



Bogotá DC, 20 de marzo de 2025

Señores:

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO**ATN. CESAR AUGUSTO CONTRERAS****Supervisión del contrato****Asunto: Informe de ejecución – CONTRATO 2402 de 2024**

Cordial saludo,

En el marco del contrato 2402 de 2024, nos permitimos realizar el informe de ejecución, cuyo objeto es el SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO A NIVEL NACIONAL DE LA SNR POR AGRUPACIONES – AGRUPACIÓN 2 por lo que a continuación se presenta el proyecto, su objeto y descripción general en la tabla 1, posteriormente en las siguientes tablas se describen otros aspectos importantes como cantidades e instalación en el lugar de entrega.

Contrato	CONTRATO 2402 de 2024
Contratante	SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
Contratista	Inversiones Guerfor S.A.S.
Objeto del contrato	“SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO A NIVEL NACIONAL DE LA SNR POR AGRUPACIONES – AGRUPACIÓN 2”
Valor del contrato	\$ 740.368.164
Fecha acta de inicio	7 de noviembre de 2024
Fecha de finalización	31 de marzo de 2025
Póliza	Póliza de seguro de cumplimiento entidades estatales No. 100061253 / 100011464

Entregas

Febrero 2025

Tabla 1. Ficha de la orden de compra

1. OBJETIVO DEL PROYECTO

Suministro e instalación de mobiliario a nivel nacional de la SNR por agrupaciones – agrupación 2

2. ALCANCE

Inversiones Guerfor SAS es responsable de la ejecución del proyecto de entrega de elementos y equipos de dotación para las sedes de la **Superintendencia de Notariado y Registro**, durante el tiempo de ejecución.

3. PROCESO PRODUCTIVO

La ejecución del proyecto se llevó a cabo desde la firma del contrato el 30 de agosto de 2024, en el desarrollo de tres fases principales, las cuales permitieron gestionar el cronograma de producción y entregas para proveer contratiempos y posibles inconvenientes en el desarrollo de la orden de compra.

1. Compra de materia prima

La compra de los elementos fundamentales para la producción se ejecutó una vez se recibió oficialmente la orden de compra del proyecto.

2. Fabricación y despachos

El proceso de producción dio inicio posterior a la aprobación de fichas técnicas, planos, materiales, entre otras características importantes por parte de la entidad, siguiendo las cantidades solicitadas en la orden de compra.

3.3 Entregas

Los elementos entregados en la Superintendencia de Notariado y Registro –Ocaña

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
PUESTO DE TRABAJO REGISTRADOR U 1500X1500X2300	1
PUESTOS DE TRABAJO PARA FUNCIONARIOS 1.50 X 1.50 EN L	13
SILLA GIRATORIA FUNCIONARIOS	14
PORTAPAPELES	14
BASURERA	14
DESCANSAPIES	14
CAJONERA METÁLICA	17
DIVISION EN VIDRIO LAMINADO 3+3 M2	10.23
MESON TIPO MOSTRADOR DE ATENCION AL PUBLICO DE ALTURA ENTRE 0.90 A 1.10 unidad	6.20
SUPERFICIE DE TRABAJO ESPESOR 30MM 1500x600 mm	3
DIVISIONES MODULARES PISO TECHO, ALTO 2,20 m M2	4.4
TAPETE ATRAPA POLVO	1
SUMINISTRO E INSTALACION DE PERSIANAS TIPO SHERT M2	35.34
MUEBLE AUXILIAR BAJO DE 0.90 X 0.50 X 0.70	2
DIVISION A MEDIA ALTURA ENTRE 1,05 Y 1.10 m	30.75
MUEBLE DE ALMACENAMIENTO DE 2 MTS DE ALTO	1
ARCHIVO RODANTE METÁLICO Y MECÁNICO	12
ESTANTE METÁLICO DE 2.00M ALTO	4
AVISO INSTITUCIONAL EN PANAFLEX IMPRESO M2	1

Tabla 2. Elementos entregados ORIP Ocaña

3.4 Instalación

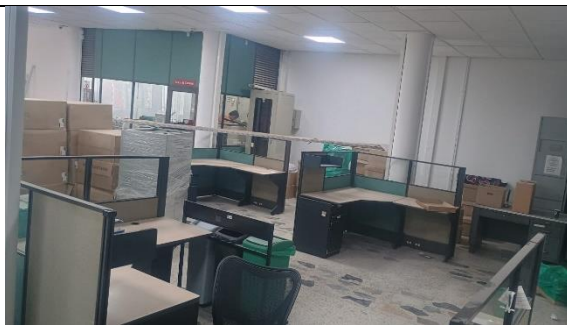
Los elementos instalados en la Superintendencia de Notariado y Registro

OCAÑA

PUESTO DE TRABAJO REGISTRADOR U 1500X1500X2300



PUESTOS DE TRABAJO PARA FUNCIONARIOS 1.50 X 1.50 EN L - DIVISION A
MEDIA ALTURA ENTRE 1,05 Y 1.10 m

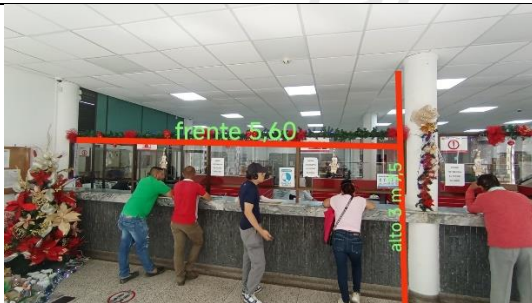








DIVISION EN VIDRIO LAMINADO 3+3 M2 - MESON TIPO MOSTRADOR DE ATENCION AL PUBLICO
DE ALTURA ENTRE 0.90 A 1.10 - DIVISIONES MODULARES PISO TECHO, ALTO 2,20 m M2





GUERFOR S.A.S









TAPETE ATRAPA POLVO



SUMINISTRO E INSTALACION DE PERSIANAS TIPO SHERT M2





MUEBLE AUXILIAR BAJO DE 0.90 X 0.50 X 0.70

MUEBLE DE ALMACENAMIENTO DE 2 MTS DE ALTO



ARCHIVO RODANTE METÁLICO Y MECÁNICO







ESTANTE METÁLICO DE 2.00M ALTO



AVISO INSTITUCIONAL EN PANAFLEX IMPRESO M2



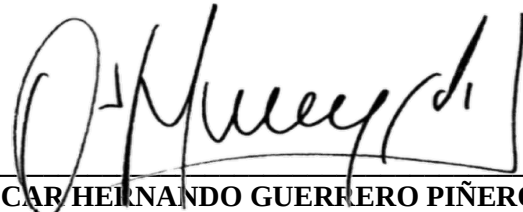
Tabla 3. Elementos entregados e instalados

5. Facturación

Según el balance, este es el valor a facturar por los elementos entregados e instalados en la ORIP Ocaña.

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL CAPITULO
1	MUEBLES			\$ 91.347.623
1.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUESTOS DE TRABAJO PARA FUNCIONARIOS DE 1.50 X 1.50 EN L, SUPERFICIES ESPESOR 30 MM. CON ACABADO FORMICA A DOS	13,00	\$ 44.933.470	
1.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE SUPERFICIE DE TRABAJO ESPESOR 30MM CON ACABADO EN FORMICA A DOS CARAS Y BASES METALICAS DE 1.50 m DE LARGO	3,00	\$ 3.395.584	
1.16	CAJONERA METALICA DE DOS CAJONES Y UNO DE ARCHIVADO PROVISTA DE CHAPA CON SISTEMA DETRAMPA EN EL CAJON PRINCIPAL PARA EL BLOQUEO DEL	3,00	\$ 2.115.926	
1.16	MUEBLE AUXILIAR BAJO DE 0.90 X 0.50 X 0.70 m DE ALTO CON PUERTAS METALICAS CON PINTURA ELECTROSTATICA, ENTREPAÑO. INCLUYE SUPERFICIE	2,00	\$ 2.604.065	
1.23	MUEBLE DE ALMACENAMIENTO DE 2 MTS DE ALTO CON PUERTAS Y ENTREPAÑOS FABRICADO EN LAMINA DE ACERO COLD ROLLED ACABADO CON	1,00	\$ 2.803.770	
1.25	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA DE ARCHIVO RODANTE METALICO Y MECANICO FABRICADO EN LAMINA COLD ROLLED. CADA CUERPO CON MEDIDAS	12,00	\$ 29.164.323	
1.26	ESTANTE METALICO DE 2.00M ALTO POR 0.50M DE PROFUNDIDAD POR 0.90 M DE ANCHO, DE 5 ESPACIOS UTILES, PARALES EN CAL 16, ENTREPAÑOS EN CAL 20	4,00	\$ 4.588.959	
1.28	SUMINISTRO E INSTALACION DE AVISO INSTITUCIONAL EN PANAFLEX IMPRESO PARA EXTERIOR, SEGUN DISEÑO Y MEDIDA, CON CAJA EN ALUMINIO DE 0,10M DE	1,40	\$ 1.741.526	
2	OBRAS ADICIONALES			\$ 1.441.023
2.06	DESMONTE Y REINSTALACION DE CANALETA DE RED REGULADA Y LOGICA	20,00	\$ 374.968	
2.07	TRASLADO DE PUNTO DE RED LOGICA, NORMAL Y REGULADA. (Incluye todo lo	1,00	\$ 151.985	
2.11	DESMONTE PUESTO DE TRABAJO Y UBICACION EN EL LUGAR QUE SE INDIQUE	14,00	\$ 862.248	
2.16	RETIRO AVISO ORIP Y UBICACION DONDE INDIQUE LA ENTIDAD	1,00	\$ 51.821	
NP	ÍTEMES NO PREVISTOS			\$ 65.193.664
1.01 CONCEPCIÓN	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUESTO DE TRABAJO PARA DIRECTOR O REGISTRADOR. EL PUESTO TENDRA UNA FORMA DE "U", CON TRES SUPERFICIES	1,00	\$ 4.843.039	
1.03 CONCEPCIÓN	DIVISION EN VIDRIO LAMINADO 3+3 SOBRE MESON DE ATENCION AL PUBLICO DE 1.10 M DE ALTURA Y ANCHO 1.50 M, INCLUYE PASAVOZ, PASA DOCUMENTOS,	10,23	\$ 9.685.640	
1.04 SOCORRO	SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON TIPO MOSTRADOR DE ATENCION AL PUBLICO DE ALTURA ENTRE 0.90 A 1.10 m, ANCHO 1.50 m, INCLUYE MESON	6,20	\$ 7.968.092	
1.07 SOCORRO	SUMINISTRO E INSTALACIONES DE DIVISIONES MODULARES PISO TECHO, ALTO 2.20 m, ESTRUCTURA EN LÁMINA, ACABADO PINTURA ELECTROSTATICA, PANELES EN	4,40	\$ 3.992.745	
1.09 CTO 2426	SUMINISTRO DE TAPETE ATRAPA POLVO PARA INGRESO A LA OFICINA DE REGISTRO DE 1.70 X 0.90 NEGRO Y PERFIL DE REMATE, INCLUYE LOGO DE LA	1,00	\$ 896.519	
1.13 SALAZAR DE LAS	SUMINISTRO E INSTALACION DE PERSIANAS TIPO SHERT O SIMILAR	35,34	\$ 14.498.803	
1.22 CONCEPCIÓN	DIVISION A MEDIA ALTURA ENTRE 1.05 Y 1.10 m, ACABADO EN FORMICA A DOS CARAS Y VIDRIO TRANSPARENTE DE 5 mm SAMBLASTADO, (DISEÑO	30,75	\$ 20.421.559	
2.01 SOCORRO	DESMONTE DE DIVISION PISO TECHO, DIVISIONES A MEDIA ALTURA, MESON, DIVISIONES EN VIDRIO SOBRE MESON, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION FINAL.	10,25	\$ 752.682	
2.02 SALAZAR DE LAS	DESMONTE Y REINSTALACION EN NUEVA UBICACION DE PUESTOS DE TRABAJO, INCLUYE DIVISION EN DONDE EXISTA	14,00	\$ 1.011.070	
2.08 SALAZAR DE LAS	DESMONTE, TRASLADO, REUBICACION DE DOCUMENTOS, INCLUYE SUMINISTRO DE CAJAS PARA SU MANIPULACION, EL VALOR UNITARIO SE ESTABLECE POR ESTANTE	5,00	\$ 667.214	
2.15 PPTO. OF.	DEMOLICION MESON DE ATENCION AL PUBLICO. INCLUYE MURO, MESON ALTO Y BAJO, RESANE Y CERAMINCA SIMILAR A LA EXISTENTE EN PISO (instalacion	2,00	\$ 456.302	
VALOR TOTAL (INCLUIDO IVA)				\$ 157.982.310

Tabla 4. Balance ORIP Ocaña


OSCAR HERNANDO GUERRERO PIÑEROS
REPRESENTANTE LEGAL

CALLE 60 A SUR No. 73-72 CELULAR: (+57) 300 2686876

**E-mail: licitaciones@imgcolombia.com – ventas@imgcolombia.com –
BOGOTÁ. D.C.- COLOMBIA**