ACTA DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA

Parcial [X] **Final** [ ]

ADQUISICIONES

FECHA DE EXPEDICION							
Día		Mes		Año			
3	1	0	7	2	0	2	5

INFORMACION GENERAL

Contratista: ALEJANDRO BOGOTA VANEGAS CONTRATO No. 2639/2025 - 0

Cédula de Ciudadanía ó Nit. No. **1073668960**

OBJETO: Prestacion de servicios profesionales para la elaboracion de avaluos comerciales masivos, elaboracion de zonas homogeneas fisicas y geoeconomicas, en el marco de misionalidad del IGAC en los proyectos de formacion y actualizacion catastral con enfoque multiproposito a cargo de la Direccion Territorial

Ciudad de origen: SANTA MARTA **Fecha aprobación póliza:** **27/06/2025**

Vigencia: **del** 27/06/2025 **Hasta:** 26/09/2025

Termino de ejecución: **del** 27/06/2025 **Hasta:** 26/09/2025

Período Reportado: **01/07/2025** **al** **31/07/2025**

Valor Total **$22,554,012.00** **Honorarios:** **$22,554,012.00**

Forma de pago: EL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI PAGARÁ AL CONTRATISTA, EN MENSUALIDADES VENCIDAS O PROPORCIONALES POR FRACCIÓN DE SERVICIO EFECTIVAMENTE PRESTADO CON FECHA DE CORTE ÚLTIMO DÍA DE CADA MES, TOMANDO COMO BASE UNOS HONORARIOS MENSUALES DE $7,518,004.00 . M/CTE, INCLUIDO TODOS LOS IMPUESTOS, TASAS, CONTRIBUCIONES, COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS A QUE HAYA LUGAR.

Reporte de pagos a Salud y Pensión. (En el caso de personas jurídicas anexar la certificación de cumplimiento de los pagos parafiscales).

Número	Sistema	Entidad	Período Cotizado	No. de Autorización	Aportes
2	ARL	POSITIVA ARL	07-2025	9489373112	$178,500.00
2	SALUD	E.P.S. SANITAS S.A.	07-2025	9489373112	$915,500.00
2	PENSION	COLPENSIONES- AFP	07-2025	9489373112	$1,245,200.00

Reporte de valores a pagar

No. de Pago	Valor del Pago	Saldo por Pagar
2	$7,518,004.00	$14,033,607.00

No. Cuenta Bancaria: 007-007271111382 No. Rubro Presupuestal:

INFORMACION A REPORTAR

Reporte sobre la ejecución del contrato. (indicar cumplimiento del objeto contractual, si lo hubo, describir actividades realizadas y productos recibidos, refiriendo el numeral - literal cumplido del objeto contractual)

El contratista cumplió con la normatividad ambiental aplicable a este contrato SI[X] NO[ ]

El contratista ha cumplido con las obligaciones administrativas técnica, jurídicas y financieras de acuerdo con el objeto contractual desarrollando las siguientes actividades:

En cumplimiento de la obligación No. 1: El contratista realizó la validación de las ofertas y asignación de los puntos muestra para diligenciar los formatos 6 y 6 dentro del proceso de actualización del municipio de ciénaga urbano.

En cumplimiento de la obligación No. 2 El contratista realizó la comisión de campo al municipio de el Piñón magdalena en sus zonas urbanas y rurales en la semana del 14 al 18 de julio.

En cumplimiento de la obligación No. 3: El contratista elaboró la consulta en diferentes ferreterías de ciénaga urbano y envió la información recopilada a la subdirección de tipologías, la cual fue aceptada y está en proceso de ajuste de valor por m2, para poder aplicar a las tipologías encontradas en el municipio de ciénaga urbano.

En cumplimiento de la obligación No. 4: El contratista asistió y participó de capacitación en la dirección territorial del magdalena en la semana del 7 al 11 de julio y en las reuniones programadas virtualmente con el equipo de trabajo.

OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR

Observaciones del supervisor :Diligencie éste campo cuando no se asigne alguna obligación específica durante el periodo reportado, indicando las razones que justifican o sustentan la no asignación.
NOTA: Las obligación(es) específica no asignada(s), se deberá(n) justificar de forma individual.

SUPERVISOR(A) O INTERVENTOR(A)

YURIS VIVIANA RAMIREZ NAVARRO

NOMBRE

FIRMA