**DIRECCIÓN TÉCNICA DE MODOS ALTERNATIVOS Y EQUIPAMIENTO COMPLEMENTARIO**

**INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO No. 1581 DE 2024**

**INFORME PERIODO DEL 18 DE MAYO 2025 AL 17 JUNIO DEL 2025**

## I.- Datos Generales

| | | | |
|---|---|---|---|
| Fecha Informe | 22/07/2025 | Número de Contrato | 1581 DE 2024 |
| Tipo de Contrato | PRESTACION DE SERVICIO | Fecha Suscripción Contrato | 24/12/2024 |
| Valor Inicial del Contrato | $ 1.254.994.715 | Plazo de Ejecución (hasta cuándo) | 12 MESES |

| | |
|---|---|
| Objeto | REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA) DEL CONTRATO MEDIANTE EL CUAL SE REALIZARÁ EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL COMPONENTE BRT DEL SISTEMA DE TRANSPORTE MASIVO DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., A CARGO DE LA EMPRESA DE TRANSPORTE DEL TERCER MILENIO - TRANSMILENIO S.A. |
| Alcance del Objeto (Si aplica) | REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA) DEL CONTRATO MEDIANTE EL CUAL SE REALIZARÁ EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL COMPONENTE BRT DEL SISTEMA DE TRANSPORTE MASIVO DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., A CARGO DE LA EMPRESA DE TRANSPORTE DEL TERCER MILENIO - TRANSMILENIO S.A. |

## II.- Datos Supervisor

| | | | |
|---|---|---|---|
| Nombre y Cargo Supervisor(es) actual(es) TMSA | MILTON GUSTAVO RAMIREZ BOHORQUEZ PROFESIONAL ESPECIALIZADO GRADO 6. DIRECCIÓN TECNICA DE INFRAESTRUCTURA | Nombre Supervisor (que conoció de la ejecución del contrato en caso de informe Final) | N/A |

## III.- Datos Contratista

| | | | |
|---|---|---|---|
| Nombre Contratista | CONSULTORA CENTRAL SAS | Cédula o NIT | 901.665.975 |
| Dirección | | Correo electrónico | monica.torres@cmconsultores.com.co |
| Representante Legal que suscribió el contrato | MONICA LUCIA TORRES MATIZ | Representante Legal que suscribirá el acta de Liquidación (i) (en caso de informe final) | |

## IV.- Plazo de Duración del Contrato

| | | | |
|---|---|---|---|
| Desde cuándo | 18/01/2025 | Hasta cuándo | 17/01/2026 |
| Fecha aprobación pólizas | 27/12/2024 | Fecha expedición R.P. | |
| Fecha acta de inicio (si aplica) | 18 de enero de 2025 | Fecha inicio del contrato | 18 de enero de 2025 |
| Fecha documento de Prorroga 1 | 18 de junio de 2025 | Prorrogado hasta cuándo | 17 mayo del 2026 |
| Fecha aprobación póliza de la prorroga 1 | 9 de julio de 2025 | Fecha de terminación cto. | 17 mayo del 2026 |
| Fecha documento de Prorroga 2 | | Prorrogado hasta cuándo | |
| Fecha aprobación póliza de la prorroga 2 | | Fecha de terminación cto. | |

| V.- Información Presupuestal | Valor Inicial del Contrato | $ | 1.254.994.715 | |
|---|---|---|---|---|
| Aporte TRANSMILENIO S.A. | N/A | | | |
| Aporte de la entidad o el asociado en caso de que aplique | N/A | | | |
| No. de CDP | 8314 | Valor de CDP | $ | 1.254.994.715 |
| Fecha CDP | oct-24 | | | |
| No. de RP | 8726 | Valor de RP | $ | 1.254.994.715 |
| Fecha RP | dic-24 | | | |
| No. de CDP | 6358 | Valor de CDP | $ | 437.240.159 |
| Fecha CDP | jun-25 | | | |
| No. de RP | 6155 | Valor de RP | $ | 437.240.159 |
| Fecha RP | jun-25 | | | |
| Fecha RP Adición 1 | 24 de junio de 2025 | | | |
| Fecha aprobación póliza de la adición 1 | 9 de julio de 2025 | | | |
| Fecha Documento Adición 2 | | Valor Adición 2 | | |
| No. de CDP Adición 2 | | Valor de CDP Adición | | |
| Fecha CDP Adición 2 | | | | N/A |
| No. de RP Adición 2 | N/A | Valor de RP Adición | | N/A |
| Fecha RP Adición 2 | N/A | | | N/A |
| Fecha aprobación póliza de la adición 2 | N/A | | | |
| **Valor Total del Contrato** | **$** | **1.692.234.874** | | |
| Valor Anticipo | N/A | Fecha Pago Anticipo | | N/A |
| Porcentaje Amortización | N/A | Período Facturado | | **18/05/2025 - 17/06/2025** |

| Forma de Pago | Pago mes vencido de acuerdo con el corte de los servicios prestados. El pago se realizará dentro de los treinta (30) días calendario siguientes a la fecha de radicación de la factura acompañada de la certificación que al efecto expida el Supervisor del Contrato, y de la certificación del pago de obligaciones asumidas por parte del CONTRATISTA por concepto de salud, pensiones, riesgos profesionales, aportes a Cajas de Compensación Familiar, ICBF y SENA. |
|---|---|

**VI.- Información Relacionada con la Contratación Derivada (Si Aplica)**

El supervisor certifica la existencia de contratación derivada del Contrato (Convenio) No. _____ de ____, consistente en _____ (cantidad) contratos, suscritos por _____ (contratante), con el fin de _____ (objeto). De igual manera allega relación de dicha contratación, en _____ folios, en la cual se identifica el número de contrato, la fecha de suscripción, el contratista, el objeto, la duración, el valor, observaciones generales, y la certificación expresa del Contratante de que dicha contratación derivada se encuentra finalizada y/o liquidada, y de que todos sus contratistas se encuentran a paz y salvo por todo concepto (SOLO EN CASO DE LIQUIDACIÓN).

**VII. Certificaciones para pagos suscritas por el Supervisor**

| Periodo certificado | Fecha de certificación | Valor pagado | Observaciones |
|---|---|---|---|
| 18/01/2025 - 17/02/2025 | jueves, 20 de marzo de 2025 | $ 104.582.893 | VALOR ANTES DE DEDUCCIONES |
| 18/02/2025 - 17/03/2025 | martes, 8 de abril de 2025 | $ 104.582.893 | VALOR ANTES DE DEDUCCIONES |
| 18/03/2025 - 17/04/2025 | martes, 13 de mayo de 2025 | $ 104.582.893 | VALOR ANTES DE DEDUCCIONES |
| 18/04/2025 - 17/05/2025 | lunes, 16 de junio de 2025 | $ 104.582.893 | VALOR ANTES DE DEDUCCIONES |
| 18/05/2025 - 17/06/2025 | martes, 22 de julio de 2025 | $ 104.582.893 | VALOR ANTES DE DEDUCCIONES |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

**VIII. Pagos Efectuados según estado de cuenta**

| Número de pago/desembolso, según claúsula de forma de pago | Valor pagado o desembolsado | Fecha en que se hace efectivo el pago | Observaciones |
|---|---|---|---|
| 5000 | $ 104.582.893 | 2/04/2025 | N/A |
| 6333 | $ 104.582.893 | 21/04/2025 | N/A |
| 8044 | $ 104.582.893 | 16/05/2025 | N/A |
| 9884 | $ 104.582.893 | 24/06/2025 | N/A |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| **TOTAL** | **$ 418.331.572** | | |

**IX. Reducciones al Valor (si aplica)**

| Fecha Descuento o Reducción | Valor Descuento o Reducción | Concepto Descuento o Reducción |
|---|---|---|
| N/A | N/A | N/A |
| **TOTAL** | **0** | |

**X. Reintegros Efectuados (si aplica**

| Fecha Reintegro | Valor Reintegro | Comprobante Reintegro | Concepto Reintegro |
|---|---|---|---|
| N/A | N/A | N/A | N/A |

**XI. Resumen Ejecución Presupuestal**

| Concepto | Valor | |
|---|---|---|
| Valor Inicial del Contrato | $ 1.254.994.715 | |
| Valor Adiciones | $ 437.240.159 | |
| Valor Reducciones | - | |
| Valor Total del Contrato | $ 1.692.234.874 | |
| Valor Reintegros | - | |
| Valor Total Ejecutado | $ 522.914.465 | |
| Valor Total Pagado | $ 418.331.572 | |
| Saldo pendiente por pagar del contrato* | $ 1.273.903.302 | * |
| Saldo pendiente por liberar | N/A | |
| Saldo liberado | - | |
| Saldo pendiente por reintegrar (recursos no ejecutados) | - | |

*** INCLUYE VALOR DE LA FACTURA EN TRAMITE CORRESPONDIENTE AL PERIODO:** **18/05/2025 - 17/06/2025**

Fecha Estado de Cuenta 22/07/2025

**XII. Cumplimiento de Obligaciones**

| Cumplimiento de Obligaciones del Contrato | Cumplimiento (SI, NO, N/A) (ii) | Documento que evidencia el cumplimiento de la obligación. (iii) | Observaciones (iv) |
|---|---|---|---|
| a) Vigilar y exigir el cumplimiento total del Contrato Principal. | **SI** | **2025-ER-38162** | |
| b) Ordenar y vigilar que el Contratista de Mantenimiento dé cumplimiento a las normas legales vigentes. | **SI** | **2025-ER-38162** | |
| c) Cumplir y ordenar al Contratista de Mantenimiento el cumplimiento de los plazos estipulados | **SI** | **2025-ER-38162** | |
| d) Establecer las conductas del Contratista de Mantenimiento que puedan constituir incumplimiento de cualquiera de sus obligaciones y proceder a recomendar a TRANSMILENIO S.A. la imposición de multas y sanciones si a ello hubiere lugar en los términos del Contrato y de la Ley 1474 de 2011 y demás marco normativo que sea aplicable. | **SI** | **2025-ER-38162** | |
| e)Vigilar el cumplimiento de los Anexos Técnicos del Contrato Principal y ordenar al Contratista de Mantenimiento su estricto cumplimiento. | **SI** | **2025-ER-38162** | |
| f) Exigir al Contratista de Mantenimiento la información que estime necesaria, la cual está obligado a presentar dentro de los cinco (5) días calendario siguientes a la solicitud. | **SI** | **2025-ER-38162** | |
| g) Conocer la organización y disposiciones internas de TRANSMILENIO S.A. y el Distrito Capital. | **SI** | **2025-ER-38162** | |
| h) Obtener y presentar la garantía única de cumplimiento del Contrato y demás amparos establecidos | **SI** | **2025-ER-38162** | |
| i) Estudiar y resolver las consultas y observaciones que le presenten TRANSMILENIO S.A. y/o el Contratista de Mantenimiento | **SI** | **2025-ER-38162** | |
| j) Presentar los informes mensuales, los informes de lista de chequeo, el informe final de Interventoría e informes particulares o de casos concretos cuando así lo solicite TRANSMILENIO S.A. | **SI** | **2025-ER-38162** | |
| k) Estudiar y evaluar las actividades de mantenimiento a programar y ejecutar, de manera que estas no superen el presupuesto autorizado por TRANSMILENIO S.A. Asegurar que todo trabajo de mantenimiento cuente con la no objeción por parte de TRANSMILENIO S.A., la cual debe ser solicitada por el Interventor y obtenida antes de la programación o ejecución de cualquier trabajo. | **SI** | **2025-ER-38162** | |
| l) Acompañar la ejecución de las actividades y recibir o rechazar según corresponda, todas las actividades de mantenimiento adelantadas, los elementos, materiales, equipos, instalados y/o puestos en funcionamiento y servicio por el Contratista de Mantenimiento y autorizar o no su trámite de pago. | **SI** | **2025-ER-38162** | |
| m) El Interventor debe cumplir con los ofrecimientos realizados que le otorgaron puntaje en su propuesta, los cuales serán verificados por la Entidad. | **SI** | **2025-ER-38162** | |

**XIII. Certificación**

**El supervisor, con la suscripción del presente informe, certifica que el contratista cumplió con su obligación de acreditar los pagos al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales correspondientes, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.**

**Fecha Informe** 22/07/2025

Firma:

**MILTON GUSTAVO RAMIREZ BOHORQUEZ**

**Supervisor. CTO 1581-24**