Barranquilla, 31 julio de 2025.

Doctor.
EDGARDO SAUCEDO MERCADO
Interventor Contrato No. CD-06-2025-5522
Secretaría de Planeación
Alcaldía Distrital de Barranquilla.
Ciudad

Asunto: **Informe de actividades mes de julio del 2025.**

En cumplimiento del objeto del contrato de prestación de servicios No. CD-06-2025-5522, que usted supervisa, me permito rendir informe de las actividades realizadas en la *"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA ASESORAR EL DESARROLLO DEL PROYECTO DE TITULACIÓN DE PREDIOS FISCALES A TRAVÉS DE LA MODALIDAD DE CESIÓN GRATUITA."*, hasta el 31 de julio del 2025.

ACTIVIDADES REALIZADAS

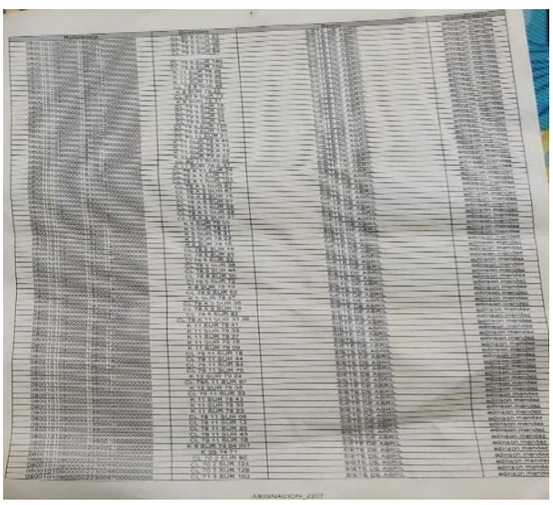
1. **Obligación Contractual:**

Alistar la información de los predios entregados para la salida de campo a través de las bases catastrales tanto alfanumérica como geográfica, a fin de determinar las acciones que se requiere adelantar en cada caso en particular.

Producto: Se alistaron, organizaron, identificaron mediante herramientas de información catastral, las manzanas y predios asignados para la salida a campo del barrio Siete de abril.

24 DE JULIO 2025





25 DE JULIO 2025





2. **Obligación Contractual:**

Realizar la totalidad de las visitas entregadas por la Oficina Hábitat para la socialización del proyecto de titulación y elaborar informes con diagnóstico técnico de los predios potenciales

a titular, indicando si fuere el caso la rectificación de áreas y linderos, así como también, recolectar la información del hogar que demuestre la ocupación del predio.

Producto: Se realizaron algunas visitas de inspección ocular a predios del barrio Siete de abril, para verificar si cumplen con los requisitos para su adjudicación.

28 DE JULIO 2025




3. **Obligación Contractual:**

Realizar los levantamientos planimétricos prediales de los predios visitados para actualizar las características urbanísticas, físicas o de uso económico, que requiere la Gerencia de Gestión Catastral para actualizar la base y expedir oficialmente el certificado plano predial catastral.

Producto: Se realizo capacitación por parte de funcionarios de la Gerencia de gestión catastral correspondiente a el tema de actualizaciones y todo lo relacionado con los usos, mutaciones, englobes, levantamientos.

24 DE JULIO 2025




4. **Obligación Contractual:**

Notificar los actos administrativos de “cesión a título gratuito” que se generen en desarrollo del proyecto de titulación, de acuerdo con relación entregada por la Oficina Hábitat.

Producto: Notifique 2 resoluciones a las siguientes personas el **28 DE JULIO 2025**

08001010900000316003320000000000	CARRERA 10 SUR 50C 76	SIETE DE ABRIL	BAYONA RUEDA ZAIRA LORENA	08001-2025-05968	SCI-003878	LUIS GARAY
08001010900000319002720000000000	CARRERA 14 SUR 50 06	SIETE DE ABRIL	PALACIO MEZA ORLANDO DE JESUS	08001-2025-04837	SCI-003717	LUIS GARAY

5. **Obligación Contractual:**

Informar sobre los actos administrativos de “Cesión a título gratuito” que deban notificarse por aviso, en razón a la imposibilidad de notificarse personalmente.

Producto: Se realizo una reunión con los lideres comunales de los barrios que se están trabajando para que nos apoyen en el tema de notificación y identificación de los beneficiarios del proceso de titulación.

23 DE JULIO 2025





Cordialmente,

Luis Fernando Garay

CONTRATISTA
CC. 1143136916
EMAIL: garayariza1992@gmail.com

Revisó: Gcoronado
VO. BO.

Aprobó: Edgardo Saucedo