AL CUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	**ACTA DE SEGUIMIENTO ESPACIOS INTERVENIDOS**	CÓDIGO:	**A-S-001**
		VERSIÓN:	**01**
		VIGENCIA:	**2024-05-10**
		CLASIFICACIÓN:	**IP**

ACTA No:	
SEDE:	CDI PEQUEÑOS PENSADORES – PUERTO CAICEDO
FECHA:	16-04-2025
CONTRATO N°:	86003782024
OBJETO:	*CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS POR LA MODALIDAD DE MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS Y ACTIVIDADES PARA EL MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO GENERAL Y MANTENIMINETO ESPECIALIZADO QUE DEMANDEN ACTIVIDADES CON TRABAJOS EN ALTURAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF DE LA DIRECCIÓN REGIONAL PUTUMAYO.*

1. VERIFICACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA:

Se aclara que el presente documento No obedece a un acta de recibo final o definitivo, es un acta de seguimiento, control y recibo parcial de espacios intervenidos, por lo que, se tiene las siguientes consideraciones.

1. En cumplimiento con las funciones de interventoría consagras en el contrato No. 86003982024, el cual, realiza la interventoría del contrato de obra No. 86003782024, se deja constancia de las diferentes observaciones y recomendación en la ejecución de las obras que nos ocupan. En consecuencia, después de que el contratista ejecutor realizó las mejoras descritas en el recorrido inspección visual, las cuales, reposan en bitácora diaria, la interventoría da recibido parcial de las instalaciones del CDI PEQUEÑOS PENSADORES de Puerto Caicedo, teniendo en cuenta que algunas actividades como la pintura de la carpintería metálica del sitio no están contempladas por lo tanto no son actividades de revisión y recibo.
2. La presente acta de seguimiento reporta el estado hasta la fecha de la presente y se realiza con el fin de realizar seguimiento, control y recibo parcial por parte de interventoría, dejando claro que, No obedece a un acta de recibo final o definitivo de las obras intervenidas hasta el momento, aunado a ello, se deben cumplir a cabalidad todas y cada una de las obligaciones contractuales y se dará recibo a satisfacción al culminar el plazo del contrato hasta su liquidación.
3. Cuando se presente una actividad defectuosa que no cumpla con las condiciones requerida la interventoría podrá tomar las medidas pertinentes, teniendo en cuenta la cláusula 6 acápite "*6.1.18. Demoler y/o reemplazar, por su cuenta y riesgo, en el término indicado por el interventor o supervisor, toda actividad ejecutada que resulte defectuosa según el análisis de calidad realizado por el interventor y que no cumpla con las normas de calidad requeridas para la misma, ya sea por causa de los insumos o de la mano de obra. 6.1.23. Asumir los costos que se generen como consecuencia de cualquier tipo de modificación que no cuente con la debida aprobación del interventor y/o Supervisor del contrato en la etapa de construcción. 6.1.27. Responder con oportunidad y calidad por la entrega de las obras totalmente terminadas y funcionando en las condiciones contratadas. 6.1.40. Dar cumplimiento a los ofrecimientos realizados en la propuesta durante toda la ejecución del contrato*.".
4. Presupuesto aprobado y ejecutado y avance de obra, y balance de mayores y menores valores ejecutados.

No	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD	PRECIO TOTAL

1,00	**PRELIMINARES - CDI PEQUEÑOS PENSADORES PUERTO CAICEDO**				
1,01	DESMONTE DE CUBIERTA EN TEJA DE ZINC.	M2	$ 10.757,80	694,20	$ 7.468.061
1,02	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL PAÑETE INTERIOR Y/O EXTERIOR - RASPADO DE LADRILLO	M2	$ 18.391,57	0,00	$ -
1,03	DEMOLICIÓN ESTRUCTURAS EN CONCRETO(DEMOLICIÓN, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	M3	$ 23.660,93	0,00	$ -
1,04	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.20 m(DEMOLICIÓN, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	M2	$ 39.823,88	60,72	$ 2.418.106
1,05	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL BAJASTE EXISTENTES	UND	$ 7.352,10	0,00	$ -
1,06	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL CANAL AGUAS LLUVIA	ML	$ 24.312,50	0,00	$ -
1,07	DEMOLICIÓN Y EMPAREJAMIENTO REBOQUE DE CUBIERTA	ML	$ 17.852,18	65,40	$ 1.167.533
1,08	DEMOLICIÓN DE CAJAS DE INSPECCIÓN	UND	$ 98.028,00	2,00	$ 196.056
1,09	RETIRO Y DISPOSICIÓN DE ENCHAPE PISOS Y MUROS	M2	$ 7.964,82	479,75	$ 3.821.124
1,10	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL APARATOS SANITARIOS (incluye orinales)	UND	$ 61.267,50	6,00	$ 367.605
1,11	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL APARATOS LAVAMANOS	UND	$ 73.521,00	0,00	$ -
1,12	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESPEJOS	M2	$ 12.092,27	0,00	$ -
1,13	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RED ELECTRICA EXISTENTE	GLOBAL	$ 914.150,00	0,00	$ -
1,14	DESMONTE CIELO FALSO EN CUALQUIER MATERIAL	M2	$ 9.975,91	60,00	$ 598.554
	SUBTOTAL				**$ 16.037.039**
2,00	**MAMPOSTERIA - CDI PEQUEÑOS PENSADORES PUERTO CAICEDO**				
2,01	MURO SUPERBOARD DOBLE CARA 0.10 M (INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, ANCLAJE, CINTA Y PINTURA).	M2	$ 109.639,18	0,00	$ -

2,02	MURO DRYWALL DOBLE CARA 0.10 M- (INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, ANCLAJE, CINTA Y PINTURA)	M2	$ 110.465,53	0,00	
	SUBTOTAL				
3,00	**ACABADOS PISOS Y PAREDES - CDI PEQUEÑOS PENSADORES PUERTO CAICEDO**				
3,01	IMPERMEABILIZACIÓN DE MUROS CON ADITIVO SIKA TRANSPARENTE O SIMILAR	M2	$ 11.763,78	155,43	$ 1.828.456
3,02	PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5 CM(SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PAÑETE MURO)	M2	$ 31.323,52	0,00	$ -
3,03	PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE BAJO PLACA 1:4 E=2 CM INCLUYE FILOS Y DILATACIONES SEGÚN DISEÑO.	M2	$ 34.899,16	0,00	$ -
3,04	ESTUCO ACRILICO PARA HUMEDAD INCLUYE FILO Y DILATACIONES	M2	$ 17.869,76	985,17	$ 17.604.747
3,05	PINTURA VINILO 100% ACRÍLICA PLÁSTICA MATE, CON ALTOS SÓLIDOS, DE ALTA CALIDAD CON MÁXIMA PROTECCIÓN PARA INTEMPERIE; ALTA ELASTICIDAD, HIDRORREPELENTE; RESISTENTE A ALGAS, HONGOS, ADHESIÓN DE SUCIEDAD, ÁLCALI Y HUMOS; SIN CONTENIDO DE PLOMO NI CROMO; APLICADA EN TRES (3) CAPAS, TIPO KORAZA DOBLE VIDA DE PINTUCO O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	$ 25.123,27	117,66	$ 2.955.879
3,06	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M2	$ 21.394,52	867,52	$ 18.560.072
3,07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA TIPO EPOXICA	M2	$ 40.266,31	0,00	$ -
	SUBTOTAL				**$ 40.949.154**
4,00	**ENCHAPE PISOS Y MUROS - CDI PEQUEÑOS PENSADORES PUERTO CAICEDO**				
4,01	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	M2	$ 98.356,17	99,46	$ 9.782.505
4,02	TABLETA GRESS ANTIDESLIZANTE (INCLUYE MORTERO DE PEGA Y BOQUILLA) (INCLUYE MORTERO DE PEGA Y BOQUILLA)	M2	$ 80.516,32	0,00	$ -
4,03	CERAMICA 33 X 33 (INCLUYE PEGACOR Y BONILLA)	M2	$ 93.547,34	380,29	$ 35.574.791
4,04	GUARDAESCOBA EN GRES (INLUYE CORTE, PEGACOR Y BOQUILLA)	ML	$ 16.288,99	0,00	$ -
4,05	GUARDA ESCOBA EN CERAMICA (INLUYE CORTE, PEGACOR Y BOQUILLA)	ML	$ 16.434,86	69,71	$ 1.145.674
4,06	ALISTADO PISOS 1:3, E=0.04	M2	$ 60.536,38	380,29	$ 23.021.170
	SUBTOTAL				**$ 69.524.140**
5,00	**HIDROSANITARIO - CDI PEQUEÑOS PENSADORES PUERTO CAICEDO**				
5,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 4" DE AGUAS LLUVIA (BAJANTES)	UND	$ 129.887,10	0,00	$ -
5,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA 3"	ML	$ 21.906,54	0,00	$ -
5,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL AGUAS LLUVIA LAMINA GALVANIZADA Ds = 50 - CAL 22.	ML	$ 59.858,93	0,00	$ -

	INCLUYE SOPORTES, REFUERZOS Y GARGOLAS DE REBOSE				
5,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN RED HIDRAULICA 1/2"	ML	$ 11.864,02	0,00	$ -
5,05	REGISTRO 1/2"	UND	$ 80.750,57	0,00	$ -
5,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE SOBREPONER EN PORCELANA (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA)	UND	$ 522.429,72	0,00	$ -
5,07	ESPEJO INCOLORO 3 MM SIN BISELAR (SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO)	M2	$ 130.327,80	0,00	$ -
5,08	SUMNISTRO E INSTALACIÓN ORINAL MEDIANO EN PORCELANA (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERIA)	UND	$ 206.267,25	0,00	$ -
5,09	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1/2"	UND	$ 94.425,47	9,00	$ 849.829
5,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO EN PORCELANA SANITARIA AHORRADOR PARA ADULTO	UND	$ 330.844,50	0,00	$ -
	SUBTOTAL				**$ 849.829**
6,00	**CUBIERTA - CDI PEQUEÑOS PENSADORES PUERTO CAICEDO**				
6,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA TERMOACUSTICA UPVC ESPESOR 2,5 MM (INCLUYE ACCESORIOS Y PUNTOS DE ANCLAJE PARA SU MANTENIMIENTO	M2	$ 86.004,01	694,20	$ 59.703.984
6,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEMPLETES PARA CUBIERTA (ESTRUCTURA EN PERFILES EN LÁMINA, INCLUYE: TORNILLERÍA, PINTURA ANTICORROSIVA Y PLATINERÍA.)	ML	$ 67.472,15	179,20	$ 12.091.009
6,03	CIELO RASO EN PVC (INCLUYE ESTRUCTURA Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN)	M2	$ 146.892,97	60,00	$ 8.813.578
6,04	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA EXISTENTE	M2	$ 96.211,37	0,00	$ -
	SUBTOTAL				**$ 80.608.571**
7,00	**CARPINTERIA METALICA - CDI PEQUEÑOS PENSADORES PUERTO CAICEDO**				
7,01	VENTANAS ALUMINIO ANODIZADO CORREDIZA - COLOR MATE NATURAL (INCLUYE VIDRIO CRISTAL TEMPLADO INCOLORO E = 6 mm, ACCESORIOS Y ANCLAJES EN ACERO INOXIDABLE)	M2	$ 392.473,48	2,13	$ 834.489
7,02	PUERTA SENCILLA LAMINA (ANTIC - ESMALTE)	M2	$ 364.704,08	0,00	$ -
7,03	MARCOS PUERTAS LAMINA C.R. C18 - B=80 cm (ANTIC - ESMALTE)	UND	$ 343.098,00	0,00	$ -
7,04	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA EN VIDRIO CRISTAL TEMPLADO INCOLORO E = 10 mm, INCLUYE ANCLAJES, ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE, CHAPA DE SEGURIDAD	M2	$ 836.112,47	0,00	$ -
	SUBTOTAL				**$ 834.489**
8,00	**VARIOS - CDI PEQUEÑOS PENSADORES PUERTO CAICEDO**				
8,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RECEBO PARA ANDENES - RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	$ 110.467,05	4,86	$ 536.870

8,02	ANDEN EXTERIOR EN CONCRETO DE 3.000 PSI E=0,07m, ANCHOS COMO SE INDICAN EN LOS PLANOS DE CONSTRUCCIÓN, INCLUYE FIBRA DE FLEXA NYLON FIBER, EN UNA DOSIS DE 600gr/M3 O EQUIVALENTE.	M2	$ 90.853,28	0,00	$ -
8,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED PANEL 60 X60 METALICA PARA INCRUSTAR, 50W, LUZ BLANCA, 120 V.	UND	$ 300.877,11	89,00	$ 26.778.063
8,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE - CONCRETO 3500 PSI	M3	$ 690.222,15	4,25	$ 2.933.444
8,05	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE 110 V. EN TUBO CONDUIT PVC DE 1/2" Y CONDUCTORES DE COBRE N12AWG THHN Y CONDUCTOR DE PUESTA A TIERRA. LA SALIDA DEBERÁ TERMINAR EN CAJA Y TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA. INCLUYE PROPORCIONAR CURVAS, TERMINALES, UNIONES, SOPORTES, MARCAS DE IDENTIFICACIÓN	UND	$ 101.886,10	0,00	$ -
8,06	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA MONOFÁSICO TIPO GFCI HASTA 9 M. EN TUBO CONDUIT PVC DE 1/2" Y CONDUCTORES DE COBRE N12AWG THHN Y CONDUCTOR DE PUESTA A TIERRA. LA SALIDA DEBERÁ TERMINAR EN CAJA Y TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA. INCLUYE PROPORCIONAR CURVAS, TERMINALES, UNIONES, SOPORTES, MARCAS DE IDENTIFICACIÓN	UND	$ 195.700,07	0,00	$ -
8,07	SALIDA PARA ILUMINACIÓN EN TUBO CONDUIT PVC DE 1/2"-3/4" Y CONDUCTORES DE COBRE N12AWG THHN. INCLUYE PROPORCIONAR INTERRUPTOR, CURVAS, TERMINALES, UNIONES, SOPORTES Y MARCAS DE IDENTIFICACIÓN	UND	$ 113.757,99	0,00	$ -
8,08	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO ENCHUFABLE DE 36 CIRCUITOS TRIFASICO CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	UND	$ 1.063.020,30	0,00	$ -
	SUBTOTAL				**$ 30.248.377**
9,00	**ITEMNS NO PREVISTOS.**				
NP-01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETES EN UPVC E:2,5MM INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INTSLACION.	ML	$ 93.818,75	126,80	$ 11.896.218
NP-02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHES EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20 INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INTSLACION.	ML	$ 54.018,75	49,00	$ 2.646.919
NP-03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CINTA MULTISEAT E:15CM. INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INTSLACION.	ML	$ 27.871,25	49,00	$ 1.365.691
NP-04	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA EXISTENTE. (SUMINISTRO E INTALACION DE VIGAS METALICAS EN TUBO	ML	$ 80.053,86	487,62	$ 39.035.864

	RECTANGULAR DE 4X11/2".) INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ESMALTE.				
NP-05	DESMONTE DE LAMPARAS LED EXISTENTES DE 60X60 CM TIPO REJILLA.	UND	$ 24.866,25	89,00	$ 2.213.096
NP-06	DESMONTE DE LAMPARAS LED DE LUMINARIA LED 8" PARA INCRUSTAR, 18W, LUZ BLANCA, 120 V.	UND	$ 18.618,75	3,00	$ 55.856
NP-07	DESMONTE DE INTERRUPTORES Y TOMA CORRIENTES EXISTENTES.	UND	$ 10.933,13	57,00	$ 623.188
NP-08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED 8" PARA INCRUSTAR, 18W, LUZ BLANCA, 120 V.	UND	$ 38.933,13	3,00	$ 116.799
NP-09	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTORES Y TOMA CORRIENTES SENCILLOS Y DOBLES.	UND	$ 25.933,13	57,00	$ 1.478.188
NP-10	DEMOLICION DE ALISTADO DE PISOS E:4CM. (Incluye Retiro de Escombros)	M2	$ 22.527,38	380,29	$ 8.566.938
NP-11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO EN PORCELANA SANITARIA AHORRADOR PARA NIÑOS	UND	$ 740.237,50	6,00	$ 4.441.425
NP-12	CAJAS DE INSPECCIÓN DE AGUAS LLUVIAS (DE 0,80MX0,80M, E=0,10 M, H=0,50M) INCLUYE TAPA	UND	$ 456.770,28	2,00	$ 913.541
SUBTOTAL					**$ 73.353.724**
SUBTOTAL COSTO DIRECTO					$ 312.405.322
ADMINISTRACION 22%					$ 68.729.171
IMPUESTOS 3%					$ 9.372.160
UTILIDAD 5%					$ 15.620.266
IVA 19% (UTILIDAD)					$ 2.967.851
TOTAL					**$ 409.094.769**

Ahora bien, se realiza una descripción por área con las debidas observaciones y compromisos.

En la sede de las INSTALACIONES DEL CDI PEQUEÑOS PENSADORES del municipio de Puerto Caicedo, se procede a verificar la ejecución de obra en áreas intervenidas, evidenciando la ejecución de las siguientes áreas intervenidas y actividades:

Áreas intervenidas

DESCRIPCIÓN	OBSERVACIÓN	Ejecutado en %	Descripción de acciones correctivas
AREA DE PRIMEROS AUXILIOS	Aprueba Interventoría	100%	N/A
OFICINA APOYO ADMIN	Aprueba Interventoría	100%	N/A
ALMACEN PPAL	Aprueba Interventoría	100%	N/A
BAÑOS MIXTOS	Se evidencia grifo de lavamanos en mal estado no tenido en cuenta en las	100%	

		actividades contractuales, el contratista adquiere compromiso de suministrar e instalar uno nuevo.		Realizar el suministro e instalación de grifo para lavamanos existente en el área correspondiente al baño mixto
	SALON JARDIN	Se evidencia boca puerta en mal estado.	100%	Realizar suministro e instalación de cenefa en zona de boca puerta, brindando así mejor estética al área intervenida.
	SALON PRE JARDIN 2	Se evidencia cenefa divisoria en eje del salón en mal estado, aunque el enchape no hace parte de las actividades contractuales, el contratista se compromete a la mejora de esta área.	100%	Realizar suministro e instalación de cenefa en división eje del salón, brindando así mejor estética al área intervenida.
	SALON PRE JARDIN 1	Se evidencia cenefa divisoria en eje del salón en mal estado, aunque el enchape no hace parte de las actividades contractuales, el contratista se compromete a la mejora de esta área.	100%	Realizar suministro e instalación de cenefa en división eje del salón, brindando así mejor estética al área intervenida.
	LAVANDERÍA	se evidencia humedad y hongo en el muro.	100%	Realizar limpieza total del muro, impermeabilización de muro, aplicar aditivo en pintura, y realizar curado del mismo.
	WC NIÑOS	Se observa irregularidad en carpintería metálica divisoria entre sanitarios	100%	Se debe corregir mediante aplicación de pintura
	WC NIÑAS	Aprueba Interventoría	100%	N/A
	LAVAMANOS GENERAL	Se evidencia salidas para puntos hidráulicos de ½" en estado de deterioro, por tanto, se debe realizar la corrección pertinente.	100%	realizar el cambio de la línea de suministro de agua y cambio de accesorios de ½", corregir e instalar la grifería contemplada.
	COCINA	Se evidencia enchape de mesón en estado de deterioro, pese a que no es una actividad contractual, el contratista se compromete a la subsanación del mismo.	100%	realizar suministro e instalación de enchape reparatorio en mesón, brindando así mejor estética al área a intervenir.
	COMEDOR	se evidencia humedad y hongo en el muro.	100%	Realizar limpieza total del muro, impermeabilización de muro, aplicar aditivo en pintura, y realizar curado del mismo.

SALON PARVULOS + CAMBIADOR	Se evidencia humedad por existencia de viga canal, la zona de almacenamiento presenta filtración, se observa que longitudinalmente hace falta revoque en el win.	100%	Realizar limpieza total del canal, realizar resanes e impermeabilización con aditivos, aplicar a lo largo del canal y subsanar las filtraciones y la humedad, rellenar lateral al win con emboquillador.
SALON CAMINADORES + CAMBIADOR	Se evidencia cenefa divisoria en eje del salón en mal estado, aunque el enchape no hace parte de las actividades contractuales, el contratista se compromete a la mejora de esta área.	100%	Realizar suministro e instalación de cenefa en división eje del salón, brindando así mejor estética al área intervenida.
OFICINA MATERIAL DIDACTICO	Aprueba interventoría	100%	N/A
CORREDOR PERIMETRAL	Aprueba interventoría	100%	N/A
CORREDOR INGRESO OFIC	Aprueba interventoría	100%	N/A
ZONA CENTRAL	Se requiere cambio de luminarias de 60x60 cm	100%	Realizar suministro e instalación de todas las luminarias.

DESCRIPCIÓN	OBSERVACIÓN	Ejecutado en %	Descripción de acciones correctivas
AREA DE PRIMEROS AUXILIOS	Aprueba Interventoría	100%	SUBSANADO ACORDE A LAS OBSERVACIONES DE INTERVENTORIA
OFICINA APOYO ADMIN	Hay dilataciones o espacios sin relleno en luminarias y al contorno del área del cielo raso	100%	Se requiere en general relleno con estuco acrílico en contorno a luminarias y en contorno a instalación de cielo raso.
ALMACEN PPAL	Aprueba Interventoría	100%	SUBSANADO ACORDE A LAS OBSERVACIONES DE INTERVENTORIA
BAÑOS MIXTOS	Aprueba interventoría	100%	SUBSANADO ACORDE A LAS OBSERVACIONES DE INTERVENTORIA

SALON JARDIN	Aprueba interventoría	100%	SUBSANADO ACORDE A LAS OBSERVACIONES DE INTERVENTORIA
SALON PRE JARDIN 2	Aprueba interventoría	100%	SUBSANADO ACORDE A LAS OBSERVACIONES DE INTERVENTORIA
SALON PRE JARDIN 1	Aprueba interventoría	100%	SUBSANADO ACORDE A LAS OBSERVACIONES DE INTERVENTORIA
LAVANDERÍA	Aprueba interventoría	100%	SUBSANADO ACORDE A LAS OBSERVACIONES DE INTERVENTORIA
WC NIÑOS	Aprueba Interventoría	100%	SUBSANADO ACORDE A LAS OBSERVACIONES DE INTERVENTORIA
WC NIÑAS	Aprueba Interventoría	100%	SUBSANADO ACORDE A LAS OBSERVACIONES DE INTERVENTORIA
LAVAMANOS GENERAL	Aprueba interventoría	100%	SUBSANADO ACORDE A LAS OBSERVACIONES DE INTERVENTORIA
COCINA	Aprueba interventoría	100%	SUBSANADO ACORDE A LAS OBSERVACIONES DE INTERVENTORIA
COMEDOR	Aprueba interventoría	100%	SUBSANADO ACORDE A LAS OBSERVACIONES DE INTERVENTORIA
SALON PARVULOS + CAMBIADOR	Hay esquina no pulida en terminado enchape de cerámica	100%	Se debe pulir, hacer chaflán en esquina para que quede redondeada.
SALON CAMINADORES + CAMBIADOR	Aprueba interventoría	100%	SUBSANADO ACORDE A LAS OBSERVACIONES DE INTERVENTORIA
OFICINA MATERIAL DIDACTICO	Aprueba interventoría	100%	SUBSANADO ACORDE A LAS OBSERVACIONES DE INTERVENTORIA
CORREDOR PERIMETRAL	Aprueba interventoría	100%	SUBSANADO ACORDE A LAS OBSERVACIONES DE INTERVENTORIA
CORREDOR INGRESO OFIC	Aprueba interventoría	100%	SUBSANADO ACORDE A LAS OBSERVACIONES DE INTERVENTORIA

AL CUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	**ACTA DE SEGUIMIENTO ESPACIOS INTERVENIDOS**	CÓDIGO:	**A-S-001**
		VERSIÓN:	**01**
		VIGENCIA:	**2024-05-10**
		CLASIFICACIÓN:	**IP**

ZONA CENTRAL	Aprueba interventoría	100%	SUBSANADO ACORDE A LAS OBSERVACIONES DE INTERVENTORIA

ACTIVIDADES

	MEMORIA DE CANTIDADES						
ITEM							
DESCRIPCION	DESMONTE DE CUBIERTA EN TEJA DE ZINC.						
UNIDAD	M2						
CANTIDAD CONTRATADA	**694,20**			**CANTIDAD SIN EJECUTAR**			
DESCRIPCIÓN	**LARGO**	**ANCHO**	**ESPESOR**	**ÁREA**	**VOLUMEN**	**CANTIDAD**	**TOTAL**
CUBIERTA PERIMETRAL OFICINAS	30,30	7,2		218,16			218,16
	30,30	7,2		218,16			218,16
	8,40	7,2		60,48			60,48
	8,40	7,2		60,48			60,48
CUBIERTA CENTRAL	8,40	16,3		136,92			136,92
						TOTAL	**694,20**
ITEM							
DESCRIPCION	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.20 m(DEMOLICIÓN, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)						
UNIDAD	M2						
CANTIDAD CONTRATADA	**60,72**			**CANTIDAD SIN EJECUTAR**			
DESCRIPCIÓN	**LARGO**	**ANCHO**	**ESPESOR**	**ÁREA**	**VOLUMEN**	**CANTIDAD**	**TOTAL**
CENTRAL	8,80	6,9		60,72			60,72
						TOTAL	**60,72**
ITEM							
DESCRIPCION	DEMOLICIÓN Y EMPAREJAMIENTO REBOQUE DE CUBIERTA						
UNIDAD	ML						
CANTIDAD CONTRATADA	**65,40**			**CANTIDAD SIN EJECUTAR**			
DESCRIPCIÓN	**LARGO**	**ANCHO**	**ESPESOR**	**ÁREA**	**VOLUMEN**	**CANTIDAD**	**TOTAL**
CUBIERTA PERIMETRAL OFICINAS	43,60					1	43,60
CUBIERTA CENTRAL	21,80					1	21,80
						TOTAL	**65,40**
ITEM							
DESCRIPCION	DEMOLICIÓN DE CAJAS DE INSPECCIÓN						
UNIDAD	UND						

CANTIDAD CONTRATADA	2,00			CANTIDAD SIN EJECUTAR			
DESCRIPCIÓN	LARGO	ANCHO	ESPESOR	ÁREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
ZONA CENTRAL						2	2,00
						TOTAL	2,00

ITEM	
DESCRIPCION	RETIRO Y DISPOSICIÓN DE ENCHAPE PISOS Y MUROS
UNIDAD	M2

CANTIDAD CONTRATADA	479,75			CANTIDAD SIN EJECUTAR			
DESCRIPCIÓN	LARGO	ANCHO	ESPESOR	ÁREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
TOTAL PISOS						380,3	380,29
TOTAL MUROS						99,46	99,46
						TOTAL	479,75

ITEM	
DESCRIPCION	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL APARATOS SANITARIOS (incluye orinales)
UNIDAD	

CANTIDAD CONTRATADA	6,00			CANTIDAD SIN EJECUTAR			0,00
DESCRIPCIÓN	LARGO	ANCHO	ESPESOR	ÁREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
SANITARIOS INFANTILES						6,0	6,00
						TOTAL	6,00

ITEM	
DESCRIPCION	DESMONTE CIELO FALSO EN CUALQUIER MATERIAL
UNIDAD	M2

CANTIDAD CONTRATADA	60,00			CANTIDAD SIN EJECUTAR			0,00
DESCRIPCIÓN	LARGO	ANCHO	ESPESOR	ÁREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
GENERAL						60,0	60,00
						TOTAL	60,00

ITEM	
DESCRIPCION	IMPERMEABILIZACIÓN DE MUROS CON ADITIVO SIKA TRANSPARENTE O SIMILAR
UNIDAD	M2

CANTIDAD CONTRATADA	155,43			CANTIDAD SIN EJECUTAR			
DESCRIPCIÓN	LARGO	ALTURA	ESPESOR	ÁREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
FACHADA	29,30	3,40		99,62		1	99,62
	19,70	3,40		66,98		1	66,98
DESCUENTO VANOS	1,30	1,50		1,95		-7	-13,65
	1,00	1,30		1,3		-1	-1,30

	1,00	0,50		0,5		-1	-0,50
	1,50	0,50		0,75		-7	-5,25
	1,90	2,20		4,18		-1	-4,18
	1,90	0,50		0,95		-1	-0,95
	1,30	1,50		1,95		-1	-1,95
	2,00	1,30		2,6		-4	-10,40
	2,00	0,50		1		-4	-4,00
	1,30	0,50		0,65		-1	-0,65
	0,90	2,15		1,935		-1	-1,94
	1,90	2,20		4,18		-1	-4,18
PLACA	6,00	1,40		8,4		1	8,40
MUROS LAVANDERIA	6,00	1,60		9,6		1	9,60
	7,86	1,60		12,576		1	12,58
MUROS UNIDADES SANITARIAS	4,50	1,60		7,2		1	7,20
						TOTAL	**155,43**

ITEM							
DESCRIPCION	PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5 CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PAÑETE MURO)						
UNIDAD	M2						
CANTIDAD CONTRATADA	**0,00**			**CANTIDAD SIN EJECUTAR**			
DESCRIPCIÓN	**LARGO**	**ANCHO**	**ESPESOR**	**ÁREA**	**VOLUMEN**	**CANTIDAD**	**TOTAL**
MOCHETAS BAÑO MIXTO	3,4	2		6,8		0	0,00
	1,6	0,15		0,24		0	0,00
						TOTAL	**0,00**
ITEM							
DESCRIPCION	ESTUCO ACRILICO PARA HUMEDAD INCLUYE FILO Y DILATACIONES						
UNIDAD	M2						
CANTIDAD CONTRATADA	**985,17**			**CANTIDAD SIN EJECUTAR**			
DESCRIPCIÓN	**LONGITUD**	**ALTURA**	**ESPESOR**	**ÁREA**	**VOLUMEN**	**CANTIDAD**	**TOTAL**
EXTERIOR						117,66	117,66
INTERIOR						867,52	867,52
						TOTAL	**985,17**
ITEM							

AL CUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	**ACTA DE SEGUIMIENTO ESPACIOS INTERVENIDOS**	CÓDIGO:	**A-S-001**
		VERSIÓN:	**01**
		VIGENCIA:	**2024-05-10**
		CLASIFICACIÓN:	**IP**

DESCRIPCION	PINTURA VINILO 100% ACRÍLICA PLÁSTICA MATE, CON ALTOS SÓLIDOS, DE ALTA CALIDAD CON MÁXIMA PROTECCIÓN PARA INTEMPERIE; ALTA ELASTICIDAD, HIDRORREPELENTE; RESISTENTE A ALGAS, HONGOS, ADHESIÓN DE SUCIEDAD, ÁLCALI Y HUMOS; SIN CONTENIDO DE PLOMO NI CROMO; APLICADA EN TRES (3) CAPAS, TIPO KORAZA DOBLE VIDA DE PINTUCO O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.						
UNIDAD	M2						
CANTIDAD CONTRATADA	**117,66**			**CANTIDAD SIN EJECUTAR**			
DESCRIPCIÓN	**LARGO**	**ALTURA**	**ESPESOR**	**ÁREA**	**VOLUMEN**	**CANTIDAD**	**TOTAL**
FACHADA	29,30	3,40		99,62		1	99,62
	19,70	3,40		66,98		1	66,98
DESCUENTO VANOS	1,30	1,50		1,95		-7	-13,65
	1,00	1,30		1,3		-1	-1,30
	1,00	0,50		0,5		-1	-0,50
	1,50	0,50		0,75		-7	-5,25
	1,90	2,20		4,18		-1	-4,18
	1,90	0,50		0,95		-1	-0,95
	1,30	1,50		1,95		-1	-1,95
	2,00	1,30		2,6		-4	-10,40
	2,00	0,50		1		-4	-4,00
	1,30	0,50		0,65		-1	-0,65
	0,90	2,15		1,935		-1	-1,94
	1,90	2,20		4,18		-1	-4,18
						TOTAL	**117,66**

ITEM							
DESCRIPCION	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)						
UNIDAD	M2						
CANTIDAD CONTRATADA	**867,52**			**CANTIDAD SIN EJECUTAR**			
DESCRIPCIÓN	**LONGITUD**	**ALTURA**	**ESPESOR**	**ÁREA**	**VOLUMEN**	**CANTIDAD**	**TOTAL**
OFICINA DE APOYO ADMINISTRATIVO	19,95	3,20		63,84		1,00	63,84
VANOS	1,50	1,90		2,85		-1,00	-2,85
	1,50	1,90		2,85		-1,00	-2,85
	1,50	0,50		0,75		-1,00	-0,75
	1,50	0,50		0,75		-1,00	-0,75
	2,00	0,45		0,90		-1,00	-0,90
	1,10	0,50		0,55		-1,00	-0,55
	2,15	0,90		1,94		-1,00	-1,94

	2,15	0,70		1,51		-1,00	-1,51
PRIMEROS AUXILIOS	3,90	3,20		12,48		1,00	12,48
VANOS	0,70	2,15		1,51		-1,00	-1,51
ALMACEN PPAL	8,10	3,20		25,92		1,00	25,92
VANOS	0,70	2,15		1,51		-1,00	-1,51
	0,50	0,95		0,48		-1,00	-0,48
BAÑOS MIXTOS	7,50	1,60		12,00		1,00	12,00
	1,10	0,45		0,50		-1,00	-0,50
	2,15	0,65		1,40		-1,00	-1,40
DEPÓSITO DE MATERIAL DIDACTICO	7,70	3,20		24,64		1,00	24,64
	0,70	2,15		1,51		-1,00	-1,51
	0,45	1,50		0,68		-1,00	-0,68
	1,30	1,50		1,95		-1,00	-1,95
SALON JARDIN	23,70	3,20		75,84		1,00	75,84
VANOS	1,90	2,15		4,09		-1,00	-4,09
	0,50	2,20		1,10		-1,00	-1,10
	0,50	1,50		0,75		-4,00	-3,00
	1,30	1,50		1,95		-4,00	-7,80
	1,90	2,15		4,09		-1,00	-4,09
	0,70	2,15		1,51		-1,00	-1,51
SALON PRE JARDIN 2	24,70	3,20		79,04		1,00	79,04
VANOS	2,00	1,30		2,60		-2,00	-5,20
	2,00	0,50		1,00		-2,00	-2,00
	1,50	1,70		2,55		-2,00	-5,10
	1,50	0,50		0,75		-2,00	-1,50
	0,80	2,15		1,72		-1,00	-1,72
SALON PRE JARDIN 1	25,40	3,20		81,28		1,00	81,28
VANOS	1,80	1,90		3,42		-1,00	-3,42
	1,50	1,70		2,55		-1,00	-2,55
	1,50	0,50		0,75		-2,00	-1,50
	1,50	1,70		2,55		-1,00	-2,55
	1,30	2,00		2,60		-2,00	-5,20
	2,00	0,20		0,40		-2,00	-0,80
	0,80	2,15		1,72		-1,00	-1,72
ZONA HUMEDA	2,00	3,20		6,40		1,00	6,40
	13,10	3,20		41,92		1,00	41,92
	6,00	1,60		9,60		1,00	9,60

VANOS	1,50	0,50		0,75		-2,00	-1,50
	0,65	0,78		0,51		-1,00	-0,51
	1,50	1,70		2,55		-1,00	-2,55
	1,50	0,50		0,75		-1,00	-0,75
	2,00	1,80		3,60		-1,00	-3,60
	2,15	0,80		1,72		-1,00	-1,72
WC NIÑAS	2,60	1,80		4,68		1,00	4,68
	6,08	0,65		3,95		1,00	3,95
	3,61	1,80		6,50		1,00	6,50
	2,30	1,80		4,14		1,00	4,14
	1,00	0,50		0,50		1,00	0,50
VANOS	1,50	0,50		0,75		-2,00	-1,50
	1,50	0,50		0,75		-2,00	-1,50
	1,00	0,50		0,50		-1,00	-0,50
WC NIÑOS	4,40	1,80		7,92		1,00	7,92
	2,30	1,80		4,14		1,00	4,14
	3,30	0,60		1,98		1,00	1,98
	1,30	0,50		0,65		2,00	1,30
	1,00	0,50		0,50		1,00	0,50
	2,30	1,70		3,91		1,00	3,91
VANOS	1,50	0,50		0,75		-3,00	-2,25
	1,00	0,50		0,50		-1,00	-0,50
	0,70	0,75		0,53		-1,00	-0,53
LAVAMANOS GNRAL	3,25	3,30		10,73		1,00	10,73
	4,55	3,20		14,56		1,00	14,56
VANOS	2,00	1,70		3,40		-2,00	-6,80
	2,00	0,50		1,00		-1,00	-1,00
	1,50	0,50		0,75		-3,00	-2,25
	0,70	2,15		1,51		-1,00	-1,51
JUEGOS	20,20	3,20		64,64		1,00	64,64
VANOS	0,90	2,15		1,94		-1,00	-1,94
	1,76	2,70		4,75		-1,00	-4,75
	2,00	1,70		3,40		-2,00	-6,80
	2,00	0,50		1,00		-1,00	-1,00
	2,00	1,20		2,40		-1,00	-2,40
COCINA	14,40	1,80		25,92		1,00	25,92
	0,62	2,60		1,61		1,00	1,61

	1,00	2,10		2,10		1,00	2,10
ZONA DE ALIMENTOS	10,85	3,20		34,72		1,00	34,72
	9,10	3,20		29,12		1,00	29,12
SALON PARVULOS	21,00	3,20		67,20		1,00	67,20
VANOS	1,30	1,50		1,95		-3,00	-5,85
	1,50	0,50		0,75		-2,00	-1,50
	2,15	0,70		1,51		-1,00	-1,51
	2,15	1,50		3,23		-1,00	-3,23
FILO LIBRE	6,20	0,65		4,03		1,00	4,03
CAMBIADOR PARVULOS	16,59	1,20		19,91		1,00	19,91
SALON CAMINADORES + CAMBIADOR	21,20	3,20		67,84		1,00	67,84
VANOS	1,30	1,50		1,95		-1,00	-1,95
	1,30	1,50		1,95		-1,00	-1,95
	1,50	0,50		0,75		-2,00	-1,50
	0,55	2,80		1,54		-1,00	-1,54
	0,66	0,95		0,63		-1,00	-0,63
	1,00	2,15		2,15		-1,00	-2,15
	0,95	2,15		2,04		-1,00	-2,04
OFICINA MATERIAL DIDACTICO	16,30	3,20		52,16		1,00	52,16
VANOS	1,30	1,50		1,95		-1,00	-1,95
	1,30	0,50		0,65		-1,00	-0,65
	1,75	2,00		3,50		-1,00	-3,50
	2,00	0,50		1,00		-1,00	-1,00
	0,55	2,80		1,54		-1,00	-1,54
	2,15	0,90		1,94		-1,00	-1,94
FACHADA INTERNA PERIMETRAL	70,00	3,20		224,00		1,00	224,00
VANOS	1,75	2,00		3,50		-1,00	-3,50
	0,50	2,00		1,00		-1,00	-1,00
	2,15	1,00		2,15		-1,00	-2,15
	0,67	0,92		0,62		-1,00	-0,62
	2,15	0,70		1,51		-1,00	-1,51
	1,50	0,50		0,75		-2,00	-1,50
	1,50	1,30		1,95		-2,00	-3,90
	2,15	0,70		1,51		-2,00	-3,01
	2,15	0,80		1,72		-1,00	-1,72
	2,50	1,65		4,13		-1,00	-4,13
	2,15	0,90		1,94		-1,00	-1,94

	2,55	1,65		4,21		-1,00	-4,21
	1,00	0,50		0,50		-1,00	-0,50
	1,50	0,50		0,75		-2,00	-1,50
	0,80	2,15		1,72		-1,00	-1,72
	1,50	1,70		2,55		-3,00	-7,65
	1,50	0,50		0,75		-3,00	-2,25
	2,15	0,80		1,72		-1,00	-1,72
	1,90	2,15		4,09		-1,00	-4,09
	2,00	0,50		1,00		-1,00	-1,00
	1,00	0,50		0,50		-2,00	-1,00
	0,70	2,15		1,51		-2,00	-3,01
	1,50	1,30		1,95		-1,00	-1,95
	1,50	0,50		0,75		-1,00	-0,75
	0,90	2,15		1,94		-1,00	-1,94
	0,70	2,15		1,51		-1,00	-1,51
	1,90	2,20		4,18		-1,00	-4,18
	1,90	0,50		0,95		-1,00	-0,95
	0,90	2,15		1,94		-1,00	-1,94
						TOTAL	**867,52**

ITEM							
DESCRIPCION	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)						
UNIDAD							
CANTIDAD CONTRATADA				**CANTIDAD SIN EJECUTAR**			
DESCRIPCIÓN	**LARGO**	**ALTURA**	**ESPESOR**	**ÁREA**	**VOLUMEN**	**CANTIDAD**	**TOTAL**
WC NIÑAS	18,00	1,60		28,80			28,80
WC NIÑOS	16,00	1,60		25,60			25,60
LAVAMANOS GNRAL	2,00	4,50		9,00			9,00
	1,50	0,20		0,30			0,30
CAMBIADOR PARVULOS	16,50	1,20		19,80			19,80
CAMBIADOR CAMINADORES	13,30	1,20		15,96			15,96
						TOTAL	**99,5**

DESCRIPCION	CERAMICA 33 X 33 (INCLUYE PEGACOR Y BONILLA)						
UNIDAD	M2						
CANTIDAD CONTRATADA	**380,29**			**CANTIDAD SIN EJECUTAR**			
DESCRIPCIÓN	**LARGO**	**ANCHO**	**ESPESOR**	**ÁREA**	**VOLUMEN**	**CANTIDAD**	**TOTAL**
PRIMEROS AUXILIOS	1,95	2,47		4,82		1,00	4,82
OFICINA APOYO ADMIN	3,80	3,90		14,82		1,00	14,82
ZONA HUMEDA	2,10	1,40		2,94		1,00	2,94
WC NIÑAS	4,50	2,40		10,80		1,00	10,80

WC NIÑOS	4,50	2,40		10,80		1,00	10,80
LAVAMANOS GNRAL	4,55	3,30		15,02		1,00	15,02
CAMBIADOR PARVULOS	5,50	5,00		27,50		1,00	27,50
CAMBIADOR CAMINADORES	2,30	4,50		10,35		1,00	10,35
SALON CAMINADORES	4,50	0,95		4,28		1,00	4,28
CORREDOR INGRESO	1,90	2,70		5,13		1,00	5,13
CORREDOR INGRESO OFIC	4,00	1,50		6,00		1,00	6,00
ZONA CENTRAL	10,80	24,80		267,84		1,00	267,84
						TOTAL	**380,29**

ITEM							
DESCRIPCION	GUARDA ESCOBA EN CERAMICA (INLUYE CORTE, PEGACOR Y BOQUILLA)						
UNIDAD	M						
CANTIDAD CONTRATADA	**69,71**			**CANTIDAD SIN EJECUTAR**			
DESCRIPCIÓN	**LARGO**	**ANCHO**	**ESPESOR**	**ÁREA**	**VOLUMEN**	**CANTIDAD**	**TOTAL**
PRIMEROS AUXILIOS	6,57						6,57
LAVAMANOS GNRAL	11,64						11,64
CORREDOR INGRESO	5,40						5,40
CORREDOR INGRESO OFIC	2,90						2,90
CORREDOR PERIMETRAL	43,20						43,20
						TOTAL	**69,71**

ITEM							
DESCRIPCION	ALISTADO PISOS 1:3, E=0.04						
UNIDAD	M2						
CANTIDAD CONTRATADA	**380,29**			**CANTIDAD SIN EJECUTAR**			
DESCRIPCIÓN	**LARGO**	**ANCHO**	**ESPESOR**	**ÁREA**	**VOLUMEN**	**CANTIDAD**	**TOTAL**
PRIMEROS AUXILIOS	1,95	2,47		4,82		1,00	4,82
OFICINA APOYO ADMIN	3,80	3,90		14,82		1,00	14,82
ZONA HUMEDA	2,10	1,40		2,94		1,00	2,94
WC NIÑAS	4,50	2,40		10,80		1,00	10,80
WC NIÑOS	4,50	2,40		10,80		1,00	10,80
LAVAMANOS GNRAL	4,55	3,30		15,02		1,00	15,02
CAMBIADOR PARVULOS	5,50	5,00		27,50		1,00	27,50
CAMBIADOR CAMINADORES	2,30	4,50		10,35		1,00	10,35
SALON CAMINADORES	4,50	0,95		4,28		1,00	4,28
CORREDOR INGRESO	1,90	2,70		5,13		1,00	5,13
CORREDOR INGRESO OFIC	4,00	1,50		6,00		1,00	6,00
ZONA CENTRAL	10,80	24,80		267,84		1,00	267,84
						TOTAL	**380,29**
ITEM							

ALCUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	**ACTA DE SEGUIMIENTO ESPACIOS INTERVENIDOS**	CÓDIGO:	**A-S-001**
		VERSIÓN:	**01**
		VIGENCIA:	**2024-05-10**
		CLASIFICACIÓN:	**IP**

DESCRIPCION	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1/2"						
UNIDAD	UND						
CANTIDAD CONTRATADA	**9,00**			**CANTIDAD SIN EJECUTAR**			0,00
DESCRIPCIÓN	**LARGO**	**ANCHO**	**ESPESOR**	**ÁREA**	**VOLUMEN**	**CANTIDAD**	**TOTAL**
UNIDADES SANITARIAS	3					1	3,00
LAVAMANOS	6					1	6,00
						TOTAL	**9,00**

ITEM	
DESCRIPCION	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA TERMOACUSTICA UPVC ESPESOR 2,5 MM (INCLUYE ACCESORIOS Y PUNTOS DE ANCLAJE PARA SU MANTENIMIENTO
UNIDAD	M2
CANTIDAD CONTRATADA	**694,20**
CANTIDAD SIN EJECUTAR	0,00

DESCRIPCIÓN	**LARGO**	**ANCHO**	**ESPESOR**	**ÁREA**	**VOLUMEN**	**CANTIDAD**	**TOTAL**
CUBIERTA PERIMETRAL OFICINAS	30,30	7,2		218,16			218,16
	30,30	7,2		218,16			218,16
	8,40	7,2		60,48			60,48
	8,40	7,2		60,48			60,48
CUBIERTA CENTRAL	8,40	16,3		136,92			136,92
						TOTAL	**694,20**

ITEM	
DESCRIPCION	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEMPLETES PARA CUBIERTA (ESTRUCTURA EN PERFILES EN LÁMINA , INCLUYE: TORNILLERÍA, PINTURA ANTICORROSIVA Y PLATINERÍA.)
UNIDAD	ML
CANTIDAD CONTRATADA	**179,20**
CANTIDAD SIN EJECUTAR	0,00

DESCRIPCIÓN	**LARGO**	**ANCHO**	**ESPESOR**	**ÁREA**	**VOLUMEN**	**CANTIDAD**	**TOTAL**
CUBIERTA CENTRAL	41,80					1	41,8
CUBIERTA PERIMETRAL	137,40					1	137,4
						TOTAL	**179,20**

ITEM	
DESCRIPCION	CIELO RASO EN PVC (INCLUYE ESTRUCTURA Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN)
UNIDAD	M2
CANTIDAD CONTRATADA	**60,00**
CANTIDAD SIN EJECUTAR	0,00

DESCRIPCIÓN	**LARGO**	**ANCHO**	**ESPESOR**	**ÁREA**	**VOLUMEN**	**CANTIDAD**	**TOTAL**
GENERAL				60		1	60

AL CUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	ACTA DE SEGUIMIENTO ESPACIOS INTERVENIDOS	CÓDIGO:	A-S-001
		VERSIÓN:	01
		VIGENCIA:	2024-05-10
		CLASIFICACIÓN:	IP

						TOTAL	60,00
ITEM							
DESCRIPCION	VENTANAS ALUMINIO ANODIZADO CORREDIZA - COLOR MATE NATURAL (INCLUYE VIDRIO CRISTAL TEMPLADO INCOLORO E = 6 mm, ACCESORIOS Y ANCLAJES EN ACERO INOXIDABLE)						
UNIDAD	M2						
CANTIDAD CONTRATADA	2,13			CANTIDAD SIN EJECUTAR			0,00
DESCRIPCIÓN	LARGO	ANCHO	ESPESOR	ÁREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
VENTANA PARVULOS	1,54	1,38		2,13		1,00	2,13
						TOTAL	2,13
ITEM							
DESCRIPCION	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RECEBO PARA ANDENES - RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE						
UNIDAD	M3						
CANTIDAD CONTRATADA	4,86			CANTIDAD SIN EJECUTAR			0,00
DESCRIPCIÓN	LARGO	ANCHO	ESPESOR	ÁREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
AREA COMUN CENTRAL	6,9	8,8	0,08	60,72	4,86	1	4,86
						TOTAL	4,86
ITEM							
DESCRIPCION	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED PANEL 60 X60 METALICA PARA INCRUSTAR, 50W, LUZ BLANCA, 120 V.						
UNIDAD	UND						
CANTIDAD CONTRATADA	89,00			CANTIDAD SIN EJECUTAR			
DESCRIPCIÓN						CANTIDAD	TOTAL
PRIMEROS AUXILIOS						1,00	1,00
OFICINA APOYO ADMIN						5,00	5,00
ALMACEN PPAL						1,00	1,00
BAÑOS MIXTOS						1,00	1,00
SALON JARDIN						7,00	7,00
SALON PRE JARDIN 2						6,00	6,00
SALON PRE JARDIN 1						6,00	6,00
ZONA HUMEDA						2,00	2,00
WC NIÑAS						2,00	2,00
WC NIÑOS						2,00	2,00
LAVAMANOS GNRAL						2,00	2,00
JUEGOS						4,00	4,00
COCINA						3,00	3,00
SALON PARVULOS + CAMBIADOR						6,00	6,00
SALON CAMINADORES + CAMBIADOR						7,00	7,00
OFICINA MATERIAL DIDACTICO						2,00	2,00

CORREDOR PERIMETRAL						14,00	14,00
ZONA CENTRAL						18,00	18,00
						TOTAL	**89,0**

ITEM							
DESCRIPCION	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE - CONCRETO 3500 PSI						
UNIDAD	M3						
CANTIDAD CONTRATADA	**4,25**			**CANTIDAD SIN EJECUTAR**			0,00
DESCRIPCIÓN	**LARGO**	**ANCHO**	**ESPESOR**	**ÁREA**	**VOLUMEN**	**CANTIDAD**	**TOTAL**
AREA COMUN CENTRAL	6,9	8,8	0,07	60,72	4,2504	1	4,25
						TOTAL	**4,25**

ITEM	NP-01						
DESCRIPCION	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETES EN UPVC E:2,5MM INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INTSLACION.						
UNIDAD	ML						
CANTIDAD CONTRATADA	**126,80**			**CANTIDAD SIN EJECUTAR**			0,00
DESCRIPCIÓN	**LARGO**	**ANCHO**	**ESPESOR**	**ÁREA**	**VOLUMEN**	**CANTIDAD**	**TOTAL**
CUBIERTA PERIMETRAL OFICINAS	4,95					4	19,80
	23,3					2	46,60
	14					2	28,00
CUBIERTA ZONA CENTRAL	8,4					1	8,40
	6					4	24,00
						TOTAL	**126,80**

ITEM	NP-02						
DESCRIPCION	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHES EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20 INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INTSLACION.						
UNIDAD	ML						
CANTIDAD CONTRATADA	**49,00**			**CANTIDAD SIN EJECUTAR**			
DESCRIPCIÓN	**LARGO**	**ANCHO**	**ESPESOR**	**ÁREA**	**VOLUMEN**	**CANTIDAD**	**TOTAL**
LATERAL IZQUIERDO	19,7					1	19,70
POSTERIOR	29,30					1	29,30
						TOTAL	**49,00**

ITEM	NP-03

ALCUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	**ACTA DE SEGUIMIENTO ESPACIOS INTERVENIDOS**	CÓDIGO:	**A-S-001**
		VERSIÓN:	**01**
		VIGENCIA:	**2024-05-10**
		CLASIFICACIÓN:	**IP**

DESCRIPCION	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CINTA MULTISEAT E:15CM. INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INTSLACION.						
UNIDAD	ML						
CANTIDAD CONTRATADA	**49,00**			**CANTIDAD SIN EJECUTAR**			
DESCRIPCIÓN	**LARGO**	**ANCHO**	**ESPESOR**	**ÁREA**	**VOLUMEN**	**CANTIDAD**	**TOTAL**
LATERAL IZQUIERDO	19,7					1	19,70
POSTERIOR	29,30					1	29,30
						TOTAL	**49,00**
ITEM	NP-04						
DESCRIPCION	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA EXISTENTE. (SUMINISTRO E INTALACION DE VIGAS METALICAS EN TUBO RECTANGULAR DE 4X11/2".) INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ESMALTE.						
UNIDAD	ML						
CANTIDAD CONTRATADA	**487,62**			**CANTIDAD SIN EJECUTAR**			0,00
DESCRIPCIÓN	**LARGO**	**ANCHO**	**ESPESOR**	**ÁREA**	**VOLUMEN**	**CANTIDAD**	**TOTAL**
CUBIERTA PERIMETRAL							
LONGITUDINAL	27,3					2,00	54,60
	25,3					2,00	50,60
	21,3					2,00	42,60
	19,3					2,00	38,60
TRANSVERSAL	19,4					2,00	38,80
	17,4					2,00	34,80
	13,4					2,00	26,80
	11,4					2,00	22,80
CUBIERTA CENTRAL							
LONGITUDINAL	18,8					2,00	37,60
	13,9					2,00	27,80
	11,63					2,00	23,26
	9,27					2,00	18,54
TRANSVERSAL	10,06					2,00	20,12
	8,45					2,00	16,90
	6,76					2,00	13,52
	5,07					2,00	10,14
	3,38					2,00	6,76
	1,69					2,00	3,38
						TOTAL	**487,62**
ITEM	NP-05						
DESCRIPCION	DESMONTE DE LAMPARAS LED EXISTENTES DE 60X60 CM TIPO REJILLA.						

UNIDAD	UND						
CANTIDAD CONTRATADA	**89,00**			**CANTIDAD SIN EJECUTAR**			
DESCRIPCIÓN	**LARGO**	**ANCHO**	**ESPESOR**	**ÁREA**	**VOLUMEN**	**CANTIDAD**	**TOTAL**
PRIMEROS AUXILIOS						1,00	1,00
OFICINA APOYO ADMIN						5,00	5,00
ALMACEN PPAL						1,00	1,00
BAÑOS MIXTOS						1,00	1,00
SALON JARDIN						7,00	7,00
SALON PRE JARDIN 2						6,00	6,00
SALON PRE JARDIN 1						6,00	6,00
ZONA HUMEDA						2,00	2,00
WC NIÑAS						2,00	2,00
WC NIÑOS						2,00	2,00
LAVAMANOS GNRAL						2,00	2,00
JUEGOS						4,00	4,00
COCINA						3,00	3,00
SALON PARVULOS + CAMBIADOR						6,00	6,00
SALON CAMINADORES + CAMBIADOR						7,00	7,00
OFICINA MATERIAL DIDACTICO						2,00	2,00
CORREDOR PERIMETRAL						14,00	14,00
ZONA CENTRAL						18,00	18,00
						TOTAL	**89,00**
ITEM	NP-06						
DESCRIPCION	DESMONTE DE LAMPARAS LED DE LUMINARIA LED 8" PARA INCRUSTAR, 18W, LUZ BLANCA, 120 V.						
UNIDAD	UND						
CANTIDAD CONTRATADA	**3,00**			**CANTIDAD SIN EJECUTAR**			0,00
DESCRIPCIÓN	**LARGO**	**ANCHO**	**ESPESOR**	**ÁREA**	**VOLUMEN**	**CANTIDAD**	**TOTAL**
LAVANDERIA						3	3
						TOTAL	**3,00**
ITEM	NP-07						
DESCRIPCION	DESMONTE DE INTERRUPTORES Y TOMA CORRIENTES EXISTENTES.						
UNIDAD	UND						
CANTIDAD CONTRATADA	**57,00**			**CANTIDAD SIN EJECUTAR**			
DESCRIPCIÓN	**LARGO**	**ANCHO**	**ESPESOR**	**ÁREA**	**VOLUMEN**	**CANTIDAD**	**TOTAL**
INTERRUPTORES							

PRIMEROS AUXILIOS						1	1,00
OFICINA APOYO ADMIN						1	1,00
ALMACEN PPAL						1	1,00
BAÑOS MIXTOS						1	1,00
SALON JARDIN						4	4,00
SALON PRE JARDIN 2						1	1,00
SALON PRE JARDIN 1						2	2,00
ZONA HUMEDA						2	2,00
WC NIÑAS						1	1,00
WC NIÑOS						1	1,00
LAVAMANOS GNRAL						1	1,00
JUEGOS						2	2,00
COCINA						2	2,00
SALON PARVULOS + CAMBIADOR						1	1,00
SALON CAMINADORES + CAMBIADOR						1	1,00
OFICINA MATERIAL DIDACTICO						1	1,00
CORREDOR PERIMETRAL						4	4,00
TOMACORRIENTES							
PRIMEROS AUXILIOS						1	1,00
OFICINA APOYO ADMIN						3	3,00
ALMACEN PPAL						0	0,00
BAÑOS MIXTOS						0	0,00
SALON JARDIN						2	2,00
SALON PRE JARDIN 2						2	2,00
SALON PRE JARDIN 1						3	3,00
ZONA HUMEDA						3	3,00
WC NIÑAS						0	0,00
WC NIÑOS						0	0,00
LAVAMANOS GNRAL						0	0,00
JUEGOS						2	2,00
COCINA						4	4,00
SALON PARVULOS + CAMBIADOR						4	4,00
SALON CAMINADORES + CAMBIADOR						3	3,00
OFICINA MATERIAL DIDACTICO						1	1,00
CORREDOR PERIMETRAL						2	2,00
						TOTAL	**57,00**
ITEM	NP-08						

AL CUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	**ACTA DE SEGUIMIENTO ESPACIOS INTERVENIDOS**	CÓDIGO:	**A-S-001**
		VERSIÓN:	**01**
		VIGENCIA:	**2024-05-10**
		CLASIFICACIÓN:	**IP**

DESCRIPCION	DESMONTE DE LAMPARAS LED DE LUMINARIA LED 8" PARA INCRUSTAR, 18W, LUZ BLANCA, 120 V.						
UNIDAD	UND						
CANTIDAD CONTRATADA	**3,00**			**CANTIDAD SIN EJECUTAR**			0,00
DESCRIPCIÓN	**LARGO**	**ANCHO**	**ESPESOR**	**ÁREA**	**VOLUMEN**	**CANTIDAD**	**TOTAL**
LAVANDERIA						3	3
						TOTAL	**3,00**

ITEM	NP-09						
DESCRIPCION	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTORES Y TOMA CORRIENTES SENCILLOS Y DOBLES.						
UNIDAD	UND						
CANTIDAD CONTRATADA	**57,00**			**CANTIDAD SIN EJECUTAR**			
DESCRIPCIÓN	**LARGO**	**ANCHO**	**ESPESOR**	**ÁREA**	**VOLUMEN**	**CANTIDAD**	**TOTAL**
INTERRUPTORES							
PRIMEROS AUXILIOS						1	1,00
OFICINA APOYO ADMIN						1	1,00
ALMACEN PPAL						1	1,00
BAÑOS MIXTOS						1	1,00
SALON JARDIN						4	4,00
SALON PRE JARDIN 2						1	1,00
SALON PRE JARDIN 1						2	2,00
ZONA HUMEDA						2	2,00
WC NIÑAS						1	1,00
WC NIÑOS						1	1,00
LAVAMANOS GNRAL						1	1,00
JUEGOS						2	2,00
COCINA						2	2,00
SALON PARVULOS + CAMBIADOR						1	1,00
SALON CAMINADORES + CAMBIADOR						1	1,00
OFICINA MATERIAL DIDACTICO						1	1,00
CORREDOR PERIMETRAL						4	4,00
TOMACORRIENTES							
PRIMEROS AUXILIOS						1	1,00
OFICINA APOYO ADMIN						3	3,00
ALMACEN PPAL						0	0,00
BAÑOS MIXTOS						0	0,00
SALON JARDIN						2	2,00
SALON PRE JARDIN 2						2	2,00
SALON PRE JARDIN 1						3	3,00

ZONA HUMEDA						3	3,00
WC NIÑAS						0	0,00
WC NIÑOS						0	0,00
LAVAMANOS GNRAL						0	0,00
JUEGOS						2	2,00
COCINA						4	4,00
SALON PARVULOS + CAMBIADOR						4	4,00
SALON CAMINADORES + CAMBIADOR						3	3,00
OFICINA MATERIAL DIDACTICO						1	1,00
CORREDOR PERIMETRAL						2	2,00
						TOTAL	**57,00**

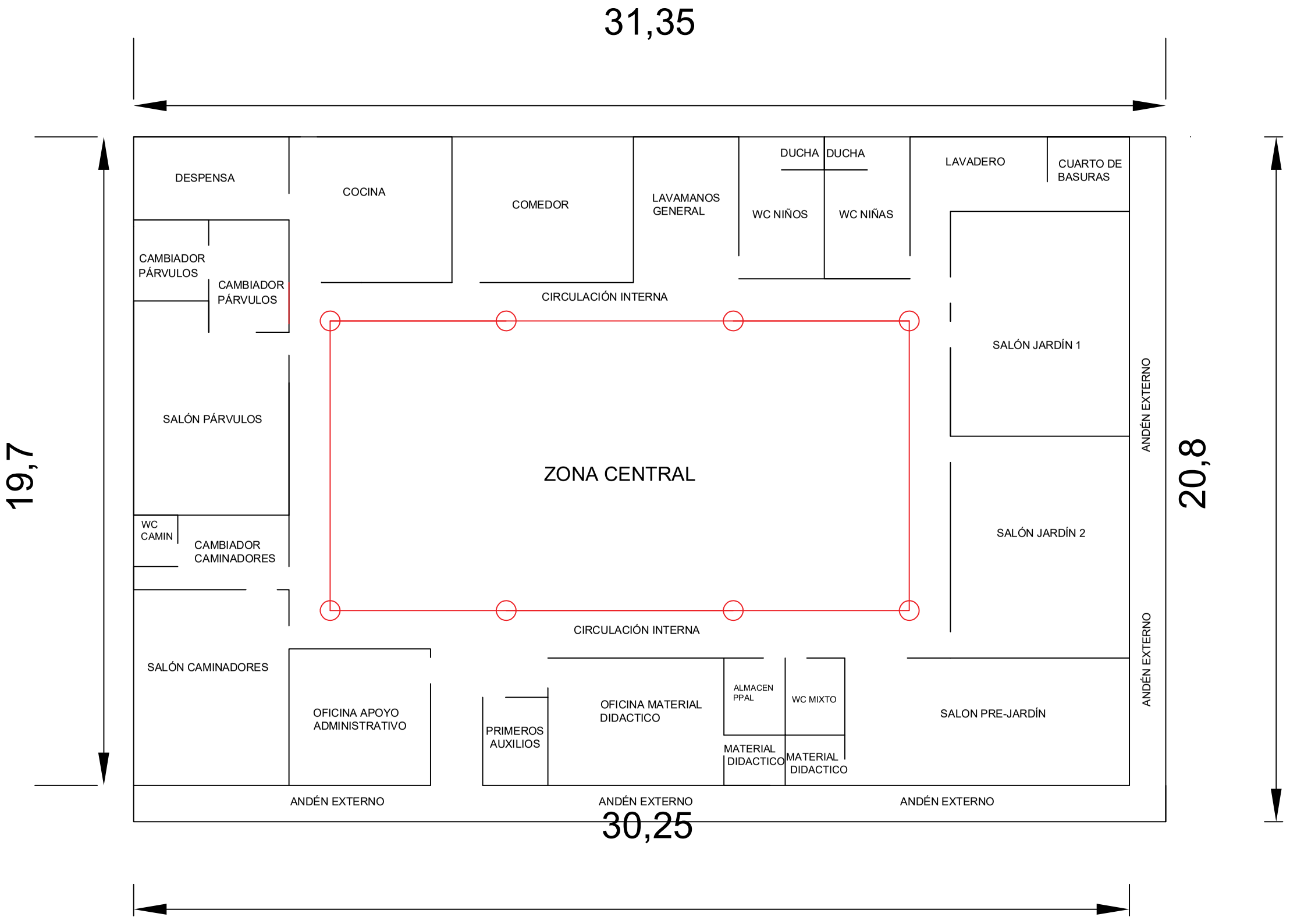
ITEM	NP-10						
DESCRIPCION	DEMOLICION DE ALISTADO DE PISOS E:4CM. (Incluye Retiro de Escombros)						
UNIDAD	M2						
CANTIDAD CONTRATADA	**380,29**			**CANTIDAD SIN EJECUTAR**			
DESCRIPCIÓN	**LARGO**	**ANCHO**	**ESPESOR**	**ÁREA**	**VOLUMEN**	**CANTIDAD**	**TOTAL**
PRIMEROS AUXILIOS	1,95	2,47		4,82		1,00	4,82
OFICINA APOYO ADMIN	3,80	3,90		14,82		1,00	14,82
BAÑOS MIXTOS	1,80	2,20		3,96		1,00	
ZONA HUMEDA	2,10	1,40		2,94		1,00	2,94
WC NIÑAS	4,50	2,40		10,80		1,00	10,80
WC NIÑOS	4,50	2,40		10,80		1,00	10,80
LAVAMANOS GNRAL	4,55	3,30		15,02		1,00	15,02
SALON PARVULOS + CAMBIADOR	5,50	5,00		27,50		1,00	27,50
CAMBIADOR CAMINADORES	2,30	4,50		10,35		1,00	10,35
SALON CAMINADORES	4,50	0,95		4,28		1,00	4,28
CORREDOR INGRESO	1,90	2,70		5,13		1,00	5,13
CORREDOR INGRESO OFIC	4,00	1,50		6,00		1,00	6,00
ZONA CENTRAL	10,80	24,80		267,84		1,00	267,84
						TOTAL	**380,29**

ITEM	NP-11						
DESCRIPCION	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO EN PORCELANA SANITARIA AHORRADOR PARA NIÑOS						
UNIDAD	UND						
CANTIDAD CONTRATADA				**CANTIDAD SIN EJECUTAR**			-6,00
DESCRIPCIÓN	**LARGO**	**ANCHO**	**ESPESOR**	**ÁREA**	**VOLUMEN**	**CANTIDAD**	**TOTAL**
SANITARIOS INFANTILES						6,0	6,00
						TOTAL	**6,00**

ITEM	NP-12						
DESCRIPCION	CAJAS DE INSPECCIÓN DE AGUAS LLUVIAS (DE 0,80MX0,80M, E=0,10 M, H=0,50M) INCLUYE TAPA						
UNIDAD	UND						
CANTIDAD CONTRATADA				**CANTIDAD SIN EJECUTAR**			-2,00

AL CUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	**ACTA DE SEGUIMIENTO ESPACIOS INTERVENIDOS**	CÓDIGO:	**A-S-001**
		VERSIÓN:	**01**
		VIGENCIA:	**2024-05-10**
		CLASIFICACIÓN:	**IP**

DESCRIPCIÓN	LARGO	ANCHO	ESPESOR	ÁREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
CAJAS AGUAS LLUVIAS EN ZONAS DE CIRCULACIÓN						2,0	2,00
						TOTAL	**2,00**


31,35
19,7
20,8
30,25
DESPENSA
COCINA
COMEDOR
LAVAMANOS GENERAL
DUCHA
DUCHA
WC NIÑOS
WC NIÑAS
LAVADERO
CUARTO DE BASURAS
CAMBIADOR PÁRVULOS
CAMBIADOR PÁRVULOS
CIRCULACIÓN INTERNA
SALÓN JARDÍN 1
ANDÉN EXTERNO
SALÓN PÁRVULOS
ZONA CENTRAL
WC CAMIN
CAMBIADOR CAMINADORES
SALÓN JARDÍN 2
CIRCULACIÓN INTERNA
SALÓN CAMINADORES
OFICINA APOYO ADMINISTRATIVO
PRIMEROS AUXILIOS
OFICINA MATERIAL DIDACTICO
ALMACEN PPAL
WC MIXTO
SALON PRE-JARDÍN
MATERIAL DIDACTICO
MATERIAL DIDACTICO
ANDÉN EXTERNO
ANDÉN EXTERNO
ANDÉN EXTERNO
ANDÉN EXTERNO

3.4 REGISTRO FOTOGRAFICO

Cenefa divisoria en algunos espacios donde no se contempló cambio de enchape, como acción correctiva y por estética se acuerda realizar la instalación de una cenefa nueva 	Detección de humedad, aplicar acciones correctivas 
Detección de Hongo por posible humedad, aplicar acciones correctivas 	Suministro e instalación de lámparas led 60cm por 60cm ,aplicar acciones correctivas 

AL CUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	**ACTA DE SEGUIMIENTO ESPACIOS INTERVENIDOS**	CÓDIGO:	**A-S-001**
		VERSIÓN:	**01**
		VIGENCIA:	**2024-05-10**
		CLASIFICACIÓN:	**IP**

Detección de interruptores en mal estado, aplicar acciones correctivas 	Detección de grifos en mal estado, aplicar acciones correctivas 
Detecciones de humedad, aplicar acciones correctivas 	Detección boca puerta en estado de deterioro, aplicar acciones correctivas 

AL CUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	**ACTA DE SEGUIMIENTO ESPACIOS INTERVENIDOS**	CÓDIGO:	**A-S-001**
		VERSIÓN:	**01**
		VIGENCIA:	**2024-05-10**
		CLASIFICACIÓN:	**IP**

Detección de enchape en mal estado, aplicar acciones correctiva 	Detección de salida para punto hidráulico en mal estado, aplicar acciones correctivas reemplazo de grifería 
Se debe realizar verificación de causa de humedad y tomar acciones correctivas zona lavadero 	Se debe realizar verificación de causa de humedad y tomar acciones correctivas zona lavadero 

AL CUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	**ACTA DE SEGUIMIENTO ESPACIOS INTERVENIDOS**	CÓDIGO:	**A-S-001**
		VERSIÓN:	**01**
		VIGENCIA:	**2024-05-10**
		CLASIFICACIÓN:	**IP**

Se debe realizar actividades de pintura en acceso a unidad sanitaria sobre carpintería metálica 	Se debe realizar actividades de pintura en acceso puerta reja metálica 
Se debe realizar limpieza en columnas metálicas en área central de la infraestructura. 	Se debe realizar limpieza en columnas metálicas en área central de la infraestructura. 

AL CUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	**ACTA DE SEGUIMIENTO ESPACIOS INTERVENIDOS**	CÓDIGO:	**A-S-001**
		VERSIÓN:	**01**
		VIGENCIA:	**2024-05-10**
		CLASIFICACIÓN:	**IP**

Se debe realizar revoque completo en el win en toda la longitud 	Para evitar accidentes en niños y personal se recomienda que se pula una parte del enchape en cambiador de párvulos, se debe realizar un chaflán 
Se debe realizar retoques de pintura en esmalte en divisiones metálicas para la unidad sanitaria infantil. 	Se debe realizar retoques de pintura en carpintería metálica. 

AL CUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	**ACTA DE SEGUIMIENTO ESPACIOS INTERVENIDOS**	CÓDIGO:	**A-S-001**
		VERSIÓN:	**01**
		VIGENCIA:	**2024-05-10**
		CLASIFICACIÓN:	**IP**

Se debe realizar cambio de tomacorriente. 	Se debe realizar remplazo de luminaria. 
Se debe realizar remplazo de luminaria cuya funcionalidad es intermitente 	Se debe ajustar revoques entre cornisa y cielo raso y pared con estuco acrílico 

Se debe realizar empalme correcto de luminarias y sellado con sica Flex o un producto similar.	Se debe ajustar revoques entre cornisa y cielo raso y pared con estuco acrílico
	

AL CUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	**ACTA DE SEGUIMIENTO ESPACIOS INTERVENIDOS**	CÓDIGO:	**A-S-001**
		VERSIÓN:	**01**
		VIGENCIA:	**2024-05-10**
		CLASIFICACIÓN:	**IP**

Visita de supervisión en acompañamiento de interventoría y contratista de obra, CDI Pequeños Pensadores de Puerto Caicedo



<u>Se deja evidencia de la ejecución de obra y observaciones, respecto a los ítems y cantidades ejecutadas en esta área.</u>

Se dio cumplimiento a los presupuestos, cantidades y valores unitarios pactados por el contratista y avalados por la interventoría, y a las condiciones establecidas por la entidad en la FCT, los cuales fueron ejecutados de acuerdo con lo pactado y aprobado por las partes, se deben realizar algunas acciones correctivas para lo cual se dejará un acta de evidencias de las reparaciones, lo anterior se da como recibido una vez se ajusten por el contratista de obra, se solicita por parte de apoyo a la supervisión y supervisión la reiteración del actas de vecindad.

El contratista de obra se compromete a realizar entrega el día martes 22 de abril de 2025 de acuerdo a las observaciones de visita realizada el 16 de abril de 2025, la interventoría entregará obra a satisfacción a la Entidad contratante el día miércoles 23 de abril de 2025.

Anexo: lista de asistencia:

AL CUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	ACTA DE SEGUIMIENTO ESPACIOS INTERVENIDOS	CÓDIGO:	A-S-001
		VERSIÓN:	01
		VIGENCIA:	2024-05-10
		CLASIFICACIÓN:	IP

Correo electrónico		
Teléfono		
NOMBRE	Liliana Patricia Ortega Arcila	Firma
En Representación de	ICBF	
Correo electrónico	liliana.ortega@icbf.gov.co	
Teléfono	3132821282	
NOMBRE	ADELINA JIMÉNEZ LÓPEZ	Firma
En Representación de	ICBF	
Correo electrónico	Adelina.jimenez@icbf.gov.co	
Teléfono	3103457455	
NOMBRE	Andrea Buenda del	Firma
En Representación de	Comercio Obra Año 24	
Correo electrónico	andrbm@hotmail.	
Teléfono	3133967689.	
NOMBRE	Karen Barbano Guerrero	Firma
En Representación de	Contratista.	
Correo electrónico	Karenbarbano945k@gmail.com	
Teléfono	3138522663	
NOMBRE	Jhon Jairo Muñoz	Firma
En Representación de	ICBF	
Correo electrónico	Jhon.Munoz@icbf.gov.co	
Teléfono		
NOMBRE	Mileidy Natalid Florez Gaviria	Firma
En Representación de	Interventoria	
Correo electrónico	Supervisora deinterventoria2018@gmail.com	
Teléfono	3118225197.	

Powered by CamScanner

AL CUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	ACTA DE SEGUIMIENTO ESPACIOS INTERVENIDOS	CÓDIGO:	A-S-001
		VERSIÓN:	01
		VIGENCIA:	2024-05-10
		CLASIFICACIÓN:	IP

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma_____
Nombre: Andrés f. Buendia Martínez
CONTRATISTA DE OBRA – R.L. SUPLENTE

Firma_____
Nombre: Mauricio Jiménez Dueñas
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Firma_____
Nombre: Jhon Jairo Muñoz
PROFESIONAL DE APOYO A LA SUPERVISION

Powered by CamScanner

AL CUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	**ACTA DE SEGUIMIENTO ESPACIOS INTERVENIDOS**	CÓDIGO:	**A-S-001**
		VERSIÓN:	**01**
		VIGENCIA:	**2024-05-10**
		CLASIFICACIÓN:	**IP**

ACTA No:	
SEDE:	CDI TERNURITAS 2 – PUERTO ASÍS
FECHA:	16-04-2025
CONTRATO N°:	86003782024
OBJETO:	*CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS POR LA MODALIDAD DE MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS Y ACTIVIDADES PARA EL MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO GENERAL Y MANTENIMINETO ESPECIALIZADO QUE DEMANDEN ACTIVIDADES CON TRABAJOS EN ALTURAS EN LAS DIFERENTES SEDES DEL ICBF DE LA DIRECCIÓN REGIONAL PUTUMAYO.*

1. VERIFICACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA:

Se aclara que el presente documento No obedece a un acta de recibo final o definitivo, es un acta de seguimiento, control y recibo parcial de espacios intervenidos, por lo que, se tiene las siguientes consideraciones.

1. En cumplimiento con las funciones de interventoría consagras en el contrato No. 86003982024, el cual, realiza la interventoría del contrato de obra No. 86003782024, se deja constancia de las diferentes observaciones y recomendación en la ejecución de las obras que nos ocupan. En consecuencia, después de que el contratista ejecutor realizó las mejoras descritas en el recorrido inspección visual, las cuales, reposan en bitácora diaria, la interventoría da recibido parcial de las instalaciones del CDI TERNURITAS 2 de Puerto Asís, teniendo en cuenta que algunas actividades como la pintura de la carpintería metálica del sitio no están contempladas por lo tanto no son actividades de revisión y recibo.
2. La presente acta de seguimiento reporta el estado hasta la fecha de la presente y se realiza con el fin de realizar seguimiento, control y recibo parcial por parte de interventoría, dejando claro que, No obedece a un acta de recibo final o definitivo de las obras intervenidas hasta el momento, aunado a ello, se deben cumplir a cabalidad todas y cada una de las obligaciones contractuales y se dará recibo a satisfacción al culminar el plazo del contrato hasta su liquidación
3. Cuando se presente una actividad defectuosa que no cumpla con las condiciones requerida la interventoría podrá tomar las medidas pertinentes, teniendo en cuenta la cláusula 6 acápite "*6.1.18. Demoler y/o reemplazar, por su cuenta y riesgo, en el término indicado por el interventor o supervisor, toda actividad ejecutada que resulte defectuosa según el análisis de calidad realizado por el interventor y que no cumpla con las normas de calidad requeridas para la misma, ya sea por causa de los insumos o de la mano de obra. 6.1.23. Asumir los costos que se generen como consecuencia de cualquier tipo de modificación que no cuente con la debida aprobación del interventor y/o Supervisor del contrato en la etapa de construcción. 6.1.27. Responder con oportunidad y calidad por la entrega de las obras totalmente terminadas y funcionando en las condiciones contratadas. 6.1.40. Dar cumplimiento a los ofrecimientos realizados en la propuesta durante toda la ejecución del contrato*.".

4. Presupuesto aprobado y ejecutado y avance de obra, y balance de mayores y menores valores ejecutados.

No	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1,00	**PRELIMINARES - CDI TERNURITAS 2 PUERTO ASIS**				
1,01	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE LA CUBIERTA EXISTENTE (ASBESTO CEMENTO)	M2	236,23	$ 14.704,20	$ 3.473.573
1,02	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL PAÑETE INTERIOR Y/O EXTERIOR - RASPADO DE LADRILLO	M2	0,00	$ 18.391,92	$ -
1,03	DEMOLICIÓN ESTRUCTURAS EN CONCRETO (DEMOLICIÓN, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	M3	0,00	$ 22.279,00	$ -
1,04	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.20 m (DEMOLICIÓN, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	M2	0,00	$ 39.823,88	$ -
1,05	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL BAJASTE EXISTENTES	UND	0,00	$ 7.352,10	$ -
1,06	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL CANAL AGUAS LLUVIA	ML	0,00	$ 24.312,50	$ -
1,07	DEMOLICIÓN Y EMPAREJAMIENTO REBOQUE DE CUBIERTA	ML	35,00	$ 17.852,18	$ 624.826
1,08	DEMOLICIÓN CAJAS DE INSPECCIÓN	UND	0,00	$ 98.028,00	$ -
1,09	RETIRO Y DISPOSICIÓN DE ENCHAPE PISOS Y MUROS	M2	32,97	$ 7.964,78	$ 262.599
1,10	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL APARATOS SANITARIOS (incluye orinales)	UND	3,00	$ 61.267,50	$ 183.803
1,11	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL APARATOS LAVAMANOS	UND	1,00	$ 73.521,00	$ 73.521
1,12	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESPEJOS	M2	0,00	$ 12.092,07	$ -
1,13	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RED ELECTRICA EXISTENTE	GLOBAL	0,00	$ 899.445,20	$ -
1,14	DESMONTE CIELO FALSO EN CUALQUIER MATERIAL	M2	103,83	$ 9.975,91	$ 1.035.798
	SUBTOTAL				**$ 5.654.120**
2,00	**MAMPOSTERIA - CDI TERNURITAS 2 PUERTO ASIS**				

2,01	MURO SUPERBOARD DOBLE CARA 0.10 M (INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, ANCLAJE, CINTA Y PINTURA).	M2	0,00	$	109.639,65	$	-
2,02	MURO DRYWALL DOBLE CARA 0.10 M- (INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, ANCLAJE, CINTA Y PINTURA)	M2	21,01	$	110.465,30	$	2.320.876
	SUBTOTAL					**$**	**2.320.876**
3,00	**ACABADOS PISOS Y PAREDES - CDI TERNURITAS 2 PUERTO ASIS**						
3,01	IMPERMEABILIZACIÓN DE MUROS CON ADITIVO SIKA TRANSPARENTE O SIMILAR	M2	82,01	$	11.763,36	$	964.690
3,02	PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5 CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PAÑETE MURO)	M2	11,97	$	31.323,25	$	374.939
3,03	PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE BAJO PLACA 1:4 E=2 CM INCLUYE FILOS Y DILATACIONES SEGÚN DISEÑO.	M2	0,00	$	34.899,16	$	-
3,04	ESTUCO ACRILICO PARA HUMEDAD INCLUYE FILO Y DILATACIONES	M2	306,25	$	17.869,76	$	5.472.613
3,05	PINTURA VINILO 100% ACRÍLICA PLÁSTICA MATE, CON ALTOS SÓLIDOS, DE ALTA CALIDAD CON MÁXIMA PROTECCIÓN PARA INTEMPERIE; ALTA ELASTICIDAD, HIDRORREPELENTE; RESISTENTE A ALGAS, HONGOS, ADHESIÓN DE SUCIEDAD, ÁLCALI Y HUMOS; SIN CONTENIDO DE PLOMO NI CROMO; APLICADA EN TRES (3) CAPAS, TIPO KORAZA DOBLE VIDA DE PINTUCO O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	40,25	$	25.123,27	$	1.011.141
3,06	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M2	266,00	$	21.394,52	$	5.690.943
3,07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA TIPO EPOXICA	M2	0,00	$	40.266,31	$	-

	SUBTOTAL					**$**	**13.514.326**
4,00	**ENCHAPE PISOS Y MUROS - CDI TERNURITAS 2 PUERTO ASIS**						
4,01	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	M2	32,97	$	98.356,17	$	3.242.803
4,02	TABLETA GRESS ANTIDESLIZANTE (INCLUYE MORTERO DE PEGA Y BOQUILLA) (INCLUYE MORTERO DE PEGA Y BOQUILLA)	M2	0,00	$	80.516,32	$	-
4,03	CERAMICA 33 X 33 (INCLUYE PEGACOR Y BONILLA)	M2	0,00	$	93.547,34	$	-
4,04	GUARDAESCOBA EN GRES (INLUYE CORTE, PEGACOR Y BOQUILLA)	ML	0,00	$	16.288,99	$	-
4,05	GUARDA ESCOBA EN CERAMICA (INLUYE CORTE, PEGACOR Y BOQUILLA)	ML	16,80	$	16.434,86	$	276.106
4,06	ALISTADO PISOS 1:3, E=0.04	M2	0,00	$	60.536,38	$	-
	SUBTOTAL					**$**	**3.518.909**
5,00	**HIDROSANITARIO - CDI TERNURITAS 2 PUERTO ASIS**						
5,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 4" DE AGUAS LLUVIA (BAJANTES)	UND	0,00	$	129.887,10	$	-
5,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA 3"	UND	0,00	$	21.906,54	$	-
5,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL AGUAS LLUVIA LAMINA GALVANIZADA Ds = 50 - CAL 22. INCLUYE SOPORTES, REFUERZOS Y GARGOLAS DE REBOSE	ML	9,00	$	59.858,93	$	538.730
5,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN RED HIDRAULICA 1/2"	ML	0,00	$	11.864,02	$	-
5,05	REGISTRO 1/2"	UND	0,00	$	80.750,57	$	-
5,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE SOBREPONER EN PORCELANA (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA)	UND	1,00	$	522.429,72	$	522.430

5,07	ESPEJO INCOLORO 3 MM SIN BISELAR (SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO)	M2	0,00	$ 130.327,80	$ -
5,08	SUMNISTRO E INSTALACIÓN ORINAL MEDIANO EN PORCELANA (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERIA)	UND	0,00	$ 206.267,25	$ -
5,09	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1/2"	UND	6,00	$ 94.425,47	$ 566.553
5,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO EN PORCELANA SANITARIA AHORRADOR PARA ADULTO	UND	1,00	$ 330.844,50	$ 330.845
	SUBTOTAL				**$ 1.958.557**
6,00	**CUBIERTA - CDI TERNURITAS 2 PUERTO ASIS**				
6,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA # 4 FIBROCEMENTO INCLUYE ACCESORIOS INCLUYE ANCLAJES PARA SU MANTENIMIENTO.	M2	0,00	$ 53.679,24	$ -
6,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEMPLETES PARA CUBIERTA (ESTRUCTURA EN PERFILES EN LÁMINA , INCLUYE: TORNILLERÍA, PINTURA ANTICORROSIVA Y PLATINERÍA.)	ML	35,00	$ 67.472,15	$ 2.361.525
6,03	CIELO RASO EN PVC (INCLUYE ESTRUCTURA Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN)	M2	127,53	$ 146.892,97	$ 18.733.261
6,04	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA EXISTENTE	M2	0,00	$ 96.211,37	$ -
	SUBTOTAL				**$ 21.094.786**
7,00	**CARPINTERIA METALICA - CDI TERNURITAS 2 PUERTO ASIS**				
7,01	VENTANAS ALUMINIO ANODIZADO CORREDIZA - COLOR MATE NATURAL (INCLUYE VIDRIO CRISTAL TEMPLADO INCOLORO E = 6 mm, ACCESORIOS Y ANCLAJES EN ACERO INOXIDABLE)	M2	0,00	$ 392.473,48	$ -
7,02	PUERTA SENCILLA LAMINA (ANTIC - ESMALTE)	M2	0,00	$ 364.704,08	$ -

7,03	MARCOS PUERTAS LAMINA C.R. C18 - B=80 cm (ANTIC - ESMALTE)	UND	0,00	$ 343.098,00	$ -
	SUBTOTAL				**$ -**
8,00	**VARIOS - CDI TERNURITAS 2 PUERTO ASIS**				
8,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED PANEL 60 X60 METALICA PARA INCRUSTAR, 50W, LUZ BLANCA, 120 V.	UND	20,00	$ 300.877,11	$ 6.017.542
8,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE - CONCRETO 3500 PSI	M3	0,00	$ 690.222,15	$ -
8,03	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE 110 V. EN TUBO CONDUIT PVC DE 1/2" Y CONDUCTORES DE COBRE N12AWG THHN Y CONDUCTOR DE PUESTA A TIERRA. LA SALIDA DEBERÁ TERMINAR EN CAJA Y TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA. INCLUYE PROPORCIONAR CURVAS, TERMINALES, UNIONES, SOPORTES, MARCAS DE IDENTIFICACIÓN	UND	10,00	$ 101.886,10	$ 1.018.861
8,04	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA MONOFÁSICO TIPO GFCI HASTA 9 M. EN TUBO CONDUIT PVC DE 1/2" Y CONDUCTORES DE COBRE N12AWG THHN Y CONDUCTOR DE PUESTA A TIERRA. LA SALIDA DEBERÁ TERMINAR EN CAJA Y TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA. INCLUYE PROPORCIONAR CURVAS, TERMINALES, UNIONES, SOPORTES, MARCAS DE IDENTIFICACIÓN	UND	3,00	$ 195.700,07	$ 587.100
8,05	SALIDA PARA ILUMINACIÓN EN TUBO CONDUIT PVC DE 1/2"-3/4" Y CONDUCTORES DE COBRE N12AWG THHN. INCLUYE PROPORCIONAR INTERRUPTOR, CURVAS, TERMINALES, UNIONES, SOPORTES Y MARCAS DE IDENTIFICACIÓN	UND	20,00	$ 113.757,99	$ 2.275.160

8,06	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO ENCHUFABLE DE 36 CIRCUITOS TRIFASICO CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	UND	0,00	$ 1.063.020,30	$ -
	SUBTOTAL				**$ 9.898.663**
9,00	**ITEMNS NO PREVISTOS.**				
NP-01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN UPVC CRESTA ALTA E:2,5MM INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INTSLACION.	M2	236,23	$ 86.369,38	$ 20.403.037
NP-02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETES EN UPVC E:2,5MM INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INTSLACION.	ML	9,00	$ 93.818,75	$ 844.369
NP-03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHES EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20 INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INTSLACION.	ML	27,35	$ 54.018,75	$ 1.477.413
NP-04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CINTA MULTISEAT E:15CM. INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INTSLACION.	ML	24,54	$ 27.871,25	$ 683.960
NP-05	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA EXISTENTE. (SUMINISTRO E INTALACION DE VIGAS METALICAS EN TUBO RECTANGULAR DE 4X11/2".) INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ESMALTE.	ML	270,89	$ 80.053,86	$ 21.685.791
NP-06	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA EXISTENTE. (SUMINISTRO E INTALACION DE CORREAS METALICAS EN TUBO RECTANGULAR DE 2"X 2".) INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ESMALTE.	ML	87,00	$ 59.108,26	$ 5.142.419
NP-07	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO EN PINTURA TIPO SIKA FILL 10 AÑOS	M2	22,96	$ 48.921,25	$ 1.123.232

	DE PLACA EN CONCRETO 3000 psi.					
NP-08	DESMONTE DE LAMPARAS LED EXISTENTES DE 60X60 CM TIPO REJILLA.	UND	0,00	$ 35.861,25	$	-
NP-09	DESMONTE DE LAMPARAS LED DE LUMINARIA LED 8" PARA INCRUSTAR, 18W, LUZ BLANCA, 120 V.	UND	8,00	$ 21.804,38	$	174.435
NP-10	DESMONTE DE INTERRUPTORES EXISTENTES.	UND	8,00	$ 15.618,75	$	124.950
NP-11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED 8" PARA INCRUSTAR, 18W, LUZ BLANCA, 120 V.	UND	8,00	$ 38.933,13	$	311.465
NP-12	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTORES SENCILLOS Y DOBLES.	UND	20,00	$ 25.933,13	$	518.663
NP-13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO PARA NINOS EN PORCELANA SANITARIA AHORRADOR.	UND	2,00	$ 740.237,50	$	1.480.475
NP-14	PINTURA EN ESMALTE PARA VENTANERIA DE FACHADA PRINCIPAL, CON ALTOS SÓLIDOS, DE ALTA CALIDAD CON MÁXIMA PROTECCIÓN PARA INTEMPERIE.	M2	87,60	$ 33.411,67	$	2.926.862
	SUBTOTAL				**$**	**56.897.070**
SUBTOTAL COSTO DIRECTO					**$**	**114.857.308**
ADMINISTRACION 22%					$	25.268.608
IMPUESTOS 3%					$	3.445.719
UTILIDAD 5%					$	5.742.865
IVA 19% (UTILIDAD)					$	1.091.144
TOTAL					**$**	**150.405.630**

Ahora bien, se realiza una descripción por área con las debidas observaciones y compromisos.

En la sede de las INSTALACIONES DEL CDI TERNURITAS 2 del municipio de Puerto Asís, se procede a verificar la ejecución de obra en áreas administrativa, evidenciando la ejecución de las siguientes áreas intervenidas y actividades:

Áreas intervenidas

ÁREA	OBSERVACIÓN	Ejecutado en %	DESCRIPCIÓN DE ACCIONES CORRECTIVAS

	SALÓN 1	se evidencia humedad y hongo en el muro.	100%	Realizar limpieza total del muro, impermeabilización de muro, se aplica aditivo en pintura, y realizar curado del mismo, pese a los tratamientos de impermeabilización y debido a que no es posible realizar instalación de flanche, realizar instalación tipo enchape con placa PVC marmolizada resistente a la humedad.
	SALÓN 2	Se evidencia restos de estuco en tubería EMT sobrepuesta, debe quedar completamente limpia.	100%	Realizar limpieza detallada de la tubería.
	SALÓN 3	se evidencia humedad y hongo en el muro.	100%	Realizar limpieza total del muro, impermeabilización de muro, aplicar aditivo en pintura, realizar curado del mismo, pese a los tratamientos de impermeabilización y debido a que no es posible realizar instalación de flanche, Realizar instalación tipo enchape con placa PVC marmolizada resistente a la humedad.
	COMEDOR	Aprueba interventoría	100%	N/A
	COCINA	Se evidencia puerta en mal estado, aunque no es una actividad contractual el contratista se compromete a realizar la reparación y adecuación de la misma.	100%	Realizar reparación de puerta, y proceder a cumplir con la actividad de pintura en esmalte.
	PASILLO	Se debe monitorear humedad de pared debido a	100%	Se debe secar con secador o pistola de calor, una vez seque la pared se debe realizar aplicación de pintura.
	WC NIÑOS	Se evidencia manchas de pintura y presencia de estuco sobre el enchape nuevo, humedades en vigas aéreas y pared.	100%	Realizar aseo de la zona intervenida, se debe realizar resane de humedades al contorno de parte superior del baño, en la parte exterior se debe instalar flanche para eliminar humedad al contorno de la unidad sanitaria

POSETA LAVAMANOS	Se evidencia salidas para puntos hidráulicos de ½" en estado de deterioro, por tanto, se debe realizar la corrección pertinente.	100%	Realizar el cambio de la línea de suministro de agua y cambio de accesorios de ½", corregir e instalar la grifería contemplada.
WC NIÑAS	Humedades en vigas aéreas y pared.	100%	Realizar aseo de la zona intervenida, se debe realizar resane de humedades al contorno de parte superior del baño, en la parte exterior se debe instalar flanche para eliminar humedad al contorno de la unidad sanitaria
WC MIXTO	Aprueba interventoría	100%	N/A
PATIO	Se evidencia una pieza de cielo raso fracturada, y se solicita mejorar las conexiones hidráulicas de la zona para mejorar estética y funcionalmente, hay dilataciones en cielo raso sin sellar o relleno de estuco.	100%	Realizar reposición de la pieza afectada, realizar corrección de bajante de canal amazonas y mejorar la conexión hidráulica en tubería RDE de ½", se debe resanar en dilataciones de cornisa con estuco plástico entre cielo raso y cornisa pared.
ANTEJARDÍN	Se evidencia falta de masillado en armado de estructura metálica.	100%	Realizar la corrección de acabado y refuerzo de la cubierta correspondiente al antejardín.
CARPINTERIA FACHADA	Se evidencia falta de retoques en algunos detalles de la ventanearía intervenida.	100%	Realizar la corrección de acabado y detallado en pintura de esmalte para mejorar la estética.

ÁREA	OBSERVACIÓN	Ejecutado en %	DESCRIPCIÓN DE ACCIONES CORRECTIVAS
SALÓN 1	se evidencia humedad y hongo en el muro.	100%	Subsanado acorde a las recomendaciones de la interventoría.
SALÓN 2	Se evidencia restos de estuco en tubería EMT sobrepuesta, debe quedar completamente limpia.	100%	Subsanado acorde a las recomendaciones de la interventoría.

SALÓN 3	se evidencia humedad y hongo en el muro.	100%	Subsanado acorde a las recomendaciones de la interventoría.
COMEDOR	Aprueba interventoría	100%	Subsanado acorde a las recomendaciones de la interventoría.
COCINA	Se evidencia puerta en mal estado, aunque no es una actividad contractual el contratista se compromete a realizar la reparación y adecuación de la misma.	100%	Subsanado acorde a las recomendaciones de la interventoría.
PASILLO	Aprueba interventoría	100%	Subsanado acorde a las recomendaciones de la interventoría.
WC NIÑOS	Se evidencia manchas de pintura y presencia de estuco sobre el enchape nuevo.	100%	Subsanado acorde a las recomendaciones de la interventoría.
POSETA LAVAMANOS	Se evidencia salidas para puntos hidráulicos de ½" en estado de deterioro, por tanto, se debe realizar la corrección pertinente.	100%	Subsanado acorde a las recomendaciones de la interventoría.
WC NIÑAS	Aprueba interventoría	100%	Subsanado acorde a las recomendaciones de la interventoría.
WC MIXTO	Aprueba interventoría	100%	Subsanado acorde a las recomendaciones de la interventoría.
PATIO	Se evidencia una pieza de cielo raso fracturada, y se solicita mejorar las conexiones hidráulicas de la zona para mejorar estética y funcionalmente.	100%	se requiere cambio de dirección de la tubería, para que mejore estéticamente con alineación funcional y cambio de lámina para subsanar fisura
ANTEJARDÍN	Se evidencia falta de masillado en armado de estructura metálica.	100%	Subsanado acorde a las recomendaciones de la interventoría.
CARPINTERIA FACHADA	Se evidencia falta de retoques en algunos detalles de la ventanearía intervenida.	100%	Subsanado acorde a las recomendaciones de la interventoría.

AL CUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	**ACTA DE SEGUIMIENTO ESPACIOS INTERVENIDOS**	CÓDIGO:	**A-S-001**
		VERSIÓN:	**01**
		VIGENCIA:	**2024-05-10**
		CLASIFICACIÓN:	**IP**

AL CUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	**ACTA DE SEGUIMIENTO ESPACIOS INTERVENIDOS**	CÓDIGO:	**A-S-001**
		VERSIÓN:	**01**
		VIGENCIA:	**2024-05-10**
		CLASIFICACIÓN:	**IP**

ACTIVIDADES

	MEMORIA DE CANTIDADES						
ITEM	1,01						
DESCRIPCION	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE LA CUBIERTA EXISTENTE (ASBESTO CEMENTO)						
UNIDAD	M2						
CANTIDAD CONTRATADA	**236,23**			**CANTIDAD SIN EJECUTAR**			
DESCRIPCIÓN	**LARGO**	**ANCHO**	**ESPESOR**	**ÁREA**	**VOLUMEN**	**CANTIDAD**	**TOTAL**
CUBIERTA GENERAL	18,00	9,4		169,2			169,20
CUBIERTA ANTEJARDIN	9,40	2,28		21,432			21,43
	20,00	2,28		45,6			45,60
						TOTAL	**236,23**
ITEM	1,07						
DESCRIPCION	DEMOLICIÓN Y EMPAREJAMIENTO REBOQUE DE CUBIERTA						
UNIDAD	ML						
CANTIDAD CONTRATADA	**35,00**			**CANTIDAD SIN EJECUTAR**			
DESCRIPCIÓN	**LARGO**	**ANCHO**	**ESPESOR**	**ÁREA**	**VOLUMEN**	**CANTIDAD**	**TOTAL**
CUBIERTA PERIMETRAL OFICINAS	35,00					1	35,00
						TOTAL	**35,00**
ITEM	1,09						
DESCRIPCION	RETIRO Y DISPOSICIÓN DE ENCHAPE PISOS Y MUROS						
UNIDAD	M2						
CANTIDAD CONTRATADA	**32,97**			**CANTIDAD SIN EJECUTAR**			
DESCRIPCIÓN	**LONGITUD**	**ALTURA**	**ANCHO**	**ÁREA**	**VOLUMEN**	**CANTIDAD**	**TOTAL**

MUROS BAÑOS NIÑOS	3,20	1,6		5,12		1	5,12
	3,32	1,6		5,31		1	5,31
	4,00	1,6		6,40		1	6,40
	2,73	1,2		3,28		1	3,28
LAVAMANOS	1,45	0,83		1,20		1	1,20
	2,63	1,2		3,16		1	3,16
	0,38	1,44		0,55		1	0,55
PISOS	2,45	0,85		2,08		1	2,08
	0,13	1,52		0,20		1	0,20
	2,00	1,6		3,20		1	3,20
	0,62	1,12		0,69		1	0,69
	0,77	1,12		0,86		1	0,86
	0,82	1,12		0,92		1	0,92
						TOTAL	**32,97**
ITEM	1,1						
DESCRIPCION	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL APARATOS SANITARIOS (incluye orinales)						
UNIDAD	UND						
CANTIDAD CONTRATADA	**3,00**			**CANTIDAD SIN EJECUTAR**			
DESCRIPCIÓN	**LARGO**	**ANCHO**	**ESPESOR**	**ÁREA**	**VOLUMEN**	**CANTIDAD**	**TOTAL**
BAÑOS NIÑOS						2	2,00
BAÑO ADULTO						1	1,00
						TOTAL	**3,00**
ITEM	1,11						
DESCRIPCION	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL APARATOS LAVAMANOS						

UNIDAD	UND						
CANTIDAD CONTRATADA	**1,00**			**CANTIDAD SIN EJECUTAR**			
DESCRIPCIÓN	**LARGO**	**ANCHO**	**ESPESOR**	**ÁREA**	**VOLUMEN**	**CANTIDAD**	**TOTAL**
LAVAMANOS BAÑO MIXTO						1,0	1,00
						TOTAL	**1,00**
ITEM	1,14						
DESCRIPCION	DESMONTE CIELO FALSO EN CUALQUIER MATERIAL						
UNIDAD	M2						
CANTIDAD CONTRATADA	**103,83**			**CANTIDAD SIN EJECUTAR**			
DESCRIPCIÓN	**LARGO**	**ANCHO**	**ESPESOR**	**ÁREA**	**VOLUMEN**	**CANTIDAD**	**TOTAL**
ZONA 1	8,10	8,8		71,28		1,0	71,28
COCINA	2,67	4,1		10,95		1,0	10,95
COMEDOR	4,00	2,7		10,80		1,0	10,80
	4,00	2,7		10,80		1,0	10,80
						TOTAL	**103,83**
ITEM	2,02						
DESCRIPCION	MURO DRYWALL DOBLE CARA 0.10 M- (INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, ANCLAJE, CINTA Y PINTURA)						
UNIDAD	M2						
CANTIDAD CONTRATADA	**21,01**			**CANTIDAD SIN EJECUTAR**			0,00
DESCRIPCIÓN	**LARGO**	**ANCHO**	**ESPESOR**	**ÁREA**	**VOLUMEN**	**CANTIDAD**	**TOTAL**
DIVISION 1	2,40	3,17		7,61		1,0	7,61
DIVISION 2	1,45	2,12		3,07		1,0	3,07
DIVISION 3	1,45	2,79		4,05		1,0	4,05
	1,10	4		4,40		1,0	4,40
	0,65	2,9		1,89		1,0	1,89

						TOTAL	21,01
ITEM	3,01						
DESCRIPCION	IMPERMEABILIZACIÓN DE MUROS CON ADITIVO SIKA TRANSPARENTE O SIMILAR						
UNIDAD	M2						
CANTIDAD CONTRATADA	82,01			CANTIDAD SIN EJECUTAR			
DESCRIPCIÓN	LARGO-PERIMETRO	ALTURA	ESPESOR	ÁREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
MUROS LAVANDERIA	12,00	2,40		28,8		1	28,80
MUROS UNIDADES SANITARIAS	26,34	1,20		31,608		1	31,61
SALON 3	3,00	2,40		7,2		1	7,20
COMEDOR	6,00	2,40		14,4		1	14,40
						TOTAL	82,01
ITEM	3,02						
DESCRIPCION	PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5 CM(SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PAÑETE MURO)						
UNIDAD	M2						
CANTIDAD CONTRATADA	11,97			CANTIDAD SIN EJECUTAR			
DESCRIPCIÓN	LARGO	ANCHO	ESPESOR	ÁREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
CUCHILLA FACHADA LATERAL	0,6	4,4		2,64		2	5,28
	8,3	0,3		2,49		1	2,49
	5,25	0,8		4,2		1	4,20
						TOTAL	11,97
ITEM	3,04						
DESCRIPCION	ESTUCO ACRILICO PARA HUMEDAD INCLUYE FILO Y DILATACIONES						
UNIDAD	M2						
CANTIDAD CONTRATADA	306,25			CANTIDAD SIN EJECUTAR			
DESCRIPCIÓN	LONGITUD	ALTURA	ESPESOR	ÁREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL

FACHADA	25,35	2,81		71,23		1	71,23
VANOS							
VENTANAS	2,24	0,47		1,05		-1	-1,05
	2,45	0,47		1,15		-1	-1,15
	2,60	0,45		1,17		-1	-1,17
	2,00	1,00		2,00		-1	-2,00
	1,76	1,60		2,82		-1	-2,82
	1,20	0,37		0,44		-1	-0,44
	2,70	1,60		4,32		-1	-4,32
	2,78	1,60		4,45		-1	-4,45
	2,94	1,60		4,70		-1	-4,70
	4,00	1,65		6,60		-1	-6,60
PUERTA	1,20	1,90		2,28		-1	-2,28
SALON 1	20,7	2,48		51,34		1	51,34
Puerta	1,2	1,9		2,28		-1	-2,28
Ventana 1	1,76	1,6		2,82		-1	-2,82
Ventana 2	1,2	0,37		0,44		-1	-0,44
SALON 2	18,85	2,48		46,75		1	46,75
ventana 3	2,7	1,6		4,32		-1	-4,32
ventana 4	2,78	1,6		4,45		-1	-4,45
ventana 5	2,94	1,6		4,70		-1	-4,70
SALON 3	19,6	2,48		48,61		1	48,61
ventana 6	4	1,65		6,60		-1	-6,60
COCINA	14,68	2,55		37,43		1	37,43
ventana 7	2,6	0,45		1,17		-1	-1,17

ventana 8	2	1		2,00		-1	-2,00
ventana en lamina	1,2	0,88		1,06		-1	-1,06
Enchape	6,1	1,46		8,91		-1	-8,91
COMEDOR	16,4	2,48		40,67		1	40,67
ventana 9	1,7	1,4		2,38		-1	-2,38
PASILLO	4,97	2,4		11,93		1	11,93
ventana en lamina	1,2	0,88		1,06		-1	-1,06
BAÑO	26,34	2,55		67,17		1	67,17
Enchape	5,35	1,3		6,96		-1	-6,96
Enchape	4,85	1,6		7,76		-1	-7,76
Enchape	4,54	1,6		7,26		-1	-7,26
BAÑO 2	5,4	0,59		3,19		1	3,19
ventana 10	1,15	0,5		0,58		-1	-0,58
PATIO	12	2,55		30,60		1	30,60
ventana 10	1,15	0,5		0,58		-1	-0,58
ventana 9	1,7	1,4		2,38		-1	-2,38
Enchape	2,66	1,5		3,99		-1	-3,99
						TOTAL	**306,25**
ITEM	3,05						
DESCRIPCION	PINTURA VINILO 100% ACRÍLICA PLÁSTICA MATE, CON ALTOS SÓLIDOS, DE ALTA CALIDAD CON MÁXIMA PROTECCIÓN PARA INTEMPERIE; ALTA ELASTICIDAD, HIDRORREPELENTE; RESISTENTE A ALGAS, HONGOS, ADHESIÓN DE SUCIEDAD, ÁLCALI Y HUMOS; SIN CONTENIDO DE PLOMO NI CROMO; APLICADA EN TRES (3) CAPAS, TIPO KORAZA DOBLE VIDA DE PINTUCO O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.						
UNIDAD	M2						
CANTIDAD CONTRATADA	**40,25**			**CANTIDAD SIN EJECUTAR**			

AL CUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	**ACTA DE SEGUIMIENTO ESPACIOS INTERVENIDOS**	CÓDIGO:	**A-S-001**
		VERSIÓN:	**01**
		VIGENCIA:	**2024-05-10**
		CLASIFICACIÓN:	**IP**

DESCRIPCIÓN	LARGO	ALTURA	ESPESOR	ÁREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
FACHADA	25,35	2,81		71,23		1	71,23
VANOS							
VENTANAS	2,24	0,47		1,05		-1	-1,05
	2,45	0,47		1,15		-1	-1,15
	2,60	0,45		1,17		-1	-1,17
	2,00	1,00		2,00		-1	-2,00
	1,76	1,60		2,82		-1	-2,82
	1,20	0,37		0,44		-1	-0,44
	2,70	1,60		4,32		-1	-4,32
	2,78	1,60		4,45		-1	-4,45
	2,94	1,60		4,70		-1	-4,70
	4,00	1,65		6,60		-1	-6,60
PUERTA	1,20	1,90		2,28		-1	-2,28
						TOTAL	**40,25**
ITEM	3,06						
DESCRIPCION	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)						
UNIDAD	M2						
CANTIDAD CONTRATADA	**266,00**			**CANTIDAD SIN EJECUTAR**			
DESCRIPCIÓN	**LONGITUD**	**ALTURA**	**ESPESOR**	**ÁREA**	**VOLUMEN**	**CANTIDAD**	**TOTAL**
SALON 1	20,7	2,48		51,34		1	51,34
Puerta	1,2	1,9		2,28		-1	-2,28
Ventana 1	1,76	1,6		2,82		-1	-2,82
Ventana 2	1,2	0,37		0,44		-1	-0,44

SALON 2	18,85	2,48		46,75		1	46,75
ventana 3	2,7	1,6		4,32		-1	-4,32
ventana 4	2,78	1,6		4,45		-1	-4,45
ventana 5	2,94	1,6		4,70		-1	-4,70
SALON 3	19,6	2,48		48,61		1	48,61
ventana 6	4	1,65		6,60		-1	-6,60
COCINA	14,68	2,55		37,43		1	37,43
ventana 7	2,6	0,45		1,17		-1	-1,17
ventana 8	2	1		2,00		-1	-2,00
ventana en lamina	1,2	0,88		1,06		-1	-1,06
Enchape	6,1	1,46		8,91		-1	-8,91
COMEDOR	16,4	2,48		40,67		1	40,67
ventana 9	1,7	1,4		2,38		-1	-2,38
PASILLO	4,97	2,4		11,93		1	11,93
ventana en lamina	1,2	0,88		1,06		-1	-1,06
BAÑO	26,34	2,55		67,17		1	67,17
Enchape	5,35	1,3		6,96		-1	-6,96
Enchape	4,85	1,6		7,76		-1	-7,76
Enchape	4,54	1,6		7,26		-1	-7,26
BAÑO 2	5,4	0,59		3,19		1	3,19
ventana 10	1,15	0,5		0,58		-1	-0,58
PATIO	12	2,55		30,60		1	30,60
ventana 10	1,15	0,5		0,58		-1	-0,58
ventana 9	1,7	1,4		2,38		-1	-2,38
Enchape	2,66	1,5		3,99		-1	-3,99

						TOTAL	266,00
ITEM	4,01						
DESCRIPCION	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)						
UNIDAD	M2						
CANTIDAD CONTRATADA	32,97			CANTIDAD SIN EJECUTAR			
DESCRIPCIÓN	LONGITUD	ALTURA	ANCHO	ÁREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
MUROS BAÑOS NIÑOS	3,20	1,6		5,12		1	5,12
	3,32	1,6		5,31		1	5,31
	4,00	1,6		6,40		1	6,40
	2,73	1,2		3,28		1	3,28
LAVAMANOS	1,45	0,83		1,20		1	1,20
	2,63	1,2		3,16		1	3,16
	0,38	1,44		0,55		1	0,55
PISOS	2,45	0,85		2,08		1	2,08
	0,13	1,52		0,20		1	0,20
	2,00	1,6		3,20		1	3,20
	0,62	1,12		0,69		1	0,69
	0,77	1,12		0,86		1	0,86
	0,82	1,12		0,92		1	0,92
						TOTAL	32,97
ITEM	4,05						
DESCRIPCION	GUARDA ESCOBA EN CERAMICA (INLUYE CORTE, PEGACOR Y BOQUILLA)						
UNIDAD	ML						
CANTIDAD CONTRATADA	16,80			CANTIDAD SIN EJECUTAR			

DESCRIPCIÓN	LARGO	ANCHO	ESPESOR	ÁREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
GUARDAESCOBA MUROS	16,80					1,00	16,80
						TOTAL	16,80
ITEM	5,03						
DESCRIPCION	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL AGUAS LLUVIA LAMINA GALVANIZADA Ds = 50 - CAL 22. INCLUYE SOPORTES, REFUERZOS Y GARGOLAS DE REBOSE						
UNIDAD	ML						
CANTIDAD CONTRATADA	9,00			CANTIDAD SIN EJECUTAR			
DESCRIPCIÓN	LARGO	ANCHO	ESPESOR	ÁREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
CANAL INTERNO	9,00					1,00	9,00
						TOTAL	9,00
ITEM	5,06						
DESCRIPCION	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE SOBREPONER EN PORCELANA (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA)						
UNIDAD	UND						
CANTIDAD CONTRATADA	1,00			CANTIDAD SIN EJECUTAR			
DESCRIPCIÓN	LARGO	ANCHO	ESPESOR	ÁREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
BAÑO MIXTO						1,00	1,00
						TOTAL	1,00
ITEM	5,09						
DESCRIPCION	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1/2"						
UNIDAD	UND						
CANTIDAD CONTRATADA	6,00			CANTIDAD SIN EJECUTAR			
DESCRIPCIÓN	LARGO	ANCHO	ESPESOR	ÁREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
LAVAMANOS GENERAL						6,00	6,00
						TOTAL	6,00

ITEM	5,1						
DESCRIPCION	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO EN PORCELANA SANITARIA AHORRADOR PARA ADULTO						
UNIDAD	UND						
CANTIDAD CONTRATADA	**1,00**			**CANTIDAD SIN EJECUTAR**			0,00
DESCRIPCIÓN	**LARGO**	**ANCHO**	**ESPESOR**	**ÁREA**	**VOLUMEN**	**CANTIDAD**	**TOTAL**
BAÑO MIXTO						1	1,00
						TOTAL	**1,00**
ITEM	6,02						
DESCRIPCION	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEMPLETES PARA CUBIERTA (ESTRUCTURA EN PERFILES EN LÁMINA , INCLUYE: TORNILLERÍA, PINTURA ANTICORROSIVA Y PLATINERÍA.)						
UNIDAD	ML						
CANTIDAD CONTRATADA	**35,00**			**CANTIDAD SIN EJECUTAR**			0,00
DESCRIPCIÓN	**LARGO**	**ANCHO**	**ESPESOR**	**ÁREA**	**VOLUMEN**	**CANTIDAD**	**TOTAL**
TEMPLETES	35,00					1	35,00
						TOTAL	**35,00**
ITEM	6,03						
DESCRIPCION	CIELO RASO EN PVC (INCLUYE ESTRUCTURA Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN)						
UNIDAD	M2						
CANTIDAD CONTRATADA	**127,53**			**CANTIDAD SIN EJECUTAR**			0,00
DESCRIPCIÓN	**LARGO**	**ANCHO**	**ESPESOR**	**ÁREA**	**VOLUMEN**	**CANTIDAD**	**TOTAL**
ZONA 1	8,10	8,8		71,28		1,0	71,28
COCINA	2,67	4,1		10,95		1,0	10,95

COMEDOR	4,00	2,7		10,80		1,0	10,80
	4,00	2,7		10,80		1,0	10,80
BAÑO	5,00	4		20,00		1,0	20,00
PATIO	1,85	2		3,70		1,0	3,70
						TOTAL	**127,53**
ITEM	7,01						
DESCRIPCION	VENTANAS ALUMINIO ANODIZADO CORREDIZA - COLOR MATE NATURAL (INCLUYE VIDRIO CRISTAL TEMPLADO INCOLORO E = 6 mm, ACCESORIOS Y ANCLAJES EN ACERO INOXIDABLE)						
UNIDAD	M2						
CANTIDAD CONTRATADA	**0,00**			**CANTIDAD SIN EJECUTAR**			0,00
DESCRIPCIÓN	**LARGO**	**ANCHO**	**ESPESOR**	**ÁREA**	**VOLUMEN**	**CANTIDAD**	**TOTAL**
	1,20	0,9		1,08		1,0	
						TOTAL	**0,00**
ITEM	8,01						
DESCRIPCION	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED PANEL 60 X60 METALICA PARA INCRUSTAR, 50W,LUZ BLANCA, 120 V.						
UNIDAD	UND						
CANTIDAD CONTRATADA	**20,00**			**CANTIDAD SIN EJECUTAR**			0,00
DESCRIPCIÓN	**LARGO**	**ANCHO**	**ESPESOR**	**ÁREA**	**VOLUMEN**	**CANTIDAD**	**TOTAL**
OFICINAS						16	16
CORREDORES						4	4
						TOTAL	**20,00**
ITEM	8,03						
DESCRIPCION	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE 110 V. EN TUBO CONDUIT PVC DE 1/2" Y CONDUCTORES DE COBRE N12AWG THHN Y CONDUCTOR DE PUESTA A TIERRA. LA SALIDA DEBERÁ TERMINAR EN CAJA Y TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA. INCLUYE PROPORCIONAR CURVAS, TERMINALES, UNIONES, SOPORTES, MARCAS DE IDENTIFICACIÓN						

UNIDAD	UND						
CANTIDAD CONTRATADA	**10,00**			**CANTIDAD SIN EJECUTAR**			0,00
DESCRIPCIÓN	**LARGO**	**ANCHO**	**ESPESOR**	**ÁREA**	**VOLUMEN**	**CANTIDAD**	**TOTAL**
OFICINAS Y SALONES						10,00	10,00
						TOTAL	**10,00**
ITEM	8,04						
DESCRIPCION	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA MONOFÁSICO TIPO GFCI HASTA 9 M. EN TUBO CONDUIT PVC DE 1/2" Y CONDUCTORES DE COBRE N12AWG THHN Y CONDUCTOR DE PUESTA A TIERRA. LA SALIDA DEBERÁ TERMINAR EN CAJA Y TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA. INCLUYE PROPORCIONAR CURVAS, TERMINALES, UNIONES, SOPORTES, MARCAS DE IDENTIFICACIÓN						
UNIDAD	UND						
CANTIDAD CONTRATADA	**3,00**			**CANTIDAD SIN EJECUTAR**			
DESCRIPCIÓN						**CANTIDAD**	**TOTAL**
BAÑOS MIXTOS						1,00	1,00
ZONA HUMEDA						2,00	2,00
						TOTAL	**3,0**
ITEM	8,05						
DESCRIPCION	SALIDA PARA ILUMINACIÓN EN TUBO CONDUIT PVC DE 1/2"-3/4" Y CONDUCTORES DE COBRE N12AWG THHN. INCLUYE PROPORCIONAR INTERRUPTOR, CURVAS, TERMINALES, UNIONES, SOPORTES Y MARCAS DE IDENTIFICACIÓN						
UNIDAD	UND						
CANTIDAD CONTRATADA	**20,00**			**CANTIDAD SIN EJECUTAR**			0,00
DESCRIPCIÓN	**LARGO**	**ANCHO**	**ESPESOR**	**ÁREA**	**VOLUMEN**	**CANTIDAD**	**TOTAL**
OFICINAS						16	16
CORREDORES						4	4
						TOTAL	**20,00**

AL CUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	**ACTA DE SEGUIMIENTO ESPACIOS INTERVENIDOS**	CÓDIGO:	**A-S-001**
		VERSIÓN:	**01**
		VIGENCIA:	**2024-05-10**
		CLASIFICACIÓN:	**IP**

ITEM	INP-01						
DESCRIPCION	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN UPVC CRESTA ALTA E:2,5MM INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INTSLACION.						
UNIDAD	M2						
CANTIDAD CONTRATADA	**236,23**			**CANTIDAD SIN EJECUTAR**			
DESCRIPCIÓN	**LARGO**	**ANCHO**	**ESPESOR**	**ÁREA**	**VOLUMEN**	**CANTIDAD**	**TOTAL**
CUBIERTA GENERAL	18,00	9,4		169,2			169,20
CUBIERTA ANTEJARDIN	9,40	2,28		21,432			21,43
	20,00	2,28		45,6			45,60
						TOTAL	**236,23**
ITEM	INP-02						
DESCRIPCION	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETES EN UPVC E:2,5MM INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INTSLACION.						
UNIDAD	ML						
CANTIDAD CONTRATADA	**9,00**			**CANTIDAD SIN EJECUTAR**			
DESCRIPCIÓN	**LARGO**	**ANCHO**	**ESPESOR**	**ÁREA**	**VOLUMEN**	**CANTIDAD**	**TOTAL**
CUBIERTA	9					1	9,00
						TOTAL	**9,00**
ITEM	INP-03						
DESCRIPCION	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHES EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20 INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INTSLACION.						
UNIDAD	ML						
CANTIDAD CONTRATADA	**27,35**			**CANTIDAD SIN EJECUTAR**			

DESCRIPCIÓN	LARGO	ANCHO	ESPESOR	ÁREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
POSTERIOR	27,35					1	27,35
						TOTAL	27,35
ITEM	INP-04						
DESCRIPCION	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CINTA MULTISEAT E:15CM. INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INTSLACION.						
UNIDAD	ML						
CANTIDAD CONTRATADA	24,54			CANTIDAD SIN EJECUTAR			
DESCRIPCIÓN	LARGO	ANCHO	ESPESOR	ÁREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
CUBIERTA	24,54					1	24,54
						TOTAL	24,54
ITEM	INP-05						
DESCRIPCION	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA EXISTENTE. (SUMINISTRO E INTALACION DE VIGAS METALICAS EN TUBO RECTANGULAR DE 4X11/2".) INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ESMALTE.						
UNIDAD	ML						
CANTIDAD CONTRATADA	270,89			CANTIDAD SIN EJECUTAR			0,00
DESCRIPCIÓN	LARGO	ANCHO	ESPESOR	ÁREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
CORREAS INTERNAS	9,00					18,00	162,00
	6,00					2,00	12,00
	4,00					3,00	12,00
ANTEJARDIN	2,70					1,00	2,70
	2,47					1,00	2,47
	1,95					1,00	1,95

	1,96					2,00	3,92
	1,97					1,00	1,97
	2,05					1,00	2,05
	2,07					1,00	2,07
	2,06					1,00	2,06
	2,09					5,00	10,45
MARCO	25,35					1,00	25,35
	29,90					1,00	29,90
						TOTAL	**270,89**
ITEM	INP-06						
DESCRIPCION	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA EXISTENTE.(SUMINISTRO E INTALACION DE CORREAS METALICAS EN TUBO RECTANGULAR DE 2"X 2" .)INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ESMALTE.						
UNIDAD	ML						
CANTIDAD CONTRATADA	**87,00**			**CANTIDAD SIN EJECUTAR**			
DESCRIPCIÓN	**LARGO**	**ANCHO**	**ESPESOR**	**ÁREA**	**VOLUMEN**	**CANTIDAD**	**TOTAL**
CORREAS	20					3	60,00
	9					3	27,00
						TOTAL	**87,00**
ITEM	INP-07						
DESCRIPCION	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO EN PINTURA TIPO SIKA FILL 10 AÑOS DE PLACA EN CONCRETO 3000 psi.						
UNIDAD	M2						
CANTIDAD CONTRATADA	**22,96**			**CANTIDAD SIN EJECUTAR**			
DESCRIPCIÓN	**LARGO**	**ANCHO**	**ESPESOR**	**ÁREA**	**VOLUMEN**	**CANTIDAD**	**TOTAL**
PLACA	5,6	4,1		22,96		1	22,96

						TOTAL	22,96
ITEM	INP-08						
DESCRIPCION	DESMONTE DE LAMPARAS LED EXISTENTES DE 60X60 CM TIPO REJILLA .						
UNIDAD	UND						
CANTIDAD CONTRATADA	0,00			CANTIDAD SIN EJECUTAR			
DESCRIPCIÓN	LARGO	ANCHO	ESPESOR	ÁREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
						TOTAL	0,00
ITEM	INP-09						
DESCRIPCION	DESMONTE DE LAMPARAS LED DE LUMINARIA LED 8" PARA INCRUSTAR, 18W,LUZ BLANCA, 120 V.						
UNIDAD	UND						
CANTIDAD CONTRATADA	8,00			CANTIDAD SIN EJECUTAR			0,00
DESCRIPCIÓN	LARGO	ANCHO	ESPESOR	ÁREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
GENERAL						8	8
						TOTAL	8,00
ITEM	INP-10						
DESCRIPCION	DESMONTE DE INTERRUPTORES EXISTENTES.						
UNIDAD	UND						
CANTIDAD CONTRATADA	8,00			CANTIDAD SIN EJECUTAR			
DESCRIPCIÓN	LARGO	ANCHO	ESPESOR	ÁREA	VOLUMEN	CANTIDAD	TOTAL
GENERAL						8	8,00
						TOTAL	8,00
ITEM	INP-11						
DESCRIPCION	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED 8" PARA INCRUSTAR, 18W,LUZ BLANCA, 120 V.						
UNIDAD	UND						

CANTIDAD CONTRATADA	**8,00**			**CANTIDAD SIN EJECUTAR**			0,00
DESCRIPCIÓN	**LARGO**	**ANCHO**	**ESPESOR**	**ÁREA**	**VOLUMEN**	**CANTIDAD**	**TOTAL**
GENERAL						8	8
						TOTAL	**8,00**
ITEM	INP-12						
DESCRIPCION	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTORES SENCILLOS Y DOBLES.						
UNIDAD	UND						
CANTIDAD CONTRATADA	**20,00**			**CANTIDAD SIN EJECUTAR**			
DESCRIPCIÓN	**LARGO**	**ANCHO**	**ESPESOR**	**ÁREA**	**VOLUMEN**	**CANTIDAD**	**TOTAL**
EXTERNOS						4	4,00
OFICINAS Y SALONES						16	16,00
						TOTAL	**20,00**
ITEM	INP-13						
DESCRIPCION	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO PARA NINOS EN PORCELANA SANITARIA AHORRADOR.						
UNIDAD	UND						
CANTIDAD CONTRATADA	**2,00**			**CANTIDAD SIN EJECUTAR**			
DESCRIPCIÓN	**LARGO**	**ANCHO**	**ESPESOR**	**ÁREA**	**VOLUMEN**	**CANTIDAD**	**TOTAL**
BAÑOS NIÑOS						2	2
						TOTAL	**2,00**
ITEM	INP-14						
DESCRIPCION	PINTURA EN ESMALTE PARA VENTANERIA DE FACHADA PRINCIPAL, CON ALTOS SÓLIDOS, DE ALTA CALIDAD CON MÁXIMA PROTECCIÓN PARA INTEMPERIE.						
UNIDAD	M2						

AL CUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	**ACTA DE SEGUIMIENTO ESPACIOS INTERVENIDOS**	CÓDIGO:	**A-S-001**
		VERSIÓN:	**01**
		VIGENCIA:	**2024-05-10**
		CLASIFICACIÓN:	**IP**

CANTIDAD CONTRATADA	87,60			**CANTIDAD SIN EJECUTAR**			
DESCRIPCIÓN	**LARGO**	**ANCHO**	**CARAS**	**ÁREA**	**VOLUMEN**	**LADOS**	**TOTAL**
VENTANAS	2,24	0,47		1,05		2	2,11
	2,45	0,47		1,15		2	2,30
	2,60	0,45		1,17		2	2,34
	2,00	1,00		2,00		2	4,00
	1,76	1,60		2,82		2	5,63
	1,20	0,37		0,44		2	0,89
	2,70	1,60		4,32		2	8,64
	2,78	1,60		4,45		2	8,90
	2,94	1,60		4,70		2	9,41
	4,00	1,65		6,60		2	13,20
PUERTA	1,20	1,90		2,28		2	4,56
PUERTAS INTERNAS	1,2	1,9		2,28		2	4,56
	0,98	1,9		1,86		2	3,72
	0,6	2,35		1,41		2	2,82
	0,98	2,35		2,30		2	4,61
	0,95	1		0,95		2	1,90
VENTANAS INTERNAS	1,7	1,4		2,38		2	4,76
	2,24	0,47		1,05		2	2,11
	1,15	0,5		0,58		2	1,15
						TOTAL	**87,60**

ESQUEMA ARQUITECTÓNICO CDI TERNURITAS 2



3.4 REGISTRO FOTOGRAFICO

Detección de perfilería en la forma de anclaje de la parte superior, se observa escases de masilla y escases de capas de acabado 	Detección de pintura en ventanas 
Detecciones de acabado de cubierta 	Detección de humedad 

AL CUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	**ACTA DE SEGUIMIENTO ESPACIOS INTERVENIDOS**	CÓDIGO:	**A-S-001**
		VERSIÓN:	**01**
		VIGENCIA:	**2024-05-10**
		CLASIFICACIÓN:	**IP**

Detección de humedad, realizar acciones correctivas 	Identificación de pintura en la cornisa del cielo raso instalado, realizar acciones correctivas 
Verificación de mortero para pega de cerámica, realizar acciones correcciones 	Identificación de pintura y mezcla sobre cerámica nueva, a realizar acciones correctivas 

Detección de humedad, realizar acciones correctivas 	Se evidencia salida para puntos hidráulicos de ½" en estado de deterioro, se requiere adecuación del tramo de suministro de agua potable en la poceta. 
Se identifica oxido en ventanas existentes, realizar acciones correctivas 	Detección de ventanas en mal estado, realizar acciones correctivas 

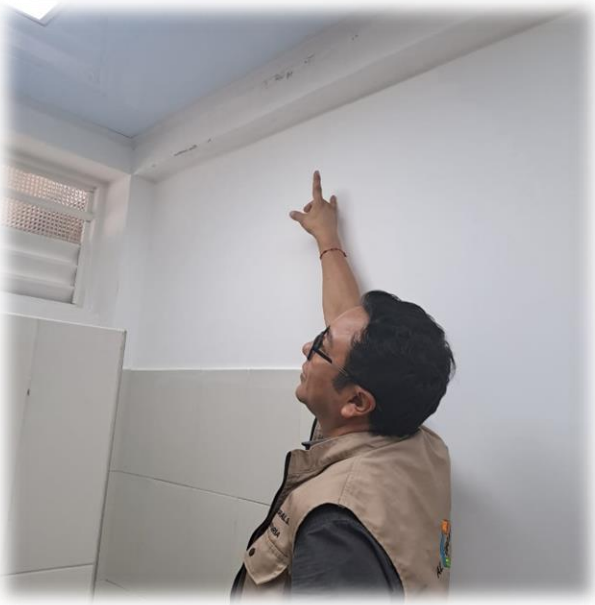
verificacion de instalacion de MURO DRYWALL DOBLE CARA 0.10 M- (INCLUYE ESTRUCTURA, se identifica buena modulación con bajas capas de pintura, realizar acciones correctivas 	Se identifica instalación de tubería con mala presentacion estetica, realizar medidas correctivas 
Se identifica fractura y empalme de unicón en lamina para cielo razo, realizar acciones correctivas 	Se identifica pintura en piso existente, realizar acciones correctivas 

AL CUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	**ACTA DE SEGUIMIENTO ESPACIOS INTERVENIDOS**	CÓDIGO:	**A-S-001**
		VERSIÓN:	**01**
		VIGENCIA:	**2024-05-10**
		CLASIFICACIÓN:	**IP**

Se indentifica llaves lavamanos, cubierta de polvo y pintura, realizar acciones correctivas 	Se indentifica oxido en ceramica existente, realizar acciones correctivas 
Se identifica falta de ceramica en meson segunda base , realizar acciones correctivas 	Se identifica falta de acabado en pintura, realizar acciones correctivas 

deteccion de oxido en la parte inferior de la puerta, realizar acciones correctivas 	deteccion de pintura en guarda escobas, realizar acciones correctivas 
Se identifica humedad, realizar acciones correctivas 	Se identifica pintura en interruptores, realizar acciones correctivas 

AL CUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	**ACTA DE SEGUIMIENTO ESPACIOS INTERVENIDOS**	CÓDIGO:	**A-S-001**
		VERSIÓN:	**01**
		VIGENCIA:	**2024-05-10**
		CLASIFICACIÓN:	**IP**

Se oberva pintura en tuberia electrica, realizar acciones correctivas 	Presenta humedad en áreas esquineras, realizar acciones correctivas 
Se observa humedades en contorno de unidad sanitaria en vigas y pared parte superior, se debe realizar instalación de un flanche sobre la placa y la vivienda colindante para evitar filtraciones, por último resanar y pintar con tipo esmalte 	Se observa humedades en contorno de unidad sanitaria en vigas y pared parte superior, se debe realizar instalación de un flanche sobre la placa y la vivienda colindante para evitar filtraciones, por último resanar y pintar con tipo esmalte 

AL CUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	**ACTA DE SEGUIMIENTO ESPACIOS INTERVENIDOS**	CÓDIGO:	**A-S-001**
		VERSIÓN:	**01**
		VIGENCIA:	**2024-05-10**
		CLASIFICACIÓN:	**IP**

Se recomienda limpieza de manchas en cielo raso . 	Se solicita fijar con pegante grifería de lavaplatos. 
Se recomienda revoque en cielo raso. 	Se solicita limpieza de interruptores debido a aplicación de pintura 

AL CUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	**ACTA DE SEGUIMIENTO ESPACIOS INTERVENIDOS**	CÓDIGO:	**A-S-001**
		VERSIÓN:	**01**
		VIGENCIA:	**2024-05-10**
		CLASIFICACIÓN:	**IP**

Se observa humadad en pared parte trasera del uinidad sanitaria pasillo comedor, se recomienda justificar humedad, y resanar con pintura 	Se observa humadad en pared de uinidad sanitaria encima de espejo, se recomienda justificar humedad, se debe resanar con pintura 
Se recomienda rellenar o dar homogeniediad con algun material huecos de carpintería metálica 	Se recomienda rellenar o dar homogeniediad con algun material huecos de carpintería metálica 

AL CUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	**ACTA DE SEGUIMIENTO ESPACIOS INTERVENIDOS**	CÓDIGO:	**A-S-001**
		VERSIÓN:	**01**
		VIGENCIA:	**2024-05-10**
		CLASIFICACIÓN:	**IP**

Visita de supervisión en acompañamiento de interventoría y contratista de obra, CDI Ternuritas 2 – Puerto Asís



Se deja evidencia de la ejecución de obra y observaciones, respecto a los ítems y cantidades ejecutadas en esta área.

Se dio cumplimiento a los presupuestos, cantidades y valores unitarios pactados por el contratista y avalados por la interventoría, y a las condiciones establecidas por la entidad en la FCT, los cuales fueron ejecutados de acuerdo con lo pactado y aprobado por las partes, se deben realizar algunas acciones correctivas para lo cual se dejará un acta de evidencias de las reparaciones, lo anterior se da como recibido una vez se ajusten por el contratista de obra.

El contratista de obra se compromete a realizar entrega el día martes 22 de abril de 2025 de acuerdo a las observaciones de visita realizada el 16 de abril de 2025, la interventoría entregará obra a satisfacción a la Entidad contratante el día miércoles 23 de abril de 2025.

Anexo: lista de asistencia:

AL CUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	ACTA DE SEGUIMIENTO ESPACIOS INTERVENIDOS	CÓDIGO:	A-S-001
		VERSIÓN:	01
		VIGENCIA:	2024-05-10
		CLASIFICACIÓN:	IP

CDJ. Pto Asis.

En Representación de	Comercio Obras Pto 24	
Correo electrónico	antehum@hotmail.com	
Teléfono	3133967689	
NOMBRE	Andrea Bermudez	Firma
En Representación de	ICBF CZ-Pto Asis	
Correo electrónico	Claudia.ortega@icbf.gov.co.	
Teléfono	3222164687	
NOMBRE	Liliana Patricia Ortega Awala	Firma
En Representación de	ICBF	
Correo electrónico	liliana.ortega@icbf.gov.co	
Teléfono	3132821292	
NOMBRE	ADELINA JIMENEZ LOPEZ	Firma
En Representación de	ICBF	
Correo electrónico	Adelina.jimenez@icbf.gov.co	
Teléfono	3103407455	
NOMBRE	Jhon Jairo Munoz	Firma
En Representación de	ICBF	
Correo electrónico	Jhony.Munoz@icb.gov.co	
Teléfono	3148808384	
NOMBRE	Mileidy Natalid Florez Caviria	Firma
En Representación de	Interventoria.	
Correo electrónico	Supervisoradeinterventoria2018@gmail.com	
Teléfono	3118225197.	
NOMBRE		Firma
En Representación de		
Correo electrónico		

Powered by CamScanner

AL CUBO INTEGRAL S.A.S. NIT No. 901.403.370-9	ACTA DE SEGUIMIENTO ESPACIOS INTERVENIDOS	CÓDIGO:	A-S-001
		VERSIÓN:	01
		VIGENCIA:	2024-05-10
		CLASIFICACIÓN:	IP

Teléfono		
NOMBRE		Firma
En Representación de		
Correo electrónico		
Teléfono		

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma_____
Nombre: Andrés f. Buendia Martínez
CONTRATISTA DE OBRA – R.L. SUPLENTE

Firma_____
Nombre: Mauricio Jiménez Dueñas
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Firma_____
Nombre: Jhon Jairo Muñoz
PROFESIONAL DE APOYO A LA SUPERVISION

Powered by CamScanner