Posfirma

15-ANEXO REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL PERIODO REPORTADO

BUNKER DE BOMBEROS



DESMONTE DE LUMINARIA HERMETICA



INSTALACION DE LUMINARIAS HERMETICAS



INSTALACION DE LUMINARIAS HERMETICAS



DESMONTE DE CANAL



INSTALACION DE CANAL



INSTALACION DE CANAL



INSTALACION DE CANAL



INSTALACION DE CANAL



INSTALACION DE CANAL



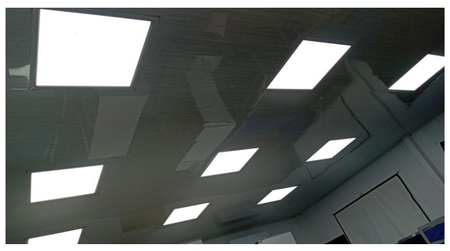
INSTALACION DE CANAL



INSTALACION DE ORINA



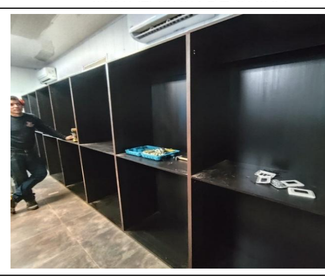
INSTALACION DE ORINAL



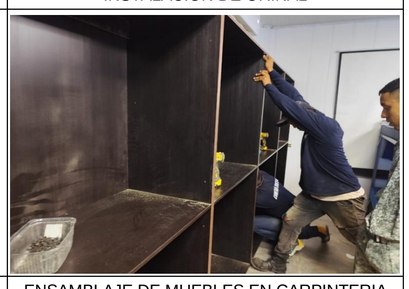
INSTALACION DE LUMINARIAS 60 X 60



INSTALACION DE LUMINARIAS 60 X 60



ENSAMBLAJE DE MUEBLES EN CARPINTERIA



ENSAMBLAJE DE MUEBLES EN CARPINTERIA



ENSAMBLAJE DE MUEBLES EN CARPINTERIA



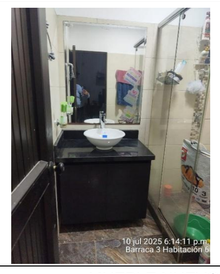
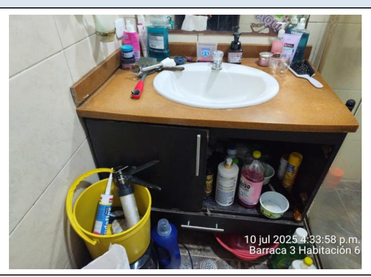
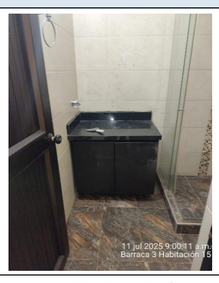
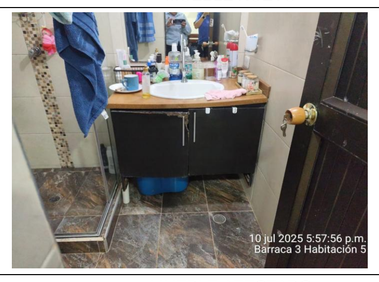
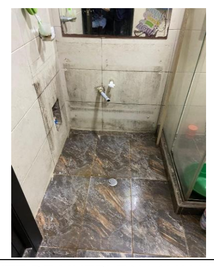
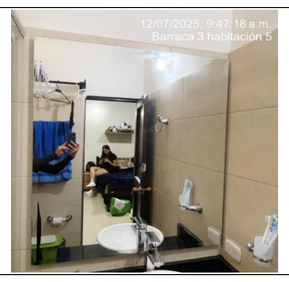
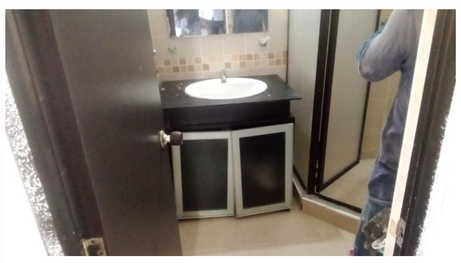
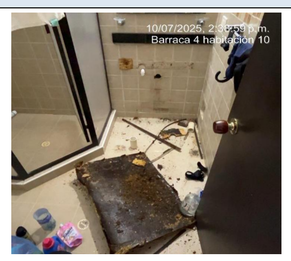
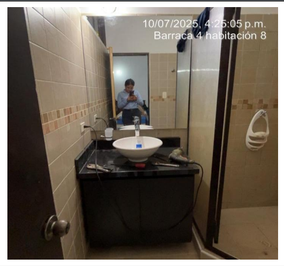
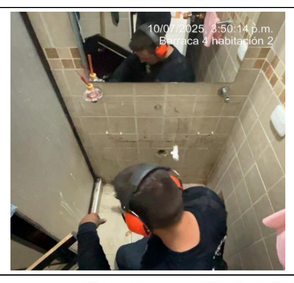
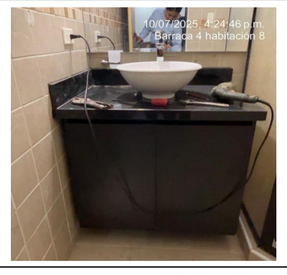
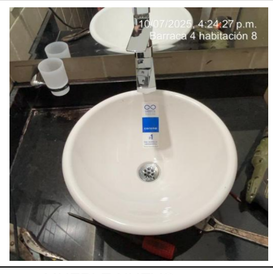
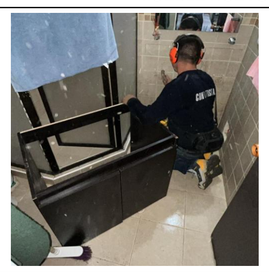
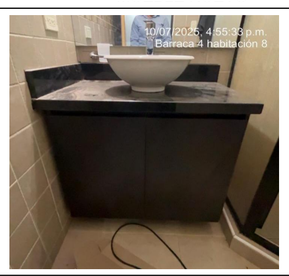
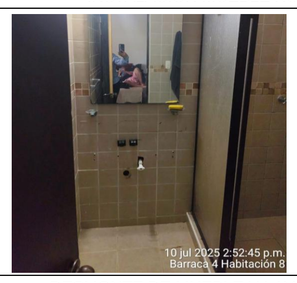
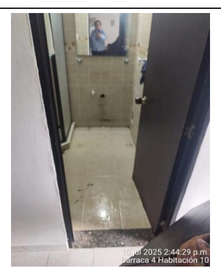
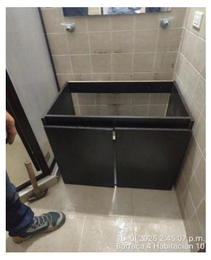
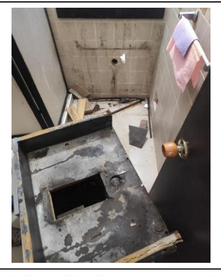
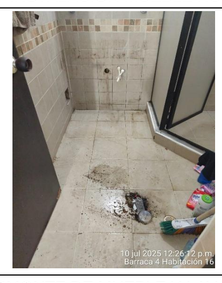
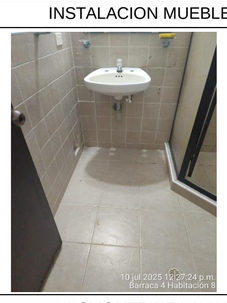
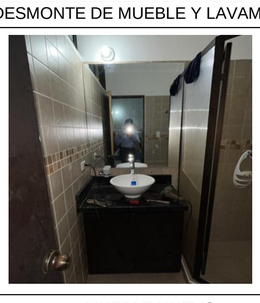
ENSAMBLAJE DE MUEBLES EN CARPINTERIA

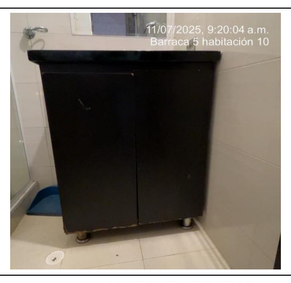
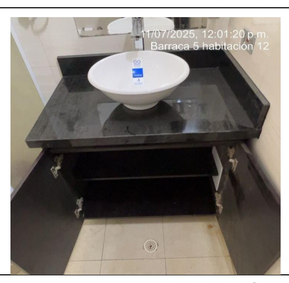
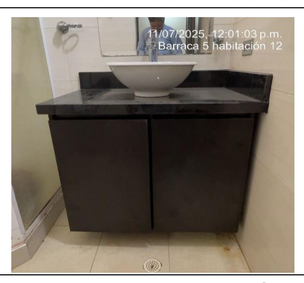
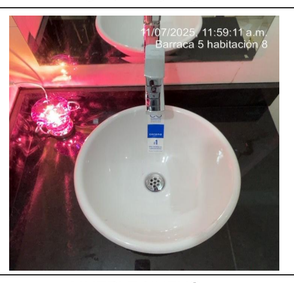
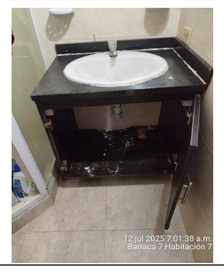
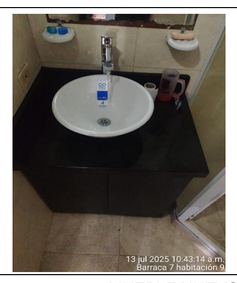
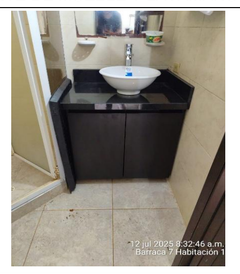
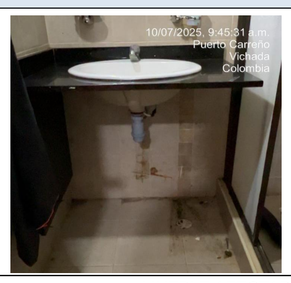
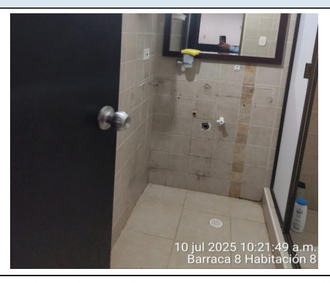
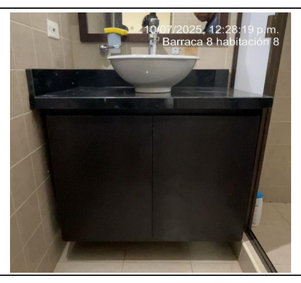
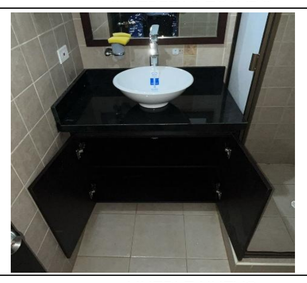
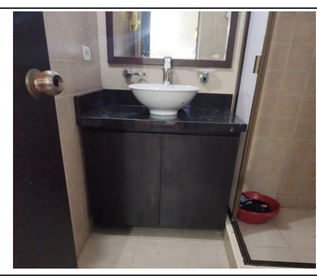
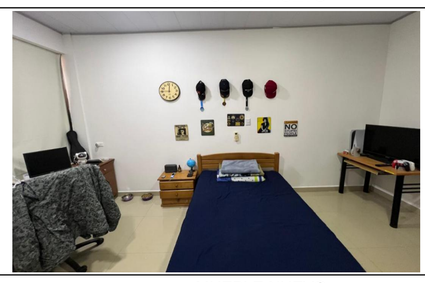
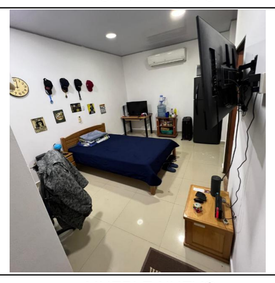


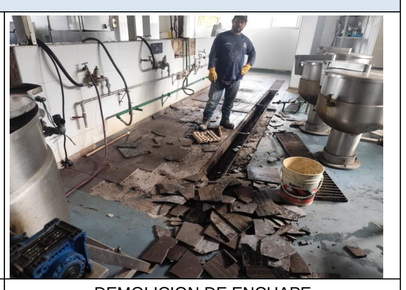
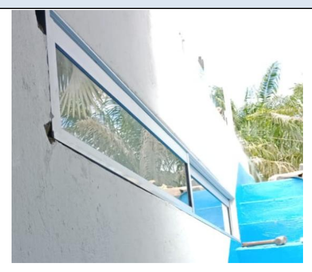
ENSAMBLAJE DE MUEBLES EN CARPINTERIA



APLICACIÓN DE PINTURA EPOXICA

			
APLICACIÓN DE PINTURA EPOXICA	APLICACIÓN DE PINTURA EPOXICA	APLICACIÓN DE PINTURA EPOXICA	APLICACIÓN DE PINTURA EPOXICA
BARRACA 3			
			
MUEBLE AFECTADO	MUEBLE NUEVO	MUEBLE AFECTADO	MUEBLE NUEVO
			
MUEBLE NUEVO	MUEBLE AFECTADO	DESMONTE DE MUEBLE Y LAVAMANOS	INSTALACION DE ESPEJO
BARRACA 4			
			
MUEBLE AFECTADO	INSTALACION DE CANAL	DESMONTE DE MUEBLE Y LAVAMANOS	MUEBLE NUEVO
			
INSTALACION MUEBLE NUEVO	MUEBLE NUEVO	MUEBLE NUEVO	INSTALACION DE ACCESORIOS
			
MUEBLE NUEVO	INSTALACION MUEBLE NUEVO	MUEBLE NUEVO	MUEBLE NUEVO
			
MUEBLE NUEVO	DESMONTE DE MUEBLE Y LAVAMANOS	DESMONTE DE MUEBLE Y LAVAMANOS	INSTALACION MUEBLE NUEVO
			
INSTALACION MUEBLE NUEVO	MUEBLE AFECTADO	DESMONTE DE MUEBLE Y LAVAMANOS	DESMONTE DE MUEBLE Y LAVAMANOS
			
DESMONTE DE LAVAMANOS	MUEBLE NUEVO	MUEBLE NUEVO	MUEBLE NUEVO
BARRACA 5			

			
MUEBLE AFECTADO	INSTALACION DE ACCESORIOS	MUEBLE NUEVO	MUEBLE NUEVO
			
MUEBLE NUEVO	MUEBLE NUEVO	MUEBLE NUEVO	MUEBLE NUEVO
BARRACA 7			
			
MUEBLE AFECTADO	MUEBLE AFECTADO	DESMONTE DE MUEBLE Y LAVAMANOS	DESMONTE DE MUEBLE Y LAVAMANOS
			
MUEBLE AFECTADO	MUEBLE NUEVO	MUEBLE NUEVO	MUEBLE NUEVO
BARRACA 8			
			
MUEBLE AFECTADO	MUEBLE AFECTADO	DESMONTE DE MUEBLE Y LAVAMANOS	MUEBLE NUEVO
			
MUEBLE NUEVO	MUEBLE NUEVO	MUEBLE NUEVO	MUEBLE NUEVO
			
MUEBLE NUEVO	MUEBLE NUEVO	MUEBLE NUEVO	MUEBLE NUEVO
CASETA RADIO AYUDA			
			
DESMONTE DE CUBIERTA	DESMONTE DE CUBIERTA	DESMONTE DE CUBIERTA	ALISTADO DE PLACA
			
ALISTADO DE PLACA	ALISTADO DE PLACA	ALISTADO DE PLACA	ESTUCO EN FACHADA

			
ESTUCO EN FACHADA	APLICACIÓN DE PINTURA KORAZA	APLICACIÓN DE PINTURA KORAZA	APLICACIÓN DE PINTURA KORAZA
			
APLICACIÓN DE PINTURA KORAZA	DESMONTE DE PUERTA	INSTALACION DE PUERTAS	INSTALACION DE PUERTAS
CASINO			
			
DEMOLICION DE ENCHAPE	DEMOLICION DE ENCHAPE	DEMOLICION DE ENCHAPE	DEMOLICION DE ENCHAPE
			
DESMONTE E INTALACION DE TEJA	DESMONTE E INTALACION DE TEJA	DESMONTE E INTALACION DE TEJA	DESMONTE E INTALACION DE TEJA
			
DESMONTE E INTALACION DE TEJA	DESMONTE E INTALACION DE TEJA	DESMOONTE DE PERFILES AFECTADOS	DESMOONTE DE PERFILES AFECTADOS
			
DESMONTE E INTALACION DE TEJA	DESMONTE E INTALACION DE TEJA	DESMONTE E INTALACION DE TEJA	DESMONTE E INTALACION DE TEJA
			
APLICACIÓN DE PINTURA EN PERFILERIA NUEVA	ENCHAPE DE MURO	LIEMPIEZA DE CARCAMO	INSTALACION DE ENCHAPE DE PISO Y MURO
			
INSTALACION DEENCHAPE DE PISO Y MURO	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA	APLICACIÓN DE PINTURA EPOXICA	APLICACIÓN DE PINTURA EPOXICA
			
APLICACIÓN DE PINTURA EPOXICA	INSTALACION DE ENCHAPE DE PISO	APLICACIÓN DE PINTURA EPOXICA	APLICACIÓN DE PINTURA EPOXICA
PISCINA			
			
INSTALACION DE VENTANA			