CÓDIGO: AGB-01-F-10	ACTA DE LIQUIDACIÓN FINAL	FECHA 2024/05	VERSIÓN 8

COPIA CONTROLADA

Contrato No. **20250020**

En Sogamoso, a los 01 días del mes de AGO de 2025 se reunieron: **YENCY CLERADGE CHAPARRO ALVARADO** Gerente de Contratación (E), **JENNIFER PAOLA SANCHEZ BENITEZ**, en calidad de Secretaria General **MIGUEL** ARMANDO **ARAQUE VARGAS**, en su calidad de Supervisor del contrato y **ELSA MARINA FERNANDEZ DE FERNANDEZ**, identificado con cedula de ciudadanía No. 24.117.333, en calidad de contratista, con el fin de suscribir la presente acta de liquidación final.

CONVENIO		CONTRATO	TIPO	Contrato de arrendamiento		
No.	**20250020**		Fecha de suscripción del contrato	AÑO	MES	DIA
				2025	01	17
Objeto del Contrato:	ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE UBICADO EN LA CARRERA 11 No. 15-10/12; DENOMINADO EDIFICIO MIRADOR PLAZA, PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE ALGUNAS DEPENDENCIAS Y/O ENTIDADES DE LA ADMINISTRACIÓN CENTRAL DEL MUNICIPIO DE SOGAMOSO					
Interventor y/o Supervisor:	MIGUEL ARMANDO ARAQUE VARGAS					
Contratista:	ELSA MARINA FERNANDEZ DE FERNANDEZ					

Fecha Acta de Iniciación:			Fecha de Terminación:		
AÑO	MES	DÍA	AÑO	MES	DÍA
2025	01	21	2025	07	20

Fecha Acta de Suspensión		(Si a ello hay lugar)	
Fecha Acta de Reinicio		(Si a ello hay lugar)	
Valor del contrato:	$ 343.200.000	Valor Adicional:$ (Si a ello hay lugar)	
Valor Ejecutado:	$ 343.200.000		
Plazo del contrato:	Seis (06) meses	Prórroga: (Si a ello hay lugar)	
Duración del contrato:	Seis (06) meses	OBSERVACIONES:	
No. Registro Presupuestal:	2025000037	Cuenta Presupuestal:	Denominación Presupuestal:
		2.1.2.02.02.007.01-16	Arrendamientos /INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACIÓN

GARANTIAS OTORGADAS					
TIPO DE AMPARO	No. POLIZA	%	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
				DESDE	HASTA

Contrato No. **20250020**

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

DETALLE	(+)	(-)
(+) Valor inicial del contrato	$ 343.200.000	
(+) Valor adiciones	$	
(+) Valor total reajuste	$	
VALOR TOTAL CONTRATADO	$ 343.200.000	
(-) Valor total No ejecutado		$
(-) Anticipo		$
(-) Valor actas parciales		$ 343.200.000
(-) Otros conceptos (Multas/ sanciones) (No. Acto Administrativo)		(-) $
(-) Valor saldo a pagar al contratista		$
SUMAS IGUALES	$ 343.200.000	$ 343.200.000

OBSERVACION: En el caso de convenios interadministrativos especificar en este campo el origen de los recursos y el valor de los aportes. (Si a ello hay lugar).

VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA: CERO PESOS ($00)

PAZ Y SALVO

Las partes declaran que una vez el municipio de Sogamoso cancele el saldo a favor del CONTRATISTA y/o se restituyan los valores al Municipio, quedan a Paz y Salvo por concepto de las obligaciones derivadas del contrato, excepto en los aspectos relacionados con los amparos constituidos en la garantía única contractual, de conformidad con lo estipulado por el artículo 60 de la Ley 80 de 1993.

En constancia de lo anterior la presente acta se firma una vez leída y aprobada por quienes en ella intervinieron.

YENCY CLERADGE CHAPARRO ALAVARADO
Gerente de Contratación (E)

ELSA MARINA FERNANDEZ DE FERNANDEZ
Contratista con R/L (si aplica)

Vo. Bo. **MIGUELARMANDO ARAQUE VARGAS**
Supervisor

JENNIFER PAOLA SANCHEZ BENITEZ
Secretaria General