Al contestar cite Radicado AROINT-2025-03296 Id: 154327
Folios: 11 Fecha: 13-05-2025 14:44:43

LUGAR Y FECHA: Bogotá D.C. 12 de mayo de 2025

INTERVIENEN : **SV. JORGE HERNAN BUSTAMANTE**
Supervisor de contrato No 025-ICFE-2025
LUIS FABIAN ALVARADO JIMENEZ
Contratista

ASUNTO: ACTA DEL TERCER (3) CORTE CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN No 025-ICFE-2025 CUYO OBJETO ES: "PRESTAR LOS SERVICIOS DE APLICACIÓN DE PINTURA EN ESTRUCTURAS DE ACUERDO AL TIPO DE ACABADO EN LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES DEL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ".

En la ciudad de Bogotá D.C., el día 12 de mayo de 2025, se reunieron el señor **SV. JORGE HERNAN BUSTAMANTE PAREJA** supervisor del contrato No 025-ICFE-2025 y el Señor **LUIS FABIAN ALVARADO JIMENEZ** Contratista, para dejar constancia por medio de la presente acta del tercer (3) corte de los trabajos correspondientes a la prestación de servicios y apoyo a la gestión No 025-ICFE-2025.

I. DATOS DEL CONTRATO

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:	DIEZ (10) MESES Y DIECISIETE (17) DÍAS
PRORROGAS:	N/A
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	09 DE FEBRERO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	EL PLAZO DE EJECUCIÓN SERÁ HASTA EL 26 DE DICIEMBRE DE 2025.
VALOR DEL CONTRATO: ($)	VEINTINUEVE MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL PESOS ($29.150.000,00)
ADICIONES: ($)	N/A
MODALIDAD DE CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN

FORMA DE PAGO:	DE ACUERDO A FACTURACIÓN
UNIDAD DE MEDIDA	DIEZ (10) MESES Y DIECISIETE (17) DÍAS
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	VEINTINUEVE MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL PESOS ($29.150.000,00)

II. DESCRIPCIÓN DEL SUMINISTRO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR. UNIT. BASE	IVA	VR. UNITARIO TOTAL	CANT.	VR. TOTAL
1		UND					
2		KG					
3		PQTE X 30					
4							
SUMATORIA TOTAL							

VALOR SUMINISTROS ACTA	$
IVA	$
TOTAL	$

VALOR TOTAL DEL ACTA	$

VALOR TOTAL EJECUTADO	$

III. DESCRIPCIÓN DEL ACTIVIDADES DESARROLLADAS

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES

PRESTAR LOS SERVICIOS DE APLICACIÓN DE PINTURA EN ESTRUCTURAS DE ACUERDO AL TIPO DE ACABADO EN LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES DEL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ ASI:

No	CONJUNTO	EDIFICIO	APTO	HAB	VALOR
1	LIBERTADORES	POLICARPA INTERIOR 2	104	3	$ 390.000,00
2	LIBERTADORES	POLICARPA INTERIOR 3	402	3	$ 390.000,00
3	LIBERTADORES	ANTONIA SANTOS INTERIOR 2	203	3	$ 390.000,00
4	LIBERTADORES	LIBORIO MEJIA 1	301	3	$ 390.000,00
5	LIBERTADORES	GIRARDOT INTERIOR 2	203	2	$ 320.000,00
6	LIBERTADORES	GIRARDOT INTERIOR 1	104	2	$ 320.000,00
7	LIBERTADORES	CABAL INTERIOR 1	103	2	$ 320.000,00

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS						OBSERVACIONES GENERALES
8	LIBERTADORES	AJUSTE GENERAL DE NOVEDADES POR FISURAS O FILTRACIÓN DE CIELO RASO (CORTE, AJUSTE DE ESTRUCTURA, INSTALACION CINTA MALLA Y PINTURA) RESANE 03 GIRARDOT INTERIOR 1 501, POLICARPA INTERIOR 1 201			$ 120.000,00	
			TOTAL	**$**	**2.640.000,00**	
CONCEPTO GENERAL DE LOS SERVICIOS PRESTADOS						

IV. BALANCE DEL CONTRATO

TIEMPO EN EL CONTRATO:	DIEZ (10) MESES Y DIECISIETE (17) DÍAS
TIEMPO EJECUTADO PARA ESTE CORTE:	UN (1) MES Y ONCE (11) DÍAS
TIEMPO EJECUTADO A LA FECHA:	TRES (3) MESES Y TRES (3) DÍAS
PENDIENTE POR EJECUTAR:	SIETE (7) MESES Y CATORCE (14) DÍAS

VALOR CONTRATO INICIAL		**$ 29.150.000,00**
VALOR CORTE UNO	$ 4.650.000,00	
VALOR CORTE DOS	$ 2.590.000,00	
VALOR CORTE TRES	$ 2.640.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	$ 19.270.000,00	
SUMAS IGUALES	**$ 29.150.000,00**	**$ 29.150.000,00**

V. ANEXOS

ITEM	DESCRIPCIÓN		PERIODO	CUMPLE	
				SI	NO
1	Certificación de pago de aportes de seguridad social (Planilla)		MARZO	☑	☐
2	Informe de actividades		ABRIL-MAYO	☑	☐
3	Cuenta de cobro No 003	VALOR	$ 2.640.000,00	☑	☐

o siendo otro el objeto de la presente, en representación del Instituto de Casas Fiscales del Ejército, cuyo representante legal **CR. ERNESTO MEJIA ARAQUE** autoriza el pago del tercer (3) corte y certifica que las actividades del presente corte están ejecutadas, cumplieron con las especificaciones del contrato. Para constancia se firma de mutuo acuerdo la presente acta por los que en ella intervinieron. Para constancia, se firma en Bogotá D.C., 12 de mayo de 2025.

POR EL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DE EJÉRCITO



Sargento Viceprimero. **JORGE HERNAN BUSTAMANTE**
Suboficial apoyo Mantenimiento
Instituto de Casas Fiscales del Ejército
Supervisor de contrato No 025-ICFE-2025

POR EL CONTRATISTA

LUIS FABIAN ALVARADO JIMENEZ
Contratista

INFORME DE SUPERVISIÓN

OBJETO DEL CONTRATO	No. DE CONTRATO		
"PRESTAR LOS SERVICIOS DE APLICACIÓN DE PINTURA EN ESTRUCTURAS DE ACUERDO AL TIPO DE ACABADO EN LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES DEL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ."	025/2025		
	FECHA DE SUSCRIPCIÓN		
	DÍA	MES	DÍA
	31 DE ENERO DE 2025		

CONTRATISTA	**LUIS FABIAN ALVARADO JIMENEZ** Cédula de Ciudadanía No. 1.030.614.718 Contratista
FORMA DE PAGO	

No	VIGENCIA 2025	VALOR
1	CORTE UNO	$ 4.650.000,00
2	CORTE DOS	$ 2.590.000,00
3	CORTE TRES	$ 2.640.000,00
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$ 19.270.000,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO		$ 29.150.000,00

SUPERVISOR		**SV JORGE HERNAN BUSTAMANTE PAREJA**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO		VEINTINUEVE MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL PESOS ($29.150.000,00)
VALOR ADICION		N/A
PLAZO DE EJECUCION		HASTA EL 26 DE DICIEMBRE DE 2025
PRORROGA Y ADICION	N/A	N/A
	N/A	N/A
	N/A	N/A
VALOR FINAL DEL CONTRATO		VEINTINUEVE MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL PESOS ($29.150.000,00)
FECHA FINAL DE ENTREGA		HASTA EL 26 DE DICIEMBRE DE 2025

PERIODO DEL INFORME

MES No.	DEL			AL		
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO
	02	ABRIL	2025	12	MAYO	2025

AVANCE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

UNIDAD DE MEDIDA	PLAZO CONTRACTUAL	TIEMPO TRANSCURRIDO	TIEMPO FALTANTE
Días	DIEZ (10) MESES Y DIECISIETE (17) DÍAS	TRES (3) MESES Y TRES (3) DÍAS	SIETE (7) MESES Y CATORCE (14) DÍAS
Porcentaje	100%	33,89%	66,11%

BALANCE DEL CONTRATO			
VALOR CONTRATO INICIAL			**$ 29.150.000,00**
ADICIÓN			$
Corte 1	*CORTE UNO*	$ 4.650.000,00	
Corte 2	*CORTE DOS*	$ 2.590.000,00	
Corte 3	CORTE TRES	$ 2.640.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$ 19.270.000,00	
SUMAS IGUALES		**$ 29.150.000,00**	**$ 29.150.000,00**

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS	OBSERVACIONES

PRESTAR LOS SERVICIOS DE APLICACIÓN DE PINTURA EN ESTRUCTURAS DE ACUERDO AL TIPO DE ACABADO EN LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES DEL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ ASI:

No	CONJUNTO	EDIFICIO	APTO	HAB	VALOR
1	LIBERTADORES	POLICARPA INTERIOR 2	104	3	$ 390.000,00
2	LIBERTADORES	POLICARPA INTERIOR 3	402	3	$ 390.000,00
3	LIBERTADORES	ANTONIA SANTOS INTERIOR 2	203	3	$ 390.000,00
4	LIBERTADORES	LIBORIO MEJIA 1	301	3	$ 390.000,00
5	LIBERTADORES	GIRARDOT INTERIOR 2	203	2	$ 320.000,00
6	LIBERTADORES	GIRARDOT INTERIOR 1	104	2	$ 320.000,00
7	LIBERTADORES	CABAL INTERIOR 1	103	2	$ 320.000,00
8	LIBERTADORES	AJUSTE GENERAL DE NOVEDADES POR FISURAS O FILTRACIÓN DE CIELO RASO (CORTE, AJUSTE DE ESTRUCTURA, INSTALACION CINTA MALLA Y PINTURA) RESANE 03 GIRARDOT INTERIOR 1 501, POLICARPA INTERIOR 1 201			$ 120.000,00
		TOTAL	**$**		**2.640.000,00**

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES PENDIENTES	OBSERVACIONES

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES	

NINGUNA	Nombre: **SV. JORGE HERNAN BUSTAMANTE PAREJA** Supervisor Contrato Cédula: 9772578 Dependencia: Mantenimiento e-mail: jorge.bustamante@icfe.gov.co

Vo.Bo.: **SV. NATALIA PEREZ**
Suboficial apoyo contratos

DOCUMENTO EQUIVALENTE A LA FACTURA DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO No. 1165 DE 1996 ARTICULO 6".

SEÑORES: INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO

CIUDAD. Bogotá D.C. 12 de mayo de 2025

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: **LUIS FABIAN ALVARADO JIMENEZ**

NIT O RUT 1.033.736.384 de Bogotá

DIRECCION Y CIUDAD: TRANSVERSAL 25 NUMERO 68 J 26 SUR

NUMERACIÓN O CONSECUTIVO: 003

FECHA DE EXPEDICIÓN: AÑO 2025 MAYO 12

"Clasificación Presupuestal: A-05-01-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN.

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS:

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN No 025-ICFE-2025 CUYO OBJETO ES: "PRESTAR LOS SERVICIOS DE APLICACIÓN DE PINTURA EN ESTRUCTURAS DE ACUERDO AL TIPO DE ACABADO EN LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES DEL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ".

VALOR DE LA OPERACIÓN O SERVICIO:

DOS MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA MIL CON PESOS (***$ 2.640.000,00)*** M/CTE.

CONSIGNAR EN LA CUENTA DE CUENTA DE AHORROS LIBRETON No. 400338349

Declaro bajo la gravedad del juramento, que pertenezco al Régimen simplificado y por lo tanto y de acuerdo al Artículo 42 del Decreto 3541 de 1983 Articulo 511 de E. T. no estoy obligado a expedir facturación de venta.

Cordialmente,

LUIS FABIAN ALVARADO JIMENEZ
CC. No 1.033.736.384 de Bogotá
Contratista

PAGOSIMPLE | factura

Fecha creación reporte: 2025-05-06, 05:33:39 PM **Tipo Planilla:** I: PLANILLA INDEPENDIENTES **Número Planilla:** 1072474744

Periodo Cotización: abril de 2025 **Periodo Servicio:** abril de 2025

Fecha limite de pago: 2025-05-21

PAGADA 06/05/2025

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	LUIS FABIAN ALVARADO JIMENEZ				
Documento	CC1033736384	**Dirección**	CALLE 52 C SUR N 89 A 38		
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	**Teléfono**	3222797099		
Tipo Persona	NATURAL	**Forma Presentación**	ÚNICO	**Total Afiliados**	1
Ciudad	BOGOTA D.C.	**Departamento**	BOGOTA D.C.		
Representante Legal		**Identificación**			

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																		Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Administradora	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio
CC 1033736384	ALVARADO JIMENEZ LUIS FABIAN	03	00																0	30	30	0	0	PROTECCION	$ 1.423.500	$ 227.800	SALUD TOTAL EPS	$ 1.423.500	$ 178.000	NINGUNA ARP	$ 0	$ 0	NINGUNA CCF	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

III. TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes FSP	Aportes FSS	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE	TOTAL INTERESES	TOT
$ 1.423.500	$ 1.423.500	$ 0	$ 0	$ 227.800	$ 0	$ 0	$ 178.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 405.800	$ 0	

Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 601 4446634 - Cali: 602 5540577 - Medellín: 604 5146669 - Bucaramanga: 607 6438000 - Cartagena: 605 6945444 - Pereira: 606 3402582 - Barranquilla: 605 3618850 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

¡El Pode de lo SIM

Información de la Planilla Pagada

Nit de comercio Operador de Información	900097333-9
Razón Social del Operador de Información	SIMPLE S.A.
Descripción	Pago de SuAporte
Fecha Creación Informe	2025-05-06, 5:32:00 PM
Fecha Guardada	2025-05-06, 05:30:32 PM
Periodo de Cotización Otros Riesgos	abril de 2025
Periodo de Cotización Para Salud	abril de 2025
Empresa	LUIS FABIAN ALVARADO JIMENEZ
CEDULA CIUDADANIA	CC 1033736384
Código Sucursal (Nombre)	
Referencia de Pago/ Número Planilla	1072474744
Tipo de Planilla	I
Valor	$ 405.800

Nit	Código	Administradora	Afiliados	Valor sin Mora	Valor Mora	Total
N800229739	230201	PROTECCION	1	$ 227.800	$ 0	$ 227.800
N800130907	EPS002	SALUD TOTAL EPS	1	$ 178.000	$ 0	$ 178.000
		SubTotales:		$ 405.800	$ 0	
		Total a Pagar:				$ 405.800

Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 601 4446634 - Cali: 602 5540577 - Medellín: 604 5146669 - Bucaramanga: 607 6438000 - Cartagena: 605 6945444 - Pereira: 606 3402582 - Barranquilla: 605 3618850 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

MDN-VGSEDB-ICFE-SI-GSU

Bogotá D.C., 12-05-2025

Al contestar cite Radicado I-2025-05599 Id: 154235
Folios: 1 Fecha: 12-05-2025 19:32:29
Anexos: 0
Remitente: GRUPO MANTENIMIENTO BOGOTA
Destinatario: GRUPO MANTENIMIENTO BOGOTA

Señora PDS
CAMILA ALEJANDRA MOLINA ROJAS

Asunto: Información del Corte radicado

Respetuoso saludo, Mediante el presente documento, se relaciona el corte:

CONTRATISTA & PROVEEDOR:

LUIS FABIAN ALVARADO JIMENEZ CC 1.033.736.384
1
CONTRATO:

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN No 025-ICFE-2025 CUYO OBJETO ES: "PRESTAR LOS SERVICIOS DE APLICACIÓN DE PINTURA EN ESTRUCTURAS DE ACUERDO AL TIPO DE ACABADO EN LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES DEL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ"."

VALOR:

DOS MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA MIL CON PESOS ($ 2.640.000,00) M/CTE.

ESTE CORTE RADICADO CORRESPONDE A:

TERCER CORTE CONTRATO No 025-ICFE-2025

Cordialmente,

Sargento Viceprimero. **JORGE HERNAN BUSTAMANTE**
Suboficial apoyo Mantenimiento
Instituto de Casas Fiscales del Ejército

Bogotá, D.C., 06 de mayo de 2025

Señores
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO
Carrera 11 B N° 104 – 48
Edificio ICFE
Ciudad

ASUNTO : **CERTIFICADO**

POR MEDIO DE LA PRESENTE YO LUIS FABIAN ALVARADO JIMENEZ C.C. 1.033.736.384 EXPEDIDA EN BOGOTÁ CERTIFICO QUE CUMPLO CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA CLÁUSULA TERCERA DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No 025-ICFE-2025 Y HACEN PARTE DE ORDEN DE PASO EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 50 LEY 789/02 Y LEY 828/03 CERTIFICACIONES APLICABLES (PARAFISCALES, SALUD, PENSIÓN, ARL).

DE ANTEMANO AGRADEZCO LA ATENCIÓN PRESTADA.

LUIS FABIAN ALVARADO JIMENEZ
CC. No 1.033.736.384 de Bogotá
Contratista

Bogotá D.C 06 de mayo de 2025.

Señor Sargento Viceprimero
JORGE HERNAN BUSTAMANTE PAREJA
Supervisor Contrato No 025-2025

Asunto: informe de Actividades

Respetuosamente, y para los fines pertinentes me permito informar al señor Sargento Viceprimero Supervisor Contrato No 025-ICFE-2025, las actividades realizadas desde el día 02 de abril de 2025 hasta el día 06 de mayo del mismo así:

Aplicación de estuco, lijada de paredes. aplicación de pintura interior, resane, pintura de ornamentación (marcos de puertas, ventanas, entre otros).

Apartamentos:

Policarpa interior 2 apartamento 104 – 3 habitaciones.
Policarpa interior 3 apartamento 402 – 3 habitaciones.
Antonia santos interior 2 apartamento 204 -3 habitaciones.
Girardot interior 2 apartamento 203. -2 habitaciones.
Girardot interior 1 apartamento 104. -2 habitaciones.
Cabal interior 1 apartamento 103. -2 habitaciones.
Resane Codazzi interior 2 apartamento 104.
Resane Girardot interior 1 apartamento 504.
Resane Policarpa interior 1 apartamento 201.



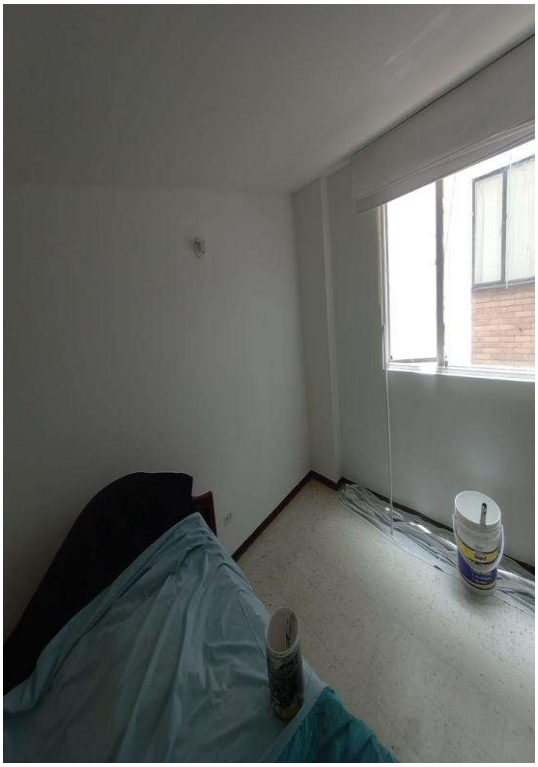



















VinilTON











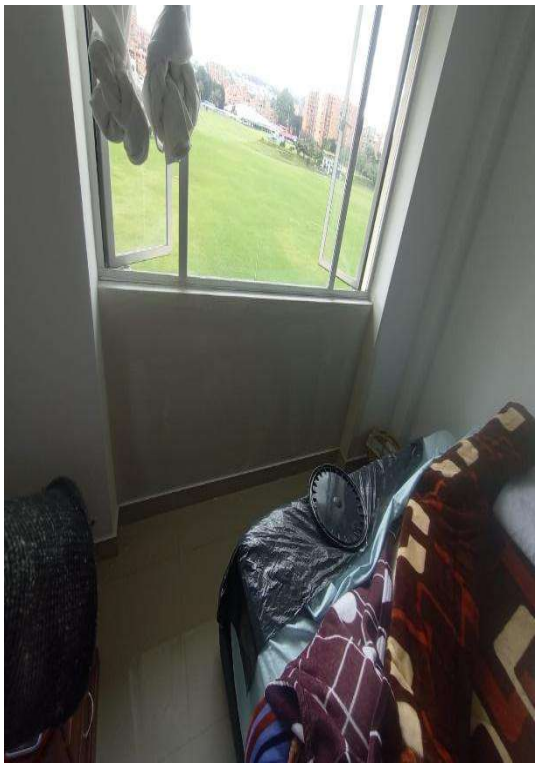




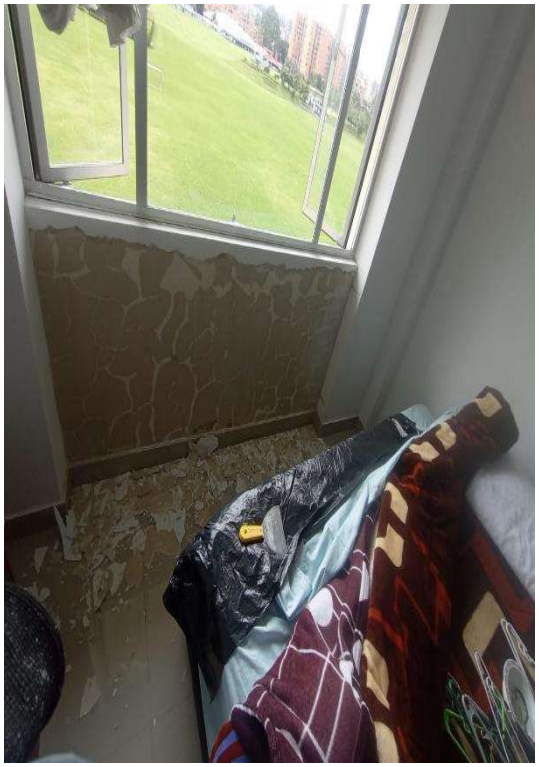




















Cordialmente:



LUIS FABIAN ALVARADO JIMENEZ
CC. 1.033.736.384
Contratista.