INFORME DE VERIFICACIÓN Y EVALUACIÓN			
FECHA:	01/08p/2025	PROCESO No.	IDRY-MC-017-2025
OBJETO:	MANTENIMIENTO Y ADECUACION AL SISTEMA HIDRAULICO PRINCIPAL (CAPTACION, CONDUCCION, ALMACENAMIENTO), DEL COMPLEJO DEPORTIVO LOS HOBOS DEL MUNICPIO DE YOPAL, DEPARTAMENTO DE CASANARE.		
PLAZO:	UN (1) MES	PRESUPUESTO OFICIAL:	El valor de la presente contratación es por la suma de TREINTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS ($39.776.637). Incluye IVA y todos los impuestos a que haya lugar.

ORDEN DE ELEGIBILIDAD DE LOS OFERENTES

No.	OFERENTE	IDENTIFICACIÓN	VALOR OFRECIDO
1	INGSERVIS SM SAS	901 619 624-2	$ 30.922.357,85
1	FERREAGUAS & ASOCIADOS SAS	844 001 593-2	$ 39.776.637

En los términos establecidos en el Decreto 1082 de 2015 se procede a evaluar la oferta de menor precio:

RESUMEN DE LA EVALUACION PRELIMINAR.

No.	OFERENTE	COMPONENTE JURIDICO	COMPONENTE TECNICO	COMPONENTE ECONOMICO
1	**INGSERVIS SM SAS**	INHABILITADO	INHABILITADO	RECHAZADO
1	**FERREAGUAS & ASOCIADOS SAS**	HABILITADO	HABILITADO	INHABILITADO

Teniendo en cuenta que el OFERENTE: INGSERVIS SM SAS, fue RECHAZADO desde la evaluación del componente Económico, teniendo en cuenta lo siguiente:

"El oferente INGSERVIS SM SAS., representado legalmente por el señor Edison Dario Sora Messa, identificado con NIT No. 901619624-2, presentó una propuesta económica que no cumple con la totalidad de los requisitos establecidos en la invitación pública, al presentar una inconsistencia entre los valores parciales desglosados y el valor total ofertado, lo cual impide determinar con certeza el monto real de la oferta económica

Desde el análisis **económico y financiero,** estas diferencias impiden establecer con claridad y certeza cuál es el valor real propuesto, generando una afectación directa sobre el principio de comparabilidad entre ofertas. La existencia de dos valores numéricos distintos, con una diferencia, aunque mínima en los centavos y un texto en letras que no corresponde con exactitud a ninguno de ellos, configura una inconsistencia que puede dar lugar a errores en el análisis del presupuesto general del proceso.

El principio de transparencia y la adecuada planeación financiera exigen que los valores expresados en la oferta económica sean **coherentes, unívocos y verificables**, tanto en letras como en números. Las diferencias detectadas, aunque de pequeña cuantía, requieren ser aclaradas por el proponente, a fin de evitar ambigüedades en la adjudicación y en la ejecución presupuestal del contrato.

Se revisó el Registro Único Tributario (RUT) aportado por el proponente, y se evidenció que no contiene el código de actividad económica exigido en los requisitos del proceso, correspondiente al **CIIU 7112** – Actividades de ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica.

Esta situación constituye un incumplimiento de los requisitos habilitantes establecidos en la invitación, en cuanto a la acreditación de idoneidad técnica y jurídica para desarrollar el objeto del contrato. En consecuencia, y en aplicación del principio de selección objetiva consagrado en el artículo 5 de la Ley 1150 de 2007, la propuesta debe ser **RECHAZADA** por no cumplir con los requisitos exigidos".

Motivo por el cual se procede en la evaluación final únicamente con el Oferente **FERREAGUAS & ASOCIADOS SAS:**

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES JURÍDICOS
SEGUNDO OFERENTE: FERREAGUAS & ASOCIADOS SAS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN DEL REQUISITO	FOLIO	CUMPLE
1	Formato 1 – Carta de Presentación de la Oferta	Presentada mediante la plataforma Secop II, 02 folios.	SI
2	Fotocopia de la cédula de ciudadanía	Presentada mediante la plataforma Secop II, 01 folio.	SI
3	Fotocopia de la libreta militar	Presentada mediante la plataforma Secop II. En 1 folio de la subsanación	SI
4	La persona Jurídica o natural deberá tener una antigüedad en cámara de comercio de al menos tres (03) años y contener como actividad principal, secundaria y/o en otras actividades relación con las actividades económicas código: 7112 "ACTIVIDADES DE INGENIERÍA Y OTRAS ACTIVIDADES CONEXAS DE CONSULTORÍA TÉCNICA. La fecha de expedición del certificado no deberá superar los treinta (30) días calendario al momento de la presentación de la propuesta. Cuando se trate de personas jurídicas extranjeras, que no tengan establecida sucursal en Colombia, deberán comprobar su existencia y representación legal de conformidad con las normas de su país de origen.	Presentada mediante la plataforma Secop II, 6 folios.	SI
5	Si es una persona jurídica el proponente y dando cumplimiento a lo previsto en el Artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y en la Ley 828 de 2003, deberá allegar una certificación expedida por el revisor fiscal, si es del caso, o del representante legal del proponente, y/o de contador público certificado, según resulte aplicable, en el cual se verifique estar al día en el pago de los aportes parafiscales a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje – SENA.	Presentada mediante la plataforma Secop II, 03 folios.	SI

6	Garantía de seriedad de la oferta.	Presentada mediante la plataforma Secop II, 5 folios, Número de póliza BY-100054897, anexo 0, Vigencia desde 30/07/2025 hasta el 07/11/2025, valor asegurado $3.977.663,70 de SEGUROS MUNDIAL, Verificada por la Entidad vía web.	SI
7	Registro nacional de medidas correctivas. R/L.	Presentada mediante la plataforma Secop II. 01 folio.	SI
8	Antecedentes disciplinarios (Procuraduría) Empresa y R/L.	Presentada mediante la plataforma Secop II. 02 folios.	SI
9	Antecedentes fiscales (Contraloría). Empresa y R/L.	Presentada mediante la plataforma Secop II. 02 folios.	SI
10	Antecedentes judiciales (Policía).	Presentada mediante la plataforma Secop II. 01 folio.	SI
11	REDAM, tendrá una validez de 30 días calendario contados retroactivamente desde la fecha de cierre de la convocatoria pública.	Presentada mediante la plataforma Secop II. 01 folio.	SI
12	Certificación de no presentar inhabilidades por delitos sexuales con menores de 18 años – Representante Legal	Presentada mediante la plataforma Secop II. 01 folio.	SI
13	Compromiso anticorrupción	Presentada mediante la plataforma Secop II. 02 folios	SI
14	Declaración bajo la gravedad de juramento de ausencia inhabilidades e incompatibilidades	Presentada mediante la plataforma Secop II. 01 folio.	SI
15	Certificación de no encontrarse incurso en el delito de lavado de activos el proponente.	Presentada mediante la plataforma Secop II. 02 folios	SI
16	Recibo de pago de la Póliza N° BY-100054897	Presentada mediante la plataforma Secop II. 01 folio.	SI

OBSERVACIONES:

Verificados los requisitos habilitantes jurídicos, encontramos en la propuesta del oferente, lo siguiente:

* **SE HABILITA JURIDICAMENTE** al cumplir con la totalidad de los requisitos habilitante solicitados en el capítulo III, capacidad jurídica de la invitación pública.

VERIFICACIÓN EFECTUADA POR: LUIS ALBERTO CASAS ROMERO

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES TECNICOS
SEGUNDO OFERENTE: FERREAGUAS & ASOCIADOS SAS

CAPACIDAD TÉCNICA			
ÍTEM DE LA INVITACIÓN	DESCRIPCIÓN	FOLIO	CUMPLE
II. EXPERIENCIA	Para garantizar la idoneidad técnica del contratista, se exigirá como requisito habilitante que el proponente acredite, mediante un (1) contrato ejecutado y liquidado, experiencia relacionada con el mejoramiento y/o mantenimiento y/o rehabilitación de sistemas de agua potable cuyo valor sea superior al doble del presupuesto oficial del presente proceso (equivalente a 56 SMMLV). Esta exigencia se establece considerando la magnitud y características técnicas de la intervención, que, aunque puntual, requiere ejecución experta y conocimiento específico de redes hidrosanitarias y equipos. Se aceptará experiencia adquirida mediante contratos con entidades públicas o particulares, en aras de promover la pluralidad de oferentes y conforme a los principios de selección objetiva y libre concurrencia. La experiencia se acredita mediante copia del contrato y/o su respectiva acta de liquidación en la cuales deben contener como mínimo: a) objeto del contrato, b) número del contrato, c) valor del contrato, d) plazo de ejecución del contrato, e) nombre del contratante y contratista y f) actividades y/o ítems ejecutados. ► El proponente FERREAGUAS Y ASOCIADOS SAS acredita experiencia solicitada anexando UN (1) contrato celebrado con la EMPRESA DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO DE YOPAL EICE ESP No. 0109 del 21 de mayo de 2021, con objeto: REHABILITACION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN MEJORAMIENTOS DE LAS CONDICIONES OPERATIVAS PARA LA PRESTACION DE SERVICIOS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN AREAS RURALES Y NO ATENDIDAS DEL MUNICIPIO DE YOPAL, DENTRO DEL MARCO CONVENIO NO. 2003 DEL 2020 por valor de $303.121.801, con un plazo de ejecucion de 5 meses 20 dias. Anexa minuta de contrato (23 folios), acta de terminacion (1 folio), acta de liquidacion (14 folios), acta de recibo (9 folios) en los cuales se evidencia el desarrollo de actividades similares a las contractuales. CUMPLE Experiencia demostrada 333,64SMMLV. Experiencia solicitada 56 SLMMLV.	Presentada mediante la plataforma Secop II. 50 folios	SI
III. PERSONAL MINIMO REQUERIDO	<u>Personal Profesional.</u> •Un (1) Residente de Obra (Ingeniero en recursos hídricos y gestión ambiental). **Residente de Obra.** Deberá cumplir con los siguientes requisitos: Carta de compromiso con dedicación del 100%. Título profesional de Ingeniero en recursos hídricos y gestión ambiental, con matrícula profesional vigente y certificado de antecedentes disciplinarios con relación al ejercicio de la profesión. Experiencia General mínima de cinco (5) años en ejercicio de la profesión contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional; Experiencia especifica mínima de dos (2) años como residente de obra en mantenimiento y/o construcción de pozos profundos y/o PTAP (Plantas de Tratamiento de Agua Potable). ► El oferente presenta hoja de vida (6 folios) de MANUEL FERNANDO HINCAPIE CRUZ, identificado con cedula de ciudadanía No. 80.213.181 de Bogotá (1 folio), de profesión ingeniero en recursos hídricos y gestión ambiental con acta de grado y diploma de La Universidad Central con fecha 28 de febrero de 2006 (2 folios), con matrícula profesional No. 25305-131170CND del 24 de mayo de 2006 (1 folio), certificado de vigencia y antecedentes disciplinarios con fecha 29 de julio de 2025 (1 folio), carta de compromiso con fecha 29 de julio de 2025 (1 folio). Relaciona experiencia general de 6,21 años y especifica de 3,94 años (6 folios). CUMPLE.	Presentada mediante la plataforma Secop II, 19 folios	SI
III. PERSONAL MINIMO REQUERIDO.	<u>Personal Técnico.</u> •Un (1) Técnico en control ambiental	Presentada mediante la plataforma Secop II, 18 folios	SI

	Técnico. Deberá cumplir con los siguientes requisitos: Carta de compromiso con dedicación del 100%. Título profesional de técnico en control ambiental, con matrícula profesional vigente y certificado de antecedentes disciplinarios con relación al ejercicio de la profesión. Experiencia General mínima de cinco (5) años en ejercicio de la profesión contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional; Experiencia especifica mínima de dos (2) años como técnico en mantenimiento y/o construcción de PTAR (Plantas de Tratamiento de Agua Residual) y/o PTAP (Plantas de Tratamiento de Agua Potable). ► El oferente presenta hoja de vida (6 folios) de PEDRO FABIAN PERALTA MARTINEZ, identificado con cedula de ciudadanía No. 74.814.643 de Yopal (1 folio), Técnico profesional en control ambiental con acta de grado No. SGC2003DP00008 otorgada por El Servicio Nacional de Aprendizaje Sena con fecha 13 de febrero de 2003 (1 folio), con certificado de inscripción profesional -auxiliar 25871-006736 del 19 de abril de 2007, certificado de vigencia y antecedentes disciplinarios (1 folio), carta de compromiso con fecha 29 de julio de 2025 (1 folio). Relaciona experiencia general de 5,19 años y especifica de 2,69 años (7 folios). CUMPLE.		

OBSERVACIONES
Verificados los requisitos habilitantes técnicos, encontramos en la propuesta del oferente, lo siguiente: * SE HABILITA TECNICAMENTE al cumplir con la totalidad de los requisitos habilitante solicitados en el capítulo III, capacidad técnica de la invitación pública.
VERIFICACIÓN EFECTUADA POR: ANA PATRICIA HUERTAS LOPEZ

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES ECONOMICOS

CRITERIOS PARA ESCOGER EL MENOR PRECIO		
Valor del presupuesto oficial	TREINTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS ($39.776.637).	
Propuestas que se pueden considerar artificialmente bajas	VARIACION ABSOLUTA MENOS DE 5 OFERTAS - APLICA	
Umbral de oferta artificialmente bajas	*En la comparación absoluta la Entidad Estatal contrasta el valor de cada oferta con el costo estimado de la provisión del bien o servicio de acuerdo con en el Estudio del Sector elaborado por la Entidad Estatal. **Cuando la Entidad Estatal recibe menos de 5 ofertas debe solicitar aclaración a los proponentes cuyas ofertas sean menores en un 20%, o un mayor porcentaje, al costo total estimado por la Entidad Estatal.**" (subrayado y negrita fuera de texto)* Con base a lo anterior, la entidad procede a definir el valor mínimo aceptable.	
	OFERTA ECONOMICA MINIMO VALOR ACEPTABLE	
	PRESUPUESTO	$ 39.776.637
	20% MENOS	$ 7.959.652
	MINIMO ACEPTABLE	$ 31.821.310

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES ECONOMICOS SEGUNDO OFERENTE: FERREAGUAS & ASOCIADOS SAS

ITEM	ACTIVIDAD	UNID.	CANT.	VR. UNIT. OFICIAL	VR. TOTAL OFICIAL	VR. UNIT. OFERTADO	VR. TOTAL OFERTADO
1	**SISTEMA DE DISTRIBUCION - EQUIPOS**				**$ 5.021.297,00**		**$ 5.021.297,00**
1.1	Adecuación de red hidráulica en descarga de equipos de presión a red de distribución	und	1	$ 3.541.681,00	$ 3.541.681,00	$ 3.541.681,00	$ 3.541.681,00
1.2	Mantenimiento general tablero de control electrobomba sumergible (incluye): contactor NC1 3210, pilotos indicadores luz verde y roja, selector de posiciones, organización de los conductores de fuerza y control , limpieza de gabinete, fungibles y terminales de conexión.	und	1	$ 743.286,00	$ 743.286,00	$ 743.286,00	$ 743.286,00
1.3	Mantenimiento general tablero de control arrancadores electrobombas 5Hp/440v/60hz incluye: pilotos indicadores luz verde y roja, selector de posiciones, organización de los conductores de fuerza y control , limpieza de gabinete, fungibles y terminales de conexión.	und	1	$ 486.913,00	$ 486.913,00	$ 486.913,00	$ 486.913,00
1.4	Adecuación de persiana en aluminio. (incluye desmonte, adecuación e instalación).	und	1	$ 249.417,00	$ 249.417,00	$ 249.417,00	$ 249.417,00
2	**SISTEMA DE CAPTACION - MANTENIMIENTO POZO PROFUNDO**				**$ 7.666.548,00**		**$ 7.666.548,00**
2,1	Extracción e instalación de tubería de producción, incluye el equipo de bombeo y cableado.	m	93	$ 20.067,00	$ 1.866.231,00	$ 20.067,00	$ 1.866.231,00
2,2	Movilizacion y desmovilizacion para el compresor en pozos profundos	und	1	$ 57.758,00	$ 57.758,00	$ 57.758,00	$ 57.758,00
2,3	Aplicación de químicos para lavado y desinfección de pozos profundos.	m	100	$ 11.936,00	$ 1.193.600,00	$ 11.936,00	$ 1.193.600,00
2,4	Limpieza y desarrollo de pozo profundo con compresor.	h	8	$ 72.472,00	$ 579.776,00	$ 72.472,00	$ 579.776,00
2,5	Inmersión e instalación de tubería de producción, incluye el equipo de bombeo y cableado.	m	93	$ 20.067,00	$ 1.866.231,00	$ 20.067,00	$ 1.866.231,00
2,6	Prueba de bombeo - minimo 24 horas - electrobomba sumergible 5 HP	und	1	$ 2.102.952,00	$ 2.102.952,00	$ 2.102.952,00	$ 2.102.952,00
3	**SISTEMA DE ALMACENAMIENTO - TANQUES PRINCIPAL**				**$ 5.822.799,00**		**$ 5.822.799,00**
3,1	Demolicion enchape muros con retiro	m2	36	$ 8.789,00	$ 316.404,00	$ 8.789,00	$ 316.404,00
3,2	Alistado de pisos e= 0.06 m, en mortero 1:4	m2	36	$ 34.640,00	$ 1.247.040,00	$ 34.640,00	$ 1.247.040,00
3,3	Impermeabilizacion con mortero acrilico reforzado con fibras para tanques y piscinas e= 2. mm	m2	36	$ 92.383,00	$ 3.325.788,00	$ 92.383,00	$ 3.325.788,00
3,4	Tapa en lamina alfajor 1/4" (0.80 x 0.80 m) con marco	und	1	$ 933.567,00	$ 933.567,00	$ 933.567,00	$ 933.567,00
4	**SISTEMA DE ALMACENAMIENTO -TANQUES RECEPTORES**				**$ 11.509.460,00**		**$ 11.509.460,00**
4.1	Suministro e instalacion de Electrobomba sumergible 0,7 HP. 110 V. 30 gpm, Hmax 63m, descarga 1 1/4" de salida, motor en acero inoxidable. Incluye flotador electrico de nivel y protecciones.	und	2	$ 2.956.055,00	$ 5.912.110,00	$ 2.956.055,00	$ 5.912.110,00
4.2	Instalación de cable de alimentación equipo de bombeo sumergible Conexión motor-tablero de control.	und	2	$ 82.435,00	$ 164.870,00	$ 82.435,00	$ 164.870,00
4.3	Demolicion enchape muros con retiro	m2	40	$ 8.789,00	$ 351.560,00	$ 8.789,00	$ 351.560,00

4.4	Alistado de pisos e= 0.06 m, en mortero 1:4	m2	40	$ 34.640,00	$ 1.385.600,00	$ 34.640,00	$ 1.385.600,00
4.5	Impermeabilizacion con mortero acrilico reforzado con fibras para tanques y piscinas e= 2. mm	m2	40	$ 92.383,00	$ 3.695.320,00	$ 92.383,00	$ 3.695.320,00
		%	TOTAL COSTO DIRECTO		$30.020.104,00	%	$30.020.104,00
		24,50%	ADMINISTRACION		$ 7.354.925,00	24,50%	$ 7.354.925,00
		3,00%	IMPREVISTOS		$ 900.603,00	3,00%	$ 900.603,00
		5,00%	UTILIDAD		$ 1.501.005,00	5,00%	$ 1.501.005,00
		100%	TOTAL		$39.776.637,00	100%	$39.776.637,00

CONSIDERACIONES:

- El valor total de la oferta es de **$ 39.776.637,00** y corresponde al **100 %** del presupuesto oficial.
- El valor de la oferta a cantidades unitarias es MAYOR al Valor Mínimo Aceptable establecido por la Entidad, por lo cual el comité evaluador mediante este informe notifica que NO hará requerimiento para que el oferente justifique el precio de la oferta.
- Ofrece 19 de 19 ítems requeridos por la Entidad, sin que sobrepasen el valor de referencia establecido para éstos.
- No se efectúa corrección aritmética

REGISTRO UNICO TRIBUTARIO		
N° RUT	ACTIVIDADES REGISTRADAS	CUMPLE / NO CUMPLE
844001593-2	4664; 4663; 3314; 7112	CUMPLE

CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

Actividad principal Código CIIU: G4664
Actividad secundaria Código CIIU: G4663
Otras actividades Código CIIU: C3314 M7112

El oferente FERREAGUAS & ASOCIADOS S.A.S., representado legalmente por el señor DOLFUS ALBERTO PERALTA MARTÍNEZ, identificado con NIT No. 844001593-2, **SUBSANÓ** oportunamente dentro del término legal establecido el requerimiento relacionado con la omisión del **Registro Único Tributario – RUT**, aportando el documento conforme a lo exigido en los pliegos del proceso.

En consecuencia, se concluye que el oferente **cumple con los REQUISITOS HABILITANTES del componente jurídico** y, por tanto, su propuesta se considera **HABILITADA** para continuar en el desarrollo del proceso.

Folios 1 – Pag. 2 Archivo denominado: SUBSANACION FALTANTES.pdf

VERIFICACIÓN EFECTUADA POR: **JHON FREDY PEREZ SAENZ**

RESUMEN DE LA EVALUACION FINAL				
No.	OFERENTE	COMPONENTE JURIDICO	COMPONENTE TECNICO	COMPONENTE ECONOMICO
1	FERREAGUAS & ASOCIADOS SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

CONCLUSIÓN:

El comité evaluador le recomienda al Director del IDRY, Adjudicar el Contrato, al oferente **FERREAGUAS & ASOCIADOS SAS**, toda vez que CUMPLIO con la totalidad de los requisitos establecidos en a invitación publica en cuanto a lo Jurídico, Técnico y Económico.

Se expide la Evaluación Final del presente proceso, al primer (1) días del mes de agosto de 2025.

LUIS ALBERTO CASAS ROMERO
Evaluador Jurídico
Abogado Contratado – Oficina Jurídica

ANA PATRICIA HUERTAS LOPEZ
Evaluador Técnico
Profesional Contratado

JHON FREDY PEREZ SAENZ
Evaluador Económico
Profesional Contratado